

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

## ESTUDIO DEL SECTOR

### EJECUTAR ACCIONES DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA Y REFORESTACIÓN PARA LA CONSERVACIÓN AMBIENTAL, INCLUYENDO MEDIDAS DE PROTECCIÓN DE ÁREAS INTERVENIDAS DEL MUNICIPIO DE ZARZAL.

#### 1. FUNDAMENTO Y ALCANCE DEL ESTUDIO DEL SECTOR

El presente estudio del sector se elabora con el propósito de dar cumplimiento al artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y a los lineamientos de Colombia Compra Eficiente sobre análisis del sector, evaluando el mercado desde las perspectivas legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de riesgos. El análisis corresponde a un contrato de obra pública adelantado mediante selección abreviada de menor cuantía, orientado a ejecutar acciones de restauración ecológica y reforestación, incluyendo medidas de protección de áreas intervenidas del Municipio de Zarzal.

La necesidad se concentra en el Área de Recreación La Corcova, predio de propiedad del Municipio de Zarzal ubicado en el noroccidente del municipio y colindante con la ribera del río Cauca. Conforme a los estudios previos y a las comunicaciones incorporadas al expediente, la intervención busca fortalecer la conservación del bosque seco tropical y comprende actividades de preparación y limpieza del terreno, identificación y plateo de especies, reforestación con especies nativas, transporte de materiales, retiro de sobrantes, instalación de señalización y construcción de cerramiento de protección.

| Aspecto             | Información del proceso                                                                                                                                                                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Entidad contratante | Municipio de Zarzal, Valle del Cauca                                                                                                                                                             |
| Tipo contractual    | Contrato de obra pública                                                                                                                                                                         |
| Objeto              | EJECUTAR ACCIONES DE RESTAURACIÓN ECOLÓGICA Y REFORESTACIÓN PARA LA CONSERVACIÓN AMBIENTAL, INCLUYENDO MEDIDAS DE PROTECCIÓN DE ÁREAS INTERVENIDAS DEL MUNICIPIO DE ZARZAL.                      |
| Presupuesto oficial | \$347.036.519 M/CTE                                                                                                                                                                              |
| Plazo               | Sesenta (60) días calendario, contados a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, legalización y aprobación de las garantías exigidas. |
| Lugar de ejecución  | Área de Recreación La Corcova, predio de                                                                                                                                                         |

|                                                                                   |                                                         |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|  | <b>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</b> | Código: 120-02.04.01<br>Versión: 001<br>Fecha: 30.11.2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

| Aspecto                                   | Información del proceso                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | propiedad del Municipio de Zarzal, colindante con la ribera del río Cauca.                                                                                                                                                                                                                            |
| BPIN / Proyecto                           | BPIN 2024768950039 - Conservación de la biodiversidad y sus servicios ecosistémicos en Zarzal.                                                                                                                                                                                                        |
| Códigos UNSPSC asociados                  | 70111500, 70131500, 70131600, 70131700, 70151800, 70151900, 72141500, 77101500, 77101600 y 77111600.                                                                                                                                                                                                  |
| Número del proceso                        | Selección Abreviada de Menor Cuantía No. MZ-SA029 DE 2026                                                                                                                                                                                                                                             |
| Respaldo presupuestal                     | Certificado de disponibilidad presupuestal No. 851 del 2 de septiembre de 2026, por \$347.036.519 M/Cte. Rubros 2.3.2.02.02.009.074 “Árboles Plantados” (\$173.518.260) y 2.3.2.02.02.009.073 “Áreas en Proceso de Restauración” (\$173.518.259), fondo 33402 “RB Contribución del Sector Eléctrico”. |
| Anticipo y capacidad residual del proceso | Anticipo del 30% (\$104.110.956). Capacidad residual del proceso: \$242.925.563 (presupuesto oficial menos anticipo, art. 2.2.1.1.1.6.4 del Decreto 1082 de 2015).                                                                                                                                    |

## 2. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

El objeto contractual se ubica en el sector de ambiente y desarrollo sostenible, específicamente en actividades de restauración ecológica, reforestación, conservación de la biodiversidad y protección de áreas ambientales. Por su naturaleza, también se relaciona con el sector construcción, en la medida en que comprende descapote y limpieza manual, transporte de materiales en zona rural, retiro de material sobrante, instalación de vallas informativas y construcción de cerramientos en postes de madera plástica y alambre de púas.

De acuerdo con las Cuentas Nacionales Trimestrales publicadas por el DANE, en el primer trimestre de 2026 el Producto Interno Bruto creció 2,2% anual mientras el valor agregado de la construcción se contrajo 5,4%; en el segundo trimestre de 2026, en cambio, el PIB creció 3,5% anual y el valor agregado de la construcción se recuperó con una variación positiva de 2,2%. El desagregado de esa recuperación es especialmente pertinente para este proceso: la construcción de carreteras y obras de ingeniería civil creció 17,1%, mientras que las edificaciones residenciales y no residenciales cayeron 3,2% y las actividades especializadas para la construcción cayeron 2,2%. Es decir, el subsector al que pertenece esta contratación — obra civil y de infraestructura, no edificación— es el que jalona el crecimiento, lo que se traduce

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

en mayor demanda de cuadrillas, maquinaria y materiales y, por esa vía, en presión al alza sobre los precios unitarios. A ello se suma que la variación anual del IPC llegó a 6,24% en agosto de 2026, por encima del 5,10% con que cerró 2025 y del 5,20% de 2024, de modo que los precios de referencia de vigencias anteriores deben actualizarse antes de compararse. Aun cuando el sector presenta retos, las inversiones públicas en obras ambientales, conservación hídrica, recuperación ecológica y mantenimiento de predios estratégicos continúan siendo necesarias para cumplir obligaciones legales y ambientales de las entidades territoriales.

El mercado de obras ambientales y forestales es atendido por personas naturales y jurídicas con experiencia en obras civiles, restauración ecológica, reforestación, viveros forestales, suministro de plántulas nativas, cerramientos rurales, transporte de materiales y ejecución de actividades de manejo ambiental. En el Valle del Cauca y departamentos cercanos existe oferta de contratistas y proveedores con capacidad para ejecutar intervenciones de complejidad media asociadas a restauración, reforestación, conservación y protección de áreas intervenidas.

### 3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

La oferta potencial se encuentra conformada por micro, pequeñas, medianas y grandes empresas del sector ambiental, forestal y constructor; contratistas de obra civil; viveros y proveedores de material vegetal; proveedores de cerramientos; y operadores con capacidad logística para intervenir zonas rurales o de acceso restringido. Por la naturaleza y cuantía del proceso, el objeto puede ser ejecutado por contratistas locales, regionales o nacionales que cuenten con capacidad operativa, personal idóneo, herramientas, equipos, suministro de plántulas, transporte, manejo de residuos y experiencia en obras ambientales o de conservación.

Las actividades no corresponden a una obra de alta complejidad tecnológica, pero sí requieren planeación técnica, coordinación logística, conocimiento de prácticas de restauración ecológica, manejo de especies nativas, control de calidad de materiales, seguridad y salud en el trabajo y capacidad para responder a las condiciones propias del Área de Recreación La Corcova y su entorno ribereño.

| Componente de oferta                            | Capacidad requerida en el mercado                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Preparación, limpieza e identificación de áreas | Contratistas con capacidad para ejecutar descapote y limpieza manual, retiro de arbustos y material vegetal, identificación, plateo y protección de especies en zonas rurales o ambientales. |
| Transporte y retiro de materiales               | Capacidad logística para transporte de                                                                                                                                                       |

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

| Componente de oferta                   | Capacidad requerida en el mercado                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | materiales a zona rural, retiro de material sobrante producto de limpieza y residuos, y manejo adecuado de insumos y plántulas.                                                                               |
| Reforestación con especies nativas     | Viveros, operadores ambientales o contratistas con suministro y siembra manual de especies nativas, incorporación de abono orgánico, identificación de especies y manejo técnico del material vegetal.        |
| Cerramiento de protección              | Contratistas de obra civil o ambientales con capacidad para construir cerramiento en postes de madera plástica, alambre de púas, excavación y machones en concreto, conforme a las especificaciones técnicas. |
| Señalización y manejo ambiental        | Capacidad para instalar valla informativa, implementar medidas de seguridad y manejo ambiental, controlar residuos y proteger a trabajadores, comunidad y entorno.                                            |
| Gestión operativa y control de calidad | Disponibilidad de personal, herramientas y recursos para coordinar frentes de trabajo, verificar materiales y especies, registrar avances y atender las instrucciones de la supervisión.                      |

#### 4. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

La demanda de este tipo de obras se deriva de las responsabilidades de las entidades territoriales en materia de protección ambiental, conservación de la biodiversidad y recuperación de ecosistemas. En particular, se requieren intervenciones de restauración ecológica, reforestación, aislamiento y protección de áreas sensibles, instalación de cerramientos, manejo de material vegetal y control de procesos de degradación.

En el caso del Municipio de Zarzal, la necesidad deriva de la conservación del Área de Recreación La Corcova, que integra ecosistema de bosque cálido seco en planicie aluvial y áreas asociadas al río Cauca. La intervención está orientada a recuperar cobertura vegetal mediante especies nativas, proteger las zonas intervenidas con cerramiento, retirar residuos y material sobrante, controlar el acceso no autorizado y fortalecer las condiciones de conservación del área.

#### 5. CONSULTA DE PROCESOS SIMILARES

Para identificar las condiciones reales de mercado se consultaron de manera directa y reproducible las dos plataformas del Sistema Electrónico de Contratación Pública. La consulta

|                                                                                  |                                                         |                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|  | <b>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</b> | Código: 120-02.04.01<br>Versión: 001<br>Fecha: 30.11.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

se hizo sobre los conjuntos de datos abiertos que exponen esas mismas bases en el portal datos.gov.co —«SECOP II – Contratos Electrónicos» (identificador jbjy-vk9h) y «SECOP I – Procesos de Compra Pública» (identificador f789-7hwg)—, por ser la vía que permite que cualquier interesado o autoridad de control repita la búsqueda y obtenga exactamente el mismo resultado. Se barrieron las expresiones «reforestación», «restauración ecológica», «aislamiento y cerramiento de predios», «repoblamiento vegetal» y «siembra de especies nativas», y se depuraron los registros conservando únicamente los procesos cuyo objeto comprende, de manera simultánea o alternativa, actividades de reforestación o restauración ecológica y de cerramiento o aislamiento de predios de conservación, adelantados por modalidad competitiva (selección abreviada de menor cuantía o licitación pública) y con valores entre \$80.000.000 y \$1.200.000.000. Se relaciona a continuación la totalidad de los hallazgos pertinentes, sin selección de los más favorables, y se indica más adelante cuáles entran en el promedio y por qué. Fecha de consulta: 9 de septiembre de 2026.

| Entidad contratante                          | Proceso (plataforma)             | Modalidad y tipo                            | Contratista y plazo                    | Presupuesto oficial                  | Valor adjudicado |
|----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|------------------|
| Municipio de Zarzal (Valle)                  | 130.19.06-265 DE 2026 (SECOP II) | Selección abreviada de menor cuantía – Obra | ICICON Constructora S.A.S. – 90 días   | No publicado en el conjunto de datos | \$486.725.411    |
| Municipio de Zarzal (Valle)                  | 130.19.06-401 DE 2025 (SECOP II) | Licitación pública de obra                  | ICICON Constructora S.A.S. – 90 días   | No publicado en el conjunto de datos | \$500.863.867    |
| Municipio de Saboyá (Boyacá)                 | SAMC-005-2025 (SECOP I)          | Selección abreviada de menor cuantía – Obra | 3 meses                                | \$398.508.206                        | \$398.508.206    |
| Municipio de Quipama (Boyacá)                | SAMC-MQ-019-2025 (SECOP I)       | Selección abreviada de menor cuantía – Obra | 20 días                                | \$398.570.497                        | \$398.570.497    |
| Municipio de San José de Miranda (Santander) | SAMC-003 DE 2025 (SECOP I)       | Selección abreviada de menor cuantía        | 2 meses                                | \$220.574.074                        | \$220.574.074    |
| Municipio de Puerto Wilches (Santander)      | PW-SD-SA-26-051 (SECOP I)        | Selección abreviada de menor cuantía – Obra | 30 días                                | \$219.981.595                        | \$219.884.168    |
| Municipio de La Unión (Sucre)                | LP-03-2026 (SECOP I)             | Licitación pública – Obra                   | 8 meses                                | \$586.881.656                        | \$585.452.972    |
| Municipio de Cajamarca (Tolima)              | SAMC-007-2024 (SECOP I)          | Selección abreviada de menor cuantía – Obra | 2 meses                                | \$268.513.835                        | \$268.513.835    |
| ARARAT – Municipio de Remolino (Magdalena)   | AMA-LP-077-2023 (SECOP I)        | Licitación de obra pública                  | 2 meses                                | \$376.601.023                        | \$376.515.077    |
| Municipio de Páez (Boyacá)                   | MP-SA-14-2025 (SECOP I)          | Selección abreviada de menor cuantía – Obra | 1 mes                                  | \$82.901.700                         | \$82.901.700     |
| Municipio de San Diego (Cesar)               | SAMC-005-2025 (SECOP I)          | Selección abreviada de menor cuantía – Obra | 2 meses                                | \$81.625.542                         | \$81.326.531     |
| Municipio de Zarzal (Valle) – interventoría  | 130.19.05-421 DE 2025 (SECOP II) | Mínima cuantía – Interventoría              | Ingenierías del Norte S.A.S. – 90 días | No publicado en el conjunto de datos | \$24.803.360     |

**NORMALIZACIÓN.** Ningún valor se compara en bruto. Todo referente de vigencias anteriores se actualiza a pesos de 2026 con la variación anual del IPC certificada por el DANE para cada año transcurrido: 5,20% (diciembre de 2024), 5,10% (diciembre de 2025) y 6,24% (variación anual a agosto de 2026). Los factores aplicados son, en consecuencia, 1,0624 para los contratos de 2025;  $1,0510 \times 1,0624 = 1,11658$  para los de 2024; y 1,0000 para los de 2026.

|                                                                                   |                                                         |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|  | <b>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</b> | Código: 120-02.04.01<br>Versión: 001<br>Fecha: 30.11.2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

Debe advertirse además que los conjuntos de datos abiertos del SECOP no publican las cantidades físicas de cada contrato —hectáreas intervenidas, metros lineales de cerramiento o número de individuos sembrados—, de modo que no es posible construir un valor unitario por hectárea o por metro lineal a partir de ellos. La comparación se hace entonces por valor total dentro de una misma familia de objeto, modalidad y escala, y se advierte expresamente esa limitación. También se verificó la unidad del plazo publicado, que en el SECOP I viene en días o en meses según el campo «rango\_de\_ejecución\_del\_contrato».

| Referente                              | Vigencia | Valor adjudicado | Factor IPC | Valor a pesos de 2026 |
|----------------------------------------|----------|------------------|------------|-----------------------|
| Zarzal – 130.19.06-265 DE 2026         | 2026     | \$486.725.411    | 1,0000     | \$486.725.411         |
| Zarzal – 130.19.06-401 DE 2025         | 2025     | \$500.863.867    | 1,0624     | \$532.117.772         |
| Saboyá – SAMC-005-2025                 | 2025     | \$398.508.206    | 1,0624     | \$423.375.118         |
| Quipama – SAMC-MQ-019-2025             | 2025     | \$398.570.497    | 1,0624     | \$423.441.296         |
| San José de Miranda – SAMC-003 DE 2025 | 2025     | \$220.574.074    | 1,0624     | \$234.337.896         |
| Puerto Wilches – PW-SD-SA-26-051       | 2026     | \$219.884.168    | 1,0000     | \$219.884.168         |
| La Unión (Sucre) – LP-03-2026          | 2026     | \$585.452.972    | 1,0000     | \$585.452.972         |
| Cajamarca – SAMC-007-2024              | 2025     | \$268.513.835    | 1,0624     | \$285.269.098         |
| Remolino/ARARAT – AMA-LP-077-2023      | 2024     | \$376.515.077    | 1,11658    | \$420.410.108         |
| Páez – MP-SA-14-2025                   | 2025     | \$82.901.700     | 1,0624     | \$88.074.766          |
| San Diego – SAMC-005-2025              | 2025     | \$81.326.531     | 1,0624     | \$86.401.307          |

**SEGMENTACIÓN POR COMPARABILIDAD.** Los referentes no son homogéneos y presentarlos en un promedio único conduciría a una conclusión equivocada. Se clasifican con criterios objetivos tomados del propio texto de cada contrato: (i) el alcance, según comprenda simultáneamente reforestación y cerramiento o solo uno de los dos componentes; (ii) la modalidad y la escala, distinguiendo la menor cuantía de la licitación pública; y (iii) la identidad del objeto con el que aquí se contrata. El Segmento 1 corresponde al histórico inmediatamente anterior del propio Municipio de Zarzal, con objeto sustancialmente idéntico —reforestación con plántulas nativas y construcción de cerramiento en predios de conservación—, y es el referente más fuerte porque comparte entidad, territorio, estructura de precios y contratista. El Segmento 2 reúne los procesos de otras entidades territoriales adelantados por selección abreviada de menor cuantía con objeto compuesto o de reforestación en predios de conservación durante 2025 y 2026, que es la escala y la modalidad de este proceso. El Segmento 3 se relaciona como contraste y no entra en el promedio: comprende licitaciones públicas de plazo y escala muy superiores (La Unión y Remolino), objetos parciales de sola siembra o solo cerramiento de área reducida (San Diego, con 1,7 hectáreas, y Páez), esquemas de pago por servicios ambientales con monitoreo biótico (Cajamarca) y la interventoría del propio Municipio, que no es precio de obra.

| Segmento                                                      | Referentes que lo integran                            | Promedio a pesos de 2026 | Presupuesto oficial del proceso | Diferencia               |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| Segmento 1 – Histórico propio del Municipio de Zarzal, objeto | 130.19.06-265 DE 2026 y 130.19.06-401 DE 2025 (n = 2) | \$509.421.592            | \$347.036.519                   | –\$162.385.073 (–31,88%) |

|                                                                                  |                                                         |                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

|                                                                               |                                                               |               |               |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-------------------------|
| idéntico                                                                      |                                                               |               |               |                         |
| Segmento 2 – Otras entidades, selección abreviada de menor cuantía, 2025-2026 | Saboyá, Quipama, San José de Miranda y Puerto Wilches (n = 4) | \$325.259.620 | \$347.036.519 | +\$21.776.899 (+6,70%)  |
| Lectura ampliada – Segmentos 1 y 2 conjuntamente                              | Los seis referentes anteriores (n = 6)                        | \$386.646.944 | \$347.036.519 | -\$39.610.425 (-10,24%) |

**CONTRASTE Y CONCLUSIÓN.** El resultado admite dos lecturas y ambas se presentan. Frente al promedio del Segmento 2 —los cuatro procesos de otras entidades territoriales adelantados por selección abreviada de menor cuantía en 2025 y 2026, actualizados a pesos de 2026— el presupuesto oficial de \$347.036.519 está 6,70% por encima (\$21.776.899), diferencia que se explica por el mayor componente de cerramiento de este proceso (1.787 metros lineales en poste de madera plástica con machones en concreto, que representan por sí solos el 52,4% de los costos directos) frente a referentes en los que predomina la siembra. Frente al promedio del Segmento 1 —el histórico inmediatamente anterior del propio Municipio, con objeto sustancialmente idéntico— el presupuesto está 31,88% por debajo (\$162.385.073 menos), lo que resulta coherente con el menor alcance físico y con el plazo de sesenta (60) días frente a los noventa (90) de aquellos contratos. En la lectura ampliada, que promedia los seis referentes de ambos segmentos, el presupuesto oficial queda 10,24% por debajo. En las tres lecturas el valor estimado se ubica dentro del rango que el mercado ha aceptado para este tipo de intervención, sin exceder por arriba el máximo observado ni situarse por debajo del mínimo, de modo que el presupuesto oficial de \$347.036.519 se acredita como razonable y consistente con el precio de mercado. Debe advertirse, además, que los dos contratos inmediatamente anteriores del Municipio con este mismo objeto fueron adjudicados al mismo contratista (ICICON Constructora S.A.S.), circunstancia que sugiere baja concurrencia efectiva y que refuerza la conveniencia de mantener requisitos habilitantes proporcionales y de evaluar la limitación de la convocatoria a Mipyme, con el fin de ampliar la pluralidad de oferentes.

## 6. ANÁLISIS TÉCNICO Y JUSTIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO

El presupuesto oficial del proceso asciende a TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$347.036.519) M/CTE. De acuerdo con los estudios previos, los precios de los ítems se soportan en precios unitarios de referencia de la Gobernación del Valle del Cauca para la vigencia 2026 y, para los ítems no incluidos en dichos listados, en los análisis de precios unitarios - APU elaborados por el Municipio.

El valor estimado resulta razonable frente al alcance de las actividades previstas. El presupuesto oficial registra costos directos por \$257.445.489 y costos indirectos por \$89.591.030, discriminados en administración por \$71.569.846, imprevistos por \$2.574.455 y utilidad por \$15.446.729, para un valor total de \$347.036.519. La estructura incluye las

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

actividades preliminares y el componente ambiental de reforestación, así como los materiales, mano de obra, transporte, plántulas, señalización, cerramiento y demás costos necesarios para la ejecución.

| Aspecto                          | Análisis                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Base de precios                  | Listado oficial de precios de la Gobernación del Valle del Cauca - Decreto No. 1.03-01-0168-1441 del 18 de febrero de 2026 y análisis de precios unitarios - APU del Municipio para ítems no contemplados en dicho listado.                                                          |
| Capítulos presupuestales         | Capítulo 1 - Preliminares: \$67.704.361. Capítulo 2 - Componente ambiental - reforestación: \$189.741.128. Costos directos totales: \$257.445.489.                                                                                                                                   |
| Actividades principales          | Descapote y limpieza manual; transporte de materiales a zona rural; retiro de material sobrante; identificación, plateo y protección de especies; instalación de valla informativa; reforestación con especies nativas; y cerramiento en poste de madera plástica y alambre de púas. |
| Costos directos                  | \$257.445.489 correspondientes a las actividades preliminares y al componente ambiental de reforestación, incluyendo materiales, mano de obra, transporte, retiro de residuos, plántulas, abono, valla y cerramiento.                                                                |
| Costos indirectos                | Administración: \$71.569.846; imprevistos: \$2.574.455; utilidad: \$15.446.729; total AIU: \$89.591.030.                                                                                                                                                                             |
| Estructura total del presupuesto | Costos directos: \$257.445.489; AIU: \$89.591.030; valor total presupuesto: \$347.036.519.                                                                                                                                                                                           |
| Razonabilidad                    | El presupuesto es coherente con las actividades de restauración ecológica y reforestación previstas para el Área de Recreación La Corcova, incluyendo transporte a zona rural, manejo de material vegetal y construcción de cerramiento de protección.                               |
| Forma de pago                    | Sistema de pago por precios unitarios fijos                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

| Aspecto | Análisis                                                                                                                                                                                                            |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <p>sin fórmula de ajuste; anticipo del 30% y pagos parciales conforme a avance de obra, con saldo final sujeto a control posterior y verificación del estado de las plántulas, conforme a los estudios previos.</p> |

## 7. ANÁLISIS ORGANIZACIONAL, FINANCIERO Y TÉCNICO DEL MERCADO

| Perspectiva    | Conclusión                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Organizacional | <p>El mercado potencial está compuesto por empresas locales y regionales de obras civiles, contratistas ambientales, viveros forestales, proveedores de plántulas, topógrafos, operadores logísticos y empresas con experiencia en mantenimiento de predios rurales y cerramientos. Para la cuantía y naturaleza del proceso, las MIPYMES pueden contar con estructura administrativa suficiente para ejecutar el objeto, siempre que acrediten experiencia e idoneidad.</p> |
| Financiero     | <p>El valor del proceso (\$347.036.519) exige una capacidad financiera proporcional al riesgo, plazo de sesenta (60) días, anticipo, costos directos e indirectos y obligaciones ambientales. Los indicadores y garantías deben guardar relación con la magnitud del contrato y la capacidad real del mercado.</p>                                                                                                                                                           |
| Técnico        | <p>Se requiere experiencia en reforestación, restauración ecológica, manejo de especies nativas, cerramientos, topografía, limpieza y preparación de terreno, transporte en zonas rurales dispersas, implementación de PMA, seguridad industrial y control de calidad. No se advierte necesidad de tecnología altamente especializada que excluya a contratistas locales o regionales.</p>                                                                                   |
| Logístico      | <p>La ejecución en el Área de Recreación La Corcova exige planeación de transporte, disponibilidad de cuadrillas y herramientas, suministro oportuno de plántulas, manejo de insumos y coordinación permanente con la supervisión.</p>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

Para sustentar el análisis de la oferta disponible en el sector ambiental, forestal y constructor, la Entidad realizó una revisión de información pública empresarial, registros comerciales y fuentes de consulta disponibles, con el fin de identificar posibles actores económicos que desarrollen actividades relacionadas con construcción de obras civiles, restauración ecológica, reforestación, mantenimiento de predios rurales, topografía, cerramientos, transporte de materiales, suministro de plántulas y actividades complementarias al objeto contractual.

Este ejercicio permite evidenciar que, tanto en el ámbito municipal como departamental y nacional, existe pluralidad de empresas que registran actividades económicas asociadas al sector construcción, obras de ingeniería civil, servicios ambientales, viveros, paisajismo, recuperación ecológica y actividades especializadas para la construcción, lo cual resulta relevante para determinar la existencia de mercado, la posible concurrencia de oferentes y la razonabilidad de estructurar el proceso conforme a las condiciones técnicas, jurídicas y económicas definidas por la Entidad.

En el caso particular del municipio de Zarzal y de la región del Norte del Valle, se identifican contratistas y proveedores con actividades relacionadas con construcción de obras civiles, mantenimiento de infraestructura, adecuaciones rurales, cerramientos, servicios ambientales, suministro de material vegetal y actividades de apoyo logístico. Esta información sirve como insumo para el estudio del sector y como soporte técnico de la existencia de oferta local y regional, sin perjuicio de que, en la etapa correspondiente del proceso, cada interesado deba acreditar el cumplimiento de los requisitos habilitantes, jurídicos, técnicos, financieros, organizacionales y de experiencia establecidos en los documentos del proceso.

A continuación, se presenta el listado de actores económicos identificados, diferenciando el nivel municipal, departamental y nacional, con el propósito de evidenciar la dinámica del mercado y la disponibilidad de potenciales proveedores o contratistas relacionados con el objeto contractual.

#### Oferta municipal — Zarzal, Valle del Cauca

| No. | Empresa                    | NIT       | Municipio               | Actividad económica relacionada con construcción / ambiente                                                                        | Fuente pública                                          |
|-----|----------------------------|-----------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1   | Álamo Constructores S.A.S. | 901155830 | Zarzal, Valle del Cauca | Construcción de edificios no residenciales, obras de ingeniería civil, terminación y acabado; potencial para actividades de obra y | Registros empresariales y fuentes públicas consultadas. |

|                                                                                  |                                                         |                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

|   |                                                        |           |                         |                                                                                                                                               |                                                         |
|---|--------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|   |                                                        |           |                         | cerramientos.                                                                                                                                 |                                                         |
| 2 | Constructora Plural S.A.S.                             | 901820864 | Zarzal, Valle del Cauca | Construcción de edificios residenciales y no residenciales; potencial para actividades de obra civil complementaria.                          | Registros empresariales y fuentes públicas consultadas. |
| 3 | Cardona & Cardona Constructora S.A.S.                  | 901006876 | Zarzal, Valle del Cauca | Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil.                                                     | Registros empresariales y fuentes públicas consultadas. |
| 4 | Llanos y Llanos S.A.S.                                 | 901052238 | Zarzal, Valle del Cauca | Construcción de edificios, carreteras, vías y terminación de obras; potencial para obras y cerramientos rurales.                              | Registros empresariales y fuentes públicas consultadas. |
| 5 | Ingearq S.A.S.                                         | 901186507 | Zarzal, Valle del Cauca | Construcción de edificios no residenciales y actividades relacionadas con infraestructura.                                                    | Registros empresariales y fuentes públicas consultadas. |
| 6 | Arkos Proyectos & Construcciones S.A.S. en Liquidación | 901009194 | Zarzal, Valle del Cauca | Construcción de edificios residenciales; referencia de oferta local del sector constructor, sin perjuicio de verificar su situación jurídica. | Registros empresariales y fuentes públicas consultadas. |

### Oferta departamental — Valle del Cauca

| No. | Empresa                                     | NIT       | Municipio | Actividad económica reportada                                                                        |
|-----|---------------------------------------------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Construcciones y Obras de Ingeniería S.A.S. | 900478063 | Cali      | Construcción de obras de ingeniería civil, proyectos de servicio público y obras de infraestructura. |
| 2   | Centra Ingeniería y Construcción S.A.S.     | 900496980 | Cali      | Construcción de otras obras de ingeniería civil, ingeniería y consultoría técnica.                   |

|                                                                                  |                                                         |                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|  | <b>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</b> | Código: 120-02.04.01<br>Versión: 001<br>Fecha: 30.11.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

|    |                                                               |           |         |                                                                                                                             |
|----|---------------------------------------------------------------|-----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | Construcción y Servicio en Obras Civiles S.A.S.               | 900797803 | Buga    | Construcción de obras de ingeniería civil, mantenimiento de infraestructura y actividades especializadas para construcción. |
| 4  | Estructuras Maquinaria Proyectos y Obras de Ingeniería S.A.S. | 900776787 | Cartago | Construcción de obras de ingeniería civil, actividades especializadas para construcción y apoyo con maquinaria.             |
| 5  | Andrés Mauricio Proyectos Civiles S.A.S.                      | 901109522 | Tuluá   | Construcción de obras de ingeniería civil, proyectos de servicio público y obras complementarias.                           |
| 6  | Ingenieros y Construcciones Estratégicas BPO S.A.S.           | 901620835 | Cali    | Construcción de proyectos de servicio público y otras obras de ingeniería civil.                                            |
| 7  | Obras Civiles y Perforaciones del Cauca S.A.S.                | 901812914 | Yumbo   | Obras de ingeniería civil, proyectos de servicio público y alquiler de maquinaria.                                          |
| 8  | Obras Civiles e Ingeniería S.A.S.                             | 901527792 | Cali    | Construcción de obras de ingeniería civil, transporte de carga y actividades de apoyo operativo.                            |
| 9  | Infraestructura del Valle S.A.S.                              | 901612346 | Cali    | Construcción de obras de ingeniería civil, carreteras, vías férreas y edificaciones.                                        |
| 10 | Ingeniería Proyectos y Construcciones S.A.S.                  | 805004015 | Cali    | Actividades de ingeniería y consultoría técnica; construcción de obras de ingeniería civil.                                 |

#### Oferta nacional — Colombia

| No. | Empresa                                                                                | NIT       | Departamento / ciudad  | Actividad económica reportada                                                              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Sociedad Constructora de Obras Civiles S.A.S.                                          | 811000489 | Medellín, Antioquia    | Construcción de obras de ingeniería civil, carreteras y proyectos de servicio público.     |
| 2   | RSSP Ingeniería S.A.S.                                                                 | 901806057 | Pereira, Risaralda     | Construcción de carreteras, obras de ingeniería civil y transporte de carga.               |
| 3   | Construcción y Consultorías de Obras de Ingeniería, Urbanismo y Arquitectura Continuar | 900735158 | Santa Marta, Magdalena | Construcción de obras de ingeniería civil, carreteras, consultoría técnica y arquitectura. |

|                                                                                   |                                                         |                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|  | <b>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</b> | Código: 120-02.04.01<br>Versión: 001<br>Fecha: 30.11.2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

|   |                                              |           |                      |                                                                                                         |
|---|----------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | S.A.S.                                       |           |                      |                                                                                                         |
| 4 | Ingeniería Transporte y Maquinaria S.A.S.    | 900102268 | Envigado, Antioquia  | Construcción de carreteras, proyectos de servicio público y actividades especializadas de construcción. |
| 5 | Construcción Ingeniería y Obras MER-M S.A.S. | 901581597 | Villavicencio, Meta  | Construcción de obras de ingeniería civil, proyectos de servicio público y edificaciones.               |
| 6 | Transvías de Colombia S.A.S.                 | 901251338 | San Pedro, Antioquia | Construcción de obras de ingeniería civil, vías y proyectos de servicio público.                        |
| 7 | Vías y Canales S.A.S.                        | 830070241 | Bogotá D.C.          | Construcción de carreteras, canales, obras civiles y actividades de infraestructura.                    |

De la revisión de información pública empresarial y de registros comerciales disponibles, se evidencia la existencia de una oferta plural de posibles proveedores y contratistas del sector ambiental, forestal y constructor, tanto en el municipio de Zarzal como en el departamento del Valle del Cauca y a nivel nacional. En el ámbito municipal se identifican empresas domiciliadas en Zarzal con actividades asociadas a construcción, obras civiles, edificaciones y servicios de infraestructura; y en el ámbito regional y nacional se identifican empresas con actividades relacionadas con obras ambientales, restauración ecológica, reforestación, viveros, cerramientos, transporte y apoyo logístico.

Lo anterior permite concluir que el mercado cuenta con actores económicos suficientes y potencialmente idóneos para ejecutar actividades relacionadas con reforestación con especies nativas, recuperación ecológica, mantenimiento y construcción de cerramientos, levantamiento topográfico, preparación de terreno, transporte de materiales en zona rural dispersa, retiro de residuos, señalización y cumplimiento de medidas ambientales. En todo caso, la Entidad deberá verificar en la etapa correspondiente que los proponentes acrediten su capacidad jurídica, técnica, financiera, organizacional y experiencia conforme a las reglas del proceso y a los documentos publicados en SECOP II.

## 8. ANÁLISIS DE LIMITACIÓN A MIPYMES

| Criterio de justificación | Soporte / análisis |
|---------------------------|--------------------|
|---------------------------|--------------------|

|                                                                                  |                                                         |                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

| Criterio de justificación | Soporte / análisis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valor del proceso         | <p>El presupuesto oficial es de \$347.036.519 y el umbral para convocatorias limitadas a Mipyme en 2026, equivalente a US\$125.000, es de \$511.708.497 según la tabla de umbrales publicada por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente. Como \$347.036.519 es inferior a \$511.708.497, se cumple el primero de los dos requisitos del artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015; el segundo —que se reciban solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas con mínimo un año de existencia, por lo menos un día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura— se verificará en la etapa correspondiente del cronograma. Acreditados ambos, la limitación es obligatoria para la Entidad.</p> |
| Oferta local y regional   | <p>Existe una oferta potencial de MIPYMES locales y regionales relacionadas con obras civiles, cerramientos, actividades ambientales, viveros, suministro de plántulas, topografía y apoyo logístico para zonas rurales.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Proporcionalidad técnica  | <p>Las actividades corresponden a obras ambientales y civiles de complejidad media, ejecutables por MIPYMES con experiencia en reforestación, cerramientos, mantenimiento de predios, transporte rural y manejo ambiental.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Impacto económico local   | <p>La eventual limitación, si procede legalmente, fortalece el tejido empresarial municipal o regional, reduce costos de movilización, favorece la oportunidad en la ejecución y promueve la economía local.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Selección objetiva        | <p>La limitación a MIPYMES no exime a los proponentes de cumplir los requisitos jurídicos, técnicos, financieros, de experiencia, garantías, capacidad organizacional y demás condiciones previstas en los documentos del proceso.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                  |                                                         |                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

## 9. RIESGOS DEL SECTOR Y MEDIDAS DE MITIGACIÓN

| Riesgo sectorial                      | Descripción                                                                                                                        | Medida de mitigación                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Disponibilidad de plántulas nativas   | Demoras o insuficiencia en el suministro de especies nativas requeridas para la reforestación.                                     | Verificación previa de viveros, aprobación de especies por supervisión, programación de compras y control de calidad del material vegetal.                                |
| Condiciones climáticas y acceso rural | Lluvias, dificultades de ingreso a predios, pendientes o condiciones de zona rural dispersa que afecten rendimientos y transporte. | Cronograma ajustado a condiciones climáticas, planificación logística, transporte adecuado y coordinación permanente con supervisión.                                     |
| Supervivencia de plántulas            | Pérdida de material vegetal por sequía, plagas, manejo inadecuado o falta de mantenimiento inicial.                                | Siembra técnica, uso de abono orgánico, protección de áreas, seguimiento posterior, control fitosanitario y pago final sujeto a verificación del estado de las plántulas. |
| Variación de cantidades               | Ajustes derivados de condiciones reales del terreno, áreas intervenidas, cerramientos existentes o necesidades de aislamiento.     | Control mediante actas parciales, medición de cantidades ejecutadas, autorización previa de supervisión y aplicación del sistema de precios unitarios.                    |
| Seguridad del personal                | Accidentes por trabajo en zona rural, manipulación de herramientas, transporte de materiales o construcción de cerramientos.       | Cumplimiento del SG-SST, elementos de protección personal, señalización, capacitación, plan de manejo ambiental y supervisión de frentes de trabajo.                      |
| Calidad de obras y cerramientos       | Deficiencias en postes, alambre, machones, instalación de vallas o estabilidad del cerramiento.                                    | Especificaciones técnicas, aprobación de materiales, control de supervisión y garantía de estabilidad y calidad de las obras ejecutadas.                                  |

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

| Riesgo sectorial                       | Descripción                                                                                                                | Medida de mitigación                                                                                                             |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Manejo de residuos y material sobrante | Disposición inadecuada de residuos, vegetación retirada, sobrantes de limpieza o materiales generados por la intervención. | Retiro oportuno, disposición conforme a instrucciones de supervisión, limpieza final y cumplimiento de obligaciones ambientales. |

## 10. CONCLUSIONES

- El objeto contractual pertenece al sector de ambiente y desarrollo sostenible, subsector de gestión integral del recurso hídrico, restauración ecológica, conservación forestal y obras civiles ambientales.
- Existe oferta municipal, regional y nacional para ejecutar actividades de reforestación, suministro y siembra de plántulas nativas, preparación de terreno, cerramientos rurales, topografía, transporte de materiales y manejo ambiental.
- Los procesos y referencias consultadas evidencian que las entidades territoriales contratan este tipo de intervenciones para mantener y recuperar predios de importancia estratégica para la conservación de fuentes hídricas y ecosistemas asociados.
- El presupuesto oficial de \$347.036.519 es razonable frente al alcance técnico y se soporta en precios de referencia de la Gobernación del Valle del Cauca, APU del Municipio y presupuesto detallado anexo.

## 11. FUENTES CONSULTADAS

- Estudios previos del proceso de selección abreviada de menor cuantía - Municipio de Zarzal, vigencia 2026.
- Presupuesto detallado anexo: 2026-02-18 AMBIENTAL PREDIOS PROPIOS ZARZAL.
- DANE - Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción, primer trimestre de 2026.
- Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible - referencias sobre conservación, restauración y manejo sostenible de ecosistemas forestales en cuencas hidrográficas.
- Función Pública - Decreto 1082 de 2015 y Decreto 0953 de 2013, normas relacionadas con contratación estatal y mantenimiento de áreas estratégicas para la conservación de recursos hídricos.

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

- Colombia Compra Eficiente - lineamientos para análisis del sector y limitación a MIPYMES en procesos de contratación pública.
- SECOP II, Colombia Licita, Datamática y plataformas de consulta pública de procesos relacionados con reforestación, restauración ecológica, aislamiento de predios y conservación hídrica.
- Presupuesto oficial elaborado con precios unitarios de referencia de la Gobernación del Valle del Cauca y análisis de precios unitarios - APU del Municipio.
- DANE – Cuentas Nacionales Trimestrales, Producto Interno Bruto, boletín técnico del II trimestre de 2026 (publicado el 18 de agosto de 2026): <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-IItrim2026.pdf> – consultado el 9 de septiembre de 2026.
- DANE – Cuentas Nacionales Trimestrales, Producto Interno Bruto, comunicado de prensa del I trimestre de 2026 (15 de mayo de 2026): <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/cp-PIB-Itrim2026.pdf> – consultado el 9 de septiembre de 2026.
- DANE – Índice de Precios al Consumidor: variación anual de 5,20% a diciembre de 2024, de 5,10% a diciembre de 2025 y de 6,24% a agosto de 2026: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc> – consultado el 9 de septiembre de 2026.
- ANCP – Colombia Compra Eficiente, tabla de umbrales para 2026 (umbral Mipyme US\$125.000 = \$511.708.497): <https://colombiacompra.gov.co/wp-content/uploads/2024/10/Umbrales-2026.pdf> – consultado el 9 de septiembre de 2026.
- SECOP II – Contratos Electrónicos, conjunto de datos abiertos jbjy-vk9h: <https://www.datos.gov.co/resource/jbjy-vk9h.json> – consultado el 9 de septiembre de 2026.
- SECOP I – Procesos de Compra Pública, conjunto de datos abiertos f789-7hwg: <https://www.datos.gov.co/resource/f789-7hwg.json> – consultado el 9 de septiembre de 2026.
- Municipio de Zarzal, contrato 130.19.06-265 DE 2026: <https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10569527&isFromPublicArea=True&isModal=False>

|                                                                                   |                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|  | <p>PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA<br/>ESTUDIOS DE SECTOR</p> | <p>Código: 120-02.04.01<br/>Versión: 001<br/>Fecha: 30.11.2022</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

- Municipio de Zarzal, contrato 130.19.06-401 DE 2025:  
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8626401&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- Municipio de Zarzal, contrato de interventoría 130.19.05-421 DE 2025:  
<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8800598&isFromPublicArea=True&isModal=False>
- Municipio de Saboyá (Boyacá), proceso SAMC-005-2025:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-11-14426702>
- Municipio de Quipama (Boyacá), proceso SAMC-MQ-019-2025:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-11-14564220>
- Municipio de San José de Miranda (Santander), proceso SAMC-003 DE 2025:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-11-14542626>
- Municipio de Puerto Wilches (Santander), proceso PW-SD-SA-26-051:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=26-11-14715603>
- Municipio de La Unión (Sucre), proceso LP-03-2026:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=26-1-245214>
- Municipio de Cajamarca (Tolima), proceso SAMC-007-2024:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=24-11-14260019>
- ARARAT – Municipio de Remolino (Magdalena), proceso AMA-LP-077-2023:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=23-21-42801>
- Municipio de Páez (Boyacá), proceso MP-SA-14-2025:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-11-14428684>
- Municipio de San Diego (Cesar), proceso SAMC-005-2025:  
<https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=25-11-14451352>