PRESUPUESTO OFICIAL

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN COMUNAL EN EL BARRIO VILLA JENNY EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA CUNDINAMARCA

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ÍTEM DE PAGO /REF ICCU - APU	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1				**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y DESMONTE**				
1.1	1,1 - C			CAMPAMENTO 18M2 EN TABLA, TEJA DE ETERNIT, INC. TRANS, MATERIALES	UN	1,00	$ 4.188.197,00	$ 4.188.197,00
1.2	1,8 - C			CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	47,25	$ 44.867,00	$ 2.119.966,00
1.3	APU			DESMONTE DE CANCHAS DE FÚTBOL Y MALLA (INCLUYE RETIRO)	UND	2,00	$ 606.191,00	$ 1.212.382,00
1.4	APU			DESMONTE DE REJA METÁLICA CERRAMIENTO (INCLUYE RETIRO)	ML	7,20	$ 691.766,00	$ 4.980.715,00
1.5	1.30 - C			DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M. INC RETIRO	M2	288,00	$ 2.785,00	$ 802.080,00
1.6	1,41 - C			LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESCISION	M2	288,00	$ 8.660,00	$ 2.494.080,00
1.7	1,43 - C			RED ELECTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	1,00	$ 5.555.043,00	$ 5.555.043,00
1.8	11,1 - C			ACOMETIDA EN PVC 1/2" SM. INC CHEQUE , REGISTRO, ACCESORIOS	UN	1,00	$ 453.932,00	$ 453.932,00
				SUBTOTAL				$ 21.806.395,00
2				**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
2.1	16,2 - C			EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	81,04	$ 28.465,00	$ 2.306.804,00
2.2	16,5 - C			EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	30,42	$ 105.882,00	$ 3.220.930,00
2.3	16,8 - C			RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	39,30	$ 123.844,00	$ 4.867.069,00
2.4	1,6 - V			TRANSPORTE DE MATERIALES PROV. DE EXPLANACIÓN, CANALES, PRESTAMOS, SOBREACARREOS Y DERRUMBES	M3-KM	1504,58	$ 2.370,00	$ 3.565.855,00
				SUBTOTAL				$ 13.960.658,00
3				**ELEMENTOS ESTRUCTURALES**				
3.1				**CIMENTACIONES Y ESTRUCTURA EN CONCRETO**				
3.1.1	4.29 - C			BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	3,45	$ 671.943,00	$ 2.318.203,00
3.1.2	2,7 - C			VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	6,43	$ 1.355.488,00	$ 8.715.788,00
3.1.3	2,8 - C			ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	12,19	$ 1.234.681,00	$ 15.050.761,00
3.1.4	2,16 - C			DADOS EN CONCRETO 3500PSI	M3	0,89	$ 1.234.681,00	$ 1.098.866,00
3.1.5	4.22 - C			ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	1698,22	$ 10.989,00	$ 18.661.740,00
3.1.6	4.4 - C			CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN	M3	6,32	$ 523.741,00	$ 3.310.043,00
				SUBTOTAL				$ 49.155.401,00
3.2				**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				
3.2.1	4.22 - C			ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	2000,32	$ 10.989,00	$ 21.981.516,00
3.2.2	4.3 - C			COLUMNAS 3500 PSI	M3	7,40	$ 1.663.291,00	$ 12.308.353,00
3.2.3	4.28 - C			VIGA CANAL EN CONCRETO 3500 PSI	M3	0,89	$ 1.896.936,00	$ 1.688.275,00
3.2.4	4.26 - C			VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	3,65	$ 1.650.656,00	$ 6.024.894,00
3.2.5	4,17 - C			ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.15 M	M2	33,34	$ 200.983,00	$ 6.700.773,00
3.2.6	4,18 - C			ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.12 M	M2	33,84	$ 174.553,00	$ 5.906.674,00
3.2.7	4.23 - C			REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	619,46	$ 14.412,00	$ 8.927.658,00
3.2.8	13,13 - C			PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	14,22	$ 104.549,00	$ 1.486.687,00
3.2.9	13,14 - C			PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	132,87	$ 149.412,00	$ 19.852.372,00
				SUBTOTAL				$ 84.877.402,00
4				**ESTRUCTURA METÁLICA**				
4.1	10.23 - C			CELOSÍA ANGULAR PARA POLIDEPORTIVO ASTM-36, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE . CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE. NO INCLUYE , CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA	KG	5073,12	$ 28.051,00	$ 142.306.089,00
				SUBTOTAL				$ 142.306.089,00
5				**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
5.1				**CANALIZACIONES**				
5.1.1	12,17 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 3/4"	ML	270,00	$ 5.143,00	$ 1.388.610,00
5.1.2	21,14 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 3/4"	ML	180,00	$ 24.679,00	$ 4.478.220,00
5.1.3	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 1-1/4"	ML	55,00	$ 137.606,00	$ 7.568.330,00
5.1.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA DE 15X15CM	UND	2,00	$ 112.971,00	$ 225.942,00
5.1.5	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA DE 30X30CM	UND	2,00	$ 152.751,00	$ 305.502,00
				SUBTOTAL				$ 13.966.604,00
5.2				**SISTEMA ELECTRICO**				
5.2.1				**TABLEROS ELECTRICOS**				
5.2.1.1	12,15 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFASICO TWC DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR 3X40, (4) CUATRO PROTECCIONES 2X20A, (8) OCHO PROTECCIONES 1X20A. TABLEROS TGN	UND	1,00	$ 986.353,00	$ 986.353,00
5.2.1.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE FABRICACION ESPECIAL T CONT, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PROTECCIONES SEGÚN DU, INCLUYE PULSADORES ON-OFF Y RELES	UND	1,00	$ 5.490.350,00	$ 5.490.350,00
5.2.1.3	APU			CAJA PARA MEDIDOR TRIFÁSICO NORMA AE 305	UN	1,00	$ 493.450,00	$ 493.450,00
5.2.1.4	12.20 - C			LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UN	1,00	$ 458.897,00	$ 458.897,00
				SUBTOTAL				$ 7.429.050,00
5.2.2				**UPS**				
5.2.2.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS MONOFÁSICA 208-120V, 1KVA, AUTONOMÍA 30 MINUTOS	UND	1,00	$ 5.740.639,00	$ 5.740.639,00
				SUBTOTAL				$ 5.740.639,00
5.2.3				**CABLEADO ELECTRICO**				
5.2.3.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA DE 20 A - 127V, PARA SALIDAS NORMALES, INCLUYE APARATO CON TAPA, TUBERIA PVC 3/4", CABLE 3X12 AWG LSHZ 600V CU, CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	55,00	$ 187.872,00	$ 10.332.960,00
5.2.3.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA DE 20 A - 127V, GFCI, INCLUYE APARATO CON TAPA, TUBERIA PVC 3/4", CABLE 3X12 AWG LSHZ 600V CU, CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	415,00	$ 67.027,00	$ 27.816.205,00
				SUBTOTAL				$ 38.149.165,00
5.2.4				**SALIDAS ELECTRICAS**				
5.2.4.1	12,9 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA DE 20 A - 127V, PARA SALIDAS NORMALES, INCLUYE APARATO CON TAPA, TUBERIA PVC 3/4", CABLE 3X12 AWG LSHZ 600V CU, CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	11,00	$ 132.008,00	$ 1.452.088,00
5.2.4.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA DE 20 A - 127V, GFCI, INCLUYE APARATO CON TAPA, TUBERIA PVC 3/4", CABLE 3X12 AWG LSHZ 600V CU, CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	7,00	$ 228.444,00	$ 1.599.108,00
				SUBTOTAL				$ 3.051.196,00
5.3				**SISTEMA DE ILUMINACION**				
5.3.1				**LUMINARIAS**				
5.3.1.1	12,3 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, INCLUYE TUBERIA PVC SCH40 3/4" PROMEDIO 3M, CABLE 3X12 AWG LSHZ 600V CU PROMEDIO 3M, CAJA DE PASO METALICA 2400, PRENSAESTOPA 1/2", CONECTOR RESORTE, CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG CU	UND	63,00	$ 164.947,00	$ 10.391.661,00
5.3.1.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R1 2X1.6W	UND	7,00	$ 128.686,00	$ 900.802,00
5.3.1.3	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO DE SALIDA EMERGENCIA	UND	5,00	$ 120.561,00	$ 602.805,00
5.3.1.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA 2X18W PC	UND	4,00	$ 114.841,00	$ 459.364,00
5.3.1.5	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO OJO DE BUEY ODB AVANTE CON PESTAÑA 15,6W	UND	20,00	$ 322.516,00	$ 6.450.320,00
5.3.1.6	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO SPOT COX RECTO	UND	18,00	$ 439.516,00	$ 7.911.288,00

5.3.1.7	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIEL MAGNÉTICO PARA LUMINARIA SPOT COX RECTO	ML	2,00	$	416.311,00	$ 832.622,00
5.3.1.8	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO EASY EKO II PREMIUM. LONGITUD= 2271MM.	UND	2,00	$	1.406.716,00	$ 2.813.432,00
5.3.1.9	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO EASY EKO II PREMIUM. LONGITUD= 5649MM.	UND	2,00	$	1.406.716,00	$ 2.813.432,00
5.3.1.10	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA MINI ANTORCHA COLUMNA	UND	3,00	$	1.171.922,00	$ 3.515.766,00
5.3.1.11	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LUZ INDIRECTA REDONDA 60	UND	4,00	$	197.572,00	$ 790.288,00
5.3.1.12	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REFLECTOR 75W	UND	4,00	$	261.922,00	$ 1.047.688,00
				SUBTOTAL					**$ 38.529.468,00**
5.3.2				**SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE CONTROL E INTERRUPTORES**					
5.3.2.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE APARATO CON TAPA, TUBERIA PVC 3/4" PROMEDIO 3M, CABLE 3X12 AWG LSHZ 600V CU PROMEDIO 3M. CAJA DE PASO METALICA 5800, CONECTOR RESORTE	UND	9,00	$	231.302,00	$ 2.081.718,00
5.3.2.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE, INCLUYE APARATO CON TAPA, TUBERIA PVC 3/4" PROMEDIO 3M, CABLE 3X12 AWG LSHZ 600V CU PROMEDIO 3M, CAJA DE PASO METALICA 5800, CONECTOR RESORTE	UND	1,00	$	235.332,00	$ 235.332,00
				SUBTOTAL					**$ 2.317.050,00**
5.4				**SISTEMA DE COMUNICACIONES**					
5.4.1				**INFRAESTRUCTURA**					
5.4.1.1	21,22 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE TIPO RACK 11U DE MONTAJE EN PARED INCLUYE (1) ORGANIZADORES HORIZONTAL ACCESORIOS DE ANCLAJE Y FIJACION.	UND	1,00	$	753.243,00	$ 753.243,00
5.4.1.2	21.48 -C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PARA FIBRA OPTICA INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y FIJACION	UND	1,00	$	1.160.760,00	$ 1.160.760,00
5.4.1.3	21,23 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL PREEMSAMBLADO 18 PUERTOS CATEGORIA 6A	UND	1,00	$	922.469,00	$ 922.469,00
				SUBTOTAL					**$ 2.836.472,00**
5.4.2				**CABLEADO ESTRUCTURADO**					
5.4.2.1	21.47 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA OM3 SEIS PARES TIPO INTERIOR	ML	65,00	$	41.298,00	$ 2.684.370,00
5.4.2.2	21,28 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CATEGORIA 6A LSHZ	ML	275,00	$	9.345,00	$ 2.569.875,00
5.4.2.3	21,26 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD UTP CATEGORIA 6A 3FT	UND	9,00	$	25.846,00	$ 232.614,00
5.4.2.4	21,27 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD UTP CATEGORIA 6A 5FT	UND	9,00	$	52.497,00	$ 472.473,00
				SUBTOTAL					**$ 5.959.332,00**
5.4.3				**SALIDAS SISTEMA DE COMUNICACIONES**					
5.4.3.1	21,25 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS DE RED CABLEADOS SENCILLOS, CATEGORÍA 6A, INCLUYE CONECTORES Y FACEPLATE IDENTIFICADO, TUBERIA PVC 3/4", CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	2,00	$	238.865,00	$ 477.730,00
5.4.3.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTOS DE RED CABLEADOS DOBLE, CATEGORÍA 6A, INCLUYE CONECTORES Y FACEPLATE IDENTIFICADO, TUBERIA PVC 3/4", CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	3,00	$	321.327,00	$ 963.981,00
5.4.3.3	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESS POINT TECNOLOGIA DUAL U6+ DE TECHO, INCLUE DISPOSITIVO, FACEPLATE SENCILLO, JACK CAT 6A, TUBERIA PVC SCH40 3/4"	UND	2,00	$	1.195.800,00	$ 2.391.600,00
5.4.3.4	21.10 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA XLR, INLCUYE APARATO TUBERIA PVC 3/4", CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	1,00	$	70.720,00	$ 70.720,00
				SUBTOTAL					**$ 3.904.031,00**
5.5				**SISTEMA DE AUDIO Y VIDEO**					
5.5.1	21,5 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARLANTE 15CM DIAMETRO 25W 82DB DE INCRUSTAR, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y FJACION	UND	9,00	$	99.761,00	$ 897.849,00
5.5.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA AUDIO, INCLUYE TUBERIA PVC SCH40 3/4", CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	1,00	$	147.842,00	$ 147.842,00
5.5.3	21,7 - C			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AMPLIFICADOR DE SONIDO, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y FJIACION	UND	1,00	$	2.762.260,00	$ 2.762.260,00
5.5.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE POLARIZADO PARA AUDIO 2X14	ML	225,00	$	16.328,00	$ 3.673.800,00
5.5.5	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA HDMI, INCLUYE TUBERIA PVC SCH40 1-1/4", CAJA DE PASO METALICA 2400	UND	2,00	$	102.630,00	$ 205.260,00
5.5.6	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE HDMI 40M	UND	1,00	$	1.008.083,00	$ 1.008.083,00
				SUBTOTAL					**$ 8.695.094,00**
6				**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
6.1				**RED HIDRAULICA**					
6.1.1	11,27 - C			RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	35,46	$	18.566,00	$ 658.350,00
6.1.2	11,30 - C			RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	6,43	$	22.832,00	$ 146.810,00
6.1.3	11,26 - C			RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	17,57	$	30.095,00	$ 528.769,00
6.1.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21	ML	7,09	$	32.858,00	$ 232.963,00
6.1.5	11,25 - C			RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	7,53	$	47.112,00	$ 354.753,00
6.1.6	11,29 - C			RED SUMINISTRO PVC 2"	ML	1,00	$	65.930,00	$ 65.930,00
6.1.7	5.53 - C			ANCLAJE 3/8" L=30CM	UND	13,00	$	21.006,00	$ 273.078,00
6.1.8	11,16 - C			PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	9,00	$	148.962,00	$ 1.340.658,00
6.1.9	11,36 - C			REGISTRO 1/2"	UND	2,00	$	120.513,00	$ 241.026,00
6.1.10	11,37 - C			REGISTRO 3/4"	UND	2,00	$	150.274,00	$ 300.548,00
6.1.11	11,35 - C			REGISTRO 1"	UND	1,00	$	213.915,00	$ 213.915,00
6.1.12	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4"	UND	2,00	$	252.446,00	$ 504.892,00
6.1.13	11,38 - C			REGISTRO 1 1/2"	UND	1,00	$	353.545,00	$ 353.545,00
6.1.14	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 1-1/2"	UND	2,00	$	143.998,00	$ 287.996,00
6.1.15	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE DE 1 A 1-1/2"	UND	2,00	$	431.009,00	$ 862.018,00
6.1.16	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIVERSAL DE 1 A 1-1/2"	UND	2,00	$	119.407,00	$ 238.814,00
6.1.17	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=27,4 MCA ; Q =2,5 LPS) (H=39 PSI; Q = 40 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO INCLUYE SENSORES DE NIVEL, HIDRONEUMATICO DE 60 LITROS Y ACCESORIOS	UND	2,00	$	7.974.837,00	$ 15.949.674,00
6.1.18	11,45 - C			TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	2,00	$	1.242.023,00	$ 2.484.046,00
6.1.19	11,8 - C			CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UND	2,00	$	503.320,00	$ 1.006.640,00
				SUBTOTAL					**$ 26.044.425,00**
6.2				**RED DE AGUAS SANITARIAS**					
6.2.1	11,31 - C			RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	27,00	$	53.039,00	$ 1.432.053,00
6.2.2	11,32 - C			RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	5,63	$	72.266,00	$ 406.858,00
6.2.3	11,33 - C			RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	36,21	$	97.472,00	$ 3.529.461,00
6.2.4	3,25			RED SANITARIA PVC-S 8"	ML	2,10	$	69.684,00	$ 146.336,00
6.2.5	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACIÓN DE 2"	ML	17,48	$	35.159,00	$ 614.579,00
6.2.6	5.53 - C			ANCLAJE 3/8" L=30CM	UND	15,00	$	21.006,00	$ 315.090,00
6.2.7	APU			CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND	2,00	$	1.152.721,00	$ 2.305.442,00
6.2.8	APU			PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2"	UND	5,00	$	73.666,00	$ 368.330,00
6.2.9	APU			PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3"	UND	6,00	$	107.920,00	$ 647.520,00
6.2.10	APU			PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4"	UND	2,00	$	156.244,00	$ 312.488,00
6.2.11	16,3 - C			EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	22,70	$	55.236,00	$ 1.253.857,00
6.2.12	16,9 - C			RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	5,68	$	206.245,00	$ 1.171.472,00
6.2.13	16,8 - C			RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	8,51	$	123.844,00	$ 1.053.912,00
6.2.14	16,7 - C			RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	8,51	$	45.526,00	$ 387.426,00
6.2.15	11,22 - C			SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UND	6,00	$	153.325,00	$ 919.950,00
				SUBTOTAL					**$ 14.864.774,00**
6.3				**RED DE AGUAS LLUVIAS**					
6.3.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 2"	ML	69,05	$	39.466,00	$ 2.725.127,00
6.3.2	11,32 - C			RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	20,73	$	72.266,00	$ 1.498.074,00
6.3.3	11,33 - C			RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	18,79	$	97.472,00	$ 1.831.499,00
6.3.4	3,25 - U			TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 8"	ML	2,10	$	93.945,00	$ 197.285,00
6.3.5	5.53 - C			ANCLAJE 3/8" L=30CM	UND	18,00	$	18.379,00	$ 330.822,00
6.3.6	16,3 - C			EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	34,74	$	55.236,00	$ 1.918.899,00
6.3.7	16,9 - C			RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	8,89	$	206.245,00	$ 1.792.269,00
6.3.8	16,8 - C			RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	13,03	$	123.844,00	$ 1.613.687,00
6.3.9	16,7 - C			RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	13,03	$	45.526,00	$ 593.204,00
6.3.10	11,22 - C			SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UND	15,00	$	153.325,00	$ 2.299.875,00
6.3.11	APU			CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO	UND	2,00	$	1.152.721,00	$ 2.305.442,00
6.3.12	APU			CUNETA CON REJILLA	ML	5,40	$	72.808,00	$ 393.163,00
				SUBTOTAL					**$ 17.499.346,00**
7				**CUBIERTA**					

7.1	7.28 - C			TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	M2	101,89	$	286.145,00	$ 29.155.314,00
7.2	APU			PERFIL C PERIMETRAL CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE PINTURA)	KG	40,57	$	375.237,00	$ 15.223.365,00
7.3	7.18 - C			CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	17,79	$	64.847,00	$ 1.153.628,00
7.4	7.33 - C			FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	23,70	$	40.800,00	$ 966.960,00
7.5	APU			AFINADO CUBIERTAS PLANAS EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 E=0.03 M	M2	32,24	$	61.750,00	$ 1.990.820,00
7.6	7.37 - C			BAJANTE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22: DS=40	ML	21,80	$	43.267,00	$ 943.221,00
7.7	APU			MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	101,20	$	32.164,00	$ 3.254.997,00
7.8	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GÁRGOLA PREFABRICADA EN CONCRETO, DE DIMENSIONES 8 × 12 × 21 CM Y 4,5 CM DE PROFUNDIDAD	UN	5,00	$	98.883,00	$ 494.415,00
7.9	APU			SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE EN POLIUREA, APLICADO EN FRÍO	M2	32,24	$	207.459,00	$ 6.688.478,00
7.10	2.4 - U			RELLENO TIPO 1 "GRAVILLA"	M3	20,45	$	175.971,00	$ 3.598.607,00
				SUBTOTAL					**$ 63.469.805,00**
8				**PISOS Y BASES**					
8.1	13.4 - C			ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	95,29	$	55.007,00	$ 5.241.617,00
8.2	13.2 - C			ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	34,61	$	64.761,00	$ 2.241.378,00
				SUBTOTAL					**$ 7.482.995,00**
9				**MUROS, MAMPOSTERÍA Y PAÑETES**					
9.1	APU			CONSTRUCCIÓN DE MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL COLOR CAPUCHINO PREHIDROFUGADO O SIMILAR, TIPO 306, DE DIMENSIONES 29 × 6 × 14,5 CM, INCLUYENDO MORTERO DE PEGA Y RELLENO, REFUERZO EN GRAFIL SEGÚN ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES	M2	174,24	$	87.000,00	$ 15.158.880,00
9.2	APU			CONSTRUCCIÓN DE MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL COLOR CAPUCHINO O SIMILAR, TIPO 306, DE DIMENSIONES 29 × 6 × 14,5 CM INCLUYENDO MORTERO DE PEGA Y RELLENO, REFUERZO EN GRAFIL SEGÚN ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES (LINEAL)	ML	25,34	$	69.000,00	$ 1.748.460,00
9.3	APU			CONSTRUCCIÓN DE MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL DE PERFORACIÓN VERTICAL COLOR CAPUCHINO O SIMILAR APAREJO A SOGA, TIPO 306, DE DIMENSIONES 29 × 6 × 14,5 CM, INCLUYENDO MORTERO DE PEGA Y RELLENO, REFUERZO EN GRAFIL SEGÚN ESPECIFICACIONES ESTRUCTURALES (CELOSIA)	ML	26,34	$	81.530,00	$ 2.147.500,00
9.4	APU			ALFAJÍA O BORDE INFERIOR - LADRILLO PORTANTE COLOR CAPUCHINO, HILADA PARADA INCLUYE CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M Y REFUERZO EN ACERO 60000 PSI	ML	5,47	$	120.850,00	$ 661.050,00
9.5	APU			DINTEL O BORDE SUPERIOR - LADRILLO PORTANTE COLOR CAPUCHINO, HILADA PARADA INCLUYE CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M Y REFUERZO EN ACERO 60000 PSI	ML	5,47	$	156.808,00	$ 857.740,00
9.6	5.52 -C			DOVELA, GROUTING 3000 PSI	ML	98,37	$	12.389,00	$ 1.218.706,00
9.7	4.22 - C			ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	605,00	$	10.989,00	$ 6.648.345,00
9.8	5.54 - C			ANCLAJE 1/2"	UN	49,00	$	26.722,00	$ 1.309.378,00
9.9	18,1 - C			IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE 10 AÑOS O SIMILAR	M2	247,78	$	22.233,00	$ 5.508.893,00
9.10	5.50 - C			LAVADA DE FACHADA	M2	247,78	$	16.566,00	$ 4.104.723,00
9.11	6,15 - C			PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	19,94	$	45.066,00	$ 898.616,00
9.12	6,16 - C			PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	4,50	$	30.622,00	$ 137.799,00
9.13	6,3 - C			FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	42,21	$	10.347,00	$ 436.747,00
				SUBTOTAL					**$ 40.836.837,00**
10				**ACABADOS DE PISOS**					
10.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLÓN LISTÓN COLOR SAHARA, FORMATO 30,5 × 7,5 CM, EN ESPINA DE PESCADO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, CORTES, ADHESIVO, BOQUILLAS Y LIMPIEZA FINAL.	M2	71,66	$	122.215,00	$ 8.757.927,00
10.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLÓN LISTÓN COLOR SAHARA, FORMATO 30,5 × 7,5 CM, EN ESPINA DE PESCADO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, CORTES, ADHESIVO, BOQUILLAS Y LIMPIEZA FINAL. (LINEAL)	ML	18,94	$	84.368,00	$ 1.597.930,00
11.3	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FRANJA DE CENEFAS EN TABLÓN LISTÓN LISO DE GRES COLOR MOCCA, FORMATO 30,5 × 7,5 CM, INCLUYENDO PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, CORTES, ADHESIVO, BOQUILLAS Y LIMPIEZA FINAL. (LINEAL)	ML	2,03	$	82.697,00	$ 167.875,00
11.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN GRES TABLÓN COLOR SAHARA, FORMATO 30 × 30 CM, INCLUYENDO PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, CORTES, ADHESIVO, BOQUILLAS Y LIMPIEZA FINAL.	M2	9,72	$	126.206,00	$ 1.226.722,00
				SUBTOTAL					**$ 11.750.454,00**
11				**ACABADOS DE MUROS**					
11.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PARED CON CERÁMICA FORMATO 30 × 60 CM COLOR NATAL BLANCO CU, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CORTES, ADHESIVO TIPO PEGACOR, BOQUILLAS Y LIMPIEZA FINAL.	M2	67,42	$	105.981,00	$ 7.145.239,00
11.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PARED CON CERÁMICA FORMATO 30 × 60 CM COLOR NATAL BLANCO CU, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN, CORTES, ADHESIVO TIPO PEGACOR, BOQUILLAS Y LIMPIEZA FINAL. (LINEAL)	ML	28,21	$	73.784,00	$ 2.081.447,00
11.3	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE TIPO FACHALETA, INCLUYE SUMINISTRO DE FACHALETA DE ARCILLA TIPO LADRILLO COLOR CAPUCHINO O SIMILAR, CORTES, NIVELACIÓN DE SUPERFICIE, ADHESIVO, LIMPIEZA FINAL Y ANDAMIAJE NECESARIO	M2	4,80	$	85.620,00	$ 410.976,00
11.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE TIPO FACHALETA, INCLUYE SUMINISTRO DE FACHALETA DE ARCILLA TIPO LADRILLO COLOR CAPUCHINO O SIMILAR, CORTES, NIVELACIÓN DE SUPERFICIE, ADHESIVO, LIMPIEZA FINAL Y ANDAMIAJE NECESARIO (LINEAL)	ML	43,40	$	55.653,00	$ 2.415.340,00
				SUBTOTAL					**$ 12.053.002,00**
12				**PINTURAS**					
12.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACION ESTUCO Y VINILO ANTIBACTERIAL 3 MANOS MUROS (INCLUYE ESTUCO, MANOS EN PINTURA ANTIBACTERIAL, FILOS Y DILATACIONES)	M2	21,93	$	30.158,00	$ 661.365,00
12.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACION ESTUCO Y VINILO ANTIBACTERIAL 3 MANOS MUROS (INCLUYE ESTUCO, MANOS EN PINTURA ANTIBACTERIAL, FILOS Y DILATACIONES) (LINEAL)	ML	4,95	$	18.853,00	$ 93.322,00
12.3	18,8 - C			ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	257,78	$	6.411,00	$ 1.652.628,00
				SUBTOTAL					**$ 2.407.315,00**
13				**APARATOS SANITARIOS, MESONES Y ACCESORIOS**					
13.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE TAZA SANITARIA TIPO ENTRADA POSTERIOR CON VÁLVULA PUSH DE EMPOTRAR, INCLUYENDO ASIENTO SANITARIO, CONEXIONES, ANCLAJES Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$	1.775.968,00	$ 3.551.936,00
13.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PMR INSTITUCIONAL, REF. 012911001 O SIMILAR, INCLUYENDO SOPORTES, ANCLAJES, CONEXIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, SELLADO Y LIMPIEZA FINAL.	UN	2,00	$	902.505,00	$ 1.805.010,00
13.3	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH PARA MONTAJE EN MESA, INCLUYENDO CONEXIONES Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00	$	412.849,00	$ 825.698,00
13.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO CUADRADA ANTICUCARACHA EN ACERO INOXIDABLE DE 10×10 CM, TIPO INDUSTRIAL, INCLUYENDO CONEXIÓN A DESAGÜE Y SELLADO PERIMETRAL.	UN	12,00	$	106.084,00	$ 1.273.008,00
13.5	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA EN ACERO INOXIDABLE DE 24 PULGADAS, ACABADO CEPILLADO, INCLUYENDO ANCLAJES DE FIJACIÓN.	UN	2,00	$	236.276,00	$ 472.552,00
13.6	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD PLEGABLE EN ACERO INOXIDABLE, CON SISTEMA DE FIJACIÓN REFORZADA Y TOPE DE SEGURIDAD, INCLUYENDO ELEMENTOS DE ANCLAJE Y SELLO.	UN	2,00	$	850.819,00	$ 1.701.638,00
13.7	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE MOVILIDAD REDUCIDA EN CRISTAL DE 6 MM, CON SOPORTE OCULTO EN ALUMINIO INCLINADO SEGÚN NTC 6047. INCLUYENDO ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y LIMPIEZA FINAL.	M2	1,20	$	292.382,00	$ 350.858,00
13.8	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS AUTOMÁTICO EN ACERO INOXIDABLE, DE SECADO RÁPIDO, CON MONTAJE EN MURO.	UN	2,00	$	1.271.094,00	$ 2.542.188,00

13.9	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN EMPOTRADO EN MESÓN, TIPO INSTITUCIONAL, CON VÁLVULA PUSH Y CUERPO EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYENDO ANCLAJES Y SELLADO.	UN	2,00	$	370.570,00	$	741.140,00
13.10	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE JARDÍN CON ACABADO SATINADO, SISTEMA DE CIERRE TIPO BOLA, INCLUYENDO ACCESORIOS, CONEXIONES Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.	UN	3,00	$	67.416,00	$	202.248,00
13.11	14,37 - C			TAPA REGISTRO 20X20	UN	3,00	$	41.651,00	$	124.953,00
13.12	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTARROLLOS EN ACERO INOXIDABLE ANTIVANDÁLICO CON SISTEMA DE CIERRE CON LLAVE, INCLUYENDO ANCLAJES, TORNILLERÍA Y LIMPIEZA FINAL.	UN	2,00	$	408.827,00	$	817.654,00
13.13	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAPELERA METÁLICA DE FABRICACIÓN EN ACERO INOXIDABLE DE 12 LITROS, CON SISTEMA DE FIJACIÓN EXTERNA ANTIVANDÁLICA, INCLUYENDO ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y LIMPIEZA FINAL.	UN	2,00	$	581.296,00	$	1.162.592,00
13.14	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EMPOTRADO EN MESÓN DE ACERO INOXIDABLE CON ACABADO SATINADO, INCLUYENDO CONEXIONES Y GRIFERIA, SELLO SANITARIO Y FIJACIONES.	UND	1,00	$	462.299,00	$	462.299,00
13.15	5,8 - C			MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1M (INC. REFUERZO)	M2	0,96	$	207.094,00	$	198.810,00
				SUBTOTAL					$	16.232.584,00
14				**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y METÁLICA**						
14.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE DIMENSIONES 2.55X0.90 M , HOJA ENTAMBORADA CON DILATACIONES (C 1/4 H), MONTANTE VENTILADO CON CELOSÍA EN LÁMINA, ACABADO CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO RAL 9011, MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 16, EQUIPADA CON CERRADURA DE EMBUTIR CON MANIJA EN ACERO INOXIDABLE, CERROJO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE, LLAVE DE SIERRA Y BISAGRAS DE 4.5" × 4.5" ACABADO 26D. (PU-1)	M2	5,10	$	953.052,00	$	4.860.565,00
14.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE DIMENSIONES 2.55X1.00 M, HOJA ENTAMBORADA CON DILATACIONES (C 1/4 H), MONTANTE ENTAMBORADO EN LÁMINA, ACABADO CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO RAL 9011, MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 16, EQUIPADA CON CERRADURA DE EMBUTIR CON MANIJA EN ACERO INOXIDABLE, CERROJO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE, LLAVE DE SIERRA Y BISAGRAS DE 4.5" × 4.5" ACABADO 26D. (PU-2)	M2	6,90	$	933.476,00	$	6.440.984,00
14.3	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PLEGABLE DE DOS HOJAS TIPO REJILLA, FABRICADO EN LÁMINA METÁLICA, CON ACABADO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE MATE COLOR NEGRO GRAFITO RAL 9011, INCLUYENDO MARCO, BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA, TOPE DE APERTURA, ANCLAJES Y LIMPIEZA FINAL. (PU-5)	M2	3,13	$	1.500.937,00	$	4.697.933,00
14.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DE VIDRIO LAMINADO 4+4MM CON PUERTA BATIENTE EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAGNE Y VIDRIO TRANSPARENTE, CON PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO, VIDRIO LAMINADO 4+4 MM, MANIJA EMBUTIR TIPO CLÁSICA EN ACABADO ANODIZADO CHAMPAGNE Y BISAGRAS DE ALUMINIO DE 4", INCLUYENDO ANCLAJES, FIJACIONES, HERRAJES Y LIMPIEZA FINAL. (DI-1)	M2	6,53	$	1.162.354,00	$	7.590.172,00
14.5	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO CORTINA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRÁFICO PESADO CON MONTANTE SUPERIOR EN REJILLA DE ALUMINIO ANODIZADO Y PAÑOS VIDRIADOS FIJOS/PROYECTANTES EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 4+4 CON PUERTA BATIENTE DOBLE EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAGNE Y VIDRIO TRANSPARENTE , INCLUYE FIJACIONES, BURLETES EPDM, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (MC-1)	M2	21,07	$	621.557,00	$	13.096.206,00
14.6	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO CORTINA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRÁFICO PESADO CON MONTANTE SUPERIOR EN REJILLA DE ALUMINIO ANODIZADO Y PAÑOS VIDRIADOS FIJOS/PROYECTANTES EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 4+4 CON PUERTA BATIENTE DOBLE EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAGNE Y VIDRIO TRANSPARENTE , INCLUYE FIJACIONES, BURLETES EPDM, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (MC-2)	M2	27,52	$	856.200,00	$	23.562.624,00
14.7	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO CORTINA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRÁFICO PESADO CON MONTANTE SUPERIOR EN REJILLA DE ALUMINIO ANODIZADO Y PAÑOS VIDRIADOS FIJOS/PROYECTANTES EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 4+4 CON PUERTA BATIENTE DOBLE EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAGNE Y VIDRIO TRANSPARENTE , INCLUYE FIJACIONES, BURLETES EPDM, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (MC-3)	M2	18,56	$	1.500.938,00	$	27.857.409,00
14.8	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO CORTINA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRÁFICO PESADO CON MONTANTE SUPERIOR EN REJILLA DE ALUMINIO ANODIZADO Y PAÑOS VIDRIADOS FIJOS/PROYECTANTES EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 4+4 CON PUERTA BATIENTE DOBLE EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAGNE Y VIDRIO TRANSPARENTE , INCLUYE FIJACIONES, BURLETES EPDM, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (MC-4)	M2	10,19	$	1.500.938,00	$	15.294.556,00
14.9	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO CORTINA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRÁFICO PESADO CON MONTANTE SUPERIOR EN REJILLA DE ALUMINIO ANODIZADO Y PAÑOS VIDRIADOS FIJOS/PROYECTANTES EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 4+4 CON PUERTA BATIENTE DOBLE EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAGNE Y VIDRIO TRANSPARENTE , INCLUYE FIJACIONES, BURLETES EPDM, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (MC-5)	M2	11,35	$	1.500.938,00	$	17.035.646,00
14.10	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE DIMENSIONES 2.55X0.90 M EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRÁFICO PESADO CON MONTANTE SUPERIOR Y PAÑOS VIDRIADOS FIJOS/PROYECTANTES EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 4+4 , INCLUYE FIJACIONES, BURLETES EPDM, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (VT-1)	M2	3,06	$	1.213.519,00	$	3.713.368,00
14.11	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE DIMENSIONES 2.55X0.90 M EN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRÁFICO PESADO CON MONTANTE SUPERIOR Y PAÑOS VIDRIADOS FIJOS/PROYECTANTES EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 4+4 , INCLUYE FIJACIONES, BURLETES EPDM, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (VT-2)	M2	9,40	$	1.113.060,00	$	10.462.764,00
14.12	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE DIMENSIONES 2.55X0.90 MEN PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRÁFICO PESADO CON MONTANTE SUPERIOR Y PAÑOS VIDRIADOS FIJOS/PROYECTANTES EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 4+4 , INCLUYE FIJACIONES, BURLETES EPDM, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (VT-3)	M2	1,53	$	1.113.060,00	$	1.702.982,00
14.13	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE DIMENSIONES 2.55X0.90 M TIPO REJILLA EN ALUMINIO ANODIZADO CON PERFILERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO TRAFICO PESADO DE ALTA RESISTENCIA, SELLADO CON SILICONA NEUTRA Y LIMPIEZA FINAL. (VT-4)	M2	2,91	$	1.113.060,00	$	3.239.005,00
14.14	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA MICROPERFORADA EN ACERO COLD ROLLED CAL 16 CON ACABADO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE MATE COLOR NEGRO GRAFITO RAL 9011	M2	13,08	$	1.068.600,00	$	13.977.288,00
				SUBTOTAL					$	153.531.504,00
15				**CARPINTERÍA EN MADERA**						
15.1	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA, CON HOJA EN TRIPLEX ACABADO EN LACA CATALIZADA MATE. INCLUYENDO CERRADURA DE EMBUTIR CON MANIJA EN ACERO INOXIDABLE, CERROJO INSTITUCIONAL, LLAVE DE SIERRA, BISAGRAS, MARCO, FIJACIONES, HERRAJES Y LIMPIEZA FINAL. (PU-2)	M2	2,42	$	554.586,00	$	1.342.098,00
				SUBTOTAL					$	1.342.098,00
16				**OBRAS EXTERIORES, URBANISMO Y CERRAMIENTO**						
16.1	16,12 - C			SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	17,07	$	228.888,00	$	3.907.118,00

16.2	16,13 - C			BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)	M3	22,77	$	250.497,00	$ 5.703.817,00
16.3	4.42 - V			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2500 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	113,86	$	16.912,00	$ 1.925.600,00
16.4	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO DE 10 CM DE ALTURA, INCLUYENDO EXCAVACIÓN, CAMA DE APOYO, ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, JUNTAS Y LIMPIEZA FINAL.	ML	169,69	$	74.119,00	$ 12.577.253,00
16.5	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUE ECOLÓGICO EN CEMENTO TIPO 8, COLOR GRIS O SIMILAR, INCLUYENDO PREPARACIÓN DE BASE, CAMA DE APOYO EN ARENA, NIVELACIÓN, AJUSTES PERIMETRALES Y COMPACTACIÓN FINAL.	M2	19,20	$	50.234,00	$ 964.493,00
16.6	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUE DE CEMENTO MACIZO RECTANGULAR TIPO 6 (MULTICOLOR) O SIMILAR, INCLUYENDO PREPARACIÓN DE BASE, CAMA DE ARENA, COLOCACIÓN, NIVELACIÓN, CORTES PERIMETRALES, SELLADO DE JUNTAS Y LIMPIEZA FINAL.	M2	91,56	$	221.507,00	$ 20.281.181,00
16.7	5,9 - U			CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A-120	ML	8,20	$	165.242,00	$ 1.354.984,00
16.8	7,2 - U			MARCA VIAL CON PINTURA EN FRÍO	M2	2,41	$	82.651,00	$ 199.189,00
16.9	6,13 - U			CICLOPARQUEADERO M100 TIPO 1	UND	1,00	$	893.505,00	$ 893.505,00
16.10	6.10 - U			CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UND	1,00	$	1.539.095,00	$ 1.539.095,00
16.11	2,7 - C			VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	2,63	$	1.355.488,00	$ 3.564.933,00
16.12	16.8 - C			RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	2,80	$	123.844,00	$ 346.763,00
16.13	4.22 - C			ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	211,00	$	10.989,00	$ 2.318.679,00
16.14	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN BATIENTE DE DOS HOJAS ENTAMBORADAS CON DILATACIONES (C 1/4 H), FABRICADO EN LÁMINA METÁLICA, CON ACABADO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE MATE COLOR NEGRO GRAFITO RAL 9011, INCLUYENDO MARCO, BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA, TOPE DE APERTURA, ANCLAJES Y LIMPIEZA FINAL. (VEHICULAR)	M2	8,81	$	1.154.567,00	$ 10.171.735,00
16.15	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN BATIENTE DE DOS HOJAS ENTAMBORADAS CON DILATACIONES (C 1/4 H), FABRICADO EN LÁMINA METÁLICA, CON ACABADO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE MATE COLOR NEGRO GRAFITO RAL 9011, INCLUYENDO MARCO, BISAGRAS REFORZADAS, CERRADURA, TOPE DE APERTURA, ANCLAJES Y LIMPIEZA FINAL. (PEATONAL)	M2	3,13	$	1.154.567,00	$ 3.613.795,00
				SUBTOTAL					$ 69.362.140,00
17				**PORTICO DE FACHADA**					
17.1	10,23 - C			CELOSÍA ANGULAR PARA POLIDEPORTIVO ASTM-36, INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE . CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE. NO INCLUYE , CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATINERÍA	KG	633,60	$	28.051,00	$ 17.773.114,00
17.2	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN LAMINADO DE ALTA PRESIÓN (HPL) SÓLIDO FENÓLICO, FABRICADO CON FIBRAS CELULÓSICAS IMPREGNADAS EN RESINAS TERMOESTABLES, INCLUYENDO ANCLAJES, ESTRUCTURA DE FIJACION, ADHESIVOS, FIJACIONES, EMPATES, SELLADO PERIMETRAL Y LIMPIEZA FINAL, CON ACABADO DECORATIVO SEGÚN COLOR Y TEXTURA APROBADA EN OBRA.	ML	103,20	$	1.079.860,00	$ 111.441.552,00
17.3	APU			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO, EN LETRAS RECORTADAS DE LÁMINA DE ALUMINIO, CON DILATADORES EN ACERO INOXIDABLE Y SISTEMA DE RETROILUMINACIÓN LED. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, CABLEADO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y LIMPIEZA FINAL DEL ÁREA INTERVENIDA.	UN	1,00	$	1.590.000,00	$ 1.590.000,00
				SUBTOTAL					$ 130.804.666,00
18				**PAISAJISMO**					
18.1	6,7 - V			EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	38,86	$	30.764,00	$ 1.195.489,00
18.2	APU			SUMINISTRO Y SIEMBRA DE JARDÍN VERDE CON PLANTAS DECORATIVAS, (DIETES IRIDIOIDES) PARA DISEÑO DE PAISAJISMO, INCLUYENDO PREPARACIÓN DEL TERRENO, NIVELACIÓN, FERTILIZACIÓN Y RIEGO INICIAL H= 0.60 M	UN	45,00	$	35.035,00	$ 1.576.575,00
18.3	APU			SUMINISTRO Y PLANTACIÓN DE ÁRBOL ESPECIE YARUMO PLATEADO (MYRCIA POPAYANENSIS), INCLUYENDO SUSTRATO, ABONO ORGÁNICO, RIEGO y MANTENIMIENTO H=1.5M	UN	1,00	$	301.986,00	$ 301.986,00
18.4	APU			SUMINISTRO Y PLANTACIÓN DE ÁRBOL ESPECIE GUAYACÁN (TABEBUIA CHRYSANTHA), INCLUYENDO SUSTRATO, ABONO ORGÁNICO, RIEGO Y MANTENIMIENTO INICIAL. H=1.5M	UN	4,00	$	417.817,00	$ 1.671.268,00
				SUBTOTAL					$ 4.745.318,00
19				**ASEO**					
19.1	APU			EJECUCIÓN DE ASEO Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA, INCLUYENDO RETIRO DE ESCOMBROS Y RESIDUOS, BARRIDO, LAVADO DE SUPERFICIES, PULIDO DE VIDRIOS AMBAS CARAS, DESINFECCIÓN DE ÁREAS, RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO, ASÍ COMO ENTREGA DE ÁREAS LIBRES DE POLVO Y EN CONDICIONES ÓPTIMAS PARA SU USO. INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	395,41	$	9.187,00	$ 3.632.632,00
19.2	APU			EJECUCIÓN DE ASEO Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA EN ZONAS EXTERIORES, TALES COMO PARQUEADEROS, ANDENES, RAMPAS Y ACCESOS, INCLUYENDO BARRIDO MECÁNICO/MANUAL, HIDROLAVADO A PRESIÓN, DESENGRASE DE MANCHAS DE ACEITE, RETIRO DE RESTOS DE OBRA Y RESIDUOS, LIMPIEZA DE BORDILLOS Y REJILLAS/CAPTACIONES PLUVIALES, RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO.	M2	145,32	$	5.879,00	$ 854.336,00
				SUBTOTAL					$ 4.486.968,00
20				**TRAMITES Y CONEXIONES FINALES**					
20.1	APU			CERTIFICACION RETIE SALIDAS DE USO FINAL	UND	1,00	$	5.500.000,00	$ 5.500.000,00
20.2	APU			CERTIFICACION RETILAP	UND	1,00	$	4.500.000,00	$ 4.500.000,00
20.3	APU			CERTIFICACION DE PUNTOS DE RED	UND	9,00	$	1.569.922,00	$ 14.129.298,00
20.4	APU			COMISSIONING SISTEMA DE AUDIO	UND	1,00	$	2.500.000,00	$ 2.500.000,00
20.5	APU			PLANOS AS BUILT	UN	1,00	$	1.500.000,00	$ 1.500.000,00
20.6	APU			TRAMITES DE ENERGIZACIÓN DEL PROYECTO	UN	1,00	$	950.000,00	$ 950.000,00
20.7	APU			CERTIFICADOS RETIE (DISTRIBUCIÓN Y USO FINAL)	UN	1,00	$	2.500.000,00	$ 2.500.000,00
20.8	APU			PRUEBAS HIDROSTATICAS	UND	3,00	$	535.810,00	$ 1.607.430,00
				SUBTOTAL					$ 33.186.728,00

SUBTOTAL OBRA (INCLUYE AIU)	$	1.019.598.277,00
SUBTOTAL TRAMITES Y CONEXIONES FINALES (INCLUYE IVA)	$	33.186.728,00
VALOR TOTAL	$	1.052.785.005,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO DE OBRA incluye el valor de A.I.U y el PRECIO UNITARIO TRAMITES Y CONEXIÓN FINALES incluye el valor del IVA

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=	26,00%
IMPREVISTO	I=	1,00%
UTILIDAD	U=	3,00%
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	30,00%

ELABORO

MANUEL MOLINA CLAVIJO
MP. 25202056168 CND
PROFESIONAL COSTOS, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTOS
UNIÓN TEMPORAL RZM OCCIDENTE
CONTRATO DE CONSULTORRÍA No. C.CONSUL-004-2025

REVISO Y APROBO

CARLOS ALBERTO BRAVO RIVERA
TP. 25700-67345
DIRECTOR DE CONSULTORÍA
UNIÓN TEMPORAL RZM OCCIDENTE
CONTRATO DE CONSULTORRÍA No. C.CONSUL-004-2025

REVISO Y APROBO

EDGAR DARIO DELGADO RUGELES
MP. 68202168727STD
PROFESIONAL COSTOS, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTOS
CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CTO.INTERV-003-2025

REVISO Y APROBO

JESSICA VIVIANA TORRES OLARTE
TP. A25592009-1018404697
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO GESTIÓN INTEGRAL
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CTO.INTERV-003-2025