

	FORMATO		CODIGO	PA-GCRT-F03
	ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		VERSIÓN	03
			VIGENCIA	FEB. 2021

No. 195-2026	AÑO: 2026	PROCESO:	LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA
--------------	-----------	----------	----------------------------

A CONTINUACION SE DETALLAN LAS MODIFICACIONES AL ESTUDIO PREVIO

GENERALIDADES DEL PROCESO				
DEPENDENCIA GENERADORA DE LA NECESIDAD:	INDERHUILA			
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN EL CENTRO POBLADO EL CAGUAN EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA			
PLAZO:	OCHO (08) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.			
PRESUPUESTO ASIGNADO:	TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES CON SETENTA CTVO (\$3.795.300.863,70) M/CTE			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	Sección 500-3	Concepto 2.3.2.02.02.005 Construcción y servicios de la construcción	Fuente Nación 00AD-4301-1604- 2026-00441-0001	No. CDP 126 – SGR 226- SGR
CONCEPTO DEL GASTO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN EL CENTRO POBLADO EL CAGUAN EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA - BPIN: 2026004410001.			
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA			
MODO DE SEGUIMIENTO O CONTROL:	INTERVENTORÍA	x	SUPERVISIÓN	
(...)				
4. VISITA AL SITIO DE OBRA				
(...) De la visita se levantará un acta donde se consignarán los nombres de las personas que participan por la Entidad y los Proponentes que asisten. Para identificar a los asistentes, la Entidad solicitará la cédula de ciudadanía y la tarjeta profesional, en los casos que se requiera la última, es decir, cuando se delegue la asistencia a una persona que no sea el representante legal de la persona jurídica o cuando no asista la persona natural que presentara la oferta. I. No es posible modificar la fecha de la visita al sitio de la obra, salvo por razones de fuerza mayor o caso fortuito. Cuando extraordinariamente se cambie, la decisión se adoptará con mínimo un día hábil de antelación a la fecha que se va a modificar, y la visita se reprogramará para una fecha mínimo 7 días hábiles después de la programada inicialmente. II. La Entidad garantizará las condiciones de seguridad al momento de visitar la zona de acuerdo con las normas del Sistema de Gestión en la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST. III. La visita se realizará en el siguiente lugar y fecha:				



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

Ciudad, Fecha y hora de visita	Lugar de encuentro	Observaciones y Recomendaciones
Centro Poblado el Caguán del Municipio de Neiva VIERNES 11 de SEPTIEMBRE de 2026, Hora: 09:00 am	El Caguán, barrio San Roque, entre la calle 4 y calle 4a con carrera 4a y carrera 5.	Los interesados, deberán notificar a través de mensaje público por la plataforma SECOP II, la intención de realizar la visita de obra, indicando el nombre de la persona que asistirá y anexando el certificado de afiliación a la ARL.

(...)

8. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y SU JUSTIFICACIÓN

El valor estimado del presente proceso de contratación se encuentra soportado en el Presupuesto Oficial de Obra, Análisis de Precios Unitarios y estudio de mercado, anexos en el Proyecto, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN EL CENTRO POBLADO DEL CAGUÁN EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA", dicho presupuesto fue elaborado por el Ing. Daniel Andrés Forero González con MP- 205202-292765 CND y contienen los precios oficiales del presente proceso de contratación

Los estudios, planos, presupuesto y productos del proyecto fueron elaborados por profesionales de los cuales el Municipio de Neiva certifica que los documentos y planos se encuentran firmados por profesionales competentes y reposan en la oficina de la secretaria de infraestructura del municipio, para ello anexan el memoria de responsabilidad, los cuales constituyen información base que el Inderhuila utilizará para la elaboración de los estudios previos y su posterior contratación y ejecución conforme a la normativa. La responsabilidad técnica de cada componente de los documentos es de exclusivamente del Municipio que presentó el proyecto de inversión.

El valor estimado del Contrato de obra es de **TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON SETENTA CTVO (\$3.795.300.863,70) M/CTE**, como se describe a continuación:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN EL CENTRO POBLADO EL CAGUAN EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL
LOTE 1 (TRIANGULO)						
1,00	PRELIMINARES					
1,1	Localizacion y replanteo con comision de topografia	M2	382,04	3.481,00	1.329.881,24	
1,2	Demolicion de losa en concreto existente E: 0,15 Mts inc. Bote de escombros	M3	97,91	145.646,00	14.260.199,86	
	SUB TOTAL PRELIMINARES					15.590.081,10
2,00	EXCAVACION Y RELLENOS					
2,1	Excavacion manual incluye retiro de material	M3	30,92	85.955,00	2.657.728,60	
2,2	Relleno mecánico en recebo compactado	M3	78,33	124.039,00	9.715.974,87	
	SUB TOTAL EXCAVACION Y RELLENOS					12.373.703,47
3,00	ADOQUIN					
3,1	Suministro e instalación de adoquines peatonales 40x40 (liso-rojo) incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	15,40	186.564,00	2.873.085,60	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

3,2	Suministro e instalación de adoquin de cemento gris 20x10x6 incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	10,69	181.784,00	1.943.270,96	
3,3	Suministro e instalación de loseta adoquin 40 x40 cm (ondas-café) incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	43,92	186.008,00	8.169.471,36	
3,4	Suministro e instalación de loseta prefabricada 40x40 - estilo ondas color gris claro (tráfico pesado) incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	11,48	193.957,00	2.226.626,36	
3,5	Suministro e instalación de adoquin hexagonal 20x20x8 cm color gris claro incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	23,48	153.782,00	3.610.801,36	
3,6	Suministro e instalación de (toperol) loseta prefabricada tactil 20x20cm incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	32,53	169.112,00	5.501.213,36	
3,7	Suministro e instalación de loseta guía prefabricada 20x20 cm color: gris-amarillo-rojo incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	44,73	155.257,00	6.944.645,61	
3,8	Suministro e instalación de loseta de adoquin 40x40 cm color: amarillo incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	8,66	188.327,00	1.630.911,82	
3,9	Relleno de grava e:0.06 mt, incluye base granular e:0.10 mt	M3	0,72	244.594,00	176.107,68	
	SUBTOTAL ADOQUIN					33.076.134,11
4,00	PREFABRICADOS					
4,1	Suministro e Instalación de sardineles prefabricados A35 (30x15x100) incluye relleno de base con recebo compactado manual al 95% proctor e: 0,15 mt, relleno de concreto pobre para sardinel e:0.05m	ML	86,98	68.368,00	5.946.648,64	
4,2	Suministro e Instalación de bordillos prefabricados B-20 (20x10x80) incluye base granular e: 0.15mt	ML	247,57	53.693,00	13.292.776,01	
	SUBTOTAL PREFABRICADOS					19.239.424,65
5,00	MOBILIARIO URBANO					
5,1	Suministro e instalación de mobiliario 1 - incluye materia en mampostería pañetada y pintada, banca en concreto sin espaldar , según diseño.	UND	1,00	1.674.782,00	1.674.782,00	
5,2	Suministro e instalación de mobiliario 2 - incluye materia en mampostería pañetada y pintada, banca en concreto sin espaldar , según diseño	UND	1,00	3.481.190,00	3.481.190,00	
5,3	Suministro e instalación de mobiliario 3 - incluye materia en mampostería pañetada y pintada, banca en concreto sin espaldar , según diseño	UND	1,00	1.648.473,00	1.648.473,00	
5,4	Suministro e instalación de mobiliario 4 - incluye dados en concreto sin espaldar , según diseño (listón en madera).	UND	1,00	1.044.386,00	1.044.386,00	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

5,5	Suministro e instalación de mobiliario 5 - incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	1.614.336,00	1.614.336,00	
5,6	Suministro e instalación de mobiliario 6 - incluye dados en concreto sin espaldar , según diseño.	UND	1,00	716.894,00	716.894,00	
5,7	Suministro e instalación de mobiliario 7 - parqueadero de bicicletas incluye dados en concreto pañetado y pintado, tubo rec (150x100x6mm) y tubo de 1 pulg	UND	1,00	3.904.175,00	3.904.175,00	
5,8	Suministro e instalación de mobiliario 8 - incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	940.108,00	940.108,00	
5,9	Suministro e instalación de mobiliario 9 - incluye materia en mampostería pañetada y pintada, banca en concreto sin espaldar , según diseño	UND	1,00	3.594.165,00	3.594.165,00	
5,10	Suministro e instalación de mobiliario 10 - incluye dados en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	1.122.153,00	1.122.153,00	
5,11	Suministro e instalación de mobiliario 11 - incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	979.636,00	979.636,00	
5,12	Suministro e instalación de mobiliario 12 - incluye materia en mampostería pañetada y pintada, banca en concreto sin espaldar , según diseño	UND	1,00	4.427.766,00	4.427.766,00	
5,13	Suministro e instalación de mobiliario 13 - Botes de basura tipo 1 y tipo 2	UND	13,00	1.473.662,00	19.157.606,00	
5,14	Suministro e instalación de mobiliario urbano en concreto gris con forma de animales	UND	4,00	3.760.859,00	15.043.436,00	
	SUBTOTAL MOBILIARIO URBANO					59.349.106,00
6,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
6,1	Concreto de 3000 psi para placa de cicloruta y parqueadero de bicicletas - Inc. acero de refuerzo - base granular e: 0.15mt	M2	133,85	204.620,00	27.388.387,00	
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO					27.388.387,00
7,00	ESTRUCTURA METALICA Y ACERO CUBIERTA P2					
7,1	Solado de limpieza e: 0.05 m de 2000 PSI	M2	24,50	43.048,00	1.054.676,00	
7,2	Acero de refuerzo	KG	1.141,99	7.541,00	8.611.746,59	
7,3	Concreto de 3000 psi para zapatas y pedestales	M3	11,63	866.241,00	10.074.382,83	
7,4	Estructura metalica para cubierta en Perfil circular P.C.C 8" X 8.2 mm y P.C.C 8" X 5.0 mm acabado en pintura Color rojo, Perfil rectangular PRC-200x70x4.00mm acabado en pintura color blanco, Perfil IPE 300 acabado en pintura color rojo incluye anclajes (platinas y pernos). Incluye materiales puestos en Obra.	KG	10.634,74	21.798,00	231.816.062,52	
	SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA Y ACERO CUBIERTA P2					251.556.867,94
8,00	PARQUES BIOSALUDABLES					



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

8,1	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Cinturon triple inc. colocacion en losa de concreto de 3000 psi, platina, tornillos de anclaje, acero de refuerzo y transporte	UND	1,00	2.650.879,00	2.650.879,00	
8,2	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Pony inc. colocacion en losa de concreto de 3000 psi, platina, tornillos de anclaje acero de refuerzo y transporte	UND	1,00	2.749.879,00	2.749.879,00	
	SUBTOTAL PARQUES BIOSALUDABLES					5.400.758,00
9,00	ORNAMENTALES					
9,1	Siembra de vegetacion especie bougainvillea colores amarillo, morado altura hasta 35 cm	UND	12,00	34.581,00	414.972,00	
9,2	Empadizacion en grama incluye tierra negra espesor 0.05mt	M2	100,15	28.558,00	2.860.083,70	
	SUB TOTAL ORNAMENTALES					3.275.055,70
10,00	SEÑALIZACION					
10,1	Sumistro e instalacion pintura de trafico color azul para demarcacion de parqueadero de bicicletas y cicloruta	M2	57,75	50.546,00	2.919.031,50	
10,2	Suministro e instalacion pintura de trafico color blanco e:10cm para demarcacion horizontal de parqueadero bicicletas	ML	38,40	15.909,00	610.905,60	
10,3	Sumistro e instalacion pintura de trafico color rojo para demarcacion de parqueadero parques biosaludables	M2	3,53	50.546,00	178.427,38	
	SUB TOTAL SEÑALIZACION					3.708.364,48
	TOTAL PARCIAL OBRA LOTE 1					430.957.882,45
LOTE 2 (PARQUE)						
11,00	PRELIMINARES					
11,1	Localizacion y replanteo con comision de topografia	M2	1.401,72	3.481,00	4.879.387,32	
11,2	Descapote a maquina y retiro de material sobrante inc. Bote	M3	215,72	83.482,00	18.008.737,04	
	SUB TOTAL PRELIMINARES					22.888.124,36
12,00	EXCAVACION Y RELLENOS					
12,1	Corte de terreno natural incluye retiro de material	M3	910,75	81.532,00	74.255.269,00	
12,2	Relleno mecánico en recebo compactado	M3	280,31	124.039,00	34.769.372,09	
12,3	Excavacion manual incluye retiro de material	M3	139,19	85.955,00	11.964.076,45	
	SUB TOTAL EXCAVACION Y RELLENOS					120.988.717,54
13,00	ADOQUIN					
13,1	Suministro e instalación de adoquines peatonales 40x40 (liso-rojo) incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	39,02	186.564,00	7.279.727,28	
13,2	Suministro e instalación de adoquin de cemento gris 20x10x6 incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	57,79	181.784,00	10.505.297,36	
13,3	Suministro e instalación de loseta prefabricada 40x40 - estilo ondas color gris oscuro incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	49,02	186.008,00	9.118.112,16	
13,4	Suministro e instalación de loseta prefabricada 40x40 - estilo ondas color gris claro (trafico pesado) incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	55,00	193.957,00	10.667.635,00	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

13,5	Suministro e instalación de adoquin hexagonal 20x20x8 cm color gris claro incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	82,73	153.782,00	12.722.384,86	
13,6	Suministro e instalación de (toperol) loseta prefabricada táctil 20x20cm incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	48,85	169.112,00	8.261.121,20	
13,7	Suministro e instalación de loseta guía prefabricada 20x20 cm color: gris-amarillo-rojo incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	209,23	155.257,00	32.484.422,11	
13,8	Suministro e instalación de loseta de adoquin 40x40cm color: gris incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	178,31	188.327,00	33.580.587,37	
13,9	Relleno de grava e:0.06 mt, incluye base granular e:0.10 mt	M3	1,89	244.594,00	462.282,66	
13,10	Suministro e instalación de loseta de adoquin cuadrículado 40x40 cm color: Gris incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	6,79	166.125,00	1.127.988,75	
13,11	Suministro e instalación de adoquin gris 20x10x8cm (Tráfico pesado) incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	67,91	194.499,00	13.208.427,09	
13,12	Suministro e instalación de loseta Gramoqui 40x40 cm color: Gris incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10mt	M2	10,24	125.947,00	1.289.697,28	
13,13	Suministro e instalación de loseta prefabricada táctil 20x20cm incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	11,63	135.348,00	1.574.097,24	
	SUBTOTAL ADOQUIN					142.281.780,36
14,00	PREFABRICADOS					
14,1	Suministro e instalación de sardineles prefabricados A35 (30x15x100) incluye relleno de base con recebo compactado manual al 95% proctor e: 0,15 mts, relleno de concreto pobre para sardinel e: 0.05m	ML	158,92	68.368,00	10.865.042,56	
14,2	Suministro e Instalación de bordillos prefabricados B-20 (20x10x80) incluye base granular e: 0.15mt	ML	662,75	53.693,00	35.585.035,75	
	SUBTOTAL PREFABRICADOS					46.450.078,31
15,00	MOBILIARIO URBANO					
15,1	Suministro e instalación de mobiliario 13 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	383.209,00	383.209,00	
15,2	Suministro e instalación de mobiliario 14 parqueadero de bicicletas incluye, tubo de 1 pulg.	UND	1,00	315.402,00	315.402,00	
15,3	Suministro e instalación de mobiliario 15 incluye dado en concreto sin espaldar , según diseño.	UND	1,00	366.997,00	366.997,00	
15,4	Suministro e instalación de mobiliario 16 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	901.392,00	901.392,00	
15,5	Suministro e instalación de mobiliario 17 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	658.695,00	658.695,00	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

15,6	Suministro e instalación de mobiliario 18 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	586.802,00	586.802,00	
15,7	Suministro e instalación de mobiliario 19 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño.	UND	1,00	1.683.598,00	1.683.598,00	
15,8	Suministro e instalación de mobiliario 20 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	1.485.401,00	1.485.401,00	
15,9	Suministro e instalación de mobiliario 21 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	1.294.902,00	1.294.902,00	
15,10	Suministro e instalación de mobiliario 22 incluye materia en mampostería pañetada y pintada, banca en concreto sin espaldar , según diseño	UND	1,00	4.603.539,00	4.603.539,00	
15,11	Suministro e instalación de mobiliario 23 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	545.431,00	545.431,00	
15,12	Suministro e instalación de mobiliario 24 parqueadero de bicicletas incluye, tubo de 1 pulg.	UND	1,00	322.286,00	322.286,00	
15,13	Suministro e instalación de mobiliario 25 incluye materia mampostería pañetada y pintada	UND	1,00	1.214.273,00	1.214.273,00	
15,14	Suministro e instalación de mobiliario 26 incluye materia mampostería pañetada y pintada	UND	1,00	1.458.849,00	1.458.849,00	
15,15	Suministro e instalación de mobiliario 27 incluye materia mampostería pañetada y pintada	UND	1,00	1.519.193,00	1.519.193,00	
15,16	Suministro e instalación de mobiliario 28 incluye materia mampostería pañetada y pintada	UND	1,00	1.474.815,00	1.474.815,00	
15,17	Suministro e instalación de mobiliario 29 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño.	UND	1,00	1.881.189,00	1.881.189,00	
15,18	Suministro e instalación de mobiliario 30 incluye banca en concreto sin espaldar , según diseño (liston en madera).	UND	1,00	2.320.947,00	2.320.947,00	
15,19	Suministro e instalación de mobiliario 31 parqueadero de bicicletas incluye, tubo de 1 pulg.	UND	1,00	652.324,00	652.324,00	
15,20	Suministro e instalación de mobiliario 32 - Botes de basura tipo 1 y tipo 2	UND	24,00	1.473.662,00	35.367.888,00	
15,21	Suministro e instalación de mobiliario urbano en concreto gris con forma de animales	UND	10,00	3.760.859,00	37.608.590,00	
	SUBTOTAL MOBILIARIO URBANO					96.645.722,00
16,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					
16,1	Concreto de 3000 psi para placa de cicloruta y parqueadero de bicicletas con e: 0.15 mts - Inc. acero de refuerzo - base granular e: 0.15mt	M2	46,77	204.620,00	9.570.077,40	
16,2	Concreto de 3000psi para graderías inc. acero de refuerzo	M3	22,38	1.410.277,00	31.561.999,26	
16,3	Concreto de 3000psi para placa de piso e: 0.15 mts incluye acero de refuerzo y base granular e: 0.15mt	M2	21,21	204.620,00	4.339.990,20	
16,4	Concreto de 3000psi e: 0.15 mts con acabado escobillado incluye base granular e: 0.15mts	M2	50,53	174.583,00	8.821.678,99	
	SUBTOTAL CONCRETOS					54.293.745,85
17,00	ESTRUCTURA METALICA Y ACERO CUBIERTA P3					
17,1	Solado de limpieza e: 0.05 m 2000 PSI	M2	25,74	43.048,00	1.108.055,52	
17,2	Acero de refuerzo	KG	2.305,34	7.541,00	17.384.568,94	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

17,3	Concreto de 3000 psi para zapatas, pedestales y viga de cimentación 40x40cm	M3	21,83	866.241,00	18.910.041,03	
17,4	Estructura metálica para cubierta en Perfil circular P.C.C. 8" X 8.2 mm y P.C.C. 8" X 5.0 mm acabado en pintura Color rojo, Perfil rectangular PRC-200x70x4.00mm acabado en pintura color blanco, Perfil IPE 300 acabado en pintura color rojo incluye anclajes (platinas y pernos). Incluye materiales puestos en Obra.	KG	10.989,46	21.798,00	239.548.249,08	
	SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA Y ACERO CUBIERTA P3					276.950.914,57
18,00	ESTRUCTURA METALICA Y ACERO CUBIERTA P4					
18,1	Solado de limpieza e: 0.05 m 2000 PSI	M2	19,00	43.048,00	817.912,00	
18,2	Acero de refuerzo	KG	947,60	7.541,00	7.145.851,60	
18,3	Concreto de 3000 psi para zapatas, pedestales y viga de cimentación 40x40cm	M3	10,25	866.241,00	8.878.970,25	
18,4	Estructura metálica para cubierta en Perfil circular P.C.C. 8" X 8.2 mm y P.C.C. 8" X 5.0 mm acabado en pintura Color rojo, Perfil rectangular PRC-200x70x4.00mm acabado en pintura color blanco, Perfil IPE 300 acabado en pintura color rojo incluye anclajes (platinas y pernos). Incluye materiales puestos en Obra.	KG	7.781,16	21.798,00	169.613.725,68	
	SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA Y ACERO CUBIERTA P4					186.456.459,53
19,00	ESTRUCTURA EN CONCRETO MURO P1					
19,1	Solado de limpieza e: 0.05 m 2000 PSI	M2	32,10	43.048,00	1.381.840,80	
19,2	Acero de refuerzo	KG	10.182,99	7.541,00	76.789.927,59	
19,3	Concreto de 3000 psi para zapatas y vigas de cimentación	M3	19,55	866.241,00	16.935.011,55	
19,4	Concreto de 3000 psi para muros de estructura e: 20cm	M3	13,24	1.100.033,00	14.564.436,92	
19,5	Concreto de 3000 psi para placa de cubierta e: 30cm	M2	72,02	255.413,00	18.394.844,26	
19,6	Impermeabilización de placa de cubierta	M2	72,02	40.074,00	2.886.129,48	
	SUBTOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO MURO P1					130.952.190,60
20,00	ESTRUCTURA EN CONCRETO MURO P5					
20,1	Solado de limpieza e: 0.05 m 2000 PSI	M2	42,87	43.048,00	1.845.467,76	
20,2	Acero de refuerzo	KG	9.026,37	7.541,00	68.067.856,17	
20,3	Concreto de 3000 psi para zapatas y vigas de cimentación	M3	23,98	866.241,00	20.772.459,18	
20,4	Concreto de 3000 psi para muros de estructura e: 20cm	M3	18,16	1.100.033,00	19.976.599,28	
20,5	Concreto de 3000 psi para placa de cubierta e: 30cm	M2	48,86	255.413,00	12.479.479,18	
20,6	Concreto de 3000 psi para viga cubierta 0,20x0,50m - 0,20x0,60m	M3	2,53	1.159.622,00	2.933.843,66	
20,7	Impermeabilización de placa de cubierta	M2	48,86	40.074,00	1.958.015,64	
	SUBTOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO MURO P5					128.033.720,87
21,00	PORTICO EN MAMPOSTERIA					
21,1	Solado de limpieza e: 0.05 m 2000 PSI	M2	2,67	43.048,00	114.938,16	
21,2	Acero de refuerzo	KG	330,54	7.541,00	2.492.602,14	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

21,3	Concreto de 3000 psi para viga cimentación 30x30 cm y viga de amarre 30x25 cm	M3	1,47	851.257,00	1.251.347,79	
21,4	Suministro e instalacion de mamposteria estructural en bloque incluye mortero de pega	M2	24,06	96.268,00	2.316.208,08	
21,5	Relleno con grouting para mamposteria	ML	71,50	16.820,00	1.202.630,00	
21,6	Pañete liso mortero 1:4 para muro	M2	28,50	32.769,00	933.916,50	
21,7	Suministro y aplicacion de graniplast	M2	28,50	35.412,00	1.009.242,00	
	MURO ANTEPECHO EN MAMPOSTERIA					
21,8	Solado de limpieza e: 0.05 m 2000 PSI	M2	5,21	43.048,00	224.280,08	
21,9	Acero de refuerzo	KG	98,11	7.541,00	739.847,51	
21,10	Concreto de 3000 psi para viga cimentación 30x30 cm y viga de amarre 30x25 cm	M3	1,56	851.257,00	1.327.960,92	
21,11	Suministro e instalacion de mamposteria en bloque No 5 incluye mortero de pega	M2	20,83	69.971,00	1.457.495,93	
21,12	Suministro y aplicacion de pañete liso mortero 1:4 para muro	M2	44,62	32.769,00	1.462.152,78	
21,13	Suministro y aplicacion de estuco y pintura a tres manos	M2	44,62	41.295,00	1.842.582,90	
	MURO DE CONTENION EN CONCRETO ALTURA VARIABLE					
21,14	Solado de limpieza e: 0.05 m para zapata y viga de 30x30	M2	34,29	43.048,00	1.476.115,92	
21,15	Concreto de 3000 psi para zapata h: 0,35 m y vigas de cimentacion 30x30 cm	M3	11,49	866.241,00	9.953.109,09	
21,16	Concreto de 3000 psi para muro con altura variable de e: 0,25 m	M3	9,48	1.100.033,00	10.428.312,84	
21,17	Acero de refuerzo	KG	1.548,73	7.541,00	11.678.972,93	
21,18	Suministro y aplicacion de pañete liso mortero 1:4 para muro	M2	49,55	32.769,00	1.623.703,95	
21,19	Suministro y aplicacion de estuco y pintura a tres manos	M2	49,55	41.295,00	2.046.167,25	
	SUBTOTAL PORTICO EN MAMPOSTERIA, MURO ANTEPECHO Y MURO CONTENION					53.581.586,77
22,00	PARQUES BIOSALUDABLES					
22,1	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Cinturon triple, inc. colocacion en losa de concreto de 3000 psi platina, tornillos de anclaje, acero de refuerzo y transporte	UND	1,00	2.650.879,00	2.650.879,00	
22,2	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Pony, inc. colocacion en losa de concreto de 3000 psi platina, tornillos de anclaje, acero de refuerzo y transporte	UND	1,00	2.749.879,00	2.749.879,00	
22,3	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Patines, inc. colocacion en losa de concreto de 3000 psi platina, tornillos de anclaje, acero de refuerzo y transporte	UND	2,00	2.975.268,00	5.950.536,00	
22,4	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Volante, inc. colocacion en losa de concreto de 3000 psi platina, tornillos de anclaje, acero de refuerzo y transporte	UND	1,00	2.920.268,00	2.920.268,00	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

22,5	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Timon, inc colocacion en losa de concreto de 3000 psi platina, tornillos de anclaje, acero de refuerzo y transporte	UND	1,00	2.689.443,00	2.689.443,00	
22,6	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Barras, inc. colocacion en losa de concreto de 3000 psi platina, tornillos de anclaje, acero de refuerzo y transporte	UND	1,00	2.150.268,00	2.150.268,00	
22,7	Suministro e instalacion de parque Biosaludable Ref. Surf, inc. colocacion en losa de concreto de 3000 psi platina, tornillos de anclaje, acero de refuerzo y transporte	UND	1,00	2.834.468,00	2.834.468,00	
	SUBTOTAL PARQUES BIOSALUDABLES					21.945.741,00
23,00	ESTACION BATERIAS SANITARIAS					
23,1	Solado de limpieza e: 0.05 m 2000 PSI	M2	10,00	43.048,00	430.480,00	
23,2	Acero de refuerzo	KG	688,90	7.541,00	5.194.994,90	
23,17	Suministro e instalacion de Cielorraso en drywall (incluye soporteria, aplicacion de pintura vinilo tipo 2 color blanco y demas elementos para su correcta instalacion)	M2	9,30	68.966,00	641.383,80	
23,18	Estructura metalica de cubierta en perfil correa PRC-120X60X2.50mm	KG	232,56	21.145,00	4.917.481,20	
23,19	Suministro e instalacion de cubierta arquitectonica en teja master 1000	M2	9,24	85.559,00	790.565,16	
23,20	Suministro e instalacion de ventana tipo persiana en aluminio de 1,1x0,4m	UND	2,00	164.310,00	328.620,00	
23,21	Suministro e instalacion de puerta metalica Cal. 20 pintura anticorrosiva (2.10X0.90m)	UND	2,00	757.491,00	1.514.982,00	
23,22	Suministro e instalacion de combo sanitario linea economica	UND	2,00	435.704,00	871.408,00	
23,23	Suministro e instalacion de barras de seguridad abatible en acero inoxidable	UND	2,00	404.933,00	809.866,00	
23,24	Suministro e instalacion de barras de seguridad fija en acero inoxidable	UND	4,00	279.933,00	1.119.732,00	
	SUB TOTAL ESTACIONES SANITARIAS					16.619.513,06
24,00	CASSETAS TIPO - PARQUE					
24,1	Suministro e instalacion de casetas de 2,13x2,3m en lamina cold rolled Cal. 20 pintura color naranja tipo madera, panel corredizo en lamina cold rolled Cal. 20, perfilera de 1x1 Cal 20 Corte pintura naranja tipo madera, lamina cold rolled Cal. 20 pintura negra mate, panel corredizo en lamina cold rolled Cal. 20. Corte en CNC patron circulos, estructura para casetas tipo en perfil 4x8 Cal. 18 pintura negro mate.	UND	10,00	7.027.470,00	70.274.700,00	
24,2	Suministro e instalacion de cocineta en madera RH ref. color: Mali 12 mm 1.68x0.39x2.71mts (Lavamanos doble tanque para empotrar 84x51cm acero inoxidable)	UND	8,00	2.892.186,00	23.137.488,00	
24,3	Suministro e instalacion de ventana de aluminio y vidrio templado 5mm, apertura pivotante (1.80x0.42 mts)	UND	8,00	364.654,00	2.917.232,00	
	SUB TOTAL CASSETAS TIPO - PARQUE					96.329.420,00
25,00	ORNAMENTALES					



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

25,1	Siembra de vegetación especie bougainvillea colores amarillo, morado altura hasta 35 cm	UND	6,00	34.581,00	207.486,00	
25,2	Empradizacón en grama incluye tierra negra espesor 0.05mt	M2	225,00	28.558,00	6.425.550,00	
	SUB TOTAL ORNAMENTALES					6.633.036,00
26,00	SEÑALIZACION					
26,1	Sumistro e instalacion pintura de trafico color azul para demarcacion de parqueadero de bicicletas y cicloruta	M2	94,78	23.266,00	2.205.151,48	
26,2	Suministro e instalacion pintura de trafico color blanco e: 10cm para demarcacion horizontal de parqueadero bicicletas	ML	105,40	15.909,00	1.676.808,60	
26,3	Sumistro e instalacion pintura de trafico color rojo para demarcacion de parques biosaludables	M2	8,84	50.546,00	446.826,64	
26,4	Suministro e instalacion de topellantas en plástico incluye - elementos para su fijación	UND	8,00	81.795,81	654.366,48	
26,5	Suministro e instalación de pintura de tráfico para demarcación de zona de parqueadero PMR (incluye pictograma)	M2	22,85	50.786,00	1.160.460,10	
26,6	Suministro e instalacion de banner publicitario de 2,5x3,0m	UND	1,00	879.256,00	879.256,00	
	SUB TOTAL SEÑALIZACION					7.022.869,30
	TOTAL PARCIAL OBRA LOTE 2					1.408.073.620,12
27,00	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS					
	EXCAVACIONES Y RELLENOS					
27,1	Excavación manual	M3	90,00	\$ 34.242,00	3.081.780,00	
27,2	Cama de arena para soporte de tubería	M3	22,50	\$ 116.170,00	2.613.825,00	
27,3	Relleno mecánico en rebase compactado	M3	45,20	\$ 92.716,00	4.190.763,20	
27,4	Retiro de escombros dentro de la obra	M3	56,00	\$ 42.105,00	2.357.880,00	
	CAJAS, SUMIDEROS Y POZOS DE INSPECCION					
27,5	Cajas de Inspección 60 x 60	UND	3,00	\$ 430.495,00	1.291.485,00	
	REDES EN PVC PRESION					
27,6	Tubería PVC P-RDE 9 1/2"	ML	151,57	\$ 12.039,00	1.824.751,23	
27,7	Tubería PVC P-RDE 11 3/4"	ML	22,00	\$ 16.426,00	361.372,00	
27,8	Punto Hidraulico Lavamanos, Sanitarios de Tanque, Lavaplatos, Orinales, pocetas Aseos	UND	14,00	\$ 57.530,00	805.420,00	
	ACCESORIOS					
27,9	Adaptadores machos PVC P 1/2"	UND	19,00	\$ 2.537,00	48.203,00	
27,10	Bujes PVC P de 3/4" a 1/2"	UND	5,00	\$ 2.772,00	13.860,00	
27,11	Codos PVC P 3/4"	UND	3,00	\$ 4.293,00	12.879,00	
27,12	Codos PVC P 1/2"	UND	71,00	\$ 3.775,00	268.025,00	
27,13	Semicodo PVC P 3/4"	UND	13,00	\$ 5.188,00	67.444,00	
27,14	Tee PVC 1/2"	UND	35,00	\$ 4.112,00	143.920,00	
27,15	Tee PVC 3/4"	UND	6,00	\$ 4.962,00	29.772,00	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

27,16	Union PVC P 1/2"	UND	12,00	\$ 3.293,00	39.516,00	
	VALVULAS DE CONTROL Y LLAVES					
27,17	Válvula de control para agua 1/2"	UND	10,00	\$ 57.857,00	578.570,00	
	CAJILLAS MEDIDORES Y ACCESORIOS INTERNOS					
27,18	Cheque 1/2"	UND	8,00	\$ 83.569,00	668.552,00	
27,19	Caja en concreto para medidor totalizador. Incluye medidor 1/2".	UND	8,00	\$ 653.110,00	5.224.880,00	
27,20	Valvula de corte de 1/2"	UND	8,00	\$ 84.915,00	679.320,00	
	REDES DE AGUAS NEGRAS					
27,21	Puntos de desagüe y Accesorios PVC 2" Tipo pesado	UND	10,00	\$ 64.496,00	644.960,00	
27,22	Puntos de desagüe y Accesorios PVC 3" Tipo pesado	UND	10,00	\$ 83.085,00	830.850,00	
27,23	Puntos de desagüe y Accesorios PVC 4" Tipo pesado	UND	2,00	\$ 103.841,00	207.682,00	
27,24	Tubería PVC S de 2" tipo pesado	ML	45,00	\$ 25.168,00	1.132.560,00	
27,25	Tubería PVC S de 3" tipo pesado	ML	38,00	\$ 34.674,00	1.317.612,00	
27,26	Tubería PVC S de 4" tipo pesado	ML	20,00	\$ 46.583,00	931.660,00	
27,27	Tubería PVC S 6" tipo pesado	ML	20,00	\$ 63.753,00	1.275.060,00	
	ACCESORIOS					
27,28	Codos PVC S 2" CxC	UND	18,00	\$ 5.048,00	90.864,00	
27,29	Codos PVC S 4" CxC	UND	2,00	\$ 20.531,00	41.062,00	
27,30	Semicodo sanitario de 4"	UND	4,00	\$ 22.764,00	91.056,00	
27,31	Semicodo sanitario de 3"	UND	26,00	\$ 12.139,00	315.614,00	
27,32	Semicodo sanitario de 2"	UND	16,00	\$ 5.961,00	95.376,00	
27,33	Yee sanitario de 2"	UND	16,00	\$ 10.496,00	167.936,00	
27,34	Yee sanitario de 3"	UND	16,00	\$ 21.625,00	346.000,00	
27,35	Yee sanitario de 4"	UND	4,00	\$ 39.547,00	158.188,00	
27,36	Union PVC-S de 6"	UND	5,00	\$ 48.388,00	241.940,00	
27,37	Union PVC-S de 4"	UND	5,00	\$ 11.524,00	57.620,00	
27,38	Union PVC-S de 3"	UND	5,00	\$ 6.023,00	30.115,00	
27,39	Union PVC-S de 2"	UND	10,00	\$ 4.272,00	42.720,00	
	REDES DE AGUAS LLUVIAS					
27,40	Tubería PVC S 3"	ML	80,00	\$ 31.580,00	2.526.400,00	
27,41	Codo sanitario 3"	UND	10,00	\$ 13.460,00	134.600,00	
	TOTAL PARCIAL INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					34.982.092,43
28,00	ELECTRICO					
	REDES EXISTENTES					
28,1	Retiro y disposicion final de postes de concreto existente de 8 m inc. Servicio de grua, tramite para entrega de materiales ante alumbrado publico	UND	7,00	\$ 605.135,00	4.235.945,00	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

28,2	Retiro de red trenzada existente inc. Retiro de luminaria y herrajes, tramite para entrega de materiales ante alumbrado publico	ML	100,00	7.535,00	753.500,00	
	RED DE MEDIA TENSION					
28,3	Suministro e instalacion de derivación trifásica con cortacircuitos - (730)	UND	1,00	1.187.083,00	1.187.083,00	
	SUBESTACION EN POSTE DE CONCRETO					
28,4	Suministro e instalacion Transformador en aceite 15 KVA 2Ø 13200/208/120 V. Accesorios Para Subestación, Protecciones DPS's y Puesta a tierra Transformador.	UND	1,00	9.259.900,00	9.259.900,00	
28,5	Suministro e instalacion de sistema de medición General en Poste. Caja policarbonato en bornes del trafo para CT's de 150/5A. Acometida en Tubo EMT 1" conectores, coraza metálica. Caja policarbonato con medidor medida semidirecta.	UND	1,00	1.506.948,00	1.506.948,00	
	PLACAS DE IDENTIFICACION					
28,6	suministro e Instalación de Placas de identificación a transformadores y controles (Incluye cinta bandit y hebillas)	UND	2,00	83.320,00	166.640,00	
	LEVANTAMIENTO Y DIGITALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
28,7	Conexión Red de Media Tensión con grupo de linea viva de ELECTROHUILA	HR	2,00	2.594.028,00	5.188.056,00	
28,8	Levantamiento de plano AS-built o de obra construida, georeferenciada, MT y BT, incluye registro fotográfico, copia fisica y archivos en CD	UND	1,00	2.470.450,00	2.470.450,00	
28,9	Reunir, diligenciar y hacer entrega de la información general del proyecto incluyendo los formatos, informes y documentos requeridos por EH, según formato FTDEX-03-004 entrega fisica y magnetica de la información.	UND	1,00	2.593.973,00	2.593.973,00	
28,10	Derechos de conexión (Electrohuila) levantamiento de la información	UND	1,00	2.746.559,00	2.746.559,00	
	ACOMETIDAS PRINCIPALES					
28,11	suministro de equipos e instalacion para acometida Principal en Baja tensión desde Bornes Transformador hasta TGM en Cable aluminio 2X2+1x2 AWG AA8000	ML	50,00	94.450,00	4.722.500,00	
28,12	suministro de equipos e instalacion para acometida Principal en Baja tensión desde Bornes Transformador hasta TGM tubo IMC 2"	ML	8,00	146.058,00	1.168.464,00	
28,13	Suministro de equipos e instalacion para acometida Principal en Baja tensión desde Bornes Transformador hasta TGM tubo PVC 2"	ML	35,00	37.620,00	1.316.700,00	
28,14	suministro e instalacion de cajas de inspección 60X60 en Angulo metálico 1 1/2"x1 1/2"x 1/8". RED DE BAJA TENSION	UND	4,00	896.237,00	3.584.948,00	
28,15	Excavación y compactación. Profundidad 0,5 m y 0,3 de ancho	ML	35,00	25.560,00	894.600,00	
28,16	Suministro e instalacion de Tablero General de medida TGM con barra de cobre capacidad de 200 amperios. Incluye totalizador Principal de 3X100 A, medidas directas y 6 protecciones para las casetas	UND	1,00	12.950.229,00	12.950.229,00	
28,17	Suministro e instalacion Electrodo varilla cobre-cobre 2,44 mts de 5/8". Incluye soldadura exotermica.	UND	3,00	563.714,00	1.691.142,00	
28,18	Suministro y Tendido cable cobre desnudo 1/0 AWG.	ML	15,00	40.086,00	601.290,00	
	REDES ELECTRICAS PARQUE 1					

Carrera 18 Calle 17 esquina Unidad Deportiva-Sede Administrativa

Despacho 875 04 31- 875 04 23 – 875 04 39 www.inderhuila.gov.co - atenciomusuario@inderhuila.gov.co

Neiva-Huila



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

28,19	Suministro e instalacion Tablero General de distribucion alumbrado, inc. Breaker de proyeccion, programador timer, contactor, breaker de distribucion	UND	1,00	2.998.502,00	2.998.502,00	
28,20	suministro e instalacion de red de distribucion alumbrado publico desde gabinete TGM hasta postes de iluminacion en Cable 2x8+8T COBRE	ML	250,00	38.937,00	9.734.250,00	
28,21	suministro e instalacion de red de distribucion alumbrado publico desde gabinete TGM hasta postes de iluminacion en TUBERIA PVC 3/4"	ML	250,00	25.633,00	6.408.250,00	
28,22	suministro e instalacion de pedestal en concreto para poste metalico de iluminacion. Inc. Platica, pernos, acero de refuerzo, concreto, formaleta y cajas PVC	UND	21,00	547.754,00	11.502.834,00	
28,23	Excavación y compactación. Profundidad 0,5 m y 0,3 de ancho	ML	250,00	25.560,00	6.390.000,00	
28,24	suministro e instalacion poste metalico de iluminacion de DOBLE BRAZO con luminaria de alumbrado publico 60W con Garantia según requerimientos RETILAP y empresa de Alumbrado Publico.	UND	17,00	3.065.618,00	52.115.506,00	
28,25	suministro e instalacion de poste metalico de iluminacion de CUATRO BRAZOS con luminaria de alumbrado publico 60W con Garantia según requerimientos RETILAP y empresa de Alumbrado Publico.	UND	4,00	4.558.835,00	18.235.340,00	
	REDES ELECTRICAS CASETAS Y BAÑOS PARQUE 1					
28,29	suministro de instalacion acometida parcial en TUBERIA 1" PVC. Desde armarios de medida hasta tablero CASETAS 1,2,3,4,5,6	ML	200,00	11.173,00	2.234.600,00	
28,30	suministro de instalacion de acometida parcial en cable aluminio 1x6+1x6N+1x6T. Desde armarios de medida hasta tablero CASETAS 1,2,3,4,5,6	ML	200,00	17.902,00	3.580.400,00	
28,31	Excavación y compactación. Profundidad 0,5 m y 0,3 de ancho	ML	200,00	25.560,00	5.112.000,00	
28,32	suministro e instalacion de Salida Luminaria en panel LED de 12w	UND	18,00	138.911,00	2.500.398,00	
28,33	suministro e instalacion de Salida Tomacorriente Doble Monofasica	UND	16,00	105.010,00	1.680.160,00	
28,34	Suministro e Instalacion de Tablero monofasica de 8 circuitos	UND	8,00	128.104,00	1.024.832,00	
28,35	Suministro e instalacion Interruptor Automático 1x20 A	UND	16,00	39.393,00	630.288,00	
28,36	suministro e instalacion de acometida de Alimentacion puntos electricos baños desde tablero de control iluminacion hasta baño en TUBERIA PVC 3/4"	ML	40,00	21.929,00	877.160,00	
28,37	suministro e instalacion de Acometida de Alimentacion puntos electricos baños desde tablero de control iluminacion hasta baño en CABLE CU (1X12F + 1X12N + 1X12T)	ML	40,00	26.637,00	1.065.480,00	
	REDES ELECTRICAS PARQUE 2					
28,38	Suministro e Instalacion de Tablero General de distribucion alumbrado, inc. Breaker de proyeccion, programador timer, contactor, breaker de distribucion	UND	1,00	2.998.502,00	2.998.502,00	
28,39	suministro de equipos e instalacion de Red de distribucion alumbrado publico desde gabinete TGM hasta postes de iluminacion en Cable 2x8+8T COBRE	ML	135,00	24.421,00	3.296.835,00	
28,40	suministro de equipos e instalacion de Red de distribucion alumbrado publico desde gabinete TGM hasta postes de iluminacion en TUBERIA PVC 3/4"	ML	135,00	10.564,00	1.426.140,00	
28,41	suministro e instalacion de Pedestal en concreto para poste metalico de iluminacion. Inc. Platica, pernos, acero de refuerzo, concreto, formaleta y cajas PVC	UND	12,00	547.754,00	6.573.048,00	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

28,42	Excavación y compactación. Profundidad 0,5 m y 0,3 de ancho	ML	135,00	25.560,00	3.450.600,00	
28,43	suministro e instalacion de Poste metalico de iluminacion de UN BRAZO con luminaria de alumbrado publico 60W con Garantia según requerimientos RETILAP y empresa de Alumbrado Publico.	UND	9,00	2.337.847,00	21.040.623,00	
28,44	suministro e instalacion de Poste metalico de iluminacion de DOBLE BRAZO con luminaria de alumbrado publico 60W con Garantia según requerimientos RETILAP y empresa de Alumbrado Publico.	UND	2,00	3.065.618,00	6.131.236,00	
28,45	suministro e instalacion de Poste metalico de iluminacion de CUATRO BRAZOS con luminaria de alumbrado publico 60W con Garantia según requerimientos RETILAP y empresa de Alumbrado Publico.	UND	1,00	4.558.835,00	4.558.835,00	
	TOTAL PARCIAL ELECTRICO					232.604.746,00
VIA ENTRE LOTES - CLL 4 CON CR 4A Y CR 5						
29,00	PRELIMINARES					
29,1	Localizacion y replanteo con comision de topografia	M2	546,62	3.481,00	1.902.784,22	
29,2	Demolicion de losa en concreto existente E: 0,15 Mts inc. Bote de escombros	M3	232,24	145.646,00	33.824.827,04	
	SUB TOTAL PRELIMINARES					35.727.611,26
30,00	EXCAVACION Y RELLENOS					
30,1	Excavacion manual incluye retiro de material	M3	0,84	85.955,00	72.202,20	
30,2	Relleno mecánico en recebo compactado	M3	185,78	124.039,00	23.043.965,42	
	SUB TOTAL EXCAVACION Y RELLENOS					23.116.167,62
31,00	PAVIMENTO					
31,1	Suministro e instalacion de Subbase granular e:0,15 m	M3	70,28	186.493,00	13.106.728,04	
31,2	Pavimento en concreto hidraulico MR 38 MPa e:0,17 m, estampado colores rojo, amarillo trafico y terracota	M3	84,17	1.203.391,00	101.289.420,47	
31,3	Acero de refuerzo para juntas Fy=4200Kg/cm2	KG	1.245,45	7.541,00	9.391.938,45	
31,4	Junta de dilataciones, incluye sello	ML	216,24	30.246,00	6.540.395,04	
	SUBTOTAL ADOQUIN					130.328.482,00
32,00	PREFABRICADOS					
32,1	Suministro e Instalacion de sardineles prefabricados A35 (30x15x100) incluye relleno de base con recebo compactado manual al 95% proctor e: 0,15 mt, relleno de concreto pobre para sardinel e:0,05m	ML	37,19	68.368,00	2.542.605,92	
32,2	Suministro e Instalacion de cunetas prefabricados A-30 (30X100)	ML	126,90	67.603,00	8.578.820,70	
	SUBTOTAL PREFABRICADOS					11.121.426,62
33,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETOS					
33,1	Concreto de 4000 psi para rampa vehicular e:17cm Inc. acero de refuerzo y pintura	M2	93,78	288.733,00	27.077.380,74	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

33,2	Suministro e instalacion de bolarde en concreto ancho de 0.30 mts y altura de 0,80 mts	UND	7,00	165.005,00	1.155.035,00	
	SUBTOTAL CONCRETOS					28.232.415,74
34,00	SEÑALIZACION					
34,1	Desmante y retiro de señalizacion existente	UND	7,00	130.087,00	910.609,00	
34,2	Suministro e instalacion pintura de trafico para demarcacion de via en transición adoquin color gris	M2	14,74	50.546,00	745.048,04	
34,3	Suministro e instalacion de señal vertical de tránsito tipo SI, SR o SP	UN	20,00	589.333,00	11.786.660,00	
34,4	Suministro e instalacion pintura de trafico color azul para demarcacion de parqueadero de bicicletas y cicloruta	M2	24,50	50.546,00	1.238.377,00	
34,5	Suministro e instalacion pintura de trafico para demarcacion de via en transición adoquin color gris claro	M2	17,40	50.546,00	879.500,40	
	SUB TOTAL SEÑALIZACION					15.560.194,44
	TOTAL PARCIAL OBRA VIA CRA 33 - CLL 4					244.086.297,68
OBRAS EXTERNAS (CRA 4A - CLL 4A - CRA 5 Y CLL 4)						
35,00	PRELIMINARES					
35,1	Localizacion y replanteo con comision de topografia	M2	1.319,17	3.481,00	4.592.030,77	
35,2	Descapote a maquina y retiro de material sobrante inc. Bote	M3	119,19	87.228,00	10.396.705,32	
	SUB TOTAL PRELIMINARES					14.988.736,09
36,00	EXCAVACION Y RELLENOS					
36,1	Corte de terreno natural incluye retiro de material	M3	180,03	81.532,00	14.678.205,96	
36,2	Excavacion manual incluye retiro de material	M3	4,72	85.955,00	405.707,60	
36,3	Relleno mecánico en recebo compactado	M3	158,91	124.039,00	19.711.037,49	
	SUB TOTAL EXCAVACION Y RELLENOS					34.794.951,05
37,00	ADOQUIN					
37,1	Suministro e instalacion de (toperol) loseta prefabricada tactil 20x20cm incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	69,95	169.112,00	11.829.384,40	
37,2	Suministro e instalacion de loseta guia prefabricada 20x20 cm color: gris-amarillo-rojo incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	352,05	155.257,00	54.658.226,85	
37,3	Suministro e instalacion de loseta prefabricada tactil 20x20cm incluye base en colchón de arena e=0,04 mt, sello juntas y base granular e: 0.10 mt	M2	71,25	169.112,00	12.049.230,00	
	SUBTOTAL ADOQUIN					78.536.841,25
38,00	PREFABRICADOS					
38,1	Suministro e Instalacion de sardineles prefabricados A35 (30x15x100) incluye relleno de base con recebo compactado manual al 95% proctor e: 0,15 mt, relleno de concreto pobre para sardinel e:0.05m	ML	198,98	68.368,00	13.603.864,64	
38,2	Suministro e Instalacion de bordillos prefabricados B-20 (20x10x80) incluye base granular e: 0.15mt	ML	120,40	53.693,00	6.464.637,20	
	SUBTOTAL PREFABRICADOS					20.068.501,84
39,00	PAVIMENTO					



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

39,1	Suministro e instalacion de Subbase granular e:0,15 m	M3	117,80	186.493,00	21.968.875,40	
39,2	Pavimento en concreto hidraulico MR 38MPa e:0,17 m	M3	146,86	1.061.663,00	155.915.828,18	
39,3	Acero de refuerzo para juntas Fy=4200Kg/cm2	KG	2.194,37	7.541,00	16.547.744,17	
39,4	Junta de dilatacion incluye sello	ML	382,00	30.246,00	11.553.972,00	
	SUBTOTAL PAVIMENTO					205.986.419,75
40,00	SEÑALIZACION					
40,1	Suministro e instalacion pintura de trafico color blanco e:10cm para demarcacion horizontal	ML	57,30	15.909,00	911.585,70	
40,2	Suministro e instalacion pintura de trafico color blanco e:40cm para demarcacion horizontal	ML	108,00	47.409,00	5.120.172,00	
	SUB TOTAL SEÑALIZACION					6.031.757,70
	TOTAL PARCIAL OBRAS EXTERNAS					360.407.207,68
REPOSICION RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO (CRA 4A - CLL 4A - CRA 5 Y CLL 4)						
41,00	RED DE ACUEDUCTO					
41,1	Localizacion y replanteo con comision de topografia	ML	301,42	2.075,00	625.446,50	
41,2	Excavacion a todo factor en material comun. Incluye: Mano de obra, materiales, equipo	M3	286,95	35.836,00	10.283.140,20	
41,3	Relleno Tipo I - Arena Lavada de Rio o Similar	M3	21,10	115.613,00	2.439.434,30	
41,4	Relleno Tipo II - Relleno estructural norma INVIAS, compactado en capas de 20 cm, a todo factor, incluye: recebo, equipos, herramientas y mano de obra.	M3	75,11	160.248,00	12.036.227,28	
41,5	Relleno con material seleccionado de la misma excavación compactado capas de 20 cm	M3	189,89	37.268,00	7.076.820,52	
41,6	Retiro de material	M3	97,06	42.105,00	4.086.711,30	
41,7	Suministro e instalacion de Tubería PVC Ø2"	ML	301,42	21.681,00	6.535.087,02	
41,8	Suministro e instalacion de codo gran radio 90° PVC de Ø2"	UND	2,00	128.475,00	256.950,00	
41,9	Suministro e instalacion de codo gran radio 45° PVC de Ø2"	UND	1,00	126.022,00	126.022,00	
41,10	Suministro e instalacion de codo gran radio 11.25° PVC de Ø2"	UND	1,00	114.675,00	114.675,00	
41,11	Suministro e instalacion de Tee PVC de Ø2"	UND	4,00	540.691,00	2.162.764,00	
41,12	Suministro e instalacion de tapon PVC de Ø2"	UND	1,00	125.295,00	125.295,00	
41,13	Suministro e instalacion de Valvula compuerta elastica de junta rapida Ø2"	UND	5,00	422.775,00	2.113.875,00	
41,14	Suministro e instalacion de cajilla de proteccion para válvulas de 1x1x1m libres, espesor de muros 10cm en concreto de 4000 psi	UND	5,00	880.986,00	4.404.930,00	
41,15	Suministro e instalacion de anclajes en concreto simple de 4000 psi	M3	1,96	986.614,00	1.933.763,44	
	SUB TOTAL RED DE ACUEDUCTO					54.321.141,56
42,00	RED DE ALCANTARILLADO					
42,1	Localizacion y replanteo con comision de topografia	ML	300,00	2.075,00	622.500,00	
42,2	Excavacion a todo factor en material comun. Incluye: Mano de obra, materiales, equipo	M3	293,91	35.836,00	10.532.558,76	
42,3	Relleno Tipo I - Arena Lavada de Rio o Similar	M3	21,00	115.613,00	2.427.873,00	
42,4	Relleno Tipo II - Relleno estructural norma INVIAS, compactado en capas de 20 cm, a todo factor, incluye: recebo, equipos, herramientas y mano de obra.	M3	116,37	160.248,00	18.648.059,76	



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

42,5	Relleno con material seleccionado de la misma excavación compactado capas de 20 cm	M3	143,76	37.268,00	5.357.647,68	
42,6	Retiro de material	M3	150,15	42.105,00	6.322.065,75	
42,7	Suministro e instalacion de Tuberia PVC para alcantarillado de Ø8" (200mm)	ML	224,77	91.089,00	20.474.074,53	
42,8	Suministro e instalacion de Tuberia PVC para alcantarillado de Ø12" (315mm)	ML	75,23	179.499,00	13.503.709,77	
42,9	Construcción de pozos de inspección en concreto de 4000 psi h<2m y diametro 1.6m. Incluye excavación, aro tipo trafico, pasos en hierro de 5/8" con anticorrosivo	UND	6,00	3.484.700,00	20.908.200,00	
42,10	Acometida Domiciliaria Incluye Silla Ye, Tuberia Sanitaria PVC Corrugada incluye caja, excavacion y mano de Obra.	UND	16,00	942.497,34	15.079.957,44	
	SUB TOTAL RED DE ALCANTARILLADO					113.876.646,70
	TOTAL PARCIAL REPOSICION RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO					168.197.788,26
	TOTAL COSTO DIRECTO					2.879.309.634,62
	ADMINISTRACION	22%				633.448.119,62
	IMPREVISTOS	1%				28.793.096,35
	UTILIDADES	4%				115.172.385,39
	TOTAL OBRA					3.656.723.235,98
	CERTIFICACION RETIE					
28,49	CERTIFICACION RETIE subestacion	UND	1,00	5.236.042,00	5.236.042,00	
28,50	CERTIFICACION RETIE redes de baja tension	UND	1,00	2.992.024,00	2.992.024,00	
28,51	CERTIFICACION RETIE redes electricas parque 1	UND	1,00	3.740.030,00	3.740.030,00	
28,52	CERTIFICACION RETIE redes electricas parque 2	UND	1,00	3.740.030,00	3.740.030,00	
28,53	CERTIFICACION RETIE uso final caseta tipo	UND	8,00	1.196.810,00	9.574.480,00	
28,54	CERTIFICACION RETILAP en Areas de los Lotes 1, 2 Y Exteriores según normatividad vigente.	UND	1,00	5.355.038,82	5.355.038,82	
						30.637.644,82

	PMT					58.872.795,20
	PMA					32.338.200,00
	COMPONENTE SST					16.728.987,70
	TOTAL PRESUPUESTO PROYECTO OBRA					3.795.300.863,70

9. REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACION

(...)

EXPERIENCIA

Los Proponentes deben acreditar su experiencia a través de: (i) la información consignada en el RUP para aquellos que estén obligados a tenerlo, (ii) la presentación el Formato 3 – Experiencia para todos los Proponentes y (iii) alguno de los documentos válidos para la acreditación de la experiencia señalados en el numeral 3.5.5 cuando se requiera la verificación de información del Proponente adicional a la contenida en el RUP.



ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

La evaluación de los Proponentes se efectuará de acuerdo con la experiencia contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP) vigente y en firme antes del cierre del proceso.

Los Proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de Contratos celebrados con particulares o con Entidades Estatales.

El área estimada de intervención del presente Proceso de Contratación corresponde a:

- **Área para construir / intervenir:** 3.649,55 M2
- **Presupuesto Oficial:** \$ 3.795.300.863,70 M/CTE

Adicionalmente en el Anexo 1 – Anexo Técnico y Especificaciones técnicas del proyecto, se detallan las condiciones particulares asociadas con las obras a realizar y los aspectos técnicos particulares.

CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

Actividad Principal: 2.1. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y/O ESPACIO PÚBLICO Y/O ALAMEDAS

(Relacionada por la Matriz 01- Experiencia Cultura, recreación y deporte)

A. Que hayan contenido la ejecución de:

EXPERIENCIA GENERAL: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O HAYAN CONTENIDO UNA O ALGUNAS DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES:

- CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCIÓN DE PARQUES
- CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCIÓN DE PLAZAS
- CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCIÓN DE PLAZOLETAS Y/O PLAZUELAS
- CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCIÓN DE ALAMEDAS
- CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION Y/O RECONSTRUCCIÓN DE SENDEROS PEATONALES

Nota 1: Para el caso de experiencia de ESPACIO PÚBLICO se excluyen de estos el espacio público Asociado a la Infraestructura de Transporte, salvo que el Proceso de Contratación implique el mantenimiento de vías de circulación internas, así como la conservación o preservación de playas marítimas.

Nota 2: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario.

EXPERIENCIA ESPECIFICA:

- Con la sumatoria de uno o hasta máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar un área igual o superior al 50% del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a **3.9649,55 m2**

(...)



FORMATO

CODIGO

PA-GCRT-F03

VERSIÓN

03

VIGENCIA

FEB. 2021

ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

COHERENCIA CON EL PLAN DE DESARROLLO (PARA GASTOS DE INVERSIÓN)

PLAN DE DESARROLLO: "POR UN HUILA GRANDE" 2024-2027

PILAR 2: ALIANZA PARA EL PROGRESO SOCIAL

OBJETIVO: Fortalecer el sector deportivo con programas de capacitación en temas de deporte, recreación y actividad física a los actores del sector de los municipios para aumentar el bienestar y la calidad de vida sana y digna de la población. Así mismo, fortalecer los procesos de desarrollo deportivo técnico, científico, económico y social, que contribuyan a la construcción de proyecto de vida integral de los y las deportistas de alto rendimiento del Departamento, para su participación en eventos nacionales e internacionales.

ESTRATEGIA: Infraestructura Deportiva para Todos. Apoyar la construcción mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura recreodeportiva en los diferentes municipios del departamento, para propiciar espacios de integración y participación en los grupos poblacionales del departamento del Huila.

PROGRAMAS:

4301 HUILA CRECE CON EL FOMENTO A LA RECREACION, LA ACTIVIDAD FISICA Y EL DEPORTE CON ENFOQUE DIFERENCIAL.

PRODUCTO: 4301010- Parques recreativos construidos y dotados**METAS DEL PROYECTO:** 1

ACTIVIDAD INCORPORADA EN EL CUADRO DE COSTOS

SI X

NO

INSUMOS QUE AFECTA: MANO DE OBRA CALIFICADA, MANO DE OBRA NO CALIFICADA, TRANSPORTE, MAQUINARIA Y EQUIPO.

RECURSOS ASIGNADOS

SI X

NO

ANÁLISIS DE CONCURRENCIA Y DE COMPLEMENTARIEDAD.

Coherencia entre los planes de desarrollo departamental y nacional, en especial en las políticas de cobertura con los programas y proyectos sociales para el fomento del deporte, la recreación, la educación física y el aprovechamiento del tiempo libre.

OBSERVACIONES:

El programa que respalda esta inversión corresponde al establecido en el Plan de Desarrollo "POR UN HUILA GRANDE" 2024-2027;

Neiva, septiembre 9 de 2026.

FELIPE VICTORIA BARRAGAN

Director INDERHUILA

ING. XIMENA ADELINDA JIMENEZ ZUÑIGA

Ingeniera Civil – Contratista Externo Inderhuila

Revisó: Componente Técnico

XIOMARA ALEJANDRA QUINTERO RIOS

Abogada Contratista Gestión Jurídica y Contratación

Revisó: Componente Jurídico

LILY MERCEDES ANDRADE RODRIGUEZ

Asesora Financiera Externo

Revisó: Componente Financiero

Proyectó:

Ing. Natalia Bustos Botero

Contratista Gestión de Infraestructura Deportiva – INDERHUILA.