Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

ACTA No.: 1

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — **Ciudad:** ALBANIA — **Barrio:** Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: 1 Deicy Olaya

Tenencia: Propietario [X] Arrendatario [ ] Poseedor [ ] Otro Cual? [ ]

Nombre del Propietario

Dirección: Cra 7 # 4-35

Teléfono: 3114447528 No. de pisos: 1

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[X]	[ ]	
5. Gas	[X]	[ ]	
6, Televisión cable	[X]	[ ]	
7, Otros	[ ]	[ ]	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	[ ]	5. En construcción	[ ]
2. Valor Arquitectónico	[ ]	6. Sin edificar	[ ]
3. Valor intermendio	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Valor normal	[X]	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	[X]	5. Recreacional	[ ]
2. Comercial	[ ]	6. Baldío	[ ]
3. Industrial	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Institucional	[ ]	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI [ ] NO [X]

Cuantos [ ]

El garaje se usa como comercio SI [ ] NO [ ]

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Buena	GRIETAS Y FISURAS: NO
MUROS: Buenos	HUMEDADES: NO
CUBIERTA: Buenas	HUNDIMIENTO PISO: NO
PISOS: Buenos	DESPLAZAMIENTOS: NO
FACHADA: Buena	OTRO: Cuál?

FIRMAS

1 Deicy Olaya
Firma Responsable Unidad o centro
Nombre:
C.C. O NIT 26.632378

Representante del Contratista
Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor
Nombre

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — Director: ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA







2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Deicy Olaya

Tenencia: Propietario ___ Arrendatario X Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario

Dirección

Teléfono 3114447528 No. de pisos 1

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. Televisión cable	X		
7. Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ___ NO X

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ___ NO ___

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: ✓	GRIETAS Y FISURAS: NO
MUROS: ✓	HUMEDADES: NO
CUBIERTA: ✓	HUNDIMIENTO PISO: NO
PISOS: ✓	DESPLAZAMIENTOS: NO
FACHADA: ✓	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Deicy Olaya

Firma Responsable Unidad o centro

Nombre:

C.C. O NIT 76631378

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — Director: ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ludivia Sanabria

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario: Ludivia Sanabria

Dirección: CRA 7 #4-09

Teléfono: 3186900378 No. de pisos: 1

Long. del frente (mts):

Matrícula inmobiliaria No.:

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas	X		
6, Televisión cable	X		
7, Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción		
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar		
3. Valor intermendio		7. Otro		
4. Valor normal	X	Cuál?		

USO ACTUAL

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☐

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: ✓	GRIETAS Y FISURAS: NO
MUROS: ✓	HUMEDADES: NO
CUBIERTA: ✓	HUNDIMIENTO PISO: NO
PISOS: ✓	DESPLAZAMIENTOS: NO
FACHADA: ✓	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Ludivia Sanabria Donado
Firma Responsable Unidad o centro
Nombre:
C.C. O NIT 26.632156

Representante del Contratista
Nombre: Eduard Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor
Nombre

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

ACTA No.: 1

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA






2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: VILBA SANCHEZ R.

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario: VILBA SANCHEZ R.

Dirección: CALLE 3 # 7-01 TURBAY

Teléfono: 3504656243 No. de pisos: 1

Long. del frente (mts):

Matrícula inmobiliaria No.:

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☐	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☑

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: ✓	GRIETAS Y FISURAS: NO
MUROS: ✓	HUMEDADES: NO
CUBIERTA: ✓	HUNDIMIENTO PISO: NO
PISOS: ✓	DESPLAZAMIENTOS: NO
FACHADA: ✓	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Juan Carlos Ramirez.

Firma Responsable Unidad o centro

Nombre:

C.C. O NIT 96357574

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — Director: ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA






2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: MARIA FLORIA PARRA.

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario MARIA FLORINA PARRA.

Dirección CRA 7 #4-55

Teléfono 3124867867. No. de pisos 1

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	☑	Cuál?		

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐	NO ☑
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos	
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio SI ☐	NO ☐
4. Institucional	☐	Cuál?			

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: ✓	GRIETAS Y FISURAS: NO
MUROS: ✓	HUMEDADES: NO
CUBIERTA: ✓	HUNDIMIENTO PISO: NO
PISOS: ✓	DESPLAZAMIENTOS: NO
FACHADA: ✓	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Firma Responsable Unidad o centro

Nombre:

C.C. O NIT 26636631

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: MARIA FLORIDA PARRA.

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario MARIA FLORIDA PARRA.

Dirección CRA 7 # 4-47

Teléfono ___ No. de pisos 1

Long. del frente (mts) ___

Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. Televisión cable	☑	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	☑	Cuál?		

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☑

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	✓	GRIETAS Y FISURAS:	NO
MUROS:	✓	HUMEDADES:	NO
CUBIERTA:	✓	HUNDIMIENTO PISO:	NO
PISOS:	✓	DESPLAZAMIENTOS:	NO
FACHADA:	✓	OTRO: Cuál?	

FIRMAS

Firma Responsable Unidad o centro

Nombre: MARIA PARRA

C.C. O NIT 26 631 631

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre ___

Original: para el supervisor

Copia: para el propietario

Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: OTILIA SALINAS

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Nombre del Propietario OTILIA SALINAS.

Dirección CRA 7 # 4-23-27.

Teléfono 3247185321 No. de pisos 1

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐	NO ☑
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos	
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio SI ☐	NO ☐
4. Institucional	☐	Cuál?			

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: ✓	GRIETAS Y FISURAS: NO
MUROS: ✓	HUMEDADES: NO
CUBIERTA: ✓	HUNDIMIENTO PISO: NO
PISOS: ✓	DESPLAZAMIENTOS: NO
FACHADA: ✓	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Otilia Salinas Motta

Firma Responsable Unidad o centro

Nombre:

C.C. O NIT 26631596

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre

Original: para el supervisor

Copia: para el propietario

Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: OTILIA SALINAS

Tenencia: Propietario ☑ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐

Nombre del Propietario: OTILIA SALINAS.

Dirección: CRA 7 # 4-23-27

Teléfono: 3247185322 No. de pisos: 1

Long. del frente (mts):

Matrícula inmobiliaria No.:

Cédula catastral:

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☑ NO ☐

Cuantos: 1

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	✓	GRIETAS Y FISURAS:	NO
MUROS:	✓	HUMEDADES:	NO
CUBIERTA:	✓	HUNDIMIENTO PISO:	NO
PISOS:	✓	DESPLAZAMIENTOS:	NO
FACHADA:	✓	OTRO: Cuál?	

FIRMAS

Otilia Salinas Motta
Firma Responsable Unidad o centro

Nombre:
C.C. O NIT 26 631 598

Representante del Contratista
Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor
Nombre

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Diana Marcela Marin flores

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Nombre del Propietario: Diana Marcela

Dirección: B/Turbay carrera 7 #4 09

Teléfono: 314 6071575 — No. de pisos: 1

Long. del frente (mts): ____

Matrícula inmobiliaria No.: ____

Cédula catastral: ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos			
5. Gas			
6. Televisión cable			
7. Otros			Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional		5. En construcción	
2. Valor Arquitectónico		6. Sin edificar	
3. Valor intermendio		7. Otro	
4. Valor normal	X	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Otro	
4. Institucional		Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ____ NO X

Cuantos ____

El garaje se usa como comercio SI ____ NO X

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: ✓	GRIETAS Y FISURAS: SI
MUROS: ✓	HUMEDADES: NO
CUBIERTA:	HUNDIMIENTO PISO: SI
PISOS: Mal estado	DESPLAZAMIENTOS: NO
FACHADA: Mal estado	OTRO: Cuál?

FIRMAS

Diana Marcela

Firma Responsable Unidad o centro

Nombre: Diana Marcela Marin flores

C.C. O NIT 26653609

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre ____

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: MARIA LUCIA IMBACHI

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Nombre del Propietario

Dirección CRA 7 # 4-06

Teléfono 3156134932 No. de pisos 1

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☐	☐	Cual?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	☑	Cuál?		

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐	Garaje SI ☐	NO ☑
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos	
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio SI ☐	NO ☑
4. Institucional	☐	Cuál?			

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: Regular	GRIETAS Y FISURAS: SI
MUROS: V	HUMEDADES: NO
CUBIERTA: Regular	HUNDIMIENTO PISO: SI
PISOS: Mal estado	DESPLAZAMIENTOS: NO
FACHADA: Regular	OTRO: Cuál?

FIRMAS

María Lucía
Firma Responsable Unidad o centro
Nombre:
C.C. O NIT 40081166

Representante del Contratista
Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor
Nombre

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

ACTA No.: 1

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: BLANCA DEISY PARRA.

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Nombre del Propietario

Dirección CLL 7 N 4-14

Teléfono 3118533396 No. de pisos

Long. del frente (mts)

Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☐	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES		
1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐	Cuantos		
3. Industrial	☐	7. Otro	☐	El garaje se usa como comercio	SI ☐	NO ☑
4. Institucional	☐	Cuál?				

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	✓	GRIETAS Y FISURAS:	NO
MUROS:	✓	HUMEDADES:	NO
CUBIERTA:	✓	HUNDIMIENTO PISO:	NO
PISOS:	✓	DESPLAZAMIENTOS:	NO
FACHADA:	✓	OTRO: Cuál?	

FIRMAS

Blanca Deicy Parra

Firma Responsable Unidad/o centro

Nombre: BLANCA DEICY PARRA

C.C. O NIT 26.547.941

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA






2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Guillermo Llanten

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Nombre del Propietario ____

Dirección C87 # 4-52

Teléfono No Tiene No. de pisos 1

Long. del frente (mts) ____

Matrícula inmobiliaria No. ____

Cédula catastral ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☐ NO ☑

Cuantos ____

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☑

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	✓	GRIETAS Y FISURAS:	NO
MUROS:	✓	HUMEDADES:	NO
CUBIERTA:	✓	HUNDIMIENTO PISO:	NO
PISOS:	✓	DESPLAZAMIENTOS:	NO
FACHADA:	✓	OTRO: Cuál?	

FIRMAS: Guillermo Llanten

Firma Responsable Unidad o centro

Nombre: ____

C.C. O NIT 1400627110

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre ____

Original: para el supervisor
Copia: para el propietario
Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE VECINDAD

FICHA TÉCNICA DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES Y LOTES

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ovidio Ramirez

Tenencia: Propietario X Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? ____

Nombre del Propietario ____

Dirección CR 7 # 4-56

Teléfono 3133499262 No. de pisos 4

Long. del frente (mts) ____

Matrícula inmobiliaria No. ____

Cédula catastral ____

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. Televisión cable	☐	☐	
7. Otros	☐	☐	Cuál?

TIPO DE PREDIO

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐	
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐	
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐	
4. Valor normal	☑	Cuál?		

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje SI ☑ NO ☐

Cuantos ____

El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☑

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA:	✓	GRIETAS Y FISURAS:	NO
MUROS:	✓	HUMEDADES:	NO
CUBIERTA:	✓	HUNDIMIENTO PISO:	NO
PISOS:	✓	DESPLAZAMIENTOS:	NO
FACHADA:	✓	OTRO: Cuál?	

FIRMAS Ovidio Ramirez

Firma Responsable Unidad o centro

Nombre: Ovidio Ramirez

C.C. O NIT 7767567

Representante del Contratista

Nombre: Edward Fernando Restrepo Salazar

Vo.Bo. Supervisor

Nombre ____

Original: para el supervisor

Copia: para el propietario

Copia: para el contratista

Scanned with CamScanner

Municipio de Albania

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S.

ACTA DE SOCIALIZACIÓN

DD	MM	AA
3	8	2026

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDESDE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

ACTA No.: 1

Entidad contratante: ALCALDIA DE ALBANIA — **Director:** ING. RICHARD EDINSON CASTRILLON MENSA

Entidad ejecutora de la Obra: SINERGIA CONSTRUCTORA ZOMAC S.A.S. — Ciudad: ALBANIA — Barrio: Centro y Turbay

2. OBJETO DE LA REUNIÓN:

SOCIALIZAR EL CONTENIDO DEL CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 080-CONTOP-2026 CUYO OBJETO ES: "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDUCTO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 6 Y 4 ENTRE LOS BARRIOS EL CENTRO Y TURBAY DEL MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA."

3. ORDEN DEL DÍA:

1. PRESENTACIÓN DEL CONTRATO
2. EXPLICACIÓN Y COMPONENTES DEL CONTRATISTA
3. PREGUNTAS DE LOS HABITANTES ASISTENTES
4. CONCLUSIONES

4. DESARROLLO DE LA REUNIÓN:

Esta reunión se realiza para la comunidad asistente con el fin de entregarles la información que se tiene acerca del proyecto "REPOSICION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y OPTIMIZACION DE REDES DE ACUEDUCTO, para que estén informados de la mejor manera para poder iniciar un proceso de concertación y apoyo por parte de los habitantes.

5. COMPROMISOS:

1. Realizar una buena labor para la comunidad.
2. Atender todas las inquietudes de los habitantes.
3. Ejecutar y cumplir con todas las actividades presupuestadas en el contrato.

PLANILLA DE ASISTENCIA:

NOMBRE	C.C.	CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	DIRECCIÓN VIVIENDA
Juan Carlos Ramirez	96357574	3504656243	—	Calle 5 No 7-01
MARIA FLORIDA PARRA	26631631	312 486 78 67	—	CRA 7 No 4-47.
OTILIA SALINAS	26631598	324 718 5 322	—	CR 7 No 4-23-27.
Diana Marcela Marin	26632309	3147671575	—	CRA No 4-09
MARIA LUCIA IMBACHI	40081166	315 8154933	—	CR7 No 4-06.
Blanca Deicy Parra Ortiz	26592.992	3118333296	—	Carrera 7. #4-14.
Guillermo Martin	14066910	—	—	CRA 7 # 4-52.
Ovidio Ramirez	17671567	3133499262	—	CRA 7 # 4-56
Ludivia Sanabria Dorado	26.637158	3186900378		CRA 7 # 4-09
Deicy Olaya	26632378	3114447528		Cra 7 # 4-35

Scanned with CamScanner