ESTUDIO DE MERCADO Y CERTIFICACIÓN DE PRECIOS SECRETARIA

TRD 102.12.04

ESTUDIO DE MERCADO

La Alcaldía de Saravena, a través de la Secretaría Desarrollo Social Municipal, presenta el siguiente estudio de mercado, elaborado con base en las cotizaciones recibidas y solicitadas para el desarrollo del proceso denominado: **" DOTACIÓN DE ELEMENTOS PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CASA DE LA CULTURA Y LA BIBLIOTECA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA ".**

Este estudio de mercado es un instrumento fundamental para la planificación y ejecución eficiente de los recursos públicos, ya que permite obtener información actualizada sobre los precios de mercado, las condiciones de oferta y las características técnicas de los bienes o servicios requeridos. Su análisis proporciona una base objetiva para la estimación de costos, garantizando así la eficiencia en la asignación de los recursos y la transparencia en los procesos de contratación.

El valor unitario de referencia se ha determinado a partir del cálculo del promedio aritmético de los valores cotizados por cada ítem y/o actividad considerando que dichas cotizaciones incluyen todos los costos directos e indirectos asociados. Esta metodología asegura una valoración equitativa y alineada con las condiciones del mercado, evitando sobrecostos y optimizando la inversión pública. Asimismo, este procedimiento fortalece la gestión fiscal y administrativa, garantizando la aplicación de principios de economía, eficiencia y equidad en el uso de los recursos municipales. De esta manera, se promueve la transparencia en la contratación pública y se contribuye al desarrollo social y económico del municipio de Saravena.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	IMPRECUADROS S.A.S	MULTISERVICIOS & SUMINISTROS Q&Q S.A.S	ZOMAC S.A.S	CANT	PRECIO UNITARIO
1	**SERVICIO DE INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO BIBLIOTECA TIPO CASET** En esta actividad se debe realizar la instalación de un sistema de aire acondicionado tipo casete en la biblioteca municipal, incluyendo el montaje de la unidad interior y exterior, adecuaciones eléctricas requeridas, instalación de tuberías de refrigeración, drenajes, soportes, cableado, pruebas de funcionamiento y puesta en marcha del equipo. La actividad busca mejorar las condiciones de confort térmico, preservar el material bibliográfico y garantizar espacios adecuados para el desarrollo de actividades de lectura, consulta, formación y promoción cultural. Alcance de la actividad:	Taller	$ 4.640.683,00	$ 4.650.000,00	$4.700.000,00	1	$4.663.561,00

	• Verificación técnica del área de instalación. • Suministro de materiales e insumos necesarios. • Instalación de unidad evaporadora tipo casete. • Instalación de unidad condensadora. • Instalación de tuberías de cobre y aislamiento térmico. • Instalación de sistema de drenaje de condensados. • Adecuaciones eléctricas requeridas para el funcionamiento del equipo. • Carga de refrigerante y pruebas de presión. • Pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. • Capacitación básica al personal encargado sobre operación y mantenimiento.						

Dado en Saravena, a los veintiséis (26) días del mes de junio de 2026.

Se suscribe,

MARVINN SARELLY PINILLA SARMIENTO
SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL
SARAVENA – ARAUCA

Nombre: Erika Julieth Rojas Patiño **Cargo:** Profesional de Apoyo formulación SDSM	**Proyectó y digitó**	**Firma:**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6

102.12.04

EL SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL

HACE CONSTAR:

La Administración Municipal de Saravena, a través de la Secretaría de Desarrollo Social Municipal, realizó el estudio de mercado mediante solicitud de cotizaciones que cumplieran con las especificaciones técnicas, esto con el objetivo de determinar el análisis del factor precio para el proyecto, cuyo objeto es: "**DOTACIÓN DE ELEMENTOS PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA CASA DE LA CULTURA Y LA BIBLIOTECA DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".** Los valores unitarios y las especificaciones técnicas de los servicios a adquirir son:

ÍTEM 1	
DENOMINACIÓN DEL SERVICIO	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO
CÓDIGO UNSPSC	**72101511**
DENOMINACIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO	SERVICIO DE INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO
UNIDAD DE MEDIDA	Unidad
DESCRIPCIÓN GENERAL	En esta actividad se debe realizar la instalación de un sistema de aire acondicionado tipo casete en la biblioteca municipal, incluyendo el montaje de la unidad interior y exterior, adecuaciones eléctricas requeridas, instalación de tuberías de refrigeración, drenajes, soportes, cableado, pruebas de funcionamiento y puesta en marcha del equipo. La actividad busca mejorar las condiciones de confort térmico, preservar el material bibliográfico y garantizar espacios adecuados para el desarrollo de actividades de lectura, consulta, formación y promoción cultural. Alcance de la actividad: • Verificación técnica del área de instalación. • Suministro de materiales e insumos necesarios. • Instalación de unidad evaporadora tipo casete. • Instalación de unidad condensadora. • Instalación de tuberías de cobre y aislamiento térmico. • Instalación de sistema de drenaje de condensados. • Adecuaciones eléctricas requeridas para el funcionamiento del equipo. • Carga de refrigerante y pruebas de presión. • Pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. • Capacitación básica al personal encargado sobre operación y mantenimiento.
Cantidad	1
Valor Unitario	**$4.663.561,00**

Dada en Saravena, a los veintiséis (26) días del mes de junio de 2026.

Se suscribe,

MARVINN SARELLY PINILLA SARMIENTO
Secretario de Desarrollo Social Municipal
VoBo. Componente Técnico

Nombre: Erika Julieth Rojas Patiño **Cargo:** Profesional de Apoyo formulación SDSM	**Proyectó y digitó**	**Firma:**