Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9905200
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	4 días de tiempo transcurrido *(4/09/2026 11:49:44 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	144 DEL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2026
Objeto del contrato	CONTRATAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE UN CONTADOR PÚBLICO PARA APOYAR LA GESTIÓN CONTABLE, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA DE LA GESTORA URBANA DE IBAGUÉ E.I.C.E.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	116 Días
Fecha de inicio de contrato	2 días de tiempo transcurrido *(7/09/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

GESTORA URBANA BANCO INMOBILIARIO DE IBAGUE

COLOMBIA, Ibagué

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Victoria Eugenia Ocampo Salazar

COLOMBIA, Ibagué
Número de documento 28553281

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Victoria Eugenia Ocampo Salazar	Bancolombia	Ahorros	91288927729

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Victoria Eugenia Ocampo Salazar* ***Fecha de aprobación:*** *4/09/2026 12:20:09 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MARTHA PIEDAD ECHEVERRY CARVAJAL* ***Fecha de aprobación:*** *4/09/2026 2:01:04 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9905200_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	Oficina de Recursos Físicos y Financieros
Proceso de Contratación	CD-2026-PS-144
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	14.113.333 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato — 10,00 — Fecha de vigencia (desde) — 4 días de tiempo transcurrido *(4/09/2026 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) — 30/06/2027 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 1 día de tiempo transcurrido *(7/09/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 1 día de tiempo transcurrido *(7/09/2026 7:48:53 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.20625000	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	1.411.333,30 COP	Seguros del estado S.A.	30/06/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9905200

Proveedor Victoria Eugenia Ocampo Salazar

Creado por GESTORA URBANA DE IBAGUE E.I.C.E GESTORA URBANA

Agregado en 1 hora de tiempo transcurrido *(9/09/2026 9:38:05 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Comentario CD-2026-PS-144

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 3 con calle 19 esquina, centro comercial Andres Lopez de Galarza

Ubicación CO-TOL-73001 - Ibagué

País COLOMBIA

Departamento Tolima

Municipio Ibagué

Dirección Carrera 3 con calle 19 esquina, centro comercial Andres Lopez de Galarza

Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	IBAGUÉ, TOLIMA	COLOMBIA > Tolima > Ibagué

Bienes y servicios

1	CO1.PCCNTR.9905200
1.1	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 14.113.333,00
1	80111600	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	1,00	UN	14.113.333,00	14.113.333,00	14.113.333,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. SOLICITUD Y DISONIBILIDAD DE PLANTA.pdf	1. SOLICITUD Y DISONIBILIDAD DE PLANTA.pdf	(detalle)
2. ESTUDIO DEL SECTOR.pdf	2. ESTUDIO DEL SECTOR.pdf	(detalle)
3. SOLICITUD Y CDP.pdf	3. SOLICITUD Y CDP.pdf	(detalle)
4. ESTUDIO PREVIO.pdf	4. ESTUDIO PREVIO.pdf	(detalle)
5. INVITACIÓN A CONTRATAR.pdf	5. INVITACIÓN A CONTRATAR.pdf	(detalle)
6. ACEPTACIÓN Y DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA.pdf	6. ACEPTACIÓN Y DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA.pdf	(detalle)
7. IDONEIDAD.pdf	7. IDONEIDAD.pdf	(detalle)
CLAUSULADO 144 VICTORIA OCAMPO.pdf	CLAUSULADO 144 VICTORIA OCAMPO.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	MARTHA PIEDAD ECHE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	65770744	Guardar y notificar
Supervisor	DIANA CAROLINA MON	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1110472205	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	MARTHA PIEDAD ECHE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	65770744	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	MARTHA PIEDAD ECHEVERRY CARVAJAL	4 días de tiempo transcurrido *(4/09/2026 2:01:04 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARTHA PIEDAD ECHEVERRY CARVAJAL
Supervisor	DIANA CAROLINA MONTAÑA SANCHEZ	4 días de tiempo transcurrido *(4/09/2026 2:01:04 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARTHA PIEDAD ECHEVERRY CARVAJAL
Ordenador del pago	MARTHA PIEDAD ECHEVERRY CARVAJAL	4 días de tiempo transcurrido *(4/09/2026 2:01:04 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARTHA PIEDAD ECHEVERRY CARVAJAL

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	14.113.333
Total	14.113.333	

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	00202060372	CDP	No se ha iniciado		14.113.333 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	20260369	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	14.113.333 COP	14.113.333 COP	0 COP	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 14.113.333 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 14.113.333 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -