TIPO DE INFORME	Parcial	X	Final	

1	ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO								
1.1	Informe No.	25							
1.2	Período del informe	Del	01	09	2026	Al	30	09	2026
1.3	Contrato #	FGN-RNO-0057-2024	Fecha	24	09	2024	Tipo de Contrato	ARRIENDO	
1.4	Objeto								
CONTRATAR A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 6 N°. 6-15/19, MUNICIPIO DE MOGOTES - SANTANDER, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN.									
1.5	Nombre del contratista								
MYRIAM BLANCO ARIAS									

1.6	Cédula o NIT	1.7	Correo electrónico
28.252.381		jomigabla@gmail.com	
1.8	Dirección	1.9	Teléfono
Calle 06 No.6-11		3005531067	

1.10	Fecha de Inicio	01	10	2024

1.11	Requisitos de ejecución del contrato *(múltiple respuesta si aplica, escoger con "X")*			
Acta de Inicio		Registro Presupuestal	X
Aprobación Garantía		Suscripción del Contrato	X

1.12	Fecha terminación (*Aplica solo para el informe final*)	Aplica		No Aplica	X	Fecha	D	M	A

2.	DATOS DEL(LOS) SUPERVISOR(ES) *(Delegado, el que quedó registrado en el contrato)*		
2.1	Nombre(s) del supervisor(es) o interventor(es) *(Agregar las filas que se requieran)*		
Cindy Johana Carolina Lozano Calderón			
2.2	Dependencia	2.3	Número de Extensión o teléfono
ADMINISTRACIÓN DE SEDES		607 6854566 ext. 72373	
2.4	Correo electrónico	Cindy.lozano@fiscalia.gov.co	
2.5	Nombre (s) del supervisor (es) o interventor (es) designado (s) *(Entiéndase como designado, el que quedó registrado en el contrato si en la cláusula así se dispuso)*		
N/A			
2.6	Dependencia	2.7	Número de Extensión o teléfono
N/A		N/A	
2.8	Correo electrónico	N/A	

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

3.	RESUMEN FINANCIERO					
3.1	Valor inicial del contrato					
Es hasta por la suma de	$23.055.710					Pesos M/CTE
3.2	Vigencias futuras	SI	X	NO		

Cuadro 1 - Vigencias Futuras

AÑO	NUMERO	VALOR
2025	4624	$12.552.912
2026	4624	$7.542.206
TOTAL		**$20.095.118**

3.3	Número y fecha del certificado de disponibilidad presupuestal

Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal

No. De CDP	Fecha de expedición de CDP
13924	04/04/2024
1825	03/01/025
3426	02/01/2026
15326	23/06/2026

3.4	Número y fecha de registro presupuestal

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal		
404324	**26**	**09**	**2024**
1725	**03**	**01**	**2025**
3426	**02**	**01**	**2026**
46726	**08**	**07**	**2026**

3.5	Cesión	SI		NO	X	Fecha	D	M	A

3.6	**Resumen histórico** (Favor reportar en el presente cuadro, los datos de todos los informes en forma cronológica y discriminar por vigencia en caso que aplique)

Cuadro 4. Resumen Histórico

FECHA DEL ÚLTIMO CORTE (dd/mm/aaaa)	VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique)	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR
31/10/2024	$23.055.710	$0	$986.864	$22.068.846
30/11/2024	$23.055.710	$986.864	$986.864	$21.081.982
31/12/2024	$23.055.710	$1.973.728	$986.864	$20.095.118
31/01/2025	$23,055,710	$2,960,592	$1,046,076	$19,049,042
28/02/2025	$23,055,710	$4,006,668	$1,046,076	$18,002,966
31/03/2025	$23,055,710	$5,052,744	$1,046,076	$16,956,890
30/04/2025	$23,055,710	$6,098,820	$1,046,076	$15,910,814
31/05/2025	$23,055,710	$7,144,896	$1,046,076	$14,864,738
30/06/2025	$23,055,710	$8,190,972	$1,046,076	$13,818,662
31/07/2025	$23,055,710	$9,237,048	$1,046,076	$12,772,586
31/08/2025	$23,055,710	$10,283,124	$1,046,076	$11,726,510
30/09/2025	$23,055,710	$11,329,200	$1,046,076	$10,680,434

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

31/10/2025	$23,055,710	$12,375,276	$1,046,076	$9,634,358
30/11/2025	$23,055,710	$13,421,352	$1,046,076	$8,588,282
31/12/2025	$23,055,710	$14,467,428	$1,046,076	$7,542,206
31/01/2026	$23,055,710	$15,513,504	$1,077,458	$6,464,748
28/02/2026	$23,055,710	$16,590,962	$1,077,458	$5,387,290
31/03/2026	$23,055,710	$17,668,420	$1,077,458	$4,309,832
30/04/2026	$23,055,710	$18,745,878	$1,077,458	$3,232,374
31/05/2026	$23,055,710	$19,823,336	$1,077,458	$2,154,916
30/06/2026	$23,055,710	$20,900,794	$1,077,458	$1,077,458
30/06/2026	$23,055,710	$21.978.252	$ 0	$1.077.458
31/07/2026	$27.365.542	$21.978.252	$1.077.458	$4.309.832
31/08/2026	$27.365.542	$23,055,710	$1.077.458	$3.232.374
30/09/2026	$27.365.542	$24.133.168	$1.077.458	$2.154.916

3.7	**Histórico de Modificaciones Contractuales**					
Fecha	**Modificatorio Número**	**Adición Número**	**Prórroga Número**	**Suspensión Número**	**Reanudación Número**	**Descripción**
14/07/2026	1	1	1	N/A	N/A	Modificación de la Cláusula Tercera – Plazo y Lugar de Ejecución: El término de duración del contrato de arrendamiento será de veintiséis (26) meses, contados a partir del 01 de octubre de 2024 hasta el 30 de noviembre de 2026. Adicionar en la vigencia 2026 el valor del contrato de arrendamiento, en la suma de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE ($4.309.832). Modificación de la Cláusula Cuarta – Valor: el valor total del presente contrato es la suma de VEINTISIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE ($27.365.542) incluido todos los gatos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que haya lugar.

4.	**OTROS ASPECTOS**	
4.1	**Acta de liquidación:**	
(Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato ésta aplica).		
4.2	**Estado de avance presupuestal a la fecha**	92.13%
(VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA + VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME) / (VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones en caso de que aplique) x 100		
4.3	**Estado de avance físico a la fecha (%)**	N/A

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

(UNIDADES TOTALES RECIBIDAS A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME / UNIDADES CONTRATADAS) X100

4.4 Persona natural *(Si no aplica, colocar N/A)*

Cuadro 5 – Persona Natural

Obligaciones	Número y fecha de certificación o planilla de pago a la terminación del contrato
N/A	N/A

4.5 Persona jurídica

Fecha de Certificación	Fecha	N/A	N/A	N/A

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato.

Cuadro 6 – Concepto del Supervisor

Aspectos a Verificar	SI	NO	Explique	N/A
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas				X
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.				X
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				X
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado	X		ARRIENDO	
Los bienes fueron ingresados al almacén				X
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				X
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.				X
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.				X
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato				X
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato				X

Nota: Documentación Anexa: El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato, mediante los siguientes documentos (cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):

- Cuenta de Cobro septiembre 2026.
- Recibo a Satisfacción.
- Certificación de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.

Informes anexos	SI		NO		N/A	X

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

Tipo y detalle del informe:	N/A				
5.1	**El contratista "CUMPLIÓ**	**Si Cumplió**	**X**	**No Cumplió**	
Justifique su respuesta: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)					
El inmueble cumple con las especificaciones requeridas.					

6.	**RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES**

Se recibe a entera satisfacción de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato que a continuación se describen:

Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

7.	**RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS**

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato FGN-RNO-0057-2024
Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".

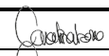
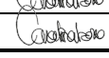
8.	**REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES**: *(Si es el informe final escoger entre BUENO, REGULAR O MALO si informe parcial escoger N/A)*

Malo		**Regular**		**Bueno**		**N/A**	**X**
Justifique la calificación: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)							
N/A							
OBSERVACIONES *(Espacio destinado para aclarar o adicionar datos relevantes del contrato que no fueron registrados en el presente informe)*							
N/A							

FIRMA RESPONSABLES					
Supervisora					
Nombre			**Cedula**		
Cindy Johana Carolina Lozano			1.100.956.454		
Ciudad	Bucaramanga	**fecha**	**09**	**09**	**2026**

	Nombre	**Firma**	**Fecha**

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

Proyectó	Cindy Johana Carolina Lozano Calderón		09/09/2026
Revisó	Cindy Johana Carolina Lozano Calderón		09/09/2026

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

MYRIAM BLANCO ARIAS
C.C. No. 28.252.381
Celular: 300 553 1067

Mogotes – Santander, 26 de agosto de 2026.

CUENTA DE COBRO

LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION
SECCIONAL SANTANDER
NIT 800.187.569 - 3

DEBE A

MYRIAM BLANCO ARIAS
C.C. No. 28.252.381

LA SUMA: $1.077.458.oo
Un Millón setenta y siete mil cuatrocientos cincuenta y ocho Pesos M/Cte.

POR CONCEPTO DE:

Canon de arrendamiento del inmueble ubicado en la Calle 6 N°. 6 - 15/19, donde funciona la Fiscalía General de la Nación en el municipio de Mogotes, correspondiente al mes de septiembre de 2026, conforme contrato FGR – RNO – 0057 - 2024.

NOTA: Favor consignar en la cuenta de Ahorros número **322 – 205424 - 07** de Bancolombiaa mi nombre.

Atentamente,

MYRIAM BLANCO ARIAS
C.C. No. 28.252.381 de Mogotes

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA	Código: FGN-AP06-F-18
	FORMATO RECIBO A SATISFACCIÓN	Versión: 02
		Página: 1 de 1

SEÑALE CON UNA X LA CLASE, NÚMERO Y VIGENCIA DEL CONTRATO A CERTIFICAR, SUSCRITO CON LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN

[X] **CN:** Contrato
[ ] **CNA:** Contrato Adicional
[ ] **RS:** Resolución
[ ] **SPC:** Servicios Públicos
[ ] **CM:** Caja Menor

No. FGN-RNO-0057-2024 **VIGENCIA** 2024

EN CUMPLIMIENTO AL NUMERAL 1° DEL ARTÍCULO 26 DE LA LEY 80 DE 1993, CERTIFICO QUE RECIBÍ A SATISFACCIÓN Y DENTRO DEL TÉRMINO ESTIPULADO LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTEMPLADOS EN EL OBJETO.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	MYRIAM BLANCO ARIAS
CÉDULA O NIT	28,252,381
CORREO ELECTRÓNICO DEL BENEFICIARIO	jomigabla@gmail.com
PERIODO DEL SERVICIO:	01 DE SEPTIEMBRE DE 2026 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
OBJETO:	CONTRATAR A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 6 N°. 6-15/19, MUNICIPIO DE MOGOTES - SANTANDER, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN
PLAZO DE EJECUCIÓN	VEINTIDOS (22) MESES
CONCEPTO DE PAGO: **(Según clausula forma de pago)**	LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCIÓN REGIONAL DE APOYO NORORIENTAL, EN SU CALIDAD DE ARRENDATARIO PAGARA AL ARRENDADOR A EL CANON DE ARRENDAMIENTO SEGUN CLAUSULA QUINTA " FORMA DE PAGO DEL CONTRATO N°.0056 DE 2024.
Nos. DE FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO:	CUENTA DE COBRO MES DE SEPTIEMBRE DE 2026
VALOR A PAGAR:	$ 1,077,458

				DD/MM/AA		
APROBACIÓN PÓLIZA	**No**	N/A	Fecha:	N/A		
AFECTAR COMPROMISO PRESUPUESTAL	**No**	46726	Fecha:	08/07/2026	Vr. $	1,077,458
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**No.**	46726 3426 1725 404324	Fecha:	08/07/2026 02/01/2026 03/01/2025 26/09/2024	Vr. $	4.309.832 7542.206 12.552.912 2.960.592

NOMBRE DEL SUPERVISOR O SU DELEGADO:	Cindy Johana Carolina Lozano Calderón
No. CÉDULA DEL SUPERVISOR:	1,100,956,454
CARGO DEL SUPERVISOR:	Profesional de gestión II
DEPENDENCIA:	ADMINISTRACION DE SEDES **TEL. Ext.:** 3183918439
CORREO ELECTRÓNICO DEL SUPERVISOR	cindy.lozano@fiscalia.gov.co
FIRMA DEL SUPERVISOR	**FECHA:** 9/9/2026

OBSERVACIONES: _____

RECEPCIÓN INFORME DE SUPERVISIÓN **No. De Folios** _____

RADICADO:

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

{fiduprevisora)

FOMAG

CERTIFICACIÓN

El (la) señor(a) MYRIAM BLANCO ARIAS identificado(a) con Cedula ciudadania N° 28252381 su fecha de afiliación es del 01-09-2012, Afiliado al municipio de MOGOTES y registra en estado Activo como COTIZANTE PENSIONADO en el Fondo Nacional de Prestaciones Sociales del Magisterio- FOMAG, con IPS primaria ESE HOSPITAL SAN PEDRO CLAVER DE MOGOTES SANTANDER.

Es importante indicar que por ser régimen especial los servicios de salud, Riesgos Laborales y la afiliación de pensión están a cargo del Fondo de Prestaciones del Magisterio, generando la claridad, que Fiduprevisora no es una ARL, sino una Fiduciaria que, en contrato con el Magisterio, genera la contratación de terceros para cumplir con las Actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo de los docentes afiliados al Magisterio."

Dada la solicitud, 27 de enero del 2026

Cordialmente,



Coordinadora de Gestión de información y afiliaciones de docentes, pensionados y beneficiarios
Fondo Nacional de Prestaciones Sociales del Magisterio

Nota: La información referente a los periodos compensados debe solicitarlo directamente a la Secretaría de Educación, ya que es competencia de los entes territoriales suministrar la información relacionada con la historia laboral como docente y la certificación del tiempo cotizado y los aportes efectuados al Fondo