FUNDACIÓN PARA EL TRABAJO LA VIDA LA SALUD Y EL AMBIENTE SANO - FUNTRAVISA

NIT: 812005764-7

COTIZACIÓN: ADECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA EMISORA INSTITUCIONAL DEL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SENA, SEDE SANTA ISABEL.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNIT.	VALOR TOTAL
1	**PREELIMINARES**				**$ 7.121.318,75**
1.1	Desmonte de ventanas en vidrio y marco metálico, incluye transporte a sitio de disposición	und	2	$ 126.262,50	$ 252.525,00
1.2	Desmontes de puertas en vidrio, incluye transporte a sitio de disposición	und	2	$ 168.350,00	$ 336.700,00
1.3	Desmonte, retiro y disposición final de mesón metálico e instalaciones hidráulicas existentes	und	2	$ 252.525,00	$ 505.050,00
1.4	Desmonte de cielo raso en drywall, incluye transporte a sitio de disposición	m²	25	$ 16.835,00	$ 420.875,00
1.5	Demolición de muro en concreto, incluye transporte a sitio de disposición	m²	15	$ 63.131,25	$ 946.968,75
1.6	Desmonte y retiro de instalaciones eléctricas existentes, incluye transporte a sitio de disposición	glb	1	$ 1.190.000,00	$ 1.190.000,00
1.7	Reparación de cubierta y corrección de filtraciones, incluye revisión, sellado, fijaciones, reemplazo menor de tornillería y limpieza	glb	1	$ 851.550,00	$ 851.550,00
1.8	Tratamiento de humedad en muros interiores y exteriores, incluye picado y retiro de pañetes deteriorados, limpieza de superficies, resane de fisuras, aplicación de sellador impermeabilizante, mortero de reparación, acabado superficial y preparación para estuco y pintura	m²	45	$ 58.170,00	$ 2.617.650,00
2	**MAMPOSTERÍA Y PAÑETE**				**$ 2.627.509,50**
2.1	Construcción de muro en bloque común, asentado con mortero de pega, incluye suministro, transporte, corte, nivelación, aplome, alineación y elementos necesarios	m²	10	$ 142.091,25	$ 1.420.912,50
2.2	Ejecución de filos y dilataciones en mortero cemento-arena dosificación 1:4 para conformación de vanos de puertas y ventanas	ml	15	$ 19.103,00	$ 286.545,00
2.3	Suministro y aplicación de pañete liso sobre muro en mortero cemento-arena dosificación 1:4	m²	16	$ 57.503,25	$ 920.052,00
3	**CUBIERTA Y CIELO RASOS**				**$ 12.162.202,50**
3.1	Suministro e instalación de cubierta en lámina termoacústica galvanizada, incluye estructura metálica secundaria, fijaciones, remates y elementos necesarios	m²	36	$ 267.802,50	$ 9.640.890,00
3.2	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye perfilería de soporte, suspensión, accesorios, remates, cortes y limpieza final	m²	25	$ 100.852,50	$ 2.521.312,50
4	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 9.104.550,00**
4.1	Suministro y aplicación de estuco acrílico para superficies interiores y exteriores, incluye preparación, resanes, lijado, afinado y limpieza final	m²	130	$ 35.752,50	$ 4.647.825,00
4.2	Suministro y aplicación de pintura vinilo Tipo I para interiores y exteriores, incluye preparación de superficie y limpieza final	m²	130	$ 34.282,50	$ 4.456.725,00
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 6.493.725,00**
5.1	Suministro, transporte e instalación de ventana corrediza en aluminio color natural, con vidrio y accesorios para su correcta instalación	m2	2	$ 641.812,50	$ 1.283.625,00
5.2	Suministro, transporte e instalación de puerta en vidrio templado 10 mm, con cerradura, manija, accesorios y elementos para su correcta funcionalidad	und	1	$ 5.210.100,00	$ 5.210.100,00
7	**CLIMATIZACIÓN**				**$ 20.585.397,00**
7.1	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU/h, incluye equipos, soportes, tubería, cableado, drenaje, pruebas y puesta en funcionamiento	und	4	$ 5.020.050,00	$ 20.080.200,00
7.2	Adecuación y construcción de base de soporte para transmisor y rack de comunicaciones	und	2	$ 252.598,50	$ 505.197,00
8	**ANDÉN EXTERIOR ELEVADO DE ACCESO**				**$ 9.691.433,21**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. UNIT.	VALOR TOTAL
8.1	Localización, trazado y replanteo para construcción de andén elevado de acceso	m²	19.5	$ 2.525,25	$ 49.242,38
8.2	Excavación manual para cimentación de elementos estructurales del andén elevado	ml	13	$ 20.202,00	$ 262.626,00
8.3	Relleno, conformación y compactación de material seleccionado para conformación del andén	m³	15.6	$ 148.881,25	$ 2.322.547,50
8.4	Construcción de andén en concreto hidráulico de 3.500 psi, espesor 12 cm	m²	19.5	$ 178.287,50	$ 3.476.606,25
8.5	Construcción de viga de cimentación en concreto reforzado de 3.500 psi	ml	13	$ 109.583,00	$ 1.424.579,00
8.6	Construcción de muro de confinamiento en bloque de concreto de 12 cm de espesor	m²	6.5	$ 141.187,50	$ 917.718,75
8.7	Construcción de columnetas de confinamiento en concreto reforzado	und	5	$ 79.190,17	$ 395.950,83
8.8	Construcción de escalera de acceso en concreto reforzado	und	1	$ 842.162,50	$ 842.162,50
9	**CUBIERTA EXTERIOR PARA ANDÉN**				**$ 11.160.691,58**
9.1	Suministro, fabricación e instalación de cubierta exterior para andén	ml	13	$ 858.514,74	$ 11.160.691,58
10	**SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD INDUSTRIAL**				**$ 739.620,00**
10.1	Suministro e instalación de señalización preventiva, informativa y técnica	und	4	$ 184.905,00	$ 739.620,00
11	**ESTABLECIMIENTO DE BARRERA VEGETAL PERIMETRAL**				**$ 23.490.444,44**
11.1	Suministro, transporte y siembra de especies vegetales tipo limoncillo para establecimiento de barrera vegetal perimetral	ml	800	$ 29.363,06	$ 23.490.444,44
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 103.176.891,98**
Administración			**24%**		**$ 24.762.454,00**
Imprevistos			**1%**		**$ 1.031.769,00**
Utilidad			**5%**		**$ 5.158.845,00**
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 30.953.068,00**
COSTO TOTAL OBRA CIVIL					**$ 134.129.959,98**
IVA SOBRE LA UTILIDAD			**19%**		**$ 980.180,55**
COSTO TOTAL PROYECTO					**$ 135.110.140,53**



MANUEL LUCIANO ESCUDERO ROMANO
Representante legal FUNTRAVISA