

ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 1.1 ASEO GENERAL DE OBRA (INCLUYE LIMPIEZA DE PUERTAS Y VENTANAS) UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 2.092,00	1,00	\$ 2.092,00	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	400,00	\$ 77,25	
Sub-Total					\$ 2.169,25

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
DETERGENTE EN POLVO	KG	\$ 7.595,00	0,10	\$ 759,50	
Sub-Total					\$ 759,50

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	50,00	\$ 8.752,20	
Sub-Total						\$ 8.752,20

Total Costo Directo \$ 11.681,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SP

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.lespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 2.1 PAÑETE LISO MUROS 1:5, E=1.5 CM UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 951,33	1,00	\$ 951,33	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	40,00	\$ 772,50	
HERRAMIENTA MENOR				Sub-Total	\$ 1.723,83

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO 1:5 ELABORADO EN OBRA	kg	\$ 436.945,0	0,016	\$ 6.991,12	
				Sub-Total	\$ 6.991,12

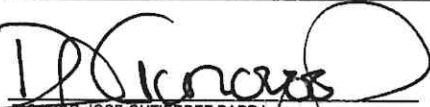
III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	20,00	\$ 19.026,50	
					Sub-Total	\$ 19.026,50

Total Costo Directo \$ 27.741


RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
 contacto: contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 3.1 LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CUBIERTA (INCLUYE TAPA GOTERAS) UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unil.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 781,45	1,00	\$ 781,45	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	\$ 30.900,00	60,000	\$ 515,00	
Sub-Total				\$	1.296,45

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unil.	Cantidad	Valor-Unil.	
SIKA TRANSPARENTE 10	GL	11.077,50	1,00	\$ 11.077,50	
				\$ -	
				\$ -	
Sub-Total				\$	11.077,50

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unil.	
Sub-Total					\$	-

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unil.	
AYUDANTE (1)AA	\$ 75.872,50	200%	\$ 151.745,00	60,00	\$ 2.529,08	
Sub-Total					\$	2.529,08

Total Costo Directo \$ 14.903,0


RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutierrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/SP

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			  El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 3.2 CINTA MULTISEAL PARA MANTENIMIENTO DE GOTERAS UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 2.092,00	1,00	\$ 2.092,00	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	\$ 30.900,00	20,000	\$ 1.545,00	
Sub-Total					\$ 3.637,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unil.	Cantidad	Valor-Unit.	
CINTA MULTISEAL	ML	\$ 12.718,13	1,03	\$ 13.099,68	
				\$ -	
				\$ -	
Sub-Total					\$ 13.099,68

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (1)AA	\$ 75.872,50	200%	\$ 151.745,00	50,00	\$ 3.034,90	
Sub-Total						\$ 3.034,90

Total Costo Directo \$ 19.772,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parral/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SPIMA

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 3.3 LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CANALETA UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Uni.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 2.092,00	1,00	\$ 2.092,00	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	20,000	\$ 1.545,00	
Sub-Total					\$ 3.637,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Uni.	Cantidad	Valor-Uni.	
				\$ -	
				\$ -	
				\$ -	
Sub-Total					\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Uni.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Uni.	
AYUDANTE (1)AA	\$ 75.872,50	200%	\$ 151.745,00	30,00	\$ 5.058,17	
Sub-Total						\$ 5.058,17

Total Costo Directo \$ 8.695,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SPINA

Cra. 6 No. 6 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@el-espinal-tolima.gov.co
www.lespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL - TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 4.1 SUMINISTRO EN INSTALACIÓN CERROJO DOBLE UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unil.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 913.27	1,00	\$ 913.27	
Sub-Total					\$ 913.27

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unil.	Cantidad	Valor-Unil.	
CERROJO DOBLE YALE	UN	\$ 123.627,0	1,00	\$ 123.627,00	
				\$ -	
				\$ -	
Sub-Total					\$ 123.627,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unil.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unil.	
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	25,00	\$ 18.265,44	
Sub-Total						\$ 18.265,44

Total Costo Directo \$ 142.806,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIN

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactanos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 4.2

ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.189,16	1,00	\$ 1.189,16	
Sub-Total					\$ 1.189,16

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 mm	M2	\$ 84.804,0	1,05	\$ 89.044,20	
				\$ -	
				\$ -	
Sub-Total					\$ 89.044,20

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	16,00	\$ 23.783,13	
Sub-Total						\$ 23.783,13

Total Costo Directo

\$ 114.016,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 ALCALDIA DE EL ESPINAL	 Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 5.1 MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18-0.8 UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 6.523,37	1,00	\$ 6.523,37	
HERRAMIENTA MENOR					Sub-Total
					\$ 6.523,37

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ANTICORROSIVO	GLN	\$ 69.289,0	0,02	\$ 1.385,78	
BISAGRA ALUMINIO EXT 2"	UN	\$ 5.084,00	3,00	\$ 15.252,00	
LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0	UN	\$ 120.314,00	0,67	\$ 80.610,38	
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	\$ 26.814,00	0,08	\$ 2.145,12	
					Sub-Total
					\$ 99.393,28

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	3,50	\$ 130.467,43	
Sub-Total						\$ 130.467,43

Total Costo Directo \$ 236.384,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 5.2 PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	gl	\$ 6.008,37	1,00	\$ 6.008,37	
Sub-Total					\$ 6.008,37

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ANTICORROSIVO	GLN	\$ 69.289,0	0,05	\$ 3.464,45	
LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0	UN	\$ 120.314,00	1,55	\$ 186.486,70	
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	\$ 26.814,00	0,97	\$ 26.009,58	
Sub-Total					\$ 215.960,73

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	3,80	\$ 120.167,37	
Sub-Total						\$ 120.167,37

Total Costo Directo \$ 342.136,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SPUM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 5.3 DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL.20 UNIDAD: M2
(INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unif.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 3.261,69	1,00	\$ 3.261,69	
Sub-Total					\$ 3.261,69

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unif.	Cantidad	Valor-Unif.	
DIVISIÓN BAÑO ACERO INOXIDABLE (INCLUYE ACCESORIOS PASADORES Y PUERTAS)	M2	\$ 1.065.669,0	1,00	\$ 1.065.669,00	
				\$ -	
				\$ -	
Sub-Total					\$ 1.065.669,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cantl.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unif.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unif.	
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	7,00	\$ 65.233,71	
Sub-Total						\$ 65.233,71

Total Costo Directo

\$ 1.134.164,0

RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SPIT

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			  El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 5.4 REJA BANCARIA PERIMETRAL EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" INC. PINTURA ANTICORROSIVO UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 6.523,37	1,00	\$ 6.523,37	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	\$ 30.900,00	20,00	\$ 1.545,00	
Sub-Total					\$ 8.068,37

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ANTICORROSIVO	GL	\$ 69.289,0	0,20	\$ 13.857,80	
HIERRO CUADRADO 1/2" X 6M	UN	\$ 47.608,00	1,74	\$ 82.837,92	
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	\$ 26.814,00	0,60	\$ 16.088,40	
Sub-Total					\$ 112.784,12

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	3,50	\$ 130.467,43	
Sub-Total						\$ 130.467,43

Total Costo Directo \$ 251.320,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPMA

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 5.5 SUMINISTRO E INSTALACION BARRA REDONDA LISA 1/2 UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BARRA REDONDA LISA 1/2	ML	\$ 5.569,77	1,00	\$ 5.569,77	
Sub-Total					\$ 5.569,77

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	60,00	\$ 6.342,17	
Sub-Total						\$ 6.342,17

Total Costo Directo **\$ 11.912,0**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 5.6 MALLA ZARANDA 12,7mm X 12,7mm UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 2.283,18	1,00	\$ 2.283,18	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	\$ 30.900,00	60,000	\$ 515,00	
				Sub-Total	\$ 2.798,18

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Malla Zaranda 12,7mm X 12,7mm	M2	\$ 8.911,11	1,00	\$ 8.911,11	
				Sub-Total	\$ 8.911,11

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	50,00	\$ 7.610,60	
					Sub-Total	\$ 7.610,60

Total Costo Directo \$ 19.320,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 6,1 CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 10.464,60	1,00	\$ 10.464,60	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	6,000	\$ 5.150,00	
				Sub-Total	\$ 15.614,60

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CODO 90 PVC-P 1"	UN	\$ 2.819,0	5,00	\$ 14.095,00	
REGISTRO RED WHITE TOYO 1"	UN	\$ 112.782,0	1,00	\$ 112.782,00	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	\$ 90.188,00	0,05	\$ 4.509,40	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	\$ 65.289,00	0,05	\$ 3.264,45	
TUBO PVC-P 1" RDE 13.5	ML	\$ 9.943,00	3,00	\$ 29.829,00	
				Sub-Total	\$ 164.479,85

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	2,00	\$ 209.292,00	
					Sub-Total	\$ 209.292,00

Total Costo Directo \$ 389.386,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SP/01

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7,1 SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.092,92	1,00	\$ 2.092,92	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	20,000	\$ 1.545,00	
				Sub-Total	\$ 3.637,92

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ADAPTADOR EMT 1/2" CONDUIT	UN	\$ 1.676,00	2,61	\$ 4.374,36	
ALAMBRE CU THW # 12 AWG	ML	\$ 3.662,00	5,60	\$ 20.507,20	
ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	\$ 2.564,00	2,79	\$ 7.153,56	
CAJA OCTAGONAL	UN	\$ 3.954,00	1,00	\$ 3.954,00	
CAJA GALVANIZADA 5800	UN	\$ 2.824,00	1,00	\$ 2.824,00	
INTERRUPTOR DOBLE	UN	\$ 16.757,00	1,00	\$ 16.757,00	
ROCETA	UN	\$ 2.824,00	1,00	\$ 2.824,00	
TUBO EMT 1/2" CONDUIT	ML	\$ 6.667,00	3,38	\$ 22.534,46	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	\$ 90.188,00	0,01	\$ 901,88	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	\$ 65.289,00	0,01	\$ 652,89	
				Sub-Total	\$ 82.483,35

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	10,00	\$ 41.858,40	
					Sub-Total	\$ 41.858,40

Total Costo Directo

\$ 127.980,0

RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.lespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7,2 SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.092,92	1,00	\$ 2.092,92	
Sub-Total					\$ 2.092,92

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ADAPTADOR PVC 1/2" CONDUIT	UN	\$ 282,00	2,61	\$ 736,02	
ALAMBRE CU THW # 12 AWG	ML	\$ 3.662,00	5,60	\$ 20.507,20	
ALAMBRE CU THW # 14 AWG	ML	\$ 2.564,00	2,79	\$ 7.153,56	
CAJA OCTAGONAL	UN	\$ 3.954,00	1,00	\$ 3.954,00	
CAJA GALVANIZADA 5800	UN	\$ 2.824,00	1,00	\$ 2.824,00	
TOMA DOBLE	UN	\$ 16.757,00	1,00	\$ 16.757,00	
TUBO PVC 1/2" CONDUIT	ML	\$ 1.440,00	3,38	\$ 4.867,20	
SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4	UN	\$ 90.188,00	0,01	\$ 901,88	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	\$ 65.289,00	0,01	\$ 652,89	
Sub-Total					\$ 58.353,75

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	10,00	\$ 41.858,40	
Sub-Total						\$ 41.858,40

Total Costo Directo \$ 102.305,0


RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.lespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL - TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7,3 LAMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.046,46	1,00	\$ 1.046,46	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	40,000	\$ 772,50	
Sub-Total					\$ 1.818,96

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16" B. VEL. 1"	UN	\$ 608,00	4,00	\$ 2.432,00	
LÁMPARA 2 X 48	UN	\$ 115.324,00	1,00	\$ 115.324,00	
PERNO 1/4 X 2	UN	\$ 535,00	4,00	\$ 2.140,00	
Sub-Total					\$ 119.896,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	20,00	\$ 20.929,20	
Sub-Total						\$ 20.929,20

Total Costo Directo

\$ 142.644,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SPM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+571 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7,4 INSTALACION DE VENTILADORES 5 VELOCIDADES UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.046,46	1,00	\$ 1.046,46	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	\$ 30.900,00	40,000	\$ 772,50	
Sub-Total					\$ 1.818,96

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	7,33	\$ 57.074,07	
Sub-Total						\$ 57.074,07

Total Costo Directo \$ 58.893,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 8,1 BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20, CALIDAD PRIMERA UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.463,58	1,00	\$ 1.463,58	
Sub-Total					\$ 1.463,58

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PEGACOR BLANCO	M3	\$ 2.410,00	4,50	\$ 10.845,00	
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	\$ 8.801,00	0,25	\$ 2.200,25	
CERÁMICA BLANCO 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	\$ 42.850,00	1,03	\$ 44.135,50	
Sub-Total					\$ 57.180,75

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	13,00	\$ 29.271,54	
Sub-Total					\$ 29.271,54	

Total Costo Directo

\$ 87.916,0


RICARDO JOSE GUTIÉRREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SFUD

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.lespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 9,1 CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA) UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	15,00	\$ 2.060,00	
TALADRO	D	\$ 52.677,00	100,00	\$ 526,77	
HERRAMIENTA MENOR	GLN	\$ 1.522,12	1,000	\$ 1.522,12	
Sub-Total					\$ 4.108,89

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LÁMINA DRYWALL 1/2" SUPERPLACA	M2	\$ 14.121,00	1,05	\$ 14.827,05	
VINILO TIPO 1	GLN	\$ 100.450,00	0,04	\$ 4.018,00	
ÁNGULO CAL.26 LÁMINA GALV. 2.44 M	UN	\$ 6.515,00	0,45	\$ 2.931,75	
CHAZO PLÁSTICO 1/4"	UN	\$ 169,00	3,00	\$ 507,00	
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	UN	\$ 11.768,00	0,07	\$ 823,76	
MASILLA SUPERMÁSTICO 5GLN	GLN	\$ 86.422,00	0,06	\$ 5.185,32	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	1,00	\$ 1.883,00	
PERNO 1/2" ALT. VEL. 1 3/4"	UN	\$ 941,00	2,00	\$ 1.882,00	
PERFIL OMEGA METÁLICO 63 MM X 3.05 M	UN	\$ 9.602,00	1,25	\$ 12.002,50	
Sub-Total					\$ 44.060,38

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	15,00	\$ 30.442,40	
Sub-Total						\$ 30.442,40

Total Costo Directo \$ 78.612,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SA

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 10,1 **SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)** **UNIDAD:** UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIETA MENOR	GL	\$ 2.616.15	1,00	\$ 2.616.15	
Sub-Total					\$ 2.616.15

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
APARATO SANITARIO TANQUE CON GRIFERÍA	UN	\$ 367.154,00	1,00	\$ 367.154,00	
CEMENTO BLANCO	GL	\$ 3.231,00	0,50	\$ 1.615,50	
Sub-Total					\$ 368.769,50

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	8,00	\$ 52.323,00	
Sub-Total						\$ 52.323,00

Total Costo Directo **\$ 423.709,0**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 07
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SAIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.olespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 10,2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA) UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIETA MENOR	GL	\$ 2.092,92	1,00	\$ 2.092,92	
Sub-Total					\$ 2.092,92

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERÍA	UN	\$ 131.799,00	1,00	\$ 131.799,00	
Sub-Total					\$ 131.799,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	10,00	\$ 41.858,40	
Sub-Total						\$ 41.858,40

Total Costo Directo \$ 175.750,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 10,3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA) UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIETA MENOR	GL	\$ 2.616,15	1,00	\$ 2.616,15	
Sub-Total					\$ 2.616,15

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ORINAL DE LLAVE INCLUYE GRIFERÍA	UN	\$ 508.368,00	1,00	\$ 508.368,00	
				\$ -	
Sub-Total					\$ 508.368,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	8,00	\$ 52.323,00	
Sub-Total						\$ 52.323,00

Total Costo Directo **\$ 563.307,0**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.lespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 10,4 SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DE SEGURIDAD PARED A PISO ACERO INOX UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BARRA DE SEGURIDAD PARED A PISO ACERO INOX	UN	\$ 292.300,00	1,00	\$ 292.300,00	
				\$ -	
Sub-Total					\$ 292.300,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	\$ 185.624,00	220%	\$ 408.372,80	8,00	\$ 51.046,60	
Sub-Total						\$ 51.046,60

Total Costo Directo \$ 343.347,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 10,5 SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE ACERO INOX UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE ACERO INOX	UN	\$ 328.042,33	1,00	\$ 328.042,33	
				\$ -	
Sub-Total					\$ 328.042,33

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	\$ 185.624,00	220%	\$ 408.372,80	8,00	\$ 51.046,60	
Sub-Total						\$ 51.046,60

Total Costo Directo \$ 379.089,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 02
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPLM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elspinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 ALCALDIA DE EL ESPINAL	 Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 11,1 **ESTUCO Y VINILO 3 MANOS** **UNIDAD:** M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Uni.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 984,72	1,00	\$ 984,72	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	44,44	\$ 695,32	
Sub-Total					\$ 1.680,04

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Uni.	Cantidad	Valor-Uni.	
CAOLIN	BT	\$ 19.017,00	0,09	\$ 1.711,53	
CEMENTO GRIS	KG	\$ 750,00	0,26	\$ 195,00	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	0,02	\$ 37,66	
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	\$ 43.117,00	0,01	\$ 431,17	
VINILO TIPO 1	GLN	\$ 100.450,00	0,06	\$ 6.027,00	
Sub-Total					\$ 8.402,36

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Uni.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Uni.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	22,22	\$ 19.694,42	
Sub-Total						\$ 19.694,42

Total Costo Directo **\$ 29.777,0**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 05
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 11,2 ESMALTE SOBRE MADERA LLENA UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 875,22	1,00	\$ 875,22	
Sub-Total					\$ 875,22

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
DISOLVENTE THINNER	GLN	\$ 56.305,00	0,02	\$ 1.126,10	
ESMALTE BLANCO MATE	GLN	\$ 99.602,00	0,04	\$ 3.984,08	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	1,05	\$ 1.977,15	
TAPAPOROS NOGAL	GLN	\$ 85.104,00	0,02	\$ 1.702,08	
Sub-Total					\$ 8.789,41

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	25,00	\$ 17.504,40	
Sub-Total						\$ 17.504,40

Total Costo Directo \$ 27.169,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 03
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 11,3 ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 781,45	1,00	\$ 781,45	
Sub-Total					\$ 781,45

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
DISOLVENTE THINNER	GLN	\$ 56.305,00	0,03	\$ 1.689,15	
ESMALTE SINTÉTICO	GLN	\$ 112.782,00	0,04	\$ 4.511,28	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	1,05	\$ 1.977,15	
Sub-Total					\$ 8.177,58

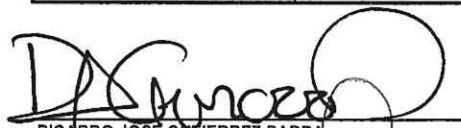
III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	28,00	\$ 15.628,93	
Sub-Total						\$ 15.628,93

Total Costo Directo \$ 24.588,0


RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 11,4 **CURADO PARA VIGA EN MADERA** **UNIDAD:** ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.458,70	1,00	\$ 1.458,70	
ECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	\$ 30.900,00	44,44	\$ 695,32	
Sub-Total					\$ 2.154,02

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BARNIZ BRILLANTE PARA EXTERIOR	GLN	\$ 95.837,00	0,18	\$ 17.250,66	
LIJA AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	3,15	\$ 5.931,45	
TAPA POROS NOGAL	GLN	\$ 85.104,00	0,11	\$ 9.361,44	
Sub-Total					\$ 32.543,55

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	15,00	\$ 29.174,00	
Sub-Total						\$ 29.174,00

Total Costo Directo **\$ 63.872,0**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 03
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@eleespinal-tolima.gov.co
www.eleespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 ALCALDIA DE EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 12.1

UNIDAD: GLB

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.458,70	1,00	\$ 1.458,70	
Sub-Total					\$ 1.458,70

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CANAleta PLASTICA DE 40mmx60mmx2 ml	ML	\$ 25.876,83	70,00	\$ 1.811.378,33	
CHAZO PLÁSTICO 1/8"	UN	\$ 151,0	210,00	\$ 31.710,00	
TORNILLO 1/8"	UN	\$ 26,0	210,00	\$ 5.460,00	
FACE PLATE DOBLE RJ 45	UN	\$ 10.910,0	40,00	\$ 436.400,00	
MODULOS JACK RJ45 CAT6	UN	\$ 18.916,7	40,00	\$ 756.666,67	
CONECTORES RJ45	UN	\$ 1.068,7	250,00	\$ 267.166,67	
SWITCH 10 / 100 / 1000 24 PUERTOS (TP-LINK)	UN	\$ 751.254,0	5,00	\$ 3.756.270,00	
SWITCH 10 / 100 / 1 000 16 PUERTOS (TP-LINK)	UN	\$ 357.740,0	5,00	\$ 1.788.700,00	
RACK O GABINETE 52X40X29	UN	\$ 152.719,3	3,00	\$ 458.158,00	
Tp-link Archer Ax53 Router Wi-fi 6 Gigabit Dual Band Ax3000 Color Negro	UN	\$ 326.566,7	8,00	\$ 2.612.533,33	
Sub-Total					\$ 11.924.443,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA EE	\$ 247.345,00	200%	\$ 494.690,00	7,00	\$ 70.670,00	
Sub-Total						\$ 70.670,00

Total Costo Directo

\$ 11.996.572,0

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 0
 Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parrá/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 1.1 DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M. INC RETIRO UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	\$ 83.867,00	200,00	\$ 419,34	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 606,98	1,00	\$ 606,98	
Sub-Total					\$ 1.026,32

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2)AA	\$ 151.745,00	200%	\$ 303.490,00	25,00	\$ 12.139,60	
Sub-Total						\$ 12.139,60

Total Costo Directo \$ 13.166,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 04
 Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPMA

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL ALCALDIA DE	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 1.2 DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO. INC RETIRO UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	\$ 83.867,00	40,00	\$ 2.096,68	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 758,72	1,00	\$ 758,72	
CCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICAD	D	\$ 30.900,00	20,00	\$ 1.545,00	
				Sub-Total	\$ 4.400,40

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cont.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
				Sub-Total	\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2)AA	\$ 151.745,00	200%	\$ 303.490,00	20,00	\$ 15.174,50	
				Sub-Total	\$ 15.174,50	

Total Costo Directo \$ 19.575,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 04
 Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 1.3 DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M. INC RETIRO UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	\$ 83.867,00	12,00	\$ 6.988,92	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.759,00	1,00	\$ 2.759,00	
Sub-Total					\$ 9.747,92

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -

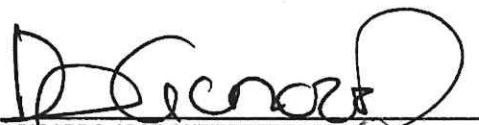
III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2)AA	\$ 151.745,00	200%	\$ 303.490,00	5,50	\$ 55.180,00	
Sub-Total						\$ 55.180,00

Total Costo Directo \$ 64.928,00


RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SPIN

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 1.4 DESMONTE APARATOS SANITARIOS. INC RETIRO UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	\$ 83.867,00	10,00	\$ 8.386,70	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.517,45	1,00	\$ 1.517,45	
Sub-Total					\$ 9.904,15

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Sub-Total					\$ -

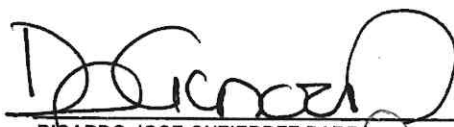
III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2)AA	\$ 151.745,00	200%	\$ 303.490,00	10,00	\$ 30.349,00	
Sub-Total						\$ 30.349,00

Total Costo Directo \$ 40.253,00


RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIN

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 2,1 LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CUBIERTA UNIDAD: M2
(INCLUYE TAPA GOTERAS)

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 781,45	1,00	\$ 781,45	
CCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICAD	DIA	\$ 30.900,00	60,000	\$ 515,00	
Sub-Total				\$	1.296,45

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
SIKA TRANSPARENTE 10	GL	\$ 11.077,50	1,00	11.077,50	
Sub-Total				\$	11.077,50

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total				\$	-	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (1)AA	\$ 75.872,50	200%	\$ 151.745,00	60,00	\$ 2.529,08	
Sub-Total				\$	2.529,08	

Total Costo Directo

\$ 14.903,00


RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPI

7 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
Conmutador: (+57 608) 2390314
Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 2,2 CINTA MULTISEAL PARA MANTENIMIENTO DE GOTERAS UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	\$ 2.092,00	1,00	\$ 2.092,00	
CCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICAD	DIA	\$ 30.900,00	20,000	\$ 1.545,00	
				Sub-Total	\$ 3.637,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CINTA MULTISEAL	ML	\$ 12.718,13	1,03	\$ 13.099,67	
				Sub-Total	\$ 13.099,67

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
				Sub-Total	\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (1)AA	\$ 75.872,50	200%	\$ 151.745,00	50,00	\$ 3.034,90	
				Sub-Total	\$ 3.034,90	

Total Costo Directo

\$ 19.772,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA

Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
 contactenos@elespinal-tolima.gov.co
 www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 2,3 CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA) UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
CCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICAD	D	\$ 30.900,00	15,00	\$ 2.060,00	
TALADRO	D	\$ 52.677,00	100,00	\$ 526,77	
HERRAMIENTA MENOR	GL	1.522	1,00	\$ 1.522,12	
Sub-Total					\$ 4.108,89

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LÁMINA DRYWALL 1/2" SUPERPLACA	M2	\$ 14.121,00	1,05	\$ 14.827,05	
VINILO TIPO 1	GLN	\$ 100.450,00	0,04	\$ 4.018,00	
ANGULO CAL.26 LÁMINA GALV. 2.44 M	UND	\$ 6.515,00	0,45	\$ 2.931,75	
CHAZO PLÁSTICO 1/4"	UND	\$ 169,00	3,00	\$ 507,00	
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	UND	\$ 11.768,00	0,07	\$ 823,76	
MASILLA SUPERMASTICO 5GLN	GLN	\$ 86.422,00	0,06	\$ 5.185,32	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UND	\$ 1.883,00	1,00	\$ 1.883,00	
PERNO 1/2" ALT. VEL. 1 3/4"	UND	\$ 941,00	2,00	\$ 1.882,00	
PERFIL OMEGA METÁLICO 63 MM X 3,05 M	UND	\$ 9.602,00	1,25	\$ 12.002,50	
Sub-Total					\$ 44.060,38

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	\$ 228.318,00	200%	\$ 456.636,00	15,00	\$ 30.442,40	
Sub-Total						\$ 30.442,40

Ricardo J. Gutierrez Parra

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Total Costo Directo **\$ 78.612,00**

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIN

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Comnutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 3,1 EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M UNIDAD: M3

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.023,27	1.00	\$ 2.023,27	
Sub-Total					\$ 2.023,27

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				\$ -	
Sub-Total					\$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (4) AA	\$ 303.490,00	200%	\$ 606.980,00	15.00	\$ 40.465,33	
Sub-Total						\$ 40.465,33

Total Costo Directo \$ 42.489,00


RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 3,2

**RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO
MECÁNICAMENTE**

UNIDAD: M3

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VIBRO COMPACTADOR A GASOLINA (RANA)	D	\$ 185.713,00	16,70	\$ 11.120,54	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.517,45	1,00	\$ 1.517,45	
				Sub-Total	\$ 12.637,99

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
RECEBO COMPACTADO	M3	\$ 17.758,00	1,30	\$ 23.085,40	
				Sub-Total	\$ 23.085,40

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
TRANS RECEBO	1,30	25,0	32,50	1.823,00	\$ 59.247,50	
				Sub-Total	\$ 59.247,50	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (4) AA	\$ 303.490,00	200%	\$ 606.980,00	20,00	\$ 30.349,00	
				Sub-Total	\$ 30.349,00	

Total Costo Directo

\$ 125.320,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 3,3 RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE UNIDAD: M3

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VIBRO COMPACTADOR A GASOLINA (RANA)	D	\$ 185.713,00	16,70	\$ 11.120,54	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.138,09	1,00	\$ 1.138,09	
Sub-Total				\$	12.258,63

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				\$ -	
Sub-Total				\$	-

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					\$ -	
Sub-Total				\$	-	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (4) AA	\$ 227.618,00	200%	\$ 455.236,00	20,00	\$ 22.761,80	
Sub-Total				\$	22.761,80	

Total Costo Directo

\$ 35.020,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 4,1 MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1 M (INCLUYE REFUERZO) UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.378,31	1,00	\$ 2.378,31	
Sub-Total					\$ 2.378,31

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	\$ 6.262,00	8,00	\$ 50.096,00	
ALAMBRE NEGRO No 18	KG	\$ 12.921,00	0,24	\$ 3.101,04	
CERCO ORDINARIO	ML	\$ 8.096,00	0,65	\$ 5.262,40	
CONCRETO 2500 PSI	M3	\$ 416.261,00	0,10	\$ 41.626,10	
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	\$ 6.758,00	0,19	\$ 1.284,02	
TABLA CHAPA ORDINARIA 0,10	ML	\$ 3.050,00	0,46	\$ 1.403,00	
Sub-Total					\$ 102.772,56

III. TRANSPORTES

Material	Val. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					\$ -	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	8,00	\$ 47.566,25	
Sub-Total					\$ 47.566,25	

Total Costo Directo \$ 152.717,00

RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 4,2 PAÑETE LISO MUROS 1:5, E=1.5 CM UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Uni.	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	40,00	\$ 772,50	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 951,33	1,00	\$ 951,33	
				Sub-Total	\$ 1.723,83

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Uni.	Cantidad	Valor-Uni.	
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	\$ 436.945,00	0,016	\$ 6,991,12	
				\$ -	
				Sub-Total	\$ 6.991,12

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cantl.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Uni.	
					\$ -	
				Sub-Total	\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Uni.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	20,00	\$ 19.026,50	
				Sub-Total	\$ 19.026,50	

Total Costo Directo \$ 27.741,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co

ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 5,1 BALDOSA CERÁMICA PARED 20X20, CALIDAD PRIMERA UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.463,58	1,00	\$ 1.463,58	
Sub-Total					\$ 1.463,58

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PEGADOR BLANCO	M3	\$ 2.410,00	4,5	\$ 10.845,00	
BOQUILLA PARA JUNTAS	KG	\$ 8.801,00	0,25	\$ 2.200,25	
CERAMICA BLANCA 20X20 CALIDAD PRIMERA	MZ	\$ 42.850,00	1,03	\$ 44.135,50	
Sub-Total					\$ 57.180,75

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					\$ -	
Sub-Total					\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	13,00	\$ 29.271,54	
Sub-Total					\$ 29.271,54	

Total Costo Directo \$ 87.916,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 5,2 REMATES WING ALUMINIO UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Uni.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 253,69	1,00	\$ 253,69	
Sub-Total					\$ 253,69

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Uni.	Cantidad	Valor-Uni.	
WING ALUMINIO	ML	\$ 19.515,00	1,05	\$ 20.490,75	
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 3.231,00	0,20	\$ 646,20	
Sub-Total					\$ 21.136,95

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Canl.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Uni.	
					\$ -	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Uni.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	75,00	\$ 5.073,73	
Sub-Total						\$ 5.073,73

Total Costo Directo **\$ 26.464,00**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 6,1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA) UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.616,15	1,00	\$ 2.616,15
Sub-Total				\$ 2.616,15

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
APARATO SANITARIO TANQUE CON GRIFERIA	UN	\$ 367.154,00	1	\$ 367.154,00
CEMENTO BLANCO	KG	\$ 3.231,00	0,5	\$ 1.615,50
Sub-Total				\$ 368.769,50

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cantl.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
					\$ -
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	8,00	\$ 52.323,00
Sub-Total					\$ 52.323,00

Total Costo Directo **\$ 423.709,00**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 6,2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE 45 X 49 cm (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA) UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.989,89	1,00	\$ 2.989,89	
				Sub-Total	\$ 2.989,89

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LAVAPLATOS ACERO 45 X 49 cm	UN	\$ 189.979,00	1	\$ 189.979,00	
MANGUERA PARA LAVAPLATOS 1/2 x 1/2"	UN	\$ 5.084,00	2	\$ 10.168,00	
CANASTILLA PARA LAVAPLATOS 4"	UN	\$ 28.243,00	1	\$ 28.243,00	
GRIFERÍA LAVAPLATOS PISCIS 8" O SIMILAR	UN	\$ 65.711,00	1	\$ 65.711,00	
				Sub-Total	\$ 294.101,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					\$ -	
				Sub-Total	\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	7,00	\$ 59.797,71	
				Sub-Total	\$ 59.797,71	

Total Costo Directo \$ 356.889,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/SPU

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2380314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 6,3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA) UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Uni.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 2.092,92	1,00	\$ 2.092,92	
				Sub-Total	\$ 2.092,92

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Uni.	Cantidad	Valor-Uni.	
LAVAMANOS DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA	UN	\$ 131.799,00	1	\$ 131.799,00	
				Sub-Total	\$ 131.799,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Uni.	
					\$ -	
				Sub-Total	\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Uni.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	10,00	\$ 41.858,40	
				Sub-Total	\$ 41.858,40	

Total Costo Directo \$ 175.750,00


RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutierrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIP

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			  El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7.1 RED SUMINISTRO PVC 1/2". INC ACCESORIOS UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unif.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 348,82	1,00	\$ 348,82	
Sub-Total					\$ 348,82

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unif.	Cantidad	Valor-Unif.	
CODO DE 90 PVC - P 1/2	UN	\$ 920,00	0,50	\$ 460,00	
TUBO PVC - P 1/2RDE 9	ML	\$ 5.535,00	1,05	\$ 5.811,75	
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UN	\$ 90.188,00	0,005	\$ 450,94	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	\$ 65.289,00	0,005	\$ 326,45	
Sub-Total					\$ 7.049,14

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unif.	
					\$ -	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unif.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	60,00	\$ 6.976,40	
Sub-Total						\$ 6.976,40

Total Costo Directo \$ 14.374,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/SP

Cra. 6 No. 8 - 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7.2 RED SANITARIA PVC-S 2". INC ACCESORIOS UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unil.
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 697,64	1,00	\$ 697,64
Sub-Total				\$ 697,64

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unil.	Cantidad	Valor-Unil.
TUBO PVC SANITARIO 2"	ML	\$ 17.546,00	1,05	\$ 18.423,30
CODO DE 90 1/4 CXC SANITARIO 2"	UN	\$ 4.630,00	0,40	\$ 1.852,00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UN	\$ 90.188,00	0,04	\$ 3.607,52
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	\$ 65.289,00	0,04	\$ 2.611,56
Sub-Total				\$ 26.494,38

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unil.
					\$ -
Sub-Total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unil.
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	30,00	\$ 13.952,80
Sub-Total					\$ 13.952,80

Total Costo Directo \$ 41.145,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7.3 RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 1.046,46	1,00	\$ 1.046,46	
Sub-Total				\$ 1.046,46	

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TUBO PVC SANITARIO 4"	ML	\$ 36.522,00	1,05	\$ 38.348,10	
CODO DE 90 1/4 CXC SANITARIO 4"	UN	\$ 18.482,00	0,20	\$ 3.696,40	
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UN	\$ 90.188,00	0,075	\$ 6.764,10	
LIMPIADOR PVC 1/4	UN	\$ 65.289,00	0,075	\$ 4.896,68	
Sub-Total				\$ 53.705,28	

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					\$ -	
Sub-Total				\$ -		

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	20,00	\$ 20.929,20	
Sub-Total				\$ 20.929,20		

Total Costo Directo **\$ 75.681,00**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón SPIP

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7.4 CAJA DE INSPECCIÓN 60x60 UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 7.610,60	1,00	\$ 7.610,60
Sub-Total				\$ 7.610,60

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	\$ 6.262,00	0,90	\$ 5.635,80
ALAMBRE NEGRO No 18	KG	\$ 12.921,00	0,03	\$ 387,63
ARENA LAVADA DE PEÑA EN MUNICIPIO	M3	\$ 54.753,00	0,11	\$ 6.022,83
ARENA LAVADA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	\$ 47.354,00	0,03	\$ 1.420,62
CEMENTO GRIS	KG	\$ 750,00	57,19	\$ 42.892,50
GRAVILLA DE RIO EN MUNICIPIO	M3	\$ 60.585,00	0,16	\$ 9.693,60
LADRILLO TOLETE COMUN	UN	\$ 742,00	168,00	\$ 124.656,00
RECEBO COMUN	M3	\$ 17.758,00	0,11	\$ 1.953,38
Sub-Total				\$ 192.662,36

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
TRANS RECEBO	0,11	25,0	2,80	995,00	\$ 2.736,25
Sub-Total					\$ 2.736,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	2,50	\$ 152.212,00
Sub-Total					\$ 152.212,00

Total Costo Directo \$ 355.221,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: : Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
 contactenos@elespinal-tolima.gov.co
 www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL	 Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1		

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7.5 **TUBERÍA DRENAJE PVC 160. INC TRITURADO** **UNIDAD:** ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 543,61	1,00	\$ 543,61	
Sub-Total					\$ 543,61

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TUBO DRENAJE PVC 160MM	M3	\$ 46.271,00	1,00	\$ 46.271,00	
TRITURADO DE RIO 3/4 EN MUNICIPIO	KG	\$ 59.193,00	0,03	\$ 1.479,83	
Sub-Total					\$ 47.750,83

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	\$ 190.265,00	200%	\$ 380.530,00	35,00	\$ 10.872,29	
Sub-Total						\$ 10.872,29

Total Costo Directo **\$ 59.167,00**

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIP

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			  El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 7.6 SILLA YEE PVC ALCANTARILLADO 10 X 6" UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unil.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 392,42	1,00	\$ 392,42	
Sub-Total					\$ 392,42

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unil.	Cantidad	Valor-Unil.	
ABRAZADERA AJUSTABLE AMARRE	UN	\$ 7.465,00	2,00	\$ 14.930,00	
ADHESIVO CARTUCHO X 310ML	UN	\$ 79.456,00	0,04	\$ 3.178,24	
SILLA YEE PVC ALCANTARILLADO 10X 6"	UN	\$ 136.950,00	1,00	\$ 136.950,00	
Sub-Total					\$ 155.058,24

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unil.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unil.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	200%	\$ 418.584,00	53,33	\$ 7.848,45	
Sub-Total						\$ 7.848,45

Total Costo Directo \$ 163.299,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal (Profesional Universitario Grado 01)
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 8.1 ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 141,16	1,00	\$ 141,16	
Sub-Total					\$ 141,16

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
DISOLVENTE THINNER	GLN	\$ 56.305,00	0,01	\$ 563,05	
ESMALTE SINTETICO	GLN	\$ 112.782,00	0,01	\$ 1.127,82	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	0,16	\$ 301,28	
Sub-Total					\$ 1.992,15

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	155,00	\$ 2.823,29	
Sub-Total						\$ 2.823,29

Total Costo Directo \$ 4.957,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPI

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0		 EL ESPINAL	 Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 8.2 ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unil.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 781.45	1,00	\$ 781.45	
Sub-Total					\$ 781.45

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unil.	Cantidad	Valor-Unil.	
DISOLVENTE THINNER	GLN	\$ 56.305,00	0,03	\$ 1.689,15	
ESMALTE SINTETICO	GLN	\$ 112.782,00	0,04	\$ 4.511,28	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	1,05	\$ 1.977,15	
Sub-Total					\$ 8.177,58

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cantl.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unil.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unil.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	28,00	\$ 15.628,93	
Sub-Total						\$ 15.628,93

Total Costo Directo \$ 24.588,00


RICARDO JOSÉ GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIN

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
 contacto: contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 EL ESPINAL CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 8.3 ESTUCO (LINEAL) UNIDAD: ML

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Uni.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 364,68	1,00	\$ 364,68	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	120,00	\$ 257,50	
				Sub-Total	\$ 622,18

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Uni.	Cantidad	Valor-Uni.	
CAOLIN	BT	\$ 19.017,00	0,05	\$ 855,77	
CEMENTO GRIS	KG	\$ 750,00	0,13	\$ 97,50	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	0,01	\$ 18,83	
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	\$ 43.117,00	0,01	\$ 215,59	
				Sub-Total	\$ 1.187,69

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Uni.	
				Sub-Total	\$ -	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Uni.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	60,00	\$ 7.293,50	
				Sub-Total	\$ 7.293,50	

Total Costo Directo \$ 9.103,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/Profesional Universitario Grado 01
Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parrá/Director Administrativo de Infraestructura
Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/Suplente

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
Conmutador: (+57 608) 2390314
Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
Línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 El Espinal CRECE
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 8.4 ESTUCO Y VINILO 3 MANOS UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 984,72	1,00	\$ 984,72	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	44,44	\$ 695,32	
				Sub-Total	\$ 1.680,04

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CAOLIN	BT	\$ 19.017,00	0,09	\$ 1.711,53	
CEMENTO GRIS	KG	\$ 750,00	0,26	\$ 195,00	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	UN	\$ 1.883,00	0,02	\$ 37,66	
YESO CORRIENTE VENCEDOR	BT	\$ 43.117,00	0,01	\$ 431,17	
VINILO TIPO 1	GLN	\$ 100.450,00	0,06	\$ 6.027,00	
				Sub-Total	\$ 8.402,36

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
				Sub-Total		\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	22,22	\$ 19.694,42	
				Sub-Total		\$ 19.694,42

Total Costo Directo \$ 29.777,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón SPIN

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elEspinal-tolima.gov.co
www.elEspinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			 
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 8.5 VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unil.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$ 547,01	1,00	\$ 547,01	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	80,00	\$ 386,25	
				Sub-Total	\$ 933,26

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unil.	Cantidad	Valor-Unil.	
VINILO TIPO I	GLN	\$ 100.450,00	0,06	\$ 6.027,00	
				Sub-Total	\$ 6.027,00

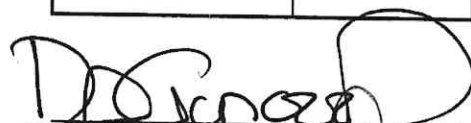
III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unif.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unil.	
MANO DE OBRA CC	\$ 218.805,00	200%	\$ 437.610,00	40,00	\$ 10.940,25	
					Sub-Total	\$ 10.940,25

Total Costo Directo \$ 17.901,00


RICARDO JOSÉ GUTIÉRREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ SPIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
 línea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elEspinal-tolima.gov.co
www.elEspinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA ESPINAL -TOLIMA NIT. 890.702.027-0			
Versión: 02	Fecha: 25/02/2025	Página: 1 de 1	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 9.1. SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED INCRUSTADO UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GBL	\$ 547,01	1,00	\$ 547,01	
SECCION DE 1,4 POR 1,4 H=2,0 - ANDAMIO CERTIFICADO	D	\$ 30.900,00	60,00	\$ 515,00	
				Sub-Total	\$ 1.062,01

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PANEL LED 18W INCRUSTAR BORDE BLANCO DE LUJO LUZ BLANCA	UN	\$ 20.765,67	1,00	\$ 28.368,33	
				Sub-Total	\$ 28.368,33

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
				Sub-Total	\$	-

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA BB	\$ 209.292,00	220%	\$ 460.442,40	20,00	\$ 23.022,12	
				Sub-Total	\$	23.022,12

Total Costo Directo \$ 52.452,00

RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
 Director Administrativo de Infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal / Profesional Universitario Grado 01
 Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutiérrez Parra / Director Administrativo de Infraestructura
 Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baren / SPIN

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal. El Espinal, Tolima.
 Conmutador: (+57 608) 2390314
 Línea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000819748
 línea anticorrupción: (+57) 018000819748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co



ALCALDÍA MUNICIPAL
SECRETARÍA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE INFRAESTRUCTURA
ESPINAL -TOLIMA
NIT. 890.702.027-0



Versión: 02

Fecha: 25/02/2025

Página: 1 de 1

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NIT. 890.702.027-0

ITEM: 1.1

SUMINISTRO VENTILADORES DE TECHO

UNIDAD: UN

I. EQUIPO

Descripción	unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				\$ -	
Sub-Total					\$ -

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
VENTILADORES DE TECHO	UN	\$ 473.266,67	1,00	\$ 473.266,67	
Sub-Total					\$ 473.266,67

III. TRANSPORTES

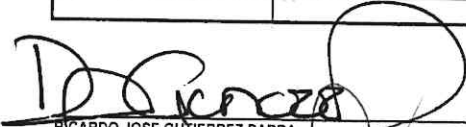
Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total						\$ -

Total Costo Directo

\$ 473.267,00


RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA
Director Administrativo de infraestructura

Proyectó: Ing. Jorge Eduardo Sabogal Carvajal/ Profesional Universitario Grado 01
Revisó: Ing. Ricardo Jose Gutierrez Parra/ Director Administrativo de Infraestructura
Aprobó: Arq. Juan Felipe Lozano Baron/ SPIIM

Cra. 6 No. 8 – 07 Palacio Municipal, El Espinal, Tolima.
Commutador: (+57 608) 2390314
Linea de Servicio a la Ciudadanía: (+57) 018000919748
linea anticorrupción: (+57) 018000919748
contactenos@elespinal-tolima.gov.co
www.elespinal-tolima.gov.co

