

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-17-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA

28/11/2025
(Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA:

SUBDIRECCION MARITIMA, FLUVIAL Y FERREA

DIRECCIÓN TERRITORIAL:

CHOCÓ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

1552 de 2024
(Indicar número y año)

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:

"INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE COCOVÉ Y POTEDÓ EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ. LOTE 2"

INTERVENTOR:

PROBINTEC SAS.

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE COCOVÉ Y POTEDÓ EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ. LOTE 2

FECHA DE INICIO:

4 de Junio de 2024
(Indicar día, mes y año)

PLAZO INICIAL:

7
(Plazo en meses)

FECHA DE VENCIMIENTO:

28 de noviembre de 2025
(Incluye prórrogas y suspensiones)

VALOR INICIAL:

\$ 4.755.275.488,00

VALOR ACUMULADO:

\$ 4.755.275.488,00
(Incluye adiciones)

CONTRATO DE OBRA No:

1539 de 2024
(Indicar número y año)

CONTRATISTA DE OBRA:

CONSORCIO MUELLES DEL CHOCO

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

Ing. JANNIER SALAS QUEJADA

CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:

CONTRATO No.	FECHA	PLAZO	VALOR CONTRATO (Incluido IVA)	VALOR ACUMULADO
1552 de 2024	4 de Junio de 2024	7 meses	\$ 1.018.074.299	\$ 1.018.074.299

RELACIÓN SUSENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No.	FECHA DEL ACTA	PERIODO DE SUSPENSIÓN		FECHA REANUDACIÓN
			DESDE	HASTA	
1		6/12/2024	6/12/2024	30/01/2025	31/01/2024
2		17/02/2025	17/02/2025	9/03/2025	10/03/2025
	1	10/03/2025	10/03/2025	30/03/2025	31/03/2025
	2	31/03/2025	31/03/2025	20/04/2025	21/04/2025
3		24/07/2025	24/07/2025	24/08/2025	25/08/2025
4		28/10/2025	28/10/2025	24/11/2025	25/11/2025

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA LOCALIZACIÓN Y LONGITUD DE LA META FÍSICA EJECUTADA (Indicar PR):
La construcción de los muelles se realizó en las comunidades de Cocové y Potedó en el Río San Juan en el departamento de Chocó. El río San Juan nace en el Cerro, en la cordillera occidental de Los Andes, en el departamento de Antioquia desembocando en el Océano Pacífico a través del delta de 200 km2 denominado "siete bocas" a 60 km noroeste del Puerto de Buenaventura, después de discurrir por los departamentos de Risaralda donde se ubica su cuenca alta, Chocó donde está la mayoría de sus aguas y finalmente por el departamento del Valle del Cauca. Tiene una longitud de 380 km de los cuales 180 km son navegables, drena una cuenta de 15.000 m2 y va en dirección opuesta 180 al Río Atrato. Este río es considerado navegable debido a que las precipitaciones son abundantes en esta región, en la cual hay dos periodos de inundación: en mayo y junio y octubre y noviembre y sus puertos principales son Istmina y Andagoya; este río es uno de los más importantes del país y una arteria fluvial de gran importancia en la zona de comercio.

Lote	Muelle	Norte	Este	Abscisa
2	Cocové	992347,259	1005196,572	K132+696
	Potedó	995155,119	1008066,868	K138+389

INFORMACIÓN TÉCNICA GENERAL Y ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA CUAL SE EFECTUARON ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE INTERVENTORÍA (Incluir entre otros, tipo de obra, sección típica, estructura de pavimento, puentes y obras de arte)

MUELLE DE POTEDÓ

MUELLE DE COCOVÉ

RELACIÓN DE SITIOS CRÍTICOS ATENDIDOS Y/O SEÑALIZADOS (Indicar PR):

SEÑALIZACION PREVENTIVA EN LA ESTRUCTURA DEL MUELLE



INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PÚBLICA
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE INTERVENTORIA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-17-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA 28/11/2025
(Día / Mes / Año)

DESCRIPCIÓN ÍTEM CANTIDADES DE OBRA Y PROVISIONES EJECUTADAS CONTRATO DE OBRA

(El Interventor debe ajustar y discriminar de forma independiente los valores ejecutados de los conceptos determinados en la propuesta económica aprobada del contrato de obra).

MUELLE DE COCOVÉ					
No. ORDEN	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL EJECUTADO
1	Excavaciones varias sin clasificar	m3	32,07	\$ 39.500	\$ 1.266.765
2	Suministro e hincia de pilote de acero de recuperación de 12" de diámetro	m	354,00	\$ 1.100.000	\$ 389.400.000
3	Concreto de resistencia f'c 21 Mpa	m3	0,00	\$ 1.587.000	\$ -
4	Acero de refuerzo fy = 420 Mpa	kg	3.364,83	\$ 9.200	\$ 30.956.436
5	Fabricación, transporte, montaje y pintura de estructuras metálicas	kg	49.440,00	\$ 24.400	\$ 1.206.336.000
6	Limpieza (sand blasting) y pintura de estructuras metálicas	m2	1.792,00	\$ 102.000	\$ 182.784.000
7	Suministro e instalación de bita y argollas de amarre	unidad	2,00	\$ 799.000	\$ 1.598.000
8	Defensa de goma para protección de embarcaciones	unidad	12,00	\$ 822.000	\$ 9.864.000
9	Suministro e instalación de cable de 5/8" 6x19 Resistencia 36 ton	m	0,00	\$ 75.500	\$ -
10	Cubierta termoacústica	m2	126,50	\$ 125.000	\$ 15.812.500
11	Luminaria led solar 300 watts	unidad	12,00	\$ 778.050	\$ 9.336.600
12	Concreto de resistencia f'c 28 Mpa	m3	34,22	\$ 2.029.072	\$ 69.434.844
					\$ 1.916.789.145
MUELLE DE POTE DÓ					
No. ORDEN	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL EJECUTADO
1	Excavaciones varias sin clasificar	m3	36,99	\$ 39.500	\$ 1.461.105
2	Suministro e hincia de pilote de acero de recuperación de 12" de diámetro	m	512,00	\$ 1.100.000	\$ 563.200.000
3	Concreto de resistencia f'c 21 Mpa	m3	0,00	\$ 1.587.000	\$ -
4	Acero de refuerzo fy = 420 Mpa	kg	4.708,27	\$ 9.200	\$ 43.316.084
5	Fabricación, transporte, montaje y pintura de estructuras metálicas	kg	56.303,00	\$ 24.400	\$ 1.373.793.200
6	Limpieza (sand blasting) y pintura de estructuras metálicas	m2	1.965,62	\$ 102.000	\$ 200.493.240
7	Suministro e instalación de bita y argollas de amarre	unidad	2,00	\$ 799.000	\$ 1.598.000
8	Defensa de goma para protección de embarcaciones	unidad	12,00	\$ 822.000	\$ 9.864.000
9	Suministro e instalación de cable de 5/8" 6x19 Resistencia 36 ton	m	0,00	\$ 75.500	\$ -
10	Cubierta termoacústica	m2	126,50	\$ 125.000	\$ 15.812.500
11	Luminaria led solar 300 watts	unidad	12,00	\$ 778.050	\$ 9.336.600
12	Concreto de resistencia f'c 28 Mpa	m3	48,63	\$ 2.029.072	\$ 98.673.771
					\$ 2.317.548.500
* SUBTOTAL BÁSICO DE OBRAS					\$ 4.234.337.747
* VALOR IVA (OBRA) (19% SOBRE UTILIDAD DE LA OBRA)					\$ 30.943.237
* SUBTOTAL DE OBRAS (INCLUYE IVA Y PROVISIONES)					\$ 4.265.280.984
* REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 300.000.000
* IVA- REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS 19%					\$ 57.000.000
* TOTAL REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 357.000.000
* GESTIÓN AMBIENTAL Y/O SOCIAL Y/O PREDIAL					\$ 132.994.504
VALOR TOTAL EJECUTADO					\$ 4.755.275.488

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contratual.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA (Relacionar de manera general) :

La interventoría realizó el seguimiento y control ambiental, técnico, social, administrativo, financiero, legal, SST, predial y de sostenibilidad de las actividades ejecutadas por el contratista en la obra. Seguimiento y acompañamiento técnico permanente al contrato de obra cuyo objeto fue: CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE COCOVÉ Y POTE DÓ EN EL RÍO SAN JUAN EN EL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ. LOTE 2. Fase de ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTE Y/O REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, entregados por el INVÍAS. Posteriormente acompañamiento integral al proceso de construcción de los muelles fluviales y cierres documentales. En general se realizaron las siguientes actividades por la interventoría.

Supervisión, vigilancia y control de ejecución de los planos de diseño aprobados para la ejecución del contrato de obra N°1539 de 2024.
Supervisión, vigilancia y control de las especificaciones de las actividades incluidas en el diseño aprobado para el cumplimiento del objeto contractual.
Supervisión, vigilancia y control de las cantidades incluidas en el presupuesto del contrato de Obra N°1539 de 2024.
Control de la programación para la ejecución del proyecto.
Supervisión de cumplimiento de lo solicitado por la Autoridad ambiental en la resolución de copuación de cauce.
Vigilancia y control de cumplimiento de PAGA
Vigilancia y seguimiento al cumplimiento de Plan de Inversión Social
Vigilancia y seguimiento al cumplimiento de Plan de Inversión Ambiental.
Control administrativo (Prórrogas, Suspensiones, pólizas)
Control Financiero (Actas de obra, balance contractual (utilización de anticipo, amortización de anticipo).

ANTICIPO

PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido: \$ 203.614.860,00
Valor total amortizado: \$ 203.614.860,00
Saldo por amortizar: \$ -

Valor total concedido: \$ 203.614.860
Valor total legalizado: \$ 203.614.860
Saldo por legalizar: \$ -

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA RESPECTO DEL ESTADO DE EJECUCIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO Y/O EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL PAGO ANTICIPADO

N/A

VALOR TOTAL EJECUTADO CONTRATO DE INTERVENTORIA

Valor básico ejecutado: \$ 855.524.621,00
Valor IVA: \$ 162.549.678,00
Valor total ejecutado del contrato: \$ 1.018.074.299,00

Factor Multiplicador: 2 36



INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-17-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA 28/11/2025
(Día / Mes / Año)

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

ACTA DE COSTOS No.	MES	VALOR BÁSICO	VALOR IVA	VALOR TOTAL
1	jun-24	\$ 41.786.488	\$ 7.939.433	\$ 49.725.921
2	jul-24	\$ 81.674.160	\$ 15.518.090	\$ 97.192.250
3	ago-24	\$ 86.603.360	\$ 16.454.638	\$ 103.057.998
4	sep-24	\$ 93.493.200	\$ 17.763.708	\$ 111.256.908
5	oct-24	\$ 71.001.300	\$ 13.490.247	\$ 84.491.547
6	nov-24	\$ 112.769.800	\$ 21.426.262	\$ 134.196.062
7	dic-24	\$ -	\$ -	\$ -
8	feb-25	\$ 32.232.053	\$ 6.124.090	\$ 38.356.143
9	abr-25	\$ 22.908.666	\$ 4.352.647	\$ 27.261.313
10	may-25	\$ 72.114.640	\$ 13.701.782	\$ 85.816.422
11	jun-25	\$ 48.453.560	\$ 9.206.176	\$ 57.659.736
12	jul-25	\$ 43.178.880	\$ 8.203.987	\$ 51.382.867
13	ago-25	\$ 5.417.616	\$ 1.029.347	\$ 6.446.963
14	sep-25	\$ 62.898.140	\$ 11.950.647	\$ 74.848.787
15	oct-25	\$ 67.213.802	\$ 12.770.622	\$ 79.984.424
16	nov-25	\$ 13.680.538	\$ 2.599.302	\$ 16.279.840
N.. actas	16			
TOTALES		\$ 855.426.203	\$ 162.530.979	\$ 1.017.957.182
ANTICIPO		\$ (203.614.860)		

El Interventor y el Supervisor del Contrato de Interventoría deben verificar que los valores relacionados en el resumen financiero coincidan con el reporte de pagos en el Sistema de información financiera SIIF-NACION.

PLANOS RECORD Y RECIBO DE LAS OBRAS

- Con la suscripción de la presente Acta, el Interventor manifiesta haber recibido, revisado y aprobado los planos record de acuerdo con las obras ejecutadas por el Contratista.
- Con la suscripción de la presente Acta, el Interventor manifiesta que las cantidades de obra aquí relacionadas coinciden con las realmente ejecutadas e incluidas en el Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra y demás documentos contractuales.
- Con la suscripción de la presente Acta, la Interventoría manifiesta que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

SE EFECTUO VISITA PREVIA PARA RECIBO FINAL DE OBRAS, SE EFECTUO OBSERVACIONES DE ADECUACION FINAL , ORDEN ASEO Y RETOQUE DE PINTURA EN GENERAL, EL CONTRATISTA CUMPLIO CON ESTAS ACTIVIDADES.

PLAN DE CARGAS FINAL

- El Interventor manifiesta que presenta el Plan de Cargas Final actualizado, documento que hace parte del Acta de Entrega y Recibo Definitivo del Contrato de Interventoría.
- El Plan de Cargas Final contiene los recursos y valores ejecutados en cada periodo del plazo contractual y corresponde con el valor total ejecutado según la última Acta de Costos tramitada.

GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL Y DE SOSTENIBILIDAD

Con la suscripción de la presente Acta, la Interventoría manifiesta que aprueba y recibe las actividades del componente social, ambiental, predial y sostenibilidad realizadas por el Contratista, de conformidad con los siguientes instructivos:

- MASPS-MN1-IN-2 Instructivo Balance Ambiental a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-3 Instructivo para el Seguimiento y Balance de la Gestión Social del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-5 Instructivo Gestión y Adquisición Predial.
- MASPS-MN1-IN-6 Instructivo para el Seguimiento y Evaluación de la Sostenibilidad.

Y formatos:

- MASPS-MN1-IN-2-FR-1 Balance Ambiental a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-3-FR-2 Balance del Estado Social del Proyecto.
- MASPS-MN1-IN-3-FR-6 Pre-acta Mensual de Inversión Social - Seguimiento Final a la Inversión Social del Proyecto.
- MASPS-MN1-IN-5-FR-13 Balance Predial a la Terminación del Contrato de Obra.
- MASPS-MN1-IN-6-FR-2 Evaluación de la Sostenibilidad y Balance Final.

EL CONTRATISTA EJECUTO EL COMPONENTE SOCIAL Y AMBIENTAL QUE HACE PARTE DEL CONTRATO.

PLAN DE INVERSION SOCIAL. BALANCE FINAL DE EJECUCION \$10.000.000; SE DESARROLLARON ACTIVIDADES DE:

- PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN
- JORNADA DE CONCIENCIACIÓN SOBRE CULTURA MARÍTIMA CON COMUNIDAD EDUCATIVA
- JORNADA DE ENTREGA DE PROYECTOS SOCIALES Y SOSTENIBILIDAD
- CAMPANA DE SENSIBILIZACIÓN FRENTE A VIOLENCIAS DE GÉNERO

PLAN DE INVERSION AMBIENTAL. BALANCE FINAL DE EJECUCION \$122.994.504, SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES Y OBLIGACIONES DICTAMINADAS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL CODECHOCO A TRAVES DE LAS RESOLUCION N° 1691 DEL 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE "COCOVE" Y LA RESOLUCIÓN N° 1722 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2024 "POTEDO"

- Servicio de evaluación a permisos - Cocové
- Servicio de evaluación a permisos - Potedó
- Compensación ambiental: Siembra de 6 hectareas con árboles nativos

OTRAS ACTIVIDADES

Con la suscripción de la presente Acta, la Interventoría manifiesta que aprueba:

EL CONTRATISTA EJECUTO ACTIVIDADES NO PREVISTAS EN EL CONTRATO ORIGINAL, NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL, DEBIDAMENTE AVALADAS Y VIABILIZADAS POR INTERVENTORIA:

- NP-1: Transporte de tubería metálica d=12" para pilotes entre la fuente y el sitio de embarque fluvial Bodega - Istmina
- NP-2: Transporte de tubería metálica d=12" para pilotes entre el puerto de embarque y el sitio de la obra
- NP-3: Luminaria led solar 300 watts
- NP-4: Concreto de resistencia f'c 28 Mpa

CONCEPTO DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

La interventoría deja constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales de acuerdo con los diseños, planos, cartera y especificaciones estipuladas para este proyecto.

El interventor cumple con las obligaciones establecidas en el contrato de interventoría, referente al seguimiento y control del contrato de obra, como consta en los informes de interventoría.

OBSERVACIONES:

EL PROYECTO SE EJECUTO ACORDE CON LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES, ACORDE CON EL DISEÑO APROBADO Y AVALADO.

SE CUMPLIERON CON TODAS LOS ALCANCES TECNICOS
SE CUMPLIERON CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS AMBIENTALES Y SOCIALES
SE CUMPLIERON CON TODOS LOS COMPONENTES AMBIENTALES T SOCIALES

NOTAS:

- Mediante la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Interventoría, el Interventor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida y no lo exonera de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato en cuanto a calidad del servicio prestado; en consecuencia, el Interventor se obliga a proporcionar al INVIA la información referente al contrato de obra cuando la Entidad lo solicite; igualmente debe apoyar al INVIA técnica y administrativamente en los requerimientos que se deban adelantar al Contratista de obra cuando se presenten fallas y deficiencias que afecten la estabilidad de la obra y demás procesos a que haya lugar, así como en los casos de reclamaciones de terceros posiblemente afectados.
- A la suscripción de la presente Acta el Interventor hace entrega del Informe Final de Interventoría y documentos anexos de acuerdo con lo establecido en el Instructivo Recibo Definitivo de Interventoría.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente Acta de Entrega y Recibo Definitivo quienes en ella intervienen.

SANDRA STELLA MORENO B.

Firma
Nombre: SANDRA STELLA MORENO BUITRAGO
Representante Legal o Apoderado
Interventoría
Matrícula Profesional No.:

Firma
Nombre: ING. JANNIER SALAS QUEJADA
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 05202-181087 ANT