



ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N°1

SECRETARÍA DE INCLUSION SOCIAL MUNICIPAL		CONTRATO DE INTERVENTORIA N°:		000-023 de 2026		FECHA DE INICIO:		14 DE ABRIL 2026			
 REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ARAUCA MUNICIPIO DE ARAUCA		OBJETO:		INTERVENTORIA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL PROYECTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA HOGARES CON DEFICIENCIAS LOCATIVAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA							
		CONTRATISTA:		CONSULTORES Y CONSTRUCTORES HCP SAS R/L HUGO ARMANDO ARIAS RINCON							
		VALOR CONTRATO:		\$58,373,700.00		VALOR ANTICIPO (0%)		\$0.00			
PLAZO INICIAL:		TRES (03) MESES									
CARGO / OFICIO		UNIDAD	PARTICIPACIO N (H-MES)	TOTAL MESES	SUELDO BASICO	COSTO PARCIAL	ACTA PARCIAL N° 1			ACUMULADO	
Residente de Interventoría		1	1.00	3.0	\$ 2,900,000.00	\$ 8,700,000.00	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
Inspector de Interventoría		1	1.00	3.0	\$ 2,000,000.00	\$ 6,000,000.00	2.00	\$ 5,800,000.00	2.00	\$ 5,800,000.00	
COSTO DE PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR (A)				%	2.20	\$ 14,700,000.00	2.00	\$ 4,000,000.00	2.00	\$ 4,000,000.00	
						\$ 32,340,000.00		\$ 9,800,000.00		\$ 9,800,000.00	
								\$ 21,560,000.00		\$ 21,560,000.00	
ESPECIALIDAD		UNIDAD	PARTICIPACIO N (H-MES)	OCUPACION TOTAL	TARIFA	COSTO PARCIAL	COSTO PARCIAL			COSTO PARCIAL	
Edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales		Mes	1.00	3.0	\$ 1,200,000.00	\$ 3,600,000.00	2.00	\$ 2,400,000.00	2.00	\$ 2,400,000.00	
Servicios de laboratorio		Mes	0.25	3.0	\$ 5,400,000.00	\$ 4,050,000.00	0.00	\$ 0.00	0.00	\$ 0.00	
					SUBTOTAL (X)	\$ 7,650,000.00		\$ 2,400,000.00		\$ 2,400,000.00	
ESPECIALIDAD		UNIDAD	CANTIDAD	PARTICIPACIO N (H-MES)	OCUPACION TOTAL	TARIFA	COSTO PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
Servicio de transporte		Und	1.00	0.66	3.0	\$ 6,000,000.00	\$ 11,880,000.00	2.00	\$ 7,920,000.00	2.00	\$ 7,920,000.00
						SUBTOTAL (B)	\$ 11,880,000.00		\$ 7,920,000.00		\$ 7,920,000.00
						TOTAL COSTOS PERSONAL CON F.M (A + B + X)	\$ 51,870,000.00		\$ 31,880,000.00		\$ 31,880,000.00
						SUBTOTALES SIN FACTORES (Y=B+X+Z)	\$ 34,230,000.00		\$ 20,120,000.00		\$ 20,120,000.00
I.V.A (Y)		%			19.00	\$ 6,503,700.00		\$ 3,822,800.00		\$ 3,822,800.00	
						VALOR TOTAL	\$ 68,373,700.00		\$ 35,702,800.00		\$ 35,702,800.00
RESUMEN GENERAL											
VALOR DEL CONTRATO PRINCIPAL											
VALOR ANTICIPO (0%)											
VALOR PRESENTE ACTA											
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO (0%)											
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA											
SON: TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE											
Revisó: Dra. RUDY GALINDEZ CADENA Profesional apoyo contrada OAJ											
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES HCP SAS R/L HUGO ARMANDO ARIAS RINCON CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 000-023 de 2026											
Vo. Bo. Dr. MARCOS ULISES BARON ORTIZ Jefe Oficina Jurídica Municipal											
Vo. Bo. Dra. REICY MIREYA SILVA RODRIGUEZ SECRETARIA DE INCLUSION SOCIAL Supervisora Segun Resolución N° 166 del 10 de Marzo de 2026											
VERSIÓN 2 DTC-22-2020											