"Contratar a todo costo la adecuación de la cubierta y cielo raso de la sala de juntas del equipo Tecnoparque Nodo Pitalito del Centro de Gestión y Desarrollo Sostenible Surcolombiano Regional Huila, en el marco de los planes de acción financiados con recursos de la Ley 344 de 1996."

CAPITULO	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD			**Especificacones tecnicas de la actividad**
1	**1.0**	**PRELIMINARES**	
	1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	Localización y replanteo. Comprende la localización en campo de las áreas objeto de intervención, el trazado de ejes, niveles, alineamientos y referencias necesarias para la correcta ejecución de las actividades, de conformidad con los planos y diseños del proyecto. Incluye mano de obra, equipos de medición, herramientas, materiales, señalización temporal y demás elementos requeridos para su correcta ejecución.
AL CAPÍTULO PRELIMINARES			
2	**2.0**	**ACABADOS**	
	2.1	Suministro y aplicación de estuco plastico blanco, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalacion.	Suministro y aplicación de estuco plástico blanco sobre muros interiores. Incluye suministro de materiales, preparación de la superficie mediante limpieza, retiro de material suelto, ejecución de resanes menores, corrección de imperfecciones superficiales y tratamiento de fisuras no estructurales que permitan garantizar la adecuada adherencia y acabado del estuco, así como mano de obra, herramientas, equipos y demás elementos necesarios para su correcta ejecución. Las superficies objeto de intervención presentan deterioro superficial propio del uso, sin afectaciones estructurales. No incluye reparación de fisuras estructurales, reposición de pañetes, tratamiento de humedades ni demolición o retiro de acabados que requieran intervención especializada.
	2.2	Suministro y aplicación de Tres manos de pintura vinilo tipo 1 color blanco. Incluye todos los elementos y suministros para cu correcta aplicación.	Suministro y aplicación de tres (3) manos de pintura vinilo Tipo I, color blanco. Incluye preparación de la superficie mediante limpieza y resanes menores localizados cuando se requieran, suministro y aplicación de pintura vinilo Tipo I conforme a las especificaciones del fabricante, mano de obra, herramientas, equipos, protección de áreas adyacentes y demás materiales e insumos necesarios para su correcta aplicación y acabado uniforme.
	2.3	Suministro e instalación de Cielo falso en PVC 7mm, color blanco Incluye todos los elementos para su correcta instalación.	Suministro e instalación de cielo falso en PVC de 7 mm, color blanco. Incluye suministro e instalación de láminas de PVC, perfilería metálica galvanizada de soporte, elementos de suspensión, anclajes, accesorios de fijación, remates, mano de obra, herramientas, equipos y demás elementos necesarios para su correcta instalación. La estructura de soporte deberá garantizar la estabilidad, nivelación y adecuado funcionamiento del sistema, conforme a las recomendaciones del fabricante. El material deberá ser apto para las condiciones de temperatura y humedad del sitio de intervención, garantizando su estabilidad dimensional, durabilidad y correcto desempeño durante su vida útil
3	**PÍTULO ACABADOS**		
	3.0	**CUBIERTAS**	
	3.1	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	Desmonte de cubierta de fibrocemento. Comprende el retiro manual de las láminas de fibrocemento y sus accesorios, incluyendo caballetes, elementos de fijación y remates, evitando afectar la estructura existente. Incluye cargue, apilamiento temporal del material reutilizable cuando aplique, manejo de los residuos generados, mano de obra, herramientas, equipos y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.
	3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.8 (INCLUYE ACCESORIOS)	Suministro e instalación de cubierta en lámina de fibrocemento No. 8. Incluye suministro, transporte e instalación de láminas de fibrocemento ondulado No. 8, con espesor y dimensiones comerciales, resistentes a la intemperie, de primera calidad y con cumplimiento de las especificaciones técnicas del fabricante. Incluye caballetes, accesorios de fijación, ganchos, tornillería, sellos, remates, traslapos, mano de obra, herramientas, equipos y demás elementos necesarios para su correcta instalación, garantizando la estabilidad, impermeabilidad y adecuado funcionamiento de la cubierta
	3.3	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Retiro y remplazo de la superficie de impermeabilizacion averiada, reparacion de los desperfectos en los encuentros con sumideros y paramentos verticales.	Mantenimiento de cubierta. Incluye retiro de la impermeabilización deteriorada, reparación de los encuentros con sumideros y paramentos verticales, preparación de la superficie y suministro e instalación de sistema de impermeabilización mediante manto asfáltico prefabricado de espesor mínimo de 3 mm, o sistema equivalente de igual o superior desempeño, resistente a la intemperie y a la radiación UV, aplicado conforme a las especificaciones del fabricante. Incluye traslapos, sellado de juntas, remates, accesorios, mano de obra, herramientas, equipos y demás elementos necesarios para garantizar la impermeabilidad de la cubierta. El sistema deberá contar con garantía del fabricante y asegurar el adecuado funcionamiento de la intervención.
OTAL CAPÍTULO CUBIERTAS			
4	**4.0**	**ELECTRICO**	
	4.1	Suministro e instalación de salida de iluminación. Incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC 1/2" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación	Este item corresponde a la iluminación del ambiente, instalación de cableado electrico desde tablero, con la proteccion 1x20A, Regata de 3m x tubo, Tendido y y tensionado de cable 3x12 AWG con 3.1 mtsx tubo, 1 Tubo tipo pesado PVC 1x3mts, 1 caja cuadrada 2400, 2 terminales.
	4.2	Suministro e instalación de salida para interruptor doble, incluye interruptor, cableado en cable 4x12 AWG, tubería Conduit PVC , regatas, resanes cajas de paso, conectores para empalme, y demás elementos consumibles para su correcta instalación	Este ítem corresponde al suministro, instalación y puesta en funcionamiento del sistema de iluminación del ambiente, incluyendo interruptor doble, caja 5800 y tornillos.
	4.3	Suministro e instalación de tendido de acometida eléctrica bifasica trifilar del tablero principal a tablero de aula, Incluye tablero de 12 ciercuistos y Suministro e instalación de sistema puesta a tierra (SPT). Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	Tendido, tensionado de Acometida electrica Trifilar de 15m y marquillado. Tablero electrico de 12 circuitos con totalizador y SPT (El sistema de puesta a tierra proyectado estará conformado por un electrodo vertical de un solo polo Varilla de COBRE-COBRE de 5/8" × 2,40 m con tratamiento químico del terreno, diseñado para obtener una resistencia de puesta a tierra inferior a 25 Ω en el punto de uso final. Esta configuración cumple con los criterios establecidos en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE), garantizando un adecuado desempeño del sistema de protección, la disipación de corrientes de falla y la seguridad de las personas y de los equipos eléctricos.
	4.4	Suministro e instalación de luminaria led panel 60 x60 metalica para incrustar, 48w,luz blanca, 120 v.k	Instalación de luminarias LED de acuerdoa especificaciones tecnicas Panel LED 60 x 60 cm para incrustar en cielo raso, potencia 48 W, luz blanca (6500 K), alimentación 120 V AC, tecnología LED de alta eficiencia, flujo luminoso mínimo de 4.800 lm, índice de reproducción cromática (CRI) ≥80, ángulo de apertura de 120°, grado de protección IP20, vida útil mínima de 30.000 horas. Incluye driver electrónico
	4.5	Suministro e instalacion de marcos color blanco de 60x60 para iluminacion y escotillas	Marcos de empotrar para cielo raso, fabricado en acero galvanizado o aluminio, compatible con la luminaria especificada, diseñado para su instalación en cielos rasos modulares o de placa de yeso, garantizando una fijación segura, correcta alineación y adecuado acabado estético
OTAL CAPÍTULO ELECTRICO			
5	**5.0**	**AIRES ACONDICIONADOS**	

	5.1	Suministro e instalación Aire Acondicionado 12.000 BTU Tipo Split Inverter 220V V24 , sistema silencio, capacidad 12000 btu, ancho 84,4cm, fondo 22,2cm, alto 31cm, multiprotección con luz de encendido, panel digital, con función de dormir, color blanco, con timer programable, características: aire acondicionado, aire limpio y silencioso, control remoto con funciones programables. incluye tuberías, mangueras, recubrimiento aislante de alta calidad y todo el material de instalación, soportes para unidad condensadora y soporte fancoil piso techo (unidad interior), tubería de cobre 7/8", tubería cobre 1/2", rubatex, tubo 3/4", cable encauchetado 3x12, cable encauchetado 3x10, cable de señal 4x14, accesorios y ,material de soporte requerido para instalar condensador y unidad sobre el techo del piso y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo Split Inverter, capacidad de 12.000 BTU/h, alimentación eléctrica a 220 V. Incluye unidad evaporadora y condensadora, tubería de cobre para refrigeración con aislamiento térmico, drenaje de condensados, cableado eléctrico y de control, soportes metálicos para las unidades interior y exterior, carga de refrigerante, accesorios, anclajes, mano de obra, herramientas, equipos y demás materiales necesarios para su correcta instalación, puesta en marcha y funcionamiento. El equipo deberá ser de alta eficiencia energética, bajo nivel de ruido, contar con control remoto y cumplir con las especificaciones técnicas del fabricante y la normatividad vigente.
APÍTULO AIRES ACONDICIONADOS			
6	**6.0**	**MAMPOSTERIA**	
	6.1	Culatas en bloque no 5, incluye todo lo necesario para su correcta instalacion, .Incluye columnetas y Pañete.	Construcción de culatas en bloque de concreto No. 5. Comprende el suministro e instalación de bloque de concreto No. 5, mortero de pega dosificación 1:4 (cemento), columnetas de confinamiento en concreto reforzado para el amarre del elemento a la estructura existente, anclajes, pañete en ambas caras, acabado superficial cuando corresponda, mano de obra, herramientas, equipos y demás materiales e insumos necesarios para la correcta ejecución y estabilidad del elemento Incluye columnetas cada 2 metros y Pañete mortero de pega dosificación 1:4 (cemento) 1 cara.
'AL CAPÍTULO MAMPOSTERIA			
7	**7.0**	**ASEO**	
	7.1	Retiro de sobrantes, cargue, transporte y disposición final de escombros a sitio autorizado	Retiro de sobrantes, cargue, transporte y disposición final de escombros a sitio autorizado. Incluye recolección, cargue, transporte, descargue y disposición final de residuos de construcción y demolición (RCD) en un sitio o gestor debidamente autorizado, así como mano de obra, herramientas, equipos, vehículos y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad. El contratista deberá dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente y presentar a la supervisión los certificados o soportes de disposición final expedidos por el sitio o gestor autorizado como requisito para la verificación y recibo de la actividad.
	7.2	Aseo general	Aseo general. Comprende la limpieza final de las áreas intervenidas, retiro de residuos, materiales sobrantes, polvo, manchas y demás elementos generados durante la ejecución de las obras, dejando las instalaciones en adecuadas condiciones de orden, aseo y funcionamiento para su recibo por parte de la supervisión. Incluye mano de obra, herramientas, equipos, insumos de limpieza y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad.
SUBTOTAL CAPÍTULO ASEO			