# INFORME DE ACTIVIDADES

# CONTRATO No. 010 DE 2026

| OBRA DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE SEDE PRINCIPAL | | | |
|---|---|---|---|
| **Lugar:** | INSTITUCION EDUCATIVA EUGENIO FERRO FALLA – PATIOS Y AULAS DE INFORMATICA 1 Y 2 | **Fecha Inicio:** | 04-08- 2026 |
| **Ciudad:** | CAMPOALEGRE | **Fecha Fin:** | 12-08-2026 |
| **CONTRATISTA** | JOSE HERNEY POLO SOTTO | | |

**CONTENIDO**

**REALIZAR LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EUGENIO FERRO FALLA, CONSISTENTES EN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA MALLA DE ENCERRAMIENTO DIVISORIA Y EL CAMBIO DE LA CUBIERTA DE LAS AULAS DE INFORMÁTICA 1 Y 2, CON EL FIN DE FORTALECER LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA ESCOLAR Y PROTECCIÓN DE LOS BIENES DESTINADOS A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**

**DIAGNOSTICO:**

- Deterioro de la cubierta, filtraciones de agua y humedad en los muros. Se evidencia presencia de tejas dañadas que están deteriorando su estructura evidenciando oxidaciones leves en perfiles metálicos y humedad en vigas de soporte, teniendo como consecuencia manchas por humedad en paredes y filtraciones directas al interior del salón durante días de lluvia dañando equipo de cómputo.
- Se evidencia la necesidad de realizar el cerramiento perimetral de la institución educativa debido a la insuficiencia o deterioro de las condiciones actuales de seguridad y delimitación del establecimiento. Esta situación permite el ingreso no autorizado de personas y animales, aumenta el riesgo para los estudiantes y demás miembros de la comunidad educativa y dificulta el control de los accesos.

**OBJETIVO**

- Certificar que los trabajos de desmontaje del techo deteriorado e instalación de la nueva cubierta en los salones se han ejecutado en su totalidad, cumpliendo con las especificaciones técnicas, de seguridad y de calidad requeridas.
- Se tiene como finalidad describir las actividades, materiales y características técnicas correspondientes a la ejecución de un cerramiento para la delimitación de la institución, compuesto por malla eslabonada, estructura metálica, muro en ladrillo, elementos de cimentación y puertas de acceso.

# INFORME DE ACTIVIDADES

# CONTRATO No. 010 DE 2026

## TRABAJOS REALIZADOS

- Se realizó el desmonte de aproximadamente 144 m² de cubierta existente, retirando cuidadosamente los elementos de la cubierta vieja y efectuando la limpieza general del área intervenida. Posteriormente, se realizó la recolección, cargue y retiro de los escombros y residuos generados durante las actividades de desmonte, dejando el área de trabajo limpia y despejada para continuar con las labores de adecuación estructural.
- Una vez desmontada la cubierta existente, se efectuó la revisión y adecuación de la estructura de soporte. Se realizaron los trabajos de refuerzo de la estructura, de acuerdo con las condiciones encontradas en obra, con el propósito de mejorar su estabilidad y capacidad para recibir la nueva cubierta. Adicionalmente, se efectuó tratamiento anticorrosivo a los elementos metálicos nuevos, buscando proteger la estructura frente a la oxidación y prolongar su vida útil.
- Se realizó el suministro y montaje de aproximadamente 144 m² de cubierta nueva en Teja Maxter mil, calibre 28, utilizando la tornillería correspondiente para garantizar una adecuada fijación a la estructura. Durante el proceso de instalación se ejecutaron los respectivos flanches y sellados, con el objetivo de garantizar la estanqueidad de la cubierta y evitar filtraciones de agua lluvia en los puntos de unión y remate. La instalación fue realizada procurando una correcta alineación, fijación y traslapo de las piezas, garantizando un acabado uniforme y funcional.
- Como parte de la intervención, se realizó la instalación de canales para recolección de aguas lluvias, complementada con la colocación de babetas de remate y bajantes. Estos elementos fueron instalados con el propósito de conducir adecuadamente el agua proveniente de la cubierta hacia los puntos de evacuación, reduciendo el riesgo de filtraciones, humedades y acumulación de agua en la estructura. Se verificaron los puntos de unión y remate, realizando los sellados necesarios para asegurar el correcto funcionamiento del sistema de drenaje.
- Para garantizar la estabilidad y correcta nivelación del cerramiento se construirá una viga de arrastre en concreto de 15 x 10 cm. La viga contará con canastilla triangular elaborada en varilla, como elemento de refuerzo, y se realizarán las actividades de excavación necesarias para la nivelación y correcta instalación de la viga de arrastre. Los trabajos comprenderán la excavación, adecuación del terreno, colocación y nivelación del refuerzo, formaleta cuando sea necesaria y fundición del concreto, garantizando la continuidad y estabilidad de la estructura.
- Se ejecutará un muro conformado por tres (3) hiladas de ladrillo tolete, dispuesto de manera similar al muro existente en la institución. El muro será dejado sin pañetar y a la vista, conservando la apariencia y características visuales del cerramiento existente. El ladrillo será suministrado directamente por el colegio.
- Se contempla la instalación de malla eslabonada tipo polideportivo de 2 ½ pulgadas, con una altura total de 2,00 metros. La malla será soldada a un ángulo metálico superior e inferior, garantizando una adecuada

tensión, estabilidad y fijación del cerramiento. La estructura de soporte estará conformada por tubos metálicos de 2 pulgadas tipo aguas negras, debidamente instalados y fijados mediante zapatas de concreto, de acuerdo con la distribución y nivelación requerida en el sitio.

- Se instalarán puertas fabricadas en malla eslabonada, integradas al sistema de cerramiento. Las puertas contarán con:

- Marcos fabricados en ángulo metálico.
- Pasadores para cierre.
- Candados.
- Soportes y elementos de fijación en tubo.
- Correcta alineación, nivelación y funcionamiento de las hojas.

Los elementos metálicos deberán quedar firmemente instalados y con un acabado que permita su adecuado funcionamiento y durabilidad.

# INFORME DE ACTIVIDADES

# CONTRATO No. 010 DE 2026

**Anexos**

**CAMBIO DE CUBIERTA**







# INFORME DE ACTIVIDADES

# CONTRATO No. 010 DE 2026







# INFORME DE ACTIVIDADES

# CONTRATO No. 010 DE 2026

**Anexos**

**MALLA DIVISORIA**







# INFORME DE ACTIVIDADES

# CONTRATO No. 010 DE 2026







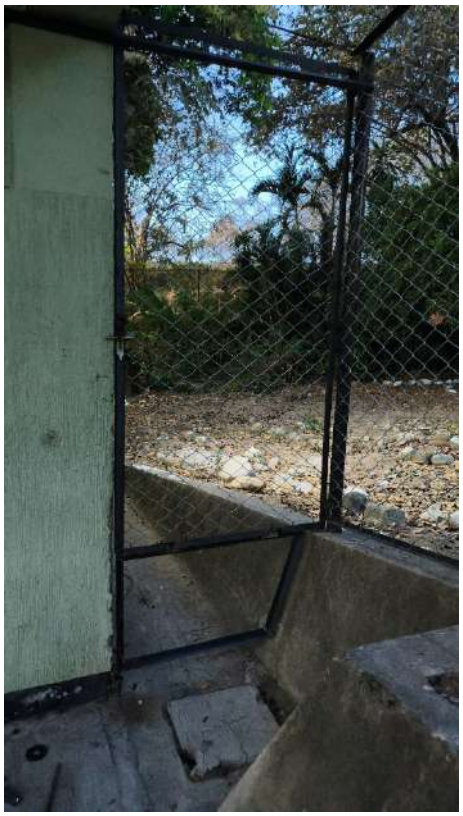
# INFORME DE ACTIVIDADES

# CONTRATO No. 010 DE 2026









# INFORME DE ACTIVIDADES

# CONTRATO No. 010 DE 2026









*José Herney Polo Sotto*
*C.C. 12.201.424*