

ALCALDIA LOCAL ISLA EL CASCAJAL DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA				PRESUPUESTO DE OBRA	
Obra:	ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL RECINTO DONDE SESIONA LA JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL EN LA LOCALIDAD ISLA DEL CASCAJAL DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA				
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1 PRELIMINARES					
1,1	BODEGAJE	MES	2,0	2.000.000,00	4.000.000,00
1,2	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	332,0	5.950,00	1.975.400,00
1,3	DEMOLICION DE MUROS , Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M2	29,6	25.000,00	740.750,00
1,4	DEMOLICION DE ENCHAPE EXISTENTE EN BAÑOS Y ZONA DE AMPLIACION	M2	60,3	12.000,00	723.600,00
1,5	DESMONTE CARPINTERIA METALICA (VENTANASP,UERTAS Y CUBICULOS).	M2	54,3	12.000,00	651.360,00
1,6	RETIRO DE MATERIAL A MANO EN VOLQUETA<=10KM.	M3	15,9	45.000,00	715.613,00
1,7	LAVADO GENERAL DE LA EDIFICACION	GLB	1,0	500.000,00	500.000,00
SUBTOTAL CAP 1 PRELIMINARES:					9.306.723,00
2 CONCRETO Y ESTRUCTURA					
2,1	VIGAS EN CONCRETO INCLUYE FORMALETA	M3	3,3	1.200.000,00	3.937.500,00
2,2	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa PARA VIGA Y COLUMNAS DE AMARRE	KG	590,6	11.500,00	6.792.187,50
2,3	MEJORAMIENTO LOSA MACIZA	M2	116,3	105.000,00	12.209.400,00
2,4	SOBRELOSA ARQUITECTÓNICA INTERIOR H = 10 CM	M2	9,4	110.000,00	1.030.260,00
2,5	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	24,6	11.340,00	279.417,60
2,6	ALFAGIA CONCRETO A= 8-10CM	ML	22,4	60.000,00	1.341.600,00
SUBTOTAL CAP. 2 CONCRETO Y ESTRUCTURA:					25.590.365
3 ACCESORIOS					
3,1	COMBO SANITARIO LENIA MEDIA	UND	2,0	987.600,00	1.975.200,00
3,2	MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM (COCINETA)	ML	1,5	280.000,00	425.600,00
3,3	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO	UND	1,0	364.457,00	364.457,00
SUBTOTAL CAP. 3 ACCESORIOS:					2.765.257
4 ENCHAPE PISOS Y MUROS					
4,1	CERAMICA 50-60 CM X50-60 CM TRAF 3-4	M2	155,7	120.000,00	18.681.120,00
4,2	ALISTADO PISO 6 CM + compactado	M2	181,2	43.404,00	7.864.631,00
4,3	CERAMICA PISO BAÑO	M2	25,5	90.000,00	2.296.800,00
4,4	ENCHAPE MURO BAÑO	M2	9,1	90.000,00	817.425,00
4,5	ENCHAPE MESON	M3	1,2	147.078,00	180.244,00
4,6	ENCHAPE MURO COCINA(salpicadero)	m2	1,2	160.000,00	192.000,00
SUBTOTAL CAP. 4 ENCHAPE PISOS Y MUROS:					30.032.220
5 MAMPOSTERIA					
5,1	MURO LAD.SUCIO FACHADA [2C]	M2	35,3	\$ 132.377	4.674.232,00
5,2	MURO LADRILLO FAROL 10x20x30CM	M2	88,7	\$ 72.469	6.429.450,00
5,3	REPELLO MURO 1:2	M2	248,1	38.234,00	9.484.326,00
SUBTOTAL CAP. 5 MAMPOSTERIA:					20.588.008
6 HIDROSANITARIAS					
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 2	PTO	2,0	50.000	100.000
6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO PVC 4 [L]	PTO	3,0	130.000	390.000
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	PTO	8,0	63.100	504.800
6,4	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	40,0	8.311,00	332.440
6,5	TUBERIA PVC SANITARIO 4"	ML	14,0	42.000,00	588.000

6,6	TUBERIA PVC SANITARIO ,2"	ML	15,0	25.000,00	375.000
6,7	VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"	UND	4,0	38.000,00	152.000
SUBTOTAL CAP. 6 HIDROSANITARIAS:					2.442.240

7 INSTALACIONES ELECTRICAS					
7,1	TABLERO 1F 6 CTOS VTQ-SQ	UND	1,0	145.414,00	145.414,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1F DESDE 154 HASTA 60 AMP	UND	6,0	104.587,00	627.522,00
7,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO CONDUIT 1/2	ML	30,0	7.937,00	238.110,00
7,4	SALIDA S1 PVC	UND	8,0	85.000,00	680.000,00
7,5	SALIDA S2 PVC	UND	3,0	95.000,00	285.000,00
7,6	SAL LAMP PVC	UND	23,0	75.000,00	1.725.000,00
7,7	SAL TOMA 120 PVC	UND	26,0	95.000,00	2.470.000,00
7,8	SAL TOMA AIRE	UND	4,0	140.000,00	560.000,00
7,9	BALA PANEL LED 18W	UND	23,0	55.000,00	1.265.000,00
7,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE COBRE HF-ZH# 14	ML	160,0	9.500,00	1.520.000,00
7,11	CABLE COBRE HF-ZH# 12	ML	160,0	11.500,00	1.840.000,00
SUBTOTAL CAP. 7 INSTALACIONES ELECTRICAS:					11.356.046
8 CIELO FALSO EN PVC					
8,1	CIELO FALSO EN PVC	M2	125,7	111.525,32	14.016.502,00
SUBTOTAL CAP 8 CIELO FALSO EN PVC					14.016.502
9 CARPINTERIA METALICA					
9,1	VENTANERIA METALICA (Incluye vidrio)	M2	54,1	425.005,14	23.005.528,23
9,2	PUERTA METALICA LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 TIPO 2 (1,88 *2,00 Incluye pintura)	UND	2,0	1.850.000,00	3.700.000,00
9,3	PUERTA PVC CON CHAPA (BAÑOS)	UND	4,0	750.000,00	3.000.000,00
9,4	DIVISION MODULO EN PVC CON PUERTAS	M2	92,0	135.000,00	12.420.000,00
9,5	VENTANA Y LUCETA ALUMINIO PERSIANA	M2	0,8	470.566,00	372.688,27
SUBTOTAL CAP. 9 CARPINTERIA METALICA:					42.498.217
10 RESANE Y PINTURA					
10,1	ESTUCO MUROS	M2	212,8	19.240,00	4.093.310,00
10,2	PINTURA TIPO1 [3M]	M2	425,5	16.450,00	6.999.475,00
SUBTOTAL CAP. 10 RESANE Y PINTURA:					11.092.785
VALOR COSTOS DIRECTOS					169.688.362,60
COSTOS INDIRECTOS					
VALOR COSTOS DIRECTOS					169.688.363
ADMINISTRACION 31,00%					52.603.392
IMPREVISTOS					0
UTILIDAD 5,00%					8.484.418
TOTAL AIU 36,00%					61.087.811
COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					230.776.171
VALOR TOTAL PRESUPUESTO					230.776.171
VALOR TOTAL PRESUPUESTO:					
DOSCIENTOS TREINTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS MCTE.					