| PROCESO | GESTION CONTRACTUAL | Código: 016-FOR-219 |
|---|---|---|
| FORMATO | ACTO ADMINISTRATIVO DE APROBACION DE POLIZA | |

**RESOLUCIÓN No 1463**
**(14 DE AGOSTO DE 2026)**

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA UNA PÓLIZA DEL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA MC No 00-19 DE 2026"**

**EL ALCALDE MUNICIPAL DE SANTA ROSA, BOLIVAR** en ejercicio de sus atribuciones legales y constitucionales y, en especial de las que le confiere el artículo 41 de la Ley 80 de 1.993, artículo 7o Ley 1150 de 2007, titulo v en sus capítulos I y II del Decreto 734 de 2012, Decreto 1082 de 2015 y,

**CONSIDERANDO:**

Que, es deber del alcalde Municipal ordenar los gastos y celebrar los contratos y convenios en los términos y condiciones de las normas legales que regulen la organización y funcionamiento de la Entidad.

Que, **EL MUNICIPIO** suscribió el **CONTRATO DE OBRA CIVIL No 00-04 DE 2026 DERIVADO DEL PROCESO DE MINIMA CUANTIA MC No 00-19 DE 2026** con **URBAN CONSTRUCTORES SAS,** persona jurídica identificada con NIT. 901.840.215-9 y representada legalmente por **MARIA FERNANDA GARCIA CORREA**, persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.048.436.852, cuyo objeto es: "**MANTENIMIENTO EN BIEN DE INTERES CULTURAL DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR".**

Que, el valor total del contrato es la suma de **CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MCTE ($ 48.998.666,00).**

Que, el contrato en su clausula séptima y octava establece: ***"SEPTIMA. FORMA DE PAGO:*** *El Municipio pagará el valor del contrato de la siguiente forma: Mediante un pago total del 100% una vez se reciba a satisfaccion las obras que constituye el objeto del contrato, previa presentación de la cuenta de cobro o factura por parte del contratista y la certificación y recibo a satisfacción por parte del* ***SUPERVISOR,*** *del contrato, que acrediten el cumplimiento de todas las obligaciones a cargo del* ***CONTRATISTA****. Si el* ***CONTRATISTA*** *no se encuentra a paz y salvo con el Municipio de SANTA ROSA, con la suscripción del contrato, autoriza para que la Secretaría de Hacienda, en el momento del pago, automáticamente y sin previo aviso, realice el correspondiente cruce de cuentas, para compensar los valores que tenga en mora por cualquier concepto. Para el pago, además, deberá constar que el contratista se encuentra a paz y salvo por los conceptos correspondientes a los pagos y aportes relativos al Sistema General de Seguridad Social y de obligaciones parafiscales (aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio*

| PROCESO | GESTION CONTRACTUAL | Código: 016-FOR-219 |
|---|---|---|
| FORMATO | ACTO ADMINISTRATIVO DE APROBACION DE POLIZA | |

**RESOLUCIÓN No 1463**
**(14 DE AGOSTO DE 2026)**

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA UNA PÓLIZA DEL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA MC No 00-19 DE 2026"**

*Nacional de Aprendizaje) para lo cual debe tenerse en cuenta lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y articulo 23 de la ley 1150 de 2007.*

***El MUNICIPIO** no se responsabilizará por la demora en el pago al contratista, cuando la misma ocurra por encontrarse incompleta la documentación que sirva de soporte para el trámite de las facturas y no se ajuste a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente estudio y en el respectivo contrato. Así como tampoco se hará responsable por la demora en los pagos al contratista por la ocurrencia de riesgos asociados a cambio de vigencia fiscal.*

***EL MUNICIPIO** no responderá ante el CONTRATISTA por demoras que se presenten en la materialización de los pagos a favor de éste, que tengan como causa los traumatismos administrativos y financieros que eventualmente se presenten por cambios administrativos y de gobierno.*

***OCTAVA. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO**: La entidad no entregará al contratista anticipo ni pago anticipado".*

Que, la Ley 1150 de 2007, en su artículo 7° establece que: *"(…) Los Contratistas prestarán garantía única para el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato (…)".*

Que, de conformidad con la experiencia adquirida por la entidad en materia de adquisición de bienes como los que constituyen el objeto de este proceso de selección y de acuerdo a lo establecido en la Clausula **DECIMA PRIMERA - GARANTIAS**, lo recomendable es que se solicite al contratista la constitución de las coberturas que se indican a continuación:

- **Cumplimiento**: El valor de esta garantía será equivalente, como mínimo, al diez por ciento (10%) del valor del contrato, con una vigencia igual a la duración del contrato y cuatro (04) meses mas.
- **Estabilidad y calidad de las obras**, por una cuantía igual al diez por ciento (10%) del valor del contrato, y con una vigencia igual a la del plazo del contrato y un (1) año mas.

| PROCESO | GESTION CONTRACTUAL | Código: 016-FOR-219 |
|---|---|---|
| FORMATO | ACTO ADMINISTRATIVO DE APROBACION DE POLIZA | |

**RESOLUCIÓN No 1463**
**(14 DE AGOSTO DE 2026)**

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA UNA PÓLIZA DEL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA MC No 00-19 DE 2026"**

- **Responsabilidad civil extracontractual**, el valor de esta garantía será equivalente a 200 SMMLV, con una vigencia igual a la del plazo del contrato.

Que, **URBAN CONSTRUCTORES SAS,** persona jurídica identificada con NIT. 901.840.215-9 y representada legalmente por **MARIA FERNANDA GARCIA CORREA**, persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.048.436.852, aportó la **PÓLIZA No CRC – 100035482** Y **CRC - 100010976**, expedida por **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA.** con NIT. 860.037.013-6 de fecha de expedición catorce (14) de agosto de 2026, cuyos ítems asegurados son los que se relacionan a continuación:

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL**

| CRC-100034919 | | | |
|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN AMPAROS** | **VIGENCIA DESDE** | **VIGENCIA HASTA** | **SUMA ASEGURADA** |
| Cumplimiento del contrato | 14/08/2026 | 24/12/2026 | $ 4.899.866,60 |
| Estabilidad de la obra | 14/08/2026 | 24/08/2027 | $ 4.899.866,60 |
| **CRC – 100010841** | | | |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | 14/08/2026 | 24/08/2026 | $ 350.181.000,00 |

En mérito de lo anterior,

**RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO:** Apruébese la Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal **No CRC – 100035482** Y **CRC - 100010976**, expedida por **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA.** con NIT. 860.037.013-6 de fecha de expedición catorce (14) de agosto de 2026, con los amparos y vigencias descritos en la parte motiva de la presente Resolución.

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

| PROCESO | GESTION CONTRACTUAL | Código: 016-FOR-219 |
|---|---|---|
| FORMATO | ACTO ADMINISTRATIVO DE APROBACION DE POLIZA | |

**RESOLUCIÓN No 1463**
**(14 DE AGOSTO DE 2026)**

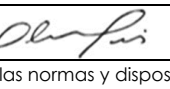
**"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA UNA PÓLIZA DEL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA MC No 00-19 DE 2026"**

**COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

Dado en el Municipio de Santa Rosa a los catorce (14) días del mes de agosto de 2026.



**HARVIS BELLO ELLES**
Alcalde Municipal Santa Rosa, Bolívar

| | NOMBRE | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| Revisó | Chavelis García | Profesional Universitario proceso Gestión Contractual |  |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustados a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Alcalde Municipal. | | | |