Rdo Sandra C. 1/Sep/2026 10:41am

MUNICIPIO DE LETICIA – AMAZONAS
NIT: 899.999.302-9
SECRETARIA DE DESARROLLO INSITUCIONAL Y TIC

Leticia, Julio 2026

Doctor
ELQUIN JADRIAN UNI HEREDIA
Alcalde del Municipio de Leticia
Ciudad

NECESIDAD: El Municipio de Leticia tiene la necesidad de contratar el "CONTRATO DE PRESTACIÓN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE LETICIA."

JUSTIFICACION: De conformidad con lo establecido por el artículo 2º de la Constitución Política de Colombia, son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.

Es crucial realizar mantenimiento regular a los aires acondicionados de la alcaldía del municipio de Leticia por varias razones:

Eficiencia energética: Los equipos de aire acondicionado que no reciben mantenimiento tienden a operar de manera menos eficiente, lo que resulta en un mayor consumo de energía. Esto puede traducirse en costos más altos de electricidad para la alcaldía.

Durabilidad del equipo: El mantenimiento adecuado ayuda a prolongar la vida útil de los aires acondicionados. Esto significa que la alcaldía no tendrá que incurrir en gastos de reemplazo o reparación tan frecuentes, lo que a su vez ayuda a mantener bajos los costos operativos a largo plazo.

Calidad del aire interior: Los aires acondicionados sucios o mal mantenidos pueden acumular polvo, suciedad y otros contaminantes, lo que puede afectar la calidad del aire interior. Esto puede provocar problemas de salud para los empleados y visitantes de la alcaldía, especialmente aquellos con alergias o condiciones respiratorias.

Funcionamiento óptimo: Un mantenimiento regular garantiza que los aires acondicionados funcionen correctamente cuando más se necesiten, especialmente durante los períodos de calor intenso. Esto es crucial para mantener un ambiente de

trabajo cómodo y productivo para los empleados de la alcaldía y cualquier persona que visite las instalaciones.

Cumplimiento de normativas: En algunos casos, puede ser obligatorio realizar mantenimiento regular a los sistemas de aire acondicionado para cumplir con las normativas locales o nacionales relacionadas con la eficiencia energética y la calidad del aire interior.

En resumen, el mantenimiento regular de los aires acondicionados en la alcaldía de Leticia es esencial para garantizar un ambiente interior saludable, eficiente y cómodo, así como para minimizar los costos operativos y prolongar la vida útil de los equipos.

Atentamente,

PEDRO ELISEO NARIÑO MARTÍNEZ
Secretario de Desarrollo Institucional y TIC

Pedro N. Martínez
Sec. Institucional TIC
Alcaldia de Leticia

ELQUIN JADRIAN UNI HEREDIA
Alcalde del Municipio de Leticia

Gmail

Desarrolloinstitucional @leticia-amazonas.gov.co <desarrolloinstitucional@leticia-amazonas.gov.co>

SOLICITUD DE COTIZACIONES

1 mensaje

Desarrolloinstitucional @leticia-amazonas.gov.co <desarrolloinstitucional@leticia-amazonas.gov.co> 18 de agosto de 2026 a las 10:40
Para: edgarandrade1@hotmail.com, wulisontellezsuares@gmail.com, Fearpa123@hotmail.com, iyrnumaesas@gmail.com, duroro_01@hotmail.com, carlosarielhenaog@gmail.com, inversionesdym@hotmail.com, rym.inmob@gmail.com, keyta7@hotmail.com, agenciaaitshatours@gmail.com, galvizoscar94@gmail.com, representacionesamazonas@gmail.com, javiernicol38@gmail.com, comercializadoras2a@gmail.com, tecniselvasas@gmail.com, alishasas2022@hotmail.com

SDI Y TIC - 130

18 de agosto de 2026

Señores
Proponentes
Leticia

Asunto: Solicitud de cotización

Cordial Saludo

La Alcaldía Municipal de Leticia, de conformidad con los Principios de Transparencia, Responsabilidad y Planeación para la contratación estipulados en la **ley 80 de 1993**, convoca a todos los interesados a participar con sus cotizaciones; lo anterior como base para la elaboración de un estudio de sector dentro del estudio previo; por tanto, es de advertir que la presentación de la misma NO constituye una oferta, y por ende No obliga a las partes.

Se solicita allegar sea física o en correo contacto dentro de los 2 días hábiles siguientes al recibo del mismo:

Correo: desarrolloinstitucional@leticia-amazonas.gov.co
Dirección radicación correspondencia: Alcaldía Municipal de Leticia – Calle 10No 10-47 –Leticia. – SECRETARIA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL Y TICS

Particularidades del contrato:

1. **Objeto:** CONTRATO DE PRESTACIÓN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE LETICIA pagará al contratista el valor del contrato, al 100% de ejecución, previa presentación de la respectiva factura, acompañada del informe de recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato y presentación de la certificación del representante legal y/o el revisor fiscal en la que conste que se encuentra al día en el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales del personal a su cargo
2. **Plazo de ejecución:** Un (01) mes
3. **Obligaciones del futuro contratista:**

1. Definir claramente los requisitos técnicos y estéticos de Lo solicitado
2. Entregar en los tiempos establecidos por el supervisor los seervicios solicitados.
3. Si es necesario dar garantías sobre el servicio.

4. Cumplir con los ofrecimientos hechos en la propuesta y atender los requerimientos del supervisor del contrato.
5. Dar cumplimiento a las características descritas en el anexo técnico.

Se solicita presentar la cotización en pesos colombianos en las siguientes ubicaciones y dadas las condiciones técnicas anexas:

ITEM	DETALLE	U/ DE MEDIDA	CANTIDAD
1	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 12.000 BTU.	Unidad	1
2	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 18.000 BTU.	Unidad	1
3	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 24.000 BTU.	Unidad	1
4	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 36.000 BTU.	Unidad	1

Se debe tener en cuenta el pago de compromisos tributarios o impuestos, y demás que se requieran para la ejecución de las obligaciones del contratista los cuales se detallan a continuación:

RETENCIÓN		SERVICIOS
RETENCION EN LA FUENTE	DECLARANTE	4.0%
	NO DECLANTES	6.0%
ESTAMPILLA PROCULTURA		2,00%
ESTAMPILLA ADULTO MAYOR		4,00%
ICA		0,80%
ESTAMPILLA PRODEPORTE		2,50%
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR		2%

Sin otro particular,

--
ING. Pedro Eliseo Nariño Martínez
Secretario de Despacho
Secretaría de Desarrollo Institucional y TIC
Alcaldía de Leticia

Móvil: 3102447930

ALCALDÍA DE LETICIA

WILSON JAVIER MORANO CUERO
NIT: 1.116.432.831 - 1
Representante Legal

Leticia, 20 de agosto 2026

Señores
Alcaldia de Leticia
Secretario de Desarrollo Institucional

Referencia: Cotización

LE ADJUNTO LA COTIZACIÓN TENIENDO en CUANTA QUE EN EL VALOR ESTA INCLUIDO TODOS LOS GASTOS DE TRANSPORTE, IMPUESTOS, CARGUES , DESCARGUES TRANSPORTES AÉREOS TERRESTRES Y FLUVIALES.

ITEM	DETALLE	U/ DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 12.000 BTU.	Unidad	1	655.000	655.000
2	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 18.000 BTU.	Unidad	1	660.000	660.000
3	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 24.000 BTU.	Unidad	1	800.000	800.000
4	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 36.000 BTU.	Unidad	1	1.310.000	1.310.000
TOTAL					3.425.000

Atentamente,

WILSON JAVIER MORANO CUERO
C. C. No. 1116432831

Email: javiernicol38@gmail.com
Contacto: 313 240 2938

DISTRIBUCIONES EL BARATON
NIT. 79.507.751 – 8
COMERCIO EN GENERAL
LETICIA – AMAZONAS

Leticia, 19 de agosto 2026

Señor
Secretario de Desarrollo Institucional y TIC
Pedro Eliseo Nariño Martinez
Municipio de Leticia

Asunto: Remito Cotización

ITEM	DETALLE	U/ DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 12.000 BTU.	Unidad	1	635.000	635.000
2	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 18.000 BTU.	Unidad	1	655.000	655.000
3	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 24.000 BTU.	Unidad	1	780.000	780.000
4	Mantenimiento preventivo (desmonte, monte de la consola y motor, engrase de turbina), calibración de gas de aire acondicionado de 36.000 BTU.	Unidad	1	1.070.000	1.070.000
TOTAL					**3.140.000**

EDGAR EDUARDO ANDRADE
CC. 79.507.751 Bogotà.
Tel / Whasapp 311-4440414
edgarandrade1@hotmail.com