

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-001	03	13/02/2025

ACTA DE INICIO DE OBRA

CONTRATO No.	CD-SIM-754-2026
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	VIBAR INGENIERIA SAS
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO EN EL BARRIO VILLA CARIBE PARA LA "CIUDADELA VILLAS DEL SINÚ" DESTINADOS A LA REUBICACIÓN DE VIVIENDAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA ATÍPICA DE LLUVIAS ; EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD PÚBLICA DECLARADA MEDIANTE EL DECRETO N.º 0037 DE 2026 Y LA URGENCIA MANIFIESTA DECLARADA MEDIANTE EL DECRETO N.º 0038 DE 2026 OCASIONADO POR LAS LLUVIAS ATÍPICAS EN EL AÑO 2026
VALOR	CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.671.700.000,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE INICIO	NUEVE (09) DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA FINAL	VEINTICUATRO (24) DE DICIEMBRE DE 2026
FECHA DE ADJUDICACIÓN	VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE 2026
No. CDP	26001320 DE 8 DE MAYO DE 2026
No. CRP	26002136 DE 3 DE AGOSTO DE 2026
INTERVENTOR	SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN RR SAS
INTERVENTORÍA No.	CD-SIM-755-2026

En la ciudad de Montería a los nueve (09) días del mes de septiembre del año 2026 los suscritos a saber: el contratista **VIBAR INGENIERIA SAS**, representado legalmente por JUAN MANUEL MORENO ORTEGA identificado con cédula de ciudadanía 11.003.866, el interventor **SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN RR SAS**, representado legalmente por INDIRA ALICIA RODRÍGUEZ MERLANO, identificado con cédula de ciudadanía 50.894.682, el/la Secretaria de Infraestructura (E) en calidad de supervisor **ANGELICA MARIA FLÓREZ JÍMENEZ** y el apoyo a la supervisión designado **RITA ESQUIVEL** proceden a la verificación de los requisitos mínimos para el Inicio de la obra, de conformidad con los estudios previos y pliegos de condiciones:

- 1.Acta de socialización

Se anexa
- 2.Hojas de vida y Afiliación del personal requerido, salario, porcentaje dedicación e IBC de afiliación.

Si X No__

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Salario Propuesta	Dedicación	Salario afiliación	Salud	Pensión	ARL
					%				
1	Wilmer Salvador Vargas Arrieta	10.774.250	Director Obra	\$7.809.036,30	30%	\$2.342.710,89	Mutual Ser	Colpensiones	SURA

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
	ACTA DE INICIO DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-		
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN	
SI-SUP-F-001	03	13/02/2025	

2	Luis Fernando Villalba Barrios	10.779.902	Residente de Obra	\$4.709.934,45	100%	\$4.709.934,45	Salud Total	Colpensiones	SURA
3	Juan Carlos Salgado Martínez	1.007.517.493	Profesional SG-SST	\$4.709.934,45	100%	\$4.709.934,45	Salud Total	Porvenir	SURA
4	Juan Mariano Perdomo Serpa	1.102.121.140	Ing. Forestal	\$4.709.934,45	30%	\$1.412.980,34	Nueva Eps	Protección	SURA
5	John Jairo Murcia Galván	78.700.929	Ing. Esp. Vías	\$5.707.950,30	30%	\$1.712.385,09	Sanitas	Colpensiones	SURA
6	William Manuel Berrocal Posada	10.773.480	Ing. Esp. Hidráulica	\$5.707.950,30	30%	\$1.712.385,09	Nueva Eps	Porvenir	SURA
7	Iban Gustavo Blanco González	79.431.435	Ing. Esp. Geotecnia	\$5.707.950,30	30%	\$1.712.385,09	Sanitas	Colpensiones	SURA
8	Andrés Manuel Causil Sánchez	78.744.815	Ing. Electricista	\$4.709.934,45	30%	\$1.412.980,34	Mutual Ser	Porvenir	SURA
9	Vanessa Gómez Pérez	1.002.248.069	Topógrafo	\$3.466.791,90	100%	\$3.466.791,90	Salud Total	Protección	SURA
10	Jhonier David González Grandett	1.002.154.463	Cadenero 1	\$1.925.995,50	100%	\$1.925.995,50	Salud Total	Porvenir	SURA
11	Alex Hernando Quijano Morelo	78.753.654	Cadenero 2	\$1.925.995,50	100%	\$1.925.995,50	Nueva Eps	Porvenir	SURA
12	Raúl Fernando Chamorro Martínez	78.295.189	Maestro General	\$3.606.864,30	100%	\$3.606.864,30	Mutual Ser	Colfondos	SURA
13	Pedro Seña Montalvo	6.887.880	Almacenista	\$2.643.866,55	100%	\$2.643.866,55	Salud Total	Colfondos	SURA
14	Santiago Manuel Banda Pérez	78.706.966	Vigilante	\$ 2.328.703,65	100%	\$2.328.703,65	Mutual Ser	Porvenir	SURA
15	Obeida Rosa Martínez Bolaño	1.067.838.833	Secretaria	\$ 2.643.866,55	100%	\$2.643.866,55	Salud Total	Porvenir	SURA
16	Humberto Antonio Corrales Espitia	1.064.987.362	Conducutor	\$ 2.328.703,65	100%	\$2.328.703,65	Salud Total	Porvenir	SURA

Soporte: Se anexan certificados de afiliación y hojas de vida aprobadas por Interventoría, los cuales CUMPLEN con los requisitos mínimos exigidos en el anexo técnico del proceso.

3.Relación del equipo mínimo obligatorio exigido en el anexo técnico del proceso, para el cual el contratista de obra certifica la disponibilidad de maquinaria y equipos que se relacionan a continuación.

Si X No___ No Aplica___

No.	Maquinaria/Equipo	Cantidad	Arriendo/Propia
1	Retroexcavadora	1	Arriendo
2	Motoniveladora	1	Arriendo
3	Carrotanque	1	Arriendo
4	Vibrocompactador 31 HP	1	Arriendo
5	Vibrocompactador tipo canguro	1	Arriendo
6	Mezcladora de concreto 1½ bulto	1	Arriendo
7	Cortadora de pavimento	1	Arriendo
8	Compresor	1	Arriendo
9	Regla vibratoria	1	Arriendo

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-001	03	13/02/2025

No.	Maquinaria/Equipo	Cantidad	Arriendo/Propia
10	Vibrador de concreto	1	Arriendo
11	Bomba de achique	1	Arriendo
12	Pistola de calafateo	1	Arriendo
13	Motosierra	1	Arriendo
14	Herramientas menores (palas, picas, barras, martillos, etc.)	1	Propia

4.Póliza del contrato y recibo de pago

No. 53-44-101045853 de
30/07/2026

5.Aprobación de Póliza del contrato

Se realiza aprobación de la
póliza a través del portal SECOP
II el día 10/08/2026

6. Verificación de pago de liquidación de Estampillas según lo establecido en Acuerdo
No. 034-2024.



Sujeto Tributo

Nit/CC90156942

No. Documento20260213067

Consultar

Identificación90156942

Nombre / Razon SocialVIBAR INGENIERIA SAS

UbicaciónCOLOMBIA CORDOBA MONTERIA

DirecciónCR 6A 64A BR LA CASTELLANA

Regresar

Historial de Pagos

Buscar: Todas las columnas de texto

Ir

Acciones

Restablecer

Ver	Sub - Tributo	Fecha Vencimiento	Pago PSE	Asociada	Soporte Asociada	Base de Renta	Estado	¿Liquidación Pagada?	N° Documento	Valor Documento
	ESTAMPILLAS Y TASA PRO DE...	10/08/2026		NÚMERO DEL CONTRATO	CD-SIM-75...	\$4.671.700.000	LIQUIDADA	Si	20260213067	\$210.226.000

7.PGIO- AIU

Si x No___ No Aplica___

8.Plan de calidad

Si x No___ No Aplica___

9.Plan de ambiental

Si x No___ No Aplica___

10.Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional

Si x No___ No Aplica___

11.Plan de manejo de tránsito PMT

Si x No___ No Aplica___

12.Licencia de construcción aprobada por curaduría.

Si x No___ No Aplica___

13.Otros Permisos o licencias que apliquen ¿Cuáles? _____

Si___ No___ No Aplica x

14.Documento de Constitución de la fiducia

Si___ No___ No Aplica x

Fecha Fiducia: dd/mm/aaaa

15.Cronograma de la obra debidamente aprobado por interventoría

Si x No___ No Aplica___

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-001	03	13/02/2025

Se anexa

16. Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica (si se incluye esta modalidad)	Si x No No Aplica
17. Demás requisitos a que haya lugar y que puedan exigirse en el pliego de condiciones.	Si No No Aplica x

Para efecto de las notificaciones legales y demás información relacionada con el presente contrato se establecen por parte del contratista de obra y del contratista de Interventoría los canales de comunicación escrito e informático que se relacionan a continuación, y que por tanto deben permanecer activos durante el periodo comprendido para a la ejecución de este proyecto:

Nombre y Apellidos	Cargo	No. de celular	Correo electrónico
Juan Moreno Ortega	Representante legal	3015018540	vibaringenieria@gmail.com
Indria Rodríguez M.	Representante legal	3002044717	gestionseiconrr@gmail.com interventoriavillasdelsinu@gmail.com
Angelica Flórez Jiménez	Secretaria de infraestructura (E)	3183248747	s.infraestructura@monteria.gov.co

Teniendo en cuenta que se han cumplido los requisitos previos para iniciar la ejecución del contrato, se da inicio al mismo a partir de la fecha de suscripción de esta acta.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron:



VIBAR INGENIERÍA SAS
Juan Manuel Moreno Ortega



SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCIÓN RR SAS
Indira Alicia Rodríguez Merlano



RITA ESQUIVEL
Apoyo a la Supervisión



Firmado digitalmente
por ANGÉLICA MARÍA
FLÓREZ JIMÉNEZ
ANGÉLICA FLÓREZ JÍMEZ
Secretaria de Infraestructura (E)

Elaboró: Rita Esquivel – Contratista SIM
Revisó: Khalil Petro - Contratista SIM