77	Diseño Recibidor 4to piso convenciones	9/02/2026
78	Diseño Frases Cuarto Piso Edificio de Tecnología	16/02/2026
79	AJUSTE A LOS DISEÑOS - CUARTO EDIFICIO DE CONVENCIONES	23/02/2026
80	Optimización Zona Creativa 4 Piso	2/03/2026
81	DETALLE ZONA DE MERCADEO - GRADERÍA	6/03/2026
82	Diseño Sandblasting 4 piso y membretes Gerencias de la Entidad	11/03/2026
83	Película Sandblasting Sala de Juntas 4to Piso edificio de Convenciones	12/03/2026
84	Diseño Frases Cuarto Piso Edificio de Tecnología	12/03/2026
85	Hojas de especificaciones impresoras FNA	19/03/2026
86	Plano Eléctrico, Diagrama unifilar, cuadro de cargas	27/04/2026
87	Plano Arquitectónico Actualizado 4 piso Edificio Convenciones	4/05/2026
88	RADICACIÓN DISEÑO DE TABLERO ELECTRICO CONVENCIONES CUARTO PISO	5/05/2026
89	Entrega de Arte Imagen nicho frente a los baños	15/05/2026

Anexo 18. CONTROL DE PLANOS

3. TÉCNICO

3.5 CONTROL DE PLANOS

Como resultado de la revisión en campo y de acuerdo con la documentación entregada por la supervisión, se identificaron las siguientes áreas del proyecto:

Tabla 11: Áreas de Intervención Fondo Nacional del Ahorro

ÁREAS DE INTERVENCIÓN FINAL FONDO NACIONAL DEL AHORRO		
ITEM	EDIFICIO	ÁREA (M2)
1	EDIFICIO CONVENCIONES 4 PISO	950
2	EDIFICIO CNA 2 PISO (OFICINAS)	1301
3	EDIFICIO TECNOLOGÍA PISO 1 (OFICINA GESTION DOCUMENTAL)	804.37

4	BAÑO DE GESTION DOCUMENTAL EDIFICIO TECNOLOGIA PISO 1	31,64
5	EDIFICIO CNA 2 PISO (BAÑOS)	61,7
6	BODEGA DE MARKETING EDIFICIO CNA PISO 1	25,1
7	PUNTO DE ATENCION PRIMARIO EDIFICIO CNA PISO 1	34,6
8	EDIFICIO CONVENCIONES 1 PISO CASINO	450
9	EDIFICIO DE CONVENCIONES CUBIERTA	970
9	COCINETA PRECIDENCIA EDIFICIO CONVENCIONES PISO 2	8,32
10	EDIFICIO RECEPCION	152
10	EDIFICIO RECEPCION - CUBIERTA	152
	TOTALES	4136,36

9.2 Estado inicial del proyecto.

En principio, se realizó inspección visual y reconocimiento del predio; con lo que se realizaron las actas de vecindad, los registros fotográficos iniciales y videos iniciales.

9.2.1 Actas de Vecindad

Durante el periodo del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026, no se realizó la apertura de ningún frente de obra, razón por la cual no se generó documento alguno de esta actividad.

Anexo 19. ACTAS DE VECINDAD

3. TÉCNICO

3.9 ACTAS DE VECINDAD

9.2.2 Registro fotográfico y fílmico inicial

Durante el periodo se realizó el registro fotográfico y fílmico inicial de cada uno de los espacios para validar el estado actual de las zonas que se van a intervenir.

Anexo 20. REGISTRO FOTOGRÁFICO

3. TÉCNICO

3.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO

Anexo 21. REGISTRO FÍLMICO

3. TÉCNICO

3.8 REGISTRO FÍLMICO

9.3 Actividades Ejecutadas en el Periodo.

Durante este periodo se desarrollaron actividades en la zona denominada:

- Convenciones cuarto piso

A la fecha del presente se tiene el siguiente acumulado de ejecución:

Tabla 12: Tabla de relación de actividades ejecutadas.

ÍTEM	ACTIVIDAD
	REPARACIONES LOCATIVAS - EDIFICIO CONVENCIONES - PISO 4
6.2.	Suministro e instalación de alimentador a tableros en 3N°2/0 Fase + 1N°2/0 Neutro +1N°2 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.
DESARROLLO	Se realizo el suministro e instalación de cable correspondiente a la conexión desde el tablero de distribución hasta la UPS
6.10.	Suministro e instalación Salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.

DESARROLLO	Se realizo la instalación de las salidas tanto de toma normales como reguladas para cada uno de los puestos de trabajo de acuerdo a los requerimientos de la entidad contratante
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS - NPs
NP-183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACE PLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METÁLICA PARA DATOS DE 12X5cm
DESARROLLO	Se realizo la instalación de las salidas para lo concerniente a cableado estructurado (Red de datos) para cada uno de los puestos de trabajo de acuerdo a los requerimientos de la entidad contratante
NP-184	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA 12X5CM METÁLICA BLANCA CAL22 CON DIVISIÓN TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE
DESARROLLO	Con el fin de alimentar las diferentes salidas (red regulada, red normal y datos) se realizó la instalación de bandeja porta cables para conducir los cables desde los ductos del cielo raso hasta los puestos de trabajo de acuerdo a los requerimientos normativos.
NP-185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6A AZUL PANDUIT, INCLUYE PLUG RJ45 CATEGORÍA 6A P/ CABLE PUL6AV
DESARROLLO	Se realiza la instalación de cable UTP de acuerdo con especificación requerida por entidad para alimentar cada una de las salidas requeridas por la entidad de acuerdo con el diseño
NP-186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR 1N° 10 FASE + 1N° 10 NEUTRO +1N° 10 PUESTA A TIERRA. CABLE DE COBRE LSHF, AWG, A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE
DESARROLLO	Se realiza la instalación de cable de cobre AWG de acuerdo a especificación requerida por entidad para alimentar cada una de las salidas tanto normales como reguladas requeridas por la entidad de acuerdo al diseño
NP-187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS DE 60 KVA ON LINE TRIFÁSICA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE 4X2 AWG DE COBRE, CANALIZACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

DESARROLLO	Se realiza el suministro de equipo UPS DE 60 KVA ON LINE TRIFÁSICA, de acuerdo especificaciones técnicas suministradas por la entidad, para generar respaldo de apagado de equipos mientras se guarda información de procesos.
NP-188	ADECUACIÓN DE RACK EXISTENTE, INCLUYENDO LA ORGANIZACIÓN DE LOS ESPACIOS INTERNOS, PARA FACILITAR LA INSTALACIÓN DE EQUIPOS ACTIVOS Y PASIVOS
DESARROLLO	Se realiza la distribución de cableado dentro del RACK suministrado por la entidad, este cableado se conecta a cada uno de swicht suministrados por la entidad previa certificación de los puntos
NP-189	CUMPLIMIENTO RETIE Y RETILAP, Declaración de Cumplimiento del constructor acompañadas del Dictamen de Inspección expedido por el organismo de inspección acreditado por ONAC
DESARROLLO	Previa instalación de cada uno de los componentes y validado por el ingeniero eléctrico se realiza el trámite de certificación RETIE y RETILAP de acuerdo con lo dispuesto por el ente nacional (ONAC)
NP-190	CERTIFICACIÓN PUNTOS DE RED DE DATOS SEGÚN LA NORMA INTERNACIONAL DE CABLEADO TIA/EIA-568-B
DESARROLLO	Se realiza la validación y certificación de los puntos de datos para convalidar que se tenga señal desde el RACK hasta cada una de las salidas de datos que se encuentra en los puestos de trabajo

COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST

Desde el 7 de marzo de 2025, día en el que se iniciaron las actividades de obra, se empezaron a implementar las acciones requeridas en el Sistema de Gestión De Seguridad y Salud en el Trabajo, radicado en el informe preliminar. A la fecha del presente informe se realizaron las inducciones, verificación de áreas de trabajo y posterior diligenciamiento del formato, la verificación del uso de EPP, jornadas de capacitaciones; dando cumplimiento a las obligaciones contractuales. La información detallada del componente SST, se encuentra en el informe SST, que se encuentra en la ruta descrita a continuación.

Anexo 22. PRELIMINARES

0. INFORME MENSUAL

0.1 PRELIMINARES

Anexo 23. INFORME ABRIL - MAYO 2026 SST

5. QHSE

5.1 INFORME SST

5.1.1. INFORME ABRIL - MAYO 2026 SST

COMPONENTE AMBIENTAL

En estricto cumplimiento del componente ambiental, en el transcurso del período abordado por el presente informe, del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026, se generaron residuos ordinarios producto de las actividades de obra, los cuales fueron destinados al punto de acopio acordado con la Entidad. La información detallada del componente ambiental, se encuentra en el informe ambiental, que se encuentra en la ruta descrita a continuación.

Anexo 24. INFORME AMBIENTAL ABRIL Y MAYO 2026

5. QHSE

5.2 INFORME AMBIENTAL

5.2.1 INFORME AMBIENTAL ABRIL Y MAYO 2026

9.4 Trazabilidad de las Condiciones Económicas del Proyecto.

Mediante Convocatoria Pública No. FNA-VGHA-CP-015-2024. El FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A., realizó el proceso de contratación para “REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.”.

En consecuencia, el FONDO NACIONAL DEL AHORRO, destinó un valor de cinco mil ciento cuarenta y dos millones novecientos treinta y dos mil seiscientos seis pesos ($ 5.142.932.606), M/CTE, con el fin de efectuar la ejecución del proyecto.

A la fecha se han tramitado los siguientes cobros a la Entidad contratante:

Tabla 13: Resumen de ejecución presupuestal

No.	PERIODO			VALOR	%
ACTA DE COBRO N.1	07 de Marzo de 2025	AL	30 de Abril de 2025	$ 493.272.544,00	9,59%
ACTA DE COBRO N.2	01 de Mayo de 2025	AL	30 de Junio de 2025	$ 125.859.917,00	2,45%
ACTA DE COBRO N.3	01 de Julio de 2025	AL	30 de Agosto de 2025	$ 229.381.139,00	4,46%
ACTA DE COBRO N.4	01 de Septiembre de 2025	AL	30 de Septiembre de 2025	$ 291.238.195,00	5,66%
ACTA DE COBRO N.5	01 de Octubre de 2025	AL	31 de Octubre de 2025	$ 728.299.628,05	14,16 %
ACTA DE COBRO N.6	1 de Noviembre de 2025	AL	30 de Noviembre de 2025	$ 161.758.685,00	3,15%
ACTA DE COBRO N.7	1 de Diciembre de 2025	AL	31 de Diciembre de 2025	$ 313.223.406,00	6,09%
ACTA DE COBRO N.8	1 de Enero de 2026	AL	31 de Enero de 2026	$ 658.033.276,00	12,79 %
ACTA DE COBRO N.9	1 de Febrero de 2026	AL	28 de Febrero de 2026	$ 208.960.272,00	4,06%
ACTA DE COBRO N.10	1 de Marzo de 2026	AL	20 de Marzo del 2026	$ 1.199.971.940,00	23,33 %
ACTA DE COBRO N.11	19 DE Abril del 2026	AL	20 de Mayo del 2026	$ 218.639.848,00	4,25%
TOTAL				$ 4.628.638.850,00	90,00 %
VALOR CONTRACTUAL				$ 5.142.932.606,00	100%
SALDO				$ -	0,00%
VALOR PROYECTADO LIQUIDACIÓN				$ 514.293.260,60	10%

Para el presente periodo se cuenta con una ejecución presupuestal del 100.00 %, esto muestra un crecimiento positivo del 14.25 % en el comportamiento de la ejecución del proyecto.

Teniendo en cuenta que por temas de contrato la entidad proyecto un valor del 10% del contrato pagaderos al al momento de firma del acta de liquidación del contrato razón por la cual en la presente acta de cobro solo se cobra un 4.25% del contrato correspondiente a un valor de $ 218.639.848,00.

9.5 Memorias de Planos y Cantidades Ejecutadas

Con base en las actividades realizadas durante el periodo, se informa que se tramitó el Acta de Cobro N° 11 para los meses de abril y mayo; el contratista INGEBYP S.A.S. realizó las memorias de cálculo correspondientes a cada uno de los ítems presentados en el acta. En estas memorias se anexó el registro fotográfico anterior,

durante y posterior a cada actividad. Dicho registro se encuentra disponible en la siguiente ruta:

Anexo 25. MEMORIAS

2. FINANCIEROS

2.2 ACTA DE OBRA

9.6 Frentes de Trabajo

Para las actividades que se han ejecutado y se relacionan en este documento, se ha procedido a la incorporación de personal operativo, a continuación, se especifica cada frente de trabajo intervenido:

Tabla 14: Frentes de Trabajo

FRENTES DE TRABAJO			
ACTIVIDAD	**DESCRIPCIÓN**	**FRENTES DE TRABAJO**	**UBICACIÓN**
Desmontes y demoliciones	Desmonte de mobiliario	1	Edificio CNA segundo piso costado norte
	Desmonte de cielo raso	2	Edificio CNA segundo piso costado norte
	Desmonte de redes eléctricas	1	Edificio CNA segundo piso costado norte
	Desmonte de redes hidrosanitarias	1	Edificio CNA segundo piso costado norte
	Demolición de mortero de alistado existente	1	Edificio CNA segundo piso costado norte
Instalación de salidas eléctricas	Montaje de salidas iluminación Instalación salidas de tomas eléctricas Certificación RETIE Certificación RETILAP	1	Convenciones cuarto piso Baños de oficinas de Gestion Documental
Enchape muros y pisos	Instalación de pisos laminados	1	Convenciones cuarto piso
	Instalación de pisos y enchapes	2	Baños tecnología primer piso punto de atención primario
Instalación de cielo raso	Conformación de muros y cielo rasos	3	Convenciones cuarto piso
Hidrosanitario	Conformación de salidas sanitarias	1	Convenciones cubiertas Punto de atención primario Baños tecnología piso 1

	Instalación de puntos hidráulicos Instalación de pusch (lavamanos, sanitarios y orinales)		
Carpintero	Instalación de puertas en madera	1	Convenciones cuarto piso
Instalación de estructura metálica	Instalación de Perfiles metálicos para cerramiento de oficinas	1	Convenciones cuarto piso
Instalación de vidrio templado	Instalación de vidrio templado para oficinas	1	Convenciones cuarto piso
Cableado estructurado	Instalación de salidas de datos Armado de RACK Certificación de puntos de datos	1	Convenciones cuarto piso

En este apartado se exponen los componentes que hacen parte integral del contrato de obra FNA - 166 - 2024, como son el componente administrativo, componente ambiental y el componente financiero.

9.7 Administrativo

El siguiente numeral está destinado a evidenciar el control administrativo del Contrato de Obra No. FNA-166-2024, dentro de este, se encontrarán el control de correspondencia enviada y recibida, Control de Actas de Comité, Control de personal y acuerdo de confidencialidad entre otros.

9.7.1 Actas de Comité

Durante el tiempo comprendido en el presente informe se realizaron las reuniones de comité de obra, en donde se informaron los hallazgos, y oportunidades de mejora que el contratista INGEBYP, la interventoría y la Entidad, presentaron durante el tiempo que comprende el presente informe, del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026.

Anexo 26. ACTAS DE COMITÉ
4. ADMINISTRATIVOS
4.1 ACTAS DE COMITÉ

9.7.2 Correspondencia

En vista de la definición de procesos y ejecución de actividades, se generó correspondencia entre el contratista y la interventoría, con el objetivo de informar

las actividades de obra, remitir conceptos técnicos, solicitar y remitir informes semanales, mensuales y/o cualquier información adicional requerida por las partes.

Anexo 27. CORRESPONDENCIA

4. ADMINISTRATIVOS

4.2 CORRESPONDENCIA

9.7.3 Cambio de Personal

Durante el periodo que contempla el presente informe, del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026, no se realizó retiro de personal contractual, a continuación, se presenta la tabla de control de cambios de personal:

CONTROL DE CAMBIOS DE PERSONAL

PERSONAL ADMINISTRATIVO RETIRADO

NO.	NOMBRE	CARGO	FECHA RETIRO	No.COMUNICADO DE RETIRO.
8	LUIS ALFREDO MARTINEZ MARTINEZ	AUXILIAR DE OBRA	01/04/2025	040 FNA-166-2024 | CAMBIO PERSONAL CONTRACTUAL
7	ANDRES DAVID GARZON ALFONSO	AUXILIAR DE OBRA	03/05/2025	076 FNA-166-2024 | CAMBIO PERSONAL CONTRACTUAL
5	NESTOR VICENCIO ORTIZ SALAZAR	REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	01/11/2025	295. FNA-166-2024-SOLICITUD CAMBIO DE PERSONAL
48	JESUS DAVID LEOTTAN CHAVEZ	AUXILIAR DE OBRA	24/12/2025	341 FNA-166-2024 SOLICITUD DE CAMBIO PERSONAL

PERSONAL ADMINISTRATIVO QUE INGRESA

NO.	NOMBRE	CARGO	FECHA INGRESO	No.COMUNICADO APROBACION HV
15	DANILO ALBERTO ROJAS GALINDO	AUXILIAR DE OBRA	02/04/2025	FNA INTV 022 2025 026
48	JESUS DAVID LEOTTAN CHAVEZ	AUXILIAR DE OBRA	05/05/2025	Re: 076 FNA-166-2024 | CAMBIO PERSONAL CONTRACTUAL
170	WILLINGTON JAIME VARGAS	REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	04/11/2025	295. FNA-166-2024-SOLICITUD CAMBIO DE PERSONAL
201	OSCAR IVÁN ARANGUREN	AUXILIAR DE OBRA	14/01/2026	341 FNA-166-2024 SOLICITUD DE CAMBIO PERSONAL

Imagen 5: Control de Cambios de Personal

Anexo 28. CAMBIO DE PERSONAL

4. ADMINISTRATIVOS

4.4. CAMBIOS DE PERSONAL

9.7.4 Acuerdos Formatos de Inducción

Con el fin de certificar que el personal vinculado al desarrollo de las obras del Contrato de Obra No. FNA-166-2024 no realice acciones no permitidas ni divulgue información comprometedora para la integridad de la entidad, se incluyen los acuerdos en el formato de inducción.

Anexo 29. ACUERDOS FORMATOS DE INDUCCIÓN

4. ADMINISTRATIVOS

4.5 ACUERDOS FORMATOS DE INDUCCIÓN

9.7.5 Puntuables del Contrato

Con el fin de certificar el cumplimiento de los puntuables del contrato de obra, presentamos la documentación que muestra el cumplimiento de los mismos, desde el gerente del contrato de obra, la vinculación de personal con discapacidad y talento femenino en la empresa, así como la entrega de aportes complementarios que benefician directamente a la entidad.

Anexo 30. PUNTUABLES DEL CONTRATO

4. ADMINISTRATIVOS

4.5 PUNTUABLES DEL CONTRATO

9.8 Financiero

El siguiente capítulo está diseñado para exponer el control financiero del Contrato de Obra No. FNA-166-2024, y que tiene por objeto “REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.”.

9.8.1 Forma de Pago

El Fondo Nacional del Ahorro S.A. pagará el valor del contrato de la siguiente manera:

• Pagos mensuales hasta completar el 90% del valor de lo ejecutado aplicado a las actas de avance de obra aprobadas por el interventor de acuerdo con las actividades efectivamente ejecutadas y recibidas a satisfacción por parte de la entidad.

• Un último pago contra liquidación, el cual corresponderá al saldo del diez por ciento (10%) del valor de la obra ejecutada, que se pagará una vez se tenga el valor total de las actas de corte de obra, de acuerdo con las cantidades realmente ejecutadas y recibidas a satisfacción por parte del interventor.

Los valores facturados deberán estar acordes con los precios unitarios contemplados en la oferta económica del contrato o en la cotización aprobada cuando se trate de ítems no previstos.

9.8.2 Control de Facturación

Los pagos de avance del contrato se efectúan en concordancia con el progreso de las actividades ejecutadas. En este contexto, se informa que el contratista INGEBYP S.A.S., para este periodo presentó el ACTA DE COBRO PARCIAL 11, para lo cual se presenta el control de la facturación que se ha realizado hasta la fecha.

Anexo 31. CONTROL DE FACTURACIÓN

5. FINANCIERO

2.1 CONTROL DE FACTURACIÓN

9.8.3 Certificación Contable

Se adjunta la certificación contable, según lo exige la ley 2195 de 2022 en el artículo 50 el cual enuncia “Los contratistas deberán registrar en su contabilidad, bien sea, por centro de costo o de manera individualizada cada contrato”

Anexo 32. CERTIFICADO CONTABLE

2. FINANCIEROS

2.3. CERTIFICADO CONTABLE

9.9 Bitácora

Considerando que, en el informe, contenido en este documento, se presenta la ejecución del Contrato de Obra No. FNA-166-2024, durante el periodo del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026, se adjunta el libro de obra, que evidencia la ejecución de dichas actividades.

Anexo 33. BITÁCORA DE OBRA

3. TÉCNICO

3.6 BITÁCORA DE OBRA

9.10 Control del Clima

Se realiza la actividad de monitorear y registrar las lluvias que se presentan durante la ejecución del proyecto. Estos registros permiten tomar decisiones para garantizar condiciones adecuadas para los materiales, equipos y el bienestar de los trabajadores.

Anexo 34. CONTROL DEL CLIMA

3. TÉCNICOS

3.4. CONTROL DEL CLIMA

9.11 Registro Fotográfico y Fílmico

En este numeral se consignó la evidencia de la ejecución de las actividades, por lo tanto, se adjuntó el registro fotográfico de las actividades realizadas durante el periodo del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026, además del anexo fotográfico, se anexa el registro fílmico.

Anexo 35. REGISTRO FOTOGRÁFICO

3. TÉCNICOS

3.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO

Anexo 36. REGISTRO FÍLMICO

3. TÉCNICOS

3.8 REGISTRO FÍLMICO

10. CONCLUSIONES

- Desviación en la ejecución del proyecto

Durante el periodo del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026, el valor programado de ejecución alcanzó un al 100.00 % y el porcentaje ejecutado que equivale al 100.00 %, esto muestra un avance y entrega total del proyecto de acuerdo con el presupuesto y alcance definido por la entidad, reflejado debido al proceso de incorporación de las actividades no previstas tales como cableado estructurado las cuales fueron aprobadas mediante acta de fijación de precio 9.

- Gestión contractual y aprobación de nuevas actividades

Durante el periodo del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026, se identificaron las actividades adicionales a las contempladas en el Acta de fijación de precios No. 09 (aprobada) requeridas para la intervención de áreas tales como baño de edificio de tecnología, estas actividades refieren a mampostería pañetes, dilataciones en cielo rasos, también se generaron actividades propias de los desmontes entre otras actividades que hicieron parte de ordenes de servicio emitidas por la entidad, se procedió con la ejecución de dichas actividades.

- Limitaciones técnicas y de diseño en otras edificaciones

En varios frentes de obra se han presentado demoras asociadas a la falta de diseños definitivos e insumos técnicos necesarios para cumplir con la normativa vigente y asegurar la calidad de las intervenciones. Entre los elementos faltantes se encuentran el sistema de iluminación, la red contra incendios y las especificaciones de cumplimiento RETIE y RETILAP. Adicionalmente, en el edificio CNA – segundo piso, se requiere definir el mantenimiento a realizar de la estructura metálica de la cubierta, considerando las posibles cargas adicionales del cableado estructurado, sistema contra incendios, cielo raso e iluminación proyectada de acuerdo a lo solicitado por interventoría en comités de seguimiento semanales sostenidas en conjunto con la Entidad contratante.

- Falta de información técnica y coordinación contractual

A la fecha del presente informe, se ha realizado la totalidad de la entrega de la información planimétrica de soporte para la ejecución de las actividades del proyecto incluyendo los planos de cumplimiento normativo (red contra incendios, RETIE y RETILAP), lo cual ha generado ajuste a la programación de obra basado en el alcance establecido por la entidad. No obstante, la aprobación del Acta de Fijación de Precios N.º 09 permitió retomar la ejecución de las actividades no previstas, asegurando la continuidad técnica y administrativa del proyecto y la finalización de este.

- Se realiza la suspensión de las actividades en el área nombrada como CNA PISO 2 debido a que, de acuerdo con el diagnóstico realizado a la estructura, lo que genero que la entidad decidiera excluir las actividades de este frente de obra del contrato.

- Para el presente periodo del 19 de abril de 2026 y el 20 de mayo de 2026, la ejecución presupuestal fue del 100 %, generándose un avance importante en la ejecución de las actividades del frente de obra de convenciones cuarto piso lo que permitió tener un avance porcentual del 14.25 %.

- Teniendo en cuenta lo expresado anteriormente se tramito una prorroga al contrato para la ejecución de las actividades de cableado estructurado en el cuarto piso del edificio de convenciones.

- Se realiza la entrega de los imprevistos del proyecto con sus respectivos soportes justificaciones y todos los requerimientos exigidos por la entidad.

11. RECOMENDACIONES

Se recomienda a la Entidad contratante implementar y realizar seguimiento periódico al manual de uso y mantenimiento entregado por el contratista de obra,

verificando el cumplimiento de las frecuencias, procedimientos y actividades preventivas establecidas para cada uno de los elementos, equipos, instalaciones y espacios intervenidos.

Se recomienda establecer un cronograma institucional de mantenimiento preventivo, en el cual se definan las actividades, periodicidad, responsables y recursos necesarios para conservar en condiciones adecuadas las obras ejecutadas y prevenir su deterioro prematuro.

Las inspecciones y mantenimientos realizados deberán quedar documentados mediante formatos de seguimiento, registros fotográficos, actas, reportes técnicos y demás soportes que permitan conservar la trazabilidad del estado de las intervenciones durante el periodo de garantía.

Se recomienda que cualquier daño, falla, defecto de calidad o situación atribuible a las actividades ejecutadas sea reportado de manera inmediata al contratista de obra, dentro de la vigencia de las garantías contractuales.

La notificación deberá incluir una descripción clara del hallazgo, su ubicación, fecha de identificación, registro fotográfico y demás soportes necesarios para solicitar la correspondiente evaluación y atención.

Se recomienda desarrollar actividades de socialización y concientización dirigidas al personal, usuarios, funcionarios y responsables de cada sede, orientadas al uso correcto de los espacios, equipos, mobiliario, redes e instalaciones intervenidas.

Estas actividades deberán enfatizar que el uso inadecuado, la manipulación no autorizada o la modificación de los elementos instalados pueden generar daños que no sean atribuibles al contratista de obra ni estén cubiertos por las garantías contractuales.

Finalmente, se recomienda a la Entidad adoptar las medidas administrativas, operativas y de mantenimiento necesarias para preservar las condiciones en que fueron recibidas las áreas intervenidas, garantizando que las obras ejecutadas continúen prestando el servicio y cumpliendo la finalidad para la cual fueron contratadas.

ELABORÓ:

ING. RODOLFO E. BARRETO VARGAS
COORDINADOR DE OBRA – INGEBYP S.A.S

ANEXOS

0. INFORME MES

1. ANEXO 1. JURÍDICO
   - 1.1. OBLIGACIONES CONTRATO
   - 1.2. ACTA DE INICIO DE OBRA
   - 1.3. RELACIÓN DE PÓLIZAS
   - 1.4. MODIFICATORIOS
   - 1.5. RELACIÓN DE ÓRDENES DE SERVICIO
2. ANEXO 2. FINANCIEROS.
   - 2.1. CONTROL DE FACTURACIÓN
   - 2.2. ACTA DE OBRA
   - 2.3. CERTIFICADO CONTABLE
   - 2.4. PRESUPUESTO DE OBRA
   - 2.5. BALANCE
   - 2.6. FACTURA
3. ANEXO 3. TÉCNICOS
   - 3.1. CRONOGRAMA DEL PROYECTO
   - 3.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y FÍLMICO

- 3.3. CONTROL DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y MATERIALES
- 3.4. CONTROL DEL CLIMA
- 3.5. CONTROL DE PLANOS
- 3.6. BITÁCORA DE OBRA
- 3.7. INFORMES SEMANALES
- 3.8. REGISTRO FÍLMICO
- 3.9. ACTAS DE VECINDAD

4. ANEXO 4. ADMINISTRATIVOS
   - 4.1. ACTAS DE COMITÉ
   - 4.2. CORRESPONDENCIA
   - 4.3. INFORMACIÓN DEL PERSONAL
   - 4.4. CAMBIO DE PERSONAL
   - 4.5. ACUERDOS FORMATOS DE INDUCCIÓN
   - 4.6. PUNTUABLES DEL CONTRATO
5. ANEXO 5. QHSE
   - 5.1. INFORME SST
   - 5.2. INFORME AMBIENTAL

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	FNA-VGRA-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 195 - 2024 / INGEWIP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 220 - 2025 - CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACIÓN CONTRATO	10,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
PRONA TERMINACION	miércoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,110,196,763.00
VALOR CORTE 11	$ 218,639,849.98
	miércoles 20 de mayo de 2026

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V. UNITARIO	SUBTOTAL
	REPARACIONES LOCATIVAS GENERALES SEDE PRINCIPAL				262,688,449.13	-	-	-	13,169,064.04	-	104,766,999.03	-	46,197,308.27	-	-	-	28,478,816.12	-	28,356,997.14	-	36,647,261.80	-	4,805,643.92	-	1,466,205.40	-	-	-	262,688,449.13			
1.1.	Retiro, reparación y reposición puntual de junta entre láminas junta con sector (forma Zomeflex), mediante el uso de fondo de junta tipo sika rod y sello elastomérico de poliuretano en caliente negro, con alta resistencia a la intemperie incluye andamio colgante o toda instalación provisional que permita el cumplimiento de la actividad.	ml	0.00	15,908.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,908.00	-
1.2.	Pintura exterior tipo corrupa para muros sobre pañete incluye toda actividad complementaria permita el cumplimiento de la actividad.	m2	498.00	45,081.00	22,455,251.73	-	-	-	-	100.11	4,512,643.00	-	-	-	-	293.50	12,357,915.12	104.37	4,391,693.97	-	-	-	-	-	-	-	-	498.00	22,455,251.73	-	45,081.00	-
1.3.	Retiro de impermeabilización existente y anclajes de instalación, incluye el retiro y disposición final de escombros (Edificio Conversiones y Edificio CNA zona "L").	m2	1233.01	29,570.00	36,460,105.70	-	-	214.28	6,336,259.60	-	-	1,018.73	30,123,846.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233.01	36,460,105.70	-	29,570.00	-
1.4.	Instalación de mortero de nivelación con rasuelles de SIKA o similares características, previo a la instalación de la impermeabilización (Edificio Conversiones y Edificio CNA zona "L").	m2	0.00	62,971.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,971.00	-
1.5.	Impermeabilización de placa de cubierta clara transitable, no ventilada, con piso fijo, tipo convencional para tráfico peatonal privado. Tipo Sika o de similares características con uso de mantos asfálticos, tipo bosco (Edificio Conversiones y Edificio CNA zona "L").	m2	182.38	726,324.00	20,244,967.12	-	-	-	-	182.38	20,244,967.12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182.38	20,244,967.12	-	726,324.00	-
1.6.	Desmonte de ventanería con vidrio en cubierta ubicados en cubierta de acceso al edificio CNA.	m2	0.00	62,493.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,493.00	-
1.7.	Suministro e instalación de sistema de ventanas en vidrio fijas (sin abatimiento) en mercalsac de las ventanas en vidrio retiradas, ubicados en cubierta de cubierta en el edificio CNA.	m2	0.00	297,835.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,835.00	-
1.8.	Retiro de canalizas existentes y suministro e instalación de canalizas metálicas de sección trapezoidal elaboradas en acero galvanizado calibre 16 de acuerdo a todas necesidades técnicas de la cubierta de aguas lluvia, incluye la instalación de la soportería para el anclaje en la cubierta en el edificio CNA.	ml	0.00	121,951.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,951.00	-
1.9.	Retiro de instalación existente y suministro e instalación de bajantes para la bajante de aguas lluvia a 4" en PVC con su respectivo codo para evitar malos olores, incluye la instalación de la soportería para el anclaje en el edificio CNA.	und	0.00	86,553.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,553.00	-
1.10.	Limpieza y mantenimientos de tubería bajante de aguas lluvia a 4" en PVC, en edificio CNA.	und	0.00	64,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,430.00	-
1.11.	Demolición de cielo raso en fibro mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.	m2	113.21	37,320.00	4,225,223.82	-	-	90.00	2,983,780.00	-	-	23.21	1,236,460.83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113.21	4,225,223.82	-	37,320.00	-
1.12.	Mantenimiento de cielo raso en fibro mineral, incluye pintura y/o reutilización de láminas en fibra mineral, instalación de anclajes y arreglo de perfilería descolgados y colocación de soportes.	m2	32.79	34,073.00	1,117,253.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.99	747,992.39	-	-	3.04	103,581.92	7.80	265,769.40	-	-	32.79	1,117,253.67	-	34,073.00	-
1.13.	Suministro e instalación cielo raso PVC de 10 mm de espesor, incluye estructura, perforaciones para las luminarias. A todo costo.	m2	0.00	94,144.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,144.00	-
1.14.	Mantenimiento e instalación cielo raso en drywall de 127 de espesor a una sola cara, incluye estructura, perforaciones luminarias, A todo costo.	m2	136.02	127,042.00	17,280,252.84	-	-	8.52	1,099,289.44	-	-	127.77	16,233,263.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136.02	17,280,252.84	-	127,042.00	-
1.15.	Cambio de tubería de sanitarios de empotrar tipo push para sanitarios institucionales de consumo de agua 0,25 lpf (1,25 gpf) tipo corona o similar, incluye desmonte y re-instalación de aparatos sanitarios. A todo costo con la instalación de un enchape de similares características a los ya existentes.	und	22.00	1,200,516.00	26,411,352.00	-	-	-	-	11.00	13,205,676.00	-	-	-	-	6.00	7,203,096.00	-	-	-	-	4.00	4,802,064.00	1.00	1,200,516.00	-	-	22.00	26,411,352.00	-	1,200,516.00	-
1.16.	Cambio de grifería para lavamanos de empotrar o mural tipo push sanitarios institucionales de consumo 0,1 - 1,0 litros, tipo corona o similar incluye desmonte y re-instalación de aparatos. A todo costo con la instalación de un enchape de similares características a los ya existentes.	und	22.00	739,335.00	16,265,370.00	-	-	-	-	9.00	6,654,015.00	-	-	-	-	6.00	4,376,010.00	-	-	7.00	5,105,343.00	-	-	-	-	-	-	22.00	16,265,370.00	-	739,335.00	-
1.17.	Cambio de válvula anti vandálica de empotrar tipo push para orinales institucionales de consumo de agua 0,5 a 1,0 lpf (0,13 a 0,5 gpf), tipo corona o similar, incluye desmonte y re-instalación de aparatos sanitarios. A todo costo con la instalación de un enchape de similares características a los existentes.	und	6.00	1,209,112.00	7,254,672.00	-	-	-	-	4.00	4,836,448.00	-	-	-	-	2.00	2,418,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.00	7,254,672.00	-	1,209,112.00	-
1.18.	Demolición de divisiones metálicas con baños, incluye soportería, puertas, herrajes, retiro y disposición final.	m2	95.26	35,079.00	3,770,286.54	-	-	45.00	1,781,055.00	-	-	15.25	603,079.75	-	-	-	-	35.01	1,385,668.79	-	-	-	-	-	-	-	-	95.26	3,770,286.54	-	35,079.00	-
1.19.	Suministro e instalación de divisiones de baño en acero resistente por ambas caras calibre 22, división 304 acabado entorno tipo SOCOSA o similar. Con puerta, anclajes y accesorios necesarios para su instalación y correcto funcionamiento.	m2	97.81	1,209,111.00	99,209,908.91	-	-	-	-	45.00	45,209,995.00	1.40	1,407,156.40	-	-	-	-	19.79	18,930,640.01	31.66	31,641,916.49	-	-	-	-	-	-	97.81	99,209,908.91	-	1,209,111.00	-

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	CNA-070-2-CP-011-2024
CONTRATISTA	CNA - 196 - 2024 / INGENIAR S.A.S
INTERVENTOR	CNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	153 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miércoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5.110.196.763,00
VALOR CORTE 11	$ 218.639.849,80
	miércoles, 20 de mayo de 2026

19434208 AL 20454208

650.233.276,00 650.233.279,00

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT.(+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V UNITARIO	SUBTOTAL
4.6.	Limpieza con soseta de tuberia sanitaria en diferentes diámetros. Actividad para ejecutar por punto.	und	93.00	106,625.00	10,195,125.00	-	-	-	-	93.00	10,195,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.00	10,195,125.00	-	106,625.00	-
5.1.	Desmontaje y/o retiro de baterias de cra mayor a 1, incluye limpieza y	und	1.00	127,673.00	127,673.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	127,673.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	127,673.00	-	127,673.00	-
5.2.	Suministro e instalación de puerta de acceso a cuarto en aluminio de dos hojas: una de 0,80 m x 2,47 m y otra de 0,54 m x 2,47 m, incluye bisagras cerradura, cantonera marco y accesorios necesarios para su funcionamiento.	und	0.00	1,192,269.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,269.00	-
6.1.	Retiros y pintura vinilo primera calidad tipo 1 a tres manos, aplica para muros interiores color blanco sobre pañete o resane liso, A todo costo,	m2	0.00	33,744.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,744.00	-
	TOTAL RETIROS Y DEMOLICIONES LOCATIVAS - SUBTOTAL CNA - ITEM 2				89,635,150.13		71,974,282.82		10,791,545.00		7,869,740.00		7,719,659.80				47,374,783.27		9,736,577.50		65,282,213.82								89,635,150.13				
7.1.	Demolición muros Drywall incluye la disposición final de los escombros.	m2	83.48	41,734.00	3,484,834.32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.48	3,484,834.32	-	41,734.00	-
7.2.	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio incluye la disposición final o	m2	17.13	49,324.00	844,920.12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.13	844,920.12	-	49,324.00	-
7.3.	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.	m2	698.10	35,224.00	24,589,874.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698.10	24,589,874.40	-	35,224.00	-
7.4.	Desmonte de redes eléctricas existentes, incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el Fondo Nacional del Ahorro indique.	glb	0.33	12,717,035.00	4,196,621.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.33	4,196,621.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.33	4,196,621.55	-	12,717,035.00	-
7.5.	Desmonte de puertas de tablas tipo cores divisiones metálicas, superficies, cajoneras etc. Adicionalmente, incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el Fondo Nacional del Ahorro indique.	und	106.00	93,786.00	9,941,316.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106.00	9,941,316.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106.00	9,941,316.00	-	93,786.00	-
7.6.	Suministro e instalación de muro provisional en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco, pintura. A todo costo.	m2	39.02	83,676.00	3,265,217.52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.02	3,265,217.52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.02	3,265,217.52	-	83,676.00	-
7.1.	Suministro e instalación de columnetas metálicas en tubería cuadrada estructural de 100mm*100mm, calibre 12 acabado en pintura color negro semi-mate, Incluye placa soldada a la base y anclajes u placa de piso y retiro de escombros.	ml	0.00	199,521.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	199,521.00	-
7.2.	Suministro e instalación de vigueta metálica en tubería cuadrada estructural de 100mm*100mm, calibre12 acabado en pintura color negro semi-mate, Incluye soldadura a columnetas y retiro de escombros.	ml	0.00	181,351.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,351.00	-
7.3.	Suministro e instalación de muro en Superboard de 8 mm, altura 2,80 m a dos caras, incluye estructura metálica, anclaje, cinta, estuco y fondeo de acabado en pintura en vinilo tipo 1.	m2	0.00	199,697.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,697.00	-
7.4.	Suministro e instalación de columnas en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco, cape fondeo y pintura. A todo costo.	m2	29.56	129,125.00	3,273,983.76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.56	3,273,983.76	-	-	-	-	-	-	-	-	29.56	3,273,983.76	0.00	129,125.00	-
7.5.	Suministro e instalación de Fresclaca Eco Sin Papel 3 1/2" para columnas en Drywall. A todo costo.	m2	0.00	33,499.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,499.00	-
8.1.	Suministro e instalación de piso laminado de alto tráfico de alta densidad (HDF) de 600 x 900 Kgms x cm3 y resistencia alta humedad, incluye pisotes ajustes y aumentar de acuerdo a las características técnicas y de especificación.	m2	0.00	189,749.00	-	379.32	71,974,282.82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379.32	71,974,282.82	-	-	-	-	-	-	-	189,749.00	-
8.1.	Suministro e instalación de alimentador 1N°12 Fase+1N°12 Neutro+1N°12 Puesta a tierra, Cable de cobre LSHF, AWG, A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	0.00	19,944.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,944.00	-
8.2.	Suministro e instalación de alimentador a tableros en 3N°250 Fase+1N°250 Neutro+1N°2 Puesta a tierra, Cable de cobre LSHF, AWG, A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	0.00	383,569.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,569.00	-
8.3.	Suministro e instalación de salida de alumbrado 3m prom en cobre No 12 LSHF AWG y Tubería PVC SCH 40 3/4", elementos de fijación, conexiones y elementos de soporte, cumpliendo norma RETIE.	und	62.00	153,691.00	12,652,462.00	-	-	43.00	6,668,713.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.00	5,983,749.00	-	-	-	-	62.00	12,652,462.00	-	153,691.00	-
8.4.	Suministro e instalación de salida interruptor sencillo o doble 3m prom en cobre No 12 LSHF AWG y Tubería PVC SCH40 3/4", elementos de fijación y conductores. Cumpliendo norma RETIE.	und	0.00	173,782.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,782.00	-
8.5.	Suministro e instalación de lampara de techo colgante lineal estilo cortina de luz, acabado negro y luz neutra. Dimensiones: 125Wx70x. Largo de luminaria: 100cm. Incluye accesorios eléctricos y accesorios.	und	0.00	316,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,520.00	-
8.6.	Suministro e instalación de panel LED de incrustar redondo acabado blanco, 24 w, luz neutra 4000K, dimensiones - diámetro 30 cms, incluye accesorios eléctricos y accesorios.	und	38.00	224,564.00	8,533,432.00	-	-	3.00	673,692.00	35.00	7,859,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.00	8,533,432.00	-	224,564.00	-
8.7.	Suministro e instalación de panel LED de gran emisión lineal de 24W, luz neutra 4000K, dimensiones 100 cms Incluye accesorios eléctricos y accesorios	und	0.00	180,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,625.00	-
8.8.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia con autonomía de 90 minutos certificado RETILAP.	und	0.00	176,599.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,599.00	-
8.9.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia de aviso de evacuación con autonomía de 60 minutos certificado RETILAP.	und	0.00	195,508.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,508.00	-
8.10.	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (no normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cobre No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.	und	20.00	173,606.00	3,472,120.00	-	-	20.00	3,472,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.00	3,472,120.00	-	173,606.00	-
8.11.	Suministro e instalación de canalización en tubería conduit PVC SCH 80 de 3/4" oculta sobre cielo o en muros. Cumpliendo norma RETIE.	m	0.00	16,039.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,039.00	-

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	CNA-VDI-SI-CP-019-2024
CONTRATISTA	FNA - 195 - 2024 / BIOEDIFIP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 - CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	10,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miercoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5.110.196.763,00
VALOR CORTE 11	$ 218.639.849,98
	miercoles 20 de mayo de 2026

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	FNA-VGHA-CP-019-2024
CONTRATISTA	FNA. • 106 • 2024 / INGESVIP S.A.S
INTERVENTOR	FNA. • 022 • 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CRA 3ra Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACIÓN CONTRATO	13,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miércoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5.150.196.763,00
VALOR CORTE 11	$ 218.639.849,88
	miércoles, 20 de mayo de 2026

19-04-2026 AL 20-05-2026

																			654.233.276,00	656.033.276,00										
ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V / UNITARIO	SUBTOTAL
6.1.	Suministro e instalación de alimentador 1N°12 Fase+1N°12 Neutro+1N°12 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	1642,48	15.842,00	32.006.058,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.200,00	25.754.400,00	-	-	342,48	6.795.486,16	-	-	1.642,48	32.550.386,16	-	15.842,00	-
6.2.	Suministro e instalación de alimentador a tableros en 3N°2/0 Fase+1N°2/0 Neutro+ 1N°2 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	40,00	220.320,00	8.812.800,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,00	8.812.800,00	40,00	8.812.800,00	-	220.320,00	-
6.3.	Suministro e instalación de salida de alumbrado 3m para en ducto No. 12 LSHF AWG y Tubería PVC SCH-40 3/4", elementos de fijación, conductores y termoplastic doble. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	317,00	147.631,00	46.799.027,00	-	-	-	-	-	-	-	-	143,00	21.111.233,00	26,00	3.838.406,00	-	-	-	-	136,00	20.077.816,00	12,00	1.771.572,00	-	-	317,00	46.799.027,00	-	147.631,00	-
6.4.	Suministro e instalación de salida interruptor sencillo o doble 3m para en cable No. 12 LSHF AWG y Tubería PVC SCH40 3/4", elementos de fijación y conductores. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	6,00	166.320,00	997.920,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,00	997.920,00	-	-	6,00	997.920,00	-	166.320,00	-
6.5.	Suministro e instalación de Lámpara de techo colgante lineal sello cortina de luz, acabado negro y luz neutra. Dimensiones: 120x4x7cm. Largo de la pieza: 180cm incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	0,00	300.264,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.264,00	-
6.6.	Reinstalación de panel LED cuadrado de dimensiones 60x60 con dimensiones. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	0,00	103.354,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103.354,00	-
6.7.	Suministro e instalación de panel LED de incrustar recorido acabado blanco, 24 w luz neutra 4000K, dimensiones : diámetro 30 cm, incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	8,00	209.700,00	1.677.600,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	1.677.600,00	-	-	-	-	-	-	8,00	1.677.600,00	-	209.700,00	-
6.8.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	23,00	230.546,00	5.302.558,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,00	5.302.558,00	-	-	23,00	5.302.558,00	-	230.546,00	-
6.9.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia aviso de evacuación con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	0,00	198.472,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198.472,00	-
6.10.	Suministro e instalación Salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal) monofásico 120V 15A, 3m pierde en calibre No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores, A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	506,00	173.606,00	87.844.636,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,00	2.083.272,00	-	-	494,00	85.761.364,00	506,00	87.844.636,00	-	173.606,00	-
6.11.	Suministro e instalación de canalización en tubería conduit PVC SCH40 3/4" oculta sobre cielo o en muros. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	441,08	16.035,00	7.072.717,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,00	2.212.830,00	303,08	4.859.887,80	-	-	441,08	7.072.717,80	-	16.035,00	-
6.12.	Suministro e instalación de canalización en tubería conduit EMT ø 3" oculta sobre cielo o en muros. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	0,00	195.392,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195.392,00	-
6.13.	Suministro e instalación de ducto cerrado de 40X6 galvanizado o con pintura electrostática, A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	0,00	317.627,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317.627,00	-
6.14.	Suministro e instalación de tablero de 42 circuitos trifásico sencillo con espacio para totalizador y barraje neutro y tierra, incluye totalizador y protectores, A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	0,00	3.460.340,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.460.340,00	-
7.1.	Suministro e instalación de barra de contra en acero inoxidable cabos 25, de 45 cms de ancho incluye soporte en estructura metálica a pared.	ml	0,00	1.416.192,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.416.192,00	-
7.2.	Suministro e instalación de mueble de cocina de 1,60x0,60x0,90m en madera RH y en acero inoxidable, incluye grifería y accesorios de lavagas.	und	0,00	2.589.025,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.589.025,00	-
8.1.	Suministro e instalación de vidrio templado 8 mm para divisiones de oficina incluye accesorios en aluminio para su correcto funcionamiento, A todo costo.	m2	391,96	856.266,00	334.210.349,91	99,00	84.784.385,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,66	90.473.055,59	-	-	97,10	48.866.788,66	-	-	391,96	334.210.349,91	-	856.266,00	-
8.2.	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 8 mm con pivots, incluye bases de piso, accesorios en aluminio para su correcto funcionamiento, a todo costo.	m2	49,44	856.737,00	41.997.220,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,44	41.997.220,20	-	-	-	-	49,44	41.997.220,20	-	856.737,00	-
8.3.	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de 8 mm con sistema anticorrico, incluye bases de piso y accesorios para su correcto funcionamiento, A todo costo.	m2	0,00	1.607.888,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.607.888,00	-
8.4.	Suministro e instalación de película de sandblasting mate traslucido	ml	0,00	60.644,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.644,00	-
8.5.	Suministro e instalación de película de sandblasting mate traslucido sobre de 1,2 m de ancho, de uso interior y exterior, con corte de letras para identificar las oficinas en vidrio, A todo costo.	und	0,00	139.113,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139.113,00	-
9.1.	Suministro e instalación de puerta en madecor entamborada de 0,90 m de ancho por 2,20 m de alto, incluye marcos chapa, cantonera y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	und	18,00	1.145.405,00	20.617.290,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,00	13.744.860,00	-	-	6,00	6.872.430,00	-	-	18,00	20.617.290,00	-	1.145.405,00	-

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	CNA-FDN-SI-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA. + 199 - 2024 - INGENYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA. +022 - 2025 - CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	13,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miércoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5.150.196.763,00
VALOR CORTE 11	$ 218.639.849,88
	miércoles 20 de mayo de 2026

656.233.276,00 656.233.276,00

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V.U UNITARIO	SUBTOTAL
9.0.	Suministro e instalación de superficie en madera: ancho 40cm y 3 cm de espesor, para instalar en muros bajos, correspondientes a la barra para computadores y mesas de estarcia...	ml	89,71	354.159,00	31.771.603,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,59	27.825.037,81	-	-	-	-	13,12	4.646.566,08	-	-	89,71	31.771.603,89	-	354.159,00	-
10.1.	Pintura en la primera calidad tipo uno a tres manos en muros interiores altura. A todo costo, incluye brochas.	m2	816,41	32.772,00	26.755.388,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,67	4.348.584,04	608,00	21.569.976,00	-	-	25,84	846.828,48	-	-	816,41	26.765.388,52	-	32.772,00	-
10.2.	Pintura en la primera calidad tipo uno a tres manos cielo falsos lisos. A todo costo, incluye brochas.	m2	0,00	39.090,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.090,00	-
10.3.	Pintura en la primera calidad tipo uno a tres manos en muros interiores semi institucional. A todo costo, incluye brochas.	m2	17,48	37.195,00	650.168,60	-	-	-	-	17,48	650.168,60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,48	650.168,60	-	37.195,00	-
10.4.	Pintura en la primera calidad tipo uno a tres manos en muros interiores semi institucional. A todo costo, incluye brochas.	m2	0,00	37.195,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.195,00	-
	DEMOLICIONES LOCATIVAS - OBRA DE TECHO LOSA - PISO 2				1.706.681,04		57.849.827,38		-		-		-		-		-		1.706.681,04		57.849.827,37		-		-		-		1.706.681,04		-
1.1.	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall, incluye desmonte de 113 lumenales tipo panel Led de 60 x 60Lz neutra 4000K y retiro con su disposición final de escombros.	m2	0,00	37.322,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.322,00	-
1.2.	Desmonte de puestos de trabajo tales como divisiones metálicas, superficies, cajoneras etc. Adicionalmente, incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	und	0,00	93.786,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.786,00	-
1.3.	Suministro e instalación de muro provisional en Drywall de 1/2" sure side para un lado estructura, cinta, estuco. A todo costo.	m2	0,00	90.676,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90.676,00	-
2.1.	Suministro e instalación de cielorraso en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco y vaya fondeo pintura. A todo costo.	m2	0,00	127.159,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127.159,00	-
3.1.	Suministro e instalación de piso laminado de alto tráfico de alta densidad (HDF) de 800 a 900 Kgrms x m3 y resistencia alta humedad, Incluye division adjunta y aumentos de acuerdo a las características técnicas y el guardaescobas.	m2	0,00	189.748,00	-	304,88	57.849.827,36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,88	57.849.827,37	-	-	-	-	-	-	-	189.748,00	-
4.1.	Suministro e instalación de lámpara de techo colgante final metálica cortina de luz, acabado negro y luz neutra. Dimensiones: 125Mx21m, Largo de alambre 100cm, incluye accesorio eléctrico y accesorios.	und	0,00	311.065,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311.065,00	-
4.2.	Suministro e instalación de panel LED de incrustar rectangular acabado blanco, 24 w luz neutra 4000K, dimensiones : diámetro 30 cm, incluye accesorios eléctricos y accesorios.	und	0,00	227.693,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227.693,00	-
4.3.	Reinstalación de panel LED cuadrado de dimensiones 60x60 cm luz neutra 4000K, reinstalamos, A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	0,00	96.211,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96.211,00	-
4.4.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	0,00	210.033,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210.033,00	-
4.5.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia de autoencendido con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	0,00	195.508,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195.508,00	-
5.1.	Suministro e instalación de Puerta en madera entamborada de 0,90 m de ancho por 2,20 m de alto, incluye marcos, chapa, cortinero y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	und	0,00	997.638,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997.638,00	-
6.1.	Pintura en la primera calidad tipo uno tres manos muros interiores altura. A todo costo, incluye brochas.	m2	48,98	34.883,00	1.708.681,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,98	1.708.681,04	-	-	-	-	-	-	-	-	48,98	1.708.681,04	-	34.883,00	-
	APLICA AL PRIMER PERIODO EN (10%)					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	PAGO 80 % EN ACTA					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL ACTIVIDADES NO PRECISTAS +IMPs				2.621.474.966,01	-	-	-	55.419.787,73	-	72.695.958,01	-	77.334.076,40	-	333.282.754,58	-	21.918.469,16	-	151.794.102,73	-	287.422.320,69	-	81.952.289,33	-	837.202.442,01	-	82.106.193,52	-	-	2.231.210.252,96	-	390.463.814,75
NP-01	Demolición placa maciza 0,15 m en hormigón autorizado por la entidad. Incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	1753,88	49.331,00	86.520.738,28	-	-	48,23	2.380.646,13	-	-	769,13	37.945.952,63	21,55	1.063.393,05	-	-	28,40	1.401.006,40	-	-	-	-	886,57	43.734.949,87	-	-	1.753,85	86.525.729,29	-	49.331,00	-
NP-02	Suministro e instalación de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad para zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagues hacia los sifones...	m2	137,79	104.277,00	14.368.267,67	-	-	137,79	14.368.267,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,79	14.368.267,67	-	104.277,00	-
NP-03	Demolición bloques muro en honores autorizados por la ENTIDAD Incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	388,89	27.962,00	10.796.419,64	-	-	140,63	3.930.212,12	-	-	12,99	363.096,80	-	-	-	-	52,62	1.470.219,64	16,45	515.714,40	-	-	160,96	4.497.476,80	-	-	388,89	10.796.419,64	-	27.962,00	-
NP-04	Retiro de cerramica piso 30x60.	m2	329,39	149.571,00	49.261.333,89	-	-	31,48	4.441.713,48	33,76	16.815.637,24	52,12	8.035.090,81	-	-	-	-	74,81	19.677.322,21	-	-	99,01	13.591.215,61	11,70	1.999.660,70	-	-	329,39	49.261.333,89	-	149.571,00	-
NP-05	Ventana corrediza piso techo.	m2	174,42	784.581,00	26.955.913,02	-	-	-	-	-	-	27,86	12.736.561,08	-	-	-	-	26,96	9.778.251,18	-	-	37,13	5.739.257,16	32,49	5.701.743,60	-	-	174,42	26.955.913,02	-	784.581,00	-
NP-06	Suministro e instalacion de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina.	und	1,00	280.334,00	280.334,00	-	-	1,00	280.334,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	280.334,00	-	280.334,00	-
NP-07	Desmonte y reinstalacion de rejillas de extractores sin accion electrica.	und	3,00	45.000,00	135.000,00	-	-	3,00	135.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	135.000,00	-	45.000,00	-

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	FNA-AIDVH-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 156 - 2024 / INGRYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la Infraestructura Física de la Sede Principal- CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	153 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miercoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,193,196,763.00
VALOR CORTE 11	$ 218,639,849.88
	miercoles, 20 de mayo de 2026

																				690,033,278.03	698,033,278.00													
ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR					
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V / UNITARIO	SUBTOTAL				
NP-26	Desmonte retiro ollajerosas existentes. Incluye la disposición final Tenido Nacional Autorizado por el Ministerio de Ambiente	und	1.00	930,686.00	930,686.00		-		-	1.00	930,686.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	930,686.00	-	930,686.00	-		
NP-28	Demolición de guardavecino. Incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera.	ml	193.05	14,785.00	2,854,244.25		-	120.00	1,774,200.00		-	22.13	327,160.65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.92	752,852.25	-	193.05	2,854,244.25	-	14,785.00	-		
NP-30	Desmonte espejo	und	9.00	23,760.00	213,840.00		-	4.00	95,040.00		-	-	-	-	-	-	-	5.00	118,800.00	-	-	-	-	-	-	-	9.00	213,840.00	-	23,760.00	-		
NP-31	Desmonte de cubierta en policarbonato.	m2	29.83	92,505.00	2,760,279.15		-	29.83	2,760,279.15		-	-	-	-	-	-	-	9.83	909,319.65	-	-	-	-	-	-	-	29.83	2,760,279.15	-	92,505.00	-		
NP-32	Suministro e instalación de Policarbonato alveolar 8 mm para cubierta curva, incluye conectores y accesorios para su correcta instalación. No incluye estructura de soporte.	m2	39.77	443,600.00	17,972,729.60		-	29.00	11,280,092.80		-	-	-	-	-	-	-	10.77	4,779,728.00	-	-	-	-	-	-	-	39.77	16,072,728.80	-	443,600.00	-		
NP-33	Mantenimiento reapuesta cubierta de retro acceso, incluye Revisión general y reposición necesaria y limpieza de vidrios	m2	17.49	98,160.00	1,014,746.08		-		-	17.45	1,014,746.08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.49	1,014,746.08	-	98,160.00	-		
NP-34	Lavado e hidrofugado de fachadas, muros en piedra y/o ladrillo estructural	m2	216.76	51,032.00	11,062,716.96		-	216.76	11,062,716.96		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216.76	11,062,716.96	-	51,032.00	-		
NP-15	Suministro e instalacion de revoqueimiento interior de fachada en MRO Mortel Cagino, de acuerdo a muestra seleccionada.	m2	88.28	249,987.00	22,065,152.36		-	13.58	3,394,278.67	20.52	5,130,233.21	5.06	1,265,555.01	-	-	-	-	-	-	-	-	49.50	12,374,266.50	-	-	-	88.28	22,065,152.39	-	249,987.00	-		
NP-16	Desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio (hasta 50 m) y desde sitio de acopio a escombrera.	und	61.00	49,607.00	2,477,027.00		-	25.00	1,240,175.00		-	-	-	-	-	13.00	527,691.00	-	-	-	-	-	-	23.00	933,961.00	-	61.00	2,477,027.00	-	49,607.00	-		
NP-17	Desmonte de muro fachada retiracion madera (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera	m2	9.92	16,161.00	160,317.12		-	9.92	160,317.12		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.92	160,317.12	-	16,161.00	-		
NP-18	Suministro e instalación de sereno de pirámide (Hipervip 360° de cobertura, montaje en seco, dirección de movimiento hasta 4 metros incluye 4 vas ulas de resistencia de 2.4 metros	und	41.00	210,035.00	8,611,435.00		-		-		-	5.00	1,050,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	32.00	6,721,120.00	4.00	840,140.00	-	41.00	8,611,435.00	-	210,035.00	-		
NP-19	Suministro e instalación de vidrieras metálicas de interior: 220 X 90 X 60 y superior de 200X70X30 - Incluye campos de estructura, puertas, marcos en acero tubular, aleaciones de perchas, entrepaños, pasos de 8 cm y manija en acero tubular. Material: form barrios de 200 X 60 X 90 con dos puertas para alto y dos cajones para bajo central para horno, Tapa barra de 130 - 60 con cinco orificios de 100 cm y pulidas alrededores, Todo debidamente sistemas de 15mm, color arena o glacial fabricado e instalado.,	UND	2.00	12,800,000.00	25,600,000.00		-		-	1.00	12,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	12,800,000.00	-	-	-	2.00	25,600,000.00	-	12,800,000.00	-		
NP-20	Mesón en cuarzotone blanco polar con hueco para estufa y lavaplatos, incluye patas, zocalo, salpicadero 8 cm y estufa 4 puestos incluyendo para gas propano.	UND	1.00	6,850,000.00	6,850,000.00		-		-	1.00	6,850,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	6,850,000.00	-	6,850,000.00	-		
NP-21	Suministro e instalacion punto de gas propano para estufa de prosidencia, en tuberia pe alpo de 1/2", con cinta de protección alta vista y accesorios de conexión con pasos por muros, incluye suministro de 2 cilindros de 100 libras en gas propano, con valvula reguladora para cada cilindro, base (jaula) soporte para cilindros y caja metalica de protección de cilindros para la intemperie.	GLB	1.00	6,195,883.00	6,195,883.00		-		-	1.00	6,195,883.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	6,195,883.00	-	6,195,883.00	-		
NP-22	Suministro e instalación de sanitario 3/6 para pedestal	UND	3.00	89,588.00	268,764.00		-		-	2.00	179,176.00	1.00	89,588.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.00	268,764.00	-	89,588.00	-		
NP-23	Lavamanos antifaldón de acuerdo a existir incluye anclaje plastico	ml	36.56	145,213.00	5,180,747.28		-		-	16.56	2,136,867.78	8.40	760,656.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.16	2,283,223.50	-	36.56	5,180,747.28	-	141,213.00	-		
NP-24	Suministro e instalacion de extractor para cocina y tunos (16 x 16 x 9 in)	UND	9.00	196,410.00	1,767,690.00		-		-		-	9.00	1,767,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.00	1,767,690.00	-	196,410.00	-		
NP-25	Demolicion de meson en granito de marmol de ventaneria tancolombia	UND	1.00	99,351.00	99,351.00		-		-	1.00	99,351.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	99,351.00	-	99,351.00	-		
NP-35	Demolicion de retiro de ladrillo en mesones	UND	1.00	250,000.00	250,000.00		-		-	1.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	250,000.00	-	250,000.00	-		
NP-27	Suministro e instalación de sanitario blanco institucional con sifonico o tanque de ahorro instalado en baños nuevo	UND	19.00	1,146,099.00	21,792,981.00		-		-	11.00	12,816,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.00	2,283,266.50	6.00	6,281,994.00	-	19.00	21,792,981.50	-	1,146,099.00	-		
NP-28	Suministro e instalación lavamanos blanco tipo cascada de barra o sobre poner sin orificio ni rebose (LB)	UND	22.00	815,653.00	13,200,366.00		-		-	9.00	9,205,477.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.00	7,383,206.50	1.00	815,653.00	-	22.00	13,205,366.50	-	815,653.00	-		
NP-29	Suministro e instalacion de cerpa en lona para control de acceso en zona de vaciados	UND	1.00	3,605,351.00	3,605,351.00		-		-	1.00	3,605,351.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	3,605,351.00	-	3,605,351.00	-		
NP-30	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	22.00	121,212.00	2,666,664.00		-		-	3.00	363,636.00	13.00	1,575,756.00	-	-	-	-	-	-	16.00	1,939,392.00	-	-	-	-	-	22.00	3,878,784.00	-	121,212.00	-		
NP-31	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1 1/2"	UND	22.00	165,414.00	3,639,108.00		-		-	7.00	1,158,438.00	22.00	3,639,108.00	-	-	-	-	-	-	9.00	1,487,736.00	-	-	-	-	-	22.00	6,285,282.00	-	165,414.00	-		
NP-32	SALIDA SANITARIA PVC-P/PARAL 2"	UND	40.00	106,146.00	4,245,960.00		-		-	2.00	212,292.00	12.00	1,273,752.00	-	-	-	-	-	-	10.00	1,061,460.00	16.00	1,698,336.00	-	-	-	40.00	4,245,960.00	-	106,146.00	-		
NP-33	SALIDA SANITARIA PVC-P/PARAL 3"	UND	0.00	125,388.00	-		-		-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	125,388.00	-		
NP-34	SALIDA SANITARIA PVC-P/PARAL 4"	UND	60.00	148,650.00	8,919,180.00		-		-	10.00	1,486,500.00	-	-	-	-	48.00	7,135,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.00	8,621,988.00	-	148,650.00	-		
NP-35	SALIDA SANITARIA PVC-P/TUBO 3"	UND	4.00	109,545.00	877,180.00		-		-	4.00	438,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.00	438,180.00	-	8.00	877,180.00	-	109,545.00	-		
NP-36	RED SANITARIA PVC-P/ 2"	mt	242.13	74,600.00	18,065,173.80		-		-	17.80	1,328,079.00	-	-	-	-	174.08	13,039,114.00	30.25	1,846,765.00	-	-	-	-	-	-	-	312.13	18,065,173.80	-	74,600.00	-		
NP-37	RED SANITARIA PVC-P/ 3"	mt	20.71	81,047.00	1,678,263.37		-		-		-	-	-	-	-	-	-	20.71	1,678,263.37	-	-	-	-	-	-	-	20.71	1,678,263.37	-	81,047.00	-		
NP-38	RED SANITARIA PVC-P/ 4"	mt	14.80	49,510.00	732,748.00		-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.80	732,748.00	-	14.80	732,748.00	-	49,510.00	-		
NP-39	RED SANITARIA PVC-P/VENTILACION 2"	mt	40.00	31,024.00	1,241,440.00		-		-	24.70	766,292.80	-	-	-	-	-	-	-	-	35.30	1,095,147.20	-	-	-	-	-	60.00	1,861,440.00	-	31,024.00	-		
NP-40	Piso acrilico 1.150	mt	85.05	30,485.00	2,592,401.25		-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85.05	2,592,401.25	-	30,485.00	-		
NP-41	Piso acrilico 1"	mt	39.87	22,219.00	1,285,582.46		-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.87	1,285,582.46	-	22,219.00	-		
NP-42	Piso acrilico 3/8"	mt	9.11	31,024.00	282,652.64		-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.11	282,652.64	-	31,024.00	-		
NP-43	Piso acrilico 10"	mt	27.00	18,345.00	494,357.00		-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27.00	494,357.00	-	18,345.00	-		
NP-44	Espejo PVC-P/ 1.10"	UND	9.00	185,120.00	1,665,680.00		-		-		-	6.00	1,665,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.00	1,665,680.00	-	185,120.00	-		
NP-45	Espejo PVC-P/ 1"	UND	6.00	111,417.00	668,502.00		-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.00	668,502.00	-	111,417.00	-		
NP-46	Tresego incluye tratado a sitio de acopio en bolsas de aproximadamente 25 dias	m3	147.00	52,788.00	7,761,419.64		-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70.95	4,069,215.90	71.00	3,702,171.04	-	147.00	7,761,419.94	-	52,788.00	-		

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	FNA-VGH-CP-011-2024
CONTRATISTA	FNA - 196 - 2024 / INGENIAR S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2024 - CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACIÓN CONTRATO	10,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 1 de marzo de 2024
FECHA TERMINACION	miércoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5.110.196.765,00
VALOR CORTE 11	$ 218.639.849,98
	miércoles, 20 de mayo de 2026

			CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V. UNITARIO	SUBTOTAL
NP-47	Construccion de Media caña en mortero 1:3	ml	246,37	43.206,00	10.645.442,22		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	246,37	10.645.442,22	-	43.206,00	-
NP-48	Suministro e instalación cinta/tope pista o similar de entrada posterior no incluye cimiento ni incluye pulido	un	8,00	1.037.619,00	8.255.714,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	8,00	8.255.714,00	-	1.037.619,00	-
NP-49	Desmonte de cubierta en lamina de zinc en cubierta de convencionales incluye estructura metálica de soporte, incluye retiro a sitio de acopio y disposición final.	m2	869,67	56.611,00	50.966.387,37		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	869,67	50.966.387,37	-	56.611,00	-
NP-50	Desmonte de ductos de aire acondicionado (incluye fibra de vidrio, transporte y disposición final)	ml	498,66	46.313,00	24.071.289,48		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	498,66	24.071.289,48	-	46.313,00	-
NP-51	Desmonte de ductos de red contraincendio en tubería CPVC de varios diametros incluye soportería, incluye traslado y disposición final)	ml	569,13	17.183,00	9.779.385,79		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	569,13	9.779.385,79	-	17.183,00	-
NP-52	SUMINISTRO E INSTALACION DE Impermeabilización de placa aéreas para RESISTENTE A RAYOS UV DIAMOCOAT 200 incluye suministro y aplicación de POLIUREA en 80 MILS +-10%, ESPESOR TEXTURIZADA PREVIA IMPRIMACION EPOXICA INCORPORANTE CON ARENA DE CUARZO EN UNA CAPA (si se requieren más se cobrarán por aparte). INCLUYE REACTOR GRACO, MATERIALES Y EQUIPOS CERTIFICADOS. PREVIO tratamiento de fisuras existentes, Auditado original ya sonda por rayos UV. Suministro y aplicación acrilico vestidura gris o blanco resistente a Rayos UV color homogéneo como protección del sistema Poliurea.	M2	994,57	225.935,00	224.705.172,95		-		-		-		-		994,57	224.705.172,95		-		-		-		-		-		-	994,57	224.705.172,95	-	225.935,00	-
NP-53	DEMOLICION Y RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO INCLUYE CANALES Y BAJANTES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON DADO CONTENIDO DE AGUA PARA VENTILACION DE CUBIERTAS CON ESPESORES PROMEDIO DE 8cm, SOBRE SUPERFICIE IRREGULAR RESULTADO DE DEMOLICION DE ELEMENTOS NO DESMONTADOS Y RETIRADOS EN LAS AREAS A INTERVENIR. zona de cubiertas, garantizando perfiantes de desagues hacia los sifones. INCLUYE TRASIEGO DE MATERIALES A SITIOS DE ALMACENAJE	M2	1591,36	138.690,00	219.037.868,20		-		-		-		-		785,71	108.786.131,90		-		-		-		812,67	112.671.736,30		-	1.591,36	219.037.868,20	-	136.690,00	-
NP-54	Demolicion de dados de concreto de 0,3 x 0,3 x 0,35 m, los cuales se encuentran en zona de cubierta incluye traslado y disposición final.	Und	80,00	57.437,00	4.594.960,00		-		-		-		-		80,00	4.594.960,00		-		-		-		-		-		-	80,00	4.594.960,00	-	57.437,00	-
NP-55	Desmonte de ducto de extetor incluye retiro 2 extractores tipo hongo incluye retiro y disposición final.	Und	3,00	223.054,00	669.162,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	3,00	669.162,00	-	223.054,00	-
NP-56	Desmonte de baranda tipo escalera incluye cerramiento estructurado, cerramiento normal, cerramiento especial y vias y otros cerramientos referente a demoliciones de puestos de trabajo existentes incluye clasificación y entrega alla Entidad	ml	293,19	56.217,00	16.725.122,23		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	293,19	16.725.122,23	-	56.217,00	-
NP-57	Suministro e instalación de bandeja electrica tipo ducto cerrado de 30 x 10 x 1 m galvanizada con separador incluye curvas, soportería y conductor de tierra para bandeja.	ml	295,64	151.533,00	44.794.082,62		-		-		-		-		251,62	38.128.733,46		-		-		-		43,92	6.655.329,36		-	295,64	44.794.082,62	-	151.533,00	-
NP-58	Suministro e instalación de bandeja electrica tipo ducto cerrado de 15 x 10 x 1 m galvanizada, incluye curvas, soportería y conductor de tierra para bandeja.	ml	181,00	129.529,00	23.443.125,00		-		-		-		-		88,42	11.452.158,40		-		-		-		92,58	11.990.966,60		-	181,00	23.443.125,00	-	129.529,00	-
NP-59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18" SEGUN DISEÑO DESARROLLO DE +HASTA 18"	Und	129,04	165.009,00	21.291.660,00		-		-		-		-		129,04	21.291.660,00		-		-		-		-		-		-	129,04	21.291.660,00	-	165.009,00	-
NP-60	Punto hidraulico para rociador automatico de 1/2"	Und	75,00	114.984,00	8.623.800,00		-		-		-		-		75,00	8.623.800,00		-		-		-		-		-		-	75,00	8.623.800,00	-	114.984,00	-
NP-61	ROCIADOR AUTOMATICO 1/2" K=5,6 PENDIENTE UL+FM	Und	75,00	63.827,00	4.787.025,00		-		-		-		-		75,00	4.787.025,00		-		-		-		-		-		-	75,00	4.787.025,00	-	63.827,00	-
NP-62	Suministro e instalacion TEE MECANICA RANURADA DE 2" X 1 1/2"	Und	17,00	60.791,00	1.033.447,00		-		-		-		-		17,00	1.033.447,00		-		-		-		-		-		-	17,00	1.033.447,00	-	60.791,00	-
NP-63	Suministro e instalacion STRAP DE 2" X 1"	Und	30,00	52.487,00	1.574.610,00		-		-		-		-		30,00	1.574.610,00		-		-		-		-		-		-	30,00	1.574.610,00	-	52.487,00	-
NP-64	Suministro e instalacion de soporte tipo pera con varilla 3/8" con perno bom-bomb para tuberia 1"	Und	76,00	33.022,00	2.509.672,00		-		-		-		-		76,00	2.509.672,00		-		-		-		-		-		-	76,00	2.509.672,00	-	33.022,00	-
NP-65	Suministro e instalacion de soporte tipo pera con varilla 3/8" con perno bom-bomb para tuberia 1-1/2"	Und	26,00	31.784,00	826.384,00		-		-		-		-		26,00	826.384,00		-		-		-		-		-		-	26,00	826.384,00	-	31.784,00	-
NP-66	Suministro e instalacion de soporte tipo pera con varilla 3/8" con perno bom-bomb para tuberia 2"	Und	95,00	33.033,00	3.138.135,00		-		-		-		-		95,00	3.138.135,00		-		-		-		-		-		-	95,00	3.138.135,00	-	33.033,00	-
NP-67	Suministro e instalacion de soporte transversal sismoresistente para tuberia 2"	Und	16,00	234.807,00	3.756.912,00		-		-		-		-		16,00	3.756.912,00		-		-		-		-		-		-	16,00	3.756.912,00	-	234.807,00	-

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.

ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	FNA-VARIAS-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 156 - 2024 / INGERYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 020 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal- CAN del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	10,5 MESES
ACTA DEL PERIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miercoles 31 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,110,196,763.00
VALOR CORTE 11	$ 218,639,849.88
	miercoles, 20 de mayo de 2026

			CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V / UNITARIO	SUBTOTAL		
NP-48	Suministro e instalación de soporte LONGITUDINAL sismoresistente para tubería 3"	Und	20.00	203,663.00	4,053,260.00		-		-		-		-	20.00	4,053,260.00		-		-		-		-		-		-	20.00	4,053,260.00	-	203,663.00	-	
NP-49	SOPORTE ANTISISMICO 4 VIAS	Und	6.00	399,651.00	2,335,106.00		-		-		-		-	6.00	2,335,106.00		-		-		-		-		-		-	6.00	2,335,106.00	-	389,851.00	-	
NP-50	TUBERIA ACC ROSCADA 1" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y PINTURA)	ml	146.81	66,346.00	9,736,987.26		-		-		-		-	134.20	8,903,633.20	12.61	833,353.86		-		-		-		-		-	146.81	9,736,987.26	-	66,346.00	-	
NP-71	Tubería de Acero al Carbono Con Costura ASTM-A53 SCH 40 diametro 6-1/2". Incluye limpieza mecánica, dos capas de pintura esmalte rojo vivo y una capa de anticorrosivo.	ml	28.55	100,995.00	2,883,497.25		-		-		-		-	28.55	2,883,497.25		-		-		-		-		-		-	28.55	2,883,497.25	-	100,995.00	-	
NP-72	Tubería de Acero al Carbono Con Costura ASTM-A53 SCH 40 diametro 3". Incluye limpieza mecánica, dos capas de pintura esmalte rojo vivo y una capa de anticorrosivo.	ml	192.71	224,347.00	43,233,910.37		-		-		-		-	192.71	43,233,910.37		-		-		-		-		-		-	192.71	43,233,910.37	-	224,347.00	-	
NP-73	Suministro e instalacion codo ranurado acero al Carbono ASTM-A53 SCH 40 diametro 3". Incluye limpieza mecánica, dos capas de pintura esmalte rojo vivo y una capa de anticorrosivo.	Und	9.00	98,325.00	884,925.00		-		-		-		-	9.00	884,925.00		-		-		-		-		-		-	9.00	884,925.00	-	98,325.00	-	
NP-74	Suministro e instalacion TEE ranurado acero al Carbono ASTM-A53 SCH 40 diametro 3". Incluye limpieza mecánica, dos capas de pintura esmalte rojo vivo y una capa de anticorrosivo.	Und	8.00	144,525.00	1,156,200.00		-		-		-		-	8.00	1,156,200.00		-		-		-		-		-		-	8.00	1,156,200.00	-	144,525.00	-	
NP-75	Suministro e instalacion de estación de control para red contra incendios	Und	1.00	3,271,755.00	3,271,755.00		-		-		-		-	1.00	3,271,755.00		-		-		-		-		-		-	1.00	3,271,755.00	-	3,271,755.00	-	
NP-76	Suministro e instalacion de Gabinete Tipo 3 para red contra incendios	Und	1.00	2,442,914.00	2,442,914.00		-		-		-		-	1.00	2,442,914.00		-		-		-		-		-		-	1.00	2,442,914.00	-	2,442,914.00	-	
NP-77	Suministro e instalación de ventosa automática para red contra incendios	Und	2.00	707,363.00	1,414,726.00		-		-		-		-	2.00	1,414,726.00		-		-		-		-		-		-	2.00	1,414,726.00	-	707,363.00	-	
NP-78	Suministro e instalación AVISO 1 - INGRESO DE FUNCIONARIOS - Suministro e instalación de aviso tipo caja de luz, 15 cm de centro-a-centro, fuga en níquel cepillo, centrados de 4 cm - iluminación LED - Textos en acrílico 4m sobre puestas con interruptor encendido y apagado. - Cantidad:	Und	1.00	10,735,783.00	10,735,783.00		-		-		-		-	1.00	10,735,783.00		-		-		-		-		-		-	1.00	10,735,783.00	-	10,735,783.00	-	
NP-79	Suministro e instalacion AVISO 2 INTERNO - AVISO TEXTO - JUNTOS HACEMOS REALIDAD EL HOGAR DE LOS COLOMBIANOS - Suministro e instalación de aviso en acrílico 3mm letra calibre volumétrico - centrados de 3 cm - (3,2m*45cm)	Und	1.00	8,662,770.00	8,662,770.00		-		-		-		-	1.00	8,662,770.00		-		-		-		-		-		-	1.00	8,662,770.00	-	8,662,770.00	-	
NP-80	Suministro e instalacion AVISO 3 - LOGO INTERNO FNA - Suministro e instalación de aviso en acrílico 3mm letra calibre volumétrico - centrados de 3 cm - (3,2m*2,0m)	Und	1.00	4,130,770.00	4,130,770.00		-		-		-		-	1.00	4,130,770.00		-		-		-		-		-		-	1.00	4,130,770.00	-	4,130,770.00	-	
NP-81	Suministro e instalacion AVISO 4 - LOGO INTERNO FNA - Suministro e instalación de aviso en acrílico 3mm letra calibre Volumetrico - - Cantidad: (6,7cm*4,20cm*0,03m)	Und	1.00	4,664,770.00	4,664,770.00		-		-		-		-	1.00	4,664,770.00		-		-		-		-		-		-	1.00	4,664,770.00	-	4,664,770.00	-	
NP-82	Suministro e instalación de señales en acrílico cal 3m + impresión digital full color + corte laser + instalacion +Ubicaciones: baño, empaque, rack, baños mixtos, Piso 7 mixto FNA (1 from 29 req)	Und	14.00	116,846.00	1,637,244.00		-		-		-		-		-		-		-	14.00	1,637,244.00		-		-		-	14.00	1,637,244.00	-	116,846.00	-	
NP-83	Pintura impermeabilizado con mortero 1-3 y aliq 1 o similar (no incluye limpieza)	M2	407.24	40,254.00	17,297,515.96		-		-		-		-		-		-	380.00	15,296,520.00		-		-	27.24	1,100,995.96		-	407.24	17,297,515.96	-	40,254.00	-	
NP-84	Pintura impermeabilizado con mortero 1-3 y aliq 1 o similar	ML	306.81	23,802.00	7,301,931.20		-		-		-		-		-		-	306.81	7,297,931.20		-		-		-		-	306.81	7,297,931.20	-	23,802.00	-	
NP-85	Placa contrapiso de 10 cm de espesor, en concreto de 2500 PSI. No incluye acero de refuerzo	m2	38.02	78,487.00	2,984,075.74		-		-		-		-		-		-	20.63	1,619,188.81		-		-	17.39	1,364,886.93		-	38.02	2,984,075.74	-	78,487.00	-	
NP-86	Mamposteria en bloque de arcilla no. 4 (no incluye friso/pin)	M2	47.94	84,001.00	3,065,207.94		-		-		-		-		-		-	47.94	3,065,207.94		-		-		-		-	47.94	3,065,207.94	-	84,001.00	-	
NP-87	Mamposteria en bloque de arcilla no. 4 ancho max =0,70cm	ML	47.41	47,115.00	2,233,722.15		-		-		-		-		-		-	47.41	2,233,722.15		-		-		-		-	47.41	2,233,722.15	-	47,115.00	-	
NP-88	Anclaje 1/2" L=90 cm	Und	262.00	26,779.00	7,015,636.00		-		-		-		-		-		-	262.00	7,015,636.00		-		-		-		-	262.00	7,015,636.00	-	26,779.00	-	
NP-89	Viga de amarre de 0,12 x 0,20 NO incluye acero de refuerzo, ajustes negro, incluye formaleta y concreto de 2500 psi.	ML	103.27	63,617.00	6,570,361.59		-		-		-		-		-		-	100.00	6,361,700.00		-		-	3.27	208,661.59		-	103.27	6,570,361.59	-	63,617.00	-	

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.

ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	CNA-VGIVA-CP-011-2024
CONTRATISTA	CNA + 164 - 2024 / AGGREVA S.A.S.
INTERVENTOR	CNA - 122 - 2024 - CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	13,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes, 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miércoles, 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,110,196,765.00
VALOR CORTE 11	$ 218,639,849.88
	miércoles, 20 de mayo de 2026

			CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
																		658.233.278,00		658.233.278,00												
ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V UNITARIO	SUBTOTAL
NP-90	Columneta de confinamiento (0.12*0.28) NO incluye acero de refuerzo, Alambre negro, INCLUYE formaleta y concreto de 2500 psi,	ML	44,22	54.823,00	2.424.273,06		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,22	2.424.273,06		-		-		-		-	44,22	2.424.273,06	-	54.823,00	-
NP-91	Suministro e Instalacion de soporte para tuberia de 1/2" a 4" para sistemas hidrosanitarios	Und	106,00	27.237,00	2.887.122,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,00	2.887.122,00		-		-		-		-	106,00	2.887.122,00	-	27.237,00	-
NP-92	Dovela en concreto f'co grulog de 3000 psi NO incluye acero de refuerzo	ML	70,00	9.375,00	656.600,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,00	656.600,00		-		-		-		-	70,00	656.600,00	-	9.375,00	-
NP-93	Construccion de Placa de entrepiso de 2,0 m x 2,5 m, con llanta adicionada 2", cal.22, t= 15cm de acuerdo a detalle expresado en planificadors. Incluye acero de refuerzo, concreto de 3000 psi y llanta adicionada (Incluye Cerramiento de protección en tercer piso, trasiego de insumos por 4 pisos en sentido vertical y 50 m en sentido horizontal)	UND	2,00	2.466.403,00	4.932.806,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	4.932.806,00		-		-		-		-	2,00	4.932.806,00	-	2.466.403,00	-
NP-94	Demolición de muro en mampostería en bloque de arcilla de 15 cm (Incluye trasiego de resultados desde unos distancias superiores a 50 mts y niveles superiores a un piso a punto de acopio de acuerdo a horarios establecidos por entidad)	M2	60,65	28.701,00	1.740.715,65		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,65	1.740.715,65		-		-		-		-	60,65	1.740.715,65	-	28.701,00	-
NP-95	Desmonte de ductos de extracción de aire desde terraza hacia nivel de piso cuarto piso (Cerramiento preventivo en 3 piso, ductos de 1.5070 lft, Incluye trasiego desde cubierta ubicado a cinco pisos y disposición final)	ML	19,50	210.361,00	4.102.039,50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,50	4.102.039,50		-		-		-		-	19,50	4.102.039,50	-	210.361,00	-
NP-96	Suministro e instalacion de gravilla lavada para tratamientos entre enchapes y/o pisos laminados (urbanismo (ancho promedio 15 cm)	ML	63,70	72.937,00	4.646.716,90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,70	4.646.716,90		-		-		-		-	63,70	4.646.716,90	-	72.937,00	-
NP-97	Desmonte de antena exterior (Incluye trasiego y disposición)	Und	1,00	2.599.429,00	2.599.429,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	2.599.429,00		-		-		-		-	1,00	2.599.429,00	-	2.599.429,00	-
NP-98	Mampostería en bloque de arcilla estructural No. 4 de perforación vertical (no incluye frisos, ni elementos no estructurales)	M2	42,35	70.975,00	3.005.791,25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,35	3.005.791,25		-		-		-		-	42,35	3.005.791,25	-	70.975,00	-
NP-99	Mampostería en bloque de arcilla estructural No. 4 de perforación vertical, ancho max 10,50 cm (No incluye elementos no estructurales)	ML	12,43	51.514,00	640.319,02		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,43	640.319,02		-		-		-		-	12,43	640.319,02	-	51.514,00	-
NP-100	Suministro e instalacion de lineal en super board contra la exterioria existente	Ml	157,81	93.616,00	14.773.540,96		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	157,81	14.773.540,96		-		-		-	157,81	14.773.540,96	-	93.616,00	-
NP-101	Suministro e instalacion de Marco para luminaria led de 60 x 60 para cielo raso en Dry Wall	UND	153,00	77.136,00	11.801.808,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	150,00	11.570.400,00		-	3,00	231.408,00		-	153,00	11.801.808,00	-	77.136,00	-
NP-102	Suministro e instalacion de Espejo en 4mm con bordes pulidos biselados enchapado con tubular en aluminio con calidad calibre de 120 +	M2	18,60	890.099,00	16.231.841,40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,37	6.854.724,63		-		-	6,23	3.427.116,77		-	18,60	10.281.841,40	-	890.099,00	-
NP-103	Suministro e instalacion de platina 150x150x6 mm con tornillo pasante de 1/2" L=0.40m, 8 tuercas y arandelas para instalacion de estructura metalica en los micro ondas	UND	14,00	133.577,00	1.869.078,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	12,00	1.590.924,00		-	2,00	265.154,00		-	14,00	1.856.078,00	-	133.577,00	-
NP-104	Suministro e instalacion de luminaria led de 60 x 60 de 40Ow NO INCLUYE marco para luminaria de 60 x 60 para cielo raso en Dry Wall	UND	110,00	171.691,00	18.886.010,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	110,00	18.886.010,00		-		-		-	110,00	18.886.010,00	-	171.691,00	-
NP-105	Desmonte de puerta de vidrio templado 5+5 MM, trasiego a punto de acopio y disposicion final a botadero certificado, suministro e instalacion de puerta en vidrio templado laminado 5 + 5 MM, con pelicula tipo blanco, incluye remoción de postes de giro e instalacion de topes de piso, adecuación otros herrajes existentes (incluye el transporte e instalación en horario nocturno).	M2	3,75	1.715.072,00	6.431.520,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,75	6.431.520,00		-		-		-		-	3,75	6.431.520,00	-	1.715.072,00	-
NP-106	Ajuste de puertas de acceso en vidrio templado incluye cambio de montante y cambio de bisagras hidraulicas	M2	10,83	1.343.902,00	14.554.458,66		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,83	14.554.458,66		-		-		-		-	10,83	14.554.458,66	-	1.343.902,00	-
NP-107	Suministro e instalacion de Tapa registro en acero inoxidable de 30 x 30 cm incluye marcos de caja, soldura y pintura	Und	13,00	290.521,00	3.776.773,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,00	3.776.773,00		-		-		-		-	13,00	3.776.773,00	-	290.521,00	-
NP-108	Suministro de rejado para cubierta de lavaseros con perforaciones para poceta de acero poner en Cuarzotone Blanco Polar de 0,60 x0,55 mt, con bolsones de 30 cms a los costados, salpicadero de 60 cms x 0 cms y frente con rasgruses de 5 cms y tapa hormiken enmarcado color madera, instalación con pie de amigo. (Recepción)	Und	1,00	1.676.500,00	1.676.500,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	1.676.500,00		-		-		-		-	1,00	1.676.500,00	-	1.676.500,00	-
NP-109	Suministro e instalacion de rejado para lavaseros con perforaciones para poceta de acero poner en Cuarzotone Blanco Polar de 55 cm de ancho con bolsones laterales y frontal de 30 cms con su respectivo salpicadero en escuadra de 8 cms, fijado con pie de amiga.	ml	23,27	1.359.000,00	31.623.930,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,58	15.737.220,00		-		-	11,69	15.886.710,00		-	23,27	31.623.930,00	-	1.359.000,00	-
NP-110	Suministro de caseta para puesto de vigilancia temporal en zona de acceso vehicular y peatonable en cualquier sector que disponga la entidad, en estructura metálica calibre 18 con pintura esmalte negro.	UND	1,00	3.000.000,00	3.000.000,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	3.000.000,00		-		-		-		-	1,00	3.000.000,00	-	3.000.000,00	-
NP-111	Suministro e instalacion de sanitario SMART AL SINGLE BLANCO o similar	UND	1,00	714.259,00	714.259,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	714.259,00		-		-		-		-	1,00	714.259,00	-	714.259,00	-
NP-112	Construccion de cajas de inspeccion sanitarias DE 80 X 80, incluye rejilla y tapa	UND	1,00	721.565,00	721.565,00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	721.565,00		-		-		-		-	1,00	721.565,00	-	721.565,00	-

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	FNA-VDHA-CP-015-2024
CONTRATISTA	TAU + 195 - 2024 / INCEBYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA -020 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	13,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miercoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5.193.196.763,00
VALOR CORTE 11	$ 218.639.849,66
	miercoles, 20 de mayo de 2026

			CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT_1	SUBTOTAL	CANT_2	SUBTOTAL	CANT_3	SUBTOTAL	CANT_4	SUBTOTAL	CANT_5	SUBTOTAL	CANT_6	SUBTOTAL	CANT_7	SUBTOTAL	CANT_8	SUBTOTAL	CANT_9	SUBTOTAL	CANT_10	SUBTOTAL	CANT_11	SUBTOTAL	CANT_	SUBTOTAL	CANT_	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
																	658.220.276,00		658.220.276,00												
NPA-113	Suministro, corte, doblado e instalación acero figurado 60000 PSI	Kg	557,05	7.899,00	4.400.374,50		-		-		-		-		-		-		-		-	250,00	1.974.750,00		-		-	557,05	4.400.374,50	-	7.899,00	-
NPA-114	Suministro e instalación de pilon en aluminio de 5,5 cm de ancho tipo con chazo punta	Ml	25,91	53.466,00	1.385.304,06		-		-		-		-		-		-		-		-	25,91	1.385.304,06		-		-	25,91	1.385.304,06	-	53.466,00	-
NPA-115	Suministro e instalacion dilatación dry wall en Z	ML	794,70	19.049,00	15.136.245,30		-		-		-		-		-		-	208,53	3.968.478,17	327,21	6.194.923,29		-	261,16	4.974.843,84		-	794,70	15.136.245,30	-	19.049,00	-
NPA-116	Refuerzo filos y dilataciones en muros y columnas	ML	722,55	16.823,00	12.155.458,65		-		-		-		-		-		-		-	229,96	3.851.887,88	492,59	8.253.570,77		-		-	722,55	12.155.458,65	-	16.823,00	-
NPA-117	Resanes y pintura vinilo primera calidad tipo 1 a tres manos, sellos para muros interiores color blanco sobre pañete o mampostería, A todo costo,	ML	96,16	23.356,00	2.245.912,96		-		-		-		-		-		-		-		-	96,16	2.245.912,96		-		-	96,16	2.245.912,96	-	23.356,00	-
NPA-118	Prueba para verificar la hermeticidad de las redes contra incendio de la resistencia de las tuberías, uniones, válvulas y accesorios frente a presiones superiores a las de operación normal, según normas como NFPA 24 y NFPA 13 o ASME B31.1, bajo pruebas hidrostáticas a no menos de 200 psi (13,8 bar)	M2	935,50	4.166,00	3.897.293,00		-		-		-		-		-		-		-		-	935,50	3.897.293,00		-		-	935,50	3.897.293,00	-	4.166,00	-
NPA-119	Desmonte de redes eléctricas existentes, incluye la disposición final de los escombros a la disposición que el Fondo Nacional del Ahorro indique,	M2	99,37	14.421,00	1.433.014,77		-		-		-		-		-		-		-		-	99,37	1.433.014,77		-		-	99,37	1.433.014,77	-	14.421,00	-
NPA-120	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES, incluye la disposición final de los escombros a la disposición que el Fondo Nacional del Ahorro indique,	Und	18,00	31.864,00	573.552,00		-		-		-		-		-		-		-		-	3,00	477.960,00		-		-	18,00	573.552,00	-	31.864,00	-
NPA-121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PARA INTERIORES CON ANCHO MAYOR A 0,60 M	M2	780,99	22.348,00	17.457.652,52		-		-		-		-		-		-		-		-	624,21	11.710.245,89		-		-	780,99	17.457.652,52	-	22.348,00	-
NPA-122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PARA INTERIORES CON ANCHO MENOR A 0,60 M (m)	ML	784,36	13.769,00	10.800.393,63		-		-		-		-		-		-		-		-	784,01	9.667.177,69		-		-	784,36	10.800.393,63	-	13.769,00	-
NPA-123	Suministro e instalacion de acometida electrica en tubo emt 2 de 3" y cable 3(3/0)+1#6(t-1#2)T cu (desde tablero ppal casino 1er piso a cuarto tecnico 4° piso,	ML	94,56	2.532.624,00	239.464.925,44		-		-		-		-		-		-		-		-	43,23	109.486.330,52		-		-	94,56	239.464.925,44	-	2.532.624,00	-
NPA-124	Suministro e instalacion de tablero electrico para cuarto tecnico 4° piso de acuerdo a diagrama unifilar y cargas requeridas	Und	-	31.130.539,00	-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	31.130.539,00	-
NPA-125	PERFORACION REGATAS EN MUROS Y/O PISOS, ANCHO <= 60CM, PROFUNDIDAD >= 10 CM, INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS.	Ml	98,11	30.462,00	1.770.148,82		-		-		-		-		-		-		-		-	98,11	1.770.148,82		-		-	98,11	1.770.148,82	-	30.462,00	-
NPA-126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA METÁLICA CUADRADA DE 0X2" CON SOSCO	Und	12,00	46.795,00	561.540,00		-		-		-		-		-		-		-		-	12,00	561.540,00		-		-	12,00	561.540,00	-	46.795,00	-
NPA-127	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATES DE ESQUINA PARA ENCHAPES EN VIDRIO EN ALUMINIO	ML	98,27	26.550,00	2.609.068,50		-		-		-		-		-		-		-	98,27	2.609.068,50		-		-		-	98,27	2.609.068,50	-	26.550,00	-
NPA-128	DESCAPOTE, PULIDA Y SELLADO DE PISOS EN GRANO DE MARMOL	M2	-	63.737,00	-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	63.737,00	-
NPA-129	DESCAPOTE, PULIDA Y SELLADO DE PISOS EN GRANO DE MARMOL	ML	-	51.384,00	-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	51.384,00	-
NPA-130	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA CERAMICA PARED CALIDAD PRIMERA, CON ANCHO > A 0,60 ML (UNEAL)	Ml	124,55	87.589,00	10.909.209,95		-		-		-		-		-		-		-		-	124,55	10.909.209,95		-		-	124,55	10.909.209,95	-	87.589,00	-
NPA-131	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA TIPO CUPULA 4 X 2" SOSCO	Und	46,00	71.795,00	3.302.570,00		-		-		-		-		-		-		-		-	46,00	3.302.570,00		-		-	46,00	3.302.570,00	-	71.795,00	-
NPA-132	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EPONICA CON UN ANCHO MAYOR A 60CM (NO INCLUYE LINEALES)	M2	95,84	54.106,00	5.185.519,04		-		-		-		-		-		-		-		-		-	95,84	5.185.519,04		-		-	95,84	5.185.519,04	-	54.106,00	-
NPA-133	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EPONICA CON UN ANCHO MENOR A 60CM (LINEALES)	Ml	15,35	33.211,00	509.788,85		-		-		-		-		-		-		-		-		-	15,35	509.788,85		-		-	15,35	509.788,85	-	33.211,00	-
NPA-134	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTES PARA TUBERIA EN ACERO INCLUYE TRASLEDO DE INSUMOS A LOS DIFERENTES FRENTES DE OBRA	M2	111,53	45.403,00	5.063.796,59		-		-		-		-		-		-		-		-		-	111,53	5.063.796,59		-		-	111,53	5.063.796,59	-	45.403,00	-
NPA-135	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE 18 CTS, 3F,3H 225AMP, CON PUERTA Y CON TOTALIZADOR BASE GALVANIZADA TAPA BLANCA	Und	1,00	1.283.059,00	1.283.059,00		-		-		-		-		-		-		-		-	1,00	1.283.059,00		-		-	1,00	1.283.059,00	-	1.283.059,00	-
NPA-136	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE 12 CTS, 3F,3H 225AMP, CON PUERTA Y CON TOTALIZADOR BASE GALVANIZADA TAPA BLANCA	Und	2,00	894.089,00	1.788.178,00		-		-		-		-		-		-		-		-	1,00	894.089,00		-		-	2,00	1.788.178,00	-	894.089,00	-
NPA-137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO PVC=P 1 1/2", INCLUYE UNIVERSALES	Und	6,00	167.925,00	1.007.550,00		-		-		-		-		-		-		-		-	6,00	1.007.550,00		-		-	6,00	1.007.550,00	-	167.925,00	-
NPA-138	RED DE SUMINISTRO PVC=P 1 1/2"	Ml	24,17	46.404,00	1.121.584,68		-		-		-		-		-		-		-		-		-	24,17	1.121.584,68		-		-	24,17	1.121.584,68	-	46.404,00	-
NPA-139	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEREGISTRO PVC=P 3/4", INCLUYE UNIVERSALES	Und	4,00	72.291,00	289.164,00		-		-		-		-		-		-		-		-	4,00	289.164,00		-		-	4,00	289.164,00	-	72.291,00	-
NPA-140	Suministro e instalacion de cerramos en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, retuco, copa tandeo de vinilo, A todo costo,	ML	39,85	79.032,00	2.972.329,20		-		-		-		-		-		-		-		-	39,85	2.972.329,20		-		-	39,85	2.972.329,20	-	79.032,00	-
NPA-141	Suministro e instalacion de muro en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, retuco, A todo costo,	ML	13,80	68.732,00	910.501,00		-		-		-		-		-		-		-		-	13,80	910.501,00		-		-	13,80	910.501,00	-	68.732,00	-
NPA-142	Suministro e instalación de puerta en madecor entamborada de 0,85 m de ancho por 2,20 m de alto, sistema corredizo Decorex, Incluye marcos, chapeteo, piso dorado con su respectiva cenefa en marmol, guia de cornetilla, tasa de guia en marmol y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	Und	3,00	1.755.000,00	5.265.000,00		-		-		-		-		-		-		-		-	3,00	5.265.000,00		-		-	3,00	5.265.000,00	-	1.755.000,00	-
NPA-143	Suministro e instalación de panelLED de incrustar redondo acabado blanco, 30 w luz neutra 4000K, dimensiones : diámetro 30 cm, Incluye acometida eléctrica y accesorios.	UND	3,00	106.665,00	319.995,00		-		-		-		-		-		-		-		-	3,00	319.995,00		-		-	3,00	319.995,00	-	106.665,00	-
NPA-144	Suministro e instalacion de panelLED de incrustar redondo acabado blanco, 18 w luz neutra 4000K, Incluye acometida eléctrica y accesorios.	UND	27,00	103.665,00	2.799.855,00		-		-		-		-		-		-		-		-	27,00	2.799.855,00		-		-	27,00	2.799.855,00	-	103.665,00	-
NPA-145	Suministro e instalacion de panelLED de incrustar redondo acabado blanco, 9 w luz neutra 4000K, Incluye acometida eléctrica y accesorios.	UND	23,00	86.955,00	2.000.865,00		-		-		-		-		-		-		-		-	23,00	2.000.865,00		-		-	23,00	2.000.865,00	-	86.955,00	-
NPA-146	Suministro e instalacion salida electrica para toma corriente doble normal NEMA Tipo - Tubería emt de 3/4"(rev.9mts) + caja metálica + terminales + cable trenzado (LSZH-3x12 + autoadhesivo + TOMA GFCI FUTURA.	UND	7,00	247.692,00	1.733.844,00		-		-		-		-		-		-		-		-	7,00	1.733.844,00		-		-	7,00	1.733.844,00	-	247.692,00	-
NPA-147	Suministro e instalacion de salida para HDMI incluye tubería pvc sch40 de 1-1/4 + caja 10x10 doble fondo con soplemento + caja 2400 + terminales, NO INCLUYE CABLE	UND	25,00	207.747,00	5.193.675,00		-		-		-		-		-		-		-		-	20,00	4.154.940,00		-		-	5,00	1.038.735,00	-	207.747,00	-
NPA-148	Suministro e instalación de alimentador 3N°8 Fase+1N°8 Neutro+1N°10 Puesta a tierra, Calibre de cobre LSHF, AWG, A todo costo, cumplimiento Norma RETIE.	ML	89,04	65.825,00	5.861.658,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-	89,04	5.861.658,00		-		-	89,04	5.861.658,00	-	65.825,00	-
NPA-149	SENSOR PRESENCIA MULTITECNOLOGIA LEVITON OSC10-MSW	UND	9,00	742.527,00	6.682.743,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-	9,00	6.682.743,00		-		-	9,00	6.682.743,00	-	742.527,00	-

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	FNA-VRSHA-CPPS-0024
CONTRATISTA	FNA - 166 - 2024 / INGEVIP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACIÓN CONTRATO	11,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACIÓN	miércoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,110,196,763.00
VALOR CORTE 11	$ 218,639,849.88
	miércoles, 20 de mayo de 2026

19/04/2026 AL 25/04/2026

																				658,233,276.00	658,233,276.00										
ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR			
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (=)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V UNITARIO	SUBTOTAL
NP-150	SENSOR MULTI FUNCIONAL PARA MONTAJE EN TECHO LINTON DSC15-10W CON FURNITE RELAY+PTSENSOR LINTON DSP3-	UND	3.00	735,982.00	2,207,946.00		-		-		-		-		-		-		-		-		3.00	2,207,946.00		-	3.00	2,207,946.00	-	735,982.00	-
NP-151	Suministro e instalacion de perfiles WPC DE 150 X 50 MM, EN COLOR ASIGNADO POR LA ENTIDAD, INCLUYE SOPORTE GANTOPRO DE EXTREMOS	ML	92.48	80,486.00	7,443,345.28		-		-		-		-		-		-		-		-		92.48	7,443,345.28		-	92.48	7,443,345.28	-	80,486.00	-
NP-152	Suministro e instalacion de piso tipo DECK en WPC de acuerdo a detalle suministrado por la entidad (incluye estructura y accesorios de fijacion y facial de terminacion)	M2	11.26	978,125.00	11,010,947.50		-		-		-		-		-		-		-		-		11.26	11,010,947.50		-	11.26	11,010,947.50	-	978,125.00	-
NP-153	Suministro e instalacion de cortafuego lamina galvanizada cal. 18 de 1,2 m de desarrollo incluye soporte de fijacion	ML	-	255,000.00	-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-		-	-	-	-	255,000.00	-
NP-154	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA EN LAMINA ALFAJOR Y ANGULO A CON PESTAÑAS DE 10cm POR LOS LADOS, PARA SELLAR DUCTO EN CUBIERTA	M2	7.18	472,000.00	3,388,960.00		-		-		-		-		-		-		-		-		7.18	3,388,960.00		-	7.18	3,388,960.00	-	472,000.00	-
NP-155	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18° SEGÚN DISEÑO DESARROLLO DE 0,4 M HASTA 0,7 M	ML	82.30	121,275.00	9,980,932.50		-		-		-		-		-		-		-		-		82.30	9,980,932.50		-	82.30	9,980,932.50	-	121,275.00	-
NP-156	Suministro e instalacion de salida para toma de salida y/o conmute incluye: tuberia pvc sch-40 de 3/4 (5 m) + caja 2*4 + tornillos, NO INCLUYE CABLE	UND	26.00	135,978.00	3,535,428.00		-		-		-		-		-		-		-		-		20.00	2,719,560.00		-	26.00	3,535,428.00	-	135,978.00	-
NP-157	Suministro e instalacion salida electrica para toma secadores incluye: tuberia sch-40 de 3/4"(metalico) + caja metalica + tornillos + cable terrazado (LSZH) 3x10 (20 mts), NO INCLUYE TOMA,	UND	6.00	248,325.00	1,489,950.00		-		-		-		-		-		-		-		-		6.00	1,489,950.00		-	6.00	1,489,950.00	-	248,325.00	-
NP-158	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISOS EN FORMA DE FIGURA PARA SEÑALIZACION DE BAÑOS DE 30 CM DE ALTO, EN ACRILICO EN VOLUMENES 3 CM	UND	4.00	355,500.00	1,422,000.00		-		-		-		-		-		-		-		-		2.00	711,000.00		-	4.00	1,422,000.00	-	355,500.00	-
NP-159	Desmonte gabinetes (NORMAL, REGULADO Y RACK) cuarto tecnico 4° piso incluye desconexiones acometidas principales regulada y normal, desconexion circuitos de distribucion, retiro de tableros del cuarto tecnico, traslado de tableros del 4° piso al 1er piso y entrega de elementos internos de los tableros.	UND	4.00	991,349.00	3,965,396.00		-		-		-		-		-		-		-		-		4.00	3,965,396.00		-	4.00	3,965,396.00	-	991,349.00	-
NP-160	ASEO FINAL DE OBRA	M2	2,099.05	3,097.00	6,499,982.35		-		-		-		-		-		-		-		-		987.61	3,058,437.67		-	2,099.05	6,499,982.35	-	3,097.00	-
NP-161	Suministro, instalacion y conexiones de tablero generl regulado 48X60 cmo capacidad de ruptura 65 ka/230 totalizador en tablero (incluye totalizador)	UND	1.00	4,756,482.00	4,756,482.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	4,756,482.00		-	1.00	4,756,482.00	-	4,756,482.00	-
NP-162	Suministro e instalacion de tableros general ESTETICO DE CONVENCIONES CUARTO PISO, de acuerdo a diagrama unifilar, incluye breker totalizador, breaker secundarios y Fusibles y Accesorios (cables, terminales, canaleta, curva, tornillos, tuerca, conectores de cables, Aislantes, Adhesivos, etc)	UND	1.00	75,748,723.00	75,748,723.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	75,748,723.00		-	1.00	75,748,723.00	-	75,748,723.00	-
NP-163	Suministro e instalacion de puerta en madera con entramado de perfiles de 100MM DE SEGURIDAD TEMPLADO, BISAGRAS ESQUINERAS EN ALUMINIO SUPERIOR E INFERIOR, CHAPA Y RECEPTOR CENTRAL EN ALUMINIO, CERRADURA YALE, MANIJA TIPO ROMA (GAZI), CERROJO DE PISO Y DEADRA HORIMALEA MARCA	M2	15.85	1,607,739.00	25,643,437.05		-		-		-		-		-		-		-		-		15.85	25,643,437.05		-	15.85	25,643,437.05	-	1,607,739.00	-
NP-164	Suministro e instalacion de GUARDAESCOBA CERAMICA	Ml	102.25	24,449.00	2,499,910.25		-		-		-		-		-		-		-		-		102.25	2,499,910.25		-	102.25	2,499,910.25	-	24,449.00	-
NP-165	Suministro e instalacion de punto electrico para iluminacion, incluye: tuberia pvc termofraguado / 2440X40X32mm y / o Perfil T - en PVC reforzado con tubos pvc termofraguado / 2440X40X12mmPara cumplir con la Junta de dilatación requerida en pisos ubicados perimetros, de manera que la dilatación cada tres m de medida mas limpia32 mts de largo +	ML	462.16	38,615.00	17,844,808.40		-		-		-		-		-		-		-		-		462.16	17,844,808.40		-	462.16	17,844,808.40	-	38,615.00	-
NP-166	Pintura exterior tipo corsas para muros sobre paños menores a 80 cm, incluye toda instalación provisional que permita el cumplimiento de la actividad.	Ml	486.51	25,413.00	12,416,504.63		-		-		-		-		-		-		-		-		486.51	12,416,504.63		-	486.51	12,416,504.63	-	25,413.00	-
NP-167	Suministro e instalacion de malla en aramtex estructural en areas de reparacion de piso desmontada o demolida para nivelacion previa a la instalacion de piso laminado	M2	170.00	40,996.00	6,969,320.00		-		-		-		-		-		-		-		-		170.00	6,969,320.00		-	170.00	6,969,320.00	-	40,996.00	-
NP-168	DIAGNOSTICO Y ANALISIS ESTRUCTURAL DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA DEL EDIFICIO DENOMINADO CNA. INCLUYE DIAGNOSTICO Y PROPUESTA DE MEJORA	GLB	1.00	39,890,960.00	39,890,960.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	39,890,960.00		-	1.00	39,890,960.00	-	39,890,960.00	-
NP-169	MANTENIMIENTO CUARTO TABLEROS CONVENCIONALES PISO 1 CORRESPONDIENTE A LAS ACTIVIDADES DE REHABILITACION TABLERO ELETRICO PUNTO DE INSTALACION DE AGUA Y PUESTA EN MARCHA NUEVAMENTE DEL SISTEMA ELECTRICO	GLB	1.00	892,214.00	892,214.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	892,214.00		-	1.00	892,214.00	-	892,214.00	-
NP-170	DIAGNOSTICO ELECTRICO IDENTIFICACION DE LOS EDIFICIOS DENOMINADO CNA, CONVENCIONES Y RECEPCIO, INCLUYE DIAGNOSTICO Y DISEÑO DE CUMPLIMIENTO NORMATIVO	GLB	1.00	9,773,469.00	9,773,469.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	9,773,469.00		-	1.00	9,773,469.00	-	9,773,469.00	-
NP-171	DIAGNOSTICO HIDROSANITARIO PCI DE LOS EDIFICIOS DENOMINADO CNA, CONVENCIONES Y RECEPCIO, INCLUYE DIAGNOSTICO Y DISEÑO DE CUMPLIMIENTO NORMATIVO	GLB	1.00	3,075,832.00	3,075,832.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	3,075,832.00		-	1.00	3,075,832.00	-	3,075,832.00	-
NP-172	Suministro e instalacion AVISO - LOGO INTERNO PNA - CONVERTIMOS LAS CESANTIAS Y EL AHORRO DE LOS COLOMBIANOS EN VIVIENDA PROPIA -aviso en acrilico 3mm letra a letra volumetrico - Letras independientes - cantonera de 5 cm - (3,10 m x 1,40 cm)	UND	1.00	5,754,840.00	5,754,840.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	5,754,840.00		-	1.00	5,754,840.00	-	5,754,840.00	-
NP-173	Suministro e instalacion AVISO - LOGO INTERNO PNA - BIENESTAR, CONSTRUIMOS FUTURO - Aviso en acrilico 3mm letra a letra volumetrico - cantonera de 5 cm - Letras independientes - (3,10 m x 1,40 cm)	UND	1.00	3,480,750.00	3,480,750.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	3,480,750.00		-	1.00	3,480,750.00	-	3,480,750.00	-
NP-174	Suministro e instalacion AVISO - LOGO INTERNO PNA - AHORRO QUE TRANSFORMA EN BIENESTAR - Aviso en acrilico 3mm letra a letra volumetrico - cantonera de 5 cm - Letras independientes - (2,10 m x 40 cm)	UND	1.00	3,898,440.00	3,898,440.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	3,898,440.00		-	1.00	3,898,440.00	-	3,898,440.00	-
NP-175	Suministro e instalacion aviso LOGO INTERNO PNA - AHORRO PARA Aviso en acrilico 3mm letra a letra volumetrico - cantonera de 5 cm - (0,70 m x 0,7 m)	UND	2.00	2,274,000.00	4,548,180.00		-		-		-		-		-		-		-		-		2.00	4,548,180.00		-	2.00	4,548,180.00	-	2,274,000.00	-
NP-176	3mm letra a letra volumetrico - cantonera de 5 cm + Base acrilico (1,45 m x 1,70m)	UND	1.00	7,586,963.00	7,586,963.00		-		-		-		-		-		-		-		-		1.00	7,586,963.00		-	1.00	7,586,963.00	-	7,586,963.00	-
NP-177	Suministro e instalacion de SEÑALIZACION INTERNA OFICINAS - Acrilico 3m + acrilico 3mm + 4 bases color negro + descripción tipo Cabilla,seguridad (0,11 m x 0,2 m)	UND	72.00	123,760.00	8,910,720.00		-		-		-		-		-		-		-		-		72.00	8,910,720.00		-	72.00	8,910,720.00	-	123,760.00	-
NP-178	Suministro e instalacion de IMPRESION DIGITAL FULL COLOR - sobre vinilo troquelado + laminado mate con nuestra + retiros sobres de las cifras principales y decoración interna de los vidrios	M2	246.06	193,375.00	47,579,916.75		-		-		-		-		-		-		-		-		246.06	47,579,916.75		-	246.06	47,579,916.75	-	193,375.00	-
NP-179	Suministro e instalacion de Luminaria para uso interior tipo Led lineal ILUMICONTINUUM 36 W con driver integrado, distribución de las luminarias del sombrao, Proporciona un sistema de iluminación continuo, limpio y uniforme.	UND	29.00	385,516.00	11,179,964.00		-		-		-		-		-		-		-		-		29.00	11,179,964.00		-	29.00	11,179,964.00	-	385,516.00	-
NP-180	Suministro e instalacion de puerta en madecon entramboasta de diferentes medidas, incluye marcos, chapa con su respectiva cerradura, y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	M2	6.04	576,992.00	3,487,111.68		-		-		-		-		-		-		-		-		6.04	3,487,111.68		-	6.04	3,487,111.68	-	576,992.00	-

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.
ACTA DE COBRO 11

NUMERO PROCESO	FNA-VGTA-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 186 - 2024 / INGERIP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CRA 6ª Torre Nacional del Ahorro S.A.

DURACIÓN CONTRATO	13,5 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	miércoles 20 de mayo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,150,196,763.00
VALOR CORTE 11	$ 218,639,849.88
	miércoles, 20 de mayo de 2026

698,033,276.00 698,033,276.00

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		CORTE 05		CORTE 06		CORTE 07		CORTE 08		CORTE 09		CORTE 10		CORTE 11		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT. (+)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V. UNITARIO	SUBTOTAL
NPA-181	Suministro e instalación de marco en lámina cold rolled calibre 18 suministrado por la entidad (incluye estructura metálica de soporte soldada en tubería 5x5x.125 mm y 5x2.5x2 mm, espejismo metálico de 30 mm, puertas y ventanas en aluminio de 15 mm y recubrimientos internos metálicos en 15 mm, 14 cauchos en cromo, remates y entrepaños, cajones, cajoneras con chapas, remates y bisagras de alto de	UND	1,00	42,313,880,00	42,313,880,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-	1,00	42,313,880,00		-	1,00	42,313,880,00	-	42,313,880,00	-
NPA-182	Suministro e instalación Avisos con imágenes en full color montados sobre acrílico cal 8 tipo triangulo + (JUNTOS HACEMOS REALIDAD EL SUEÑO DE LOS COLOMBIANOS) texto base cal 8mm color en azul- (1,8 x 1,1 m)	UND	1,00	5,783,650,00	5,783,650,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-	1,00	5,783,650,00		-	1,00	5,783,650,00	-	5,783,650,00	-
NPA-183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORIA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, CAMALEON DE TRIPLE SALIDA PARA REMATE	UND	264,00	241.712,63	63.812.134,32		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	264,00	63.812.134,32	264,00	63.812.134,32	-	241.712,63	-
NPA-184	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA 120X60 METÁLICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2,4MTS, A TODO COSTO CERTIFICADO CON NORMA SIETE	ML	307,40	86.070,00	26.150.518,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	222,10	18.884.247,00	222,10	18.884.247,00	85,30	86.070,00	7.266.271,00
NPA-185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6A AZUL PANDUIT, INCLUYE PLUG RJ45 CATEGORIA 6A PT CABLE PULGAY	ML	9.864,30	17.707,00	174.669.670,10		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	9.864,30	17.707,00	174.669.670,10
NPA-186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AUTOMATICOS 50" TIPO DE - INF 10 NEUTRO +INF 10 PUESTA A TIERRA, CABLE DE COBRE CSF, AWG A TODO COSTO CERTIFICADO CON NORMA SIETE	ML	4.189,10	28.951,00	121.285.051,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	4.189,10	28.951,00	121.285.051,00
NPA-187	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS DE 80 KVA EN LINE TRIFASICA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE #2 AWG DE COBRE, CONDUCTOR	UND	1,00	81.121.517,00	81.121.517,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	1,00	81.121.517,00	81.121.517,00
NPA-188	REUBICACION DE PUNTOS EXISTENTE, INCLUYENDO LA ORGANIZACION DE LOS ESPACIOS INTERNOS, PARA FACILITAR LA INSTALACION DE NUEVOS PUNTOS DE DATOS	GLB	1,00	3.835.775,00	3.835.775,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	1,00	3.835.775,00	3.835.775,00
NPA-189	SUMINISTRO DE MATERIALES DE CANALIZACION Y CABLEADO (canaleta, conductor acompañantes del Diciembre de Inspección expedido por el	GLB	1,00	19.050.637,00	19.050.637,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	1,00	19.050.637,00	19.050.637,00
NPA-190	CERTIFICACION PUNTOS DE RED DE DATOS SEGÚN LA NORMA INTERNACIONAL DE CABLEADO TIA/EIA-568-B	UND	264,00	30.040,00	8.490.560,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	264,00	30.040,00	8.490.560,00
					-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-	-

	TOTAL COSTO DIRECTO		4,143,244,788.89	A.I.U.	369,661,571.10	A.I.U.	169,361,339.67	A.I.U.	185,837,741.01	A.I.U.	256,147,453.15	A.I.U.	698,033,276.00	A.I.U.	161,798,285.34	A.I.U.	313,223,436.02	A.I.U.	698,033,276.00	A.I.U.	209,800,271.91	A.I.U.	1,196,971,606.68	A.I.U.	218,639,849.88	A.I.U.	3,781,491,853.69	COSTO DTO	369,461,241.79			
	ADMINISTRACION	12,00%	497.221.772,27		47.269.162,04		12.240.160,76		22.310.489,08		25.337.605,78		79.963.599,69		19.775.794,28		37.586.812,32		79.963.599,69		25.176.032,63		143.636.592,74		26.236.781,87		453.737.141,68	ADMON	45.351.949,77			
	IMPREVISTOS	5,00%	194.205.945,83		18.458.548,52		4.780.624,87		8.711.910,16		9.895.220,22		31.227.812,97		7.722.955,17		14.678.777,01		31.227.812,97		9.830.847,62		56.092.231,60		10.247.539,36		177.156.895,50	IMPREVISTOS	17.711.287,44			
	UTILIDAD	7,00%	290.649.033,00		27.697.368,28		7.143.593,77		13.019.291,38		14.793.183,14		41.837.242,05		9.181.146,50		17.278.025,14		41.837.242,05		14.286.227,67		83.130.356,28		15.310.524,17		264.715.629,77	UTILIDAD	27.332.404,93			
	IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	55.218.316,42		5.216.449,93		1.357.282,92		2.473.265,46		2.810.704,81		7.949.037,99		1.744.417,84		3.283.024,77		7.949.037,99		2.714.443,36		15.794.967,69		2.909.199,77		50.296.556,77	IVA UTILIDAD	5.191.756,77			
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS		996.681.066,51		93.211.022,08		23.999.577,53		43.291.434,91		53.036.713,95		161.977.692,70		38.424.314,62		74.826.639,24		161.977.692,70		51.007.551,28		298.654.148,31		54.704.045,14		945.910.322,72	INDIRECTOS	91.294.998,91			
	VALOR TOTAL PROYECTO		5.139.925.855,40		462.872.593,18		193.360.917,20		229.129.175,92		309.184.166,10		860.010.968,70		200.223.599,96		388.050.075,26		860.010.968,70		260.807.823,19		1.495.626.755,00		273.343.895,02		4.727.402.176,41	VALOR TOTAL	461.297.213,70			
	TOTAL COSTO DIRECTO CERTIFICACIONES		27.295.197,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	COSTO DTO	27.295.197,00			
	IVA	19,00%	5.206.747,43		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	IVA UTILIDAD	5.206.747,43			
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS		5.206.747,43		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	INDIRECTOS	5.206.747,43			
	VALOR TOTAL CERTIFICACIONES		32.793.944,43		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	VALOR TOTAL	32.793.944,43			
	VALOR TOTAL PROYECTO		5.172.719.799,83		462.872.593,18		193.360.917,20		229.129.175,92		309.184.166,10		860.010.968,70		200.223.599,96		388.050.075,26		860.010.968,70		260.807.823,19		1.495.626.755,00		273.343.895,02		4.727.402.176,41	VALOR TOTAL	494.091.158,13			

CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 14	CORTE 01	CORTE 02	CORTE 03	CORTE 04	CORTE 05	CORTE 06	CORTE 07	CORTE 08	CORTE 09	CORTE 10	CORTE 11	ACUMULADO CORTES	VALOR POR EJECUTAR
	$ 462.872.593,18	$ 193.360.917,20	$ 229.129.175,92	$ 309.184.166,10	$ 860.010.968,70	$ 200.223.599,96	$ 388.050.075,26	$ 860.010.968,70	$ 260.807.823,19	$ 1.495.626.755,00	$ 273.343.895,02	$ 4.727.402.176,41	$ 494.091.158,13

ESTADO DE PAGOS DE CONTRATISTA

ACTA No.	PERIODO	ESTADO	VALOR CORTE	PORCENTAJE	PAGADO	SALDO
1	VALOR CONTRATO		$ 5.140.000.000,00		-	$ 5.140.000.000
2	01 MARZO AL 31 ABRIL DE 2025	PAGADO	$ 615.572.344,00	11,97%	$ 493.572.344,00	$ 4.646.427.656,00
3	01 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2025	PAGADO	$ 403.000.000,00	7,84%	$ 896.572.344,00	$ 4.243.427.656,00
4	01 DE JULIO AL 30 DE AGOSTO DE 2025	PAGADO	$ 203.791.339,00	3,96%	$ 1.100.363.683,00	$ 4.039.636.317,00
5	01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	PAGADO	$ 261.259.166,00	5,08%	$ 1.361.622.849,00	$ 3.778.377.151,00
6	01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025	PAGADO	$ 724.189.676,00	14,09%	$ 2.085.812.525,00	$ 3.054.187.475,00
7	01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025	PAGADO	$ 161.756.989,00	3,15%	$ 2.247.569.514,00	$ 2.892.430.486,00
8	01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	PAGADO	$ 313.223.436,00	6,09%	$ 2.560.792.950,00	$ 2.579.207.050,00
9	01 ENERO AL 31 DE ENERO DE 2026	PAGADO	$ 698.033.276,00	13,58%	$ 3.258.826.226,00	$ 1.881.173.774,00
10	01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026	PAGADO	$ 209.800.271,91	4,08%	$ 3.468.626.497,91	$ 1.671.373.502,09
11	01 DE MARZO AL 20 DE MAYO DE 2026	PAGADO	$ 1.196.971.606,68	23,28%	$ 4.665.598.104,59	$ 474.401.895,41
	21 DE MAYO AL 20 DE MAYO DE 2026	PAGADO	$ 218.639.849,88	4,25%	$ 4.884.237.954,47	$ 255.762.045,53
	TOTAL		$ 5.155.991.000,00	100,00%	$ 4.628.831.954,88	

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 177.295.345,32
ADMINISTRACION	12,00%	$ 21.273.641,44
IMPREVISTOS	5,00%	$ 8.864.672,31
UTILIDAD	7,00%	$ 12.410.541,23
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 2.357.902,83
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ 45.166.757,81
VALOR TOTAL SIN CERTIFICACIONES		$ 218.462.049,88
TOTAL COSTO DIRECTO CERTIFICACIONES		$ -
IVA	19,00%	$ -
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ -
VALOR TOTAL CERTIFICACIONES		$ 0,00
VALOR TOTAL PROYECTO		$ 218.462.049,88

Dr. VANESA PACHECO GOMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVA
SUPERVISOR DTO INTERVENTORÍA FNA 022 2025
FONDO NACIONAL DE AHORRO FNA NA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - PRIMER PISO - CNA FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	1 DE 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.2.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de alimentador a tableros en 3N°2/0 Fase+1N°2/0 Neutro+1N°2 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.		UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
					-
CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
CUARTO ELECTRICO			40,00	1,00	40,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	40,00
				VIENE	
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	40,00
				COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 10	-
				PRESENTE ACTA	40,00







OBSERVACIONES:	

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible]	ING. FABIAN BUHOSQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

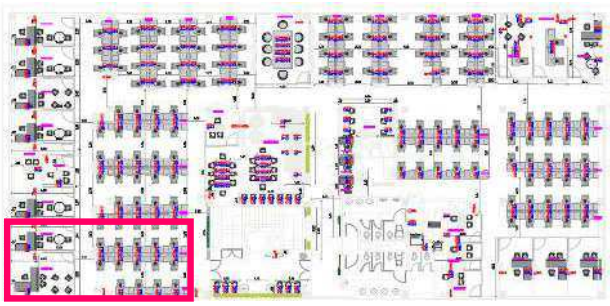
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	1 DE 15

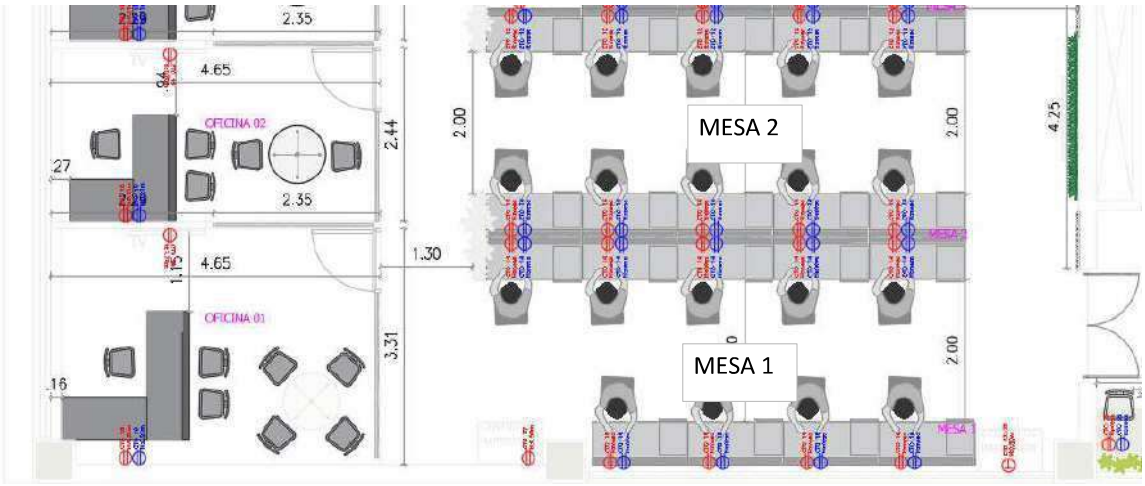
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
MESA 1 NORMALES				6,00	6,00
MESA 1 REGULADAS				4,00	4,00
					-
MESA 2 NORMALES				10,00	10,00
MESA 2 REGULADAS				10,00	10,00
					-
OFICINA 1 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 1 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 2 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 2 REGULADA				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					36,00
VIENE					470,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					506,00
COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 10					- 12,00
PRESENTE ACTA					494,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO ROBERTO VARGAS COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

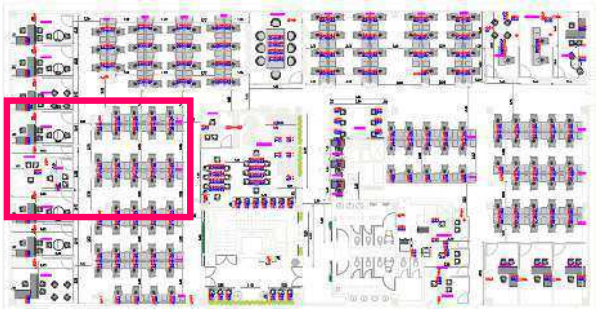
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	2 DE 15

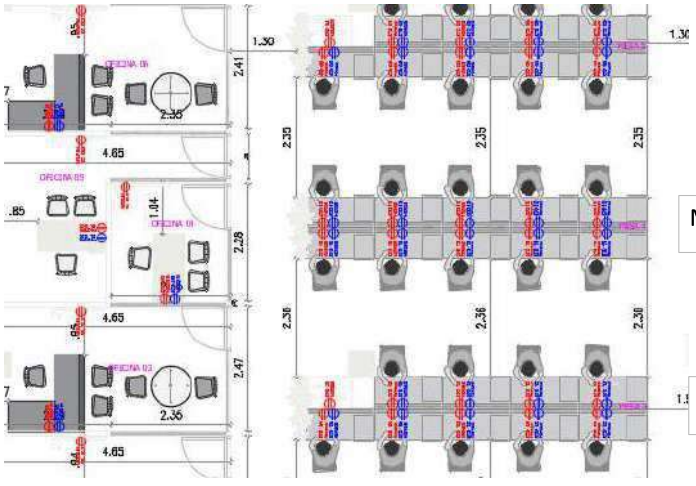
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
MESA 3 NORMALES				10,00	10,00
MESA 3 REGULADAS				9,00	9,00
					-
MESA 4 NORMALES				10,00	10,00
MESA 4 REGULADAS				10,00	10,00
					-
MESA 5 NORMALES				10,00	10,00
MESA 5 REGULADAS				9,00	9,00
					-
OFICINA 3 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 3 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 4 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 4 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 5 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 5 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 6 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 6 REGULADA				1,00	1,00
					-
				SUBTOTAL	70,00
				VIENE	400,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	470,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RICARDO BARRETO MARGA...	ING. FABIAN BOHORQUEZ	ING. ANA MIREYA ARAGON
COORDINADOR DE PROYECTOS	GERENTE DE OBRA	RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 11				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	3 DE 15	

A. DATOS GENERALES

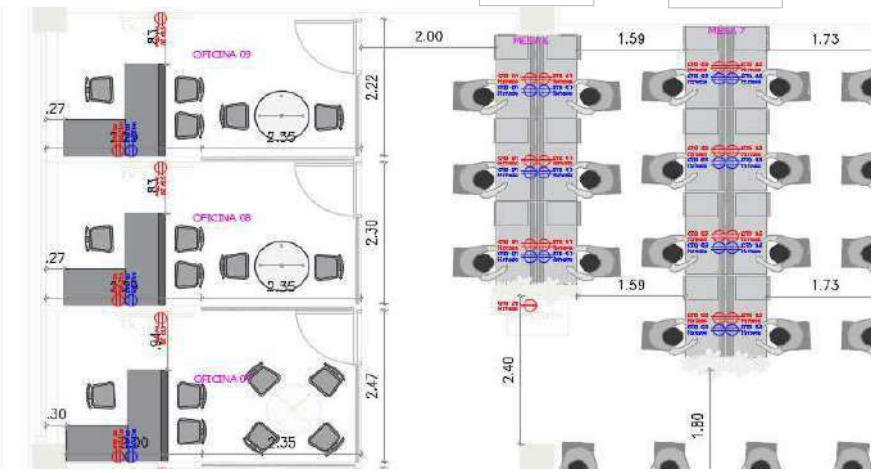
CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
MESA 6 NORMALES				7,00	7,00
MESA 6 REGULADAS				6,00	6,00
					-
MESA 7 NORMALES				8,00	8,00
MESA 7 REGULADAS				8,00	8,00
					-
OFICINA 7 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 7 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 8 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 8 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 9 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 9 REGULADA				1,00	1,00
					-
					-
				SUBTOTAL	38,00
				VIENE	362,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	400,00

MESA 6 MESA 7



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRIOS COORDINADOR DE OBRA	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	4 DE 15

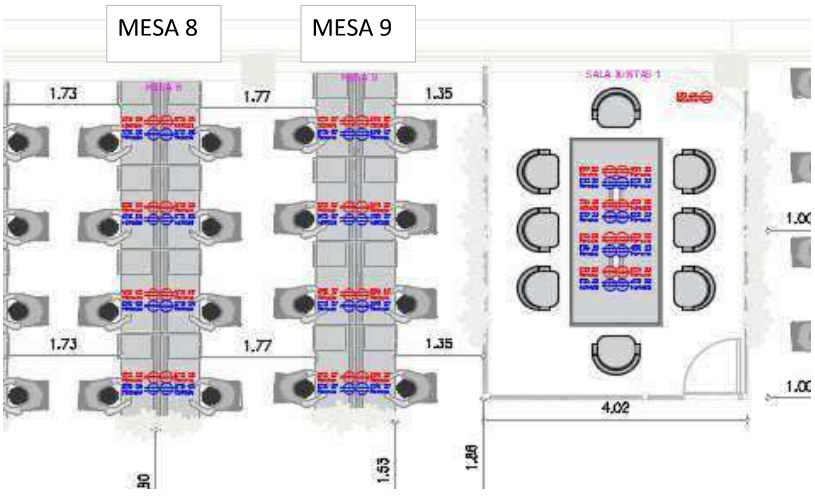
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
MESA 8 NORMALES				8,00	8,00
MESA 8 REGULADAS				8,00	8,00
					-
MESA 9 NORMALES				8,00	8,00
MESA 9 REGULADAS				8,00	8,00
					-
SALA DE JUNTAS NORMALES				9,00	9,00
SALA DE JUNTAS REGULADA				8,00	8,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					49,00
VIENE					313,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					362,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BA...	ING. FABIAN BOHORQUEZ	ING. ANA MIREYA ARAGON
COORDINADOR ...	GERENTE DE OBRA	...NTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	5 DE 15

A. DATOS GENERALES

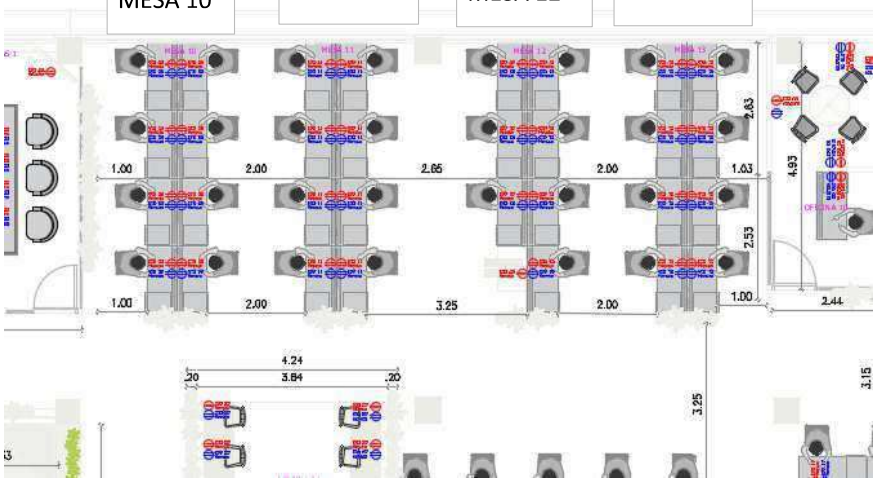
CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
MESA 10 NORMALES				8,00	8,00
MESA 10 REGULADAS				8,00	8,00
					-
MESA 11 NORMALES				8,00	8,00
MESA 11 REGULADAS				8,00	8,00
					-
MESA 12 NORMALES				8,00	8,00
MESA 12 REGULADAS				7,00	7,00
					-
MESA 13 NORMALES				8,00	8,00
MESA 13 REGULADAS				8,00	8,00
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					63,00
VIENE					250,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					313,00

MESA 10 MESA 11 MESA 12 MESA 13



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] DARRETO [illegible] COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON [illegible]E DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

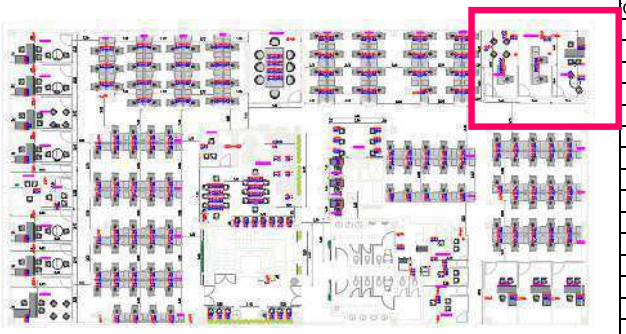
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	6 DE 15

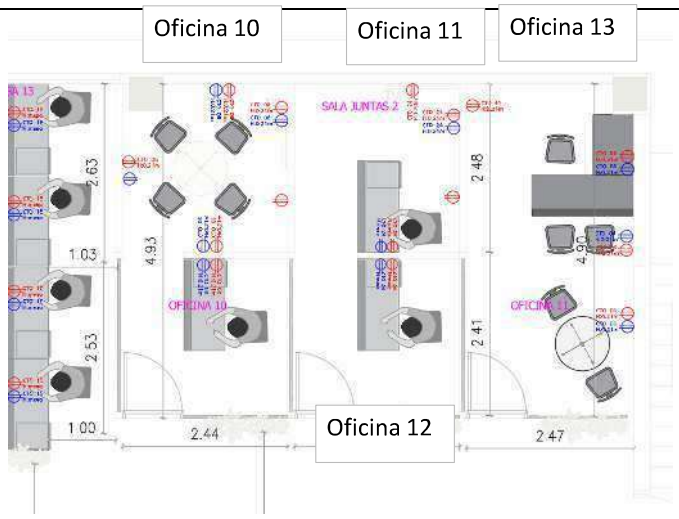
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
OFICINA 10 NORMAL				6,00	6,00
OFICINA 10 REGULADA				5,00	5,00
					-
OFICINA 11 NORMAL				4,00	4,00
OFICINA 11 REGULADA				2,00	2,00
					-
OFICINA 12 NORMAL				1,00	1,00
OFICINA 12 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 13 NORMAL				4,00	4,00
OFICINA 13 REGULADA				3,00	3,00
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					26,00
VIENE					224,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					250,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO HERRERA MANGA COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BONILLA GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON PESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	7 DE 15

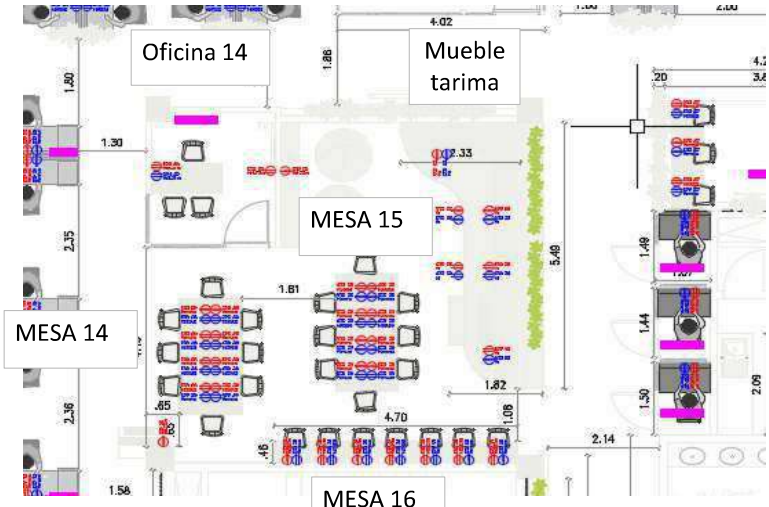
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
ZONA CREATIVA					-
OFICINA 14 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 14 REGULADA				1,00	1,00
					-
MESA 14 NORMALES				9,00	9,00
MESA 14 REGULADAS				8,00	8,00
					-
MESA 15 NORMALES				8,00	8,00
MESA 15 REGULADAS				8,00	8,00
					-
MESA 16 NORMALES				7,00	7,00
MESA 16 REGULADAS				7,00	7,00
					-
MUEBLE TARIMA NORMALES				7,00	7,00
MUEBLE TARIMA REGULADAS				6,00	6,00
					-
				SUBTOTAL	63,00
				VIENE	161,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	224,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
[illegible]	[illegible] FABIAN BOHORQUEZ	
[illegible] ADOLFO BARRETO MEDINA COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

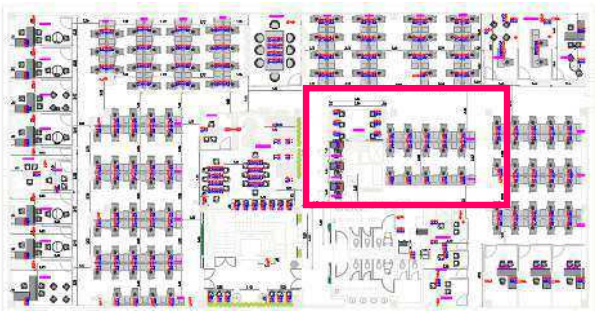
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	8 DE 15

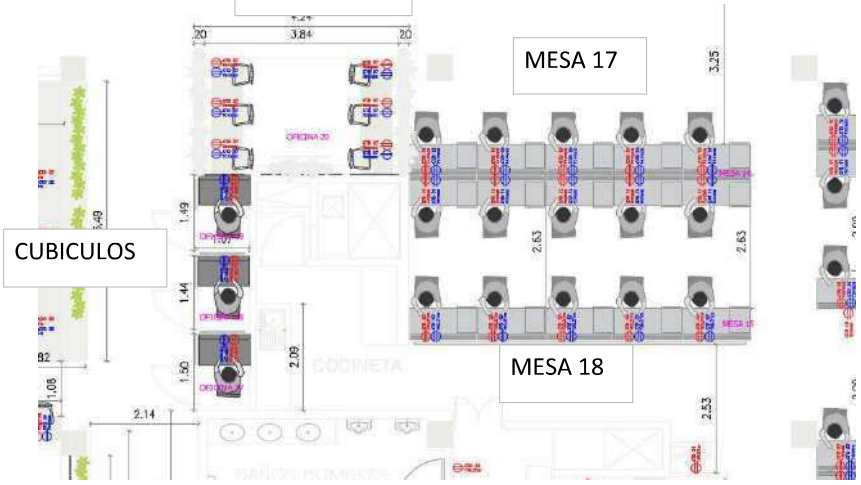
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
MESA 17 NORMALES				10,00	10,00
MESA 17 REGULADAS				10,00	10,00
					-
MESA 18 NORMALES				5,00	5,00
MESA 18 REGULADAS				5,00	5,00
					-
MESA COWORKING NORMALES				6,00	6,00
MESA COWORKING REGULADAS				6,00	6,00
					-
MESA CUBICULOS NORMALES				3,00	3,00
MESA CUBICULOS REGULADAS				3,00	3,00
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	48,00
				VIENE	113,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	161,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
[illegible]	[illegible]	
[illegible]	INGE. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

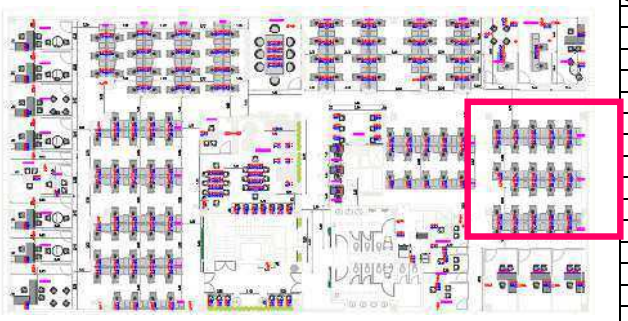
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	9 DE 15

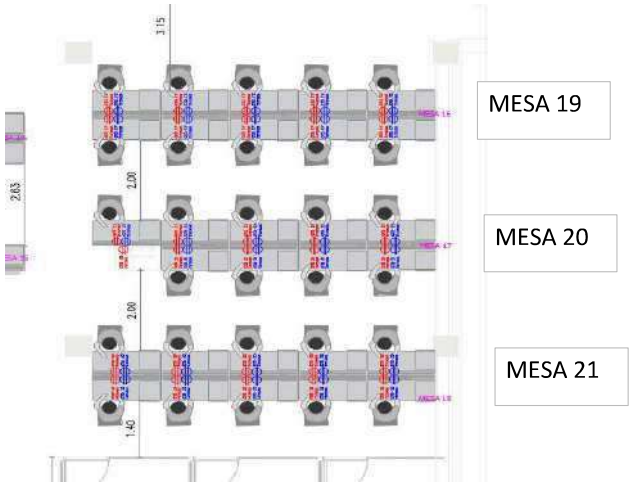
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
MESA 19 NORMALES				10,00	10,00
MESA 19 REGULADAS				10,00	10,00
					-
MESA 20 NORMALES				10,00	10,00
MESA 20 REGULADAS				9,00	9,00
					-
MESA 21 NORMALES				10,00	10,00
MESA 21 REGULADAS				10,00	10,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					59,00
VIENE					54,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					113,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] COORDINADOR [illegible]	ING. FABIAN [illegible] GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

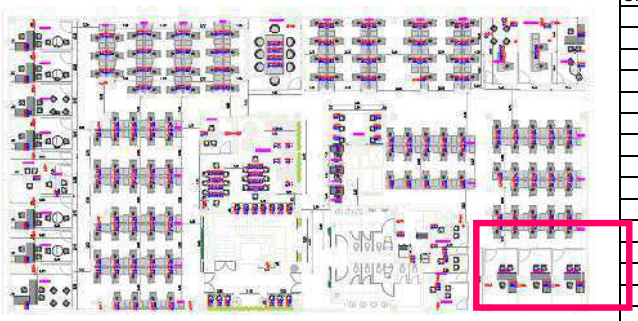
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	10 DE 15

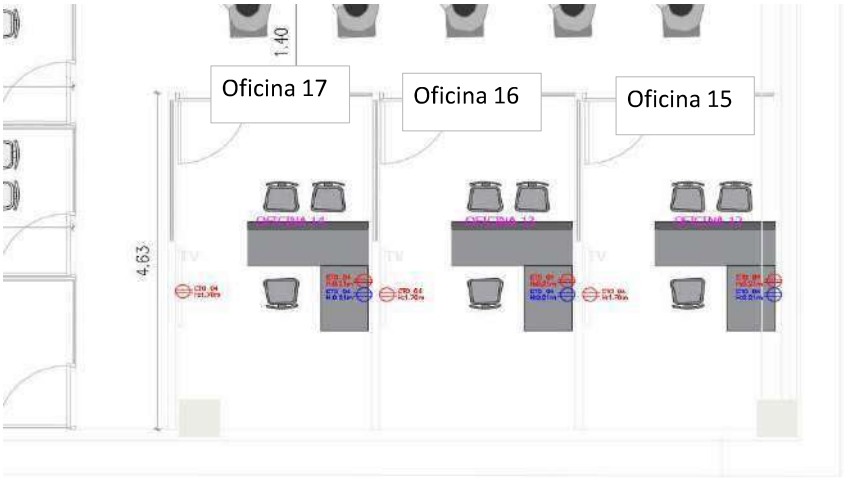
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
OFICINA 15 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 15 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 16 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 16 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 17 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 17 REGULADA				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					9,00
VIENE					45,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					54,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RONALD ALEJANDRO VARGAS COORDINADOR	ING. FABIAN BONILLA GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

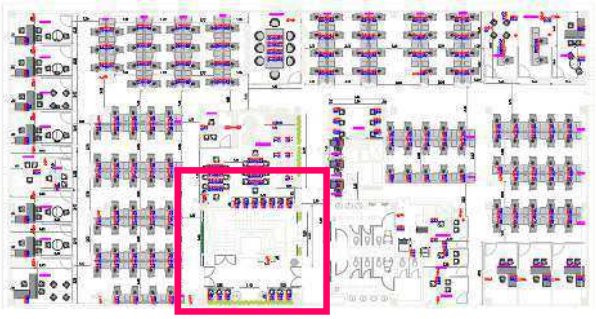
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	11 DE 15

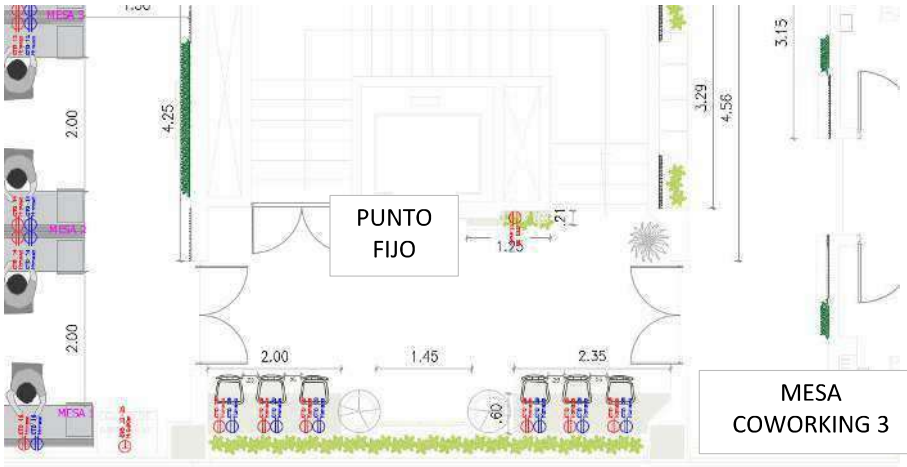
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
PUNTO FIJO NORMAL				1,00	1,00
					-
					-
COWORKING 2 NORMAL				3,00	3,00
COWORKING 2 REGULADA				3,00	3,00
					-
COWORKING 3 NORMAL				3,00	3,00
COWORKING 3 REGULADA				3,00	3,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					13,00
VIENE					32,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					45,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BA[illegible] COORDINADOR [illegible]	ING. FABIAN [illegible] GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

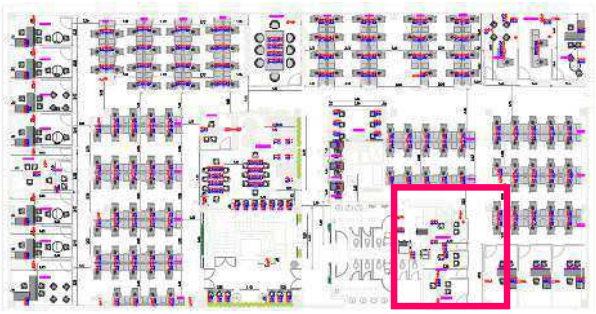
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	12 DE 15

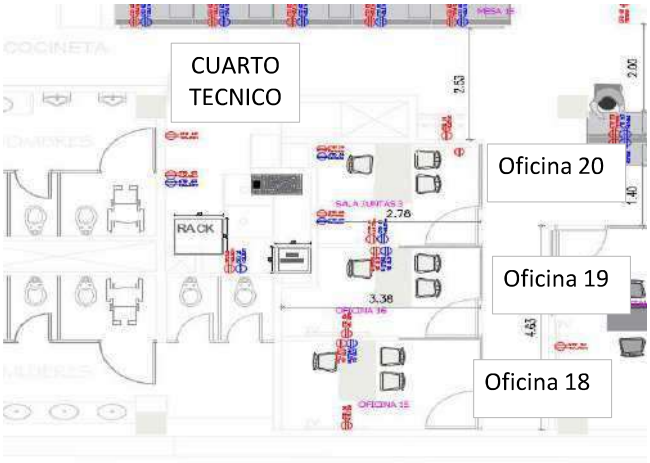
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
OMAS NORMALES Y REGULADAS					-
OFICINA 18 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 18 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 19 NORMAL				2,00	2,00
OFICINA 19 REGULADA				1,00	1,00
					-
OFICINA 20 NORMAL				5,00	5,00
OFICINA 20 REGULADA				3,00	3,00
					-
CUARTO TECNICO NORMAL				3,00	3,00
CUARTO TECNICO REGULADO				3,00	3,00
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	20,00
				VIENE	12,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	32,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] ALFO BARRIOS VARGAS COORDINADOR DE [illegible]	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

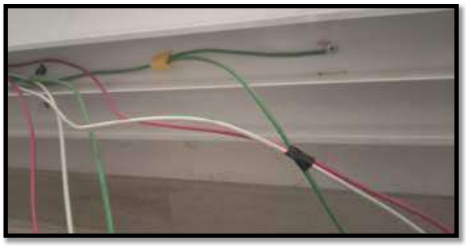
PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	13 DE 15

A. DATOS GENERALES

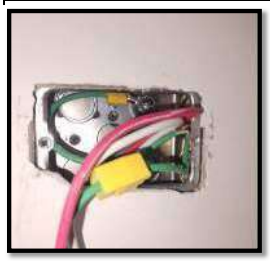
CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

REGISTRO FOTOGRAFICO





REGISTRO FOTOGRAFICO






OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BA[illegible] COORDINADOR [illegible]	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	14 DE 15

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

REGISTRO FOTOGRAFICO





REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:	

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] COORDINADOR DE [illegible]	ING. FABIAN [illegible] GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	15 DE 15

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	6.10.	DESCRIPCION ITEM:	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.		UNIDAD:	UND

REGISTRO FOTOGRAFICO





REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:	

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
[illegible]	[illegible] FABIAN BORONCOZ	
[illegible]	ING. FABIAN BORONCOZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	1 DE 16

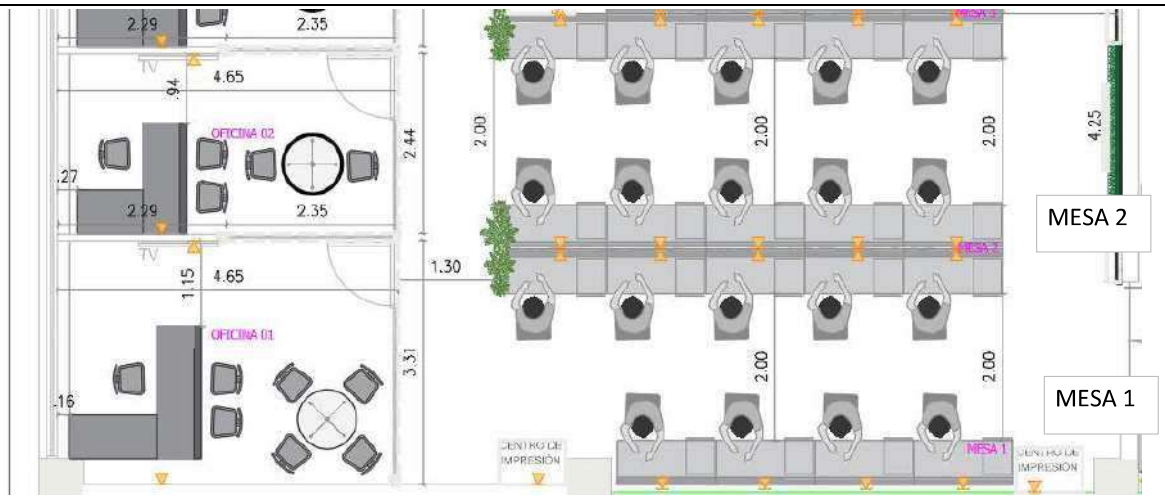
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
MESA 1 DATOS				4,00	4,00
IMPRESORA				2,00	2,00
					-
MESA 2 DATOS				10,00	10,00
					-
					-
OFICINA 1 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
OFICINA 2 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					20,00
VIENE					244,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					264,00
COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 10					-
PRESENTE ACTA					264,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. EDILBERTO BARRETO VARGAS COORDINADOR DE OBRA	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	2 DE 16

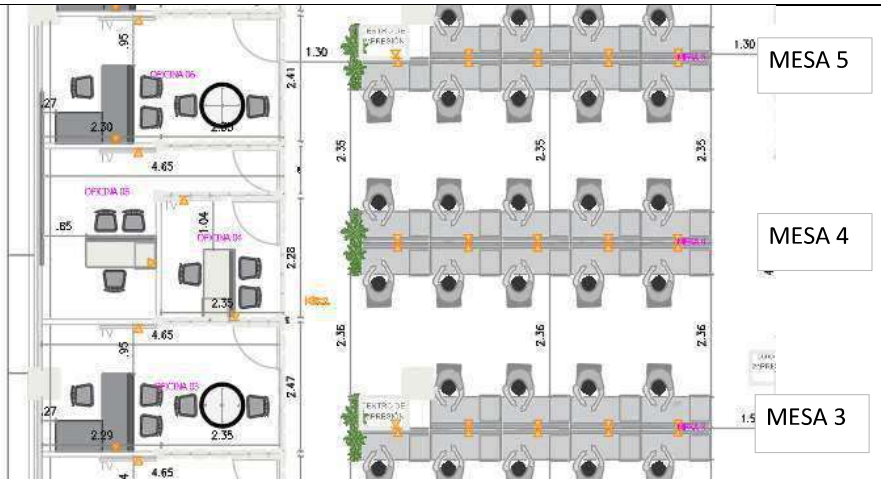
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
MESA 3 DATOS				9,00	9,00
IMPRESORA				1,00	1,00
					-
MESA 4 DATOS				10,00	10,00
					-
					-
MESA 5 DATOS				9,00	9,00
					-
					-
OFICINA 3 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
OFICINA 4 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
OFICINA 5 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
OFICINA 6 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
				SUBTOTAL	37,00
				VIENE	207,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	244,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
[illegible] COORDINADOR DE PROYECTO	[illegible] GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

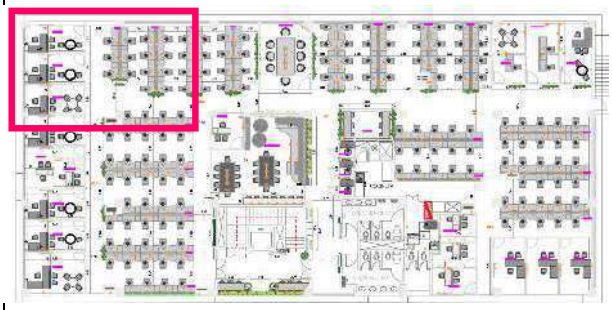
ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

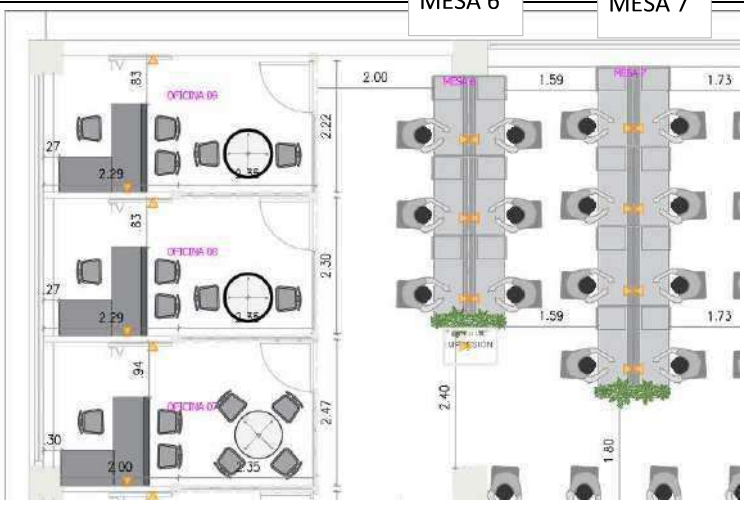
PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	3 DE 16

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	EDIFICIO CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
	SALIDAS DATOS					-
	MESA 6 DATOS				6,00	6,00
	IMPRESORA				1,00	1,00
						-
	MESA 7 DATOS				8,00	8,00
						-
						-
	OFICINA 7 DATOS				2,00	2,00
						-
						-
	OFICINA 8 DATOS				2,00	2,00
						-
						-
	OFICINA 9 DATOS				2,00	2,00
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	21,00
					VIENE	186,00
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	207,00

MESA 6 MESA 7



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible]	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON [illegible]NTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	4 DE 16

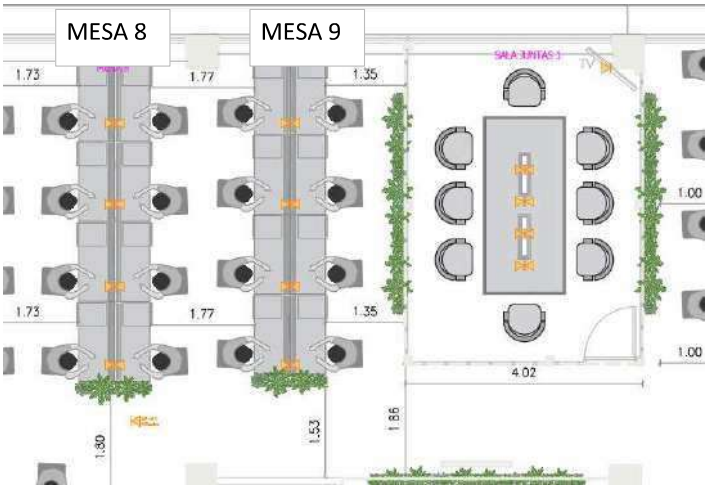
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
MESA 8 DATOS				8,00	8,00
					-
					-
MESA 9 DATOS				8,00	8,00
					-
					-
SALA DE JUNTAS DATOS				9,00	9,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	25,00
				VIENE	161,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	186,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO RAMIREZ COORDINADOR	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	5 DE 16

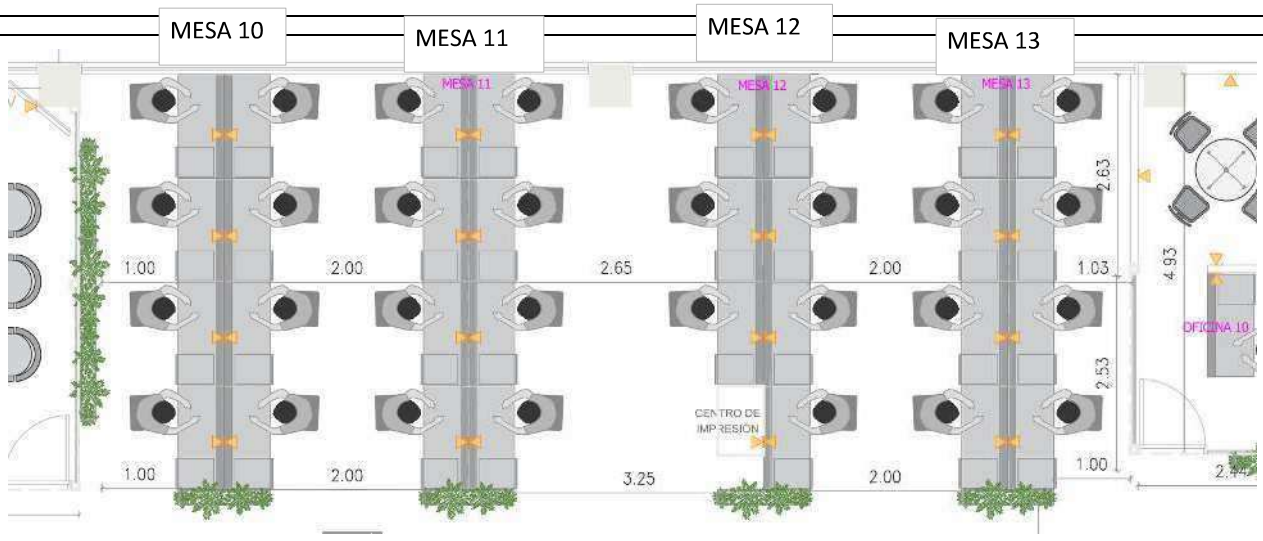
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
MESA 10 DATOS				8,00	8,00
					-
					-
MESA 11 DATOS				8,00	8,00
					-
					-
MESA 12 DATOS				7,00	7,00
IMPRESORA				1,00	1,00
					-
MESA 13 DATOS				8,00	8,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	32,00
				VIENE	129,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	161,00



OBSERVACIONES:

Elaboró	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO [illegible] COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON [illegible]NTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	6 DE 16

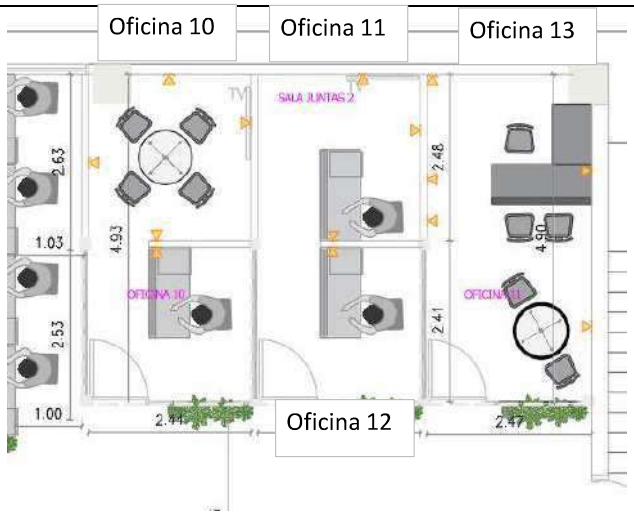
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
OFICINA 10 DATOS				5,00	5,00
					-
					-
OFICINA 11 DATOS				3,00	3,00
					-
					-
OFICINA 12 DATOS				1,00	1,00
					-
					-
OFICINA 13 DATOS				5,00	5,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					14,00
VIENE					115,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					129,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRIOS COORDINADOR DE OBRA	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	7 DE 16

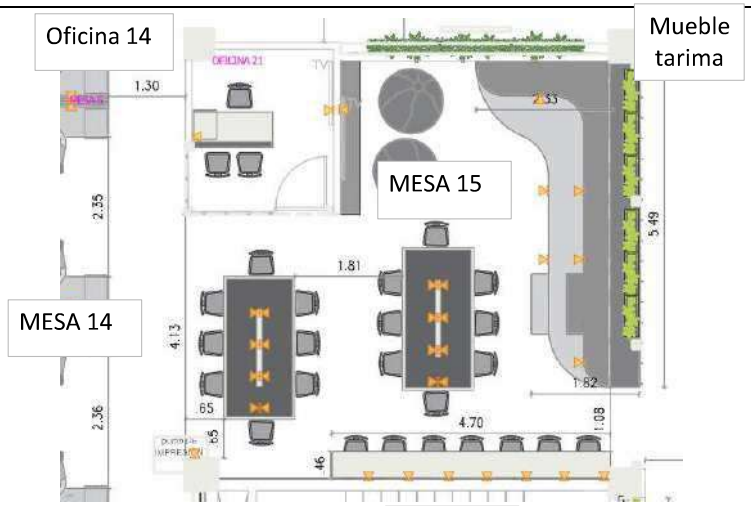
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
ZONA CREATIVA					-
OFICINA 14 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
MESA 14 DATOS				8,00	8,00
IMPRESORA				1,00	1,00
					-
MESA 15 DATOS				8,00	8,00
					-
					-
MESA 16 DATOS				7,00	7,00
					-
					-
MUEBLE TARIMA DATOS				7,00	7,00
					-
					-
				SUBTOTAL	33,00
				VIENE	82,00
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	115,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible]	ING. FABIAN BORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	8 DE16

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
MESA 17 DATOS				10,00	10,00
					-
					-
MESA 18 DATOS				5,00	5,00
					-
					-
MESA COWORKING DATOS				6,00	6,00
					-
					-
MESA CUBICULOS DATOS				3,00	3,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					24,00
VIENE					58,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					82,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRIOS COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BUITRAGO GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	9 DE 16

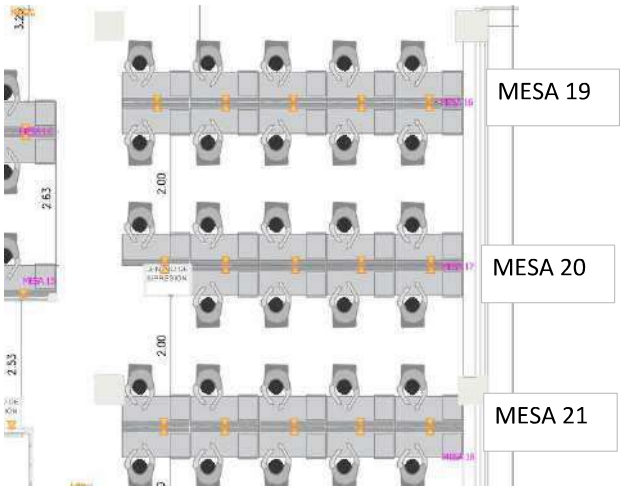
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
MESA 19 DATOS				10,00	10,00
					-
					-
MESA 20 DATOS				9,00	9,00
IMPRESORA				1,00	1,00
					-
MESA 21 DATOS				10,00	10,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					30,00
VIENE					28,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					58,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. PABLO ENRIQUE BARRETO ARGOTE COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	10 DE 16

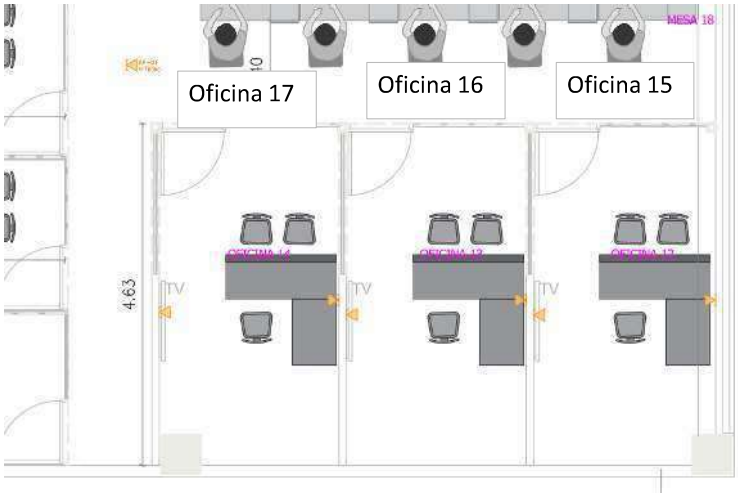
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
OFICINA 15 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
OFICINA 16 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
OFICINA 17 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					6,00
VIENE					22,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					28,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BA...	ING. FABIAN BOHORQUEZ	ING. ANA MIREYA ARAGON
COORDINADOR ...	GERENTE DE OBRA	SIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	11 DE16

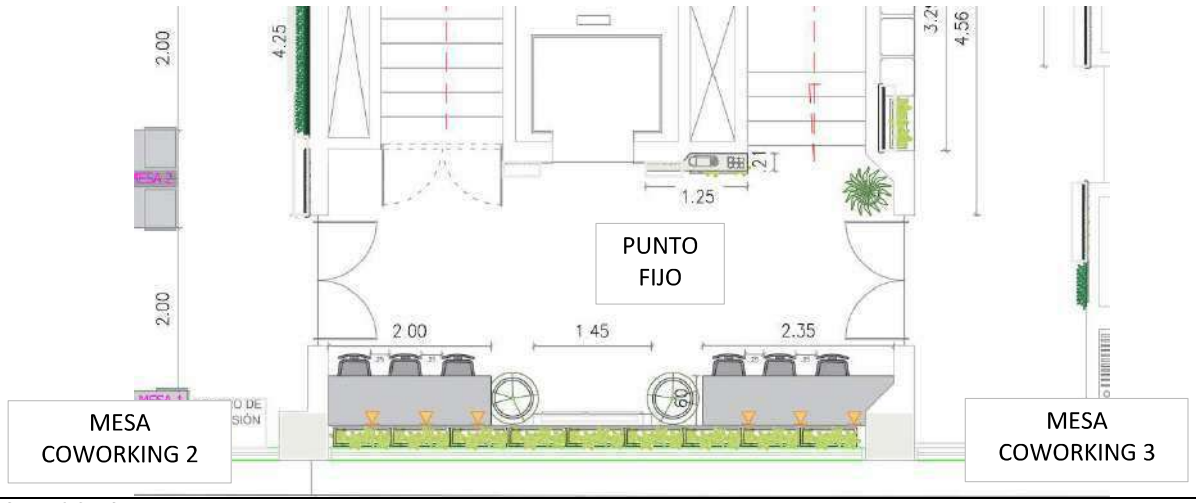
A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
					-
					-
					-
COWORKING 2 DATOS				3,00	3,00
					-
					-
COWORKING 3 DATOS				3,00	3,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					6,00
VIENE					16,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					22,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BA...	ING. FABIAN BOHORQUEZ	ING. ANA MIREYA ARAGON
COORDINADOR ...	GERENTE DE OBRA	RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	12 DE 16

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
EDIFICIO CONVENCIONES					-
CUARTO PISO					-
SALIDAS DATOS					-
OFICINA 18 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
OFICINA 19 DATOS				2,00	2,00
					-
					-
OFICINA 20 DATOS				3,00	3,00
IMPRESORA				1,00	1,00
					-
CUARTO TECNICO NORMAL				3,00	3,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SUBTOTAL					11,00
VIENE					5,00
CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					16,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO EDUARDO VARGAS COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

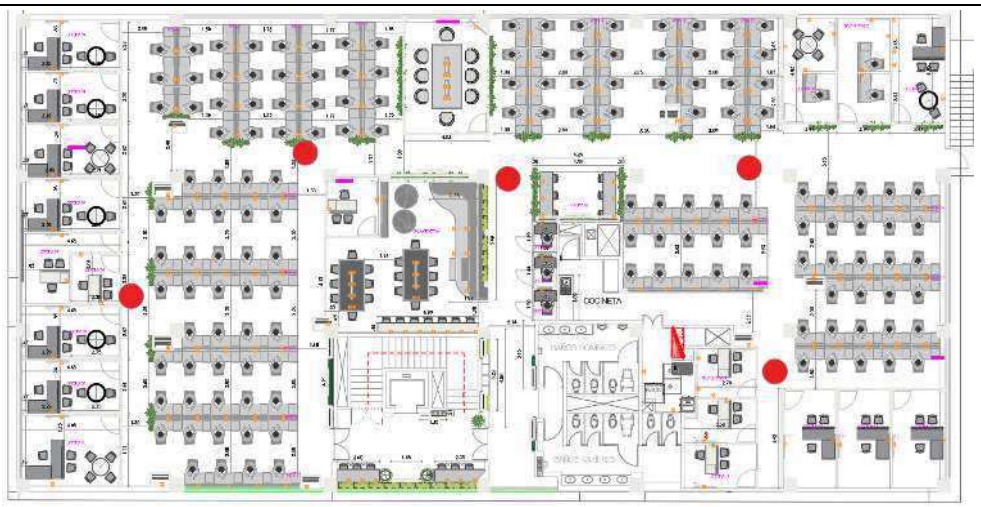
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	13 DE 16

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
	EDIFICIO CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
	SALIDAS DATOS					-
	ACCES POINT					-
	GENERAL 18 DATOS				5,00	5,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
	SUBTOTAL					5,00
	VIENE					
	CANTIDAD TOTAL ACUMULADA					5,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible]	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. AGUSTIN MUÑOZ GAITAN COORDINADOR DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	14 DE 16

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm	UNIDAD:	UND	

REGISTRO FOTOGRAFICO





REGISTRO FOTOGRAFICO






OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO MANRIQUE ARGAS RESIDENTE DOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BORDA GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

	ACTA PARCIAL No. 11				
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	15 DE 16	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA 20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

REGISTRO FOTOGRAFICO






REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:	

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible]	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	16 DE 16

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP-183	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm		UNIDAD:	UND

REGISTRO FOTOGRAFICO






REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:	

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO [illegible] COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

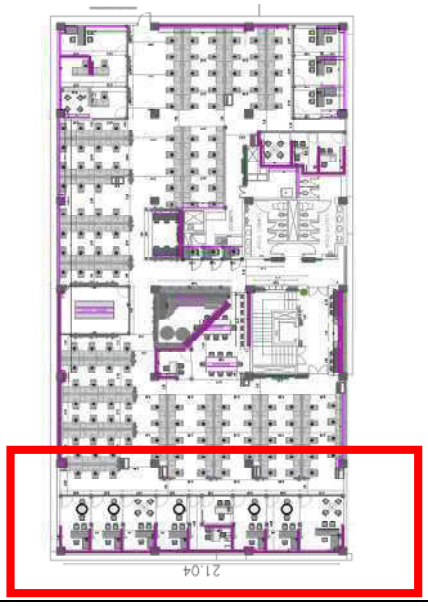
ACTA PARCIAL No. 11

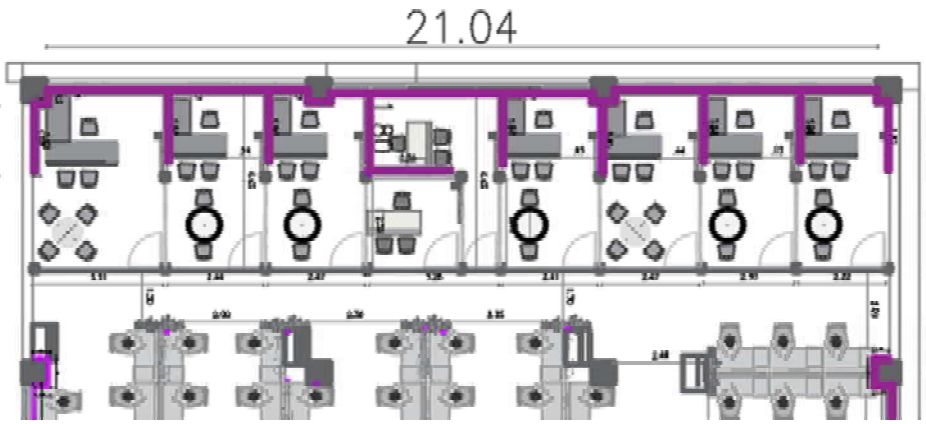
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	1 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE			UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
	LINEAL OFICINAS 1 A 9			21,04	1,00	21,04
	CARAS MUROS			1,80	9,00	16,20
	CARA MURO OFICINA 6			2,20	1,00	2,20
	COLUMNAS			0,27	5,00	1,35
				0,38	1,00	0,38
						-
	CANTIDAD PENDIENTE PARA PAGO EN CORTE 12 POR PORCENTAJE DEJADO PARA LIQUIDACION DE CONTRATO			85,3	-1,00	- 85,30
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	- 44,13
					VIENE	266,23
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	222,10
					COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 10	-
					PRESENTE ACTA	222,10



OBSERVACIONES:	

E'aboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. JOSUE CURREA ZARATE COORDINADOR DE OBRA	ING. FABIAN BORRERO GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

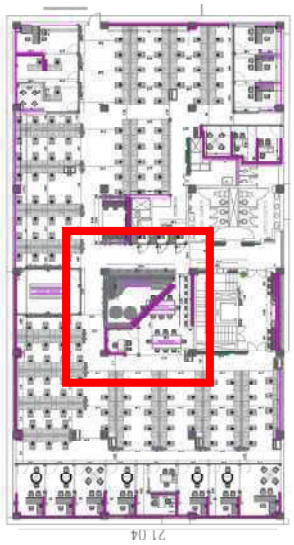
ACTA PARCIAL No. 11

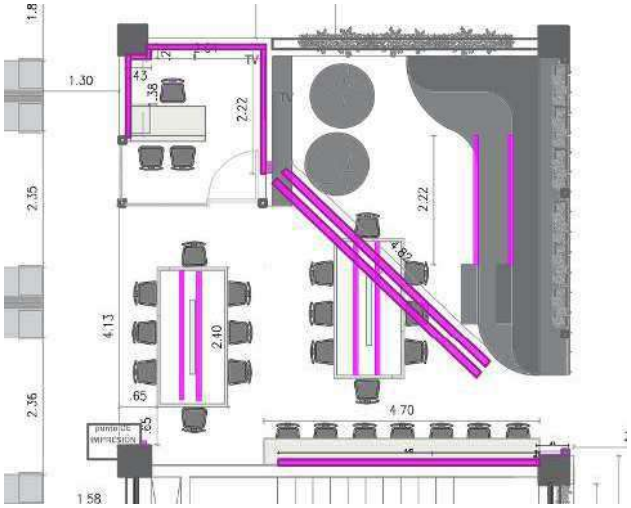
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	2 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE		UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
	ZONA CREATIVA					-
				1,38	1,00	1,38
				0,43	1,00	0,43
				0,24	1,00	0,24
				2,04	1,00	2,04
				2,22	1,00	2,22
	MESA REUNIONES			2,4	4,00	9,60
	MUEBLE TIPO TARIMA			2,2	2,00	4,40
	CIELO RASO			4,82	2,00	9,64
						-
						-
	COWORKING			4,7	1,00	4,70
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	34,65
					VIENE	231,58
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	266,23



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
[illegible] SARRETO [illegible] COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

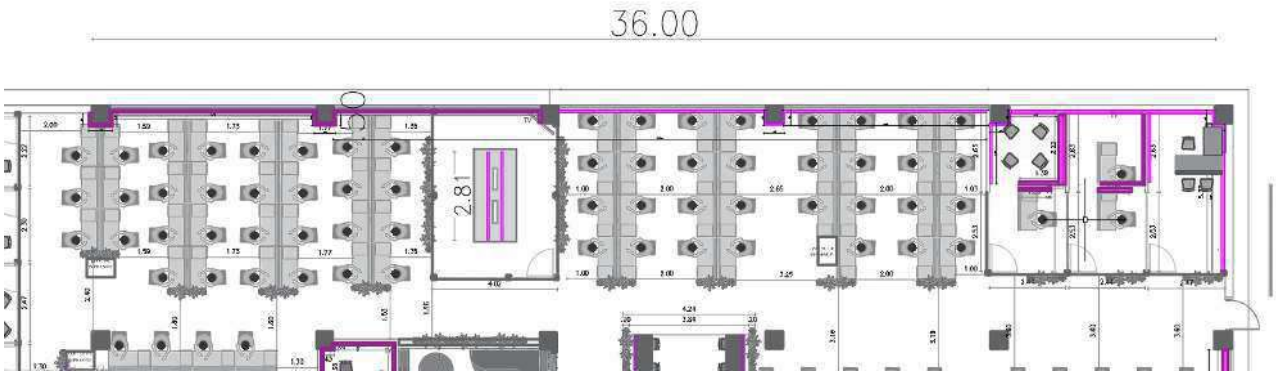
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	3 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE			UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
	COSTADO ORIENTAL			36	1	36,00
	BORDE COLUMNAS			0,5	9	4,50
	MESA DE JUNTAS			2,81	2	5,62
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	46,12
					VIENE	185,46
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	231,58



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. KOREN ESTHER NAVARRO COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

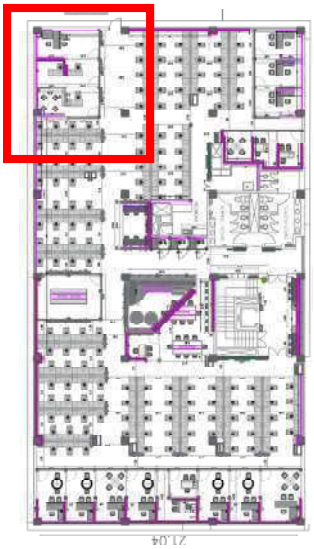
ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	4 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE			UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
	OFICINAS COSTADO SUR ORIENTAL			1,96	1	1,96
				2,25	3	6,75
				1	2	2,00
				4,69	1	4,69
				1,39	2	2,78
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	18,18
					VIENE	167,28
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	185,46



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. ROYCE FERNANDEZ ARENAS COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BONILLA GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

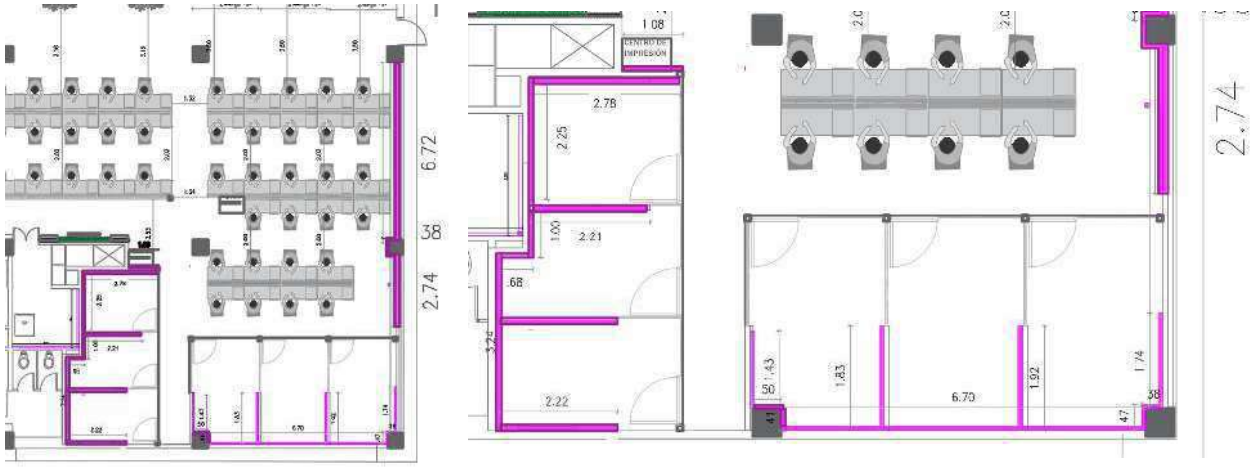
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	5 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE		UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
	OFICINAS COSTADO SUR OCCIDENTAL					-
	OFICINA ABIERTA			6,72	1	6,72
				2,74	1	2,74
				0,38	2	0,76
						-
	OFICINA CERRADA			1,74	1	1,74
				0,38	1	0,38
				0,47	1	0,47
				6,7	1	6,70
				1,92	1	1,92
				1,83	1	1,83
				1,43	1	1,43
				0,5	1	0,50
				0,41	1	0,41
	OFICINAS MODIFICADAS			1,08	1	1,08
				2,78	1	2,78
				2,25	1	2,25
				1	1	1,00
				2,21	1	2,21
				0,68	1	0,68
				3,24	1	3,24
				2,22	2	4,44
						-
					SUBTOTAL	43,28
					VIENE	124,00
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	167,28



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. CARLOS DARIO MARIN COORDINADOR	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON REPRESENTANTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

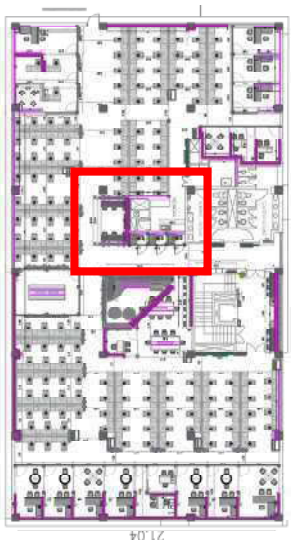
ACTA PARCIAL No. 11

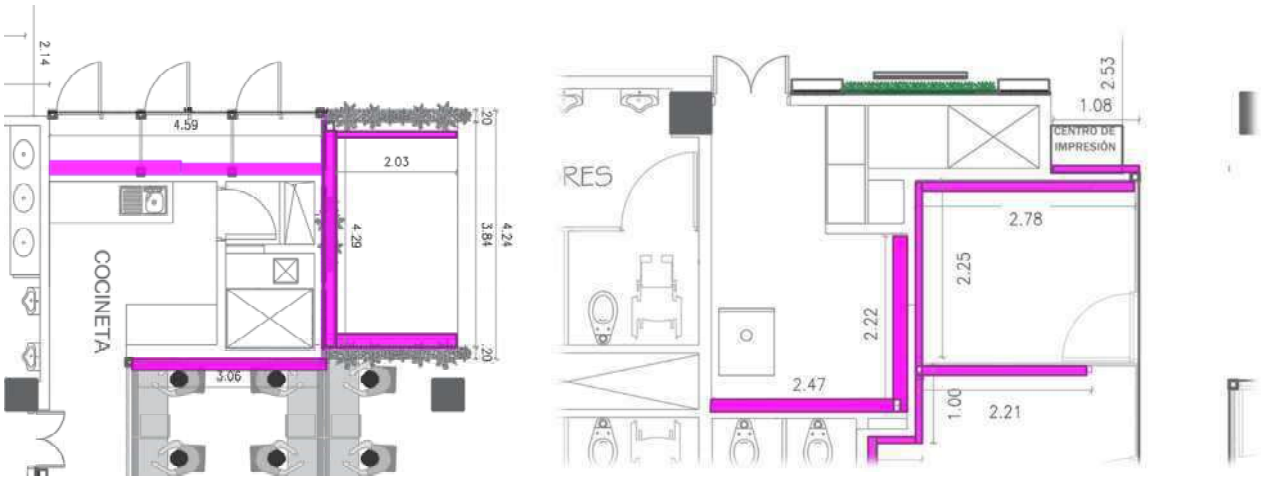
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	6 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE			UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
				4,29	1	4,29
				2,03	2	4,06
						-
						-
	CUBICULOS			4,59	1	4,59
						-
						-
	COSTADO LATERAL ENTRADA COCINETA			3,06	1	3,06
						-
						-
	CUARTO TECNICO			2,22	1	2,22
				2,47	1	2,47
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	20,69
					VIENE	103,31
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	124,00



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. PROYECTO BARRIOS VARGAS COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

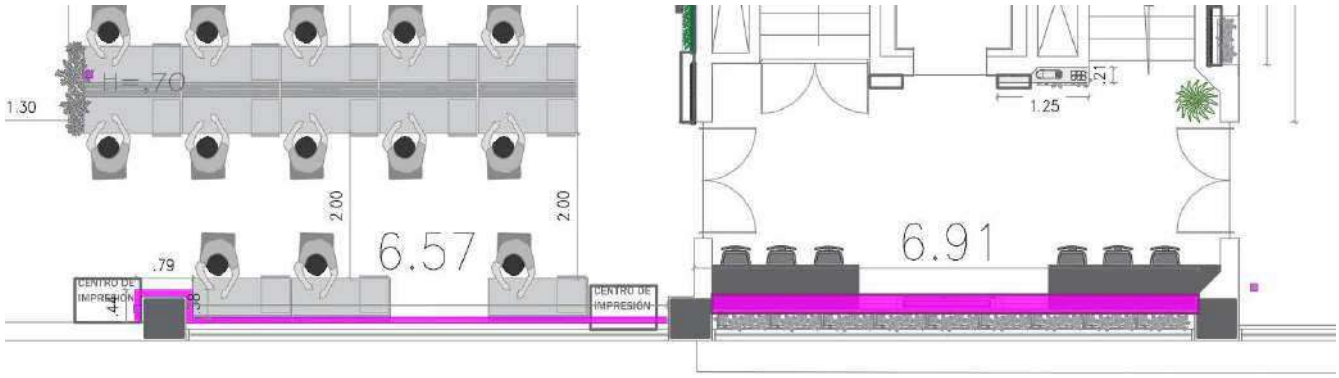
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	7 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE			UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
	ONA PUNTO FIJO E IMPRESORAS			6,91	1	6,91
				6,57		6,57
				0,71		0,71
				0,38		0,38
				0,44		0,44
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	15,01
					VIENE	88,30
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	103,31



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] SUPERVISOR DE INTERVENTORIA	ING. FABIAN [illegible] GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

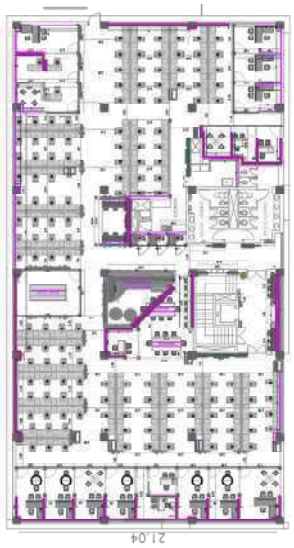
ACTA PARCIAL No. 11

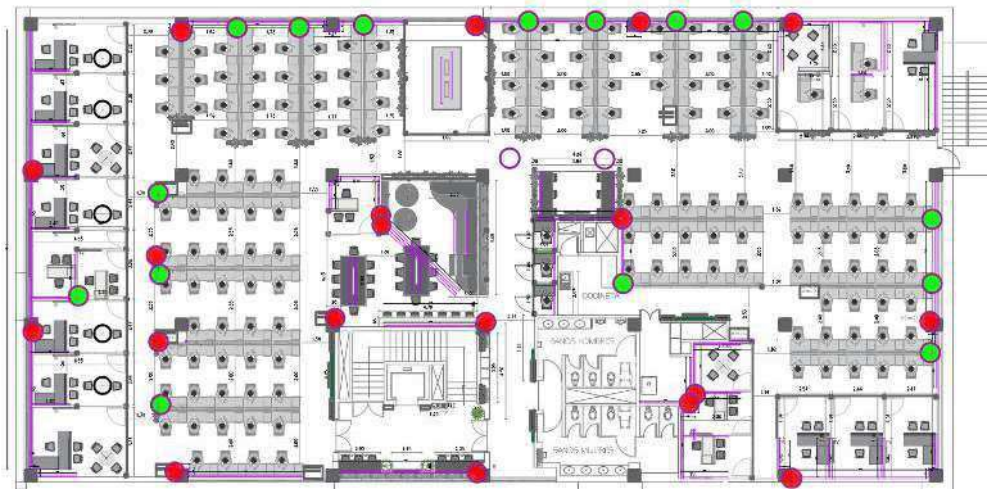
MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	8 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE			UNIDAD:	ML

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	CONVENCIONES					-
	CUARTO PISO					-
					1	1,00
	ALIMENTACION BANDEJAS TIPO DUCTO A CANALETA			2,4	21	50,40
						-
	ALIMENTACION DE CANALETA A MESAS OFICINA ABIERTA			0,7	15	10,50
						-
	PIEZAS DENTRO DE CIELO RASO			2,4	11	26,40
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	88,30
					VIENE	
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	88,30



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. ADOLFO BARRAGAN MARQUEZ COORDINADOR DE OBRA	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

ACTA PARCIAL No. 11

MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA

PERIODO	19-04-2026 AL 20-05-2026	HOJA	9 DE 9

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	11	FECHA	20/05/2026
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	NP - 184	DESCRIPCION ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE			UNIDAD:	ML

REGISTRO FOTOGRAFICO






REGISTRO FOTOGRAFICO






OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. PAULA [illegible] BARRETO [illegible] COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANA MIREYA ARAGON RESIDENTE DE PROYECTO INTERVENTORIA

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 55

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **20/03/2026** al **23/04/2026** Fecha **23/04/2026**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

NUMERO DE CONTRATO	FNA-166-2024
OBJETO DEL PROYECTO	"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Localidad (16) de Puente Aranda, Carrera 65 No 11-83
ÁREA A CARGO DE LA SED	INFRAESTRUCTURA
INTERVENTORIA	Consultores, Desarrollo y Ambiente S.A.S. BIC **NIT**
SUPERVISOR	Dr. VANESA PACHECO GOMEZ **APOYO A LA SUPERVISIÓN** ING. JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCIÓN

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.			FNA-166-2024
Contratista			INGEBYP S.A.S
Valor inicial	$		5,142,932,606,00
Valor actual	$		5,142,932,606,00
Variación del valor	$		-
Fecha de Inicio			7/3/2025
Suspencion			30 Días
Prorroga 1			14 Días
Prorroga 2			30 Días
Plazo inicial (Días)			365 Días
Plazo actual (Días)	439 Días	100,00%	
Variación en plazo			74 Días
Fecha Contractual de terminación			20/05/2026
Tiempo Transcurrido (días)	412 Días	93,85%	
Días remanentes del Contrato	27 Días	6,15%	
Acumulado a última acta pagada	$		2,343,033,514,05
Estimado ejecutado por llevar a acta	$		-

3. ESTADO DEL PROYECTO

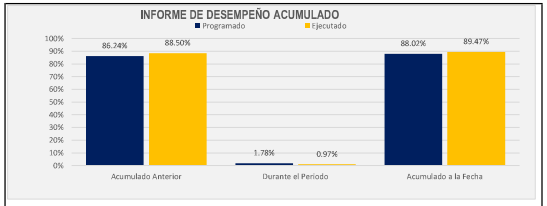
INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total **del Proyecto** (BAC) $ 5,142,932,606,00

Semáforo

Desviación en días

	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 4,435,299,870,28	86.24%	$ 4,551,248,205.11	88.50%	$ 115,948,334,83	2.25%
Durante el Periodo	$ 91,337,635,66	1.78%	$ 50,000,000,00	0.97%	-$ 41,337,635,66	-0,80%
Acumulado a la Fecha	**$ 4,526,637,505.94**	**88,02%**	**$ 4,601,248,205.11**	**89,47%**	**$ 74,610,699.17**	**1.45%**

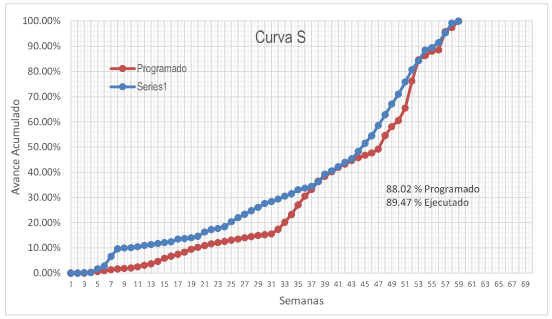


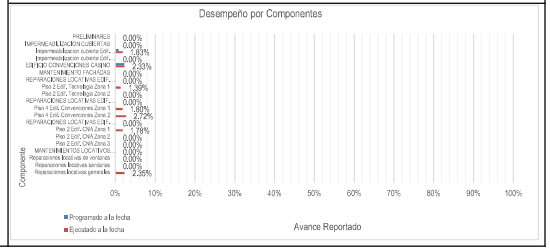
Observaciones al desempeño del proyecto

Durante la presente semana, se encuentra adelantado actividades de acuerdo con las reparaciones locativas generales en los siguientes frentes de obra:

REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4
REPARACIONES LOCATIVAS - EDIFICIO CNA PISO 2 - LAS ACTIVIDADES SUSPENDIDAS POR DEFINICION DE ALCANCE POR PARTE DE LA ENTIDAD NO SE REALIZARAN MASINTERVENCIONES EN ESTA AREA Y LA INVERCION QUE SE HABIA PREVISTO PARA ESTA SE PASARA PARA LAS ACTIVIDADES DE CABLEADO ESTRUCTURADO DEL CUARTO PISO DEL EDIFICIO DE CONVENCIONES.
REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4- LA ENTIDAD CONTRATANTE AUTORIZO LA INVERCION REFERENTE A OTROS FRENTES DE OBRA PARA LA EJECUCCION DE LAS ACTIVIDADES QUE REFIERE AL CABLEADO ESTRUCTURADO
Se evidencia los siguientes avances:
Avance programado: 88,02%
Avance ejecutado: 89,47 %

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)





INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 55

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **20/03/2026** al **23/04/2026** Fecha **23/04/2026**

CONTROL DE CAMBIOS A LAS LINEAS BASE

DESCRIBA LOS CONTROLES CAMBIO QUE SE PUDIERON DAR EN EL PERIODO A LAS LINEAS BASE DEL PROYECTO (ALCANCE, TIEMPO Y COSTO)

Se realizo ajuste a la programación teniendo encuentra que :

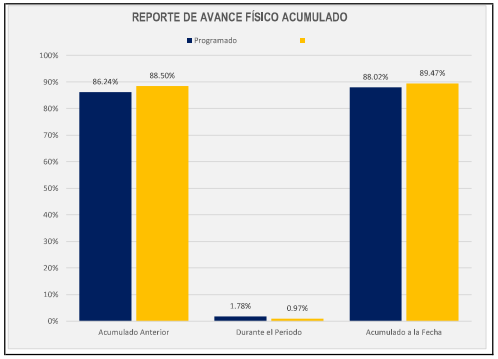
Las actividades de convenciones cuarto piso se continua con el proceso de actividades de acabados de acuerdo a item generados contractualmente por la entidad y tramitados bajo acta de actividades no contemplados.

Se trabaja proyecto con balance de obra basado en ACTA DE FIJACION DE PRECIOS No. 9 en base a las actividades NO CONTEMPLADAS que han surgido y que han requerido gestionar APU debido a que se requieren para garantizar funcionabilidad de las areas intervenidas, generando que se realice ajuste de la bolsa de actividades NO CONTEMPLADAS.
Teniendo encuenta la definicion de alcance por parte de la entidad referente al proyecto se valido y aprobo el acta de FIJACION DE PRECIOS 9 con la cual se realizaron las actividades requeridas por la entidad en el cuarto piso para dejar el piso totamente funcional.

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado		Desviación	Semáforo
	%		%	
Acumulado Anterior	86.24%	88.50%	2.25%	
Durante el Periodo	1.78%	0.97%	-0.80%	
Acumulado a la Fecha	**88.02%**	**89.47%**	**1.45%**	

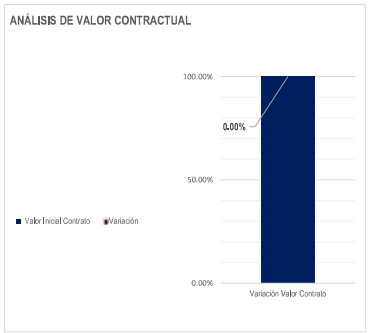


AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 5,142,932,606.00	$ 5,142,932,606.00		$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
1	$ 3,362,488,187.05	65.38%	0	$ 2,343,033,514.05	45.56%	0/01/1900	$ -







INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 55

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **20/03/2026** al **23/04/2026** Fecha **23/04/2026**

5. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA DEL REPORTE

- El 19 de Mayo del 2026 se realizo comité de obra semanal validar acta
REPARACIONES LOCATIVAS CUARTO PISO - EDIFICIO CONVENCIONES
- Instalacion de cableado estructurado de acuerdo a lo definido por la entidad.
- Terminacion de las actividades de cableado estructurado para lo cual se tramito y aprobo el acta de fijacion de precios No. 9

REPARACIONES EDIFICIO CNA - PISO 2
- No se realizaran las actividades ya que la entidad definio que no se ejecutaran las actividades y que los recursos de estas se invierteran en las actividades de cableado estructurado del cuarto piso para que quede totalmente funcional.

Nos encontramos en la terminacion de la ejecucion de actividades en acta de fijaccion de precios 9 tramite de aprobación de actividades no previstas que han surgido de acuerdo a la intervención general que se esta llevando acabo en las instalaciones del fondo nacional del ahorro.

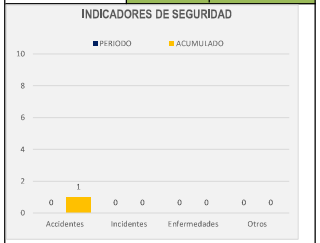
ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA SEMANA SIGUIENTE

1. Para la siguiente semana, se tiene previsto continuar con las actividades de cableado estructurado de acuerdo a lo que se proyecto en acta de fijacion de precios 9

6. SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD EN EL TRABAJO y GESTION SOCIAL

INDICADORES DE SEGURIDAD Y PERDIDA DE TIEMPO EFECTIVO DE TRABAJO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	
	PERIODO	ACUMULADO
Accidentes de Trabajo	0	1
Incidentes de Trabajo	0	0
Enfermedades	0	0
Otros	0	0



Ítem	Factor	Hh Perdidas por Semana			
		Acumulado Anterior	Semana Actual	Acumulado	%Hr/Total
1	Factores climáticos	941	0	941	100.0%
2	Permisos de Trabajo	0	0	0	0.0%
3	Deficiencia de recursos	0	0	0	0.0%
4	Operativos	0	0	0	0.0%
5	Accidentes	0	0	0	0.0%
6	Administrativos	0	0	0	0.0%
7	Imputables al Contratista	0	0	0	0.0%
8	Interesados	0	0	0	0.0%
9	Otros. Cuál?			0	0.0%
	Total	941	0	941	100.00%



OBSERVACIONES

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 55

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **20/03/2026** al **23/04/2026** Fecha **23/04/2026**

7. PERSONAL MATERIALES Y EQUIPOS PROYECTO

	Contratista de Obra	TOTAL
Personal Directo	5	5
Personal Operativo	17	17
Menores de 28 años	0	0
Total Mujeres	0	0
Mujeres Cabeza de Hogar	0	0
TOTAL PERSONAL	22	

OBSERVACIONES

MATERIALES	Cantidad	Programado	En sitio	EQUIPOS	Cantidad	Programado	En sitio
Piso laminado	1343	345	1343	CONTAINER TIPO CAMPAMENTO	2	SI	SI
vidrio templado 8 mm para divisiones de oficina	99.2	0	99.2	BAÑO PORTÁTIL	1	SI	SI
estructura para microondas con módulos de 0,71 m de largo 0,56 m de profundo y 0,40 m de alto	11	12	11	HERRAMIENTA MENOR		SI	SI
estructura decorativa para plantas colgantes de 6.85 m ancho x 1,00 m de profundo con viguetas cada 0,76 m en tubería metálica cuadrada 50 x 50 x 2,0 mm	1	1	1	TALADRO	2	SI	SI
Mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad	14	14	14	DEMOLEDOR ELÉCTRICO	3	SI	SI
válvula antivandálica de empotrar tipo pusch para sanitarios institucionales de consumo de agua 4,85 lpf (1.28 gpf)	10	10	10	MEZCLADORA D MORTERO	1	SI	SI
Grifería para lavamanos de empotrar a muro tipo pusch aplicación institucional de consumo 0,4 - 1,9 litros	8	8	8	REACTOR QUIMICO	1	SI	SI
Divisiones de baño en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado	60	60	60	COMPRESOR	1	SI	SI

8. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCIÓN ESTRATÉGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA
Modificatorio para ajuste de valor de actividades NO CONTEMPLADAS (APROBADO)	Gestión entre la entidad interventoría y contratista para generar documento	Documento que permita ajustar alcance presupuestal	Entidad/interventoría/contratista		
Pendientes diseños de diferentes especialidades tales como redes eléctricas bajo normativa RETIE Y	Gestión de la entidad	Planos y memorias de calculo	Entidad		
Alcance de ejecución actividades de cableado estructurado, red regulada y red normal para puestos	Gestión de la entidad	Presupuesto de ejecución (departamento de TI)	Entidad		

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 55

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **20/03/2026** al **23/04/2026** Fecha **23/04/2026**

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA









EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO

Nota: Hace parte y requisito dentro del presente informe el anexo de la bitácora de obra y el acta inspección interna de obra, solo aplica para contratos que se encuentren en la etapa de ejecución de obra.

Firma	Firma
Nombre [illegible] BARRETO VARGAS COORDINADOR DE OBRA INGEBYP SAS	[illegible] E DE OBRA INGEBYP SAS

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 56

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **24/04/2026** al **30/04/2026** Fecha **30/04/2026**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

NUMERO DE CONTRATO	FNA-166-2024
OBJETO DEL PROYECTO	"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Localidad (16) de Puente Aranda, Carrera 65 No 11-83
ÁREA A CARGO DE LA SED	INFRAESTRUCTURA
INTERVENTORIA	Consultores, Desarrollo y Ambiente S.A.S. BIC — **NIT**
SUPERVISOR	Dr. VANESA PACHECO GOMEZ — **APOYO A LA SUPERVISIÓN** ING. JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCIÓN

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.			FNA-166-2024
Contratista			INGEBYP S.A.S
Valor inicial	$		5,142,932,606,00
Valor actual	$		5,142,932,606,00
Variación del valor	$		-
Fecha de Inicio			7/3/2025
Suspencion			30 Días
Prorroga 1			14 Días
Prorroga 2			30 Días
Plazo inicial (Días)			365 Días
Plazo actual (Días)	439 Días	100,00%	
Variación en plazo			74 Días
Fecha Contractual de terminación			20/05/2026
Tiempo Transcurrido (días)	419 Días	95,44%	
Días remanentes del Contrato	20 Días	4,56%	
Acumulado a última acta pagada	$		2,343,033,514,05
Estimado ejecutado por llevar a acta	$		-

3. ESTADO DEL PROYECTO

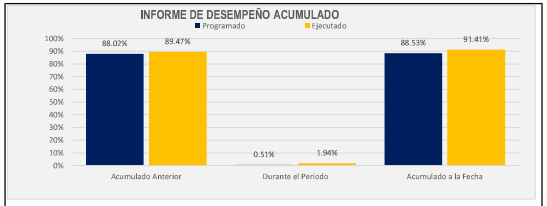
INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total **del Proyecto** (BAC) $ 5,142,932,606,00

Semáforo

Desviación en días

	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 4,526,637,505,94	88,02%	$ 4,601,248,205.11	89,47%	$ 74,610,699.17	1,45%
Durante el Periodo	$ 26,204,290,00	0,51%	$ 100,000,000.00	1,94%	$ 73,795,710,00	1,43%
Acumulado a la Fecha	**$ 4,552,841,795.94**	**88,53%**	**$ 4,701,248,205.11**	**91,41%**	**$ 148,406,409.17**	**2,89%**

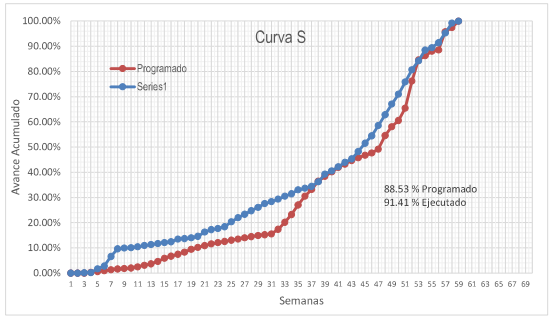


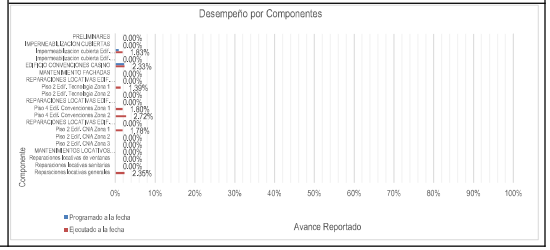
Observaciones al desempeño del proyecto

Durante la presente semana, se encuentra adelantado actividades de acuerdo con las reparaciones locativas generales en los siguientes frentes de obra:

REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4
REPARACIONES LOCATIVAS - EDIFICIO CNA PISO 2 - LAS ACTIVIDADES SUSPENDIDAS POR DEFINICION DE ALCANCE POR PARTE DE LA ENTIDAD NO SE REALIZARAN MASINTERVENCIONES EN ESTA AREA Y LA INVERCION QUE SE HABIA PREVISTO PARA ESTA SE PASARA PARA LAS ACTIVIDADES DE CABLEADO ESTRUCTURADO DEL CUARTO PISO DEL EDIFICIO DE CONVENCIONES.
REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4- LA ENTIDAD CONTRATANTE AUTORIZO LA INVERCION REFERENTE A OTROS FRENTES DE OBRA PARA LA EJECUCCION DE LAS ACTIVIDADES QUE REFIERE AL CABLEADO ESTRUCTURADO
Se evidencia los siguientes avances:
Avance programado: 88,53 %
Avance ejecutado: 91.41 %

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)





INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 56

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **24/04/2026** al **30/04/2026** Fecha **30/04/2026**

CONTROL DE CAMBIOS A LAS LINEAS BASE

DESCRIBA LOS CONTROLES CAMBIO QUE SE PUDIERON DAR EN EL PERIODO A LAS LINEAS BASE DEL PROYECTO (ALCANCE, TIEMPO Y COSTO)

Se realizo ajuste a la programación teniendo encuentra que :

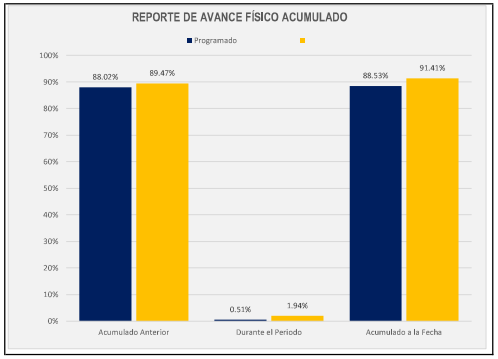
Las actividades de convenciones cuarto piso se continua con el proceso de actividades de acabados de acuerdo a item generados contractualmente por la entidad y tramitados bajo acta de actividades no contemplados.

Se trabaja proyecto con balance de obra basado en ACTA DE FIJACION DE PRECIOS No. 9 en base a las actividades NO CONTEMPLADAS que han surgido y que han requerido gestionar APU debido a que se requieren para garantizar funcionabilidad de las areas intervenidas, generando que se realice ajuste de la bolsa de actividades NO CONTEMPLADAS.
Teniendo encuenta la definicion de alcance por parte de la entidad referente al proyecto se valido y aprobo el acta de FIJACION DE PRECIOS 9 con la cual se realizaron las actividades requeridas por la entidad en el cuarto piso para dejar el piso totamente funcional.

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado		Desviación	Semáforo
	%		%	
Acumulado Anterior	88.02%	89.47%	1.45%	
Durante el Periodo	0.51%	1.94%	1.43%	
Acumulado a la Fecha	**88.53%**	**91.41%**	**2.89%**	

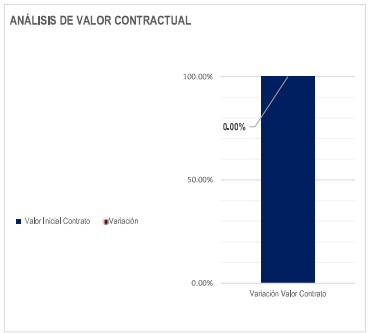


AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 5,142,932,606.00	$ 5,142,932,606.00		$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
1	$ 3,362,488,187.05	65.38%	0	$ 2,343,033,514.05	45.56%	0/01/1900	$ -







INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 56

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **24/04/2026** al **30/04/2026** Fecha **30/04/2026**

5. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA DEL REPORTE

- El 19 de Mayo del 2026 se realizo comité de obra semanal validar acta
REPARACIONES LOCATIVAS CUARTO PISO - EDIFICIO CONVENCIONES
- Instalacion de cableado estructurado de acuerdo a lo definido por la entidad.
- Terminacion de las actividades de cableado estructurado para lo cual se tramito y aprobo el acta de fijacion de precios No. 9

REPARACIONES EDIFICIO CNA - PISO 2
- No se realizaran las actividades ya que la entidad definio que no se ejecutaran las actividades y que los recursos de estas se invierteran en las actividades de cableado estructurado del cuarto piso para que quede totalmente funcional.

Nos encontramos en la terminacion de la ejecucion de actividades en acta de fijaccion de precios 9 tramite de aprobación de actividades no previstas que han surgido de acuerdo a la intervención general que se esta llevando acabo en las instalaciones del fondo nacional del ahorro.

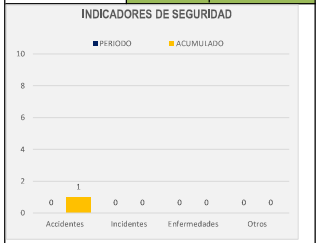
ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA SEMANA SIGUIENTE

1. Para la siguiente semana, se tiene previsto continuar con las actividades de cableado estructurado de acuerdo a lo que se proyecto en acta de fijacion de precios 9

6. SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD EN EL TRABAJO y GESTION SOCIAL

INDICADORES DE SEGURIDAD Y PERDIDA DE TIEMPO EFECTIVO DE TRABAJO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	
	PERIODO	ACUMULADO
Accidentes de Trabajo	0	1
Incidentes de Trabajo	0	0
Enfermedades	0	0
Otros	0	0



Ítem	Factor	Hh Perdidas por Semana			
		Acumulado Anterior	Semana Actual	Acumulado	%Hr/Total
1	Factores climáticos	941	0	941	100.0%
2	Permisos de Trabajo	0	0	0	0.0%
3	Deficiencia de recursos	0	0	0	0.0%
4	Operativos	0	0	0	0.0%
5	Accidentes	0	0	0	0.0%
6	Administrativos	0	0	0	0.0%
7	Imputables al Contratista	0	0	0	0.0%
8	Interesados	0	0	0	0.0%
9	Otros. Cuál?			0	0.0%
	Total	941	0	941	100.00%



OBSERVACIONES

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**INFORME SEMANAL DE OBRA** **FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA**	INGEBYP

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 56

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **24/04/2026** al **30/04/2026** Fecha **30/04/2026**

7. PERSONAL MATERIALES Y EQUIPOS PROYECTO

	Contratista de Obra	TOTAL
Personal Directo	5	5
Personal Operativo	17	17
Menores de 28 años	0	0
Total Mujeres	0	0
Mujeres Cabeza de Hogar	0	0
TOTAL PERSONAL	22	

OBSERVACIONES

MATERIALES	Cantidad	Programado	En sitio	EQUIPOS	Cantidad	Programado	En sitio
Piso laminado	1343	345	1343	CONTAINER TIPO CAMPAMENTO	2	SI	SI
vidrio templado 8 mm para divisiones de oficina	99.2	0	99.2	BAÑO PORTÁTIL	1	SI	SI
estructura para microondas con módulos de 0,71 m de largo 0,56 m de profundo y 0,40 m de alto	11	12	11	HERRAMIENTA MENOR		SI	SI
estructura decorativa para plantas colgantes de 6,85 m ancho x 1,00 m de profundo con viguetas cada 0,76 m en tubería metálica cuadrada 50 x 50 x 2,0 mm	1	1	1	TALADRO	2	SI	SI
Mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad	14	14	14	DEMOLEDOR ELÉCTRICO	3	SI	SI
válvula antivandálica de empotrar tipo pusch para sanitarios institucionales de consumo de agua 4,85 lpf (1.28 gpf)	10	10	10	MEZCLADORA D MORTERO	1	SI	SI
Grifería para lavamanos de empotrar a muro tipo pusch aplicación institucional de consumo 0,4 - 1,9 litros	8	8	8	REACTOR QUIMICO	1	SI	SI
Divisiones de baño en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado	60	60	60	COMPRESOR	1	SI	SI

8. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCIÓN ESTRATÉGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA
Modificatorio para ajuste de valor de actividades NO CONTEMPLADAS (APROBADO)	Gestión entre la entidad interventoría y contratista para generar documento	Documento que permita ajustar alcance presupuestal	Entidad/interventoría/contratista		
Pendientes diseños de diferentes especialidades tales como redes eléctricas bajo normativa RETIE Y	Gestión de la entidad	Planos y memorias de calculo	Entidad		
Alcance de ejecución actividades de cableado estructurado, red regulada y red normal para puestos	Gestión de la entidad	Presupuesto de ejecución (departamento de TI)	Entidad		

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 56

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **24/04/2026** al **30/04/2026** Fecha **30/04/2026**

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA






EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO





Nota: Hace parte y requisito dentro del presente informe el anexo de la bitácora de obra y el acta inspección interna de obra, solo aplica para contratos que se encuentren en la etapa de ejecución de obra.

Firma	Firma
ENRIQUE BARRETO VARGAS COORDINADOR INGEBYP SAS	DE OBRA INGEBYP SAS

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 57

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **1/05/2026** al **7/05/2026** Fecha **7/05/2026**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

NUMERO DE CONTRATO	FNA-166-2024
OBJETO DEL PROYECTO	"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Localidad (18) de Puente Aranda, Carrera 65 No 11-83
ÁREA A CARGO DE LA SED	INFRAESTRUCTURA
INTERVENTORIA	Consultores, Desarrollo y Ambiente S.A.S. BIC **NIT**
SUPERVISOR	Dr. VANESA PACHECO GOMEZ **APOYO A LA SUPERVISIÓN** ING. JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCIÓN

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.			FNA-166-2024
Contratista			INGEBYP S.A.S
Valor inicial	$		5,142,932,606,00
Valor actual	$		5,142,932,606,00
Variación del valor	$		-
Fecha de Inicio			7/3/2025
Suspencion			30 Días
Prorroga 1			14 Días
Prorroga 2			30 Días
Plazo inicial (Días)			365 Días
Plazo actual (Días)	439 Días		100,00%
Variación en plazo			74 Días
Fecha Contractual de terminación			20/05/2026
Tiempo Transcurrido (días)	426 Días		97,04%
Días remanentes del Contrato	13 Días		2,96%
Acumulado a última acta pagada	$		2,343,033,514,05
Estimado ejecutado por llevar a acta	$		-

3. ESTADO DEL PROYECTO

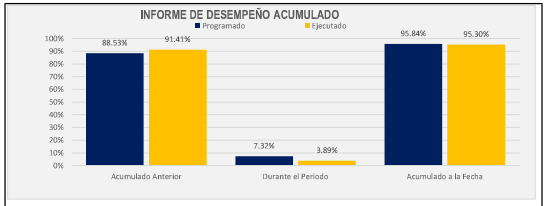
INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total **del Proyecto** (BAC) $ 5,142,932,606,00

Semáforo

	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 4,552,841,795,94	88,53%	$ 4,701,248,205.11	91,41%	$ 148,406,409,17	2,89%
Durante el Periodo	$ 376,336,891,62	7,32%	$ 200,000,000.00	3,89%	-$ 176,336,891,62	-3,43%
Acumulado a la Fecha	**$ 4,929,178,687.56**	**95,84%**	**$ 4,901,248,205.11**	**95,30%**	**-$ 27,930,482.45**	**-0,54%**

Desviación en días

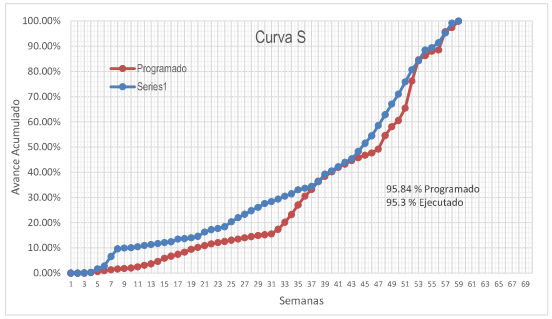


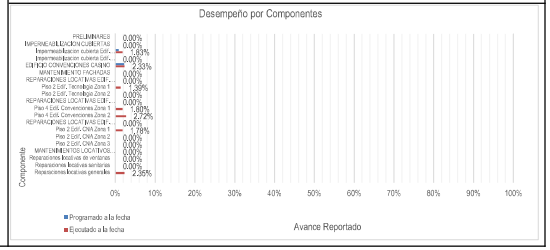
Observaciones al desempeño del proyecto

Durante la presente semana, se encuentra adelantado actividades de acuerdo con las reparaciones locativas generales en los siguientes frentes de obra:

REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4
REPARACIONES LOCATIVAS - EDIFICIO CNA PISO 2 - LAS ACTIVIDADES SUSPENDIDAS POR DEFINICION DE ALCANCE POR PARTE DE LA ENTIDAD NO SE REALIZARAN MASINTERVENCIONES EN ESTA AREA Y LA INVERCION QUE SE HABIA PREVISTO PARA ESTA SE PASARA PARA LAS ACTIVIDADES DE CABLEADO ESTRUCTURADO DEL CUARTO PISO DEL EDIFICIO DE CONVENCIONES.
REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4- LA ENTIDAD CONTRATANTE AUTORIZO LA INVERCION REFERENTE A OTROS FRENTES DE OBRA PARA LA EJECUCCION DE LAS ACTIVIDADES QUE REFIERE AL CABLEADO ESTRUCTURADO
Se evidencia los siguientes avances:
Avance programado: 95,84 %
Avance ejecutado: 95,30 %

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)





INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 57

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **1/05/2026** al **7/05/2026** Fecha **7/05/2026**

CONTROL DE CAMBIOS A LAS LINEAS BASE

DESCRIBA LOS CONTROLES CAMBIO QUE SE PUDIERON DAR EN EL PERIODO A LAS LINEAS BASE DEL PROYECTO (ALCANCE, TIEMPO Y COSTO)

Se realizo ajuste a la programación teniendo encuentra que :

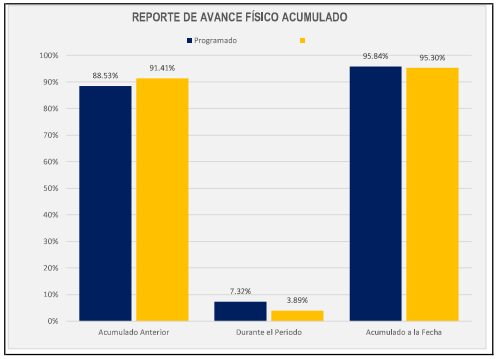
Las actividades de convenciones cuarto piso se continua con el proceso de actividades de acabados de acuerdo a item generados contractualmente por la entidad y tramitados bajo acta de actividades no contemplados.

Se trabaja proyecto con balance de obra basado en ACTA DE FIJACION DE PRECIOS No. 9 en base a las actividades NO CONTEMPLADAS que han surgido y que han requerido gestionar APU debido a que se requieren para garantizar funcionabilidad de las areas intervenidas, generando que se realice ajuste de la bolsa de actividades NO CONTEMPLADAS.
Teniendo encuenta la definicion de alcance por parte de la entidad referente al proyecto se valido y aprobo el acta de FIJACION DE PRECIOS 9 con la cual se realizaron las actividades requeridas por la entidad en el cuarto piso para dejar el piso totamente funcional.

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado		Desviación	Semáforo
	%		%	
Acumulado Anterior	88.53%	91.41%	2.89%	
Durante el Periodo	7.32%	3.89%	-3.43%	
Acumulado a la Fecha	**95.84%**	**95.30%**	**-0.54%**	

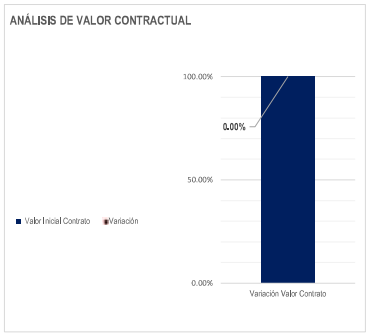


AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 5,142,932,606.00	$ 5,142,932,606.00		$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
1	$ 3,362,488,187.05	65.38%	0	$ 2,343,033,514.05	45.56%	0/01/1900	$ -







INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 57

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **1/05/2026** al **7/05/2026** Fecha **7/05/2026**

5. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA DEL REPORTE

- El 19 de Mayo del 2026 se realizo comité de obra semanal validar acta
REPARACIONES LOCATIVAS CUARTO PISO - EDIFICIO CONVENCIONES
- Instalacion de cableado estructurado de acuerdo a lo definido por la entidad.
- Terminacion de las actividades de cableado estructurado para lo cual se tramito y aprobo el acta de fijacion de precios No. 9

REPARACIONES EDIFICIO CNA - PISO 2
- No se realizaran las actividades ya que la entidad definio que no se ejecutaran las actividades y que los recursos de estas se invierteran en las actividades de cableado estructurado del cuarto piso para que quede totalmente funcional.

Nos encontramos en la terminacion de la ejecucion de actividades en acta de fijaccion de precios 9 tramite de aprobación de actividades no previstas que han surgido de acuerdo a la intervención general que se esta llevando acabo en las instalaciones del fondo nacional del ahorro.

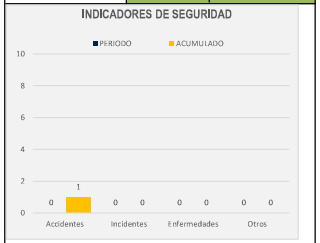
ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA SEMANA SIGUIENTE

1. Para la siguiente semana, se tiene previsto continuar con las actividades de cableado estructurado de acuerdo a lo que se proyecto en acta de fijacion de precios 9

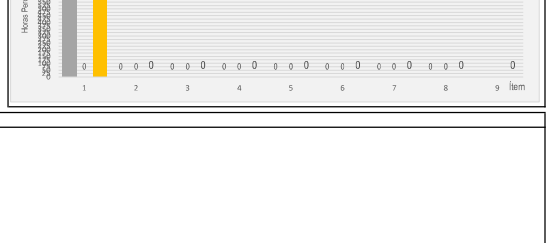
6. SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD EN EL TRABAJO y GESTION SOCIAL

INDICADORES DE SEGURIDAD Y PERDIDA DE TIEMPO EFECTIVO DE TRABAJO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	
	PERIODO	ACUMULADO
Accidentes de Trabajo	0	1
Incidentes de Trabajo	0	0
Enfermedades	0	0
Otros	0	0



Ítem	Factor	Hh Perdidas por Semana			
		Acumulado Anterior	Semana Actual	Acumulado	%Hr/Total
1	Factores climáticos	941	0	941	100.0%
2	Permisos de Trabajo	0	0	0	0.0%
3	Deficiencia de recursos	0	0	0	0.0%
4	Operativos	0	0	0	0.0%
5	Accidentes	0	0	0	0.0%
6	Administrativos	0	0	0	0.0%
7	Imputables al Contratista	0	0	0	0.0%
8	Interesados	0	0	0	0.0%
9	Otros. Cuál?			0	0.0%
	Total	**941**	**0**	**941**	**100.00%**



OBSERVACIONES

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**INFORME SEMANAL DE OBRA** **FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA**	INGEB/P

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 57

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **1/05/2026** al **7/05/2026** Fecha **7/05/2026**

7. PERSONAL MATERIALES Y EQUIPOS PROYECTO

	Contratista de Obra	TOTAL
Personal Directo	5	5
Personal Operativo	17	17
Menores de 28 años	0	0
Total Mujeres	0	0
Mujeres Cabeza de Hogar	0	0
TOTAL PERSONAL	22	

OBSERVACIONES

MATERIALES	Cantidad	Programado	En sitio	EQUIPOS	Cantidad	Programado	En sitio
Piso laminado	1343	345	1343	CONTAINER TIPO CAMPAMENTO	2	SI	SI
vidrio templado 8 mm para divisiones de oficina	99.2	0	99.2	BAÑO PORTÁTIL	1	SI	SI
estructura para microondas con módulos de 0,71 m de largo 0,56 m de profundo y 0,40 m de alto	11	12	11	HERRAMIENTA MENOR		SI	SI
estructura decorativa para plantas colgantes de 6,85 m ancho x 1,00 m de profundo con viguetas cada 0,76 m en tubería metálica cuadrada 50 x 50 x 2,0 mm	1	1	1	TALADRO	2	SI	SI
Mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad	14	14	14	DEMOLEDOR ELÉCTRICO	3	SI	SI
válvula antivandálica de empotrar tipo pusch para sanitarios institucionales de consumo de agua 4,85 lpf (1.28 gpf)	10	10	10	MEZCLADORA D MORTERO	1	SI	SI
Grifería para lavamanos de empotrar a muro tipo pusch aplicación institucional de consumo 0,4 - 1,9 litros	8	8	8	REACTOR QUIMICO	1	SI	SI
Divisiones de baño en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado	60	60	60	COMPRESOR	1	SI	SI

8. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCIÓN ESTRATÉGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA
Modificatorio para ajuste de valor de actividades NO CONTEMPLADAS (APROBADO)	Gestión entre la entidad interventoría y contratista para generar documento	Documento que permita ajustar alcance presupuestal	Entidad/interventoría/contratista		
Pendientes diseños de diferentes especialidades tales como redes eléctricas bajo normativa RETIE Y	Gestión de la entidad	Planos y memorias de calculo	Entidad		
Alcance de ejecución actividades de cableado estructurado, red regulada y red normal para puestos	Gestión de la entidad	Presupuesto de ejecución (departamento de TI)	Entidad		

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 57

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **1/05/2026** al **7/05/2026** Fecha **7/05/2026**

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO





Nota: Hace parte y requisito dentro del presente informe el anexo de la bitácora de obra y el acta inspección interna de obra, solo aplica para contratos que se encuentren en la etapa de ejecución de obra.

Firma	Firma
Nombre [illegible] CONCRETO VARGAS CONTRATISTA DE OBRA INGEBYP SAS	ING. YILBERTO VARGAS ORTIZ RESIDENTE DE OBRA INGEBYP SAS

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 58

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **8/05/2026** al **15/05/2026** Fecha **15/05/2026**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

NUMERO DE CONTRATO	FNA-166-2024
OBJETO DEL PROYECTO	"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Localidad (16) de Puente Aranda, Carrera 65 No 11-83
ÁREA A CARGO DE LA SED	INFRAESTRUCTURA
INTERVENTORIA	Consultores, Desarrollo y Ambiente S.A.S. BIC — **NIT**
SUPERVISOR	Dr. VANESA PACHECO GOMEZ — **APOYO A LA SUPERVISIÓN** ING. JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCIÓN

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.			FNA-166-2024
Contratista			INGEBYP S.A.S
Valor inicial	$		5,142,932,606,00
Valor actual	$		5,142,932,606,00
Variación del valor	$		-
Fecha de Inicio			7/3/2025
Suspencion			30 Días
Prorroga 1			14 Días
Prorroga 2			30 Días
Plazo inicial (Días)			365 Días
Plazo actual (Días)	439 Días		100,00%
Variación en plazo			74 Días
Fecha Contractual de terminación			20/05/2026
Tiempo Transcurrido (días)	434 Días		98,86%
Días remanentes del Contrato	5 Días		1,14%
Acumulado a última acta pagada	$		2,343,033,514,05
Estimado ejecutado por llevar a acta	$		-

3. ESTADO DEL PROYECTO

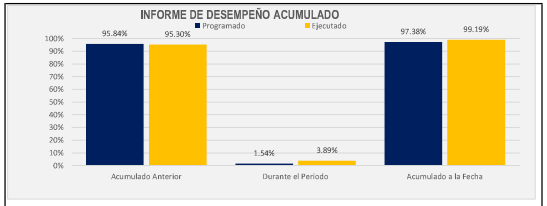
INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total **del Proyecto** (BAC) $ 5,142,932,606,00

Semáforo

	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 4,929,178,687,56	95,84%	$ 4,901,248,205.11	95,30%	-$ 27,930,482,45	-0,54%
Durante el Periodo	$ 79,048,975,85	1,54%	$ 200,000,000.00	3,89%	$ 120,951,024,15	2,35%
Acumulado a la Fecha	**$ 5,008,227,663.41**	**97,38%**	**$ 5,101,248,205.11**	**99,19%**	**$ 93,020,541.70**	**1,81%**

Desviación en días

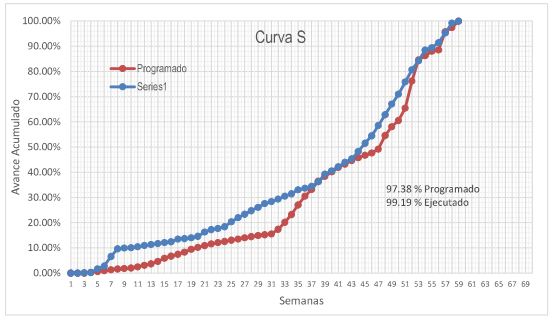


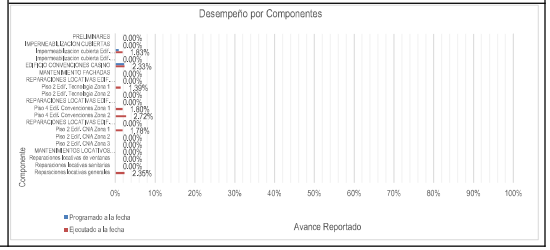
Observaciones al desempeño del proyecto

Durante la presente semana, se encuentra adelantado actividades de acuerdo con las reparaciones locativas generales en los siguientes frentes de obra:

REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4
REPARACIONES LOCATIVAS - EDIFICIO CNA PISO 2 - LAS ACTIVIDADES SUSPENDIDAS POR DEFINICION DE ALCANCE POR PARTE DE LA ENTIDAD NO SE REALIZARAN MASINTERVENCIONES EN ESTA AREA Y LA INVERCION QUE SE HABIA PREVISTO PARA ESTA SE PASARA PARA LAS ACTIVIDADES DE CABLEADO ESTRUCTURADO DEL CUARTO PISO DEL EDIFICIO DE CONVENCIONES.
REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4- LA ENTIDAD CONTRATANTE AUTORIZO LA INVERCION REFERENTE A OTROS FRENTES DE OBRA PARA LA EJECUCCION DE LAS ACTIVIDADES QUE REFIERE AL CABLEADO ESTRUCTURADO
Se evidencia los siguientes avances:
Avance programado: 97,38 %
Avance ejecutado: 99.19 %

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)





INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 58

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **8/05/2026** al **15/05/2026** Fecha **15/05/2026**

CONTROL DE CAMBIOS A LAS LINEAS BASE

DESCRIBA LOS CONTROLES CAMBIO QUE SE PUDIERON DAR EN EL PERIODO A LAS LINEAS BASE DEL PROYECTO (ALCANCE, TIEMPO Y COSTO)

Se realizo ajuste a la programación teniendo encuentra que :

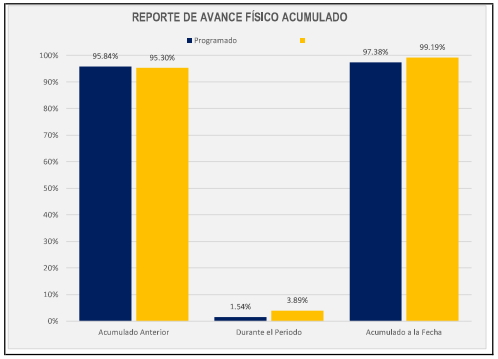
Las actividades de convenciones cuarto piso se continua con el proceso de actividades de acabados de acuerdo a item generados contractualmente por la entidad y tramitados bajo acta de actividades no contemplados.

Se trabaja proyecto con balance de obra basado en ACTA DE FIJACION DE PRECIOS No. 9 en base a las actividades NO CONTEMPLADAS que han surgido y que han requerido gestionar APU debido a que se requieren para garantizar funcionabilidad de las areas intervenidas, generando que se realice ajuste de la bolsa de actividades NO CONTEMPLADAS.
Teniendo encuenta la definicion de alcance por parte de la entidad referente al proyecto se valido y aprobo el acta de FIJACION DE PRECIOS 9 con la cual se realizaron las actividades requeridas por la entidad en el cuarto piso para dejar el piso totamente funcional.

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado		Desviación	Semáforo
	%		%	
Acumulado Anterior	95.84%	95.30%	-0.54%	
Durante el Periodo	1.54%	3.89%	2.35%	
Acumulado a la Fecha	**97.38%**	**99.19%**	**1.81%**	

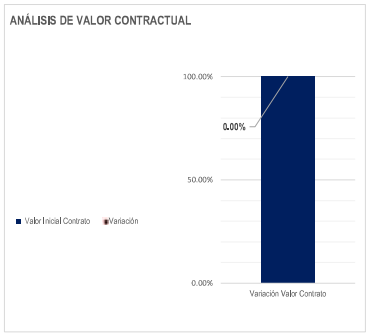


AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 5,142,932,606.00	$ 5,142,932,606.00		$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
1	$ 3,362,488,187.05	65.38%	0	$ 2,343,033,514.05	45.56%	0/01/1900	$ -







INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 58

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **8/05/2026** al **15/05/2026** Fecha **15/05/2026**

5. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA DEL REPORTE

- El 19 de Mayo del 2026 se realizo comité de obra semanal validar acta
REPARACIONES LOCATIVAS CUARTO PISO - EDIFICIO CONVENCIONES
- Instalacion de cableado estructurado de acuerdo a lo definido por la entidad.
- Terminacion de las actividades de cableado estructurado para lo cual se tramito y aprobo el acta de fijacion de precios No. 9

REPARACIONES EDIFICIO CNA - PISO 2
- No se realizaran las actividades ya que la entidad definio que no se ejecutaran las actividades y que los recursos de estas se invierteran en las actividades de cableado estructurado del cuarto piso para que quede totalmente funcional.

Nos encontramos en la terminacion de la ejecucion de actividades en acta de fijaccion de precios 9 tramite de aprobación de actividades no previstas que han surgido de acuerdo a la intervención general que se esta llevando acabo en las instalaciones del fondo nacional del ahorro.

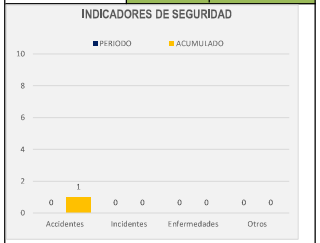
ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA SEMANA SIGUIENTE

1. Para la siguiente semana, se tiene previsto continuar con las actividades de cableado estructurado de acuerdo a lo que se proyecto en acta de fijacion de precios 9

6. SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD EN EL TRABAJO y GESTION SOCIAL

INDICADORES DE SEGURIDAD Y PERDIDA DE TIEMPO EFECTIVO DE TRABAJO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	
	PERIODO	ACUMULADO
Accidentes de Trabajo	0	1
Incidentes de Trabajo	0	0
Enfermedades	0	0
Otros	0	0



Ítem	Factor	Hh Perdidas por Semana			
		Acumulado Anterior	Semana Actual	Acumulado	%Hr/Total
1	Factores climáticos	941	0	941	100.0%
2	Permisos de Trabajo	0	0	0	0.0%
3	Deficiencia de recursos	0	0	0	0.0%
4	Operativos	0	0	0	0.0%
5	Accidentes	0	0	0	0.0%
6	Administrativos	0	0	0	0.0%
7	Imputables al Contratista	0	0	0	0.0%
8	Interesados	0	0	0	0.0%
9	Otros. Cuál?			0	0.0%
	Total	941	0	941	100.00%



OBSERVACIONES

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**INFORME SEMANAL DE OBRA** **FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA**	INGEBAP

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 58

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **8/05/2026** al **15/05/2026** Fecha **15/05/2026**

7. PERSONAL MATERIALES Y EQUIPOS PROYECTO

	Contratista de Obra	TOTAL
Personal Directo	5	5
Personal Operativo	17	17
Menores de 28 años	0	0
Total Mujeres	0	0
Mujeres Cabeza de Hogar	0	0
TOTAL PERSONAL	22	

OBSERVACIONES

MATERIALES	Cantidad	Programado	En sitio	EQUIPOS	Cantidad	Programado	En sitio
Piso laminado	1343	345	1343	CONTAINER TIPO CAMPAMENTO	2	SI	SI
vidrio templado 8 mm para divisiones de oficina	99.2	0	99.2	BAÑO PORTÁTIL	1	SI	SI
estructura para microondas con módulos de 0,71 m de largo 0,56 m de profundo y 0,40 m de alto	11	12	11	HERRAMIENTA MENOR		SI	SI
estructura decorativa para plantas colgantes de 6.85 m ancho x 1,00 m de profundo con viguetas cada 0,76 m en tubería metálica cuadrada 50 x 50 x 2,0 mm	1	1	1	TALADRO	2	SI	SI
Mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad	14	14	14	DEMOLEDOR ELÉCTRICO	3	SI	SI
válvula antivandálica de empotrar tipo pusch para sanitarios institucionales de consumo de agua 4,85 lpf (1.28 gpf)	10	10	10	MEZCLADORA D MORTERO	1	SI	SI
Grifería para lavamanos de empotrar a muro tipo pusch aplicación institucional de consumo 0,4 - 1,9 litros	8	8	8	REACTOR QUIMICO	1	SI	SI
Divisiones de baño en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado	60	60	60	COMPRESOR	1	SI	SI

8. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCIÓN ESTRATÉGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA
Modificatorio para ajuste de valor de actividades NO CONTEMPLADAS (APROBADO)	Gestión entre la entidad interventoría y contratista para generar documento	Documento que permita ajustar alcance presupuestal	Entidad/interventoría/contratista		
Pendientes diseños de diferentes especialidades tales como redes eléctricas bajo normativa RETIE Y	Gestión de la entidad	Planos y memorias de calculo	Entidad		
Alcance de ejecución actividades de cableado estructurado, red regulada y red normal para puestos	Gestión de la entidad	Presupuesto de ejecución (departamento de TI)	Entidad		

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 58

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **8/05/2026** al **15/05/2026** Fecha **15/05/2026**

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO





EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO

Nota: Hace parte y requisito dentro del presente informe el anexo de la bitácora de obra y el acta inspección interna de obra, solo aplica para contratos que se encuentren en la etapa de ejecución de obra.

Firma	Firma
Nom: ING. [illegible] COGR[illegible] INGEBYP S[illegible]	ING. YILBER [illegible]S ORTIZ RESIDENTE DE OBRA INGEBYP SAS

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 59

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **16/05/2026** al **20/05/2026** Fecha **20/05/2026**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

NUMERO DE CONTRATO	FNA-166-2024
OBJETO DEL PROYECTO	"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Localidad (16) de Puente Aranda, Carrera 65 No 11-83
ÁREA A CARGO DE LA SED	INFRAESTRUCTURA
INTERVENTORIA	Consultores, Desarrollo y Ambiente S.A.S. BIC **NIT**
SUPERVISOR	Dr. VANESA PACHECO GOMEZ **APOYO A LA SUPERVISION** ING. JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
ESTADO DEL PROYECTO	EN EJECUCIÓN

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.			FNA-166-2024
Contratista			INGEBYP S.A.S
Valor inicial	$		5,142,932,606,00
Valor actual	$		5,142,932,606,00
Variación del valor	$		-
Fecha de Inicio			7/3/2025
Plazo inicial (Días)			365 Días
Suspencion			30 Días
Prorroga 1			14 Días
Prorroga 2			30 Días
Plazo actual (Días)	439 Días		100,00%
Variación en plazo			74 Días
Fecha Contractual de terminación			20/05/2026
Tiempo Transcurrido (días)	439 Días		100,00%
Días remanentes del Contrato	Días		0,00%
Acumulado a última acta pagada	$		3,210,027,062.05
Estimado ejecutado por llevar a acta	$		-

3. ESTADO DEL PROYECTO

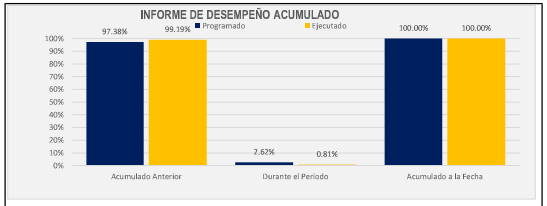
INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total **del Proyecto** (BAC) $ 5,142,932,606.00

Semáforo

	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 5,008,227,663.41	97.38%	$ 5,101,248,205.11	99.19%	$ 93,020,541.70	1.81%
Durante el Periodo	$ 134,704,942.48	2.62%	$ 41,684,400.89	0.81%	-$ 93,020,541.59	-1.81%
Acumulado a la Fecha	$ 5,142,932,605.89	100,00%	$ 5,142,932,606.00	100,00%	$ 0.11	0.00%

Desviación en días

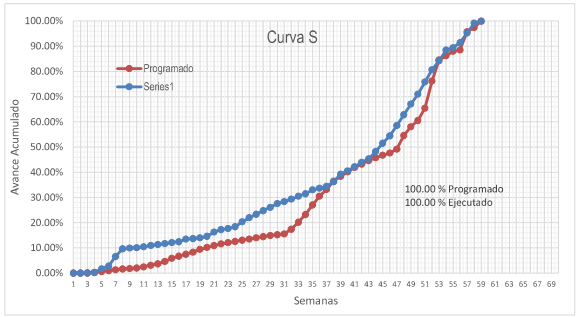


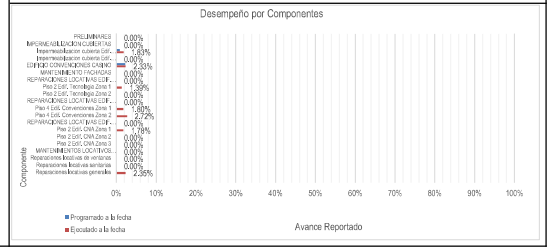
Observaciones al desempeño del proyecto

Durante la presente semana, se encuentra adelantado actividades de acuerdo con las reparaciones locativas generales en los siguientes frentes de obra:

REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4
REPARACIONES LOCATIVAS - EDIFICIO CNA PISO 2 - LAS ACTIVIDADES SUSPENDIDAS POR DEFINICION DE ALCANCE POR PARTE DE LA ENTIDAD NO SE REALIZARAN MASINTERVENCIONES EN ESTA AREA Y LA INVERCION QUE SE HABIA PREVISTO PARA ESTA SE PASARA PARA LAS ACTIVIDADES DE CABLEADO ESTRUCTURADO DEL CUARTO PISO DEL EDIFICIO DE CONVENCIONES.
REPARACIONES LOCATIVAS EDIFICIO CONVENCIONES PISO 4- LA ENTIDAD CONTRATANTE AUTORIZO LA INVERCION REFERENTE A OTROS FRENTES DE OBRA PARA LA EJECUCCION DE LAS ACTIVIDADES QUE REFIERE AL CABLEADO ESTRUCTURADO
Se evidencia los siguientes avances:
Avance programado: 100,00 %
Avance ejecutado: 100.00 %

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)





INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 59

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **16/05/2026** al **20/05/2026** Fecha **20/05/2026**

CONTROL DE CAMBIOS A LAS LINEAS BASE

DESCRIBA LOS CONTROLES CAMBIO QUE SE PUDIERON DAR EN EL PERIODO A LAS LINEAS BASE DEL PROYECTO (ALCANCE, TIEMPO Y COSTO)

Se realizo ajuste a la programación teniendo encuentra que :

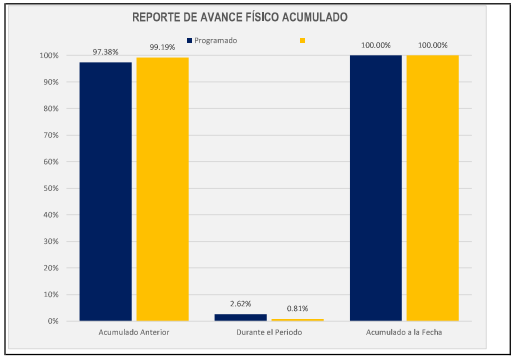
Las actividades de convenciones cuarto piso se continua con el proceso de actividades de acabados de acuerdo a item generados contractualmente por la entidad y tramitados bajo acta de actividades no contemplados.

Se trabaja proyecto con balance de obra basado en ACTA DE FIJACION DE PRECIOS No. 9 en base a las actividades NO CONTEMPLADAS que han surgido y que han requerido gestionar APU debido a que se requieren para garantizar funcionabilidad de las areas intervenidas, generando que se realice ajuste de la bolsa de actividades NO CONTEMPLADAS.
Teniendo encuenta la definicion de alcance por parte de la entidad referente al proyecto se valido y aprobo el acta de FIJACION DE PRECIOS 9 con la cual se realizaron las actividades requeridas por la entidad en el cuarto piso para dejar el piso totamente funcional.

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado		Desviación	Semáforo
	%		%	
Acumulado Anterior	97.38%	99.19%	1.81%	
Durante el Periodo	2.62%	0.81%	-1.81%	
Acumulado a la Fecha	**100.00%**	**100.00%**	**0.00%**	

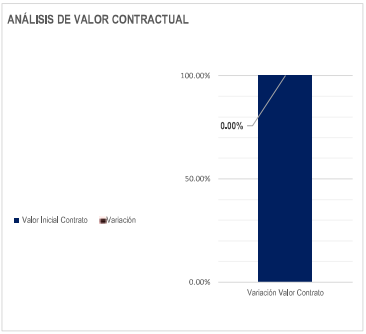


AVANCE FINANCIERO

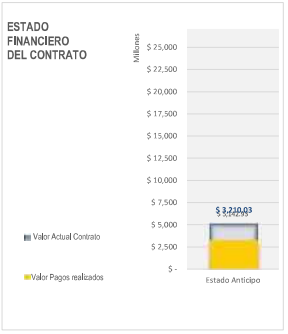
AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo		
			Anticipo Pagado	Valor Amortizado	Saldo por Amortizar
$ 5,142,932,606.00	$ 5,142,932,606.00		$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados		No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados		Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
	Valor en Pesos	%		Valor en Pesos	%		
1	$ 5,142,932,606.05	100.00%	0	$ 3,210,027,062.05	62.42%	0/01/1900	$ 208,960,272.00







INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 59

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **16/05/2026** al **20/05/2026** Fecha **20/05/2026**

5. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA DEL REPORTE

- El 19 de Mayo del 2026 se realizo comité de obra semanal validar acta
REPARACIONES LOCATIVAS CUARTO PISO - EDIFICIO CONVENCIONES
- Instalacion de cableado estructurado de acuerdo a lo definido por la entidad.
- Terminacion de las actividades de cableado estructurado para lo cual se tramito y aprobo el acta de fijacion de precios No. 9

REPARACIONES EDIFICIO CNA - PISO 2
- No se realizaran las actividades ya que la entidad definio que no se ejecutaran las actividades y que los recursos de estas se invierteran en las actividades de cableado estructurado del cuarto piso para que quede totalmente funcional.

Nos encontramos en la terminacion de la ejecucion de actividades en acta de fijaccion de precios 9 tramite de aprobación de actividades no previstas que han surgido de acuerdo a la intervención general que se esta llevando acabo en las instalaciones del fondo nacional del ahorro.

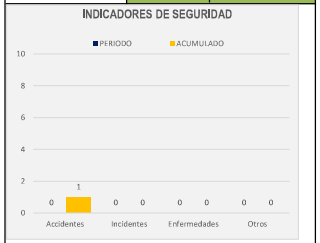
ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA SEMANA SIGUIENTE

1. Se termino el desarrollo del proyecto y se estan terminando de ultimar detalles para recibo total a satisfaccion.

6. SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD EN EL TRABAJO y GESTION SOCIAL

INDICADORES DE SEGURIDAD Y PERDIDA DE TIEMPO EFECTIVO DE TRABAJO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	
	PERIODO	ACUMULADO
Accidentes de Trabajo	0	1
Incidentes de Trabajo	0	0
Enfermedades	0	0
Otros	0	0



Ítem	Factor	Hh Perdidas por Semana			
		Acumulado Anterior	Semana Actual	Acumulado	%Hr/Total
1	Factores climáticos	941	0	941	100.0%
2	Permisos de Trabajo	0	0	0	0.0%
3	Deficiencia de recursos	0	0	0	0.0%
4	Operativos	0	0	0	0.0%
5	Accidentes	0	0	0	0.0%
6	Administrativos	0	0	0	0.0%
7	Imputables al Contratista	0	0	0	0.0%
8	Interesados	0	0	0	0.0%
9	Otros. Cuál?			0	0.0%
	Total	**941**	**0**	**941**	**100.00%**



OBSERVACIONES

INFORME SEMANAL DE OBRA

FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 59

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **16/05/2026** al **20/05/2026** Fecha **20/05/2026**

7. PERSONAL MATERIALES Y EQUIPOS PROYECTO

	Contratista de Obra	TOTAL
Personal Directo	5	5
Personal Operativo	17	17
Menores de 28 años	0	0
Total Mujeres	0	0
Mujeres Cabeza de Hogar	0	0
TOTAL PERSONAL	22	

OBSERVACIONES

MATERIALES	Cantidad	Programado	En sitio	EQUIPOS	Cantidad	Programado	En sitio
Piso laminado	1343	345	1343	CONTAINER TIPO CAMPAMENTO	2	SI	SI
vidrio templado 8 mm para divisiones de oficina	99.2	0	99.2	BAÑO PORTÁTIL	1	SI	SI
estructura para microondas con módulos de 0,71 m de largo 0,56 m de profundo y 0,40 m de alto	11	12	11	HERRAMIENTA MENOR		SI	SI
estructura decorativa para plantas colgantes de 6,85 m ancho x 1,00 m de profundo con viguetas cada 0,76 m en tubería metálica cuadrada 50 x 50 x 2,0 mm	1	1	1	TALADRO	2	SI	SI
Mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad	14	14	14	DEMOLEDOR ELÉCTRICO	3	SI	SI
válvula antivandálica de empotrar tipo pusch para sanitarios institucionales de consumo de agua 4,85 lpf (1.28 gpf)	10	10	10	MEZCLADORA D MORTERO	1	SI	SI
Grifería para lavamanos de empotrar a muro tipo pusch aplicación institucional de consumo 0,4 - 1,9 litros	8	8	8	REACTOR QUIMICO	1	SI	SI
Divisiones de baño en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado	60	60	60	COMPRESOR	1	SI	SI

8. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCIÓN ESTRATÉGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA
Modificatorio para ajuste de valor de actividades NO CONTEMPLADAS (APROBADO)	Gestión entre la entidad interventoría y contratista para generar documento	Documento que permita ajustar alcance presupuestal	Entidad/interventoría/contratista		
Pendientes diseños de diferentes especialidades tales como redes eléctricas bajo normativa RETIE Y	Gestión de la entidad	Planos y memorias de calculo	Entidad		
Alcance de ejecución actividades de cableado estructurado, red regulada y red normal para puestos	Gestión de la entidad	Presupuesto de ejecución (departamento de TI)	Entidad		

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**INFORME SEMANAL DE OBRA** **FONDO NACIONAL DEL AHORRO FINA**	INGEBYP

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 59

Entidad Contratante: **Fondo Nacional Del ahorro** Semana del **16/05/2026** al **20/05/2026** Fecha **20/05/2026**

9. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO





EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO





EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO






EDIFICIO CONVENCIONES - CUARTO PISO

Nota: Hace parte y requisito dentro del presente informe el anexo de la bitácora de obra y el acta inspección interna de obra, solo aplica para contratos que se encuentren en la etapa de ejecución de obra.

Firma	Firma
Nombre [illegible] CONTRATISTA DE OBRA INGEBYP SAS	Nombre ING. YILBER [illegible] ORTIZ RESIDENTE DE OBRA INGEBYP SAS

BioDecco Holding

Nit: 900965653-5

Bogotá, 11 de jun de 2025.

02-4601-202506110737083
Fecha 11/06/2025 10:50:31 a m | Usuario esierra
Remitente BIODECCO
Área o dependencia 1 14 1 Gerencia Administrativa
Numero de folios 2

Doctora
VANNESA PACHECO GOMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVA FNA
Supervisora
Ciudad

FNA-INTV-022-2025-066

REFERENCIA: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

ASUNTO: 066- TEC-INT-022-2025-APROBACIÓN Y RECOMENDACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS N°1

Teniendo en cuenta que la empresa **CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTE SAS** se encuentra a cargo de la interventoría del contrato **FNA-166-2024** cuyo objeto es: **"Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A."**

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y en atención al comunicado con asunto **"MODIFICACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS - ACTIVIDADES NO PREVISTAS - GRUPO I"**, remitido por el contratista de obra **INGEBYP S.A.S.**, nos permitimos **aprobar y recomendar la aprobación del Acta de Fijación de Precios N.º 1**, junto con los anexos que la acompañan (APU de las obras no previstas del ítem 1 al 18 y balance de obra). Esta aprobación se sustenta en la verificación técnica, administrativa y financiera realizada, así como en las necesidades identificadas para el correcto y normal desarrollo de las actividades en el marco del contrato de obra 166 de 2024.

Adicionalmente, se **avala el retiro del ítem no previsto (NP)** correspondiente a la inclusión de la poliurea **como método de impermeabilización** en dicha acta, considerando las conclusiones de las mesas de trabajo y reuniones sostenidas entre las partes involucradas (contratista de obra, interventoría y supervisión designada por la Entidad contratante). Desde los componentes administrativos y financieros, no se considera viable su inclusión debido a la afectación presupuestal que esto implicaría, de acuerdo con lo establecido en **la cláusula 7 "FORMA DE PAGO"**, parágrafo 6 del contrato, que indica:

(...)

"Parágrafo 6: Las reparaciones locativas se pagarán conforme a la oferta económica del contrato. En caso de que alguna actividad o elemento no se encuentre en la oferta económica, la interventoría y/o la supervisión designada por el Fondo Nacional del Ahorro S.A. solicitará cotización del producto o servicio a dos (2) empresas del sector y solicitará una (1) cotización al contratista, a fin de que la entidad realice el comparativo del mercado, y se pagará el precio descrito en la cotización de menor valor. ***Por lo tanto, el contratista estará obligado a prestar el servicio o a suministrar el elemento conforme al valor aprobado, el cual será pagado con cargo a la bolsa de ítems no previstos."***

Powered by CamScanner

BioDecco Holding

Nit: 900965653-5

Dado lo anterior, **la inclusión de este único ítem consumiría la totalidad de la bolsa destinada a actividades no previstas,** lo que no solo impediría la inclusión de otros NP necesarios y prioritarios para la Entidad, sino que además generaría un **desbalance presupuestal** dentro del contrato.

Por lo tanto, se resuelve continuar con el **método de impermeabilización contractual originalmente establecido**, y se procede con la **recomendación de los 18 ítems no previstos incluidos en el Acta de Fijación de Precios Unitarios N.° 1.**

Sin otro particular, quedamos atentos a sus comentarios.

RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. – BIODECCO SAS
Proyectó: JLNA

Ing. Edgar Enrique Espitia – Apoyo de la supervisión
eespitia@fna.gov.co

Powered by CamScanner

NIT: 830.121.507-2

Bogotá D.C. 06 de junio de 2025

Señores
CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC
BIODECCO
CI 57 6 - 18 Of 201
ING. Agustín Muñoz
Interventoría del Contrato

OFC. No. FNA-166-2024-119

Referencia: Contrato FNA-166-2024 que tiene por objeto "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A." ".

ASUNTO: MODIFICACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS - ACTIVIDADES NO PREVISTAS - GRUPO I

Estimados señores,

En atención al asunto de referencia, nos permitimos remitir la documentación correspondiente, en el marco del cumplimiento del Contrato No. FNA-166-2024, relacionado con el proyecto **"Reparaciones locativas de la infraestructura física de la sede principal CNA del Fondo Nacional del Ahorro"**, en observancia de los requisitos contractuales y normativos vigentes.

La presente documentación se entrega en desarrollo del **comunicado sobre la Modificación del Acta de Fijación de Precios – Actividades No Previstas – Grupo I**, de conformidad con lo solicitado durante la reunión del Comité de Obra llevada a cabo el día **03 de junio de 2025**.

Adjuntamos los siguientes documentos:

1. ***APUS Actividades No Previstas Grupo I***

Ítem	Descripción
NP - 01	Demolición placa maciza 0.15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).
NP - 02	Suministro e instalación de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad para zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagües hacia los sifones.
NP - 03	Demolición baldosa muro en horarios autorizados por la ENTIDAD (incluye retiro de material desde frente de obra al sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).

ELABORO APROBÓ

NP - 04	Baldosa cerámica pared 30x60.
NP - 05	Baldosa cerámica piso 60x60.
NP - 06	Suministro e instalación de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina.
NP - 07	Desmonte y reinstalación de rejillas de extracción aire en cocina presidencia.
NP - 08	Desmonte redes eléctricas existentes, Incluye la disposición final fondo Nacional del Ahorro indique. (Zona de recepción).
NP - 09	Demolición de guardaescoba, (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).
NP - 10	Desmonte espejo.
NP - 11	Desmonte de cubierta en policarbonato.
NP - 12	Suministro e instalación de Policarbonato alveolar 8 mm para cubierta curva, incluye conectores y accesorios para su correcta instalación. No incluye estructura de soporte.
NP - 13	Mantenimiento marquesina cubierta de vidrio acceso, incluye: Revisión general, limpieza perimetral y limpieza de vidrios.
NP - 14	Lavado e hidrofugado de fachadas, muros en piedra y/o acabado abuzardado
NP - 15	Suministro e instalación de revestimiento interior de fachada en WPC Panel Casino, de acuerdo a muestra seleccionada.
NP - 16	Desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio (hasta 50 m) y desde sitio de acopio a escombrera).
NP - 17	Desmonte de muro fachada imitación madera (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)
NP - 18	Suministro e instalación de sensor de presencia Infrarrojo 360° de cobertura, montaje en techo, detección de movimiento hasta 4 metros radiales a una altura de instalación de 2.4 metros.

1. ***Acta de Fijación de Precios***
2. ***Acta de Mayores y Menores Cantidades***

Agradecemos confirmar la recepción de los documentos enviados y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Cordialmente,

Ing. Msc JEFFERSON ODILO BOLIVAR VELASQUEZ LESMES
Representante Legal INGEBYP S.A.S.

ELABORO APROBÓ

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. FNA - 166 - 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.1

CONTRATO DE OBRA N° 166 **DE** 2024

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA	INGEBYP S.A.S.
CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No	022 DE 2025
INTERVENTOR	BIODECCO S.A.S.
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	VANESSA PACHECO GÓMEZ

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP - 01	Demolición placa maciza 0.15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	56.00	$ 49,331
NP - 02	Suministro e instalación de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 dias con baja permeabilidad para zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagues hacia los sifones.	m2	1,805.00	$ 104,277
NP - 03	Demolición baldosa muro en horarios autorizados por la ENTIDAD (incluye retiro de material desde frente de obra al sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	225.00	$ 27,952
NP - 04	Baldosa ceramica pared 30x60.	m2	105.00	$ 142,571
NP - 05	Baldosa ceramica piso 60x60.	m2	150.00	$ 154,546
NP - 06	Suministro e instalacion de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina.	und	1.00	$ 260,334
NP - 07	Desmonte y reinstalacion de rejillas de extraccion aire en cocina presidencia.	und	8.00	$ 45,000
NP - 08	Desmonte redes eléctricas existentes, Incluye la disposición final fondo Nacional del Ahorro indique. (Zona de recepcion).	glb	1.00	$ 930,686
NP - 09	Demolición de guardaescoba, (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	ml	120.00	$ 14,785
NP - 10	Desmonte espejo.	und	10.00	$ 23,790
NP - 11	Desmonte de cubierta en policarbonato.	m2	35.00	$ 52,335
NP - 12	Suministro e instalación de Policarbonato alveolar 8 mm para cubierta curva, incluye conectores y accesorios para su correcta instalación. No incluye estructura de soporte.	m2	25.00	$ 443,800
NP - 13	Mantenimiento marquesina cubierta de vidrio acceso, incluye: Revisión general, limpieza perimetral y limpieza de vidrios.	m2	45.00	$ 58,150
NP - 14	Lavado e hidrofugado de fachadas, muros en piedra y/o acabado abuzardado	m2	232.00	$ 51,032
NP - 15	Suministro e instalacion de revestimiento interior de fachada en WPC Panel Casino, de acuerdo a muestra seleccionada.	m2	50.00	$ 249,987

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

NP - 16	Desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio (hasta 50 m) y desde sitio de acopio a escombrera).	und	50.00	$ 40,607
NP - 17	Desmonte de muro fachada imitacion madera (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)	m2	12.00	$ 16,161
NP - 18	Suministro e instalación de sensor de presencia Infrarrojo 360° de cobertura, montaje en techo, detección de movimiento hasta 4 metros radiales a una altura de instalación de 2.4 metros.	und	20.00	$ 210,035

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TRES (3) días del mes de **Junio** de **2025**

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O. BOHORQUEZ REYES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP S.A.S.
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

(Firma)

(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

INGEBYP	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS**	CÓDIGO:	fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO
		VERSIÓN:2	
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:	
		Página 1 de 1	

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 1

Demolición placa maciza 0.15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)

UNIDAD
m2

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	4.50	47,207.11	
				-	
				-	
			Sub Total		47,207.11

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		-

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	2,124.32	1.00	2,124.32	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		2,124.32

IV.TRANSPORTE

Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	49,331.43
Ajuste al Peso	0.43
Total costo directo	49,331.00

Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIODIESCO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIODIESCO SAS
AGUSTIN [illegible] GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP-1
DESCRIPCION	Demolición placa maciza 0.15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)
UNIDAD	M2
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
El alcance de esta actividad es la demolición placa maciza 0.15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
• Consultar y verificar los elementos a demoler. • Solicitar una inspección ocular con la intervención de la autoridad competente y del interventor por medio de acta correspondiente en el caso de que hayan construcciones vecinas que puedan ser afectadas. • Colocar protecciones adecuadas, avisos de peligro o vallas que impidan el tránsito, para aislar zonas de demolición. • Demoler las estructuras existentes de acuerdo al proyecto. • Retiro de escombros producto de la demolición	
MATERIAL	
. N/A	
EQUIPOS	
HERRAMIENTA MENOR	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. N/A	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será la M2 de Demolición placa maciza 0.15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)	

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 02

Suministro e instalación de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 dias con baja permeabilidad para zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagues hacia los sifones.

UNIDAD
m2

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	4.90	43,324.30	
				-	
				-	
			Sub Total		43,324.30

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
Mortero convencional 175 Kg/cm2 Sin grava 13 cm 5" con inclusor de aire.	m3	576,339.61	0.08	44,378.15	
Aditivo de acelerar mortero a 7 dias	kg	19,780.00	0.18	3,599.96	
SIKA FIBER o similar	kg	44,779.00	0.11	4,936.88	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		52,914.99

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (7%)	%	3,032.70	1.00	3,032.70	
SERVICIO DE BOMBA ESTACIONARIA	m3	65,000.00	0.08	5,005.00	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		8,037.70

IV.TRANSPORTE

Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	104,277.00
Ajuste al Peso	0.00
Total costo directo	104,277.00

-

Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIOTECCO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIOTECCO SAS
AGUSTÍN MUÑOZ GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem

HOLCIM

Primero.- Objeto: Holcim ofrece suministrar al Cliente los productos y servicios establecidos en la presente cláusula (los "Productos Iniciales"), en los términos que se detallan a continuación y en atención a las necesidades actuales del Proyecto adelantado por el Cliente.

PRODUCTO	VOLUMEN	PRECIO ($/m3)
ME-17,5MPa-28D-160mm-0mm-IM-F- [10034324]	12	484.319
ME-21MPa-28D-160mm-0mm-IM-F- [10066967]	12	489.908

(*) La unidad de medida base de compra, es en M3 de concreto fresco y no endurecido.

PROYECCION MENSUAL						TOTAL
May-25	Jun-25	N/A	N/A	N/A	N/A	TOTAL
6	6	0	0	0	0	12
6	6	0	0	0	0	12

OTROS SERVICIOS:

PRODUCTO	PRECIO ($/m3)
Volumen inferior al mínimo	70.000

Estos precios no incluyen el valor del IVA.

CEMEX

miércoles 23 de abril de 2025

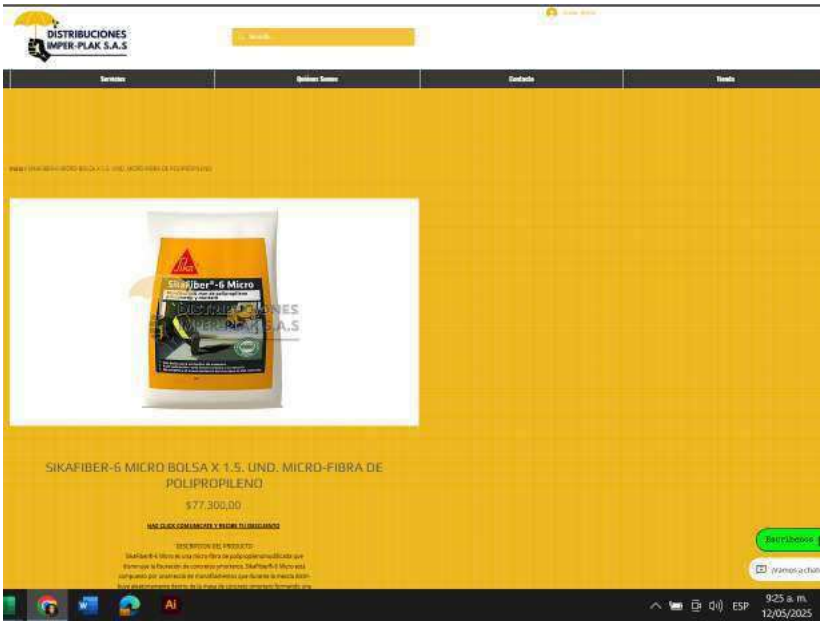
Validez de la oferta 8 días hasta jueves 1 de mayo de 2025
Número de oferta: 4186739

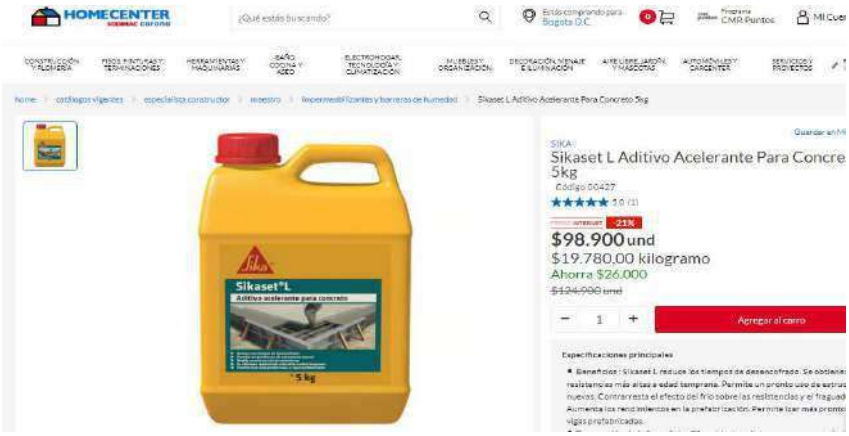
En atención a su solicitud, le presentamos la oferta económica para el suministro de los productos y servicios CEMEX en Bogota

Concretos: Productos	Cantidad (m3)	U Antes de IVA	Total A. IVA	Total IVA
(2500psi) Mortero nivelacion de pisos 175 kg/cm2 Grava0" 28días AS13cm	12	$ 503.760	$ 6.045.120	$ 7.193.693
Total Concreto Productos	**12**		**$ 6.045.120**	**$ 7.193.693**

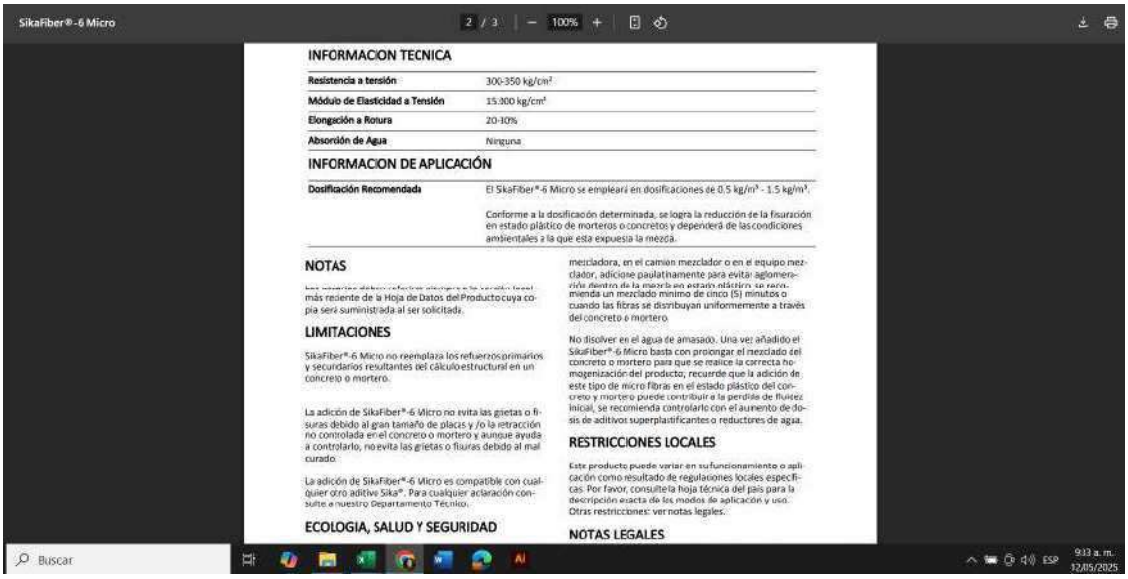
Concreto: Aditivos	Cantidad (Und)	U Antes de IVA	Total A. IVA	Total IVA
Inclusor de aire (baja permeabilidad)	12	$ 14.000	$ 168.000	$ 199.920
Total Concreto Aditivos	**12**		**$ 168.000**	**$ 199.920**
Total Productos y Servicios CEMEX			**$ 6.213.120**	**$ 7.393.613**

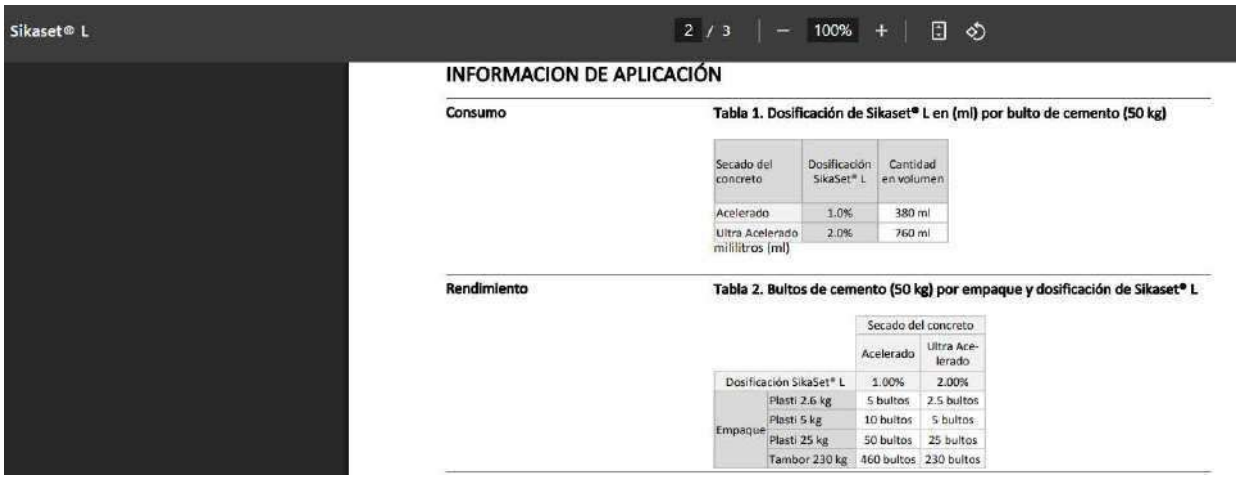



DISTRIBUCIONES IMPER-PLAK S.A.S
SIKAFIBER-6 MICRO BOLSA X 1.5. UND. MICRO-FIBRA DE POLIPROPILENO
$77.300,00


HOMECENTER
Sikaset L Aditivo Acelerante Para Concre
5kg
$98.900 und
$19.780,00 kilogramo
Ahorra $26.000
Agregar al carro
Sikaset®L
Aditivo acelerante para concreto
5 kg


aditivos para la construccion
productos esenciales para ti
Herramientas > Herramientas Manuales > Otras Herramientas Manuales
Nuevo
Acelerante Para Mortero (cemento Y Arena) Sika 3 5kg
$ 159.534
en 12 cuotas de $ 13.294 con 0% interés
Envío gratis a todo el país
Conoce los tiempos y las formas de envío.
Calcular cuándo llega
Disponible 5 días después de tu compra
Cantidad: 1 unidad (+10 disponibles)
Sika®-3
Acelerante para mortero


SikaFiber®-6 Micro
2 / 3
100%
INFORMACION TECNICA
Resistencia a tensión
300-350 kg/cm²
Módulo de Elasticidad a Tensión
15.300 kg/cm²
Elongación a Rotura
20-30%
Absorción de Agua
Ninguna
INFORMACION DE APLICACIÓN
Dosificación Recomendada
El SikaFiber®-6 Micro se empleará en dosificaciones de 0.5 kg/m³ - 1.5 kg/m³.
Conforme a la dosificación determinada, se logra la reducción de la fisuración en estado plástico de morteros o concretos y dependerá de las condiciones ambientales a la que esta expuesta la mezcla.
NOTAS
más reciente de la Hoja de Datos del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.
LIMITACIONES
SikaFiber®-6 Micro no reemplaza los refuerzos primarios y secundarios resultantes del cálculo estructural en un concreto o mortero.
La adición de SikaFiber®-6 Micro no evita las grietas o fisuras debido al gran tamaño de placas y /o la retracción no controlada en el concreto o mortero y aunque ayuda a controlarlo, no evita las grietas o fisuras debido al mal curado.
La adición de SikaFiber®-6 Micro es compatible con cualquier otro aditivo Sika®. Para cualquier aclaración consulte a nuestro Departamento Técnico.
ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD
mezcladora, en el camion mezclador o en el equipo mezclador, adicione paulatinamente para evitar aglomeraciones dentro de la mezcla un estado plástico se recomienda un mezclado mínimo de cinco (5) minutos o cuando las fibras se distribuyan uniformemente a través del concreto o mortero.
No disolver en el agua de amasado. Una vez añadido el SikaFiber®-6 Micro basta con prolongar el mezclado del concreto o mortero para que se realice la correcta homogenización del producto, recuerde que la adición de este tipo de micro fibras en el estado plástico del concreto y mortero puede contribuir a la perdida de fluidez inicial, se recomienda controlarlo con el aumento de dosis de aditivos superplastificantes o reductores de agua.
RESTRICCIONES LOCALES
Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.
Otras restricciones: ver notas legales.
NOTAS LEGALES
Buscar
ESP
9:13 a. m.
12/05/2025


Sikaset® L
2 / 3
100%
INFORMACION DE APLICACIÓN
Consumo
Tabla 1. Dosificación de Sikaset® L en (ml) por bulto de cemento (50 kg)
Secado del concreto
Dosificación SikaSet® L
Cantidad en volumen
Acelerado
1.0%
380 ml
Ultra Acelerado
2.0%
760 ml
mililitros (ml)
Rendimiento
Tabla 2. Bultos de cemento (50 kg) por empaque y dosificación de Sikaset® L
Secado del concreto
Acelerado
Ultra Acelerado
Dosificación SikaSet® L
1.00%
2.00%
Empaque
Plasti 2.6 kg
5 bultos
2.5 bultos
Plasti 5 kg
10 bultos
5 bultos
Plasti 25 kg
50 bultos
25 bultos
Tambor 230 kg
460 bultos
230 bultos

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP-2
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MORTERO PREMEZCLADO DE NIVELACIÓN BOMBEABLE, ACELERADO A 7 DIAS CON BAJA PERMEABILIDDAD PARA ZONA DE CUBIERTAS, GRANTIZANDO PENDIENTES DE DESAGUES HACIA LOS SIFONESCON MATERIALES. (EDIFICIO CONVENCIONES Y EDIFICIO CNA ZONA "L").
UNIDAD	M2
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
Consiste en el suministro e instalación y de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad para zona de cubiertas	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
Verificar el sitio de obra, medidas y las condiciones para iniciar la actividad según las recomendaciones del fabricante, planos arquitectónicos generales, detalles y todas las indicaciones del Interventor. Suministro y Preparación de Material Verificar los certificados de calidad y fichas técnicas del mortero premezclado. Comprobar que el mortero cumple con especificaciones de acelerado y baja permeabilidad. Instalar y preparar el equipo de bombeo en el sitio de trabajo. Limpieza profunda de la losa de cubierta, retirando polvo, residuos, grasa o material suelto. Reparación previa de fisuras, grietas o puntos de absorción excesiva (si aplica). Humedecer superficialmente la losa sin encharcamientos para mejorar la adherencia del mortero. Definir y trazar las pendientes mínimas de evacuación (mínimo 1% recomendado) hacia los sifones de drenaje. Instalar reglas guía o niveles de referencia para asegurar la correcta formación de las pendientes. Bombear el mortero premezclado desde planta de producción hasta el área de trabajo. Distribuir el material desde los puntos más alejados, trabajando de manera continua para evitar juntas frías. Extender el mortero utilizando reglas metálicas, conformando la pendiente según los trazos guía. Compactar superficialmente para eliminar bolsas de aire. Pulir el acabado superficial con llana metálica o helicóptero según especificación del proyecto. Iniciar el curado inmediatamente después del fraguado inicial, aplicando agua pulverizada o compuestos de curado. Mantener el curado húmedo por al menos 7 días para controlar la retracción y asegurar el desarrollo de resistencia temprana.	
MATERIAL	
Mortero convencional 175 Kg/cm2 Sin grava 13 cm 5" Inclusor de aire Aditivo de acelerar mortero a 7 días SIKA FIBER	
EQUIPOS	

HERRAMIENTA MENOR SERVICIO DE BOMBA ESTACIONARIA	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO Y/O FABRICANTE	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será m2 del suministro e instalación y de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad para zona de cubiertas	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP-2
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MORTERO PREMEZCLADO DE NIVELACIÓN BOMBEABLE, ACELERADO A 7 DIAS CON BAJA PERMEABILIDDAD PARA ZONA DE CUBIERTAS, GRANTIZANDO PENDIENTES DE DESAGUES HACIA LOS SIFONESCON MATERIALES. (EDIFICIO CONVENCIONES Y EDIFICIO CNA ZONA "L").
UNIDAD	M2

JUSTIFICACION TECNICA

Las cubiertas de los edificios institucionales requieren superficies perfectamente niveladas y con pendientes adecuadas hacia sifones o desagües para garantizar una correcta evacuación de aguas lluvias. Las pendientes mal formadas, superficies permeables o materiales de curado lento pueden generar encharcamientos, Infiltraciones, deterioro prematuro de impermeabilizaciones o acabados o riesgos estructurales y de salubridad.

El uso de mortero premezclado bombeable permite un control preciso de la relación agua-cemento y de la dosificación de aditivos, mayor homogeneidad de la mezcla, reducción de tiempos de obra y mano de obra teniendo en cuenta la altura de las edificaciones a trabajar.

Dentro de la favorabilidad para el proyecto se presentan ventajas técnicas tales como que al ser un mortero bombeable permite un vaciado eficiente en zonas altas o de difícil acceso como es el caso de las cubiertas a intervenir, al ser premezclado garantiza calidad constante y evita errores en obra, al ser acelerado reduce los tiempos de fraguado y ejecución de obra. Cuando es impermeable nos ayuda a mejora la durabilidad de la cubierta, adicionalmente permite dar unas pendientes integradas las cuales disminuyen riesgo de humedades y encharcamientos.

En conclusión, el suministro e instalación de mortero premezclado bombeable, de fraguado acelerado y baja permeabilidad, representa una solución técnica de alta eficiencia para la conformación de pendientes en cubiertas, garantizando evacuación pluvial efectiva, rapidez constructiva y durabilidad del sistema. Su aplicación en los edificios de Convenciones y CNA zona "L" permite resolver de forma integral los desafíos asociados a la exposición ambiental y a los requerimientos de seguridad e impermeabilización de cubiertas institucionales, Además que acelera los tiempos de obra, evitando demoras en la aplicación de sistemas impermeables, incrementa la durabilidad de las superficies exteriores mediante un mortero de baja permeabilidad, cumple con estándares técnicos y garantiza una instalación limpia, rápida y duradera y es compatible con sistemas de impermeabilización posteriores, como la instalación de membranas líquidas, mantos asfálticos o poliuretanos.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
INGEBYP		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 03	Demolición baldosa muro en horarios autorizados por la ENTIDAD (incluye retiro de material desde frente de obra al sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)	UNIDAD
		m2

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	8.89	23,888.42	
				-	
				-	
			Sub Total		23,888.42

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
BOLSA POLIPROPILENO (trasiego)	und	2,295.00	1.25	2,868.75	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		2,868.75

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	1,194.42	1.00	1,194.42	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		1,194.42

IV.TRANSPORTE						
Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	27,951.59
Ajuste al Peso	- 0.41
Total costo directo	27,952.00

-

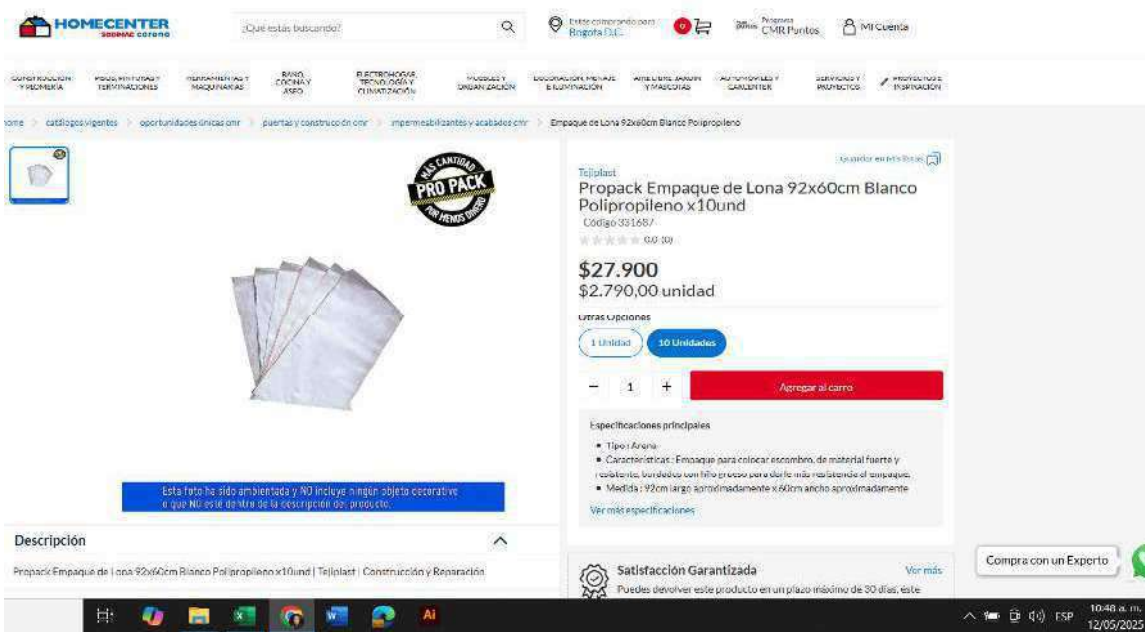
Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

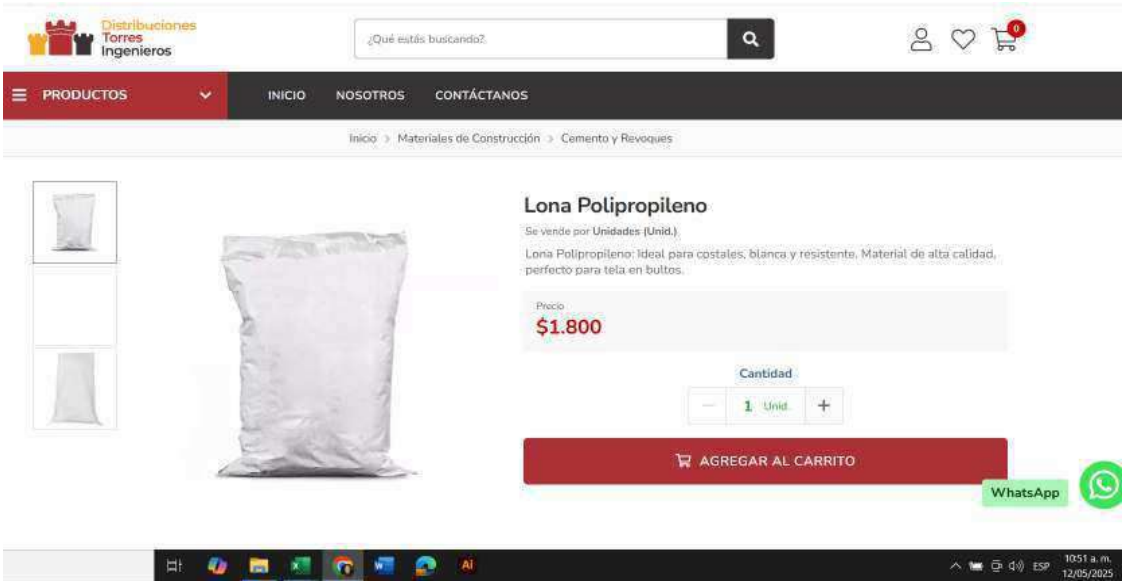
Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIODECO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIODECO SAS
JUSTIN MUÑOZ GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem


HOMECENTER
¿Qué estás buscando?
Mi Cuenta
Empaque de Lona 92x60cm Blanco Polipropileno
Tejiplast
Propack Empaque de Lona 92x60cm Blanco Polipropileno x10und
Código 331687
$27.900
$2.790,00 unidad
Otras Opciones
1 Unidad
10 Unidades
Agregar al carro
Especificaciones principales
Tipo : Arena
Características : Empaque para colocar escombro, de material fuerte y resistente, bordeado con hilo preso para darle más resistencia al empaque.
Medida : 92cm largo aproximadamente x 60cm ancho aproximadamente
Ver más especificaciones
Esta foto ha sido ambientada y NO incluye ningún objeto decorativo o que NO esté dentro de la descripción del producto.
Descripción
Propack Empaque de Lona 92x60cm Blanco Polipropileno x10und | Tejiplast | Construcción y Reparación
Satisfacción Garantizada
Ver más
Compra con un Experto
ESP
10:48 a. m.
12/05/2025


Distribuciones Torres Ingenieros
¿Qué estás buscando?
PRODUCTOS
INICIO
NOSOTROS
CONTÁCTANOS
Inicio > Materiales de Construcción > Cemento y Revoques
Lona Polipropileno
Se vende por Unidades (Unid.)
Lona Polipropileno: Ideal para costales, blanca y resistente. Material de alta calidad, perfecto para tela en bultos.
Precio
$1.800
Cantidad
1 Unid
AGREGAR AL CARRITO
WhatsApp
ESP
10:51 a. m.
12/05/2025

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP-3
DESCRIPCION	DEMOLICION DE ENCHAPES EXISTENTES
UNIDAD	M2
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
Consiste en demolición de enchapes existentes	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
• Verificar el sitio de obra, medidas y las condiciones para iniciar la actividad, planos arquitectónicos generales, detalles y todas las indicaciones del Interventor. • Consultar y verificar las superficies de muros y los enchapes a demoler. • Solicitar una inspección ocular con la intervención de la autoridad competente y del interventor por medio de acta correspondiente en el caso de que haya construcciones vecinas que puedan ser afectadas. • Apuntalar debidamente las paredes, pisos, y techos que puedan caer, agrietarse deteriorarse o presentar peligros para el personal que ejecute los trabajos, se emplearan elementos capaces de soportar las cargas. • Colocar protecciones adecuadas, avisos de peligro o vallas que impidan el tránsito, para aislar zonas de demolición. • Demoler los encapes existentes de acuerdo al proyecto. • Retiro de escombros producto de la demolición	
MATERIAL	
EQUIPOS	
HERRAMIENTA MENOR	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será m2 para la demolición de enchape.	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP-3
DESCRIPCION	DEMOLICION DE ENCHAPES EXISTENTES
UNIDAD	M2

JUSTIFICACION TECNICA

Los enchapes existentes en muros y pisos de distintas áreas como baños, cocinas, zonas de circulación u oficinas) presentan frecuentemente signos de deterioro como desprendimientos parciales, fisuras o fracturas, desgaste superficial o no son compatibles con nuevos diseños arquitectónicos o acabados conforme a la modernización de las áreas.

Adicionalmente en algunas de las zonas se van a modificar redes eléctricas, hidráulicas o sanitarias, es indispensable remover el enchape para acceder a canalizaciones, cajas o ductos embebidos.

En conclusión, la demolición de enchapes existentes es una actividad necesaria y técnicamente justificada cuando se pretende intervenir un espacio con nuevos acabados, renovar instalaciones ocultas o restaurar áreas afectadas por deterioro funcional o estético. Esta intervención permite garantizar la adherencia y durabilidad de nuevos revestimientos, mejorar condiciones de salubridad y facilitar adecuaciones arquitectónicas seguras y normativas.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 04 Baldosa ceramica pared 30x60

UNIDAD
m2

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	4.49	47,298.42	
				-	
				-	
			Sub Total		47,298.42

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
Enchape blanco 30 x 60	m2	74,900.00	1.05	78,645.00	
Pegacor ceramico 40 KG	Kg	1,756.00	7.00	12,292.00	
Boquilla conlatex 5 kg	Kg	7,980.00	0.24	1,915.20	
Separadores baldosa	Und	27.90	2.00	55.80	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		92,908.00

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	2,364.92	1.00	2,364.92	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		2,364.92

IV.TRANSPORTE						
Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	142,571.34
Ajuste al Peso	0.34
Total costo directo	142,571.00

-

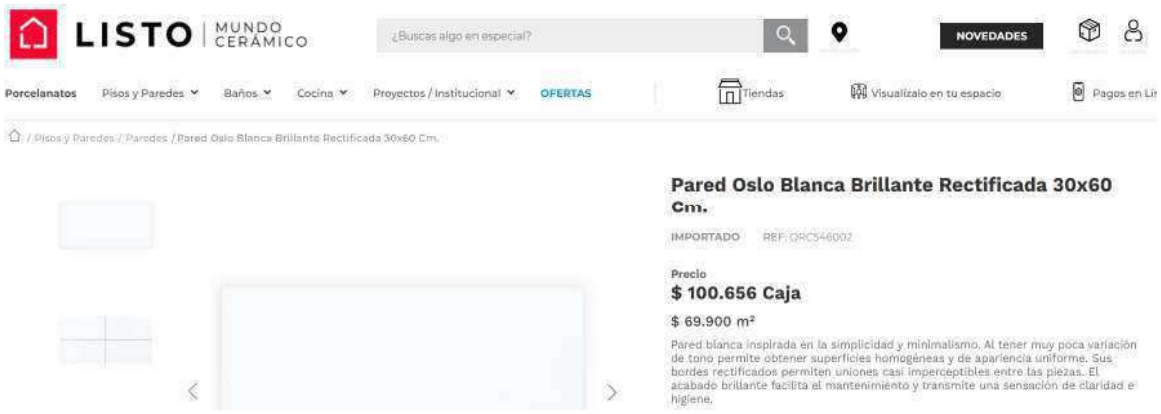
Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

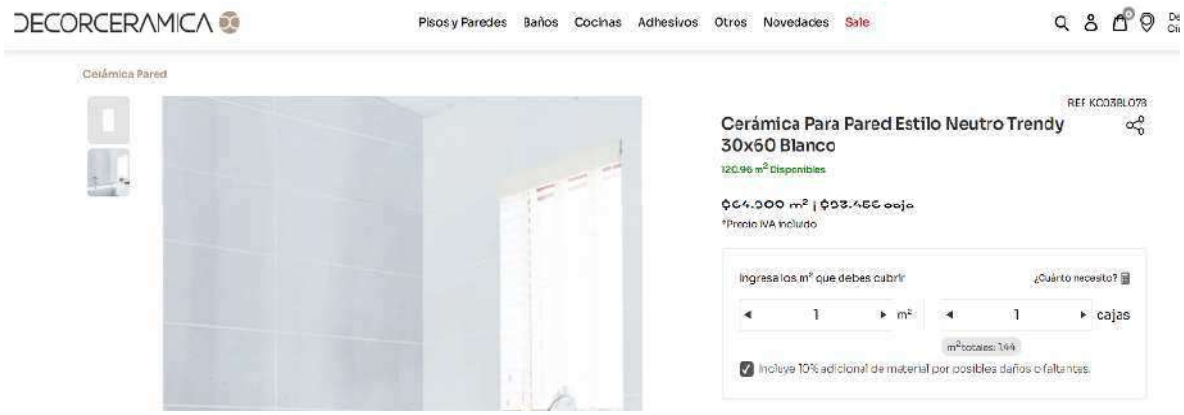
Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIODEC SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIODEC SAS
AGUSTIN MUÑOZ GAITAN
Coordinador interventoría

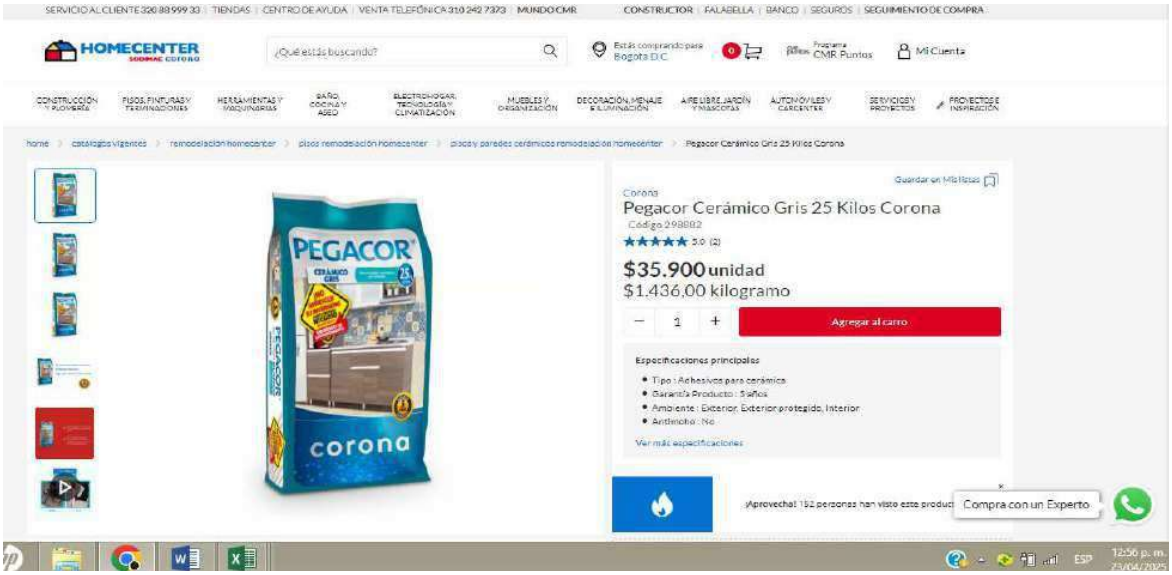
Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem

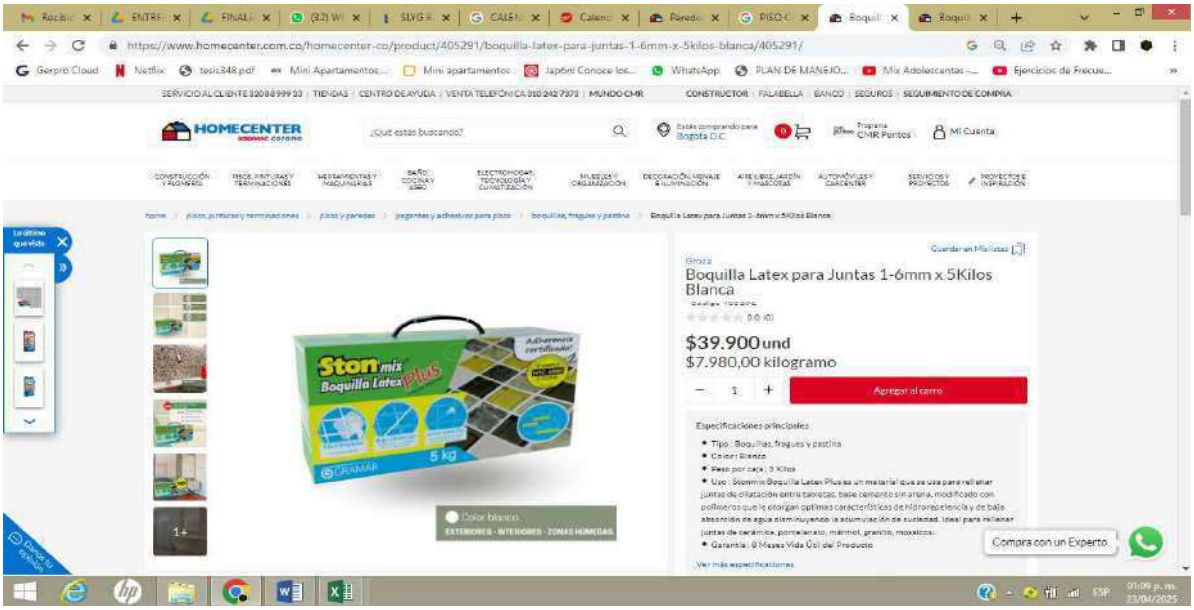

LISTO | MUNDO CERÁMICO
¿Buscas algo en especial?
NOVEDADES
Porcelanatos
Pisos y Paredes
Baños
Cocina
Proyectos / Institucional
OFERTAS
Tiendas
Visualízalo en tu espacio
Pagos en Lí
/ Pisos y Paredes / Paredes / Pared Oslo Blanca Brillante Rectificada 30x60 Cm.
Pared Oslo Blanca Brillante Rectificada 30x60 Cm.
IMPORTADO
REF: ORC546002
Precio
$ 100.656 Caja
$ 69.900 m²
Pared blanca inspirada en la simplicidad y minimalismo. Al tener muy poca variación de tono permite obtener superficies homogéneas y de apariencia uniforme. Sus bordes rectificados permiten uniones casi imperceptibles entre las piezas. El acabado brillante facilita el mantenimiento y transmite una sensación de claridad e higiene.

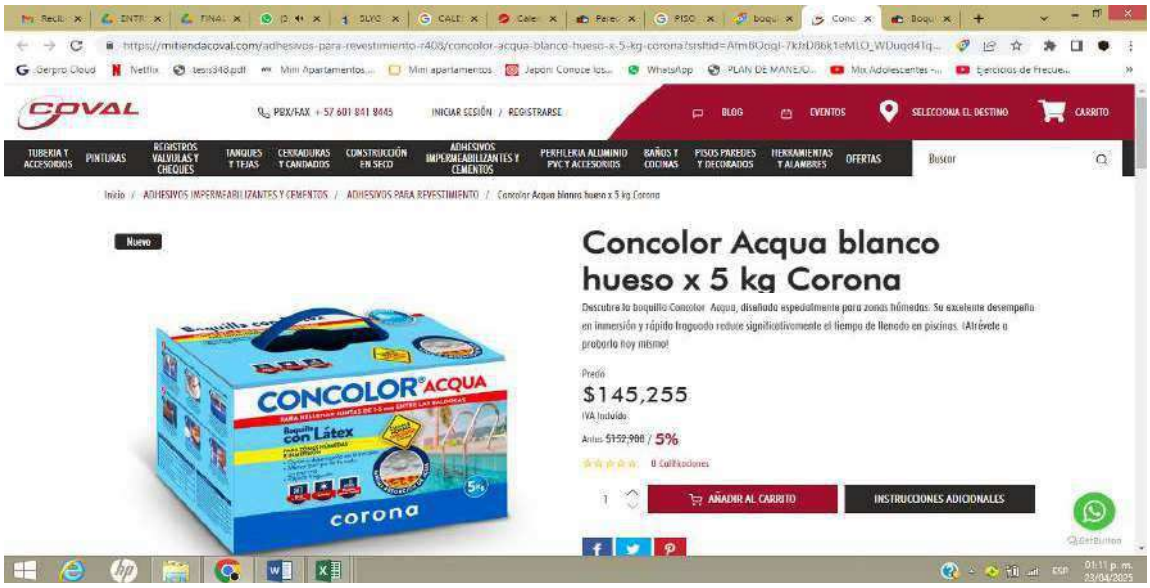

DECORCERAMICA
Pisos y Paredes
Baños
Cocinas
Adhesivos
Otros
Novedades
Sale
Cerámica Pared
REF KC03BL078
Cerámica Para Pared Estilo Neutro Trendy 30x60 Blanco
120.96 m² Disponibles
¢64.900 m² | ¢53.456 caja
*Precio IVA incluido
Ingresa los m² que debes cubrir
¿Cuánto necesito?
1
m²
1
cajas
m² totales: 144
Incluye 10% adicional de material por posibles daños o faltantes

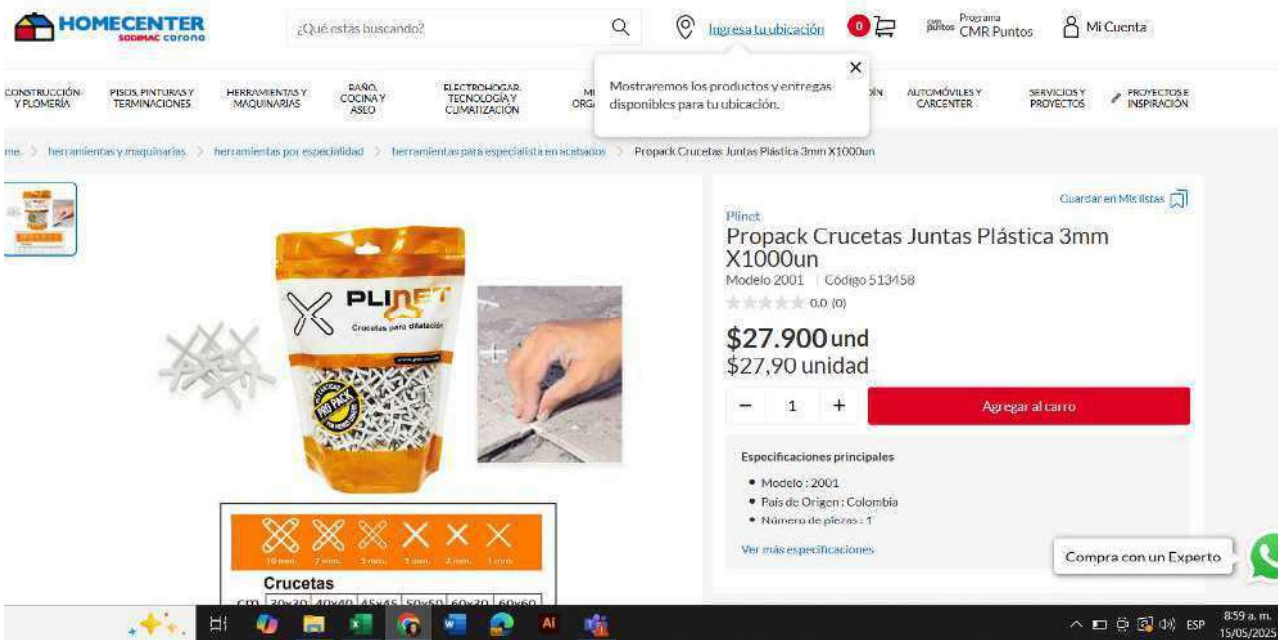
$ 1

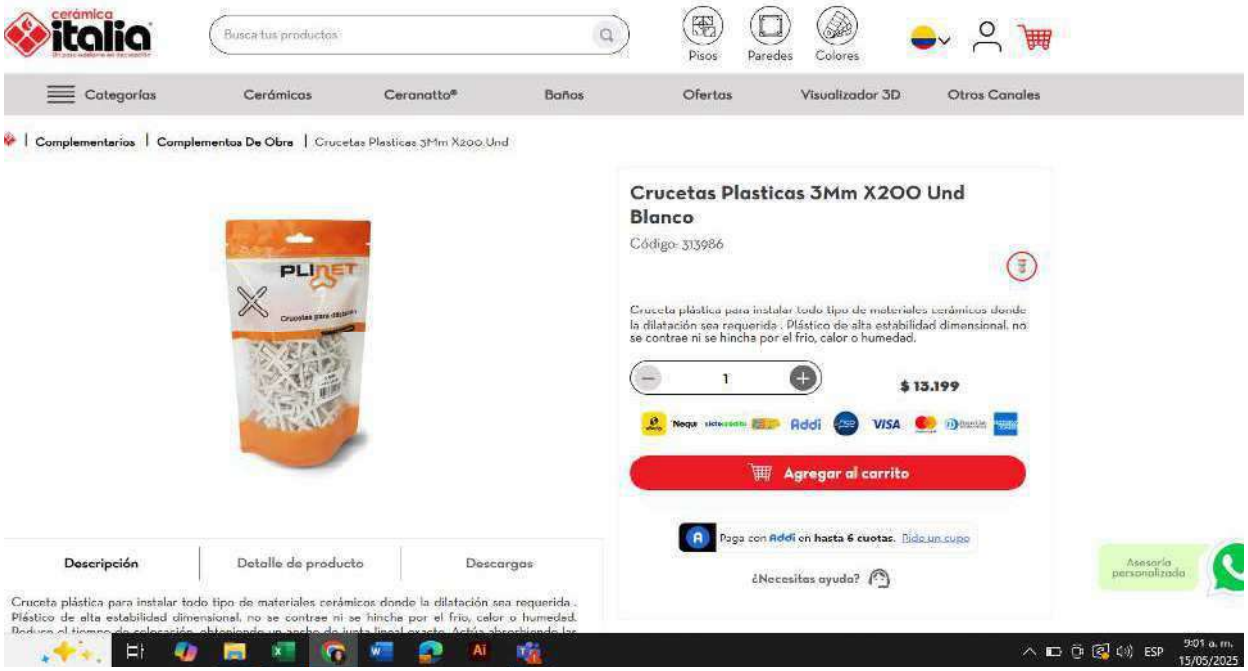

HOMECENTER
Envío gratis
Corona
Pegacor para piso Cerámico Interior Gris 25 kilos
Código 38489
$43.900 und
$1.756,00 kilogramo
Agregar al carro
Especificaciones principales
Compra con un Experto
PEGACOR
BAJO EN POLVO
corona


HOMECENTER
Pegacor Cerámico Gris 25 Kilos Corona
$35.900 unidad
$1.436,00 kilogramo
Agregar al carro
Compra con un Experto
PEGACOR
corona


HOMECENTER
Boquilla Latex para Juntas 1-6mm x 5Kilos Blanca
$39.900 und
$7.980,00 kilogramo
Agregar al carro
Compra con un Experto
Stonmix
Boquilla Latex Plus
5 kg


CPVAL
PBX/FAX + 57 601 841 8445
INICIAR SESIÓN / REGISTRARSE
BLOG
EVENTOS
SELECCIONA EL DESTINO
CARRITO
TUBERIA Y ACCESORIOS
PINTURAS
REGISTROS VALVULAS Y CHEQUES
TANQUES Y TEJAS
CERRADURAS Y CANDADOS
CONSTRUCCIÓN EN SECO
ADHESIVOS IMPERMEABILIZANTES Y CEMENTOS
PERFILERIA ALUMINIO PVC Y ACCESORIOS
BAÑOS Y COCINAS
PISOS PAREDES Y DECORADOS
HERRAMIENTAS Y ALAMBRES
OFERTAS
Buscar
Inicio / ADHESIVOS IMPERMEABILIZANTES Y CEMENTOS / ADHESIVOS PARA REVESTIMIENTO / Concolor Acqua blanco hueso x 5 kg Corona
Nuevo
CONCOLOR ACQUA
Boquilla con Látex
corona
Concolor Acqua blanco hueso x 5 kg Corona
Descubre la boquilla Concolor Acqua, diseñada especialmente para zonas húmedas. Su excelente desempeño en inmersión y rápido fraguado reduce significativamente el tiempo de llenado en piscinas. ¡Atrévete a probarla hoy mismo!
Precio
$145,255
IVA Incluido
Antes $152,900 / 5%
0 Calificaciones
AÑADIR AL CARRITO
INSTRUCCIONES ADICIONALES


HOMECENTER
SODIMAC corona
¿Qué estás buscando?
Ingresa tu ubicación
Programa CMR Puntos
Mi Cuenta
Mostraremos los productos y entregas disponibles para tu ubicación.
CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA
PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES
HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS
BAÑO, COCINA Y ASEO
ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN
AUTOMÓVILES Y CARCENTER
SERVICIOS Y PROYECTOS
PROYECTOS E INSPIRACIÓN
herramientas y maquinarias > herramientas por especialidad > herramientas para especialista en acabados > Propack Crucetas Juntas Plástica 3mm X1000un
PLINET
Crucetas para dilatación
Crucetas
Guardar en Mis listas
Plinet
Propack Crucetas Juntas Plástica 3mm X1000un
Modelo 2001 | Código 513158
0.0 (0)
$27.900 und
$27,90 unidad
1
Agregar al carro
Especificaciones principales
Modelo : 2001
País de Origen : Colombia
Número de piezas : 1
Ver más especificaciones
Compra con un Experto
ESP
8:59 a. m.
15/05/2025



RENDIMIENTOS PEGACOR ®



FORMATO DEL REVESTIMIENTO cm²	RENDIMIENTO PEGANTE SEGÚN FORMATO DEL REVESTIMIENTO	TAMAÑO DE LLANA RECOMENDADO
10 x 10	2 kg / m²	4 x 4
20 x 20	3 kg / m²	6x6 / 6x10
30 x 30	4 kg / m²	10x10 / 6x10
45 x 45	6 kg / m²	12 x 12
50 x 50	6 kg / m²	12 x 12
60 x 60	6 kg / m²	12 x 12
80 x 80	6 kg / m²	12 x 12

¿CÓMO CALCULAR EL RENDIMIENTO?

CANTIDAD DE PEGANTE NECESARIO kg (Según formato del revestimiento) = ÁREA DE LA SUPERFICIE A ENCHAPAR (m²) x RENDIMIENTO DEL PEGANTE (kg/m²) (Según el formato del revestimiento)

EJEMPLO: Para instalar 10 mts de cerámica de 30x30 cm2 dejando juntas de 3 mm se necesita:

CANTIDAD DE PEGANTE: 10 m² x 4 kg/m² = 40 kg

5. PROPIEDADES

Tabla de rendimiento en kg/m²

A continuación se presenta el rendimiento de la boquilla CONCOLOR® RÁPIDO (en kg/m²) según el ancho de la junta (en mm) y el formato del revestimiento (en cm).

	ANCHO DE JUNTA			
FORMATO (cm)	2 mm	3 mm	4 mm	5 mm
10x10x0,9	0,65	0,97	1,30	1,62
20x20x0,9	0,32	0,49	0,65	0,81
30x30x0,9	0,22	0,32	0,43	0,54
30x60x0,9	0,16	0,24	0,32	0,41
40x40x0,9	0,16	0,24	0,32	0,41

El consumo real del producto depende del estado de la superficie sobre la cual se aplique. Ver en la sección 7 las recomendaciones de ancho de juntas mínimos en relación con el tamaño del revestimiento.

Características en estado seco

Densidad suelta en polvo	1.0 ±0.1 g/cm³.
Color(es)	Variados.

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP-4
DESCRIPCION	Baldosa ceramica pared 30x60
UNIDAD	M2
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
Consiste en el suministro e instalación de enchapes de muros existentes	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
Verificar el sitio de obra, medidas y las condiciones para iniciar la actividad según las recomendaciones del fabricante, planos arquitectónicos generales, detalles y todas las indicaciones del Interventor. Preparación de Superficie Inspeccionar los muros existentes: verificar plomo, nivel y firmeza del soporte. Retirar polvo, grasa, pintura suelta o cualquier contaminante de la superficie. Reparar imperfecciones o fisuras si es necesario. En caso de superficies muy lisas, realizar picado superficial o aplicar imprimante promotor de adherencia. Marcar líneas de referencia verticales y horizontales usando nivel láser o plomada. Determinar cortes necesarios para lograr simetría y estética (alineación en puertas, ventanas, esquinas). Mezclar el adhesivo o mortero siguiendo estrictamente las indicaciones del fabricante (proporciones de agua, tiempo de mezclado). Utilizar mezcladores mecánicos para obtener una mezcla homogénea y libre de grumos. Aplicar adhesivo sobre el muro utilizando llana dentada (dientes de tamaño apropiado para el formato del enchape). Colocar las piezas presionando firmemente y golpeando suavemente con mazo de goma para asegurar adherencia completa (evitar cámaras de aire). Colocar separadores plásticos para mantener el ancho de junta especificado. Verificar constantemente nivel, plomo y alineación de las piezas. Dejar juntas de dilatación en bordes, esquinas o tramos mayores a 6 metros. Una vez fraguado el adhesivo (mínimo 24 horas), proceder al emboquillado de juntas utilizando material adecuado (boquillas impermeables, cementicias o epóxicas según requerimiento). Retirar exceso de boquilla y limpiar superficie antes del secado completo. Eliminar residuos de adhesivo o boquilla de la superficie del enchape utilizando paños húmedos. Retirar todo material sobrante y escombros del área de trabajo. Dejar el área limpia, libre de polvo y materiales peligrosos.	
MATERIAL	
Enchape de muro formato 30 cm X 60 cm Pegante cerámico rojo x 25 kg Pegante cerámico gris x 25 kg Win aluminio tipo español BOQUILLA LATEX Cruceta juntas plásticas 2mmx100und	
EQUIPOS	

HERRAMIENTA MENOR	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será m2 del Suministro e instalación de enchape de muros existentes	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP-4
DESCRIPCION	Baldosa ceramica pared 30x60
UNIDAD	M2

JUSTIFICACION TECNICA

Los muros existentes en diferentes espacios funcionales como cocinas, baños, zonas húmedas, áreas institucionales, etc.) presentan generalmente superficies terminadas en pintura, pañete o enchapes antiguos que ya no cumplen los requerimientos funcionales, higiénicos, técnicos ni estéticos actuales.

El proyecto contempla la instalación de un nuevo sistema de enchape, el cual mejora significativamente la durabilidad, facilidad de limpieza y apariencia de los espacios intervenidos, alineándose con las necesidades de uso institucional y normativas de salubridad y mantenimiento.

Para la actividad se emplearán baldosas cerámicas o porcelánicas según las especificaciones aprobadas por la entidad, la instalación y el tipo de adhesivo y boquilla se selecciona de acuerdo con la condición del muro base (concreto, bloque, panel seco, etc.) y teniendo en cuenta las especificaciones técnicas del fabricante.
Los enchapes en muros actúan como barrera física impermeable que protege la superficie estructural frente a la humedad especialmente en cocinas, baños o zonas de aseo, protegen del desgaste por contacto constante o abrasión y en cuanto a la salubridad disminuye la acumulación de suciedad y crecimiento de moho o bacterias.

En Conclusión, La actividad de suministro e instalación de enchape en muros existentes está técnicamente justificada como una solución de protección, funcionalidad, estética y cumplimiento normativo, especialmente en áreas que requieren superficies resistentes, impermeables y de fácil mantenimiento. Esta intervención asegura una mejora en las condiciones de uso diario, prolonga la vida útil de los muros y eleva el estándar visual e higiénico del espacio institucional.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 05 Baldosa ceramica piso 60x60

UNIDAD
m2

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	4.36	48,703.27	
				-	
				-	
			Sub Total		48,703.27

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
Enchape porcelanato 60 x 60	m2	84,900.00	1.05	89,145.00	
Pegacor ceramico 40 KG	Kg	1,756.00	7.00	12,292.00	
Boquilla conlatex 5 kg	Kg	7,980.00	0.24	1,915.20	
Separadores baldosa	Und	27.90	2.00	55.80	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		103,408.00

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	2,435.16	1.00	2,435.16	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		2,435.16

IV.TRANSPORTE						
Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	154,546.44
Ajuste al Peso	0.44
Total costo directo	154,546.00

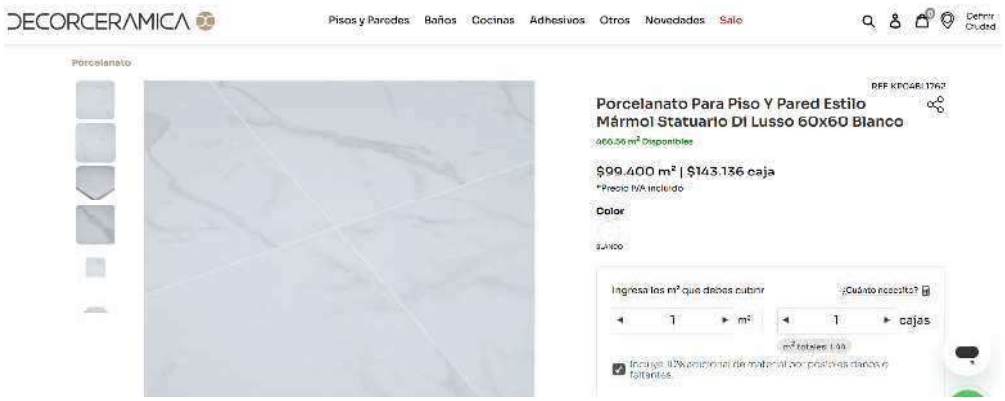
Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIOINGECO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIOINGECO SAS
AGUSTIN MUÑOZ GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem


DECORCERAMICA
Pisos y Paredes
Baños
Cocinas
Adhesivos
Otros
Novedades
Sale
Porcelanato
Porcelanato Para Piso Y Pared Estilo Mármol Statuario Di Lusso 60x60 Blanco
$99.400 m² | $143.136 caja
*Precio IVA incluido
Color
Blanco
Ingresa los m² que debes cubrir
¿Cuánto necesito?
cajas


LISTO
MUNDO CERÁMICO
¿Buscas algo en especial?
NOVEDADES
Porcelanatos
Pisos y Paredes
Baños
Cocina
Proyectos / Institucional
OFERTAS
Tiendas
Visualízalo en tu espacio
Pagos en Línea
Porcelanato Cemento Gris Oscuro Mate 60x60 Cm. Cj 1.44m² V2
IMPORTADO
Precio
$ 119.376 Caja
$ 82.900 m²


LISTO
MUNDO CERÁMICO
¿Buscas algo en especial?
NOVEDADES
Pisos y Paredes
Baños
Cocina
Proyectos / Institucional
OFERTAS
Tiendas
Visualízalo en tu espacio
Pegantes y Boquillas / Boquilla Color Gris Claro Bolsa x 5 Kilos
Boquilla Color Gris Claro Bolsa x 5 Kilos
LISTO
Precio
$ 39.500
BOQUILLA CON LATEX
COMPRAR
SIMULADOR 360

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Bogotá D.C.

0

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

ome > catálogos vigentes > app days > pisos y pinturas - appdays > pisos, paredes, pegantes y adhesivos - appdays > Stonmix boquilla látex 1 - 6 mm x 5 kilos gris





App Days



Guardar en Mis listas

Ston Mix

Stonmix boquilla látex 1 - 6 mm x 5 kilos gris

Código 105063

$39.900 und

$7.980,00 kilogramo

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Tipo : Boquillas
- Antimoho : Sí
- Características : Stonmix boquilla latex plus es un material que se usa para rellenar juntas de dilatación entre tabletas, base cemento sin arena, modificado con polímeros que le otorgan óptimas características de hidrorepelencia y de baja absorción de agua disminuyendo la acumulación de suciedad.. Ideal para rellenar juntas de cerámica, porcelanato, mármol, granito, mosaicos.
- Color : Gris
- Contenido : 5 kg

Ver más especificaciones

SERVICIO AL CLIENTE 320 88 999 33 | TIENDAS | CENTRO DE AYUDA | VENTA TELEFÓNICA 310 242 7373 | MUNDO CMR

CONSTRUCTOR | FALABELLA | BANCO | SEGUROS | SEGUIMIENTO DE COMPRA

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Bogotá D.C

0

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

home > catálogos vigentes > remodelación homecenter > pisos remodelación homecenter > pisos y paredes cerámicos remodelacion homecenter > Pegacor Cerámico Gris 25 Kilos Corona















Guardar en Mis listas

Corona

Pegacor Cerámico Gris 25 Kilos Corona

Código 298882

★★★★★ 5.0 (2)

$35.900 unidad

$1.436,00 kilogramo

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Tipo : Adhesivos para cerámica
- Garantía Producto : 5 años
- Ambiente : Exterior, Exterior protegido, Interior
- Antimoho : No

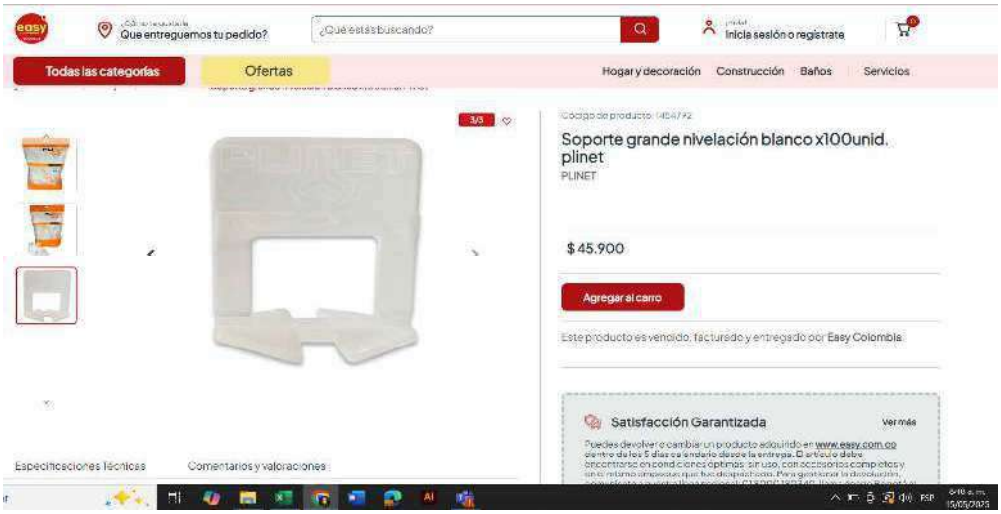
Ver más especificaciones

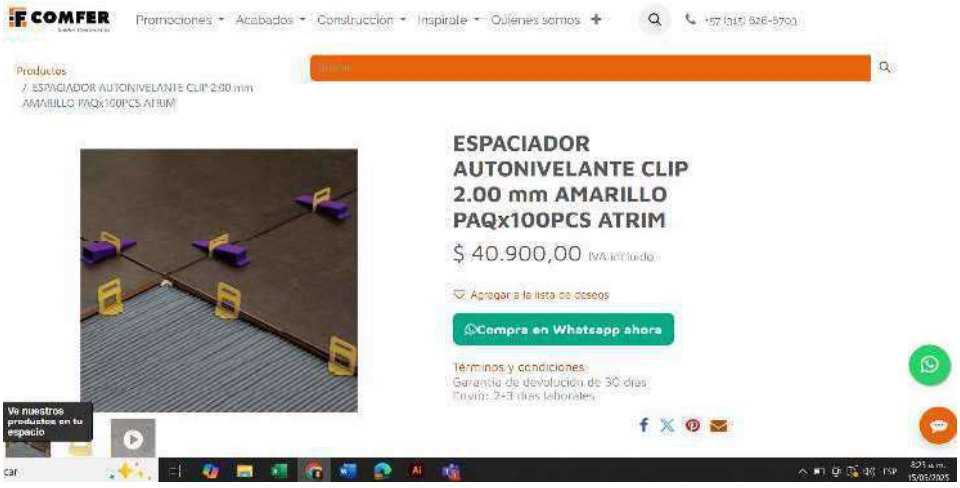
¡Aprovecha! 152 personas han visto este produc

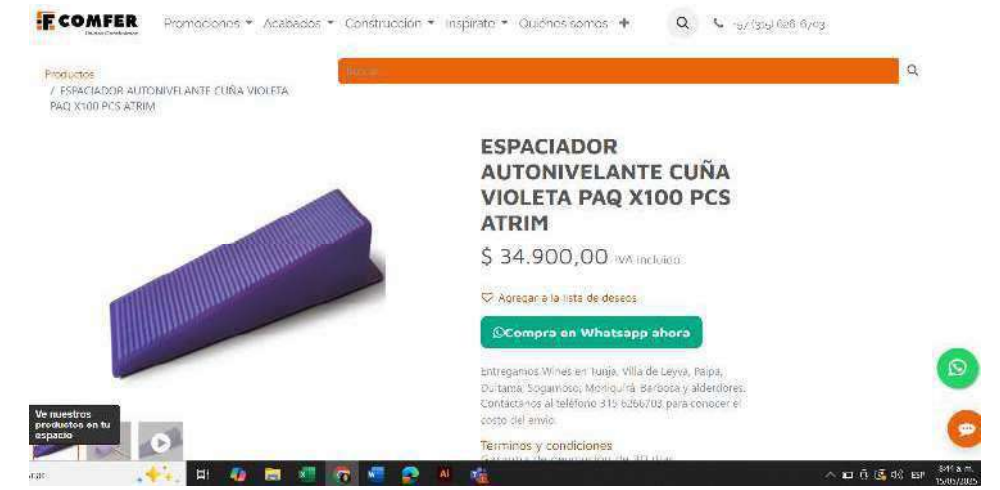
Compra con un Experto

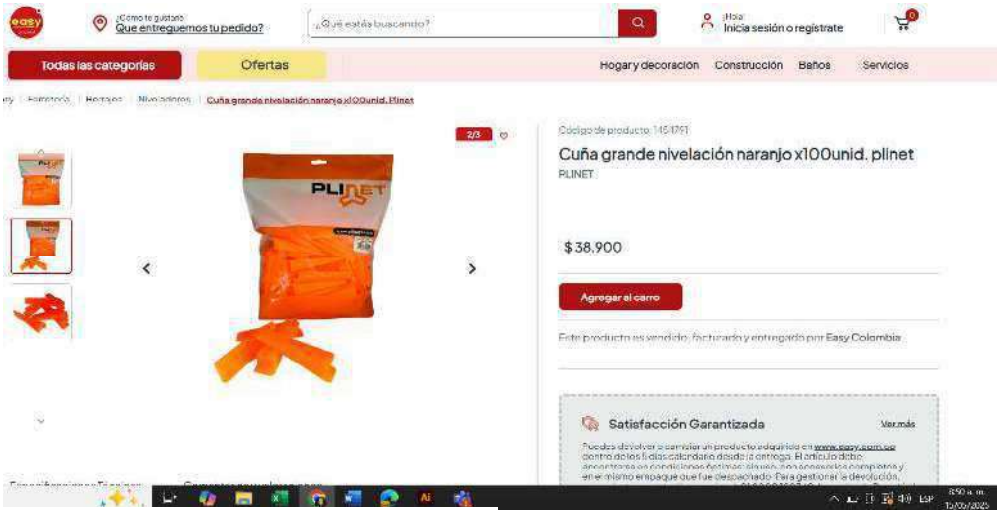
ESP 12:56 p. m. 23/04/2025


HOMECENTER
Pegacor para piso Cerámico Interior Gris 25 kilos
$43.900 und
$1.756.00 kilogramo
Agregar al carro
Envío gratis
Compra con un Experto


Que entreguemos tu pedido?
Inicia sesión o regístrate
Todas las categorías
Ofertas
Hogar y decoración
Construcción
Baños
Servicios
Soporte grande nivelación blanco x100unid. plinet
PLINET
$45.900
Agregar al carro
Satisfacción Garantizada
Especificaciones técnicas
Comentarios y valoraciones


COMFER
Promociones
Acabados
Construcción
Inspírate
Quiénes somos
Productos
ESPACIADOR AUTONIVELANTE CLIP 2.00 mm AMARILLO PAQx100PCS ATRIM
$ 40.900,00 IVA incluido
Agregar a la lista de deseos
Compra en Whatsapp ahora
Términos y condiciones
Garantía de devolución de 30 días
Envío: 2-3 días laborales
Ve nuestros productos en tu espacio





RENDIMIENTOS PEGACOR ®



FORMATO DEL REVESTIMIENTO cm²	RENDIMIENTO PEGANTE SEGÚN FORMATO DEL REVESTIMIENTO	TAMAÑO DE LLANA RECOMENDADO
10 x 10	2 kg/m²	4 x 4
20 x 20	3 kg/m²	6x6 / 6x10
30 x 30	4 kg/m²	10x10 / 6x10
45 x 45	6 kg/m²	12 x 12
50 x 50	6 kg/m²	12 x 12
60 x 60	6 kg/m²	12 x 12
80 x 80	6 kg/m²	12 x 12

¿CÓMO CALCULAR EL RENDIMIENTO?

CANTIDAD DE PEGANTE NECESARIO kg Según formato del revestimiento = ÁREA DE LA SUPERFICIE A ENCHAPAR (m²) x RENDIMIENTO DEL PEGANTE (kg/m²) Según el formato del revestimiento

EJEMPLO: Para instalar 10 mts de cerámica de 30x30 cm2 dejando juntas de 3 mm se necesita:

CANTIDAD DE PEGANTE: 10 m² x 4 kg/m² = 40 kg

RENDIMIENTOS**			
FORMATO DE LA TABLETA (cm)	ANCHO DE LA JUNTA		
	2 mm	3 mm	6 mm
30 x 30	0,20 kg/m²	0,31 kg/m²	0,61 kg/m²
40 x 40	0,15 kg/m²	0,23 kg/m²	0,46 kg/m²
60 x 60	0,10 kg/m²	0,15 kg/m²	0,31 kg/m²
80 x 80		0,11 kg/m²	0,23 kg/m²

** Esta tabla proporciona el rendimiento de la boquilla (en kg/m²) asumiendo lineamientos y datos aproximados que incluyen un 15% de desperdicio. Condiciones de la obra como la consistencia en la preparación, las condiciones del revestimiento, el espesor de aplicación, entre otros, afectan el rendimiento real. Para un valor más ajustado, consulte con su asesor HOLCIM de confianza.

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 05
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA PISO FORMATO DE 60 X 60 O SIMILAR DE ACUERDO A MUESTRA PRESENTADA POR LA ENTIDAD
UNIDAD	M2
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
Consiste en el Suministro e instalación de enchape para piso formato de 60 x 60 o similar de acuerdo a muestra presentada por la entidad	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
. Verificar el sitio de obra, medidas y las condiciones para iniciar la instalación según las recomendaciones del fabricante, planos arquitectónicos generales, detalles y todas las indicaciones del Interventor. Suministro y Verificación del Material Verificar que el material corresponde a la muestra aprobada por la entidad (color, textura, formato). Almacenar en sitio cubierto, plano y seco, para evitar humedad y deformaciones. Limpiar completamente el contrapiso: libre de polvo, grasa, mortero suelto o contaminantes. Verificar nivel y planimetría del área a intervenir. Reparar irregularidades con mortero nivelante si es necesario. Determinar el eje de colocación para garantizar simetría estética. Marcar líneas guías para inicio de la instalación, evitando piezas angostas en esquinas o bordes. Aplicar el adhesivo con llana dentada sobre el área a cubrir (máx. 1–1.5 m² por tramo). Colocar las baldosas presionando firmemente y golpeando con mazo de goma. Usar separadores plásticos para mantener la junta uniforme (generalmente de 3 a 5 mm). Verificar con nivel la correcta nivelación entre baldosas y plomo de la superficie. Realizar cortes en zonas perimetrales, columnas o encuentros con precisión. Asegurar bordes bien terminados y sin astillas. Luego de 24 horas de instalado el piso (fraguado del adhesivo), aplicar la boquilla en las juntas con espátula de goma. Retirar el exceso con esponja húmeda sin retirar el material de las juntas. Limpiar con paño húmedo o limpiadores neutros. Retirar empaques, escombros o adhesivo sobrante.	
MATERIAL	
. Enchape de muro formato 60 cm X 60 cm gris de acuerdo a muestra de la entidad Pegante cerámico rojo x 25 kg Pegante cerámico gris x 25 kg Win aluminio tipo español BOQUILLA LATEX	
EQUIPOS	
HERRAMIENTA MENOR	

REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será m2 del Suministro e instalación de enchape para piso formato de 60 x 60 o similar de acuerdo a muestra presentada por la entidad.	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 05
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA PISO FORMATO DE 60 X 60 O SIMILAR DE ACUERDO A MUESTRA PRESENTADA POR LA ENTIDAD
UNIDAD	M2

JUSTIFICACION TECNICA

Esta actividad busca garantizar una superficie de tránsito resistente, estética y de fácil mantenimiento mediante la instalación de enchape cerámico o porcelánico en piso, de acuerdo con las especificaciones dimensionales (60 x 60 cm o formato equivalente) y la muestra previamente aprobada por la entidad. La selección e instalación adecuada del material contribuye directamente al confort, seguridad y durabilidad del espacio.

El formato 60 x 60 cm (o similar) proporciona un equilibrio ideal entre facilidad de instalación y acabado visual uniforme. Es lo suficientemente grande para reducir la cantidad de juntas, y suficientemente manejable para una correcta nivelación y ajuste. La menor cantidad de juntas significa menos acumulación de suciedad, mayor higiene, y un acabado más limpio y moderno. Además, facilita la limpieza diaria, especialmente en zonas institucionales o de alto tráfico.

La aprobación previa de la muestra asegura que el material a instalar cumple con los criterios de resistencia, tonalidad, textura, acabado superficial, y color deseado por la entidad. Se garantiza que el producto seleccionado tenga las características técnicas adecuadas (clasificación PEI, absorción de agua, coeficiente de fricción) para el uso específico (residencial, comercial o institucional).

El enchape cerámico o porcelánico de buena calidad es resistente al desgaste, rayado, humedad y productos químicos de limpieza, lo que garantiza una larga vida útil en condiciones normales de uso, su mantenimiento es sencillo por su superficie no porosa, lo que facilita el aseo y desinfección frecuente, ideal para espacios institucionales, de servicio o públicos.

En conclusión, el suministro e instalación de enchape para piso en formato 60 x 60 cm o similar representa una solución técnicamente adecuada y funcional, garantizando resistencia, durabilidad, estética uniforme y facilidad de mantenimiento. Su correcta instalación bajo parámetros técnicos y aprobación previa de la muestra asegura que se cumplan los objetivos arquitectónicos y operativos del proyecto.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 06 Suministro e instalacion de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina

UNIDAD: Und

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA CC (Especializada)	Día	297,404.00	7.76	38,347.44	
				-	
				-	
			Sub Total		38,347.44

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
Cinta Led 110v sin silicona CRI 80 x 5 metros	m	54,200.00	1.00	54,200.00	
Sensor De Movimiento Para cinta led con trasformador	und	94,112.00	1.50	141,168.00	
Perfil de incrustar con difusor	m	16,467.67	1.50	24,701.50	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		220,069.50

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	1,917.37	1.00	1,917.37	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		1,917.37

IV.TRANSPORTE						
Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	260,334.31
Ajuste al Peso	0.31
Total costo directo	260,334.00

-

Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIODECCO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIODECCO SAS
JESUS MUÑOZ GAITAN
Coordinador interventoría

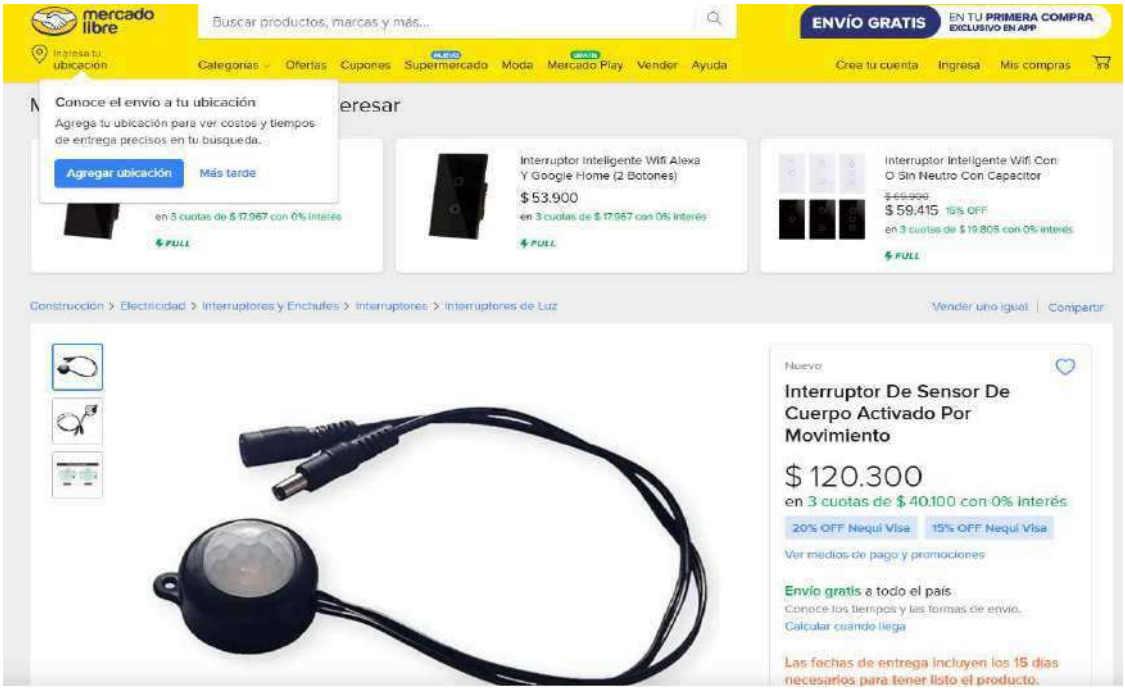
Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem

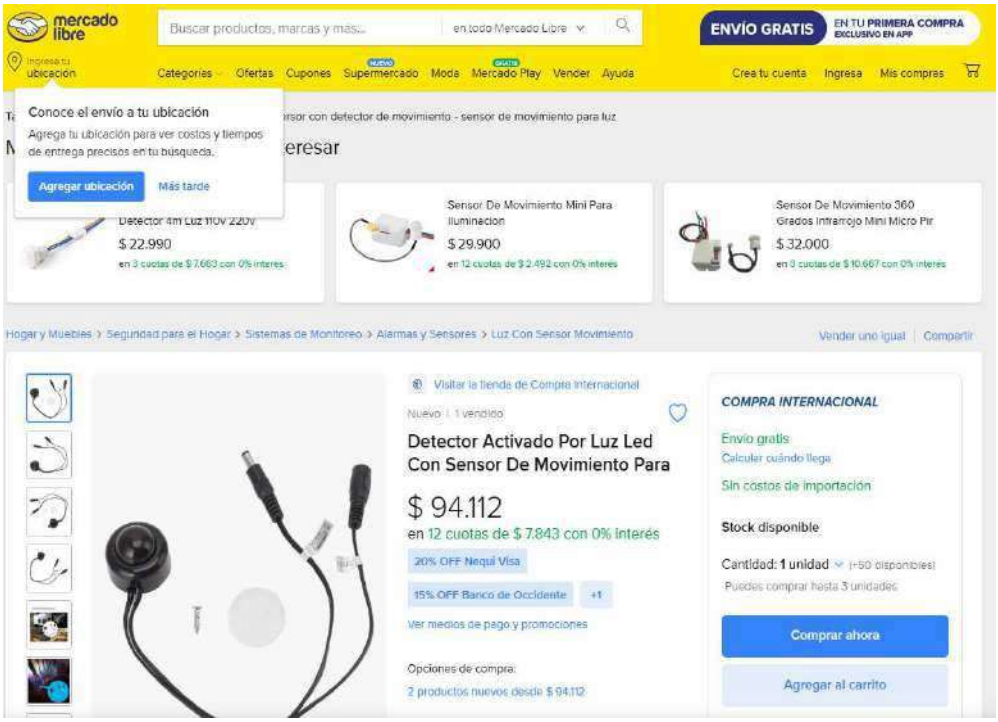

MADECENTRO
Perfil Led de Incrustar con difusor x 3m


LumenConcept
Perfil para Cinta Led de Incrustar Color
$ 67.500 IVA Incluido


ELECTRIFICADORA CAPITAL
Buscar producto...
NOSOTROS
PRODUCTOS
CATEGORÍAS
CAMPAÑAS
cinta led 5050smd blanco calido 5 metros
VOLVER ATRÁS
Energía Solar
Extractores
Herramientas
Iluminación
Incendios
Interruptores y Tomas (Residencial)
Maniobra
Marcos, Tapas y Cajas de Inspección
Material de Instalación
Medición e Indicación
Neumática
CINTA LED 5050SMD BLANCO CALIDO 5 METROS
$271.794
Precio Sujeto a Disponibilidad
1
Agregar
SKU : MLED-60-IP45-5050-127V-BC
Categoría : Exterior
Consumo de potencia: 11W/m
Flujo Luminoso: 720.2lm
Temp. De color: 3000K
Horas De Vida: 35000h


LumenConcept
Tienda virtual de iluminación
Horario: Lunes a Viernes 8AM - 6PM
Hablemos de Iluminación
Nosotros
Rastrear Orden
Categorías
Proyectos
Outlet
Servicios
Buscar productos
AGENDA UNA CITA
icio / Cintas LED / Cinta Led / Cinta Led COB / Cinta Led COB Dimerizable por 5 Metros 30W 24V 480 LED/m
Cinta Led COB Dimerizable por 5 Metros 30W 24V 480 LED/m
SKU: C85TEC030B
Descubre la Cinta Led COB Dimerizable de LumenConcept.com: 5 metros, 30W, 24V, 480 LED/m. Disponible en colores cálidos y neutros con una temperatura de 3000K-6500K. ¡Perfecta para cualquier espacio!
$ 452.300 IVA Incluido
Color de Luz:


mercado libre
Buscar productos, marcas y más...
ENVÍO GRATIS
EN TU PRIMERA COMPRA
EXCLUSIVO EN APP
Categorías
Ofertas
Cupones
Supermercado
Moda
Mercado Play
Vender
Ayuda
Crea tu cuenta
Ingresa
Mis compras
Conoce el envío a tu ubicación
Agrega tu ubicación para ver costos y tiempos de entrega precisos en tu búsqueda.
Agregar ubicación
Más tarde
Interruptor Inteligente Wifi Alexa Y Google Home (2 Botones)
$ 53.900
Interruptor Inteligente Wifi Con O Sin Neutro Con Capacitor
$ 59.415
Construcción > Electricidad > Interruptores y Enchufes > Interruptores > Interruptores de Luz
Vender uno igual | Compartir
Nuevo
Interruptor De Sensor De Cuerpo Activado Por Movimiento
$ 120.300
en 3 cuotas de $ 40.100 con 0% interés
20% OFF Nequi Visa
15% OFF Nequi Visa
Ver medios de pago y promociones
Envío gratis a todo el país
Conoce los tiempos y las formas de envío.
Calcular cuándo llega
Las fechas de entrega incluyen los 15 días necesarios para tener listo el producto.


mercado libre
Buscar productos, marcas y más...
en todo Mercado Libre
ENVÍO GRATIS
EN TU PRIMERA COMPRA
EXCLUSIVO EN APP
Categorías
Ofertas
Cupones
Supermercado
Moda
Mercado Play
Vender
Ayuda
Crea tu cuenta
Ingresa
Mis compras
Conoce el envío a tu ubicación
Agrega tu ubicación para ver costos y tiempos de entrega precisos en tu búsqueda.
Agregar ubicación
Más tarde
Sensor De Movimiento Mini Para Iluminacion
$ 29.900
Sensor De Movimiento 360 Grados Infrarrojo Mini Micro Pir
$ 32.000
Hogar y Muebles > Seguridad para el Hogar > Sistemas de Monitoreo > Alarmas y Sensores > Luz Con Sensor Movimiento
Vender uno igual | Compartir
Visitar la tienda de Compra Internacional
Nuevo | 1 vendido
Detector Activado Por Luz Led Con Sensor De Movimiento Para
$ 94.112
en 12 cuotas de $ 7.843 con 0% interés
20% OFF Nequi Visa
15% OFF Banco de Occidente
+1
Ver medios de pago y promociones
Opciones de compra:
2 productos nuevos desde $ 94.112
COMPRA INTERNACIONAL
Envío gratis
Calcular cuándo llega
Sin costos de importación
Stock disponible
Cantidad: 1 unidad
(+50 disponibles)
Puedes comprar hasta 3 unidades
Comprar ahora
Agregar al carrito

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 06
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA LED EN PARTE BAJA DE GABINETE SUPERIOR DE MUEBLE DE COCINA
UNIDAD	UND
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
Suministro e instalación de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
Verificar dimensiones del gabinete y longitud necesaria de cinta LED. Comprobar disponibilidad de toma eléctrica o canalización cercana. Marcar el trazado y posición deseada de la cinta en la parte inferior del mueble. Soldar cableado si no viene con conectores, respetando polaridad (+/-). Fijar la cinta LED directamente con adhesivo o sobre perfil de aluminio con difusor. Instalar el adaptador eléctrico en zona oculta del gabinete. Realizar conexión entre la cinta y el adaptador. Conectar el adaptador a la red eléctrica mediante sensor. Proteger conexiones con cinta aislante. Encender la cinta LED y verificar Uniformidad de la luz, Ausencia de parpadeo, Correcta fijación y alineación. Verificar que las conexiones no generen calor excesivo. Limpiar el mueble y la zona de trabajo. Retirar residuos, etiquetas o empaques de materiales.	
MATERIAL	
Cinta LED Adaptador eléctrico Perfil de aluminio Cinta doble faz Sensor eléctrico (Encendido)	
EQUIPOS	
HERRAMIENTA MENOR	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será Und para el suministro e instalación de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 06
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA LED EN PARTE BAJA DE GABINETE SUPERIOR DE MUEBLE DE COCINA
UNIDAD	UND

JUSTIFICACION TECNICA

El suministro e instalación de una cinta LED en la parte baja del gabinete superior del mueble de cocina tiene como objetivo principal mejorar la iluminación general del área del mesón de la cocina, así como proporcionar una iluminación focalizada sobre las superficies de trabajo, favoreciendo la visibilidad y la funcionalidad del espacio. Este tipo de instalación contribuye a una mejor experiencia de uso, creando un ambiente más seguro y eficiente en la cocina.

Al instalar la cinta LED en la parte baja del gabinete superior de la cocina proporciona una luz dirigida y enfocada sobre las superficies de trabajo, como la zona de preparación de alimentos, el fregadero, o las áreas donde se almacenan utensilios y elementos de cocina. Esto mejora la visibilidad en esas áreas clave, lo que es esencial para la seguridad y eficiencia durante el trabajo en la cocina. La luz LED instalada de esta manera también elimina sombras, proporcionando una iluminación más homogénea y agradable.

La cinta LED ofrece una iluminación moderna, sutil, altamente eficiente en términos de consumo de energía y elegante. Su instalación bajo los gabinetes superiores no solo es funcional, sino que también mejora la estética de la cocina, creando un ambiente contemporáneo y bien iluminado. Además, la flexibilidad de las cintas LED permite adaptarlas a diversas configuraciones y tamaños de gabinetes, lo que facilita su integración con el diseño general de la cocina. Esto también puede resaltar los acabados del mueble, creando un efecto visual atractivo.

Las cintas LED son fáciles de instalar, ya que se adhieren a las superficies de manera sencilla, sin necesidad de perforar o hacer modificaciones estructurales en los muebles. Además, son muy fáciles de mantener, ya que no requieren cambios frecuentes y no generan calor significativo, lo que las hace seguras para instalarse en áreas cerradas como debajo de los gabinetes.

Esta justificación resalta las ventajas y la importancia de la instalación de una cinta LED en la parte baja del gabinete superior de un mueble de cocina, abordando tanto aspectos funcionales como estéticos, de eficiencia energética, durabilidad y seguridad. Esto permite explicar claramente los beneficios que se obtienen al realizar esta actividad, tanto para los usuarios de la cocina como para el ambiente en general.

INGEBYP	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS**	CÓDIGO:	fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO
		VERSIÓN:2	
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:	
		Página 1 de 1	

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 07	Desmonte y reinstalacion de rejillas de extraccion aire en cocina presidencia	**UNIDAD** Und

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	4.96	42,856.73	
				-	
				-	
			Sub Total		42,856.73

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		-

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	2,142.84	1.00	2,142.84	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		2,142.84

IV.TRANSPORTE						
Descripción	**Vol- peso Cant**	**Distan**	**M3-Km**	**Tarifa**	**Vr. Unitario**	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	44,999.57
Ajuste al Peso	- 0.43
Total costo directo	45,000.00

-

INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIODISEÑO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIODISEÑO SAS
AGUSTIN [illegible]OZ GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 7
DESCRIPCION	DESMONTE Y REINSTALACION DE REJILLAS DE EXTRACCION DE AIRES
UNIDAD	UND
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
Consiste en el desmonte y reinstalación de rejillas de extracción de aires suministro	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
Verificar ubicación y cantidad de rejillas a intervenir (extracción y suministro). Aislar el área de trabajo si es necesario para evitar interferencia con personal o mobiliario. Detener el funcionamiento del sistema de ventilación si la operación lo permite. Retirar con cuidado los tornillos o clips de fijación. Sujetar la rejilla durante el retiro para evitar caídas o deformaciones. Inspeccionar el estado físico y mecánico de cada rejilla. Almacenar las rejillas desmontadas sobre superficies limpias o dentro de contenedores protegidos. Limpiar las rejillas con brocha o paño húmedo. Si es necesario, lavar con detergente neutro y dejar secar completamente. Verificar el estado de los marcos, ductos o superficies donde serán reinstaladas. Posicionar nuevamente las rejillas en sus lugares originales. Verificar alineación y nivel antes del anclaje definitivo. Reinstalar utilizando los mismos elementos de fijación o reemplazarlos si están deteriorados. Asegurar fijación firme y uniforme sin deformar las rejillas. Encender el sistema de ventilación para comprobar que las rejillas permiten el paso adecuado de aire (sin ruidos, obstrucciones ni vibraciones). Verificar que las rejillas estén firmes y sin movimiento durante el paso del flujo.	
MATERIAL	
EQUIPOS	
HERRAMIENTA MENOR	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será UND desmonte y reinstalación de rejillas de extracción de aire	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP-7
DESCRIPCION	DESMONTE Y REINSTALACION DE REJILLAS DE EXTRACCION DE AIRES
UNIDAD	UND

JUSTIFICACION TECNICA

El desmonte y reinstalación de las rejillas de extracción de aire tiene como propósito garantizar el correcto funcionamiento del sistema de ventilación en el espacio, permitiendo una circulación de aire eficiente y adecuada. Este proceso es fundamental para asegurar que el aire viciado, caliente o contaminado sea extraído correctamente, promoviendo un ambiente saludable y cómodo para los ocupantes del área.

Las rejillas de extracción son componentes clave en los sistemas de ventilación, ya que permiten la evacuación de aire de un espacio cerrado, evitando la acumulación de contaminantes o humedad. El mantenimiento adecuado de estas rejillas es crucial para la eficiencia del sistema de ventilación, ya que, con el tiempo, pueden obstruirse o dañarse debido a factores como la acumulación de polvo, suciedad, o incluso desgaste por uso constante.

El desmonte de las rejillas de extracción de aire se realiza para diversos fines, entre los que se incluyen: la limpieza y mantenimiento, inspección y diagnóstico, reemplazo de componentes defectuosos.

Para el caso del contrato se realiza la actividad teniendo en cuenta que se va a reemplazar lo correspondiente a los techos (cielos rasos), por lo cual se hace necesario el retiro y posteriormente la reinstalación, esto dependiendo del estado en que se encuentren las rejillas al momento de retirarlas o en su defecto será necesario el cambio

Una vez desmontadas las rejillas, es crucial proceder con la reinstalación correcta para asegurar que el sistema de extracción de aire funcione de manera óptima. Para ello, es necesario Ajuste preciso de las rejillas, Verificación de la circulación del aire, Prevención de ruidos y vibraciones

Esta justificación técnica aborda tanto las razones funcionales como los beneficios de realizar el desmonte y la reinstalación de las rejillas de extracción de aire, destacando la importancia de mantener el sistema de ventilación en buen estado para garantizar un ambiente saludable, eficiente y seguro.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 08 Desmonte redes eléctricas existentes, Incluye la disposición final fondo Nacional del Ahorro indique. (Zona de recepcion)

UNIDAD
Glb

718,841.87 7,699.68

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA Electricas (Instalaciones)	Día	297,404.00	2.50	743,510.00	
				-	
				-	
			Sub Total		743,510.00

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		-

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	37,175.50	1.00	37,175.50	
Andamios certificados multidireccionales incl transporte, cargue y descargue	Día	60,000.00	2.50	150,000.00	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		187,175.50

IV.TRANSPORTE

Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	930,685.50
Ajuste al Peso	- 0.50
Total costo directo	930,686.00

Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIODELCO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIODELCO SAS
[illegible]NOZ GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO	MANTENIMIENTO FONDO NACIONAL DEL AHORRO
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."
CONTRATO No.	FNA-166-2024
CONTRATISTA	INGEBYP SAS
INTERVENTORIA	

DESCRIPCION	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall, incluye desmonte de 113 luminarias tipo panel Led de 60 x 60 luz neutra 4000K y retiro con su disposición final de escombros.	**ITEM**	1.1.
		UNIDAD	m2

EQUIPOS Y MAQUINARIA

DESCRIPCION	TIPO	RENDIM	V.UNIT		V. PARCIAL	V. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	1,00	$ 1.025,26		$ 1.025,26	
ANDAMIO SECC /SEMANA	dia	0,10	$ 60.000,00		$ 5.791,56	
					$ -	
						$ 6.816,82

MATERIALES

DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNIT		V.PARCIAL	V. TOTAL
			$ -		$ -	
			$ -		$ -	
			$ -		$ -	
						$ -

Página 1

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	UND	F.PREST	JORNAL	RENDIM.	V. TOTAL	
MANO DE OBRA AA (Albañileria)	JOR	1,00	$ 212.432,00	0,097	$ 20.505,20	
			$ -		$ -	
			$ -		$ -	
						$ 20.505,20

TRANSPORTE

MATERIAL	VOL	DISTANCIA	TARIFA	M3/KM	VALOR UNIT.	
VOLQUETA	0,5	10	$ 2.000,00	1	$ 10.000,00	
						$ 10.000,00

SUBTOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO AL PESO	**$ 37.322,00**

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 8
DESCRIPCION	DESMONTE DE REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES. INCLUYE LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS ESCOMBROS O LA DISPOSICIÓN QUE EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO INDIQUE. (ZONA DE RECEPCION)
UNIDAD	GLB
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
Consiste en el desmonte de redes eléctricas existentes. incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo nacional del ahorro indique. (zona de recepción)	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
Coordinar con el área técnica o de mantenimiento del FNA el corte total de energía en la zona de recepción. Verificar la ausencia de tensión eléctrica con instrumentos certificados. Revisar y marcar todos los puntos eléctricos a desmontar: luminarias, tomacorrientes, interruptores, canaletas, bandejas, ductos y cables. Retirar luminarias y aparatos eléctricos con cuidado, desconectando cables internamente. Extraer canaletas, cajas de paso, Conduit o bandejas metálicas. Desconectar y retirar el cableado, separando conductores de potencia, control o datos si aplica. Separar materiales en: Reutilizables (si aplica, según instrucción del FNA). No aprovechables (para disposición como RCD o RAEE). Embalar cables, canaletas y accesorios en bolsas o costales resistentes para transporte. Entregar los residuos en el lugar o contenedor que indique el FNA. En caso de no haber indicación específica, disponer en puntos autorizados para residuos de construcción y demolición o residuos eléctricos (RAEE). Registrar entrega o disposición mediante planilla o acta, con evidencia fotográfica si se requiere. Barrido y recolección de polvo, tornillos, trozos de cable u otros residuos. Verificar que no queden puntos energizados, cables sueltos o estructuras metálicas expuestas.	
MATERIAL	
EQUIPOS	
HERRAMIENTA MENOR	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será GLB para el desmonte de redes eléctricas existentes. incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo nacional del ahorro indique. (zona de recepción)	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 8
DESCRIPCION	DESMONTE DE REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES. INCLUYE LA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS ESCOMBROS O LA DISPOSICIÓN QUE EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO INDIQUE. (ZONA DE RECEPCION)
UNIDAD	GLB

JUSTIFICACION TECNICA

El desmonte de las redes eléctricas existentes tiene como objetivo la eliminación de infraestructura eléctrica obsoleta o innecesaria en un área determinada, facilitando así el espacio para nuevas instalaciones o modificaciones a los sistemas eléctricos. Este proceso es crucial para la actualización, ampliación o adecuación de las instalaciones eléctricas a las necesidades actuales de seguridad, eficiencia energética o normativa técnica. Además, la disposición adecuada de los escombros generados es fundamental para cumplir con las normativas de manejo de residuos y garantizar que la zona de recepción se mantenga limpia y segura.

Las redes eléctricas existentes pueden no cumplir con los estándares técnicos o de seguridad actuales. El desmonte es necesario para realizar la modernización y mejoramiento de las áreas, asegurando que los nuevos sistemas de cables, interruptores y paneles eléctricos sean más eficientes y cumplan con las normativas actuales. Adicionalmente Las redes eléctricas antiguas pueden no cumplir con las nuevas normativas de eficiencia energética, seguridad y control de riesgos eléctricos.

Antes de proceder con el desmonte de cualquier componente eléctrico, se debe asegurar que la red esté desconectada de la fuente de energía, siguiendo estrictamente los procedimientos de seguridad establecidos para evitar cualquier tipo de accidente eléctrico, el desmonte incluye la extracción de cables, interruptores, paneles, cuadros eléctricos y cualquier otro equipo de la red existente. Cada componente debe ser retirado con cuidado para evitar daños a los sistemas que puedan permanecer en funcionamiento o que se vayan a reutilizar.

Durante el desmonte, es fundamental proteger las estructuras circundantes para evitar daños a paredes, pisos o techos. Además, deben tomarse medidas para evitar la dispersión de materiales peligrosos o contaminantes, como aceites o productos químicos utilizados en algunos equipos eléctricos antiguos.

En conclusión, el desmonte de redes eléctricas existentes como un paso fundamental para la actualización de la infraestructura, la seguridad del proyecto y el cumplimiento de las normativas vigentes. Además, resalta la necesidad de gestionar de forma responsable los escombros generados, en línea con las indicaciones del FNA o cualquier otra autoridad competente.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 09

Demolición de guardaescoba, (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)

UNIDAD
MI

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	15.32	13,862.38	
				-	
				-	
			Sub Total		13,862.38

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
BOLSA POLIPROPILENO (trasiego)	und	2,295.00	0.10	229.50	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		229.50

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	693.12	1.00	693.12	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		693.12

IV.TRANSPORTE

Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo		14,784.99
Ajuste al Peso	-	0.01
Total costo directo		14,785.00

-

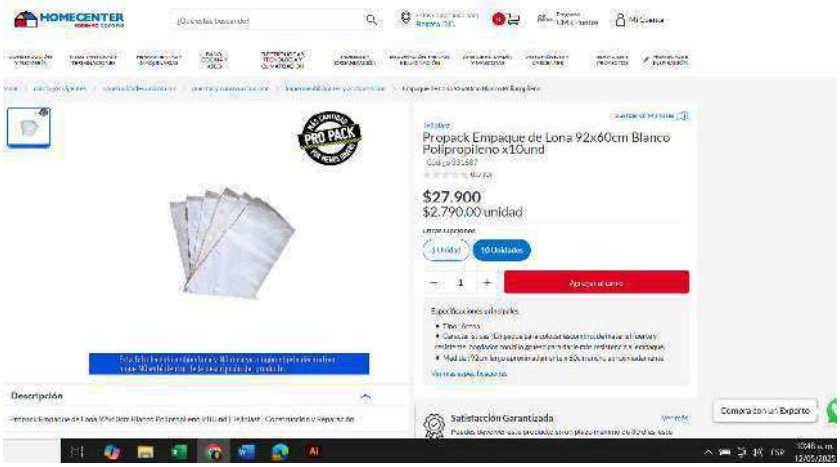
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

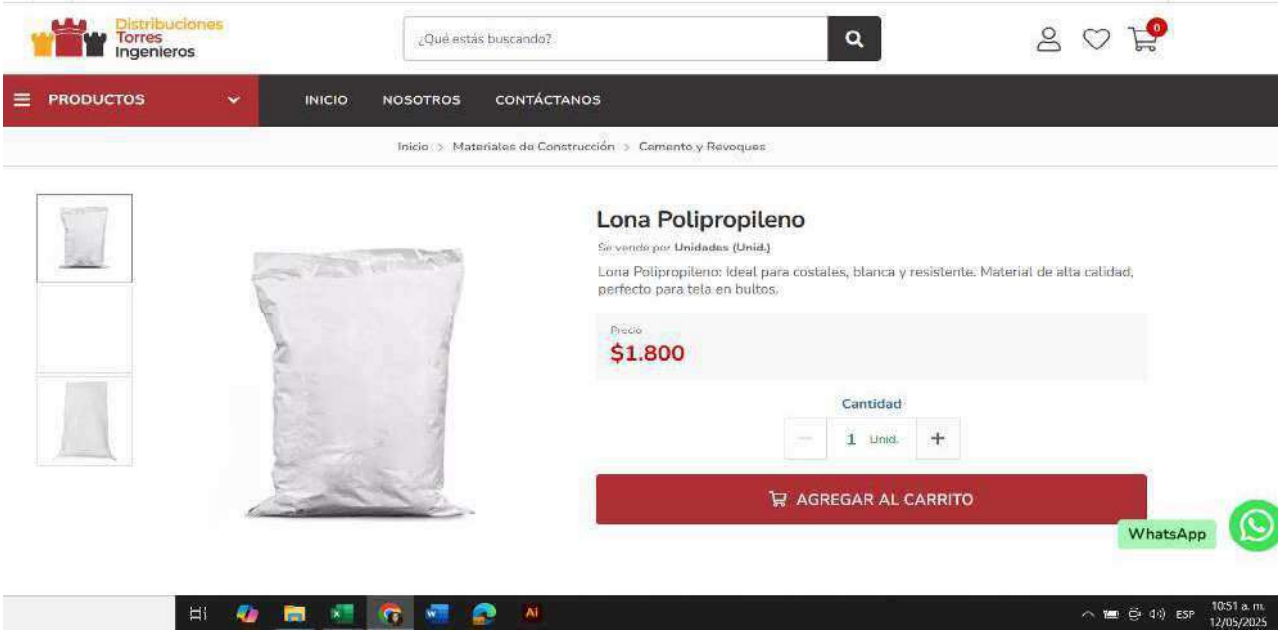
Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

BIOFRESCO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIOFRESCO SAS
AGUSTIN [illegible] GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem


HOMECENTER
Prepack Empaque de Lona 92x60cm Blanco Polipropileno x10und
$27.900
$2.790,00 unidad
Descripción
Satisfacción Garantizada


Distribuciones Torres Ingenieros
¿Qué estás buscando?
PRODUCTOS
INICIO
NOSOTROS
CONTÁCTANOS
Inicio > Materiales de Construcción > Cemento y Revoques
Lona Polipropileno
Se vende por Unidades (Unid.)
Lona Polipropileno: Ideal para costales, blanca y resistente. Material de alta calidad, perfecto para tela en bultos.
Precio
$1.800
Cantidad
1 Unid.
AGREGAR AL CARRITO
WhatsApp
ESP
10:51 a. m.
12/05/2025

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 9
DESCRIPCION	DEMOLICIÓN DE GUARDA ESCOBA EXISTENTE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.
UNIDAD	ML
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
consiste en la demolición de guarda escoba existente incluye retiro y disposición final de escombros.	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
Revisión y Marcación Identificar y marcar los tramos de guarda escoba a remover. Verificar si hay instalaciones eléctricas o de datos cercanas. Iniciar el retiro con herramientas manuales para evitar daños a muros. Aplicar golpes controlados en puntos clave para desprender el guarda escoba sin afectar el soporte. En caso de adhesivos fuertes o mortero rígido, usar herramientas eléctricas para facilitar el corte. Agrupar fragmentos en bolsas o costales resistentes. Retirar residuos finos con escoba o aspiradora industrial. Evitar esparcir polvo o fragmentos en zonas adyacentes. Transportar los escombros hasta el sitio de acopio o disposición autorizado por la entidad contratante. Si el contratante, Fondo Nacional del Ahorro dispone de un punto especial, seguir su instrucción específica. Barrido final y verificación del estado de los muros. Reportar cualquier daño accidental o desprendimiento mayor al previsto.	
MATERIAL	
EQUIPOS	
HERRAMIENTA MENOR	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será ml demolición de guarda escoba existente incluye retiro y disposición final de escombros.	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 9
DESCRIPCION	DEMOLICIÓN DE GUARDA ESCOBA EXISTENTE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.
UNIDAD	ML

JUSTIFICACION TECNICA

La demolición de la guarda escoba existente es liberar el espacio para nuevas instalaciones, remodelaciones o ajustes en la distribución del área. Este proceso busca eliminar elementos que ya no cumplen con su función o que impiden la mejora del entorno, permitiendo un uso más eficiente del espacio disponible. Además, el retiro y disposición final de los escombros generados durante la demolición es un paso esencial para garantizar la limpieza y seguridad de la zona de trabajo, cumpliendo con las normativas de manejo de residuos.

Antes de comenzar el proceso de demolición, es importante identificar los materiales que conforman la guarda escoba, como madera, drywall, metal o materiales compuestos. Esto ayudará a seleccionar las herramientas y métodos de demolición adecuados, además de facilitar el retiro de los componentes para su disposición.

La demolición debe realizarse de manera controlada para evitar daños en las áreas circundantes. Se debe proteger el suelo, las paredes y otros elementos cercanos para evitar impactos o desperfectos durante el proceso de demolición.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 10 Desmonte espejo

UNIDAD
Und

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	9.38	22,657.14	
				-	
				-	
			Sub Total		22,657.14

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		-

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	1,132.86	1.00	1,132.86	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		1,132.86

IV.TRANSPORTE						
Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	23,790.00
Ajuste al Peso	0.00
Total costo directo	23,790.00

Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

BIODIESCO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIODIESCO SAS
AGUSTIN [illegible] GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 10
DESCRIPCION	DESMONTE ESPEJO
UNIDAD	M2
DESCRIPCION ACTIVIDAD	
Consiste en el desmonte de espejos	
PROCEDIMIENTO Y EJECUCION	
Verificar dimensiones, tipo de fijación del espejo y estado físico. Evaluar si el espejo está pegado con silicona, anclado con tornillos o montado en marco. Proteger los bordes del espejo con cinta para evitar fracturas durante la manipulación. Delimitar y señalizar el área de trabajo. Retirar objetos cercanos que puedan obstruir la maniobra o dañarse. Preparar superficie plana y limpia para apoyar el espejo después del retiro. Si el espejo está atornillado, retirar tornillos con herramienta adecuada. Si está adherido con silicona o pegante, cortar el contorno con espátula o cuchilla delgada sin dañar el muro. En espejos grandes, utilizar ventosas de sujeción doble y trabajo de mínimo dos personas para evitar rotura por torsión o peso. Retirar cuidadosamente el espejo y colocarlo en superficie protegida. Retirar restos de silicona, cinta o anclajes del muro. Verificar el estado de la superficie base para definir si requiere reparación o nivelación posterior.	
MATERIAL	
EQUIPOS	
HERRAMIENTA MENOR	
REFERENCIAS Y OTRAS NORMAS O ESPECIFICACIONES	
. FICHA TECNICA DEL PRODUCTO	
UNIDAD DE MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
La unidad de medida y forma de pago será m2 del desmonte de espejos.	

INGEBYP NIT: 830.121.507-2	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**

CAPITULO	ACTIVIDADES NO PREVISTAS
ITEM	NP- 10
DESCRIPCION	DESMONTE ESPEJO
UNIDAD	M2

JUSTIFICACION TECNICA

El desmonte de espejos tiene como finalidad permitir trabajos de mantenimiento, remodelación, reubicación o sustitución del elemento en cuestión, garantizando la seguridad de los operarios, la protección de los acabados existentes y la integridad del espejo. Esta actividad debe realizarse de forma controlada para evitar roturas, accidentes o daños a las superficies de anclaje.

Las razones para el desmonte es el Mantenimiento o Remodelación de Espacios donde se encuentran los espejos, más específicamente en los diferentes baños que tienen las instalaciones de FNA.

Es fundamental identificar el tipo de fijación (adhesivos, soportes mecánicos, clips, marcos, etc.) para seleccionar el método de desmonte más adecuado. Esto asegura una extracción sin dañar el espejo ni la superficie soporte, elegir las Herramientas y Técnicas Apropiadas y durante el desmonte, se deben proteger las superficies cercanas (muebles, muros, pisos) con cobertores o plásticos para evitar rayones o roturas causadas por el espejo o herramientas.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) NO PREVISTOS	CÓDIGO:
		VERSIÓN:2
	CONTRATO DE OBRA N° FNA-166-2024	FECHA:
		Página 1 de 1

Objeto:

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

NP - 11 Desmonte de cubierta en policarbonato

UNIDAD
m2

I.MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	Día	212,432.00	5.41	39,277.71	
				-	
				-	
			Sub Total		39,277.71

II.MATERIALES

Descripción	Unidad	Tarifa	CANT	Vr. Unitario	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		-

III. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	1,963.89	1.00	1,963.89	
Andamios certificados multidireccionales incl transporte, cargue y descargue	Día	60,000.00	5.41	11,093.73	
				-	
				-	
				-	
			Sub Total		13,057.61

IV.TRANSPORTE

Descripción	Vol- peso Cant	Distan	M3-Km	Tarifa	Vr. Unitario	
					-	
					-	
				Sub Total		-

Total costo directo	52,335.32
Ajuste al Peso	0.32
Total costo directo	52,335.00

-

Contratista
INGEBYP SAS
JEFFERSON BOHORQUEZ
Representante Legal

Contratista
INGEBYP SAS
RODOLFO BARRETO
Coordinador obra

Interventoría
BIOARCCO SAS
RICARDO MORENO GARCIA
Representante Legal

Interventoría
BIOARCCO SAS
[illegible] MUÑOZ GAITAN
Coordinador interventoría

Anexar: Justificación técnica
Anexar: Especificación técnica del ítem