INFORME DEL SUPERVISIÓN No.1

INFORMACIÓN GENERAL

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO:	DE OBRA PUBLICA N° 043 -2026
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO SANTANDER
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE CABALLERO RODRÍGUEZ C.C. 91.451.331 de Aratoca
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍAS SAYIR S.A.S NIT. 901.255.625-6 R.L. NELSON JAHIR ARENAS PICO C.C. 1.101.992.363
OBJETO:	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER.
VALOR:	CUATROCIENTOS ONCE MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 411.519.762,00)
PLAZO:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE INICIO:	01 de junio de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 de septiembre de 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN	No Aplica
FECHA DE REINICIO	No Aplica
VALOR ADICIONAL	$ 0.0
PLAZO ADICIONAL	No Aplica
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	30 de septiembre de 2026

2. GARANTÍAS

Se procedió a verificar la vigencia y cuantía de la póliza exigida de acuerdo a lo establecido en las obligaciones del Contratista.

Aseguradora: MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Póliza: CUMPLIMIENTO
No. Póliza: B100079853

Fecha de Expedición: 26 de mayo de 2026

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA PÓLIZA		
		INICIO	FINAL	OBSERVACIONES
Cumplimiento del contrato	$ 82.303.952,40	01/06/2026	30/03/2027	-
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 41.151.976,20	01/06/2026	30/09/2029	-
Calidad del servicio	$ 82.303.952,40	01/06/2026	30/01/2027	-
Estabilidad de la obra	$ 82.303.952,40	30/09/2026	30/09/3031	-

Aseguradora: MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Póliza: RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
No. Póliza: B-100022503
Fecha de Expedición: 27 de mayo de 2026

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA PÓLIZA		
		INICIO	FINAL	OBSERVACIONES
Responsabilidad Civil Extracontractual	$ 350.181.000,00	27/05/2026	02/10/2026	-

El contratista debe comprometerse a actualizar la vigencia de la garantía única para la liquidación del contrato.

3. FINANCIERA

INFORME DE SUPERVISIÓN		
VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 411.519.762,00**
VALOR ADICIONAL		$ 0,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 1	$ 213.274.715,00	
SALDO POR EJECUTAR	$ 198.245.047,00	
SUMAS IGUALES	**$ 411.519.762,00**	**$ 411.519.762,00**

3.1 DETALLE DE LOS RUBROS AFECTADOS EN EL PERIODO DE COBRO

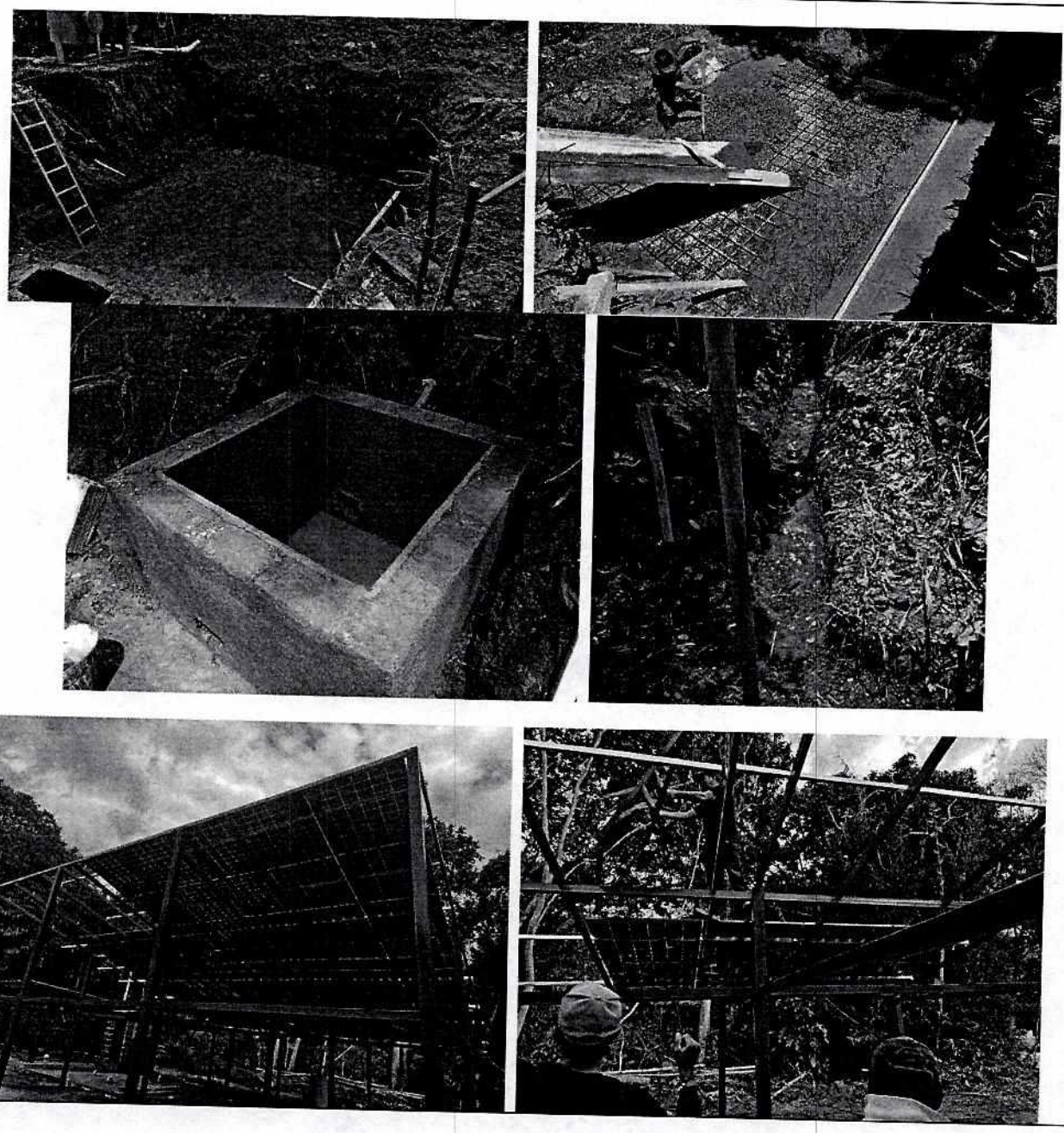
SECTOR DEL GASTO	Numeral	Nombre del Rubro	Fuente de financiación	PAGO
VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO	2.3.40.03.2.02.02.005.400301700	Acueductos optimizados	SGP AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	$ 213.274.715,00
			TOTAL:	**$ 213.274.715,00**

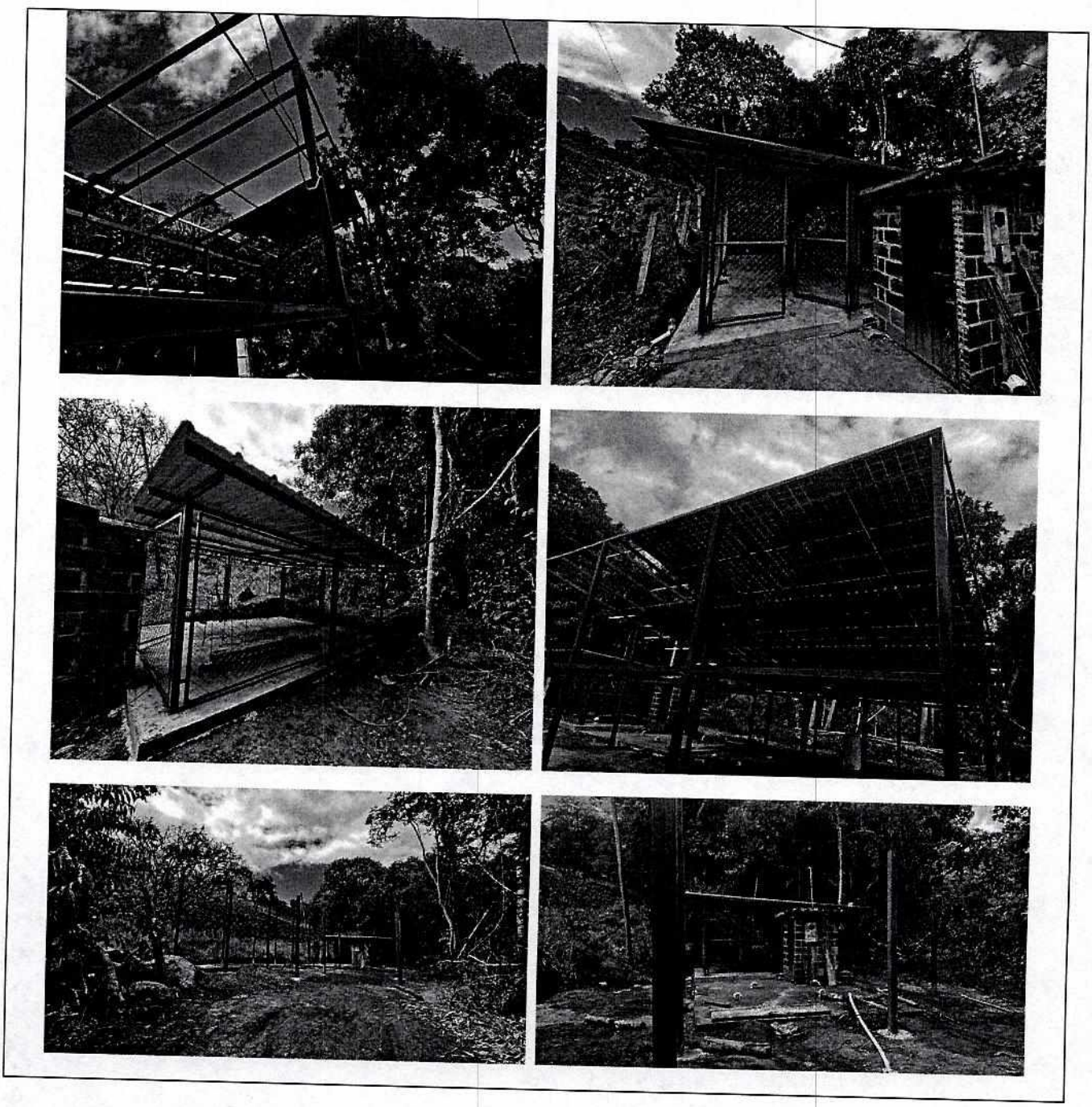
4. ACTIVIDADES ESTABLECIDAS DENTRO DEL CONTRATO

De acuerdo con las condiciones establecidas en el Contrato de obra pública **No. 043 – 2026** el contratista a la fecha del acta No. 1 ha ejecutado las siguientes actividades con un porcentaje de avance del 51.83%, como se observa en la sabana ANEXO No. 1 del acta de pago parcial No. 1, la cual hace parte integral del presente informe y del acta de pago parcial No. 1, a continuación, se presenta el registro fotográfico de las actividades ejecutadas por el contratista asi:

REGISTRO FOTOGRÁFICO









5. Observaciones.

Se anexa por parte del contratista:

- Informe del contrato, Acta de Pago Parcial y sabana ANEXO No. 1 del acta de pago parcial No. 1.
- Seguridad social periodo correspondiente.

- Factura electrónica Cuenta de Cobro o documento equivalente, por valor de DOSCIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE ($ 213.274.715,00).

Se firma en el municipio de Palmas del Socorro a los diez (10) días del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

ING. ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ.
Secretario de Obras Públicas y Planeación Municipal
Supervisor Contrato

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro Renacuajo de Paz

ANEXO No. 1 DEL ACTA DE PAGO PARCIAL No. 1

ACTA DE PAGO PARCIAL No. 1

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 043 DE 2026

OBJETO:	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER				
VALOR INCIAL CONTRATO OBRA:	$ 411.519.762,00	VALOR ADICIONAL:	$ 0,00	% DE AVANCE	

		CONDICIONES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES 01		ACTA PARCIAL No. 1	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL	CANT	VR TOTAL
1.00	ACUEDUCTO MOTE BRUJAS 21 USUARIOS								
1.1	PRELIMINARES								
1.1.1	Localización y replanteo obra	Metro Cuadrado	100,00	$ 2.250,00	$ 225.000,00	30,00	$ 67.500,00	130,00	$ 292.500,00
1.1.2	Descapote manual y retiro (distancia de 1 km a 5 km)	Metro Cuadrado	100,00	$ 16.524,00	$ 1.652.400,00	20,40	$ 337.090,00	120,40	$ 1.989.490,00
1.1.3	Excavación manual en material común	Metro Cubico	42,70	$ 41.312,00	$ 1.764.022,00	-24,64	-$ 1.017.927,00	18,06	$ 746.095,00
				SUBTOTAL	$ 3.641.422,00		-$ 613.337,00		$ 3.028.085,00
1.2	SISTEMA DE BOMBEO								
1.2.1	Suministro e instalación de sistema bombeo solar con electrobomba de mínimo 7,5 HP, sistema de panel solar Bifacial 610W, Variador de Bombeo Solar, Caja de Protección Metalica	Unidad	1,00	$ 55.182.913,00	$ 55.182.913,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 55.182.913,00
1.2.2	Suministro e instalación perfileria metálica para estructura de cubierta de edificaciones incluye anticorrosivo, pintura y acabados.	Kilogramo	1.207,88	$ 36.941,00	$ 44.620.295,00	-123,20	-$ 4.551.131,00	1084,68	$ 40.069.164,00
1.2.3	Suministro e instalacion Concreto de 3000 psi	Metro Cubico	2,56	$ 900.549,00	$ 2.305.405,00	-0,17	-$ 153.093,00	2,39	$ 2.152.312,00
				SUBTOTAL	$ 102.108.613,00		-$ 4.704.224,00		$ 97.404.389,00
1,3	SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE								
1.3.1	Suministro e instalación de Planta potabilizadora de 3000 litros por hora y/o 0,83 litros/ segundo, incluye tanque vertical 5000 lt con panel lamenar	Unidad	1,00	$ 38.477.686,00	$ 38.477.686,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1.3.2	Suministro e instalación perfileria metálica para estructura de cubierta de edificaciones incluye anticorrosivo, pintura y acabados.	Kilogramo	194,35	$ 36.941,00	$ 7.179.483,00	75,31	$ 2.782.027,00	269,66	$ 9.961.510,00
1.3.3	Suministro e Intalacion de cubierta en teja master 1000 Cal 26	Metro Cuadrado	30,00	$ 71.756,00	$ 2.152.680,00	3,00	$ 215.268,00	33,00	$ 2.367.948,00
1.3.4	Suministro e instalacion Concreto de 3000 psi	Metro Cubico	5,17	$ 900.549,00	$ 4.655.838,00	0,00	$ 0,00	5,17	$ 4.655.838,00
1.3.5	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 mpa	Kilogramo	170,02	$ 8.570,00	$ 1.457.071,00	-2,02	-$ 17.311,00	168,00	$ 1.439.760,00
1.3.6	Suministro e Instalación de cerramiento en malla eslabonada planta potabilizadora (incluye puerta, estructura vertical y pintura)	Metro Cuadrado	44,00	$ 159.073,00	$ 6.999.212,00	-4,74	-$ 754.006,00	39,26	$ 6.245.206,00
				SUBTOTAL	$ 60.921.970,00		$ 2.225.978,00		$ 24.670.262,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS ACUEDUCTO MOTE BRUJAS				$ 166.672.005,00		-$ 3.091.583,00		$ 125.102.736,00

2,00	ACUEDUCTO BARRO HONDO 110 USUARIOS								
2.1	PRELIMINARES								
2.1.1	Localización y replanteo obra	Metro Lineal	100,0	$ 2.250,00	$ 225.000,00	-47,12	-$ 106.020,00	52,88	$ 118.980,00
2.1.2	Descapote manual y retiro (distancia de 1 km a 5 km)	Metro Cuadrado	100,0	$ 16.524,00	$ 1.652.400,00	-47,12	-$ 778.611,00	52,88	$ 873.789,00
2.1.3	Excavación manual en material común	Metro Cubico	20,3	$ 41.312,00	$ 838.634,00	24,25	$ 1.001.816,00	44,55	$ 1.840.450,00
				SUBTOTAL	$ 2.716.034,00		$ 117.185,00		$ 2.833.219,00
2.2	SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE								
2.2.1	Suministro e instalación de Planta potabilizadora de 10000 litros por hora y/o 2,7 litros/ segundo, incluye tanque vertical 10000 lt con panel lamenar	Unidad	1,00	$ 72.773.942,00	$ 72.773.942,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2.2.2	Suministro e instalación perfileria metálica para estructura de cubierta de edificaciones incluye anticorrosivo, pintura y acabados.	Kilogramo	194,35	$ 36.941,00	$ 7.179.483,00	74,23	$ 2.742.131,00	268,58	$ 9.921.614,00
2.2.3	Suministro e Intalacion de cubierta en teja master 1000 Cal 26	Metro Cuadrado	20,00	$ 71.756,00	$ 1.435.120,00	13,00	$ 932.828,00	33,00	$ 2.367.948,00
2.2.4	Suministro e instalacion Concreto de 3000 psi	Metro Cubico	6,07	$ 900.549,00	$ 5.466.332,00	1,50	$ 1.350.824,00	7,57	$ 6.817.156,00
2.2.5	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 mpa	Kilogramo	131,82	$ 8.570,00	$ 1.129.697,00	36,18	$ 310.063,00	168,00	$ 1.439.760,00
2.2.6	Suministro e Instalación de cerramiento en malla eslabonada planta potabilizadora (incluye puerta, estructura vertical y pintura)	Metro Cuadrado	26,40	$ 159.073,00	$ 4.199.527,00	14,71	$ 2.339.964,00	41,11	$ 6.539.491,00
				SUBTOTAL	$ 92.184.101,00		$ 7.675.810,00		$ 27.085.969,00
2.3	ESTRUCTURA DE TANQUE ALMACENAMIENTO								
2.3.1	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 mpa	Kilogramo	103,49	$ 8.570,00	$ 886.909,00	-9,27	-$ 79.422,00	94,22	$ 807.487,00
2.3.2	Cajas de inspección en ladrillo de 1.00 x 1.00 x 1.00 m. (incluye tapa).	Unidad	2,00	$ 791.899,00	$ 1.583.798,00	-1,00	-$ 791.899,00	1,00	$ 791.899,00
2.3.3	Suministro e Instalación de tubería PVC RDE 21, D=2" incluye excavacion	Metro Lineal	40,00	$ 77.712,00	$ 3.108.480,00	-22,50	-$ 1.748.520,00	17,50	$ 1.359.960,00
2.3.4	Suministro e Instalación de válvula de broce compuerta liviana, D=2"	Unidad	4,00	$ 468.553,00	$ 1.874.212,00	-3,00	-$ 1.405.659,00	0,00	$ 0,00
2.3.5	Suministro e Instalación de valvula bronce tipo flotador D=1"	Unidad	1,00	$ 675.912,00	$ 675.912,00	-1,00	-$ 675.912,00	0,00	$ 0,00
2.3.6	Tanque de almacenamiento vertical de 20000 litros en PRFV (Poliéster Reforzado con Fibra de Vidrio)	Unidad	1,00	$ 35.128.002,00	$ 35.128.002,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
				SUBTOTAL	$ 43.257.313,00		-$ 4.701.412,00		$ 2.959.346,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS ACUEDUCTO BARRO HONDO					$ 138.157.448,00		$ 3.091.583,00		$ 32.878.534,00
COSTO TOTAL DE LA OBRA COSTOS DIRECTOS=(A)					$ 304.829.453,00		$ 0,00		$ 157.981.270,00
ADMINISTRACION		29%			$ 88.400.541,00		$ 0,00		$ 45.814.568,00
UTILIDAD		5%			$ 15.241.473,00		$ 0,00		$ 7.899.064,00
IMPREVISTOS		1%			$ 3.048.295,00		$ 0,00		$ 1.579.813,00
COSTO TOTAL DE LA OBRA COSTOS INDIRECTOS)=(B)					$ 106.690.309,00		$ 0,00		$ 55.293.445,00
VALOR TOTAL = A+B (AIU = 30% - A = 24%, I = 1%, U = 5%)					$ 411.519.762,00		$ 0,00		$ 213.274.715,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIA No. 1									$ 213.274.715,00
SALDOPOR EJECUTAR									$ 198.245.047,00

CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍAS SAYIR S.A.S
R.L. NELSON JAHIR ARENAS PICO
Contratista

ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
Supervisor

MEMORIA DE CALCULO

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro — SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.1.1
NOMBRE	Localización y replanteo obra
UNIDAD	Metro Cuadrado

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO MONTE BRUJAS — FECHA: 07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m2)
PANELES	10.00	10.00		100.00								100.00
CUBIERTA PTAP	5.00	6.00		30.00								30.00
TOTAL									130.00			

VALOR UNITARIO	$ 2,250.00	CANTIDAD EJECUTADA	130.00
MAYOR CANTIDAD	30.00	CONDICIONES ORIGINALES	100.00
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$292,500.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.1.2
NOMBRE	Descapote manual y retiro (distancia de 1 km a 5 km)
UNIDAD	Metro Cuadrado
LOCALIZACIÓN:	ACUEDUCTO MONTE BRUJAS
FECHA:	07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m2)
PANELES	10.00	10.00		100.00								100.00
CUBIERTA PTAP	5.00	6.00		30.00								30.00
DESCUENTO TANQUE	4.00	2.40		-9.60								-9.60
											TOTAL	120.40

VALOR UNITARIO	$ 16,524.00	CANTIDAD EJECUTADA	120.40
MAYOR CANTIDAD	20.40	CONDICIONES ORIGINALES	100.00
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$1,989,490.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.1.3
NOMBRE	Excavación manual en material común
UNIDAD	Metro Cubico

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO MONTE BRUJAS — FECHA: 07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m3)
CIMENTACION PTAP	6.00	5.00	0.30			9.00		1				9.00
CIMENTACION PTAP	0.40	0.40	0.70			0.11		6				0.67
CIMENTACION PANELES			1.00	0.16		0.15904313	0.45	15				2.39
CIMENTACION PANELES	10.00	10.00	0.060			6.00		1				6.00

		TOTAL	18.06
VALOR UNITARIO	$ 41,312.00	CANTIDAD EJECUTADA	18.06
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	42.70
MENOR CANTIDAD	24.64	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$746,095.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

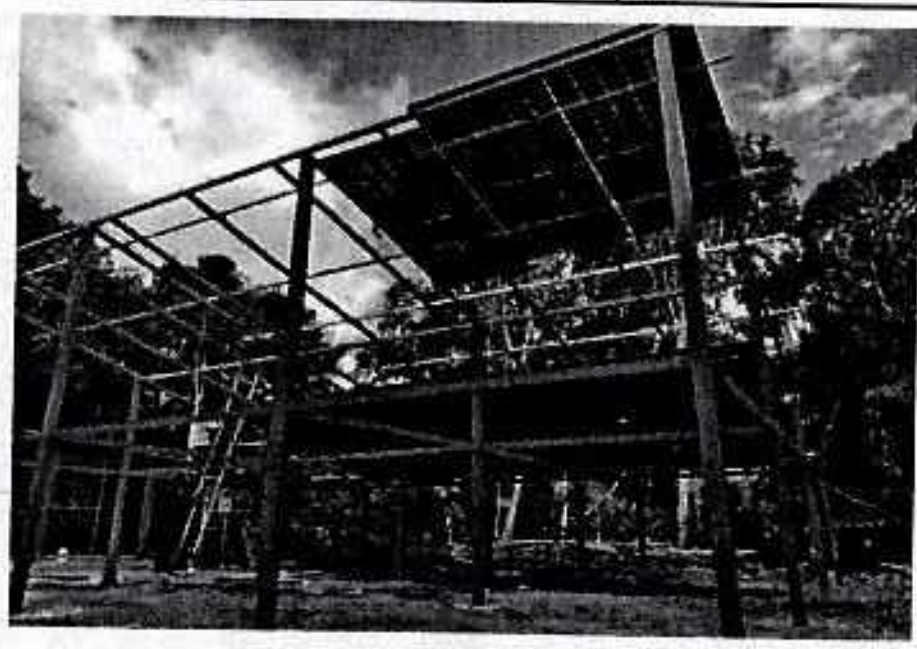
Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.2.1
NOMBRE	Suministro e instalación de sistema bombeo solar con electrobomba de minimo 7,5 HP, sistema de panel solar Bifacial 610W, Variador de Bombeo Solar, Caja de Protección Metalica
UNIDAD	Unidad

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO MONTE BRUJAS — FECHA: 07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (und)
								1				1.00
						TOTAL			1.00			

VALOR UNITARIO	$ 55,182,913.00	CANTIDAD EJECUTADA	1.00
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	1.00
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$55,182,913.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.2.2
NOMBRE	Suministro e Instalación perfilería metálica para estructura de cubierta de edificaciones incluye anticorrosivo, pintura y acabados.
UNIDAD	Kilogramo
LOCALIZACIÓN:	ACUEDUCTO MONTE BRUJAS
FECHA:	07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (Kg)
TUBO CUADRADO DE 100x100 2mm	5.46							4			5.93	129.51
	4.56							4			5.93	108.16
	3.83							3			5.93	68.14
	2.62							1			5.93	15.54
	3.00							4			5.93	71.16
PERFIL 3"x1 1/2" 2mm	2.98							8			3.39	80.82
	3.05							12			3.39	123.87
	9.55							4			3.39	129.50
	9.60							11			3.39	357.98
						TOTAL			1,084.68			

VALOR UNITARIO	$ 36,941.00	CANTIDAD EJECUTADA	1,084.68
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	1207.88
MENOR CANTIDAD	123.20	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$40,069,164.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.2.3
NOMBRE	Suministro e Instalacion Concreto de 3000 psi
UNIDAD	Metro Cubico

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO MONTE BRUJAS — FECHA: 07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m3)
PEDESTALES PANELES			1.00	0.16			0.45					
							0.45	15				2.39

		TOTAL	2.39
VALOR UNITARIO	$ 900,549.00	CANTIDAD EJECUTADA	2.39
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	2.56
MENOR CANTIDAD	0.17	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$2,152,312.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER

ITEM: 1.3.1

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO MONTE BRUJAS

FECHA: 07/09/2026

NOMBRE: Suministro e instalación de Planta potabilizadora de 3000 litros por hora y/o 0,83 litros/ segundo, Incluye tanque vertical 5000 lt con panel lamenar

UNIDAD: Unidad

MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (und)
								0				0.00
TOTAL									-			

VALOR UNITARIO	$ 38,477,686.00	CANTIDAD EJECUTADA	-
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	1.00
MENOR CANTIDAD	1.00	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$0.00

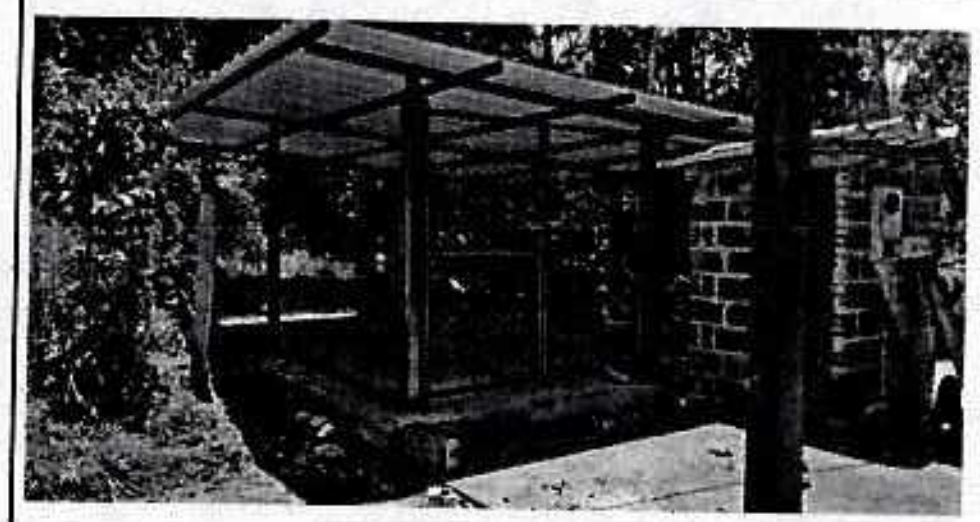
ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.3.2
NOMBRE	Suministro e instalación perfilería metálica para estructura de cubierta de edificaciones incluye anticorrosivo, pintura y acabados.
UNIDAD	Kilogramo
LOCALIZACIÓN:	ACUEDUCTO MONTE BRUJAS
FECHA:	07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (kg)
TUBO CUADRADO DE 70x70 2mm	3.00							3			4.14	37.26
	2.70							3			4.14	33.53
	2.40							2			4.14	19.87
PERFIL 3"x1 1/2" 2mm	5.90							6			3.39	120.01
	5.80							3			3.39	58.99
												0.00
												0.00
												0.00
												0.00
												0.00
							TOTAL		269.66			

VALOR UNITARIO	$ 36,941.00	CANTIDAD EJECUTADA	269.66
MAYOR CANTIDAD	75.31	CONDICIONES ORIGINALES	194.35
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$9,961,510.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

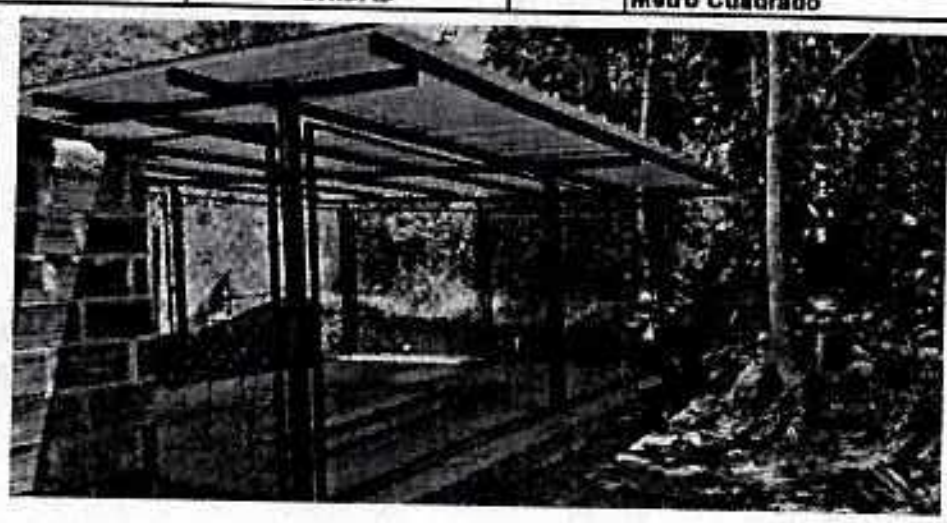
Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.3.3
NOMBRE	Suministro e intalacion de cubierta en teja master 1000 Cal 26
UNIDAD	Metro Cuadrado

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO MONTE BRUJAS — FECHA: 07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m2)
CUBIERTA	6.00	5.50		33.00				1				33.00
											TOTAL	33.00

VALOR UNITARIO	$ 71,756.00	CANTIDAD EJECUTADA	33.00
MAYOR CANTIDAD	3.00	CONDICIONES ORIGINALES	30.00
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$2,367,948.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.3.4
NOMBRE	Suministro e instalacion Concreto de 3000 psi
UNIDAD	Metro Cubico
LOCALIZACIÓN:	ACUEDUCTO MONTE BRUJAS
FECHA:	07/09/2026





MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m3)
PEDESTALES	0.40	0.40	0.70	0.11				6				0.67
PLACA E=0,15	6.00	5.00	0.15	4.50				1				4.50
							TOTAL					5.17

VALOR UNITARIO	$ 900,549.00	CANTIDAD EJECUTADA	5.17
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	5.17
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	5.17
			$4,655,838.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

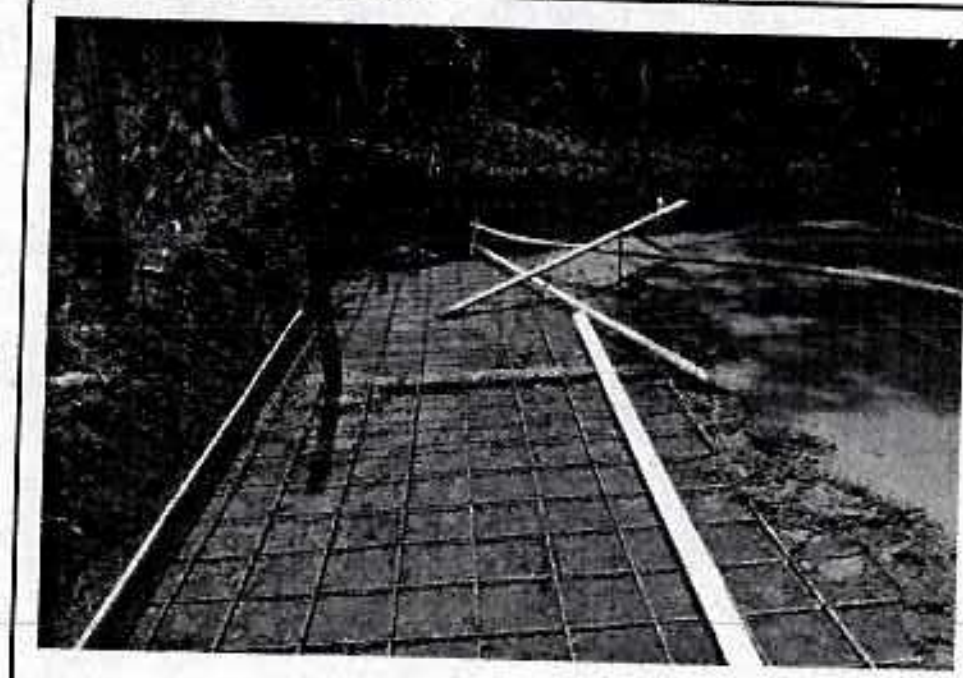
ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.3.5
NOMBRE	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 mpa
UNIDAD	Kilogramo
LOCALIZACIÓN:	ACUEDUCTO MONTE BRUJAS
FECHA:	07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (kg)
LONGITUDINAL	6.00						3/8	25			0.56	84.00
TRANSVERSAL	5.00						3/8	30			0.56	84.00
											TOTAL	168.00

VALOR UNITARIO	$ 8,570.00	CANTIDAD EJECUTADA	168.00
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	170.02
MENOR CANTIDAD	2.02	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$1,439,760.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

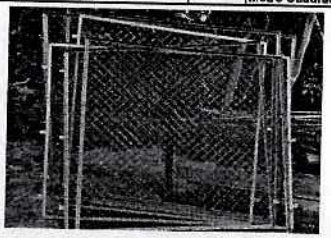
Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

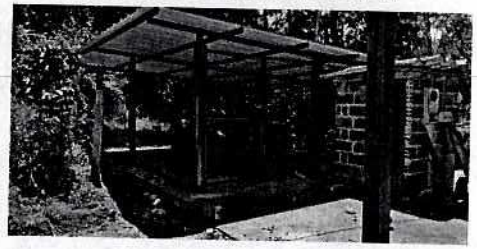
MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	1.3.6
NOMBRE	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada
UNIDAD	Metro Cuadrado

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO MONTE BRUJAS — FECHA: 07/09/2026





MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m2)
	2.62	2.22		5.82				1				5.82
	2.63	2.21		5.81				1				5.81
	2.11	2.13		4.49				1				4.49
	2.13	2.01		4.28				1				4.28
	2.63	1.93		5.08				1				5.08
	2.63	1.91		5.02				1				5.02
	2.13	1.98		4.22				1				4.22
	2.11	2.15		4.54				1				4.54
											TOTAL	39.26

VALOR UNITARIO	$ 159,073.00	CANTIDAD EJECUTADA	39.26
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	44.00
MENOR CANTIDAD	4.74	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$6,245,206.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER

ITEM 2.1.1

NOMBRE Localización y replanteo obra

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO

FECHA: 07/09/2026

UNIDAD Metro Lineal



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m2)
CUBIERTA PTAP	5.00	6.00		30.00								30.00
TANQUE	5.20	4.40		22.88								22.88
						TOTAL			52.88			

VALOR UNITARIO	$ 2,250.00	CANTIDAD EJECUTADA	52.88
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	100.00
MENOR CANTIDAD	47.12	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$118,980.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER

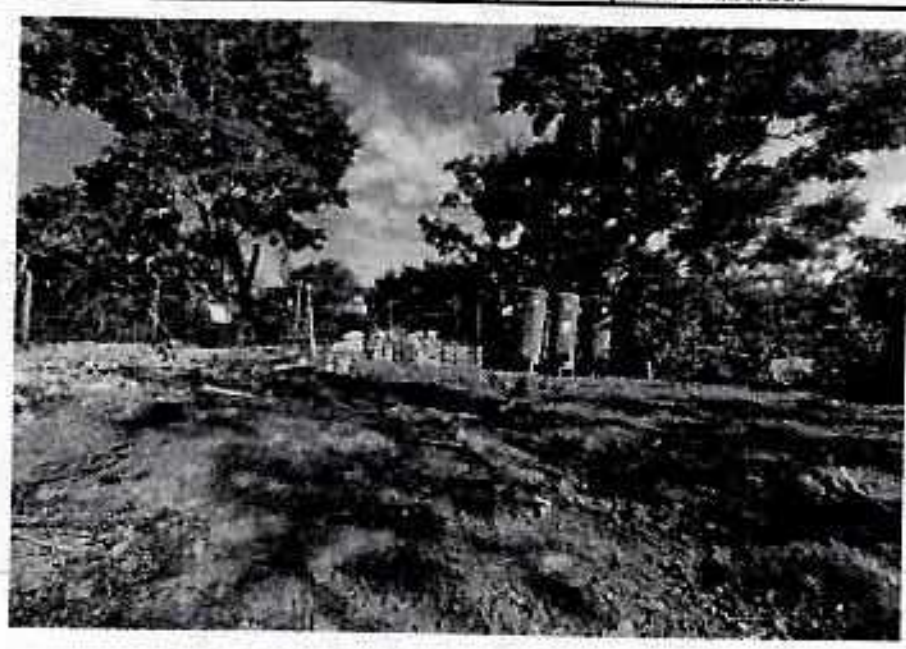
ITEM: 2.1.2

NOMBRE: Descapote manual y retiro (distancia de 1 km a 5 km)

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO

FECHA: 07/09/2026

UNIDAD: Metro Cuadrado



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m2)
CUBIERTA PTAP	5.00	6.00		30.00								30.00
DESCAPOTE TANQUE	5.20	4.40		22.88								22.88
TOTAL									52.88			

VALOR UNITARIO	$ 16,524.00	CANTIDAD EJECUTADA	52.88
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	100.00
MENOR CANTIDAD	47.12	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$873,789.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

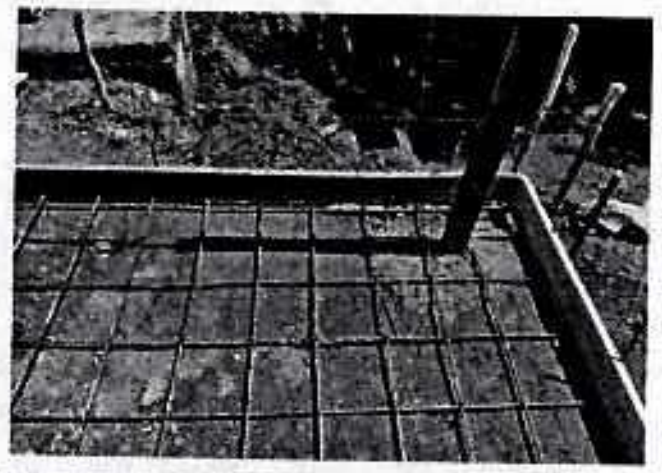
ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	2.1.3
NOMBRE	Excavación manual en material común
UNIDAD	Metro Cubico

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO — FECHA: 07/09/2026





MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m3)
CIMENTACION PTAP	0.40	0.40	0.70	0.11				6				0.67
EXCAVACION TANQUE	5.20	4.00	1.80	37.44				1				37.44
EXCAVACION TUBERIA	6.50	0.40	1.80	4.68				1				4.68
EXCAVACION TUBERIA	11.00	0.40	0.40	1.76				1				1.76
						TOTAL			44.55			

VALOR UNITARIO	$ 41,312.00	CANTIDAD EJECUTADA	44.55
MAYOR CANTIDAD	24.25	CONDICIONES ORIGINALES	20.30
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$1,840,450.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	2.2.1
NOMBRE	Suministro e instalación de Planta potabilizadora de 10000 litros por hora y/o 2,7 litros/ segundo, incluye tanque vertical 10000 lt con panel lamenar
UNIDAD	Unidad

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO — FECHA: 07/09/2026

MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (und)
												0.00
								0				0.00
						TOTAL			-			

VALOR UNITARIO	$ 72,773,942.00	CANTIDAD EJECUTADA	-
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	1.00
MENOR CANTIDAD	1.00	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$0.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

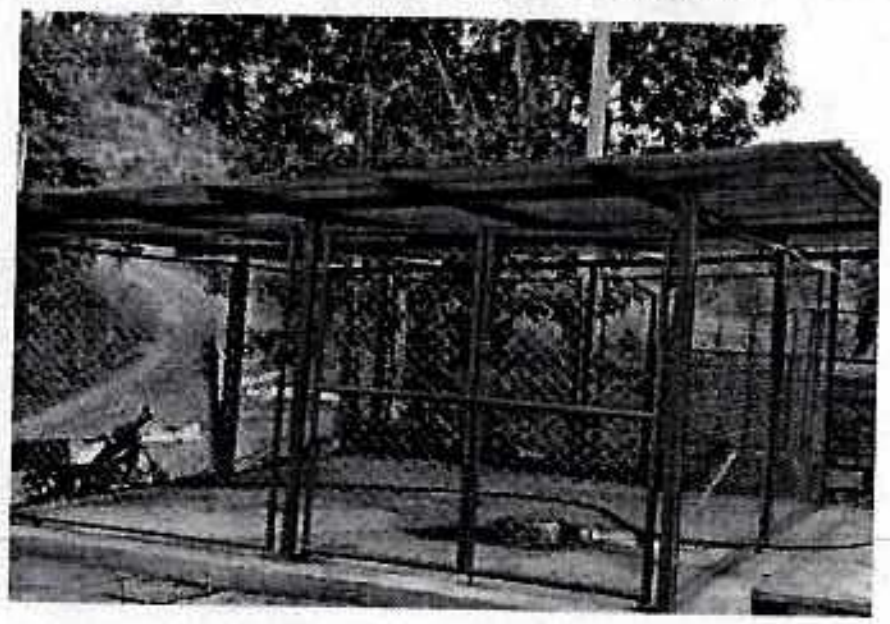
Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	2.2.2
NOMBRE	Suministro e instalación perfilería metálica para estructura de cubierta de edificaciones incluye anticorrosivo, pintura y acabados.
UNIDAD	Kilogramo

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO — FECHA: 07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (kg)
TUBO CUADRADO DE 70x70 2mm	3.00							3			4.14	37.26
	2.70							3			4.14	33.53
	2.27							2			4.14	18.80
PERFIL DE 80x40 2 mm	5.90							6			3.39	120.01
	5.80							3			3.39	58.99
												0.00
												0.00
												0.00
												0.00
												0.00
							TOTAL		268.58			

VALOR UNITARIO	$ 36,941.00	CANTIDAD EJECUTADA	268.58
MAYOR CANTIDAD	74.23	CONDICIONES ORIGINALES	194.35
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$9,921,614.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

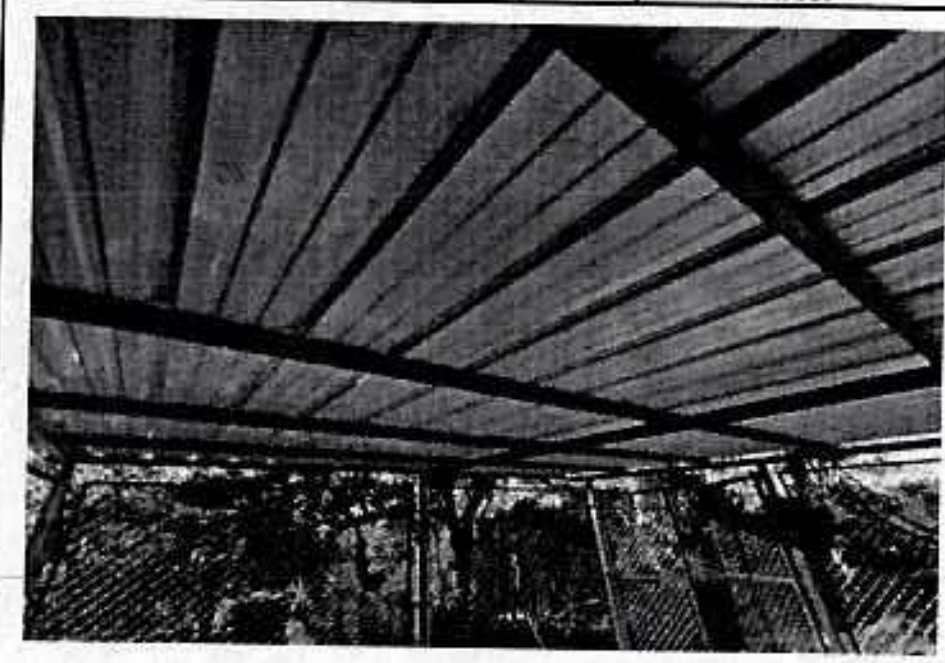
MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	2.2.3
NOMBRE	Suministro e intalacion de cubierta en teja master 1000 Cal 26
UNIDAD	Metro Cuadrado

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO

FECHA: 07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m2)
CUBIETA	6.00	5.50		33.00				1				33.00
TOTAL									33.00			

VALOR UNITARIO	$ 71,756.00	CANTIDAD EJECUTADA	33.00
MAYOR CANTIDAD	13.00	CONDICIONES ORIGINALES	20.00
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$2,367,948.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR SAS
CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	2.2.4
NOMBRE	Suministro e Instalacion Concreto de 3000 psi
UNIDAD	Metro Cubico





LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO — **FECHA:** 07/09/2026

MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m3)
PEDESTALES	0.40	0.40	0.70	0.11				6				0.67
PLACA E=0,15	6.00	5.00	0.15	4.50				1				4.50
PLACA TANQUE E=0,15	4.00	4.00	0.15	2.40				1				2.40
						TOTAL			7.57			

VALOR UNITARIO	$ 900,549.00	CANTIDAD EJECUTADA	7.57
MAYOR CANTIDAD	1.50	CONDICIONES ORIGINALES	6.07
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$6,817,156.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER

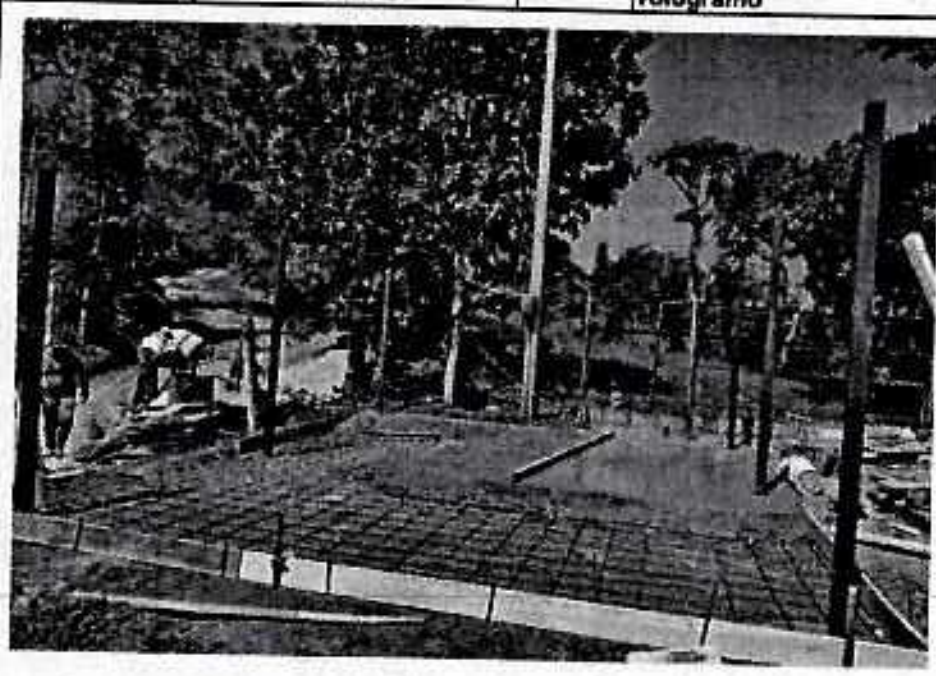
ITEM: 2.2.5

NOMBRE: Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 mpa

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO

FECHA: 07/09/2026

UNIDAD: Kilogramo



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (kg)
LONGITUDINAL	6.00						3/8	25			0.56	84.00
TRANSVERSAL	5.00						3/8	30			0.56	84.00
								TOTAL		168.00		

VALOR UNITARIO	$ 8,570.00	CANTIDAD EJECUTADA	168.00
MAYOR CANTIDAD	36.18	CONDICIONES ORIGINALES	131.82
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$1,439,760.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER

ITEM: 2.2.6

NOMBRE: Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada planta potabilizadora (Incluye puerta, estructura vertical y pintura)

LOCALIZACIÓN: ACUEDUCTO BARRO HONDO

FECHA: 07/09/2026

UNIDAD: Metro Cuadrado



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (m2)
FRONTAL	2.63	2.00		5.26				2				10.52
POSTERIOR	2.63	2.30		6.05				2				12.10
LATERAL DERECHO	4.30	2.15		9.25				1				9.25
LATERAL IZQUIERDO	4.30	2.15		9.25				1				9.25

		TOTAL	41.11
VALOR UNITARIO	$ 159,073.00	CANTIDAD EJECUTADA	41.11
MAYOR CANTIDAD	14.71	CONDICIONES ORIGINALES	26.40
MENOR CANTIDAD	-	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$6,539,491.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	2.3.1
NOMBRE	Suministro figurada y amarre de acero 60000 psi 420 mpa
UNIDAD	Kilogramo
LOCALIZACIÓN:	ACUADUCTO BARRO HONDO
FECHA:	07/09/2026



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (kg)
LONGITUDINAL	4.00						3/8	21			0.56	47.04
TRANSVERSAL	4.00						3/8	21			0.56	47.03
											TOTAL	94.07

VALOR UNITARIO	$ 8,570.00	CANTIDAD EJECUTADA	94.07
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	103.49
MENOR CANTIDAD	9.42	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$806,180.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER

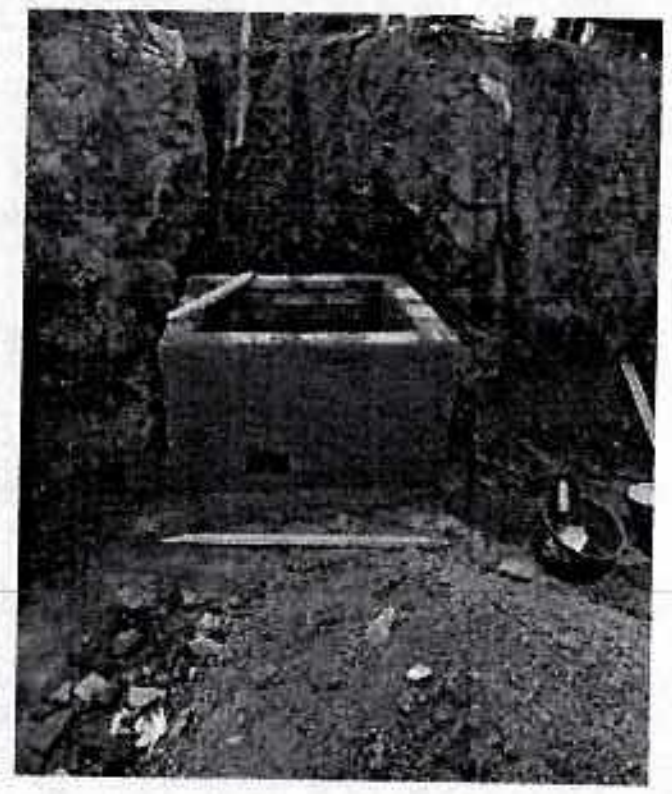
ITEM: 2.3.2

NOMBRE: Cajas de inspección en ladrillo de 1.00 x 1.00 x 1.00 m. (incluye

LOCALIZACIÓN: ACUADUCTO BARRO HONDO

FECHA: 07/09/2026

UNIDAD: Unidad



MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (und)
								1				1.00
												0.00
							TOTAL		1.00			

VALOR UNITARIO	$ 791,899.00	CANTIDAD EJECUTADA	1.00
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	2.00
MENOR CANTIDAD	1.00	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$791,899.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	2.3.3
NOMBRE	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21, D=2" incluye excavacion
UNIDAD	Metro Lineal
LOCALIZACIÓN:	ACUADUCTO BARRO HONDO
FECHA:	07/09/2026

MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (ml)
	17.50											
												17.50
												0.00
											TOTAL	17.50

VALOR UNITARIO	$ 77,712.00	CANTIDAD EJECUTADA	17.50
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	40.00
MENOR CANTIDAD	22.50	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$1,359,960.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

Alcaldía Municipal Palmas del Socorro

MEMORIA DE CALCULO

SAYR S.A.S. CONSTRUCCIÓN & CONSULTORIA

OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER
ITEM	2.3.4
NOMBRE	Suministro e instalación de válvula de broce compuerta liviana,
UNIDAD	Unidad

LOCALIZACIÓN: ACUADUCTO BARRO HONDO — FECHA: 07/09/2026

MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (und)
								0				0.00
						TOTAL			-			

VALOR UNITARIO	$ 468,553.00	CANTIDAD EJECUTADA	-
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	4.00
MENOR CANTIDAD	4.00	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$0.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER

ITEM: 2.3.5

NOMBRE: Suministro e instalación de valvula bronce tipo flotador D=1"

LOCALIZACIÓN: ACUADUCTO BARRO HONDO

FECHA: 07/09/2026

UNIDAD: Unidad

MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (und)
								0				0.00
											TOTAL	-

VALOR UNITARIO	$ 675,912.00	CANTIDAD EJECUTADA	-
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	1.00
MENOR CANTIDAD	1.00	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$0.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER

ITEM: 2.3.6

NOMBRE: Tanque de almacenamiento vertical de 20000 litros en PRFV

UNIDAD: Unidad

LOCALIZACIÓN: ACUADUCTO BARRO HONDO

FECHA: 07/09/2026

MEDIDAS

Detalle	l (m)	a(m)	h (m)	A (m2)	E (m)	V (m3)	Ø	Cant	Elemento	l (m)	W unitario (kg/m)	Total (und)
								0				0.00
							TOTAL		-			

VALOR UNITARIO	$ 35,128,002.00	CANTIDAD EJECUTADA	-
MAYOR CANTIDAD	-	CONDICIONES ORIGINALES	1.00
MENOR CANTIDAD	1.00	VALOR CANTIDAD EJECUTADA	$0.00

ING ALEXANDER SANCHEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DE OBRA
ALCALDÍA DE PALMAS DEL SOCORRO

ING. NELSON JAHIR ARENAS PICO
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS SAYIR SAS

ACTA DE PAGO PARCIAL No. 01
CONTRATO DE OBRA
No 043 - 2026

CONTRATO No.	043 DE 2026
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO SANTANDER
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE CABALLERO RODRÍGUEZ C.C. 91.451.331 de Aratoca
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍAS SAYIR S.A.S
NIT	901.255.625-6
REPRESENTANTE LEGAL	NELSON JAHIR ARENAS PICO
NIT O CC	1.101.992.363 DE Paramo - Santander
OBJETO:	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER.
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS ONCE MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 411.519.762)
PLAZO:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	01 de junio de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 de septiembre de 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN	No Aplica
FECHA DE REINICIO	No Aplica
VALOR ADICIONAL	$ 0.0
PLAZO ADICIONAL	No Aplica
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	30 de septiembre de 2026

En el Municipio de PALMAS DEL SOCORRO Santander, a los diez (10) días del mes de septiembre del año 2026, se reunieron en la Alcaldía Municipal de PALMAS DEL SOCORRO, el Ing. **ALEXANDER SÁNCHEZ SÁNCHEZ,** en calidad de supervisor del contrato, por parte del Municipio y la empresa **CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍAS SAYIR S.A.S.** identificada con NIT. 901.255.625-6, representada legalmente por **NELSON JAHIR ARENAS PICO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.101.992.363,, con el fin de suscribir la presente Acta parcial No. 01 del contrato en mención, de acuerdo a las siguientes consideraciones:

1. CONSIDERACIONES

Que el día veintiseis (26) del mes de mayo de 2026, entre el municipio de Palmas del Socorro - Santander y, **CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍAS SAYIR S.A.S,** identificado con el Nit. Nro. 901.255.625-6, representado legalmente por el señor **NELSON JAHIR ARENAS PICO**, identificado con Cedula de Ciudadanía Nro. 1.101.992.363 DE Paramo – Santander, se suscribió el contrato de Obra Publica **N° 043 - 2026**, cuyo objeto es "**MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS**

VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER" y un plazo inicial de cuatro (04) meses contados a partir de la fecha de inicio.

Que el día primero (01) de junio de 2026 se suscribió acta de inicio del contrato de Obra Pública No. 043 de 2026 cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OPTIMIZACION DE ACUEDUCTOS VEREDALES EN EL MUNICIPIO DE PALMAS DEL SOCORRO, SANTANDER"**, el cual se encuentra vigente y en ejecución.

Que el día cuatro (04) de agosto de 2026 se realizó de mutuo acuerdo entre las partes el balance general del contrato estipulando las cantidades de obras a ejecutar de acuerdo con las condiciones particulares del terreno sin afectar el respectivo valor del contrato.

Que el contratista presenta informe de actividades por el periodo comprendido entre el veintiuno (01) de junio de 2026 al siete (07) de septiembre de 2026 de conformidad al Contrato de Obra No. 043 – 2026.

Que el avance de ejecución del Contrato de Obra No. 043 – 2026, es del 51.83% de sus actividades contratadas.

Que revisado soporte de pago de los sistemas de seguridad social integral y parafiscales correspondiente a los meses de junio julio y agosto del año 2026, y se ha determinado que el contratista ha cumplido con las obligaciones derivadas de dichos sistemas, conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

2. SOPORTE FINANCIERO.

El MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor del presente Contrato con recursos que se encuentran soportados con el Certificado de Disponibilidad presupuestal **No. 26-00144** con cargo al cual se expidió el Registro Presupuestal **No. 26-00222**.

3. FORMA DE PAGO.

De acuerdo a la cláusula 8. FORMA DE PAGO: La Forma De Pago Sera Por El Sistema De Precios Unitarios. La Entidad pagará el valor del contrato que se suscriba de la siguiente manera: En pagos por actas parciales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la supervisión hasta el 90% del valor del contrato. El 10% restante se pagará contra la liquidación del contrato. Los pagos estarán sujetos previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de las actividades, así como certificaciones de cumplimiento de labores suscritas por la supervisión de este contrato. Dichos pagos se efectuarán previa entrega del informe de las actividades por parte del CONTRATISTA de conformidad a las actuaciones realizadas en atención a las obligaciones adquiridas con el MUNICIPIO, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato y constancia de pago de los aportes correspondientes al sistema de seguridad social integral, los cuales deberán
cumplir las previsiones legales. Todos los documentos deberán ser avalados por el supervisor del contrato.

Parágrafo Primero: Los honorarios serán pagados por el MUNICIPIO al contratista de acuerdo con el cronograma definido por la Tesorería Municipal, a la cuenta de ahorros u corriente aportada por el contratista. Para que EL MUNICIPIO pueda adelantar los trámites administrativos para el pago, el contratista debe acreditar previamente la presentación de los respectivos informes de las actividades ejecutadas durante el tiempo de ejecución, acreditación de pago de seguridad social integral, certificación de cumplimiento de actividades expedidas por parte del Supervisor del Contrato. Parágrafo Segundo: Los anteriores valores se pagarán previa entrega de los informes o entregables previstos por la Entidad Contratante de acuerdo a las actuaciones realizadas por el Contratista, la certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y constancia de pago de los aportes correspondientes al sistema de seguridad social integral, los cuales deberán cumplir las previsiones legales. Parágrafo Tercero: Los pagos se realizarán dentro de los CINCO (5) DÍAS siguientes a la presentación de la cuenta de cobro, Municipal y quedará subordinado a la aprobación del Programa Anual Mensualizado de Caja — PAC. Parágrafo Cuarto: El valor al que se refiere la presente cláusula será cancelado en la siguiente forma: mediante Transacción Electrónica, según determine la Secretaría de Hacienda Municipal, el contratista autoriza a la tesorería Municipal, para que descuente los gravámenes y tributos que por Ley deban realizarse. Parágrafo Quinto: El Contratante pagará los gastos de desplazamiento del Contratista, cuando estos fueren autorizados, previa solicitud del supervisor del contrato, en los casos en que la ejecución del objeto contractual deba realizarse en lugares diferentes al domicilio contractual acordado por las partes; para el pago de los gastos mencionados, la Entidad Estatal Contratante podrá utilizar como referencia la tabla de gastos de desplazamiento de contratistas vigente. Parágrafo Sexto: Sobre los valores a pagar durante la ejecución del contrato, EL MUNICIPIO aplicará las retenciones, descuentos, impuestos, etc., ordenados por las normas pertinentes aplicables.

ACUERDAN:

ARTICULO PRIMERO. Recibir a satisfacción del municipio los servicios ejecutados en el CONTRATO DE OBRA No. 043 – 2026, durante el periodo correspondiente del **01 de junio de 2026 al 07 de septiembre de 2026**, de conforme a la sabana ANEXO No. 1 DEL ACTA DE PAGO PARCIAL No. 1, informe del contratista y de supervisión, los cuales hacen parte integral de la presente acta.

ARTÍCULO SEGUNDO: El valor de la presente acta es por la suma de **DOSCIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE ($ 213.274.715,00).**

ARTICULO CUARTO. El balance financiero del contrato a la fecha es el siguiente:

ACTA DE PARCIAL No. 01		
VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 411.519.762,00**
VALOR ADICIONAL		$ 0,00
VALOR PRESENTE ACTA	$ 213.274.715,00	
SALDO POR EJECUTAR	$ 198.245.047,00	
SUMAS IGUALES	**$ 411.519.762,00**	**$411.516.762,00**

ARTICULO QUINTO: Detalle de los rubros afectados en el periodo de cobro.

SECTOR DEL GASTO	Numeral	Nombre del Rubro	Fuente de financiación	PAGO
VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	2.3.40.03.2.02.02.005.400301700	Acueductos optimizados	33-SGP AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	$ 213.274.715,00
			TOTAL:	**$ 213.274.715,00**

ARTICULO SEXTO: Que la SUPERVISIÓN del contrato verifico las actividades ejecutadas en el presente contrato, conforme a todas las condiciones de calidad y especificaciones técnicas solicitadas en el Contrato de Obra Pública No. 043-2026, observando que cumple con lo estipulado en el contrato.

ARTICULO SÉPTIMO: Enviar a la Tesorería Municipal de Palmas del Socorro - Santander, para los trámites pertinentes, con el fin de que sea cancelada la presente acta al contratista.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, en el Municipio de Palmas del Socorro, a los diez (10) días del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

ING. ALEXANDER SÁNCHEZ SÁNCHEZ
Secretario de Obras Públicas y Planeación
Supervisor del Contrato

CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍAS SAYIR S.A.S
R.L. NELSON JAHIR ARENAS PICO
Contratista