ACTA VERIFICACIÓN DOCUMENTOS OFERENTE SELECCIONADO

Lugar y Fecha:	Madrid – Cundinamarca, 01 de septiembre de 2026		
Hora Inicio:	08:30 horas	**Hora Finalización**	09:30 horas
Asistentes:	Gerente del Proyecto, Comité Estructurador Jurídico, Técnico y Económico		
Objeto del proceso contractual	ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS FÍSICOS PARA LA INSTALACIÓN DE SEIS (06) MÁQUINAS DISPENSADORAS DE SNACKS Y BEBIDAS CALIENTES, CON UN ÁREA APROXIMADA DE UN (1) METRO CUADRADO POR CADA MÁQUINA, EN DIFERENTES UBICACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO (CAMAN).		
Valor del Contrato	$3.600.000		

Agenda:

1. Verificación de Asistentes.
2. Verificación y Análisis de las solicitudes de cotización
3. Verificación de cumplimiento de requisitos mínimos del oferente seleccionado
4. Justificación selección del oferente

Desarrollo:

1. Verificación de Asistentes:

Se encuentra reunidos el Gerente de Proyecto y los integrantes del Comité Estructurador Jurídico, Técnico y Económico, con el fin de verificar los antecedentes y la documentación del arrendatario seleccionado.

2. Verificación y Análisis de las solicitudes de cotización:

Con el fin de determinar la viabilidad del proceso para el arrendamiento de máquinas dispensadoras de snacks, se realizó una verificación y análisis de mercado mediante un estudio de campo en el municipio de Madrid, Cundinamarca, orientado a identificar proveedores con capacidad técnica, operativa y comercial para atender la necesidad institucional.

Como parte de esta actividad, se efectuó la búsqueda y consulta de posibles oferentes dedicados al suministro y arrendamiento de máquinas dispensadoras de alimentos y bebidas, evaluando aspectos como disponibilidad del servicio, cobertura, condiciones de instalación, mantenimiento, reposición de productos y experiencia en la operación de este tipo de equipos. La información recopilada permitió conocer las condiciones del mercado local y regional, establecer parámetros de referencia para la estructuración del proceso contractual y verificar la existencia de oferentes con capacidad para satisfacer los requerimientos de la Entidad, garantizando así el cumplimiento de los principios de planeación, economía y selección objetiva establecidos en la normatividad vigente.

Se deja constancia de esta verificación mediante acta FAC-S-2026-080105-AG.

3. Verificación de cumplimiento de requisitos mínimos del oferente seleccionado:

Se analiza la cotización presentada con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos mínimos establecidos para la prestación del bien y/o servicio a contratar de acuerdo con la solicitud efectuada:

a) **OFERENTE: ACCION SOCIAL FAC NUESTRA SEÑORA DE LORETO SECCIONAL CAMAN**

- **DOCUMENTOS JURÍDICOS:**

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Cámara de Comercio	X	
Fotocopia cedula de ciudanía persona natural o representante legal persona jurídica (o documento equivalente para el proponente extranjero)	X	
Acreditación cumplimiento pago seguridad social y aportes parafiscales (si a ello hubiere lugar)	X	
Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	
Certificado de Antecedentes Fiscales	X	
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	
Certificado REDAM representante legal y/o persona natural	X	
Consulta Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	X	
Documento legal que acredite ser proveedor único o exclusivo (si aplica)	N/A	
Manifestación sobre Inhabilidades, incompatibilidades o conflicto de intereses.	VERIFICADO EN CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA	
Compromiso Antisoborno y Anticorrupción	X	
Formato Pacto de Integridad Proveedor	X	
Formato reporte de multas y sanciones	VERIFICADO EN CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA	
Acreditación de situación militar (sólo aplica para personas naturales nacionales y el contrato a celebrar con el proveedor único o exclusivo sea de prestación de servicios)	N/A	
Hoja de vida SIGEP II (si aplica)	N/A	
Declaración de bienes y rentas y conflicto de interés de la página de la función pública: https://www.funcionpublica.gov.co/web/sigep/ley-2013 (si aplica)	N/A	

Formato conflicto de intereses (aplica para contratos de prestación de servicio profesionales)	N/A	

Observaciones: CUMPLE LOS REQUISITOS JURIDICOS

- **DOCUMENTOS ECONÓMICOS:**

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Registro Único Tributario	X	
Cotización - Oferta económica (de acuerdo con ficha técnica)	X	

Valor del CANON mensual	$300.000,00
Valor Total Ofrecido	$ 3.600.000,00

Observaciones: CUMPLE LOS REQUISITOS ECONÓMICOS.

- **DOCUMENTOS TÉCNICOS:** El interesado deberá acreditar que cuenta con la capacidad técnica, operativa y logística necesaria para la instalación, administración, abastecimiento y mantenimiento de las máquinas dispensadoras de snacks, bebidas frías y bebidas calientes objeto del contrato. Para tal efecto, deberá presentar:
- Descripción técnica de las máquinas dispensadoras a instalar, indicando capacidad, tipo de productos ofrecidos y sistema de funcionamiento.
- El proponente deberá presentar un listado detallado de los productos que ofrecerá al público a través de las máquinas dispensadoras, indicando claramente la descripción de cada artículo y su respectivo precio de venta.
- Dicho listado hará parte integral del contrato y servirá como referencia obligatoria para la supervisión y el control de precios durante la etapa de ejecución contractual.
- Se acreditará mediante la presentación de una relación escrita debidamente suscrita por el proponente

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Descripción técnica de las maquinas	X	
Listado de precios	X	

Observaciones: CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y DOCUMENTACION TECNICA.

4. Justificación Selección del Oferente

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-032
	FORMATO ACTA VERIFICACIÓN DOCUMENTOS OFERENTE SELECCIONADO – CONTRATACIÓN DIRECTA SIN OFERTAS	Versión N°:	06
		Vigencia:	12-03-2026

De conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la contratación estatal, los integrantes del Comité Estructurador Jurídico, Técnico y Económico certifican que, una vez efectuada la revisión y verificación de la documentación presentada por la señora LINA MARCELA OLARTE FUENTES, identificada con cédula de ciudadanía conforme a los documentos aportados, se evidenció el cumplimiento de los requisitos jurídicos, técnicos y económicos exigidos para el presente proceso contractual cuyo objeto es entregar a título de arrendamiento el inmueble denominado Bar de Oficiales, ubicado en el Comando Aéreo de Mantenimiento, para la prestación del servicio de venta de productos alimenticios. Asimismo, se verificó que la oferente no presenta inhabilidades, incompatibilidades ni restricciones que le impidan contratar con la Entidad, acreditando la documentación requerida para el desarrollo de la actividad propuesta. En consecuencia, considerando que la oferta presentada se ajusta a las condiciones establecidas por la Entidad y garantiza el cumplimiento del objeto contractual, se recomienda su selección por resultar conveniente para los intereses institucionales y por satisfacer integralmente los requisitos habilitantes definidos para el proceso.

Agotado el temario se firma en Madrid, Cundinamarca, el 01 de septiembre de 2026.

CTO. DANIELA ESCALONA ROMERO
Comité Jurídico Estructurador

CO. JEIMY PAOLA LLANOS ARIAS
Comité Económico Estructurador

ST. BELTRAN DELGADO JHON ANIBAL
Comité Técnico Estructurador

TC. JULIO CESAR BASANTE BRAVO
Gerente de Proyecto