CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA REPROGRAMADO — FORMULARIO 1

MEJORAMIENTO CON PAVIMENTO RIGIDO CALLE 12A ENTRE CRA 41 Y 41A Y CALLE 13A ENTRE CARRERA 41 Y 41A VILLAS DE SAN RAFAEL

Acta de inicio 14/07/2026 · Inicio real de obra 12/08/2026 · Plazo 90 días calendario · Vencimiento 12/10/2026 · Corte 31/08/2026

Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ESTADO	INICIO	TERMINA	SEMANA 1 14/07 – 20/07	SEMANA 2 21/07 – 27/07	SEMANA 3 28/07 – 03/08	SEMANA 4 04/08 – 10/08	SEMANA 5 11/08 – 17/08	SEMANA 6 18/08 – 24/08	SEMANA 7 25/08 – 31/08	SEMANA 8 01/09 – 07/09	SEMANA 9 08/09 – 14/09	SEMANA 10 15/09 – 21/09	SEMANA 11 22/09 – 28/09	SEMANA 12 29/09 – 05/10	SEMANA 13 06/10 – 12/10	TOTAL PROGRAMADO
1. OBRAS PRELIMINARES																							
1	**1.1**	Localización y replanteo para pavimentación de vías	ML	98,00	$9.999	**$979.902**	EJECUTADO	12/08/2026	13/08/2026					$979.902									**$979.902**
2	**1.2**	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h=2 m	ML	224,00	$15.407	**$3.451.168**	EJECUTADO	13/08/2026	09/10/2026					$3.106.051								$345.117	**$3.451.168**
3	**1.3**	Demolición concreto hidráulico	M3	118,60	$224.981	**$26.682.747**	EJECUTADO	14/08/2026	26/08/2026					$4.447.124	$16.306.123	$5.929.499							**$26.682.746**
4	**1.4**	Excavación mecánica en materiales varios sin clasificar	M3	207,55	$16.107	**$3.343.008**	EJECUTADO	19/08/2026	31/08/2026						$1.504.354	$1.838.654							**$3.343.008**
5	**1.5**	Excavaciones a mano varias sin clasificar, prof. < 2 m, en seco	M3	34,89	$37.025	**$1.291.847**	EJECUTADO	20/08/2026	03/09/2026						$380.143	$597.367	$314.337						**$1.291.847**
6	**1.6**	Relleno con material préstamo, compactación manual	M3	18,74	$118.824	**$2.226.809**	PROGRAMADO	06/09/2026	12/09/2026								$404.874	$1.821.935					**$2.226.809**
7	**1.7**	Retiro y disposición de material sobrante c/ pago de escombrera	M3	361,04	$48.161	**$17.388.105**	EJECUTADO	15/08/2026	12/09/2026					$411.123	$4.522.358	$4.522.358	$4.362.746	$3.569.519					**$17.388.104**
		SUBTOTAL 1. OBRAS PRELIMINARES				**$55.363.586**				**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$8.944.200**	**$22.712.978**	**$12.887.878**	**$5.081.957**	**$5.391.454**	**$0**	**$0**	**$0**	**$345.117**	**$55.363.584**
3. OBRAS DE DRENAJE																							
8	**3.3**	Tubería PVC Ø10" alcantarillado pared estructural, sum. e inst.	ML	28,00	$159.891	**$4.476.948**	PROGRAMADO	01/09/2026	07/09/2026								$4.476.948						**$4.476.948**
9	**3.1**	Reconstrucción de cámaras cilíndricas diámetro = 1.7 m	UND	3,00	$1.457.245	**$4.371.735**	PROGRAMADO	02/09/2026	09/09/2026								$3.026.586	$1.345.149					**$4.371.735**
10	**3.2**	Sumidero convencional tipo Empopasto	UND	6,00	$3.305.148	**$19.830.886**	PROGRAMADO	02/09/2026	12/09/2026								$9.915.443	$9.915.443					**$19.830.886**
		SUBTOTAL 3. OBRAS DE DRENAJE				**$28.679.569**				**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$17.418.977**	**$11.260.592**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$28.679.569**
2. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO																							
11	**2.1**	Compactación subrasante	M2	593,00	$2.531	**$1.500.883**	PROGRAMADO	09/09/2026	15/09/2026									$1.227.995	$272.888				**$1.500.883**
12	**2.6**	Geotextil refuerzo subrasante tejido T-310 lb	M2	593,00	$18.179	**$10.780.147**	PROGRAMADO	11/09/2026	16/09/2026									$5.988.971	$4.791.176				**$10.780.147**
13	**2.2**	Afirmado	M3	88,95	$150.533	**$13.389.910**	PROGRAMADO	12/09/2026	18/09/2026									$3.651.794	$9.738.116				**$13.389.910**
14	**2.3**	Subbase granular SBG con CBR entre 20-30 %	M3	118,60	$198.985	**$23.599.621**	PROGRAMADO	14/09/2026	21/09/2026									$3.630.711	$19.968.910				**$23.599.621**
15	**2.5**	Bordillos fundidos en sitio, concreto 17.5 MPa, h=40 cm, e=15 cm	ML	146,15	$116.420	**$17.014.783**	PROGRAMADO	17/09/2026	26/09/2026										$7.443.968	$9.570.815			**$17.014.783**
16	**2.7**	Acero de refuerzo 420 MPa (dovelas y barras de amarre)	KG	1.680,00	$11.103	**$18.653.040**	PROGRAMADO	19/09/2026	27/09/2026										$4.663.260	$13.989.780			**$18.653.040**
17	**2.4**	Concreto premezclado MR 3.8 MPa para losas de pavimento, incluye juntas	M3	106,74	$1.410.670	**$150.574.916**	PROGRAMADO	22/09/2026	05/10/2026											$135.517.424	$15.057.492		**$150.574.916**
18	**2.8**	Andén en concreto e=8 cm, 17.5 MPa, malla electrosoldada 4 mm	M2	16,80	$98.285	**$1.651.188**	PROGRAMADO	29/09/2026	02/10/2026												$1.651.188		**$1.651.188**
		SUBTOTAL 2. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO				**$237.164.488**				**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$14.499.471**	**$46.878.318**	**$159.078.019**	**$16.708.680**	**$0**	**$237.164.488**
		TOTAL OBRA (INCLUYE AIU 32%)				**$321.207.643**				**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$8.944.200**	**$22.712.978**	**$12.887.878**	**$22.500.934**	**$31.151.517**	**$46.878.318**	**$159.078.019**	**$16.708.680**	**$345.117**	**$321.207.641**

AVANCE SEMANAL PROGRAMADO ($)	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$8.944.200**	**$22.712.978**	**$12.887.878**	**$22.500.934**	**$31.151.517**	**$46.878.318**	**$159.078.019**	**$16.708.680**	**$345.117**	**$321.207.641**
% AVANCE SEMANAL PROGRAMADO	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**2,78%**	**7,07%**	**4,01%**	**7,01%**	**9,70%**	**14,59%**	**49,52%**	**5,20%**	**0,11%**	**100,00%**
% AVANCE ACUMULADO PROGRAMADO	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**2,78%**	**9,86%**	**13,87%**	**20,87%**	**30,57%**	**45,17%**	**94,69%**	**99,89%**	**100,00%**	**100,00%**

CONVENCIONES: Ejecutado (12/08 – 25/08) · Semana en curso al corte · Programado por ejecutar · Semanas sin ejecución (14/07 – 10/08)

NOTA 0 — El capítulo de obras preliminares se ejecutó al 95,98% de las cantidades contratadas; solo resta el ítem 1.6, correspondiente al relleno de las zanjas de drenaje. Recibidos los diseños de las obras de drenaje, los capítulos 2 y 3 quedan programados con fechas ciertas conforme a la secuencia constructiva: ver hoja 8.

NOTA 1: Las semanas 1 a 4 (14/07 – 10/08) corresponden al periodo de plazo contractual transcurrido sin ejecución de obra, por causas ajenas a la ejecución material (aprobación de garantías, registro presupuestal, desembolso de anticipo, socialización con la comunidad y aprobación del Plan de Manejo de Tránsito).

NOTA 2: La programación considera dos frentes de trabajo simultáneos (Frente A – Calle 12A; Frente B – Calle 13A), jornada de lunes a viernes de 8 horas y sábados de 4 horas, sin trabajo en domingos ni festivos, y una contingencia por lluvia de 15% (agosto), 18% (septiembre) y 25% (octubre) sobre la jornada disponible.

NOTA 3: El valor unitario de cada ítem incluye el A.I.U. del 32% (A=24%, I=3%, U=5%), conforme al Formulario 1 de la propuesta económica.