



Municipio de Albania

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8

COMITÉ DE ORDEN PÚBLICO ACTA N° 001

Fecha: 09 de diciembre de 2025

Hora: 03:15 P.M.

Lugar: Despacho del alcalde

En el lugar y fecha indicada se procede a sesionar el Comité Territorial de Orden Público.

Contando con los siguientes asistentes:

CARLOS ALBAN QUINTERO TRUJILLO	Alcalde municipal
YEREMITH VALENTINA RAMOS MUÑOZ	Secretaria de gobierno – Delegada- Secretrai Tecnica
IT. JEFE YUBER OSORIO BEDOYA	Comandante Estación de Policía
TC. CHRISTIAN AGUILERA MARTIN	Coronel Batallón Juanambu - Delegado SS EDAUR CARRANZA PERALTA.
LUIS ALEXANDER BERMEO BARRERA	Director Fiscalía Caquetá.

Verificado lo anterior, se procede a proponer el siguiente orden del día, que podrá ser modificado o aceptado a voluntad de los asistentes:

1. Verificación del quórum.
2. Instalación de la sesión por parte del Alcalde.
3. Presentación Proyecto Policía Nacional.
4. Presentación Proyecto Ejército Nacional.
5. Análisis, observaciones y viabilidad técnica por parte de los miembros del CTOP- Decisión.
6. Recomendaciones y decisiones frente a la inclusión de los proyectos en el Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana (PISCC) y posible financiación con recursos del FONSET.

Página 1 de 17



314 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



Municipio de Albania

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8

7. Propositiones y varios.

8. Cierre de la sesión.

Aceptado el orden del día, se procede a dar inicio con el primer punto:

1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUORUM

Se procede realizar el llamado a lista, responden cinco (05) integrantes de los cinco (05) que integran el comité, por lo que hay quórum y se procede a continuar con el comité.

2. APERTURA DE LA SESIÓN- ALCALDE MUNICIPAL

Una vez surtido el llamado a lista y verificación del quórum, el alcalde municipal Carlos Alban Quintero Trujillo, da la bienvenida y apertura al comité, exaltando y agradeciendo la presencia de la fiscalía General de la Nación seccional Caquetá.

Acto seguido la secretaria de gobierno delegada procede a dar continuidad a la agenda del día, por parte de la administración municipal en cumplimiento al PISCC, se presentan en este comité dos (02) proyectos, uno de la policía nacional denominado "MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIODICO Y CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL, LATERALES Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETÁ" y otro del ejército nacional de nombre "PROYECTO N° 14 FONDO DE SEGURIDAD TERRITORIAL – FONSET PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN LA ALCALDÍA DE ALBANIA, CAQUETÁ, EN PRO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN INTEGRAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (PISCC) PARA LA ADQUISICIÓN DE DRONES" se presentaran y se van a colocar a consideración y posterior votación por parte de los integrantes del comité.

Dando la palabra a la Policía Nacional.

3. PRESENTACIÓN PROYECTO POLICÍA NACIONAL

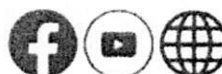
Intervención del Intendente Martínez Subcomandante de la Estación de Policía de Albania - Delegado por el Intendente Jefe Yuber Osorio quien procede a explicar el proyecto según las necesidades de la estación, en la fachada

Página 2 de 17



314 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caqueta - Colombia
contactenos@albania-caqueta.gov.co
www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



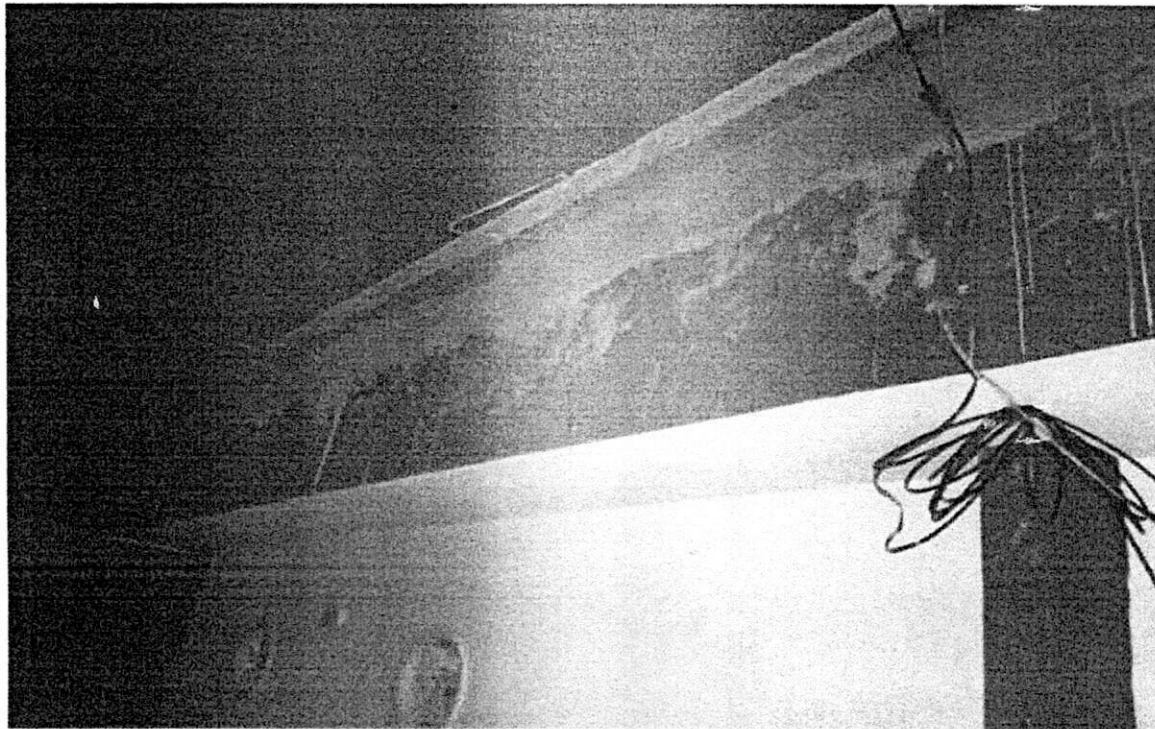
Municipio de Albania

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8

y partes laterales y la unidad de cocina este mantenimiento de su desgaste se debe al uso y el pasar de los años, explica y justifica el mismo.

Anexo Fotográfico:



Página 3 de 17



314 330 7290

Calle 6 No 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co



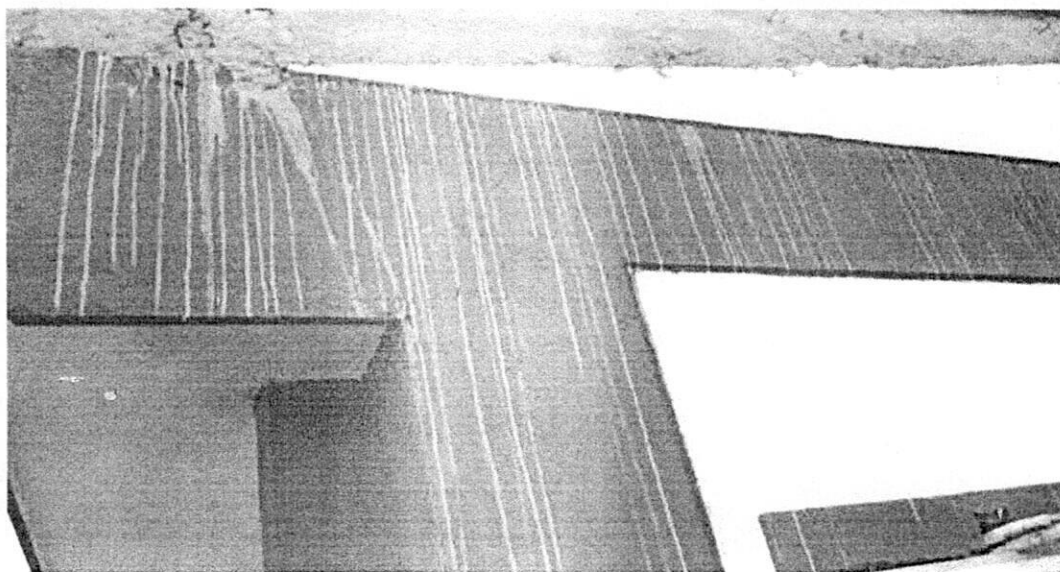
Alcaldía de Albania



**Municipio
de Albania**

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8



314 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



Después de expuestas las necesidades y el mostrar las evidencias fotográficas se procede a presentar el presupuesto del mismo:

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 1 3 MANOS	M2	56	\$ 119.000,00	\$6.664.000,00
2	DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	6	\$ 180.000,00	\$1.080.000,00
3	INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON	UND	1	\$ 1.500.000,00	\$1.500.000,00
4	CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA	UND	1	\$ 900.000,00	\$900.000,00
	SUB TOTAL				\$10.144.000,00
	ADMINISTRACION 24%				\$ 2.434.560,00
	UTILIDAD 4%				\$ 405.760,00
	TOTAL GENERAL				\$ 12.984.320,00

El Proyecto del mantenimiento a las instalaciones policiales se ajusta al Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana – PISCC Alcaldía municipal Albania 2024-2027 – “POR UNA ALBANIA EN PAZ, UNIDA Y RENOVADA”, con las siguientes especificaciones:

Nombre del Proyecto: “MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIODICO Y CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL, LATERALES Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETÁ”



Línea Estratégica 3 "Mejoramiento de las capacidades institucionales del sistema local de seguridad y justicia para la prevención, el control y la disrupción del delito"

Programa: Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana Sistema penitenciario y carcelario en el marco de los derechos humanos.

Código del Producto: 4501067

Producto: Comandos de Policías Dotados

Indicador del Producto: Comandos de Policías Dotados.

Muchas Gracias y prestos a preguntas y comentarios.

Intervención YEREMITH VALENTINA RAMOS MUÑOZ – Secretaria de Gobierno Municipal: Ahora procedemos a darla la palabra al sargento segundo delegado del Teniente Coronel AGUILERA para que nos exponga el proyecto.

4. PRESENTACIÓN PROYECTO EJERCITO NACIONAL

Intervención del TC. Christian Aguilera Martin – Delegado: *SS Edaur Carranza Peralta:* Buena tarde para todos, de parte de mi Coronel Aguilera reciban un caluroso saludo, extendiendo disculpas por no poder asistir a la presente reunión ya que está en la conmemoración del día de la infantería en Florencia Caquetá y le quedo imposible asistir y me ha delegado para exponer y votar en el presente comité.

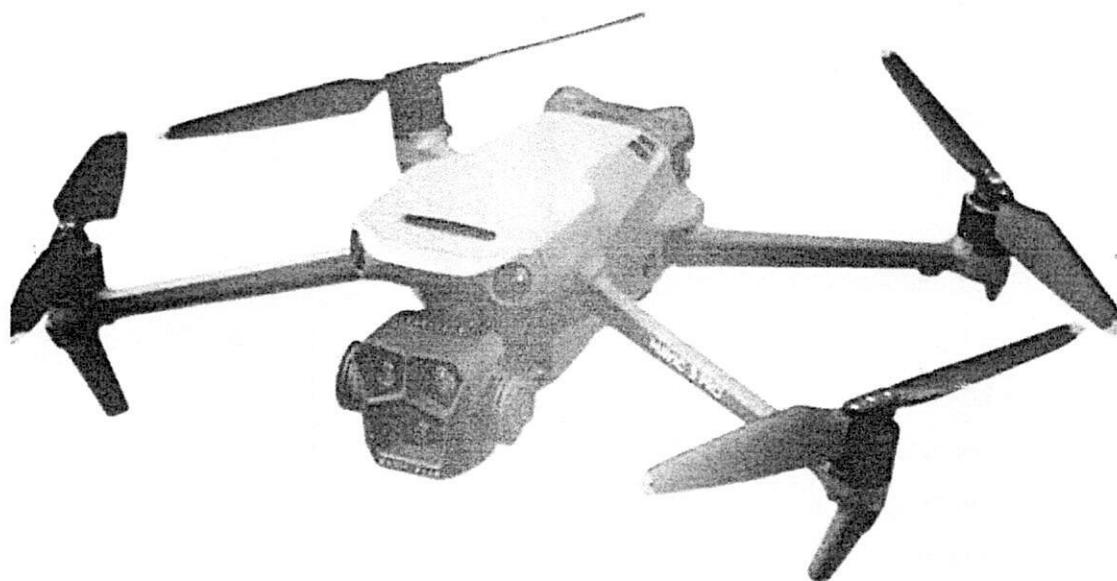
El proyecto que traemos hoy denominado "PROYECTO N° 14 FONDO DE SEGURIDAD TERRITORIAL – FONSET PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN LA ALCALDÍA DE ALBANIA, CAQUETÁ, EN PRO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN INTEGRAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (PISCC) PARA LA ADQUISICIÓN DE DRONES".



**Municipio
de Albania**

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8



El Objetivo del proyecto es Fortalecimiento en la operatividad con los medios tecnológicos, actividades de inteligencia que apuntan al cumplimiento de las metas, que contribuyen a mejorar los indicadores de seguridad y convivencia del Municipio de Albania, donde se adelantan temas de nivel estratégico y operacional, Con el objetivo de realizar acciones conjuntas para desarrollar trabajos sobre el área rural y urbana del ente territorial,

Justificación: Con esto se realiza un alcance mayor en la operatividad de maniobra, en las necesidades que requiere cada uno de los entes territoriales, en busca de una paz estable y duradera que aporte a la seguridad y convivencia ciudadana de cada uno de los municipios.

Beneficio: Darle los medios necesarios al personal de oficiales, suboficiales y soldados quienes son los que se encuentran directamente en el área para que tengan una reacción rápida y efectiva, al momento de que requiriera y así contrarrestar el accionar del enemigo sobre la población civil.

Página 7 de 17



314 330 7290

Calle 6 No 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



Especificaciones Técnicas del Elemento:

Elemento: DRON - Sistema aéreo no tripulado marca DJI Mavic 3 THERMAL

Características:

- Tiempo máximo de vuelo: 45 minutos
- Distancia máxima de vuelo: 30 kilómetros
- Zoom: Distancia focal equivalente: 162 mm, 12 MP, Zoom híbrido de 56x
- Cámara térmica DFOV: 61°, distancia focal equivalente: 40 mm, de 640 x 512 px
- Cámara ancha de 4/3 CMOS, 48mp
- Transmisión empresarial DJI 03
- Altavoz de alto volumen
- Cámara: Distancia focal equivalente: 24mm, 48mp
- Área de topografía en 1 solo vuelo: 2 kilómetros cuadrados
- Resistencia máxima a la velocidad del viento 12m/s
- Distancia máxima de vuelo 32 km
- Zoom digital de 28x

El Proyecto de la adquisición y suministro del elemento - **DRON** - Sistema aéreo no tripulado marca DJI Mavic 3 THERMAL se ajusta al Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana – PISCC Alcaldía municipal Albania 2024-2027 – “POR UNA ALBANIA EN PAZ, UNIDA Y RENOVADA”, con las siguientes especificaciones:

Nombre del Proyecto: “PROYECTO N° 14 FONDO DE SEGURIDAD TERRITORIAL – FONSET PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN LA ALCALDÍA DE ALBANIA, CAQUETÁ, EN PRO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN INTEGRAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (PISCC) PARA LA ADQUISICIÓN DE DRONES”



Municipio de Albania

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8

- **Línea Estratégica:** 3. "Mejoramiento de las capacidades institucionales del sistema local de seguridad y justicia para la prevención, el control y la disrupción del delito"
- **Programa:** Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana
- **Código de Producto:** 4501077
- **Producto:** Servicio de dotación para la movilidad operacional.
- **Indicador de Producto:** Unidades dotadas

El Dron es una "dotación" que incrementa las capacidades de "movilidad operacional" y vigilancia de las unidades del Ejército Nacional.
Muchas Gracias.

5. ANÁLISIS, OBSERVACIONES Y VIABILIDAD TÉCNICA POR PARTE DE LOS MIEMBROS DEL CTOP- DECISIÓN.

Intervención de la Secretaria de Gobierno YEREMITH VALENTINA RAMOS MUÑOZ: Según el orden del Día, el quinto punto es el análisis, observaciones y viabilidad técnica que los miembros del comité estimen necesarias antes de tomar la decisión y proceder a deliberar, ¿Alguien tiene algo para decir?.

Intervención del Señor Alcalde CARLOS ALBAN QUINTERO: En el anterior consejo de seguridad hablamos de unos casos no menores, aunque no hemos tenido alertas por entidades competentes que nos digan que tenemos presencia de grupos armados organizados, pero si hemos tenido hechos delictivos como por ejemplo llegar a las fincas de los ganaderos, fincarios y amordazados, robarlos y demás. Son cosas que no son menores y debemos prestarles importancia, hace 8 días sucedió otro echo en la vereda Ospina Pérez creo, y lo están haciendo abiertamente sin taparse la cara ni nada y uno sin saber que le pueda pasar a las personas - victimas.

En comunicaciones con la policía y el ejército, agradezco la presencia del mismo en la zona, en el municipio, y más para esta época decembrina de personas que vienen, que llegan al pueblo, las directrices del coronel Aguilera, de poder responder de manera asertiva y más que la fuerza pública tengan a sus alcances los medios tecnológicos, como por ejemplo el Dron, que pueden hacer un desplazamiento más rápido y silencioso, lo que hoy queremos con los pocos recursos que tenemos es ser efectivos y eficientes en temas de seguridad con nuestro pobladores, hoy en día solo tenemos pérdidas materiales pero no

Página 9 de 17



314 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



Municipio de Albania

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8

queremos más adelante lamentar la perdidas de compañeros, de habitantes del municipio.

Mi responsabilidad social como la de ustedes, la autoridad que tiene los medio también para llegarles a las comunidades, pero se sabe que tenemos limitantes pero acá estamos haciendo el ejercicio, nosotros estuvimos con el apoyo y acompañamiento del ejército en una actividad descentralizada de mostrando que se puede salir a la zona rural y debemos estar alertas por las situaciones que se han presentados.

El ejército y la policía han estado siempre presentes colaborando pero queremos más apoyo de las mismas, la motorizada del ejercito esta siempre presta y disponible.

Es lo que tenía por decir, aprovechado el espacio.

6. RECOMENDACIONES Y DECISIONES FRENTE A LA INCLUSIÓN DE LOS PROYECTOS EN EL PLAN INTEGRAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (PISCC) Y POSIBLE FINANCIACIÓN CON RECURSOS DEL FONSET

Intervención de YEREMITH VALENTINA RAMOS MUÑOZ – Secretaria de Gobierno – Delegada: Según la agenda continuamos con el 6to punto - *Recomendaciones y decisiones frente a la inclusión de los proyectos en el Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana (PISCC) y posible financiación con recursos del FONSET.* ¿Alcalde tiene algo para decimos?

Intervención del Alcalde Municipal – CARLOS ALBAN QUINTERO TRUJILLO: Si, previamente antes de venir al presente comité territorial de orden público, solicitamos a la secretaria de Hacienda Municipal un estado de cuenta, para los proyectos del Fonset, el municipio cuenta con una disponibilidad de \$43.726.406, por lo cual el municipio cuenta con el respaldo financiero para los dos proyectos.

Intervención de YEREMITH VALENTINA RAMOS MUÑOZ – Secretaria de Gobierno – Delegada: Así las cosas se somete a votación los proyectos ya socializados:

VOTACIÓN PROYECTO "MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIODICO Y CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL, LATERALES Y COCINA DE LA

Página 10 de 17



314 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



Municipio de Albania

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8

ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETÁ – POLICIA NACIONAL – ESTACION DE POLICIA ALBANIA:

Nombres y apellidos	Cargo	Voto
Carlos Alban Quintero Trujillo	Alcalde municipal	Aprueba
It. Jefe Yuber Osorio Bedoya	Comandante Estación de Policía	Aprueba
TC. Christian Aguilera Martin – Delegado : SS Edaur Carranza Peralta	T.C Batallón de Infantería No.34 "JUANAMBU" 34	Aprueba
Luis Alexander Bermeo Barrera	Director Seccional Fiscalía	Aprueba

Seguido sometemos a votación el segundo proyecto socializado:

VOTACIÓN PROYECTO "PROYECTO N° 14 FONDO DE SEGURIDAD TERRITORIAL – FONSET PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN LA ALCALDÍA DE ALBANIA, CAQUETÁ, EN PRO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN INTEGRAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA (PISCC) PARA LA ADQUISICIÓN DE DRONES" – EJERCITO NACIONAL.

Nombres y apellidos	Cargo	Voto
Carlos Alban Quintero Trujillo	Alcalde municipal	Aprueba
It. Jefe Yuber Osorio Bedoya	Comandante Estación de Policía	Aprueba
TC. Christian Aguilera Martin – Delegado : SS Edaur Carranza Peralta	T.C Batallón de Infantería No.34 "JUANAMBU" 34	Aprueba
Luis Alexander Bermeo Barrera	Director Seccional Fiscalía	Aprueba

7. PROPOSICIONES Y VARIOS.

Intervención de YEREMITH VALENTINA RAMOS MUÑOZ – Secretaria de Gobierno
Delegada: Ya para finalizar, estamos en el séptimo punto, proposiciones y varios por ¿Parte de la fiscalía o alguien tiene alguna intervención?

Intervención del Alcalde Municipal – CARLOS ALBAN QUINTERO TRUJILLO:
Yo quiero agradecer al director seccional de la fiscalía que nos ha acompañado hoy en la presentación de estos proyectos, que contribuyen al bienestar de las personas que aquí habitan, generando confianza en la comunidad, hoy le estamos entregando a las fuerzas armadas mecanismos tecnológicos, ayudas que nos protegen. Señor director muchas gracias por acompañarnos y decirles que por acá las puertas abiertas para cuando quieran venir.

Intervención de LUIS ALEXANDER BERMEO BARRERA – Director Seccional Fiscalía Caquetá: No señor, Doctor Carlos Alban, de nada, vamos a estar siempre

Página 11 de 17



314 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



Municipio de Albania

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8

prestos a lo que la comunidad necesite y requiera a participar de forma activa, quedamos atentos a los llamados que ustedes y demás nos hagan para hacer parte activa así sea virtual para nosotros es un gusto, conocer del orden público y las necesidades de la comunidad, muchas gracias.

Intervención de YEREMITH VALENTINA RAMOS MUÑOZ – Secretaria de Gobierno Delegada: – Procederemos a levantar el acta para dar inicio a los trámites administrativos pertinentes para ejecutar lo aquí aprobado.

8. CIERRE DE LA SESIÓN

Siendo las 04:28 pm damos por terminada la reunión del comité territorial de orden público, que tengan una buena tarde y se agradece a los asistentes.

ANEXOS:

1. Registro de asistencia – y captura de pantalla para los asistentes virtuales.
2. Proyectos
3. Registros Fotográficos.

CARLOS ALBAN QUINTERO TRUJILLO
Alcalde Municipal

Elab, Rev	Yeremith Valentina Ramos Muñoz	S.G-S-M-G.H-D.C - Delegada	
-----------	--------------------------------	----------------------------	--

Página 12 de 17



Tierra panelera y cultural

314 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caqueta - Colombia
contactenos@albania-caqueta.gov.co
www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



Municipio de Albania

CONTROL DE ASISTENCIA
NIT. 891.190.431-8

CODIGO	MIV-2024
VERSION	1.1
FECHA	2024
PAGINA	1 de 1

OBJETIVO:

Comite de Orden Publico

DIRIGIDO A:

Miembros del Comite de Orden Publico.

FECHA: 09-DIC-2025

LUGAR: HORA INICIO:

HORA FINALIZACION:

RESPONSABLE: CIO P

Despacho Alcalde

3:40 3:15 pm.

04:28 pm

No	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	CORREO	CELULAR	FIRMA
1	Carlos Alben Alvarado	Alcalde	carlos.alvarado@albania.gov.co	3143876393	
2	Yubén Osorio Robayo	Consejero	yuben.osorio@albania.gov.co	3102256139	
3	SS Camacho Perceña Edoer	cdte Roben	3116130339	3116130339	
4	SI Elba Wilmy Alvarado	Subdte Estacion	elba.wilmy@albania.gov.co	31223106133	
5	Veremuth Valentina Comis Minis	Secretaria General	veremuth.valentina@albania.gov.co	31216304	
6	Jos Alexander Bermeo B.	Director Seccional	Virtual		
7					
8					
9					
10					
11					

Albania

314 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caquetá

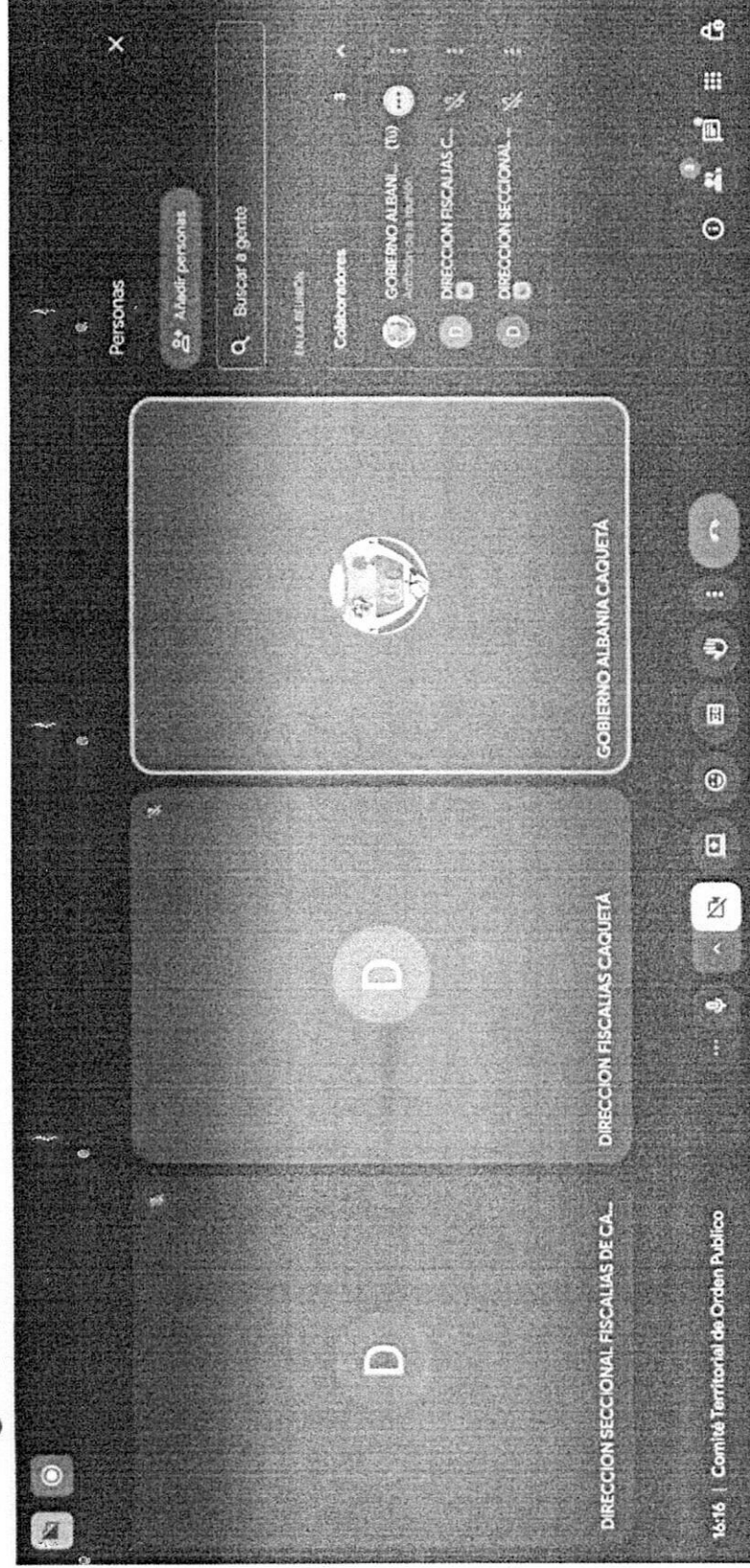
contacto@albania-caquetá.gov.co

www.albania-caquetá.gov.co



Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8



Página 2 de 17



Tierra, panteón y cultura

314 330 7290

Calle 6 No 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co



Alcaldía de Albania



NIT. 891.190.431-8

...



Página 3 de 17

Calle 6 No 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

www.albania-caqueta.gov.co



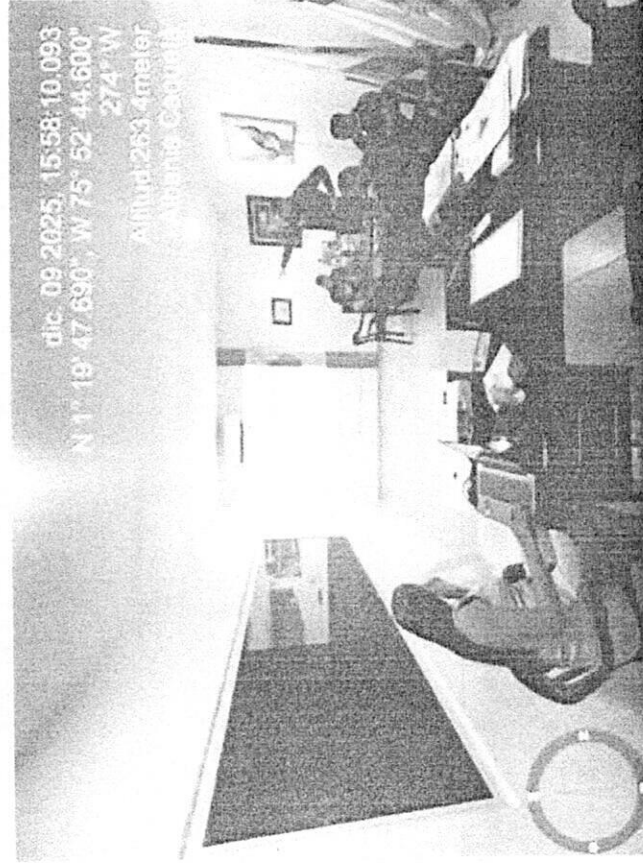
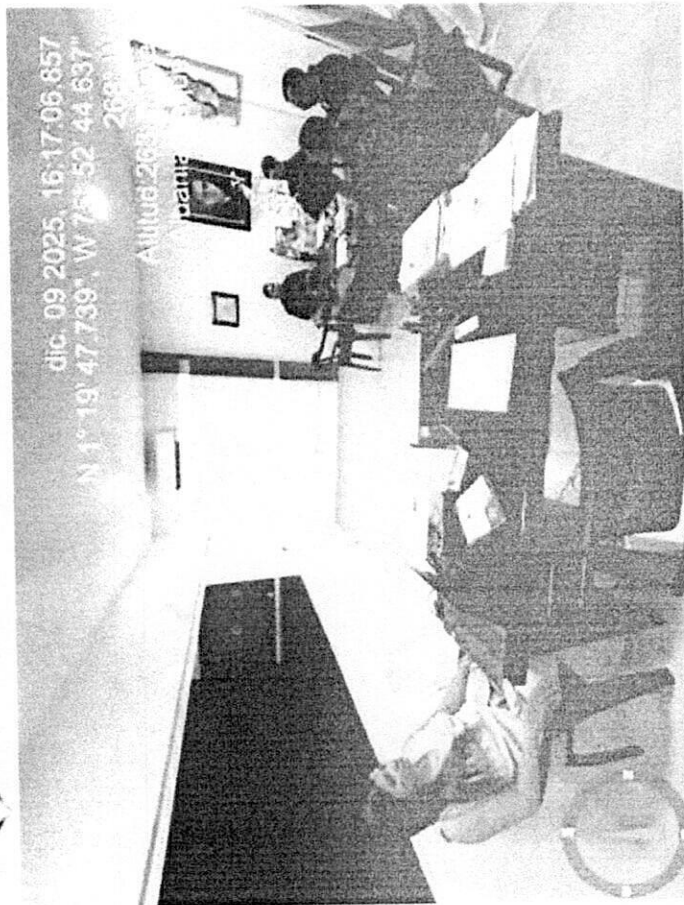
Alcaldía de Albania



Municipio de Albania

Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8



Página 4 de 17



Tierra pañetera y cultural

514 330 7290

Calle 6 No 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co

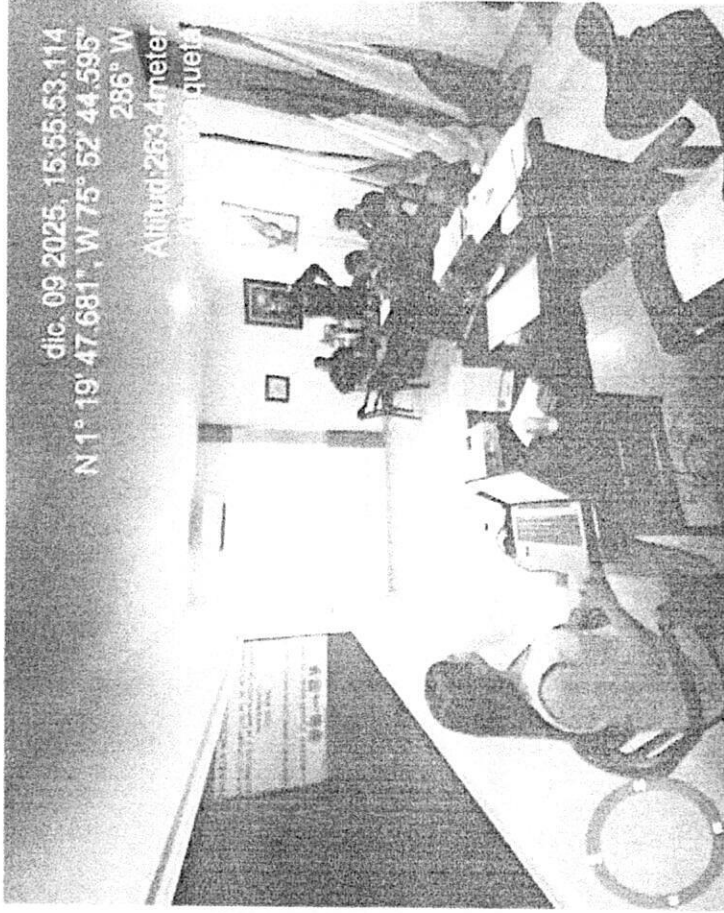


Alcaldía de Albania

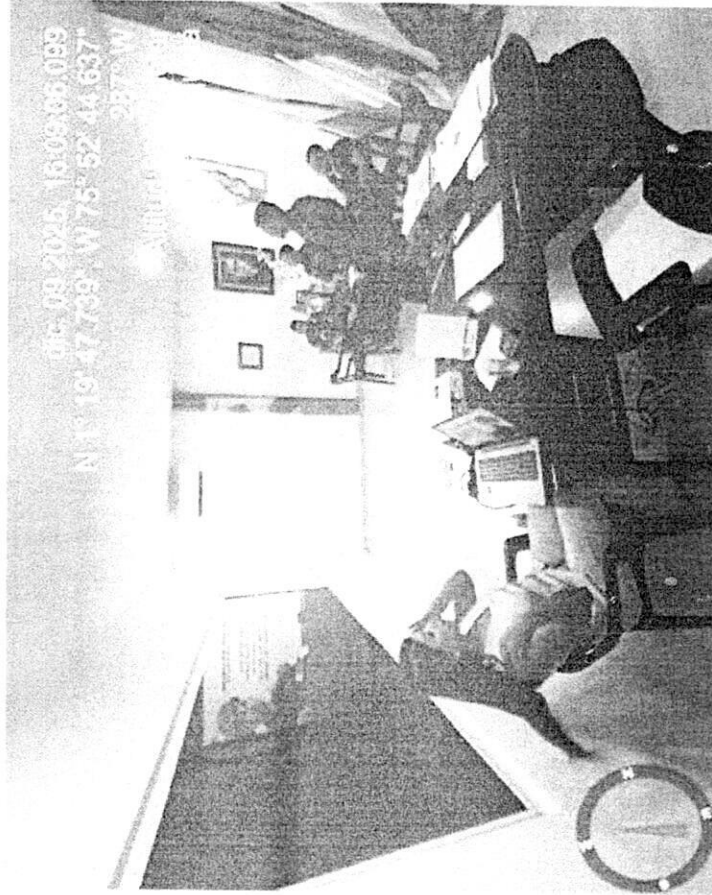


Secretaría de Gobierno

NIT. 891.190.431-8



dic. 09.2025, 15:55:53.114
N 1° 19' 47.681", W 75° 52' 44.595"
286° W
Altitud: 263.4 meter
Caqueta



dic. 09.2025, 16:09:06.099
N 1° 19' 47.739", W 75° 52' 44.637"
287° W
Caqueta

Página 5 de 17



514 330 7290

Calle 6 No. 6-05 Albania - Caqueta - Colombia

contactenos@albania-caqueta.gov.co

www.albania-caqueta.gov.co





MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA CAQUETÁ
ESTACION DE POLICIA ALBANIA

No. GS-2025-116129-DECAQ /DISPOIII - ESALB - 29.25

Albania, 05 diciembre de 2025

Doctor
CARLOS ALBAN QUINTERO TRUJILLO
Alcalde Municipio de Albania
Calle 6 #6-05 Esquina - Barrio Centro
Albania - Caquetá



ALBANIA, CAQUETÁ
NIT: 891.190.431-8
VENTANILLA ÚNICA



No. RAD. 62654 No. Folios 28

Fecha: 9-12-2025 Hora: 10:11

Radicado por: Karol Figueroa cc. 1.006.516.013

Firma
Calle 6 No. 6-05 - Albania - Caquetá - Colombia
contactenos@Albania-Caquetá.gov.co Código postal 186038
3143307290

Asunto: Presentación proyecto fortalecimiento al servicio de Policía Albania

Cordial saludo, el Departamento de Policía Caquetá agradece a la administración Municipal el apoyo brindado en las diferentes actividades, para fortalecer la convivencia y seguridad ciudadana, así como la gestión en la consecución de recursos a través del FONSET "Fondo de Seguridad Territorial" y FONSECON "Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana", para la articulación en la lucha contra la delincuencia y el crimen organizado que afecta el bienestar de la población Caquetense, en tal virtud y con el fin de continuar el trabajo mancomunado de la Administración Municipal y la Policía Nacional en aras de garantizar las condiciones de seguridad de los habitantes del Municipio Albania Caquetá.

Me permito a través de la presente, en relación a la Política de Seguridad, Defensa y Convivencia Ciudadana del Gobierno Nacional, presentar ante su despacho el proyecto denominado "MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO Y CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL, LATERALES Y COCINA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA", el cual tiene por objetivo principal contribuir al cumplimiento de la tarea denominada LIENA ESTRATEGICA 3, . "Mejoramiento de las capacidades institucionales del sistema local de seguridad y justicia para la prevención, el control y la disrupción del delito", **OBJETIVO ESPECIFICO**, Aumentar la capacidad de atención al ciudadano, mediante la optimización de la infraestructura y oficinas para la atención temprana de los casos identificados como riesgos de violencia intrafamiliar y acceso a la justicia, **DESCRIPCION** Financiamiento y adquisiciones de bienes y elementos para optimizar las instalaciones, **PROYECTO ACTIVIDADES** Comando de policía adecuados y dotados, perteneciente al Plan integral de convivencia y seguridad Ciudadana Caquetá - Fondo Cuenta Territorial-FONSET por intermedio del Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana - PISCC Alcaldía municipal Albania 2024-2027 - "POR UNA ALBANIA EN PAZ, UNIDA Y RENOVADA". Logrando potenciar las capacidades, técnicas y operativas mediante la adecuación de las instalaciones policiales de este municipio.

Lo anterior con el fin, de que el presente proyecto, sea socializado ante los integrantes del comité de orden público del Municipio, y someter a la aprobación que fuere necesaria para fortalecer la capacidad institucional para contribuir en el desarrollo de los territorios.

Atentamente,

Subintendente JHON WILMAR MARTINEZ GOMEZ
Comandante Estación De Policía Albania

Elaboró: PT. Lizeth Perdomo Peña
Secretaria Estacion de Policía Albania

Subintendente JHON WILMAR MARTINEZ GOMEZ
Comandante Estación de Policía Albania

Calle 5 3-53 Barrio Villa Amazónico
Teléfono 3138583018
E-mail: decaq.ealbania@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

Subintendente, **JOHN WILMAR MARTINEZ GOMEZ**
Comandante Estación de Policía Albania (E)

Página: 1 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		

FECHA	02/12/2025
UNIDAD QUE LO PRESENTA	ESTACION DE POLICIA ALBANIA
NOMBRE DEL PROYECTO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO Y CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL, LATERALES Y COCINA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETÁ.
LÍNEA DE INVERSIÓN	☒ Infraestructura ☐ Movilidad ☐ Mantenimiento aeronáutico ☐ Armamento ☐ Intendencia ☐ Tecnología y comunicaciones ☐ Política educativa ☐ Programas de prevención ☐ Bienestar social y familia ☐ Sanidad ☐ Otros ☐ Adquisición de predios ☐ Estudios y diseños ☐ Construcción ☐ Ampliación ☒ Adecuación ☒ Mantenimientos ☐ Terrestre ☐ Aérea ☐ Fluvial ☐ ¿Cuál?
ENTIDAD A LA QUE VA DIRIGIDO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ALBANIA CAQUETÁ ☒ Nacional ☐ Internacional
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 12.984.320,00 (Incluidos impuestos de ley de la administración Municipal de ALBANIA)
COFINANCIACIÓN	☐ Sí ☒ NO
FASES DEL PROYECTO	☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ Mas de 5
DURACIÓN DEL PROYECTO	El periodo estimado de duración del proyecto es de 20 contados a partir del inicio del presente, lo cual se desarrollará en 01 fase.

Página: 2 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

1. ANÁLISIS DEL PROBLEMA

1. Introducción

En el marco del nuevo modelo del servicio de policía en Colombia, es fundamental que la Policía Nacional cuente con los recursos logísticos adecuados para garantizar un servicio efectivo, eficiente y oportuno a la comunidad. Este proyecto busca identificar y satisfacer las necesidades logísticas específicas que permitirán a la policía local cumplir con su misión de manera óptima, promoviendo la seguridad y la convivencia pacífica en nuestro municipio.

El mantenimiento de las instalaciones policiales en el marco del nuevo modelo de servicio de policía implementado en Colombia debe alinearse con los principios de proximidad, confianza y efectividad que busca promover este modelo.

El mantenimiento de las instalaciones policiales es crucial para el éxito del nuevo modelo de servicio de policía en Colombia. Al enfocar los esfuerzos de mantenimiento en la accesibilidad, seguridad, funcionalidad y sostenibilidad, se pueden fortalecer las relaciones entre la policía y la comunidad, mejorando la efectividad en la prevención y atención de delitos.

Algunas consideraciones clave son:

A. Adecuación Espacial para la Proximidad Comunitaria:

- **Diseño Amigable:** Las instalaciones deben estar diseñadas para facilitar la interacción con la comunidad, con espacios accesibles y confortables que inviten a los ciudadanos a participar en actividades y programas de seguridad.
- **Centros de Atención:** Crear puntos de atención cercanos a las comunidades para fomentar una policía más cercana y accesible.

B. Infraestructura Segura y Funcional:

- **Mantenimiento Preventivo:** Implementar un programa de mantenimiento regular para garantizar que las instalaciones sean seguras, funcionales y adecuadas para las operaciones diarias.
- **Seguridad Estructural:** Asegurar que las instalaciones cumplan con los estándares de seguridad, evitando riesgos que puedan afectar tanto a la policía como a la comunidad.

C. Equipamiento Moderno:

- **Tecnología:** Mantener y actualizar equipos tecnológicos que faciliten la comunicación y la gestión de información, vitales para la transparencia y la rendición de cuentas.
- **Módulos de Servicio:** Equipar las instalaciones con espacios para la atención al público, incluyendo salas de espera y áreas de consulta.

D. Formación y Capacitación del Personal:

- **Uso de instalaciones:** Capacitar a los funcionarios sobre cómo optimizar el uso de las instalaciones y recursos disponibles, así como en atención al ciudadano y manejo de conflictos.

E. Mantenimiento Sostenible:

- **Prácticas Ecológicas:** Implementar iniciativas de sostenibilidad que reduzcan el impacto ambiental de las instalaciones, como el uso de energías renovables y gestión adecuada de residuos.
- **Espacios Verdes:** Promover el mantenimiento de áreas verdes en las instalaciones, que contribuyan al bienestar de los policiales y a una mejor imagen ante la comunidad.

F. Retroalimentación Ciudadana:

- **Participación Comunitaria:** Establecer canales para que la comunidad pueda opinar sobre el estado y la funcionalidad de las instalaciones, permitiendo ajustes y mejoras basadas en las necesidades policiales.

G. Ajustes de Seguridad y Emergencias:

- **Protocolos de Emergencia:** Revisar y actualizar regularmente los protocolos de seguridad y emergencias en las instalaciones, garantizando que todos los miembros del personal estén familiarizados con ellos.

Página: 4 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		

En el marco del **NUEVO MODELO DE SERVICIO DE POLICÍA** implementado en Colombia busca transformar la función de la Policía Nacional hacia un enfoque más comunitario y de prevención.

1. **Enfoque en la comunidad:** Se busca fortalecer la relación entre la policía y la ciudadanía, promoviendo la participación comunitaria en la seguridad.
2. **Prevención del delito:** Se prioriza la prevención sobre la represión, con estrategias que abordan las causas sociales de la criminalidad.
3. **Descentralización:** Se promueve una gestión más cercana a las comunidades, delegando mayor autonomía a las estaciones de policía locales para adaptarse a las realidades de cada región.
4. **Capacitación y formación:** Se enfoca en la capacitación continua de los policías en habilidades interpersonales, resolución de conflictos y derechos humanos.
5. **TECNOLOGÍA Y MODERNIZACIÓN: SE INCORPORA EL USO DE TECNOLOGÍA PARA MEJORAR LA RESPUESTA Y EL ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON LA SEGURIDAD.**
6. **Atención a víctimas:** Se establece un enfoque más humano y sensible hacia las víctimas de delitos, garantizando su atención y acompañamiento.
7. **Ética y transparencia:** Se fomenta una cultura de ética dentro de la institución, así como mecanismos de control y rendición de cuentas para combatir la corrupción.

Este modelo busca, en última instancia, construir confianza y mejorar la percepción de seguridad en la ciudadanía, adaptándose a las dinámicas sociales y culturales del país.



En el contexto del nuevo modelo del servicio de policía en Colombia, es fundamental que la Policía Nacional cuente con los recursos logísticos adecuados para garantizar un servicio efectivo, eficiente y oportuno a la comunidad. Este proyecto busca identificar y satisfacer las necesidades logísticas específicas que permitirán a la policía local cumplir con su misión de manera óptima, promoviendo la seguridad y la convivencia pacífica en nuestro municipio.

Página: 3 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

2. IDENTIFICACIÓN DE NECESIDADES

Pintura y mantenimiento a la Infraestructura o fachada frontal y lateral de la Estación de Policía Albania y adecuación de la cocina: Las estaciones de policía deben estar equipadas y ser accesibles, creando un ambiente que favorezca la denuncia y el diálogo.

BENEFICIOS QUE NOS TRAERÍA EL MANTENIMIENTO Y PINTURA A LAS INSTALACIONES POLICIALES

Mejorar la Infraestructura: Asegurar que las instalaciones estén en buen estado para proporcionar un ambiente seguro y accesible tanto para los policiales como para los ciudadanos.

Aumentar la Eficiencia Operativa: Optimizar el uso del espacio y los recursos, facilitando un flujo de trabajo que permita a los uniformados responder más rápidamente a las necesidades de la comunidad.

Fomentar la Confianza Ciudadana: Crear un ambiente acogedor y profesional que invite a los ciudadanos a interactuar con la policía, promoviendo una relación de confianza y colaboración.

Mantenimiento Preventivo: Establecer un programa de mantenimiento regular para prevenir problemas estructurales y garantizar que todos los sistemas (electricidad, plomería, etc.) funcionen correctamente.

Promover la Seguridad: Implementar medidas de seguridad efectivas dentro de las instalaciones para proteger tanto a los policiales como a los visitantes a la unidad.

Sostenibilidad Ambiental: Incorporar prácticas sostenibles en el mantenimiento y la operación de las instalaciones, como el uso de energía eficiente y la gestión de residuos.

Recoger Retroalimentación Comunitaria: Establecer mecanismos para que la comunidad pueda expresar sus opiniones sobre las instalaciones y los servicios, lo que permitirá hacer mejoras basadas en sus necesidades.

Aumentar la Visibilidad Policial: Diseñar espacios que faciliten la interacción entre policías y ciudadanos, como áreas de espera confortables y accesibles para consultas y reportes.

3. Impacto Esperado

La implementación de este proyecto permitirá:

Mejorar la percepción de seguridad: Con recursos adecuados, la policía podrá actuar de manera más efectiva, lo que generará confianza en la comunidad.

Promover la participación ciudadana: Al facilitar el acceso a la policía y fomentar la comunicación, se incentivará la colaboración de los ciudadanos en iniciativas de seguridad.

4. Compromiso del Municipio

La colaboración de la Alcaldía Municipal en la aprobación y financiación de este proyecto es esencial. La seguridad es una responsabilidad compartida, y el fortalecimiento de la capacidad operativa de la policía es un paso crucial para garantizar un entorno seguro y propicio para el desarrollo de nuestra comunidad.

Página: 6 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	

PROS Y CONTRAS DEL MANTENIMIENTO A LAS INSTALACIONES POLICIALES:

Pros:

- **Ahorro Inmediato:** Se pueden evitar costos inmediatos de mantenimiento y reparaciones, liberando recursos financieros para otras áreas.

Contras:

- **Costos a Largo Plazo:** Las reparaciones futuras suelen ser más costosas que el mantenimiento preventivo.
- **Reducción de la Eficiencia:** Problemas estructurales pueden causar demoras en las operaciones diarias.
- **Desconfianza de la Comunidad:** La percepción negativa puede afectar la relación entre la policía y la comunidad, dificultando la cooperación en la prevención del crimen.
- **Riesgos Aumentados:** Mayor probabilidad de accidentes o incidentes debido a instalaciones inseguras.

En resumen, no realizar mantenimiento a las instalaciones policiales puede parecer una forma de ahorrar costos a corto plazo, pero las consecuencias a largo plazo suelen ser mucho más graves y costosas.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

En nuestro país a través de la Constitución Nacional, se establece que existen tres poderes públicos entre ellos la Rama Judicial, quienes se encargan de administrar la justicia en todo el estado Colombiano a través de sus diferentes órganos quienes tienen la función de dirimir los diversos conflictos presentados entre los habitantes del territorio Nacional; sin embargo la capacidad de estado se ha visto menguada en algunas partes del país por diferentes factores que influyen en un desenvolvimiento ideal de este sistema, una de estas causas se constituye principalmente en la etapa de violencia que ha vivido nuestro país en las últimas tres décadas, desde la creación de grupos armados ilegales (FARC, ELN, AUTODEFENSAS), los cuales han generado la comisión de delitos que afectan la tranquilidad del estado con la violación de los derechos humanos y el Derecho Internacional Humanitario mediante el terrorismo, desplazamiento forzado y homicidio, los cuales se financian a través de otros delitos como el narcotráfico y el secuestro, hasta el punto de tener apoderamiento en varias regiones del país en donde se dificulta la intervención del Estado con sus Instituciones.

Una de esas regiones afectada directamente por el conflicto armado interno que ha vivido nuestro país, es el departamento del Caquetá, reconocido porque parte de su territorio fue zona de distensión para un proceso de paz infructífero que se dio en épocas anteriores, en donde la población vivió en carne propia todos los efectos colaterales de las confrontaciones entre el Estado con los grupos armados, debido a su topografía, ubicación geográfica y originado que no exista un desenvolvimiento acorde en la comunidad en general conllevando a que el progreso de la región se vea afectado por el factor de la violencia y en especial el limitante a la investigación judicial para establecer los autores de los crímenes que se presentan en la jurisdicción.

Dado las nuevas políticas del gobierno nacional a fin de lograr una paz estable y duradera, luego de haber llegado a un acuerdo de paz con el hoy partido político FARC, cambiaría el panorama para este departamento particularmente, debido a que esta zona del país alberga gran parte de los excombatientes por lo que probablemente elegirán este departamento como área para la reinserción a la vida civil por la cercanía de sus familias a través de programas sociales; además de ello la transformación por la que atraviesa el país trae problemas a la región principalmente en materia de seguridad ciudadana, en razón a que los factores económicos que se proyecta en el departamento del Caquetá van a ser amplios debido a las riquezas naturales y en los aspectos de ganadería, lácteos, cárnicos, madera y agricultura, por lo cual se prevé un crecimiento significativo en todos los aspectos, en donde se hace necesario se debe fortalecer el servicio de Policía en esta región del país, en vista de que la ciudadanía reclamara la ausencia del estado por muchos años en donde tendrán la facilidad de acudir a la justicia mediante el derecho a la denuncia y atender con mayor prontitud los requerimientos y así esclarecer o dar con los autores de los diferentes hechos que fueron cometidos y posiblemente los que se puedan presentar.

Página: 5 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

Teniendo en cuenta lo anterior la institución necesita Para dar cumplimiento al nuevo modelo de servicio de policía en Colombia, la Policía Nacional necesitaría varios elementos logísticos clave:

1. Infraestructura:

- o Estaciones de policía accesibles: Espacios físicos bien ubicados y equipados para facilitar la atención comunitaria.
- o Centros de atención a víctimas: Instalaciones adecuadas para ofrecer apoyo a las víctimas de delitos.
- o Mejorar calidad de vida y condiciones sanitarias para el personal policial.

Este proyecto de mantenimiento a las instalaciones policiales es esencial para que la Policía Nacional pueda seguir llevando efectivamente el nuevo modelo y lograr una relación más cercana y de confianza con la comunidad.

CONDICIONES ESTRUCTURALES: La infraestructura policial, como cualquier obra civil, está sujeta a procesos de deterioro que pueden comprometer su integridad estructural. Elementos constructivos como los muros de carga, la losa de techo y los sistemas de cimentación pueden presentar patología como fisuras, subsidencia o daño por infiltraciones, lo que puede resultar en la necesidad de intervenciones estructurales urgentes.

Es imperativo llevar a cabo diagnósticos técnicos periódicos del estado de las instalaciones y desarrollar planes de mantenimiento preventivo y correctivo adecuados. Esto no solo asegura la integridad y funcionalidad del espacio, sino que también fortalece la imagen profesional de la policía, promoviendo así una relación de confianza y colaboración con la comunidad.

Se realizó un análisis de los aspectos negativos de no realizar mantenimiento a las instalaciones policiales, así como algunos pros y contras de esta situación:

ASPECTOS DE RELEVANCIA:

1. **DEGRADACIÓN DE INFRAESTRUCTURA:** Las instalaciones pueden deteriorarse, lo que puede afectar la seguridad y comodidad de los empleados y ciudadanos.

La degradación de la infraestructura de las instalaciones policiales tiene múltiples consecuencias negativas que van más allá de la estética. Afecta la seguridad, la comodidad y la eficiencia del trabajo policial, y también influye en la percepción que tiene la comunidad sobre la policía. Es fundamental que se priorice el mantenimiento y la mejora de estas instalaciones para asegurar un ambiente de trabajo adecuado y fomentar la confianza ciudadana.

2. **IMPACTO EN LA IMAGEN PÚBLICA:** Instalaciones descuidadas pueden dar una impresión negativa a la comunidad, disminuyendo la confianza y la percepción de profesionalismo de la policía.

La imagen pública de la policía está íntimamente ligada al estado de sus instalaciones. Un entorno bien mantenido no solo mejora la percepción de profesionalismo y eficiencia, sino que también fomenta la confianza y la colaboración con la comunidad. Por lo tanto, invertir en el mantenimiento de las instalaciones es fundamental para fortalecer la relación entre la policía y los ciudadanos, promoviendo un ambiente más seguro y cooperativo.

3. **RIESGOS DE SEGURIDAD:** Problemas como fallas eléctricas, fugas de agua o estructuras inestables pueden poner en peligro a los empleados y visitantes.
4. **AUMENTO DE COSTOS A LARGO PLAZO:** Ignorar el mantenimiento preventivo puede resultar en reparaciones más costosas en el futuro, así como en la necesidad de reemplazar infraestructuras enteras.
5. **Dificultad para Retener Personal:** Un ambiente de trabajo incómodo o inseguro puede llevar a la insatisfacción laboral y a la pérdida de efectivos.

Página: 8 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		

ciudadana en la gestión de la seguridad pública. Además, un entorno físico deficiente puede resultar en un aumento de situaciones de riesgo para el personal y los visitantes.

JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Se propone la asignación de recursos del Fondo de Seguridad Territorial para llevar a cabo un proyecto integral de restauración y mantenimiento que contemple:

- **Intervenciones Estructurales:** Realizar un diagnóstico técnico detallado para abordar las fisuras y problemas de asentamiento, garantizando la estabilidad y seguridad de la edificación.
- **Tratamiento de Humedades:** Implementar soluciones efectivas para las infiltraciones y realizar un mantenimiento preventivo en los sistemas de drenaje, asegurando un ambiente saludable.
- **Renovación de Acabados:** Aplicar un sistema de **PINTURA DE ALTA CALIDAD** que no solo mejore la estética, sino que también proteja las superficies de factores ambientales, prolongando la vida útil de la infraestructura.

OBJETIVOS DEL PROYECTO

- Restaurar la integridad estructural y funcional de las instalaciones policiales.
- Mejorar la percepción pública de la Policía, promoviendo una imagen profesional y confiable.
- Fomentar un entorno de trabajo óptimo para el personal policial, lo que impactará positivamente en la calidad del servicio ofrecido a la comunidad.

CONCLUSIÓN

La atención a estas necesidades de mantenimiento y pintura es prioritaria. La inversión en la rehabilitación de las instalaciones policiales no solo beneficiará a la fuerza pública, sino que también contribuirá al fortalecimiento de la seguridad y la confianza de la comunidad en Albania, Caquetá. Solicitamos la colaboración de la Alcaldía Municipal para materializar este proyecto esencial.

4. ANÁLISIS DE INVOLUCRADOS

Mapa de Actores

Actores	Posición frente al proyecto			
	Beneficiarios	Oponentes	Afectados	Financiadores
<i>Policía Nacional</i>	X			
<i>Alcaldía municipal</i>				X
<i>Gobernación del Caquetá</i>	N/A	N/A	N/A	N/A
<i>Departamento de Policía Caquetá</i>	X			

Página: 7 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

Como misión institucional y de acuerdo al artículo 218 de la Constitución Nacional "El fin primordial de la Policía Nacional es el mantenimiento de la convivencia como condición necesaria, para el ejercicio de los derechos y libertades públicas y para asegurar que los habitantes de Colombia convivan en paz fundamentada en el código de ética policial", actuando bajo unos principios (Vida- Dignidad-Equidad y Coherencia-Excelencia) y unos valores éticos (Vocación policial-Honestidad-Compromiso-Honor policial-Disciplina-Solidaridad).

La Policía Nacional de Colombia propenderá por la protección seguridad de sus funcionarios, que son el activo principal para el cumplimiento de su misión constitucional de "seguridad y convivencia ciudadana", también, a dar cumplimiento al marco normativo legal vigente y aplicable en materia de seguridad y salud en el trabajo al personal uniformado y no uniformado de la institución, mediante la identificación de los peligros y amenazas, la evaluación y valoración de los riesgos y control de los riesgos inherentes a la actividad laboral, desarrollando prioritariamente actividades de promoción, prevención y protección de la salud, así como el aseguramiento de los trabajadores cooperados, trabajadores en misión y aliados, dirigidos a prevenir incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales, mediante un proceso de mejora continua, generando un ambiente de trabajo seguro y digno para todos.

En el empeño de dar cumplimiento a lo anteriormente expuesto es absolutamente necesario contar con personal idóneo, profesional y altamente capacitado para brindar un excelente servicio y garantizar el cumplimiento de la misionalidad, pero a la vez garantizando el goce de su bienestar social digno, con instalaciones apropiadas para pernoctar, sin ningún factor que ponga en riesgo su bienestar su salud y su seguridad básicas; logrando así desplegar con éxito actividades en el cumplimiento y desarrollo de las operaciones de seguridad ciudadana.

En busca de garantizar las condiciones de trabajo seguras, y saludables en el desarrollo de las diferentes actividades en la Estación de Policía Albania y que a través de la identificación evaluación y control de los riesgos laborales, se pueda evitar la manifestación de accidentes de trabajo, enfermedades laborales, y otras situaciones que afecten la calidad de vida de los funcionarios; priorizando los factores y problemas de alto riesgo.

CONTEXTO GENERAL

Las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, son un componente crítico en la infraestructura de seguridad territorial. Sin embargo, actualmente se enfrenta a un deterioro estructural que compromete tanto la operatividad funcional como la percepción institucional ante la comunidad.

ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES

Las evaluaciones recientes han identificado diversas patologías en la infraestructura, que incluyen:

- **Degradación estructural en las canaletas de aguas lluvias:** Se observan fisuras significativas en muros de canaletas de aguas lluvias y filtraciones en la cimentación, lo que podría derivar en fallos estructurales si no se abordan con prontitud.
- **Humedades y filtraciones:** Se han detectado problemas de infiltración de agua en techos y paredes, generando condiciones propicias para el crecimiento de microorganismos patógenos y afectando la calidad del aire interior.
- **Deficiencia en acabados:** La pintura exterior presenta desconchados y decoloración, lo que no solo afecta la estética, sino que también expone las superficies a un deterioro acelerado por agentes ambientales.

IMPACTO EN LA SEGURIDAD Y LA COMUNIDAD

El estado de las instalaciones impacta directamente en la percepción de seguridad de la población. La degradación de la infraestructura puede fomentar una imagen negativa de la Policía, obstaculizando la confianza y la colaboración

Página: 10 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		



PLANEACION OPERATIVA Y FINANCIERA

Catálogo de productos MGA, para el desarrollo de las actividades de las líneas estratégicas.

Líneas estratégicas	Programa	Código del producto	Producto	Indicador de producto
3. "Mejoramiento de las capacidades institucionales del sistema local de seguridad y justicia para la prevención, el control y la disrupción del delito"	Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana	4501077	Servicio de dotación para la movilidad operacional.	Unidades dotadas
		4501007	Servicio de información implementado	Sistemas de información implementados
		4501057	Servicio de apoyo financiero para dotar a miembros de la fuerza pública y seguridad.	Miembros de la fuerza pública y seguridad apoyados
		4501018	Comisaria de familia dotada	Comisaria de familia dotada
		4501025	Inspecciones de policía adecuadas y dotadas	Inspecciones de policía adecuadas y dotadas.
		4501067	Comandos de policía dotados	Comandos de policía dotados
	Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana	4501078	Servicio de dotación de elementos de protección	Unidades policiales dotadas
	Sistema penitenciario y carcelario en el marco de los derechos humanos	4501041	Servicio de apoyo financiero para la justicia y seguridad	Recompensas entregadas a la ciudadanía
		1206007	Servicio de bienestar a la población privada de libertad	Personas privadas de la libertad (PPL) con servicio de alimentación
		4501004	Servicio de promoción de convivencia y no repetición	Iniciativas para la promoción de la convivencia implementadas.

ÍTEM: Línea estrategia No. 3 "Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana para avanzar en la unidad del territorio".

OBJETIVO ESPECIFICO

Reducir los índices de los comportamientos contrarios que más afectan a la ciudadanía mediante capacitaciones, charlas de sensibilización y rutas de atención para la resolución de conflictos.

DESCRIPCION

Apoyo financiero y logístico para las actividades pedagógicas que disminuyan los factores de riesgos que más afectan a la ciudadanía por comportamientos contrarios a la convivencia.

PROYECTO O ACTIVIDADES

Proyecto de convivencia que procure por: i) la garantía en la atención de contravenciones y de más actividades de policía en las zonas rurales y urbana.

Página: 9 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

5. ALINEACIÓN ESTRATÉGICA

Plan Estratégico Institucional

Ítem: Objetivo estratégico No 4 "Diseñar e implementar un modelo de gestión y distribución de recursos logísticos y financieros con enfoque territorial".

Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana – PISCC Alcaldía municipal Albania 2024-2027 – "POR UNA ALBANIA EN PAZ, UNIDA Y RENOVADA".

EL MANTENIMIENTO A LAS INSTALACIONES POLICIALES Y LA PINTURA ESTAN ALINEADAS AL PLAN INTEGRAL DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA, ASÍ:

Línea estratégica 3

	OBJETIVO ESPECIFICO	DESCRIPCION	PROYECTO/ ACTIVIDADES
Mejoramiento de las capacidades institucionales del sistema local de seguridad y justicia para la prevención, el control y la disrupción del delito	Prevenir acciones violentas contra comunidades, líderes, lideresas, organizaciones sociales, políticas, defensoras de derechos humanos, población étnica, afro y campesinos en el municipio mediante el fortalecimiento institucional.	Aumentar la capacidad humana, bienes y medios tecnológicos, protección para prevenir los factores de riesgos que afectan a las comunidades, líderes, lideresas, organizaciones sociales, políticas, defensoras de derechos humanos, población étnica, afro y campesinos en el municipio, a la Policía, el Ejército, la Fiscalía General de la Nación, la Unidad Nacional de Protección.	Servicio de apoyo financiero para las estrategias de actividades masivas e institucionales a miembros de la fuerza pública. Servicio de dotación para la movilidad operacional. Servicios de adecuación, dotación o cuidado correctivo de elementos que contribuyan a la protección y seguridad. Servicio información implementado. Servicio de vigilancia a través de cámaras de seguridad.
	Aumentar la capacidad de atención al ciudadano, mediante la optimización de la infraestructura y oficinas para la atención temprana de los casos identificados como riesgos de violencia intrafamiliar y acceso a la justicia.	Financiamiento y adquisiciones de bienes y elementos para optimizar las instalaciones, oficinas, centro de mediación y conciliación, inspecciones de policía, comisaria de familia, comando de policía, ejército y Fiscalía General de la Nación.	Comisaria de familia dotada. Comando de policía adecuados y dotados. Inspecciones de policía adecuadas y dotadas. Puntos de Atención de Fiscalía

Página: 12 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		

4. Fortalecimiento de la Gestión de Seguridad Territorial

Un entorno de trabajo funcional y bien mantenido contribuye a una respuesta más eficiente ante situaciones de emergencia y a una mejor gestión de la seguridad pública. La inversión en infraestructura policial es un componente clave para el fortalecimiento de la seguridad territorial y la implementación de estrategias efectivas en la prevención del delito.

5. Sostenibilidad y Mantenimiento Preventivo

La ejecución de este proyecto permitirá establecer un plan de mantenimiento preventivo que garantice la durabilidad de las mejoras realizadas. Esto incluye el uso de materiales de alta calidad y técnicas adecuadas que aseguren un rendimiento óptimo a largo plazo, minimizando así los costos futuros por reparaciones urgentes.

CONCLUSIÓN

La asignación de recursos del Fondo de Seguridad Territorial para el mantenimiento o adecuación de la cocina, pañetes y pintura de la parte frontal y lateral de las instalaciones policiales de Albania es una inversión estratégica que beneficiará tanto a la Policía como a la comunidad. Al abordar de manera integral las necesidades estructurales, funcionales y estéticas, se promoverá un ambiente más seguro y confiable, alineado con los objetivos de seguridad y convivencia pacífica en el municipio.

8. OBJETIVO GENERAL

1. Optimizar las condiciones de infraestructura de las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, alineadas con el nuevo modelo del servicio de Policía en Colombia, a través de un proyecto integral de mantenimiento y rehabilitación estética, con el fin de garantizar la seguridad, funcionalidad y confianza comunitaria, utilizando recursos del Fondo de Seguridad Territorial.

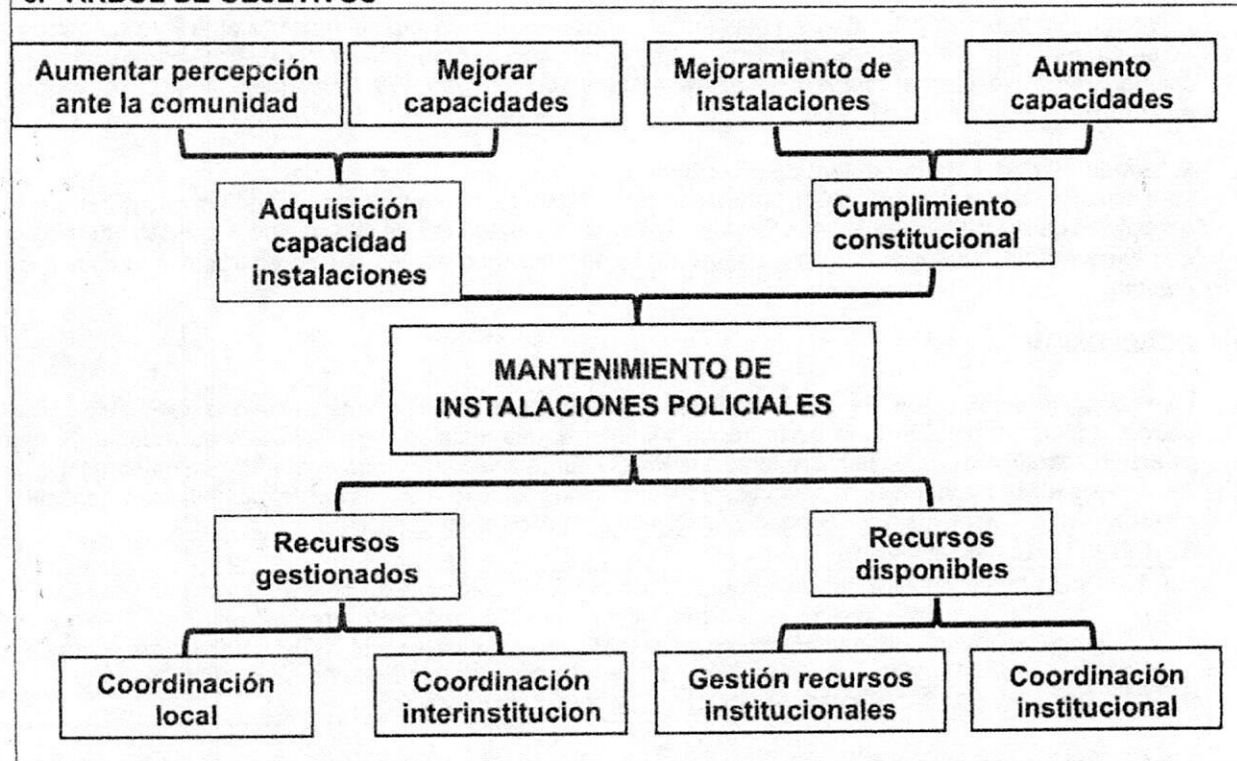
9. OBJETIVOS ESPECÍFICOS, PRODUCTOS Y ACTIVIDADES

1. Realizar un diagnóstico técnico exhaustivo de las patologías estructurales en las instalaciones policiales, identificando las áreas que requieren intervención inmediata para asegurar la integridad del edificio y su conformidad con los lineamientos del nuevo modelo de Policía.
2. Implementar reparaciones estructurales en elementos críticos, como muros de carga, techos y cimentaciones, con el objetivo de restablecer la estabilidad y seguridad de la infraestructura, facilitando así la operatividad de los servicios policiales.
3. Mitigar problemas de infiltración y humedad mediante la aplicación de soluciones impermeabilizantes y el mantenimiento de sistemas de drenaje, garantizando un ambiente de trabajo saludable que favorezca el bienestar del personal policial y la atención a la comunidad.
4. Renovar la estética de las instalaciones con un enfoque en la construcción de confianza, mediante la aplicación de un sistema de pintura de alta calidad que refleje la profesionalidad y el compromiso institucional de la Policía.
5. Establecer un plan de mantenimiento preventivo y correctivo que asegure la durabilidad de las mejoras realizadas, optimizando la gestión de recursos y reduciendo la necesidad de intervenciones futuras, en línea con los principios de sostenibilidad del nuevo modelo de servicio.

Estos objetivos están diseñados para asegurar que las instalaciones policiales no solo cumplan con los requisitos técnicos, sino que también se alineen con la visión del nuevo modelo de Policía, que busca una relación más cercana y efectiva con la comunidad.

Página: 11 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

6. ÁRBOL DE OBJETIVOS



7. JUSTIFICACIÓN

La propuesta de mantenimiento, pintura y adecuación de la cocina de las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, se fundamenta en la necesidad imperiosa de asegurar la integridad estructural, funcional y estética de la infraestructura, como la mantener condiciones de vida idóneas al personal que labora en la Estación de Policía Albania. Este proyecto busca abordar varios factores críticos que impactan tanto en la operatividad de la Policía como en la percepción pública de la institución.

1. Integridad Estructural y Seguridad

Las instalaciones policiales presentan diversas patologías estructurales, como fisuras y problemas de asentamiento, que pueden comprometer la seguridad de los usuarios y del personal. La implementación de un diagnóstico técnico permitirá identificar y corregir estas deficiencias, garantizando la estabilidad de la edificación y la protección de quienes la utilizan.

2. Salud y Bienestar Laboral

La degradación de las condiciones físicas de las instalaciones ha generado un ambiente de trabajo insalubre, con problemas de humedad y deficiencias en los sistemas eléctricos. Estas condiciones no solo afectan la salud del personal policial, sino que también pueden impactar negativamente en su rendimiento operativo. Un entorno laboral adecuado es fundamental para promover la eficacia y la moral de los funcionarios.

3. Percepción y Confianza Comunitaria

La apariencia descuidada de las instalaciones repercute directamente en la percepción pública de la Policía. La falta de mantenimiento puede inducir a la comunidad a cuestionar el compromiso institucional en la seguridad y el bienestar social. Al llevar a cabo este proyecto, se busca no solo mejorar la estética de las instalaciones, sino también restaurar la confianza ciudadana en la institución policial.

Página: 14 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		

FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL

11. ALCANCE

Entregables: Proyecto y según los estudios de conveniencia y oportunidad que habla la LEY 80 DE 1993. (octubre 28). Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración, se sacan como medios de prueba los se estableció un estudio por parte del ingeniero civil, especialista en ingeniería ambiental, magister en ingeniería ambiental señor JOHN JAIRO GARCIA CALDERON de la alcaldía municipal de Albania, así:

CONCEPTO DE VIABILIDAD PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA.

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 1 3 MANOS	M2	56	\$ 119.000,00	\$6.664.000,00
2	DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	6	\$ 180.000,00	\$1.080.000,00
3	INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON	UND	1	\$ 1.500.000,00	\$1.500.000,00
4	CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA	UND	1	\$ 900.000,00	\$900.000,00
	SUB TOTAL				\$10.144.000,00
	ADMINISTRACION 24%				\$ 2.434.560,00
	UTILIDAD 4%				\$ 405.760,00
	TOTAL GENERAL				\$ 12.984.320,00

No relacionados: Diagnósticos externos, conceptos por parte del nivel central y demás elementos que permitan el cumplimiento a cabalidad del presente proyecto.

12. PRESUPUESTO DETALLADO

ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 1 3 MANOS	M2	56	\$ 119.000,00	\$6.664.000,00
2	DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	6	\$ 180.000,00	\$1.080.000,00
3	INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON	UND	1	\$ 1.500.000,00	\$1.500.000,00
4	CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA	UND	1	\$ 900.000,00	\$900.000,00
	SUB TOTAL				\$10.144.000,00
	ADMINISTRACION 24%				\$ 2.434.560,00
	UTILIDAD 4%				\$ 405.760,00
	TOTAL GENERAL				\$ 12.984.320,00

PRESUPUESTO TOTAL

VALOR TOTAL DEL PROYECTO \$ 12.984.320,00

Página: 13 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO Y CORRECTIVO DE LA EDIFICACION DE LA ESTACION DE POLICIA ALBANIA – (PINTURA PARTE EXTERNA DE LAS INSTALACIONES POLICIALES) CON MANO DE OBRA. Y MANTENIMIENTO DE CANALETAS DE AGUAS LLUVIAS.

Productos	Actividades	Duración de la actividad	Ruta Crítica
Estudio y cotización del elemento de movilidad	Diagnóstico de las necesidades	20 días	Sí
	Seleccionar proveedor.	Por establecer	Sí
	Celebrar contrato.	Por establecer	Sí
	Supervisar contrato.	Por establecer	Sí
	Informe del elemento logístico para el servicio comunitario.	Por establecer	Sí

Realizar la adquisición de los elementos logísticos para el servicio de policía, de acuerdo a los diagnósticos técnicos generados donde se evidencian las necesidades.

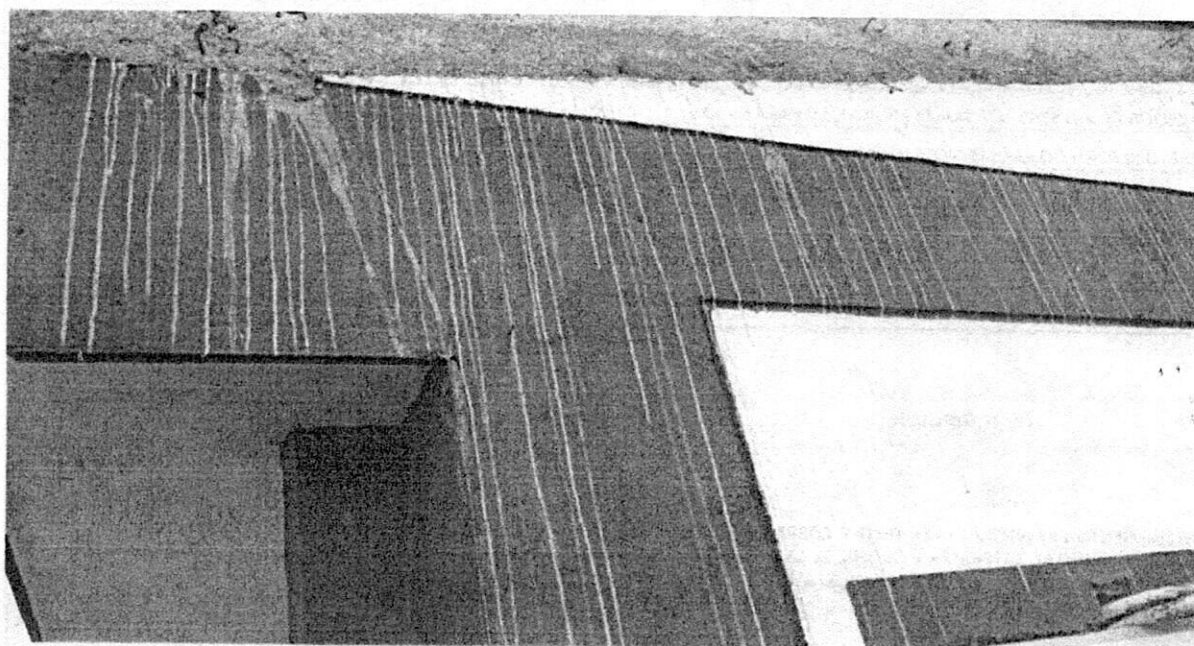
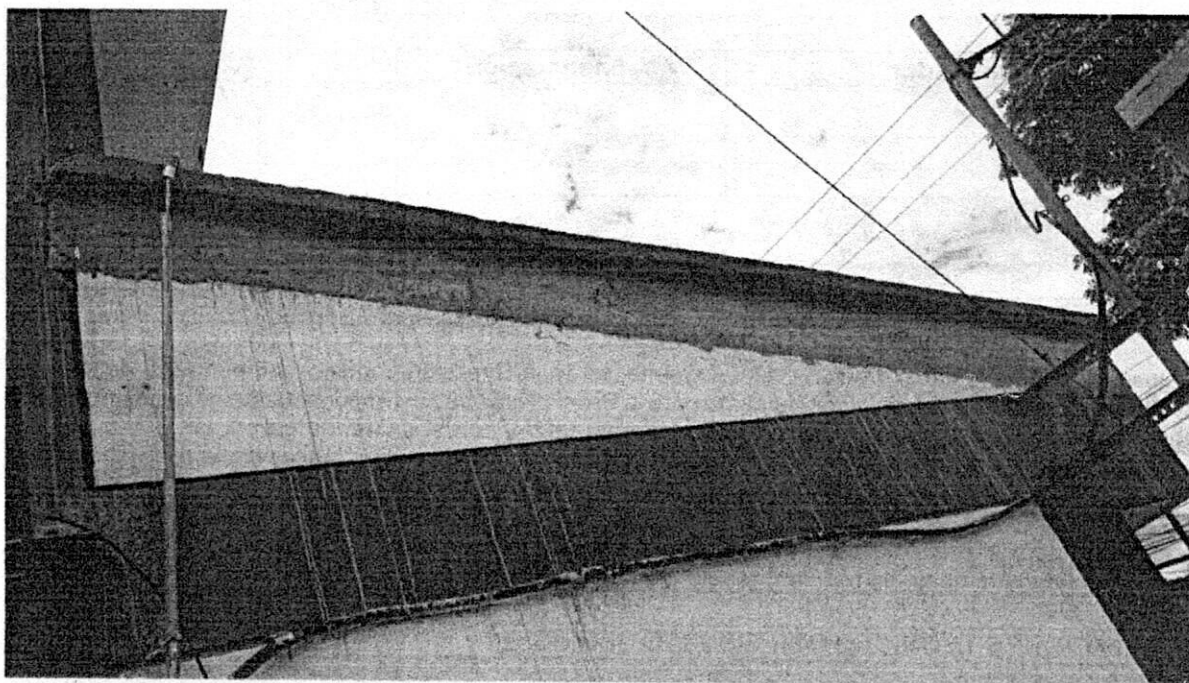
Productos	Actividades	Duración de la actividad	Ruta Crítica
Informe de las necesidades existentes para el servicio a la comunidad.	Revisión técnica de los medios	20 días	Sí
	Seguimiento a las actividades de mejora.	20 días	Sí

10. POBLACIÓN BENEFICIARIA

Impacto nacional	Impacto local		Total, población	Focalización
	Departamento	Municipio y/o distrito		
NO APLICA	CAQUETÁ	ALBANIA	De acuerdo con las proyecciones del DANE, en 2024 Albania tiene 4.794 habitantes: 2.377 mujeres (49.6%) y 2,417 hombres (50.4%); los habitantes de Albania representan el 1.1% de la población total del Caquetá en 2024.	Totalidad de la población.

Página: 16 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

CORTE, PULIDO, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO 1 A 3 MANOS.



Página: 15 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		

PRESUPUESTO DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

13. COFINANCIACIÓN

Nombre del financiador	% financiación	Valor
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

14. CONCEPTOS TECNICOS

De acuerdo a las directrices e instrucciones emanadas de la Dirección Logística y Financiera, determina que para la adquisición de cualquier elemento para la Policía Nacional; sin importar la fuente de financiación debe ajustarse a las fichas técnicas establecidas para tal fin, con el ánimo de garantizar la compra de elementos que cuenten con respaldo y garantía, además de satisfacer las necesidades en materia de convivencia y seguridad ciudadana que exige todo el territorio nacional.

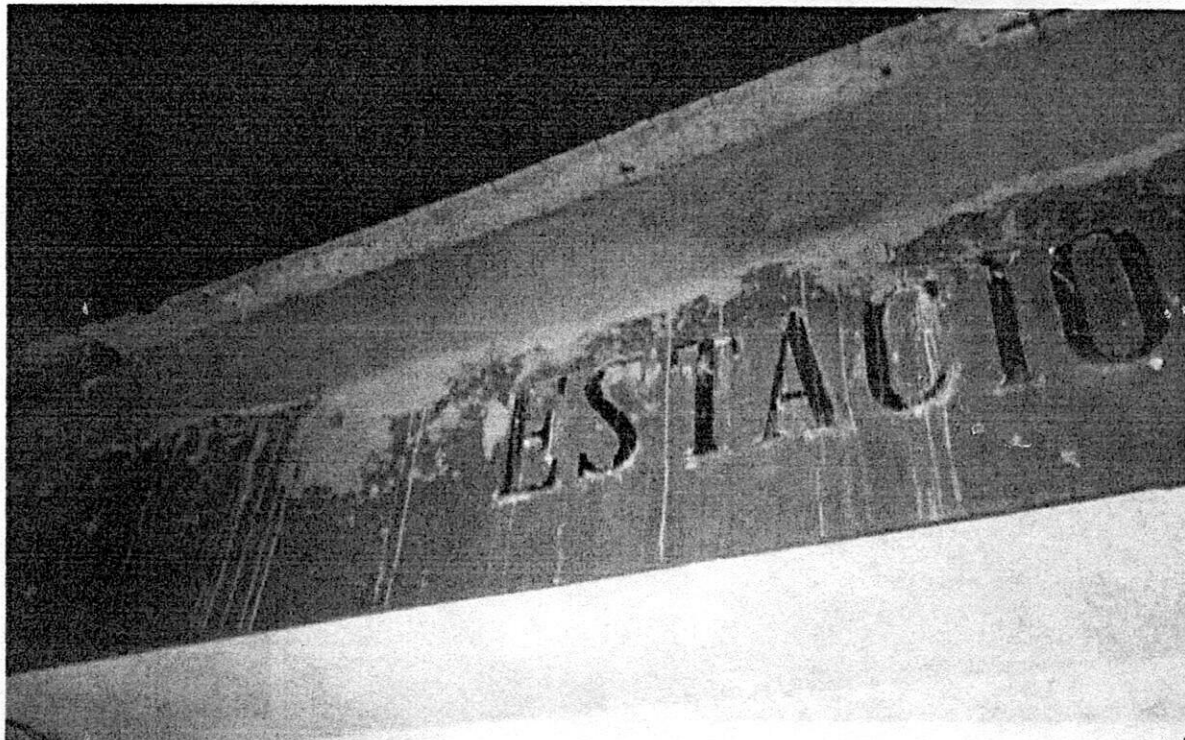
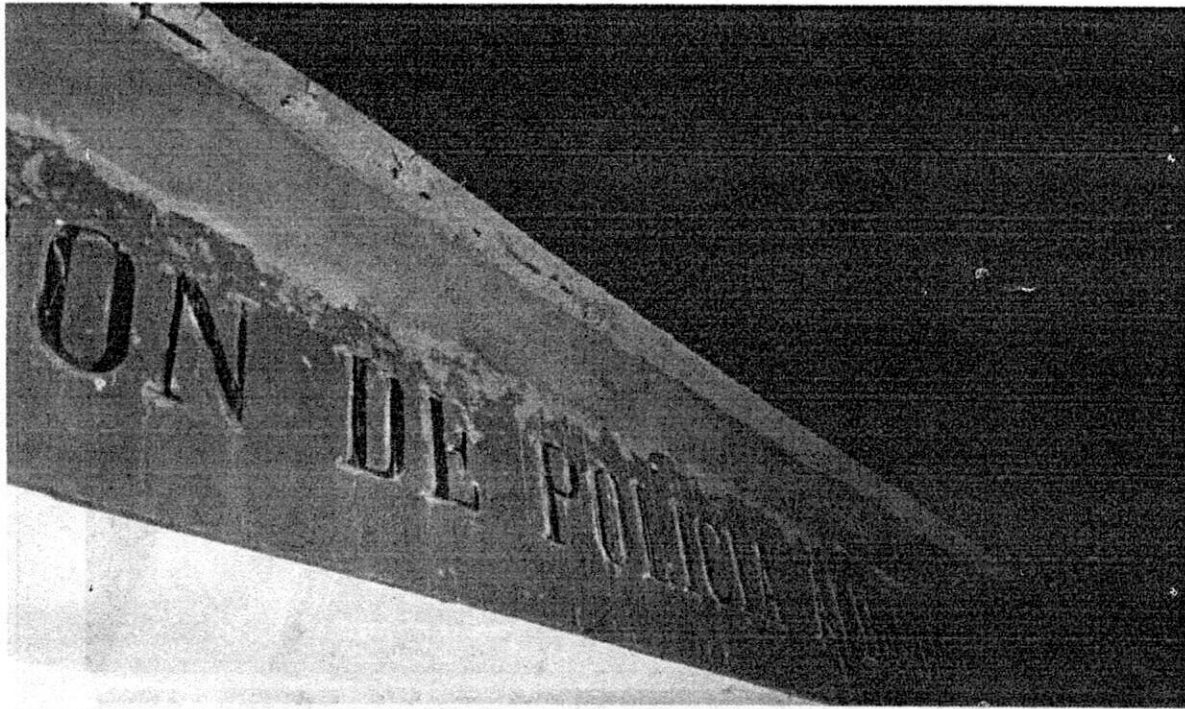
En tal virtud para el presente proyecto, se solicitó concepto de viabilidad al grupo de bienes raíces del comando del departamento de policía Caquetá mediante comunicado oficial.

15. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL BIEN Y/O SERVICIO

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 1 3 MANOS	M2	56	\$ 119.000,00	\$6.664.000,00
2	DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	6	\$ 180.000,00	\$1.080.000,00
3	INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON	UND	1	\$ 1.500.000,00	\$1.500.000,00
4	CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA	UND	1	\$ 900.000,00	\$900.000,00
SUB TOTAL					\$10.144.000,00
ADMINISTRACION 24%					\$ 2.434.560,00
UTILIDAD 4%					\$ 405.760,00
TOTAL GENERAL					\$ 12.984.320,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	Valor total	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO SOLICITADO
12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO Y CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL, LATERALES Y COCINA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA.	Unidad	1	\$ 12.984.320,00	

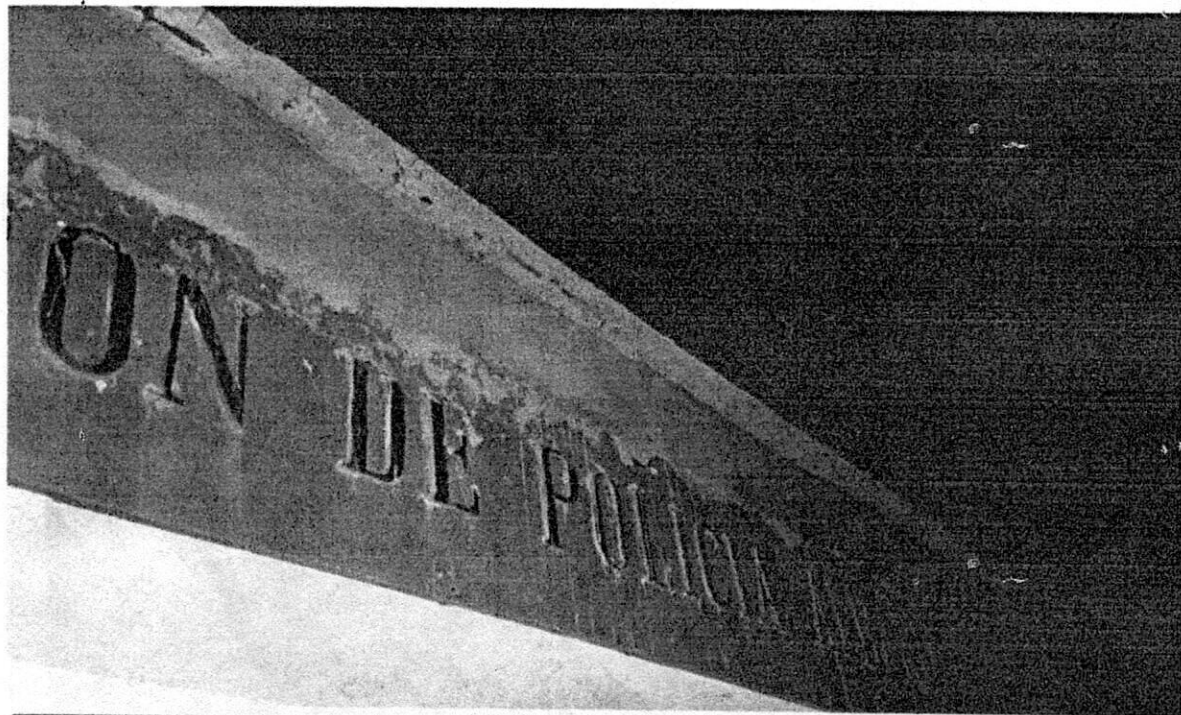
Página: 18 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		



Página: 17 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

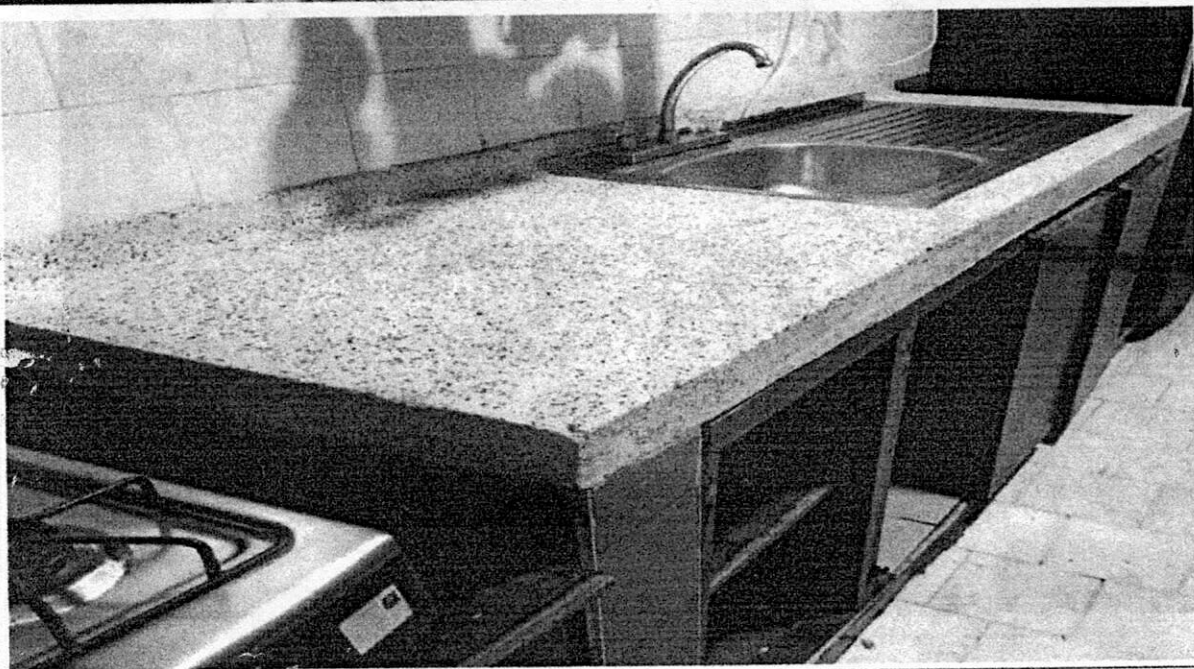
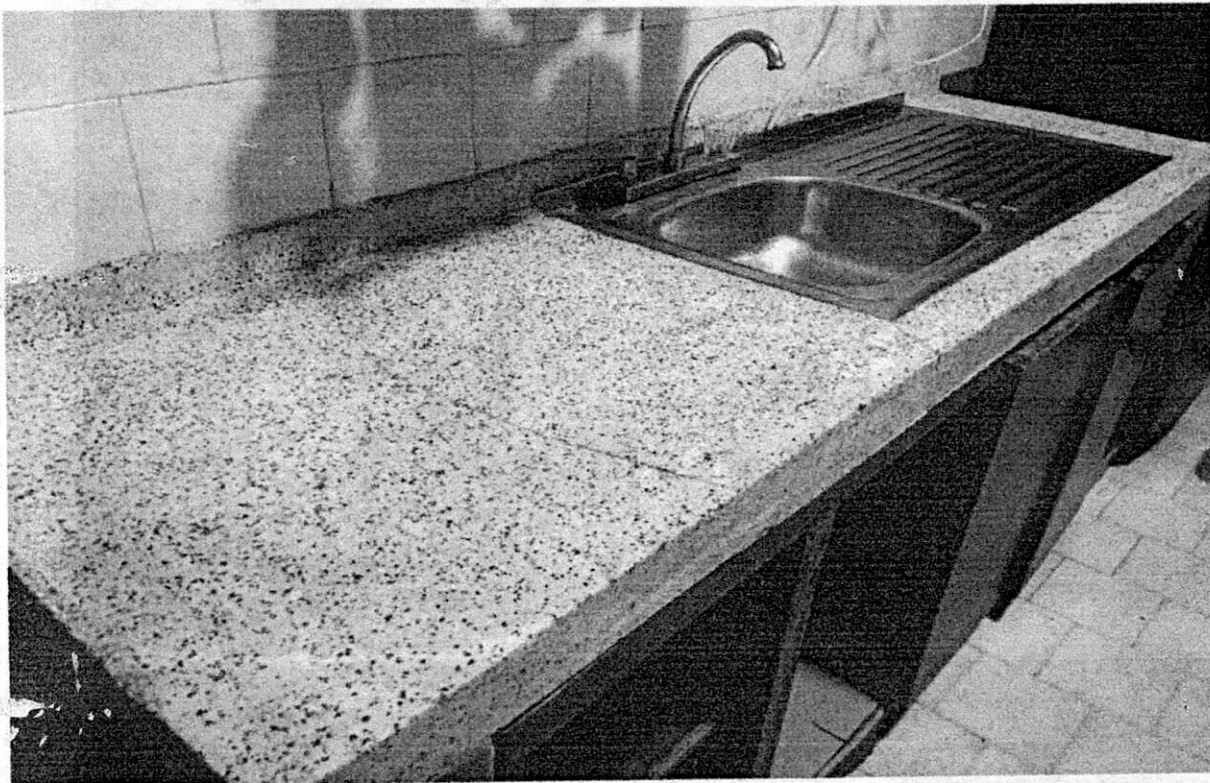


Página: 18 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		



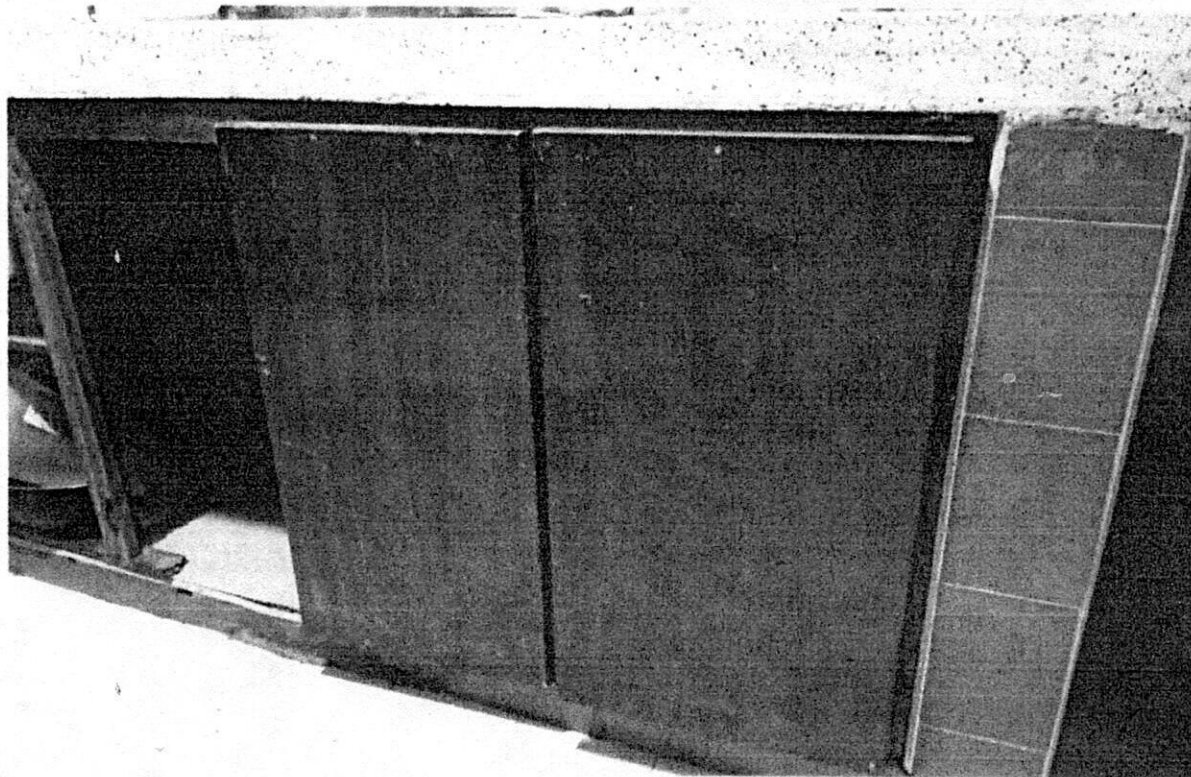
Página: 19 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERÁMICA PARA MESÓN COCINA



Página: 20 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		

INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON



HACER CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESÓN, INCLUIDA CERÁMICA



Página: 21 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		

16. DATOS DE CONTACTO

CARGO. Comandante de Estación de Policía Albania (E)
GRADO. Subintendente MARTINEZ GOMEZ JOHN WILMAR
CORREO john.martinez5181@correo.policia.gov.co.
TELÉFONO MÓVIL. 3223106183

FORMULADOR DEL PROYECTO:

Grado Nombres y Apellidos: Subintendente MARTINEZ GOMEZ JOHN WILMAR C.C.Nº: 17685181
Cargo: COMANDANTE DE ESTACIÓN DE POLICÍA ALBANIA (E)

RESPONSABLE UNIDAD QUE LO PRESENTA:

Firma
Grado Nombres y Apellidos: Subintendente MARTINEZ GOMEZ JOHN WILMAR C.C.Nº: 17685181
Cargo: COMANDANTE DE ESTACIÓN DE POLICÍA ALBANIA (E)

Elaboró: Subintendente John Wilmar Martínez Gómez
Comandante Estación de Policía Albania (E)

Revisó: Intendente Jefe Carlos Alberto Medina Orozco
COSEC-DECAQ

Revisó: Subintendente John Wilmar Martínez Gómez
Comandante Estación de Policía Albania (E)

PROYECTO

1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO Y
CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL,
LATERALES Y COCINA DE LA ESTACIÓN DE
POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA
CAQUETA.



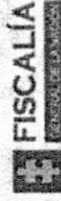


ESTACION DE POLICÍA ALBANIA

PRESENTACIÓN DE UN (01) PROYECTO PLAN INTEGRAL DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA 2024-2027.

“POR UNA ALBANIA EN PAZ, UNIDA Y RENOVADA”

COMITÉ DE ORDEN PÚBLICO TERRITORIAL

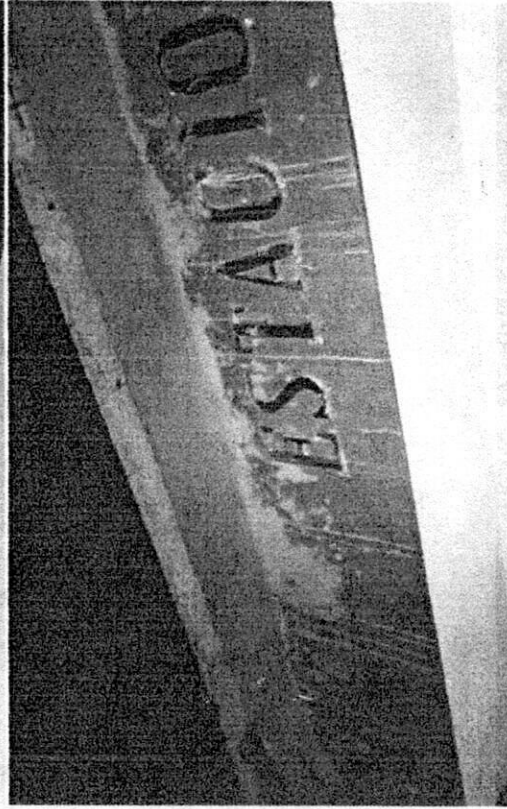


Albania, 04 diciembre

INFRAESTRUCTURA

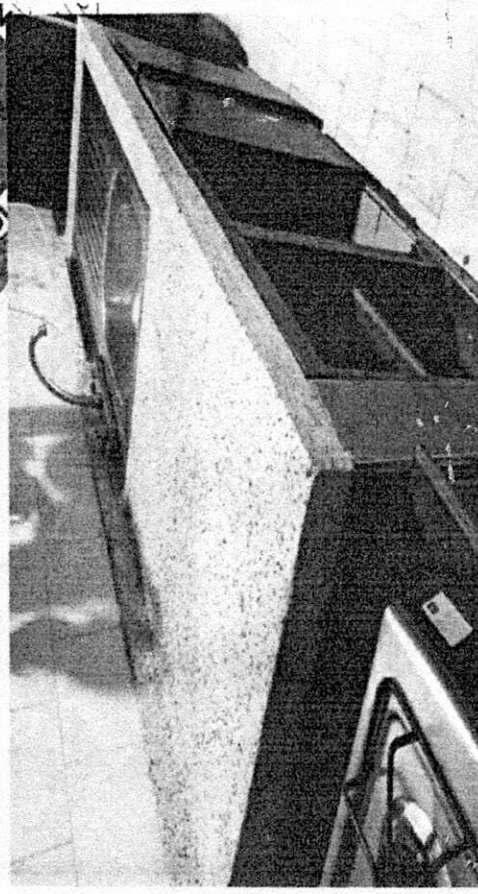
ADECUACION-MANTENIMIENTO

ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES POLICIALES



PROYECTO 1

DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERÁMICA PARA MESON CC



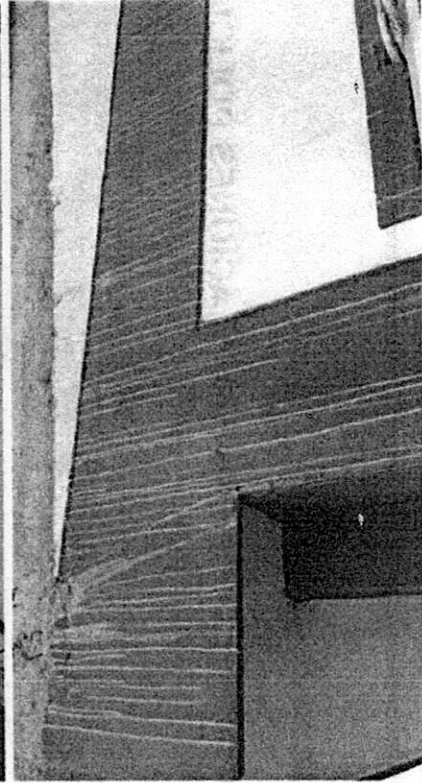
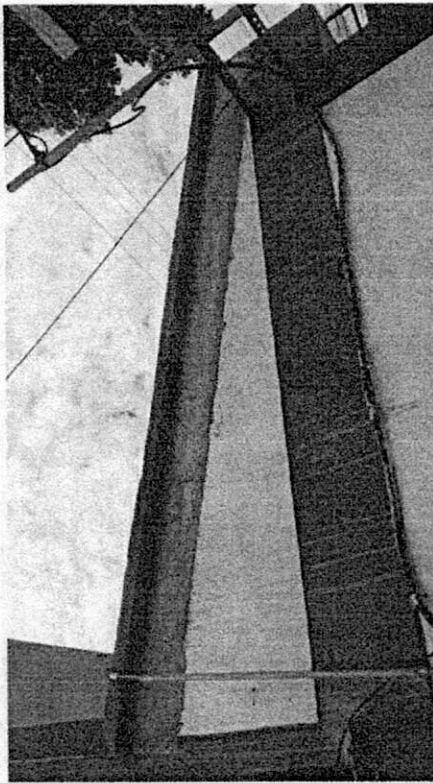
INFRAESTRUCTURA

ADECUACION-MANTENIMIENTO

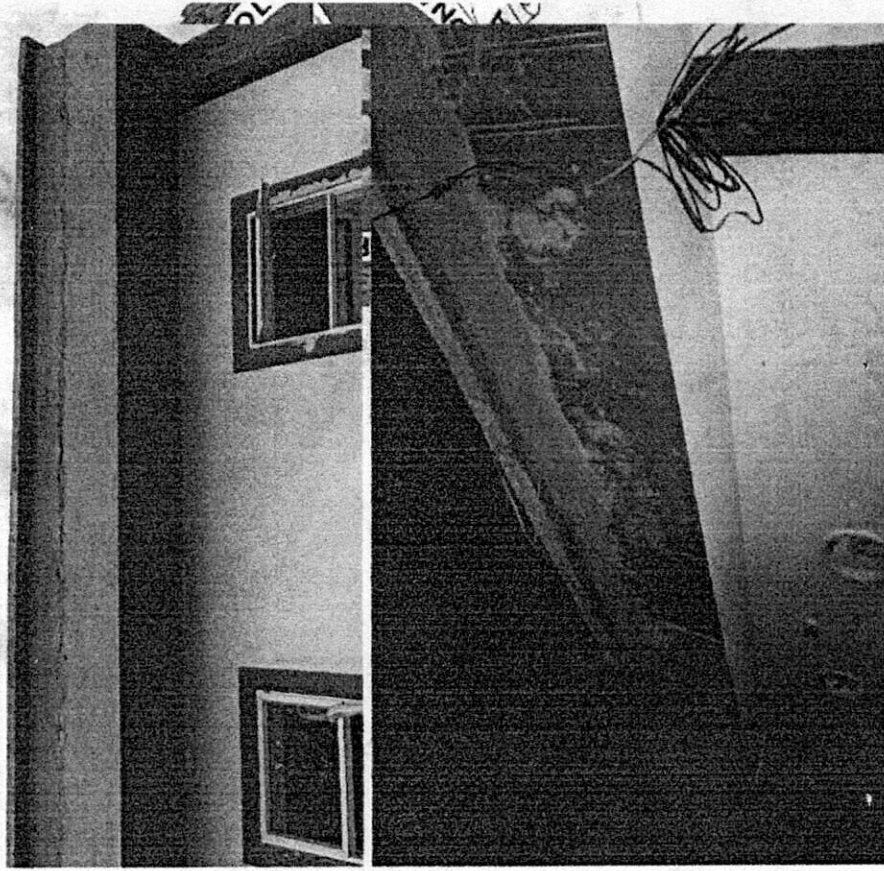
CONTEXTO GENERAL

Las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, son un componente crítico en la infraestructura de seguridad territorial. Sin embargo, actualmente se enfrenta a un deterioro estructural que compromete tanto la operatividad funcional como la percepción institucional ante la comunidad.

•ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES POLICIALES



PROYECTO 1



INFRAESTRUCTURA

ADECUACION-MANTENIMIENTO

PROYECTO 1

•CONTEXTO GENERAL

- Las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, son un componente crítico en la infraestructura de seguridad territorial. Sin embargo, actualmente se enfrenta a un deterioro estructural que compromete tanto la operatividad funcional como la percepción institucional ante la comunidad.
- La propuesta de mantenimiento, pintura y adecuación de la cocina de las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, se fundamenta en la necesidad imperiosa de asegurar la integridad estructural, funcional y estética de la infraestructura, como la mantener condiciones de vida idóneas al personal que labora en la Estación de Policía Albania. Este proyecto busca abordar varios factores críticos que impactan tanto en la operatividad de la Policía como en la percepción pública de la institución.



•ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES

Las evaluaciones recientes han identificado diversas patologías en la infraestructura, que incluyen:

Mantenimiento o adecuación de la cocina, pañetes y pintura de la parte frontal y lateral de las instalaciones policiales

Esta es una inversión estratégica que beneficiará tanto a la Policía como a la comunidad. Al abordar de manera integral las necesidades estructurales, funcionales y estéticas, se promoverá un ambiente más seguro y confiable, alineado con los objetivos de seguridad y convivencia pacífica en el municipio.

IMPACTO EN LA SEGURIDAD Y LA COMUNIDAD

El estado de las instalaciones impacta directamente en la percepción de seguridad de la población. La degradación de la infraestructura puede fomentar una imagen negativa de la Policía, obstaculizando la confianza y la colaboración ciudadana en la gestión de la seguridad pública. Además, un entorno físico deficiente puede resultar en un aumento de situaciones de riesgo para el personal y los ciudadanos que se acercan a exponer sus casos o motivos de policía.

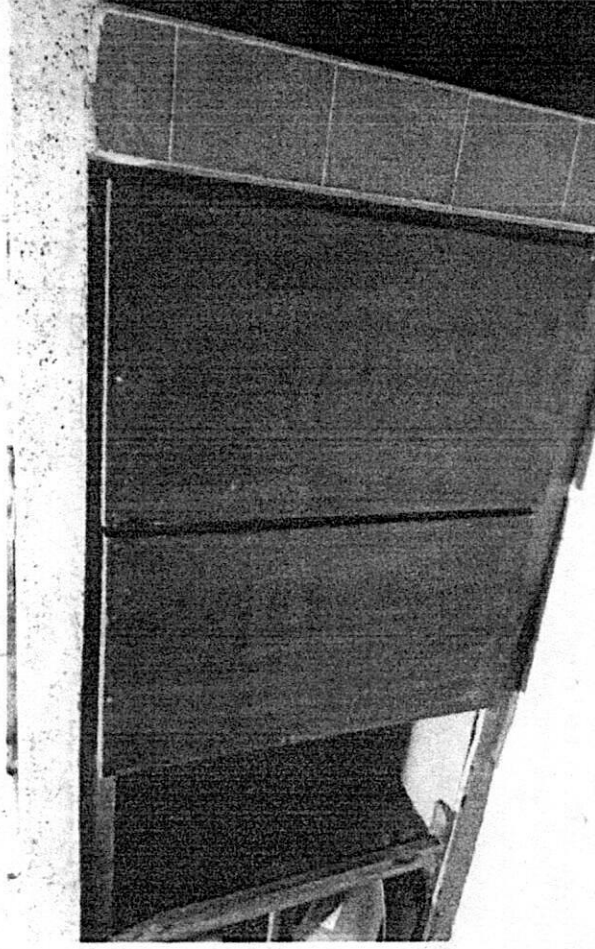
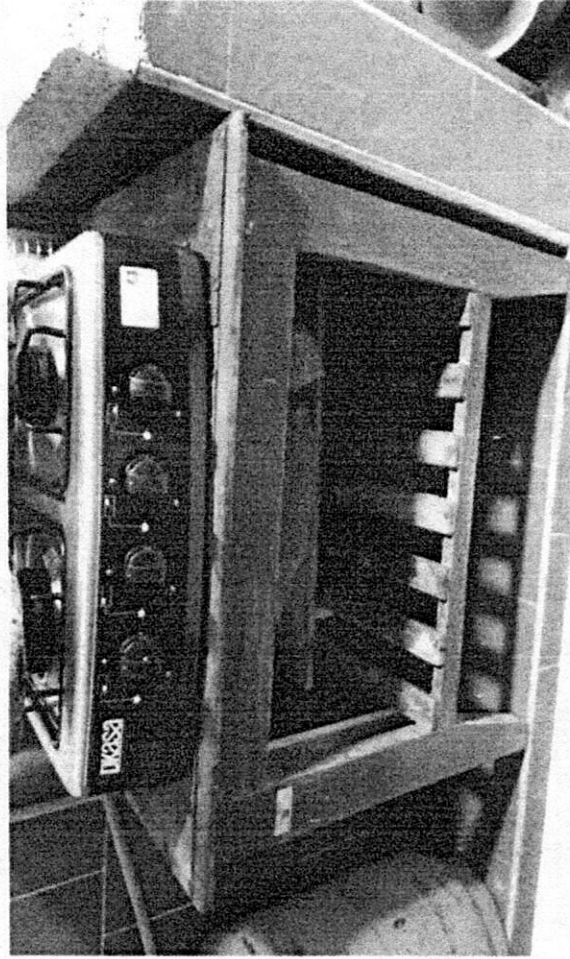
INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON

INFRAESTRUCTURA

ADECUACION-MANTENIMIENTO

HACER CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESÓN, INCLUIDA CERÁMICA

**ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES
POLICIALES**



PROYECTO 1

INFRAESTRUCTURA

ADECUACION-MANTENIMIENTO

PROYECTO 1

•JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Se propone la asignación de recursos del Fondo de Seguridad Territorial para llevar a cabo un proyecto integral de restauración y mantenimiento que contemple:

- CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 1 3 MANOS
- DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA
- INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON
- CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA

- **Intervenciones Estructurales:** Realizar un diagnóstico técnico detallado para abordar las fisuras y problemas de asentamiento, garantizando la estabilidad y seguridad de la edificación.
- **Renovación de Acabados:** Aplicar un sistema de **PINTURA DE ALTA CALIDAD** que no solo mejore la estética, sino que también proteja las superficies frente a factores ambientales, prolongando la vida útil de la infraestructura.
- OBJETIVOS DEL PROYECTO**
 - Restaurar la integridad estructural y funcional de las instalaciones policiales.
 - Mejorar la percepción pública de la Policía, promoviendo una imagen profesional y confiable.
 - Fomentar un entorno de trabajo óptimo para el personal policial, lo que impactará positivamente en la calidad del servicio ofrecido a la comunidad.

•CONCLUSIÓN

•La atención a estas necesidades de mantenimiento y pintura es prioritaria. La inversión en la rehabilitación de las instalaciones policiales no solo beneficiará a fuerza pública, sino que también contribuirá al fortalecimiento de la seguridad y la confianza de la comunidad en Albanía, Caquetá. Solicitamos a los integrantes d comité de orden publico, analizar el proyecto y dar la viabilidad para materializar este proyecto esencial.

•Estos objetivos están diseñados para asegurar que las instalaciones policiales no solo cumplan con los requisitos técnicos, sino que también se alineen con la visión del nuevo modelo de Policía, que busca una relación más cercana y efectiva con la comunidad.



PROYECTO 1

INFRAESTRUCTURA

ADECUACION-MANTENIMIENTO

Según los estudios de conveniencia y oportunidad que habla la LEY 80 DE 1993. (octubre 28). Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración, se sacan como medios de prueba un estudio por parte del ingeniero civil, especialista en ingeniería ambiental, magister en ingeniería ambiental señor JOHN JAIRO GARCIA CALDERON de la alcaldía municipal de Albania, así:

CONCEPTO DE VIABILIDAD PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA.

No relacionados: Diagnósticos externos, conceptos por parte del nivel central y demás elementos que permitan el cumplimiento a cabalidad del presente proyecto.

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 1 3 MANOS	M2	56	\$ 119.000,00	\$6.664.000,00
2	DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	6	\$ 180.000,00	\$1.080.000,00
3	INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON	UND	1	\$ 1.500.000,00	\$1.500.000,00
4	CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA	UND	1	\$ 900.000,00	\$900.000,00
	SUB TOTAL				\$10.144.000,00
	ADMINISTRACION 24%				\$ 2.434.560,00
	UTILIDAD 4%				\$ 405.760,00
	TOTAL GENERAL				\$ 12.984.320,00



En virtud para el presente proyecto, se solicitó concepto de viabilidad al grupo de bienes raíces del comando del departamento de policía Caquetá y se envió al Grupo de Infraestructura de la Regional de policía N° 2, para que emitan un concepto al respecto, mediante comunicado oficial

GRACIAS

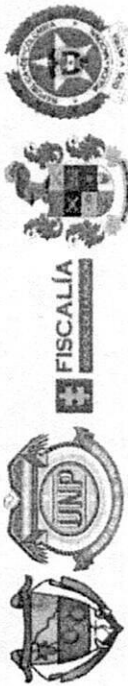


INFRAESTRUCTURA

ADECUACION-MANTENIMIENTO

PROYECTO 1

El mantenimiento a las instalaciones policiales se ajusta al Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana – PISCC Alcaldía municipal Albania 2024-2027 – “POR UNA ALBANIA EN PAZ, UNIDA Y RENOVADA”.



PLANEACION OPERATIVA Y FINANCIERA

Catálogo de productos MGA, para el desarrollo de las actividades de las líneas estratégicas.

Líneas estratégicas	Programa	Código producto	Producto	Indicador de producto
3. "Mejoramiento de las capacidades institucionales del sistema local de seguridad y justicia para la prevención, el control y la erradicación del delito"	Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana	4501077	Servicio de dotación para la movilidad operacional.	Unidades dotadas
		4501007	Servicio implementado de apoyo financiero para dotar a miembros de la fuerza pública y seguridad apoyados	Sistemas implementados de miembros de la fuerza pública y apoyados
		4501057	Servicio de apoyo financiero para dotar a miembros de la fuerza pública y seguridad.	Miembros de la fuerza pública y apoyados
		4501018	Comisaría de familia dotada	Comisaría de familia dotada
		4501025	Inspecciones de policía	Inspecciones de policía
		4501076	Comandante de policía	Comandante de policía
		4501041	Servicio de apoyo financiero para la justicia y seguridad	Recompensas entregadas a la ciudadanía
		1206007	Servicio de bienestar a la población privada de libertad	Personas privadas de la libertad (PPL) con servicio de alimentación
		4501004	Servicio de promoción de convivencia y no repetición	Initiatives para la promoción de la convivencia implementadas

OBJETIVO ESPECIFICO	DESCRIPCION	PROYECTO/ ACTIVIDADES
Prevenir acciones violentas contra comunidades, líderes, sociales, organizaciones defensoras de derechos humanos, población étnica, afro y campesinos en el municipio mediante el fortalecimiento institucional.	Aumentar la capacidad humana, bienes y medios tecnológicos, protección para prevenir los factores de riesgos que afectan a las comunidades, líderes, lideresas, organizaciones sociales, políticas, defensoras de derechos humanos, población étnica, afro y campesinos en el municipio, a la Policía, el Ejército, la Fiscalía, General de la Nación, la Unidad Nacional de Protección.	Servicio de financiero para estrategias de activ masivas e instituci a miembros de la pública. Servicio de dotació la movilidad operaci Servicios de adequ, dotación o ci correctivo de elen que contribuyan protección y securit Servicio inforr implementado. Servicio de vigilar través de cámar seguridad.
Aumentar la capacidad de atención al ciudadano, mediante la optimización de la infraestructura y oficinas para la atención temprana de los casos identificados como riesgos de violencia intrafamiliar y acceso a la justicia.	Financiamiento y adquisiciones de bienes y elementos para optimizar las instalaciones, oficinas, centro de mediación y conciliación. Inspecciones de policía, comando de familia, comando de policía, ejército y Fiscalía General de la Nación.	Comisaría de dotada. Comando de adecuados y dotad. Inspecciones de adecuadas y dotad. Puntos de Atenci Fiscalía

Página: 1 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		

FECHA	02/12/2025
UNIDAD QUE LO PRESENTA	ESTACION DE POLICIA ALBANIA
NOMBRE DEL PROYECTO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO Y CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL, LATERALES Y COCINA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA.
LÍNEA DE INVERSIÓN	☒ Infraestructura ☐ Movilidad ☐ Mantenimiento aeronáutico ☐ Armamento ☐ Intendencia ☐ Tecnología y comunicaciones ☐ Política educativa ☐ Programas de prevención ☐ Bienestar social y familia ☐ Sanidad ☐ Otros ☐ Adquisición de predios ☐ Estudios y diseños ☐ Construcción ☐ Ampliación ☒ Adecuación ☒ Mantenimientos ☐ Terrestre ☐ Aérea ☐ Fluvial ☐ ¿Cuál?
ENTIDAD A LA QUE VA DIRIGIDO	ALCALDIA MUNICIPAL DE ALBANIA CAQUETÁ ☒ Nacional ☐ Internacional
PRESUPUESTO TOTAL	\$ 12.984.320,00 (Incluidos impuestos de ley de la administración Municipal de ALBANIA)
COFINANCIACIÓN	☐ Sí ☒ NO
FASES DEL PROYECTO	☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ Mas de 5
DURACIÓN DEL PROYECTO	El periodo estimado de duración del proyecto es de 20 contados a partir del inicio del presente, lo cual se desarrollará en 01 fase.

Página: 2 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

1. ANÁLISIS DEL PROBLEMA

1. Introducción

En el marco del nuevo modelo del servicio de policía en Colombia, es fundamental que la Policía Nacional cuente con los recursos logísticos adecuados para garantizar un servicio efectivo, eficiente y oportuno a la comunidad. Este proyecto busca identificar y satisfacer las necesidades logísticas específicas que permitirán a la policía local cumplir con su misión de manera óptima, promoviendo la seguridad y la convivencia pacífica en nuestro municipio.

El mantenimiento de las instalaciones policiales en el marco del nuevo modelo de servicio de policía implementado en Colombia debe alinearse con los principios de proximidad, confianza y efectividad que busca promover este modelo.

El mantenimiento de las instalaciones policiales es crucial para el éxito del nuevo modelo de servicio de policía en Colombia. Al enfocar los esfuerzos de mantenimiento en la accesibilidad, seguridad, funcionalidad y sostenibilidad, se pueden fortalecer las relaciones entre la policía y la comunidad, mejorando la efectividad en la prevención y atención de delitos.

Algunas consideraciones clave son:

A. Adecuación Espacial para la Proximidad Comunitaria:

- **Diseño Amigable:** Las instalaciones deben estar diseñadas para facilitar la interacción con la comunidad, con espacios accesibles y confortables que inviten a los ciudadanos a participar en actividades y programas de seguridad.
- **Centros de Atención:** Crear puntos de atención cercanos a las comunidades para fomentar una policía más cercana y accesible.

B. Infraestructura Segura y Funcional:

- **Mantenimiento Preventivo:** Implementar un programa de mantenimiento regular para garantizar que las instalaciones sean seguras, funcionales y adecuadas para las operaciones diarias.
- **Seguridad Estructural:** Asegurar que las instalaciones cumplan con los estándares de seguridad, evitando riesgos que puedan afectar tanto a la policía como a la comunidad.

C. Equipamiento Moderno:

- **Tecnología:** Mantener y actualizar equipos tecnológicos que faciliten la comunicación y la gestión de información, vitales para la transparencia y la rendición de cuentas.
- **Módulos de Servicio:** Equipar las instalaciones con espacios para la atención al público, incluyendo salas de espera y áreas de consulta.

D. Formación y Capacitación del Personal:

- **Uso de Instalaciones:** Capacitar a los funcionarios sobre cómo optimizar el uso de las instalaciones y recursos disponibles, así como en atención al ciudadano y manejo de conflictos.

E. Mantenimiento Sostenible:

- **Prácticas Ecológicas:** Implementar iniciativas de sostenibilidad que reduzcan el impacto ambiental de las instalaciones, como el uso de energías renovables y gestión adecuada de residuos.
- **Espacios Verdes:** Promover el mantenimiento de áreas verdes en las instalaciones, que contribuyan al bienestar de los policiales y a una mejor imagen ante la comunidad.

F. Retroalimentación Ciudadana:

- **Participación Comunitaria:** Establecer canales para que la comunidad pueda opinar sobre el estado y la funcionalidad de las instalaciones, permitiendo ajustes y mejoras basadas en las necesidades policiales.

G. Ajustes de Seguridad y Emergencias:

- **Protocolos de Emergencia:** Revisar y actualizar regularmente los protocolos de seguridad y emergencias en las instalaciones, garantizando que todos los miembros del personal estén familiarizados con ellos.

Página: 3 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

2. IDENTIFICACIÓN DE NECESIDADES

Pintura y mantenimiento a la Infraestructura o fachada frontal y lateral de la Estación de Policía Albania y adecuación de la cocina: Las estaciones de policía deben estar equipadas y ser accesibles, creando un ambiente que favorezca la denuncia y el diálogo.

BENEFICIOS QUE NOS TRAERIA EL MANTENIMIENTO Y PINTURA A LAS INSTALACIONES POLICIALES

Mejorar la Infraestructura: Asegurar que las instalaciones estén en buen estado para proporcionar un ambiente seguro y accesible tanto para los policiales como para los ciudadanos.

Aumentar la Eficiencia Operativa: Optimizar el uso del espacio y los recursos, facilitando un flujo de trabajo que permita a los uniformados responder más rápidamente a las necesidades de la comunidad.

Fomentar la Confianza Ciudadana: Crear un ambiente acogedor y profesional que invite a los ciudadanos a interactuar con la policía, promoviendo una relación de confianza y colaboración.

Mantenimiento Preventivo: Establecer un programa de mantenimiento regular para prevenir problemas estructurales y garantizar que todos los sistemas (electricidad, plomería, etc.) funcionen correctamente.

Promover la Seguridad: Implementar medidas de seguridad efectivas dentro de las instalaciones para proteger tanto a los policiales como a los visitantes a la unidad.

Sostenibilidad Ambiental: Incorporar prácticas sostenibles en el mantenimiento y la operación de las instalaciones, como el uso de energía eficiente y la gestión de residuos.

Recoger Retroalimentación Comunitaria: Establecer mecanismos para que la comunidad pueda expresar sus opiniones sobre las instalaciones y los servicios, lo que permitirá hacer mejoras basadas en sus necesidades.

Aumentar la Visibilidad Policial: Diseñar espacios que faciliten la interacción entre policías y ciudadanos, como áreas de espera confortables y accesibles para consultas y reportes.

3. Impacto Esperado

La implementación de este proyecto permitirá:

Mejorar la percepción de seguridad: Con recursos adecuados, la policía podrá actuar de manera más efectiva, lo que generará confianza en la comunidad.

Promover la participación ciudadana: Al facilitar el acceso a la policía y fomentar la comunicación, se incentivará la colaboración de los ciudadanos en iniciativas de seguridad.

4. Compromiso del Municipio

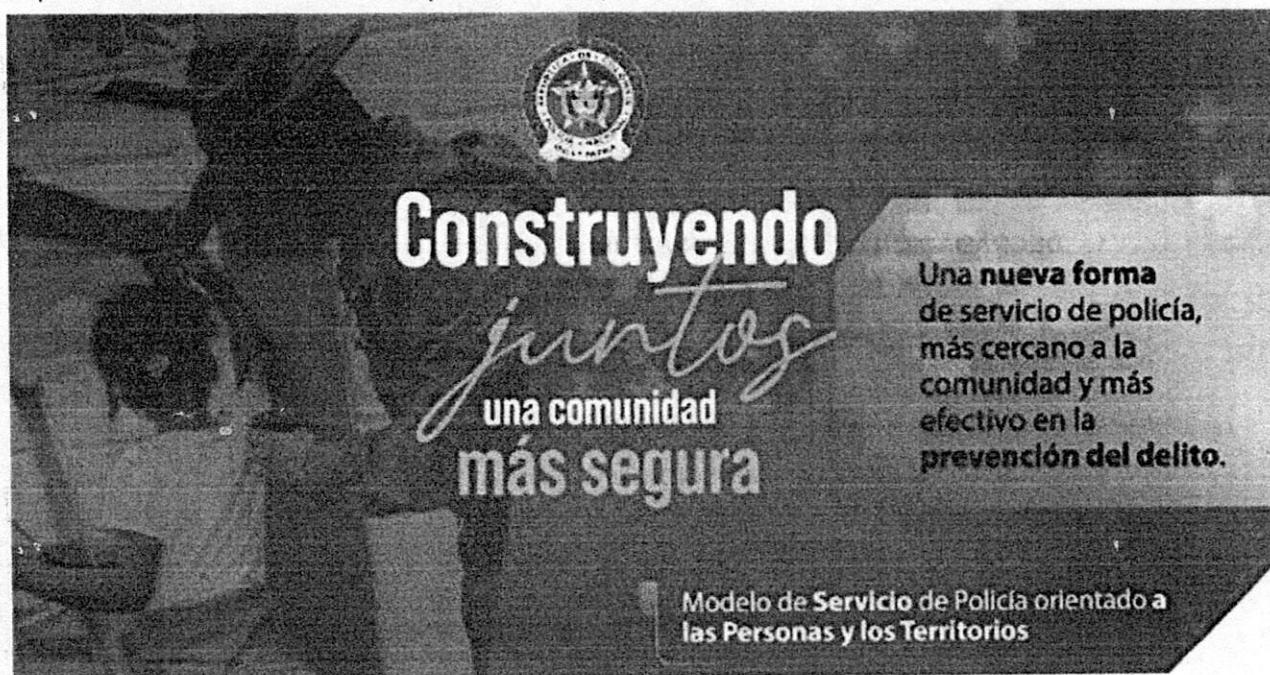
La colaboración de la Alcaldía Municipal en la aprobación y financiación de este proyecto es esencial. La seguridad es una responsabilidad compartida, y el fortalecimiento de la capacidad operativa de la policía es un paso crucial para garantizar un entorno seguro y propicio para el desarrollo de nuestra comunidad.

Página: 4 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

En el marco del **NUEVO MODELO DE SERVICIO DE POLICÍA** implementado en Colombia busca transformar la función de la Policía Nacional hacia un enfoque más comunitario y de prevención.

1. **Enfoque en la comunidad:** Se busca fortalecer la relación entre la policía y la ciudadanía, promoviendo la participación comunitaria en la seguridad.
2. **Prevención del delito:** Se prioriza la prevención sobre la represión, con estrategias que abordan las causas sociales de la criminalidad.
3. **Descentralización:** Se promueve una gestión más cercana a las comunidades, delegando mayor autonomía a las estaciones de policía locales para adaptarse a las realidades de cada región.
4. **Capacitación y formación:** Se enfoca en la capacitación continua de los policías en habilidades interpersonales, resolución de conflictos y derechos humanos.
5. **TECNOLOGÍA Y MODERNIZACIÓN: SE INCORPORA EL USO DE TECNOLOGÍA PARA MEJORAR LA RESPUESTA Y EL ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON LA SEGURIDAD.**
6. **Atención a víctimas:** Se establece un enfoque más humano y sensible hacia las víctimas de delitos, garantizando su atención y acompañamiento.
7. **Ética y transparencia:** Se fomenta una cultura de ética dentro de la institución, así como mecanismos de control y rendición de cuentas para combatir la corrupción.

Este modelo busca, en última instancia, construir confianza y mejorar la percepción de seguridad en la ciudadanía, adaptándose a las dinámicas sociales y culturales del país.



Construyendo juntos una comunidad más segura

Una nueva forma de servicio de policía, más cercano a la comunidad y más efectivo en la prevención del delito.

Modelo de Servicio de Policía orientado a las Personas y los Territorios

En el contexto del nuevo modelo del servicio de policía en Colombia, es fundamental que la Policía Nacional cuente con los recursos logísticos adecuados para garantizar un servicio efectivo, eficiente y oportuno a la comunidad. Este proyecto busca identificar y satisfacer las necesidades logísticas específicas que permitirán a la policía local cumplir con su misión de manera óptima, promoviendo la seguridad y la convivencia pacífica en nuestro municipio.

Página: 5 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICIA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

Teniendo en cuenta lo anterior la institución necesita Para dar cumplimiento al nuevo modelo de servicio de policía en Colombia, la Policía Nacional necesitaría varios elementos logísticos clave:

1. Infraestructura:

- Estaciones de policía accesibles: Espacios físicos bien ubicados y equipados para facilitar la atención comunitaria.
- Centros de atención a víctimas: Instalaciones adecuadas para ofrecer apoyo a las víctimas de delitos.
- Mejorar calidad de vida y condiciones sanitarias para el personal policial.

Este proyecto de mantenimiento a las instalaciones policiales es esencial para que la Policía Nacional pueda seguir llevando efectivamente el nuevo modelo y lograr una relación más cercana y de confianza con la comunidad.

CONDICIONES ESTRUCTURALES: La infraestructura policial, como cualquier obra civil, está sujeta a procesos de deterioro que pueden comprometer su integridad estructural. Elementos constructivos como los muros de carga, la losa de techo y los sistemas de cimentación pueden presentar patología como fisuras, subsidencia o daño por infiltraciones, lo que puede resultar en la necesidad de intervenciones estructurales urgentes.

Es imperativo llevar a cabo diagnósticos técnicos periódicos del estado de las instalaciones y desarrollar planes de mantenimiento preventivo y correctivo adecuados. Esto no solo asegura la integridad y funcionalidad del espacio, sino que también fortalece la imagen profesional de la policía, promoviendo así una relación de confianza y colaboración con la comunidad.

Se realizó un análisis de los aspectos negativos de no realizar mantenimiento a las instalaciones policiales, así como algunos pros y contras de esta situación:

ASPECTOS DE RELEVANCIA:

- 1. DEGRADACIÓN DE INFRAESTRUCTURA:** Las instalaciones pueden deteriorarse, lo que puede afectar la seguridad y comodidad de los empleados y ciudadanos.

La degradación de la infraestructura de las instalaciones policiales tiene múltiples consecuencias negativas que van más allá de la estética. Afecta la seguridad, la comodidad y la eficiencia del trabajo policial, y también influye en la percepción que tiene la comunidad sobre la policía. Es fundamental que se priorice el mantenimiento y la mejora de estas instalaciones para asegurar un ambiente de trabajo adecuado y fomentar la confianza ciudadana.

- 2. IMPACTO EN LA IMAGEN PÚBLICA:** Instalaciones descuidadas pueden dar una impresión negativa a la comunidad, disminuyendo la confianza y la percepción de profesionalismo de la policía.

La imagen pública de la policía está íntimamente ligada al estado de sus instalaciones. Un entorno bien mantenido no solo mejora la percepción de profesionalismo y eficiencia, sino que también fomenta la confianza y la colaboración con la comunidad. Por lo tanto, invertir en el mantenimiento de las instalaciones es fundamental para fortalecer la relación entre la policía y los ciudadanos, promoviendo un ambiente más seguro y cooperativo.

- 3. RIESGOS DE SEGURIDAD:** Problemas como fallas eléctricas, fugas de agua o estructuras inestables pueden poner en peligro a los empleados y visitantes.
- 4. AUMENTO DE COSTOS A LARGO PLAZO:** Ignorar el mantenimiento preventivo puede resultar en reparaciones más costosas en el futuro, así como en la necesidad de reemplazar infraestructuras enteras.
- 5. Dificultad para Retener Personal:** Un ambiente de trabajo incómodo o inseguro puede llevar a la insatisfacción laboral y a la pérdida de efectivos.

Página: 6 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		

FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL

PROS Y CONTRAS DEL MANTENIMIENTO A LAS INSTALACIONES POLICIALES:

Pros:

- **Ahorro Inmediato:** Se pueden evitar costos inmediatos de mantenimiento y reparaciones, liberando recursos financieros para otras áreas.

Contras:

- **Costos a Largo Plazo:** Las reparaciones futuras suelen ser más costosas que el mantenimiento preventivo.
- **Reducción de la Eficiencia:** Problemas estructurales pueden causar demoras en las operaciones diarias.
- **Desconfianza de la Comunidad:** La percepción negativa puede afectar la relación entre la policía y la comunidad, dificultando la cooperación en la prevención del crimen.
- **Riesgos Aumentados:** Mayor probabilidad de accidentes o incidentes debido a instalaciones inseguras.

En resumen, no realizar mantenimiento a las instalaciones policiales puede parecer una forma de ahorrar costos a corto plazo, pero las consecuencias a largo plazo suelen ser mucho más graves y costosas.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

En nuestro país a través de la Constitución Nacional, se establece que existen tres poderes públicos entre ellos la Rama Judicial, quienes se encargan de administrar la justicia en todo el estado Colombiano a través de sus diferentes órganos quienes tienen la función de dirimir los diversos conflictos presentados entre los habitantes del territorio Nacional; sin embargo la capacidad de estado se ha visto menguada en algunas partes del país por diferentes factores que influyen en un *desenvolvimiento ideal de este sistema*, una de estas causas se constituye principalmente en la etapa de violencia que ha vivido nuestro país en las últimas tres décadas, desde la creación de grupos armados ilegales (FARC, ELN, AUTODEFENSAS), los cuales han generado la comisión de delitos que afectan la tranquilidad del estado con la violación de los derechos humanos y el Derecho Internacional Humanitario mediante el terrorismo, desplazamiento forzado y homicidio, los cuales se financian a través de otros delitos como el narcotráfico y el secuestro, hasta el punto de tener apoderamiento en varias regiones del país en donde se dificulta la intervención del Estado con sus Instituciones.

Una de esas regiones afectada directamente por el conflicto armado interno que ha vivido nuestro país, es el departamento del Caquetá, reconocido porque parte de su territorio fue zona de distensión para un proceso de paz infructífero que se dio en épocas anteriores, en donde la población vivió en carne propia todos los efectos colaterales de las confrontaciones entre el Estado con los grupos armados, debido a su topografía, ubicación geográfica y originado que no exista un *desenvolvimiento acorde en la comunidad en general* conllevando a que el progreso de la región se vea afectado por el factor de la violencia y en especial el limitante a la investigación judicial para establecer los autores de los crímenes que se presentan en la jurisdicción.

Dado las nuevas políticas del gobierno nacional a fin de lograr una paz estable y duradera, luego de haber llegado a un acuerdo de paz con el hoy partido político FARC, cambiaría el panorama para este departamento particularmente, debido a que esta zona del país alberga gran parte de los excombatientes por lo que probablemente elegirán este departamento como área para la reinserción a la vida civil por la cercanía de sus familias a través de programas sociales; además de ello la transformación por la que atraviesa el país trae problemas a la región principalmente en materia de seguridad ciudadana, en razón a que los factores económicos que se proyecta en el departamento del Caquetá van a ser amplios debido a las riquezas naturales y en los aspectos de ganadería, lácteos, cárnicos, madera y agricultura, por lo cual se prevé un crecimiento significativo en todos los aspectos, en donde se hace necesario se debe fortalecer el servicio de Policía en esta región del país, en vista de que la ciudadanía reclamara la ausencia del estado por muchos años en donde tendrán la facilidad de acudir a la justicia mediante el derecho a la denuncia y atender con mayor prontitud los requerimientos y así esclarecer o dar con los autores de los diferentes hechos que fueron cometidos y posiblemente los que se puedan presentar.

Página: 7 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

Como misión institucional y de acuerdo al artículo 218 de la Constitución Nacional "El fin primordial de la Policía Nacional es el mantenimiento de la convivencia como condición necesaria, para el ejercicio de los derechos y libertades públicas y para asegurar que los habitantes de Colombia convivan en paz fundamentada en el código de ética policial", actuando bajo unos principios (Vida- Dignidad-Equidad y Coherencia-Excelencia) y unos valores éticos (Vocación policial-Honestidad-Compromiso-Honor policial-Disciplina-Solidaridad).

La Policía Nacional de Colombia propenderá por la protección seguridad de sus funcionarios, que son el activo principal para el cumplimiento de su misión constitucional de "seguridad y convivencia ciudadana", también, a dar cumplimiento al marco normativo legal vigente y aplicable en materia de seguridad y salud en el trabajo al personal uniformado y no uniformado de la institución, mediante la identificación de los peligros y amenazas, la evaluación y valoración de los riesgos y control de los riesgos inherentes a la actividad laboral, desarrollando prioritariamente actividades de promoción, prevención y protección de la salud, así como el aseguramiento de los trabajadores cooperados, trabajadores en misión y aliados, dirigidos a prevenir incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales, mediante un proceso de mejora continua, generando un ambiente de trabajo seguro y digno para todos.

En el empeño de dar cumplimiento a lo anteriormente expuesto es absolutamente necesario contar con personal idóneo, profesional y altamente capacitado para brindar un excelente servicio y garantizar el cumplimiento de la misionalidad, pero a la vez garantizando el goce de su bienestar social digno, con instalaciones apropiadas para pernoctar, sin ningún factor que ponga en riesgo su bienestar su salud y su seguridad básicas; logrando así desplegar con éxito actividades en el cumplimiento y desarrollo de las operaciones de seguridad ciudadana.

En busca de garantizar las condiciones de trabajo seguras, y saludables en el desarrollo de las diferentes actividades en la Estación de Policía Albania y que a través de la identificación evaluación y control de los riesgos laborales, se pueda evitar la manifestación de accidentes de trabajo, enfermedades laborales, y otras situaciones que afecten la calidad de vida de los funcionarios; priorizando los factores y problemas de alto riesgo.

CONTEXTO GENERAL

Las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, son un componente crítico en la infraestructura de seguridad territorial. Sin embargo, actualmente se enfrenta a un deterioro estructural que compromete tanto la operatividad funcional como la percepción institucional ante la comunidad.

ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES

Las evaluaciones recientes han identificado diversas patologías en la infraestructura, que incluyen:

- **Degradación estructural en las canaletas de aguas lluvias:** Se observan fisuras significativas en muros de canaletas de aguas lluvias y filtraciones en la cimentación, lo que podría derivar en fallos estructurales si no se abordan con prontitud.
- **Humedades y filtraciones:** Se han detectado problemas de infiltración de agua en techos y paredes, generando condiciones propicias para el crecimiento de microorganismos patógenos y afectando la calidad del aire interior.
- **Deficiencia en acabados:** La pintura exterior presenta desconchados y decoloración, lo que no solo afecta la estética, sino que también expone las superficies a un deterioro acelerado por agentes ambientales.

IMPACTO EN LA SEGURIDAD Y LA COMUNIDAD

El estado de las instalaciones impacta directamente en la percepción de seguridad de la población. La degradación de la infraestructura puede fomentar una imagen negativa de la Policía, obstaculizando la confianza y la colaboración

Página: 8 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

ciudadana en la gestión de la seguridad pública. Además, un entorno físico deficiente puede resultar en un aumento de situaciones de riesgo para el personal y los visitantes.

JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Se propone la asignación de recursos del Fondo de Seguridad Territorial para llevar a cabo un proyecto integral de restauración y mantenimiento que contemple:

- **Intervenciones Estructurales:** Realizar un diagnóstico técnico detallado para abordar las fisuras y problemas de asentamiento, garantizando la estabilidad y seguridad de la edificación.
- **Tratamiento de Humedades:** Implementar soluciones efectivas para las infiltraciones y realizar un mantenimiento preventivo en los sistemas de drenaje, asegurando un ambiente saludable.
- **Renovación de Acabados:** Aplicar un sistema de **PINTURA DE ALTA CALIDAD** que no solo mejore la estética, sino que también proteja las superficies de factores ambientales, prolongando la vida útil de la infraestructura.

OBJETIVOS DEL PROYECTO

- Restaurar la integridad estructural y funcional de las instalaciones policiales.
- Mejorar la percepción pública de la Policía, promoviendo una imagen profesional y confiable.
- Fomentar un entorno de trabajo óptimo para el personal policial, lo que impactará positivamente en la calidad del servicio ofrecido a la comunidad.

CONCLUSIÓN

La atención a estas necesidades de mantenimiento y pintura es prioritaria. La inversión en la rehabilitación de las instalaciones policiales no solo beneficiará a la fuerza pública, sino que también contribuirá al fortalecimiento de la seguridad y la confianza de la comunidad en Albania, Caquetá. Solicitamos la colaboración de la Alcaldía Municipal para materializar este proyecto esencial.

4. ANÁLISIS DE INVOLUCRADOS

Mapa de Actores

Actores	Posición frente al proyecto			
	Beneficiarios	Oponentes	Afectados	Financiadores
<i>Policía Nacional</i>	X			
<i>Alcaldía municipal</i>				X
<i>Gobernación del Caquetá</i>	N/A	N/A	N/A	N/A
<i>Departamento de Policía Caquetá</i>	X			

Página: 9 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

5. ALINEACIÓN ESTRATÉGICA

Plan Estratégico Institucional

Ítem: Objetivo estratégico No 4 "Diseñar e implementar un modelo de gestión y distribución de recursos logísticos y financieros con enfoque territorial".

Plan Integral de Seguridad y Convivencia Ciudadana – PISCC Alcaldía municipal Albania 2024-2027 – "POR UNA ALBANIA EN PAZ, UNIDA Y RENOVADA".

EL MANTENIMIENTO A LAS INSTALACIONES POLICIALES Y LA PINTURA ESTAN ALINEADAS AL PLAN INTEGRAL DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA, ASÍ:

Línea estratégica 3			
	OBJETIVO ESPECIFICO	DESCRIPCION	PROYECTO/ ACTIVIDADES
Mejoramiento de las capacidades institucionales del sistema local de seguridad y justicia para la prevención, el control y la disrupción del delito	Prevenir acciones violentas contra comunidades, lideres, lideresas, organizaciones sociales, políticas, defensoras de derechos humanos, población étnica, afro y campesinos en el municipio mediante el fortalecimiento institucional.	Aumentar la capacidad humana, bienes y medios tecnológicos, protección para prevenir los factores de riesgos que afectan a las comunidades, lideres, lideresas, organizaciones sociales, políticas, defensoras de derechos humanos, población étnica, afro y campesinos en el municipio, a la Policía, el Ejército, la Fiscalía General de la Nación, la Unidad Nacional de Protección.	Servicio de apoyo financiero para las estrategias de actividades masivas e institucionales a miembros de la fuerza pública. Servicio de dotación para la movilidad operacional. Servicios de adecuación, dotación o cuidado correctivo de elementos que contribuyan a la protección y seguridad. Servicio información implementado. Servicio de vigilancia a través de cámaras de seguridad.
	Aumentar la capacidad de atención al ciudadano, mediante la optimización de la infraestructura y oficinas para la atención temprana de los casos identificados como riesgos de violencia intrafamiliar y acceso a la justicia.	Financiamiento y adquisiciones de bienes y elementos para optimizar las instalaciones, oficinas, centro de mediación y conciliación, inspecciones de policía, comisaría de familia, comando de policía, ejército y Fiscalía General de la Nación.	Comisaría de familia dotada. Comando de policía adecuados y dotados. Inspecciones de policía adecuadas y dotadas. Puntos de Atención de Fiscalía

Página: 10 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:		
Versión:		
FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL		



PLANEACION OPERATIVA Y FINANCIERA

Catálogo de productos MGA, para el desarrollo de las actividades de las líneas estratégicas.

Líneas estratégicas	Programa	Código del producto	Producto	Indicador de producto
3. "Mejoramiento de las capacidades institucionales del sistema local de seguridad y justicia para la prevención, el control y la disrupción del delito"	Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana	4501077	Servicio de dotación para la movilidad operacional.	Unidades dotadas
		4501007	Servicio de información implementado	Sistemas de información implementados
		4501057	Servicio de apoyo financiero para dotar a miembros de la fuerza pública y seguridad	Miembros de la fuerza pública y seguridad apoyados
		4501018	Comisaria de familia dotada	Comisaria de familia dotada
		4501025	Inspecciones de policía adecuadas y dotadas	Inspecciones de policía adecuadas y dotadas.
		4501067	Comandos de policía dotados	Comandos de policía dotados
	Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana	4501078	Servicio de dotación de elementos de protección	Unidades policiales dotadas
	Sistema penitenciario y carcelario en el marco de los derechos humanos	4501041	Servicio de apoyo financiero para la justicia y seguridad	Recompensas entregadas a la ciudadanía
		1206007	Servicio de bienestar a la población privada de libertad	Personas privadas de la libertad (PPL) con servicio de alimentación
		4501004	Servicio de promoción de convivencia y no repetición	Iniciativas para la promoción de la convivencia implementadas.

ÍTEM: Línea estrategia No. 3 "Fortalecimiento de la convivencia y la seguridad ciudadana para avanzar en la unidad del territorio".

OBJETIVO ESPECIFICO

Reducir los índices de los comportamientos contrarios que más afectan a la ciudadanía mediante capacitaciones, charlas de sensibilización y rutas de atención para la resolución de conflictos.

DESCRIPCION

Apoyo financiero y logístico para las actividades pedagógicas que disminuyan los factores de riesgos que más afectan a la ciudadanía por comportamientos contrarios a la convivencia.

PROYECTO O ACTIVIDADES

Proyecto de convivencia que procure por: i) la garantía en la atención de contravenciones y de más actividades de policía en las zonas rurales y urbana.

Página: 11 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

6. ÁRBOL DE OBJETIVOS



7. JUSTIFICACIÓN

La propuesta de mantenimiento, pintura y adecuación de la cocina de las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, se fundamenta en la necesidad imperiosa de asegurar la integridad estructural, funcional y estética de la infraestructura, como la mantener condiciones de vida idóneas al personal que labora en la Estación de Policía Albania. Este proyecto busca abordar varios factores críticos que impactan tanto en la operatividad de la Policía como en la percepción pública de la institución.

1. Integridad Estructural y Seguridad

Las instalaciones policiales presentan diversas patologías estructurales, como fisuras y problemas de asentamiento, que pueden comprometer la seguridad de los usuarios y del personal. La implementación de un diagnóstico técnico permitirá identificar y corregir estas deficiencias, garantizando la estabilidad de la edificación y la protección de quienes la utilizan.

2. Salud y Bienestar Laboral

La degradación de las condiciones físicas de las instalaciones ha generado un ambiente de trabajo insalubre, con problemas de humedad y deficiencias en los sistemas eléctricos. Estas condiciones no solo afectan la salud del personal policial, sino que también pueden impactar negativamente en su rendimiento operativo. Un entorno laboral adecuado es fundamental para promover la eficacia y la moral de los funcionarios.

3. Percepción y Confianza Comunitaria

La apariencia descuidada de las instalaciones repercute directamente en la percepción pública de la Policía. La falta de mantenimiento puede inducir a la comunidad a cuestionar el compromiso institucional en la seguridad y el bienestar social. Al llevar a cabo este proyecto, se busca no solo mejorar la estética de las instalaciones, sino también restaurar la confianza ciudadana en la institución policial.

Página: 12 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

4. Fortalecimiento de la Gestión de Seguridad Territorial

Un entorno de trabajo funcional y bien mantenido contribuye a una respuesta más eficiente ante situaciones de emergencia y a una mejor gestión de la seguridad pública. La inversión en infraestructura policial es un componente clave para el fortalecimiento de la seguridad territorial y la implementación de estrategias efectivas en la prevención del delito.

5. Sostenibilidad y Mantenimiento Preventivo

La ejecución de este proyecto permitirá establecer un plan de mantenimiento preventivo que garantice la durabilidad de las mejoras realizadas. Esto incluye el uso de materiales de alta calidad y técnicas adecuadas que aseguren un rendimiento óptimo a largo plazo, minimizando así los costos futuros por reparaciones urgentes.

CONCLUSIÓN

La asignación de recursos del Fondo de Seguridad Territorial para el mantenimiento o adecuación de la cocina, pañetes y pintura de la parte frontal y lateral de las instalaciones policiales de Albania es una inversión estratégica que beneficiará tanto a la Policía como a la comunidad. Al abordar de manera integral las necesidades estructurales, funcionales y estéticas, se promoverá un ambiente más seguro y confiable, alineado con los objetivos de seguridad y convivencia pacífica en el municipio.

8. OBJETIVO GENERAL

1. Optimizar las condiciones de infraestructura de las instalaciones policiales del municipio de Albania, Caquetá, alineadas con el nuevo modelo del servicio de Policía en Colombia, a través de un proyecto integral de mantenimiento y rehabilitación estética, con el fin de garantizar la seguridad, funcionalidad y confianza comunitaria, utilizando recursos del Fondo de Seguridad Territorial.

9. OBJETIVOS ESPECÍFICOS, PRODUCTOS Y ACTIVIDADES

1. Realizar un diagnóstico técnico exhaustivo de las patologías estructurales en las instalaciones policiales, identificando las áreas que requieren intervención inmediata para asegurar la integridad del edificio y su conformidad con los lineamientos del nuevo modelo de Policía.
2. Implementar reparaciones estructurales en elementos críticos, como muros de carga, techos y cimentaciones, con el objetivo de restablecer la estabilidad y seguridad de la infraestructura, facilitando así la operatividad de los servicios policiales.
3. Mitigar problemas de infiltración y humedad mediante la aplicación de soluciones impermeabilizantes y el mantenimiento de sistemas de drenaje, garantizando un ambiente de trabajo saludable que favorezca el bienestar del personal policial y la atención a la comunidad.
4. Renovar la estética de las instalaciones con un enfoque en la construcción de confianza, mediante la aplicación de un sistema de pintura de alta calidad que refleje la profesionalidad y el compromiso institucional de la Policía.
5. Establecer un plan de mantenimiento preventivo y correctivo que asegure la durabilidad de las mejoras realizadas, optimizando la gestión de recursos y reduciendo la necesidad de intervenciones futuras, en línea con los principios de sostenibilidad del nuevo modelo de servicio.

Estos objetivos están diseñados para asegurar que las instalaciones policiales no solo cumplan con los requisitos técnicos, sino que también se alineen con la visión del nuevo modelo de Policía, que busca una relación más cercana y efectiva con la comunidad.

Página: 13 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO Y CORRECTIVO DE LA EDIFICACION DE LA ESTACION DE POLICIA ALBANIA – (PINTURA PARTE EXTERNA DE LAS INSTALACIONES POLICIALES) CON MANO DE OBRA. Y MANTENIMIENTO DE CANALETAS DE AGUAS LLUVIAS.

Productos	Actividades	Duración de la actividad	Ruta Crítica
Estudio y cotización del elemento de movilidad	Diagnóstico de las necesidades	20 días	Sí
	Seleccionar proveedor.	Por establecer	Sí
	Celebrar contrato.	Por establecer	Sí
	Supervisar contrato.	Por establecer	Sí
	Informe del elemento logístico para el servicio comunitario.	Por establecer	Sí

Realizar la adquisición de los elementos logísticos para el servicio de policía, de acuerdo a los diagnósticos técnicos generados donde se evidencian las necesidades.

Productos	Actividades	Duración de la actividad	Ruta Crítica
Informe de las necesidades existentes para el servicio a la comunidad.	Revisión técnica de los medios	20 días	Si
	Seguimiento a las actividades de mejora.	20 días	Si

10. POBLACIÓN BENEFICIARIA

Impacto nacional	Impacto local		Total, población	Focalización
	Departamento	Municipio y/o distrito		
NO APLICA	CAQUETÁ	ALBANIA	De acuerdo con las proyecciones del DANE, en 2024 Albania tiene 4.794 habitantes: 2.377 mujeres (49.6%) y 2,417 hombres (50.4%); los habitantes de Albania representan el 1.1% de la población total del Caquetá en 2024.	Totalidad de la población.

Página: 14 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

11. ALCANCE

Entregables: Proyecto y según los estudios de conveniencia y oportunidad que habla la LEY 80 DE 1993. (octubre 28). Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración, se sacan como medios de prueba los se estableció un estudio por parte del ingeniero civil, especialista en ingeniería ambiental, magister en ingeniería ambiental señor JOHN JAIRO GARCIA CALDERON de la alcaldía municipal de Albania, así:

CONCEPTO DE VIABILIDAD PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA.

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 1 3 MANOS	M2	56	\$ 119.000,00	\$6.664.000,00
2	DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	6	\$ 180.000,00	\$1.080.000,00
3	INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON	UND	1	\$ 1.500.000,00	\$1.500.000,00
4	CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA	UND	1	\$ 900.000,00	\$900.000,00
SUB TOTAL					\$10.144.000,00
ADMINISTRACION 24%					\$ 2.434.560,00
UTILIDAD 4%					\$ 405.760,00
TOTAL GENERAL					\$ 12.984.320,00

No relacionados: Diagnósticos externos, conceptos por parte del nivel central y demás elementos que permitan el cumplimiento a cabalidad del presente proyecto.

12. PRESUPUESTO DETALLADO

ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 1 3 MANOS	M2	56	\$ 119.000,00	\$6.664.000,00
2	DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	6	\$ 180.000,00	\$1.080.000,00
3	INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON	UND	1	\$ 1.500.000,00	\$1.500.000,00
4	CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA	UND	1	\$ 900.000,00	\$900.000,00
SUB TOTAL					\$10.144.000,00
ADMINISTRACION 24%					\$ 2.434.560,00
UTILIDAD 4%					\$ 405.760,00
TOTAL GENERAL					\$ 12.984.320,00

PRESUPUESTO TOTAL

VALOR TOTAL DEL PROYECTO \$ 12.984.320,00

Página: 15 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

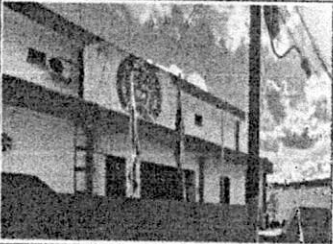
PRESUPUESTO DE ESTUDIOS Y DISEÑOS
--

13. COFINANCIACIÓN		
Nombre del financiador	% financiación	Valor
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

14. CONCEPTOS TECNICOS
De acuerdo a las directrices e instrucciones emanadas de la Dirección Logística y Financiera, determina que para la adquisición de cualquier elemento para la Policía Nacional; sin importar la fuente de financiación debe ajustarse a las fichas técnicas establecidas para tal fin, con el ánimo de garantizar la compra de elementos que cuenten con respaldo y garantía, además de satisfacer las necesidades en materia de convivencia y seguridad ciudadana que exige todo el territorio nacional. En tal virtud para el presente proyecto, se solicitó concepto de viabilidad al grupo de bienes raíces del comando del departamento de policía Caquetá mediante comunicado oficial.

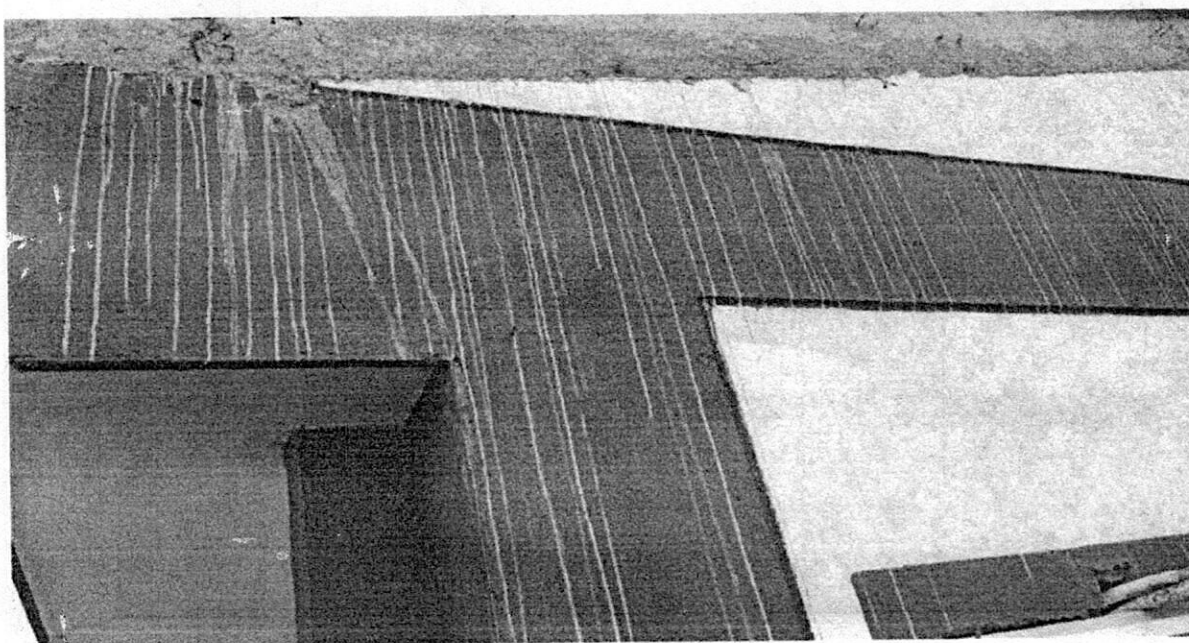
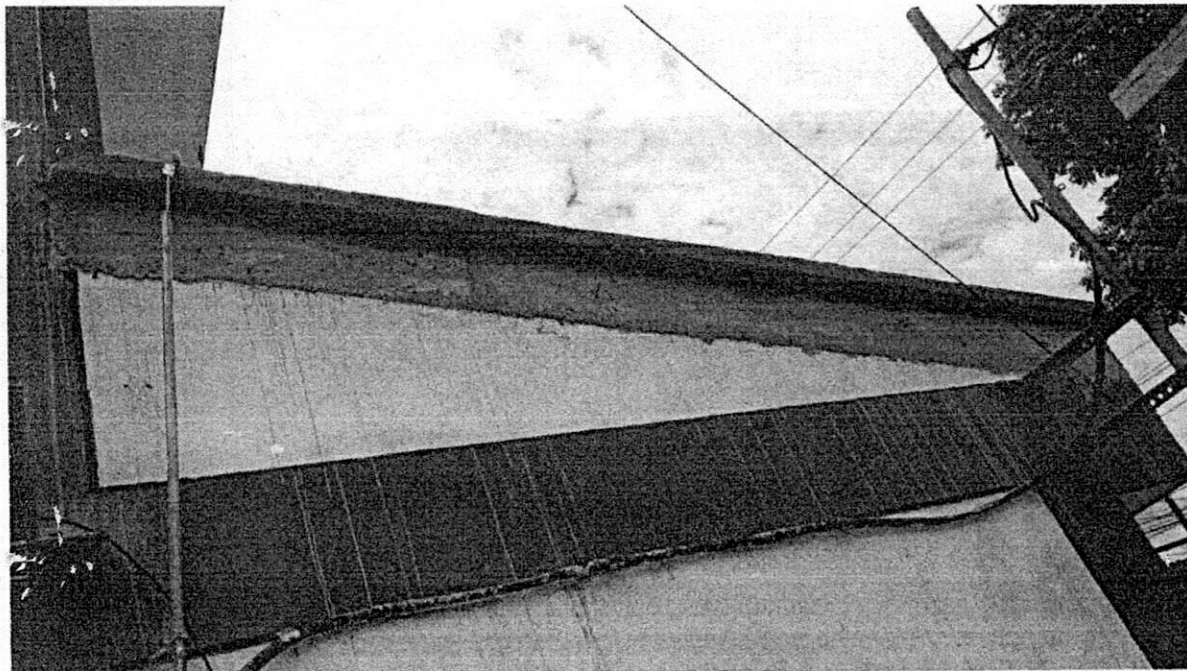
15. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL BIEN Y/O SERVICIO
--

PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA ADECUACION DE LA FACHADA FRONTAL Y LATERAL Y COCINA DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CORTE, PULIDA, ESTUCADA, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO TIPO 13 MANOS	M2	56	\$ 119.000,00	\$6.664.000,00
2	DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA MESON COCINA	M2	6	\$ 180.000,00	\$1.080.000,00
3	INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON	UND	1	\$ 1.500.000,00	\$1.500.000,00
4	CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESON INC. CERAMICA	UND	1	\$ 900.000,00	\$900.000,00
	SUB TOTAL				\$10.144.000,00
	ADMINISTRACION 24%				\$ 2.434.560,00
	UTILIDAD 4%				\$ 405.760,00
	TOTAL GENERAL				\$ 12.984.320,00

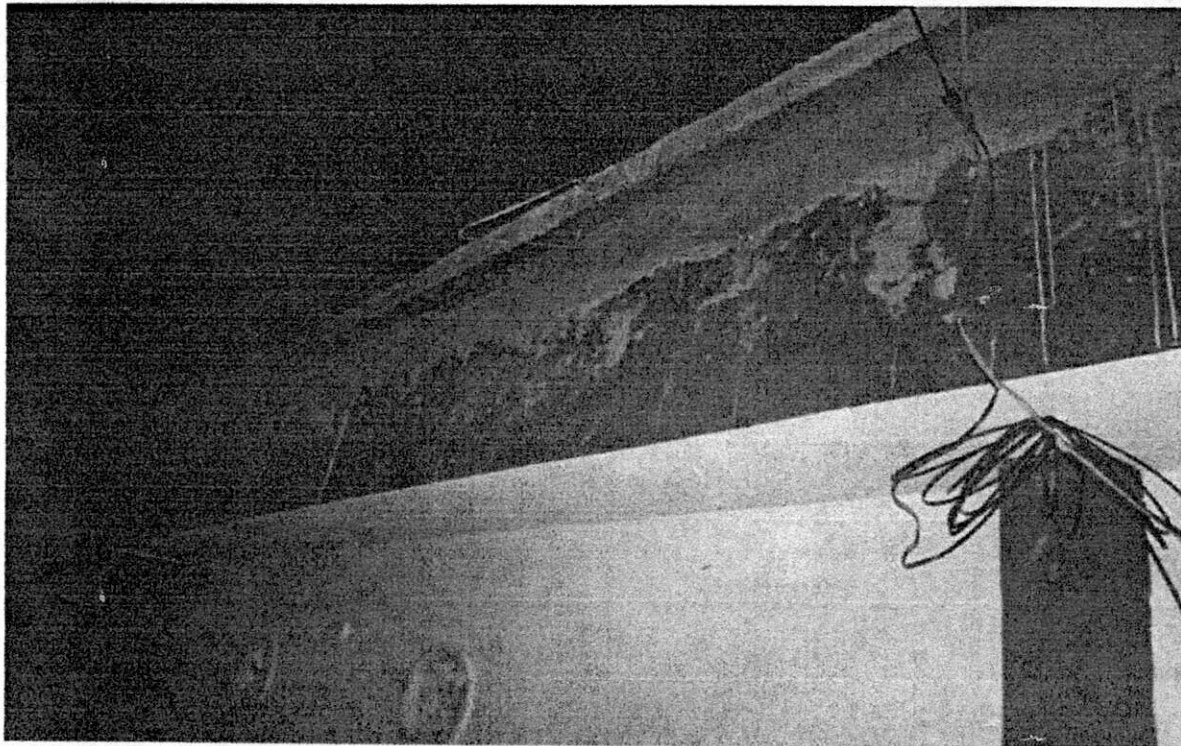
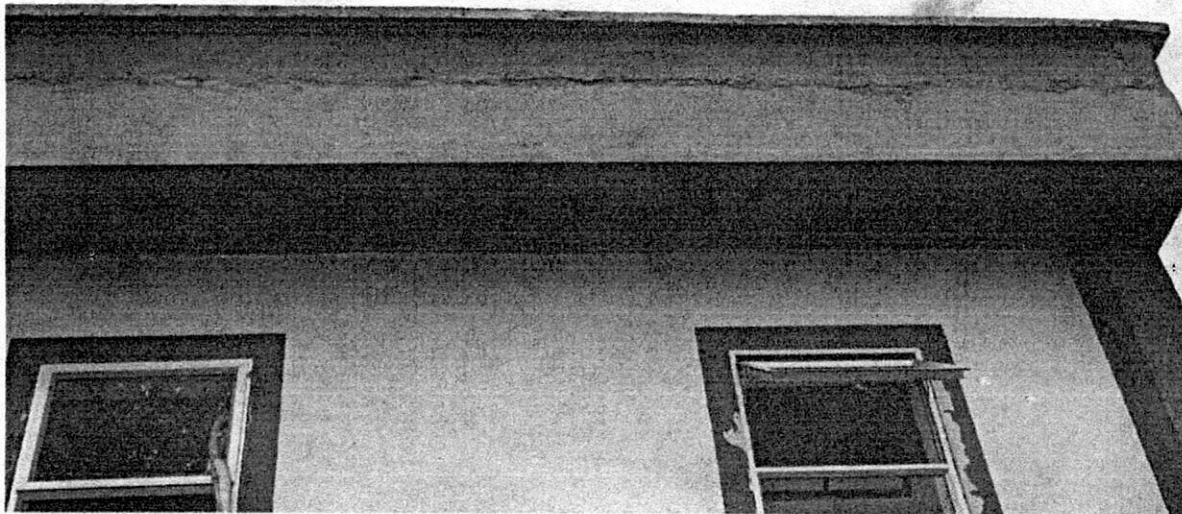
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	Valor total	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO SOLICITADO
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PERIÓDICO Y CORRECTIVO DE LA FACHADA FRONTAL, LATERALES Y COCINA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA.	Unidad	1	\$ 12.984.320,00	

Página: 16 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

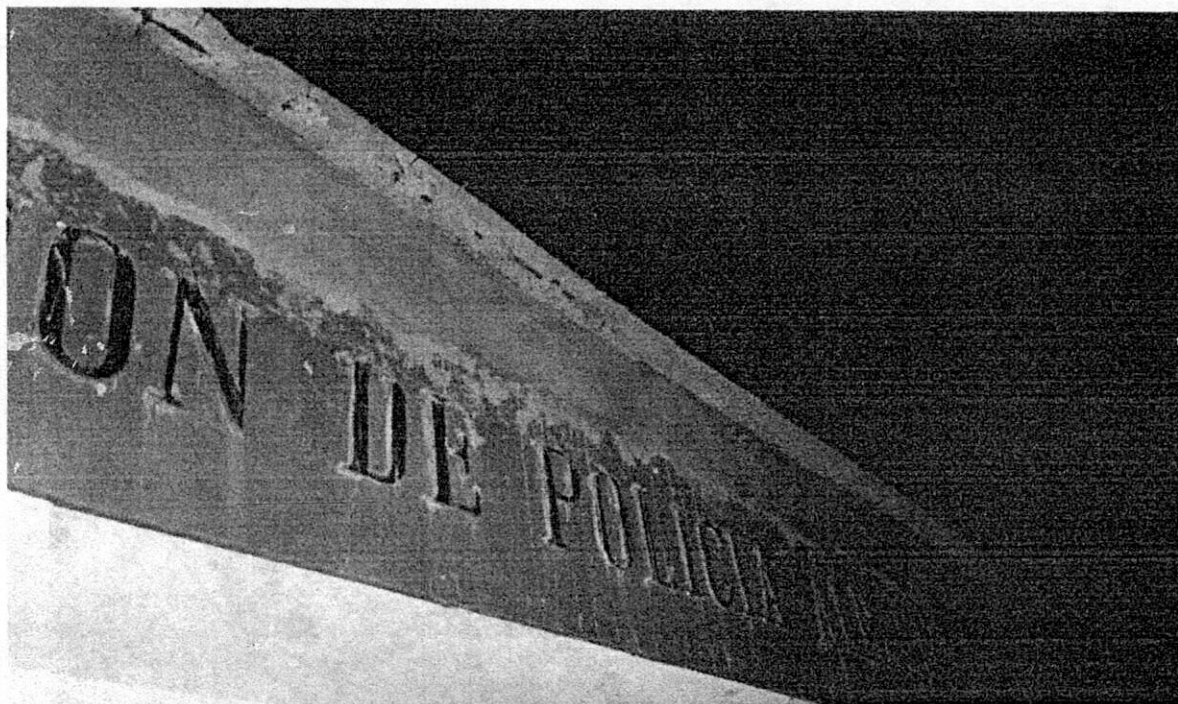
CORTE, PULIDO, LIJADA Y PINTURA EN GRIS BASALTO 1 A 3 MANOS.



Página: 17 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

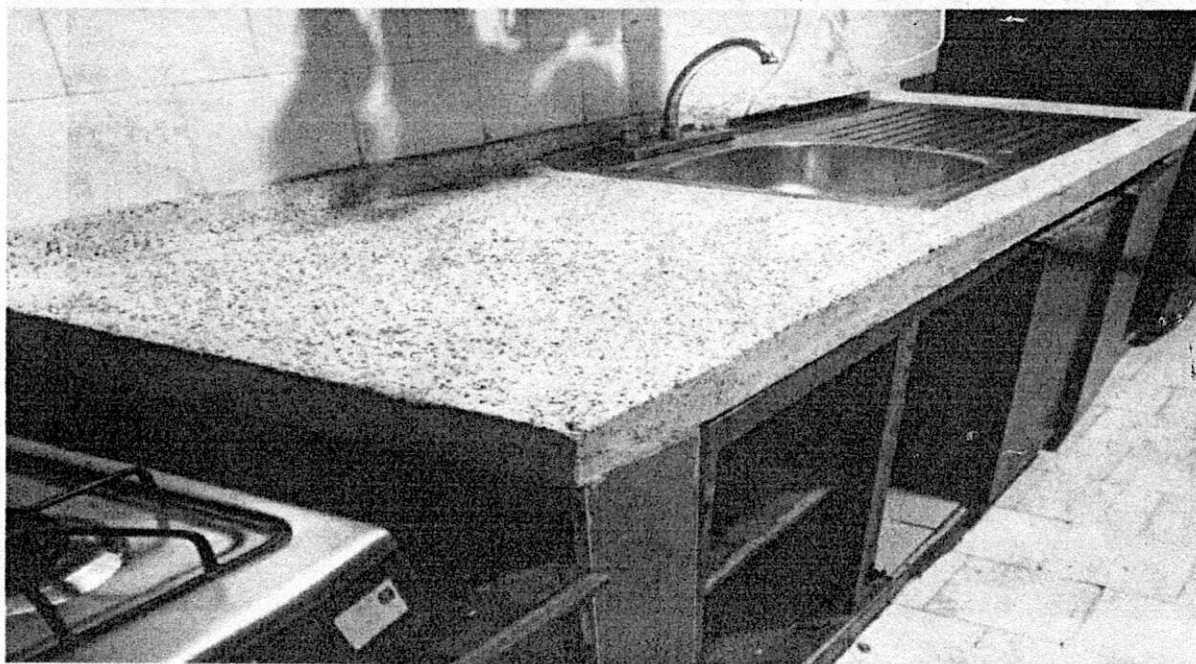
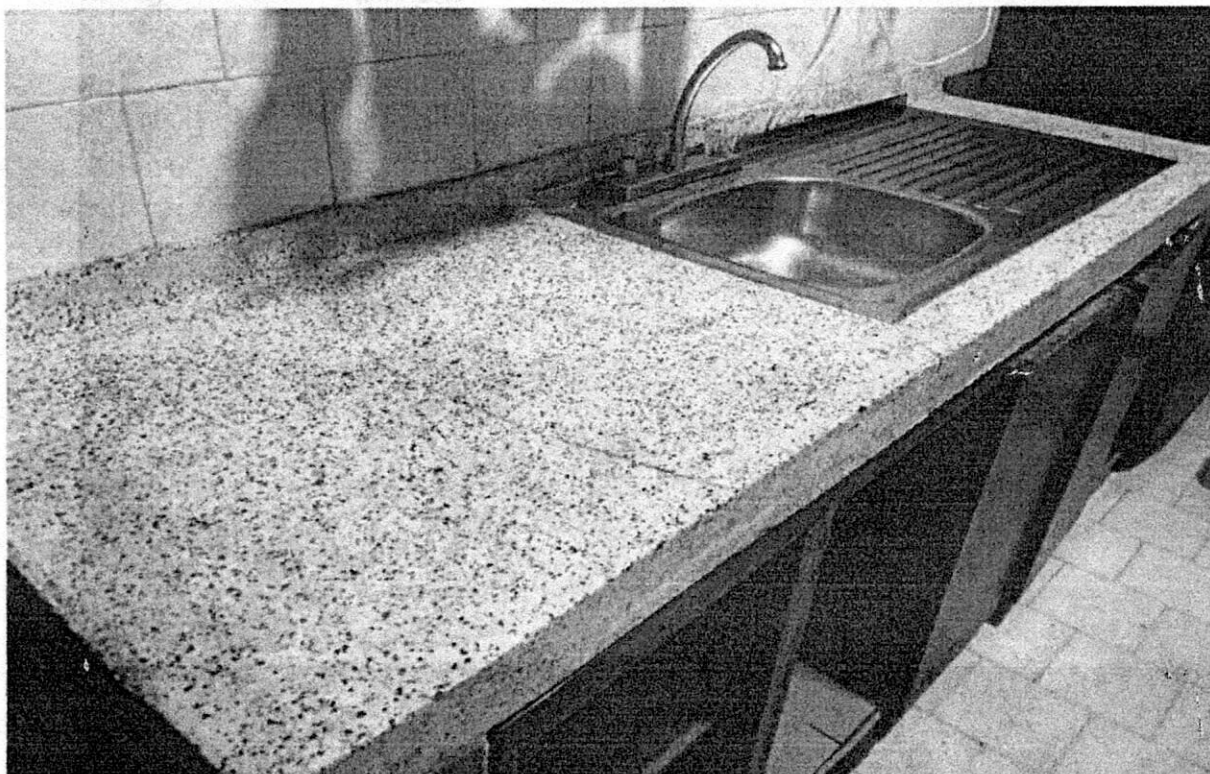


Página: 18 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		



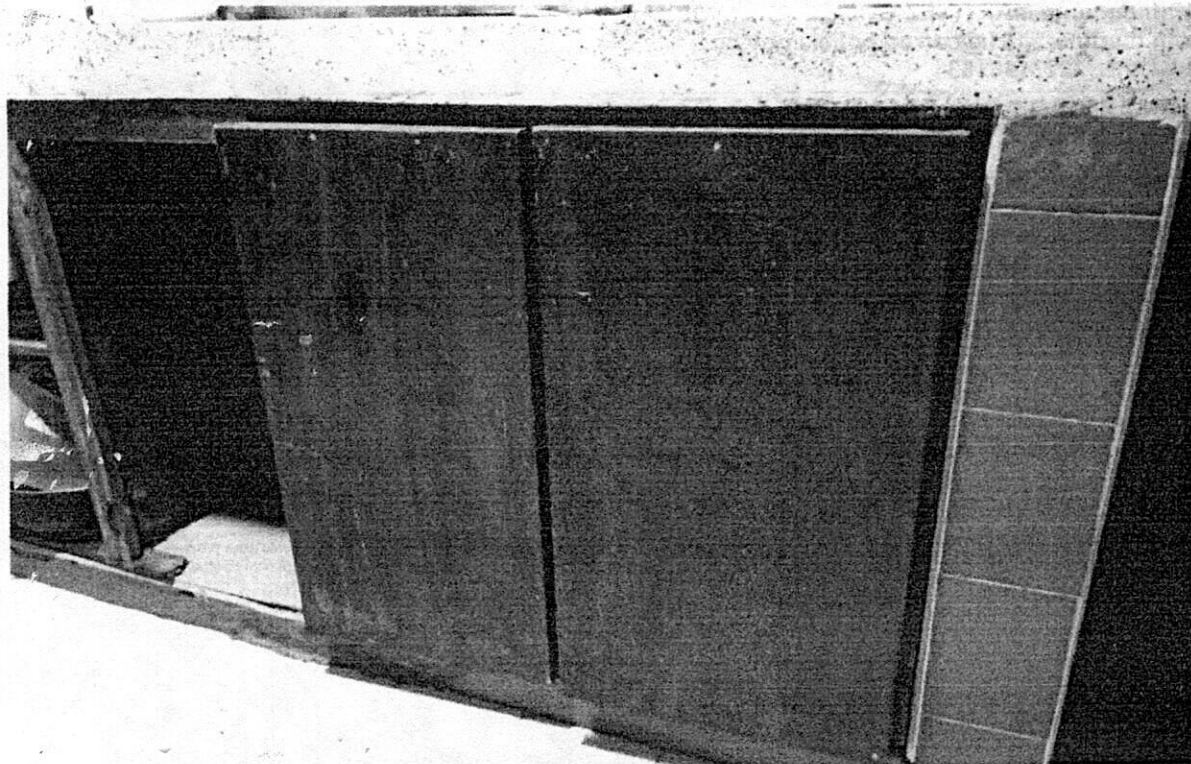
Página: 19 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

DEMOLICION, CORTE, RETIRO E INSTALACION DE CERÁMICA PARA MESÓN COCINA



Página: 20 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

INSTALACION DE PUERTAS INTEGRALES EN ACRILICO PARA MESON



HACER CONCRETO REFORZADO PARA EMPOTRAR ESTUFA MESÓN, INCLUIDA CERÁMICA



Página: 21 de 21	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1DE-FR-0051		
Fecha:	FORMULACIÓN DE PROYECTOS EN LA POLICÍA NACIONAL	
Versión:		

16. DATOS DE CONTACTO

CARGO. Comandante de Estación de Policía Albania (E)
GRADO, Subintendente MARTINEZ GOMEZ JOHN WILMAR
CORREO john.martinez5181@correo.policia.gov.co.
TELÉFONO MÓVIL. 3223106183

FORMULADOR DEL PROYECTO:

Grado Nombres y Apellidos: Subintendente MARTINEZ GOMEZ JOHN WILMAR C.C.Nº: 17685181
Cargo: COMANDANTE DE ESTACIÓN DE POLICÍA ALBANIA (E)

RESPONSABLE UNIDAD QUE LO PRESENTA:

Firma
Grado Nombres y Apellidos: Subintendente MARTINEZ GOMEZ JOHN WILMAR C.C.Nº: 17685181
Cargo: COMANDANTE DE ESTACIÓN DE POLICÍA ALBANIA (E)

Elaboró: Subintendente John Wilmar Martínez Gómez
Comandante Estación de Policía Albania (E)

Revisó: Intendente Jefe Carlos Alberto Medina Orozco
COSEC-DECAQ

Revisó: Subintendente John Wilmar Martínez Gómez
Comandante Estación de Policía Albania (E)