

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

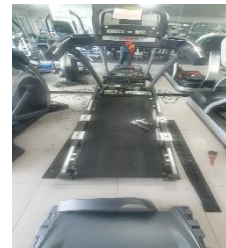
Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CAMINADORA / TROTADORA
Marca / Modelo:	SPORTSART FITNESS
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	monofásico 115 v
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para limpieza y desinfección
- Revisión y lubricación de bujes y rodamientos
- Ajuste general de tornillería
- Revisión y ajuste del sistema eléctrico
- Revisión y ajuste del sistema electrónico
- Revisión y lubricación de banda
- Verificación del estado de los soportes de tabla
- Verificación de tabla y ajuste
- Toma de consumo de amperaje en 16 amp

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, sin lubricación de banda, tarjeta principal desconectada botón de encendido quemado.

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."



Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CAMINADORA / TROTADORA
Marca / Modelo:	STAR TRAC
Serial / Placa:	8952
Suministro Energético:	Monofásico 115 v
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para limpieza y desinfección
- Revisión y lubricación de bujes y rodamientos
- Ajuste general de tornillería
- Revisión y ajuste del sistema eléctrico
- Revisión y ajuste del sistema electrónico
- Revisión y lubricación de banda
- Verificación del estado de los soportes de tabla
- Verificación de tabla y ajuste
- Toma de consumo de amperaje en 12 amp

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, sin lubricación de banda.

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CAMINADORA / TROTADORA
Marca / Modelo:	PRECOR USA
Serial / Placa:	89507
Suministro Energético:	Monofásico 115 v
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para limpieza y desinfección
- Revisión y lubricación de bujes y rodamientos
- Ajuste general de tornillería
- Revisión y ajuste del sistema eléctrico
- Revisión y ajuste del sistema electrónico
- Revisión y lubricación de banda
- Verificación del estado de los soportes de tabla
- Verificación de tabla y ajuste
- Toma de consumo de amperaje en 17 amp

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, sin lubricación de banda, llave de seguridad averiada

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."



Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

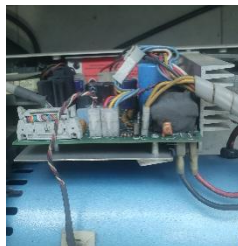
Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CAMINADORA / TROTADORA
Marca / Modelo:	PRECOR USA
Serial / Placa:	89506
Suministro Energético:	Monofásico 115 v
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para limpieza y desinfección
- Revisión y lubricación de bujes y rodamientos
- Ajuste general de tornillería
- Revisión y ajuste del sistema eléctrico
- Revisión y ajuste del sistema electrónico
- Revisión y lubricación de banda
- Verificación del estado de los soportes de tabla
- Verificación de tabla y ajuste
- Toma de consumo de amperaje en 14 amp

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, sin lubricación de banda.

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."



Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

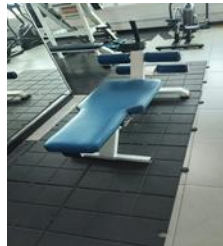
Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BANCO ABDOMINAL
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	258733
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Verificación de la estructura por desgaste

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BANCO PARA PECHO
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	7868
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Verificación de la estructura por desgaste

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BANCO PARA PECHO
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	258733
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Verificación de la estructura por desgaste

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónica

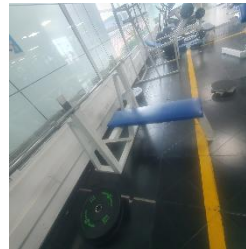
Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BANCO PARA PECHO
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Verificación de la estructura por desgaste

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

RYSTE SAS
NIT 900757060-7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA ESTÁTICA
Marca / Modelo:	TECTRIX
Serial / Placa:	89503
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Reparaciones y Servicio
Técnico Empresarial SAS
Nit: 905.757.560-7

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	TECTRIX
Serial / Placa:	89504
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."



Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

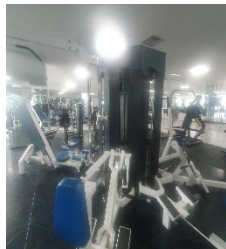
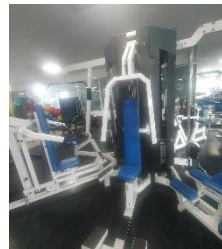
Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	MULTIFUERZA DE ESTACIONES
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Revisión de estructura
- Ajuste general de tornillería
- Limpieza y lubricación de poleas y guayas
- Ajuste de perillas de sujeción
- Limpieza y desinfección general
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

Fisuras en la estructura las cuales fueron corregidas con soldadura mig

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ELÍPTICA
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	127490
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica.

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
Nit: 900.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ELÍPTICA
Marca / Modelo:	SPIRIT
Serial / Placa:	124357
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ELÍPTICA
Marca / Modelo:	PRO-FORM
Serial / Placa:	MM321R0200039
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Nit: 900.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ELÍPTICA
Marca / Modelo:	FREEMOTION
Serial / Placa:	261841
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
Nit: 900.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ELÍPTICA
Marca / Modelo:	FREEMOTION
Serial / Placa:	201840
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
Nit: 900.757.560-7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ESCALADORA
Marca / Modelo:	PRECOR/C764
Serial / Placa:	89505
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
Técnico Empresarial SAS
Nit: 900.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo: DUAL	MÁQUINA DE FLEXO-EXTENSIÓN DE PIERNA
Marca / Modelo:	MOVIFIT
Serial / Placa:	U3086A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- verificación, limpieza y lubricación de poleas y guayas
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo: DUAL	MÁQUINA DE FLEXO-EXTENSIÓN DE PIERNA
Marca / Modelo:	MOVIFIT
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- verificación, limpieza y lubricación de poleas y guayas
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Ing. Mecatrónico

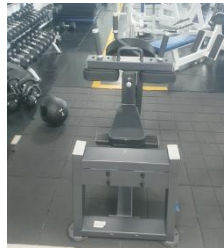
Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	MÁQUINA DE PANTORRILLA SENTADO
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación a partes móviles
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Al momento del armado se instaló la tuerca al revés esto ocasionaba mal funcionamiento se corrige la falla **NOTA:** "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Nit: 980.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	MÁQUINA DE PANTORRILLA SENTADO
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación a partes móviles
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Al momento del armado se instaló la tuerca al revés esto ocasionaba mal funcionamiento se corrige la falla

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

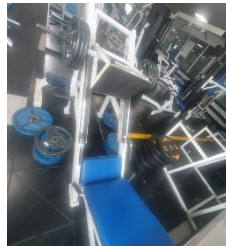
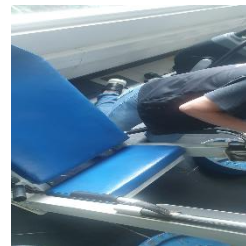
Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	PRENSA 45º
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADO:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación a partes móviles
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

Fisuras en la estructura las cuales fueron corregidas con soldadura mig

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BANCO PLANO LIBRE
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADO:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico



REPARACIONES Y SERVICIO TECNICO EMPRESARIAL SAS
NIT: 900.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

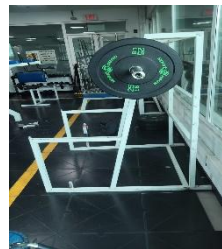
Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	RACK DE SENTADILLA LIBRE
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación a partes móviles
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

REPARACIONES Y SERVICIO TECNICO EMPRESARIAL SAS
NIT: 900.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	TURIN
Serial / Placa:	258728
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 10%
- Verificación del funcionamiento del odómetro
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Batería sin carga, se procede a su reemplazo

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."



Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	TURIN
Serial / Placa:	258727
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 10%
- Verificación del funcionamiento del odómetro
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Batería sin carga, se procede a su reemplazo

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."



Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	TURIN
Serial / Placa:	258729
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 10%
- Verificación del funcionamiento del odómetro
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Batería sin carga, se procede a su reemplazo

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."



Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	TURIN
Serial / Placa:	258726
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 10%
- Verificación del funcionamiento del odómetro
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos
-

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

RYSTE SAS
NIT: 900.757.960 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	SPIN BIKE
Serial / Placa:	9339
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 10%
- Verificación del funcionamiento del odómetro
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
NIT: 980057360-7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	SPIN BIKE
Serial / Placa:	9338
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 10%
- Verificación del funcionamiento del odómetro
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
NIT. 900.727.560-7

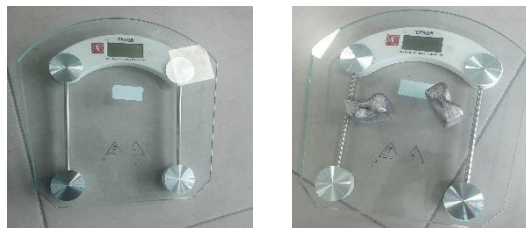
Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CALIBRACIÓN DE BÁSCULA
Marca / Modelo:	TEXON
Serial / Placa:	217551
Suministro Energético:	BATERIA
Ubicación en Sede:	NEEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Se realiza limpieza general
- Ajuste y calibración con pesa patrón, no presentaba alteraciones en el peso
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

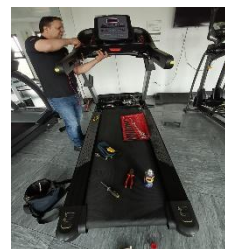
Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CAMINADORA / TROTADORA
Marca / Modelo:	SPORTFITNESS
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	monofásico 115 v
Ubicación en Sede:	CGAC



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para limpieza y desinfección
- Revisión y lubricación de bujes y rodamientos
- Ajuste general de tornillería
- Revisión y ajuste del sistema eléctrico
- Revisión y ajuste del sistema electrónico
- Revisión y lubricación de banda
- Verificación del estado de los soportes de tabla
- Verificación de tabla y ajuste
- Toma de consumo de amperaje en 14 amp

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, sin lubricación de banda, switch de seguridad partido, se realiza su reemplazo

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

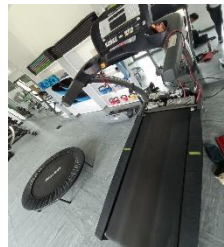
Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CAMINADORA / TROTADORA
Marca / Modelo:	SPORTSART FITNESS/T645S
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	monofásico 115 v
Ubicación en Sede:	CGAC



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADO:

- Desarme general para limpieza y desinfección
- Revisión y lubricación de bujes y rodamientos
- Ajuste general de tornillería
- Revisión y ajuste del sistema eléctrico
- Revisión y ajuste del sistema electrónico
- Revisión y lubricación de banda
- Verificación del estado de los soportes de tabla
- Verificación de tabla y ajuste
- Toma de consumo de amperaje en 14 amp

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, sin lubricación de banda

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	MÁQUINA DE REMO
Marca / Modelo:	MATRIX / POWER-02
Serial / Placa:	AR11B190500683
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CGAC



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación a partes móviles
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	MÁQUINA EJERCITADORA VERTICAL
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CGAC



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación a partes móviles
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
Nit: 980.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ELÍPTICA
Marca / Modelo:	SPORTSART FITNESS
Serial / Placa:	0335436
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CGAC



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica.

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
Nit: 900.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	XTERRA
Serial / Placa:	217855
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CGAC



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 6%
- Verificación del funcionamiento del odómetro
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
NIT: 980.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	XTERRA
Serial / Placa:	217854
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CGAC



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 6%
- Verificación del funcionamiento del odómetro
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:
Batería sin carga, se procede a su reemplazo

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
REPARACIONES Y SERVICIO TECNICO EMPRESARIAL SAS
Nit: 900.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	SPIN BIKE
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 22%
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

servicio
técnico empresarial SAS
Nit: 980.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 22%
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Servicio Técnico SAS
Nit: 900.757.960 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ELÍPTICA
Marca / Modelo:	SPIRIT
Serial / Placa:	127089
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica.

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
NIT: 900.757.568-7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ELÍPTICA
Marca / Modelo:	SPIRIT
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJO REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
Nit: 900.757.560-7

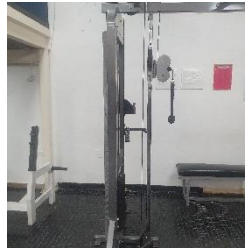
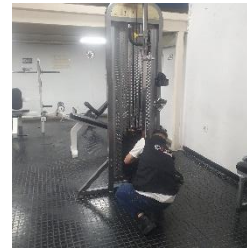
Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	MULTIFUERZA DE ESTACIONES
Marca / Modelo:	N/A
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	CEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Revisión de estructura
- Ajuste general de tornillería
- Limpieza y lubricación de poleas y guayas
- Ajuste de perillas de sujeción
- Limpieza y desinfección general
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."


Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CAMINADORA / TROTADORA
Marca / Modelo:	POWER HR
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	monofásico 115 v
Ubicación en Sede:	CEA



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para limpieza y desinfección
- Revisión y lubricación de bujes y rodamientos
- Ajuste general de tornillería
- Revisión y ajuste del sistema eléctrico
- Revisión y ajuste del sistema electrónico
- Revisión y lubricación de banda
- Verificación del estado de los soportes de tabla
- Verificación de tabla y ajuste
- Toma de consumo de amperaje en 14 amp

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, sin lubricación de banda, motor elevador fuera de servicio por daño en tarjeta y sensores. Se realiza el cambio de componentes que presentan fallas.

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Reparaciones y Servicio
Técnico Empresarial SAS
Nit: 906.757.560 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	CAMINADORA / TROTADORA
Marca / Modelo:	SPORTSART FITNESS / T652
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	monofásico 115 v
Ubicación en Sede:	SAR



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general verificación de componentes
- Revisión de bujes y rodamientos
- Revisión del sistema eléctrico
- Revisión del sistema electrónico
- Revisión de banda
- Verificación del estado de los soportes de tabla
- Verificación de tabla
- Toma de consumo de amperaje en 18 amp

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, banda y tabla con alto grado de desgaste, soportes partidos, sin guías, falla en sensor de velocidad, rodamientos de rodillos con desgaste
- Se recomienda dar de baja debido a que su reparación supera el valor comercial.

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."



Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

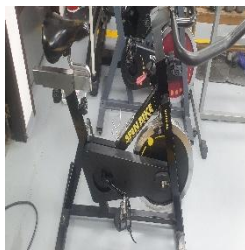
Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	SPINBIKE
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	SAR



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 25%
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Servicio Técnico
Ryste SAS
Nit: 906.757.968 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

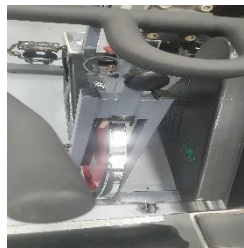
Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	BICICLETA GIMNASIO
Marca / Modelo:	GYM FITNESS
Serial / Placa:	N/A
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	SAR



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Revisión de pastillas de freno sin presencia de malformaciones, desgaste de un 28%
- Ajuste general de tornillería
- Lubricación de cadena
- Ajuste de perillas de sujeción
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez

Ing. Mecatrónico

Servicio
Ryste SAS
Nit: 906.757.968 - 7

Bogotá D.C. 03 agosto 2026

Señores:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL
Supervisor del Contrato

INFORME TECNICO EQUIPOS DE GIMNASIO

Equipo:	ESCALADORA
Marca / Modelo:	PRECOR/C764
Serial / Placa:	89506 / 139882
Suministro Energético:	N/A
Ubicación en Sede:	SAR



OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN:

- Ejecutar la rutina programada de Mantenimiento Preventivo orientada a conservar los componentes del equipo, verificar los parámetros de operación según los estándares de fabricación.

TRABAJOS REALIZADOS:

- Desarme general para verificación de desgaste de componentes
- Verificación del funcionamiento de monitor y sensores
- Revisión de tarjeta electrónica
- Limpieza y desinfección general
- Ajuste general de tornillería
- Pruebas de funcionamiento equipo operando dentro de parámetros establecidos

DIAGNOSTICO Y HALLAZGOS:

Durante el transcurso de la rutina preventiva, se detectaron las siguientes anomalías que comprometen la eficiencia del equipo:

- Acumulación de suciedad y polvo, sin lubricación guías tope partidas, sin tornillos de soporte, se realiza la instalación de piñón guía junto con las guías. Este equipo es para una capacidad de 90 kilos.

NOTA: "La ejecución periódica de mantenimientos preventivos en equipos de alta demanda operativa es fundamental para mitigar fallas críticas y asegurar su continuidad técnica."

Oscar Bohórquez
Ing. Mecatrónico
Escribo en nombre de Ryste
Escribo en nombre de Ryste
Nit: 900.757.560 - 7