ESTUDIO DEL SECTOR, DEL MERCADO Y LA OFERTA DEL OBJETO A CONTRATAR

OBJETO: ADQUISICIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y VIDEOPROYECTORES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE APRENDIZAJE DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL BLOQUE DE PREESCOLAR DE LAS SEDES PRINCIPAL Y 29 DE MAYO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ CIP.

1. ASPECTOS GENERALES

Dando cumplimiento a lo preceptuado en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la Institución Educativa tiene el deber de realizar un análisis que le permita conocer el sector relacionado con la adquisición de equipos de aire acondicionado y videoproyectores, desde las perspectivas legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. En este sentido, el sector comprende las empresas fabricantes, comercializadoras, distribuidoras y proveedoras de soluciones tecnológicas y de climatización que ofrecen bienes destinados al mejoramiento de las condiciones físicas, ambientales y pedagógicas de los espacios educativos. De esta manera, el Estudio del Sector permite identificar las oportunidades disponibles en el mercado para atender la necesidad institucional de fortalecer los ambientes de aprendizaje de la primera infancia en el bloque de preescolar de las sedes Principal y 29 de Mayo de la Institución Educativa San José CIP.

La importancia de realizar este análisis ha sido recalcada en las recomendaciones que la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE) ha formulado al Gobierno Nacional, las cuales constituyen buenas prácticas en materia de promoción de la competencia en la contratación pública.

Desde un enfoque razonado, el sistema de compras de la Institución Educativa debe orientarse a satisfacer la necesidad de adquirir equipos de aire acondicionado y videoproyectores destinados al fortalecimiento de los ambientes de aprendizaje de la primera infancia en el bloque de preescolar de las sedes Principal y 29 de Mayo. Para ello, resulta necesario conocer las condiciones del mercado relacionadas con la disponibilidad, calidad, eficiencia energética, garantía, instalación, soporte técnico y funcionalidad pedagógica de dichos equipos, de manera que la contratación contribuya al mejoramiento de las condiciones ambientales, tecnológicas y didácticas de los espacios educativos. En consecuencia, la entidad debe identificar: a) la necesidad institucional de climatización y apoyo audiovisual en los ambientes de preescolar; b) los proveedores que pueden suministrar equipos de aire acondicionado y videoproyectores con las especificaciones técnicas requeridas; y c) la forma más adecuada de desarrollar el proceso de adquisición para garantizar bienes idóneos, duraderos y pertinentes para el servicio educativo.

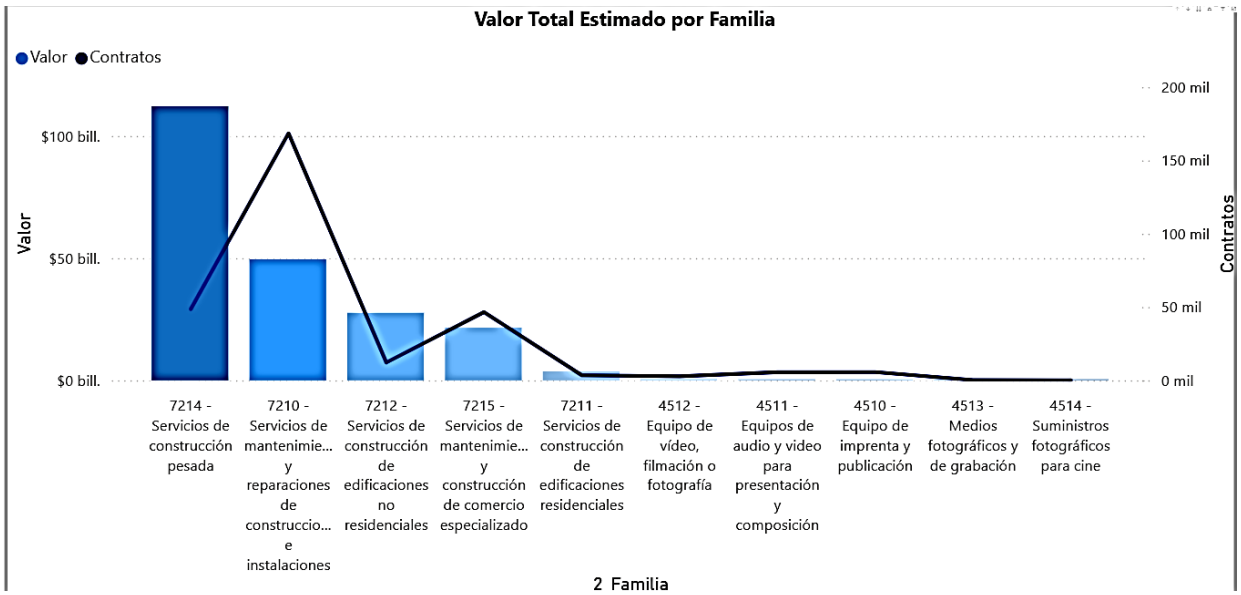
En este sentido, los análisis de sector para las compras públicas de la Institución Educativa deben estar encaminados a identificar de manera clara la forma de satisfacer la necesidad de climatización y apoyo audiovisual en los ambientes de aprendizaje de la primera infancia, bajo criterios de calidad, eficiencia energética, funcionalidad tecnológica, garantía, oportunidad en el suministro y adecuada relación costo-beneficio.

2. MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO (MAE)

A través de este instrumento de planeación, la Institución Educativa podrá optimizar el proceso de adquisición de equipos de aire acondicionado y videoproyectores, garantizando eficiencia, transparencia y generación de mayor valor por dinero. El abastecimiento estratégico conecta el análisis del comportamiento histórico de compras relacionadas con soluciones de climatización y apoyo audiovisual, la inteligencia de mercados de equipos tecnológicos y de acondicionamiento ambiental, y las estrategias de adquisición necesarias para conformar una base sólida de información que permita tomar decisiones adecuadas en el proceso de compra.

Al aplicar el Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE) estructurado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, la Institución Educativa obtiene una visión general del mercado y revisa el escenario del sector relacionado con la fabricación, comercialización, distribución, instalación y soporte de equipos de aire acondicionado y videoproyectores. Esto permite perfilar el sector a nivel general, identificando proveedores habilitados, condiciones de garantía, disponibilidad de equipos, variación de precios, especificaciones técnicas, canales de distribución y factores que inciden en la calidad y oportunidad del suministro.

Teniendo en cuenta lo anterior y con relación al objeto a contratar, se evidencia dentro del modelo de abastecimiento que la adquisición de equipos de aire acondicionado y videoproyectores corresponde a bienes requeridos para mejorar las condiciones ambientales, tecnológicas y pedagógicas de los espacios educativos, especialmente en los ambientes de aprendizaje de la primera infancia del bloque de preescolar de las sedes Principal y 29 de Mayo de la Institución Educativa San José CIP.



3. ANALISIS DEL SECTOR

La Institución Educativa, con miras a garantizar la prestación del servicio a su cargo y la correcta realización de las actividades propias del servicio educativo, requiere desarrollar su misión institucional mediante procesos administrativos y académicos directamente relacionados con los recursos de los Fondos de Servicios Educativos. Estos fondos permiten un correcto manejo e inversión en el funcionamiento del plantel en pro de la comunidad educativa.

Debido a ello, el plantel presenta la necesidad prioritaria de adquirir equipos de aire acondicionado y videoproyectores para el bloque de preescolar de las sedes Principal y 29 de Mayo, con el fin de mejorar las condiciones ambientales, tecnológicas y pedagógicas de los espacios destinados a la primera infancia. Esta dotación busca favorecer ambientes adecuados, confortables y funcionales para el desarrollo de las actividades académicas, lúdicas y formativas propias del nivel preescolar.

Se identifica el sector de suministro, comercialización, instalación y soporte de equipos de climatización y tecnología audiovisual como aquel que provee los bienes requeridos para atender el objeto contractual. Estas actividades hacen parte del sector comercial y de servicios de la economía, en la medida en que comprenden la distribución de equipos, la asistencia técnica, la garantía posventa y el acompañamiento necesario para asegurar su correcto funcionamiento en espacios educativos.

La contribución del objeto a contratar se refleja en el mejoramiento de las condiciones de enseñanza y aprendizaje, mediante la provisión de equipos que permiten optimizar la temperatura de los espacios y fortalecer el uso de recursos audiovisuales como apoyo pedagógico en las actividades desarrolladas con los niños y niñas de primera infancia.

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2024			2025			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
⊞ 7214 - Servicios de construcción pesada	4125	$6.468.943.634.307	3,00%	5718	$15.090.113.004.608	6,99%	2560
⊞ 7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	10788	$4.573.938.721.701	2,12%	14009	$6.567.533.717.588	3,04%	5987
⊞ 7212 - Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	734	$2.072.650.991.912	0,96%	1144	$3.602.528.840.327	1,67%	317
⊞ 7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	3922	$1.599.323.944.152	0,74%	4259	$3.661.521.019.916	1,70%	1952
⊞ 7211 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales	214	$289.534.869.291	0,13%	530	$373.355.801.177	0,17%	113
⊞ 4512 - Equipo de vídeo, filmación o fotografía	175	$37.119.167.686	0,02%	232	$249.378.116.695	0,12%	66
⊞ 4511 - Equipos de audio y vídeo para presentación y composición	435	$74.848.122.826	0,03%	500	$98.128.769.616	0,05%	208
⊞ 4510 - Equipo de imprenta y publicación	125	$5.131.441.255	0,00%	112	$2.929.254.277	0,00%	38
⊞ 4513 - Medios fotográficos y de grabación	11	$322.958.347	0,00%	2	$26.744.000	0,00%	2
⊞ 4514 - Suministros fotográficos para cine	3	$34.274.429	0,00%	2	$46.804.288	0,00%	
Total	**20532**	**$15.121.848.125.906**	**7,00%**	**26508**	**$29.645.562.072.492**	**13,73%**	**11243**

En particular, el mercado de equipos de aire acondicionado y videoproyectores cuenta con una amplia oferta de proveedores, distribuidores y empresas especializadas que atienden necesidades de instituciones públicas y privadas. Estos bienes son requeridos en diversos escenarios educativos para mejorar la comodidad, la permanencia en el aula, la presentación de contenidos y el desarrollo de estrategias pedagógicas apoyadas en medios tecnológicos.

4. ASPECTOS LEGALES Y ORGANIZACIONALES (IDONEIDAD).

La Entidad Estatal requiere contratar los servicios de una persona natural o jurídica que cuente con los requisitos habilitantes, y cuyo objeto social se relacione directamente con el objeto a contratar y a su vez le permita ejecutar el contrato con las descripciones técnicas estipuladas en el estudio previo.

5. ASPECTOS COMERCIALES, TECNICOS Y ANALISIS DEL RIESGO (EXPERIENCIA).

La Institución Educativa, dado que requiere satisfacer la necesidad de adquirir equipos de aire acondicionado y videoproyectores para fortalecer los ambientes de aprendizaje de la primera infancia, debe contratar con una persona natural o jurídica cuyo objeto social se relacione directamente con el suministro, comercialización, instalación, garantía y soporte técnico de dichos equipos, y que cuente con la capacidad para ejecutar el contrato conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el estudio previo.

Que, en ese sentido, se estima que el suministro de los equipos requeridos se encuentra dentro de los parámetros generales de riesgo propios de la adquisición de bienes tecnológicos y de climatización, tales como cumplimiento de especificaciones técnicas, calidad, garantías, tiempos de entrega, instalación cuando aplique, disponibilidad de repuestos y soporte posventa; por tanto, resulta procedente exigir experiencia relacionada en el suministro de equipos de aire acondicionado, videoproyectores o bienes similares.

6. ASPECTOS LEGALES, COMERCIALES, FINANCIEROS, ORGANIZACIONALES, TÉCNICOS Y DE ANÁLISIS DE RIESGO.

Teniendo en cuenta el servicio a contratar y el presupuesto oficial estimado, la modalidad pertenece al Régimen Especial establecido por la ley 715 de 2001 concordante con el artículo 17 del Decreto 1075 de 2015 y el manual de contratación expedido por el Consejo Directivo de la Institución para la adquisición de bienes, servicios y obras hasta 20 S.M.L.M.

Que los valores estipulados para dichas contrataciones han guardado una paulatina semejanza, variando solo bajo los criterios legales y comerciales como la aplicación de la indexación respectiva, de acuerdo con la variación de precios en el mercado, sobre los cuales se tiene en cuenta el IPC, IVA, SMMLV entre otros factores que agregan el valor y aumento de los productos a adquirir.

En ese sentido el tipo de retribución que se ha venido utilizando en anteriores procesos contractuales y en el presente, obedece a un valor total con pago por final o periódicos, acorde con las calidades de estudio (calidad y cumplimiento de las condiciones técnicas),

experiencia, requisitos habilitantes del contratista, así como al monto de las obligaciones a ejecutar.

7. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTÓRICO – ESTUDIO DE DEMANDA

La Institución educativa San José Cip, además de las consultas anteriores, para realizar el estudio económico se basó en el histórico de contratación realizado por la entidad en vigencias anteriores, y de procesos de adquisición de servicios económicos de referencias similares por medio de la página web de Colombia Compra Eficiente.

Análisis del valor histórico. Se examina en eventos anteriores los valores que ha cancelado la Institución por el bien, servicio, obras o en general por la prestación que se pretende contratar. Igualmente se determinará si se han presentado circunstancias que hayan podido alterar los valores históricos cancelados, como, por ejemplo, incremento en el costo de insumos, de salarios, incremento o disminución en el cambio de moneda.

AÑO	VALOR	IPC	SMMLV
2024	$14.000.000	5,20%	$1.462.000
2025	$9.940.000	5,10%	$1.623.500

8. DEL OBJETO A CONTRATAR.

El contrato por suscribirse tendrá por objeto lo siguiente: **ADQUISICIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y VIDEOPROYECTORES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE APRENDIZAJE DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL BLOQUE DE PREESCOLAR DE LAS SEDES PRINCIPAL Y 29 DE MAYO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN JOSÉ CIP.**

8.1 CLASIFICACION DE NIVEL (CODIGO UNSPC)

CODIGO UNSPSC	BIENES Y/O SERVICIOS
72150000	Equipos de acondicionamiento de aire
45110000	Videoproyectores y equipos audiovisuales

Posterior a la revisión en la base especializada como lo es el SECOP, es visible y notorio que, en el Departamento de Sucre, y en varias entidades públicas de cualquier orden, existen este tipo de contratos con valores similares al que se pretende contratar, promediando así, el valor presupuestado, el cual se encuentra estipulado en el Plan Anual de Adquisiciones.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SINCELEJO - DEPARTAMENTO DE SUCRE
INSTITUCION EDUCATIVA "SAN JOSE C.I.P"
CALLE 22 No. 10 a 380 BARRIO LAS AMERICAS
NIT. No. 823.001.048-3 CODIGO DANE 170001001917
CODIGO ICFES 117256 TEL: 2748113
IESJCIP

Se firma en Sincelejo, septiembre 04 de 2026

ANDRES LAMADRID LAVERDE
Rector

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Andrea Hernández López	Asesor jurídico externo.	
Revisó	Nurmis Meza Hernández	Pagador de la IE	
Aprobó	Andrés Lamadrid Laverde	Rector de la IE	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales o técnicas vigentes.			