CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES
SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
GRUPO DE CONTRATACIÓN Y ADQUISICIONES

F-GCA-CA-38/ 12-05-2026 v2

ACTA DE INICIO CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONA JURÍDICA

DEPENDENCIA: SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DE ACTIVOS		
ACTA No. 1		
REUNIÓN: ACTA DE INICIO DEL CONTRATO		
FECHA Y HORA	21 de agosto de 2026	**LUGAR: CREMIL**

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
CONTRATO Nº	SAMC 008-2026
OBJETO	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO GLOBAL FIJO POR UNIDAD FUNCIONAL, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y TODAS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU ADECUADA OPERACIÓN Y APROVECHAMIENTO ECONÓMICO".
VALOR	MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS ($1.274.079.965,00) MCTE incluido AIU e IVA
CONTRATISTA	JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES SAS
IDENTIFICACIÓN (NIT)	900.358.850-6
PLAZO DE EJECUCIÓN	Hasta el treinta (30) de noviembre de 2026
FECHA DE INICIO	21 de agosto de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	Hasta el treinta (30) de noviembre de 2026
INTERVENTOR	GC CIVILTECH SAS

SOPORTE JURÍDICO			
Que el día del 09 del mes de julio de 2026 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias.			
ASEGURADORA			
Nº DE LA PÓLIZA	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**VIGENCIAS**	
53-44-101045424		desde (día/ mes/ año)	hasta (día/ mes/ año)
	Cumplimiento del contrato	30-06-2026	31-05-2027
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e	30-06-2026	30-11-2029

	indemnizaciones laborales		
	Estabilidad y calidad de la obra	30-11-2026	30-11-2029
53-40-101014894	Responsabilidad civil extracontractual	30-06-2026	30-11-2026

SOPORTE FINANCIERO				
CONCEPTO	**NÚMERO**	**FECHA**	**RUBRO**	**VALOR**
CDP	**14926**	**06-01-2026**	**C-1599-0100-3-20109G-1599016-02**	**1.378.611.624,00**

Para constancia se firma	
Por Caja de Retiro de las Fuerzas Militares 	**Por el Contratista** 
NOMBRE- DANIEL GONZÁLEZ CUESTA **Cargo: REPRESENTANTE LEGAL** **CIVILTECH SAS** **INTERVENTOR**	**NOMBRE: LEVISDAN DE LEON ALEMAN** **Representante Legal** **JML LO MAXIMO EN CONSTRUCCIONES SAS**

OBSERVACIONES	
1.	**Correo de notificaciones contrato de obra: jmlconstruccionesas@gmail.com**

DOCUMENTOS ANEXOS

Certificación expedida por el Revisor Fiscal, si lo tiene, o por la (el) Representante Legal, acreditando el paz y salvo de aportes parafiscales de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA y demás de acuerdo a la normatividad vigente.