Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

TABLA DE CONTENIDO

CAPITULO I. ASPECTOS GENERALES 3
1. ASPECTOS ECONOMICOS 7
1.1. SECTOR AL QUE PERTENECE EL OBJETO DEL PRESENTE PROCESO: 7
1.2. ASPECTOS MACROECONÓMICOS 8
1.3. ASPECTOS MICROECONÓMICOS 20
1.4. VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN AL SECTOR 23
2. ASPECTOS TECNICOS 38
3. ASPECTO LEGAL 38
4. IDENTIFICACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DECRETO DCTO 287 DE 2026 42
CAPITULO II MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO 44
CAPITULO III COMPORTAMIENTO DE GASTO HISTORICO-ESTUDIO DE LA DEMANDA 47
1. CÓMO HA ADQUIRIDO LA ENTIDAD EN EL PASADO ESTE OBJETO 48
2. CÓMO HAN ADQUIRIDO OTRAS ENTIDADES EN EL PASADO ESTE OBJETO 52
CAPITULO IV ESTUDIO DE LA OFERTA 56
1. ENFOQUE CONSULTA BASES DE DATOS ABIERTOS Y/O OTRAS ENTIDADES GUBERNAMENTALES 56
2. CONVOCATORIAS LIMITADAS A MIPYME. REGLAS. DECRETO 1860 DE 2021 70
2.1. MIPYMES TERRITORIALES 70
2.2. IDENTIFICACION DE MIPYMES DEPARTAMENTALES 71
2.3. IDENTIFICACION DE MIPYMES MUNICIPALES 87
CAPITULO V. ESTUDIO DE MERCADO 89
CAPITULO VI. CONCLUSIONES DE ESTUDIO DEL SECTOR 90
1. CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN. 90
2. DEFINICIÓN DE INDICADORES 91
3. MEDIDAS DE TENDENCIA CENTRAL PARA DEFINICION DE INDICADORES **¡Error! Marcador no definido.**

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

CAPITULO VII ANALISIS PARA DETERMINAR CRITERIOS DIFERENCIALES Y PUNTAJES ADICIONALES¡Error! Marcador no definido.

TABLA 1 ESTADISTICA POBLACION CERTIFICADA CON DISCAPACIDAD-SISPRO 2026 42
TABLA 2 DEMANDA INTERNA..... 48
TABLA 3 DEMANDA EXTERNA 52
TABLA 4 TABLA EMPRESAS DEL SECTOR..... 56
TABLA 5 MIPYMES DEPARTAMENTALES 71
TABLA 6 MIPYMES MUNICIPALES..... 88
TABLA 7 DEFINICION DE INDICADORES 91
TABLA 8 CALCULO DE INDICADORES DE LA OFERTA..... **¡Error! Marcador no definido.**
TABLA 9 CALCULO DE INDICADORES DE LA DEMANDA..... **¡Error! Marcador no definido.**
TABLA 10 INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA ..... **¡Error! Marcador no definido.**
TABLA 11 INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL ..... **¡Error! Marcador no definido.**
TABLA 12 DE INDICADORES QUE DEBEN ACREDITAR LAS MIPYMES EMPRENDIMIENTOS Y/O EMPRESAS DE MUJERES Y MI PYMES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS DECRETO 1860 DE 2021, EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD**¡Error! Marcador no definido.**

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

DEPENDENCIA RESPONSABLE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

MODALIDAD DE SELECCIÓN: SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA

OBJETO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO

La elaboración del presente documento de estudio del sector se realiza en cumplimiento del principio de planeación consagrados en la Ley 80 de 1993 y en cumplimiento del artículo del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015: "***Deber de análisis de las Entidades Estatales.*** *La entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgos. La Entidad debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.*

Con el ánimo de dar cumplimiento al principio de planeación y demás disposiciones de Ley, se hace necesario realizar el análisis integral del sector que justifique las características financieras, organizacionales, jurídicas, técnicas y operativas del contrato que se requiere celebrar cuyo objeto es el siguiente:

CAPITULO I. ASPECTOS GENERALES

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

El sector de la construcción en Colombia sigue siendo un componente clave de la economía, no solo por las obras que ejecuta, sino por su efecto multiplicador sobre múltiples actividades como la industria de materiales, el transporte, la ingeniería, el empleo y los servicios financieros. Cuando este sector crece, impulsa una amplia red productiva que involucra más de 30 actividades económicas (Camacol habla de 34 subsectores encadenados), lo que explica su alto impacto en el desarrollo del país.

En los últimos años, su comportamiento ha sido variable. Aunque en 2016 alcanzó una participación destacada cercana al 7,3 % del PIB, para 2023 descendió al 4,3 %, evidenciando una desaceleración importante. Ese año fue especialmente complejo, con una caída del -4,2 %, posicionándose como el sector de peor desempeño económico. Durante 2024 se observaron señales de recuperación, principalmente en obras civiles, con crecimientos puntuales cercanos al 4,1 %; sin embargo, el segmento de edificaciones, especialmente la vivienda de interés social, continuó debilitado por factores como el encarecimiento de insumos, restricciones en el crédito y menor inicio de proyectos. Esta tendencia negativa se profundizó en 2025: según el balance anual del PIB divulgado por el DANE, la construcción cayó 7,5 % en 2025, su peor registro desde la contracción de 2020 (-30,1 %) y el tercer año consecutivo en terreno negativo, mientras la economía colombiana en su conjunto creció 2,6 %. El comportamiento fue mixto a lo largo del año obras civiles crecieron 3,8 % en el primer trimestre, mientras las edificaciones retrocedieron 7,0 % y la inversión asociada al sector (formación bruta de capital) avanzó apenas 1,3 %, muy por debajo del ritmo general de la economía. Para 2026 y 2027, entidades como BBVA Research proyectan una recuperación gradual, con crecimiento del PIB nacional de 2,8 % y un repunte más claro del componente de construcción dentro de la inversión.

A pesar de este contexto desafiante, el sector mantiene una fuerte capacidad de generación de empleo. Según cifras del DANE, hacia mediados de 2026 la construcción ocupaba 1,59 millones de personas, equivalentes al 6,5 % de la población ocupada del país, con un incremento cercano a 37.000 empleos frente al mismo mes de 2025 (aunque el cierre de 2025 fue más volátil: en diciembre de ese año el sector perdió 39.000 puestos frente a diciembre de 2024, en contraste con el buen desempeño general del mercado laboral, que cerró con 603.000 nuevos empleos y la tasa de desempleo más baja para un mes de diciembre desde 2001). Esto consolida a la

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

construcción como una fuente relevante de trabajo, especialmente para mano de obra no especializada. Las principales ciudades como Bogotá, Medellín y Cali siguen concentrando buena parte del empleo del sector; en Bogotá, por ejemplo, el sector ocupó cerca de 237.000 personas en el trimestre octubre-diciembre de 2025, manteniendo un crecimiento de doble dígito frente al año anterior.

En cuanto a indicadores adelantados, como las licencias de construcción, el panorama de 2025 fue más favorable que en 2024: entre enero y agosto de 2025 se aprobaron 14,1 millones de m² para edificación, un 19,6 % más que en el mismo periodo de 2024, impulsado principalmente por la vivienda (+21,5 %), con la VIS creciendo con fuerza (+31,2 %) frente a la No VIS (+17,3 %). Esto confirma que, tras la caída generalizada de 2023-2024, la demanda por soluciones habitacionales accesibles sigue siendo el motor del licenciamiento. En ventas, Bancolombia proyectó para 2025 la comercialización de alrededor de 165.000 unidades de vivienda nueva, un crecimiento cercano al 8 % frente a 2024, lo que confirma el interés del mercado. No obstante, persiste una desconexión estructural entre ventas y nuevos proyectos: hacia comienzos de 2026 las iniciaciones de obra continuaban cayendo con fuerza (en enero de 2026 se iniciaron cerca de 5.198 viviendas, el nivel más bajo en unos 17 años) y los lanzamientos de proyectos también retrocedieron, evidenciando que la reactivación de las ventas todavía no se traduce plenamente en nueva oferta.

El sector opera bajo un marco regulatorio robusto. Destaca la normativa sismo resistente (NSR-10), que establece estándares obligatorios para el diseño y construcción segura de edificaciones en un país con alta actividad sísmica. A esto se suman regulaciones complementarias como la Ley 400 de 1997, normas técnicas para instalaciones eléctricas y eficiencia energética, así como lineamientos recientes que promueven la sostenibilidad, el uso de tecnologías digitales como BIM y la incorporación de criterios de impacto climático en nuevos proyectos. Estas exigencias buscan modernizar el sector y hacerlo más eficiente, seguro y responsable ambientalmente.

Una vez terminadas las edificaciones, cobra especial importancia su mantenimiento, especialmente en inmuebles de uso comercial, institucional o industrial. En Colombia, este aspecto está regulado por la Ley 675 de 2001, que establece obligaciones claras sobre la

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

administración, conservación y aseguramiento de los bienes comunes. En estos casos, se exige una gestión profesional, incluyendo figuras como el revisor fiscal y la contratación de seguros frente a riesgos como incendios o sismos.

El mantenimiento de edificaciones comprende acciones orientadas a preservar su estado y funcionalidad, abarcando sistemas estructurales, eléctricos, hidráulicos, de climatización y transporte vertical. Se clasifica en tres tipos: preventivo (planificado para evitar fallas), correctivo (para reparar daños existentes) y predictivo (basado en monitoreo para anticipar fallas). Las organizaciones que aplican estrategias integrales de mantenimiento logran reducir costos entre un 10 % y un 15 %, además de mejorar la seguridad y la eficiencia operativa.

Un principio ampliamente reconocido en este campo es que posponer el mantenimiento incrementa significativamente los costos futuros. En términos prácticos, una intervención temprana puede evitar reparaciones mucho más costosas a largo plazo. Sin embargo, en muchos casos aún predomina una gestión reactiva, lo que genera sobrecostos y deterioro acelerado de los activos.

Por ello, un plan de mantenimiento bien estructurado debe incluir inventario de sistemas, cronogramas de inspección, asignación de responsables, presupuestos definidos y registros de intervención. Más allá del ahorro económico, este enfoque contribuye a prolongar la vida útil de los inmuebles, mejorar la seguridad de los usuarios y fortalecer la imagen institucional.

En conclusión, la construcción en Colombia atraviesa un proceso de ajuste prolongado con tres años consecutivos de contracción entre 2023 y 2025, pero con señales mixtas de recuperación en frentes específicos como las licencias y las ventas de vivienda, aunque persisten retos importantes como el acceso a financiamiento, el costo del crédito hipotecario (tasas cercanas al 11,4 %), los costos de materiales y, sobre todo, la debilidad en las iniciaciones de nuevos proyectos. No obstante, sigue siendo un sector estratégico por su capacidad de generar empleo, dinamizar la economía y aportar al desarrollo urbano. En este contexto, el mantenimiento planificado de edificaciones, especialmente no residenciales, se consolida como una práctica

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

esencial para proteger inversiones, garantizar la operación eficiente y evitar gastos mayores en el futuro.

1. ASPECTOS ECONOMICOS

1.1. SECTOR AL QUE PERTENECE EL OBJETO DEL PRESENTE PROCESO:

La actividad económica está dividida en sectores económicos, cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan relación, una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos que ocurren al interior de cada uno de ellos.

En primer lugar, se encuentra el SECTOR PRIMARIO O AGROPECUARIO, el cual se encarga de obtener los recursos directamente de la naturaleza sin someterlos a procesos de transformación. En este sector se desarrollan actividades como la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. Es importante aclarar que, aunque también se extraen recursos naturales, la minería y la explotación de petróleo no hacen parte de este sector, ya que se clasifican dentro del sector industrial.

En segundo lugar, está el SECTOR SECUNDARIO O INDUSTRIAL, que agrupa todas las actividades relacionadas con la transformación de materias primas en productos elaborados o semielaborados. Este sector se divide en dos grandes subcategorías: el industrial extractivo, que incluye actividades como la minería y la extracción de petróleo, y el industrial de transformación, donde se encuentran procesos como el envasado de alimentos, la fabricación de fertilizantes, la producción de cemento, vehículos y electrodomésticos, entre otros.

Por otra parte, el **SECTOR TERCIARIO O DE SERVICIOS** comprende todas aquellas actividades que, aunque no producen bienes tangibles, son fundamentales para el funcionamiento de la economía. Dentro de este sector se incluyen actividades como el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, la educación, los servicios profesionales y las actividades del gobierno. Aunque este sector no genera productos físicos, su aporte al desarrollo económico es significativo, ya que facilita la distribución, el acceso y la gestión de bienes y servicios.

En conjunto, todos estos sectores interactúan entre sí y permiten el funcionamiento integral de la economía, generando empleo, ingresos y desarrollo tanto a nivel local como nacional.

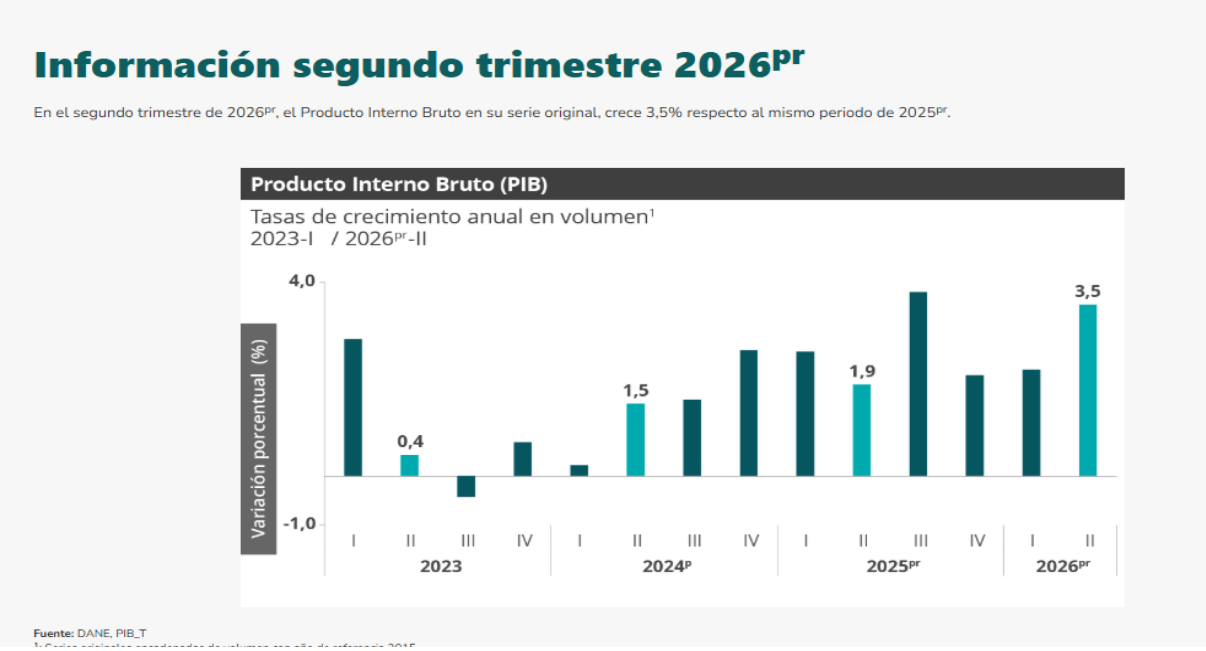
Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

En este marco, el objeto contractual se desarrolla principalmente en el **SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN**, el cual representa una actividad estratégica dentro de la economía por su impacto en el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) y en la generación de empleo. Este sector involucra la participación de empresas constructoras, profesionales como ingenieros y arquitectos, así como proveedores de materiales e insumos. Si bien la construcción implica la ejecución de obras físicas y el mantenimiento, también integra una importante carga de servicios técnicos, administrativos y operativos, lo que evidencia su carácter transversal dentro de la economía y su articulación tanto con el sector industrial como con el de servicios.

1.2. ASPECTOS MACROECONÓMICOS

Producto Interno Bruto: A continuación, se detalla el aporte al PIB, disponible, el cual corresponde al corte **II trimestre de 2026**, del comportamiento de cada una de las ramas de la economía consolidado en el boletín trimestral del DANE, en la fecha antes señalada en este aparte.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.



En el segundo trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,5% respecto al mismo periodo de 2025pr (ver tabla 1).
Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 10,0% (contribuye 1,7 puntos porcentuales a la variación anual).
• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,5% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Durante el primer semestre de 2026pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,9%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,9% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,6% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 6,3% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,3%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Construcción crece 6,4%.

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,0%. • Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,8%.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Segundo trimestre 2026pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026pr-II / 2025pr-II	2026pr / 2025pr	2026pr-II / 2026pr-I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-2,1	-1,7	0,4
Explotación de minas y canteras	4,2	1,6	0,4
Industrias manufactureras	2,0	2,3	-0,4
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	4,8	3,7	2,8
Construcción	2,2	-1,5	6,4
Comercio al por mayor y al por menor[3]	2,2	2,6	0,3
Información y comunicaciones	-0,1	0,7	0,3
Actividades financieras y de seguros	4,3	3,6	1,9
Actividades inmobiliarias	2,1	2,1	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	2,6	2,5	0,8
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	10,0	7,9	2,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	9,5	6,3	4,0
Valor agregado bruto	**3,6**	**2,9**	**1,4**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,4	2,7	0,2
Producto Interno Bruto	**3,5**	**2,9**	**1,3**

Fuente: DANE, PIB_T

Balanza Comercial[1] La balanza comercial es un indicador que mide la relación entre las exportaciones y las importaciones de un país en un determinado periodo. La balanza comercial no incluye los servicios prestados a o desde otros países ni tampoco los movimientos de capitales.

Las exportaciones son los bienes producidos dentro de un país que se venden a clientes en otros países. Las importaciones, por su parte, son las compras de bienes realizadas en el extranjero, para ser consumidos dentro del país.

Saldo de la balanza comercial

[1] https://analdex.org/wp-content/uploads/2026/03/260217-Informe-Importaciones-Enero-2026.pdf

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

La diferencia entre exportaciones e importaciones es el saldo de la balanza comercial de un país, que puede ser de:

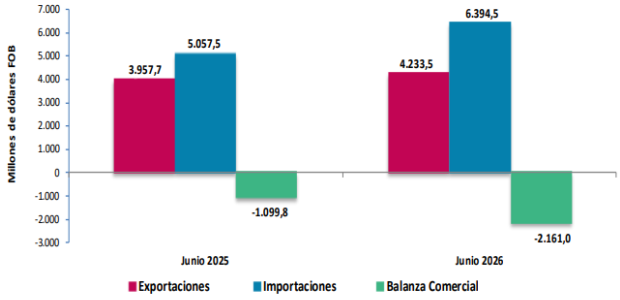
Superávit comercial si la diferencia es positiva: cuando se producen más exportaciones que importaciones. Se entiende que es el mejor resultado para un país ya que entran recursos del exterior.

Déficit comercial si la diferencia es negativa: cuando las compras realizadas en el extranjero superan las ventas al exterior. Si se trata de una situación persistente el país tendrá que compensar este déficit con emisión de deuda pública o privada para poder seguir comprando bienes en el exterior. Esto influirá en los tipos de cambio: aumentará el valor de las divisas y se debilitará la moneda propia, y como consecuencia, se incrementará el nivel de endeudamiento y la población perderá poder adquisitivo.

Equilibrio: cuando el resultado es cero, es decir, las exportaciones e importaciones están equilibradas.

En junio de 2026 se registró un déficit en la balanza comercial colombiana de US$2.161,0 millones FOB, mientras que en junio de 2025 se presentó un déficit de US$1.099,8 millones FOB.

Gráfico 4. Balanza comercial
Junio (2025-2026)ᵖ



Fuente: DIAN-DANE (IMPO)
ᵖ Cifras provisionales

Exportaciones:[2] De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en junio de 2026 las ventas externas del país fueron US$4.233,5 millones FOB y presentaron un crecimiento

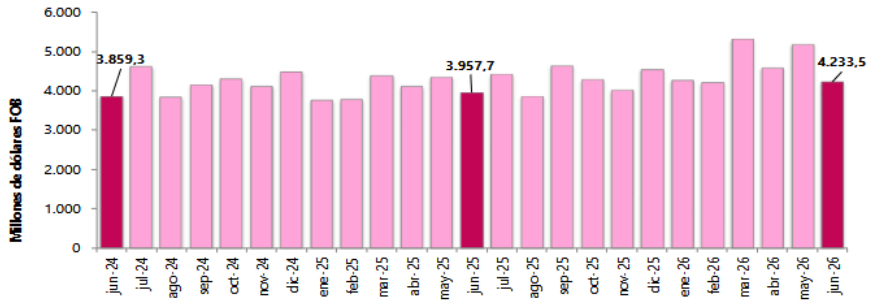
[2] https://www.dane.gov.co/files/operaciones/EXPORTACIONES/bol-EXPORTACIONES-jun2026.pdf

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

de 7,0% en relación con junio de 2025; este resultado se debió principalmente al aumento del 17,1% en las ventas externas del grupo de Combustibles y productos de industrias extractivas.

Exportaciones (EXPO)
Junio 2026

Gráfico 1. Valor FOB de las exportaciones (Millones de dólares FOB)
Total Nacional
Junio (2024-2026)p



Fuente: DIAN - DANE (EXPO)

Comportamiento general de las exportaciones

De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en junio de 2026 las ventas externas del país fueron US$4.233,5 millones FOB y presentaron un crecimiento de 7,0% en relación con junio de 2025; este resultado se debió principalmente al aumento del 17,1% en las ventas externas del grupo de Combustibles y productos de industrias extractivas.

En el mes de referencia, las exportaciones de Combustibles y productos de industrias extractivas articiparon con 42,6% del valor FOB total de las exportaciones; así mismo, Agropecuarios, alimentos y bebidas con 25,8%, Manufacturas con 21,5% y Otros sectores con 10,1%.

En junio de 2026 se exportaron 13,5 millones de barriles de petróleo crudo, lo que representó un crecimiento de 0,2% frente a junio de 2025.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

1. Comportamiento general de las exportaciones

Tabla 1. Valor FOB de las exportaciones, variación, contribución y participación según grupos de productos (OMC)
Junio (2026/2025)ᵖ

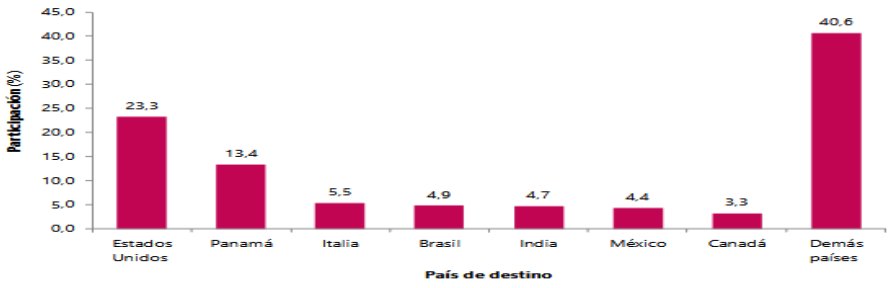
Grupos de productos (OMC)	Junio					Enero - Junio				
	2025	2026	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)	2025	2026	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)
	(Millones de dólares FOB)					(Millones de dólares FOB)				
Total	**3.957,7**	**4.233,5**	**7,0**		**100,0**	**24.389,3**	**27.844,0**	**14,2**		**100,0**
Agropecuarios, alimentos y bebidas [1]	1.225,8	1.093,0	-10,8	-3,4	25,8	7.627,7	7.425,1	-2,7	-0,8	26,7
Combustibles y prod. de industrias extractivas [2]	1.541,1	1.804,7	17,1	6,7	42,6	9.542,9	11.313,4	18,6	7,3	40,6
Manufacturas [3]	888,1	909,6	2,4	0,5	21,5	5.202,0	5.119,9	-1,6	-0,3	18,4
Otros sectores [4]	302,6	426,2	40,8	3,1	10,1	2.016,7	3.985,6	97,6	8,1	14,3

Fuente: DIAN – DANE (EXPO)

Exportaciones según países de destino

En junio de 2026, Estados Unidos fue el principal destino de las exportaciones colombianas con una participación de 23,3% en el valor FOB total exportado; le siguieron en su orden las participaciones de: Panamá, Italia, Brasil, India, México y Canadá.

Gráfico 2. Distribución porcentual del valor FOB de las exportaciones según país de destino. Junio 2026ᵖ



Fuente: DIAN - DANE (EXPO)
ᵖ Cifras provisionales

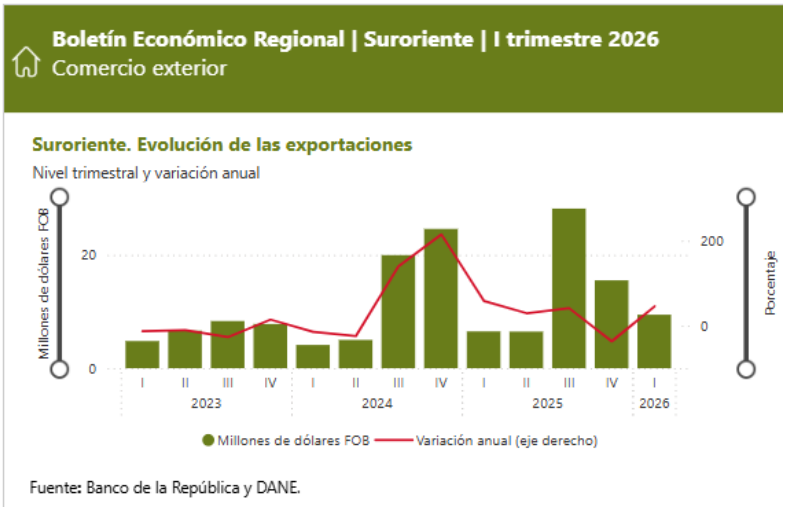
En junio de 2026 en comparación con junio de 2025, el aumento en las ventas a Panamá e Italia aportó en conjunto 12,9 puntos porcentuales a la variación total de las exportaciones (7,0%). En

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

contraste, las ventas externas a Estados Unidos contribuyeron con 8,2 puntos porcentuales negativos a la variación total.

Boletín Económico Regional: Suroriente (Amazonas, **Casanare**, Guainía, Guaviare, Meta, Vaupés, Vichada) **I trimestre de 2026. EXPORTACIONES.**

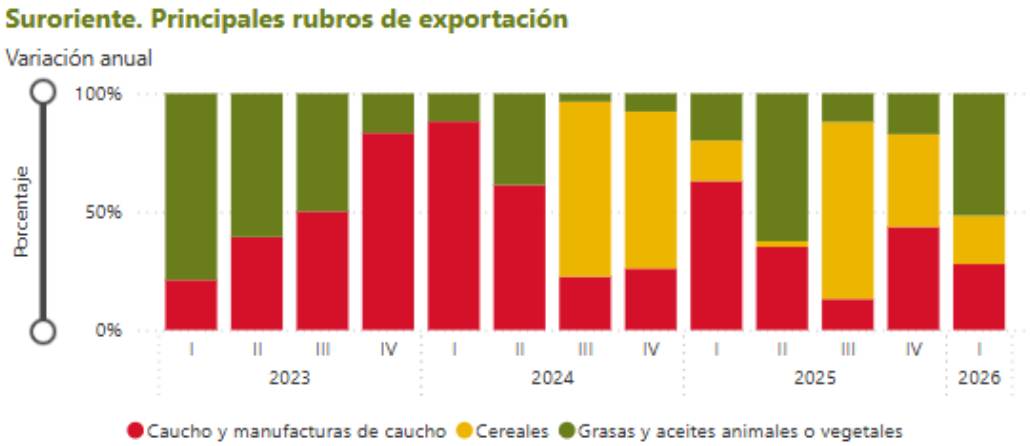
Boletín Económico Regional interactivo



Fuente: Banco de la República y DANE.

Las exportaciones de Suroriente presentaron un aumento, explicado en buena medida por el dinamismo del renglón de aceite de palma en el Meta. Las ventas externas de este producto con destino a Marruecos crecieron, al igual que algunos subproductos asociados a la producción del biodiésel, incluidos en la partida de glicerol y lejías glicerinosas, despachadas hacia la India y China. El incremento de estas operaciones se explicó por el aumento de los precios internacionales y una mayor demanda externa que compensó la estabilidad del mercado local. También influyeron ajustes en la producción en países líderes como Indonesia y Malasia, que abrieron espacio para otros proveedores, así como el aprovechamiento de encadenamientos productivos asociados a la industria del biodiésel. Por su parte, Casanare continuó registrando un aumento notorio en arroz paddy. No obstante, estas transacciones correspondieron a ventas realizadas desde una zona franca con destino a otras regiones del país, por lo que no constituyeron exportaciones en sentido estricto.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.



En contraste, las exportaciones de caucho y limón Tahití mostraron las reducciones más notorias. El renglón de cauchos, que es típicamente demandado por la industria de llantas, redujo sus despachados hacia México y Brasil, en un entorno de mayores costos y desaceleración de la demanda industrial global. De igual manera, el limón Tahití redujo sus volúmenes exportados, especialmente hacia Países Bajos y Estados Unidos, en este último país tras la imposición reciente de mayores aranceles a productos agrícolas originarios de Colombia.

Importaciones [3]

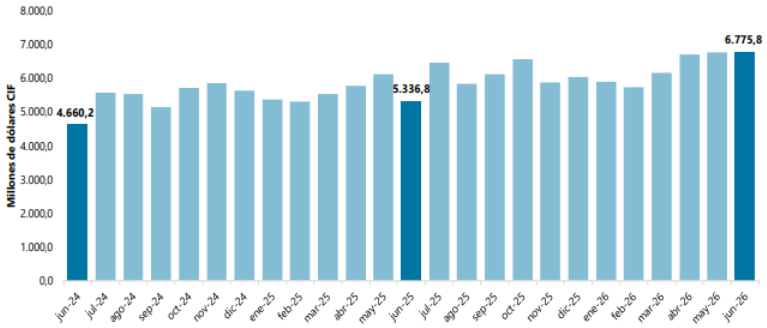
De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en junio de 2026, las importaciones fueron US$6.775,8 millones CIF y presentaron un crecimiento de 27,0% con relación al mismo mes de 2025. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 23,1% en el grupo de Manufacturas.

[3] https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IMP/bol-IMP-jun2026.pdf

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Importaciones (IMPO)
Junio 2026

Gráfico 1. Valor CIF de las importaciones (Millones de dólares CIF)
Total Nacional
Junio (2024-2026)P



Fuente: DIAN – DANE (IMPO)
P Cifras provisionales

Comportamiento general de las importaciones

De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en junio de 2026, las importaciones fueron US$6.775,8 millones CIF y presentaron un crecimiento de 27,0% con relación al mismo mes de 2025. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 23,1% en el grupo de Manufacturas. En junio de 2026, las importaciones de Manufacturas participaron con 74,5% del valor CIF total de las importaciones, seguido por Agropecuarios, alimentos y bebidas con 13,8%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 11,6% y Otros sectores con 0,1%.

Por grupos de productos, las importaciones de Manufacturas participaron con 72,5% del valor CIF total de las importaciones, seguido por productos Agropecuarios, alimentos y bebidas con 13,6%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 13,6% y Otros sectores con 0,3%.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

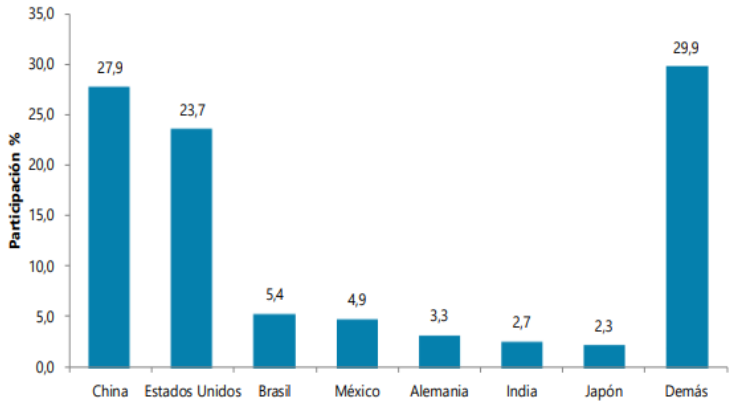
Tabla 1. Valor CIF de las importaciones, variación, contribución y participación según grupos de productos (OMC)
Junio (2026/2025)P

Grupos de productos (OMC)	Junio P					Enero - Junio P				
	2025	2026	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)	2025	2026	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)
	Millones de dólares CIF					Millones de dólares CIF				
Total	**5.336,8**	**6.775,8**	**27,0**	27,0		**33.514,9**	**38.075,8**	**13,6**	13,6	
Agropecuarios, alimentos y bebidas[1]	759,0	936,3	23,4	3,3	13,8	4.957,2	5.452,8	10,0	1,5	14,3
Combustibles y prod. de industrias extractivas[2]	470,0	785,9	67,2	5,9	11,6	3.713,2	3.981,1	7,2	0,8	10,5
Manufacturas[3]	4.100,3	5.046,1	23,1	17,7	74,5	24.814,8	28.594,7	15,2	11,3	75,1
Otros sectores[4]	7,6	7,5	-1,2	0,0	0,1	29,7	47,3	59,0	0,1	0,1

Fuente: DIAN – DANE (IMPO)
P: Cifras provisionales

Importaciones según país de origen: En junio de 2026, las importaciones de Colombia originarias de China participaron con 27,9% del total de las importaciones; le siguieron las compras externas desde Estados Unidos, Brasil, México, Alemania, India y Japón.

Gráfico 2. Distribución porcentual del valor CIF de las importaciones según países de origen
Junio 2026P



Fuente: DIAN - DANE (IMPO)
P: Cifras provisionales

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

En junio de 2026 en comparación con junio de 2025, las contribuciones más importantes se presentaron en las compras originarias en China (35,0%) y Estados Unidos (32,9%) al aportar en conjunto 16,6 puntos porcentuales a la variación total del mes (27,0%). En contraste, las importaciones desde Bélgica (-26,6%) contribuyeron con 0,3 puntos porcentuales negativos a la variación total del mes.
El aumento en las importaciones originarias de China en junio de 2026 en comparación con junio de 2025 se explicó por las mayores compras de Vehículos para el transporte de personas (286,2%), Teléfonos celulares (43,6%), Palas mecánicas excavadoras y cargadoras de pala autopropulsadas y Computadores (Portátiles) (64,2%).

Tabla 4. Importaciones (CIF) según principal país de origen y subgrupo CUCI Rev 3. Junio (2026/2025)P

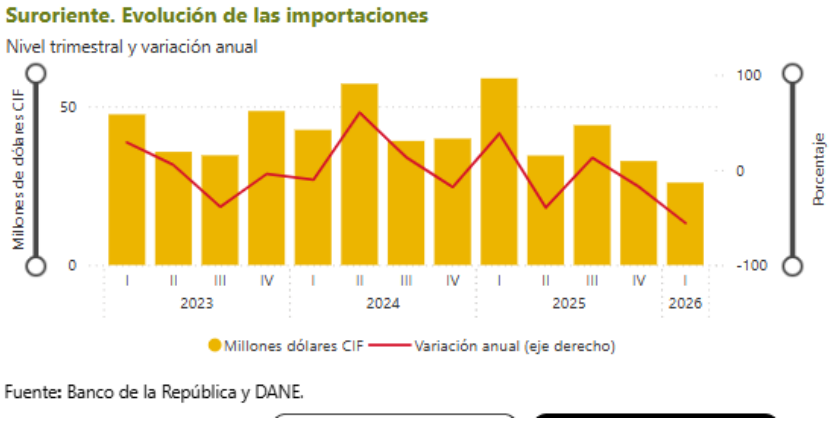
País origen/Subgrupo CUCI	Junio 2025	Junio 2026	Variación (%)	Contribución al País (pp)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2026 (%)
	Millones dólares CIF					
Total	**5.336,8**	**6.775,8**	**27,0**		**27,0**	**100,0**
China	**1.398,1**	**1.887,7**	**35,0**		**9,2**	**27,9**
Vehículos para el transporte de personas	31,1	120,1	286,2	6,4	1,7	1,8
Teléfonos celulares	97,3	139,7	43,6	3,0	0,8	2,1
Palas mecánicas excavadoras y cargadoras de pala autopropulsadas	6,0	46,4	*	2,9	0,8	0,7
Computadores (Portátiles)	55,7	91,4	64,2	2,6	0,7	1,3
Demás	1.208,1	1.490,0	23,3	20,2	5,3	22,0
Estados Unidos	**1.208,1**	**1.606,1**	**32,9**		**7,5**	**23,7**
Gasolina para motores y otros aceites ligeros	142,9	303,2	112,2	13,3	3,0	4,5
Maíz	108,7	194,7	79,0	7,1	1,6	2,9
Demás	956,5	1.108,2	15,9	12,6	2,8	16,4
Trinidad y Tobago	**32,8**	**107,4**	**227,6**		**1,4**	**1,6**
Gas natural licuado	19,0	103,4	445,1	257,6	1,6	1,5
Otras bases inorgánicas y óxidos hidróxido y peróxidos metálicos	1,6	3,6	120,9	5,9	0,0	0,1
Demás	12,2	0,4	-96,4	-35,9	-0,2	0,0
Brasil	**299,5**	**367,5**	**22,7**		**1,3**	**5,4**
Vehículos para el transporte de mercancías	5,4	19,6	262,4	4,7	0,3	0,3
Barras y varillas de hierro o acero laminadas en caliente	2,3	11,0	384,8	2,9	0,2	0,2
Demás	291,8	336,9	15,4	15,0	0,8	5,0
México	**270,1**	**330,5**	**22,4**		**1,1**	**4,9**
Unidades motrices de carretera para semirremolque	16,3	35,1	115,6	7,0	0,4	0,5
Demás	253,8	295,4	16,4	15,4	0,8	4,4
Bélgica	**51,3**	**37,7**	**-26,6**		**-0,3**	**0,6**
Gasolina para motores y otros aceites ligeros	26,6	0	-100,0	-51,8	-0,5	0,0
Televisores (tecnologías LCD y LED)	0,5	0	-100,0	-1,1	0,0	0,0
Demás	24,2	37,7	55,6	26,2	0,3	0,6
Demás países	**2.076,9**	**2.438,9**	**17,4**		**6,8**	**36,0**

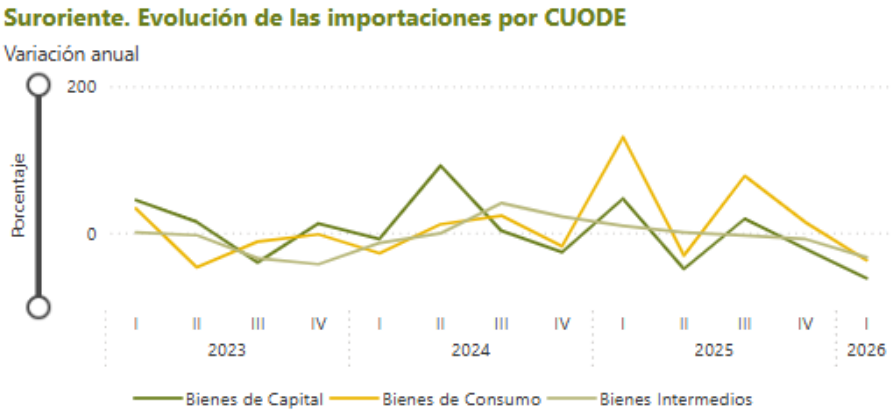
Fuente: DIAN - DANE (IMPO)

Activar V
Ve a Config

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Boletín Económico Regional: Suroriente (Amazonas, **Casanare**, Guainía, Guaviare, Meta, Vaupés, Vichada) **I trimestre de 2026. IMPORTACIONES.**





Las importaciones volvieron a caer, principalmente por la menor adquisición de maquinaria industrial y materiales de construcción. A diferencia del comportamiento nacional, las compras externas de la región registraron descenso, explicado en particular por menores importaciones

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

de motores, generadores y transformadores eléctricos, así como de insumos de la industria básica de hierro y acero. Este resultado estuvo asociado a mayores tasas de interés frente al mismo periodo del año anterior, que desincentivaron la inversión, así como al menor dinamismo del sector petrolero y de la construcción. Este último sector se vio afectado por altos costos de financiación y el menor acceso a subsidios para la compra de vivienda

1.3. ASPECTOS MICROECONÓMICOS

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción crece 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 3,2%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 17,1%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 6,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 2,5%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 19,6%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 3,2%.

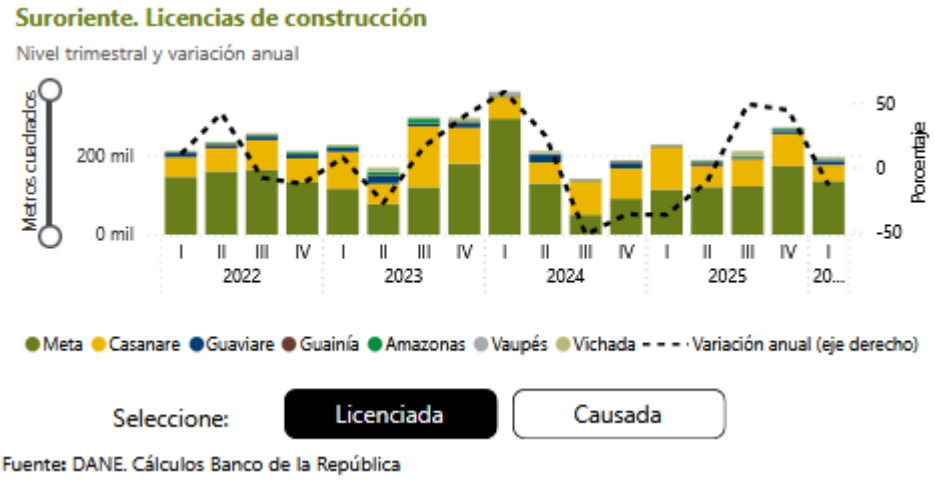
Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Segundo trimestre 2026[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2026[pr]-II / 2025[pr]-II	2026[pr]/ 2025[pr]	2026[pr]-II / 2026[pr]-I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-3,2	-5,6	2,5
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	17,1	9,2	19,6
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-2,2	-3,9	3,2
Construcción	**2,2**	**-1,5**	**6,4**

Fuente: DANE, PIB_T

Boletín Económico Regional: Suroriente (Amazonas, **Casanare**, Guainía, Guaviare, Meta, Vaupés, Vichada) **I trimestre de 2026. CONSTRUCCION**



Fuente: DANE. Cálculos Banco de la República

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

El sector de la construcción se enfrentó a un entorno desfavorable en la región durante el primer trimestre de 2026. El área aprobada para edificación se redujo y presentó un comportamiento heterogéneo entre departamentos. En contraste, el área causada mostró una leve recuperación, lo que sugirió una mayor ejecución de obras en curso. De acuerdo con las estadísticas de licencias construcción, el potencial de edificación se amplió en el Meta, especialmente en el destino de vivienda. En Casanare el área aprobado se contrajo de forma pronunciada, lo que explicó el comportamiento agregado de la región. Por su parte, en Guaviare, Guainía, Vaupés y Vichada el comportamiento fue volátil y de baja incidencia, asociado a la reducida base de proyectos. En cuanto al avance efectivo de obra, el área causada creció en las zonas urbanas de Villavicencio y Yopal.



Fuente: Camacol. Cálculos Banco de la República.

Tras la recuperación observada en la venta de vivienda en el Meta durante el año anterior, en el primer trimestre de 2026 se registró una disminución. El segmento No VIS explicó la mayor parte de este resultado. La comercialización de vivienda nueva cayó 28,4%, a pesar del impulso recibido por el departamento a través del programa Mi Casa Segura, que incluye un subsidio para completar el cierre financiero en la compra de apartamentos en Villavicencio. En cuanto a las iniciaciones, el número de unidades registradas disminuyó en el trimestre, nuevamente con el

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

segmento No VIS como principal determinante. Por su parte, los lanzamientos de vivienda se redujeron en ambos segmentos.

1.4. VARIABLES ECONÓMICAS QUE AFECTAN AL SECTOR

Dentro de las principales variables que afectan al sector encontramos entre otras las siguientes: Inflación, incrementos en los salarios, la fluctuación de la TRM, entre otros, veamos el comportamiento de algunas de ellas a continuación:

Tasa Representativa del mercado[4]**:** La TRM revela la cantidad de pesos colombianos equivalentes a un dólar de los Estados Unidos. La Tasa de Cambio Representativa del Mercado– TRM– es el promedio ponderado por monto de las operaciones de compra y venta de dólares de los Estados Unidos de América a cambio de moneda legal colombiana, pactadas para cumplimiento en ambas monedas el mismo día de su negociación, efectuadas por los Intermediarios del Mercado Cambiario dentro del horario que establezca el Banco de la República mediante reglamentación general. Para el cálculo de la TRM se deberán excluir las operaciones de derivados, así como las operaciones efectuadas por los Intermediarios del Mercado Cambiario con entidades diferentes de las entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia y de la Nación - Ministerio de Hacienda y Crédito Público. La TRM es calculada diariamente y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia con base en la información disponible y la reglamentación expedida por el Banco de la República.

La Superintendencia Financiera de Colombia tiene la obligación de calcular y certificar la TRM y divulgarla al mercado y al público en general, conforme a lo dispuesto en el artículo 40 de la Resolución Externa No. 1 de 2018, expedida por la Junta Directiva del Banco de la República, la metodología establecida por el Banco de la República mediante Circular Reglamentaria DODM – 146, el artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010 y la Resolución No.0416 de 2006 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

[4] https://www.superfinanciera.gov.co/publicaciones/60819/informes-y-cifrascifrasestablecimientos-de-creditoinformacion-periodicadiariatasa-de-cambio-representativa-del-mercado-trm-60819/

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

La tasa representativa del mercado vigente.

TCRM: Indicador diario	Unidad	Valor	Vigencia
TRM	COP	3,126.08	5/Sep/2026 - 8/Sep/2026

Inflación[5]: Es el aumento generalizado y sostenido de los precios de los bienes y servicios existentes en el mercado durante un determinado período de tiempo. Cuando el nivel general de precios sube, con cada unidad de moneda se adquieren menos bienes y servicios. Es decir, que la inflación refleja la disminución del poder adquisitivo de la moneda: una pérdida del valor real del medio interno de intercambio y unidad de medida de una economía.

Una medida frecuente de la inflación es el índice de precios, que corresponde al porcentaje por año de la variación general de precios en el tiempo. (…) En general, la inflación también se produce debido a la relación entre oferta y demanda de dinero. Por lo que esta puede ser provocada, ya sea, por un incremento excesivo de la oferta de dinero o bien por una súbita disminución en la demanda de este, es decir, que se produzca una huida del dinero.

Una súbita caída en la demanda de dinero puede ser causada, por ejemplo, por la desconfianza de los ciudadanos en la economía y su moneda local. La escuela Austriaca asigna la causa de la inflación/deflación a la existencia de un monopolio emisor de moneda (Banco Central). Como solución a la inflación propone la eliminación del monopolio emisor de moneda y reemplazarlo por una solución descentralizada.

En julio de 2026 la variación anual del IPC fue 6,03%, es decir, 1,13 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 4,90%.

El comportamiento mensual del IPC total en julio de 2026 (0,17%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles y

[5] https://es.wikipedia.org/wiki/Inflaci%C3%B3n

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Restaurantes y hoteles. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,55%) y Salud (0,38%).

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2025 - 2026 (julio)

IPC	Julio					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2025	2026	2025	2026	2025	2026
IPC total	0,28	**0,17**	4,02	**4,94**	4,90	**6,03**

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto:

En lo corrido del año, (enero - julio), cinco divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (4,94%): Restaurantes y hoteles (6,75%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,41%), Educación (5,90%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (5,84%) y por último, Salud (5,31%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Transporte (4,25%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,23%), Bebidas alcohólicas y tabaco (4,17%), Bienes y servicios diversos (3,86%), Información y comunicación (3,26%), Recreación y cultura (2,80%) y por último, Prendas de vestir y calzado (2,71%).

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Julio 2025 - 2026

		2025		2026	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	5,17	0,57	6,75	0,77
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	5,65	1,06	6,41	1,20
Educación	4,41	5,69	0,23	5,90	0,24
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,86	0,12	5,84	0,23
Salud	1,71	4,17	0,07	5,31	0,09
TOTAL	100,00	4,02	4,02	4,94	4,94
Transporte	12,93	4,39	0,59	4,25	0,57
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	3,59	1,12	4,23	1,31
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	3,42	0,06	4,17	0,07
Bienes y servicios diversos	5,36	2,89	0,15	3,86	0,20
Información y comunicación	4,33	-0,42	-0,01	3,26	0,08
Recreación y cultura	3,79	0,92	0,03	2,80	0,09
Prendas de vestir y calzado	3,98	1,45	0,04	2,71	0,08

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Empleo

Para la vigencia 2026, el salario mínimo en Colombia se definió bajo el criterio de salario vital, fijando un ingreso mensual total de $2.000.000, lo que representa un aumento aproximado del 23 % en comparación con el año 2025. Este valor se compone de un Salario Mínimo Legal Mensual Vigente (SMMLV) de $1.750.905, más un auxilio de transporte de $249.095, estableciendo un valor diario ordinario de $58.363, utilizado como referencia para la liquidación de obligaciones laborales.

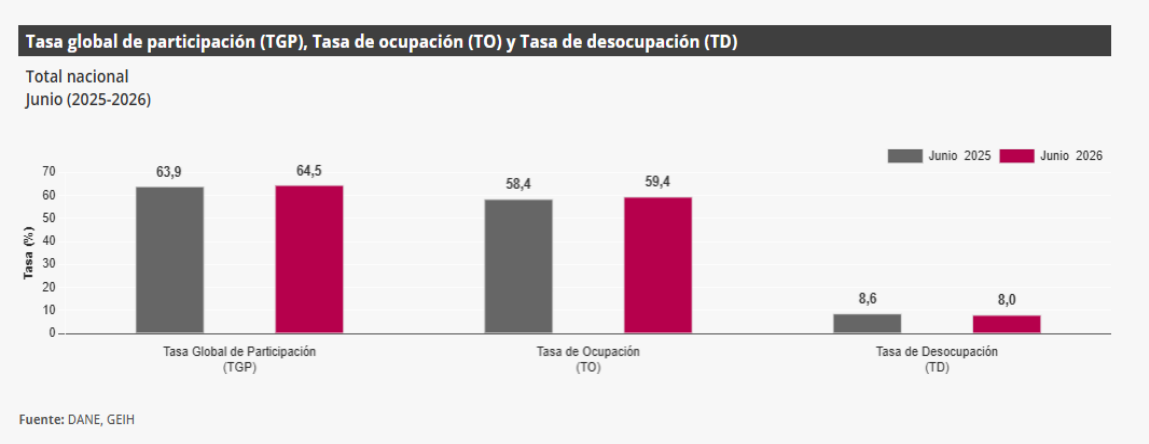
Desde la perspectiva del empleador, este nivel salarial implica un costo laboral mensual estimado de $2.820.151, como resultado de la aplicación de las cargas prestacionales y aportes al sistema de seguridad social, entre los que se destacan los aportes a salud (12,5 %, equivalente a $218.863), pensión (16 %, equivalente a $280.145) y ARL nivel de riesgo I (0,522 %, equivalente a $9.140), además de los demás conceptos exigidos por la normativa vigente.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Para los trabajadores vinculados bajo la modalidad de salario integral, el ingreso mínimo mensual se establece en $22.761.765, correspondiente a 13 SMMLV. Adicionalmente, el incremento del salario mínimo genera efectos directos sobre diversas variables económicas indexadas, entre las que sobresalen el tope para vivienda de interés social (VIS), fijado en $262.635.750 (150 SMMLV), así como el ajuste en la tarifa del transporte público en Bogotá, que asciende a $3.550 a partir de enero de 2026. Asimismo, se prevé una proyección inflacionaria asociada entre el 5,1 % y el 5,8 %, lo que evidencia el impacto transversal del salario mínimo sobre los costos laborales, el consumo y los precios regulados.

Mercado Laboral

Para junio de 2026, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,0%, mientras que en el mismo mes de 2025 fue 8,6%. La tasa global de participación se ubicó en 64,5%, en contraste con junio de 2025 donde fue 63,9%. Finalmente, la tasa de ocupación fue 59,4%, lo que representó un aumento de 0,9 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (58,4%).



Población ocupada según rama de actividad

En junio de 2026, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.459 mil personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Alojamiento y servicios de comida (1,2 puntos porcentuales); Construcción (0,6 puntos porcentuales) y Transporte y almacenamiento (0,6 puntos porcentuales).

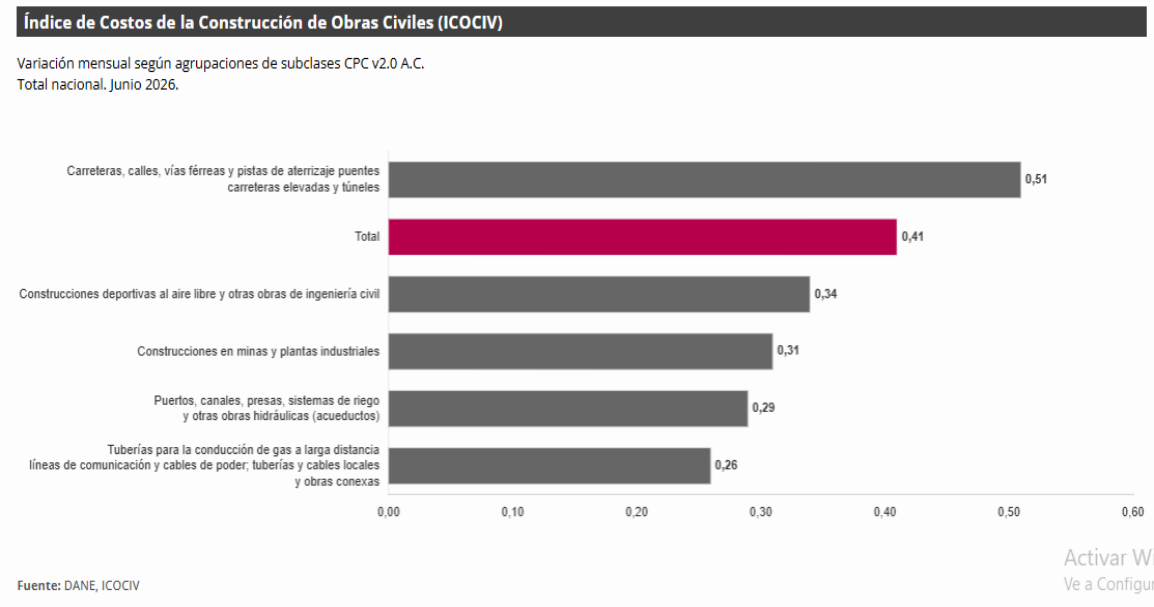
Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad
Total nacional
Junio (2025 - 2026)

Rama de actividad	Total nacional				
	Junio 2025	Junio 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	**23.753**	**24.459**	**100**	**706**	
Alojamiento y servicios de comida	1.768	2.057	8,4	289	1,2
Construcción	1.532	1.678	6,9	146	0,6
Transporte y almacenamiento	1.722	1.867	7,6	145	0,6
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.859	1.969	8,0	110	0,5
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.822	1.906	7,8	84	0,4
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.922	3.005	12,3	82	0,3
Actividades financieras y de seguros	435	481	2,0	47	0,2
Información y comunicaciones	367	386	1,6	20	0,1
Actividades inmobiliarias	306	303	1,2	-3	-0,0
Comercio y reparación de vehículos	4.131	4.109	16,8	-23	-0,1
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^	782	755	3,1	-27	-0,1
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.321	3.281	13,4	-40	-0,2
Industrias manufactureras	2.785	2.661	10,9	-125	-0,5

Fuente: DANE, GEIH.

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles: En junio de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 0,41%, en comparación con mayo de 2026. Una de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicó por encima del promedio nacional (0,41%): Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,51%).

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.



Variación y contribución mensual del ICOCIV por agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C.

En junio de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 0,41%, en comparación con mayo de 2026. Una de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicó por encima del promedio nacional (0,41%): Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,51%). Por otra parte, las agrupaciones: Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (0,34%), Construcciones en minas y plantas industriales (0,31%), Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (0,29%) y Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (0,26%) se ubicaron por debajo del promedio nacional. (Anexo 2).

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

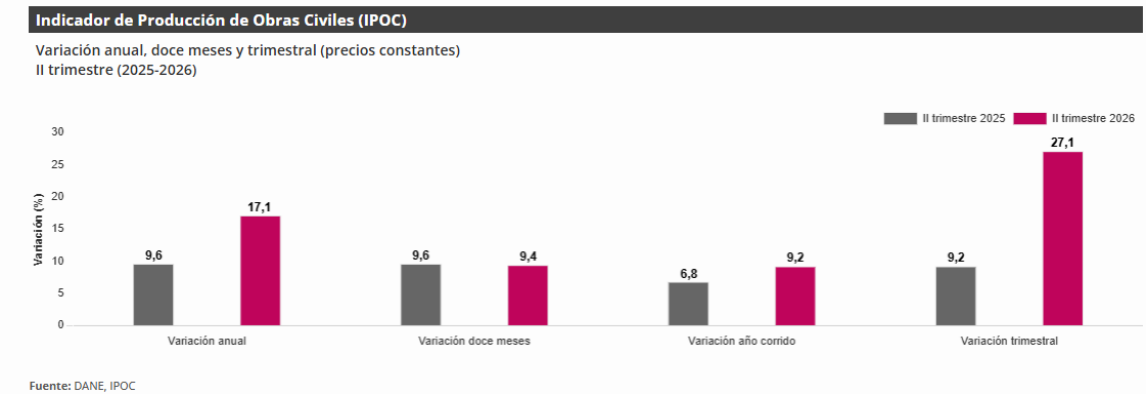
Tabla 1. ICOCIV. Variación y contribución mensual de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C. al total.
Total nacional
Junio 2026

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2026	2026
530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	0,51	0,28
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	0,29	0,02
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	0,26	0,05
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	0,31	0,03
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	0,34	0,03
	Total	**100**	**0,41**	**0,41**

Fuente: DANE, ICOCIV.

Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) II Trimestre de 2026: El crecimiento de 17,1% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al segundo trimestre de 2025, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil presentó un aumento de 158,3% y sumo 13,6 p.p. a la variación anual a precios constantes; el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles registró un incremento en su producción anual de 18,7% y aportó 8,6 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual y el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) incrementó su producción en 43,0% y aportó 3,0 p.p. a la variación anual (17.1%).

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.



Variación anual (II trimestre 2026Pr / II trimestre 2025) Durante el segundo trimestre de 2026, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 17,1%, frente al mismo trimestre de 2025 (Anexo A3).

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2026 (II trimestre^{Pr})



Fuente: DANE, IPOC.

Variación y contribución anual por tipo de construcción. (II trimestre 2026 pr / II trimestre 2025) El crecimiento de 17,1% en la producción de las obras civiles a precios constantes con

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

respecto al segundo trimestre de 2025, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil presentó un aumento de 158,3% y sumo 13,6 p.p. a la variación anual a precios constantes; el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles registró un incremento en su producción anual de 18,7% y aportó 8,6 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual y el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) incrementó su producción en 43,0% y aportó 3,0 p.p. a la variación anual (17.1%). En contraste, el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas, contrajo su producción en 18,9% y restó 2,6 p.p. a la variación anual; así mismo, el grupo de Construcciones en minas y plantas industriales contrajo su producción en 22,7% y restó 5,6 p.p. a la variación anual. (Anexo A3).

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción
Total nacional
II trimestre de 2026Pr / II trimestre 2025

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	**17,1**	**17,1**
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	158,3	13,6
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	18,7	8,6
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	43,0	3,0
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-18,9	-2,6
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	-22,7	-5,6

Fuente: DANE, IPOC.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Productos o Servicios Incluidos en el Sector: El sector de mantenimiento de edificios no residenciales comprende las actividades orientadas a conservar, mantener y garantizar las condiciones adecuadas de funcionamiento, seguridad, salubridad y presentación de edificaciones destinadas a usos institucionales, administrativos, comerciales, educativos, culturales, deportivos y de servicios. Estas actividades pueden incluir tanto mantenimiento preventivo como correctivo de las instalaciones y de los diferentes sistemas que integran una edificación.

Dentro de los principales servicios se encuentran el mantenimiento de instalaciones eléctricas, incluyendo revisión de redes, tomacorrientes, interruptores, luminarias, tableros eléctricos y demás componentes; el mantenimiento de instalaciones hidrosanitarias, que comprende revisión y reparación de tuberías, sanitarios, lavamanos, griferías, desagües, sistemas de suministro de agua y redes internas; y el mantenimiento de instalaciones físicas, como reparación de paredes, pisos, techos, cielos rasos, puertas, ventanas, cerraduras y demás elementos constructivos.

También hacen parte de este sector los servicios relacionados con pintura, resane, impermeabilización, adecuaciones menores, mantenimiento de cubiertas, fachadas y estructuras, así como trabajos de carpintería, cerrajería, ornamentación y reparación de elementos que presenten deterioro por el uso o por condiciones ambientales.

De igual manera, se incluyen actividades de mantenimiento de sistemas de climatización y ventilación, cuando corresponda, así como la revisión, limpieza y conservación de equipos y componentes asociados a estos sistemas. Pueden comprenderse también servicios especializados para el mantenimiento de ascensores, bombas, sistemas de presión, plantas eléctricas, sistemas de respaldo energético y otros equipos que formen parte de la infraestructura de la edificación, de acuerdo con las características y necesidades de cada inmueble.

El sector igualmente puede involucrar servicios complementarios destinados a conservar las condiciones de funcionamiento y seguridad de las instalaciones, tales como limpieza técnica, mantenimiento de zonas comunes, mantenimiento de áreas exteriores, jardines, cerramientos y sistemas de drenaje, siempre que estas actividades estén relacionadas con la conservación integral de la infraestructura no residencial.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Cadena de producción y Distribución en Colombia:

INSUMOS Y RECURSOS: Incluye todos los elementos necesarios para ejecutar el mantenimiento:

- Materiales: pinturas, sellantes, repuestos, tuberías, cables, equipos HVAC.
- Mano de obra: técnicos, ingenieros, operarios especializados.
- Equipos: herramientas eléctricas, maquinaria, sistemas de diagnóstico.
- Tecnología: software de gestión (BIM, mantenimiento, monitoreo).
- Servicios de apoyo: proveedores, logística, transporte.

-DIAGNÓSTICO Y PLANIFICACIÓN. Etapa clave para evitar sobrecostos:

- Inspección técnica del edificio (estructural, eléctrica, hidráulica, etc.).
- Identificación de fallas o riesgos.
- Definición del tipo de mantenimiento:
  - Preventivo
  - Correctivo
  - Predictivo
- Elaboración de cronograma y presupuesto.
- Priorización de intervenciones.

-GESTIÓN Y CONTRATACIÓN: Organización operativa del proceso:

- Contratación de personal o empresas especializadas.
- Adquisición de materiales e insumos.
- Coordinación logística.
- Cumplimiento normativo (seguridad, calidad, reglamentos técnicos).

-EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO: Intervención directa sobre el edificio:

- Mantenimiento estructural (cubiertas, fachadas, estructura).
- Sistemas eléctricos y de iluminación.
- Redes hidráulicas y sanitarias.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

- Sistemas de climatización (aire acondicionado, ventilación).
- Equipos especiales (ascensores, sistemas contra incendios).
- Acabados y áreas comunes.

-CONTROL Y SUPERVISIÓN: Asegura calidad y cumplimiento:

- Supervisión técnica de las actividades.
- Verificación de estándares normativos.
- Control de costos y tiempos.
- Gestión de riesgos laborales.

-ENTREGA Y OPERACIÓN: Cierre del proceso:

- Validación de trabajos realizados.
- Documentación técnica (reportes, historial de mantenimiento).
- Puesta en funcionamiento de sistemas intervenidos.

-RETROALIMENTACIÓN Y MEJORA CONTINUA: Sostenibilidad del activo:

- Evaluación del desempeño del mantenimiento.
- Ajustes al plan de mantenimiento.
- Programación de futuras intervenciones.
- Optimización de costos y eficiencia operativa.

- RESULTADO FINAL

- Edificios operativos, seguros y eficientes.
- Reducción de fallas imprevistas.
- Mayor vida útil de la infraestructura.
- Ahorro en costos a mediano y largo plazo.
- Mejor imagen corporativa y funcionalidad del inmueble.

En la siguiente imagen se refleja claramente la cadena de producción y distribución que hace parte del sector de la construcción enfocado al mantenimiento de edificios no residenciales.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.



Fuente: Elaboración propia con base en información de https://camacol.co/

Gremios y asociaciones que participan en el sector: Con el desarrollo de las actividades económicas en el país, los gremios han surgido como agrupaciones de personas y organizaciones que comparten intereses y funciones similares dentro de un mismo sector productivo. Estas asociaciones han demostrado ser un mecanismo eficiente para alcanzar objetivos comunes, permitiendo a sus integrantes enfrentar con mayor solidez los retos que impone un entorno comercial cada vez más dinámico y globalizado, marcado por fenómenos como la internacionalización de los mercados, la presencia de multinacionales y el comercio exterior.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

En este contexto, las agremiaciones se han consolidado como actores clave en la construcción del país, al representar intereses colectivos y canalizar esfuerzos conjuntos en pro del desarrollo económico y social. Su impacto va más allá del bienestar de sus miembros, ya que contribuyen directamente a la sostenibilidad del sector al que pertenecen y, en consecuencia, a la calidad de vida de quienes se benefician de los bienes o servicios generados.

Además de ser espacios de representación y defensa de intereses, los gremios también participan en la formulación de políticas comerciales y en la planeación estratégica de proyectos a mediano y largo plazo, cuya implementación muchas veces requiere la aprobación del Congreso de la República.

En el caso del sector de la construcción, según CONSTRUDATA, existen diversos gremios y asociaciones que cumplen esta labor articuladora y de liderazgo sectorial, entre los cuales se destacan:

Gremio o Asociación	Enlace
Sociedad Colombiana de Ingenieros	www.sci.org.co
Sociedad Colombiana de Ingenieros Agrícolas	www.sac.org.co
Sociedad Colombiana de Ingenieros Pesqueros	www.protic.org
Asociación Colombiana de Ingenieros Eléctricos y Mecánicos	www.aciem.org
Asociación Colombiana de Ingenieros de Sistemas	www.acis.org.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental	www.acodal.org.co
Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería	www.acofi.edu.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica	www.asosismica.org.co
Asociación de Profesionales de la Ingeniería y la Construcción - SOTECC	www.sotecc.org.co
Cámara Colombiana de la Infraestructura, CCI	www.infraestru ctu ra.org.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sanitaria y Ambiental, ACODAL	www.acodal.org.co
Cámara Colombiana de la Construcción, CAMACOL	www.camacol.co

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Asociación Colombiana de acondicionamiento del aire y de la refrigeración, ACAIRE	www.acaire.org
Cámara de Fedemetal de la ANDI	www.metalmecanica.com
Asociación Colombiana de Ingeniería Estructural, ACIES	www.acies.org.co
Asociación Colombiana de Ingeniería Sísmica, AIS	www.ais.org.co
Asociación Colombiana de Ingenieros de Sistemas, ACIS	www.acis.org.co
Asociación Colombiana de Ingenieros Especialistas en Voladuras en Obras Civiles y Militares, ACIEV	
Asociación Colombiana de Túneles y Obras Subterráneas, ACTOS	www.acis.org.co
Asociación Colombiana del Agua Subterránea, ACOAGUA	
Sociedad Colombiana de Geotecnia, SCG	www.scg.org.co

2. ASPECTOS TECNICOS

Para la ejecución de las actividades del proceso que nos ocupa no se requieren estados de innovación de los servicios ni especificaciones técnicas que requieran especialidades de expertos ni estados de innovación y desarrollo, no obstante, el posible oferente, deberá dar cumplimiento a las especificaciones técnicas establecidas en los pliegos de condiciones y estudios previos y a los requerimientos establecidos en la invitación pública, las cuales se considera por parte de la entidad deberán clasificarse de acuerdo al clasificador de las naciones unidas UNSPSC en los siguientes códigos:

72103300 - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INFRAESTRUCTURA

3. ASPECTO LEGAL

A continuación, el marco normativo aplicable al proceso de mantenimiento de edificios:

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

-CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA

Art. 209: Establece los principios de la función administrativa (transparencia, economía, responsabilidad y eficiencia). Garantiza que todo el proceso contractual se desarrolle bajo estos principios.
Art. 365: Define que los servicios públicos están sujetos al régimen jurídico establecido por la ley. Sustenta la intervención del Estado en el mantenimiento de infraestructura pública.

-LEY 80 DE 1993 (ESTATUTO GENERAL DE CONTRATACIÓN)
Art. 3: Define los fines de la contratación estatal. El mantenimiento contribuye al cumplimiento de los objetivos del Estado.
Art. 23: Establece los principios de la contratación estatal. Orienta el proceso bajo criterios de transparencia, economía y responsabilidad.
Art. 25: Desarrolla el principio de economía. Permite estructurar procesos eficientes en costos y tiempos.
Art. 26: Regula la responsabilidad de los servidores públicos. Asegura una adecuada gestión del proceso contractual.

-LEY 1150 DE 2007
Art. 2: Define las modalidades de selección de contratistas. Determina si el proceso se realiza por mínima cuantía, selección abreviada o licitación pública.
Art. 5: Principio de selección objetiva. Garantiza la elección del contratista más idóneo.

-DECRETO 1082 DE 2015
Art. 2.2.1.1.2.1.1: Regula los estudios y documentos previos. Obliga a justificar técnica y económicamente la necesidad del mantenimiento.
Art. 2.2.1.2.1.2.1: Establece la selección abreviada. Aplica cuando el proceso cumple condiciones específicas para esta modalidad.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

-NORMATIVA DE CONTROL Y RESPONSABILIDAD
Ley 1474 de 2011 – Art. 83: Supervisión e interventoría. Obliga a designar supervisión del contrato.
Ley 734 de 2002 – Art. 34: Deberes del servidor público. Exige cumplimiento estricto de normas en la contratación.
Ley 1952 de 2019 (Código General Disciplinario): Régimen disciplinario. Regula sanciones por irregularidades en el proceso.

-LINEAMIENTOS TÉCNICOS Y SECTORIALES
Colombia Compra Eficiente: Guías y manuales. Apoya la estructuración de estudios previos y documentos del proceso.

-DECRETO 1077 DE 2015 (SECTOR VIVIENDA): Normativa técnica de edificaciones. Cuando el mantenimiento involucra aspectos constructivos o técnicos.

-NSR-10 (REGLAMENTO SISMO RESISTENTE): Títulos A en adelante. Obligatoria si el mantenimiento incluye intervenciones estructurales.

-LEY 2126 DE 2021 – ARTÍCULO 29, “POR LA CUAL SE REGULA LA CREACIÓN, CONFORMACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LAS COMISARÍAS DE FAMILIA, se establece el órgano rector y se dictan otras disposiciones”. Esta disposición establece los lineamientos relacionados con las instalaciones, infraestructura y medios de transporte de las Comisarías de Familia, disponiendo que estas deben contar con espacios físicos adecuados para la prestación del servicio, que garanticen condiciones de dignidad, seguridad, privacidad, accesibilidad y atención adecuada a las personas usuarias, así como condiciones apropiadas para el desarrollo de las funciones del equipo de trabajo. En este sentido, la norma sustenta la necesidad de conservar y mantener en condiciones adecuadas la infraestructura física destinada al funcionamiento de las Comisarías de Familia, contribuyendo a garantizar la continuidad y calidad del servicio público que estas prestan.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

-CON RESPECTO A LA INVERSIÓN CON RECURSOS DE ESTAMPILLA PRO JUSTICIA FAMILIAR (EPJF - MCF) LEY 2126 DE 2021- (Agosto 4)

“POR LA CUAL SE REGULA LA CREACIÓN, CONFORMACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LAS COMISARÍAS DE FAMILIA, SE ESTABLECE EL ÓRGANO RECTOR Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

ARTÍCULO 22. Estampilla para la justicia familiar. Autorizase a las Asambleas departamentales, a los Concejos distritales y municipales para crear una estampilla, la cual se llamará "Estampilla para la Justicia Familiar", para contribuir a la financiación de las Comisarías de Familia.
El producto de dichos recursos se destinará a financiar los gastos de funcionamiento en personal de nómina y dotación de las Comisarías de Familia, conforme el estándar de costos que para tal efecto establezca el Ministerio de Justicia y del Derecho como ente rector.

Los excedentes en el recaudo se destinarán a la política de digitalización y necesidades de infraestructura, sin perjuicio de los recursos propios adicionales que se apropien por los entes territoriales.

(Su entrada en vigencia será el 4 de agosto de 2023 de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 47 de esta ley)

PARÁGRAFO. El recaudo de la Estampilla Departamental se distribuirá en los distritos y municipios de su Jurisdicción en proporción directa al número de Comisarías existente en cada ente territorial.

En conclusión, el Municipio de Monterrey, Casanare, se encuentra jurídica y presupuestalmente facultado para destinar recursos provenientes de la Estampilla para la Justicia Familiar – EPJF al fortalecimiento de la Comisaría de Familia, de conformidad con la destinación específica establecida en el artículo 22 de la Ley 2126 de 2021.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

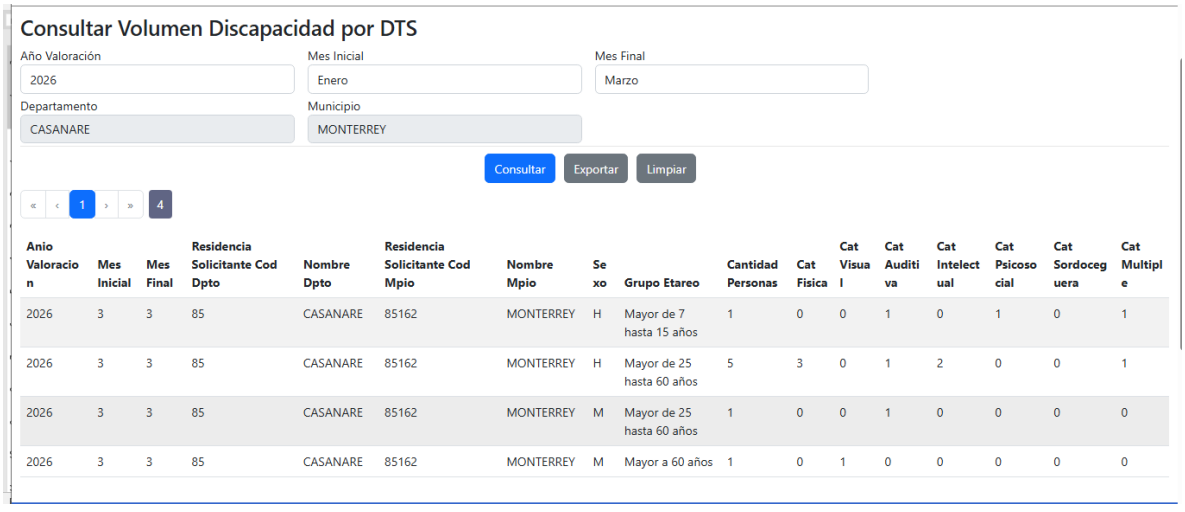
De manera particular, cuando existan excedentes del recaudo que deban ser destinados a necesidades de infraestructura, estos podrán orientarse al mejoramiento y adecuación de las instalaciones de la Comisaría de Familia, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 29 de la misma ley, que establece la obligación de las alcaldías municipales de destinar y/o adecuar los espacios requeridos para su funcionamiento.

4. IDENTIFICACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DECRETO DCTO 287 DE 2026

Teniendo en cuenta que el Decreto 287 de 2026, establece incentivos en la contratación para la participación e incorporación de personas en condición de discapacidad, el municipio de Monterrey procede a detallar las estadísticas de población identificada con certificación vigente a corte 31 de marzo de 2026.

Según certificación expedida por SISPRO, en Monterrey - Casanare 31 de marzo de 2026 las Personas Con Discapacidad Certificadas en el Municipio son:

TABLA 1 ESTADISTICA POBLACION CERTIFICADA CON DISCAPACIDAD-SISPRO 2026



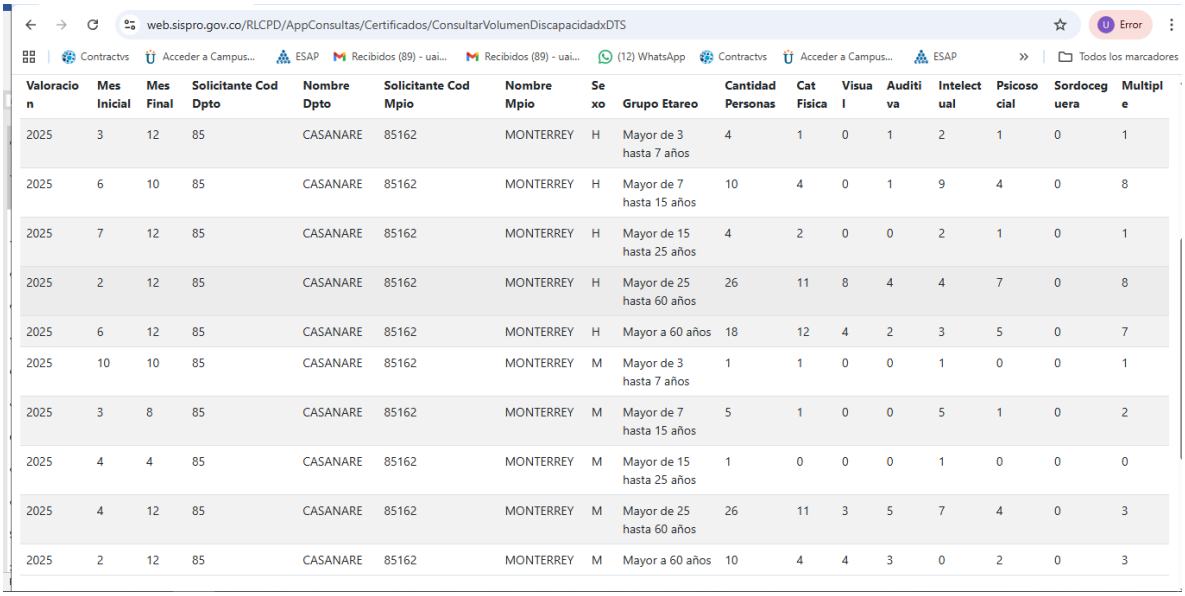
Consultar Volumen Discapacidad por DTS

Año Valoración: 2026 | Mes Inicial: Enero | Mes Final: Marzo
Departamento: CASANARE | Municipio: MONTERREY
Consultar | Exportar | Limpiar

« ‹ 1 › » 4

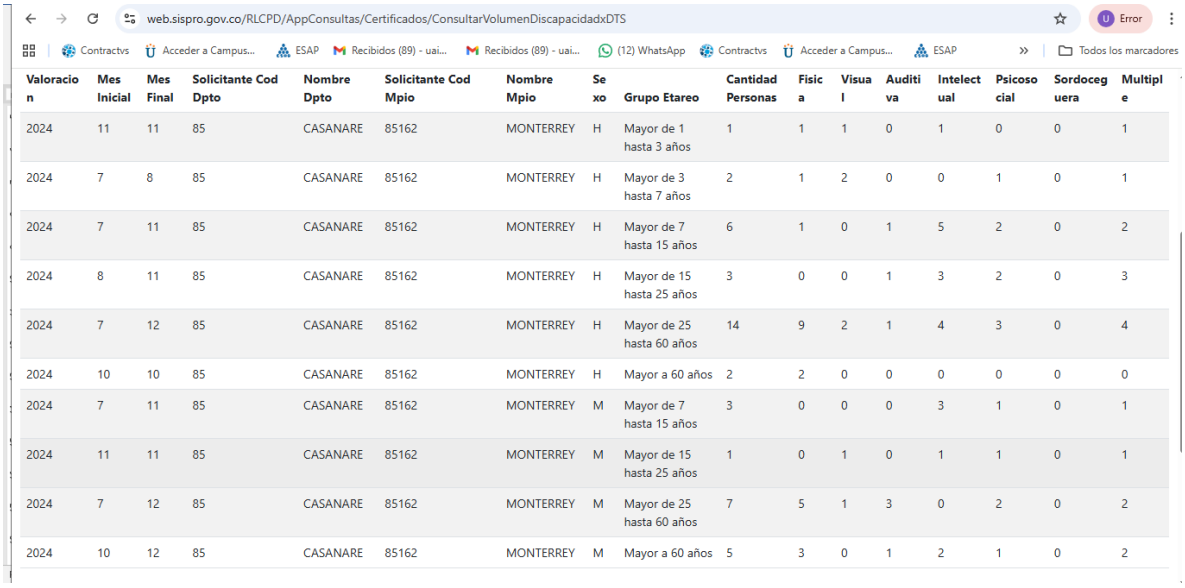
Anio Valoracion	Mes Inicial	Mes Final	Residencia Solicitante Cod Dpto	Nombre Dpto	Residencia Solicitante Cod Mpio	Nombre Mpio	Sexo	Grupo Etareo	Cantidad Personas	Cat Fisica	Cat Visual	Cat Auditiva	Cat Intelectual	Cat Psicosocial	Cat Sordoceguera	Cat Multiple
2026	3	3	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 7 hasta 15 años	1	0	0	1	0	1	0	1
2026	3	3	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 25 hasta 60 años	5	3	0	1	2	0	0	1
2026	3	3	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 25 hasta 60 años	1	0	0	1	0	0	0	0
2026	3	3	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor a 60 años	1	0	1	0	0	0	0	0

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.



web.sispro.gov.co/RLCPD/AppConsultas/Certificados/ConsultarVolumenDiscapacidadxDTS

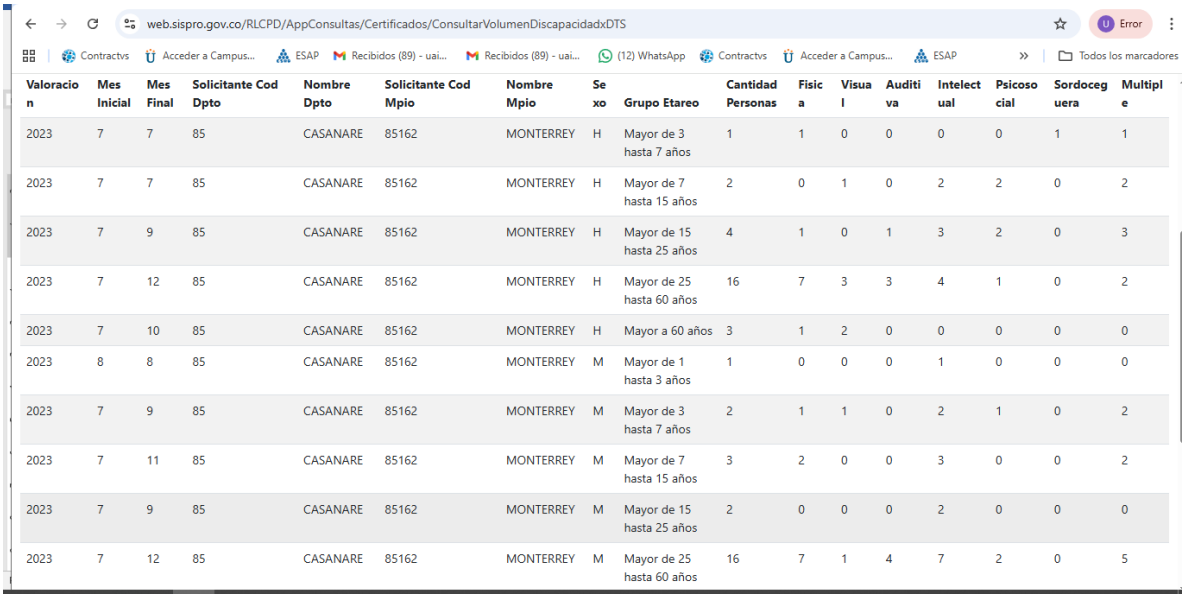
Valoracion	Mes Inicial	Mes Final	Solicitante Cod Dpto	Nombre Dpto	Solicitante Cod Mpio	Nombre Mpio	Sexo	Grupo Etareo	Cantidad Personas	Cat Fisica	Visual	Auditiva	Intelectual	Psicosocial	Sordoceguera	Multiple
2025	3	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 3 hasta 7 años	4	1	0	1	2	1	0	1
2025	6	10	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 7 hasta 15 años	10	4	0	1	9	4	0	8
2025	7	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 15 hasta 25 años	4	2	0	0	2	1	0	1
2025	2	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 25 hasta 60 años	26	11	8	4	4	7	0	8
2025	6	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor a 60 años	18	12	4	2	3	5	0	7
2025	10	10	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 3 hasta 7 años	1	1	0	0	1	0	0	1
2025	3	8	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 7 hasta 15 años	5	1	0	0	5	1	0	2
2025	4	4	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 15 hasta 25 años	1	0	0	0	1	0	0	0
2025	4	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 25 hasta 60 años	26	11	3	5	7	4	0	3
2025	2	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor a 60 años	10	4	4	3	0	2	0	3



web.sispro.gov.co/RLCPD/AppConsultas/Certificados/ConsultarVolumenDiscapacidadxDTS

Valoracion	Mes Inicial	Mes Final	Solicitante Cod Dpto	Nombre Dpto	Solicitante Cod Mpio	Nombre Mpio	Sexo	Grupo Etareo	Cantidad Personas	Fisica	Visual	Auditiva	Intelectual	Psicosocial	Sordoceguera	Multiple
2024	11	11	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 1 hasta 3 años	1	1	1	0	1	0	0	1
2024	7	8	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 3 hasta 7 años	2	1	2	0	0	1	0	1
2024	7	11	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 7 hasta 15 años	6	1	0	1	5	2	0	2
2024	8	11	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 15 hasta 25 años	3	0	0	1	3	2	0	3
2024	7	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 25 hasta 60 años	14	9	2	1	4	3	0	4
2024	10	10	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor a 60 años	2	2	0	0	0	0	0	0
2024	7	11	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 7 hasta 15 años	3	0	0	0	3	1	0	1
2024	11	11	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 15 hasta 25 años	1	0	1	0	1	1	0	1
2024	7	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 25 hasta 60 años	7	5	1	3	0	2	0	2
2024	10	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor a 60 años	5	3	0	1	2	1	0	2

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.



web.sispro.gov.co/RLCPD/AppConsultas/Certificados/ConsultarVolumenDiscapacidadxDTS

Valoracion	Mes Inicial	Mes Final	Solicitante Cod Dpto	Nombre Dpto	Solicitante Cod Mpio	Nombre Mpio	Sexo	Grupo Etareo	Cantidad Personas	Fisica	Visual	Auditiva	Intelectual	Psicosocial	Sordoceguera	Multiple
2023	7	7	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 3 hasta 7 años	1	1	0	0	0	0	1	1
2023	7	7	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 7 hasta 15 años	2	0	1	0	2	2	0	2
2023	7	9	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 15 hasta 25 años	4	1	0	1	3	2	0	3
2023	7	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor de 25 hasta 60 años	16	7	3	3	4	1	0	2
2023	7	10	85	CASANARE	85162	MONTERREY	H	Mayor a 60 años	3	1	2	0	0	0	0	0
2023	8	8	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 1 hasta 3 años	1	0	0	0	1	0	0	0
2023	7	9	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 3 hasta 7 años	2	1	1	0	2	1	0	2
2023	7	11	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 7 hasta 15 años	3	2	0	0	3	0	0	2
2023	7	9	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 15 hasta 25 años	2	0	0	0	2	0	0	0
2023	7	12	85	CASANARE	85162	MONTERREY	M	Mayor de 25 hasta 60 años	16	7	1	4	7	2	0	5

Fuente: SISPRO, 2026

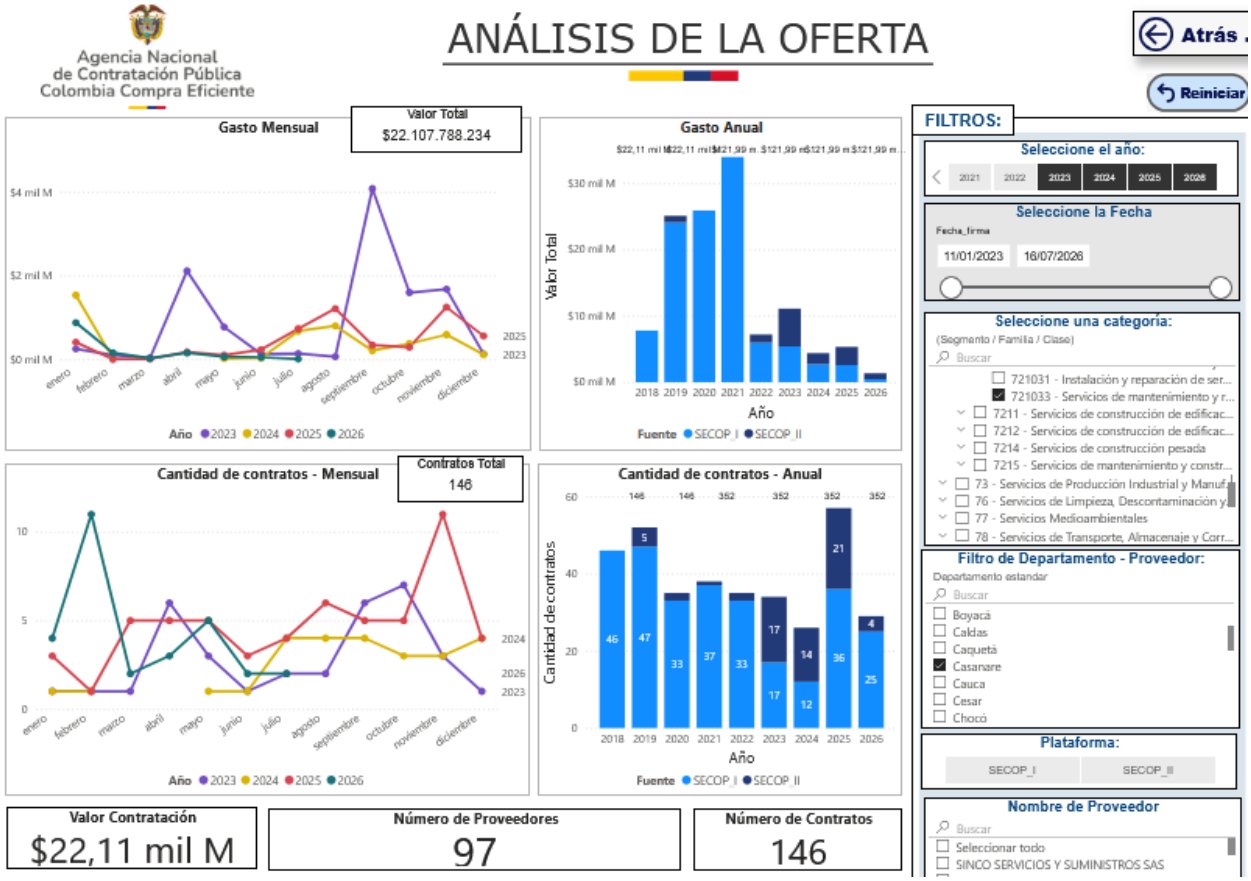
CAPITULO II MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO

Aplicando el Modelo de Abastecimiento Estratégico, herramienta Análisis de la Oferta, adoptado por Colombia Compra Eficiente, las entidades estatales obtienen una idea general del mercado y revisa el escenario del sector relacionado con el bien, obra o servicio relevantes en el proceso de contratación, lo cual permite hacer un perfilamiento del mercado a nivel general. Con esta perspectiva, el análisis se enfoca en los competidores de dicho mercado y quienes podrían convertirse en proveedores de la entidad estatal.

De acuerdo al objeto del proceso se hace verificación de la clasificación (UNSPSC) de los siguientes códigos a nivel regional en las plataformas SECOP I, SECOP II :

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

72103300 - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INFRAESTRUCTURA

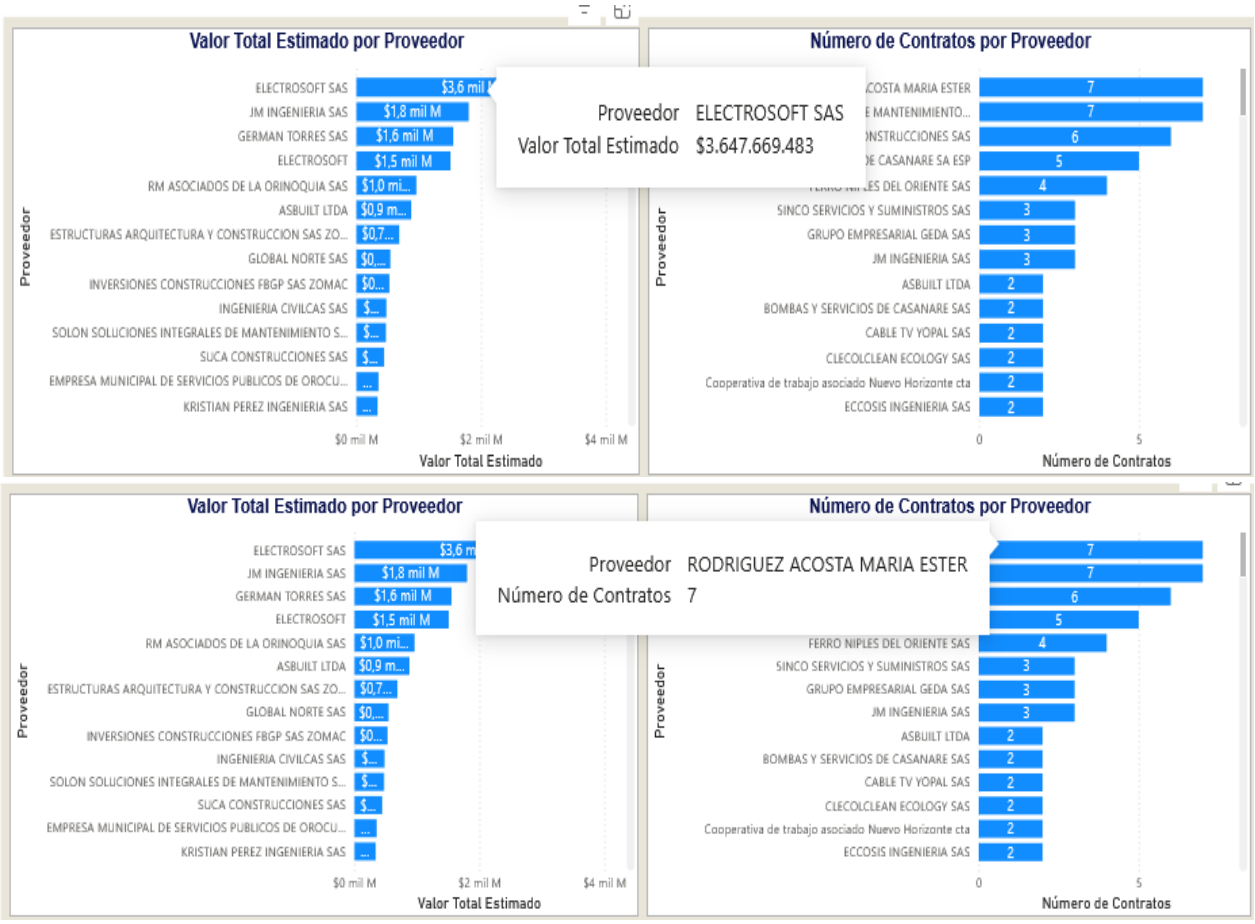


Valor de contratos celebrados

En el rango comprendido de la vigencia 2023 - 2026 se evidencia la celebración a nivel departamental de 146 contratos por un valor de $22.107.788.234 relacionados con el código UNSPSC identificado para el presente proceso contractual, con 97 proveedores, lo cual permite probar que en el mercado existen suficientes proveedores para el servicio del presente proceso.

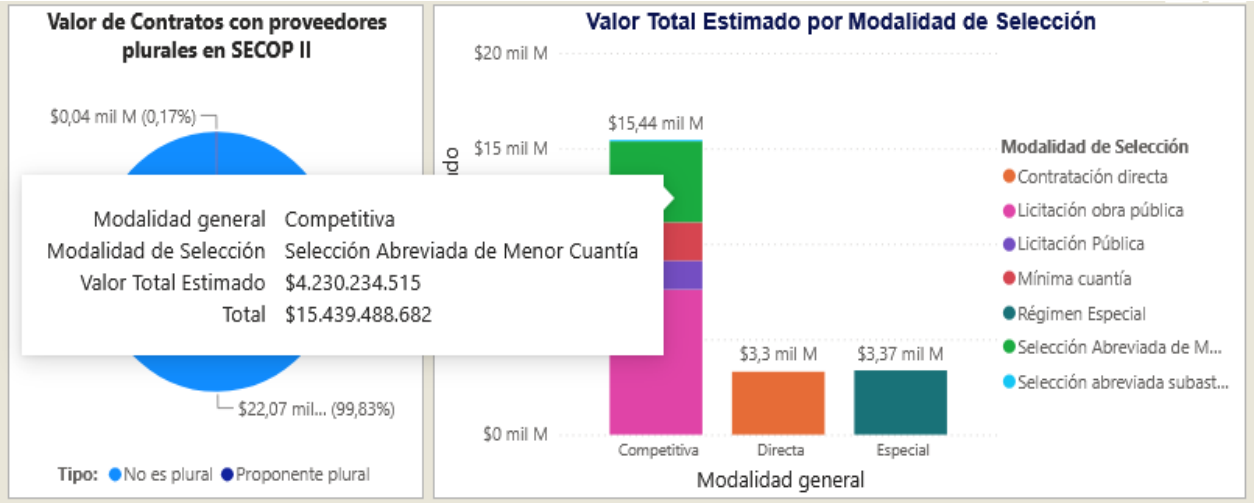
Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Principales Proveedores



El proveedor ELECTROSOFT SAS es quien contrato mayor valor por efecto de prestación de estos servicios por una cuantía de $3.647.669.483 en este periodo de tiempo, al igual que el proveedor RODRIGUEZ ACOSTA MARIA ESTER es quien mayor número de contratos ha realizado, con 7 contratos.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.



La modalidad que nos ocupa (Selección Abreviada de Menor Cuantía), ha generado un valor estimado en contratación de $4.230.234.515 con respecto al código UNSPSC del proceso, del total de la modalidad.

CAPITULO III COMPORTAMIENTO DE GASTO HISTORICO-ESTUDIO DE LA DEMANDA

El municipio de Monterrey, siguiendo las recomendaciones de Colombia Compra Eficiente ha identificado los procesos que tanto la entidad como otras entidades estatales han adelantado, con el fin de analizar aspectos como: modalidad de selección, Objeto, Cantidades, Oferentes, Garantías, entre otros.

La consulta fue realizada en www.contratos.gov.co encontrando lo siguiente:

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

1. CÓMO HA ADQUIRIDO LA ENTIDAD EN EL PASADO ESTE OBJETO

La entidad siguiendo las recomendaciones de Colombia Compra Eficiente he identificado los procesos que la entidad estatal ha adelantado, con el fin de analizar aspectos como: modalidad de selección, Objeto, Cantidades, Oferentes, Garantías, entre otros. La consulta fue realizada en www.contratos.gov.co encontrando que el Municipio ha celebrado recientemente procesos con el objeto que nos ocupa y en la misma modalidad como se observa a continuación:

TABLA 2 DEMANDA INTERNA

VIGENCIA	2025
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPIO DE MONTERREY
NUMERO DE PROCESO	MM-SAMC-SINF-026-2025
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE BATERIA DE BAÑOS Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES PERTENECIENTES AL CEMENTERIO MUNICIPAL DE MONTERREY CASANARE, DEPARTAMENTO DE CASANARE
PRESUPUESTO	$104,796,877.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio de Monterrey -Casanare-, pagará el 100% del valor del contrato de la siguiente forma: Con sujeción a las apropiaciones presupuestales, de acuerdo con el Programa Anual Mensualizado de Caja PAC de la vigencia 2025, la situación de fondos por parte de la Secretaría de Hacienda y el correspondiente trámite administrativo, el Municipio pagará al Contratista el valor del presente contrato así: a) El primer pago parcial se realizará al demostrar un 50% de avance de obra ejecutada, previa presentación del informe y avalada por el

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

	supervisor del contrato, de acuerdo con las cantidades de obra aceptadas, previa verificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones con el sistema de seguridad social conforme a la Ley 828 de 2003, (salud, pensión, riesgos profesionales y aportes parafiscales). b) Los siguientes pagos parciales hasta el ochenta por ciento (80%) del valor del contrato, mediante actas parciales de acuerdo con el avance en la ejecución de la obra, de acuerdo con las cantidades de obra aceptadas por el supervisor del contrato, previa verificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones con el sistema de seguridad social conforme a la Ley 828 de 2003, (salud, pensión, riesgos profesionales y aportes parafiscales). c) Un pago final correspondiente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, que será cancelado a la entrega final de la obra a satisfacción del Municipio, y una vez se cumplan los siguientes requisitos: suscripción de las Actas de Recibo Final y de Liquidación del contrato; aprobación de la póliza de garantía de la estabilidad de la obra; paz y salvo por concepto de pagos laborales y de seguridad social de todos los trabajadores vinculados al contrato donde deberá constar que todos los trabajadores han recibido a satisfacción los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados del contrato; recibo paz y salvo del Municipio, y todo aquello que compruebe el cumplimiento por parte del contratista en el pago de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales a que haya lugar de acuerdo a la normatividad vigente.
PLAZO	1 Mes
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL CM MONTERREY 2025
PLATAFORMA	SECOP 1

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

VIGENCIA	2025
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPIO DE MONTERREY
NUMERO DE PROCESO	MM-SAMC-SINF-005-2025
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA VILLA OLÍMPICA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE.
PRESUPUESTO	$69,994,091.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio de Monterrey pagará al Contratista el valor del contrato en un solo pago equivalente al cien por ciento (100%) del valor del contrato, a la terminación del mismo, previa suscripción de las actas de recibo y liquidación final del contrato, certificación de cumplimiento, presentación de la factura respectiva o documento equivalente y acreditación del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales (si está obligado) y presentación del paz y salvo de los trabajadores vinculados.
PLAZO	1 Meses
CONTRATISTA	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES AMCIV SAS.
PLATAFORMA	SECOP 1

VIGENCIA	2024
ENTIDAD	ALCALDÍA MUNICIPIO DE MONTERREY
NUMERO DE PROCESO	MM-SAMC-SINF-010-2024
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA CASA MUNICIPAL Y DEL EDIFICIO CESA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY CASANARE
PRESUPUESTO	$57,984,557.00 Peso Colombiano

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

FORMA DE PAGO	El Municipio de Monterrey -Casanare-, pagará el 100% del valor del contrato de la siguiente forma: a) Pagos parciales hasta el ochenta por ciento (80%) del valor del contrato, mediante actas parciales de acuerdo con el avance en la ejecución de la obra, de acuerdo con las cantidades de obra aceptadas por la supervisión del contrato, previa verificación del cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones con el sistema de seguridad social conforme a la Ley 828 de 2003, (salud, pensión, riesgos profesionales y aportes parafiscales). b) El primer pago parcial se realizará al demostrar un 50% de avance de obra ejecutada, previa presentación del informe y avalada por el Supervisor del contrato. c) Un pago final correspondiente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, que será cancelado a la entrega final de la obra a satisfacción del Municipio, y una vez se cumplan los siguientes requisitos: suscripción de las Actas de Recibo Final y de Liquidación del contrato; aprobación de la póliza de garantía de la estabilidad de la obra; paz y salvo por concepto de pagos laborales y de seguridad social de todos los trabajadores vinculados al contrato donde deberá constar que todos los trabajadores han recibido a satisfacción los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados del contrato; recibo paz y salvo del Municipio, y todo aquello que compruebe el cumplimiento por parte del contratista en el pago de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales a que haya lugar de acuerdo a la normatividad vigente.
PLAZO	2 Meses
CONTRATISTA	SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORIA DE COLOMBIA SERINCOR SAS
PLATAFORMA	SECOP 1

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

2. CÓMO HAN ADQUIRIDO OTRAS ENTIDADES EN EL PASADO ESTE OBJETO

La entidad siguiendo las recomendaciones de Colombia Compra Eficiente he identificado los procesos que otras entidades estatales han adelantado, con el fin de analizar aspectos como: modalidad de selección, Objeto, Cantidades, Oferentes, Garantías, entre otros. La consulta fue realizada en www.contratos.gov.co encontrando lo siguiente:

TABLA 3 DEMANDA EXTERNA

VIGENCIA	2026
ENTIDAD	BOYACÁ - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHIVOR
NUMERO DE PROCESO	MCH-SAMC-001-2026
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL AULA MULTIFUNCIONAL DEL MUNICIPIO DE CHIVOR-BOYACÁ
PRESUPUESTO	$209,119,056.48 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio de Chivor se compromete a pagar el valor del contrato subordinado a las apropiaciones que del mismo se hagan del presupuesto de acuerdo con la programación del PAC de la entidad previa autorización del supervisor del contrato, de la siguiente manera: - La Entidad cancelará al Contratista el valor del contrato en pagos parciales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría o la supervisión hasta el 90% del valor del contrato. - El 10% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

PLAZO	3 Meses
CONTRATISTA	FREDY ALEXANDER DUARTE PÉREZ
PLATAFORMA	SECOP 1

VIGENCIA	2025
ENTIDAD	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TOLEDO
NUMERO DE PROCESO	SA-025-2025
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CONCENTRACIÓN LOS QUINTOS Y LA BIBLIOTECA PÚBLICA “EDUARDO COTE LAMUS, EN EL CASCO URBANO Y EL SALÓN DE MÚSICA DEL CORREGIMIENTO DE SAN BERNARDO DE BATA DEL MUNICIPIO DE TOLEDO, NORTE DE SANTANDER
PRESUPUESTO	$186,875,284.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio de Toledo cancelará al CONTRATISTA el seleccionado en pagos parciales de acuerdo al total de las cantidades ejecutadas y aprobadas, según programación de obra, refrendadas por el contratista y la supervisión.
PLAZO	3 Meses
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL OBRAS DE SAN BERNANDO
PLATAFORMA	SECOP 1

VIGENCIA	2025
ENTIDAD	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE JESÚS MARÍA
NUMERO DE PROCESO	SAMC-JM-012-2025
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES DEL CENTRO EDUCATIVO AGUA FRÍA EN LAS VEREDAS BRAVO PÁEZ, SANTA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

	ROSA BUENOS AIRES, CABRERA BAJA Y EL OSCURO DEL MUNICIPIO DE JESUS MARIA – SANTANDER
PRESUPUESTO	$226,147,821.00 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	EL MUNICIPIO, pagará a EL CONTRATISTA mediante ACTAS PARCIALES, de acuerdo con el porcentaje de ejecución de cantidades de obra desarrolladas durante el periodo reportado, teniendo en cuenta lo siguiente: Para el pago correspondiente al noventa por ciento (90%) del valor del contrato, se requiere el cumplimiento de los siguientes requisitos: 1. Acta de pago debidamente suscrita entre EL CONTRATISTA y el supervisor. 2. Para cada pago EL CONTRATISTA debe presentar el informe de avance correspondiente a las actividades ejecutadas durante el periodo, debidamente soportado de manera técnica y financiera, avalado por el supervisor, presentar la factura o documento equivalente y pagos al sistema de seguridad social en salud y pensión de conformidad a la norma vigente. Para el pago restante, equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, se requiere además de los requisitos mencionados anteriormente, lo siguiente: 3. Acta de recibo final de la obra a satisfacción suscrita por EL CONTRATISTA y supervisor. 4. Anexar la garantía de estabilidad de la obra actualizada y aprobada por EL MUNICIPIO.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

	5. Pago del SENA y FONDO INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN (FIC) por parte de EL CONTRATISTA.
PLAZO	2 Meses
CONTRATISTA	MACOINTH SAS
PLATAFORMA	SECOP 1

VIGENCIA	2025
ENTIDAD	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE VERGARA
NUMERO DE PROCESO	SAMC 010 DE 2025
MODALIDAD	Selección Abreviada de Menor Cuantía
OBJETO	MEJORAMIENTO, REPARACIÓN Y EMBELLECIMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE VERGARA - CUNDINAMARCA.
PRESUPUESTO	$139,986,701.47 Peso Colombiano
FORMA DE PAGO	El Municipio de Vergara, cancelará el valor del contrato mediante actas de avance parcial de acuerdo con las cantidades de obra ejecutadas hasta alcanzar el 90% del presupuesto contratado, el 10% restante será pagadero posterior a la firma de liquidación del contrato, previo certificado a satisfacción por parte del supervisor designado por la alcaldesa municipal de Vergara. Se debe tener en cuenta vigencias futuras de la gobernación
PLAZO	3 Meses
CONTRATISTA	OPEN INGENIERIA SAS
PLATAFORMA	SECOP 1

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

CAPITULO IV ESTUDIO DE LA OFERTA

El estudio de la oferta tiene como objetivo identificar las opciones de suministro para las categorías de compras definidas, y los posibles proveedores que pueden suministrar los bienes, obras o servicios que requiere la entidad para satisfacer su necesidad.

1. ENFOQUE CONSULTA BASES DE DATOS ABIERTOS Y/O OTRAS ENTIDADES GUBERNAMENTALES

El Municipio ha estimado como mecanismo para identificar los posibles proveedores, la consulta a las bases de datos de información financiera base individual NIIF Para Pymes de que dispone la Superintendencia de Sociedades a través del Sistema de Información y Reporte Empresarial – SIREM, con corte **diciembre 31 de 2025**.

Hemos analizado con detenimiento las actividades reportadas concluyendo que las más acertadas para este análisis son las clasificadas mediante la actividad CIIU revisión 4 en el código**: F4112 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES.** Para clasificar a las empresas del sector que pueden estar interesados en el proceso de contratación.
A continuación, se detalla la muestra seleccionada con su respectivo análisis:

TABLA 4 TABLA EMPRESAS DEL SECTOR

NIT	RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD	TIPO SOCIETARIO	CIUDAD DE LA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO
800002820	CONSTRUCTORA A CRUZ SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800019572	INGENIERIA DISEÑOS Y CONSULTORIA TECNICA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800022115	CONSTRUCTORA JEMUR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

800055930	INGENIERIA TOTAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800057436	DIRCO INGENIERIA LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	CALI-VALLE
800097984	MGL INGENIEROS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
800102509	MONTAJES SAVART SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800103026	DURANES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800112084	CONSTRUCTORA ALKARAWI S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800113213	inversiones tulua sas	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TULUA-VALLE
800115296	INGENIERIA, EQUIPOS Y SERVICIOS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	FREDONIA-ANTIOQUIA
800130858	INARDI SAS INGENIEROS ARQUITECTOS DISEÑADORES	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800162157	ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUGA-VALLE
800165388	CONSTRUCCIONES CHICAMOCHA LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
800169225	PROMOTORA LA ALBORADA S.A. ENREESTRUCTURACION	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800170065	A.S. CONSTRUCCIONES S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

800176581	FULGOR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800182241	GONANCO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800206723	CONSTRUCTORA LANDA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800225585	CONSTRUCTORA RUMIE S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
800227917	GYG INGENIEROS LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	MOSQUERA-CUNDINAMARCA
800229937	BASE Y ANCLAJES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
802007384	HVR S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	GALAPA-ATLANTICO
802020263	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES VISTA NORTE SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802020796	AB GERENCIA INTEGRAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
802023574	INVERPROYECTOS DEL CARIBE S.A	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
804000265	DISCEP SAS.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
804002715	BUILDING SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
804008183	CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

804013234	SISCOTEL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BUCARAMANGA-SANTANDER
805000395	MAYOR POSSO Y CIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
805025557	RECURSO EXTERNO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
805028087	RB CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	YUMBO-VALLE
807008376	INCEL LTDA	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CUCUTA-NORTE DE SANTANDER
811003720	ESTRUDUQUE SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811004822	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MS S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811009734	GOMECO S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811015896	CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS S.A.S BIC	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	ENVIGADO-ANTIOQUIA
811018826	COMERCIAL ALPA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811023187	INMOBILIARIA PROACTIVA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
811028518	CONSTRUCTORA DE PROPIEDAD RAIZ DE ANTIOQUIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
813002158	MERCASUR LTDA EN LIQUIDACION	03. SOCIEDAD LIMITADA	NEIVA-HUILA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

813011933	CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS ATC SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	NEIVA-HUILA
816003142	CON-TECNICA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	DOS-QUEBRADAS-RISARALDA
820003424	B&V INGENIERIA S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TUNJA-BOYACA
823000464	PARQUE INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SINCELEJO S.A	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	SINCELEJO-SUCRE
829002043	INGENIEIRA TOTAL SAS EN REORGANIZACION	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
830006084	INVERSIONES PROMEXPORT SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830006224	ENTREPISOS MODULARES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830017891	INVERSIONES SIBERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830026510	VANDENENDEN SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830039025	CONSTRUCCIONES SAN JACINTO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CHIA-CUNDINAMARCA
830039109	INGENIERIA DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830054496	CONSTRUCCIONES Y TOPOGRAFIAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830056339	MORPHOSIS ARQUITECTURA Y DISEÑO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

830060337	OR INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830061703	Acabados y Arquitectura Eca SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830110735	GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830111973	CONSTRUIMOS AG SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830141536	RODRIGUEZ QUINTANA E HIJOS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830142662	CONSTRUALMANZA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830146811	GRUPO DOSS ARQ SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830146830	COSTRUCTORA ENERGIA G.A.S EN C.A	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860090486	HORMIGON REFORZADO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860451696	CARRION RIVAS Y CIA S EN C	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.
860509527	CONSTRUCTORA OBREVAL SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
860525678	SGC ARQUITECTOS S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860534160	CHAHER SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

860535547	PRAXA CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860536018	iILR CONSTRUCCIONES LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
890111637	INVERSIONES LA CORDIALIDAD SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BARRANQUILLA-ATLANTICO
890315391	INVERSIONES JIMENEZ URREA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	YUMBO-VALLE
891501427	TRAMETAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	POPAYAN-CAUCA
892002985	CONSTRUSAR S.A	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	VILLAVICENCIO-META
892115345	AVILA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIOHACHA-LA GUAJIRA
900013501	ALTOS DEL CERRO SAS	04. SOCIEDAD EN COMANDITA	BOGOTA D.C.
900035220	ORDOÑEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900040493	INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900045398	CONSTRUCCIONES Y ACABADOS RENOVAR LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	MANIZALES-CALDAS
900052079	MARQUEZ GROUP CO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900052431	INVERSION & DISEÑO LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900055835	INVERSIONES GONAR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	FACATATIVA-CUNDINAMARCA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

900075936	IINGENIERIA HYMC SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PUERTO-GAITAN-META
900084460	PARQUIAMERICA SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	CARTAGENA-BOLIVAR
900089911	PROMOTORA MATIMBA SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900099659	DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES LTDA-INGENIEROS ARQUITECTOS	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900104795	UNIOBRAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900109994	TELEACCESS LTDA	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900123126	EMV CONSTRUCTORA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900128900	ARQUINT COLOMBIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900132767	PROFESIONALES EN CONCRETO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	SABANETA-ANTIOQUIA
900141521	AXIOMA INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900152349	CESPETROL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANCABERMEJA-SANTANDER
900186150	HB ARTE URBANO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	SOACHA-CUNDINAMARCA
900201727	INVERSIONES SICA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	SANTA-MARTA-MAGDALENA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

900228503	CONSTRUCTORA SHALAMA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	ZIPAQUIRA-CUNDINAMARCA
900231851	CONSTRUCTORA SERVING S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA
900233028	PROMOTORA FRANCISCANA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA
900234590	CONSTRUCCIONES E INGENIERIA DE LA SABANA S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900241363	CONTACTO ARQUITECTURA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900246243	VERTICAL DISEÑO SAS EN REORGANIZACION	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900259378	Mantenimiento y Construcciones Mancon SA	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BARBOSA-ANTIOQUIA
900264302	CONSTRUVAL INGENEIRIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900270696	SRC INGENIEROS CIVILES S.A.	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900283279	CIVILIIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900315374	CONSTRUCTORA LOS KATIOS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MONTERIA-CORDOBA
900316710	PROGETTI GROUP Y CIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900318759	SOLUCIONES DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MONTERIA-CORDOBA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

900322299	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	IBAGUE-TOLIMA
900344446	PROYECTOS E	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900358410	THF Internacional S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	GALAPA-ATLANTICO
900376834	PISOS INDUSTRIALES JCR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900384470	EDIFICANDO INDUSTRIA S A S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900421445	OTEV CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	SAHAGUN-CORDOBA
900429890	INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900431716	HAH CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	IBAGUE-TOLIMA
900445125	ISIVEN DE COLOMBIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MOSQUERA-CUNDINAMARCA
900457954	CONSTRUCTORA LIBANO SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	FLORENCIA-CAQUETA
900459480	CENTRO EMPRESARIAL CASTELLANA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900460588	UNIVERSAL SEC SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900462403	INMOBILIARIA CONSTRUCTORA SERVING SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

900463282	INVERSIONES SALAZAR CANABAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MONTERIA-CORDOBA
900471263	PROYECTOS INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION - PROINDICON SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
900497332	CANO H INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TUNJA-BOYACA
900504883	JPM INGENIERIA Y CONTRUCCIONES S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIOHACHA-LA GUAJIRA
900520848	SAFRID INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900540807	GRUPO MONZA CONSTRUCTORES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CAJICA-CUNDINAMARCA
900547686	CONSTRUCTORA BELLA SUIZA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900557109	111 GERERENCIA DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900563955	DESARROLLO AVENIDA CARACAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900569618	ANEMONA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900572013	INVERSIONES COMPOSTELA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MOSQUERA-CUNDINAMARCA
900584208	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	IBAGUE-TOLIMA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

900586758	PROYECTAR-ARQ S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	RIONEGRO-ANTIOQUIA
900597115	CAMIMAR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	COTA-CUNDINAMARCA
900612983	PROYECTAR CONSTRUCCIONES ZIPAQUIRA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900615681	ESTÁNDAR INGENIEROS S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900628905	CONSTRUCTORA DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANA COINCO S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900654007	INVERSIONES FERBADIE S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900655851	CONSTRUCCION LA 26 S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MANIZALES-CALDAS
900668064	FRACER SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PASTO-NARINO
900671360	cs ingenieria sas	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
900674646	LYL Proyectos sas	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900690807	ENTERTAINMENT ABE SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900711694	CONSTRUCTORA KALAMARY S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MONTERIA-CORDOBA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

900736663	LCQ INGENIERIA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
900745572	PASO INVERSIONES INMOBILIARIAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900747272	PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS EN LIQUIDACION	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
900749719	GRUPO TITANIUM SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900775103	CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	COTA-CUNDINAMARCA
900775451	TALLERES INDUSTRIALES LOS BLANCOS S.A.S.	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
900809588	SIBELIUS EMPRESARIAL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900856471	CENTUM BUSINESS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900866067	VIECO CONSTRUCCIONES S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900905565	LA DESPENSA DE LAS MALVINAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	ITAGUI-ANTIOQUIA
900960750	PROMOTORA AIRES DEL BOSQUE SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA
900972092	SOLUHABITAR SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	VILLAVICENCIO-META

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

900981336	CONSTRUCCIONES AMATISTA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	PEREIRA-RISARALDA
900989601	CU2 INGENIEROS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901038619	TURPIAL INGENIERIA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BARRANQUILLA-ATLANTICO
901045125	DAG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES METALICAS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CALI-VALLE
901090848	PROMOTORA SEAPORT SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	CARTAGENA-BOLIVAR
901101710	BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACANES SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	GUARNE-ANTIOQUIA
901136637	CHAMELIERS SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	ITAGUI-ANTIOQUIA
901256066	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901314540	CONSTRUCCION Y ACABADOS DE COLOMBIA S.A.S	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MADRID-CUNDINAMARCA
901329670	CONTECIVIL SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901349161	REGIOMONTANA DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A.P.I. DE C.V. SUCURSAL COLOMBIA	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
901431915	PROMOTORA LA SIXTINA SAS	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MEDELLIN-ANTIOQUIA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

2. CONVOCATORIAS LIMITADAS A MIPYME. REGLAS. DECRETO 1860 DE 2021

Teniendo en cuenta que este proceso por tratarse de una Selección Abreviada de Menor Cuantía es susceptible de ser limitado a mipymes, la entidad efectuó la verificación y análisis a fin de determinar las características de quien oferta el suministro para le ejecución de proyectos de alcances similares en el país.

2.1. MIPYMES TERRITORIALES

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.3. Limitaciones territoriales. De conformidad con el parágrafo 1 del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, las Entidades Estatales, independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, pueden realizar convocatorias limitadas a Mipyme colombianas Cada Mipyme deberá acreditar su domicilio con los documentos a los que se refiere el siguiente artículo.

ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.4. Acreditación de requisitos para participar en convocatorias limitadas. La Mipyme colombianas deben acreditar que tiene el tamaño empresarial establecido por la ley de la siguiente manera:

1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.
2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

2.2. IDENTIFICACION DE MIPYMES DEPARTAMENTALES

Si bien la entidad no cuenta en el momento con la información necesaria de cuales de las empresas inscritas a nivel departamental ostentan la calidad de mipyme se efectuó la consulta en el RUES a 30 de Abril de 2026, a través de la plataforma de datos abiertos se relacionan las empresas que posiblemente estén interesadas en participar en el proceso inscritas en las actividades CIIU revisión 4 en el código: **F4112 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES**

TABLA 5 MIPYMES DEPARTAMENTALES

MATRÍCULA O INSCRIPCIÓN	RAZÓN SOCIAL	NIT	MUNICIPIO	TAM-EMPRESA REPORTADO EN EL FORMULARIO RUES
167286	OYOLA NISPERUZA YOAN MANUEL	11185581192	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
167287	ARCAD VIDRIOS Y ALUMINIOS	11185581192	85001 - YOPAL	
138542	RAMIREZ RAMIREZ LUIS FERNANDO	797137811	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
179183	ARQLOG DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES EU	8301375739	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
84228	BYRPRO INGENIERIA S.A.S	9004182282	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
104542	CONSULTORIA INTEGRAL Y SERVICIOS S.A.S.	9006766725	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
165648	SUCURSAL CONSER FZ TAMARA SAS	9002227449	85400 - TAMARA	
175166	CONSTRUCTORA D21 SAS	9017738340	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
161192	ALONSO ALVAREZ DERLY KATHERIN	11185652942	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

161193	CASETONES DERLY ALONSO	11185652942	85001 - YOPAL	
190409	GOMEZ ROMERO DIANA ROCIO	463799301	85430 - TRINIDAD	MICRO EMPRESA
156070	DRP SOLUCIONES S.A.S.	9014784375	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
20992	COLINA APONTE FELIPE ANDRES	748142508	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
92762	RUIZ ARDILA SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE S. EN C	9005242247	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
S0501670	FUNDACION METODOS	8305125658	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
172559	JC OBRA CIVIL	743238413	85001 - YOPAL	
28842	DICOMAN LIMITADA EN LIQUIDACION	8440028189	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
150634	TU CASA MODERNA S.A.S	9014039596	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
127226	LATINOAMERICANA DE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	9010642619	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
57643	ESCOBAR MARTINEZ LUIS FERNANDO	763255454	85001 - YOPAL	PEQUEÑA EMPRESA
139307	MARTIN ESPINOSA DONALDO	173881400	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
174069	SERVI SOLUCIONES DEL LLANO JM SAS	9017630708	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
14206	ORTEGON & CIA SAS	8440002972	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
128849	ROSAS PEDRO ARTURO	747500884	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
138826	PROMOTORA PARQUE INDUSTRIAL DEL CASANARE S.A.S.	9012294346	85225 - NUNCHIA	MICRO EMPRESA
188438	ROJAS GUAIDIA DANIEL	10065585443	85225 - NUNCHIA	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

162991	SAENSCO CONSTRUCCIONES S.A.S.	9015781971	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
176448	SOLUCIONES EMPRESARIALES C4 S.A.S.	9018018097	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
179669	T.H.M CONSTRUCTORES S.A.S	9009539703	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
179240	DYD CONSTRUCCIONES Y ALQUILERES S.A.S	9018439973	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
191540	VERTEX RS S.A.S	9020389397	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
157317	AGUAZUL CONSTRUYE COLOMBIA S.A.S.	9014936976	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
136983	PERILLA MORENO YEIMY ALEJANDRA	11181980561	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
156711	JHOELL ALEJANDRO PLAZAS FLOREZ	11185736354	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
156712	CAAP INGENIERIA Y CONTRUCCIONES	11185736354	85001 - YOPAL	
188832	NIETO RUIZ ALVARO ENRIQUE	94308676	85263 - PORE	MICRO EMPRESA
188833	TALLER CASA DE LA GUADAÑA PORE	94308676	85263 - PORE	
146426	CONSTRUCCIONES CARV S.A.S.	9013577261	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
148023	AIMK CONSTRUCIONES S.A.S. ZOMAC	9013784036	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
187432	GRUPO DAYER DE ARQUITECTURA S.A.S	9019693145	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
187180	CIVICONSTRUCT S.A.S.	9019660851	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

154911	A.S. INGENIEROS CONSTRUCTORA S.A.S.	9014652143	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
S0505066	ASOCIACION DE CONSTRUCTORES REGIONALES INNOVANDO	9018063486	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
156817	BYSING SAS	9014872915	85263 - PORE	MICRO EMPRESA
164097	COMPAÑIA BUILDCOM S.A.S	9015933766	85325 - SAN LUIS DE PALENQUE	MICRO EMPRESA
164098	COMPAÑIA BUILDCOM S.A.S	9015933766	85325 - SAN LUIS DE PALENQUE	
180503	MONROY GUIO CESAR EDUARDO	10536097884	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
65455	CONSTRUCTORA DIAZ Y CIA. - CODIAC LTDA	9001997053	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
126678	CONSTRUACABADOS LEON MESA S.A.S.	9009765691	85010 - AGUAZUL	
130344	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS H&M S.A.S	9011080226	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
111231	CONSTRUCTORA DAFER S.A.S.	9007730911	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
139214	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PINTO S.A.S	9012442113	85315 - SACAMA	MICRO EMPRESA
155523	URALCA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S	9014685062	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
132240	AR CONSTRUCTORA E INMOVILIARIA S.A.S	9011358914	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
63186	ESTACION DE SERVICIO EL YOPO	8000212729	85001 - YOPAL	
178925	CONSTRUCTORA Y ACABADOS C.R. SAS	9018372086	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

114556	CONDOR SERVICIOS INTEGRALES S.A.S.	9008353605	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
188572	BAYONA MENDIVELSO DANIEL	748592067	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
146933	DISARTECH S.A.S	9013639443	85125 - HATO COROZAL	MICRO EMPRESA
158299	DISEÑAMOS CONSTRUCCIONES S.A.S	9015089455	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
102290	DR INGENIERIA ARQUITECTURA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S	9006437223	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
135042	DUARTE DUARTE JORGE LUIS	42841778	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
187110	ASPRILLA MURILLO EDUARDO	166012795	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
178915	EL PATIO BISTRO BAR S.A.S	9018376910	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
178916	EL PATIO BISTRO BAR SAS	9018376910	85410 - TAURAMENA	
179110	RAMJAL SERVICES S.A.S.	9018413501	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
152611	CONSTRUCCIONES DE OBRAS Y SERVICIOS GB LTDA	9014292918	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
119957	ARKIA ARQUITECTURA E INGENIERIA AVANZADA S.A.S	9009442682	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
190945	ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION XAGS S.A.S	9020297360	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
164758	HCM DISTRIBUCIONES SAS	9004942910	85162 - MONTERREY	

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

188960	HEBRON CONSTRUCTORA URBANISTICA SAS	9019933185	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
165157	INGENIERIA MANTENIMIENTOS EQUIPOS REDES Y SOLUCIONES S.A.S	9016058674	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
140428	ACEVEDO SAAVEDRA JULIAN ANDRES	11185490196	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
140429	ACEVEDRA CONSTRUCCIONES	11185490196	85001 - YOPAL	
148714	DIAZ GONZALEZ JAIME ORLANDO	10523891972	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
148715	JAIME DIAZ ARQUITECTURA	10523891972	85001 - YOPAL	
180283	CONSTRUCTORA QUINTO MILENIO YOPAL	9014298820	85001 - YOPAL	
172924	RODRIGUEZ CANO SAVINO	95400151	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
188633	CONSTRUCCIONES JA & AG SAS	9019863455	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
110452	OROZCO RINCON JOSE ANTONIO	748140540	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
81503	CONSTRUCCIONES GUARATARO S.A.S.	9003793426	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
162552	DUARTE JERONIMO LEONEL	748142221	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
130785	GLOBAL DE CONSTRUCCIONES V.C S.A.S	9011139538	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
143323	LFJ INGENIERIA S.A.S SUCURSAL MORICHAL	9000322291	85010 - AGUAZUL	
49860	L.F.J. INGENIERIA S.A.S	9000322291	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

97504	LOM-RIN CONSTRUCCIONES S.A.S	9005830511	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
167154	LT CONSTRUCCIONES ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	9016370192	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
164922	MALPICA MESA CARLOS YOLMAN	73647155	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
160001	CONSTRUCCIONES MILLENNIALS S.A.S	9015340745	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
187876	DIAZ CALDERON MISAEL	40780784	85300 - SABANALARGA	MICRO EMPRESA
124452	ABACO ESTRATEGIAS S.A.S BIC	9010173767	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
15404	TELEMATICA S.A.S.		85001 - YOPAL	
140326	NOVUM DE LOS LLANOS S.A.S EN LIQUIDACION	9012623204	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
171246	OCOBOS INGENIERIA S.A.S	9017132551	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
158790	SIABATO SANABRIA OLDER	748492791	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
158791	OSS SERVICIOIS INTEGRALES	748492791	85230 - OROCUE	
168481	CONSTRUSERVICIOS PROFESIONALES S.A.S	8305032060	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
159787	OSORIO ROMERO CONSTRUCCIONES SAS	9015292727	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
123427	PALACIO PEREZ ALEJANDRO	11203640641	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
182335	TRIANA ALVAREZ PEDRO EXEHOMO	933774619	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
94572	QUALITY CONSTRUCTORES S.A.S.	9005908801	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

152984	QUALITY CONSTRUCTORES HTZ S.A.S.	9005908801	85125 - HATO COROZAL	
94582	QUALITY CONSTRUCTORES S.A.S.	9005908801	85250 - PAZ DE ARIPORO	
169692	QUINTAS CAMPESTRES LAS GAVIOTAS S.A.S	9016838899	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
184530	ECOALDEA DEL CONOCIMIENTO BEYAPETANE S.A.S	9019338631	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
192172	CONSTRUCTORA SANMARTIN 1259 S.A.S	9020469430	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
175578	INMOBILIARIA LA ORQUIDEA S.A.S.	9017850157	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
108515	SERVICIOS AMBIENTALES PETROLEROS Y CIVILES S.A.S.	9007319581	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
179894	THIDAZ SERVICIOS INTEGRALES S.A.S.	9018515548	85315 - SACAMA	MICRO EMPRESA
25727	TRABAJOS MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS S.A.S.	8040027827	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
181377	INVERSIONES XIRUMA S.A.S.	9018776982	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
151069	CONSTRUCCIONES H.M.Y S.A.S	9014078708	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
S0503846	CORPORACION PARA EL DESARROLLO DEPORTIVO CULTURAL Y TURISTICO ALMA LLANERA DE COLOMBIA	9010040354	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

175733	HERNANDEZ ARANGUREN ANGEL NICASIO	77605648	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
183815	GRUPO EMPRESARIAL CIELO GOMEZ S.A.S	9019222112	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
94275	ARQUETIPO DISEÑO & ARQUITECTURA S.A.S	9005419364	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
83652	CONASED S.A.S.	9004129662	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
157480	BANCO INMOBILIARIA DEL ORIENTE S.A.S	9014959962	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
157481	BANCO INMOBILIARIA DEL ORIENTE S.A.S	9014959962	85001 - YOPAL	
124088	BENJAMIN RIVERA CONSTRUCTORES LTDA	9002141367	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
122751	BENITEZ SALAZAR CARLOS ALFONSO	911082913	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
159510	SERVICIOS INTEGRALES CARVAL S.A.S.	9002381647	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
112911	CIVIL INGENIEROS S.A.S	9008092377	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
186933	NEIDER GONZALEZ SAS	9019651466	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
93418	CONSTRUCTORA IN-NOVA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	9005327280	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
181767	INTEROBRAS COMPANY SAS	9018861696	85225 - NUNCHIA	MICRO EMPRESA
185278	CONSTRUCTORA LOPEZ INNOVA TECH SAS	9019473411	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
183363	CONSTRUCTORES BETEL F&Z SAS	9019176240	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

22695	ROJAS CORDOBA PABLO ENRIQUE	10798561	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
150547	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIAS INNOVACION SOLUCIONES INTEGRALES ECOEFICIENTE Y MATERIALES S.A.S	9014023055	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
150548	CONSTRUCCIONES DE INGENIERIAS INNOVACION SOLUCIONES INTEGRALES ECOEFICIENTE Y MATERIALES S.A.S	9014023055	85001 - YOPAL	
154843	INGENIEMOS CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA S.A.S	9014606129	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
173126	CUBICA INGENIERIA Y ASOCIADOS S.A.S.	9017386654	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
149015	PIÑEROS MELO EDWAR ALEXANDER	11222368716	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
137477	CONSTRUCTORA EM& SAS ZOMAC	9012140781	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
57326	ESTUDIOS PROFESIONALES INTERVENTORIAS Y CONSTRUCCIONES INGENIERIA S.A.S.	9001051345	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
168159	RODRIGUEZ AVELLA MISAEL ENRIQUE	93983647	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
142192	INVERSIONES GOLD A&T S.A.S	9012889704	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
178476	PIONIA SAS VILLANUEVA	9011001195	85440 - VILLANUEVA	

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

192195	PIONIA SAS TAURAMENA	9011001195	85410 - TAURAMENA	
27364	CAMEL INGENIERIA & SERVICIOS LIMITADA	8440025682	85001 - YOPAL	
104221	GCC CONSTRUCTORES SAS	9006713244	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
157242	INGETECK INGENIERIA S.A.S	9014905849	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
89373	ESCALA ARQUITECTONICA & SUDAMIN A&D S.A.S	9001151710	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
89415	SUDAMIN AYD	9001151710	85001 - YOPAL	
182312	GRUPO EMPRESARIAL SENDEROS DE MANARE S.A.S	9018923515	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
187035	BARMES INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	9019646462	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
132923	INGENIERIA SANITARIA DEL ORIENTE SAS	9011487761	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
36315	INGENIERIA Y COMUNICACIONES E.U	8440040981	85325 - SAN LUIS DE PALENQUE	MICRO EMPRESA
190162	INGENOVA PROYECTOS SAS	9020141230	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
111499	RUBIANO BARRERA JULIAN	748573106	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
97799	INGENIERIA Y PROYECTOS INGEPRO COLOMBIA S.A.S.	9005870652	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
158619	ZC SERVICES S.A.S EN LIQUIDACION	9015107337	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
171312	CHAPARRO NIÑO LINDA SHIRLEY	10069439716	85139 - MANI	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

117350	MANJUSA S.A.S	9008851627	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
164923	CONSTRUCCIONES DILAM CMSA	73647155	85001 - YOPAL	
135334	CARO LOPEZ MIGUEL ANTONIO	741800064	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
190348	MIRADOR DEL PARAISO S.A.S	9020215558	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
156062	CONSULTORES DE LA ORINOQUIA JM S.A.S	9014762941	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
117349	JARAMILLO BURITICA ANGEL EMILIO	101076046	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
153040	BLANCA NUBIA MAHECHA ORTIZ	234235032	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
188756	OVG CONSTRUCTORA S.A.S	9019890074	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
28315	PAMICONS S.A.S	8440027317	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
188922	PRISMA DISEÑO & SOLUCIONES SAS	9019933178	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
145815	GRUPO QUATTRO SERVICIOS INTEGRALES S.A.S.	9013458109	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA
161534	SOLUCIONES INTEGRALES B&L SAS	9015584512	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
146825	VILLANUEVA TURISTICA AGROPECUARIA S.A.S	9013634711	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
112913	R.H. CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS Y SUMINISTROS S.A.S.	9008087001	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
172326	PEDRAZA Y BARRERA SAS	9017252780	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
25654	SELMAC E.U.	8440022276	85001 - YOPAL	
21950	SERMOCOL S.A.S	8440016163	85410 - TAURAMENA	

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

101856	SIGMALAB-ING S.A.S.	9006393479	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
184960	SOLUCIONES AGRICOLAS LLANO VERDE SAS	9019358211	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
160974	R&C INGENIERIA TECNOLOGIA ARQUITECTURA S.A.S	9015508859	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
175565	VMH INGENIERIA S.A.S.	9017849844	85430 - TRINIDAD	MICRO EMPRESA
152332	WILBER BOSSA SANCHEZ	73660766	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
152333	BOSSA CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA	73660766	85250 - PAZ DE ARIPORO	
129154	WILLIAM JOSE ROJAS GOMEZ	11159109386	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
72115	UNICONS SAS	9002691141	85325 - SAN LUIS DE PALENQUE	PEQUEÑA EMPRESA
112329	A & C PROYECTOS ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	9007922641	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
106395	CASANARE DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.	9007040046	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
104064	MORA & SANCHEZ DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.	9006687554	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
176646	GOMEZ CACERES CIELO PATRICIA	11185615401	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
176647	CIELO GOMEZ ARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCION	11185615401	85001 - YOPAL	
S0504462	ASOCIACION DE EXPENDEDORES DE CARNE DE YOPAL	9014020606	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

113992	HERNANDEZ JOYA ANDREA DEL PILAR	466817529	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
176972	SALANUEVA PEREZ JOSE ANTONIO	42706327	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
176973	MARMOLERIA SALANUEVA	42706327	85250 - PAZ DE ARIPORO	
184244	COMERCIALIZADORA CACS SOLUCIONES GLOBALES EN BIENES SERVICIOS OBRAS CAPACITACIÓNES CONSULTORÍAS ASESORÍAS AUDITORÍAS MEDIO AMBIENTE AGRÍCOLA Y EXPLOTACIÓN DE HIDROCARBUROS SAS	9019275822	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
123915	CIBORG S.A.S	9010089711	85139 - MANI	MICRO EMPRESA
189898	VARGAS CELY CLAUDIA PATRICIA	474333978	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
95545	GREEN CONSULTING ENGINEERS S.A.S.	9005546517	85001 - YOPAL	PEQUEÑA EMPRESA
166601	LAMSA CONSTRUCCIONES S.A.S ZOMAC	9016356716	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
56159	CONSTRUCCIONES ACEM S.A.S.	9000915700	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
156555	CONSTRUCTORA. S&K SAS	9014854492	85010 - AGUAZUL	MICRO EMPRESA
21853	VEGA CARDENAS VICTOR MANUEL	95234089	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
143603	ENTERTAINMENT CINEMA CORPORATION S.A.S	9013119727	85001 - YOPAL	PEQUEÑA EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

141790	COTAR ARQUITECTURA S.A.S	9012817421	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
112587	EIKOS INGENIERIA S.A.S.	9000434897	85250 - PAZ DE ARIPORO	
164755	FESTCA SAS	9016082299	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
187597	GACOL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES SAS	9019748644	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
95013	CONSTRUCTILO S.A.S.	9005506880	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
129197	INMOBILIARIA ROYALS COMPANY S.A.S	9010920786	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
182888	GUERRERO INGENIERIA GLOBAL S.A.S.	9019179743	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
182889	GUERRERO INGENIERIA GLOBAL S.A.S.	9019179743	85250 - PAZ DE ARIPORO	
115107	HECTOR ARBEY VACCA BOHORQUEZ	72318983	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
115108	SOLUCIONES INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	72318983	85440 - VILLANUEVA	
164935	INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA CARVAJAL SAS BIC	9016015641	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
17579	HARVEY EUSTAQUIO GUERRERO LUGO	73623709	85250 - PAZ DE ARIPORO	PEQUEÑA EMPRESA
151720	HARVEY GUERRERO INGENIERIA	73623709	85125 - HATO COROZAL	
60208	INGENIAL CONSTRUCCIONES LIMITADA	9001390296	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

167488	INVERSIONES DIMAC S.A.S	9015133463	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
156160	JMC SERVICIOS INTEGRADOS SAS YOPAL		85001 - YOPAL	
86612	SERVICIOS Y TRANSPORTES DEL LLANO SERTRALLANO S.A.S.	9004469218	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
S0502130	FUNDACION CONSULTORES SALAMANDRA	9001740936	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
112719	MONTI INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.	9008037467	85440 - VILLANUEVA	PEQUEÑA EMPRESA
156056	MT INGENIERIA CIVIL & ESTRUCTURAL SAS ZOMAC	9014775820	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
136879	LLANOS CONSTRUCCION KL SAS	9012054303	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
147124	MERCHAN TORRES ANGELA NATALIA	11182007700	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
189180	OPTIMUS ENERGY GROUP SAS	9019956949	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
147970	AVESA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS	9013766151	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
114497	TRANSPORTES Y SERVICIOS ARCO IRIS AGUAZUL S.A.S.	8260039580	85010 - AGUAZUL	
21949	SERMOCOL SAS	8440016163	85410 - TAURAMENA	MICRO EMPRESA
139517	ELECTRICISTAS INDUSTRIALES CIVIL Y TECNICOS EN GENERAL S.A.S.	9012495626	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

179006	SERVICIOS INDUSTRIALES J&B S.A.S.	9018378100	85440 - VILLANUEVA	MICRO EMPRESA
28889	VARGAS TABORDA JAIRO ALBERTO	37690990	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
151939	JAIRO ALBERTO VARGAS TABORDA BASE PAZ DE ARIPORO	37690990	85250 - PAZ DE ARIPORO	
150610	TECNISERVICIOS G&R SAS	9014061856	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
159335	FRANCO BARON WARLEN JESUS	73656169	85250 - PAZ DE ARIPORO	MICRO EMPRESA
159336	SUMINISTROS Y SERVICIOS DE LA ORINOQUIA WF	73656169	85250 - PAZ DE ARIPORO	
110121	PROFESIONALES EMPRENDEDORES DE COLOMBIA PROEMCO S.A.S.	9007556043	85001 - YOPAL	MICRO EMPRESA
181453	CONSTRUCRAVOS UR S.A.S.	9018788011	85230 - OROCUE	MICRO EMPRESA

Teniendo en cuenta la anterior información, se puede concluir que al interior del departamento de Casanare la oferta para procesos similares está compuestos por gran número de empresas que pueden solicitar la respectiva limitación a MiPymes departamentales según se indica en la anterior relación, para la actividad CIIU revisión 4 en el código**: F4112 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES**

2.3. IDENTIFICACION DE MIPYMES MUNICIPALES

Si bien la entidad no cuenta en el momento con la información necesaria de cuales de las empresas inscritas a nivel municipal ostentan la calidad de mipyme se efectuó la consulta en el RUES y el SECOP II con corte a 30 de abril de 2026, a través de la plataforma de datos abiertos y se relacionan las empresas que posiblemente estén interesadas en participar en el proceso

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

inscritas en las actividades CIIU revisión 4 en el código**: F4112 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES**

TABLA 6 MIPYMES MUNICIPALES

MATRÍCULA O INSCRIPCIÓN	RAZÓN SOCIAL	NIT	MUNICIPIO	TAM-EMPRESA REPORTADO EN EL FORMULARIO RUES
127226	LATINOAMERICANA DE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	9010642619	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
180503	MONROY GUIO CESAR EDUARDO	10536097884	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
164758	HCM DISTRIBUCIONES SAS	9004942910	85162 - MONTERREY	
182335	TRIANA ALVAREZ PEDRO EXEHOMO	933774619	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
153040	BLANCA NUBIA MAHECHA ORTIZ	234235032	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
161534	SOLUCIONES INTEGRALES B&L SAS	9015584512	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
147970	AVESA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS	9013766151	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA
150610	TECNISERVICIOS G&R SAS	9014061856	85162 - MONTERREY	MICRO EMPRESA

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Una vez revisada la información de las empresas que tienen establecimientos de comercio abierto al público dentro de la zona urbana del municipio de Monterrey, se pudo establecer que dos o más cumplen la condición de Mipyme, por lo que es posible que este proceso pueda ser objeto de solicitud de limitación a Mipymes municipales.

CAPITULO V. ESTUDIO DE MERCADO

El Presupuesto fue elaborado por Alexander Mendoza Ávila Profesional de apoyo de la Secretaría de Infraestructura, y aprobado por el Secretario de Infraestructura Arq. Juan Pablo Garzón Morales.

El presupuesto se elaboró de acuerdo con la Resolución No.00124 del 31 de julio de 2026, Por la cual se adopta el listado de precios unitarios de referencia para contratación de obra pública en la Gobernación de Casanare para determinar el valor de los insumos relacionados en los documentos adjuntos en el estudio previo.

Para determinar el Presupuesto Oficial de obra a ejecutar, se dispuso de la estructuración de análisis de precios unitarios, estimados para cada una de las actividades de obra descritas en el presupuesto general de obra que a su vez detalla:

1. Las cantidades de obra
2. Las unidades de medida y pago.

Dentro de las variables consideradas en los análisis de precios unitarios, se encuentran:

1. Costos de Equipos y Herramientas
2. Costos de Materiales e Insumos
3. Costos de Transportes y Acarreos
4. Costos de la mano de obra
5. Desglose del A:I:U (34%)
6. Cantidad y Unidad de Medida

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

El estudio de mercado para establecer el presupuesto oficial y el presupuesto oficial se encuentran detallados en documentos anexos, los cuales hacen parte integral del estudio previo del proceso.

CAPITULO VI. CONCLUSIONES DE ESTUDIO DEL SECTOR

1. CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN.

La Alcaldía Municipal de Monterrey- Casanare consiente de su necesidad de obtener mayor valor por el dinero público, de conocer cómo y quiénes pueden suplir esa necesidad y el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad; analiza previo a la publicación del proceso un estudio de sector, es decir, el mercado relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo. Por lo que el objeto de este apartado es analizar el sector a fin de ser utilizado como insumo para la formulación del pliego de condiciones y; Para un estudio cuyo alcance es proporcional al valor del Proceso de Contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los Riesgos identificados para el Proceso de Contratación.

Para determinar los aspectos relacionados con la Capacidad Financiera y organización Objeto de Verificación como Requisito Habilitante, se establecieron indicadores a fin buscar establecer unas condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de los proponentes a través de su liquidez, endeudamiento, rentabilidad del activo, rentabilidad del patrimonio, entre otros, las cuales están acorde con el análisis hecho de la demanda y de la oferta del sector; tomando para el estudio de la oferta un nicho del mercado tomando una muestra a nivel nacional un gran número de empresas relacionadas con la actividad a contratar, (estados financieros que se encuentran publicados en el Portal del SIIS de la Superintendencia de Sociedades con corte a **2025**, que se encuentran clasificados en el desarrollo de las actividades requeridas para el presente proceso y que presentan indicadores de solvencia y rentabilidad positivos) a fin de hacer un análisis más detallado de una muestra de empresas que hacen parte del nicho de mercado. Veamos:

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

De acuerdo con la información obtenida, se consolidó la información, que servirá de base para la determinación de los requisitos financieros habilitantes, teniendo en cuenta la mayor o menor probabilidad de riesgo para la entidad, así como la relación de dependencia entre el indicador y la ejecución del contrato.

2. DEFINICIÓN DE INDICADORES

Este Municipio con el fin de verificar la capacidad financiera a título de requisito habilitante, es decir, si cumple o no cumple, evaluará a los posibles proveedores teniendo en cuenta la información que arroje el certificado de Registro Único de Proponentes vigente, siempre que en él contenga la información financiera con corte a 31 de diciembre de **2025** en firme.

Entre los indicadores de capacidad financiera contenidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, el Municipio estimó:

TABLA 7 DEFINICION DE INDICADORES

NOMBRE INDICADOR	CALCULO	QUE MIDE
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total dividido por el Activo Total	El cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional dividido por Gastos de Intereses	El cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras
Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	El cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

		mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.
Rentabilidad del Patrimonio.	Utilidad Operacional / Patrimonio	El cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.
Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional / Activo Total	El cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente.
Capital de Trabajo	Activo corriente menos pasivo corriente	Este indicador representa la liquidez operativa del proponente, es decir el remanente del proponente luego de liquidar sus activos corrientes (convertirlos en efectivo) y pagar el pasivo de corto plazo. Un capital de trabajo positivo contribuye con el desarrollo eficiente de la actividad económica del proponente
Patrimonio Neto	Activo total menos Pasivo total	Mide la cantidad de recursos propios del proponente. Es recomendable su uso cuando la Entidad Estatal requiere analizar la cantidad de recursos propios en términos absolutos cuando el presupuesto del Proceso de Contratación es muy alto y la Entidad Estatal debe asegurar la continuidad del proponente en el tiempo.

Lo anterior, en virtud de lo establecido en la Ley de contratación estatal Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y específicamente en el Decreto 1082 de 2015, según sus artículos 2.2.1.1.1.6.1. y 2.2.1.1.1.6.2 que establecen lo siguiente:

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

"Artículo 2.2.1.1.1.6.1. Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso".

DEFINICION DE INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

Para efectos de determinación de indicadores la entidad tendrá en cuenta lo establecido en la Resolución 540 de 2025 "Por la cual se adoptan los documentos tipo para los procesos de selección abreviada de menor cuantía de obra pública de infraestructura social a través de la matriz 2 de indicadores financieros así:

1. ***Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme***.

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥1,1
Índice de endeudamiento	≤ 0,70
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	$ 161.447.524,26
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02
Rentabilidad del activo	≥ 0,01

Objeto: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARÍA DE FAMILIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, A TRAVÉS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE SUS INSTALACIONES FÍSICAS, QUE PERMITAN FORTALECER LA ATENCIÓN INSTITUCIONAL Y GARANTIZAR ESPACIOS DIGNOS, SEGUROS Y FUNCIONALES, PARA LOS USUARIOS Y EL PERSONAL ADMIISTRATIVO.

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. ***Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes***

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥1,2
Índice de endeudamiento	≤ 0,70
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	$ 161.447.524,26
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,04
Rentabilidad del activo	≥ 0,02

ORIGINAL FIRMADO
SONIA CLARET MARTINEZ RODRIGUEZ
Profesional Contratada Secretaría de Gobierno, Desarrollo Institucional y de Personal