

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA



CONTRATO DE OBRA No. 1603 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1625 DE 2025

OBJETO : REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VARIANTE COTA - CHÍA,
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

INFORME MENSUAL No. 01

Del 06 de Febrero de 2026 al 28 de Febrero de 2026



[Bogotá, Marzo de 2026]

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

CONTENIDO DEL INFORME MENSUAL

El informe mensual inicia con el siguiente Índice o Contenido que hace las veces de Lista de Chequeo :

Contenido

1	Introducción.....	4
2	Descripción del proyecto	5
2.1	Localización.....	5
2.2	Conectividad, área de influencia y beneficios.....	6
2.3	Estado inicial de la vía	7
2.4	Características técnicas del proyecto.....	12
3	Información Contrato de Obra	14
3.1	Información general contrato de obra	14
3.2	Actividades ejecutadas en el mes	14
3.3	Seguimiento ítems no previstos	18
4	Reportes ejecución mensual contrato de obra (Metas Físicas).....	18
4.1	Maquinaria y Equipo Contrato de Obra.....	18
4.2	Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra.....	20
4.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra	20
4.4	Resumen Ensayos de Laboratorio	21
4.5	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra	21
4.6	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra	23
4.6.1	Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)	23
4.7	Otros documentos seguimiento mensual	23
4.7.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo	23
4.7.2	Seguimiento Programa de Obra y Programa de Inversión	24
4.8	Estado de avance y acciones a seguir sugeridas	26

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

5	Conclusiones y recomendaciones	29
6	Anexos	30
6.1	Correspondencia.....	30
6.2	Registro fotográfico del avance de las obras.....	32
6.3	Bitácora del mes correspondiente	32
6.4	Programación de Obra y Flujo de Inversiones.....	32

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

1 Introducción

En el presente informe de obra se consigna la información más relevante correspondiente a la ejecución del contrato de obra No. 1603 de 2025 cuyo objeto es la REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VARIANTE COTA - CHÍA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

Contrato de Obra No. 1603 de 2025

Contratista - UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026

Nit : 902.017.957 – 1

Composición

EQUIPOS Y TRITURADOS S.A.S..... 75%

JV INGENIERIA & SUMINISTROS S.A.S..... 10%

INFRAESTRUCTURAS VIALES S.A.S..... 15%

Contrato de Interventoría No. 1625 de 2025

Interventor - UNION TEMPORAL VIAS CUNDINAMARCA JA

NIT: 902.021.281 – 5

Representante Legal - Jairo Orlando Castillo Cardozo

Correo de Contacto : corredorcotachia1603@gmail.com

Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU

Ingeniera Sandra Roció Castillo González – Subdirectora Técnica Subdirección de Infraestructura Vial – Supervisor ICCU

Ingeniero Juan Junior Páez Silva – Gestor del Proyecto Subdirección de Infraestructura Vial ICCU

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

2 Descripción del proyecto

2.1 Localización

Entre las Provincias de Sabana de Occidente y Sabana Centro se encuentra localizado el corredor vial que comunica a los municipios de Cota y Chía en el departamento de Cundinamarca con una longitud de 4.7 Kilómetros aproximadamente.

La Variante de Cota es un corredor vial departamental (primer orden, no concesionado).

Funciona como variante debido a la restricción en el paso urbano de Cota para el flujo vehicular intermunicipal hacia el Municipio de Chía. La Variante Cota es una vía de carácter regional que permite la circulación de tráfico de paso sin ingresar al casco urbano del municipio, facilitando la conexión entre Cota, Chía y otros municipios cercanos.

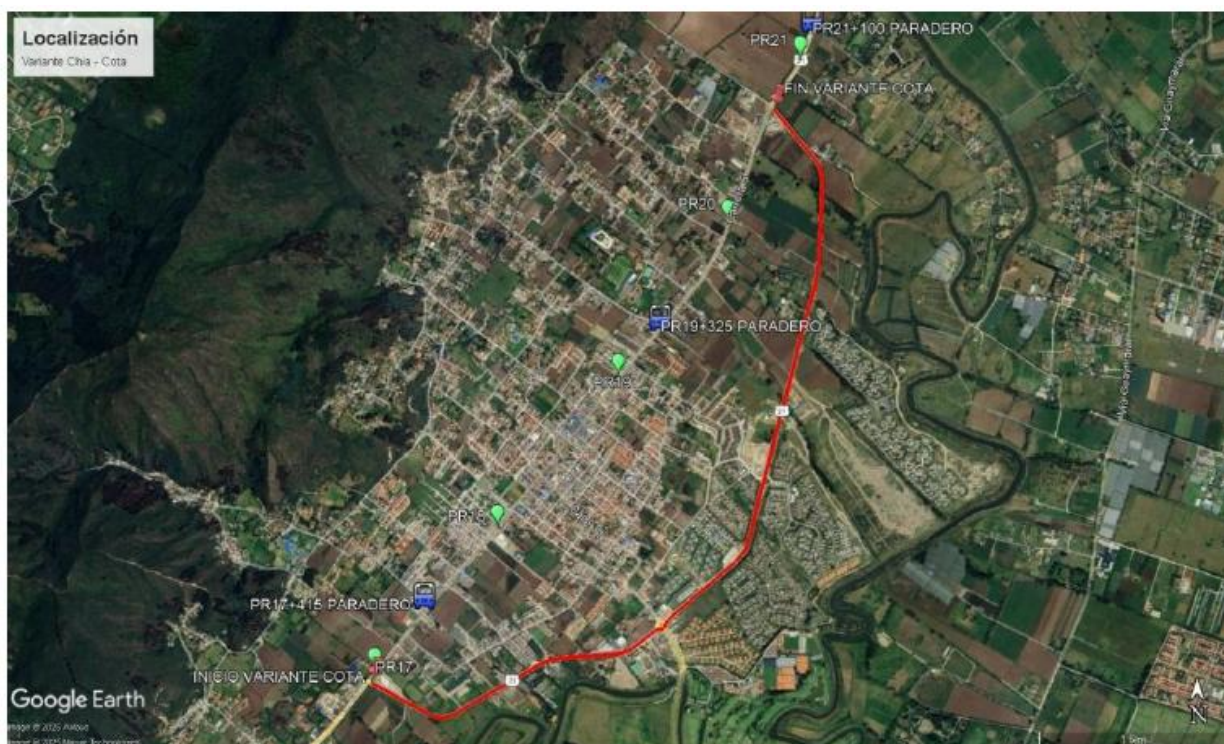
Presenta un flujo vehicular muy alto, compuesto por vehículos particulares, transporte de carga y transporte público intermunicipal. A lo largo de su recorrido, atraviesa principalmente zonas rurales e industriales, sirviendo como una alternativa para mejorar la movilidad en la región.

El tramo inicia en el ingreso occidental al municipio Carrera 5 y se extiende hacia el noreste hasta la intersección con la Carrera 5 mide 4.7 km aproximadamente; su sección actual: 2 carriles (1 carril por sentido) en calzada sencilla. Ancho típico de carril 3.65 m, con bermas laterales reducidas o cunetas laterales. No hay separación física central. En intersecciones se disponen refugios o carriles de desaceleración temporales.

En general la calzada total ronda los 7 a 10 metros de ancho pavimentado más los hombros estrechos, el pavimento es de tipo flexible asfáltico; la superficie actual es asfalto en condiciones operativas regulares.

La localización de las obras a intervenir se sitúa en el cruce donde inicia la Variante Cota sentido Bogotá – Chía en el PR 17 de la vía concesionada Chia – Girardot y finaliza en el cruce de la Carrera 5 del Municipio de Cota en el PR 20 de la vía concesionada

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025



2.2 Conectividad, área de influencia y beneficios

El corredor Variante de Cota funciona como principal conexión para los vehículos de carga entre la Autopista Norte y las conexiones viales con el Norte, Centro y Sur Oriente de la Capital, Calle 80 – Autopista Medellín, Mosquera – La Mesa – Tocaima – Girardot, Soacha – Fusagasugá – Girardot, también funciona como alternativa para el ingreso a la Ciudad de Bogotá por la conectante Cota – Suba (Avenida la Conejera), y estos mismos corredores en los sentidos opuestos.

Adicionalmente funciona Regionalmente como conexión entre Los Municipios de Cajicá, Chía, Cota, Sibería, Mosquera, Funza, Facatativá, con el norte de la Ciudad de Bogotá. También cuenta con un inmenso potencial económico, turístico, comercial, industrial y agroindustrial que demanda de unas buenas condiciones de transitabilidad y que

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

generan altos volúmenes de tránsito y condiciones especiales por la presencia de Restaurantes, complejos de vivienda, Colegios, Industrias y cultivos.

2.3 Estado inicial de la vía

Las condiciones del corredor vial antes de la intervención son lamentables, no existen condiciones de drenaje favorables, los bordes de vía, cunetas y bermas se encuentran invadidos por sedimentos, arbustos, pastos y otros elementos que se constituyen en elementos peligrosos para los usuarios del corredor, adicionalmente las condiciones de deterioro del pavimento generan dificultades en la movilización, afectaciones a los vehículos y congestiones, no existe señalización horizontal, la geometría longitudinal y transversal del corredor existente se encuentra totalmente deformada y representa un alto riesgo de accidente para los vehículos que circulan por el corredor.

Mediante la inspección visual superficial del corredor objeto del contrato se pueden evidenciar una serie de sitios críticos que requieren de atención especial o particular ya que sus daños sugieren deficiencias graves en materia de drenaje, subdrenaje y/o fallas en la estructura del pavimento a continuación se relacionan los sectores más críticos:

Sector No. 01 Conexión con la Vía Cota – Siberia K0+000 : Daños generalizados en la carpeta asfáltica, Piel de Cocodrilo, desprendimientos en bloque, ausencia total de drenaje y subdrenaje, zona de frenado y de giro.



	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

Sector No. 02 K0+280 al K0+550 : Daños generalizados en la carpeta asfáltica, Desgaste superficial, Hundimientos severos, Baches profundos, Piel de Cocodrilo, desprendimientos en bloque, ausencia total de drenaje y subdrenaje, zona de frenado y de giro, Zona que ya presenta problemas para la transitabilidad de los vehículos por la gravedad de los daños.



Sector No. 03 K1+540 al K1+750 Glorieta y Accesos : Daños generalizados en la carpeta asfáltica, Desgaste superficial, Hundimientos severos, Baches profundos, Piel de Cocodrilo, desprendimientos en bloque, ausencia total de drenaje y subdrenaje, zona de frenado y de giro, Zona que ya presenta problemas para la transitabilidad de los vehículos por la gravedad de los daños.



	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

Sector No. 04 K2+400 al K2+500



Sector No. 05 K3+050 al K3+150



	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

Sector No. 06 K3+380 al K3+450

Sector No. 07 K3+550 al K3+650



Sector No. 08 K3+800 al K3+900



	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

Sector No. 09 K4+000 al K4+200

Sector No. 10 K4+420 al K4+700 Sector Conexión Vía Cota - Chía



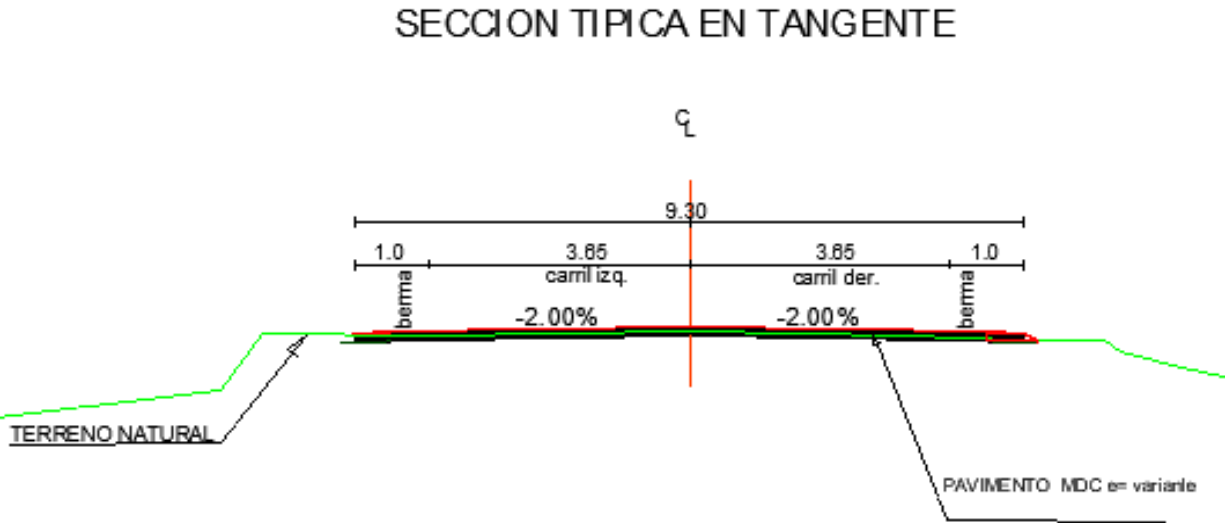
Sector que evidencia graves problemas de drenaje superficial y sub superficial, adicionalmente refleja una fisura longitudinal que a nuestro juicio se debe tratar con algún tipo de geo sintético que evite que dicha fisura se refleje en la nueva estructura a construir afectando la estabilidad de las obras, en caso de que esta fisura provenga del reflejo de un daño en la estructura del pavimento o del terraplén.

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

2.4 Características técnicas del proyecto

Los Estudios y Diseños para la ejecución de las obras de rehabilitación fueron entregados por el ICCU (Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca) y llevados a cabo en el marco del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034) y presentan las siguientes consideraciones generales de diseño:

SECCION TRANSVERSAL TIPICA



SECTORES HOMOGENEOS DE DISEÑO

Sector	Abscisa		Fresado	MDC-19 Convencional	MDC-19 Modificado con Polimeros Tipo II o Tipo III
	Desde	Hasta	Espesor (m)	Espesor (m)	Espesor (m)
Sector No. 01	K00 + 000,00	K00 + 400,00	0,170	0,150	0,07
Sector No. 02	K00 + 400,00	K00 + 900,00	0,170	0,130	0,07
Sector No. 03	K00 + 900,00	K01 + 550,00	0,180	0,120	0,07
Sector No. 04	K01 + 550,00	K01 + 700,00	0,200	0,190	0,07
Sector No. 05	K01 + 700,00	K02 + 030,00	0,180	0,120	0,07
Sector No. 06	K02 + 030,00	K02 + 450,00	0,160	0,110	0,07
Sector No. 07	K02 + 450,00	K02 + 700,00	0,130	0,110	0,07
Sector No. 08	K02 + 700,00	K03 + 050,00	0,150	0,100	0,07
Sector No. 09	K03 + 050,00	K03 + 400,00	0,130	0,110	0,07
Sector No. 10	K03 + 400,00	K04 + 100,00	0,150	0,110	0,07
Sector No. 11	K04 + 100,00	K04 + 678,00	0,200	0,130	0,07
			0,165	0,125	0,070

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

ESPECIFICACIONES DE DISEÑO

ESPECIFICACIONES DE DISEÑO GEOMÉTRICO

PARAMETROS	Unidad	Valor
Tipo de terreno		ONDULADO
Velocidad de diseño	Km/h	60,00
Ancho de calzada	m	9.30
Bombeo normal	%	2,00
Peralte máximo	%	8
Pendiente relativa máxima	%	0.55
Pendiente relativa mínima	%	0.36
K mínimo Curva vertical cóncava		18,00
K mínimo curva vertical convexa		11,00
K máximo		50,00
Longitud mínima de curva vertical		36,00
Vehículo de diseño		Camion 3S2
PQH		Deflexion < 2
PQV		A < 1%

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

3 Información Contrato de Obra

3.1 Información general contrato de obra

Licitación Pública ICCU-LP-041-2024

Contrato de Obra No. 1603 de 2025

Contratista - UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026

Nit : 902.017.957 – 1

Composición de la Unión Temporal

EQUIPOS Y TRITURADOS S.A.S..... 75%

JV INGENIERIA & SUMINISTROS S.A.S..... 10%

INFRAESTRUCTURAS VIALES S.A.S..... 15%

Valor Inicial del Contrato \$ 20.568.708.950,00

Fecha de Inicio 06 de Febrero de 2026

Plazo Siete (07) Meses

Fecha de Terminación Actual 05 de Septiembre de 2026

3.2 Actividades ejecutadas en el mes

En el periodo del presente informe se ejecutaron las siguientes actividades las cuales destacamos como las más relevantes:

- Teniendo en cuenta que el contrato 1603 de 2025 corresponde a un alcance de rehabilitación, que no abarca el componente de actualización, revisión, ajuste y/o complementación de estudios y diseños, a partir de los Estudios y diseños entregados por el ICCU – Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca y llevados a cabo en el marco del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034), recibimos los

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

documentos correspondientes y como consecuencia de una revisión general del equipo técnico de la UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026 surgieron una serie de temas que a nuestro juicio requerían de mayor precisión y algunos sectores debían ser tratados como sitios críticos razón por la cual el 30 de Enero de 2026 enviamos al ICCU mediante el comunicado UTSC1603 – 001 – 2026 se enviaron una serie de observaciones sobre todo en las áreas de Pavimentos, Geotecnia, Diseño Geométrico e Hidráulica.

- Dentro de los Estudios y Diseños entregados por el ICCU para el desarrollo de las obras y llevados a cabo en el marco CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034) nos fue entregado un plan de manejo de tráfico para ser implementado durante la ejecución de las obras de rehabilitación del contrato 1603 de 2025, El 03 de Febrero de 2026 previo a la orden de inicio la Unión Temporal Sabana Centro 2026 mediante el comunicado UTSC1603 – 003 – 2026 apropia el documento aportado por el ICCU y lo presenta para aprobación como requisito indispensable para el inicio de las obras.
- La Unión Temporal Sabana Centro en Cumplimiento de sus obligaciones hace entrega de los documentos requeridos para la orden de inicio
 - i. Póliza de Seguro de Cumplimiento NB 100425111 Anexo 0
 - ii. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil NB 100113189 Anexo 0
 - iii. Análisis de Precios Unitarios de los Ítems contractualmente pactados
 - iv. Programa de Obra
 - v. Flujo de Inversiones
 - vi. Plan de Inversión del Anticipo Mensualizado Contrato de Obra
 - vii. Hoja de Vida del Director de Obra – Marco Antonio López Rodríguez
 - viii. Hoja de Vida del Ingeniero Residente – Jaime Preciado Urbano
 - ix. Desglose del AIU
 - x. Programa de Generación de Empleo
 - xi. Organigrama General del Proyecto
 - xii. Metodología del Proyecto
 - xiii. Plan de aseguramiento de calidad, el programa de seguridad industrial, el programa de salud ocupacional, el programa de manejo ambiental
 - xiv. Instalaciones Provisionales
 - xv. Diseño Marshall de la Mezcla densa en Caliente Tipo MDC-19 asfalto 60-70 producida en la planta Samacá.

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

- xvi. Diseño Marshall de la Mezcla densa en Caliente Tipo MDC-19 Modificado con polímeros Tipo III producida en la planta Samacá.
 - xvii. Documentos legales y ambientales de la Planta de producción de agregados pétreos y mezclas asfáltica La Libertad – Samacá, vereda “Churuvita” en el Municipio de Samacá sector el desagadero – Departamento de Boyacá.
 - xviii. Documentos Maquinaria Mínima del Proyecto
 - xix. Programa de Gerencia de Proyectos
 - xx. Hoja de Vida del Ingeniero Gerardo Rodríguez Romero Especialista en Geotecnia
 - xxi. Hoja de Vida del Ingeniero Pedro José Mora Grandas Especialista en Pavimentos
 - xxii. Hoja de Vida del Ingeniero Sergio Zea Rodríguez Especialista en Hidráulica
 - xxiii. Hoja de Vida de Angie Ardila Especialista Ambiental
 - xxiv. Hoja de Vida de Lorena Pérez Profesional en Gestión Social
 - xxv. Hoja de Vida de Clauded Guerrero Profesional en Seguridad Industrial, Salud Ocupacional y Riesgos Laborales
 - xxvi. Hoja de Vida del señor JAVIER LEANDRO CASTELLANOS BENITEZ – Especialista en Estructuras
 - xxvii. Hojas de vida de los dos inspectores postulados para el cargo Inspector No. 01 – Herman David Hincapié Inspector No. 02 – Carlos Alberto Zambrano
- Elaboración y entrega de la Minuta del Contrato de Fiducia para aprobación de la Interventoría – Desembolso del Anticipo
 - Entrega de Vídeo con cámara 360 como evidencia del estado del corredor vial antes de la intervención comunicado UTSC1603 – 046 – 2026 del 24 de Febrero de 2026
 - Notificaciones de inicio de las obras desde nuestro profesional social.
 - Visita Preliminar de Obra en conjunto con la Alcaldía de Cota, El ICCU, La Interventoría y la Unión Temporal Sabana Centro 2026 miércoles 28 de Enero de 2026.
 - Lunes 23 de Febrero de 2026 Reunión con Devisab, Secretaría de Movilidad de Cota, Secretaría de Infraestructura de Cota, Secretaría de Movilidad Gobernación de Cundinamarca, ICCU, Interventoría y la Unión Temporal Sabana Centro 2026 para revisar lo planteado en el Plan de Manejo de Tráfico apropiado y para

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

explorar la posibilidad de levantar la restricción que existe para la circulación de vehículos de carga por el paso nacional por Cota (Carrera 5 desde el K17 al K20) vía concesionada y a cargo de Devisab.

- Traslado de Equipos al lote ubicado en el K4+340 donde se



- No se ejecutaron actividades de Obra, debido a la no aprobación del PMT y al proceso de acompañamiento que se hizo a los consultores del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034) para aclarar, ampliar y precisar temas relacionados con las obras de rehabilitación del corredor y sus puntos críticos.

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

3.3 Seguimiento ítems no previstos

No surgieron Items No Previstos en el periodo del presente informe

4 Reportes ejecución mensual contrato de obra (Metas Físicas)

Tal y como lo mencionamos anteriormente en el periodo del presente informe no se ejecutaron actividades de obra debido a la no aprobación del PMT y al proceso de acompañamiento que se hizo a los consultores del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034) para aclarar, ampliar y precisar temas relacionados con las obras de rehabilitación del corredor y sus puntos críticos.

4.1 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra

Durante el Mes de Febrero se presentaron a la interventoría los documentos que acreditan la propiedad de los siguientes equipos :

- A. Excavadora Sobre Orugas Kobelco SK210LC – Factura de compra 48530 del 16 de Julio de 2018 – Agregados Tetuan S.A.S.
- B. Excavadora Sobre Orugas Kobelco SK210LC – Factura de compra 80853 del 21 de Marzo de 2019 – Agregados Tetuan S.A.S.
- C. Volqueta Doble Troque marca Shacman Motor Diesel 10.800 cc Modelo 2021 Línea F3000 Volco de 15 m3 Placas SQY413 – Ingeniería de Vías S.A.S.
- D. Volqueta Doble Troque marca Shacman Motor Diesel 10.800 cc Modelo 2021 Línea F3000 Volco de 15 m3 Placas SQY414 – Ingeniería de Vías S.A.S.
- E. Volqueta Doble Troque marca International Motor Diesel 10.831 cc Modelo 2015 Línea WorkStar 7.600 Volco de 15 m3 Placas WGQ955 – Agregados Tetuan S.A.S.
- F. Volqueta Doble Troque marca International Motor Diesel 10.831 cc Modelo 2015 Línea WorkStar 7.600 Volco de 15 m3 Placas WOY669 – Agregados Tetuan S.A.S.
- G. Volqueta Doble Troque marca International Motor Diesel 10.831 cc Modelo 2015 Línea WorkStar 7.600 Volco de 15 m3 Placas WGQ386 – Agregados Tetuan S.A.S.

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

- H. Volqueta Doble Troque marca International Motor Diesel 10.831 cc Modelo 2015 Línea WorkStar 7.600 Volco de 15 m3 Placas WGQ389 – Agregados Tetuan S.A.S.
- I. Volqueta Doble Troque marca International Motor Diesel 10.831 cc Modelo 2015 Línea WorkStar 7.600 Volco de 15 m3 Placas WGQ388 – Agregados Tetuan S.A.S.
- J. Volqueta Doble Troque marca International Motor Diesel 10.831 cc Modelo 2013 Línea WorkStar 7.600 Volco de 15 m3 Placas TRM444 – Agregados Tetuan S.A.S.
- K. Camión Doble Troque Tanque marca International Motor Diesel 10.832 cc Modelo 2013 Línea WorkStar 7.600 Tanque 20.000 Litros Placas TZS153 – Agregados Tetuan S.A.S.
- L. Camión Sencillo Tanque marca International Motor Diesel 7.635 cc Modelo 2015 Línea Durastar 4.300 Tanque 11.350 Litros Placas WFT569 – Ingeniería de Vías S.A.S.
- M. Motoniveladora Marca Caterpillar Línea 140K Modelo 2018 Peso Bruto 17.518 Kg Potencia 190 HP - Ingeniería de Vías S.A.S.
- N. Motoniveladora Marca Caterpillar Línea 140GC Modelo 2021 Peso Bruto 17.450 Kg Potencia 196 HP - Ingeniería de Vías S.A.S.
- O. Dos Vibradores de Concreto RL 5.5 HP Motor Honda 20/45 W – Agregados Tetuan S.A.S.
- P. Pavimentadora (Finisher) sobre orugas marca Roadtec Modelo RP195-10 Año de Fabricación 2008, Tolva de 6m3 11.5 Toneladas - Ingeniería de Vías S.A.S.
- Q. Pavimentadora (Finisher) sobre orugas marca Atlas Copco - Dynapac Modelo F2500CS Año de Fabricación 2015, - Ingeniería de Vías S.A.S.
- R. Irrigador de Asfalto Sobre Chasis International 7.300 Modelo 2012 Placas TFQ274, Capacidad 1.900 Galones
- S. Irrigador de Asfalto Sobre Chasis International Durastar 4.300 Modelo 2015 Placas WWB544, Capacidad 1.800 Galones
- T. Compactador Neumático para pavimento Marca Hamm línea HP280 Modelo 2021
- U. Compactador Neumático para pavimento Marca Hamm línea GRW15 Modelo 2012
- V. Compactador Doble Rodillo CC424HF para Pavimento Marca Dynapac Modelo 2014
- W. Compactador Doble Rodillo HD90 + VO para Pavimento Marca Hamm Modelo 2022
- X. Fresadora de Pavimento en frío marca Wirtgen Línea W130 F Año 2007 - Ingeniería de Vías S.A.S.
- Y. Fresadora de Pavimento en frío marca Wirtgen Línea W150 Año 2010 - Ingeniería de Vías S.A.S.

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

Adicionalmente se trasladaron desde diferentes puntos hasta el lote ubicado en el K4+340 costado Derecho los equipos correspondientes al primer frente de obra preparando la logística para el inicio de las obras, sin embargo, por las razones anteriormente expuestas relacionadas con Estudios y Diseños y PMT no se pudo iniciar con las obras.

4.2 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra

Dentro del componente SST se presenta la información completa y los anexos requeridos para la verificación del pago de Nóminas y Seguridad Social correspondientes al periodo del presente informe.

4.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra

Valor Inicial del Contrato \$ 20.568.708.950,00

Valor Adicional No. 01 \$ 0,00

Valor Adicional No. 02 \$ 0,00

Valor Actualizado del Contrato \$ 20.568.708.950,00

Certificados de Disponibilidad presupuestal que lo respaldan

Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. DIS- 2025000227	2 de abril de 2025	\$ 3.488.154.786,00
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. DIS- 2025000261	29 de abril de 2025	\$ 13.288.663.540,00
Certificación para Comprometer Vigencia Futura Ordinaria No. 203-2025	29 de septiembre de 2025	\$6.524.318.238,00

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

CDP No. DIS - 2025000227 del 02 de Abril de 2025	\$ 3.488.154.786,00
CDP No. DIS - 2025000261 del 29 de Abril de 2025	\$ 13.288.663.540,00
Certificado para Comprometer Vigencia Futura Ordinaria No. 203-2025	\$ 6.524.318.238,00
Total Certificados y Vigencias	\$ 23.301.136.564,00
Valor del Contrato	\$ 20.568.708.950,00
Diferencial	\$ 2.732.427.614,00

No se han efectuado pagos en el presente periodo de ejecución

4.4 Resumen Ensayos de Laboratorio

Durante el periodo del presente informe se presentaron los siguientes ensayos de laboratorio:

- Diseño Marshall de la Mezcla densa en Caliente Tipo MDC-19 asfalto 60-70 producida en la planta Samacá.
- Diseño Marshall de la Mezcla densa en Caliente Tipo MDC-19 Modificado con polímeros Tipo III producida en la planta Samacá.
- Diseño Marshall de la Mezcla densa en Caliente Tipo MDC-19 asfalto 60-70 NT3 producida en la planta Samacá.
- Diseño Marshall de la Mezcla densa en Caliente Tipo MDC-19 Modificado con polímeros Tipo II B NT2 producida en la planta Samacá.

4.5 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra

Póliza de Seguro de Cumplimiento NB 100425111 Anexo 0

Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil NB 100113189 Anexo 0

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

Contrato No. 1603 de 2025			
Objeto : Rehabilitación Del Corredor Variante Cota - Chía, Departamento De Cundinamarca			
Garantía Emitida por : Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Valor Inicial del Contrato :	\$	20.568.708.950,00	
Póliza de Seguro de Cumplimiento NB 100425111 Anexo 0			
Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil NB 100113189 Anexo 0			
Clase de Garantía	Valor Asegurado	Vigencia	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	\$ 4.113.741.790,00	30 de diciembre de 2025	30 de noviembre de 2026
Buen Manejo del Anticipo	\$ 6.170.612.685,00	30 de diciembre de 2025	30 de noviembre de 2026
Salarios y Prestaciones Sociales	\$ 4.113.741.790,00	30 de diciembre de 2025	30 de julio de 2029
Estabilidad de la Obra	\$ 6.170.612.685,00	30 de julio de 2026	30 de julio de 2031
Responsabilidad Civil Extracontractual - RCE	\$ 1.028.435.448,00	30 de diciembre de 2025	30 de julio de 2026

Contrato No. 1603 de 2025			
Objeto : Rehabilitación Del Corredor Variante Cota - Chía, Departamento De Cundinamarca			
Garantía Emitida por : Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Valor Inicial del Contrato :	\$	20.568.708.950,00	
Póliza de Seguro de Cumplimiento NB 100425111 Anexo 2			
Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil NB 100113189 Anexo 2			
Clase de Garantía	Valor Asegurado	Vigencia	
		Desde	Hasta
Cumplimiento	\$ 4.113.741.790,00	6 de febrero de 2026	7 de enero de 2027
Buen Manejo del Anticipo	\$ 6.170.612.685,00	6 de febrero de 2026	7 de enero de 2027
Salarios y Prestaciones Sociales	\$ 4.113.741.790,00	6 de febrero de 2026	6 de septiembre de 2029
Estabilidad de la Obra	\$ 6.170.612.685,00	6 de septiembre de 2026	6 de septiembre de 2031
Responsabilidad Civil Extracontractual - RCE	\$ 1.028.435.448,00	6 de febrero de 2026	6 de septiembre de 2026

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

4.6 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra

No se ejecutaron actividades de Obra, debido a la no aprobación del PMT y al proceso de acompañamiento que se hizo a los consultores del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034) para aclarar, ampliar y precisar temas relacionados con las obras de rehabilitación del corredor y sus puntos críticos.

4.6.1 Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)

No se ejecutaron actividades de Obra, debido a la no aprobación del PMT y al proceso de acompañamiento que se hizo a los consultores del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034) para aclarar, ampliar y precisar temas relacionados con las obras de rehabilitación del corredor y sus puntos críticos.

4.7 Otros documentos seguimiento mensual

4.7.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

El Plan de Inversión del Anticipo fue entregado el 04 de Febrero de 2026 para revisión y aprobación de la Interventoría mediante comunicado UTSC1603 – 005 – 2026, a continuación relacionamos la distribución de los rubros de desembolso y los montos postulados:

No.	Concepto	Acumulado	Plan de Inversión
1	COMPRA DE MATERIALES		\$ 3.613.800.000,00
2	ALQUILER DE MAQUINARIA Y TRANSPORTES		\$ 1.887.282.051,00
3	MANO DE OBRA Y SUBCONTRATOS		\$ 342.000.000,00
4	COMPRA DE EQUIPO Y REPUESTOS		\$ 19.000.000,00
	TOTALES	\$ -	\$ 5.862.082.051,00

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

Adicionalmente el 18 de Febrero de 2026 se presenta a la Interventoría, la Minuta del Contrato de Fiducia para aprobación de la Interventoría.

No se realizaron desembolsos del Anticipo

4.7.2 Seguimiento Programa de Obra y Programa de Inversión

En el Anexo No. 04, se presenta un gráfico del programa de Obra y su correspondiente flujo de inversión, aclarando que corresponde al programa presentado en la etapa precontractual 04 de Febrero de 2026 mediante comunicado UTSC1603 – 005 – 2026.

Adicionalmente el 24 de Febrero de 2026, presentamos el programa de obra y el flujo de Inversiones debidamente ajustados conforme a lo solicitado por la Interventoría. Sin embargo, queremos dejar la salvedad que el Acta de Inicio fue emitida por el ICCU el pasado 06 de Febrero del año en curso pero como es de conocimiento público, a la fecha el inicio físico de las obras no se ha podido llevar a cabo debido a que venimos adelantando gestiones para obtener la aprobación del PMT y para hacer unas ampliaciones, aclaraciones y/o precisiones a los estudios y diseños entregados por el ICCU y llevados a cabo en desarrollo del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU – 478 - 2024 (FONDECUN 24-034).

Como evidencia de la Trazabilidad de las gestiones llevadas a cabo de la mano con el ICCU y la interventoría relacionamos las reuniones más representativas llevadas a cabo encaminadas a obtener las precisiones a los Estudios y Diseños y los ajustes al PMT que permitan generar el menor impacto a la movilidad teniendo en cuenta los altos volúmenes de tráfico que circulan por el corredor Variante de Cota y al cual confluyen La Avenida la Conejera (Comunica la Localidad de Suba Bogotá con el Municipio de Cota), el Corredor Chía – Cota y el Corredor Siberia – Cota.

- Reunión del Viernes 20 de Febrero de 2026 a las 4:00 Pm con la Participación de los Consultores del Contrato (Consorcio Interconexión Cundinamarca), Interventores del contrato de Consultoría (Consorcio Interconexión AJ), Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca, Especialistas de Geotecnia y

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

Pavimentos del Contrato de Obra 1603 de 2025 y del contrato de Interventoría 1625 de 2025 – Asunto revisar las observaciones, las aclaraciones y las precisiones solicitadas en cuanto a los tramos a intervenir y a las estructuras de pavimento a implementar en los trabajos de rehabilitación de la variante de Cota transmitidas en los siguientes comunicados

UTSC1603 – 001 – 2026 del 30 de Enero de 2026

UTSC1603 – 030 – 2026 del 14 de Febrero de 2026

UTSC1603 – 036 – 2026 del 17 de Febrero de 2026

- Reunión llevada a cabo el Pasado Jueves 19 de Febrero de 2026 a las 8:00 Am con la presencia de la Secretaría de Movilidad Departamental, el ICCU y representantes del Contrato de Obra 1603 de 2025 y del contrato de Interventoría 1625 de 2025 – Asunto socializar una alternativa de PMT que contemple un Par vial para ser presentada a la Alcaldía Municipal de Cota (Secretaría de Infraestructura y Secretaría de Movilidad), El Concesionario Devisab (Operador del Paso Nacional por el Municipio de Cota).
- Reunión llevada a cabo el Pasado Lunes 23 de Febrero de 2026 a las 8:00 Am en la Alcaldía de Cota, con la presencia de la Secretaría de Movilidad Departamental, el ICCU, representantes del Contrato de Obra 1603 de 2025 y del contrato de Interventoría 1625 de 2025, así como Funcionarios de la Secretaría de Movilidad de Cota, La Secretaría de Infraestructura de Cota y Devisab – Asunto presentar una alternativa de PMT que contemple un Par vial teniendo en cuenta que existe una restricción para el paso de vehículos de Carga por el paso Nacional por el Municipio de Cota o Carrera 5 y sería una gran alternativa de descongestión durante las obras de rehabilitación de la Variante de Cota, permitir el paso de vehículos de carga por este corredor restringido sobre todo en el sentido Chía – Cota – Siberia.

Así las cosas dejamos sentado el precedente que la imposibilidad para el inicio de las obras corresponde a temas completamente ajenos a la responsabilidad del contratista, sin embargo queremos resaltar que la UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026 ha venido haciendo el acompañamiento con su grupo de profesionales tanto al tema del PMT como al Tema de los Estudios y Diseños buscando el inicio de las obras a la mayor brevedad posible, sin embargo como dijimos anteriormente son temas que se salen de

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

nuestro alcance, por lo cual consideramos que estas pérdidas de tiempo no pueden ser imputables al contratista bajo ninguna circunstancia.

4.8 Estado de avance y acciones a seguir sugeridas

Considerando que dentro de los Estudios y Diseños entregados por el ICCU para el desarrollo de las obras y llevados a cabo en el marco CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034) nos fue entregado un plan de manejo de tráfico para ser implementado durante la ejecución de las obras de rehabilitación del contrato 1603 de 2025, El 03 de Febrero de 2026 previo a la orden de inicio la Unión Temporal Sabana Centro 2026 mediante el comunicado UTSC1603 – 003 – 2026 apropiada el documento aportado por el ICCU y lo presenta para aprobación como requisito indispensable para el inicio de las obras, sin embargo a la fecha de corte del presente informe dicho PMT no ha sido aprobado para el inicio de las obras, sugerimos agilizar los trámites pertinentes para iniciar las obras a la mayor brevedad posible y terminar con estas pérdidas de tiempo que a todas luces no pueden ser asignadas a la responsabilidad de la UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026.

Como conclusión del desglose del presupuesto PMT entregado dentro de los documentos complementarios al contrato de la referencia interpretamos que dicho rubro está destinado a la implementación del PMT y no a la revisión, elaboración, ajuste, complementación y/o actualización del PMT, sin embargo como lo hemos repetido sistemáticamente hemos venido y seguiremos haciendo el acompañamiento con nuestra especialista Francy Fonseca hasta obtener la aprobación del PMT pese a que consideramos no es una obligación nuestra ya que como lo hemos indicado dicho plan de manejo de tráfico fue entregado por el ICCU dentro del paquete de Estudios y Diseños realizados para la ejecución del contrato de obra ICCU 1603 de 2025 cuyo objeto es la Rehabilitación del corredor Variante de Cota y no tiene ningún componente de ajuste, complementación, actualización, revisión o elaboración de PMT.

En cuanto a los Estudios y Diseños, quisiéramos empezar manifestando enfáticamente que nuestro propósito al pedir claridad y precisión acerca de los diseños entregados por el ICCU para el desarrollo del contrato de la referencia llevados a cabo mediante CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU-478-2024 (FONDECUN 24-034), no es

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

emitir juicios de valor a cerca de los mismos, primero porque no es nuestra responsabilidad contractual ya que como lo hemos manifestado con antelación nuestro contrato es un contrato de rehabilitación, que no contempla componente alguno de actualización, revisión, ajuste y/o complementación de estudios y diseños y segundo porque dentro del principio de planeación las entidades deben contar con unos Estudios y Diseños Fase III lo suficientemente precisos y detallados para evitar alterar significativamente, alguno de los tres principios básicos de la contratación, Valor del Proyecto, Alcance y Plazo.

Así las cosas, nos permitimos hacer las siguientes observaciones con respecto a las solicitudes hechas por nosotros de precisión, complementación y ampliación a ciertos temas de los Estudios y Diseños :

Marco contractual y aceptación de los estudios

Si bien dentro del proceso licitatorio que dio origen al contrato de la referencia (CCU-LP-041-2025) existió una ventana para hacer observaciones de los documentos del proceso me permito respetuosamente manifestarle que de acuerdo a la Jurisprudencia y a los actos de las entidades de control con respecto a la prevención de daños al patrimonio público, la oportunidad de hacer observaciones a un insumo tan importante para la ejecución de la obra no precluye en ninguna etapa, teniendo en cuenta que las observaciones y las precisiones solicitadas por nosotros están encaminadas a hacer claridad acerca de los sectores a intervenir y a los tipos de estructura a implementar en cada uno de ellos, para que las responsabilidades en materia de Estudios y Diseños queden definidas claramente, para que a partir de ellas, el contratista en este caso la UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026 pueda asumir su responsabilidad sobre todo en cuanto a la estabilidad de las obras ya que tal y como lo hemos mencionado anteriormente corresponde a 5 Años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo definitivo a satisfacción de las obras por parte de la entidad.

Es de resaltar que nuestras actuaciones están encaminadas a la prevención de siniestros civiles, fiscales, penales y/o disciplinarios, procesos administrativos, sancionatorios o declaraciones de siniestro por estabilidad, que puedan afectar nuestra trayectoria y buen

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

nombre, así como el de las partes que acompañan el desarrollo del proyecto ya que la responsabilidad en estos casos es solidaria con las Interventorías.

Es obligación del contratista hacer la declaración de aceptación de los Estudios y Diseños, la cual haremos una vez el Consultor nos atienda las observaciones y las precisiones solicitadas en los siguientes comunicados:

UTSC1603 – 036 – 2026 del 17 de Febrero de 2026

UTSC1603 – 030 – 2026 del 14 de Febrero de 2026

UTSC1603 – 001 – 2026 del 30 de Enero de 2026

También nos permitimos aclarar que en el marco contractual y sus documentos complementarios no es posible aceptar unos estudios y diseños sin salvedades, ya que existen una serie de condiciones ajenas al control de los contratistas que pueden ser sobrevinientes, inesperadas o abruptas y que pueden requerir de ajustes a los diseños, como lo son condiciones climáticas, evolución de los daños en el pavimento (desde el momento de la realización de los diseños hasta el momento de ejecución de las obras), cambio en las condiciones o solicitudes de tráfico entre otras y que son nuestra obligación identificar, advertir y alertar a fin de tomar los correctivos necesarios para prevenir perjuicios derivados de omisiones o negligencia como por ejemplo deterioros prematuros de las obras construidas en desarrollo de contratos de obra pública. Lo anterior incluso después de haber manifestado aceptación o apropiación de los diseños por parte del contratista.

Sobre la oportunidad y alcance de las observaciones

Tal y como lo mencionamos anteriormente la oportunidad para realizar observaciones a unos diseños entregados por el ICCU, realizados por esta entidad y que serán el fundamento para la realización de las obras de un contrato de Rehabilitación vial y sobre todo que se encuentran amparados por una serie de garantías contractuales a favor del

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

ICCU no expira, sobre todo si tenemos en cuenta que el alcance de las observaciones está en caminado a precisar las zonas y los tipos de intervención a lo largo del corredor vial objeto del contrato, buscando establecer claramente la responsabilidad del consultor en cuanto a la calidad de los diseños, previniendo futuras afectaciones o daños al patrimonio público que puedan desencadenar como consecuencia inconvenientes con la estabilidad de las obras que se construyan en desarrollo del contrato, derivados de la omisión de informar posibles riesgos no imputables al contratista UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026, protegiendo incluso al interventor del proyecto y a la entidad contratante de las consecuencias legales que conllevaría una falta que desencadene problemas en la estabilidad de las obras.

Agradecemos la gestión que la interventoría pueda realizar para agilizar la atención de las observaciones y las precisiones pedidas, ya que el plazo del contrato sigue corriendo y el inicio de las obras está supeditado a que los sectores de intervención y los tipos de estructura a implementar estén claros por parte de la consultoría.

5 Conclusiones y recomendaciones

Es preocupante que transcurrido un mes de ejecución del Contrato desde la orden de inicio del 06 de Febrero de 2026. No se haya podido dar inicio físico a las obras por los temas anteriormente expuestos y relacionados con la aprobación del PMT y las aclaraciones, ampliaciones y/o precisiones pedidas frente a los Estudios y Diseños entregados por el ICCU y que corresponden a la ejecución de las obras del contrato 1603 de 2025 que nos ocupa.

La UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026 deja constancia que cuenta con todos los equipos los recursos y el personal requeridos para el inicio inmediato de las obras y aclara que los motivos por los cuales este inicio real y efectivo no se ha podido dar son completamente ajenos a su responsabilidad y por tanto no le podrán ser imputados, razón por la cual los tiempos perdidos deberán ser objeto de restitución por parte de la Entidad.

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

6 Anexos

6.1 Correspondencia

Adjuntamos la Correspondencia Generada por el contratista en el periodo del presente informe:

-  1. Oficio 001 - Observaciones Estudios y Diseños variante Cota
-  1.1. Informe Predicción del Clima IDEAM (Febreo - Julio 2026)
-  2. Oficio 002 - Solicitud Agencia Reincorporación
-  3. Oficio 003 - Entrega PMT Variante Cota
-  4. Oficio 004 - Notificación Inicio de Obras ESP Cota
-  4.1 Gmail - Notificación inicio de Obras, Solicitud de Información Existente y Asignación de un Contacto
-  5. Oficio 005 - Entrega documentos Preliminares Contrato 1603 de 2025 P1
-  6. Oficio 006 - Notificación Inicio de Obra TIGO
-  6.1 Gmail - Notificación inicio de Obras Contrato ICCU1603-2025 TIGO
-  7. Oficio 007 - Notificación Inicio de Obra - UNE EPM
-  7.1 Gmail - Notificación inicio de Obras Contrato ICCU1603-2025 EPM
-  8. Oficio 008 - Notificación Inicio de Obra - CLARO
-  8.1 Gmail - Notificación inicio de Obras Contrato ICCU1603-2025 CLARO
-  9. Oficio 009 - Notificación Inicio de Obra - MOVISTAR
-  9.1 Gmail - Notificación inicio de Obras Contrato ICCU1603-2025 MOVISTAR
-  10. Oficio 010 - Notificación Inicio de Obra - CODENSA GRUPO ENEL
-  10.1 Gmail - Notificación inicio de Obras Contrato ICCU1603-2025 CODENSA GRUPO ENEL

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

-  11. Oficio 011 - Notificación Inicio de Obra - VANTI
-  11.1 Gmail - Notificación inicio de Obras Contrato ICCU1603-2025 VANTI
-  12. Oficio 012 - Notificación Inicio de Obra - Alcaldía COTA
-  12.1 Gmail - Notificación inicio de Obras Contrato ICCU1603-2025 ALCALDIA COTA
-  14. Oficio 014 - Entrega documentos Preliminares Contrato 1603 de 2025 P2
-  15. Oficio 015 - Entrega documentos Preliminares Contrato 1603 de 2025 P3
-  16. Oficio 020 - Entrega documentos Preliminares Contrato 1603 de 2025 P4
-  17. Oficio 021 - Documentos Planta Samacá y Diseños Marshall
-  18. Oficio 022 - Equipo Mínimo Contrato 1603
-  19. Oficio 023 - Programa de Gerencia de Proyectos Contrato 1603
-  20. Oficio 024 - Entrega documentos Preliminares Contrato 1603 de 2025 P5
-  21. Oficio 026 - Notificación Inicio de Obra - Alcaldía CHIA
-  22. Oficio 027 - Entrega documentos Preliminares Contrato 1603 de 2025 P6
-  23. Oficio 030 - Reiteración Observaciones Estudios y Diseños variante Cota
-  24. Oficio 036 - Reiteración Observaciones Estudios y Diseños variante Cota
-  25. Oficio 038 - Solicitud de Excepción Restricción de Circulación Municipio de Chía
-  26. Oficio 040 - Minuta Contrato de Fiducia para aprobación de la Interventoría
-  27. Oficio 042 - Respuesta Int 005 Observaciones EyD
-  28. Oficio 046 - Observaciones Estudios y Diseños variante Cota - Video Actual y Notas Geotécnicas
-  28.1 - Anexo No. 01 - Comparativo Sitios Críticos EyD
-  28.2 - Anexo No. 02 Notas Geotécnicas Suba - Cota comentarios_260222_114506
-  29. Oficio 044 - Respuesta Observaciones APU - AIU - Programación
-  30. Oficio 050 - Rta Observaciones complementarias – AIU y programa de generación de empleo
-  31. Oficio 051 - Rta Observaciones Equipo Mínimo
-  32. Oficio 052 - Rta Observaciones Hojas de Vida

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL	FECHA	12/03/2025

6.2 Registro fotográfico del avance de las obras.

No se Ejecutaron Obras en el periodo del presente informe

6.3 Bitácora del mes correspondiente

Adjuntamos una Bitácora interna llevada por la UNION TEMPORAL SABANA CENTRO 2026 en la cual se registran día a día los eventos relacionados con traslado de equipos, reuniones, recorridos y demás actividades llevadas a cabo en el periodo del presente informe.

6.4 Programación de Obra y Flujo de Inversiones

Se presenta un gráfico del programa de Obra y su correspondiente flujo de inversión, aclarando que corresponde al programa presentado en la etapa precontractual 04 de Febrero de 2026 mediante comunicado UTSC1603 – 005 – 2026.

Adicionalmente el 24 de Febrero de 2026, presentamos el programa de obra y el flujo de Inversiones debidamente ajustados conforme a lo solicitado por la Interventoría. Sin embargo, queremos dejar la salvedad que el Acta de Inicio fue emitida por el ICCU el pasado 06 de Febrero del año en curso pero como es de conocimiento público, a la fecha el inicio físico de las obras no se ha podido llevar a cabo debido a que venimos adelantando gestiones para obtener la aprobación del PMT y para hacer unas ampliaciones, aclaraciones y/o precisiones a los estudios y diseños entregados por el ICCU y llevados a cabo en desarrollo del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No ICCU – 478 - 2024 (FONDECUN 24-034).