INFORME DE ACTIVIDADES No. 01

CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 10 de Agosto al 09 de Septiembre de 2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

No. Contrato C-075-2026	Fecha: 10 de agosto de 2026

Objeto: CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO COMUNICADORA, CONSISTENTES EN EL APOYO, PLANEACIÓN, EJECUCIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO DE LAS ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL, INTERNA Y EXTERNA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE MARINILLA EDUR.

Nombre del contratista: MANUELA SIERRA ZULUAGA	CC / Nit: 1.038.418.858
Fecha Inicio: 10 de Agosto de 2026	Fecha Terminación: 31 de Diciembre de 2026
Nombre del Supervisor del Contrato o convenio:	MARIA EUGENIA GARCIA GIRALDO
Cargo del Supervisor:	DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Valor total del Contrato: VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL PESOS M.L. ($21.620.000), Incluido IVA, impuestos, tasas, y demás retenciones y deducciones a que haya lugar por parte de	$21.620.000
Valor pago mensual: CUATRO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/L	$4.600.000

AVANCE DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por la contratista para el periodo del 10 de agosto al 09 de septiembre de 2026, vienen relacionadas en el informe adjunto, planilla de seguridad social incluida la ARL, con un avance satisfactorio del 21.27% .

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$21.620.000
ADICION O REDUCCION	$ 0
VALOR TOTAL	**$21.620.000**

ESTADO Y AVANCE FINANCIERO

VALOR AVANCE DE ESTE INFORME				
Nro. De Pago y factura	**Comp. de egreso**	**Fecha**	**Valor**	**% Avance**
Pago N°,1 (cuenta 01)			$4.600.000	21.27%
VALOR EJECUTADO A LA FECHA				21.27%
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR / VALOR PENDIENTE POR PAGAR			$18.093.000	78.73%

OBSERVACIONES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se presentaron novedades o situaciones anormales durante el presente informe

edur	FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATOS	**Código:** FO-GPR-04 **Versión:** 01 **Fecha:** 07/10/2025

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

NRO. DE PLANILLA	IBC	PERIODO COTIZADO	OBSERVACIÓN
87452126-88153635	1.840.000	Agosto	Cumple

enlace operativo

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2026-08-10, 09:53:21 a. m. **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 87452126
Periodo Cotización 202608 **Periodo Servicio** 202608

PAGADA 2026-08-10 09:51:39.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	MAUELA SIERRA ZULUAGA				
Documento	CC 1038418458	Dirección	CR 35 #29 - 49		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	6045484130		
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO	Total Afiliados	1
Ciudad	MARINILLA	Departamento	ANTIOQUIA		
Representante Legal		Identificación			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento			Residente		Exonerado		Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
CC 1038418458						N				
Tipo Cotizante	57	00					SIERRA ZULUAGA MANUELA	5440000 - 05		ANTIOQUIA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

| Novedades | | | | | |

Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato y seguimiento a la matriz de riesgos.
Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.
Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad al servicio recibido.
Trámite de reconocimiento y pago.

VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR.

En mi calidad de SUPERVISORA certifico que la contratista Manuela Sierra Zuluaga, como comunicadora realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

El presente informe se firma en el municipio de Marinilla a los diez (10) días del mes de Septiembre de 2026.

Atentamente,

MARIA EUGENIA GARCIA GIRALDO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Supervisora

edur	**FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES**	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

INFORME DE ACTIVIDADES No. 1

CONTRATO:	C – 075-2026	**FECHA DEL CONTRATO:**	10 de agosto de 2026
Objeto General/Objeto Contractual: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS COMO COMUNICADORA CONSISTENTES EN EL APOYO, PLANEACION, EJECUCION Y ACONPANAMIENTO DE LAS ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL, INTERNA Y EXTERNA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DE MARINILLA EDUR.			
NOMBRE CONTRATISTA:	MANUELA SIERRA ZULUAGA	**IDENTIFICACIÓN:**	10.38.418.458
FECHA DE INICIO:	10 DE AGOSTO DEL 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	30 DE DICIEMBRE DEL 2026
VALOR INICIAL:	$ 21.620.000	**VALOR CON ADICIÓN:**	$ 21.620.000
PERIODO DEL INFORME:	10 DE AGOSTO DEL 2026	**FECHA PRESENTACIÓN INFORME:**	10 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
NOMBRE DEL SUPERIOR(A):	MARIA EUGENIA GARCIA	**CARGO DEL(A) SUPERVISOR(A):**	DIRECTOR ADMINISTRATIVA
COMPROMISO PRESUPUESTAL:	**314**	**RUBRO PRESUPUESTAL:**	**1.2.1.2.02.02.008.03** **1.2.1.2.02.02.008.04** **8.8.2.4.5.02.08.02**

MODIFICACIONES AL CONTRATO:			
PRORROGAS:		**ADICIONES:**	
PRORROGA No. 01	NA	**ADICIÓN No. 01:**	$ XXXXXXX
PRORROGA No. 01	NA	**ADICIÓN No. 01:**	$ XXXXXXX
TOTAL:		**TOTAL:**	**$ XXXXXXX**

edur	**FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES**	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

En cumplimiento de las obligaciones especificadas en el Contrato No. **C-075-2026 del 10 de agosto de 2026**, celebrado entre la **Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Marinilla – EDUR**, identificada con NIT. **901.453.183-1**, y **Manuela Sierra Zuluaga**, identificada con cédula de ciudadanía No. **1.038.418.458**, cuyo objeto contempla la prestación de servicios profesionales como comunicadora para el apoyo, planeación, ejecución y acompañamiento de las estrategias de comunicación institucional, interna y externa de la entidad, me permito presentar las acciones desarrolladas durante el periodo comprendido en el presente informe.

1. ACTIVIDADES:

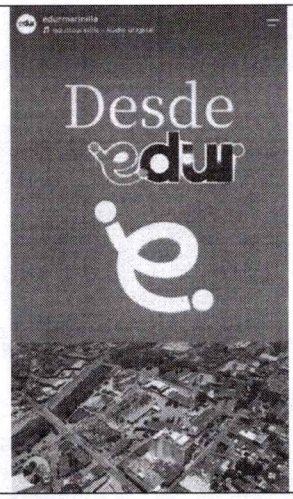
Durante el periodo reportado se dio cumplimiento al objeto contractual mediante el apoyo, planeación, ejecución y acompañamiento de las estrategias de comunicación institucional, interna y externa de la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Marinilla – EDUR.

Las actividades desarrolladas estuvieron orientadas a fortalecer la visibilización de la gestión institucional y mantener informada a la comunidad sobre los diferentes proyectos, obras y acciones ejecutadas por la entidad. Para ello, se realizó planeación, producción, grabación, edición y publicación de contenidos audiovisuales, así como diseño de piezas gráficas, historias y material informativo para redes sociales y canales institucionales.

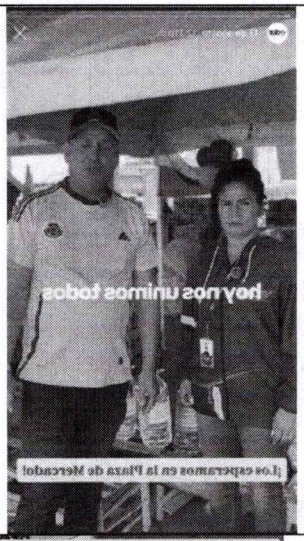
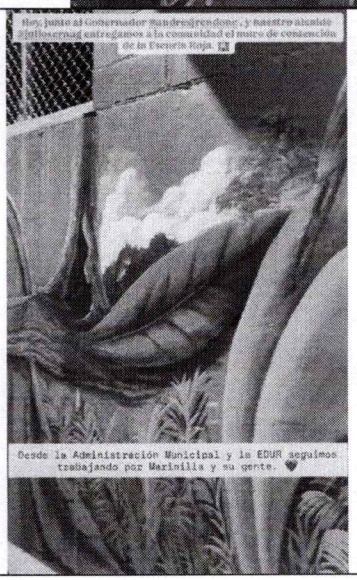
De igual manera, se efectuó acompañamiento y cubrimiento audiovisual y fotográfico de diferentes obras, inauguraciones y actividades institucionales, entre ellas las desarrolladas en el marco de la estrategia "100 Obras por Marinilla", la Avenida Libertadores, la Plaza de Mercado, la Casa de la Cultura, la Escuela Roja, proyectos PRAE y otras intervenciones en las que participa la EDUR.

Asimismo, se apoyó la elaboración, diseño y redacción de presentaciones estratégicas para espacios como el Concejo Municipal y la Junta Directiva, además de la producción de videos institucionales y contenidos orientados a mostrar los avances de la Gerencia, la gestión de la entidad y las obras ejecutadas en Marinilla y otros municipios.

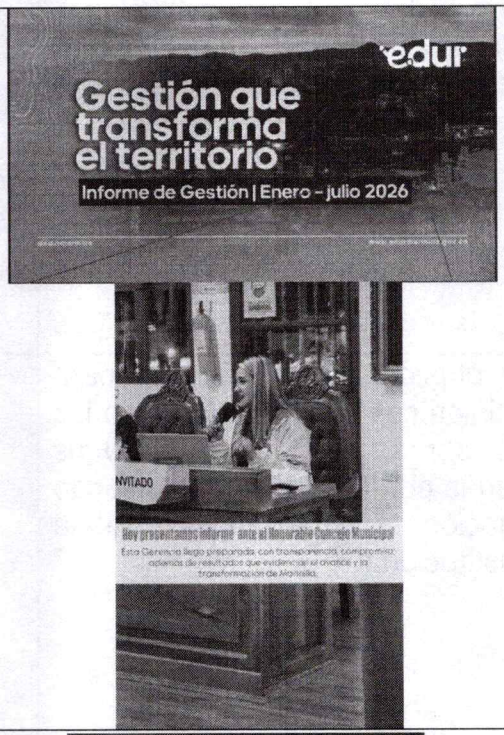
Estas acciones permitieron fortalecer la comunicación institucional de la EDUR, mejorar la divulgación de sus proyectos y generar contenidos oportunos, claros y cercanos para los diferentes públicos de interés.

Acompañamiento en la planeación, grabación y edición de contenido audiovisual correspondiente al video de Patios, apoyando el proceso de producción y consolidación del material para su posterior difusión.	

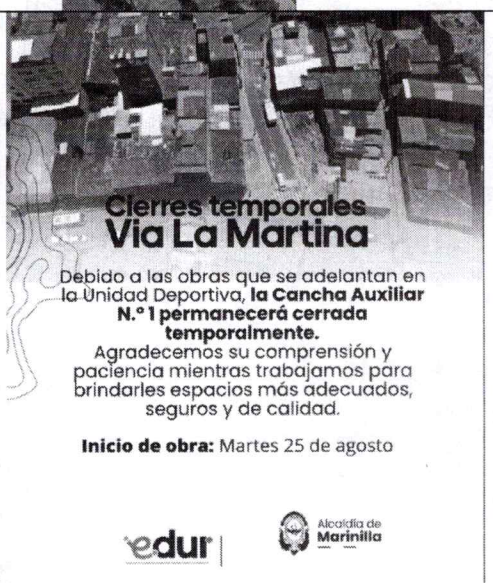
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

Acompañamiento a las actividades desarrolladas en la Plaza de Mercado, realizando apoyo comunicacional y registro de las acciones ejecutadas para su posterior difusión y documentación institucional.	
Acompañamiento comunicacional a la inauguración del muro de contención de la Escuela Roja, obra ejecutada en el marco de la estrategia "100 Obras por Marinilla", realizando registro audiovisual y apoyo en la difusión institucional de la actividad.	

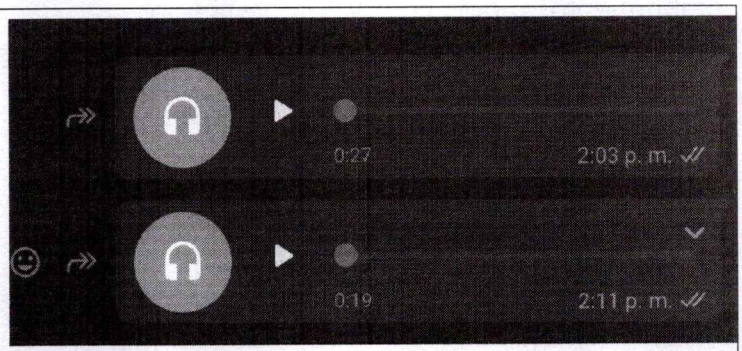
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

Diseño y acompañamiento en la elaboración de la presentación estratégica dirigida al Concejo Municipal, así como cubrimiento audiovisual de la jornada para el registro y difusión institucional de la actividad.	
Planeación, producción, grabación y edición de video institucional sobre la gestión y el trabajo desarrollado desde la EDUR, destacando las obras ejecutadas y los diferentes municipios en los que la entidad ha tenido presencia.	

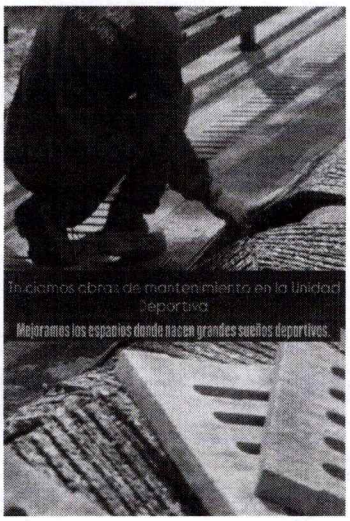
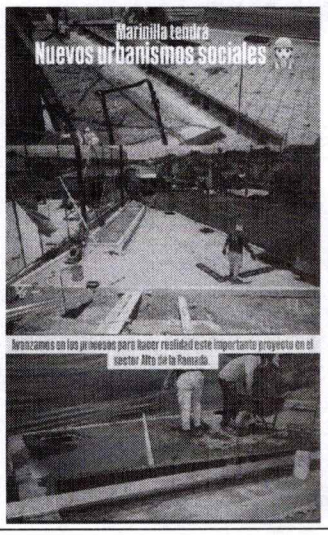
edur	**FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES**	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

Realización de video institucional, incluyendo la producción, grabación y edición del material audiovisual para comunicar y visibilizar la gestión de la entidad.	
Diseño y publicación de historias para redes sociales con información sobre las diferentes obras, avances y acciones desarrolladas por la EDUR, fortaleciendo la divulgación y visibilización de la gestión institucional.	
Diseño y publicación de piezas informativas dirigidas a la comunidad de Marinilla, con el propósito de comunicar de manera clara y oportuna información institucional, avances de obras y acciones desarrolladas por la EDUR.	

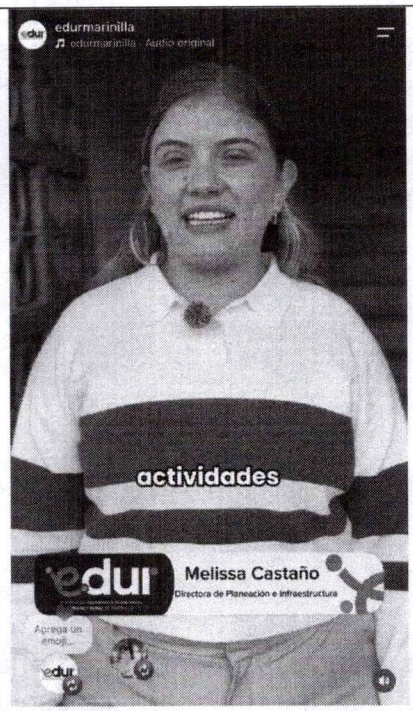
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

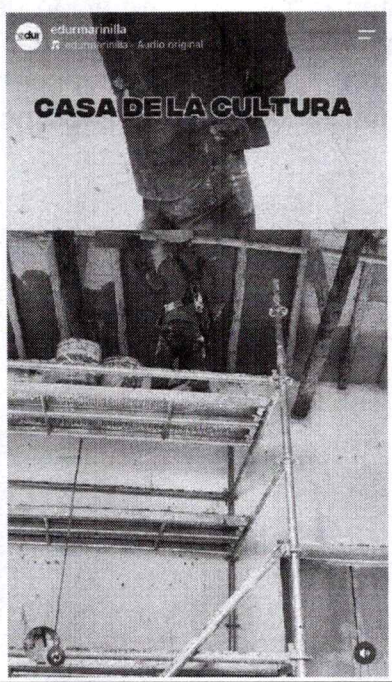
Grabación de piezas de perifoneo para la difusión de información de interés comunitario, con el propósito de mantener informada a la ciudadanía sobre actividades, obras y acciones institucionales.	
Cubrimiento audiovisual y fotográfico de las actividades desarrolladas en la Avenida Libertadores y en el sector Jorge Ramón de Posada, realizando registro institucional para la documentación y difusión de los avances y acciones ejecutadas.	 Se invitó a **marinillaantioquia** para que sea colaborador, pero aún no aceptó la invitación. 

edur	**FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES**	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

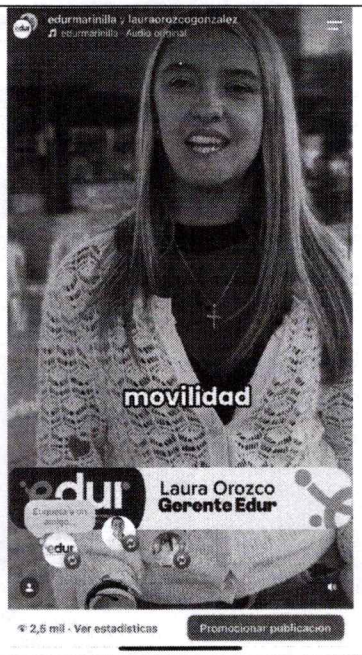
Cubrimiento audiovisual y fotográfico de las diferentes obras e inauguraciones realizadas en el marco de la estrategia "100 Obras por Marinilla", en las cuales la EDUR participa activamente, con el propósito de registrar, documentar y visibilizar la gestión institucional y el avance de los proyectos ejecutados.	  
Cubrimiento audiovisual, edición y publicación de contenido relacionado con las obras ejecutadas en la Casa de la Cultura, con el propósito de documentar los avances y visibilizar la gestión institucional desarrollada en este espacio.	

edur	**FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES**	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025





	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

Grabación y edición de contenido audiovisual sobre los avances presentados desde la Gerencia, con el propósito de comunicar de manera clara los principales logros, acciones y procesos desarrollados por la entidad.	
Diseño, planeación y redacción de la presentación del informe para la Junta Directiva, organizando la información de manera estratégica, clara y visual para comunicar los principales avances, resultados y acciones desarrolladas por la entidad.	

edur	**FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES**	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

Acompañamiento y cubrimiento audiovisual en la Plaza de Mercado para la difusión de información relacionada con la dotación entregada, registrando el desarrollo de la actividad y generando contenido para su comunicación institucional.	
Cubrimiento audiovisual, grabación y edición de contenido relacionado con el proyecto PRAE, destacando la instalación y entrega de casas y diferentes elementos elaborados en madera plástica para las instituciones educativas, con el propósito de visibilizar las acciones ambientales y el impacto de esta iniciativa.	

	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	**Código:** FO-GPR-01
		Versión: 01
		Fecha: 28/10/2025

Planeación, grabación y edición de video sobre la Plaza de Mercado, con el propósito de visibilizar las acciones, avances y procesos desarrollados en este espacio, fortaleciendo la comunicación institucional con la comunidad.	
Diseño de pieza comparativa "antes y después" sobre la Avenida Libertadores, con el propósito de visibilizar de manera clara y gráfica las transformaciones, avances y resultados de la intervención realizada.	

Cordialmente,

Manuela Sierra Zuluaga
COMUNICADORA

CUENTA DE COBRO No. 1

Contrato C-075-2026 - Periodo: 10 de agosto al 9 de septiembre de 2026

Fecha: 10 de septiembre de 2026

PRESTADORA DEL SERVICIO	CLIENTE
Manuela Sierra Zuluaga C.C. 1.038.418.458 Cuenta de ahorros Bancolombia: 34400015301	**Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Marinilla - EDUR** NIT. 901.453.183-1 Marinilla, Antioquia

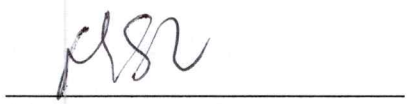
CONCEPTO

Prestación de servicios como comunicadora, consistentes en el apoyo, planeación, ejecución y acompañamiento de las estrategias de comunicación institucional, interna y externa de la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Marinilla - EDUR, en el marco del Contrato C-075-2026, correspondientes al periodo comprendido entre el 10 de agosto y el 9 de septiembre de 2026.

DESCRIPCIÓN	VALOR
Servicios profesionales como comunicadora - periodo del 10 de agosto al 9 de septiembre de 2026	$ 4.600.000 COP
TOTAL A PAGAR	**$ 4.600.000 COP**

Valor en letras: Cuatro millones seiscientos mil pesos moneda corriente ($4.600.000).

Forma de pago: Transferencia a cuenta de ahorros Bancolombia No. 34400015301, a nombre de Manuela Sierra Zuluaga.



Manuela Sierra Zuluaga
C.C. 1.038.418.458
Prestadora del servicio