1. DATOS GENERALES:

INVITACIÓN	MP-MC-031-2026
FECHA DE EVALUACIÓN	10 DE SEPTIEMBRE DE 2026
OBJETO CONTRACTUAL	MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACONES FISICAS DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PESCA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
PRESUPUESTO OFICIAL	TREINTA MILLONES DE PESOS ($ 30.000.000,00) M/CTE

2. INFORMACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS:

NÚMERO DE PROPONENTES	**DOS (02)**

3. INFORMACIÓN DE LA PROPUESTA PRESENTADA:

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
PROPUESTA AL PROCESO N. MP-MC-031-2026	SR Arquitectura e Ingeniería	Oferta en evaluación	7/09/2026 4:25 PM	26.492.700 COP
OFERTA MP-MC-031-2016	HUGO A. MONTAÑA S.	Oferta en evaluación	7/09/2026 4:19 PM	28.873.647,4 COP

3.1. RELACIÓN DE PROPONENTES EN EL ORDEN DE VALOR:

PROPONENTE	FECHA DE PRESENTACION	VALOR DE LA PROPUESTA	PERSONA NATURAL / JURÍDICA
SR ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S NIT No. 901920570-2 REP/LEG: CRISTHIAN CAMILO SALAMANCA ARANGUREN C.C: 1055228371 DE PESCA	**07/09/2026 4:25 PM**	**$ 26.942.700,00**	**PERSONA JURIDICA**
HUGO ARMANDO MONTAÑA SANABRIA C.C No. 1055228532 DE PESCA	**07/09/2026 4:19 PM**	**$ 28.873.647,40**	**PERSONA NATURAL**

En atención y de conformidad al procedimiento que aplica para la mínima cuantía se procede evaluar la oferta de menor valor presentada por **SR ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S, NIT No. 901920570-2 - REP/LEG: CRISTHIAN CAMILO SALAMANCA ARANGUREN, C.C: 1055228371 DE PESCA.**

4. REGLAS DE EVALUACIÓN, ADJUDICACIÓN O ACEPTACIÓN:

a. Se revisarán los requisitos habilitantes del oferente que haya presentado el precio más bajo, si este no cumple se revisará el proponente con el segundo menor precio y así sucesivamente.

b. No hay lugar a puntajes para evaluar las ofertas sobre las características del objeto a contratar, su calidad o condiciones.

c. A los oferentes le serán aplicadas las reglas de Subsanabilidad establecidas en el Artículo 5º de la Ley 1150 de 2012 y Decretos Reglamentarios. 1082 de 2015

d. De no lograrse la habilitación, se declarará desierto el proceso.

VERIFICACION REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	**CUMPLE**	
APODERADO	**N/A**	
CÉDULA DE CIUDADANÍA	**CUMPLE**	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	**CUMPLE** Verificado por la entidad	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN	**CUMPLE** Verificado por la entidad	
CERTIFICADO JUDICIAL	**CUMPLE** Verificado por la entidad	
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	**CUMPLE** Verificado por la entidad	
CERTIFICADO REDAM	**CUMPLE**	
CERTIFICADO DELITOS SEXUALES	**CUMPLE** Verificado por la entidad	
CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES	**CUMPLE**	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO O LA AUTORIDAD COMPETENTE, EN EL QUE SE VERIFICARÁ:	**CUMPLE**	
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	**CUMPLE**	

EXPERIENCIA Para la Acreditación de la Experiencia específica del presente proceso, el proponente o uno de los miembros del consorcio o unión temporal, deberá acreditar: **Área para construir/intervenir:** 200 m^2	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Experiencia general: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES.	**CUMPLE**	
Experiencia especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida o construida igual o superior al (30%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a 200 m^2	**CUMPLE**	

CAPACIDAD RESIDUAL	CUMPLE	NO CUMPLE
CUMPLE		

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		**tQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S**
Capacidad organizacional	$	511,708,497
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		20
Experiencia		60
Saldo de Contratos en Ejecución	$	17,333,333
Cálculo	$	494,375,164
Capacidad Residual del Proponente	**$**	**494,375,164**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	30,000,000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$**	**30,000,000**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

PROPUESTA ECONÓMICA Y TÉCNICA

	CUMPLE / NO CUMPLE
	CUMPLE

	FORMATO	VERSIÓN: 2
		CODIGO:E-DE-FP-F-009
PRESUPUESTO GENERAL Construcción y adquisición de bienes y/o servicios		FECHA: xx/xxx/xxxx

NOMBRE DEL PROYECTO:	"ADECUACIONES LOCATIVAS Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE PESCA,DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.	AÑO BASE DE LOS PRECIOS	2025

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL	%
1	CUBIERTA						TIPO:	OBRA PÚBLICA	
1.01	2.01.51	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Precios Gober.	M2	25.00	0	$ 10,410.68	$ 260,267.00	0.97%
1.02	2.08.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TEJA ONDULADA TERMOACÚSTICA	Precios Gober.	M2	25.00	0	$ 94,742.35	$ 2,368,558.75	8.79%
1.03	2.08.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE DE A = 0.20 M. (INCLUYE IMPRIMACIÓN).	Precios Gober.	ML	34.50	0	$ 38,376.73	$ 1,323,997.19	4.91%
1.04	2.08.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 6MM	Precios Gober.	M2	20.00	0	$ 95,000.00	$ 1,900,000.00	7.05%
1.05	N/A	DESMONTE DE CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	Precios Ref.	M2	20.00	0	$ 9,716.87	$ 194,337.40	0.72%
							SUBTOTAL CAPITULO 1	$ 6,047,160.34	22.44%

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL	%
2	PINTURA						TIPO:	OBRA PÚBLICA	
2.01	1.03.07	1.03.07 PAÑETE IMPERMEABILIZADO	Precios Gober.	M2	30.00	0	$ 38,524.31	$ 1,155,729.30	4.29%
2.02	N/A	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	Precios Ref.	M2	574.34	0	$ 16,100.00	$ 9,246,793.50	34.32%
2.03	2.07.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	Precios Gober.	M2	50.00	0	$ 21,284.69	$ 1,064,234.50	3.95%
							SUBTOTAL CAPITULO 2	$ 11,466,757.30	42.56%

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL	%
3	OTROS						TIPO:	OBRA PÚBLICA	
3.01	2.10.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 24 W	Precios Gober.	UND	12.00	0	$ 38,060.59	$ 456,727.08	1.70%
3.02	2.10.159	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESALIDACOMPLETAPARAINTERRUPTORTRIPLECONMUTABLE,ENCALIBRE12AWGFREETOX-LHFR-LSY DUCTO EMT DE 3/4". (INCLUYE APARATO).	Precios Gober.	UND	5.00	0	$ 225,261.64	$ 1,126,308.20	4.18%

		FORMATO	VERSIÓN: 2
			CODIGO:E-DE-FP-F-009
		PRESUPUESTO GENERAL Construcción y adquisición de bienes y/o servicios	FECHA: xx/xxx/xxxx

3.03	2.04.15	MURO EN DRY WALL DE 1/2" DOBLE CARA E = 0.10 M	Precios Gober.	M2	8.00	0	$ 93,055.78	$ 744,446.24	2.76%
3.04	2.04.30	2.04.30 MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M. M	Precios Gober.	M2	5.00	0	$ 88,442.67	$ 442,213.35	1.64%
							SUBTOTAL CAPITULO 3	$ 2,769,694.87	10.28%

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL	%
4		PRELIMINARES					TIPO:	OBRA PÚBLICA	
4.01	2.01.24	DEMOLICIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Precios Gober.	M3	2.00	0	$ 220,789.47	$ 441,578.94	1.64%
							SUBTOTAL CAPITULO 3	$ 441,578.94	1.64%

INFORMACIÓN CONSOLIDADA FORMULACIÓN INICIAL				
COSTO DIRECTO		$	20,725,191.45	76.92%
Bienes	$ -			
Servicios	$ -			
Obra Pública	$ 20,725,191.45			
COSTO INDIRECTO		$	6,217,557.43	23.08%
Administración	$ 4,559,542.12			
imprevistos	$ 621,755.74	AIU	$ 6,217,557.43	
Utilidad	$ 1,036,259.57			
Otros Costos	Seleccione de la lista...	PMA		
Otros Costos	Seleccione de la lista...	PMT		
Otros Costos	Seleccione de la lista...			
SUBTOTAL		$	26,942,748.88	100.00%
INTERVENTORIA				
TOTAL PRESUPUESTO		$	26,942,700.00	100%

RESULTADO DE LA EVALUACION:	Evaluada la subsanación presentada se encuentra que **SR ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S, NIT No. 901920570-2 - REP/LEG: CRISTHIAN CAMILO SALAMANCA ARANGUREN, C.C: 1055228371 DE PESCA**, se califica como propuesta **HÁBIL**

CONCLUSIONES

Una vez verificada la subsanación presentada el comité evaluador deja en firme la **HABILITACIÓN** del proponente **SR ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S, NIT No. 901920570-2 - REP/LEG: CRISTHIAN CAMILO SALAMANCA ARANGUREN, C.C: 1055228371 DE PESCA**, mediante el presente informe de evaluación definitivo y recomienda aceptar la propuesta presentada para el presente proceso, de conformidad al cronograma del proceso de invitación publica de mínima cuantía No. MP-MC-031-2026.

En constancia se firma previa lectura y aprobación por los siguientes Integrantes del Comité Evaluador de Propuestas.

Se firma hoy 10 de septiembre de 2026 en el Municipio de Pesca

Original firmado
HENRY ALBERTO RAMIREZ CARDOZO
Secretario de Gobierno

Original firmado
MARIA NELLY SARMIENTO SARMIENTO
Secretaria de Hacienda.

Original firmado

DIEGO FERNANDO LÓPEZ PEDROZA

Secretario de Planeación y Obras Públicas