Fusagasugá, 27 de agosto de 2026

Señores

AGENCIA LOGISTICA DE GESTIÓN INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Asunto: Presentación de cotización

Respetados señores,

Por medio de la presente ponemos a su consideración nuestra cotización para la REMODELACIÓN, ADECUACIÓN, MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA. SECRETARIA DE EDUCACION PISO 3

La propuesta adjunta contiene el detalle de los elementos ofrecidos, ajustados a las especificaciones técnicas requeridas. Cabe señalar que el valor total cotizado contempla el Impuesto al Valor Agregado (IVA) y ya incorpora las deducciones correspondientes a las estampillas, conforme a la normatividad vigente.

Quedamos a disposición para atender cualquier inquietud o información adicional que se requiera frente a esta propuesta.

Atentamente,



Julith Viviana Velasquez Rodríguez
Representante Legal

REMODELACIÓN, ADECUACIÓN, MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA. SECRETARIA DE EDUCACION PISO 3

CAPITULO DE OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1.	**PRELIMINARES**				**$ 59.360.521**
1.1	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO EXISTENTE, INCLUYE EL DESMONTE DE SUPERFICIES, CAJONERAS, GABINETES Y DEMÁS ELEMENTOS QUE COMPONGAN EL PUESTO DE TRABAJO, Y TRASLADO HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE.	UND	131,00	$ 54.716,00	$ 7.167.796,00
1.2	DESMONTE DE PANELES A MEDIA ALTURA, PISO TECHO Y DE VIDRIOS TEMPLADOS, Y TRASLADO HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE .	M2	418,69	$ 21.886,00	$ 9.163.449,34
1.3	DESMONTE DE MARCO Y HOJA PUERTA EN MADERA EXISTENTES .	UND	1,00	$ 21.500,00	$ 21.500,00
1.4	DESMONTE DE ARCHIVO RODANTE	GLB	1,00	$ 3.560.000,00	$ 3.560.000,00
1.5	INSTALACION DE PUESTO DE TRABAJO EXISTENTE, INCLUYE INSTALACION DE SUPERFICIES, CAJONERAS, COSTADOS, PLATINAS .	UND	54,00	$ 63.300,00	$ 3.418.200,00
1.6	RECORTE DE SUPERFICIES Y SUMINISTRO DE FORMA BORDE EN MADECANTO. (INCLUYE MANO DE OBRA)	UND	11,00	$ 52.900,00	$ 581.900,00
1.7	APERTURA DE PASA CABLES A PUESTOS DE TRABAJO	UND	32,00	$ 6.000,00	$ 192.000,00
1.8	TRASIEGO DE MATERIALES DEL PISO 5B AL 2 PISO DE EDUCACION (INCLUYE MANO DE OBRA)	GLB	1,00	$ 378.000,00	$ 378.000,00
1.9	DESMONTE DE TOMA DOBLE 110 V NORMAL Y REGULADA A REUTILIZAR	UND	60,00	$ 12.900,00	$ 774.000,00
1.10	DESMONTE PUNTO DE RED VOZ Y DATOS A REUTILIZAR	UND	30,00	$ 10.400,00	$ 312.000,00
1.11	INSTALACION DE TOMA DOBLE 110V PARA ESTACION DE TRABAJO INCLYE TTROQUELES Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	50,00	$ 74.000,00	$ 3.700.000,00
1.12	INSTALACION DE PUNTO PARA VOZ Y DATOS INLCYE MUDULOS TORQULEES	UND	44,00	$ 74.000,00	$ 3.256.000,00
1.13	INSTALACION DE CANALETA METALICA 12* 5 CM COLO BLANCO	ML	25,00	$ 84.800,00	$ 2.120.000,00
1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE TRENZADO 3* 12 COBRE	ML	50,00	$ 13.500,00	$ 675.000,00
1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UPT CAT 6	ML	300,00	$ 2.900,00	$ 870.000,00
1.16	DESMONTE DE SWICH 48 PUERTOS ADECUACION EN RACK PISO 2	UND	2,00	$ 324.000,00	$ 648.000,00

1.17	TRASIEGO DE LAS CAJAS DE EMPAQUE DE ELEMENTOS DE LOS FUNCIONARIOS, EQUIPOS, CAJAS DE EMPAQUE DE ARCHIVOS Y MOBILIARIO NO FIJO (ARCHIVADORES, MESAS, SILLAS, CANECAS, ENTRE OTROS) DESDE EL PISO A REMODELAR HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE Y VICEVERZA, INCLUYE VINIPEL PARA PROTECCIÓN DE MUEBLES Y EQUIPOS.	GLB	1,00	$ 4.205.600,00	$ 4.205.600,00
1.18	DESMONTE DE CIELO RASO CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO AUTOENSAMBLE DE 60 X 60 MTS, INCLUYE DESMONTE DE LAMPARAS. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES HASTA EL SITIO QUE SE DESIGNE)	MTS	434,36	$ 16.200,00	$ 7.036.632,00
1.19	DESMONTE DE MARCO Y HOJA PUERTA EN MADERA EXISTENTES .	UND	12,00	$ 21.500,00	$ 258.000,00
1.20	DESMONTE DE GUARDAESCOBA CERAMICO	ML	148,56	$ 8.900,00	$ 1.322.184,00
1.21	DEMOLICION DE BALDOSA DE PISO H=0,04M (BAÑOS)	M2	9,03	$ 18.100,00	$ 163.443,00
1.22	DEMOLICION DE ENCHAPE EN MURO (BAÑOS -CAFETERIA)	M2	41,37	$ 13.800,00	$ 570.906,00
1.23	DEMOLICION PLACA MACIZA 0,15 (CAFETERERIA)	M2	3,85	$ 82.400,00	$ 317.240,00
1.24	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	3,00	$ 39.900,00	$ 119.700,00
1.25	DESMONTE REDES EXISTENTES CANALETAS , BAJANTES Y DESCABLEADO TOTAL	ML	180	$ 9.700,00	$ 1.746.000,00
1.26	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS EXISTENTES	UND	120	$ 12.300,00	$ 1.476.000,00
1.27	DESMONTE Y REINSTALACION DE SISTEMA DE SONIDO INTERNO INLCLUYE CABLEADO	UND	6,00	$ 136.300,00	$ 817.800,00
1.28	DESMONTE Y REISTALACIO DE CAMARAS DE SEGURIDAD INLCLUYES DSCABLEADO	UND	6,00	$ 159.000,00	$ 954.000,00
1.29	REGATAS SOBRE PISO DE 20 X 8 INCLUYE PAÑETE	ML	8,70	$ 101.100,00	$ 879.570,00
1.30	REGATAS SOBRE MURO DE 10 X 8 INCLUYE PAÑETE	ML	12,00	$ 81.800,00	$ 981.600,00
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	15,39	$ 25.900,00	$ 398.601,00
1.32	INSTALACION DE REFUERZO DE MADERA EN LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO	ML	14,00	$ 32.100,00	$ 449.400,00
1.33	DESMONTE DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS INCLUYE DESCABLEADO Y REINSTALACION DE EQUIPOS.	ML	20,00	$ 41.300,00	$ 826.000,00
2.	**PISOS**				**$ 80.186.088**
2.1	PISO SPC DE 1.22 X 18 CMS CON IXPE, 4mm Y ALTO TRAFICO.	M2	434,51	$ 161.100,00	$ 69.999.561,00
2.2	GUARDAESCOBA PLASTICO DE 12 X 1.5 CMS. IMITACION MADERA.	ML	208,87	$ 47.100,00	$ 9.837.777,00
2.3	REDUCTOR EN ALUMINIO	ML	7,50	$ 46.500,00	$ 348.750,00
3.	**BAÑOS**				**$ 12.540.440**
3.1	ALISTADO DE PISO 1:3, E=0,04	M2	9,03	$ 41.400,00	$ 373.842,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACABADO DE PISO EN ENCHAPE CERAMICO DE 50 X 50 MTS , INCLUYE PEGACOR Y BOQUILA CON COLOR	M2	6,97	$ 112.000,00	$ 780.640,00

3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACABADO DE ENCHAPE PARA MURO DE 30 X 60 MTS, INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA CON COLOR	M2	34,82	$ 115.800,00	$ 4.032.156,00
3.4	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1,3=1,5CMS	M2	34,82	$ 36.600,00	$ 1.274.412,00
3.5	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1,3=1,5CMS	ML	12,90	$ 23.100,00	$ 297.990,00
3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UND	2,00	$ 772.900,00	$ 1.545.800,00
3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERIA Y MUEBLE DE BAÑO ELEVADO TIPO GABINETE , DE ANCHO 60 CMS X PROFUNDIDAD 60 CMS X ALTO DE 50CMS , CON PUERTAS.	UND	2,00	$ 1.085.200,00	$ 2.170.400,00
3.8	SUMINISTRO DE TAPA REGISTRO DE 15 X 15	UND	2,00	$ 32.600,00	$ 65.200,00
3.9	EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO DE 21 X 21 X 9,0 CM 110 VOLTIOS	UND	2,00	$ 363.300,00	$ 726.600,00
3.10	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4MM FLOTADO	UND	2,00	$ 256.600,00	$ 513.200,00
3.11	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO.	UND	2,00	$ 338.800,00	$ 677.600,00
3.12	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3X2	UND	2,00	$ 41.300,00	$ 82.600,00
4.	**SISTEMA ELECTRICO Y DE COMUNICACIONES**				**$ 550.378.457**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE LUMINARIA. INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CURVAS, CONECTORES, CAJAS DE PASO, CAJAS OCTAGONALES, GRAPA DOBLE ALA, CHAZOS, TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES NEGRO-BLANCO-VERDE, CABLE ENCAUCHETADO 3X14 MARCA CENTELSA Ó PROCABLES, CLAVIJA DE CAUCHO CON P/TIERRA, PRENSA ESTOPA 1/2", CINTA S33, S23, DE ENMASCARAR, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12-6-8-2/0-1/0, MARQUILLA EN ACRILICO.	UND	80	$ 160.902,00	$ 12.872.160,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Cilinder Avante ECO Línea ECO; En aluminio, acabado con pintura electrostática al horno, conjunto óptico ABS con proceso de metalizado y con un recubrimiento de película hasta el 98% de reflexión, tecnología Cámara Sellada para una eficiencia del 92%, difusor en acrílico opal con una transmitancia superior del 77%, distribución de la luz volumétrica. + DRIVER DE EMERGENCIA LED	UND	5,00	$ 1.002.822,00	$ 5.014.110,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO DE SALIDA DE EMERGENCIA S-1 1W 90MIN RYL	UND	2,00	$ 153.061,00	$ 306.122,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 1708 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	6	$ 1.148.589,00	$ 6.891.534,00

4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 5086 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	12	$ 2.778.738,00	$ 33.344.856,00
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 6231 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	16,00	$ 3.573.837,00	$ 57.181.392,00
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Cilinder Avante ECO Línea ECO En aluminio, acabado con pintura electrostática al horno, conjunto óptico ABS con proceso de metalizado y con un recubrimiento de película hasta el 98% de reflexión, tecnología Cámara Sellada para una eficiencia del 92%, difusor en acrílico opal con una transmitancia superior del 77%, distribución de la luz volumétrica.	UND	10	$ 595.988,00	$ 5.959.880,00
4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA ODB Cox LX-OC Fabricada en aluminio repujado, acabado con pintura electrostática en color negro o blanco (otros bajo pedido), distribución de la luz puntual, ángulos de 24° y 36° de apertura. Apta para uso interior.	UND	3	$ 362.518,00	$ 1.087.554,00
4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Orbis LX-OBS Fabricada en aluminio, acabado con pintura electrostática en color blanco o negro (otros bajo pedido), difusor en acrílico opal mate, distribución de la luz volumétrica para uso interior decorativo. Apta para aplicación de alturas hasta 4 metros	UND	2,00	$ 2.701.028,00	$ 5.402.056,00
4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HERMETICA 2*18 W TUBO LED ACRILICO IP 65	UND	2,00	$ 168.663,00	$ 337.326,00
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO RED REGULADA Y/O NORMALTRIFACICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, COLOR BLANCO, CERFICADO RETIE INCLUYE (BREAKERS, MARCACION,	UND	1	$ 2.767.749,00	$ 2.767.749,00
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO RED REGULADA Y/O NORMALTRIFACICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, COLOR BLANCO CERFICADO RETIE INCLUYE (BREAKERS, MARCACION,	UND	1,00	$ 2.222.810,00	$ 2.222.810,00
4.13	Suministro e instalación Tablero Normal General (TNG - Gabinete de fabricación especial) incluye equipamiento.	UND	1,00	$ 9.173.000,00	$ 9.173.000,00
4.14	Suministro e instalación Tubo EMT 1/2" (instalación interior a la vista)	ML	20,00	$ 43.323,00	$ 866.460,00

4.15	Instalacion de tuberia EMT 3/4 para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	300	$ 47.891,00	$ 14.367.300,00
4.16	Instalacion de tuberia EMT de 1"para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	60	$ 51.700,00	$ 3.102.000,00
4.17	Instalacion de tuberia EMT 1 1/2"para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	60	$ 61.100,00	$ 3.666.000,00
4.18	INSTALACION DE TUBERIA EMT 3" PARA SISTEMA DE POTENCIA DE SOTANO AL PISO 3. (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	18,00	$ 152.265,00	$ 2.740.770,00
4.19	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 100*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	20	$ 98.600,00	$ 1.972.000,00
4.20	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 200*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	20	$ 124.900,00	$ 2.498.000,00
4.21	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 300*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	12	$ 151.600,00	$ 1.819.200,00
4.22	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 400*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	12	$ 197.000,00	$ 2.364.000,00
4.23	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 500*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	7	$ 200.586,00	$ 1.404.102,00
4.24	Suministro e inetalcion de bandeja porta cable tipo ducto cerrado con tapa; lamina galvanizada cal 18 20*8*240cm incluye accesorios soportes para su correcta instalcion	ML	40	$ 160.443,00	$ 6.417.720,00
4.25	Suministro e inetalcion de bandeja porta cable tipo ducto cerrado con tapa; lamina galvanizada cal 18 10*8*240cm incluye accesorios soportes para su correcta instalcion	ML	10	$ 128.968,00	$ 1.289.680,00
4.26	suministro e Instalacion canaleta metalica color blanco con division pintuta electrostratica 15x5 cm, bajantes para cableado electrico (normal, regulado) y cableado estructurado (datos)	ML	80	$ 104.400,00	$ 8.352.000,00
4.27	Suministro e instalacion cable FPL 2*16 Red deteccion contra incendios	ML	200	$ 10.700,00	$ 2.140.000,00
4.28	Suministro e instalación Red Cu 3#12 AWG (FNT, FFT) libre de halógenos AZUL-ROJO SEGÚN CORRESPONDA	ML	2400	$ 15.400,00	$ 36.960.000,00

4.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA TABLERO REGULADO EN CABLE SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE #4(3F+1N+1T) - 60A/10KVA. INCLUYE TUBERÍA EMT DE 2", CURVAS, CONECTORES, CAJAS DE PASO, CAJAS RETANGULARES.	ML	25	$ 166.800,00	$ 4.170.000,00
4.30	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE #2/0(3F+1N 2/0+1T#2) - 60A/10KVA. INCLUTE TOTALIZADOR 3*150 AMP	ML	20	$ 505.800,00	$ 10.116.000,00
4.31	Suministro e instalación cajas para toma de corriente e interruptores sobrepuesta uso interior	UND	120,00	$ 85.300,00	$ 10.236.000,00
4.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMAS DOBLES NORMALES COLOR BLANCO . INCLUYE TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES AZUL-BLANCO-VERDE, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12.HASTA 3 MTS	UND	155	$ 129.200,00	$ 20.026.000,00
4.33	Suministro e instalación Toma de corriente 120V GCFI doble con polo a tierra	UND	4,00	$ 119.000,00	$ 476.000,00
4.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMAS DOBLES REGULADAS COLOR NARANJA . INCLUYE TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES ROJO-BLANCO-VERDE, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12 HASTA 3 MTS	UND	138	$ 110.900,00	$ 15.304.200,00
4.35	Suministro e instalación Interruptor manual monopolar (sencillo)	UND	4,00	$ 53.600,00	$ 214.400,00
4.36	Suministro e instalacion de salida para voz y datos RJ45 categoria 6A blindado.	UND	144	$ 179.300,00	$ 25.819.200,00
4.37	Suministro e instalación CableF/ UTP categoría 6A tipo interior 4 pares cal 24 TIA 568A LIBRE DE HALOGENOS	ML	5520	$ 13.400,00	$ 73.968.000,00
4.38	suministro e instalacion de rack cerrado piso color negro puertas frontal-lateral-trasera desmontable 60*80-40 UR incluye - organizadores multitoma 12 servicios sistema puesta tierra-bandeja porta equipos	UND	1	$ 7.753.728,00	$ 7.753.728,00
4.39	Instalación Pacht panel 48 ptos 19" incluye herraje plano, jacks RJ45 CAT 6A y accesorios para salida de datos, marcacion según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos - Ficha Tecnica	UND	3	$ 6.540.960,00	$ 19.622.880,00
4.40	SUMINISTRO E INSTALACION TOMA DE SEGURIDAD L5_30 TOMA Y CLAVIJA	UND	1	$ 200.085,00	$ 200.085,00
4.41	Patch Cord Cat 6A 1,5 mts para Rack (datos)	UND	144	$ 65.996,00	$ 9.503.424,00
4.42	SUMINITRO E INSTALACION DE SWICH 48 PUERTOS RJ-45 10/100/1000 de deteccion automatica (IEEE 802.3 tipo 10BASE-T,IEEE 802.3u tipo 100 base-TX.	UND	3	$ 18.341.167,00	$ 55.023.501,00
4.43	PHOENIX CONTAC- MEDIA MODULE-FL SFP SX2	UND	2	$ 1.078.963,00	$ 2.157.926,00

4.44	SMMINISTRO E INSTALACION DE Bandeja de fibra óptica GLC con adaptador y pigtail SC/APC X 24 puertos	UND	1	$ 983.754,00	$ 983.754,00
4.45	PATCH CORD CAT 6A 2 MTS PARA PUESTO DE TRABAJO (DATOS)	UND	144,00	$ 73.800,00	$ 10.627.200,00
4.46	UPS 30KVA /30KW DOBLE CONVERSION ONLINE, TRIFASICA 220/208/120VAC, TIPO TORRE, ALTA FRECUENCIA, FACTOR DE POTENCIA 1.0, BANCO DE BATERÍAS INTERNO PARA 10 MIN DE AUTONOMÍA A PLENA CARGA (AMPLIABLE), CONEXION POR BORNERA, TARJETA SNMP OPCIONAL	UND	1	$ 41.600.200,00	$ 41.600.200,00
4.47	SUMINISTRO E INSTALCION DE ENLACE FIBRA OPTICA OM4 USO INTERIOR 6 HILOS 9/125 10G	ML	25	$ 31.900,00	$ 797.500,00
4.48	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE HMDI 15 MTS (APROX)	UND	2,00	$ 220.139,00	$ 440.278,00
4.49	INSTALACION FACE PLATE SENCILLO HMDI TV	UND	6,00	$ 59.800,00	$ 358.800,00
4.50	CERTIFICACION DE PUNTO A PUNTO TOMA DE RED PARA VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A	UND	144	$ 15.900,00	$ 2.289.600,00
4.51	Suministro e instalación Cámara de empalme para fibra óptica tipo mondragón	UND	1,00	$ 1.159.200,00	$ 1.159.200,00
4.52	Suministro e instalación Cordón de parcheo para fibra óptica 6 hilos	UND	4,00	$ 95.400,00	$ 381.600,00
4.53	Suministro e instalación Transceptor compacto y conectable fibra óptica - cobre	UND	2,00	$ 1.433.200,00	$ 2.866.400,00
4.54	Suministro e instalación Pigtail "coleta flexible" tipo cordón para fibra óptica	UND	12,00	$ 30.300,00	$ 363.600,00
4.55	Reinstaalcion de equipos red deteccion contra incendios	ML	20,00	$ 53.100,00	$ 1.062.000,00
4.56	reinstalacion de cctv existente. Incluye recableado	UND	4,00	$ 84.300,00	$ 337.200,00
5.	**MUROS - DIVISIONES Y PUERTAS - VIDRIOS**				**$ 88.861.905**
5.1	MURO DIVISION: DIVISIÓN CON PERFIL SUPERIOR EN (F) E INFERIOR EN (U), VIDRIO TEMPLADO ESPESOR=10 MM CON DISEÑO CENTRAL EN ADHESIVO SANDBLASTING ALTURA 150 CM.	M2	11,13	$ 951.607,00	$ 10.591.385,91
5.2	PORTICOS: PORTICO VERTICAL ESTRUCTURAL Y DECORATIVO PARA RECIBIDOR DE PUERTAS ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 40 CM X 12 CM X 255 CM.	UND	2,00	$ 2.232.527,00	$ 4.465.054,00
5.3	**PANEL DIVISOR OFICINA:** PANEL DIVISORIO: PANEL VERTICAL ESTRUCTURAL Y DECORATIVO, ESTRUCTURA INTERNA EL PERFILERIA METALICA Y BALDOSAS DECORATIVAS EN LAMINADO DECORATIVO. ALTURA APROXIMADAS 255 CM.	M2	20,63	$ 1.409.511,00	$ 29.078.211,93
	PUERTAS OFICINAS				
5.4	**PUERTA ABATIBLE VIDRIO:** Puerta interior en vidrio templado incoloro 2 apoyos (esquineros), y cerradura con manija llave - llave con franja de adhesivo sandblasting altura 140 cm. Dimensiones aproximadas (90 cm x 90 cm x 255 cm).	UND	2,00	$ 2.424.879,00	$ 4.849.758,00

5.5	**PUERTA CAFETERIA Y CUARTO DE ASEO:** PUERTA ENTAMBORADA: MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA CON HOJA ENTAMBORADA ENCHAPADA EN FORMICA O SIMILAR. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 80 CM X 15 CM X 210 CM.	UND	2,00	$ 1.187.400,00	$ 2.374.800,00
5.6	**PUERTA BAÑOS:** PUERTA ENTAMBORADA: MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA CON HOJA ENTAMBORADA ENCHAPADA EN FORMICA O SIMILAR. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 60 CM X 15 CM X 210 CM.	UND	2,00	$ 1.078.300,00	$ 2.156.600,00
	PUERTA PRINCIPAL				
5.7	MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTA PRINCIPAL INCLUYENDO CAMBIO DE GATOS HIDRAULICOS.	UND	1	$ 3.186.700,00	$ 3.186.700,00
	VIDRIOS Y VENTANAS				
5.8	PANTALLAS AREA OPERATIVA: PANTALLAS DIVISORAS EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM TRASLUCIDO BRONCE O SIMILAR, DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 135 CM X 40 CM.	UND	114	$ 255.200,00	$ 29.092.800,00
5.9	PANTALLAS COWORKING: PANTALLAS DIVISORAS EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM TRASLUCIDO BRONCE O SIMILAR, DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 50 CM X 40 CM.	UND	4	$ 169.602,00	$ 678.408,00
5.10	TABLERO EXPOGRAFO EN VIDRIO TEMPLADO CON ADHESIVO BLANCO DIMENSIONES 80 CM X 140 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	1	$ 600.694,00	$ 600.694,00
5.11	TABLERO EXPOGRAFO EN VIDRIO TEMPLADO CON ADHESIVO BLANCO DIMENSIONES 200 CM X 150 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	1	$ 1.787.493,00	$ 1.787.493,00
6.	**TECHOS Y CIELOS RASOS**				**$ 215.040.010**
6.1	TECHO PLAFON DESCOLGADO ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO CON ESTRUCTURA INTERNA EN ALUMINIO, INSTALADO POR MEDIO DE GUAYAS. **No incluye Luminarias**	M2	144,42	$ 731.293,00	$ 105.613.335,06
6.2	**TECHO** BALDOSA DESCOLGADO (AREA DE PASILLOS), ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO CON MARCO EN PERFILERIA METALICA COLOR NEGRO, INSTALADO POR MEDIO DE TEMPLETES. **No incluye Luminarias**	M2	146,54	$ 600.565,00	$ 88.006.795,10
6.3	TECHOS: CIELO RASO EN DRYWALL: ESTRUCTURA EN PERFILERIA GALVANIZADA Y LAMINA DE CARTON YESO DE 1/2" ACABADO SUPERFICIAL CON VINILO COLOR BLANCO.	M2	76,28	$ 78.625,00	$ 5.997.515,00
6.4	TECHOS: CIELO RASO EN DRYWALL: ESTRUCTURA EN PERFILERIA GALVANIZADA Y LAMINA DE CARTON YESO DE 1/2" ACABADO SUPERFICIAL CON VINILO COLOR BLANCO.	ML	25,90	$ 47.175,00	$ 1.221.832,50
6.5	TECHOS: DILATACION EN CIELO RASO EN DRYWALL: SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DILATACION ENTRE SISTEMA LIVIANO DE	ML	66,13	$ 10.102,00	$ 668.045,26

	TECHO Y LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO.				
	ENCHAPES COLUMNAS				
6.6	**ENCHAPE COLUMNAS:** BALDOSAS ENCHAPADAS EN LAMINADO DECORATIVO ESTAMPILLADO A MURO, DILATACIONES EN COLOR NEGRO.	M2	21,50	$ 629.418,00	$ 13.532.487,00
7.	**PINTURAS**				**$ 17.739.242**
7.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS (VINILO TIPO 1)	M2	351,36	$ 28.900,00	$ 10.154.304,00
7.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS (VINILO TIPO 1)	ML	124,90	$ 18.400,00	$ 2.298.160,00
7.3	PINTURA BAJO PLACA EN VINILO TIPO I A (DOS MANOS).	M2	297,01	$ 17.800,00	$ 5.286.778,00
8.	**VARIOS**				**$ 4.160.800**
8.1	SEÑALIZACIÓN INTERNA DE ÁREAS	UND	10	$ 311.800,00	$ 3.118.000,00
8.2	SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA REFLECTIVA	UND	12	$ 86.900,00	$ 1.042.800,00
9.	**ASEO PISO 3**				**$ 7.361.065**
9.1	ASEO Y LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y AL FINALIZAR LAS ACTIVIDADES PISO 5	M2	485,96	$ 9.000,00	$ 4.373.640,00
9.2	TRASIEGO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA SEDE A BOTADERO CERTIFICADO A UNA DISTANCIA DE 30 KM DE DISTANCIA.	M3	27,79	$ 107.500,00	$ 2.987.425,00
				SUBTOTAL	**$ 1.035.628.528**
				ADMINSTRACION **27%**	$ 279.619.703
				IMPREVISTOS **1%**	$ 10.356.285
				UTILIDAD **5%**	$ 51.781.426
				IVA SOBRE LA UTILIDAD **19%**	$ 9.838.471
				TOTAL CAPITULO DE OBRA CIVIL	**$ 1.387.224.413**

CAPITULO DE DOTACION MOBILIARIO DE OFICINA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1.	**PUESTO DE ATENCIÓN**				**$ 54.288.361**
1.1	**PUESTOS TIPOS SECRETARIALES DIRECTIVOS:** Frente en forma de l enchapado en formica o similar con apoyo metalico, modulo frontal decorativo para atención de pie en corian, superficies en l en aglomerado de 25 mm enchapadas, soportes en o con vigas para conducción de cableado, archivador personal 2x1, grommet para conectividad. dimensiones generales aproximadas: 190 cm x 210 cm x 105 cm aprox.	UND	2,00	$ 11.698.116,00	$ 23.396.232,00

1.2	**PUESTOS ATENCION EN L:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en N con vigas para conducción de cableado, archivador personal 2x1, frente tipo faldon en madecor de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a los frentes del mueble. Dimensiones generales 150 cm x 170 cm x 73 cm aprox.	UND	2,00	$ 7.516.576,00	$ 15.033.152,00
1.3	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio laminado en blanco ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (150 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	4,05	$ 1.515.250,00	$ 6.136.762,50
1.4	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio color bronce ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (135 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	3,65	$ 1.515.250,00	$ 5.523.086,25
1.5	**SILLA GIRATORIA:** Silla giratoria con espaldar en malla, brazos en polipropileno (pp) fijos, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo basculante con 1 posición de bloqueo y perilla de tensión, base nylon 320 mm, ruedas goma (pu) 60 mm / color: negro	UND	4,00	$ 665.044,00	$ 2.660.176,00
1.6	**SILLA INTERLOCUTORAS:** Silla ceron o similar, espaldar malla negra, asiento tapizado / estructura cromada / sin brazos.	UND	4,00	$ 384.738,00	$ 1.538.952,00
2.	**PUESTOS DIRECTIVOS**				**$ 32.316.159**
2.1	**PUESTOS ATENCION:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en O con tapas laterales con vigas para conducción de cableado, frente tipo faldon en laminado decorativo de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a los frentes del mueble. Dimensiones generales aproximadas: 230 cm x 220 cm.	UND	1,00	$ 8.843.527,00	$ 8.843.527,00
2.2	**PUESTOS ATENCION:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en O con tapas laterales con vigas para conducción de cableado, frente tipo faldon en laminado decorativo de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a	UND	1,00	$ 6.900.476,00	$ 6.900.476,00

	los frentes del mueble. Dimensiones generales aproximadas: 150 cm x 200 cm.				
2.3	**MESA DE JUNTAS 4P:** Superficie en formica, base en cold rolled y formica, permite cablear a través de la estructura, grommet con tapa superior en aluminio con apertura por medio de push. -incluye 6 puntos de conexiones varias. configuración estandar 3 conectores (1 socket de energía (115 - 220v / 15a). -1 puerto de red categoría 6a. -1 puerto hdmi). dimensiones generales aproximadas:(100 cm x 100 cm x 75 cm).	UND	1,00	$ 2.494.936,00	$ 2.494.936,00
2.4	**MESA DE JUNTAS 6P:** Superficie en formica, base en cold rolled y formica, permite cablear a través de la estructura, Grommet con tapa superior en aluminio con apertura por medio de Push. -Incluye 6 puntos de conexiones varias. configuración estandar 6 conectores (2 Socket de energía (115 - 220V / 15A). -2 Puerto de Red categoría 6A. -1 Puerto HDMI. No aplica 4k -1 Puerto USB para transferencia de datos). Dimensiones generales aproximadas:(180 cm x 100 cm x 75 cm).	UND	1,00	$ 3.150.300,00	$ 3.150.300,00
2.5	**REPISA A MURO DIRECTOR:** Repisa horizontal flotante en forma de O, Dimensiones generales aproximadas: 100 cm x 15 cm x 15 cm.	UND	1,00	$ 411.596,00	$ 411.596,00
2.6	**SILLA GIRATORIA DIRECTOR:** Silla giratoria espaldar en malla con apoyo lumbar regulable en altura, brazos 3d y pad en pu, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo syncro 3 bloqueos antishock y perilla de tensión, base nylon blanca 700 mm, ruedas en goma (pu) 60 mm / colores: gris.	UND	2,00	$ 1.124.357,00	$ 2.248.714,00
2.7	**SILLA INTERLOCUTORAS:** Silla ceron o similar, espaldar malla negra, asiento tapizado / estructura cromada / con brazos.	UND	14,00	$ 453.315,00	$ 6.346.410,00
2.8	**PERCHERO:** Perchero verona o similar en madera / blanco (ensamblado)	UND	2,00	$ 960.100,00	$ 1.920.200,00
3.	**AREA OPERATIVA**				**$ 417.845.583**
3.1	**ISLA DE TRABAJO 8 PUESTOS:** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica,	UND	4,00	$ 21.464.088,00	$ 85.856.352,00

	Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.				
3.2	**ISLA DE TRABAJO 8 PUESTOS (7 ARCHIVADORES):** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	1,00	$ 20.601.358,00	$ 20.601.358,00
3.3	**ISLA DE TRABAJO 7 PUESTOS + IMP:** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	1,00	$ 20.449.617,00	$ 20.449.617,00
3.4	**ISLA DE TRABAJO 10 PUESTOS:** 10 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia	UND	7,00	$ 26.131.119,00	$ 182.917.833,00

	cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 705 cm x 140 cm x 73 cm.				
3.5	**ISLA DE TRABAJO 10 PUESTOS (9 ARCHIVADORES):** 10 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 690 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	1,00	$ 23.559.835,00	$ 23.559.835,00
3.6	**SILLA GIRATORIA:** Silla giratoria con espaldar en malla, brazos en polipropileno (pp) fijos, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo basculante con 1 posición de bloqueo y perilla de tensión, base nylon 320 mm, ruedas goma (pu) 60 mm / color: negro	UND	127,00	$ 665.044,00	$ 84.460.588,00
4.	**AREA COPIADO**				**$ 8.614.620**
4.1	**AREA COPY 140:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 140 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 3.222.422,00	$ 3.222.422,00
4.2	**AREA COPY 120:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 120 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 2.902.170,00	$ 2.902.170,00
4.3	**AREA COPY 88:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 88 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 2.490.028,00	$ 2.490.028,00
5.	**AREA COWORKING**				**$ 11.758.240**

5.1	**LINEA DE 4 PUESTOS:** 4 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 120 x 50 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica. Dimensiones generales aproximadas: 480 cm x 50 cm x 100 cm.	UND	1,00	$ 4.163.272,00	$ 4.163.272,00
5.2	**SILLAS TIPO BUTACO:** SILLA BUTACO CON CARCASA EN MADERA PINTADA NEGRO, TAPIZADO EN PRANNA	UND	4,00	$ 1.898.742,00	$ 7.594.968,00
6.	**SALA DE ESPERA**				**$ 1.606.439**
6.1	**SOFA:** ESTRUCTURA EN TUBERÌA CUADRADA METÁLICA EN LAMINA COLD ROLLED, TAPIZADO EN PRANNA. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS: 160 CM X 57 CM X 70 CM.	UND	1,00	$ 1.606.439,00	$ 1.606.439,00
7.	**AREA CAFETERIA**				**$ 14.905.814**
7.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO INFERIOR:** Cuerpo, entrepaños y puertas fabricado en madecor rh (resistente a la humedad), sistema de apertura por push to open para puertas abatibles, rieles de facil apertura para area de tres cajones, base metalica con acabado en pintura electrostatica, mesón en corian negro con poceta en acero inoxidable, con griferia alta. dimensiones generales aproximadas: (175 cm + 150 cm x 60 cm x 90 cm).	UND	1,00	$ 13.248.385,00	$ 13.248.385,00
7.2	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE AEREO ABIERTO:** Muebles con tres espacios abiertos con cuerpo fabricado en Madecor RH (resistente a la humedad), anclado a muro. Dimensiones generales aproximadas: (176 cm x 45 cm x 40 cm).	UND	1,00	$ 1.070.505,00	$ 1.070.505,00
7.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE AEREO CON PUERTAS:** Mueble con cuerpo y puertas abatibles fabricado en Madecor RH (resistente a la humedad), anclado a muro. Dimensiones generales aproximadas: (65 cm x 45 cm x 40 cm).	UND	1,00	$ 586.924,00	$ 586.924,00
8.	**MODULO RESIDUOS**				**$ 7.451.008**
8.1	**SUMINISTRO DE MUEBLE RECICLAJE:** Muebles con espacio abierto con cuerpo fabricado en madecor rh (resistente a la humedad). dimensiones generales aproximadas (100 cm x 50 cm x 110 cm).	UND	1,00	$ 5.916.817,00	$ 5.916.817,00
8.2	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio color bronce ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (75 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	1,01	$ 1.515.250,00	$ 1.534.190,63
9.	**PERSIANAS**				**$ 50.412.102**

9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA SHEER, DOBLE FUNCIÓN, ANCHO DE TELA 2.50 MTS.	M2	97,23	$ 518.483,00	$ 50.412.102,09
10.	**EQUIPOS**				**$ 5.361.716**
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TELEVISOR LED DE 50" (UHD) 4K QLED SMARTTV. INCLUYE SOPORTE DE FIJACION.	UND	2,00	$ 2.680.858,00	$ 5.361.716,00
				SUB TOTAL	**$ 604.560.041**
				IVA **19%**	**$ 114.866.408**
				TOTAL CAPITULO DE DOTACION MOBILIARIO DE OFICINA	**$ 719.426.449**
				CONSULTORIA, ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$ 65.858.196**
				VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.172.509.059**

DOBLE CRUZ
Ingeniería & Arquitectura SAS

BOGOTÁ 27 DE AGOSTO DE 2026

Señores

AGENCIA LOGÍSTICA DE GESTIÓN INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA

Respetados señores:

En atención a la solicitud realizada, nos permitimos presentar nuestra cotización para su respectiva consideración y evaluación.

De igual manera, manifestamos que el valor total indicado en la presente propuesta contempla las obligaciones asociadas a las estampillas, de conformidad con las disposiciones establecidas en la normativa vigente.

Agradecemos la oportunidad de participar en el presente proceso y quedamos a disposición para atender cualquier inquietud, aclaración o requerimiento de información adicional que se requiera durante el proceso de evaluación.

Atentamente,

JUAN SEBASTIAN CRUZ RODRIGUEZ
Representante Legal

Dirección: Carrera 69 # 12-70 T 1 Apto 201

Teléfono: 3143124300 - 320 896 5438
Email:doblecruzingenieria@gmail.com

DOBLE CRUZ
Ingeniería & Arquitectura SAS

REMODELACIÓN, ADECUACIÓN, MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA. SECRETARIA DE EDUCACION PISO 3					
CAPITULO DE OBRA CIVIL					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1.	**PRELIMINARES**				**$ 58.173.311**
1.1	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO EXISTENTE, INCLUYE EL DESMONTE DE SUPERFICIES, CAJONERAS, GABINETES Y DEMÁS ELEMENTOS QUE COMPONGAN EL PUESTO DE TRABAJO, Y TRASLADO HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE.	UND	131,00	$ 53.621,68	$ 7.024.440,08
1.2	DESMONTE DE PANELES A MEDIA ALTURA, PISO TECHO Y DE VIDRIOS TEMPLADOS, Y TRASLADO HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE .	M2	418,69	$ 21.448,28	$ 8.980.180,35
1.3	DESMONTE DE MARCO Y HOJA PUERTA EN MADERA EXISTENTES .	UND	1,00	$ 21.070,00	$ 21.070,00
1.4	DESMONTE DE ARCHIVO RODANTE	GLB	1,00	$ 3.488.800,00	$ 3.488.800,00
1.5	INSTALACION DE PUESTO DE TRABAJO EXISTENTE, INCLUYE INSTALACION DE SUPERFICIES, CAJONERAS, COSTADOS, PLATINAS .	UND	54,00	$ 62.034,00	$ 3.349.836,00
1.6	RECORTE DE SUPERFICIES Y SUMINISTRO DE FORMA BORDE EN MADECANTO. (INCLUYE MANO DE OBRA)	UND	11,00	$ 51.842,00	$ 570.262,00
1.7	APERTURA DE PASA CABLES A PUESTOS DE TRABAJO	UND	32,00	$ 5.880,00	$ 188.160,00
1.8	TRASIEGO DE MATERIALES DEL PISO 5B AL 2 PISO DE EDUCACION (INCLUYE MANO DE OBRA)	GLB	1,00	$ 370.440,00	$ 370.440,00
1.9	DESMONTE DE TOMA DOBLE 110 V NORMAL Y REGULADA A REUTILIZAR	UND	60,00	$ 12.642,00	$ 758.520,00
1.10	DESMONTE PUNTO DE RED VOZ Y DATOS A REUTILIZAR	UND	30,00	$ 10.192,00	$ 305.760,00
1.11	INSTALACION DE TOMA DOBLE 110V PARA ESTACION DE TRABAJO INCLYE TTROQUELES Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	50,00	$ 72.520,00	$ 3.626.000,00
1.12	INSTALACION DE PUNTO PARA VOZ Y DATOS INLCYE MUDULOS TORQULEES	UND	44,00	$ 72.520,00	$ 3.190.880,00
1.13	INSTALACION DE CANALETA METALICA 12* 5 CM COLO BLANCO	ML	25,00	$ 83.104,00	$ 2.077.600,00
1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE TRENZADO 3* 12 COBRE	ML	50,00	$ 13.230,00	$ 661.500,00
1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UPT CAT 6	ML	300,00	$ 2.842,00	$ 852.600,00
1.16	DESMONTE DE SWICH 48 PUERTOS ADECUACION EN RACK PISO 2	UND	2,00	$ 317.520,00	$ 635.040,00
1.17	TRASIEGO DE LAS CAJAS DE EMPAQUE DE ELEMENTOS DE LOS FUNCIONARIOS, EQUIPOS, CAJAS DE EMPAQUE DE ARCHIVOS Y MOBILIARIO NO FIJO (ARCHIVADORES, MESAS, SILLAS, CANECAS, ENTRE OTROS) DESDE EL PISO A REMODELAR HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE Y VICEVERZA, INCLUYE VINIPEL PARA PROTECCIÓN DE MUEBLES Y EQUIPOS.	GLB	1,00	$ 4.121.488,00	$ 4.121.488,00
1.18	DESMONTE DE CIELO RASO CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO AUTOENSAMBLE DE 60 X 60 MTS, INCLUYE DESMONTE DE LAMPARAS. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES HASTA EL SITIO QUE SE DESIGNE)	MTS	434,36	$ 15.876,00	$ 6.895.899,36

1.19	DESMONTE DE MARCO Y HOJA PUERTA EN MADERA EXISTENTES .	UND	12,00	$ 21.070,00	$ 252.840,00
1.20	DESMONTE DE GUARDAESCOBA CERAMICO	ML	148,56	$ 8.722,00	$ 1.295.740,32
1.21	DEMOLICION DE BALDOSA DE PISO H=0,04M (BAÑOS)	M2	9,03	$ 17.738,00	$ 160.174,14
1.22	DEMOLICION DE ENCHAPE EN MURO (BAÑOS - CAFETERIA)	M2	41,37	$ 13.524,00	$ 559.487,88
1.23	DEMOLICION PLACA MACIZA 0,15 (CAFETERERIA)	M2	3,85	$ 80.752,00	$ 310.895,20
1.24	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	3,00	$ 39.102,00	$ 117.306,00
1.25	DESMONTE REDES EXISTENTES CANALETAS , BAJANTES Y DESCABLEADO TOTAL	ML	180	$ 9.506,00	$ 1.711.080,00
1.26	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS EXISTENTES	UND	120	$ 12.054,00	$ 1.446.480,00
1.27	DESMONTE Y REINSTALACION DE SISTEMA DE SONIDO INTERNO INLCLUYE CABLEADO	UND	6,00	$ 133.574,00	$ 801.444,00
1.28	DESMONTE Y REISTALACIO DE CAMARAS DE SEGURIDAD INLCLUYES DSCABLEADO	UND	6,00	$ 155.820,00	$ 934.920,00
1.29	REGATAS SOBRE PISO DE 20 X 8 INCLUYE PAÑETE	ML	8,70	$ 99.078,00	$ 861.978,60
1.30	REGATAS SOBRE MURO DE 10 X 8 INCLUYE PAÑETE	ML	12,00	$ 80.164,00	$ 961.968,00
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	15,39	$ 25.382,00	$ 390.628,98
1.32	INSTALACION DE REFUERZO DE MADERA EN LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO	ML	14,00	$ 31.458,00	$ 440.412,00
1.33	DESMONTE DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS INCLUYE DESCABLEADO Y REINSTALACION DE EQUIPOS.	ML	20,00	$ 40.474,00	$ 809.480,00
2.	**PISOS**				**$ 78.582.366**
2.1	PISO SPC DE 1.22 X 18 CMS CON IXPE, 4mm Y ALTO TRAFICO.	M2	434,51	$ 157.878,00	$ 68.599.569,78
2.2	GUARDAESCOBA PLASTICO DE 12 X 1.5 CMS. IMITACION MADERA.	ML	208,87	$ 46.158,00	$ 9.641.021,46
2.3	REDUCTOR EN ALUMINIO	ML	7,50	$ 45.570,00	$ 341.775,00
3.	**BAÑOS**				**$ 12.289.631**
3.1	ALISTADO DE PISO 1:3, E=0,04	M2	9,03	$ 40.572,00	$ 366.365,16
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACABADO DE PISO EN ENCHAPE CERAMICO DE 50 X 50 MTS , INCLUYE PEGACOR Y BOQUILA CON COLOR	M2	6,97	$ 109.760,00	$ 765.027,20
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACABADO DE ENCHAPE PARA MURO DE 30 X 60 MTS, INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA CON COLOR	M2	34,82	$ 113.484,00	$ 3.951.512,88
3.4	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1,3=1,5CMS	M2	34,82	$ 35.868,00	$ 1.248.923,76
3.5	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1,3=1,5CMS	ML	12,90	$ 22.638,00	$ 292.030,20
3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UND	2,00	$ 757.442,00	$ 1.514.884,00
3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERIA Y MUEBLE DE BAÑO ELEVADO TIPO GABINETE , DE ANCHO 60 CMS X PROFUNDIDAD 60 CMS X ALTO DE 50CMS , CON PUERTAS.	UND	2,00	$ 1.063.496,00	$ 2.126.992,00
3.8	SUMINISTRO DE TAPA REGISTRO DE 15 X 15	UND	2,00	$ 31.948,00	$ 63.896,00
3.9	EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO DE 21 X 21 X 9,0 CM 110 VOLTIOS	UND	2,00	$ 356.034,00	$ 712.068,00
3.10	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4MM FLOTADO	UND	2,00	$ 251.468,00	$ 502.936,00
3.11	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO.	UND	2,00	$ 332.024,00	$ 664.048,00

3.12	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3X2	UND	2,00	$ 40.474,00	$ 80.948,00
4.	**SISTEMA ELECTRICO Y DE COMUNICACIONES**				**$ 539.370.888**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE LUMINARIA. INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CURVAS, CONECTORES, CAJAS DE PASO, CAJAS OCTAGONALES, GRAPA DOBLE ALA, CHAZOS, TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES NEGRO-BLANCO-VERDE, CABLE ENCAUCHETADO 3X14 MARCA CENTELSA Ó PROCABLES, CLAVIJA DE CAUCHO CON P/TIERRA, PRENSA ESTOPA 1/2", CINTA S33, S23, DE ENMASCARAR, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12-6-8-2/0-1/0, MARQUILLA EN ACRILICO.	UND	80	$ 157.683,96	$ 12.614.716,80
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Cilinder Avante ECO Línea ECO; En aluminio, acabado con pintura electrostática al horno, conjunto óptico ABS con proceso de metalizado y con un recubrimiento de película hasta el 98% de reflexión, tecnología Cámara Sellada para una eficiencia del 92%, difusor en acrílico opal con una transmitancia superior del 77%, distribución de la luz volumétrica. + DRIVER DE EMERGENCIA LED	UND	5,00	$ 982.765,56	$ 4.913.827,80
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO DE SALIDA DE EMERGENCIA S-1 1W 90MIN RYL	UND	2,00	$ 149.999,78	$ 299.999,56
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 1708 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	6	$ 1.125.617,22	$ 6.753.703,32
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 5086 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	12	$ 2.723.163,24	$ 32.677.958,88
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 6231 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	16,00	$ 3.502.360,26	$ 56.037.764,16
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Cilinder Avante ECO Línea ECO En aluminio, acabado con pintura electrostática al horno, conjunto óptico ABS con proceso de metalizado y con un recubrimiento de película hasta el 98% de reflexión, tecnología Cámara Sellada para una eficiencia del 92%, difusor en acrílico opal con una transmitancia superior del 77%, distribución de la luz volumétrica.	UND	10	$ 584.068,24	$ 5.840.682,40
4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA ODB Cox LX-OC Fabricada en aluminio repujado, acabado con pintura electrostática en color negro o blanco (otros bajo pedido), distribución de la luz puntual, ángulos de 24° y 36° de apertura. Apta para uso interior.	UND	3	$ 355.267,64	$ 1.065.802,92

4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Orbis LX-OBS Fabricada en aluminio, acabado con pintura electrostática en color blanco o negro (otros bajo pedido), difusor en acrílico opal mate, distribución de la luz volumétrica para uso interior decorativo. Apta para aplicación de alturas hasta 4 metros	UND	2,00	$ 2.647.007,44	$ 5.294.014,88
4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HERMETICA 2*18 W TUBO LED ACRILICO IP 65	UND	2,00	$ 165.289,74	$ 330.579,48
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO RED REGULADA Y/O NORMALTRIFACICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, COLOR BLANCO, CERFICADO RETIE INCLUYE (BREAKERS, MARCACION,	UND	1	$ 2.712.394,02	$ 2.712.394,02
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO RED REGULADA Y/O NORMALTRIFACICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, COLOR BLANCO CERFICADO RETIE INCLUYE (BREAKERS, MARCACION,	UND	1,00	$ 2.178.353,80	$ 2.178.353,80
4.13	Suministro e instalación Tablero Normal General (TNG - Gabinete de fabricación especial) incluye equipamiento.	UND	1,00	$ 8.989.540,00	$ 8.989.540,00
4.14	Suministro e instalación Tubo EMT 1/2" (instalación interior a la vista)	ML	20,00	$ 42.456,54	$ 849.130,80
4.15	Instalacion de tuberia EMT 3/4 para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	300	$ 46.933,18	$ 14.079.954,00
4.16	Instalacion de tuberia EMT de 1"para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	60	$ 50.666,00	$ 3.039.960,00
4.17	Instalacion de tuberia EMT 1 1/2"para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	60	$ 59.878,00	$ 3.592.680,00
4.18	INSTALACION DE TUBERIA EMT 3" PARA SISTEMA DE POTENCIA DE SOTANO AL PISO 3. (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	18,00	$ 149.219,70	$ 2.685.954,60
4.19	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 100*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	20	$ 96.628,00	$ 1.932.560,00
4.20	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 200*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	20	$ 122.402,00	$ 2.448.040,00
4.21	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 300*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	12	$ 148.568,00	$ 1.782.816,00
4.22	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 400*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	12	$ 193.060,00	$ 2.316.720,00
4.23	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 500*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	7	$ 196.574,28	$ 1.376.019,96
4.24	Suministro e inetalcion de bandeja porta cable tipo ducto cerrado con tapa; lamina galvanizada cal 18 20*8*240cm incluye accesorios soportes para su correcta instalcion	ML	40	$ 157.234,14	$ 6.289.365,60

4.25	Suministro e inetalcion de bandeja porta cable tipo ducto cerrado con tapa; lamina galvanizada cal 18 10*8*240cm incluye accesorios soportes para su correcta instalcion	ML	10	$ 126.388,64	$ 1.263.886,40
4.26	suministro e Instalacion canaleta metalica color blanco con division pintuta electrostratica 15x5 cm, bajantes para cableado electrico (normal, regulado) y cableado estructurado (datos)	ML	80	$ 102.312,00	$ 8.184.960,00
4.27	Suministro e instalacion cable FPL 2*16 Red deteccion contra incendios	ML	200	$ 10.486,00	$ 2.097.200,00
4.28	Suministro e instalación Red Cu 3#12 AWG (FNT, FFT) libre de halógenos AZUL-ROJO SEGÚN CORRESPONDA	ML	2400	$ 15.092,00	$ 36.220.800,00
4.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA TABLERO REGULADO EN CABLE SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE #4(3F+1N+1T) - 60A/10KVA. INCLUYE TUBERÍA EMT DE 2", CURVAS, CONECTORES, CAJAS DE PASO, CAJAS RETANGULARES.	ML	25	$ 163.464,00	$ 4.086.600,00
4.30	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE #2/0(3F+1N 2/0+1T#2) - 60A/10KVA. INCLUTE TOTALIZADOR 3*150 AMP	ML	20	$ 495.684,00	$ 9.913.680,00
4.31	Suministro e instalación cajas para toma de corriente e interruptores sobrepuesta uso interior	UND	120,00	$ 83.594,00	$ 10.031.280,00
4.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMAS DOBLES NORMALES COLOR BLANCO . INCLUYE TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES AZUL-BLANCO-VERDE, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12.HASTA 3 MTS	UND	155	$ 126.616,00	$ 19.625.480,00
4.33	Suministro e instalación Toma de corriente 120V GCFI doble con polo a tierra	UND	4,00	$ 116.620,00	$ 466.480,00
4.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMAS DOBLES REGULADAS COLOR NARANJA . INCLUYE TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES ROJO-BLANCO-VERDE, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12 HASTA 3 MTS	UND	138	$ 108.682,00	$ 14.998.116,00
4.35	Suministro e instalación Interruptor manual monopolar (sencillo)	UND	4,00	$ 52.528,00	$ 210.112,00
4.36	Suministro e instalacion de salida para voz y datos RJ45 categoria 6A blindado.	UND	144	$ 175.714,00	$ 25.302.816,00
4.37	Suministro e instalación CableF/ UTP categoría 6A tipo interior 4 pares cal 24 TIA 568A LIBRE DE HALOGENOS	ML	5520	$ 13.132,00	$ 72.488.640,00
4.38	suministro e instalacion de rack cerrado piso color negro puertas frontal-lateral-trasera desmontable 60*80-40 UR incluye - organizadores multitoma 12 servicios sistema puesta tierra-bandeja porta equipos	UND	1	$ 7.598.653,44	$ 7.598.653,44
4.39	Instalación Pacht panel 48 ptos 19" incluye herraje plano, jacks RJ45 CAT 6A y accesorios para salida de datos, marcacion según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos - Ficha Tecnica	UND	3	$ 6.410.140,80	$ 19.230.422,40
4.40	SUMINISTRO E INSTALACION TOMA DE SEGURIDAD L5_30 TOMA Y CLAVIJA	UND	1	$ 196.083,30	$ 196.083,30
4.41	Patch Cord Cat 6A 1,5 mts para Rack (datos)	UND	144	$ 64.676,08	$ 9.313.355,52

4.42	SUMINITRO E INSTALACION DE SWICH 48 PUERTOS RJ-45 10/100/1000 de deteccion automatica (IEEE 802.3 tipo 10BASE-T,IEEE 802.3u tipo 100 base-TX.	UND	3	$ 17.974.343,66	$ 53.923.030,98
4.43	PHOENIX CONTAC- MEDIA MODULE-FL SFP SX2	UND	2	$ 1.057.383,74	$ 2.114.767,48
4.44	SMMINISTRO E INSTALACION DE Bandeja de fibra óptica GLC con adaptador y pigtail SC/APC X 24 puertos	UND	1	$ 964.078,92	$ 964.078,92
4.45	PATCH CORD CAT 6A 2 MTS PARA PUESTO DE TRABAJO (DATOS)	UND	144,00	$ 72.324,00	$ 10.414.656,00
4.46	UPS 30KVA /30KW DOBLE CONVERSION ONLINE, TRIFASICA 220/208/120VAC, TIPO TORRE, ALTA FRECUENCIA, FACTOR DE POTENCIA 1.0, BANCO DE BATERÍAS INTERNO PARA 10 MIN DE AUTONOMÍA A PLENA CARGA (AMPLIABLE), CONEXION POR BORNERA, TARJETA SNMP OPCIONAL	UND	1	$ 40.768.196,00	$ 40.768.196,00
4.47	SUMINISTRO E INSTALCION DE ENLACE FIBRA OPTICA OM4 USO INTERIOR 6 HILOS 9/125 10G	ML	25	$ 31.262,00	$ 781.550,00
4.48	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE HMDI 15 MTS (APROX)	UND	2,00	$ 215.736,22	$ 431.472,44
4.49	INSTALACION FACE PLATE SENCILLO HMDI TV	UND	6,00	$ 58.604,00	$ 351.624,00
4.50	CERTIFICACION DE PUNTO A PUNTO TOMA DE RED PARA VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A	UND	144	$ 15.582,00	$ 2.243.808,00
4.51	Suministro e instalación Cámara de empalme para fibra óptica tipo mondragón	UND	1,00	$ 1.136.016,00	$ 1.136.016,00
4.52	Suministro e instalación Cordón de parcheo para fibra óptica 6 hilos	UND	4,00	$ 93.492,00	$ 373.968,00
4.53	Suministro e instalación Transceptor compacto y conectable fibra óptica - cobre	UND	2,00	$ 1.404.536,00	$ 2.809.072,00
4.54	Suministro e instalación Pigtail "coleta flexible" tipo cordón para fibra óptica	UND	12,00	$ 29.694,00	$ 356.328,00
4.55	Reinstaalcion de equipos red deteccion contra incendios	ML	20,00	$ 52.038,00	$ 1.040.760,00
4.56	reinstalacion de cctv existente. Incluye recableado	UND	4,00	$ 82.614,00	$ 330.456,00
5.	**MUROS - DIVISIONES Y PUERTAS - VIDRIOS**				**$ 87.084.667**
5.1	MURO DIVISION: DIVISIÓN CON PERFIL SUPERIOR EN (F) E INFERIOR EN (U), VIDRIO TEMPLADO ESPESOR=10 MM CON DISEÑO CENTRAL EN ADHESIVO SANDBLASTING ALTURA 150 CM.	M2	11,13	$ 932.574,86	$ 10.379.558,19
5.2	PORTICOS: PORTICO VERTICAL ESTRUCTURAL Y DECORATIVO PARA RECIBIDOR DE PUERTAS ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 40 CM X 12 CM X 255 CM.	UND	2,00	$ 2.187.876,46	$ 4.375.752,92
5.3	**PANEL DIVISOR OFICINA:** PANEL DIVISORIO: PANEL VERTICAL ESTRUCTURAL Y DECORATIVO, ESTRUCTURA INTERNA EL PERFILERIA METALICA Y BALDOSAS DECORATIVAS EN LAMINADO DECORATIVO. ALTURA APROXIMADAS 255 CM.	M2	20,63	$ 1.381.320,78	$ 28.496.647,69
	PUERTAS OFICINAS				
5.4	**PUERTA ABATIBLE VIDRIO:** Puerta interior en vidrio templado incoloro 2 apoyos (esquineros), y cerradura con manija llave - llave con franja de adhesivo sandblasting altura 140 cm. Dimensiones aproximadas (90 cm x 90 cm x 255 cm).	UND	2,00	$ 2.376.381,42	$ 4.752.762,84
5.5	**PUERTA CAFETERIA Y CUARTO DE ASEO:** PUERTA ENTAMBORADA: MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA CON HOJA	UND	2,00	$ 1.163.652,00	$ 2.327.304,00

	ENTAMBORADA ENCHAPADA EN FORMICA O SIMILAR. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 80 CM X 15 CM X 210 CM.				
5.6	**PUERTA BAÑOS:** PUERTA ENTAMBORADA: MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA CON HOJA ENTAMBORADA ENCHAPADA EN FORMICA O SIMILAR. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 60 CM X 15 CM X 210 CM.	UND	2,00	$ 1.056.734,00	$ 2.113.468,00
	PUERTA PRINCIPAL				
5.7	MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTA PRINCIPAL INCLUYENDO CAMBIO DE GATOS HIDRAULICOS.	UND	1	$ 3.122.966,00	$ 3.122.966,00
	VIDRIOS Y VENTANAS				
5.8	PANTALLAS AREA OPERATIVA: PANTALLAS DIVISORAS EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM TRASLUCIDO BRONCE O SIMILAR, DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 135 CM X 40 CM.	UND	114	$ 250.096,00	$ 28.510.944,00
5.9	PANTALLAS COWORKING: PANTALLAS DIVISORAS EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM TRASLUCIDO BRONCE O SIMILAR, DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 50 CM X 40 CM.	UND	4	$ 166.209,96	$ 664.839,84
5.10	TABLERO EXPOGRAFO EN VIDRIO TEMPLADO CON ADHESIVO BLANCO DIMENSIONES 80 CM X 140 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	1	$ 588.680,12	$ 588.680,12
5.11	TABLERO EXPOGRAFO EN VIDRIO TEMPLADO CON ADHESIVO BLANCO DIMENSIONES 200 CM X 150 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	1	$ 1.751.743,14	$ 1.751.743,14
6.	**TECHOS Y CIELOS RASOS**				**$ 210.739.210**
6.1	TECHO PLAFON DESCOLGADO ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO CON ESTRUCTURA INTERNA EN ALUMINIO, INSTALADO POR MEDIO DE GUAYAS. **No incluye Luminarias**	M2	144,42	$ 716.667,14	$ 103.501.068,36
6.2	**TECHO** BALDOSA DESCOLGADO (AREA DE PASILLOS), ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO CON MARCO EN PERFILERIA METALICA COLOR NEGRO, INSTALADO POR MEDIO DE TEMPLETES. **No incluye Luminarias**	M2	146,54	$ 588.553,70	$ 86.246.659,20
6.3	TECHOS: CIELO RASO EN DRYWALL: ESTRUCTURA EN PERFILERIA GALVANIZADA Y LAMINA DE CARTON YESO DE 1/2" ACABADO SUPERFICIAL CON VINILO COLOR BLANCO.	M2	76,28	$ 77.052,50	$ 5.877.564,70
6.4	TECHOS: CIELO RASO EN DRYWALL: ESTRUCTURA EN PERFILERIA GALVANIZADA Y LAMINA DE CARTON YESO DE 1/2" ACABADO SUPERFICIAL CON VINILO COLOR BLANCO.	ML	25,90	$ 46.231,50	$ 1.197.395,85
6.5	TECHOS: DILATACION EN CIELO RASO EN DRYWALL: SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DILATACION ENTRE SISTEMA LIVIANO DE TECHO Y LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO.	ML	66,13	$ 9.899,96	$ 654.684,35
	ENCHAPES COLUMNAS				
6.6	**ENCHAPE COLUMNAS:** BALDOSAS ENCHAPADAS EN LAMINADO DECORATIVO ESTAMPILLADO A MURO, DILATACIONES EN COLOR NEGRO.	M2	21,50	$ 616.829,64	$ 13.261.837,26
7.	**PINTURAS**				**$ 17.384.457**
7.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS (VINILO TIPO 1)	M2	351,36	$ 28.322,00	$ 9.951.217,92

7.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS (VINILO TIPO 1)	ML	124,90	$ 18.032,00	$ 2.252.196,80
7.3	PINTURA BAJO PLACA EN VINILO TIPO I A (DOS MANOS).	M2	297,01	$ 17.444,00	$ 5.181.042,44
8.	**VARIOS**				**$ 4.077.584**
8.1	SEÑALIZACIÓN INTERNA DE ÁREAS	UND	10	$ 305.564,00	$ 3.055.640,00
8.2	SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA REFLECTIVA	UND	12	$ 85.162,00	$ 1.021.944,00
9.	**ASEO PISO 3**				**$ 7.213.844**
9.1	ASEO Y LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y AL FINALIZAR LAS ACTIVIDADES PISO 5	M2	485,96	$ 8.820,00	$ 4.286.167,20
9.2	TRASIEGO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA SEDE A BOTADERO CERTIFICADO A UNA DISTANCIA DE 30 KM DE DISTANCIA.	M3	27,79	$ 105.350,00	$ 2.927.676,50
	SUBTOTAL				**$ 1.014.915.958**
	ADMINSTRACION			**27%**	$ 274.027.309
	IMPREVISTOS			**1%**	$ 10.149.160
	UTILIDAD			**5%**	$ 50.745.798
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			**19%**	$ 9.641.702
	TOTAL CAPITULO DE OBRA CIVIL				**$ 1.359.479.925**
CAPITULO DE DOTACION MOBILIARIO DE OFICINA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1.	**PUESTO DE ATENCIÓN**				**$ 53.202.594**
1.1	**PUESTOS TIPOS SECRETARIALES DIRECTIVOS:** Frente en forma de l enchapado en formica o similar con apoyo metalico, modulo frontal decorativo para atención de pie en corian, superficies en l en aglomerado de 25 mm enchapadas, soportes en o con vigas para conducción de cableado, archivador personal 2x1, grommet para conectividad. dimensiones generales aproximadas: 190 cm x 210 cm x 105 cm aprox.	UND	2,00	$ 11.464.153,68	$ 22.928.307,36
1.2	**PUESTOS ATENCION EN L:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en N con vigas para conducción de cableado, archivador personal 2x1, frente tipo faldon en madecor de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a los frentes del mueble. Dimensiones generales 150 cm x 170 cm x 73 cm aprox.	UND	2,00	$ 7.366.244,48	$ 14.732.488,96
1.3	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio laminado en blanco ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (150 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	4,05	$ 1.484.945,00	$ 6.014.027,25
1.4	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio color bronce ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (135 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	3,65	$ 1.484.945,00	$ 5.412.624,53

1.5	**SILLA GIRATORIA:** Silla giratoria con espaldar en malla, brazos en polipropileno (pp) fijos, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo basculante con 1 posición de bloqueo y perilla de tensión, base nylon 320 mm, ruedas goma (pu) 60 mm / color: negro	UND	4,00	$ 651.743,12	$ 2.606.972,48
1.6	**SILLA INTERLOCUTORAS:** Silla ceron o similar, espaldar malla negra, asiento tapizado / estructura cromada / sin brazos.	UND	4,00	$ 377.043,24	$ 1.508.172,96
2.	**PUESTOS DIRECTIVOS**			**0**	**$ 31.669.836**
2.1	**PUESTOS ATENCION:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en O con tapas laterales con vigas para conducción de cableado, frente tipo faldon en laminado decorativo de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a los frentes del mueble. Dimensiones generales aproximadas: 230 cm x 220 cm.	UND	1,00	$ 8.666.656,46	$ 8.666.656,46
2.2	**PUESTOS ATENCION:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en O con tapas laterales con vigas para conducción de cableado, frente tipo faldon en laminado decorativo de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a los frentes del mueble. Dimensiones generales aproximadas: 150 cm x 200 cm.	UND	1,00	$ 6.762.466,48	$ 6.762.466,48
2.3	**MESA DE JUNTAS 4P:** Superficie en formica, base en cold rolled y formica, permite cablear a través de la estructura, grommet con tapa superior en aluminio con apertura por medio de push. -incluye 6 puntos de conexiones varias. configuración estandar 3 conectores (1 socket de energía (115 - 220v / 15a). -1 puerto de red categoría 6a. -1 puerto hdmi). dimensiones generales aproximadas:(100 cm x 100 cm x 75 cm).	UND	1,00	$ 2.445.037,28	$ 2.445.037,28
2.4	**MESA DE JUNTAS 6P:** Superficie en formica, base en cold rolled y formica, permite cablear a través de la estructura, Grommet con tapa superior en aluminio con apertura por medio de Push. -Incluye 6 puntos de conexiones varias. configuración estandar 6 conectores (2 Socket de energía (115 - 220V / 15A). -2 Puerto de Red categoría 6A. -1 Puerto HDMI. No aplica 4k -1 Puerto USB para transferencia de datos). Dimensiones generales aproximadas:(180 cm x 100 cm x 75 cm).	UND	1,00	$ 3.087.294,00	$ 3.087.294,00
2.5	**REPISA A MURO DIRECTOR:** Repisa horizontal flotante en forma de O, Dimensiones generales aproximadas: 100 cm x 15 cm x 15 cm.	UND	1,00	$ 403.364,08	$ 403.364,08
2.6	**SILLA GIRATORIA DIRECTOR:** Silla giratoria espaldar en malla con apoyo lumbar regulable en altura, brazos 3d y pad en pu, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo syncro 3 bloqueos antishock y perilla de tensión, base nylon blanca 700 mm, ruedas en goma (pu) 60 mm / colores: gris.	UND	2,00	$ 1.101.869,86	$ 2.203.739,72
2.7	**SILLA INTERLOCUTORAS:** Silla ceron o similar, espaldar malla negra, asiento tapizado / estructura cromada / con brazos.	UND	14,00	$ 444.248,70	$ 6.219.481,80

2.8	**PERCHERO:** Perchero verona o similar en madera / blanco (ensamblado)	UND	2,00	$ 940.898,00	$ 1.881.796,00
3.	**AREA OPERATIVA**				**$ 409.488.671**
3.1	**ISLA DE TRABAJO 8 PUESTOS:** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	4,00	$ 21.034.806,24	$ 84.139.224,96
3.2	**ISLA DE TRABAJO 8 PUESTOS (7 ARCHIVADORES):** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	1,00	$ 20.189.330,84	$ 20.189.330,84
3.3	**ISLA DE TRABAJO 7 PUESTOS + IMP:** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	1,00	$ 20.040.624,66	$ 20.040.624,66
3.4	**ISLA DE TRABAJO 10 PUESTOS:** 10 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de	UND	7,00	$ 25.608.496,62	$ 179.259.476,34

	color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 705 cm x 140 cm x 73 cm.				
3.5	**ISLA DE TRABAJO 10 PUESTOS (9 ARCHIVADORES):** 10 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 690 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	1,00	$ 23.088.638,30	$ 23.088.638,30
3.6	**SILLA GIRATORIA:** Silla giratoria con espaldar en malla, brazos en polipropileno (pp) fijos, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo basculante con 1 posición de bloqueo y perilla de tensión, base nylon 320 mm, ruedas goma (pu) 60 mm / color: negro	UND	127,00	$ 651.743,12	$ 82.771.376,24
4.	**AREA COPIADO**				**$ 8.442.328**
4.1	**AREA COPY 140:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 140 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 3.157.973,56	$ 3.157.973,56
4.2	**AREA COPY 120:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 120 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 2.844.126,60	$ 2.844.126,60
4.3	**AREA COPY 88:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 88 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 2.440.227,44	$ 2.440.227,44
5.	**AREA COWORKING**				**$ 11.523.075**
5.1	**LINEA DE 4 PUESTOS:** 4 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 120 x 50 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica. Dimensiones generales aproximadas: 480 cm x 50 cm x 100 cm.	UND	1,00	$ 4.080.006,56	$ 4.080.006,56
5.2	**SILLAS TIPO BUTACO:** SILLA BUTACO CON CARCASA EN MADERA PINTADA NEGRO, TAPIZADO EN PRANNA	UND	4,00	$ 1.860.767,16	$ 7.443.068,64
6.	**SALA DE ESPERA**				**$ 1.574.310**

6.1	**SOFA:** ESTRUCTURA EN TUBERÌA CUADRADA METÁLICA EN LAMINA COLD ROLLED, TAPIZADO EN PRANNA. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS: 160 CM X 57 CM X 70 CM.	UND	1,00	$ 1.574.310,22	$ 1.574.310,22
7.	**AREA CAFETERIA**				**$ 14.607.698**
7.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO INFERIOR:** Cuerpo, entrepaños y puertas fabricado en madecor rh (resistente a la humedad), sistema de apertura por push to open para puertas abatibles, rieles de facil apertura para area de tres cajones, base metalica con acabado en pintura electrostatica, mesón en corian negro con poceta en acero inoxidable, con griferia alta. dimensiones generales aproximadas: (175 cm + 150 cm x 60 cm x 90 cm).	UND	1,00	$ 12.983.417,30	$ 12.983.417,30
7.2	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE AEREO ABIERTO:** Muebles con tres espacios abiertos con cuerpo fabricado en Madecor RH (resistente a la humedad), anclado a muro. Dimensiones generales aproximadas: (176 cm x 45 cm x 40 cm).	UND	1,00	$ 1.049.094,90	$ 1.049.094,90
7.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE AEREO CON PUERTAS:** Mueble con cuerpo y puertas abatibles fabricado en Madecor RH (resistente a la humedad), anclado a muro. Dimensiones generales aproximadas: (65 cm x 45 cm x 40 cm).	UND	1,00	$ 575.185,52	$ 575.185,52
8.	**MODULO RESIDUOS**				**$ 7.301.987**
8.1	**SUMINISTRO DE MUEBLE RECICLAJE:** Muebles con espacio abierto con cuerpo fabricado en madecor rh (resistente a la humedad). dimensiones generales aproximadas (100 cm x 50 cm x 110 cm).	UND	1,00	$ 5.798.480,66	$ 5.798.480,66
8.2	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio color bronce ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (75 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	1,01	$ 1.484.945,00	$ 1.503.506,81
9.	**PERSIANAS**				**$ 49.403.860**
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA SHEER, DOBLE FUNCIÓN, ANCHO DE TELA 2.50 MTS.	M2	97,23	$ 508.113,34	$ 49.403.860,05
10.	**EQUIPOS**				**$ 5.254.482**
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TELEVISOR LED DE 50" (UHD) 4K QLED SMARTTV. INCLUYE SOPORTE DE FIJACION.	UND	2,00	$ 2.627.240,84	$ 5.254.481,68
	SUB TOTAL				**$ 592.468.841**
	IVA			**19%**	**$ 112.569.080**
	TOTAL CAPITULO DE DOTACION MOBILIARIO DE OFICINA				**$ 705.037.920**
	CONSULTORIA, ESTUDIOS Y DISEÑOS				**$ 63.179.961**
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$ 2.127.697.806**

Dirección: Carrera 69 # 12-70 T 1 Apto 201

Teléfono: 3143124300 - 320 896 5438
Email:doblecruzingenieria@gmail.com

GRUPO IPROGEX ZOMAC S.A.S

NIT: 901.253.191-2

FLORENCIA - CAQUETA

Florencia 27 de agosto de 2026

Señores

AGENCIA LOGISTICA DE GESTIÓN INMOBILIARIA Y SERVICIOS DE CUNDINAMARCA

Respetados señores:

Por medio del presente, nos permitimos remitir la cotización solicitada

El valor total propuesto contempla las obligaciones correspondientes a estampillas, según lo estipulado en la normativa vigente.

Reiteramos nuestro interés en participar en este proceso y quedamos atentos a cualquier información adicional que consideren necesaria para la evaluación de la cotización.

Atentamente,



ALEXANDER MERCHAN CHARRY
Representante Legal
GRUPO IPROGEX ZOMAC SAS

REMODELACIÓN, ADECUACIÓN, MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA. SECRETARIA DE EDUCACION PISO 3

CAPITULO DE OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1.	**PRELIMINARES**				**$ 60.547.732**
1.1	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO EXISTENTE, INCLUYE EL DESMONTE DE SUPERFICIES, CAJONERAS, GABINETES Y DEMÁS ELEMENTOS QUE COMPONGAN EL PUESTO DE TRABAJO, Y TRASLADO HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE.	UND	131,00	$ 55.810,32	$ 7.311.151,92
1.2	DESMONTE DE PANELES A MEDIA ALTURA, PISO TECHO Y DE VIDRIOS TEMPLADOS, Y TRASLADO HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE .	M2	418,69	$ 22.323,72	$ 9.346.718,33
1.3	DESMONTE DE MARCO Y HOJA PUERTA EN MADERA EXISTENTES .	UND	1,00	$ 21.930,00	$ 21.930,00
1.4	DESMONTE DE ARCHIVO RODANTE	GLB	1,00	$ 3.631.200,00	$ 3.631.200,00
1.5	INSTALACION DE PUESTO DE TRABAJO EXISTENTE, INCLUYE INSTALACION DE SUPERFICIES, CAJONERAS, COSTADOS, PLATINAS .	UND	54,00	$ 64.566,00	$ 3.486.564,00
1.6	RECORTE DE SUPERFICIES Y SUMINISTRO DE FORMA BORDE EN MADECANTO. (INCLUYE MANO DE OBRA)	UND	11,00	$ 53.958,00	$ 593.538,00
1.7	APERTURA DE PASA CABLES A PUESTOS DE TRABAJO	UND	32,00	$ 6.120,00	$ 195.840,00
1.8	TRASIEGO DE MATERIALES DEL PISO 5B AL 2 PISO DE EDUCACION (INCLUYE MANO DE OBRA)	GLB	1,00	$ 385.560,00	$ 385.560,00
1.9	DESMONTE DE TOMA DOBLE 110 V NORMAL Y REGULADA A REUTILIZAR	UND	60,00	$ 13.158,00	$ 789.480,00
1.10	DESMONTE PUNTO DE RED VOZ Y DATOS A REUTILIZAR	UND	30,00	$ 10.608,00	$ 318.240,00
1.11	INSTALACION DE TOMA DOBLE 110V PARA ESTACION DE TRABAJO INCLYE TTROQUELES Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND	50,00	$ 75.480,00	$ 3.774.000,00
1.12	INSTALACION DE PUNTO PARA VOZ Y DATOS INLCYE MUDULOS TORQULEES	UND	44,00	$ 75.480,00	$ 3.321.120,00
1.13	INSTALACION DE CANALETA METALICA 12* 5 CM COLO BLANCO	ML	25,00	$ 86.496,00	$ 2.162.400,00
1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE TRENZADO 3* 12 COBRE	ML	50,00	$ 13.770,00	$ 688.500,00
1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UPT CAT 6	ML	300,00	$ 2.958,00	$ 887.400,00

1.16	DESMONTE DE SWICH 48 PUERTOS ADECUACION EN RACK PISO 2	UND	2,00	$ 330.480,00	$ 660.960,00
1.17	TRASIEGO DE LAS CAJAS DE EMPAQUE DE ELEMENTOS DE LOS FUNCIONARIOS, EQUIPOS, CAJAS DE EMPAQUE DE ARCHIVOS Y MOBILIARIO NO FIJO (ARCHIVADORES, MESAS, SILLAS, CANECAS, ENTRE OTROS) DESDE EL PISO A REMODELAR HASTA EL SITIO TEMPORAL AUTORIZADO DENTRO DE LA SEDE Y VICEVERZA, INCLUYE VINIPEL PARA PROTECCIÓN DE MUEBLES Y EQUIPOS.	GLB	1,00	$ 4.289.712,00	$ 4.289.712,00
1.18	DESMONTE DE CIELO RASO CON ESTRUCTURA DE ALUMINIO AUTOENSAMBLE DE 60 X 60 MTS, INCLUYE DESMONTE DE LAMPARAS. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES HASTA EL SITIO QUE SE DESIGNE)	MTS	434,36	$ 16.524,00	$ 7.177.364,64
1.19	DESMONTE DE MARCO Y HOJA PUERTA EN MADERA EXISTENTES .	UND	12,00	$ 21.930,00	$ 263.160,00
1.20	DESMONTE DE GUARDAESCOBA CERAMICO	ML	148,56	$ 9.078,00	$ 1.348.627,68
1.21	DEMOLICION DE BALDOSA DE PISO H=0,04M (BAÑOS)	M2	9,03	$ 18.462,00	$ 166.711,86
1.22	DEMOLICION DE ENCHAPE EN MURO (BAÑOS -CAFETERIA)	M2	41,37	$ 14.076,00	$ 582.324,12
1.23	DEMOLICION PLACA MACIZA 0,15 (CAFETERERIA)	M2	3,85	$ 84.048,00	$ 323.584,80
1.24	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	3,00	$ 40.698,00	$ 122.094,00
1.25	DESMONTE REDES EXISTENTES CANALETAS , BAJANTES Y DESCABLEADO TOTAL	ML	180	$ 9.894,00	$ 1.780.920,00
1.26	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS VOZ Y DATOS EXISTENTES	UND	120	$ 12.546,00	$ 1.505.520,00
1.27	DESMONTE Y REINSTALACION DE SISTEMA DE SONIDO INTERNO INLCLUYE CABLEADO	UND	6,00	$ 139.026,00	$ 834.156,00
1.28	DESMONTE Y REISTALACIO DE CAMARAS DE SEGURIDAD INLCLUYES DSCABLEADO	UND	6,00	$ 162.180,00	$ 973.080,00
1.29	REGATAS SOBRE PISO DE 20 X 8 INCLUYE PAÑETE	ML	8,70	$ 103.122,00	$ 897.161,40
1.30	REGATAS SOBRE MURO DE 10 X 8 INCLUYE PAÑETE	ML	12,00	$ 83.436,00	$ 1.001.232,00
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	15,39	$ 26.418,00	$ 406.573,02
1.32	INSTALACION DE REFUERZO DE MADERA EN LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO	ML	14,00	$ 32.742,00	$ 458.388,00
1.33	DESMONTE DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS INCLUYE DESCABLEADO Y REINSTALACION DE EQUIPOS.	ML	20,00	$ 42.126,00	$ 842.520,00
2.	**PISOS**				**$ 81.789.810**
2.1	PISO SPC DE 1.22 X 18 CMS CON IXPE, 4mm Y ALTO TRAFICO.	M2	434,51	$ 164.322,00	$ 71.399.552,22

2.2	GUARDAESCOBA PLASTICO DE 12 X 1.5 CMS. IMITACION MADERA.	ML	208,87	$ 48.042,00	$ 10.034.532,54
2.3	REDUCTOR EN ALUMINIO	ML	7,50	$ 47.430,00	$ 355.725,00
3.	**BAÑOS**				**$ 12.791.249**
3.1	ALISTADO DE PISO 1:3, E=0,04	M2	9,03	$ 42.228,00	$ 381.318,84
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACABADO DE PISO EN ENCHAPE CERAMICO DE 50 X 50 MTS , INCLUYE PEGACOR Y BOQUILA CON COLOR	M2	6,97	$ 114.240,00	$ 796.252,80
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACABADO DE ENCHAPE PARA MURO DE 30 X 60 MTS, INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA CON COLOR	M2	34,82	$ 118.116,00	$ 4.112.799,12
3.4	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1,3=1,5CMS	M2	34,82	$ 37.332,00	$ 1.299.900,24
3.5	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MURO 1,3=1,5CMS	ML	12,90	$ 23.562,00	$ 303.949,80
3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UND	2,00	$ 788.358,00	$ 1.576.716,00
3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERIA Y MUEBLE DE BAÑO ELEVADO TIPO GABINETE , DE ANCHO 60 CMS X PROFUNDIDAD 60 CMS X ALTO DE 50CMS , CON PUERTAS.	UND	2,00	$ 1.106.904,00	$ 2.213.808,00
3.8	SUMINISTRO DE TAPA REGISTRO DE 15 X 15	UND	2,00	$ 33.252,00	$ 66.504,00
3.9	EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO DE 21 X 21 X 9,0 CM 110 VOLTIOS	UND	2,00	$ 370.566,00	$ 741.132,00
3.10	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4MM FLOTADO	UND	2,00	$ 261.732,00	$ 523.464,00
3.11	JUEGO DE ACCESORIOS PARA BAÑO.	UND	2,00	$ 345.576,00	$ 691.152,00
3.12	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3X2	UND	2,00	$ 42.126,00	$ 84.252,00
4.	**SISTEMA ELECTRICO Y DE COMUNICACIONES**				**$ 561.386.026**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE LUMINARIA. INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CURVAS, CONECTORES, CAJAS DE PASO, CAJAS OCTAGONALES, GRAPA DOBLE ALA, CHAZOS, TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES NEGRO-BLANCO-VERDE, CABLE ENCAUCHETADO 3X14 MARCA CENTELSA Ó PROCABLES, CLAVIJA DE CAUCHO CON P/TIERRA, PRENSA ESTOPA 1/2", CINTA S33, S23, DE ENMASCARAR, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12-6-8-2/0-1/0, MARQUILLA EN ACRILICO.	UND	80	$ 164.120,04	$ 13.129.603,20
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Cilinder Avante ECO Línea ECO; En aluminio, acabado con pintura electrostática al horno, conjunto óptico ABS con proceso de metalizado y con un	UND	5,00	$ 1.022.878,44	$ 5.114.392,20

	recubrimiento de película hasta el 98% de reflexión, tecnología Cámara Sellada para una eficiencia del 92%, difusor en acrílico opal con una transmitancia superior del 77%, distribución de la luz volumétrica. + DRIVER DE EMERGENCIA LED				
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO DE SALIDA DE EMERGENCIA S-1 1W 90MIN RYL	UND	2,00	$ 156.122,22	$ 312.244,44
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 1708 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	6	$ 1.171.560,78	$ 7.029.364,68
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 5086 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	12	$ 2.834.312,76	$ 34.011.753,12
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Easy Eko II LX-EEK2 Fabricada en perfil de aluminio extruido en línea continua en longitud de 6231 mm, acabado con pintura electrostática en color blanco, negro o anodizado (otros bajo pedido), conjunto óptico en tecnología Cámara Sellada para una eficiencia superior a 87%	UND	16,00	$ 3.645.313,74	$ 58.325.019,84
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Cilinder Avante ECO Línea ECO En aluminio, acabado con pintura electrostática al horno, conjunto óptico ABS con proceso de metalizado y con un recubrimiento de película hasta el 98% de reflexión, tecnología Cámara Sellada para una eficiencia del 92%, difusor en acrílico opal con una transmitancia superior del 77%, distribución de la luz volumétrica.	UND	10	$ 607.907,76	$ 6.079.077,60
4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA ODB Cox LX-OC Fabricada en aluminio repujado, acabado con pintura electrostática en color negro o blanco (otros bajo pedido), distribución de la luz puntual, ángulos de 24° y 36° de apertura. Apta para uso interior.	UND	3	$ 369.768,36	$ 1.109.305,08
4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Orbis LX-OBS Fabricada en aluminio, acabado con pintura electrostática en color blanco o negro (otros bajo pedido), difusor en acrílico opal mate, distribución de	UND	2,00	$ 2.755.048,56	$ 5.510.097,12

	la luz volumétrica para uso interior decorativo. Apta para aplicación de alturas hasta 4 metros				
4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HERMETICA 2*18 W TUBO LED ACRILICO IP 65	UND	2,00	$ 172.036,26	$ 344.072,52
4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO RED REGULADA Y/O NORMALTRIFACICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, COLOR BLANCO, CERFICADO RETIE INCLUYE (BREAKERS, MARCACION,	UND	1	$ 2.823.103,98	$ 2.823.103,98
4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO RED REGULADA Y/O NORMALTRIFACICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, COLOR BLANCO CERFICADO RETIE INCLUYE (BREAKERS, MARCACION,	UND	1,00	$ 2.267.266,20	$ 2.267.266,20
4.13	Suministro e instalación Tablero Normal General (TNG - Gabinete de fabricación especial) incluye equipamiento.	UND	1,00	$ 9.356.460,00	$ 9.356.460,00
4.14	Suministro e instalación Tubo EMT 1/2" (instalación interior a la vista)	ML	20,00	$ 44.189,46	$ 883.789,20
4.15	Instalacion de tuberia EMT 3/4 para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	300	$ 48.848,82	$ 14.654.646,00
4.16	Instalacion de tuberia EMT de 1"para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	60	$ 52.734,00	$ 3.164.040,00
4.17	Instalacion de tuberia EMT 1 1/2"para distribucion de de red electrica normal y regulada voz y datos según corresponda (incluye accesorios de fijacion)	ML	60	$ 62.322,00	$ 3.739.320,00
4.18	INSTALACION DE TUBERIA EMT 3" PARA SISTEMA DE POTENCIA DE SOTANO AL PISO 3. (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	18,00	$ 155.310,30	$ 2.795.585,40
4.19	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 100*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	20	$ 100.572,00	$ 2.011.440,00
4.20	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 200*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	20	$ 127.398,00	$ 2.547.960,00
4.21	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 300*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según	ML	12	$ 154.632,00	$ 1.855.584,00

	especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.				
4.22	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 400*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	12	$ 200.940,00	$ 2.411.280,00
4.23	Instalación de Bandejas portacable tipo mall galvanizada para derivación De 500*60*300mm desde cuarto de control de acuerdo a diseño norma y ocupación según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos.	ML	7	$ 204.597,72	$ 1.432.184,04
4.24	Suministro e inetalcion de bandeja porta cable tipo ducto cerrado con tapa; lamina galvanizada cal 18 20*8*240cm incluye accesorios soportes para su correcta instalcion	ML	40	$ 163.651,86	$ 6.546.074,40
4.25	Suministro e inetalcion de bandeja porta cable tipo ducto cerrado con tapa; lamina galvanizada cal 18 10*8*240cm incluye accesorios soportes para su correcta instalcion	ML	10	$ 131.547,36	$ 1.315.473,60
4.26	suministro e Instalacion canaleta metalica color blanco con division pintuta electrostratica 15x5 cm, bajantes para cableado electrico (normal, regulado) y cableado estructurado (datos)	ML	80	$ 106.488,00	$ 8.519.040,00
4.27	Suministro e instalacion cable FPL 2*16 Red deteccion contra incendios	ML	200	$ 10.914,00	$ 2.182.800,00
4.28	Suministro e instalación Red Cu 3#12 AWG (FNT, FFT) libre de halógenos AZUL-ROJO SEGÚN CORRESPONDA	ML	2400	$ 15.708,00	$ 37.699.200,00
4.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA TABLERO REGULADO EN CABLE SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE #4(3F+1N+1T) - 60A/10KVA. INCLUYE TUBERÍA EMT DE 2", CURVAS, CONECTORES, CAJAS DE PASO, CAJAS RETANGULARES.	ML	25	$ 170.136,00	$ 4.253.400,00
4.30	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EN CABLE SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE #2/0(3F+1N 2/0+1T#2) - 60A/10KVA. INCLUTE TOTALIZADOR 3*150 AMP	ML	20	$ 515.916,00	$ 10.318.320,00
4.31	Suministro e instalación cajas para toma de corriente e interruptores sobrepuesta uso interior	UND	120,00	$ 87.006,00	$ 10.440.720,00
4.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMAS DOBLES NORMALES COLOR BLANCO . INCLUYE TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V	UND	155	$ 131.784,00	$ 20.426.520,00

	PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES AZUL-BLANCO-VERDE, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12.HASTA 3 MTS				
4.33	Suministro e instalación Toma de corriente 120V GCFI doble con polo a tierra	UND	4,00	$ 121.380,00	$ 485.520,00
4.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMAS DOBLES REGULADAS COLOR NARANJA . INCLUYE TORNILLOS, CABLE ELÉCTRICO TRENZADO SINTOX 80°C 750V PE HF FR LS CT CALIBRE 12 EN COLORES ROJO-BLANCO-VERDE, CONECTORES PARA CABLE CALIBRE 12 HASTA 3 MTS	UND	138	$ 113.118,00	$ 15.610.284,00
4.35	Suministro e instalación Interruptor manual monopolar (sencillo)	UND	4,00	$ 54.672,00	$ 218.688,00
4.36	Suministro e instalacion de salida para voz y datos RJ45 categoria 6A blindado.	UND	144	$ 182.886,00	$ 26.335.584,00
4.37	Suministro e instalación CableF/ UTP categoría 6A tipo interior 4 pares cal 24 TIA 568A LIBRE DE HALOGENOS	ML	5520	$ 13.668,00	$ 75.447.360,00
4.38	suministro e instalacion de rack cerrado piso color negro puertas frontal-lateral-trasera desmontable 60*80-40 UR incluye - organizadores multitoma 12 servicios sistema puesta tierra-bandeja porta equipos	UND	1	$ 7.908.802,56	$ 7.908.802,56
4.39	Instalación Pacht panel 48 ptos 19" incluye herraje plano, jacks RJ45 CAT 6A y accesorios para salida de datos, marcacion según especificaciones técnicas y Requerimientos Tecnicos minimos - Ficha Tecnica	UND	3	$ 6.671.779,20	$ 20.015.337,60
4.40	SUMINISTRO E INSTALACION TOMA DE SEGURIDAD L5_30 TOMA Y CLAVIJA	UND	1	$ 204.086,70	$ 204.086,70
4.41	Patch Cord Cat 6A 1,5 mts para Rack (datos)	UND	144	$ 67.315,92	$ 9.693.492,48
4.42	SUMINITRO E INSTALACION DE SWICH 48 PUERTOS RJ-45 10/100/1000 de deteccion automatica (IEEE 802.3 tipo 10BASE-T,IEEE 802.3u tipo 100 base-TX.	UND	3	$ 18.707.990,34	$ 56.123.971,02
4.43	PHOENIX CONTAC- MEDIA MODULE-FL SFP SX2	UND	2	$ 1.100.542,26	$ 2.201.084,52
4.44	SMMINISTRO E INSTALACION DE Bandeja de fibra óptica GLC con adaptador y pigtail SC/APC X 24 puertos	UND	1	$ 1.003.429,08	$ 1.003.429,08
4.45	PATCH CORD CAT 6A 2 MTS PARA PUESTO DE TRABAJO (DATOS)	UND	144,00	$ 75.276,00	$ 10.839.744,00
4.46	UPS 30KVA /30KW DOBLE CONVERSION ONLINE, TRIFASICA 220/208/120VAC, TIPO TORRE, ALTA FRECUENCIA, FACTOR DE POTENCIA 1.0, BANCO DE BATERÍAS INTERNO PARA 10 MIN DE AUTONOMÍA A PLENA CARGA (AMPLIABLE), CONEXION POR BORNERA, TARJETA SNMP OPCIONAL	UND	1	$ 42.432.204,00	$ 42.432.204,00

4.47	SUMINISTRO E INSTALCION DE ENLACE FIBRA OPTICA OM4 USO INTERIOR 6 HILOS 9/125 10G	ML	25	$ 32.538,00	$ 813.450,00
4.48	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE HMDI 15 MTS (APROX)	UND	2,00	$ 224.541,78	$ 449.083,56
4.49	INSTALACION FACE PLATE SENCILLO HMDI TV	UND	6,00	$ 60.996,00	$ 365.976,00
4.50	CERTIFICACION DE PUNTO A PUNTO TOMA DE RED PARA VOZ Y DATOS CATEGORIA 6A	UND	144	$ 16.218,00	$ 2.335.392,00
4.51	Suministro e instalación Cámara de empalme para fibra óptica tipo mondragón	UND	1,00	$ 1.182.384,00	$ 1.182.384,00
4.52	Suministro e instalación Cordón de parcheo para fibra óptica 6 hilos	UND	4,00	$ 97.308,00	$ 389.232,00
4.53	Suministro e instalación Transceptor compacto y conectable fibra óptica - cobre	UND	2,00	$ 1.461.864,00	$ 2.923.728,00
4.54	Suministro e instalación Pigtail "coleta flexible" tipo cordón para fibra óptica	UND	12,00	$ 30.906,00	$ 370.872,00
4.55	Reinstaalcion de equipos red deteccion contra incendios	ML	20,00	$ 54.162,00	$ 1.083.240,00
4.56	reinstalacion de cctv existente. Incluye recableado	UND	4,00	$ 85.986,00	$ 343.944,00
5.	**MUROS - DIVISIONES Y PUERTAS - VIDRIOS**				**$ 90.639.143**
5.1	MURO DIVISION: DIVISIÓN CON PERFIL SUPERIOR EN (F) E INFERIOR EN (U), VIDRIO TEMPLADO ESPESOR=10 MM CON DISEÑO CENTRAL EN ADHESIVO SANDBLASTING ALTURA 150 CM.	M2	11,13	$ 970.639,14	$ 10.803.213,63
5.2	PORTICOS: PORTICO VERTICAL ESTRUCTURAL Y DECORATIVO PARA RECIBIDOR DE PUERTAS ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 40 CM X 12 CM X 255 CM.	UND	2,00	$ 2.277.177,54	$ 4.554.355,08
5.3	**PANEL DIVISOR OFICINA:** PANEL DIVISORIO: PANEL VERTICAL ESTRUCTURAL Y DECORATIVO, ESTRUCTURA INTERNA EL PERFILERIA METALICA Y BALDOSAS DECORATIVAS EN LAMINADO DECORATIVO. ALTURA APROXIMADAS 255 CM.	M2	20,63	$ 1.437.701,22	$ 29.659.776,17
	PUERTAS OFICINAS				
5.4	**PUERTA ABATIBLE VIDRIO:** Puerta interior en vidrio templado incoloro 2 apoyos (esquineros), y cerradura con manija llave - llave con franja de adhesivo sandblasting altura 140 cm. Dimensiones aproximadas (90 cm x 90 cm x 255 cm).	UND	2,00	$ 2.473.376,58	$ 4.946.753,16
5.5	**PUERTA CAFETERIA Y CUARTO DE ASEO:** PUERTA ENTAMBORADA: MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA CON HOJA ENTAMBORADA ENCHAPADA EN FORMICA O SIMILAR. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 80 CM X 15 CM X 210 CM.	UND	2,00	$ 1.211.148,00	$ 2.422.296,00

5.6	**PUERTA BAÑOS:** PUERTA ENTAMBORADA: MARCO EN LAMINA COLD ROLLED CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA CON HOJA ENTAMBORADA ENCHAPADA EN FORMICA O SIMILAR. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 60 CM X 15 CM X 210 CM.	UND	2,00	$ 1.099.866,00	$ 2.199.732,00
	PUERTA PRINCIPAL				
5.7	MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTA PRINCIPAL INCLUYENDO CAMBIO DE GATOS HIDRAULICOS.	UND	1	$ 3.250.434,00	$ 3.250.434,00
	VIDRIOS Y VENTANAS				
5.8	PANTALLAS AREA OPERATIVA: PANTALLAS DIVISORAS EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM TRASLUCIDO BRONCE O SIMILAR, DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 135 CM X 40 CM.	UND	114	$ 260.304,00	$ 29.674.656,00
5.9	PANTALLAS COWORKING: PANTALLAS DIVISORAS EN VIDRIO TEMPLADO 6 MM TRASLUCIDO BRONCE O SIMILAR, DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS 50 CM X 40 CM.	UND	4	$ 172.994,04	$ 691.976,16
5.10	TABLERO EXPOGRAFO EN VIDRIO TEMPLADO CON ADHESIVO BLANCO DIMENSIONES 80 CM X 140 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	1	$ 612.707,88	$ 612.707,88
5.11	TABLERO EXPOGRAFO EN VIDRIO TEMPLADO CON ADHESIVO BLANCO DIMENSIONES 200 CM X 150 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UND	1	$ 1.823.242,86	$ 1.823.242,86
6.	**TECHOS Y CIELOS RASOS**				**$ 219.340.810**
6.1	TECHO PLAFON DESCOLGADO ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO CON ESTRUCTURA INTERNA EN ALUMINIO, INSTALADO POR MEDIO DE GUAYAS. **No incluye Luminarias**	M2	144,42	$ 745.918,86	$ 107.725.601,76
6.2	**TECHO** BALDOSA DESCOLGADO (AREA DE PASILLOS), ENCHAPADO EN LAMINADO DECORATIVO CON MARCO EN PERFILERIA METALICA COLOR NEGRO, INSTALADO POR MEDIO DE TEMPLETES. **No incluye Luminarias**	M2	146,54	$ 612.576,30	$ 89.766.931,00
6.3	TECHOS: CIELO RASO EN DRYWALL: ESTRUCTURA EN PERFILERIA GALVANIZADA Y LAMINA DE CARTON YESO DE 1/2" ACABADO SUPERFICIAL CON VINILO COLOR BLANCO.	M2	76,28	$ 80.197,50	$ 6.117.465,30
6.4	TECHOS: CIELO RASO EN DRYWALL: ESTRUCTURA EN PERFILERIA GALVANIZADA Y LAMINA DE CARTON YESO DE 1/2" ACABADO SUPERFICIAL CON VINILO COLOR BLANCO.	ML	25,90	$ 48.118,50	$ 1.246.269,15
6.5	TECHOS: DILATACION EN CIELO RASO EN DRYWALL: SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE	ML	66,13	$ 10.304,04	$ 681.406,17

	DILATACION ENTRE SISTEMA LIVIANO DE TECHO Y LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO.				
	ENCHAPES COLUMNAS				
6.6	**ENCHAPE COLUMNAS:** BALDOSAS ENCHAPADAS EN LAMINADO DECORATIVO ESTAMPILLADO A MURO, DILATACIONES EN COLOR NEGRO.	M2	21,50	$ 642.006,36	$ 13.803.136,74
7.	**PINTURAS**				**$ 18.094.027**
7.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS (VINILO TIPO 1)	M2	351,36	$ 29.478,00	$ 10.357.390,08
7.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS (VINILO TIPO 1)	ML	124,90	$ 18.768,00	$ 2.344.123,20
7.3	PINTURA BAJO PLACA EN VINILO TIPO I A (DOS MANOS).	M2	297,01	$ 18.156,00	$ 5.392.513,56
8.	**VARIOS**				**$ 4.244.016**
8.1	SEÑALIZACIÓN INTERNA DE ÁREAS	UND	10	$ 318.036,00	$ 3.180.360,00
8.2	SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA REFLECTIVA	UND	12	$ 88.638,00	$ 1.063.656,00
9.	**ASEO PISO 3**				**$ 7.508.286**
9.1	ASEO Y LIMPIEZA DE OBRA DURANTE Y AL FINALIZAR LAS ACTIVIDADES PISO 5	M2	485,96	$ 9.180,00	$ 4.461.112,80
9.2	TRASIEGO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA SEDE A BOTADERO CERTIFICADO A UNA DISTANCIA DE 30 KM DE DISTANCIA.	M3	27,79	$ 109.650,00	$ 3.047.173,50
				SUBTOTAL	**$ 1.056.341.099**
				ADMINSTRACION **27%**	$ 285.212.097
				IMPREVISTOS **1%**	$ 10.563.411
				UTILIDAD **5%**	$ 52.817.055
				IVA SOBRE LA UTILIDAD **19%**	$ 10.035.240
				TOTAL CAPITULO DE OBRA CIVIL	**$ 1.414.968.902**
CAPITULO DE DOTACION MOBILIARIO DE OFICINA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1.	**PUESTO DE ATENCIÓN**				**$ 55.374.128**
1.1	**PUESTOS TIPOS SECRETARIALES DIRECTIVOS:** Frente en forma de l enchapado en formica o similar con apoyo metalico, modulo frontal decorativo para atención de pie en corian, superficies en l en aglomerado de 25 mm enchapadas, soportes en o con vigas para conducción de cableado, archivador personal 2x1, grommet para conectividad. dimensiones generales aproximadas: 190 cm x 210 cm x 105 cm aprox.	UND	2,00	$ 11.932.078,32	$ 23.864.156,64

1.2	**PUESTOS ATENCION EN L:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en N con vigas para conducción de cableado, archivador personal 2x1, frente tipo faldon en madecor de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a los frentes del mueble. Dimensiones generales 150 cm x 170 cm x 73 cm aprox.	UND	2,00	$ 7.666.907,52	$ 15.333.815,04
1.3	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio laminado en blanco ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (150 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	4,05	$ 1.545.555,00	$ 6.259.497,75
1.4	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio color bronce ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (135 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	3,65	$ 1.545.555,00	$ 5.633.547,98
1.5	**SILLA GIRATORIA:** Silla giratoria con espaldar en malla, brazos en polipropileno (pp) fijos, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo basculante con 1 posición de bloqueo y perilla de tensión, base nylon 320 mm, ruedas goma (pu) 60 mm / color: negro	UND	4,00	$ 678.344,88	$ 2.713.379,52
1.6	**SILLA INTERLOCUTORAS:** Silla ceron o similar, espaldar malla negra, asiento tapizado / estructura cromada / sin brazos.	UND	4,00	$ 392.432,76	$ 1.569.731,04
2.	**PUESTOS DIRECTIVOS**				**$ 32.962.482**
2.1	**PUESTOS ATENCION:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en O con tapas laterales con vigas para conducción de cableado, frente tipo faldon en laminado decorativo de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a los frentes del mueble. Dimensiones generales aproximadas: 230 cm x 220 cm.	UND	1,00	$ 9.020.397,54	$ 9.020.397,54

2.2	**PUESTOS ATENCION:** Superficies en forma de L en aglomerado de 25 mm enchapadas en formica o similar, soportes en O con tapas laterales con vigas para conducción de cableado, frente tipo faldon en laminado decorativo de 15 mm, grommet para conectividad, modulo posterior para almacenamiento con puertas abatibles y modulo con gavetas, sistema de agarradera integrada a los frentes del mueble. Dimensiones generales aproximadas: 150 cm x 200 cm.	UND	1,00	$ 7.038.485,52	$ 7.038.485,52
2.3	**MESA DE JUNTAS 4P:** Superficie en formica, base en cold rolled y formica, permite cablear a través de la estructura, grommet con tapa superior en aluminio con apertura por medio de push. -incluye 6 puntos de conexiones varias. configuración estandar 3 conectores (1 socket de energía (115 - 220v / 15a). -1 puerto de red categoría 6a. -1 puerto hdmi). dimensiones generales aproximadas:(100 cm x 100 cm x 75 cm).	UND	1,00	$ 2.544.834,72	$ 2.544.834,72
2.4	**MESA DE JUNTAS 6P:** Superficie en formica, base en cold rolled y formica, permite cablear a través de la estructura, Grommet con tapa superior en aluminio con apertura por medio de Push. -Incluye 6 puntos de conexiones varias. configuración estandar 6 conectores (2 Socket de energía (115 - 220V / 15A). -2 Puerto de Red categoría 6A. -1 Puerto HDMI. No aplica 4k -1 Puerto USB para transferencia de datos). Dimensiones generales aproximadas:(180 cm x 100 cm x 75 cm).	UND	1,00	$ 3.213.306,00	$ 3.213.306,00
2.5	**REPISA A MURO DIRECTOR:** Repisa horizontal flotante en forma de O, Dimensiones generales aproximadas: 100 cm x 15 cm x 15 cm.	UND	1,00	$ 419.827,92	$ 419.827,92
2.6	**SILLA GIRATORIA DIRECTOR:** Silla giratoria espaldar en malla con apoyo lumbar regulable en altura, brazos 3d y pad en pu, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo syncro 3 bloqueos antishock y perilla de tensión, base nylon blanca 700 mm, ruedas en goma (pu) 60 mm / colores: gris.	UND	2,00	$ 1.146.844,14	$ 2.293.688,28
2.7	**SILLA INTERLOCUTORAS:** Silla ceron o similar, espaldar malla negra, asiento tapizado / estructura cromada / con brazos.	UND	14,00	$ 462.381,30	$ 6.473.338,20
2.8	**PERCHERO:** Perchero verona o similar en madera / blanco (ensamblado)	UND	2,00	$ 979.302,00	$ 1.958.604,00
3.	**AREA OPERATIVA**				**$ 426.202.495**

3.1	**ISLA DE TRABAJO 8 PUESTOS:** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	4,00	$ 21.893.369,76	$ 87.573.479,04
3.2	**ISLA DE TRABAJO 8 PUESTOS (7 ARCHIVADORES):** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	1,00	$ 21.013.385,16	$ 21.013.385,16
3.3	**ISLA DE TRABAJO 7 PUESTOS + IMP:** 8 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color	UND	1,00	$ 20.858.609,34	$ 20.858.609,34

	Bronce anclada con soportes a superficies Dimensiones generales aproximadas: 570 cm x 140 cm x 73 cm.				
3.4	**ISLA DE TRABAJO 10 PUESTOS:** 10 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Almacenamiento terminal de isla con espacio abierto, puertas abatibles, cinta envolvente, bases en tuberia cuadrada con acabado en pintura electrostatica, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 705 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	7,00	$ 26.653.741,38	$ 186.576.189,66
3.5	**ISLA DE TRABAJO 10 PUESTOS (9 ARCHIVADORES):** 10 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 135 x 70 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica, grommet con tapa acabado en pintura electrostatica, sistema push to open, Archivador 2x1 con apertura integrada a frentes, Bajante a piso para subir el cableado a superficies, Pantallas divisoras entre puestos traslucida de color Bronce anclada con soportes a superficies. Dimensiones generales aproximadas: 690 cm x 140 cm x 73 cm.	UND	1,00	$ 24.031.031,70	$ 24.031.031,70
3.6	**SILLA GIRATORIA:** Silla giratoria con espaldar en malla, brazos en polipropileno (pp) fijos, asiento de espuma inyectada con tapizado textil, mecanismo basculante con 1 posición de bloqueo y perilla de tensión, base nylon 320 mm, ruedas goma (pu) 60 mm / color: negro	UND	127,00	$ 678.344,88	$ 86.149.799,76
4.	**AREA COPIADO**				**$ 8.786.912**

4.1	**AREA COPY 140:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 140 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 3.286.870,44	$ 3.286.870,44
4.2	**AREA COPY 120:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 120 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 2.960.213,40	$ 2.960.213,40
4.3	**AREA COPY 88:** Mueble para impresora, almacenamiento inferior, dos cajones cuerpo metálico para almacenamiento de carpetas colgantes, dos puertas abatibles con entrepaño interno, un espacio abierto para papelería general, cuerpo y frentes en madecor, pasacables en polipropileno. dimensiones generales 88 cm x 50 cm x 90 cm aprox.	UND	1,00	$ 2.539.828,56	$ 2.539.828,56
5.	**AREA COWORKING**				**$ 11.993.405**
5.1	**LINEA DE 4 PUESTOS:** 4 Superficies de trabajo en aglomerado de 25 mm enchapado en formica o similar con medidas aproximadas de 120 x 50 cm, soportes dobles en forma de O en tubo, viga doble para conducción de cableado con acabado en pintura electrostatica. Dimensiones generales aproximadas: 480 cm x 50 cm x 100 cm.	UND	1,00	$ 4.246.537,44	$ 4.246.537,44
5.2	**SILLAS TIPO BUTACO:** SILLA BUTACO CON CARCASA EN MADERA PINTADA NEGRO, TAPIZADO EN PRANNA	UND	4,00	$ 1.936.716,84	$ 7.746.867,36
6.	**SALA DE ESPERA**				**$ 1.638.568**
6.1	**SOFA:** ESTRUCTURA EN TUBERÌA CUADRADA METÁLICA EN LAMINA COLD ROLLED, TAPIZADO EN PRANNA. DIMENSIONES GENERALES APROXIMADAS: 160 CM X 57 CM X 70 CM.	UND	1,00	$ 1.638.567,78	$ 1.638.567,78
7.	**AREA CAFETERIA**				**$ 15.203.930**
7.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO INFERIOR:** Cuerpo, entrepaños y puertas fabricado en madecor rh (resistente a la humedad), sistema de apertura por push to open para puertas abatibles, rieles de facil apertura para area de tres cajones, base metalica con acabado en pintura	UND	1,00	$ 13.513.352,70	$ 13.513.352,70

	electrostatica, mesón en corian negro con poceta en acero inoxidable, con griferia alta. dimensiones generales aproximadas: (175 cm + 150 cm x 60 cm x 90 cm).				
7.2	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE AEREO ABIERTO:** Muebles con tres espacios abiertos con cuerpo fabricado en Madecor RH (resistente a la humedad), anclado a muro. Dimensiones generales aproximadas: (176 cm x 45 cm x 40 cm).	UND	1,00	$ 1.091.915,10	$ 1.091.915,10
7.3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE AEREO CON PUERTAS:** Mueble con cuerpo y puertas abatibles fabricado en Madecor RH (resistente a la humedad), anclado a muro. Dimensiones generales aproximadas: (65 cm x 45 cm x 40 cm).	UND	1,00	$ 598.662,48	$ 598.662,48
8.	**MODULO RESIDUOS**				**$ 7.600.028**
8.1	**SUMINISTRO DE MUEBLE RECICLAJE:** Muebles con espacio abierto con cuerpo fabricado en madecor rh (resistente a la humedad). dimensiones generales aproximadas (100 cm x 50 cm x 110 cm).	UND	1,00	$ 6.035.153,34	$ 6.035.153,34
8.2	**DIVISION MEDIA ALTURA:** Marcos en lamina cold rolled con baldosas de 15mm en laminado decorativo, zocalo inferior para puntos de conectividad, base alta en tuberia cuadrada, pantallas en vidrio color bronce ancladas a marcos con soportes plasticos. Dimensiones generales aproximadas: (75 cm x 7,5 cm x 135 cm).	M2	1,01	$ 1.545.555,00	$ 1.564.874,44
9.	**PERSIANAS**				**$ 51.420.344**
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA SHEER, DOBLE FUNCIÓN, ANCHO DE TELA 2.50 MTS.	M2	97,23	$ 528.852,66	$ 51.420.344,13
10.	**EQUIPOS**				**$ 5.468.950**
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TELEVISOR LED DE 50" (UHD) 4K QLED SMARTTV. INCLUYE SOPORTE DE FIJACION.	UND	2,00	$ 2.734.475,16	$ 5.468.950,32
				SUB TOTAL	**$ 616.651.242**
				IVA **19%**	**$ 117.163.736**
				TOTAL CAPITULO DE DOTACION MOBILIARIO DE OFICINA	**$ 733.814.978**
				CONSULTORIA, ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$ 68.536.431**
				VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.217.320.311**

Gobernación de Cundinamarca

Bogotá, 2 de julio de 2025

Doctor
Miguel Ángel Sanchez Medina
Director Unidad Administrativa Especial de pensiones del Departamento de Cundinamarca
miguel.sanchez@cundinamarca.gov.co
Ciudad,

Asunto: Solicitud apoyo hallazgos planta física Secretaría de Educación

Reciba un cordial saludo de parte de la Secretaría de Educación de Cundinamarca.

Como usted bien conoce, actualmente operamos en los pisos 2 al 5 de la Torre de Educación, inmueble propiedad de La Unidad Administrativa Especial de pensiones del Departamento de Cundinamarca. En desarrollo de nuestras funciones y con el fin de garantizar condiciones óptimas de trabajo para los servidores públicos, realizamos una visita técnica a las instalaciones, en la cual se identificaron diversos hallazgos que requieren pronta intervención.

En este sentido, y conforme a las funciones asignadas a la Unidad Administrativa Especial de Pensiones, en especial la de **"dirigir la administración eficiente, eficaz y efectiva de los inmuebles propiedad del Fondo de Pensiones Públicas de Cundinamarca, con el fin de proteger el patrimonio, mantener su valor y rentabilidad"**, respetuosamente solicitamos su apoyo para gestionar y ejecutar las acciones necesarias frente a las siguientes situaciones encontradas:

1. Mobiliario obsoleto: El deterioro generalizado del mobiliario afecta las condiciones ergonómicas y funcionales, generando impactos negativos en la salud y productividad del personal.

2. Sobrecupo de puestos de trabajo: El exceso de estaciones en espacios reducidos genera incomodidad, disminución en la eficiencia laboral y afecta la salud mental de los funcionarios.

3. Deficiencias en infraestructura física: Cielos rasos deteriorados, luminarias inadecuadas y mal ubicadas afectan la iluminación, el entorno laboral y el consumo energético.

4. Infraestructura tecnológica insuficiente: Cableado estructurado obsoleto (categoría 5e con conductores CCA) y sistema eléctrico no conforme con el RETIE ni con la NTC 2050, representando un riesgo operativo.

5. Falta de espacios de almacenamiento: La acumulación desorganizada de archivos y equipos ha afectado la circulación y la seguridad en las oficinas.

Con base en lo anterior, se plantea la necesidad de realizar intervenciones orientadas a:

GOB-S-CR-2025-0027019

Renovar el mobiliario bajo criterios técnicos y ergonómicos.

- Redistribuir espacios para mejorar la capacidad operativa.
- Actualizar la red eléctrica y tecnológica conforme a la normativa.
- Mejorar las condiciones ambientales y estéticas de los espacios.
- Reforzar la imagen institucional a través de un entorno moderno y eficiente.

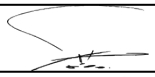
Estas acciones no solo garantizarán el bienestar de los servidores públicos que allí laboran, sino que además permitirán cumplir con los objetivos misionales de ambas entidades, en armonía con lo dispuesto en el marco legal y funcional de la UAEPDC.

Agradecemos de antemano la atención prestada y quedamos atentos a coordinar acciones conjuntas para avanzar en la solución de los hallazgos reportados.

Cordialmente,

GENNY MILENA PADILLA REINOSO
SECRETARIA DE DESPACHO
DESPACHO SECRETARIA DE EDUCACION

GOB-S-CR-2025-0027019

Nombre	Cargo	Actividad	Firma
Andrés Hernando Guerrero Puerto	Director de Infraestructura Educativa	Revisó y aprobó	
Felipe Cruz Duarte	Profesional Universitario – Contratista Dirección de Infraestructura Educativa	Elaboró	
"Los aquí firmantes manifestamos que hemos leído y revisado toda la información que obra en este documento, el cual se encuentra ajustado a la ley, por lo que se presenta para firma de la Secretaria de Educación de Cundinamarca".			

Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Central Piso 9.
Código Postal: 111321 – Teléfono: 7490000
/CundiGob @CundinamarcaGob
www.cundinamarca.gov.co