

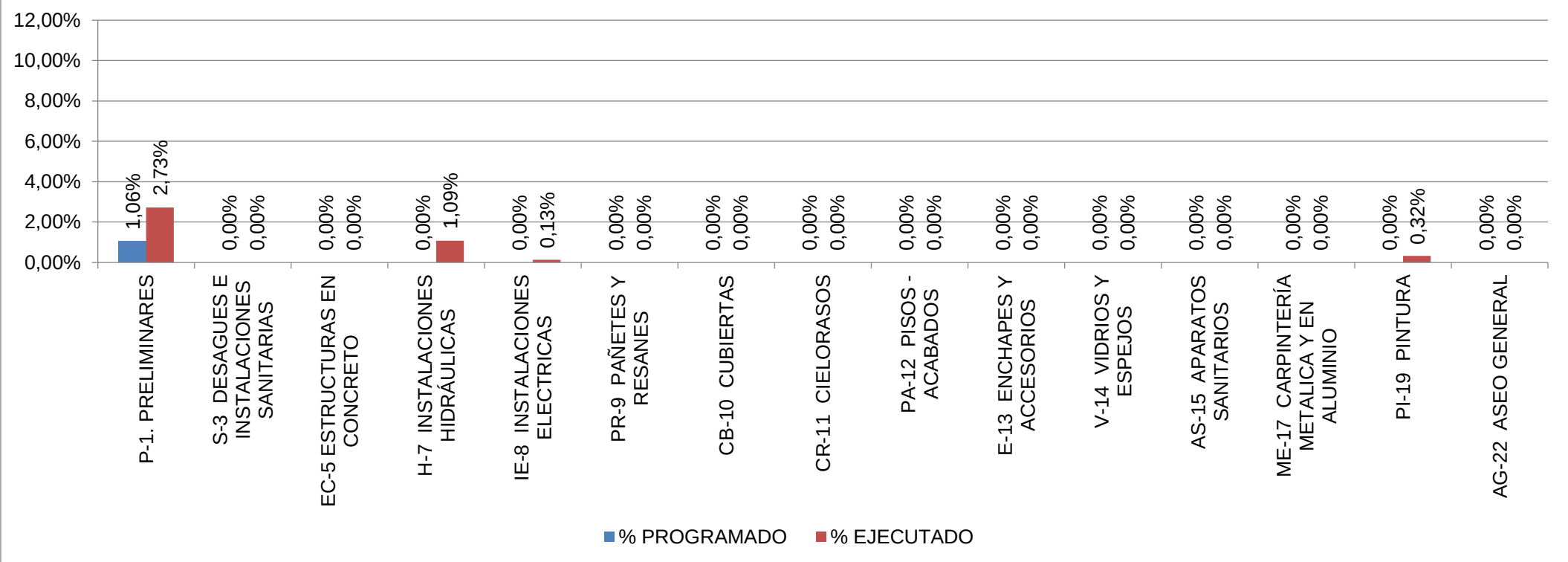
	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	2
SEMANA N°		1	DEL	6/10/2025			AL	11/10/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025					
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA											
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.									
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.		901.087.008-0		CONTRATO N°		240 - 2025
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.		901.400.169-0		CONTRATO N°		228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL											
CONTROL DE PROGRAMACIÓN											
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS						ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO					
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA		PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO		ACTIVIDADES		MOTIVOS			
PRELIMINARES											
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).		100,00%		70,33%				Pendiente demolición piso bateria sanitaria piso 1			
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)		0,00%		20,84%							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).		0,00%		42,35%							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).		0,00%		27,83%							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).		0,00%		57,12%							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).		0,00%		26,67%							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).											
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)		0,00%		20,84%							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).											
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).											
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)											
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.											
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)											
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).		0,00%		20,56%							
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).											
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).		0,00%		35,56%							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).											
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.											

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	2
SEMANA N°		1	DEL	6/10/2025			AL	11/10/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025					
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.											
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).				0,00%		45,00%					
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).											
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)											
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS											
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).											
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).											
ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)											
INSTALACIONES HIDRÁULICAS											
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.											
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.				0,00%		20,00%					
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.				0,00%		14,86%					
INSTALACIONES ELECTRICAS											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN			VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	2
SEMANA N°	1	DEL	6/10/2025			AL	11/10/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m								
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG								
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).			0,00%	34,29%				
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).			0,00%	35,00%				
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.								
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m								
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m								

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA		1	DE	2
SEMANA N°		1	DEL		6/10/2025			AL		11/10/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		31/12/2025				
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.											
PAÑETES Y RESANES											
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).											
CUBIERTAS											
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)											
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.											
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)											
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.											
CIELORASOS											
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).											
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).											
PISOS - ACABADOS											
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m											
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)											
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)											
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)											
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE											
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)											
ENCHAPES Y ACCESORIOS											
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN	HOJA	1	DE	2
SEMANA N°		1	DEL	6/10/2025		AL	11/10/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025		
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)								
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.								
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).								
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)								
VIDRIOS Y ESPEJOS								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).								
APARATOS SANITARIOS								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)								
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.								
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.								
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.								
PINTURA								
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).								
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).								
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrílica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).				0,00%		2,86%		
ASEO GENERAL								
ASEO GENERAL								
TOTALES				1,1%		4,3%		

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL																																																										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA																																																				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO																																																						
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA		1	DE	2																																																
SEMANA N°		1	DEL	6/10/2025			AL		11/10/2025																																																		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025																																																					
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																																																											
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO																																																	
		\$ 1.175.379.925		\$ 50.272.056		\$ 1.125.107.870																																																					
								4,28%		4,28%																																																	
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA																																																											
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO																																																			
ARQUITECTOS				INSPECTOR				FECHA		MAÑANA		TARDE		LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS																																													
INGENIEROS		2		OBREROS		1,00		6/10/2025		SECO		LLUVIA		SI ☐ NO ☒																																													
TOPÓGRAFO				AYUDANTES		6,00		7/10/2025		SECO		SECO																																															
								8/10/2025		SECO		SECO																																															
								9/10/2025		SECO		SECO																																															
								10/10/2025		SECO		LLUVIA																																															
								11/10/2025		SECO																																																	
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																																																											
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)																																																											
 <table border="1"><thead><tr><th>Capítulo</th><th>% PROGRAMADO</th><th>% EJECUTADO</th></tr></thead><tbody><tr><td>P-1. PRELIMINARES</td><td>1,06%</td><td>2,73%</td></tr><tr><td>S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS</td><td>0,00%</td><td>1,09%</td></tr><tr><td>IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS</td><td>0,00%</td><td>0,13%</td></tr><tr><td>PR-9 PAÑETES Y RESANES</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>CB-10 CUBIERTAS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>CR-11 CIELORASOS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>PA-12 PISOS - ACABADOS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>AS-15 APARATOS SANITARIOS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>PI-19 PINTURA</td><td>0,00%</td><td>0,32%</td></tr><tr><td>AG-22 ASEO GENERAL</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></tbody></table>												Capítulo	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	P-1. PRELIMINARES	1,06%	2,73%	S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS	0,00%	0,00%	EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,00%	0,00%	H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS	0,00%	1,09%	IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,13%	PR-9 PAÑETES Y RESANES	0,00%	0,00%	CB-10 CUBIERTAS	0,00%	0,00%	CR-11 CIELORASOS	0,00%	0,00%	PA-12 PISOS - ACABADOS	0,00%	0,00%	E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	AS-15 APARATOS SANITARIOS	0,00%	0,00%	ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO	0,00%	0,00%	PI-19 PINTURA	0,00%	0,32%	AG-22 ASEO GENERAL	0,00%	0,00%
Capítulo	% PROGRAMADO	% EJECUTADO																																																									
P-1. PRELIMINARES	1,06%	2,73%																																																									
S-3 DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS	0,00%	0,00%																																																									
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,00%	0,00%																																																									
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS	0,00%	1,09%																																																									
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS	0,00%	0,13%																																																									
PR-9 PAÑETES Y RESANES	0,00%	0,00%																																																									
CB-10 CUBIERTAS	0,00%	0,00%																																																									
CR-11 CIELORASOS	0,00%	0,00%																																																									
PA-12 PISOS - ACABADOS	0,00%	0,00%																																																									
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%																																																									
V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%																																																									
AS-15 APARATOS SANITARIOS	0,00%	0,00%																																																									
ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO	0,00%	0,00%																																																									
PI-19 PINTURA	0,00%	0,32%																																																									
AG-22 ASEO GENERAL	0,00%	0,00%																																																									
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES																																																											
Se recomienda que todo el personal de obra haga uso de elementos de protección personal durante toda la jornada laboral																																																											
Se recomienda hacer entrega oportuna de la documentación solicitada dando cumplimiento a las obligaciones contractuales																																																											
Para la semana número uno se tiene un avance programado del 1,1%, frente a un avance ejecutado del 4,3%, teniendo un avance del 3,2% según la programación de obra vigente.																																																											
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO																																																											
																																																											
DEMOLICION ENCHAPE DE PISO ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2.						DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO Y PARED, DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, BATERIA SANITARIA PISO 2																																																					

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL																			
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA															
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO																	
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA		1	DE	2											
SEMANA N°		1	DEL	6/10/2025		AL		11/10/2025													
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025															
											 <p>9 de octubre de 2025 11:24 a. m. #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>										
DESMONTE DE LUMARIAS Y CIELO RASO ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2.											MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, PUERTAS Y VENTANAS										
											 <p>10 de octubre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>										
DEMOLICION ENCHAFE DE PISO Y DESMONTE DE CIELO RASO, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1.											MANTENIMIENTO INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, LAVADEROS BATERIA SANITARIA PISO 2										
											 <p>10 de octubre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>										
MANTENIMIENTO INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, DUCHAS, LAVAMANOS, BATERIA SANITARIA PISO 2											DESMONTE DE APARATOS ELECTRICOS, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2										
											 <p>11 de octubre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>										
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, PINTURA DE MUROS CORREDORES PISO 2.											MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, CORREDORES PISO 2.										

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	2
SEMANA N°		1	DEL		6/10/2025			AL		11/10/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025					
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA											
<p>Se realizó demolición de enchape de piso en las áreas de alojamiento de tropa del piso 1 y del piso 2, y en la batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se realizó demolición de enchape de muros en la batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se realizó demolición de mesón en concreto en la batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se realizó desmonte de aparatos sanitarios, 5 lavamanos y 3 sanitarios de la batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se realizó desmonte de cielo raso en las áreas del alojamiento de tropa del piso 2, corredores del piso 2, acceso a oficinas y oficinas ubicadas en el segundo piso entre ejes 1-2 y ejes A-F, y alojamiento de tropa del piso 1.</p> <p>Se realizó desmonte de puertas con marco, tres puertas metalicas ubicadas en la batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se realizó demolición de pañete, de la batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se realizó mantenimiento de carpintería en madera, realizando el desmonte de ventanas del alojamiento de tropa del piso 1 y piso 2, ventanas de la batería sanitaria piso 1 y piso 2, Ventanas de oficinas del piso 1 y piso 2 ubicadas en entre ejes 1-2 y ejes A-F, también se realizó el desmonte de puertas de alojamiento de tropa de piso 1 y piso 2, y puertas de baterías sanitarias de piso 1 y piso 2, puertas de oficinas piso 2 ubicadas en entre ejes 1-2 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó demolición de guardaescobas en el área del alojamiento de tropa de piso 2.</p> <p>Se realizó desmonte de duchas y grifería de baterías sanitarias del piso 2, desmonte de grifería de ocho lavaderos y dos orinales, ocho duchas.</p> <p>Se realizó mantenimiento parcial a redes hidrosanitarias en el área de lavaderos de las baterías sanitarias del piso 2.</p> <p>Se realizó mantenimiento parcial a redes hidrosanitarias en el área de duchas, lavamanos, lavaderos, sanitarios y orinal de la batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se realizó desmonte de aparatos eléctricos a la vista, como lo son interruptores, tomas, cable, canaleta, en el área del alojamiento de tropa del piso 2, y oficinas del piso 2 ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó desmonte de luminarias, en las áreas del alojamiento de tropa del piso 2, corredores del piso 2, acceso a oficinas y oficinas ubicadas en el segundo piso entre ejes 1-2 y ejes A-F, y alojamiento de tropa del piso 1.</p> <p>Se inició con mantenimiento de muros exteriores en los corredores del piso 2.</p>											



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI
Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL									
ENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIERO				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CODIGO						
FECHA DE EMISION				VERSION		HOJA		1 DE 7		
SEMANA N°		2 DEL		13/10/2025		AL		18/10/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA										
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.								
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.		901.087.008-0		CONTRATO N° 240 - 2025	
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.		901.400.169-0		CONTRATO N° 228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL										
CONTROL DE PROGRAMACIÓN										
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS					ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO					
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA		PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO		ACTIVIDADES		MOTIVOS		
PRELIMINARES										
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).		0,00%		6,55%						
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)		100,00%		23,45%						
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).										
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).		100,00%		34,78%						
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).		83,33%		13,96%						
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).										
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).										
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)										
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).										
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).										
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)										
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.										
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)										
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).										
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).										
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).		100,00%		0,00%						
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).										
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALUSTADO.										
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grúa y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.		0,00%		15,58%						
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).		100,00%		0,00%						
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).										
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA .(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)										
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS										



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

ENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIERO			FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CODIGO				
FECHA DE EMISION			VERSION	HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	2	DEL	13/10/2025		AL	18/10/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025			
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colerijillas o equivalente (suministro e instalación).							
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colerijillas o equivalente (suministro e instalación).							
ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)	0,00%		18,82%				
INSTALACIONES HIDRÁULICAS							
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 ls, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.							
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	0,00%		20,00%				
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	0,00%		14,86%				
INSTALACIONES ELECTRICAS							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	0,00%		18,29%				



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

ENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIERO			FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CODIGO				
FECHA DE EMISION			VERSION		HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	2	DEL	13/10/2025		AL	18/10/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025	FECHA TERMINO :		31/12/2025			
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).	0,00%			25,71%			
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).	71,43%			15,00%			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.							
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m							
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m	0,00%			15,38%			
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
PAÑETES Y RESANES							
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).							
CUBIERTAS							
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)							
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)	0,00%			5,32%			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skino o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.							
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)							
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.							



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

ENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIERO				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CODIGO				
FECHA DE EMISION				VERSION	HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	2	DEL	13/10/2025		AL	18/10/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025				
CIELORASOS								
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).								
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).								
PISOS - ACABADOS								
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m			0,00%		28,39%			
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)								
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)								
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)								
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE								
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)								
ENCHAPES Y ACCESORIOS								
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100- 1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)								
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)								
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.								
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).								
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)								
VIDRIOS Y ESPEJOS								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).								
APARATOS SANITARIOS								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)								
SUMINSTRO E INSTALCIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente. (Incluye instalación)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF. 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.								
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.								



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

ENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIERO

PROCESO

AUDITORIA DE OBRA

FORMATO
CÓDIGO

INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA

FECHA DE EMISIÓN

VERSIÓN

HOJA

1

DE

7

SEMANA N°

2

DEL

13/10/2025

AL

18/10/2025

FECHA INICIO :

6/10/2025

FECHA TERMINO :

31/12/2025

DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX. Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.

PINTURA

PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámda con catalizador, filos y dilataciones).

MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).

MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).

ASEO GENERAL

ASEO GENERAL

TOTALES

3,4%

8,3%

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.

VR.TOTAL CONTRATO

VR. TOTAL EJECUTADO

VR. POR EJECUTAR

AVANCE DE INVERSION

SEMANA

ACUMULADO

\$ 1.175.379.925

\$ 97.851.023

\$ 1.077.528.902

4,05%

8,33%

AVANCE DE OBRA

SEMANA N°

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

DESDE

6/10/2025

13/10/2025

20/10/2025

27/10/2025

3/11/2025

10/11/2025

17/11/2025

24/11/2025

1/12/2025

8/12/2025

15/12/2025

22/12/2025

29/12/2025

HASTA

12/10/2025

19/10/2025

26/10/2025

2/11/2025

9/11/2025

16/11/2025

23/11/2025

30/11/2025

7/12/2025

14/12/2025

21/12/2025

28/12/2025

31/12/2025

PROGRAMADO SEMANAL

1,1%

2,4%

2,5%

3,3%

4,3%

5,6%

6,0%

8,5%

12,6%

13,5%

14,9%

17,4%

8,0%

EJECUTADO SEMANAL

4,3%

4,0%

PROGRAMADO ACUMULADO

1,1%

3,4%

5,9%

9,3%

13,6%

19,2%

25,2%

33,6%

46,2%

59,7%

74,6%

92,0%

100,0%

EJECUTADO ACUMULADO

4,3%

8,3%

ADELANTO O ATRASO

3,2%

4,9%

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL

CANTIDAD

PERSONAL

CANTIDAD

ARQUITECTOS

INSPECTOR

INGENIEROS

2

OBREROS

2,00

TOPÓGRAFO

AYUDANTES

4,00

MAESTRO

1,00

ELECTRICO

2,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

FECHA

MAÑANA

TARDE

LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS

13/10/2025

SECO

SECO

14/10/2025

SECO

SECO

15/10/2025

LLUVIA

SECO

SI ☐ NO ☒

16/10/2025

SECO

LLUVIA

17/10/2025

SECO

SECO

18/10/2025

SECO

SECO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO

IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)

12,00%

10,00%

8,00%

6,00%

4,00%

2,00%

0,00%

P-1. PRELIMINARES

2,14%

1,45%

S-3 DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS

0,00%

0,00%

EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

0,00%

0,04%

H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS

0,00%

1,09%

IE-8 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

0,27%

0,12%

PR-9 PAÑETES Y RESANES

0,00%

0,00%

CB-10 CUBIERTAS

0,00%

0,34%

CR-11 CIELORASOS

0,00%

0,46%

PA-12 PISOS - ACABADOS

0,00%

0,18%

E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS

0,00%

0,00%

V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS

0,00%

0,00%

AS-15 APARATOS SANITARIOS

0,00%

0,00%

ME-17 CARPINTERÍA METÁLICA Y EN ALUMINIO

0,00%

0,00%

PI-19 PINTURA

0,00%

0,37%

AG-22 ASEO GENERAL

0,00%

0,00%

% PROGRAMADO

% EJECUTADO



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

ENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIERO				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CODIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	2	DEL	13/10/2025			AL	18/10/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				

VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita instalación de medidores de energía y agua independiente para el uso de la obra, dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales.

Se solicita campamento de obra, dando cumplimiento a las obligaciones contractuales

Para la semana número dos se tiene un avance programado acumulado del 3,4%, frente a un avance ejecutado acumulado del 8,3%, teniendo un avance del 4,9% según la programación de obra vigente.

VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO



ALISTADO DE PISO BATERIA SANITARIA PISO 2.

ESTRUCTURA PARA CIELO RASO PVC, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1.



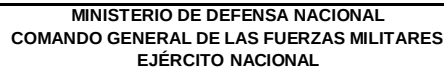
ESTRUCTURA PARA CIELO RASO ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2 Y MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA.

DESMONTE DE SANITARIOS, BATERIA SANITARIA PISO 1



INSTALACIONES ELECTRICAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1.

MESON EN CONCRETO PARA LAVAMANOS, BATERIA SANITARIA PISO 2.



ENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIERO			FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CODIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	2	DEL	13/10/2025		AL	18/10/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025	FECHA TERMINO :	31/12/2025				

<p>MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, PINTURA DE MUROS CORREDORES PISO 1.</p>  <p>17 de octubre de 2025 14:13 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>	<p>MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, PINTURA DE MUROS CORREDORES PISO 2.</p>  <p>18 oct 2025 09:02:46 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p> <p>18 oct 2025 09:02:46 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>
<p>MANTENIMIENTO PARCIAL DE REDES HIDROSANITARIAS, LAVADEROS BATERIA SANITARIA PISO 1.</p>	<p>MANTENIMIENTO PARCIAL DE REDES HIDROSANITARIAS, RED SANITARIA DE SIFONES DE PISO Y SANITARIOS, BATERIA SANITARIA PISO 1.</p>

VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA

Se realizó demolición de enchape de piso en el área de la batería sanitaria del piso 1.

Se realizó demolición parcial de enchape de muros en la batería sanitaria del piso 1.

Se realizó desmonte de aparatos sanitarios, 4 orinales y 6 sanitarios de la batería sanitaria del piso 2.

Se realizó desmonte de cielo raso en las áreas oficina-puestos de trabajo ubicadas en el primer y segundo piso entre ejes 11-12 y ejes C-F.

Se realiza mantenimiento parcial a la estructura de madera a la cubierta existente, ejecutando limpieza manual con grata en el área de alojamiento de tropa del piso dos ubicada entre los ejes F-G y ejes 1-9.

Se realiza la instalación de estructura A500 grado 50, en el área de alojamiento de tropa del piso 2, parcialmente en la zona comprendida entre los ejes F-G y ejes 1-9.

Se realiza la instalación de formaleta en madera y fundición de mesón para batería sanitaria del piso 2.

Se realizó mantenimiento parcial a redes hidrosanitarias en el área de lavaderos de las baterías sanitarias del piso 1.

Se realizó mantenimiento parcial a redes hidrosanitarias en el área de duchas instalación de tubería sanitaria para sifones y tubería de desagüe para sanitarios de la batería sanitaria del piso 1. Toda la descarga de aguas servidas se conecta a caja de inspección existente en batería sanitaria de piso 1.

Se realizó desmonte de aparatos eléctricos a la vista, como lo son interruptores, tomas, cable, canaleta, en el área del alojamiento de tropa del piso 2, y oficinas del piso 2 ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F.

Se realizó desmonte de luminarias y aparatos eléctricos, en las áreas del alojamiento de tropa del piso 1 y alojamiento de cuadros del piso 1, zonas ubicadas en el primer piso entre ejes F-6 y ejes 1-12. En este mismo sector se inicia con regatas para instalación de tomacorrientes dobles y tomacorrientes dobles.

Se realizó instalación de estructura en perfilera metálica para la instalación de cielo raso en PVC, en el área de alojamiento de tropa del piso 1, en la zona comprendida entre los ejes F-G y ejes 1-12 y en el área de alojamiento de tropa del piso 2, parcialmente en la zona comprendida entre los ejes F-G y ejes 1-9.

Se realizó alistado de piso en el área de la batería sanitaria del piso 2.

Se inició con mantenimiento de muros internos en la zona de escaleras, ubicada entre los ejes D-E y ejes 5-8.

Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en los corredores del piso 2 y corredores del piso 1.

SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI
Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA	1
						DE	7
SEMANA N°	3	DEL	20/10/2025		AL	25/10/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025			
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	240 - 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).	0,00%		3,12%				
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	0,00%		1,73%				
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	100,00%		0,00%		Pendiente demolición de mesón de batería sanitaria de piso 1.		
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	0,00%		17,39%				
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	16,67%		9,10%				
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	100,00%		53,33%				
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	100,00%		0,00%		Esta pendiente retiro de pañete de batería sanitaria de piso 1.		
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	100,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	10,00%		9,44%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm. (Incluye, cargue y retiro de escombros).	0,00%		2,71%				
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.	100,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, Incluye remplazo de madera afectada.	15,38%		0,00%				
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).	0,00%		55,00%				
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

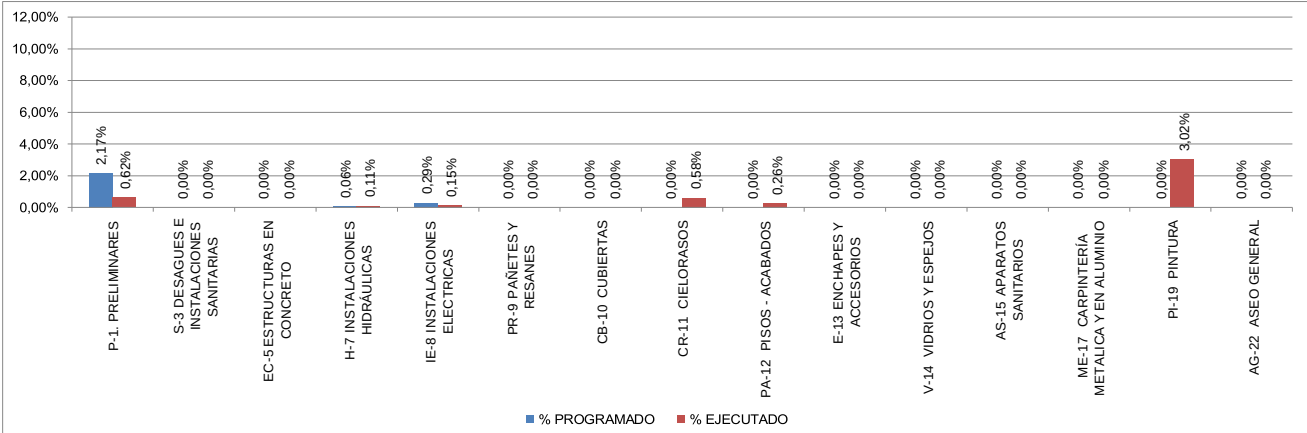
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		3	DEL	20/10/2025		AL		25/10/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sосo Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Corejillas o equivalente (suministro e instalación).										
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sосo Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Corejillas o equivalente (suministro e instalación).										
ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)										
INSTALACIONES HIDRÁULICAS										
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.		16,67%		20,00%						
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.		0,00%		1,68%						
INSTALACIONES ELECTRICAS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".		50,00%		0,00%						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SgareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.		0,00%		31,71%						
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		3	DEL		20/10/2025			AL		25/10/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		31/12/2025					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).				100,00%		20,00%						
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).				28,57%		30,00%						
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.												
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m												
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m												
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
PAÑETES Y RESANES												
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).												
CUBIERTAS												
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)												
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1.83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.												
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)												
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.												



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CODIGO				
FECHA DE EMISION				VERSION	HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	3	DEL	20/10/2025		AL	25/10/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025				
CIELORASOS								
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).			0,00%		6,71%			
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).								
PISOS - ACABADOS								
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m			0,00%		41,61%			
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)								
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)								
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)								
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE								
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)								
ENCHAPES Y ACCESORIOS								
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)								
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)								
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.								
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).								
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (Incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)								
VIDRIOS Y ESPEJOS								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).								
APARATOS SANITARIOS								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)								
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.								
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.								
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX. Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.								

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>														
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS							FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA					CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN							VERSIÓN				HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°		3	DEL		20/10/2025				AL		25/10/2025				
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025									
PINTURA															
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámda con catalizador, filos y dilataciones).															
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).															
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrílica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).															
ASEO GENERAL															
ASEO GENERAL															
TOTALES															
5,9%															
13,1%															
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO															
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO			
		\$ 1.175.379.925		\$ 153.672.221		\$ 1.021.707.704				4,75%		13,07%			
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)															
IV. PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA															
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO							
ARQUITECTOS				INSPECTOR				FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVADETUVO LOS TRABAJOS	
INGENIEROS		2		OBREROS		2,00		20/10/2025		SECO		SECO		SI ☐ NO ☒	
TOPOGRAFO				AYUDANTES		7,00		21/10/2025		SECO		SECO			
				MAESTRO		1,00		22/10/2025		SECO		SECO			
				ELECTRICOS		2,00		23/10/2025		SECO		SECO			
								24/10/2025		SECO		SECO			
								25/10/2025		SECO					
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO															
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)															
															

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA		1	DE	7
SEMANA Nº		3	DEL	20/10/2025		AL	25/10/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025			
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES									
Se reitera solicitud de instalación de medidores de energía y agua independiente para el uso de la obra, dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales.									
Se reitera solicitud de campamento de obra, dando cumplimiento a las obligaciones contractuales.									
Para la semana número dos se tiene un avance programado acumulado del 5,9%, frente a un avance ejecutado acumulado del 13,1%, teniendo un avance del 7,1% según la programación de obra vigente.									
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO									
 <p>20 de octubre de 2025 14:01 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					 <p>21 de octubre de 2025 13:34 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
XCAVACIONES PARA MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS, BATERIAS SANITARIAS PISO					INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA SIFONES DE DUCHA BATERIAS SANITARIAS PISO 1				
 <p>21 de octubre de 2025 14:00 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					 <p>21 de octubre de 2025 10:18 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, EJES 1 -3					MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, VENTANAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2.				
 <p>23 de octubre de 2025 15:37 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					 <p>23 de octubre de 2025 15:38 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS PINTURA ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, EJES 1 -3					REGATAS PARA INSTALACIONES ELECTRICAS OFICINAS PUESTOS DE TRABAJO, EJES 11 - 12 ENTRE EJES C-F				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA		1	DE	7
SEMANA Nº		3	DEL	20/10/2025		AL		25/10/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS EN LAVADEROS DE BATERIAS SANITARIAS PISO 1.					ALISTADO DE PISO EN BATERIAS SANITARIAS DE PISO 1.					
INSTALACIONES ELECTRICAS EN CORREDORES DE PISO 1, INSTALACIÓN DE TUBERIA PARA LUMINARIAS					MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA PRINCIPAL ALOJAMIENTO DE TROPA.					
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA										
<p>Se continuo con demolición de enchape de piso y enchape de muros en el área de la batería sanitaria del piso 1.</p> <p>Se realizó desmonte de aparatos sanitarios, 4 orinales y 6 sanitarios de la batería sanitaria del piso 1.</p> <p>Se finalizó desmonte de cielo raso en las áreas oficina-puestos de trabajo ubicadas en el primer y segundo piso entre ejes 11-12 y ejes C-F.</p> <p>Se realizó desmonte de aparatos sanitarios de baños del primer piso.</p> <p>Se continua con mantenimiento de carpintería en madera, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas de alojamiento de tropa piso 2</p> <p>Se continuó con mantenimiento parcial a redes hidrosanitarias en el área de lavaderos de las baterías sanitarias del piso 1, se instala tubería hidráulica y sanitaria.</p> <p>Se continuó con mantenimiento parcial a redes hidrosanitarias en el área de duchas instalación de tubería sanitaria para sifones y tubería de desagüe para sanitarios de la batería sanitaria del piso 1. Toda la descarga de aguas servidas se conecta a caja de inspección existente en batería sanitaria de piso 1. Adicionalmente se instala red hidráulica para duchas, lavamanos y orinales.</p> <p>Se realizó desmonte de aparatos eléctricos a la vista, como lo son interruptores, tomas, cable, canaleta, en el área del alojamiento de tropa del piso 2, y oficinas del piso 2 ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F.</p> <p>Se continuó con desmonte de luminarias y aparatos eléctricos, en las áreas de oficinas puestos de trabajo piso 1, zonas ubicadas en el primer piso entre ejes C-F y ejes 11-12. En este mismo sector se inicia con regatas para instalación de tomacorrientes dobles y luminarias. También se realizó la instalación de tubería para luminarias del corredor del piso 1.</p> <p>Se realizó alistado de piso en el área de la batería sanitaria del piso 1.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros internos en la zona alojamiento de cuadros, y alojamiento de tropa, ubicada entre los ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en los corredores del piso 2, corredores del piso 1, y fachada principal de alojamiento de tropa.</p>										

SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia : Interventor

2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA	1
						DE	7
SEMANA N°	4	DEL	27/10/2025		AL	1/11/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025			
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	240 - 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).	0,00%		15,42%				
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	0,00%		13,83%				
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	0,00%		55,53%				
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	0,00%		20,00%				
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	0,00%		20,00%				
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	0,00%		38,97%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	17,50%		5,00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm. (Incluye, cargue y retiro de escombros).	0,00%		6,35%				
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.	0,00%		89,92%				
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, Incluye remplazo de madera afectada.	17,95%		0,00%				
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).	0,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		4	DEL	27/10/2025			AL		1/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025					
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colerijillas o equivalente (suministro e instalación).											
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colerijillas o equivalente (suministro e instalación).											
ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				0,00%		13,37%					
INSTALACIONES HIDRÁULICAS											
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lbs, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.											
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.				83,33%		60,00%					
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.				5,00%		36,70%					
INSTALACIONES ELECTRICAS											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".				50,00%		0,00%					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET				100,00%		0,00%					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.											
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.											
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m											
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				50,00%		35,71%					
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.											



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION	HOJA	1	DE	7
SEMANA Nº	4	DEL	27/10/2025		AL	1/11/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG	100,00%						
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior. En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).	0,00%		20,00%				
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).							
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75KVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.							
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m							
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m			30,77%				
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	100,00%						
PAÑETES Y RESANES							
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	20,00%		24,97%				
CUBIERTAS							
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)							
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No 6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinfo o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.							
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)							
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.							



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	4	DEL	27/10/2025			AL	1/11/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025					
CIELORASOS									
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).			0,00%		25,21%				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).									
PISOS - ACABADOS									
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m			0,00%		12,58%				
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)									
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)									
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)									
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE									
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)									
ENCHAPES Y ACCESORIOS									
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.									
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).									
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)									
VIDRIOS Y ESPEJOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).									
APARATOS SANITARIOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)									
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.									
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO									
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.									
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX. Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, división montada ensito.									

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL																									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS							FORMATO CÓDIGO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA																		
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA																									
FECHA DE EMISIÓN							VERSIÓN		HOJA		1		DE		7												
SEMANA N°		4		DEL		27/10/2025					AL		1/11/2025														
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		31/12/2025																				
PINTURA																											
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámda con catalizador, filos y dilataciones).																											
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).																											
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrílica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).																											
ASEO GENERAL																											
ASEO GENERAL																											
TOTALES																											
9,3%																											
23,1%																											
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																											
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO															
		\$ 1.175.379.925		\$ 271.958.792		\$ 903.421.134				10,06%		23,14%															
AVANCE DE OBRA																											
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025		24/11/2025		1/12/2025		8/12/2025		15/12/2025		22/12/2025		29/12/2025	
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025		30/11/2025		7/12/2025		14/12/2025		21/12/2025		28/12/2025		31/12/2025	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		2,5%		3,3%		4,3%		5,6%		6,0%		8,5%		12,6%		13,5%		14,9%		17,4%		8,0%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%																			
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,9%		9,3%		13,6%		19,2%		25,2%		33,6%		46,2%		59,7%		74,6%		92,0%		100,0%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%																			
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,1%		13,9%																			
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA																V.ESTADO DEL TIEMPO											
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUMADETUVO LOS TRABAJOS SI ☐ NO ☒											
ARQUITECTOS				INSPECTOR						27/10/2025		LLUVIA		LLUVIA													
INGENIEROS		2		OBREROS		5,00				28/10/2025		LLUVIA		LLUVIA													
TOPOGRAFO				AYUDANTES		7,00				29/10/2025		LLUVIA		LLUVIA													
				MAESTRO		1,00				30/10/2025		SECO		SECO													
				ELECTRICOS		2,00				31/10/2025		SECO		SECO													
										1/11/2025		SECO		SECO													
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																											
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)																											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA 1 DE 7		
SEMANA Nº		4 DEL		27/10/2025		AL		1/11/2025
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025		
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES								
Se reitera solicitud de instalación de medidores de energía y agua independiente para el uso de la obra, dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales.								
Se implementa campamento de obra, dando cumplimiento a las obligaciones contractuales.								
Para la semana número cuatro se tiene un avance programado acumulado del 9,3%, frente a un avance ejecutado acumulado del 23,1%, teniendo un avance del 13,9% según la programación de obra vigente.								
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO								
 <p>28 de octubre de 2025 12:31 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				 <p>28 Oct. 2025 3:45:05 pm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS DE BATERIA SANITARIA PISO 1				DESALOJO DE ESCOMBROS DE PISOS, PAREDES Y CIELO RASOS				
 <p>28 de octubre de 2025 10:38 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				 <p>30 de octubre de 2025 11:39 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, EJES 1 -12				DESMONTE DE CIELO RASO, OFICINA PUESTOS DE TRABAJO PISO 1.				
 <p>29 de octubre de 2025 11:35 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				 <p>1 de noviembre de 2025 11:37 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS EN LAVADEROS DE BATERIAS SANITARIAS PISO 1.				REGATAS PARA INSTALACIONES ELECTRICAS OFICINAS PUESTOS DE TRABAJO, EJES 11 - 12 ENTRE EJES C-F				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA		1 DE 7	
SEMANA Nº		4		DEL		27/10/2025		AL	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025		1/11/2025	
INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, ALOJAMIENTO DE CUADROS Y ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1				MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, VENTANAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2.					
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA LATERAL DERECHA ALOJAMIENTO DE TROPA.				MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA PRINCIPAL ALOJAMIENTO DE TROPA.					
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA									
<p>Se realizó demolición de pañete en muros de la batería sanitaria del piso 1.</p> <p>Se realizó desmonte de cielo raso en el area de oficina puestos de trabajo del piso 1, ubicada en el eje 1-2 entre ejes C-F</p> <p>Se realizó desalojo de escombros provenientes de demolición de enchape de piso, demolición de enchape de pared, demolición de pañetes de muros, mesones, desmonte de cielo rasos, del alojamiento de tropa del piso 1 y piso 2.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas de alojamiento de tropa piso 2.</p> <p>Se realizó instalación de formaleta de madera y fundición de mesón para lavamanos de la batería sanitaria piso 1.</p> <p>Se inició con actividades de pañete liso sobre muros, en las baterías sanitarias del piso 1 y baterías sanitarias del piso 2.</p> <p>Se realizó la instalación de cielo raso en PVC en el área de alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa, del primer piso entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se finalizó con mantenimiento parcial a redes hidrosanitarias en el área de lavaderos de las baterías sanitarias del piso 1 y baterías sanitarias del piso 2, se instala tubería hidráulica y sanitaria.</p> <p>Se continuó con mantenimiento parcial a redes hidrosanitarias en el área de duchas instalación de tubería hidráulica de la batería sanitaria del piso 1 y batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros internos en la zona alojamiento de cuadros, y alojamiento de tropa, ubicada entre los ejes F-G y ejes 1-12, tanto del piso 1 como del piso 2.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en los corredores del piso 1 y piso 2, escaleras, fachada principal, fachada lateral derecha, fachada lateral izquierda, de alojamiento de tropa.</p>									

SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia : Interventor

2 da copia : Contralista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA	1
						DE	7
SEMANA Nº	5	DEL	3/11/2025		AL	8/11/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025			
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO Nº	224 - 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO Nº	228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	0,00%		1,40%				
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	0,00%		52,94%				
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)	0,00%		1,48%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPERCCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	17,50%		5,00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm. (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.	17,95%		0,00%				
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							

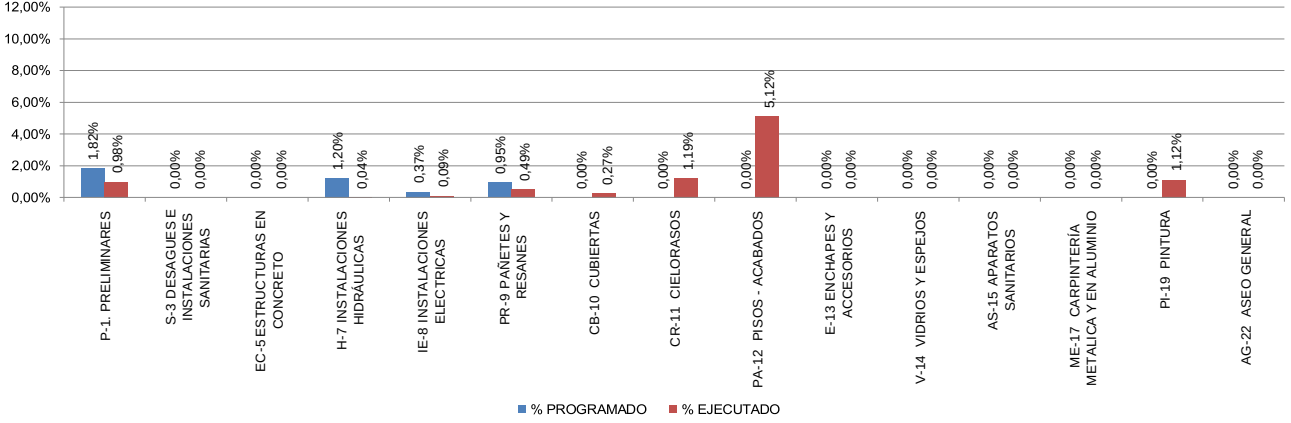
		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN					VERSION	HOJA	1	DE	7
SEMANA Nº		5	DEL	3/11/2025		AL	8/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025			
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colerijillas o equivalente (suministro e instalación).									
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Soso Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colerijillas o equivalente (suministro e instalación).									
ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)									
INSTALACIONES HIDRÁULICAS									
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.									
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.									
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.				17,,5%	0,51%				
INSTALACIONES ELECTRICAS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".				0,00%	0,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, Sqared o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET				0,00%	0,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				50,00%	0,00%				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				100,00%	0,00%				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		5	DEL		3/11/2025				AL		8/11/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		31/12/2025					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).												
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).												
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.												
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m				0,00%			54,55%					
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m				100,00%			0,00%					
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
PAÑETES Y RESANES												
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).				70,00%			36,28%					
CUBIERTAS												
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)				0,00%			30,71%					
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1.83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.												
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)												
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.												



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSIÓN	HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	5	DEL	3/11/2025		AL	8/11/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025			
CIELORASOS							
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).			0,00%	13,68%			
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).							
PISOS - ACABADOS							
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m							
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)			0,00%	48,97%			
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)							
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)							
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE							
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)							
ENCHAPES Y ACCESORIOS							
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)							
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)							
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.							
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).							
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)							
VIDRIOS Y ESPEJOS							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).							
APARATOS SANITARIOS							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)							
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.							
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO							
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.							
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX. Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, división montada ensito.							

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL																																																													
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS							FORMATO CÓDIGO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA																																																					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA																																																												
FECHA DE EMISIÓN							VERSIÓN		HOJA		1		DE	7																																																
SEMANA N°		5		DEL		3/11/2025			AL		8/11/2025																																																			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025																																																								
PINTURA																																																														
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámda con catalizador, filos y dilataciones).																																																														
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).																																																														
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).																																																														
ASEO GENERAL																																																														
ASEO GENERAL																																																														
TOTALES																																																														
4,3%																																																														
32,2%																																																														
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																																																														
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO																																																		
		\$ 1.175.379.925		\$ 377.899.719		\$ 797.480.207				9,01%		32,15%																																																		
AVANCE DE OBRA																																																														
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7																																																
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025																																																
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025																																																
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		2,5%		3,3%		4,3%		5,6%		6,0%																																																
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%		9,0%																																																				
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,9%		9,3%		13,6%		19,2%		25,2%																																																
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%		32,2%																																																				
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,1%		13,9%		18,6%																																																				
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA																																																														
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO																																																						
ARQUITECTOS				INSPECTOR				PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVADETUVO LOS TRABAJOS																																														
INGENIEROS		2		OBREROS		5,00				3/11/2025		SECO		SECO		SI ☐ NO ☒																																														
TOPÓGRAFO				AYUDANTES		7,00				4/11/2025		SECO		SECO																																																
				MAESTRO		1,00				5/11/2025		SECO		LLUVIA																																																
				ELECTRICOS		2,00				6/11/2025		SECO		SECO																																																
										7/11/2025		SECO		SECO																																																
										8/11/2025		SECO		SECO																																																
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																																																														
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)																																																														
 <table border="1"><thead><tr><th>Capítulo</th><th>% PROGRAMADO</th><th>% EJECUTADO</th></tr></thead><tbody><tr><td>P-1. PRELIMINARES</td><td>1,82%</td><td>0,98%</td></tr><tr><td>S-3 DESAGÜE E INSTALACIONES SANITARIAS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>H-7 INSTALACIONES HIDRAULICAS</td><td>1,20%</td><td>0,04%</td></tr><tr><td>IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS</td><td>0,37%</td><td>0,09%</td></tr><tr><td>PR-9 PAÑETES Y RESANES</td><td>0,95%</td><td>0,49%</td></tr><tr><td>CB-10 CUBIERTAS</td><td>0,00%</td><td>0,27%</td></tr><tr><td>CR-11 CIELORASOS</td><td>0,00%</td><td>1,19%</td></tr><tr><td>PA-12 PISOS - ACABADOS</td><td>0,00%</td><td>5,12%</td></tr><tr><td>E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>AS-15 APARATOS SANITARIOS</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>PI-19 PINTURA</td><td>0,00%</td><td>1,12%</td></tr><tr><td>AG-22 ASEO GENERAL</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr></tbody></table>															Capítulo	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	P-1. PRELIMINARES	1,82%	0,98%	S-3 DESAGÜE E INSTALACIONES SANITARIAS	0,00%	0,00%	EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,00%	0,00%	H-7 INSTALACIONES HIDRAULICAS	1,20%	0,04%	IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS	0,37%	0,09%	PR-9 PAÑETES Y RESANES	0,95%	0,49%	CB-10 CUBIERTAS	0,00%	0,27%	CR-11 CIELORASOS	0,00%	1,19%	PA-12 PISOS - ACABADOS	0,00%	5,12%	E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	AS-15 APARATOS SANITARIOS	0,00%	0,00%	ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO	0,00%	0,00%	PI-19 PINTURA	0,00%	1,12%	AG-22 ASEO GENERAL	0,00%	0,00%
Capítulo	% PROGRAMADO	% EJECUTADO																																																												
P-1. PRELIMINARES	1,82%	0,98%																																																												
S-3 DESAGÜE E INSTALACIONES SANITARIAS	0,00%	0,00%																																																												
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,00%	0,00%																																																												
H-7 INSTALACIONES HIDRAULICAS	1,20%	0,04%																																																												
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS	0,37%	0,09%																																																												
PR-9 PAÑETES Y RESANES	0,95%	0,49%																																																												
CB-10 CUBIERTAS	0,00%	0,27%																																																												
CR-11 CIELORASOS	0,00%	1,19%																																																												
PA-12 PISOS - ACABADOS	0,00%	5,12%																																																												
E-13 ENCHAPES Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%																																																												
V-14 VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%																																																												
AS-15 APARATOS SANITARIOS	0,00%	0,00%																																																												
ME-17 CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO	0,00%	0,00%																																																												
PI-19 PINTURA	0,00%	1,12%																																																												
AG-22 ASEO GENERAL	0,00%	0,00%																																																												

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		5	DEL	3/11/2025		AL	8/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025			
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES									
Se reitera solicitud de instalación de medidores de energía y agua independiente para el uso de la obra, dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales.									
En el presente periodo se presenta un accidente laboral, se recomienda reemplazar el trabajador y continuar ritmo del avance de obra que se lleva hasta la fecha.									
Para la semana número cinco se tiene un avance programado acumulado del 13,6%, frente a un avance ejecutado acumulado del 32,2%, teniendo un avance del 18,6% según la programación de obra vigente.									
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO									
									
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, LIMPIEZA, LIJADO Y PNTURA DE VENTANAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2					INSTALACIONES ELECTRICAS, LUMINARIAS PARA BATERIAS SANITARIAS PISO 1				
									
PAÑETE LISO SOBRE MUROS INTERNOS DE BATERIA SANITARIA PISO 1					DESMONTE DE CIELO RASO, OFICINA PUESTOS DE TRABAJO PISO 1.				
									
INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, CORREDORES PISO 1, EJE 11 ENTRE EJES A-F					INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, CORREDORES PISO 1, EJE 3 ENTRE EJES A-F				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA		1 DE 7	
SEMANA Nº		5 DEL		3/11/2025		AL		8/11/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025			
<p>7 de noviembre de 2025 12:49 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				<p>7 de noviembre de 2025 12:47 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					
INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, ALOJAMIENTO DE CUADROS Y ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1				REGATAS PARA INSTALACIONES ELECTRICAS BATERIAS SANITARIAS, DUCHAS PISO 1					
<p>6 de noviembre de 2025 12:32 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				<p>7 de noviembre de 2025 11:40 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA LATERAL DERECHA, EJE 12 ENTRE EJES A-G, ALOJAMIENTO DE TROPA.				MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA POSTERIOR, EJE G ENTRE EJES 8-12, ALOJAMIENTO DE TROPA.					
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA									
<p>Se realizó demolición de pañete y retiro de pañete deteriorado en muros en la zona de lavaderos, tanto de la batería sanitaria del piso 1 y batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se finalizó con desmonte de cielo raso en el área de oficina puestos de trabajo del piso 1, ubicada en el eje 1-2 entre ejes C-F</p> <p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas de alojamiento de tropa piso 2.</p> <p>Se realizó instalaciones eléctricas correspondientes a regatas, instalación de tubería, y sondeo previo, para luminarias, tomacorrientes, interruptores, en zonas de acceso a baterías sanitarias del piso 1, duchas piso 1, escaleras, alojamiento de cuadros. Se inicia con cableado de luminarias e interruptores en zona de oficinas puesto de trabajo, depósitos, oficina de gestión logística ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F.</p> <p>Se continuó con actividades de pañete liso sobre muros, en las baterías sanitarias del piso 1 y baterías sanitarias del piso 2.</p> <p>Se realizó la instalación de cielo raso en PVC en el área de corredores del primer piso entre ejes 2-11 y ejes A-F.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada lateral derecha y fachada posterior, de alojamiento de tropa.</p>									

SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI
Contratista de Interventoría

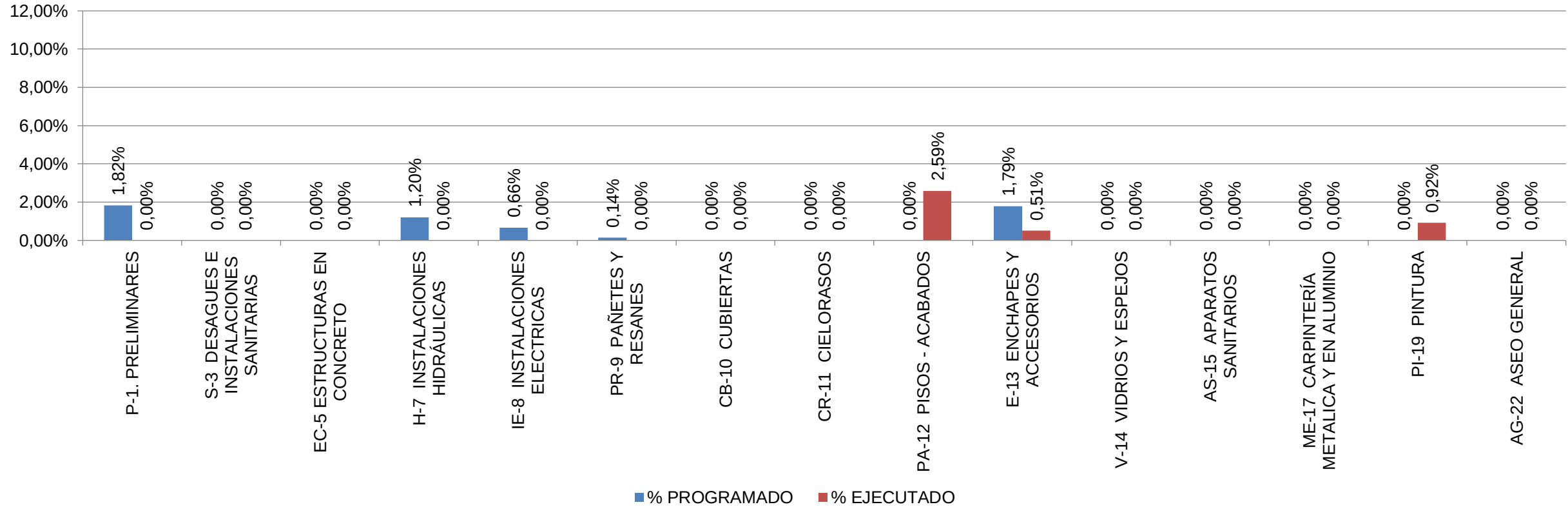
Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia : Interventor
2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		6	DEL	10/11/2025			AL	15/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA										
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GM CAB.								
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.		901.087.008-0		CONTRATO N°	224 - 2025
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.		901.400.169-0		CONTRATO N°	228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL										
CONTROL DE PROGRAMACIÓN										
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS						ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO				
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA		PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO			PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO		ACTIVIDADES		MOTIVOS	
PRELIMINARES										
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).										
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)										
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).										
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).										
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).										
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).										
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).										
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)										
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).										
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).										
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)										
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.										
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)										
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).		17,50%			0,00%					
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).										
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).										
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).										
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.										
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.		17,95%			0,00%					
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).										
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).										
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA .(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)										
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS										
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).										
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).										
ESTRUCTURAS EN CONCRETO										

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	6	DEL	10/11/2025			AL	15/11/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)									
INSTALACIONES HIDRÁULICAS									
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.									
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.									
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.			17,,5%		0,00%				
INSTALACIONES ELECTRICAS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m			21,05%		0,00%				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).									

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		6	DEL	10/11/2025			AL	15/11/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025					
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).											
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.											
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m				100,00%							
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m											
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.											
PAÑETES Y RESANES											
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).				10,00%							
CUBIERTAS											
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)											
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.											
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)											
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		6	DEL	10/11/2025				AL	15/11/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :			31/12/2025					
CIELORASOS												
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).				0,00%			0,00%					
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).												
PISOS - ACABADOS												
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m												
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)				0,00%			24,68%					
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)												
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)												
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE												
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)												
ENCHAPES Y ACCESORIOS												
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.												
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).												
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)				46,15%			13,08%					
VIDRIOS Y ESPEJOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).												
APARATOS SANITARIOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)												
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Gríval o equivalente.(Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Gríval o equivalente. Incluye instalación.												
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO												
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.												
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.												
PINTURA												
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).												

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>													
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN			HOJA	1	DE	7		
SEMANA N°		6	DEL		10/11/2025				AL		15/11/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025								
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).														
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).				0,00%		8,09%								
ASEO GENERAL														
ASEO GENERAL														
TOTALES				19,2%		36,2%								
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO														
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO				
		\$ 1.175.379.925		\$ 425.049.358		\$ 750.330.567				4,01%		36,16%		
AVANCE DE OBRA														
SEMANA N°	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
DESDE	6/10/2025	13/10/2025	20/10/2025	27/10/2025	3/11/2025	10/11/2025	17/11/2025	24/11/2025	1/12/2025	8/12/2025	15/12/2025	22/12/2025	29/12/2025	
HASTA	12/10/2025	19/10/2025	26/10/2025	2/11/2025	9/11/2025	16/11/2025	23/11/2025	30/11/2025	7/12/2025	14/12/2025	21/12/2025	28/12/2025	31/12/2025	
PROGRAMADO SEMANAL	1,1%	2,4%	2,5%	3,3%	4,3%	5,6%	6,0%	8,5%	12,6%	13,5%	14,9%	17,4%	8,0%	
EJECUTADO SEMANAL	4,3%	4,0%	4,7%	10,1%	9,0%	4,0%								
PROGRAMADO ACUMULADO	1,1%	3,4%	5,9%	9,3%	13,6%	19,2%	25,2%	33,6%	46,2%	59,7%	74,6%	92,0%	100,0%	
EJECUTADO ACUMULADO	4,3%	8,3%	13,1%	23,1%	32,2%	36,2%								
ADELANTO O ATRASO	3,2%	4,9%	7,1%	13,9%	18,6%	17,0%								
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA														
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		V.ESTADO DEL TIEMPO								
ARQUITECTOS		INSPECTOR				FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS					
INGENIEROS	2	OBREROS	5,00			10/11/2025	SECO	SECO	SI ☐ NO ☒					
TOPÓGRAFO		AYUDANTES	7,00			11/11/2025	SECO	SECO						
		MAESTRO	1,00			12/11/2025	SECO	SECO						
		ELECTRICOS	2,00			13/11/2025	SECO	LLUVIA						
				14/11/2025	SECO	SECO								
				15/11/2025	LLUVIA	LLUVIA								
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO														
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)														
														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		6	DEL	10/11/2025		AL		15/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES										
En la presente semana se realizó reunión virtual, para tratar el tema de recursos adicionales al contrato, se manifiesta que no se adicionan recursos al contrato. Por lo cual se recomienda al contratista de obra iniciar con el tramite de balance de obra.										
Para la semana número seis se tiene un avance programado acumulado del 19,2%, frente a un avance ejecutado acumulado del 36,2%, teniendo un avance del 17,0% según la programación de obra vigente.										
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO										
 <div>15 nov. 2025 10:23:22 a. m. Ipiales Nariño #Mantenimiento alojamiento de tropa</div>					 <div>10 de noviembre de 2025 11:08 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>					
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, INSTALACIÓN DE VENTANAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2					INSTALACIONES ELECTRICAS, CABLEADO DE LUMINARIAS PRIMER PISO ENTRE EJES 1-2 Y EJES A-F.					
 <div>13 de noviembre de 2025 15:57 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>					 <div>13 de noviembre de 2025 16:23 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>					
PAÑETE LISO SOBRE MUROS INTERNOS DE BATERIA SANITARIA PISO 1					INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO EN PVC, ENTRE EJES 1-2 Y EJES A-F PRIMER PISO.					
 <div>14 de noviembre de 2025 11:37 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>					 <div>14 de noviembre de 2025 11:53 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>					
INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED PARA DUCHAS DE BATERIAS SANITARIAS PRIMER PISO.					MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES, RESANE DE MUROS FACHADA LATERAL DERECHA.					
 <div>12 de noviembre de 2025 11:37 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>					 <div>14 de noviembre de 2025 11:33 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>					

		<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		6	DEL	10/11/2025			AL	15/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
INSTALACIÓN DE BALDOSA GRANO DE MARMOL, LINEA MAESTRA EN ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 6-12.					INSTALACIÓN DE BALDOSA GRANO DE MARMOL, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 6-12.					
										
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA LATERAL DERECHA, EJE 12 ENTRE EJES A-G, ALOJAMIENTO DE TROPA.					MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA POSTERIOR, EJE G ENTRE EJES 8-12, ALOJAMIENTO DE TROPA.					
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA										
<p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas de alojamiento de tropa piso 2 ubicado entre ejes F-G y ejes 1-12; oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, piso 2 ubicado entre ejes 1-2 entre ejes A-F. Se realiza la instalación de ventanas en alojamiento de tropa piso 2 entre ejes F-G y ejes 1-6.</p> <p>Se continua con instalaciones eléctricas correspondientes a regatas, instalación de tubería, sondeo previo, cableado, para luminarias, tomacorrientes, interruptores, en zona de oficinas puesto de trabajo, depósitos, oficina de gestión logística ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F del primer piso; oficinas Batol 15, oficina puestos de trabajo ejes 11-12 entre ejes A-F del primer piso, piso 2 ejes 11-12 entre ejes A-C.</p> <p>Se continuó con actividades de pañete liso sobre muros, en filos y resanes de muros de las baterías sanitarias del piso 1.</p> <p>Se realizó la instalación estructura de cielo raso en PVC en el área de oficinas de puestos de trabajo, depósitos y oficinas de gestión logística ejes 1-2 entre ejes A-F del primer piso.</p> <p>Se continuo con la instalación de piso de Baldosa Grano de Marmol BH5 Blanco Huila, en el alojamiento de tropa del segundo piso entre ejes F-G y ejes 6-12, se terminó de instalar remates en el primer piso en alojamiento de tropa y alojamiento de cuadros ejes F-G entre ejes 1-12.</p> <p>Se realizó la instalación de enchape de pared para las duchas y orinales de la batería sanitaria del segundo piso.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada posterior, de alojamiento de tropa en el eje 8 entre ejes G-H, eje H entre ejes 5-8 y en el eje 5 entre ejes. Tambien se realizó resanes en la fachada lateral derecha entre eje 12 entre eje A-E.</p>										



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR

Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

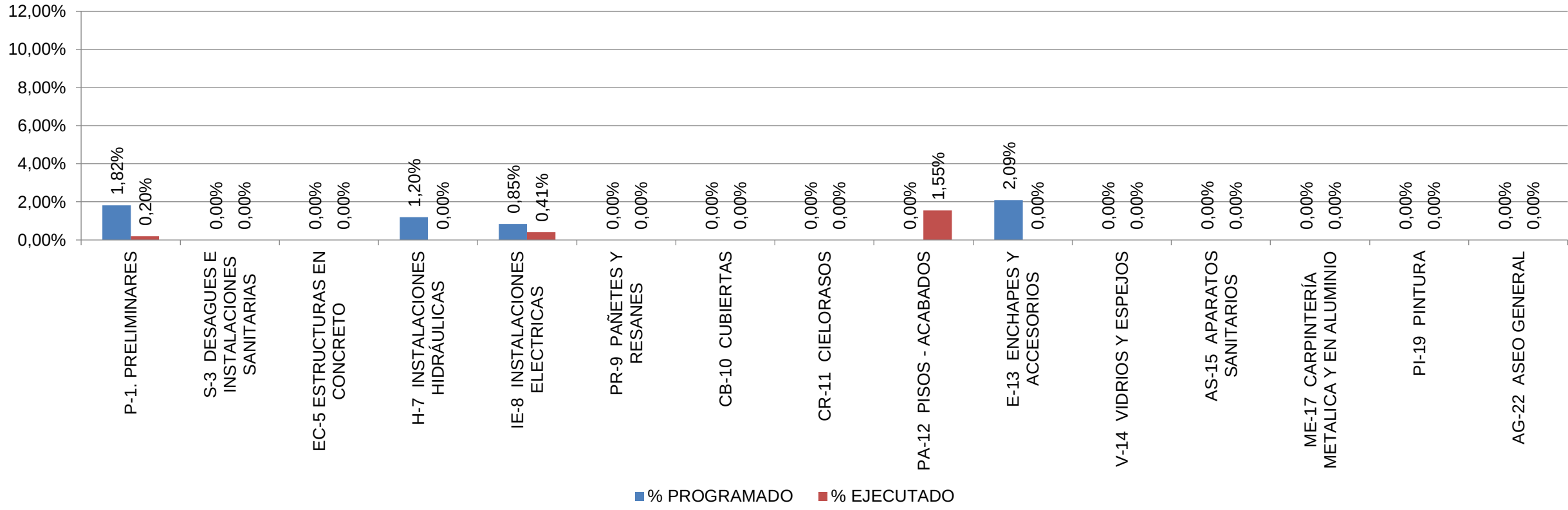
2 da copia : Contratista

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		7	DEL	17/11/2025				AL	22/11/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025						
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA												
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.										
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI				NIT O C.C.		901.087.008-0		CONTRATO N°		224 - 2025
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS				NIT O C.C.		901.400.169-0		CONTRATO N°		228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL												
CONTROL DE PROGRAMACIÓN												
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS								ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO				
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA			PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO			PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO		ACTIVIDADES		MOTIVOS		
PRELIMINARES												
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).												
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)												
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).												
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).												
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).												
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).												
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).												
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)												
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).												
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).												
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)												
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.												
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)												
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).			17,50%			5,00%						
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).												
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).												
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).												
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.												
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.			17,95%			0,00%						
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).												
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).												
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)												
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS												
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).												

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	7	DEL	17/11/2025			AL	22/11/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).									
ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)									
INSTALACIONES HIDRÁULICAS									
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.									
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.									
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.			17,50%		0,00%				
INSTALACIONES ELECTRICAS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m			36,84%		17,50%				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG									

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN		HOJA	1 DE 7
SEMANA N°	7	DEL	17/11/2025			AL	22/11/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025			
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).								
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).								
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.								
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m								
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m								
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
PAÑETES Y RESANES								
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).								
CUBIERTAS								
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)								
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.								
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)								
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.								
CIELORASOS								
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).								
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).								
PISOS - ACABADOS								
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m								

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		7		DEL	17/11/2025				AL		22/11/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :				31/12/2025			
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)					53,85%				14,80%			
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)												
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)												
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE												
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)												
ENCHAPES Y ACCESORIOS												
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.												
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).												
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)					53,85%				0,00%			
VIDRIOS Y ESPEJOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).												
APARATOS SANITARIOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)												
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.												
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO												
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.												
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.												
PINTURA												
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).												
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).												
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).												
ASEO GENERAL												
ASEO GENERAL												
TOTALES					25,2%				38,3%			

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>													
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA					CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN							VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°		7	DEL		17/11/2025				AL		22/11/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025								
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO														
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO				
		\$ 1.175.379.925		\$ 450.357.625		\$ 725.022.300				2,15%38,32%				
AVANCE DE OBRA														
SEMANA N°		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
DESDE		6/10/2025	13/10/2025	20/10/2025	27/10/2025	3/11/2025	10/11/2025	17/11/2025	24/11/2025	1/12/2025	8/12/2025	15/12/2025	22/12/2025	29/12/2025
HASTA		12/10/2025	19/10/2025	26/10/2025	2/11/2025	9/11/2025	16/11/2025	23/11/2025	30/11/2025	7/12/2025	14/12/2025	21/12/2025	28/12/2025	31/12/2025
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%	2,4%	2,5%	3,3%	4,3%	5,6%	6,0%	8,5%	12,6%	13,5%	14,9%	17,4%	8,0%
EJECUTADO SEMANAL		4,3%	4,0%	4,7%	10,1%	9,0%	4,0%	2,2%						
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%	3,4%	5,9%	9,3%	13,6%	19,2%	25,2%	33,6%	46,2%	59,7%	74,6%	92,0%	100,0%
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%	8,3%	13,1%	23,1%	32,2%	36,2%	38,3%						
ADELANTO O ATRASO		3,2%	4,9%	7,1%	13,9%	18,6%	17,0%	13,1%						
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				V.ESTADO DEL TIEMPO										
PERSONAL		CANTIDAD	PERSONAL		CANTIDAD		PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		FECHA		MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS	
ARQUITECTOS			INSPECTOR						17/11/2025					
INGENIEROS		2	OBREROS		5,00				18/11/2025		SECO	SECO		
TOPÓGRAFO			AYUDANTES		7,00				19/11/2025		SECO	SECO		
			MAESTRO		1,00				20/11/2025		SECO	LLUVIA		
			ELECTRICOS		2,00				21/11/2025		SECO	SECO		
									22/11/2025		SECO			
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO														
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)														
<div></div>														
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES														
Se reitera al Contratista de Obra, la entrega oportuna del balance de obra teniendo en cuenta todas las observaciones que se han encontrado hasta la fecha, y recomendaciones realizadas por parte del equipo tecnico de la interventoría.														
Para la semana número siete se tiene un avance programado acumulado del 25,2%, frente a un avance ejecutado acumulado del 38,3%, teniendo un avance del 13,1% según la programación de obra vigente.														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VÉRSIÓN		HOJA 1 DE 7		
SEMANA N° 7		DEL 17/11/2025		AL 22/11/2025			
FECHA INICIO : 6/10/2025		FECHA TERMINO : 31/12/2025					
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO							
 <div>19 de noviembre de 2025 11:47 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				 <div>21 de noviembre de 2025 10:55 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>			
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA,LIMPIEZA, LIJADO Y PINTURA DE VENTANAS EJE 1-2 ENTRE EJES A-F.				MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, INSTALACIÓN DE VENTANAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2			
 <div>21 de noviembre de 2025 11:00 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				 <div>19 de noviembre de 2025 10:42 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>			
INSTALACIÓN DE ENCHAFE DE PARED PARA LAVAMANOS DE BATERIAS SANITARIAS SEGUNDO PISO.				INSTALACIONES ELECTRICAS, CORTE DE ORIFICIOS EN CIELO RASO EN PVC PARA LUMINARIAS, ENTRE EJES F-G Y EJES 6-12 ALOJAMIENTO DE TROPA, PRIMER PISO.			
 <div>19 de noviembre de 2025 16:33 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				 <div>19 de noviembre de 2025 10:36 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>			
INSTALACIONES ELECTRICAS,REGATAS E INSTALACIÓN DE TUBERIA DUCHAS DE BATERIAS SANITARIAS PRIMER PISO.				INSTALACIÓN DE BALDOSA GRANO DE MARMOL, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 3-6.			
 <div>19 de noviembre de 2025 12:18 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				 <div>21 de noviembre de 2025 10:54 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>			
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES, RESANE DE MUROS FACHADA PRINCIPAL ALOJAMIENTO DE TROPA				INSTALACIÓN DE BALDOSA GRANO DE MARMOL, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-3.			

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	7	DEL	17/11/2025			AL	22/11/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025					
 <div>21 de noviembre de 2025 12:17 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>					 <div>20 de noviembre de 2025 15:56 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA LATERAL DERECHA, EJE 12 ENTRE EJES A-G, ALOJAMIENTO DE TROPA.					MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA POSTERIOR, EJE 5 ENTRE EJES G-H, ALOJAMIENTO DE TROPA.				
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA									
<p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas de oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, piso 2 ubicado entre ejes 1-2 entre ejes A-F. Se realiza la instalación de ventanas en alojamiento de tropa piso 2 entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se continúa con instalaciones eléctricas correspondientes a regatas, instalación de tubería, sondeo previo, para luminarias, tomacorrientes, interruptores, en zona de ducha y lavamanos de baterías sanitarias del primer piso. Se realizó corte de orificio para instalar luminarias en el cielo raso de PVC en el área de alojamiento de tropa del piso 1 entre ejes F-G y ejes 6-12.</p> <p>Se continuo con la instalación de piso de Baldosa Grano de Marmol BH5 Blanco Huila, en el alojamiento de tropa del segundo piso entre ejes F-G y ejes 1-6, se instala remates en el segundo piso en alojamiento de tropa ejes F-G entre ejes 1-12.</p> <p>Se realizó la instalación de enchape de pared para lavamanos de la batería sanitaria del segundo piso.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada posterior, de alojamiento de tropa en el ejes 5-12 entre ejes G-H. También se realizó resanes en la fachada lateral derecha entre eje 12 entre eje A-E.</p>									



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR

Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

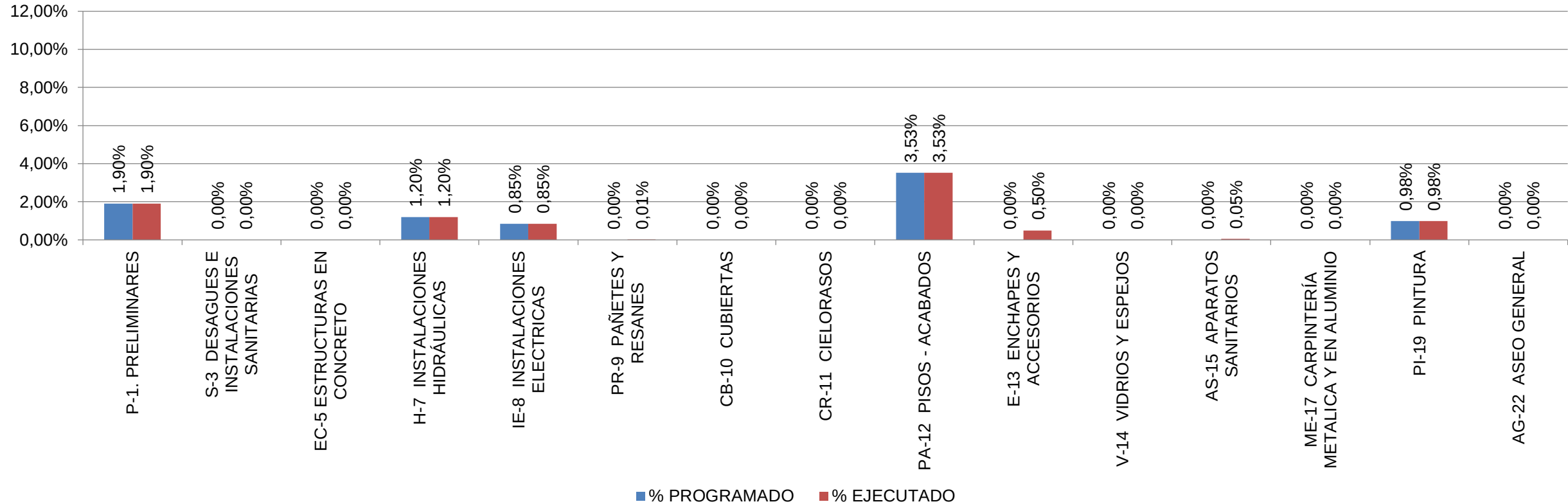
2 da copia : Contratista

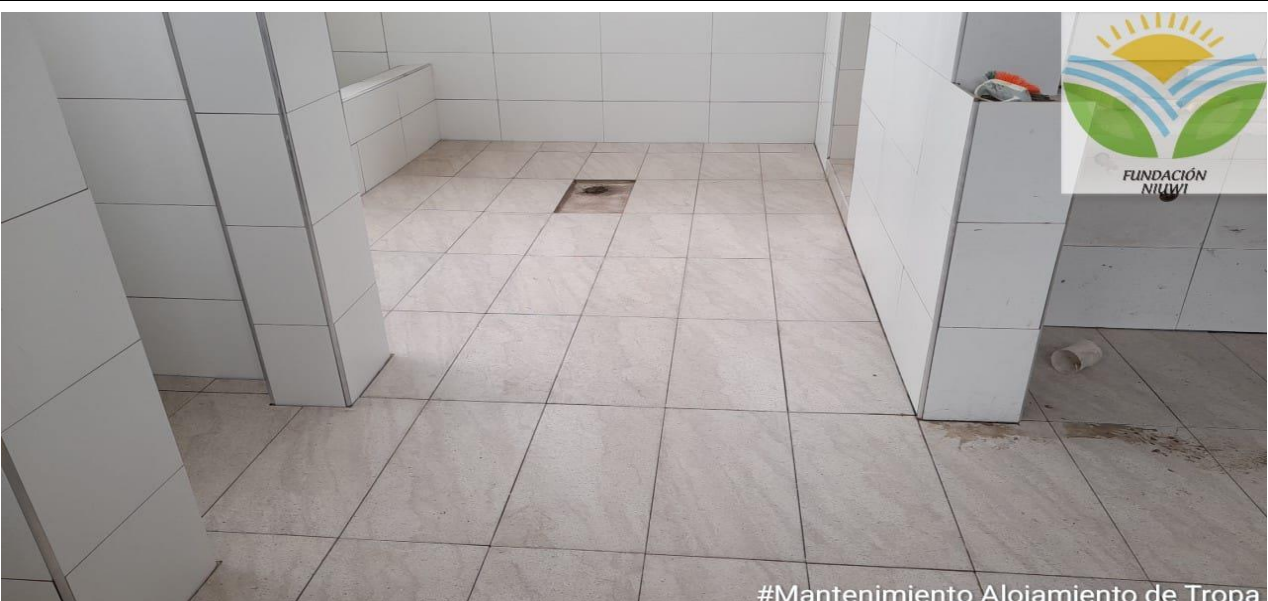
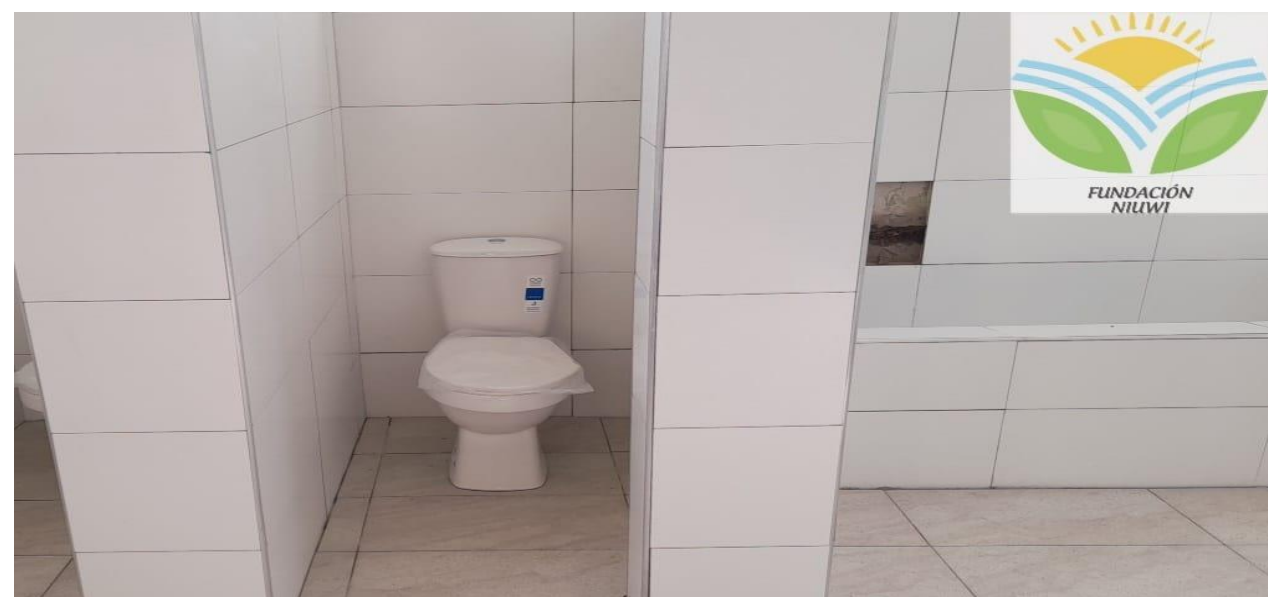
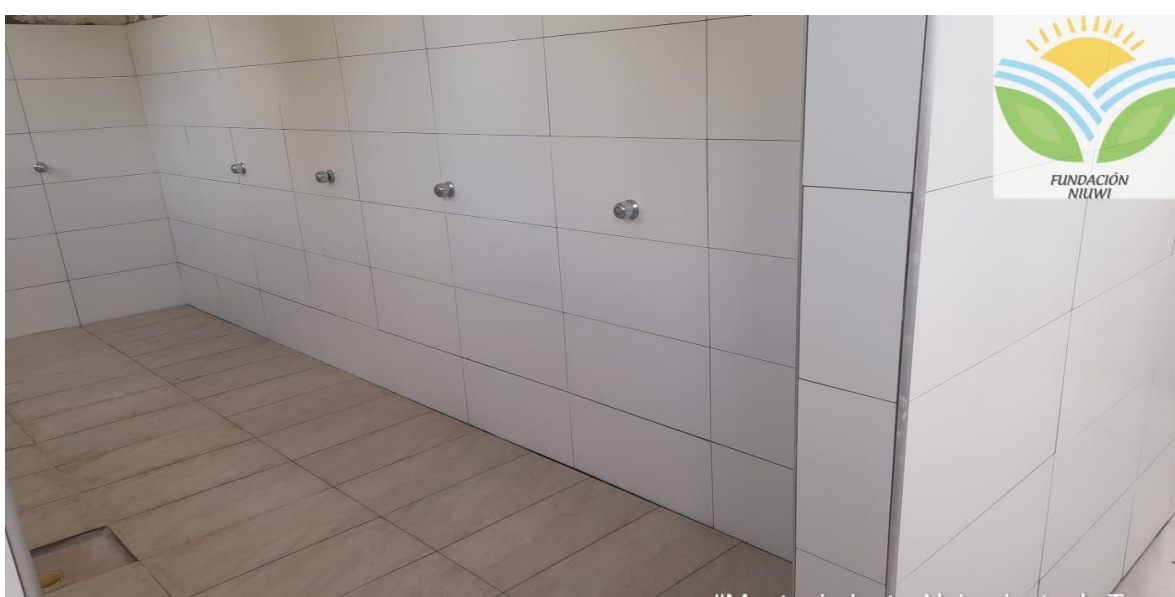
	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN		HOJA	1 DE 7
SEMANA N°	8	DEL	24/11/2025			AL	29/11/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025				
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA								
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.							
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025	
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL								
CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS					ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO			PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES		MOTIVOS	
PRELIMINARES								
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)								
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).								
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	0,00%			2,60%				
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).								
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)								
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).								
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).								
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)								
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.								
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)								
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	17,50%			2,72%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).								
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).	15,38%			0,00%				
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.								
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.	12,82%			54,27%				
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).								
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).								
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)								
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).								

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7		
SEMANA N°		8		DEL		24/11/2025			AL		29/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :				31/12/2025				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).													
ESTRUCTURAS EN CONCRETO													
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)													
INSTALACIONES HIDRÁULICAS													
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.													
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.													
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.					17,50%		0,00%						
INSTALACIONES ELECTRICAS													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.													
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m					36,84%		31,50%						
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG													

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	8	DEL	24/11/2025			AL	29/11/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).									
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).			0,00%		1,00%				
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.									
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m									
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m									
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
PAÑETES Y RESANES									
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).			0,00%		0,44%				
CUBIERTAS									
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)									
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.									
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)									
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.									
CIELORASOS									
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).			0,00%		13,91%				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).									
PISOS - ACABADOS									
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m			100,00%		0,00%				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7		
SEMANA N°		8		DEL		24/11/2025			AL		29/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :				31/12/2025				
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)					27,78%				9,87%				
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)													
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)													
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE					0,00%				39,66%				
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)													
ENCHAPES Y ACCESORIOS													
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)													
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)													
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.													
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).													
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)					0,00%				12,91%				
VIDRIOS Y ESPEJOS													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).													
APARATOS SANITARIOS													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)					0,00%				100,00%				
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)					0,00%				100,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.					0,00%				100,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.													
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO													
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.													
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.													
PINTURA													
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).					0,00%				29,37%				
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).					9,09%				23,31%				
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).					0,00%				23,31%				
ASEO GENERAL													
ASEO GENERAL													
TOTALES					33,6%				50,0%				

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL													
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA					CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN							VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°		8	DEL		24/11/2025				AL		29/11/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025								
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO														
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO				
		\$ 1.175.379.925		\$ 587.709.084		\$ 587.670.842				11,69% 50,00%				
AVANCE DE OBRA														
SEMANA N°		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
DESDE		6/10/2025	13/10/2025	20/10/2025	27/10/2025	3/11/2025	10/11/2025	17/11/2025	24/11/2025	1/12/2025	8/12/2025	15/12/2025	22/12/2025	29/12/2025
HASTA		12/10/2025	19/10/2025	26/10/2025	2/11/2025	9/11/2025	16/11/2025	23/11/2025	30/11/2025	7/12/2025	14/12/2025	21/12/2025	28/12/2025	31/12/2025
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%	2,4%	2,5%	3,3%	4,3%	5,6%	6,0%	8,5%	12,6%	13,5%	14,9%	17,4%	8,0%
EJECUTADO SEMANAL		4,3%	4,0%	4,7%	10,1%	9,0%	4,0%	2,2%	11,7%					
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%	3,4%	5,9%	9,3%	13,6%	19,2%	25,2%	33,6%	46,2%	59,7%	74,6%	92,0%	100,0%
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%	8,3%	13,1%	23,1%	32,2%	36,2%	38,3%	50,0%					
ADELANTO O ATRASO		3,2%	4,9%	7,1%	13,9%	18,6%	17,0%	13,1%	16,4%					
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				V.ESTADO DEL TIEMPO										
PERSONAL		CANTIDAD	PERSONAL		CANTIDAD		PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		FECHA		MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS	
ARQUITECTOS			INSPECTOR						24/11/2025		SECO	SECO	SI ☐ NO ☒	
INGENIEROS		2	OBREROS		5,00				25/11/2025		SECO	SECO		
TOPÓGRAFO			AYUDANTES		6,00				26/11/2025		SECO	SECO		
			MAESTRO		1,00				27/11/2025		SECO	LLUVIA		
			ELECTRICOS		2,00				28/11/2025		LLUVIA	SECO		
									29/11/2025		SECO			
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO														
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)														
														
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES														
Se reitera al Contratista de Obra, la entrega oportuna del balance de obra teniendo en cuenta todas las observaciones que se han encontrado hasta la fecha, y recomendaciones realizadas por parte del equipo tecnico de la interventoría.														
El avance de obra semanal es positivo respecto a la programación de obra semanal.														
Para la semana número ocho se tiene un avance programado acumulado del 33,6%, frente a un avance ejecutado acumulado del 50,0%, teniendo un avance del 16,4% según la programación de obra vigente.														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		8	DEL	24/11/2025		AL		29/11/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :				31/12/2025		
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO										
 <div>26 de noviembre de 2025 11:26</div> <div>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>						 <div>26 de noviembre de 2025 11:33</div> <div>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA,LIMPIEZA, LIJADO Y PINTURA DE VENTANAS EJE 11-12 ENTRE EJES A-F.						MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2				
 <div>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>						 <div>28 de noviembre de 2025 11:25</div> <div>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				
INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, BATERIAS SANITARIAS SEGUNDO PISO.						INSTALACIONES ELECTRICAS, CORTE DE ORIFICIOS EN CIELO RASO EN PVC PARA LUMINARIAS, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12 ALOJAMIENTO DE TROPA, PRIMER PISO.				
 <div>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>						 <div>25 de noviembre de 2025 11:09</div> <div>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				
INSTALACION DE CERAMICA DE PISOS Y PARDES, BATERIAS SANITARIAS SEGUNDO PISO.						INSTALACIÓN DE BALDOSA GRANO DE MARMOL, EMBOQUILLADO ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 3-6.				
 <div>FUNDACIÓN NIUWI</div>						 <div>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</div>				
INSTALACION DE CONJUNTO SANITARIO, BATERIAS SANITASRIAS SEGUNDO PISO.						INSTALACION DE REGISTRO DE DUCHA BATERIA SANITARIA PISO 2.				

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	8	DEL	24/11/2025			AL	29/11/2025			
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025						
										
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA PISO 2.					MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA POSTERIOR, EJE 5 ENTRE EJES G-H, ALOJAMIENTO DE TROPA.					
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA										
<p>Se realizó desmonte de cielo raso en el primer piso en la oficina de Batot 14 y oficina Ejecutivo, ubicada entre ejes 11-12 y ejes A-C.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, piso 2 ubicado entre ejes 1-2 entre ejes A-F, y en oficinas ubicadas entre ejes 11-12 y ejes A-F del piso 2. Se realiza la instalación de ventanas en oficina gestión logística y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 entre ejes A-F el piso 2, también se realiza instalación de ventanas de madera en oficina BATOT 15 y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 11-12 y ejes A-F del pisos 2.</p> <p>Se continuó con actividades de Mantenimiento de Estructura en Madera, en cubierta existente en oficina gestión logística y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-3 entre ejes A-F del piso 2.</p> <p>Se inicia con Mantenimiento general de piso en cerámica, en el piso 2 en áreas de corredores; oficina gestión logística y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 entre ejes A-F; oficina BATOT 15 y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 11-12 y ejes A-F. Identificando las piezas deterioradas y retirando la cerámica.</p> <p>Se continúa con instalaciones eléctricas correspondientes a regatas, instalación de tubería, sondeo previo, para luminarias, tomacorrientes, interruptores, en áreas de oficina gestión logística y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 entre ejes A-F; oficina BATOT 15 y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 11-12 y ejes A-F, del segundo piso. Se realizó corte de orificio para instalar luminarias en el cielo raso de PVC en el área de alojamiento de tropa del piso 1 entre ejes A-H y ejes 1-12 y también en el área de corredores del primer piso. Se realizó desmonte general de aparatos eléctricos y luminarias en el primer piso, oficina de Batot 14 y oficina Ejecutivo, ubicado entre ejes 11-12 y ejes A-C.</p> <p>Se realiza remates de muros en pañete sobre muros de batería sanitaria del segundo piso.</p> <p>Se realizó la instalación de estructura para cielo raso en PVC en los corredores del primer piso, y posteriormente se instala el cielo raso en PVC.</p> <p>Se continuó con el proceso de instalación de piso de Baldosa Grano de Marmol BH5 Blanco Huila, aplicando el emboquillado al piso instalado en el alojamiento de tropa del segundo piso entre ejes F-G y ejes 1-12 y en el área de acceso a baterías sanitarias del primer piso entre ejes 6 – 7 y ejes F-G</p> <p>Se inició con instalación de Ceramica Mystic gris lisa, en el piso de la batería sanitaria del segundo piso en área de duchas, orinales, sanitarios y lavamanos.</p> <p>Se finalizó con la instalación de enchape de pared para muros internos de la batería sanitaria del segundo piso.</p> <p>Se realizó la instalación de registro para duchas en las baterías sanitarias del piso uno y baterías sanitarias del piso dos, quedando pendiente la instalación de la llave terminal de la ducha.</p> <p>Se realizó la instalación de aparatos sanitarios, suministro de conjunto sanitario en las baterías sanitarias del piso 1 y piso 2.</p> <p>Se realizó la instalación de registro de duchas en las baterías sanitarias del primer piso y en las baterías sanitarias del piso 2.</p> <p>Se realizó la instalación de orinales, en la batería sanitaria del piso 1.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros interiores en el segundo piso, en áreas de oficina gestión logística y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 entre ejes A-F; oficina BATOT 15 y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 11-12 y ejes A-F</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada principal, fachada posterior de alojamiento de tropa entre ejes 8-12 y ejes G-H, entre ejes H y ejes 5-8, y en el eje G entre 1-5. También se realizó resanes y pintura en la fachada lateral derecha en el eje 12 entre ejes A-E.</p>										



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR

Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

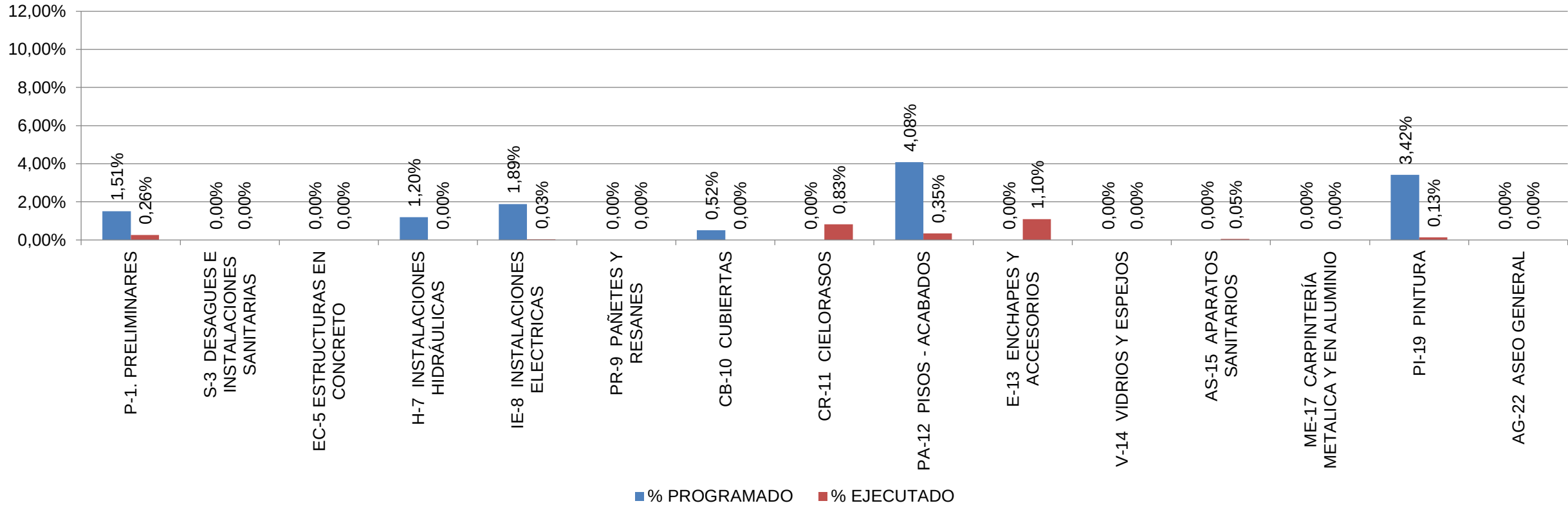
2 da copia : Contratista

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN		HOJA	1 DE 7
SEMANA N°	9	DEL	1/12/2025			AL	6/12/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025				
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA								
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.							
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025	
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL								
CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS					ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO			PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES		MOTIVOS	
PRELIMINARES								
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)								
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).								
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	0,00%			2,60%				
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).								
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)								
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).								
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).								
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)								
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.								
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)								
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	2,50%			2,72%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).								
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).	53,85%			0,00%				
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.								
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.	0,00%			54,27%				
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).								
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).								
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)	0,00%			59,67%				
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).								

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		9	DEL	1/12/2025			AL	6/12/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :			31/12/2025				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).											
ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)											
INSTALACIONES HIDRÁULICAS											
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.											
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.											
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.				17,50%		0,00%					
INSTALACIONES ELECTRICAS											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.											
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				85,71%		0,00%					
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m				5,26%		1,50%					
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.											
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.											
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	9	DEL	1/12/2025			AL	6/12/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).									
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).			0,00%		1,00%				
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.									
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m									
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m									
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
PAÑETES Y RESANES									
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).			0,00%		0,44%				
CUBIERTAS									
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)			60,00%		0,00%				
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.									
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)									
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.									
CIELORASOS									
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).			0,00%		9,58%				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).									
PISOS - ACABADOS									
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m									

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		9		DEL	1/12/2025				AL		6/12/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :				31/12/2025			
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)					38,89%				0,00%			
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)												
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)												
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE					0,00%				40,65%			
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)												
ENCHAPES Y ACCESORIOS												
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.												
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).												
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)					0,00%				28,45%			
VIDRIOS Y ESPEJOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).												
APARATOS SANITARIOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)												
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.												
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO												
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.												
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.												
PINTURA												
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).					0,00%				11,81%			
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).					31,82%				0,00%			
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).												
ASEO GENERAL												
ASEO GENERAL												
TOTALES					46,2%				52,8%			

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL														
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA								
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO									
FECHA DE EMISIÓN						VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7			
SEMANA N°		9	DEL	1/12/2025				AL	6/12/2025						
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025									
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO															
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO					
		\$ 1.175.379.925		\$ 620.036.685		\$ 555.343.241				2,75% 52,75%					
AVANCE DE OBRA															
SEMANA N°	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
DESDE	6/10/2025	13/10/2025	20/10/2025	27/10/2025	3/11/2025	10/11/2025	17/11/2025	24/11/2025	1/12/2025	8/12/2025	15/12/2025	22/12/2025	29/12/2025		
HASTA	12/10/2025	19/10/2025	26/10/2025	2/11/2025	9/11/2025	16/11/2025	23/11/2025	30/11/2025	7/12/2025	14/12/2025	21/12/2025	28/12/2025	31/12/2025		
PROGRAMADO SEMANAL	1,1%	2,4%	2,5%	3,3%	4,3%	5,6%	6,0%	8,5%	12,6%	13,5%	14,9%	17,4%	8,0%		
EJECUTADO SEMANAL	4,3%	4,0%	4,7%	10,1%	9,0%	4,0%	2,2%	11,7%	2,8%						
PROGRAMADO ACUMULADO	1,1%	3,4%	5,9%	9,3%	13,6%	19,2%	25,2%	33,6%	46,2%	59,7%	74,6%	92,0%	100,0%		
EJECUTADO ACUMULADO	4,3%	8,3%	13,1%	23,1%	32,2%	36,2%	38,3%	50,0%	52,8%						
ADELANTO O ATRASO	3,2%	4,9%	7,1%	13,9%	18,6%	17,0%	13,1%	16,4%	6,5%						
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				V.ESTADO DEL TIEMPO											
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL		CANTIDAD	PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)									LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS	
ARQUITECTOS		INSPECTOR													
INGENIEROS	2	OBREROS		5,00											
TOPÓGRAFO		AYUDANTES		6,00											
		MAESTRO		1,00											
		ELECTRICOS		2,00											
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO															
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)															
															
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES															
El día 02 de diciembre de 2025, se radica balance de obra con mayores y menores cantidades ante la entidad contratante. Se esta a la espera de la respuesta por parte de la entidad contratante.															
El avance de obra semanal es desfavorable respecto a la programación de obra semanal.															
Para la semana número nueve se tiene un avance programado acumulado del 46,2%, frente a un avance ejecutado acumulado del 52,8%, teniendo un avance del 6,5% según la programación de obra vigente.															

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		9	DEL	1/12/2025		AL		6/12/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :				31/12/2025		
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO										
 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa						 3 de diciembre de 2025 15:50 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA,LIMPIEZA, LIJADO Y PINTURA DE VENTANAS PRIMER PISO.						MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1				
 2 de diciembre de 2025 09:53 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa						 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
INSTALACIONES ELECTRICAS, REGATAS E INSTALACION DE TUBERIA PARA TOMACORRIENTES OFICINAS PRIMER PISO. EJE1 11-12 ENTRE EJE A-C						INSTALACIONES ELECTRICAS, CORTE DE ORIFICIOS EN CIELO RASO EN PVC PARA LUMINARIAS, CORREDORES ALOJAMIENTO DE TROPA, PRIMER PISO.				
 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa						 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA, PISO 2 CORREDORES.						MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA, PISO 2 OFICINAS.				
 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa						 2 de diciembre de 2025 09:54 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
EMBOQUILLADO DE CERAMICA DE PISO Y PARED, BATERIAS SANITARIAS SEGUNDO PISO.						EMBOQUILLADO PISO EN MARMOL, ACCESO A BATERIAS SANITARIAS PISO 1				

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VÉRSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		9	DEL		1/12/2025				AL		6/12/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025						
												
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES FACHADA LATERAL DERECHA, LIMPIEZA DE ANDEN, ALOJAMIENTO DE TROPA.						MANTENIMIENTO DE MUROS ACCESO A OFICINAS, EJE C ENTRE EJES 1-2, ALOJAMIENTO DE TROPA. PRIMER PISO.						
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA												
<p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se continuó con Mantenimiento general de piso en cerámica, en el piso 2 en áreas de corredores; oficina gestión logística y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 entre ejes A-F; oficina BATOT 15 y oficina puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 11-12 y ejes A-F. Identificando las piezas deterioradas y retirando la cerámica dañada.</p> <p>Se continúa con instalaciones eléctricas correspondientes a regatas, instalación de tubería, sondeo previo, para luminarias, tomacorrientes, interruptores, en áreas de oficina Batot 14, ejecutivo, baño, entre ejes 11-12 y ejes A-D, del primer piso. Se finalizó corte de orificio para instalar luminarias en el cielo raso de PVC en el área de corredores del piso 1 entre ejes A-F y ejes 1-12.</p> <p>Se continuó con el proceso de instalación de piso de Baldosa Grano de Marmol BH5 Blanco Huila, finalizando la aplicación del emboquillado al piso instalado en el alojamiento de tropa del primer piso acceso a baterías sanitarias 6-7 y ejes F-G</p> <p>Se inició con instalación de Ceramica Mystic gris lisa, en el piso de la batería sanitaria del primer piso en área de duchas, orinales, sanitarios y lavamanos.</p> <p>Se finalizó con la instalación de enchape de pared para muros internos de la batería sanitaria del primer piso.</p> <p>Se realizó la instalación de llave terminal para duchas en las baterías sanitarias del piso uno y baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se realizó aplicación de pintura epoxica en muros de baterías sanitarias del primer piso y baterías sanitarias del segundo piso.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros interiores en el primer piso, en áreas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada principal, fachada posterior de alojamiento de tropa, realizando limpieza de pintura en andenes perimetrales. También se realizó resanes y pintura en la fachada principal, fachada posterior y fachada lateral, realizando mejoramiento de detalles deteriorados.</p>												

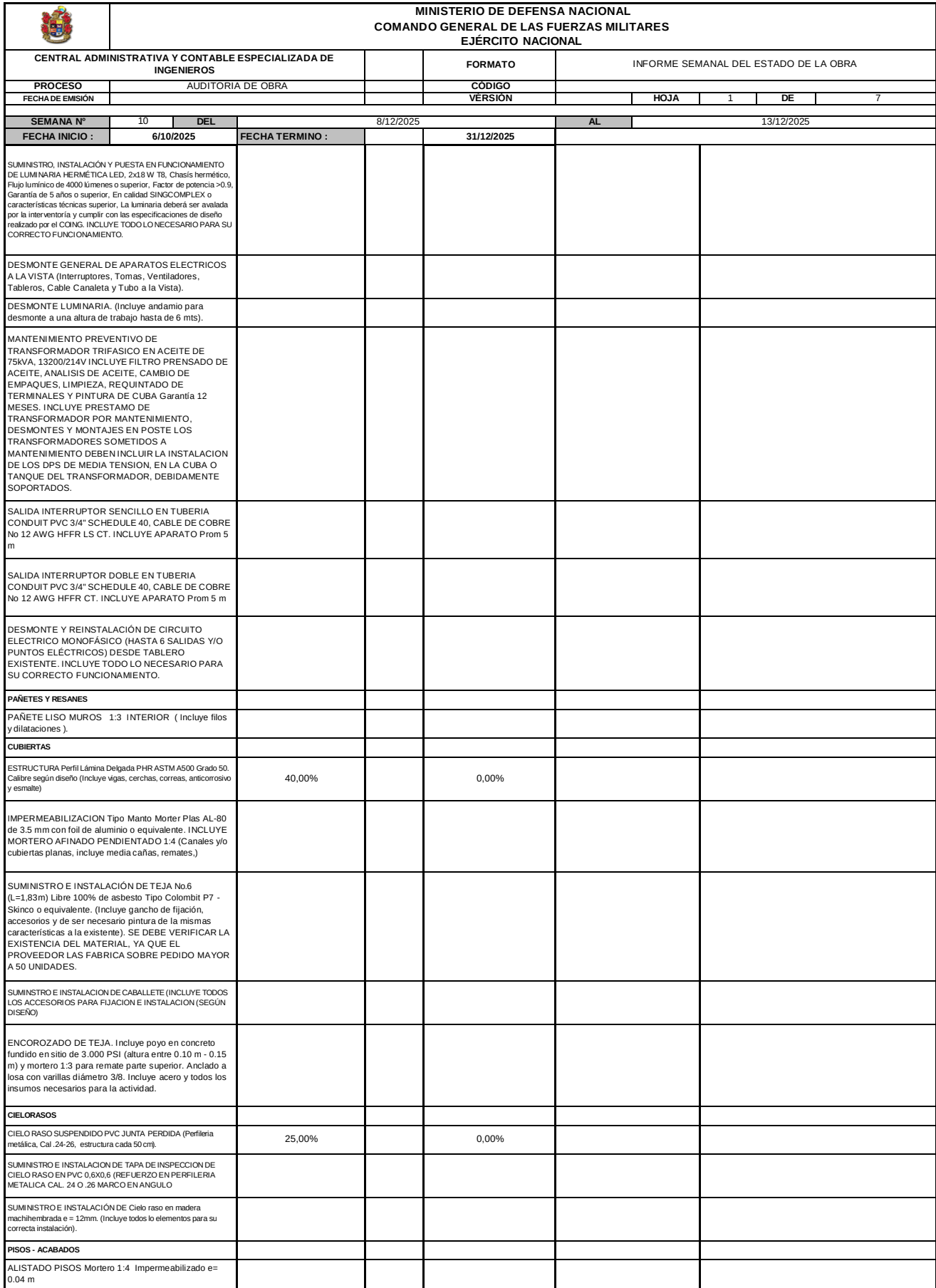


SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI
Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN					VERSION						
SEMANA N°		10		DEL		8/12/2025		AL		13/12/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025					
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA											
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.									
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI				NIT O C.C.		901.087.008-0		CONTRATO N° 224 - 2025	
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS				NIT O C.C.		901.400.169-0		CONTRATO N° 228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL											
CONTROL DE PROGRAMACIÓN											
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS						ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO					
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA		PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO				PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO		ACTIVIDADES		MOTIVOS	
PRELIMINARES											
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).											
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)											
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).											
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).											
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).											
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).											
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).											
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)											
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).											
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).		100,00%				0,00%					
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)											
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.		40,00%				0,00%					
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)		75,00%				0,00%					
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador fijable, laca y reinstalación).		0,00%				9,53%					
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).											
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).											
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).		30,77%				0,00%					
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.											
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.											
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).											
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).											
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA. (limpieza, reemboquillado, pulido, cambio de piezas deterioradas 20%)											
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS											
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		10	DEL	8/12/2025			AL	13/12/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
REJILLA Aluminio 4" x3" con Sосo Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación),										
ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)										
INSTALACIONES HIDRÁULICAS										
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.				7,50%		0,00%				
INSTALACIONES ELECTRICAS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2x4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F-4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3HCu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				60,00%		0,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas. Garantía de 5 años o superior. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				14,29%		0,00%				
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG										



		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	10	DEL	8/12/2025				AL	13/12/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025					
BALDOSA GRANO DE MÁRMOL BH5 Blanco Hula 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)										
			33,33%		0,00%					
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)										
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)										
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30.5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE										
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Mármol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. (Incluye boquilla y mortero de pega.)										
			25,00%		0,00%					
ENCHAPES Y ACCESORIOS										
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)										
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)										
DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF. 8-AA-600, equivalente o superior.										
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).										
			0,00%		88,89%					
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, vin y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)										
VIDRIOS Y ESPEJOS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).										
APARATOS SANITARIOS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación)										
SUMINISTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001 Tipo Grival o equivalente. (Incluye instalación)										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte). (Incluye instalación)										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.										
			0,00%		100,00%					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERÍA LAVAMANOS VENTO REF. 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.										
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO										
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.										
			33,33%		0,00%					
DIVISION ORINAL EN CANTILIVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensilo.										
PINTURA										
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).										
			0,00%		11,81%					
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).										
			31,82%		0,00%					
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).										
ASEO GENERAL										
ASEO GENERAL										
TOTALES										
			59,7%		53,5%					

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL													
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO									
FECHA DE EMISION						VERSION		HOJA		1		DE		7	
SEMANA N°		10		DEL		8/12/2025				AL		13/12/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025									
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO															
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO			
		\$ 1.175.379.925		\$ 629.200.713		\$ 546.179.212				0,78%		53,53%			
AVANCE DE OBRA															
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7	
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025	
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		2,5%		3,3%		4,3%		5,6%		6,0%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%		9,0%		4,0%		2,2%	
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,9%		9,3%		13,6%		19,2%		25,2%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%		32,2%		36,2%		38,3%	
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,1%		13,9%		18,6%		17,0%		13,1%	
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA															
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO							
ARQUITECTOS				INSPECTOR											
INGENIEROS		2		OBREROS		4,00									
TOPOGRAFO				AYUDANTES		5,00									
				MAESTRO		1,00									
				ELECTRICOS		2,00									
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO								PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)							
								FECHA							
								MAÑANA							
								TARDE							
								L.LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS							
								SI ☐ NO ☒							
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)															
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES															
Desde el día 02 de diciembre de 2025, se radica balance de obra con mayores y menores cantidades ante la entidad contratante. Se esta a la espera de la respuesta por parte de la entidad contratante.															
Las cantidades de mas en especifico las del capitulo de cubierta que estan por ser aprobadas, han ocasionado un atraso significativo en el avance de obra ya que de esta actividad dependen mas actividades.															
El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.															
Para la semana número diez se tiene un avance programado acumulado del 59,7%, frente a un avance ejecutado acumulado del 53,5%, teniendo un atraso del 6,1% según la programación de obra vigente.															

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN				VERSION	HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	10	DEL	8/12/2025		AL	13/12/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025				
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO								
								
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa				#Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA,LIMPIEZA, LIJADO Y PINTURA DE VENTANAS PRIMER PISO.				MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, VENTANAS OFICINAS DE ALOJAMIENTO DE TROPA PRIMER PISO.				
								
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa				#Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
INSTALACIONES ELECTRICAS, CABLEADO PARA LUMINARIAS OFICINAS Y ALOJAMIENTO DE TROPA, PRIMER PISO				REGATAS PARA TUBERIA DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE DUCHAS, BATERIAS SANITARIAS SEGUNDO PISO.				
								
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa				#Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
CORTE DE ORIFICIOS EN CIELO RASO EN PVC PARA LUMINARIAS, ALOJAMIENTO DE TROPA, OFICINAS, PRIMER PISO.				EMBOQUILLADO DE CERAMICA DE PARES, BATERIAS SANITARIAS PISO 1 Y BATERIAS SANITARIAS PISO 2.				
								
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa				#Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
INSTALACIÓN DE LLAVES TERMINALES DE LAVADEROS, BATERIA SANITARIA PISO 2.				INSTALACIÓN DE LLAVES TERMINALES DE LAVADEROS, BATERIA SANITARIA PISO 1.				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA 1 DE 7		
SEMANA N° 10		DEL 8/12/2025		AL 13/12/2025			
FECHA INICIO : 6/10/2025		FECHA TERMINO : 31/12/2025					
							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINALES BATERIAS SANITARIAS PISO 1.				MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES, FACHADA POSTERIOR			
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA							
<p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se continúa con instalaciones eléctricas correspondientes a regatas, instalación de tubería, sondeo previo, para luminarias, tomacorrientes, interruptores, en zona de escaleras, zona de pasillos, del primer piso. Se realiza regatas en zonas de duchas de las baterías sanitarias del piso 1.</p> <p>Se realizó corte de orificio para instalar luminarias en el cielo raso de PVC en el área de alojamiento de tropa, alojamiento de cuadros, oficinas, del piso 1 entre ejes A-G y ejes 1-12.</p> <p>Se realizó aplicación de emboquillado a Cerámica Mystic gris lisa, en el piso de la batería sanitaria del primer piso y batería sanitaria del segundo piso.</p> <p>Se realizó aplicación de emboquillado a paredes de internos de la batería sanitaria del primer piso y batería sanitaria del segundo piso.</p> <p>Se realizó la instalación de llave terminal para lavaderos en las baterías sanitarias del piso uno y baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se realizó el suministro e instalación de orinales color blanco en la batería sanitaria del primer piso.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada posterior de alojamiento de tropa, realizando resanes y pintura en la fachada posterior entre ejes G-H y ejes 1-12.</p>							

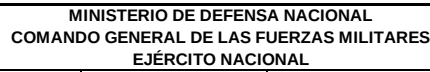

 SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
 Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
 1 era copia: Interventor
 2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN			
SEMANA N°		11 DEL		15/12/2025		AL 20/12/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025	
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.					
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.		901.087.008-0	
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.		901.400.169-0	
						CONTRATO N° 224 - 2025	
						CONTRATO N° 228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	60,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	25,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).							
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA. (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)	0,00%		18,25%				
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colejillas o equivalente (suministro e instalación).							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		11	DEL	15/12/2025			AL	20/12/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colejillas o equivalente (suministro e instalación).										
ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)										
INSTALACIONES HIDRÁULICAS										
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.										
INSTALACIONES ELECTRICAS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.				0,00%		72,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F-4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.				0,00%		100,00%				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				40,00%		0,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COINS. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG				0,00%		20,20%				



CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN	HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	11	DEL	15/12/2025		AL	20/12/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo luminoso de 4000 lúmenes o superior. Factor de potencia >0.9. Garantía de 5 años o superior. En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.			100,00%	0,00%				
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).								
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).								
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75KVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.								
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFRR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m								
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFRR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m			0,00%	7,69%				
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.								
PAÑETES Y RESANES								
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).			0,00%	0,44%				
CUBIERTAS								
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)			0,00%	7,64%				
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skino o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.			100,00%	100,00%				
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)			100,00%	100,00%				
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.			33,33%	33,33%				
CIELORASOS								
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).			58,33%	58,33%				
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (incluye todos lo elementos para su correcta instalación).								
PISOS - ACABADOS								
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m								

		COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN	HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	11	DEL	15/12/2025			AL	20/12/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	31/12/2025				
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)								
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)								
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)								
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE								
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. (Incluye boquilla y mortero de pega.)								
ENCHAPES Y ACCESORIOS								
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)								
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)								
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.								
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).								
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, vin y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)								
VIDRIOS Y ESPEJOS								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).								
APARATOS SANITARIOS								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)								
SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.								
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO								
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.								
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX. Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.								
PINTURA								
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epox poliamida con catalizador, filos y dilataciones).								
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).								
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).								
ASEO GENERAL								
ASEO GENERAL								
TOTALES								
			74,6%		54,4%			

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL																									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS							FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA																		
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA					CÓDIGO																				
FECHA DE EMISION							VERSIÓN		HOJA		1		DE		7												
SEMANA N°		11		DEL		15/12/2025					AL		20/12/2025														
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		31/12/2025																				
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																											
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO			VR. TOTAL EJECUTADO			VR. POR EJECUTAR			AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO												
		\$ 1.175.379.925			\$ 638.846.910			\$ 536.533.016					0,82%		54,35%												
AVANCE DE OBRA																											
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025		24/11/2025		1/12/2025		8/12/2025		15/12/2025		22/12/2025		29/12/2025	
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025		30/11/2025		7/12/2025		14/12/2025		21/12/2025		28/12/2025		31/12/2025	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		2,5%		3,3%		4,3%		5,6%		6,0%		8,5%		12,6%		13,5%		14,9%		17,4%		8,0%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%		9,0%		4,0%		2,2%		11,7%		2,8%		0,8%		0,8%					
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,9%		9,3%		13,6%		19,2%		25,2%		33,6%		46,2%		59,7%		74,6%		92,0%		100,0%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%		32,2%		36,2%		38,3%		50,0%		52,8%		53,5%		54,4%					
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,1%		13,9%		18,6%		17,0%		13,1%		16,4%		6,5%		-6,1%		-20,3%					
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA																	V.ESTADO DEL TIEMPO										
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)					FECHA		MAÑANA		TARDE		LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS								
ARQUITECTOS				INSPECTOR									15/12/2025		SECO		SECO		SI ☐ NO ☒								
INGENIEROS		2		OBREROS		6,00							16/12/2025		SECO		SECO										
TOPOGRAFO				AYUDANTES		6,00							17/12/2025		SECO		SECO										
				MAESTRO		1,00							18/12/2025		SECO		SECO										
				ELECTRICOS		2,00							19/12/2025		SECO		SECO										
													20/12/2025		SECO												
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																											
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)																											
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES																											
Desde el día 02 de diciembre de 2025, se radica balance de obra con mayores y menores cantidades ante la entidad contratante. Se esta a la espera de la respuesta por parte de la entidad contratante.																											
Se recomienda realizar una prorroga al contrato para cumplir con el objeto contractual.																											
El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.																											
Para la semana número once se tiene un avance programado acumulado del 74,6%, frente a un avance ejecutado acumulado del 54,4%, aumenrando el atraso a 20,3% según la programación de obra vigente.																											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA	1 DE 7	
SEMANA N°		11	DEL	15/12/2025		AL	20/12/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025		
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO								
 19 de diciembre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA,LIMPIEZA, LIJADO Y PINTURA DE VENTANAS PRIMER PISO.				MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA EXISTENTE, OFICINAS SEGUNDO PISO.				
 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
INSTALACIONES ELECTRICAS, CABLEADO PARA LUMINARIAS CORREDORES DE ALOJAMIENTO DE TROPA, PRIMER PISO				MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA EXISTENTE, ACCESO A OFICINAS SEGUNDO PISO.				
 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE PERFILES PARA ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN PVC, ALOJAMIENTO DE TROPA, OFICINAS, SEGUNDO PISO.				DESTRONQUE Y PULIDA DE PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2 ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.				
 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
BOCAPUERTAS EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE, PUERTAS DE ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, EJE E ENTRE EJES 3-11.				MANTENIMIENTO DE DIVISIONES EXISTENTES PRIMER PISO, EN OFICINAS DE PUESTOS DE TRABAJO ENTRE EJES 11-12 Y EJES C-F.				

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA		1		DE	7
SEMANA N°		11		DEL	15/12/2025			AL		20/12/2025		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		31/12/2025						
												
MANTENIIENTO DE MUROS INTERNOS, EN OFICINAS SEGUNDO PISO						MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES, FACHADA PRINCIPAL RESANE A CORNISA O SALIENTES DE ENTREPISO EN ALOJAMIENTO DE TROPA.						
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA												
<p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se realizó mantenimiento general de piso en cerámica, realizando limpieza y reemboquillado a pisos existentes del piso dos en oficinas de gestión logística, oficinas puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F; también en Oficina BATOT 15, Baños y oficinas puestos de trabajo, ubicadas en el piso dos entre ejes 11-12 y ejes A-F.</p> <p>Se realiza instalaciones eléctricas, realizando cableado a las luminarias de corredores y oficinas del primer piso, entre ejes 1-12 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó instalación de perfiles metálicos como estructura para el cielo raso del piso dos en el área de alojamiento de tropa entre ejes 9-12 entre ejes F-G; en oficinas de gestión logística, oficinas puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F; también en Oficina BATOT 15, Baños y oficinas puestos de trabajo, ubicadas en el piso dos entre ejes 11-12 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó terminados al piso de mármol BH5 Blanco Huila, instalado en el alojamiento de tropa del segundo piso, ejecutando destronque y pulida del piso instalado entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se realizó demolición de bocapueras existentes del alojamiento de tropa del piso dos ubicados en el eje F entre ejes 2-11, posteriormente se funde los bocapueras en granito pulido con dilataciones en bronce de las entradas al alojamiento de tropa piso dos.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros internos del piso dos, en oficinas de gestión logística, oficinas puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F; también en Oficina BATOT 15, Baños y oficinas puestos de trabajo, ubicadas en el piso dos entre ejes 11-12 y ejes A-F.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada principal en cornisa de entrepiso en alojamiento de tropa, realizando resanes en el eje A entre ejes 1-2, eje 3 entre ejes A-E, eje E entre 3-10, ejes 10 entre ejes A-E y eje A entre ejes 10-11.</p> <p>Se realizó mantenimiento a divisiones en drwall y superboard existentes en mal estado, ubicadas en el primer piso en oficinas de puestos de trabajo entre ejes 11-12 y ejes C-F.</p>												

SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR

Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia : Interventor

2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION				
SEMANA N° 12 DEL 22/12/2025			AL 27/12/2025				
FECHA INICIO : 6/10/2025			FECHA TERMINO : 30/01/2026				
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.					
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	33,33%		0,00%				
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	58,33%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador fijable, laca y reinstalación).	8,33%		0,00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).	37,50%		0,00%				
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA. (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)	30,00%		0,00%				
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sосo Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN			HOJA		1	DE	7	
SEMANA N°		12	DEL		22/12/2025				AL		27/12/2025			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026								
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Soco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).														
ESTRUCTURAS EN CONCRETO														
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				0,00%		71,91%								
INSTALACIONES HIDRÁULICAS														
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.														
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.														
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.														
INSTALACIONES ELECTRICAS														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F-4H, CON PUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, Square o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3HCu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				20,00%		0,00%								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				71,43%		0,00%								
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN	HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	12	DEL	22/12/2025		AL	27/12/2025	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	30/01/2026			
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).							
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).							
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.							
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m							
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m							
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
PAÑETES Y RESANES							
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).							
CUBIERTAS							
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)							
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1.83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skino o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.							
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)							
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.							
CIELORASOS							
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).			25,00%		0,00%		
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0.6X0.6 (REFUERZO EN PERFLERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).							
PISOS - ACABADOS							
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	12	DEL	22/12/2025			AL	27/12/2025		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	30/01/2026					
BALDOSA GRANO DE MÁRMOL BH5 Blanco Hula 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)									
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)			100,00%	0,00%					
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)			20,00%	0,00%					
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30.5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE									
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Mármol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. (Incluye boquilla y mortero de pega.)									
ENCHAPES Y ACCESORIOS									
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF. 8-AA-600, equivalente o superior.									
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).									
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, vin y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)			0,00%	39,52%					
VIDRIOS Y ESPEJOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).									
APARATOS SANITARIOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación)									
SUMINISTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001 Tipo Grival o equivalente. (Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte). (Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF. 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.									
CARPINTERÍA METÁLICA Y EN ALUMINIO									
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.									
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, división montada ensilo.									
PINTURA									
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).									
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).			28,00%	0,00%					
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).			23,33%	0,00%					
ASEO GENERAL									
ASEO GENERAL									
TOTALES			61,6%	54,9%					

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL																									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA																			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO																					
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA		1		DE		7													
SEMANA N°		12		DEL		22/12/2025				AL		27/12/2025															
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026																					
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																											
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO															
		\$ 1.175.379.925		\$ 645.232.636		\$ 530.147.290				0,54%		54,90%															
AVANCE DE OBRA																											
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025		24/11/2025		1/12/2025		8/12/2025		15/12/2025		22/12/2025		29/12/2025	
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025		30/11/2025		7/12/2025		14/12/2025		21/12/2025		28/12/2025		4/01/2026	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		2,3%		2,5%		3,7%		4,9%		5,0%		6,7%		7,9%		8,2%		6,1%		10,9%		5,7%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%		9,0%		4,0%		2,2%		11,7%		2,8%		0,8%		0,8%		0,5%			
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,7%		8,2%		11,9%		16,8%		21,8%		28,5%		36,4%		44,6%		50,7%		61,6%		67,3%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%		32,2%		36,2%		38,3%		50,0%		52,8%		53,5%		54,4%		54,9%			
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,4%		15,0%		20,3%		19,4%		16,5%		21,5%		16,4%		9,0%		3,7%		-6,7%			
SEMANA N°		14		15		16		17																			
DESDE		5/01/2026		12/01/2026		19/01/2026		26/01/2026																			
HASTA		11/01/2026		18/01/2026		25/01/2026		30/01/2026																			
PROGRAMADO SEMANAL		11,3%		5,5%		6,1%		9,8%																			
EJECUTADO SEMANAL																											
PROGRAMADO ACUMULADO		78,6%		84,1%		90,2%		100,0%																			
EJECUTADO ACUMULADO																											
ADELANTO O ATRASO																											
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA														V.ESTADO DEL TIEMPO													
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVIADEUTUVO LOS TRABAJOS SI ☐ NO ☒											
ARQUITECTOS				INSPECTOR						22/12/2025		SECO		SECO													
INGENIEROS		2		OBREROS		6,00				23/12/2025		SECO		SECO													
TOPOGRAFO				AYUDANTES		6,00				24/12/2025		LLUVIA		SECO													
				MAESTRO		1,00				25/12/2025		SECO		SECO													
				ELECTRICOS		2,00				26/12/2025		SECO		SECO													
										27/12/2025		SECO															
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																											
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)																											
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES																											
* El día 23 de diciembre de 2025, se suscribe Modificatorio y Prorroga No. 01 al Contrato de Obra No. 228-2025. Acordando como nuevo plazo de ejecución hasta el día treinta de enero de 2026.																											
* Desde el día 02 de diciembre de 2025, se radica balance de obra con mayores y menores cantidades ante la entidad contratante. Se esta a la espera de la respuesta por parte de la entidad contratante.																											
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.																											
*Para la semana número doce se tiene un avance programado acumulado del 61,6%, frente a un avance ejecutado acumulado del 54,9%, presentando un atraso de 6,7% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificatorio y Prorroga No. 01 al Contrato de Obra No. 228-2025																											
*Se recomienda aumentar el personal en obra, para disminuir el atraso de obra.																											
*La programación de obra presentada corresponde al nuevo plazo contractual hasta el 30 de enero de 2026, según Modificatorio y Prorroga No. 01 al Contrato de Obra No. 228-2025																											

		COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA		1 DE 7	
SEMANA N°		12		DEL		22/12/2025		AL	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026		27/12/2025	
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO									
 <p>23 de diciembre de 2025 0.8280N 77.6428W Altitud: 2950.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					 <p>22 de diciembre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, LIMPIEZA, LIJADO Y PINTURA DE VENTANAS PRIMER PISO.					MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA EXISTENTE, OFICINAS PRIMER PISO.				
 <p>22 de diciembre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					 <p>23 de diciembre de 2025 0.8286N 77.6426W Altitud: 2934.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
GRANITO PULIDO PARA MESONES DE LAVAMANOS, BATERIAS SANITARIAS PRIMER PISO Y SEGUNDO PISO.					GRANITO PULIDO PARA MESONES DE LAVADEROS, BATERIAS SANITARIAS PRIMER PISO Y SEGUNDO PISO.				
 <p>24 de diciembre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					 <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
INSTALACIONES ELECTRICAS, TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCION EN OFICINAS PUESTO DE TRABAJO PISO UNO.					INSTALACIONES ELECTRICAS, INSTALACIÓN DE TUBERIA PARA LUMINARIAS OFICINAS SEGUNDO PISO ENTRE EJES 1-2 Y EJES A-F				
 <p>24 de diciembre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					 <p>23 de diciembre de 2025 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
DESTRONQUE Y PULIDA DE PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.					INSTALACIÓN DE DILATACIONES EN BRONCE PARA PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN			VERSION					
SEMANA N° 12			DEL 22/12/2025		AL 27/12/2025			
FECHA INICIO : 6/10/2025			FECHA TERMINO : 30/01/2026					
								
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERIORES, PINTURA DE FACHADA PRINCIPAL RESANE A CORNISA O SALIENTES DE ENTREPISO EN ALOJAMIENTO DE TROPA.			MANTENIMIENTO DE DIVISIONES EXISTENTES PRIMER PISO, EN OFICINAS DE PUESTOS DE TRABAJO ENTRE EJES 11-12 Y EJES C-F.					
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA								
<p>Se continúa con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se realizó mantenimiento general de piso en cerámica, realizando limpieza y reemboquillado a pisos existentes del piso uno en oficinas de gestión logística, oficinas puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F; también en Oficina BATOT 14, Baños y oficinas puestos de trabajo, ubicadas en el piso dos entre ejes 11-12 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó fundición de granito pulido, para mesones de lavamanos y lavaderos, de baterías sanitarias del primer piso y baterías sanitarias del segundo piso.</p> <p>Se realiza instalaciones eléctricas, realizando regatas y cableado a las luminarias y tomacorrientes del depósito del primer piso ubicado bajo las gradas entre ejes 6-7 y ejes D-E. También se realizó regatas para tablero principal que será ubicado en oficina de puestos de trabajo eje F entre ejes 1-2. Se realizó instalación de tubería para luminarias de oficinas piso 2 entre ejes 1-2 y ejes A-F.</p> <p>Se continúa con terminados al piso de mármol BH5 Blanco Huila, instalado en el alojamiento de tropa del primer piso en áreas de alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa, ejecutando destronque y pulida del piso instalado entre ejes F-G y ejes 1-12. También se realizó instalación de dilataciones longitudinales y transversales en bronce, para el área del alojamiento de tropa del piso dos, entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se realizó la instalación de Guardaescombros recto en baldosa grano de mármol en el perímetro del alojamiento de tropa del piso dos, entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros internos del piso uno, en oficinas de gestión logística, oficinas puestos de trabajo, ubicadas entre ejes 1-2 y ejes A-F; también en depósito del primer piso ubicada bajo las gradas entre ejes 6-7 y ejes D-E.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada principal en cornisa de entrepiso en alojamiento de tropa, realizando pintura en el eje A entre ejes 1-2, eje 3 entre ejes A-E, eje E entre 3-10, ejes 10 entre ejes A-E y eje A entre ejes 10-11.</p> <p>Se continuó con mantenimiento a divisiones en drifwall y superboard existentes en mal estado, ubicadas en el primer piso en oficinas de puestos de trabajo entre ejes 11-12 y ejes C-F.</p> <p>Se realizó suministro, descargue y almacenamiento de teja de fibrocemento.</p>								

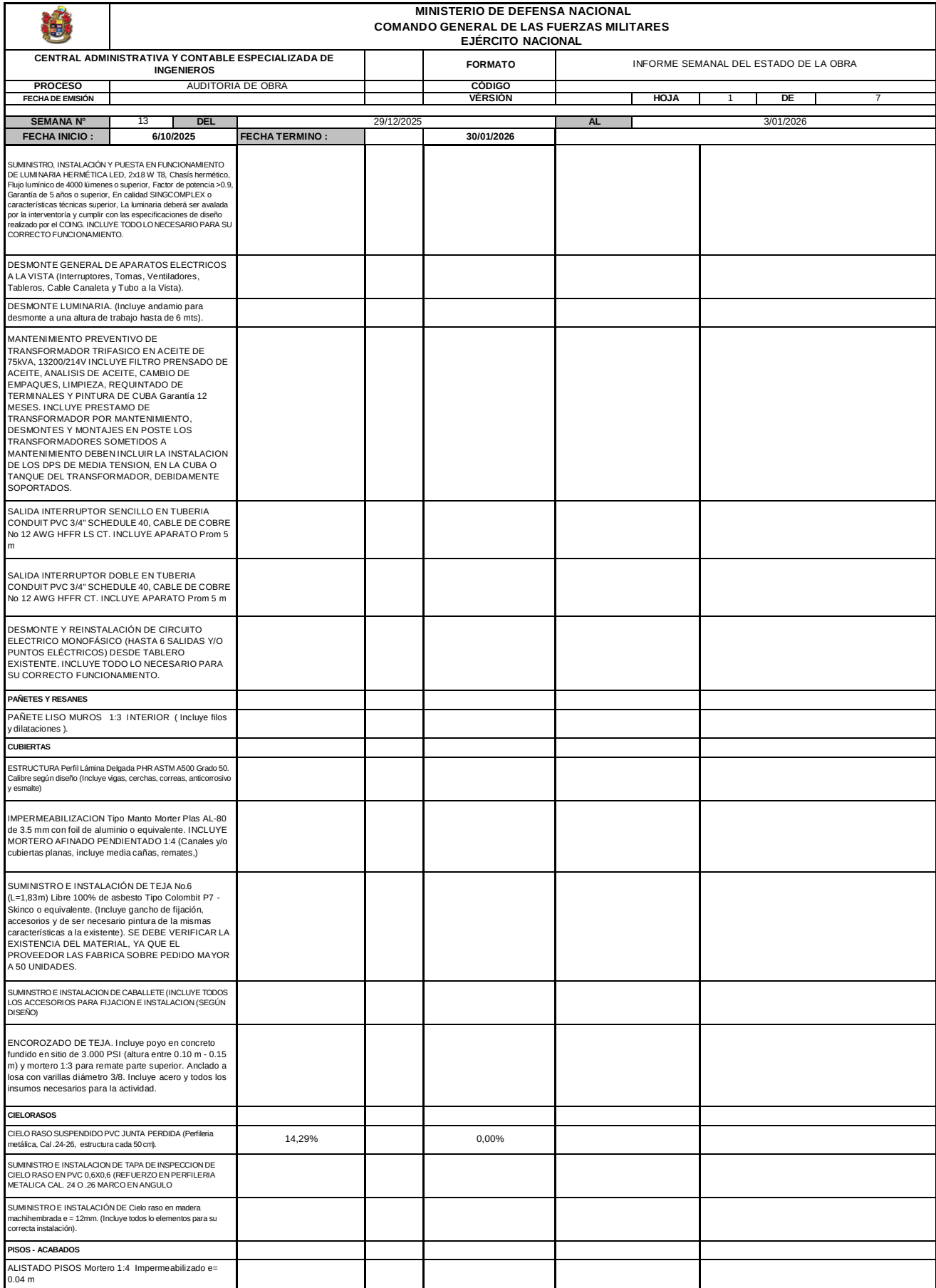


SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI
Contratista de Interventoría

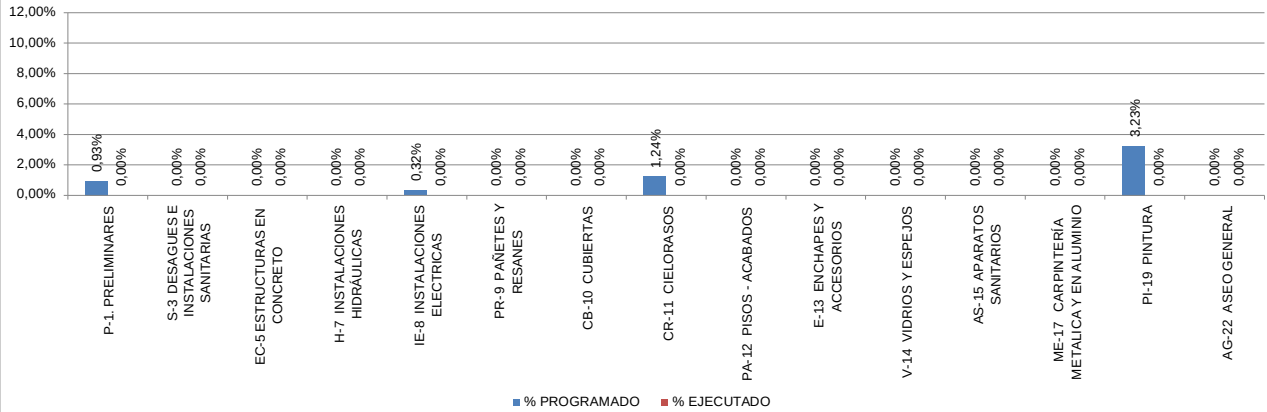
Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION				
SEMANA N°			29/12/2025		AL		
FECHA INICIO :			30/01/2026		3/01/2026		
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.					
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	33,33%		0,00%				
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	33,33%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador fijable, laca y reinstalación).	4,76%		0,00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm. (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de Sika o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA. (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)	40,00%		0,00%				
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN					
SEMANA N°		13	DEL	29/12/2025		AL	3/01/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sосo Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).										
ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)										
INSTALACIONES HIDRÁULICAS										
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.										
INSTALACIONES ELECTRICAS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AITHW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2P+4H, CON PUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, Square o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3HCu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				40,00%		0,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas. Garantía de 5 años o superior. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG										



		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CODIGO					
FECHA DE EMISION				VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	13	DEL	29/12/2025		AL	3/01/2026			
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	30/01/2026					
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Hula 30 x30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)									
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)									
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m, e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)									
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE									
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)									
ENCHAPES Y ACCESORIOS									
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.									
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).									
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, vin y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)									
VIDRIOS Y ESPEJOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).									
APARATOS SANITARIOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.									
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO									
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.									
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.									
PINTURA									
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi polamida con catalizador, filos y dilataciones).									
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).			16,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).			13,33%		0,00%				
ASEO GENERAL									
ASEO GENERAL									
TOTALES			67,3%		54,9%				

<div><div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL</div></div>																											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA																			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO																					
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA		1		DE		7													
SEMANA N°		13		DEL		29/12/2025				AL		3/01/2026															
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026																					
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																											
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO															
		\$ 1.175.379.925		\$ 645.232.636		\$ 530.147.290				0,00%		54,90%															
AVANCE DE OBRA																											
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025		24/11/2025		1/12/2025		8/12/2025		15/12/2025		22/12/2025		29/12/2025	
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025		30/11/2025		7/12/2025		14/12/2025		21/12/2025		28/12/2025		4/01/2026	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		2,3%		2,5%		3,7%		4,9%		5,0%		6,7%		7,9%		8,2%		6,1%		10,9%		5,7%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%		9,0%		4,0%		2,2%		11,7%		2,8%		0,8%		0,8%		0,5%		0,0%	
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,7%		8,2%		11,9%		16,8%		21,8%		28,5%		36,4%		44,6%		50,7%		61,6%		67,3%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%		32,2%		36,2%		38,3%		50,0%		52,8%		53,5%		54,4%		54,9%		54,9%	
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,4%		15,0%		20,3%		19,4%		16,5%		21,5%		16,4%		9,0%		3,7%		-6,7%		-12,4%	
SEMANA N°		14		15		16		17																			
DESDE		5/01/2026		12/01/2026		19/01/2026		26/01/2026																			
HASTA		11/01/2026		18/01/2026		25/01/2026		30/01/2026																			
PROGRAMADO SEMANAL		11,3%		5,5%		6,1%		9,8%																			
EJECUTADO SEMANAL																											
PROGRAMADO ACUMULADO		78,6%		84,1%		90,2%		100,0%																			
EJECUTADO ACUMULADO																											
ADELANTO O ATRASO																											
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA														V.ESTADO DEL TIEMPO													
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVIADEUTUVO LOS TRABAJOS											
ARQUITECTOS				INSPECTOR						29/12/2025						SI		☐ NO ☒									
INGENIEROS				OBREROS						30/12/2025																	
TOPOGRAFO				AYUDANTES						31/12/2025																	
				MAESTRO						1/01/2026																	
				ELECTRICOS						2/01/2026																	
										3/01/2026																	
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																											
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)																											
																											
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES																											
* Desde el día 02 de diciembre de 2025, se radica balance de obra con mayores y menores cantidades ante la entidad contratante. Se sigue a la espera de la respuesta por parte de la entidad contratante.																											
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.																											
*Para la semana número trece se tiene un avance programado acumulado del 67,3%, frente a un avance ejecutado acumulado del 54,9%, presentando un atraso de 12,4% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificatorio y Prorroga No. 01 al Contrato de Obra No. 228-2025																											
*Se recomienda aumentar el personal en obra, para disminuir el atraso de obra cuando se retomen las actividades de obra.																											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSION			
SEMANA N°		13		DEL		29/12/2025	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026	
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO							
							
ALOJAMIENTO DE TROPA FACHADA PRINCIPAL, ANDAMIOS SIN UTILIZAR				DESTRONCADORAS PARA PISO DE MARMOL, MAQUINARIA DE OBRA SIN OPERADORES			
							
ALOJAMIENTO DE TROPA, ALMACENAMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA				ALMACENAMIENTO DE TEJAS PARA CUBIERTA DE ALOJAMIENTO DE TROPA			
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA							
POR FESTIVIDADES DE FIN Y COMIENZO DE AÑO, EL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA NO REALIZARON ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN PARA EL PERIODO CORRESPONDIENTE A LA SEMANA NUMERO TRECE.							

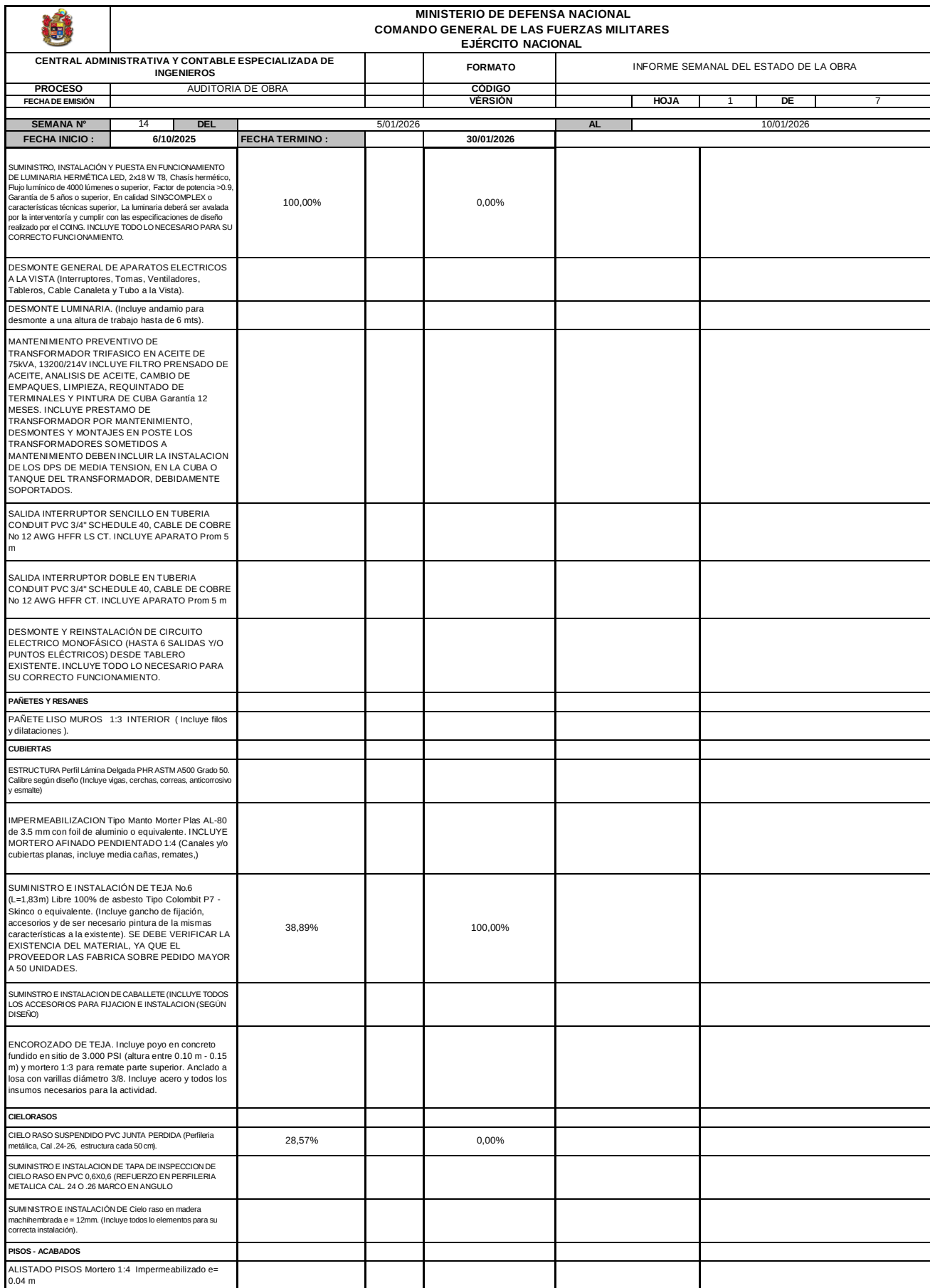


SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI
Contratista de Interventoría

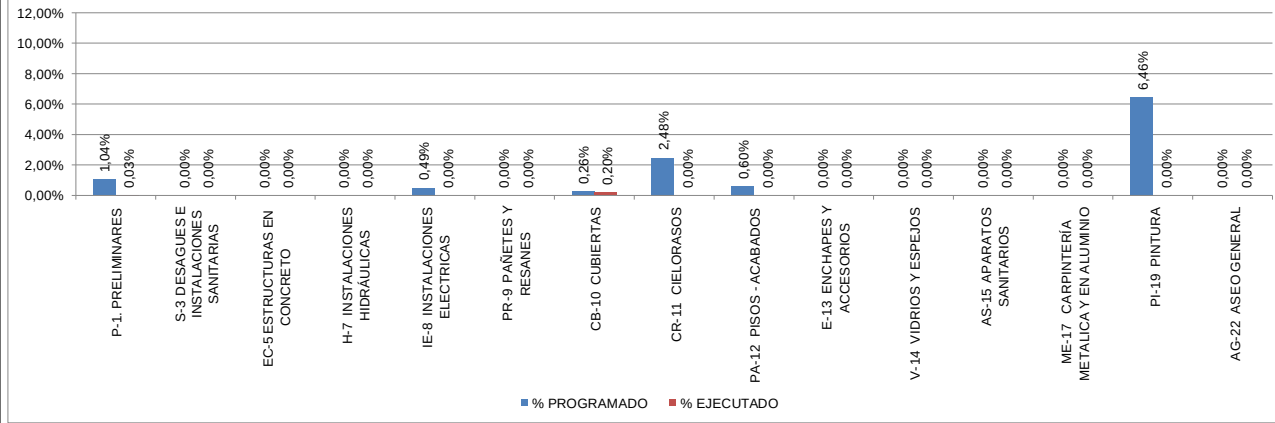
Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

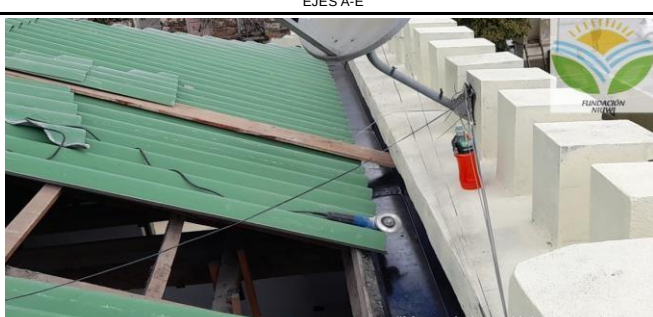
		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSION			
SEMANA N°		14 DEL		5/01/2026		AL 10/01/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026	
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.					
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.		901.087.008-0	
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.		901.400.169-0	
				CONTRATO N°		224 - 2025	
				CONTRATO N°		228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	33,33%		0,00%				
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	26,67%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	8,33%		11,71%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador fijable, laca y reinstalación).	9,52%		0,00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de Sika o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA. (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)	30,00%		0,00%				
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN	HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	14	DEL	5/01/2026		AL	10/01/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	30/01/2026			
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Soso Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							
ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)			0,00%		0,00%		
INSTALACIONES HIDRÁULICAS							
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.							
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.							
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.							
INSTALACIONES ELECTRICAS							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AITHW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2P+4H, CON PUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3HCu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.			40,00%		0,00%		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas. Garantía de 5 años o superior. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG							



		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	14	DEL	5/01/2026			AL	10/01/2026		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	30/01/2026					
BALDOSA GRANO DE MÁRMOL BH5 Blanco Hula 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)									
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)									
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)									
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30.5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE									
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Mármol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)			62,50%		0,00%				
ENCHAPES Y ACCESORIOS									
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF. 8-AA-600, equivalente o superior.									
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).									
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, vin y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)			0,00%		0,00%				
VIDRIOS Y ESPEJOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).									
APARATOS SANITARIOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación)									
SUMINISTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente. (Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte). (Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF. 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.									
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO									
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.									
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, división montada ensilo.									
PINTURA									
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).									
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).			32,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).			26,67%		0,00%				
ASEO GENERAL									
ASEO GENERAL									
TOTALES			78,6%		55,1%				

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL														
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA								
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO									
FECHA DE EMISION						VERSIÓN		HOJA		1		DE		7	
SEMANA N°		14		DEL		5/01/2026				AL		10/01/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026									
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO															
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO			
		\$ 1.175.379.925		\$ 648.013.979		\$ 527.365.946				0,24%		55,13%			
AVANCE DE OBRA															
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7	
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025	
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		2,3%		2,5%		3,7%		4,9%		5,0%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%		9,0%		4,0%		2,2%	
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,7%		8,2%		11,9%		16,8%		21,8%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%		32,2%		36,2%		38,3%	
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,4%		15,0%		20,3%		19,4%		16,5%	
SEMANA N°		14		15		16		17							
DESDE		5/01/2026		12/01/2026		19/01/2026		26/01/2026							
HASTA		11/01/2026		18/01/2026		25/01/2026		30/01/2026							
PROGRAMADO SEMANAL		11,3%		5,5%		6,1%		9,8%							
EJECUTADO SEMANAL		0,24%													
PROGRAMADO ACUMULADO		78,6%		84,1%		90,2%		100,0%							
EJECUTADO ACUMULADO		55,1%													
ADELANTO O ATRASO		23,5%													
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA															
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD									
ARQUITECTOS		2		INSPECTOR		4,00									
INGENIEROS				OBREROS		1,00									
TOPOGRAFO				AYUDANTES		1,00									
				MAESTRO		1,00									
				ELECTRICOS											
V.ESTADO DEL TIEMPO															
								FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVIADEUVO LOS TRABAJOS	
								5/01/2026		SECO		SECO		SI ☐ NO ☒	
								6/01/2026		SECO		SECO			
								7/01/2026		SECO		SECO			
								8/01/2026		SECO		SECO			
								9/01/2026		LLUVIA		SECO			
								10/01/2026		SECO					
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO															
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)															
															
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES															
* Desde el día 02 de diciembre de 2025, se radica balance de obra con mayores y menores cantidades ante la entidad contratante. Se recomienda dar tramite de manera urgente.															
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.															
*Para la semana número catorce se tiene un avance programado acumulado del 78,6%, frente a un avance ejecutado acumulado del 55,1%, presentando un atraso de 23,5% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificadorio y Prorroga No. 01 al Contrato de Obra No. 228-2025															
*Se recomienda aumentar el personal en obra, para disminuir el atraso de obra.															
* Se recomienda al contratista de obra realizar solicitud de una nueva prorroga No.2 para dar cumplimiento con el objeto contractual.															

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL													
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO									
FECHA DE EMISIÓN						VERSION		HOJA		1		DE		7	
SEMANA N°		14		DEL		5/01/2026				AL		10/01/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026									
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO															
  <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>							  <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>								
DESMONTE Y RETIRO DE TEJA EXISTENTE DE ASBESTO CEMENTO, SOBRE AREA DE OFICINA BATOT 15 SEGUNDO PISO							LIMPIEZA DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, PERIMETRAL EN CUBIERTA EXISTENTE.								
  <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>							  <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>								
INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO SOBRE CORREDORES DE PISO 2, EJE 10 ENTRE EJES A-E							INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, SOBRE CORREDORES DE PISO 2 Y OFICINA DE BATOT 15 PISO 2.								
  <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>							  <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>								
PINTURA SOBRE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA EXISTENTE, SOBRE CORREDORES DE PISO 2 Y OFICINA DE BATOT 15 PISO 2.							MANTENIMIENTO DE DIVISIONES EXISTENTES PRIMER PISO, EN OFICINAS DE PUESTOS DE TRABAJO ENTRE EJES 11-12 Y EJES C-F.								
  <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>							  <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>								
DESTRONQUE Y PULIDA DE PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE CUADROS PISO 1, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-6.							DESTRONQUE Y PULIDA DE PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, ENTRE EJES F-G Y EJES 6-12.								

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN						
						HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		14	DEL	5/01/2026		AL		10/01/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026				
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA										
<p>Se realizaron actividades previas de mantenimiento de maquinaria destronadoras para piso de marmol, tambien se realizó actividades de limpieza y organización de areas de trabajo.</p> <p>Se inicia con la limpieza y pintura del canal existente en lamina galvaniza sobre el area de corredor piso dos, oficina BATOT 15, en el eje A entre ejes 10-12 y en el eje 10 entre ejes A-E.</p> <p>Se inició con actividades de desmonte de teja, y se inicia con instalación de teja de fibrocemento sobre el área de corredor piso dos, oficina BATOT 15, en el eje A entre ejes 10-12 y en el eje 10 entre ejes A-E.</p> <p>Se continua con terminados al piso de mármol BH5 Blanco Huila, instalado en el alojamiento de tropa del primer piso en áreas de alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa, ejecutando destronque y pulida del piso instalado entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se continuó con mantenimiento a divisiones en drwall y superboard existentes en mal estado, ubicadas en el primer piso en oficinas de puestos de trabajo entre ejes 11-12 y ejes C-F.</p>										



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia : Interventor

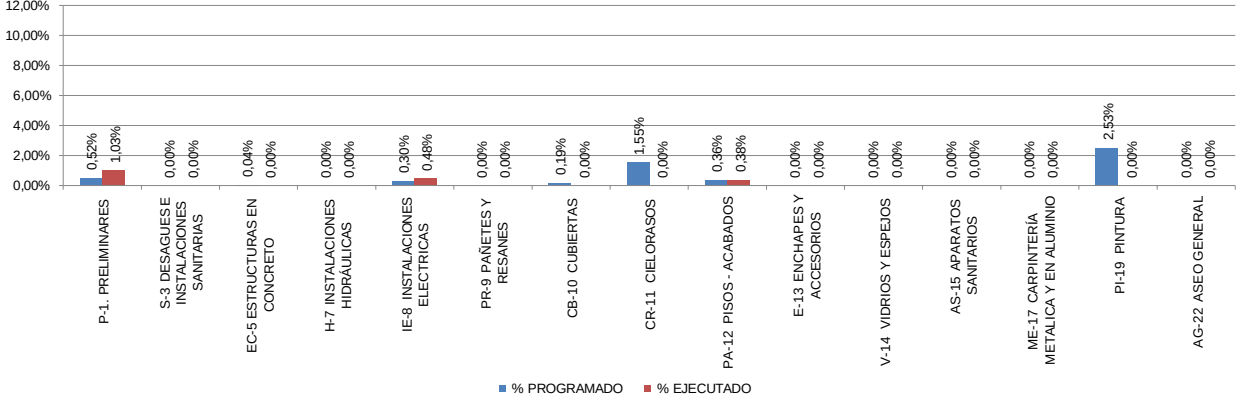
2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN			
						HOJA	1 DE 7
SEMANA N°	15	DEL	12/01/2026		AL	17/01/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025	FECHA TERMINO :	30/01/2026				
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCIÓN SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANTARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de manitos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	100,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANTARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	33,33%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	0,00%		23,70%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tirilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	3,57%		20,00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm. (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA. (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		15	DEL	12/01/2026			AL	17/01/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sосo Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colejillas o equivalente (suministro e instalación).										
ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				18,18%		0,00%				
INSTALACIONES HIDRÁULICAS										
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts. Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.										
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.										
INSTALACIONES ELECTRICAS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDUADO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDUADO.										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lmo superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				0,00%		17,24%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				0,00%		16,44%				
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG										

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN			HOJA		1	DE	7	
SEMANA N°		15		DEL	12/01/2026				AL		17/01/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		30/01/2026							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).														
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).														
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75KVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE. LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.				62,50%		0,00%								
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m														
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m														
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
PAÑETES Y RESANES														
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).														
CUBIERTAS														
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)														
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1.83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.				27,78%		0,00%								
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)														
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.														
CIELORASOS														
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).				17,86%		0,00%								
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).														
PISOS - ACABADOS														
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	15	DEL	12/01/2026		AL	17/01/2026			
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	30/01/2026					
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Hula 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)									
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)									
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)									
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE									
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)			37,50%		39,52%				
ENCHAPES Y ACCESORIOS									
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF. 8-AA-600, equivalente o superior.									
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).									
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color , pega, vin y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)									
VIDRIOS Y ESPEJOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).									
APARATOS SANITARIOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación)									
SUMINISTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automático, sifón botella, grapas 2 und, acople).									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.									
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO									
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.									
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX. Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada en sitio.									
PINTURA									
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámda con catalizador, filos y dilataciones).									
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).			20,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrílica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).			3,33%		0,00%				
ASEO GENERAL									
ASEO GENERAL									
TOTALES			84,1%		57,0%				

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL																
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA										
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO												
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA		1		DE		7				
SEMANA N°		15		DEL		12/01/2026				AL		17/01/2026					
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026											
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																	
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR. TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO					
		\$ 1.175.379.925		\$ 670.214.250		\$ 505.165.676				1,89%		57,02%					
AVANCE DE OBRA																	
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7			
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025			
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025			
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		2,3%		2,5%		3,7%		4,9%		5,0%			
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%		9,0%		4,0%		2,2%			
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,7%		8,2%		11,9%		16,8%		21,8%			
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%		32,2%		36,2%		38,3%			
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,4%		15,0%		20,3%		19,4%		16,5%			
SEMANA N°		14		15		16		17									
DESDE		5/01/2026		12/01/2026		19/01/2026		26/01/2026									
HASTA		11/01/2026		18/01/2026		25/01/2026		30/01/2026									
PROGRAMADO SEMANAL		11,3%		5,5%		6,1%		9,8%									
EJECUTADO SEMANAL		0,24%		1,89%													
PROGRAMADO ACUMULADO		78,6%		84,1%		90,2%		100,0%									
EJECUTADO ACUMULADO		55,1%		57,0%													
ADELANTO O ATRASO		23,5%		27,1%													
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA																	
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO									
ARQUITECTOS				INSPECTOR				PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVIADETUVO LOS TRABAJOS	
INGENIEROS		2		OBREROS		3,00				12/01/2026		SECO		SECO		SI ☐ NO ☒	
TOPOGRAFO				AYUDANTES		7,00				13/01/2026		SECO		SECO			
				MAESTRO		1,00				14/01/2026		SECO		SECO			
				ELECTRICOS		1,00				15/01/2026		LLUVIA		SECO			
										16/01/2026		LLUVIA		SECO			
										17/01/2026		SECO					
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																	
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR %EJECUCION Vs PROGRAMADO)																	
																	
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES																	
* Desde el día 02 de diciembre de 2025, se radica balance de obra con mayores y menores cantidades ante la entidad contratante. Se reitera recomendación de dar tramite de manera urgente.																	
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.																	
*Para la semana número quince se tiene un avance programado acumulado del 84,1%, frente a un avance ejecutado acumulado del 57,0%, presentando un atraso de 27,1% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificadorio y Prorroga No. 01 al Contrato de Obra No. 228-2025																	
*Se reitera recomendación de aumentar el personal en obra, para disminuir el atraso de obra.																	
* Se reitera recomendación al contratista de obra realizar solicitud de una nueva prorroga No.2 para dar cumplimiento con el objeto contractual.																	

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN			VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		15	DEL	12/01/2026		AL	17/01/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026		
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO								
 <p>sábado, 17 de enero de 2026 10:46 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>sábado, 17 de enero de 2026 10:47 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>		
LIMPIEZA DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA EXISTENTE, SOBRE CORREDORES DE PISO 2 Y OFICINA PUESTOS DE TRABAJO PISO 2.			MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, VENTANAS Y PUERTAS OFICINAS DE ALOJAMIENTO DE TROPA PRIMER PISO.					
 <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					
PULIDO DE MESONES EN GRANITO DE LAVAMANOS, BATERIAS SANITARIAS 1 PISO Y BATERIAS SANITARIAS 2 PISO			PULIDO DE MESONES EN GRANITO DE LAVADEROS, BATERIAS SANITARIAS 1 PISO Y BATERIAS SANITARIAS 2 PISO					
 <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					
			MANTENIMIENTO DE DIVISIONES EXISTENTES PRIMER PISO, EN OFICINAS DE PUESTOS DE TRABAJO ENTRE EJES 11-12 Y EJES C-F.					
 <p>sábado, 17 de enero de 2026 10:49 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>sábado, 17 de enero de 2026 09:53 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					
PULIDO DE BOCAPUERTAS ALOJAMIENTO DE CUADROS Y ALOJAMIENTO DE TROPA PRIMER PISO.			DESTRONQUE Y PULIDO DE PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.					

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		15	DEL	12/01/2026		AL		17/01/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		30/01/2026				
 <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>						 <p>sábado, 17 de enero de 2026 10:36 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
DESMONTE Y RETIRO DE TEJA EXISTENTE DE ASBESTO CEMENTO, SOBRE AREA DE OFICINA BATOT 15 SEGUNDO PISO						INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, SOBRE CORREDORES DE PISO 2 EJE E ENTRE EJES 3-10.				
 <p>#Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>						 <p>sábado, 17 de enero de 2026 11:03 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, RESANE Y PINTURA DE OFICINAS BATOT 14 Y EJECUTIVO ENTRE EJES 11-12 Y EJES A-C.						MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, RESANE Y PINTURA DE FACHADA PRINCIPAL.				
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA										
<p>Se continuó con la limpieza y pintura del canal existente en lamina galvaniza sobre el área de corredor piso dos, oficina BATOT 15, en el eje E entre ejes 3-10 y en el eje 3 entre ejes A-E.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se realizó pulido, para mesones de lavamanos y lavaderos, de baterías sanitarias del primer piso y baterías sanitarias del segundo piso.</p> <p>Se realizó instalaciones eléctricas, realizando regatas para duchas de baterías sanitarias del primer piso y baterías sanitarias del segundo piso. Además se realizó instalación de balas led de 8" en alojamiento de tropa de primer piso e instalación de panel led de 60x60 en oficinas puestos de trabajo de primer piso.</p> <p>Se continuó con actividades de desmonte de teja de cubierta existente en el eje E entre ejes 3-10 y en el eje 3 entre ejes A-E, y se continuó con instalación de teja de fibrocemento sobre el área de corredor piso dos en el eje E entre ejes 3-10.</p> <p>Se continua con terminados al piso de mármol BH5 Blanco Huila, instalado en el alojamiento de tropa del primer piso en áreas de alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa, ejecutando destronque y pulida del piso instalado entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se realizó la instalación de Guardaescobas recto en baldosa grano de mármol en el perímetro del área del alojamiento de cuadros entre ejes F-G y ejes 1-3, alojamiento de tropa entre ejes F-G y ejes 3-6, acceso a batería sanitaria entre ejes F-G y ejes 6-7, y en alojamiento de tropa entre ejes F-G y ejes 7-12, del primer piso.</p> <p>Se continuó con actividades de pulido de bocapuestas de alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa del primer piso entre ejes F-g y ejes 1-12.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros internos del piso uno, en oficinas de BATOT 14, y oficina ejecutivo del primer piso entre ejes 11-12 y ejes A-C.</p> <p>Se continúa con mantenimiento de muros exteriores en fachada principal en cornisa de entrespiso en alojamiento de tropa, realizando pintura en el eje E entre 8-10 y en acceso a oficinas del primer piso.</p> <p>Se continuó con mantenimiento a divisiones en drwall y superboard existentes en mal estado, ubicadas en división de alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa, división ubicada en el eje 3 entre ejes F-G del primer piso. También en oficinas de BATOT 14, y oficina ejecutivo del primer piso entre ejes 11-12 y ejes A-C.</p>										



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

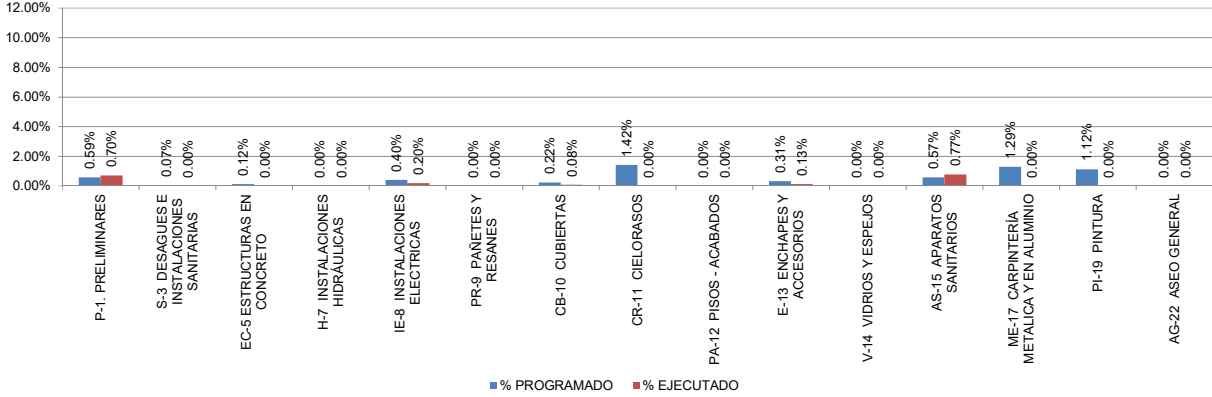
Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia : Interventor
2 da copia : Contratista

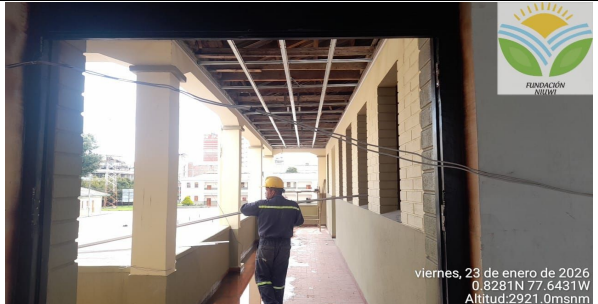
		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN			
						HOJA	1 DE 7
SEMANA N°		16	DEL	1/19/2026		AL	1/24/2026
FECHA INICIO :		10/6/2025	FECHA TERMINO :		1/30/2026		
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARIA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.					
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	0.00%		27.83%				
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	10.91%		0.00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS: Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA .(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colejillas o equivalente (suministro e instalación).	100.00%		0.00%				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x2" Tipo Colejillas o equivalente (suministro e instalación).	100.00%		0.00%				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE 7
SEMANA N°		16	DEL	1/19/2026		AL	1/24/2026		
FECHA INICIO :		10/6/2025		FECHA TERMINO :		1/30/2026			
ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				54.55%		0.00%			
INSTALACIONES HIDRÁULICAS									
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.									
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.									
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.									
INSTALACIONES ELECTRICAS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.				100.00%		0.00%			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.				33.33%		0.00%			
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				0.00%		12.93%			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG									
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo luminoso de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				0.00%		54.55%			

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL															
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA									
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA						CÓDIGO									
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN				HOJA		1		DE		7	
SEMANA N°		16		DEL		1/19/2026				AL		1/24/2026					
FECHA INICIO :		10/6/2025				FECHA TERMINO :		1/30/2026									
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).																	
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).																	
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.				37.50%				0.00%									
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m																	
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m																	
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.																	
PAÑETES Y RESANES																	
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).																	
CUBIERTAS																	
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)																	
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)																	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL. YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.				33.33%				0.00%									
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)																	
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.				0.00%				7.43%									
CIELORASOS																	
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).				14.29%				5.58%									
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0.6X0.6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O 26 MARCO EN ANGULO				66.67%				0.00%									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).																	
PISOS - ACABADOS																	
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m																	
BALDOSA GRANO DE MARMOL BHS Blanco Hulla 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)																	
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)																	
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)																	
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE																	

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN			HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°		16	DEL	1/19/2026				AL	1/24/2026				
FECHA INICIO :		10/6/2025		FECHA TERMINO :		1/30/2026							
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)													
ENCHAPES Y ACCESORIOS													
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)				100.00%		0.00%							
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)				100.00%		0.00%							
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.				100.00%		100.00%							
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).													
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (Incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)													
VIDRIOS Y ESPEJOS													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).													
APARATOS SANITARIOS													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)													
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).				100.00%		90.00%							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA, REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)				0.00%		100.00%							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.				100.00%		90.00%							
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO													
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.				100.00%		0.00%							
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensillo.													
PINTURA													
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliarmida con catalizador, filos y dilataciones).				62.50%		0.00%							
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).				4.00%		0.00%							
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).													
ASEO GENERAL													
ASEO GENERAL													
TOTALES				90.2%		58.9%							

<div></div> <div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL</div>															
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA								
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO										
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA		1		DE		7		
SEMANA N°		16		DEL		1/19/2026		AL		1/24/2026					
FECHA INICIO :		10/6/2025		FECHA TERMINO :		1/30/2026									
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO															
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO			
		\$ 1,175,379,925		\$ 692,511,566		\$ 482,868,359				1.90%		58.92%			
AVANCE DE OBRA															
SEMANA N°		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
DESDE		10/6/2025	10/13/2025	10/20/2025	10/27/2025	11/3/2025	11/10/2025	11/17/2025	11/24/2025	12/1/2025	12/8/2025	12/15/2025	12/22/2025	12/29/2025	
HASTA		10/12/2025	10/19/2025	10/26/2025	11/2/2025	11/9/2025	11/16/2025	11/23/2025	11/30/2025	12/7/2025	12/14/2025	12/21/2025	12/28/2025	1/4/2026	
PROGRAMADO SEMANAL		1.1%	2.4%	2.3%	2.5%	3.7%	4.9%	5.0%	6.7%	7.9%	8.2%	6.1%	10.9%	5.7%	
EJECUTADO SEMANAL		4.3%	4.0%	4.7%	10.1%	9.0%	4.0%	2.2%	11.7%	2.8%	0.8%	0.8%	0.5%	0.0%	
PROGRAMADO ACUMULADO		1.1%	3.4%	5.7%	8.2%	11.9%	16.8%	21.8%	28.5%	36.4%	44.6%	50.7%	61.6%	67.3%	
EJECUTADO ACUMULADO		4.3%	8.3%	13.1%	23.1%	32.2%	36.2%	38.3%	50.0%	52.8%	53.5%	54.4%	54.9%	54.9%	
ADELANTO O ATRASO		3.2%	4.9%	7.4%	15.0%	20.3%	19.4%	16.5%	21.5%	16.4%	9.0%	3.7%	-6.7%	12.4%	
SEMANA N°		14	15	16	17										
DESDE		1/5/2026	1/12/2026	1/19/2026	1/26/2026										
HASTA		1/11/2026	1/18/2026	1/25/2026	1/30/2026										
PROGRAMADO SEMANAL		11.3%	5.5%	6.1%	9.8%										
EJECUTADO SEMANAL		0.24%	1.89%	1.90%											
PROGRAMADO ACUMULADO		78.6%	84.1%	90.2%	100.0%										
EJECUTADO ACUMULADO		55.1%	57.0%	58.9%											
ADELANTO O ATRASO		23.5%	27.1%	31.3%											
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA															
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO							
ARQUITECTOS				INSPECTOR				FECHA		MAÑANA		TARDE		LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS	
INGENIEROS		2		OBREROS		3.00		1/19/2026		SECO		SECO		SI ☐ NO ☒	
TOPOGRAFO				AYUDANTES		7.00		1/20/2026		SECO		SECO			
				MAESTRO		1.00		1/21/2026		SECO		SECO			
				ELECTRICOS		1.00		1/22/2026		SECO		LLUVIA			
								1/23/2026		SECO		SECO			
								1/24/2026		SECO					
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO															
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)															
<div></div>															
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES															
* El día 21 de enero de 2026, se realizó reunión de seguimiento con CENAC de Ingenieros, contratista de obra y contratista de interventoría, se realizara la gestión documental para realizar una nueva prórroga al proyecto la semana final de enero de 2026.															
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.															
*Para la semana número dieciséis se tiene un avance programado acumulado del 90,2%, frente a un avance ejecutado acumulado del 58,9%, presentando un atraso de 31,3% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificatorio y Prorroga No. 01 al Contrato de Obra No. 228-2025															

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO			CÓDIGO		HOJA		
FECHA DE EMISIÓN			VERSIÓN		1 DE 7		
SEMANA N°			DEL		1/19/2026		
FECHA INICIO :			FECHA TERMINO :		1/30/2026		
10/6/2025			AL		1/24/2026		
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO							
 <p>martes, 20 de enero de 2026 15:11 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				 <p>viernes, 23 de enero de 2026 0.8280N 77.6429W Altitud: 2918.0msnm</p>			
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, VENTANAS Y PUERTAS OFICINAS DE ALOJAMIENTO DE TROPA PRIMER PISO				INSTALACIÓN DE BALAS LED DE 8" CORREDORES DEL PRIMER PISO			
 <p>viernes, 23 de enero de 2026 0.8282N 77.6431W Altitud: 2931.0msnm</p>				 <p>viernes, 23 de enero de 2026</p>			
INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED HERMETICA, BATERIAS SANITARIAS PRIMER PISO.				ENCORAZADO DE TEJA INSTALADA SOBRE CORREDORES SEGUNDO PISO, EJE 10 ENTRE EJES A-E.			
 <p>viernes, 23 de enero de 2026 0.8283N 77.6429W Altitud: 2929.0msnm</p>				 <p>viernes, 23 de enero de 2026 0.8281N 77.6431W Altitud: 2921.0msnm</p>			
INSTALACIÓN DE PERFILERIA EN ALUMINIO, PARA CIELO RASO EN PVC, OFICINAS DE PUESTOS DE TRABAJO PISO DOS.				INSTALACIÓN DE PERFILERIA EN ALUMINIO, PARA CIELO RASO EN PVC, CORREDORES PISO DOS.			
 <p>miércoles, 21 de enero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				 <p>martes, 20 de enero de 2026 16:18 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			
DESTRONQUE Y PULIDO DE DILATACIÓN EN BRONCE Y PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.				INSTALACIÓN DE DUCHAS ELECTRICAS EN BATERIAS SANITARIAS DEL PRIMER PISO.			

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN		VERSIÓN							
				HOJA		1	DE	7	
SEMANA N°		16	DEL		1/19/2026		AL		1/24/2026
FECHA INICIO :		10/6/2025		FECHA TERMINO :		1/30/2026			
INSTALACIÓN DE DUCHAS ELÉCTRICAS EN BATERÍAS SANITARIAS DEL SEGUNDO PISO.					INSTALACIÓN DE LAVAMANOS, GRIFERÍA PARA LAVAMANOS Y DISPENSADORES PARA JABÓN LÍQUIDO, BATERÍAS SANITARIAS PRIMER PISO.				
INSTALACIÓN DE LAVAMANOS, GRIFERÍA PARA LAVAMANOS Y DISPENSADORES PARA JABÓN LÍQUIDO, BATERÍAS SANITARIAS PRIMER PISO.					DESTRONQUE Y PULIDO DE DILATACIÓN EN BRONCE Y PISO INSTALADO DE MÁRMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.				
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA									
<p>Se continuó con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se continúa con instalación de aparatos eléctricos, instalación de balas led de 8" en alojamiento de tropa de primer piso, alojamiento de cuadros y corredores del primer piso. También se realizó la instalación de luminaria led hermética de 2x18 en las baterías sanitarias del primer piso.</p> <p>Se inició con encorazado de teja instalada, sobre corredores del segundo piso en el eje 10 entre ejes A-E.</p> <p>Se realiza instalación de estructura en perflera de aluminio que soportara el cielo raso en PVC junta perdida, en las áreas de corredores del segundo piso, oficina gestión logística, oficinas puestos de trabajo, del piso dos entre ejes 1-12 y ejes A-F.</p> <p>Se continúa con terminados al piso de mármol BH5 Blanco Huila, instalado en el alojamiento de tropa del primer piso y segundo piso, en áreas de alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa, ejecutando destronque y pulido de juntas de bronce y del piso instalado entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se realizó instalación de dispensadores para jabón líquido, en el área de lavamanos de la batería sanitaria del piso uno y batería sanitaria del piso dos.</p> <p>Se realizó instalación de lavamanos parcialmente en las baterías sanitarias del piso uno, instalación total de lavamanos en baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se realizó instalación de ducha eléctrica en las baterías sanitarias del piso uno y baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se realizó instalación de grifería para lavamanos parcialmente en las baterías sanitarias del piso uno, instalación total de grifería para lavamanos en baterías sanitarias del piso dos.</p>									

SERGIO ANDRÉS PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI
Contratista de Interventoría

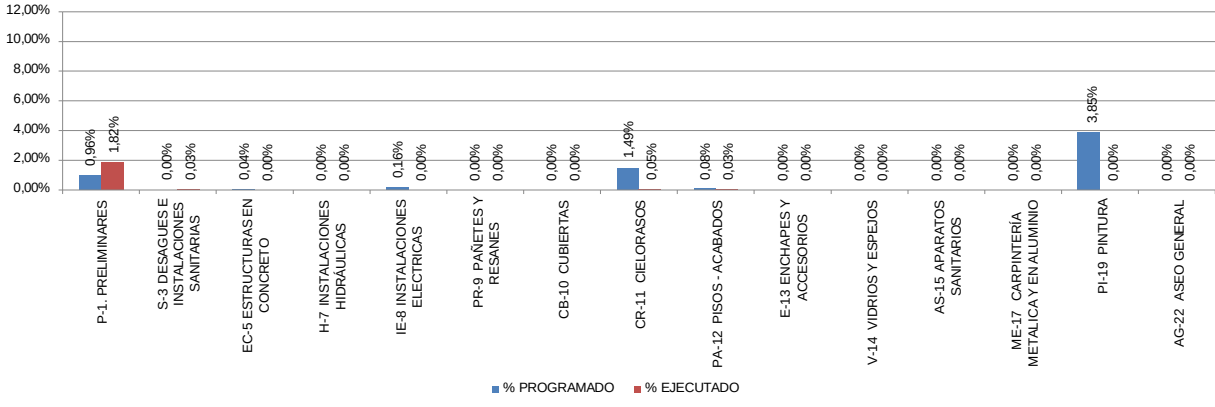
Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia : Interventor
2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	17	DEL	26/01/2026		AL	31/01/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026			
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025	
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	0,00%		0,30%				
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	0,00%		33,33%				
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	30,00%		100,00%				
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	40,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	5,46%		0,00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0.05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALIADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de Sika o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.	0,00%		16,69%				
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA ,(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA- 3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	0,00%		50,00%				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Soso Anticucarachas - Ref. HA- 4"x4" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	0,00%		44,44%				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		17	DEL	26/01/2026					AL	31/01/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026						
ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO. COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				16,67%		0,00%						
INSTALACIONES HIDRÁULICAS												
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts; Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.												
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.												
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS. SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.												
INSTALACIONES ELECTRICAS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Al THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F-4H, CON PUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, Square o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				10,00%		0,00%						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000lm (±10%), Angulo 110°, Voltage 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				44,44%		0,00%						

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSION	HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	17	DEL	26/01/2026		AL	31/01/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026			
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).							
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).							
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.							
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m							
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m							
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.							
PAÑETES Y RESANES							
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).							
CUBIERTAS							
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)							
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de las mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.							
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)							
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.							
CIELORASOS							
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).			17,14%		78,79%		
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0.6X0.6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O 26 MARCO EN ANGULO							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).							
PISOS - ACABADOS							
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m							
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)							
GRAVILLA LAVADA N°2. (Incluye dilatación en bronce)			0,00%		30,08%		
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0.15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)							
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	17	DEL	26/01/2026			AL	31/01/2026		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026					
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)			8,33%		0,00%				
ENCHAPES Y ACCESORIOS									
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF. 8-AA-600, equivalente o superior.									
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).									
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (Incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)									
VIDRIOS Y ESPEJOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).									
APARATOS SANITARIOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)									
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente. (Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte). (Incluye instalación)									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF. 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.									
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO									
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.									
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.									
PINTURA									
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámda con catalizador, filos y dilataciones).									
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).			20,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).			15,00%		0,00%				
ASEO GENERAL									
ASEO GENERAL									
TOTALES			63,6%		60,9%				

<div></div> <div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL</div>															
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA									
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO											
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA		1		DE		7			
SEMANA N°		17		DEL		26/01/2026		AL		31/01/2026					
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026									
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO															
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-LU.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO			
		\$ 1.175.379.925		\$ 715.219.044		\$ 460.160.882				1,93%		60,85%			
AVANCE DE OBRA															
SEMANA N°		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
DESDE		6/10/2025	13/10/2025	20/10/2025	27/10/2025	3/11/2025	10/11/2025	17/11/2025	24/11/2025	1/12/2025	8/12/2025	15/12/2025	22/12/2025	29/12/2025	
HASTA		12/10/2025	19/10/2025	26/10/2025	2/11/2025	9/11/2025	16/11/2025	23/11/2025	30/11/2025	7/12/2025	14/12/2025	21/12/2025	28/12/2025	4/01/2026	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%	2,4%	1,9%	2,0%	3,2%	4,5%	4,5%	6,1%	7,1%	6,6%	3,3%	2,6%	2,2%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%	4,0%	4,7%	10,1%	9,0%	4,0%	2,2%	11,7%	2,8%	0,8%	0,8%	0,5%	0,0%	
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%	3,4%	5,3%	7,3%	10,5%	15,0%	19,5%	25,7%	32,8%	39,4%	42,7%	45,3%	47,4%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%	8,3%	13,1%	23,1%	32,2%	36,2%	38,3%	50,0%	52,8%	53,5%	54,4%	54,9%	54,9%	
ADELANTO O ATRASO		3,2%	4,9%	7,8%	15,9%	21,6%	21,2%	18,8%	24,3%	20,0%	14,1%	11,7%	9,6%	7,4%	
SEMANA N°		14	15	16	17	18	19	20	21	22	23				
DESDE		5/01/2026	12/01/2026	19/01/2026	26/01/2026	2/02/2026	9/02/2026	16/02/2026	23/02/2026	2/03/2026	9/03/2026				
HASTA		11/01/2026	18/01/2026	25/01/2026	1/02/2026	8/02/2026	15/02/2026	22/02/2026	1/03/2026	8/03/2026	16/03/2026				
PROGRAMADO SEMANAL		1,9%	2,7%	5,0%	6,6%	6,4%	9,8%	9,8%	9,8%	9,8%	9,8%				
EJECUTADO SEMANAL		0,24%	1,89%	1,90%	1,93%										
PROGRAMADO ACUMULADO		49,3%	52,1%	57,1%	63,6%										
EJECUTADO ACUMULADO		55,1%	57,0%	58,9%	60,9%										
ADELANTO O ATRASO		5,8%	4,9%	1,8%	-2,8%										
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA															
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO							
ARQUITECTOS				INSPECTOR				FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVIADEUVO LOS TRABAJOS	
INGENIEROS		2		OBREROS		3,00		26/01/2026		SECO		SECO		SI ☐ NO ☒	
TOPOGRAFO				AYUDANTES		6,00		27/01/2026		SECO		LLUVIA			
				MAESTRO		1,00		28/01/2026		SECO		SECO			
				ELECTRICOS		1,00		29/01/2026		SECO		LLUVIA			
								30/01/2026		SECO		SECO			
								31/01/2026		LLUVIA					
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO															
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR %EJECUCION Vs PROGRAMADO)															
<div></div>															
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES															
* El día 30 de enero de 2026, se suscribe Modificatorio No. 002 al Contrato de Obra No. 228-2025, prorrogando el plazo de ejecución por 45 días hasta el 16 de marzo de 2026															
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.															
*Para la semana número diecisiete se tiene un avance programado acumulado del 63,6%, frente a un avance ejecutado acumulado del 60,9%, presentando un atraso de 2,8% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificatorio No. 02 al Contrato de Obra No. 228-2025															

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA 1 DE 7		
SEMANA N° 17		DEL 26/01/2026		AL		31/01/2026	
FECHA INICIO : 6/10/2025		FECHA TERMINO : 16/03/2026					
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO							
 <p style="text-align: right;">lunes, 26 de enero de 2026</p>							
DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE AREA DE GRADAS ALOJAMIENTO DE TROPA				MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA, AREA DE GRADAS ALOJAMIENTO DE TROPA			
 <p style="text-align: right;">viernes, 30 de enero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>							
INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC JUNTA PERDIDA, AREA DE GRADAS ALOJAMIENTO DE TROPA				MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCIÓN ALOJAMIENTO DE TROPA			
							
MANTENIMIENTO DE DESAGUES SANITARIOS CON SONDA ELECTRICA, FACHADA LATERAL DERECHA				MANTENIMIENTO DE DESAGUES SANITARIOS CON SONDA ELECTRICA, FACHADA POSTERIOS			
 <p style="text-align: right;">viernes, 30 de enero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				 <p style="text-align: right;">viernes, 30 de enero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, VENTANAS PISO UNO, ALOJAMIENTO DE TROPA				INSTALACIÓN DE REJILLAS Y GRAVILLA LAVADA, PARA LAVADEROS DE BATERIAS SANITARIAS PISO 1.			

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		17		DEL		26/01/2026		AL		31/01/2026
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026				
 viernes, 30 de enero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa					 viernes, 30 de enero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa					
DESTRONQUE Y PULIDO DE DILATACIÓN EN BRONCE A PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.					DESTRONQUE Y PULIDO DE DILATACIÓN EN BRONCE A PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 2, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.					
 miércoles, 28 de enero de 2026 0 8280N 77.6431W Altitud:2984.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa					 jueves, 29 de enero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa					
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12					MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, VENTANAS Y PUERTAS OFICINAS DE ALOJAMIENTO DE TROPA PRIMER PISO					
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA										
<p>Se continuó con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se realizó desmonte de cielo raso existente en área de gradas entre ejes 6-7 y ejes D-E.</p> <p>Se realizó simultáneamente mantenimiento de cajas de inspección existentes de la fachada principal y fachada posterior, al igual que se realizó mantenimiento de desagüe sanitario con sonda eléctrica en las instalaciones existentes perimetrales al alojamiento de tropa.</p> <p>Se realizó mantenimiento de estructura en madera en el área de gradas entre ejes 6-7 y ejes D-E.</p> <p>Se realizó la instalación de rejillas de aluminio en las baterías sanitarias del primer piso y baterías sanitarias del segundo piso en la zona de lavaderos y pisos.</p> <p>Se realiza instalación de estructura en perfilera de aluminio e instalación de cielo raso en PVC junta perdida, en área de gradas entre ejes 6-7 y ejes D-E.</p> <p>Se continua con terminados al piso de mármol BH5 Blanco Huila, instalado juntas de bronce y posteriormente, destronque y pulida de juntas de bronce y del piso instalado entre ejes F-G y ejes 1-12 del primer piso en áreas alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa, ejecutando</p> <p>Se realizó instalación de dispensadores para jabon líquido, en el área de lavamanos de la batería sanitaria del piso uno y batería sanitaria del piso dos.</p> <p>Se realizó instalación de dilatación en bronce para lavaderos de baterías sanitarias del primer piso, y baterías sanitas del segundo piso, posteriormente se ejecuta gravilla lavada para lavaderos de baterías sanitarias del primer piso.</p> <p>Se realizó mantenimiento a muros internos de alojamiento de tropa del piso dos, ubicado entre ejes F-G y ejes 1-12.</p>										

SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

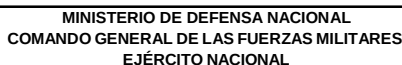
2 da copia: Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	18	DEL	2/02/2026		AL	7/02/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026			
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025	
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	30,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	33,33%		4,50%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	5,46%		11,35%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.	0,00%		4,64%				
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA ,(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA- 3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Soso Anticucarachas - Ref. HA- 4"x4" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA		1	DE		7
SEMANA N°		18	DEL		2/02/2026				AL		7/02/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026							
ESTRUCTURAS EN CONCRETO														
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO. COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)					20,00%			0,00%						
INSTALACIONES HIDRÁULICAS														
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts. Incluye: Válvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.														
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS; SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.														
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS. SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.														
INSTALACIONES ELECTRICAS														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F-4H, CON PUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, Square o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lms o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Syllania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					0,00%		22,41%							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x8 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					55,56%		0,00%							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA		1	DE	7	
SEMANA N°		18	DEL	2/02/2026						AL		7/02/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026							
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).														
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).														
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75KVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.				6,67%			0,00%							
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m														
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m														
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
PAÑETES Y RESANES														
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).														
CUBIERTAS														
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHRASTM A500 Grado 50, Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)														
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL. YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.				5,00%			0,00%							
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)				0,00%			50,00%							
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.				0,00%			15,43%							
CIELORASOS														
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).				17,14%			5,94%							
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0.6X0.6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O 26 MARCO EN ANGULO														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).														
PISOS - ACABADOS														
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m														
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Hulla 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)														
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)				0,00%			64,66%							
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m, e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)														
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		18	DEL	2/02/2026				AL	7/02/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026						
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)				0,00%			20,66%					
ENCHAPES Y ACCESORIOS												
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF. 8-AA-600, equivalente o superior.												
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).												
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (Incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)												
VIDRIOS Y ESPEJOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).												
APARATOS SANITARIOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANTARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)												
SUMINISTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).				0,00%			10,00%					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente. (Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte). (Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF. 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.				0,00%			10,00%					
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO												
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.												
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.												
PINTURA												
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi polamidada con catalizador, filos y dilataciones).												
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).				20,00%			1,10%					
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).				15,00%			5,13%					
ASEO GENERAL												
ASEO GENERAL												
TOTALES				70,1%			63,1%					

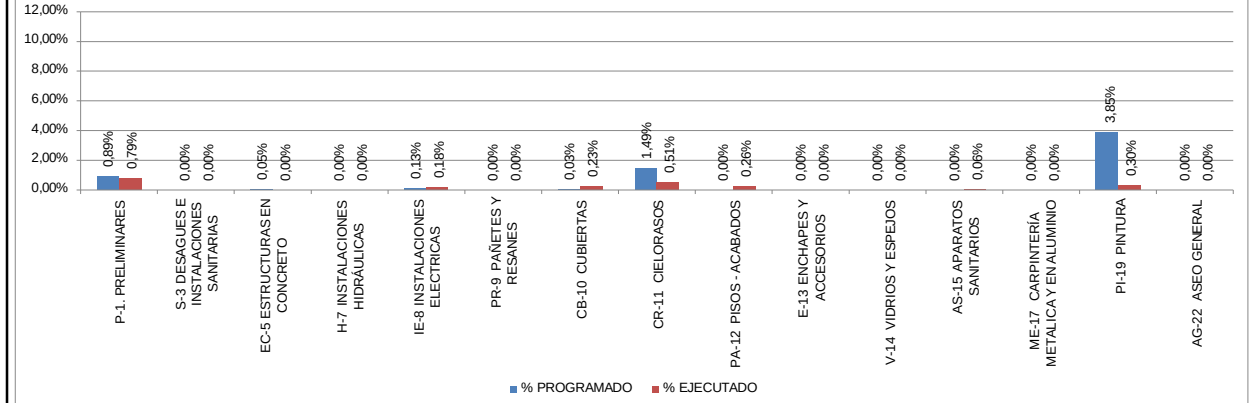


III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 1.175.379.925	\$ 741.951.282	\$ 433.428.643		2,27%	63,12%

[illegible]

SEMANA N°	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
DESDE	5/01/2026	12/01/2026	19/01/2026	26/01/2026	2/02/2026	9/02/2026	16/02/2026	23/02/2026	2/03/2026	9/03/2026			
HASTA	11/01/2026	18/01/2026	25/01/2026	1/02/2026	8/02/2026	15/02/2026	22/02/2026	1/03/2026	8/03/2026	16/03/2026			
PROGRAMADO SEMANAL	1,9%	2,7%	5,0%	6,6%	6,4%	6,4%	7,0%	6,5%	3,7%	6,4%			
EJECUTADO SEMANAL	0,24%	1,89%	1,90%	1,93%	2,27%								
PROGRAMADO ACUMULADO	49,3%	52,1%	57,1%	63,6%	70,1%	76,5%	83,4%	89,9%	93,6%	100,0%			
EJECUTADO ACUMULADO	55,1%	57,0%	58,9%	60,9%	63,1%								
ADELANTO O ATRASO	5,8%	4,9%	1,8%	-2,8%	-6,9%								

V.ESTADO DEL TIEMPO

[illegible][illegible]

* El trámite de presentación del paquete documental del balance de obra, se encuentra en corrección de observaciones realizadas por interventoría

*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.

*Para la semana número dieciocho se tiene un avance programado acumulado del 70,1%, frente a un avance ejecutado acumulado del 63,1%, aumentando el atraso a 6,9% según la programación

--

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
		CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA	
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION				
SEMANA N°	18	DEL	2/02/2026		AL	7/02/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025	FECHA TERMINO :	16/03/2026				
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO							
 <p>miércoles, 4 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>jueves, 5 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, PUERTAS Y VENTANAS PISO UNO			MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA, SOBRE AREA DE ALOJAMIENTO DE TROPA				
 <p>sábado, 7 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>sábado, 7 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
INSTALACIONES ELECTRICAS, INSTALACION DE TOMACORRIENTES Y DESMONTE DE APARTOS ELECTRICOS EXISTENTES			INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA CUBIERTA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS EJES 10-12				
 <p>jueves, 5 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>martes, 3 de febrero de 2026 0.8286N 77.6429W Altitud: 2919.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
ENCORAZADO DE TEJA, SOBRE CORREDORES DE ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS.			INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, CORREDORES PISO DOS EJES 10-11 ENTRE EJES A-F				
 <p>martes, 3 de febrero de 2026 0.8286N 77.6430W Altitud: 2910.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			 <p>martes, 3 de febrero de 2026 0.8286N 77.6430W Altitud: 2910.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				
PULIDO DE PISO INSTALADO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, ENTRE EJES F-G Y EJES 1-12.			BRILLADO DE PISO DE MARMOL BH5 BLANCO HUILA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO 1, ENTRE EJES F-G Y EJES 6-12.				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION				
SEMANA N°	18	DEL	2/02/2026		AL	7/02/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026			
 <p>martes, 3 de febrero de 2026 Altitud:2960.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				 <p>sábado, 7 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			
GRAVILLA LAVADA PARA LAVADEROS DE BATERIAS SANITARIAS PISO DOS				MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, BATERIA SANITARIA PISO DOS			
 <p>viernes, 6 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>				 <p>jueves, 5 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO UNO, ENTRE EJES F-G Y EJES 6-12				MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERNOS, FACHADA POSTERIOR SALIENTES DE VENTANAS PISO DOS EJE G ENTRE EJES 1-5			
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA							
<p>Se continuó con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H. Se realiza mantenimiento a marcos de ventanas de baterías sanitarias del piso 1.</p> <p>Se realizó mantenimiento de estructura en madera existente, sobre el alojamiento de tropa en el piso dos, sobre corredores del piso dos.</p> <p>Se realizó desmonte de aparatos eléctricos en la oficina de ejecutivo en el piso uno, se instala terminales para tomacorrientes para alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa.</p> <p>Se realizó suministro e instalación de caballete para estructura de cubierta en alojamiento de tropa entre ejes F-G y ejes 10-12.</p> <p>Se continúa con encofrado de teja, en cubierta instalada sobre los corredores del piso dos, eje E entre 3-9 y eje 3 entre A-E.</p> <p>Se realiza instalación de estructura en perfilera de aluminio en baterías sanitarias del piso dos, también se instaló cielo raso en PVC junta perdida, sobre área de corredores del piso dos entre ejes E-F y ejes 9-10; y en corredores del piso dos entre ejes 10-11 y ejes A-F.</p> <p>Se continúa con terminados al piso de mármol BH5 Blanco Huila, realizando brillo a piso instalado entre ejes F-G y ejes 1-12 del primer piso en áreas alojamiento de cuadros y alojamiento de tropa, también se realiza emboquillado de guardaescobas en el alojamiento de piso uno y alojamiento de piso dos.</p> <p>Se realizó fundición de gravilla lavada No.2 para lavaderos de baterías sanitarias del segundo piso.</p> <p>Se realizó instalación de aparatos sanitarios, como lo son lavamanos y grifería para la batería sanitaria del piso 2.</p> <p>Se realizó mantenimiento a muros internos, resane y pintura en áreas de depósito bajo gradas del piso unos y alojamiento de tropa entre ejes F-G y ejes 1-12, también en muros de batería sanitaria del piso dos.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros externos en fachada posterior en el eje G entre ejes 1-4 en cornisa o saliente de ventanas del segundo piso.</p>							



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

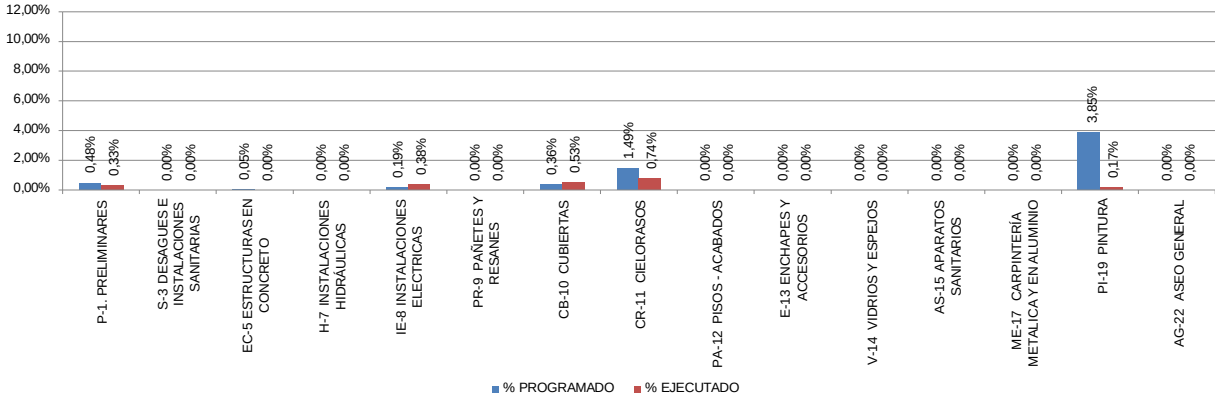
2 da copia : Controlista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	19	DEL	9/02/2026		AL	14/02/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026			
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025	
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.	25,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	0,00%		30,86%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	5,46%		0,00%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0.05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA ,(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA- 3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Soso Anticucarachas - Ref. HA- 4"x4" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA		1	DE		7
SEMANA N°		19	DEL		9/02/2026				AL		14/02/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026							
ESTRUCTURAS EN CONCRETO														
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO. COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				20,00%			0,00%							
INSTALACIONES HIDRÁULICAS														
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts. Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.														
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.														
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS. SANTARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.														
INSTALACIONES ELECTRICAS														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".				0,00%			54,55%							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F-4H, CON PUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.				0,00%			1,30%							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lmo superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylmaria REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m				0,00%			2,50%							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG				0,00%			1,00%							
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				55,56%			0,00%							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA		1	DE		7
SEMANA N°		19	DEL		9/02/2026				AL		14/02/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026							
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).														
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).														
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75KVA. 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO. DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.				40,00%			0,00%							
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m														
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m														
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
PAÑETES Y RESANES														
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).														
CUBIERTAS														
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHRASTMA500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)														
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)				20,00%			0,00%							
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.				30,00%			0,00%							
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)				0,00%			50,00%							
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.				0,00%			42,17%							
CIELORASOS														
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).				17,14%			9,74%							
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0.6X0.6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O 26 MARCO EN ANGULO														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).														
PISOS - ACABADOS														
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m														
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Hula 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)														
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)														
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO. FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)														
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSION		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		19	DEL	9/02/2026					AL		14/02/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026						
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)												
ENCHAPES Y ACCESORIOS												
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. 04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 UTROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.												
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).												
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)												
VIDRIOS Y ESPEJOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).												
APARATOS SANITARIOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)												
SUMINISTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF. AE4000001. Tipo Grival o equivalente. (Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte). (Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.												
SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.												
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO												
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.												
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.												
PINTURA												
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).				0,00%			24,33%					
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).				20,00%			0,00%					
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).				15,00%			0,00%					
ASEO GENERAL												
ASEO GENERAL												
TOTALES				76,5%			65,3%					

<div></div> <div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL</div>																			
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA											
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO													
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA		1		DE 7							
SEMANA N°		19		DEL		9/02/2026		AL		14/02/2026									
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026													
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																			
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO							
		\$ 1.175.379.925,40		\$ 768.004.212,54		\$ 407.375.712,86				2,22%		65,34%							
AVANCE DE OBRA																			
SEMANA N°		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13					
DESDE		6/10/2025	13/10/2025	20/10/2025	27/10/2025	3/11/2025	10/11/2025	17/11/2025	24/11/2025	1/12/2025	8/12/2025	15/12/2025	22/12/2025	29/12/2025					
HASTA		12/10/2025	19/10/2025	26/10/2025	2/11/2025	9/11/2025	16/11/2025	23/11/2025	30/11/2025	7/12/2025	14/12/2025	21/12/2025	28/12/2025	4/01/2026					
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%	2,4%	1,9%	2,0%	3,2%	4,5%	4,5%	6,1%	7,1%	6,6%	3,3%	2,6%	2,2%					
EJECUTADO SEMANAL		4,3%	4,0%	4,7%	10,1%	9,0%	4,0%	2,2%	11,7%	2,8%	0,8%	0,8%	0,5%	0,0%					
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%	3,4%	5,3%	7,3%	10,5%	15,0%	19,5%	25,7%	32,8%	39,4%	42,7%	45,3%	47,4%					
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%	8,3%	13,1%	23,1%	32,2%	36,2%	38,3%	50,0%	52,8%	53,5%	54,4%	54,9%	54,9%					
ADELANTO O ATRASO		3,2%	4,9%	7,8%	15,9%	21,6%	21,2%	18,8%	24,3%	20,0%	14,1%	11,7%	9,6%	7,4%					
SEMANA N°		14	15	16	17	18	19	20	21	22	23								
DESDE		5/01/2026	12/01/2026	19/01/2026	26/01/2026	2/02/2026	9/02/2026	16/02/2026	23/02/2026	2/03/2026	9/03/2026								
HASTA		11/01/2026	18/01/2026	25/01/2026	1/02/2026	8/02/2026	15/02/2026	22/02/2026	1/03/2026	8/03/2026	16/03/2026								
PROGRAMADO SEMANAL		1,9%	2,7%	5,0%	6,6%	6,4%	6,4%	7,0%	6,5%	3,7%	6,4%								
EJECUTADO SEMANAL		0,24%	1,89%	1,90%	1,93%	2,27%	2,22%												
PROGRAMADO ACUMULADO		49,3%	52,1%	57,1%	63,6%	70,1%	76,5%	83,4%	89,9%	93,6%	100,0%								
EJECUTADO ACUMULADO		55,1%	57,0%	58,9%	60,9%	63,1%	65,3%												
ADELANTO O ATRASO		5,8%	4,9%	1,8%	-2,8%	-6,9%	-11,1%												
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA																			
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO											
ARQUITECTOS				INSPECTOR															
INGENIEROS		2		OBREROS		4,00													
TOPOGRAFO				AYUDANTES		4,00													
				MAESTRO		1,00													
				ELECTRICOS		2,00													
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)								FECHA						MAÑANA		TARDE		LALLUVIADEUTUVO LOS TRABAJOS	
								9/02/2026						SECO		SECO		SI ☐ NO ☒	
								10/02/2026						SECO		SECO			
								11/02/2026						SECO		SECO			
								12/02/2026						SECO		LLUVIA			
								13/02/2026						SECO		LLUVIA			
								14/02/2026						LLUVIA					
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																			
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR %EJECUCION Vs PROGRAMADO)																			
																			
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES																			
* El día martes 10 de febrero se realizo reunión virtual con CENAC de ingenieros, contratista de obra y contratista de interventoría, donde se reviso el balance de obra del proyecto, se realizó observaciones finales por parte de interventoría al paquete tecnico documental del balance de obra, para ser radicado ante el contratante.																			
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.																			
*Para la semana número diecinueve se tiene un avance programado acumulado del 76,5%, frente a un avance ejecutado acumulado del 65,3%, aumentando el atraso a 11,1% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificatorio No. 02 al Contrato de Obra No. 228-2025																			
* Se recomienda aumentar personal, extender las jornadas laborales para reducir el atraso de obra.																			

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
		CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA	
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION				
SEMANA N°	19	DEL	9/02/2026		AL	14/02/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025	FECHA TERMINO :	16/03/2026				
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO							
							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, FACHADA POSTERIOR <small>viernes, 13 de febrero de 2026 0.8283N 77.6430W Altitud:2930.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</small>			MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, PUERTAS Y VENTANAS PRIMER PISO <small>jueves, 12 de febrero de 2026 0.8281N 77.6429W Altitud:2931.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</small>				
							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA, SOBRE AREA DE ALOJAMIENTO DE TROPA			EMPALME DE LUNMARIAS EN CORREDORES DE PRIMER PISO DE ALOJAMIENTO DE TROPA				
							
REGATAS, INSTALACIÓN DE TUBERIA Y CABLEADO DE DUCHAS Y LUMINARIAS, EN BATERIAS SANITARIAS DEL SEGUNDO PISO.			INSTALACION DE TEJA Y CABALLETE, FACHADA LATERAL DERECHA DEL ALOJAMIENTO DE TROPA				
							
ENCORAZADO DE TEJA, FACHADA LATERAL DERECHA EJE 12 ENTRE EJES A-G.			INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, BATERIAS SANITARIAS SEGUNDO PISO				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA	
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VERSION			
SEMANA N°		19		DEL		9/02/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026	
				AL		14/02/2026	
							
viernes, 13 de febrero de 2026 0.8280N 77.6431W Altitud:2936.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				viernes, 13 de febrero de 2026 0.8284N 77.6430W Altitud:2930.4msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa			
INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, CORREDORES SEGUNDO PISO EJES E-F ENTRE EJES 3-9, Y ENTRE EJES 3-4 Y EJES A-F.				PINTURA EPOXICA, BATERIA SANITARIA PISO UNO			
							
lunes, 9 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				viernes, 13 de febrero de 2026 0.8284N 77.6431W Altitud:2932.0msnm #Mantenimiento Alojamiento de Tropa			
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, ALQJAMIENTO DE TROPA PISO UNO, OFICINAS PISO UNO				MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERNOS, FACHADA LATERAL DERECHA, FACHADA POSTERIOR, SALIENTES DE TERRAZA			
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA							
<p>Se realizó mantenimiento de canal en lamina galvanizado, en la fachada lateral derecha eje 12 entre eje A-G, y en la fachada posterior en el eje G entre ejes 5-12.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina batot 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H. Se realiza mantenimiento a marcos de ventanas de oficina gestión logística, depósitos, oficinas puestos de trabajo, oficina BATOT 14, ejecutivo y baño de ejecutivo.</p> <p>Se realizó mantenimiento de estructura en madera existente, sobre el alojamiento de tropa en el piso dos, sobre oficinas puestos de trabajo y oficina BATOT 15.</p> <p>Se realizó instalaciones eléctricas en la batería sanitaria del piso dos, regatas, instalación de tubería y cableado de duchas; además se realizó empalme de puntos de luminarias de pasillos de balas led con cable encauchetado en corredores del primer piso.</p> <p>Se continuo con desmonte e instalación de teja de asbesto, sobre oficina BATOT 15, oficina puestos de trabajo entre ejes 11-12 y ejes A-G del piso dos fachada lateral derecha, y sobre alojamiento de tropa fachada posterior eje G entre ejes 8-12.</p> <p>Se realizó suministro e instalación de caballete para estructura de cubierta en oficina BATOT 15, oficina puestos de trabajo entre ejes 11-12 y ejes A-G del piso dos</p> <p>Se continua con encorazado de teja, en cubierta instalada sobre oficina BATOT 15, oficina puestos de trabajo, alojamiento de tropa, entre ejes 11-12 y ejes A-G del piso dos.</p> <p>Se realiza instalación de cielo raso en PVC junta perdida, sobre área de baterías sanitarias del piso dos, y sobre corredores del piso dos entre ejes E-F y ejes 3-9; y en corredores del piso dos entre ejes 3-4 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó aplicación de pintura epoxica, en paredes de baterías sanitarias del primer piso.</p> <p>Se realizó mantenimiento a muros internos, resane y pintura, para el primer piso en áreas de oficina gestión logística, depósitos, oficinas puestos de trabajo, oficina BATOT 14, ejecutivo y baño de ejecutivo; para el segundo piso en áreas de batería sanitarias.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros externos en fachada posterior en el eje G entre ejes 8-12 en cornisa o saliente de muro de cubierta perimetral y en fachada lateral derecha en el eje 12 entre ejes A-G.</p>							



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
 Representante Legal FUNDACION NIUW I
 Contratista de Interventoría

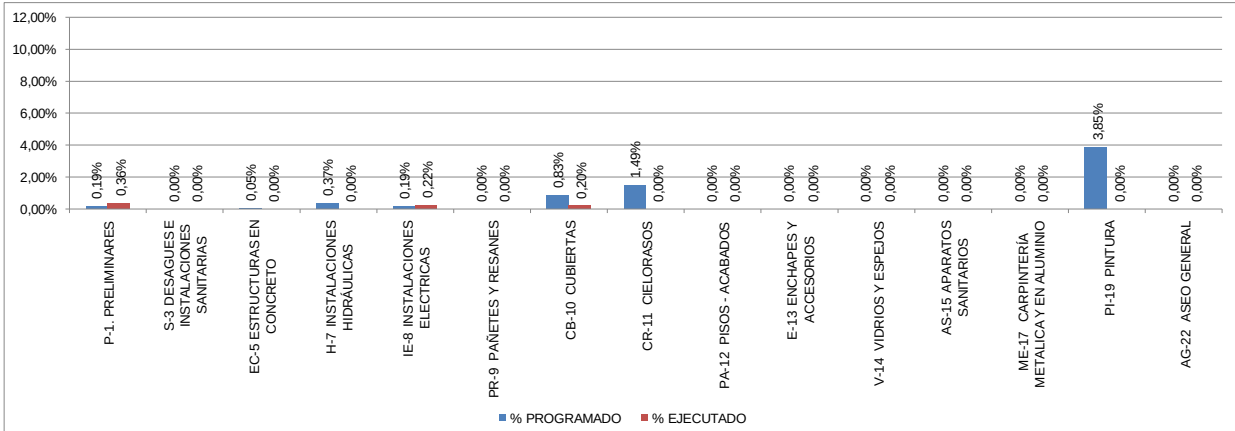
Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
 1 era copia : Interventor
 2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	20	DEL	16/02/2026		AL	21/02/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026			
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025	
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).	100,00%		38,00%				
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	0,00%		15,84%				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).							
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0.05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).	0,00%		65,77%				
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).	0,00%		36,59%				
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERIAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).	100,00%		0,00%				
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA ,(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA- 3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Soso Anticucarachas - Ref. HA- 4"x4" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).							

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN						VERSION		HOJA		1	DE	7	
SEMANA N°		20	DEL	16/02/2026					AL		21/02/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026						
ESTRUCTURAS EN CONCRETO													
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m-e=0.10 m. CON GRANTO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				20,00%			0,00%						
INSTALACIONES HIDRÁULICAS													
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts. Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.				20,00%			0,00%						
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.													
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.													
INSTALACIONES ELECTRICAS													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Al THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F-4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.													
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lmo superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60x60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m				0,00%			1,50%						
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG				0,00%			2,33%						
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.													

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA		1	DE	7	
SEMANA N°		20	DEL		16/02/2026				AL		21/02/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026							
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).														
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).														
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75KVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.				40,00%		0,00%								
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m														
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m														
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
PAÑETES Y RESANES														
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).														
CUBIERTAS														
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHRASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)														
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)				80,00%		0,00%								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.				30,00%		0,00%								
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)				0,00%		50,00%								
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.				0,00%		12,57%								
CIELORASOS														
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).				17,14%		0,00%								
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0.6X0.6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O 26 MARCO EN ANGULO														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).														
PISOS - ACABADOS														
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°		20	DEL	16/02/2026					AL	21/02/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026						
BALDOSA GRANO DE MÁRMOL BH5 Blanco Hula 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)													
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)													
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m, e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)													
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE													
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Mármol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)													
ENCHAPES Y ACCESORIOS													
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)													
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)													
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.													
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).													
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (Incluy boquilla color, pega, vin y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)													
VIDRIOS Y ESPEJOS													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).													
APARATOS SANITARIOS													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANTARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)													
SUMINISTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.													
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO													
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.													
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.													
PINTURA													
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámidica con catalizador, filos y dilataciones).													
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).				20,00%		0,00%							
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos mas en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).				15,00%		0,00%							
ASEO GENERAL													
ASEO GENERAL													
TOTALES				83,4%		66,1%							

<div></div> <div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL</div>																											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA																			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO																					
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA		1		DE 7															
SEMANA N°		20		DEL		16/02/2026		AL		21/02/2026																	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026																					
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO																											
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-LU.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO															
		\$ 1.175.379.849,44		\$ 777.063.631,98		\$ 398.316.217,46		0,77%		66,11%																	
AVANCE DE OBRA																											
SEMANA N°		1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13	
DESDE		6/10/2025		13/10/2025		20/10/2025		27/10/2025		3/11/2025		10/11/2025		17/11/2025		24/11/2025		1/12/2025		8/12/2025		15/12/2025		22/12/2025		29/12/2025	
HASTA		12/10/2025		19/10/2025		26/10/2025		2/11/2025		9/11/2025		16/11/2025		23/11/2025		30/11/2025		7/12/2025		14/12/2025		21/12/2025		28/12/2025		4/01/2026	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%		2,4%		1,9%		2,0%		3,2%		4,5%		4,5%		6,1%		7,1%		6,6%		3,3%		2,6%		2,2%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%		4,0%		4,7%		10,1%		9,0%		4,0%		2,2%		11,7%		2,8%		0,8%		0,8%		0,5%		0,0%	
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%		3,4%		5,3%		7,3%		10,5%		15,0%		19,5%		25,7%		32,8%		39,4%		42,7%		45,3%		47,4%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%		8,3%		13,1%		23,1%		32,2%		36,2%		38,3%		50,0%		52,8%		53,5%		54,4%		54,9%		54,9%	
ADELANTO O ATRASO		3,2%		4,9%		7,8%		15,9%		21,6%		21,2%		18,8%		24,3%		20,0%		14,1%		11,7%		9,6%		7,4%	
SEMANA N°		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23							
DESDE		5/01/2026		12/01/2026		19/01/2026		26/01/2026		2/02/2026		9/02/2026		16/02/2026		23/02/2026		2/03/2026		9/03/2026							
HASTA		11/01/2026		18/01/2026		25/01/2026		1/02/2026		8/02/2026		15/02/2026		22/02/2026		1/03/2026		8/03/2026		16/03/2026							
PROGRAMADO SEMANAL		1,9%		2,7%		5,0%		6,6%		6,4%		6,4%		7,0%		6,5%		3,7%		6,4%							
EJECUTADO SEMANAL		0,24%		1,89%		1,90%		1,93%		2,27%		2,22%		0,77%													
PROGRAMADO ACUMULADO		49,3%		52,1%		57,1%		63,6%		70,1%		76,5%		83,4%		89,9%		93,6%		100,0%							
EJECUTADO ACUMULADO		55,1%		57,0%		58,9%		60,9%		63,1%		65,3%		66,1%													
ADELANTO O ATRASO		5,8%		4,9%		1,8%		-2,8%		-6,9%		-11,1%		-17,3%													
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA														V.ESTADO DEL TIEMPO													
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)		FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVIADEUTUVO LOS TRABAJOS SI ☐ NO ☒											
ARQUITECTOS				INSPECTOR						16/02/2026		SECO		SECO													
INGENIEROS		2		OBREROS		5,00				17/02/2026		SECO		SECO													
TOPOGRAFO				AYUDANTES		5,00				18/02/2026		SECO		SECO													
				MAESTRO		1,00				19/02/2026		SECO		SECO													
				ELECTRICOS		2,00				20/02/2026		SECO		SECO													
										21/02/2026		SECO															
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO																											
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR %EJECUCION Vs PROGRAMADO)																											
NOTA:Los porcentajes presentados en la grafica corresponden al valor semanal del capitulo versus valor total del contrato																											
																											
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES																											
* El día viernes 20 de febrero se realizó visita de seguimiento al avance de obra, por parte del supervisor de obra en conjunto con el Jefe de Estado Mayor BR 23.																											
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.																											
*Para la semana número veinte se tiene un avance programado acumulado del 83,4%, frente a un avance ejecutado acumulado del 66,1%, aumentando el atraso a 17,3% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificatorio No. 02 al Contrato de Obra No. 228-2025																											
* Se realizo reiteración de observaciones realizadas por parte de interventoría al contratista de obra respecto a documentación del balance de obra																											

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN				VERSION				
						HOJA	1 DE 7	
SEMANA N°		20	DEL	16/02/2026		AL	21/02/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025	FECHA TERMINO :		16/03/2026			
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO								
 martes, 17 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				 miércoles, 18 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, PUERTA DEPOSITO BAJO GRADAS PISO UNO				MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA, FACHADA POSTERIOR				
 jueves, 19 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				 sábado, 21 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, PUERTAS Y VENTANAS PRIMER PISO				DEMOLICION DE GUARDAESCOBAS EN OFICINAS DEL SEGUNDO PISO				
 DEMOLICIÓN DE MORTERO AREA DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO EJES G-H ENTRE EJES 5-8				 martes, 17 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
DEMOLICIÓN DE MORTERO AREA DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO EJES G-H ENTRE EJES 5-8				INSTALACION DE TUBERIA EMT Y CABLEADO DE INSTALACIONES ELECTRICAS OFICINAS SEGUNDO PISO EJES 11-12 Y EJES A-F				
 20 feb. 2026 10:18:31 a. m. IpiALES Nariño				 jueves, 19 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
REGATAS, INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO DE DUCHAS Y LUMINARIAS, EN BATERIAS SANITARIAS DEL SEGUNDO PISO.				INSTALACIÓN DE TEJA Y CABALLETE FACHADA POSTERIOR EJE G ENTRE EJES 1-12				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VERSION		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		20	DEL	16/02/2026		AL		21/02/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :				16/03/2026		
ENCORAZADO DE TEJA, FACHADA POSTERIOR EJE G ENTRE EJES 1-12.				MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, BATERIAS SANITARIAS, PISO DOS						
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERNOS, FACHADA POSTERIOR, SALIENTES DE TERRAZA				VISITA DE SEGUIMIENTO DE OBRA, SUPERVISOR						
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA										
<p>Se realizó desmonte, limpieza y pintura de puerta metálica del depósito bajo gradas del alojamiento de tropa piso uno.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de canal en lámina galvanizado, en la fachada posterior en el eje G entre ejes 1-12, y en la fachada lateral izquierda eje 1 entre eje A-G.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina BATOT 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H. Se realiza mantenimiento lijando los marcos de ventanas de oficina gestión logística, depósitos, oficinas puestos de trabajo, oficina BATOT 14, ejecutivo y baño de ejecutivo del piso uno.</p> <p>Se inició con actividades de demolición de mortero existente en terraza o placa de tanques de almacenamiento, ubicada en el piso tres entre ejes 5-8 y ejes G-H.</p> <p>Se realizó demolición de guardaescobas en mortero, en oficinas del segundo piso entre ejes 1-12 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó instalaciones eléctricas en la batería sanitaria del piso dos, regatas, instalación de tubería, cableado para luminarias y tomacorrientes, en áreas de oficinas BATOT 15, oficinas puestos de trabajo, alojamiento de tropa y duchas, del segundo piso.</p> <p>Se realizó suministro e instalación de teja y caballete libre 100% de asbesto, para cubierta en la fachada posterior en el eje G entre ejes 1-12, y en la fachada lateral izquierda eje 1 entre eje A-G.</p> <p>Se continua con encorazado de teja, en cubierta instalada sobre oficina BATOT 15, oficina puestos de trabajo, alojamiento de tropa, entre ejes 11-12 y ejes A-G del piso dos, además en oficinas de puestos de trabajo del eje 1 entre eje A-G.</p> <p>Se realizó mantenimiento a muros internos, resane y pintura, en el segundo piso en áreas de batería sanitarias.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros externos en muros de terraza en cornisa o saliente de muro de cubierta perimetral de fachada posterior eje G entre ejes 1-12 y fachada lateral izquierda eje 1 entre eje A-G.</p>										

SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

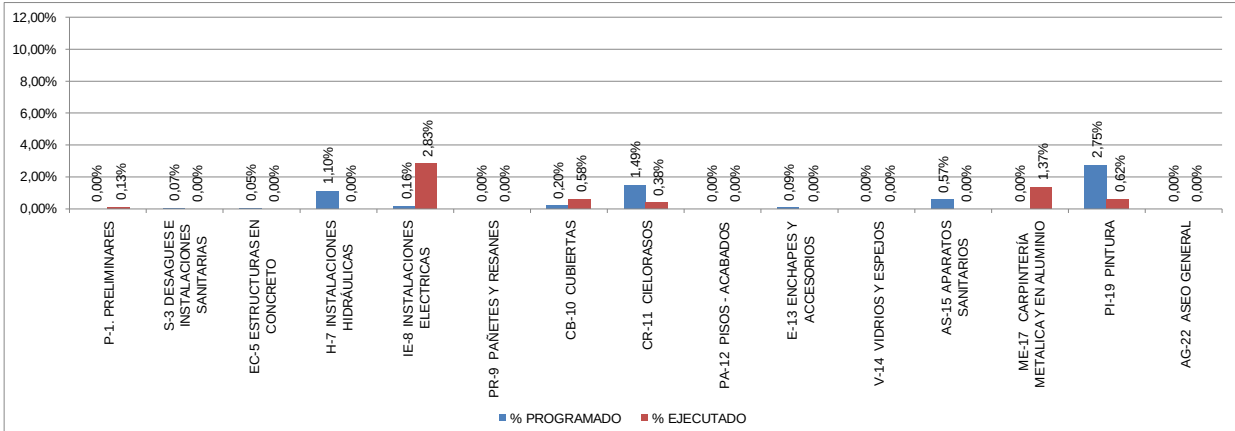
2 da copia : Contratista

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN			VERSION				
					HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	21	DEL	23/02/2026		AL	28/02/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026			
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.						
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI		NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025	
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS		NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL							
CONTROL DE PROGRAMACIÓN							
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO		PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS		
PRELIMINARES							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)							
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).							
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).							
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).							
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).							
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).							
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).							
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (Incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)							
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.							
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)							
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	0,00%		2,41%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0.05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).	0,00%		16,40%				
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).							
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).							
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.							
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.							
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).							
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).							
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA ,(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)							
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS							
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA- 3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	100,00%		0,00%				
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Soso Anticucarachas - Ref. HA- 4"x4" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	100,00%		0,00%				

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		21	DEL	23/02/2026					AL		28/02/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026					
ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO. COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				20,00%			0,00%					
INSTALACIONES HIDRÁULICAS												
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts. Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.				60,00%			0,00%					
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.												
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS. SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.												
INSTALACIONES ELECTRICAS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.				80,00%			0,00%					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F-4H, CON PUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, Square o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Syleria REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores. La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				0,00%			37,93%					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				0,00%			82,19%					
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m				0,00%			35,00%					
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG				0,00%			6,67%					
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x8 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL													
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA								
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO									
FECHA DE EMISIÓN						VERSION			HOJA		1	DE		7	
SEMANA N°		21	DEL		23/02/2026				AL		28/02/2026				
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :		16/03/2026								
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).															
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).															
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75KVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.				13,33%		0,00%									
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m															
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m															
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.															
PAÑETES Y RESANES															
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).															
CUBIERTAS															
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHRASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)															
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)				0,00%		64,31%									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.				30,00%		0,00%									
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)															
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.				0,00%		6,29%									
CIELORASOS															
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).				17,14%		4,32%									
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0.6X0.6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O 26 MARCO EN ANGULO															
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).															
PISOS - ACABADOS															
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m															

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSION		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		21	DEL		23/02/2026				AL		28/02/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026						
BALDOSA GRANO DE MÁRMOL BH5 Blanco Hula 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)												
GRAVILLA LAVADA Nº2 (Incluye dilatación en bronce)												
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m, e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)												
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE												
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Mármol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)												
ENCHAPES Y ACCESORIOS												
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.04290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)				100,00%		0,00%						
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. 04210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)												
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.												
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).												
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (Incluy boquilla color, pega, vin y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)												
VIDRIOS Y ESPEJOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).												
APARATOS SANITARIOS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANTARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)												
SUMINISTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).				100,00%		0,00%						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.				100,00%		0,00%						
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO												
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.				0,00%		90,78%						
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensito.				0,00%		100,00%						
PINTURA												
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámidica con catalizador, filos y dilataciones).				16,67%		0,00%						
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).				13,33%		5,81%						
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR. (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).				10,00%		0,00%						
ASEO GENERAL												
ASEO GENERAL												
TOTALES				89,9%		72,0%						

<div></div> <div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL</div>															
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO									
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA		1		DE 7			
SEMANA N°		21		DEL		23/02/2026		AL		28/02/2026					
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026									
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO															
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-LU.		VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION		SEMANA		ACUMULADO			
		\$ 1.175.379.849,44		\$ 846.439.665,71		\$ 328.940.183,73				5,90%		72,01%			
AVANCE DE OBRA															
SEMANA N°		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
DESDE		6/10/2025	13/10/2025	20/10/2025	27/10/2025	3/11/2025	10/11/2025	17/11/2025	24/11/2025	1/12/2025	8/12/2025	15/12/2025	22/12/2025	29/12/2025	
HASTA		12/10/2025	19/10/2025	26/10/2025	2/11/2025	9/11/2025	16/11/2025	23/11/2025	30/11/2025	7/12/2025	14/12/2025	21/12/2025	28/12/2025	4/01/2026	
PROGRAMADO SEMANAL		1,1%	2,4%	1,9%	2,0%	3,2%	4,5%	4,5%	6,1%	7,1%	6,6%	3,3%	2,6%	2,2%	
EJECUTADO SEMANAL		4,3%	4,0%	4,7%	10,1%	9,0%	4,0%	2,2%	11,7%	2,8%	0,8%	0,8%	0,5%	0,0%	
PROGRAMADO ACUMULADO		1,1%	3,4%	5,3%	7,3%	10,5%	15,0%	19,5%	25,7%	32,8%	39,4%	42,7%	45,3%	47,4%	
EJECUTADO ACUMULADO		4,3%	8,3%	13,1%	23,1%	32,2%	36,2%	38,3%	50,0%	52,8%	53,5%	54,4%	54,9%	54,9%	
ADELANTO O ATRASO		3,2%	4,9%	7,8%	15,9%	21,6%	21,2%	18,8%	24,3%	20,0%	14,1%	11,7%	9,6%	7,4%	
SEMANA N°		14	15	16	17	18	19	20	21	22	23				
DESDE		5/01/2026	12/01/2026	19/01/2026	26/01/2026	2/02/2026	9/02/2026	16/02/2026	23/02/2026	2/03/2026	9/03/2026				
HASTA		11/01/2026	18/01/2026	25/01/2026	1/02/2026	8/02/2026	15/02/2026	22/02/2026	1/03/2026	8/03/2026	16/03/2026				
PROGRAMADO SEMANAL		1,9%	2,7%	5,0%	6,6%	6,4%	6,4%	7,0%	6,5%	3,7%	6,4%				
EJECUTADO SEMANAL		0,24%	1,89%	1,90%	1,93%	2,27%	2,22%	0,77%	5,90%						
PROGRAMADO ACUMULADO		49,3%	52,1%	57,1%	63,6%	70,1%	76,5%	83,4%	89,9%	93,6%	100,0%				
EJECUTADO ACUMULADO		55,1%	57,0%	58,9%	60,9%	63,1%	65,3%	66,1%	72,0%						
ADELANTO O ATRASO		5,8%	4,9%	1,8%	-2,8%	-6,9%	-11,1%	-17,3%	-17,9%						
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA															
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO							
ARQUITECTOS				INSPECTOR				FECHA		MAÑANA		TARDE		LALLUVADETUVO LOS TRABAJOS	
INGENIEROS		2		OBREROS		5,00		23/02/2026		SECO		SECO		SI ☐ NO ☒	
TOPOGRAFO				AYUDANTES		8,00		24/02/2026		SECO		SECO			
				MAESTRO		1,00		25/02/2026		SECO		SECO			
				ELECTRICOS		2,00		26/02/2026		SECO		SECO			
								27/02/2026		SECO		SECO			
								28/02/2026		SECO					
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO															
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR %EJECUCION Vs PROGRAMADO)															
NOTA:Los porcentajes presentados en la grafica corresponden al valor semanal del capitulo versus valor total del contrato															
															
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES															
* Se presenta balance de obra por parte del contratista de obra con correcciones el cual se encuentra en tramite para ser radicado ante el contratante.															
*El avance de obra semanal es negativo respecto a la programación de obra semanal.															
*Para la semana número veintinue se tiene un avance programado acumulado del 89,9%, frente a un avance ejecutado acumulado del 72,0%, aumentando el atraso a 17,9% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificatorio No. 02 al Contrato de Obra No. 228-2025															

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN			VERSION		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	21	DEL	23/02/2026		AL	28/02/2026		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026			
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO								
<p>jueves, 26 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>								
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA, PUERTA Y VENTANAS PRIMER PISO			DEMOLICIÓN DE MORTERO, TERRAZA BATERIAS SANITARIAS UBICADA ENTRE EJES 5-8 Y EJES G-H.					
<p>martes, 24 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			<p>sábado, 28 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					
INSTALACION DE TUBERIA EMT Y CABLEADO DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INTERRUPTORES, LUMINARIAS Y TOMACORRIENTES.			INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN CIELO RASO PVC					
			<p>sábado, 28 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					
IMPERMEABILIZACIÓN MEDIANTE MORTERO AFINADO PENDIENTADO TERRAZA BATERÍAS SANITARIAS UBICADA ENTRE EJES 5-8 Y EJES G-H.			IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO MORTER PLAS AL-80 DE 3.5 MM CON FOIL DE ALUMINIO, TERRAZA BATERÍAS SANITARIAS UBICADA ENTRE EJES 5-8 Y EJES G-H.					
<p>martes, 24 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>			<p>jueves, 26 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa</p>					
INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC JUNTA PERDIDA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS			INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC JUNTA PERDIDA, OFICINAS DE ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS					

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL						
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO				
FECHA DE EMISIÓN				VERSION				
						HOJA	1	
						DE	7	
SEMANA N°		21		DEL		23/02/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026		
						AL	28/02/2026	
sábado, 28 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				sábado, 28 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa				
INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA ORINALES, BATERIAS SANITARIAS PISO UNO				INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS DE BATERIA SANITARIA PISO DOS				
jueves, 26 de febrero de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa								
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS ENTRE EJES 1-12 Y EJES F-G				MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERNOS, FACHADA POSTERIOR, SALIENTES DE TERRAZA				
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA								
<p>Se continuó con mantenimiento de carpintería en madera, limpieza, lijando, aplicando sellante y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina BATOT 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H. Se realiza mantenimiento lijando los marcos de puertas de baterías sanitarias, oficina gestión logística, depósitos, oficinas puestos de trabajo, oficina BATOT 14, ejecutivo y baño de ejecutivo del piso uno.</p> <p>Se finalizó con actividades de demolición de mortero existente en terraza o placa de tanques de almacenamiento, ubicada en el piso tres entre ejes 5-8 y ejes G-H.</p> <p>Se realizó instalaciones eléctricas en el batería sanitario del piso dos, regatas, instalación de tubería, cableado, empalmes para luminarias y tomacorrientes, en áreas de oficinas BATOT 15, oficinas puestos de trabajo, alojamiento de tropa y duchas, del segundo piso. También se realizó instalaciones de luminarias bala led de 8" y luminaria panel led de 60x60 cm, en el piso uno y piso dos del alojamiento de tropa.</p> <p>Se realizó impermeabilización de cubierta en terraza o placa de tanques de almacenamiento, ubicada en el piso tres entre ejes 5-8 y ejes G-H, mediante mortero afinado pendienteado e instalación de Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio.</p> <p>Se continua con encorazado de teja, en cubierta instalada sobre oficina BATOT 15, oficina puestos de trabajo, oficinas puestos de trabajo en el eje 1 entre eje A-G y en el eje A entre ejes 1-2.</p> <p>Se realizó instalación de cielo raso en PVC junta perdida, en áreas de oficinas BATOT 15, oficinas puestos de trabajo, alojamiento de tropa y duchas, del segundo piso.</p> <p>Se realizó instalación de Puertas en Acero Inoxidable Cal. 20 y divisiones en acero inoxidable Cal. 18 en las baterías sanitarias del piso uno y además se instaló Puertas en Acero Inoxidable Cal. 20 en baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se continuó mantenimiento a muros internos, resane y pintura, en el segundo piso en áreas de alojamiento de tropa y baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros externos en muros de terraza en cornisa o saliente de muro de cubierta perimetral del alojamiento de tropa entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p>								

SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUW I

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Intenentor

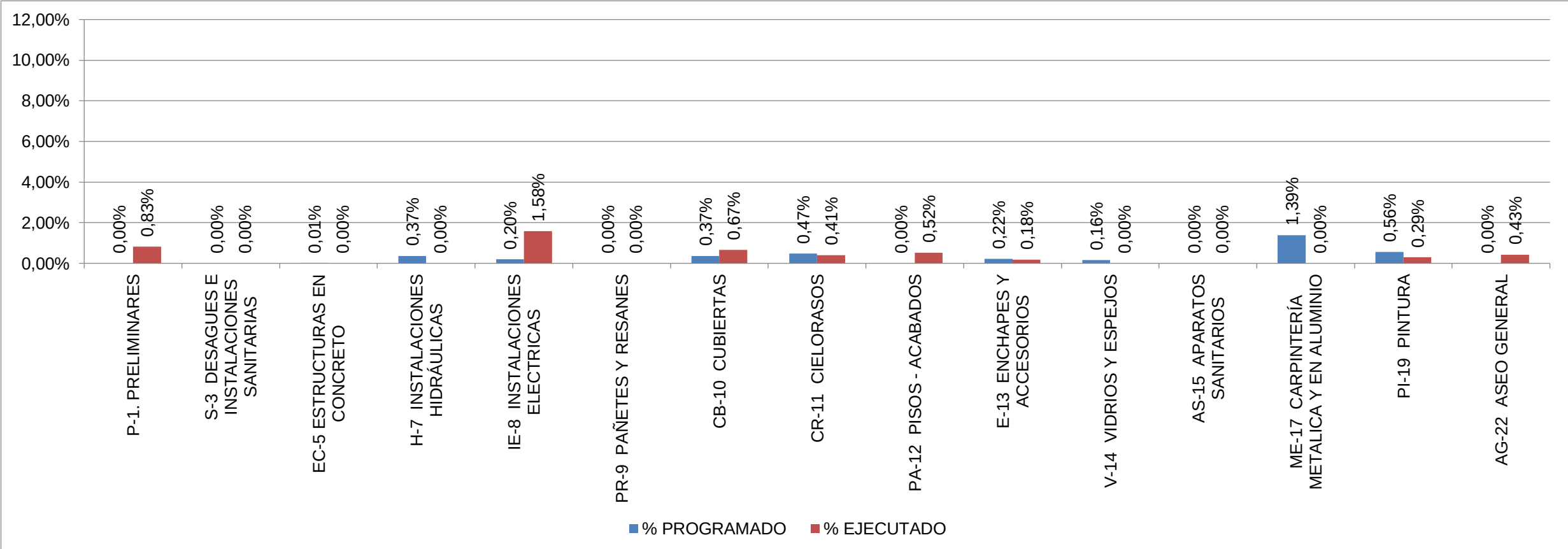
2 da copia : Contralista

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		22	DEL		2/03/2026				AL		7/03/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026						
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA												
OBJETO DEL CONTRATO		CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARÍA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.										
INTERVENTOR		FUNDACION NIUWI				NIT O C.C.		901.087.008-0		CONTRATO N°		224 - 2025
CONTRATISTA		SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS				NIT O C.C.		901.400.169-0		CONTRATO N°		228 - 2025
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL												
CONTROL DE PROGRAMACIÓN												
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS							ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO					
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA			PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO			PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO		ACTIVIDADES			MOTIVOS	
PRELIMINARES												
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).												
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)												
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).												
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).												
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).												
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).												
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).												
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)												
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).												
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).			0,00%			66,67%						
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)												
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.												
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)												
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).			0,00%			3,46%						
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).			0,00%			16,40%						
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).			0,00%			18,80%						
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).												
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.												
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.			0,00%			7,79%						
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).												
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).			0,00%			69,23%						
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA .(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)												
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS												
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).												
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).												

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN					VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°		22		DEL		2/03/2026			AL		7/03/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :				16/03/2026				
ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)				3,33%				0,00%				
INSTALACIONES HIDRÁULICAS												
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.				20,00%				0,00%				
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.												
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.												
INSTALACIONES ELECTRICAS												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.				20,00%				0,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.				55,56%				0,00%				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				0,00%				3,45%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m				0,00%				37,00%				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG				0,00%				21,33%				
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasis hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL											
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN						VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°		22		DEL		2/03/2026				AL		7/03/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :				16/03/2026				
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).													
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).													
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.					0,00%		100,00%						
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m					0,00%		45,45%						
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m					0,00%		38,46%						
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					0,00%		85,03%						
PAÑETES Y RESANES													
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).													
CUBIERTAS													
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)													
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates,)													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.					5,00%		0,00%						
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)					100,00%		0,00%						
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.					20,00%		0,00%						
CIELORASOS													
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal. 24-26, estructura cada 50 cm).					2,86%		4,23%						
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO					83,33%		11,76%						
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).													
PISOS - ACABADOS													
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m													

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	22	DEL	2/03/2026			AL	7/03/2026			
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026					
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)			0,00%		4,95%					
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)										
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)										
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE										
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)										
ENCHAPES Y ACCESORIOS										
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref. O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)										
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)			100,00%		0,00%					
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.			100,00%		0,00%					
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).										
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)										
VIDRIOS Y ESPEJOS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).			100,00%		0,00%					
APARATOS SANITARIOS										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)			0,00%		100,00%					
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Línea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).			0,00%		100,00%					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Gríval o equivalente.(Incluye instalación)										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Gríval o equivalente. Incluye instalación.										
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO										
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.			100,00%		0,00%					
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.			50,00%		0,00%					
PINTURA										
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).			50,00%		7,68%					
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).			0,00%		0,74%					
MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura Acrilica para exteriores (5 años), filos y dilataciones).			0,00%		1,12%					
ASEO GENERAL										
ASEO GENERAL										
ASEO GENERAL										
TOTALES			93,6%		76,9%					

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA					CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN						VÉRSIÓN			HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°	22	DEL	2/03/2026					AL	7/03/2026				
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :			16/03/2026							
III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO													
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO		VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR		AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO				
	\$ 1.175.379.849,44		\$ 904.181.996,69		\$ 271.197.852,75				4,91% 76,93%				
AVANCE DE OBRA													
SEMANA N°	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
DESDE	6/10/2025	13/10/2025	20/10/2025	27/10/2025	3/11/2025	10/11/2025	17/11/2025	24/11/2025	1/12/2025	8/12/2025	15/12/2025	22/12/2025	29/12/2025
HASTA	12/10/2025	19/10/2025	26/10/2025	2/11/2025	9/11/2025	16/11/2025	23/11/2025	30/11/2025	7/12/2025	14/12/2025	21/12/2025	28/12/2025	4/01/2026
PROGRAMADO SEMANAL	1,1%	2,4%	1,9%	2,0%	3,2%	4,5%	4,5%	6,1%	7,1%	6,6%	3,3%	2,6%	2,2%
EJECUTADO SEMANAL	4,3%	4,0%	4,7%	10,1%	9,0%	4,0%	2,2%	11,7%	2,8%	0,8%	0,8%	0,5%	0,0%
PROGRAMADO ACUMULADO	1,1%	3,4%	5,3%	7,3%	10,5%	15,0%	19,5%	25,7%	32,8%	39,4%	42,7%	45,3%	47,4%
EJECUTADO ACUMULADO	4,3%	8,3%	13,1%	23,1%	32,2%	36,2%	38,3%	50,0%	52,8%	53,5%	54,4%	54,9%	54,9%
ADELANTO O ATRASO	3,2%	4,9%	7,8%	15,9%	21,6%	21,2%	18,8%	24,3%	20,0%	14,1%	11,7%	9,6%	7,4%
SEMANA N°	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
DESDE	5/01/2026	12/01/2026	19/01/2026	26/01/2026	2/02/2026	9/02/2026	16/02/2026	23/02/2026	2/03/2026	9/03/2026			
HASTA	11/01/2026	18/01/2026	25/01/2026	1/02/2026	8/02/2026	15/02/2026	22/02/2026	1/03/2026	8/03/2026	16/03/2026			
PROGRAMADO SEMANAL	1,9%	2,7%	5,0%	6,6%	6,4%	6,4%	7,0%	6,5%	3,7%	6,4%			
EJECUTADO SEMANAL	0,24%	1,89%	1,90%	1,93%	2,27%	2,22%	0,77%	5,90%	4,91%				
PROGRAMADO ACUMULADO	49,3%	52,1%	57,1%	63,6%	70,1%	76,5%	83,4%	89,9%	93,6%	100,0%			
EJECUTADO ACUMULADO	55,1%	57,0%	58,9%	60,9%	63,1%	65,3%	66,1%	72,0%	76,9%				
ADELANTO O ATRASO	5,8%	4,9%	1,8%	-2,8%	-6,9%	-11,1%	-17,3%	-17,9%	-16,7%				
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA													
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)									
ARQUITECTOS		INSPECTOR											
INGENIEROS	2	OBREROS	5,00										
TOPÓGRAFO		AYUDANTES	8,00										
		MAESTRO	1,00										
		ELECTRICOS	2,00										
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO				V.ESTADO DEL TIEMPO									
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)				FECHA									
				MAÑANA									
				TARDE									
				LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS									
				SI ☐ NO ☒									
				7/03/2026									
NOTA:Los porcentajes presentados en la grafica corresponden al valor semanal del capitulo versus valor total del contrato													
													
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES													
* El balance de obra de mayores y menores se encuentra en verificación para su aprobación.													
*El avance de obra semanal es positivo respecto a la programación de obra semanal.													
*Para la semana número veintedos se tiene un avance programado acumulado del 93,6%, frente a un avance ejecutado acumulado del 77,0%, para un atraso de 16,7% según la programación de obra vigente, de acuerdo al Modificadorio No. 02 al Contrato de Obra No. 228-2025													
*Se recomienda realizar gestiones de compras para la ejecución de las actividades faltantes													

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS			FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO			CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN			VÉRSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°			22	DEL	2/03/2026		AL	7/03/2026	
FECHA INICIO :			6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026		
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO									
									
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa					2 mar. 2026 5:00:04 p. m.				
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, INSTALACIÓN DE VIDRIOS PARA VENTANAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO UNO					IMPERMEABILIZACIÓN MEDIANTE MORTERO AFINADO PENDIENTADO TERRAZA BATERÍAS SANITARIAS UBICADA ENTRE EJES 5-8 Y EJES G-H.				
									
jueves, 5 de marzo de 2026 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa									
INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS					INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED 60X60 CM, EN CIELO RASO PVC OFICINAS				
									
1 mar. 2026 9:24:22 a. m. # 7-82, Calle 17 Tipiales Nariño					7 mar. 2026 9:42:50 a. m.				
MANTENIMIENTO DE TRANSFORMADOR EXISTENTE 75KVA					PULIDO DE BALDOSA GRANO DE MARMOL, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS ENTRE EJES F-G Y EJES -12				
									
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa									
TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6M, ALOJAMIENTO DE TROPA EJES F-G ENTRE EJES 1-6					TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6M, ALOJAMIENTO DE TROPA EJES F-G ENTRE EJES 6 -12				

		<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>					
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA		
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN	HOJA	1	DE 7
SEMANA N°	22	DEL	2/03/2026		AL	7/03/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025	FECHA TERMINO :		16/03/2026			
							
MANTENIMIENTO DE MUROS EXTERNOS, FACHADA POSTERIOR, SALIENTES DE TERRAZA				APLICACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA PARA BAÑOS DE BATERIA SANITARIA PISO DOS Y PISO UNO			
							
MANTENIMIENTO DE MUROS INTERNOS, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS ENTRE EJES 1-12 Y EJES F-G				ASEO GENERAL, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS			
VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA							
<p>Se completó el mantenimiento a cajas de inspección perimetrales al alojamiento de tropa entre los ejes 1-12 y los ejes A-H.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de carpintería en madera, detallando la limpieza, lijando, y pintura a ventanas y puertas de alojamiento de cuadros, alojamiento de tropa, oficinas puestos de trabajo, oficinas de gestión logística, depósitos, oficina BATOT 14, ejecutivo, baño, correspondientes al piso 1 ubicado entre ejes 1-12 y ejes A-H. Se realiza instalación de vidrios para ventanas en tanto en las ventanas del piso uno como en las ventanas del piso 2.</p> <p>Se complementó con actividades de demolición de mortero existente en terraza o placa de tanques de almacenamiento, ubicada en el piso tres entre ejes 5-8 y ejes G-H.</p> <p>Se continuo con demolición de guardaescobas existente en las oficinas del piso uno y piso dos.</p> <p>Se finalizó con mantenimiento de estructura en madera, sobre el área de oficinas del segundo piso entre ejes 1-2 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó mantenimiento de cerraduras de puertas tanto en el piso 1 como en el piso dos, de puertas instaladas.</p> <p>Se realizó instalaciones eléctricas actividades de regatas, instalación de tubería, cableado, empalmes para luminarias y tomacorrientes, en áreas de oficinas BATOT 15, oficinas puestos de trabajo, oficinas gestión logística, corredores, del segundo piso; . También se finalizó instalaciones de luminarias bala led de 8" y luminaria panel led de 60x60 cm, en el piso uno y piso dos del alojamiento de tropa.</p> <p>Se finalizó detalles de impermeabilización de cubierta en terraza o placa de tanques de almacenamiento, ubicada en el piso tres entre ejes 5-8 y ejes G-H, mediante mortero afinado pendienteado e instalación de Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio.</p> <p>Se realizó instalación de cielo raso en PVC junta perdida, oficinas puestos de trabajo, oficinas gestión logística, del segundo piso, entre ejes 1-2 y ejes A-H.</p> <p>Se realizó tapa de inspección para cielo raso PVC, en área de alojamiento de tropa y en las oficinas de puestos de trabajo.</p> <p>Se realizó terminados al piso de mármol BH5 Blanco Huila, instalado en el alojamiento de tropa del segundo piso en áreas de alojamiento de tropa, ejecutando destronque y pulida del piso instalado entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se realizó instalación de toalleros y jaboneras en el área de duchas de las baterías sanitarias del piso uno y en las baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se realizó la aplicación de pintura epoxica en muros internos de las áreas de la batería sanitaria del piso uno y baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se continuó con detalles para mantenimiento a muros internos, resane y pintura, en el segundo piso en áreas de alojamiento de tropa y oficinas del piso dos.</p> <p>Se continuó con mantenimiento de muros externos en muros de terraza en cornisa o saliente de muro de cubierta perimetral del alojamiento de tropa entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se realizó aseo general en alojamiento de tropa y oficinas del piso uno y piso dos</p>							



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR

Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

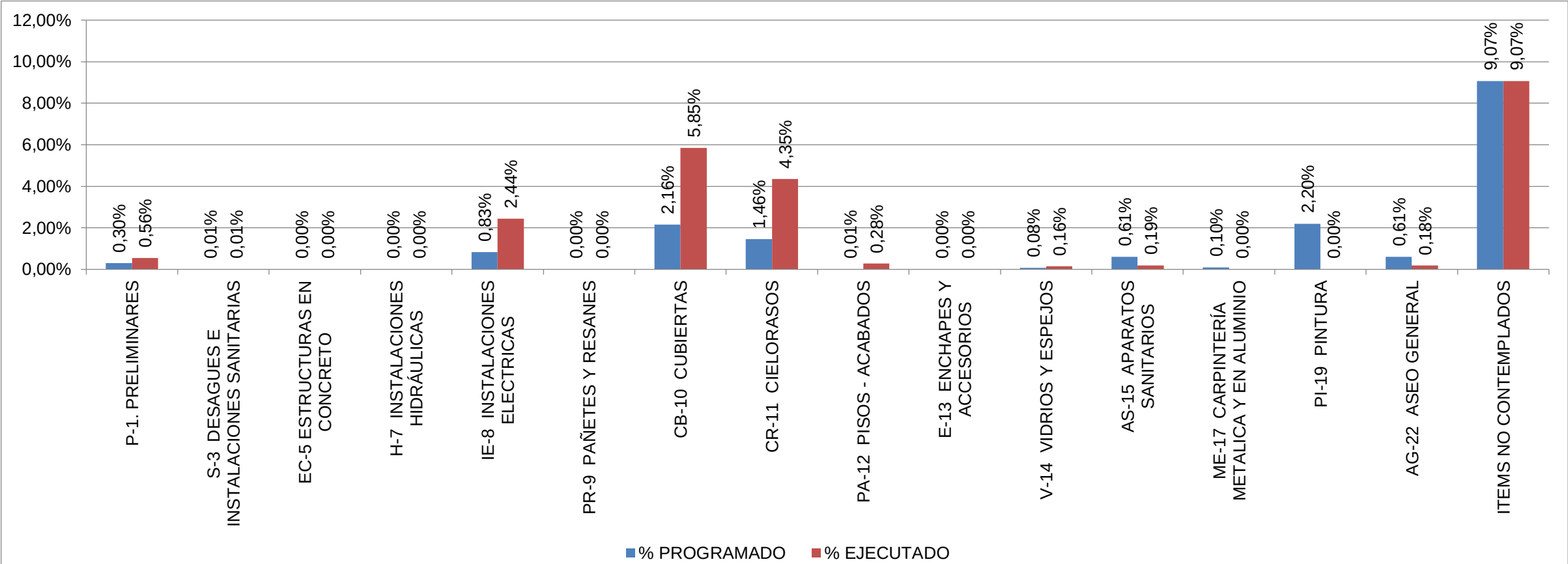
2 da copia: Contratista

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA			
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO			
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1 DE 7
SEMANA N°	23	DEL	9/03/2026			AL	16/03/2026	
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026				
I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA								
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATACIÓN DEL MANTENIMEINTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL GRUPO DE CABALLERÍA MECANIZADO No. 3 "GR JOSE MARIA CABAL", UBICADO EN IPIALES, NARIÑO - GMCAB.							
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI			NIT O C.C.	901.087.008-0	CONTRATO N°	224 - 2025	
CONTRATISTA	SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS			NIT O C.C.	901.400.169-0	CONTRATO N°	228 - 2025	
II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL								
CONTROL DE PROGRAMACIÓN								
EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS					ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO			
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO			PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO	ACTIVIDADES		MOTIVOS	
PRELIMINARES								
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)								
DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	2,24%			14,81%				
DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	0,00%			1,42%				
DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	1,53%			25,00%				
DESMONTE DE IMPERMEABILIZACIÓN MANTO ASFALTICO (Incluye retiro de mantos cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO (Incluye cargue y retiro de escombros)								
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación).								
MANTENIMIENTO DE CAJAS DE INSPECCION (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).								
DESMONTE DE TANQUES EN ASBESTO-CEMENTO DE 500 A 1000LTS (incluye cargue y retiro de material desmontado, según disponga la unidad)								
MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON Sonda ELECTRICA.(Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m.								
MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye alineación, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)								
MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA - Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador lijable, laca y reinstalación).	4,48%			3,83%				
DEMOLICIÓN DE MORTERO ESPESOR DE 0,05 m (Incluye cargue y retiro de escombros).								
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).	1,45%			13,80%				
MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA #6 (Incluye Revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja No.6, con desmonte, cargue y retiro de escombros).								
PICADO ELEMENTO EN CONCRETO EXISTENTE PARA APLICACIÓN DE ALISTADO.								
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA - Mediante limpieza manual con grata y aplicación de inmunizante tipo MERULEX de SIKA o equivalente, incluye remplazo de madera afectada.								
DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS (Incluye retiro y disposición final según disposición de la unidad).								
MANTENIMIENTO DE CERRADURA DE PUERTAS- Incluye desmonte, reparación, reposición de 2 copias de llaves, laca o pintura y reinstalación).								
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA .(limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas 20%)	8,82%			25,73%				
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL												
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA							
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO								
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN								
						HOJA		1	DE	7				
SEMANA N°		23		DEL		9/03/2026			AL		16/03/2026			
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :				16/03/2026					
REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sosco Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).					20,00%				20,00%					
REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Anticucarachas - Ref. HA-4"x3" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).														
ESTRUCTURAS EN CONCRETO														
MESON EN CONCRETO 2.500 psi a=0.60 m e=0.10 m. CON GRANITO FUNDIDO EN SITIO COLOR GRIS (Incluye nivelación, fundida y pulimiento + dilatación en bronce.) (Incluye refuerzo)														
INSTALACIONES HIDRÁULICAS														
TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 1.000 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.														
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE LAVADO DE ROPAS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.														
MANTENIMIENTO PARCIAL A REDES HIDROSANITARIAS IDENTIFICADAS A TRAVÉS DE GEO- RADAR HASTA 1.2 M DE PROFUNDIDAD, EN ZONA DE BAÑOS INCLUYE EL CAMBIO DEL 75% DE REDES EXISTENTES Y REPOSICIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS SANITARIOS, CORTE DE CONCRETO CON PULIDORA O TRONZADORA, DEMOLICION, RESTITUCIÓN DE PLACA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE LA EXISTENTE Y RETIRO DE SOBRANTES.														
INSTALACIONES ELECTRICAS														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H AI THW EN CABLE 2X4THW + 4THW (N). NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".					2,38%				75,36%					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3H Cu HFFR LS CT N° 12AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.					50,00%				79,78%					
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA BALA LED DE 8" DE 18 W, Temperatura de color 6500 K o similar, Flujo luminoso 1.170 lm o superior, Garantía de fábrica 5 años o superior, Horas de vida útil 36.000 Hrs o superior, En calidad Sylvania REF: P244629-33 similar o de características técnicas superiores, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por la entidad. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 cm, Potencia 45 W, Temperatura de Color 6000K o similar, LED Tipo 2835, Flujo Luminoso 4000Lm (±10%), Angulo 110°, Voltaje 100/277 VAC, Driver 0-10V, FP>0.90, Horas de Vida Útil 50.000 Horas, Garantía de 5 años o superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					0,00%				1,35%					
SALIDA ILUMINACION EXPUESTA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE No 12 HFFR LS AWG Prom 3 m														
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA 20A 125V NEMA 5-20R. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					3,88%				52,05%					
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCIÓN DE FALLA TIERRA GFCI 20A. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL										
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS					FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN						VERSIÓN			HOJA	1	DE	7
SEMANA N°		23		DEL	9/03/2026				AL		16/03/2026	
FECHA INICIO :		6/10/2025			FECHA TERMINO :				16/03/2026			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3x14 THHN AWG					0,00%				57,32%			
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMÉTICA LED, 2x18 W T8, Chasís hermético, Flujo lumínico de 4000 lúmenes o superior, Factor de potencia >0.9, Garantía de 5 años o superior, En calidad SINGCOMPLEX o características técnicas superior, La luminaria deberá ser avalada por la interventoría y cumplir con las especificaciones de diseño realizado por el COING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).												
DESMONTE LUMINARIA. (Incluye andamio para desmonte a una altura de trabajo hasta de 6 mts).												
MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 75kVA, 13200/214V INCLUYE FILTRO PRENSADO DE ACEITE, ANALISIS DE ACEITE, CAMBIO DE EMPAQUES, LIMPIEZA, REQUINTADO DE TERMINALES Y PINTURA DE CUBA Garantía 12 MESES. INCLUYE PRESTAMO DE TRANSFORMADOR POR MANTENIMIENTO, DESMONTES Y MONTAJES EN POSTE LOS TRANSFORMADORES SOMETIDOS A MANTENIMIENTO DEBEN INCLUIR LA INSTALACION DE LOS DPS DE MEDIA TENSION, EN LA CUBA O TANQUE DEL TRANSFORMADOR, DEBIDAMENTE SOPORTADOS.												
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR LS CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m					5,26%				31,25%			
SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" SCHEDULE 40, CABLE DE COBRE No 12 AWG HFFR CT. INCLUYE APARATO Prom 5 m					5,10%				26,67%			
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE CIRCUITO ELECTRICO MONOFÁSICO (HASTA 6 SALIDAS Y/O PUNTOS ELÉCTRICOS) DESDE TABLERO EXISTENTE. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.												
PAÑETES Y RESANES												
PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).												
CUBIERTAS												
ESTRUCTURA Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)					5,88%				26,21%			
IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o equivalente. INCLUYE MORTERO AFINADO PENDIENTADO 1:4 (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates.)												
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA DEL MATERIAL, YA QUE EL PROVEEDOR LAS FABRICA SOBRE PEDIDO MAYOR A 50 UNIDADES.					13,79%				87,20%			
SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)					50,00%				89,87%			
ENCOROZADO DE TEJA. Incluye poyo en concreto fundido en sitio de 3.000 PSI (altura entre 0.10 m - 0.15 m) y mortero 1:3 para remate parte superior. Anclado a losa con varillas diámetro 3/8. Incluye acero y todos los insumos necesarios para la actividad.					80,00%				0,00%			
CIELORASOS												
CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).					11,11%				33,45%			
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA METALICA CAL. 24 O .26 MARCO EN ANGULO					44,44%				0,00%			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Cielo raso en madera machihembrada e = 12mm. (Incluye todos lo elementos para su correcta instalación).												

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL							
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA			CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN				VÉRSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	23	DEL	9/03/2026			AL	16/03/2026		
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :		16/03/2026				
PISOS - ACABADOS									
ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.04 m									
BALDOSA GRANO DE MARMOL BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)									
GRAVILLA LAVADA N°2 (Incluye dilatación en bronce)									
BOCAPUERTA EN GRANITO COLOR SEGÚN DISEÑO, FUNDIDO EN SITIO ancho=0,15 m; e=5 mm (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)			4,11%		67,29%				
CERAMICA MYSTIC GRIS LISA 30,5X60. INCLUYE BOQUILLA GRIS CLARO Y PEGANTE									
GUARDAESCOBA RECTO EN Baldosa Grano de Marmol PCL 5 COLOR NEGRO SAN GIL 40 x 10 cm. . (Incluye boquilla y mortero de pega.)			0,00%		6,18%				
ENCHAPES Y ACCESORIOS									
INCRUSTACIONES Porcelana - TOALLERO en porcelana Tipo Espacio Ref.O4290100-1 de Corona o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
INCRUSTACIONES Porcelana - JABONERA DUCHA ESPACIO Tipo Corona Ref. O4210100-1 o equivalente. (Incluye materiales de instalación, chazos y silicona)									
DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600, equivalente o superior.									
LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" (Suministro e instalación).									
Suministro e instalación enchape en cerámica flat blanco brillo de 27x70cm (incluy boquilla color, pega, win y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación)									
VIDRIOS Y ESPEJOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).			50,00%		100,00%				
APARATOS SANITARIOS									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONJUNTO SANITARIO Tipo LAGUNA Color Blanco Ref. 340021001 de Corona o equivalente (Incluye sanitario, tapa, tanque, grifería, accesorios de conexión e instalación.)			5,13%		18,18%				
SUMINSTRO E INSTALCION DE LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011001 Tipo Corona o equivalente. (Incluye desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).			33,33%		16,67%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DUCHA REGADERA ARTESA. REF.AE4000001. Tipo Grival o equivalente.(Incluye instalación)			100,00%		0,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELECTRICA DE PASO. Fabricada en polipropileno. Uso doméstico. 110V (Incluye soporte).(Incluye instalación)			100,00%		0,00%				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ARRECIFE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO. Incluye grifería tradicional cromada.									
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONJUNTO GRIFERIA LAVAMANOS VENTO REF 591130001 Tipo Grival o equivalente. Incluye instalación.			38,46%		16,67%				
CARPINTERÍA METALICA Y EN ALUMINIO									
PUERTA CABINAS SANITARIAS SISTEMA CANTILIVER en Acero Inoxidable Cal. 20. Tipo Grijalba o equivalente según Detalle. Incluye suministro, instalación, marco, chapetas, pasador de cierre y platinas según detalle.									
DIVISION ORINAL EN CANTILEVER CON SISTEMA DE ANCLAJE SUPERIOR E INFERIOR EN LAMINA INOX, Cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, division montada ensitio.			50,00%		0,00%				
PINTURA									
PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).			30,77%		0,00%				
MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).			13,64%		0,00%				

	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL													
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS						FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA						
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA					CÓDIGO							
FECHA DE EMISIÓN							VERSIÓN			HOJA	1	DE	7	
SEMANA N°		23	DEL		9/03/2026					AL		16/03/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :				16/03/2026						
SEMANA N°		14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
DESDE		5/01/2026	12/01/2026	19/01/2026	26/01/2026	2/02/2026	9/02/2026	16/02/2026	23/02/2026	2/03/2026	9/03/2026			
HASTA		11/01/2026	18/01/2026	25/01/2026	1/02/2026	8/02/2026	15/02/2026	22/02/2026	1/03/2026	8/03/2026	16/03/2026			
PROGRAMADO SEMANAL		0,91%	2,07%	4,33%	5,30%	5,32%	6,06%	6,32%	5,94%	9,14%	17,43%			
EJECUTADO SEMANAL		0,24%	1,89%	1,90%	1,93%	2,27%	2,22%	0,77%	5,90%	4,91%	23,07%			
PROGRAMADO ACUMULADO		38,1%	40,2%	44,5%	49,8%	55,1%	61,2%	67,5%	73,4%	82,6%	100,0%			
EJECUTADO ACUMULADO		55,1%	57,0%	58,9%	60,9%	63,1%	65,3%	66,1%	72,0%	76,9%	100,0%			
ADELANTO O ATRASO		17,0%	16,9%	14,4%	11,1%	8,0%	4,2%	-1,4%	-1,4%	-5,6%	0,0%			
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA														
PERSONAL		CANTIDAD		PERSONAL		CANTIDAD		V.ESTADO DEL TIEMPO						
ARQUITECTOS				INSPECTOR										
INGENIEROS		2		OBREROS		5,00								
TOPÓGRAFO				AYUDANTES		8,00								
				MAESTRO		1,00								
				ELECTRICOS		4,00								
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO														
IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)														
NOTA:Los porcentajes presentados en la grafica corresponden al valor semanal del capitulo versus valor total del contrato														
														
VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES														
*Se firma el 10 de marzo de 2026, el Modificadorio No.03 al Contrato de Obra No. 228-2025.														
*El cronograma de obra presentado en el presente informe se actuaiza según el Modificadorio No.03 al Contrato de Obra No. 228-2025														
*Para la semana número veintitres se tiene un avance programado acumulado del 100,0%, frente a un avance ejecutado acumulado del 100,0%.														
*Se recomienda iniciar con la gestión documental para realizar la liquidación del Contrato de Obra No. 228-2025														

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO		INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO		AUDITORIA DE OBRA		CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN				VERSIÓN		HOJA		1	DE	7
SEMANA N°		23	DEL	9/03/2026		AL		16/03/2026		
FECHA INICIO :		6/10/2025		FECHA TERMINO :				16/03/2026		
VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO										
										
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa										
MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA, INSTALACIÓN DE VIDRIOS Y MOLDURAS INTERNAS DE VENTANAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO UNO					INSTALACIÓN DE LAVAMANOS, GRIFERIA Y SANITARIO, PARA OFICINA EJECUTIVO PRIMER PISO.					
										
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa					#Mantenimiento Alojamiento de Tropa					
INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EN OFICINAS PUESTOS DE TRABAJO, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS.					MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA EXISTENTE, CORREDORES SEGUNDO PISO					
										
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa										
MANTENIMIENTO GENERAL DE PISO EN CERAMICA EXISTENTE, ESCALERAS					INSTALACIONES ELECTRICAS, FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIAS PANEL LED DE 60X60cm, OFICINA PUESTOS DE TRABAJO PISO DOS					
										
#Mantenimiento Alojamiento de Tropa										
INSTALACIONES ELECTRICAS, FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIAS BALAS LED 8", ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS					INSTALACIÓN TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE 2000 LITROS, TERRAZA DE BATERIAS SANITARIAS					

		MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	23	DEL	9/03/2026			AL	16/03/2026			
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026						
					 #Mantenimiento Alojamiento de Tropa					
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA, ALOJAMIENTO DE TROPA PISO UNO					SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA, BATERIAS SANITARIAS ALOJAMIENTO DE TROPA PISO DOS					
										
DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE EN ASBESTO CEMENTO, FACHADA POSTERIOR					DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE EN ASBESTO CEMENTO, FACHADA PRINCIPAL					
										
INSTALACIÓN DE CUBIERTA 100% LIBRE DE ASBESTO CEMENTO, FACHADA POSTERIOR					INSTALACIÓN DE CUBIERTA 100% LIBRE DE ASBESTO CEMENTO, FACHADA PRINCIPAL					
										
INSTALACIÓN DE CUBIERTA 100% LIBRE DE ASBESTO CEMENTO, FACHADA LATERAL DERECHA					INSTALACIÓN DE CUBIERTA 100% LIBRE DE ASBESTO CEMENTO, FACHADA LATERAL IZQUIERDA					

	<div>MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL</div> <div>COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES</div> <div>EJÉRCITO NACIONAL</div>									
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS				FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA				CÓDIGO					
FECHA DE EMISIÓN					VERSIÓN		HOJA	1	DE	7
SEMANA N°	23	DEL	9/03/2026			AL	16/03/2026			
FECHA INICIO :	6/10/2025		FECHA TERMINO :	16/03/2026						
<p>Se realizó el desmonte de baños y lavamanos existentes, tanto en la oficina de ejecutivo piso uno y en oficina BATOT 15 del piso dos.</p> <p>Se finalizó con mantenimiento de carpintería en madera, reinstalando las ventanas, vidrios, y molduras internas de ventanas tanto en el piso uno como en el piso dos.</p> <p>Se realizó demolición de guardaescobas en concreto en oficinas del alojamiento de tropa del piso dos entre ejes 1-12 y ejes A-F.</p> <p>Se realizó mantenimiento general de piso en cerámica existente en zonas de corredores de alojamiento de tropa del piso dos, escaleras y corredores del alojamiento de tropa del piso uno.</p> <p>Se finaliza con la instalación de rejillas para piso de baterías sanitarias del piso uno y baterías sanitarias del piso dos.</p> <p>Se finalizó con instalaciones eléctricas actividades de instalación de tubería, cableado, empalmes para luminarias, interruptores y tomacorrientes, en áreas de oficinas BATOT 15, oficinas puestos de trabajo, oficinas gestión logística, corredores, del segundo piso.</p> <p>Se realizó la instalación de estructura metálica para soporte de estructura de cielo raso PVC, en áreas del segundo piso en la oficina de gestión logística y en la oficina de BATOT 15.</p> <p>Se complementó y finalizó la instalación de cubierta en teja 100% libre de asbesto cemento y caballetes en toda el área del alojamiento de tropa entre ejes 1-12 y ejes A-H.</p> <p>Se finalizó con la instalación de cielo raso suspendido PVC, en áreas del segundo piso baterías sanitarias, oficinas puestos de trabajo, oficinas gestión logística, oficina BATOT 15 y en corredores.</p> <p>Se realizó bocapueras en granito fundido en sitio, en puertas de alojamiento de tropa del piso uno y alojamiento de tropa del piso dos, entre ejes F-G y ejes 1-12.</p> <p>Se realizó el suministro e instalación de espejo en mesones de lavamanos, de la batería sanitaria del piso uno y batería sanitaria del piso dos.</p> <p>Se realizó el suministro e instalación de lavamanos, grifería para lavamanos y sanitarios, en la oficina de ejecutivo piso uno y en oficina BATOT 15 del piso dos.</p> <p>Se finalizó con aseo general de las zonas intervenidas tanto del piso uno como del piso dos.</p> <p>Se realizó desmonte de cielo raso en mortero existente, en la batería sanitaria del piso uno.</p> <p>Se realizó el desmonte de cubierta de asbesto cemento existente en su totalidad para realizar la instalación de la nueva cubierta.</p> <p>Se realizó instalación de guarda escobas en cerámica en oficinas del piso dos y en oficinas del piso uno entre ejes A-F y ejes 1-12.</p> <p>Se realizó el suministro e instalación de puertas en madera, para el piso uno en corredor de acceso a baterías sanitarias donde conectan con alojamiento de tropa entre ejes F-G y ejes 6-7 y en el piso dos en batería sanitaria de alojamiento de tropa, en oficinas puestos de trabajo.</p> <p>Se realizó el suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias PVC diámetro 3", en todo el perímetro del alojamiento de tropa.</p> <p>Se realizó el suministro e instalación de tanque para agua potable de 2000 litros en terraza de baterías sanitarias, entre ejes G-H y ejes 5-8.</p> <p>Se realizó la instalación de caja de protección para circuitos, en duchas eléctricas tanto de la batería sanitaria del piso uno como en la batería sanitaria del piso dos.</p> <p>Se realizó suministro e instalación de tubería y cable para acometida principal y acometidas desde el tablero integral de distribución hacia los tableros de 24 circuitos del piso uno y del piso dos.</p> <p>Se realizó instalación de sistema de puesta a tierra frente al punto del tablero integral de distribución punto 1F.</p> <p>Se realizó instalación de tableros de 24 circuitos, para el piso uno en acceso a baterías sanitarias punto eje G-6´, y para el piso dos en corredor punto eje F-2.</p> <p>Se realizó la instalación de tablero integral de distribución en oficina puestos de trabajo punto eje 1-F.</p>										



SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
Representante Legal FUNDACION NIUWI

Contratista de Interventoría

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros

1 era copia: Interventor

2 da copia : Contratista