FECHA: 06 de agosto de 2026

ASISTENTES:

Nombre de quien entrega: Juan Pablo Leon Carreño

Representación: ICBF- Regional Caldas

Nombre de quien recibe: Maria Carmelina Diaz Rivas

Representación: ASOCIACION DE MUJERES VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO

MOTIVO ENTREGA INMUEBLE

ENTREGAR EN CALIDAD DE COMODATO A LA ASOCIACION DE MUJERES VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO, EL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA DIRECCIÓN CALLE 6 No. 5-38 DEL CORREGIMIENTO DE GUARINOCITO DEL MUNICIPIO DE LA DORADA - CALDAS, QUE PERMITA LA ATENCIÓN DE NIÑOS Y NIÑAS EN EL SERVICIO CDI, EN EL MARCO DE LAS DIRECTRICES ESTABLECIDAS POR EL ICBF, EN ARMONÍA CON LA POLÍTICA DE ESTADO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA DE CERO A SIEMPRE, EN CONCORDANCIA CON EL OBJETO DEL CONTRATO DE APORTE.

IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

Tipo de inmueble:

Casa: X_ lote: _____Lote: _____Apartamento: _____Oficina: _____Local: _____

Bodega: _____Edificio: _____Finca: _____Parqueadero: _____Otro ___**¿Cuál?**

Numero matrícula inmobiliaria_106-3335

Dirección: CALLE 6 NO. 5 – 38

Barrio o vereda: GUARINOCITO

Municipio: La Dorada - Departamento: Caldas

ESTADO FISICO EN QUE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE

Antejardín 4.82 metros de largo * 10 metros de ancho
Salón ingreso: 6.96 metros de ancho * 6.56 metros de largo
Cocina: 4.16 metros de largo * 2.52 metros de ancho
Aula N° 1: 3 metros de ancho * 3.50 metros de largo
Cuarto de san alejo: 1.15 metros ancho * 2.75 metros de largo
Baño N°1: 1.15 metros ancho *2.75 metros de largo
Área de 1 ducha y 2 baños: 3 metros de largo * 2.80 metros de ancho
Corredor: 7.7 metros de largo * 7 metros de ancho

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Aula N°2 ubicada en el fondo del inmueble sector derecha: 6 metros de largo * 4.75 metros de ancho
Aula N°3 ubicada en el fondo del inmueble sector izquierda: 6 metros de largo * 4.80 metros de ancho
Un Solar de 190 metros cuadrados aproximadamente

La construcción tiene paredes de material – bloque y revoque de cemento- pisos en baldosa, puerta principal en lámina, puertas en madera, techo en Eternit, sin cielo raso, con cerchas en varilla, bajante de aguas en canaleta de lámina, baños con enchape y ventanería con lámina en vidrio.









Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012





Bueno: _____ Regular _____ x _____ Malo: _____

Explique:

El predio se encuentra ubicado en la zona céntrica del corregimiento de Guarinocito perteneciente al municipio de la Dorada Caldas, corresponde a una edificación de una planta construida en mampostería revocada y techo en fibrocemento con clara ollas internas, la edificación se encuentra cercada con malla y puerta metálica, evidenciando que al permanecer desocupado por un periodo que supera los 6 meses se encuentra en estado deterioro, requiriendo mantenimiento general, pintura, aseo y desyerbe del patio y del ante jardín.

SERVICIOS PUBLICOS

Acueducto y alcantarillado: **SI X NO** **Último periodo de pago:** 20/06/2026 al 21/07/2026

Energía: **SI X NO** **Último periodo de pago:** 11/05/2026-10/07/2026 se cancela bimensual

Teléfono: **SI NO X**

Gas: **SI NO X**

OBSERVACIONES:

El inmueble es amplio e iluminado, cuenta con una excelente ubicación lo cual favorece la prestación de servicios a la comunidad, sin embargo, requiere mantenimiento acorde al estado en que se encuentra

QUIEN RECIBE

Carmelina Diaz R
CC 30347249

María Carmelina Diaz Rivas
Representante Legal
Asociación de Mujeres Víctimas del Conflicto

QUIEN ENTREGA

Juan Pablo Leon Carreño
Profesional Universitario - Almacenista
Regional Caldas

Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

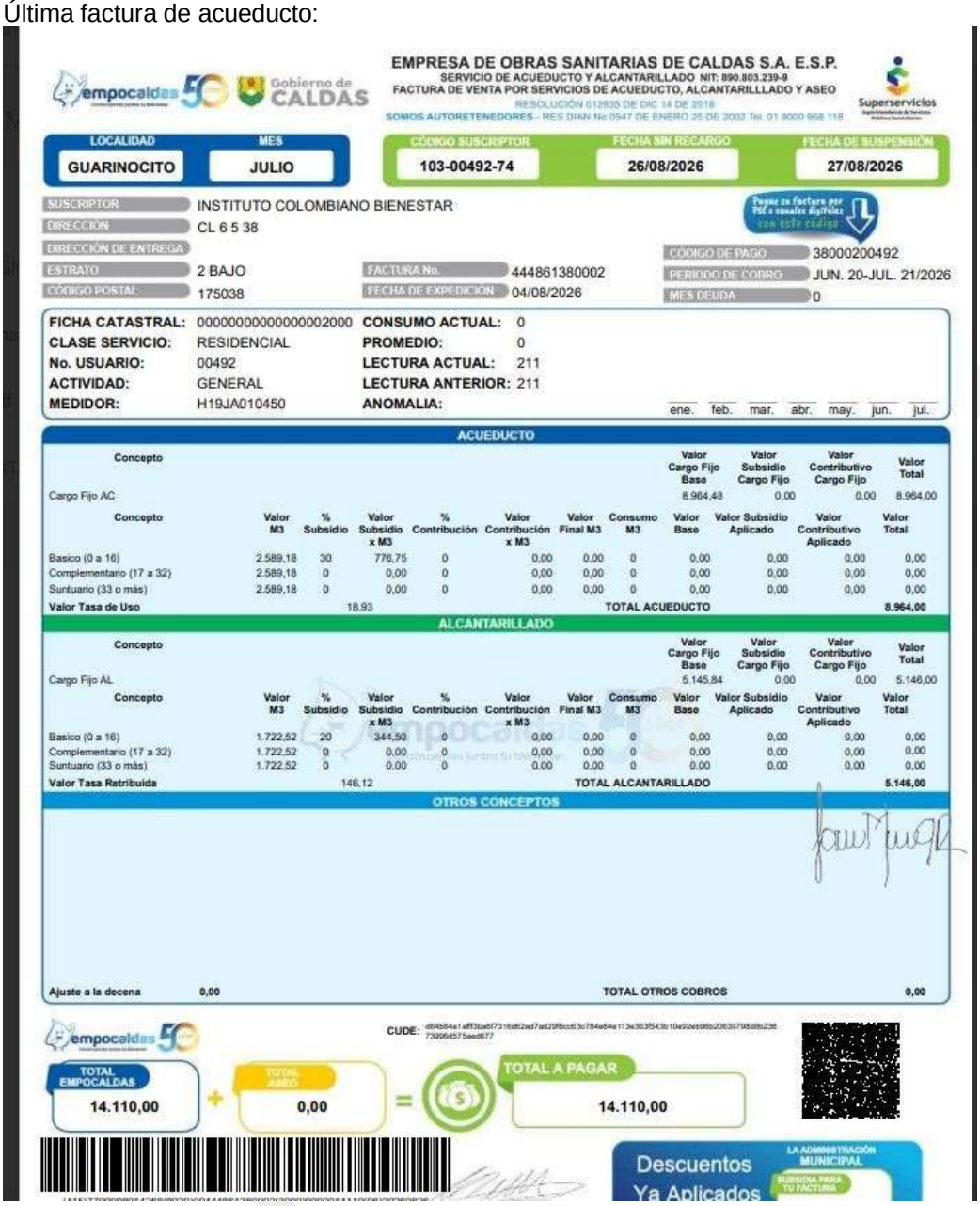
Anexo: Última factura energía



Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Última factura de acueducto:



EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS S.A. E.S.P.
SERVICIO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO NIT: 890.803.239-9
FACTURA DE VENTA POR SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO
RESOLUCIÓN 012835 DE DIC 14 DE 2019
SOMOS AUTORETENEDORES - RES DIAN No 0547 DE ENERO 25 DE 2002 Tel. 01 8000 968 115

LOCALIDAD	MES	CÓDIGO SUSCRIPTOR	FECHA SIN RECARGO	FECHA DE SUSPENSIÓN
GUARINOCITO	JULIO	103-00492-74	26/08/2026	27/08/2026

SUSCRIPTOR: INSTITUTO COLOMBIANO BIENESTAR
DIRECCION: CL 6 5 38
DIRECCIÓN DE ENTREGA:
ESTRATO: 2 BAJO
CÓDIGO POSTAL: 175038
FACTURA No.: 444861380002
FECHA DE EXPEDICIÓN: 04/08/2026
CÓDIGO DE PAGO: 38000200492
PERIODO DE COBRO: JUN. 20-JUL. 21/2026
MES DEUDA: 0

FICHA CATASTRAL:	00000000000000002000	CONSUMO ACTUAL:	0
CLASE SERVICIO:	RESIDENCIAL	PROMEDIO:	0
No. USUARIO:	00492	LECTURA ACTUAL:	211
ACTIVIDAD:	GENERAL	LECTURA ANTERIOR:	211
MEDIDOR:	H19JA010450	ANOMALIA:	

ene. feb. mar. abr. may. jun. jul.

ACUEDUCTO

Concepto	Valor Cargo Fijo Base	Valor Subsidio Cargo Fijo	Valor Contributivo Cargo Fijo	Valor Total
Cargo Fijo AC	8.964,48	0,00	0,00	8.964,00

Concepto	Valor M3	% Subsidio	Valor Subsidio x M3	% Contribución	Valor Contribución x M3	Valor Final M3	Consumo M3	Valor Base	Valor Subsidio Aplicado	Valor Contributivo Aplicado	Valor Total
Basico (0 a 16)	2.589,18	30	776,75	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Complementario (17 a 32)	2.589,18	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Suntuario (33 o más)	2.589,18	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor Tasa de Uso			18,93				TOTAL ACUEDUCTO				8.964,00

ALCANTARILLADO

Concepto	Valor Cargo Fijo Base	Valor Subsidio Cargo Fijo	Valor Contributivo Cargo Fijo	Valor Total
Cargo Fijo AL	5.145,84	0,00	0,00	5.146,00

Concepto	Valor M3	% Subsidio	Valor Subsidio x M3	% Contribución	Valor Contribución x M3	Valor Final M3	Consumo M3	Valor Base	Valor Subsidio Aplicado	Valor Contributivo Aplicado	Valor Total
Basico (0 a 16)	1.722,52	20	344,50	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Complementario (17 a 32)	1.722,52	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Suntuario (33 o más)	1.722,52	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor Tasa Retribuida			146,12				TOTAL ALCANTARILLADO				5.146,00

OTROS CONCEPTOS

Ajuste a la decena 0,00 — TOTAL OTROS COBROS 0,00

CUDE:

TOTAL EMPOCALDAS 14.110,00 + TOTAL ASEO 0,00 = TOTAL A PAGAR 14.110,00

Descuentos Ya Aplicados — LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL — SUBSIDIA PARA TU FACTURA

Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012