INFORME DE SUPERVISIÓN No. 5

Bucaramanga, **08/09/2026**

AL: Señor Coronel (RA)
Rubiel Elías Cañón Cuervo
Director Regional Nororiente, Ordenador del Gasto

Con toda atención me permito enviar al señor Coronel (RA) Rubiel Elías Cañón Cuervo, el informe de supervisión No. 5 del contrato No. 011-015-2026 correspondiente al periodo del 01 al 31 de agosto de 2026, de acuerdo con la siguiente información:

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

CONTRATO No. 011-015-2026

CONTRATISTA: SUNECOL S.A.S
Representante Legal: Adriana Marcela Nieto Lobo
Cedula de Ciudadanía: 1.098.669.488 de Bucaramanga
CALLE 158 # 29 – 40 Floridablanca - Santander

OBJETO:CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORORIENTE

VALOR DEL CONTRATO: DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($19.500.000) M/CTE incluido impuestos

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: Se estima plazo de ejecución hasta el 30 de noviembre de 2026 o hasta agotar presupuesto, lo que ocurra primero.

MODIFICACIONES: SI __X__ NO __

TIPO MODIFICACION	
1	Inclusión de 4 activos nuevos

2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

Obligaciones generales:

DESCRIPCION			PLAZO DE EJECUCION
NUMERAL	OBLIGACION	ENTREGABLE	AGOSTO-2026

DESCRIPCION			PLAZO DE EJECUCION
NUMERAL	**OBLIGACION**	**ENTREGABLE**	**AGOSTO-2026**
1	Constituir la garantía de cumplimiento en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles siguientes a la fecha del perfeccionamiento de la presente comunicación de aceptación de oferta.	El contratista adquirió las garantías exigidas por la entidad en la etapa precontractual y se encuentran debidamente aprobadas y publicadas en el secop.	Cumple
2	Proveer a su costo todos los elementos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.	Informe de supervisión	Cumple
3	Cumplir con las obligaciones, condiciones y plazos establecidos en la invitación.	Informe de supervisión	Cumple
4	Responder en los plazos que la AGENCIA LOGÍSTICA establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formulen.	Informe de supervisión	Cumple
5	El contratista deberá realizar cruce mensual de cartera (circularización) con la tesorería de la regional de acuerdo al formato establecido por la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, y el supervisor realizará seguimiento mensual al desarrollo de esta obligación por parte de los responsables.	Informe de supervisión	Cumple
6	Una vez iniciada la ejecución del contrato, en caso de incumplimiento, deberá obtener la ampliación, renovación o restablecer el valor de la garantía u otorgar una nueva garantía que ampare el cumplimiento de las obligaciones que surjan por razón de la AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES podrá declarar la caducidad celebración, ejecución y liquidación del contrato. La del mismo, de no obtener esta actuación por parte del CONTRATISTA. Esta obligación solo se evaluará en el caso de presentarse alguna solicitud de inicio del debido proceso, que genere algún tipo de incumplimiento y requiera la afectación de pólizas.	Plataforma SECOP II	Cumple- Se dio tramite a modificación y garantías en SECOPII
7	Firmar las actas de recibo a satisfacción y de liquidación del objeto contractual.	Acta de recibo a satisfacción y/o liquidación	Cumple
8	Facilitar las funciones del Supervisor y permitir su acceso a todos los documentos relacionados con la ejecución del objeto contractual, en caso de no contarse con la documentación exigida completa, que dificulte al supervisor la presentación de los informes de supervisión, no se dará inicio al trámite de pago correspondiente.	El contratista no está enviando los documentos al supervisor dentro de los tiempos establecidos.	No Cumple

DESCRIPCION			PLAZO DE EJECUCION
NUMERAL	**OBLIGACION**	**ENTREGABLE**	**AGOSTO-2026**
9	Aprobar el contrato y sus modificaciones, así como subir las facturas oportunamente en el SECOP II cumpliendo con los requisitos que exige el artículo 615 del Estatuto Tributario.	El contratista aprobó el contrato y a la fecha a cargado de forma oportuna las facturas en la plataforma transaccional secop ii	Cumple

Obligaciones específicas:

DESCRIPCION			PLAZO DE EJECUCION
NUMERAL	**OBLIGACION**	**ENTREGABLE**	**AGOSTO-2026**
1	Se deberá realizar reunión de inicio de contrato entre supervisor y contratista en el que se deje como soporte ACTA DE INICIO, esta acta deberá demostrar que el supervisor dio a conocer al contratista el MANUAL DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y COMPRAS SOSTENIBLES PARA CONTRATISTAS, SUBCONTRATISTAS Y PROVEEDORES (GTH-MA-05), y a su vez, el contratista se compromete a cumplir con dicho manual.	Acta de reunión inicio SST	Cumple
2	Cuando la naturaleza del servicio o los elementos a suministrar por el contratista lo exijan, este deberá presentar a la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, con antelación al inicio de las actividades, las evidencias documentales del cumplimiento de la obligación de afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales, Seguridad Social en Salud y Pensión. Así como, los requerimientos que en su momento exija la normatividad legal en temas de SST, como es la certificación y/o reentrenamiento de trabajo en altura vigente, coordinador de trabajo en alturas, de sus trabajadores o subcontratistas, curso manejo de montacargas, entre otros.	Planilla de seguridad social y verificación ARL	Cumple
3	El contratista seleccionado cada vez que realice un mantenimiento preventivo o correctivo, deberá presentar orden de servicio (actividades realizadas, piezas e instrumentos suministrados, pruebas de funcionamiento y estado final del equipo) el cual deberá contener como mínimo la siguiente información: fecha de mantenimiento, modelo, condiciones de funcionamiento, fotografías, firmado por el técnico), dentro de **máximo tres (3) primeros días del mes de prestación del servicio**.	Informe del contratista donde relaciona las actividades ejecutadas	Cumple
4	El contratista deberá responder por los daños que ocasionen a las instalaciones, o perjuicios a terceros y perdida de elementos en la obra por negligencia en la ejecución de las diferentes actividades; los costos y trabajos que esto genere estarán a cargo del contratista y su ejecución será de manera inmediata.	No se han presentado novedades de reposición de los elementos	En el presente periodo no se solicitaron reposiciones

5	El contratista deberá responder por el aseo, limpieza y organización de las áreas donde realicen los respectivos mantenimientos.	Informe de supervisión	Cumple
6	Los posibles oferentes deben contar con instalaciones y elementos para atender las actividades objeto del contrato.	El contratista a la fecha ha dado cumplimiento a la ejecución contractual	Cumple
7	El personal asignado por el contratista adjudicatario deberá contar con todos los elementos de protección personal acorde a las actividades a realizar en caso de realizar tareas de alto riesgo deben contar con los permisos de trabajo y equipos necesarios para la protección del técnico, así mismo, la documentación necesaria que solicite el supervisor para comprobar las respectivas afiliaciones a seguridad social correspondiente. Asimismo, para las actividades de mantenimiento que requiere trabajo en altura el oferente deberá cumplir con el equipo de seguridad establecidos en la resolución 1409 del 23 de julio de 2012:- Equipo de Protección Personal (botas industriales con casquillo, casco, barbiquejo, gafas, guantes,)- Arnés de cuerpo completo con doble línea de vida- Andamios certificados (si aplica)	En el presente periodo no se realizaron actividades que requirieran certificados o acreditación de capacitación para desarrollar trabajo en alturas	En el presente periodo no se realizaron actividades que requirieran certificados o acreditación de capacitación para desarrollar trabajo en alturas
8	Todos los reportes, informes y demás documentos solicitados se deberán entregar a más tardar dentro de los tres (3) días calendario siguiente a la realización del mantenimiento sea preventivo o correctivo	Planilla seguridad social, Soporte pago PSE, Soporte certificación parafiscales. Soporte SST(cuando se requiere y cumple/no cumple)	Cumple
9	Los repuestos a suministrar deberán ser nuevos, originales y garantizarse técnicamente por el período mínimo de seis (6) meses, contados a partir de la fecha de instalación. El contratista deberá atender todas las solicitudes de servicio de mantenimiento correctivo que se efectué en la ejecución del contrato, durante las doce (12) horas hábiles siguientes al recibo de la comunicación (telefónica, electrónica o escrita) correspondiente.	El contratista a la fecha ha dado cumplimiento a la ejecución contractual (•CORRECCIÓN DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE)	Cumple
10	Certificado de disposición final o de aprovechamiento de los residuos peligrosos y/o especiales, generados durante el servicio con gestor autorizado por la Autoridad Ambiental competente esta certificación se solicitara **en el mes que se preste el servicio.**	Certificado de disposición final	Cumple
11	Fichas de datos de seguridad de los productos químicos siempre y cuando se cambien los productos químicos a utilizar presentados en la oferta.	El contratista a la fecha ha dado cumplimiento a la ejecución contractual	No se requirió en el presente periodo

3. SEGUIMIENTO EJECUCIÓN

PERIODO DE TIEMPO DE EJECUCION Del 1/08/2026 al 31/08/2026:

En el marco de la ejecución contractual, se ha realizado el modificatorio N°.1 al contrato **No. 011-015-2026** Mantenimiento de aires acondicionados a cargo del proveedor **SUNECOL SAS**, atendiendo a las necesidades operativas y de mantenimiento. Este modificatorio permite optimizar el desarrollo de las actividades, garantizando su adecuada implementación y el cumplimiento de los objetivos establecidos dentro del contrato, teniendo en cuenta el procedimiento y documentación requerida para efectuar modificatorios, estos registros se encuentran publicados en la plataforma de SECOP II, dentro del numeral 8 modificación del contrato.

a) Modificatorio No. 01

Para todos los efectos prácticos, jurídicos y de supervisión, a través del presente instrumento se sustenta la siguiente modificación:

- **Inclusión de Activo (Integro):** incorporar al cuadro de precios del contrato de mantenimiento cuatro (4) equipos de aire acondicionados, así:

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION	CIUDAD O MUNICIPIO	CANTIDAD	SUNECOL S.A.S		
					Precio Unitario sin IVA	V/R IVA	V/R Unitario con IVA
26	UNIDAD	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Dirección - Calle 31 # 33A-80 Bucaramanga	1	178.642,86	33.942,14	212.585,00
27	UNIDAD	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Dirección - Calle 31 # 33A-80 Bucaramanga	1	178.642,86	33.942,14	212.585,00
28	UNIDAD	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Dirección - Calle 31 # 33A-80 Bucaramanga	1	178.642,86	33.942,14	212.585,00
29	UNIDAD	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Dirección - Calle 31 # 33A-80 Bucaramanga	1	178.642,86	33.942,14	212.585,00
TOTAL MANTENIMIENTO							**850.340**

ITEM	Denominación del activo fijo	Regional	CODIGO SAP	Código UNSPC
1	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Nororiente	8307818	72101511
2	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Nororiente	8307819	72101511
3	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Nororiente	8307820	72101511
4	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Nororiente	8307821	72101511

b) Suministro de insumos:

Durante el periodo del 1 al 30 de AGOSTO de 2026 se realizó mantenimiento preventivo y correctivo de los siguientes equipos.

ITEM	DESCRIPCION	UBICACIÓN DEL EQUIPO	CANT. Mantenimientos	ACTIVO SAP	CODIGO UNSPSC
14	AIRE ACONDICIONADO KALEY MODELO KAC 95 DE 9000 BTU	SALAZAR DE LAS PALMAS VEREDA EL ZULIA Batallón de Entrenamiento Y Reentrenamiento No 30.	1	8307634	72101511
1	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT 12.000 BTU	Nororiente	1	8307818	72101511

De acuerdo a la bolsa de repuestos estos fueron los ítems que se utilizaron en esta Ejecución:

	BOLSA DE RESPUESTOS	CANT.	CODIGO UNSPSC
10	CORRECCIÓN DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE	1	24131513
23	MONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO	1	72101511
28	MANGUERA DE DRENAJE BOMBA 10 MTS	1	40142000
30	BASE O SOPORTE PARA CONDENSADORA EN ANGULO Y PINTADA PARA AIRE MINISPLIT DE 9000 A 24000 BTU	1	31162502
56	TUBERIA DE COBRE 1/4 FLEXIBLE	1	40180000
65	CABLE ELECTRICO ENCAUCHETADO ML EN CABLE NUM 3X12	1	39131709

- CORRECCIÓN DE FUGA Y CARGA DE GAS REFRIGERANTE
- MONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO
- MANGUERA DE DRENAJE BOMBA 10 MTS
- BASE O SOPORTE PARA CONDENSADORA EN ANGULO Y PINTADA PARA AIRE MINISPLIT DE 9000 A 24000 BTU
- TUBERIA DE COBRE 1/4 FLEXIBLE
- CABLE ELECTRICO ENCAUCHETADO ML EN CABLE NUM 3X12

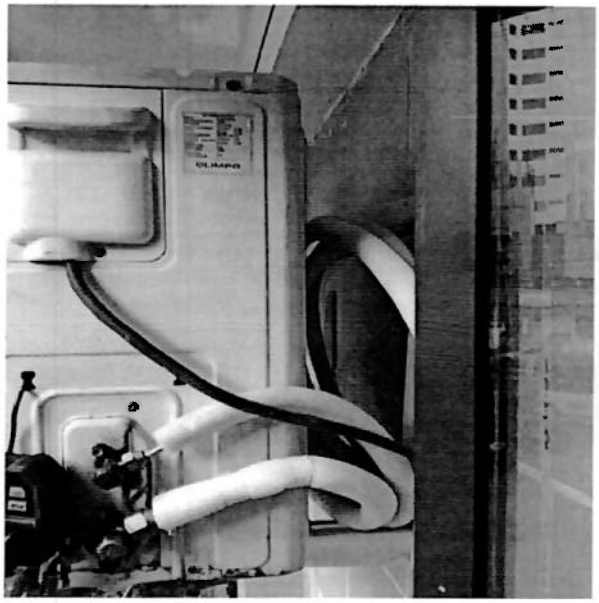
Se realizó supervisión de segunda parte se revisó EPP, afiliación ARL

AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT montaje.









SALAZAR DE LAS PALMAS VEREDA EL ZULIA Batallón de Entrenamiento Y Reentrenamiento No 30. Mantenimiento.





NOTA: 10-Certificado de disposición final o de aprovechamiento de los residuos peligrosos y/o especiales, generados durante el servicio con gestor autorizado por la Autoridad Ambiental competente esta certificación se solicitara en el mes que se preste el servicio. El contratista certifica que no hubo disposición final de residuos durante el mes de agosto, se adjunta certificado firmado por el contratista

4. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo de los riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de las obligaciones laborales	Incumplimiento del objeto contractual en la parte social y académica; violación de los derechos laborales por parte del contratista	1	1	2	Bajo	Contratista	Garantía de pago de salarios y prestaciones sociales.	1	2	3	Bajo	No	Contratista	ABRIL 2026	NOVIEMBRE 2026	Informe de supervisión	Mensual
2	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	calidad de los materiales	Deficiente calidad en el cumplimiento de objeto contractual	2	2	4	Bajo	Contratista	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice el suministro de acuerdo a los términos contratados	2	2	4	Bajo	Si	Supervisor del Contrato	ABRIL 2026	NOVIEMBRE 2026	Informe de supervisión	Mensual
3	1General	Externo	Ejecución	Económico	Que se presente fluctuación de los precios durante la ejecución del contrato	Que se presente fluctuación de los precios durante la ejecución del contrato	1	2	3	Bajo	Contratista	Una buena proyección de la propuesta económica de acuerdo con el estudio de mercado,	1	2	3	Bajo	No	Contratista	ABRIL 2026	NOVIEMBRE 2026	Seguimiento a los precios del mercado	Permanente
4	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Modificación de las especificaciones técnicas	Deficiencia en el cumplimiento del objeto contractual	1	1	2	Bajo	Contratista	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice el suministro de acuerdo a los términos contratados	1	1	2	bajo	Si	Supervisor del Contrato	ABRIL 2026	NOVIEMBRE 2026	Informe de supervisión	Mensual
5	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Presupuesto insuficiente	Incumplimiento del objeto contractual	1	1	2	bajo	Entidad	Verificación de la etapa de planificación durante la ejecución en términos de recursos financieros	2	2	4	bajo	si	Supervisor del Contrato	ABRIL 2026	NOVIEMBRE 2026	Informe de supervisión	Mensual
6	General	externo	ejecución	operacional	Mala calidad de los bienes y equipos suministrados	Deficiente calidad en el cumplimiento de objeto contractual	2	2	4	Bajo	Contratista	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice el suministro de acuerdo a los términos contratados	1	1	2	bajo	si	Supervisor del Contrato	ABRIL 2026	NOVIEMBRE 2026	Informe de supervisión	Mensual
7	General	Externo	Ejecución	Operacional	No suscripción del contrato	No ejecución del contrato e incumplimiento de la misión institucional	1	1	2	Bajo	Contratista	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realice el suministro de acuerdo a los términos contratados	1	1	2	bajo	SI	Supervisor del Contrato	ABRIL 2026	NOVIEMBRE 2026	Contrato suscrito	diario

Nota: Durante el periodo del 1 al 31 de agosto de 2026, no se materializó ninguno de los riesgos previstos.

5. NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION:

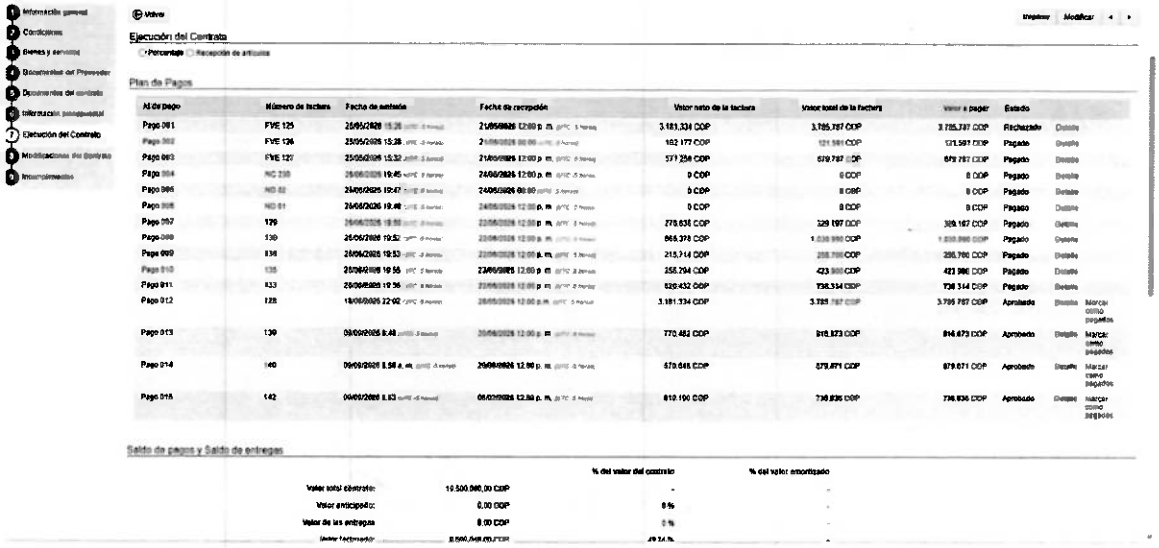
N/A

6. CONTROL DE PAGOS

Valor total de Contrato	**$ 19.500.000,00**			
No. Factura y/o Cuenta de cobro	**Fecha**	**Valor Facturado**	**Saldo por Ejecutar**	**Con cargo al Contrato Interadministrativo No. (SI APLICA)**
FVE-126	21/05/2026	121.591.00	19.378409.00	**N/A**
FVE-127	21/05/2026	679.787.00	18.698.622.00	**N/A**
FVE-128	26/05/2026	3.785.787.00	14.912.835.00	**N/A**
FVE-129	22/06/2026	329.197.00	14.583.638.00	**N/A**
FVE-130	22/06/2026	1.030.990.00	13.552.648.00	**N/A**
FVE-133	22/06/2026	738.314.00	12.814.334.00	**N/A**
FVE-135	22/06/2026	423.990.00	12.390.344.00	**N/A**
FVE-136	22/06/2026	256.700.00	12.133.644.00	**N/A**
FVE-139	20/08/2026	916.873.00	11.216.771.00	**N/A**
FVE-140	20/08/2026	679.071.00	10.537.700.00	**N/A**
FVE-142	20/08/2026	736.836.00	9.800.864.00	**N/A**
Subtotal (por usos) A-02-02-02-008-007	0	0	9.800.864.00	**N/A**

Porcentaje cumplimiento Avance **49.74%** Demora ____0____ %

Soporte de facturas en Secop II.



7. INFORMACIÓN FIDUCIAS (Cuando aplique)

No aplica.

8. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO (Cuando aplique)

Se relacionan los técnicos empleados para los mantenimientos que cumplen con los Perfiles ofertados.

CC 1.098.703.917 Daivid Fabian Esparza Aguilar reporta curso de coordinador y altura vigente, ARL (3)
CC. 91.529.204 Luis Miguel Quintero Carreño reporta solo ARL (1), no tiene alturas, puede acompañar la actividad en piso.

9. INFORMACIÓN AIU (Cuando aplique)

No aplica

10. DOCUMENTOS ANEXOS AL INFORME

Anexo 1: Soporte planilla seguridad social, Soporte pago PSE, parafiscales
Anexo 2: Paz y salvo de circularizacion agosto.
Anexo 3: Soporte certificación disposición Residuos peligrosos
Anexo 4: informe de mantenimiento allegado por el contratista.

11.REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES:

No aplica. Solo para el último informe de supervisión.

12. RECOMENDACIONES

N/A

Cordialmente,

LIDUVINA CORTES DURAN
Supervisor del contrato No. 011-015-2026

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901337053	6	SUNECOL SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 42 29 27 OF 1604 ED COLPATRIA	BUCARAMANGA-SANTANDER	6884808	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2026-08	2026-08	639712669	9510959154	Y	2026/09/11	2026/09/09	BANCOLOMBIA	0	$508,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	37652122	DIAZ MARIA																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS010	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-11	30	$1,750,905	$9,200	0	$0	$0	No	$508,300
Total	Afiliados(1)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$9,200		$0	$0		$508,300

2026/09/09 11:19 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901337053	6	SUNECOL SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 42 29 27 OF 1604 ED COLPATRIA	BUCARAMANGA-SANTANDER	6884808	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-08	2026-08	639712669	9510959154	Y	2026/09/11	2026/09/09	BANCOLOMBIA	0	$508,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	Fondo Solidaridad Pensional	Intereses de Mora Fondo Solidaridad	Fondo Subsistencia	Intereses de Mora Fondo Subsistencia	SALDOS E INCAPACIDADES	VAL
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0					$0	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$0	$0	$0	$0	$0	$0	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,200	$0					$0	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$9,200	$0	$0	$0	$0	$0	$0	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0					$0	
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$218,900	$0	$0	$0	$0	$0	$0	
TOTAL				1	$508,300	$0	$0	$0	$0	$0	$0	

aportes en línea

Planilla Resumen

LOR A PAGAR
$280,200
$280,200
$9,200
$9,200
$218,900
$218,900
$508,300

2026/09/09 11:19 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901337053	6	SUNECOL SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 42 29 27 OF 1604 ED COLPATRIA	BUCARAMANGA-SANTANDER	6884808	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-09	2026-09	639721873	9510960082	Y	2026/10/14	2026/09/09	BANCOLOMBIA	0	$508,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	37652122	DIAZ MARIA																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS010	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-11	30	$1,750,905	$9,200	0	$0	$0	No	$508,300
Total	Afiliados(1)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$9,200		$0	$0		$508,300

2026/09/09 11:26 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901337053	6	SUNECOL SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 42 29 27 OF 1604 ED COLPATRIA	BUCARAMANGA-SANTANDER	6884808	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-09	2026-09	639721873	9510960082	Y	2026/10/14	2026/09/09	BANCOLOMBIA	0	$508,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	Fondo Solidaridad Pensional	Intereses de Mora Fondo Solidaridad	Fondo Subsistencia	Intereses de Mora Fondo Subsistencia	SALDOS E INCAPACIDADES	VAL
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0					$0	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$0	$0	$0	$0	$0	$0	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,200	$0					$0	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$9,200	$0	$0	$0	$0	$0	$0	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0					$0	
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$218,900	$0	$0	$0	$0	$0	$0	
TOTAL				1	$508,300	$0	$0	$0	$0	$0	$0	

aportes en línea

Planilla Resumen

LOR A PAGAR
$280,200
$280,200
$9,200
$9,200
$218,900
$218,900
$508,300

Bancolombia

Comprobante en línea

9 Sep 2026 11:18

Pago PSE

Pago exitoso
CUS 639721873

Comercio
APORTES EN LINEA

Referencia 1
190.249.196.161

Fecha
9 Sep 2026 11:18

Referencia 2
NIT

Número de factura
9510960082

Referencia 3
901337053

Descripción del pago
Pago de la Planilla de aportes con clave 9510960082

Valor del Pago
$508.300

Número de comprobante
TR260909111821CdkdC8

Costo de la transacción
$ 0

Producto origen
Cuenta de ahorros
****** 2493**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bancolombia

Comprobante en línea

9 Sep 2026 10:47

Pago PSE

Pago exitoso
CUS 639604570

Comercio
ITAÚ COLOMBIA SA

Referencia 1
02

Fecha
9 Sep 2026 10:47

Referencia 2
890903937

Número de factura
170225009

Referencia 3
7220

Descripción del pago
CONJ RESIDENCIAL VALLE DE ROCAS

Valor del Pago
$1.469.700

Número de comprobante
TR260909104659Wb7ZB3

Costo de la transacción
$ 0

Producto origen
Cuenta de ahorros
****** 2493**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SunecOl S.A.S
SUMINISTROS Y NECESIDADES

CERTIFICACION PAGO DE APORTES

Bucaramanga, 09 de Septiembre del 2026

Señores
AGENCIA LOGISTICA FUERZAS MILITARES
CIUDAD

Objeto **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL AIRES ACONDICIONADOS, ASIGNADO A LA REGIONAL NORORIENTE DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES".**

Yo **GINNA MARITZA PIRACON BRICEÑO,** identificado con c.c. **1.100.894.176 de Rionegro**, en mi condición de Contador de **SUNECOL S.A.S** identificada con NIT: **901.337.053-6**,debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **Bucaramanga**, certifico el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Por lo anterior expuesto certifico que nos encontramos a paz y salvo por los anteriores conceptos, a la fecha 09 de septiembre del 2026.

Cordialmente,

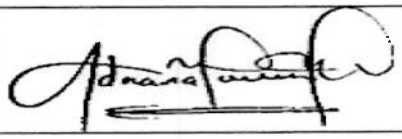
GINNA MARITZA PIRACON BRICEÑO
C.C1.100.894.176 de Rionegro
Celular 3184142184
Contador SUNECOL S.A.S
Nit. 901.337.053 - 6
Correo electrónico: sunecolsas@gmail.com

PAZ Y SALVO

Por medio del presente me permito **CERTIFICAR** que la **AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORORIENTE,** Identificada con Nit No 800.117.204-1, se encuentra **PAZ Y SALVO** por todo concepto, a **fecha de 30 de Julio con respecto al Contrato No. Contrato No. 011-015-2026**

Atentamente,

Se expide a solicitud del Interesado a los: 09 de septiembre de 2026

Firma:	
Nombre de la Persona Natural o Jurídica:	Adriana Marcela Nieto Lobo
No. Cedula o Nit:	1.098.669.488
Cargo de quien Certifica:	Representante legal
Dirección comercial	Calle 42#29-27
Teléfonos- fijo-celular	3017887286
Correo Electrónico	nietoadriana4@hotmail.com

SunecOl S.A.S
SUMINISTROS Y NECESIDADES

CERTIFICACION DISPOSICIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

Señores
AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES
E.S.D

Objeto **CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORORIENTE. #011-015-2026**

Yo **ADRIANA MARCELA NIETO LOBO,** identificado con c.c. **1.098.669.488 de Bucaramanga, Santander**, en mi condición de Representante Legal de **SUNECOL S.A.S** identificada con NIT: **901.337.053-6**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **Bucaramanga**, certifico que durante el período comprendido entre el 1 y el 31 de Agosto de 2026, la empresa no generó residuos o desechos peligrosos (RESPEL) derivados de sus actividades operativas, administrativas o de cualquier otra índole.

En consecuencia, durante el mes señalado no fue necesario realizar actividades de almacenamiento, transporte, aprovechamiento, tratamiento o disposición final de residuos peligrosos, por cuanto no se produjo ninguna cantidad de este tipo de residuos.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado para los fines administrativos, ambientales y legales que correspondan.
.

Cordialmente,

ADRIANA MARCELA NIETO LOBO
C.C 1.098.669.488 de Bucaramanga
Representante Legal SUNECOL S.A.S
NIT. 901.337.053 - 6

Sunecol S.A.

INFORME DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO

COD. OFICINA:	**Nombre sitio:**		**Dpto y/o zona:** Santander	
Fecha de Visita	**Ciudad:** Bucaramanga	Cliente: AGENCIA LOGISTICA		
DÍA 07 / MES / AÑO 2026	**Técnico:** Alexander Mendoza Quiñonez	**Ubicación:** Calle 31 #33A - 80		

INFORMACIÓN EQUIPO — ***INSTALACION*** X — ***CORRECTIVO*** — ***PREVENTIVO*** — ***DIAGNOSTICO***

PLACA INV.			EQUIPO/MANEJADORA	EQUIPO/CONDENSADORA
CLASE EQUIPO:	AIRE MINISPLIT	MARCA :	OLIMPO	OLIMPO
CAPACIDAD:	60000 BTU	MODELO:		
COMPRESOR:		SERIE		

Indicar estado así: Bueno= V Falla=X Se Ajustó=A S e Reparó=R Se Cambió=C
No Aplica =—

Limpieza serpentín evaporador	OK	**Limpieza serpentín condensador**	OK	**Limpieza sistema drenaje**	OK
Limpieza de blower de ventilador	OK	**Limpieza general motor ventilador condensador**	OK	**Revisión de capacitores de marcha**	OK
Revisión de motor ventilador	OK	**Revisión de componentes eléctricos**	OK	**Revisión control temperatura**	OK
Lubricación de rodamientos	OK	**Revisión de fugas**	OK	**Revisión de bomba de condensado.**	
Ajuste de tornillería	OK	**Revisión filtro secador**		**Equipo sugerencia de baja**	

CONDICIONES GENERALES DEL EQUIPO

MEDICIONES

TENSIÓN (V)				CORRIENTE (A)		TEMPERATURA (°C)				PRESIÓN (psi)		OTRAS MEDIDAS	
L1-L2	220 VOLTIOS	L1-N		L1	9.8	INTERNA		Condensador		Alta	185	frecuencia	
L2-L3		L2-N		L2	9.9	EXTERNA		Entrada		Baja	60	Potencia	
L3-L1		L3-N		L3		Salida		Salida				Tipo refrigerante	R410

ELEMENTOS UTILIZADOS

REPUESTOS A SOLICITAR

OBSERVACIONES

Se realiza montaje de aire acondicionado tipo Mini Split. Se procede a realizar el respectivo proceso de detección de fugas de gas. El equipo queda funcionando en óptimas condiciones.

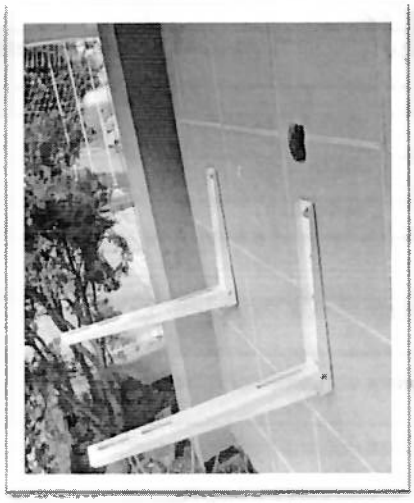
CANT	UND	DESCRIPCIÓN
1	UND	MONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO
4	MTS	TUBERIA DE COBRE 1/4" FLEXIBLE
1	UND	BASE O SOPORTE PARA CONDENSADORA EN ANGULO Y PINTADA PARA AIRE MINISPLIT DE 9000 A 24000 BTU
1	KG	CORRECCION DE FUGA Y CARGA GAS REFRIGERANTE
10	MTS	CABLE ELECTRICO ENCAUCHETADOML EN CABLE NUM 3X12
1	MTS	TUBERIA DE COBRE 1/4" FLEXIBLE

CANT	UND	DESCRIPCIÓN

SunecOl S.A.

INFORME DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





FIRMA TÉCNICO	FIRMA CLIENTE	FIRMA ACEPTACIÓN
Alexander Mendoza		

INFORME DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO

2COD. OFICINA:			**Nombre sitio:**	**Dpto y/o zona:** Norte de Santander
Fecha de Visita			**Ciudad:** Salazar de Las Palmas	Cliente: AGENCIA LOGISTICA
Día 29	**MES** 08	**ANO** 2026	**Técnico:** Alexander Mendoza Quiñonez	**Ubicación:** Salazar de Las Palmas, Vereda El Zulia, Batallón de Entrenamiento y Reentrenamiento No. 30

INFORMACIÓN EQUIPO *INSTALACION* [ ] *CORRECTIVO* [ ] *PREVENTIVO* [X] *DIAGNOSTICO* [ ]

PLACA INV.				**EQUIPO/MANEJADORA**		**EQUIPO/CONDENSADORA**
CLASE EQUIPO:		AIRE MINI SPLIT	**MARCA :**	KALLEY		KALLEY
CAPACIDAD:		9.000 BTU	**MODELO:**	KAC 95		KAC 95
COMPRESOR:			**SERIE**			

Indicar estado así: Bueno= V Falla=X Se Ajustó=A S e Reparó=R Se Cambió=C
No Aplica =—

Limpieza serpentín evaporador	OK	**Limpieza serpentín condensador**	OK	**Limpieza sistema drenaje**	OK
Limpieza de blower de ventilador	OK	**Limpieza general motor ventilador condensador**	OK	**Revisión de capacitores de marcha**	OK
Revisión de motor ventilador	OK	**Revisión de componentes eléctricos**	OK	**Revisión control temperatura**	OK
Lubricación de rodamientos	OK	**Revisión de fugas**	OK	**Revisión de bomba de condensado.**	
Ajuste de tornillería	OK	**Revisión filtro secador**		**Equipo sugerencia de baja**	

CONDICIONES GENERALES DEL EQUIPO

MEDICIONES

TENSIÓN (V)				CORRIENTE (A)		TEMPERATURA (°C)				PRESIÓN (psi)		OTRAS MEDIDAS	
L1-L2	220 VOLTIOS	L1-N		L1	9,8	INTERNA		Condensador		Alta	185	frecuencia	
L2-L3		L2-N		L2	9,9	EXTERNA		Entrada		Baja	60	Potencia	
L3-L1		L3-N		L3		Salida		Salida				Tipo refrigerante	R 410a

ELEMENTOS UTILIZADOS

CANT	UND	DESCRIPCIÓN
1	KG	CORRECCIÓN DE FUGA Y CARGA GAS REFRIGERANTE R 410a

REPUESTOS A SOLICITAR

CANT	UND	DESCRIPCIÓN

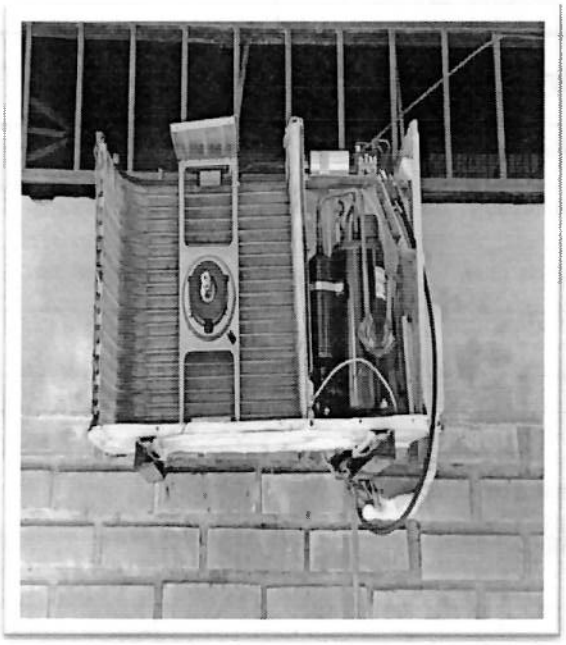
OBSERVACIONES

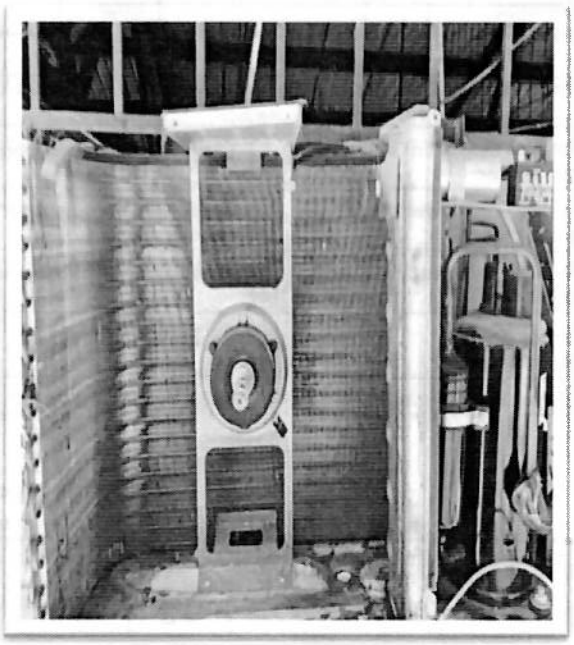
SunecOl S.A.

INFORME DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO

Se realiza mantenimiento general y preventivo de aire acondicionado tipo Mini Split. Se procede a realizar el respectivo mantenimiento preventivo y corrección de fuga de gas. El equipo queda funcionando en óptimas condiciones.

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





SunecOl S.A.

INFORME DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO

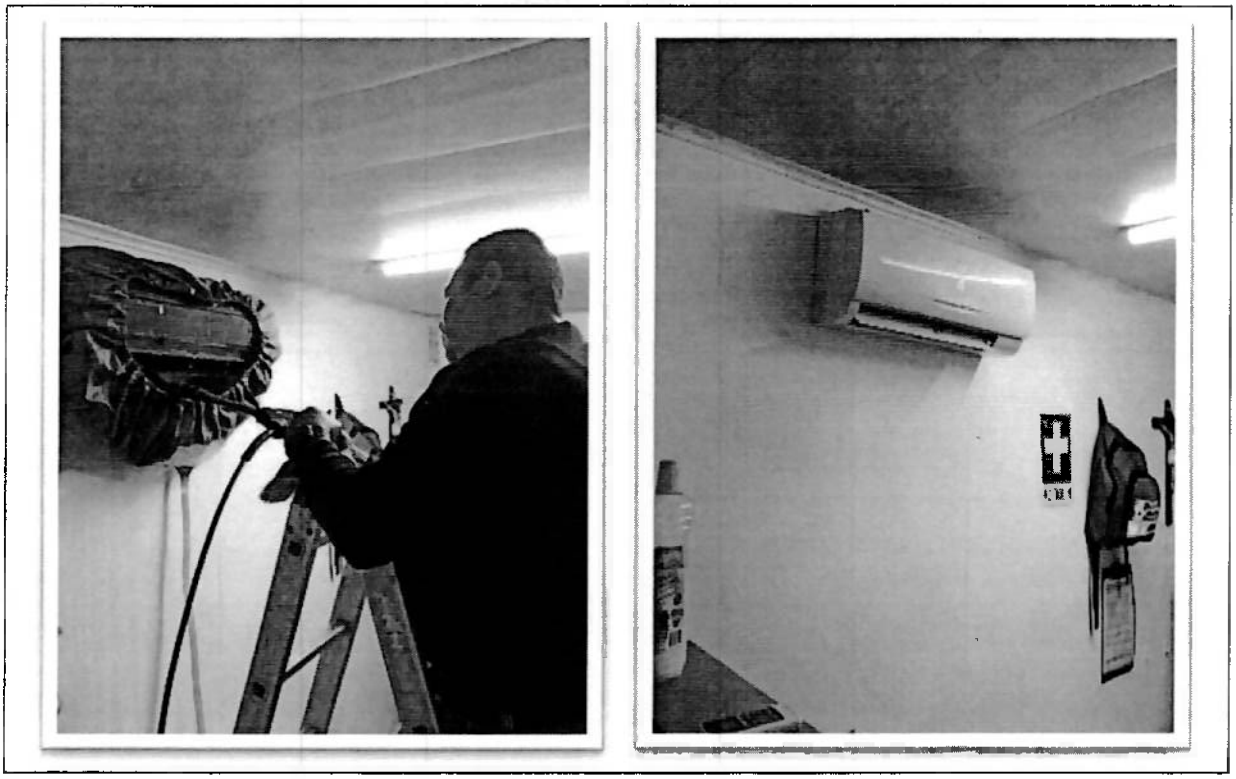


INFORME DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO



SunecOl S.A.

INFORME DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO



Alexander Mendoza

FIRMA TÉCNICO | **FIRMA CLIENTE** | **FIRMA ACEPTACIÓN**