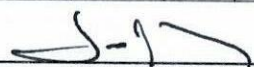


	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN - MIPG										Código: GBS-R-09	
	ESTUDIO DE MERCADO										Fecha de Aprobación:	
	☒ Sensible ☐ Confidencial ☐ Interna ☐ Pública										Abril 2016	
											Versión: 04	
												Página: 1 de 1

No	ITEM	CANTIDAD	CON.KRETA			NEVOJ			SQ AVALUOS			PROMEDIO
			VUNITARIO	IVA	V TOTAL IVA INCLUIDO	VUNITARIO	IVA	V TOTAL IVA INCLUIDO	VUNITARIO	IVA	V TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL
1	Presentar un informe técnico integral que contenga, como mínimo: resumen ejecutivo, identificación del inmueble, antecedentes, documentación analizada, descripción física y jurídica, metodología aplicada, estudio de mercado, memoria de cálculos, registro fotográfico, conclusiones, valor comercial determinado, vigencia del avalúo, supuestos, limitaciones y anexos técnicos bajo la normatividad vigente Resolución 620 de 2008, expedida por el IGAC.	1	\$ 3.950.000	\$ 750.500	\$ 4.700.500	\$ 4.500.000	\$ -	\$ 4.500.000	\$ 4.500.000	\$ -	\$ 4.500.000	\$ 4.566.833
TOTAL					\$ 4.700.500			\$ 4.500.000			\$ 4.500.000	\$ 4.566.833


 JESUS MENDEZ ARTUNDUAGA
 Jefe Administrativo

Proyectó: Laura Daniela Arboleda