	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-EJ-01-30
		FECHA: 28/07/2026
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	VERSIÓN:01
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	PAGINA: 1 DE 1

INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

MARQUE CON UNA "X" EL TIPO DE INFORME:

CONTRATO:		**CONVENIO:**	
INTERVENTORÍA:		**SUPERVISIÓN**	
PARCIAL	X	**FINAL**	

INFORME No:	2		FECHA:	31	de	AGOSTO	de	2026		
PERIODO: DEI	1	de	MARZO	de	2026	AL	31	de	MAYO	de	2026
No. CONTRATO O CONVENIO	ECO-CM-057-2025	DE	2025	FECHA:		17	de	OCTUBRE	de	2025
VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO	$ 416.670.959,99				RPC	1710-00001				
REGISTRO BP y P No.	2024150010054									
CONTRATISTA O ENTIDAD PARTE DEL	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA									

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO

NOMBRE DEL SUPERVISOR O	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
Teléfono	Dirección:

FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN	CONTRATO/CONVENIO		
	ECO-SAMC-040-2025		
FECHA DE INICIACIÓN	22	10	2025
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN		
,	CINCO (5) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO O CONVENIO INICIAL	31	12	2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)	8	07	2026

INFORME ADMINISTRATIVO

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Parcial, Suspensión, reinicio, etc.)

CONTRATO O CONVENIO				
DESCRIPCIÓN	FECHA (dd/mm/aaaa)			OBSERVACIÓN
Acta de Inicio	22	10	2025	VERIFICADO EN SECOP II
Acta de suspensión 1	29	12	2025	VERIFICADO EN SECOP II
Acta de Reinicio	26	01	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta de suspensión 2	27	03	2026	VERIFICADO EN SECOP II
Acta de reinicio 2	7	04	2026	VERIFICADO EN SECOP II

ADICIONALES EN VALOR Y/O PLAZO

CONTRATO O CONVENIO					
NUMERO DE ADICIONAL	FECHA ADICIONAL (dd/mm/aaaa)			VALOR	PLAZO
PRORROGA N° 1	21	01	2026		5 meses
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL				$ 0,00	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-EJ-01-30
		FECHA: 28/07/2026
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	VERSIÓN:01
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	PAGINA: 1 DE 1

INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

MODIFICATORIOS DEL CONTRATO O CONVENIO

No.	CLAUSULA MODIFICADA	FECHA MODIFICATORIO (dd/mm/aaaa)			DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN
1	Tercera	21	01	2026	Prorroga

SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES LEGALES Y ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO O CONVENIO

ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓN EJECUCIÓN			OBSERVACIONES Y SOPORTES (Cuando aplique)
		T	P	N	
Acorde a clausula segunda del contrato de	Seguimiento y control a los contratos de obra ECO-	x			Informes

INFORME TÉCNICO

ANTECEDENTES

El Contrato de Interventoría N.° ECO-CM-057-2025 fue celebrado el 17 de octubre de 2025 entre la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA y DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA, identificado con C.C. N.° 7.174.743 de Tunja, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

El contrato tiene como propósito realizar el seguimiento, control y vigilancia de la ejecución de las obras, orientadas al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad y calidad de vida de familias en situación de vulnerabilidad, mediante intervenciones encaminadas a reducir el déficit habitacional cualitativo.

El contrato de interventoría fue suscrito por un valor inicial de $ 416.670.959,99 y un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2025. El acta de inicio fue suscrita el 22 de octubre de 2025, designándose como supervisor a la Dirección Técnica de ECOVIVIENDA. Posteriormente, al contrato de interventoría se le realizó la Prórroga N.° 1 por cinco (5) meses, estableciendo un plazo total de ejecución de siete (7) meses y ocho (8) días.

En desarrollo de las obligaciones contractuales, la interventoría realiza seguimiento y control a los siguientes contratos de obra:

1. Contrato ECO-LP-053-2025 – Mejoramientos de Vivienda Rural

El Contrato N.° ECO-LP-053-2025 fue celebrado el 18 de septiembre de 2025 entre ECOVIVIENDA y el Consorcio Mejoramientos Tunja 2025, cuyo objeto está relacionado con el mejoramiento de 150 viviendas rurales en el municipio de Tunja, Boyacá, en el marco del subprograma "Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades".

• Valor inicial: $ 3.581.065.451.

• Acta de inicio: 22 de octubre de 2025.

• Supervisión: Ing. Sandra Milena Cortés Bonilla.

Durante el Comité de Obra N.° 1 se identificaron condiciones adicionales no previstas inicialmente, las cuales fueron formalizadas mediante modificatorio de fecha 12 de diciembre de 2025, previo aval técnico y jurídico de ECOVIVIENDA y de conformidad con la normatividad aplicable.

2. Contrato ECO-LP-055-2025 – Mejoramientos de Vivienda Urbana

El Contrato N.° ECO-LP-055-2025 fue celebrado el 16 de octubre de 2025 entre ECOVIVIENDA y el Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025, cuyo objeto es el "MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN N.° 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE".

• Valor inicial: $ 2.371.200.000.

• Acta de inicio: 22 de octubre de 2025.

• Supervisión: Ing. Sandra Milena Cortés Bonilla.

Durante el Comité de Obra N.° 1 se identificaron condiciones adicionales que requirieron ajustes a las condiciones inicialmente previstas, los cuales fueron formalizados mediante los correspondientes modificatorios durante los meses de enero y febrero de 2026, relacionados principalmente con la prórroga del plazo y la incorporación de ítems requeridos para garantizar la correcta ejecución de las obras.

SITUACIÓN ACTUAL

El presente informe corresponde al seguimiento efectuado durante el período comprendido entre el 1 de marzo y el 31 de mayo de 2026, en desarrollo de las obligaciones de interventoría establecidas en el Contrato N.° ECO-CM-057-2025.

Con corte al 31 de mayo de 2026, se presenta el siguiente estado de avance de los contratos de obra objeto de seguimiento:

Contrato ECO-LP-053-2025 – Mejoramientos de Vivienda Rural

Al corte del 31 de mayo de 2026, el contrato presentó una ejecución física acumulada del 34,85%, acorde al acta parcial 2. Durante el período objeto del presente informe se realizó seguimiento a las actividades ejecutadas en las viviendas rurales intervenidas, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, cantidades de obra y condiciones establecidas contractualmente.

La interventoría efectuó el seguimiento técnico, administrativo y financiero correspondiente, verificando los avances reportados por el contratista y realizando las observaciones y recomendaciones necesarias para garantizar la adecuada ejecución del objeto contractual.

Contrato ECO-LP-055-2025 – Mejoramientos de Vivienda Urbana

Al corte del 31 de mayo de 2026, el contrato presenta una ejecución física acumulada del 43,42% a corte acta parcial 2. Durante el período comprendido entre el 1 de marzo y el 31 de mayo de 2026 se efectuó el seguimiento a las actividades desarrolladas en las viviendas urbanas objeto del contrato, verificando el avance de las obras y su correspondencia con las cantidades y actividades aprobadas.

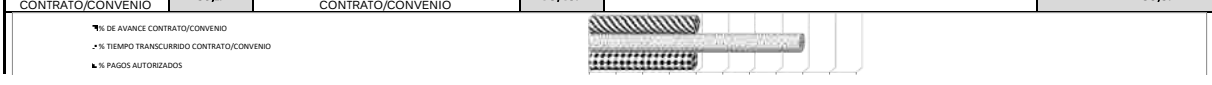
De igual manera, la interventoría realizó el seguimiento técnico, administrativo y financiero, verificando la ejecución de las actividades, los soportes presentados por el contratista y la documentación asociada al trámite de las actas parciales de obra, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

En consecuencia, con corte al 31 de mayo de 2026, se evidenció un avance acumulado del 34,85% para el Contrato ECO-LP-053-2025 y del 43,42% para el Contrato ECO-LP-055-2025, constituyéndose estos porcentajes en los principales indicadores de avance de los contratos de obra durante el período objeto del presente informe.

AVANCE DE EJECUCIÓN

CONTRATO O CONVENIO

% DE AVANCE CONTRATO/CONVENIO	39,1%	% TIEMPO TRANSCURRIDO CONTRATO/CONVENIO	78,45%	% PAGOS AUTORIZADOS	38,3%



	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-EJ-01-30
		FECHA: 28/07/2026
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	VERSIÓN:01
	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	PAGINA: 1 DE 1

INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

0,0% 10,0% 20,0% 30,0% 40,0% 50,0% 60,0% 70,0% 80,0% 90,0% 100,0%

Acorde al informe presnetado por la interventoría

EJECUCION, AVANCE Y ESTADO

Durante el período comprendido entre el 1 de marzo y el 31 de mayo de 2026, la supervisión realizó seguimiento permanente a la ejecución del Contrato de Interventoría N.° ECO-CM-057-2025, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales y el desarrollo de las actividades de seguimiento y control a los contratos de obra objeto de interventoría.

En desarrollo de esta labor, se realizaron comités de obra y reuniones de seguimiento, en los cuales se efectuó la revisión de los avances reportados, el cumplimiento de las actividades programadas y las situaciones que pudieran afectar la ejecución de los contratos.

De manera permanente, la supervisión solicitó a la interventoría la presentación y actualización de la información correspondiente al avance de ejecución frente a la programación de obra, con el fin de identificar oportunamente posibles desviaciones y establecer las acciones de seguimiento y control requeridas.

Así mismo, durante el período se realizaron requerimientos y observaciones a la interventoría, orientados a fortalecer el seguimiento técnico, administrativo y financiero de los contratos de obra y a garantizar la adecuada trazabilidad de la ejecución contractual.

En términos generales, al 31 de mayo de 2026, la supervisión mantuvo seguimiento continuo a las actividades desarrolladas por la interventoría, verificando el cumplimiento de sus obligaciones y promoviendo las acciones necesarias para el adecuado desarrollo y control de los proyectos.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONTRATO O CONVENIO

CUENTA No.	176200065306	FIDUCIA No.:		BANCO:			
ENTIDAD BANCARIA O FIDUCIAR	DAVIVIENDA						
NOMBRE DE CUENTA O FIDUCIA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF						

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	FECHA (dd/mm/aaaa)			VALOR
ACTA PARCIAL No. 1	14,28	13	05	2026	$ 66.110.033,37
ACTA PARCIAL No. 2	39	31	08	2026	$ 93.324.626,61
TOTAL					$ **159.434.659,98**

INFORME JURíDICO

En ejercicio de las funciones de supervisión conferidas por el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 y en concordancia con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 80 de 1993, se deja constancia de que la omisión en el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista constituye un incumplimiento que afecta la adecuada ejecución del objeto contractual y genera riesgos para la entidad. La supervisión, en su carácter de garante de la legalidad y la trazabilidad administrativa, advierte que cualquier dilación injustificada en la entrega de informes, actas o soportes financieros vulnera los principios de eficacia, responsabilidad y transparencia que rigen la contratación estatal, razón por la cual se recomienda adoptar las medidas correctivas pertinentes y dejar registro en el expediente contractual para efectos de control y eventual responsabilidad disciplinaria o fiscal.

Para verificación de plan illas de seguridad social la directora juridica en correo electrónico de fecha 26 de mayo de 2026 En desarrollo de los principios de responsabilidad, transparencia y vigilancia de la ejecución contractual previstos en la Ley 80 de 1993, así como de las obligaciones relacionadas con la verificación del cumplimiento de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, resulta jurídicamente procedente y necesario exigir a los contratistas de obra y de interventoría la certificación expedida por el revisor fiscal, o por el contador público en los casos en que no exista obligación legal de contar con revisor fiscal, mediante la cual se acredite el pago oportuno y completo de las obligaciones derivadas de seguridad social y parafiscales del personal vinculado a la ejecución contractual.

Lo anterior encuentra sustento en lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificado por el artículo 1 de la Ley 828 de 2003, normas que establecen la obligación de las entidades estatales de verificar, previo a la realización de cada pago, que el contratista se encuentre al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente a los sistemas de salud, pensión, riesgos laborales y aportes parafiscales, cuando haya lugar a ello.

De igual manera, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 dispone que para la ejecución y pago de los contratos estatales deberá acreditarse por parte del contratista el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con el Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, constituyéndose dicha verificación en un deber de la entidad estatal a través de la supervisión o interventoría contractual.

En ese sentido, la certificación suscrita por el revisor fiscal constituye un medio idóneo de acreditación del cumplimiento de dichas obligaciones, en tanto proviene del profesional legalmente facultado para dar fe pública sobre la situación financiera y el cumplimiento de las obligaciones legales de la sociedad contratista, otorgando soporte jurídico y contable suficiente para efectos del trámite de pagos, actas parciales y liquidación contractual.

Por consiguiente, se concluye que la entidad contratante debe exigir a los contratistas de obra y de interventoría, como requisito para el trámite y desembolso de pagos derivados de la ejecución contractual, la presentación de certificación expedida por el revisor fiscal o contador público, según corresponda, en la cual conste el pago y cumplimiento de las obligaciones correspondientes a las planillas de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales del personal vinculado al contrato.

OBSERVACIONES:

SANDRAMILENA CORTES BONILLA

NOTA: En los campos del formato, en los cuales no aplique el diligenciamiento debido al objeto del contrato o convenio colocar: **"No aplica o N.A."**

Ing. DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
Diseño, Construcción e Interventoría de Obras Civiles

Tunja, 14 de agosto de 2026

OFICIO: OF-INT-206
ORIGEN: INTERVENTORÍA
DESTINO: ECOVIVIENDA
Nº FOLIOS:
FORMA DE ENTREGA: MAGNÉTICO

Ingeniera
SANDRA MILENA CORTES BONILLA
SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA
Ciudad

Referencia: Contrato De Interventoría ECO-LP-057-2025 cuyo objeto ***"*INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA".**

Asunto: Radicación Acta Parcial No. 02 – Contrato de Interventoría ECO-LP-057-2025

Cordial saludo,
Teniendo en cuenta mis obligaciones como Interventor del Contrato de Interventoría N° ECO-CM-057-2025 celebrado entre la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA y el contratista DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, cuyo objeto es ***"*INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA",** me permito radicar ante su despacho el Acta Parcial No. 01 de Interventoría, por valor total de NOVENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y ICHO MIL CIENTO DIECISEIS PESOS CON NUEVE CENTAVOS ($93.338.116,09), soportada en las actividades de seguimiento, control y supervisión ejecutadas en los siguientes frentes de obra:

1. $58.380.134,38 del Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 (Mejoramiento Rural), en el periodo comprendido entre el 20 enero y el 20 de abril de 2026.

2. $34.944.491,23 del Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025 (Mejoramiento Urbano), por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 1 de marzo y el 30 de marzo de 2026.

Así mismo, se anexan los documentos soporte exigidos contractualmente para el trámite correspondiente:

- Acta parcial
- Factura
- Certificación bancaria
- Informe de interventoría
- Informes semanales

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria2025@gmail.com
Celular: 3208370889

- Novedades contractuales
- Actas de comité
- Registro fotográfico
- Bitácora de obra
- Planillas de pago de seguridad social
- Certificación de pago de seguridad social
- Lista de chequeo

Los anteriores documentos evidencian el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de esta interventoría.

Agradezco de antemano la atención prestada y el trámite correspondiente a la presente solicitud.

Cordialmente,

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
Cedula de ciudadanía N° 7.174743 de Tunja
Director de interventoría

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria2025@gmail.com
Celular: 3208370889

ACTA PARCIAL

CIUDAD Y FECHA:	TUNJA, 31 DE AGOSTO DE 2026
DEPENDENCIA:	DIRECIÓN TÉCNICA
ACTA No.	2
CONTRATO:	ECO-LP-057 DE 2025
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA
REPRESENTANTE LEGAL Y/O CONTRATISTA:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
NIT Y/O C.C	7.174.743 de Tunja
CONTRATISTA:	
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 416.670.959,99)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO (SI APLICA) SOLICITADO :	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 416.670.959,99)
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	16 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	22 de OCTUBRE DE 2025
DURACIÓN DEL CONTRATO:	Tres (3) meses contados a partir del acta de inicio.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA PRORROGA 1 DE LA SUSPENSIÓN 1	
FECHA DE REINICIO 1 (SI APLICA)	20 DE ENERO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN 2 (SI APLICA)	27 DE MARZO DE 2026
FECHA DE REINICIO 2 (SI APLICA)	8 DE ABRIL DE 2026
ADICIONES EN TIEMPO (SI APLICA):	CINCO 5 MESES
ADICIONES EN TIEMPO No. 2 (SI APLICA):	CINCO 5 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PROYECTADA DE ACUERDO A MODIFICACIONES A PLAZO:	7 DE DICIEMBRE DE 2026

En la ciudad de Tunja, a los 31 días del mes de agosto del año 2026, se reunierón en las instalaciones de ECOVIVIENDA, los señores: SANDRA MILENA CORTES BONILLA Supervisor, el señor DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA como Interventor, con el fin de suscribir la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2, en los siguientes terminos:

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	$ 416.670.959,99
2	VALOR ADICIONADO	$ -
3	VALOR TOTAL (1+2)	$ 416.670.959,99
4	VALOR ANTICIPO	$ -
5	VALOR TOTAL PRESENTE ACTA	$ 93.324.625,61
6	VALOR AMORTIZA ANTICIPO	$ -
7	VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA (5-6)	$ 93.324.625,61
8	VALOR TOTAL PAGOS EFECTUADOS	$ 66.110.033,37
9	VALOR EJECUTADO	$ 159.434.658,98
10	SALDO POR EJECUTAR (3-5)	$ 257.236.301,01

NOTA: La interventoría declara bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el documento es verás y fue realizada siguiendo todos los protocolos técnicos de medición y verificación de cumplimiento de especificaciones técnicas y cantidades de obra. En atención a lo anterior, la responsabilidad en cuanto a lo aquí señalado, recibo en la calidad de materiales, cantidad y calidad de obra, cumplimiento a los diseños, alcances y especificaciones técnicas es asumida en su totalidad por la interventoría, librando a la entidad estatal y a sus funcionarios de cualquier proceso que se pueda presentar como resultado de las auditorías realizadas por parte de los entes de control, durante la ejecución y/o posterior al recibo de las obras.

El suscrito INTERVENTOR certifica que el CONTRATISTA cumplió parcialmente y a satisfacción las cantidades parciales descritas en sabana anexa, dentro del objeto del contrato. Igualmente durante le ejecución parcial del contrato de acuerdo al presente pago, cumplió con la totalidad del pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Profesionales, de conformidad con las normas legales vigentes.

Como constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Tunja a los 14 días del mes de agosto del año 2026.

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA.
7.174.743 DE TUNJA
CONTRATISTA

SANDRA MILENA CORTES BONILLA
400.426.344
INTERVENTOR/SUPERVISOR

FACTURA

.-- EcoVivienda	CONTRATO ECO-CM-057-2025 "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA" EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA EN LA CIUDAD DE TUNJA **INFORME DE INTERVENTORÍA ACTA PARCIAL No. 2**	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° ECO-CM-057-2025

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA"

INTERVENTOR

DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA

CONTRATO DE OBRA N° ECO-LP-053-2025

"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"

CONTRATISTA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025

CONTRATO DE OBRA N° ECO-LP-055-2025

"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

CONTRATISTA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

ENTIDAD CONTRATANTE

EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA

FECHA INICIO PERÍODO: 01/03/2026
FECHA FIN PERÍODO: 31/05/2026
TUNJA - 2026

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

ÍNDICE DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. GENERALIDADES 5
2.1 ALCANCE DEL PROYECTO 5
2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
2.3 LOCALIZACIÓN 7
3. DESCRIPCIÓN GENERAL 9
3.1. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025 ....**¡Error! Marcador no definido.**
3.2. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025 10
4. ASPECTOS JURÍDICOS 11
5. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 14
5.1. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025 14
5.2. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025 15
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS (del 22 OCTUBRE 2025 al 28 FEBRERO 2026) 15
5.2. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO 84
6. SEGUIMIENTO FINANCIERO 86
6.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA – ECO-LP-055-2025 86
6.1. CONTRATO DE OBRA 86
6.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA – N°. ECO-CM-057-2025 90
7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 91
7.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025 91
7.2. SEGURIDAD SOCIAL 92
7.3. RELACION DE PERSONAL 93
7.3.1. personal del contratista de obra 93
7.3.2. Personal de Interventoría 95
7.4. EQUIPO UTILIZADO EN OBRA 96
7.5. CONTROL DE PÓLIZAS 96
7.6. COMITÉS REALIZADOS 102

7.7. RELACION DE CORRESPONDENCIA 104
7.7.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA 104
7.7.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 106
7.6. RELACION ESTADO DEL TIEMPO 110
8. CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA 110
8.1. CONTROL DE ENSAYOS 111
8.2. CONTROL DE MATERIALES 111
8.3. CONTROL DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS 111
9. SEGUIMIENTO AMBIENTAL 111
10. CONTROL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. 112
11. CONTROL COMPONENTE SOCIAL 113

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y de conformidad con lo establecido en el objeto del contrato de Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Legal, Social y Ambiental para los contratos de obra celebrados para el mejoramiento de vivienda urbana, en el marco del subprograma "Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades", se presenta el presente Informe Mensual de Interventoría, correspondiente al desarrollo del contrato de obra "Mejoramiento de 152 viviendas urbanas en el municipio de Tunja, Boyacá".

El presente informe tiene como finalidad exponer de manera clara y detallada el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas durante el periodo evaluado, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, administrativas, financieras, legales, sociales y ambientales establecidas en el contrato, así como la correcta inversión de los recursos y el avance físico del proyecto.

Las acciones de interventoría buscan asegurar que las obras realizadas mejoren de manera efectiva las condiciones de habitabilidad y la calidad de vida de las familias beneficiarias en situación de vulnerabilidad, contribuyendo a la reducción del déficit habitacional cualitativo en la zona urbana del municipio de Tunja, de acuerdo con los objetivos del subprograma y las políticas de vivienda del Departamento de Boyacá.

2. GENERALIDADES

2.1 ALCANCE DEL PROYECTO

El contrato de obra N.º ECO-LP-055 de 2025, suscrito el 16 octubre de 2025, fue celebrado entre la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA y el Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025, identificado con NIT 901.992.835-7, por un valor total de $2.371.200,00, el cual incluye costos directos y gastos de administración, imprevistos y utilidad (A.I.U.).

El inicio del contrato se formalizó mediante acta de inicio suscrita el 22 de octubre de 2025 entre el interventor Daniel Leonardo Velásquez Pinilla y el Consorcio Mejoramientos Tunja 2025, con el visto bueno de la supervisora del contrato de interventoría, la ingeniera Sandra Milena Cortez Bonilla, directora técnica. El objeto del contrato de obra corresponde a la ejecución del "MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

El plazo inicial del contrato N.º ECO-LP-055 de 2025 se estableció Tres (3) meses contados a partir del acta de inicio, siendo la fecha de inicio el 22 de octubre de 2025. El contrato de obra fue adjudicado mediante la Resolución No. 086 del 17 de julio de 2025. El contrato de obra cuenta Certificado de Disponibilidad Presupuestal 0905 – 00002 de la vigencia fiscal 2025.

El contrato de Interventoría N.º ECO-CM-057 de 2025, suscrito el 16 octubre de 2025, fue celebrado entre la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA y el Daniel Leonardo Velásquez Pinilla identificado con NIT 7.174.743 de Tunja, por un valor total de $ $416.670.959,99, el cual incluye costos directos y gastos de administración, imprevistos y utilidad (A.I.U.).

El inicio del contrato se formalizó mediante acta de inicio suscrita el 22 de octubre de 2025 entre La EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA y Daniel Leonardo Velásquez Pinilla. El objeto del contrato de obra corresponde a la ejecución del "MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

El plazo inicial del contrato N.º ECO-CM-057 de 2025 se estableció Hasta el 31 de diciembre del 2025 y /o hasta el 100% de la ejecución de las obras, siendo la fecha de inicio el 22 de

octubre de 2025. El contrato de obra fue adjudicado mediante Resolución No. 112del 02 de octubre de 2025. El contrato de obra cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestal 2209 – 00001 de la vigencia fiscal 2025.

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto corresponde a la ejecución de la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL** de los contratos de obra suscritos para el mejoramiento de vivienda urbana y vivienda rural, en el marco del subprograma **"Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades"**, desarrollado en el municipio de Tunja.

La interventoría tiene como finalidad ejercer el control y seguimiento integral sobre la ejecución de las obras contratadas, garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las especificaciones técnicas, los cronogramas de ejecución, los presupuestos aprobados y la normatividad vigente aplicable en materia de contratación estatal, construcción, seguridad y gestión ambiental.

El alcance de la interventoría comprende la verificación permanente de las actividades ejecutadas en obra, mediante el control técnico de procesos constructivos, cantidades de obra, calidad de materiales, cumplimiento de especificaciones técnicas, aplicación de normas técnicas y ejecución conforme a los diseños, estudios y documentos contractuales aprobados.

En el componente administrativo, la interventoría realiza seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte de los contratistas de obra, control documental, revisión y trámite de actas, informes, balances de ejecución, programación de actividades y seguimiento al cumplimiento de los cronogramas contractuales.

En el componente financiero, se efectúa el control y verificación de la correcta inversión de los recursos asignados al proyecto, revisión de cortes de obra, análisis y aprobación de actas parciales de pago, control presupuestal, seguimiento a las cantidades ejecutadas y validación de soportes financieros y contables asociados a la ejecución contractual.

Respecto al componente legal, la interventoría verifica el cumplimiento de las obligaciones contractuales, requisitos de perfeccionamiento y ejecución, vigencia de garantías, afiliaciones al sistema de seguridad social, cumplimiento de obligaciones laborales y demás disposiciones normativas aplicables a los contratos intervenidos.

En materia social y ambiental, se realiza seguimiento al cumplimiento de las medidas de manejo ambiental y social definidas para el proyecto, verificando aspectos relacionados con

manejo de residuos, mitigación de impactos, seguridad industrial, condiciones de salubridad y adecuada interacción con la comunidad beneficiaria de las intervenciones.

La interventoría desarrolla sus funciones conforme a los principios de eficiencia, economía, eficacia, responsabilidad e imparcialidad, ejerciendo control permanente sobre la ejecución contractual y garantizando que las obras de mejoramiento de vivienda urbana y rural se ejecuten en condiciones de calidad, oportunidad y cumplimiento técnico, administrativo y financiero, en concordancia con los objetivos establecidos por la entidad contratante y el programa de inversión pública.

2.3 LOCALIZACIÓN

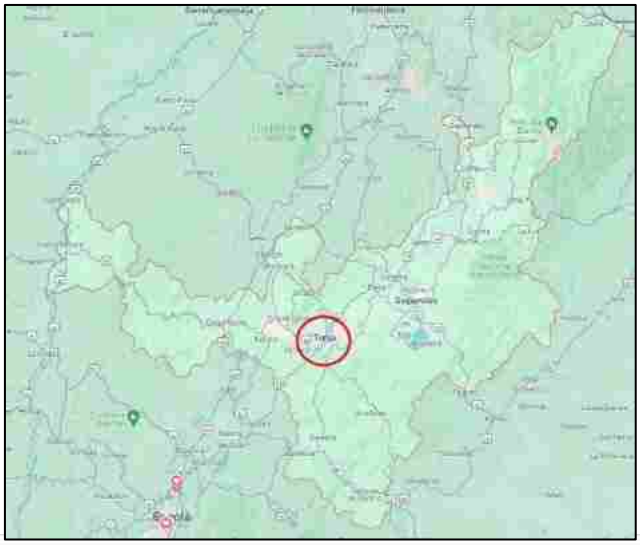
El proyecto de realizar obras de mejoramiento de vivienda urbana en el municipio de Tunja, ubicada en el departamento de Boyacá. De acuerdo a la página oficial de la Gobernación de Boyacá, el departamento se ubica en el centro de Colombia, sobre la cordillera oriental de los Andes. Se localiza en el hemisferio norte. Se encuentra entre las latitudes 4° Norte y 7° Norte. Por otra parte, se encuentra al occidente del meridiano de Greenwich entre las longitudes 71° oeste y 74° Oeste.
El departamento limita por el norte con los departamentos de Santander, Norte de Santander, además del País de Venezuela. Por el sur limita con los departamentos de Cundinamarca y Meta. Por el orienta limita con los departamentos de Arauca y Casanare. Por el occidente limita con los departamentos de Antioquia y Caldas.

Figura 1. Localización del departamento de Boyacá en Colombia



Fuente. Tomado de Google Maps

Figura 2. Localización de la ciudad de Tunja en el departamento de Boyacá



Fuente. Tomado de Google Maps

La ciudad de Tunja se encuentra en encuentra en el centro del departamento de Boyacá.

Figura 3. Localización de las 60 viviendas urbanas en la ciudad de Tunja



Fuente. Tomado de Google Maps

El proyecto de mejoramientos locativos contempla la intervención de un total de trescientas dos (302) viviendas, distribuidas en ciento cincuenta y dos (152) viviendas urbanas y ciento cincuenta (150) viviendas rurales, localizadas en diferentes barrios y veredas del municipio de Tunja.

Las viviendas objeto de intervención corresponden a unidades habitacionales dispersas geográficamente dentro del territorio municipal, condición que implica que las actividades

constructivas no se desarrollen de manera concentrada en un único frente de obra, sino en múltiples puntos de intervención distribuidos tanto en el área urbana como rural del municipio. Esta característica demanda una planeación operativa y logística diferencial para la ejecución de las actividades contractuales, así como un seguimiento permanente y simultáneo por parte de la interventoría.

Las obras de mejoramiento locativo comprenden intervenciones orientadas al mejoramiento de las condiciones de habitabilidad, funcionalidad y seguridad de las viviendas beneficiarias, mediante actividades constructivas ejecutadas de acuerdo con las necesidades particulares identificadas en cada inmueble y conforme a los alcances definidos contractualmente.

En desarrollo de sus obligaciones, la interventoría ejerce control y seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal, social y ambiental sobre la ejecución de las obras, realizando verificaciones permanentes en campo respecto al cumplimiento de las especificaciones técnicas, calidad de materiales, cantidades ejecutadas, procesos constructivos, programación de actividades y cumplimiento de las condiciones establecidas en los contratos de obra.

De igual manera, la interventoría verifica el cumplimiento de los cronogramas de ejecución, el adecuado manejo de los recursos asignados al proyecto, la correcta elaboración de soportes técnicos y administrativos, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista de obra.

Considerando la dispersión geográfica de las viviendas intervenidas y las condiciones particulares de acceso, ubicación y estado físico de cada inmueble, las actividades de seguimiento y control se desarrollan de manera individualizada para cada beneficiario, permitiendo garantizar trazabilidad, control de ejecución y cumplimiento de los objetivos del proyecto de mejoramiento de vivienda urbana y rural en el municipio.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL

El contratista de interventoría, Daniel Leonardo Velásquez Pinilla, desarrolla la gestión administrativa del contrato en cumplimiento de las obligaciones y responsabilidades establecidas contractualmente para la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y ambiental de los contratos de obra objeto del proyecto.

En el marco de la ejecución contractual, se ha realizado seguimiento administrativo permanente a los contratos de obra correspondientes a:

- “Mejoramiento de 152 viviendas en la zona urbana del municipio de Tunja, en el marco del Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 021 de 2024 suscrito

con Fonvivienda, por precios unitarios fijos y a monto agotable", ejecutado por el Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025.

- Contrato de obra para el mejoramiento de 150 viviendas rurales en el municipio de Tunja, ejecutado en el marco del subprograma de mejoramiento de vivienda rural asociado al Convenio Interadministrativo No. 021 de 2024.

Dentro de las actividades desarrolladas por la interventoría se encuentra la elaboración y remisión de oficios, requerimientos, observaciones y comunicaciones formales dirigidas a los contratistas de obra, con el propósito de realizar seguimiento al cumplimiento contractual, solicitar aclaraciones técnicas y administrativas, efectuar requerimientos documentales y garantizar la correcta ejecución de las actividades programadas.

De igual manera, se ha adelantado la gestión documental integral de los contratos intervenidos, mediante la revisión, organización, validación y control de la información técnica, administrativa y financiera remitida por los contratistas de obra, incluyendo informes de avance, soportes de ejecución, registros fotográficos, actas, balances de obra y demás documentos asociados al desarrollo contractual.

Así mismo, la interventoría ha atendido de manera oportuna los requerimientos y solicitudes formuladas por la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA, brindando acompañamiento técnico y administrativo durante la ejecución de las obras, y suministrando la información necesaria para el adecuado control y seguimiento de los proyectos.

Las actividades descritas contribuyen al cumplimiento de los objetivos contractuales y al adecuado seguimiento administrativo de los contratos de obra urbana y rural, garantizando trazabilidad documental, control de ejecución y cumplimiento de las condiciones técnicas y contractuales establecidas para el proyecto de mejoramiento de vivienda en el municipio.

3.2. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025

El proceso de selección se dio mediante la modalidad de CONCURSO DE MÉRITOS en donde se adjudicó el CONTRATO No. ECO-CM-057-2025 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ" el cual se celebró entre EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA y DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA.

TABLA DE RESUMEN	
CONTRATO DE OBRA INTERVENTORÍA No. ECO-CM-057 DE 2025	
Contratante:	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA
Director empresa constructora de vivienda de Tunja:	NELSON DUVAN MEDA TOBOS
Objeto:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROL LARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA"
Contratista de interventoría:	Daniel Leonardo Velásquez Pinilla
C.C.	7.174.743 de Tunja
Tipo de empresa:	Persona natural
Representante legal:	Daniel Leonardo Velásquez Pinilla
Cédula de ciudadanía:	7.174.743 de Tunja
Supervisor:	Sandra Milena Cortes Bonilla
C.C.	40.042.634 de Tunja
Dependencia:	Directora Técnica
Valor inicial:	$ 416.670.959,99
Valor adicional:	
Valor total:	$ 416.670.959,99
Plazo inicial (Interventoría):	Hasta el 31 de diciembre del 2025 y/o hasta el 100% de la ejecución de las obras.
Fecha de inicio:	22 de octubre del 2025
Fecha de terminación real:	Hasta el 31 de diciembre del 2025 y/o hasta el 100% de la ejecución de las obras.
Suspensión No. 1	29 de diciembre de 2025.
Reinicio No. 1	20 de enero de 2026.
Suspensión No. 2	27 de marzo de 2026.
Reinicio No. 2	8 de abril de 2026.
Prorroga No. 1	Cinco (5) meses
Fecha de terminación	07 de julio de 2026.

4. ASPECTOS JURÍDICOS

El Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 inició de manera simultánea con los contratos de obra objeto de seguimiento, permitiendo el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, legal, social y ambiental desde el inicio de la ejecución contractual y garantizando el control permanente sobre las actividades desarrolladas en el proyecto.

En el marco de la interventoría se realiza seguimiento integral a los siguientes contratos de obra:

- **Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025**, correspondiente al mejoramiento de vivienda urbana.
- **Contrato de Obra Rural ECO-LP-053-2025**, correspondiente al mejoramiento de vivienda rural en el municipio de Tunja.

A continuación, se presenta la relación de las principales actuaciones contractuales y modificaciones efectuadas durante la ejecución de los contratos de obra y del contrato de interventoría:

ACTA DE INICIO

- **Fecha de suscripción del acta de inicio:** 22 de octubre de 2025.

Los contratos de obra y el Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 suscribieron acta de inicio en la misma fecha, con el fin de garantizar el acompañamiento integral y el ejercicio oportuno de las funciones de seguimiento, control y vigilancia contractual desde el comienzo de las actividades de ejecución.

SUSPENSIONES CONTRACTUALES

Durante la ejecución de los contratos de obra y de interventoría se efectuó la siguiente suspensión contractual:

Suspensión No. 1

- **Fecha de suspensión 1:** 29 de diciembre de 2025.

La suspensión contractual se fundamentó en las afectaciones operativas y logísticas presentadas durante la temporada decembrina, fin de año y puente festivo de Reyes Magos de la vigencia 2026, periodo en el cual se evidenciaron limitaciones en el suministro y abastecimiento de materiales de construcción.
Dichas condiciones obedecieron principalmente a:

- Suspensión temporal de despachos por parte de proveedores.
- Restricciones de movilidad para vehículos de carga pesada establecidas por el Ministerio de Transporte a nivel nacional y departamental.
- Disminución en la operación logística y comercial durante la temporada festiva.

Estas circunstancias, ajenas al control de los contratistas de obra e interventoría, impactaron directamente la programación y continuidad de las actividades constructivas, imposibilitando el normal cumplimiento del cronograma de ejecución durante el periodo señalado.

- **Fecha de suspensión 2**: marzo 27 de 2026.

Se fundamenta en la necesidad de suspender las actividades de obra debido a la celebración de la Semana Santa, periodo que genera una parálisis significativa en la cadena de suministros y logística de transporte a nivel regional. Se evidencian restricciones de movilidad para vehículos de carga en los corredores viales de Boyacá, decretadas por las autoridades de tránsito para facilitar el flujo de viajeros, lo que impide el traslado de materiales pétreos, cementos y elementos de acabado hacia la Vereda Runta.

Asimismo, se registra el cese de actividades en las plantas de producción y ferreterías mayoristas, limitando la disponibilidad de insumos críticos para mantener el ritmo de ejecución de las 39 viviendas activas.

PRÓRROGAS CONTRACTUALES

Durante la ejecución contractual se aprobó la siguiente prórroga para los contratos de obra y el contrato de interventoría:

Con el fin de garantizar la correcta ejecución de los proyectos, la estabilidad de las obras y el cumplimiento de las metas técnicas, se suscribieron las siguientes modificaciones de plazo para los contratos de obra bajo supervisión:

Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 (Mejoramiento Rural)

- Modificación: Prórroga No. 01
- Fecha de Suscripción: 04 de febrero de 2026
- Plazo Otorgado: Cinco (5) meses.

Esta ampliación se fundamentó en la aparición de patologías y riesgos no previstos en el expediente inicial de las viviendas priorizadas, destacando humedades severas, filtraciones complejas y un deterioro estructural muy superior al proyectado originalmente. Adicionalmente, la alta dispersión geográfica de las 152 unidades habitacionales, sumada a las dificultades logísticas de acceso vial y desabastecimiento temporal de materiales en las veredas del municipio, impactaron la continuidad del cronograma, haciendo necesaria la extensión para asegurar la calidad técnica de las obras.

Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025 (Mejoramiento Urbano)

- Modificación: Prórroga No. 01
- Fecha de Suscripción: 23 de enero de 2026
- Plazo Otorgado: Cinco (5) meses.

De manera homóloga, la intervención en el casco urbano requirió una ampliación de plazo debido a contingencias estructurales imprevistas detectadas durante la fase de demolición y adecuación, tales como humedades ocultas y fallas en la estabilidad de muros existentes.

Estos hallazgos exigieron el ajuste y validación de las soluciones de ingeniería para cada vivienda intervenida, con el propósito de mitigar riesgos y salvaguardar las condiciones técnicas de habitabilidad y seguridad exigidas contractualmente

5. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto contempla la ejecución de obras de mejoramiento locativo en un total de 302 viviendas, correspondientes a 152 viviendas urbanas y 150 viviendas rurales ubicadas en el municipio de Tunja, en el marco del subprograma "Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades".

Las viviendas beneficiarias presentan deficiencias constructivas y funcionales que afectan sus condiciones de habitabilidad, seguridad y salubridad, evidenciándose deterioro en cubiertas, pisos, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, presencia de humedades, deficiencias estructurales menores y limitaciones en ventilación e iluminación natural.

Los contratos de obra objeto de interventoría corresponden al mejoramiento de vivienda urbana y rural, ejecutados bajo el Convenio Interadministrativo No. 021 de 2024 suscrito con Fonvivienda, mediante la modalidad de precios unitarios fijos y a monto agotable.

Las actividades de mejoramiento incluyen intervenciones en cubiertas, pisos, pañetes, enchapes, carpintería, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, adecuaciones locativas y demás obras requeridas según las condiciones particulares de cada vivienda.

La interventoría realiza el seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal, social y ambiental de las obras, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, cronogramas, cantidades ejecutadas y obligaciones contractuales, garantizando la adecuada ejecución y calidad de las intervenciones realizadas.

5.1. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025

Durante el periodo evaluado, la interventoría realizó el control y seguimiento de los siguientes aspectos administrativos y técnicos:

- Verificación y aprobación de la localización de los trabajos, así como de las condiciones técnicas necesarias para el inicio y desarrollo de las actividades, de acuerdo con los planos, diseños, licencias, autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones técnicas aplicables.

- Socialización previa del proyecto con los usuarios de cada vivienda, realizada en coordinación con el contratista de obra, con el fin de informar el alcance de las intervenciones y el desarrollo de las actividades programadas.

- Revisión y seguimiento a los ensayos de laboratorio, orientados a verificar la resistencia, calidad y cumplimiento de las especificaciones técnicas de los materiales utilizados en la obra.

- Verificación del personal vinculado al proyecto, constatando que cumpla con las condiciones de idoneidad, experiencia y perfiles técnicos establecidos contractualmente.

- Análisis y justificación de ajustes contractuales, cuando ha sido requerido, así como la solicitud formal de modificaciones, soportadas con la documentación técnica y administrativa correspondiente.

- Control del avance físico del contrato, con base en el cronograma aprobado, verificando el cumplimiento de las actividades programadas durante el mes.

- Inspección y control permanente de la calidad de la obra, incluyendo equipos, materiales, insumos, bienes y productos empleados, con el fin de asegurar su conformidad con las especificaciones técnicas.

- Verificación del cumplimiento de las normas técnicas, procedimientos constructivos y especificaciones contractuales previstas para la ejecución de las actividades.

- Diligenciamiento continuo de la bitácora de obra, registrando las novedades, observaciones, órdenes e instrucciones impartidas durante el periodo contractual.

5.2. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante los periodos objeto de reporte, se realizó el seguimiento, control técnico y verificación de las actividades ejecutadas por los contratistas en el marco de los proyectos de mejoramiento de vivienda. Esta labor garantizó el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las especificaciones técnicas contenidas en planos y diseños, así como las normas de calidad y las disposiciones de seguridad y salud en el trabajo (SST).

Las funciones de interventoría se centraron en el acompañamiento constante a los beneficiarios para asegurar una comunicación asertiva, el seguimiento técnico permanente

en campo, el control del avance físico mediante inspección directa y registro fotográfico, y la revisión de la calidad de materiales y procesos constructivos. Asimismo, se coordinaron reuniones de seguimiento para evaluar el progreso y definir acciones correctivas de manera oportuna.

Ejecución contrato mejoramientos Rurales (Periodo: 20 de enero al 18 de abril de 2025)

En este periodo, el proyecto rural consolidó su fase operativa, logrando unidades habitacionales en ejecución simultánea. Las actividades se enfocaron en el levante de mampostería, instalaciones técnicas e inicio de acabados. Se destacó la gestión logística para el abastecimiento constante de materiales en la zona rural dispersa, cubriendo los sectores de las Veredas, y manteniendo una articulación adecuada con la comunidad durante la socialización e inicio de las labores.

Ejecución Contrato mejoramientos Urbanos (Periodo: 1 de marzo al 30 de mayo de 2026)

Durante este lapso, el componente urbano avanzó en la ejecución de las intervenciones programadas, cumpliendo con los cronogramas establecidos y garantizando la correcta aplicación de los procesos constructivos en los diferentes frentes de trabajo. La interventoría supervisó rigurosamente la calidad de los acabados y el cumplimiento de los ítems de obra, asegurando que las mejoras locativas impactaran positivamente en la habitabilidad de las familias beneficiarias en el municipio de Tunja.

Proceso constructivo realizado en las viviendas de acuerdo a los presupuestos

Actividades Preliminares y Demoliciones

- Desmonte de cubiertas: Retiro técnico de tejas (asbesto, fibrocemento o zinc) y estructuras de soporte en madera o aluminio.
- Desmonte de aparatos sanitarios: Cierre de válvulas, desconexión de acoples y retiro de inodoros, lavamanos y duchas.
- Demoliciones: Fractura de muros de mampostería, mesones de concreto y pisos existentes con herramientas manuales.
- Desmonte de carpintería: Retiro de marcos, puertas y ventanas viejas, protegiendo los vanos (huecos) de los muros.

Mampostería y Estructuras

- Muros en bloque: Levantamiento de muros con bloque de arcilla (No. 4), asegurando plomo, nivel y trabazón entre piezas.
- Mesones y poyos de concreto: Armado de formaletas, colocación de refuerzo de acero y vaciado de concreto (2500 PSI) para bases de cocina.

Pañetes y Acabados de Muro

- Pañete liso: Revoque de muros con mortero cemento-arena (1:4), usando reglas guía para garantizar verticalidad y acabado con llana.
- Filos y dilataciones: Perfilado manual de aristas, esquinas y juntas para evitar fisuras estéticas.
- Estuco y pintura: Aplicación de estuco plástico para nivelar, lijado de superficies y aplicación de 3 manos de vinilo (Tipo I o II).
- Esmalte sintético: Limpieza mecánica, base anticorrosiva y aplicación de pintura de aceite en elementos metálicos o madera.

Pisos y Enchapes

- Alistado de pisos: Creación de una base de mortero (4 cm) nivelada y rugosa para recibir el acabado final.
- Piso en cerámica: Instalación de baldosas con pegacor, uso de crucetas para alineación y fraguado (emboquillado) de juntas.
- Guardaescobas: Corte e instalación perimetral de piezas cerámicas en la base de los muros.
- Enchape de pared: Instalación de cerámica en zonas húmedas (baños/cocinas) con nivel de burbuja para alineación vertical.

Cubiertas e Impermeabilización

- Estructura metálica: Corte, soldadura y pintura anticorrosiva de perfiles para soporte de techos.
- Instalación de tejas: Montaje de tejas (fibrocemento o PVC) siguiendo el traslapo técnico según la dirección del viento.
- Impermeabilización: Instalación de manto asfáltico (3mm) mediante termofusión (soplete) para sellado total.
- Flanches y canales: Colocación de láminas galvanizadas y canales PVC para la evacuación dirigida de aguas lluvias.

Instalaciones y Carpintería

- Instalación de aparatos sanitarios: Montaje de nuevos combos (inodoro/lavamanos) con sellado de silicona y pruebas de estanqueidad.
- Cielo rasos en PVC: Montaje de estructura de acero galvanizado y ensamble de láminas machihembradas.
- Instalaciones eléctricas: Perforación de techos, cableado, conexión de drivers e incrustación de paneles LED.
- Carpintería metálica: Instalación de ventanas en lámina cold rolled y divisiones de baño en acrílico con anclajes mecánicos.

Entrega

- Aseo general: Limpieza profunda de vidrios, pisos, puertas y eliminación de restos de obra (polvo, manchas de pintura o mortero).

A continuación, se relacionan los presupuestos de las actividades realizadas por vivienda:

VIVIENDAS INTERVENIDAS EN AREA UNBANA

- **Vivienda 3**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	EDIFICACIONES		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1,00
2	DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTERILLA - ADOBE, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	9,70
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO		
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	12,89
4	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.	M2	9,70
	PISOS - BASES - ACABADOS		
5	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	32,05
6	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	M2	3,97
7	PISO EN CERÁMICA	M2	36,02
8	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	9,70
	ENCHAPES		
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED	M2	13,27
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PVC DE 3 X 2"	UND	2,00
	PINTURAS Y ESMALTES		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	70,57
	CIELO RASOS		
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	22,43
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	3,00
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1,00
	CARPINTERÍA DE MADERA		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1,21
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	M2	1,00
	CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		

	PAÑETES		
17	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	6,60
18	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	21,45
19	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1,00

- **Vivienda 4**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PISOS - BASES - ACABADOS		
1	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	11,78
2	PISO EN CERÁMICA	M2	50,42
	CIELO RASOS		
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	48,87
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	7,00
	CARPINTERÍA METÁLICA		
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	3,13
	NP		
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	62,39
	OTROS		
7	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	33,44

- **Vivienda 5**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	17,07
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	4,04
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
3	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	37,21
4	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	35,37
5	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	3,43
	MAMPOSTERIA		
6	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	4,04
	PISOS - BASES - ACABADOS		
7	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	22,15
8	PISO EN CERÁMICA	M2	22,15
	CUBIERTAS		
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	10,16

10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.		27,45
	CIELO RASOS		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	20,20
	CARPINTERÍA METÁLICA		
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	1,00
13	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).		1,56
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	1,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN PLACA O MURO, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO PVC 1/2 "	UND	1,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	2,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	82,10

- **Vivienda 8**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	10,55
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	65,21
	PISOS - BASES - ACABADOS		
3	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	17,04
4	PISO EN CERÁMICA	M2	17,04
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	13,79
	CIELO RASOS		
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM	M2	47,13
	PINTURAS Y ESMALTES		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	52,78
8	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	5,45
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
	OTROS		
10	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UNIDAD	2,00
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	6,97
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	12,12

.

- **Vivienda 10**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PISOS - BASES - ACABADOS		

1	ALISTADO DE PISO 1:5 E: 4.0 CM	M2	21,00
2	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	ML	3,18
3	PISO EN CERÁMICA	M2	24,18
	ENCHAPES		
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	12,30
	PINTURAS Y ESMALTES		
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	57,89
	CIELO RASOS		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	30,10
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	UND	5,00
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	5,00
	INSTALACIONES HODRAULICAS Y SANITARIAS		
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PVC DE 3 X 2"	UND	2,00
	CARPINTERÍA METÁLICA		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	3,82
	CARPINTERIA DE MADERA		
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4,84
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METALICO USO INSTITUCIONAL	UND	2,00
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METALICO USO INSTITUCIONAL	UND	1,00
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	11,30

- **Vivienda 14**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	EDIFICACIONES		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	DEMOLICION DE LAVADERO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	UND	1,00
2	DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	1,80
3	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	2,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO		
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA		4,33
5	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.		3,26
	MAMPOSTERIA		
6	MESONES EN CONCRETO A=0.60 M 17.5 Mpa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E=0.10 M		1,26
	PISOS - BASES - ACABADOS		
7	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	M2	1,80
8	PISO EN CERÁMICA	M2	3,47
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	2,52
	ENCHAPE		
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO EN ALUMINIO CON SOSCO DE 4" X 4" X 3".	UND	1,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	21,25
	PINTURAS Y ESMALTES		

12	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	23,94
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	25,36
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS		44,71
	CIELO RASOS		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	27,96
16	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	0,80
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2 "	UND	4,00
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 18 W	UND	4,00
	INSTALACIONES HODRAULICAS Y SANITARIAS		
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	3,00
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
21	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1,00
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE INCRUSTACIONES DE 3 PIEZAS PARA BAÑO (PORTAPAPEL, PORTAJABÓN, TOALLERO) EN ACERO INOXIDABLE	UND	1,00
23	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6X0.4 M	UND	1,00
24	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO, INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00
	CARPINTERÍA METALICA		
25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1,94
	CARPINTERIA DE MADERA		
26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1,04
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	1,00
	OTROS		
28	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS		30,53

- **Vivienda 17**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	9,24
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	15,47
3	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	M2	4,24
	EDIFICACIONES		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
4	DEMOLICION DE PISO EN CERAMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	12,77
	PISOS - BASES - ACABADOS		
5	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	12,77
6	PISO EN CERÁMICA	M2	12,77
	ENCHAPE		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	55,88
	PINTURAS Y ESMALTES		
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2	27,61
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	58,87
10	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	13,97
	CARPINTERIA DE MADERA		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4,64
	VIDRIOS Y CERRADURAS		

12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	3,00

- **VIVIENDA 23**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	22,05
2	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CIELO FALSO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	24,85
	MAMPOSTERIA		
3	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	0,60
4	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	1,08
	PISOS - BASES - ACABADOS		
5	PISO EN CERÁMICA	M2	7,72
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	10,30
	ENCHAPES		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	5,49
	PINTURAS Y ESMALTES		
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	112,31
9	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	56,05
	CUBIERTAS		
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO DE 3 MM. PARA IMPERMEABILIZACIONES.	ML	6,35
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	22,05
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	5,35
	CIELO RASOS		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	48,69
	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	6,00
15	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	18,10

- **VIVIENDA 28**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO . (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	27,41
2	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	22,95
3	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	18,83
	MAMPOSTERIA		
4	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1,16
	PISOS - BASES - ACABADOS		
5	ALISTADO DE PISO 1:5 E: 4.0 CM	M2	34,59
6	PISO EN CERÁMICA	M2	34,59
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	38,56
	CUBIERTAS		

8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	M2	14,09
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	M2	10,96
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	18,27
	CIELO RASOS		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	29,76
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO SOBREPONER DE 12 W	UND	3,00
	APARATOS SANITARIOS		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 12" (PARA BAÑOS)	UND	2,00
	IMPREVISTOS		
14	ENCOROZADO DE CUBIERTAS	ML	12,53
15	POYOS EN CONCRETO DE 17.5 (2500 PSI) PARA COCINA Y BASE DE MUEBLES.(A = 60 CM. E = 8 CM).	UND	0,50

- **Vivienda 31**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	11,22
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	19,64
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
3	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	3,04
	PISOS - BASES - ACABADOS		
4	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	18,30
6	PISO EN CERÁMICA	M2	47,17
7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	44,09
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	13,62
	PINTURAS Y ESMALTES		
9	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	80,24
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS. (PARA PASILLO ENTRADA CASA)	M2	15,74
11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	22,11
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 "	UND	1,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	2,00
	OTROS		
15	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA X UNIDAD	UNIDAD	2,00
16	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	43,50

- **VIVIENDA 36**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	ML	27,35
2	DESMONTE DE VIDRIOS.	M2	9,53
	CUBIERTAS		
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIAS. (REF. AMAZONAS O SIMILAR)	M2	6,26
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	M2	55,09
5	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	173,18
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	4,30
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	6,46
	CIELO RASOS		
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM	UND	27,35
9	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	0,29
	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	4,00
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4.0 MM.	UND	9,53
	OTROS		
12	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	29,17

- **VIVIENDA 39**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	31,65
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	85,40
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
3	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	m2	12,53
4	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	m2	12,53
5	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN CONCRETO DE E = 10 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	m2	10,20
6	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	1,61
	MAMPOSTERIA		
7	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	0,87
8	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	1,10
	PISOS - BASES - ACABADOS		
9	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	31,26
10	PISO EN CERÁMICA	M2	17,38
	ENCHAPES		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	13,08
	CIELO RASOS		
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	14,97
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO INCRUSTAR DE 12 W	UND	2,00
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
	CARPINTERÍA DE MADERA		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1,63
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	1,00

17	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1,00
18	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	13,65

- **Vivienda 43**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	13,77
2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	20,90
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
3	DEMOLICION DE MESON EN CNCRETO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	0,62
	MAMPOSTERIA		
4	MESONES EN CONCRETO A=0.60 M 17.5 Mpa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E=0.10 M		1,15
	PISOS - BASES - ACABADOS		
5	PISO EN CERÁMICA	M2	34,84
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	40,27
	ENCHAPE		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"	ML	7,99
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	16,54
	PINTURAS Y ESMALTES		
9	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	13,77
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	20,90
	CUBIERTAS		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	M2	12,42
12	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	21,30
	CIELO RASOS		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	4,83
14	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	0,52
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	1,00
	INSTALACIONES HODRAULICAS Y SANITARIAS		
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1,00
17	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6X0.4 M	UND	1,00
	CARPINTERÍA METALICA		
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2,94
	OTROS		

- **Vivienda 47**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	40,60
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	81,56
	MAMPOSTERIA		

3	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1,40
	PISOS - BASES - ACABADOS		
4	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	30,26
5	PISO EN CERÁMICA	M2	40,17
	NP		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	3,91
	PINTURAS Y ESMALTES		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	92,02
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	57,07
9	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	28,72

- **Vivienda 59**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	13,69
2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	18,75
	EDIFICACIONES		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
3	DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2,42
4	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	10,13
5	DEMOLICION DE MESON EN CNCRETO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	0,60
6	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	17,48
7	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	UND	2,43
8	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	2,00
	PISOS - BASES - ACABADOS		
9	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	M2	3,37
10	PISO EN CERÁMICA	M2	4,30
	ENCHAPE		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	18,75
	PINTURAS Y ESMALTES		
12	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	8,90
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	145,96
	CIELO RASOS		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	31,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO INCRUSTAR DE 12 W	UND	7,00
	INSTALACIONES HODRAULICAS Y SANITARIAS		
	APARATOS SANITARIOS		
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	2,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1,00
	CARPINTERÍA METALICA		
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2,00
	CARPINTERIA DE MADERA		
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	2,43

	VIDRIOS Y CERRADURAS		
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	2,00

- **Vivienda 68**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	MAMPOSTERIA		
1	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	0,84
	PISOS - BASES - ACABADOS		
2	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	34,35
3	PISO EN CERÁMICA	M2	34,35
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	40,56
	ENCHAPES		
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	10,65
	PINTURAS Y ESMALTES		
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS	M2	7,45
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	75,56
8	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	26,99
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 250 L. (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UND.	1,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE EN BRONCE TIPO CORTINA DE 1/2"	UND.	1,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE EN BRONCE TIPO CORTINA DE 3/4"	UND.	1,00
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 1/2" T.P.	UND.	1,00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 3/4" T.P.	UND.	1,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	12,70
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 3/4" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	6,00
	CARPINTERÍA METÁLICA		
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1,93
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 12" (PARA BAÑOS)	UND	2,00
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE MARCOS LÁMINA 3 MANOS	ML	47,88
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	M2	3,23
20	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	34,35
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1,00
22	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1,00

- **Vivienda 82**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	2,95
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
2	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1,00
3	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	15,58
4	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	7,83
5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	UND	1,00
6	DEMOLICION DE LAVADERO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	UND	1,00

7	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN CONCRETO DE E = 10 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2,50
	MAMPOSTERIA		
8	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1,99
	PISOS - BASES - ACABADOS		
9	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	33,16
10	PISO EN CERÁMICA	M2	55,02
	CUBIERTAS		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	M2	7,83
12	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURAS DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES, DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	8,33
	CIELO RASOS		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	18,46
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO PVC DE 3 X 2"	UNIDAD	2,00
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UNIDAD	1,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UNIDAD	1,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UNIDAD	3,00
18	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	20,04
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	17,85

- **Vivienda 85**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	8,59
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	19,07
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
3	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	1,83
4	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	55,69
	PISOS - BASES - ACABADOS		
5	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	11,29
6	PISO EN CERÁMICA	M2	11,29
	PINTURAS Y ESMALTES		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	M2	9,00
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	110,25
9	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	53,64
	CIELO RASOS		
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	ML	55,69
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	ML	7,00
	CARPINTERÍA METÁLICA		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	1,00
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	1,00
15	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	29,46

- **VIVIENDA 87**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	MAMPOSTERIA		
1	DINTELES EN CONCRETO DE 15 X 20 CM. DE 17.5 MPa - (2500 PSI). (INCLUYE REFUERZO).	ML	1,76
2	MESONES EN CONCRETO A=0.60 M 17.5 Mpa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E=0.10 M	M2	1,86
	PISOS - BASES - ACABADOS		

3	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	40,60
4	PISO EN CERÁMICA	M2	40,60
5	POYOS EN CONCRETO DE 17.5 (2500 PSI) PARA COCINA Y BASE DE MUEBLES.(A = 60 CM. E = 8 CM).	M2	0,90
	ENCHAPE		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"	ML	3,00
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	20,07
	P I N T U R A S Y E S M A L T E S		
8	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	13,06
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	70,75
	INSTALACIONES HODRAULICAS Y SANITARIAS		
	APARATOS SANITARIOS		
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1,00
13	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6X0.4 M	UND	1,00
	CARPINTERIA DE MADERA		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	3,49
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METALICO USO INSTITUCIONAL	UND	2,00
	OTROS		
16	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	24,78

- **Vivienda 90**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	P A Ñ E T E S		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	60,97
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	112,12
	P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S		
3	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	54,49
4	PISO EN CERAMICA	M2	45,08
	INSTALACIONES HIDRAULICAS		
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1,00
	IMPREVISTOS		
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	37,57

- **Vivienda 105**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT

	ACTIVIDADES		
	CONCRETOS, MPRTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	11,32
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	6,14
	PISOS - BASES - ACABADOS		
3	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	32,12
4	PISO EN CERÁMICA	M2	27,25
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERÁMICA	ML	21,33
	CIELO RASOS		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	36,53
	CARPINTERÍA MADERA		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1,68
	CARPINTERÍA METÁLICA		
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1,91
9	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	4,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
10	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	8,87
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA PARA ESCALERAS	ML	21,24

- **Vivienda 106**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	30,14
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	87,26
	PISOS - BASES - ACABADOS		
3	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	26,70
4	PISO EN CERÁMICA	M2	21,73
	NP		
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	1,00
	PINTURAS Y ESMALTES		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	87,31
7	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	30,15
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1,00
	CARPINTERÍA METÁLICA		
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	1,00
	CARPINTERÍA DE MADERA		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	3,67
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	2,00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	1,00

- **Vivienda 107**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	EDIFICACIONES		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		

1	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	13,62
2	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	30,20
	PISOS - BASES – ACABADOS		
3	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	38,60
4	PISO EN CERÁMICA	M2	38,60
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERÁMICA	ML	50,14
	PINTURAS Y ESMALTES		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	97,87
	CIELO RASOS		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	40,01
8	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	1,12
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS EN DUCTO SCH 40 1/2 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	UND	2,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UNIDAD	7,00
	EDIFICACIONES		
	CARPINTERIA METALICA		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2,11
12	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	23,12

- **VIVIENDA 109**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	M2	1,86
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
2	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UNID	1,00
	PISOS - BASES - ACABADOS		
3	ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO PARA TERRAZAS E = 8.0 CM.	M2	48,11
4	PISO EN CERÁMICA	M2	40,58
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERÁMICA	ML	20,01
	ENCHAPES		
6	MURETE PARA DUCHA DE 0.10 X 0.20 M.	ML	1,16
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	10,17
	PINTURAS Y ESMALTES		
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2	30,98
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
	CARPINTERÍA METÁLICA		
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1,97

- **Vivienda 113**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		

	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	13,69
2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	18,75
	EDIFICACIONES		
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
3	DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2,42
4	DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	10,13
5	DEMOLICION DE MESON EN CNCRETO (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	0,60
6	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (N INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	17,48
7	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	UND	2,43
8	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	2,00
	PISOS - BASES - ACABADOS		
9	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	M2	3,37
10	PISO EN CERÁMICA	M2	4,30
	ENCHAPE		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	18,75
	PINTURAS Y ESMALTES		
12	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	8,90
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	145,96
	CIELO RASOS		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	31,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO INCRUSTAR DE 12 W	UND	7,00
	INSTALACIONES HODRAULICAS Y SANITARIAS		
	APARATOS SANITARIOS		
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	2,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1,00
	CARPINTERÍA METALICA		
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2,00
	CARPINTERIA DE MADERA		
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	2,43
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	2,00

- **Vivienda 119**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	EDIFICACIONES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	16,38
	MAMPOSTERIA		
2	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1,26
	PISOS - BASES - ACABADOS		
3	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	48,05
4	PISO EN CERÁMICA	M2	48,05
	NP		
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	9,33
	PINTURAS Y ESMALTES		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	119,17

7	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	54,20
	CARPINTERIA METALICA		
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2,23
9	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	46,78
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1,54
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METALICO USO INSTITUCIONAL	UND	1,00

- **VIVIENDA 168**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	52,37
2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	2,03
3	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	39,85
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	10,11
5	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	12,32
6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.25 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	9,74
7	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	0,60
	MAMPOSTERIA		
8	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	5,50
9	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	2,06
	PISOS - BASES - ACABADOS		
10	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	15,54
11	PISO EN CERÁMICA	M2	37,12
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERÁMICA	ML	25,58
	ENCHAPES		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	21,51
	CIELO RASOS		
14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM	M2	12,32
	APARATOS SANITARIOS		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 12" (PARA BAÑOS)	UND	2,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	1,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA PARA LAVAMANOS CON LLAVE SENCILLA	UND	1,00
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1,00

- **Vivienda 193**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	39,22
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
2	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2,39

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

3	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	2,77
	PISOS - BASES - ACABADOS		
4	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	51,36
5	PISO EN CERÁMICA	M2	51,36
	ENCHAPES		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	6,63
	PINTURAS Y ESMALTES		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	96,15
8	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	76,13
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS BAJO PLACA	M2	11,43
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	9,88
	CARPINTERIA DE MADERA		
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	2,77
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UNIDAD	1,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UNIDAD	1,00
15	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	4,87

- **Vivienda 199**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	INSTALACIONES ELECTRICAS		
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	UND	2,00
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	2,00
3	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	1,17
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
4	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	15,19
5	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	30,00
6	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	1,47
7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UNIDAD	1,00
	MAMPOSTERIA		
8	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	2,95
9	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	0,48
	PISOS - BASES - ACABADOS		
10	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	15,41
11	PISO EN CERÁMICA	M2	22,45
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERÁMICA	M2	25,33
	ENCHAPES		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	6,41
	CUBIERTAS		
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	12,00
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	18,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	6,15
	CIELO RASOS		
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	15,19
	APARATOS SANITARIOS		
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UNIDAD	1,00
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UNIDAD	1,00
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UNIDAD	1,00
	CARPINTERIA DE MADERA		
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1,46
	VIDRIOS Y CERRADURAS		

22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UNIDAD	1,00
23	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION PARA BAÑO EN LAMINA ACRILICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2,36
24	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	23,05
25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	19,04

- **Vivienda 264**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	12,64
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	38,88
	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
3	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	20,67
4	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	22,49
5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	1,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	14,02
	MAMPOSTERIA		
7	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1,64
8	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	8,38
	PISOS - BASES - ACABADOS		
9	ALISTADO DE PISO 1:5 E=4.0 CM	M2	20,67
10	PISO EN CERÁMICA	M2	30,47
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERÁMICA	ML	33,77
12	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	9,38
	ENCHAPES		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	6,08
	PINTURAS Y ESMALTES		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	33,03
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	49,52
17	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	15,42
	APARATOS SANITARIOS		
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	M2	1,00
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	M3	1,00
	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	UND	1,80
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	2,00
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 2" PVC T.P.	UND	1,80
24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 4" PVC	ML	1,00
25	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	M2	1,00
26	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	24,32

- **VIVIENDA 310**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	ACTIVIDADES		
	CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	48,03
2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	2,69
3	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	70,93

	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
4	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	5,00
	MAMPOSTERIA		
5	DINTELES EN CONCRETO DE 15 X 20 CM. DE 21 MPa - (3000 PSI). (INCLUYE REFUERZO).	ML	1,00
	PINTURAS Y ESMALTES		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	70,93
7	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	48,03
	CUBIERTAS		
8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIAS. (REF. AMAZONAS O SIMILAR)	M2	5,00
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 23 ANCHO HASTA 0.40M ALTURA HASTA 0.30M . (INCLUYE ANTICORROSIVO PRIMER Y PINTURA).	ML	5,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	ML	12,00
	CIELO RASOS		
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	28,91
12	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	2,26
	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE ILUMINACION		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UNIDAD	9,00
14	MURO EN DRY WALL DE 1/2" DOBLE CARA E = 0.10 M.	M2	5,00
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	UNIDAD	8,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UNIDAD	2,00
17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	15,72
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	ML	4,50
19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 3" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UNIDAD	3,00
20	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	12,41

- **Vivienda 311**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES (BÁSICOS)		
	PAÑETES		
1	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	4,87
2	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	17,57
	MAMPOSTERIA		
3	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	4,96
	PISOS - BASES - ACABADOS		
4	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM	M2	10,51
5	PISO EN CERÁMICA	M2	18,54
	ENCHAPES		
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	9,54
	PINTURAS Y ESMALTES		
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	52,72
8	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	58,43
	CIELO RASOS		
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	20,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN PLACA O MURO, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO PVC 1/2 "	UND	2,00
11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO SOBREPONER DE 12 W	UND	4,00
12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 15/20 AMP.	UND	1,00
	APARATOS SANITARIOS		
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1,00
	CARPINTERÍA METÁLICA		
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1,80
	CARPINTERÍA DE MADERA		
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1,60
	VIDRIOS Y CERRADURAS		
17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METALICO USO INSTITUCIONAL	UND	1,00

	ESTRUCTURAS DE CONCRETO		
18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	10,98
19	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.	M2	8,45
20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CERAMICA PARA ESCALERAS	ML	14,90

VIVIENDAS INTERVENIDAS EN AREA RURAL

A continuación, se relacionan los presupuestos de las actividades realizadas en el mes por vivienda con su respectivo proceso constructivo:

- **VIVIENDA NO. 235: ASTRID MARITZA PINEDA GONZÁLEZ.**

	2.06	ENCHAPES		
10	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	6.06

- **VIVIENDA NO. 236: HEIDY DAYANA VARGAS RINCÓN.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.06	ENCHAPES		
11	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	22.86
	2.16	CARPINTERÍA DE MADERA		
26	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4.72

- **VIVIENDA NO. 263: HERLEN JINETH GONZÁLEZ.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.06	ENCHAPES		
10	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	17.62
	2.16	CARPINTERÍA DE MADERA		
21	2.16.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTAMBORADA EN TRIPLEX CON MARCO EN PINO INCLUYE BISAGRAS	M2	5.08

- **VIVIENDA No. 265: WENDY SAMARY GONZALEZ GONZALEZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.06	ENCHAPES		
11	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	9.46
	2.16	CARPINTERÍA DE MADERA		
26	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4.84
	2.17	VIDRIOS Y CERRADURAS		
28	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	3.00
	2.17	OTROS		
29	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	43.08

- **VIVIENDA NO. 140: JUAN DE DIOS GONZÁLEZ CHÁVEZ.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.06	ENCHAPES		
14	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	9.37

- **VIVIENDA NO. 134: MARÍA DEL CARMEN RAMÍREZ PEÑA.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.06	ENCHAPES		
6	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	20.00
	2.16	CARPINTERÍA DE MADERA		
12	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1.37
	2.17	VIDRIOS Y CERRADURAS		
13	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 10: FABIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.06	ENCHAPES		
8	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	21.06
	2.17	NP		
16	NP21	ENCORAZADO DE CUBIERTAS	ML	8.55

- **VIVIENDA NO. 227: YEIMY FAISULI ESPINOZA.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.06	ENCHAPES		
	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	32.70

- **VIVIENDA NO. 115: MARÍA ANA BEATRIZ GONZÁLEZ CHÁVEZ.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
6	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	1.46
	2.06	ENCHAPES		
11	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	31.06
	2.12	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		

21	2,12,0183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
25	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5.27
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
26	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	3.00
	2.19	**OTROS**		
27	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	30.73
28	NP 23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA DE EMULSIÓN ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACIONES A 3 MANOS	M2	22.10
29	NP21	ENCORAZADO DE CUBIERTAS	ML	15.76

- **VIVIENDA NO. 120: LEIDY ROCÍO FLORES BAUTISTA.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES CASA 120				
	2.06	**ENCHAPES**		
4	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	8.16
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
11	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	8.69

- **VIVIENDA NO. 48: YULY DANIELA ROJAS MORALES.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.06	**ENCHAPES**		
6	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	32.67
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
7	2.07.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	14.31

- **VIVIENDA NO. 259: JULIO BUSTAMANTE CARLOS.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
	2.06	**ENCHAPES**		
7	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	27.14

- **VIVIENDA NO. 234: LEIDY JOHANNA GONZÁLEZ GONZÁLEZ.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
12	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	ML	0.64
	2.06	**ENCHAPES**		
13	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	16.56

	2.17	**V I D R I O S Y C E R R A D U R A S**		
23	2.17.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4.0 MM.	M2	1.05

- **VIVIENDA NO. 93: ORLANDO BETANCOURT ÁVILA.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.05	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
7	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	19.53

- **VIVIENDA NO. 21: ROLANDO GONZALES GONZALES**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.06	**E N C H A P E S**		
10	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	26.60
	2.16	**C A R P I N T E R Í A D E M A D E R A**		
25	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1.55

- **VIVIENDA NO. 91: MARÍA ODILIA ROMERO**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.05	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
7	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	19.53

- **VIVIENDA NO. 66: ALBEIRO EDUARDO QUEMBA VALENTIN**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.05	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
7	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA MURO	M2	22.43

- **VIVIENDA NO. 191: ADRIANA MARÍA SOSA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**P A Ñ E T E S**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	39.10
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	11.80
	2.04	**M A M P O S T E R I A**		
3	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	2.13
4	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	1.38
	2.05	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		

5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	41.46
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	41.57
7	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	48.92
	2.06	**ENCHAPES**		
8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	19.64
9	2.06.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	UND	2.00
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
10	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	UND	91.18
11	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	52.86
	2.09	**CIELO RASOS**		
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	41.46
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
13	2.10.77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 4 CIRCUITOS	UND	
	2.10.167	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDADEILUMINACIÓNENCIELORASOENCALIBRE12AWG(F,N,T)FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	UND	1.00
14	2.10.136	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDACOMPLETAPARAINTERRUPTORSENCILLOENCALIBRE12AWGYDUCTOPVC1/2" (INCLUYE APARATO	UND	1.00
15	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	6.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
16	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	M2	1.00
17	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
18	2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1.00
19	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
24	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1.87
	2.19	**OTROS**		
20	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	41.57

- **VIVIENDA NO. 138: MARTHA CECILIA LÓPEZ MOLINA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	32.12
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
2	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	106.28
3	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	106.28
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
5	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	85.06
6	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	79.71
7	2.07.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS BAJO PLACA	M2	38.99
	2.09	**CIELO RASOS**		
8	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	17.31
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
9	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	5.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		

10	2.12.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 132: YURY ANDREA GONZÁLEZ ORJUELA.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	21.61
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
2	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	15.15
3	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	1.65
4	APU	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00
	2.04	**MAMPOSTERIA**		
5	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	2.35
6	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	0.96
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	27.08
	2.06	**ENCHAPES**		
8	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	21.70
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
9	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	135.89
10	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	44.96
	2.09	**CIELO RASOS**		
11	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	45.30
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
12	2.10.117	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T)FREETOX-LHFR LS Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO)	UND	5.00
13	2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	UND	5.00
14	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	8.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
15	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
16	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	UND	1.00
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
17	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	7.01
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
18	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	5.00
	2.19	**OTROS**		
19	APU 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METALICA. (INCLUYE ANTICORROSIVO PRIMER Y ESMALTE).	KG	26.21

- **VIVIENDA NO. 14: LIBARDO ALBEIRO SUÁREZ OSORIO.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
1	**2.05.04**	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	75.50
2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	75.50
3	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	37.62
	2.06	**ENCHAPES**		
4	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	33.38
	2.09	**CIELO RASOS**		
5	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	75.50
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
6	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	8.00

- **VIVIENDA NO. 224: MARICELA LÓPEZ MOLINA.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	62.10
2	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	60.01
3	2.05.27	POYOS EN CONCRETO DE 17.5 (2500 PSI) PARA COCINA Y BASE DE MUEBLES.(A = 60 CM. E = 8 CM).	M2	0.20
	2.06	**ENCHAPES**		
4	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	17.77
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
5	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	166.39
6	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	120.06
	2.09	**CIELO RASOS**		
7	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	32.24
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
8	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	5.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
9	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
	2.16			
10	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	3.28
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
11	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	2.00

- **VIVIENDA NO. 133: MARÍA MAYERLY GONZÁLEZ ROMERO.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT

ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	1.92
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
2	2.01.25	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	12.90
3	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
4	APU 1	DESMONTE DE PISO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	10.29
5	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	8.88
	2.04	**MAMPOSTERIA**		
6	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	2.64
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	61.29
8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	59.26
9	2.05.27	POYOS EN CONCRETO DE 17.5 (2500 PSI) PARA COCINA Y BASE DE MUEBLES.(A = 60 CM. E = 8 CM).	M2	1.32
	2.06	**ENCHAPES**		
10	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	25.34
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
11	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	68.33
12	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	52.50
13	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	68.68
	2.08	**CUBIERTAS**		
14	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	M3	8.88
	2.09	**CIELO RASOS**		
15	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	36.93
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
16	2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T)FREETOX-LHFR-LS EN DUCTO SCH 40 1/2	UND	1.00
17	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	7.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
18	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	M2	1.00
19	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
20	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
21	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.07

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
22	2.17.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4.0 MM.	M2	4.15

- **VIVIENDA NO. 288: LUCRECIA VARGAS GUTIÉRREZ.**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	29.60
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	29.88
3	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	11.08
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
4	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	6.25
5	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	10.92
6	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	26.51
7	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	4.38
8	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
9	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	16.87
10	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	16.87
11	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	19.98
	2.06	**ENCHAPES**		
12	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	10.93
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
13	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	40.54
14	2.07.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	M2	8.75
15	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	40.30
16	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	42.18
	2.08	**CUBIERTAS**		
17	2.08.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	4.60
18	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	14.00
19	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	7.00
20	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	M2	26.51

21	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	M2	2.25
22	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	39.93
	2.09	**CIELO RASOS**		
23	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	16.87
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
24	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	4.00
25	2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T)FREETOX-LHFR-LS EN DUCTO SCH 40 1/2	UND	4.00
26	2.10.149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UND	1.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
27	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	M2	1.00
28	2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
29	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.11
30	2.15.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO). (NO INCLUYE CERRADURA).	M2	4.38
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
31	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	3.00
	2.19	**OTROS**		
32	NP21	ENCORAZADO DE CUBIERTAS	ML	19.18

- **VIVIENDA NO. 283: RAÚL DARÍO CUCANCHON ARCHILA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.70
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
2	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	19.35
3	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	94.53
4	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	51.95
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		

5	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	6.43
6	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	112.98
7	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	42.96
	2.09	**CIELO RASOS**		
8	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	54.95
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
9	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	3.30
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
10	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	2.00

- **VIVIENDA NO. 79: JOSÉ DAVID GUTIÉRREZ MORENO**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	5.90
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	15.54
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
3	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	15.63
	2.04	**MAMPOSTERIA**		
4	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1.80
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	59.62
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	111.13
7	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	76.99
	2.06	**ENCHAPES**		
8	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	11.09
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
9	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	89.56
	2.09	**CIELO RASOS**		
10	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	27.09
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
11	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	2.00

- **VIVIENDA NO. 31: BETTY MARÍA PIRA AMAYA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**P A Ñ E T E S**		
1	1,03,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	89.94
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	124.80
	2.05	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
3	2,01,23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	4.58
4	APU 3	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00
	2.05	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	48.92
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	48.92
7	APU2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	51.33
8	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA MURO	M2	28.78
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
9	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	110.40
	2.09	**I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S**		
10	2,12,171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	M2	1.00
11	2,12,192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1.00
	2.15	**C A R P I N T E R Í A M E T Á L I C A**		
12	2,15,12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	0.65
	2.16	**CARPINTERIA DE MADERA**		
13	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1.12
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
14	2,17,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 35: MARIO HELVER RIVERA GUERRERO**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**P A Ñ E T E S**		

1	1,03,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	31.41
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	39.06
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
3	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	65.03
4	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	65.03
5	APU2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	67.26
6	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA MURO	M2	19.01
	2.07			
7	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	45.68
8	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	39.49
	2.09	**CIELO RASOS**		
9	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	52.83
10	NP	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	2.00
	2.07	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
11	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	7.00

- **VIVIENDA NO. 5: ANA ISMEY RATIVA GONZÁLEZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	8.11
2	2.01.25	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	9.60
3	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	5.76
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
4	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	49.45
5	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	57.56
6	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	60.51
	2.06	**ENCHAPES**		
7	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	17.38
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	105.41
9	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	64.90
10	2.07.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS BAJO PLACA	M2	13.03
	2.09	**CIELO RASOS**		
11	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	31.13
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
12	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	4.00
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
13	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.05
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
14	NP21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5.76
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		

15	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	4.00

- **VIVIENDA NO. 242: SAGRARIO QUIROGA QUIROGA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
5	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	56.62
	2.08	**CUBIERTAS**		
18	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	M2	56.62
19	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	7.70

- **VIVIENDA NO. 72: OVIDIO GONZÁLEZ GUTIÉRREZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	1.45
	2.04	**MAMPOSTERIA**		
2	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1.08
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
4	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	65.03
5	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	65.03
6	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	58.24
	2.06	**ENCHAPES**		
7	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	25.01
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	121.34
9	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	41.94
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
10	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
11	2.12.192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1.00
12	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
13	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.45
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
14	NP21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4.94
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
15	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	3.00
	2.17	**APU**		

16	APU	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
17	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 70: ANA MILENA GONZÁLEZ GUTIÉRREZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	25.20
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	56.04
3	1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	19.29
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
4	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1.56
5	2.01.54	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CIELO FALSO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.56
6	2.01.55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	14.59
7	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	4.50
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
9	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	46.64
10	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	31.88
	2.06	**ENCHAPES**		
11	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	15.85
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
13	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	87.64
14	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	31.52
	2.07	**CUBIERTAS**		
15	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2	5.40
16	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	M2	2.70
17	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	23.18
	2.09	**CIELO RASOS**		
18	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	38.42
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
19	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	5.00
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
20	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.43
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
21	NP21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4.50
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
22	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	3.00
23	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1.00
24	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 69: LUZ DARY GONZÁLEZ GUTIÉRREZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	60.86
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	78.01
3	1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	1.62
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
4	2.01.27	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.90
5	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	10.53
6	2.01.54	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CIELO FALSO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	13.54
	2.04	**MAMPOSTERIA**		
7	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	4.16
8	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	1.08
	2.06	**ENCHAPES**		
9	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	28.50
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
10	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	79.97
11	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	64.80
12	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	81.51
	2.09	**CIELO RASOS**		
13	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	50.29
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
14	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	6.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
15	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1.00
16	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
17	2.15.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.21
	2.16	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
18	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	6.83
19	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	13.66
20	2.04.31	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.20 M.	M2	3.35
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		

21	2.12.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 71: MARÍA ARAMILDA GONZÁLEZ GUTIÉRREZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	28.94
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	62.26
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
3	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	1.37
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
4	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	36.77
5	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	36.77
6	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	37.73
	2.06	**ENCHAPES**		
7	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	20.99
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
9	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	95.93
10	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	55.64
11	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	12.41
	2.09	**CIELO RASOS**		
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	46.47
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
13	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	5.00
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
14	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.45
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
15	NP21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	3.25
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
16	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	2.00

- **VIVIENDA NO. 103: ALVARO FONSECA BAUTISTA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	18.84
2	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	1.72
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
3	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	86.57
4	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	86.57
5	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	81.65
	2.06	**ENCHAPES**		
6	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	29.94
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
7	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	155.53
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
8	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1.01
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
9	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	1.00
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
10	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	1.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
11	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 179: BERTHA ORJUELA VARGAS**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	47.03
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	18.93
	2.01	**ACTIVIDADESPRELIMINARES**		
3	2,01,16	DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTERILLA - ADOBE, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	20.06
4	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	11.84
4	2.01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M2	1.35
5	APU1	DESMONTE DE PISO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	11.04
	2.05	**PISOS-BASES-ACABADOS**		
6	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	60.80
7	2,05,19	PISO EN CERÁMICA	M2	70.06
7	2,05,26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	9.02
8	NP 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	65.63
B	**2.07**	**PINTURAS Y ESMALTES**		
10	2.0718	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS BAJO PLACA	M2	29.36
11	2,07,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	155.42
	2.09	**CIELO RASOS**		

12	2,09,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	28.77
	2.10	**INSTALACIONESELÉCTRICASYDEILUMINACIÓN**		
13	2,10,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	UND	3.00
14	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	4.00
	3.03			
15	3,03,15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1.35
16	3,13,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	UND	12.99
17	2,06,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 251: MARÍA MARGARITA DAZA DE APONTE**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	29.90
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
2	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	19.45
3	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	2.00
4	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	50.43
5	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	1.44
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
6	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	69.87
7	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	72.60
8	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	64.93
	2.06	**ENCHAPES**		
9	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	20.44
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
10	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	137.41
11	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	64.16
	2.09	**CIELO RASOS**		
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	2.73
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
13	2.10.167	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDADEILUMINACIÓNENCIELORASOENCALIBRE12AWG(F,N,T)FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	UND	1.00
14	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	1.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
15	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 4: MARCELA RATIVA WILCHES**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	2.05	PISOS - BASES - ACABADOS		
2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	80.60
3	APU2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	78.62
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES		
5	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	M2	68.80
6	2,07,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	169.07
	2.09	CIELO RASOS		
7	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	73.01

- **VIVIENDA NO. 167: MARÍA OLIMPIA MOYANO MARTÍNEZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	PAÑETES		
1	1,03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	20.92
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	28.66
	2.01	ACTIVIDADESPRELIMINARES		
3	2.01.16	DEMOLICIÓN DE CIELO FALSO EN ESTERILLA - ADOBE, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	15.65
4	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	28.72
5	APU	DESMONTE Y REINSTALACION APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
	2.04	MAMPOSTERIA		
	2.05	PISOS-BASES-ACABADOS		
6	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	49.68
7	2,05,19	PISO EN CERÁMICA	M2	49.68
8	NP 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	65.05
9	NP 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	9.52
	2.07	PINTURAS Y ESMALTES		
10	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	131.39
11	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	82.84
	2.09	CIELO RASOS		
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	50.32
	2.10	INSTALACIONESELÉCTRICASYDEILUMINACIÓN		
13	2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T) FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	UND	2.00
14	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	6.00

- **VIVIENDA NO. 189: ALFONSO MUÑOZ MUÑOZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	21.04
2	1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	50.65
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
3	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.41
4	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
5	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	6.90
6	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	2.84
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
7	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	37.93
8	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	37.93
9	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	43.26
	2.06	**ENCHAPES**		
10	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	4.33
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
11	2.07.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	M2	5.67
12	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	115.75
13	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	33.04
	2.09	**CIELO RASOS**		
14	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	41.23
15	APU	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	1.50
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
16	2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12AWG(F,N,T)FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	UND	7.00
17	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	7.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
18	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
19	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
20	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	M2	2.84
	2.19	**OTROS**		
21	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	

- **VIVIENDA NO. 278: BRAYAN ANDRÉS GONZALEZ GONZÁLEZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**P A Ñ E T E S**		
1	1,03,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	47.22
3	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	33.42
4	**2.01**	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
5	2,01,23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	8.22
6	APU 1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INODORO LAVAMANOS Y DUCHA (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	1.00
7	**2.01**	**MAMPOSTERIA**		
8	2,04,09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1.79
8	2,04,16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	1.62
9	**2.05**	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
10	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	30.04
11	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	30.04
12	APU2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	29.45
13	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA MURO	M2	22.51
14	**2.07**	**PINTURAS Y ESMALTES**		
15	2,07,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	M2	4.37
16	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	M2	71.36
17	2,07,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	21.54
17	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	42.83
18	**2.09**	**CIELO RASOS**		
19	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	9.20
19	APU 2	INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	1.00
20	**2.10**	**I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N**		
21	2,10,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO SCH 40 1/2 "	M2	7.00
21	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	M2	5.00
22	**2.15**	**I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S**		
23	2,12,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	1.00
23	2,12,175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
24	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
25	2,12,199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1.00
26	**2.15**	**C A R P I N T E R Í A M E T Á L I C A**		

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

27	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1.96
28	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	2.23
29	**2.15**	**C A R P I N T E R Í A DE MADERA**		
30	1,16,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4.91
31	**2.15**	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
32	2,17,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	M2	2.00
33	2,17,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	M2	1.00

- **VIVIENDA NO. 280: YAIR MIGUEL GONZÁLEZ GONZALEZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**P A Ñ E T E S**		
1	1,03,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	28.03
2	1,03,07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	16.74
3	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	3.54
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
5	2,01,32	DEMOLICIÓN DE PAÑETES. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.00
	2.01	**MAMPOSTERIA**		
7	2,04,09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1.38
	2.05	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
8	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	13.65
9	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	21.70
10	APU2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	25.41
11	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA MURO	M2	20.97
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
12	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	M2	75.89
13	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	71.31
14	2,07,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	16.74
	2.09	**CIELO RASOS**		
15	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	41.77
	2.10	**I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N**		

16	2,10,164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	10.00
	2.15	**INSTALACIONESHIDRÁULICASYSANITARIAS**		
18	2,12,175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
19	2,12,192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1.00
20	2,12,199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1.00
20	2,12,183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
21	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.11
	2.15	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
22	1,16,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4.51
	2.15	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
23	2,17,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL	M2	2.00
24	2,17,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL	M2	1.00

- **VIVIENDA NO. 267: MARCO AURELIO REYES SUAREZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.08	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	1.08
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
2	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	0.44
3	2.01.25	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	52.80
	2.04	**MAMPOSTERIA**		
4	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	1.20
5	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	0.54
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
6	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	71.38
	2.06	**ENCHAPES**		
7	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	10.15
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	133.47
9	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	88.31
10	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	17.04
	2.09	**CIELO RASOS**		
11	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	55.33
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
12	2.10.167	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDADEILUMINACIÓNENCIELORASOENCALIBRE12AWG(F,N,T)FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	UND	5.00

13	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	12.00
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
14	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	6.44
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
15	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	4.00

- **VIVIENDA NO. 94: AURA CRISTINA DAZA RODRÍGUEZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	15.84
	2.03	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
2	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	48.82
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
3	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	29.57
4	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	26.48
5	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	36.71
	2.06	**ENCHAPES**		
6	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	24.90
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
7	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	92.24
8	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	12.60
9	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	73.19
	2.09	**CIELO RASOS**		
10	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	51.27
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
11	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	6.00
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
12	2.15.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.67
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
13	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	5.00

- **VIVIENDA NO. 205: JAQUELINE MOLINA CASTRO**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT

ACTIVIDADES				
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
1	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	72.64
2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	72.64
3	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	57.35
	2.06	**ENCHAPES**		
4	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	35.02
	2.09	**CIELO RASOS**		
5	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	38.99
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
6	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	5.00
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
7	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
8	2.15.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	2.44

- **VIVIENDA NO. 1: JOSÉ HUMBERTO TOBA TORRES**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	18.79
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
2	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	21.02
3	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	8.06
4	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	29.64
5	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	4.56
	2.04	**MAMPOSTERIA**		
6	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	18.59
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
7	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	16.35
8	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	16.35
9	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	21.82
	2.06	**ENCHAPES**		
10	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	17.70
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
11	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	42.99
	2.08	**CUBIERTAS**		
12	2.08.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	3.00
13	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	5.45
14	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	29.64

15	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	127.25
	2.09	**C I E L O R A S O S**		
16	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	22.26
	2.10	**I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N**		
17	2.10.77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 4 CIRCUITOS	UND	1.00
18	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND	5.00
19	2.10.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO SOBREPONER DE 12 W	UND	5.00
20	2.10.205	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 30 AMP.	UND	2.00
	2.12	**I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S**		
21	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
22	APU	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	2.00
	2.15	**CARPINTERÍA METALICA**		
23	2.15.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6 MM FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	1.80
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
24	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	3.13
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
25	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	3.00
26	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 256: JENNY ALEXANDRA MUÑOZ ARCHILA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**P A Ñ E T E S**		
1	1,03,01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	89.94
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	124.80
	2.05	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
3	2,01,23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	4.58
4	APU 3	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00
	2.05	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	48.92
6	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	48.92
7	APU2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	51.33
8	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA MURO	M2	28.78
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
9	2.07.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	110.40
	2.09	**I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S**		
10	2,12,171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	M2	1.00

11	2,12,192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1.00
	2.15	**C A R P I N T E R Í A M E T Á L I C A**		
12	2,15,12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	0.65
	2.16	**CARPINTERIA DE MADERA**		
13	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1.12
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
14	2.17.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 106: JOSÉ ANTONIO WILCHES**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**P A Ñ E T E S**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	6.56
	2.01	**A C T I V I D A D E S P R E L I M I N A R E S**		
2	2.01.01	ABERTURA DE VANO PARA PUERTA O VENTANA	M2	1.28
3	APU	DESMONTE DE PISO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	9.06
4	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.20
5	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	23.54
6	2.01.50	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	UND	38.39
7	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	4.26
	2.03	**E S T R U C T U R A S D E C O N C R E T O**		
8	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	13.32
	2.05	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
9	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	9.06
10	2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M2	1.63
11	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	32.60
12	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	9.06
13	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	36.10
	2.06	**E N C H A P E S**		
14	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	4.40
	2.07	**P I N T U R A S Y E S M A L T E S**		
15	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	69.71
16	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	41.66

17	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	ML	32.60
	2.09	**CIELO RASOS**		
18	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	2.10
	2.08	**CUBIERTAS**		
19	2.08.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	2.40
20	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	7.40
21	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2	35.34
22	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	M2	4.97
23	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	6.80
24	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	90.52
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
25	2.10.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F,N,T)FREETOX-LHFR-LSENDUCTO SCH 40 1/2 "	UND	1.00
26	2.10.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 12 W	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERIA METALICA**		
27	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	1.28
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
28	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	4.26
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
29	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	3.00

- **VIVIENDA NO. 18: JULIO ROBERTO SIERRA GUTIERREZ**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
1	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.98
2	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
3		ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	84.19
4		PISO CERAMICA	M2	84.19
5	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	79.60
	2.06	**ENCHAPES**		
6	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	17.30
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
7	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	101.26
8	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	79.51

9	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	43.68
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
10	2.12.172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
11	2.15.02	DIVISION DE BAÑO VIDRIO	UND	2.05

- **VIVIENDA NO. 86: MARGARITA RAMOS VILMA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	30.36
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	17.67
3	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	11.08
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
4	2.01.52	DESMONTE DE CUBIERTA DE ZINC + ENTRAMADO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	11.40
5	2,01,55	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	11.40
6	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	13.94
7	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	3.42
		MAMPOSTERIA		
8	2.02.18	LOSA MACIZA PARA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) H = 10 CM.	M2	22.28
9	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	0.61
10	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	1.08
		PISOS - BASES - ACABADOS		
9	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	23.48
10	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	23.48
		ENCHAPES		
11	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	25.10
12	APU 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	8.71
		PINTURAS Y ESMALTES		
13	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	43.09
14	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	25.70
		INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		
15	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	3.00
		INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		
16	2,02,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	4.00
17	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
18	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1.00
19	5.01.11	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND	1.00
		CARPINTERÍA METÁLICA		
20	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UN	
21	2,08,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	32.25
22	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	11.75

23	2,15,12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	
		OTROS		
24	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	29.64
25	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	
26	2.17.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4.0 MM.	M2	
26	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	25.70

- **VIVIENDA NO. 46: MARÍA FLOR TORRES ALBA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
2	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	15.87
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
3	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	1.37
4	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
5	2.01.27	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	4.80
6	2.01.59	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO. (INCLUYE RETIRO - ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	2.18
	2.06	**ENCHAPES**		
7	APU 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	23.16
	2.07	**PINTURAS Y ESMALTES**		
8	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS CON PINTURA	M2	120.79
9	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	65.21
	2.09	**CIELO RASOS**		
10	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	59.37
	2.10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
11	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	7.00
12	2,10,205	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 1 X 30 AMP.	UND	
13	2,10,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO SCH 40 1/2 "	UND	7.00
14	2,10,136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	UND	7.00
	2.12	**CUBIERTA**		
15	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	UND	9.60
16	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	UND	2.18
17	5.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
18	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
19	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	
	5.01	**TUBERÍA SANITARIA PVC Y ACCESORIOS**		
20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1.00

- **VIVIENDA NO. 45: MARÍA MERCEDES TORRES ALBA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1.03	**PAÑETES**		
1		FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	19.60
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	33.42
	2.04	**MAMPOSTERIA**		
3	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	2.10
4	2.02.18	LOSA MACIZA PARA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) H = 10 CM.	M2	16.77
	2.05	**PISOS - BASES - ACABADOS**		
5	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	20.52
6	2.05.19	PISO CERAMICA	M2	37.30
7	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	9.09
	2.06	**ENCHAPES**		
8	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	21.07
	2.08	**CUBIERTAS**		
9	2.08.20	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	38.68
	2.09	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
10	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND	5.00
	2.10			
	2.12	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
11	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	4.00
12	2.12.172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
13	2.12.181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	14.00
14	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1.00
15	2.12.199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.5 X 0.35 M	UND	1.00
	2.15	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
16	2.15.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	104.61
17	2.15.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	
	2.16	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
19	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	
	2.17	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
20	2.17.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	
21	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	
	5.01	**TUBERÍA SANITARIA PVC Y ACCESORIOS**		
22	5.01.12	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 3"	UND	1.00
		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1.00
23	5.01.11	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND	3.00

		OTROS		
24	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	16.77

- **VIVIENDA NO. 184: JULIO ALBERTO WILCHES**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
ACTIVIDADES				
	1.03	**PAÑETES**		
1	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	25.36
2	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	45.66
	2.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**		
3	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	1.65
4	2.01.23	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	6.03
5	2.01.46	DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, (NO INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA). (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	ML	41.65
6	APU 1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y DUCHA	UND	1.00
		MAMPOSTERIA		
7	2.02.18	LOSA MACIZA PARA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21 MPa (3000 PSI) H = 10 CM.	M2	10.72
		PISOS - BASES - ACABADOS		
8	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	10.72
		ENCHAPES		
9	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	12.36
10	APU 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	19.30
	2.06	**PINTURAS Y ESMALTES**		
11	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	37.91
12	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	113.54
	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2	38.80
13	3.13.24	MALLA ELECTROSLDADA	KG	11.00
		CIELO RASOS		
14	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	67.41
	2.09	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**		
15	2.10.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE INCRUSTAR 12 W	UND	10.00
	2.09	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**		
16	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1.00
	2.10	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
17	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UN	
	2.17	**OTROS**		
18	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UN	
19	2.19.11	ASEO GENERAL PARA ENTREGA FINAL DE EDIFICACIONES INCLUYE MUROS, FACHADAS, VENTANAS PUERTAS Y CIELORASOS	M2	67.41

- **VIVIENDA NO. 109: LEIDY CAROLINA TORRES VARGAS**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	1,03	**P A Ñ E T E S**		
1	2,05,04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	77,57
2	2,05,19	PISO EN CERÁMICA	M2	77,57
3	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	68,76
4	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA	M2	
	2,07			
5	2,07,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	70,17
6	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	ML	33,25
7	2,07,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS	M2	74,09
	2,09			
8	2,09,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	
	2,15			
9	2,15,	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	

- **VIVIENDA NO. 42: MAGDA ALEXANDRA RIVAS GARCÍA**

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT
		ACTIVIDADES		
	2,04	**MAMPOSTERIA**		
1	**2,04,16**	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	0,54
1	**2,04,16**	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	2,20
4	**2,05**	**P I S O S - B A S E S - A C A B A D O S**		
2	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	67,17
3	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	65,32
5	APU2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA DE H = 7.0 CM.	ML	65,43
6	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED EN CERAMICA MURO	M2	18,32
14	**2,09**	**CIELO RASOS**		
12	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	64,81
13	APU2	INSTALACION Y SUMINISTRO DE CLARABOLLA CIELO FALSO	M2	
14	**2,10**	**I N S T A L A C I O N E S E L É C T R I C A S Y D E I L U M I N A C I Ó N**		
15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	UND	10,00
18	**2,15**	**I N S T A L A C I O N E S H I D R Á U L I C A S Y S A N I T A R I A S**		
16	2,12,175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1,00
17	2,12,192	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	1,00
19	2,12,199	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.50 X 0.35 M	UND	1,00
21	2,10,164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	1,00
22	**2,15**	**C A R P I N T E R Í A M E T Á L I C A**		
23	**2.15.02**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO EN LÁMINA ACRÍLICA FIJOS Y PUERTAS. (INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS).	M2	
29	**2,15**	**C A R P I N T E R Í A DE MADERA**		
24	**1,16,05**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	1,38
31	**2,15**	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
25	2,17,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	1,00

31	**2,60**	**VIDRIOS Y CERRADURAS**		
25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	UND	1,00

Proceso Constructivo

ENCHAPES

- *2.06.04 Suministro e instalación de enchape de pared en cerámica:*

Procedimiento: Preparación del muro mediante limpieza y aplicación de pegacor con llana dentada para instalar las piezas cerámicas de pared. Se utiliza nivel de burbuja para asegurar la alineación horizontal y vertical, terminando con la aplicación de boquilla.

CARPINTERÍA DE MADERA

- *2.16.05 Suministro e instalación de marco y puerta entamborada en madera melamínica:*

Procedimiento: Instalación y plomado del marco en el vano, seguido del montaje de la hoja entamborada con sus respectivas bisagras de ala. Se verifica el ajuste mecánico de la cerradura y el acabado estético del color melamínico elegido.

- *2.16.05 suministro e instalación de marco y puerta entamborada en madera melamínica color a elección:*

Procedimiento: Fijación del marco de madera al vano nivelado y posterior colgado de la hoja de puerta con acabado melamínico según el color elegido. Se ajustan las bisagras y la cerradura para garantizar un cierre suave, asegurando la privacidad del espacio intervenido.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.01 suministro e instalación de cerradura alcoba de pomo madera / metálico uso institucional:*

Procedimiento: Perforación de la puerta e instalación del mecanismo de cerradura tipo pomo para uso institucional en las alcobas. Se ajusta el recibidor en el marco para permitir un enganche firme del pestillo, verificando el funcionamiento de la llave.

OTROS

- *2.19.11 aseo general para entrega final de edificaciones incluye muros, fachadas, ventanas puertas y cielo rasos:*

Procedimiento: Limpieza profunda de toda la vivienda para eliminar restos de mortero, pegacor, manchas de pintura y residuos de obra. Se entregan vidrios, marcos y pisos con su emboquillado totalmente limpios, garantizando condiciones de habitabilidad inmediatas.

NP

- *Np21 encorazado de cubiertas:*

Procedimiento: Aplicación de una capa protectora tipo Koraza sobre los elementos de cubierta para aumentar su impermeabilidad y resistencia a los rayos UV. Se garantiza un

recubrimiento uniforme que prolongue la vida útil de los materiales y prevenga filtraciones de agua hacia el interior de la edificación.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.59 desmonte de marcos, puertas y ventanas.:*

Procedimiento: Desanclaje de los marcos de los vanos sin dañar la mampostería circundante para permitir la instalación de las nuevas carpinterías. Los elementos desmontados se trasladan a la zona de acopio para su retiro definitivo de la edificación.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.0183 suministro e instalación de grifería completa con llave tipo ganso:*

Procedimiento: Montaje de la grifería de cuello alto en el mesón o lavaplatos, asegurando la conexión a la red de agua con cinta teflón. Se verifica el correcto flujo y la ausencia de fugas en la base y el cuello de la grifería para su entrega final.

OTROS

- *2.19.11 aseo general para entrega final de edificaciones incluye muros, fachadas, ventanas puertas y cielorasos:*

Procedimiento: Limpieza profunda de toda la vivienda para eliminar restos de mortero, pegacor, pintura y residuos de obra. Se entregan vidrios, marcos y pisos con su emboquillado totalmente limpios, garantizando condiciones de habitabilidad inmediatas.

- *NP 23 suministro e instalación de pintura de emulsión asfáltica para impermeabilizaciones a 3 manos:*

Procedimiento: Aplicación de tres capas sucesivas de emulsión asfáltica sobre superficies críticas para crear una barrera protectora contra el agua. Se debe esperar el secado térmico entre manos para garantizar una película continua y elástica que prevenga filtraciones.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.13 suministro e instalación de pintura Koraza o similar para fachadas tres manos:*

Procedimiento: Preparación de la superficie exterior mediante limpieza de polvo y residuos, seguida de la aplicación de tres capas sucesivas de pintura tipo Koraza para protección contra la intemperie. Este procedimiento asegura una barrera impermeable y resistente a los rayos UV, proporcionando un acabado uniforme y duradero en la fachada.

PISOS - BASES - ACABADOS

- *2.05.28 placa base en concreto e = 10.0 cm. 17.5 mpa (2500 psi):*

Procedimiento: Fundición de placa de concreto de 10 cm con resistencia de 2500 PSI sobre la base compactada. Se realiza el vibrado y nivelado del concreto para obtener una superficie uniforme que sirva de soporte estructural a la vivienda.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.08 suministro e instalación de vidrio crudo incoloro de 4.0 mm.:*

Procedimiento: Corte e instalación de vidrios incoloros de 4 mm en los marcos de las ventanas. Se fijan mediante empaques o silicona para asegurar la estabilidad y evitar vibraciones o filtraciones de aire.

PAÑETES

- *1.03.01 filos y dilataciones en pañetes:*

Procedimiento: Perfilado técnico de ángulos y esquinas utilizando reglas de aluminio para garantizar aristas perfectamente rectas en los muros pañetados. Se ejecutan las dilataciones según el diseño para prevenir fisuras por cambios térmicos y asegurar un acabado estético de alta calidad.

- *1.03.12 pañete liso muros 1:4:*

Procedimiento: Aplicación de una mezcla de cemento y arena en proporción 1:4 sobre la mampostería previamente humedecida para mejorar la adherencia. Se nivela la superficie con codal y se finaliza con llana de madera para obtener una base lisa y plomada.

MAMPOSTERIA

- *2.04.09 mesones en concreto a = 0.60 m. 17.5 mpa - (2500 psi) incluye refuerzo, e = 0.10 m.:*

Procedimiento: Construcción de encofrados y colocación de acero de refuerzo para fundir mesones de 60 cm de ancho con concreto de 2500 PSI. Se garantiza un espesor de 10 cm y una superficie perfectamente nivelada para su posterior acabado.

- *2.04.16 muro en bloque de arcilla no.5. e = 0.12 m.:*

Procedimiento: Levantamiento de muros utilizando bloques de arcilla No. 5 con un espesor de 12 cm, pegados con mortero de cemento y arena. Se debe garantizar el plomo y la alineación de cada hilada para facilitar los procesos posteriores de pañete.

PISOS - BASES - ACABADOS

- *2.05.04 alistado piso 1:5 e= 4.0 cm.:*

Procedimiento: Preparación y aplicación de un mortero de nivelación en proporción 1:5 sobre la superficie, garantizando un espesor constante de 4 cm. La superficie se regla y nivela cuidadosamente para obtener una base plana que asegure la adherencia de la cerámica mediante pegacor.

- *2.05.19 piso en cerámica:*

Procedimiento: Instalación de piezas cerámicas sobre el alistado nivelado utilizando pegacor aplicado con llana dentada para garantizar una cobertura total. Se verifica la alineación y el nivel de las baldosas, finalizando con la aplicación de emboquillado en las juntas para sellar la superficie.

- *Apu suministro e instalación de guardaescoba en cerámica de h = 7.0 cm.:*

Procedimiento: Colocación perimetral de tiras de cerámica de 7 cm de altura en la base de los muros, fijándolas con pegacor. Se asegura la continuidad estética con las juntas del piso y se aplica el emboquillado en todas las uniones.

PINTURAS Y ESMALTES

- *Apu suministro e instalación de estuco y vinilo a tres manos en muros con pintura:*

Procedimiento: Preparación de muros mediante la aplicación de capas de estuco para nivelar imperfecciones, seguido de un lijado para obtener una superficie lisa. Posteriormente, se aplican tres manos de pintura vinílica para asegurar un cubrimiento total y un color homogéneo.

- *2.07.11 filos y dilataciones en estuco:*

Procedimiento: Perfilado manual de ángulos y bordes utilizando estuco plástico para definir aristas perfectamente rectas en los muros interiores. Se detallan las dilataciones para separar visualmente los planos de construcción antes de la pintura final.

CIELORASOS

- *2.09.01 suministro e instalación de cielo raso en pvc de 7 mm.:*

Procedimiento: Instalación de una estructura de soporte perimetral y perfiles de carga nivelados para recibir las láminas de PVC de 7 mm. Las piezas se ensamblan de forma machihembrada, proporcionando un acabado limpio e impermeable que no requiere pintura.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

- *2.10.77 suministro e instalación de tablero de distribución monofásico de 4 circuitos:*

Procedimiento: Montaje y fijación del cofre metálico o plástico para el tablero de distribución eléctrica. Se realiza el peinado de cables y la instalación de los interruptores termomagnéticos para los 4 circuitos independientes, asegurando la correcta identificación de cada zona.

- *2.10.167 suministro e instalación de salida de iluminación en cielo raso en calibre 12 awg(f,n,t) freetox-lhfr-lsenducto sch 40 1/2":*

Procedimiento: Instalación de la tubería conduit tipo SCH 40 de 1/2" sobre el cielo raso y cableado con conductores de calibre 12 AWG para fase, neutro y tierra. Se dejan las puntas encintadas en las cajas de salida listas para la conexión de las luminarias.

- *2.10.136 suministro e instalación de salida completa para interruptor sencillo en calibre 12 awg y ducto pvc 1/2" (incluye aparato*):

Procedimiento: Instalación de la caja rectangular y el ducto de PVC de 1/2" en el muro, con el cableado correspondiente. Se finaliza con el montaje del interruptor sencillo (aparato), verificando el accionamiento correcto del circuito de iluminación.

- *2.10.169 suministro e instalación de panel led cuadrado de incrustar 12 w:*

Procedimiento: Realización de la perforación en el cielo raso de PVC y conexión técnica a la red eléctrica interna. Se asegura el panel LED mediante sus resortes de presión, garantizando que quede al ras de la superficie para una iluminación eficiente de 12 W.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.175 suministro e instalación de combo sanitario. incluye griferías y accesorios:*

Procedimiento: Instalación y fijación del inodoro y lavamanos en los puntos sanitarios, realizando las conexiones de agua mediante acoples flexibles. Se incluye el montaje de todas las griferías y accesorios, asegurando la estanqueidad de las uniones.

- *2.12.192 suministro e instalación grifería para ducha sencilla:*

Procedimiento: Instalación de la válvula de control y la regadera de ducha en el punto hidráulico de la zona húmeda. Se debe garantizar un sellado perfecto en las roscas para evitar filtraciones internas en el muro.

- *2.12.199 suministro e instalación lavaplatos acero inoxidable 0.5 x 0.35 m:*

Procedimiento: Fijación del lavaplatos de acero inoxidable en el mesón de concreto, sellando los bordes con silicona para evitar filtraciones. Se conecta el sifón y la canastilla a la red de desagüe, verificando la evacuación eficiente.

CARPINTERÍA METÁLICA

- *2.15.02 suministro e instalación de división para baño en lamina acrílica fijos y puertas. (incluye herrajes y accesorios).:*

Procedimiento: Montaje de la estructura de aluminio con paneles de acrílico fijos y puertas según diseño. El conjunto se sella perimetralmente con silicona para evitar la salida de agua y se instalan sus respectivos herrajes de funcionamiento.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.171 suministro e instalación de lavamanos color blanco de colgar incluye elementos de fijación:*

Procedimiento: Instalación del lavamanos cerámico en la ubicación designada, asegurándolo firmemente al muro con sus respectivos soportes y elementos de fijación. Se realiza la conexión de la grifería, el sifón y el desagüe, verificando la ausencia de filtraciones y el correcto funcionamiento del sistema.

PAÑETES

- *1.03.07 pañete impermeabilizado 1:3:*

Procedimiento: Aplicación de mortero con dosificación 1:3 adicionando aditivo impermeabilizante integral para proteger los muros contra la humedad. Se debe garantizar una mezcla homogénea y un acabado nivelado en las zonas requeridas.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.46 desmonte de cielo falso en madera. (no incluye desmonte de estructura). (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Retiro cuidadoso de las tablillas o láminas de madera existentes, sin afectar la estructura portante. Incluye la recolección, cargue y transporte de los escombros a un sitio de disposición autorizado hasta una distancia de 5 km.

- *Apu desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios:*

Procedimiento: Retiro técnico de piezas sanitarias existentes para permitir trabajos de acabado y su posterior instalación, asegurando la integridad de la loza y la correcta conexión a los puntos de agua y desagüe.

OTROS

- *Apu 1 suministro e instalación de baranda metálica. (incluye anticorrosivo primer y esmalte).:*

Procedimiento: Instalación de baranda de seguridad metálica fijada a la estructura. Incluye la preparación de la superficie con anticorrosivo (primer) y el acabado final con esmalte para protección contra la oxidación.

PISOS - BASES - ACABADOS

- *2.05.27 poyos en concreto de 17.5 (2500 psi) para cocina y base de muebles. (a = 60 cm. e = 8 cm).:*

Procedimiento: Construcción de bases de soporte en concreto de 2500 PSI con un ancho de 60 cm y un espesor de 8 cm. Incluye el encofrado, fundido y nivelado de la superficie para recibir posteriormente el mobiliario de cocina o estantería.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.25 desmonte de guardaescoba:*

Procedimiento: Retiro cuidadoso de los guardaescoba existentes para evitar daños en la base del muro. Incluye la recolección de escombros y su acarreo libre hasta una distancia de 5 km.

- *Apu 1 desmonte de aparatos sanitarios, lavamanos y ducha:*

Procedimiento: Desconexión de las redes hidráulicas y sanitarias seguida del desanclaje físico de las piezas de loza y grifería.

- *Apu 1 desmonte de piso en madera*

Procedimiento: Retiro de las láminas o tablones de madera del suelo sin afectar la placa base. Incluye el retiro de la estructura de soporte si aplica y el acarreo de materiales.

- *2.01.50 desmonte cubiertas teja de asbesto y/o asbesto cemento:*

Procedimiento: Desanclaje técnico de las tejas de asbesto cemento, siguiendo protocolos de seguridad para materiales peligrosos. Incluye el acarreo libre hasta 5 km.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.14 suministro e instalación de vinilo tipo i sobre pañete o estuco a tres manos:*

Procedimiento: Pintado final de las superficies con vinilo de alta calidad (Tipo I), aplicando tres manos para garantizar la cobertura total del color.

CUBIERTAS

- *2.08.27 suministro e instalación cubierta en teja ondulada pvc translucida de 0.9 mm.:*

Procedimiento: Montaje de tejas de PVC translúcido para permitir el paso de luz natural. Se fijan sobre la estructura de soporte existente mediante ganchos o tornillos con empaque de caucho.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.19 suministro e instalación de vinilo tipo ii sobre pañete o estuco a dos manos en muros*:

Procedimiento: Limpieza de la base de pañete o estuco para eliminar partículas sueltas y asegurar la adherencia de la nueva pintura. Se aplican dos manos de pintura vinílica tipo II de forma uniforme utilizando rodillo de felpa o brocha de cerdas finas. Se verifica el secado adecuado y la homogeneidad del color en toda el área intervenida para su aceptación.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.23 demolición de enchape cerámico, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Retiro mecánico del enchape cerámico existente y del mortero de pega mediante el uso de cincel y maza, evitando daños en la base. Se realiza la recolección de escombros y el cargue para su transporte a un lugar de disposición legal autorizado. El proceso incluye la limpieza del área y el acarreo en un radio de hasta 5 km.

CARPINTERÍA METÁLICA

- *2.15.12 suministro e instalación de ventana en lamina cold rolled cal.18 con vidrio. (incluye anticorrosivo).:*

Procedimiento: Instalación del marco metálico calibre 18 en el vano, asegurando el plomo y nivel mediante anclajes soldados o atornillados. Se aplica pintura anticorrosiva de protección y se realiza el montaje de los vidrios utilizando silicona o pisa vidrios para su fijación. Se verifica la operatividad de las hojas y el correcto ajuste de los mecanismos de cierre.

CIELORASOS

- *Np instalación y suministro de claraboya cielo falso:*

Procedimiento: Realización del vano en la estructura del cielo falso y refuerzo perimetral para el soporte del marco de la claraboya. Se procede con la fijación del elemento y el sellado de juntas para garantizar la estanqueidad y evitar filtraciones de aire o humedad. Se verifica la correcta entrada de luz natural y el acabado estético de los marcos.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

- *2.10.171 suministro e instalación de panel led redondo de incrustar de 12 w:*

Procedimiento: Realización de perforaciones circulares en el cielo raso y conexión de la luminaria LED a la red eléctrica cumpliendo normas RETIE. Se fija el panel mediante sus clips de presión laterales, asegurando que quede perfectamente al ras de la superficie de PVC. Se realizan pruebas de encendido para verificar el funcionamiento y la distribución lumínica.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.25 demolición de guardaescoba. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Remoción de las piezas perimetrales de guardaescoba mediante herramienta manual para evitar daños en los acabados de muro adyacentes. Se incluye la limpieza de los restos de adhesivo en la base y el traslado de los residuos generados a una zona de acopio o disposición final. El proceso garantiza una superficie lista para la nueva instalación.

CARPINTERÍA METÁLICA

- *2.15.02 suministro e instalación de división para baño en lámina acrílica fijos y puertas. (incluye herrajes y accesorios):*

Procedimiento: Instalación de perfiles de aluminio nivelados sobre los muros para soportar las láminas acrílicas fijas y la puerta móvil. Se ensamblan los herrajes de deslizamiento y manijas, verificando que el cierre sea suave y hermético. Se aplica silicona fungicida en todos los bordes para garantizar la estanqueidad total de la ducha.

CUBIERTAS

- *2.08.22 suministro e instalación cubierta en teja fibrocemento numero 10:*

Procedimiento: Colocación de tejas de fibrocemento No. 10 sobre la estructura de soporte, asegurando el traslapo longitudinal y transversal especificado por el fabricante para garantizar la impermeabilidad. Las tejas se fijan mediante ganchos de amarre o tornillos con empaques elásticos para evitar filtraciones de agua. Se verifica la alineación de las canales y la estabilidad del conjunto ante cargas de viento y lluvia.

- *2.08.17 suministro e instalación caballete ondulado fibrocemento:*

Procedimiento: Instalación de las piezas de caballete ondulado en la cumbrera o parte superior de la cubierta para sellar la unión entre las vertientes. Se asegura un encaje perfecto con las ondulaciones de la teja base y se fija mecánicamente para prevenir levantamientos o filtraciones en el eje del tejado. Se realiza un sellado adicional en los puntos de fijación si el diseño lo requiere para asegurar la estanqueidad total.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *Apu desmonte aparatos sanitarios, lavamanos y ducha:*

Procedimiento: Desconexión técnica de redes de abasto y desagüe para el retiro de los aparatos sin causar daños. Se taponan temporalmente las salidas para evitar olores o fugas durante la obra. Los elementos se retiran del área de trabajo para facilitar las actividades de enchape o piso.

CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA

- *Np21 suministro e instalación de marco y puerta entamborada en madera melaminica color a elección:*

Procedimiento: Fijación del marco de madera al vano estructural mediante tornillería y ajustes de nivelación. Se monta la hoja melamínica con bisagras de 3"x3", ajustando el cierre y las luces perimetrales. Se verifica el movimiento suave de apertura y la correspondencia del color.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.54 desmonte de estructura en madera para cielo falso, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Desensamble técnico de los listones y marcos de madera que soportan el cielo falso, evitando daños a muros perimetrales. Se retiran las fijaciones metálicas y se clasifican los materiales para su evacuación del área de trabajo. Los residuos se transportan a un lugar de disposición final dentro del perímetro establecido.

- *2.01.55 desmonte de estructura en madera para cubierta en teja de fibrocemento. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Desmontaje controlado de vigas, correas y elementos de madera tras el retiro de las tejas, asegurando la estabilidad de la edificación. Se extraen clavos y tornillos de anclaje, organizando el material para su posterior retiro y acarreo. El proceso incluye la limpieza de los apoyos estructurales y el transporte de escombros.

CUBIERTAS

- *2.08.21 suministro e instalación cubierta en teja fibrocemento numero 8:*

Procedimiento: Colocación de tejas de fibrocemento No. 8 sobre la estructura de soporte, asegurando los traslapos técnicos para garantizar la impermeabilidad. Se fijan mecánicamente mediante ganchos o tornillos con empaque elástico para evitar filtraciones de agua. Se verifica la alineación y la estabilidad del conjunto ante cargas climáticas.

- *2.08.33 suministro e instalación perfilería metálica para estructura de cubierta de edificaciones. dimensiones y calibres según diseño:*

Procedimiento: Armado y anclaje de perfiles metálicos según diseño estructural, aplicando protección anticorrosiva en todas las uniones y soldaduras. Se verifica el nivel y la pendiente de los elementos antes de proceder con el montaje de las tejas. El proceso garantiza la resistencia necesaria para soportar las cargas de diseño especificadas.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.199 suministro e instalación lavaplatos acero inoxidable 0.50 x 0.35 m:*

Procedimiento: Instalación de la ponchera de acero inoxidable sobre el mesón, aplicando silicona en los bordes para evitar filtraciones. Se conecta el sifón y la canastilla al punto de desagüe sanitario asegurando un ajuste hermético. Se verifica el nivel del elemento y la rápida evacuación del agua.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.27 demolición de mesón en concreto:*

Procedimiento: Fragmentación mecánica de la estructura de concreto existente mediante el uso de herramientas manuales, asegurando no comprometer los elementos estructurales adyacentes. Incluye la recolección, cargue y transporte de los escombros generados hasta un sitio de disposición final autorizado en un radio de 5 km.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y CARPINTERÍA

- *2.15.01 suministro e instalación de división para baño en vidrio templado de 6 mm fijos y puertas:*

Procedimiento: Instalación de paneles fijos y puertas móviles de vidrio templado con herrajes de acero inoxidable y sellado perimetral con silicona fungicida. Se garantiza el plomo de los perfiles y el deslizamiento suave de las hojas para evitar filtraciones de agua hacia el área seca.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.05 suministro e instalación de cerradura doble cilindro tipo yale 105 o similar:*

Procedimiento: Instalación técnica del mecanismo de seguridad en la puerta metálica, perforando con precisión para el alojamiento de los cilindros y el pestillo de seguridad. Se realizan pruebas de apertura y cierre con llave desde ambos lados para verificar el funcionamiento suave del mecanismo y garantizar la protección de la entrada principal.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.16 demolición de cielo falso en esterilla - adobe, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Fragmentación y retiro manual de la estructura de cielo falso existente compuesta por esterilla y adobe, asegurando la estabilidad de los elementos estructurales adyacentes. Incluye el desmonte, recolección, cargue y transporte de los escombros generados hasta un sitio de disposición final autorizado en un radio de 5 km.

- *2.01.34 demolición de piso en cerámica + mortero. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Remoción mecánica de la capa de cerámica y el mortero de pega existente mediante herramientas manuales, dejando la base limpia de residuos adheridos. Los materiales sobrantes se organizan, cargan y transportan para despejar el área de intervención, garantizando un radio de acarreo de hasta 5 km.

- *2.01.70 excavación manual en material común:*

Procedimiento: Extracción de tierra y materiales del terreno mediante el uso de herramientas manuales como picas y palas, siguiendo las profundidades y niveles indicados en los planos técnicos. El material excavado se organiza para su posterior retiro o reutilización, manteniendo la seguridad de las paredes de la excavación durante el proceso.

RELLENOS Y OTROS

- *3.03.15 relleno con material de afirmado compactado rana y/o vibrocompactador. (incluye acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Extensión de capas de material de afirmado sobre el terreno, seguidas de un proceso de compactación mecánica hasta alcanzar la densidad requerida. El material se transporta desde el sitio de acopio hasta el punto de aplicación, garantizando una base estable y nivelada para las estructuras posteriores.

- *3.13.24 suministro e instalación de malla electrosoldada:*

Procedimiento: Colocación de malla de refuerzo de acero sobre la superficie preparada, asegurando los traslapos y el distanciamiento adecuado mediante separadores. Esta actividad proporciona la resistencia necesaria a la flexión en placas de concreto, previniendo fisuramientos por retracción o cargas de servicio.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.02 suministro e instalacion de esmalte lamina llena 3 manos:*

Procedimiento: Aplicación de tres capas de pintura tipo esmalte sobre superficies metálicas o de madera, utilizando brocha o rodillo para un acabado terso. Se asegura un lijado suave entre manos y el tiempo de secado adecuado para obtener un recubrimiento brillante y resistente.

- *2.07.19 suministro e instalacion de vinilo tipo ii sobre pañete o estuco a dos manos en muros:*

Procedimiento: Aplicación de dos capas de pintura vinílica tipo II sobre muros previamente preparados, asegurando una cobertura uniforme y un acabado mate o satinado según preferencia. Se debe respetar el tiempo de secado entre la primera y segunda mano para garantizar la durabilidad del color.

- *Apu 4 suministro e instalacion de estuco y vinilo a tres manos en muros:*

Procedimiento: Aplicación de capas de estuco para alisar la superficie de los muros, seguida de tres manos de pintura vinílica para un acabado estético óptimo. El proceso incluye el lijado de la base para eliminar imperfecciones y asegurar la adherencia de la pintura.

CIELORASOS

- *2.09.01 suministro e instalacion de cielo raso en pvc de 7 mm.:*

Procedimiento: Montaje de una estructura metálica perimetral nivelada sobre la cual se ensamblan las láminas de PVC de 7 mm mediante sistema machihembrado. El acabado resultante es una superficie continua, ligera y de fácil mantenimiento que mejora el confort térmico del espacio.

- *Apu 2 instalacion y suministro de claraboya cielo falso:*

Procedimiento: Apertura de un vano en el cielo raso y la cubierta para la colocación de un marco y domo traslúcido que permita el paso de luz cenital. Se realiza un sellado perimetral estricto para evitar filtraciones de agua y se rematan los bordes internos para una integración estética con el cielo falso.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.09 suministro e instalacion de salida de agua fría en tuberia pvc de 1/2" t.p.:*

Procedimiento: Instalación de tubería de PVC de 1/2" para el transporte de agua potable hacia los puntos de consumo, asegurando un pegado hermético en las uniones. Se realizan pruebas de presión para descartar fugas antes de sellar los muros o pisos.

- *2.12.175 suministro e instalacion de combo sanitario. incluye griferías y accesorios:*

Procedimiento: Montaje de inodoro y lavamanos sobre los puntos hidráulicos y sanitarios, asegurando la estanqueidad de las conexiones y la firmeza de la fijación. Incluye la instalación de griferías y el ajuste de los mecanismos de descarga.

- *2.12.183 suministro e instalacion de grifería completa con llave tipo ganso:*

Procedimiento: Instalación de grifería de cuello alto en el lavaplatos, conectando los abastos flexibles a las válvulas de paso y verificando el flujo de agua.

- *2.12.199 suministro e instalacion lavaplatos acero inoxidable 0.50 x 0.35 m:*

Procedimiento: Empotre del lavaplatos metálico en el mesón, sellando el perímetro con silicona para evitar filtraciones hacia la estructura inferior.

CARPINTERÍA METÁLICA

- *2.15.02 suministro e instalacion de división para baño en lamina acrílica fijos y puertas. (incluye herrajes y accesorios):*

Procedimiento: Instalación de perfiles de aluminio y paneles acrílicos para el cerramiento de la ducha, verificando el deslizamiento suave de las puertas.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.01 suministro e instalacion de cerradura alcoba de pomo madera / metálico uso institucional:*

Procedimiento: Mecanizado de la puerta para la inserción del cuerpo de la cerradura y fijación del pomo, garantizando el accionamiento correcto del pestillo y el seguro.

- *2.17.04 suministro e instalacion de cerradura baño de pomo madera / metálico uso institucional:*

Procedimiento: Montaje de cerradura de pomo específica para baños con sistema de privacidad interno, asegurando su correcto ajuste y funcionamiento suave.

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- *2.01.32 demolición de pañetes, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5 km.):*

Procedimiento: Remoción mecánica o manual de las capas de mortero existentes en los muros que se encuentran en mal estado o requieren renovación. Incluye la recolección, cargue y transporte de los escombros generados hasta un sitio de disposición final autorizado dentro de un radio de 5 km.

PINTURAS Y ESMALTES

- *2.07.14 suministro e instalacion de pintura koraza o similar para fachadas tres manos:*

Procedimiento: Aplicación de tres capas de pintura impermeabilizante de alta resistencia a la intemperie sobre las superficies exteriores. Este proceso protege la fachada de la humedad, los rayos UV y el hongo, garantizando la conservación de la estructura y el acabado estético.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

- *2.10.164 suministro e instalacion de panel led redondo de incrustar de 12 w:*

Procedimiento: Realización de perforaciones circulares precisas en el cielo raso, conexión de la luminaria LED a la red eléctrica y fijación mediante clips de presión. Se verifica el funcionamiento para asegurar una iluminación eficiente y uniforme.

INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

- *2.12.192 suministro e instalacion grifería para ducha sencilla:*

Procedimiento: Instalación de la válvula de control y el brazo de ducha con su respectiva regadera, asegurando el sellado de las roscas para evitar fugas internas en el muro.

VIDRIOS Y CERRADURAS

- *2.17.02 suministro e instalacion de cerradura alcoba de palanca metálica uso institucional:*

Procedimiento: Montaje de cerradura tipo palanca en puertas de alcoba, garantizando el accionamiento suave del mecanismo de seguridad.

- *2.17.04 suministro e instalacion de cerradura baño de palanca metálica uso institucional:*

Procedimiento: Instalación de cerradura de palanca con sistema de privacidad interno para baños, verificando su correcto ajuste y funcionamiento.

5.2. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

A la fecha de corte del presente informe, el proyecto presenta un estado de ejecución diferenciado por componentes. En el **sector Urbano (Contrato ECO-LP-055-2025)**, se registra un avance físico ejecutado del **51.00%**, frente a un avance programado del **64.64%**, lo que representa un desfase del 13.64% debido a una desaceleración en el último periodo, a pesar de haber mantenido un ritmo superior en los meses anteriores. Por su parte, el **componente Rural (Contrato ECO-LP-053-2025)** alcanza una ejecución del **34.96%** frente a un programado del **65.73%** al cierre de su periodo reportado. Estos indicadores evidencian la necesidad de implementar planes de contingencia para corregir las desviaciones respecto a la planificación inicial, especialmente en el sector rural.

Contrato ECO-LP-055-2025 MEJORAMIENTOS URBANOS				
PERIODO	**% AVANCE PROGRAMADO**	**% AVANCE EJECUTADO**	**% TIEMPO TRANSCURRIDO**	**% PAGOS AUTORIZADOS**
22 AL 31 OCTUBRE 2025	0.00%	0.00%	10.87% (10 días)	0%

01 AL 30 NOVIEMBRE 2025	3.12%	4%	43.48% (40 días)	0%
1 AL 29 DICIEMBRE 2025	23.23%	29.15%	65.22% (60 días)	0%
20 AL 31 ENERO DE 2026	30.25%	39.48%	76.09% (70 días)	0%
1 AL 28 FEBRERO DE 2026	44.10%	46.95%	44.21% (107 días)	22.37%
1 AL 27 MARZO DE 2026	630.86%	48.30%	55.37% (134 días)	0%
8 AL 30 DE ABRIL DE 2026	49.37%	49.37%	64.46% (156 días)	0%
1 AL 31 DE MAYO DE 2026	64.64%	51.00%	77.27% (187 días)	21.05%

Contrato ECO-LP-053-2025 MEJORAMIENTOS RURALES				
PERIODO	**% AVANCE PROGRAMADO**	**% AVANCE EJECUTADO**	**% TIEMPO TRANSCURRIDO**	**% PAGOS AUTORIZADOS**
22 AL 31 OCTUBRE 2025	12.5 %	0.00 %	10.87 % (10 días)	0 %
01 AL 30 NOVIEMBRE 2025	62.5 %	4.00 %	43.48 % (40 días)	0 %
01 AL 29 DE DICIEMBRE DE 2025	98 %	11.56 %	98 % (69 días)	0 %
20 AL 31 DE ENERO	35.15 %	16.56%	41.98 % (79 días)	0 %
01 AL 28 DE FEBRERO	47.93 %	25.65 %	53.50 % (107 días)	0 %
01 AL 27 DE MARZO	60.71 %	31.86 %	64.61 % (134 días)	11. 56 %
08 AL 30 ABRIL	36.81 %	41.91 %	72.22 % (156 días)	0 %
01 AL 31 MAYO	52.00 %	43.97 %	83.48 % (187 días)	23.29%

De acuerdo con el seguimiento técnico realizado, se observa que el **componente urbano** mostró un comportamiento favorable entre noviembre de 2025 y febrero de 2026, periodos en los cuales los avances ejecutados fueron consistentemente superiores a los programados gracias a una gestión eficiente de los frentes de trabajo. Sin embargo, para los meses de abril y mayo de 2026 se identifica una ralentización de las actividades que alteró la tendencia positiva acumulada.

Respecto a las variaciones e importantes retrasos identificados en el **sector rural**, estas variaciones obedecen a la rigurosidad en los procesos de verificación técnica en campo durante las primeras etapas. Fue imperativo realizar ajustes en las cantidades de obra y validaciones presupuestarias para asegurar que las intervenciones fueran coherentes con el estado real de cada vivienda y el alcance contractual, priorizando la calidad técnica sobre la celeridad. No obstante, superada esta fase de validación, se requiere un incremento en el rendimiento de la ejecución para mitigar el rezago frente al cronograma.

La interventoría ha realizado un acompañamiento integral mediante actividades de control técnico, verificación administrativa y supervisión de seguridad y salud en el trabajo, actuando de manera oportuna ante las necesidades del proyecto y notificando los requerimientos de ajuste necesarios.

Como soporte documental de los porcentajes de avance reportados, se anexa el Registro Fotográfico detallado por unidad habitacional, el cual permite validar el estado de las actividades de obra gris y acabados mencionadas.

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO

6.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

Este componente detalla la trazabilidad económica, la causación de recursos y la amortización de valores tramitados mediante actas parciales de obra aprobadas a la fecha por la interventoría. De los contratos de obra **ECO-LP-055-2025 (Urbano)** y **ECO-LP-053-2025 (Rural)**, bajo lo establecido en sus respectivas cláusulas de "Forma de Pago". Estas estipulan que los desembolsos se realizarán conforme al avance físico real de las obras, debidamente certificado y aprobado por la interventoría.

A la fecha de corte, el estado financiero de los contratos de obra se reporta de la siguiente manera:

Balance General de Pagos y Actas de Obra					
Contrato	**N° Acta Parcial**	**Fecha de Generación**	**Porcentaje Tramitado (%)**	**Valor Facturado (COP)**	**Estado Financiero**
ECO-LP-055-2025 (Urbano)	Acta 01	28 de febrero de 2026	22.37%	$530.385.975,36	Pagado / Liquidado
	Acta 02	18 de abril de 2026	21.05%	$499.188.072,61	Pagado / Liquidado
ECO-LP-053-2025 (Rural)	Acta 01	29 de diciembre de 2025	11.56%	$413.870.764,73	Pagado / Liquidado
	Acta 02	18 de abril de 2026	23.29%	$833.970.269,37	Pagado / Liquidado

- **Contrato ECO-LP-055-2025 (Mejoramientos Urbanos)**

Porcentaje de Avance Físico Ejecutado (Tabla de Interventoría): 51.00%

Porcentaje de Pagos Autorizados Acumulados (Actas 1 y 2): 43.42% (22.37% + 21.05%)

Valor Total Facturado a la Fecha: $1.029.574.047,97

Se observa un margen a favor del proyecto del 7.58% (51.00% ejecutado frente a 43.42% pagado). Esto significa que el contratista ha ejecutado más obra en campo de la que ha cobrado contractualmente. Esta diferencia representa un volumen de obra ejecutado pendiente por tramitar o en proceso de corte para la siguiente acta parcial, garantizando un respaldo financiero positivo para la entidad contratante.

- **Contrato ECO-LP-053-2025 (Mejoramientos Rurales)**

Porcentaje de Avance Físico Ejecutado (Tabla de Interventoría): 43.97%

Porcentaje de Pagos Autorizados Acumulados (Actas 1 y 2): 34.85% (11.56% + 23.29%)

Valor Total Facturado a la Fecha: $1.247.841.034,10

Se evidencia un margen de retención técnica del 9.12% (43.97% ejecutado frente a 34.85% pagado). Al igual que en el frente urbano, las obras ejecutadas en las zonas rurales superan los desembolsos autorizados. Este comportamiento financiero es óptimo para la interventoría, ya que confirma que los pagos avanzan estrictamente sobre metas físicas reales ya consolidadas y verificadas en los tramos rurales

A la fecha de corte, el conjunto de los mejoramientos habitacionales (urbanos y rurales) ha liberado recursos por concepto de actas autorizadas, ejecutando los presupuestos de manera proporcional al avance técnico validado en campo y manteniendo los saldos contractuales debidamente protegidos por la interventoría.

6.1. CONTRATO DE OBRA

A la fecha de corte del presente informe, el estado financiero de los contratos se reporta de la siguiente manera:

- **Contrato ECO-LP-055-2025 (Mejoramientos Urbanos)**

Con corte al último periodo reportado, el proyecto registra un avance físico ejecutado acumulado del 51.00% en obra. El contrato muestra una dinámica constructiva favorable, habiendo superado las etapas críticas de validación técnica y adecuación de terrenos. De la totalidad de la obra ejecutada en campo (51.00%), se ha tramitado ante la entidad un 43.42% mediante actas parciales, quedando un 7.58% de obra ejecutada en proceso de corte técnico para su posterior facturación.

- **Contrato ECO-LP-053-2025 (Mejoramientos Rurales)**

Con corte al último periodo reportado, el proyecto registra un avance físico ejecutado acumulado del 43.97% en obra. Comportamiento Operativo: A pesar de las complejidades logísticas y de dispersión geográfica propias de las zonas rurales, el frente de trabajo mantiene un ritmo estable. Del volumen físico total ejecutado (43.97%), se ha legalizado financieramente el 34.85% a través de actas, dejando un 9.12% de obra ya construida pendiente por radicar en ventanilla de liquidación.

ANTICIPO DE OBRA

De conformidad con lo estipulado en los pliegos de condiciones y las cláusulas contractuales de los proyectos de inversión, se reporta el estado administrativo de los recursos destinados al inicio de operaciones para ambos contratos:

- Contrato ECO-LP-055-2025 (Urbano) - Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
- Contrato ECO-LP-053-2025 (Rural) - Consorcio Mejoramientos Tunja 2025

Para ambos procesos, el anticipo pactado corresponde al treinta por ciento (30%) del valor total contractual. A la fecha de corte del presente informe, dichos recursos se encuentran en etapa de trámite administrativo, tras la radicación de las solicitudes formales por parte de los contratistas y la verificación de los requisitos habilitantes.

Condiciones de Manejo y Ejecución:

- Destinación Específica: Los contratistas están obligados a destinar estos recursos exclusivamente a la adquisición de materiales, insumos y equipos esenciales para el desarrollo de las obras. Este uso estará supeditado al Plan de Inversión del Anticipo, el cual debe ser revisado y aprobado previamente por la Interventoría.
- Continuidad Operativa: Se deja constancia técnica de que la iniciación de las actividades físicas en campo y el cumplimiento de los cronogramas establecidos no están condicionados a la entrega efectiva de estos recursos. Como se evidencia en los reportes de avance físico, los contratistas han mantenido la operatividad de los frentes de trabajo con recursos propios mientras culmina el proceso de desembolso.
- Seguimiento y Control: Una vez efectuado el giro, la Interventoría realizará el control periódico de la amortización y la verificación de que los gastos correspondan estrictamente a los ítems aprobados en los planes de inversión iniciales.

ACTAS PARCIALES DE OBRA

En cuanto al seguimiento financiero de los contratos de obra, se informa que a la fecha de corte se han radicado para revisión y trámite las primeras Actas Parciales de Obra, las cuales corresponden a las actividades efectivamente ejecutadas, verificadas y recibidas a satisfacción por la interventoría

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025					
PRESUPUESTO INICIAL					
VALOR INICIAL				**$ 2.371.200.000,00**	**100%**
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO					
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$ 2.371.200.000,00**	**100%**
VALOR TOTAL ANTICIPO				**$ 711.360.000,00**	**30%**
ESTADO FINANCIERO					
Acta parcial No 1	**28**	**02**	**2026**	**$530.835.975,36**	**22.37%**
Acta parcial No. 2	**31**	**05**	**2026**	$499.188.072,61	**21.05%**
TOTAL, PAGOS AUTORIZADOS				**$1.029.574.048,97**	**43.42%**
SALDO				**$1.341.625.951,03**	**56.58%**

El estado del flujo financiero del contrato de mejoramientos urbanos, basado en las metas físicas validadas en campo

En resumen, el total de pagos autorizados acumulados por la interventoría asciende a $1.029.574.048,00, lo que equivale a una ejecución financiera del 43,42% sobre el valor total del contrato ($2.371.200.000,00). Con esto, el contrato cuenta con un saldo neto disponible de $1.341.625.952,00 (56,58%) para la culminación de las actividades programadas, salvaguardando el correcto uso del anticipo otorgado del 30% ($711.360.000,00).

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025					
PRESUPUESTO INICIAL					
VALOR INICIAL				**$3,581,242,311.00**	**100 %**
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO					
VALOR MODIFICATORIO 1				$ 3,581,065,451.00	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				$ 3,581,065,451.00	100 %
VALOR TOTAL ANTICIPO				$ 1.074.319.635.30	30 %
ESTADO FINANCIERO					
ACTA PARCIAL No. 1	29	12	2025	$ 413.870.764,73	11.56 %
ACTA PARCIAL No. 2	18	04	2026	$ 833.970.269,37	23.29 %
TOTAL, PAGOS AUTORIZADOS				**$ 1.247.841.034,10**	**34.85 %**
SALDO				**$2.333.224.416,90**	**65.15 %**

Para el componente rural, se ha radicado y tramitado el Acta Parcial No. 1 con corte al 29 de diciembre de 2025, por un valor exacto de $413.870.764,73, lo que representa el 11.56% del valor total contractual del proyecto ($3.581.065.451,00). Este monto corresponde fielmente

al avance físico reportado en el periodo, tras la respectiva validación técnica de cantidades de obra ejecutadas en la zona rural dispersa.

Posteriormente, con fecha de corte al 18 de abril de 2026, se tramitó el Acta Parcial No. 2 por un valor de $833.970.268,11, equivalente al 23.29% del presupuesto. Con este último movimiento, el acumulado de pagos autorizados por la interventoría asciende a $1.247.841.032,84 (34.85%), dejando un saldo contractual por ejecutar de $2.333.224.418,16 (65.15%), lo que garantiza el control financiero frente al anticipo otorgado del 30% ($1.074.319.635,30).

6.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA – N°. ECO-CM-057-2025

Durante el período evaluado no se realizaron modificaciones al contrato de interventoría, por lo tanto, las cantidades y los ítems del presupuesto se mantienen conforme a lo establecido contractualmente

ACTAS DE INTERVENTORÍA

En cuanto al seguimiento financiero al contrato de interventoría no se han generado actas parciales a la fecha. El balance del contrato queda de la siguiente forma.

BALANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA ECO-CM-057-2025					
PRESUPUESTO INICIAL					
VALOR INICIAL				**$ 416.670.959,99**	**100%**
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO					
VALOR ADICIONAL					
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$ 416.670.959,99**	**100%**
ACTA PARCIAL No. 1	**28**	**02**	**2026**	**$ 66.110.033,37**	**15.87%**
ACTA PARCIAL No. 2	30	**05**	**2026**	**$ 93.324.625,61**	**22.40%**
TOTAL, PAGOS AUTORIZADOS				**$ 159.434.658,98**	**38.27%**
SALDO				**$ 257.236.301,01**	**84.14%**

En cumplimiento de las obligaciones del contrato de Interventoría, se certifica que el valor correspondiente al Acta Parcial No. 02 de interventoría asciende a la suma de $**93.324.625,61**. Este monto se desglosa técnicamente de la siguiente manera:

- **$58.380.134,38** Correspondientes al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 (Mejoramiento Rural)**, por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el **20 enero y el 20 de abril de 2026**.
- **$34.944.491,23** Correspondientes al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025 (Mejoramiento Urbano)**, por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el **1 de marzo y el 30 de marzo de 2026**.

Dicha distribución se fundamenta en el avance físico y financiero reportado en las actas de obra respectivas, garantizando la trazabilidad del gasto y la correcta ejecución de los recursos destinados a cada frente de intervención.

Esta liquidación parcial se ajusta a la ejecución real de cada contrato y garantiza la debida imputación de los recursos según los cronogramas de obra supervisados.

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

7.1. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025

A continuación, se relacionan las actividades realizadas durante el período comprendido entre el 01 marzo y el 30 de junio de 2026, de acuerdo con los ítems de pago que conforman el presupuesto u oferta económica aprobada por la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja – ECOVIVIENDA. Durante el período evaluado, la interventoría realizó seguimiento a la ejecución de las actividades desarrolladas por el contratista de obra, llevando a cabo las siguientes acciones:

- Seguimiento y control a la correspondencia generada con el contratista durante la ejecución del contrato.

- Organización y custodia de la información y documentación generada, manteniéndola disponible para los interesados.

- Presentación de informes y documentación requerida por la entidad contratante, cuando ha sido solicitada.

- Revisión, viabilizarían y elaboración de actas de creación de ítems, modificación de cantidades y recibos parciales de obra.

- Participación activa en los comités que se requieran, dejando constancia de las reuniones realizadas y de las decisiones adoptadas.

- Atención y trámite oportuno de las consultas presentadas por el contratista, con el fin de agilizar la solución de situaciones derivadas del desarrollo contractual.

- Verificación del ingreso del personal, equipos del contratista y de terceros a las áreas de influencia del contrato.

- Coordinación de reuniones periódicas para analizar el estado de ejecución y el avance del contrato.

- Elaboración y presentación de informes sobre el estado de ejecución y avance del contrato

- Exigencia del cumplimiento de las normas de seguridad, salud en el trabajo y ambientales aplicables.

- Verificación de la implementación de señalización preventiva e informativa y del uso de los elementos de protección personal por parte del personal del contratista y de la interventoría, cuando aplique.

7.2. SEGURIDAD SOCIAL

Durante el período de evaluación, y en el marco del reinicio de las actividades de obra, el contratista acreditó ante la interventoría el cumplimiento de las obligaciones laborales, parafiscales y de seguridad social del personal asignado al proyecto, mediante la presentación de las planillas de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (Anexo) y a la Administradora de Riesgos Laborales (ARL), las cuales fueron objeto de revisión, encontrándose conformes.

Así mismo, durante las visitas técnicas realizadas a los frentes de trabajo una vez reiniciadas las actividades, la interventoría verificó el suministro, uso adecuado y control de los elementos de protección personal (EPP) por parte del personal operativo y técnico. Lo anterior permitió evidenciar el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como de las disposiciones contractuales aplicables.

No se registraron novedades relevantes en este aspecto durante el período informado.

7.3. RELACION DE PERSONAL

7.3.1. personal del contratista de obra

Relación del personal asignado a la obra, incluyendo profesionales y mano de obra, con sus respectivos registros de seguridad social. Se anexan las planillas de pago de seguridad correspondientes al siguiente personal:

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025					
PERSONAL PROFESIONAL					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
FERNANDO RODRÍGUEZ	TECNÓLOGO EN ÁREAS DE INGENIERÍA	9504386580, 9504920791, 9506542723	Sanitas	Sura	Porvenir
FELKIN OSWALDO GARCÍA	RESIDENTE DE OBRA	9504386580, 9504920791, 9506542723	Sanitas	Sura	Porvenir
CRISTIAN DIAZ	RESIDENTE DE OBRA	9504386580, 9504920791, 9506542723	Sanitas	Sura	Porvenir

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025					
PERSONAL PROFESIONAL					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Duván Arias	Residente de Obra	9500534004, 9504057327, 9504150723	Sanitas	Sura	Porvenir
Cristian Ávila	Residente de Obra	9508043626	Sanitas	Sura	Porvenir
Jeison Diaz Granados	Residente de Obra	9500534004, 9504057327, 9504150723, 9508043626	Sanitas	Sura	Porvenir
Fernando Rodríguez Numpaque	Tecnólogo en áreas de ingeniería	9500534004, 9504057327, 9504150723, 9508043626	Sanitas	Sura	Porvenir

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025					
PERSONAL NO CALIFICADO					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Adolfo Numpaque	Maestro de obra	9496676454, 9500534076, 9500582721	Sanitas	Sura	Porvenir
Javier Diagama	Maestro de obra	9496676454, 9499652696, 9500582721	Famisanar	Sura	Porvenir
Elver nonsoque niño	Maestro de obra	9496676454, 9500534076, 9500582721	Sanitas	Sura	Porvenir
José numpaque	Maestro de obra	9496676454, 9500582721	Coosalud	Sura	Colpensiones

Haider numpaque	Maestro de obra	9496676454, 9500534076, 9500582721	Coosalud	Sura	Porvenir
Carlos numpaque	Maestro de obra	9496676454, 9499522396, 9500582721	Famisanar	Sura	Protección
jose angel Guillen	Maestro de obra	9496676454, 9500534076, 9500582721	Coosalud	Sura	Porvenir
Bernardo higuera	Maestro de obra	9496676454, 9500534076, 9500582721	Nueva eps	Sura	Porvenir
Luis alberto cupa cupa	Maestro de obra	9500582721	Salud total	Sura	Colpensiones
Jorge andres garcia	Maestro de obra	9500582721	Nueva eps	Sura	
Jorge omar gonzales	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Nueva eps	Sura	Porvenir
Luz stella gonzales	Maestro de obra	9500582721	Famisanar	Sura	
Edgar dario largo	Maestro de obra	9500582721	Nueva eps	Sura	Protección
Jhon fredy largo	Maestro de obra	9500582721	Famisanar	Sura	Protección
Carlos nonsoque	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Colfondos
Danilo Quiroz	Maestro de obra	9500582721	Sanitas	Sura	Protección
Luis felipe reyes	Maestro de obra	9500534076, 9500582721	Nueva eps	Sura	Porvenir
Jose alonso simbasica	Maestro de obra	9500582721		Sura	
Fabio Rodríguez	Maestro de obra	9500582721	Nueva eps	Sura	Porvenir
José Jovan Báez forero	Maestro de obra	9500582721, 9497968121, 9500582721	Nueva eps	Sura	Colfondos
Jose molina baez	Maestro de obra	9496689654, 9500582721, 9500582721	Nueva eps	Sura	Colfondos
Hugo cruz	Maestro de obra	9496689654, 9497968121, 9500582721	Nueva eps	Sura	Colfondos
José Jiménez	Mestro de obra	9496689654, 9497968121	Porvenir	Sura	Sanitas
Luis arias	Maestro de obra	9496689654, 9497968121	Nueva eps	Sura	Colpensiones
José Daniel daza	Maestro de obra	9496689654, 9497968121, 9500582721	Nueva eps	Sura	Colfondos
Pedro López	Maestro de obra	9496689654, 9497968121, 9500582721	Sanitas	Sura	Colfondos
Cristian Pérez	Maestro de obra	9496676454, 9497968121, 9500582721	Caja copi	Sura	Protección
Mario rivera	Maestro de obra	9496689654, 9497968121, 9500582721	Famisanar	Sura	Protección
Andrés Sánchez	Maestro de obra	9500582721, 9500582721	Sanitas	Sura	Colfondos
José moreno	Maestro de obra	9496689654, 949796812, 9500582721	Nueva eps	Sura	Colfondos
Jaime rivera	Maestro de obra	9496689654, 9497968121 9500582721	Nueva eps	Sura	Colpensiones
Héctor avellaneda	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Famisanar	Sura	Protección
Fredy castillo	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Nueva eps	Sura	Porvenir
José cruz	Maestro de obra	9496676454	Coosalud	Sura	Colfondos
Sadan cuadros	Maestro de obra	9496676454	Sanitas	Sura	Protección
Julián Díaz	Maestro de obra	9496676454	Famisanar	Sura	Porvenir

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

Gustavo fuquen	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Coosalud	Sura	Colpensiones
Luis Hernández	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Coosalud	Sura	Porvenir
Sergio Hernández	Maestro de obra	9496676454	Sanitas	Sura	Porvenir
Yeison López	Maestro de obra	9496676454	Nueva eps	Sura	Colpensiones
Miguel Naranjo	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Sanitas	Sura	Colfondos
Esteban Novoa	Maestro de obra	9496676454	Sanitas	Sura	Colfondos
Jairo Ortiz	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Coosalud	Sura	Porvenir
Luis Páez	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Nueva eps	Sura	Colfondos
Elmer Raquira	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Nueva eps	Sura	Porvenir
Rico Jahson	Maestro de obra	9496676454	Coosalud	Sura	Colpensiones
Román Víctor	Maestro de obra	9496676454	Coosalud	Sura	Protección
Diego Suarez	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Coosalud	Sura	Protección
Javier Suesca	Maestro de obra	9496676454	Cajacopi	Sura	Colpensiones
Tamayo Yorquin	Maestro de obra	9496676454, 9500534076	Nueva eps	Sura	Protección
Jaime Vanegas	Maestro de obra	9496676454	Nueva eps	Sura	Protección
Andrés Sánchez	Maestro de obra	9496676454	Sanitas	Sura	Porvenir
Cristian Acevedo	Maestro de obra	9500534076	Sanitas	Sura	Porvenir
Ciro Aguilar	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Proteccion
Oscar Barerra	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Colpensiones
Jose fonseca	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Porvenir
Jose hernandez	Maestro de obra	9500534076	Comfaboy	Sura	Porvenir
Jose martinez	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Colfondos
Orlando Martinez	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Porvenir
Zamir Piratoba	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Colfondos
Jorge Rache	Maestro de Obra	9500534076	Sanitas	Sura	Porvenir
Katherine Rodriguez	Maestro de obra	9500534076	Coosalud	Sura	Colpensiones
Yeismar Rodriguez	Maestro de obra	9500534076	Coosalud	Sura	Porvenir
Victor Roman	Maestro de obra	9500534076	Coosalud	Sura	Protección
Lilia Suarez	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Porvenir
Diego Suescun	Maestro de obra	9500534076	Sanitas	Sura	Porvenir
Fermin Vargas	Maestro de obra	9500534076	Coosalud	Sura	Protección
William Vargas	Maestro de obra	9500534076	Nueva eps	Sura	Colfondos
Edwin Monrroy	Maestro de obra	9500582721, 9500582721	Coosalud	Sura	Porvenir

7.3.2. Personal de Interventoría

Relación del personal asignado al contrato de interventoría, con sus respectivos registros de seguridad social. Se anexan las planillas de pago de seguridad de marzo, abril y mayo correspondientes al siguiente personal:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025					
PERSONAL PROFESIONAL					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Daniel Leonardo Velásquez Pinilla	Director de Obra	9500183312, 9503510500, 9504	Sanitas	Sura	Porvenir

		614995, 9508236408			
Erika Alejandra Joya Gómez	Residente Interventoría	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Nueva E.P.S	Sura	Porvenir
Brayan Parada	Residente Interventoría	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Nueva EPS	Sura	Porvenir

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ECO-CM-057-2025					
PERSONAL PROFESIONAL					
NOMBRE	**CARGO**	**NÚM. PLANILLA**	**EPS**	**ARL**	**PENSIÓN**
Daniel Leonardo Velásquez Pinilla	Director de Obra	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Sanitas	Sura	Porvenir
Ángela Patricia Huertas Pineda	Residente Interventoría	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Sanitas	Sura	Porvenir
Nancy Álvarez	Residente Interventoría	9500183312, 9503510500, 9504614995, 9508236408	Sanitas	Sura	Porvenir

7.4. EQUIPO UTILIZADO EN OBRA

A continuación, se relaciona el quipo utilizado para el desarrollo de las actividades de obra.

EQUIPO UTILIZADO	% UTILIZACIÓN
Herramienta y equipo menor	100%

7.5. CONTROL DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta vigencia de pólizas del contrato de obra, actualizadas mediante la suscripción del Acta de Inicio del 22 de octubre de 2025.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO contrato de urbanos

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025				
PÓLIZA No. 98173				
ENDOSO 0				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	

Cumplimiento del contrato	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	16/01/2027	474.240.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	16/05/2026	711.360.000.00
Estabilidad y Calidad del servicio	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	16/01/2029	474.240.000.00
ENDOSO 1				
ACTA DE INICIO – SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/02/2027	474.240.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/02/2029	474.240.000.00
Estabilidad y Calidad de Las obras	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	12/02/2026	12/02/2028	711.360.000.00
ENDOSO 2				
PRORROGA 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/07/2027	474.240.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/07/2029	474.240.000.00
Estabilidad y Calidad de Las obras	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	12/07/2026	12/07/2028	711.360.000.00
ENDOSO 3				
ACTA DE INICIO – SUSPENSIÓN No. 2 – REINICIO No. 2				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	

Cumplimiento del contrato	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	27/07/2027	474.240.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	27/07/2029	474.240.000.00
Estabilidad y Calidad de Las obras	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	27/07/2026	27/07/2028	711.360.000.00

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025				
PÓLIZA No. 39-40-101046317				
ENDOSO 0				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	International Seguros Colombia S. A	16/01/2025	16/01/2028	$ 427.050.000.00
ENDOSO 1				
ACTA DE INICIO – SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/01/202	12/07/2026	$ 427.050.000.00
ENDOSO 2				
PRORROGA No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/01/202	12/07/2026	$ 427.050.000.00
ENDOSO 4				
SUSPENSIÓN No. 2 – REINICIO No. 2				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S. A	16/10/2025	12/07/2026	$ 427.050.000.00

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO contrato de rural

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025				
PÓLIZA No. 39-44-101176131				
ENDOSO 0				
GARANTÍAS	NOMBRE ASEGURADORA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2027	716.213.090,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2029	716.213.090,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	International Seguros Colombia S.A	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIA	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIAS	1.074.319.635,30
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	16/06/2026	1.074.319.635,30
ANEXO 5				
SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	NOMBRE ASEGURADORA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		FECHA DE INICIO	FECHA VENCIMIENTO	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2027	716.213.090,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2029	716.213.090,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	International Seguros Colombia S.A	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIA	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIAS	1.074.319.635,30
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	16/06/2026	1.074.319.635,30

ANEXO 6				
SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/07/2027	716.213.090,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/07/2029	716.213.090,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	International Seguros Colombia S.A	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIA	DOS AÑOS CERO MESES Y UN DIAS	1.074.319.635,30
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	16/11/2026	1.074.319.635,30

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA ECO-LP-053-2025				
PÓLIZA No. 39-40-101046317				
ENDOSO 0				
ACTA DE INICIO				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	International Seguros Colombia S.A	01/10/2025	31/12/2025	569 400.000,00
PÓLIZA No. 28256				
ENDOSO 3				
SUSPENSIÓN No. 1 – REINICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Responsabilidad civil extracontractual	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/02/2026	569 400.000,00
PÓLIZA No. 28256				
ENDOSO 4				
PRORROGA No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	

Responsabilidad civil extracontractual	International Seguros Colombia S.A	22/10/2025	15/07/2026	569 400.000,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta vigencia de pólizas del contrato de obra, actualizadas mediante la suscripción del Acta de Inicio del 22 de octubre de 2025.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO

PÓLIZA No. 173882				
Anexo 0				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	16/10/2025	30/06/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	16/10/2025	31/12/2028	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	16/10/2025	31/12/2027	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 1				
ACTA DE INICIO				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	6/07/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	6/1/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	6/1/2028	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 2				
SUSPENSION No. 1 - RE INICIO No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	30/07/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales	CESCE	22/10/2025	30/1/2029	$ 20.833.547.99

legales e indemnizaciones				
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	30/1/2028	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 3				
PRORROGA No. 1				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	30/12/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	30/6/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	30/6/2028	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 4				
SUSPENSION No. 2 - RE INICIO No. 2				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	30/07/2026	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	30/1/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	30/1/2028	$ 41.667.095.99
PÓLIZA No. 173882				
Anexo 5				
PRORROGA No. 2				
GARANTÍAS	**NOMBRE ASEGURADORA**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		FECHA DE INICIO	**FECHA VENCIMIENTO**	
Cumplimiento del contrato	CESCE	22/10/2025	07/06/2027	$ 41.667.095.99
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	CESCE	22/10/2025	07/12/2029	$ 20.833.547.99
Calidad del servicio	CESCE	22/10/2025	07/12/2028	$ 41.667.095.99

7.6. COMITÉS REALIZADOS

No.	FECHA	ASUNTO	PARTICIPANTES
1	2/03/2026	• Comité de Obra No. 08 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
2	16/02/2026	Comité de Obra No. 09 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
3	27/03/2026	Comité de Obra No. 10 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
4	7/04/2026	Comité de Obra No. 11 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
5	27/04/2026	Comité de Obra No. 12 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
5	2/05/2026	Comité de Obra No. 13 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Duván MeSa • Ing. Sandra Cortes • Doc. Liesth • Ing. Nancy Álvarez
5	5/5/2026	Comité de Obra No. 13 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
5	14/05/2026	Comité de Obra No. 14 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes
6	25/05/2026	Comité de Obra No. 15 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025	• Ing. Fernando Rodríguez • Ing. Yeison Diaz • Ing. Nancy Álvarez • Ing. Alejandra • Ing. Sandra Cortes

7.7. RELACION DE CORRESPONDENCIA

7.7.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA

OFICIO	ASUNTO	FECHA	DESTINATARIO
ofc- int- 108	Remisión Acta Parcial N° 1 y subsanación de observaciones	19 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 109	ULTIMÁTUM Y PRIORIZACIÓN INMEDIATA – VIVIENDA 22 (JENNY VARGAS)	19 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 110	Solicitud de Programación de Obra y de frentes de trabajo – Contrato ECO-LP-053-2025	19 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 111	Solicitud de Programación de Obra y de frentes de trabajo. Contrato ECO-LP-055 DE 2025	19 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 112	Solicitud de acompañamiento a visitas preliminares.	20 de abril de 2026	ECOVIVIENDA
ofc- int- 113	Aval Técnico a la Justificación de Imprevistos – Acta Parcial N.° 1 – Contrato ECO-LP-055-2025.	23 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 114	Subsanación de hallazgos técnicos y fallas en la ejecución de obra – Contrato ECO-LP-055-2025.	25 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 115	Remisión y concepto técnico de aprobación de la Programación de Obra y Cronograma de Visitas – Contrato ECO-LP-053 de 2025.	27 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 116	Concepto Técnico de Interventoría sobre Programación Rediseñada y Cronograma de Reinicio– Contrato ECO-LP-055-2025.	25 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 117	ajuste y aclaración técnica a la Programación de Obra y Flujo de Caja. Contrato ECO-LP-055 DE 2025	27 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 118	Solicitud de acompañamiento a vivistas preliminares – Contrato ECO-LP-053 de 2025.	27 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025

ofc- int- 119	Solicitud urgente de intervención y reporte de pendientes – Vivienda No. 86 – Contrato ECO-LP-053-2025	28 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 120	Remisión de novedad y solicitud de mediación – Vivienda N° 82 (Beneficiaria Miriam Helena Caro Huertas	28 de abril de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 121	Requerimiento - Reinicio de labores y suministro de materiales Vivienda 67 (Beneficiaria: Edelmira López Sánchez). ECO-LP-055 DE 2025	05 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 122	Solicitud Corrección de deficiencias en calidad de obra y suspensión de recibo de actividades– Contrato ECO-LP-053-2025	05 de abril de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 123	Remisión de concepto técnico de Programación de Obra y Flujo de Caja - Contrato N° ECO-LP-053-2025	5 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 124	Solicitud de actualización y cambio de cuenta bancaria para pagos		
ofc- int- 125	Solicitud de prórroga del Contrato de Interventoría por descalce entre los cronogramas de ejecución de los contratos de obra	6 de mayo de 2026	DIRECTORA JURÍDICA
ofc- int- 126	Radicación Acta Parcial No. 01 – Contrato de Interventoría ECO-LP-057-2025	8 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 127	Solicitud de reporte de ejecución de visitas preliminares, programación pendiente y cronograma estimado de inicio de obra – Contrato ECO-LP-053-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 128	Informe Técnico de revisión de soportes y novedades en visitas preliminares – Resolución 058 de 2026° ECO-LP-055-2025	11 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 129	ÚLTIMO REQUERIMIENTO Y ADVERTENCIA DE INCUMPLIMIENTO – VIVIENDA 23- Contrato ECO-LP-053-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 130	REQUERIMIENTO PERENTORIO: INCUMPLIMIENTO DE INICIO Y GESTIÓN SOCIAL VIVIENDA 22 - Contrato ECO-LP-053-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 131	Solicitud de reporte detallado y verificación de ejecución de veinte (20) frentes de trabajo simultáneos - Contrato ECO-LP-053-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 132	Cumplimiento de programación y despliegue de frentes de obra - ECO-LP-055-2025	11 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 133	Remisión Informe Mensual de Interventoría – Mes: Enero	11 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025

ofc- int- 134	Remisión Informe Mensual de Interventoría – Mes: Frebrero	14 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 135	Remisión Informe Mensual de Interventoría – Mes: Marzo	18 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 136	Respuesta a solicitud de revisión y trámite de Acta Parcial No. 2 – solicitud de documentación soporte - Contrato ECO-LP-053-2025	18 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025
ofc- int- 137	Aval para el pago de Imprevistos Acta Parcial No. 02 – Contrato No. ECO-LP-053 de 2025	25 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 138	AVAL ACTA PARCIAL No. 2	25 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 139	ACTA PARCIAL No. 2 DE OBRA - Contrato N. ECO-LP-053-2025	25 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 140	Solicitud de información estado de cuenta y trámite de pago – Acta Parcial de Interventoría N.° 01	25 de mayo de 2026	ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
ofc- int- 141	Solicitud urgente de Plan de Contingencia y Apertura de Frentes de Trabajo por Atraso en Cronograma. - Contrato ECO-LP-053-2025	25 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 142	Solicitud urgente de Plan de Contingencia y Apertura de Frentes de Trabajo por Atraso en Cronograma - ECO-LP-055-2025	25 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 143	Informe detallado sobre falencias en ejecución de obras beneficiario José Vicencio Acero González - ECO-LP-055-2025	27 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Urbanos Tunja 2025
ofc- int- 144	Respuesta a solicitud de informe técnico y Derecho de Petición – José Vicencio Acero	29 de mayo de 2026	SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ofc- int- 145	Subsanaciones y respuesta a observaciones del Acta Parcial No. 2 - Contrato ECO-LP-053-2025	30 de mayo de 2026	Consorcio Mejoramientos Tunja 2025

7.7.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

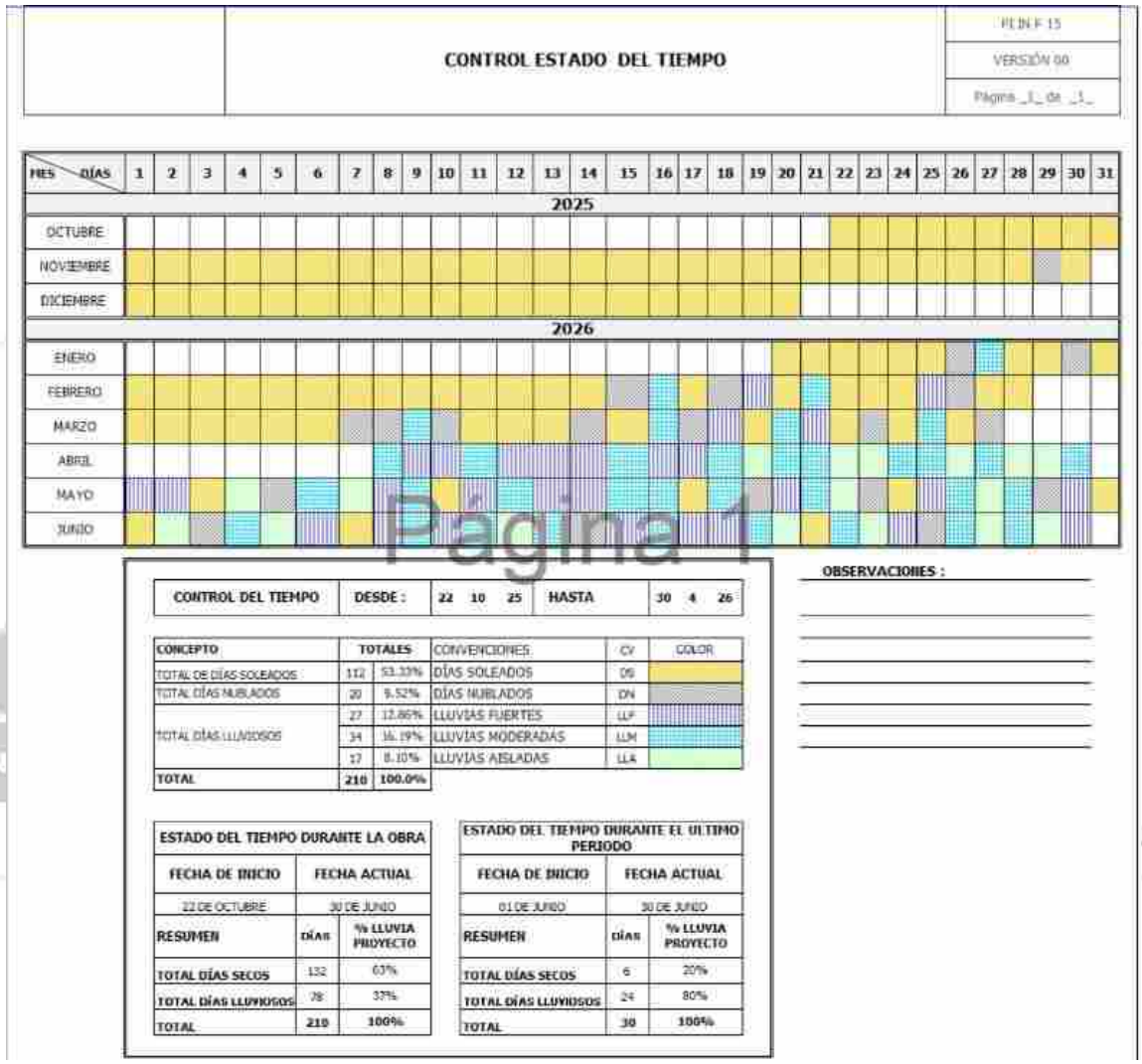
FECHA	OBJETO	CONCLUSIÓN	REMITENTE
30-10-2025	Mail	SOLICITUD DOCUMENTOS INICIO DE EJECUCIÓN DE OBRAS	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO – ECOVIVIENDA
11-11-2025	Mail	Requerimiento inicio de actividades, objeto de interventoría en el marco del contrato ECO-CM-002-2025	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
21-11-2025	Mail	REMISION CERTIFICACION CONTRATO FIDUCIARIO	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
25-11-2025	Mail	SOLICITUD, JUSTIFICACION DE ITEMS NO PREVISTOS	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
27-11-2025	Mail	Requerimiento incumplimiento compromisos comité de obra N° 3	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
03-12-2025	Mail	Solicitud de autorización de movilidad de vehículos por restricción de pico y placa.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
11-12-2025	Mail	Requerimiento incumplimiento compromisos comité de obra N° 4 Ref: Contrato de Obra N° ECO - LP - 053 -2025 y Contrato de Obra N° ECO - LP -055 -2025	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
19-12-2025	Mail	REMISION PROGRAMACION DE OBRA AJUSTADA	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
23-12-2025	Mail	SOLICITUD SUSPENSION CONTRATO DE OBRA.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-12-2025	Mail	SOLICITUD SUSPENSION CONTRATO DE OBRA.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
19-01-2026	Mail	SOLICITUD PRORROGA CONTRATO DE OBRA N°. ECO-LP-055 DE 2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
19-01-2026	Mail	SOLICITUD PRORROGA EN TIEMPO	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
15-02-2026	Mail	REQUERIMIENTO VERIFICACION CALIDAD DE OBRA	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
16-02-2026	Mail	REQUERIMIENTO VERIFICACION CALIDAD DE OBRA	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
27-02-2026	Mail	REQUERIMIENTO POR INCUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉ DE OBRA	SANDRA MILENA CORTES BONILLA SUPERVISORA DEL CONTRATO - ECOVIVIENDA
02-03-2026	Mail	CTVO. 015-02-03-2026. REMISION APUS CONTRACTUALES	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

06-03-2026	Mail	RADICACIÓN PRIMERA ACTA PARCIAL DE COBRO – CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2025.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
06-03-2026	Mail	Solicitud formal de suspensión temporal del contrato de obra N° eco-lp-055-2025, por imposibilidad sobreviniente de continuar la ejecución por ausencia de la segunda resolución de asignación de subsidios de vivienda.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
09-03-2026	Mail	RESPUESTA: OBSERVACIONES ACTA PARCIAL No. 1 – Contrato N. ECO-LP-055-2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
10-03-2026	Mail	RADICACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS – ACTA PARCIAL N.° 1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
16-03-2026	Mail	SOLICITUD DE PAGO OPORTUNO – CONTRATO ECO-LP-055-2025 (MEJORAMIENTO 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DE TUNJA)	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
17-03-2026	Mail	RADICACIÓN OFICIO CTVO. 20-03-2026 – SOLICITUD DE PAGO OPORTUNO CONTRATO ECO-LP-055-2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
20-03-2026	Mail	SUBSANACIÓN OBSERVACIONES ACTA RECIBO PARCIAL 1.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
27-03-2026	Mail	CTVO. 023-20-03-2026. SOLICITUD SUSPENCION CONTRATO DE OBRA 055-2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-03-2026	Mail	CTVO. 024-28-03-2026. RTA SOLICITUD RETIRO DE ESCOMBROS CASA 91.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-03-2026	Mail	CTVO. 025-28-03-2026. RTA A REQUERIMIENTO POR INASISTENCIA A COMITÉ DE REINICIO CONTRACTUAL	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-03-2026	Mail	CTVO. 026-28-03-2026. RESPUESTA FORMAL A OFICIO OF-INT-073 – REQUERIMIENTO POR INCUMPLIMIENTO EN EL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
08-04-2026	Mail	CTVO. 039-07-04-2026- SOLICITUD DE REINICIO DEL CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055-2026	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
09-04-2026	Mail	RESPUESTA FORMAL A OFICIO OF-INT-068 DEL 17 DE MARZO DE 2026	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
10-04-2026	Mail	RESPUESTA REQUERIMIENTO OF-INT-089 POR INCUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS Y RETRASOS EN LA EJECUCIÓN	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

10-04-2026	Mail	CTVO. 042-09-04-2026, INFORME SUBSANACIÓN VIVIENDAS.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
16-04-2026	Mail	RADICACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS – ACTA PARCIAL N.° 1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
16-04-2026	Mail	CTVO. 030-08-04-2026 RADICADO PARCIAL No. 1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
20-04-2026	Mail	CTVO. 044-20-04-2026 RADICACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS – ACTA PARCIAL N.° 1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
22-04-2026	Mail	ADICACION ACTA PARCIAL No. 1 AJUSTADA– Contrato N. ECO-LP-055-2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
23-04-2026	Mail	CTVO. 047-23-04-2626 RADICACION Y JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS - ACTA PARCIAL N°1	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
28-04-2026	Mail	CTVO. 048-28-03-2026. IMPOSIBILIDAD DEACCESO A VIVIENDA N° 82 – BENEFICIARIA MIRIAM HELENA	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
04-05-2026	Mail	RESPUESTA: CTVO. 045-21-04-2026 PROGRAMACIÓN DE OBRA CONTRATO ECO-LP-055 DE 2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
07-05-2026	Mail	TVO. 050-07-05-2026 SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO PARA VISITAS PENDIENTES PARA EL CONTRATO ECO-LP-055 DE 2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
11-05-2026	Mail	CTVO. 051-11-05-2026 RADICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACIÓN DE OBRA Y ENTREGA DE SOPORTES	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
15-05-2026	Mail	CTVO. 052-15-05-2026 SOLICITUD DE ACOMPAÑAMIENTO PARA VISITAS PENDIENTES PARA EL CONTRATO ECO-LP-055 DE 2025.	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
27-05-2026	Mail	CTVO. 054-27-05-2026 INFORME SUBSANACIÓN VIVIENDAS	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
29-05-2026	Mail	TVO. 053-20-05-2026: RADICACIÓN SÁBANA ACTA PARCIAL NO. 2 – CONTRATO DE OBRA ECO-LP-055 DE 2025	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025
01-06-2026	Mail	CTVO. 054-01-06-2026 Respuesta al Oficio OF-INT-143 – Beneficiario José Vicencio Acero González, Carpeta 120 subsanación viviendas	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE - CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

7.6. RELACION ESTADO DEL TIEMPO

Durante el período evaluado, las condiciones climáticas fueron en general favorables para la ejecución de las actividades programadas. En consecuencia, el desarrollo de las actividades se mantuvo conforme a lo planificado, sin retrasos atribuibles a factores climáticos.



CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

PEIN F 15
VERSIÓN 00
Página _1_ de _1_

MES \ DÍAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2025																															
OCTUBRE																															
NOVIEMBRE																															
DICIEMBRE																															
2026																															
ENERO																															
FEBRERO																															
MARZO																															
ABRIL																															
MAYO																															
JUNIO																															

Página 1

CONTROL DEL TIEMPO	DESDE :	22 10 25	HASTA	30 4 26

CONCEPTO	TOTALES		CONVENCIONES	CV	COLOR
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	112	53.33%	DÍAS SOLEADOS	DS	
TOTAL DÍAS NUBLADOS	20	9.52%	DÍAS NUBLADOS	DN	
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	27	12.86%	LLUVIAS FUERTES	LLF	
	34	16.19%	LLUVIAS MODERADAS	LLM	
	17	8.10%	LLUVIAS AISLADAS	LLA	
TOTAL	210	100.0%			

OBSERVACIONES :

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE LA OBRA		
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL	
22 DE OCTUBRE	30 DE JUNIO	
RESUMEN	DÍAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	132	63%
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	78	37%
TOTAL	210	100%

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL ULTIMO PERIODO		
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL	
01 DE JUNIO	30 DE JUNIO	
RESUMEN	DÍAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	6	20%
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	24	80%
TOTAL	30	100%

8. CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA

Durante el período correspondiente al mes de febrero, la interventoría realizó seguimiento continuo a las actividades constructivas, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normas vigentes y procedimientos de Calidad del proyecto.

Control de Materiales

Se efectuó control y verificación de los materiales utilizados en obra, incluyendo:

- Cemento.
- Acero de refuerzo
- Concreto
- Otros materiales

Se evidenció que los materiales utilizados cumplen con los requisitos establecidos.

También se verifico en campo la correcta ejecución de actividades, uso adecuado de equipos y herramientas, cumplimiento de procedimientos constructivos.

8.1. CONTROL DE ENSAYOS

Durante el período evaluado no se realizaron ensayos de materiales ni pruebas técnicas, dado que las actividades ejecutadas no lo requerían según la programación y las especificaciones del proyecto. La interventoría verificó que se cuente con la planificación, laboratorios y procedimientos definidos para la ejecución de los ensayos, los cuales serán realizados en las etapas correspondientes del proyecto.

8.2. CONTROL DE MATERIALES

Durante el período evaluado se realizó el uso de materiales en obra, los cuales fueron verificados por la interventoría en cuanto a su conformidad con las especificaciones técnicas y documentación de respaldo. La interventoría efectuó seguimiento al control de recepción y uso de materiales, asegurando que los mismos cumplieran con los requisitos establecidos para su aplicación en las actividades ejecutadas

8.3. CONTROL DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS

Durante el período evaluado se contó con maquinaria y equipos en operación para el desarrollo de las actividades de obra. La interventoría realizó seguimiento a su disponibilidad, estado y uso adecuado, verificando que fueran acordes con las actividades ejecutadas y cumplieran con las condiciones técnicas y de seguridad requeridas.

9. SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Durante los periodos evaluados, la Interventoría realizó el monitoreo y control al cumplimiento de las obligaciones ambientales y los Planes de Manejo Ambiental (PMA) establecidos para cada contrato, garantizando la mitigación de impactos en las áreas de influencia.

- Contrato ECO-LP-055-2025 (Componente Urbano)

  Se verificó el cumplimiento normativo mediante las siguientes acciones de control:

  Control de Emisiones: Se constató que el material particulado derivado de las reparaciones locativas se mantuvo confinado dentro de los predios, evitando afectaciones al espacio público y áreas comunes.

  Gestión de RCD: Se supervisó el acopio temporal controlado sobre bases impermeables y el transporte en vehículos carpados. Se validó la disposición final de escombros en el Parque Tecnológico de Pirgua (Urbaser), mediante el soporte de tiquete de pesaje con fecha del 19 de febrero de 2026.

  Certificación de Insumos: Se certificó que el material de afirmado proviene de la Cantera Villamil, la cual cuenta con licencia ambiental vigente, asegurando el cumplimiento normativo en la fuente de suministro.

- Contrato ECO-LP-053-2025 (Componente Rural)

  En concordancia con el inicio de actividades en la Vereda Runta, se activó el seguimiento al PMA con énfasis en la protección del entorno rural disperso:

  Manejo de Residuos en Zona Dispersa: Se verificó la correcta clasificación y acopio en las veinte (20) viviendas intervenidas. La Interventoría supervisó que la disposición de escombros no afectara fuentes hídricas ni zonas de protección vegetal. Antes del receso del 29 de diciembre, se garantizó la limpieza y evacuación total de los sitios de acopio.

  Control de Impactos y Buenas Prácticas: Se supervisó que el transporte de materiales minimizara la generación de polvo en vías veredales. Asimismo, se constató que el personal operativo recibiera instrucciones para desarrollar las obras en armonía con el ecosistema local.

Ambos contratos cumplen satisfactoriamente con los lineamientos ambientales establecidos. A la fecha de corte, no se registran eventos de contaminación, infracciones o afectaciones a los recursos naturales en las áreas de intervención del proyecto.

10. CONTROL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Durante los periodos objeto de reporte, la Interventoría realizó un seguimiento riguroso al cumplimiento de los Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de los contratistas, garantizando la protección de la integridad física del personal y el cumplimiento de la normativa nacional vigente (Ley 1562 de 2012 y Res. 0312 de 2019).

- Contrato ECO-LP-055-2025 (Componente Urbano)

Periodo: 01 al 28 de febrero de 2026

Seguridad Social: Se verificó que el 100% del personal (operativo, administrativo, maestros y residentes) cuenta con afiliaciones vigentes a ARL SURA, EPS y Fondos de Pensiones.

Dotación y EPP: Se validó la entrega de Elementos de Protección Personal (cascos, botas, guantes, gafas, chalecos y protección respiratoria) mediante planillas de registro firmadas entre el 5 y 12 de febrero por trabajadores como Luz Stella González, Fabio Rodríguez y Edwin Monroy, entre otros.

Prevención y Control: Se supervisaron charlas de seguridad y la identificación de riesgos locativos, mecánicos y de alturas. Las visitas periódicas confirmaron el mantenimiento del orden y aseo en las viviendas intervenidas en Tunja.

- Contrato ECO-LP-053-2025 (Componente Rural)

Periodo: 22 de octubre al 29 de diciembre de 2025

Uso de EPP: Se supervisó el uso obligatorio y correcto de cascos, guantes, botas de seguridad y protección visual/auditiva por parte de los trabajadores en los frentes de la Vereda Runta.

Condiciones de Seguridad: Se inspeccionaron las áreas de excavación, acopio y demolición en el entorno rural, asegurando que contaran con medidas preventivas para evitar accidentes en predios dispersos.

Gestión Documental: Se verificó la disponibilidad de kits de primeros auxilios y la documentación de seguridad industrial en sitio, registrando las recomendaciones pertinentes en la bitácora de obra.

Como resultado de la supervisión integral, se constata que las actividades en ambos contratos se desarrollan bajo estándares de seguridad óptimos. No se reportaron incidentes ni accidentes de trabajo durante los periodos evaluados en ninguno de los frentes de obra.

11. CONTROL COMPONENTE SOCIAL

Durante el periodo reportado, la interventoría realizó el seguimiento a las actividades de gestión social, destacando los siguientes puntos:

- Se verificó el proceso de socialización del inicio de obras con las familias beneficiarias. Se mantuvo un canal de comunicación abierto para resolver dudas sobre el alcance de los mejoramientos locativos.
- Se realizó seguimiento al buzón de sugerencias y atención directa. Coordinando con el área técnica la aceleración de los trabajos para evitar afectaciones por la temporada invernal.

- Se supervisó que el personal de obra mantuviera un comportamiento adecuado y respetuoso dentro de las viviendas habitadas. Asimismo, se controló que el acopio de materiales no obstruyera el tránsito de vecinos en las zonas urbanas intervenidas, garantizando la armonía con la comunidad.

- Se constató que la contratación de personal, incluyendo maestros de obra como Luis Alberto Cupa y Luz Stella González, promueve la vinculación de trabajadores de la región, cumpliendo con los indicadores de impacto social del proyecto.

El componente social se desarrolla satisfactoriamente, priorizando la protección de los bienes de los beneficiarios y manteniendo una relación positiva con el entorno comunitario

CONCLUSIONES

- Con base en el análisis técnico y financiero detallado, se concluye que el valor de $**93.324.625,61**presentado en el Acta Parcial No. 02 de interventoría refleja la labor de supervisión integral realizada sobre los frentes de obra rural y urbano. La discriminación de costos entre los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025 garantiza la transparencia en la ejecución presupuestal del subprograma 'Renovando Espacios, Revitalizando Comunidades'.

- El Acta Parcial No. 02 de interventoría valor correspondiente a la suma de $**93.324.625,61**, la cual se desglosa de la siguiente manera:
- **$58.380.134,38** Correspondientes al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 (Mejoramiento Rural)**, por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el **20 enero y el 20 de abril de 2026**.
- **$34.944.491,23** Correspondientes al seguimiento y control técnico del **Contrato de Obra No. ECO-LP-055-2025 (Mejoramiento Urbano)**, por las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el **1 de marzo y el 30 de marzo de 2026**.

- Se concluye que el proyecto mantiene una dinámica de ejecución positiva. En el **sector Urbano (Contrato ECO-LP-055-2025)**, se registra un avance físico ejecutado del **51.00%**, frente a un avance programado del **64.64%**, lo que representa un desfase del 13.64% debido a una desaceleración en el último periodo, a pesar de haber mantenido un ritmo superior en los meses anteriores. Por su parte, el **componente Rural (Contrato ECO-LP-053-2025)** alcanza una ejecución del **34.96%** frente a un programado del **65.73%** al cierre de su periodo reportado

- Las actividades ejecutadas en ambas modalidades (reparación de cubiertas, acabados, instalaciones hidrosanitarias y mampostería) cumplen estrictamente con las especificaciones técnicas y los presupuestos aprobados. La interventoría valida que las intervenciones han mejorado efectivamente la habitabilidad de los beneficiarios.

- Ante la aparición de patologías estructurales no previstas y dificultades de abastecimiento, se resalta la gestión oportuna de suspensiones y prórrogas. Estas medidas, junto con la actualización de cantidades mediante modificatorios, han permitido mantener el equilibrio económico y la estabilidad técnica de las obras sin afectar el valor total de los contratos.

- Aunque el reporte contable registra un 0% de pagos autorizados a la fecha de corte, se certifica que las Actas Parciales No. 1 de ambos contratos se encuentran en trámite de validación. Esto demuestra que los contratistas cuentan con la solvencia necesaria para financiar la operación inicial, garantizando que el flujo financiero de la entidad se realice sobre obra efectivamente recibida.

- Se destaca la ausencia de accidentes laborales (SST) y el estricto cumplimiento de los planes de manejo ambiental en ambos sectores. La comunicación asertiva con los beneficiarios ha permitido que la ejecución de las obras se desarrolle con un alto nivel de aceptación comunitaria.

Vo.Bo. Daniel Leonardo Velásquez Pinilla
Ingeniero Civil
Especialista en Ingeniería Ambiental
Especialista en Interventoría y supervisión de la Construcción

Dirección: Cra. 2A No 73-21 Piso 1 Tunja – Boyacá
Email: mejoramientosinterventoria.2025@gmail.com
Celular: 3208370889

CERTIFICACION BANCARIA

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA Identificado con CC 7174743

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina AVENIDA NORTE TUNJA, con las siguientes características:

Cuentamiga

Número:	24154918965
Fecha de apertura:	27 de Abril de 2026
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a ECOVIVIENDA TUNJA, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día Viernes, 28 de Agosto de 2026.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

INFORME INTERVENTORIA

INFORMES SEMANALES URBANOS

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	2	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	17	DEL	MARZO 02 DE 2026	AL	MARZO 07 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO DECICIETE (117) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	44,10%	46,95%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	8,33%	0,020%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	**52,43%**	**46,97%**	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.113.752.640,00	**1.257.447.360,00**

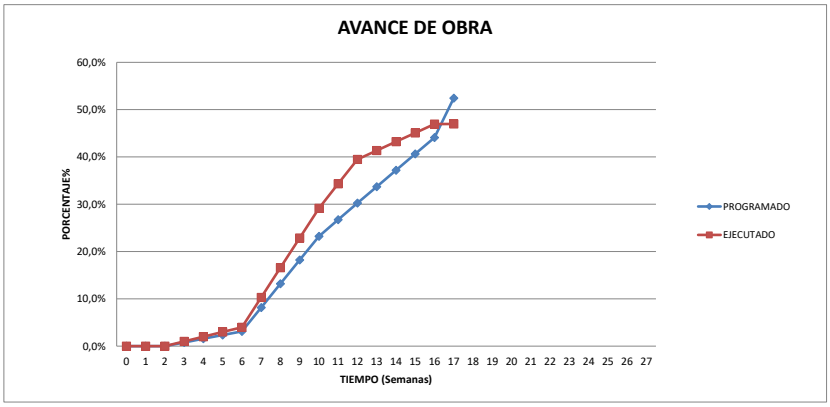
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	2	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	2,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	02/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	03/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	04/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	05/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	SI NO x
	06/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	07/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	2	MES	MARZO	AÑO	2026

02 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Demolición de enchape cerámico, desmonte de cielo falso en madera.
03 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Demolición de muros en mampostería de ladrillo, demolición de mesón en concreto.
04 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Construcción de muro en bloque de arcilla No. 4.
05 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Construcción de mesone en concreto.
06 DE MARZO DE 2026.
Vivienda 168:
Pañete liso en muros.
07 DE MARZO DE 2026
Pañete impermeabilizado
Filos y dilataciones en pañetes.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	9	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	18	DEL	MARZO 09 DE 2026	AL	MARZO 14 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO VENTI TRES (123) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	52,43%	46,97%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	0,68%	0,060%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	53,11%	47,03%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.115.175.360,00	1.256.024.640,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	2	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	2,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

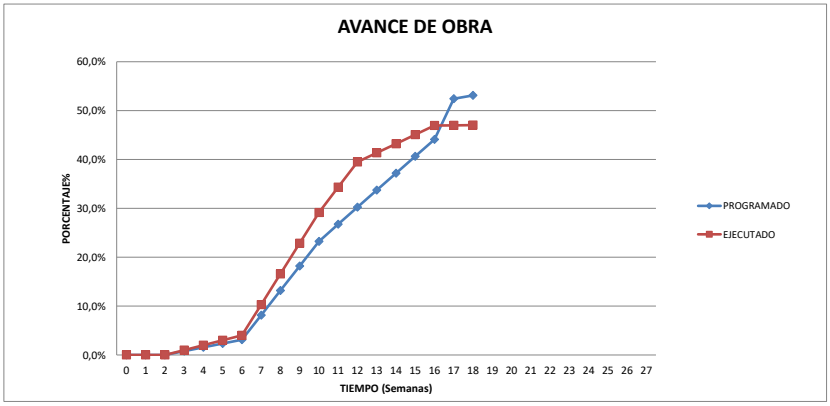
V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)

FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
09/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
10/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
11/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
12/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	SI NO x
13/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
14/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
-	-	-	
-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	9	MES	MARZO	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

09 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Alistado de piso 1:5 e=4 cm.
10 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Instalación de piso en cerámica en habitaciones y sala.
11 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Instalación de piso en cerámica en cocina y baño.
12 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica.
13 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Suministro e instalación de enchape de pared en cerámica en cocina.
14 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Suministro e instalación de enchape de pared en cerámica en baño.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	16	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	19	DEL	MARZO 16 DE 2026	AL	MARZO 21 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO VETI NUEVA (129) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	53,11%	47,03%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	2,42%	0,550%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	**55,53%**	**47,58%**	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

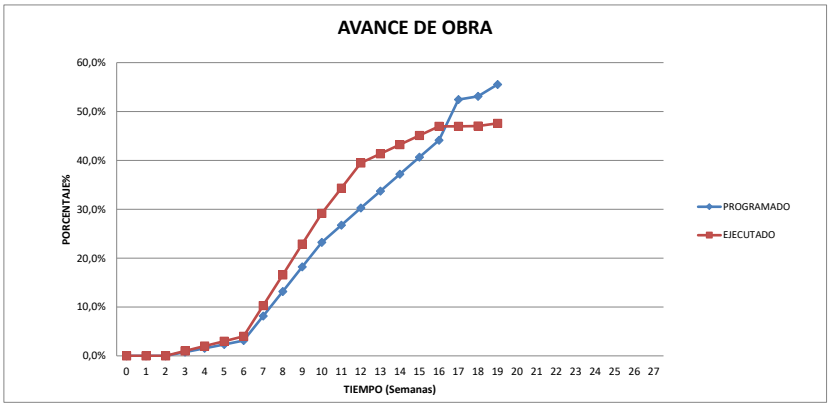
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.128.216.960,00	**1.242.983.040,00**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	2	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	2,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	16/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	17/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	18/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	19/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	SI NO X
	20/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	21/03/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	16	MES	MARZO	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

16 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Suministro e instalación de estructura para cielo raso en PVC.
17 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Suministro e instalación de cielo raso en PVC de 7 mm.
18 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Instalación de barra de seguridad en acero inoxidable para baño.
19 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Suministro e instalación de lavamanos color blanco de colgar.
20 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Suministro e instalación de grifería completa para lavamanos con llave sencilla.
21 DE MARZO DE 2026
Vivienda 168: Suministro e instalación de grifería completa con llave tipo ganso y actividades de aseo general para entrega.

REGISTRO FOTOGRAFICO

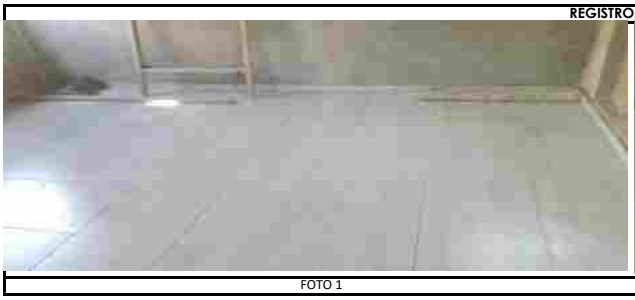


FOTO 1



FOTO 2

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	23	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	20	DEL	MARZO 23 DE 2026	AL	MARZO 27 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO VENTI CINCO UN (125) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

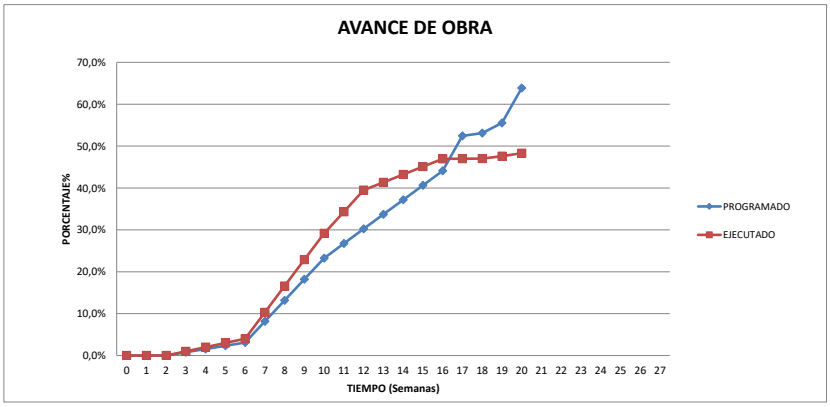
EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	55,53%	47,58%	SE SUSPENDE EL CONTRATO EL 27 DE MARZO.	SUSPENSIÓN
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	8,33%	0,720%	SE SUSPENDE EL CONTRATO EL 27 DE MARZO	SUSPENSIÓN
TOTAL	**63,86%**	**48,30%**	SE SUSPENDE EL CONTRATO EL 27 DE MARZO	SUSPENSIÓN

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.145.289.600,00	**1.225.910.400,00**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00		23/03/2026	SOLEADO	SOLEADO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00		24/03/2026	SOLEADO	SOLEADO	
MAESTRO GRL	2	SOLDADOR	0,00		25/03/2026	SOLEADO	SOLEADO	
OPERADORES	0	AYUDANTES	2,00	PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	26/03/2026	SOLEADO	SOLEADO	SI NO x
DIRECTOR INTERVENTORIA	1				27/03/2026	SOLEADO	SOLEADO	
ING. INTERVENTORIA	2							
NG.SUPERVISOR	2				-	-	-	
					-	-	-	
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO					20%			

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	23	MES	MARZO	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

23 DE MARZO DE 2026
Vivienda 67: Desmonte de aparatos sanitarios (inodoro, lavamanos y ducha, desmonte de cubiertas en teja de asbesto cemento. demolición de enchape cerámico en pisos y muros.
24 DE MARZO DE 2026
Vivienda 67: Retiro de material producto de demolición, inicio de pañete impermeabilizado 1:3 en zonas húmedas.
25 DE MARZO DE 2026
Vivienda 67: Suministro e instalación de enchape de pared en cerámica e inicio de instalación de piso en cerámica.
26 DE MARZO DE 2026
Vivienda 67: Continuación de instalación de piso en cerámica.
27 DE MARZO DE 2026
Vivienda 67: Instalación de teja translucida. 27 DE MARZO SE SUSPENDE EL CONTRATO

REGISTRO FOTOGRAFICO

FOTO 1	FOTO 2
FOTO 3	FOTO 4

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	8	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	21	DEL	ABRIL 08 DE 2026	AL	ABRIL 11 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO VENTI NUEVE (129) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	63,86%	48,30%	SE REANUDA EL CONTRATO EL 8 DE ABRIL	SE REANUDA EL CONTRATO
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	-14,49%	1,070%	SE REANUDA EL CONTRATO EL 8 DE ABRIL	SE REANUDA EL CONTRATO
TOTAL	**49,37%**	**49,37%**	SE REANUDA EL CONTRATO EL 8 DE ABRIL	SE REANUDA EL CONTRATO

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	$ 2.371.200.000,00	1.145.289.600,00	**1.225.910.400,00**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

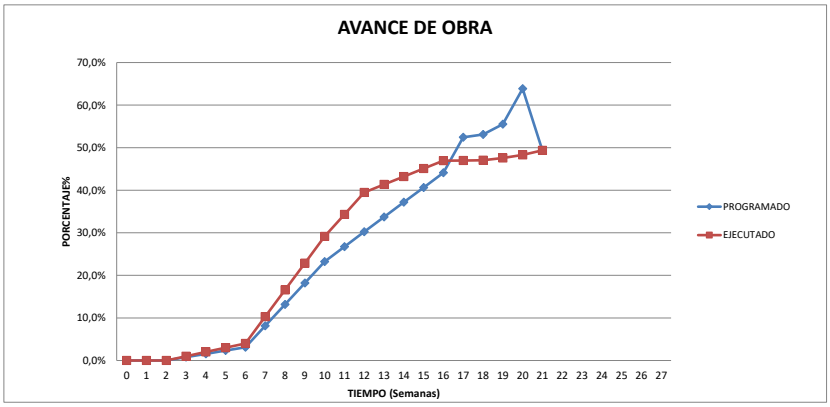
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	2	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	2,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	08/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	09/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	10/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	11/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	SI NO x
		SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	8	MES	ABRIL	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

08 DE ABRIL DE 2026
Vivienda 67: Inicio de instalación de cielo raso en PVC de 7 mm.
09 DE ABRIL DE 2026
Vivienda 67: Terminación de cielo raso en PVC e instalación de panel LED cuadrado incrustar 12W.
10 DE ABRIL DE 2026
Vivienda 67: Instalación de grifería para ducha sencilla e nstalación de barra de seguridad en acero inoxidable.
11 DE ABRIL DE 2026: Instalación de combo sanitario y Aseo general de obra.

REGISTRO FOTOGRAFICO

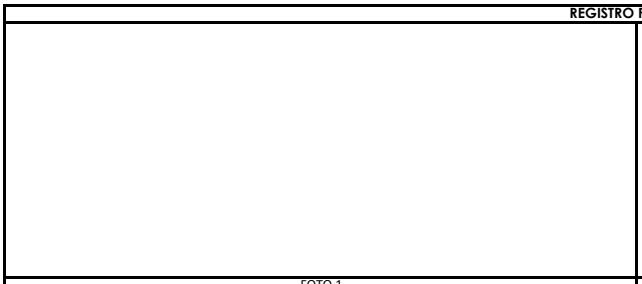


FOTO 1

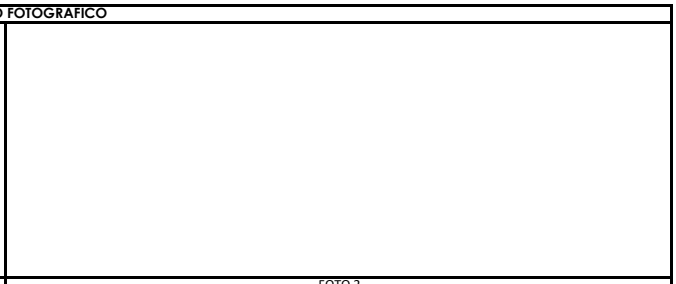


FOTO 2

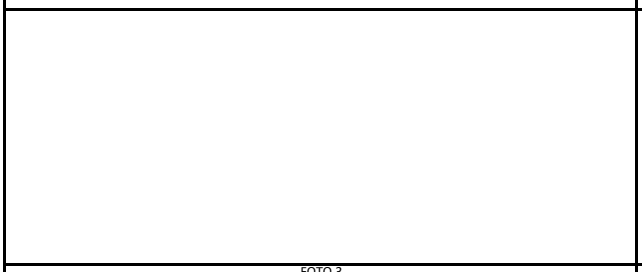


FOTO 3

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	13	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	22	DEL	ABRIL 13 DE 2026	AL	ABRIL 18 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO TEINYA Y CINCO (135) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	49,37%	49,37%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	0,00%	0,000%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	49,37%	49,37%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

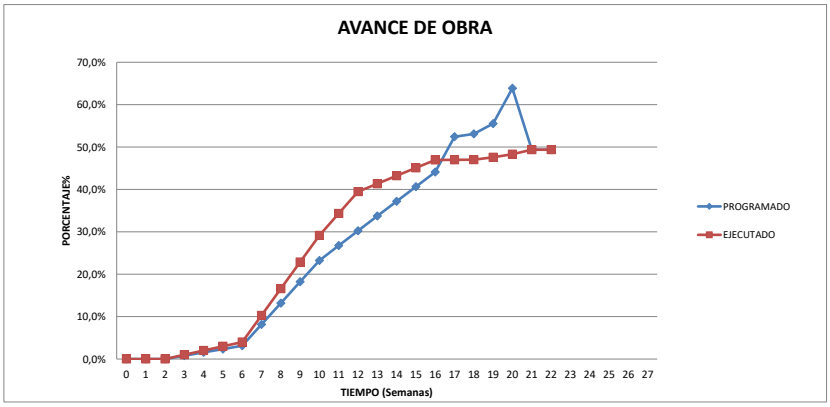
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.145.289.600,00	1.225.910.400,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	0	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	0,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	13/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	14/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	15/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	16/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	SI NO X
	17/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	18/04/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

13 DE ABRIL DE 2026: SE EMPIEZAN A HACER VISITAS PRELIMINARES.
Carpeta / Vivienda 35
Carpeta / Vivienda 115
Carpeta / Vivienda 128
14 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 210
Carpeta / Vivienda 11
Carpeta / Vivienda 129
15 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 126
Carpeta / Vivienda 284
Carpeta / Vivienda 29
16 DE ABRIL DE 2026

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	13	MES	ABRIL	AÑO	2026

Carpeta / Vivienda 142
Carpeta / Vivienda 281
17 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 163
Carpeta / Vivienda 138
Carpeta / Vivienda 151

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

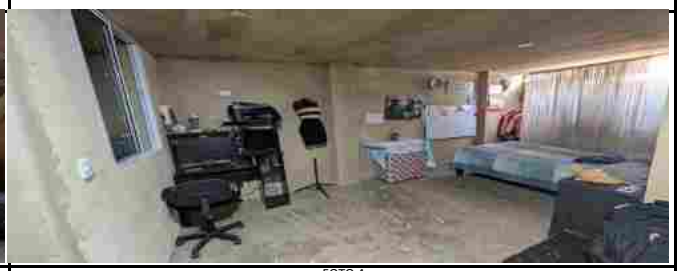


FOTO 4



FOTO 5

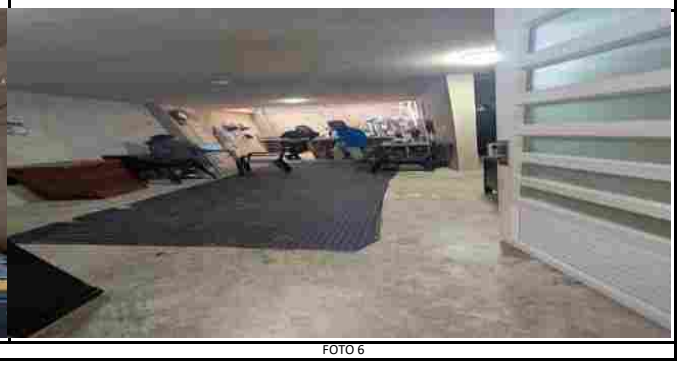


FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	20	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	23	DEL	ABRIL 20 DE 2026	AL	ABRIL 25 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO CUARENTA Y UNO (141) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	49,37%	49,37%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	0,00%	0,000%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	49,37%	49,37%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.145.289.600,00	1.225.910.400,00

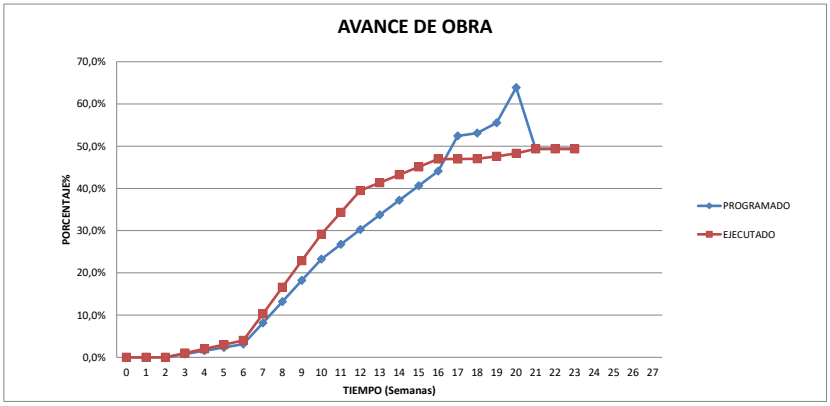
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	0	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	0,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	20/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	21/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	22/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	23/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	SI NO X
	24/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	25/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



ACTIVIDADES REALIZADAS

20 DE ABRIL DE 2026: SE CONTINUAN CON VISITAS PRELIMINARES
Carpeta / Vivienda 144
Carpeta / Vivienda 329
21 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 153
Carpeta / Vivienda 149
Carpeta / Vivienda 158
22 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 293
Carpeta / Vivienda 237
23 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 13
Carpeta / Vivienda 254

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	20	MES	ABRIL	AÑO	2026

Carpeta / Vivienda 294
Carpeta / Vivienda 323
24 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 194
Carpeta / Vivienda 143
Carpeta / Vivienda 93
Carpeta / Vivienda 66

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	27	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	24	DEL	ABRIL 27 DE 2026	AL	MAYO 02 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO CUARETA Y SEIES (146) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	49,37%	49,37%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	0,00%	0,000%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	49,37%	49,37%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

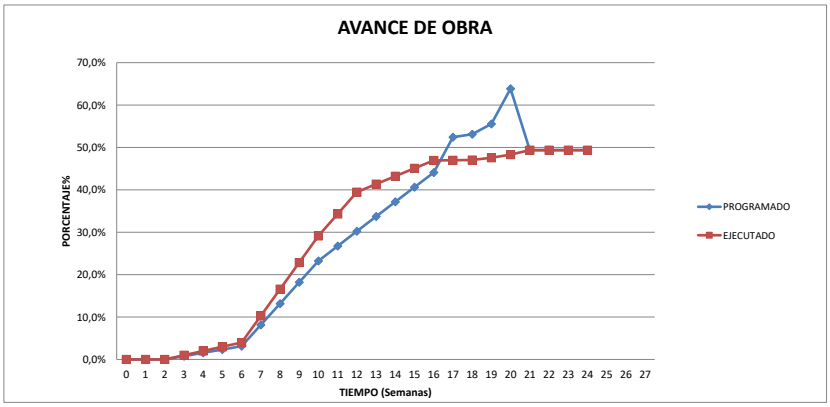
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.145.289.600,00	1.225.910.400,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	0	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	0,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	27/04/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	28/04/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	29/04/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	30/04/2026	SOLEADO	SOLEADO	SI NO X
	02/05/2026	SOLEADO	SOLEADO	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	27	MES	ABRIL	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

27 DE ABRIL DE 2026: SE CONTINUAN CON VISITAS PRELIMINARES
Carpeta / Vivienda 49
Carpeta / Vivienda 221
28 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 175
Carpeta / Vivienda 187
29 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 277
Carpeta / Vivienda 140
30 DE ABRIL DE 2026
Carpeta / Vivienda 145
Carpeta / Vivienda 222

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	4	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	25	DEL	MAYO 04 DE 2026	AL	MAYO 09 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO CINCUENTA Y DOS (152) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	49,37%	49,37%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	2,61%	0,060%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	51,98%	49,43%	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

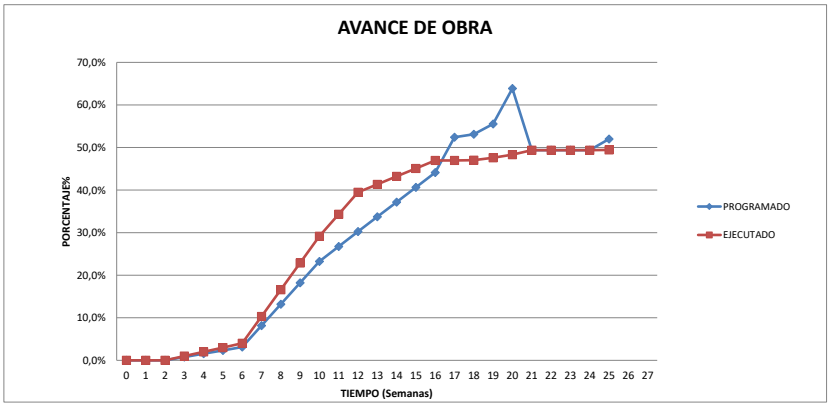
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.170.661.440,00	1.200.538.560,00

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	04/05/2026	LLUVIA	SOLEADO	
	05/05/2026	LLUVIA	SOLEADO	
	06/05/2026	LLUVIA	SOLEADO	
	07/05/2026	LLUVIA	SOLEADO	SI NO x
	08/05/2026	LLUVIA	SOLEADO	
	09/05/2026	LLUVIA	SOLEADO	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	4	MES	MAYO	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

04 DE MAYO 2026:
Instalación de división para baño e instalación de puertas en melaminica con chapa.
Vivienda 39: Instalación de puerta en melaminica con chapa.
06 DE MAYO 2026:
Instalación de división para baño e instalación de puerta en melaminica con chapa.
Vivienda 105: Instalación de división para baño, instalación de puertas en melaminica con chapa e Instalación de ventanas.
2026:
división para baño.
Vivienda 119: Instalación de división para baño e instalación de puertas en melaminica con chapa.
Vivienda 10:
05 DE MAYO 2026:
Vivienda 199:
07 DE MAYO 2026:
08 DE MAYO
Vivienda 107: Instalación de
08 DE MAYO 2026:

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 4

FOTO 5

FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA			DÍA	11	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	26	DEL	MAYO 11 DE 2026	AL	MAYO 16 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO CINCUENTA Y OCHO (158) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	51,98%	49,43%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	9,50%	0,070%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	**61,48%**	**49,50%**	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.170.661.440,00	**1.200.538.560,00**

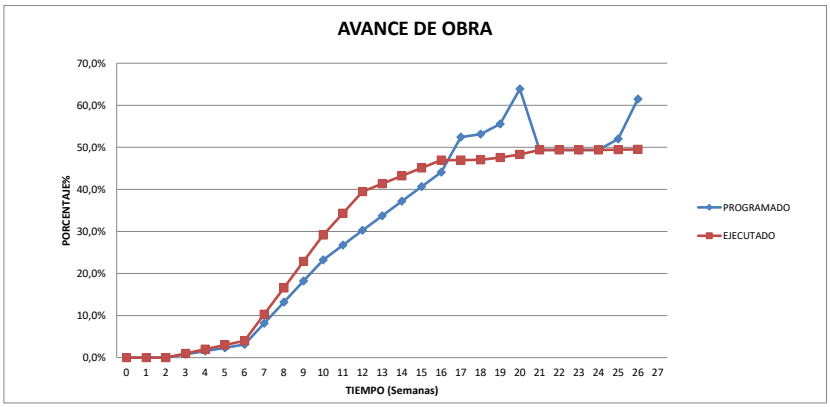
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	11/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	12/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	13/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	14/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	SI NO x
	15/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	16/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	11	MES	MAYO	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

11 DE MAYO 2026:
hacen subsanaciones de puertas en madera melaminica.
Vivienda 17: Se hacen subsanaciones de puertas en madera melaminica.
MAYO 2026:
subsanaciones de estuco, pintura, filos en estuco.
Vivienda 87: Se hacen subsanaciones de puertas en melamina.
MAYO 2026:
hacen subsanaciones de bajante de aguas lluvia y claraboya.
Vivienda 14: Se hacen subsanaciones de estuco, filos, pintura y cantonera de puerta en madera melaminica.
Vivienda 113: Se
12 DE MAYO 2026:
13 DE
Vivienda 87: Se hacen
14 DE MAYO 2026:
15 DE
Vivienda 36: Se
16 DE MAYO 2026:

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA			DÍA	18	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	27	DEL	MAYO 18 DE 2026	AL	MAYO 23 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO SESENTA Y CUATRO (164) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	61,48%	49,50%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	0,56%	0,930%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	**62,04%**	**50,43%**	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.170.661.440,00	**1.200.538.560,00**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

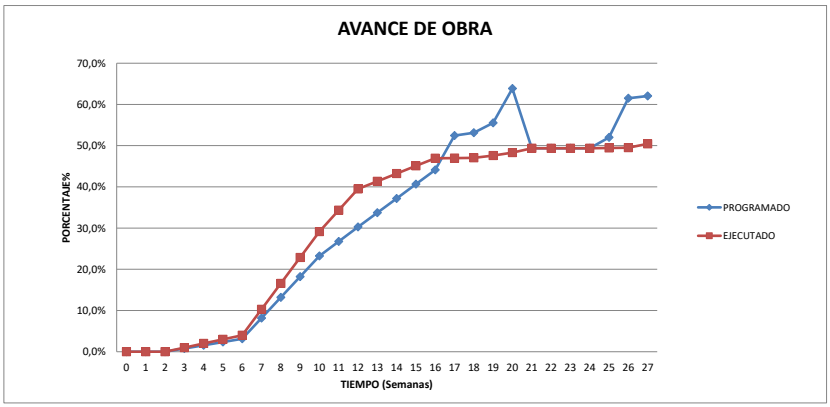
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	11/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	12/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	13/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	14/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	SI NO x
	15/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	16/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	18	MES	MAYO	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

18 DE MAYO 2026: Se realiza desmonte de cubierta en viviendas casa 49, 140 y 221 ; se realiza desmonte estructura de madera para cubierta en casas 49,140; demolicion de enchape casa 153; desmonte de bajante en casa 140; desmonte cielo falso casa 153.
19 DE MAYO 2026: Se realiza instalacion de perfileria casas 49 y 140; instalacion decubierta casas 140,49 y 221; instalacion de teja ondula casa 221; instalaciojn de caballete casa 49,140 y 221; se realiza muro en bloque casa 153; pañete liso y alistado en casa 153.
20 DE MAYO 2026: SE Realizan actividades de alistado casa 49,instalacion de cubierta, tejaondulada y flanches en casa e instalacion de canal 140; se realiza encorazado ce cubierta e instalcion de flanche casa 221. se realiza alistado de piso, fundida de meson en concreto, instalacion de salida agua fria y tuberaria sanitaria de 2"para desagua en casa 153.
21 MAYO 2026: Instalacion depiso ceramico casa 49; alistado de piso casa 221; se realizan actividades deenchape en paredes y piso casa 153; se da inicio de actividades en casa 175 en demolicion de enchape y desmonte de cielo falso. 22
DE MAYO 2026: Se continuan actividades de instalcion de enchape y boquilla al mismo para entrega casa 49; instlacion de enchape casa 221; se realiza actividades de enchape de pared en casa 153; se realiza demolicion de muro en mamposteria, demolicion de meson en concreto y se realiza construccion de araña sanitaria e hidraulica para casa 175.
23 DE MAYO 2026: Se realiza instalacion de enchape y boquilla casa 221; se realizan actividades de muro en bloque meson y murete de ducha casa 175; actividades en instalacion de piso ceramico y boquilla en enchape pared casa 153.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA			DÍA	25	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	28	DEL	MAYO 25 DE 2026	AL	MAYO 30 DE 2026
FECHA INICIO :	22-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	CIENTO SETENTA (170) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACA.				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901992835-7	CONTRATO N°	ECO-LP-055-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMMULADO A LA PREVIA SEMANA	62,04%	50,43%	SIN NOVEDDAD	X
DESARROLLO PRESENTE SEMANA	2,60%	0,570%	SIN NOVEDDAD	X
TOTAL	**64,64%**	**51,00%**	SIN NOVEDDAD	X

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 2.371.200.000,00	1.170.661.440,00	**1.200.538.560,00**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

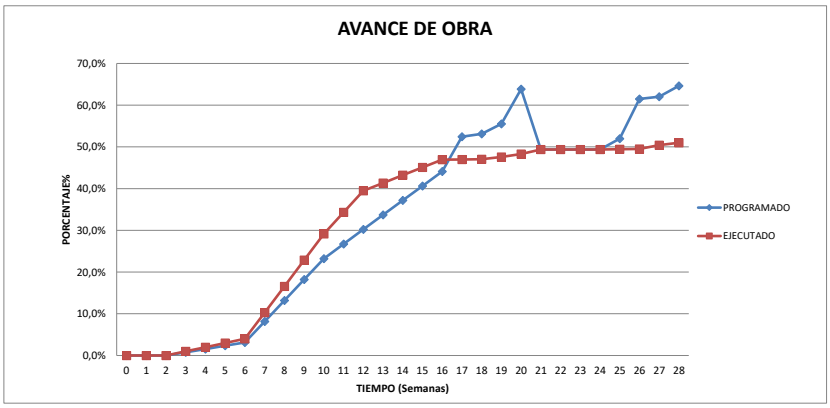
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	0,00
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	0,00
MAESTRO GRL	6	SOLDADOR	0,00
OPERADORES	0	AYUDANTES	6,00
DIRECTOR INTERVENTORIA	1		
ING. INTERVENTORIA	2		
NG.SUPERVISOR	2		

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	11/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	12/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	13/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	14/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	SI NO x
	15/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	16/05/2026	SOLEADO	LLUVIA	
	-	-	-	
	-	-	-	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025

NIT. 901992835-7

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	25	MES	MAYO	AÑO	2026

ACTIVIDADES REALIZADAS

25 DE MAYO 2026: Se continua con actividades de instalacion de enchape casa 153; se realiza pañete impermehabilizado, fundida de meson en concreto casa 175; se da inicio de actividades en desmonte de cubiertas casas 227 y 13. des monte de estrucutra en madera casa 13.
26 DE MAYO 2026: Se continua con actividades de enchape y boquilla para el mismo casa 153 y se da inicio a instalacion d e estructura patra techo pvc de la misma; se realiza alistado de piso y filos en pañete casa 175; se realiza desmonte de canal, desmonte de cielo falso casa 227, se realiza instalacion de perfileria y cubierta en casa 13.
27 DE MAYO 2026: Se continua con actividades de instalacion de pvce instalacion de lavaplatos con griferia casa 153; se realiza instalacion de enchapes en pared y piso casa 175; se realiza demolicion de enchape, instalacion de perfileria y cubierta casa 227; se realiza alistado de piso casa 13.
28 MAYO 2026:se realiza instalacion de combo, lavaplatos y griferia casa 153; se realiza instalacion de enchapes casa 175; se realiza instaolacion de flanches, instalacion de canal y salidas luminarias y alistado casa 227; se realiza alistado de piso casa 13.
29 DE MAYO 2026: Se continuan actividades de instalcion de enchapes y boquilla de la misma, instalacion de ducha sencilla e instlacion de guardaescoba casa 153; instalacion de regilla 3x2" y cielo falso y guarda escoba casa 175; instalacion de flanches y piso ceramico casa 13; instalacion de pvc y enchape casa 227.
30 DE MAYO 2026: Se realiza actividades de guardaescoba, incrustaciones y panel led en casa 153; se realizan actividades de instalcion de llave de ganzo,lavaplatos, combo sanitario, juego de incrustaciones y ducha sencilla y ultimas pies de instalacion de guardaescoba en casa 175; se realiza instalacion de panel led, regilla 3x2" e instalacion de enchapes de pared e instalacion de aparatos sanitarios casa 227; se reaiza instalacion de ceramica y guardaescoba casa 13

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

INFORMES SEMANALES RURALES

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	25	MES	ENERO	AÑO	2026

SEMANAL N°	11	DEL	20 DE ENERO DE 2026	AL	24 DE ENERO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	12,58%	11,56%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	2,29%	2,50%		
TOTAL	14,87%	14,06%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	503.497.802,41	3.077.567.648,59

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

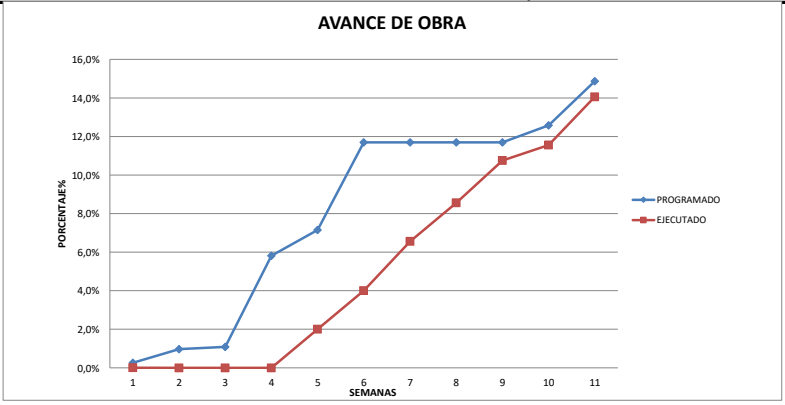
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	20/01/2025	0	0	
	21/01/2025	0	0	
	22/01/2025	0	0	
	23/01/2025	0	0	SI NO X
	24/01/2025	0	0	
	25/01/2025	0	0	
		0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DESMONTE DE CUBIERTA EN LAS VIVIENDAS 288 Y133, ACTIVIDADE DE DESMONTE DE CIELOFALSO EN CASAS132,288, DESMONTE DE MARCOSYPUERTAS EN CASAS 23,132,288, DESMONTE DEPARATOSSAITRIOS EN CASAS 133,288, ACTIVIDADES EN ESTUCO CASA 224, ALISTADO DE PISO EN CASA 14Y CASA 283, ACTIVIDAD DE PAÑETE CASA 23, DEMOLICION PISO BAÑOCASA 283. INSTALACION DEPERFILERIA CASA 288, DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA CASA 133

SE CONTINUA CON ACTIVIDAD DE PAÑETE CASA 23, ACTIVIDAD EN INSTALACION DE ESTUCOCASA CASA 224Y 283, ACTIVIDAD EN ALISTDO DE PISO CASA 14, SE REALIZA ACTIVIDAD DE PAÑETE IMPERMEHABILIZADO EN CASA 132, INSTALCION DE CUBIERTAS EN CASAS 133Y 288, INSTALACION DE CABALLETE EN CASA 288, PAÑETE DEMOLICION DE ENCHAPE DE BAÑO YPAÑETE DEL MISMO CASA 288

SE REALIZA ACTIVIDAD DE ALISTDO IMPERMEHABILIZADO CASA 23 , SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DEPAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 23, SE CONTINUA CON ACTIVIDADES EN ESTUCO CASA 283, 132 , 133 Y 224, ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE CASA CASA 283,14, 224, ALISTADO CASA 288; ACTIVIDAD DE PAÑETE IMPERMEHABILIZADO EN CASA 132.

SE REALIZA ACTIVIDAD DE ALISTADO CASA 23 Y CASA 288, SE CONTINUA CON ACTIVIDAD D E ESTUCO CASA 283, 132,224 Y 133; FILOS PAÑETE CASA 23, INSTALACION DEPISO CERAMICO CASAS 283,14 Y 288;ACTIVIDAD DE PAÑETE IMPERMEHABILIZADO EN CASA 132 Y 288; CONSTRUCCION DE MAMPOSTERIA CASA 132 Y 133, FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO CASA 224,133, 132,283.SALIDAS PARA LUMINARIAS CASA 133 Y 288.

SE TERMINA ACTIVIDAD DE ALISTADO IMPERMEHABILIZADO CASA 23, ACTIVIDADES EN ESTUCO CASA 23, 283,132,224,133,288; ACTIVIDADES EN FILOS DE ESTUCO EN CASAS 283,132,224,133,288; FILOS EN PAÑETE CASA 288; PAÑETE Y MESON EN CONCRETO CASAS 132 Y133, ACTIVIDAD DE PAÑETE IMPERMEHABILIZADO EN CASA 132Y 288; ACTIVIDADES DE ENCHAPECASAS 14,283; GUARDA ESCOBA CASA 14 283; SALIDAS PARA LUMINARIAS Y TOMAS CASA 132

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	25	MES	ENERO	AÑO	2026

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	2	MES	ENERO	AÑO	2026

SEMANAL N°	12	DEL	26 DE ENERO DE 2026	AL	01 DE FEBREO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

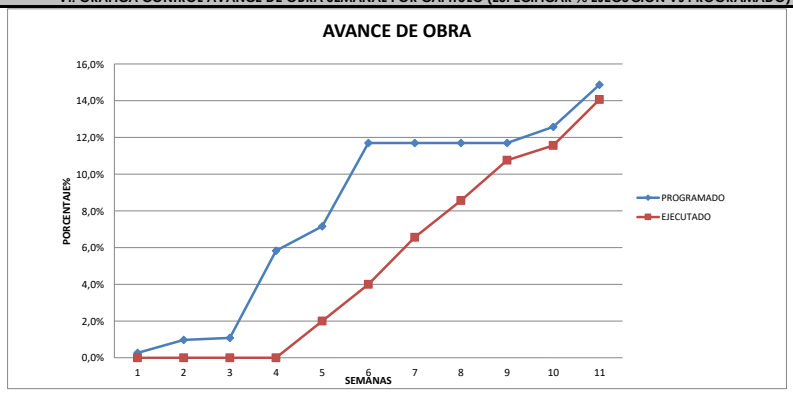
EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	12,58%	11,56%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	2,29%	2,50%		
TOTAL	14,87%	14,06%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	503.497.802,41	3.077.567.648,59

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO			26/01/2025	0	0	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00		27/01/2025	0	0	
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00	PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	28/01/2025	0	0	
		AYUDANTES	7,00		29/01/2025	0	0	SI NO X
					30/01/2025	0	0	
					31/01/2025	0	0	
						0	0	
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO					20%			

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ENCHAPE CASAS 14,283; GUARDA ESCOBA CASA 14 283; ACTIVIDADES EN FILOS DE ESTUCO EN CASAS 23, 283,132,224,133,288, SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y BOQUILLA DELMISMO EN CASAS 14, 283 SE INICIA ENCHAPE CASA 224 Y 288, SE INICA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC CASA 14, SALIDAS PARA LUMINIARIAS CASA 132, MURO EN BLOQUE CASA 132 Y PAÑETE DELMISMO (MESON) PINTURA CORAZA PARA FACHADA CASA 288.

SE REALIZA ACTIVIDAD DE ENCHAPE ENCASAS 23,283,132,14,224,133 Y 288, ACTIVIDADES EN GUARDAESCOBA EN CASAS 14, 288 Y 283, ACTIVIDADES DE PINTURA EN CASAS 23, 283 COMOACTIVIDAD DE VINILO SOBRE PAÑETE, ACTIVIDADES DE FILOS CASAS 23, 283,133,288, INSTALACION DE CANAL Y BAJANTE EN CASA 288 INSTALACION ESTRUCTURA DE TECHOS 23,283,132,INSTALACION DE TECHO PVC CASA 14.

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ENCHAPE EN CASAS 23,283,132,224,133 Y 288; INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CASAS ,283,132,224, Y 288 ACTIVIDADES EN INSTALACION DE TECHO CASA 288,14,23,283, SE REALIZA CONSTRUCCION DE POYOEN CONCRETO CASA 224 INSTALACION DE COMBOCASA 224; FILOS Y DILATACIONES CASA 224, BARANDA METALICA CASA 132 INSTALACION DE LAVAPLATOS CASAS 132,133.

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ENCHAPE EN CASAS ,132,224,133, SE REALIZAN ACTIVIDADES EN GUARDAESCOBA DE LAS CASAS 23,283,132,224,133 Y 288; INSTALACION DE TECHO CASA 288,14,23,283, 133, 224,CONSTRUCCION DEPOYO CASA 133; ACTIVIDDES CON VINILO SOBRE PAÑETE Y ESTUCOEN CASAS 23,283,132,133 Y 288

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ENCHAPE EN CASAS ,132,224,133, SE REALIZA INSTALACION DE COMBOS EN CASAS 133, 288 SE REALIZAN ACTIVIDADES EN GUARDAESCOBA DE LAS CASAS 23,283,132,224,133 Y 288; INSTALACION DE TECHO CASA 288,14,23,283, 133, 224,CONSTRUCCION DEPOYO CASA 133; ACTIVIDDES CON VINILO SOBRE PAÑETE Y ESTUCOEN CASAS 23,283,132,133, 224 Y 288

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	2	MES	ENERO	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PINTURA EN LAS VIVIENDAS 23,283,132,133, 244Y 288 INSTALACION DE LUMINARIAS EN CASAS 23,132,14,224,133, 288; INSTALACION DE LAVAPLATOS CASA 133, INSTALACION DE VIDRIOS CASA 133 Y DIVISION

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	9	MES	FEBRERO	AÑO	2026

SEMANAL N°	13	DEL	2 DE FEBRERO DE 2026	AL	8 DE FEBRERO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

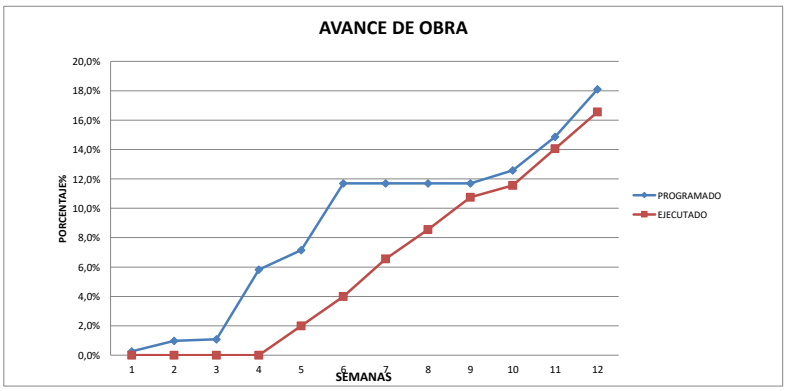
EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	14,87%	14,06%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	3,24%	2,50%		
TOTAL	18,11%	16,56%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	593.024.438,69	2.988.041.012,31

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO			02/02/2025	0	0	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00		03/02/2025	0	0	
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	0,00	PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	04/02/2025	0	0	
		AYUDANTES	10,00		05/02/2025	0	0	SI NO X
					06/02/2025	0	0	
					07/02/2025	0	0	
						0	0	
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO				20%				

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE DA INICIO A ACTIVIDADES DE DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS MARCOS Y PUERTAS DELA CASA 72; ACTIVIDADES EN DEMOLICION DE MESON, DESMONTE ESTRUCTURA FALSO TECHO Y DEMOLICION DE ENCHAPE CASA 69, DEMOLICION ENCHAPE, DESMONTEMARCOS Y PUERTAS CASA 103, 70,71, ACTIVIDADES DE ALISTADO CASA 71, DESMOLICION DE ESTERILLA, DEMOLICION PIDO CERAMICO, DESMONTE PISO MADERA EN CASA 179.

SE REALIZA ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 72,71 Y 103; DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA, INSTALACION DE PERFILERIA Y CUBIERTA EN VIVIENDA 70, INSTALACION DE CUBIERTA CASA 70; DEMOLICION ENCHAPE CASA 69, SE DA INICIO A ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 71, SE REALIZA ACTIVIDADES DE EXCAVACION MANUAL, RELLENO DE AFIRMADO COMPACTADO, INSTALACION DE MALLA Y FUNDIDA DE PLACA EN CASA 179.PAÑETE EN MUROS CASA 69

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ALISTADO EN CASAS 71,72 Y 103; ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION MESON CASA 72; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 69, MURO EN LADRILLO CASA 69, SE DA INICIO DE ACTIVIDADES DE PISO CERAMICO EN CASAS 71, 103, ACTIVIDADES DE ALISTADO CASA 179; ACTIVIDADES DEPAÑETE CASA 70.

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ALISTADO EN CASAS 71,72 Y 103; ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION MESON CASA 72; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 69, MURO EN LADRILLO CASA 69, SE DA INICIO DE ACTIVIDADES DE PISO CERAMICO EN CASAS 71, 103, ACTIVIDADES DE ALISTADO CASA 179; ACTIVIDADES DEPAÑETE CASA 70.

SE DA INICIO EN ACTIVIDADES DE ESTUCO EN CASA 72; SE CONTINUAN ACTIVIDADES EN MESON DE CONCRETO, FUNDIDA DE PLACA BASE CON INSTALACION DE MALLA E INSTALACION DE ESTUCO EN CASA 69; INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 103, SE CONTINUA CON PAÑETE EN COCINA CASA 70, SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ESTUCO, ADICIONALMENTECON FILOS CASA 71, SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 179, FILOS EN PAÑETE CASA 70.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	9	MES	FEBRERO	AÑO	2026

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	16	MES	FEBRERO	AÑO	2026

SEMANAL N°	14	DEL	9 DE FEBRERO DE 2026	AL	15 DE FEBRERO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	18,11%	16,56%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	0,88%	2,50%		
TOTAL	18,99%	19,06%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	682.551.074,96	2.898.514.376,04

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

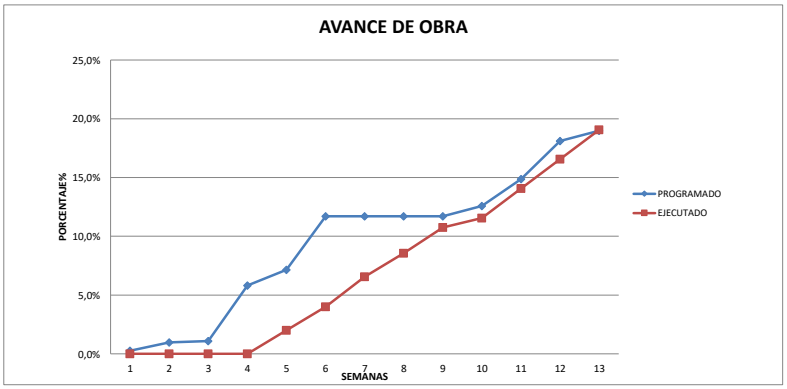
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	0,00
		AYUDANTES	10,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	09/02/2025	0	0	
	10/02/2025	0	0	
	11/02/2025	0	0	
	12/02/2025	0	0	SI NO X
	13/02/2025	0	0	
	14/02/2025	0	0	
		0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ESTUCO EN CASAS 72, 69, SALIDA PARA PUNTO DE AGUA CASA 69, ACTIVIDADES EN FILOS EN ESTUCO CASA 71,69,71; ESTUCO CASA 70; INSTALACION DE BOQUILLA Y GUARDAESCOBA CASA 103, SE DA INICIO DE ACTIVIDADES PAÑETE IMPERMEHABILIZADO Y CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ENCHAPE CASA 71; ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 179.

SE REALIZA ACTIVIDADES DE PINTURA, FILOS EN ESTUCO Y INSTALACION DE ENCHAPE EN CASA 72; ACTIVIDADES EN PINTURA Y FILOS EN ESTUCO CASA 69, CONSTRUCCION DE MESON EN CONCRETOCASA 69, ACTIVIDADES EN ENCHAPE Y VINILO TIPO II CASA 103; ACTIVIDADES EN ESTUCO Y FILOS DEL MISMO EN CASA 70; ACTIVIDADES DE PINTURA Y FILOS EN ESTUCO CASA 71; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DE LOS MISMOS CASA 179.FILOS EN PAÑETE CASA 179.

CONTINUAMOS CON ACTIVIDADES DE PINTURA, FILOS EN ESTUCO Y INSTALACION DE ENCHAPE EN CASA 72; ACTIVIDADES PAÑETE IMPERMEHABILIZADOPARA FACHADA, PINTURA Y FILOS EN ESTUCO Y ESTRUCTURA PARA INSTALACION DE TECHO PVC, CONSTRUCCION DESEMCOFRADO DE MESON CASA 69, ACTIVIDADES EN ENCHAPE Y VINILO TIPO II CASA 103; ACTIVIDADES EN ESTUCO Y FILOS DEL MISMO, INSTALACION DE ENCHAPE EN CASA 70; ACTIVIDADES DE PINTURA Y FILOS EN ESTUCO, ENCHAPE CASA 71; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DE LOS MISMOS CASA 179.FILOS EN PAÑETE CASA 179.

INSTALACION DE COMBO,LAVAPLATOS, GRIFERIA Y EMBOQUILLADA CASA 72; ACTIVIDADES PAÑETE IMPERMEHABILIZADOPARA FACHADA, PINTURA Y FILOS EN ESTUCO Y ESTRUCTURA PARA INSTALACION DE TECHO PVC, CONSTRUCCION DESEMCOFRADO DE MESON CASA 69, INSTALACION DE COMBO Y CONTINUIDAD DE INSTALACION DE VINILOTIPO II CASA 103, PAÑETE IMPERMEHABILIZADO, INSTALACION DE ENCHAPE Y DETALLES DEPINTURA, INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO PVC CASA 70; REMATES FILOSEN PAÑETE DE FCHADA, Y EMBOQUILLADA DE PISO, INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO CASA 71; INSTALACION DE ENCHAPE Y VINILO SOBRE PLACA Y PAÑETES CASA 179

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	16	MES	FEBRERO	AÑO	2026

INSTALACION DE GURDA ESCOBA CASA 72; PINTURA KORAZA,INSTALACION DE PVC, LAVAPLATOS Y GRIFERA CASA 69, REMATES FILOS DE PAÑETES Y ENCHAPES, ENCHAPE, GUARDAESCOBA Y PVC CASA 70, KORAZA PARA FACHADA E INSTALACION DE PVC Y KORAZA EN FACHADA CASA 71, SALIDAS LUMINAIRIAS, INSTALACION DE ENCHAPE Y PVC CASA 179.

INSTALACION DE GURDA ESCOBA CASA 72; PINTURA KORAZA,INSTALACION DE PVC, LAVAPLATOS Y GRIFERA CASA 69, REMATES FILOS DE PAÑETES Y ENCHAPES, ENCHAPE, GUARDAESCOBA Y PVC CASA 70, KORAZA PARA FACHADA E INSTALACION DE PVC Y KORAZA EN FACHADA CASA 71, SALIDAS LUMINAIRIAS, INSTALACION DE ENCHAPE Y PVC CASA 179.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	23	MES	ENERO	AÑO	2026

SEMANAL N°	15	DEL	16 DE FEBRERO DE 2026	AL	22 DE FEBRERO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	18,99%	19,06%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	2,28%	2,25%		
TOTAL	21,27%	21,31%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

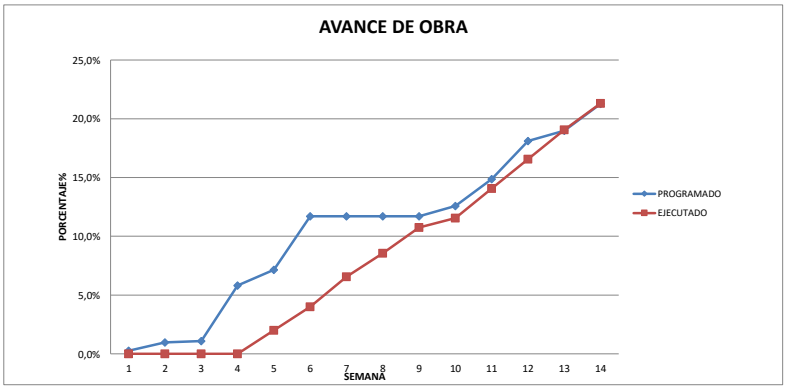
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	763.125.047,61	2.817.940.403,39

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	0,00
		AYUDANTES	10,00

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	16/02/2025	0	0	
	17/02/2025	0	0	
	18/02/2025	0	0	
	19/02/2025	0	0	SI NO X
	20/02/2025	0	0	
	21/02/2025	0	0	
		0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

INSTALACION DE PANEL LED CASA Y RETOQUES DE PINTURA Y BOQUILLA CASA 69; INSTALACION DE TECHO PVC, ENCHAPE Y PANEL LED CASA 70; INSTALACION DE PANEL LED, ENCHAPE, REMATES DE PINTURA KORAZA Y GUARDAESCOBA CASA 71; INSTALACION DE PVC, ACTIVIDADES DE ENCHAPE,BOQUILLA Y GUARDAESCOBA CASA 179

GUARDA ESCOBA UY BOQUILLA CASA 71; REMATES EN PVC Y FILOS CASA 72, PVC CASA 70,69,179 Y 71; INSTALACION DE REGILLA CASA 179; SE INICIAN ACTIVIDADES EN ALSTADO DEPISO CASA 42, DEMOLICION DE ENCHAPES CASAS 31 Y 5; ALISTADO DE PISO CASA 31; DEMOLICION DE GUARDAESCOBA CASA 5; DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS CASA 5; MIURO EN BLOQUE CASA 42.

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE TECHO PVC CASAS 70,69,179 Y 71;INSTALACION DE ENCHAPE CASA 42;ALISTADO DE PISO CASA 5; SE INICA ACTIVIDADES EN DESMONTE DE FALSO TECHO Y CONSTRUCCION DEMESON CASA 79; DES MONTE DE CUBIERTA CASA 242; ALISTADO DE PISO CASA 35

SE REALIZAN REMANTES DE PINTIRA Y BOQUILLA Y PVC CASAS 70,69,179 Y 71; CONSTRUCCION DE MESON EN CONRETO Y ACTIVIDADES EN ENCHAPE CASA 42, SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ALISTADO E INSTALACION DEPAÑETE CASA 31, SE INICIA ACTIVIDADES DE INSTALACION ESTUCO CASA 5; SE REALIZA ACTIVIDADES DE MESON Y ALISTADO DEPISO CASA 79; SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE CUBIERTA Y CABALLETES CASA 242; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ALSITADO E INICIAN ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 35.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	23	MES	ENERO	AÑO	2026

REMATES DE PINTURA FILOS Y BOQUILLA CASAS 70 Y 179; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE CASA 42; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 31; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ESTUCO Y PINTURA CASA 5: SE REALIZAN ACTIVIDADS DE PAÑETE EN HABITACION E INSTALACION DEENCHAPE CASA 35; INSTALACION DE ENCHAPE CASA 79.

REMATES DE PINTURA FILOS Y BOQUILLA CASAS 70 Y 179; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE CASA 42; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS CASA 31; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ESTUCO Y PINTURA CASA 5: SE REALIZAN ACTIVIDADS DE PAÑETE EN HABITACION, FILOS DE LA MISMA E INSTALACION DEENCHAPE CASA 35; INSTALACION DE ENCHAPE CASA 79.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4



ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	2	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	16	DEL	23 DE FEBRERO DE 2026	AL	1 DE FEBRERO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	21,27%	21,31%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	3,27%	2,25%		
TOTAL	24,54%	23,56%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	843.699.020,26	2.737.366.430,74

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

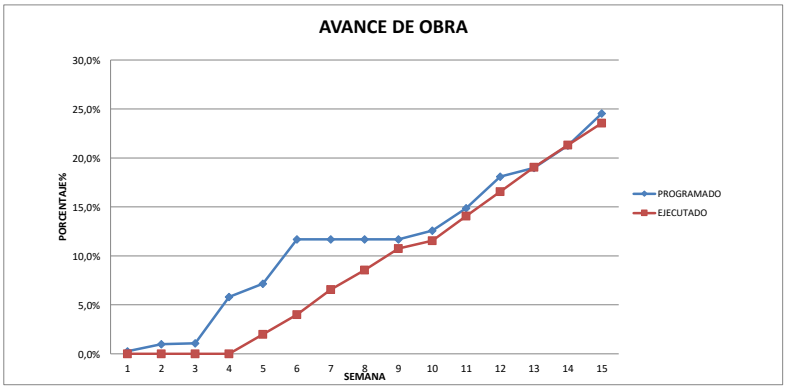
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	0,00
		AYUDANTES	10,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	23/02/2025	0	0	
	24/02/2025	0	0	
	25/02/2025	0	0	
	26/02/2025	0	0	SI NO X
	27/02/2025	0	0	
	28/02/2025	0	0	
		0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE GUARDAESCOBA, ACTIVIDADES EN ENCHAPE, BOQUILLA E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC CASA 42; ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE Y FILOSEN PAÑETE CASA 31; ACTIVIDADES DE ESTUCO Y PINTURA, FILOS EN ESTUCO Y ENCHAPE CASA 5; ACTIVIDADES DEPAÑETE EN PATIO Y FILOS DELMISMO, INSTALACION DE ENCHAPE CASA 35; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y ENCHAPE CASA 79.

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE TECHO PVC Y ENCHAPES CASA 42, ACTIVIDADES DE PAÑETES FILOS DE LOSMISMOSE INSTALACION DE VINILO SOBRE PAÑETE CASA 31; ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO Y ENCHAPES CASA 5; ACTIVIDADES DE ENCHAPE E INSTALACION DE VINILO TIPO II CASA 79; INSTALACION DE ENCHAPE Y ESTUCO CASA 35

SE REALIZA INSTALACION DE LAVAPLATOS CON GRIFERIA Y ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y PVC CASA 42; INSTALACION DE VENTANAEN COLD ROLL DESMONTE DE APARATOS Y ENCHAPE Y PINTURA SOBRE PAÑETE CASA 31; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACIONDE ENCHAPE , VINILO SOBRE PAÑETE Y PVC CASA 5; INSTALACION DE VINILO TIPO II, ENCHAPE Y ESTRUCTURA PARA TECHO CASA 79; SE REALIZA ACTIVIDADES DE FILOS EN ESTUCO, INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA MAS ESTRUCTUCTURA PARA PVC CASA 35.

INSTALACION DE ENCHAPE, ACTIVIDADES EN PVC, GRIFERIA PARA DUCHA Y COMBO SANITARIO CASA 42; INSTALACION DE ENCHAPE, DUCHA Y LAVAMANOS DE COLGAR CASA 31; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE TECHO PVC E INSTALACION DE ENCHAPE MS BOQUILLA CASA 5; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE VINILO, ENCHAPE,PVC Y GUARDAESCOBA CASA 79; INSTALACION DE PVC Y CLARABOLLA CASA 35, REMATES EN ESTUCOS DE LA MISMA.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	2	MES	MARZO	AÑO	2026

SE REALIZA INSTALCION DE PVC, PANEL LED, REGILLA Y CLARABOYA CASA 42; SE REALIZA EMBOQUILLADA DE ENCHAPES E INSTALACION DE GUARDA ESCOBA CASA 31; SE REALIZA INSTALACION DE PANELLED, GUARDAESCOBA Y PVC EN CASA 5; REMATES EN VINILO TIPO II E INSTALACION DE GUARAESCOBA Y PANEL LED EN CASA 79; INSTLACION DE PVC, GURDAESCOBA,PANELLED Y CLARABOLLA EN CASA 35.

SE CONTINUA CON INSTALACION DE GUARDAESCOBA CASA 31, 42, 5,35; SE INSTALA DIVISIONES DEBAÑOEN CASAS 42,Y 5; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE REMATES EN PINTURA Y BOQUILLA CASA 31; SE REALIZAN ACTIVIDADES EN TECHO PEVC Y REMATES DE PINTURA CASA 5; ACTIVIDADES DE BOQUILLAPARA ENCHAPE CASA 79.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	9	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	17	DEL	02 DE MARZO DE 2026	AL	08 DE MARZO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

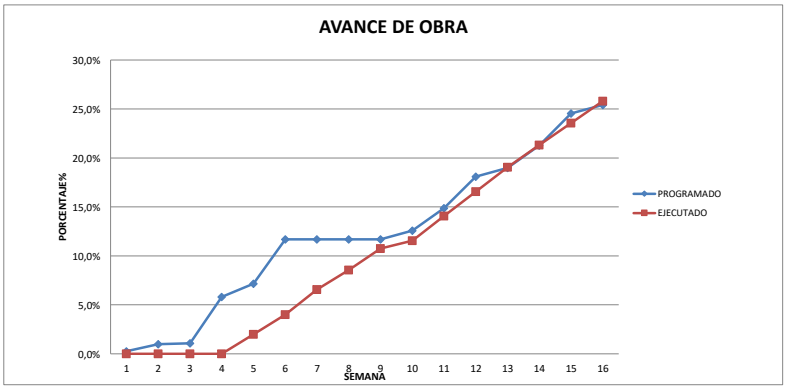
EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	24,54%	23,56%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	0,88%	2,25%		
TOTAL	25,41%	25,81%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	924.272.992,90	**2.656.792.458,10**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO			02/03/2026	0	0	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00		03/03/2026	0	0	
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00	PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	04/03/2026	0	0	
		AYUDANTES	10,00		05/03/2026	0	0	SI NO X
					06/03/2026	0	0	
					07/03/2026	0	0	
						0	0	
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO					20%			

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES E DEMOLICION DE ENCHAPE, DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DEMOLICION DE CIELO FALSO EN CASA 189; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE PAÑETE EN HABITACION E INSTALACION DEPAÑETE Y CONSTRUCCION DE MESON CASA 280; DEOLICION ENCHAPE, DESMONT DE APARATOS SANITARIOS, MURO EN BLOQUE PARA MESON CASA 278; ACTIVIDADES DE DESMONTE DE CIELO FALSO Y PAÑETE EN COCINA CASA 100; DESMONTE MARCOS, DEMOLICION DE ENCHAPE, DEMOLICION DE PISO CASA 251; SE REALZIA ACTIVIDAD DE ESTUCO CASA 4; SE REALIZA DEMOLICION DE ESTERILLA Y ENCHAPE CASA 167.

SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE ENCHAPE Y ALSITADO CASA 189; SE CONTINUA ACTIVIDADES DE MESON Y ALISTADO DE PISO CASA 280; SE REALIZA ALISTADO DE PISO Y FUNDIDA DE MESON CASA 278; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 100; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO CASA 4; SE REALIZA ACTIVIDAD DE ALISTADO CASA 251; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE EN BAÑO Y PASILLO CASA 167.

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES EN ALISTADO DE PISO, DESMONTE DE MACOS Y PUERTAS Y SALIDAS LUMINARIAS CASA 189; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FILOS DE PAÑETES, PAÑETE IMPERMEHABILIZADO CASA 280; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE, FILOS E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO EN CASA 278, SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 100; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ALSITADO E INSTALACION DE ESTUCO CASA 251; SE CONTINUA ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO EN CASA 4; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FILOS EN PAÑETE Y ALISTADO DEPISO CASA 167.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE E INSTALACION DE CERAMICA, INSTALACION LLAVE GANSO CASA 189; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE FILOS EN PAÑETE ENCHAPE MESON, Y ALISTADO DE PISO CASA 280; SE REALIZA ACTIVIDADES DE ESTUCO TRES MANOS Y VINILO SOBRE PAÑETE CASA 278; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO, MURO EN BLOQUE Y DESMONTE DE PISO EN MADERA CASA 100; SE REALIA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE CERAMICA Y PINTURA CASA 4; SE REALIZA DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y ESTUCO CASA 251; DESMONTE DE APARATOS SANITARIO Y ACTIVIDSDES EN ENCHAPE CASA 167.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	9	MES	MARZO	AÑO	2026

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE, PAÑETE Y FILOS DEL MISMO EN CASA 189; ACTIVIDADES DE FILOS EN PAÑETE Y ENCHAPE CASA 280; ACTIVIDADES DE ESTUCO Y ENCHAPE CASA 278; SE CONTINUAN ACTIVIDADES EN ALISTADO, FILOS DE PAÑETE, AFIRMADO COMPACTADO E INSTALACION DE MALLA CASA 100; ESTUCO E INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 4; ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO EN CASA 251; ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y ESTUCO CASA 167.

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE, DESMONTE DEPUERTAS, ENCHAPE, PAÑETE Y FILOS DEL MISMO EN CASA 189; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO Y ENCHAOE EN CASA 280; ACTIVIDADES DE ESTUCO, FILOS DEL MISMO Y ENCHAPE CASA 278; SE REALIZA FUNDICION DE PLACA DE PISO Y MESON EN CONCRETO CASA 100; INSTALACION DE PISO Y BOQUILLA DE LA MISMA CASA 4; INSTALACION DE PISO CERAMICO Y ESTRUCTURA PARA PVC CASA 251; ACTIVIDADES DSMONTE DE APARATOS SANITARIOS, ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y GUARDA ESCOBA CASA 167.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	16	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	18	DEL	09 DE MARZO DE 2026	AL	15 DE MARZO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	25,41%	25,81%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	2,46%	1,41%		
TOTAL	27,87%	27,22%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	974.766.015,76	2.606.299.435,24

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

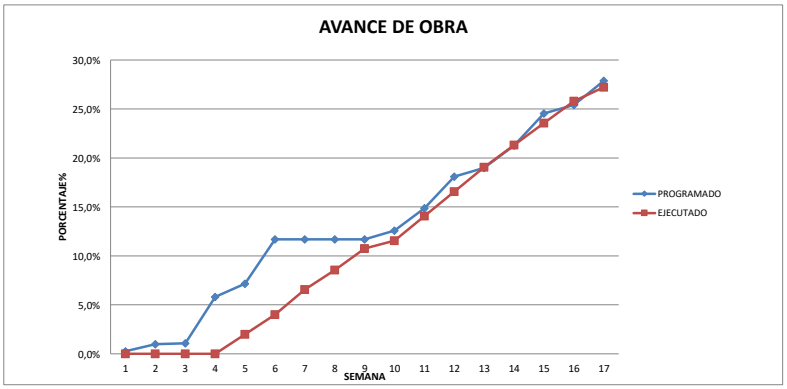
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	10,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	09/03/2026	0	0	
	10/03/2026	0	0	
	11/03/2026	0	0	
	12/03/2026	0	0	SI NO X
	13/03/2026	0	0	
	14/03/2026	0	0	
	15/03/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ENCHAPE, ESTUCO CASA 189; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO; ENCHAOE EN CASA 280; ACTIVIDADES DE ESTUCO, FILOS DEL MISMO Y ENCHAPE E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO CASA 278; SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO Y ENCHPE CASA 100; INSTALACION DE PISO Y BOQUILLA DE LA MISMA Y GURDAESCOBA CASA 4; INSTALACION DE PISO CERAMICO Y ESTRUCTURA PARA PVC CASA 251; ACTIVIDADES DE ENCHAPE, FILOS, PINTURA SOBRE ESTUCO Y GUARDA ESCOBA CASA 167.

SE REALIZA INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC, ACTIVIDADES DE ESTUCO Y ENCHAPES EN CASA 189; INSTALACION DE ENCHAPE, ESTUCO, LAVAPLATOS Y LLAVE DE GANSO EN CASA 280; UNSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO Y ESTUCO EN CASA 278; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE Y TECHO PVC PARA LA CASA 100; INSTALACION DE GUARDAESCOBA, BOQUILLA Y ESTRUCTURA PARA PVC CASA 4; INSTALACION DE ENCHAPE Y ESTRUCTURA PARA PVC CASA 251; FILOS EN ESTUCO, PINTURAY ESTRUCTURA DE CIELO RAO EN CASA 167.

INSTALACION DEPUERTA COLD ROLL, ESMALTE EN LAMINA, INSTALACION DE ENCHAPE Y TECHO PVC EN CASA 189; INSTALACION DE ENCHAPE, EMBOQUILLADA DEL MISMO, INSTALACION DE COMBO SANITARIO Y DUCHA PARA BAÑO EN CASA 280; INSTALACION DE TECHO PVC, LAVAPLATOS CON GRIFERIA, VENTANA COLD ROLL Y ENCHAPE CASA 278; INSTALACION DE ENCHAPE Y GUARDAESCOBA CASA 100; INSTALACION DE TECHO PVC Y BOQUILLA CASA 4; INSTALACION DE SALIDA PARA CIELO RAZO, PANEL LED Y PVC EN CASA 251; INSTALACION DE ESTRUCTURA Y PVC EN CASA 167.

SE EALIZA INSTALACION DE ENCHAPE, PVC Y CLARABOLLA EN CASA 189; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DEPINTURA Y TECHO PVC EN CASA 280; ESMALTE EN LAMINAINSTALACION DEPVC Y LAMPARAS LAD CASA 278; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE, LAVAPLATOS CON GRIFERIA, PVC Y LUMINARIAS CASA 100;REMATES EN ESTUCO Y PVC CASA 4; SE RALIZA INSTALACION DE COMBOO SANITARIO Y TECHO PVC EN CASA 251; SE REALIZA INSTALACION DE LUMINARIAS Y TECHO PVC EN CASA 167.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	16	MES	MARZO	AÑO	2026

SE REALIZA INICIO DE ACTIVIDADES EN DEMOLICION DE ENCHAPE Y GUARDAESCOBA, MURO EN BLOQUE Y SALIDAS DE LUMINIARIA EN CASA 267; SE REALIZA INSTALACION DE GUARDAESCOBA, INSTALACION DE PANEL LED Y REMATES DE BOQUILLA CASA 189; SE REALIZA INSTALACION DE PINTURA KORAZA, GUARDAESCOBA Y REMATES DE ENCHAPE CASA 280; SE REALIZA INSTALACION DE DIVISION DE BAÑO EN CASAS 278,280; INSTALACION DE GUARDAESCOBA Y TECHO PVC EN CASA 100; INSTALACION DE ENCHAPE, GUARDAESCOBA Y PVC CASA 251; INSTALACION DE TECHO Y REMATES DE PINTURA EN CASA 167.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FUNDIDA DE MESON CASA 267; INSTALACION DE GUARDAESCOBA, REMATES DE PINTURA Y ASEO CASA 189; INSTALACION DE PANEL LED Y REMATES DE PINTURA CASA 280; SE REALIZA INSTALACION DE COMBO Y ENCHAPES CASA 278; SE REALIZA REMATES DE FILOS EN PAÑETE Y GUARDAESCOBA CSA 100; ASEO Y REMATES DE PINTURA EN CASA 251; INSTALACION DE GUARDAESCOBA Y ENCHAÉS CASA 167.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	23	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	19	DEL	16 DE MARZO DE 2026	AL	22 DE MARZO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	27,87%	27,22%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	3,88%	1,41%		
TOTAL	31,75%	28,63%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

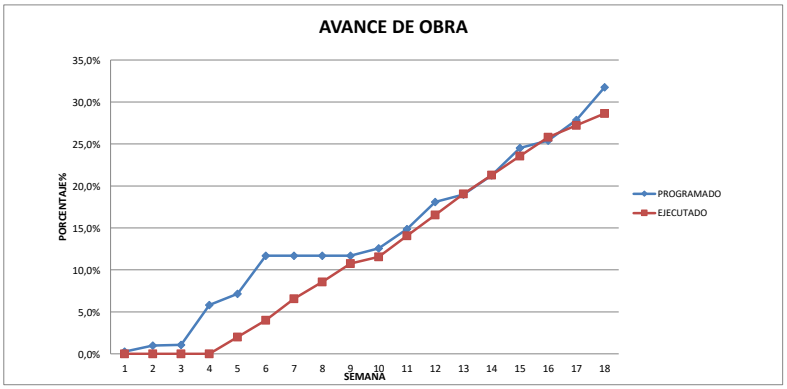
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.025.259.038,62	2.555.806.412,38

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	10,00

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	16/03/2026	0	0	
	17/03/2026	0	0	
	18/03/2026	0	0	
	19/03/2026	0	0	SI NO X
	20/03/2026	0	0	
	21/03/2026	0	0	
	22/03/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZA ACTIVIDAD DE FUNDIDA DE MESON E INSTALACION D ESTUCO CASA 267; INSTALACION DE GUARDA ESCOBA CASA 167; SE REALIZA INSTALACION DE MALLA Y FUNDIDA DE PLACA CONTRA PISO CASA 94; SE REALIZA ACTIVIDADES DE NIVELACION DE PISO PARA ALISTADO CASA 205; SE REAÑIZA DESMONTE DE CIELO FALSO EN MADERA, DEMOLICION DE ENCHAPE, DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS Y DESMONTE DE CUBIERTA CASA 1; ALISTADO DE PISO CASA 256; DEMOLICION DE ENCHAPE CERAMICO, DESMONTE DE CUBIETA Y DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS CASA 106.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y ESTUCO TRES MANOS CASA 267; INSTALACION DE ESTUCO TRES MANOS EN CASA 94; SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 205; INSTALACION DE MAMPOSTERIAPARA CULATA Y DESMONTE DE APARATO SANITARIO CASA 1; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE LISTADO DE PISO CASA 256; SE REALIZA INSTALACION DE PERFILERIA, CUBIERTA Y CBALLETES CASA 106.

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y ESTUCO TRES MANOS EN CASA 267; SE HACEN REMATES DE ACTIVIDADES DE ALISTADO E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC CASA 205; SE REALIZAN ACTIVIDADES DEPAÑETE EN MUROS, INSTALACION DE PERFILERIA Y CUBIERTA PARA CASA 1; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE REMATES EN ALISTADO Y ESTUCO TRES MANS PARA CASA 256; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DESMONTE DE PISO EN MADERA, INSTALACION DE AFIRMADO, MALLA ELECTROSOLDADA Y PLACA PARA HABITACION CASA 106; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 94.

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ESTUCO, PINTURA EN ESTUCO Y VINILO SOBRE PAÑETE EN CASA 267; SE REALIZAN ACTIVIDADS DE ENCHAPE Y7 ESTUCO CASA 256; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO Y FILOS EN PAÑETE E INSTALACION DE ENCHAPE CASA 94; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ESTRUCTURA PVC Y PISO CERAMICO CASA 205; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO E INSTALACION DE TABLERO MONOFASICO CASA 1; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO Y AVERTURA DE VANOS PARA VENTANAS CASA 106.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	23	MES	MARZO	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES EN PINTURA DE ESTUCO Y VINILO, ADICIONALMENTE SE DETALLAN FILOS DE ESTUCO EN CASA 267;SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DE LOS MISMOS Y ENCHAPE CASA 94; INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC Y ENCHAPE CERAMICO CASA 205; ACTIVIDADES DE SALIDA PARA INTERRUPTOR Y BREAKER TERMONAMNETICO E INSTALACION DE ESTUCO CASA 1; ACTIVIDADES EN INSTALACION DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO Y ENCHAPE CASA 256; SE DAINICIO A ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 109; SE REALIZAN FILOS EN PAÑETE Y ACTIVIDADES PARA SALIDA LUMINARIA CASA 106.

SE REALIZAN ACTIVIDADES EN PINTURA DE ESTUCO Y VINILO, ADICIONALMENTE SE DETALLAN FILOS DE ESTUCO EN CASA 267;SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PINTURA Y ENCHAPE CASA 94; INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC Y ENCHAPE CERAMICO CASA 205; ACTIVIDADES DE SALIDA PARA INTERRUPTOR Y BREAKER TERMONAMNETICO E INSTALACION DE ESTUCO CASA 1; ACTIVIDADES EN INSTALACION DE ESTUCO, PINTURA Y FILOS DEL MISMO Y ENCHAPE CASA 256; SE DAINICIO A ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 109; SE REALIZA ACTIVIDADES EN ESTUCO BAJO PLACA CASA 106.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	28	MES	MARZO	AÑO	2026

SEMANAL N°	20	DEL	23 DE MARZO DE 2026	AL	27 DE MARZO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	31,75%	28,63%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	5,06%	1,41%		
TOTAL	36,81%	30,04%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.075.752.061,48	2.505.313.389,52

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

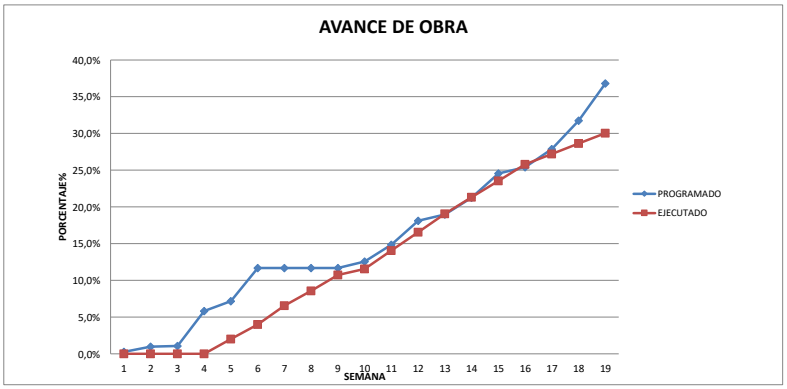
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	10,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	23/03/2026	0	0	
	24/03/2026	0	0	
	25/03/2026	0	0	
	26/03/2026	0	0	SI NO X
	SUSPENSIÓN	0	0	
	SUSPENSIÓN	0	0	
	SUSPENSION	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC E INSTALACION DE GUARDAESCOBA CASA 267;SE REALIZAN ACTIVIDADES EN INSTALACION DE ESTRUCTUTRA PARA PVC Y ENCHAPE CASA 94; INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC Y ENCHAPE CERAMICO CASA 205; ACTIVIDADES EN INSTALACION DE CANAL Y BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS E INSTALACION DE ENCHAPE 1; ACTIVIDADES DE ENCHAPE 256; SE DAINICIO A ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 109; SE REALIZA ACTIVIDADES EN ESTUCO BAJO PLACA Y ESTUCO EN PAREDES CASA 106.

SE REALIZA INSTALACION DE ESTRUCTURA E INSTALACION DE TECHO CASA 267; INSTALACION DE PVC, GUARDA ESCOBA Y ENCHAPE E INSTALACION DEPINTURA KORAZA CASA 94; INSTALACION DE ENCHPE, GUARDAESCOBA Y PVC CASA 205; SE CONTINUA CON REMATES EN INSTALACION DE PVC, ENCHAPEY GUARDAESCOBA CASA 1; ACTIVIDADES DE ENCHAPE BOQUILLA Y GUARDA ESCOBA CASA 256; SE REALIZA INSTALACION DE VENTANA, FILOS EN ESTUCO, CANALY Y BAJANTE EN CASA 106, ADICIONALMENTE MANTIENE ACTIVIDADES EN ENCHAPES. SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE EN CASA 109

SE REALIZA ACTIVIDAD DE INSTALACION ESTRUCTURA Y TECHO PVC PARA BAÑO, ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y EMATES DE FILOSCASA 106; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE TECHO PVC GUARDA ESCOBA E INSTALACION DE BALAS EN CASA 267; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE, PVC Y PANEL LED EN CASA 94; SE REALIZA INSTALACION DE COMBO SANITARIO Y SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y TECHO PVC EN CASA 205; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE TECHO PVC MAS INSTALACION DE BALAS PARA LMISMO CASA 1; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE, GUARDA ESCOBA, ESTUCO Y VINILO SOBRE PAÑETE EN CASA 109; SE REALIZA INSTALACION DE COMBO SANITARIO, LAVAPLATOS, LLAVE GANSO Y SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE CASA 256.

SE REALIZAN INSTALACION DE PUERTAS EN MELAMINA CASAS 267,5,31,42,278,280,72,132,115,265,23.21224,283,134. SE REALIZAN ACTIVIDADES DE TECHP PVC Y REMATES DE FILOS CASA 267; ACTIVIDSDES DE GUARDA ESCOBA Y REMANTE S DE PINTURA KORAA Y VINILO CASA 94; ACTIVIDADES EN TECH PVC Y REMATES DE ENCHAPE CON BOQUILLA CASA 205; REMATES EN TECHO Y PINTURAS CASA 1; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ESTUCO, PINTURA Y GUARDAESCOBA CASA 109; INSTALACION DE VIDRIOS Y SE MANTIENEN ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y REMATES DE ESTUCO CASA 256; SE MANTIENE ACTIVIDADES DE ENCHAPE Y GUARDAESCOBA CASA 106.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	28	MES	MARZO	AÑO	2026

SUSPENSION

SUSPENSION

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA			DÍA	13	DE	ABRIL	DE	AÑO	2026

SEMANAL N°	21	DEL	08 DE ABRIL DE 2026	AL	12 DE ABRIL DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	36,81%	30,04%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	0,00%	1,82%		
TOTAL	36,81%	31,86%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

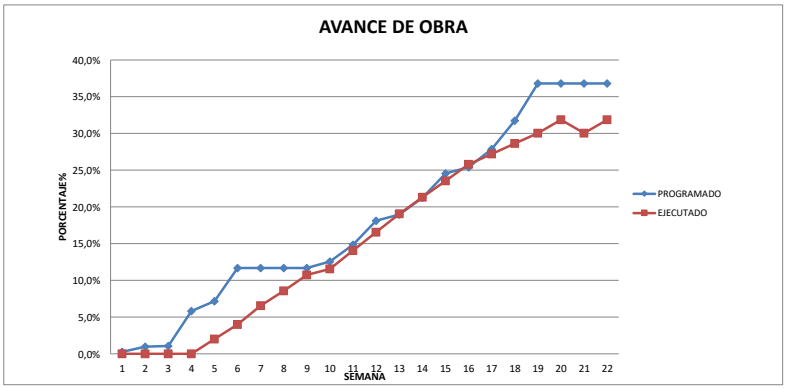
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.140.927.452,69	2.440.137.998,31

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	10,00

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	08/04/2026	LLUVIA	0	
	09/04/2026	LLUVIA	0	
	10/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	11/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	SI NO X
	12/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
		0	0	
		0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS 251,267, 189, 79, 288, 133, 224, 14,132 Y 42.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS 251,267, 189, 79, 288, 133, 224, 14,132 Y 42.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS 35,31,278,263,1,94,103,205,48.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS 35,31,278,263,1,94,103,205,48.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	13	DE	ABRIL	DE	AÑO	2026

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	20	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	20	DEL	13 DE ABRIL DE 2026	AL	19 DE ABRIL DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			OBSERVACIONES	
AVANCE REPORTADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
DESARROLLO ACUMULADO AL PREVIO INFORME	36,81%	31,86%	SIN NOVEDAD	
DESARROLLO PRESENTE INFORME	0,00%	2,990%		
TOTAL	36,81%	34,85%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.248.001.309,67	2.333.064.141,33

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	10,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	10,00

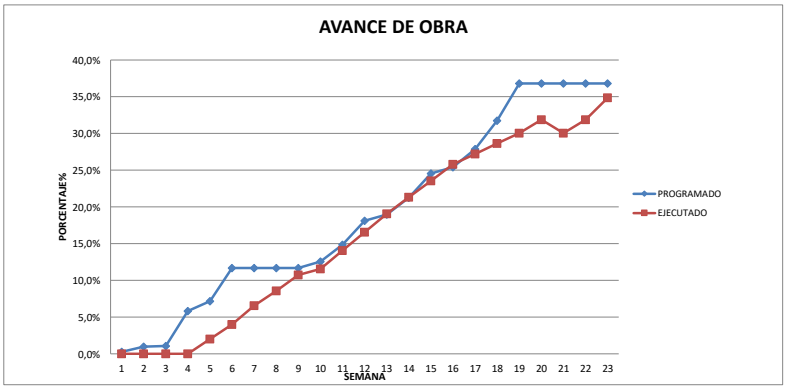
V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)

FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
13/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
14/04/2026	LLUVIA	0	
15/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
16/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	SI NO X
17/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	0	0	
	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS, 234,134,256,21,69,70,265,235,71,72.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS, 234,134,256,21,69,70,265,235,71,72.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS 167, 286,21,18,184, 106, 10, 66,91, 86.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS 167, 286,21,18,184, 106, 10, 66,91, 86.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	20	MES	ABRIL	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS 45,46,93, 115, 120, 191, 140, 227, 236 ACTIVIDADE DE PINTURA CON EMBULSION ASFALTICA CASA 115, ENCURAZADO CASA 115, INSTALACION DE PUERTA EN MELAMINA CASA 115, 120, 267, 283, 224, 132, 42, 31, 278, 5, 72, 280 Y 21

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ITEMQUE ESTABAN COMO NO PREVISTOS, (ENCHAPE PARED) EN LAS VIVIENDAS 45,46,93, 115, 120, 191, 140, 227, 236 ACTIVIDADE DE PINTURA CON EMBULSION ASFALTICA CASA 115, ENCURAZADO CASA 115, INSTALACION DE PUERTA EN MELAMINA CASA 120, 236,

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	20	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	23	DEL	20 DE ABRIL DE 2026	AL	26 DE ABRIL DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	SE GENERA UN FUERTE RETROCESO EN PORCENTAJE DE PROGRAMACION DE OBRA, DEBIDO; A UNA REPROGRAMACION DE LA MISMA	
		37,00%		
		0,000%		
TOTAL		37,00%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

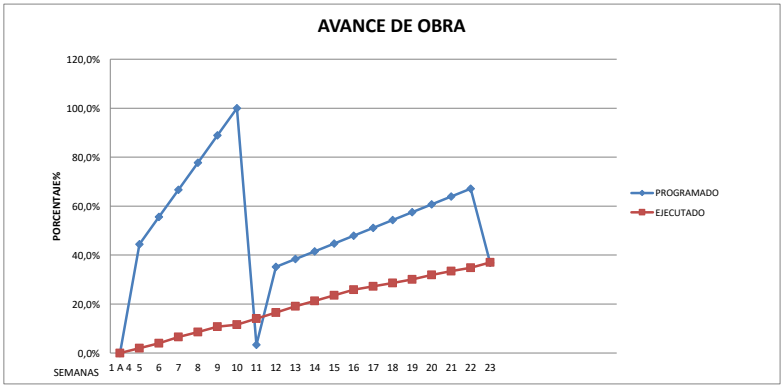
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.324.994.216,87	2.256.071.234,13

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO				
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	20/04/2026	0	LLUVIA	
	21/04/2026	LLUVIA	0	
	22/04/2026	0	LLUVIA	
	23/04/2026	0	LLUVIA	SI NO X
	24/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	25/04/2026	0	0	
	26/04/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIAN ACTIVIDADES DE INICIO DE OBRA EN LAS VIVIENDAS 13,34,36,100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DEPAÑETE EN CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE PERFILERIA CASA 34; SE REALIZA ACTGIVIDAD DE DESPONTE DE PISO DE MADERA Y DESMONTE DE CIELO FALSO CASA 100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DESMONTE DEPPUETRAS, DESMONTE DE CIELO FALSO Y DEMOLICION DE ENCHAPE CASA 36.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 13; SE CONTINUA CON MODULACION DE PERFILERIA PARA CUBIETRA CASA 34; SE RELIZA MURO EN BLOQUE Y ACTIVIDADES DE PAÑTE CASA 36; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE E INSTALACION DE AFIRMADO COMPACTADO CASA 100; SE D INICIO DE ACTIVIDADES DE PAÑETE Y ALSITADO CASA 149.

SE CONTUINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 13; SE CONTINUA CON MODULACION DE CUBIERTA PARA CASA 34; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 36; SE REALIZA INSTALACION DE MALLA Y FUNDIDA DE PLACA CASA 100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 149; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE ENCHAPE Y DEMOLICION DE PISO MASMORTERO CASA 155, SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DESMONTE DE CUBIERTA CASA 151

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCI CASAS 13 Y149; SE REALIZA INSTALACION DE CUBIERTA CASA 34, SE CONTINUA CON ACTIVIDAD DE PAÑETE CASA 100; SE CONTINUA CON ACTIVIDAD DE PAÑETE CASA 36; SE REALIZA ACTIVIDAD DE DESMONTE DE CIELO FALSO, MARCOS Y PUERTAS CASA 155, SE CONTINUAN ACTIVIDDES DE DESMONTE DE CUBIERTA E INSTALACION DE PERFILERIA CASA 151.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	20	MES	ABRIL	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO FILOS DEL MISMO Y PRIMERA MANO DE PINTURA CASA 13; SE REALIZA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE CUBIERTA CASA 34; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 36; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y CONSTRUCCION DE MAMPOETERIA PARA MESON CASA 100; SE REALIAN ACTIVIDADES DE FILOS EN PAÑETE Y ESTUCO CASA 149; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 155 SE REALIZA INSTALACION DE CUBIERTA Y DESMONTE DE TEJA DE BARRO EN CASA 151.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FILOS EN ESTUCO Y PINTURA CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE BAJANTE, CABALLETES Y PISO CERAMICO CASA 34; SE REALIZA ALISTADO DEPISO CASA 36; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE, FILOS DEL MISMO Y FUNDIDA DE MESON CASA 100; SE REALIZA CONSTRUCCION DE FILOS, PINTURA EN PRIMERA MANO CASA 149; SE REALIZA ALISTADO DE PISO Y FILOS DEPAÑETE CASA 155; SE TERMINA INSTALACION DE CUBIERTA Y SE REALIZA INSTALACION DE CABALLETES CASA 151.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5



FOTO 3



FOTO 6

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	27	MES	ABRIL	AÑO	2026

SEMANAL N°	24	DEL	27 DE ABRIL DE 2026	AL	03 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		39,16%		
		0,000%		
TOTAL		39,16%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.402.345.230,61	2.178.720.220,39

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

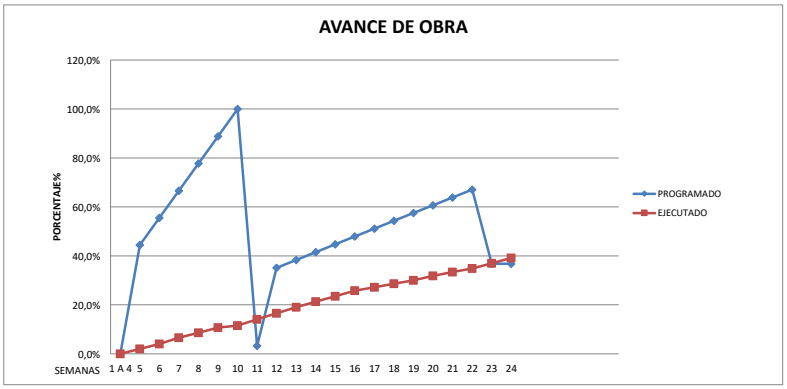
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	27/04/2026	0	LLUVIA	
	28/04/2026	LLUVIA	0	
	29/04/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	30/04/2026	0	LLUVIA	SI NO X
	01/05/2026	LLUVIA	0	
	02/05/2026	LLUVIA	0	
	03/05/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PINTURA FILOS E INSTALACION DE ENCHAPE CASA 13; ACTIVIDADES DE ENCHAPE PARED CASA 34; SE REALIZA ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE ENCHAPE E INSTALACION DE CUBIERTA CASA 36; SE REALIZA FUNDIDA DE PLACA Y ACTIVIDDES DE FILOS Y PAÑETE CASA 100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FILOS EN ESTUCO Y VINILO SOBRE PAÑETE CASA 149; SE REALIZA DEMOLICION DE ENCHAPE, DEMOLICION DEPISOS + MORTERO Y DESMONTE MARCOS CAS 155; SE REALIZA DEMOLICION DE CIELO FALSO, Y DEMOLICION DE PISO CERAMICO CASA 151

SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE CASA 13; SE CONTINUA ACTIVIDAD DE ENCHAPE PARED CASA 34; SE REALIZA INSTALACION DE ESTUCO CASA 36; SE REALIZA ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 100; SE REALIZA INSTALACION DE PISO CASA 149; SE REALIZA INSTALACION DE ESTUCO CASA 155; SE REALIZA PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASA 151.

SE CONTINUA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE ENCHAPE CASA 13; SE REALIZA ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 34; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO CASA 36; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ALISTADO CASA 100; SE REALIZA ACTIVIDADES DE PISO Y GUARDA ESCOBA CASA 149; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ESTUCO CASA 155; SE REALIZA ALISTADO DEPISO CASA 151.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE GUARDAESCOBA Y ENCHAPE CASA 13; SE REALIZA ACTIVIDADES EN ESTRUCTURA PARA CIELO RAZO CASA 34; SE REALIZAN ACTIVIDADES EN DETALLES DE ESTUCO CASA 36; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 100; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA CASA 149; SE REALIZA ISTALACION DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMO CASA 155; SE REALIZA ARMADO Y FUNDIDA DE MESON CASA 151.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	27	MES	ABRIL	AÑO	2026

SE RELIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA PVC E INSTALACION DE COMBO CASA 34; SE REALIZA DESMONTE DE APARATOS, INSTALACION DE ENCHAPE CASA 36; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE PARED Y DEPISO CASA 100; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 149 E INSTALACION DE GUARDAESCOBA CASA 149; INSTALACION DE ESTUCO FILOS DEL MISMO E INSTALACION DEPISO CASA 155; SE REALIZA ENCHAPEPARED CASA 151.

SE REALIZA INSTALACION DE BOQUILLA E INSTALACION DE ENCHAPEPARED CASA 13; SE CONTINUA INSTALACION DE ESTRUCUTR PARA PVC CASA 34; S E CONTINUA CON INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 36; SE CONTINU CON INSTALACION DE ENCHAPE CASA 100; SE CONTINUA CON INSTALACION DE ENCHAPE PARED CASA 149; INSTALACION DEPISO CASA 155; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO Y GUARDAESCOBA CASA 151.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	4	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	25	DEL	4 DE MAYO DE 2026	AL	10 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		41,91%		
		0,000%		
TOTAL		41,91%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.500.824.530,51	2.080.240.920,49

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

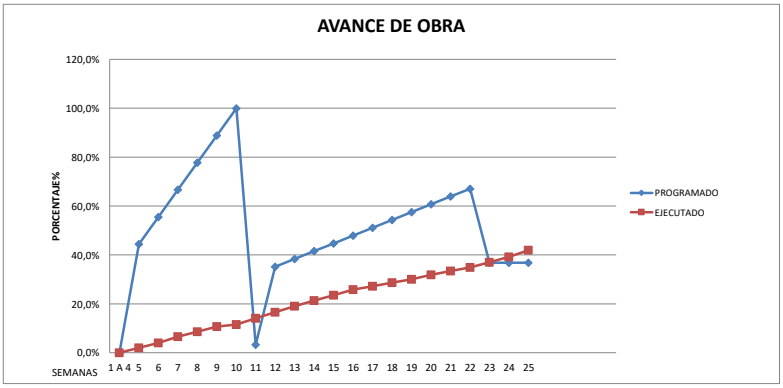
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	04/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	05/05/2026	0	0	
	06/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	07/05/2026	0	LLUVIA	SI NO X
	08/05/2026	0	LLUVIA	
	09/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	10/05/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZA INSTALACION DE BOQUILLA A ENCHAPE DE CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASA 34; SE REAALIZA INSTALACION DE PISO Y GUARDAESCOBA CASA 36; SE RALIZA INSTALACION DE PISO EN CASA 100; SE REALIZA DESMOTE DE APARATOS E INSTALACION DE COMBO CASA 149; SE REALIZA INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION ENCHAPE PARED CAA 155; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASA 151.

SE REALIZA INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO PVC CASA 13; INSTALACION DE PVC CASA 34; INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DEPINTUIRA SEGUND MANO CASA 36; INSTALACION DEPISO CERAMICO CASA 100; INSTALACION DE PINTURA SEGUNDA MANO CASA 149; SE REALIZA ENCHAPE PARED Y PINTURA SEGUNDA MANO CASA 155; SE REALIZA PUNTO HIDRAULICO E INSTLACION DE COMBO CASA 151.

SE CONTINUA CON INSTALACION DE CUBIERTA PARA CASA 13; INSTALACION DE PVC Y PINTURA SEGUNDA MANO CASA 34; INSTALACION DE ESTRUCTURAPARA PVC E INSTLACION DE COMBO SANITARIO CASA 36; INSTALACION DE ESTRUCTURA PVC CASA 100 E INSTALACION DE ENCHAPE PISO CASA 100; INSTALACION DE ESTRUCTURA PVC CASAS 149 Y 155; INSTALACION DE PANEL LED CASA 151.

SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC EN CASAS 13, 34,36, 100 149 Y 155; ADICIONALMENTE SE REALZIA INSTALACION DE DUCHA SENCILLA Y LLAVE GANSO CASA 34; DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS E INSTALACION DE COMBO SANITARIO CASA 149.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	4	MES	MAYO	AÑO	2026

SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC EN CASAS 13, 34,36 149 Y 155; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE RETOQUE DE PINTURA CASA 36; INSTALACION DE PANEL LED, LAVAPLATOS Y LLAVE GANSO CASA 36; INSTALACION DE COMBO CASA 155

SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASAS 34, 149,155; INSTALACION DE PANEL LED CASAS 34,100,155; INSTALACION DE DUCHA SENCILLA Y LLAVE GANSO CASA 34; INSTALACION DE LLAVE GANSO Y LAVAPLATOS CASA 100; CLARABOLLA CASA 149.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	11	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	26	DEL	11 DE MAYO DE 2026	AL	17 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		42,15%		
		0,000%		
TOTAL		42,15%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.509.419.087,60	2.071.646.363,40

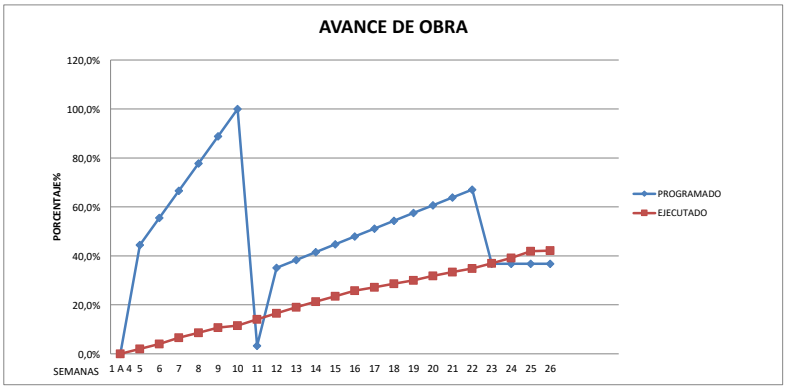
IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	11/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	12/05/2026	LLUVIA	0	
	13/05/2026	0	LLUVIA	
	14/05/2026	0	0	SI NO X
	15/05/2026	LLUVIA	0	
	16/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	17/05/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO	20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZA INSTALACION DE BOQUILLA A ENCHAPE DE CASA 13; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASA 34; SE REAALIZA INSTALACION DE PISO Y GUARDAESCOBA CASA 36; SE RALIZA INSTALACION DE PISO EN CASA 100; SE REALIZA DESMOTE DE APARATOS E INSTALACION DE COMBO CASA 149; SE REALIZA INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION ENCHAPE PARED CAA 155; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASA 151.

SE REALIZA INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA TECHO PVC CASA 13; INSTALACION DE PVC CASA 34; INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DEPINTUIRA SEGUND MANO CASA 36; INSTALACION DEPISO CERAMICO CASA 100; INSTALACION DE PINTURA SEGUNDA MANO CASA 149; SE REALIZA ENCHAPE PARED Y PINTURA SEGUNDA MANO CASA 155; SE REALIZA PUNTO HIDRAULICO E INSTLACION DE COMBO CASA 151.

SE CONTINUA CON INSTALACION DE CUBIERTA PARA CASA 13; INSTALACION DE PVC Y PINTURA SEGUNDA MANO CASA 34; INSTALACION DE ESTRUCTURAPARA PVC E INSTLACION DE COMBO SANITARIO CASA 36; INSTALACION DE ESTRUCTURA PVC CASA 100 E INSTALACION DE ENCHAPE PISO CASA 100; INSTALACION DE ESTRUCTURA PVC CASAS 149 Y 155; INSTALACION DE PANEL LED CASA 151.

SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC EN CASAS 13, 34,36, 100 149 Y 155; ADICIONALMENTE SE REALZIA INSTALACION DE DUCHA SENCILLA Y LLAVE GANSO CASA 34; DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS E INSTALACION DE COMBO SANITARIO CASA 149.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	11	MES	MAYO	AÑO	2026

SE REALIZA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE PVC EN CASAS 13, 34,36 149 Y 155; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE RETOQUE DE PINTURA CASA 36; INSTALACION DE PANEL LED, LAVAPLATOS Y LLAVE GANSO CASA 36; INSTALACION DE COMBO CASA 155

SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASAS 34, 149,155; INSTALACION DE PANEL LED CASAS 34,100,155; INSTALACION DE DUCHA SENCILLA Y LLAVE GANSO CASA 34; INSTALACION DE LLAVE GANSO Y LAVAPLATOS CASA 100; CLARABOLLA CASA 149.



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA		DÍA	18	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	27	DEL	18 DE MAYO DE 2026	AL	24 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		42,87%		
		0,000%		
TOTAL		42,87%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.535.202.758,84	2.045.862.692,16

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

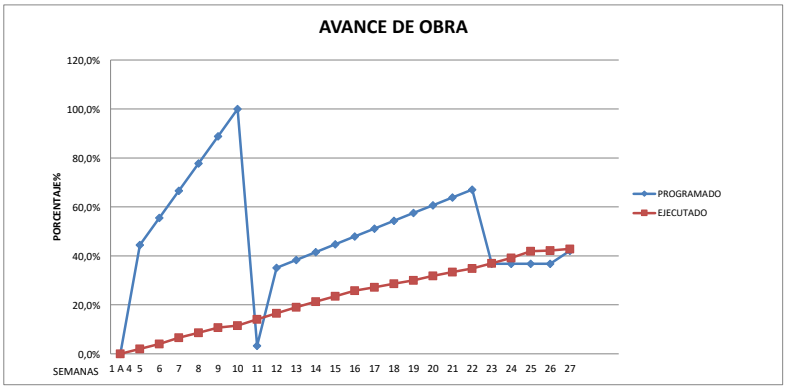
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
	18/05/2026	0	LLUVIA	
	19/05/2026	LLUVIA	0	
	20/05/2026	LLUVIA	0	
	21/05/2026	0	0	SI NO X
	22/05/2026	LLUVIA	0	
	23/05/2026	LLUVIA	LLUVIA	
	24/05/2026	0	0	

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

DIA FESTIVO; SE REALIZA INSTALACION DE PVC CASAS 34, 149,; SE DA INICIO DE ACTIVIDADES PAÑETE CASA 22; SE REALIZAN ACTIVIDADES DEDEMOLICON DE ENCHAPE Y DESMONTE DE CIELO FALSO Y DESMONTE DEMARCOSY PUERTAS CASA 92; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE PISO, DESMONTE DEPUERTAS Y DEMOLICION DE MESON CASA 121; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 144; DESMONTE DE CUBERTA CASA 187.

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 92,22,144; SE REALZA ACTIVIDAD DE MURO EN BLOQUE; Y PAÑETE Y FILOS DELMISMO CASA 121; DESMONTE DE CUBIERTA Y MODULACION DE PERFILERIA PARA LA MISMA CASA 187; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE Y DEMOLICION DEGUARDAESCOBA CASA 192.

SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE PAÑETE CASAS 92,22,144, 103 Y 192; ACTIVIDAD DE FILOS CASA 192; SE REALIZA ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE CERAMICA CASA 121; MURO EN BLOQUE CASA 144; INSTALACION DE CUBIERTA CASA 187; SE DA INICIO A ACTIVIDADES DE DEMOLICION DE PAÑETE CASA 269.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	18	MES	MAYO	AÑO	2026

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 92; ACTIVIDAD DE ALISTADO DEPISO CASA 121; SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASAS 144,192,22; SE CONTINUA CON ACTIVIDADES DE INSTALACION DE CUBIERTA Y CABALLETES CASA 187; SE DONTINUA CON ACTIVIDADE DE DEMOLICION DE ENCHAPE E INICIAN ACTIVIDADES DEPAÑETE CASA 269.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 92; ACTIVIDAD DE ALISTADO DEPISO CASA 121; ACTIVIDADES DE PAÑETE Y FILOS CASA 144; SE REALIZA DEMOLICION DE MESON, Y DESMONTEPISO CE MADERA Y EOCORAZADO DE CUBIERTA CASA 187; SE COONTINUA CON ACTIVIDADES DE PAÑETE CASAS 192,22 Y 269.

SE REALIZA ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 92; SE FUNDE MESON EN CONCRETOCASA 121; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE FILOS Y PAÑTE CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MURO EN BLOQUE; SALIDAS DE AGUA FRIA Y SALIDA SANITARIA CASA 187; SE CONTINUAN CON ACTIVIDSDES DE PAÑETE Y FILOS DEL MISMO CASAS 22 Y192; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MUROEN BLOQUE Y FILOS DEPAÑETE CASA 269.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5



FOTO 3



FOTO 6

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	25	MES	MAYO	AÑO	2026

SEMANAL N°	28	DEL	25 DE MAYO DE 2026	AL	31 DE MAYO DE 2026
FECHA INICIO :	24-oct-25	TIEMPO DE EJECUCIÓN	DOCIENTOS VEINTEDIAS (220) DIAS		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	.MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACA; EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO				
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINZON	NIT O C.C.	7.174.743	CONTRATO N°	
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT O C.C.	901981681-2	CONTRATO N°	ECO-LP-053-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EJECUTADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS
		43,97%		
		0,000%		
TOTAL		43,97%		

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 3.581.065.451,00	1.574.594.478,80	2.006.470.972,20

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANT
ING.DIRECTOR	1	OPERARIO	
ING.RESIDENTE	2	MAESTRO	7,00
RESIDENTE INTERVEN	2	SOLDADOR	1,00
		AYUDANTES	7,00

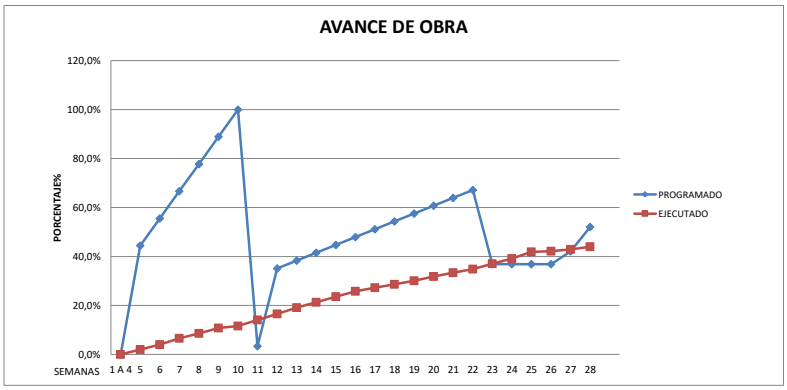
V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE
	25/05/2026	0	LLUVIA
	26/05/2026	0	0
	27/05/2026	LLUVIA	LLUVIA
	28/05/2026	0	0
	29/05/2026	0	LLUVIA
	30/05/2026	LLUVIA	LLUVIA
	31/05/2026	0	0

LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS: SI ____ NO X

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO: 20%

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCIÓN Vs PROGRAMADO)



VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

SE REALIZA ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 92 Y CASA 121; SE REALIZAN FUNDE MESON EN CONCRETO Y SE REALZIAN ACTIVIDDES DE FILOS EN PAÑETE CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE CASA 187; SE CONTINUAN CON ACTIVIDSDES DE FILOS EN PAÑETE Y SALIDAS DE IMTERRUPTORES CASA 192; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE MURETE PARA DUCHA, PAÑETE Y FILOS DE PAÑETE CASA 269.SE REALIZAN ACTIVIDADES DEFILOS EN PAÑETE Y ALISTADO DE PISOCASA 22.

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE ESTUCO Y FILOS DEL MISMOCASAS 92 Y 121; SE REALIZA ALISTADO DE PISO CASA 144; SE REALZAZAN ACTIVIDADESDE DE PAÑETE, INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION Y FILOS DE PAÑETE CASA 187; SE REALIZA INSTALACION DE MALLA Y FUNDIDA DE PLACA CASA 192; SE REALIZA DESMONTE DE BAJANTE E INSTALACION DE BAJANTE, ALISTADO DE PISO CASA 269; ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 22.

SE CONTINAN ACTIVIDADES DE ESTUCO, VINILO Y FILOS DE LOS MISMOS EN CASAS 92 Y 121; ACTIVIDADES DE ALISTADO PARAPISO CASA 144; SE INSTALADA MATERIAL AFIRMADO COMPACTADO Y PAÑETE EN CASA 187; SE REALIZA INSTALACION DE PISO CERAMICO CASA 192; SE REALIZA INSTALACION DE PISO CASA 269 Y SE FUNDE MESON EN CONCRETO DE LA MISMA; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ALISTADO DE PISO CASA 22.

CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA JRDF

NIT. 901981681-2

INFORME SEMANAL

FECHA	DÍA	25	MES	MAYO	AÑO	2026

SE MANTIENEN ACTIVIDADES DE VINILO Y ESTUCO TRESMANOS EN VIVIENDAS 92 Y 121; SE CONTINUA CON TRABAJO DE ALISTDO CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PAÑETE YALISTADO DEPISO CASA 187; SE MANTIENEN ACTIVIDADES DE ENCHAPE DE PISO CASA 192; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO Y ENCHAPEPARED CASA 269; SE REALIZA INSTALACION DE ENCHPE PARED CASA 22.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ESTUCO, PINTURA Y FILOS DE LOS MISMOS EN CASA 92 Y 121; ACTIVIDADES DE ESTUCO CASA 144; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE MALLA Y FUNDIDA DE PLACA BASE CASA 187; S E CONTINUA CON INSTALACION DE PISO CERAMICO Y GUARDAESCOBA CASA 192; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE PISO CASA 269; ENCHAPE PARED CASAS 22.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE REMATE EN ESTUCO Y PINTURA EN CASAS 92,11; ACTIVIDADE SDE ESTUCO CASA 144; SE TERMINA DE FUNDOR PLACA BASE EN CASA 187; INSTALACION DE GUARDAESCOBA E INSTALACION DE BOQUILLA PARA PISO CASA 192; SE REALIZA INSTALACION DE VINILO SOBRE PAÑETE E NSTALACION DE BOQUILLAPARA PISO CASA 269; SE REALIZAN ACTIVIDADES DE INSTALACION DE BOQUILLA EN ENCHAPE PARED Y PRIMERA MANO DE PINTURA CASA 22.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 4

ANGELA PATRICIA HUERTAS
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JEISON DIAZ GRANADOS
RESIDENTE DE OBRA

NOVEDADES CONTRACTUALES

Contrato No.	ECO-CM-057-2025	**Fecha:**	CORRESPONDE A LA APROBACION EN EL SECOP II
Entidad contratante:	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA		
Nit:	820.003.259-9		
Contratista:	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
Identificación:	7174743 de Tunja		
Razón social:	N.A		
Nit:	N.A		

NELSON DUVAN MEDA TOBOS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1049617994 expedida en Tunja, en calidad de **GERENTE,** actuando en nombre y representación de la **EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA** con Nit: 820.003.259-9, nombrado mediante Resolución 0335 de 5 de agosto de 2025 y acta de posesión del 05 de agosto de 2025, emanadas del Despacho del señor Alcalde del Municipio de Tunja, facultada para la celebración de contratos y quien para los efectos del presente documento se denominará **ECOVIVIENDA**, por una parte; y por la otra, **DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA** identificado con cedula de ciudadana **No. 7174743** de Tunja, quien se denominará la **CONTRATISTA** y declara que tiene capacidad para celebrar este contrato, que no incurre en causal de inhabilidad e incompatibilidad de las previstas en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011 y demás normas constitucionales y legales, hemos acordado celebrar el presente contrato, el cual se regirá por las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que mediante sesión ordinaria la Junta Directiva autorizo al Gerente de ECOVIVIENDA a tramitar proceso de selección para la celebración de un contrato cuyo objeto corresponda a "**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA**", como consta en acta de junta directiva.

2. Que, por tal razón, mediante Convocatoria Pública, en la modalidad de CONCURSO DE MERITOS Nº. ECO-CM-002- 2025 la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, inició el trámite para contratar el siguiente objeto: "**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA**"

efectuando la publicación del Proyecto del pliego de condiciones a partir del día 25 de octubre de 2024.

3. Que el presupuesto oficial estimado para la presente convocatoria es la suma de **CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE. ($416,670,961.77), INCLUYE IVA** y demás gastos necesarios para la ejecución del objeto contractual; para lo cual se cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestal **2209 – 00001** de la vigencia fiscal 2025.

4. Que la convocatoria fue objeto de apertura mediante Resolución No. 112 del 02 de octubre de 2025 cuyo objeto es "POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DE CONCURSO DE MERITOS ECO-CM-002- 2025".

5. Que, de acuerdo con el cronograma, el plazo establecido en la plataforma SECOP II para presentar ofertas se recibió una (1) PROPUESTA, tal y como se evidencia así:

No.	PROPONENTE	NIT / CC	VALOR DE LA PROPUESTA	HORA Y FECHA DE PRESENTACION
1	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	7174743	$ 416.670.959,99	6/10/2025 10:01 PM

6. Que el día 07 de octubre se publicó el informe de evaluación preliminar en el cual se concluyó los siguiente, otorgando un término de tres (3) días hábiles para la presentación de observaciones y subsanaciones:

PROPONENTE	FACTORES HABILITANTES	CONCEPTO
DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	REQUISITOS DE ORDEN JURIDICO	HABILITADO
	REQUISITOS DE ORDEN FINANCIERO	HABILITADO
	REQUISITOS DE ORDEN TECNICO	NO HABILITADO/ ACLARAR
	PROPUESTA ECONOMICA	HABILITADO

7. Considerando que, dentro del término de traslado del informe de evaluación preliminar, se recibieron subsanaciones por parte del proponente y no se presentaron observaciones de los posibles terceros interesados en la convocatoria.

PROPONENTE	FACTORES HABILITANTES	CONCEPTO
DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	REQUISITOS DE ORDEN JURIDICO	HABILITADO
	REQUISITOS DE ORDEN FINANCIERO	HABILITADO
	REQUISITOS DE ORDEN TECNICO	HABILITADO

8. Que, por lo anterior, el comité de evaluación recomendó al ordenador del gasto emitir acto administrativo de adjudicación en favor del DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA identificado con cedula de ciudadanía No 7.174.743 de Tunja.

9. Que mediante Resolución No. 119 del 14 de octubre de 2025, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE SELECCIÓN DE CONCURSO DE MERITOS ABIERTO N.º ECO-CM-002-2025" se adjudicó el contrato al proponente DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA identificado con cedula de ciudadanía No 7.174.743 de Tunja.

10. Que, por lo expuesto, las partes en ejercicio del principio de autonomía de la voluntad acuerdan celebrar el presente contrato, que se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS:	
1) Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA
2) ALCANCE	Realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal y ambiental a obras de mejoramiento urbano y rural. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL BIEN, OBRA O SERVICIO A CONTRATAR:** Las partes suscribirán un contrato de Interventoría, que se regulará por lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y su Decreto Reglamentario No. 1082 DE 2015 y demás normas aplicables. Contratar el personal con la idoneidad y experiencia requerida para realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, ejerciendo todas las

	acciones de carácter técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental, con la finalidad de verificar el cumplimiento del compromiso y la satisfacción de los intereses de la Entidad, premisa fundamental de la contratación pública. La interventoría desarrollará su función en especial con arreglo a los principios de eficiencia. Economía, eficacia e imparcialidad. LA INTERVENTORÍA. **Definición:** Se entiende por interventoría el conjunto de funciones desempeñadas por una persona natural, jurídica o servidor público. Para llevar a cabo el control, seguimiento y apoyo de la ejecución de los contratos tendientes a asegurar su correcta ejecución y cumplimiento. De acuerdo con lo previsto en las normas vigentes. En lo estipulado en el respectivo contrato y lo dispuesto en las normas de contratación. **Alcance de la interventoría:** La función de interventoría implica acciones de carácter administrativo. Técnico, financiero y legal. Todas ellas con la finalidad de verificar el cumplimiento del compromiso y la satisfacción de los intereses de la Entidad, premisa fundamental de la contratación pública. **Principios que rigen la Interventoría:** Sin perjuicio de los principios generales de la contratación estatal, la interventoría desarrollará su función en especial con arreglo a los principios de eficiencia, economía, eficacia e imparcialidad. En ese sentido, cooperará con la Empresa Constructora de Vivienda-Ecovivienda, y con el contratista obra en el logro de los objetivos contractuales pactados; velara por la debida ejecución contractual, cumpliendo con los cronogramas establecidos, manteniéndolos debidamente actualizados; velará porque los recursos sean ejecutados en forma adecuada; responderá por los resultados de su gestión. Verificara el cumplimiento de las condiciones técnicas, económicas y financieras del contrato.
3) Plazo:	Hasta el 31 de Diciembre del 2025 y/o hasta el 100% de la ejecución de las obras.
4)Lugar de Ejecución	Municipio de Tunja, zona rural y urbana, vivienda dispersa, distribuida.
5) Valor:	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS **($416.670.959,99) M/CTE.**
6) Forma de pago:	La EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA ECOVIVIENDA cancelará el valor del contrato de la siguiente manera:

A. Hasta un noventa (90%) del valor del contrato, se cancelará de acuerdo con las actas de recibo parcial según avance de obra, debidamente sustentado con informes y Vo. Bo. del supervisor delegado. Las facturas correspondientes a las actas de avance parcial aprobadas, el informe consolidado del avance, los aportes al sistema de seguridad social, previa certificación del cumplimiento expedida por el supervisor, presentación del informe y de la factura de cobro correctamente elaborada.
Así mismo se debe dar cumplimiento de la programación de actividades, y el pago se efectuará previa certificación del cumplimiento del contrato de Interventoría expedida por el supervisor, presentación del informe mensual, y de la factura de cobro correctamente elaborada.

B. El diez (10%) correspondiente al último pago se efectuará previa suscripción de liquidación del contrato de interventoría y del contrato de obra.

Para el trámite de los pagos el contratista debe presentar los siguientes documentos:

i) Factura o la cuenta de cobro, según sea el caso. La factura de venta debe ser presentada en original y copia, la cual debe cumplir con los requisitos de las normas fiscales establecidas en el artículo 617 del Estatuto Tributario. La fecha de la factura debe corresponder al mes de su elaboración, y en ella constará el número del contrato, el concepto del bien o servicio que se está cobrando. En el caso de consorcios o uniones temporales la cuenta y la facturación deberá hacerse a nombre del consorcio o de la unión temporal, especificando número de contrato, numero de pago y número de cuenta y banco para la realización del desembolso., discriminando todos los servicios prestados y cuando se involucre personal se deberá adjuntar la constancia de pago de aportes al sistema de seguridad social integral (según corresponda). Informe Mensual de Actividades debidamente firmado por el Supervisor del Contrato, el Apoyo a la Supervisión y el Contratista
ii) Certificación de cumplimiento expedida por parte del supervisor sobre los informes de trabajos o actividades realizados por el contratista y debidamente firmados por el mismo, Acta de Recibo de Obra, suscrita por el Contratista y el Interventor para el Pago correspondiente.
iii) Constancia de pagos al sistema de seguridad social integral y pagos de parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF) de conformidad con la normatividad vigente, de él y del personal a su cargo. cuando corresponda para el periodo cobrado, de acuerdo con el avance de la obra.

	Los demás documentos señalados por el supervisor para legalización de la cuenta de cobro. Para el último pago, deberá presentarse las actas respectivas, el informe definitivo de ejecución, los productos objeto de contratación y el acta de liquidación correspondiente suscrita por las partes contratantes. **Nota 1:** El contratista deberá radicar la respectiva cuenta de cobro, a la supervisión de la interventoría, con los soportes correspondientes dentro de los primeros CUATRO (04) días hábiles de cada mes, entre los cuales, se encuentra: Acta Parcial, sábana de cantidades factura electrónica o documento Equivalente. (Artículo 617 y 618 de Estatuto Tributario). Incluir en la factura para consorcios y uniones temporales nombre o razón social, Nit, y % de participación de sus integrantes s/n D. 3050/97 Art. 11. y Art.1.6.1.4.8 decreto 1625/2016 para el caso de consorcios y uniones temporales, certificación de cumplimiento del periodo a pagar expedida por el interventor, planillas aportes en seguridad social del periodo autorizado a pagar, certificación de pago seguridad social y parafiscales para personas jurídicas, suscrito por el representante legal y/o revisor Fiscal, con tarjeta profesional y certificado de antecedentes emitido por la Junta Central de Contadores, registro único tributario (RUT) impreso o con fecha de generación máximo 3 meses de vigencia y actualizado según la normatividad vigente e informe de actividades del periodo a cobrar debidamente avalado por el interventor y/o supervisor, según aplique. Simultáneamente deberá radicar en un solo PDF la cuenta en la plataforma SECOP II: factura electrónica vigente, formulario de registro único tributario (RUT) y certificación bancaria. En los primeros cuatro días hábiles de cada mes, y una vez, radicado los documentos de cobro por el contratista, la dirección técnica, realizará la validación de la información allegada y procederá con la aprobación de la misma, en la plataforma SECOP II. El quinto y sexto día hábil de cada mes, el área financiera en cabeza de la contadora de la entidad; validará la información y emitirá la respectiva orden de pago, aplicando las retenciones y descuentos a los que haya lugar. Los giros bancarios, serán realizados entre el sexto y séptimo día hábil de cada mes. **Nota 2:** La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia, según circular No. 021-APLICACIÓN DE RETENCIONES, TASAS Y ESTAMPILLAS DE ORDEN MUNICIPAL.

	Nota 3: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta o errónea la documentación de soporte o de no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el proceso. **Nota 4**: Los pagos estarán sujetos al cumplimiento de todos requisitos exigidos para el pago. **Nota 5:** El valor del contrato incluye todos los costos directos e indirectos en que incurra el contratista, así como las tasas, impuestos, retenciones, contribuciones del orden nacional, Municipal, departamental que incluya la presente contratación. **Nota 6:** El valor de la oferta deberá incluir los costos inherentes a la obligación de mantener durante la ejecución del contrato y terminación a satisfacción ECOVIVIENDA, todo el personal idóneo y calificado de directivos, profesionales, técnicos, administrativos y operario que se requieran, El Proponente deberá tener en cuenta que todos los impuestos y contribuciones del orden municipal y nacional, disponibilidad de vehículos, deberán ser contemplados dentro de los valores de la propuesta.
7) Obligaciones	7.1. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: ➢ FINALIDADES DE LA INTERVENTORÍA. Son finalidades de la interventoría: • Garantizar la eficiente y oportuna inversión de los recursos públicos aplicados a los contratos. • Asegurar que el contratista de obra en la ejecución del contrato cumpla los plazos, términos, condiciones técnicas y demás previsiones pactadas. • Mantener permanente comunicación con el contratista de obra y las sectoriales de la Entidad Contratante. • Propender porque no se generen conflictos entre las partes y adoptar medidas tendientes a solución a eventuales controversias. • Velar por Que la ejecución del contralo no se interrumpa injustificadamente. ➢ FACULTADES DE LA INTERVENTORIA En ejercicio de la función de interventoría, el Interventor está facultado para actuar conforme con lo establecido en la ley. Lo previsto en el respectivo contrato, compete: • Exigir al contratista de obra el cumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato. • Impartir instrucciones al contratista de obra sobre el cumplimiento de las obligaciones.

- Exigir la información Que considere necesaria, recomendar lo que estime y contribuya a la mejor ejecución del contrato. y en general adoptar las medidas que propendan por la óptima ejecución del objeto contratado.
- Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes e instrucciones que imparta son de obligatorio cumplimiento siempre y cuando estén en concordancia con la ley y lo pactado.
- Sugerir las medidas que considere necesarias para la mejor ejecución del objeto pactado.
- Informar para la Transparencia de la Entidad las circunstancias y hechos que considere afectan la conducta transparente y ética de los servidores públicos y contratistas.

➢ FUNCIONES ESPECIFICAS DE LA INTERVENTORIA.

- Verificar junto al contratista de obra previo al inicio de las actividades, los diagnósticos con el fin de validar cada intervención.
- Verificar que las obras se ejecuten conforme a los planos, diagnósticos aprobados, especificaciones técnicas, cantidades de obra, cronograma y demás documentos contractuales que rigen el proyecto.
- Asegurar la presencia permanente del equipo técnico de obra y de interventoría en el área de ejecución, con capacidad de tomar decisiones y realizar seguimiento continuo al avance físico, calidad y cumplimiento técnico de las intervenciones
- Cumplir con la disponibilidad del personal en obra del proyecto para evaluar avances y cumplimiento técnico.
- Asegurar que los materiales y procedimientos constructivos cumplan con los estándares técnicos y normativos.
- Presentar un plan de calidad para verificación validación y cumplimiento calidad del contratista y de la interventoría, Emitir concepto técnico sobre su conformidad y exigir correctivos si se presentan resultados no satisfactorios.
- Verificar que el contratista cumpla con todas las obligaciones contractuales (técnicas, legales, financieras y administrativas, sociales y ambientales.
- Revisar los documentos contractuales, controlar la ejecución presupuestal y validar los pagos conforme al avance real de obra.
- Controlar y validar los soportes de pago presentados por el contratista.
- Prevenir pagos por conceptos no ejecutados o fuera del alcance contractual.
- Verificar el cumplimiento de las normativas ambientales aplicables (manejo de residuos, protección de zonas verdes, control de emisiones, etc.).

	• Promover buenas relaciones con la comunidad, atendiendo reclamos o inquietudes ciudadanos. • Vigilar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y salud ocupacional. • Reportar incidentes y exigir correctivos si se presentan riesgos laborales. • Elaborar informes periódicos detallados (semanales, y mensuales) sobre el estado técnico, financiero, ambiental y administrativo del contrato. Se adjunta lineamientos de informes y anexos • Documentar con fotografías, actas y memorandos cada etapa del proyecto. • Participar en la entrega provisional y definitiva, verificando que se hayan ejecutado todos los ítems contratados. • Apoyar en la elaboración de actas de liquidación y en la recepción final de la obra por parte de la entidad. • Solicitar, verificar y validar la realización de ensayos de laboratorio y pruebas de calidad para los materiales y procesos constructivos, incluyendo pruebas de concreto, compactación, agregados, y otros según corresponda. Emitir concepto técnico sobre su conformidad y exigir correctivos si se presentan resultados no satisfactorios. • Revisar, controlar y validar los documentos contractuales, informes de avance, cronogramas actualizados, cantidades ejecutadas y ejecución presupuestal. Emitir concepto favorable o preventivo sobre los pagos solicitados por el contratista, con sustento técnico y financiero. • Prevenir y advertir sobre pagos por conceptos no ejecutados, mal ejecutados o que no correspondan con el alcance aprobado del contrato de obra. • Supervisar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, incluyendo el adecuado manejo de residuos, mitigación de impactos, protección de fuentes hídricas y zonas verdes, entre otros. • Promover la articulación institucional y la buena relación del proyecto con la comunidad beneficiaria, participando en socializaciones, resolviendo inquietudes, y documentando las actividades en campo mediante actas y registros. • Verificar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y salud en el trabajo (SG-SST), exigiendo al contratista la afiliación, dotación, plan de riesgos y correctivos ante cualquier incidente reportado. • Elaborar y presentar informes técnicos periódicos semanales y mensuales, incluyendo análisis físico-financiero, cumplimiento de cronograma, actividades ejecutadas, control ambiental, gestión social y estado contractual. Incluirán anexos técnicos, fotográficos y financieros conforme a lineamientos establecidos por la entidad.

- Documentar cada etapa del proceso constructivo mediante actas, memorandos, bitácoras y registros fotográficos con fecha, ubicación y descripción técnica, garantizando la trazabilidad del contrato.
- Verificar y validar la elaboración y entrega de planos iniciales de intervención y planos récord por cada vivienda, debidamente firmados por el responsable técnico del contratista.
- Coordinar el levantamiento de coordenadas georreferenciadas (kmz) de cada unidad intervenida y consolidar un inventario físico y digital con ubicación, tipo de intervención, cantidades ejecutadas y valor de obra por beneficiario.
- Participar activamente en la recepción provisional y definitiva de las obras, verificando que se hayan ejecutado todos los ítems contratados, se hayan corregido observaciones y se cuente con las garantías exigidas.
- Apoyar a la supervisión en la elaboración del acta de liquidación, consolidando el expediente técnico final con todos los soportes contractuales: informes, actas, planos, fichas de cantidades, certificados, evidencias y paz y salvos.
- Controlar que se mantenga actualizada la bitácora de obra, con registros diarios de actividades, condiciones de clima, novedades de ejecución, visitas, requerimientos técnicos y observaciones.
- Elaborar y mantener actualizado un tablero de control del contrato con indicadores físicos, financieros y administrativos, alertas tempranas y estado de cumplimiento por componente, para ser entregado mensualmente a la supervisión.
- Emitir conceptos técnicos y jurídicos que soporten decisiones de la entidad frente a posibles sanciones, declaratorias de incumplimiento o controversias contractuales.
- Verificar que el contratista entregue garantías de estabilidad, manuales de mantenimiento por tipo de intervención, así como instructivos de uso en lenguaje accesible para el beneficiario.
- Revisar y validar la estrategia de gestión social, participando en la atención a la comunidad, consolidando las PQRS atendidas y dejando registro documental de las interacciones.
- Custodiar toda la documentación técnica y administrativa del contrato en formato físico y digital, debidamente organizada y codificada, asegurando su entrega formal al finalizar el contrato.
-

➢ FUNCIONES GENERALES DE LA INTERVENTORIA

- Conocer y cumplir íntegramente el Manual de Interventoría y/o Supervisión de la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja, al cual se encuentran sujetos el interventor; así como el procedimiento Supervisión y seguimiento a la ejecución de contratos y sus respectivos formatos o en

su defecto las acciones contenidas en la norma nacional respecto al ejercicio de la labor de interventoría.

- Ejercer el control de calidad del objeto contratado, verificando y exigiendo el cumplimiento de los planes de calidad, normas, especificaciones técnicas, procedimientos y demás de conformidad con la normatividad vigente y las condiciones contratadas.
- Garantizar el cumplimiento de las metas contractuales, logrando que se ejecuten los trabajos (obras, servicios o suministros) dentro del presupuesto de inversión y el cronograma previsto en la convocatoria. Si por factores externos o imprevisibles no es posible el cumplimiento de este propósito el interventor procederá a tomar las medidas pertinentes en el menor tiempo posible que aseguren el cumplimiento de las metas contractuales y solucionar rápida y eficazmente las diferencias que llegaren a surgir durante la ejecución del contrato.
- Verificar continuamente los documentos que obran en los contratos con el propósito que contengan toda la información relativa a la ejecución del objeto contractual. De igual forma cuando por razones técnicas, económicas, jurídicas o de otra índole, deban viabilizar modificaciones y/o adicionales solicitados por los contratistas de obra.
- Impartir por escrito de manera clara, precisa y con término las órdenes al contratista de obra verificando su cumplimiento; en caso contrario deberá informarlo oportunamente a la entidad para que se inicien las acciones administrativas correspondientes.
- Notificar por escrito a la SUPERVISION DE ECOVIVIENDA, los requerimientos, solicitudes, aprobaciones y demás actuaciones frente al contrato de obra que se presenten en el desarrollo del objeto contractual y hasta su liquidación.
- Cumplir y exigir el cumplimiento, tanto al contratista de obra como a la entidad suscriptora del contrato, según el caso, las obligaciones correspondientes al cumplimiento de lo estipulado en el Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales que se generen con relación al contrato suscrito.
- Radicar mensualmente el informe de interventoría de conformidad con los formatos establecidos para tal fin, junto con los registros, documentos e informes elaborados por los contratistas de obra, soportes y documentos de avance de la ejecución en la dirección técnica, de la entidad contratante, quien hará las veces de supervisor, dichos documentos reposarán en la respectiva carpeta con el fin de realizar el control documental.
- Conocer las obligaciones a cargo del contratista de obra, del interventor y de la entidad contratante; los riesgos que asume cada parte dentro del

	contrato y verificar que se cumplan los objetivos generales y específicos de los mismos. • Establecer mecanismos de coordinación el contratista de obra que permita mantener perfectamente enterada a la entidad en desarrollo de esta función, el interventor, impartirán las instrucciones previa consulta con las instancias internas pertinentes y efectuará las recomendaciones necesarias para el desarrollo exitoso del contrato. • Conocer íntegramente el proyecto base de la contratación, el contrato, así como los riesgos que asuma cada parte dentro del mismo, de conformidad con el pliego de condiciones y/o estudio previo. • Informar de manera inmediata a la Entidad, cualquier acto donde se evidencie posibles hechos de corrupción. • Informar a la Entidad los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando se presente el incumplimiento. • Informar a la Entidad los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando se presente el incumplimiento. • Garantizar que se suscriban oportunamente las actas parciales, entrega, recibo final a satisfacción y liquidación de los bienes, servicios, suministros y obras, objeto del contrato. • El interventor deberá promover, impulsar y atender la participación ciudadana, recibiendo la información suministrada a través de este medio y trasmitiéndola para un mejor desarrollo de los contratos. • El interventor deberá verificar que en la carpeta del contrato se encuentren como mínimo los documentos establecidos en el procedimiento Supervisión y seguimiento a la ejecución de contratos. • El interventor realizará evaluación previa a la finalización de los trabajos, bienes y/o servicios, e indicará al contratista de obra, los faltantes y deficiencias de la obra, bien o servicio, con el fin de que sean subsanados en el período restante para el vencimiento del plazo contractual. • En el evento de presentarse diferencias entre el bien o servicio solicitado y lo recibido, se procederá a su devolución, dejando constancia de ello. Corresponde al supervisor y/o interventor, según sea el caso, realizar la confrontación de la obra, del bien o servicio que recibe, con respecto a lo contratado, respondiendo por las irregularidades presentadas. • Reportar los daños que aparezcan en los trabajos ejecutados, señalando sus causas; ordenar la suspensión temporal de los trabajos que se estén ejecutando en forma irregular, hasta tanto el contratista de obra cumpla con las especificaciones estipuladas en el contrato.

- Ante la evidencia de un posible incumplimiento, el supervisor y/o interventor, según sea el caso, informará de inmediato o a más tardar al día hábil siguiente de la ocurrencia, a través de informe técnico detallado, al ordenador del gasto, para que inicie las acciones correspondientes, contando para ello con el apoyo de quien cumple con el rol jurídico en su dependencia, de contar con la misma.
- Las demás actuaciones de conformidad con la normatividad vigente, en relación con la naturaleza del contrato, correspondan a la función de interventoría.
- validar la correcta ejecución de las actividades priorizadas según el diagnóstico y cronograma por cada vivienda, y verificar el cumplimiento del tiempo de ejecución unitario por solución habitacional.
- Hacer control a los rendimientos por cuadrilla y frente de obra, y levantar actas si hay demoras no justificadas.
- verificar que el contratista disponga como mínimo de frentes de obra activos de manera simultánea, y hacer seguimiento al cumplimiento del cronograma de ejecución aprobado. En caso de evidenciarse, con base en la revisión de la programación mensual y el avance físico de obra, que se requiere un mayor número de frentes para garantizar el cumplimiento del plazo contractual, la interventoría deberá solicitar formalmente dicha necesidad al contratista. El contratista, como responsable del cumplimiento del plazo de ejecución y la interventoría como responsable de hacer cumplir la programación y el alcance, deberá tomar las medidas necesarias, entre ellas, el aumento de frentes de trabajo si así se requiere. Esta decisión deberá ser sustentada y formalizada mediante acta de comité de obra, cuya elaboración y validación también corresponde a la interventoría

➢ FUNCIONES ADMINISTRATIVAS

- Acopiar la documentación producida en la etapa precontractual que se requiera a fin de contar con el máximo de Información sobre el origen del contrato.
- Establecer mecanismos ágiles y eficientes para el desarrollo de la interventoría a su cargo.
- Coordinar con el contratista de obra el trámite respectivo de permisos ambientales ante la autoridad competente, garantizando que previamente al inicio de las obras se cuente con lo exigido en materia ambiental.
- Evitar que sus decisiones interfieran injustificadamente en las acciones del contratista de obra.
- Verificar que existan los permisos y licencias necesarios para la ejecución del objeto
- contractual.

	• Llevar estricto control sobre la correspondencia que se produzca con el contratista de obra, durante la ejecución del contrato, de tal forma que la entidad contratante intervenga oportunamente frente a las solicitudes presentadas. • Organizar la información y documentos que se generen durante la ejecución del contrato, manteniéndola él deposición de los interesados y enviar, una vez se produzca, copia de esta a la dirección técnica. • Presentar los informes o documentación que sea requerida por la entidad contratante en el momento en que se requiera. • Revisar, viabilizar y proyectar actas de creación de ítems, modificación de cantidades y recibos parciales de obra y garantizar que los tramites de aprobación de estas se surtan de acuerdo con lo previsto en los Manuales y procedimientos de la Entidad. • Coordinar con las dependencias de la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja, que tengan relación con la ejecución del contrato, para que éstas cumplan con sus obligaciones. Dentro de esta función se entiende incorporada la de efectuar seguimiento a las actuaciones contractuales. • Definir los cronogramas y programaciones conjuntamente con el contratista y aprobadas por la Supervisión de Ecovivienda, que se seguirán durante el trámite de las etapas contractual y pos contractual. • Integrar los comités a que haya lugar y participar de manera activa y responsable en su funcionamiento, dejando constancia de las diferentes reuniones que se celebren y decisiones que se adopten. • Atender, tramitar o resolver toda consulta que allegue el contratista de obra, de forma tal que se imprima agilidad al proceso de la solución de los problemas que se deriven del desarrollo de la actividad contractual. • Tramitar las solicitudes de ingreso del personal equipos del contratista de obra o de personas externas a las áreas de influencia del contrato. • Programar y coordinar con quien sea necesario el contratista y la Supervisión de Ecovivienda reuniones periódicas para analizar el estado de ejecución y avance del contrato. • Presentar Informes sobre el estado de ejecución y avance de los contratos del contrato de obra, con la periodicidad que se requiera atendiendo el objeto y naturaleza de estos y un informe final de su ejecución con el trámite de la liquidación. • Exigir el cumplimiento de las normas de seguridad, higiene, salud ocupacional y ambiental que sean aplicables. • Adelantar cualquier otra actuación administrativa necesaria para la correcta administración del contrato. • Entregar mensualmente a la supervisión un paquete organizado con toda la documentación del mes, incluyendo índice de contenidos.

- Verificar previamente a la liquidación del contrato de obra, que el contratista de obra se encuentre a paz y salvo por todo concepto, tanto en insumos, materiales, personal a cargo, aportes a seguridad social, parafiscales y demás obligaciones inherentes al contrato de obra.
- Exigir al contratista de obra la implementación de señalización preventiva e informativa, cuando aplique, así como el uso de los elementos de protección personal tanto al personal del contratista de obra como de interventoría.

➢ FUNCIONES TÉCNICAS

- Verificar y aprobar la localización de los trabajos y de sus condiciones técnicas para iniciar y desarrollar el contrato, igualmente constatar según el caso la existencia de planos, diseños, licencias, autorizaciones, estudios, cálculos, especificaciones y demás consideraciones técnicas que estime necesarias para suscribir el acta de iniciación y la ejecución del objeto pactado.
- Previamente al inicio de las actividades, socializar el proyecto con la comunidad del sector, con el acompañamiento de la supervisión y del contratista de obra, dejando registro documental y fotográfico de la misma.
- Verificar en campo que las condiciones reportadas en los diagnósticos iniciales de vivienda correspondan con la realidad física, social y constructiva de cada unidad habitacional. Dejar registro fotográfico y actas de constatación.
- Efectuar y tramitar en coordinación con el contratista de obra, las respectivas actas de vecindad de los predios, vías, viviendas y edificaciones del sector, realizando una detallada descripción del estado e inventario de las mismas, acompañado de un completo registro fotográfico a color; lo anterior a fin de evitar reclamaciones futuras.
- Conceptuar, revisar y aprobar estudios, laboratorios, diseños y demás procesos de soporte a calidades de obra para materiales de relleno, estudios de granulometría, índices, desgaste para concretos, ensayos de resistencia para cada uno de los ítems aplicables, inspecciones visuales o métodos de campo con el pleno cumplimiento a la Normatividad vigente, si aplica.
- Realizar los ensayos de laboratorio a los materiales que se utilicen en la ejecución de la obra, dichos ensayos deben indicar la fecha de toma, el sector y registrados a nombre del interventor y del contrato de interventoría. Dichos ensayos y pruebas de calidad son de obligatorio cumplimiento de parte del contratista de obra y la interventoría, serán condición necesaria para el recibo de las obras por parte de la Entidad.

	• Revisión, emisión y aprobación de conceptos técnicos y económicos con su respectivo aval en caso de requerirse obras no previstas. • Verificar que el contratista de obra suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo cuando fuere necesario con la completitud de requisitos. • Estudiar y decidir los requerimientos de carácter técnico que no impliquen modificaciones al contrato. En caso de requerir modificaciones el interventor deberá justificar y solicitar los ajustes a los contratos aportando la documentación requerida para el efecto, solicitud extendida a la supervisión de su contrato a cargo de Ecovivienda y la cual debe estar avalada por la misma. • Controlar e inspeccionar permanentemente la calidad de la obra, equipos, materiales, bienes, insumos y productos; así como ordenar y supervisar los ensayos o pruebas necesarias para el control de estos. • Requerir al contratista a fin de que se cumplan las normas, especificaciones técnicas y procedimientos previstos para la ejecución de las actividades contractuales y postcontractuales. • Verificar que las entregas de los bienes o la prestación de los servicios, se lleve a cabo de conformidad con lo establecido en los contratos correspondientes, dejando la constancia y justificación escrita respectiva. • Verificar que el contratista dé cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental, al manejo adecuado de residuos (aprovechables y no aprovechables), control de escombros, disposición final, mitigación de impactos y normativas ambientales locales y nacionales. • De ser necesario requerir al contratista efectuar los ajustes requeridos a los diseños iniciales, con el sustento técnico de la solicitud, labor que deberá adelantar con el personal idóneo y capacitado para efectuar estas acciones. • Construir informe semanal de indicadores de ejecución técnica por componente de la obra (ej. estructura, acabados, etc.) con corte semanal y trazabilidad técnica para la supervisión. • Proyectar las respuestas a los informes presentados o a las preguntas formuladas por los organismos de control del Estado o por cualquier autoridad o particular facultado por la ley para ello y someterlos a la aprobación de la Supervisión. • Abrir y llevar el libro o bitácora para registrar en él las novedades, órdenes e instrucciones impartidas durante el plazo del contrato, en el cual deberá hacerse registro diario adicional de las particularidades dentro de la ejecución de las obras como estado del clima, suministro de material, ensayos, visitas etc. Firmado por la interventoría y el contratista.

- Llevar a cabo las demás actividades conducentes al desarrollo del objeto contractual, conforme con los parámetros técnicos pertinentes.
- Certificar el cumplimiento del contrato en sus diferentes etapas de ejecución.
- Revisar y aprobar planos récord de obra.
- Asegurar que todos los procedimientos constructivos, mezclas, materiales y acabados cumplan con lo indicado en el manual de especificaciones técnicas del contrato, NTC 4595, NTC 6050, NSR-10 (cuando aplique), y demás normas específicas del sector vivienda rural.
- Acompañar y dejar constancia técnica en la revisión de cierres parciales o por fases cuando el modelo constructivo por frente de obra así lo permita, garantizando que no haya afectación al entorno ni inconformidades por parte del beneficiario.
- Validar que todos los soportes técnicos incluidos en las actas parciales e informe mensual (mediciones, fichas técnicas, ensayos, informes de laboratorio, planos, etc.) estén debidamente firmados y correlacionados con el avance real.
- Exigir que la ejecución de la obra se lleve a cabo conforme a la programación aprobada. El interventor debe verificar cumplimiento de plazos, avances y actividades conforme a esa programación o solicitar la modificación de la mismo acorde a la necesidad institucional o de interés público de contar con la obra antes del plazo previsto o por circunstancias sobrevinientes, sin que en ningún momento se afecte la calidad o la seguridad de la obra
- Verificar que las cuadrillas operativas y el equipo profesional y técnico del contratista de obra cumplan con los perfiles, número mínimo, funciones y cronograma de permanencia establecidos en la propuesta y el contrato. Esta verificación deberá realizarse mediante visitas de campo, registros fotográficos, planillas de asistencia, bitácoras de obra y demás soportes que permitan evidenciar la presencia real y efectiva del personal en el frente de trabajo. En caso de ausencias, se deberá exigir el reemplazo inmediato por personal con igual o superior idoneidad, sin afectar la continuidad ni la calidad de la ejecución. Así mismo, se dejará constancia en actas de seguimiento e informes mensuales.

➢ FUNCIONES FINANCIERAS:

- Verificar que el contratista de obra cumpla con los requisitos para el trámite de los pagos parciales y final, para constatar su correcta Inversión. Para este efecto deberá exigir, según corresponda la presentación del programa de utilización de personal y equipos durante la ejecución del contrato, el programa de flujos de fondos del contrato

- Revisar y tramitar ante la oficina o dependencia que corresponda, las solicitudes de pago formuladas por el contratista de obra y llevar un registro cronológico de los pagos, ajustes y deducciones efectuado.
- Revisar y visar las facturas y/o cuentas de cobro presentadas por el contratista de obra.
- Tramitar los desembolsos o pagos a que haya lugar, previa verificación del cumplimiento de los requisitos legales, contractuales y los previstos en los manuales y procedimientos de la Entidad.
- Velar por la correcta ejecución presupuestal del contrato.
- Verificar que los trabajos o actividades adicionales que impliquen aumento del valor del contrato cuenten con la debida justificación técnica y el respaldo presupuestal y jurídico correspondiente.
- Antes de efectuar cualquier modificación en el contrato deberá hacerse un balance económico del mismo y presentarse a ECOVIVIENDA, posterior revisión exhaustiva y aprobación de la interventoría en el cual se justifique la viabilidad de la modificación
- Verificar de conformidad con los medios legalmente permitidos para el efecto, el cumplimiento de las cuentas parafiscales y frente al Sistema de seguridad Social Integral a cargo del contratista de obra.
- Verificar el adecuado pago de los tributos a que hubiere lugar que resulten de la actividad contractual y pos contractual.
- Verificar y hacer seguimiento a la correcta amortización del anticipo, así como a los rendimientos generados y su reintegro si aplica.
- Validar que los pagos correspondan con el cronograma de obra ajustado, y con el avance físico real por beneficiario.

➢ FUNCIONES JURIDICAS Y LEGALES:

- Una vez suscrito el contrato de obra, verificar y exigir que se otorguen las garantías exigidas y velar por que estas permanezcan vigentes hasta su liquidación.
- Promover el oportuno ejercicio de las facultades y prerrogativas extraordinarias y mecanismos de apremio previstas en la ley.
- Emitir concepto sobre la viabilidad de suscribir adiciones o modificaciones a los contratos.
- Velar por el cumplimiento de las obligaciones laborales que se generen con relación al contrato suscrito.
- Estudiar y analizar las reclamaciones que presente el contratista de obra y hacer las recomendaciones a que haya lugar.
- Suscribir todas las actas que se produzcan con ocasión de la ejecución del contrato, y responder por el contenido de estas.
- Preparar en conjunto con el contratista de obra, el acta de liquidación y las actas parciales, mayores y menores cantidades y modificatorias del

contrato o proyectar dicha liquidación unilateral cuando las condiciones así lo ameriten.

- Velar por el oportuno tramite de las solicitudes y peticiones que hagan los particulares o las autoridades en relación con el desarrollo del contrato.
- Verificar que la ejecución contractual se desarrolle dentro del plazo o vigencia del contrato, y de acuerdo con los valores establecidos.
- Verificar durante toda la ejecución de las obras el cumplimiento de las obligaciones generales y especificas del contratista, registradas en la minuta del contrato y en los documentos integrales de la contratación, advirtiendo oportunamente sobre cualquier incumplimiento de manera escrita, con el soporte conceptual técnico y legal, solicitando el inicio de los procedimientos sancionatorios cando aplique, posterior al aviso escrito al contratista de los incumplimientos evidenciados con copia a la supervisión de Ecovivienda.
- Informar oportunamente los atrasos o situaciones o en general cualquier hecho que pueda dar origen a la toma de acciones de tipo contractual y la aplicación de sanciones y en general, al inicio y desarrollo de las actividades judiciales o extrajudiciales respectivas.
- Informar para la transparencia de la Entidad Contratante las circunstancias y hechos que considere afectan la conducta transparente y ética de los servidores públicos y contratistas.
- Realizar al 100% la interventoría hasta la total ejecución y liquidación del contrato de obra objeto de esta interventoría, sin lugar a reclamar posibles incrementos o adiciones económicas, salvo si se adiciona económicamente el mismo contrato de obra.
- Verificar que los subcontratistas estén formalizados, con cumplimiento de requisitos legales y laborales.
- Custodiar copias de las garantías exigidas en el contrato (cumplimiento, calidad, estabilidad, etc.) y validar su vigencia.

➢ FUNCIONES AMBIENTALES, SOCIALES DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE

- Exigir y verificar mensualmente que el contratista de obra cumpla con todas las normas vigentes sobre seguridad industrial, salud ocupacional y medio ambiente.
- Verificar que el contratista de obra realice el análisis de riesgos de la labor contratada, identificando los peligros asociados a cada una de las actividades a realizar, priorizando los riesgos críticos y formulando los controles correspondientes.
- Verificar el uso correcto de los elementos de protección personal en el sitio de trabajo durante la ejecución de las actividades.

- Exigir el cumplimiento por parte del Contratista de obra de la normatividad ambiental y plan de manejo ambiental si se requiere.
- Realizar en conjunto con el contratista la supervisión la socialización del inicio de las obras, dejando registro documental y fotográfico del mismo.
- Propender porque no se efectúen afectaciones a terceros durante la ejecución de las obras por parte del contratista, advirtiendo al mismo cualquier ocurrencia y notificando a la supervisión sobre la misma.
- Verificar que el contratista cuente con matriz de peligros, plan de acción, plan de emergencias, capacitación continua y elementos de protección personal vigentes.
- Responder las solicitudes de la comunidad, en tiempo forma de acuerdo con los plazos establecidos por la ley, en caso de omisión acarreara las sanciones a que haya lugar.
- Las demás que de conformidad con la normatividad vigente y con su naturaleza correspondan a la función de interventoría
- Validar que el contratista cuente con plan de manejo ambiental actualizado y su implementación efectiva.
- Coordinar junto con el contratista jornadas de cierre social y encuestas de satisfacción al finalizar cada intervención.

Desempeño de la Interventoría: Como regla general, la función de la interventoría deberá ser desempeñada por un solo interventor. No obstante, cuando ello no sea posible o recomendable se designarán varios Interventores o supervisores, para lo cual señalará con precisión las obligaciones y responsabilidades de cada uno ellos.

Calidades del interventor: El ordenador del gasto establecerá para cada caso y atendiendo a las particularidades del objeto contractual. El perfil profesional o institucional que debe satisfacer la persona natural o jurídica o el servidor público que desempeñará las funciones de interventoría.

En todo caso, la interventoría debe ser atendida a través de personal con formación profesional en el área respectiva, que acredite la experiencia necesaria para cumplir adecuadamente con sus funciones. Podrá designarse la interventoría en contratistas cuando por necesidad institucional así se requiera (especialidad del proyecto. del proyecto. etc.) o cuando la ley así lo exija. Las demás funciones de la interventoría serán especificadas en los pliegos de condiciones.

Prohibiciones del Interventor: Sin perjuicio de las normas que regulan las inhabilidades e incompatibilidades las prohibiciones y deberes, ECOVIVIENDA, se abstendrá de designar interventor a quien se encuentre en situación de conflicto de intereses que pueda afectar el ejercicio imparcial

y objetivo de la interventoría o esté incurso en alguna conducta contemplada en la Ley 734 de 2002. A los interventores les está prohibido:

- Adoptar decisiones que impliquen modificación del contrato de obra o de interventoría sin el lleno de los requisitos legales pertinentes.
- Solicitar y/o recibir, directa o indirectamente, para sí o para un tercero, dádivas, favores o cualquier otra clase de beneficios o prebendas de la entidad contratante o del contratista de obra.
- Omitir, denegar o retardar el despacho de los asuntos a su cargo
- Entrabar las actuaciones de las autoridades o el ejercicio de los derechos de los particulares en relación con el contrato.
- Constituirse en acreedor o deudor de alguna persona interesada directa o indirectamente en el contrato de obra o de interventoría.
- Permitir indebidamente el acceso de terceros a la información del contrato.
- Gestionar indebidamente a título personal asuntos relativos con el contrato.
- Exigir al contratista de obra renuncias a cambio de modificaciones o adiciones al contrato.
- Exonerar al contratista de cualquiera de sus obligaciones.

7.2. OBLIGACIONES GENERALES DE LA ENTIDAD CONTRATANTE: Son obligaciones especiales del contratista las siguientes:

- Tramitar las apropiaciones presupuestales que requieran para solventar las obligaciones a que haya lugar surgido como la consecuencia de la suscripción del contrato respectivo.
- Desembolsar al contratista las sumas pactadas de acuerdo a la forma de pago descrita en el presente documento.
- Designar a un funcionario para ejercer la supervisión al contrato de interventoría, quien deberá ceñir su actividad de acuerdo al manual de interventoría y supervisión de la entidad, y solicitar al contratista los informes necesarios para el seguimiento de su ejecución.
- Conocer íntegramente los manuales del Sistema Integrado de Gestión de la Entidad, y aplicar los procedimientos con sus respectivos formatos en el desarrollo del contrato.
- Solicitar a la interventoría, los informes necesarios y convenientes para el seguimiento al proyecto.
- Realizar comités técnicos cuando lo considere conveniente.
- Brindar al contratista, la colaboración que resulte necesaria para la debida ejecución del contrato.
- Efectuar la liquidación del contrato en los términos previstos por la ley.

8) Garantía:

El contratista constituirá a favor de ECOVIVIENDA, según sea el caso, por intermedio de una compañía de seguros o de bancos legalmente establecidos en el país y de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, una garantía única que ampare:

AMPARO	PORCENTAJE	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	Igual al plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más.
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	Cinco por ciento (5%) del valor total del contrato.	Igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.
Calidad del Servicio	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	Igual al plazo de ejecución del contrato y dos (2) años más contados a partir del recibo a satisfacción de la obra.

Las vigencias de todos los amparos deberán ajustarse a las fechas del acta de inicio del contrato. Así mismo, los valores asegurados para los amparos de pago de salarios y prestaciones sociales deberán ajustarse al valor final del contrato, según el acta de liquidación del mismo.

En cualquier evento en que se modifique el plazo o valor del contrato deberán modificarse las correspondientes garantías. El hecho de la constitución de estos amparos no exonera al CONTRATISTA de las responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados.

De conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, para la ejecución del contrato se requiere la aprobación de la garantía única por parte de oficina asesora jurídica de la Empresa Constructora de Vivienda.

El contratista está obligado a restablecer el valor de la garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como, a ampliar las garantías en los eventos de adición y/o prórroga del contrato. El no restablecimiento de la garantía por parte del Contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del Contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

9) Cuenta bancaria:	Los pagos serán cancelados en la cuenta que indique el contratista para tal fin.

10) Cláusulas excepcionales:	En este contrato se entienden pactadas las cláusulas excepcionales previstas en los artículos 14 a 18 de la Ley 80 de 1993, y demás normas que regulen la materia.
11) Supervisión del Contrato	La vigilancia y control del presente contrato será ejercida por la Dirección Técnica de la EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA-ECOVIVIENDA. La Supervisión se regirá por el manual de interventoría y supervisiones establecido mediante la implementación del Sistema Integrado de Gestión en la Entidad.
12) Indemnidad	Las partes de común acuerdo pactan como obligación del CONTRATISTA mantener libre a ECOVIVIENDA de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones, su personal o de las de sus subcontratistas o dependientes.
13) Riesgos	ECOVIVIENDA y el CONTRATISTA se obligan en virtud del presente contrato a asumir la matriz de riesgos de acuerdo con la siguiente descripción y distribución (VER MATRIZ ANEXA EN LOS ESTUDIOS PREVIOS).
14) Causales de Terminación:	El contrato también podrá terminarse por cualquiera de los siguientes casos: a). Por mutuo acuerdo entre las partes. b). Por declaración de caducidad o terminación unilateral en los términos previstos en la ley 80 de 1993. c). Por agotamiento del objeto contractual o vencimiento del plazo pactado. d). Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar con su ejecución.
15) Multas:	Sin perjuicio de la declaratoria de caducidad, el incumplimiento parcial de las obligaciones del **CONTRATISTA** causará multas diarias y sucesivas equivalentes al UNO POR MIL (1 x 1000) del valor del presente Contrato por cada día hábil de retardo o incumplimiento, sin que el monto total de la multa exceda el cinco por ciento (5%) del valor total del Contrato, caso en el cual el **ECOVIVIENDA** podrá declarar la caducidad del contrato. **PARÁGRAFO I.** De conformidad con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, el **CONTRATISTA** autoriza a **ECOVIVIENDA** para compensar el valor por concepto de multas de las cuentas mensuales pendientes de pago a su favor. **PARÁGRAFO II.** Cuando no exista saldo a favor del **CONTRATISTA,** el valor por concepto de multas se podrá hacer efectivo a través de la garantía constituida
16) Cláusula penal:	En caso de incumplimiento total a cargo del contratista, ésta pagará a la entidad una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato a título de tasación anticipada de perjuicios, sin menoscabo de hacer exigibles los otros perjuicios que se llegasen a probar. Así mismo, se podrá hacer efectiva de manera proporcional al incumplimiento parcial del contrato, suma que será pagada o descontada según el caso, al momento de efectuarse el respectivo pago del contrato.

17) Caducidad	ECOVIVIENDA podrá declarar la caducidad del presente Contrato cuando se presente alguna de las circunstancias previstas en el artículo 18 de la ley 80 de 1993. Declarada la caducidad: **a)** No habrá lugar a indemnización para el CONTRATISTA, quien se hará acreedor a las sanciones e inhabilidades previstas en la ley. **b)** Quedarán sin efecto los derechos no causados a favor del CONTRATISTA. **c)** Se harán efectivas las garantías a que haya lugar, las multas previamente decretadas y no hechas efectivas anteriormente y la cláusula penal pecuniaria. **d)** Se suspenderán los pagos que se hubieren librado o fueren a librarse o entregarse a favor del CONTRATISTA. Ejecutoriada la resolución de caducidad, se dará por terminado el presente contrato y se ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. En la liquidación se consignaran las prestaciones a cargo de las partes
18) Relación Laboral	Las personas que sean contratadas para el desarrollo de las labores (actividades) del presente Contrato por parte del CONTRATISTA tendrán vínculo o relación laboral única y exclusivamente por su cuenta y ECOVIVIENDA se exonera de cualquier acreencia laboral o de otra índole por el no pago de salarios y prestaciones sociales.
19) Modificación, interpretación y terminación unilateral	Al presente Contrato le son aplicables los principios de modificación, interpretación y terminación unilaterales, previstos en los artículos 15, 16 Y 17 de la ley 80 de 1993.
20) Inhabilidades e Incompatibilidades	EL CONTRATISTA declara bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma del presente documento, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad consagrada en la Ley 80 de 1993 y demás normas vigentes que le impidan celebrar y ejecutar el presente contrato. PARÁGRAFO. - El CONTRATISTA responderá por haber ocultado, al contratar, inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones, o por haber suministrado información falsa
21) Solución Directa de Controversias Contractuales	Las partes en aras de buscar en forma ágil, rápida y directa solución a las diferencias y discrepancias surgidas de la ejecución del contrato, acudirán a los mecanismos de solución previstos en la Ley, tales como la conciliación, amigable composición y transacción
22) Responsabilidad del Contratista	El CONTRATISTA será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones que, en ejercicio de las actividades, desarrolle en virtud del presente contrato, cuando con ellos se cause perjuicio ECOVIVIENDA o a terceros, en los términos del Artículo 52 de la Ley 80 de 1993.
23) Cesión y Subcontratos	El CONTRATISTA no podrá ceder total o parcialmente, ni subcontratar el objeto del presente contrato, con persona alguna natural o jurídica, sin el previo consentimiento ECOVIVIENDA, quien tampoco se hace responsable de

	ninguna de las obligaciones emanadas de los subcontratos ni de sus resultados por el hecho de haberlos autorizado
24) Suspensión del Contrato	El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: **A).** Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. **B).** Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para ECOVIVIENDA, ni se causen otros perjuicios. PARÁGRAFO I.-La suspensión se hará constar en acta motivada, suscrita por el CONTRATISTA y el SUPERVISOR. PARÁGRAFO II.- El término de la suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.
25) Liquidación	El presente contrato se liquidará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del mismo o a la expedición del acto administrativo que ordene su terminación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado parcialmente por el artículo 32 de la Ley 1150 de 2007, y el artículo 217 del Decreto-Ley 019 de 2012 y, lo previsto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO: Si el CONTRATISTA no se presenta para efectos de la liquidación del Contrato, o las partes no llegan a ningún acuerdo, ECOVIVIENDA tendrá la facultad de liquidarlo en forma unilateral, dentro de los dos (2) meses siguientes al término inicialmente pactado, si vencido el plazo anteriormente establecido, no se ha realizado la liquidación, la misma podrá ser realizada, de mutuo acuerdo o unilateralmente, en cualquier tiempo dentro de los dos años siguientes al vencimiento de los términos aquí previstos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.
26) Régimen Legal	El presente contrato está sometido en un todo a la Ley Colombiana, a la jurisdicción de sus tribunales, y se rige por las disposiciones civiles y comerciales pertinentes, salvo en las materias particulares reguladas por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto Reglamentario 1082 de 2015, Decreto 1882 de 2018
27) Documentos integrantes del contrato:	Los documentos que a continuación se relacionan, hacen parte integral del presente contrato los cuales determinan, regulan, complementan y adicionan lo aquí pactado, y en consecuencia producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales: Hacen parte integral del contrato. 1. Los Estudios y documentos previos y CDP No. 0906-00001 de la vigencia 2025. 2. El Pliego de condiciones, sus anexos, Adendas, Anexo, Formatos, Matrices, Formularios. 3. Propuesta presentada por el Contratista y documentos de aclaración; Manuales, 4. Las garantías debidamente aprobadas.

	5. Toda la correspondencia que se surta entre las partes durante el término de ejecución del Contrato. 6. Guías, Planes y Procedimientos y Manuales ECOVIVIENDA vigentes durante la ejecución del contrato
28) Requisitos de perfeccionamiento y ejecución:	El presente contrato se perfecciona con la suscripción del mismo por las partes en la plataforma SECOP II. De conformidad con el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, para su ejecución requiere de la expedición del registro presupuestal correspondiente y de la constitución y presentación de la garantía única y aprobación.
29) Declaraciones:	Las partes declaran que conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente contrato y los demás documentos que forman parte integral del mismo, cuya interpretación se sustentará en el principio de la autonomía de la voluntad de las partes con fundamento en el artículo 1602 del Código Civil Colombiano
28) Notificaciones:	Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en virtud de la relación contractual constarán por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación: i) Por parte de ECOVIVIENDA, en la Carrera 10 N° 21 - 33, Piso 3 o al correo electrónico contacto@ecovivienda.gov.co , ii) Al Contratista, en el correo electrónico
Elaboro: Ronald Leonardo Sánchez Barrera - Contratista	
Revisó: Angie Lorena Reyes Cárdenas – Directora Jurídica	
Revisó: Sandra Milena Cortés Bonilla/ Directora Técnica	
Aprobó: Nelson Duván Mesa Tobos / Gerente 16-10-25	

EcoVivienda	**EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"**	CÓDIGO: R-AJ-03-02
		FECHA: 05/04/2024
	ASESORÍA JURÍDICA	VERSIÓN:06
	ACTA DE INICIO	PÁGINA : 1 de _1_

FECHA PRESENTE ACTA	22 DE OCTUBRE DE 2025
CONTRATO No.	ECO-CM-057-2025
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA
VALOR	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS
PLAZO DE EJECUCIÓN	Hasta el 31 de Diciembre del 2025 y/o hasta el 100% de la ejecución de las obras.
FECHA INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA TERMINACIÓN	31 de Diciembre del 2025

En la Ciudad de Tunja, a los veintidós (22) días del mes de octubre del año 2025, se reunieron en las oficinas de ECOVIVIENDA , el señor (a) DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 7.174.743 de Tunja, quien obra como interventor del contrato de obra N° ECO-LP-053 y ECO-LP-057 -2025 y SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA , identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 40.042.634 de Tunja, en calidad de SUPERVISOR , con el fin de suscribir la presente ACTA DE INICIO.

En constancia se firma por los que en ésta intervinieron, dejando constancia que se han reunido todos y cada uno de los requisitos necesarios tanto para la legalización del contrato como para su ejecución.

OBSERVACIONES _____

FIRMA

Nombre: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA

SUPERVISOR

FIRMA

Nombre: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA

CONTRATISTA

ACTA No.	2			
FECHA PRESENTE ACTA	27/03/2026			
CONTRATO No.	ECO-CM-057-2025			
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA			
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA			C.C. No. 7.174.743
				Nit. No.
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA			C.C. No. 40.042.634
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
ADICIONAL No. 1	N/A			
VALOR TOTAL CON ADICIONALES	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN			
PRORROGA No. 1	TIEMPO	5 MESES	FECHA	21 DE ENERO DE 2026
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS			
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025			
FECHA DE SUSPENSIÓN	27 DE MARZO DE 2026			

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que mediante oficio de fecha 20 de diciembre de 2026, DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, solicito suspensión del contrato de interventoría N° ECO-CM-057-2027 teniendo en cuenta que se autorizó la suspensión de los contratos de obra N° ECO-LP-053-2025 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA 'RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES', CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO y contrato de obra N° ECO-LP-055-2025, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL

Powered by CamScanner

MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE

SEGUNDO: Que la ejecución del contrato de interventoría se encuentra directamente ligada al desarrollo y ejecución de los contratos de obra referidos anteriormente, por cuanto su objeto contractual depende del avance físico y administrativo del mismo.

TERCERO: Que, en razón a la suspensión de los contratos de obra N° ° ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-, no es posible continuar con la ejecución del contrato de interventoría, toda vez que no existen frentes de trabajo ni actividades susceptibles de seguimiento, control y verificación.

CUARTO: Que la suspensión del contrato de interventoría se hace necesaria con el fin de evitar la ejecución de actividades sin soporte contractual, así como la generación de costos y obligaciones innecesarias para la entidad.

QUINTO: Que la Entidad, en ejercicio de sus competencias y con fundamento en el principio de planeación, economía y responsabilidad, considera procedente autorizar el reinicio del contrato, sin que ello implique modificación diferente al cómputo del plazo pendiente de ejecución.

ACUERDAN

PRIMERO: Suspender el plazo para la ejecución del contrato N° ECO-CM-057-2025 a partir del 27 de marzo de 2026 hasta el 5 de abril de 2026.

SEGUNDO: el contratista deberá modificar las pólizas contractuales, ampliándolas por un plazo equivalente al de la suspensión del contrato.

TERCERO: Al momento de suscribir el acta de reiniciación, se presentará el nuevo cronograma de trabajo y las pólizas ampliadas.

En constancia se firma por lo que intervinieron en la presente acta:

Firma:
Nombre: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma:
Nombre: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
CONTRATISTA

Powered by CamScanner

ACTA No.	1			
FECHA PRESENTE ACTA	20 DE ENERO DE 2026			
CONTRATO No.				
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA			
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		C.C. No. **7.174.743**	
			Nit. No.	
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA		C.C. No. 40.042.634	
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE			
ADICIONAL No. 1	N/A			
VALOR TOTAL CON ADICIONALES	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN			
PRORROGA No. 1	TIEMPO		FECHA	
PLAZO TOTAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN			
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025			
FECHA DE SUSPENSIÓN	29 DE DICIEMBRE DE 2025			
FECHA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	N/A			

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que mediante Acta No. 1 de fecha 29 de diciembre de 2025 fue suspendido el plazo de ejecución del contrato No. ECO-CM-057-2025 de fecha 17 de octubre de 2025.

SEGUNDO: Que los motivos que llevaron a dicha suspensión han sido superados. Por ello las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Reiniciar la ejecución del contrato N°. ECO-CM-057-2025 de fecha 17 de octubre de 2025.

SEGUNDO: El contratista deberá presentar las pólizas contractuales, ampliadas por un plazo equivalente al de la reiniciación del contrato y anexarlas a la presente acta. (Si aplica)

TERCERO: Se aclara que la suspensión no requiere reajuste de precios.

En constancia se firma por lo que intervinieron en la presente acta:

Firma: _____
Nombre: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma: _____
Nombre: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
CONTRATISTA

PRORROGA N° 1 AL CONTRATO N°. ECO-CM-057-2025	
CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA
NIT	820.003.259-9
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
NIT / CC	7.174.743 de Tunja
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/ CTE.
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Hasta el 31 de Diciembre del 2025 y/ o hasta el 100% de la ejecución de las obras
PRORROGA 1	CINCO (5) MESES

NELSON DUVAN MESA TOBOS, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.049.617.994 , expedida en Tunja, en calidad de GERENTE, actuando en nombre y representación de la EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA con Nit: 820.003.259-9, nombrado mediante Resolución 0335 de 5 de agosto de 2025 y acta de posesión del 05 de agosto de 2025, emanadas del Despacho del señor Alcalde del Municipio de Tunja, facultada para la celebración de contratos y quien para los efectos del presente documento se denominará ECOVIVIENDA o contratante por una parte y por la otra parte CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025 con Nit 901981681-2 representado legalmente por FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE, identificado con cedula de ciudadanía 7.181.254 de Tunja, y quien en adelante se denominara CONTRATISTA, hemos acordado celebrar la presente PRORROGA No.1 al ECO-LP-053-2025 el cual se regirá por las siguientes:

CLAUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA. - PRORROGA DEL PLAZO	PRORROGUESE el plazo de ejecución inicial de contrato electrónico No.ECO-LP-053-2025 por CINCO (5) MESES.
CLÁUSULA SEGUNDA. - GARANTIAS	El Contratista deberá actualizar y mantener vigentes las pólizas de garantía constituidas, a efecto de que su vigencia y cobertura amparen la presente prórroga, en los mismos términos, condiciones y montos establecidos en el contrato original, o en su caso, conforme a lo que resulte aplicable. La actualización de dichas pólizas será requisito indispensable para la validez y efectos de la presente prórroga.
CLÁUSULA TERCERA. - DOCUMENTOS	Forman parte de la presente prorroga y obliga jurídicamente a las partes los documentos que a continuación se relacionan: a) . Formato de modificación Contractual. b) . Las actas que, mediante la ejecución del convenio se redacten y firmen por las partes. c) . Todos los demás documentos relativos al mismo,

	suscritos y cruzados entre las partes.
CLÁUSULA CUARTA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN	La presente prorroga se perfeccionará una vez suscrito por las partes. Para su ejecución se requiere del cumplimiento del anterior requisito.
CLAUSULA QUINTA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES	En lo demás, las cláusulas del contrato electrónico No.ECO-LP-053-2025 conservan su vigencia y alcance.
CLAUSULA SEXTA. - FIRMA ELECTRÓNICA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA acepta de manera inequívoca el contenido del contrato electrónico y sus anexos con la aceptación de este a través de la plataforma SECOP II.
ESTE DOCUMENTO HACE PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO ELECTRÓNICO NO.ECO-CM-057-2025 SE ENTIENDE ACEPTADO CON LA SUSCRIPCIÓN ELECTRONICA DE LAS PARTES A TRAVES DEL PORTAL SECOP	

ACTA No.	2			
FECHA PRESENTE ACTA	27/03/2026			
CONTRATO No.	ECO-CM-057-2025			
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA			
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA			C.C. No. **7.174.743** Nit. No.
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA			C.C. No. 40.042.634
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
ADICIONAL No. 1	N/A			
VALOR TOTAL CON ADICIONALES	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN DE			
PRORROGA No. 1	TIEMPO	5 MESES	FECHA	21 DE ENERO DE 2026
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS			
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025			
FECHA DE SUSPENSIÓN	27 DE MARZO DE 2026			

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que mediante oficio de fecha 20 de marzo de 2026, DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA, solicito suspensión del contrato de interventoría N° ECO-CM-057-2027 teniendo en cuenta que se autorizó la suspensión de los contratos de obra N° ECO-LP-053-2025 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA 'RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES', CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO y contrato de obra N° ECO-LP-055-2025, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE

SEGUNDO: Que la ejecución del contrato de interventoría se encuentra directamente ligada al desarrollo y ejecución de los contratos de obra referidos anteriormente, por cuanto su objeto contractual depende del avance físico y administrat vo del mismo.

TERCERO: Que, en razón a la suspensión de los contratos de obra N° ° ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-, no es posible cont nuar con la ejecución del contrato de interventoría, toda vez que no existen frentes de trabajo ni act vidades suscept bles de seguimiento, control y verif cación.

CUARTO: Que la suspensión del contrato de interventoría se hace necesaria con el f n de evitar la ejecución de act vidades sin soporte contractual, así como la generación de costos y obligaciones innecesarias para la ent dad.

QUINTO: Que la Ent dad, en ejercicio de sus competencias y con fundamento en el principio de planeación, economía y responsabilidad, considera procedente autorizar el reinicio del contrato, sin que ello implique modif cación diferente al cómputo del plazo pendiente de ejecución.

ACUERDAN

PRIMERO: Suspender el plazo para la ejecución del contrato N° ECO-CM-057-2025 a partir del 27 de marzo de 2026 hasta el 7 de abril de 2026.

SEGUNDO: el contratista deberá modificar las pólizas contractuales, ampliándolas por un plazo equivalente al de la suspensión del contrato.

TERCERO: Al momento de suscribir el acta de reiniciación, se presentará el nuevo cronograma de trabajo y las pólizas ampliadas.

En constancia se f rma por lo que intervinieron en la presente acta:

Firma: _____
Nombre: **SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma: _____
Nombre: **DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA**
CONTRATISTA

ACTA No.	2			
FECHA PRESENTE ACTA	7 DE ABRIL DE 2026			
CONTRATO No.	ECO-CM-057-2025			
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA			
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA			C.C. No. 7.174.743
				Nit. No.
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA			C.C. No. 40.042.634
VALOR DEL CONTRATO /CONVENIO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE			
ADICIONAL No. 1	N/A			
VALOR TOTAL CON ADICIONALES	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE.			
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓ			
PRORROGA No. 1	TIEMPO	5 MESES	FECHA	21 DE ENERO DE 2026
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS			
FECHA DE INICIO	22 DE OCTUBRE DE 2025			
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	29 DE DICIEMBRE DE 2025			
FEC HA DE REINICIO 1	26 DE ENERO DE 2026			
FECHA DE SUSPENSIÓN 2	27 DE MARZO DE 2026			
FECHA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	N/A			
FEHA DE TERMINACIÓN REAL	8/07/2026			

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que mediante Acta No. 2 de fecha 27 de marzo de 2026 fue suspendido el plazo de ejecución del contrato No. ECO-CM-057-2025 de fecha 17 de octubre de 2025.

SEGUNDO: Que mediante Comité de Seguimiento No. 11, realizado el día 7 de abril de 2026, se evaluó la situación contractual y se determinó la pertinencia de reanudar las actividades suspendidas;
TERCERO: Que en virtud de lo anterior, y conforme a las facultades otorgadas al supervisor y a las decisiones adoptadas en dicho comité, se dispone que el contrato reinicie su ejecución a partir del 8 de abril de 2026, retomando las obligaciones y actividades previstas en el objeto contractual, considerando que los motivos que llevaron a dicha suspensión ya se superaron.

Por ello las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Reiniciar la ejecución del contrato N°. ECO-CM-057-2025 a partir del 8 de abril de 2026.

SEGUNDO: El contratista deberá presentar las pólizas contractuales, ampliadas por un plazo equivalente al de la reiniciación del contrato y anexarlas a la presente acta. (Si aplica)

TERCERO: Se aclara que la suspensión no requiere reajuste de precios.

En constancia se firma por lo que intervinieron en la presente acta:

Firma: _____
Nombre: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma _____
Nombre: DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
CONTRATISTA

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	
	AVAL MODIFICACIONES CONTRACTUALES	PÁGINA: 1 de 3

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
CONTRATO N°	ECO-CM-057-2025
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA .
CONTRATISTA	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA
SUPERVISOR	DIRECTORA TÉCNICA ING. SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS ($416.670.959,99) M/CTE
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y/O HASTA EL 100% DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
PRORROGA No. 1	5 MESES
PLAZO TOTAL	SIETE (7) MESES OCHO (8) DIAS
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FEC HA DE REINICIO 1	20 DE ENERO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN 2	27 DE MARZO DE 2026
FEC HA DE REINICIO 2	7 DE ABRIL DE 2026
FEHA DE TERMINACIÓN REAL	8/07/2026

2. TIPO DE MODIFICACIÓN SOLICITADA	
a. Adición en tiempo	X
b. Adición en valor	
c. Modificación de alcance	
d. Ajuste técnico	
e. Inclusión ítems no previstos	
f. Ajuste al cronograma	
g. Otra	

Powered by CamScanner

3. SOPORTES

a. Solicitud contratista	X
b. APUS	
c. Aval del interventor	
d. Justificación técnica	
e. Otra	

4. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA MODIFICACIÓN

En mi calidad de Supervisora del Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 cuyo objeto lo constituye INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA , y una vez analizada la solicitud presentada por el contratista mediante Oficio No. OF-INT-162 del 3 de julio de 2026, así como los antecedentes técnicos y administrativos que dieron lugar a la solicitud de prórroga del contrato de obra principal, me permito manifestar que se evidenció que el Contrato de Obra No. ECO-LP-053-2025 requiere una prórroga de cinco (5) meses, debido a circunstancias técnicas y operativas debidamente sustentadas, entre ellas la actualización de los beneficiarios del programa, la dispersión geográfica de las viviendas objeto de intervención, las condiciones climáticas presentadas durante la ejecución del proyecto y la disponibilidad de mano de obra, situaciones que afectaron el desarrollo del cronograma inicialmente previsto.

Teniendo en cuenta que el Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 tiene como finalidad ejercer el seguimiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, social y ambiental sobre la ejecución del contrato de obra, resulta indispensable mantener vigente la interventoría durante todo el tiempo en que permanezca en ejecución el contrato principal, garantizando la continuidad de las actividades de control, vigilancia y seguimiento hasta la terminación y recibo final de las obras.

La prórroga solicitada no modifica el objeto contractual ni implica adición de recursos, limitándose exclusivamente a extender el plazo de ejecución en cinco (5) meses, con el fin de asegurar el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales, la correcta inversión de los recursos públicos y la adecuada culminación de las obras en beneficio de la comunidad.

Powered by CamScanner

En consecuencia, esta Supervisión considera que la solicitud de Prórroga No. 2 al Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 se encuentra técnica, administrativa y jurídicamente justificada, toda vez que responde a la necesidad de garantizar la continuidad del ejercicio de la interventoría durante la ejecución del contrato de obra, sin generar mayores costos para la entidad y en observancia de los principios de planeación, economía, responsabilidad y eficiencia que rigen la contratación estatal.

Por lo anterior, esta Supervisión emite **concepto favorable** para la aprobación de la Prórroga No. 2 del Contrato de Interventoría No. ECO-CM-057-2025 por un término de cinco (5) meses, o hasta la nueva fecha de terminación que se establezca mediante el correspondiente otrosí contractual.

5. JUSTIFICACIÓN TECNICA DEL INTERVENTOR

5.1 Contratista Consorcio Mejoramientos Tunja 2025 radicó ante esta Interventoría una solicitud de prórroga por cinco (5) meses calendario para el Contrato de Obra No. ECO-LP-053 de 2025. Tras una rigurosa evaluación estadística y metodológica de los atrasos (ocasionados por la obsolescencia de los censos iniciales, la alta dispersión geográfica rural, condiciones climáticas adversas validadas por el IDEAM y escasez de mano de obra local), esta Interventoría emitió mediante el Oficio OF-INT-161 Concepto Técnico Favorable para extender el plazo de obra.

5.2 Por naturaleza, el contrato de interventoría es dependiente de la vigencia del contrato de obra principal. Para salvaguardar el interés general de las familias beneficiarias, el equilibrio financiero del proyecto y asegurar que las 75 viviendas restantes se ejecuten bajo los estándares de calidad exigidos, es estrictamente indispensable que las labores de interventoría cubran de manera ininterrumpida el nuevo cronograma de 5 ciclos de trabajo aprobado.

5.3 Al igual que la prórroga de obra, esta solicitud no genera mayores costos ni adición presupuestal para ECOVIVIENDA, en estricto cumplimiento de los límites establecidos en la Ley 80 de 1993.

6. AVAL DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE

Nombre y apellidos: SANDRA MILENA CORTÉS BONILLA

Firma

Cargo: Directora Técnica

Fecha: 3 de julio de 2026

Powered by CamScanner

ACTAS DE COMITÉ

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
08	02/03/2026	2:30 p.m.	p.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 08 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2026		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
José Yesid Rodríguez	Contratista /ECOVIVIENDA
Oscar Andrés Zarate	Contratista /ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Ingeniero Representante Legal / CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025
Edison Duván Arias Bohórquez	Ingeniero Residente de Obra Rural / CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025
Cristian Diaz Granados	Ingeniero residente
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de Obra Rural / CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025
Felkin Oswaldo García Agudelo	Residente de Obra Urbano / CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Angela Patricia Huertas	Ingeniera Residente de Interventoría
Erika Alejandra Joya Gómez	Ingeniera Residente de Interventoría
Brayan Esteban Parada	Arquitecto Residente de Interventoría

Leonardo Velasquez Poinilla	Director Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura, observación y aprobación del acta N° 07 del 2 de febrero de 2026
3. Compromisos generados en comité de Obra número 7.
4. Subsanaciones y observaciones viviendas según comité de obra N° 6 y 7
5. Hallazgos, mejoramiento y venta urbana
6. Acta parcial 1 contrato de obra N° ECO-LP-053-2025.
7. Varios
8. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 2 de marzo de 2026, siendo las 2:30 p.m., se dio inicio al segundo comité de obra de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

1. **VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.**

Por parte del contratista:

2. Fernando Rodríguez Numpaque, representante legal del Consorcio MEJORAMIENTOS TUNJA 2025 y MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025.

3. Edison Duván Arias Bohórquez, residente de obra para el contrato de mejoramientos rurales.
4. Jeison Johan Diaz Granados, residente de obra para el contrato de mejoramientos rurales.
5. Felkin García Agudelo, residente de obra para el contrato de mejoramientos urbanos.

Por parte de la interventoría, la cual va a estar a cargo de los dos contratos de Mejoramiento de Vivienda Rural y Urbana, asistieron las siguientes personas:

6. Nancy Sofia Álvarez Acevedo, residente de interventoría para el contrato de mejoramientos rurales y coordinadora de los residentes de interventoría.
7. Angela Patricia Huertas, residente de interventoría para el contrato de mejoramientos rurales.
8. Erika Alejandra Joya Gómez, residente de interventoría para el contrato de mejoramientos urbanos.
9. Brayan esteban Parada, residente de interventoría para el contrato de mejoramientos urbanos.
10. Leonardo Velasquez Pinilla, Director e obra Interventoría

Y por parte de la Supervisión, la cual le corresponde a la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, asistieron las siguientes personas:

11. Sandra Milena Cortés Bonilla, directora técnica.
12. José Yesid Rodríguez, contratista
13. Oscar Andrés Zarate, Contratista

2. LECTURA, OBSERVACIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA NO. 04 DEL 1 DE DICIEMBRE DE 20025

Se informó a los asistentes que el acta fue enviada a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmal.com
consorcioejoramientostunja@gmal.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com
asesoriajuridica@ecovivenda.gov.co

El ingeniero Fernando Numpaque solicita que se realice aclaración en las conclusiones en donde se señala que el porcentaje de ejecución es del 90% aclarando que la misma corresponde es a las 76 viviendas que se asignaron para ejecución acorde a la resolución que expidió el Ministerio de vivienda. De la misma forma solicita que se aclara en donde se señala que se tiene que hacer un informe de los imprevistos, aclarándosele que por hallazgos de responsabilidad fiscal se debe realizar una justificación de gastos de los imprevistos, para lo cual el contratista solicita que se realice una solicitud formal.

Se somete a consideración de los asistentes para su aprobación, dejando constancia de las observaciones y ajustes realizados, quedando aprobada el acta.

3. COMPROMISOS GENERADOS EN COMITÉ DE OBRA NÚMERO 7.

Desde la dirección técnica se expone el incumplimiento de los siguientes compromisos adquiridos el día 16 de febrero

- Respuesta a los oficios enviados a la interventoría el día 15 y 16 de febrero, en referencia a las observaciones de las viviendas de las que se hablado en los comités 6 y 7, del cual persiste la entrega de respuesta por parte de la interventoría a las viviendas 275. 120. 134. 115. 236. 17. 929. 269. 45 y sigue quedando como compromiso.
- Allegar los APUs contractuales, se aclara por parte de la interventoría que fueron enviados al correo tecnica@ecoviienda.gov.co, verificando que efectivamente se enviaron el mismo día del comité, esto es el día 2 de marzo a las 13:20 horas.
- Evaluación de la programación, aclarando que solo se envió la programación de mejoramientos urbanos y quedando como compromiso la evaluación de rural para entregar el día 3 de marzo de 2026.
- Revisión acta parcial 1 de mejoramientos de vivida rural

4. SUBSANACIONES Y OBSERVACIONES VIVIENDAS URBANAS SEGÚN COMITÉ DE OBRA N° 6 Y 7

Se reitera que no se ha dado respuesta completa a las observaciones realizadas de parte de la supervisión de las siguientes viviendas: 275. 120. 134. 115. 236. 45. 17. 9. 29 y 269.

La supervisión enfatiza en que se debe realizar la subsanación de la vivienda 91 de mejoramiento urbanos, al señor Orlando Quintero, quedando como compromiso por parte del contratista que la solución generada en el comité de obra de fecha 16 de febrero se ejecutará el día 13 de marzo-

La Interventoría aclara que va a realizar una revisión general de las observaciones realizadas por la supervisión y dará respuesta a los oficio para cerrar temas pendientes

5. HALLAZGOS, MEJORAMIENTO Y VENTA URBANA

En el periodo de 16 de febrero a a la fecha se realiza observaciones a las siguientes viviendas:

N° DE VIVENDA	OBSERVACIONES
3	Emboquillada y piso suelto Falta cornisa y pintura

5	No hay instalación de puertas
28	Tabletas piso sueltas
85	Faltan cornisas

Se precisa que las observaciones corresponden exclusivamente al programa de mejoramiento de vivienda urbana, dado que en el ámbito rural no se han presentado observaciones por parte de los profesionales de ECOVVIIENDA. Frente a dichas observaciones, la interventoría tiene la obligación de realizar seguimiento y emitir respuesta a la Dirección Técnica. Asimismo, se manifiesta situación que ha sido expuesta reiteradamente en los comités, ya sea por deficiencias en el desarrollo de las actividades, por presupuestos presentados por encima de lo previsto, o por la omisión de actividades pendientes de ejecución, entre otros aspectos.

6. ACTA PARCIAL 1 CONTRATO DE OBRA N° ECO-LP-053-2025.

En relación con este punto, la Directora Técnica informa que la corrección del Acta Parcial 1 correspondiente a mejoramiento de vivienda rural fue remitida por la interventoría el 2 de marzo de 2026 a la 1:20 p.m. y aclara lo siguiente:

1. Desde la Dirección Técnica se ha dado celeridad a la revisión del acta.
2. Para la aprobación de pagos es indispensable verificar la ejecución de las cantidades de obra, considerando las diferencias en la ejecución de actividades frente a los presupuestos allegados a los profesionales técnicos.
3. La Dirección Técnica precisa que la revisión de dichas cantidades no implica presión alguna sobre los residentes de obra para cotejarlas.

Se deja constancia de que el Acta Parcial No. 1 fue presentada el 26 de enero de 2026 y que ha tenido devoluciones con observaciones por parte de la Dirección Técnica, respecto de las cuales existe trazabilidad documentada que se anexa a la presente acta.

El residente de obra solicita precisar cuáles actividades presentan sobrecostos, dado que se tomó como referencia el presupuesto inicial. La Dirección Técnica señala que varias actividades han sufrido modificaciones durante la ejecución, por lo cual en las actas debe incluirse el balance de mayores y menores cantidades.

En la reunión se enfatiza que, en el mejoramiento de vivienda rural, no todas las unidades tienen un costo aproximado de $25.000.000. Los subsidios asignados cuentan con un valor fijo aprobado que no puede ser excedido, razón por la cual se requiere especial cuidado en su ejecución para garantizar el cumplimiento presupuestal y evitar afectaciones a los beneficiarios. Asimismo, se señala que el presupuesto para mejoramiento urbano es de $15.600.000, sin posibilidad de adición. En consecuencia, el contratista debe conciliar con el beneficiario y socializar el presupuesto, asegurando que no se sobrepase el límite establecido.

El Director de Interventoría manifiesta que no deben existir diferencias entre las mediciones realizadas por los residentes de interventoría y las efectuadas por los profesionales del área técnica. Se resalta la importancia de su presencia en los comités, tal como se había indicado previamente a la residente coordinadora de interventoría. La Directora Técnica concluye que, al identificar diferencias en visitas realizadas por ella misma, se procedió a verificar las cantidades de obra con apoyo de los profesionales técnicos, aclarando que en ningún momento se desconfía de la labor de la interventoría, sino que dicha verificación se enmarca en sus funciones como supervisora, dado que también responde ante los entes de control.

El contratista de obra pregunta nuevamente cuál es el conducto regular y por qué la supervisión realiza verificación de cantidades. Se concluye que, para las actas parciales, se deben efectuar visitas conjuntas para la medición de cantidades, aclarando que en ningún momento desde la supervisión coharta el derecho del contratista de aprobar los pagos acorde al contrato, solo que para hacer visitas por parte de los profesionales de técnica se tiene que dar aviso con anticipación, tomando en consideración otros proyectos que se están manejando. La Directora Técnica precisa que, aunque el manual no especifique expresamente que la supervisión deba realizar mediciones, esta sí debe efectuar seguimiento integral a la ejecución de la obra y que queda sentado que durante la ejecución de la obra se va a continuar con la medición de cantidades para la verificación de las actas, finalizando que se deberá hacer un trabajo conjunto para la revisión de la sabana de cantidades de obra del acta parcial 1 correspondiente a mejoramiento de vivienda rural.

Finalmente, se resalta que la aprobación de pagos exige contar con documentación completa y una revisión rigurosa, con el fin de prevenir hallazgos y sanciones. El ingeniero Fernando solicita el envío del Manual de Supervisión, a lo cual la Directora Técnica responde que ya se había remitido un manual inicial para la elaboración de informes. No obstante, lo va a volver a enviar.

El ingeniero Fernando pregunta que se debe subsanar, a lo cual se aclara que en la revisión se ha encontrado diferencia en las cantidades de obra que se exponen en la sabana y que para eso existe la trazabilidad del correo en la revisión del acta. El director de interventoría ratifica que en la medición de cantidades debe haber coincidencia

Durante el desarrollo de la reunión en este punto se advierte que otra falencia del acta parcial es la ausencia de cierre y la inconsistencia en los porcentajes, lo cual debe ser subsanado antes de autorizar pagos por parte de la supervisión. Se recuerda que no es posible corregir documentos una vez cargados en la plataforma SECOP II, ni aprobar pagos con cantidades superiores a las realmente ejecutadas.

Finalmente, el contratista cuestiona la solicitud de registro fotográfico; la Dirección Técnica aclara que, conforme al contrato ECO-CM-057-2025, la interventoría debe documentar cada etapa del proceso constructivo, siendo este un requisito esencial dentro de sus funciones.

7. VARIOS

Se ha socializado el cronograma de inicio de obras con los presidentes de JAC, por lo cual es importante que el contratista y la interventoría den cumplimiento al cronograma enviado a la dirección técnica.

8. CONCLUSIONES Y CIERRE.

- Se deja constancia del porcentaje de avance físico en mejoramiento de vivienda rural es del 31%.
- Se deja constancia que el porcentaje de avance físico de mejoramiento urbano es de 50 viviendas terminadas al 100%, intervenidas 73.
- Se señala que el conducto de seguimiento es contratista-interventoría -supervisión, aclarando al contratista que la supervisión realizada por la dirección técnica es integral, razón por la cual tienen la potestad de verificar cantidades de obra, más porque no coinciden cantidades de obra en las visitas que se han realizado tanto en mejoramiento urbano como en mejoramiento rural.
- En la ejecución de obra es importante la medición de cantidades por parte de la supervisión que es la que avala finalmente los pagos.
- Los pagos no se autorizan hasta que se subsanen todas las observaciones que se realizan por parte de la dirección técnica.
- En los informes presentados por parte de contratista e interventoría presenta errores
- Los subsidios asignados a los beneficiarios son fijos y no se puede exceder del presupuesto, por lo que el contratista debe verificar la ejecución de actividades.
- El seguimiento por parte de los profesionales de la dirección técnica continuará en calidad de supervisores, en conjunto con contratista e interventoría, con previo aviso.
- Se deben verificar bien las observaciones que se envían desde la dirección técnica, ya que se simplifica los tiempos, en razón a que se pierde mucho tiempo revisando.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Dar cumplimiento a compromisos adquiridos en comité de obra 7, los cuales no fueron subsanados en su totalidad	Interventoría	3 de marzo de 2026

Revisión pago acta parcial radicada el 2 de marzo	Dirección Técnica	6 de marzo de 2025
Inicio subsanación de obras casa 91	Contratista-Interventoría	13/03/2026
Verificación acta parcial 1 contrato ECO-LP-053-2025 (para verificar diferencia en sabana de cantidades de obra)	Contratista- Interventoría- supervisión	03/03/2026 03/03/2026
Entrega Manual de supervisión	Dirección Técnica	

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".
** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.
*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	**Fecha:**	**Hora Inicio:**	**Hora Terminación:**
09	16/03/2026	4:30 p.m.	p.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 09 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Dilán Stiven Fernandez	Profesional dirección técnica /ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Ingeniero Representante Legal / CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025
Edison Duván Arias Bohórquez	Ingeniero Residente de Obra Rural / CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025
Cristian Diaz Granados	Ingeniero residente
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de Obra Rural / CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025
Felkin Oswaldo García Agudelo	Residente de Obra Urbano / CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Angela Patricia Huertas	Ingeniera Residente de Interventoría
Brayan Esteban Parada	Arquitecto Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura, observación y aprobación del acta No. 08 del 2 de marzo de 2026
3. Cumplimiento compromisos generados en comité de obra N° 8
4. Subsanación de mejoramiento viviendas urbanas contrato ECP-LP-055-2025
5. Incumplimiento interventoría en el seguimiento de compromisos adquiridos en comités
6. Respuesta suspensión contrato N° ECO-LP-055-2025
7. Observaciones contrato de obra N° ECO-LP-053-2025
8. Varios
9. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 16 de marzo de 2026, siendo las 4:30 p.m., se dio inicio al segundo comité de obra de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

3. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.

Por parte del contratista:

4. Fernando Rodríguez Numpaque, representante legal del Consorcio MEJORAMIENTOS TUNJA 2025 y MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025.
5. Edison Duván Arias Bohórquez, residente de obra para el contrato de mejoramientos rurales.
6. Jeison Johan Diaz Granados, residente de obra para el contrato de mejoramientos rurales.
7. Felkin García Agudelo, residente de obra para el contrato de mejoramientos urbanos.

Por parte de la interventoría, la cual va a estar a cargo de los dos contratos de Mejoramiento de Vivienda Rural y Urbana, asistieron las siguientes personas:

8. Nancy Sofia Álvarez Acevedo, residente de interventoría para el contrato de mejoramientos rurales y coordinadora de los residentes de interventoría.
9. Brayan esteban Parada, residente de interventoría para el contrato de mejoramientos urbanos.
10. Angela Patricia Huertas, residente de interventoría para el contrato de mejoramientos rurales

Y por parte de la Supervisión, la cual le corresponde a la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, asistieron las siguientes personas:

11. Sandra Milena Cortés Bonilla, directora técnica.

12. LECTURA, OBSERVACIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA NO. 04 DEL 1 DE DICIEMBRE DE 20025

Se informó a los asistentes que el acta fue enviada a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com
consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

El ingeniero Fernando Numpaque manifestó que no se había dado alcance a la lectura, razón por la cual se procedió a dar lectura al acta correspondiente al Comité de Obra N.° 08, celebrado el 2 de marzo de 2026, con el propósito de verificar los compromisos adquiridos, las decisiones adoptadas y las observaciones consignadas en la misma.

Durante la lectura, la Directora Técnica aclaró que únicamente se había remitido la programación de mejoramientos urbanos, persistiendo el compromiso de entregar la programación general de obra. En este contexto, el ingeniero Numpaque solicitó precisión respecto al acta parcial N.° 1 del contrato ECO-LP-053-2025, específicamente sobre las cantidades mayores y menores allí referidas. Se aclaró que las actas parciales deben contener un balance de mayores y menores cantidades, dado que en el componente rural el presupuesto se presenta de manera global. Por lo anterior, se solicitó retirar dicho párrafo, corrigiéndose el acta durante el comité.

En el inciso tres de las conclusiones : Se señala que el conducto de seguimiento es contratista-interventoría -supervisión, aclarando al contratista que la supervisión realizada por la dirección técnica es integral, razón por la cual tienen la potestad de verificar cantidades de obra, más porque no coinciden cantidades de obra en las visitas que se han realizado tanto en mejoramiento urbano como en mejoramiento rural, aclarando que son cantidades de algunas viviendas, el contratista solicita que no se señale que no coinciden, corrigiéndose en el acta que son cantidades de algunas viviendas.

Finalmente, el acta fue sometida a consideración de los asistentes, dejando constancia de las observaciones y ajustes realizados, quedando aprobada por unanimidad.

3. CUMPLIMIENTO COMPROMISOS GENERADOS EN COMITÉ DE OBRA N° 8

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	**RESPONSABLE**	**CUMPLIMINETO**
Dar cumplimiento a compromisos adquiridos en comité de obra 7, los cuales no fueron subsanados en su totalidad	Interventoría	Durante la lectura del acta se manifestó que no se terminó de responder. Falta complementar respuesta programación de obra

Revisión pago acta parcial radicada el 2 de marzo	Dirección Técnica	La dirección técnica envío observaciones del día 5 de marzo y estaba el compromiso para el día 6 de marzo de 2026
Inicio subsanación de obras casa 91	Contratista-Interventoría	No se cumplió con el compromiso
Verificación acta parcial 1 contrato ECO-LP-053-2025 (para verificar diferencia en sabana de cantidades de obra)	Contratista-Interventoría-supervisión	Tomando en consideración las diferencias de cantidades de obra, se realizó verificación en conjunto contratista-interventoría-supervisión
Entrega Manual de supervisión	Dirección Técnica	La dirección técnica envío Manual
Oficio solicitud justificación imprevistos	Dirección Técnica	La dirección técnica envío solicitud formal a la interventoría

4. SUBSANACIÓN DE MEJORAMIENTO VIVIENDAS URBANAS CONTRATO ECP-LP-055-2025

Se recuerda a la interventoría que aún no ha dado respuesta completa a los oficios enviados por la supervisión, en particular respecto a las viviendas 17, 45 y 264, según lo requerido en los oficios N.° 66 y 67. La ingeniera Nancy, residente de interventoría, manifestó que ya se remitió respuesta, pero que está a la espera de la contestación del contratista para la subsanación de las viviendas en el área urbana. De igual forma, persiste la obligación de dar respuesta sobre las viviendas 3, 5, 17 y 28.

La Directora Técnica señaló que el propietario de la vivienda N.° 91, señor Orlando, ha realizado llamados reiterados debido al incumplimiento del contratista en la ejecución de las obras comprometidas. Dichas actividades debían iniciar el 13 de marzo de 2026, pero el residente de interventoría informó que el ingeniero Felkin manifestó no contar con los recursos para culminarlas. Ante esta situación, la Directora Técnica hizo un llamado de atención sobre los comentarios que se han transmitido a los beneficiarios, en los cuales se afirma falsamente que ECOVIVIENDA ha congelado los pagos. Se aclara que esta información es totalmente errónea, pues las observaciones pendientes del acta parcial N.° 1 del contrato ECO-LP-053-2025 no han sido subsanadas, y por tanto corresponde al contratista y a la interventoría asumir la responsabilidad de su falta de planeación y organización.

Asimismo, la directora técnica manifiesta que se recibieron quejas de beneficiarios por la falta de terminación de mejoramientos urbanos, situación que incluso está afectando la salud de algunas personas. Se enfatizó la necesidad de priorizar la atención a los adultos mayores, quienes son los más vulnerables frente a estas demoras. También se evidenció que existen deudas con una beneficiaria, por lo que se recomendó atender de manera inmediata este tipo de situaciones para evitar mayores afectaciones sociales.

Finalmente, el contratista se comprometió a que, a más tardar el 25 de marzo de 2026, se ejecutarán actividades puntuales como la instalación de puertas, vidrios y divisiones de baño en el parea urbana, lo cual deberá cumplirse estrictamente para no incurrir en nuevas faltas contractuales.

5. **INCUMPLIMIENTO INTERVENTORÍA EN EL SEGUIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉS**

Se ha reiterado en varios comités que la interventoría no está realizando un seguimiento integral y efectivo a los contratos, situación que ha generado múltiples quejas por parte de los beneficiarios. La Directora Técnica hizo un llamado de

atención a la interventoría, manifestando que persisten fallas en el control y supervisión de las obras por quejas que presentan los mismos usuarios sin tenerse en cuenta la necesidad y las condiciones de habitabilidad de los beneficiarios, quienes requieren soluciones oportunas y responsables por parte de los actores contractuales.

6. RESPUESTA SUSPENSIÓN CONTRATO N° ECO-LP-055-2025

La directora manifiesta que en referencia a la solicitud de suspender el contrato, se dio respuesta por escrito y no se suspenderá por tres razones:

1. ECOVIVIENDA ya saco una resolución con 38 beneficiarios para iniciar obras de mejoramiento
2. El contratista aún tiene pendientes en la terminación de las primeras 76 viviendas
3. Desequilibrio en el contrato ECO-LP-057-2026

El ingeniero Fernando Numpaque manifiesta que se va a solicitar suspensión en semana santa, aclarando la directora técnica que como ya se ha referido anteriormente la suspensión se debe realizar, con anticipación, y no de un día para otro

En este punto, la dirección técnica se compromete a enviar los datos de los 38 beneficiarios para que el contratista inicie con la programación de actividades, se recuerda que las bases de datos entregadas son reserva de los actores involucrados tomando en consideración la situación que se ha venido presentando de personas que se hacen presentar por funcionarios de ECOVIVIENDA.

7. OBSERVACIONES CONTRATO DE OBRA N° ECO-LP-055-2025

Dilan Fernández, en calidad de profesional de la dirección técnica procede a dar un informe sobre la verificación del acta parcial presentado de forma general correspondea:

- Falta de firmas, errores de forma en los documentos
- Falta de informes de interventoría en donde no se encuentra la información correspondiente al acta parcial, aclarando que informes de interventoría se deben presentar.
- No se puede evidenciar cuántas viviendas están pasando para cobro ya que en unos documentos menciona un número de viviendas y en otros difiere.
- Fallas en el informe ambiental y SST
- Falta proceso constructivo, recalcando que las actas parciales deben ir con el proceso constructivo, del cual la dirección técnica aclara en que consiste este proceso, ya que en el comité anterior se había dado lectura a la obligación contractual y que se puede corroborar en el contrato.

El contratista pregunta que si se radica el acta con correcciones el 19 de marzo cuando saldría el pago a lo que la directora técnica manifiesta que de los primeros 76 beneficiarios la cuenta de cobro se debe realizar a FONVIVIENDA, con los documentos que ya se le había enviado al contratista y adicional el acta parcial con todos sus soportes. Al respecto el ingeniero Fernando Numapque manifiesta que va a pasar un oficio ya que el contrato no señala este procedimiento.

Desde el área técnica se da lectura a observaciones generales y queda como compromiso enviar las observaciones por correo electrónico.

8. VARIOS

8.1 Modificatorio contrato de obra N° ECO-LP-053-2025, manifiesta la directora técnica que se hizo observación, pero no se ha dado respuesta. Manifiesta la residente de interventoría que el contratista no ha dado respuesta, quedando como compromiso enviar correcciones en el trascurso de la semana

8.2 Suspensión ECO-LP-055-2025, se enviará oficio de solicitud por parte de la interventoría

8.3 Suspensión ECO-LP-053-2025, se enviará oficio de solicitud por parte de la interventoría

8.4 Seguimiento programación de obra, no se está dando cumplimiento a la programación enviada a la dirección técnica y la programación del rural se envió a los presidentes de junta de acción comunal. De la misma forma se solicita que se priorice vivienda en el área rural, aludiendo la interventoría que por distancias es más complejo cambiar programación.

8.5 Informes de interventoría: Manifiesta la directora técnica que no se han entregado informes de interventoría. En este punto se manifiesta que se debe dar cumplimiento a todos los compromisos adquiridos por la interventoría, advirtiendo que si no se cumplen los compromisos, se enviara oficio con copia a jurídica

8.6 Verificar fechas de terminación de contrato ya que en plataforma SECOP II aparece una fecha diferente, a lo que la directora técnica se comprometió a verificar ese tema con el área jurídica.

8.7 Observaciones de viviendas en el área rural: Se da lectura a las observaciones presentadas en mejoramiento de vivienda rural, de los siguientes beneficiarios

- Ana Milena González Gutiérrez
- José David Gutiérrez
- Luz Dary González
- María Araminda González

8.8 Vivienda 91, queda como compromiso que el inicio de ejecución de obras no pase del día 20 de marzo de 2026

8.9 Presentación de informes en medio físico, tomando en consideración requerimientos de entes de control y ley de archivo.

8.10 Acta parcial 1 contrato de obra ECO-LP-053-2025. En relación con el acta parcial N.° 1 del contrato de obra ECO-LP-053-2025, el contratista solicitó que se realice nuevamente la verificación de las viviendas, argumentando que no aparecen reflejadas las cantidades entregadas. Asimismo, pidió que dicho proceso se socialice previamente con el equipo de obra. Al respecto, la Directora Técnica reiteró que desde el área técnica se ha requerido la entrega de las memorias de cantidades y enfatizó que resulta ilógico que el acta haya quedado con inconsistencias, teniendo en cuenta que fue revisada conjuntamente por obra, interventoría y supervisión para realizar las correcciones pertinentes. Como se había referido en comités anteriores la supervisión tiene la potestad de realizar verificación actas y cantidades de obra, para lo cual es importante que presentes las memorias de cantidades a los profesionales de técnica, entiza que lo que se ejecuta efectivamente se tienen que pagar.

9. CONCLUSIONES Y CIERRE.

- Se deja constancia del porcentaje de avance físico reportado en mejoramiento de vivienda urbanos es el 90% (para las primeras 76 viviendas, 45 viviendas terminadas al 100%, conforme a lo expuesto por el contratista y verificado por la interventoría.
- Se debe realizar evaluación y seguimiento de la programación de obra acorde a las obligaciones contractuales de la interventoría

- Interventoría evidenció un desfase del 6% en la programación de obra correspondiente al contrato ECO-LP-053-2025, afecta directamente el cumplimiento del cronograma contractual y compromete la oportunidad en la entrega de las viviendas, más aún cunado los presidentes de JAC tienen la programación de visitas en el área rural.
- Interventoría evidenció desface del 8% en la programación de obra ECO-LP-055-2026
- Realizar evaluación programación de obra de contratos
- Se reitera que los profesionales de la dirección técnica están disponibles para realizar acompañamiento. No obstante, se debe avisar con anticipación y que se debe tener las memorias de cantidades.
- Desde el área técnica se da lectura a observaciones generales del acta parcial 1 correspondiente al contrato de obra N° ECO-LP-055-2025 y queda como compromiso enviar las observaciones por correo electrónico

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN**
Evaluación programación de obra de los contratos de obra objeto de interventoría	Interventoría	16/03/2026
Respuesta a los oficios 66 y 67 enviados a la interventoría y a los enviados por la supervisión	Interventoría	18/03/2026
Oficio a interventoría para que responda por la terminación de las obras de las viviendas de mejoramiento de vivienda urbano que está afectando la salud de las personas	Interventoría	
Entregar viviendas de mejoramiento de vivienda urbano que faltan (73) viviendas	Contratista	25/03/2026
Oficio e suspensión	Contratista-Interventoría	20/03/2026
Enviar 38 beneficiarios	Dirección Técnica	
Enviar correcciones modificatorio contrato N° ECO-LP-053-2026		17/03/2026
Entrega informes de interventoría urbanos		17/03/2026

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**CARGO**	**FIRMA**
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".

** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.

*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
10	27/03/2026	8:30 a.m.	9:30 a.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 09 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Dilán Stiven Fernández	Profesional dirección técnica /ECOVIVIENDA
Oscar Andrés Zarate	Profesional dirección técnica /ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Angela Patricia Huertas	Ingeniera Residente de Interventoría
Brayan Esteban Parada	Arquitecto Residente de Interventoría
Daniel Leonardo Velasquez Pinilla	Director de interventoría
Erika Alejandra Joya Gómez	Ingeniera Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Calidad de obra y observaciones técnicas - mejoramiento viviendas urbanas contrato ECO-LP-055-2025
3. Suspensión contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025 Y ECO-CM-057-2025
4. Varios
5. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 27 de marzo de 2026, siendo las 8:00 a.m., se dio inicio al segundo comité de obra de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

1. **VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.**

Por parte del contratista ECO-LP-053-2025 Y ECO-LP-055-2025

No asistió personal

Por parte de interventoría

1. Nancy Sofia Álvarez Acevedo, residente de interventoría
2. Brayan esteban Parada, residente de interventoría
3. Angela Patricia Huertas, residente de interventoría
4. Ingeniera Residente de Interventoría, residente de interventoría
5. Daniel Leonardo Velasquez Pinilla, Director de interventoría

Y por parte de la Supervisión, la cual le corresponde a la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, asistieron las siguientes personas:

6. Sandra Milena Cortés Bonilla, directora técnica.
7. Milán Stiven Fernandez
8. Oscar Andrés Zarate

2. **CALIDAD DE OBRA Y OBSERVACIONES TÉCNICAS - MEJORAMIENTO VIVIENDAS URBANAS CONTRATO ECO-LP-055-2025**

Por parte de la Dirección Técnica, la ingeniera Sandra Milena Cortés informó que desde ECOVIVIENDA se realizó un recorrido de verificación a las viviendas terminadas en el marco del contrato de obra ECO-LP-053-2025. Este procedimiento corresponde al cierre institucional que incluye la colocación de sello y la aplicación de la encuesta de satisfacción y calidad. Sin embargo, durante el recorrido efectuado junto con la Gerencia se evidenció que varias de las viviendas presentan observaciones relacionadas con la calidad de las obras. En consecuencia, se tomó la decisión de inspeccionar las 43 viviendas ejecutadas y remitir las observaciones al correo de la interventoría el día 26 de marzo de 2026, para su respectiva respuesta. Asimismo, se manifestó que la supervisión del convenio 021 de 2024, convenio marco para la ejecución de obras

de mejoramiento de vivienda urbana, realizará visita de control de calidad. En este contexto, preocupa que FONVIVIENDA pueda constatar el estado actual de las viviendas, dado que de las 43 inspeccionadas entre el 24 y 25 de marzo, 23 presentan observaciones, algunas de carácter menor y otras que requieren especial atención.

Durante la reunión surgieron los siguientes aspectos importantes:

- Actas de recibo parcial firmadas, pero con observaciones pendientes.
- Discusión sobre responsabilidad del contratista vs. interventoría y supervisión.
- Imposibilidad de recibir viviendas con defectos visibles.
- Quejas de usuarios por incumplimientos (ejemplo: falta de puertas, problemas de cronograma).
- Derechos de petición presentados por beneficiarios afectados.
- Preocupación por la imagen institucional ante la comunidad.

3. S**USPENSIÓN CONTRATOS ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025 Y ECO-CM-057-2025**

El ingeniero Leonardo Velásquez consultó si los contratos quedaban suspendidos, ante lo cual la Dirección Técnica aclaró que previamente se había remitido un correo avalando la suspensión y que la citación al presente comité tenía como propósito formalizar dicha medida. Se generó discusión respecto a la suspensión solicitada por el contratista y avalada por la interventoría, motivada principalmente por el impacto de la Semana Santa en el cronograma y avance de obra, razón por la cual se convocó el comité de obra. Se informó que las actas de suspensión se encuentran en trámite con el área jurídica. Se deja constancia de que el contratista no asistió al presente comité y que ECOVIVIENDA no prestará servicio los días lunes, martes y miércoles de la Semana Santa, precisando la Dirección Técnica que la suspensión avalada por la interventoría se firmará una vez culmine el comité, reiterando que las actas de suspensión de los contratos de obra ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025 son responsabilidad de la interventoría, quien debe adelantar el respectivo trámite ante el área jurídica.

4. VARIOS

4.1 Acta parcial 1 contrato de obra ECO-LP-055-2025.

Desde la Dirección Técnica se aclaró que la interventoría remitió la corrección del Acta Parcial No. 1 el día 24 de marzo, dando respuesta el 26 de marzo, en la cual se informó que se enviaron observaciones correspondientes a 23 viviendas. Se indicó la importancia de que la interventoría analizara si resultaba procedente aprobar el pago de las 23 viviendas que presentan observaciones por parte de la supervisión. Asimismo, se precisó que la supervisión estaba revisando las actas parciales de manera ágil, sin aplicar estrictamente los tiempos establecidos en el Manual de Supervisión, pero que en ningún caso se autorizaban pagos de viviendas con observaciones técnicas, especialmente cuando existen derechos de petición presentados por beneficiarios que requieren atención inmediata, con priorización en casos de salud de los beneficiarios.
Se recordó que, según lo acordado en el Comité de Obra No. 9 realizado el 16 de marzo, se había establecido el compromiso de entregar 73 viviendas el día 25 de marzo; sin embargo, la supervisión verificó mediante llamadas a los beneficiarios en la fecha indicada que dicho compromiso no fue cumplido.

De igual forma, se aclaró que el contrato de obra No. ECO-LP-055-2025 depende del convenio suscrito con FONVIVIENDA, denominado "Mejoramiento de 152 viviendas en la zona urbana del municipio de Tunja, en el marco del Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 021 de 2024, por precios unitarios fijos y a monto agotable". En este sentido, se reiteró que es ECOVIVIENDA quien debe realizar el trámite de la cuenta de cobro y no el contratista, como se ha manifestado en algunos oficios. Se enfatizó que para la presentación de la cuenta de cobro ante FONVIVIENDA se requieren dos

formatos específicos exigidos por dicha entidad, razón por la cual ya se había remitido al contratista el listado correspondiente.

4.2 Comités de obra

La directora técnica manifiesta que en vista de los hechos sucedidos en el contrato de obra N° ECO-LP-055-2025, los comités de obra se realizarán cada 8 días, en donde se debe rendir informe a la supervisión del estado de las obras. El próximo comité será el 6 de abril de 2026 a las 2:30 p.m

4.3 Interventoría/Supervisión y entes de control

Con los oficios presentados por el contratista para pago de actas se observa riesgo de investigaciones por parte de Personería, Procuraduría y Contraloría, por lo que es importante dejar evidencia documental de incumplimientos y observaciones. De parte de la supervisión se está cumpliendo el papel de seguimiento; razón por la cual la supervisión reitera que no se pagarán actas hasta tanto el contratista no cumpla con todos los documentos señalados en el contrato de obra y en el manual de supervisión, sin que en ningún momento se esté dilatando los pagos. En el comité se deja constancia de que los pagos se han realizado conforme a lo informado en la respuesta remitida a la Personería y al contratista, en la cual se anexaron los egresos correspondientes. Sin embargo, se aclara que ello no implica la obligación de efectuar pagos anticipados, toda vez que, según el proceso de selección, el contratista acreditó contar con el músculo financiero necesario para la ejecución del contrato.

4.4 Entrega asignación subsidios en el marco del contrato ECO-LP-055-2025

Se hace entrega de cuatro copias correspondientes a 38 beneficiarios, dejando constancia de que la información suministrada tiene carácter reservado, en atención a las denuncias sobre presuntos cobros indebidos de dineros a beneficiarios por parte de personas que dicen trabajar en ECOVIVIENDA.

4.5 Pagos de deudas a beneficiarios

En comité se solicita que el contratista debe pagar a los beneficiarios lo que se debe

5. CONCLUSIONES Y CIERRE.

- Retraso de 15.54% en el cronograma del contrato ECO-LP-053-2025
- Retraso cronograma en contrato ECO-LP-055-2025 de 6%, aclarando que el retraso (viviendas asignadas por FONVIVIENDA), es por dos viviendas que desistieron, pero no se ha legalizado el desistimiento.

- Diferencia entre cronogramas manejados por contratista y supervisión, para lo cual se debe realizar la respectiva revisión por parte de interventoría

- Viviendas que no cumplen con especificaciones técnicas, viviendas que no se reciben. Importante que los residentes de obra exijan a los maestros de obra.

- Para los pagos se debe verificar los tiempos señalados en la clausula de forma de pago y el numeral 11.2 del anual de supervisión.

- Se encuentran subsanando pendientes en las obras de mejoramiento de vivienda urbano.

- Importante priorizar usuarios que están presentado derechos de petición y beneficiarios que se han acercado a las oficinas de ECOVIVIENDA por pendientes para subsanar y cronograma de obra para dar cumplimiento

- Es importante recuperar la imagen institucional por retrasos en cronograma de obra y pendientes por subsanar en viviendas reportadas a la interventoría por parte de la supervisión.

- Por parte de la dirección jurídica se solicita que se radiquen documentos de suspensión de forma física.

- Casa 22 de mejoramiento de vivienda rural quedo compromiso d e iniciar ingresando de semana santa

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN**
Comité de obra	Contratista-interventoría-supervisión	06/0/04/2026
Radicación de documentos en físico	Interventoría	27/03/2026

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**CARGO**	**FIRMA**
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".

** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.

*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
11	7/04/2026	4:30 P.m.	6:10 P.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 11 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Nelson Duván Mesa Tobos	Gerente / ECOVIVIENDA
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Angie Lorena Reyes Cárdenas	Directora jurídica/ ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodriguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría
Daniel Leonardo Velasquez Pinilla	Director de interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Suspensión contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025 Y ECO-CM-057-2025
3. Reinicio contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025 Y ECO-CM-057-2025
4. Varios
5. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 7 de abril de 2026, siendo las 4:30 p.m., se dio inicio al comité de obra N° 11 de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

1. **VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.**

   Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reosa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

Se deja constancia que el principal objetivo del comité es el reinicio de los contratos de obra ECO-LP-053-2025, ECO-LP-055-2025 y ECO-CM-057-2025

2. **SUSPENSIÓN DE CONTRATOS- CONTRATOS ECO-LP-053-2025**

Se señaló el tema de las suspensiones debido a la solicitud elevada por el contratista el día 7 de abril al correo tecnica@gmail.com. El ingeniero Duván Mesa, en calidad de gerente de Ecovivienda, manifestó que antes de escuchar la postura institucional era necesario conocer la opinión del interventor. El ingeniero Leonardo Velásquez aclaró que la suspensión de los contratos se protocolizó posterior a Semana Santa, sustentada en que en esta semana se genera pérdida de tiempo y retrasos en la programación del contratista. El ingeniero Duván preguntó por el retraso en el mejoramiento de vivienda en cada zona geográfica, aclarándose en el comité que en el área rural el retraso es del 15,57% y en el área urbana del 6%, correspondientes al último día hábil antes de la suspensión. El ingeniero Numpaque precisó que los atrasos son físicos, no financieros, derivados de la diferencia entre lo programado y lo ejecutado.

El ingeniero Leonardo Velásquez añadió que no es posible suspender un contrato ya suspendido; primero debe reiniciarse y luego volver a suspenderse. Señaló que las solicitudes deben tramitarse con antelación y con la formalidad documental requerida, acorde a lo indicado por el área jurídica de la entidad. Reconoció que las lluvias afectan el rendimiento, pero insistió en que no constituyen fuerza mayor salvo en casos de inundaciones o cierres viales. Invitó a no supeditar la ejecución únicamente a pronósticos del IDEAM, ya que las lluvias son intermitentes y se presentan durante todo el año, por lo que debe garantizarse el cumplimiento de los contratos.

La ingeniera Sandra Cortés, supervisora de los contratos, reportó una situación relevante: viviendas ya intervenidas presentan infiltraciones de agua en cubiertas y placas, agravadas por las lluvias. Este deterioro requiere atención inmediata para evitar daños mayores. Alertó sobre problemas técnicos críticos y subrayó que toda solicitud debe pasar primero por la interventoría, reforzando su rol como garante técnico y contractual. El ingeniero Fernando Numpaque aclaró que no está solicitando prórroga a la suspensión, sino que se estudie una nueva suspensión.

El ingeniero Duván Mesa intervino señalando que se une a la postura del interventor, aclarando que la interventoría considera inviable suspender el contrato. Reiteró que la interventoría debe velar por el cumplimiento del plazo contractual y la ejecución técnica, y que las decisiones deben sustentarse técnicamente y canalizarse a través de la interventoría antes de llegar a supervisión. La ingeniera Sandra Cortés reforzó esta postura, citando la cláusula 24 de los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025, que permite suspensiones por mutuo acuerdo o por fuerza mayor. Sin embargo, la solicitud del contratista no corresponde a esta última situación y que el caso que nos atañe es debido a las razones ya sustentadas anteriormente acorde a la negativa de la supervisión dada mediante correo electrónico que envió el contratista el día mismo del comité, además que hay dos derechos de petición que se debe dar cumplimiento, así como incumplimiento de los compromisos pactados en comité de obra N° 9 señalado que el compromiso era entregar viviendas subsanadas el 26 de marzo, sin haber dado respuesta tampoco al oficio DT-110-2019 y DT-110-2018 enviados el 16 de marzo

En este punto. el ingeniero Duván Mesa planteó además la necesidad de protocolos de seguridad para trabajos en altura (arneses certificados, puntos de anclaje, formatos de uso). Advirtió que el presupuesto actual no contempla estos costos adicionales, lo que genera limitaciones prácticas. Invitó a que las decisiones se tomen considerando aspectos técnicos, sociales, políticos y de gerencia. Finalmente, señaló que no es viable suspender los contratos en el contexto actual, ya que ello generaría ruido administrativo y afectaría la imagen institucional. Recalcó que Ecovivienda no puede detener obras ni generar problemas adicionales a la Alcaldía, pues la reputación de la entidad está en juego frente a beneficiarios y opinión pública.

El gerente de Ecovivienda fue enfático en que no se pueden detener las obras ni ampliar suspensiones sin una justificación de fuerza mayor real. Su intervención se centró en proteger la imagen institucional, garantizar el cumplimiento de las metas del cuatrienio (95%) y evitar conflictos políticos o sociales derivados de incumplimientos frente a los beneficiarios.

En resumen, la postura institucional fue clara: continuidad de la ejecución, mínima exposición a ruido político y máximo respaldo técnico a las decisiones.

3. **REINICIO DE CONTRATOS ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025 Y ECO-CM-057-2025**

La directora técnica aclaró que ya se cuentan con las actas de reinicio.

El ingeniero Duván señaló que, desde el área jurídica, se requieren tiempos específicos para el trámite. Explicó que jurídica inició la radicación de documentos en físico, los cuales deben presentarse no como derechos de petición, sino como documentos de información para contratación.

La doctora Angie Lorena Reyes intervino indicando que cualquier solicitud de reinicio o ampliación de suspensión debe presentarse con al menos dos días de antelación. Recalcó que se requiere un trámite documental formal, y que no basta con comunicaciones informales. Subrayó la importancia de respetar la secuencia jurídica para evitar nulidades o inconsistencias contractuales.

4. **VARIOS**

4.1 Incumplimiento de compromisos

Señaló la directora técnica que en el Comité de Obra N.º 9 se pactó subsanar observaciones en 73 viviendas antes del 25 de marzo; sin embargo, este compromiso no se cumplió. Se reiteró que la interventoría debe responder de manera técnica y oportuna para evitar reclamos adicionales de los beneficiarios.

Respecto a los derechos de petición de la señora Jenny Vargas, la residente de interventoría, ingeniera Nancy, manifestó que las obras se reiniciarán tan pronto se reactive el contrato ECO-LP-053-2025 (7 de abril), acorde a la respuesta dada por el contratista en oficio CTVO.033.06-04-2025. En cuanto al derecho de petición de la señora Natalia Lucía Rodríguez, se indicó que la respuesta corresponde al oficio CTVO.027-06-04-2026.

4.2 Imagen institucional

En primer lugar, la directora técnica manifestó que desde el personal del contratista se está difundiendo la versión de que Ecovivienda está congelando los pagos, lo cual aclaró que es falso. Advirtió que los incumplimientos y retrasos están generando desgaste administrativo y una mala percepción entre los beneficiarios. Señaló que algunos beneficiarios acuden directamente a la oficina técnica, lo que genera presión adicional y afecta la credibilidad de la entidad.

En este punto, el ingeniero Duván Mesa indicó que los contratistas son los principales aliados para ejecutar las obras que permiten cumplir los indicadores de Ecovivienda, ya que la entidad

no puede hacerlo sola y por ello subcontrata. Recalcó que los contratistas son la cara visible frente a los beneficiarios y recordó el caso de la vivienda 91 de La Fuente como ejemplo de la importancia de mantener una buena relación y comunicación con ellos.

De otro lado El ingeniero Duván Mesa destacó que los 302 mejoramientos de vivienda ejecutados son un logro visible y reconocido públicamente. Señaló que estos resultados son el "boom" que respalda la gestión y deben mantenerse como carta de presentación. Informó que, gracias al apalancamiento de $1.185 millones del Ministerio de Vivienda, se alcanzará el 95% de las metas del cuatrienio, subrayando que detener la ejecución pondría en riesgo el cumplimiento de metas estratégicas. Reconoció que líderes comunitarios y beneficiarios están presionando por intervenciones pendientes y advirtió que estas presiones pueden convertirse en un problema político si no se atienden oportunamente.

4.3 Programación de obra

La ingeniera Sandra Cortés recordó que la programación de visitas se encuentra retrasada, lo cual está afectando la imagen institucional de Ecovivienda, ya que se ha generado un constante desfile de beneficiarios de mejoramiento urbano y rural que reclaman el cumplimiento de la programación previamente entregada.

El ingeniero Fernando solicitó que, antes de continuar con la programación, se realice primero la aprobación del modificatorio correspondiente, del cual se hablara con la dirección jurídica.

Por último, se recordó al contratista que hace parte de Ecovivienda y de la Administración Municipal, por lo que debe asumir con responsabilidad su rol dentro de la ejecución de los proyectos y el cumplimiento de los compromisos adquiridos.

4.4 Modificatorio: contrato ECO-LP-053-2025.

E ingeniero Fernando Numpaque señaló la necesidad de acelerar la aprobación del modificatorio radicado. La Dirección Técnica aclaró que la última modificación al documento fue radicada el 24 de marzo y aprobada por la misma dirección el 26 de marzo.

Por su parte, la directora jurídica precisó que el modificatorio fue radicado en medio físico el 27 de marzo, habiendo pasado solo dos días hábiles como lo aclaró el gerente y quedando como compromiso que el documento estaría disponible en SECOP II para el día 9 de abril

4.5 Revisión actas parciales y pago ECO-LP-055-2025

Desde la Dirección Técnica se señaló que las actas parciales son revisadas en el menor tiempo posible. Aunque el numeral 11.2 del Manual de Supervisión establece un plazo de 30 días para la revisión, con el fin de avanzar en el mejoramiento se están evaluando en un lapso de dos a tres días, dependiendo de la carga de trabajo. Se aclaró que las actas presentadas contienen

múltiples inconsistencias que requieren atención, sustentado en la trazabilidad de las respuestas dadas a los derechos de petición del contratista.

La Dirección Técnica explicó que dedica tiempo a revisar actas y subsanar errores, lo cual no debería ser recurrente. Reprochó que los contratistas culpen a la supervisión por retrasos en pagos, cuando los problemas provienen de errores en las actas.

Se aclaró que los cortes de obra son independientes de los cortes que ECOVIVIENDA debe presentar al Ministerio de Vivienda. En relación con el contrato ECO-LP-055-2025, se reconoció que el contratista tiene razón al señalar que el contrato no debe supeditarse a los pagos del Ministerio. Sin embargo, se recalcó la necesidad de ser solidarios con la entidad contratante, ya que ECOVIVIENDA debe radicar las cuentas de cobro con las viviendas totalmente terminadas y en buen estado. Por ello, se deben subsanar las viviendas que presentan observaciones. La Dirección Técnica recordó que en varias ocasiones se ha explicado cómo realizar la cuenta de cobro al Ministerio el cual debe realizarlo ECOVIVIENDA y no el contratista, independiente de lo que señale el contrato, recordando también que las viviendas que tengan observaciones no se autorizará el pago ya que Ministerio no lo avalará. Se enfatizó que las actas parciales deben pagarse únicamente sobre obras ejecutadas sin falencias.

Respecto a los pagos del contrato de obra ECO-LP-055-2025, se indicó que, aunque se lleva un 90% de ejecución, no se autorizará el pago de viviendas con observaciones y que acorde a la acotación realizada por el ingeniero Fernando Nunmpaque de realizar retrocesos en la redivisión de viviendas ya recibidas por los profesionales de técnica, se explica que la Entidad realiza un proceso de cierre y en el realizado por ECOVIVIENDA se encontraron inconsistencias, razón por la cual se tomo la decisión de volver a revisar las viviendas en donde se solicitó la subsanación de 23 viviendas. El ingeniero Fernando reconoció que el contratista no se ha negado a realizar dichas subsanaciones.

La Dirección Técnica aclaró que, aunque el contrato de obra LP-055-2025 no especifica que los pagos se harán con recursos de Fonvivienda, los documentos de la etapa precontractual señalan que es un contrato cofinanciado. La interventoría informó que muchas observaciones en viviendas se deben al uso y que en temas de cubiertas se han identificado problemas derivados de las lluvias, lo cual resulta positivo para realizar las subsanaciones antes de la liquidación del contrato.

El ingeniero Fernando Numpaque solicitó que los profesionales de ECOVIVIENDA asistan a las visitas para la elaboración de actas parciales. La directora técnica respondió que siempre se ha contado con el acompañamiento de los profesionales del área técnica, pero que es necesario avisar con anticipación, dado que se atienden otros proyectos de manera simultánea.

Se aclaró que la revisión de las actas ha sido moderada y realizada en tiempos menores a los establecidos en el Manual de Supervisión. En cuanto a la forma de pago, se reiteró que los

contratos de obra señalan que no se pueden autorizar pagos hasta que las actas parciales estén completas.

El ingeniero Leonardo Velásquez añadió que las actas se han devuelto porque se han encontrado diferencias en cantidades y en calidad de obra. Subrayó que no se devuelven por capricho, sino porque existen fallas atribuibles al ejecutor. Señaló además que se presentan problemas internos que están afectando la ejecución del proyecto.

El gerente de ECOVIVIENDA manifestó que se recuerda nuevamente la visita de Fonvivienda para la revisión de calidad de las obras.

Se hizo un paréntesis para tratar los casos de denuncias presentadas por beneficiarios, quienes han señalado solicitudes de dinero por parte de supuestos funcionarios de ECOVIVIENDA. Se acordó que esta información debe manejarse de manera confidencial para proteger la integridad institucional y evitar afectaciones a la credibilidad de la entidad.

En relación con la cuenta de cobro a Fonvivienda, se recordó que debe radicarse antes del 14 de abril, incluyendo únicamente las viviendas que estén terminadas y sin observaciones.

4.6 **Pagos de deudas a beneficiarios**

En comité se solicita que el contratista debe pagar a los beneficiarios lo que se debe, ya que han llegado usuarios a manifestar las deudas que se están presentando, (combustible) en donde en los recibos aparece ECOVIVIENDA.

4.7 Visitas contraloría:

El ingeniero Duván Mesa señala los hallazgos 14 y 15 señalados a la interventoría y al contratista en al auditoria llevada a cabo por la contraloría en el año 2024; razón por la cual debemos tener en cuenta la subsanación e las viviendas en el momento justo; más aún porque ahora se descentralizó el tema de auditorias del nivel nacional a cada una de las Entidades que tengan financiación de recursos con Ministerio de Vivienda.

4.8 **Quejas de los beneficiarios**

Se realiza un paréntesis porque llega una señora a ECOVIVIENDA, vivienda 38 Lucrecia Vargas, llevan mas de dos meses en la vivienda que le afectando a ella.

4.9 entrega de beneficiarios

El 27 de marzo se entrego base de datos con número de teléfono, ya que en la resolución no esta el número de teléfono, por correo electrónico no se envían tomando en consideración que

se debe salvaguardar la información. Se entregaron 4 copias, no obstante se entrega copia en las manos del ingeniero Fernando Numpaque.

4.10 Rendición de cuentas

El ingeniero Duván Mesa señaló que se deben cerrar todas las falencias antes de la rendición de cuentas.

Respecto al contrato ECO-LP-053-2025, solicitó al contratista priorizar la ejecución de las viviendas en La Esperanza, teniendo en cuenta que en el sector Alto Florencia estaba programada una visita para el 3 de marzo.

La directora técnica solicitó dar prioridad a la ejecución de la vivienda de la señora Adriana Páez Torres, ubicada en la vereda Pirgua, cuya visita estaba programada para el 26 de marzo. Recordó que este caso ya había sido solicitado en un comité anterior, debido a que la beneficiaria es una persona de la tercera edad, utiliza bala de oxígeno, habita una vivienda muy fría y es víctima del conflicto armado. El ingeniero Fernando Numpaque quedó comprometido a realizar estas visitas. Se confirmó que la rendición de cuentas de ECOVIVIENDA se llevará a cabo el 22 de mayo en el barrio La Fuente, evento en el que el contratista deberá estar presente. Para esa fecha, la casa 91 deberá estar subsanada, ya que se realizará una feria de servicios en el marco de la rendición.

5. CONCLUSIONES Y CIERRE.

- Se revisaron los avances y dificultades de los contratos de obra en las áreas rural y urbana. Se discutieron las suspensiones recientes, los retrasos acumulados y las solicitudes de ampliación de plazos por parte de los contratistas.
- Retraso rural: atraso físico del 15.57% frente al cronograma, Retraso urbano: atraso físico del 6%.
- Los retrasos físicos en rural y urbano deben ser gestionados con reprogramación y control estricto.
- Las solicitudes de suspensión por lluvias no se consideran fuerza mayor salvo casos extremos.
- Es urgente atender las observaciones técnicas (infiltraciones, resistencias de concreto) y sociales (derechos de petición).
- Se requiere mayor trazabilidad documental y coordinación entre interventoría y supervisión.
- La interventoría debe ser garante de todos los procesos y realiza una invitación para que la ejecución de las obras avance, quedando claro que en los comités asistirán únicamente presentante legal de cada uno de los contratos y coordinadora residente interventoría.
- el ingeniero Leonardo Velazco señala que obra-Interventoría-supervisión son uno solo y que se debe subsanar todos los procesos que están afectando la calidad de las obras.
- Desde el área administrativa se realiza una aclaración que la cuenta de contrato ECO-LP-055-2025 se realiza por el valor total de las viviendas ejecutadas. Hay que pasar una cuenta de cobro una sola vez al mes por lo que tienen que estar completos los certificados de existencia, sin que existan observaciones de las viviendas

- Se señalo en el comité que van a pasar una cuenta de cobro del contrato ECO-LP-053-2025
- Próximos comités: Los comités se realizaran todos los lunes acorde a lo señalado en el comité del 27 de marzo

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN**
Realizar modificatorio a contrato ECO-LP-053-2026	Dirección jurídica	9 de abril de 2026
Inicio de obras en donde la señora Jenny Vargas tan pronto reinicie el contrato	Interventoría-contratista	8 de abril de 2026
Subsanación vivienda	Interventoría-contratista	8 de abril de 2026
Copia de resolución	Dirección jurídica	Se entrego la resolución
Disposición de los profesionales de técnica para verificación de viviendas acta arcial 2 Contrato ECO-LP-053-2025	Dirección técnica	Acorde a la solicitud realizada por el contratista
Respuesta a los compromisos adquiridos en comité de obra N° 09	Contratista-interventoría	
Entrega de 73 viviendas		
Respuesta a los oficios DT-110-2018 y DT-110-2019		
Procedimiento radicación modificaciones contractuales	Dirección jurídica	30 de abril de 2026
Programación de obra actualizada	Contratista	13 de abrild e 2026

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**CARGO**	**FIRMA**
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".

** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.

*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
12	27/04/2026	2:40 P.m.	3:50 P.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 12 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Angie Lorena Reyes Cárdenas	Directora jurídica/ ECOVIVIENDA
José Yesid Rodríguez	Profesional Dirección Técnica/ ECOVIVIENDA
Laura Melisa Montoya	Pasante Dirección Técnica/ ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior
3. Seguimiento a compromisos del Comité N° 11
4. Observaciones de Vivienda – Contrato LP 53 de 2025
5. Varios
6. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 27 de abril de 2026, siendo las 2:40 p.m., se dio inicio al comité de obra N° 12 de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

1. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se informó a los asistentes que el acta fue enviada a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com
consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

No se presentaron observaciones adicionales, quedando aprobada.

3. **Seguimiento a compromisos del Comité N° 11**

3.1 Contrato modificatorio N° ECO-LP-053-2025: Dirección Jurídica informó cumplimiento del trámite el 8 abril, compromiso cumplido

3.2 Inicio de obras en vivienda de la señora Jenny Vargas Se evidenció incumplimiento del compromiso adquirido por el contratista el 8 de abril. El contratista manifiesta que le hicieron visita el 23 de abril. La dirección técnica señala que el compromiso el ingeniero Fernando Numpaque en calidad de contratista era iniciar obra en la vivienda cuando se reiniciará el contrato, es decir el 8 de abril, por parte de la dirección se estableció comunicación con la beneficiaria manifestando que aún no se ha iniciado obras. Se acordó visita técnica en la semana en curso para dar inicio.

3.3 Programación de visitas rurales: Se reportaron 30 visitas preliminares; sin embargo, la programación actualizada no fue entregada oportunamente a la interventoría. Se reiteró la obligación de remitir cronograma consolidado.

3.4 Subsanación de viviendas urbanas: La ingeniera Nancy informó avance en varias unidades, con observaciones pendientes en las viviendas N° 47 y N° 23, retiradas del acta parcial por deficiencias constructivas. En este punto la dirección técnica informa que en la visita realizada con FONVIVIENDA, se dejaron buenas expectativas de las vivienda, pero si hubo tres viviendas en donde se verificaron observaciones, las cuales fueron remitidas a la interventoría, señalado que FONVIVIENDA verifica en las cuentas de cobro la calidad de las obras, importante solicitar a los maestros de obra respeto con los beneficiarios.

La directora técnica solicita respuesta a los compromisos adquiridos en el comité de obra N° 9, al cual

3.5 proceso radicación modificaciones contractuales : La directora jurídica manifiesta que se esta trabajado en el proceso

3.6 Programación de obra. La directora técnica señala que ya se ha manifestado a la interventoría que se entregó una programación de visitas de diagnóstico a los usuarios, la cual fue entregada a los presidentes de las JAC y a la fecha la programación esta desactualizada, recordando que esta programación se ha solicitado actualizarla según las suspensiones que presentan los contratos objeto de seguimiento. La interventoría manifiesta que según esta programación se ha cumplido en gran parte, pero la dirección técnica ha solicitado las fechas de inicio de obra en cada una de las veredas, se señala que la programación se envió hoy comité y no hay atraso La interventoría manifiesta que se enviaron las programaciones en la mañana antes del comité. Se reiteró la obligación de remitir cronograma consolidado.

4. Observaciones de Vivienda – Contrato LP 53 de 2025

La directora técnica realiza lectura de las observaciones que se verificaron en las siguientes viviendas:

N° CARPETA	BENEFICIARIO	OBSERVACIONES

94	AURA CRISTINA DAZA	Presencia de vacíos en las tabletas, por lo cual hay que verificar la capa de adhesivo, boquilla pared del baño con desprendimiento
256	JENNY ALEXANDRA MUÑOZ ARCHILA	Pintura no tiene uniformidad, lo cual quiere decir que no cumple con especificaciones técnicas, Presencia de vacíos en las tabletas, por lo cual hay que verificar la capa de adhesivo, tabletas desportilladas
23	JUAN GABRIEL BOGHORQUEZ	Infiltración de placa, Pañete impermeabilizado, falta de homogeneidad en la capa de estuco, por presencia de humedad hay deficiencia en el pañete, verificar deficiencia en cielo raso, "Se evidencia desnivel en el alistado, generando empozamiento de agua
179	BERTHA ORJUELA VARGAS	Presencia de vacíos en las tabletas, por lo cual hay que verificar la capa de adhesivo
35	MARIO HELVER RIVERA	Desnivel piso
31	BETTY PIRA AMAYA	Deficiencia en pañete
109	LEIDY CAROLINA TORRES	Desnivel en piso
278	BRAYAN ANDRES GONZALEZ	Baldosas rotas
167	MARIA OLIMPIA MOYANO	Deficiencia en estuco
71	MARIA ARAMILDA GONZALEZ	Deficiencia en pañete
70	ANA MILENA GONZALEZ	Deficiencia en pañete

Se determina la necesidad de realizar visita a la vivienda N° 23, en la cual la Dirección Técnica sugiere dar manejo articulado con el área de Trabajo Social, considerando que no debieron iniciarse obras sin la previa subsanación del problema de humedad existente. Se advierte que la persistencia de dicha condición afectará la calidad, estabilidad y durabilidad de la intervención.

La Dirección Técnica precisa que los profesionales de la entidad no emiten "órdenes" durante las visitas de obra; su función consiste en verificar la calidad de las actividades ejecutadas y dejar registradas las observaciones correspondientes. Dichas observaciones son trasladadas a la **interventoría**, quien tiene la responsabilidad de

requerir al contratista la subsanación de las deficiencias detectadas, con el fin de garantizar que las viviendas puedan ser recibidas conforme a los estándares de calidad establecidos.

5. VARIOS

4.1 Visitas de vivienda en el marco del contrato ECO-LP-055-2025

La dirección técnica atenderá la solicitud elevada por el contratista con la disponibilidad de profesionales, siempre y cuando se envíe el cronograma de las visitas.

En este punto la dirección técnica señala que no se tiene conocimiento de cuanto demore el proceso de verificación de cuentas de cobro en el Fondo nacional e Vivienda.

4.2 Casa 91 contrato ECO-LP-055-2025

Se reitera que es un compromiso adquirido en varios comités de obra, señalando incumplimiento de compromisos y el usuario de forma continua llama a la Entidad.

4.3 Cobros a usuario: La dirección técnica informa que a los usuarios les están cobrando transporte y material, por lo que es importante recordar que el contrato incluye todos los costos.
En el con trato LP-
El contratista manifiesta que de forma verbal llegaron a un acuerdo con la usuaria de vivienda en el marco del contrato ECO-LP-053-2025

4.4 Derechos de petición

- Señora Jenny Vargas**:** Persisten retrasos en inicio de obra, pese a compromisos previos. Se acordó visita técnica inmediata y comunicación directa con la beneficiaria**.**
- Señora Natalia Rodríguez: Le instalaron la puerta, pero la señora reportó deficiencias en instalación de puerta y filtraciones en cocina. Se programó revisión con ingeniero**.**

4.5 Presencia de residentes del contrato ECO-LP-055-2025
El ingeniero Fernando Rodriguez solicita que al comité se le permita el ingreso de un residente de obra del contrato ECO-LP-055-2025

4.5 Presencia de residentes del contrato ECO-LP-055-2025

El ingeniero Fernando Rodríguez solicita que al comité se le permita el ingreso de un residente de obra del contrato ECO-LP-055-2025

4.6 solicitud vivista vivienda 128 contrato ECO-LP-055-2025: Se programa visita técnica para el día jueves 30 de abril, con participación conjunta de la Dirección Jurídica, Dirección de Planeación y Dirección Técnica, con el fin de verificar las obras a ejecutar en la vivienda de la señora beneficiaria. Durante la reunión, la Dirección Jurídica manifestó que no es posible intervenir áreas no autorizadas por el Ministerio de Vivienda, en particular los muros, dado que la tipología constructiva corresponde a ladrillo a la vista lacado, condición que impide su intervención dentro de los parámetros normativos establecidos. Al respecto, el ingeniero Fernando manifiesta que en el tema de los muros en donde no se puede hacer pañete la solución es instalar eterboard, pero no esta actividad no esta en= el contrato , por lo que se manifiesta que debe realizarse modificación por ítems no previstos. En referencia a la **Vivienda N° 329:** Se verificará condición urbana/rural conforme a certificado de libertad y predial.

4.7 Visitas de seguimiento para actas parciales. La Dirección Técnica manifiesta que durante las visitas de obra no es procedente elaborar memorias ni actas en campo, dado que esta práctica genera retrasos y afecta el desempeño de los profesionales. En consecuencia, se sugiere que en sitio únicamente se realicen y firmen copias de las mediciones de cantidades, garantizando trazabilidad inmediata, mientras que el contratista asume la consolidación administrativa en oficina. Se recuerda a los equipos técnicos y administrativos la importancia de verificar la uniformidad en el número de decimales utilizados en las actas parciales, a fin de evitar inconsistencias en cierres y cálculos.

6. CONCLUSIONES Y CIERRE.

- Se revisaron los avances y dificultades de los contratos de obra en las áreas rural y urbana. Se discutieron las suspensiones recientes, los retrasos acumulados y las solicitudes de ampliación de plazos por parte de los contratistas.
- Retraso rural: atraso físico del 15.57% frente al cronograma, Retraso urbano: atraso físico del 6%.
- Los retrasos físicos en rural y urbano deben ser gestionados con reprogramación y control estricto.
- Las solicitudes de suspensión por lluvias no se consideran fuerza mayor salvo casos extremos.
- Es urgente atender las observaciones técnicas (infiltraciones, resistencias de concreto) y sociales (derechos de petición).
- Se requiere mayor trazabilidad documental y coordinación entre interventoría y supervisión.
- La interventoría debe ser garante de todos los procesos y realiza una invitación para que la ejecución de las obras avance, quedando claro que en los comités asistirán únicamente presentante legal de cada uno de los contratos y coordinadora residente interventoría.

- el ingeniero Leonardo Velazco señala que obra-Interventoría-supervisión son uno solo y que se debe subsanar todos los procesos que están afectando la calidad de las obras.
- Desde el área administrativa se realiza una aclaración que la cuenta de contrato ECO-LP-055-2025 se realiza por el valor total de las viviendas ejecutadas. Hay que pasar una cuenta de cobro una sola vez al mes por lo que tienen que estar completos los certificados de existencia, sin que existan observaciones de las viviendas
- Se señalo en el comité que van a pasar una cuenta de cobro del contrato ECO-LP-053-2025
- Próximos comités: Los comités se realizaran todos los lunes acorde a lo señalado en el comité del 27 de marzo

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Visita vivienda 23	Contratista-interventoría. Dirección Técnica	
Terminación de viviendas en urbano	Contratista-interventoría	Para el próximo comité
Proceso radicación modificaciones contractuales	Dirección Jurídica	Finalizando abril
Terminación vivienda 91	Contratista-interventoría	Próximo comité

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".

** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.

*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	**Fecha:**	**Hora Inicio:**	**Hora Terminación:**
13	05/05/2026	10:00 a.m.	10:39 a.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 13 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Angie Lorena Reyes Cárdenas	Directora jurídica/ ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Cristian Diaz Granados	Residente de obra
Erika Alejandra Joya Gómez	Residente Interventoría
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría (coordinadora)

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior.
3. Verificación de compromisos anteriores
4. Observaciones de Vivienda – Contrato ECO-LP-053-2025
5. Verificación de cronogramas de trabajo
6. Varios
7. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 5 de mayo de 2026, siendo las 10:00 a.m., se dio inicio al comité de obra N° 13 de los contratos **ECO-LP-053-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y **ECO-LP-055-2025** cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

1. **VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.**

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se informó que se enviara el acta a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com
consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

lo anterior con el fin d realizar observaciones al acta

3. **Compromisos de comités anteriores**

3.1 Adriana Páez (Pirgua, vivienda 192): El contratista informa que se realizó visita y se está armando presupuesto para iniciar obra en la semana, dada la prioridad del caso.

3.2 Natalia Rodríguez (vivienda 5, urbano): Se identificaron filtraciones en la cocina tras cambio de cubierta. Compromiso: realizar visita técnica y subsanar puerta y ventana pendientes (no se ha cargado la puerta)

3.3 Doña Jenny Vargas (casa 22): Visita realizada, presupuesto definido, inicio de obra programado para la semana.

3.4 Subsanaciones urbanas: Se concluyeron las observaciones pendientes, salvo la vivienda 3 en Santa Lucía falta pintura y cambio de tabletas y arreglar filo), acorde a observaciones de la dirección técnica.

3.5 Compromiso de terminación de 73 viviendas: Continúa pendiente por retraso en suministro de puertas; se informó que esta semana se instalarán las divisiones y puertas restantes. Lo anterior en consideración que se han acercado beneficiarios a la Entidad a informar dicho suceso.

3.6 Vivienda 81 (Patriotas): Beneficiaria reportó inconformidad por perfilería metálica y accidente con claraboya. Ya se había referido en el comité anterior. Se programará visita técnica para verificar cantidades y cerrar vivienda. El ingeniero Cristian manifiesta que la claraboya se instaló el 28 de abril de 2026.

4. OBSERVACIONES DE VIVIENDA – CONTRATO ECO-LP-053-2025

La directora técnica informa las siguientes observaciones

- María Mercedes Torres: Usuario ejecutó parte de la cubierta; se instalaron tubos de 4" en lugar de 2"; ventana de habitación 3 no pudo instalarse por condiciones estructurales.
- Mario Oliva Torres: Fuga en sanitario, pendientes puertas y cerraduras, breakers y filos en paredes.
- Vilma Margarita Ramos: Reportó fallas en servicio de luz y agua, además de falta de instalación de puertas, ventanas y vidrios.

Se acordó remitir observaciones a interventoría y programar ajustes en la etapa parcial.

Se pregunto de las subsanaciones que se habían enviado acorde al comité de obra N° 12, respondiendo la interventoría que ya se había intervenido la 31, 35, 167, el contratista manifiesta que en la semana se terminarán y faltaría la 23 tomando en consideración que solo se pueden hacer mejoramientos locativos y que el usuario quedo comprometido a corregir el problema de humedad, a lo que la directora técnica replica si le hicieron firmar un acta de compromiso ya que si no existe no debieron haber iniciado la ejecución de las obras, viéndose venir la afectación en la estabilidad de lo ejecutado. Quedo programada visita con la trabajadora social de Ecovivienda. En Cuanto a la ejecución de mejorar locativas s e informó que el mejoramiento en el área rural no tenia recursos del Ministerio de Vivienda, por lo que se debió haber considerado las obras que permitieran la correcta ejecución de actividades.

5. VERIFICACIÓN DE CRONOGRAMAS DE TRABAJO

5.1 Contrato ECO-LP-053-2025 (Rural): Programado 36.81%; ejecutado 39.16 (por encima de lo previsto). 19 viviendas terminadas y 5 en ejecución.

5.2 Contrato LP-055-2025 (Urbano): Programado 49.37%; ejecutado 49.47%, 74 viviendas intervenidas, 56 terminadas.

Se reiteró el compromiso de entregar gráficas de avance en cada comité.

6. VARIOS

6.1 Vivienda 149 (María Concepción Pinzón) , dese la dirección técnica se informo que se tuvo comunicación con la señora para realizar la visita de diagnóstico

6.2 Vivienda 128 de Estancia del Roble contrato ECO-LP-055-2025, señalando la directora técnica de se le adjudico el subsidio y se debe intervenir, acorde a la visita que se realizó (tener especial atención cuando se vaya a intervenir instalaciones eléctricas y que se tenga que afectar el muro, hacer firmar a la señora, la responsabilidad que se adquiere y que no se observan humedades en la vivienda, razón por la cual no se intervinieron muros ya que se encontraban también en ladrillo a la vista lacado)

6.3 Mantener periodicidad de comités cada 15 días, salvo que se requiera mayor frecuencia por acumulación de observaciones.

6.4 Cierre de presupuesto en ECO-LP-055-2025, desde la dirección técnica e informa que se recibió un correo de FONVIVIENDA en donde se informa que se deben ejecutar presupuestos acorde a lo asignado pero que se le había manifestado que pagábamos con cierre de cantidades en donde se podrían encontrar diferencias

6.5 Vivienda 67 ECO-LP-055-2025 por afectación a la vivienda y que la señora esta pagando arriendo. El contratista informa que la señora tiene un maestro, se acuerda realizar visita.

6.6 Solicitud profesionales de la dirección técnica. El contratista solicita el acompañamiento de profesionales para recibir viviendas en el marco del contrato ECO-LP-055-2025, informando la directora técnica que la solicitud se debe realizar por correo electrónico.

7. CONCLUSIONES Y CIERRE

- Subsanar filtraciones en vivienda 5 y cerrar pendientes en viviendas 3 y 85.
- Finalizar instalación de puertas y divisiones en las 73 viviendas antes del próximo comité.
- Programar visitas técnicas en viviendas 81 y 67 con actas de cierre y acompañamiento social.
- Formalizar compromisos escritos con beneficiarios en casos de riesgo locativo.
- Entregar gráficas de avance previas a cada comité.
- Expedir resolución de urbanos antes del 15 de mayo.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Realizar visita técnica casa 5 (urbano)	Contratista-interventoría	Próximo comité
Realizar visita técnica a la Casa 23 (Rural)	Contratista-interventoría- Dirección Técnica	06-05-2026
Remitir oficio con observaciones ECO-LP-053-2025	Dirección Técnica	09-05-2026
Programar visita de cierre en la Casa 81 (Urbano)	Contratista-interventoría. Dirección Técnica	Próximo comité
Coordinar visita a la Casa 67 (Urbano)	Contratista-interventoría	06-05-2026

Garantizar que todos los compromisos con usuarios queden por escrito, evitando acuerdos verbales que generen conflictos posteriores.	Contratista-interventoría	Para tener en consideración en todos las viviendas
Mantener periodicidad de comités cada 15 días, salvo que se requiera mayor frecuencia por acumulación de observaciones.	Contratista-interventoría-dirección técnica	Próximo comité

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	**CARGO**	**FIRMA**
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".
** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.
*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
14	14/05/2026	4:10 p.m.	5:20 p.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 14 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Angie Lorena Reyes Cárdenas	Directora jurídica/ ECOVIVIENDA
Lizeth Arias Torres	Profesional e apoyo/Dirección de planeación y pensamiento estratégico- Ecovivienda

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior
3. Compromisos de comités anteriores
4. Verificación avance contrato N°ECO-LP-053-2025
5. Verificación avance contrato N°ECO-LP-055-2025

6. Ampliación reunión Jenny Vargas
7. Intervención dirección jurídica/Derecho de petición Personería
8. Varios
9. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 14 de mayo de 2026, siendo las 4:10 p.m., se dio inicio al comité de obra N° 14 de los contratos ECO-LP-053-2025 cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y ECO-LP-055-2025 cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

1. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se informó que se enviara el acta a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com
consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

3. **Compromisos de comités anteriores**

3.1 Adriana Páez de la vereda Pirgua: El contratista señala que el 13 de mayo ya había maestro y materiales para dar inicio, tomando en consideración que es un compromiso de comités anteriores.

3.2 Terminación de las 73 viviendas pendientes de puertas y divisiones de baño contrato ECO-LP-055-2025. Se informa que a corte 13 de mayo se habían intervenido 56 viviendas; actualmente restan seis casas por finalizar, cuya entrega se programó para la próxima semana, La directora técnica recuerda que es un compromiso que se tiene desde el comité de obra N° 11 señalándose que antes de la rendición de cuentas del 23 de mayo en el barrio La Fuente. La interventoría manifiesta que solo falta puertas divisiones de baño por instalar. Se acordó reforzar la verificación presupuestal de la vivienda 264, aclarando que el ítem de puertas no estaba previsto en el contrato. La trabajadora social y la interventoría acompañarán la socialización con la beneficiaria. Tener en cuenta la vivienda 140 del señor Ilmar Vargas Suarez quien se encuentra en las instalaciones de Ecovivienda preguntando por la terminación de las obras, en donde se aclaro que corresponde a la resolución 058 de 2026 y que estaba pendiente la ejecución de las obras.

3.3 Ejecución de obras vivienda 22 del contrato ECO-LP—053-2025. Comunica el contratista que ya van a iniciar obras en la vivienda de la señora.

3.4 **3.3 subsanaciones viviendas ECO-LP—053-2025.** La directora técnica señalo la respuesta de las observaciones del comité 11, manifestando la interventoría que ya se encontraban subsanadas

4. **Verificación de avance – Contrato LP 053 de 2025 (Rural)**

- Ejecutado: 41.91 %
- Programado: 42.11%
- Retraso mínimo: 0.33 % Se solicitó a la interventoría entregar gráficas de avance antes de cada comité para consolidar seguimiento.

5. **Verificación de avance – Contrato LP 055 de 2025 (Urbano)**

- Ejecutado: 49.43 %
- Programado: 51.98
- Retraso: 2.55 % Se enfatizó la necesidad de subsanar observaciones en viviendas rurales (23, 285 y 70), confirmando que ya fueron atendidas.

6. **Ampliación de reunión con la señora Jenny Vargas**

La directora técnica socializó el acta de reunión del 12 de mayo, en la cual la beneficiaria (Jenny Vargas) manifestó inconformidades respecto a la comunicación con el contratista y la trabajadora social. La doctora Lizzeth Arias en calidad de trabajadora social, quien solicita se socialice lo que paso con la vivienda; razón por lo cual el contratista manifiesta, que el día 14 de mayo en horas de la mañana llevaron los materiales, explica que, en razón al derecho de petición presentado por la señora, se dio atención a la vivienda, sin que estuviera dentro

de la programación inicial. El ingeniero Jeisson Diaz manifiesta que el 9 de mayo se comunicaron con ella diciéndole que se iba a visitar el día martes 12 de mayo. Acorde a comunicación con la ingeniera Nancy se comunicaron con la señora, respondiendo el teléfono la hija a quien se le socializo el proyecto, manifestando que el material es del contratista y lo que sobre hace parte del contratista, quedando como compromisos los tomas.

Acorde con la intervención de la doctora Lizeth:

- Se acordó acompañamiento permanente durante la ejecución de la obra en la vivienda 22.
- Se reiteró la importancia de la socialización clara del proyecto y del respeto en la interacción entre maestros de obra y beneficiarios.
- La comunicación en la solicitación de las viviendas es directamente con el beneficiario
- Dejar en las viviendas maestros de obra que cumplan con normas de respeto. Antes de iniciar ejecución en las viviendas la trabajadora social, de parte del contratista debe socializar con los maestros para fortalecer el respeto
- Ejecución de obras en el menor tiempo posible

7. **Intervención de la directora jurídica – Personería Municipal**

La directora Jurídica manifiesta que llego un derecho de petición en donde se solicita socialización a los beneficiarios en el marco del contrato ECO-LP-053-2025, manifestando la directora técnica que la programación para visitas se envío a los presidentes de Juntas de Acción Comunal, quienes están preocupados por la no asistencia del contratista en las veredas. Manifiesta el contratista que las visitas en la vereda La esperanza ya se iniciaron, recomienda la directora técnica que para el día de la socialización se lleven los presupuestos de cada una de las viviendas.

La directora jurídica manifiesta que la socialización con la personería se realizará una vez se terminen todas las actividades de rendición de cuentas de Ecovivienda, acordándose que se realice a final de mes (28 de mayo de 2026)

8. VARIOS

8.1 Se recordó el compromiso pendiente del comité 12 respecto a la casa 91, donde se instalará Ether Board. Se solicitó formalizar la modificación de ítem no previsto en el contrato ECO-LP- 055-2025.

8.2 Cumplimiento de visitas con la dirección técnica: La directora técnica manifiesta que los profesionales de la dirección se comprometen para realizar seguimiento a las viviendas acorde a la programación e la dirección y se debe respetar los tiempos establecidos. Se recuerda que la dirección técnica es quien dirige el acompañamiento

por parte de los profesionales y que desde los residentes de contratista e interventoría no se pueden dar otras directrices.

8.3 Verificación programación de visitas pendientes en viviendas urbanas, confirmando que la mayoría fueron atendidas, quedando en seguimiento la vivienda 140

8.4 Acompañamiento de la vivienda de la señora Adriana Páez en el marco del contrato ECO-LP-053-2025

8.5 Comités de obra: La directora técnica señala que en el comité de obra N° 13 se había acordado comités cada 15 días, pero tomando en consideración el plan de choque solicitado por la Alcadia mayor de Tunja, se deben realizar cada 8 días, siendo el próximo comité el día 25 de mayo de 2026

8.6 Conformación carpetas: La directora jurídica expuso la necesidad de garantizar trazabilidad en las socializaciones iniciales con beneficiarios, dejando constancia en carpetas físicas y en informes mensuales.

8.7 Visitas contraloría: La directora Jurídica manifiesta que nos encontramos en auditoria con la contraloría, señalando que se va a realizar visita a las viviendas, dando inicio en el mes de junio de 2026.

8.8 Intervención vivienda 273 ECO-LP-053-2025. La interventoría solicita intervención por parte de Ecovivienda para verificar intervención de áreas en la vivienda 273 del Porvenir, con el fin de priorizar la intervención ya que se requiere intervenir cubierta (el presupuesto no alcanzaría). La dirección técnica va a verificar programación de profesional para asistencia a visita.

8.9 Asignación viviendas por desistimiento: La directora informa que ya se envío la novedad al Ministerio y que el proceso se demora aproximadamente un mes en donde expiden una resolución de aceptación del desistimiento. Queda pendiente el desistimiento del contrato de obra ECO-LP-053-2025, en donde queda como compromiso realizar visita por parte del área jurídica de Ecovivienda.

8.10 **Acta N° 2 contrato ECO-LP-053-2025.** La directora técnica informo que solo se envío la sabana para verificación en donde ya se encontró diferencia en las cantidades de obra. La sabana se enviará con observaciones cuando los profesionales terminen de revisar. El contratista solicita que se le colabore con los pagos, manifestando la directora técnica que para aprobar los pagos se requiere el cumplimiento de todos los documentos y la interventoría, manifiesta que cuando le llega el acta parcial por parte del contratista, la interventoría se toma un tiempo en la verificación y terminación de sus informes

9. CONCLUSIONES Y CIERRE.

- Finalizar las seis viviendas pendientes antes del 23 de mayo.
- Interventoría entregará gráficas de avance previas a cada comité.
- Trabajadora social e interventoría acompañarán la socialización de la vivienda 264.
- Se dará seguimiento a la vivienda 140 ECO.LP-055-2025 y se confirmará programación de intervención.
- Se formalizará la modificación contractual para la casa 91.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Visita vivienda 264 ECO-LP-055-2025	Contratista-interventoría-Trabajadora social Ecovivienda	19-05-2026
Vivita vivienda 22 ECO-LP-053-2025	Contratista-interventoría-Trabajadora social Ecovivienda	19-05-2026
Terminación de viviendas en urbano	Contratista-interventoría	22-05-2026
Visita vivienda 273 ECO-LP-053-2025	Contratista-interventoría/Dirección Técnica	Próximo comité

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".

** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.

*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

Acta No.	Fecha:	Hora Inicio:	Hora Terminación:
15	25/05/2026	3:10 p.m.	4:20 p.m.
Objeto:	Comité de Obra No. 15 para Mejoramientos de Vivienda Urbana y Rural, vigencia 2025		
Lugar:	Sala de Juntas Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA		

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Sandra Milena Cortés Bonilla	Directora Técnica / ECOVIVIENDA
Angie Lorena Reyes Cárdenas	Directora jurídica/ ECOVIVIENDA

INVITADOS

NOMBRE	CARGO / ENTIDAD
Fernando Rodríguez Numpaque	Representante legal contratos ECO-LP-053-2025 1 ECO-LP-055-2025
Jeison Johan Diaz Granados	Residente de obra
Nancy Sofia Álvarez Acevedo	Ingeniera Residente de Interventoría

AGENDA

1. Verificación equipo de trabajo
2. Lectura del acta anterior
3. Compromisos de comités anteriores
4. Derecho de petición del señor José Vicencio Acero
5. Revisión del acta parcial N.° 2 – Rural
6. Varios

7. Conclusiones y cierre

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 25 de mayo de 2026, siendo las 3:10 p.m., se dio inicio al comité de obra N° 15 de los contratos ECO-LP-053-2025 cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO"** y ECO-LP-055-2025 cuyo objeto contractual es **"MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"** con la participación delos actores involucrados según planilla anexa.

La reunión dio inicio siguiendo el orden establecido en la agenda del día de la siguiente forma:

1. VERIFICACIÓN EQUIPO DE TRABAJO.

Se verifica el equipo de trabajo tal como se señalo en el aparte de asistente y como reposa en la planilla de asistencia, la cual hace parte integral del presente documento

2. **Lectura y aprobación del acta anterior**

Se informó que se envío actas 12, 13 y 14 a los correos electrónicos:

consorciomejoramirurales2025@gmail.com
consorcioejoramientostunja@gmail.com
mejormientosinterventoria.2025@gmail.com

3. **Compromisos de comités anteriores**

En el marco del contrato ECO-LP-053-2025

3.1 **Visita vivienda 264:** Se confirmó que la visita ya fue realizada y subsanada, correspondiente al caso de doña Flor Elisa (urbano).

3.2 Visita vivienda 22: Se cumplió con la visita junto a la doctora Lizeth, quedando cerrada la observación.

3.3 Visita vivienda 273: Pendiente de realizar para estructurar el presupuesto inicial. Se acordó coordinar con el ingeniero Pablo Cardenas de la dirección técnica.

En el marco del contrato ECO-LP-055-2025

3.4 Vivienda 39: Persiste el compromiso de instalación de cubierta con tejas desmontadas. Se reconoció que el desmonte sí puede cobrarse, pero la instalación sigue pendiente.

3.5 Terminación de 74 viviendas urbanas: Se informó por parte de la interventoría que están al 100% salvo, en la vivienda N.° 5 hubo inconvenientes con la canal y la propietaria no permitió más intervención. Se acordó levantar un acta de no aceptación para salvaguardar a la entidad.

3.6 Vivienda 47: Informa la residente de interventoría que ya se encuentra

La directora técnica informa que no pueden estar las 74 viviendas terminadas porque hay un derecho de petición de la vivienda 120, señalando que en el comité anterior ya había quedado como compromiso del contratista dar terminación a las 74 viviendas en intervenidas del área urbana, antes de la rendición de cuentas por lo que no se cumplió el compromisos. El beneficiario, José Vicencio Acero, presentó queja formal.

4. DERECHO DE PETICIÓN DEL SEÑOR JOSÉ VICENCIO ACERO

La directora técnica da lectura al derecho de petición presentado por el señor José Vicencio Acero, Se acordó solucionar esta semana el tema de puertas y dar respuesta oficial anexando oficio de interventoría.

5. REVISIÓN DEL ACTA PARCIAL N.° 2 – RURAL

Se verificó el acta parcial y se discutió la diferencia en presupuestos asignados. La Dirección Técnica consultó con Jurídica y se concluyó que, al no existir posibilidad de adición, los ajustes deben compensarse con otras viviendas que aún no han sido ejecutadas, como se había mencionado en comités anteriores.

Para el control de cantidades del acta, se reiteró la importancia de diligenciar el formato de seguimiento oficial en visitas de campo, firmado por interventoría, contratista y dirección técnica, para garantizar trazabilidad y evitar observaciones por diferencias mínimas en mediciones. Durante la revisión del acta parcial se evidenciaron observaciones relacionadas con diferencias mínimas en las cantidades registradas, específicamente variaciones

de una décima. La Dirección Técnica precisó que, si bien dichas diferencias pueden parecer menores, no deben considerarse un asunto irrelevante, dado que la Contraloría iniciará visitas de verificación en las próximas semanas. En consecuencia, se reiteró la necesidad de mantener la trazabilidad y exactitud en las mediciones, dejando constancia escrita y firmada por interventoría, contratista y supervisión técnica, con el fin de garantizar la consistencia y respaldo de la información reportada.

6. VARIOS

6.1 Verificación de avance – Contrato LP 053 de 2025 (Rural)

Ejecutado: 45.97 %
Programado: 55.43%

6.2 Verificación de avance – Contrato LP 055 de 2025 (Urbano)

Ejecutado: 50.43 %
Programado: 62.04%

6.3 Modificación de presupuestos: De parte de la directora jurídica se informa que en el SECOP II está el anexo técnico, por lo que se deben considerar y hacer modificación de los presupuestos, complementario de lo que se dijo

6.4 Socialización usuarios vereda la Esperanza: La Directora Jurídica informó que la **socialización con los usuarios de la vereda La Esperanza** se llevará a cabo el próximo **viernes 29 de mayo de 2026** en la escuela de la vereda. La Directora Técnica recomendó que en dicha jornada se presenten los presupuestos individuales de las viviendas y se comunique de manera precisa la fecha prevista para el inicio de las obras, con el fin de garantizar transparencia y claridad frente a la comunidad beneficiaria.1

6.5 Modificatorio ECO-CM-057-2026. Quedo como compromiso de la directora jurídica realizar la modificación en al semana siguiente

6.6 Inicio actividades urbano (resolución 058 de 2026). Tomando en consideración que los usuarios se han acercado a Ecovivienda que se hicieron visitas. La directora técnica pregunta cuantos frentes de trabajo hay en el contrato ECO-LP-055-2026 en donde se señala que no hay sino 4 frentes de trabajo en el área urbana, solicitando a la interventoría que se certifiquen los frentes de trabajo de los contratos ECO-LP-053-2025 y ECO-LP-055-2025. Se deja constancia que al contratista no se le tienen pendiente ningún pago ya que solo se ha radicado la sabana parcial.

6.7 Cuenta de cobro Ministerio de vivienda. La Directora Técnica informó que se solicitó la realización de una mesa técnica con el Ministerio de Vivienda para el día 26 de mayo de 2026, debido a que la cuenta de cobro fue devuelta con la observación de que las certificaciones deben presentarse con valores cerrados

en $15.600.000 por subsidio, aclarando la directora que las actas parciales no las puedo cerrar a $15.600.000 exactos por lo que en la mesa técnica se explicar el tema técnico y se solicitará que se revise el tema por las visitas de la contraloría.

6**.8 Vivienda de la señora Olga Chivatá en rural.** Refiere el ingeniero Jeisson el caso nde la beneficiaria en donde hay que instalar cubierta pero hay que intervenir el muro, señalando al directora técnica que hay que revisar el presupuesto de la vivienda y comunicar al beneficiario que no se pueden intervenir muros por lo que si el beneficiario va a ejecutar obras, debe quedar en las actas de socialización

6.9 vivienda 39 de rural. Cuando de llego a la vivienda la beneficiaria había levantado culatas, el contratista llegará a intervenir la cubierta pero no en un 100% , señalándose que no existe problema porque ya beneficiaria ya ejecuto estructura. El residente de obra aclara que se va a instalar cubierta pero no esta en el presupuesto, a lo que la directora técnica informa que se debe generar un APU nuevo

6.10 Visitas de desdestimiento en el área rural. Quedo como compromiso realizar visitas el 29 de mayo

6.11 Acta parcial 1 del contrato ECO-CM-057-2026. La Directora Técnica comunicó que el acta parcial fue aprobada el 13 de mayo de 2026, aclarando que se verificaron las planillas de seguridad social teniendo en cuenta que el contrato inició en octubre. La interventoría explicó que el pago de salud corresponde a mes vencido, razón por la cual se solicitó anexar las planillas correspondientes al mes de febrero, así como las del Director de Obra. Se indicó además que el acta parcial quedó fraccionada y, considerando las fallas en el servicio de internet de la Entidad, el documento fue cargado el 14 de mayo de 2026 a las 6:14 a.m**.** desde una conexión domiciliaria, quedando la responsabilidad del área administrativa y financiera. Pregunta contratista que si las planillas deben quedar cargadas en SECOP II, explicando la directora jurídica que es por la configuración del flujo.

6.12 Comités de obra. Se debe realizar comités cada 8 días en consideración al plan de choque solicitado por la Alcaldía Mayor de Tunja

CONCLUSIONES Y CIERRE.

7. Finalizar las seis viviendas pendientes antes del 23 de mayo.
8. Interventoría entregará gráficas de avance previas a cada comité.
9. Trabajadora social e interventoría acompañarán la socialización de la vivienda 264.
10. Se dará seguimiento a la vivienda 140 ECO.LP-055-2025 y se confirmará programación de intervención.
11. Se formalizará la modificación contractual para la casa 91.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

ACCION	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN
Subsanación vivienda N.° 120 (puertas) y responder el derecho de petición del señor José Vicencio Acero.	Contratista	27-05-2026
Responder el derecho de petición del señor José Vicencio Acero.	Interventoría	26-05-2026
Levantar acta de no aceptación en la vivienda N.° 5, donde la propietaria no permitió intervención.	Contratista-Interventoría	22-05-2026
1 de junio	Contratista-Interventoría- Dirección Técnica	01-06-2025
Visita vivienda 273	Contratista-Interventoría- Dirección Técnica	27-05-2026
Socialización vereda la Esperanza	Contratista-Interventoría- Dirección Técnica	29-05-2026
Visitas de desistimiento	Contratista-Interventoría- Dirección Técnica	29-05-2026
Comunicar beneficiarios desistimiento	Interventoría	Antes del 29 de mayo de 2026

FIRMA DEL ACTA		
NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Se anexa planilla de asistencia		

* Si el comité requiere más información de los asistentes por favor diligenciar el registro "RTH-03-05 Control de Asistencia".
** Si se realiza el acta de comité debe estar firmada por el presidente y el secretario.
*** Si se realiza el acta de reunión debe estar firmada por los asistentes.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	3	**BENEFICIARIO**	María Victoria Nausan de Farfan

HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 3



BAÑO



COMEDOR



HALL



	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	3	**BENEFICIARIO**	María Victoria Nausan de Farfan

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 3**
	
COMEDOR	**BAÑO**
	
HALL	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	3	**BENEFICIARIO**	María Victoria Nausan de Farfan

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 3**
	
BAÑO	**COMEDOR**
	
HALL	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	4	**BENEFICIARIO**	MARIA MAGDALENA RUANO MOTIVAR

HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 3



BAÑO



COCINA



PATIO



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	4	**BENEFICIARIO**	MARIA MAGDALENA RUANO MOTIVAR

HABITACIÓN	**BAÑO**
	
HABITACION	**SALA**
	
SALA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	4	**BENEFICIARIO**	MARIA MAGDALENA RUANO MOTIVAR

HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 3



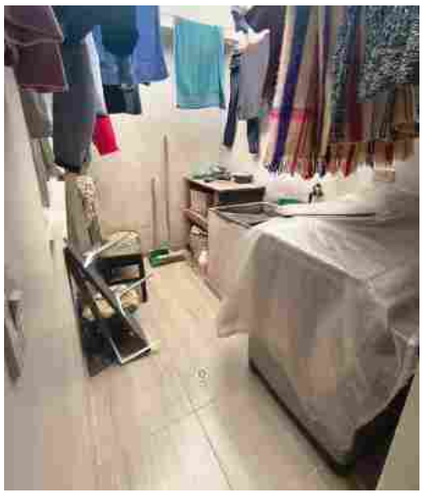
SALA



COCINA



PATIO



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	5	**BENEFICIARIO**	NATALIA LUCIA RODRIGUEZ NIÑO

HABITACIÓN 1	**COCINA**
	
HALL	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	5	**BENEFICIARIO**	NATALIA LUCIA RODRIGUEZ NIÑO

HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACION



HABITACION

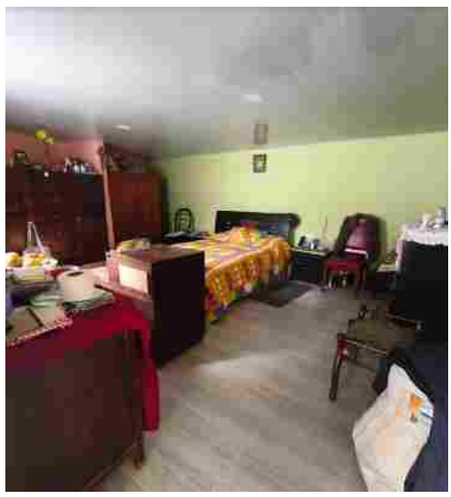


CUBIERTA





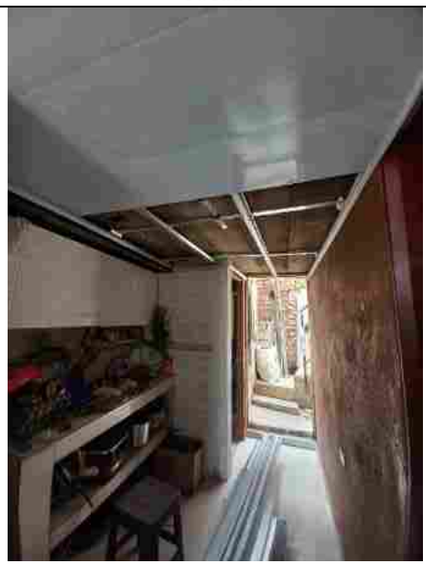
	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	5	**BENEFICIARIO**	NATALIA LUCIA RODRIGUEZ NIÑO

HABITACIÓN 1	**CUBIERTA**
	
HABITACION	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	8	**BENEFICIARIO**	MARIA CLEOFED GARCIA CORONEL

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
COMEDOR	**BANO**
	
SALA 2DO PISO	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO EN EJECUCIÓN		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	8	**BENEFICIARIO**	MARIA CLEOFED GARCIA CORONEL

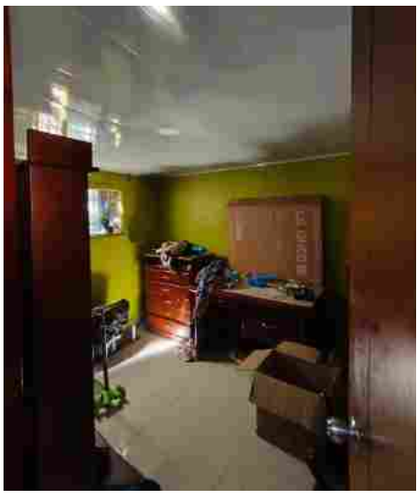
COMEDOR 1ER PISO	**COCINA**
	
SALA SEGUNDO PISO	**SALA SEGUNDO PISO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	8	**BENEFICIARIO**	MARIA CLEOFED GARCIA CORONEL

HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 2



COMEDOR



HABITACIÓN 2



SALA SEGUNDO PISO



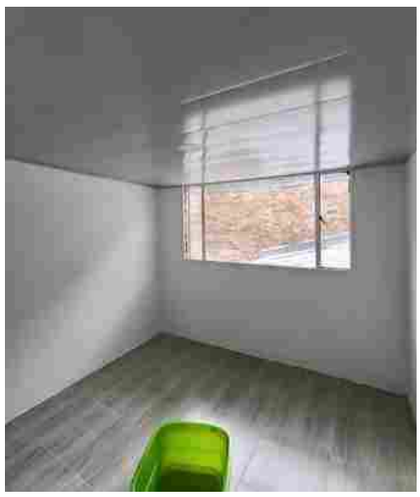
	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	10	**BENEFICIARIO**	Myriam Consuelo Mejia

HABITACIÓN 1	**COCINA**
	
ESCALERA	**BAÑO**
	

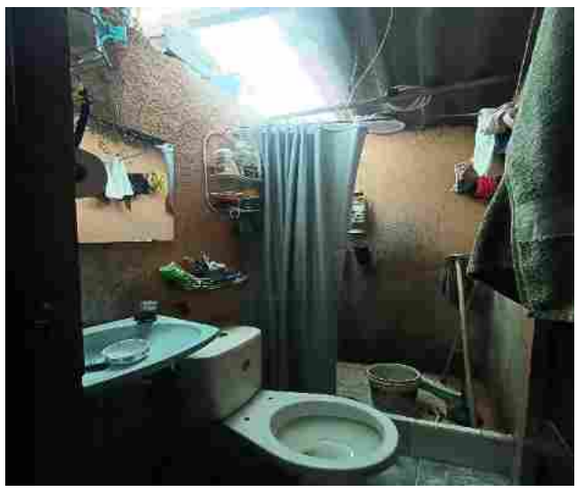
	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	10	**BENEFICIARIO**	Myriam Consuelo Mejia

HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
BANO	**HABITACION**
	
BAÑO	
	

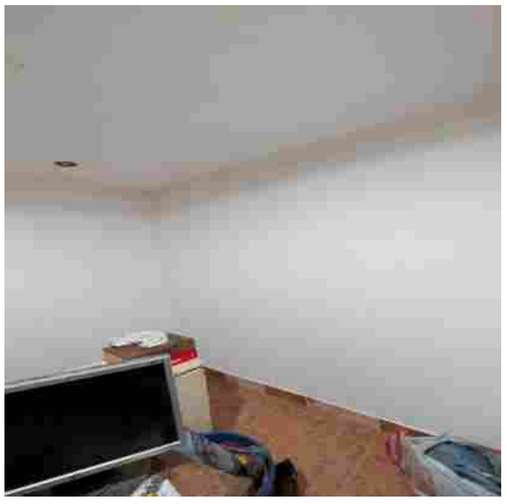
	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	10	**BENEFICIARIO**	Myriam Consuelo Mejia

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
HALL	**BAÑO**
	
HALL	
	

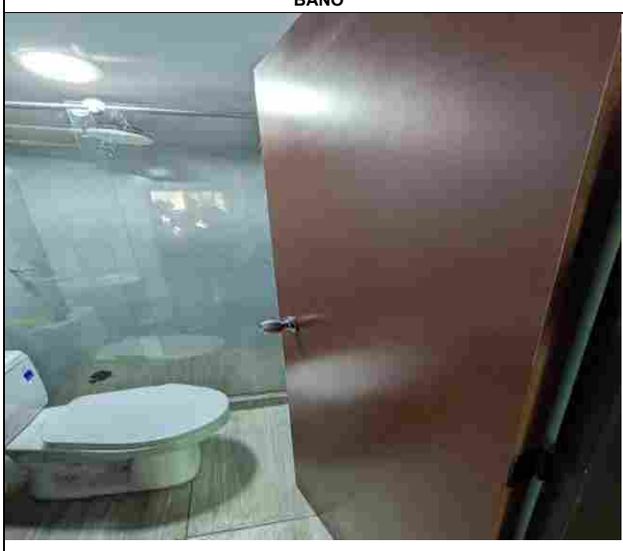
	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	14	**BENEFICIARIO**	Clara Ines Bustos Acero

HABITACIÓN - SALA	**HABITACIÓN**
	
BAÑO	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	14	**BENEFICIARIO**	Clara Ines Bustos Acero

DEMOLICIÓN DE LAVADERO	**HABITACIÓN - SALA**
	
COCINA	**HABITACIÓN**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	14	**BENEFICIARIO**	Clara Ines Bustos Acero

SALA - HABITACIÓN	**COCINA**
	
BAÑO	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	17	**BENEFICIARIO**	CARMEN ASTRID LADINO MONROY

COCINA



HABITACIÓN 1



PATIO DE ROPAS



HABITACION 2



SALA



	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	17	**BENEFICIARIO**	CARMEN ASTRID LADINO MONROY

PATIO DE ROPAS	**COCINA**
	
HABITACIÓN 2	**HABITACIÓN 1**
	
SALA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	17	**BENEFICIARIO**	CARMEN ASTRID LADINO MONROY

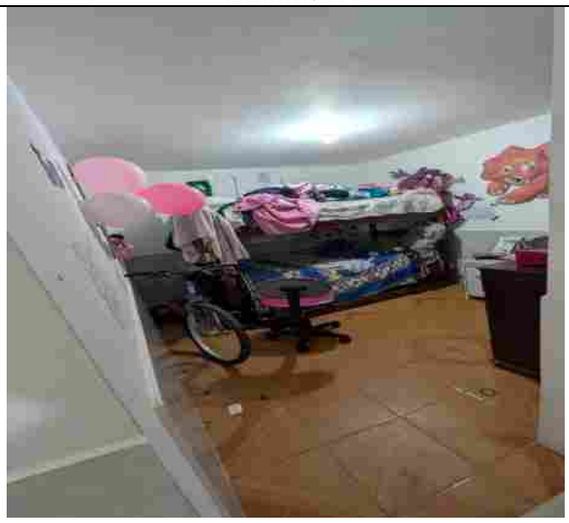
PATIO DE ROPAS



COCINA



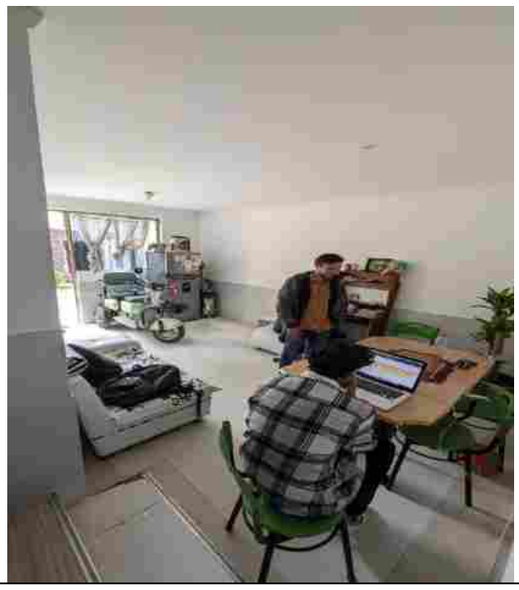
HABITACION 2



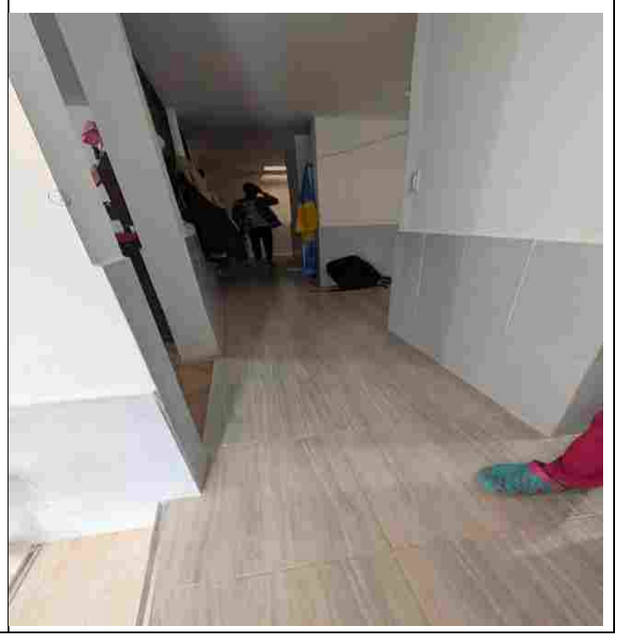
HABITACION 1



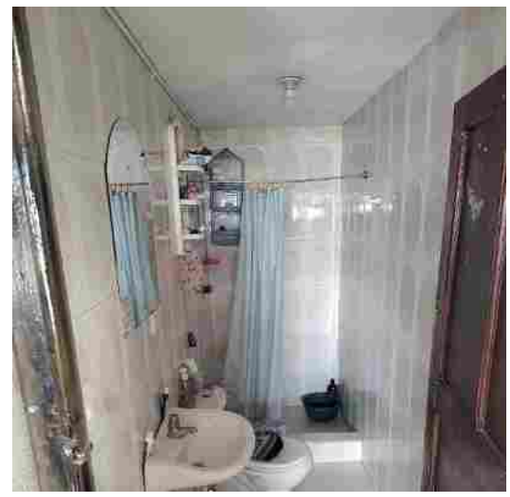
SALA



HALL



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	23	**BENEFICIARIO**	

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
HABITACIÓN 3	**COCINA**
	
SALA	**BAÑO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVOS		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	23	**BENEFICIARIO**	

SALA	**COCINA**
	
HALL	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	23	**BENEFICIARIO**	

COCINA	**SALA**
	
HALL	**HABITACIÓN 1**
	
HABITACIÓN 2	**HABITACIÓN 3**
	

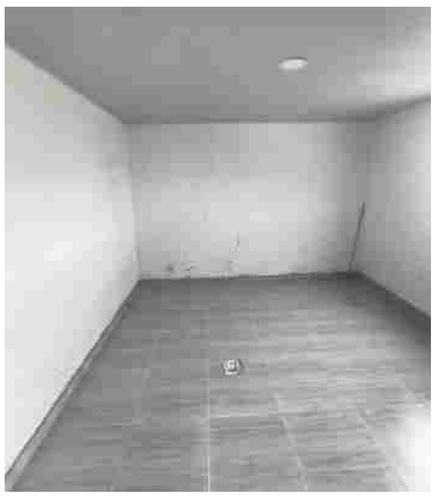
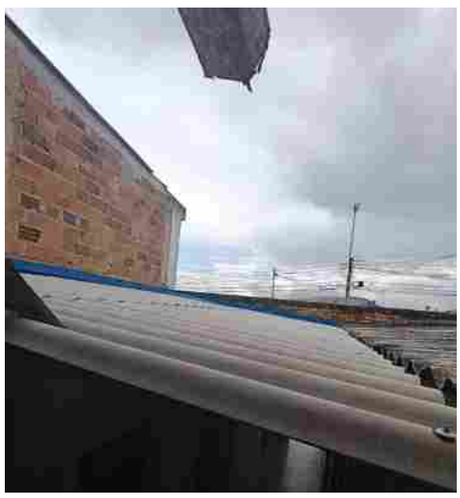
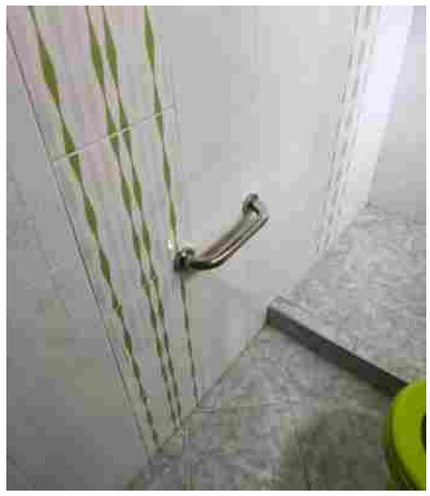
	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	28	**BENEFICIARIO**	Matilde Coronel de Suesca

CUBIERTA	**HABITACIÓN 3**
	
ESCALERA	**BAÑO**
	
HALL	**HABITACION 4**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	28	**BENEFICIARIO**	Matilde Coronel de Suesca

HABITACIÓN	**HALL**
	
HALL	**COCINA**
	
HABITACIÓN	**CUBIERTA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	28	**BENEFICIARIO**	Matilde Coronel de Suesca

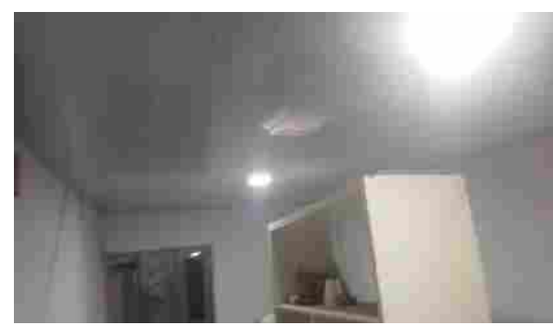
HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
CUBIERTA	**BAÑO**
	
HALL	**CUBIERTA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	31	**BENEFICIARIO**	CUSTODIA CORONEL

SALA	**COCINA**
	
BANO	**PATIO**
	

HABITACION	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	31	**BENEFICIARIO**	CUSTODIA CORONEL

SALA	**SALA**
	
BAÑO	**PATIO**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	36	**BENEFICIARIO**	MARIA DEL ROSARIO PACANCHIQUE

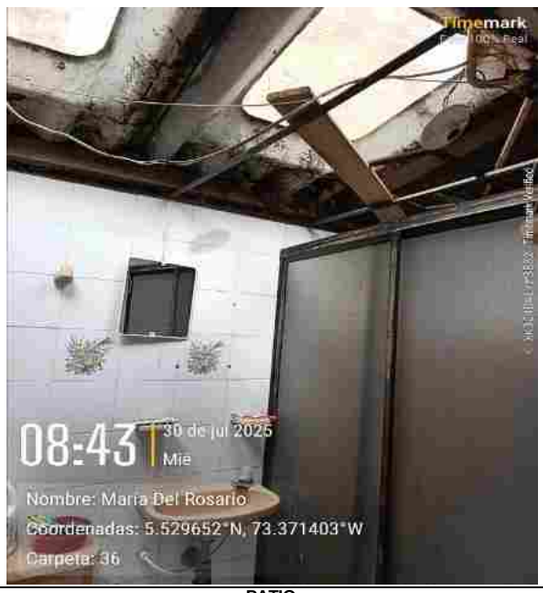
HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 2



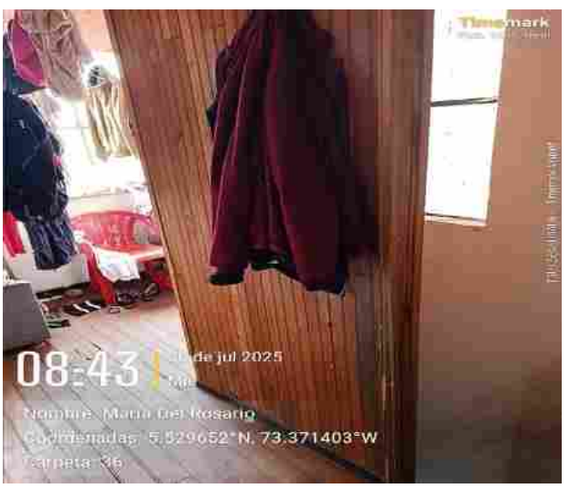
BAÑO



HALL



PATIO



HABITAACIÓN 3



	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	36	**BENEFICIARIO**	MARIA DEL ROSARIO PACANCHIQUE

CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



DESMONTE DE VIDRIOS



INSTALACIÓN DE VIDRIOS



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	36	**BENEFICIARIO**	MARIA DEL ROSARIO PACANCHIQUE

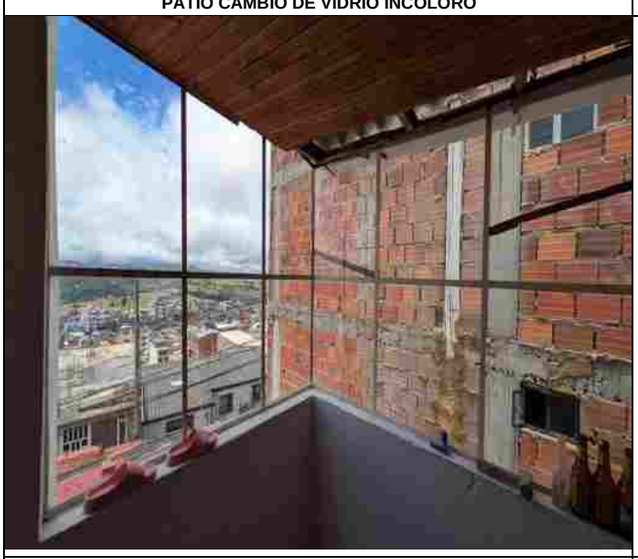
CUBIERTA



HABITACION 1



PATIO CAMBIO DE VIDRIO INCOLORO



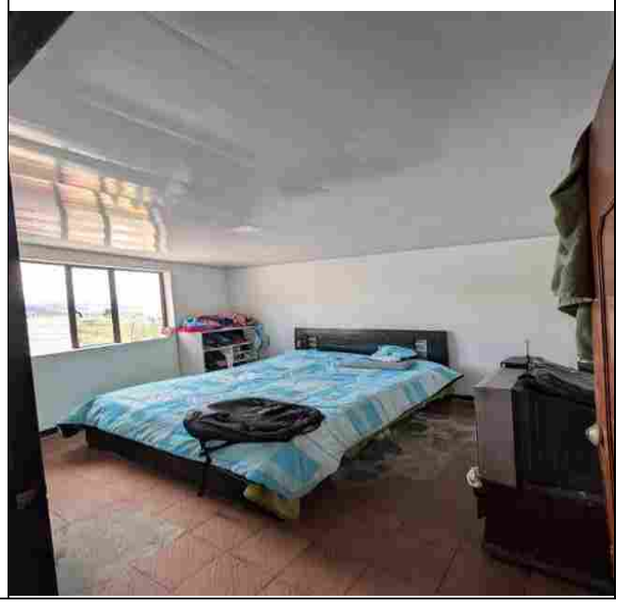
HABITACION 2



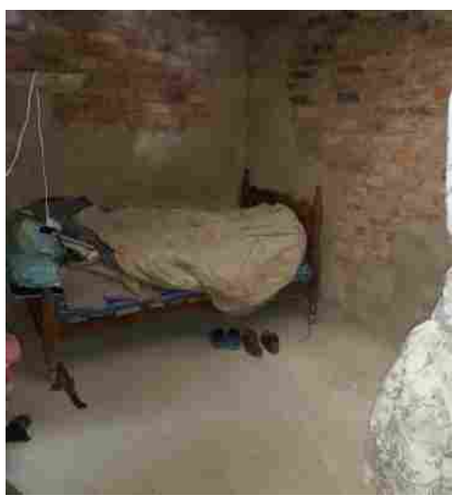
HABITACION CAMBIO DE VIDRIO INCOLORO



HABITACION 3



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	39	**BENEFICIARIO**	MARIO ARCADIO UNRIZA UNRIZA

COCINA	**PATIO**
	
BAÑO	**BAÑO**
	
HABITACION 1	**HABITACION 2**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	39	**BENEFICIARIO**	MARIO ARCADIO UNRIZA UNRIZA

HABITACIÓN



HABITACIÓN 1



HALL



HABITACIÓN 2



HABITACIÓN 1



CUBIERTA

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	39	**BENEFICIARIO**	MARIO ARCADIO UNRIZA UNRIZA

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
BANO	**HABITACION 2**
	
COCINA	**CUBIERTA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	43	**BENEFICIARIO**	OLGA NOEMI PUENTES PARRA

HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 2



BAÑO PRIVADO



BAÑO



HALL



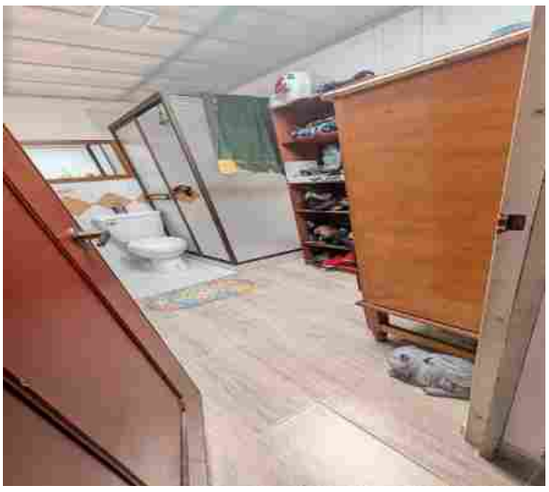
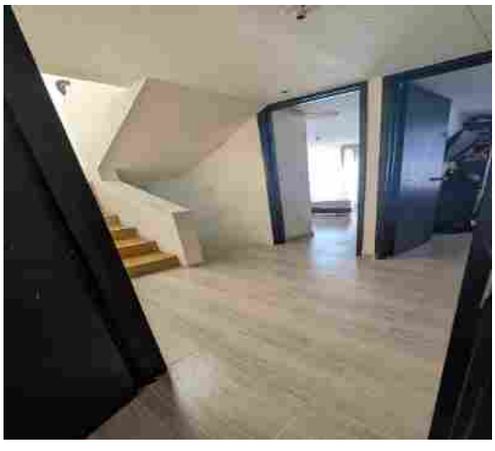
COCINA



	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	43	**BENEFICIARIO**	OLGA NOEMI PUENTES PARRA

PAÑETE PARED ESCALERAS	**HABITACIÓN 3**
	
HABITACIÍON 1	**HABITACIÓN 2**
	
HABITACIÓN	
	

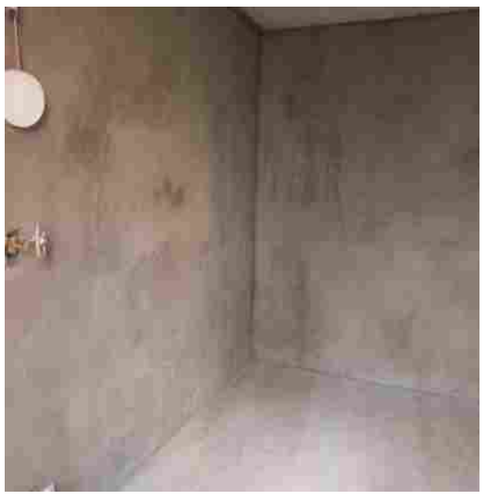
	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	43	**BENEFICIARIO**	OLGA NOEMI PUENTES PARRA

CUBIERTA	**HABITACION 1**
	
PATIO CAMBIO DE VIDRIO INCOLORO	**HABITACION 2**
	
HALL	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INCIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	47	**BENEFICIARIO**	ERIKA FERNANDA NUMPAQUE PALACIOS

HABITACIÓN PRINCIPAL	**HALL**
	
HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN AUXILIAR**
	
SALA	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	47	**BENEFICIARIO**	ERIKA FERNANDA NUMPAQUE PALACIOS

HABITACIÓN	**CORREDOR**
	
HABITACIÓN	**BAÑO**
	
SALA	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	47	**BENEFICIARIO**	ERIKA FERNANDA NUMPAQUE PALACIOS

HABITACIÓN PRINCIPAL



HALL



HABITACIÓN 1



HABITACIÓN AUXILIAR



SALA



COCINA



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	59	**BENEFICIARIO**	JOSE JAIME MARTINEZ GONZALES

FACHADA



BAÑO



SALA/COMEDOR



PATIO



COCINA



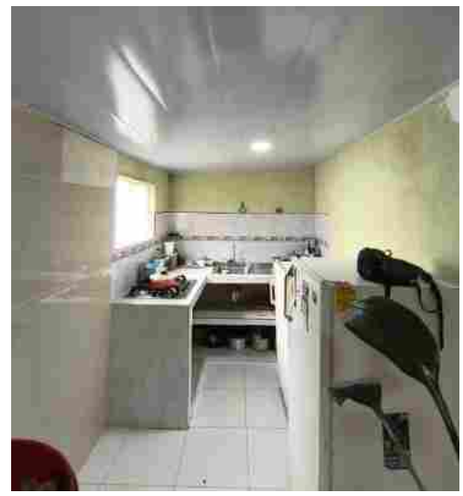
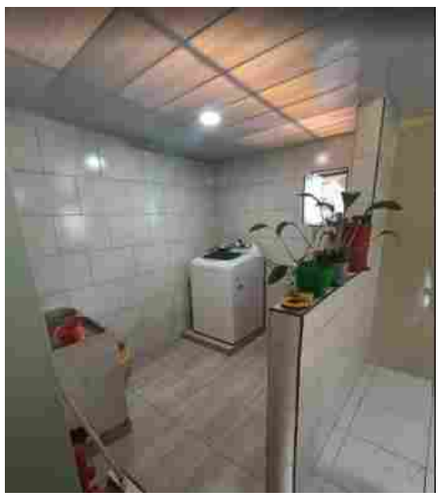
HABITACIÓN



	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	59	**BENEFICIARIO**	JOSE JAIME MARTINEZ GONZALES

SALA	**PATIO**
	
SALA	**SALA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	59	**BENEFICIARIO**	JOSE JAIME MARTINEZ GONZALES

HABITACIÓN 2	**HABITACIÓN 1**
	
SALA	**COCINA**
	
PATIO	**BAÑO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	68	**BENEFICIARIO**	ORLANDO MARTINEZ GONZALES

COCINA	**PATIO**
	
HALL	**BAÑO**
	
HABITACION 1	**HABITACION 2**

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	68	**BENEFICIARIO**	ORLANDO MARTINEZ GONZALES





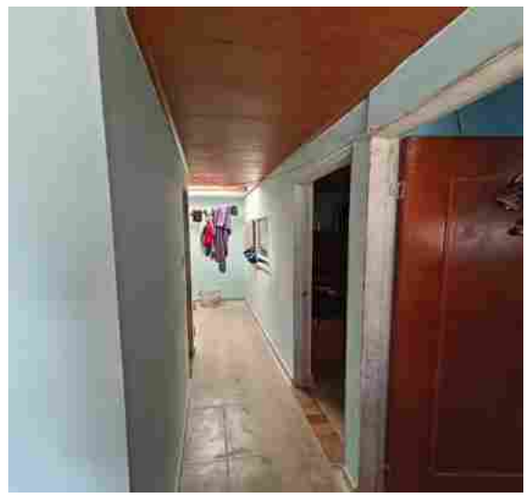








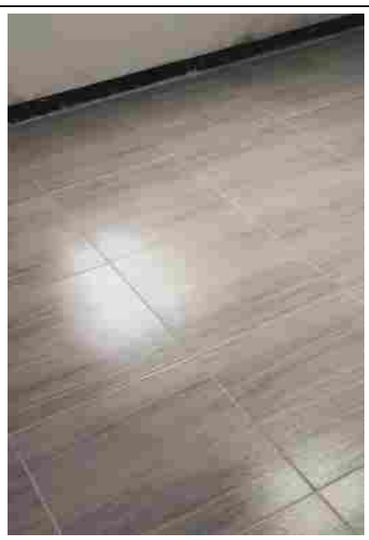
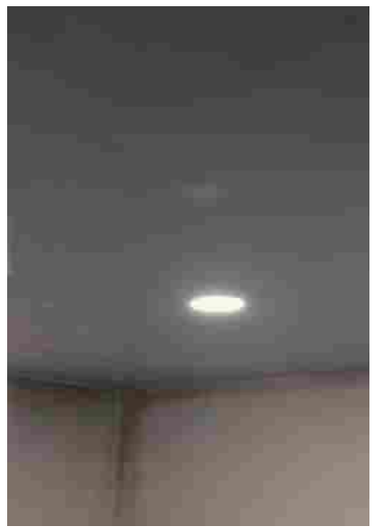
	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	68	**BENEFICIARIO**	ORLANDO MARTINEZ GONZALES

COCINA	**HABITACIÓN 2**
	
PATIO	**HALL**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	82	**BENEFICIARIO**	MYRIAM HELENA CARO HUERTAS

COCINA	**BAÑO**
	
HABITACIÓN 2	**BAÑO**
	
COCINA	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	82	**BENEFICIARIO**	MYRIAM HELENA CARO HUERTAS

HABITACIÓN 2	**COCINA**
	
BAÑO	
 	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	85	**BENEFICIARIO**	Ana María Ávila

PATIO	**HABITACIÓN 3**
	
BAÑO	**SALA**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	85	**BENEFICIARIO**	Ana María Ávila

COCINA	**SALA**
	
HABITACION	**FACHADA**
	
HABITACION 3	**HABITACION 2**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	85	**BENEFICIARIO**	Ana María Ávila

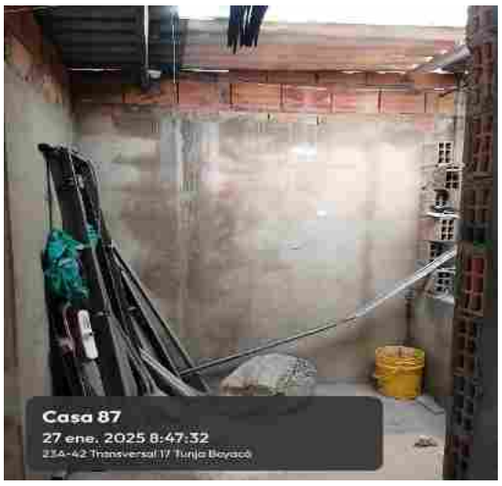
SALA	**PATIO DE ROPAS**
	
HABITACION	**BAÑO**
	
FACHADA	**BAÑO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	87	**BENEFICIARIO**	ADRIANA YANETH LOPEZ QUINTERO

HABITACIÓN 1



COCINA



HABITACIÓN 2



SALA



BAÑO



	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	87	**BENEFICIARIO**	ADRIANA YANETH LOPEZ QUINTERO

HABITACIÓN FRONTAL Y SALA	**COCINA**
	
ALISTADO DE PISO	**BAÑO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	87	**BENEFICIARIO**	ADRIANA YANETH LOPEZ QUINTERO

HABITACIÓN 1



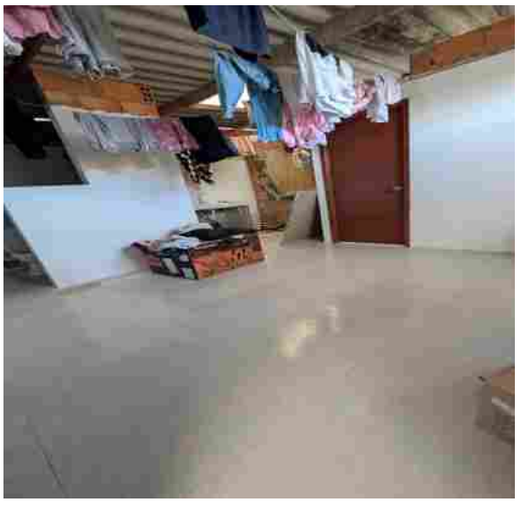
COCINA



HABITACIÓN 2



SALA



BAÑO



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	90	**BENEFICIARIO**	Marco Antonio Martínez Sandoval

HABITACIÓN	**COCINA**
	
BAÑO	**COMEDOR**
	
PATIO	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	90	**BENEFICIARIO**	Marco Antonio Martínez Sandoval

SALA/COMEDOR	**COCINA**
	
PATIO	**COCINA**
	
SALA/COMEDOR	**PATIO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	90	**BENEFICIARIO**	Marco Antonio Martínez Sandoval

SALA/COMEDOR



SALA/COMEDOR



COCINA



HALL



PATIO



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA		**BENEFICIARIO**	Maria del Carmen Caviche Piamba

SALA	**COCINA**
	
BANO	**SALA**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	39	**BENEFICIARIO**	Maria del Carmen Caviche Piamba

SALA	**HABITACIÓN 2**
	
PATIO	**HALL**
	
HALL	**PATIO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	39	**BENEFICIARIO**	Maria del Carmen Caviche Piamba

SALA	**HABITACIÓN 2**
	
PATIO	**HABITACION 2**
	
BANO	**ESCALERA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	106	**BENEFICIARIO**	JOSE ALBERTO ARCE ARROYABE

HABITACION	**COCINA**
	
CORREDOR	**HABITACIÓN**
	
HABITACIÓN	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	106	**BENEFICIARIO**	JOSE ALBERTO ARCE ARROYABE

COCINA	**FILOS EN PAÑETE Y ALISTADO DE PISO**
	
PAÑETE HABITACIÓN	ESTUCO Y PINTURA HABITACIÓN
	
PAÑETE COCINA	PAÑETE HABITACIÓN
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	106	**BENEFICIARIO**	JOSE ALBERTO ARCE ARROYABE

BAÑO



ACCESO A SALA Y SALIDA VIVIENDA



HABITACIÓN 1



COCINA Y SALA



HABITACIÓN 2



HALL



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	107	**BENEFICIARIO**	SANDRA MILENA SILVA SOCADAGUI

HABITACION	**COCINA**
	
SALA	**BAÑO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	107	**BENEFICIARIO**	SANDRA MILENA SILVA SOCADAGUI









	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	107	**BENEFICIARIO**	SANDRA MILENA SILVA SOCADAGUI

HABITACION	**COCINA**
	
SALA	**BANO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	109	**BENEFICIARIO**	JOSE ISRAEL JOYA SIERRA

PLACA TERRAZA	**HABITACIÓN PRINCIPAL**
	
HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
BAÑO	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	109	**BENEFICIARIO**	JOSE ISRAEL JOYA SIERRA

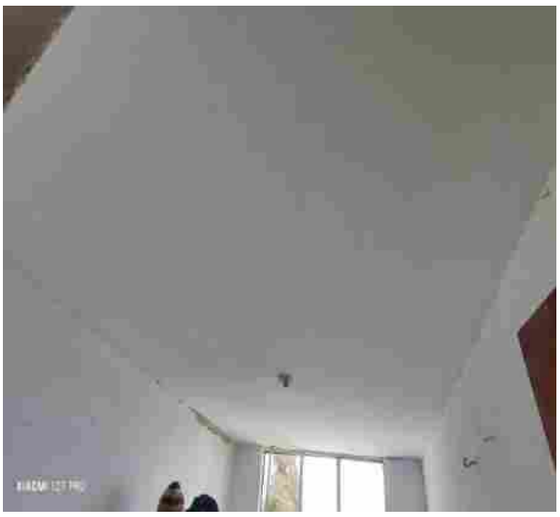
PLACA TERRAZA



PLACA TERRAZA



HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 2



BAÑO



HABITACIÓN PRINCIPAL



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	109	**BENEFICIARIO**	JOSE ISRAEL JOYA SIERRA

PLACA TERRAZA



HABITACIÓN PRINCIPAL



ESTUCO Y PINTURA BAJO PLACA COCINA



HABITACIÓN 2



ENCHAPE HALL



HABITACIÓN PRINCIPAL



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	113	**BENEFICIARIO**	MARIA YOLANDA MONTAÑEZ

BAÑO



BAÑO 2



HABITACIÓN 1



HABITACIÓN 2



BAÑO





	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	113	**BENEFICIARIO**	MARIA YOLANDA MONTAÑEZ

HABITACIÓN



BAÑO



ENCHAPE DE VESTIER



PINTURA EN SALA



DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PARED Y MESON VESTIER



	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	113	**BENEFICIARIO**	MARIA YOLANDA MONTAÑEZ

BAÑO



BAÑO 2



HABITACIÓN 2



HABITACIÓN 3



HABUTACIIÓN 1



SALA



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	119	**BENEFICIARIO**	Cristina Gutiérrez González

HALL



COCINA



BAÑO



SALA



HABITACION



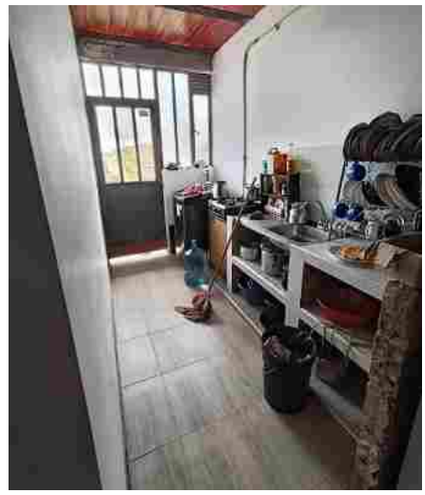
HABITACIÓN



	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	119	**BENEFICIARIO**	Cristina Gutiérrez González

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
COCINA	**BAÑO**
	
HALL	**SALA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	119	**BENEFICIARIO**	Cristina Gutiérrez González

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
BAÑO	**COCINA**
	
HALL	**SALA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	168	**BENEFICIARIO**	Edith Zoraida Peña Daza

LAVADERO



COCINA



BAÑO



COMEDOR



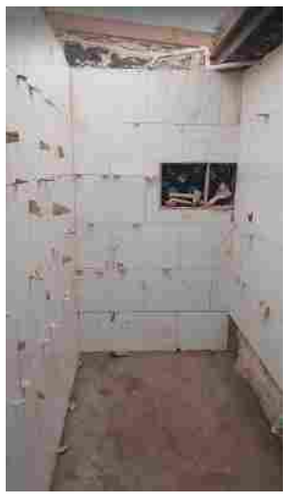
PATIO



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	168	**BENEFICIARIO**	Edith Zoraida Peña Daza

COCINA	**BAÑO**
	
HABITACION	**COCINA**
	
BAÑO	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	168	**BENEFICIARIO**	Edith Zoraida Peña Daza

HABITACIÓN 1	**HABITACIÓN 2**
	
COCINA	**COCINA**
	
BAÑO	**COCINA**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	193	**BENEFICIARIO**	







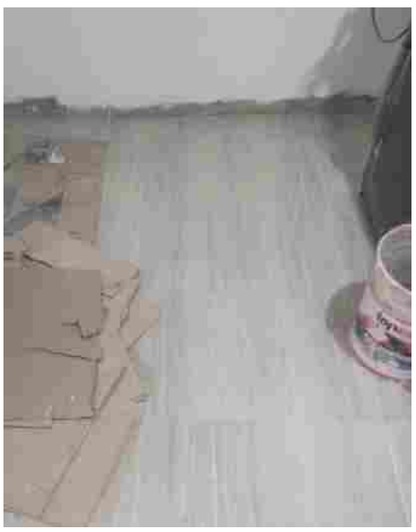






	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	193	**BENEFICIARIO**	









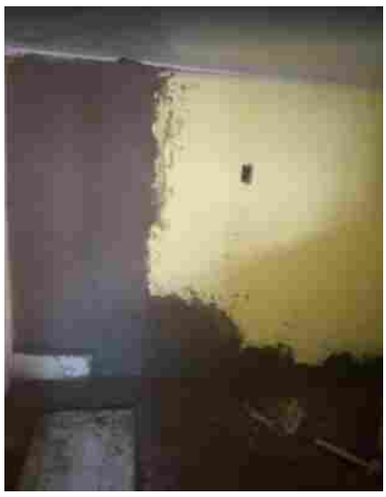
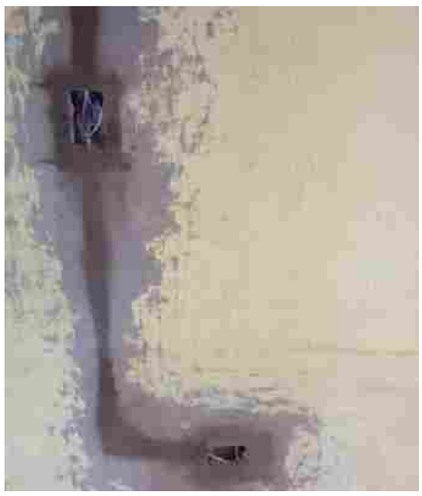
	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	193	**BENEFICIARIO**	

	HABITACIÓN
	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	199	**BENEFICIARIO**	María Cecilia Merchán de Suesca

FACHADA	**COCINA**
	
BAÑO	**SALA**
	
HALL	**HABITACIÓN**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	199	**BENEFICIARIO**	María Cecilia Merchán de Suesca

HABITACIÓN 1	**COCINA**
	
CUBIERTA	**SALA**
	
HABITACION	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	199	**BENEFICIARIO**	María Cecilia Merchán de Suesca

HABITACIÓN 1



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACION



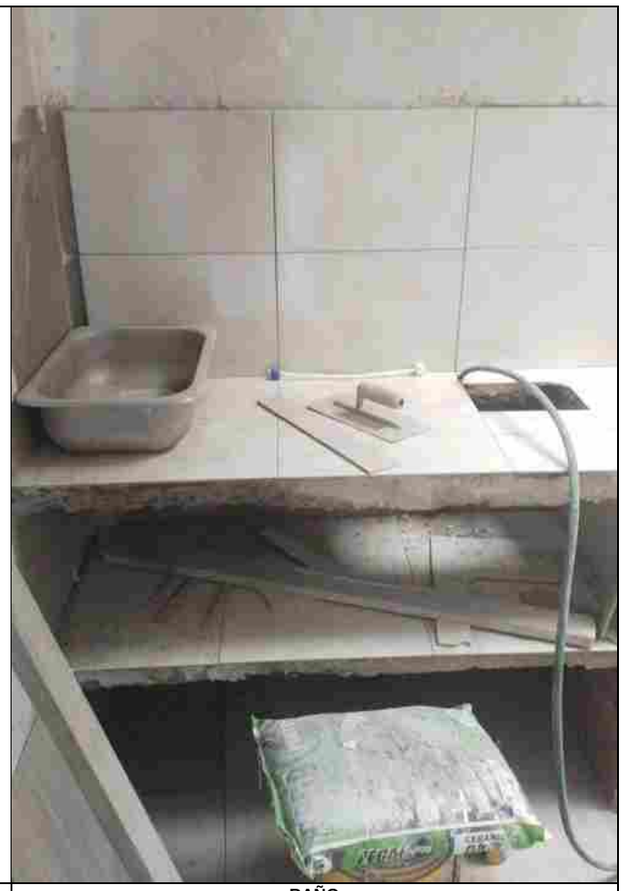


	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	264	**BENEFICIARIO**	FLOR ELISA TOVAR CRUZ

COCINA	
	
PASILLO	**HABITACION**
	

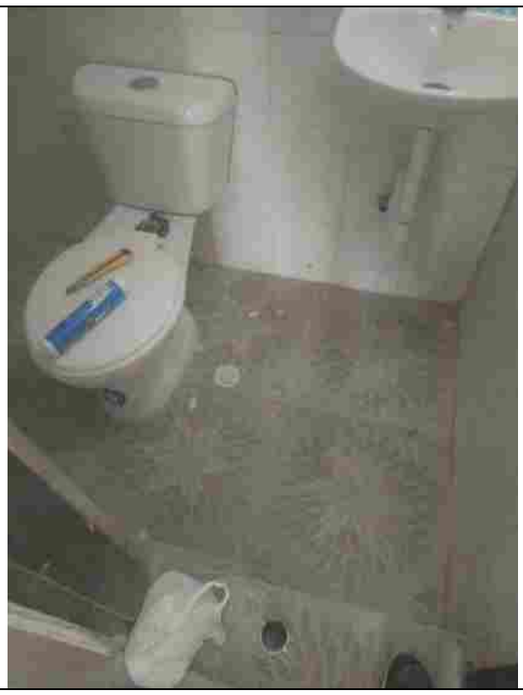
	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	264	**BENEFICIARIO**	FLOR ELISA TOVAR CRUZ

PASILLO	**PATIO**
	
PATIO	**PASILLO**
	
COCINA	**COCINA**

	
PATIO	**BAÑO**
	
BAÑO	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	264	**BENEFICIARIO**	FLOR ELISA TOVAR CRUZ

COCINA	**HABITACION**
	
COCINA	**PATIO**
	
BAÑO	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	310	**BENEFICIARIO**	MARIA EMILCEN LARGO PAEZ

COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR



PATIO



HALL



HABITACIÓN



	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	310	**BENEFICIARIO**	MARIA EMILCEN LARGO PAEZ

SALA	**BAÑO**
	
COCINA	**PATIO**
	

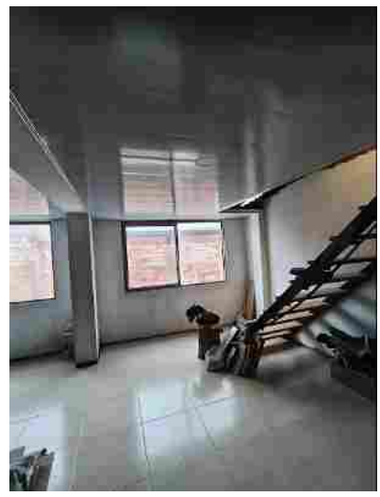
	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	311	**BENEFICIARIO**	Alba Roció Gómez Moreno

COCINA	**COCINA**
	
ZON BANO 2DO PISO	**PATIO**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PPROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	311	**BENEFICIARIO**	Alba Roció Gómez Moreno

PATIO	**PATIO**
	
SALA	**BAÑO**
	
BAÑO	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-055-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN # 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	311	**BENEFICIARIO**	Alba Roció Gómez Moreno

ESCALERAS	**SALA**
	
BANO	**COCINA**
	
PATIO	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	30 DE OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	5	**BENEFICIARIO**	ANA ISMEY RATIVA GONZALEZ

FACHADA



COCINA



BAÑO



LAVADERO



SALA



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	HABITACIÓ
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	5	**BENEFICIARIO**	ANA ISMEY RATIVA GONZALEZ

SALA



BAÑO



HABITACION



HABITACION



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	30 DE OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	256	**BENEFICIARIO**	JENNY ALEXANDRA MUÑOZ ARCHILA

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	256	**BENEFICIARIO**	JENNY ALEXANDRA MUÑOZ ARCHILA

CORREDOR



COCINA



ALISTADO EN CORREDOR



SALA



HABITACION



BAÑO



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	31 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	205	**BENEFICIARIO**	JAQUELINE MOLINA CASTRO

FACHADA



COCINA



COMEDOR



SALA



BAÑO COMÚN



BAÑO PRIVADO



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	205	**BENEFICIARIO**	JAQUELINE MOLINA CASTRO

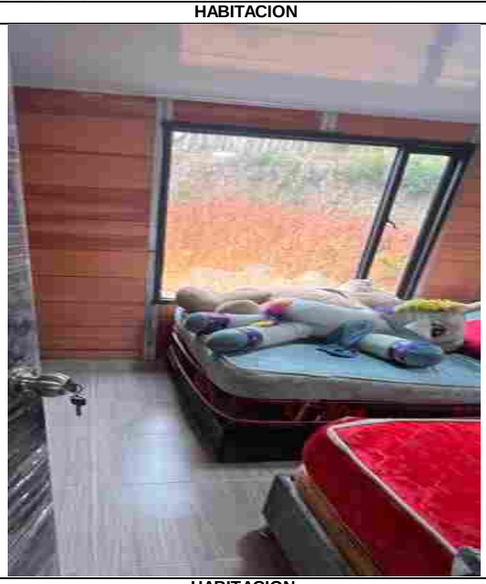
COCINA



BAÑO



HABITACION



SALA



HABITACION



HABITACIÓN



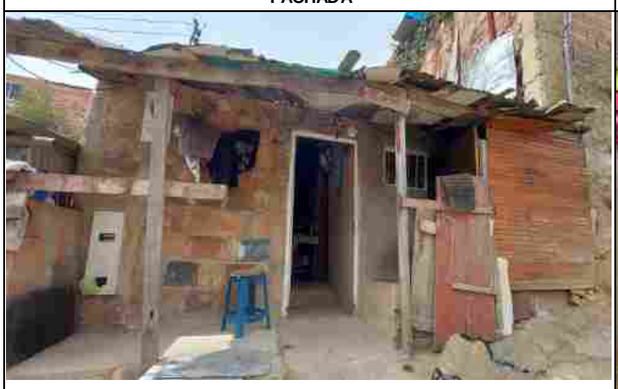
GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	31 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	1	**BENEFICIARIO**	JOSE HUMEERTO TOBA TORRES

FACHADA



COCINA



BAÑO



COMEDOR



COMEDOR



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÍN	**PATIO**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	1	**BENEFICIARIO**	JOSE HUMEERTO TOBA TORRES

CUBIERTA



COCINA



BAÑO





COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	27 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	14	**BENEFICIARIO**	LIBARDO ALBEIRO SUAREZ OSORIO

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



COMEDOR



HABITACION



HABITACIÓN	HABITACIÓN
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	14	**BENEFICIARIO**	LIBARDO ALBEIRO SUAREZ OSORIO

SALA	**COCINA**
	
COMEDOR	**CORREDOR**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	14	**BENEFICIARIO**	LIBARDO ALBEIRO SUAREZ OSORIO

BAÑO



COCINA



HABITACION



CORREDOR



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	28 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	23	**BENEFICIARIO**	JUAN GABRIEL BOHORQUEZ MORENO

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



SALA



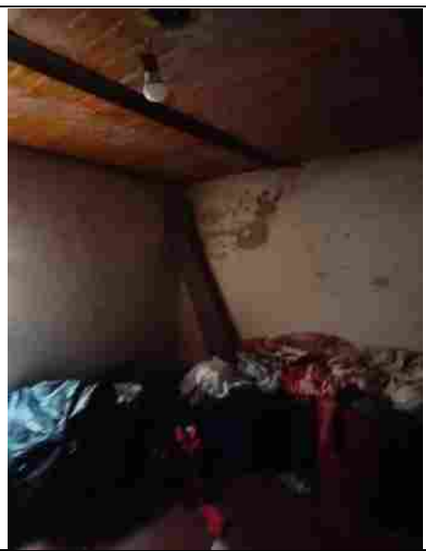
HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
CORREDOR	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	23	**BENEFICIARIO**	JUAN GABRIEL BOHORQUEZ MORENO

CORREDOR	**COCINA**
	
SEGUNDO PISO	**HABITACION**
	
SALA	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	31 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	31	**BENEFICIARIO**	BETTY MARIA PIRA AMAYA

FACHADA



COCINA



BAÑO



CORREDOR



HABITACION



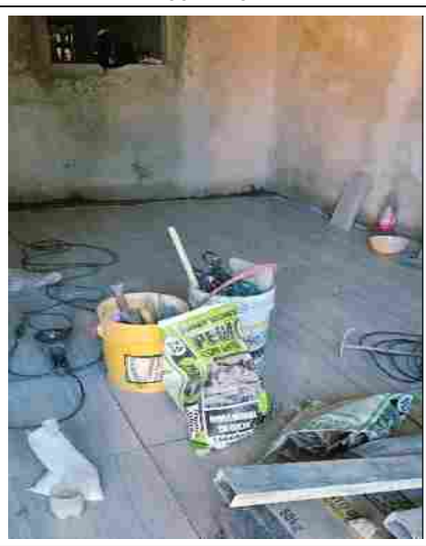
HABITACION



SALA	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	31	**BENEFICIARIO**	BETTY MARIA PIRA AMAYA

SALA	**COCINA**
	
BAÑO	**CORREDOR**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	31 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	35	**BENEFICIARIO**	MARIO HELVER RIVERA GUERRERO

FACHADA



COCINA



BAÑO



HABITACIÓN



HABITACION



SALA



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	35	**BENEFICIARIO**	MARIO HELVER RIVERA GUERRERO

HABITACION	**COCINA**
	
HABITACIÓN	**PATIO**
	
HABITACION	**SALA**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	31 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	42	**BENEFICIARIO**	ALEXANDRA MAGDA RIVAS GARCIA

FACHADA



COCINA



PATIO





CORREDOR



TECHO HABITACIÓN



TECHO SALA



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	42	**BENEFICIARIO**	ALEXANDRA MAGDA RIVAS GARCIA

TECHO SALA



COCINA



PATIO



CORREDOR



PISO SALA



}

	REGISTRO FOTOGRAFICO FINAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	42	**BENEFICIARIO**	ALEXANDRA MAGDA RIVAS GARCIA

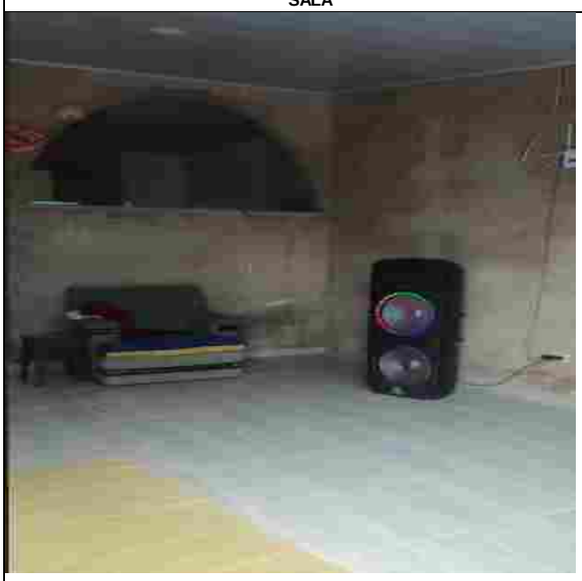
TECHO SALA



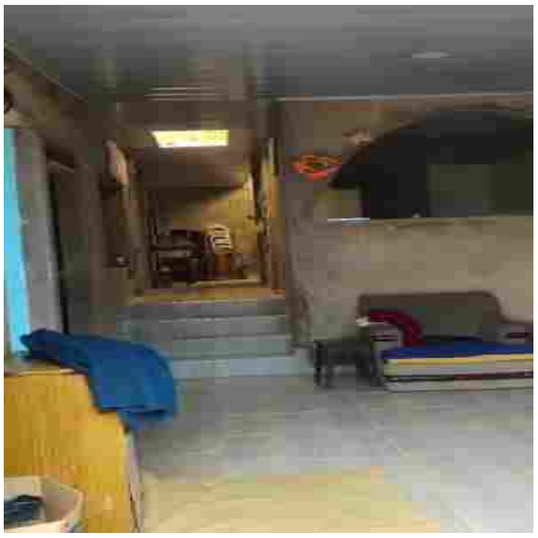
COCINA



SALA



CORREDOR



HABITACIÓN



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	30 DE OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	69	**BENEFICIARIO**	LUZ DARY GONZALEZ

FACHADA





COCINA



BAÑO



SALA



HABITACION



HUMEDAD



TECHO	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	69	**BENEFICIARIO**	LUZ DARY GONZALEZ

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



HABITACION



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	30 DE OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	70	**BENEFICIARIO**	ANA MILENA GONZALEZ

FACHADA



COCINA



BAÑO



TECHO



HABITACION



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

PISO	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	70	**BENEFICIARIO**	ANA MILENA GONZALEZ

SALA	**COCINA**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	30 DE OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	71	**BENEFICIARIO**	MARIA ARAMILDA GONZALEZ

FACHADA



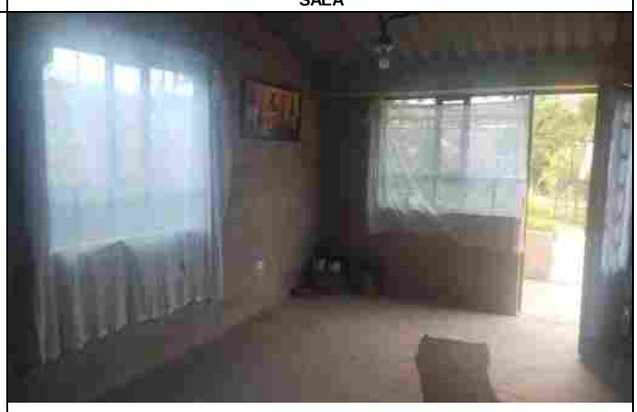
COCINA



BAÑO



SALA



HABITACION



HABITACION



CORREDOR	**TECHO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	71	**BENEFICIARIO**	MARIA ARAMILDA GONZALEZ

FACHADA



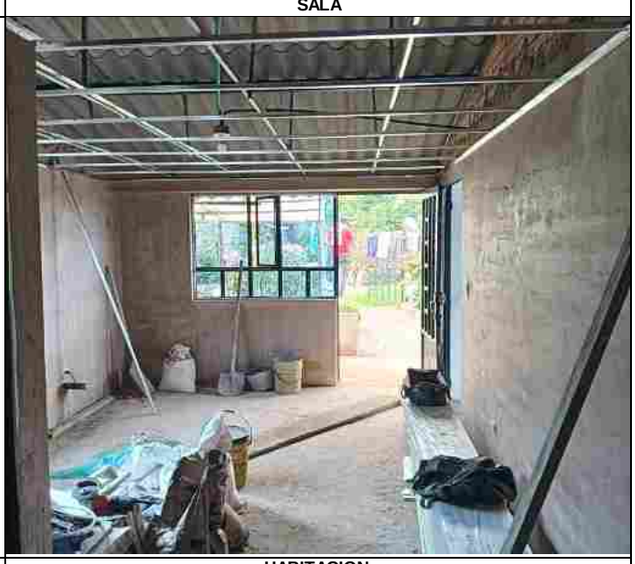
COCINA



CORREDOR



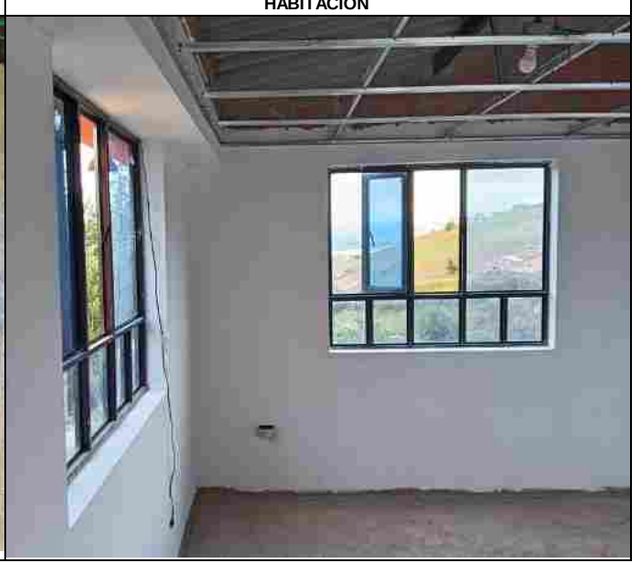
SALA



HABITACION



HABITACION



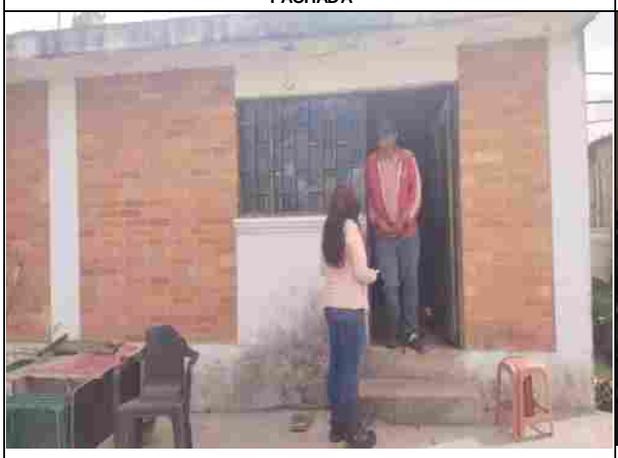
GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	30 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	72	**BENEFICIARIO**	OVIDIO GONZALEZ

FACHADA



COCINA



BAÑO



HABITACIONES



SALA



PISO





HABITACIÓN	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	72	**BENEFICIARIO**	OVIDIO GONZALEZ

CIELO RAZO



COCINA



PATIO



SALA



SALA



HABITACIÓN



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	29 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	79	**BENEFICIARIO**	JOSE DAVID GUTIERREZ MORENO

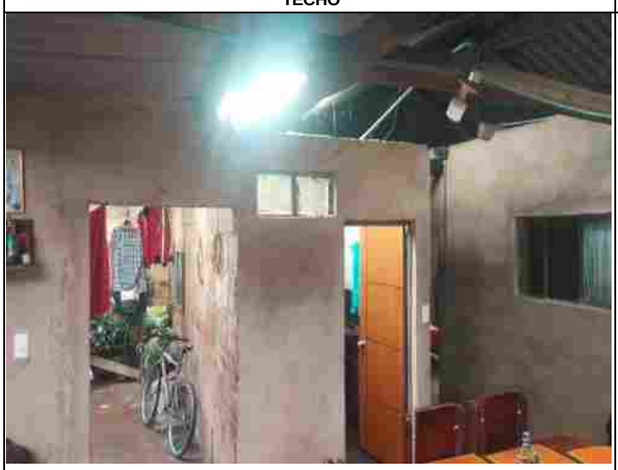
FACHADA



COCINA



TECHO



SALA



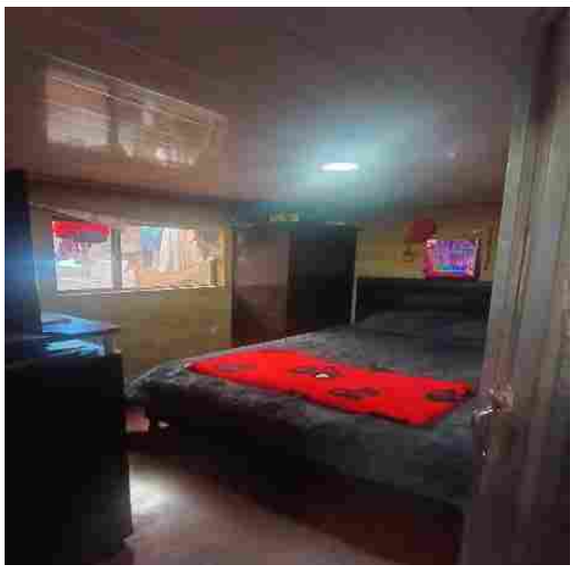
GARAJE



PATIO



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

HABITACION	**HABITACIÓN**
	
HABITACION	**BAÑO**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	79	**BENEFICIARIO**	JOSE DAVID GUTIERREZ MORENO

HABITACIÓN	**COCINA**
	
SALA	**PATIO**
	
HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	31 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	94	**BENEFICIARIO**	AURA CRISTINA DAZA RODRIGUEZ

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR

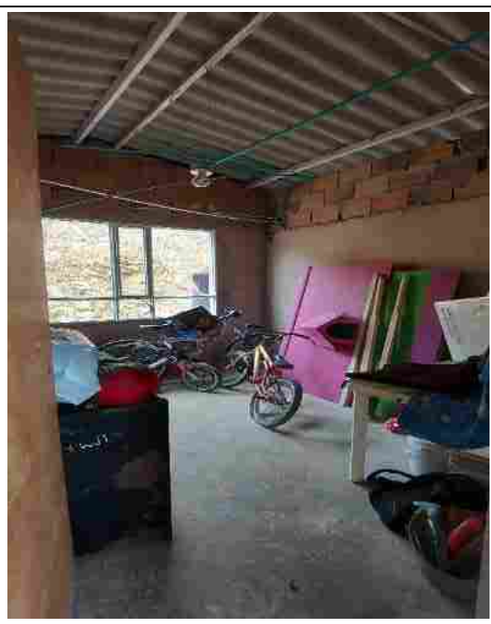


HABITACION



HABITACION



HABITACIÓN	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	94	**BENEFICIARIO**	AURA CRISTINA DAZA RODRIGUEZ

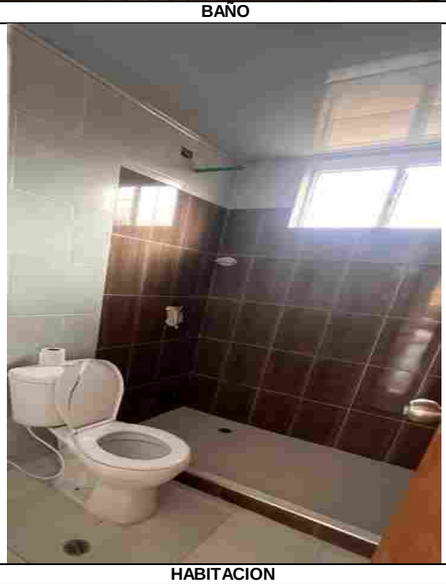
FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR



HABITACION



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	27 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	103	**BENEFICIARIO**	ALVARO FONSECA BAUTISTA

FACHADA



COCINA



COCINA



BAÑO



HABITACION



HABITACION

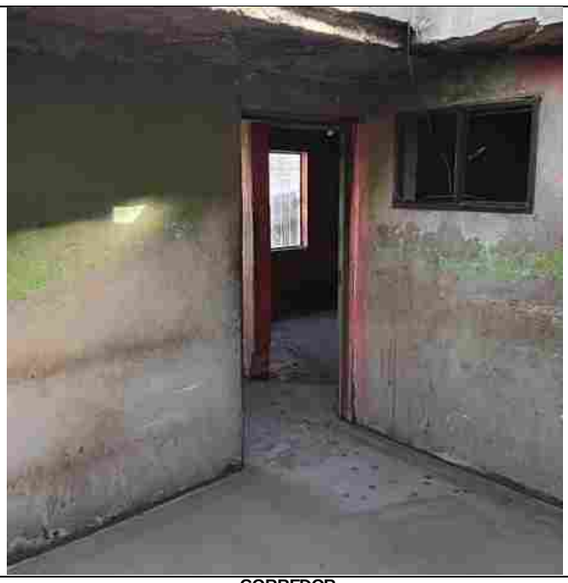


HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
TIENDA	**CORREDOR**
	
CORREDOR	**CORREDOR**
	

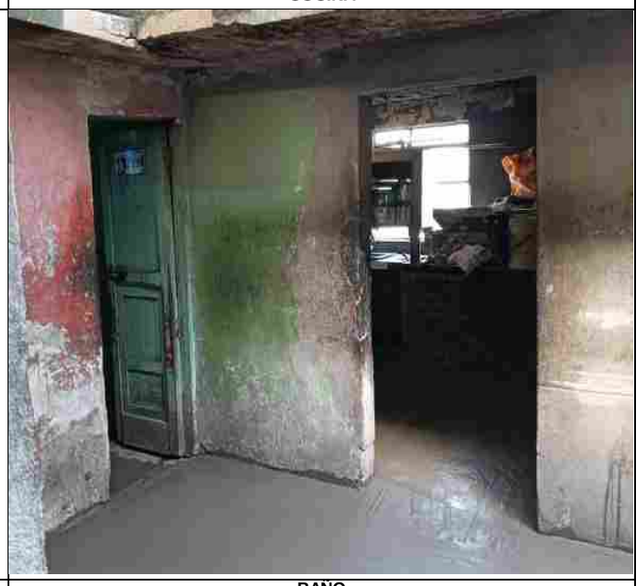
GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	103	**BENEFICIARIO**	ALVARO FONSECA BAUTISTA

CORREDOR



COCINA



CORREDOR



BAÑO



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	27 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	132	**BENEFICIARIO**	YURY ANDREA GONZALEZ ORJUELA

FACHADA



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACION PRIMER PISO



HABITACION PRIMER PISO



HABITACIÓN SEGUNDO PISO	**HABITACIÓN SEGUNDO PISO**
	
HABITACIÓN SEGUNDO PISO	**BAÑO SEGUNDO PISO**
	
PASILLO SEGUNDO PISO	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	132	**BENEFICIARIO**	YURY ANDREA GONZALEZ ORJUELA

FACHADA



HABITACION PRIMER PISO



HABITACION PRIMER PISO BAÑO



CORREDOR SEGUNDO PISO



HABITACIÓN SEGUNDO PISO



HABITACIÓN SEGUNDO PISO



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	25 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	133	**BENEFICIARIO**	MARIA MAYERLI ROMERO

FACHADA



COCINA

}



BAÑO



SALA



HABITACION



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

HABTACIÓN	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	133	**BENEFICIARIO**	MARIA MAYERLI ROMERO

COCINA



COCINA



SALA



COCINA



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	24 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	179	**BENEFICIARIO**	BERTA ORJUELA VARGAS

FACHADA



COCINA



COCINA



SALA





BAÑO



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	179	**BENEFICIARIO**	BERTA ORJUELA VARGAS

HABUTACION



COCINA



COCINA



SALA



BAÑO



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	27 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	224	**BENEFICIARIO**	MARICELA LOPEZ MOLINA

FACHADA



COCINA



COMEDOR



SALA



LAVADERO



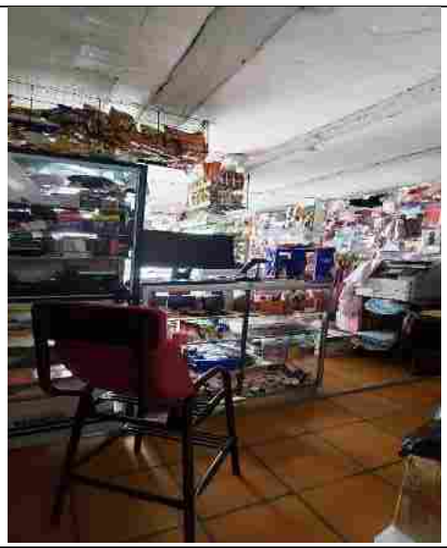
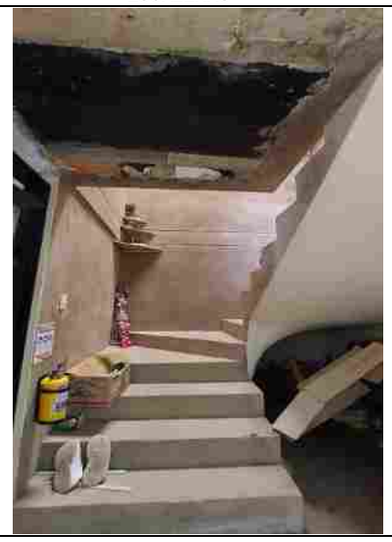
BAÑO



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

TIENDA	**HABITACION**
	
HABITACION	**HABITACIÓN**
	
HABITACION	**ESCALERAS**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	224	**BENEFICIARIO**	MARICELA LOPEZ MOLINA

HABITACIÓN	**HABITACION**
	
HABITACIÓN	**BAÑO**
	
HABITACION	**BAÑO**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	28 OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	278	**BENEFICIARIO**	BRAYAN ANDRES GONZALEZ GONZALEZ

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



HABITACION



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	278	**BENEFICIARIO**	BRAYAN ANDRES GONZALEZ GONZALEZ

COMEDOR



COCINA



COCINA



SALA



HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	28 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	280	**BENEFICIARIO**	YAIR MIGUEL GONZALEZ GONZALEZ

FACHADA



HABITACIÓN







HABITACION



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	280	**BENEFICIARIO**	YAIR MIGUEL GONZALEZ GONZALEZ

FACHADA



COCINA



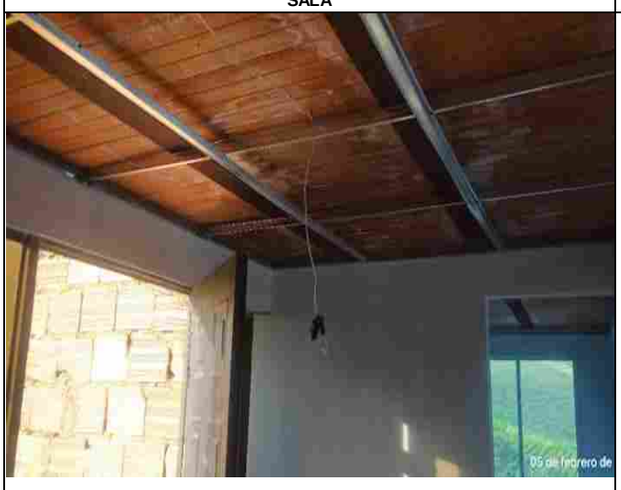
SALA



HABITACION



SALA



HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	28 DE OCTUBRE DE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	283	**BENEFICIARIO**	RAUL DARIO CUCANCHON ARCHILA

FACHADA



COMEDOR



BAÑO



SALA

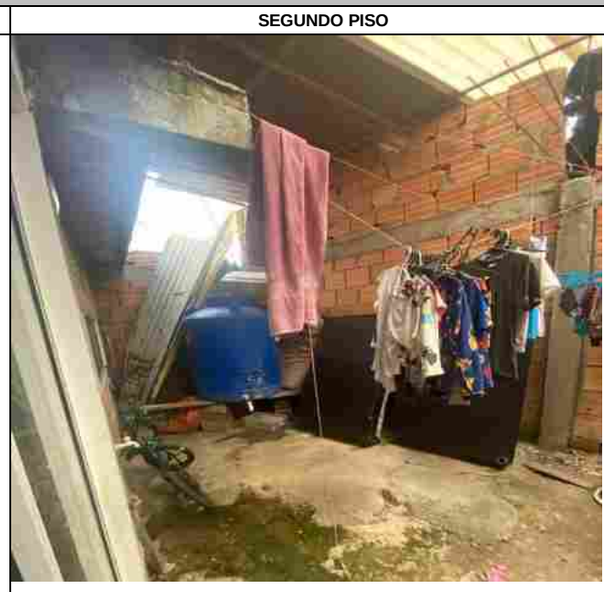


PATIO



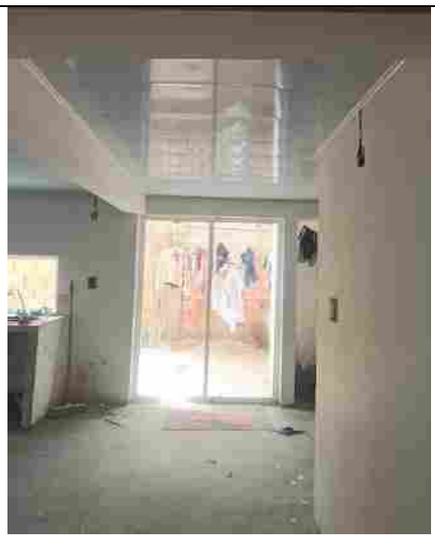
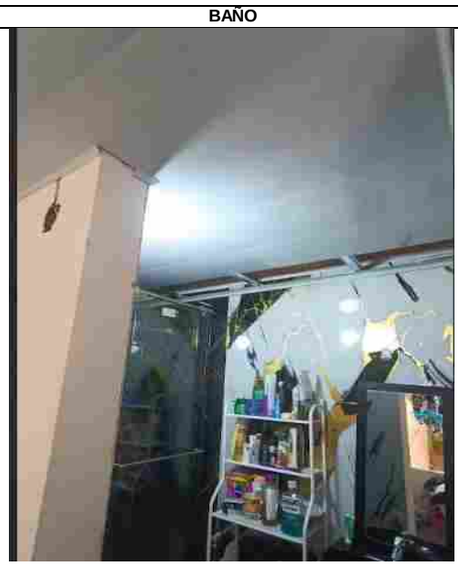
HABITACION



ESCALERAS	**SEGUNDO PISO**
	
SEGUNDO PISO	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	283	**BENEFICIARIO**	RAUL DARIO CUCANCHON ARCHILA

CORREDOR	**COCINA**
	
COMEDOR	**BAÑO**
	
PATIO	**HABITACION**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	27 OCTUBRE 2025
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	288	**BENEFICIARIO**	LUCRECIA VARGAS GUTIERREZ

FACHADA



FACHADA



HABITACIÓN



HABITACIÓN



BAÑO



	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	288	**BENEFICIARIO**	LUCRECIA VARGAS GUTIERREZ

FACHADA	**FACHADA**
	
HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
BAÑO	**BAÑO**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	07 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	167	**BENEFICIARIO**	MARIA OLIMPIA MOYANO

FACHADA



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	HABITACIÓN
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	167	**BENEFICIARIO**	MARIA OLIMPIA MOYANO

CORREDOR



COCINA



BAÑO



HABITACIÓN



HABITACIÓN



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	06 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	189	**BENEFICIARIO**	ALFONSO MUÑOZ MUÑOZ

FACHADA



COCINA



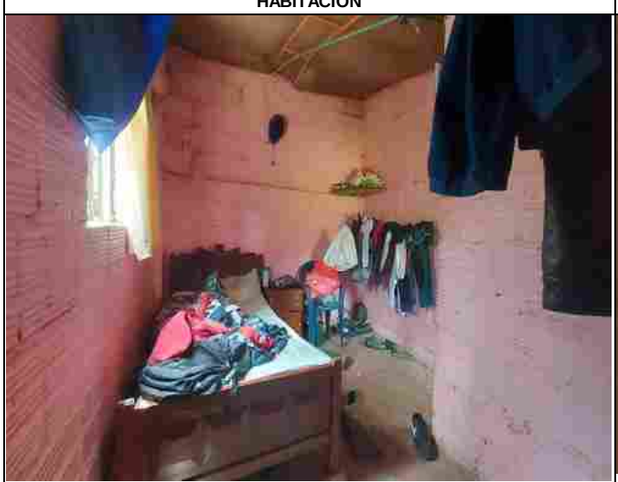
BAÑO



COMEDOR



HABITACIÓN



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	189	**BENEFICIARIO**	ALFONSO MUÑOZ MUÑOZ

SALA



COCINA



BAÑO



COMEDOR



HABITACIÓN



CIELO RAZO HABITACION



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	12 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	242	**BENEFICIARIO**	SAGRARIO QUIROGA QUIROGA

FACHADA



COCINA



BAÑO



LAVADERO



COMEDOR



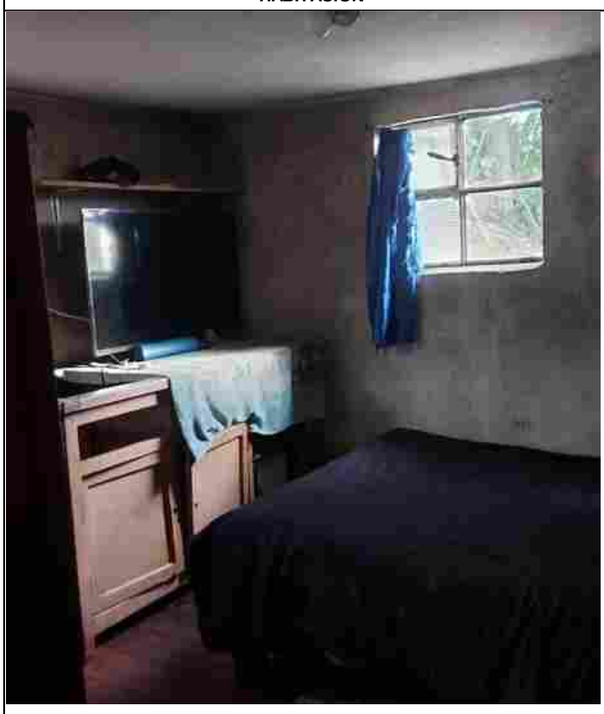
HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓ**
	
CUBIERTA	**CUBIERTA**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	242	**BENEFICIARIO**	SAGRARIO QUIROGA QUIROGA

CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	06 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	251	**BENEFICIARIO**	MARIA MARGARITA DAZA DE APONTE

FACHADA



COCINA



BAÑO



PATIO



SALA



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓ**
	
HABITACIÓN	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	251	**BENEFICIARIO**	MARIA MARGARITA DAZA DE APONTE

FACHADA



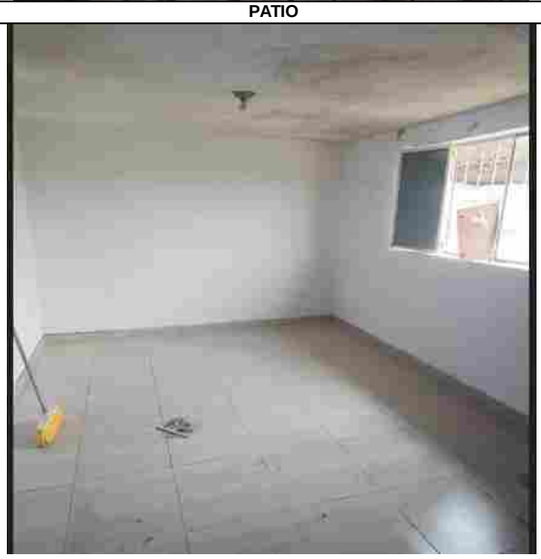
COCINA



BAÑO



PATIO



SALA



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	09 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	267	**BENEFICIARIO**	MARCO AURELIO REYES SUAREZ

FACHADA



COCINA



COCINA



LAVADERO

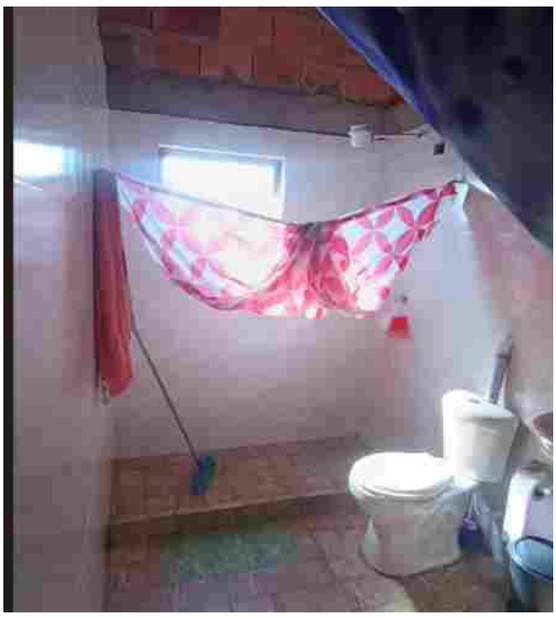


SALA



HABITACION



HABITACIÓN	BAÑO
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	267	**BENEFICIARIO**	MARCO AURELIO REYES SUAREZ

COCINA	**BAÑO**
	
HABITACION	**SALA**
	
HABITACION	**HABITACION**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	10 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	4	**BENEFICIARIO**	MARCELA RATIVA WILCHES

FACHADA



COCINA



PBAÑO



BAÑO PRIVADO

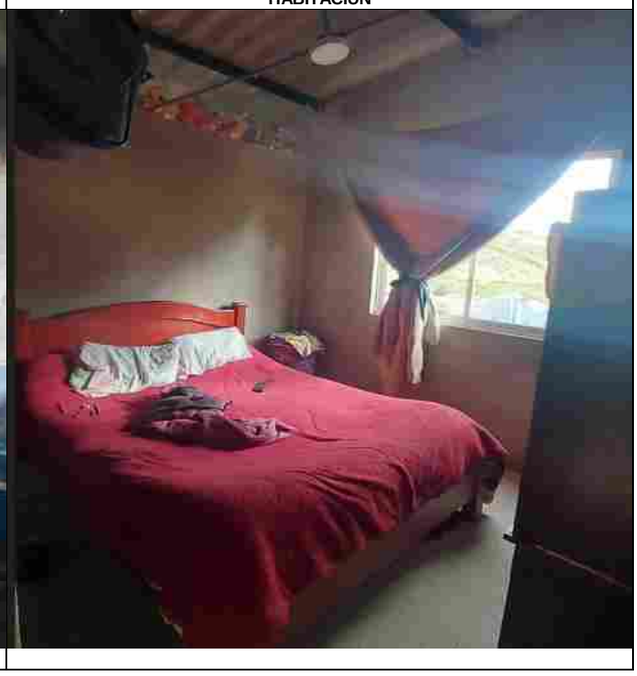


PATIO



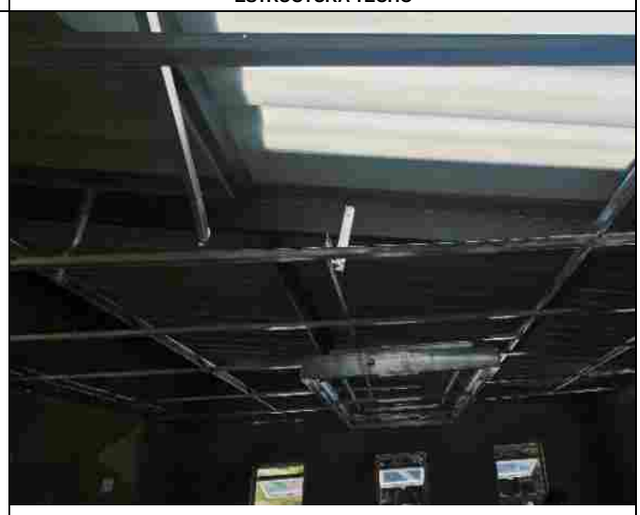
COMEDOR



HABITACIÓN	HABITACIÓ
	
HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	4	**BENEFICIARIO**	MARCELA RATIVA WILCHES

ENTRADA	**ESTRUCTURA TECHO**
	
PBAÑO	**BAÑO PRIVADO**
	
SALA	**CORREDOR**
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	25 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	18	**BENEFICIARIO**	JULIO ROBERTO SIERRA GUTIERREZ

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



PATIO



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	HABITACIÓN
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	18	**BENEFICIARIO**	JULIO ROBERTO SIERRA GUTIERREZ

SALA



COCINA



BAÑO



SALA



PATIO



HABITACION



HABITACIÓN	HABITACIÓN
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	9 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	100	**BENEFICIARIO**	JOSE VICENTE TORRES VARGAS

FACHADA



COCINA



COCINA



LAVADERO



SALA



HABITACION



HABITACIÓN	**HABITACIÓ**
	
HABITACIÓN	**CORREDOR**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	100	**BENEFICIARIO**	JOSE VICENTE TORRES VARGAS

	COCINA
	
SALA	**HABITACION**
	
SALA	**HABITACION**
	

HABITACIÓN	HABITACIÓ
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	07 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	106	**BENEFICIARIO**	JOSE ANTONIO WILCHES

FACHADA



COCINA



BAÑO



HABITACIÓN



HABITACIÓN



SALA



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

COCINA	HABITACIÓ
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	106	**BENEFICIARIO**	JOSE ANTONIO WILCHES

CUBIERTA



CUBIERTA



CAMBIO CUBIERTA



HABITACIÓN



HABITACIÓN



SALA



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	COCINA
	
COCINA	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	07 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	109	**BENEFICIARIO**	LEIDY CAROLINA TORRES VARGAS

FACHADA



COCINA



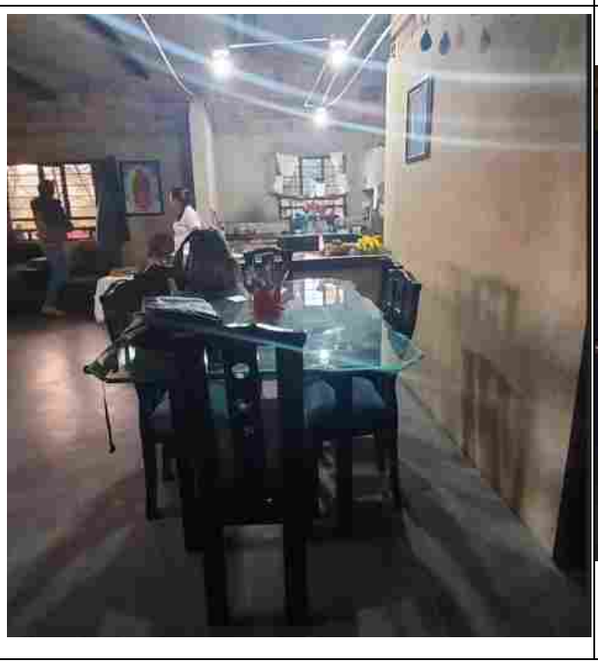
BAÑO



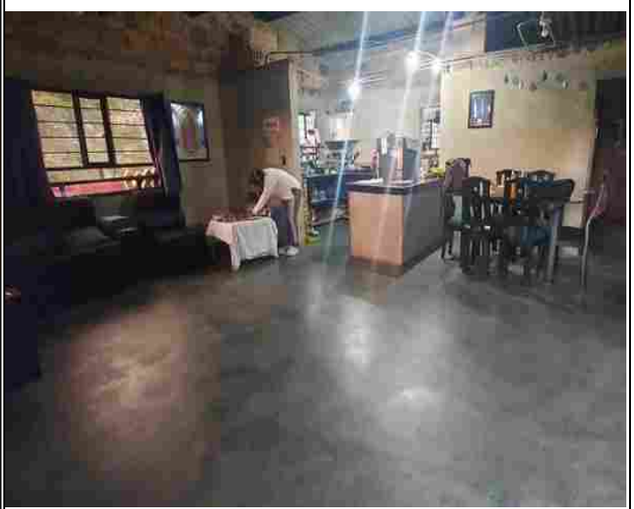
LAVADERO



COMEDOR



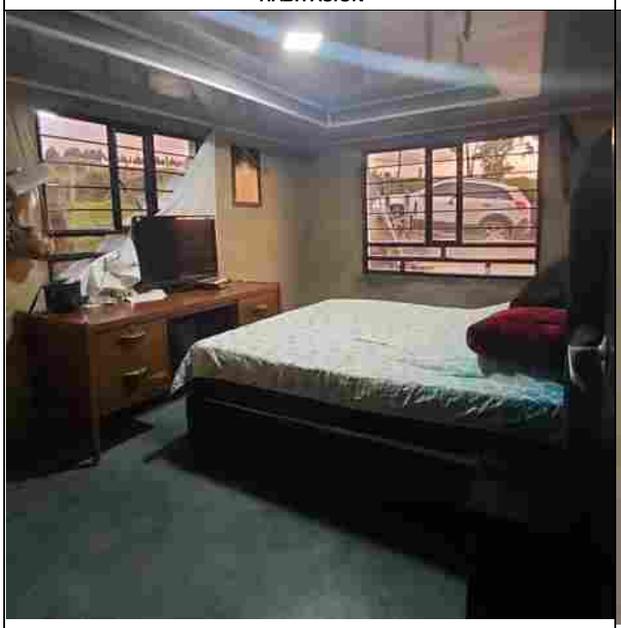
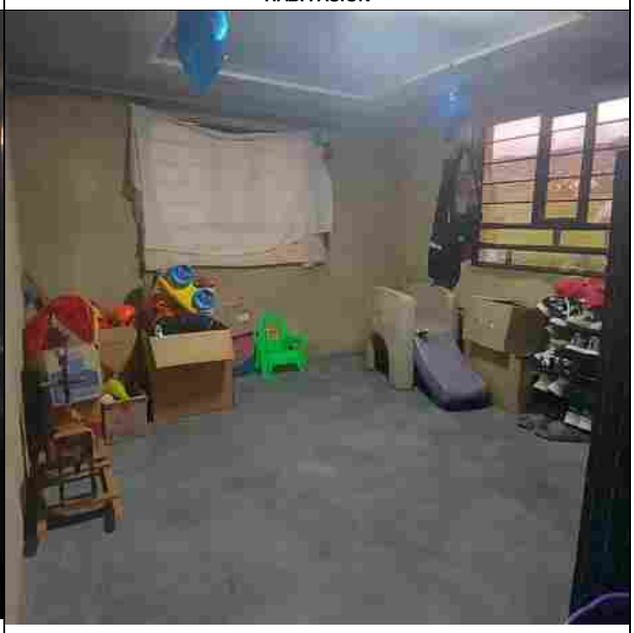
SALA



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
HABITACIÓN	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	109	**BENEFICIARIO**	LEIDY CAROLINA TORRES VARGAS

SALA



SALA



HABITACIÓN



HABITACIÓN



COMEDOR



HABITACIÓN



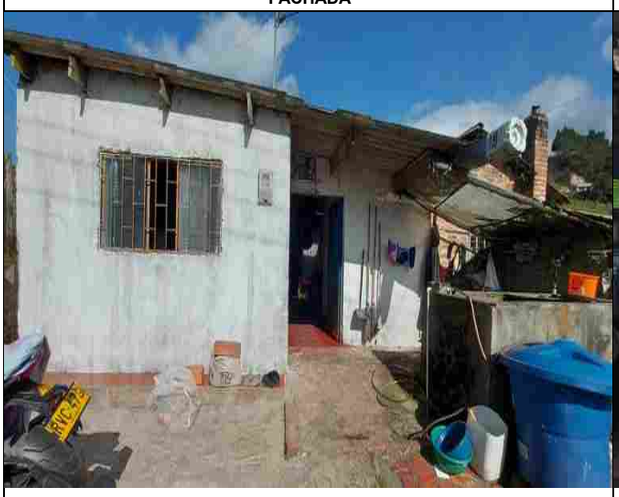
GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	25 Febrero de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	184	**BENEFICIARIO**	JULIONALBERTO WILCHES

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR

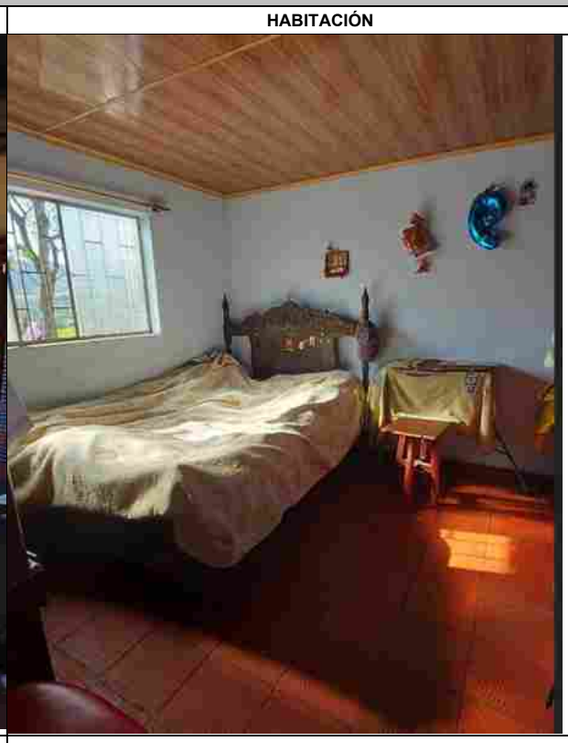
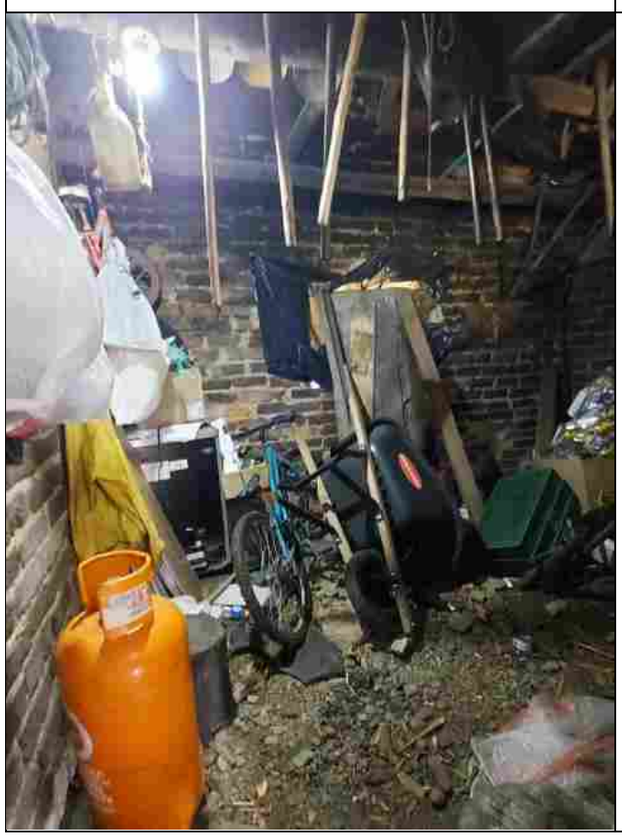


LAVADERO



HABITACION



HABITACIÓN	**HABITACIÓN**
	
HABITACIÓN	
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	184	**BENEFICIARIO**	JULIONALBERTO WILCHES

FACHADA



COCINA



BAÑO





SALA/COMEDOR



HABITACION 5





HABITACION



HABITACIÓN

HABITACIÓN

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	
HABITACIÓN	
	

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	03 Marzo de 2026
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	86	**BENEFICIARIO**	VILMA MARGARITA RAMOS

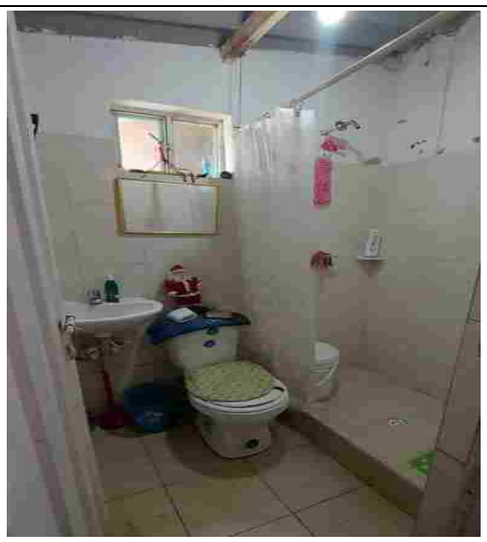
FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTICO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025	**FECHA:**	
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	86	**BENEFICIARIO**	VILMA MARGARITA RAMOS

FACHADA





COCINA





BAÑO



SALA







HABITACION



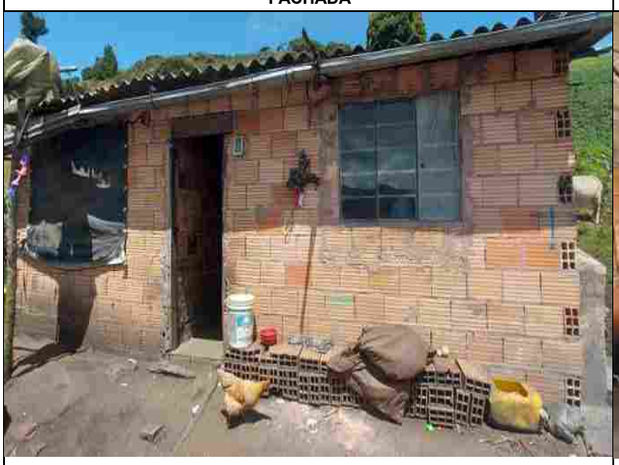
GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

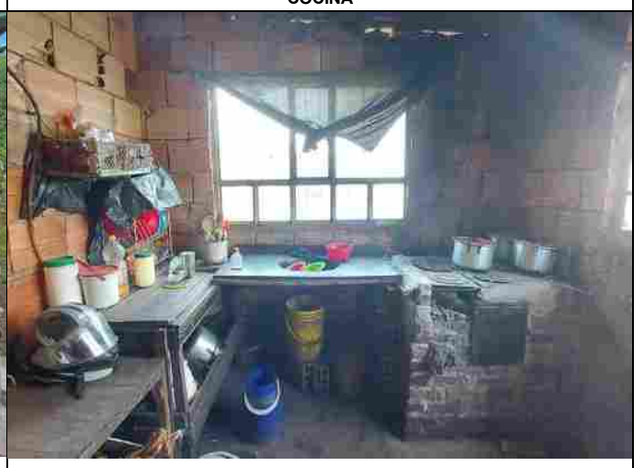
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	45	**BENEFICIARIO**	MARIA MERCEDES TORRES ALBA

FACHADA



COCINA



BAÑO



SALA/COMEDOR



HABITACIÓN



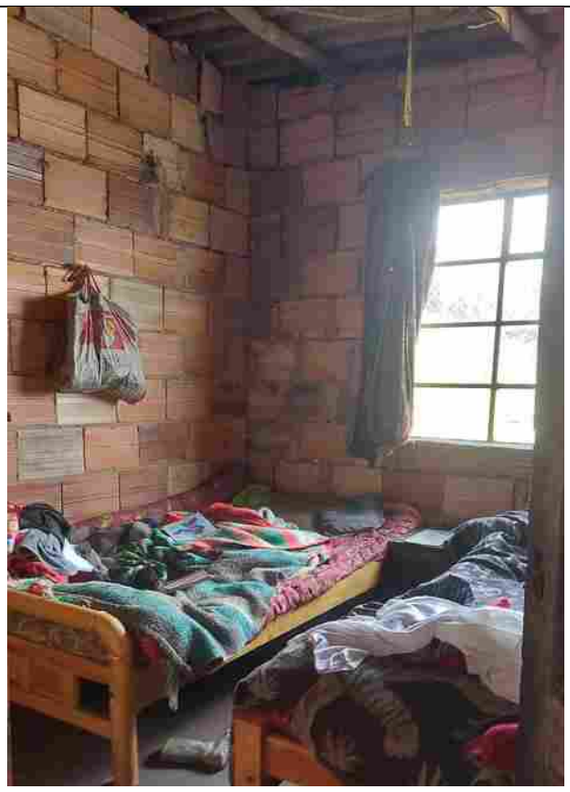
HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	
	

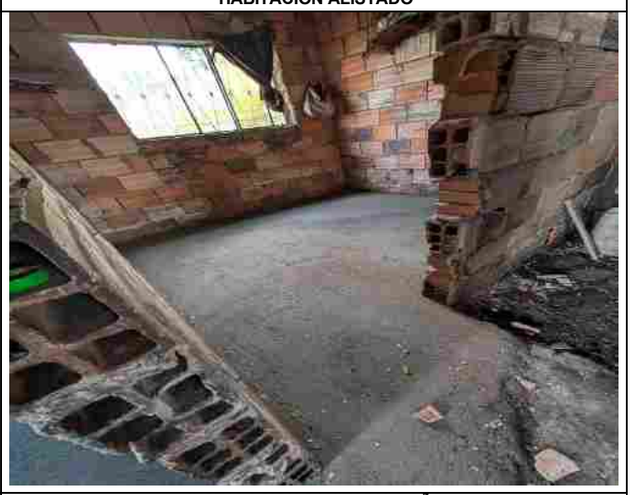
GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	45	**BENEFICIARIO**	JULIO ROBERTO SIERRA GUTIERREZ

TUBERERIA A POZO SEPTICO



HABITACION ALISTADO



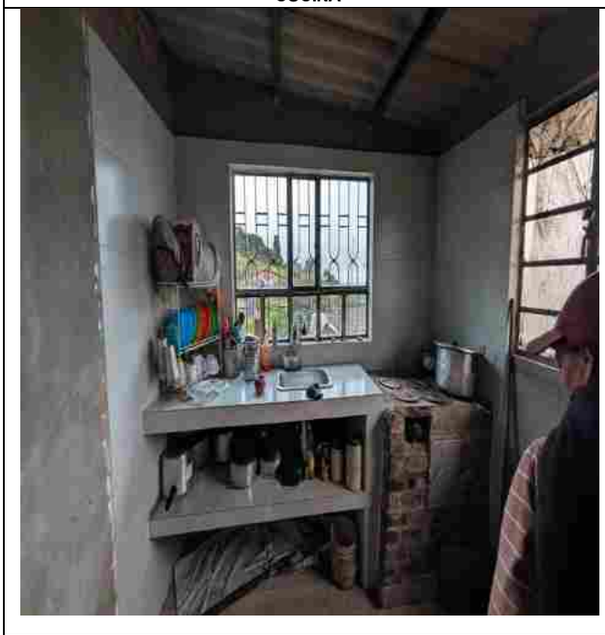
HABITACION PLACA



INSTALACION SANITARIA BAÑO



COCINA



BAÑO



HALL Y COCINA



PLACA HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO INICIAL		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS,REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	46	**BENEFICIARIO**	MARIA FLOR OLIVA TORRES ALBA

FACHADA



COCINA



BAÑO



LAVADERO



SALA



HABITACION



GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com

Telefono:3142020555

TUNJA

HABITACIÓN	**HABITACIÓ**
	
HABITACIÓN	
	

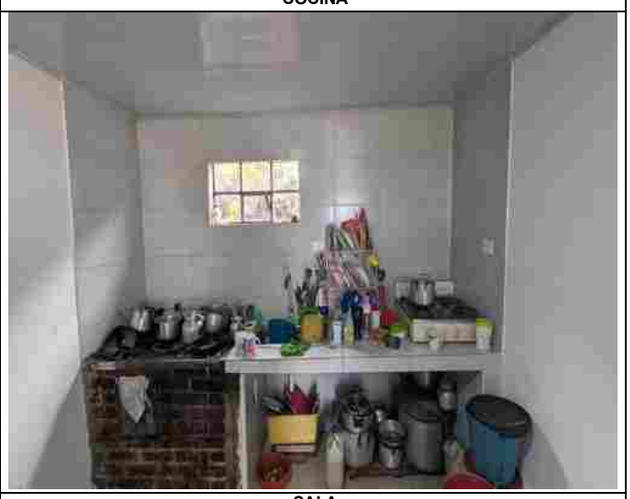
GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

	REGISTRO FOTOGRAFICO PROCESO CONSTRUCTIVO		
N. DE CONTRATO OBRA	ECO-LP-053-2025		
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONESS DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACION DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DEFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO.		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025		
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA		
CARPETA	46	**BENEFICIARIO**	JULIO ROBERTO SIERRA GUTIERREZ

FACHADA



COCINA



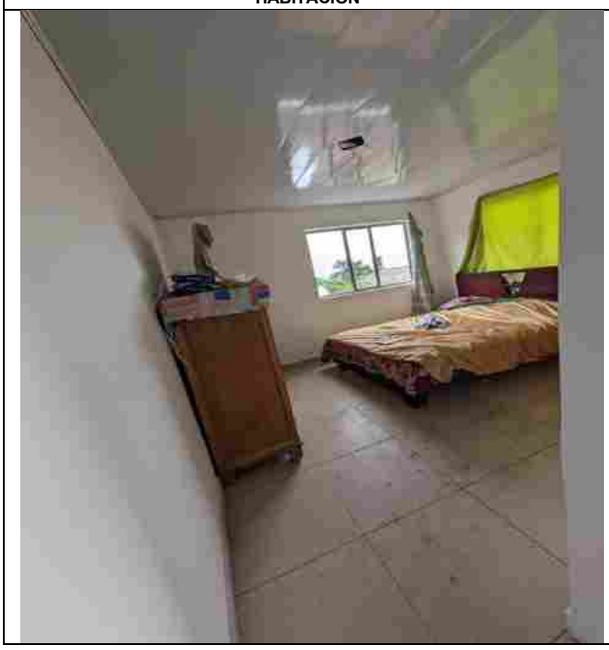
BAÑO



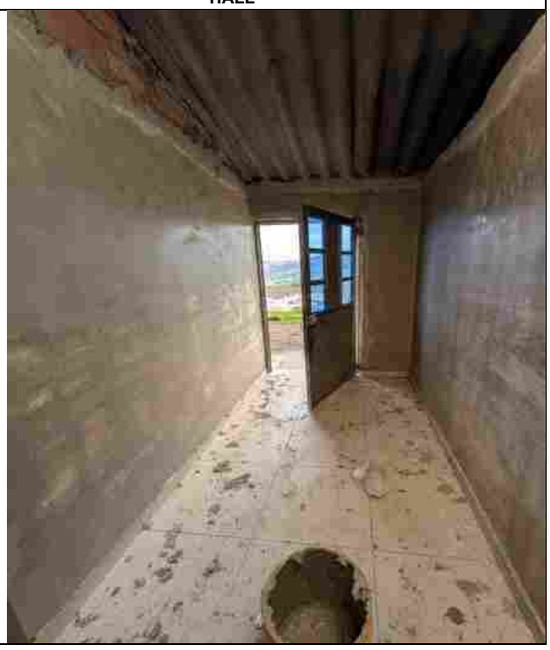
SALA



HABITACION



HALL



HABITACION	HABITACION
	
HALL	**DEMOLICION DE ENCHAPE DE MESON**
	

GMAIL: consorciomejoramirurales2025@gmail.com
Telefono:3142020555
TUNJA

CERTIFICADO DE MATERIALES Y FUENTES

PlastiTek
Techos en PVC

Plastitek Techos en PVC ofrece la mejor alternativa para la decoración de techos.
Con láminas de techo livianas y de fácil instalación, brindan estilo y confort al ambiente que desee. Sus características en cuanto a diseño, firmeza y durabilidad hacen que sea sencillo optar por construir o remodelar.

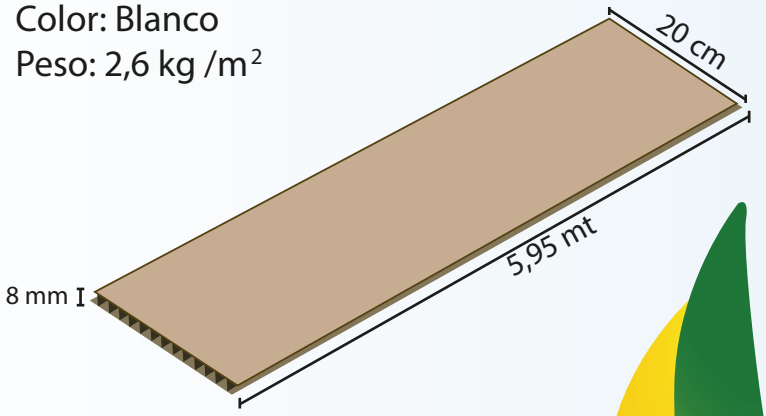
FICHA TÉCNICA

Tablilla PVC
Blanco Brillante



Ref: i - 1

Área de cobertura:1,19m^2
Color: Blanco
Peso: 2,6 kg /m^2



Otras referencias


Ref M3 Blanco Brillante


Ref M4 Blanco Mate


Ref i-2 Blanco Humo


Ref M2 Blanco Olas


Ref S2 Aluminio


Ref M1 Pino


Ref i-3 Nudos


Ref L4 Cedro


Ref L2 Madera Caramelo


Ref L1 Madera Acanalada

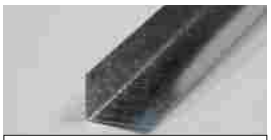
Características Generales

- Fácil y rápida instalación
- No requiere mantenimiento
- Versátil en cuanto a desmonte e instalación de luces, rejillas, etc
- Limpieza solo con agua
- Vida útil + 20 años
- No requiere pintarse
- No propaga las llamas
- Inmune a las plagas
- Reciclable
- Ayuda a disminuir el ruido y el calor

www.plastitek.com.co
Pruebe aquí nuestro simulador de ambientes que le ayudara a proyectar mejor su idea. Así mismo una calculadora de los materiales para desarrollar su nuevo proyecto

PlastiTek
Techos en PVC

PARTES Y ACCESORIOS


ANGULO ESTRUCTURAL


OMEGA


VIGUETA


TORNILLO ESTRUCTURAL


TORNILLO PVC


TABLILLA


CORNISA PERIMETRAL 8CM


CORNISA PERIMETRAL TIPO J


UNIÓN H

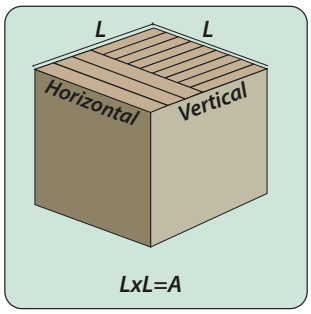

ESQUINERO EXTERNO

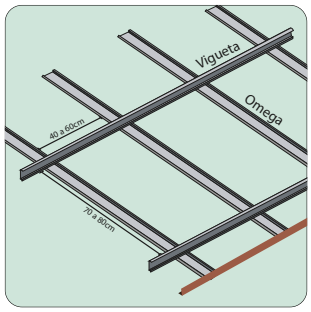

ANGULO PVC


ESQUINERO INTERNO

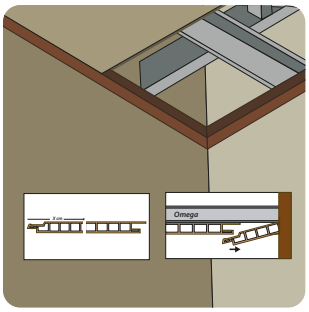
PROCESO DE INSTALACIÓN

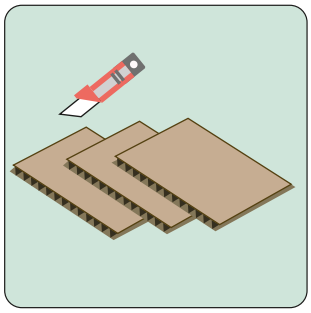
1. Tomar las medidas del lugar y calcular el área que sea cubierta. Definir sentido de la instalación ya sea vertical u horizontal .
2. Asegurarse de contar con todo el material y herramientas necesarias.
3. Marcar el nivel de instalación del ángulo estructural en el perímetro de la pared fijándolo cada 40 cm con puntilla de acero.
4. Las omegas se instalan cada 60 o 40cm dependiendo del clima, en sentido contrario al pvc y las viguetas cada 80 o 70cm en el mismo sentido de la tablilla en pvc .
5. Una la cornisa en pvc al Angulo estructura con tornillo para pvc.
6. Corte las tablillas de acuerdo al largo del área.
7. Instale la tablilla al perimetral asegurándolo a la omega con tornillo de pvc y repita la operación hasta llegar al final.
8. Cuando llegue al último tramo corte la tablilla a lo ancho con la medida restante inferior a 20 cm. Insértela al perimetral y la pestaña a la tablilla anterior sin atornillar a la omega.
9. Limpie con un paño de agua.

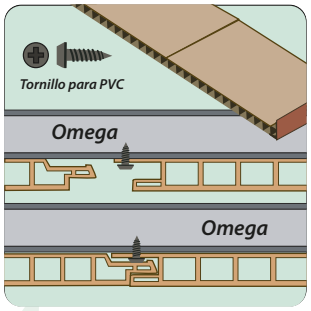




CLIMA \ ESTRUCTURA	OMEGA	VIGUETA
T. FRIA	60	80
T. CALIENTE	40	70







PRUEBA		METODO DE PRUEBA	RESULTADO
TEMPERATURA DE DEFLEXIÓN BAJO CARGA	CALOR	NTC 396 - 2°C / min 1,24 N	77°C - 0,25 mm - 38,5 min
	FRIO	NTC 396 - 20°C / min 1,24 N	No se deforma, ni pierde color.
RESISTENCIA A LOS HONGOS		NTC 5429 Medio de cultivo: Agar saboraud incubación: 25°C por 5 días	No indicó ningún crecimiento en la superficie
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	LONG	NTC 369 velocidad 50mm/min	26.87MPa
	TRANSV	NTC 369 velocidad 50mm/min	22.61MPa
RESISTENCIA AL IMPACTO IZOD		NTC 369 metodo A	21.42 J/m
INFLAMABILIDAD		NTC 5533 Duracion llama bajo condiciones de ensayo	AUTO EXTINGUIBLE
RESISTENCIA A LA FLEXIÓN (N)	LONG	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	173.5
	TRANSV	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	73.4

/plastitekcielorasopvc /plastitek_col

Calle 25G No 84 A - 39 BOGOTÁ TEL: 295 53 44 - 295 35 89 CEL: 300 638 90 12 - 318 821 68 69 - 314 200 09 66

www.plastitek.com.co / info@plastitek.com.co

PlastiTek
Techos en PVC

PARTES Y ACCESORIOS


ANGULO ESTRUCTURAL


OMEGA


VIGUETA

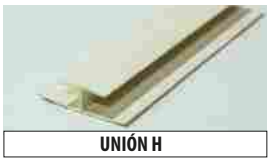

TORNILLO ESTRUCTURAL


TORNILLO PVC


TABLILLA


CORNISA PERIMETRAL 9CM


CORNISA PERIMETRAL TIPO J

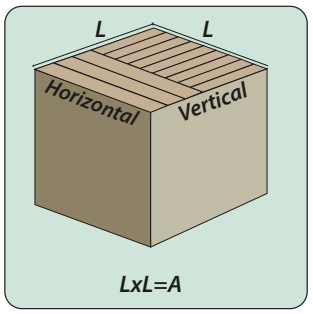

UNIÓN H


ESQUINERO EXTERNO

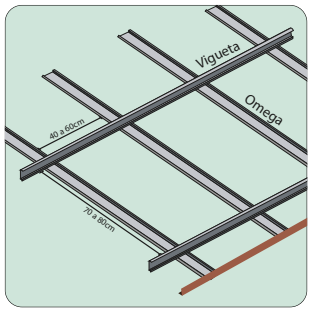

ANGULO PVC


ESQUINERO INTERNO

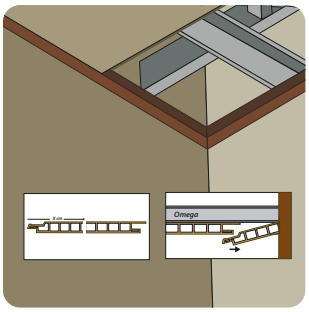
PROCESO DE INSTALACIÓN

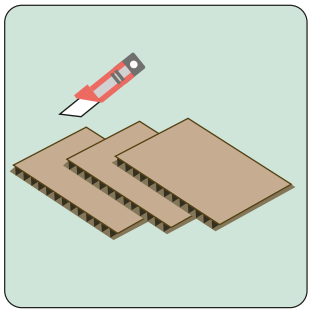


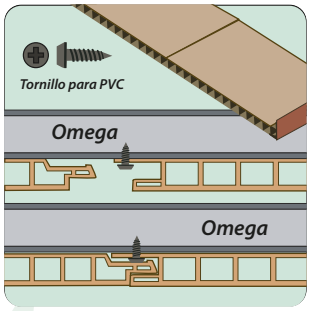
1. Tomar las medidas del lugar y calcular el área que sea cubierta. Definir sentido de la instalación ya sea vertical u horizontal .
2. Asegurarse de contar con todo el material y herramientas necesarias.
3. Marcar el nivel de instalación del ángulo estructural en el perímetro de la pared fijándolo cada 40 cm con puntilla de acero.
4. Las omegas se instalan cada 60 o 40cm dependiendo del clima, en sentido contrario al pvc y las viguetas cada 80 o 70cm en el mismo sentido de la tablilla en pvc .
5. Una la cornisa en pvc al Angulo estructura con tornillo para pvc.
6. Corte las tablillas de acuerdo al largo del área.
7. Instale la tablilla al perimetral asegurándolo a la omega con tornillo de pvc y repita la operación hasta llegar al final.
8. Cuando llegue al último tramo corte la tablilla a lo ancho con la medida restante inferior a 20 cm. Insértela al perimetral y la pestaña a la tablilla anterior sin atornillar a la omega.
9. Limpie con un paño de agua.



ESTRUCTURA / CLIMA	OMEGA	VIGUETA
T. FRIA	60	80
T. CALIENTE	40	70







PRUEBA		METODO DE PRUEBA	RESULTADO
TEMPERATURA DE DEFLEXIÓN BAJO CARGA	CALOR	NTC 369 2°C / min bajo agua 1.24N	73°C - 0.25mm - 36.5 min
	FRIO	NTC 369 -20°C ambiente 1.24N	No se deforma, ni pierde color.
RESISTENCIA A LOS HONGOS		NTC 5429 Medio de cultivo: Agar saboraud incubación: 25°C por 5 días	No indicó ningún crecimiento en la superficie
RESISTENCIA A LA TENSIÓN	LONG	NTC 369 velocidad 50mm/min	16.36MPa
	TRANSV	NTC 369 velocidad 50mm/min	15.41MPa
RESISTENCIA AL IMPACTO IZOD		NTC 369 metodo A	16.7 J/m
INFLAMABILIDAD		NTC 5533 Duracion llama bajo condiciones de ensayo	AUTO EXTINGUIBLE
RESISTENCIA A LA FLEXIÓN (N)	LONG	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	198.1
	TRANSV	ASTM D 790 velocidad 4mm/min	76.2

/plastitekcielorasopvc /plastitek_col
Calle 25G No 84 A - 39 BOGOTÁ TEL: 295 53 44 - 295 35 89 CEL: 300 638 90 12 - 318 821 68 69 - 314 200 09 66
www.plastitek.com.co / info@plastitek.com.co

PlastiTek
Techos en PVC

Plastitek Techos en PVC ofrece la mejor alternativa para la decoración de techos.
Con láminas de techo livianas y de fácil instalación, brindan estilo y confort al ambiente que desee. Sus características en cuanto a diseño, firmeza y durabilidad hacen que sea sencillo optar por construir o remodelar.

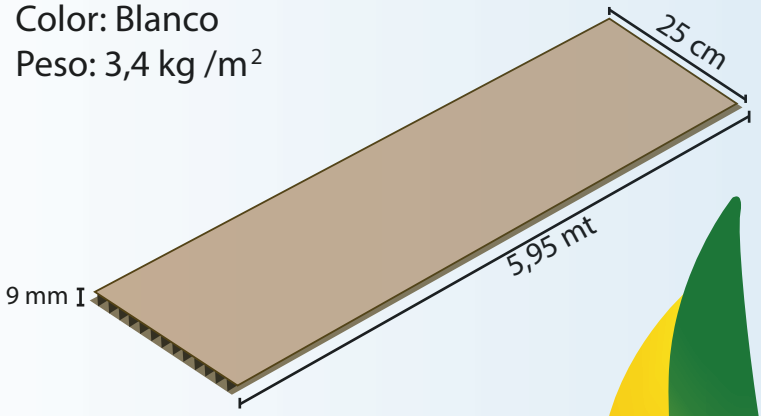
FICHA TÉCNICA

Tablilla PVC
Blanco Brillante



Area de cobertura:1,49m^2
Color: Blanco
Peso: 3,4 kg /m^2

Ref: m - 3



Otras referencias


Ref M3 Blanco Brillante


Ref M4 Blanco Mate


Ref i-2 Blanco Humo


Ref M2 Blanco Olas


Ref S2 Aluminio


Ref M1 Pino


Ref i-3 Nudos


Ref L4 Cedro


Ref L2 Madera Caramelo


Ref L1 Madera Acanalada

Características Generales

- Fácil y rápida instalación
- No requiere mantenimiento
- Versátil en cuanto a desmonte e instalación de luces, rejillas, etc
- Limpieza solo con agua
- Vida útil + 20 años
- No requiere pintarse
- No propaga las llamas
- Inmune a las plagas
- Reciclable
- Ayuda a disminuir el ruido y el calor

www.plastitek.com.co

Pruebe aquí nuestro simulador de ambientes que le ayudara a proyectar mejor su idea. Así mismo una calculadora de los materiales para desarrollar su nuevo proyecto

FICHA TÉCNICA / VERSIÓN 12

CEMENTO GRIS DE USO GENERAL



ARGOS | LUZ VERDE

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

CEMENTO GRIS DE USO GENERAL

Es un cemento que se puede usar para la fabricación de morteros, lechadas y concretos utilizados para la construcción en general.

Las especificaciones del Cemento Gris de Uso General cumplen con los valores de la Norma Técnica Colombiana NTC 121 (Tipo UG).

USOS:

- Morteros para pisos, nivelaciones, lechadas y emboquillados.
- Reparaciones, remodelaciones, pequeñas obras y diversas aplicaciones domésticas.
- Producción de elementos prefabricados de pequeño y mediano formato.
- Morteros para mampostería, pega de cerámicos, enchapes, acabados, recubrimientos interiores y para fachadas.
- Todo tipo de elementos de concreto que no requieran características especiales.

BENEFICIOS:

VENTAJAS CONSTRUCTIVAS

- Es un producto versátil, con muchas posibilidades de aplicación.

VENTAJAS EN SOSTENIBILIDAD

Al utilizar el "Cemento Gris de Uso General" de Argos, se garantiza el uso de un producto suministrado por una empresa responsable en materia ambiental, social y económica, y transparente con sus grupos de interés, tal y como se evidencia en el "Reporte Integrado" que Argos realiza anualmente con base en la Global Reporting Initiative (GRI) y otros estándares reconocidos internacionalmente, en el cual presenta los resultados de su desempeño y sus planes de acción, en relación con cada uno de los aspectos más relevantes para la sostenibilidad del negocio y sus grupos de interés. Este reporte se puede encontrar en la página web de la compañía (www.argos.co), en la sección "Sostenibilidad".

Dentro de las características de sostenibilidad generales del "Cemento Gris de Uso General", se destacan:

Material con contenido reciclado, disminuyendo de esta manera el consumo de recursos naturales no renovables en su fabricación.
Nota: Los porcentajes de contenido reciclado pre-consumo pueden variar de acuerdo con el tipo de producto y la disponibilidad del material. Algunos productos o plantas pueden no tener dicha adición.

Producto fabricado en la región: a 160 km o menos de distancia del punto de venta o de la obra.
Nota: Esta distancia puede variar dependiendo de la ubicación geográfica de la obra y de la planta.



Se cuenta con diferentes alternativas amigables con el ambiente para el transporte de este producto, incluyendo vehículos eléctricos y vehículos a gas.
Nota: Las alternativas de transporte pueden variar dependiendo de la ciudad donde se ubique la obra.



Producto clasificado como fuente inherentemente no emisora de Compuestos Orgánicos Volátiles – COV, lo que contribuye a una mejor calidad ambiental de los interiores.



El empaque de este producto podrá ser devuelto a la compañía para aprovechamiento del material, de acuerdo con las condiciones específicas del programa Sacos Verdes y la ubicación de la obra, de esta forma se contribuye a la gestión de residuos de construcción y demolición (RCD) reglamentada por la Resolución 472 de 2017 y 1257 de 2021 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y otras normas.



Material con Análisis de Ciclo de Vida (LCA, por sus siglas en inglés) y Auto-Declaración Ambiental de Producto (Self-declaration, en inglés).

Teniendo en cuenta lo anterior, este producto, combinado con las estrategias de diseño y construcción de la edificación, puede contribuir a obtener puntos en las siguientes certificaciones de construcción sostenible*:

CERTIFICACIÓN	LEED	CASA COLOMBIA
CRITERIO	Pre-requisito: · Plan de manejo de residuos de construcción y demolición. Materiales y Recursos: · Transparencia y optimización de productos de construcción - Fuentes de materias primas. · Transparencia y optimización de productos de construcción - EPD. Calidad Ambiental Interiores: · Materiales de baja emisión.	Sostenibilidad en obra: · Obligatorio: Plan de manejo de residuos de construcción y demolición. · Gestión avazada de residuos de construcción y demolición. Eficiencia en materiales: · Origen regional de los materiales. · Especificación de productos y materiales de bajo impacto ambiental. · Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad.

Para conocer las características de sostenibilidad específicas del cemento suministrado a tu proyecto y los detalles de la contribución a la obtención de las certificaciones mencionadas anteriormente, puedes solicitar el certificado correspondiente a través de los canales de atención de la empresa.

*La aplicación a los lineamientos y categorías, así como el número de puntos que se puedan obtener, está sujeto a la versión, tipología y uso del producto. Argos no garantiza la obtención de puntos o la obtención de la certificación.

PRESENTACIÓN:

• Sacos de: 25 kg - 50 kg.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARÁMETROS FÍSICOS		NORMA DE ENSAYO	NTC 121 TIPO UG
Finura	Blaine, min. (cm^2/gr)	NTC 33	A
	Retenido Tamiz 45 µm (%)	NTC 294 o NTC4985	A
Tiempo de fraguado, Ensayo de Vicat[B]	No menos de, minutos	NTC 118	45
	No mas de, minutos	NTC 118	420
Contenido de Aire en Volumen de mortero, máx. (%)		NTC 224	12
Expansión de barras de mortero a 14 días, máx.		NTC 4927	0.020
RESISTENCIA MÍNIMA A LA COMPRESIÓN (MPa)			
3 días		NTC 220	8.0
7 días		NTC 220	15.0
28 días		NTC 220	24.0

A: Los resultados de estos ensayos deben ser informados en todos los reportes que sean solicitados.
B: El tiempo de fraguado se refiere al tiempo de fraguado inicial en la NTC 118.

RECOMENDACIONES:

- En la elaboración de concretos se recomienda la revisión y aplicación de la NTC 3318 y Norma Sismo Resistente Colombiana vigente; requisitos de producción, calidad y durabilidad.
- Almacenar el cemento en un lugar seco, cubierto y alejado de zonas húmedas.
- Conservar el cemento sobre estibas y no sobre el suelo.
- Una vez abierto el saco se debe consumir de manera inmediata.

ESTAMOS PARA AYUDAR

En ARGOS estamos comprometidos a ayudarte a construir grandes obras y sacar el mejor provecho de nuestros productos. Si tienes preguntas o reclamos sobre este producto comunícate con nuestros canales de atención:

DESDE TELÉFONO FIJO: **018000527467**

DESDE CELULAR: **323 254 0144**

Asesoría técnica:
ASESORVIRTUAL@ARGOS.COM.CO

Para aprender sobre la tecnología y aplicaciones de este producto, ingresa a: **WWW.360ENCONCRETO.COM**

Para mayor información acerca de nuestros productos y servicios, consulta nuestra página web: **COLOMBIA.ARGOS.CO**



ARGOS

Empresa de cemento del GRUPO ARGOS

Ficha técnica

Cod: 225028524

Nombre: (N) Mandala exterior beige 45X45-1



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real

Uso: Piso

Tráfico: Comercial alto

Tamaño nominal (cm)no modular: 45X45

Grupo de absorción: BIIb/ anexo K

Espesor fabricación (mm) : 7,4

m2 por caja: 1,82

Unidades: 9

Caras – Diseños: 1

Variación de tono según norma ANSIA137-1-2017: V3

Características técnicas		Ensayo	Especificación	Alfagres
Ancho y largo		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
Espesor		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 0,5 mm	± 5% ± 0,5 mm
Rectitud de los lados		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 1,5 mm	± 5% ± 1,5 mm
Ortogonalidad		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2 mm	± 0,5% ± 2 mm
Planaridad de la superficie	Curvatura central	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Curvatura del lado	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Alaveo	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
Defectos superficiales		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	Mínimo 95% libre de defectos	Mínimo 95% libre de defectos
Absorción de agua		NTC 4321-3 \ ISO 10545-3	6 % < E 10 %, Val. Ind.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Val. Ind.Máx. 11%
Resistencia a la rotura por flexión		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
Módulo de rotura		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 -4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
Resistencia a la abrasión superficial de baldosas esmaltadas a ser empleadas en piso		NTC 4321 – 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	4
Resistencia al cuarteo		NTC 4321 – 11 \ISO 10545 -11	Requerido	Resistente
Resistencia al congelamiento		NTC 4321 – 12 \ISO 10545 -12	Método de pruebas disponible	No aplica
Resistencia al manchado		NTC 4321-14 \ ISO 10545-14	Mínimo clase 3	Clase 5
Determinación de la dureza al rayado de la superficie según la escala de mohs.		UNE-EN 15771:2011		5
Resistencia a agentes químicos		NTC 4321-13 \ ISO 10545-13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B
Coeficiente dinámico de fricción (dcof)		ANSI A 137.1		Clase 2

V0 Apariencia Muy uniforme

V1 Apariencia Uniforme

V2 Variación Ligera

V3 Variación Moderada

V4 Variación Sustancial

Nota:

1. Para mayor información acerca de este producto, comuníquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 318 7804 nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2. Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3. El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4. Fabricado por ALFAGRES S.A en Colombia.
5. Calidad Primera
6. Superficie esmaltada.
7. Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8. Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso
9. Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

FICHA TÉCNICA DE PRODUCTO

LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 0.50 x 0.35m

Codigo / EAN EDI :
230171 / 7707021253288

Descripción general.

- Lavaplatos de empotrar 500m x 350mm
- Elaborado en amina de acero inoxidable AISI- 430
- Calibre 22 (0.7mm).
- Acabado: acero inoxidable BA



Componentes y Materiales.

. Lamina de acero inoxidable 430 calibre 22 (0.7mm)

. Contiene 10 ganchos de aluminio con tornillos de 5/32" x 1"

. Acabado acero inoxidable BA

Especificaciones técnicas.

Peso: 2.1 kilogramos aprox

Volumen pozuelo: 25 litros aprox.

Agujero desagüe: Diámetro 4"

Agujero para grifería: Diámetro 1 3/8" con 1 o 3 agujeros mezclador de 8".

Ensamble: Las especificaciones de instalación se encuentran en el embalaje

Medidas:

Ancho: 350mm

Largo: 500m

Profundidad: 142 mm

Medidas para el ruteo donde será empotrado el lavaplatos

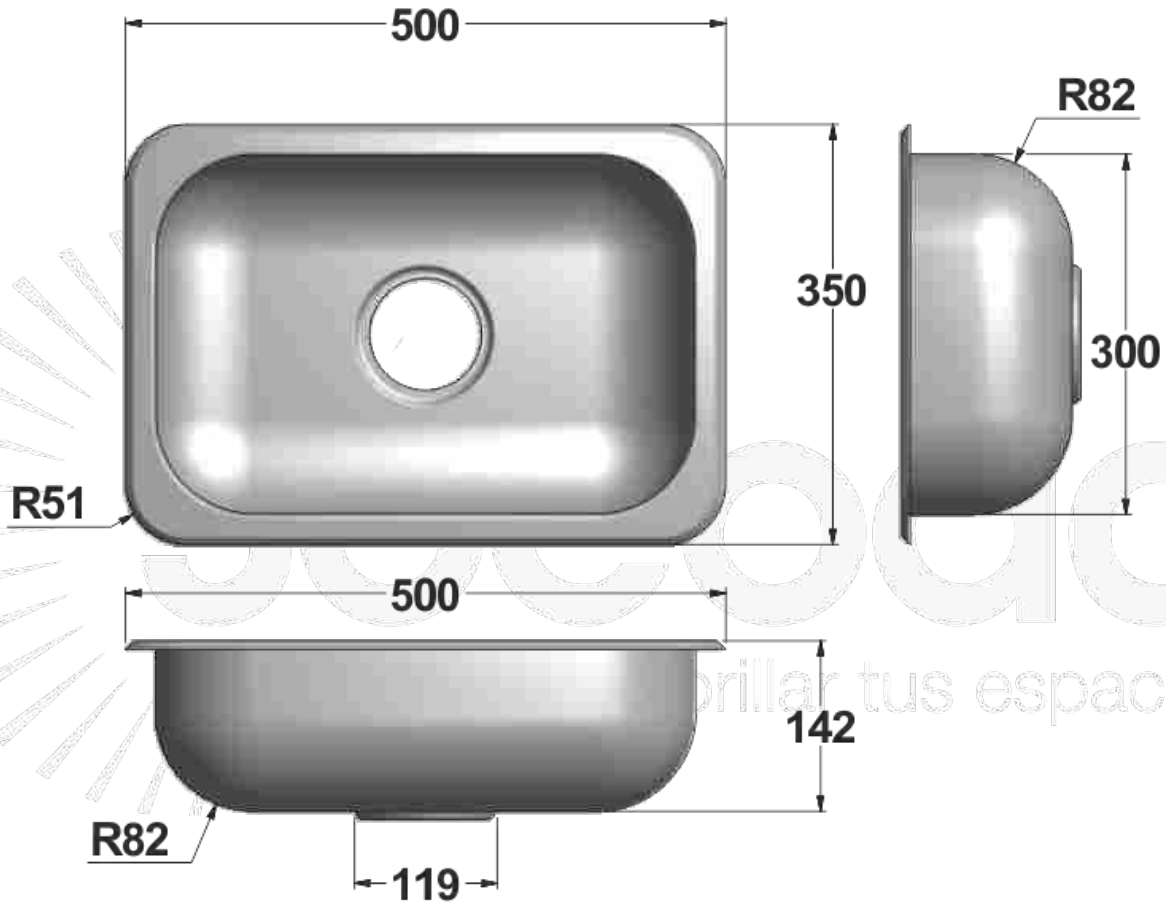


Empaque:

Con bolsa plástica contramarcada cada uno y en caja master de cartón por 6 unidades.
Dimensiones:
Largo: 440 mm
Ancho: 250 mm
Alto: 510 mm
Peso por caja: 14 Kilogramos}

SOCODA S.A. Se reserva el derecho a efectuar cambios y/o modificaciones en los productos y sus especificaciones sin previo aviso.

LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 0.50 x 0.35m	Codigo / EAN EDI : 230171 / 7707021253288



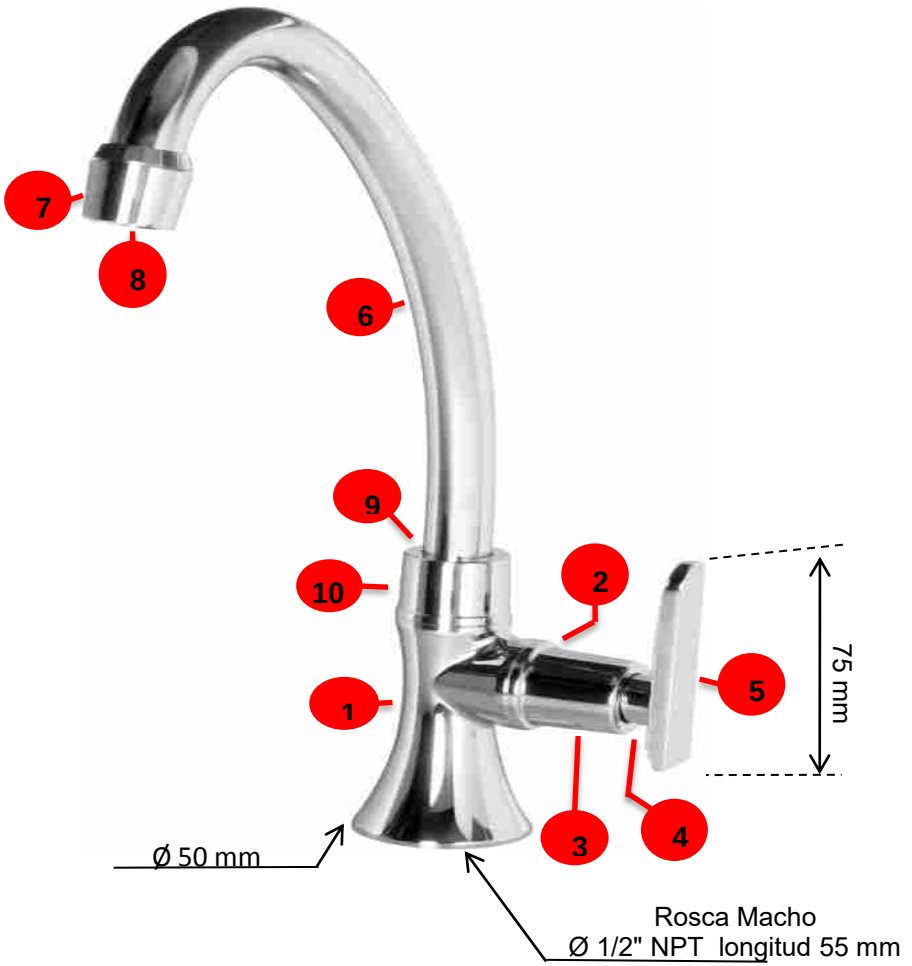
LLAVE MÓVIL MESA LAVAPLATOS CISNE PIANA

REF: 01-1550-11

Características

Item	Nombre	Material
1	Cuerpo llave móvil mesa	Plástico - ABS Cromado
2	Torre Múltiple	Plástico - Nylon-Fibra Vid. Cierre cerámico
3	Escudo Torre	Plástico - ABS Cromado
4	Prisionero	Métal - Latón Satinado
5	Manija	Plástico - ABS Cromado
6	Brazo Cisne	Plástico - ABS Cromado
7	Salida Rosca Interna	Plástico - ABS Cromado
8	Aireador Inteligente	Plástico - Gris
9	Buje Antifricción	Plástico - Polietileno
10	Tuerca Brazo	Plástico - ABS Cromado

Conexiones:	Rosca Macho 1/2" NPT
Resistencia:	**CUMPLE CON LA NORMA NTC 1644 PARA ACCESORIOS DE SUMINISTRO EN FONTANERIA:** - Ciclado Máximo: 500.000 ciclos - Torque Máximo de Operación: 1,7 N.m (1,25 Lbft.Ft). - Cromado: Ensayo de corrosión NTC 1156 (Sal Neutra) 24 horas en cámara salina. - Presión Máxima de Trabajo: 860 kpa ± 14 kpa (125 Psi ± 2 Psi). - Presión Máxima de Estallido: 3450 Kpa (500 Psi). - Temperatura de Trabajo: 5°C A 71°C (40°F A 160°F). - Resistente a la corrosión del medio ambiente en condiciones normales de uso. - Resistente a la corrosión del agua potable. - Resistente al jabón y limpiadores de tocador.
Sistema de cierre:	Cierre Cerámico Cuarto de Giro.
Uso:	Doméstico Lavaplatos - No tóxico.



SELLOS RESPALDO GRICOL

OBSERVACIONES

GRICOL S.A. *se reserva el derecho de efectuar cambios en los productos y/o sus especificaciones sin previo aviso.*

Ficha técnica

Cod: 225028526

Nombre: (N) Granate Beige 30X45-1

El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real

Uso: Pared

Tráfico: Residencial moderado

Tamaño nominal (cm)no modular: 30,5X45

Grupo de absorción: BIIb/ anexo K

Espesor fabricación (mm) : 7,4

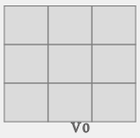
m2 por caja: 1,51

Unidades: 11

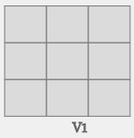
Caras – Diseños: 6

Variación de tono según norma ANSIA137 -1-2017: V3

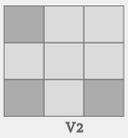
Características técnicas		Ensayo	Especificación	Alfagres
Ancho y largo		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
Espesor		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 0,5 mm	± 5% ± 0,5 mm
Rectitud de los lados		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 1,5 mm	± 5% ± 1,5 mm
Ortogonalidad		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2 mm	± 0,5% ± 2 mm
Planaridad de la superficie	Curvatura central	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Curvatura del lado	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Alaveo	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
Defectos superficiales		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	Mínimo 95% libre de defectos	Mínimo 95% libre de defectos
Absorción de agua		NTC 4321-3 \ ISO 10545-3	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Valor Individual.Máx. 11%
Resistencia a la rotura por flexión		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
Módulo de rotura		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 -4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
Resistencia a la abrasión superficial de baldosas esmaltadas a ser empleadas en piso		NTC 4321 – 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	Pared
Resistencia al cuarteo		NTC 4321 – 11 \ISO 10545 -11	Requerido	Resistente
Resistencia al congelamiento		NTC 4321 – 12 \ISO 10545 -12	Método de pruebas disponible	No aplica
Resistencia al manchado		NTC 4321-14 \ ISO 10545-14	Mínimo clase 3	Clase 5
Determinación de la dureza al rayado de la superficie según la escala de mohs.		UNE-EN 15771:2011		5
Resistencia a agentes químicos		NTC 4321-13 \ ISO 10545-13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B
Coeficiente dinámico de fricción (dcof)		ANSI A 137.1		N/A



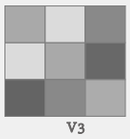
V0
Apariencia Muy uniforme



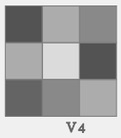
V1
Apariencia Uniforme



V2
Variación Ligera



V3
Variación Moderada



V4
Variación Sustancial

Nota:

1. Para mayor información acerca de este producto, comuniquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 381 5[illegible] nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2. Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3. El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4. Fabricado por ALFAGRES S.A en Colombia.
5. Calidad Primera
6. Superficie esmaltada.
7. Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8. Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso
9. Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Ficha técnica

Cod: 225028530

Nombre: (N) Madera jungle gris 45X45-1



El color presentado en la fotografía es una aproximación al color real

Uso: Piso

Tráfico: Residencial alto

Tamaño nominal (cm)no modular: 45X45

Grupo de absorción: BIIb/ anexo K

Espesor fabricación (mm) : 7,4

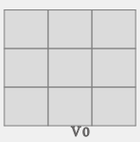
m2 por caja: 1,82

Unidades: 9

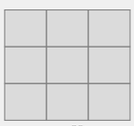
Caras – Diseños: 12

Variación de tono según norma ANSIA137-1-2017: V3

Características técnicas		Ensayo	Especificación	Alfagres
Ancho y largo		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,6% ± 2 mm	± 0,6% ± 2 mm
Espesor		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 0,5 mm	± 5% ± 0,5 mm
Rectitud de los lados		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 5% ± 1,5 mm	± 5% ± 1,5 mm
Ortogonalidad		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2 mm	± 0,5% ± 2 mm
Planaridad de la superficie	Curvatura central	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Curvatura del lado	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
	Alaveo	NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	± 0,5% ± 2,0 mm	± 0,5% ± 2,0 mm
Defectos superficiales		NTC 4321-2 \ ISO 10545-2	Mínimo 95% libre de defectos	Mínimo 95% libre de defectos
Absorción de agua		NTC 4321-3 \ ISO 10545-3	6 % < E 10 %, Val. Ind.Máx. 11%	6 % < E 10 %, Val. Ind.Máx. 11%
Resistencia a la rotura por flexión		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 - 4	Espesores ≥7,5 Mínimo 800 N	> 800 N
Módulo de rotura		NTC 4321 – 4 \ISO 10545 -4	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2	Mín. 18 N/mm2, Mín. individual 16 N/mm2
Resistencia a la abrasión superficial de baldosas esmaltadas a ser empleadas en piso		NTC 4321 – 7 ISO 10545 - 7	Informe cumplimiento de la clase de abrasión	3
Resistencia al cuarteo		NTC 4321 – 11 \ISO 10545 -11	Requerido	Resistente
Resistencia al congelamiento		NTC 4321 – 12 \ISO 10545 -12	Método de pruebas disponible	No aplica
Resistencia al manchado		NTC 4321-14 \ ISO 10545-14	Mínimo clase 3	Clase 5
Determinación de la dureza al rayado de la superficie según la escala de mohs.		UNE-EN 15771:2011		4
Resistencia a agentes químicos		NTC 4321-13 \ ISO 10545-13	Resistencia a productos químicos domésticos y sales de piscina. Mínimo B	Clase A
			Resistencia a bajas concentraciones de ácidos y álcalis. El fabricante establece la clasificación	Clase B
Coeficiente dinámico de fricción (dcof)		ANSI A 137.1		Clase 1



V0
Apariencia Muy uniforme



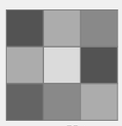
V1
Apariencia Uniforme



V2
Variación Ligera



V3
Variación Moderada



V4
Variación Sustancial

Nota:

1. Para mayor información acerca de este producto, comuníquese a nuestra línea de atención al cliente en Bogotá 318 7804 nacional 018000914900 o vía mail: servicioalcliente@alfa.com.co
2. Para areas donde requiera mayor resistencia al deslizamiento, utilice productos con DCOF CLASE 2
3. El contenido de las cajas de este producto puede variar en diseño y tonalidad. Verifique e instale las baldosa en forma aleatoria.
4. Fabricado por ALFAGRES S.A en Colombia.
5. Calidad Primera
6. Superficie esmaltada.
7. Señor consumidor por favor revise cuidadosamente la identificación del material, el lote y la fecha de producción se encuentran en el empaque del producto en físico.
8. Consulte el manual de instalación y mantenimiento para su correcto uso
9. Especificación según Norma ISO 13006 - NTC 919 (Norma Técnica Colombiana)

Sanitario de dos piezas

Andino

ROMA



Para quienes buscan un sanitario compacto, ANDINO es el sanitario perfecto porque se adapta a espacios reducidos. Cuenta con un muy buen desempeño, un consumo de tan sólo 4,5Lts en cada accionamiento del botón, siendo capaz de evacuar hasta 450gr de sólidos en una sola evacuación.

Perfecto para quienes buscan un buen producto a un precio asequible.

Color

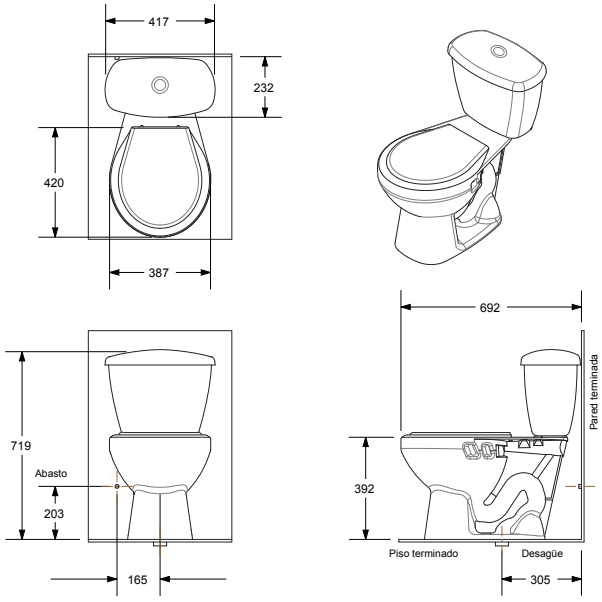
Pregunte al equipo comercial por los colores disponibles.

INFORMACIÓN TÉCNICA

MATERIAL	Porcelana vitrificada
DIMENSIONES	387mm/692mm/719mm
PESO	28 kg
CONSUMO	4,5 litros
EVACUACIÓN	450gr
ANILLO	Abierto
DESCARGA	Por gravedad
ASIENTO	Tradicional
Perfil de la taza	Redondo
GARANTÍA	De por vida en porcelana sanitaria.
INSTALACIÓN	Instalación tradicional de 305mm - 12pulg desde la pared terminada

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma NTC-920. Todos los productos pueden tener una variación de 3%

PLANOS TÉCNICOS DE PRODUCTO



IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

95%

El 95% de los materiales son extraidos en el territorio colombiano

12%

El 12% de nuestros productos son fabricados en material reciclado, obtenido de la rotura.

30%

El 30% del empaque de nuestros productos es en cartón reciclado

Este producto aporta puntos para la certificación LEED, CASA COLOMBIA y EDGE

Lavamanos de Pedestal

Oceano

ROMA



El diseño del lavamanos océano lo hace perfecto para espacios sencillos donde su diseño de líneas curvas en el pedestal con la mezcla de un lavamanos simple, hacen el equilibrio perfecto. Puede usarse con o sin pedestal.

Color

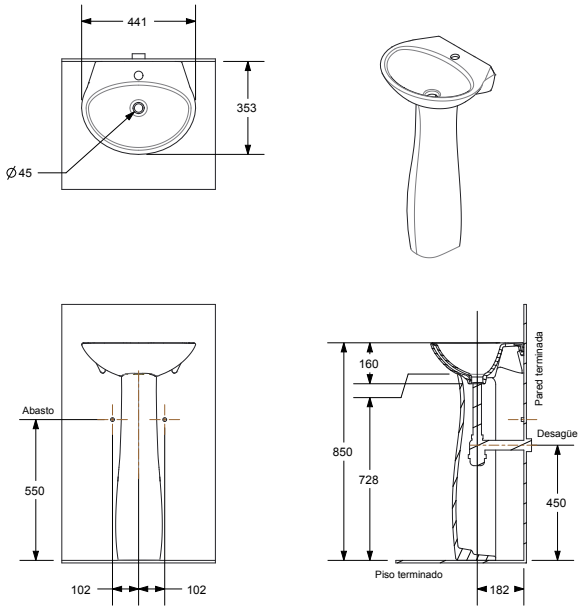
Pregunte al equipo comercial por los colores disponibles.

INFORMACIÓN TÉCNICA

MATERIAL	Porcelana vitrificada
DIMENSIONES	441mm/353mm/160mm
PESO	7,1 kg
PESO PEDESTAL	11,60 Kg
RECOMENDADO	Grifería Sencilla o 4”
GARANTÍA	De por vida en porcelana sanitaria.

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma NTC-920. Todos los productos pueden tener una variación de 3%

PLANOS TÉCNICOS DE PRODUCTO



IMPACTO AMBIENTAL DEL PRODUCTO

95%

El 95% de los materiales son extraidos en el territorio colombiano

12%

El 12% de nuestros productos son fabricados en material reciclado, obtenido de la rotura.

30%

El 30% del empaque de nuestros productos es en cartón reciclado

Este producto aporta puntos para la certificación LEED, CASA COLOMBIA y EDGE

Accesorios

3 Piezas Malva

ROMA



Piezas en porcelana con un diseño moderlo distante de las formas tradicionales.

Color

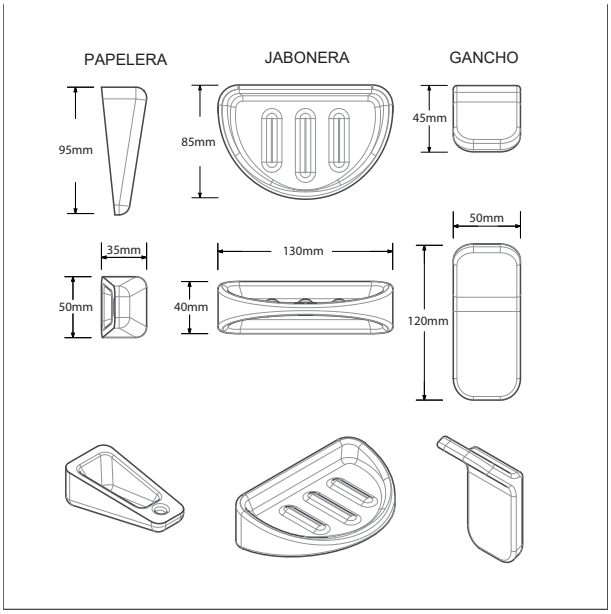
Blanco

INFORMACIÓN TÉCNICA

MATERIAL	Porcelana vitrificada
DIMENSIONES	100mm/175mm/68mm
PESO	800gr
GARANTÍA	De por vida en porcelana sanitaria.

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma NTC-920.

PLANOS TÉCNICOS DE PRODUCTO

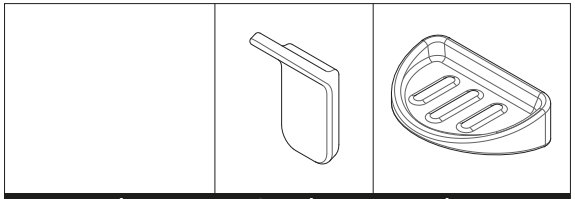


ROMA

Accesorios Cerámicos

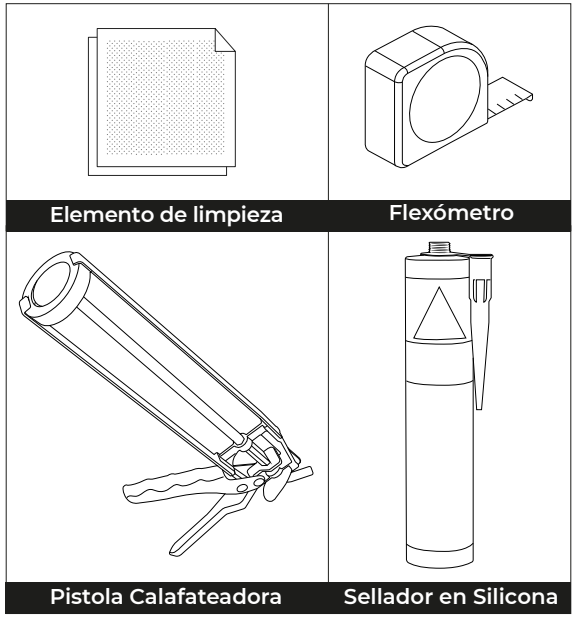
MANUAL DE INSTALACIÓN

Antes de instalar el accesorio lea detenidamente las instrucciones y verifique la información indicada en cada paso.Acontinuación se mostrarán los accesorios en cerámica que se deben instalar con las instrucciones indicadas en este documento.



Papelera | Gancho | Jabonera

HERRAMIENTAS RECOMENDADAS:

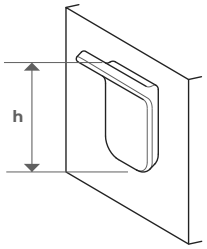


Elemento de limpieza | Flexómetro

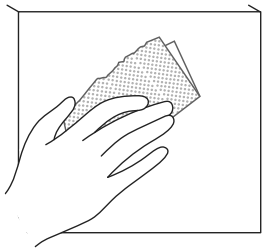
Pistola Calafateadora | Sellador en Silicona

PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN

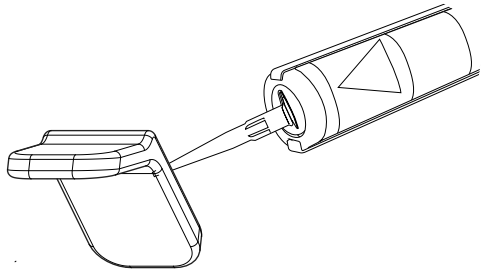
1. Mida con el flexómetro y marque en la pared la altura deseada, asegúrese de que el accesorio quede correctamente posicionado, guiándose con la forma de la cara que va fija a la pared.



2. Limpie la superficie donde va a fijar el accesorio. Asegúrese de no dejar residuos de polvo, para garantizar que el accesorio se fije correctamente.

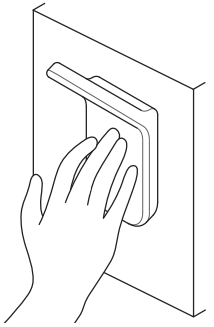


3. Aplique suficiente sellador adhesivo de silicona sobre la cara del accesorio que va fija a la pared.



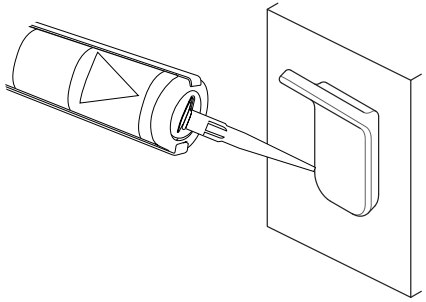
ROMA

4. Ubique el accesorio sobre la superficie que limpió previamente y haga presión durante unos segundos.



5. Luego de asegurarse que el accesorio haya quedado fijo en la ubicación deseada y proceda a aplicar un cordón de sellador alrededor de este, rellenando el contorno de la cara que está en contacto con la pared para darle mayor firmeza. (Opcional).

Nota: Asegure el accesorio con cinta a la pared provisionalmente



6. Finalmente espere 24 horas para el secado total del sellador, retire la cinta provisional para comenzar a usar el accesorio.



ROMA

BITACORA DE OBRA URBANA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	02 MARZO DE 2026	HORARIO:	7:00 Am: 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Demolicion de enchape ceramico	Vivienda -168	
Desmonte de cielo falso en madera		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTODE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	3 Marco 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
*Demolición de Muros en Mampostería de ladrillo	Vivienda 168	
*Demolicion de Mecón en concreto.		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL: _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	4 Marzo 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Construcción de bloque Nuro. de arcilla #9.	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria X 1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

ECOVIVIENDA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992895-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	05 - MARZO - 2026	HORARIO:	7:00 Am - 5:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Construcciones de mesones en concreto	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 1		
ASESOR SOCIAL			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria x 1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECOVI-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA.	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	6 Marzo 2026	HORARIO:	7:00am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Pañete Liso en Muros	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	07 - MARZO - 2026	HORARIO:	7:00 Am - 12:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Pañete impermeabilizado Filos y dilataciones en pañete	Vivienda 188	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director interventoria x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	5	GAFAS	X	
BOTAS	20	TAPA OIDOS		
GUANTES	20	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	09 - MARZO - 2026	HORARIO:	7:00 AM - 5:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Alistado de piso 1:5 e 4cm	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-CCC-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Rep. Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	10 Marzo 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalación de Piso en Cerámica en habitaciones y sala.	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director interventoria x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

0

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 MARZO DE 2026	HORARIO:	7:00AM - 7:00PM
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro e instalacion de piso en ceramica en cocina y baño	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	01		
RESIDENTE DE OBRA	01		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 MARZO DE 2026	HORARIO:	7:00 AM - 5:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro e instalacion de piso en ceramica en cocina y baño	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	12 Marzo 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Suministro e Instalacion de: guarda escoba en Ceramica	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	INT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13 Marzo - 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro e instalacion de enchape de pared en ceramica en baños	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director interventoria	X1		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	14 Marzo 2026.	HORARIO:	7:00am - 12:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalación de enchape de Pared de Ceramica en baño.	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X		
RESIDENTE DE OBRA	X		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 Marzo 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soliado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Suministro e Instalación de estructura para cielo raso en PVC.	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992855-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 Marzo 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soliado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Suministro e Instalación de estructura para cielo raso en PVC.	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

0

ECOVIVIENDA	BITÁCORA DE OBRA	

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025		Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE			
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992895-7	
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja	
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINTLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja	
FECHA:	17 DE MARZO DE 2026	HORARIO:	7:00 Am - 5:00 Pm.	
ESTADO DEL TIEMPO				

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro e instalacion de ciebrraso en PVC	Vivienda 168.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O REQUERIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria X1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	18 Marzo 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Nublado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalacion de barra de seguridad para baño.	Vivienda 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	19 - MARZO 2026	HORARIO:	7:00 Am - 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro e instalacion de lavamanos color blanco de colgar	Viviendas 168	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x5	GAFAS	x2	
BOTAS	x5	TAPA OIDOS		
GUANTES	x5	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 Marzo 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
	Vivienda 168	
* Suministro e Instalación de, grifería Completa para lavamanos con llave Sencilla.		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	X	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	21 MARZO DE 2026	HORARIO:	7:00 am - 12:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro e instalacion de griferia completa para lavaplatos tipo canso	Vivienda 168	
Aseo General para entrega		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA — SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X		
RESIDENTE DE OBRA	X		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES — SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 Marzo 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Desmonte aparatos Sanitarios (Inodoro - lavamanos - Ducha)	Vivienda 67	
* Desmonte de cubiertas en teja de asbesto Cemento.		
* Demolición de enchapes en piso y Muros		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	24 MARZO · 2026	HORARIO:	7:00 am - 5:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Retiro de material producto de demolicion.	Vivienda 67	
Inicio de placa de concreto impermeabilizada. 1:3 en zonas humedas		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-OBS-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	25 Marzo 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Suministro de Instalación de Enchape de Pared. En cerámica.	Vivienda 67	
* Instalación de Aseo en Cerámica		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria X 1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	26 - MARZO - 2026	HORARIO:	7:00 am - 5:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Continuacion de instalacion de enchape	Vivienda 67	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	27 Marzo 2025	HORARIO:	7:00 am - 5:00 pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalación de teja Translucida	Vivienda 67	
* SE SUSPENDE EL CONTRATO.		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	CC.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	8 DE ABRIL 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Inicio de instalacion de cebrasoar	Vivienda 67	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria X1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS		
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	09 - ABRIL - 2026	HORARIO:	7:00 AM - 5:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Terminacion de cielo raso en PVC en instalacion de panel led cuadrado en cielo raso	Vivienda 67	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	01		
RESIDENTE DE OBRA	01		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	20	GAFAS	20	
BOTAS	2	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	10 Abril 2026.	HORARIO:	7:00 am - 5:00 pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalación de grifería para ducha Sencilla e Instalación de barra de Seguridad en acero Inoxidable	Vivienda 67	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECD-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 ABRIL 2025	HORARIO:	7:00 - 5:00 PM.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Suministro e instalacion combo sanitario	Vivienda 67	
Aseo general de obra	Vivienda 67	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	01		
RESIDENTE DE OBRA	1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	1	GAFAS	1	
BOTAS	1	TAPA OIDOS		
GUANTES	1	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13 Abril 2026.	HORARIO:	7:00 am - 5:00 pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Inicio de Visitas Preliminares de obra.	Vivienda 75 Vivienda 115. Vivienda 128	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director interventoria x 1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

0

EcoVivienda	BITÁCORA DE OBRA	

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	14 ABRIL 2026	HORARIO:	7:30 am: 5:00 PM.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
	Vivienda 210	
* Visitas Preliminares de obr	Vivienda 11	
Socializacion con usuarios	Vivienda 129	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	15 ABRIL 2026.	HORARIO:	7:00am-5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Visitas Preliminares de obra	Vivienda 126 Vivienda 248 Vivienda 29	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECD-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992855-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	CC. No.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	15 Abril 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Visitas Preliminares de obra	Vivienda 126 Vivienda 248 Vivienda 29	

CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPÓGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 DE ABRIL 2026	HORARIO:	7:00am : 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
	Vivienda 142	
Visitas preliminares de obra	Vivienda 281	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director interventoria X1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	17 Abril 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Visitas Preliminares de obra	Vr Vivienda 163 Vr Vivienda 138 Vr Vivienda 154	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO ____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 DE ABRIL 2026	HORARIO:	7:00 AM : 5:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO-LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* VISITAS PRELIMINARES DE OBRA	Vivienda 144 Vivienda 329	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO INTERVENTORIA x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	21 ABRIL DE 2026	HORARIO:	7:00 am : 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* VISITAS PRELIMINARES DE OBRA	Viviendas 153 Vivienda 149 Vivienda 153	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SSO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	A	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	22 ABRIL 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Inicio Preliminares de obra		
	Vivienda 293	
	Vivienda 237	

NOVEDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL EN OBRA	CANTIDAD	MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
	x1		
	x1		
TECNICA			
AUXILIARES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria	x1		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.161.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 ABRIL 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Varias Preliminares de obra	Vivienda 23	
	Vivienda 13	
	Vivienda 254	
	Vivienda 294	
	Vivienda 323	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	✓	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025		Página:
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	24 DE ABRIL 2026	HORARIO:	7:00 a.m. 5:00 p.m.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* VISITAS PRELIMINARES DE OBRA	Vivienda 194	
	Vivienda 143	
	Vivienda 93	
	Vivienda 66	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Interventoria	x2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x0	GAFAS	x0	
BOTAS	x0	TAPA OIDOS		
GUANTES	x0	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.161.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	27 Abril 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Visitas Preliminares de obra.	Vivienda 49 Vivienda 221	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☆ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 DE ABRIL 2026	HORARIO:	7:00 am: 5:00 Pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
	Viviendas 1 a 9	
* Visitas preliminares de obra.	Vivienda 184	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	7	GAFAS	20	
BOTAS	5	TAPA OIDOS		
GUANTES	10	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	29 Abril 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Vaciado Preliminares de obra	Vivienda 277 Vivienda 140	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO ____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECD-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	30 DE ABRIL 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
	Viviendas 145	
Visitas preliminares de obra.	Viviendas 22	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☑

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	01		
RESIDENTE DE OBRA	01		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	3	GAFAS	3	
BOTAS	3	TAPA OIDOS		
GUANTES	3	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.161.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	4 Mayo 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalacion de division Para baño	Vivienda 10	
* Instalacion de Puertas en Melamina con chapas.		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X		
RESIDENTE DE OBRA	X		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO. _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	05 - MAYO 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO Y LLUVIOSO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de puerta en melaminica con chapa.	Vivienda 39.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SSO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x2		
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director interventoria x1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	6 Mayo 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalacion de division para baño	Vivienda 199.	
* Instalacion de puertas en melamina con chapa.		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SIG0			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECD-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	07 - MAYO DE 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de divion para baño	Vivienda-105	
Instalacion de puertos en melamina		
Instalacion de ventana		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA	X		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____	X		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	8 Mayo 2026.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalación de derivación para baño.	Vivienda 107	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SSO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS	
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 - MAYO DE 2026	HORARIO:	7:00am: 5:00 Pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de puertas en melamina.	Vivienda 113.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director Interventoria x 1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13 Abril 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
	Vivienda 17	
• Subsamarcones de Puertas en madera melamínica		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

EcoVIVIENDA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13 DE MAYO 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00 PM.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Subcanc. actividades de estuco, pintura, filos en estucos	Vivienda 87	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	14 Mayo 2026.	HORARIO:	7:00 am - 5:00 pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Sobrano la Instalación de las puertas	Vivienda 87	
Aseo General		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	15 MAYO DE 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Descapote y subsolado	Vivienda 36	
actividades de bajante de aguas lluvias		
Clavadoya en cielo raso.	Vivienda 36	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO Director interventoria X1			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	20	GAFAS	X	
BOTAS	5	TAPA OIDOS		
GUANTES	50	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACION UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 Mayo 2025.	HORARIO:	7:00am - 5:00pm
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado - Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Se Subsana Actividades de estuco. Ffios Pintura y Cantonera.	Vivienda 14	
•		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	18/mayo de 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - Lluvioso.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Desmonte de cubierta	49-140-221	
• Desmonte estructura cubierta en madera	49-140.	
• Demolicion enchape.	153	
• Desmonte de bajante.	140.	
• Desmonte cielo falso	153.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta Menor.	
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO INTERVENTORIA	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Utilizan los EPP. adecuadamente.
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS	X	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUAL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIERCTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página	
OBJETO	MEJORAMIENTO DE 153 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 821 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.763 de Tunja
FECHA	14 de mayo de 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	nublado - lluvioso.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de Perfileria	49 y 140	
• Instalacion de cubierta.	140 - 44 - 221.	
• Instalacion teja onduladas y Hanchos	221.	
• Instalacion caballetes	44 - 140 - 221.	
• Muro en bloque cara	153.	
• Pañete liso y filetes de piso	153.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☐

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		Perfileria.
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor.	Tejas
ASESOR SISO			Cemento
ASESOR EN GEOTECNIA			arena y Ch.
TOPOGRAFO			Caballetes
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Inkwintobra	2.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Se usan los EPP. de forma adecuada.
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS	X	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 de mayo de 2026.	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado lluvioso.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Actividades de aislado piso.	49.	
• Instalación de teja ondulada		
• Instalación de flashes.	140	
• Instalación de canal.	140	
• Encorrados de cubierta y flashes	224.	
• Aislados de piso y muros.	153.	
Soldadura gas tubo y tubería 2" acero.		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☐

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCIÓN	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			teja onduladas
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	Perfiles
ASESOR SISO			flashes
ASESOR EN GEOTECNIA			Cerramientos.
TOPOGRAFO			Concreto ordinario.
MAESTRO	6		
OFICIALES			
AYUDANTES	6		
OTRO Interventoría	2.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Uso adecuado de EPP.
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS	X	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

0

EcoVivienda	BITÁCORA DE OBRA	

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025		Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE			
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7	
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja	
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja	
FECHA:	21 de mayo de 2026.	HORARIO:		
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado lluvioso			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de piso en ceramica.	46.	
• Alistados de piso.	221.	
• Suministro instalacion de enchape	153.	
• Demolicion de enchape	175.	
• Desmonte cielo falso.	175.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☐

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD	Herramienta Menor.	Ceramica.
DIRECTOR DE OBRA			Pegante de ceramica
RESIDENTE DE OBRA	2		Cemento
ASESOR SISO			Arena Selecta
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	6		
OFICIALES	6.		
AYUDANTES	6		
OTRO Interventoria	2.		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Correcta utilizacion EPP.
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS	X	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☐ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	22 de mayo de 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvioso.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de enchape piso y boquilla	49- 221	
• Instalacion enchape pared	153	
• Demolición muro en mampostería y mezon	153	
• Construcción de araña sanitaria	175	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	boquilla
RESIDENTE DE OBRA	2		enchape ceramica
ASESOR SISO			bloque
ASESOR EN GEOTECNIA			Accesorios sanitarios
TOPOGRAFO			
MAESTRO	4		
OFICIALES			
AYUDANTES	4		
OTRO Interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Utilizan los EPPS correctamente
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS	X	

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992855-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 de mayo de 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de enchape piso y boquilla	221	
• Construcción muro mampostería y mesón	175	
• Instalación de enchape pared y boquilla	153	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		Enchape pared
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	boquilla
ASESOR SISO			Arena
ASESOR EN GEOTECNIA			Cemento
TOPOGRAFO			
MAESTRO	3		
OFICIALES			
AYUDANTES	3		
OTRO Interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	utilizan los epp adecuadamente
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	25 de mayo de 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de enchape piso	153	
• Pañete impermeabilizado	175	
• Fundido mesón en concreto	175	
• Desmonte de cubierta	277 - 13	
• Desmonte de estructura en madera	13.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Ceramica
RESIDENTE DE OBRA	7		Cemento
ASESOR SISO			Arena
ASESOR EN GEOTECNIA			Grava
TOPOGRAFO			
MAESTRO	4		
OFICIALES	4		
AYUDANTES	4		
OTRO Interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Utilizan los epp adecuadamente
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901092885-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	26 de mayo de 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvioso		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación enchape piso y boquilla	153	
- Instalación estructura techo PVC	153	
• Alistado de piso	135	
• filos en pañete	175	
• Desmonte de canal y cielo falso	277	
• Instalación de perfileria y cubierta	13.	
• Alista-		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1	Herramienta menor	ceramica pegante estructura PVC cemento arena teja, perfiles
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	5		
OFICIALES			
AYUDANTES	5		
OTRO Interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Utilizan los EPP. Adecuadamente
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUAL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA	FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR DE OBRA

DIERCTOR DE INTERVENTORIA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	27 de mayo de 2026.	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
- Instalación de techo pvc	153	
- Instalación de lavaplatos	153	
- Instalación enchape pared y piso	175.	
- Demolición de enchape.	277	
- Instalación de perfilería y cubierta	277	
- Afinstado de piso	13	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Lavaplatos. Arena cemento pegante
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	4		
OFICIALES			
AYUDANTES	4		
OTRO Interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	utilizan los epp correctamente
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992815-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	28 de mayo de 2026.	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de combo sanitario	153	
• Instalacion de griferia Javaplatos	153	
• Instalacion enchape piso	175	
• Instalación de planchos, Canal pvc	277	
• Instalacion de sdlidos electricas y Inmun	277	
• Alistado de piso	13 - 277	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA		Herramienta menor	Tubo electrico
RESIDENTE DE OBRA	2		cable
ASESOR SISO			Panel led.
ASESOR EN GEOTECNIA			griferia
TOPOGRAFO			
MAESTRO	4		
OFICIALES			
AYUDANTES	4		
OTRO interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Utilizan los epp adecuadamente
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	29 de mayo de 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalación de enchape y boquilla	153 - 13	
• Instalación de ducha sencilla	153	
• Instalación de guardaescoba	153 - 175	
• instalacion rejilla 3x2 PVC	175	
• instalacion techo PVC	175 - 277	
• Instalación de flanches	13	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	Flanches PVC rejilla 3x2 ducha boquilla - pegante ceramico
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	4		
OFICIALES			
AYUDANTES	4		
OTRO Interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Se utilizan los epp adecuadamente.
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 152 VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE TUNJA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN No. 021 DE 2024 SUSCRITO CON FONVIVIENDA, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS URBANOS TUNJA 2025	NIT.	901992835-7
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.783 de Tunja
FECHA:	30 de mayo de 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO	Nublado - lluvioso.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
• Instalacion de guardacscuba	153 - 175 - 13	
• Instalación de Panel led	153	
• Instalación de llave ganso	~~153~~ 175	
• Instalación combo sanitario - juego incrustacion	175	
• Instalación ducha sencilla	175	
• Instalacion de panel led	277	
• Instalacion de rejilla 3x2	277	
• Enchape de pared	277	
• Enchape de piso	13.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
/	/	/	/	/

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			• ducha
RESIDENTE DE OBRA	2	Herramienta menor	Combo sanitario
ASESOR SISO			pegante
ASESOR EN GEOTECNIA			llave ganso
TOPOGRAFO			Panel led
MAESTRO	4		rejilla 3x2
OFICIALES			ceramica.
AYUDANTES	4		
OTRO interventoria	2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	Utilizan los epps adecuadamente
BOTAS	X	TAPA OIDOS	X	
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
/	/	/

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

BITACORA DE OBRA RURAL

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	53
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 DE ENERO DE 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Desmonte de cubierta	→ 288, 133	
* Desmonte de cielo falso	→ 132, 288	
* Desmonte marcos y puertas	→ 23, 132, 288	
* Desmonte aparatos sanitarios	→ 133, 288	
* Estuco a 3 manos	→ 224	
* Alistado de piso.	→ 14, 283	
* Paretes	→ 23	
* Demolicion piso baño	→ 283	
* Instalacion perfileria.	→ 288	
* Demolicion de guardaescoba	→ 133	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 6		
OFICIALES	x 1		
AYUDANTES	x 3		
OTRO Interventoria	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

→ se da reinicio al contrato.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	54
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	21 DE ENERO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Paretes 1:4	288, 23	
* Estuco a 3 manos.	224, 283	
* Alistado de piso	14	
* Pañete 1:3	132	
* Instalación de cubiertas	133, 288	
* Instalación de caballete	288	
* Demolición de pañete y enchape	288	
*		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 6		
OFICIALES	x 1		
AYUDANTES	x 3		
OTRO Interventoria.	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	55
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	22 DE ENERO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Pañete 1:3	→ 132, 23	
* Filos en pañetes	→ 23	
* Estuco a 3 manos.	→ 183, 132, 133, 224	
* Enchapes.	→ 283, 14, 224	
* Alistado de piso.	→ 288	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 6		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventoria X2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	56
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 DE ENERO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Alistado de piso	→ 23, 288	
* Estuco a 3 manos	→ 283, 132, 224, 133	
* Filos en pañete	→ 23	
* Instalación enchape de piso	→ 288, 14, 288	
* Pañete 1:3	→ 132, 288	
* Mampostería	→ 132, 133	
* Filos en estuco	→ 224, 133, 132, 283	
* Salidas para iluminación PVC.	→ 133, 288.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 3		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 4		
OTRO Interventoría			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	57
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	24 DE ENERO 2026	HORARIO:	7am • 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Alistado impermeabilizado.	23	
* Estuco a 3 manos.	23, 283, 132, 224, 133, 288	
* Filos en estuco	283, 132, 224, 133, 288	
* Filos en paretes	288	
* Pañete y mocha en concreto	132, 133	
* Pañete 1:3	132, 288	
* Enchapes.	14, 283	
* Instalación guardaescobas	14, 283	
* Salidas de iluminación.	132	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 1		
OFICIALES	x 1		
AYUDANTES	x 3		
OTRO Interventoría	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS		

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	58
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	26 ENERO 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Enchape de piso.	14, 283	
* Instalación de guardaescoba.	14, 283	
* Filos en estuco.	23, 283, 132, 224, 133	
* Enchape y boquilla	14, 283	
* enchape	224, 288	
* Instalación estructura pvc.	14	
* salidas de iluminación	132	
* muro en bloque	132	
* pañete 1:4.	132	
* Pintura fachada.	288.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X		
RESIDENTE DE OBRA	X		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X		
OFICIALES	X		
AYUDANTES	X		
OTRO Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	59
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	29 DE ENERO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	LLUVIOSO.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Enchape de piso. →	23, 283, 132, 14, 224, 133, 288.	
* Instalación de guardaescoba. →	14, 288, 283	
* Pintura sobre estuco →	23, 283	
* Vinilo sobre pañete. →	23, 283	
* Filos en estuco. →	23, 283, 133, 283	
* Instalación de canal y bajantes →	288	
* Instalación estructura pvc. →	23, 283, 132	
* Instalación de pvc. →	14	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	UBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X		
OFICIALES	X		
AYUDANTES	X		
OTRO interventoria X2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	60
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	28 DE ENERO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Enchape de piso.	23, 283, 132, 224, 133, 228.	
* Instalación de guardaescoba	283, 132, 224, 288.	
* Instalación de PVC.	288, 14, 23, 283.	
* Construcción pozo en concreto.	224.	
* Combo sanitario	224.	
* Filos en estuco.	224.	
* Baranda metálica	132.	
* Instalación de lavaplatos.	132, 133.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 3		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventorm. x 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	61
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	29 DE ENERO 2026	HORARIO:	7am • 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Enchape ceramico.	132, 224, 133.	
* Instalación de garbaseoba	23, 283, 132, 224, 133.	
* Instalacion de pvc.	288, 14, 23, 288, 133, 24.	
* Papos en concreto.	133	
* Vinilo sobre pañeteo estuco.	23, 283, 132, 188, 288.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 6		
OFICIALES	x 1		
AYUDANTES	x 3.		
OTRO Interventoria	x 2		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS		

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	62
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	30 DE ENERO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Enchape de piso →	132, 224, 133.	
* Instalación combo sanitario. →	133, 288	
* Instalación de guardaescoba. →	23, 283, 132, 224, 133, 288.	
* Instalación de pva. →	288, 14, 23, 283, 133, 224.	
* Construcción poyo en concreto. →	133	
* Vinilo sobre pañete o estuco. →	23, 283, 132, 133, 224, 288	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x		
RESIDENTE DE OBRA	x		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x		
OFICIALES	x		
AYUDANTES	x		
OTRO Interventoria x 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	63
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	31 DE ENERO 2025.	HORARIO:	7am - 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Se realiza pintura	23, 283, 132, 133	224, 288.
* Instalacion de panel led.	23, 132, 14, 224,	133, 288
* Instalación de lavapatos	133.	
* Instalación de urinos.	133.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 7		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventoria 2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	[illegible]
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.381.184 [illegible]

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS		

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	2 FEBRERO 2026	HORARIO:	7:00 am - 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Inicio de actividades de desmonte	Casa 72	
aparatos sanitarios marcos y	Casa 103 - 72-71	
Puertas		
Demolicion de endape ceramico	Casa 69 - 103-70-71	
Demolicion de meson	Casa 69	
Desmonte de cielo Falso	Casa 69	
Alistado de piso	Casa 71	
Demolicion de esterilla	Casa 179	
Desmonte de piso en maderas	Casa 179	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 6		
OFICIALES			
AYUDANTES	x 6		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECD-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	03 FEBRERO 2026	HORARIO:	7:00 am - 5:00 Pm.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Alistado de piso	Casa 72-71-103	
Desmonte de cubierta y estructura	Casa 70	
Instalacion de perfileria y Cubierta	Casa 70	
Demolicion de enchape	Casa 69	
Inicio de actividades de estuco	Casa 71	
Excavacion manual y Relleno de afirmado compactado para plaza	Casa 179	
Pañete en muros	Casa 69	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X6		
OFICIALES			
AYUDANTES	X6		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	4 DE FEBRERO 2026	HORARIO:	7:00 am : 5:00 PM
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se continuan actividades de alistado de pisos	Casa 71-72-108	
Construccion de meson	Casa 72	
Actividades de pañete	Casa 69	
Muro en ladrillo para meson	Casa 69	
Inicio instalacion de piso cermico	Casa 71-103	
Alistado de piso	Casa 179	
Pañete en muros	Casa 70	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES			
AYUDANTES	x6		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.343 de Tunja
FECHA:	5 DE FEBRERO 2026	HORARIO:	7:00 Am – 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Continuan alistados de piso	Casa 71-72-103	
Construccion de meson	Casa 72	
Continuan actividades de pañete	Casa 69	
Muro en ladrillo	Casa 69	
Continuan de piso ceramico	Casa 71-103	
Alistado de piso	Casa 179	
Filos y dilataciones en pañete	Casa 170	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES			
AYUDANTES	x6		
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	06 FEBRERO 2026	HORARIO:	7:00 am; 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Inicio de instacion de estuco	Casa 72 - 71	
Remates de meson en concreto	Casa 69	
Fundida de placa base en concreto	Casa 69	
Instalacion de piso ceramico	Casa 103	
Se continua con pañete en cocina	Casa 170 - 179	
Filos y dilataciones en pañete	Casa 170	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES			
AYUDANTES	x6		
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 DE FEBRERO 2026	HORARIO:	11:00 Am - 12:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Filos y dilataciones en estuco	Casa 72-77	
Instalación de piso cerámico	Casa 103	
Se continua con pañete en muros	Casa 170-179	
Filos en pañete	Casa 170-179	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☑

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x5		
OFICIALES			
AYUDANTES	x5		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	10 FEBRERO 2026	HORARIO:	7:00 am : 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Actividades de estuco	Casa 72-69	
Salida de punta de agua	Casa 69	
Actividades de Filos en estuco	Casa 71-69-70	
Instalacion de boquilla	Casa 103	
Guarda escoba	Casa 103	
Friso de pañete impermeabilizado	Casa 77	
Actividades de pañete	Casa 779	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES			
OTRO _____			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.683-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR:	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 - FEBRERO 2026	HORARIO:	7:00 Am - 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Actividade de Pintura	Casa 72	
Filos en estuco	Casa 72-69-103	
Pañentes impermechilizada en fachada	Casa 69	
Desencofrado de mesan en concreto	Casa 69	
Vinilo tipo II en muros	Casa 103	
Enchape de piso y muros	Casa 103 - 70	
Filos y remates en estuco	Casa 71	
Filos en pañetes	Casa 179	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x17		
OFICIALES	x17		
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDISON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	12 FEBRERO 2026	HORARIO:	7am - 5 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de combo sanitario	Casa 72 -	
Instalacion de lavaplatos	Casa 72	
Pañete impermeabilizado para Fachada	69 - 70	
Pintura y Filos en estuco	71	
Estructura para cielo raso en PVC	69 - 71	
Instalacion de combo Sanitario	Casa 103 -	
Instacion de enchape de pare Filos en pañetes de Fachada	Casa 179 Casa 71	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x1		
OFICIALES	x11		
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS		

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DIVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13 FEBRERO 2026	HORARIO:	7am - 5Pm.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de G/esrabo	Casa 72	
Pintura Koraza en Fachada	Casa 69 - 71	
Instalacion de PVC	Casa 69 - 71	
Remates de filos en pañetes y enchapes	Casa 70	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X4		
OFICIALES			
AYUDANTES	X2		
OTRO K. Interventoria	X3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 180 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	14 FEBRERO 2026	HORARIO:	7 am - 12 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de G/ esobba	Casa 72 - 110	
Pintura fachada en Fachada	Casa 69 - 71	
Instalacion dc PVC y lavaplatos	Casa 69	
Instalacion de enchape	Casa 119	
Instalacion de cielo raso en PVC	Casa 71.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 6		
OFICIALES			
AYUDANTES	x 3		
OTRO P. Intervenidos	x 9		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-055-2025	Página:	76
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 FEBRERO 2026	HORARIO:	7am - 5 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvia moderada		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de panel led	Casa 69 - 70 - 71	
Retoques en Pintura	Casa 69	
Instalacion de techa PVC	Casa 70	
Instalacion de Bajada	Casa 179	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA			
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x1		
OFICIALES	x5		
AYUDANTES	x3		
OTRO Interventoria	x3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DIVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	77
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	17 FEBREEO 2026	HORARIO:	7 am - 5 PM
ESTADO DEL TIEMPO	Soleado.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de G/escoba	Casa 71	
Boquilla en enchape	Casa 71	
Filos en estuco	Casa 72	
Remates en cielo raso PVC	Casa 70-69-179	
Instalacion de regilla	179	
Actividades de alistado de piso	42 - 31	
Demolicion de G/escoba	Casa 5	
Desmantle de aparatos muros y puertas	Casa 5	
Muro en bloque	Casa 42.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x8		
OFICIALES	x9		
AYUDANTES	x4		
OTRO P. Interventoria	x3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	78
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	18 FEBRERO 2026	HORARIO:	7am - 5PM
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se continua con actividades de instalacion de cielo raso	70-69-179-177	
Instalacion de enchape	Casa 42	
Alistado de piso	Casa 35	
Desmonte de cielo falso techo	Casa 179	
Construccion de meson	Casa 179	
Desmonte de cubierta	Casa 242	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	01		
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	03		
OFICIALES	09		
AYUDANTES	04		
OTRO R. Interventoria	03		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	79
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	19 FEBRERO 2026	HORARIO:	7am - 5 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	LLUVIAS FUERTES		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Remates de pintura y boquilla	Casa 70-69-179-71	
Construccion de meson en concreto	Casa 42-79	
Actividades de enchape	Casa 42	
Alistado de piso	Casa 79	
Instalacion de mañete lisoenmiros	Casa 31	
Inicio de instalacion de estuco	Casa 5	
Instalacion de cubierta y caballete	Casa 242	
Continuacion de actividades de alistado de piso	Casa 35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 11		
OFICIALES	x 11		
AYUDANTES	x 6		
OTRO R. Interventoria	x 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ECOVIVIENDA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	80
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 FEBRERO 2026	HORARIO:	7am - 5 PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Retoques de Pintura Filos y Boquilla en enchape	Casa 170 y 179	
Instalacion de enchapes	Casa 42 - 79	
Actividades de pañete en muros	Casa 31 - 35	
actividades de estuco y pintura	Casa 5	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 1		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 1		
OTRO R. Interventoria	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	81
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	21 FEBRERO 2026	HORARIO:	7 Am - 12 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Remates de filos y baquilla	Casa 170 - 179	
Instalacion de enchapes	Casa 42 - 35 - 179	
Continuacion de pañetes	Casa 31	
Actividades de estuco y pintura	Casa 15 - 35	
Filos en pañete	Casa 35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 6		
OFICIALES	X 6		
AYUDANTES	X 3		
OTRO R. Interventoria	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	82
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 FEBRERO 2026	HORARIO:	7 am - 5 PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de G/esoba.	Casa - 42	
enchape de piso	Casa 42 - 31 - 5 - 35	
Instacion de estructura para techo	Casa 42	
Filos en pañete	Casa 31	
Estuco y pintura - Filos en estuco	Casa 5	
Pañete y liso en muros	Casa 79	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 4		
OFICIALES	X 4		
AYUDANTES	X 2		
OTRO Ll. Interventoria	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	83
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	24 FEBRERO 2026	HORARIO:	7am – 5 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de cielo rasa en PVC	Casa 42	
Instalacion de enchapes	Casa 42 – 5 – 79-35	
Filos y remates en pañetes	Casa 31	
Instalacion de vinilo sobre pañete	Casa 31	
Instalacion de estructura para techo	Casa 5	
Instacion de estuco	Casa 35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 1		
OFICIALES	x 3		
AYUDANTES	x 3		
OTRO 2 interventoria	x 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	84
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	25 FEBRERO 2026	HORARIO:	7 am - 5 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de lavaplatos con griferia	Casa - 42	
Desmonte de aparatos sanitarios	Casa 31	
Instalacion enchape de piso y cielo raso en PVC	Casa 42 - 179	
Instalacion de enchape de pared	Casa 31	
Instalacion de ventana en lamina cold rolled	Casa 31	
Ramales de estuco Filos	Casa 35	
Estructura para cielo raso en PVC	Casa 35 - 179	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA			
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X1		
OFICIALES			
AYUDANTES	X3		
OTRO R. Interventoria	X3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	85
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	26 FEBRERO 2026	HORARIO:	7 am - 5 Pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO - NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de enchape de piso	Casa 42-5	
Actividade en cielo rasos PVC	Casa 42	
Instalacion de griferia para ducha y cambio sanitario	Casa 42	
	Casa 42-31	
Remates de boquilla en enchape	Casa 5-	
Instalacion de G/escoba	Casa 79	
Instacion de dorabolla	Casa 35	
remates de estuco y pintura	Casa 35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X2		
OFICIALES	X5		
AYUDANTES	X3		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

...NBALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	86
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	27 - FEBRERO 2026	HORARIO:	7 am - 5 pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de PVC Paneles led en cielo raso y claraboya	Casa 42	
Boquilla en enchape ceramico	Casa 31	
Instalacion de Glesombra	Casa 31 - 5-19	
Instalacion de panel led en techo	Casa 5 - 35	
Remate de vinilo tipo II	Casa 35	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 5		
OFICIALES	x 5		
AYUDANTES	x 3		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	87
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	28 FEBRERO 2026	HORARIO:	7:00 AM - 12 PM
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de G/escoba	31-42-5-35	
instalacion de divisiones de baño		
Remates de actividades de Pintura y boquilla	Casa 45-5	
Actividades en techo PVC	Casa 5	
Remates de pintura	Casa 5	
Remates de boquilla en enchape	Casa 79	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x6		
AYUDANTES	x3		
OTRO Interventoria	x3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	88
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	02 MARZO 2026	HORARIO:	7am • 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Demolición de enchape cerámico	→ 189 , 278	
* Desmonte aparatos sanitarios.	→ 189 , 278	
* Demolición de cielo falso en madera	→ 189 , 100	
* Demo. de pañetes, re-pañetada	→ Casa 280	
* Se inicia construcción de mejón.	→ Casa 280	
* Muro en bloque para mejón	→ Casa 278	
* Pañete 1:4	→ Casa 100	
* Filos en estuco y estucos	→ casa 4	
* Alistado de piso y demolición de anter	→ Casa 251	
* Demolición de estenilla.	→ casa 167	
* Enchape de piso	→ Casa 167	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA — SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 8		
OFICIALES	x 1		
AYUDANTES	x 4		
OTRO Interventoria x2			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES - SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	89
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	03 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Demolición de enchape	Casa 199	
* Alistado de piso	Casa 189 - 280, 278, 251	
* se continua con construcción de muro	Casa 280, 278	
* Pañete 1:4	Casa 100, 167	
* filos en estuco y estuco	Casa 4	
*		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 1		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventoria	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	✓	GAFAS	✓	
BOTAS	✓	TAPA OIDOS		
GUANTES	✓	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	90
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	04 DE MARZO 2026.	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Alistado de piso	Casa 189, 251, 167	
* Desmonte de marcos y puertas	Casa 199	
* Salidas de iluminación para pvc	Casa 199	
* Filos en pañetes	Casa 280, 100, 167	
* Pañete 1:3	Casa 280	
* Pañete 1:4	Casa 100, 298	
* estuco y filos en estuco	Casa 251, 299, 4	
* Instalación de pto hidraulico	Casa 298	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 4		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 2		
OTRO Interventoria X3			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	91
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	05 DE MARZO 2026.	HORARIO:	7am • 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Enchape ceramico →	Casa 189, 4, 167	
* Instalacion llave tipo gamza →	Casa 189	
* Filos en pañetes →	Casa 280	
* Alistado de piso. →	Casa 280, 100	
* Estuco y 3 manos en muros. →	Casa 278, 251	
* Muro en bloque →	Casa 100	
* Desmonte del piso en madera. →	Casa 100	
* Pinturas →	Casa 4	
* Desmonte de aparatos sanitarios →	Casa 251, 167	
* Pañete 1:4 →	Casa 189	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 7		
OFICIALES	X 3		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventoria	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	92
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	06 MARZO 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalacion de enchape ceramico →	Casa 189, 280, 278, 4, 167	
* Filos en paretes →	Casa 189, 280, 100	
* Pañete 1:4 →	Casa 189	
* Estuco a 3 manos →	Casa 278, 4, 251, 167	
* Alistado de piso →	Casa 100	
* Afirmado compactado →	Casa 100	
* Instalacion de malla. →	Casa 100	
* Filos y dilataciones en estuco →	Casa 251	
*		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ ; NO ☑

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 1		
OFICIALES	x 3		
AYUDANTES	x 2		
OTRO Interventoria	x3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	93
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	07 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am. 12pm
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalacion de enchape ceramico	Casa 189, 280, 278, 4, 257	
* Desmonte de puertas.	Casa 189	
* Pañete 1:4	Casa 189	
* Filos en pañetes	Casa 189	
* Estuco d 3 manos	Casa 278, 280,	
* Filos en estuco	Casa 278	
* Muro en concreto	Casa 100	
* Placa de piso	Casa 100	
* Embaquillado	Casa 4	
* estructura para puc	Casa 251,	
* Desmonte de aparatos sanitarios	Casa 167	
* Instalacion de gancheschas	Casa 167.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x6		
OFICIALES	x1		
AYUDANTES	x3		
OTRO Interventor	x3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Scanned with CamScanner

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	94
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	09 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	LLUVIA MODERADA		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalación de enchape ceramico.	Casa 189, 100, 251, 167	
* Estuco a 3 manos	Casa 189, 278, 280, 167	
* Filos en estuco	Casa 280, 278, 167	
* Instalación de estructura para PVC.	Casa 278, 100, 251	
* Boquilla y guardiescoba	Casa 4, 167	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 7		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventoria	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS		
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	95
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	10 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalación estructa para pvc. →	Casa 189, 278, 100, 4, 251	
* Estuco a 3 manos →	Casa 189, 280, 278	
* Instalación de enchape ceramico →	Casa 189, 280, 100, 251	
* Instalación de bunplaitas →	Casa 280	
* Instalación de lavo tipo granzo →	casa 280	
* Instalacion de guardaescoba →	casa 4	
* Emboquillado →	Casa 4	
* Instalación de pvc. →	casa 4	
* Filos en estuco →	Casa 167	
* Pintura →	casa 167	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X		
OFICIALES	X		
AYUDANTES	X		
OTRO Internomb X3			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	96
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalacion de puerta en cold rolled	casa 189	
* Instalación de enchape ceramico	casa 189, 280, 278, 100	
* Instalacion de PVC.	casa 189, 278, 100, 4, 167	
* Embaquillado	casa 280, 4	
* Instalación de combo sanitario	casa 280	
* Instalación de ducha.	casa 280	
* Instalación de balaplatos	casa 278	
* Instalación de ventana corrediza	casa 278	
* Instalación de guardaescoba	casa 4	
* Instalación de salida para cielo raso.	casa 251	
* Instalación de panel led	casa 251	
* Estructura para PVC	casa 167	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 1		
AYUDANTES	x 3		
OTRO Interventoria	x 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	7	GAFAS	x	
BOTAS	5	TAPA OIDOS		
GUANTES	2	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

Scanned with CamScanner

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECD-LP-053-2025	Página:	97
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	12 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Instalacion de enchape ceramico.	→ 189	
* Instalacion de pvc	→ 189, 280, 278, 100, 167.	
* Instalación de barbaja	→ 189	
* Instalacion de pintura.	→ 280	
* Esmalte en lamina aplicación	→ 189	
* Instalación de lamparas led.	→ 251, 100	
* Instalación de lavaplatos.	→ 278, 100, 167	
* Instalacion de combo sanitario	→ 280, 251	
* Desmonte de puertas.	→ 189, 100	
* Estucos.	→ 189, 278	
* Fibs en estuco	→ 189, 278.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA.				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 7		
OFICIALES	x 1		
AYUDANTES	x 3		
OTRO Interventoria x3			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	✓	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	98
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am. 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	SOLEADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Demolición de enchape. →	267	
* Muro en bloque →	267	
* Salidas de iluminación →	267	
* Instalación de guardaescoba. →	189, 251	
* Instalación de panelled. →	189	
* Remates en bogerilla. →	189	
* Instalación de pintura koraza. →	280	
* Instalación de guardaescoba. →	280, 100	
* Remates de enchape →	280, 251	
* Dilución para baño. →	298, 280	
* Instalación de techopor →	100, 251, 167	
* Pintura. →	167	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 7		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventoria	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	99
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	14 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
* Afirete 1:4 →	267	
* Fundida de meson. →	267	
* Instalación de guardaescoba. →	189, 100, 167.	
* Remates de pintura. →	189, 251	
* Aseo →	189	
* Panel led. →	290	
* Remate de pintura →	290	
* Instalación de combo. →	278	
* Enchapes casa 273. →	273	
* Remates filos en paretes. →	100	
* Instalación de enchape →	167	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 7		
OFICIALES	X 1		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventoria	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	100
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 DE MARZO 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	LLUVIAS MODERADAS		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realiza actividad: Fundida de mejoramiento en concreto	267 - 267 -	
Instalacion de estuco	Casa 18 - 46	
Instalacion de G/esfera	Casa 167 -	
Instalacion de malla electrosoldada y fundida de placa de contra piso	Casa - 94 - 184 - 45 - 86	
Nivelacion de piso para alistado	Casa - 205 - 86 - 45	
Desmonte de cielo falso en madera	Casa - 1 - 184	
Demolicion de enchape ceramico	Casa - 1 - 46 - 184	
Desmonte de marcos y puertas	Casa - 1 - 108	
Desmonte de cubierta	Casa - 108 - 45	
Alistado de piso	Casa 256 - 18	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 2		
OFICIALES	X 7		
AYUDANTES	X 3		
OTRO Interventora	X 3		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES
NA.		

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	101
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	17 MARZO 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	NUBLADO		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de enchape ceramico	Casa - 267	
Estuco y pintura, a tres manos	Casa - 94 - 18 - 46	
Alistados de piso.	Casa - 205 - 184	
Instalacion de mamposteria cuarta	Casa - 1 -	
Desmonte de aparatos sanitarios	Casa - 1 - 184 -	
Instalacion de perfileria para cubierta y caballetes	Casa - 1 - 106 - 45	
Construccion de anden	Casa - 106 -	
Construccion de meson	Casa 86 -	
	Casa 86 -	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES	x 10		
AYUDANTES	x 10		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	103
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	18 de Mayo 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Actividades de enchape	Casa - 18 - 267	
Estuco y pintura a 3 manos	Casa - 18 - 205 - 256	
Remates y de Alistados	Casa - 45 - 1	
Instalacion de estructura para	Casa	
cielo raso en PVC	Casa - 46	
Pañete liso en muros	Casa - 45	
Instalacion de perfileria para cubierta	Casa - 106	
Desmonte de piso en madera		
Instalacion de afirmado y malla	Casa 106 -	
electrosoldada		
Continuacion de actividades de estuco	Casa - 18	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES	4		
AYUDANTES	4		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDISON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	104
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	19 de Marzo 2026.	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se continuan actividades de estuco	Casa 967 - 46 - 784	
Pintura en estuco o sobre pañete	Casa 256 - 184	
Actividades de enchape	Casa 205 - 45	
Filos en pañete	Casa 94 - 86	
Estructura e instalacion de PVC	Casa 1 - 46	
Instalacion de gas caminos.	Casa 1 - 18	
Apertura de vanos para ventanas. casa 1	Casa 706	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X 1		
RESIDENTE DE OBRA	X 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO		GAFAS		
BOTAS		TAPA OIDOS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDISON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	105
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.983.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ HUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	20 de Marzo 2026	HORARIO:	7am-5pm.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Pintura de estuco y vinilo	Casa 267	
Detalle de filos en estuco	Casa 94-18-184	
Enchape de pared	Casa 46-205	
Instalacion de cielo raso en PVC	Casa 46 - 184	
Salidas para interruptor y breaker termomagnetico	Casa 1-46.	
Alistados de piso	Casa-109	
Filos en pañete	Casa 256	
Salida de luminaria en cielo raso	Casa 106-184	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES			
AYUDANTES			
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	106
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	21 de Marzo 2026.	HORARIO:	7am - 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Actividades de estuco y vinilo.	Casa 94 - 267	
Filos de estuco	Casa 18 - 46	
Actividades de enchape en pared	Casa 205 -	
Instalacion de cielo raso en PVC	Casa 184 - 46	
Remates de estuco	Casa 46 - 18	
Actividades de estuco bajo placa	Casa 106	
Instalacion de aparatos sanitarios	Casa 45 - 46 - 184	
Enchape de pared ceramica	Casa 45	
Alistado de piso	Casa 109.	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES	x 4		
AYUDANTES	x 9		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	107
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	23 DE MARZO 2026	HORARIO:	7:00 am. 5:00 Pm
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividades de instalacio	Casa 267-94	
de estructura para cielo raso en PVC	205-	
Instalacion de G/esso bo	Casa 267	
Instalacion de bajante en PVC	Casa 1	
Instacion de anclaje de piso	Casa 256	
Inicio de actividades de alistado de piso	Casa 109	
Estuco bajo placa y en muros	Casa 106	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES	x7		
AYUDANTES	x4		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	108
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	24 DE MARZO 2026	HORARIO:	
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realiza instalacion de estructura para techo	Casa 267	
Instalacion de cielo raso en PVC	Casa 94-1-	
Instalacion de Guardaescoba	Casa 94-1-256	
Instalacion de enchape	Casa 205-1-	
Instalacion de Ventana	Casa 106-109	
Filos en estuco	Casa 106	
Instalacion de canal y bajante en PVC		
Pintura Koraza en Fachada	Casa 94	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X8		
OFICIALES			
AYUDANTES	X8		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	109
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	25 DE MARZO 2026	HORARIO:	7:00 am : 5:00 Pm.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Instalacion de estructura para PVC	Casa 106	
Instalacion de techo en PVC en bano	Casa 106-267-205	
Actividades de enchape	Casa 106-94-205	
Remates de estuco Filos y dilataciones	Casa 106-94-1	
Grada, escoba	Casa 106-94	
Instalacio de panel led	Casa 94-1	
Instalacion de aparto sanitario	Casa -205	
Instalacio de lavaplatos	Casa -256	
actividades de enchape	Casa 1-256	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
NA				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES	x11		
AYUDANTES	x11		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	110
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	26 DE MARZO 2026	HORARIO:	7:00am - 5:00 Pm.
ESTADO DEL TIEMPO			

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realiza instalacion de puertas en melamina	267 - 5 - 31 - 42 - 218 280 - 72 - 132 - 115 - 265 25 - 283 - 134 - 21 - 224	
Actividade de cielo raso en PVC	Casa 267	
Remates de filos en estuco	Casa 94	
Actividades de guarda escoba	Casa 109	
Remates de pintura Koraza y vinilo	Casa 94	
Boquilla en enchape	Casa 106	
Instalacion de vidrios		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO			
OFICIALES	x6		
AYUDANTES	x6		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

Se realiza suspencion N° 2 del contrato

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	111
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	8 DE ABRIL DE 2026	HORARIO:	7am - 12pm.
ESTADO DEL TIEMPO	LLUVIOSO.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividades de ITEM como no previstos Enchape de pared	Casa 257-267 199-79-288-133 224-14-132 y 42	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x10		
OFICIALES			
AYUDANTES	x10		
OTRO			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

Se realiza reinicio N° 2 del contrato

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	112
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	09 de Abril de 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividades de	251 - 267 - 189	
ITEMS no previstos	79 - 288 - 133	
	224 - 14 - 132	
Enchape de pared	y 49	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	UBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	01		
RESIDENTE DE OBRA	02		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	10		
OFICIALES			
AYUDANTES	10		
OTRO 03 RES. INTERVENTORIA			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDISON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

EcoVivienda

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	113
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	10 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividades de ITEMS no previstos	Viviendas 35-31 278, 263, 1 94, 103, 205-48	
Enchape de Pared		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 10		
OFICIALES			
AYUDANTES	x 10		
OTRO x 3 RES. INTERVENTORIA			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EcoVivienda

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	114
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	11 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 12pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividade de ITEMS no previstos	Vivienda 35-31 298-263-1-94 103-205-48	
Enchape de pared		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		
RESIDENTE DE OBRA	1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	10		
OFICIALES	10		
AYUDANTES	10		
OTRO 3 RES. INTERVENTORIA			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	115
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	13 de Abril 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividades de SIEMB	Casa 254-734	
no previstas	256-21-69-	
	170-265-235-71	
Enchape de pared.	172	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	1		
RESIDENTE DE OBRA	1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	10		
OFICIALES			
AYUDANTES	10		
OTRO 3 RES INTERVENTORIA			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	✓	GAFAS	✓	
BOTAS	✓	TAPA OIDOS		
GUANTES	✓	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	116
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	14 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 5pm.
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividades de Items que estaban como no previstos	Vivienda 234-184 256-21-69-170 265-235-71-172	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	≥1		
RESIDENTE DE OBRA	≥2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	≥10		
OFICIALES			
AYUDANTES	≥10		
OTRO ≥3 RES INTERVENTORIA			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	☒	GAFAS	☒	
BOTAS	☒	TAPA OIDOS		
GUANTES	☒	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	117
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	15 de Abril de 2026.	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias moderadas.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividades de ITEMS no previstos	Vivienda 167-286 21-18-184-706 10-66-94-86	
Enchape de pared		

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X10		
OFICIALES			
AYUDANTES	X10		
OTRO RES. INTERVENTORIA			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	X	GAFAS	X	
BOTAS	X	TAPA OIDOS		
GUANTES	X	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARIAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	118
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	16 de Abril 2026	HORARIO:	7am - 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes.		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividade de Items no previstos	Viviendas 167 - 286 - 21 - 18 - 184 - 106 - 70 - 66 = 91	
Enchape de pared	86	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x 1		
RESIDENTE DE OBRA	x 7		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x 10		
OFICIALES			
AYUDANTES	x 10		
OTRO	x 3 RES INTERVENTORIA		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	119
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	17 de Abril 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Lluvias fuertes		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividade de ítems no previstos	Vivienda 46 + 45	
	93 - 115 - 190 - 191	
Enchapes de pared	140 225 236	
Actividades de pintura con emulcion asfaltica	Casa 115	
Instalacion de puerta en melamina	Casa 120 - 236	
	115 - 267 - 283	
	224 - 132 - 42	
	37 - 278 - 5 -	
	280 y 21	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	x1		
RESIDENTE DE OBRA	x2		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	x10		
OFICIALES			
AYUDANTES	x10		
OTRO x3 RES. ENTREVENTORIA			

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO	x	GAFAS	x	
BOTAS	x	TAPA OIDOS		
GUANTES	x	OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

BITÁCORA DE OBRA

CONTRATO No.:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. ECO-LP-053-2025	Página:	120
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE 150 VIVIENDAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ, EN EL MARCO DEL SUBPROGRAMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y CALIDAD DE VIDA DE FAMILIAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD MEDIANTE INTERVENCIONES QUE REDUZCAN EL DÉFICIT HABITACIONAL CUALITATIVO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS TUNJA 2025	NIT.	901.981.681-2
Representante Legal:	FERNANDO RODRIGUEZ NUMPAQUE	NIT.	7.181.254 de Tunja
INTERVENTOR	DANIEL LEONARDO VELÁSQUEZ PINILLA	C.C. No.	7.174.743 de Tunja
FECHA:	18 de Abril 2026	HORARIO:	7am. 5pm
ESTADO DEL TIEMPO	Nubes moderadas		

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL DÍA

ACTIVIDAD REALIZADA	LOCALIZACIÓN	UNIDAD
Se realizan actividade de items no previstos	Vivienda 45-46 93-775-720-	
Enchape de pared ceramica	197 - 740 - 227 236	
Actividades de pintura con emulsion asfaltica	Casa 175	
Encurazado	Casa 175	
Instalacion de puerta en melamin	Casa 120-236	

SE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN OBRA SI ☐ NO ☒

DESCRIPCIÓN DE NO CONFORMIDADES O INCUMPLIMIENTOS PRESENTADOS EN LA OBRA

DESCRIPCIÓN	ACCIÓN DE CORRECCION	LIBERACIÓN	RESPONSABLE	FECHA
N/A				

PERSONAL QUE LABORÓ EN OBRA		MAQUINARIA Y EQUIPO	SUMINISTRO DE MATERIALES
CARGO	CANTIDAD		
DIRECTOR DE OBRA	X1		
RESIDENTE DE OBRA	X1		
ASESOR SISO			
ASESOR EN GEOTECNIA			
TOPOGRAFO			
MAESTRO	X 10		
OFICIALES			
AYUDANTES	X 10		
OTRO	>=3 RES. INTERVENTORIA		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DEL PERSONAL

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN				OBSERVACIONES
CASCO		GAFAS		
BOTAS		TAPA OIDOS		
GUANTES		OTROS		

SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA OBRA

SEÑALIZACIÓN UTILIZADA	CANTIDAD	OBSERVACIONES

SE PRESENTARON ACCIDENTES LABORALES SI ☐ NO ☒ CUÁL _____

OBSERVACIONES Y OTROS ASPECTOS

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

EDESON DUVAN ARCAS B.

FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA

FIRMA DEL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	242007040	9503414296	I	2026/04/14	2026/04/21	NEQUI	7	$624,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	7174743	VELASQUEZ DANIEL																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-11	30	$1,750,905	$121,900	0	$0	$0	No	$621,000
Total	**Afiliados(1)**																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$121,900		$0	$0		$621,000

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	242007040	9503414296	I	2026/04/14	2026/04/21	NEQUI	7	$624,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$1,400	$0	$281,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$1,400	$0	$281,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$121,900	$600	$0	$122,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$121,900	$600	$0	$122,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$1,100	$0	$220,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$218,900	$1,100	$0	$220,000
TOTAL				**1**	**$621,000**	**$3,100**	**$0**	**$624,100**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-04	9503510500	9503510500	E	2026/04/14	2026/05/12	BANCO DE BOGOTA	28	$3,156,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA TUNJA (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Centro de Trabajo: OBRAS VARIAS (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
1	CC	1049620568	ALVAREZ NANCY																	230201	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
2	CC	1002393623	HUERTAS ANGELA																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
3	CC	1052413982	JOYA ERIKA																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
4	CC	1007436089	PARADA BRAYAN																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS041	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
Total			**Afiliados(4)**																			$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$1,600,000	$31,100	$0	$1,631,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,200,000	$23,300	$0	$1,223,300
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$400,000	$7,800	$0	$407,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$696,000	$13,600	$0	$709,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$696,000	$13,600	$0	$709,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$400,000	$7,800	$0	$407,800
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$400,000	$7,800	$0	$407,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$400,000	$7,900	$0	$407,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000	$2,000	$0	$102,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$100,000	$2,000	$0	$102,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$200,000	$3,900	$0	$203,900
TOTAL				**4**	**$3,096,000**	**$60,400**	**$0**	**$3,156,400**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	306337274	9504683060	I	2026/05/13	2026/05/14	NEQUI	1	$886,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	7174743	VELASQUEZ DANIEL																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500		0	$0	$0	14-11	30	$2,500,000	$174,000	0	$0	$0	No	$886,500
Total	**Afiliados(1)**																						$2,500,000	$400,000			$2,500,000	$312,500			$0	$0			$2,500,000	$174,000		$0	$0		$886,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	306337274	9504683060	I	2026/05/13	2026/05/14	NEQUI	1	$886,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$400,000	$0	$0	$400,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$400,000	$0	$0	$400,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$174,000	$0	$0	$174,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$174,000	$0	$0	$174,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$312,500	$0	$0	$312,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$312,500	$0	$0	$312,500
TOTAL				**1**	**$886,500**	**$0**	**$0**	**$886,500**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-05	9504614995	9504614995	E	2026/05/13	2026/06/11	BANCO DE BOGOTA	29	$3,161,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA TUNJA (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Centro de Trabajo: OBRAS VARIAS (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (4 Afiliados)																						$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
1	CC	1049620568	ALVAREZ NANCY																	230201	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
2	CC	1002393623	HUERTAS ANGELA																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
3	CC	1052413982	JOYA ERIKA																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
4	CC	1007436089	PARADA BRAYAN																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS041	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
Total			**Afiliados(4)**																			$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$1,600,000	$33,600	$0	$1,633,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,200,000	$25,200	$0	$1,225,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$400,000	$8,400	$0	$408,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$696,000	$14,600	$0	$710,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$696,000	$14,600	$0	$710,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$400,000	$8,400	$0	$408,400
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$400,000	$8,400	$0	$408,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$400,000	$8,400	$0	$408,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000	$2,100	$0	$102,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$100,000	$2,100	$0	$102,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$200,000	$4,200	$0	$204,200
TOTAL				**4**	**$3,096,000**	**$65,000**	**$0**	**$3,161,000**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-05	9505955565	9505955565	I	2026/06/11	2026/06/09	BANCO DE BOGOTA	0	$886,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	7174743	VELASQUEZ DANIEL																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500		0	$0	$0	14-11	30	$2,500,000	$174,000	0	$0	$0	No	$886,500
Total	**Afiliados(1)**																						$2,500,000	$400,000			$2,500,000	$312,500			$0	$0			$2,500,000	$174,000		$0	$0		$886,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 25 A N 10 59	TUNJA-BOYACA	7430136	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-05	9505955565	9505955565	I	2026/06/11	2026/06/09	BANCO DE BOGOTA	0	$886,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$400,000	$0	$0	$400,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$400,000	$0	$0	$400,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$174,000	$0	$0	$174,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$174,000	$0	$0	$174,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$312,500	$0	$0	$312,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$312,500	$0	$0	$312,500
TOTAL				**1**	**$886,500**	**$0**	**$0**	**$886,500**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 7174743		VELASQUEZ PINILLA DANIEL LEONARDO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OFICINA TUNJA	CRA 2 A 73 21	TUNJA-BOYACA	7402585	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-06	9508236408	9508236408	E	2026/06/11	2026/07/27	BANCO DE BOGOTA	46	$3,200,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA TUNJA (4 Afiliados)																								$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Centro de Trabajo: OBRAS VARIAS (4 Afiliados)																								$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (4 Afiliados)																								$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000
1	CC	1049620568	ALVAREZ NANCY	X																	230201	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
2	CC	1002393623	HUERTAS ANGELA	X																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
3	CC	1052413982	JOYA ERIKA	X																	230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
4	CC	1007436089	PARADA BRAYAN	X	X																230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS041	30	$2,500,000	$100,000	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
Total			**Afiliados(4)**																					$10,000,000	$1,600,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000	$400,000			$10,000,000		$696,000		$0	$0		$3,096,000

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$1,600,000	$54,000	$0	$1,654,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,200,000	$40,500	$0	$1,240,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$400,000	$13,500	$0	$413,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$696,000	$23,500	$0	$719,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$696,000	$23,500	$0	$719,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$400,000	$13,500	$0	$413,500
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$400,000	$13,500	$0	$413,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$400,000	$13,600	$0	$413,600
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000	$3,400	$0	$103,400
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$100,000	$3,400	$0	$103,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$200,000	$6,800	$0	$206,800
TOTAL				**4**	**$3,096,000**	**$104,600**	**$0**	**$3,200,600**

CERTIFICACION DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES, CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003

Para dar cumplimiento con las normas legales estipuladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Art. 1º de la Ley 828 de 2003 y del Art. 23 de la Ley 1150 de 2007.

La suscrita contadora **REBECA BELTRAN CHAVEZ** identificada con cedula de ciudadanía No.1.049.607.364 expedida en Tunja y TP 180937-T. En calidad de contador público del **Ing. DANIEL LEONARDO VELASQUEZ PINILLA,** identificado con **C.C. 7.174.743 expedida en Tunja.**

CERTIFICO

La empresa y/o persona natural está a paz y salvo con el Estado por concepto de aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, correspondientes a las nóminas de los últimos seis (6) meses, razón por la cual el referido se encuentra al día en el pago de aportes a seguridad social y aportes parafiscales, en ocasión a la ejecución del CONTRATO DE INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA RENOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA

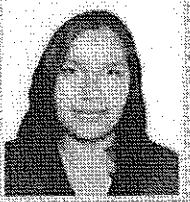
Se emite este documento en Tunja, a los nueve (09) días del mes de septiembre del año 2026.



REBECA BELTRAN CHAVEZ
TP 180937-T
Contadora Pública

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

180937-T



REBECA
BELTRAN CHAVEZ
C.C. 1049607364
RESOLUCION INSCRIPCION 333
UNIVERSIDAD U.F.P.S.C.

FECHA 25/07/2013

PRESIDENTE
LUIS EDUARDO FORERO VARGAS

192637

109598

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX 414 41 00 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 26 No. 9A - 21 Bogota D.C.



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 1.049.607.364
BELTRAN CHAVEZ
APELLIDOS
REBECA
NOMBRES



FECHA DE NACIMIENTO 17-MAY-1987
PUERTO BOYACA
(BOYACA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.62
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
02-JUN-2005 TUNJA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL

LISTA DE CHEQUEO

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	**CÓDIGO:** R-EJ-01-16
		FECHA: 05/06/2024
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	**VERSIÓN**: 01
	LISTA DE CHEQUEO	**PÁGINA** : 1-2

FECHA					
TIPO DE CONTRATO		**OBRA**		**INTERVENTORIA**	
		REQUISITO	VERFIFICACION	REQUISITO	VERFIFICACION
CONTRATO No.		ECO-CM-057 DE 2025			
OBJETO:		"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LOS CONTRATOS DE OBRA CELEBRADOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y VIVIENDA RURAL EN CUMPLIMIENTO AL SUBPROGARMA REVOVANDO ESPACIOS, REVITALIZANDO COMUNIDADES A DESARROLLARSE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA".			
1,00	ACTA PARCIAL			x	
2,00	CUADRO DE CANTIDADES				
3,00	FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO			x	
4,00	CERTIFICACIÓN BANCARIA			x	
5,00	INFORME CONTRATISTA DE OBRA (CON SOPORTES) DEL PERIODO A COBRAR			NA	
6,00	INFORME INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR DEL PERIODO A COBRAR CON SOPORTES			NA	
7,00	INFORME DE INTERVENTORÍA DEL PERIODO A COBRAR CON SOPORTES			x	
8,00	INFORMES SEMANALES			x	
9,00	NOVEDADES CONTRACTUALES (SUSPENSIONES, REINICIOS, ADICIONES, PRORROGAS)			x	
10,00	ACTAS DE COMITÉ			x	
11,00	REGISTRO FOTOGRÁFICO			x	
12,00	CONTROL DE EQUIPOS (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			INF	
13,00	CONTROL DE CLIMA (AVALADO POR INTERVENTORIA)			INF	
14,00	CONTROL DE INSPECCIÓN DE ENSAYOS			INF	
15,00	CERTIFICADO DE MATERIALES Y FUENTES (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			N.A	
16,00	ACTAS DE VECINDAD (CUANDO APLIQUE)			N.A	
17,00	CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA			INF	
18,00	INFORME PGIO (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			N.A	
19,00	INFORME PMT (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			INF	
20,00	INFORME AMBIENTAL (CUANDO APLIQUE) (CERTIFICACION DE VERIFICACION EN CASO DE INTERVENTORIA)			INF	
21,00	BITACORA DE OBRA			X	
22,00	PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL			X	
23,00	CERTIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL (EXPEDIDA POR CONTADOR Y/O REVISOR FISCAL Y/O REPRESENTANTE LEGAL)			X	
24,00	LISTA DE CHEQUEO FIRMADA			X	

NOTA: El interventor y/o supervisor, acredita que para tramite del pago, el contrato cuenta con los siguientes documentos y se encuentran cargados en la plataforma SECOP

DOCUMENTO	**REQUISITO**	**VERIFICA**
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	X	
REGISTRO(s) PRESUPUESTAL(es)	X	
ACTA DE INICIO	X	
APROBACIÓN DE POLIZAS ACTUALIZADA CON RESPECTO AL ACTA DE INICIO Y CADA UNA DE LAS MODIFICACIONES	X	

SANDRA MILENA CORTES
SUPERVISOR DEL CONTRATO No. ECO-CM-057-2025
ECOVIVIENDA

Elaboró y Proyectó:		Cargo

Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual se presenta para la firma