UNIOC Institución Universitaria	**INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ORIENTE DE CALDAS**	**Versión 4**
	FORMATO PARA: ORDEN DE TRABAJO Ó PRESTACIÓN DE SERVICIO PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA	**Fecha: 15-05-2023**
	Proceso VICERRECTORÍA ACADÉMICA	**Página 1 de 12**

No. de Orden OPS-224-2026	**Fecha de Suscripción**	**Día**	**Mes**	**Año**
		10	**09**	**2026**

I.	**Tipo de Orden (Marque con una X)**	**De Trabajo**		**De Prestación de Servicios**	**X**
II.	**Dependencia de Ejecución**	**VICERRECTORÍA**			
III.	**Nombre del Contratante**	**INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ORIENTE DE CALDAS UNIOC**			
		Nit.	**890.802.678 – 4**		
IV	**Datos Del Contratista**	**CRISTIAN MATEO JARAMILLO CARVAJAL con establecimiento de comercio BALCÓN DE ORIENTE**			
		CC. O Nit.	**1057785617-0**		

V. Objeto de la Orden

OBJETO A CONTRATAR: *"Contratación de suministros de refrigerios y comestibles para las diferentes actividades de la Semana de Bienestar en la UNIOC, en cumplimiento al Plan de Bienestar Institucional y Estudiantil 2026 y el Marco del Proyecto especial BID-MEN."*

CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS:

No. ITEM	ACTIVIDAD U OBLIGACIONES Y/O DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD DE MEDIDA Y/O PRODUCTOS A ENTREGAR	CANTIDAD
1	**SUMINISTRO DE CUARTO DE POLLO QUE CONTENGA:** (Actividades Sede central) ● 2 presas de pollo a la broaster x 120 g (ambas presas pesan los 120 gramos, el tipo de presa podrá ser (muslo-contramuslo), (ala-pechuga), (contramuslo-ala) o (muslo-pechuga). ● Porción de papa a la francesa 120 g ● Arepa x 50 g ● Miel 9 g ● Bebida gasificada x 350 ml Con servilleta, garantice medidas de salubridad. (Empacado de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad.) Nota: Estos alimentos deben estar frescos y saludables a la hora de la entrega. El menú podrá ser sustituido únicamente con autorización previa del supervisor y por una	Unidad	Hasta 300 suministros de pollo

				opción equivalente o superior en cantidad, calidad, composición y valor		
		2	**<u>LECHONA:</u>** Suministro de 350 g de lechona, acompañada de arepa de maíz de 50 g y bebida gasificada de 350 ml, servida en porción individual en caja cerrada de icopor de 143 mm x 145 mm, con cubierto y servilleta desechable, con empaque que evite derrames y garantice condiciones higiénico-sanitarias. Las porciones serán pesadas para verificar el gramaje establecido. Los alimentos deberán entregarse frescos, en condiciones adecuadas de temperatura y salubridad, y ser transportados en condiciones que garanticen su conservación e inocuidad. El tiempo entre la preparación y la entrega deberá ser el mínimo posible y no superar las condiciones establecidas por la normatividad sanitaria aplicable. Cada preparación deberá permitir su identificación y trazabilidad. El contratista deberá contemplar alternativas equivalentes para personas con restricciones alimentarias previamente informadas por la institución. El menú solo podrá ser sustituido con autorización previa del supervisor, por una opción equivalente o superior en cantidad, calidad, composición y valor.	Unidad	Hasta 300 lechonas
		3	**<u>REFRIGERIOS:</u>** (Actividades Sede central, Extensiones y Programas Especiales distribuido el 50% (3.250) para la Sede Central, el 26% (1.690) para Extensiones y el otro 24% (1.500) para Programas Especiales) Suministro de refrigerios que se compongan de una porción de sólido y una porción de líquido, los cuales pueden variar entre las siguientes opciones según la actividad y las condiciones climáticas, de la siguiente manera y deberá ser servido en sitio: **<u>OPCIONES DE REFRIGERIOS:</u>** **Refrigerio 1:** <u>Sándwich:</u> ● 2 rebanadas de pan de hamburguesa (56 gr) ● 2 rebanadas de jamón de cerdo (30 gr) ● 1 rebanada de queso doble crema (28 gr) ● Con servilleta, garantice medidas de salubridad. *(Empacado de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad.)* ● Para servir en sitio, (la bebida a elección del contratante según condiciones climáticas). **Refrigerio 2:** ● Porción de torta elaborada con harina, huevos, manteca y azúcar con empaque individual de fábrica.	Unidad	Hasta 2.000 refrigerios

				● Bebida: Yogurt empacado en vaso individual x 150 gramos. ● Con servilleta, garantice medidas de salubridad. *(Empacado de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad.)* **Refrigerio 3:** ● Pan hawaiano: Mezcla de levadura, jugo de piña, azúcar, huevos, mantequilla derretida, 1/2 taza de agua, vainilla, jengibre, queso, jamón, piña x 150 ● Bebida: Bebida láctea entera con avena natural x 200 ML en bolsa ● Con servilleta, garantice medidas de salubridad. *(Empacado de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad.)* **Refrigerio *4:*** ● Croissant: Bollo de hojaldre en forma de media luna x 120 gr ● Bebida: Bebida con base de malta x 200 ml. ● Con servilleta, garantice medidas de salubridad. (Empacado de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad.) **Refrigerio *5:*** ● Pastel de pollo hojaldrado x 100 gr ● Empacado en bolsa individual ● Bebida: Bebida gasificada x 350 ml ● Con servilleta, garantice medidas de salubridad. (Empacado de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad.) **Nota:** Estos alimentos deben estar frescos y saludables a la hora de la entrega. El menú podrá ser sustituido únicamente con autorización previa del supervisor y por una opción equivalente o superior en cantidad, calidad, composición y valor ● Cuántos refrigerios serán de cada tipo: serán 1.650 refrigerios de cada tipo. ● Fechas: entre el 14 de septiembre y el 18 de septiembre, según lo requerido por la entidad contratante. ● lugares: sede central UNIOC, extensiones (Manzanares, Marquetalia y Norcasia) y sus veredas y/o corregimientos donde se ubiquen los estudiantes de programas especiales. ● Horario: se entregarán en diversos horarios entre la mañana, tarde y noche según corresponda. Criterios para escoger cada opción: el refrigerio se elegirá según la actividad que se esté realizando.		

		4	**HAMBURGUESAS:** (Actividades Sede central) Que contenga: ● Carne de hamburguesa x 100 gramos ● Pan de hamburguesa x 70 gramos ● Lonja de jamón ● Lonja de queso ● Vegetales: lechuga, tomate ● Salsas: salsa de tomate, salsa de piña, salsa rosada ● Empacada en caja de hamburguesa con envoltura en bolsa de aluminio. ● Bebida: Bebida gasificada x 350 ml Con servilleta, garantice medidas de salubridad (Empacado de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad.) Nota: Estos alimentos deben estar frescos y saludables a la hora de la entrega. El menú podrá ser sustituido únicamente con autorización previa del supervisor y por una opción equivalente o superior en cantidad, calidad, composición y valor	Unidad	Hasta 300 hamburguesas
		5	**BOTELLA DE AGUA:** (Actividades Sede central, Extensiones y Programas Especiales distribuido el 50% (3.250) para la Sede Central, el 26% (1.690) para Extensiones y el otro 24% (1.500) para Programas Especiales) En envase plástico por 300 ml. que cuente con fecha de vencimiento mínimo de 3 meses a partir de la fecha de entrega. Con servilleta, garantice medidas de salubridad. (Empacado de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad.) Nota: Estos alimentos deben estar frescos y saludables a la hora de la entrega.	Unidad	Hasta 2.000 botellas de agua
		Alimentación: o Los alimentos deben ser distribuidos en el lugar de cada evento y a la hora acordada con el supervisor del contrato. o Los productos suministrados deben estar garantizados en la calidad y temperatura de los insumos utilizados. o El contratista deberá garantizar que los alimentos suministrados sean frescos y en óptimas condiciones para el consumo, preparados el día del evento y ser distribuidos en algún municipio del Oriente de Caldas, a la hora acordada con el supervisor del contrato. Refrigerios: o Los refrigerios deben estar empacados de forma individual que evite derrames y garantice medidas de salubridad, con cuchara y servilleta. o Estos alimentos deben estar frescos y saludables a la hora de la entrega. Todos los ítems corresponden exclusivamente al suministro de bienes alimenticios. Cualquier actividad operativa			

		asociada a su entrega se considera accesoria, indispensable y comprendida dentro del valor unitario del ítem, sin que se configure prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión. El ítem logístico tiene carácter accesorio, instrumental y subordinado al suministro de alimentos, y en ningún caso configura un contrato de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión. ● Suministrar los alimentos (refrigerios, almuerzos y demás ítems definidos) conforme a las especificaciones técnicas aprobadas por la entidad. ● Preparar, alistar y entregar los alimentos en el lugar, fecha y hora indicados en la orden de servicio emitida por el supervisor del contrato. ● Realizar la distribución básica de los alimentos suministrados, únicamente como actividad accesoria e indispensable para su entrega y consumo. ● Garantizar condiciones de higiene, salubridad y calidad en los alimentos suministrados, conforme a la normativa sanitaria vigente. ● Curso de Manipulación de alimentos (BPA): Para la ejecución del contrato ● Certificado de salubridad del establecimiento comercial de alimentos: Para la ejecución del contrato ● Se deberá garantizar las especificaciones de la ley 2232 de 2022 plásticos de un solo uso. ● Cada alimento se debe servir en sitio, (a elección del contratante), caliente, fresco, y saludables a la hora de la entrega, empacados de forma individual, con servilleta y cubiertos (El contratista deberá acreditar las condiciones sanitarias exigibles del establecimiento donde se preparen o sirvan los alimentos, contar con personal manipulador capacitado, garantizar la higiene de las áreas, la conservación de los alimentos, el transporte seguro y la entrega en condiciones aptas para el consumo) (Manejo de empaques y residuos: El contratista deberá suministrar los alimentos en empaques aptos para contacto con alimentos, seguros, higiénicos y acordes con la normativa vigente sobre reducción de plásticos de un solo uso, priorizando materiales reutilizables, reciclables, biodegradables o compostables cuando corresponda. No se podrán utilizar productos plásticos de un solo uso cuya utilización se encuentre prohibida o restringida por la normativa vigente. Los recipientes, cubiertos y servilletas deberán entregarse individualmente y protegidos de contaminación, garantizando las condiciones sanitarias del servicio. El contratista será responsable de la recolección, separación, retiro y disposición adecuada de los residuos generados por el suministro de alimentos, dejando los espacios utilizados en condiciones de orden y limpieza.) **REQUISITOS MÍNIMOS QUE DEBE CUMPLIR EL CONTRATISTA (BIENES O SERVICIOS)** El proponente deberá acreditar mediante máximo dos (2) certificaciones, la celebración y ejecución de contratos cuyo objeto sea igual o similar (suministro de alimentos) que sumados sean iguales o superiores al 100% del Presupuesto Oficial. Así mismo, deberá aportar el certificado de salubridad del establecimiento y los certificados de manipulación de alimentos (BPA) de su personal. El contratista deberá contar con capacidad jurídica y experiencia específica en el suministro, preparación y distribución de alimentos, acreditando capacidad operativa para atender las cantidades, fechas y lugares establecidos por la institución, incluyendo actividades que se desarrollen en diferentes municipios. Deberá garantizar el cumplimiento de la normativa sanitaria vigente, contar con los documentos o certificados sanitarios aplicables al establecimiento y a la actividad, y disponer de personal manipulador de alimentos capacitado y apto para el desarrollo de sus funciones. Asimismo, deberá contar con medios adecuados para el transporte, conservación y entrega de alimentos perecederos, garantizando su inocuidad y calidad durante todo el proceso. El contratista deberá presentar y cumplir un plan de distribución y entrega, aceptar los menús, cantidades y gramajes establecidos en la ficha técnica, y garantizar su cumplimiento. En caso de utilizar subcontratistas, el contratista principal mantendrá la responsabilidad integral frente a la institución por la calidad, oportunidad, condiciones sanitarias y correcta ejecución del servicio contratado.
VI.	**Información Presupuestal**	**Valor de la Orden**	***TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($ 32.750.000), M/L, Incluidos los impuestos y descuentos de ley., valor presupuestado por la entidad para cubrir dicha necesidad.***

<table>
<tr><td></td><td></td><td rowspan="2">CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL</td><td>Número</td><td>Fecha de Expedición</td><td>Rubro</td><td>Valor</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>20261063</td><td>01/09/2026</td><td>G72220200706
Permanencia y bienestar
Convenio Especial BID-MEN-INSTITUCIÓN – RECURSOS CONVENIO ESPECIAL</td><td>$47.475.000</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Forma de Pago:</td><td colspan="4"><u>El valor total del contrato será cancelado en UN PAGO, previa certificación de cumplimiento del objeto contractual por parte del supervisor del contrato y previa presentación por parte del contratista de la factura o documento equivalente el cual debe cumplir con los requisitos de ley.</u>

El supervisor tendrá un término no mayor a 3 días hábiles para su revisión (cuando tenga hasta 5 supervisiones a cargo)

El supervisor tendrá un término no mayor a 5 días hábiles para su revisión (cuando tenga hasta 10 supervisiones a cargo)
El supervisor tendrá un término no mayor a 10 días hábiles para su revisión (cuando tenga 11 supervisiones a cargo o más)
Nota: la radicación del informe (si aplica) y el borrador de la factura deberá hacerse previamente al correo electrónico del supervisor designado para su verificación y convalidación como paso previo al cargue del cobro en el SECOP II. Lo anterior, con el fin de evitar inconvenientes en el área contable de la entidad y el proveedor con los cierres mensuales. Surtido este paso, se deberá enviar al correo contabilidad@iescinoc.edu.co la factura respectiva.
Una vez recibida la factura o documento equivalente con el lleno de los requisitos legales, administrativos y contractuales para el pago en el área financiera de la UNIOC, la Institución tendrá máximo cinco (5) días hábiles para realizar el pago al proveedor del bien o servicio adquirido.
La UNIOC efectuará al CONTRATISTA las retenciones que, en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos, el contratista deberá cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación.
El valor a pagar por la UNIOC al contratista se hará a través de medios electrónicos, por lo tanto, es requisito indispensable que éste disponga de una cuenta de ahorros o corriente al momento de firmar el contrato, así mismo deberá suministrar una certificación bancaria.</td></tr>
<tr><td>VII.</td><td colspan="2">Tiempo Requerido para su Ejecución:</td><td colspan="4">La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto, el plazo de ejecución del presente contrato va desde la suscripción del acta de inicio y hasta el treinta (30) de septiembre del año 2026, contados a partir de la legalización del contrato</td></tr>
</table>

VIII.	**Obligaciones de las partes**	**Obligaciones generales del Contratista:** El contratista se obliga con el UNIOC a cumplir con el objeto y especificaciones técnicas y con las siguientes obligaciones: El contratista deberá garantizar elementos nuevos y de excelente calidad. (si aplica) El contratista deberá instalar debidamente los elementos en las instalaciones del UNIOC (si aplica). Adelantar todas las gestiones necesarias para la ejecución del contrato en condiciones de eficiencia y calidad, y de acuerdo con las especificaciones exigidas por el UNIOC. Entregar al UNIOC los bienes dentro del plazo estipulado dentro del proceso. Reemplazar los bienes que resulten defectuosos o de mala calidad. El PROVEEDOR deberá restituir a su costa, sin que implique modificación al plazo de entrega, los bienes defectuosos o de especificaciones diferentes o inferiores a los requeridos. Si el PROVEEDOR no restituye los bienes defectuosos dentro del término señalado por el UNIOC, éste podrá proceder a declarar el siniestro de incumplimiento y/o a solicitar el pago de las multas señaladas en el contrato. Avisar al UNIOC dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes al conocimiento del hecho o circunstancias que puedan incidir en la no oportuna o debida ejecución del contrato o que puedan poner en peligro los intereses legítimos del UNIOC. Ejecutar el objeto del presente contrato en los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo con su oferta y la invitación pública los cuales hacen parte vinculante del contrato. Proveer los bienes, de óptima calidad y de conformidad a las normas técnicas y de calidad del producto o servicio. Reemplazar los bienes que resulten defectuosos o de mala calidad. El PROVEEDOR deberá restituir a su costa, sin que implique modificación al plazo de entrega, los bienes defectuosos o de especificaciones diferentes o inferiores a los requeridos. Si el PROVEEDOR no restituye los bienes defectuosos dentro del término señalado por el UNIOC, éste podrá proceder a declarar el siniestro de incumplimiento y/o a solicitar el pago de las multas señaladas en el contrato. Avisar al UNIOC, dentro del día hábil siguiente a conocida su existencia, la causal de incompatibilidad o inhabilidad sobreviniente. El CONTRATISTA es el único responsable por la vinculación de su personal y la celebración de subcontratos todo lo cual debe realizar en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo sin que el UNIOC adquiera responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos. Permanecer a paz y salvo en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral. El transporte, cargue, descargue y entrega de los bienes requeridos por el UNIOC, serán asumidos por el PROVEEDOR. El riesgo y propiedad del bien será asumido por parte del PROVEEDOR hasta que se realice la entrega total a satisfacción en el lugar indicado. Las demás contempladas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993. **Obligaciones particulares del Contratista:** 1. El contratista deberá garantizar elementos nuevos y de excelente calidad. (si aplica) 2. El contratista deberá instalar debidamente los elementos en las instalaciones del UNIOC (si aplica). 3. Adelantar todas las gestiones necesarias para la ejecución del contrato en condiciones de eficiencia y calidad, y de acuerdo con las especificaciones exigidas por el UNIOC. 4. Ejecutar el objeto del presente contrato en los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo con su oferta y la invitación pública los cuales hacen parte vinculante del contrato. 5. Proveer los bienes, de óptima calidad y de conformidad a las normas técnicas y de calidad del producto o servicio. 6. Reemplazar los bienes que resulten defectuosos o de mala calidad. El PROVEEDOR deberá restituir a su costa, sin que implique modificación al plazo de entrega, los bienes defectuosos o de especificaciones diferentes o inferiores a los requeridos. Si el PROVEEDOR no restituye los bienes

<table>
<tr><td></td><td></td><td>defectuosos dentro del término señalado por el UNIOC, éste podrá proceder a declarar el siniestro de incumplimiento y/o a solicitar el pago de las multas señaladas en el contrato.
7. Permanecer a paz y salvo en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral.
8. Las demás contempladas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.
9. Las hojas de vida presentadas por parte del proponente no podrán ser sustituidas, durante el proceso de selección.
10. El personal requerido no debe estar comprometido en contratos que se encuentren en ejecución, ni debe haber sido presentados en otros procesos que se encuentren en curso, siempre y cuando su disponibilidad sea del 100%.</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Del Contratante:
1) Pagar al Contratista el valor de la presente Orden en las condiciones pactadas. 2) Nombrar un Supervisor Interno quien deberá: a) Expedir la certificación de recibo de la ejecución a entera satisfacción. b) Comunicar por escrito a las partes con la debida oportunidad, las observaciones que se requieran para la buena ejecución de la presente orden. c) Diligenciar el formato para la Evaluación de Proveedores. D) Remitir con cinco días de antelación la cantidad de ítems requeridos según inscripción previa realizada por el área de bienestar institucional</td></tr>
<tr><td>IX</td><td>Cláusulas Adicionales</td><td>A. La presente orden no genera relación laboral alguna entre la UNIOC y el Contratista, ni con quien éste emplee para el cumplimiento del objeto de la misma y en consecuencia tampoco el pago de prestaciones sociales ni de ningún tipo de emolumentos diferentes al valor aquí acordado. El Contratista tiene plena libertad para la ejecución de la presente orden, de acuerdo a su idoneidad y experiencia para el desarrollo de la misma.
B. INDEMNIDAD: EL Contratista se compromete de mantener libre a la UNIOC de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de la de sus subcontratistas o dependientes.
C. Bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la aceptación de la presente orden, declaró como Contratista que: -No me encuentro incurso en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad prevista en el artículo 8º de la Ley 80 de 1993, y que, si llegare a sobrevenir alguna, actuará conforme lo dispone el artículo 9º de la precitada Ley; y cumpliré cabalmente con las obligaciones contraídas en el presente proceso de Selección de Mínima Cuantía No. <u>MC-065-2026</u></td></tr>
<tr><td>X</td><td>Garantías</td><td>Amparándose en el Artículo 7 de la ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, la entidad es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección que realice. Para el presente proceso se considera necesario la exigencia de las siguientes garantías a favor de la entidad.

<table>
<tr><th>AMPARO</th><th>SUFICIENCIA</th><th>PLAZO</th></tr>
<tr><td>Cumplimiento del contrato</td><td>Por el 10% del valor del contrato</td><td>Por el plazo de ejecución del contrato y 4 meses más</td></tr>
<tr><td>Calidad del servicio</td><td>Por el 10% del valor del contrato</td><td>Por el plazo de ejecución del contrato y 4 meses más</td></tr>
<tr><td>Responsabilidad Civil Extracontractual</td><td>Por 200 SMMLV</td><td>Por el término de duración del contrato</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>XI</td><td>Declaraciones del contratista</td><td>El Contratista hace las siguientes declaraciones:
• Conoce y acepta los Documentos del Proceso
• Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los Documentos del Proceso y recibió de la UNIOC respuesta oportuna a cada una de las solicitudes.
• Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente contrato.</td></tr>
</table>

		• El Contratista declara bajo la gravedad de juramento que al momento de la celebración del presente contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de intereses. • Está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral. • El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionadas con el cumplimiento del objeto del presente contrato. • El Contratista manifiesta que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de este contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas. • Acepta el Contratista que el contrato de prestación de servicios aquí firmado es de carácter civil y no laboral, por lo tanto, no está sujeto a la legislación de trabajo y no es considerado un contrato con vínculo laboral, al no haber relación directa entre empleador y trabajador, por ello, no cuenta con período de prueba y no genera para el contratante la obligación de pagar prestaciones sociales.
XII	**Derechos del Contratista**	• Recibir la remuneración del contrato en los términos pactados. • A que le sea brindado el apoyo necesario para el desarrollo del contrato. • Que le sea entregada toda la información que sea necesaria.
XII	**Derechos particulares de la Entidad Estatal contratante**	• Hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado a la Entidad Estatal contratante de manera legal o contractual. • Hacer uso de las cláusulas excepcionales del contrato, siempre y cuando la Entidad Estatal Contratante considere incluirlas
XIV	**Obligaciones Generales de la Entidad Estatal contratante**	• Ejercer el respectivo control en el cumplimiento del objeto del contrato y expedir el recibo de cumplimiento a satisfacción. • Pagar el valor del contrato de acuerdo con los términos establecidos. • Prestar su colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del Contratista. • Suministrar al contratista todos aquellos documentos, información e insumos que requiera para el desarrollo de la actividad encomendada. • Prestar su colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del contratista. • Asignar un supervisor quien ejercerá el control sobre el cumplimiento del presente contrato.
XV	**Propiedad Intelectual**	Si de la ejecución del presente contrato resultan estudios, investigaciones, descubrimientos, invenciones, información, mejoras y/o diseños, éstos pertenecen a la Entidad Estatal contratante de conformidad con lo establecido en el Artículo 20 de la Ley 23 de 1982. Así mismo, el Contratista garantiza que los trabajos y servicios prestados a la Entidad Estatal contratante por el objeto de este contrato no infringen ni vulneran los derechos de propiedad intelectual o industrial o cualesquiera otros derechos legales o contractuales de terceros.
XVI	**Principio de confidencialidad**	Todas las personas que intervengan en el tratamiento de datos personales, que no tengan la naturaleza de públicos, están obligadas a garantizar la reserva de la información, inclusive después de finalizada su relación con alguna de las labores que comprende el tratamiento, pudiendo sólo suministrar o comunicar los datos personales cuando ello corresponda al desarrollo de las actividades autorizadas en la Ley y en los términos de la misma. En consecuencia, se comprometen a conservar y mantener de manera estrictamente confidencial y no revelar a terceros, la información personal, contable, técnica, comercial o de cualquier otro tipo suministrada en la ejecución y ejercicio de las actividades. Todas las personas que trabajen actualmente o sean vinculadas a futuro para tal efecto, en la administración y manejo de bases de datos, deberán suscribir un documento adicional u otrosí a su contrato laboral o de prestación de servicios para efectos de asegurar tal compromiso. Esta obligación persiste y se mantiene inclusive después de finalizada su relación con alguna de las labores que comprende el Tratamiento.

XVII	**Penal Pecuniaria**	En caso de declararse la caducidad del contrato o el incumplimiento total o parcial de las obligaciones adquiridas en el mismo por parte del CONTRATISTA, la UNIOC hará efectivo directamente el valor de los perjuicios que desde ahora se tasan en una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato. La cuantía de la pena pecuniaria será deducida de las sumas que por cualquier concepto se deban a EL CONTRATISTA.
XVII	**Multas**	La UNIOC podrá imponer al CONTRATISTA una multa hasta por el diez por ciento (10%) del valor total del contrato por deficiencias o incumplimientos de las obligaciones contraídas en el presente contrato.
XIX	**Solidaridad**	No existe régimen de solidaridad entre las partes, se deja claramente establecido que compete de manera exclusiva a cada una de las partes la responsabilidad del personal que vincule para la ejecución del presente contrato y las prestaciones laborales correspondientes, si las hubiera. Tampoco crea ningún tipo de relación laboral entre el personal de la UNIOC y el CONTRATISTA o Viceversa.
XX	**Exclusión de Relación Laboral**	El presente contrato no genera relación o vínculo laboral alguno entre la UNIOC y el contratista y por lo tanto no tendrá derecho a ninguna prestación distinta a la expresamente descrita en el valor del mismo, según el mandato contenido en el artículo 32 de la Ley 80 de 1993.
XXI	**Terminación, Modificación e Interpretación Unilaterales**	Al presente Contrato son aplicables los principios de terminación, modificación e interpretación unilaterales en los términos establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normatividad vigente. PARÁGRAFO: Las estipulaciones de este contrato prevalecen sobre las condiciones y términos de los demás documentos que la integran. Estos se consideran complementarios, de aquel y entre los mismos deben interpretarse, en caso de ambigüedad y discrepancia.
XXII	**Caducidad**	En caso de presentarse alguno de los hechos constitutivos de incumplimiento de las obligaciones establecidas a cargo del CONTRATISTA, que afecte de manera grave y directa la normal ejecución del contrato, siendo inminente su paralización, podrá la UNIOC, mediante resolución motivada, darlo por terminado y ordenar su liquidación en el estado en que se encuentre. Declarada la caducidad no habrá lugar a indemnización para el CONTRATISTA, pero se hará acreedor a las inhabilidades previstas en la Ley 80 de 1993 y Ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO ÚNICO: La declaratoria de caducidad será constitutiva del siniestro de incumplimiento
XXIII	**Solución a Controversias Contractuales**	Serán dirimidas por los mecanismos alternativos de solución de conflictos las diferencias insalvables que ocurran entre EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA por asuntos diferentes a la aplicación de las cláusulas de caducidad y de los principios de terminación, modificación e interpretación unilaterales. En caso de presentarse controversia o conflictos se recurrirá a: a) Acuerdo; b) Transacción; c) Conciliación; y d) Amigable composición de acuerdo a los procedimientos legales establecidos para el efecto.
XXIV	**Independencia del Contratista**	El Contratista es una entidad independiente de la UNIOC y en consecuencia, el Contratista no es su representante, agente o mandatario. EL CONTRATISTA no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre de la UNIOC, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo.
XXV	**Cesión del Contrato**	EL CONTRATISTA no podrá ceder en todo o en parte a persona natural o jurídica alguna los efectos y obligaciones inherentes al presente contrato salvo autorización previa y expresa de la entidad contratante.
XXVI	**Derechos Patrimoniales**	En las obras creadas para una persona natural o jurídica en cumplimiento de un contrato de prestación de servicios o de un contrato de trabajo, el autor es el titular originario de los derechos patrimoniales y morales; pero se presume, salvo pacto en contrario, que los derechos patrimoniales sobre la obra han sido transferidos al encargante o al empleador, según sea el caso, en la medida necesaria para el ejercicio de sus actividades habituales en la época de creación de la obra".

XXVI	**Caso Fortuito y Fuerza Mayor**	Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana.
XXVIII	**Disposiciones Legales**	Le serán aplicables a este contrato las disposiciones legales establecidas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás Decretos reglamentarios que regulan la contratación estatal y demás disposiciones o reglas que le adicionen, modifiquen y complementen y el Manual de Contratación de la Entidad, adoptado mediante la Resolución No. 035 del 28 de enero del 2020.
XXIX	**Lugar de cumplimiento**	El contratista deberá ejecutar el presente contrato en el Municipio de Pensilvania Caldas.
XXX	**Protección de datos en los contratos**	En los contratos de prestación de servicios externos, cuando el contratista requiera de datos personales, la INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ORIENTE DE CALDAS UNIOC, le suministrará dicha información siempre y cuando exista una autorización previa y expresa del Titular de los datos personales para esta transferencia, quedando excluida de esta autorización, los datos personales de naturaleza pública definido en el numeral 2° del artículo 3° del Decreto Reglamentario 1377 de 2013
XXXI	**Entendimiento Total**	Se entiende que las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las cláusulas y apartes del presente contrato. También se entiende que el eventual vicio declarado por autoridad competente, respecto a algunas de las cláusulas consignadas en el presente documento, sólo afectan aquellas declaradas como viciadas. Así mismo, se entiende que los títulos de cada cláusula son meramente indicativos y no las afectan.
XXXII	**Requisitos de la Suscripción, Perfeccionamiento, Legalización y Ejecución**	Para la suscripción se requiere que el contratista se encuentre al día en los pagos del sistema de seguridad social y con los aportes parafiscales, si es del caso. Para su perfeccionamiento de la firma de las partes. Para su legalización se requiere de la asignación del registro presupuestal correspondiente y para su ejecución se requiere de la existencia de disponibilidad presupuestal.
XXXIII	**Liquidación del contrato**	El Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, contenido en la ley 80 de 1993, establece la obligación de liquidar los contratos de tracto sucesivo, de aquellos cuya ejecución o cumplimiento se prolongue en el tiempo y de aquellos que lo requieran, según su objeto, naturaleza y cuantía. **El presente contrato se debe liquidar dentro del término de 4 meses.**
XXXIV	**Anexos del contrato**	Hacen parte integral del presente contrato todos los soportes cargados y mensajes emitidos por SECOP II.
XXXV	**Supervisor**	Profesional Universitario, código 219, grado 02, Coordinador de Bienestar y/o quien haga sus veces ***NOTA: la asignación del supervisor y apoyo se hará directamente a través de la notificación rectoral y del ajuste en plataforma SECOP II***

"FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II"
POR LA UNIOC O EL CONTRATANTE
JUAN CARLOS LOAIZA SERNA
Rector
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA ORIENTE DE CALDAS UNIOC

“FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II”
POR EL CONTRATISTA
CRISTIAN MATEO JARAMILLO CARVAJAL
NIT. 1057785617-0
CON ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO
BALCÓN DE ORIENTE
Contratista

Redactó y Transcribió: Andrea Idárraga Rincón – contratista
Revisó y Ajustó: Luisa Rueda- jefe división administrativa y financiera