ACTA No. 01

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 000303 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP II CO1.PCCNTR.9903111

OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS DENTRO DEL MARCO DE LA PRESTACION DEL SERVICIO PUBLICO DE GESTION CATASTRAL MULTIPROPOSITO DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
FECHA DEL CONTRATO	03 DE SEPTIEMBRE DE 2026
VALOR DEL CONTRATO	CATORCE MILLONES DE PESOS ($14.000.000) M/CTE
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	No. 26-00221 DE FECHA DEL CUATRO (04) DE AGOSTO DE 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 26-00565 DE FECHA DEL SIETE (07) DE SEPTIEMBRE DE 2026
CONTRATISTA	**JOSE ALFREDO LEAL ENCISO**
CEDULA DE CIUDADANIA o NIT	91.541.977 de Barrancabermeja Santander
SUPERVISOR	**ANDERSON FAVIAN MENDOZA NAVAS -**Profesional Universitario SPI AMB
PLAZO	**TRES (03) MESES Y DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO,** sin exceder la vigencia fiscal 2026.
FECHA DE INICIO	OCHO (08) DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACION	DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE 2026

En Bucaramanga, a los ocho (08) días del mes de septiembre de 2026, de conformidad con el Manual de Contratación y el Manual de Supervisión e Interventoría del ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, se reunieron **ANDERSON FAVIAN MENDOZA NAVAS -**Profesional Universitario SPI AMB en calidad de SUPERVISOR DEL CONTRATO, e **JOSE ALFREDO LEAL ENCISO**, en calidad de CONTRATISTA, con el fin de elaborar el Acta de Inicio del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **No. 000303 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP CO1.PCCNTR.9903111.**

CONSIDERANDO

1. Que el día tres (03) de septiembre de 2026, se suscribió Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **No. 000303 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP CO1.PCCNTR.9903111.** entre el **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** e **JOSE ALFREDO LEAL ENCISO** en calidad de contratista.

2. Que según la Cláusula Séptima del presente contrato Garantía Única la exigencia de las garantías no es obligatoria, por la cual la Entidad decidió no exigir al contratista garantías de amparos al presente Contrato de Prestación de Servicios Profesionales, teniendo en cuenta que la labor se ejecuta de manera personal y que los pagos se encuentran condicionados al cumplimiento de las actividades descritas en el alcance.

3. Que el Área Metropolitana de Bucaramanga en caso de presentarse incumplimiento por parte del contratista solucionara dichos conflictos utilizando la imposición de multas o la aplicación de la cláusula penal pecuniaria.

4. Que el plazo contemplado en el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **No. 000303 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP CO1.PCCNTR.9903111** e **JOSE ALFREDO LEAL ENCISO** es de TRES (03) MESES Y DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO, sin exceder la vigencia fiscal 2026.

5. Que el contratista acredito afiliación al Sistema Integral de Seguridad Social, así:

DESCRIPCIÓN	NOMBRE DE LA ENTIDAD	ACREDITACIÓN
E.P.S	PROTECCION	CERTIFICACIONES
PENSIÓN	SALUD MIA	
ARL	POSITIVA	Inicio de Cobertura Siete (07) de septiembre de 2026

6. Que de conformidad con el acta de designación de supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **No. 000303 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP CO1.PCCNTR.9903111** e **JOSE ALFREDO LEAL ENCISO,** la Vigilancia en el Cumplimiento y Ejecución del objeto del Presente Contrato, se ejercerá a través de **ANDERSON FAVIAN MENDOZA NAVAS -** Profesional Universitario SPI AMB Que, en cumplimiento de la política de cero papeles y de lo dispuesto en la Resolución No.

000224 del 15 de agosto de 2025, la presente Acta de Inicio constituye un documento soporte de carácter administrativo y organizacional, el cual contiene la misma información registrada en la plataforma SECOP II, medio a través del cual se celebró el acuerdo de voluntades y que funge como repositorio oficial del expediente contractual principal.

ACUERDAN

1. Dejar constancia de que el inicio de la ejecución contractual en la plataforma transaccional secop II del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **No. 000303 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP CO1.PCCNTR.9903111** quedó establecido el día **OCHO (08) DE SEPTIEMBRE DE 2026.**

2. Dejar constancia de que la fecha de terminación de la ejecución contractual en la plataforma transaccional secop II del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **No. 000303 DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP CO1.PCCNTR.9903111,** quedó establecido el día **DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE 2026**.

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta teniendo en cuenta en la plataforma transaccional secop II, en la ciudad de Bucaramanga, el día **OCHO (08) DE SEPTIEMBRE DE 2026,** por las personas que en ella intervinieron:

JOSE ALFREDO LEAL ENCISO
CONTRATISTA

ANDERSON FAVIAN MENDOZA NAVAS
Profesional Universitario SPI AMB