COTIZACIÓN DE OBRA ELÉCTRICA

Fecha de Emisión: 18 de octubre de 2026
Lugar: Apartadó, Antioquia

CLIENTE:
Nombre: Especialista Rodrigo Zapata H.
Cargo: Rector
Institución: I.E. J.J. Vélez

CONTRATISTA:
Nombre: Álvaro Antonio Cruz Agudelo
C.C.: 71.947.480
Dirección: Barrio El Porvenir, Manzana 12, Casa 2
Celular: 314 801 3946

REF: PROPUESTA ECONÓMICA DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICA

Cordial saludo:

Presento a usted la propuesta económica para las obras de mantenimiento eléctrico a adelantar en su institución. Es de aclarar que los precios que se relacionan a continuación se presentan bajo la modalidad de **A Todo Costo** (incluyen materiales, herramientas y mano de obra):

---

1. DETALLE DE TRABAJOS - SEDE CENTRAL

Ítem	Descripción del Trabajo (Incluye materiales y mano de obra)	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1.1	Mantenimiento e instalación a todo costo de lámparas herméticas LED de 2x18W.	UN	13	$145.000	$1.885.000
1.2	Reparación y calibración de fases de tablero eléctrico.	UN	1	$148.000	$148.000
1.3	Instalación a todo costo de interruptores dobles	UN	3	$55.000	$165.000

	de incrustar.				
1.4	Instalación a todo costo de interruptores sencillos de incrustar.	UN	18	$40.000	$720.000
1.5	Instalación de caja de paso de 40x40x15 cm con fondo de madera.	UN	1	$180.000	$180.000
1.6	Instalación a todo costo de paneles LED de 12W de sobreponer.	UN	7	$40.000	$280.000
1.7	Instalación a todo costo de salida para iluminación.	UN	3	$40.000	$120.000
1.8	Instalación a todo costo de breaker monopolar de 15-30 AMP.	UN	4	$50.000	$200.000
1.9	Instalación a todo costo de elementos menores y de fijación para el montaje y mantenimiento de luminarias y aparatos eléctricos.	GL	1	$55.000	$55.000

SUBTOTAL SEDE CENTRAL: $3.583.000

---

2. DETALLE DE TRABAJOS - SEDE ESCUELA

Ítem	Descripción del Trabajo (Incluye materiales y mano de obra)	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
2.1	Instalación de tablero eléctrico de 6 circuitos.	UN	1	$250.000	$250.000
2.2	Instalación de lámparas antipolvo de 2x26W.	UN	4	$50.000	$200.000
2.3	Instalación de toma con interruptor (suiche) doble.	UN	1	$50.000	$50.000
2.4	Instalación de toma con interruptor (suiche) sencillo.	UN	1	$45.000	$45.000
2.5	Instalación de acometida parcial (30 metros lineales).	ML	30	$35.000	$1.050.000
2.6	Mantenimiento de lámparas y cambio por plafón a todo costo en caso de daños presentados.	UN	80	$35.000	$2.800.000
2.7	Instalación a todo costo de 22 metros de acometida aérea en trenza triple de aluminio N° 4.	ML	22	$50.000	$1.100.000
2.8	Mantenimiento integral de ventiladores (Incluye: 1. Limpieza de aspas, 2. Lubricación de eje y motor, 3. Secado rápido, 4. Revisión de conexiones eléctricas, 5. Revisión de soporte de techo, 6. Balanceo de aspas y 7. Montaje/desmontaje).	UN	120	$60.000	$7.200.000
2.9	Reposición e instalación a todo costo de 4 ventiladores marca KDK en el aula 110.	UN	4	$550.000	$2.200.000

2.10	Instalación a todo costo de circuitos independientes con cableado de cobre calibre N° 12 para las aulas N° 8 y N° 9.	UN	2	$150.000	$300.000
2.11	Instalación a todo costo de 3 extractores eléctricos en la escuela para mitigar el fuerte calor (2 en el aula N° 8 y 1 en el aula N° 9).	UN	3	$620.000	$1.860.000
2.12	Construcción de acometidas eléctricas para TV a 120V instaladas en tubo EMT de 1/2", cable N° 12, caja Rawelt y elementos de fijación.	ML	30	$35.000	$1.050.000
2.13	Construcción de salidas eléctricas a 120V (incluye caja Rawelt, tomacorriente y fijaciones).	UN	4	$40.000	$160.000
2.14	Construcción de acometida aérea para timbre en cable neopreno, salidas eléctricas a 120V e instalaciones eléctricas asociadas.	ML	90	$40.000	$3.600.000
2.15	Desmontaje e instalación de tablero de circuitos de 18 salidas monofásicas y acondicionamiento de circuitos existentes.	UN	1	$420.000	$420.000
2.16	Desmantelamiento de 2 tableros existentes en mal estado, instalación del nuevo tablero y acondicionamiento de circuitos.	UN	1	$420.000	$420.000
2.17	Desmontaje de cajas de medidores en mal estado, instalación de cajas nuevas y acondicionamiento de circuitos.	UN	3	$150.000	$450.000
2.18	Independización de acometida eléctrica para el área de cafetería.	UN	1	$120.000	$120.000
2.19	Instalación de gabinete tipo exterior para breakers de protección de acometidas de iluminación (cancha, restaurante escolar y local).	UN	1	$220.000	$220.000
2.20	Construcción de acometida eléctrica para aire acondicionado de Coordinación a 220V en tubo EMT de 1/2" (cable N° 12, 2 fases + neutro + tierra, caja Rawelt 2x4 y fijaciones).	ML	16	$35.000	$560.000
2.21	Construcción de salidas para breaker bipolar de 40 AMP.	UN	5	$35.000	$175.000
2.22	Instalación de canaleta de 32x12 mm y canalización de cableado de sonido.	ML	26	$8.000	$208.000
2.23	Construcción de salida eléctrica para aire acondicionado a 220V en caja Rawelt (2 fases + neutro + tierra, tomacorriente tipo Miranda/China).	UN	1	$40.000	$40.000
2.24	Construcción de acometida para datos desde Secretaría hasta la oficina de Coordinación.	ML	30	$8.000	$240.000
2.25	Construcción de puntos de red (Internet) para oficina de Coordinación.	UN	2	$35.000	$70.000
2.26	Acondicionamiento de salidas eléctricas de	UN	1	$60.000	$60.000

	iluminación y tomacorrientes en oficina de Coordinación.				
2.27	Desinstalación de puntos eléctricos existentes.	UN	6	$40.000	$240.000
2.28	Instalación de puntos eléctricos nuevos requeridos.	UN	6	$40.000	$240.000
2.29	Instalación de cableado nuevo para conectar en red el sistema de sonido de la sede Escuela.	ML	200	$35.000	$7.0000.000
2.30	Mantenimiento preventivo y reparación de dos (2) plantas de sonido.	UN	2	$240.000	$480.000
2.31	Extensión de redes, sistema de controles, puntos de energía, puntos de internet y cableados eléctricos (Incluye 200 m de cable dúplex N° 14, materiales de fijación, mano de obra y uso de equipos de altura como escaleras).	GL	1	$1.968.000	$1.968.000

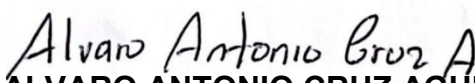
SUBTOTAL SEDE ESCUELA: $34.781.165

LIQUIDACIÓN TOTAL DE LA COTIZACIÓN

- **VALOR NETO TOTAL (A Todo Costo): $38.364.165**
  Valor en letras: Treinta y ocho millones trescientos sesenta y cuatro mil ciento sesenta y cinco pesos M/CTE.

CONDICIONES DE LA OFERTA

- **Plazo de entrega:** 15 días calendario.
- **Forma de pago:** Una vez se entregue la obra a satisfacción.



ALVARO ANTONIO CRUZ AGUDELO