FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del Presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1								
1,1	5344		ESP 1,1	Descapote manual con retiro	m2	54,00	$ 18.877,32	$ 1.019.375,28
1,2	324		ESP 1,2	Excavacion a mano en material comun	m3	15,00	$ 84.256,92	$ 1.263.853,80
Subtotal								**$ 2.283.229,00**
2								
2,1	6130		ESP 2,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.12 m reforzada	m2	54,00	$ 180.537,72	$ 9.749.036,88
2,2	550		ESP 2,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	m2	54,00	$ 43.806,84	$ 2.365.569,36
2,3	317		ESP 2,3	Enchape de piso en ceramica antideslizante 45 x 45	m2	131,95	$ 108.754,80	$ 14.350.195,86
2,4	682		ESP 2,4	Enchape piso-pared ceramica lisa 20 x 20 blanca	m2	25,60	$ 104.340,72	$ 2.671.122,43
Subtotal								**$ 29.135.925,00**
3								
3,1	8473		ESP 3,1	Desmonte y reinstalacion de cubiertas metálicas con andamio y acarreo	m2	57,52	$ 40.698,24	$ 2.340.962,76
3,2	CTZ.		ESP 3,2	Desmonte Mantenimiento y Reforzamiento de Estructura metalica en Acero ASTM - A36 (Incluye: suministro - fabricacion - pintura - montaje)	kg	1.226,87	$ 24.525,30	$ 30.089.350,39
3,3	CTZ.		ESP 3,3	Remplazo de Teja tipo master 1000 cal 26 pintada, para cubierta que se encuentra en mal estado.	m2	69,40	$ 76.549,00	$ 5.312.500,91
3,4	7083		ESP 3,4	Canal en lamina galvanizada cal. 20 desarrollo 0.60 m. pintado con wash primer y esmalte. Suministro e Instal.	m	39,48	$ 224.066,04	$ 8.847.003,81
3,5	7967		ESP 3,6	Hoja puerta entamborada e=4 cm con triplex 4.0 mm a = 0.70 - 1.0 m altura 2.20 m promedio, pintada e instalada sin marco	UND	2,00	$ 853.868,40	$ 1.707.736,80
Subtotal								**$ 48.297.555,00**
4								
4,1	7050		ESP 4,1	Muro en ladrillo rejilla 0.12 m (12 x 24 x 6) fachada	m2	8,73	$ 215.129,64	$ 1.878.081,76
4,2	79		ESP 4,2	Muro en bloque No. 4 arcilla estandar de 0.10 m (30 x 10 x 20)	m2	30,00	$ 92.785,44	$ 2.783.563,20
4,3	121		ESP 4,3	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m2	88,08	$ 47.516,04	$ 4.185.212,80
4,4	5952		ESP 4,4	Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	m2	88,08	$ 70.345,44	$ 6.196.026,36
Subtotal								**$ 15.042.884,00**
5								
5,1	8476		ESP 5,1	Conexión a RED principal con obras complementarias	UND	1,00	$ 2.971.996,56	$ 2.971.996,56
5,2	1		ESP 5,2	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 755.508,60	$ 755.508,60
5,3	136		ESP 5,3	Caja de inspeccion 80 x 80	UND	2,00	$ 839.291,64	$ 1.678.583,28
5,4	4832		ESP 5,4	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	M	6,00	$ 72.701,64	$ 436.209,84
5,5	6346		ESP 5,5	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 244.857,36	$ 244.857,36
5,6	5383		ESP 5,6	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	3,00	$ 100.463,88	$ 301.391,64
5,7	1230		ESP 5,7	Sanitario blanco dos piezas Incluye, griferia, asiento, valvula reguladora y acople metalico. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 517.521,84	$ 517.521,84
5,8	1224		ESP 5,8	Lavamanos con pedestal avanti con Griferia sencilla Nogal de Corona o similar, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	UND	1,00	$ 505.014,84	$ 505.014,84
Subtotal								**$ 7.411.084,00**
6								
6,1	7803		ESP 6,1	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	M	15,50	$ 16.311,24	$ 252.824,22
6,2	5375		ESP 6,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instal.	M	14,50	$ 11.111,76	$ 161.120,52
6,3	5258		ESP 6,3	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	5,00	$ 127.743,00	$ 638.715,00
Subtotal								**$ 1.052.660,00**
7								
7,1	272		ESP 7,1	Bajante A.LL. PVC 4"	M	36,46	$ 91.754,52	$ 3.345.369,80
Subtotal								**$ 3.345.370,00**
8								
8,1	8219		ESP 8,1	Modulo LED redondo 24W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	17,00	$ 100.169,52	$ 1.702.881,84
8,2	7632		ESP 8,2	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libre de halogenos, accesorios, cajas de paso	UND	17,00	$ 218.920,68	$ 3.721.651,56
8,3	1926		ESP 8,3	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	UND	2,00	$ 205.265,28	$ 410.530,56
8,4	1919		ESP 8,4	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	UND	3,00	$ 151.545,24	$ 454.635,72
8,5	2003		ESP 8,5	Tomacorriente doble, polo a tierra, 15 A, 125 V, NEMA 5-15R grado comercial. Suministro e instalacion	UND	4,00	$ 42.457,80	$ 169.831,20
8,6	7625		ESP 8,6	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	4,00	$ 171.168,36	$ 684.673,44
Subtotal								**$ 7.144.204,00**
Subtotal								
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 113.712.911,00**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	
VALOR TOTAL	**$ 113.712.911,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACION	A=	25%
IMPREVISTO	I=	3%
UTILIDAD	U=	4%
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	32%