



INFORME DE SUPERVISION



FECHA ELABORACIÓN

7 DE SEPTIEMBRE DE 2026

TIPO DE CONTRATO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

N° CONTRATO

110-CPS-255-2026

OBJETO

PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA DISEÑAR E IMPLEMENTAR ESTRATEGIAS DE PEDAGOGÍA, DIVULGACIÓN Y ORIENTACIÓN A LA COMUNIDAD SOBRE EL PBOT Y LA NORMATIVA URBANÍSTICA APLICABLE EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL, CON ENFOQUE PREVENTIVO FRENTE A INFRACCIONES URBANÍSTICAS Y FORTALECIMIENTO DE LA RELACIÓN CIUDADANÍA- SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO TERRITORIAL

NOMBRE CONTRATISTA

ANDRÉS FELIPE ARANGO ARIAS

FECHA DEL CONTRATO

30 DE ENERO DE 2026

PLAZO DE EJECUCIÓN

7

VALOR INICIAL

28,665,000

VALOR ANTICIPO

N/A

FECHA INICIO

16 de Febrero de 2026

ADICION

N/A

FECHA SUSPENSIÓN

N/A

FECHA DE REINICIO

N/A

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL

16 DE SEPTIEMBRE DE 2026

PRORROGA N° 1

N/A

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL

N/A

SUPERVISOR

PAULA ANDREA MARTINEZ ALZATE

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN

7

TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO

6

AVANCE PORCENTUAL

86%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO

28,665,000

VALOR EJECUTADO

24,570,000

PORCENTAJE EJECUTADO

86%

2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

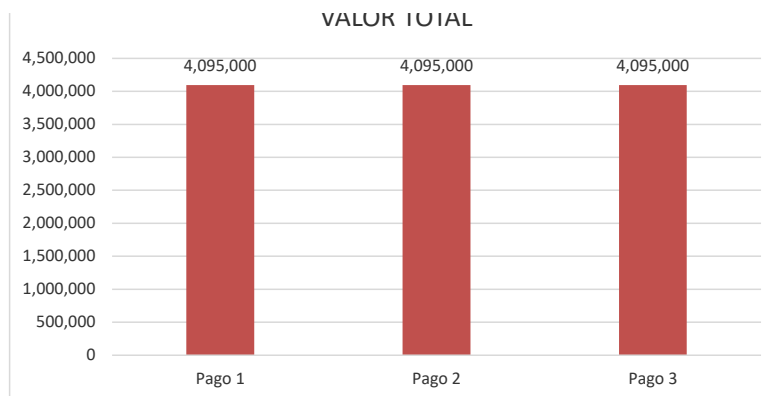
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL EL CARMEN DE VIBORAL-SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO TERRITORIAL

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	% RESPECTO AL VALOR TOTAL
Pago 1	1	1	4,095,000	4,095,000	14%
Pago 2	1	1	4,095,000	4,095,000	14%
Pago 3	1	1	4,095,000	4,095,000	14%
Pago 4	1	1	4,095,000	4,095,000	14%
Pago 5	1	1	4,095,000	4,095,000	14%
Pago 6	6	1	4,095,000	4,095,000	14%
TOTAL				28,665,000	86%

GRAFICA

VALOR TOTAL



2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO

Según Cláusula _____ del Contrato N°. _____, se le entregó al Contratista el anticipo correspondiente al _____% del valor original del contrato por un valor de \$ _____, el día _____ de acuerdo a la orden de pago N° _____ y comprobante de egreso N° _____, el cual quedan consignadas en el acta de entrega del anticipo.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

GARANTIA	OMBRE ASEGURADOR	N° PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
N/A					

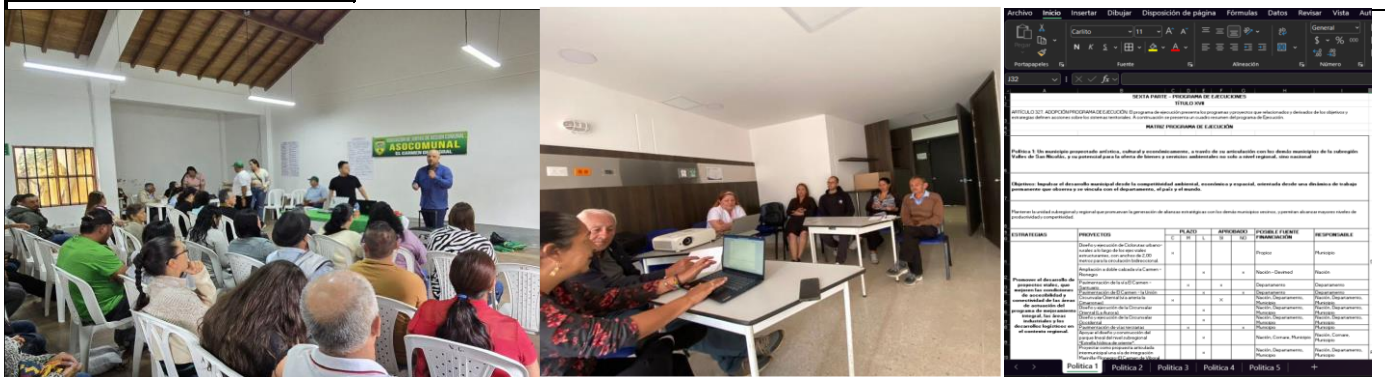
2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Certificar el cumplimiento de la seguridad social y parafiscales

Cumplimiento de la

Seguridad Social anexando Planilla Nro 4661264256 AGOSTO

REGISTRO FOTOGRAFICO



Ruifell

FIRMA SUPERVISOR

F:FT-GCT-023 V:1 F:Febrero 2025

