CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

# *INFORME TECNICO*

*INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR DIRECCIÓN REGIONAL VALLE DEL CAUCA PÚBLICA*

*CLIMA IDEAL COLOMBIA SAS*
*17/06/2026*

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

Neiva, 17 de junio de 2026

Señores
**ICBF REGIONAL VALLE DEL CAUCA**

**Ref:** PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. CBF-MC-259108-2026-VAL

- **MANTENIMIENTO PREVENTIVO:**

Se realiza los mantenimientos preventivos de aire acondicionados para garantizar su optimo y continuo funcionamiento, estos servicios realizados a los equipos implican un diagnóstico, tanto para las manejadoras, como para las unidades condensadoras.

En las visitas realizadas a los Centros Zonales del ICBF REGIONAL VALLE DEL CAUCA, Clima Ideal Colombia sas en calidad de empresa, a través de este informe garantiza el funcionamiento de los equipos realizando jornadas diarias en diferentes sedes; revisando todo el área de equipos y el conjunto de sistemas que forma parte, donde se lleva a cabo las rutinas de mantenimiento, ajustando y poniendo en marcha a todos los aires, verificando todos los parámetros de operación tanto desde el punto de vista electro-mecánico como desde el punto de vista de refrigeración y control.

- **MANTENIMIENTO CORRECTIVO:**

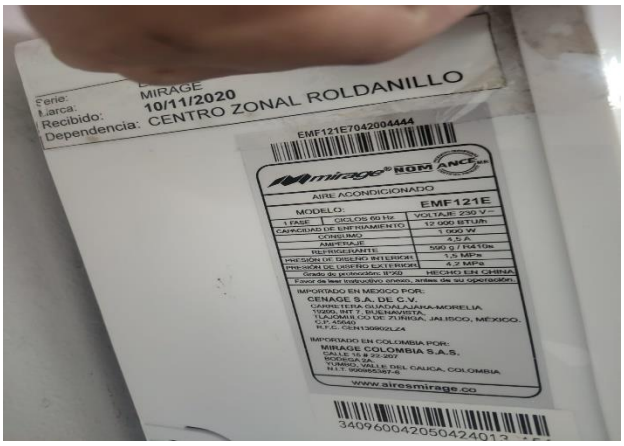
Mediante el mantenimiento correctivo se soluciona las averías que presenta los equipos de aires acondicionados, el objetivo del mantenimiento correctivo es restablecer el buen funcionamiento del sistema, alargar su vida útil y ahorrar en energía.
A diferencia del mantenimiento preventivo, que se realiza de forma recurrente sin que exista avería previa, el mantenimiento correctivo solo se realiza en caso de avería.

❖ **DESARROLLO**:

## 1. SEDE ROLDANILLO

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE ROLDANILLO, se evidencia fotos de los servicios.

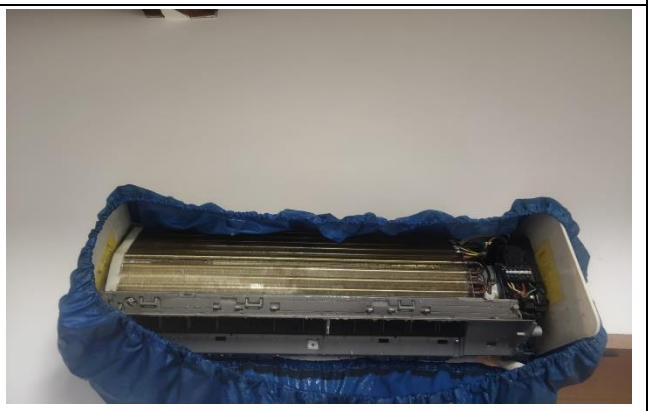
**SEDE ROLDANILLO – MANTENIMIENTO PREVENTIVO**

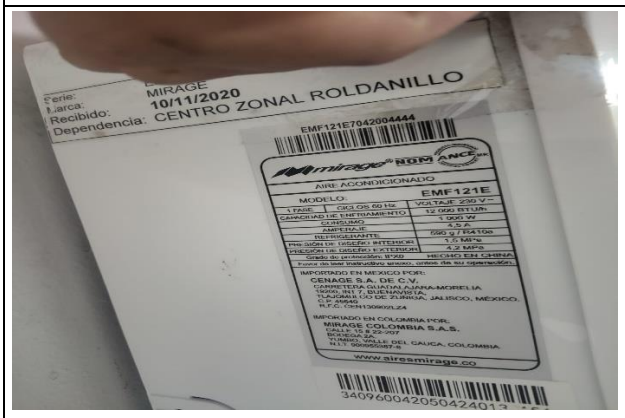


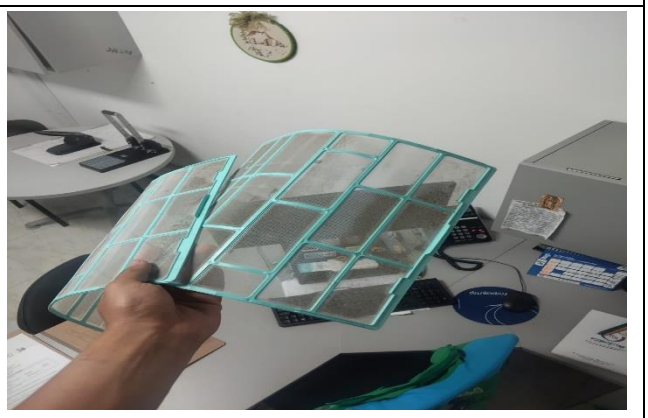






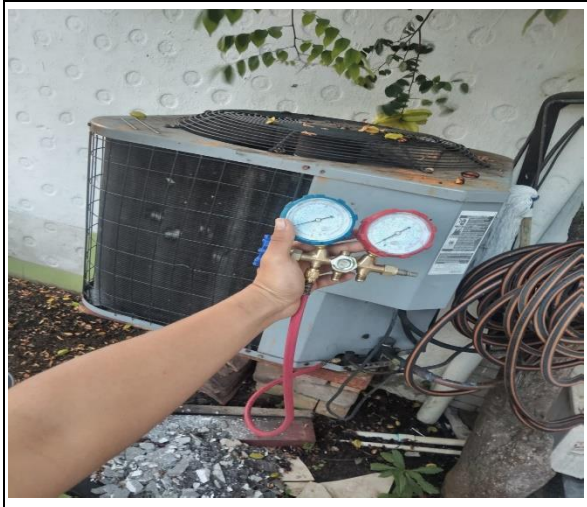




CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

**SEDE ROLDANILLO – MANTENIMIENTO PREVENTIVO**











Cll 14# 22 oeste-66 TEL. 3175495708 Gmail. Climaidealcolombiasas@gmail.com

## 2. SEDE BUENAVENTURA:

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE Buenaventura, se evidencia fotos de los servicios.

**SEDE BUENAVENTURA – MANTENIMIENTO PREVENTIVO**





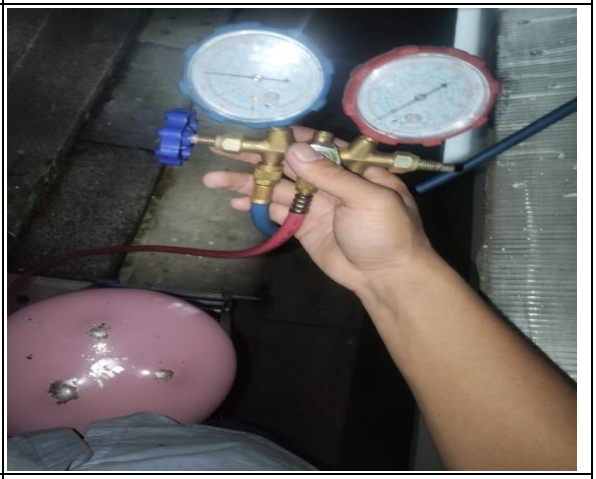








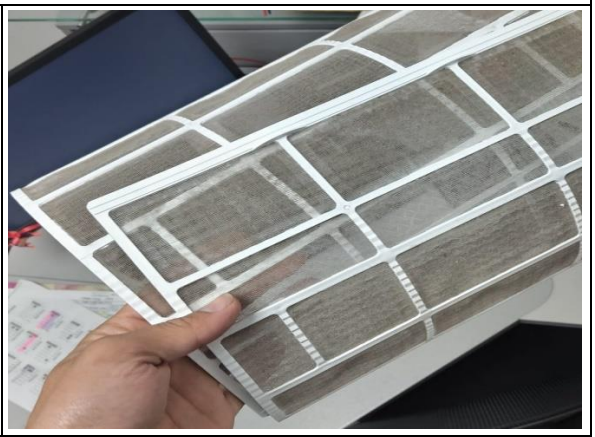
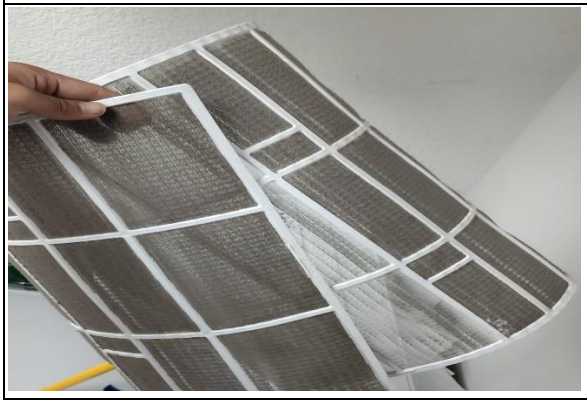

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

| SEDE BUENAVENTURA – MANTENIMIETO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

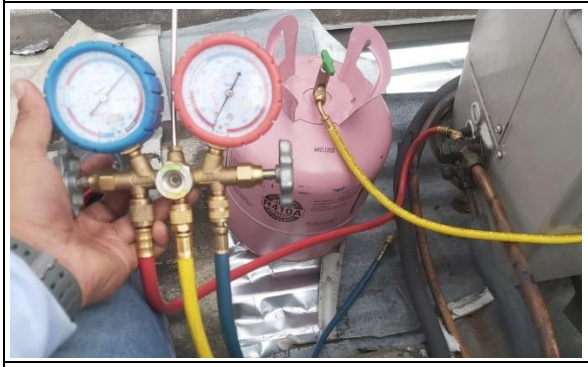
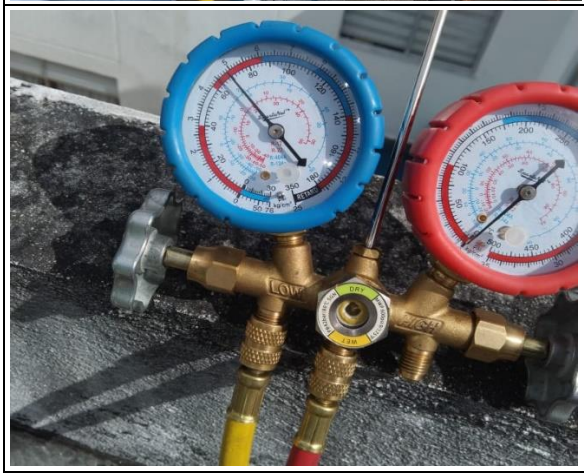
Cll 14# 22 oeste-66 TEL. 3175495708 Gmail. Climaidealcolombiasas@gmail.com

**3.** SEDE RESTAURAR

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE RESTAURAR, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE RESTAURAR – MANTENIMIENTO PREVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

| SEDE RESTAURAR – MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |

**4.** SEDE SEVILLA

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE SEVILLA, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE SEVILLA - MANTENIMIENTO PREVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |

| SEDE SEVILLA – MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |

**5.** SEDE JAMUNDI

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE JAMUNDI, se evidencia fotos de los servicios.

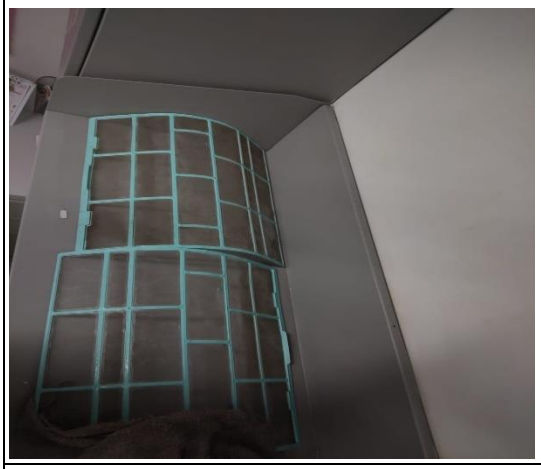
| SEDE JAMUNDI – MANTENIMIENTO PREVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

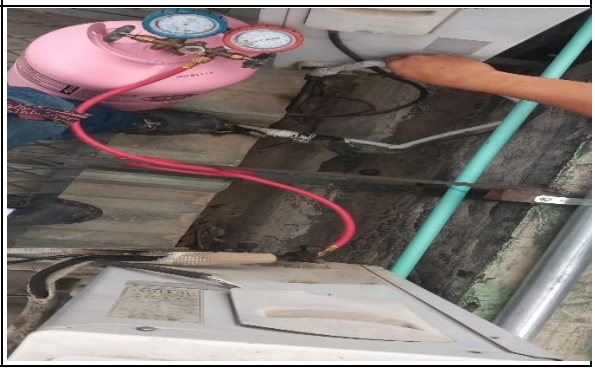
| SEDE JAMUNDI - MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**6.** SEDE CARTAGO

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE CARTAGO, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE CARTAGO - MANTENIEMIENTO PREVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

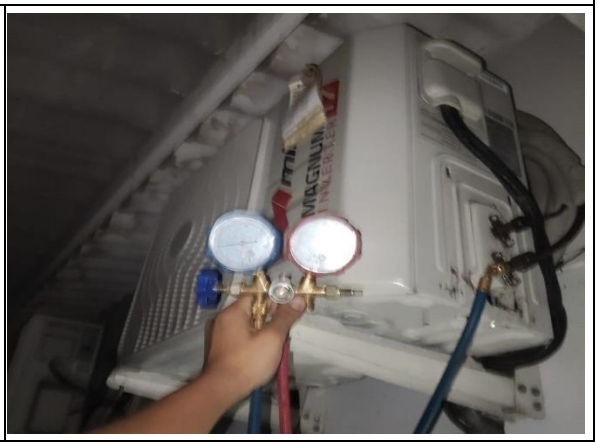
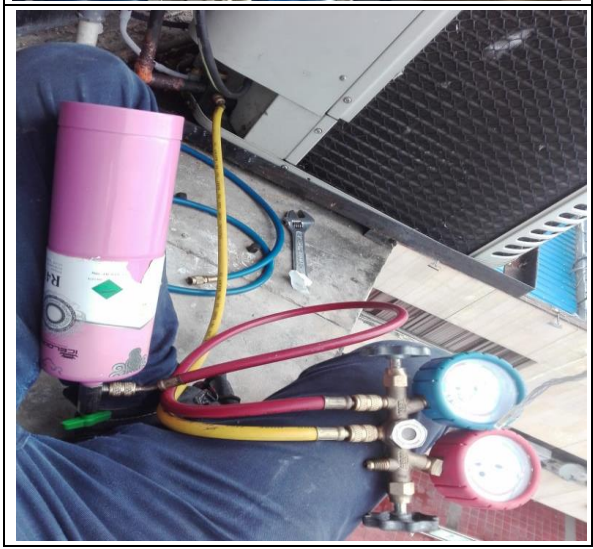
| SEDE CARTAGO - MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**7.** SEDE BUGA

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE BUGA, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE BUGA – MANTENIMIENTO PREVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

| SEDE BUGA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

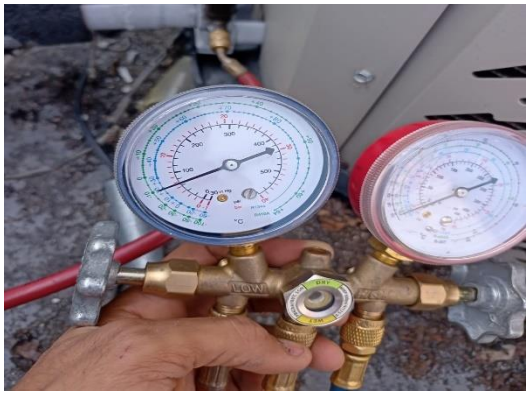
Cll 14# 22 oeste-66 TEL. 3175495708 Gmail. Climaidealcolombiasas@gmail.com

**8.** SEDE YUMBO

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE YUMBO, se evidencia fotos de los servicios.

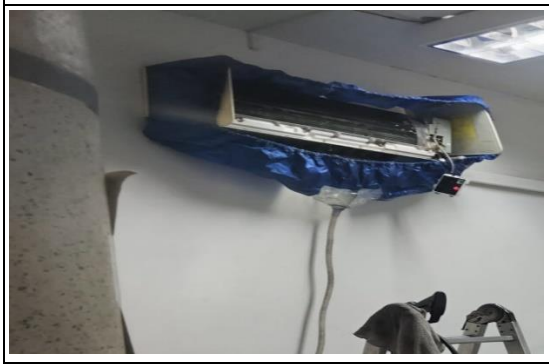
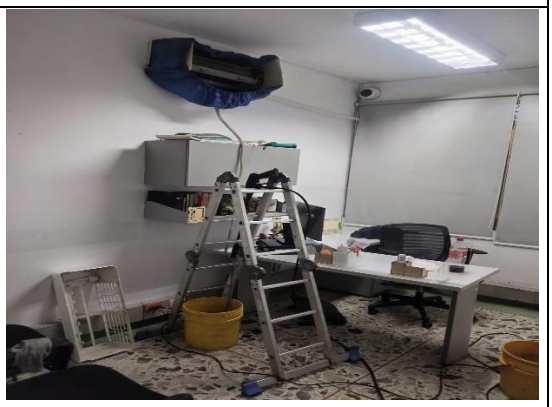
| SEDE YUMBO - MANTENIMIENTO PREEVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

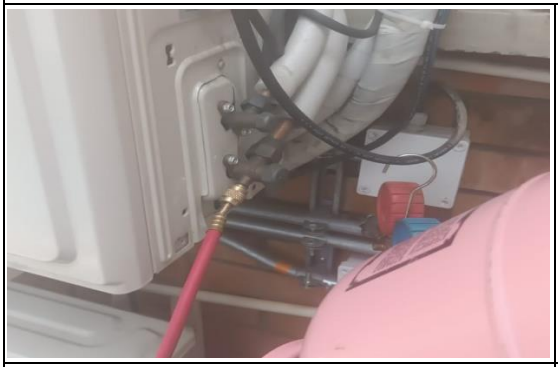
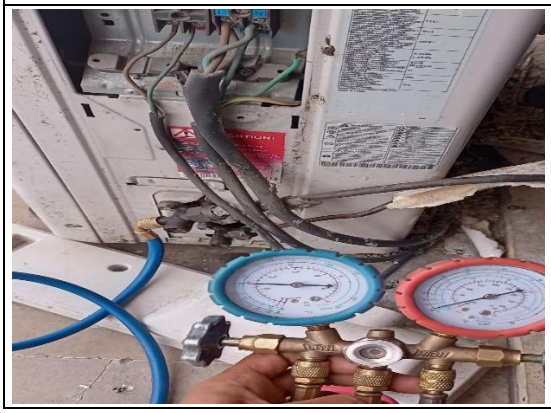
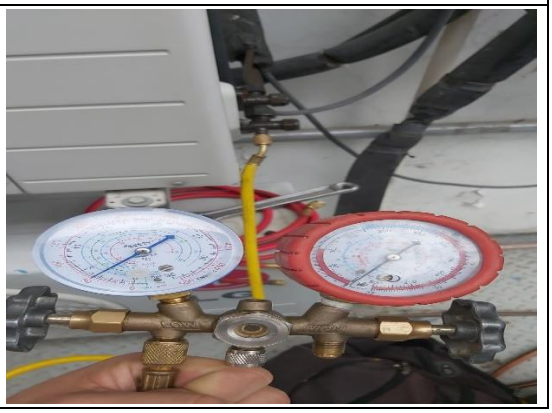
| SEDE YUMBO - MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**9.** SEDE PALMIRA

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE PALMIRA, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE PALMIRA - MANTENIMIENTO PREVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

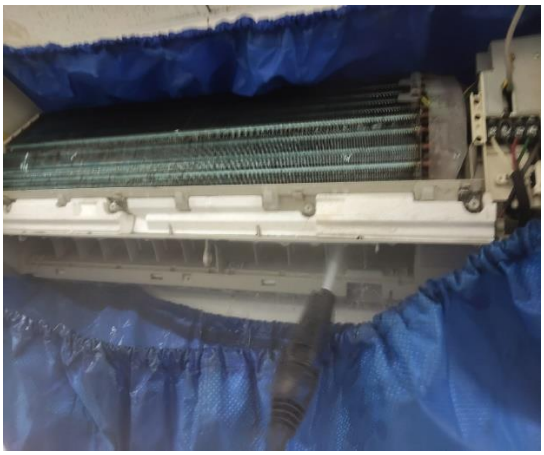
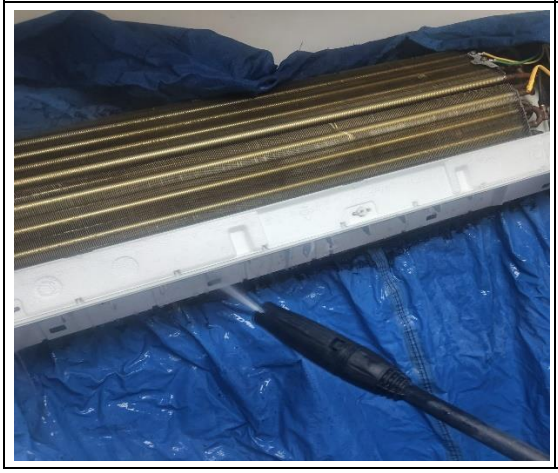
CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

| SEDE PALMIRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |

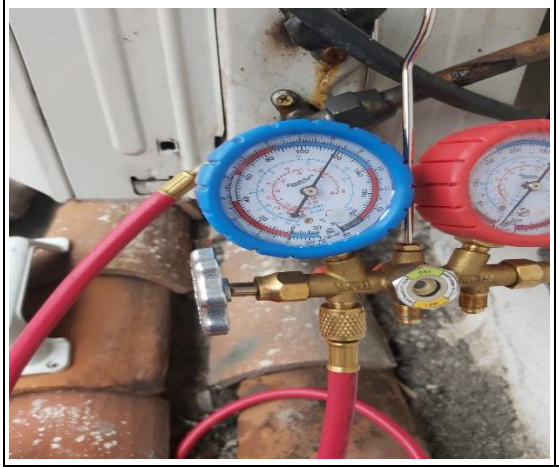
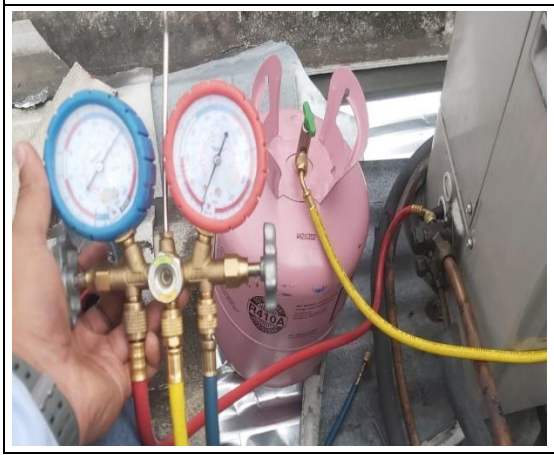
CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

**10.SEDE TULUA**

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE TULUA, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE TULUA - MANTENIMIENTO PREEVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

| SEDE TULUA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |

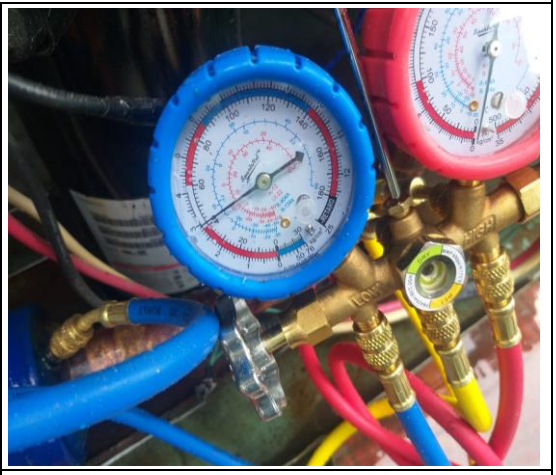
CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

11.SEDE LADERA

Los trabajos realizados referentes a la SEDE DE LADERA, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE LADERA - MANTENIMIENTO PREEVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

| SEDE LADERA – MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |

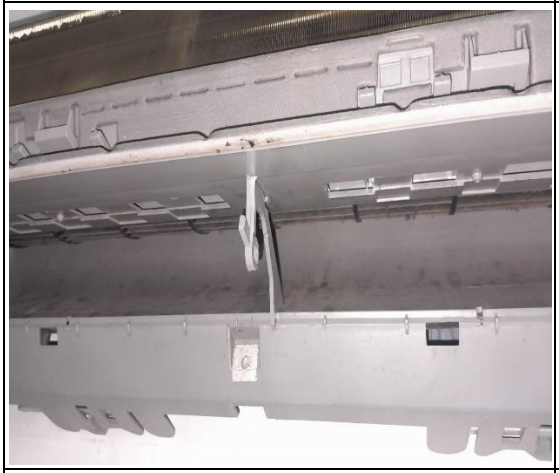
CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

12.SEDE CENTRO ZONAL SUR

Los trabajos realizados referentes a la CENTRO ZONAL SUR, se evidencia fotos de los servicios.

SEDE CENTROL ZONAL SUR - MANTENIMIENTO PREEVENTIVO





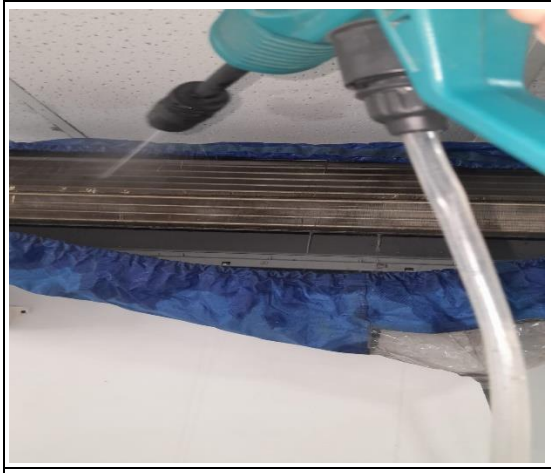



CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

| SEDE CENTRO ZONAL SUR - MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |

13.CENTRO ZONAL NORORIENTAL

Los trabajos realizados referentes a la CENTRO ZONAL NORORIENTAL, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE CENTRO ZONAL NORORIENTAL - MANTENIMIENTO PREEVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

SEDE CENTRO ZONAL NORORIENTAL - MANTENIMIENTO CORRECTIVO





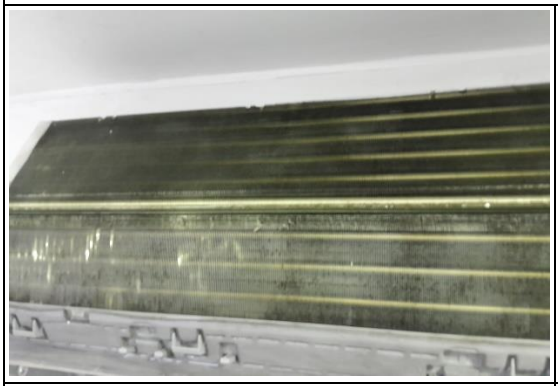



Cll 14# 22 oeste-66 TEL. 3175495708 Gmail. Climaidealcolombiasas@gmail.com

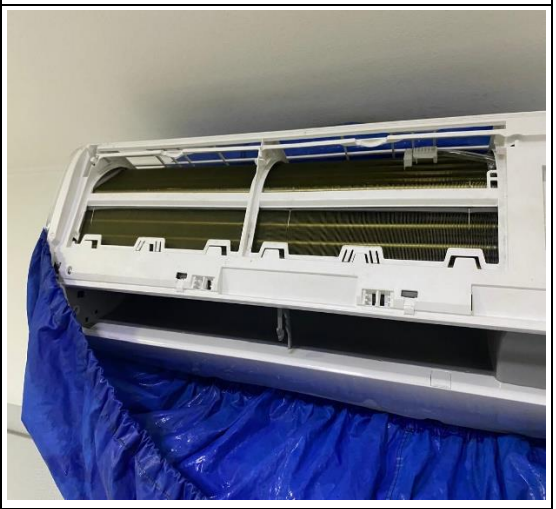
14.SEDE CENTRO ZONAL CENTRO

Los trabajos realizados referentes a la CENTRO ZONAL CENTRO, se evidencia fotos de los servicios.

SEDE ZONAL CENTRO - MANTENIMIENTO PREVENTIVO







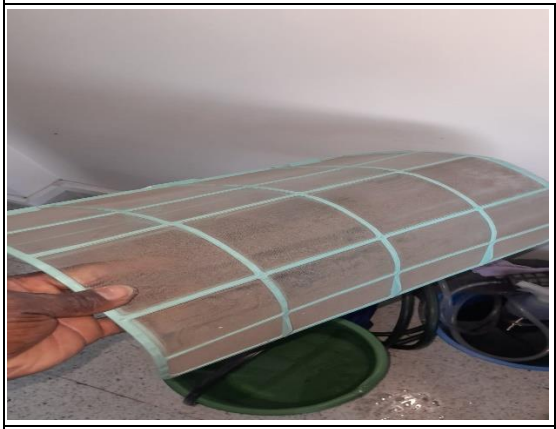


CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN
Y BIENESTAR

| SEDE ZONAL CENTRO - MANTENIMIENTO CORRECTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |

15.CENTRO ZONAL SURORIENTAL

Los trabajos realizados referentes a la CENTRO ZONAL SORORIENTAL, se evidencia fotos de los servicios.

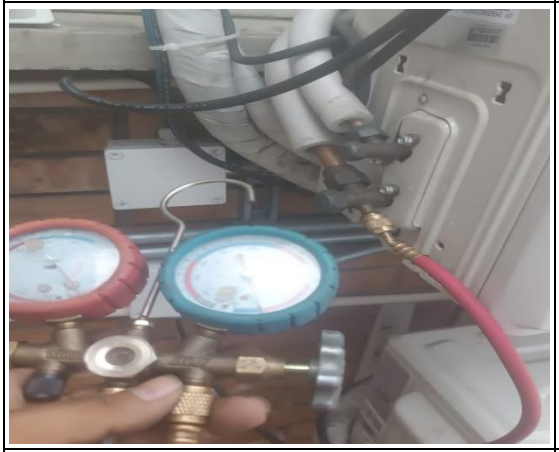
| SEDE CENTRO ZONAL SURORIENTAL - MANTENIMIENTO PREEVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |   |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

SEDE CENTRO ZONAL SURORIENTAL – MANTENIMIENTO CORRECTIVO







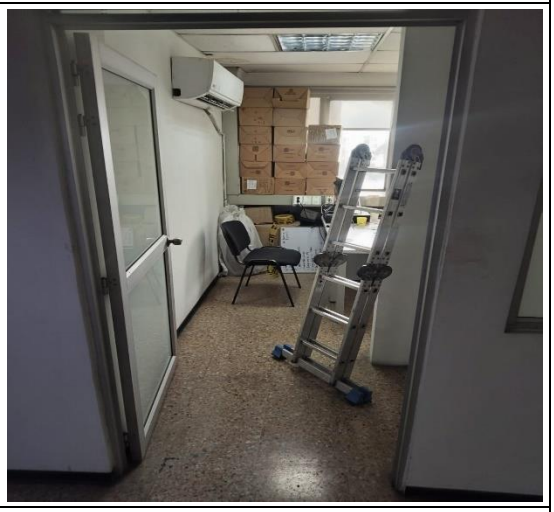




Cll 14# 22 oeste-66 TEL. 3175495708 Gmail. Climaidealcolombiasas@gmail.com

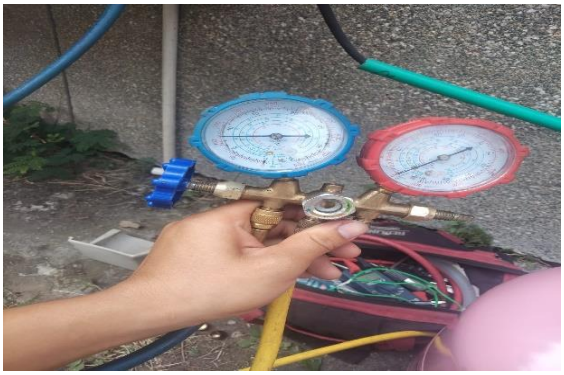
16.SEDE REGIONAL – SANTIAGO DE CALI

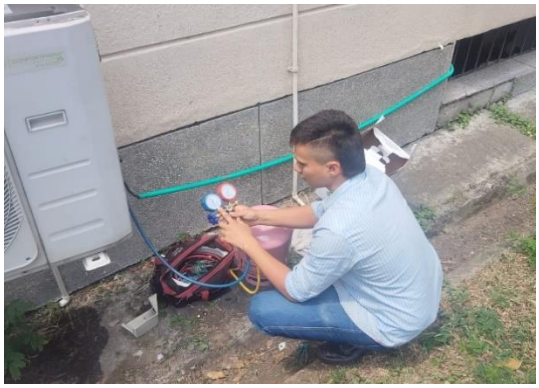
Los trabajos realizados referentes a la SEDE REGIONAL, se evidencia fotos de los servicios.

| SEDE REGIONAL - MANTENIMIENTO PREVENTIVO | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
|  |  |

CLIMA IDEAL
COLOMBIA SAS
EXPERTOS EN CLIMATIZACIÓN Y BIENESTAR

SEDE REGIONAL - MANTENIMIENTO CORRECTIVO





ANGEL DAVID LONDOÑO GUZMAN
Representante LEGAL