INSTITUCION EDUCATIVA INEM LUIS LOPEZ DE MESA

1. INFORMACION SUPERVISOR	
Nombre del supervisor	Lilly Mercedes Marín Useche
Dependencia	Todas
Cargo	Rectora
2. INFORMACION DEL CONTRATO	
Número del contrato	2026-4
Fecha del contrato	11 de agosto de 2026
Objeto:	Mantenimiento a todo costo para la sede principal, Catatumbo, sabogal, san Vicente, pio XII y 20 de julio
Valor:	($34.060.000)
Plazo	15 días
Contratista	Héctor Hernando Muñoz Salcedo
Fecha de inicio:	11 de Agosto de 2026
Fecha de terminación	25 de agosto de 2026

3. CONCEPTO DEL SUPERVISOR SOBRE EL CUMPLIMIENTO GENERAL DEL OBJETO DEL CONTRATO

Certifico que el contratista cumplió a satisfacción con el siguiente servicio

4. INFORME GENERAL DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL SUPERVISOR

En cumplimiento a lo ordenado por la Ley, me permito indicar las actividades realizadas como supervisora del contrato

a. Verifique el cumplimiento de las obligaciones del contratista previstas en el contrato
b. Suscribí el acta de inicio del contrato
c. Corrobore que los pagos de seguridad social (salud, pensión y ARL) se realizaron cabalmente de acuerdo con la normatividad aplicable vigente correspondiente al mes de septiembre de 2026
d. No hubo atención de sugerencias, reclamos y consultas del contratista, ya que no se presentaron durante la ejecución del contrato.
e. Certifico la ejecución del contrato como requisito para efectuar el pago al contratista
f. No hubo necesidad de solicitar información adicional para optimizar la ejecución del contrato
g. No fue necesario impartir instrucciones adicionales al contratista sobre el cumplimiento de sus obligaciones, ya que dichas obligaciones se encuentran descritas en la cláusula segunda del contrato.
h. No hubo necesidad de solicitar multas y/o declaratorias de incumplimiento del contrato
i. El contrato suscrito no cuenta con póliza de garantías, por lo tanto, no se hace vigilancia al respecto

EVIDENCIA DE LA INFORMACION DE LA ACTIVIDAD

ACTIVIDAD 1. SE EVIDENCIA EL CAMBIO DEL FLOTADOR DEL TANQUE ELEVADO, SE REVISAQUE EL TUBO DESPEGADO, EL CUA FUE PEGADO DEMANERA ADECUADA DEJANDO EL TANQUE EN SERVICIO, ESTE MANTENIMIENTO SE DESARROLLO EN LA SEDE SABOGAL HURTADO

ACTIVIDAD 2: SE REALIZO EL CAMBIO DE 20 TUBOS DE ACOMETIDA DE LAS LAMPARAS DE LUZ BBLANCA YCAMBIO DE INTERRUPTOR DOBLE, EN EL PASILLO ALREDEDOR DE AULA DE ARTES SEDE PRINCIPAL, BLOQUE A.

ACTIVIDAD 3: SE VERIFICO LA INSTALACION DE 2 REFLECTORES EN LA ENTRADA COLEGIO Y MURO PARTE ADMINISTRATIVA SEDE PRINCIPAL.
ACTIVIDAD 4: Revisaron y solucionaron el corto en el taco de electrobomba en la sede san Vicente
ACTIVIDAD 5: Se reviso el ajuste realizado a las lámparas sueltas en los pasillos de la sede principal
ACTIVIDAD 6: se revisó la instalación de tornillos de la cisterna y se graduó flotador automático
ACTIVIDAD 7: Se reviso el derribo del kiosco de madera y techo de Eternit, recogieron todos los escombros
ACTIVIDAD 8: Subsanaron la humedad y pintaron 2 paredes del salón 21-10. Se cambiaron las rodachinas a las ventanas y se instaló riel del aluminio que hacía falta
ACTIVIDAD 9: Se cambiaron 3 flotadores del tanque subterráneo y tanque elevados de la sede sabogal hurtado y pio 12
ACTIVIDAD 10: Se arreglo el corto eléctrica caja principal y se arregló fuga de electrobomba sede san Vicente
ACTIVIDAD 11: Tumbaron placa de 35 cm de ancha x 2.40 de larga, se resano y recogieron escombros
ACTIVIDAD 12: Se revisa la toma eléctrica y se cambia interruptor y toma corriente doble y se instala bombillo de 40w salón 104 sede pio XII
ACTIVIDAD 13: Se realizo la cometida hidraulica correspondiente a 12 metros de 3/a, se instala flotador tanque elevado y se instala llave de terminal de ½ para registro del baño, en salon preescolar sede PIO XII
ACTIVIDAD 14: Se limpiaron las canales aéreas y se cortaron ramas que estaban encima y dentro de la canal de la sede principal
ACTIVIDAD 15: Se realizo el cambio de 8 manijas cisternas, se cambió grifería cisternas, tornillos cisternas, grifería del orinal, destaparon taza sanitaria, retiraron la taza suela y la volvieron a pegar estos arreglos en las sedes Catatumbo, sede principal y 20 de julio
ACTIVIDAD 16: Derribaron arbol de araucaria de 9 metros de alto, 2 arboles mas ubicados al pie de los baños del polideportivo, se hizo mantenimiento a las palmas, les quitaron las hojas secas y realizaron fumigacion con herbicida a la maleza, y se hizo limpieza con guadaña a toda la institucion, incluyendo las canchas y los alrededores.
ACTIVIDAD 17: Se instalo candado salón 13-08
ACTIVIDAD 18: Realizaron la poda de arbol de limon y se poda arbol en malas condiciones sede 20 de julio
ACTIVIDAD 19: instalaron 3 puertas y se soldaron bisagras, soporte puerta baño de preescolar
ACTIVIDAD 20: Desocuparon subterraneo para verificar girtas,subsanaron griteas de pisos y paredes, impermeabilizaron alargando tubo de succion se instalo flotador y registro en la sede catatumbo.
ACTIVIDAD 21: Instalaron 35 lámparas flamer de 24w, se incrustaron en las lámparas de 60, incluyendo cable de 20 x 12 en los salones 11-03-21-03 y 12-06 sede principal
ACTIVIDAD 22: Retiraron vidrios rotos del salon de musica llanera, coordinacion academica y salon de 11-05, y instalaron vidrios nuevos de 4 milimetros
ACTIVIDAD 23: se cambiaron rodachinas en las ventanas de aluminio de la biblioteca de la sede principal.
ACTIVIDAD 24: Realizaron el cambio de flotador automatico en el subterraneo de la sede PIO XII
ACTIVIDAD 25: Retiraron colmena de abejas, que se encontraba en medio de muros, en la sede principal, retiraron bloques y volvieron a pegar.
ACTIVIDAD 26: Se retiro lavamanos y se realizó cambio de grifería en los baños de los guardas de vigilancia

ACTIVIDAD 27: Retiraron taza que estaba suelta y la volvieron a pegar, se cambió 3 manijas de las cisternas, llaves de lavamanos baños polideportivo y baños al lado del salón de educación física, sede principal
ACTIVIDAD 28: Le realizaron mantenimiento a la chapa del salón 21-10 sede principal.
ACTIVIDAD 29: Instalaron toma corriente con cable N 12 y canaleta sede pioXII
ACTIVIDAD 30: Soldaron las bisagras de las puertas del salón 13-04 segundo piso, se cambiaron 50 cm de marco tapa subterráneo y se cambiaron bisagras sede sabogal hurtado salón preescolar de la PIO XII.
ACTIVIDAD 31: Realizaron la cometida electricidad en cable 6+6 desde la puerta principal, hasta el 2 piso, instalaron un taco de 20 AM, en cable fueron 95 metros
ACTIVIDAD 32: Solucionaron el problema eléctrico del aula 12-06, 12-05 y el de la cafetería saludable
ACTIVIDAD 33: Instalaron flance con cinta asfaltica en el salon de transicion sede sabogal hurtado.
ACTIVIDAD 34: Se instarlo registro orinal y 3 llaves en el lavamanos de la sede san vicente
ACTIVIDAD 35: Se raspo piso y paredes con humedad y se impermeabilizo con invercrol, cemento y sika, se estuco salón 11-05 sede principal
ACTIVIDAD 36: Se realizo limpieza canal metálica del cuarto de deportes, se raspo e impermeabilizo pares salón 4 sede san vicente
ACTIVIDAD 37: Se atendio el problema electrico de funa de energia que afectaba toda la estructura del cielo raso, s einstalaro 3 lamparas flamer de 24w del salon sede san vicente
ACTIVIDAD 38: cambiaron 6 lámparas de 18 w en los baños niños y niñas sede sabogal hurtado
ACTIVIDAD 39: Limpiaron techos de salones que tiene frutos y hojas descompuestos de pomarrosa sede pio XII
Actividad 40: se cambiaron rodachinas de ventanas y se ajustaron las ventanas de aluminio, se instalaron 10 lámparas de 36w con cable dúplex de 2 x 14 salón 22-02 sede principal
ANEXO FOTOGRAFICO:















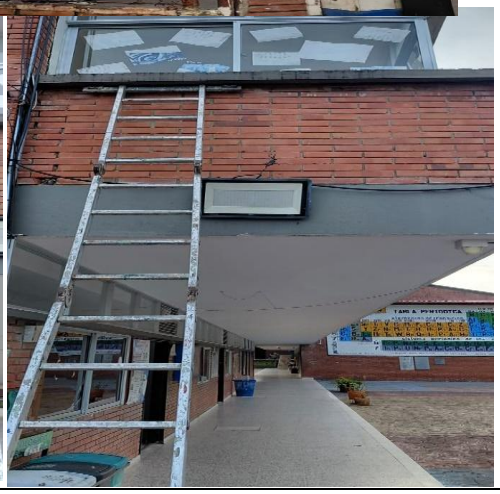


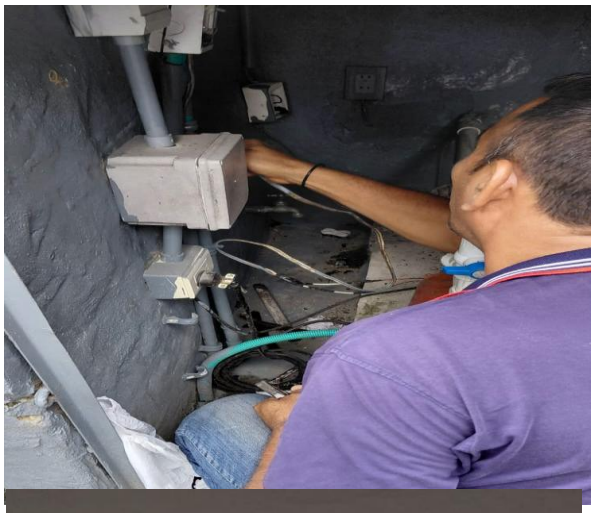
.









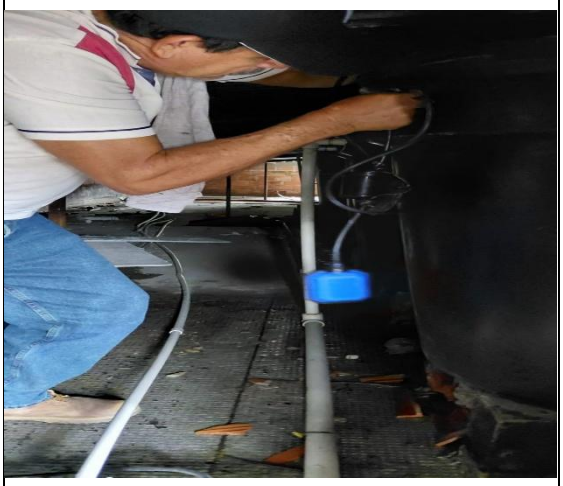
















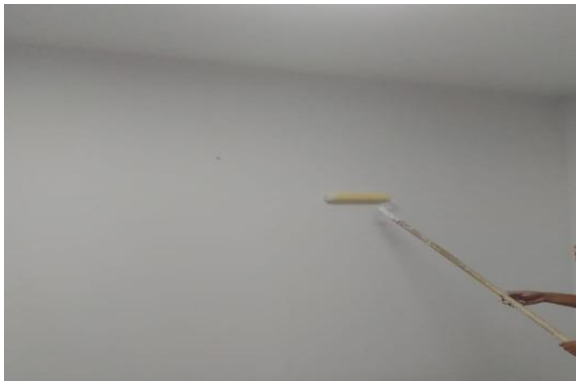


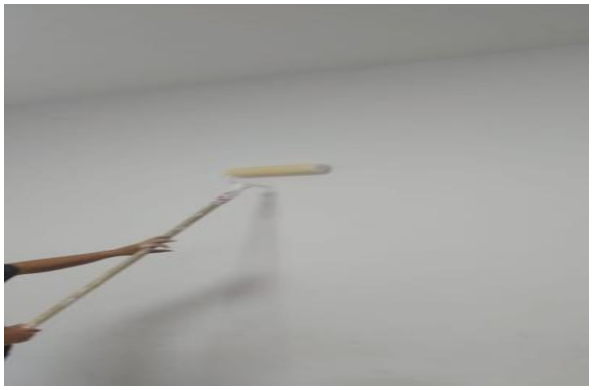


ACTIVIDAD 8























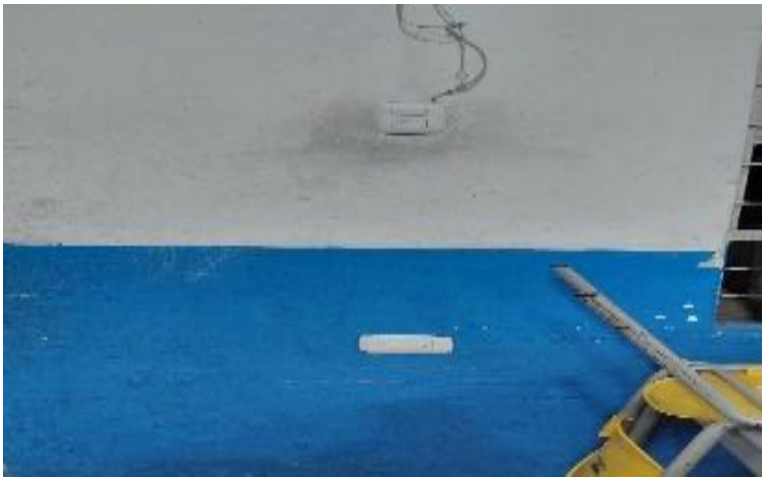






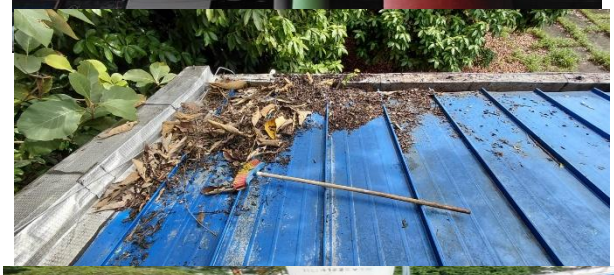


















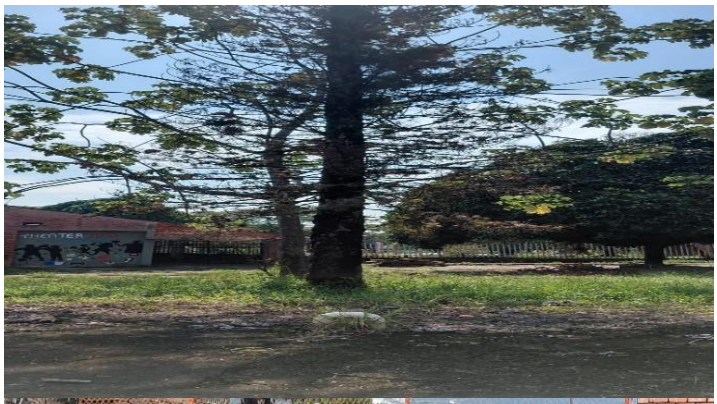


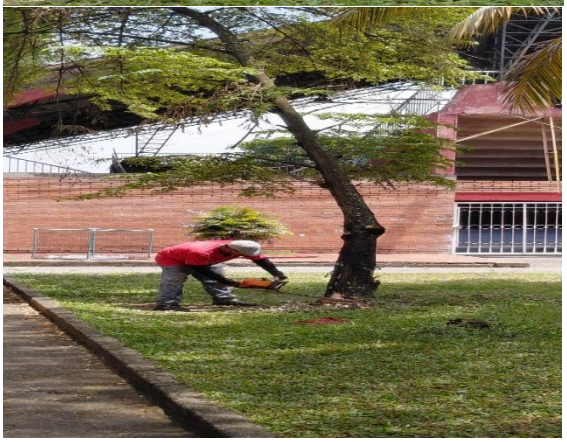










Alcaldía de Villavicencio
Secretaria de Educación Municipal
Institución Educativa
INEM LUIS LÓPEZ DE MESA
Decreto No 1962 del 1969
Resolución 4322 de 2 de mayo de 1984
Resolución 1142 del 5 de 10 de 2001
Resolución 3977 del 6 de 11 de 2024
Inscripción DANE 150001000979- NIT 892099144-4

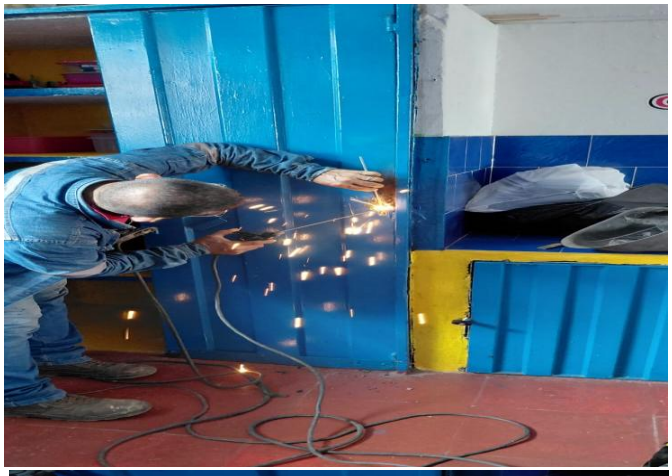


























20 DE JULIO


20 DE JULIO





















































A1304







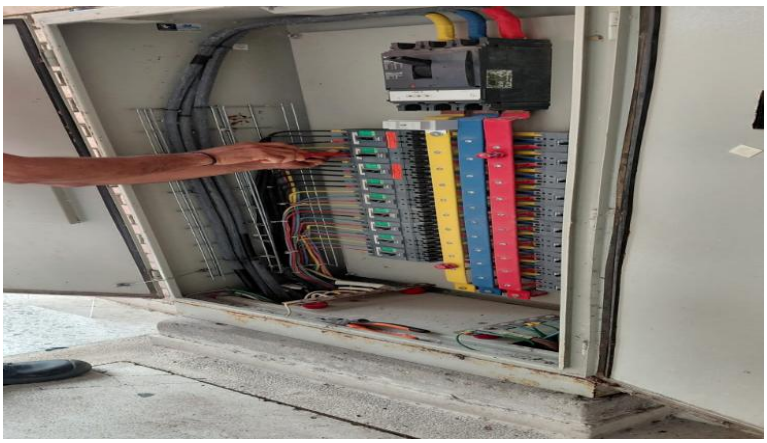









PRECAUCION
220VAC



Alcaldía de Villavicencio
Secretaria de Educación Municipal
Institución Educativa
INEM LUIS LÓPEZ DE MESA
Decreto No 1962 del 1969
Resolución 4322 de 2 de mayo de 1984
Resolución 1142 del 5 de 10 de 2001
Resolución 3977 del 6 de 11 de 2024
Inscripción DANE 150001000979- NIT 892099144-4


















Acuaviva











































5. CONCLUSION Y SATISFACCION DEL SERVICIO
El mantenimiento realizado es satisfactorio CUMPLIO A SATISFACCION LAS ACIVIDADES OBJETOS DEL CONTRATO y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago de seguridad social y en consecuencia se autoriza el pago correspondiente, relacionado por el valor de 34.060.000
Fecha de elaboración: 8 de septiembre de 2026 **LILLY MERCEDES MARIN USECHE** Supervisora