INSTITUCION EDUCATIVA SAN BERNARDO
Aprobado de Preescolar a grado Once
Resolución 1703-1973 noviembre 12 de 2020
DANE 273001002658. REGISTRO EDUCATIVO 10012475
NIT. 890707026-6

==========

ACTA DE INICIO

CLASE	CONTRATO DE OBRA No. 05
FECHA DEL CONTRATO	Septiembre 9 de 2026
CONTRATISTA	LUIS FERNANDO DÍAZ PRADA
CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN BERNARDO
VALOR	Veinticinco millones setecientos setenta y siete mil ciento treinta y ocho pesos ($25.777.138).mcte , monto que incluye retenciones, impuestos, tasas, contribuciones y todo costo directo e indirecto que la ejecución conlleve el presente compromiso.
PLAZO	Veinte (20) días a partir del acta de inicio.
OBJETO	Contrato de obra consistente en el Mantenimiento y Mejoramiento de la planta física (pintura del Aula de Sistemas y arreglo puertas y ventana y adecuación y mantenimiento de los espacios administrativo) a todo costo que no supera los 20 smlmv, sede principal y sede la Flor.
IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	**Certificado de Disponibilidad Presupuestal: No.** 000000005 del 4 de septiembre de 2026 Rubros Servicios de la Construcción: Ampliación y adecuación de infraestructura educativa, Mantenimiento de Infraestructura educativa, Adecuación de Infraestructura (Emergencia)- Conpes $16.338.035- servicios de la Construcción: Ampliación y adecuación de infraestructura educativa, Mantenimiento de Infraestructura educativa, Adecuación de Infraestructura (Emergencia)- Recursos del Balance Recursos del balance Conpes $315.180- Servicios de la Construcción: Ampliación y adecuación de infraestructura educativa, Mantenimiento de Infraestructura educativa, Adecuación de Infraestructura (Emergencia)- Recursos del Balance Formación integral $1.414.518- Servicios de la Construcción: Ampliación y adecuación de infraestructura educativa, Mantenimiento de Infraestructura educativa, Adecuación de Infraestructura (Emergencia)- Recursos Formación integral $5.836.405.
	Registro Presupuestal No. : No. 000000005 del 9 de septiembre de 2026 Rubros Servicios de la Construcción: Ampliación y adecuación de infraestructura educativa, Mantenimiento de Infraestructura educativa, Adecuación de Infraestructura (Emergencia)- Conpes $16.338.035- servicios de la Construcción: Ampliación y adecuación de infraestructura educativa, Mantenimiento de Infraestructura educativa, Adecuación de Infraestructura (Emergencia)- Recursos del Balance Recursos del balance Conpes $315.180- Servicios de la Construcción: Ampliación y adecuación de infraestructura educativa, Mantenimiento de Infraestructura educativa, Adecuación de Infraestructura (Emergencia)- Recursos del Balance Formación integral $1.414.518- Servicios de la Construcción: Ampliación y adecuación de infraestructura educativa, Mantenimiento de Infraestructura educativa, Adecuación de Infraestructura (Emergencia)- Recursos Formación integral $5.836.405.

En el municipio de Ibagué - Tolima, a los nueve (9) días del mes de Septiembre de 2026, En el municipio de Ibagué - Tolima, reunieron: El docente de la institución educativa San Bernardo óscar Javier Oviedo, identificado con c.c. N. 93060192, de Ibagué, como **SUPERVISOR** y el Arquitecto LUIS FERNANDO DIAZ PRADA, identificado con la CC No. 93.413.865, residente en

Cra 7 N. 6-118 apto 102 barrio Balcones de Belén de Ibagué Tolima, quien se denomina el CONTRATISTA. De acuerdo a las siguientes obligaciones:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V/UNIT	V/TOTAL
A	**AREA ADMINISTRATIVA- SECRETARIA**				
A 1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
A 1,1	Corte de muro en mampostería con disco diamantado sobre pared Oficina de secretaria al salón de clase	ML	10	$ 9.200	$ 92.000
A 1,2	Demolición muro en mampostería obre pared Oficina de secretaria al salón de clase	M2	2	$ 10.300	$ 20.600
A 2	**PAÑETES Y REVOQUES**				
A 2,1	Elaboración de carteras para puertas y ventanas (incluye filos y dilataciones)	ML	5	$ 17.600	$ 88.000
A 3	**SISTEMA LIVIANO**				
A 3,1	Muro en Drywall doble cara 0,12 M (Incluye pintura vinilo tipo 1)	M2	35,9	$ 140.800	$ 5.054.720
A 3,2	Elaboración de carteras en drywall para instalación de puertas (incluye instalación de cercos de madera y filos)	ML	9,8	$ 33.000	$ 323.400
A 3,3	Guarda escoba en PVC	ML	26	$ 32.300	$ 839.800
A 4	**CARPINTERIA METALICA**				
A 4,1	Marco y puerta metálica entamborada cal. 18 (incluye anticorrosivo)	UN	2	$ 640.000	$ 1.280.000
A 4,2	Suministro e instalación de una chapa doble cerrojo de tres golpes con cilindro de llave plana	UN	2	$ 170.000	$ 340.000
A 4,3	Suministro e instalación de vidrio incoloro 4mm	M2	5	$ 98.200	$ 491.000
A 5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
A 5,1	Salida punto luminaria	UN	2	$ 185.000	$ 370.000
A 5,2	Punto Salida toma doble	UN	4	$ 170.000	$ 680.000
A 5,3	Suministro e instalación de lámpara panel LED sobreponer 24W	UN	2	$ 67.000	$ 134.000
A 6	**PINTURA**				
A 6,1	Pintura esmalte a tres manos	M2	30	$ 19.500	$ 585.000
A 6,2	Vinilo tipo 1 a tres capas interior	M2	234,1	$ 16.400	$ 3.838.490
	vinilo tipo coraza para exteriores	M2	38,6	$ 19.500	$ 752.700
A 7	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**				
A 7,1	Aseo general y retiro de material sobrante por realización de trabajos	GBL	1	$ 200.000	$ 200.000
	SUBTOTAL BACHILLERATO				**$ 15.089.710**
	SEDE LA FLOR				
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANT**	**V/UNIT**	**V/TOTAL**
B	**AULA DE SISTEMAS**				
B 1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
B 1,1	Raspada y lijada de bajo cubierta, para retiro de hollín y residuos que puedan impedir la adherencia de pintura acabado	M2	30	$ 2.600	$ 78.000
B 2	**CARPINTERIA METALICA**				
B 2,1	Marco y puerta metálica entamborada cal. 18 (incluye anticorrosivo) medidas 1,03m x 2m	UN	1	$ 640.000	$ 640.000

INSTITUCION EDUCATIVA SAN BERNARDO
Aprobado de Preescolar a grado Once
Resolución 1703-1973 noviembre 12 de 2020
DANE 273001002658. REGISTRO EDUCATIVO 10012475
NIT. 890707026-6

B 2,2	Mantenimiento de marco y ventana existente por ambas caras de medidas 1,8m x 1m, por medio de lijada, masillado con hueso duro, ajuste y engrasado de bisagras, seguros y/o pasadores (incluye pintura anticorrosiva).	GBL	1	$ 260.000	$ 260.000
B 2,3	Suministro e instalación de reja tipo ladrillo en varilla cuadrada para ventana existente. Medidas 1,78m x 1m. (Incluye pintura anticorrosiva).	M2	1,4	$ 185.000	$ 259.000
B 2,4	Suministro e instalación de reja de seguridad para cubierta elaborada en varilla 3/8" con distanciamiento cada 20 cm. Se entrega debidamente pintada en anticorrosivo.	M2	30	$ 98.000	$ 2.940.000
B 2,5	Suministro e instalación de una chapa doble cerrojo de tres golpes con cilindro de llave plana	UN	1	$ 170.000	$ 170.000
B 3	**PINTURA**				
B 3,1	Pintura esmalte blanco mate bajo techo a tres capas	M2	30	$ 19.500	$ 585.000
	SUBTOTAL SEDE LA FLOR				**$ 4.932.000**
C	TRANSPORTE DE MATERIALES DESDE IBAGUE A SEDES EDUCATIVAS	GBL	1	$ 600.000	$ 600.000
	SUBTOTAL PRESUPUESTO				**$ 20.621.710**
	ADMINISTRACION		**19%**		**$ 3.918.125**
	IMPREVISTOS		**1%**		**$ 206.217**
	UTILIDAD		**5%**		**$ 1.031.086**
	TOTAL				**$ 25.777.138**

Para Suscribir el acta de inicio dando cumplimiento a la ley de la contratación estatal, previa verificación de los ítems contratados con la propuesta que hace parte integral del contrato, los cuales se dan por reproducidos en la presente acta en gracia de brevedad.

La Contratista dando cumplimiento a la cláusula sexta del contrato, manifestó que, se compromete a dar cumplimiento a todas las obligaciones y a realizar todas las actividades a que

Se refiere el objeto contractual, y el Supervisor expreso que, dará cumplimiento a las obligaciones establecidas en la cláusula decima del contrato. No existiendo objeción alguna, se suscribe La presente Acta de inicio en Ibagué a los nueve (9) días del mes de septiembre de 2026 siendo esta la fecha a partir de la cual se empieza a computar el plazo de ejecución del contrato. En constancia se firma por los que en ella intervinieron.

SUPERVISOR

ÓSCAR ALBERTO DÍAZ
Docente

LEONEL ALFREDO NIETO
Vo.Bo. Apoyo Técnico Semibague
Unicamente Acompañamiento Tecnico

CONTRATISTA

LUIS FERNANDO DIAZ PRADA
C.C No. 93.413.865