CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

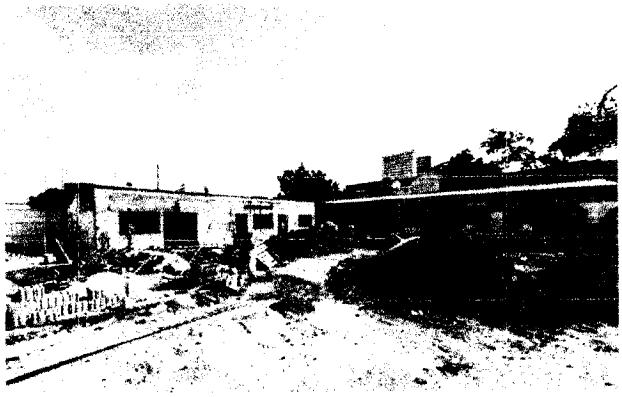
INFORME MENSUAL No. 3

(PERÍODO: Del 7 de junio 2026 hasta el 6 de julio de 2026)

CONTRATO DE No. SI-CMA-012-2025

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".





Contenido:

1. Introducción: 4
2. OBJETIVOS: 5
2.1 Objetivo General: 5
2.2 Objetivos Específicos: 5
3. DESCRIPCION DEL PROYECTO: 6
3.1 Localización: 7
4. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS: 8
4.1 Información general del contrato de obra: 8
4.2 Información general del contrato de interventoría: 8
4.3 Control de póliza de obra: 9
4.4 Control de póliza de Interventoría: 11
5. SEGUIMIENTO Y AVANCE DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS 13
5.1 Gráfico se avance programado vs ejecutado: 15
5.2 Curva s programado vs ejecutado: 17
6. AVANCE EN TIEMPO 18
7. ASPECTO FINANCIERO 18
7.1 Forma de Pago del contratista: 18
7.2 Actas Parciales de obra: 19
7.3 Forma de Pago de la Interventoría: 19
7.4 Actas parciales de la Interventoría: 19
8. PRESUPUESTOS CONTRATADOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA Y DE INTERVENTORIA 20
8.1 PRESUPUESTO CONTRATADO, CONTRATO DE OBRA 20
8.2 PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1, CONTRATO DE OBRA 31
9.1 Estado inicial 45
9.2 OBRAS A EJECUTAR Y ACTIVIDADES INICIALMENTE PROPUESTAS EN EL PROYECTO 48
9.3 OBRAS A EJECUTAR Y ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.1 DEL CONTRATO DE OBRA 50
9.4 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO INICIALES: 65

9.5 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO ACTUALIZADAZ POR ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.1: 77
9.6 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR SEMANA 82
10.1 Personal y Equipos del Contratista: 100
10.2 Personal de la Interventoría: 100
11. ESTADO DEL TIEMPO 101
12. CONTROL DE CALIDAD 101
11 CONCLUSIONES 102
12 ANEXOS 103

1. Introducción:

El presente Informe N.º 3 corresponde al periodo del **7 de junio de 2026 hasta el 6 de julio de 2026**, que corresponde a las actividades desarrolladas en el marco del contrato de **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA al proyecto cuyo objeto es: "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE en el municipio de Montería"**, el cual tiene como finalidad garantizar el adecuado control, vigilancia y seguimiento integral a la ejecución de las obras y actividades contractuales programadas.

La interventoría se desarrolla con el propósito de verificar el cumplimiento de las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, contables y jurídicas derivadas del contrato de obra, asegurando que las actividades ejecutadas se realicen conforme a los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cronogramas establecidos, normatividad vigente y demás documentos contractuales aplicables al proyecto.

En el presente informe se consolidan las actividades de seguimiento y control efectuadas durante el período reportado, incluyendo la revisión del avance físico de las obras, el cumplimiento de los compromisos contractuales, el seguimiento al personal, materiales y recursos implementados en el proyecto, así como la verificación de aspectos relacionados con seguridad y salud en el trabajo, calidad, gestión documental y cumplimiento administrativo y financiero.

De igual manera, se presentan las observaciones, recomendaciones y conclusiones generadas por la interventoría como resultado de las visitas técnicas, reuniones de seguimiento y revisión documental realizadas, con el fin de contribuir al adecuado desarrollo del proyecto y garantizar que las obras de adecuación y rehabilitación del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias (CRUE) se ejecuten bajo criterios de calidad, funcionalidad, eficiencia y cumplimiento contractual, fortaleciendo así la capacidad operativa de la red de atención de urgencias del departamento de Córdoba.

2. OBJETIVOS:

2.1 Objetivo General:

Realizar el seguimiento, control y verificación técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica al proyecto denominado "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE en el municipio de Montería", garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, especificaciones técnicas, cronogramas establecidos y normatividad vigente aplicable durante la ejecución del proyecto.

2.2 Objetivos Específicos:

- Verificar el avance físico y la correcta ejecución de las actividades constructivas desarrolladas en el proyecto, conforme a los estudios, diseños, especificaciones técnicas y lineamientos establecidos en el contrato y documentos que hacen parte integral del mismo.

- Realizar seguimiento y control a los aspectos administrativos, financieros, contables y documentales del contrato, validando el cumplimiento de obligaciones contractuales, presentación de soportes, ejecución presupuestal y demás requisitos exigidos para el adecuado desarrollo del proyecto.

- Supervisar el cumplimiento de las disposiciones normativas relacionadas con calidad, seguridad y salud en el trabajo, manejo ambiental y demás condiciones técnicas y legales aplicables, con el fin de garantizar una ejecución eficiente, segura y acorde con los estándares requeridos para el funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE.

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE en el municipio de Montería" tiene como propósito mejorar las condiciones físicas y operativas de las instalaciones destinadas al funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias del departamento de Córdoba, contribuyendo al fortalecimiento de la capacidad de respuesta del sistema de salud frente a situaciones de urgencia y emergencia.

La intervención contempla la ejecución de actividades de adecuación, rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura existente, con el fin de garantizar espacios funcionales, seguros y acordes con las necesidades operativas y administrativas requeridas para la prestación eficiente de los servicios desarrollados por el CRUE. Estas actividades incluyen obras civiles, adecuaciones locativas, mejoramiento de acabados, mantenimiento y optimización de redes eléctricas, hidrosanitarias y demás componentes necesarios para el adecuado funcionamiento de las instalaciones.

El proyecto busca optimizar las condiciones de operación del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias, fortaleciendo los procesos de coordinación, regulación y referencia de pacientes dentro de la red hospitalaria del departamento de Córdoba, permitiendo una atención más eficiente, oportuna y organizada para la comunidad.

Así mismo, mediante la ejecución de las actividades planteadas, se pretende garantizar mejores condiciones de infraestructura para el personal operativo y administrativo, promoviendo espacios adecuados para el desarrollo de las funciones institucionales y contribuyendo al fortalecimiento de la red pública de atención en salud del departamento.

La interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica realizará el seguimiento y control integral del proyecto, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, obligaciones contractuales, cronogramas establecidos y normatividad vigente aplicable durante la ejecución de las actividades contratadas.

De acuerdo con lo estipulado en el contrato, el plazo de ejecución de la interventoría corresponde a CINCO (5) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución contractual. Durante este período, la interventoría realizará el seguimiento continuo a la ejecución física, administrativa y financiera del proyecto, generando los respectivos informes y recomendaciones técnicas que permitan garantizar el adecuado desarrollo de las obras.

El valor del contrato de interventoría asciende a la suma de CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($179.866.682), recursos destinados a garantizar el correcto ejercicio de las actividades de seguimiento y control requeridas para el cumplimiento del objeto contractual y el fortalecimiento de la infraestructura física del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE del municipio de Montería.

3.1 Localización:

El proyecto objeto de interventoría se encuentra localizado en el departamento de Córdoba, en el municipio de Montería, específicamente en el barrio Los Laureles, entre las calles 42 y 43 con carrera 8A, identificado con el número 4 de la manzana 17, en las instalaciones donde actualmente funcionan el Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE y el programa de Malaria.

La ubicación del proyecto corresponde a un punto estratégico dentro del municipio, destinado a la coordinación y regulación de los servicios de urgencias y emergencias del departamento de Córdoba, permitiendo el fortalecimiento de la capacidad operativa y funcional de la red de atención en salud mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física existente.

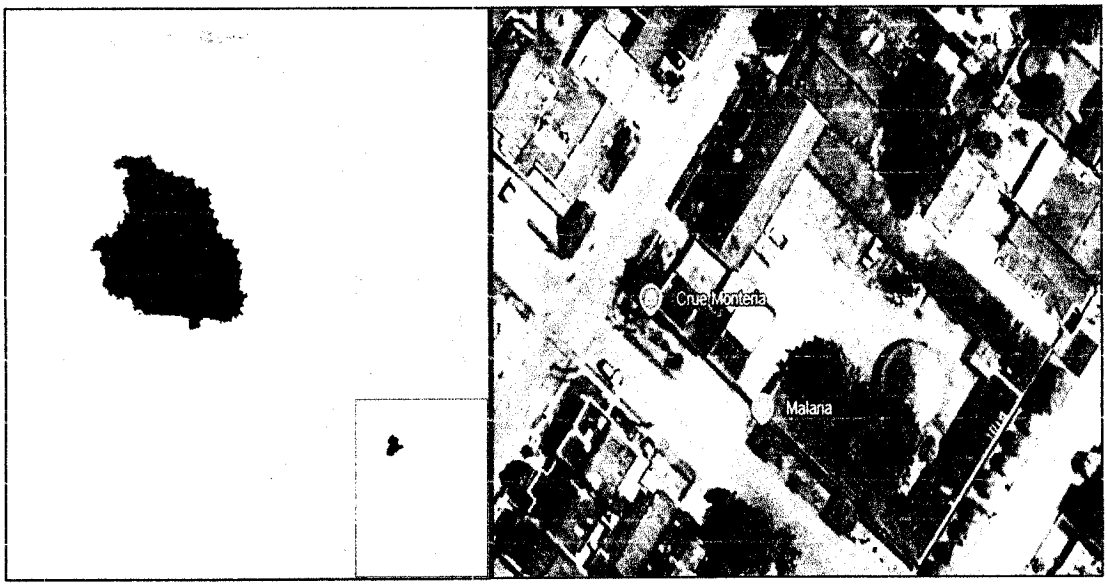


Imagen 1. Localización del proyecto a Construir en el Municipio de Monteria – Cordoba.

4. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS:

4.1 Información general del contrato de obra:

CONTRATO No.	CONTRATO No. SI-LP-011-2025
OBJETO:	"FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA."
CONTRATISTA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA
CONTRANTE:	GOBERNACIÓN DE CORDOBA
VALOR:	DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 2.764.759.464,00)
PLAZO INICIAL:	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	07 ABRIL DE 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Tabla 1: Información General del contrato de obra.

4.2 Información general del contrato de interventoría:

CONTRATO No.	SI-CMA-012-2025
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE
CONTRANTE:	GOBERNACIÓN DE CORDOBA
VALOR:	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 179.866.682).
PLAZO INICIAL:	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	07 ABRIL DE 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Tabla 2: Información General del contrato de Interventoría.

4.3 Control de póliza de obra:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
ENTREGA A SEGURADORA	Seguros del Estado S. A		
NUMERO DE PÓLIZA	53-44-1010433805		
NUMERO DE ANEXO	TIPO DE MODIFICACIÓN		FEHA DE EXPEDICIÓN
0	CONTRATO		27/02/2026
NOMBRE Y AMPARO	VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN		VALOR A SEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/02/2026	04/02/2027	$ 276.475,946.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	26/02/2026	04/08/2029	$138.237,973.20
ESTABILIDAD DE LA OBRA	04/08/2026	04/08/2029	$ 276.475,946.40

Tabla 3: Póliza de Cumplimiento del contrato de obra.

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
ENTREGA A SEGURADORA	Seguros del Estado S. A		
NUMERO DE PÓLIZA	53-40-101014310		
NUMERO DE ANEXO	TIPO DE MODIFICACIÓN		FEHA DE EXPEDICIÓN
0	CONTRATO		27/02/2026
NOMBRE Y AMPARO	VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN		VALOR A SEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	26/08/2026	04/08/2026	$700.362.000,00
CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	26/08/2026	04/08/2026	$700.362.000,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	26/08/2026	04/08/2026	$700.362.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	26/08/2026	04/08/2026	$700.362.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	26/08/2026	04/08/2026	$700.362.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	26/08/2026	04/08/2026	$700.362.000,00

Tabla 4: Póliza de responsabilidad civil extracontractual de obra.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
ENTREGA A SEGURADORA	Seguros del Estado S. A		
NUMERO DE PÓLIZA	53-44-1010433805		
NUMERO DE ANEXO	TIPO DE MODIFICACIÓN		FEHA DE EXPEDICIÓN
2	ACTA DE INICIO		14/04/2026
NOMBRE Y AMPARO	VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN		VALOR A SEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/04/2026	16/03/2027	$ 276.475,946.40
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	07/04/2026	13/09/2029	$138.237,973.20
ESTABILIDAD DE LA OBRA	13/09/2026	13/09/2029	$ 276.475,946.40

Tabla 5: Póliza de Cumplimiento de acta de inicio de obra.

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
ENTREGA A SEGURADORA	Seguros del Estado S. A		
NUMERO DE PÓLIZA	53-40-101014310		
NUMERO DE ANEXO	TIPO DE MODIFICACIÓN		FEHA DE EXPEDICIÓN
2	ACTA DE INICIO		14/04/2026
NOMBRE Y AMPARO	VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN		VALOR A SEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	07/04/2026	13/09/2026	$700.362.000,00
CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	07/04/2026	13/09/2026	$700.362.000,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	07/04/2026	13/09/2026	$700.362.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	07/04/2026	13/09/2026	$700.362.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	07/04/2026	13/09/2026	$700.362.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	07/04/2026	13/09/2026	$700.362.000,00

Tabla 6: Póliza de responsabilidad civil extracontractual de acta de inicio de obra.

4.4 Control de póliza de Interventoría:

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
ENTREGA A SEGURADORA	Seguros del Estado S. A		
NUMERO DE PÓLIZA	53-44-101043738		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACIÓN**		**FEHA DE EXPEDICIÓN**
0	CONTRATO		20/02/2026
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR A SEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/02/2026	25/01/2027	$17,986,668.20
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNISACIONES, LABORALES	19/02/2026	25/07/2029	$17,986,668.20
CALIDAD DEL SERVICIO	25/07/2026	25/07/2031	$17,986,668.20

Tabla 7: Póliza de Cumplimiento del contrato de Interventoría.

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
ENTREGA A SEGURADORA	Seguros del Estado S. A		
NUMERO DE PÓLIZA	53-40-101014279		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACIÓN**		**FEHA DE EXPEDICIÓN**
0	CONTRATO		20/02/2026
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR A SEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	19/02/2026	25/07/2026	$350,181,000.00
CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	19/02/2026	25/07/2026	$350,181,000.00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	19/02/2026	25/07/2026	$350,181,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	19/02/2026	25/07/2026	$350,181,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	19/02/2026	25/07/2026	$350,181,000.00
GASTOS MEDICOS	19/02/2026	25/07/2026	$350,181,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	19/02/2026	25/07/2026	$350,181,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	19/02/2026	25/07/2026	$350,181,000.00

Tabla 8: Póliza de responsabilidad civil extracontractual de Interventoría.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
ENTREGA A SEGURADORA	Seguros del Estado S. A		
NUMERO DE PÓLIZA	53-44-101043738		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACIÓN**		**FEHA DE EXPEDICIÓN**
2	ACTA DE INICIO		10/04/2026
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR A SEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/04/2026	13/03/2027	$17,986,668.20
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNISACIONES, LABORALES	07/04/2026	10/09/2029	$17,986,668.20
CALIDAD DEL SERVICIO	10/09/2026	10/09/2031	$17,986,668.20

Tabla 9: Póliza de Cumplimiento del acta de inicio de Interventoría.

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
ENTREGA A SEGURADORA	Seguros del Estado S. A		
NUMERO DE PÓLIZA	53-40-101014279		
NUMERO DE ANEXO	**TIPO DE MODIFICACIÓN**		**FEHA DE EXPEDICIÓN**
2	ACTA DE INICIO		10/04/2026
NOMBRE Y AMPARO	**VIGENCIA ULTIMA ACTUALIZACIÓN**		**VALOR A SEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	07/04/2026	10/09/2026	$350,181,000.00
CONTRATISTAS Y SUB-CONTRATISTAS	07/04/2026	10/09/2026	$350,181,000.00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	07/04/2026	10/09/2026	$350,181,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	07/04/2026	10/09/2026	$350,181,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	07/04/2026	10/09/2026	$350,181,000.00
GASTOS MEDICOS	07/04/2026	10/09/2026	$350,181,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	07/04/2026	10/09/2026	$350,181,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	07/04/2026	10/09/2026	$350,181,000.00

Tabla 10. Póliza de responsabilidad civil extracontractual de acta de inicio de Interventoría.

5. SEGUIMIENTO Y AVANCE DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el período comprendido entre el 07 de junio y el 06 de julio de 2026, esta interventoría realizó el seguimiento en campo a las actividades ejecutadas por el contratista, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los diseños aprobados, la programación de obra, las normas aplicables y las obligaciones contractuales establecidas para el desarrollo del proyecto. Las labores de supervisión comprendieron la inspección permanente de los diferentes frentes de trabajo, la revisión de los procedimientos constructivos, el control de calidad de los materiales empleados, la verificación de las cantidades ejecutadas y el seguimiento al cumplimiento de las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como de las disposiciones establecidas en el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO).

Durante el presente período, el contratista dio continuidad a las actividades preliminares necesarias para la adecuación de las áreas de intervención, ejecutando labores de localización, trazado y replanteo; desmonte de cielos rasos, ventanas y cubiertas en mal estado; demolición de plantillas, andenes, muros, redoblones y bordillos existentes; retiro de enchapes, pañetes deteriorados y pintura en mal estado; limpieza de zonas verdes; descapote manual; y evacuación de los materiales resultantes de las demoliciones y desmontes hacia sitios de disposición autorizados, permitiendo la adecuada preparación de los diferentes frentes de trabajo para el desarrollo de las actividades constructivas.

De igual manera, continuaron las actividades correspondientes al movimiento de tierras y conformación de la infraestructura de soporte, mediante la ejecución de excavaciones manuales para vigas de cimentación, rellenos con material seleccionado y material tipo INVÍAS debidamente compactado, garantizando las condiciones técnicas requeridas para la posterior construcción de los elementos estructurales contemplados en el proyecto.

En cuanto a la ejecución de la estructura, el contratista avanzó en la construcción de vigas de cimentación, vigas de cimentación para andenes, columnas, vigas cinta, columnetas de confinamiento y dinteles en concreto de 3.000 PSI, así como en el levantamiento de muros en mampostería de bloque de arena-cemento y la aplicación de pañetes interiores y exteriores. Durante el desarrollo de estas actividades, esta Interventoría efectuó la verificación permanente de dimensiones, niveles, alineamientos, refuerzo de acero, procesos constructivos, calidad de los materiales y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los diseños aprobados.

Así mismo, el contratista ejecutó la construcción de plantillas en concreto reforzado de diferentes espesores, la conformación de la rampa de acceso en concreto reforzado y la instalación de bordillos prefabricados de concreto, verificándose por parte de la Interventoría el cumplimiento de las especificaciones de espesor, resistencia, ubicación, nivelación y acabados previstos para cada uno de estos elementos.

Durante el período también se evidenció avance en la fabricación e instalación de la estructura metálica para cubierta, incluyendo la aplicación de pintura anticorrosiva, acabado en esmalte y la instalación de los respectivos sistemas de anclaje conforme a los diseños estructurales aprobados.

Paralelamente, se ejecutaron actividades correspondientes a las redes hidrosanitarias, mediante el suministro e instalación de tuberías sanitarias en PVC de 2 y 4 pulgadas, así como la construcción de los respectivos puntos sanitarios, verificándose por parte de esta Interventoría la

correcta ubicación, pendientes, uniones y cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto.

Como parte de las funciones propias de la Interventoría, durante el período informado se efectuó el seguimiento permanente al control de calidad de los materiales y de los procesos constructivos, verificando la correcta ejecución de los elementos estructurales y de las obras complementarias, así como el cumplimiento de las especificaciones técnicas y los procedimientos establecidos para la construcción de cada una de las actividades desarrolladas.

Igualmente, se realizó el seguimiento a la implementación de las medidas ambientales, de seguridad industrial y salud en el trabajo contempladas en el PGIO, verificando la adecuada señalización de los frentes de trabajo, el manejo y disposición de los residuos de construcción y demolición, las condiciones de orden y aseo de la obra, así como el uso permanente de los elementos de protección personal por parte del personal vinculado al proyecto.

Finalmente, esta interventoría evidenció la continuidad de las actividades constructivas durante el período objeto del presente informe, manteniendo el seguimiento permanente al cumplimiento de la programación contractual y al avance físico de la obra, efectuando los controles y requerimientos necesarios al contratista con el propósito de garantizar la correcta ejecución de las actividades y el cumplimiento de los plazos establecidos para la terminación del proyecto.

Anexo 1: Registro Fotográfico.
Anexo 2: Semanales.

5.1 Gráfico se avance programado vs ejecutado:

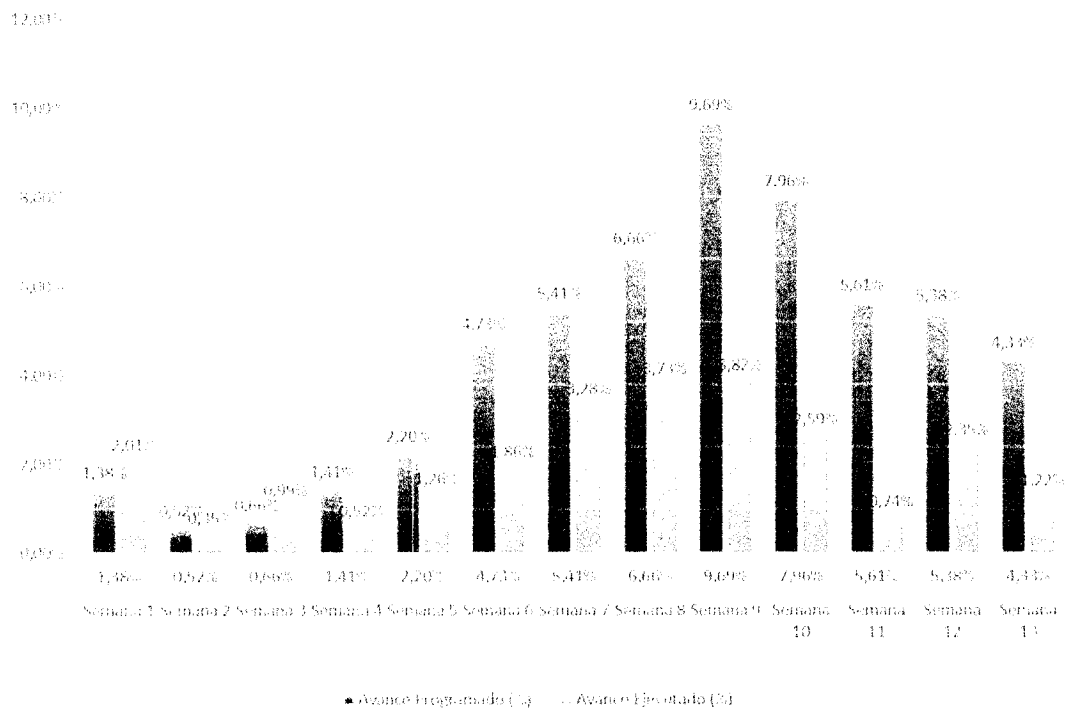


Gráfico avance semanal programado vs ejecutado

Como resultado del seguimiento técnico y administrativo efectuado al avance físico del proyecto durante el período informado, esta Interventoría evidenció que la ejecución de la obra continúa presentando una diferencia frente a la programación contractual vigente, situación que mantiene un seguimiento permanente sobre el cumplimiento de las metas establecidas en el cronograma de obra y sobre el desempeño de los diferentes frentes de trabajo. En desarrollo de las labores de inspección realizadas en campo, se efectuó la verificación continua de los procedimientos constructivos, la calidad de los materiales incorporados a la obra y el cumplimiento de las especificaciones técnicas contenidas en los diseños, normas aplicables y documentos contractuales.

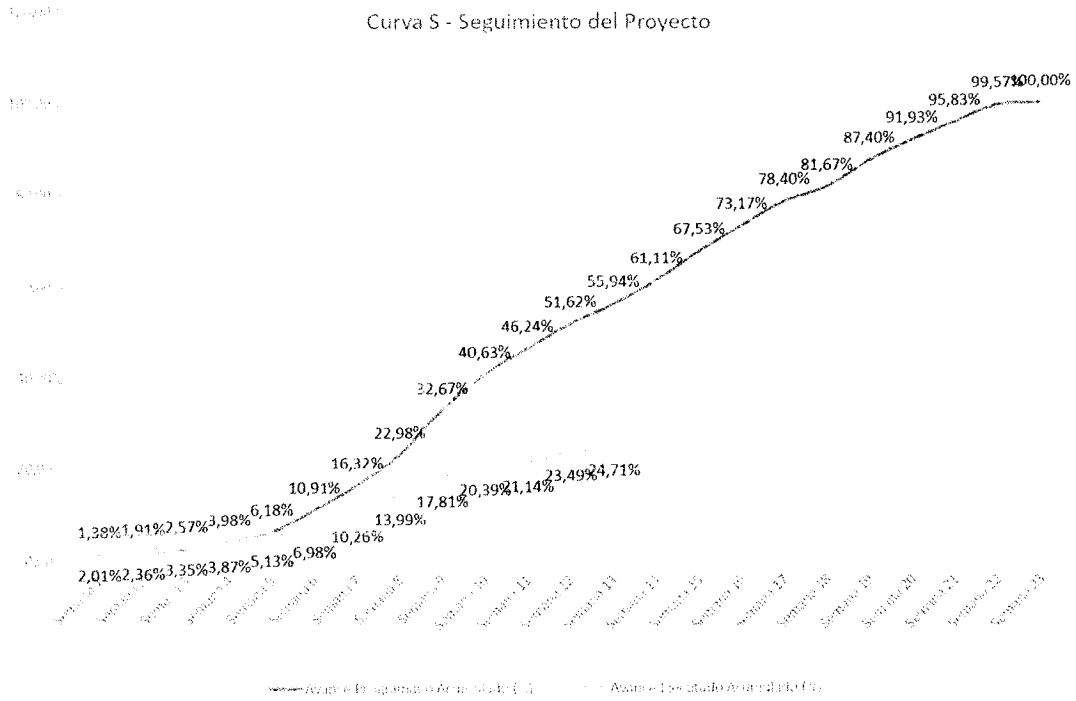
Como producto de dichas actividades de control, esta interventoría identificó observaciones relacionadas con la ejecución de algunas actividades constructivas, evidenciando aspectos que requerían corrección para garantizar la calidad, estabilidad y adecuada funcionalidad de las obras ejecutadas. En consecuencia, durante el período objeto del presente informe se emitieron diversos oficios de observaciones técnicas y solicitudes de corrección, mediante los cuales se requirió formalmente al contratista la adopción inmediata de acciones correctivas sobre los elementos observados, incluyendo la reparación, ajuste o, cuando fue técnicamente necesario, la demolición y reconstrucción de aquellos componentes que no cumplían con las especificaciones del proyecto.

En dichos requerimientos se dejó constancia de las deficiencias encontradas, las recomendaciones técnicas formuladas por esta interventoría y los plazos otorgados para su atención, reiterando la obligación contractual del contratista de ejecutar las obras conforme a los diseños aprobados, las normas técnicas vigentes y las buenas prácticas.

Adicionalmente, esta interventoría realizó el correspondiente seguimiento al cumplimiento de los requerimientos impartidos, verificando en campo la implementación de las acciones correctivas y dejando registro de las observaciones efectuadas mediante las respectivas comunicaciones oficiales, con el propósito de asegurar que las actividades ejecutadas alcanzaran las condiciones de calidad exigidas antes de autorizar la continuidad de los procesos constructivos posteriores.

Por otra parte, durante el período objeto del presente informe se evidenció un desfase acumulado entre el avance programado y el avance ejecutado del proyecto. Con el propósito de analizar las situaciones que han incidido en este comportamiento, el día 16 de junio de 2026 se llevó a cabo el Comité Técnico No. 5 (ver comité adjunto), con la participación de representantes del contratista de obra, la interventoría y apoyo a la supervisión del contrato. En dicha reunión se identificaron como principales causas de atraso la falta de la licencia de construcción para iniciar la intervención de la Sala de Crisis y la falta de disponibilidad de los Bloques 3 y 4, así como de parte del parqueadero, debido a que estas áreas continuaban ocupadas por personal administrativo. Según lo manifestado durante el comité, la imposibilidad de intervenir dichos frentes representaba una afectación aproximada del 45,11 % del alcance total del proyecto, limitando la apertura de nuevos frentes de trabajo y la ejecución de las actividades previstas en la programación contractual. Estas situaciones fueron puestas en conocimiento de la supervisión, dejando constancia de la necesidad de gestionar la habilitación de las áreas pendientes y requiriendo al contratista mantener y fortalecer las actividades ejecutables en los frentes disponibles.

5.2 Curva s programado vs ejecutado:



Curva S programado vs ejecutado

Con base en la Curva S de seguimiento, al cierre del período comprendido entre el 7 de junio y el 6 de julio de 2026, el proyecto registró un avance físico acumulado ejecutado del 24,71 %, frente a un avance acumulado programado del 55,94 %, evidenciándose una diferencia negativa de 31,23 puntos porcentuales respecto de la programación contractual vigente. Esta situación refleja un desfase significativo en la ejecución de las actividades previstas para el período y evidencia que el ritmo de obra alcanzado no ha sido suficiente para cumplir las metas establecidas en el cronograma.

En términos financieros, la ejecución acumulada alcanzó un valor de $683.172.063,55, mientras que la inversión programada para el mismo corte correspondía a $1.546.606.444,16. Lo anterior evidencia una menor ejecución de recursos frente a la inicialmente prevista, comportamiento directamente relacionado con la baja ejecución física, la limitada disponibilidad de algunos frentes de trabajo y la imposibilidad de desarrollar varias actividades contempladas en la programación contractual.

Ante el atraso acumulado, esta interventoría solicitó formalmente al contratista la elaboración y presentación de un plan de contingencia, orientado a recuperar progresivamente el desfase presentado. Dicho plan deberá establecer medidas técnicas, operativas y administrativas concretas, incluyendo la reorganización de la secuencia constructiva, el fortalecimiento de los frentes de trabajo disponibles, el incremento del personal y los equipos cuando resulte necesario, la definición de rendimientos verificables y la programación detallada de las actividades pendientes.

De igual manera, el documento deberá identificar las acciones que puedan ejecutarse de forma inmediata en las áreas habilitadas, sin depender de la disponibilidad de nuevos espacios o de trámites aún pendientes, y deberá establecer metas de avance semanales que permitan evaluar objetivamente su cumplimiento. La interventoría realizará seguimiento continuo a las medidas propuestas, verificando que estas sean suficientes, viables y coherentes con el plazo contractual restante, con el propósito de reducir el atraso acumulado y evitar que la diferencia entre el avance programado y el ejecutado continúe aumentando.

Una vez recibido, el plan será objeto de revisión por parte de esta interventoría, con el fin de evaluar su viabilidad, coherencia con el plazo contractual y capacidad real para reducir el desfase existente. La presentación y ejecución oportuna de estas medidas no exime al contratista de la responsabilidad que le corresponde respecto de la adecuada planeación, ejecución y terminación del proyecto dentro de los plazos establecidos.

6. AVANCE EN TIEMPO

Al corte del presente informe, el contrato registra un avance en tiempo de tres (03) meses y treinta (30) días de ejecución, contados a partir del acta de inicio del contrato. Durante este período, se ha realizado el seguimiento técnico, administrativo y de campo al desarrollo de las actividades ejecutadas, verificando de manera permanente su correspondencia con la programación contractual, el cumplimiento de los hitos previstos y la relación entre el avance físico alcanzado y el tiempo transcurrido de ejecución. Así mismo, se ha efectuado el control continuo sobre el comportamiento del cronograma, identificando las desviaciones presentadas y requiriendo al contratista la implementación de las acciones necesarias para mejorar el rendimiento de la obra y propender por el cumplimiento de los plazos contractuales establecidos.

7. ASPECTO FINANCIERO

7.1 Forma de Pago del contratista:

1.- El Departamento de Córdoba cancelara el valor del presente contrato de la siguiente manera: 1.-PAGOS PARCIALES, de hasta el 90% del valor del contrato, mediante actas parciales de ejecución, con un avance mínimo del 20% de ejecución la primera acta; no obstante, este requisito no será aplicable a los siguientes pagos parciales, pues éstos se realizarán conforme al porcentaje de ejecución respectivo, certificado de cumplido a satisfacción expedido por el interventor del contrato, donde conste expresamente el porcentaje de ejecución, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos laborales del personal que emplee en la ejecución de la obra conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás a que haya lugar.

7.2 Actas Parciales de obra:

A continuación, se presenta el balance financiero del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe.

Acta de ejecución No.	Porcentaje%	Orden de Pago No.	Vr. Bruto a Pagar	Descuentos Realizados	Valor Neto Recibido	Saldos a Pagar
Acta No.1	22,47%	EN TRAMITE	$ 621.206.589,00	$0,00	$0,00	$ $2.764.759.464,00

7.3 Forma de Pago de la Interventoría:

La Entidad pagará al Interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con la ejecución del contrato hasta el noventa y cinco por ciento (95%) de su monto. El cinco por ciento (5%) restante se pagará una vez finalizada la ejecución del contrato. El pago al Interventor se efectuará dentro de los (30) días hábiles siguientes a la presentación de la factura, el acta de recibo suscrita por el supervisor designado para el recibo a satisfacción de las actividades y de la certificación de encontrarse al día con los aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1 del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Nota 1: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.

Nota 2: La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

7.4 Actas parciales de la Interventoría:

A continuación, se presenta el balance financiero del contrato de interventoría con corte a la fecha del presente informe.

Acta de ejecución No.	Porcentaje (%)	Orden de Pago No.	Vr. Bruto a Pagar	Descuentos Realizados	Valor Neto Recibido	Saldos a Pagar
Acta No. 1	20,00%	PAGADA	$ 35.973.336,40	$ 0,00	$ 35.973.336,40	$ 179.866.682,00
Acta No. 2	20,00%	EN TRÁMITE	$ 35.973.336,40	$ 0,00	$ 0,00	$ 107.920.009,20
Acta No. 3	20,00%	EN TRÁMITE	$ 35.973.336,40	$ 0,00	$ 0,00	$ 71.946.672,80

8. PRESUPUESTOS CONTRATADOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA Y DE INTERVENTORIA

8.1 PRESUPUESTO CONTRATADO, CONTRATO DE OBRA

1,00	ADECUACION DE AREAS EXISTENTES				
	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS	**UND**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**
1.01	Localizacion, Trazado y Replanteo	M2	3661,00	$ 6.280,00	$ 22.991.080,00
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	M2	999,85	$ 31.102,00	$ 31.097.335,00
1.03	Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	48,00	$ 83.082,00	$ 3.987.936,00
1.04	Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	45,00	$ 58.191,00	$ 2.618.595,00
1.05	Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	M2	2431,59	$ 37.994,00	$ 92.385.830,00
1.06	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	8,00	$ 58.191,00	$ 465.528,00
1.07	Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	M2	3139,35	$ 6.410,00	$ 20.123.234,00
1.08	Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	UND	151,00	$ 93.815,00	$ 14.166.065,00
1.09	Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	UND	16,00	$ 32.967,00	$ 527.472,00
1.10	Mantenimiento de closed en mal estado	UND	8,00	$ 432.486,00	$ 3.459.888,00
1.11	Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	1249,82	$ 29.012,00	$ 36.259.778,00
1.12	Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	M2	562,85	$ 25.567,00	$ 14.390.386,00
1.13	Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	8,00	$ 46.650,00	$ 373.200,00
1.14	Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	M2	270,06	$ 24.737,00	$ 6.680.474,00
1.15	Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	M	220,56	$ 21.265,00	$ 4.690.208,00
1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	M	277,23	$ 29.244,00	$ 8.107.314,00
1.17	Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	17,28	$ 32.967,00	$ 569.670,00
1.18	Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	UND	4,00	$ 770.717,00	$ 3.082.868,00
1.19	Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	UND	1,00	$ 4.883.040,00	$ 4.883.040,00

1.20	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	11,25	$ 35.829,00	$ 403.076,00
1.21	Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	M	371,03	$ 20.634,00	$ 7.655.833,00
1.22	Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	M2	76,87	$ 14.722,00	$ 1.131.680,00
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	M3	22,91	$ 170.777,00	$ 3.912.501,00
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	M3	243,16	$ 187.376,00	$ 45.562.348,00
1.25	Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	M3	3,63	$ 283.698,00	$ 1.029.824,00
Subtotal					**$ 330.555.163,00**
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				
2.01	Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)	M3	1,00	$ 764.387,00	$ 764.387,00
2.02	Concreto de 3000 PSI para zapatas	M3	2,40	$ 1.022.632,00	$ 2.454.317,00
2.03	Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	M	42,29	$ 141.184,00	$ 5.970.671,00
2.04	Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	M	328,74	$ 188.416,00	$ 61.939.876,00
2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	M	24,00	$ 114.969,00	$ 2.759.256,00
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	M	32,70	$ 161.642,00	$ 5.285.693,00
2.07	Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas	M2	3,37	$ 252.566,00	$ 851.147,00
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	M2	277,69	$ 102.009,00	$ 28.326.879,00
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	M2	561,38	$ 44.754,00	$ 25.124.001,00
2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	35,89	$ 131.128,00	$ 4.706.184,00
2.11	Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	93,00	$ 109.045,00	$ 10.141.185,00
2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	73,31	$ 114.091,00	$ 8.364.011,00
2.13	Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior	M	15,08	$ 455.738,00	$ 6.872.529,00

2.14	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106	M2	1419,63	$ 167.772,00	$ 238.174.164,00
2.15	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion	M2	1112,84	$ 243.929,00	$ 271.453.948,00
2.16	Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.	M2	34,54	$ 244.442,00	$ 8.443.027,00
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	313,50	$ 112.327,00	$ 35.214.515,00
2.18	Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa	Kg	1016,76	$ 10.755,00	$ 10.935.254,00
Subtotal					**$ 727.781.044,00**
3,00	**PISOS Y ENCHAPES**				
3.01	Suministro e instalación de enchape ceramico Duropiso Blanco Cara Única 0.51x0.51. Iincluye mortero de nivelacion de 4cm.	M2	961,32	$ 165.557,00	$ 159.153.255,00
3.02	Suministro e instalación de guarda escoba con enchape ceramico Duropiso Blanco	M	655,63	$ 56.166,00	$ 36.824.115,00
3.03	Suministro e instalacion de enchape de piso ceramico fortaleza color blanco para baño 33,8 cm x 33,8 cm	M2	53,87	$ 174.213,00	$ 9.384.854,00
3,04	Suministro e instalacion de enchape ceramica 0.20x0.20 m blanco para pared, H=1.8m	M2	166,79	$ 105.570,00	$ 17.608.020,00
Subtotal					**$ 222.970.244,00**
4,00	**CIELO RASO ESTUCO Y PINTURA**				
4.01	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo interior	M2	1.938,14	$ 34.939,00	$ 67.716.673,00
4.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	479,61	$ 34.939,00	$ 16.757.094,00
4.03	Suministro e instalacion de muro en drywall doble cara E/10cm	M2	62,72	$ 232.055,00	$ 14.554.490,00
4.04	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 interior, tres manos.	M2	1.808,66	$ 32.422,00	$ 58.640.375,00
4.05	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	479,61	$ 35.649,00	$ 17.097.617,00
4.06	Suministro y aplicación de pintura epoxica, dos manos.	M2	129,48	$ 85.686,00	$ 11.094.623,00
4.07	Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye todos los accesorios para su correcta instalacion	M2	45,54	$ 126.648,00	$ 5.767.550,00
Subtotal					**$ 191.628.422,00**
5,00	**CUBIERTA**				

5.01	Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm	M2	93,58	$ 49.786,00	$ 4.658.974,00
5.02	Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica	M2	93,58	$ 146.866,00	$ 13.743.720,00
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	Kg	7.660,01	$ 30.505,00	$ 233.668.605,00
5.04	Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)	M2	1.014,07	$ 160.265,00	$ 162.520.515,00
Subtotal					**$ 414.591.814,00**
6,00	**CARPINTERIA EN MADERA Y METALICA**				
6.01	suministro e instalacion de ventana tipo V-2 (2,0x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	20,00	$ 1.736.561,00	$ 34.731.220,00
6.02	suministro e instalacion de ventana tipo V-3 (2.17x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	16,00	$ 1.957.946,00	$ 31.327.136,00
6.03	suministro e instalacion de ventana tipo V-4 (0.6x0.30). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	7,00	$ 455.466,00	$ 3.188.262,00
6.04	suministro e instalacion de ventana tipo V-5 (1.50x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 1.034.319,00	$ 5.171.595,00
6.05	suministro e instalacion de ventana tipo V-7 (1,20x1,20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	3,00	$ 885.359,00	$ 2.656.077,00
6.06	suministro e instalacion de ventana tipo V-8 (1.20x4.00). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	1,00	$ 3.266.758,00	$ 3.266.758,00
6.07	suministro e instalacion de puertas de 1.0x2.0 en madera prensada color negro. Según diseño	UND	13,00	$ 1.013.039,00	$ 13.169.507,00

6.08	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	21,00	$ 1.357.752,00	$ 28.512.792,00
6.09	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.2X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	3,00	$ 1.506.712,00	$ 4.520.136,00
6.10	Suministro e instalación de puerta doble tipo P3 (2.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	4,00	$ 2.366.897,00	$ 9.467.588,00
6.11	Suministro e instalacion de puertas en acero inoxidable de 0.90x 1.50 para baños	UND	8,00	$ 706.606,00	$ 5.652.848,00
6.12	Sumnistro e instalación puerta de salida de residuos (h 3.0 x l 1.6) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00	$ 4.079.602,00	$ 4.079.602,00
6.13	Sumnistro e instalación puerta de acceso vehicular (h 3.5 x l 4.0) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00	$ 7.876.185,00	$ 7.876.185,00
Subtotal					**$ 153.619.706,00**
7,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS**				
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE				
7.01	Suministro e instalación tubería de presión 1/2" PVC RDE 13.5, para soldar	M	2,86	$ 20.741,00	$ 59.319,00
7.02	Suministro e instalación tubería de presión 3/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	15,02	$ 20.713,00	$ 311.109,00
7.03	Suministro e instalación tubería de presión 1" PVC, RDE 21, para soldar	M	99,37	$ 26.456,00	$ 2.628.933,00
7.04	Suministro e instalación tubería de presión 1-1/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	1,70	$ 31.163,00	$ 52.977,00
7.05	Suministro e instalación tubería de presión 1 1/2" PVC, RDE 21, para soldar	M	46,12	$ 39.304,00	$ 1.812.700,00
7.06	Suministro e instalación tubería de presión 2" PVC, RDE 21, para soldar	M	12,72	$ 51.716,00	$ 657.828,00
7.07	Suministro e instalacion de punto hidraulico	UND	40,00	$ 54.177,00	$ 2.167.080,00

7.08	Suministro e instalación de micromedidor 1/2" (Referencias aprobadas por el prestador de servicio)	UND	1,00	$ 471.854,00	$ 471.854,00
7.09	Suministro e instalación Valvula de registro 3/4" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	14,00	$ 60.565,00	$ 847.910,00
7.10	Suministro e instalación Valvula de registro 1" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	26,00	$ 64.012,00	$ 1.664.312,00
Subtotal					**$ 10.674.022,00**
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA				
7.11	Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar	M	26,51	$ 50.404,00	$ 1.336.210,00
7.12	Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar	M	6,56	$ 69.199,00	$ 453.945,00
7.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar	M	150,32	$ 97.829,00	$ 14.705.655,00
7.14	Punto sanitario 2"	UND	31,00	$ 73.856,00	$ 2.289.536,00
7.15	Punto sanitario 4"	UND	13,00	$ 97.573,00	$ 1.268.449,00
7.16	Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm	UND	11,00	$ 932.209,00	$ 10.254.299,00
Subtotal					**$ 30.308.094,00**
	APARATOS SANITARIOS				
7.17	Suministro e instalacion de sanitario institucional color blanco. Incluye accesorios para su correcta instalacion	UND	9,00	$ 1.197.722,00	$ 10.779.498,00
7.18	Suministro e instalacion de lavamano de sobreponer color blanco. Incluye abastos desagues y griferia tipo Push	UND	13,00	$ 1.156.810,00	$ 15.038.530,00
7.19	Suministro e instalacion de sanitario tipo fluxometro. Incluye fluxometro y todo lo necesario para su correcta instalacion	UND	2,00	$ 2.847.511,00	$ 5.695.022,00
7.20	Suministro e instalacion de lavamanos ADA o Similar	UND	2,00	$ 1.200.435,00	$ 2.400.870,00
7.21	Suministro e instalacion de lavaplatos empotar 150X52cm, en acero inoxidable. Incluye griferia	UND	2,00	$ 865.338,00	$ 1.730.676,00
7.22	Suministro e instalacion de rejilla metalica de piso 2" para desague	UND	14,00	$ 94.278,00	$ 1.319.892,00
Subtotal					**$ 36.964.488,00**
	AGUAS LLUVIAS				
7.23	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	80,05	$ 35.829,00	$ 2.868.111,00
7.24	Relleno en material seleccionado compactado	M3	13,96	$ 178.607,00	$ 2.493.354,00
7.25	Suministro e instalacion de Arena de rio E=5cm para cama de tuberia enterrada y registro aguas Lluvias	M3	3,49	$ 208.300,00	$ 726.967,00

7.26	Suministro e instalacion de tuberia 6" PVC corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	26,67	$ 162.174,00	$ 4.325.181,00
7.27	Su inistro e instalacion de tuberia 8" PVC Corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	76,95	$ 152.504,00	$ 11.735.183,00
7.28	Carcamo en concreto de 3000 PSI. Incluye B=0.20m. Incluye tapa en concreto prefabricado	M	17,25	$ 404.425,00	$ 6.976.331,00
7.29	Cajas de registro para drenaje de aguas lluvias del patio principal en concreto de 21MPA, dimensiones 0.60x0.60x0.10 y acero de refuerzo de 3/8" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con rejilla en angulo 1 1/2" x 1/8"	UND	6,00	$ 567.818,00	$ 3.406.908,00
7.30	Caja de registro principal para captacion de aguas lluvias en concreto de 21MPA, dimensiones 2.5x2.5x2.6 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 23.998.408,00	$ 23.998.408,00
7.31	Caja de registro principal para llaves de concrol en concreto de 21MPA, dimensiones 1.5x1.65x1.10 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 14.875.137,00	$ 14.875.137,00
7.32	Suministro e instalacion de canaletas de aguas lluvias según diseño en lamina galvanizada calibre 20, incluye pintura anticorrosiva y accesorios para el buen funcionamiento	M	135,59	$ 207.235,00	$ 28.098.994,00
7.33	Suministro e instalacion de equipo de bombeo sumergible, Q=48L/S HDT=4.69m.c.a, en acero inoxidable, acoplada a motor sumergible monofasico 7.5 HP de 220 Volt. Incluye obra electrica ,niples, acoples, valvulas, pasamuro para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 28.930.446,00	$ 57.860.892,00
Subtotal					**$ 157.365.466,00**
8,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
	ACOMETIDAS, GABINETES Y TABLEROS				
8.01	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	51	$ 206.852,00	$ 10.549.452,00

8.02	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 , obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	53	$ 210.340,00	$ 11.148.020,00
8.03	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	36	$ 200.306,00	$ 7.211.016,00
8.04	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	35	$ 236.539,00	$ 8.278.865,00
8.05	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X4F+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	55	$ 249.967,00	$ 13.748.185,00
Subtotal					**$ 50.935.538,00**
	TABLEROS DE DISTRIBUCION DE CIRCUITOS, CAJAS DE REGISTRO				
8.06	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de 30 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	3,00	$ 2.394.809,00	$ 7.184.427,00
8.07	suministro e instalacion de tablero trifasico de 18 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 1.714.888,00	$ 1.714.888,00
8.08	suministro e instalacion de tablero trifasico de 12 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 1.545.792,00	$ 3.091.584,00
8.09	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 1X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	129,00	$ 53.748,00	$ 6.933.492,00
8.10	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 2X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	12,00	$ 74.834,00	$ 898.008,00
8.11	suministro e instalacion de cajas de registro en mamposteria de 0,60x0,60x0,80M NORMA RETIE	UND	4,00	$ 1.580.112,00	$ 6.320.448,00

8.12	Suministro, transporte e instalacion de sistema puesta a tierra (Malla Electrica en B.T) en cable 2/0 AWG, con cuatro varillas 5/8" de cobre de 2.4 metros y cuadriculas. Incluye 6 colas, soldadura exotermica, obra civil.	UND	1,00	$ 9.006.635,00	$ 9.006.635,00
Subtotal					**$ 35.149.482,00**
SALIDA DE LUCES Y TOMA CORRIENTES					
8.13	Suministro e instalacion de salida para luminaria 110V normal con toma doble con polo a tierra 15A ref 5320 blanco, 125v y según norma nema 5 - 15R, certificacion retie y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica, conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia EMMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento (salida promedio de 8 m)	UND	190,00	$ 466.870,00	$ 88.705.300,00
8.14	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 8m)	UND	87,00	$ 487.703,00	$ 42.430.161,00
8.15	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica 220v con toma mirada china con protección de falla a tierra, 30a, leviton, blanco, 220v y certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, con tapa suplemento, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 10 awg-cu-thhn/thwn-90°c, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio de 10 m).	UND	3,00	$ 638.996,00	$ 1.916.988,00

8.16	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble GFCI con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 10m)	UND	1,00	$ 742.241,00	$ 742.241,00
8.17	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche sencillo y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	7,00	$ 570.793,00	$ 3.995.551,00
8.18	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche doble y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	27,00	$ 582.629,00	$ 15.730.983,00
8.19	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche triple y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	5,00	$ 604.931,00	$ 3.024.655,00
Subtotal					**$ 156.545.879,00**
	LUMINARIAS				

8.20	Suministro e instalacion de luminaria led tipo panel 60x60 40w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	111,00	$ 404.449,00	$ 44.893.839,00
8.21	Suministro e instalacion luminaria hermetica tipo led de 2x18w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	24,00	$ 297.028,00	$ 7.128.672,00
8.22	Suministro e instalacion luminaria tipo panel circular led 12 w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	54,00	$ 159.208,00	$ 8.597.232,00
8.23	Suministro e instalacion luminaria de emergencia tipo led 10W. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 501.925,00	$ 501.925,00
Subtotal					**$ 61.121.668,00**
9,00	**LIMPIEZA GENERAL**				
9.01	Limpieza general	M2	3.661,00	$ 2.469,00	$ 9.039.009,00
Subtotal					**$ 9.039.009,00**
10,00	**EMPRADIZACIÓN Y ZONAS VERDES**				
10.01	suministro e instalacion de grama verde natural	M2	540,83	$ 42.710,00	$ 23.098.849,00
10.02	suministro y plantacion de arboles H=1.5m	UND	8,00	$ 188.848,00	$ 1.510.784,00
10.03	suministro y plantacion de plantas para jardineria Nephrolepis cordifolia	UND	30,00	$ 83.238,00	$ 2.497.140,00
10.04	suministro y plantacion de croto rojo	UND	30,00	$ 80.684,00	$ 2.420.520,00
Subtotal					**$ 29.527.293,00**
11,00	**FACHADA**				
11.01	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	453,41	$ 35.649,00	$ 16.163.613,00
11.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	453,41	$ 34.939,00	$ 15.841.692,00
11.03	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	261,22	$ 112.327,00	$ 29.342.059,00
Subtotal					**$ 61.347.364,00**
12,00	**VENTILACION MECANICA**				
12.01	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 12,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 5.080.648,00	$ 5.080.648,00
12.02	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 18,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 5.804.169,00	$ 5.804.169,00
12.03	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 24,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 6.123.369,00	$ 6.123.369,00

12.04	Suministro e instalacion de Extractor para baño de 34.6x34.6x11.6cm, incluye todos los accesorios para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 811.640,00	$ 4.058.200,00
Subtotal					**$ 21.066.386,00**
13,00	**DOTACION**				
	MOBILIARIO				
13,01	Suministro de mueble superior para cocina de 0.40x1.20m	UND	2,00	$ 811.588,00	$ 1.623.176,00
13,02	Suministro de silla fija interlocutora de paño	UND	10,00	$ 186.577,00	$ 1.865.770,00
13,03	Suministro de mesa principal para sala de crisis de 24 puestos. 1.20 x 6.40m	UND	1,00	$ 2.244.236,00	$ 2.244.236,00
13,04	Suministro de señalización institucional de 0.30m x 0.20m, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario).	UND	34,00	$ 21.934,00	$ 745.756,00
13,05	S/I aviso institucional de 2m x 0.70m con instalación. caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado autom., impr. digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resol.,	UND	1,00	$ 2.145.259,00	$ 2.145.259,00

SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS	**$ 2.701.191.082,00**
VALOR DOTACIÓN. INCLUYE IVA (19%)	**$ 8.624.197,00**
COMPONENTE PGIO	**$ 40.426.683,00**
RETIE REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE OBRAS PROYECTADAS	**$ 8.500.000,00**
TRAMITE Y COMPENSACION AMBIENTAL	**$ 3.500.000,00**
TRAMITE LICENCIA DE CONSTRUCCION	**$ 2.517.502,00**

VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.764.759.464,00**

8.2 PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1, CONTRATO DE OBRA

1,00	**ADECUACION DE AREAS EXISTENTES**				
	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS	**UND**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**
1.01	Localizacion, Trazado y Replanteo	M2	3661,00	$ 6.280,00	$ 22.991.080,00
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	M2	801,64	$ 31.102,00	$ 24.932.607,00
1.03	Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	42,00	$ 83.082,00	$ 3.489.444,00

1.04	Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	52,00	$ 58.191,00	$ 3.025.932,00
1.05	Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	M2	2169,31	$ 37.994,00	$ 82.420.764,00
1.06	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	6,00	$ 58.191,00	$ 349.146,00
1.07	Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	M2	1851,75	$ 6.410,00	$ 11.869.718,00
1.08	Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	UND	151,00	$ 93.815,00	$ 14.166.065,00
1.09	Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	UND	16,00	$ 32.967,00	$ 527.472,00
1.10	Mantenimiento de closed en mal estado	UND	8,00	$ 432.486,00	$ 3.459.888,00
1.11	Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	1172,75	$ 29.012,00	$ 34.023.823,00
1.12	Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	M2	614,86	$ 25.567,00	$ 15.720.126,00
1.13	Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	6,00	$ 46.650,00	$ 279.900,00
1.14	Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	M2	270,06	$ 24.737,00	$ 6.680.474,00
1.15	Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	M	177,07	$ 21.265,00	$ 3.765.394,00
1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	M	373,37	$ 29.244,00	$ 10.918.832,00
1.17	Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	17,28	$ 32.967,00	$ 569.670,00
1.18	Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	UND	4,00	$ 770.717,00	$ 3.082.868,00
1.19	Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	UND	1,00	$ 4.883.040,00	$ 4.883.040,00
1.20	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	11,25	$ 35.829,00	$ 403.076,00
1.21	Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	M	592,48	$ 20.634,00	$ 12.225.232,00
1.22	Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	M2	76,87	$ 14.722,00	$ 1.131.680,00
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	M3	196,38	$ 170.777,00	$ 33.537.187,00
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	M3	179,93	$ 187.376,00	$ 33.714.564,00
1.25	Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	M3	3,63	$ 283.698,00	$ 1.029.824,00
Subtotal					**$ 329.197.806,00**
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				
2.01	Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)	M3	1,00	$ 764.387,00	$ 764.387,00

2.02	Concreto de 3000 PSI para zapatas	M3	2,40	$ 1.022.632,00	$ 2.454.317,00
2.03	Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	M	112,80	$ 141.184,00	$ 15.925.555,00
2.04	Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	M	334,00	$ 188.416,00	$ 62.930.944,00
2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	M	28,60	$ 114.969,00	$ 3.288.113,00
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	M	31,20	$ 161.642,00	$ 5.043.230,00
2.07	Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas	M2	3,37	$ 252.566,00	$ 851.147,00
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	M2	358,04	$ 102.009,00	$ 36.523.302,00
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	M2	701,40	$ 44.754,00	$ 31.390.456,00
2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	251,43	$ 131.128,00	$ 32.969.513,00
2.11	Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	110,00	$ 109.045,00	$ 11.994.950,00
2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	125,70	$ 114.091,00	$ 14.341.239,00
2.13	Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior	M	15,08	$ 455.738,00	$ 6.872.529,00
2.14	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106	M2	1419,63	$ 167.772,00	$ 238.174.164,00
2.15	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion	M2	1112,84	$ 243.929,00	$ 271.453.948,00
2.16	Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.	M2	34,54	$ 244.442,00	$ 8.443.027,00
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	124,53	$ 112.327,00	$ 13.988.081,00
2.18	Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa	Kg	1016,76	$ 10.755,00	$ 10.935.254,00
Subtotal					**$ 768.344.156,00**
3,00	**PISOS Y ENCHAPES**				

3.01	Suministro e instalación de enchape ceramico Duropiso Blanco Cara Única 0.51x0.51. Iincluye mortero de nivelacion de 4cm.	M2	961,32	$ 165.557,00	$ 159.153.255,00
3.02	Suministro e instalación de guarda escoba con enchape ceramico Duropiso Blanco	M	655,63	$ 56.166,00	$ 36.824.115,00
3.03	Suministro e instalacion de enchape de piso ceramico fortaleza color blanco para baño 33,8 cm x 33,8 cm	M2	53,87	$ 174.213,00	$ 9.384.854,00
3,04	Suministro e instalacion de enchape ceramica 0.20x0.20 m blanco para pared, H=1.8m	M2	166,79	$ 105.570,00	$ 17.608.020,00
Subtotal					**$ 222.970.244,00**
4,00	**CIELO RASO ESTUCO Y PINTURA**				
4.01	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo interior	M2	1.938,14	$ 34.939,00	$ 67.716.673,00
4.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	479,61	$ 34.939,00	$ 16.757.094,00
4.03	Suministro e instalacion de muro en drywall doble cara E/10cm	M2	62,72	$ 232.055,00	$ 14.554.490,00
4.04	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 interior, tres manos.	M2	1.808,66	$ 32.422,00	$ 58.640.375,00
4.05	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	479,61	$ 35.649,00	$ 17.097.617,00
4.06	Suministro y aplicación de pintura epoxica, dos manos.	M2	129,48	$ 85.686,00	$ 11.094.623,00
4.07	Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye todos los accesorios para su correcta instalacion	M2	45,54	$ 126.648,00	$ 5.767.550,00
Subtotal					**$ 191.628.422,00**
5,00	**CUBIERTA**				
5.01	Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm	M2	93,58	$ 49.786,00	$ 4.658.974,00
5.02	Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica	M2	93,58	$ 146.866,00	$ 13.743.720,00
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	Kg	6.892,29	$ 30.505,00	$ 210.249.306,00
5.04	Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)	M2	1.014,07	$ 160.265,00	$ 162.520.515,00
Subtotal					**$ 391.172.515,00**
6,00	**CARPINTERIA EN MADERA Y METALICA**				
6.01	suministro e instalacion de ventana tipo V-2 (2,0x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	20,00	$ 1.736.561,00	$ 34.731.220,00

6.02	suministro e instalacion de ventana tipo V-3 (2.17x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	16,00	$ 1.957.946,00	$ 31.327.136,00
6.03	suministro e instalacion de ventana tipo V-4 (0.6x0.30). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	7,00	$ 455.466,00	$ 3.188.262,00
6.04	suministro e instalacion de ventana tipo V-5 (1.50x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 1.034.319,00	$ 5.171.595,00
6.05	suministro e instalacion de ventana tipo V-7 (1,20x1,20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	3,00	$ 885.359,00	$ 2.656.077,00
6.06	suministro e instalacion de ventana tipo V-8 (1.20x4.00). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	1,00	$ 3.266.758,00	$ 3.266.758,00
6.07	suministro e instalacion de puertas de 1.0x2.0 en madera prensada color negro. Según diseño	UND	13,00	$ 1.013.039,00	$ 13.169.507,00
6.08	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	21,00	$ 1.357.752,00	$ 28.512.792,00
6.09	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.2X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	3,00	$ 1.506.712,00	$ 4.520.136,00
6.10	Suministro e instalación de puerta doble tipo P3 (2.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	4,00	$ 2.366.897,00	$ 9.467.588,00
6.11	Suministro e instalacion de puertas en acero inoxidable de 0.90x 1.50 para baños	UND	8,00	$ 706.606,00	$ 5.652.848,00

6.12	Sumnistro e instalación puerta de salida de residuos (h 3.0 x l 1.6) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00	$ 4.079.602,00	$ 4.079.602,00
6.13	Sumnistro e instalación puerta de acceso vehicular (h 3.5 x l 4.0) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00	$ 7.876.185,00	$ 7.876.185,00
Subtotal					**$ 153.619.706,00**
7,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS**				
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE				
7.01	Suministro e instalación tubería de presión 1/2" PVC RDE 13.5, para soldar	M	2,86	$ 20.741,00	$ 59.319,00
7.02	Suministro e instalación tubería de presión 3/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	15,02	$ 20.713,00	$ 311.109,00
7.03	Suministro e instalación tubería de presión 1" PVC, RDE 21, para soldar	M	99,37	$ 26.456,00	$ 2.628.933,00
7.04	Suministro e instalación tubería de presión 1-1/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	1,70	$ 31.163,00	$ 52.977,00
7.05	Suministro e instalación tubería de presión 1 1/2" PVC, RDE 21, para soldar	M	46,12	$ 39.304,00	$ 1.812.700,00
7.06	Suministro e instalación tubería de presión 2" PVC, RDE 21, para soldar	M	12,72	$ 51.716,00	$ 657.828,00
7.07	Suministro e instalacion de punto hidraulico	UND	40,00	$ 54.177,00	$ 2.167.080,00
7.08	Suministro e instalación de micromedidor 1/2" (Referencias aprobadas por el prestador de servicio)	UND	1,00	$ 471.854,00	$ 471.854,00
7.09	Suministro e instalación Valvula de registro 3/4" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	14,00	$ 60.565,00	$ 847.910,00
7.10	Suministro e instalación Valvula de registro 1" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	26,00	$ 64.012,00	$ 1.664.312,00
Subtotal					**$ 10.674.022,00**
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA				
7.11	Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar	M	26,51	$ 50.404,00	$ 1.336.210,00
7.12	Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar	M	6,56	$ 69.199,00	$ 453.945,00
7.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar	M	150,32	$ 97.829,00	$ 14.705.655,00
7.14	Punto sanitario 2"	UND	31,00	$ 73.856,00	$ 2.289.536,00
7.15	Punto sanitario 4"	UND	13,00	$ 97.573,00	$ 1.268.449,00

7.16	Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm	UND	11,00	$ 932.209,00	$ 10.254.299,00
Subtotal					**$ 30.308.094,00**
	APARATOS SANITARIOS				
7.17	Suministro e instalacion de sanitario institucional color blanco. Incluye accesorios para su correcta instalacion	UND	9,00	$ 1.197.722,00	$ 10.779.498,00
7.18	Suministro e instalacion de lavamano de sobreponer color blanco. Incluye abastos desagues y griferia tipo Push	UND	13,00	$ 1.156.810,00	$ 15.038.530,00
7.19	Suministro e instalacion de sanitario tipo fluxometro. Incluye fluxometro y todo lo necesario para su correcta instalacion	UND	2,00	$ 2.847.511,00	$ 5.695.022,00
7.20	Suministro e instalacion de lavamanos ADA o Similar	UND	2,00	$ 1.200.435,00	$ 2.400.870,00
7.21	Suministro e instalacion de lavaplatos empotar 150X52cm, en acero inoxidable. Incluye griferia	UND	2,00	$ 865.338,00	$ 1.730.676,00
7.22	Suministro e instalacion de rejilla metalica de piso 2" para desague	UND	14,00	$ 94.278,00	$ 1.319.892,00
Subtotal					**$ 36.964.488,00**
	AGUAS LLUVIAS				
7.23	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	80,05	$ 35.829,00	$ 2.868.111,00
7.24	Relleno en material seleccionado compactado	M3	13,96	$ 178.607,00	$ 2.493.354,00
7.25	Suministro e instalacion de Arena de rio E=5cm para cama de tuberia enterrada y registro aguas Lluvias	M3	3,49	$ 208.300,00	$ 726.967,00
7.26	Suministro e instalacion de tuberia 6" PVC corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	26,67	$ 162.174,00	$ 4.325.181,00
7.27	Su inistro e instalacion de tuberia 8" PVC Corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	76,95	$ 152.504,00	$ 11.735.183,00
7.28	Carcamo en concreto de 3000 PSI. Incluye B=0.20m. Incluye tapa en concreto prefabricado	M	17,25	$ 404.425,00	$ 6.976.331,00
7.29	Cajas de registro para drenaje de aguas lluvias del patio principal en concreto de 21MPA, dimensiones 0.60x0.60x0.10 y acero de refuerzo de 3/8" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con rejilla en angulo 1 1/2" x 1/8"	UND	6,00	$ 567.818,00	$ 3.406.908,00
7.30	Caja de registro principal para captacion de aguas lluvias en concreto de 21MPA, dimensiones 2.5x2.5x2.6 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 23.998.408,00	$ 23.998.408,00

7.31	Caja de registro principal para llaves de concrol en concreto de 21MPA, dimensiones 1.5x1.65x1.10 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 14.875.137,00	$ 14.875.137,00
7.32	Suministro e instalacion de canaletas de aguas lluvias según diseño en lamina galvanizada calibre 20, incluye pintura anticorrosiva y accesorios para el buen funcionamiento	M	135,59	$ 207.235,00	$ 28.098.994,00
7.33	Suministro e instalacion de equipo de bombeo sumergible, Q=48L/S HDT=4.69m.c.a, en acero inoxidable, acoplada a motor sumergible monofasico 7.5 HP de 220 Volt. Incluye obra electrica ,niples, acoples, valvulas, pasamuro para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 28.930.446,00	$ 57.860.892,00
Subtotal					**$ 157.365.466,00**
8,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
	ACOMETIDAS, GABINETES Y TABLEROS				
8.01	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	51	$ 206.852,00	$ 10.549.452,00
8.02	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " PVC. Incluye conectores de conexión y empaime, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 , obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	53	$ 210.340,00	$ 11.148.020,00
8.03	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	36	$ 200.306,00	$ 7.211.016,00
8.04	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	35	$ 236.539,00	$ 8.278.865,00

8.05	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X4F+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	55	$ 249.967,00	$ 13.748.185,00
Subtotal					**$ 50.935.538,00**
	TABLEROS DE DISTRIBUCION DE CIRCUITOS, CAJAS DE REGISTRO				
8.06	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de 30 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	3,00	$ 2.394.809,00	$ 7.184.427,00
8.07	suministro e instalacion de tablero trifasico de 18 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 1.714.888,00	$ 1.714.888,00
8.08	suministro e instalacion de tablero trifasico de 12 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 1.545.792,00	$ 3.091.584,00
8.09	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 1X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	129,00	$ 53.748,00	$ 6.933.492,00
8.10	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 2X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	12,00	$ 74.834,00	$ 898.008,00
8.11	suministro e instalacion de cajas de registro en mamposteria de 0,60x0,60x0,80M NORMA RETIE	UND	4,00	$ 1.580.112,00	$ 6.320.448,00
8.12	Suministro, transporte e instalacion de sistema puesta a tierra (Malla Electrica en B.T) en cable 2/0 AWG, con cuatro varillas 5/8" de cobre de 2.4 metros y cuadriculas. Incluye 6 colas, soldadura exotermica, obra civil.	UND	1,00	$ 9.006.635,00	$ 9.006.635,00
Subtotal					**$ 35.149.482,00**
	SALIDA DE LUCES Y TOMA CORRIENTES				
8.13	Suministro e instalacion de salida para luminaria 110V normal con toma doble con polo a tierra 15A ref 5320 blanco, 125v y según norma nema 5 - 15R, certificacion retie y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica, conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia EMMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento (salida promedio de 8 m)	UND	190,00	$ 466.870,00	$ 88.705.300,00

8.14	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 8m)	UND	87,00	$ 487.703,00	$ 42.430.161,00
8.15	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica 220v con toma mirada china con protección de falla a tierra, 30a, leviton, blanco, 220v y certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, con tapa suplemento, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 10 awg-cu-thhn/thwn-90°c, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio de 10 m).	UND	3,00	$ 638.996,00	$ 1.916.988,00
8.16	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble GFCI con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 10m)	UND	1,00	$ 742.241,00	$ 742.241,00
8.17	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche sencillo y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	7,00	$ 570.793,00	$ 3.995.551,00

8.18	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche doble y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	27,00	$ 582.629,00	$ 15.730.983,00
8.19	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche triple y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	5,00	$ 604.931,00	$ 3.024.655,00
Subtotal					**$ 156.545.879,00**
	LUMINARIAS				
8.20	Suministro e instalacion de luminaria led tipo panel 60x60 40w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	111,00	$ 404.449,00	$ 44.893.839,00
8.21	Suministro e instalacion luminaria hermetica tipo led de 2x18w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	24,00	$ 297.028,00	$ 7.128.672,00
8.22	Suministro e instalacion luminaria tipo panel circular led 12 w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	54,00	$ 159.208,00	$ 8.597.232,00
8.23	Suministro e instalacion luminaria de emergencia tipo led 10W. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 501.925,00	$ 501.925,00
Subtotal					**$ 61.121.668,00**
9,00	**LIMPIEZA GENERAL**				
9.01	Limpieza general	M2	3.661,00	$ 2.469,00	$ 9.039.009,00
Subtotal					**$ 9.039.009,00**
10,00	**EMPRADIZACIÓN Y ZONAS VERDES**				
10.01	suministro e instalacion de grama verde natural	M2	540,83	$ 42.710,00	$ 23.098.849,00
10.02	suministro y plantacion de arboles H=1.5m	UND	8,00	$ 188.848,00	$ 1.510.784,00

10.03	suministro y plantacion de plantas para jardineria Nephrolepis cordifolia	UND	30,00	$ 83.238,00	$ 2.497.140,00
10.04	suministro y plantacion de croto rojo	UND	30,00	$ 80.684,00	$ 2.420.520,00
Subtotal					**$ 29.527.293,00**
11,00	**FACHADA**				
11.01	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	453,41	$ 35.649,00	$ 16.163.613,00
11.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	453,41	$ 34.939,00	$ 15.841.692,00
11.03	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	0,00	$ 112.327,00	$ 0,00
Subtotal					**$ 32.005.305,00**
12,00	**VENTILACION MECANICA**				
12.01	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 12.000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 5.080.648,00	$ 5.080.648,00
12.02	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 18,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 5.804.169,00	$ 5.804.169,00
12.03	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 24,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 6.123.369,00	$ 6.123.369,00
12.04	Suministro e instalacion de Extractor para baño de 34.6x34.6x11.6cm, incluye todos los accesorios para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 811.640,00	$ 4.058.200,00
Subtotal					**$ 21.066.386,00**
13,00	**DOTACION**				
	MOBILIARIO				
13,01	Suministro de mueble superior para cocina de 0.40x1.20m	UND	2,00	$ 811.588,00	$ 1.623.176,00
13,02	Suministro de silla fija interlocutora de paño	UND	10,00	$ 186.577,00	$ 1.865.770,00
13,03	Suministro de mesa principal para sala de crisis de 24 puestos. 1.20 x 6.40m	UND	1,00	$ 2.244.236,00	$ 2.244.236,00
13,04	Suministro de señalización institucional de 0.30m x 0.20m, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario).	UND	34,00	$ 21.934,00	$ 745.756,00
13,05	S/I aviso institucional de 2m x 0.70m con instalación. caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado autom., impr. digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resol.,	UND	1,00	$ 2.145.259,00	$ 2.145.259,00

NP	ITEMS NO PREVISTOS				
NP.01	Descapote manual. Incluye retiro de material sobrante	M3	77,11	$ 36.480,00	$ 2.813.039,00
NP.02	Demolicion de enchapes. Incluye retiro de escombro	M2	344,00	$ 13.256,00	$ 4.560.064,00
NP.03	Retiro de pañetes mal estado.Incluye retiro de escombro	M2	252,10	$ 24.524,00	$ 6.182.500,00
Subtotal					**$ 13.555.603,00**

SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS	**$ 2.701.191.082,00**
VALOR DOTACIÓN. INCLUYE IVA (19%)	**$ 8.624.197,00**

COMPONENTE PGIO	**$ 40.426.683,00**
RETIE REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE OBRAS PROYECTADAS	**$ 8.500.000,00**
TRAMITE Y COMPENSACION AMBIENTAL	**$ 3.500.000,00**
TRAMITE LICENCIA DE CONSTRUCCION	**$ 2.517.502,00**

VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.764.759.464,00**

8.3 PRESUPUESTO CONTRATADO, CONTRATO DE INTERVENTORIA

CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	PARTICIPACIÓN (mes)	DEDICACIÓN (h-mes)	VALOR PARCIAL ($)
(1)		(4)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))*(4)=(5)
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL				
PERSONAL PROFESIONAL					
1	DIRECTOR INTERVENTORIA	$ 6.500.000	5.00	20%	$ 6.500.000.00
1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	$ 3.732.801	5.00	100%	$ 18.664.005.00
1	PROFESIONAL SISO	$ 3.732.801	5.00	50%	$ 9.332.003.00
PERSONAL TÉCNICO					
1	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	$ 2.500.000	5.00	30%	$ 3.750.000.00
1	CONTADOR	$ 5.000.000	5.00	20%	$ 5.000.000.00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)					$ 43.246.008.00
				FACTOR MULTIPLICADOR (7)	2,12
TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)					91.681.537,00

CANT	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL ($)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10)=(11)
	OTROS COSTOS DIRECTOS				
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICIN					VR/TOTAL
1	Alquiler de Camioneta 4x4 cc <2000. incluye conductor gasolina peajes	Mes	$ 13.500.000	1.5	$ 20.249.999.22
1	Alquiler de Oficina incluye dotación y servicios publicos comunicaciones impresoras papelería (Área aproximada de 61m2)	M2.Mes	$ 5.500.000	5.0	$ 27.500.000.00
OTROS COSTOS					
			SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (13) = (8)		$ 47.749.999,22
				VALOR TOTAL = (A) + (B) = (C)	$ 139.431.536,22
				VALOR TOTAL BÁSICO (E)	$ 139.431.536,22
				IVA = 19% * (E) = (F)	$ 26.491.991,88
				COSTOS TOTAL MAS IV = (E) + (F)	$ 165.923.528,11
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES					
1	Estampilla Pro Desarrollo Departamental			2.00%	$ 2.788.631.00
2	Estampilla Pro Cultura			0.50%	$ 697.158.00
3	Estampilla para el bienestar del adulto mayor			3.00%	$ 4.182.946.00
4	Estampilla Pro Universidad de Córdoba			2.00%	$ 2.788.631.00
5	Estampilla Pro Deporte y recreación			2.50%	$ 3.485.788.00
				VALOR TOTAL	$ 13.943.154,00
			VALOR DEL CONTRATO		$ 179.866.682,00

9. INFORMACION TECNICA

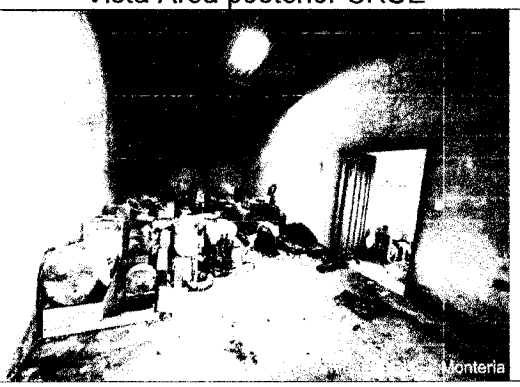
9.1 Estado inicial

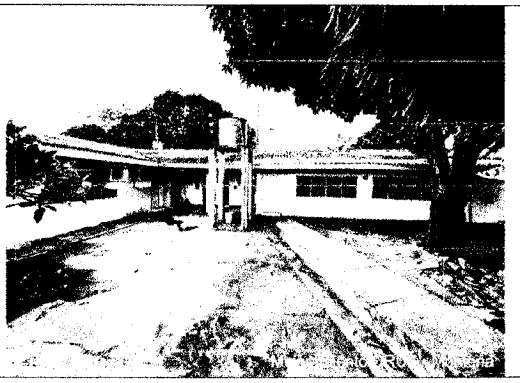
El proyecto tiene por objeto el "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias —CRUE— en el municipio de Montería". El área total objeto de intervención corresponde aproximadamente a 3.661 m², conformada por diferentes bloques y zonas funcionales destinadas al desarrollo de actividades administrativas, asistenciales, logísticas y de almacenamiento.

Al inicio del proyecto se verificó que la edificación se encontraba distribuida de la siguiente manera:

- En el sector suroccidental se localiza el CRUE Montería, área que se encontraba en funcionamiento y prestando sus servicios de manera continua.
- El Bloque 1, ubicado en el costado occidental de la edificación, estaba destinado principalmente al almacenamiento de productos químicos, sustancias para el control de plagas, equipos de bombeo y demás elementos relacionados con las actividades desarrolladas por la entidad.
- En el Bloque 2, localizado en el sector norte, existían espacios anteriormente destinados a oficinas; sin embargo, la mayoría se encontraban fuera de uso, con presencia de mobiliario, equipos y elementos obsoletos almacenados, evidenciándose condiciones generales de deterioro. Únicamente permanecía operativa el área ubicada en el extremo nororiental, correspondiente al almacenamiento y manejo de medicamentos de control especial.
- En el Bloque 3 se encontraban los cuartos fríos para el almacenamiento de vacunas, las oficinas del programa PAI y dependencias de control ambiental.
- En el Bloque 4 funcionaban oficinas del PAI, el programa de malaria y áreas destinadas al archivo institucional.

De manera general, durante la inspección inicial se evidenció que la infraestructura correspondía a una edificación de considerable antigüedad, con signos visibles de desgaste derivados del uso continuo y del paso del tiempo (ver imágenes). Se observaron espacios con acabados deteriorados, áreas fuera de servicio, elementos almacenados sin una organización adecuada y condiciones funcionales que requerían una intervención integral.

	
Vista Área posterior CRUE	Vista Entrada a malaria
	
Vista interior Bodega de venenos	Vista interior Bodega de insumos de malaria
	
Vista Zona de izado de máquinas de aspersión	Vista Baño existente
	
Vista Bloque 2, oficinas	Vista Bloque 2 oficinas

	
Vista Bloque 3 y 4	Vista Cocina
	
Vista Bloque 4	Bloque 2

En consecuencia, se determinó la necesidad de ejecutar obras de adecuación y rehabilitación orientadas a recuperar las condiciones físicas y funcionales de la edificación, mejorar los espacios de trabajo, optimizar las áreas operativas y garantizar condiciones apropiadas para el desarrollo de las actividades propias del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias y de las demás dependencias que funcionan dentro del inmueble.

9.2 OBRAS QUE EJECUTAR Y ACTIVIDADES INICIALMENTE PROPUESTAS EN EL PROYECTO

El presupuesto inicial del proyecto contempla las actividades necesarias para la adecuación y rehabilitación integral de la infraestructura existente, distribuidas en trece capítulos de obra que incluyen trabajos preliminares, intervención estructural, acabados, instalaciones técnicas, urbanismo, ventilación y dotación.

Ítem	Capítulo	Descripción
1.00	Adecuación de áreas existentes	Comprende la localización y replanteo, desmontes, demoliciones, excavaciones, retiro de materiales, mejoramiento del terreno y rellenos compactados necesarios para preparar las áreas objeto de intervención.
2.00	Estructura en concreto	Incluye la construcción de zapatas, vigas de cimentación, columnas, vigas superiores, columnetas, dinteles, muros, plantillas, rampas, bordillos y demás elementos estructurales en concreto reforzado.
3.00	Pisos y enchapes	Contempla el suministro e instalación de pisos cerámicos, enchapes para baños y muros, morteros de nivelación y guardaescobas en las áreas intervenidas.
4.00	Cielo raso, estuco y pintura	Incluye la instalación de muros en drywall y cielo raso en PVC, así como la aplicación de estuco y pintura interior, exterior y epóxica.
5.00	Cubierta	Comprende la nivelación e impermeabilización de placas, construcción de la estructura metálica e instalación de cubierta termoacústica con sus respectivos accesorios.
6.00	Carpintería en madera y metálica	Incluye el suministro e instalación de ventanas en aluminio, puertas en madera, acero, acero inoxidable y elementos metálicos para accesos peatonales, vehiculares y salida de residuos.
7.00	Instalaciones hidrosanitarias y drenajes	Contempla las redes de agua potable, redes sanitarias, aparatos sanitarios, cajas de inspección, tuberías para aguas lluvias, cárcamos, canales y equipos de bombeo.
8.00	Instalaciones eléctricas	Incluye acometidas eléctricas, tableros, protecciones, sistema de puesta a tierra, salidas de iluminación, tomacorrientes, interruptores y suministro de luminarias.
9.00	Limpieza general	Corresponde a la limpieza integral de las áreas intervenidas y al retiro de residuos y materiales sobrantes al finalizar las actividades.
10.00	Empradización y zonas verdes	Comprende el suministro e instalación de grama, árboles y especies ornamentales para la recuperación paisajística de las zonas exteriores.

Ítem	Capítulo	Descripción
11.00	Fachada	Incluye la aplicación de estuco y pintura exterior, así como la instalación de bordillos prefabricados en las áreas perimetrales de la edificación.
12.00	Ventilación mecánica	Contempla el suministro e instalación de equipos de aire acondicionado tipo minisplit y extractores mecánicos para baños.
13.00	Dotación	Incluye mobiliario para cocina y Sala de Crisis, sillas, señalización interna y aviso institucional exterior.

El presupuesto estableció un subtotal de costos de obra de $2.701.191.082, al cual se adicionaron la dotación, el componente PGIO, la certificación RETIE, los trámites ambientales y la licencia de construcción, para un valor total inicial del proyecto de $2.764.759.464.

9.3 OBRAS QUE EJECUTAR Y ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.1 DEL CONTRATO DE OBRA

Durante la ejecución del proyecto y como resultado de las verificaciones realizadas en campo, se evidenció la necesidad de ajustar algunas de las cantidades inicialmente previstas en el presupuesto contractual. Estas variaciones obedecen a las condiciones reales encontradas en la edificación, a la definición precisa de los alcances de intervención y a los requerimientos técnicos identificados durante el desarrollo de las actividades.

En consecuencia, se elaboró el Acta de Mayores y Menores Cantidades No. 1, mediante la cual se redistribuyeron las cantidades de obra, incrementando aquellas actividades requeridas en mayor proporción y disminuyendo las que presentaron una ejecución inferior a la inicialmente estimada. A continuación, se relacionan los ítems objeto de modificación y la correspondiente justificación técnica de cada variación.

ITEM	DESCRIPCIÓN	
1,00	ADECUACION DE AREAS EXISTENTES	JUSTIFICACIÓN
	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS	
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	Durante la verificación en sitio se evidenció que existían áreas que no contaban con cielo raso instalado, las cuales habían sido contempladas dentro de las memorias de cantidades iniciales. En consecuencia, al no existir el elemento a desmontar en dichas áreas, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente y ejecutada, pasando de 999,85 m² a 801,64 m², con una disminución de 198,21 m².
1.03	Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	Durante la verificación en sitio se evidenció que el número real de puertas existentes era menor al contemplado en las memorias de cantidades iniciales. En consecuencia, al no existir físicamente la

		totalidad de los elementos previstos para desmonte, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 48 a 42 unidades, con una disminución de 6 unidades.
1.04	Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	Durante la verificación en sitio se evidenció que el número real de ventanas existentes era mayor al contemplado en las memorias de cantidades iniciales. En consecuencia, para garantizar el desmonte de la totalidad de los elementos existentes en las áreas a intervenir, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 45 a 52 unidades, con un incremento de 7 unidades.
1.05	Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	Durante la verificación de niveles en sitio se evidenció que existen áreas en las cuales no se requiere la demolición de la plantilla existente, toda vez que los niveles encontrados resultan adecuados para que dichas superficies sirvan como soporte, en conjunto con el relleno, de la nueva plantilla a construir. En consecuencia, al conservarse estas áreas como base de apoyo, la cantidad de obra a demoler se ajusta a la realmente requerida, pasando de 2.431,59 m² a 2.169,31 m², con una disminución de 262,28 m².

1.06	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	Durante la verificación en sitio se evidenció que el número real de aparatos sanitarios existentes era menor al contemplado en las memorias de cantidades iniciales, encontrándose únicamente 7 unidades. En consecuencia, al no existir físicamente la totalidad de los elementos previstos para desmonte, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 8 a 6 unidades, con una disminución de 2 unidad.
1.07	Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	La cantidad se ajusta debido a que en algunos muros fue necesario ejecutar el retiro del pañete existente en mal estado (ver ítem no previsto NP.03). Al retirarse el pañete en dichas superficies, se elimina también la pintura adherida a este, por lo que disminuye el área de retiro de pintura como actividad independiente. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 3.139,35 m² a 1.851,75 m², con una disminución de 1.287,60 m².
1.11	Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye estructura de soporte en madera o metálica y retiro a sitio de disposición autorizado	La cantidad se ajusta a una menor cantidad de acuerdo con las revisiones realizadas en campo y al ajuste en el área del auditorio tipo caseta en palma, toda vez que para esta etapa no se contempla intervención de cubierta en

		el kiosko-auditorio en palma. En consecuencia, al excluirse dicha área del alcance de la presente etapa, la cantidad de obra a desmontar se ajusta a la realmente requerida, pasando de 1.249,82 m² a 1.172,75 m², con una disminución de 77,07 m².
1.12	Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad de acuerdo con las revisiones realizadas en campo, en las cuales se evidenció una mayor área de zonas verdes exteriores con material vegetal que requiere limpieza para el correcto desarrollo de las actividades de obra y la adecuada disposición de los espacios. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 562,85 m² a 614,86 m², con un incremento de 52,01 m².
1.13	Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	Durante la verificación en sitio se evidenció que el número real de lavamanos existentes era menor al contemplado en las memorias de cantidades iniciales, encontrándose únicamente 7 unidades, de manera análoga a lo verificado en el desmonte de aparatos sanitarios (ítem 1.06). En consecuencia, al no existir físicamente la totalidad de los elementos previstos para desmonte, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente,

		pasando de 8 a 6 unidades, con una disminución de 2 unidad.
1.15	Demolición de redoblón existente. Incluye retiro de material escombro	La cantidad se ajusta a una menor cantidad de acuerdo con los ajustes realizados en campo, toda vez que inicialmente se había contemplado el redoblón en todo el perímetro del área de malaria, y durante la verificación en sitio se evidenció que dicha área corresponde a una cubierta a dos aguas, configuración que reduce el desarrollo lineal real de redoblón existente a demoler. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 220,56 m a 177,07 m, con una disminución de 43,49 m.
1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que durante las labores en campo se evidenciaron bordillos existentes enterrados que no habían sido contemplados inicialmente, los cuales, por motivo de los trazos de las áreas de jardín, fue necesario demoler. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 277,23 m a 373,37 m, con un incremento de 96,14 m.
1.21	Excavación manual en material común para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad debido a los ajustes y verificaciones realizadas en campo, así

		como a la construcción de nuevos muros que fue necesario levantar tras demoler los muros existentes que presentaban alto grado de deterioro. Al requerirse estos nuevos muros, se hace necesaria la construcción de la viga de cimentación de soporte correspondiente (ver ítems 2.03 y 2.04), lo que conlleva un mayor desarrollo de excavación manual asociada. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 371,03 m a 592,48 m, con un incremento de 221,45 m.
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que durante la ejecución se recomendó que las áreas expuestas al tráfico y al uso permanente fueran conformadas con un relleno cuyas características y granulometría correspondieran a las de este material, garantizando la adecuada capacidad de soporte y el comportamiento de dichas superficies bajo solicitaciones de uso continuo. Lo anterior implica una redistribución frente al relleno tipo INVÍAS inicialmente previsto (ver ítem 1.24, que disminuye), seleccionando para estas zonas el material técnicamente más apropiado. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la

		realmente requerida, pasando de 22,91 m³ a 196,38 m³, con un incremento de 173,47 m³.
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	La cantidad se ajusta a una menor cantidad como consecuencia de la redistribución frente al ítem 1.23, toda vez que el relleno tipo INVÍAS se destina a las áreas interiores y al relleno de jardineras, mientras que las áreas expuestas al tráfico y al uso permanente se conforman con el material seleccionado del ítem 1.23, por sus características y granulometría más apropiadas para dichas solicitaciones. En consecuencia, al reservarse este material para las zonas que técnicamente lo requieren, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 243,16 m³ a 179,93 m³, con una disminución de 63,23 m³.
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**	
2.03	Viga de cimentación en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad debido a la demolición de muros con alto grado de deterioro identificados durante la ejecución de la obra, los cuales requirieron ser reconstruidos, así como a los muros propuestos inicialmente que no contemplaban una viga de cimentación para su soporte. Al requerirse la construcción de estas vigas

		de cimentación para garantizar el adecuado soporte y la transmisión de cargas de los muros, conforme a la NSR-10, se incrementa el desarrollo lineal de esta actividad (concordante con el mayor volumen de excavación del ítem 1.21). En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 42,29 m a 112,80 m, con un incremento de 70,51 m.
2.04	Viga de cimentación para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad debido a la construcción de una viga de cimentación en el punto donde la obra colinda con la iglesia existente. Dicha viga es necesaria para garantizar la contención del terreno, toda vez que, de no ejecutarse, el terreno quedaría expuesto y sin elemento de contención; al encontrarse el área de la iglesia en un nivel más bajo, el material se desplazaría hacia esta, obstruyendo el cárcamo existente destinado a la evacuación de aguas lluvias. En consecuencia, para asegurar la contención del terreno y proteger el sistema de drenaje existente, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 328,74 m a 334,00 m, con un incremento de 5,26 m.

2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que en el área donde se encuentra la planta eléctrica se hace necesaria la construcción de columnas que cumplan la normativa vigente. Las columnas existentes en dicha zona contenían refuerzo liso, por lo que se determinó técnicamente más conveniente su demolición y la construcción de dos nuevas columnas que cumplen los requisitos de la NSR-10 y que servirán de soporte a la viga metálica en cajón destinada al sostenimiento de la cubierta en esa área. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 24,00 m a 28,60 m, con un incremento de 4,60 m.
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	La cantidad se ajusta a una menor cantidad, toda vez que durante las revisiones se evidenció que en los nodos las vigas no se estaban descontando entre sí, generando una duplicidad en la longitud medida en las intersecciones. Al efectuar el descuento correspondiente en dichos nodos, el desarrollo lineal real de la viga superior resulta menor al inicialmente contemplado. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida,

		pasando de 32,70 m a 31,20 m, con una disminución de 1,50 m.
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, debido a la construcción de muros en reemplazo de los existentes que presentaban alto grado de deterioro, así como al incremento en la altura de la cubierta. Lo anterior obedece a que los niveles trazados resultaron más altos respecto de los existentes; con el fin de evitar el ingreso de aguas a las oficinas, se elevaron los niveles del área y, en consecuencia, se elevó también la cubierta, lo que incrementa la altura y por ende el área de muro a levantar. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 277,69 m² a 358,04 m², con un incremento de 80,35 m².
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad como consecuencia directa del incremento en el área de muros del ítem 2.08, originado por la construcción de muros en reemplazo de los existentes en alto grado de deterioro y por el aumento de la altura de la cubierta derivado de la elevación de los niveles. Al incrementarse el área de muros a levantar, se incrementa proporcionalmente el área de pañete requerida para el

		acabado de las superficies interior y exterior. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 561,38 m² a 741,40 m², con un incremento de 140,02 m².
2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que al elevarse los niveles y la altura de la cubierta se hace necesaria la construcción de estas vigas cinta con el fin de confinar los muros y, a su vez, servir como elemento de soporte y arriostramiento de la estructura de cubierta. Esta intervención garantiza el adecuado comportamiento estructural del conjunto muro-cubierta conforme a la NSR-10. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 35,89 m a 251,43 m, con un incremento de 215,54 m.
2.11	Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad como consecuencia directa del incremento en el área de muros (ítem 2.08), toda vez que al aumentar el desarrollo y la altura de los muros se hace necesaria la construcción de mayor cantidad de columnetas de confinamiento para garantizar el adecuado comportamiento estructural de la mampostería conforme a la NSR-10. En consecuencia, la cantidad

		de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 93,00 m a 110,00 m, con un incremento de 17,00 m.
2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que al elevarse los niveles del área los vanos existentes quedaron a una altura muy baja, por lo que fue necesario ajustar los vanos de puertas y ventanas. Este reajuste de los vanos implica la construcción de mayor cantidad de dinteles para garantizar el adecuado soporte sobre las aberturas conforme a la NSR-10. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 73,31 m a 125,70 m, con un incremento de 52,39 m.
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparación de la superficie de apoyo	La cantidad se ajusta a una menor cantidad, toda vez que durante la ejecución se evidenció que dicho elemento no resultaba necesario en la totalidad de las zonas previstas, dado que las áreas de jardín quedan confinadas mediante las vigas de los andenes. En consecuencia, la construcción de estos bordillos en dichas zonas constituiría un elemento redundante respecto de la función de confinamiento ya garantizada por las vigas, por lo que la cantidad de obra se ajusta a la

		realmente requerida, pasando de 313,50 m a 124,53 m, con una disminución de 188,97 m.
5,00	**CUBIERTA**	
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	La cantidad se ajusta a una menor cantidad por dos motivos. En primer lugar, el área de plaguicidas hasta los baños se había representado inicialmente con una cubierta a dos aguas, mientras que las demás zonas se contemplaban a una sola agua; lo anterior obedeció a una interpretación involuntaria, toda vez que la totalidad de las áreas corresponden a cubierta a una sola agua, configuración que al ser corregida reduce el peso de acero requerido en dicha zona. En segundo lugar, conforme a la distribución estructural propuesta por el especialista, se optimizó el despiece, resultando innecesario un perfil en esa área. En consecuencia, el peso real de acero estructural requerido se ajusta a lo realmente necesario, pasando de 7.660,01 kg a 6.892,29 kg, con una disminución de 767,72 kg.
11,00	**FACHADA**	
11.03	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparación de la superficie de apoyo	La actividad se elimina en su totalidad por la misma razón expuesta en el ítem 2.17, toda vez que se evidenció que dicho

		elemento no resulta necesario, dado que las áreas de jardín quedan confinadas mediante las vigas de los andenes. En consecuencia, la construcción de estos bordillos constituiría un elemento redundante respecto de la función de confinamiento ya garantizada, por lo que la cantidad de obra se ajusta, pasando de 261,22 m a 0,00 m, con una disminución de 261,22 m.
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**	
NP.01	Descapote manual. Incluye retiro de material sobrante	Se requiere la ejecución de este ítem no previsto debido a la presencia de material de escombro depositado en las áreas destinadas a jardineras, el cual debe ser retirado para garantizar la adecuada conformación y preparación de dichas áreas. Por tratarse de una condición evidenciada en sitio y no contemplada en el presupuesto inicial, se incorpora como ítem no previsto, con una cantidad de 77,11 m³.
NP.02	Demolición de enchapes. Incluye retiro de escombro	Se requiere la ejecución de este ítem no previsto debido a que durante la intervención se evidenció la existencia de enchapes en las áreas a intervenir, los cuales deben demolerse para garantizar la correcta ejecución de los nuevos acabados. Es preciso señalar que esta actividad es independiente y de

		naturaleza distinta a la demolición de plantilla o andenes (ítem 1.05): el enchape corresponde a un revestimiento adherido sobre las superficies, mientras que la demolición de plantilla corresponde a un elemento estructural horizontal de piso en concreto. Ambas difieren en el elemento intervenido, el procedimiento constructivo y el material a retirar, por lo que no pueden asimilarse ni considerarse incluidas la una en la otra. Por tratarse de una condición evidenciada en sitio y no contemplada en el presupuesto inicial, se incorpora como ítem no previsto, con una cantidad de 344,00 m².
NP.03	Retiro de pañetes mal estado. Incluye retiro de escombro	Se requiere la ejecución de este ítem no previsto debido a que durante la intervención se evidenció la existencia de numerosos pañetes en mal estado sobre los muros presentando zonas con desprendimientos (cocos), fisuras y pérdida de adherencia, los cuales requieren ser retirados previo a la aplicación de los nuevos pañetes y acabados, garantizando la correcta adherencia y durabilidad de estos. Esta actividad se encuentra directamente relacionada con el ajuste del ítem 1.07 (retiro de pintura), toda vez que al retirar el pañete se

		elimina también la pintura adherida a este. Por tratarse de una condición evidenciada en sitio y no contemplada en el presupuesto inicial, se incorpora como ítem no previsto, con una cantidad de 252,10 m².

9.4 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO INICIALES:

De acuerdo con las condiciones del proyecto y con los recursos obtenidos para este, la secretaría de infraestructura del departamento de Córdoba ha contratado los siguientes ítems de construcción:

1,00	ADECUACION DE AREAS EXISTENTES				
	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS	**UND**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**
1.01	Localizacion, Trazado y Replanteo	M2	3661,00	$ 6.280,00	$ 22.991.080,00
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	M2	999,85	$ 31.102,00	$ 31.097.335,00
1.03	Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	48,00	$ 83.082,00	$ 3.987.936,00
1.04	Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	45,00	$ 58.191,00	$ 2.618.595,00
1.05	Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	M2	2431,59	$ 37.994,00	$ 92.385.830,00
1.06	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	8,00	$ 58.191,00	$ 465.528,00
1.07	Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	M2	3139,35	$ 6.410,00	$ 20.123.234,00
1.08	Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	UND	151,00	$ 93.815,00	$ 14.166.065,00
1.09	Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	UND	16,00	$ 32.967,00	$ 527.472,00
1.10	Mantenimiento de closed en mal estado	UND	8,00	$ 432.486,00	$ 3.459.888,00
1.11	Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	1249,82	$ 29.012,00	$ 36.259.778,00
1.12	Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	M2	562,85	$ 25.567,00	$ 14.390.386,00
1.13	Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	8,00	$ 46.650,00	$ 373.200,00
1.14	Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	M2	270,06	$ 24.737,00	$ 6.680.474,00
1.15	Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	M	220,56	$ 21.265,00	$ 4.690.208,00
1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	M	277,23	$ 29.244,00	$ 8.107.314,00

1.17	Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	17,28	$ 32.967,00	$ 569.670,00
1.18	Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	UND	4,00	$ 770.717,00	$ 3.082.868,00
1.19	Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	UND	1,00	$ 4.883.040,00	$ 4.883.040,00
1.20	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	11,25	$ 35.829,00	$ 403.076,00
1.21	Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	M	371,03	$ 20.634,00	$ 7.655.833,00
1.22	Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	M2	76,87	$ 14.722,00	$ 1.131.680,00
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	M3	22,91	$ 170.777,00	$ 3.912.501,00
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	M3	243,16	$ 187.376,00	$ 45.562.348,00
1.25	Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	M3	3,63	$ 283.698,00	$ 1.029.824,00
Subtotal					**$ 330.555.163,00**
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				
2.01	Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)	M3	1,00	$ 764.387,00	$ 764.387,00
2.02	Concreto de 3000 PSI para zapatas	M3	2,40	$ 1.022.632,00	$ 2.454.317,00
2.03	Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	M	42,29	$ 141.184,00	$ 5.970.671,00
2.04	Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	M	328,74	$ 188.416,00	$ 61.939.876,00
2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	M	24,00	$ 114.969,00	$ 2.759.256,00
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	M	32,70	$ 161.642,00	$ 5.285.693,00
2.07	Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas	M2	3,37	$ 252.566,00	$ 851.147,00
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	M2	277,69	$ 102.009,00	$ 28.326.879,00
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	M2	561,38	$ 44.754,00	$ 25.124.001,00
2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	35,89	$ 131.128,00	$ 4.706.184,00
2.11	Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	93,00	$ 109.045,00	$ 10.141.185,00

2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	73,31	$ 114.091,00	$ 8.364.011,00
2.13	Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior	M	15,08	$ 455.738,00	$ 6.872.529,00
2.14	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106	M2	1419,63	$ 167.772,00	$ 238.174.164,00
2.15	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion	M2	1112,84	$ 243.929,00	$ 271.453.948,00
2.16	Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.	M2	34,54	$ 244.442,00	$ 8.443.027,00
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	313,50	$ 112.327,00	$ 35.214.515,00
2.18	Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa	Kg	1016,76	$ 10.755,00	$ 10.935.254,00
Subtotal					**$ 727.781.044,00**
3,00	**PISOS Y ENCHAPES**				
3.01	Suministro e instalación de enchape ceramico Duropiso Blanco Cara Única 0.51x0.51. Iincluye mortero de nivelacion de 4cm.	M2	961,32	$ 165.557,00	$ 159.153.255,00
3.02	Suministro e instalación de guarda escoba con enchape ceramico Duropiso Blanco	M	655,63	$ 56.166,00	$ 36.824.115,00
3.03	Suministro e instalacion de enchape de piso ceramico fortaleza color blanco para baño 33,8 cm x 33,8 cm	M2	53,87	$ 174.213,00	$ 9.384.854,00
3,04	Suministro e instalacion de enchape ceramica 0.20x0.20 m blanco para pared, H=1.8m	M2	166,79	$ 105.570,00	$ 17.608.020,00
Subtotal					**$ 222.970.244,00**
4,00	**CIELO RASO ESTUCO Y PINTURA**				
4.01	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo interior	M2	1.938,14	$ 34.939,00	$ 67.716.673,00
4.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	479,61	$ 34.939,00	$ 16.757.094,00
4.03	Suministro e instalacion de muro en drywall doble cara E/10cm	M2	62,72	$ 232.055,00	$ 14.554.490,00
4.04	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 interior, tres manos.	M2	1.808,66	$ 32.422,00	$ 58.640.375,00
4.05	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	479,61	$ 35.649,00	$ 17.097.617,00
4.06	Suministro y aplicación de pintura epoxica, dos manos.	M2	129,48	$ 85.686,00	$ 11.094.623,00

4.07	Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye todos los accesorios para su correcta instalacion	M2	45,54	$ 126.648,00	$ 5.767.550,00
Subtotal					**$ 191.628.422,00**
5,00	**CUBIERTA**				
5.01	Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm	M2	93,58	$ 49.786,00	$ 4.658.974,00
5.02	Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica	M2	93,58	$ 146.866,00	$ 13.743.720,00
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	Kg	7.660,01	$ 30.505,00	$ 233.668.605,00
5.04	Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)	M2	1.014,07	$ 160.265,00	$ 162.520.515,00
Subtotal					**$ 414.591.814,00**
6,00	**CARPINTERIA EN MADERA Y METALICA**				
6.01	suministro e instalacion de ventana tipo V-2 (2,0x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	20,00	$ 1.736.561,00	$ 34.731.220,00
6.02	suministro e instalacion de ventana tipo V-3 (2.17x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	16,00	$ 1.957.946,00	$ 31.327.136,00
6.03	suministro e instalacion de ventana tipo V-4 (0.6x0.30). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	7,00	$ 455.466,00	$ 3.188.262,00
6.04	suministro e instalacion de ventana tipo V-5 (1.50x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 1.034.319,00	$ 5.171.595,00
6.05	suministro e instalacion de ventana tipo V-7 (1,20x1,20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	3,00	$ 885.359,00	$ 2.656.077,00
6.06	suministro e instalacion de ventana tipo V-8 (1.20x4.00). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	1,00	$ 3.266.758,00	$ 3.266.758,00

6.07	suministro e instalacion de puertas de 1.0x2.0 en madera prensada color negro. Según diseño	UND	13,00	$ 1.013.039,00	$ 13.169.507,00
6.08	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	21,00	$ 1.357.752,00	$ 28.512.792,00
6.09	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.2X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	3,00	$ 1.506.712,00	$ 4.520.136,00
6.10	Suministro e instalación de puerta doble tipo P3 (2.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	4,00	$ 2.366.897,00	$ 9.467.588,00
6.11	Suministro e instalacion de puertas en acero inoxidable de 0.90x 1.50 para baños	UND	8,00	$ 706.606,00	$ 5.652.848,00
6.12	Sumnistro e instalación puerta de salida de residuos (h 3.0 x l 1.6) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00	$ 4.079.602,00	$ 4.079.602,00
6.13	Sumnistro e instalación puerta de acceso vehicular (h 3.5 x l 4.0) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00	$ 7.876.185,00	$ 7.876.185,00
Subtotal					**$ 153.619.706,00**
7,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS**				
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE				
7.01	Suministro e instalación tubería de presión 1/2" PVC RDE 13.5, para soldar	M	2,86	$ 20.741,00	$ 59.319,00
7.02	Suministro e instalación tubería de presión 3/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	15,02	$ 20.713,00	$ 311.109,00
7.03	Suministro e instalación tubería de presión 1" PVC, RDE 21, para soldar	M	99,37	$ 26.456,00	$ 2.628.933,00
7.04	Suministro e instalación tubería de presión 1-1/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	1,70	$ 31.163,00	$ 52.977,00
7.05	Suministro e instalación tubería de presión 1 1/2" PVC, RDE 21, para soldar	M	46,12	$ 39.304,00	$ 1.812.700,00
7.06	Suministro e instalación tubería de presión 2" PVC, RDE 21, para soldar	M	12,72	$ 51.716,00	$ 657.828,00
7.07	Suministro e instalacion de punto hidraulico	UND	40,00	$ 54.177,00	$ 2.167.080,00

7.08	Suministro e instalación de micromedidor 1/2" (Referencias aprobadas por el prestador de servicio)	UND	1,00	$ 471.854,00	$ 471.854,00
7.09	Suministro e instalacion Valvula de registro 3/4" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	14,00	$ 60.565,00	$ 847.910,00
7.10	Suministro e instalación Valvula de registro 1" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	26,00	$ 64.012,00	$ 1.664.312,00
Subtotal					**$ 10.674.022,00**
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA				
7.11	Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar	M	26,51	$ 50.404,00	$ 1.336.210,00
7.12	Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar	M	6,56	$ 69.199,00	$ 453.945,00
7.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar	M	150,32	$ 97.829,00	$ 14.705.655,00
7.14	Punto sanitario 2"	UND	31,00	$ 73.856,00	$ 2.289.536,00
7.15	Punto sanitario 4"	UND	13,00	$ 97.573,00	$ 1.268.449,00
7.16	Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm	UND	11,00	$ 932.209,00	$ 10.254.299,00
Subtotal					**$ 30.308.094,00**
	APARATOS SANITARIOS				
7.17	Suministro e instalacion de sanitario institucional color blanco. Incluye accesorios para su correcta instalacion	UND	9,00	$ 1.197.722,00	$ 10.779.498,00
7.18	Suministro e instalacion de lavamano de sobreponer color blanco. Incluye abastos desagues y griferia tipo Push	UND	13,00	$ 1.156.810,00	$ 15.038.530,00
7.19	Suministro e instalacion de sanitario tipo fluxometro. Incluye fluxometro y todo lo necesario para su correcta instalacion	UND	2,00	$ 2.847.511,00	$ 5.695.022,00
7.20	Suministro e instalacion de lavamanos ADA o Similar	UND	2,00	$ 1.200.435,00	$ 2.400.870,00
7.21	Suministro e instalacion de lavaplatos empotar 150X52cm, en acero inoxidable. Incluye griferia	UND	2,00	$ 865.338,00	$ 1.730.676,00
7.22	Suministro e instalacion de rejilla metalica de piso 2" para desague	UND	14,00	$ 94.278,00	$ 1.319.892,00
Subtotal					**$ 36.964.488,00**
	AGUAS LLUVIAS				
7.23	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	80,05	$ 35.829,00	$ 2.868.111,00
7.24	Relleno en material seleccionado compactado	M3	13,96	$ 178.607,00	$ 2.493.354,00
7.25	Suministro e instalacion de Arena de rio E=5cm para cama de tuberia enterrada y registro aguas Lluvias	M3	3,49	$ 208.300,00	$ 726.967,00

7.26	Suministro e instalacion de tuberia 6" PVC corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	26,67	$ 162.174,00	$ 4.325.181,00
7.27	Su inistro e instalacion de tuberia 8" PVC Corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	76,95	$ 152.504,00	$ 11.735.183,00
7.28	Carcamo en concreto de 3000 PSI. Incluye B=0.20m. Incluye tapa en concreto prefabricado	M	17,25	$ 404.425,00	$ 6.976.331,00
7.29	Cajas de registro para drenaje de aguas lluvias del patio principal en concreto de 21MPA, dimensiones 0.60x0.60x0.10 y acero de refuerzo de 3/8" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con rejilla en angulo 1 1/2" x 1/8"	UND	6,00	$ 567.818,00	$ 3.406.908,00
7.30	Caja de registro principal para captacion de aguas lluvias en concreto de 21MPA, dimensiones 2.5x2.5x2.6 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 23.998.408,00	$ 23.998.408,00
7.31	Caja de registro principal para llaves de concrol en concreto de 21MPA. dimensiones 1.5x1.65x1.10 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 14.875.137,00	$ 14.875.137,00
7.32	Suministro e instalacion de canaletas de aguas lluvias según diseño en lamina galvanizada calibre 20, incluye pintura anticorrosiva y accesorios para el buen funcionamiento	M	135,59	$ 207.235,00	$ 28.098.994,00
7.33	Suministro e instalacion de equipo de bombeo sumergible, Q=48L/S HDT=4.69m.c.a, en acero inoxidable, acoplada a motor sumergible monofasico 7.5 HP de 220 Volt. Incluye obra electrica ,niples, acoples, valvulas, pasamuro para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 28.930.446,00	$ 57.860.892,00
Subtotal					**$ 157.365.466,00**
8,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
	ACOMETIDAS, GABINETES Y TABLEROS				
8.01	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	51	$ 206.852,00	$ 10.549.452,00

8.02	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 , obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	53	$ 210.340,00	$ 11.148.020,00
8.03	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	36	$ 200.306,00	$ 7.211.016,00
8.04	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	35	$ 236.539,00	$ 8.278.865,00
8.05	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X4F+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	55	$ 249.967,00	$ 13.748.185,00
Subtotal					**$ 50.935.538,00**
	TABLEROS DE DISTRIBUCION DE CIRCUITOS, CAJAS DE REGISTRO				
8.06	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de 30 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	3,00	$ 2.394.809,00	$ 7.184.427,00
8.07	suministro e instalacion de tablero trifasico de 18 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 1.714.888,00	$ 1.714.888,00
8.08	suministro e instalacion de tablero trifasico de 12 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 1.545.792,00	$ 3.091.584,00
8.09	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 1X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	129,00	$ 53.748,00	$ 6.933.492,00
8.10	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 2X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	12,00	$ 74.834,00	$ 898.008,00
8.11	suministro e instalacion de cajas de registro en mamposteria de 0,60x0,60x0,80M NORMA RETIE	UND	4,00	$ 1.580.112,00	$ 6.320.448,00

8.12	Suministro, transporte e instalacion de sistema puesta a tierra (Malla Electrica en B.T) en cable 2/0 AWG, con cuatro varillas 5/8" de cobre de 2.4 metros y cuadriculas. Incluye 6 colas, soldadura exotermica, obra civil.	UND	1,00	$ 9.006.635,00	$ 9.006.635,00
Subtotal					**$ 35.149.482,00**
	SALIDA DE LUCES Y TOMA CORRIENTES				
8.13	Suministro e instalacion de salida para luminaria 110V normal con toma doble con polo a tierra 15A ref 5320 blanco, 125v y según norma nema 5 - 15R, certificacion retie y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica, conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia EMMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento (salida promedio de 8 m)	UND	190,00	$ 466.870,00	$ 88.705.300,00
8.14	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 8m)	UND	87,00	$ 487.703,00	$ 42.430.161,00
8.15	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica 220v con toma mirada china con protección de falla a tierra, 30a, leviton, blanco, 220v y certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, con tapa suplemento, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 10 awg-cu-thhn/thwn-90°c, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio de 10 m).	UND	3,00	$ 638.996,00	$ 1.916.988,00

8.16	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble GFCI con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elemenentos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 10m)	UND	1,00	$ 742.241,00	$ 742.241,00
8.17	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche sencillo y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	7,00	$ 570.793,00	$ 3.995.551,00
8.18	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche doble y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	27,00	$ 582.629,00	$ 15.730.983,00
8.19	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche triple y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	5,00	$ 604.931,00	$ 3.024.655,00
Subtotal					**$ 156.545.879,00**
	LUMINARIAS				

8.20	Suministro e instalacion de luminaria led tipo panel 60x60 40w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	111,00	$ 404.449,00	$ 44.893.839,00
8.21	Suministro e instalacion luminaria hermetica tipo led de 2x18w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	24,00	$ 297.028,00	$ 7.128.672,00
8.22	Suministro e instalacion luminaria tipo panel circular led 12 w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	54,00	$ 159.208,00	$ 8.597.232,00
8.23	Suministro e instalacion luminaria de emergencia tipo led 10W. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 501.925,00	$ 501.925,00
Subtotal					**$ 61.121.668,00**
9,00	**LIMPIEZA GENERAL**				
9.01	Limpieza general	M2	3.661,00	$ 2.469,00	$ 9.039.009,00
Subtotal					**$ 9.039.009,00**
10,00	**EMPRADIZACIÓN Y ZONAS VERDES**				
10.01	suministro e instalacion de grama verde natural	M2	540,83	$ 42.710,00	$ 23.098.849,00
10.02	suministro y plantacion de arboles H=1.5m	UND	8,00	$ 188.848,00	$ 1.510.784,00
10.03	suministro y plantacion de plantas para jardineria Nephrolepis cordifolia	UND	30,00	$ 83.238,00	$ 2.497.140,00
10.04	suministro y plantacion de croto rojo	UND	30,00	$ 80.684,00	$ 2.420.520,00
Subtotal					**$ 29.527.293,00**
11,00	**FACHADA**				
11.01	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	453,41	$ 35.649,00	$ 16.163.613,00
11.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	453,41	$ 34.939,00	$ 15.841.692,00
11.03	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	261,22	$ 112.327,00	$ 29.342.059,00
Subtotal					**$ 61.347.364,00**
12,00	**VENTILACION MECANICA**				
12.01	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 12,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 5.080.648,00	$ 5.080.648,00
12.02	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 18,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 5.804.169,00	$ 5.804.169,00
12.03	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 24,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 6.123.369,00	$ 6.123.369,00

12.04	Suministro e instalacion de Extractor para baño de 34.6x34.6x11.6cm, incluye todos los accesorios para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 811.640,00	$ 4.058.200,00
Subtotal					**$ 21.066.386,00**
13,00	**DOTACION**				
	MOBILIARIO				
13,01	Suministro de mueble superior para cocina de 0.40x1.20m	UND	2,00	$ 811.588,00	$ 1.623.176,00
13,02	Suministro de silla fija interlocutora de paño	UND	10,00	$ 186.577,00	$ 1.865.770,00
13,03	Suministro de mesa principal para sala de crisis de 24 puestos. 1.20 x 6.40m	UND	1,00	$ 2.244.236,00	$ 2.244.236,00
13,04	Suministro de señalización institucional de 0.30m x 0.20m, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario).	UND	34,00	$ 21.934,00	$ 745.756,00
13,05	S/I aviso institucional de 2m x 0.70m con instalación. caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado autom., impr. digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resol.,	UND	1,00	$ 2.145.259,00	$ 2.145.259,00

SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS	**$ 2.701.191.082,00**
VALOR DOTACIÓN. INCLUYE IVA (19%)	**$ 8.624.197,00**

COMPONENTE PGIO	**$ 40.426.683,00**
RETIE REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE OBRAS PROYECTADAS	**$ 8.500.000,00**
TRAMITE Y COMPENSACION AMBIENTAL	**$ 3.500.000,00**
TRAMITE LICENCIA DE CONSTRUCCION	**$ 2.517.502,00**

VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.764.759.464,00**

9.5 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO ACTUALIZADAZ POR ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.1:

A continuación, se muestran las cantidades mayores y menores:

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES (-)		MODIFICACIONES (+)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UND	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	(+/-)	CANT	V. TOTAL
1,00	ADECUACION DE AREAS EXISTENTES											
	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS											
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	M2	999,85	$ 31.102,00	$ 31.097.335,00	198,21	$ 6.164.727,00	0	$ -	-	801,64	$24.932.607,00
1.03	Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	UND	48,00	$ 83.082,00	$ 3.987.936,00	6,00	$498.492,00	0	$ -	-	42,00	$ 3.489.444,00
1.04	Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	UND	45,00	$ 58.191,00	$ 2.618.595,00	0	$ -	7,00	$407.337,00	+	52,00	$ 3.025.932,00
1.05	Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	M2	2431,59	$ 37.994,00	$ 92.385.830,00	262,28	$ 9.965.066,00	0	$ -	-	2169,31	$82.420.764,00
1.06	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	UND	8,00	$ 58.191,00	$ 465.528,00	2,00	$116.382,00	0	$ -	-	6,00	$349.146,00
1.07	Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	M2	3139,35	$6.410,00	$ 20.123.234,00	1287,60	$ 8.253.516,00	0	$ -	-	1851,75	$11.869.718,00

1.11	Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye estructura de soporte en madera o metálica y retiro a sitio de disposición autorizado	M2	1249,82	$ 29.012,00	$ 36.259.778,00	[illegible]	$ 2.235.955,00	[illegible]	$ -	-	1172,75	$34.023 823,00
1.12	Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	M2	562,85	$ 25.567,00	$ 14.390.386,00	0	$ -	[illegible]	$ 1.329.740,00	+	614,86	$15.720 126,00
1.13	Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	UND	8,00	$ 46.650,00	$ 373.200,00	2,00	$93.300,00	0	$ -	-	6,00	$279.900,00
1.15	Demolición de redoblón existente. Incluye retiro de material escombro	M	220,56	$ 21.265,00	$ 4.690.208,00	43,49	$924.815,00	0	$ -	-	177,07	$ 3.765.394,00
1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	M	277,23	$ 29.244,00	$ 8.107.314,00	0	$ -	[illegible]	$ 2.811.518,00	+	373,37	$10.918.832,00
1.21	Excavación manual en material común para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	M	371,03	$ 20.634,00	$ 7.655.833,00	0	$ -	[illegible]	$ 4.569.399,00	+	592,48	$12.225.232,00
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	M3	22,91	$170.777,00	$ 3.912.501,00	0	$ -	[illegible]	$29.624.636,00	+	196,38	$33.537.187,00
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	M3	243,16	$187.376,00	$ 45.562.348,00	63,23	$ 11.847.784,0	0	$ -	-	179,93	$33.714.564,00
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**											

2.03	Viga de cimentación en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	M	42,29	$141.184,00	$ 5.970.671,00	0	$ -	70.31	$ 9.954.884,00	+	112,80	$15.925.555,00
2.04	Viga de cimentación para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	M	328,74	$188.416,00	$ 61.939.876,00	0	$ -	3.02	$991.068,00	+	334,00	$62.930.944,00
2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	M	24,00	$114.969,00	$ 2.759.256,00	0	$ -	4.60	$528.857,00	+	28,60	$ 3.288.113,00
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	M	32,70	$161.642,00	$ 5.285.693,00	1,50	$242.463,00	0	$ -	-	31,20	$ 5.043.230,00
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	M2	277,69	$102.009,00	$ 28.326.879,00	0	$ -	80.35	$ 8.196.423,00	+	358,04	$36.523.302,00
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	M2	561,38	$ 44.754,00	$ 25.124.001,00	0	$ -	140.02	$ 6.266.450,00	+	701,40	$31.390.456,00
2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	35,89	$131.128,00	$ 4.706.184,00	0	$ -	215.54	$28.263.329,00	+	251,43	$32.969.513,00
2.11	Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	93,00	$109.045,00	$ 10.141.185,00	0	$ -	17.00	$ 1.853.765,00	+	110,00	$11.994.950,00

2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	73,31	$114.091,00	$ 8.364.011,00	0	$ -	52,39	$ 5.977.227,00	+	125,70	$14.341.239,00
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparación de la superficie de apoyo	M	313,50	$112.327,00	$ 35.214.515,00	188,97	$21.226.433,00	0	$ -	-	124,53	$13.988.081,00
5,00	**CUBIERTA**									,		
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	Kg	7.660,01	$ 30.505,00	$233.668.605,00	767,72	$23.419.299,00	0	$ -	-	6892,29	$ 210.249.306,00
11,00	**FACHADA**									,		
11.03	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparación de la superficie de apoyo	M	261,22	$112.327,00	$ 29.342.059,00	261,22	$29.342.059,00	0	$ -	-	0,00	$-
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**									,		
NP.01	Descapote Manual. Incluye retiro de material sobrante	M3		$ 36.480,00	$-	0	$ -	77,11	$ 2.813.039,00	+	77,11	$ 2.813.039,00
NP.02	demolición de enchapes. Incluye retiro de escombro	M2		$ 13.256,00	$-	0	$ -	344,00	$ 4.560.064,00	+	344,00	$ 4.560.064,00
NP.03	Retiro de pañetes mal estado. Incluye retiro de escombro	M2		$ 24.524,00	$-	0	$ -	252,10	$ 6.182.500,00	+	252,10	$ 6.182.500,00

9.6 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR SEMANA

En el cuadro que se muestra a continuación se evidencian las cantidades ejecutadas por semana en el periodo comprendido del informe el cual va de la semana 10 a la semana 13. Así mismo en la última columna se muestran las cantidades ejecutadas acumuladas a la fecha.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	SEMANA N°10		SEMANA N°11		SEMANA N°12		SEMANA N°13		ACUMULADO	
1,00	ADECUACION DE AREAS EXISTENTES					8-6-2026 al 14-6-2026		15-6-2026 al 21-6-2026		22-6-2026 al 28-6-2026		29-6-2026 al 5-7-2026			
PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS															
1,01	Localizacion, Trazado y Replanteo	M2	3661,00	$ 6.280,00	$ 22.991.080,00	314,9	$ 1.977.572,00		$ -		$ -		$ -	3661	$ 22.991.080,00
1,02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	M2	801,64	$ 31.102,00	$ 24.932.607,00	2,86	$ 88.951,72		$ -		$ -		$ -	434,05	$ 13.499.825,10
1,03	Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	42,00	$ 83.082,00	$ 3.489.444,00		$ -		$ -		$ -		$ -	18	$ 1.495.476,00
1,04	Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	52,00	$ 58.191,00	$ 3.025.932,00		$ -		$ -	1	$ 58.191,00		$ -	13	$ 756.483,00
1,05	Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	M2	2169,31	$ 37.994,00	$ 82.420.764,00	4,26	$ 161.854,44		$ -	125,02	$ 4.750.009,88		$ -	949,71	$ 36.083.281,74
1,06	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	6,00	$ 58.191,00	$ 349.146,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
1,07	Retiro de pintura existente en zonas deterioradas.	M2	1851,75	$ 6.410,00	$ 11.869.718,00	392,04	$ 2.512.976,40		$ -		$ -		$ -	1242,04	$ 7.961.476,40
1,08	Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	UND	151,00	$ 93.815,00	$ 14.166.065,00		$ -		$ -		$ -		$ -	123	$ 11.539.245,00
1,09	Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	UND	16,00	$ 32.967,00	$ 527.472,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
1,10	Mantenimiento de closed en mal estado	UND	8,00	$ 432.486,00	$ 3.459.888,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
1,11	Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	1172,75	$ 29.012,00	$ 34.023.823,00	67,27	$ 1.951.637,24		$ -		$ -		$ -	736,1	$ 21.355.738,20
1,12	Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	M2	614,86	$ 25.567,00	$ 15.720.126,00	291,74	$ 7.458.916,58		$ -		$ -		$ -	614,86	$ 15.720.125,62

1.13	Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	6,00	$ 46.650,00	$ 279.900,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
1.14	Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	M2	270,06	$ 24.737,00	$ 6.680.474,00	73,45	$ 1.816.932,65		$ -		$ -		$ -	197,63	$ 4.888.773,31
1.15	Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	M	177,07	$ 21.265,00	$ 3.765.394,00	30,11	$ 640.289,15		$ -		$ -		$ -	100,11	$ 2.128.839,15
1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	M	373,37	$ 29.244,00	$ 10.918.832,00	128,1	$ 3.746.156,40		$ -		$ -	52,5	$ 1.535.310,00	315,76	$ 9.234.085,44
1.17	Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	17,28	$ 32.967,00	$ 569.670,00		$ -		$ -		$ -		$ -	17,28	$ 569.669,76
1.18	Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	UND	4,00	$ 770.717,00	$ 3.082.868,00		$ -		$ -		$ -		$ -	4	$ 3.082.868,00
1.19	Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	UND	1,00	$ 4.883.040,00	$ 4.883.040,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
1.20	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	11,25	$ 35.829,00	$ 403.076,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
1.21	Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	M	592,48	$ 20.634,00	$ 12.225.232,00	127,89	$ 2.638.882,26		$ -		$ -		$ -	492,42	$ 10.160.594,28
1.22	Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	M2	76,87	$ 14.722,00	$ 1.131.680,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	M3	196,38	$ 170.777,00	$ 33.537.187,00	29,85	$ 5.097.693,45		$ -		$ -		$ -	159,85	$ 27.298.708,45
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	M3	179,93	$ 187.376,00	$ 33.714.564,00	17,94	$ 3.361.525,44		$ -		$ -		$ -	167,94	$ 31.467.925,44
1.25	Reemplazo o mejoramiento del terreno debcjo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	M3	3,63	$ 283.698,00	$ 1.029.824,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 329.197.806,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
2.01	Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)	M3	1,00	$ 764.387,00	$ 764.387,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
2.02	Concreto de 3000 PSI para zapatas	M3	2,40	$ 1.022.632,00	$ 2.454.317,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

2.03	Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	M	112,80	$ 141.184,00	$ 15.925.555,00	62,63	$ 8.842.353,92		$ -		$ -		$ -	76,38	$ 10.783.635,92
2.04	Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	M	334,00	$ 188.416,00	$ 62.930.944,00	24,61	$ 4.636.917,76		$ -		$ -	11,2	$ 2.110.259,20	334	$ 65.483.980,80
2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	M	28,60	$ 114.969,00	$ 3.288.113,00	6,4	$ 735.801,60		$ -	0,4	$ 45.987,60		$ -	6,8	$ 781.789,20
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	M	31,20	$ 161.642,00	$ 5.043.230,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
2.07	Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas	M2	3,37	$ 252.566,00	$ 851.147,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	M2	358,04	$ 102.009,00	$ 36.523.302,00	85,45	$ 8.717.066,89		$ -		$ -		$ -	358,04	$ 36.523.302,36
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	M2	701,40	$ 44.754,00	$ 31.390.456,00	167,83	$ 7.511.063,82		$ -	115,17	$ 5.154.318,18	80,8	$ 3.616.123,20	573,8	$ 25.679.845,20
2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	251,43	$ 131.128,00	$ 32.969.513,00	14,77	$ 1.936.760,56		$ -		$ -		$ -	239,76	$ 31.439.248,28
2.11	Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	110,00	$ 109.045,00	$ 11.994.950,00	14,3	$ 1.559.343,50		$ -		$ -		$ -	100	$ 10.904.500,00
2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	125,70	$ 114.091,00	$ 14.341.239,00	53,42	$ 6.094.741,22	4,3	$ 490.591,30		$ -		$ -	125,7	$ 14.341.236,70
2.13	Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m. muro de apoyo enchapado y apoyo inferior	M	15,08	$ 455.738,00	$ 6.872.529,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
2.14	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106	M2	1419,63	$ 167.772,00	$ 238.174.164,00		$ -	35,53	$ 5.960.939,16	210,45	$ 35.307.617,40		$ -	345,98	$ 58.045.756,56

2.15	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion	M2	1112,84	$ 243.929,00	$ 271.453.948,00		$ -		$ -		$ -	47,1	$ 11.489.055,90	47,1	$ 11.489.055,90
2.16	Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.	M2	34.54	$ 244.442,00	$ 8.443.027,00		$ -		$ -		$ -	16,45	$ 4.021.070,90	16,45	$ 4.021.070,90
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	124,53	$ 112.327,00	$ 13.938.081,00		$ -		$ -		$ -	74,5	$ 8.368.361,50	74,5	$ 8.368.361,50
2.18	Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa	Kg	1016,76	$ 10.755,00	$ 10.935.254,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 768.344.156,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
3,00	**PISOS Y ENCHAPES**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
3.01	Suministro e instalación de enchape ceramico Duropiso Blanco Cara Única 0.51x0.51. Incluye mortero de nivelacion de 4cm.	M2	961,32	$ 165.557,00	$ 159.153.255,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
3.02	Suministro e instalación de guarda escoba con enchape ceramico Duropiso Blanco	M	655,63	$ 56.166,00	$ 36.824.115,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
3.03	Suministro e instalacion de enchape de piso ceramico fortaleza color blanco para baño 33,8 cm x 33.8 cm	M2	53.87	$ 174.213,00	$ 9.384.854,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
3.04	Suministro e instalacion de enchape ceramica 0.20x0.20 m blanco para pared, H=1.8m	M2	166,79	$ 105.570,00	$ 17.608.020,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 222.970.244,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
4,00	**CIELO RASO ESTUCO Y PINTURA**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
4.01	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo interior	M2	1.938,14	$ 34.939,00	$ 67.716.673,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
4.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	479,61	$ 34.939,00	$ 16.757.094,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
4.03	Suministro e instalacion de muro en drywall doble cara E/10cm	M2	62.72	$ 232.055,00	$ 14.554.490,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

4.04	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 interior, tres manos.	M2	1.808,66	$ 32.422,00	$ 58.640.375,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
4.05	Suministro y aplicacion de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	479,61	$ 35.649,00	$ 17.097.617,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
4.06	Suministro y aplicación de pintura epoxica, dos manos.	M2	129,48	$ 85.686,00	$ 11.094.623,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
4.07	Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye todos los accesorios para su correcta instalacion	M2	45.54	$ 126.648,00	$ 5.767.550,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 191.628.422,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
5,00	**CUBIERTA**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
5.01	Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm	M2	93.58	$ 49.786,00	$ 4.658.974,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
5.02	Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfatica	M2	93.58	$ 146.866,00	$ 13.743.720,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural. Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	Kg	6.892,29	$ 30.505,00	$ 210.249.306,00		$ -	365,45	$ 11.148.052,25		$ -		$ -	2225,95	$ 67.902.604,75
5.04	Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)	M2	1.014,07	$ 160.265,00	$ 162.520.515,00		$ -		$ -		$ -		$ -	473	$ 75.805.345,00
Subtotal					**$ 391.172.515,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6,00	**CARPINTERIA EN MADERA Y METALICA**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.01	suministro e instalacion de ventana tipo V-2 (2,0x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	20.00	$ 1.736.561,00	$ 34.731.220,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.02	suministro e instalacion de ventana tipo V-3 (2.17x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	16.00	$ 1.957.946,00	$ 31.327.136,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

6.03	suministro e instalacion de ventana tipo V-4 (0.6x0.30). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	7,00	$ 455.466,00	$ 3.188.262,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.04	suministro e instalacion de ventana tipo V-5 (1.50x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 1.034.319,00	$ 5.171.595,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.05	suministro e instalacion de ventana tipo V-7 (1,20x1,20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	3,00	$ 885.359,00	$ 2.656.077,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.06	suministro e instalacion de ventana tipo V-8 (1.20x4.00). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	1,00	$ 3.266.758,00	$ 3.266.758,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.07	suministro e instalacion de puertas de 1.0x2.0 en madera prensada color negro. Según diseño	UND	13.00	$ 1.013.039,00	$ 13.169.507,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.08	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, enfamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	21.00	$ 1.357.752,00	$ 28.512.792,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.09	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.2X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, enfamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	3,00	$ 1.506.712,00	$ 4.520.136,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

6.10	Suministro e instalación de puerta doble tipo P3 (2.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18 entamboracia lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	4,00	$ 2.366.897,00	$ 9.467.588,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.11	Suministro e instalacion de puertas en acero inoxidable de 0.90x 1.50 para baños	UND	8,00	$ 706.606,00	$ 5.652.848,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.12	Suministro e instalación puerta de salida de residuos (h 3.0 x l 1.6) incluye el suministro, transporte e instalación de lc puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, impieza y pintura.	UND	1,00	$ 4.079.602,00	$ 4.079.602,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
6.13	Suministro e instalación puerta de acceso vehicular (h 3.5 x l 4.0) incluye el suministro, transporte e instalación de lc puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, impieza y pintura.	UND	1,00	$ 7.876.185,00	$ 7.876.185,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 153.619.706,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.01	Suministro e instalación tubería de presión 1/2" PVC RDE 13.5, para soldar	M	2,86	$ 20.741,00	$ 59.319,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.02	Suministro e instalación tubería de presión 3/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	15.02	$ 20.713,00	$ 311.109,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.03	Suministro e instalación tubería de presión 1" PVC, RDE 21, para soldar	M	99.37	$ 26.456,00	$ 2.628.933,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.04	Suministro e instalación tubería de presión 1-1/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	1,70	$ 31.163,00	$ 52.977,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.05	Suministro e instalación tubería de presión 1 1/2" PVC, RDE 21, para soldar	M	46.12	$ 39.304,00	$ 1.812.700,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

7.06	Suministro e instalación tubería de presión 2" PVC, RDE 21, para soldar	M	12.72	$ 51.716,00	$ 657.828,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.07	Suministro e instalacion de punto hidraulico	UND	40.00	$ 54.177,00	$ 2.167.080,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.08	Suministro e instalación de micromedidor 1/2' (Referencias aprobadas por el prestador de servicio)	UND	1,00	$ 471.854,00	$ 471.854,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.09	Suministro e instalación Valvula de registro 3/4" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	14.00	$ 60.565,00	$ 847.910,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.10	Suministro e instalación Valvula de registro 1" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	26.00	$ 64.012,00	$ 1.664.312,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 10.674.022,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.11	Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar	M	26.51	$ 50.404,00	$ 1.336.210,00		$ -		$ -	16,1	$ 811.504,40		$ -	16,1	$ 811.504,40
7.12	Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar	M	6.56	$ 69.199,00	$ 453.945,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar	M	150,32	$ 97.829,00	$ 14.705.655,00		$ -		$ -	85,1	$ 8.325.247,90	25,8	$ 2.523.988,20	110,9	$ 10.849.236,10
7.14	Punto sanitario 2"	UND	31.00	$ 73.856,00	$ 2.289.536,00		$ -		$ -	10	$ 738.560,00		$ -	10	$ 738.560,00
7.15	Punto sanitario 4"	UND	13.00	$ 97.573,00	$ 1.268.449,00		$ -		$ -	8	$ 780.584,00	1	$ 97.573,00	9	$ 878.157,00
7.16	Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm	UND	11.00	$ 932.209,00	$ 10.254.299,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 30.308.094,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	APARATOS SANITARIOS						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.17	Suministro e instalacion de sanitario institucional color blanco. Incluye accesorios para su correcta instalacion	UND	9,00	$ 1.197.722,00	$ 10.779.498,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.18	Suministro e instalacion de lavamano de sobreponer color blanco. Incluye abastos desagues y griferia tipo Push	UND	13.00	$ 1.156.810,00	$ 15.038.530,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.19	Suministro e instalacion de sanitario tipo fluxometro. Incluye fluxometro y todo lo necesario para su correcta instalacion	UND	2,00	$ 2.847.511,00	$ 5.695.022,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

7.20	Sum nistro e instalacion de lavamanos ADA o Similar	UND	2.00	$ 1.200.435,00	$ 2.400.870,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.21	Sum nistro e instalacion de lavaplatos empotar 150X52cm, en acero inoxidable. Incluye griferia	UND	2.00	$ 865.338,00	$ 1.730.676,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.22	Sum nistro e instalacion de rejilla metalica de piso 2" para desague	UND	14.00	$ 94.278,00	$ 1.319.892,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subto tal					**$ 36.954.488,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	AGUAS LLUVIAS						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.23	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	80.05	$ 35.829,00	$ 2.868.111,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.24	Relleno en material seleccionado compactado	M3	13.96	$ 178.607,00	$ 2.493.354,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.25	Sum nistro e instalacion de Arena de rio E=5cm para cama de tuberia enterrada y registro aguas Lluvias	M3	3.49	$ 208.300,00	$ 726.967,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.26	Sum nistro e instalacion de tuberia 6" PVC corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	26.67	$ 162.174,00	$ 4.325.181,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.27	Su inistro e instalacion de tuberia 8" PVC Corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	76.95	$ 152.504,00	$ 11.735.183,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.28	Cargamo en concreto de 3000 PSI. Incluye B=0.20m. Incluye tapa en concreto prefabricado	M	17.25	$ 404.425,00	$ 6.976.331,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.29	Cajas de registro para drenaje de aguas lluvias del patio principal en concreto de 21 MPA, dimensiones 0.60x0.60x0.10 y acero de refuerzo de 3/8" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con rejilla en angulo 1 1/2" x 1/8"	UND	6.00	$ 567.818,00	$ 3.406.908,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

7.30	Caja de registro principal para captacion de aguas lluvias en concreto de 21MPA, dimensiones 2.5x2.5x2.6 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 23.998.408,00	$ 23.998.408,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.31	Caja de registro principal para llaves de control en concreto de 21MPA, dimensiones 1.5x1.65x1.10 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 14.875.137,00	$ 14.875.137,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.32	Suministro e instalacion de canaletas de aguas lluvias según diseño en lamina galvanizada calibre 20, incluye pintura anticorrosiva y accesorios para el buen funcionamiento	M	135,59	$ 207.235,00	$ 28.098.994,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
7.33	Suministro e instalacion de equipo de bombeo sumergible, Q=48L/S HDT=4,69m.c.a, en acero inoxidable, acoplada a motor sumergible monofasico 7.5 HP de 220 Volt. Incluye obra electrica ,niples, acoples, valvulas, pasamuro para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 28.930.446,00	$ 57.860.892,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 157.365.466,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	ACOMETIDAS, GABINETES Y TABLEROS						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8,01	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calibre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4" PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	51	$ 206.852,00	$ 10.549.452,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

8.02	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calibre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 , obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	53	$ 210.340,00	$ 11.148.020,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.03	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calibre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	36	$ 200.306,00	$ 7.211.016,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.04	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	35	$ 236.539,00	$ 8.278.865,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.05	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X4F+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	55	$ 249.967,00	$ 13.748.185,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 50.935.538,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	TABLEROS DE DISTRIBUCION DE CIRCUITOS, CAJAS DE REGISTRO						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

8.06	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de 30 circuitos, incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	3,00	$ 2.394.809,00	$ 7.184.427,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.07	suministro e instalacion de tablero trifasico de 18 circuitos, incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 1.714.888,00	$ 1.714.888,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.08	suministro e instalacion de tablero trifasico de 12 circuitos, incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 1.545.792,00	$ 3.091.584,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.09	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 1X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	129,00	$ 53.748,00	$ 6.933.492,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.10	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 2X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	12,00	$ 74.834,00	$ 898.008,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.11	suministro e instalacion de cajas de registro en mamposteria de 0,60x0,60x0,80M NORMA RETIE	UND	4,00	$ 1.580.112,00	$ 6.320.448,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.12	Suministro, transporte e instalacion de sistema puesta a tierra (Malla Electrica en B.T) en cab e 2/0 AWG, con cuatro varillas 5/8" de cobre de 2.4 metros y cuadriculas. Incluye 6 colas, soldadura exotermica, obra civil.	UND	1,00	$ 9.006.635,00	$ 9.006.635,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 35.149.482,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	SALIDA DE LUCES Y TOMA CORRIENTES						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

8.13	Suministro e instalacion de salida para luminaria 110V normal con toma doble con polo a tierra 15A ref 5320 blanco, 125v y según norma nema 5 - 15R, certificacion retie y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica, conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia EMMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento (salida promedio de 8 m)	UND	190,00	$	466.870,00	$ 88.705.300,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.14	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad u. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 8m)	UND	87,00	$	487.703,00	$ 42.430.161,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.15	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica 220v con toma mirada china con protección de falla a tierra, 30a, leviton, blanco, 220v y certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, con tapa suplemento, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 10 awg-cu-thhn/thwn-90°c, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio de 10 m).	UND	3,00	$	633.996,00	$ 1.916.988,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

8.16	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble GFCI con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 10m)	UND	1,00	$	742.241,00	$ 742.241,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.17	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche sencillo y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad u. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	7,00	$	570.793,00	$ 3.995.551,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.18	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche doble y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad u. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	27,00	$	582.629,00	$ 15.730.983,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

8.19	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche triple y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	5,00	$ 604.931,00	$ 3.024.655,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 156.545.879,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	LUMINARIAS						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.20	Suministro e instalacion de luminaria led tipo panel 60x60 40w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	111,00	$ 404.449,00	$ 44.893.839,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.21	Suministro e instalacion luminaria hermetica tipo led de 2x18w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	24.00	$ 297.028,00	$ 7.128.672,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.22	Suministro e instalacion luminaria tipo panel circular led 12 w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	54.00	$ 159.208,00	$ 8.597.232,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
8.23	Suministro e instalacion luminaria de emergencia tipo led 10W. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 501.925,00	$ 50 .925,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 61.121.668,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
9,00	**LIMPIEZA GENERAL**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
9,01	Limpieza general	M2	3.661,00	$ 2.469,00	$ 9.039.009,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal					**$ 9.039.009,00**		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

10,00	**EMPRADIZACIÓN Y ZONAS VERDES**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
10.01	suministro e instalacion de grama verde natural	M2	540,83	$	42.710,00	$ 23.098.849,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
10.02	suministro y plantacion de arboles H=1.5m	UND	8,00	$	188.848,00	$ 1.510.784,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
10.03	suministro y plantacion de plantas para jardineria Nephrolepis cordifolia	UND	30.00	$	83.238,00	$ 2.497.140,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
10.04	suministro y plantacion de croto rojo	UND	30.00	$	80.684,00	$ 2.420.520,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal						**$ 29.527.293,00**	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
11,00	**FACHADA**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
11.01	Suministro y aplicacion de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	453,41	$	35.649,00	$ 16.163.613,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
11.02	Suministro y aplicacion a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	453,41	$	34.939,00	$ 15.841.692,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
11.03	Borcillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	0,00	$	112.327,00	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
Subtotal						**$ 32.005.305,00**	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
12,00	**VENTILACION MECANICA**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
12.01	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 12,000BTU, Incluye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$	5.080.648,00	$ 5.080.648,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
12.02	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 18,000BTU, Incluye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$	5.804.169,00	$ 5.804.169,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
12.03	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 24,000BTU, Incluye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$	6.123.369,00	$ 6.123.369,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
12.04	Suministro e instalacion de Extractor para baño de 34.6x34.6x11.6cm. incluye todos los accesorios para su correcta instalacion.	UND	5,00	$	811.640,00	$ 4.058.200,00	$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -

Subtotal																
					$ 21.066.386,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
13,00	**DOTACION**						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
	MOBILIARIO						$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
13,01	Suministro de mueble superior para cocina de 0.40x1.20m	UND	2,00	$ 811.588,00	$ 1.623.176,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
13,02	Suministro de silla fija interlocutora de paño	UND	10.00	$ 186.577,00	$ 1.865.770,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
13,03	Suministro de mesa principal para sala de crisis de 24 puestos. 1.20 x 6.40m	UND	1,00	$ 2.244.236,00	$ 2.244.236,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
13,04	Suministro de señalización institucional de 0.30m x 0.20m, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario).	UND	34.00	$ 21.934,00	$ 745.756,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
13,05	S/I aviso institucional de 2m x 0.70m con instalación, caja de luz en cold rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado autom., impr. digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resol.,	UND	1,00	$ 2.145.259,00	$ 2.145.259,00		$ -		$ -		$ -		$ -	0	$ -
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**										$ -		$ -	0	$ -
NP 01	Descapote manual. Incluye retiro de materia sobrante	M3	77.11	$ 36.480,000	$ 2.813.039,00			20,1	$ 733.248,00	40,86	$ 1.490.572,80		$ -	60,96	$ 2.223.820,80
NP 02	Demolicion de enchapes. Incluye retiro de escombro	M2	344,00	$ 13.256,00	$ 4.560.064,00			35,1	$ 465.285,60	54,93	$ 728.152,08		$ -	90,03	$ 1.193.437,68
NP 03	Retiro de pañetes mal estado.Incluye retiro de escombro	M2	252,10	$ 24.524,000	$ 6.182.500,00			72,15	$ 1.769.406,60	102,07	$ 2.503.164,68		$ -	174,22	$ 4.272.571,28
Sub total					$ 13.555.603,00										
	SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS				$ 2.701.191.082,00		$ -		$ -						

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

	VALOR DOTACIÓN. INCLUYE IVA (19%)				$ 8.624.197,00		$ 71.487.437,00		$ 20.567.522,91		$ 60.693.909,92		$ 33.761.741,90		$ 662.771.204,22
							$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	COMPONENTE PGIO				$ 40.426.683,00						$ 4.213.341,50				$ 20.213.341,50
	RETIE REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE OBRAS PROYECTADAS				$ 8.500.000,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	TRAMITE Y COMPENSACION AMBIENTAL				$ 3.500.000,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	TRAMITE LICENCIA DE CONSTRUCCION				$ 2.517.502,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO				$ 2.764.759.464,00		$ 71.487.437,00		$ 20.567.522,91		$ 64.907.251,42		$ 33.761.741,90		$ 682.984.545,72
							2,59%		0,74%		2,35%		1,22%		24,70%
	MARIA ELENA RIVERA HOYOS						20,39%		21,13%		23,48%		24,70%		

10. PERSONAL Y EQUIPO EN EL PERIODO

10.1 Personal y Equipos del Contratista:

Durante el período comprendido entre el 07 de junio y el 06 de julio de 2026, el contratista contó con el personal técnico, administrativo y operativo requerido para la ejecución de las actividades programadas en obra, conforme al pliego de condiciones.

PERSONAL PROFESIONAL Y ADMINISTRATIVO EN OBRA		
N°	CARGO	NOMBRE
1	Director de Obra	Jesús Orlando Sandoval Arciniegas
2	Ingeniero Residente	Carmen Ana Garces Negrete
3	Especialista en Seguridad Industrial y/o salud ocupacional	María González Ayuz
4	Ing. Eléctrico	Daniel José Corrales Paternina
5	Auxiliar administrativo	Liseth Paola Cardenas Florez

El contratista dispone del siguiente equipo en obra, para la construcción del proyecto:

EQUIPO Y HERRAMIENTA EN OBRA		
N°	EQUIPOS	TOTAL
1	Equipo de Topografía (estación, nivel, GPS)	1
2	Volquetas	1
3	Mescladora de concreto	1
4	Herramientas menores	25

10.2 Personal de la Interventoría:

Durante el período reportado, la interventoría dispuso del personal profesional y técnico necesario para realizar las actividades de seguimiento, control y verificación del cumplimiento técnico, administrativo y contractual del proyecto.

PERSONAL PROFESIONAL DE INTERVENTORIA		
N°	CARGO	NOMBRE
1	Director de Interventoría	Climaco Miguel Rodríguez Julio
2	Residente de Interventoría	Maria Luisa Laza Vega
3	Profesional SISO	Samir Andrés Rodríguez Baza
4	Auxiliar administrativo	Joaquin Alfredo García Mendoza
5	Contador	Lina Paola Revueltas Lozano

11. ESTADO DEL TIEMPO

Durante el período comprendido entre el 07 y el 06 de julio de 2026, las condiciones climáticas fueron en su mayoría favorables para la ejecución de las actividades de obra, predominando los días soleados. No obstante, se registraron cuatro (04) días de lluvia, los cuales ocasionaron afectaciones puntuales en el desarrollo de algunas actividades.

Anexo 3: Bitácora

12. CONTROL DE CALIDAD

Durante el período informado, se revisaron los ensayos de resistencia a la compresión del concreto entregados por el contratista, correspondientes a las muestras tomadas durante la ejecución de vigas de cimentación, vigas cinta, vigas dintel, columnetas de confinamiento y vigas para andenes en concreto de 3.000 PSI, verificando que la documentación presentada correspondiera a los elementos ejecutados y efectuando el seguimiento al cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para el proyecto.

Anexo 4: Ensayo de laboratorio

11 CONCLUSIONES

Durante el período comprendido entre el 07 de junio y el 06 de julio de 2026, esta interventoría realizó el seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025, verificando el desarrollo de las actividades ejecutadas por el contratista, el cumplimiento de las obligaciones contractuales y la correcta ejecución de las obras de conformidad con las especificaciones técnicas, los estudios y diseños aprobados y la normatividad vigente.

Al cierre del presente período, el proyecto registra un avance físico ejecutado del 24,71%, frente a un avance programado del 55,94%, evidenciándose un atraso del 31,23% respecto de la programación contractual. Esta interventoría mantiene el seguimiento permanente al comportamiento del cronograma y a las acciones que permitan recuperar el avance de la obra.

En atención a esta situación, la interventoría solicito al contratista un plan de contingencia con el propósito de establecer las acciones necesarias para recuperar el atraso existente. Dicho plan deberá establecer medidas técnicas, operativas y administrativas concretas, incluyendo la reorganización de la secuencia constructiva, el fortalecimiento de los frentes de trabajo disponibles, el incremento del personal y los equipos cuando resulte necesario, la definición de rendimientos verificables y la programación detallada de las actividades pendientes.

En el componente administrativo, se deja constancia de que el contratista presentó el balance de Obra No. 1, el cual fue revisado por esta interventoría y aprobado el 16 de junio de 2026, al verificarse el cumplimiento de los requisitos técnicos, administrativos y contractuales.

Así mismo, el contratista continúa adelantando las subsanaciones requeridas dentro del trámite para la obtención de la licencia de construcción, requisito indispensable para autorizar la intervención de la sala de crisis. Esta Interventoría continuará realizando el seguimiento al estado de dicho trámite, considerando que la expedición de esta licencia permitirá habilitar la ejecución de las actividades correspondientes y evitar mayores afectaciones al cronograma general del proyecto.

Finalmente, esta interventoría continuará ejerciendo las labores de control, inspección y seguimiento sobre la ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la atención de las observaciones técnicas formuladas, la obtención de la licencia de construcción y la recuperación del atraso acumulado, con el propósito de garantizar la correcta ejecución del proyecto y el cumplimiento de los tiempos contractuales.

LINA REVUELTAS LOZANO
R.L CONSORCIO INTERVENTORÍA CRUE

12 ANEXOS

1. Registro fotográfico
2. Semanales
3. Bitácora
4. Ensayos de laboratorio
5. Informe PGIO
6. Comités de Obras

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".

Contrato de obra No. SI-LP-011-2025

Contrato de interventoria No. SI-LP-012-2025

FECHA:

6	7	2026
DIA	MES	AÑO

DIRECCIÓN: Montería- Cordoba,Barrio Los Laureles calles 42 y 43 con carrera 8A.



NOTA: Viga de cimentacion para andenes



NOTA: Construccion de columneta y viga dintel en concreto de 3000 psi



NOTA: Demolicion de bordillos existentes



NOTA: Construccion de columnas de 0.25x0.25 m

161

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".

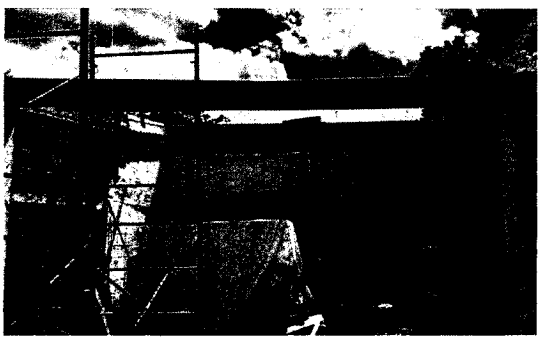
Contrato de obra No. SI-LP-011-2025

Contrato de interventoria No. SI-LP-012-2025

FECHA:

6	7	2026
DIA	MES	AÑO

DIRECCIÓN: Montería- Cordoba,Barrio Los Laureles calles 42 y 43 con carrera 8A.



NOTA: Instalacion de perfiles para cubierta



NOTA: Instalacion de perfiles para cubierta



NOTA: Construccion de plantilla en concreto de 3000 psi



NOTA: Demolicion de enchape incluye retiro

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".

Contrato de obra No. SI-LP-011-2025

Contrato de interventoria No. SI-LP-012-2025

FECHA:

6	7	2026
DIA	MES	AÑO

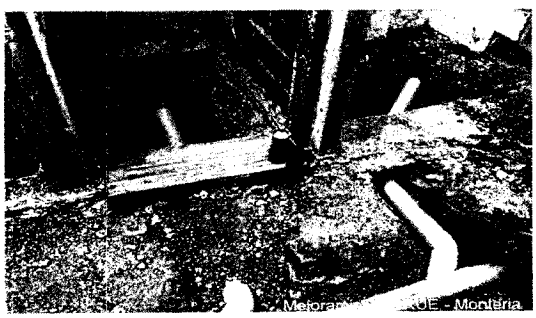
DIRECCIÓN: Montería- Cordoba,Barrio Los Laureles calles 42 y 43 con carrera 8A.



NOTA: Pañete en mortero 1:4 para muros



NOTA: Demolicon de plantilla en concreto



NOTA: Instalacion de tuberia sanitaria de 4 pulg.



NOTA: Retiro de pañete en mal estado, incluye retiro de escombros

160

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".

Contrato de obra No. SI-LP-011-2025

Contrato de interventoria No. SI-LP-012-2025

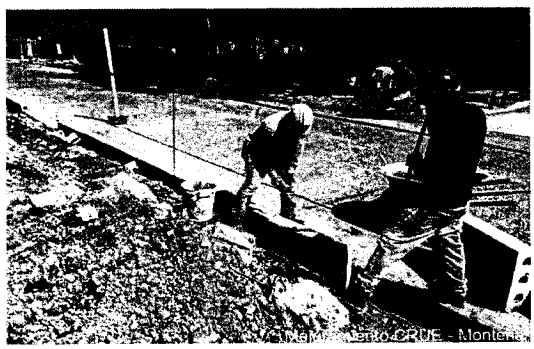
FECHA:

6	7	2026
DIA	MES	AÑO

DIRECCIÓN: Montería- Cordoba,Barrio Los Laureles calles 42 y 43 con carrera 8A.



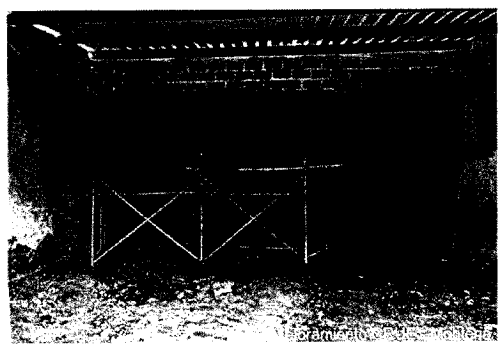
NOTA: Instalacion de bordillo de 20x60x80cm



NOTA: Instalacion de bordillo de 20x60x80cm.



NOTA: Instalacion de tuberia sanitaria de 4 pulg.



NOTA: Pañete en mortero 1:4 para muros

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

SEMANALES DE PERIODO DEL 7 DE JUNIO HASTA EL 6 DE JULIO 2026

Oficina principal: Cr 16 A #50-20 Barrio Monteverde -Montería – Córdoba

interventoriacrue@gmail.com

Gobernación de Córdoba
Ahora le toca al pueblo

INFORMES DE INTERVENTORÍA
REPORTE SEMANAL

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 16-JUNIO-26	SEMANA No.:	10	DEL	8-jun-26	HASTA	14-jun-26

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO	"FORTALECIMIENTD DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO: "FDRTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"		
CONTRATISTA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA			CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE		
REP. LEGAL:	MARIA ELENA RIVERA HOYOS			REP. LEGAL:	LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO		
CONTRATO No.:	SI-LP-011- 2025	VALOR INICIAL:	$ 2.764.759.464	CONTRATO No.:	SI-CMA-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 179.866.682,0
PLAZO INICIAL:	5 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	5 MESES	ADICIDNES:	$ -
INICIO :	7/04/2026	VALOR TOTAL:	$ 2.764.759.464	INICID :	7/04/2026	VALOR TOTAL:	$ 179.866.682,00
SUSPENSIÓN:				SUSPENSIÓN:			
REINICIO:				REINICIO:			
PRORROGA 1:				PRORROGA 1:			
PRORROGA 2:				PRDRROGA 2:			
PRDRROGA 3:				PRORROGA 3:			
PRDRROGA 4:				PRORRDGA 4:			
VENCIMIENTO:	7/09/2026			VENCIMIENTO:	7/09/2026		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

CONTRATO CDN ANTICIPO 0%		PORCENTAJE AVANCE ACUMULADO (%)		0,00%	
RESUMEN DE ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO ACUMULADO		$	-
ANTICIPO:		PORCENTAJE AVANCE FINANCIERO	ANTICIPD:	0%	
PARCIAL 1:			PARCIAL 1:	0,0%	
PARCIAL 2:			PARCIAL 2:	0,00%	
PARCIAL 3:	$ -		PARCIAL 3:	0%	
FINAL:	$ -		FINAL:	0%	

III. AVANCE FÍSICO

LISTA GENERAL DE ACTIVIDADESACUMULADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO

DESCRIPCIÓN	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VL. UNIT.	VL. TDTAL
1. ADECUACION DE AREAS EXISTENTES					
Localizacion, Trazado y Replanteo	1,01	M2	314,9D	$ 6.280,D0	$ 1.977.572,00
Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sabrante	1,02	M2	2,86	$ 31.1D2,D0	$ 88.951,72
Desmonte de puertas. incluye retira a sitio de disposicion autorizado	1,03	UND		$ 83.082,00	$ -
Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,04	UND		$ 58.191,00	$ -
Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	1,05	M2	4,26	$ 37.994,00	$ 161.854,44
Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitia de disposicion autorizado	1,06	UND		$ 58.191,00	$ -
Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	1,07	M2	392,04	$ 6.410,00	$ 2.512.976,40
Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	1,D8	UND		$ 93.815,D0	$ -
Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	1,09	UND		$ 32.967,00	$ -
Mantenimiento de closed en mal estado	1,1	UND		$ 432.486,00	$ -
Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retira a sitio de disposicion autorizado	1,11	M2	67,27	$ 29.012,00	$ 1.951.637,24
Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retira de material vegetal	1,12	M2	291,74	$ 25.567,00	$ 7.458.916,58
Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizada	1,13	UND		$ 46.650,00	$ -
Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombra	1,14	M2	73,45	$ 24.737,00	$ 1.816.932,65
Demolición de redobion existente. Incluye retiro de material escombro	1,15	M	3D,11	$ 21.265,00	$ 640.289,15
Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	1,16	M	128,10	$ 29.244,00	$ 3.746.156,40
Desmante de malla galvanizada. incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,17	M2		$ 32.967,0D	$ -
Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	1,18	UND		$ 77D.717,0D	$ -
Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	1,19	UND		$ 4.883.040,00	$ -
Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	1,2	M3		$ 35.829,D0	$ -
Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	1,21	M	127,89	$ 20.634,00	$ 2.638.882,26
Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	1,22	M2		$ 14.722,00	$ -
Relleno en material seleccionado compactado	1,23	M3	29,85	$ 17D.777,DD	$ 5.D97.693,45
Relleno en material seleccianado TIPO INVIAS compactado	1,24	M3	17,94	$ 187.376,00	$ 3.361.525,44
Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajan, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	1,25	M3		$ 283.698,00	$ -
				SUBTOTAL ADECUACION DE AREAS EXISTENTES	$ 31.453.387,73
2. ESTRUCTURA EN CONCRETO					
Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (baja estructuras en concreto)	2.01	M3		$ 764.387,0D	$ -

Gobernación de Córdoba
Ahora le toca al pueblo

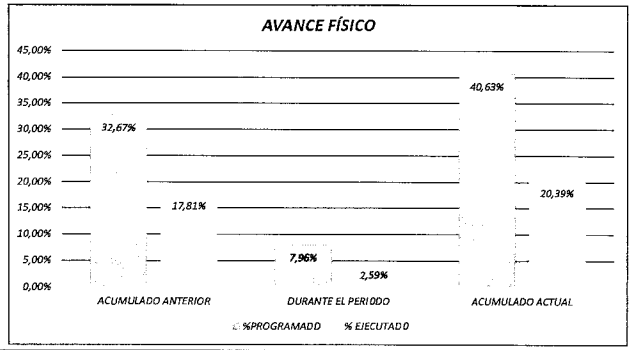
INFORMES DE INTERVENTORÍA
REPORTE SEMANAL

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 16-JUNIO-26	SEMANA No.:	10	OEL	8-jun-26	HASTA	14-jun-26
Concreto de 3000 PSI para zapatas		2.02	M3		$ 1.022.632,00	$ -
Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m		2.03	M	62,63	$ 141.184,00	$ 8.842.353,92
Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm		2.04	M	24,61	$ 188.416,00	$ 4.636.917,76
Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)		2.05	M	6,40	$ 114.969,00	$ 735.801,60
Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI		2.06	M		$ 161.642,00	$ -
Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas		2.07	M2		$ 252.566,00	$ -
Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4		2.08	M2	85,45	$ 102.009,00	$ 8.717.066,89
Pañete en mortera 1:4 para muras interior y exterior		2.09	M2	167,83	$ 44.754,00	$ 7.511.063,82
Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerza 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.10	M	14,77	$ 131.128,00	$ 1.936.760,56
Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y esfribos 1/4" @ 15cm		2.11	M	14,30	$ 109.045,00	$ 1.559.343,50
Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.12	M	53,42	$ 114.091,00	$ 6.094.741,22
Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior		2.13	M		$ 455.738,00	$ -
Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106		2.14	M2		$ 167.772,00	$ -
Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion		2.15	M2		$ 243.929,00	$ -
Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.		2.16	M2		$ 244.442,00	$ -
Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo		2.17	M		$ 112.327,00	$ -
Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa		2.18	Kg		$ 10.755,00	$ -
					SUBTOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 40.034.049,27
5. CUBIERTA						
Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm		5.01	M2		$ 49.786,00	$ -
Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica		5.02	M2		$ 146.866,00	$ -
Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño		5.03	Kg		$ 30.505,00	$ -
Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)		5.04	M2		$ 160.265,00	
					SUBTOTAL CUBIERTA	$ -
					INVERSION DE LA SEMANA	$ 71.487.437,00
					COMPONENTE PGIO	$ -
					TOTAL	$ 71.487.437,00
					% EJECUTADO DURANTE LA SEMANA	2,59%

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	EJECUTADO - PROGRAMADO
ACUMULADO ANTERIOR	32,67%	17,81%	-20,24%
DURANTE EL PERIODO	7,96%	2,59%	
ACUMULADO ACTUAL	40,63%	20,39%	



Gobernación de Córdoba Ahora le toca al pueblo	INFORMES DE INTERVENTORÍA REPORTE SEMANAL	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO						
FECHA DE PRESENTACIÓN: 16-JUNIO-26	SEMANA No.:	10	DEL	8-jun-26	HASTA	14-jun-26

IV. ENSAYO, MEDICIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

Se realiza seguimiento a la ejecución del PGIO del contratista.Se evidenció en campo el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y la dotación por parte de los trabajadores de acuerdo con las actividades desarrolladas. Así mismo, se verificaron las condiciones de señalización implementadas en los diferentes frentes de obra, la vigencia de los certificados de formación para trabajo en alturas del personal autorizado conforme a la Resolución 4272 de 2021 y la disponibilidad y estado de los equipos para la atención y prevención de emergencias, incluyendo extintores, con el propósito de mantener condiciones seguras durante la ejecución de las actividades.

V. ACTIVIDAOES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Durante la próxima semana se llevarán a cabo diversas actividades esenciales para el avance del proyecto. En primer lugar, se realizará la construccion de dinteles de 10x20 cm en concreto de 3000 psi y acero de refuerzo de 4 varillas longitudinales de 3/8 pulg y estribos de 1/4 pul cada 15 cm. Asi mismo se continuara con la construccion de Plantillas en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106. Por ultimo se espero contiuar con la instalacion de Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y ACTIVIDADES SEMANALES

En la semana No. 10, periodo que abarca desde 08-JUNIO -2026 hasta 14-JUNIO-2026, la interventoría informa por medio del presente que se ejecutaron las siguientes actividades:

- Durante la semana del 08 al 14 de junio de 2026 se realizaron las siguientes actividades: Localizacion, Trazado y Replanteo; Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante; Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro; Retiro de pintura existente en zonas deterioradas; Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado; Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal; Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro; Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro; Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro; Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante; Relleno en material seleccionado compactado; Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado; Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m; Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m; Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi); Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4; Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior; Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm; Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm; Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm

VII. OBSERVACIONES

LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORA

Gobernación de Córdoba
Ahora le toca al pueblo

INFORMES DE INTERVENTORÍA
REPORTE SEMANAL

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 23-JUNIO-26	SEMANA No.:	11	DEL	15-jun-26	HASTA	21-jun-26

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO	"FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"		
CONTRATISTA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA			CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE		
REP. LEGAL:	MARIA ELENA RIVERA HOYOS			REP. LEGAL:	LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO		
CONTRATO No.:	SI-LP-011- 2025	VALOR INICIAL:	$ 2.764.759.464	CONTRATO No.:	SI-CMA-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 179.866.682,0
PLAZO INICIAL:	5 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	5 MESES	ADICIONES:	$ -
INICIO :	7/04/2026	VALOR TOTAL:	$ 2.764.759.464	INICIO :	7/04/2026	VALOR TOTAL:	$ 179.866.682,00
SUSPENSIÓN:				SUSPENSIÓN:			
REINICIO:				REINICIO:			
PRORROGA 1:				PRORROGA 1:			
PRORROGA 2:				PRORROGA 2:			
PRORROGA 3:				PRORROGA 3:			
PRORROGA 4:				PRORROGA 4:			
VENCIMIENTO:	7/09/2026			VENCIMIENTO:	7/09/2026		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

CONTRATO CON ANTICIPO 0%		PORCENTAJE AVANCE ACUMULADO (%)	0,00%	
RESUMEN DE ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO ACUMULADO	$	-
ANTICIPO:		PORCENTAJE AVANCE FINANCIERO	ANTICIPO:	0%
PARCIAL 1:			PARCIAL 1:	0,0%
PARCIAL 2:			PARCIAL 2:	0,00%
PARCIAL 3:	$ -		PARCIAL 3:	0%
FINAL:	$ -		FINAL:	0%

III. AVANCE FÍSICO

LISTA GENERAL DE ACTIVIDADESACUMULADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO

DESCRIPCIÓN	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VL. UNIT.	VL. TOTAL
1. ADECUACION DE AREAS EXISTENTES					
Localizacion, Trazado y Replanteo	1,01	M2		$ 6.280,00	$ -
Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	1,02	M2		$ 31.102,00	$ -
Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,03	UND		$ 83.082,00	$ -
Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,04	UND		$ 58.191,00	$ -
Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	1,05	M2		$ 37.994,00	$ -
Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,06	UND		$ 58.191,00	$ -
Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	1,07	M2		$ 6.410,00	$ -
Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	1,08	UND		$ 93.815,00	$ -
Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	1,09	UND		$ 32.967,00	$ -
Mantenimiento de closed en mal estado	1,1	UND		$ 432.486,00	$ -
Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	1,11	M2		$ 29.012,00	$ -
Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	1,12	M2		$ 25.567,00	$ -
Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,13	UND		$ 46.650,00	$ -
Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	1,14	M2		$ 24.737,00	$ -
Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	1,15	M		$ 21.265,00	$ -
Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	1,16	M		$ 29.244,00	$ -
Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,17	M2		$ 32.967,00	$ -
Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	1,18	UND		$ 770.717,00	$ -
Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	1,19	UND		$ 4.883.040,00	$ -
Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	1,2	M3		$ 35.829,00	$ -
Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	1,21	M		$ 20.634,00	$ -
Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	1,22	M2		$ 14.722,00	$ -
Relleno en material seleccionado compactado	1,23	M3		$ 170.777,00	$ -
Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	1,24	M3		$ 187.376,00	$ -
Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	1,25	M3		$ 283.698,00	$ -
				SUBTOTAL ADECUACION DE AREAS EXISTENTES	$ -

Gobernación de Córdoba
Ahora le toca al pueblo

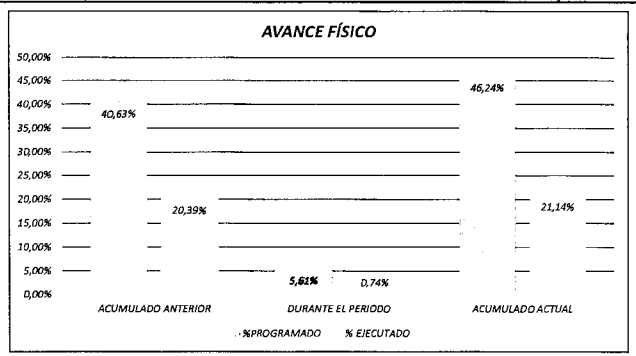
INFORMES DE INTERVENTORÍA
REPORTE SEMANAL

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 23-JUNIO-26	SEMANA No.:	11	DEL	15-jun-26	HASTA	21-jun-26
2. ESTRUCTURA EN CONCRETO						
Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)		2.D1	M3		$ 764.387,00	$ -
Concreto de 3000 PSI para zapatas		2.D2	M3		$ 1.022.632,00	$ -
Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m		2.D3	M		$ 141.184,00	$ -
Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de D.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm		2.04	M		$ 188.416,00	$ -
Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)		2.05	M		$ 114.969,00	$ -
Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI		2.06	M		$ 161.642,00	$ -
Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye farmaletas		2.07	M2		$ 252.566,00	$ -
Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4		2.08	M2		$ 102.009,00	$ -
Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior		2.09	M2		$ 44.754,00	$ -
Viga Cinto de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.10	M		$ 131.128,00	$ -
Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acera de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.11	M		$ 109.045,00	$ -
Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.12	M	4,30	$ 114.091,00	$ 490.591,30
Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts, incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoya enchapado y apoyo inferior		2.13	M		$ 455.738,00	$ -
Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-1D6		2.14	M2	35,53	$ 167.772,00	$ 5.960.939,16
Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrasoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion		2.15	M2		$ 243.929,00	$ -
Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.2Dm.		2.16	M2		$ 244.442,00	$ -
Bordillo de piezas prefabricadas de concreto D.2Dx0.5DxD.8Dm. Incluye preparacion de la superficie de apoyo		2.17	M		$ 112.327,00	$ -
Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa		2.18	Kg		$ 10.755,00	$ -
					SUBTOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 6.451.530,46
5. CUBIERTA						
Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm		5.01	M2		$ 49.786,00	$ -
Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica		5.02	M2		$ 146.866,00	$ -
Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño		5.03	Kg	365,45	$ 30.505,00	$ 11.148.052,25
Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)		5.04	M2		$ 160.265,00	
					SUBTOTAL CUBIERTA	$ 11.148.052,25
NP. ITEMS NO PREVISTOS						
Descapote manual. Incluye retiro de material sobrante		NP D1	M3	20,10	$ 36.480,00	$ 733.248,00
Demolicion de enchapes. Incluye retiro de escombro		NP 02	M2	35,10	$ 13.256,00	$ 465.285,60
Retiro de pañetes mal estado. Incluye retiro de escombro		NP 03	M2	72,15	$ 24.524,00	$ 1.769.406,60
					SUBTOTAL NO PREVISTOS	$ 2.967.940,20
					INVERSION DE LA SEMANA	**$ 20.567.522,91**
					COMPONENTE PGIO	**$ -**
					TOTAL	**$ 20.567.522,91**
					% EJECUTADO DURANTE LA SEMANA	**0,74%**

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	EJECUTADO - PROGRAMADO
ACUMULADO ANTERIOR	40,63%	20,39%	-25,10%
DURANTE EL PERIODO	5,61%	0,74%	
ACUMULADO ACTUAL	46,24%	21,14%	



Gobernación de Córdoba Ahora le toca al pueblo	INFORMES DE INTERVENTORÍA REPORTE SEMANAL	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO						
FECHA DE PRESENTACIÓN: 23-JUNIO-26	SEMANA No.:	11	DEL	15-jun-26	HASTA	21-jun-26

IV. ENSAYO, MEDICIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

Se realiza seguimiento a la ejecución del PGIO del contratista.Se evidenció en campo el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y la dotación por parte de los trabajadores de acuerdo con las actividades desarrolladas. Así mismo, se verificaron las condiciones de señalización implementadas en los diferentes frentes de obra, la vigencia de los certificados de formación para trabajo en alturas del personal autorizado conforme a la Resolución 4272 de 2021 y la disponibilidad y estado de los equipos para la atención y prevención de emergencias, incluyendoextintores, con el propósito de mantener condiciones seguras durante la ejecución de las actividades.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Durante la próxima semana se tiene programado realizar las actividades de demolicion y construccion de plantillas en concreto de 3000 psi, pañete en mortero 1:4 para muros; instalacion de perfiles para cubierta, instalacion de cubierta en teja termoacustica, retiro de pintura en mal estado; asi mismo se espera dar inicio a las actividades de suministro e instalacion de redes hidrosanitarias y electricas.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y ACTIVIDADES SEMANALES

En la semana No. 11, periodo que abarca desde 15-JUNIO -2026 hasta 21-JUNIO-2026, la interventoría informa por medio del presente que se ejecutaron las siguientes actividades:

- Durante la semana se realizaron las siguientes actividades: Construccion de dinteles de 10x20 cm en concreto de 3000 psi y acero de refuerzo de 4 varillas longitudinales de 3/8 pulg y estribos de 1/4 pul cada 15 cm. Asi mismo se continuo con la construccion de Plantillas en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106. Por otra parte se realizo la instalacion de Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño. Por ultimo se realizaron actividades no previstas tales como descapote manual, demolicion de enchapes y retiro de pañetes en mal estado.

VII. OBSERVACIONES

El proyecto presenta un atraso del 25,10 % con respecto a la programación establecida. Esta situación obedece principalmente a factores externos no atribuibles al contratista, entre ellos la imposibilidad de intervenir algunas áreas debido a que aún no han sido desocupadas, lo que ha limitado la ejecución de las actividades programadas y, en consecuencia, ha afectado el avance semanal de la obra. Adicionalmente, se encuentra pendiente la expedición de la licencia por parte de la Curaduría para dar inicio a las obras correspondientes a la Sala de Crisis, condición que también ha incidido en el retraso del proyecto. No obstante, la interventoría ha solicitado al contratista la presentación de un plan de contingencia que contemple las estrategias y acciones necesarias para mitigar los efectos del atraso y recuperar, en la medida de lo posible, el cronograma de ejecución.

LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORA

Gobernación de Córdoba
Ahora le toca al pueblo

INFORMES DE INTERVENTORÍA
REPORTE SEMANAL

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 30-JUNID-26	SEMANA No.:	12	DEL	22-jun-26	HASTA	28-jun-26

CONTRATO DE OBRA				CONTRATD DE INTERVENTDRIA			
OBJETO	"FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			
CONTRATISTA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA			CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE		
REP. LEGAL:	MARIA ELENA RIVERA HOYOS			REP. LEGAL:	LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO		
CONTRATO No.:	SI-LP-011- 2025	VALOR INICIAL:	$ 2.764.759.464	CONTRATO No.:	SI-CMA-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 179.866.682,0
PLAZO INICIAL:	5 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	5 MESES	ADICIONES:	$ -
INICIO :	7/04/2026	VALOR TOTAL:	$ 2.764.759.464	INICIO :	7/04/2026	VALOR TOTAL:	$ 179.866.682,00
SUSPENSIÓN:				SUSPENSIÓN:			
REINICIO:				REINICIO:			
PRORROGA 1:				PRORROGA 1:			
PRORROGA 2:				PRORROGA 2:			
PRORROGA 3:				PRORROGA 3:			
PRORROGA 4:				PRORROGA 4:			
VENCIMIENTO:	7/09/2026			VENCIMIENTO:	7/09/2026		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

CONTRATO CON ANTICIPO 0%		PORCENTAJE AVANCE ACUMULADO (%)		0,00%	
RESUMEN DE ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO ACUMULADO		$	-
ANTICIPO:		PORCENTAJE AVANCE FINANCIERO	ANTICIPO:	0%	
PARCIAL 1:			PARCIAL 1:	0,0%	
PARCIAL 2:			PARCIAL 2:	0,00%	
PARCIAL 3:	$ -		PARCIAL 3:	0%	
FINAL:	$ -		FINAL:	0%	

IiI. AVANCE FÍSICO

LISTA GENERAL DE ACTIVIDADESACUMULADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPDRTE DE ACUERDD A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO

DESCRIPCIÓN	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VL. UNIT.	VL. TOTAL
1. ADECUACION DE AREAS EXISTENTES					
Localizacion, Trazado y Replanteo	1,01	M2		$ 6.280,00	$ -
Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	1,02	M2		$ 31.102,00	$ -
Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,03	UND	1,00	$ 83.082,00	$ 83.082,00
Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,04	UND		$ 58.191,00	$ -
Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	1,05	M2	125,02	$ 37.994,00	$ 4.750.009,88
Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,06	UND		$ 58.191,00	$ -
Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	1,07	M2		$ 6.410,00	$ -
Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	1,08	UND		$ 93.815,00	$ -
Desmonte de puntas hidráulicos y sanitarios	1,09	UND		$ 32.967,00	$ -
Mantenimienta de closed en mal estado	1,1	UND		$ 432.486,00	$ -
Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	1,11	M2		$ 29.012,00	$ -
Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	1,12	M2		$ 25.567,00	$ -
Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,13	UND		$ 46.650,00	$ -
Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	1,14	M2		$ 24.737,00	$ -
Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	1,15	M		$ 21.265,00	$ -
Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	1,16	M		$ 29.244,00	$ -
Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,17	M2		$ 32.967,00	$ -
Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	1,18	UND		$ 770.717,00	$ -
Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	1,19	UND		$ 4.883.040,00	$ -
Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	1,2	M3		$ 35.829,00	$ -
Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	1,21	M		$ 20.634,00	$ -
Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	1,22	M2		$ 14.722,00	$ -
Relleno en material seleccionado compactado	1,23	M3		$ 170.777,00	$ -
Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	1,24	M3		$ 187.376,00	$ -
Reemplaza o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	1,25	M3		$ 283.698,00	$ -
				SUBTOTAL ADECUACION DE AREAS EXISTENTES	$ 4.833.091,88

Gobernación de Córdoba — Ahora le toca al pueblo	INFORMES DE INTERVENTORÍA REPORTE SEMANAL	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATD							
FECHA DE PRESENTACIÓN: 30-JUNIO-26	SEMANA No.:	12	DEL	22-jun-26	HASTA	28-jun-26	
2. ESTRUCTURA EN CONCRETO							
Base en concreto pobre 2200 PSI, solada, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)		2.01	M3		$ 764.387,00	$	-
Concreto de 3000 PSI para zapatas		2.02	M3		$ 1.022.632,00	$	-
Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m		2.03	M		$ 141.184,00	$	-
Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm		2.04	M		$ 188.416,00	$	-
Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)		2.05	M	0,40	$ 114.969,00	$	45.987,60
Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI		2.06	M		$ 161.642,00	$	-
Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas		2.07	M2		$ 252.566,00	$	-
Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4		2.08	M2		$ 102.009,00	$	-
Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior		2.09	M2	115,17	$ 44.754,00	$	5.154.318,18
Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.10	M		$ 131.128,00	$	-
Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.11	M		$ 109.045,00	$	-
Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.12	M		$ 114.091,00	$	-
Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior		2.13	M		$ 455.738,00	$	-
Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106		2.14	M2	210,45	$ 167.772,00	$	35.307.617,40
Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion		2.15	M2		$ 243.929,00	$	-
Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.		2.16	M2		$ 244.442,00	$	-
Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo		2.17	M		$ 112.327,00	$	-
Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa		2.18	Kg		$ 10.755,00	$	-
					SUBTOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO	$	40.507.923,18
5. CUBIERTA							
Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm		5.01	M2		$ 49.786,00	$	-
Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica		5.02	M2		$ 146.866,00	$	-
Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño		5.03	Kg		$ 30.505,00	$	-
Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)		5.04	M2		$ 160.265,00		
					SUBTOTAL CUBIERTA	$	-
7. TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA							
Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar		7.11	M	16,10	$ 50.404,00	$	811.504,40
Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar		7.12	M		$ 69.199,00	$	-
Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar		7.13	M	85,10	$ 97.829,00	$	8.325.247,90
Punto sanitario 2"		7.14	UND	10,00	$ 73.856,00	$	738.560,00
Punto sanitario 4"		7.15	UND	8,00	$ 97.573,00	$	780.584,00
Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm		7.16	UND		$ 932.209,00	$	-
					SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANIARIAS	$	10.655.896,30
NP. ITEMS NO PREVISTOS							
Descapote manual. Incluye retiro de material sobrante		NP 01	M3	40,86	$ 36.480,00	$	1.490.572,80
Demolicion de enchapes. Incluye retiro de escombro		NP 02	M2	54,93	$ 13.256,00	$	728.152,08
Retiro de pañetes mal estado.Incluye retiro de escombro		NP 03	M2	102,07	$ 24.524,00	$	2.503.164,68
					SUBTOTAL NO PREVISTOS	$	4.721.889,56
					INVERSION DE LA SEMANA	$	60.718.800,92
					COMPONENTE PGIO	$	4.213.341,50
					TOTAL	$	64.932.142,42
					% EJECUTADO DURANTE LA SEMANA		2,35%

Gobernación de Córdoba
Ahora le toca al pueblo

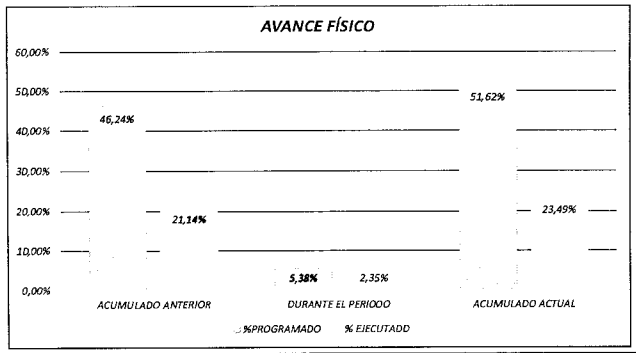
INFORMES DE INTERVENTORÍA
REPORTE SEMANAL

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 30-JUNIO-26	SEMANA No.:	12	DEL	22-jun-26	HASTA	28-jun-26

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	EJECUTADO - PROGRAMADO
ACUMULADO ANTERIOR	46,24%	21,14%	-28,13%
DURANTE EL PERIODO	5,38%	2,35%	
ACUMULADO ACTUAL	51,62%	23,49%	



IV. ENSAYO, MEDICIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

Se realiza seguimiento a la ejecución del PGIO del contratista.Se evidenció en campo el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y la dotación por parte de los trabajadores de acuerdo con las actividades desarrolladas. Así mismo, se verificaron las condiciones de señalización implementadas en los diferentes frentes de obra, la vigencia de los certificados de formación para trabajo en alturas del personal autorizado conforme a la Resolución 4272 de 2021 y la disponibilidad y estado de los equipos para la atención y prevención de emergencias, incluyendo extintores, con el propósito de mantener condiciones seguras durante la ejecución de las actividades.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Durante la próxima semana se tiene programado realizar las actividades de suministro e instalacion de tuberias electricas e hidrosanitarias, pañete en mortero 1:4 para muros, plantillas en concreto de 3000 psi e instalacion de bordillo prefabricados.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y ACTIVIDADES SEMANALES

En la semana No. 12, periodo que abarca desde 22-JUNIO -2026 hasta 28-JUNIO-2026, la interventoría informa por medio del presente que se ejecutaron las siguientes actividades:

- Durante la semana se realizaron las siguientes actividades: Desmonte de puerta; Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro; Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior; Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106; Construccion de columnas; tuberias y acceosrios de redes sanitarias; Descapote manual. Incluye retiro de material sobrante; Demolicion de enchapes. Incluye retiro de escombro y Retiro de pañetes mal estado.Incluye retiro de escombro

VII. OBSERVACIONES

LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORA

Gobernación de Córdoba
Ahora le toca al pueblo

INFORMES DE INTERVENTORÍA
REPORTE SEMANAL

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 7-JULIO-26		SEMANA No.:	13	DEL	29-jun-26	HASTA	5-jul-26

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO	"FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"		
CONTRATISTA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA			CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE		
REP. LEGAL:	MARIA ELENA RIVERA HOYOS			REP. LEGAL:	LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO		
CONTRATO No.:	SI-LP-011- 2025	VALOR INICIAL:	$ 2.764.759.464	CONTRATO No.:	SI-CMA-012-2025	VALOR INICIAL:	$ 179.866.682,0
PLAZO INICIAL:	5 MESES	ADICIONES:		PLAZO INICIAL:	5 MESES	ADICIONES:	$ -
INICIO :	7/04/2026	VALOR TOTAL:	$ 2.764.759.464	INICIO :	7/04/2026	VALOR TOTAL:	$ 179.866.682,00
SUSPENSIÓN:				SUSPENSIÓN:			
REINICIO:				REINICIO:			
PRORROGA 1:				PRORROGA 1:			
PRORROGA 2:				PRORROGA 2:			
PRORROGA 3:				PRORROGA 3:			
PRORROGA 4:				PRORROGA 4:			
VENCIMIENTO:	7/09/2026			VENCIMIENTO:	7/09/2026		

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

CONTRATO CON ANTICIPO 0%		PORCENTAJE AVANCE ACUMULADO (%)		0,00%	
RESUMEN DE ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO ACUMULADO		$	-
ANTICIPO:		PORCENTAJE AVANCE FINANCIERO	ANTICIPO:	0%	
PARCIAL 1:			PARCIAL 1:	0,0%	
PARCIAL 2:			PARCIAL 2:	0,00%	
PARCIAL 3:	$ -		PARCIAL 3:	0%	
FINAL:	$ -		FINAL:	0%	

III. AVANCE FÍSICO

LISTA GENERAL DE ACTIVIDADESACUMULADAS DURANTE EL PERIODO DEL REPORTE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL PRESUPUESTO

DESCRIPCIÓN	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VL. UNIT.	VL. TOTAL
1. ADECUACION DE AREAS EXISTENTES					
Localizacion, Trazado y Replanteo	1,01	M2		$ 6.280,00	$ -
Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	1,02	M2		$ 31.102,00	$ -
Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,03	UND		$ 83.082,00	$ -
Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,04	UND		$ 58.191,00	$ -
Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	1,05	M2		$ 37.994,00	$ -
Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,06	UND		$ 58.191,00	$ -
Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	1,07	M2		$ 6.410,00	$ -
Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	1,08	UND		$ 93.815,00	$ -
Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	1,09	UND		$ 32.967,00	$ -
Mantenimiento de closed en mal estado	1,1	UND		$ 432.486,00	$ -
Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	1,11	M2		$ 29.012,00	$ -
Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	1,12	M2		$ 25.567,00	$ -
Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,13	UND		$ 46.650,00	$ -
Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	1,14	M2		$ 24.737,00	$ -
Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	1,15	M		$ 21.265,00	$ -
Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	1,16	M	52,50	$ 29.244,00	$ 1.535.310,00
Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1,17	M2		$ 32.967,00	$ -
Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	1,18	UND		$ 770.717,00	$ -
Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	1,19	UND		$ 4.883.040,00	$ -
Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	1,2	M3		$ 35.829,00	$ -
Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retira de material sobrante	1,21	M		$ 20.634,00	$ -
Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	1,22	M2		$ 14.722,00	$ -
Relleno en material seleccionado compactado	1,23	M3		$ 170.777,00	$ -
Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	1,24	M3		$ 187.376,00	$ -
Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	1,25	M3		$ 283.698,00	$ -
				SUBTOTAL ADECUACION DE AREAS EXISTENTES	$ 1.535.310,00
2. ESTRUCTURA EN CONCRETO					
Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)	2.01	M3		$ 764.387,00	$ -

Gobernación de Córdoba — Ahora le toca al pueblo	INFORMES DE INTERVENTORÍA REPORTE SEMANAL	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 7-JULIO-26	SEMANA No.:	13	DEL	29-jun-26	HASTA	5-jul-26
Concreto de 3000 PSI para zopatas		2.02	M3		$ 1.022.632,00	$ -
Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m		2.03	M		$ 141.184,00	$ -
Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm		2.04	M	11,20	$ 188.416,00	$ 2.110.259,20
Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)		2.05	M		$ 114.969,00	$ -
Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI		2.06	M		$ 161.642,00	$ -
Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas		2.07	M2		$ 252.566,00	$ -
Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4		2.08	M2		$ 102.009,00	$ -
Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior		2.09	M2	80,80	$ 44.754,00	$ 3.616.123,20
Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.10	M		$ 131.128,00	$ -
Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.11	M		$ 109.045,00	$ -
Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm		2.12	M		$ 114.091,00	$ -
Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior		2.13	M		$ 455.738,00	$ -
Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106		2.14	M2		$ 167.772,00	$ -
Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion		2.15	M2	47,10	$ 243.929,00	$ 11.489.055,90
Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 40 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.		2.16	M2	16,45	$ 244.442,00	$ 4.021.070,90
Bordillo de piezos prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo		2.17	M	74,50	$ 112.327,00	$ 8.368.361,50
Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa		2.18	Kg		$ 10.755,00	$ -
					SUBTOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 29.604.870,70
5. CUBIERTA						
Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm		5.01	M2		$ 49.786,00	$ -
Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica		5.02	M2		$ 146.866,00	$ -
Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño		5.03	Kg		$ 30.505,00	$ -
Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)		5.04	M2		$ 160.265,00	
					SUBTOTAL CUBIERTA	$ -
7. TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA						
Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar		7.11	M		$ 50.404,00	$ -
Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar		7.12	M		$ 69.199,00	$ -
Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar		7.13	M	25,80	$ 97.829,00	$ 2.523.988,20
Punto sanitario 2"		7.14	UN0		$ 73.856,00	$ -
Punto sanitario 4"		7.15	UN0	1,00	$ 97.573,00	$ 97.573,00
Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm		7.16	UND		$ 932.209,00	$ -
					SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANIARIAS	$ 2.621.561,20
NP. ITEMS NO PREVISTOS						
Descapote manual. Incluye retiro de material sobrante		NP 01	M3		$ 36.480,00	$ -
Demolicion de enchapes. Incluye retiro de escombro		NP 02	M2		$ 13.256,00	$ -
Retiro de pañetes mal estado.Incluye retiro de escombro		NP 03	M2		$ 24.524,00	$ -
					SUBTOTAL NO PREVISTOS	$ -
					INVERSION DE LA SEMANA	$ 33.761.741,90
					COMPONENTE PGIO	
					TOTAL	$ 33.761.741,90
					% EJECUTADO DURANTE LA SEMANA	1,22%

Gobernación de Córdoba
Ahora le toca al pueblo

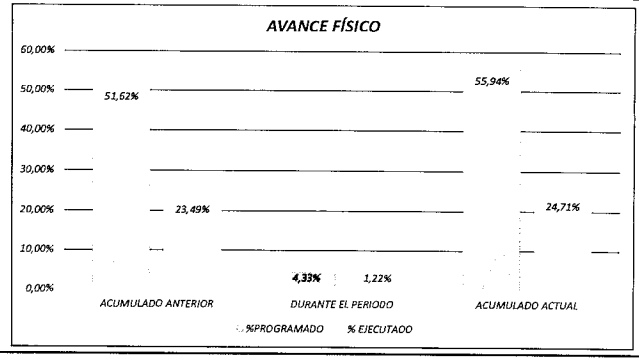
INFORMES DE INTERVENTORÍA
REPORTE SEMANAL

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 7-JULIO-26	SEMANA No.:	13	DEL	29-jun-26	HASTA	5-jul-26

	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	EJECUTADO - PROGRAMADO
ACUMULADO ANTERIOR	51,62%	23,49%	-31,23%
DURANTE EL PERIODO	4,33%	1,22%	
ACUMULADO ACTUAL	55,94%	24,71%	



IV. ENSAYO, MEDICIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD

Se realiza seguimiento a la ejecución del PGIO del contratista.Se evidenció en campo el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y la dotación por parte de los trabajadores de acuerdo con las actividades desarrolladas. Así mismo, se verificaron las condiciones de señalización implementadas en los diferentes frentes de obra, la vigencia de los certificados de formación para trabajo en alturas del personal autorizado conforme a la Resolución 4272 de 2021 y la disponibilidad y estado de los equipos para la atención y prevención de emergencias, incluyendo extintores, con el propósito de mantener condiciones seguras durante la ejecución de las actividades.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

Durante la próxima semana se tiene programado realizar las actividades de Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro; Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior; Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo; instalacion de tuberias hidrosanitarias e instalacion de acometidas electricas. Se presenta un atraso del 31,23%, en donde el contratista manifiesta que doblara esfuerzos para reducir este porcentaje.

VI. REGISTRO FOTOGRÁFICO Y ACTIVIDADES SEMANALES

En la semana No. 13, periodo que abarca desde 29-JUNIO -2026 hasta 05-JULIO-2026, la interventoría informa por medio del presente que se ejecutaron las siguientes actividades:

- Durante la semana se realizaron las siguientes actividades: Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro; Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm; Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior; Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatación; Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m; Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparación de la superficie de apoyo; Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar y Punto sanitario 4"

VII. OBSERVACIONES

LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORA

Gobernación de Córdoba — Ahora le toca al pueblo	REGISTRO FOTOGRAFICO	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO										
FECHA DE PRESENTACIÓN: 7-JULIO-26					SEMANA No.:	13	DEL	29-jun-26	HASTA	5-jul-26
CONTRATO DE OBRA					CONTRATO DE INTERVENTORIA					
OBJETO	"FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"				OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL PROYECTO QUE TIENE POR OBJETO: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA"					
CONTRATISTA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA				CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE				
REP. LEGAL:	MARIA ELENA RIVERA HOYOS				REP. LEGAL:	LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO				
CONTRATO No.:	SI-LP-011- 2025		VALOR INICIAL + ADICIONAL:	$ 2.764.759.464	CONTRATO No.:	SI-CMA-012-2025		VALOR INICIAL + ADICIONAL:	$	179.866.682,00

ADECUACION DE AREAS EXISTENTES

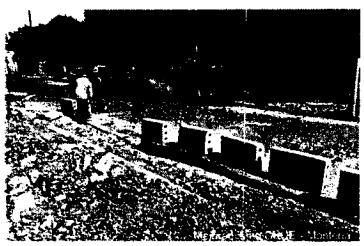
CRUE



Demolicion de bordillos existentes



Demolicion de bordillos existentes



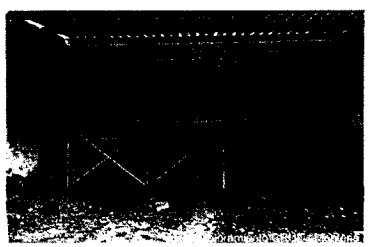
Instalacion de bordillo de 20x60x80cm.



Instalacion de bordillo de 20x60x80cm.



Instalacion de tuberia sanitaria de 4 pulg.



Pañete en mortero 1:4 para muros

Lina Revueltas

LINA PAOLA REVUELTAS LOZANO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORA

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

BITACORA DEL PERIODO DEL 7 DE JUNIO DE 2026 HASTA EL 6 DE JULIO DE 2026

Oficina principal: Cr 16 A #50-20 Barrio Monteverde -Monteria – Córdoba

interventoriacrue@gmail.com

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	07 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 1,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

No se trabaja por ser domingo día de descanso

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA **NIT: 9020223563**	**BITACORA DIARIA DE OBRA**

CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	08 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA:	2,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

No se trabaja por ser festivo

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	09 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA:	3,0

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	TARDE
SOLEADO	LLUVIAS

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Localizacion, trazado y replanteo en zonas verdes exteriroes y parqueadero interno
desmonte de cielo raso existente en mal estado en areas de CRUE
Demolicion de plantilla existente en mal estado en areas existentes de parqueaderi interno en malaria
retiro de pintura existente en mal estado en areas de CRUE Y MALARIA
Desmonte de cubierta en mal estado en areas de CRUE
Limpieza de zonas verdes en areas exteriores CRUE
Demolicion de muro existente en mal estado en areas de CRUE
Demolicion de redoblon existente en mal estado en areas de CRUE
Demolicion de bordillo prefabricado existente en mal estada en areas exteriores de CRUE
excavacion para vigas de cimentacion en areas internas de CRUE

OBSERVACIONES

Se presentaron lluvias a partir de las 3:30 pm de la tarde, las cuales impidieron la ejecucion de actividades.

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	10 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA:	4,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Localizacion, trazado y replanteo en zonas verdes exteriroes y parqueadero interno
desmonte de cielo raso existente en mal estado en areas de CRUE
Demolicion de plantilla existente en mal estado en areas existentes de parqueaderi interno en malaria
retiro de pintura existente en mal estado en areas de CRUE Y MALARIA
Desmante de cubierta en mal estado en areas de CRUE
Limpieza de zonas verdes en areas exteriores CRUE
Demolicion de muro existente en mal estado en areas de CRUE
Demolicion de redobion existente en mal estado en areas de CRUE
Demolicion de bordillo prefabricado existente en mal estado en areas exteriores de CRUE
excavacion para vigas de cimentacion en areas internas de CRUE

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	11 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 5,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Relleno con material seleccionado en areas internas de CRUE Y MALARIA
Relleno con material seleccionado tipo invias en zonas exteriores CRUE Y MALARIA
Vigas de cimentacion en concreto de 3,000 PSI de 0,25x0,30 en areas internas de CRUE
Viga de cimentacion para andenes de 0,20x0,35 en zonas exteriores MALARIA
columnas de 0,25x0,25 en area para planta electrica existente en MALARIA
Levante de mura en areas internas de CRUE Y MALARIA
Pañete en areas internas de MALARIA
Viga cinta en areas internas de Malaria
columnetas en areas internas de CRUE Y MALARIA
Dintel en areas internas de CRUE Y MALARIA

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	12 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 6,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Relleno con material seleccionado en areas internas de CRUE Y MALARIA
Relleno con material seleccionado tipo invias en zonas exteriores CRUE Y MALARIA
Vigas de cimentacion en concreto de 3,000 PSI de 0,25x0,30 en areas internas de CRUE
Viga de cimentacion para andenes de 0,20x0,35 en zonas exteriores MALARIA
columnas de 0,25x0,25 en area para planta electrica existente en MALARIA
Levante de muro en areas internas de CRUE Y MALARIA
Pañete en areas internas de MALARIA
Viga cinta en areas internas de Malaria
columnetas en areas internas de CRUE Y MALARIA
Dintel en areas internas de CRUE Y MALARIA

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	RESIDENTE DE INTERVENTORIA ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	13 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 7.0

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:
Relleno con material seleccionado en areas internas de CRUE Y MALARIA
Relleno con material seleccionado tipo invias en zonas exteriores CRUE Y MALARIA
Vigas de cimentacion en concreto de 3,000 PSI de 0,25x0,30 en areas internas de CRUE
Viga de cimentacion para andenes de 0,20x0,35 en zonas exteriores MALARIA
columnas de 0,25x0,25 en area para planta electrica existente en MALARIA
Levante de muro en areas internas de CRUE Y MALARIA
Pañete en areas internas de MALARIA
Viga cinta en areas internas de Malaria
columnetas en areas internas de CRUE Y MALARIA
Dintel en areas internas de CRUE Y MALARIA
NOTA: Se trabaja hasta la 01:00pm por ser sabado

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	RESIDENTE DE INTERVENTORIA ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	14 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 8,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES POR SER DOMINGO DIA DE DESCANSO

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA ING. CIVIL CARMEN AÑA GARCES NEGRETE	RESIDENTE DE INTERVENTORIA ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	15 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 9,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

No se trabaja por ser festivo

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	16 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA:	10,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	LLUVIOSO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SEREALIZAN ACTIVIDADES DE:
Dintel en areas de CRUE y MALARIA
Plantilla de piso de 0,10cm y malla electrosoldada en areas de MALARIA
Estructura metalica para cubierta en areas de MALARIA
Descapote manual en areas exteriores para jardineras y zonas verdes de CRUE Y MALARIA
Demolicion de enchape enxistente en mal estado en areas de CRUE
Retiro de pañete en mal estado en areas internas de MALARIA

OBSERVACIONES

Se realiza comité en el cual participo, contratista de obra, contratista de interventoria y supervisores de la gobernacion de cordoba en el cual se acordo:
Aprobar tecnicamente en balance de obra No.01 (supervisor de la gobernacion e interventoria)
Continuar el traminte administrativo para la formalizacion del balance de obra No.01, acta de mayores y menores cantidades e items no previstos (Supervisor de la gobernacion)
Incorporar al expediente contractual toda documentacion soporte del balance de obra No.01 (contratista de obra e interventoria)

Se presentaron lluvias en horas de la tarde las cuales dificultaron la ejecucion de eactividades

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA **NIT: 9020223563**	**BITACORA DIARIA DE OBRA**

CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	17 DE DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA:	11,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
LLUVIAS	LLUVIOSO

ACTIVIDADES REALIZADAS

No se realizan actividades por las lluvias presentadas que afectaron la realziacion normal de las actividades programadas.

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	18 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 12,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
LLUVIAS	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SEREALIZAN ACTIVIDADES DE:
Dintel en areas de CRUE y MALARIA
Plantilla de piso de 0,10cm y malla electrosoldada en areas de MALARIA
Estructura metalica para cubierta en areas de MALARIA
Descapote manual en areas exteriores para jardineras y zonas verdes de CRUE Y MALARIA
Demolicion de enchape enxistente en mal estado en areas de CRUE
Retiro de pañete en mal estado en areas internas de MALARIA

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	19 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 13,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	LLUVIOSO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SEREALIZAN ACTIVIDADES DE:
Dintel en areas de CRUE y MALARIA
Plantilla de piso de 0,10cm y malla electrosoldada en areas de MALARIA
Estructura metalica para cubierta en areas de MALARIA
Descapote manual en areas exteriores para jardineras y zonas verdes de CRUE Y MALARIA
Demolicion de enchape enxistente en mal estado en areas de CRUE
Retiro de pañete en mal estado en areas internas de MALARIA

OBSERVACIONES

Se presentaron lluvias en horas de la tarde las cuales dificultaron la ejecucion de actividades

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	20 DE DE JUNIO 2026	NUMERO DE PAGINA: 14,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

SEREALIZAN ACTIVIDADES DE:

Dintel en areas de CRUE y MALARIA
Plantilla de piso de 0,10cm y malla electrosoldada en areas de MALARIA
Estructura metalica para cubierta en areas de MALARIA
Descapote manual en areas exteriores para jardineras y zonas verdes de CRUE Y MALARIA
Demolicion de enchape enxistente en mal estado en areas de CRUE
Retiro de pañete en mal estado en areas internas de MALARIA
NOTA: se trabaja solo hasta la 01:00pm por ser sabado

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	21 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 15,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

No se trabaja par ser domingo dia de descanso.

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	22 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 16,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Demolicion de plantilla existente en mal estado en areas de parqueadero interno en MALARIA
Pañete en areas internas de MALARIA
Plantilla en concreta de 3,000 PSI de 0,10cm de espesar y malla electrasaldada en areas internas de CRUE
Suministro e instalacion de tuberia sanitaria PVC de 2" en area para baños y sala de necrapsias en MALARIA

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	23 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 17,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Demolicion de plantilla existente en mal estado en areas de parqueadero interno en MALARIA
Pañete en areas internas de MALARIA
Plantilla en concreto de 3,000 PSI de 0,10cm de espesor y malla electrosoldada en areas internas de CRUE
Suministro e instalacion de tuberia sanitaria PVC de 2" en area para baños y sala de necropsias en MALARIA

OBSERVACIONES

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	24 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA:	18,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Demolicion de plantilla existente en mal estado en areas de parqueadero interno en MALARIA
Pañete en areas internas de MALARIA
Plantilla en concreto de 3,000 PSI de 0,10cm de espesor y malla electrosoldada en areas internas de CRUE
Excavacion para instalacion de tuberia sanitaria

OBSERVACIONES

NINGUNA

Carmen Garces RESIDENTE DE OBRA ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	María Luisa Laza V. RESIDENTE DE INTERVENTORIA ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	25 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 19,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Demolicion de plantilla existente en mal estado en areas de parqueadero interno en MALARIA

Pañete en areas internas de MALARIA

Plantilla en concreto de 3.000 PSI de 0,10cm de espesor y malla electrosoldada en areas internas de CRUE

Suministro e instalacion de tuberia sanitaria PVC de 2" en area para baños y sala de necropsias en MALARIA

OBSERVACIONES

El contratista de obra asume el traslado de elementos y bombas de fumigar en mal estado en areas de CRUE ya que afectaban la realizacion normal de las actividades programadas y generan retrasos en las mismas

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA **NIT: 9020223563**	**BITACORA DIARIA DE OBRA**

CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	26 DE JUNIO DE 2026	**NUMERO DE PAGINA:**	20,0

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	**TARDE**
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Demolicion de plantilla existente en mal estado en areas de parqueadero interno en MALARIA
Pañete en areas internas de MALARIA
Plantilla en concreto de 3,000 PSI de 0,10cm de espesor y malla electrosoldada en areas internas de CRUE
Suministro e instalacion de tuberia sanitaria PVC de 2" en area para baños y sala de necropsias en MALARIA

OBSERVACIONES

El contratista de obra asume el traslado de elementos y bombas de fumigar en mal estado en areas de CRUE ya que afectaban la realizacion normal de las actividades programadas y generan retrasos en las mismas

RESIDENTE DE OBRA	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	27 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 21,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE:

Suministro e instalacion de tuberia sanitaria PVC de 4" en area para baños y sala de necropsias en MALARIA
Suministro e instalacion de punto sanitario PVC de 2" en area para baños en MALARIA
Suministro e instalacion de punto sanitario PVC de 4" en area para baños en MALARIA
descapote manual en areas exteriores en jardineras y andenes de CRUE Y MALARIA
Demolicion de enchape existente en mal estado en areas internas de CRUE
Retiro de pañete en mal estado en areas internas de MALARIA

NOTA: SE TRABAJA HASTA LA 01:00PM POR SER SABADO

OBSERVACIONES

Los trabajadores siguen presentando molestias y mal estar por el olor que producen los venenos y las bombas de fumigar presentes en obra

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA **NIT: 9020223563**	**BITACORA DIARIA DE OBRA**	
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA:	22,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	**TARDE**
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES POR SER DOMINGO DIA DE DESCANSO

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	**ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA**

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	29 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 23,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES POR SER FESTIVO

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	RESIDENTE DE INTERVENTORIA ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	30 DE JUNIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 24,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades de:

Demolicion de bordillo existente en exteriores sobre la carrera 8
pañete para muro en mortero 1:4 en area de exteriores bloque 1 malaria
adecuacion de terreno para plantilla de piso
figurado de acero de 1/2 y 3/8 para vigas de cimentacion para andenes exteriores en zona de jardinera frente malaria
adecuacion de terreno para plantilla de piso de 0,15cm de espesor en rampa acceso vehicular

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	RESIDENTE DE INTERVENTORIA ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	01 DE JULIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 25,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades de:

Demolicion de bordillo existente en exteriores sobre la carrera 8
pañete para muro en mortero 1:4 en area de exteriores bloque 1 malaria
adecuacion de terreno para plantilla de piso
figurado de acero de 1/2 y 3/8 para vigas de cimentacion para andenes exteriores en zona de jardinera frente malaria
adecuacion de terreno para plantilla de piso de 0,15cm de espesor en rampa acceso vehicular

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	RESIDENTE DE INTERVENTORIA ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA **NIT: 9020223563**	**BITACORA DIARIA DE OBRA**

CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026
FECHA:	02 DE JULIO DE 2026 — **NUMERO DE PAGINA:** 26,0

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades de:

Demolicion de bordillo existente en exteriores sobre la calle 42
pañete para muro en mortero 1:4 en area de exteriores bloque 1 malaria
Concreto de 3,000 PSI para plantilla de piso d e0,10cm de espesor en bloque 1 malaria
Instalacion de formaletas metalicas para viga de cimentacion en andenes exteriores area de jardineras malaria
adecuacion de terreno para plantilla de piso de 0,15cm de espesor en rampa acceso vehicular
instalacion de estructura para cubierta en acero estructural pintada con base anticorrosiva
exccavacion manual poro instalacion de tuberia sanitaria PVC

OBSERVACIONES

NINGUNA

Carmen Garces N.	María Luisa Laza V.
RESIDENTE DE OBRA	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	**ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA**

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	03 DE JULIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 27,0

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	TARDE
SOLEADO	NUBLADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades de:

Demalicion de bardillo existente en exteriores sabre la calle 42
pañete para muro en martero 1:4 en area de exteriares bloque 1 malaria
Cancreta de 3,000 PSI para plantilla de piso d e0,10cm de espesar en bloque 1 malaria
Instalacian de formaletas metalicas para viga de cimentacion en andenes exteriores area de jardineras malaria
Plantilla en concreto de 3,000 PSI de 0,15 cm de espesor en rampade acceso principal in cluye malla electrosaldada
instalacion de estructura para cubierta en acero estructural pintada can base anticorrosiva
instalacion de tuberia sanitaria pvc para saldar
Instalacian de punta sanitario de 4"
Desmonte de cubierta patio CRUE

OBSERVACIONES

Durante la ejecucion de las actividades de desmonte de la cubierta del patio del CRUE se presento un incidente de obra; al momento de retirar el perfil metalico al que se encontraba anclada la cubierta, el muro donde estaba fijado colapso, debido a que no cantaba can un adecuado amarre a confinamiento estructural. Camo consecuencia, el muro cayo sobre un muro existente, generando una grieta la cual comprometeria su estabilidad estructural

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	04 DE JULIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 28,0

ESTADO DEL TIEMPO

MAÑANA	TARDE
SOLEADO	NUBLADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades de:
Concreto para vigas de cimentacion en andenes exteriores area de jardineras malaria
Instalacion de bordillo de piezas prefabricadas de 0,80x0,50x0,20 sobre la calle 42
instalacion de cibierta en lamina termoacustica color azul en areas de bloque 2 malaria
Se trabaja de acorrido hasta la 01:00pm por ser sabado.

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA	
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS	
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026	
FECHA:	05 DE JULIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA: 29,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

No se trabaja por ser domingo dia de descanso

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA NIT: 9020223563	BITACORA DIARIA DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA No.	SI-LP-011-2025		
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTYERIA		
CONTARTISTA DE OBRA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA - RL. MARIA ELENA RIVERA HOYOS		
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE - RL. LINA REVUELTAS		
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ABRIL DE 2026		
FECHA:	06 DE JULIO DE 2026	NUMERO DE PAGINA:	30,0

ESTADO DEL TIEMPO	
MAÑANA	TARDE
SOLEADO	SOLEADO

ACTIVIDADES REALIZADAS

se realizan actividades de:

Concreto para vigas de cimentacion en andenes exteriores area de jardineras malaria
Instalacion de bordillo de piezas prefabricadas de 0,80x0,50x0,20 sobre la calle 42
instalacion de cibierta en lamina termoacustica color azul en areas de bloque 2 malaria
Se trabaja de acorrido hasta la 01:00pm por ser sabado.

OBSERVACIONES

NINGUNA

RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ING. CIVIL CARMEN ANA GARCES NEGRETE	ING. CIVIL MARIA LUISA LAZA VEGA

ENSAYOS DE LABORATORIO

Oficina principal: Cr 16 A #50-20 Barrio Monteverde -Monteria – Córdoba

interventoriacrue@gmail.com

JV INGENIERÍA

NIT. 10 765 474-7

LA GEOTECNIA ES NUESTRA ESPECIALIDAD, LA CALIDAD ES NUESTRA GARANTÍA

ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO

I.N.V. - 410

Cra 011A. B/ Horizonte
MONTERIA- CÓRDOBA
CEL.: 3106277898

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIONES EN A EDIFICACIÓN DE UN NIVEL CRUE MONTERÍA -CÓRDOBA

CONTRATISTA: CONSORCIO RED VITAL CÓRDOBA

3000 PSI

CILINDRO	ESTRUCTURA	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	DIAS	DISEÑO PSI	DATOS DE DIMENSIÓN				PESO (g)	Peso Unitario (Kg/cm3)							I				CUMPLE/NO CUMPLE
						h1 (cm)	D (cm)	A (cm2)	V(cm3)									CARGA (Lbf)	CARGA (KN)	PSI	%	
1	VIGA CINTA	10/06/2026	16/06/2026	7	3000	30,1	15,1	179,1	5390,3	12536,0	2,326	X						64959	285,3	2340,3	78%	CUMPLE
2		10/06/2026	23/06/2026	14	3000	30,2	15,1	179,1	5408,2	12475,0	2,307				X			78547	345,6	2829,8	94%	CUMPLE
3	VIGA DE CIMENTACIÓN	25/06/2026	01/07/2026	7	3000	30,2	15,2	181,5	5480,9	12522,0	2,285					X		65012	286,1	2311,4	77%	CUMPLE
4		25/06/2026	08/07/2026	14	3000	30,1	15,0	176,7	5319,1	12288,0	2,310					X		75918	334,0	2771,7	92%	CUMPLE
5	VIGA DE CIMENTACIÓN	12/06/2026	18/06/2026	7	3000	30,0	15,1	179,1	5372,4	12690,0	2,362		X					63596	279,8	2291,1	76%	CUMPLE

Nota: Los especimenes de concreto fallados fueron suministros por el contratista

Nota: Los resultados presentados en este documento corresponden únicamente a los especimenes ensayados

Observaciones:



JORGE LUIS CALLERO SILVA
INGENIERO CONTROL DE CALIDAD
M.P 25202-40122 DE CND

JORGE LUIS VARELA GONZÁLEZ
LABORATORISTA

Scanned with CamScanner

CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE

INFORME PGIO

Oficina principal: Cr 16 A #50-20 Barrio Monteverde -Montería – Córdoba

interventoriacrue@gmail.com

215

INFORME MENSUAL No. 3
SEGUIMIENTO PGIO

(PERÍODO: Del 07 de junio de 2026 hasta el 06 de julio de 2026)

CONTRATO DE No. SI-CMA-012-2025

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".





CONTENIDO:

1. INTRODUCCIÓN:.....3
2. OBJETIVOS:.....4
2.1 Objetivo General:.....4
2.2 Objetivos Específicos:.....4
3. DESCRIPCION DEL PROYECTO:.....5
3.1 Localización:.....6
4. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS:.....7
4.1 Información general del contrato de obra:.....7
4.2 Información general del contrato de interventoría:.....7
5. SEGUIMIENTO AL PGIO.....8
5.1 PERSONAL Y EQUIPO EN EL PERIODO.....9
5.1.1 Personal y Equipos del Contratista:.....9
5.1.2 Personal de la Interventoría:.....10
5.2 SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS.....10
5.2.1 SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE RESPONSABLES.....11
5.2.2 AFILIACIÓN AL SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES.....12
5.2.3 INGRESOS E INDUCCIONES.....12
5.2.4 RETIRO DE PERSONAL.....13
5.2.5 SEGUIMIENTO A LA ENTREGA DE DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP).....17
5.3 SEGUIMIENTO A LA GESTION DEL PELIGRO.....18
5.3.1 CHARLAS Y CAPACITACIONES.....18
5.3.2 SEGUIMIENTO A LAS NOTIFICACIONES DE RIESGO.....19
5.3.3 SEGUIMIENTO A LA MAQUINARIA Y VERIFICACIÓN DE PREOPERACIONALES.....20
5.3.4 SEGUIMIENTO A EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.....21
5.4 GESTION DE LA SALUD.....22
5.4.1 SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO.....23
5.4.2 ACCIDENTES DE TRABAJO.....24
5.4.3 SEGUIMIENTO Y REVISIÓN A LOS INDICADORES DE GESTIÓN.....25
5.5. SEGUIMIENTO AL PLAN DE EMERGENCIAS.....26
5.5. GESTIÓN AMBIENTAL Y MANEJO DE RESIDUOS.....27
5.5.1 SEGUIMIENTO AL MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD).....27
5.5.2 SEGUIMIENTO A SEÑALIZACIÓN Y CONTROL OPERACIONAL EN OBRA.....28
5.6. ACTA DE COMITÉ Y/O REUNIONES:.....29
5.7. CONCLUSIONES.....30
5.8. ANEXOS.....31

1. INTRODUCCIÓN:

El presente Informe N.° 3 corresponde al período comprendido entre el 07 de junio y el 06 de julio de 2026, y tiene como finalidad presentar las actividades de seguimiento, control y verificación realizadas por la interventoría al Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO) implementado por el contratista en el marco del proyecto "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE en el municipio de Montería".

Durante el período reportado, la interventoría continuó realizando seguimiento al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el PGIO, verificando la implementación de las medidas técnicas, ambientales, administrativas y de Seguridad y Salud en el Trabajo requeridas para el adecuado desarrollo de las actividades ejecutadas en obra, de conformidad con la normatividad vigente y los lineamientos contractuales aplicables al proyecto.

Así mismo, se efectuó seguimiento a aspectos relacionados con la gestión ambiental, manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), señalización preventiva, control operacional, condiciones de seguridad en obra, documentación del personal, uso adecuado de elementos de protección personal y demás medidas establecidas dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y del Plan de Gestión Integral de Obra.

En el presente informe se consolidan las actividades de seguimiento realizadas por la interventoría, así como las observaciones, requerimientos y recomendaciones generadas a partir de las visitas técnicas, comités de seguimiento y revisiones documentales efectuadas durante el período evaluado, con el propósito de contribuir al adecuado desarrollo del proyecto y garantizar el cumplimiento de las condiciones técnicas, ambientales y de seguridad requeridas para la ejecución de las actividades.

2. OBJETIVOS:

2.1 Objetivo General:

Realizar el seguimiento, control y verificación al cumplimiento del Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO) implementado por el contratista para el proyecto "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE en el municipio de Montería", garantizando la adecuada implementación de las medidas técnicas, ambientales, administrativas y de Seguridad y Salud en el Trabajo, conforme a las obligaciones contractuales, normatividad vigente y demás lineamientos aplicables durante la ejecución del proyecto.

2.2 Objetivos Específicos:

- Verificar la implementación y cumplimiento de las medidas establecidas en el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO), relacionadas con seguridad y salud en el trabajo, manejo ambiental, señalización, control operacional y demás aspectos aplicables durante la ejecución de las actividades en obra.

- Realizar seguimiento a las condiciones de seguridad en campo, uso adecuado de elementos de protección personal, control de riesgos y cumplimiento de las disposiciones normativas aplicables en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, con el fin de promover condiciones seguras para el personal y terceros.

- Verificar el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental implementadas por el contratista, incluyendo manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), disposición de materiales, señalización ambiental y demás obligaciones asociadas al componente ambiental del proyecto.

- Realizar seguimiento a la documentación, soportes y registros requeridos dentro de la ejecución del PGIO, verificando el cumplimiento de los requisitos establecidos en los documentos contractuales y normatividad vigente aplicable al proyecto.

- Presentar las observaciones, requerimientos y recomendaciones generadas durante las actividades de seguimiento realizadas por la interventoría, con el propósito de contribuir al adecuado desarrollo de las actividades y al cumplimiento de las condiciones técnicas, ambientales y de seguridad requeridas para la ejecución del proyecto.

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE en el municipio de Montería" tiene como propósito mejorar las condiciones físicas y operativas de las instalaciones destinadas al funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias del departamento de Córdoba, contribuyendo al fortalecimiento de la capacidad de respuesta del sistema de salud frente a situaciones de urgencia y emergencia.

La intervención contempla la ejecución de actividades de adecuación, rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura existente, con el fin de garantizar espacios funcionales, seguros y acordes con las necesidades operativas y administrativas requeridas para la prestación eficiente de los servicios desarrollados por el CRUE. Estas actividades incluyen obras civiles, adecuaciones locativas, mejoramiento de acabados, mantenimiento y optimización de redes eléctricas, hidrosanitarias y demás componentes necesarios para el adecuado funcionamiento de las instalaciones.

El proyecto busca optimizar las condiciones de operación del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias, fortaleciendo los procesos de coordinación, regulación y referencia de pacientes dentro de la red hospitalaria del departamento de Córdoba, permitiendo una atención más eficiente, oportuna y organizada para la comunidad.

Así mismo, mediante la ejecución de las actividades planteadas, se pretende garantizar mejores condiciones de infraestructura para el personal operativo y administrativo, promoviendo espacios adecuados para el desarrollo de las funciones institucionales y contribuyendo al fortalecimiento de la red pública de atención en salud del departamento.

La interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica realizará el seguimiento y control integral del proyecto, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, obligaciones contractuales, cronogramas establecidos y normatividad vigente aplicable durante la ejecución de las actividades contratadas.

De acuerdo con lo estipulado en el contrato, el plazo de ejecución de la interventoría corresponde a CINCO (5) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución contractual. Durante este período, la interventoría realizará el seguimiento continuo a la ejecución física, administrativa y financiera del proyecto, generando los respectivos informes y recomendaciones técnicas que permitan garantizar el adecuado desarrollo de las obras.

El valor del contrato de interventoría asciende a la suma de CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($179.866.682), recursos destinados a garantizar el correcto ejercicio de las actividades de seguimiento y control requeridas para el cumplimiento del objeto contractual y el fortalecimiento de la infraestructura física del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE del municipio de Montería.

3.1 Localización:

El proyecto objeto de interventoría se encuentra localizado en el departamento de Córdoba, en el municipio de Montería, específicamente en el barrio Los Laureles, entre las calles 42 y 43 con carrera 8A, identificado con el número 4 de la manzana 17, en las instalaciones donde actualmente funcionan el Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE y el programa de Malaria.

La ubicación del proyecto corresponde a un punto estratégico dentro del municipio, destinado a la coordinación y regulación de los servicios de urgencias y emergencias del departamento de Córdoba, permitiendo el fortalecimiento de la capacidad operativa y funcional de la red de atención en salud mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física existente.

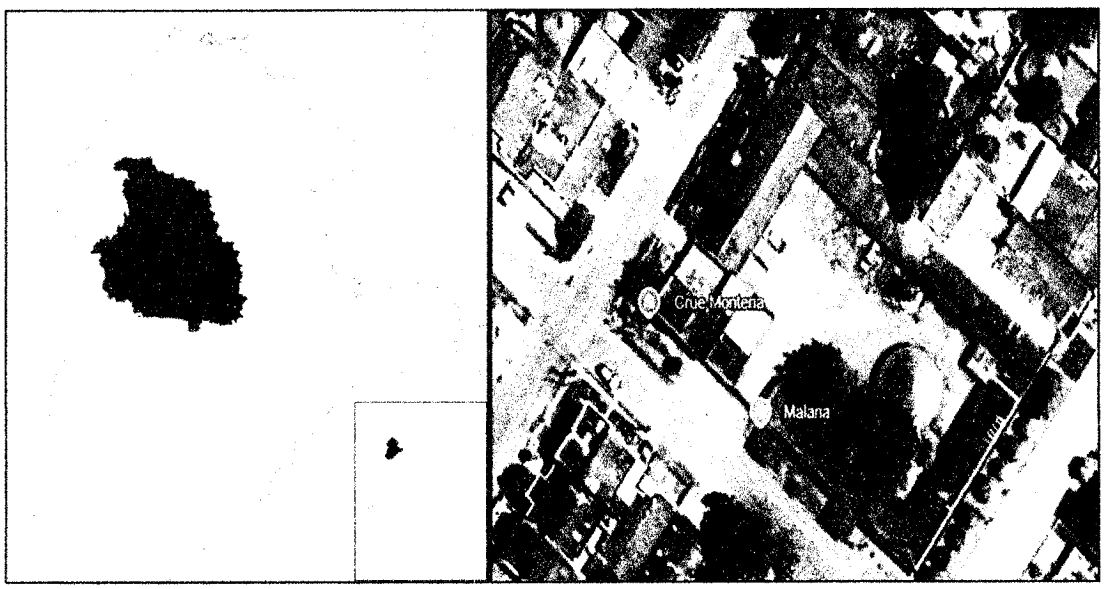


Imagen 1. Localización del proyecto a Construir en el Municipio de Montería – Córdoba.

4. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS:

4.1 Información general del contrato de obra:

CONTRATO No.	CONTRATO No. SI-LP-011-2025
OBJETO:	"FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA."
CONTRATISTA:	CONSORCIO RED VITAL CORDOBA
CONTRANTE:	GOBERNACIÓN DE CORDOBA
VALOR:	DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 2.764.759.464,00)
PLAZO INICIAL:	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	07 ABRIL DE 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Tabla 1: Información General del contrato de obra.

4.2 Información general del contrato de interventoría:

CONTRATO No.	SI-CMA-012-2025
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE
CONTRANTE:	GOBERNACIÓN DE CORDOBA
VALOR:	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 179.866.682).
PLAZO INICIAL:	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	07 ABRIL DE 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Tabla 2: Información General del contrato de Interventoría.

5. SEGUIMIENTO AL PGIO

Como parte de las funciones asignadas a la interventoría, se efectuó el seguimiento a la implementación del Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO) desarrollado por el Consorcio Red Vital Córdoba, en el marco del proyecto "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE en el municipio de Montería".

Las actividades de supervisión estuvieron orientadas a verificar, mediante inspecciones en campo, revisión documental y participación en comités de seguimiento, el cumplimiento de las medidas establecidas para los diferentes componentes del PGIO, incluyendo Seguridad y Salud en el Trabajo, gestión ambiental, manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), señalización, control operacional y demás lineamientos aplicables para el desarrollo de las actividades constructivas.

En el período comprendido entre el 07 y el 06 de julio de 2026, la interventoría realizó seguimiento a la ejecución de labores correspondientes al levantamiento de muros, construcción de vigas de cimentación y vigas de amarre, instalación de perfilería para cubierta, remoción de pintura, construcción de andenes y retiro de escombros, verificando que dichas actividades se desarrollaran bajo las condiciones técnicas, ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo previstas en el PGIO y en la normatividad vigente.

Como resultado de las verificaciones efectuadas, se evaluó el cumplimiento de las medidas de prevención y control implementadas por el contratista, emitiendo las observaciones y requerimientos necesarios frente al uso de elementos de protección personal, control de trabajos de alto riesgo, documentación del personal, señalización temporal, manejo ambiental, disposición de residuos y demás aspectos que inciden en la ejecución segura del proyecto.

De igual forma, la interventoría mantuvo el seguimiento a las acciones implementadas por el contratista para atender los requerimientos formulados durante el desarrollo del contrato, verificando la adopción de medidas orientadas al fortalecimiento del control operacional y a la mejora continua de las condiciones de seguridad, salud en el trabajo y gestión ambiental.

Las verificaciones consignadas en el presente capítulo constituyen el soporte del control ejercido por la interventoría sobre la implementación del PGIO, permitiendo evaluar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y formular las recomendaciones pertinentes para el adecuado desarrollo de las actividades ejecutadas durante el período objeto del presente informe.

5.1 PERSONAL Y EQUIPO EN EL PERIODO

5.1.1 Personal y Equipos del Contratista:

Durante el período comprendido entre el 07 al 06 de julio de 2026, el contratista contó con el personal técnico, administrativo y operativo requerido para la ejecución de las actividades desarrolladas en obra, conforme a lo establecido en los documentos contractuales y las necesidades operativas del proyecto.

La interventoría realizó seguimiento y verificación documental al personal vinculado al proyecto, mediante la revisión de las planillas de pago y soportes presentados por el contratista, evidenciando la afiliación y el pago al Sistema General de Seguridad Social Integral del personal relacionado para la ejecución de las actividades en obra, en cumplimiento de las disposiciones legales aplicables en materia laboral y de Seguridad y Salud en el Trabajo.

PERSONAL PROFESIONAL Y ADMINISTRATIVO EN OBRA		
N°	CARGO	NOMBRE
1	Director de Obra	Jesús Orlando Sandoval Arciniegas
2	Ingeniero Residente	Carmen Ana Garces Negrete
3	Especialista en Seguridad Industrial y/o salud ocupacional	María González Ayuz
4	Ing. Eléctrico	Daniel José Corrales Paternina
5	Auxiliar administrativo	Liseth Paola Cárdenas Flórez

Durante las visitas de seguimiento realizadas por la interventoría, se verificó la presencia del personal reportado y su correspondencia con las actividades ejecutadas en el período evaluado, evidenciando la participación del recurso humano requerido para el desarrollo de las labores constructivas programadas.

Así mismo, el contratista dispuso de los equipos, herramientas y maquinaria necesarios para la ejecución de las actividades desarrolladas durante el período reportado, de acuerdo con las necesidades operativas del proyecto.

EQUIPO Y HERRAMIENTA EN OBRA		
N°	EQUIPOS	TOTAL
1	Equipo de Topografía (estación, nivel, GPS)	1
2	Volquetas	1
3	Mescladora de concreto	1
4	Herramientas menores	25

La interventoría realizó seguimiento a la disponibilidad y utilización de los equipos empleados en obra, verificando su correspondencia con las actividades ejecutadas durante el período en mención.

5.1.2 Personal de la Interventoría:

Para este periodo, la interventoría dispuso del personal profesional y técnico necesario para desarrollar las actividades de seguimiento, control y verificación del cumplimiento técnico, administrativo, ambiental y contractual del proyecto, garantizando el acompañamiento permanente requerido para la adecuada ejecución de las actividades desarrolladas en obra.

PERSONAL PROFESIONAL DE INTERVENTORIA		
N°	**CARGO**	**NOMBRE**
1	Director de Interventoría	Climaco Miguel Rodríguez Julio
2	Residente de Interventoría	Maria Luisa Laza Vega
3	Profesional SISO	Samir Andrés Rodríguez Baza
4	Auxiliar administrativo	Joaquin Alfredo García Mendoza
5	Contador	Lina Paola Revueltas Lozano

Como soporte de la vinculación y cumplimiento de las obligaciones en materia de Seguridad Social Integral del personal de la interventoría, se realizó la verificación de las afiliaciones y aportes efectuados al Sistema General de Seguridad Social Integral, de conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993, el Decreto 1072 de 2015 y demás disposiciones legales aplicables.

Así mismo, la interventoría mantuvo vigente la afiliación del CONSORCIO INTERVENTORÍA CRUE a la Administradora de Riesgos Laborales ARL SURA, garantizando la cobertura de los trabajadores vinculados al contrato y el cumplimiento de las obligaciones establecidas en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

De igual manera, se presentan los soportes correspondientes a las afiliaciones del personal de la interventoría al Sistema General de Seguridad Social Integral y a la Administradora de Riesgos Laborales, como evidencia del cumplimiento de las obligaciones legales aplicables al personal vinculado al contrato.

Ver Anexo 1. Planilla de pago de Seguridad Social Integral.

5.2 SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS

Como Con el propósito de verificar la adecuada disponibilidad de los recursos requeridos para la ejecución del proyecto, la interventoría efectuó la revisión de los componentes humanos, técnicos, físicos y operativos dispuestos por el Consorcio Red Vital Córdoba, de conformidad con los lineamientos establecidos en el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO), el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y los estándares mínimos definidos en la Resolución 0312 de 2019.

Las actividades de control desarrolladas permitieron evaluar la suficiencia de los recursos asignados para la ejecución de las labores constructivas, verificando que estos respondieran a las necesidades operativas del proyecto y facilitaran el desarrollo de las actividades bajo condiciones adecuadas de seguridad, organización y cumplimiento contractual.

Como resultado de la revisión documental y de las inspecciones realizadas en obra, se constató la continuidad del personal responsable de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como la permanencia del equipo profesional, técnico y operativo requerido para atender los diferentes frentes de trabajo habilitados.

La interventoría verificó igualmente que el personal vinculado al proyecto contara con afiliación vigente al Sistema General de Seguridad Social Integral, de acuerdo con el nivel de riesgo correspondiente a las funciones desempeñadas, en cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales aplicables.

En cuanto a los recursos físicos, se evidenció la disponibilidad de equipos, herramientas e insumos necesarios para el desarrollo de actividades como levantamiento de muros, construcción de vigas de cimentación y vigas de amarre, instalación de perfilería para cubierta, remoción de pintura, construcción de andenes y retiro de residuos de construcción y demolición (RCD), permitiendo la continuidad de la programación establecida para este período.

Las verificaciones efectuadas constituyen soporte del control ejercido por la interventoría sobre la gestión de los recursos del contrato, permitiendo identificar oportunamente aspectos susceptibles de mejora y formular las recomendaciones necesarias para asegurar el adecuado desarrollo de las actividades programadas.

5.2.1 SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN DE LA ASIGNACIÓN DE RESPONSABLES

En cumplimiento de las actividades de control establecidas para el componente de Seguridad y Salud en el Trabajo, la interventoría verificó la designación del personal responsable de la implementación y seguimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), conforme a los requisitos establecidos en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y demás disposiciones aplicables.

La revisión documental permitió constatar que el Consorcio Red Vital Córdoba mantiene designado al profesional responsable del SG-SST, quien acredita la formación, licencia vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo y las competencias requeridas para el ejercicio de sus funciones. De igual forma, mediante las visitas técnicas efectuadas en obra, se evidenció su participación en las actividades de inspección, control, acompañamiento y seguimiento a los diferentes frentes de trabajo.

Como parte del fortalecimiento del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo, el contratista dispuso para este período el apoyo de una Inspectora de Seguridad y Salud en el Trabajo, cuya documentación fue revisada por la interventoría, verificando el cumplimiento de los requisitos exigidos para el desempeño de las funciones asignadas dentro del proyecto.

De igual manera, el Consorcio Interventoría CRUE mantiene formalmente la designación del responsable de su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, cuyos soportes fueron objeto de revisión por parte de esta interventoría, constatando el cumplimiento de los requisitos relacionados con formación, competencias y documentación exigida para el ejercicio del cargo, en concordancia con la normatividad vigente. Como evidencia de lo anterior, se adjunta el Anexo 2. Asignación del responsable del SG-SST del Consorcio Interventoría CRUE.

Estas verificaciones permiten mantener la trazabilidad sobre las responsabilidades asignadas en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, garantizando que tanto el contratista como la interventoría cuenten con el personal competente para la gestión y seguimiento de este componente durante la ejecución del proyecto.

5.2.2 AFILIACIÓN AL SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES

Durante el periodo evaluado, la interventoría realizó seguimiento a la afiliación del personal vinculado al proyecto, verificando el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con el Sistema General de Seguridad Social, conforme a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y demás disposiciones normativas aplicables al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

En desarrollo de las actividades de seguimiento, se evidenció que el contratista Consorcio Red Vital Córdoba realizó la afiliación del personal al sistema general de riesgos laborales, de acuerdo con el nivel de riesgo correspondiente a las actividades desempeñadas dentro del proyecto. Así mismo, se verificó que el personal operativo vinculado a las labores ejecutadas en obra se encontraba afiliado a la ARL en nivel de riesgo V, mientras que el personal administrativo fue afiliado conforme al nivel de riesgo aplicable a sus funciones.

La interventoría realizó verificación documental de los soportes de afiliación del personal vinculado al proyecto, como parte de las actividades de control y seguimiento al cumplimiento de los requisitos legales en materia laboral y de Seguridad y Salud en el Trabajo.

De igual manera, durante las visitas de seguimiento realizadas en obra, se verificó la presencia del personal reportado y su correspondencia con las actividades ejecutadas en el periodo, evidenciando cumplimiento frente a los requerimientos mínimos asociados a la protección y cobertura del personal vinculado al proyecto.

Así mismo, se realizó la afiliación del CONSORCIO INTERVENTORÍA CRUE a la Administradora de Riesgos Laborales ARL SURA, como parte del cumplimiento de las obligaciones legales aplicables en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

De igual manera, la interventoría presenta los soportes correspondientes a la afiliación del personal de interventoría al Sistema General de Seguridad Social Integral y a la Administradora de Riesgos Laborales, como evidencia del cumplimiento de las obligaciones legales aplicables al personal vinculado al contrato. Ver Anexo 1. Planilla de pago de Seguridad Social Integral y Anexo 3. afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales SURA.

5.2.3 INGRESOS E INDUCCIONES

Como parte del seguimiento al Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO), la interventoría verificó el proceso de ingreso, inducción y control documental del personal vinculado al proyecto "Fortalecimiento de la Red Local de Urgencias de Córdoba mediante la adecuación y rehabilitación de la infraestructura física para el correcto funcionamiento del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias – CRUE en el municipio de Montería", conforme a los lineamientos establecidos en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019.

Las actividades de revisión estuvieron orientadas a constatar que el personal incorporado por el Consorcio Red Vital Córdoba cumpliera con los requisitos documentales exigidos para el inicio de labores, garantizando el desarrollo de las actividades bajo condiciones acordes con las disposiciones del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Para el período objeto del presente informe, se evidenció el ingreso de seis (6) trabajadores del área operativa, destinados a apoyar las actividades constructivas que se ejecutaban en los diferentes frentes de obra, de acuerdo con las necesidades operativas del proyecto.

Como parte del control ejercido por la interventoría, se verificó la realización de las jornadas de inducción y reinducción, en las cuales se abordaron aspectos relacionados con normas generales de obra, identificación de peligros y riesgos, uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP), procedimientos de trabajo seguro, atención de emergencias, reporte de actos y condiciones inseguras, así como los lineamientos generales del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Adicionalmente, se efectuó la revisión documental de los soportes correspondientes al proceso de vinculación del personal, incluyendo registros de inducción, notificación de peligros, afiliación al Sistema General de Seguridad Social Integral y demás documentos requeridos para el ingreso a obra. De igual forma, se verificó la entrega de la dotación y de los elementos de protección personal necesarios para el desarrollo seguro de las actividades asignadas.

En la siguiente tabla se relacionan los ingresos y retiros de personal registrados durante el período evaluado, indicando los respectivos cargos desempeñados dentro del proyecto.

INGRESOS Y RETIROS 07 DE JUNIO AL 06 DE JULIO DE 2026			
AREA	NOVEDAD	INGRESOS	RETIROS
Administrativa		**0**	**0**
Operativa		**6**	**6**
Operadores y conductores		**0**	**0**
TOTAL		**6**	**6**

5.2.4 RETIRO DE PERSONAL

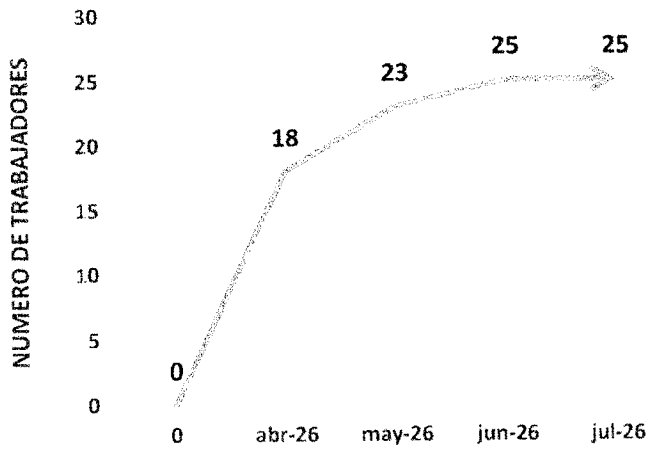
Como parte del seguimiento al recurso humano vinculado al proyecto, la interventoría verificó los movimientos de personal reportados por el contratista Consorcio Red Vital Córdoba, evidenciando durante el presente período el retiro de seis (6) trabajadores del área operativa, de acuerdo con los ajustes realizados en la organización de los frentes de trabajo y las necesidades propias de la ejecución de las actividades.

En el marco de la revisión documental, la interventoría efectuó seguimiento a los procesos de desvinculación con el propósito de verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en materia laboral y de Seguridad y Salud en el Trabajo, conforme a lo dispuesto en el Decreto 1072 de 2015 y demás normativa aplicable.

A la fecha de corte del presente informe, se encuentra pendiente por parte del contratista la remisión de los soportes correspondientes al proceso de retiro del personal, incluyendo los exámenes médicos ocupacionales de egreso, paz y salvo y demás documentos que evidencien el cierre adecuado de la relación laboral. En consecuencia, la interventoría reiteró la solicitud para que dicha documentación sea presentada a la mayor brevedad, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales aplicables.

La relación del personal retirado durante el período se presenta en la tabla anterior, indicando los cargos desempeñados dentro del proyecto. Posteriormente, se expone el comportamiento del personal vinculado, reflejando los ingresos y retiros registrados durante el período objeto de seguimiento, información que permite mantener la trazabilidad del recurso humano y verificar la disponibilidad del personal requerido para la ejecución de las actividades programadas.

NUMERO DE TRABAJADORES POR MES
DEL 07 JUNIO AL 06 DE JULIO DE 2026



El siguiente gráfico presenta el comportamiento del personal vinculado al proyecto con corte al 06 de julio de 2026, evidenciando un incremento progresivo del recurso humano conforme al avance de la ejecución de las actividades constructivas y la apertura de nuevos frentes de trabajo.

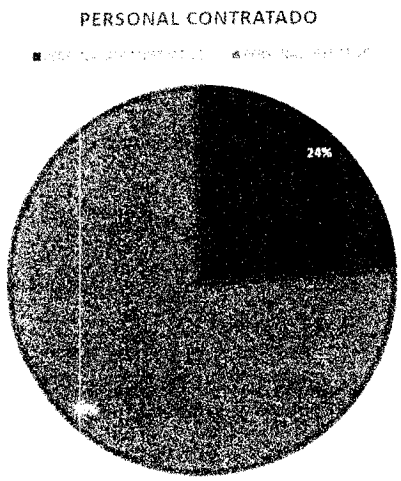
Desde el inicio del proyecto se observa una evolución constante en la cantidad de trabajadores vinculados. En el mes de abril de 2026 se registraron dieciocho (18) trabajadores; posteriormente, durante mayo, la planta de personal aumentó a veintitrés (23) trabajadores y, al cierre del presente período, se contabilizan veinticinco (25) trabajadores activos, reflejando el fortalecimiento del equipo de trabajo para atender las necesidades operativas de la obra.

Este comportamiento responde al desarrollo de actividades como la construcción de elementos estructurales, levantamiento de muros, instalación de cubierta, ejecución de acabados, obras exteriores y demás labores contempladas dentro del cronograma del proyecto, las cuales demandan una mayor participación de personal operativo.

La evolución del recurso humano evidencia que el Consorcio Red Vital Córdoba ha incrementado la capacidad operativa del proyecto para atender los diferentes frentes de trabajo, manteniendo el seguimiento a los procesos de ingreso, afiliación al Sistema General de Seguridad Social, inducción, entrega de elementos de protección personal y demás requisitos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

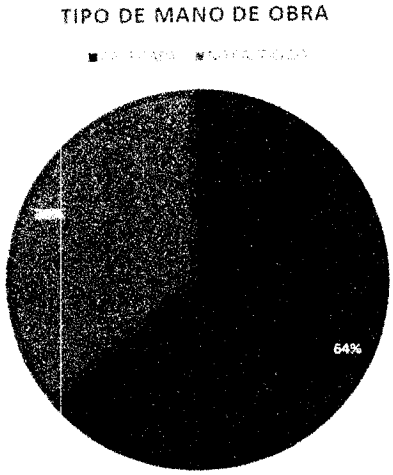
Al corte del presente informe, el proyecto cuenta con un total de veinticinco (25) trabajadores activos, distribuidos entre personal administrativo y operativo, predominando este último debido a la naturaleza de las actividades que actualmente se ejecutan en obra. Esta composición resulta coherente con la etapa constructiva del proyecto y permite disponer del recurso humano requerido para garantizar la continuidad de las labores programadas y el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

PERSONAL CONTRATADO	
NOMBRE DE LA EMPRESA	CANTIDAD
PERSONAL ADMINISTRATIVO	6
PERSONAL OPERATIVO	19
TOTAL	25

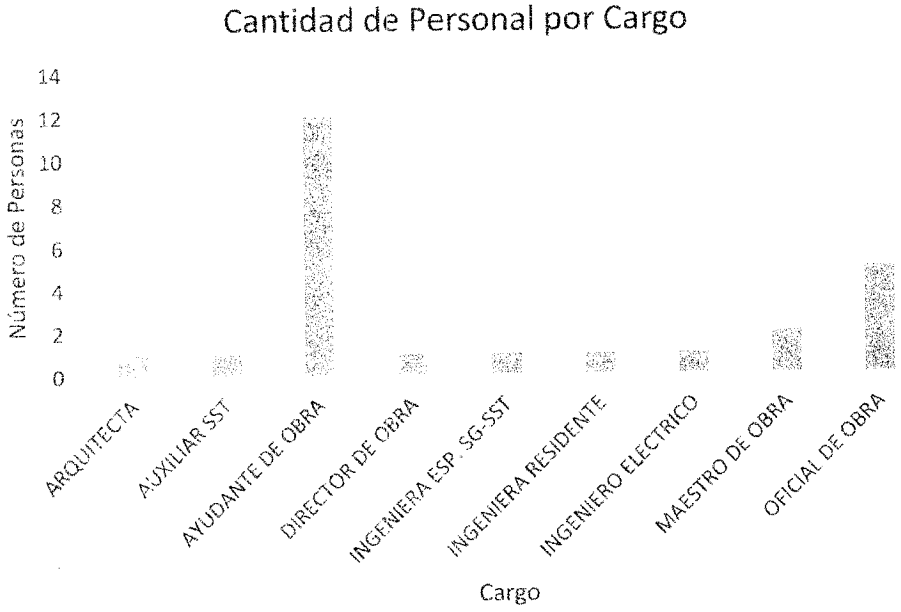


En relación con el tipo de mano de obra vinculada, se observa igual participación de personal calificado y el no calificado. Asimismo, se destaca la incorporación de mujeres en este grupo. A continuación, se presenta la distribución detallada.

TIPO DE MANO DE OBRA			
MANO DE OBRA	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
CALIFICADA	12	4	16
NO CALIFICADA	9	0	9
TOTAL			25



Finalmente, la información anteriormente descrita se presenta de manera gráfica, facilitando la visualización de la distribución del personal por cargos durante el periodo evaluado.



5.2.5 SEGUIMIENTO A LA ENTREGA DE DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP).

Durante el periodo evaluado, la Interventoría realizó seguimiento a la entrega y control de la dotación y elementos de protección personal suministrados por el CONSORCIO RED VITAL CÓRDOBA al personal vinculado al proyecto, verificando el cumplimiento de las medidas establecidas dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y el PGIO.

La verificación efectuada estuvo orientada a constatar que los trabajadores contaran con los elementos de protección personal requeridos de acuerdo con las actividades ejecutadas en obra y los riesgos asociados a las mismas, promoviendo el uso adecuado de dichos elementos como medida preventiva frente a la exposición a peligros mecánicos, locativos, físicos y biomecánicos presentes durante la ejecución de las labores.

Así mismo, la Interventoría evidenció la existencia de registros de entrega de EPP y la implementación de inspecciones de seguridad orientadas a verificar el estado, uso, conservación y disponibilidad de los elementos suministrados al personal.

1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	M	277,23
1.17	Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	M2	17,28
1.18	Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	UND	4,00
1.19	Desmonte y traslado planta eléctrica a sitio autorizado	UND	1,00
1.20	Excavación en material común. Incluye retiro de material sobrante	M3	11,25
1.21	Excavación manual en material común para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	M	371,03
1.22	Suministro e instalación de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	M2	76,87
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	M3	22,91
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	M3	243,16
1.25	Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	M3	3,63
Subtotal			
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**		
2.01	Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)	M3	1,00
2.02	Concreto de 3000 PSI para zapatas	M3	2,40
2.03	Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	M	42,29
2.04	Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	M	328,74
2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	M	24,00
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	M	32,70
2.07	Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas	M2	3,37
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	M2	277,69
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	M2	561,38

2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	35,89
2.11	Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	93,00
2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	73,31
2.13	Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior	M	15,08
2.14	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106	M2	1419,63
2.15	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion	M2	1112,84
2.16	Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.	M2	34,54
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	313,50
2.18	Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa	Kg	1016,76
Subtotal			
3,00	**PISOS Y ENCHAPES**		
3.01	Suministro e instalación de enchape ceramico Duropiso Blanco Cara Única 0.51x0.51. lincluye mortero de nivelacion de 4cm.	M2	961,32
3.02	Suministro e instalación de guarda escoba con enchape ceramico Duropiso Blanco	M	655,63
3.03	Suministro e instalación de enchape de piso ceramico fortaleza color blanco para baño 33,8 cm x 33,8 cm	M2	53,87
3,04	Suministro e instalación de enchape ceramica 0.20x0.20 m blanco para pared, H=1.8m	M2	166,79
Subtotal			
4,00	**CIELO RASO ESTUCO Y PINTURA**		

4.01	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo interior	M2	1.938,14
4.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	479,61
4.03	Suministro e instalación de muro en drywall doble cara E/10cm	M2	62,72
4.04	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 interior, tres manos.	M2	1.808,66
4.05	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	479,61
4.06	Suministro y aplicación de pintura epoxica, dos manos.	M2	129,48
4.07	Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye todos los accesorios para su correcta instalación	M2	45,54
Subtotal			
5,00	**CUBIERTA**		
5.01	Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm	M2	93,58
5.02	Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica	M2	93,58
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	Kg	7.660,01
5.04	Suministro e instalación de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalación)	M2	1.014,07
Subtotal			
6,00	**CARPINTERIA EN MADERA Y METALICA**		
6.01	suministro e instalación de ventana tipo V-2 (2,0x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	20,00
6.02	suministro e instalación de ventana tipo V-3 (2.17x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	16,00
6.03	suministro e instalación de ventana tipo V-4 (0.6x0.30). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	7,00

6.04	suministro e instalación de ventana tipo V-5 (1.50x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	5,00
6.05	suministro e instalación de ventana tipo V-7 (1,20x1,20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	3,00
6.06	suministro e instalación de ventana tipo V-8 (1.20x4.00). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	1,00
6.07	suministro e instalación de puertas de 1.0x2.0 en madera prensada color negro. Según diseño	UND	13,00
6.08	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	21,00
6.09	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.2X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	3,00
6.10	Suministro e instalación de puerta doble tipo P3 (2.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	4,00
6.11	Suministro e instalación de puertas en acero inoxidable de 0.90x 1.50 para baños	UND	8,00
6.12	Sumnistro e instalación puerta de salida de residuos (h 3.0 x l 1.6) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00
6.13	Sumnistro e instalación puerta de acceso vehicular (h 3.5 x l 4.0) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00

Subtotal			
7,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS**		
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE		
7.01	Suministro e instalación tubería de presión 1/2" PVC RDE 13.5, para soldar	M	2,86
7.02	Suministro e instalación tubería de presión 3/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	15,02
7.03	Suministro e instalación tubería de presión 1" PVC, RDE 21, para soldar	M	99,37
7.04	Suministro e instalación tubería de presión 1-1/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	1,70
7.05	Suministro e instalación tubería de presión 1 1/2" PVC, RDE 21, para soldar	M	46,12
7.06	Suministro e instalación tubería de presión 2" PVC, RDE 21, para soldar	M	12,72
7.07	Suministro e instalación de punto hidraulico	UND	40,00
7.08	Suministro e instalación de micromedidor 1/2" (Referencias aprobadas por el prestador de servicio)	UND	1,00
7.09	Suministro e instalación Valvula de registro 3/4" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	14,00
7.10	Suministro e instalación Valvula de registro 1" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	26,00
Subtotal			
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA		
7.11	Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar	M	26,51
7.12	Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar	M	6,56
7.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar	M	150,32
7.14	Punto sanitario 2"	UND	31,00
7.15	Punto sanitario 4"	UND	13,00
7.16	Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm	UND	11,00
Subtotal			
	APARATOS SANITARIOS		
7.17	Suministro e instalación de sanitario institucional color blanco. Incluye accesorios para su correcta instalación	UND	9,00

7.18	Suministro e instalación de lavamano de sobreponer color blanco. Incluye abastos desagues y griferia tipo Push	UND	13,00
7.19	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxometro. Incluye fluxometro y todo lo necesario para su correcta instalación	UND	2,00
7.20	Suministro e instalación de lavamanos ADA o Similar	UND	2,00
7.21	Suministro e instalación de lavaplatos empotar 150X52cm, en acero inoxidable. Incluye griferia	UND	2,00
7.22	Suministro e instalación de rejilla metalica de piso 2" para desague	UND	14,00
Subtotal			
	AGUAS LLUVIAS		
7.23	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	80,05
7.24	Relleno en material seleccionado compactado	M3	13,96
7.25	Suministro e instalación de Arena de rio E=5cm para cama de tuberia enterrada y registro aguas Lluvias	M3	3,49
7.26	Suministro e instalación de tuberia 6" PVC corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalación	M	26,67
7.27	Su inistro e instalación de tuberia 8" PVC Corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalación	M	76,95
7.28	Carcamo en concreto de 3000 PSI. Incluye B=0.20m. Incluye tapa en concreto prefabricado	M	17,25
7.29	Cajas de registro para drenaje de aguas lluvias del patio principal en concreto de 21MPA, dimensiones 0.60x0.60x0.10 y acero de refuerzo de 3/8" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con rejilla en angulo 1 1/2" x 1/8"	UND	6,00
7.30	Caja de registro principal para captacion de aguas lluvias en concreto de 21MPA, dimensiones 2.5x2.5x2.6 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00

7.31	Caja de registro principal para llaves de concrol en concreto de 21MPA, dimensiones 1.5x1.65x1.10 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00
7.32	Suministro e instalación de canaletas de aguas lluvias según diseño en lamina galvanizada calibre 20, incluye pintura anticorrosiva y accesorios para el buen funcionamiento	M	135,59
7.33	Suministro e instalación de equipo de bombeo sumergible, Q=48L/S HDT=4.69m.c.a, en acero inoxidable, acoplada a motor sumergible monofasico 7.5 HP de 220 Volt. Incluye obra electrica ,niples, acoples, valvulas, pasamuro para su correcta instalación y funcionamiento	UND	2,00
Subtotal			
8,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
	ACOMETIDAS, GABINETES Y TABLEROS		
8.01	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	M	51
8.02	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 , obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	M	53
8.03	Suministro e instalación de acometida Trifasica calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	M	36

8.04	Suministro e instalación de acometida Trifasica calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4" EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	M	35
8.05	Suministro e instalación de acometida Trifasica calbre 3X4F+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4" EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	M	55
Subtotal			
TABLEROS DE DISTRIBUCION DE CIRCUITOS, CAJAS DE REGISTRO			
8.06	Suministro e instalación de Tablero Trifasico de 30 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UND	3,00
8.07	suministro e instalación de tablero trifasico de 18 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UND	1,00
8.08	suministro e instalación de tablero trifasico de 12 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UND	2,00
8.09	Suministro e instalación de Breaker Enchufable 1X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	129,00
8.10	Suministro e instalación de Breaker Enchufable 2X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	12,00
8.11	suministro e instalación de cajas de registro en mamposteria de 0,60x0,60x0,80M NORMA RETIE	UND	4,00
8.12	Suministro, transporte e instalación de sistema puesta a tierra (Malla Electrica en B.T) en cable 2/0 AWG, con cuatro varillas 5/8" de cobre de 2.4 metros y cuadriculas. Incluye 6 colas, soldadura exotermica, obra civil.	UND	1,00

Subtotal			
SALIDA DE LUCES Y TOMA CORRIENTES			
8.13	Suministro e instalación de salida para luminaria 110V normal con toma doble con polo a tierra 15A ref 5320 blanco, 125v y según norma nema 5 - 15R, certificacion retie y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica, conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia EMMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento (salida promedio de 8 m)	UND	190,00
8.14	Suministro e instalación de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 8m)	UND	87,00
8.15	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica 220v con toma mirada china con protección de falla a tierra, 30a, leviton, blanco, 220v y certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, con tapa suplemento, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 10 awg-cu-thhn/thwn-90°c, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio de 10 m).	UND	3,00

8.16	Suministro e instalación de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble GFCI con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 10m)	UND	1,00
8.17	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche sencillo y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	7,00
8.18	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche doble y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	27,00
8.19	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche triple y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	5,00
Subtotal			
LUMINARIAS			

8.20	Suministro e instalación de luminaria led tipo panel 60x60 40w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UND	111,00
8.21	Suministro e instalación luminaria hermetica tipo led de 2x18w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UND	24,00
8.22	Suministro e instalación luminaria tipo panel circular led 12 w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UND	54,00
8.23	Suministro e instalación luminaria de emergencia tipo led 10W. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UND	1,00
Subtotal			
9,00	**LIMPIEZA GENERAL**		
9.01	Limpieza general	M2	3.661,00
Subtotal			
10,00	**EMPRADIZACIÓN Y ZONAS VERDES**		
10.01	suministro e instalacion de grama verde natural	M2	540,83
10.02	suministro y plantación de arboles H=1.5m	UND	8,00
10.03	suministro y plantación de plantas para jardineria Nephrolepis cordifolia	UND	30,00
10.04	suministro y plantación de croto rojo	UND	30,00
Subtotal			
11,00	**FACHADA**		
11.01	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	453,41
11.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	453,41
11.03	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	261,22
Subtotal			
12,00	**VENTILACION MECANICA**		

12.01	Suministro e instalación de Aire tipo mini split de 12,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalación	UND	1,00
12.02	Suministro e instalación de Aire tipo mini split de 18,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalación	UND	1,00
12.03	Suministro e instalación de Aire tipo mini split de 24,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalación	UND	1,00
12.04	Suministro e instalación de Extractor para baño de 34.6x34.6x11.6cm, incluye todos los accesorios para su correcta instalación.	UND	5,00
Subtotal			
13,00	**DOTACION**		
	MOBILIARIO		
13,01	Suministro de mueble superior para cocina de 0.40x1.20m	UND	2,00
13,02	Suministro de silla fija interlocutora de paño	UND	10,00
13,03	Suministro de mesa principal para sala de crisis de 24 puestos. 1.20 x 6.40m	UND	1,00
13,04	Suministro de señalización institucional de 0.30m x 0.20m, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario).	UND	34,00
13,05	S/I aviso institucional de 2m x 0.70m con instalación. caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado autom., impr. digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resol.,	UND	1,00

Tabla 3-1. Cantidades de obra del proyecto

3.2 PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 1, CONTRATO DE OBRA

1,00	**ADECUACION DE AREAS EXISTENTES**				
	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS	**UND**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**
1.01	Localizacion, Trazado y Replanteo	M2	3661,00	$ 6.280,00	$ 22.991.080,00
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	M2	801,64	$ 31.102,00	$ 24.932.607,00

1.03	Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	42,00	$ 83.082,00	$ 3.489.444,00
1.04	Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	52,00	$ 58.191,00	$ 3.025.932,00
1.05	Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	M2	2169,31	$ 37.994,00	$ 82.420.764,00
1.06	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	6,00	$ 58.191,00	$ 349.146,00
1.07	Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	M2	1851,75	$ 6.410,00	$ 11.869.718,00
1.08	Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	UND	151,00	$ 93.815,00	$ 14.166.065,00
1.09	Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	UND	16,00	$ 32.967,00	$ 527.472,00
1.10	Mantenimiento de closed en mal estado	UND	8,00	$ 432.486,00	$ 3.459.888,00
1.11	Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye entructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	1172,75	$ 29.012,00	$ 34.023.823,00
1.12	Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	M2	614,86	$ 25.567,00	$ 15.720.126,00
1.13	Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	UND	6,00	$ 46.650,00	$ 279.900,00
1.14	Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	M2	270,06	$ 24.737,00	$ 6.680.474,00
1.15	Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	M	177,07	$ 21.265,00	$ 3.765.394,00
1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	M	373,37	$ 29.244,00	$ 10.918.832,00
1.17	Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	M2	17,28	$ 32.967,00	$ 569.670,00
1.18	Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	UND	4,00	$ 770.717,00	$ 3.082.868,00
1.19	Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	UND	1,00	$ 4.883.040,00	$ 4.883.040,00
1.20	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	11,25	$ 35.829,00	$ 403.076,00
1.21	Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	M	592,48	$ 20.634,00	$ 12.225.232,00
1.22	Suministro e instalacion de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	M2	76,87	$ 14.722,00	$ 1.131.680,00
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	M3	196,38	$ 170.777,00	$ 33.537.187,00
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	M3	179,93	$ 187.376,00	$ 33.714.564,00

1.25	Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	M3	3,63	$ 283.698,00	$ 1.029.824,00
Subtotal					**$ 329.197.806,00**
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**				
2.01	Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)	M3	1,00	$ 764.387,00	$ 764.387,00
2.02	Concreto de 3000 PSI para zapatas	M3	2,40	$ 1.022.632,00	$ 2.454.317,00
2.03	Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	M	112,80	$ 141.184,00	$ 15.925.555,00
2.04	Viga de cimentacion para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	M	334,00	$ 188.416,00	$ 62.930.944,00
2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	M	28,60	$ 114.969,00	$ 3.288.113,00
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	M	31,20	$ 161.642,00	$ 5.043.230,00
2.07	Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas	M2	3,37	$ 252.566,00	$ 851.147,00
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	M2	358,04	$ 102.009,00	$ 36.523.302,00
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	M2	701,40	$ 44.754,00	$ 31.390.456,00
2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	251,43	$ 131.128,00	$ 32.969.513,00
2.11	Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	110,00	$ 109.045,00	$ 11.994.950,00
2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	M	125,70	$ 114.091,00	$ 14.341.239,00
2.13	Meson en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts , incluye granito para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior	M	15,08	$ 455.738,00	$ 6.872.529,00
2.14	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106	M2	1419,63	$ 167.772,00	$ 238.174.164,00
2.15	Plantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada Malla XX-295, corte de juntas, sello dilatacion	M2	1112,84	$ 243.929,00	$ 271.453.948,00

2.16	Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Plantilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m). Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.	M2	34,54	$ 244.442,00	$ 8.443.027,00
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	124,53	$ 112.327,00	$ 13.988.081,00
2.18	Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo Fy=4,2 Mpa	Kg	1016,76	$ 10.755,00	$ 10.935.254,00
Subtotal					**$ 768.344.156,00**
3,00	**PISOS Y ENCHAPES**				
3.01	Suministro e instalación de enchape ceramico Duropiso Blanco Cara Única 0.51x0.51. Iincluye mortero de nivelacion de 4cm.	M2	961,32	$ 165.557,00	$ 159.153.255,00
3.02	Suministro e instalación de guarda escoba con enchape ceramico Duropiso Blanco	M	655,63	$ 56.166,00	$ 36.824.115,00
3.03	Suministro e instalacion de enchape de piso ceramico fortaleza color blanco para baño 33,8 cm x 33,8 cm	M2	53,87	$ 174.213,00	$ 9.384.854,00
3,04	Suministro e instalacion de enchape ceramica 0.20x0.20 m blanco para pared, H=1.8m	M2	166,79	$ 105.570,00	$ 17.608.020,00
Subtotal					**$ 222.970.244,00**
4,00	**CIELO RASO ESTUCO Y PINTURA**				
4.01	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo interior	M2	1.938,14	$ 34.939,00	$ 67.716.673,00
4.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	479,61	$ 34.939,00	$ 16.757.094,00
4.03	Suministro e instalacion de muro en drywall doble cara E/10cm	M2	62,72	$ 232.055,00	$ 14.554.490,00
4.04	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 interior, tres manos.	M2	1.808,66	$ 32.422,00	$ 58.640.375,00
4.05	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	479,61	$ 35.649,00	$ 17.097.617,00
4.06	Suministro y aplicación de pintura epoxica, dos manos.	M2	129,48	$ 85.686,00	$ 11.094.623,00
4.07	Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye todos los accesorios para su correcta instalacion	M2	45,54	$ 126.648,00	$ 5.767.550,00
Subtotal					**$ 191.628.422,00**
5,00	**CUBIERTA**				
5.01	Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm	M2	93,58	$ 49.786,00	$ 4.658.974,00

5.02	Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica	M2	93,58	$ 146.866,00	$ 13.743.720,00
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	Kg	6.892,29	$ 30.505,00	$ 210.249.306,00
5.04	Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)	M2	1.014,07	$ 160.265,00	$ 162.520.515,00
Subtotal					**$ 391.172.515,00**
6,00	**CARPINTERIA EN MADERA Y METALICA**				
6.01	suministro e instalacion de ventana tipo V-2 (2,0x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	20,00	$ 1.736.561,00	$ 34.731.220,00
6.02	suministro e instalacion de ventana tipo V-3 (2.17x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	16,00	$ 1.957.946,00	$ 31.327.136,00
6.03	suministro e instalacion de ventana tipo V-4 (0.6x0.30). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	7,00	$ 455.466,00	$ 3.188.262,00
6.04	suministro e instalacion de ventana tipo V-5 (1.50x1.20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 1.034.319,00	$ 5.171.595,00
6.05	suministro e instalacion de ventana tipo V-7 (1,20x1,20). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	3,00	$ 885.359,00	$ 2.656.077,00
6.06	suministro e instalacion de ventana tipo V-8 (1.20x4.00). incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 6mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	UND	1,00	$ 3.266.758,00	$ 3.266.758,00
6.07	suministro e instalacion de puertas de 1.0x2.0 en madera prensada color negro. Según diseño	UND	13,00	$ 1.013.039,00	$ 13.169.507,00

6.08	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	21,00	$ 1.357.752,00	$ 28.512.792,00
6.09	Suministro e instalación de puerta tipo P2 (1.2X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	3,00	$ 1.506.712,00	$ 4.520.136,00
6.10	Suministro e instalación de puerta doble tipo P3 (2.0X2.0); en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada lisa, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	UND	4,00	$ 2.366.897,00	$ 9.467.588,00
6.11	Suministro e instalacion de puertas en acero inoxidable de 0.90x 1.50 para baños	UND	8,00	$ 706.606,00	$ 5.652.848,00
6.12	Sumnistro e instalación puerta de salida de residuos (h 3.0 x l 1.6) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00	$ 4.079.602,00	$ 4.079.602,00
6.13	Sumnistro e instalación puerta de acceso vehicular (h 3.5 x l 4.0) incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, goznes, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintura.	UND	1,00	$ 7.876.185,00	$ 7.876.185,00
Subtotal					**$ 153.619.706,00**
7,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS**				
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE				
7.01	Suministro e instalación tubería de presión 1/2" PVC RDE 13.5, para soldar	M	2,86	$ 20.741,00	$ 59.319,00
7.02	Suministro e instalación tubería de presión 3/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	15,02	$ 20.713,00	$ 311.109,00
7.03	Suministro e instalación tubería de presión 1" PVC, RDE 21, para soldar	M	99,37	$ 26.456,00	$ 2.628.933,00
7.04	Suministro e instalación tubería de presión 1-1/4" PVC, RDE 21, para soldar	M	1,70	$ 31.163,00	$ 52.977,00
7.05	Suministro e instalación tubería de presión 1 1/2" PVC, RDE 21, para soldar	M	46,12	$ 39.304,00	$ 1.812.700,00

7.06	Suministro e instalación tubería de presión 2" PVC, RDE 21, para soldar	M	12,72	$ 51.716,00	$ 657.828,00
7.07	Suministro e instalacion de punto hidraulico	UND	40,00	$ 54.177,00	$ 2.167.080,00
7.08	Suministro e instalación de micromedidor 1/2" (Referencias aprobadas por el prestador de servicio)	UND	1,00	$ 471.854,00	$ 471.854,00
7.09	Suministro e instalación Valvula de registro 3/4" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	14,00	$ 60.565,00	$ 847.910,00
7.10	Suministro e instalación Valvula de registro 1" , Incluye tapa registro 15x15cm	UND	26,00	$ 64.012,00	$ 1.664.312,00
Subtotal					**$ 10.674.022,00**
	TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA				
7.11	Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar	M	26,51	$ 50.404,00	$ 1.336.210,00
7.12	Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar	M	6,56	$ 69.199,00	$ 453.945,00
7.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar	M	150,32	$ 97.829,00	$ 14.705.655,00
7.14	Punto sanitario 2"	UND	31,00	$ 73.856,00	$ 2.289.536,00
7.15	Punto sanitario 4"	UND	13,00	$ 97.573,00	$ 1.268.449,00
7.16	Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm	UND	11,00	$ 932.209,00	$ 10.254.299,00
Subtotal					**$ 30.308.094,00**
	APARATOS SANITARIOS				
7.17	Suministro e instalacion de sanitario institucional color blanco. Incluye accesorios para su correcta instalacion	UND	9,00	$ 1.197.722,00	$ 10.779.498,00
7.18	Suministro e instalacion de lavamano de sobreponer color blanco. Incluye abastos desagues y griferia tipo Push	UND	13,00	$ 1.156.810,00	$ 15.038.530,00
7.19	Suministro e instalacion de sanitario tipo fluxometro. Incluye fluxometro y todo lo necesario para su correcta instalacion	UND	2,00	$ 2.847.511,00	$ 5.695.022,00
7.20	Suministro e instalacion de lavamanos ADA o Similar	UND	2,00	$ 1.200.435,00	$ 2.400.870,00
7.21	Suministro e instalacion de lavaplatos empotar 150X52cm, en acero inoxidable. Incluye griferia	UND	2,00	$ 865.338,00	$ 1.730.676,00
7.22	Suministro e instalacion de rejilla metalica de piso 2" para desague	UND	14,00	$ 94.278,00	$ 1.319.892,00
Subtotal					**$ 36.964.488,00**
	AGUAS LLUVIAS				

7.23	Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	M3	80,05	$ 35.829,00	$ 2.868.111,00
7.24	Relleno en material seleccionado compactado	M3	13,96	$ 178.607,00	$ 2.493.354,00
7.25	Suministro e instalacion de Arena de rio E=5cm para cama de tuberia enterrada y registro aguas Lluvias	M3	3,49	$ 208.300,00	$ 726.967,00
7.26	Suministro e instalacion de tuberia 6" PVC corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	26,67	$ 162.174,00	$ 4.325.181,00
7.27	Su inistro e instalacion de tuberia 8" PVC Corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	M	76,95	$ 152.504,00	$ 11.735.183,00
7.28	Carcamo en concreto de 3000 PSI. Incluye B=0.20m. Incluye tapa en concreto prefabricado	M	17,25	$ 404.425,00	$ 6.976.331,00
7.29	Cajas de registro para drenaje de aguas lluvias del patio principal en concreto de 21MPA, dimensiones 0.60x0.60x0.10 y acero de refuerzo de 3/8" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con rejilla en angulo 1 1/2" x 1/8"	UND	6,00	$ 567.818,00	$ 3.406.908,00
7.30	Caja de registro principal para captacion de aguas lluvias en concreto de 21MPA, dimensiones 2.5x2.5x2.6 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 23.998.408,00	$ 23.998.408,00
7.31	Caja de registro principal para llaves de concrol en concreto de 21MPA, dimensiones 1.5x1.65x1.10 y acero de refuerzo de 1/2" @ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2" @ 0.20 E.A.S con tapa matalica.	UND	1,00	$ 14.875.137,00	$ 14.875.137,00
7.32	Suministro e instalacion de canaletas de aguas lluvias según diseño en lamina galvanizada calibre 20, incluye pintura anticorrosiva y accesorios para el buen funcionamiento	M	135,59	$ 207.235,00	$ 28.098.994,00
7.33	Suministro e instalacion de equipo de bombeo sumergible, Q=48L/S HDT=4.69m.c.a, en acero inoxidable, acoplada a motor sumergible monofasico 7.5 HP de 220 Volt. Incluye obra electrica ,niples, acoples, valvulas, pasamuro para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 28.930.446,00	$ 57.860.892,00
Subtotal					**$ 157.365.466,00**
8,00	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
	ACOMETIDAS, GABINETES Y TABLEROS				

8.01	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	51	$ 206.852,00	$ 10.549.452,00
8.02	Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 , obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	53	$ 210.340,00	$ 11.148.020,00
8.03	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X8F+1#8N+1#10T cobre aislado DUCTO 1 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	36	$ 200.306,00	$ 7.211.016,00
8.04	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X6F+1X6N+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	35	$ 236.539,00	$ 8.278.865,00
8.05	Suministro e instalacion de acometida Trifasica calbre 3X4F+1X8T cobre aislado DUCTO 1 1/4 " EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	M	55	$ 249.967,00	$ 13.748.185,00
Subtotal					**$ 50.935.538,00**
	TABLEROS DE DISTRIBUCION DE CIRCUITOS, CAJAS DE REGISTRO				
8.06	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de 30 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	3,00	$ 2.394.809,00	$ 7.184.427,00
8.07	suministro e instalacion de tablero trifasico de 18 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 1.714.888,00	$ 1.714.888,00

8.08	suministro e instalacion de tablero trifasico de 12 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	2,00	$ 1.545.792,00	$ 3.091.584,00
8.09	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 1X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	129,00	$ 53.748,00	$ 6.933.492,00
8.10	Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 2X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	12,00	$ 74.834,00	$ 898.008,00
8.11	suministro e instalacion de cajas de registro en mamposteria de 0,60x0,60x0,80M NORMA RETIE	UND	4,00	$ 1.580.112,00	$ 6.320.448,00
8.12	Suministro, transporte e instalacion de sistema puesta a tierra (Malla Electrica en B.T) en cable 2/0 AWG, con cuatro varillas 5/8" de cobre de 2.4 metros y cuadriculas. Incluye 6 colas, soldadura exotermica, obra civil.	UND	1,00	$ 9.006.635,00	$ 9.006.635,00
Subtotal					**$ 35.149.482,00**
SALIDA DE LUCES Y TOMA CORRIENTES					
8.13	Suministro e instalacion de salida para luminaria 110V normal con toma doble con polo a tierra 15A ref 5320 blanco, 125v y según norma nema 5 - 15R, certificacion retie y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica, conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia EMMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento (salida promedio de 8 m)	UND	190,00	$ 466.870,00	$ 88.705.300,00

8.14	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 8m)	UND	87,00	$ 487.703,00	$ 42.430.161,00
8.15	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica 220v con toma mirada china con protección de falla a tierra, 30a, leviton, blanco, 220v y certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, con tapa suplemento, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 10 awg-cu-thhn/thwn-90°c, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio de 10 m).	UND	3,00	$ 638.996,00	$ 1.916.988,00
8.16	Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble GFCI con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y según la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica conectores de conexion y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demas accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento. (salida promedio 10m)	UND	1,00	$ 742.241,00	$ 742.241,00

8.17	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche sencillo y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	7,00	$ 570.793,00	$ 3.995.551,00
8.18	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche doble y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	27,00	$ 582.629,00	$ 15.730.983,00
8.19	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de swiche triple y según la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4"x2" metalica, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillos, tuberia emt de 1/2", conductores de cobre 12 libre de halogenos, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 4 m).	UND	5,00	$ 604.931,00	$ 3.024.655,00
Subtotal					**$ 156.545.879,00**
	LUMINARIAS				
8.20	Suministro e instalacion de luminaria led tipo panel 60x60 40w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	111,00	$ 404.449,00	$ 44.893.839,00
8.21	Suministro e instalacion luminaria hermetica tipo led de 2x18w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	24,00	$ 297.028,00	$ 7.128.672,00

8.22	Suministro e instalacion luminaria tipo panel circular led 12 w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	54,00	$ 159.208,00	$ 8.597.232,00
8.23	Suministro e instalacion luminaria de emergencia tipo led 10W. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	1,00	$ 501.925,00	$ 501.925,00
Subtotal					**$ 61.121.668,00**
9,00	**LIMPIEZA GENERAL**				
9.01	Limpieza general	M2	3.661,00	$ 2.469,00	$ 9.039.009,00
Subtotal					**$ 9.039.009,00**
10,00	**EMPRADIZACIÓN Y ZONAS VERDES**				
10.01	suministro e instalacion de grama verde natural	M2	540,83	$ 42.710,00	$ 23.098.849,00
10.02	suministro y plantacion de arboles H=1.5m	UND	8,00	$ 188.848,00	$ 1.510.784,00
10.03	suministro y plantacion de plantas para jardineria Nephrolepis cordifolia	UND	30,00	$ 83.238,00	$ 2.497.140,00
10.04	suministro y plantacion de croto rojo	UND	30,00	$ 80.684,00	$ 2.420.520,00
Subtotal					**$ 29.527.293,00**
11,00	**FACHADA**				
11.01	Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	M2	453,41	$ 35.649,00	$ 16.163.613,00
11.02	Suministro y aplicación a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	M2	453,41	$ 34.939,00	$ 15.841.692,00
11.03	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparacion de la superficie de apoyo	M	0,00	$ 112.327,00	$ 0,00
Subtotal					**$ 32.005.305,00**
12,00	**VENTILACION MECANICA**				
12.01	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 12,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 5.080.648,00	$ 5.080.648,00
12.02	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 18,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 5.804.169,00	$ 5.804.169,00
12.03	Suministro e instalacion de Aire tipo mini split de 24,000BTU, Inlcuye tuberia de cobre y todos los accesorios para su correcta instalacion	UND	1,00	$ 6.123.369,00	$ 6.123.369,00
12.04	Suministro e instalacion de Extractor para baño de 34.6x34.6x11.6cm, incluye todos los accesorios para su correcta instalacion.	UND	5,00	$ 811.640,00	$ 4.058.200,00
Subtotal					**$ 21.066.386,00**

13,00	**DOTACION**				
	MOBILIARIO				
13,01	Suministro de mueble superior para cocina de 0.40x1.20m	UND	2,00	$ 811.588,00	$ 1.623.176,00
13,02	Suministro de silla fija interlocutora de paño	UND	10,00	$ 186.577,00	$ 1.865.770,00
13,03	Suministro de mesa principal para sala de crisis de 24 puestos. 1.20 x 6.40m	UND	1,00	$ 2.244.236,00	$ 2.244.236,00
13,04	Suministro de señalización institucional de 0.30m x 0.20m, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario).	UND	34,00	$ 21.934,00	$ 745.756,00
13,05	S/I aviso institucional de 2m x 0.70m con instalación. caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado autom., impr. digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resol.,	UND	1,00	$ 2.145.259,00	$ 2.145.259,00
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP.01	Descapote manual. Incluye retiro de material sobrante	M3	77,11	$ 36.480,00	$ 2.813.039,00
NP.02	Demolicion de enchapes. Incluye retiro de escombro	M2	344,00	$ 13.256,00	$ 4.560.064,00
NP.03	Retiro de pañetes mal estado.Incluye retiro de escombro	M2	252,10	$ 24.524,00	$ 6.182.500,00
Subtotal					**$ 13.555.603,00**

SUBTOTAL COSTOS DE OBRAS	**$ 2.701.191.082,00**
VALOR DOTACIÓN. INCLUYE IVA (19%)	**$ 8.624.197,00**

COMPONENTE PGIO	**$ 40.426.683,00**
RETIE REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS DE OBRAS PROYECTADAS	**$ 8.500.000,00**
TRAMITE Y COMPENSACION AMBIENTAL	**$ 3.500.000,00**
TRAMITE LICENCIA DE CONSTRUCCION	**$ 2.517.502,00**

VALOR TOTAL DEL PROYECTO	**$ 2.764.759.464,00**

Tabla 3-2. Cantidades de obra del proyecto ajustadas mayores-menores

3.3 OBRAS QUE EJECUTAR Y ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.1 DEL CONTRATO DE OBRA

Durante la ejecución del proyecto y como resultado de las verificaciones realizadas en campo, se evidenció la necesidad de ajustar algunas de las cantidades inicialmente previstas en el presupuesto contractual. Estas variaciones obedecen a las condiciones reales encontradas en la edificación, a la definición precisa de los alcances de intervención y a los requerimientos técnicos identificados durante el desarrollo de las actividades.
En consecuencia, se elaboró el Acta de Mayores y Menores Cantidades No. 1, mediante la cual se redistribuyeron las cantidades de obra, incrementando aquellas actividades requeridas en mayor proporción y disminuyendo las que presentaron una ejecución inferior a la inicialmente estimada. A continuación, se relacionan los ítems objeto de modificación y la correspondiente justificación técnica de cada variación.

ITEM	DESCRIPCIÓN	
1,00	**ADECUACION DE AREAS EXISTENTES**	**JUSTIFICACIÓN**
	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS	
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	Durante la verificación en sitio se evidenció que existían áreas que no contaban con cielo raso instalado, las cuales habían sido contempladas dentro de las memorias de cantidades iniciales. En consecuencia, al no existir el elemento a desmontar en dichas áreas, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente y ejecutada, pasando de 999,85 m² a 801,64 m², con una disminución de 198,21 m².
1.03	Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	Durante la verificación en sitio se evidenció que el número real de puertas existentes era menor al contemplado en las memorias de cantidades iniciales. En consecuencia, al no existir físicamente la totalidad de los elementos previstos para desmonte, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 48 a 42 unidades, con una disminución de 6 unidades.

1.04	Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	Durante la verificación en sitio se evidenció que el número real de ventanas existentes era mayor al contemplado en las memorias de cantidades iniciales. En consecuencia, para garantizar el desmonte de la totalidad de los elementos existentes en las áreas a intervenir, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 45 a 52 unidades, con un incremento de 7 unidades.
1.05	Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	Durante la verificación de niveles en sitio se evidenció que existen áreas en las cuales no se requiere la demolición de la plantilla existente, toda vez que los niveles encontrados resultan adecuados para que dichas superficies sirvan como soporte, en conjunto con el relleno, de la nueva plantilla a construir. En consecuencia, al conservarse estas áreas como base de apoyo, la cantidad de obra a demoler se ajusta a la realmente requerida, pasando de 2.431,59 m² a 2.169,31 m², con una disminución de 262,28 m².
1.06	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	Durante la verificación en sitio se evidenció que el número real de aparatos sanitarios existentes era menor al contemplado en las memorias de cantidades iniciales, encontrándose únicamente 7 unidades. En consecuencia, al no existir físicamente la totalidad de los elementos previstos para desmonte, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 8 a 6 unidades, con una disminución de 2 unidad.
1.07	Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	La cantidad se ajusta debido a que en algunos muros fue necesario ejecutar el retiro del pañete existente en mal estado (ver ítem no previsto NP.03). Al retirarse el

		pañete en dichas superficies, se elimina también la pintura adherida a este, por lo que disminuye el área de retiro de pintura como actividad independiente. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 3.139,35 m² a 1.851,75 m², con una disminución de 1.287,60 m².
1.11	Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye estructura de soporte en madera o metálica y retiro a sitio de disposición autorizado	La cantidad se ajusta a una menor cantidad de acuerdo con las revisiones realizadas en campo y al ajuste en el área del auditorio tipo caseta en palma, toda vez que para esta etapa no se contempla intervención de cubierta en el kiosko-auditorio en palma. En consecuencia, al excluirse dicha área del alcance de la presente etapa, la cantidad de obra a desmontar se ajusta a la realmente requerida, pasando de 1.249,82 m² a 1.172,75 m², con una disminución de 77,07 m².
1.12	Limpieza de zonas verdes exteriores, incluye retiro de material vegetal	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad de acuerdo con las revisiones realizadas en campo, en las cuales se evidenció una mayor área de zonas verdes exteriores con material vegetal que requiere limpieza para el correcto desarrollo de las actividades de obra y la adecuada disposición de los espacios. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 562,85 m² a 614,86 m², con un incremento de 52,01 m².
1.13	Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposición autorizado	Durante la verificación en sitio se evidenció que el número real de lavamanos existentes era menor al contemplado en las memorias de cantidades iniciales, encontrándose únicamente 7 unidades, de manera análoga a lo verificado en el desmonte de

		aparatos sanitarios (ítem 1.06). En consecuencia, al no existir físicamente la totalidad de los elementos previstos para desmonte, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 8 a 6 unidades, con una disminución de 2 unidad.
1.15	Demolición de redoblón existente. Incluye retiro de material escombro	La cantidad se ajusta a una menor cantidad de acuerdo con los ajustes realizados en campo, toda vez que inicialmente se había contemplado el redoblón en todo el perímetro del área de malaria, y durante la verificación en sitio se evidenció que dicha área corresponde a una cubierta a dos aguas, configuración que reduce el desarrollo lineal real de redoblón existente a demoler. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente existente, pasando de 220,56 m a 177,07 m, con una disminución de 43,49 m.
1.16	Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que durante las labores en campo se evidenciaron bordillos existentes enterrados que no habían sido contemplados inicialmente, los cuales, por motivo de los trazos de las áreas de jardín, fue necesario demoler. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 277,23 m a 373,37 m, con un incremento de 96,14 m.
1.21	Excavación manual en material común para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad debido a los ajustes y verificaciones realizadas en campo, así como a la construcción de nuevos muros que fue necesario levantar tras demoler los muros existentes que presentaban alto grado de deterioro. Al requerirse estos nuevos muros, se hace necesaria la construcción de

		la viga de cimentación de soporte correspondiente (ver ítems 2.03 y 2.04), lo que conlleva un mayor desarrollo de excavación manual asociada. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 371,03 m a 592,48 m, con un incremento de 221,45 m.
1.23	Relleno en material seleccionado compactado	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que durante la ejecución se recomendó que las áreas expuestas al tráfico y al uso permanente fueran conformadas con un relleno cuyas características y granulometría correspondieran a las de este material, garantizando la adecuada capacidad de soporte y el comportamiento de dichas superficies bajo solicitaciones de uso continuo. Lo anterior implica una redistribución frente al relleno tipo INVÍAS inicialmente previsto (ver ítem 1.24, que disminuye), seleccionando para estas zonas el material técnicamente más apropiado. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 22,91 m^3 a 196,38 m^3, con un incremento de 173,47 m^3.
1.24	Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	La cantidad se ajusta a una menor cantidad como consecuencia de la redistribución frente al ítem 1.23, toda vez que el relleno tipo INVÍAS se destina a las áreas interiores y al relleno de jardineras, mientras que las áreas expuestas al tráfico y al uso permanente se conforman con el material seleccionado del ítem 1.23, por sus características y granulometría más apropiadas para dichas solicitaciones. En consecuencia, al reservarse este material para las zonas que

		técnicamente lo requieren, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 243,16 m³ a 179,93 m³, con una disminución de 63,23 m³.
2,00	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**	
2.03	Viga de cimentación en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad debido a la demolición de muros con alto grado de deterioro identificados durante la ejecución de la obra, los cuales requirieron ser reconstruidos, así como a los muros propuestos inicialmente que no contemplaban una viga de cimentación para su soporte. Al requerirse la construcción de estas vigas de cimentación para garantizar el adecuado soporte y la transmisión de cargas de los muros, conforme a la NSR-10, se incrementa el desarrollo lineal de esta actividad (concordante con el mayor volumen de excavación del ítem 1.21). En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 42,29 m a 112,80 m, con un incremento de 70,51 m.
2.04	Viga de cimentación para andenes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8" @ 15cm	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad debido a la construcción de una viga de cimentación en el punto donde la obra colinda con la iglesia existente. Dicha viga es necesaria para garantizar la contención del terreno, toda vez que, de no ejecutarse, el terreno quedaría expuesto y sin elemento de contención; al encontrarse el área de la iglesia en un nivel más bajo, el material se desplazaría hacia esta, obstruyendo el cárcamo existente destinado a la evacuación de aguas lluvias. En consecuencia, para asegurar la contención del terreno y proteger el sistema de drenaje existente, la

		cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 328,74 m a 334,00 m, con un incremento de 5,26 m.
2.05	Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que en el área donde se encuentra la planta eléctrica se hace necesaria la construcción de columnas que cumplan la normativa vigente. Las columnas existentes en dicha zona contenían refuerzo liso, por lo que se determinó técnicamente más conveniente su demolición y la construcción de dos nuevas columnas que cumplen los requisitos de la NSR-10 y que servirán de soporte a la viga metálica en cajón destinada al sostenimiento de la cubierta en esa área. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 24,00 m a 28,60 m, con un incremento de 4,60 m.
2.06	Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	La cantidad se ajusta a una menor cantidad, toda vez que durante las revisiones se evidenció que en los nodos las vigas no se estaban descontando entre sí, generando una duplicidad en la longitud medida en las intersecciones. Al efectuar el descuento correspondiente en dichos nodos, el desarrollo lineal real de la viga superior resulta menor al inicialmente contemplado. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 32,70 m a 31,20 m, con una disminución de 1,50 m.
2.08	Levante de muro en bloque de arena - cemento vibrado de 0.09 m x 0.19m x 0.39m con pega de mortero 1:4	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, debido a la construcción de muros en reemplazo de los existentes que presentaban alto

		grado de deterioro, así como al incremento en la altura de la cubierta. Lo anterior obedece a que los niveles trazados resultaron más altos respecto de los existentes; con el fin de evitar el ingreso de aguas a las oficinas, se elevaron los niveles del área y, en consecuencia, se elevó también la cubierta, lo que incrementa la altura y por ende el área de muro a levantar. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 277,69 m² a 358,04 m², con un incremento de 80,35 m².
2.09	Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad como consecuencia directa del incremento en el área de muros del ítem 2.08, originado por la construcción de muros en reemplazo de los existentes en alto grado de deterioro y por el aumento de la altura de la cubierta derivado de la elevación de los niveles. Al incrementarse el área de muros a levantar, se incrementa proporcionalmente el área de pañete requerida para el acabado de las superficies interior y exterior. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 561,38 m² a 741,40 m², con un incremento de 140,02 m².
2.10	Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que al elevarse los niveles y la altura de la cubierta se hace necesaria la construcción de estas vigas cinta con el fin de confinar los muros y, a su vez, servir como elemento de soporte y arriostramiento de la estructura de cubierta. Esta intervención garantiza el adecuado comportamiento estructural del

		conjunto muro-cubierta conforme a la NSR-10. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 35,89 m a 251,43 m, con un incremento de 215,54 m.
2.11	Columneta de confinarniento de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad como consecuencia directa del incremento en el área de muros (ítem 2.08), toda vez que al aumentar el desarrollo y la altura de los muros se hace necesaria la construcción de mayor cantidad de columnetas de confinamiento para garantizar el adecuado comportamiento estructural de la mampostería conforme a la NSR-10. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 93,00 m a 110,00 m, con un incremento de 17,00 m.
2.12	Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi, incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	La cantidad se ajusta a una mayor cantidad, toda vez que al elevarse los niveles del área los vanos existentes quedaron a una altura muy baja, por lo que fue necesario ajustar los vanos de puertas y ventanas. Este reajuste de los vanos implica la construcción de mayor cantidad de dinteles para garantizar el adecuado soporte sobre las aberturas conforme a la NSR-10. En consecuencia, la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 73,31 m a 125,70 m, con un incremento de 52,39 m.
2.17	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparación de la superficie de apoyo	La cantidad se ajusta a una menor cantidad, toda vez que durante la ejecución se evidenció que dicho elemento no resultaba necesario en la totalidad de las zonas previstas, dado que las áreas de jardín quedan confinadas mediante las vigas de los andenes. En

		consecuencia, la construcción de estos bordillos en dichas zonas constituiría un elemento redundante respecto de la función de confinamiento ya garantizada por las vigas, por lo que la cantidad de obra se ajusta a la realmente requerida, pasando de 313,50 m a 124,53 m, con una disminución de 188,97 m.
5,00	**CUBIERTA**	
5.03	Estructura para cubierta en acero estructural, Pintada con base anticorrosiva, acabado en esmalte y anclajes según diseño	La cantidad se ajusta a una menor cantidad por dos motivos. En primer lugar, el área de plaguicidas hasta los baños se había representado inicialmente con una cubierta a dos aguas, mientras que las demás zonas se contemplaban a una sola agua; lo anterior obedeció a una interpretación involuntaria, toda vez que la totalidad de las áreas corresponden a cubierta a una sola agua, configuración que al ser corregida reduce el peso de acero requerido en dicha zona. En segundo lugar, conforme a la distribución estructural propuesta por el especialista, se optimizó el despiece, resultando innecesario un perfil en esa área. En consecuencia, el peso real de acero estructural requerido se ajusta a lo realmente necesario, pasando de 7.660,01 kg a 6.892,29 kg, con una disminución de 767,72 kg.
11,00	**FACHADA**	
11.03	Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m. Incluye preparación de la superficie de apoyo	La actividad se elimina en su totalidad por la misma razón expuesta en el ítem 2.17, toda vez que se evidenció que dicho elemento no resulta necesario, dado que las áreas de jardín quedan confinadas mediante las

		vigas de los andenes. En consecuencia, la construcción de estos bordillos constituiría un elemento redundante respecto de la función de confinamiento ya garantizada, por lo que la cantidad de obra se ajusta, pasando de 261,22 m a 0,00 m, con una disminución de 261,22 m.
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**	
NP.01	Descapote manual. Incluye retiro de material sobrante	Se requiere la ejecución de este ítem no previsto debido a la presencia de material de escombro depositado en las áreas destinadas a jardineras, el cual debe ser retirado para garantizar la adecuada conformación y preparación de dichas áreas. Por tratarse de una condición evidenciada en sitio y no contemplada en el presupuesto inicial, se incorpora como ítem no previsto, con una cantidad de 77,11 m^3.
NP.02	Demolición de enchapes. Incluye retiro de escombro	Se requiere la ejecución de este ítem no previsto debido a que durante la intervención se evidenció la existencia de enchapes en las áreas a intervenir, los cuales deben demolerse para garantizar la correcta ejecución de los nuevos acabados. Es preciso señalar que esta actividad es independiente y de naturaleza distinta a la demolición de plantilla o andenes (ítem 1.05): el enchape corresponde a un revestimiento adherido sobre las superficies, mientras que la demolición de plantilla corresponde a un elemento estructural horizontal de piso en concreto. Ambas difieren en el elemento intervenido, el procedimiento constructivo y el material a retirar, por lo que no pueden asimilarse ni considerarse

		incluidas la una en la otra. Por tratarse de una condición evidenciada en sitio y no contemplada en el presupuesto inicial, se incorpora como ítem no previsto, con una cantidad de 344,00 m².
NP.03	Retiro de pañetes mal estado. Incluye retiro de escombro	Se requiere la ejecución de este ítem no previsto debido a que durante la intervención se evidenció la existencia de numerosos pañetes en mal estado sobre los muros presentando zonas con desprendimientos (cocos), fisuras y pérdida de adherencia, los cuales requieren ser retirados previo a la aplicación de los nuevos pañetes y acabados, garantizando la correcta adherencia y durabilidad de estos. Esta actividad se encuentra directamente relacionada con el ajuste del ítem 1.07 (retiro de pintura), toda vez que al retirar el pañete se elimina también la pintura adherida a este. Por tratarse de una condición evidenciada en sitio y no contemplada en el presupuesto inicial, se incorpora como ítem no previsto, con una cantidad de 252,10 m².

Tabla 3-3. Actividades contempladas acta mayores y menores cantidades No.1

3.4 PRESUPUESTO CONTRATADO, CONTRATO DE INTERVENTORIA PROYECTO.

CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	PARTICIPACIÓN (mes)	DEDICACIÓN (h-mes)	VALOR PARCIAL ($)
(1)		(4)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))*(4)=(5)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL PROFESIONAL					
1	DIRECTOR INTERVENTORIA	$ 6.500.000	5,00	20%	$ 6.500.000,00
1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	$ 3.732.801	5,00	100%	$ 18.664.005,00
1	PROFESIONAL SISO	$ 3.732.801	5,00	50%	$ 9.332.003,00
PERSONAL TÉCNICO					
1	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	$ 2.500.000	5,00	30%	$ 3.750.000,00
1	CONTADOR	$ 5.000.000	5,00	20%	$ 5.000.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)					$ 43.246.008,00
				FACTOR MULTIPLICADOR (7)	2,12
TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)					91.681.537,00

CANT	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL ($)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10)=(11)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICIN					VR/TOTAL
1	Alquiler de Camioneta 4x4 cc <2000, incluye conductor, gasolina, peajes	Mes	$ 13.500.000	1,5	$ 20.249.999,22
1	Alquiler de Oficina, incluye dotación y servicios publicos, comunicaciones, impresoras, papeleria (Área aproximada de 61m2)	M2.Mes	$ 5.500.000	5,0	$ 27.500.000,00
OTROS COSTOS					
				SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (13) = (8)	$ 47.749.999,22
				VALOR TOTAL = (A) + (B) = (C)	$ 139.431.536,22
				VALOR TOTAL BÁSICO (E)	$ 139.431.536,22
				IVA = 19% * (E) = (F)	$ 26.491.991,88
				COSTOS TOTAL MAS IV = (E) + (F)	$ 165.923.528,11
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES					
1	Estampilla Pro Desarrollo Departamental			2,00%	$ 2.788.631,00
2	Estampilla Pro Cultura			0,50%	$ 697.158,00
3	Estampilla para el bienestar del adulto mayor			3,00%	$ 4.182.946,00
4	Estampilla Pro Universidad de Córdoba			2,00%	$ 2.788.631,00
5	Estampilla Pro Deporte y recreación			2,50%	$ 3.485.788,00
				VALOR TOTAL	$ 13.943.154,00
			VALOR DEL CONTRATO		$ 179.866.682,00

Tabla 3-4. Presupuesto de interventoria

3.5 CRONOGRAMA DE OBRA.

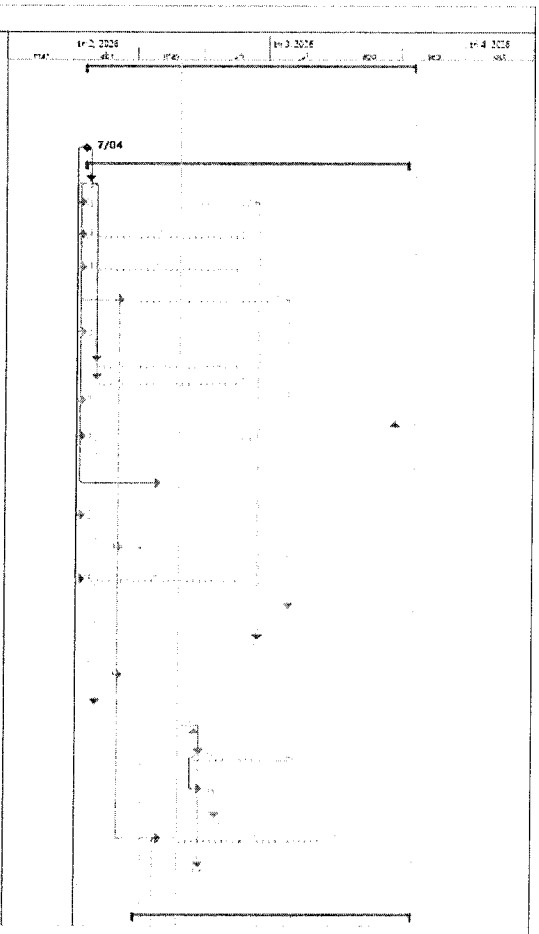
Mediante la planeación del proyecto se determina el curso de acción para que un proyecto cumpla sus etapas y satisfaga de manera acertada los objetos de calidad, costo, tiempo y rendimiento técnico para el desarrollo de la planeación es de vital importancia la realización

del cronograma de actividades, por medio del cronograma se establece la ruta crítica del proyecto.

A la fecha del presente informe de supervisión el contratista se han realizado actividades socialización de obra, instalación de valla del proyecto, actualmente se actualizaron las cantidades de Obra, de acuerdo al acta de mayores y menores cantidades No.1.

SI.LP.011-2025

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
1		**FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CORDOBA MEDIANTE LA ADECUACION Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA**	**120,38 días**	**mar 7/04/26**	**lun 7/09/26**		**$ 2.764.759.464,00**
2		INICIO	0 días	mar 7/04/26	mar 7/04/26		$ 0,00
3		**PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y RELLENOS**	**118,38 días**	**mar 7/04/26**	**vie 4/09/26**		**$ 330.555.163,00**
4		Localización, Trazado y Replanteo	3 días	mar 7/04/26	jue 9/04/26	2	$ 22.991.080,00
5		Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro de material sobrante	12 días	mar 7/04/26	mié 24/06/26	4CC	$ 31.097.335,00
6		Desmonte de puertas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	6 días	mar 7/04/26	vie 19/06/26	5CC	$ 3.987.936,00
7		Desmonte de ventanas. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	6 días	mar 7/04/26	sáb 20/06/26	6CC	$ 2.618.595,00
8		Demolición de plantilla o andenes 10/15cm en concreto existente. Incluye retiro de escombro	13 días	vie 24/04/26	mié 8/07/26	5CC+15 días	$ 92.385.830,00
9		Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	2 días	mar 7/04/26	mié 8/04/26	7CC	$ 465.526,00
10		Retiro de pintura existente en zonas deterioradas	5 días	vie 10/04/26	sáb 20/06/26	4	$ 20.123.234,00
11		Desmonte de instalaciones puntos eléctricos	5 días	vie 10/04/26	sáb 20/06/26	4	$ 14.160.065,00
12		Desmonte de puntos hidráulicos y sanitarios	2 días	mar 7/04/26	mié 8/04/26	9CC	$ 527.472,00
13		Mantenimiento de closet en mal estado	7 días	jue 27/08/26	vie 4/09/26	85	$ 3.459.888,00
14		Desmonte de cubierta en mal estado. Incluye estructura de soporte en madera o metalica y retiro a sitio de disposicion autorizado	15 días	mar 7/04/26	mié 24/06/26	9CC	$ 36.259.778,00
15		Limpieza de zonas verdes exteriores. Incluye retiro de material vegetal	4 días	mar 12/05/26	vie 15/05/26	4CC	$ 14.390.386,00
16		Desmonte de lavamanos. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	2 días	mar 7/04/26	mié 8/04/26	12CC	$ 379.200,00
17		Demolición de muro existente. Incluye retiro de material escombro	6 días	vie 24/04/26	vie 1/05/26	8CC	$ 6.080.474,00
18		Demolición de redoblon existente. Incluye retiro de material escombro	6 días	mar 7/04/26	sáb 20/06/26	14CC	$ 4.690.208,00
19		Demolición de bordillos existentes. Incluye retiro de escombro	4 días	jue 9/07/26	mar 14/07/26	8	$ 8.107.314,00
20		Desmonte de malla galvanizada. Incluye retiro a sitio de disposicion autorizado	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	5	$ 569.670,00
21		Demolicion de columna Existente Garita . Incluye retiro de escombro	4 días	vie 24/04/26	mié 29/04/26	17CC	$ 3.082.868,00
22		Desmonte y traslado planta electrica a sitio autorizado	2 días	vie 10/04/26	lun 13/04/26	4	$ 4.883.040,00
23		Excavación en material comun. Incluye retiro de material sobrante	7 días	mar 26/05/26	jue 28/05/26	172	$ 403.076,00
24		Excavación manual en material comun para vigas de cimentación. Incluye retiro de material sobrante	19 días	jue 25/06/26	sáb 11/07/26	23	$ 7.655.833,00
25		Suministro e instalación de geotextil para separacion de suelos y capas granulares.	4 días	lun 1/06/26	jue 4/06/26	24CC+2 días	$ 1.131.680,00
26		Relleno en material seleccionado compactado	5 días	vie 5/06/26	vie 12/06/26	25	$ 3.912.501,00
27		Relleno en material seleccionado TIPO INVIAS compactado	17 días	mié 13/05/26	mar 4/08/26	8CC+15 días	$ 45.562.348,00
28		Reemplazo o mejoramiento del terreno debajo de zapata en piedra rajon, recomendación geotecnista. Incluye compactacion	2 días	jue 28/05/26	sáb 30/05/26	23	$ 1.029.824,00
29		**ESTRUCTURA EN CONCRETO**	**100,25 días**	**jue 30/04/26**	**lun 7/09/26**		**$ 727.781.044,00**



REPROGRAMACION DE OBRA

Tareas | Resumen de proyecto | Tarea manual | Solo comienzo | Fecha límite | Progreso manual
División | Tarea inactiva | Solo duración | Solo fin | Tareas críticas
Hito | Hito inactivo | Informe de resumen manual | Tareas externas | División crítica
Resumen | Resumen inactivo | Resumen manual | Hito externo | Progreso

Página 1

MARIA ELENA RIVERA HOYOS

SI LP 011-2025

ID	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
50		Base en concreto pobre 2200 PSI, solado, espesor 5cm (bajo estructuras en concreto)	1 día	lun 1/06/26	lun 1/06/26	29	$ 764.587,00
51		Concreto de 3000 PSI para zapatas	5 días	mar 2/06/26	mar 9/06/26	30	$ 7.454.547,00
52		Viga de Cimentacion en Concreto de 3000 PSI de 0.25m X 0.30m	5 días	mié 3/06/26	mar 16/06/26	31	$ 5.970.671,00
53		Viga de cimentacion para anclajes en concreto de 3000 PSI de 0.20m x 0.35m. Incluye refuerzo 4 varillas 1/2" y estribos 3/8"@ 15cm	15 días	sáb 11/07/26	vie 31/07/26	24	$ 61.939.876,00
54		Columnas de 0.25 mts x 0.25 mts en concreto de 21mpa (3000 psi)	7 días	vie 31/07/26	lun 10/08/26	33	$ 2.759.358,00
55		Viga superior de 0.25 m x 0.30 m en concreto de 3000 PSI	10 días	lun 10/08/26	vie 21/08/26	34	$ 5.285.693,00
56		Concreto de 3000 PSI para viga canal e=10 cm. Incluye formaletas	10 días	lun 10/08/26	vie 21/08/26	35CC	$ 851.147,00
57		Levante de muro en bloque de arena - cemento y brado de 0.09 m x 0.19 m x 0.39 m con pega de mortero	11 días	vie 1/06/26	jue 23/07/26	17	$ 28.326.879,00
58		Pañete en mortero 1:4 para muros interior y exterior	5 días	vie 1/05/26	vie 17/07/26	37CC	$ 25.124.001,00
59		Viga Cinta de 12x30 en concreto de 3000 psi. Incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	4 días	jue 23/07/26	mar 28/07/26	37	$ 4.706.184,00
60		Columneta de confinamiento de 10x20 en concreto de 3000 psi. Incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	4 días	jue 23/07/26	mar 28/07/26	37	$ 10.343.185,00
61		Dintel de 10x20 en concreto de 3000 psi incluye acero de refuerzo 4 varillas 3/8 y estribos 1/4" @ 15cm	5 días	mar 28/07/26	lun 3/08/26	46	$ 8.364.011,00
62		Viseon en concreto de 3000 psi, ref. 3/8" @ 0.15 mts., incluye granite para placa de 0.08m, muro de apoyo enchapado y apoyo inferior	5 días	jue 23/07/26	mié 29/07/26	43	$ 6.972.529,00
63		Pantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 10cm, incluye malla electrosoldada XX-106	30 días	jue 30/04/26	mié 22/07/26	8CC+5 días	$ 258.174.164,00
64		Pantilla en concreto de 3000Psi, espesor: 15cm, incluye malla electrosoldada t. dila XX-296, corte de juntas, sello o dilatacion	30 días	mié 11/06/26	sáb 29/08/26	27CC	$ 271.453.946,00
65		Rampa de acceso en concreto de 3000 PSI (Flotilla con malla electrosoldada E= 0.15m y vigas 0.15 m x 0.20 m), Refuerzo 4D 3/8" Y estribos 1/4" @ 0.20m.	7 días	sáb 29/08/26	lun 7/09/26	44	$ 8.443.027,00
66		Bordillo de piezas prefabricadas de concreto 0.20x0.50x0.80m, incluye preparacion de la superficie de apoyo	15 días	jue 23/07/26	mar 11/08/26	43	$ 15.214.515,00
67		Suministro, corte y figuración de acero de refuerzo Fy=4.2 Mpa	25 días	lun 1/06/26	vie 3/07/26	38CC	$ 10.935.254,00
68		**PISOS Y ENCHAPES**	**74 días**	**mié 13/05/26**	**mar 18/08/26**		**$ 222.970.864,00**
69		Suministro e instalación de enchape ceramico Duroplro Blanco Cara Única 0.51x0.51. Incluye mortero de nivelacion de 4cm.	30 días	mié 13/05/26	lun 17/08/26	43CC+10 días	$ 159.153.255,00
70		Suministro e instalacion de guarda escoba con enchape ceramico Duroplro Blanco	30 días	mié 13/05/26	mar 16/06/26	49CC	$ 36.824.215,00
71		Suministro e instalacion de enchape de piso ceramico fortaleza color blanco para baño 33.8 cm x 33.8 cm	6 días	mié 13/05/26	jue 21/05/26	49CC	$ 9.384.854,00
72		Suministro e instalacion de enchapo ceramico 0.20x0.20 m blanco para pared, H=1.8m	7 días	jue 21/05/26	vie 29/05/26	51	$ 17.608.020,00
73		**CIELO RASO ESTUCO Y PINTURA**	**88,75 días**	**mié 13/05/26**	**vie 4/09/26**		**$ 101.628.427,00**
74		Suministro y aplicacion a llana de estuco plastico acrilico tipo interior	15 días	mié 26/05/26	sáb 15/08/26	49CC+5 días	$ 67.716.573,00
75		Suministro y aplicacion a llana de estuco plastico acrilico tipo exterior	7 días	sáb 15/08/26	lun 24/08/26	54	$ 16.757.094,00

REPROGRAMACION DE OBRA

SI LP 011-2025

ID	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
76		Suministro e instalacion de muro en drywall doble cara E/10cm	4 días	sáb 15/08/26	jue 20/08/26	54	$ 10.554.880,00
77		Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 interior, tres manos.	14 días	mié 13/05/26	vie 4/09/26	49CC	$ 58.680.375,00
78		Suministro y aplicación de pintura en vinilo tipo 1 exterior, tres manos.	4 días	lun 24/08/26	vie 28/08/26	55	$ 17.897.617,00
79		Suministro y aplicación de pintura epoxica, dos manos.	3 días	sáb 15/08/26	mié 19/08/26	54	$ 11.094.623,00
80		Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye todos los accesorios para su correcta instalacion	5 días	jue 27/08/26	mié 2/09/26	65	$ 5.767.557,00
81		**CUBIERTA**	**38,38 días**	**jue 7/05/26**	**jue 27/08/26**		**$ 414.591.854,00**
82		Mortero de Nivelacion de Placa de Cubierta e=2cm	3 días	sáb 22/08/26	mié 26/08/26	36	$ 4.658.974,00
83		Impermeabilizacion de placas de cubierta con emulsion asfaltica y membrana Asfaltica	2 días	sáb 22/08/26	mar 25/08/26	42CC	$ 13.743.720,00
84		Estructura para cubierta en acero estructural: Pintada con base anticorrosiva, anclada en esmalte y anclajes según diseño	35 días	jue 7/05/26	jue 13/08/26	14CC+25 días	$ 238.668.605,00
85		Suministro e instalacion de cubierta en lamina termoacustica (incluye todos los accesorios para su correcta instalacion)	25 días	mar 28/05/26	jue 2/07/26	84CC+15 días	$ 102.520.513,00
86		**CARPINTERÍA EN MADERA Y METALICA**	**82,5 días**	**jue 7/05/26**	**sáb 22/08/26**		**$ 153.619.706,00**
87		Suministro e instalacion de ventana tipo V-2 [2.0x1.20], incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 4mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	15 días	jue 7/05/26	mar 11/08/26	84CC	$ 34.731.220,00
88		Suministro e instalacion de ventana tipo V-3 [2.17x1.20], incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 4mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	15 días	jue 7/05/26	lun 10/08/26	87CC	$ 31.327.136,00
89		Suministro e instalacion de ventana tipo V-4 [0.6x0.30], incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 4mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	2 días	mar 11/08/26	mié 12/08/26	88	$ 3.188.267,00
90		Suministro e instalacion de ventana tipo V-5 [1.50x1.20], incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 4mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	10 días	mar 11/08/26	sáb 22/08/26	88CC	$ 5.171.595,00
91		Suministro e instalacion de ventana tipo V-7 [1.20x1.20], incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 4mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	5 días	mar 11/08/26	lun 17/08/26	78CC	$ 2.656.077,00
92		Suministro e instalacion de ventana tipo V-8 [1.20x4.00], incluye carpinteria en aluminio blanco o negro corrediza, vidrio 4mm, con chapa y manija en aluminio y todo lo necesario para su correcta instalacion.	5 días	mar 11/08/26	lun 17/08/26	71CC	$ 3.266.758,00
93		Suministro e instalacion de puertas de 1.0x2.0 en madera prensada color negro. Segun diseño	7 días	mar 11/08/26	mié 19/08/26	72CC	$ 13.169.507,00
94		Suministro e instalación de puerta tipo P2 [1.0X2.0]: en lámina Cold Rolled calibre 18, enfamborada tipo incluye marco en acero de 15 cm y 5 bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pomazo, pintuación pintura electroestática	10 días	mar 11/08/26	sáb 29/08/26	73CC	$ 28.512.792,00

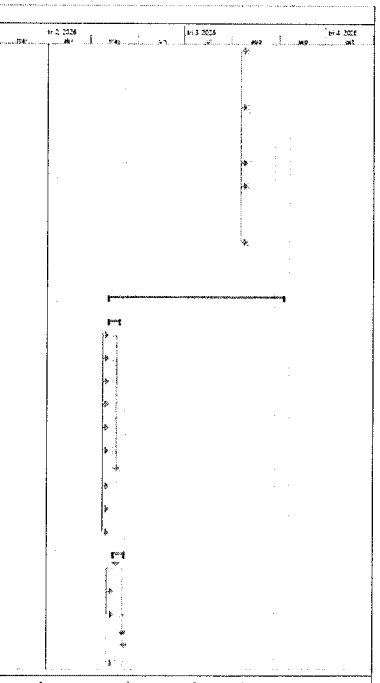
REPROGRAMACION DE OBRA

MARIA ELENA RIVERA HOYOS

Gobernación de Córdoba. NIT. 800103935-6
Palacio de Naín. Calle 27 No. 3 - 28 Montería, Córdoba
PBX. + (57) 4 784 8940 - 01 8000 400 357
contactenos@cordoba.gov.co - gobernador@cordoba.gov.co
www.cordoba.gov.co

SI-LP-011-2025

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
75		Suministro e instalación de puerta tipo P2 [1.0X2.0]; en lámina Cold Rolled calibre 18, entamborada liso, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintada con pintura electroestática	2 días	mar 11/08/26	mié 12/08/26	74CC	$ 4.520.136,00
76		Suministro e instalacion de puerta doble tipo P3 [2.0X2.0]; en lámina Cold Rolled calibre 18 entamborada liso, incluye marco en acero de 15 cm y bisagras, cerradura con chapa de seguridad de pasador, pintado con pintura electroestática	2 días	mar 11/08/26	mié 12/08/26	75CC	$ 9.467.588,00
77		Suministro e instalacion de puertas en acero inoxidable de 0.90x1.50 para baños	3 días	mar 11/08/26	jue 13/08/26	76CC	$ 3.052.848,00
78		Suministro e instalacion puerta de salida de residuos [h 3.0 x l 1.6] incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, gomas, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pint	2 días	mar 11/08/26	mié 12/08/26	77CC	$ 4.079.602,00
79		Suministro e instalación puerta de acceso vehicular [h 3.5 x l 4.0] incluye el suministro, transporte e instalación de la puerta, los postes y su fundación, gomas, malla si se requiere, sistema de cierre, ángulos y platinas, diagonales, limpieza y pintu	2 días	mar 11/08/26	mié 12/08/26	78CC	$ 7.876.185,00
80		**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS**	**88,38 días**	**mié 13/05/26**	**vie 4/09/26**		**$ 235.312.870,00**
81		**TUBERIAS Y ACCESORIOS RED AGUA POTABLE**	**5 días**	**mié 13/05/26**	**mié 20/05/26**		**$ 10.674.023,00**
82		Suministro e instalación tubería de presión 1/2" PVC RDE 13.5, para soldar	3 días	mié 13/05/26	sáb 16/05/26	27CC	$ 59.519,00
83		Suministro e instalación tubería de presión 3/4" PVC, RDE 21, para soldar	1 días	mié 13/05/26	sáb 16/05/26	82CC	$ 313.108,00
84		Suministro e instalación tubería de presión 1" PVC, RDE 21, para soldar	3 días	mié 13/05/26	sáb 16/05/26	83CC	$ 2.628.933,00
85		Suministro e instalación tubería de presión 1-1/4" PVC, RDE 21, para soldar	3 días	mié 13/05/26	sáb 16/05/26	84CC	$ 52.977,00
86		Suministro e instalación tubería de presión 1 1/2" PVC, RDE 21, para soldar	3 días	mié 13/05/26	sáb 16/05/26	85CC	$ 1.812.700,00
87		Suministro e instalación tubería de presión 2" PVC, RDE 21, para soldar	3 días	mié 13/05/26	sáb 16/05/26	86CC	$ 657.828,00
88		Suministro e instalacion de punto hidraulico	2 días	sáb 16/05/26	mié 20/05/26	82	$ 2.367.088,00
89		Suministro e instalación de micromedidor 1/2" (Referencias aprobadas por el prestador de servicio)	2 días	mié 13/05/26	vie 15/05/26	82CC	$ 471.854,00
90		Suministro e instalación Valvula de registro 3/4" , Incluye tapa registro 15x15cm	1 día	mié 13/05/26	jue 14/05/26	83CC	$ 847.910,00
91		Suministro e instalación Valvula de registro 1", incluye tapa registro 15x 15cm	1 día	mié 13/05/26	jue 14/05/26	84CC	$ 1.664.312,00
92		**TUBERIAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA**	**6 días**	**sáb 16/05/26**	**sáb 23/05/26**		**$ 90.906.690,00**
93		Suministro e instalación tubería sanitaria 2" PVC, para soldar	2 días	sáb 16/05/26	mié 20/05/26	82	$ 1.336.210,00
94		Suministro e instalación tubería sanitaria 3" PVC, para soldar	2 días	sáb 16/05/26	mié 20/05/26	93CC	$ 453.945,00
95		Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC, para soldar	3 días	sáb 16/05/26	jue 21/05/26	94CC	$ 14.705.455,00
96		Punto sanitario 2"	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26	93	$ 2.289.556,00
97		Punto sanitario 4"	2 días	jue 21/05/26	sáb 23/05/26	95	$ 1.268.469,00
98		Construccion de caja de inspeccion 60x60x100 cm	5 días	sáb 16/05/26	sáb 23/05/26	93CC	$ 10.254.299,00

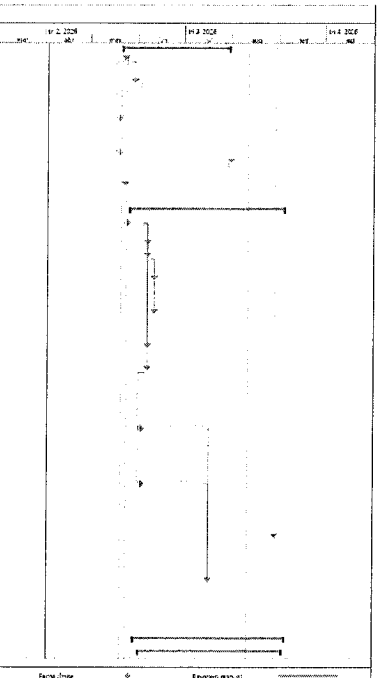


REPROGRAMACION DE OBRA

Página 4

SI-LP-011-2025

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
99		**APARATOS SANITARIOS**	**63,25 días**	**jue 21/05/26**	**jue 30/07/26**		**$ 98.964.486,80**
100		Suministro e instalacion de sanitario institucional color blanco. Incluye accesorios para su correcta	5 días	jue 21/05/26	mié 27/05/26	91	$ 10.779.498,00
101		Suministro e instalacion de lavamanos de sobreponer color blanco, incluye desagües y grifería tipo Push	5 días	mié 27/05/26	mar 7/06/26	108	$ 15.038.530,00
102		Suministro e instalacion de sanitario 1 pz fluxometro. Incluye fluxometro y todo lo necesario para su correcta instalacion	2 días	jue 21/05/26	sáb 23/05/26	180CC	$ 5.695.022,00
103		Suministro e instalacion de lavamanos ADA o Similar	2 días	jue 21/05/26	sáb 23/05/26	102CC	$ 2.400.870,00
104		Suministro e instalacion de lavaplatos empotar 120X52cm, en acero inoxidable, incluye grifería	1 día	mié 29/07/26	jue 30/07/26	42	$ 1.750.676,00
105		Suministro e instalacion de rejilla metalica de piso 2" para desague	1 día	jue 21/05/26	vie 22/05/26	51	$ 1.319.892,00
106		**AGUAS LLUVIAS**	**76,38 días**	**mar 26/05/26**	**vie 4/09/26**		**$ 157.365.466,00**
107		Excavacion en material comun. Incluye retiro de material sobrante	8 días	mar 26/05/26	jue 4/06/26	23CC	$ 2.858.111,00
108		Relleno en material seleccionado compactado	5 días	vie 5/06/26	mar 9/06/26	107	$ 2.493.354,00
109		Suministro e instalacion de Arena de rio E=5cm para cama de tuberia enterrada y registro aguas lluvias	2 días	vie 5/06/26	mar 9/06/26	107	$ 726.967,00
110		Suministro e instalacion de tuberia 6" PVC corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	4 días	mar 9/06/26	sáb 13/06/26	109	$ 4.325.581,00
111		Suministro e instalacion de tuberia 8" PVC Corrugado para aguas lluvias. Incluye accesorios necesarios para su correcta instalacion	4 días	mar 9/06/26	sáb 13/06/26	109	$ 11.735.183,00
112		Cajacma en concreto de 3000 PS., Incluye 8#0.20m, Incluye tapa en concreto prefabricado	10 días	vie 5/06/26	vie 15/06/26	107	$ 6.576.331,00
113		Caja de registro para drenaje de aguas lluvias del patio principal en Concreto de 21 MPA, dimensiones 0.60x0.60x0.10 y acero de refuerzo de 3/8"@ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con rejilla en angulo 1 1/2"x 1/8"	5 días	vie 5/06/26	vie 12/06/26	107	$ 3.486.904,00
114		caja de registro principal para captacion de aguas lluvias en concreto de 21 MPA, dimensiones 2.5x2.5x0.6 y acero de refuerzo de 1/2"@ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2"@ 0.20 E.A.S con tapa metalica.	30 días	vie 5/06/26	mié 15/07/26	113CC	$ 23.998.408,00
115		Caja de registro principal para llaves de control en concreto de 21 MPA, dimensiones 1.5x1.5x1.10 y acero de refuerzo de 1/2"@ 0.20 E.A.S. incluye tapa de concreto con refuerzo 1/2"@ 0.20 E.A.S con tapa metalica.	30 días	vie 5/06/26	mié 15/07/26	114CC	$ 14.875.157,00
116		Suministro e instalacion de canoletas de aguas lluvias segun diseño en lamina galvanizado calibre 20. incluye pintura anticorrosiva y accesorios para el buen funcionamiento	7 días	jue 27/08/26	vie 4/09/26	85	$ 28.088.894,00
117		Suministro e instalacion de equipo de bombeo sumergible, Q=46LPS HDT=4.69m.c.a. en acero inoxidable, acoplado a motor sumergible monofasico 7.5 HP de 220 Volt. Incluye abrazadera electrica, niples, acoples, valvulas, pasamuro para su correcta	7 días	mié 15/07/26	vie 24/07/26	115,114	$ 57.960.892,00
118		**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**76 días**	**vie 22/05/26**	**sáb 5/09/26**		**$ 103.752.567,00**
119		**ACOMETIDAS, GABINETES Y TABLEROS**	**72,25 días**	**mar 2/06/26**	**jue 3/09/26**		**$ 50.935.558,00**



REPROGRAMACION DE OBRA

Página 5

MARIA ELENA RIVERA HOYOS

SI-LP-011-2025

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Coste
120		Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calibre 3X6F+1X6N+1X6T cobre aislado DUCTO 1 1/4" PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 1/4 obra civil y demas accesorio	12 días	mar 2/06/26	lue 8/09/26	69CC45 días	$ 10.549.452,00
121		Suministro e instalacion de acometida Trifasica subterranea calibre 3X8F+1X8N+1X8T cobre aislado DUCTO 1" PVC. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia pvc 1 , obra civil y demas accesorios y	5 días	mar 2/06/26	sáb 29/08/26	120CC	$ 11.248.020,00
122		Suministro e instalacion de acometida Trifasica calibre 3X8F+1X8N+1X8T cable aislado DUCTO 1" EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1, obra civil y demas accesorios y	5 días	mar 2/06/26	sáb 29/08/26	121CC	$ 7.231.016,00
123		Suministro e instalacion de acometida Trifasica calibre 3X6F+1X6N+1X6T cobre aislado DUCTO 1 1/4 "EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y	5 días	mar 2/06/26	sáb 29/08/26	122CC	$ 8.278.865,00
124		Suministro e instalacion de acometida Trifasica calibre 3X4F+1X4T cobre aislado DUCTO 1 1/4 "EMT. Incluye conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, uniones, tornillo, tuberia EMT 1 1/4, obra civil y demas accesorios y elementos ade	5 días	mar 2/06/26	sáb 29/08/26	123CC	$ 13.748.185,00
125		**TABLEROS DE DISTRIBUCION DE CIRCUITOS, CAJAS DE REGISTRO**	**12 días**	**mar 2/06/26**	**lue 18/08/26**		**$ 35.149.482,80**
126		Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de 30 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	5 días	lue 11/08/26	jue 18/08/26	120CC17 días	$ 7.184.427,00
127		Suministro e instalacion de tablero trifasico de 18 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	5 días	lue 11/08/26	jue 18/08/26	126CC	$ 1.714.888,00
128		suministro e instalacion de tablero trifasico de 12 circuitos. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	5 días	lue 11/08/26	mar 18/08/26	127CC	$ 3.091.584,00
129		Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 1X30A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	2 días	lue 11/08/26	sáb 13/08/26	128CC	$ 6.933.492,00
130		Suministro e instalacion de Breaker Enchufable 2X20A. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	2 días	lue 11/08/26	sáb 13/08/26	129CC	$ 998.008,00
131		suministro e instalacion de cajas de registro en mampostera de 0,60x0,40x0,80 CON NORMA RETIE	7 días	mar 2/06/26	lue 11/08/26	120CC	$ 6.320.448,00
132		Suministro, transporte e instalacion de sistema puesta a tierra (varilla Electrica en B.T) en cable 2/0 AWG, con cuatro varillas 5/8" de cobre de 2.4 metros y cuadriculas. Incluye 6 cadas, soldadura exotermica.	2 días	mar 2/06/26	mié 5/08/26	120CC	$ 9.006.635,00
133		**SALIDA DE LUCES Y TOMA CORRIENTES**	**76 días**	**vie 29/05/26**	**sáb 5/09/26**		**$ 156.545.879,00**
134		Suministro e instalacion de salida para luminario 110V normal con toma doble con polo a tierra 15A ref 5320 blanco, 125v y segun norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2 metalica, conectores	12 días	vie 29/05/26	mar 16/06/26	65CC15 días	$ 33.705.300,00

SI-LP-011-2025

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Coste
135		Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y segun la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2	15 días	vie 29/05/26	vie 4/06/26	134CC	$ 41.430.163,00
136		Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida electrica 220v con toma doble ducha con proteccion de falla a tierra, 30a, leviton, blanco, 220v y certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4x2" metalica	5 días	vie 29/05/26	jue 4/06/26	135CC	$ 1.916.988,00
137		Suministro e instalacion de materiales para salida electrica 110v normal con toma doble GFCI con polo a tierra 15A, ref 5320 blanco, 125v y segun la norma nema 5-15R, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. Incluye toma, la tapa, cajas 4x2	2 días	vie 29/05/26	lun 1/06/26	136CC	$ 742.241,00
138		Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida de switche tercilla y segun la norma nema 5-15r, certificacion retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4x2" metalica. conectores de conexión y empalme, adaptadores	7 días	vie 29/05/26	mar 9/06/26	137CC	$ 3.895.551,00
139		Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida de switche doble y segun la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4x2" metalica. conectores de conexión y empalme, adaptadores	12 días	vie 29/05/26	sáb 5/09/26	138CC	$ 15.730.983,00
140		Suministro, transporte e instalación de materiales para salida de switche triple y segun la norma nema 5-15r, certificación retie y pruebas de conformidad ul. incluye toma, la tapa, cajas 4x2" metalica. conectores de conexión y empalme, adaptadores	5 días	vie 29/05/26	jue 4/06/26	139CC	$ 3.024.659,00
141		**LUMINARIAS**	**15 días**	**vie 29/05/26**	**vie 19/06/26**		**$ 61.121.668,80**
142		Suministro e instalacion de luminaria led tipo panel 60x60 40w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	3 días	vie 29/05/26	mar 1/06/26	134CC	$ 44.893.839,00
143		Suministro e instalacion luminaria hermetica tipo led de 2x18w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	5 días	mar 2/06/26	vie 19/06/26	134	$ 7.328.673,00
144		Suministro e instalacion luminaria tipo panel circular led 12w. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	3 días	mar 16/06/26	vie 19/06/26	134	$ 8.597.232,00
145		Suministro e instalacion luminaria de emergencia tipo led 10W. Incluye accesorios y elementos para su correcta instalacion y funcionamiento	2 día	mar 16/06/26	mié 17/06/26	134	$ 501.925,00
146		**LIMPIEZA GENERAL**	**1 día**	**sáb 5/09/26**	**lun 7/09/26**		**$ 8.038.080,00**
147		Limpieza general	2 día	sáb 5/09/26	lun 7/09/26	168	$ 8.038.080,00
148		**EMPRADIZACIÓN Y ZONAS VERDES**	**4 días**	**sáb 29/08/26**	**jue 3/09/26**		**$ 29.527.295,60**
149		suministro e instalacion de grama verde natural	4 días	sáb 29/08/26	jue 3/09/26	156CC	$ 23.098.849,60
150		suministro y plantacion de arboles H=1.5m	2 días	sáb 29/08/26	mar 1/09/26	149CC	$ 1.510.784,00
151		suministro y plantacion de plantas para jardineria Nephrolepis cordifolia	3 días	sáb 29/08/26	mié 2/09/26	150CC	$ 2.457.140,00
152		suministro y plantacion de croto roja	3 días	sáb 29/08/26	mié 2/09/26	151CC	$ 2.420.520,00
153		**FACHADA**	**38,5 días**	**sáb 15/08/26**	**lun 7/09/26**		**$ 61.347.364,80**
154		Suministro y aplicación de pintuco en vinilo tipo1 exterior, tres manos.	5 días	jue 27/08/26	mié 2/09/26	155	$ 16.163.613,00

MARIA ELENA RIVERA HOYOS

Gobernación de Córdoba. NIT. 800103935-6
Palacio de Naín. Calle 27 Na. 3 - 28 Montería, Córdoba
PBX. + (57) 4 784 8940 - 01 8000 400 357
contactenos@cordoba.gov.co - gobernador@cordoba.gov.co
www.cordaba.gov.co

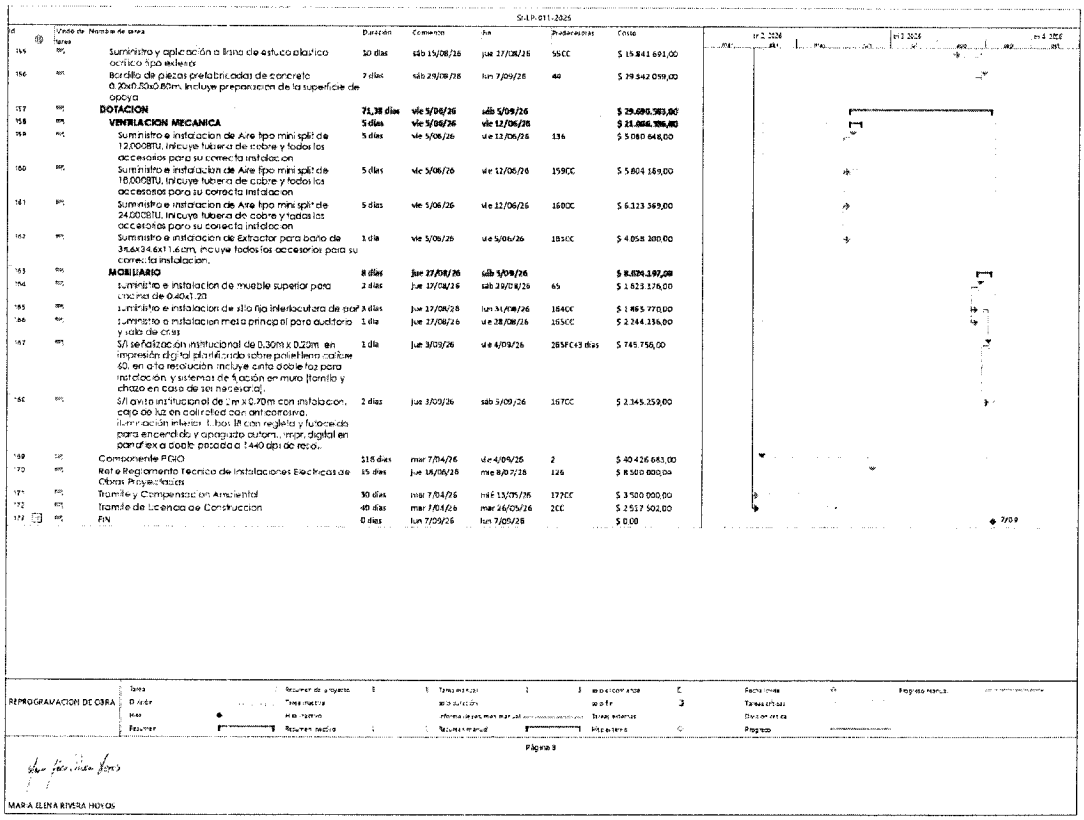


Tabla 3-5. Cronograma de obra.

3.6 INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO DE OBRA

Dentro de la forma de pago del contrato de obra no se estipulo concepto de anticipo, este es equivalente al 0% del valor del contrato de obra. 1.- El Departamento de Córdoba cancelara el valor del presente contrato de la siguiente manera:
1.-PAGOS PARCIALES, de hasta el 90% del valor del contrato, mediante actas parciales de ejecución, con un avance mínimo del 20% de ejecución la primera acta, el balance financiero del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se observa en el siguiente cuadro:

VALOR INICIAL CONTRATO	$ 2.764.759.464,00
PORCENTAJE ANTICIPO (%)	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
VALOR ACTA No.1 (22,47%)	$ 621.206.589,00

4 SEGUIMIENTO Y CONTROL ADMINISTRATIVO.

4.1 GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE LA SUPERVISIÓN.

La labor de la supervisión al contrato de interventoría, desde el punto de vista administrativo, consistió en:

1. Mantener el expediente del contrato completo, actualizado y que cumpla las normas en materia de archivo.
2. Revisión de documentos de la etapa precontractual.
3. Revisión permanente de las obligaciones del interventor.
4. Coordinación de la suscripción de actas, acta de inicio, actas de suspensión y demás actas a las que haya habido lugar en el periodo, revisión de garantías y proyección de documento de aprobación de las mismas.
5. Revisión de obligaciones tributarias por parte del interventor, previas a la suscrición del acta de inicio.
6. Verificación de cumplimiento de las obligaciones del interventor en materia de seguridad y salud en el trabajo, así como los aportes al sistema general de seguridad social y parafiscales.
7. Atención a correspondencia recibida.

4.2 ESTADO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

El contrato de interventoría No. SI-CMA-012-2025, desde el punto de vista administrativo, durante el periodo del presente informe, se encuentra como sigue:

1. El contrato cuenta con documento de Registro Presupuestal No. 26000244 de fecha 04 de febrero del año 2026. que certifica la apropiación de presupuesto con destino al cumplimiento de las obligaciones pecuniarias del contrato y es requisito para su ejecución.
2. El contratista realizó acuerdo de pago de las estampillas Departamentales, en cumplimiento a la CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA – IMPUESTOS del contrato, a continuación, se relacionan las resoluciones:

    - ✓ *Recibo de pago* ***No. 202600018037*** *de febrero 27 de 2026,* ***ESTAMPILLA PRODEPORTE Y RECREACION****.*
    - ✓ *Recibo de pago* ***No. 202600018036*** *de febrero 27 de 2026,* ***ESTAMPILLA PROCULTURA****.*
    - ✓ *Recibo de pago* ***No. 202600018035*** *de febrero 27 de 2026,* ***ESTAMPILLA PROUNIVERSIDAD.***
    - ✓ *Recibo de pago* ***No. 202600018033*** *de febrero 27 de 2026,* ***ESTAMPILLA PROANCIANATO****.*
    - ✓ *Recibo de pago* ***No. 202600018031*** *de febrero 27 de 2026,* ***ESTAMPILLA PRODESARROLLO DEPARTAMENTAL****.*

3. El contratista remitió para su aprobación mediante la plataforma SECOP II, las garantías de la suscripción del contrato de interventoría, de obligación contractual, de acuerdo con lo dispuesto en la CLAUSULA CATORCE – GARANTÍAS del contrato.
4. La entidad realizó la aprobación de las garantías mediante la plataforma SECOP II, de fecha *3/03/2026 2:24:47 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito).*
5. Se suscribió acta de inicio al contrato de interventoría de fecha 07 de abril de 2026, previo al cumplimiento de requisitos.

6. El contratista remitió para su aprobación mediante la plataforma SECOP II, las garantías de la suscripción del Acta de inicio, de acuerdo con lo dispuesto en la CLAUSULA CATORCE – GARANTÍAS del contrato.
7. La entidad realizó la aprobación de las garantías mediante la plataforma SECOP II, de fecha *20/04/2026 10:42:53 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito).*
8. El día 10 de abril del 2026, se realizó Comité #1 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
9. El día 14 de abril del 2026, se realizó Comité #2 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
10. El día 17 de abril del 2026, se realizó Comité #3 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
11. El día 21 de abril del 2026, se realizó Comité #4 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
12. El día 24 de abril del 2026, se realizó Comité #5 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
13. El día 28 de abril del 2026, se realizó Comité #6 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
14. El día 30 de abril del 2026, se realizó Comité #7 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
15. El día 05 de mayo del 2026, se realizó Comité #8 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
16. El día 08 de mayo del 2026, se realizó Comité #9 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
17. El día 11 de mayo del 2026, se realizó Comité #10 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
18. El día 12 de mayo del 2026, se realizó Comité #11 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
19. El día 15 de mayo del 2026, se realizó Comité #12 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
20. El día 19 de mayo del 2026, se realizó Comité #13 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
21. El día 25 de mayo del 2026, se realizó Comité #14 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
22. El día 29 de mayo del 2026, se realizó Comité #15 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
23. El día 02 de junio del 2026, se realizó Comité #16 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
24. El día 05 de junio del 2026, se realizó Comité #17 de Seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
25. El día 16 de junio de 2026, se realizó comité #18 de seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
26. El día 19 de junio de 2026, se realizó comité #19 de seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
27. El día 23 de junio de 2026, se realizó comité #20 de seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.

28. El día 26 de junio de 2026, se realizó comité #21 de seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
29. El día 30 de junio de 2026, se realizó comité #22 de seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
30. El día 02 de julio de 2026, se realizó comité #23 de seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
31. El día 03 de julio de 2026, se realizó comité #24 de seguimiento al Contrato de Obra No. SI-LP-011-2025 e Interventoría No. SI-CMA-012-2025.
32. El contrato se encuentra en ejecución.

Las garantías tomadas por el contratista a favor de la entidad contratante se encuentran vigentes de acuerdo al siguiente cuadro.

Contrato de Interventoría No.	SI-CMA-012-2025	Objeto de Contrato:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".			
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE		Contratante:		GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
Compañía de Seguros:	Póliza No.	Amparo	Vigencia. Desde:	Vigencia. Hasta:	Valor Asegurado:	Fecha de Aprobación de la Entidad Contratante:
Seguros del estado S. A	Anexo 0 53-44-101043738	CUMPLIMIENTO	19/02/2026	25/01/2027	$ 17,986,668.20	*3/03/2026 2:24:47 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	19/02/2026	25/07/2029	$ 17,986,668.20	
		CALIDAD DEL SERVICIO	25/07/2026	25/07/2031	$ 17,986,668.20	
	RESPONSABILIDAD CIVIL	PREDIOS Y LABORES Y OPERACIONES	19/02/2026	25/07/2026	$ 350,181,000.00	*3/03/2026 2:22:46 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	19/02/2026	25/07/2026	$ 350,181,000.00	
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	19/02/2026	25/07/2026	$ 350,181,000.00	
Observación a la información del cuadro:	Esta garantía corresponde a la suscripción del Contrato de Interventoría.					

Tabla 4-1. Control de pólizas Contrato No. SI-CMA-012-2025 según suscripción del contrato.

Contrato de Interventoría No.	SI-CMA-012-2025	Objeto de Contrato:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".			
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE		Contratante:		GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
Compañía de Seguros:	Póliza No.	Amparo	Vigencia. Desde:	Vigencia. Hasta:	Valor Asegurado:	Fecha de Aprobación de la Entidad Contratante:
Seguros del estado S. A	Anexo 1 53-44-101043738	CUMPLIMIENTO	19/02/2026	25/01/2027	$ 17,986,668.20	*20/04/2026 10:42:53 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	19/02/2026	25/07/2029	$ 17,986,668.20	
		CALIDAD DEL SERVICIO	25/07/2026	25/07/2031	$ 17,986,668.20	
	RESPONSABILIDAD CIVIL	PREDIOS Y LABORES Y OPERACIONES	19/02/2026	25/07/2026	$ 350,181,000.00	*20/04/2026 10:43:36 AM*

		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	19/02/2026	25/07/2026	$ 350,181,000.00	*((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	19/02/2026	25/07/2026	$ 350,181,000.00	
Observación a la información del cuadro:	Esta garantía corresponde a la suscripción del Contrato de Interventoría.					

Tabla 4-2. Control de pólizas Contrato No. SI-CMA-012-2025 según aclaración de asegurados.

Contrato de Interventoría No.	SI-CMA-012-2025	Objeto de Contrato:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES: "FORTALECIMIENTO DE LA RED LOCAL DE URGENCIAS DE CÓRDOBA MEDIANTE LA ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO REGULADOR DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS CRUE EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA".				
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE		Contratante:		GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA	
Compañía de Seguros:	Póliza No.	Amparo	Vigencia. Desde:	Hasta:	Valor Asegurado:	Fecha de Aprobación de la Entidad Contratante:
Seguros del estado S. A	Anexo 2 53-44-101043738	CUMPLIMIENTO	07/04/2026	13/03/2027	$ 17,986,668.20	*20/04/2026 10:42:53 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	07/04/2026	10/09/2029	$ 17,986,668.20	
		CALIDAD DEL SERVICIO	10/09/2026	10/09/2031	$ 17,986,668.20	
	RESPONSABILIDAD CIVIL	PREDIOS Y LABORES Y OPERACIONES	07/04/2026	10/09/2026	$ 350,181,000.00	*20/04/2026 10:43:36 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	07/04/2026	10/09/2026	$ 350,181,000.00	
		VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	07/04/2026	10/09/2026	$ 350,181,000.00	
Observación a la información del cuadro:	Esta garantía corresponde a la suscripción del Contrato de Interventoría.					

Tabla 4-3. Control de pólizas Contrato No. SI-CMA-012-2025 según suscripción del Acta de inicio.

El control de correspondencia se ha realizado de acuerdo con las necesidades de la supervisión y **NO** se aporta documentos en los **anexos** del **informe de Interventoría N°3** el registro de la correspondencia enviada y recibida.

SEGUIMIENTO Y CONTROL FINANCIERO Y CONTABLE.

GESTIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DE LA SUPERVISIÓN.

La labor de la supervisión al contrato de interventoría, desde el punto de vista financiero y contable, consistió en:

1. Realizar la revisión de documentos necesarios para el pago presentados por el contratista interventor.
2. Documentar debidamente los pagos realizados.
3. Realizar la revisión de documentos necesarios para el pago presentados por el contratista interventor.
4. Documentar debidamente los pagos realizados.

ESTADO FINANCIERO Y CONTABLE DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El contrato de interventoría No. SI-CMA-012-2025, desde el punto de vista financiero y contable, durante el periodo del presente informe, se encuentra como sigue:

- ✓ El contratista a la fecha no ha presentado cuenta de cobro a la entidad correspondiente de acuerdo a la forma de pago estipulada en el contrato:

*"**(CLAUSULA SÉPTIMA – FORMA DE PAGO:** La Entidad pagará al Interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con la ejecución del contrato hasta el noventa y cinco por ciento (95%) de su monto. El cinco por ciento (5%) restante se pagará una vez finalizada la ejecución del contrato.*
El pago al Interventor se efectuará dentro de los (30) días hábiles siguientes a la presentación de la factura, el acta de recibo suscrita por el supervisor designado para el recibo a satisfacción de las actividades y de la certificación de encontrarse al día con los aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1 del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007".
***Nota 1:** La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.*
***Nota 2:** La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.*

ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

1. La interventoría elaboró y radicó ante la Entidad el Acta Parcial No. 1 de Interventoría, correspondiente a los servicios efectivamente prestados y soportados. Dicha acta fue presentada por un valor de TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS ($35.973.336,40), conforme a las condiciones establecidas en el contrato y a los avances registrados durante el período reportado.
2. La documentación correspondiente fue tramitada.

Acta de ejecución No.	Porcentaje (%)	Orden de Pago No.	Vr. Bruto a Pagar	Descuentos Realizados	Valor Neto Recibido	Saldos a Pagar
Acta No. 1	20,00%	26007619	$ 35.973.336,40	$ 7.174.514,14	$ 28.798.822,26	$ 179.866.682,00
Acta No. 2	20,00%	26008291	$ 35.973.336,40	$ 7.174.512,9	$ 28.798.823,50	$ 107.920.009,20
Acta No. 3	20,00%	EN TRÁMITE	$ 35.973.336,40	$ 0,00	$ 0,00	$ 71.946.672,80

Tabla 4-4. Actas parciales de Interventoria

SEGUIMIENTO Y CONTROL TÉCNICO.

GESTIÓN TÉCNICA DE LA SUPERVISIÓN.

La labor de la supervisión al contrato de interventoría, desde el punto de vista técnico, consistió en:

1. Realizar la verificación de cumplimiento con el personal y equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente por el interventor.
2. Realizar la verificación del cumplimiento de las obligaciones de vigilancia técnica de la interventoría.
3. Solicitud de informes semanales y mensuales en los plazos pactados.
4. Coordinación de reuniones de comité de seguimiento al contrato de interventoría.

ESTADO TÉCNICO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El contrato de interventoría No. SI-CMA-012-2025, desde el punto de vista técnico, específicamente el cumplimiento de sus obligaciones contractuales generales y específicas como interventor, en la vigilancia y seguimiento al contrato de obra No. SI-LP-011-2025, se resumen en las siguientes actividades y actuaciones realizadas en el periodo del presente informe:

- ✓ Se siguen los trabajos de viga de cimiento para anden de 0,20 * 0,40 cm en fachada exterior.
- ✓ Avance en cubierta se observa instalación de perfiles y cubierta en el área del CRUE y Zona de Necropsias Malaria.
- ✓ Se observa avance en las plantillas de pisos, se están nivelando e instalando malla electrosoldada para iniciar con las plantillas de piso.
- ✓ Se está picando el pañete en diferentes muros ya que están en mal estado.
- ✓ Se inicia pañete en diferentes muros.
- ✓ Se observa demolición de plantilla en obra.
- ✓ Se observa raspado de pintura sobre muros y en el área del CRUE, se observan grietas en los muros, los cuales se mandó a verificar si son del estuco o del pañete actual.
- ✓ Se hizo la ubicación del área que se solicitó ampliar en el CRUE.
- ✓ Se hace observación para revisar plano estructural y detalles, ya que se observan y se han evidenciado vigas sueltas, con varillas y material no adecuado en vigas y columnetas existentes donde se apoyarán muros nuevos.
- ✓ Se observan excavaciones e instalación de la tubería sanitaria de 4" y 2".
- ✓ Se está instalando la limahoya en la cubierta, sobre el área de la batería de baños.
- ✓ Se observan trabajos de excavación para cajas de registro y tubería eléctricas.

5.3 SEGUIMIENTO A LA GESTION DEL PELIGRO

Como parte de las actividades de control y seguimiento desarrolladas por la interventoría, se realizó verificación a la entrega y uso de la dotación y elementos de protección personal suministrados por el Consorcio Red Vital Córdoba al personal vinculado al proyecto, conforme a los lineamientos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO).

La verificación efectuada estuvo orientada a constatar que los trabajadores contaran con los elementos de protección personal requeridos de acuerdo con las actividades ejecutadas en obra y los riesgos asociados a las mismas, promoviendo el uso adecuado de dichos elementos como medida preventiva frente a la exposición a peligros mecánicos, locativos, físicos, químicos y biomecánicos presentes durante la ejecución de las labores.

Durante las visitas de seguimiento realizadas en campo, la interventoría evidenció la existencia de registros de entrega de dotación y elementos de protección personal, así como la implementación de inspecciones orientadas a verificar el estado, uso, conservación y disponibilidad de los elementos suministrados al personal.

No obstante, durante el período evaluado se identificaron situaciones asociadas al uso inadecuado o ausencia de algunos elementos de protección personal por parte de trabajadores en determinados frentes de trabajo, razón por la cual la interventoría efectuó los respectivos requerimientos al contratista, reiterando la necesidad de fortalecer las actividades de supervisión, control y exigencia del uso obligatorio de los EPP, con el fin de garantizar condiciones seguras durante la ejecución de las actividades.

Así mismo, se verificó la entrega de la dotación correspondiente al personal vinculado al proyecto, evidenciándose la disponibilidad de los elementos requeridos para el desarrollo de las labores ejecutadas durante el período reportado.

5.3.1 CHARLAS Y CAPACITACIONES

En el desarrollo de las actividades de seguimiento al Programa de Capacitación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, la interventoría verificó la ejecución de las jornadas de formación, sensibilización y promoción desarrolladas por el contratista Consorcio Red Vital Córdoba, dirigidas al personal vinculado al proyecto.

Las actividades realizadas durante el período evaluado estuvieron orientadas al fortalecimiento de la cultura preventiva y al control de los riesgos identificados en las labores ejecutadas en obra, promoviendo la participación activa de los trabajadores en el cumplimiento de las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo.

De acuerdo con el seguimiento realizado por la interventoría, se evidenció la ejecución de las siguientes charlas y capacitaciones:

N°	Charla / Capacitación	Número de asistentes
1	Política de prevención del consumo de alcohol, tabaco y sustancias psicoactivas	6
2	Socialización de riesgos asociados a las actividades constructivas	6
3	Fichas de seguridad de sustancias químicas	6
4	Procedimiento de almacenamiento seguro de sustancias quimicas	6
5	Golpe de calor	6
6	Prevención y preparación para emergencias	6
7	Uso de extintores	6
8	Primeros auxilios	6
9	Evacuación y atención de emergencias	6

Adicionalmente, durante el período reportado se efectuaron socializaciones relacionadas con el uso obligatorio de los elementos de protección personal, control de actos y condiciones inseguras, trabajo seguro en alturas y medidas preventivas frente a la exposición a agentes químicos, como parte de las acciones implementadas para fortalecer las condiciones de seguridad durante la ejecución del proyecto.

Así mismo, la interventoría verificó el seguimiento al cronograma de capacitaciones del SG-SST y la existencia de los respectivos registros de asistencia y soportes documentales, evidenciando la ejecución de las actividades programadas como parte de las medidas de prevención y control establecidas en el PGIO y en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del proyecto.

5.3.2 SEGUIMIENTO A LAS NOTIFICACIONES DE RIESGO

Durante el periodo evaluado, la Interventoría realizó seguimiento a la implementación de las notificaciones de riesgo ejecutadas por el CONSORCIO RED VITAL CÓRDOBA, verificando el cumplimiento de las actividades de identificación, socialización y control de riesgos asociados a las labores desarrolladas en obra.

La verificación efectuada estuvo orientada a constatar que el personal vinculado al proyecto conociera los peligros presentes en las actividades ejecutadas, así como las medidas preventivas y controles establecidos para la ejecución segura de las labores, conforme a los lineamientos definidos dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y el PGIO.

Así mismo, la Interventoría evidenció el diligenciamiento y socialización de formatos de notificación de riesgos asociados a las actividades preliminares, desmontes, demoliciones, excavaciones y manejo de herramientas y equipos desarrollados durante el periodo evaluado.

A continuación, se presenta el consolidado de las notificaciones de riesgo socializadas durante el periodo evaluado:

N°	Notificación de Riesgo	Cantidad de personas notificadas
1	Riesgos mecánicos asociados al uso de herramientas y equipos	6
2	Riesgos locativos derivados de áreas en demolición y tránsito de personal	6
3	Riesgos biomecánicos asociados a manipulación de cargas y posturas prolongadas	6
4	Riesgos físicos asociados a exposición solar, ruido y material particulado	6
5	Riesgos eléctricos derivados de desmontes e intervenciones de instalaciones eléctricas	6
6	Medidas preventivas para orden y limpieza en áreas de trabajo	6
7	Uso adecuado de elementos de protección personal	6
8	Reporte de actos y condiciones inseguras	6

Adicionalmente, durante el período reportado se efectuaron socializaciones relacionadas con el uso obligatorio de los elementos de protección personal, control de actos y condiciones inseguras, trabajo seguro en alturas y medidas preventivas frente a la exposición a agentes químicos, como parte de las acciones implementadas para fortalecer las condiciones de seguridad durante la ejecución del proyecto.

Así mismo, la interventoría verificó el seguimiento al cronograma de capacitaciones del SG-SST y la existencia de los respectivos registros de asistencia y soportes documentales, evidenciando la ejecución de las actividades programadas como parte de las medidas de prevención y control establecidas en el PGIO y en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del proyecto.

5.3.3 SEGUIMIENTO A LA MAQUINARIA Y VERIFICACIÓN DE PREOPERACIONALES

D Como parte del seguimiento al control operacional del proyecto, la interventoría verificó las condiciones de ingreso, la documentación habilitante y los requisitos preoperacionales de los vehículos utilizados para el desarrollo de las actividades constructivas, conforme a los lineamientos establecidos en el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO) y en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Las verificaciones realizadas permitieron evidenciar que, durante el presente período, no se contó con el ingreso permanente de maquinaria amarilla ni de equipos pesados. Sin embargo, se

registró el ingreso de vehículos tipo volqueta destinados al transporte de materiales para la obra y al retiro de residuos de construcción y demolición (RCD) generados durante la ejecución de las actividades.

En desarrollo de la revisión documental, la interventoría constató que los vehículos y conductores autorizados presentaron la documentación exigida para su ingreso al proyecto, verificándose la vigencia del Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito (SOAT), la revisión técnico-mecánica, la licencia de tránsito, la licencia de conducción y los demás soportes requeridos para la operación segura de los vehículos.

De igual manera, mediante las inspecciones efectuadas en campo, se verificó la implementación de controles para las maniobras de cargue, descargue y circulación interna de los vehículos, evidenciándose el uso de señalización temporal, el control de ingreso y salida y el acompañamiento del personal designado por el contratista, medidas orientadas a reducir los riesgos para los trabajadores, peatones y demás usuarios del área de influencia del proyecto.

Las verificaciones adelantadas permitieron mantener el control sobre los vehículos vinculados a la ejecución de la obra y asegurar el cumplimiento de los requisitos documentales y operacionales establecidos para su utilización.

A continuación, se presenta el consolidado de la documentación verificada para los vehículos vinculados al proyecto durante el período evaluado.

MAQUINARIA / VEHÍCULO	MARCA	MODELO	IDENTIFICACIÓN	N° MOTOR	N° SERIE / CHASIS	TIPO	SOAT	REVISIÓN TECNICOMECÁNICA	CONDUCTOR	LICENCIA DE CONDUCCIÓN
Volqueta placa UIJ689	Ford	1952	UIJ689	FE6-111450C	F8K2HM54904	Volqueta	Cumple – Vigencia hasta 24/03/2027	Cumple – Vigencia hasta 08/09/2026	Manuel Enrique Velásquez Mestra C.C. 1.067.891.687	Licencia categoría C2 – Vigencia hasta 01/01/2035

5.3.4 SEGUIMIENTO A EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

En Con el propósito de verificar las condiciones de seguridad de los equipos y herramientas empleados en la ejecución del proyecto, la interventoría realizó inspecciones orientadas a evaluar su estado de conservación, funcionamiento y utilización por parte del personal operativo, en concordancia con las medidas de control definidas en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Las visitas de seguimiento permitieron evidenciar que el contratista dispone de las herramientas manuales y equipos menores necesarios para el desarrollo de las actividades constructivas, manteniendo registros de inventario e inspecciones periódicas para verificar su estado operativo, almacenamiento y conservación.

Como parte de las actividades de supervisión, se revisó la implementación de controles encaminados a prevenir riesgos mecánicos derivados del uso de herramientas portátiles, verificando aspectos relacionados con el mantenimiento, la identificación de equipos y las condiciones generales para su utilización segura.

No obstante, durante las inspecciones realizadas en obra se identificó una condición insegura asociada al uso de una pulidora para actividades de corte sin contar con la respectiva guarda de seguridad, situación que incrementa el riesgo de accidentes por proyección de partículas y

contacto con elementos en movimiento. Frente a este hallazgo, la interventoría efectuó el requerimiento correspondiente al contratista, reiterando la obligación de garantizar que todos los equipos sean utilizados con sus dispositivos de protección originales, en condiciones seguras de operación y conforme a las recomendaciones del fabricante y la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Adicionalmente, se verificaron las condiciones de almacenamiento de las herramientas y equipos menores, promoviendo el mantenimiento del orden, la limpieza y la conservación adecuada de estos elementos como parte de las acciones preventivas para minimizar riesgos durante la ejecución de las labores.

Las acciones de seguimiento desarrolladas permiten fortalecer el control sobre los equipos utilizados en obra y contribuir a la reducción de riesgos asociados a su operación, favoreciendo condiciones de trabajo más seguras para el personal vinculado al proyecto.

A continuación, se presenta el consolidado de los equipos y herramientas verificados durante el período evaluado.

N°	Herramienta / Equipo	Cantidad	Estado
1	Pulidora	2	Bueno
2	Taladro	1	Bueno
3	Rotomartillo	1	Bueno
4	Extensiones	3	Bueno
5	Trompo mezclador	1	Bueno
6	Barras	2	Bueno
7	Palas	9	Bueno
8	Pala draga	2	Bueno
9	Cincel	3	Bueno
10	Monas	3	Bueno
11	Palines	2	Bueno
12	Carretas buggy	4	Bueno
13	Equipo de Soldadura	1	Bueno

5.4 GESTION DE LA SALUD

C Con el propósito de verificar el cumplimiento de las actividades relacionadas con la gestión de la salud de los trabajadores, la interventoría realizó seguimiento a las acciones implementadas por el Consorcio Red Vital Córdoba en el marco del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en

el Trabajo (SG-SST), de conformidad con lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y demás disposiciones aplicables.

Las verificaciones adelantadas comprendieron la revisión de las afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social Integral, los exámenes médicos ocupacionales, el seguimiento a las condiciones de salud del personal y la ejecución de actividades de promoción y prevención orientadas a reducir la exposición a los factores de riesgo presentes durante la ejecución del proyecto.

Como parte de la revisión documental, la interventoría evidenció la implementación de acciones correspondientes al Programa de Medicina Preventiva y del Trabajo, entre ellas el control del ausentismo, la actualización del perfil sociodemográfico, el seguimiento a las condiciones de salud de los trabajadores y el desarrollo de actividades enfocadas en la prevención de enfermedades y la promoción del autocuidado.

De igual manera, se realizó seguimiento a las acciones implementadas por el contratista con ocasión del evento presentado por la exposición a fuertes olores provenientes de actividades externas al proyecto, situación que ocasionó el desmayo de una profesional residente de obra. Frente a este hecho, la interventoría verificó la adopción de medidas preventivas y de control por parte del contratista para garantizar condiciones seguras antes de la reanudación de las actividades, así como el seguimiento a los requerimientos formulados relacionados con la actualización de la identificación de peligros, la valoración de riesgos y el fortalecimiento de los controles frente a la posible exposición a agentes químicos externos.

Como complemento a las acciones de vigilancia de la salud, se constató la ejecución de actividades de promoción de hábitos y estilos de vida saludable, incluyendo pausas activas, disponibilidad de puntos de hidratación, inspecciones a botiquines y seguimiento a las condiciones de bienestar del personal. Estas actividades contribuyen al fortalecimiento de la cultura preventiva y al mantenimiento de condiciones adecuadas para el desarrollo de las labores en obra.

5.4.1 SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

En Como parte de las actividades de verificación al Programa de Medicina Preventiva y del Trabajo, la interventoría efectuó seguimiento a las acciones desarrolladas por el Consorcio Red Vital Córdoba para la vigilancia de la salud de los trabajadores, en cumplimiento de lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019 y demás disposiciones aplicables al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

La revisión documental permitió constatar que el personal vinculado al proyecto mantiene afiliación vigente al Sistema General de Seguridad Social Integral y dispone de los exámenes médicos ocupacionales requeridos, de acuerdo con los factores de riesgo asociados a las actividades desempeñadas, dando cumplimiento a los lineamientos

establecidos en la Resolución 2346 de 2007 y la Resolución 1843 de 2025, en lo relacionado con las evaluaciones médicas ocupacionales.

Igualmente, la interventoría verificó la ejecución de actividades orientadas al seguimiento de las condiciones de salud de los trabajadores, incluyendo la actualización del perfil sociodemográfico, el control del ausentismo, el monitoreo de condiciones de salud y el desarrollo de acciones preventivas encaminadas a reducir la ocurrencia de enfermedades de origen laboral.

Dentro del período objeto de seguimiento se presentó un evento asociado a la exposición a fuertes olores provenientes de actividades externas de manipulación y aplicación de sustancias químicas en inmediaciones del proyecto, situación que ocasionó afectaciones en la salud de una trabajadora. Frente a este hecho, la interventoría verificó la atención brindada por el contratista, así como la implementación de medidas preventivas para la reanudación de las actividades y el seguimiento a los requerimientos formulados relacionados con la actualización de la matriz de identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos frente a la exposición a agentes químicos externos.

Adicionalmente, se evidenció la ejecución de actividades de promoción de la salud y prevención de enfermedades, tales como pausas activas, disponibilidad de puntos de hidratación, inspección de botiquines y seguimiento permanente a las condiciones de trabajo y bienestar del personal.

Las verificaciones realizadas permitieron confirmar la continuidad de las actividades del Programa de Medicina Preventiva y del Trabajo y fortalecer el seguimiento al estado de salud de los trabajadores, promoviendo la adopción de medidas orientadas a la prevención de riesgos y a la protección de la integridad del personal vinculádo al proyecto.

5.4.2 ACCIDENTES DE TRABAJO

Durante el periodo evaluado no se registraron accidentes de trabajo en las actividades ejecutadas dentro del proyecto.

La Interventoría realizó seguimiento a la implementación de las medidas preventivas y controles de seguridad establecidos por el contratista, evidenciando la aplicación de actividades de inspección, socialización de riesgos, uso de elementos de protección personal y control de condiciones inseguras durante la ejecución de las labores en obra.

Así mismo, se verificó el desarrollo de actividades orientadas a la prevención de incidentes y fortalecimiento de las condiciones de seguridad y salud en el trabajo, contribuyendo al mantenimiento de entornos de trabajo seguros para el personal vinculado al proyecto.

En general, la Interventoría evidenció cumplimiento en la implementación de medidas de prevención y control orientadas a minimizar la ocurrencia de accidentes de trabajo durante el periodo evaluado.

5.4.3 SEGUIMIENTO Y REVISIÓN A LOS INDICADORES DE GESTIÓN

Durante el periodo evaluado, la Interventoría realizó seguimiento a los indicadores de gestión establecidos dentro del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), verificando el comportamiento de los indicadores relacionados con accidentalidad, enfermedad laboral y ausentismo laboral, conforme a los lineamientos definidos en la Resolución 0312 de 2019.

Los indicadores objeto de seguimiento correspondieron a:

Indicador	Fórmula según Resolución 0312 de 2019	Datos utilizados	Resultado
Frecuencia de accidentalidad	(Número de accidentes de trabajo × 200.000) / Horas hombre trabajadas	(0 × 200.000) / 4.320 horas trabajadas*	0
Severidad de accidentalidad	(Número de días perdidos por accidentes de trabajo × 200.000) / Horas hombre trabajadas	(0 × 200.000) / 4.320 horas trabajadas	0
Proporción de accidentes de trabajo mortales	(Número de accidentes mortales / Número total de accidentes de trabajo) × 100	(0 / 0) × 100	0%
Prevalencia de enfermedad laboral	(Número de casos de enfermedad laboral existentes × 100) / Número total de trabajadores	(0 × 100) / 18 trabajadores	0%
Incidencia de enfermedad laboral	(Número de casos nuevos de enfermedad laboral × 100) / Número total de trabajadores	(0 × 100) / 18 trabajadores	0%
Ausentismo por causa médica	(Número de días de ausencia por causa médica × 100) / Número de días laborados	(0 × 100) / 540 días laborados**	0%

De acuerdo con la información verificada durante el periodo evaluado, no se presentaron accidentes de trabajo, casos asociados a enfermedad laboral ni ausentismo laboral del personal vinculado al proyecto.

Así mismo, la Interventoría verificó el seguimiento realizado por el contratista a los indicadores establecidos dentro del PGIO, evidenciando el control y actualización de la información correspondiente al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo.

En general, los indicadores de gestión se mantuvieron dentro de condiciones favorables durante el periodo evaluado, reflejando control sobre los riesgos asociados a las actividades ejecutadas y cumplimiento de las medidas preventivas implementadas en obra.

5.5. SEGUIMIENTO AL PLAN DE EMERGENCIAS

Con el propósito de verificar la capacidad de respuesta del proyecto frente a posibles situaciones de emergencia, la interventoría realizó seguimiento a la implementación del Plan de Prevención, Preparación y Respuesta ante Emergencias adoptado por el Consorcio Red Vital Córdoba, evaluando la disponibilidad de recursos, equipos y mecanismos de respuesta establecidos para la atención de eventos que pudieran afectar la seguridad y salud de los trabajadores durante la ejecución de la obra.

Las verificaciones efectuadas permitieron constatar que el proyecto dispone de los equipos básicos para la atención inicial de emergencias, entre ellos botiquín, camilla, extintor, rutas de evacuación y punto de encuentro, los cuales se encontraban debidamente identificados, accesibles y en condiciones adecuadas para su utilización.

Como parte del seguimiento, la interventoría revisó los registros de inspección periódica realizados por el contratista a los equipos de emergencia, verificando aspectos relacionados con su estado físico, ubicación, señalización, vigencia y disponibilidad, con el fin de asegurar su operatividad ante cualquier eventualidad.

Durante el presente período, la capacidad de respuesta prevista en el Plan de Emergencias fue puesta en práctica con ocasión del evento presentado por la exposición a fuertes olores provenientes de actividades externas al proyecto, situación que generó afectaciones en la salud de una trabajadora. Frente a este hecho, la interventoría verificó que el contratista activó las medidas de atención inicial y adoptó acciones preventivas para garantizar condiciones seguras antes de la reanudación de las actividades, efectuando posteriormente el seguimiento a los requerimientos formulados para fortalecer los controles frente a este tipo de riesgos.

A continuación, se presenta el consolidado de los equipos de emergencia verificados durante el período evaluado:

N°	Equipo de emergencia	Cantidad	Estado	Inspección realizada
1	Camilla	1	Bueno	Se verificó estado físico, ubicación y disponibilidad
2	Extintor	1	Bueno	Se verificó manómetro, señalización y fecha de vigencia
3	Botiquín de emergencia	1	Bueno	Se verificó dotación, estado y disponibilidad de elementos

Adicionalmente, la interventoría evidenció la continuidad de las actividades de socialización relacionadas con la atención de emergencias, rutas de evacuación y procedimientos de respuesta, desarrolladas mediante inducciones, reinducciones y charlas de seguridad dirigidas al personal vinculado al proyecto.

Las verificaciones realizadas permitieron confirmar la disponibilidad de los recursos destinados para la atención de emergencias y fortalecer el seguimiento a la implementación de las medidas

preventivas establecidas por el contratista, contribuyendo a mejorar la capacidad de respuesta del proyecto ante posibles contingencias.

5.5. GESTIÓN AMBIENTAL Y MANEJO DE RESIDUOS

Como parte del seguimiento al componente ambiental del proyecto, la interventoría verificó la implementación de las medidas adoptadas por el Consorcio Red Vital Córdoba para la prevención, mitigación y control de los impactos ambientales derivados de las actividades constructivas, de conformidad con los lineamientos establecidos en el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO) y la normatividad ambiental vigente.

Las inspecciones realizadas en campo estuvieron orientadas a evaluar las condiciones de orden y aseo, el manejo de los residuos generados, la adecuada segregación de materiales y la aplicación de controles ambientales durante el desarrollo de las actividades ejecutadas en obra, promoviendo la conservación del entorno y el cumplimiento de las obligaciones ambientales del contrato.

En desarrollo de las verificaciones, la interventoría efectuó seguimiento al manejo de los residuos de construcción y demolición (RCD) generados por actividades como levantamiento de muros, construcción de vigas de cimentación y amarre, construcción de andenes, instalación de perfilería, remoción de pintura y retiro de escombros, constatando el uso de vehículos autorizados para su transporte y la presentación de los soportes correspondientes a su disposición final.

De igual manera, se evidenció la permanencia del punto ecológico para la separación temporal de residuos sólidos, verificándose la clasificación adecuada de los residuos aprovechables y no aprovechables, así como el mantenimiento de condiciones de limpieza en las áreas de trabajo.

Adicionalmente, la interventoría realizó seguimiento a las gestiones adelantadas por el contratista para la obtención del permiso de aprovechamiento forestal ante la autoridad ambiental competente, solicitando la remisión de los soportes que evidencien el estado del trámite y el cumplimiento de los requisitos exigidos para la intervención de los individuos arbóreos contemplados dentro del alcance del proyecto. Este aspecto continuará siendo objeto de seguimiento hasta la obtención del acto administrativo correspondiente y el cumplimiento de las obligaciones ambientales asociadas.

Las verificaciones efectuadas permitieron mantener el control sobre la gestión ambiental del proyecto, formulando las observaciones y recomendaciones necesarias para fortalecer el manejo de residuos, el control operacional y el cumplimiento de los compromisos ambientales establecidos para la ejecución de la obra.

5.5.1 SEGUIMIENTO AL MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD)

Como parte de las actividades de supervisión al componente ambiental del proyecto, la interventoría efectuó seguimiento al manejo de los residuos de construcción y demolición (RCD) generados durante la ejecución de las diferentes actividades constructivas, verificando el cumplimiento de los procedimientos establecidos por el contratista para su almacenamiento temporal, cargue, transporte y disposición final, conforme a lo definido en el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO) y la normativa ambiental vigente.

Las inspecciones realizadas permitieron evidenciar la generación de residuos derivados de actividades como levantamiento de muros, construcción de vigas de cimentación y vigas de amarre, instalación de perfilería para cubierta, construcción de andenes, remoción de pintura y retiro de escombros, para cuyo manejo el contratista dispuso de vehículos tipo volqueta destinados al transporte y evacuación de los materiales generados.

En desarrollo de las visitas de campo, la interventoría verificó la aplicación de medidas de control durante las maniobras de cargue y descargue de materiales, constatando la utilización de señalización temporal, delimitación de las áreas de trabajo y controles operacionales orientados a reducir los riesgos para los trabajadores, peatones y demás usuarios del entorno.

De igual manera, se realizó la revisión documental de los soportes relacionados con el retiro y la disposición final de los residuos generados, incluyendo registros fotográficos, remisiones, actas y demás evidencias suministradas por el contratista, con el fin de garantizar la trazabilidad de los materiales retirados y el cumplimiento de las obligaciones ambientales establecidas para el proyecto.

Como resultado de las verificaciones efectuadas, la interventoría formuló observaciones y recomendaciones encaminadas a fortalecer las condiciones de almacenamiento temporal, mantener el orden y aseo en las áreas intervenidas y optimizar las prácticas de manejo ambiental implementadas durante la ejecución de la obra.

Las acciones de seguimiento adelantadas permitieron mantener el control sobre la gestión de los residuos de construcción y demolición, promoviendo el cumplimiento de las medidas ambientales previstas en el PGIO y contribuyendo a prevenir impactos sobre el entorno derivados de la ejecución del proyecto.

5.5.2 SEGUIMIENTO A SEÑALIZACIÓN Y CONTROL OPERACIONAL EN OBRA

Con el fin de verificar la implementación de las medidas de control requeridas para el desarrollo seguro de las actividades constructivas, la interventoría realizó seguimiento a la señalización preventiva y a los controles operacionales implementados por el Consorcio Red Vital Córdoba en los diferentes frentes de trabajo, de conformidad con lo establecido en el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO), el Decreto 1072 de 2015 y las disposiciones contenidas en el Manual de Señalización Vial vigente.

Las inspecciones efectuadas en campo permitieron constatar la instalación y mantenimiento de señalización preventiva para la delimitación de áreas de trabajo, identificación de peligros, restricción de acceso a zonas intervenidas y orientación del personal y visitantes, contribuyendo a la reducción de los riesgos asociados a la ejecución de las actividades.

De igual manera, la interventoría verificó la aplicación de controles operacionales durante las maniobras de cargue y descargue de materiales, el retiro de residuos de construcción y demolición (RCD) y la circulación de vehículos vinculados al proyecto, evidenciando la utilización de señalización temporal, delimitación de áreas de maniobra y demás medidas encaminadas a preservar la seguridad de los trabajadores y de las personas que transitan por el sector.

Como resultado de las verificaciones realizadas, se formularon observaciones al contratista relacionadas con el fortalecimiento de la señalización en algunos frentes de trabajo y el

mantenimiento permanente de los dispositivos de control operacional, reiterando la necesidad de conservar estas medidas durante todas las etapas de ejecución de la obra, especialmente en aquellas actividades que representan mayor nivel de exposición al riesgo.

El seguimiento adelantado permitió verificar la implementación de los controles establecidos para la gestión del tránsito interno y la delimitación de las áreas intervenidas, manteniendo vigilancia permanente sobre su estado, ubicación y suficiencia, como parte de las acciones orientadas a garantizar condiciones seguras y minimizar los riesgos asociados a la ejecución del proyecto..

5.6. ACTA DE COMITÉ Y/O REUNIONES:

Durante el periodo evaluado, se contó con la participación activa del Residente de Interventoría, el Profesional SST de Interventoría, el Residente del Contratista y el Apoyo a la supervisión del contrato en las reuniones semanales del proyecto. La presencia de estos profesionales permitió realizar seguimiento a los lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), revisar el cumplimiento de medidas preventivas y coordinar acciones orientadas al control de riesgos en obra.

A continuación, se presenta un consolidado de las reuniones realizadas durante el periodo:

N°	Fecha de la reunión	Asistentes
1	12 de junio de 2026	Residente de Interventoría, Profesional SST Interventoría, Residente del Contratista, Apoyo a la supervisión del contrato
2	19 de junio de 2026	Residente de Interventoría, Profesional SST Interventoría, Residente del Contratista, Apoyo a la supervisión del contrato
3	25 de junio de 2026	Residente de Interventoría, Profesional SST Interventoría, Residente del Contratista, supervisión del contrato
4	03 de julio de 2026	Residente de Interventoría, Profesional SST Interventoría, Residente del Contratista, supervisión del contrato

En términos generales, la Interventoría evidenció que durante el periodo evaluado se cumplió con los lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), observándose la adecuada implementación de medidas preventivas, control de riesgos, entrega de EPP, inspecciones de seguridad y seguimiento a indicadores. Se constató que los trabajadores conocen los procedimientos y cuentan con los recursos necesarios para realizar sus labores de forma segura, garantizando así la protección de su salud y el fortalecimiento de la cultura de seguridad en obra.

5.7. CONCLUSIONES

Como resultado de las actividades de seguimiento desarrolladas durante el período comprendido entre el 07 y el 06 de julio de 2026, la interventoría continuó ejerciendo las labores de control técnico, administrativo, ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo sobre la ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO), la normatividad vigente y los compromisos contractuales adquiridos por el contratista.

Las verificaciones realizadas permitieron evidenciar la continuidad en la implementación de las actividades del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), incluyendo el control documental del personal vinculado al proyecto, la ejecución de inducciones, capacitaciones y charlas de seguridad, la entrega y uso de elementos de protección personal, las inspecciones de seguridad, el seguimiento a equipos y herramientas, la gestión de la salud de los trabajadores y la disponibilidad de los recursos necesarios para la atención de emergencias.

De igual manera, la interventoría efectuó seguimiento permanente a las condiciones de seguridad presentes en los diferentes frentes de trabajo, formulando observaciones y recomendaciones orientadas al fortalecimiento del autocuidado, el uso obligatorio de los elementos de protección personal, el mantenimiento de las medidas de señalización, el control operacional y la utilización segura de equipos y herramientas durante la ejecución de las actividades constructivas.

En el componente ambiental se verificó la adecuada gestión de los residuos de construcción y demolición (RCD), el mantenimiento de las condiciones de orden y aseo, la implementación de las medidas de manejo ambiental previstas en el PGIO y el seguimiento a las obligaciones ambientales a cargo del contratista, promoviendo el cumplimiento de los requisitos establecidos para el desarrollo de la obra.

Así mismo, la interventoría mantuvo seguimiento al comportamiento del recurso humano, la disponibilidad de equipos y materiales, así como a la ejecución de las actividades constructivas desarrolladas durante el período, evidenciando la continuidad de los trabajos conforme a la programación establecida y realizando el control correspondiente sobre los aspectos técnicos, administrativos y operativos del contrato.

Las actividades de supervisión adelantadas durante este período permitieron mantener un control permanente sobre la ejecución del proyecto, generando las observaciones y recomendaciones necesarias para fortalecer el cumplimiento de las obligaciones contractuales y contribuir al desarrollo seguro, ordenado y ambientalmente responsable de las obras destinadas al fortalecimiento de la infraestructura física del Centro Regulador de Urgencias y Emergencias (CRUE) del municipio de Montería.

Lina Revueltas

LINA REVUELTAS LOZANO
R.L CONSORCIO INTERVENTORÍA CRUE

5.8. ANEXOS

1. Planilla de pago de Seguridad Social Integral.
2. Asignación de responsable del SG-SST del Consorcio Interventoría CRUE.
3. Afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales.
4. Registro fotográfico

ANEXO 1

PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 902030630	0	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	MONTE VERDE	MONTERIA-CORDOBA	5614154	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-07	417428127	9506839672	E	2026/07/08	2026/06/24	BANCOLOMBIA	0	$3,135,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	ina	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (2 Afiliados)																						$3,501,810	$560,400			$3,501,810	$140,200			$3,501,810	$140,200			$3,501,810		$18,400		$0	$0		$859,200
Centro de Trabajo: R1 (2 Afiliados)																						$3,501,810	$560,400			$3,501,810	$140,200			$3,501,810	$140,200			$3,501,810		$18,400		$0	$0		$859,200
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (2 Afiliados)																						$3,501,810	$560,400			$3,501,810	$140,200			$3,501,810	$140,200			$3,501,810		$18,400		$0	$0		$859,200
1	CC	1065005944	GARCIA MENDOZA JOAQUIN ALFREDO																		23030 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF16	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	Si	$429,600
2	CC	50940306	REVUELTAS LOZANO LINA PAOLA																		23100 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS010	30	$1,750,905	$70,100	CCF16	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	30	$0	$0	Si	$429,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	ina	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINC-R5 (3 Afiliados)																						$7,350,107	$1,176,200			$7,350,107	$294,200			$7,350,107	$294,200			$7,350,107		$511,800		$0	$0		$2,276,400
Centro de Trabajo: R5 (3 Afiliados)																						$7,350,107	$1,176,200			$7,350,107	$294,200			$7,350,107	$294,200			$7,350,107		$511,800		$0	$0		$2,276,400
Ciudad: MONTERIA Depto: CORDOBA (3 Afiliados)																						$7,350,107	$1,176,200			$7,350,107	$294,200			$7,350,107	$294,200			$7,350,107		$511,800		$0	$0		$2,276,400
3	CC	1065014420	LAZA VEGA MARIA LUISA																		25-14	30	$3,732,801	$597,300	EPS002	30	$3,732,801	$149,400	CCF16	30	$3,732,801	$149,400	14-11	30	$3,732,801	6.960%	$259,900	30	$0	$0	Si	$1,156,000
4	CC	78075531	RODRIGUEZ JULIO CLIMACO MIGUEL																		23030 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS048	30	$1,750,905	$70,100	CCF16	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	6.960%	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
5	CC	1067922166	RODRIGUEZ BAZA SAMIR ANDRES																		23030 1	30	$1,866,401	$298,700	EPS041	30	$1,866,401	$74,700	CCF16	30	$1,866,401	$74,700	14-11	30	$1,866,401	6.960%	$130,000	30	$0	$0	Si	$578,100
Total	**Afiliados(5)**																					$10,851,917	$1,736,600			$10,851,917	$434,400			$10,851,917	$434,400			$10,851,917		$530,200		$0	$0		$3,135,600

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				5	$1,736,600	$0	$0	$1,736,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$280,200	$0	$0	$280,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$597,300	$0	$0	$597,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$859,100	$0	$0	$859,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$530,200	$0	$0	$530,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	5	$530,200	$0	$0	$530,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$434,400	$0	$0	$434,400
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	5	$434,400	$0	$0	$434,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				5	$434,400	$0	$0	$434,400
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	1	$70,100	$0	$0	$70,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$70,100	$0	$0	$70,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$74,700	$0	$0	$74,700
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$149,400	$0	$0	$149,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$70,100	$0	$0	$70,100
TOTAL				**5**	**$3,135,600**	**$0**	**$0**	**$3,135,600**

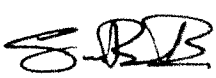
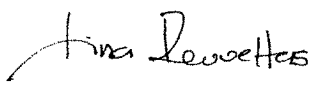
ANEXO 2

ASIGNACIÓN DE RESPONSABLE DEL SG-SST DEL CONSORCIO INTERVENTORÍA CRUE.

ACTA DE ASIGNACIÓN DE RESPONSABLE DEL SG-SST

CONSORCIO INTERVENTORÍA CRUE

CONTROL DE REVISIONES Y APROBACION DEL DOCUMENTO

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Samir Rodríguez Baza Profesional SST	Climaco Rodríguez Julio Director de Interventoría	Lina Revueltas Lozano Representante legal
 **Firma**	 **Firma**	 **Firma**

CONTROL DE GESTION DEL CAMBIO

FECHA	VERSION	MODIFICACIONES
02/Febrero/2026	001	Creación de documentos

ACTA DE ASIGNACION DE RESPONSABLE DEL SG-SST

En cumplimiento de la normativa colombiana vigente, incluyendo el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019, el CONSORCIO INTERVENTORÍA CRUE, procede a designar formalmente al responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Esta asignación busca garantizar la implementación, mantenimiento y mejora continua del SG-SST, protegiendo así la salud y seguridad de todos los empleados y contratistas.

ASIGNACIÓN DEL RESPONSABLE DEL SG-SST

Por medio de la presente acta, se designa al Ingeniero **SAMIR ANDRES RODRIGUEZ BAZA**, identificado con cédula de ciudadanía número **1067922166**, como responsable del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de CONSORCIO INTERVENTORÍA CRUE,.

FUNCIONES DEL RESPONSABLE DEL SG-SST

El Responsable del SG-SST tendrá las siguientes funciones:

1. Implementar y coordinar el SG-SST: Asegurar la implementación efectiva del sistema en todas las áreas de la empresa, cumpliendo con los estándares y normativas legales vigentes.
2. Identificar peligros y evaluar riesgos: Realizar actividades de identificación de peligros y evaluación de riesgos, estableciendo controles para mitigar los riesgos identificados.
3. Elaborar y actualizar documentos del SG-SST: Gestionar la elaboración, revisión y actualización de los documentos del SG-SST, incluyendo políticas, procedimientos, planes y registros.
4. Capacitar y sensibilizar al personal: Organizar programas de capacitación y sensibilización para todos los colaboradores, enfocándose en la prevención de riesgos y el cumplimiento de normas de seguridad.
5. Realizar auditorías internas: Planificar y ejecutar auditorías internas para evaluar el desempeño del SG-SST y proponer acciones correctivas cuando sea necesario.
6. Reportar incidentes y accidentes de trabajo: Supervisar el proceso de reporte e investigación de incidentes y accidentes laborales, asegurando el cumplimiento de la Resolución 1401 de 2007.
7. Monitorear el cumplimiento de los indicadores del SG-SST: Realizar el seguimiento de los indicadores de gestión y desempeño del SG-SST, presentando informes periódicos a la alta gerencia.

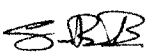
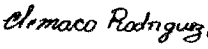
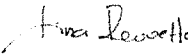
COMPROMISO DEL RESPONSABLE DEL SG-SST

El Ingeniero **SAMIR ANDRES RODRIGUEZ BAZA** acepta la responsabilidad asignada y se compromete a:

- Cumplir con las funciones establecidas en este documento.
- Respetar y aplicar las normativas legales vigentes en materia de seguridad y salud en el trabajo.
- Trabajar de manera colaborativa con todos los departamentos de la empresa para garantizar la efectividad del SG-SST.

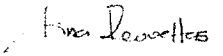
APROBACIÓN DEL ACTA

Esta acta se firma con el fin de formalizar la asignación del responsable del SG-SST y garantizar su cumplimiento efectivo.

Nombre del Responsable	Cargo	Firma	Fecha
SAMIR ANDRES RODRIGUEZ BAZA	Responsable del SG-SST		01/04/2026
CLIMACO RODRIGUEZ	Director de Interventoría		01/04/2026
LINA REVUELTAS LOZANO	Representante Legal		01/04/2026

REVISIÓN DEL ACTA

El presente documento será revisado y actualizado anualmente, o cuando se presenten cambios en la estructura organizacional o en la normativa legal aplicable.



LINA REVUELTAS LOZANO
REPRESENTANTE LEGAL
01 de Abril de 2026

ANEXO 3.

AFILIACION AL SISTEMA GENERAL DE RIESGOS LABORALES.

Medellín, 21 de Julio de 2026

ARL | sura

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Dando cumplimiento a lo estipulado en la circular externa 007 de 1996 de la Superintendencia Financiera (título VI, numeral 1.5, literal g), se expide la presente constancia de afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales.

Nombre o razón	CONSORCIO INTERVENTORIA CRUE
Cédula de ciudadanía o Nit	N902030630
Fecha inicio de vigencia	10/04/2026 00:00:00
Fecha fin de vigencia	AFILIADA
Estado	EN COBERTURA
Número de centros de trabajo	2
Número de afiliados dependientes	5
Número de afiliados independientes	0
Número cotizantes en mora:	0
% cotizantes en mora:	0 %
Código de actividad principal	5711001
Clase de riesgo 5	Tasa de riesgo 6.96%

ACTIVIDAD ECONÓMICA: ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORÍA TÉCNICA, INCLUYE ACTIVIDADES DE CONSULTORÍA DE ARQUITECTURA: DISEÑO DE EDIFICIOS Y DIBUJO DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN, PLANIFICACIÓN

Nombre	Código	Clasificación	Tarifa
ADMINISTRATIVO	0000000002	1	0.522
PRINCIPAL	0000000001	5	6.96

"Mora: Es el incumplimiento que se genera cuando existiendo afiliación no se realiza la autoliquidación acompañada del respectivo pago de las Contribuciones Parafiscales de la Protección Social en los plazos establecidos en las disposiciones legales vigentes.

Entiéndase dentro de este concepto, la mora que registra el empleador respecto de algunos trabajadores a su cargo. Art 6

En el estado de cuenta integral podrás encontrar el resumen y detalle actualizado de tus moras, inexactitudes, recobros de AT, pagos de incapacidades y devoluciones disponibles. Esto dará claridad a las diferencias y la mora que presentas. Para consultar el estado de cuenta integral, ingresa a https://www.arlsura.com da clic en Empresa e inicia sesión y sigue esta ruta: Gestión Administrativa/ Mi Empresa/ Estado de Cuenta/ Estado de Cuenta Integral.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes:

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación

Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Dirección IP: 179.14.92.174, 198.143.52.3,

ANEXO 4
REGISTRO FOTOGRÁFICO

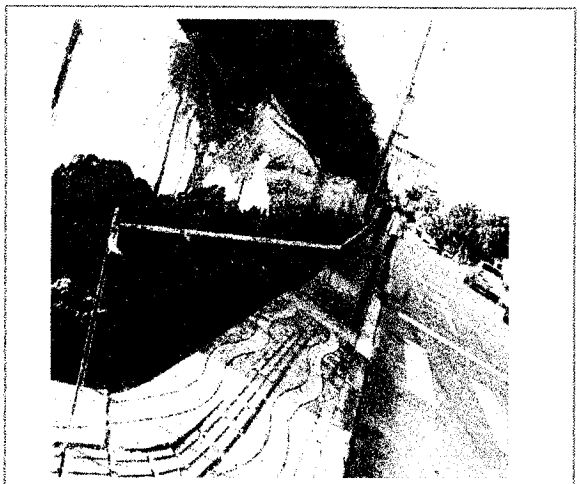
Oficina principal: Cr 16 A #50-20 Barrio Monteverde -Montería – Córdoba

interventoriacrue@gmail.com

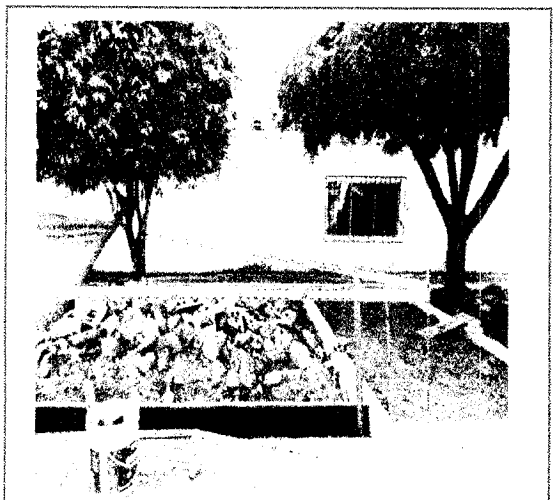
REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTOGRAFÍA 1.
DESCRIPCIÓN: Seguimiento al trabajo seguro y uso adecuado de EPP



FOTOGRAFÍA 2.
DESCRIPCIÓN: Verificación de señalización y delimitación de área en obra.

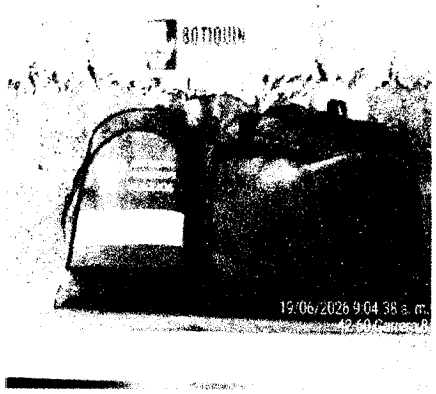


FOTOGRAFÍA 3.
DESCRIPCIÓN: Verificación de señalización y delimitación de área en obra.

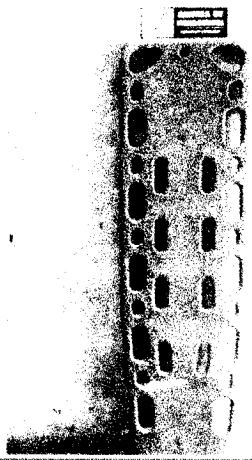


FOTOGRAFÍA 4.
DESCRIPCIÓN: Seguimiento al trabajo seguro con equipos eléctricos.

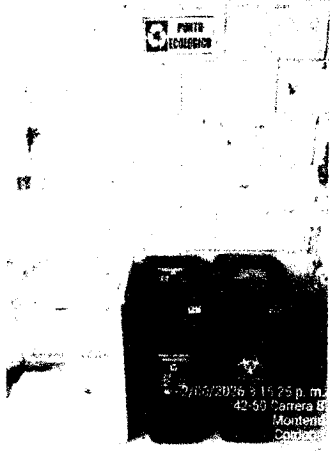
REGISTRO FOTOGRAFICO



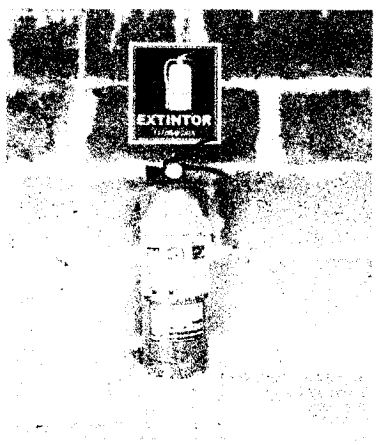
FOTOGRAFÍA 5.
DESCRIPCIÓN: Verificación de señalización y disposición equipos de atención a emergencias y primeros auxilios.



FOTOGRAFÍA 6.
DESCRIPCIÓN: Verificación a la señalización y disposición de camilla de emergencias.



FOTOGRAFÍA 7.
DESCRIPCIÓN: Verificación a la instalación de punto ecológico para los residuos solidos, con señalización.



FOTOGRAFÍA 8.
DESCRIPCIÓN: Verificación a la señalización y disposición de Extintor multipropósito.

REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTOGRAFÍA 9.
DESCRIPCIÓN: Seguimiento a pausas activas y calistenia.



FOTOGRAFÍA 10.
DESCRIPCIÓN: Seguimiento al uso adecuado de EPP



FOTOGRAFÍA 11.
DESCRIPCIÓN: Seguimiento a la entrega de EPP.



FOTOGRAFÍA 12.
DESCRIPCIÓN: Seguimiento al trabajo seguro y uso adecuado de EPP.

COMITES DE OBRA

ACTA No.	5		
CONTRATO No.	SI-CMA-012-2025		
OBJETO REUNIÓN	Comité Técnico No 5 – Revisión del estado actual del proyecto y analizar las causas que han generado atrasos en la ejecución de las actividades		
RESPONSABLE	Consorcio Interventoría Crue		
LUGAR	Obra CRUE – Malaria – Calle 42 #48-35		
FECHA	16 de junio de 2026		
HORA INICIO	9:00 am	**HORA FINALIZACIÓN**	10:30 am

LISTADO DE CONVOCADOS Y ASISTENCIA				
NOMBRE Y APELLIDO		**CARGO/DEPENDENCIA**	**ASISTENCIA**	
			Virtual	**Presencial**
1		Residente de Obra		X
2		Residente de Interventoría		X
3		Apoyo a la Supervisión		X

ORDEN DEL DÍA Y DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Presentación de los asistentes
2. Desarrollo del comité
3. Estado de licencia de construcción
4. Falta de disponibilidad de los Bloques 3 y 4 y parte del parqueadero
5. Entrega del plan de trabajo
6. Incidencia de los puntos 1 y 2 en el avance del proyecto
7. Nuevos compromisos
8. Cierre del comité

DESARROLLO DEL COMITÉ.

1. DESARROLLO DEL COMITÉ

Siendo las 9:00 a. m. del día 16 de junio de 2026, se dio inicio al Comité Técnico No. 5, con la participación de los representantes del contratista de obra, de la interventoría y la supervisión del contrato. Se realiza la presentación de los asistentes y se verifica la participación de las partes convocadas.

Seguidamente, se da a conocer el objeto del comité, consistente en revisar el estado actual del proyecto, analizar las causas que han generado atrasos en la ejecución de las actividades, evaluar la disponibilidad de los diferentes frentes de trabajo y establecer las acciones y compromisos necesarios para garantizar la continuidad de la obra y mitigar las afectaciones presentadas en el avance contractual.

el contratista de obra expone las diferentes situaciones que han afectado el normal desarrollo de las actividades y que han generado atrasos en la programación del proyecto. Las principales causas identificadas son las siguientes:

1. Falta de licencia de construcción para la intervención de la Sala de Crisis El contratista manifiesta que, a la fecha, no ha sido posible iniciar las actividades correspondientes al área de la Sala de Crisis, debido a que aún no se cuenta con la respectiva licencia de construcción.

El trámite ante la Curaduría Urbana fue iniciado el día 11 de marzo de 2026, mediante la radicación de los documentos requeridos. Posteriormente, el día 26 de mayo de 2026, la Curaduría remitió una serie de observaciones, estableciendo inicialmente como plazo máximo para su subsanación el día 9 de julio de 2026.
Los documentos y soportes técnicos observados han sido ajustados; sin embargo, se encuentran pendientes dos documentos que deben ser aportados por la Gobernación:

- Firma del documento de declaración de antigüedad de la edificación.
- Autorización para solicitar el certificado catastral requerido para la actualización de la nomenclatura.

En consecuencia, la falta de la licencia de construcción continúa impidiendo el inicio de las actividades programadas en la Sala de Crisis.

2. Falta de disponibilidad de los Bloques 3 y 4 y parte del parqueadero

El contratista informa que no ha sido posible iniciar la intervención de los Bloques
3 y 4, así como de una parte del parqueadero, debido a que el personal administrativo que desarrolla sus actividades en estas áreas aún no ha realizado el traslado ni ha desocupado las oficinas, ya que tampoco ha sido entregado el plan de trabajo a la fecha.

Esta situación ha impedido la entrega efectiva de los espacios al contratista y, por consiguiente, no se han podido ejecutar las actividades contempladas en la programación de obra para dichas zonas.

Se reitera a la entidad gestionar el traslado del personal y definir una fecha concreta, luego de la entrega y aprobación del plan de trabajo por parte de la interventoría, para gestionar la entrega de estas áreas, con el fin de permitir el inicio de los trabajos correspondientes.

INCIDENCIA SOBRE EL AVANCE DEL PROYECTO

El contratista manifiesta que la imposibilidad de intervenir la Sala de Crisis, los Bloques 3 y 4 y parte del parqueadero representa una afectación aproximada del 45,11% del alcance total del proyecto.

Estas áreas hacen parte importante de la programación contractual y su falta de disponibilidad ha impedido la apertura de nuevos frentes de trabajo, limitando la capacidad del contratista para aumentar el número de actividades y personal en ejecución.

CONCLUSIONES DEL COMITÉ

La interventoría deja constancia de que los atrasos presentados obedecen principalmente a situaciones que han limitado la disponibilidad de los frentes de trabajo.

No obstante, se solicita al contratista mantener activas y fortalecer las actividades que puedan ejecutarse en las áreas disponibles y que no dependan de la licencia de construcción ni de la entrega de nuevos espacios.

Una vez se cuente con la licencia de construcción, se entreguen los Bloques 3 y 4 y parte del parqueadero, el contratista deberá presentar un plan de contingencia o recuperación que incluya el incremento de personal, equipos, frentes de trabajo y rendimientos necesarios para reducir el atraso acumulado.

Nuevos compromisos

ÍTEM	COMPROMISO	RESPONSABLE	ESTADO/OBSERVACIÓN
1	Gestionar la firma de la declaración de antigüedad y la autorización para solicitar el certificado catastral.	Entidad contratante	Antes del 9 de julio de 2026
2	Presentar ante la Curaduría la totalidad de los documentos requeridos para la licencia deconstrucción de la Sala de Crisis.	Contratista/Entidad Contratante	9 de julio 2026
3	Definir y comunicar la fecha de traslado del personal administrativo y entrega de los	Contratista/Entidad Contratante	Pendiente por definir

	Bloques 3 y 4 y parte del parqueadero.		
4	Realizar seguimiento al cumplimiento de los compromisos.	Interventoría	Permanente
5	Entregar el plan de trabajo	Contratista	Inmediato

2. Cierre de la reunión.

Finalmente, se dio por terminado el comité interno de seguimiento, dejando constancia de los temas tratados durante la reunión y de los compromisos adquiridos por las partes para el adecuado desarrollo y control de la ejecución de la obra.

Aprobación del Acta:

Se dio por terminado el comité de esta actividad, habiéndose desarrollado los temas contenidos en esta acta y comprometiéndose las partes a cumplir con los compromisos adquiridos en la misma.		
NOMBRE Y APELLIDO		**FIRMA**
1	Iván García Pizarro	
2	Maria Fernanda Mora T	
3	Lina Diaz	
4	Victoria Lugo	
5	Maria Cristina Meza	
6	Maria Luisa Laza Vega	
7	Carmen Ana Garces Negrete	