BioDecco Holding

Nit: 900965653-5

Bogotá, 11 de jun de 2025.

02-4601-202506110737083
Fecha 11/06/2025 10:50:31 a. m. | Usuario esierraj
Remitente BIODECCO
Área o dependencia 1 14 1 Gerencia Administrativa
Numero de folios 2

Doctora
VANNESA PACHECO GOMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVA FNA
Supervisora
Ciudad

FNA-INTV-022-2025-066

REFERENCIA: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

ASUNTO: 066- TEC-INT-022-2025-APROBACIÓN Y RECOMENDACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS N°1

Teniendo en cuenta que la empresa **CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTE SAS** se encuentra a cargo de la interventoría del contrato **FNA-166-2024** cuyo objeto es: **"Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A."**

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y en atención al comunicado con asunto **"MODIFICACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS - ACTIVIDADES NO PREVISTAS - GRUPO I",** remitido por el contratista de obra **INGEBYP S.A.S.**, nos permitimos **aprobar y recomendar la aprobación del Acta de Fijación de Precios N.° 1,** junto con los anexos que la acompañan (APU de las obras no previstas del ítem 1 al 18 y balance de obra). Esta aprobación se sustenta en la verificación técnica, administrativa y financiera realizada, así como en las necesidades identificadas para el correcto y normal desarrollo de las actividades en el marco del contrato de obra 166 de 2024.

Adicionalmente, se **avala el retiro del ítem no previsto (NP)** correspondiente a la inclusión de la poliurea **como método de impermeabilización** en dicha acta, considerando las conclusiones de las mesas de trabajo y reuniones sostenidas entre las partes involucradas (contratista de obra, interventoría y supervisión designada por la Entidad contratante). Desde los componentes administrativos y financieros, no se considera viable su inclusión debido a la afectación presupuestal que esto implicaría, de acuerdo con lo establecido en **la cláusula 7 "FORMA DE PAGO"**, parágrafo 6 del contrato, que indica:

(...)

"Parágrafo 6: Las reparaciones locativas se pagarán conforme a la oferta económica del contrato. En caso de que alguna actividad o elemento no se encuentre en la oferta económica, la interventoría y/o la supervisión designada por el Fondo Nacional del Ahorro S.A. solicitará cotización del producto o servicio a dos (2) empresas del sector y solicitará una (1) cotización al contratista, a fin de que la entidad realice el comparativo del mercado, y se pagará el precio descrito en la cotización de menor valor. ***Por lo tanto, el contratista estará obligado a prestar el servicio o a suministrar el elemento conforme al valor aprobado, el cual será pagado con cargo a la bolsa de ítems no previstos."***

Powered by CamScanner

BioDecco Holding

Nit: 900965653-5

Dado lo anterior, **la inclusión de este único ítem consumiría la totalidad de la bolsa destinada a actividades no previstas,** lo que no solo impediría la inclusión de otros NP necesarios y prioritarios para la Entidad, sino que además generaría un **desbalance presupuestal** dentro del contrato.

Por lo tanto, se resuelve continuar con el **método de impermeabilización contractual originalmente establecido,** y se procede con la **recomendación de los 18 ítems no previstos incluidos en el Acta de Fijación de Precios Unitarios N.º 1.**

Sin otro particular, quedamos atentos a sus comentarios.

RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. – BIODECCO SAS
Proyectó: JLNA

Ing. Edgar Enrique Espitia – Apoyo de la supervisión
eespitia@fna.gov.co

Powered by CamScanner

NIT: 830.121.507-2

Bogotá D.C. 06 de junio de 2025

Señores
CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC
BIODECCO
CI 57 6 - 18 Of 201
ING. Agustín Muñoz
Interventoría del Contrato

OFC. No. FNA-166-2024-119

Referencia: Contrato FNA-166-2024 que tiene por objeto "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A." ".

ASUNTO: MODIFICACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS - ACTIVIDADES NO PREVISTAS - GRUPO I

Estimados señores,

En atención al asunto de referencia, nos permitimos remitir la documentación correspondiente, en el marco del cumplimiento del Contrato No. FNA-166-2024, relacionado con el proyecto **"Reparaciones locativas de la infraestructura física de la sede principal CNA del Fondo Nacional del Ahorro"**, en observancia de los requisitos contractuales y normativos vigentes.

La presente documentación se entrega en desarrollo del **comunicado sobre la Modificación del Acta de Fijación de Precios – Actividades No Previstas – Grupo I**, de conformidad con lo solicitado durante la reunión del Comité de Obra llevada a cabo el día **03 de junio de 2025**.

Adjuntamos los siguientes documentos:

1. ***APUS Actividades No Previstas Grupo I***

Ítem	Descripción
NP - 01	Demolición placa maciza 0.15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).
NP - 02	Suministro e instalación de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad para zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagües hacia los sifones.
NP - 03	Demolición baldosa muro en horarios autorizados por la ENTIDAD (incluye retiro de material desde frente de obra al sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).

ELABORO APROBÓ

NP - 04	Baldosa cerámica pared 30x60.
NP - 05	Baldosa cerámica piso 60x60.
NP - 06	Suministro e instalación de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina.
NP - 07	Desmonte y reinstalación de rejillas de extracción aire en cocina presidencia.
NP - 08	Desmonte redes eléctricas existentes, Incluye la disposición final fondo Nacional del Ahorro indique. (Zona de recepción).
NP - 09	Demolición de guardaescoba, (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).
NP - 10	Desmonte espejo.
NP - 11	Desmonte de cubierta en policarbonato.
NP - 12	Suministro e instalación de Policarbonato alveolar 8 mm para cubierta curva, incluye conectores y accesorios para su correcta instalación. No incluye estructura de soporte.
NP - 13	Mantenimiento marquesina cubierta de vidrio acceso, incluye: Revisión general, limpieza perimetral y limpieza de vidrios.
NP - 14	Lavado e hidrofugado de fachadas, muros en piedra y/o acabado abuzardado
NP - 15	Suministro e instalación de revestimiento interior de fachada en WPC Panel Casino, de acuerdo a muestra seleccionada.
NP - 16	Desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio (hasta 50 m) y desde sitio de acopio a escombrera).
NP - 17	Desmonte de muro fachada imitación madera (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)
NP - 18	Suministro e instalación de sensor de presencia Infrarrojo 360° de cobertura, montaje en techo, detección de movimiento hasta 4 metros radiales a una altura de instalación de 2.4 metros.

1. ***Acta de Fijación de Precios***
2. ***Acta de Mayores y Menores Cantidades***

Agradecemos confirmar la recepción de los documentos enviados y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Cordialmente,

Ing. Msc JEFFERSON ODILO BOLIVAR VELASQUEZ LESMES
Representante Legal INGEBYP S.A.S.

ELABORO APROBÓ

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. FNA - 166 - 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.1

CONTRATO DE OBRA N° 166 **DE** 2024

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP - 01	Demolición placa maciza 0.15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	56.00	$ 49,331
NP - 02	Suministro e instalación de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 dias con baja permeabilidad para zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagues hacia los sifones.	m2	1,805.00	$ 104,277
NP - 03	Demolición baldosa muro en horarios autorizados por la ENTIDAD (incluye retiro de material desde frente de obra al sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	225.00	$ 27,952
NP - 04	Baldosa ceramica pared 30x60.	m2	105.00	$ 142,571
NP - 05	Baldosa ceramica piso 60x60.	m2	150.00	$ 154,546
NP - 06	Suministro e instalacion de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina.	und	1.00	$ 260,334
NP - 07	Desmonte y reinstalacion de rejillas de extraccion aire en cocina presidencia.	und	8.00	$ 45,000
NP - 08	Desmonte redes eléctricas existentes, Incluye la disposición final fondo Nacional del Ahorro indique. (Zona de recepcion).	glb	1.00	$ 930,686
NP - 09	Demolición de guardaescoba, (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	ml	120.00	$ 14,785
NP - 10	Desmonte espejo.	und	10.00	$ 23,790
NP - 11	Desmonte de cubierta en policarbonato.	m2	35.00	$ 52,335
NP - 12	Suministro e instalación de Policarbonato alveolar 8 mm para cubierta curva, incluye conectores y accesorios para su correcta instalación. No incluye estructura de soporte.	m2	25.00	$ 443,800
NP - 13	Mantenimiento marquesina cubierta de vidrio acceso, incluye: Revisión general, limpieza perimetral y limpieza de vidrios.	m2	45.00	$ 58,150
NP - 14	Lavado e hidrofugado de fachadas, muros en piedra y/o acabado abuzardado	m2	232.00	$ 51,032
NP - 15	Suministro e instalacion de revestimiento interior de fachada en WPC Panel Casino, de acuerdo a muestra seleccionada.	m2	50.00	$ 249,987

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

NP - 16	Desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio (hasta 50 m) y desde sitio de acopio a escombrera).	und	50.00	$ 40,607
NP - 17	Desmonte de muro fachada imitacion madera (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera)	m2	12.00	$ 16,161
NP - 18	Suministro e instalación de sensor de presencia Infrarrojo 360° de cobertura, montaje en techo, detección de movimiento hasta 4 metros radiales a una altura de instalación de 2.4 metros.	und	20.00	$ 210,035

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TRES (3) días del mes de **Junio** de **2025**

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O. BOHORQUEZ PERES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP S.A.S.
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

(Firma)

(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. FNA - 166 - 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.2

CONTRATO DE OBRA N° 166 **DE** 2024

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP - 19	Suministro e instalación de enceres mobiles de inferior 220 X 90 X 63 y superior de 200X76X35 incluye campana extractora, puertas, manijas en acero tabular, bisagras de parche, entrepaños, patas de 8 cm y manija en acero tubular, Modulo torre hornos de 200 X 60 X 60 con dos puertas parte alta y dos cajones parte baja central para horno, Tapa barra de 130 x 50 con patas en acero de 100 cm y anclaje a la pared, Todo elaborado en melamina de 15mm, color arena o glacial fabricado e instalado.	UND	1,00	$ 12.900.000,00
NP - 20	Mesón en quartzone blanco polar con hueco para estufa y lavaplatos, incluye pulida, poceta, salpicadero 8 cm y estufa x 4 puestos challenger para uso con gas propano.	UND	1,00	$ 6.850.000,00
NP - 21	Suministro e instalación punto de gas propano para estufa de presidencia, en tuberia pe al pe de 1/2" , con coraza de protección a la vista y accesorios de conexión con pases por muros. incluye suministro de 2 cilindros de 100 libras en gas propano, con valvula reguladora para cada cilindro, base (poyo) soporte para cilindros y caja metalica de protección de cilindros para la intemperie.	GLB	1,00	$ 6.155.883,00
NP - 22	Suministro e instalacion registro 1/2" agua potable	UND	4,00	$ 89.688,00
NP - 23	Jardineras artificiales de acuerdo a render incluye amarre plastico	ML	20,00	$ 141.213,00
NP - 24	Suministro e instalacion de extractor para cocina y baños (16 x 16 x 9 cm)	UND	1,00	$ 196.410,00
NP - 25	Demolicion de meson en grano de marmol de ventanilla bancolombia	UND	1,00	$ 89.351,00
NP - 26	Desmonte de aviso de fachada en recepción	UND	1,00	$ 283.054,00
NP - 27	Suministro e instalación de sanitario blanco institucional tipo adriatica o similar de entrada posterior no incluye pusch	UND	20,00	$ 1.146.999,00
NP - 28	Suministro e instalación lavamanos blanco tipo cascada de baru o similar, no incluye griferia no incluye push	UND	12,00	$ 613.653,00
NP - 29	Suministro e instalacion de carpa en lona para control de acceso en zona de recepcion	UND	1,00	$ 3.605.351,00
NP - 30	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	14,00	$ 121.212,00
NP - 31	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1 1/4"	UND	20,00	$ 163.414,00
NP - 32	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	4,00	$ 109.459,00
NP - 33	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UND	8,00	$ 129.358,00
NP - 34	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	20,00	$ 148.502,00
NP - 35	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UND	8,00	$ 109.645,00
NP - 36	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	60,00	$ 74.903,00
NP - 37	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	60,00	$ 61.047,00
NP - 38	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	70,00	$ 49.310,00
NP - 39	RED SANITARIA PVC-VENTILACION 2"	ML	60,00	$ 31.024,00
NP - 40	Red suministro 1 1/4"	ML	35,00	$ 36.089,00
NP - 41	Red suministro 1"	ML	50,00	$ 27.219,00
NP - 42	Red suministro 3/4"	ML	60,00	$ 20.862,00
NP - 43	Red suministro 1/2"	ML	60,00	$ 18.245,00
NP - 44	Registro PVC-P 1 - 1/4"	UND	7,00	$ 145.520,00
NP - 45	Registro PVC-P 1"	UND	4,00	$ 111.417,00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

UNO (Día en letras) (1) (Día en números) días del mes de **Julio** (Mes en que se firma el acta) de **2025** (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O ENRIQUEZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP SAS
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

(Firma)

(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

BioDecco Holding

Nit: 900965653-5

Bogotá, 30 de sep de 2025.

02-4601-202509301127078
Fecha: 30/09/2025 03:43:12 p. m. | Usuario: eserraj
Remitente: BIODECCO
Área o dependencia: 1.14.1. Gerencia Administrativa
Numero de folios: 1

Doctora
VANNESA PACHECO GOMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVA FNA
Supervisora
Ciudad

FNA-INTV-022-2025-191

REFERENCIA: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

ASUNTO: 191-FIN-INT-022-2025-APROBACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS N°3

Teniendo en cuenta que la empresa **CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTE SAS** se encuentra a cargo de la interventoría del contrato **FNA-166-2024** cuyo objeto es: **"Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A."**

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y en atención al comunicado con asunto **"REMISIÓN DE DOCUMENTOS – RADICADO OBSERVACIONES DEL ACTA DE FIJACIÓN 03",** remitido por el contratista de obra **INGEBYP S.A.S.**, nos permitimos **aprobar y recomendar la aprobación del Acta de Fijación de Precios N.º 3**, junto con los anexos que la acompañan (APU de las obras no previstas del ítem 46 al 56 y balance de obra). Esta aprobación se sustenta en la verificación técnica, administrativa y financiera realizada, así como en las necesidades identificadas para el correcto y normal desarrollo de las actividades en el marco del contrato de obra 166 de 2024.

Sin otro particular, quedamos atentos a sus comentarios.

RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. – BIODECCO SAS
Proyectó: JLNA

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. FNA - 166 - 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.3

CONTRATO DE OBRA N° 166 **DE** 2024

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP - 46	Traslego incluye traslado a sitio de acopio en bolsas de aproximadamente 25 kilos	m3	50	$ 52,788.00
NP - 47	Construcción de Media caña en mortero 1:3	ml	350	$ 47,206.00
NP - 48	Suministro e instalación orinal tipo gotta o similar de entrada posterior no incluye grifería ni incluye pusch	un	4	$ 1,037,619.00
NP - 49	Desmonte de cubierta en lamina de zinc en cubierta de convenciones incluye estructura metálica de soporte, incluye retiro a sitio de acopio y disposición final.	m2	120	$ 58,611.00
NP - 50	Desmonte de ductos de aire acondicionado (incluye fibra de vidrio, transporte y disposición final)	ml	350	$ 49,313.00
NP - 51	Desmonte de ductos de red contraincendios en tubería CPVC de varios diámetros incluye soportería. (Incluye traslego y disposición final)	ml	380	$ 17,183.00
NP - 52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Impermeabilización de placa Poliurea pura RESISTENTE A RAYOS UV DANOCOAT 250 incluye suministro y aplicación de POLIUREA en 80 MILS +-10%, ESPESOR TEXTURIZADA PREVIA IMPRIMACION EPOXICA BICOMPONENTE CON ARENA DE QUARZO EN UNA CAPA (si se requieren más se cobrarán por aparte). INCLUYE REACTOR GRACO, MATERIALES Y EQUIPOS CERTIFICADOS, PREVIO tratamiento de fisuras existentes. Acabado original gris cambia por rayos UV. Suministro y aplicación esmalte uretano gris o blanco resistente a Rayos UV color homogéneo como protección del sistema Poliurea.	m2	1136.8	$ 225,935.00
NP - 53	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRATO DE MORTERO SECO CON BAJO CONTENIDO DE AGUA PARA NIVELACION DE CUBIERTAS CON ESPESORES PROMEDIO DE 8cm, SOBRE SUPERFICIE IRREGULAR RESULTADO DE DEMOLICION DE ELEMENTOS NO DESMONTADOS Y RETIRADOS EN LAS AREAS A INTERVENIR zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagües hacia los sifones. INCLUYE TRASIEGO DE MATERIALES A SITIOS DE FUNDIDAS	M2	1100	$ 138,890.00
NP - 54	Demolición de dados de concreto de 0.3 x 0.3 x 0.25 m, los cuales se encuentran en zona de cubierta incluye traslego y disposición final.	Und	80	$ 57,437.00
NP - 55	Desmonte de ducto de extrator incluye retiro 2 extractores tipo hongo incluye retiro y disposición final.	Und	3	$ 223,054.00
NP - 56	Desmonte de bandeja tipo escalera incluye cableado estructurado, cableado normal, cableado regulado y voz y datos correspondiente a alimentación de puestos de trabajo existentes (incluye clasificación, traslego y entrega a la Entidad)	ml	160	$ 50,217.00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA (Día en letras) (30) (Día en números) días del mes de **SEPTIEMBRE** (Mes en que se firma el acta) de **2025** (Año en que se firma el acta)

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O BOHORQUEZ LESMES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP SAS
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

(Firma)

(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

(Firma)

(Nombre) JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
PROFESIONAL EJECUTIVO NIVEL 2
APOYO SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

INGEBYP	ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO

CONTRATO No. FNA - 166 - 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.4

CONTRATO DE OBRA N° 166 **DE** 2024

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP - 57	Suministro e instalación de bandeja eléctrica tipo ducto cerrado de 30 x 10 x 1 m galvanizada con separador incluye curvas, soporteria y conductor de tierra para bandeja.	ml	252,00	$ 151.533,00
NP - 58	Suministro e instalación de bandeja eléctrica tipo ducto cerrado de 15 x 10 x 1 m galvanizada, incluye curvas, soporteria y conductor de tierra para bandeja.	ml	252,00	$ 129.520,00
NP - 59	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 " SEGÚN DISEÑO DESARROLLO DE HASTA 1m	Und	132,00	$ 165.000,00
NP-60	Punto hidraulico para rociador automatico de 1/2"	Und	75,00	$ 114.984,00
NP-61	ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2" K=5.6 PENDIENTE UL-FM	Und	75,00	$ 63.827,00
NP.62	Suministro e instalacion TEE MECANICA RANURADA DE 3" X 1 1/2"	Und	23,00	$ 60.791,00
NP - 63	Suministro e instalacion STRAP DE 3" X 1"	Und	35,00	$ 52.687,00
NP-64	Suministro e instalación de soporte tipo pera con varilla 3/8" con perno bean clamb para tubería 1"	Und	76,00	$ 33.022,00
NP-65	Suministro e instalación de soporte tipo pera con varilla 3/8" con perno bean clamb para tubería 1-1/2"	Und	26,00	$ 31.784,00
NP-66	Suministro e instalación de soporte tipo pera con varilla 3/8" con perno bean clamb para tubería 3"	Und	95,00	$ 33.033,00
NP-67	Suministro e instalación de soporte transversal sismoresitente para tubería 3"	Und	22,00	$ 234.807,00
NP-68	Suministro e instalación de soporte LONGITUDINAL sismoresitente para tubería 3"	Und	20,00	$ 202.663,00
NP-69	SOPORTE ANTISISMICO 4 VIAS	Und	6,00	$ 389.851,00
NP-70	TUBERIA ACC ROSCADA 1" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y PINTURA)	ml	134,20	$ 66.346,00
NP-71	Tuberia de Acero al Carbono Con Costura ASTM-A53 SCH 40 diametro 1-1/2", Incluye limpieza mecánica, dos capas de pintura esmalte rojo vivo y una capa de anticorrosivo.	ml	52,25	$ 100.995,00
NP-72	Tuberia de Acero al Carbono Con Costura ASTM-A53 SCH 40 diametro 3", Incluye limpieza mecánica, dos capas de pintura esmalte rojo vivo y una capa de anticorrosivo.	ml	203,50	$ 224.347,00
NP-73	Suministro e instalacion codo ranurado acero al Carbono ASTM-A53 SCH 40 diametro 3". Incluye limpieza mecánica, dos capas de pintura esmalte rojo vivo y una capa de anticorrosivo.	Und	10,00	$ 98.325,00
NP-74	Suministro e instalacion TEE ranurado acero al Carbono ASTM-A53 SCH 40 diametro 3", Incluye limpieza mecánica, dos capas de pintura esmalte rojo vivo y una capa de anticorrosivo.	Und	9,00	$ 144.525,00
NP-75	Suministro e instalación de estación de control para red contra incendios	Und	1,00	$ 3.271.755,00
NP-76	Suministro e instalación de Gabinete Tipo 3 para red contra incendios	Und	1,00	$ 2.442.914,00
NP-77	Suministro e instalación de ventosa automática para red contra incendios	Und	2,00	$ 707.363,00
NP-78	Suministro e Instalacion AVISO 1 - INGRESO DE FUNCIONARIOS: Suministro e instalación de aviso tipo caja de luz, 15 cm de cantonera, logo en relieve acrilico, cantonera de 4 cm - iluminación LED - Textos en acrilico 4m sobre puestas con interruptor encendido y apagado. (7m*60cm)	Und	1,00	$ 10.729.783,00
NP-79	Suministro e Instalacion AVISO 2 INTERNO - AVISO TEXTO - JUNTOS HACEMOS REALIDAD EL HOGAR DE LOS COLOMBIANOS - Suministro e instalación de aviso en acrilico 3mm letra a letra volumentrico - cantonera de 5 cm - . (3,2m*40cm)	Und	1,00	$ 8.652.770,00
NP-80	Suministro e Instalacion AVISO 3 - LOGO INTERNO FNA - Suministro e instalación de aviso en acrilico 3mm letra a letra volumentrico - cantonera de 5 cm - (80cm*80cm)	Und	1,00	$ 4.130.770,00
NP-81	Suministro e Instalacion AVISO 4 - LOGO INTERNO FNA - Suministro e instalación de aviso en acrilico 3mm letra a letra Volumentrico - cantonera de 5 cm - (120cm*120cm)	Und	1,00	$ 4.844.770,00
NP-82	Suministro e instalación de señales en acrilico cal 3m + impresión digital full color - corte laser + instalación -(Opciones: hale, empuje, rack, baños mixtos, Ref Entrada FNA (11cm*29 cm))	Und	15,00	$ 116.946,00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTITRÉS	(23)	días del mes de	OCTUBRE	de	2025
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O BOHORQUEZ LESMES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP SAS
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

(Firma)

(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO

(Firma)

(Nombre) JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
PROFESIONAL EJECUTIVO NIVEL 2
APOYO SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. **FNA - 166 - 2024**

CONTRATO DE OBRA N° 166 DE 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.5

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP-83	Pañete impermeabilizado con mortero 1:3 y sika 1 o similar (no incluye lineales)	M2	380	$ 42.254,00
NP-84	Pañete impermeabilizado con mortero 1:3 y sika 1 o similar	ML	450	$ 23.802,00
NP-85	Placa contrapiso de 10 cm de espesor, en concreto de 2500 PSI, No ncluye acero de refuerzo	m2	30	$ 78.487,00
NP-86	Mampostería en bloque de arcilla no. 4 (no incluye lineales)	M2	110	$ 64.001,00
NP-87	Mampostería en bloque de arcilla no. 4 ancho max <0.70cm	ML	60	$ 47.115,00
NP-88	Anclaje 1/2" L=50 cm	Und	300	$ 26.778,00
NP-89	Viga de amarre de 0,12 x 0,20 NO incluye acero de refuerzo, alambre negro, incluye fomaleta y concreto de 2500 psi.	ML	100	$ 63.817,00
NP-90	Columneta de confinamiento (0,12*0.20) NO incluye acero de refuerzo, alambre negro, INCLUYE fomaleta y concreto de 2500 psi.	ML	80	$ 54.823,00
NP-91	Suministro e Instalacion de soporte para tuberia de 1/2" a 4" para tuberias hidrosanitarias	Und	130	$ 27.237,00
NP-92	Dovela en concreto tipo gruting de 3000 psi NO incluye acero de refuerzo	ML	75	$ 8.375,00
NP-93	Construccion de Placa de entrepiso de 2.5 m x 2.5 m, con lámina colaborante 2", cal 22, h=10cm de acuerdo a detalle expresado en justificacion, incluye acero de refuerzo, concreto de 3000 psi y lamina colaborante (Incluye Cerramiento de protección en tercer piso, trasciego de insumos por 4 pisos en sentido vertical y 50 m en sentido horizontal)	UND	2	$ 2.496.403,00
NP-94	Demolición de muro en mampostería en bloque de arcilla de 15 cm (incluye trasciego de materiales desde unas disistancias superiores a 50 ml y niveles superiores a un piso a punto de acopio de acuerdo a horarios establecidos por entidad)	M2	80	$ 28.701,00
NP-95	Desmonte de ductos de extracción de aire desde terraza hasta nivel de piso cuarto piso (Cerramiento preventivo en 3 piso, ductos de 1,60*0,90. Incluye trasiego desde cubierta ubicada a cinco pisos y disposición final).	ML	20	$ 210.361,00
NP-96	Suministro e instalacion de gravilla lavada para transiciones entre enchapes y / o pisos laminados o urbanismo (ancho promedio 15 cm)	ML	100	$ 72.837,00
NP-97	Desmonte de antena existente (incluye trasiego y disposición)	Und	1	$ 2.558.429,00
NP-98	Mampostería en bloque de arcilla estructural No. 4 de perforacion vertical (no incluye lineales, ni elementos no estructurales)	M2	60	$ 70.975,00
NP-99	Mampostería en bloque de arcilla estructural No. 4 de perforacion vertical, ancho max <0.60 cm (No incluye elementos no estructurales)	ML	20	$ 51.514,00
NP-100	Suministro e instalacion de lineal en super board contra la ventaneria existente	Ml	300	$ 93.616,00
NP-101	Suministro e instalacion de Marco para luminaria led de 60 x 60 para cielo raso en Dry Wall	UND	350	$ 77.136,00
NP-102	Suministro e instalacion de Espejo en 4mm con bordes pulidos,brillados y flotado con tubular en aluminio con luz led calida de 120 v	M2	35	$ 550.099,00
NP-103	Suministro e instalación de platina 150x150x6 mm con tornillo pasante de 1/2" L=0,40m, 6 tuercas y arandelas para instalación de estructura metalica de los micro ondas	UND	12	$ 132.577,00
NP-104	Suministro e instalacion de luminaria led de 60 x 60 de 4000 k NO INCLUYE marco para luminaria de 60 x 60 para cielo raso en Dry Wall	UND	350	$ 171.691,00
NP-105	Desmonte de puerta de vidrio laminado 5+5 MM, trasiego a punto de acopio y disposicion final a botadero certificado, suministro e instalacion de puerta en vidrio templado laminado 5 + 5 MM, con pelicula tipo bronce, incluye reinstalacion de postes de giro e instalacion de topes de piso, adecuación a los herrajes existentes (Incluye el transporte e instalación en horario nocturno).	M2	7	$ 1.715.072,00
NP-106	Ajuste de puertas de acceso en vidrio templado incluye cambio de montante y cambio de bisagras hidráulicas	M2	35	$ 1.343.902,00
NP-107	Suministro e instalacion de Tapa registro en acero inoxidable de 30 x 30 cm incluye mortero de caja, estuco y pintura	Und	20	$ 290.521,00

NP-108	Suministro de mesón para cubierta de lavamanos con perforaciones para poceta de sobre poner en Quarzstone Blanco Polar de 0.80 x0.55 mt, con baberos de 30 cms a los costados, salpicadero de 80 cms x 8 cms y frente con reengruese de 5 cms y tapa frontal en sinterizado color madera, instalación con pie de amigo. (Recepción)	Und	1	$ 1.876.500,00
NP-109	Suministro e instalacion de mesón para lavamanos con perforaciones para poceta de sobre poner en Quarzstone Blanco Polar de 55 cm de ancho con baberos laterales y frontal de 30 cms con su respectivo salpicadero en escuadra de 8 cms, fijado con pie de amigo.	ml	50	$ 1.359.000,00
NP-110	Suministro de caseta para puesto de vigilancia temporal en zona de acceso vehicular y rehubicable en cualquier sector que dispoga la entidad, en estructura metalica calibre 18 con pintura esmalte negra.	UND	1	$ 3.000.000,00
NP-111	Suministro e instalación de sanitario SMART AL SINGLE BLANCO o similar	UND	1	$ 714.259,00
NP-112	Construccion de cajas de inspeccion sanitarias DE 80 X 80, incluye marco y tapa	UND	1	$ 721.565,00
NP-113	Suministro, corte, doblado e instalación acero figurado 60000 PSI	Kg	250	$ 7.899,00
NP-114	Suministro e instalación de pirlan en aluminio de 5.5 cm de ancho fijado con chazo puntilla	Ml	40	$ 53.466,00
NP-115	Suministro e instalacion dilatación dry wall en Z	ML	1000	$ 19.049,00
NP-116	Refuerzo filos y dilataciones en muros y columnas	ML	600	$ 16.823,00
NP-117	Resanes y pintura vinilo primera calidad tipo 1 a tres manos, aplica para muros interiores color blanco sobre pañete o repello liso. A todo costo.	ML	800	$ 23.356,00
NP-118	Presurización de la RCI mediante cargue de la red, para evaluación de la resistencia de las tuberías, uniones, válvulas y accesorios frente a presiones superiores a las de operación normal, según normas como NFPA 24 y NFPA 13 o ASME B31.1, bajo pruebas hidrostáticas a no menos de 200 psi (13.8 bar)	M2	1000	$ 4.166,00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

TREINTA (30) días del mes de **NOVIEMBRE** de **2025**

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma) Año de firma del acta

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O BONILLA ESMES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP SAS
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) VANESSA PACHECO GOMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO

(Firma)

(Nombre) ING RICHARD MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIOBLOCO S.A.S.
Interventor

(Firma)

(Nombre) JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
PROFESIONAL EJECUTIVO NIVEL 2
APOYO SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. **FNA - 166 - 2024**

CONTRATO DE OBRA N° 166 DE 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.6

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP-119	Desmonte de redes eléctricas existentes. Incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	M2	300.00	$ 14,421.00
NP-120	DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA. Incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	Und	15.00	$ 31,864.00
NP-121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PARA INTERIORES CON ANCHO MAYOR A 0,60 M	M2	2,200.00	$ 22,348.00
NP-122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PARA INTERIORES CON ANCHO MENOR A 0,60 M (ml)	ML	1,500.00	$ 13,760.00
NP-123	Suministro e instalacion de acometida electrica en: tubo emt 2 de 3" y cable 2(3#350+1#500+1#2T cu)desde tablero ppal casino 1er piso a cuarto tecnico 4° piso.	ML	50.00	$ 2,532,624.00
NP-124	Suministro e instalacion de tablero electico para cuarto tecnico 4° piso de acuerdo a diagrama unifiliar y cargas requeridas	Und	1.00	$ 31,130,536.00
NP-125	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS Y/O PISOS, ANCHO <= 10CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	MI	150.00	$ 30,462.00
NP-126	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLA METÁLICA CUADRADA DE 3X2" CON SOSCO	Und	15.00	$ 46,795.00
NP-127	SUMINISTRO E INSTALACION DE REMATES DE ESQUINA PARA ENCHAPES EN WING EN ALUMINIO	ML	80.00	$ 28,550.00
NP-128	DECAPADO, PULIDA Y SELLADO DE PISOS EN GRANO DE MARMOL	M2	320.00	$ 83,737.00
NP-129	DECAPADO, PULIDA Y SELLADO DE PISOS EN GRANO DE MARMOL	ML	450.00	$ 51,384.00
NP-130	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA CERÁMICA PARED CALIDAD PRIMERA, CON ANCHO < = A 0.60 ML (LINEAL)	MI	180.00	$ 87,589.00
NP-131	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METÁLICA TIPO CUPULA 4 X 3" SOSCO	Und	50.00	$ 71,795.00
NP-132	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EPÓXICA CON UN ANCHO MAYOR A 60CM (NO INCLUYE LINEALES)	M2	60.00	$ 54,106.00
NP-133	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EPÓXICA CON UN ANCHO MENOR A 60CM (LINEALES)	MI	25.00	$ 33,211.00
NP-134	SUMINISTRO EL INSTALACION DE ALISTADO PISOS 1:3, E= 0.04 (INCLUYE TRASCIEGO DE INSUMOS A LOS DIFERENTES FRENTES DE OBRA	M2	100.00	$ 45,403.00
NP-135	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE 18 CTS. 3F. 5H 225AMP. CON PUERTA Y CON TOTALIZADOR BASE GALVANIZADA TAPA BLANCA	Und	1.00	$ 1,283,059.00
NP-136	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE 12 CTS. 3F. 5H 225AMP. CON PUERTA Y CON TOTALIZADOR BASE GALVANIZADA TAPA BLANCA	Und	2.00	$ 894,089.00
NP-137	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO PVC-P 1 1/2", INCLUYE UNIVERSALES	Und	6.00	$ 167,925.00
NP-138	RED DE SUMINISTRO PVC-P 1 1/2"	MI	25.00	$ 46,404.00
NP-139	SUMINISTRO E INSTALACION DEREGISTRO PVC-P 3/4", INCLUYE UNIVERSALES	Und	6.00	$ 72,291.00
NP-140	Suministro e instalación de cielorraso en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco, capa fondeo de vinilo. A todo costo.	ML	60.00	$ 79,032.00
NP-141	Suministro e instalación de muro en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco. A todo costo.	ML	50.00	$ 58,732.00

NP-142	Suministro e instalación de puerta en madecor entamborada de 0,85 m de ancho por 2.20 m de alto, sistema corredizo Ducasse. incluye marcos, chapa tipo pico de loro con su respectiva cantonera, guia de corrediza, tapa de guia en madecory todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	Und	3.00	$ 1,755,000.00
NP-143	Suministro e instalación de panel LED de incrustar redondo acabado blanco, 30 w, luz neutra 4000K, dimensiones : diámetro 30 cm. Incluye acometida eléctrica y accesorios.	UND	5.00	$ 106,655.00
NP-144	Suministro e instalación de panel LED de incrustar redondo acabado blanco, 18 w, luz neutra 4000K. Incluye acometida eléctrica y accesorios.	UND	40.00	$ 103,655.00
NP-145	Suministro e instalación de panel LED de incrustar redondo acabado blanco, 9 w, luz neutra 4000K. Incluye acometida eléctrica y accesorios.	UND	40.00	$ 88,855.00
NP-146	Suministro e instalacion salida electrica para toma corriente doble normal GFCI Incluye: Tuberia sch-40 de 3/4"(max.6mts) + caja metalica + terminales + cable trenzado (LSZH) 3x12 + autodesforres + TOMA GFCI FUTURA.	UND	8.00	$ 247,692.00
NP-147	Suministro e instalacion de salida para HDMI incluye: tuberia pvc sch-40 de 1-1/4 + caja 10x10 doble fondo con suplemento + caja 2400 + terminales. NO INCLUYE CABLE	UND	20.00	$ 207,747.00
NP-148	Suministro e instalación de alimentador 3N°8 Fase+1N°8 Neutro+1N°10 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ML	100.00	$ 65,825.00
NP-149	SENSOR PRESENCIA MULTITECNOLOGIA LEVITON OSC10-M0W	UND	10.00	$ 742,527.00
NP-150	SENSOR MULTITECNOLOGIA PIR MONTAJE EN TECHO LEVITON OSC15-10W CON FUENTE RELEVO-P/SENSOR LEVITON OSP20-RDO	UND	10.00	$ 735,982.00
NP-151	Suministro e instalacion de perfiles WPC DE 100 X 50 MM, EN COLOR ASIGNADO POR LA ENTIDAD, INCLUYE SOPORTE GIRATORIO DE EXTREMOS	ML	95.00	$ 80,486.00
NP-152	Suministro e instalacion de piso tipo DECK en WPC de acuerdo a detalle suministrado por la entidad (incluye estructura y accesorios de fijaccion y bocel de terminacion)	M2	15.00	$ 979,125.00
NP-153	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cla. 18 de 1.2 m de desarrollo incluye soporte de fijacion	ML	140.00	$ 255,000.00
NP-154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA EN LÁMINA ALFAJOR Y ÁNGULO A CON PESTAÑAS DE 10cm POR LOS LADOS, PARA SELLAR DUCTO EN CUBIERTA	M2	9.00	$ 472,000.00
NP-155	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 " SEGÚN DISEÑO DESARROLLO DE 0.4 M HASTA 0.7 M	ML	95.00	$ 121,275.00
NP-156	Suministro e instalacion de salida para toma de datos y/o corriente incluye: tuberia pvc sch-40 de 3/4 (5 m) + caja 2400 + terminales. NO INCLUYE CABLE	UND	20.00	$ 135,978.00
NP-157	Suministro e instalacion salida electrica para toma secadores Incluye: Tuberia sch-40 de 3/4"(max.6mts) + caja metalica + terminales + cable trenzado (LSZH) 3x10 (20 mts). NO INCLUYE TOMA.	UND	6.00	$ 248,325.00
NP-158	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISOS EN FORMA DE FIGURA PARA SEÑALIZACION DE BAÑOS DE 30 CM DE ALTO, EN ACRILICO EN VOLUMEN DE 3 CM	UND	4.00	$ 355,500.00
NP-159	Desmonte gabinetes (NORMAL, REGULADO Y RACK) cuarto tecnico 4° piso incluye: desconexiones acometidas principales regulada y normal, desconexion circuitos de distribucion, retiro de tableros del cuarto tecnico, traslado de tableros del 4° piso al 1er piso y entrega de elementos internos de los tableros.	UND	4.00	$ 991,349.00
NP-160	ASEO FINAL DE OBRA	M2	1,200.00	$ 3,097.00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

QUINCE (Día en letras) (15) (Día en números) días del mes de **ENERO** (Mes en que se firma el acta) de **2026** (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O BOHORQUEZ LESMES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP SAS
Contratista de obra

(Firma) Vanessa Pacheco Gómez Firmado digitalmente por Vanessa Pacheco Gómez

(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

(Firma)

(Nombre) JAIME HERNANDO PRIETO ALVAREZ
PROFESIONAL EJECUTIVO NIVEL 2
APOYO SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. **FNA - 166 - 2024**

CONTRATO DE OBRA N° 166 DE 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.7

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL – CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP-161	Suministro, instalacion y conexiones de breaker siemens regulable 440/630 amp capacidad de ruptura 55 ka/220 totalizador en tablero electrico de distribuccion	UND	1	$ 4.756.482,00
NP-162	Suministro e instalacion de tablero general EDIFICIO DE CONVENCIONES CUARTO PISO, de acuerdo a diagrama unifiliar, incluye breker totalizador, breaker secundarios y Fungibles y Accesorios (cables, terminales, canaleta, tornilleria, funda, marcacion de cables, Acrilicos, Aisladores, etc)	UND	1	$ 75.749.723,00
NP-163	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS DOBLES EN VIDRIO DE 10MM DE SEGURIDAD TEMPLADO, BISAGRAS ESQUINERAS EN ALUMINIO SUPERIOR E INFERIOR, CHAPA Y RECIBIDOR CENTRAL EN ALUMINIO, CERRADURA YALE, MANIJA TIPO ROMA 40-20, CERROJO DE PISO Y BISAGRA HIDRAHULICA MARCA SPEEDY.	M2	10	$ 1.607.739,00
NP-164	Suministro e instalacion de GUARDAESCOBA CERÁMICA	MI	20	$ 24.449,00
NP-165	Suministro e instalacion de Perfil REDUCTOR - en PVC estandar con foil en pvc termolaminado / 2440X45X12mm y / o Perfil T - en PVC estandar con foil en pvc termolaminado / 2440X45X12mmPara cumplir con la junta de dilatación requerida en pisos flotados laminados, de mantener dilatación cada 8mts en la medida mas larga22 mts de largo = 3	ML	440	$ 36.615,00
NP-166	Pintura exterior tipo coraza para muros sobre pañete menores a 60 cm, incluye toda instalación provisional que permita el cumplimiento de la actividad.	MI	120	$ 25.413,00
NP-167	Suministro e instalación de relleno en mortero estructural en areas de desmontes de piso desmontado o demolido para nivelacion previa a la instalacion de piso laminado.	M2	650	$ 40.996,00
NP-168	DIAGNOSTICO Y ANALISIS ESTRUCTURAL DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA DEL EDIFICIO DENOMINADO CNA, INCLUYE DIAGNOSTICO Y PROPUESTA DE MEJORA	GLB	1	$ 39.890.960,00
NP-169	MANTENIMIENTO CUARTO TABLEROS CONVENCIONES PISO 1, CORRESPONDIENTE A LAS ACTIVIDADES DE REHABILITACION TABLERO ELETRICO POR FILTRACION DE AGUA Y PUESTA EN MARCHA NUEVAMENTE DEL SISTEMA ELECTRICO	GLB	1	$ 892.214,00
NP-170	DIAGNOSTICO ELECTRICO DE ILUMINACION DE LOS EDIFICIOS DENOMINADO CNA, CONVENCIONES Y RECEPCIO, INCLUYE DIAGNOSTICO Y DISEÑO DE CUMPLIMIENTO RETILAP	GLB	1	$ 9.773.469,00
NP-171	DIAGNOSTICO HIDROSANITARIO Y RCI DE LOS EDIFICIOS DENOMINADO CNA, CONVENCIONES Y RECEPCIO, INCLUYE DIAGNOSTICO Y DISEÑO DE CUMPLIMIENTO NORMATIVO	GLB	1	$ 3.975.832,00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en Bogotá, D.C., a los

Veintitres (Día en letras) (23) (Día en números) días del mes de Febrero (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O BOHORQUEZ LESMES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP SAS
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. **FNA - 166 - 2024**

CONTRATO DE OBRA N° 166 DE 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.8

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP-172	Suministro e Instalacion AVISO - LOGO INTERNO FNA - CONVERTIMOS LAS CESANTIAS Y EL AHORRO DE LOS COLOMBIANOS EN VIVIENDA PROPIA aviso en acrilico 3mm letra a letra volumentrico - Letras independientes - cantonera de 5 cm - (3,10 m x 40 cm)	UND	1	$ 5,754,840.00
NP-173	Suministro e Instalacion - AVISO TEXTO - INVERTIMOS EN BIENESTAR, CONSTRUIMOS FUTURO - Aviso en acrilico 3mm letra a letra volumentrico - cantonera de 5 cm - Letras independientes - (3,10 m x 20 cm)	UND	1	$ 3,480,750.00
NP-174	Suministro e Instalacion - AVISO TEXTO - DONDE EL ESFUERZO SE TRANSFORMA EN BIENESTAR - Aviso en acrilico 3mm letra a letra volumentrico - cantonera de 5 cm - Letras independientes - (2,10 m x 40 cm)	UND	1	$ 3,898,440.00
NP-175	Suministro e Instalacion aviso- LOGO INTERNO FNA - Aviso en acrilico 3mm letra a letra volumentrico - cantonera de 5 cm - (0.70 m x 0.7 m)	UND	2	$ 2,274,090.00
NP-176	Suministro e Instalacion aviso - LOGO INTERNO FNA - Aviso en acrilico 3mm letra a letra volumentrico - cantonera de 5 cm + Base acrilica- (1.46 m x 1.12 m)	UND	1	$ 7,588,963.00
NP-177	Suministro e instalacion de SEÑALIZACION INTERNA OFICINAS - Acrilico 8m + acrilico 3mm + 4 bujes color negro + decoración tipo chapilla según muetra (0.11 m x 0.2 m)	UND	73	$ 123,760.00
NP-178	Suministro e instalacion de IMPRESIÓN DIGITAL FULL COLOR - sobre vinilo froasted + full color + laminación mate sgún muestra - vidrios extenos de las oficinas prcnipales y decoraciòn internerna de los vidrios	M2	263	$ 193,375.00
NP-179	Suministro e instalacion de Luminaria para uso interior tipo Led lineal MINICONTINIUM 36 W con driver integrado, distribución de luz homogénea sin sombras. Proporciona un sistema de iluminación continuo, limpio y sencillo.	UND	30	$ 385,516.00
NP-180	Suministro e instalación de puerta en madecor entamborada de diferentes medidas, incluye marcos, chapa con su respectiva cantonera, y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	M2	7	$ 578,992.00
NP-181	Suministro e instalación de mueble escalonado de acuerdo con diseño suministrado por la entidad (incluye estructura metálica de soporte soldada en tubería 5x5x 2.5 mm y 5x2.5x2 mm, escalones melaminica 36 mm, puertas y laterales en melaminica 15 mm y recubrimientos internos melaminica en 15 mm, 14 casilleros con chapas, herrajes y entrepaños, cojines, cajoneras con chapas , herrajes y trasporte de sitio de preemsamble a sitio de ubicacion del mueble)	UND	1	$ 42,313,890.00
NP-182	Suministro e InstalacionAviso con imágenes en full color montadas sobre acrilico cal 8 tipo triangulo - (JUNTOS HACEMOS REALIDAD EL HOGAR DE LOS COLOMBIANOS) textos laser cal 8mm color en azul - (1.8 x 1.1 m)	UND	1	$ 5,753,650.00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Nueve (Día en letras) (9) (Día en números) días del mes de Marzo (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) ING JEFFERSON O BOHORQUEZ LESMES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP SAS
Contratista de obra

(Firma)

(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

(Firma)

(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

INGEBYP	**ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**	fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO

CONTRATO No. **FNA - 166 - 2024**

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No.9

CONTRATO DE OBRA N° 166 DE 2024

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."

CONTRATISTA INGEBYP S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 022 DE 2025

INTERVENTOR BIODECCO S.A.S.

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA VANESSA PACHECO GÓMEZ

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JUAN SEBASTIÁN PIEÑEROS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Aproximada	Costo directo
NP-183	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA DE RED DE DATOS CATEGORÍA 6A A TODO COSTO, INCLUYE FACEPLATE, TOMA RJ45 CAT 6A, TROQUEL METALICA PARA DATOS DE 12X5cm	UND	270	$ 241,712.63
NP-184	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 12X5CM METALICA BLANCA CAL22 CON DIVISION TRAMO 2.4MTS. A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE	ML	300	$ 85,070.00
NP-185	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CAT 6A AZUL PANDUIT, INCLUYE PLUG RJ45 CATEGORIA 6A P/ CABLE PUL6AV	ML	10271	$ 17,707.00
NP-186	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR 1N° 10 FASE + 1N° 10 NEUTRO +1N° 10 PUESTA A TIERRA. CABLE DE COBRE LSHF, AWG, A TODO COSTO CUMPLIENDO CON NORMA RETIE	ML	3900	$ 28,951.00
NP-187	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS DE 60 KVA ON LINE TRIFASICA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE 4X2 AWG DE COBRE, CANALIZACION, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	1	$ 81,121,517.00
NP-188	ADECUACION DE RACK EXISTENTE, INCLUYENDO LA ORGANIZACIÓN DE LOS ESPACIOS INTERNOS, PARA FACILITAR LA INSTALACION DE EQUIPOS ACTIVOS Y PASIVOS	GLB	1	$ 3,835,775.00
NP-189	CUMPLIMIENTO RETIE Y RETILAP, Declaración de Cumplimiento del constructor acompañadas del Dictamen de Inspección expedido por el organismo de inspección acreditado por ONAC	GLB	1	$ 19,050,637.00
NP-190	CERTIFICACION PUNTOS DE RED DE DATOS SEGÚN LA NORMA INTERNACIONAL DE CABLEADO TIA/EIA-568-B	UND	270	$ 32,040.00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de revisión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Veintiocho (Día en letras) (28) (Día en números) días del mes de Abril (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) ING JEFFERSON BOHORQUEZ ESMES
REPRESENTANTE LEGAL
INGEBYP SAS
Contratista de obra

(Firma)
(Nombre) VANESSA PACHECO GÓMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVO
SUPERVISIÓN CTO 022 DE 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO

(Firma
(Nombre) ING RICARDO MORENO GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
BIODECCO S.A.S.
Interventor

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.

ACTA DE COBRO 4

NUMERO PROCESO	FNA-VOHA-CP-216-2024
CONTRATISTA	FNA - 166 - 2024 / INGEBYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	12 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACIÓN	viernes 6 de marzo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5.142.932.606,00
VALOR CORTE 04	$ 291.238.195,82
martes, 30 de septiembre de 2025	

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 04			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V / UNITARIO	SUBTOTAL
	REPARACIONES LOCATIVAS GENERALES SEDE PRINCIPAL				669.743.773,00	-	-	-	12.160.064,00	-	104.786.869,00	-	49.597.308,00	-	166.546.242,00			493.197.531,00
1.1.	Retiro, reparación y reposicion puntual de junta entre laminas (junta con factor forma 2cmx1cm), mediante el uso de fondo de junta tipo sika rod y sello elastomérico de poliuretano en color negro, con alta resistencia a la intemperie incluye andamio colgante o toda instalación provisional que permita el cumplimiento de la actividad.	ml	20,00	15.908,00	318.160,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,00	15.908,00	318.160,00
1.2.	Pintura exterior tipo coraza para muros sobre patios incluye toda instalación provisional que permita el cumplimiento de la actividad.	m2	300,00	42.081,00	12.624.300,00	-	-		-	100,11	4.212.643,00	-	-	100,11	4.212.643,00	199,89	42.081,00	8.411.657,00
2.1.	Retiro de impermeabilización existente y mortero de nivelación. Incluye el retiro y disposición final de escombros (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").	m2	1.530,00	29.570,00	45.242.100,00	-	-	214,28	6.336.260,00		-	1.018,73	30.123.846,00	1.233,01	36.460.106,00	296,99	29.570,00	8.781.994,00
2.2.	Instalación de mortero de nivelación con materiales de SIKA o similares características, previo a la instalación de la impermeabilización (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").	m2	-	62.971,00	-	-	-		-		-	-	-	-	-	-	62.971,00	-
2.3.	Impermeabilización de placa de cubierta plana transitable, no ventilada, con piso tipo, tipo convencional, para tráfico peatonal privado. Tipo Sika o de similares características con uso de mantos asfálticos, tipo bicapa (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").	m2	232,42	126.524,00	29.406.708,00	-	-		-	162,38	20.544.967,00	-	-	162,38	20.544.967,00	70,04	126.524,00	8.861.741,00
2.4.	Desmonte de ventanería con vidrios en celosía ubicados en cubta de cubierta en el edificio CNA.	m2	320,00	52.493,00	16.797.760,00	-	-		-		-	-	-	-	-	320,00	52.493,00	16.797.760,00
2.5.	Suministro e instalación de sistema de ventanas en vidrio fijas (sin basculante) en reemplazo de las ventanas en vidrio retiradas, ubicados en cubta de cubierta en el edificio CNA.	m2	320,00	297.835,00	95.307.200,00	-	-		-		-	-	-	-	-	320,00	297.835,00	95.307.200,00
2.6.	Retiro de canaletas existentes y suministro e instalación de canaletas metálicas de sección trapezoidal elaboradas en acero galvanizado calibre 16 de acuerdo con las necesidades técnicas de la cubierta de aguas lluvia, incluye la instalación de la soportería para el anclaje de la canaleta en el edificio CNA.	ml	201,00	121.951,00	24.512.151,00	-	-		-		-	-	-	-	-	201,00	121.951,00	24.512.151,00
2.7.	Retiro de instalación existente y suministro e instalación de sossos para la bajante de agua lluvia a 4" en PVC con su respectivo sifón para evitar malos olores, incluye la instalación de la soportería para el anclaje en el edificio CNA.	und	50,00	86.553,00	4.327.650,00	-	-		-		-	-	-	-	-	50,00	86.553,00	4.327.650,00
2.8.	Limpieza y mantenimientos de tubería bajante de agua lluvia a 4" en PVC, en el edificio CNA.	und	50,00	94.430,00	4.721.500,00	-	-		-		-	-	-	-	-	50,00	94.430,00	4.721.500,00
3.1.	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.	m2	180,00	37.322,00	6.717.960,00	-	-	80,00	2.985.760,00		-	33,21	1.239.464,00	113,21	4.225.224,00	66,79	37.322,00	2.492.736,00
3.2.	Mantenimiento de cielo raso en fibra mineral. Incluye cambio, pintura y/o reutilización de laminas en fibra mineral, instalación de anclajes y arreglo de perfilería descolgada y colocación de soportes.	m2	300,00	34.073,00	10.221.900,00	-	-		-		-	-	-	-	-	300,00	34.073,00	10.221.900,00
3.3.	Suministro e instalación cielo raso PVC de 10 mm de espesor, incluye estructura, perforaciones para las luminarias. A todo costo.	m2	80,00	94.144,00	7.531.520,00	-	-		-		-	-	-	-	-	80,00	94.144,00	7.531.520,00
3.4.	Suministro e instalación cielo raso en drywall de 1/2" de espesor a una sola cara, incluye estructura, perforaciones luminarias. A todo costo.	m2	150,00	127.042,00	19.056.300,00	-	-	8,32	1.056.889,00		-	127,70	16.223.263,00	136,02	17.280.253,00	13,98	127.042,00	1.776.047,00
4.1.	Cambio de válvula antivandálica de empotrar tipo push para sanitarios institucionales de consumo de agua 4.85 lpf (1.28 gpf) tipo corona o similar. Incluye desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios. A todo costo con la instalación de un enchape de similares características a las originales.	und	40,00	1.200.516,00	48.020.640,00	-	-		-	11,00	13.205.676,00	-	-	11,00	13.205.676,00	29,00	1.200.516,00	34.814.964,00
4.2.	Cambio de grifería para lavamanos de empotrar a muro tipo push aplicación institucional de consumo 0.4 - 1.9 litros, tipo corona o similar incluye desmonte y reinstalación de aparatos. A todo costo con la instalación de un enchape de similares características a las originales.	und	30,00	729.335,00	21.880.050,00	-	-		-	9,00	6.564.015,00	-	-	9,00	6.564.015,00	21,00	729.335,00	15.316.035,00
4.3.	Cambio de válvula antivandálica de empotrar tipo push para orinales institucionales de consumo de agua 0.5 a 1.9 lpf (0.13 a 0.5 gpf), tipo corona o similar. Incluye desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios. A todo costo con la instalación de un enchape de similares características a las originales.	und	20,00	1.209.112,00	24.182.240,00	-	-		-	4,00	4.836.448,00	-	-	4,00	4.836.448,00	16,00	1.209.112,00	19.345.792,00
4.4.	Desmonte de divisiones metálicas para baños. Incluye soportería, tornillos, herrajes, retiro y disposición final.	m2	125,00	39.579,00	4.947.375,00	-	-	45,00	1.781.055,00		-	15,25	603.580,00	60,25	2.384.635,00	64,75	39.579,00	2.562.740,00
4.5.	Suministro e instalación de divisiones de baño en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado tipo SOCODA o similar. Con puerta, anclajes y accesorios necesarios para su instalación y correcto funcionamiento.	m2	125,00	1.005.111,00	125.638.875,00	-	-		-	45,00	45.229.995,00	1,40	1.407.155,00	46,40	46.637.150,00	78,60	1.005.111,00	79.001.725,00
4.6.	Limpieza con sonda de tubería sanitaria en diferentes diámetros, actividad para ejecutar por punto.	und	175,00	109.625,00	19.184.375,00	-	-		-	93,00	10.195.125,00	-	-	93,00	10.195.125,00	82,00	109.625,00	8.989.250,00
5.1.	Desmonte de puerta en madera de 1.44 m x2.47 m, incluye marco y retiro.	und	1,00	127.673,00	127.673,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1,00	127.673,00	127.673,00
5.2.	Suministro e instalación de puerta de acceso a cubierta en aluminio de dos hojas: una de 0.80 m x 2.47 m y otra de 0.54 m x 2.47 m. Incluye bisagras cerradura, cantonera marco y accesorios necesarios para su funcionamiento.	und	1,00	1.192.289,00	1.192.289,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1,00	1.192.289,00	1.192.289,00
6.1.	Resanes y pintura vinilo primera calidad tipo 1 a tres manos, aplicas para muros interiores color blanco sobre patete o muelle liso. A todo costo.	m2	4.083,25	33.744,00	137.785.047,00	-	-		-		-	-	-	-	-	4.083,25	33.744,00	137.785.047,00
	TOTAL REPARACIONES LOCATIVAS - EDIFICIO CNA - PISO 2				1.169.167.549,00		71.974.263,00		10.754.525,00		7.859.740,00	-	7.114.660,00	-	97.703.188,00	-		1.101.464.361,00
1.1.	Demolición muros Drywall incluye la disposición final de los escombros.	m2	257,87	47.734,00	12.309.004,00	-	-		-		-	-	-	-	-	257,87	47.734,00	12.309.004,00
1.2.	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio incluye la disposición final o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	m2	66,97	49.324,00	3.303.578,00	-	-		-		-	-	-	-	-	66,97	49.324,00	3.303.578,00
1.3.	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.	m2	1.397,62	35.224,00	49.225.908,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1.397,62	35.224,00	49.225.908,00
1.4.	Desmonte de redes eléctricas existentes. Incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	glb	1,00	12.717.035,00	12.717.035,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1,00	12.717.035,00	12.717.035,00
1.5.	Desmonte de puestos de trabajo tales como divisiones metálicas, superficies, cajoneras etc. Adicionalmente, incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	und	181,00	93.786,00	16.975.266,00	-	-		-		-	-	-	-	-	181,00	93.786,00	16.975.266,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.

ACTA DE COBRO 4

NUMERO PROCESO	FNA-VGHA-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 166 - 2024 / INGEBYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	12 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACIÓN	viernes 6 de marzo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,142,932,606,00
VALOR CORTE 04	$ 291,238,195,82
martes, 30 de septiembre de 2025	

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 04			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V. / UNITARIO	SUBTOTAL
1.6.	Suministro e instalación de muro provisional en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco. A todo costo.	m2	89,42	92.676,00	8.287.459,00	-	-		-		-	-	-	-	-	89,42	92.676,00	8.287.459,00
2.1.	Suministro e instalación de columnetas metálicas en tubería cuadrada estructural de 100mmx100mm, calibre 12 acabado en pintura color negro semi-mate, Incluye platina soldada a la base y anclajes a placa de piso y retiro de escombros.	ml	136,80	198.521,00	27.157.673,00	-	-		-		-	-	-	-	-	136,80	198.521,00	27.157.673,00
2.2.	Suministro e instalación de viguetas metálicas en tubería cuadrada estructural de 100mmx100mm, calibre12 acabado en pintura color negro semi-mate, Incluye soldadura a columnetas y retiro de escombros.	ml	123,92	181.351,00	22.473.016,00	-	-		-		-	-	-	-	-	123,92	181.351,00	22.473.016,00
3.1.	Suministro e instalación de muro en Superboard de 8 mm, altura 2,40 m a dos caras. Incluye estructura metálica, anclaje, cinta, estuco y fondeo de acabado en pintura en vinilo tipo 1.	m2	36,45	199.697,00	7.277.950,00	-	-		-		-	-	-	-	-	36,45	199.697,00	7.277.950,00
4.1.	Suministro e instalación de cielorraso en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco, capa fondeo y pintura. A todo costo.	m2	1.661,68	128.125,00	212.902.750,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1.661,68	128.125,00	212.902.750,00
4.2.	Suministro e instalación de Fibrocasa Eco Sin Papel 3 1/2" para cielorraso en Drywall. A todo costo.	m2	1.420,09	32.499,00	46.151.505,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1.420,09	32.499,00	46.151.505,00
5.1.	Suministro e instalación de piso laminado de alto tráfico de alta densidad (HDF) de 890 a 900 Kgrms x cm3 y resistencia a la humedad. Incluye plástico aislante y yumbolon de acuerdo a las características técnicas y el guardaescobas.	m2	1.019,41	189.748,00	193.431.009,00	379,32	71.974.263,00		-		-	-	-	379,32	71.974.263,00	640,10	189.748,00	121.456.746,00
6.1.	Suministro e instalación de alimentador 1N°12 Fase+1N°12 Neutro+1N°12 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	2.400,00	19.944,00	47.865.600,00	-	-		-		-	-	-	-	-	2.400,00	19.944,00	47.865.600,00
6.2.	Suministro e instalación de alimentador a tableros en 3N°2/0 Fase+1N°2/0 Neutro+1N°2 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	200,00	363.569,00	72.713.800,00	-	-		-		-	-	-	-	-	200,00	363.569,00	72.713.800,00
6.3.	Suministro e instalación de salida de alumbrado 3m prom en cable No 12 LSHF AWG y Tubería PVC SCH 40 3/4", elementos de fijación, conductores y tomacorriente doble, cumpliendo norma RETIE.	und	310,00	153.691,00	47.644.210,00	-	-	43,00	6.608.713,00		-	-	-	43,00	6.608.713,00	267,00	153.691,00	41.035.497,00
6.4.	Suministro e instalación de salida interruptor sencillo o doble 3m prom en cable No 12 LSHF AWG y Tubería PVC SCH40 3/4", elementos de fijación y conductores. Cumpliendo norma RETIE.	und	60,00	173.282,00	10.396.920,00	-	-		-		-	-	-	-	-	60,00	173.282,00	10.396.920,00
6.5.	Suministro e instalación de lámpara de techo colgante lineal estilo cortina de luz, acabado negro y luz neutra. Dimensiones: 120x4x7cm. Largo de la guaya: 100cm, incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	82,00	318.520,00	26.118.640,00	-	-		-		-	-	-	-	-	82,00	318.520,00	26.118.640,00
6.6.	Suministro e instalación de panel LED de incrustar redondo acabado blanco, 24 w, luz neutra 4000K, dimensiones : diámetro 30 cm. Incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	140,00	224.564,00	31.438.960,00	-	-	3,00	673.692,00	35,00	7.868.740,00	-	-	38,00	8.542.432,00	102,00	224.564,00	22.905.528,00
6.7.	Suministro e instalación de panel LED de gran formato redondo de 24W, luz neutra 4000K, dimensiones 100 cm. Incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	7,00	190.825,00	1.335.775,00	-	-		-		-	-	-	-	-	7,00	190.825,00	1.335.775,00
6.8.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	22,00	176.599,00	3.885.178,00	-	-		-		-	-	-	-	-	22,00	176.599,00	3.885.178,00
6.9.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia de aviso de evacuación con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	10,00	195.508,00	1.955.080,00	-	-		-		-	-	-	-	-	10,00	195.508,00	1.955.080,00
6.10.	Suministro e instalación de salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofasico 120V 15A. 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores.	und	83,00	173.606,00	14.409.298,00	-	-	20,00	3.472.120,00		-	-	-	20,00	3.472.120,00	63,00	173.606,00	10.937.178,00
6.11.	Suministro e instalación de canalización en tubería conduit PVC SCH40 o 3/4" oculta sobre cielo o en muros. Cumpliendo norma RETIE.	m	300,00	16.035,00	4.810.500,00	-	-		-		-	-	-	-	-	300,00	16.035,00	4.810.500,00
6.12.	Suministro e instalación de canalización en tubería conduit EMT a 3" oculta sobre cielo o en muros.	ml	180,00	155.392,00	27.970.560,00	-	-		-		-	-	-	-	-	180,00	155.392,00	27.970.560,00
6.13.	Suministro e instalación de ducto cerrado de 40X8 galvanizado o con pintura electrostática.	ml	220,00	293.413,00	64.550.860,00	-	-		-		-	-	-	-	-	220,00	293.413,00	64.550.860,00
6.14.	Suministro e instalación de tablero de 42 circuitos trifásico totalizar con espacio para totalizador y barraje neutro y tierra. Incluye totalizador y protecciones.	und	2,00	3.460.340,00	6.920.680,00	-	-		-		-	-	-	-	-	2,00	3.460.340,00	6.920.680,00
7.1.	Suministro e instalación de Vidrios Templado 8 mm para divisiones de oficina incluye accesorios en aluminio para su correcto funcionamiento. A todo costo.	m2	100,00	830.396,00	83.039.600,00	-	-		-		-	-	-	-	-	100,00	830.396,00	83.039.600,00
7.2.	Suministro e instalación de Puerta en Vidrio Templado 8 mm con Pivote, incluye topes de piso, accesorios en aluminio para su correcto funcionamiento a todo costo.	m2	33,12	856.303,00	28.360.755,00	-	-		-		-	-	-	-	-	33,12	856.303,00	28.360.755,00
7.3.	Suministro e instalación de película de sandblasting mate traslucido solido de 1.2 m de ancho a todo costo de uso interior y exterior.	ml	103,40	85.101,00	8.799.443,00	-	-		-		-	-	-	-	-	103,40	85.101,00	8.799.443,00
7.4.	Suministro e instalación de película de sandblasting mate traslucido solido de 1.2 m de ancho de uso interior y exterior, con corte de letras para identificar las oficinas en vidrio. A todo costo.	und	15,00	139.113,00	2.086.695,00	-	-		-		-	-	-	-	-	15,00	139.113,00	2.086.695,00
8.1.	Suministro e instalación de Puerta en madecor entamborada de 0,90 m de ancho por 2,20 m de alto, incluye marcos, chapa, cantonera y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	und	1,00	1.145.405,00	1.145.405,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1,00	1.145.405,00	1.145.405,00
9.1.	Pintura vinilo primera calidad tipo uno tres manos muros interiores blancos. A todo costo, incluye lineales.	m2	930,28	37.195,00	34.601.802,00	-	-		-		-	191,28	7.114.660,00	191,28	7.114.660,00	739,00	37.195,00	27.487.142,00
9.2.	Pintura vinilo primera calidad tipo uno tres manos cielo falsos blanco. A todo costo, incluye lineales.	m2	1.661,68	40.033,00	66.522.035,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1.661,68	40.033,00	66.522.035,00
	REPARACIONES LOCATIVAS CASINO - CONFIDO CONVENCIONES				88.432.194,00		79.297.346,00		-		-	-	-	-	79.297.346,00	-		7.132.848,00
5.5.	Suministro e instalación de piso laminado de alto tráfico de alta densidad (HDF) de 890 a 900 Kgrms x cm3 y resistencia a la humedad, para la zona de mesas del restaurante Incluye nivelación en zonas puntuales, plástico aislante, yumbolon de acuerdo con las características técnicas y el guardaescobas.	m2	360,00	189.748,00	68.309.280,00	352,36	66.859.605,00		-		-	-	-	352,36	66.859.605,00	7,64	189.748,00	1.449.675,00
9.1.	Suministro e instalación de estructura decorativa para plantas colgantes de 6,85m ancho x 1,00 m de profundo con viguetas cada 0,76 m en tubería metálica cuadrada 50x50x2,0mm con acabado en pintura electrostática negro mate incluye 5 puntos de apoyo en guaya de tipo colgante. incluye 3 lamparas segun imagen.	und	2,00	3.245.844,00	6.491.688,00	1,00	3.245.844,00		-		-	-	-	1,00	3.245.844,00	1,00	3.245.844,00	3.245.844,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.

ACTA DE COBRO 4

NUMERO PROCESO	FNA-/GHA-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 168 - 2024 / INGEBYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	12 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	viernes 6 de marzo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,142,932,606,00
VALOR CORTE 04	$ 291,238,195,82
martes, 30 de septiembre de 2025	

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 04			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V / UNITARIO	SUBTOTAL
9.2.	Suministro e instalación de estructura para microcondas con módulos de 0.71 m de largo 0.56 m de profundo y 0,40 m de alto en tubería metálica cuadrada 50x50x3.0mm en pintura electrostática negro mate incluye 2 superficies en madera tipo madecor RH de 1" cada módulo y anclajes a la pared no visibles.	und	11,00	835.627,00	9.191.897,00	11,00	9.191.897,00		-		-	-	-	11,00	9.191.897,00	-	835.627,00	-
11.1.	Resanes y pintura vinilo primera calidad tipo 1 a tres manos, aplica para muros interiores color blanco sobre pañete o repello liso. Incluyen andamios, escaleras y sistemas de seguridad de operación. A todo costo.	m2	72,23	33.744,00	2.437.329,00	-	-		-		-	-	-	-	-	72,23	33.744,00	2.437.329,00
	REPARACIONES LOCATIVAS - EDIFICIO CONVENCIONES - PISO 4				1.010.675.229,00		192.840.085,00		23.658.564,00		659.169,00	-	102.299.415,00	-	317.248.232,08	-		693.426.796,00
1.1.	Demolición muros Drywall incluye la disposición final de los escombros.	m2	461,58	47.734,00	22.033.060,00	47,71	2.277.389,00	8,25	393.806,00		-	137,60	6.568.196,00	193,56	9.239.393,00	268,02	47.734,00	12.793.667,00
1.2.	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio incluye la disposición final o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	m2	246,96	95.354,00	23.548.624,00	125,23	11.941.181,00	3,68	350.903,00		-	118,05	11.256.540,00	246,96	23.548.624,00	-	95.354,00	-
1.3.	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros	m2	886,84	35.224,00	31.308.500,00	455,25	16.035.726,00		-		-	433,59	15.272.774,00	888,84	31.308.500,00	-	35.224,00	-
1.4.	Desmonte de redes eléctricas existentes. Incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	glb	1,00	6.775.716,00	6.775.716,00	1,00	6.775.716,00		-		-	-	-	1,00	6.775.716,00	-	6.775.716,00	-
1.5.	Desmonte puestos de trabajo tales como divisiones metálicas, superficies, cajoneras etc. Adicionalmente, incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el Fondo Nacional del Ahorro S.A. indique.	und	150,00	93.786,00	14.067.900,00	79,00	7.409.094,00		-		-	71,00	6.658.806,00	150,00	14.067.900,00	-	93.786,00	-
1.6.	Suministro e instalación de muro provisional en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco. A todo costo	m2	75,55	92.676,00	7.001.857,00	18,00	1.668.168,00		-		-	-	-	18,00	1.668.168,00	57,55	92.676,00	5.333.689,00
2.1.	Suministro e instalación de columnetas metálicas en tubería cuadrada estructural de 100mmx100mm, calibre 12 acabado en pintura color negro semi-mate. Incluye platina soldada a la base y anclajes a placa de piso y retiro de escombros.	ml	163,20	198.521,00	32.398.627,00	-	-		-		-	-	-	-	-	163,20	198.521,00	32.398.627,00
2.2.	Suministro e instalación de viguetas metálicas en tubería cuadrada estructural de 100mmx100mm, calibre12 acabado en pintura color negro semi-mate. Incluye soldadura a columnetas y retiro de escombros.	ml	122,50	181.351,00	22.215.498,00	-	-		-		-	-	-	-	-	122,50	181.351,00	22.215.498,00
2.3.	Suministro e instalación perfiles WPC textura madera. Para instalar en muros divisorios de dimensiones 10 cm x 5 cm. Incluye estructura anclajes y retiro de escombros.	m2	28,44	234.409,00	6.666.592,00	-	-		-		-	-	-	-	-	28,44	234.409,00	6.666.592,00
3.1.	Suministro e instalación de muro en Superboard, altura 2.40 m. a dos caras incluye estructura, anclaje, cinta, estuco y fondeo de acabado en pintura en vinilo tipo 1.	m2	29,23	156.903,00	4.586.588,00	-	-		-		-	-	-	-	-	29,23	156.903,00	4.586.588,00
4.1.	Suministro e instalación de cielo raso en Drywall de 1/2" en diferentes niveles a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco, capa fondeo y pintura a 3 manos. A todo costo.	m2	873,28	113.010,00	98.689.373,00	-	-		-		-	551,66	62.343.097,00	551,66	62.343.097,00	321,62	113.010,00	36.346.276,00
5.1.	Suministro e instalación de piso laminado de alto tráfico de alta densidad (HDF) de 890 a 900 Kgms x cm3 y resistencia a la humedad. Incluye plastico aislante y zumbelon, de acuerdo a las caracteristicas técnicas y el guardaescobas.	m2	1.058,84	189.746,00	200.912.772,00	315,09	59.788.415,00	120,76	22.913.855,00		-	-	-	435,85	82.702.269,00	622,99	189.746,00	118.210.503,00
6.1.	Suministro e instalación de alimentador 1N°12 Fase+1N°12 Neutro+1N°12 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	1.800,00	19.842,00	35.715.600,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1.800,00	19.842,00	35.715.600,00
6.2.	Suministro e instalación de alimentador a tableros en 3N°2/0 Fase+1N°2/0 Neutro+1N°2 Puesta a tierra. Cable de cobre LSHF, AWG. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	50,00	220.320,00	11.016.000,00	-	-		-		-	-	-	-	-	50,00	220.320,00	11.016.000,00
6.3.	Suministro e instalación de salida de alumbrado 3m prom en cable No 12 LSHF AWG y Tubería PVC SCH 40 3/4", elementos de fijación, conductores y tomacorriente doble. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	151,00	147.631,00	22.292.281,00	-	-		-		-	-	-	-	-	151,00	147.631,00	22.292.281,00
6.4.	Suministro e instalación de salida interruptor sencillo o doble 3m prom en cable No 12 LSHF AWG y Tubería PVC SCH40 3/4", elementos de fijación y conductores. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	32,00	166.320,00	5.322.240,00	-	-		-		-	-	-	-	-	32,00	166.320,00	5.322.240,00
6.5.	Suministro e instalación de Lámpara de techo colgante lineal estilo cortina de luz, acabado negro y luz neutra. Dimensiones: 120x4x7cm. Largo de la guaya: 100cm incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	40,00	300.264,00	12.010.560,00	-	-		-		-	-	-	-	-	40,00	300.264,00	12.010.560,00
6.6.	Reinstalación de panel LED cuadrado de dimensiones 60x60 cm preexistentes. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	99,00	103.354,00	9.166.506,00	-	-		-		-	-	-	-	-	99,00	103.354,00	9.166.506,00
6.7	Suministro e instalación de panel LED de incrustar redondo acabado blanco, 24 w, luz neutra 4000K, dimensiones : diámetro 30 cm. Incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	22,00	209.700,00	4.613.400,00	-	-		-		-	-	-	-	-	22,00	209.700,00	4.613.400,00
6.8.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	22,00	220.546,00	4.852.012,00	-	-		-		-	-	-	-	-	22,00	220.546,00	4.852.012,00
6.9.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia aviso de evacuación con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	14,00	198.472,00	2.778.608,00	-	-		-		-	-	-	-	-	14,00	198.472,00	2.778.608,00
6.10.	Suministro e instalación Salida tomacorriente doble polo a tierra (red normal), monofásico 120V 15A, 3m prom en cable No 12 LSHF AWG, elementos de fijación y conductores. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	33,00	173.606,00	5.728.998,00	-	-		-		-	-	-	-	-	33,00	173.606,00	5.728.998,00
6.11.	Suministro e instalación de canalización en tubería conduit PVC SCH40 ø 3/4" oculta sobre cielo o en muros. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	150,00	16.035,00	2.405.250,00	-	-		-		-	-	-	-	-	150,00	16.035,00	2.405.250,00
6.12.	Suministro e instalación de canalización en tubería conduit EMT ø 3" oculta sobre cielo o en muros. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	50,00	155.392,00	7.769.600,00	-	-		-		-	-	-	-	-	50,00	155.392,00	7.769.600,00
6.13.	Suministro e instalación de ducto cerrado de 40X8 galvanizado o con pintura electrostática. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	ml	120,00	317.627,00	38.115.240,00	-	-		-		-	-	-	-	-	120,00	317.627,00	38.115.240,00
6.14.	Suministro e instalación de tablero de 42 circuitos trifásico totalizar con espacio para totalizador y barraje neutro y tierra, incluye totalizador y protecciones. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	1,00	3.460.340,00	3.460.340,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1,00	3.460.340,00	3.460.340,00
7.1.	Suministro e instalación de barra de comida en acero inoxidable calibre 22, de 45 cms de ancho incluye soporte en estructura metálica a pared.	ml	3,22	1.416.162,00	4.560.042,00	-	-		-		-	-	-	-	-	3,22	1.416.162,00	4.560.042,00
7.2.	Suministro e instalación de mueble de cocina de 1.60x0.60x0.90m en madera RH y en acero inoxidable, incluye grifería y accesorios de desagüe.	und	1,00	2.569.025,00	2.569.025,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1,00	2.569.025,00	2.569.025,00
8.1.	Suministro e instalación de vidrio templado 8 mm para divisiones de oficina incluye accesorios en aluminio para su correcto funcionamiento. A todo costo.	m2	317,08	856.266,00	271.511.573,00	99,20	84.944.396,00		-		-	-	-	99,20	84.944.396,00	217,88	856.266,00	186.567.178,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.

ACTA DE COBRO 4

NUMERO PROCESO	FNA-VCHA-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 166 - 2024 / INGEBYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	12 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACION	viernes 6 de marzo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,142,932,606.00
VALOR CORTE 04	$ 291,238,195.82
martes, 30 de septiembre de 2025	

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 04			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V. UNITARIO	SUBTOTAL
8.2.	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 8 mm con pivote, incluye topes de piso, accesorios en aluminio para su correcto funcionamiento a todo costo.	m2	47,52	858.737,00	40.807.182,00	-	-		-		-	-	-	-	-	47,52	858.737,00	40.807.182,00
8.3.	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de 8 mm con sistema antipanico. Incluye topes de piso y accesorios para su correcto funcionamiento. A todo costo.	m2	7,66	1.607.888,00	12.348.580,00	-	-		-		-	-	-	-	-	7,66	1.607.888,00	12.348.580,00
8.4.	Suministro e instalación de película de sandblasting mate traslucido solido de 1,2 m de ancho, de uso interior y exterior. A todo costo.	ml	60,00	82.644,00	4.958.640,00	-	-		-		-	-	-	-	-	60,00	82.644,00	4.958.640,00
8.5.	Suministro e instalación de película de sandblasting mate traslucido solido de 1,2 m de ancho, de uso interior y exterior, con corte de letras para identificar las oficinas en vidrio. A todo costo.	und	17,00	139.113,00	2.364.921,00	-	-		-		-	-	-	-	-	17,00	139.113,00	2.364.921,00
9.1.	Suministro e instalación de puerta en madecor entamborada de 0,80 m de ancho por 2,20 m de alto, incluye marcos chapa, cantonera y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	und	1,00	1.145.405,00	1.145.405,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1,00	1.145.405,00	1.145.405,00
9.2.	Suministro e instalación de superficie de madera ancho 40cm y 3 cm de espesor, para instalar en muros bajos, correspondientes a la barra para computadores y zonas de estancia.	ml	30,00	354.159,00	10.624.770,00	-	-		-		-	-	-	-	-	30,00	354.159,00	10.624.770,00
10.1.	Pintura vinilo primera calidad tipo uno a tres manos en muros interiores blanco. A todo coste, incluye lineales.	m2	320,38	32.772,00	10.499.362,00	-	-		-		-	-	-	-	-	320,38	32.772,00	10.499.362,00
10.2.	Pintura vinilo primera calidad tipo uno a tres manos cielo falso blanco. A todo costo, incluye lineales.	m2	320,38	39.060,00	12.513.887,00	-	-		-		-	-	-	-	-	320,38	39.060,00	12.513.887,00
10.3.	Pintura vinilo primera calidad tipo uno a tres manos en muros interiores aul institucional. A todo costo, incluye lineales.	m2	40,00	37.195,00	1.487.800,00	-	-		-	17,48	650.169,00	-	-	17,48	650.169,00	22,52	37.195,00	837.631,00
10.4.	Pintura vinilo primera calidad tipo uno a tres manos en muros interiores verde institucional. A todo costo, incluye lineales.	m2	-	37.195,00	-	-	-		-		-	-	-	-	-	-	37.195,00	-
	REPARACIONES LOCATIVAS - TORRE DE TECNOLOGIA - PISO 2				385.196.181,00		57.849.827,36		-		-	-	-	-	57.849.827,00	-		327.346.354,00
1.1.	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall, incluye desmonte de 113 luminarias tipo panel Led de 60 x 90 luz neutra 4000K y retiro con su disposición final de escombros.	m2	860,00	37.322,00	32.096.920,00	-	-		-		-	-	-	-	-	860,00	37.322,00	32.096.920,00
1.2.	Desmonte de puestos de trabajo tales como divisiones metálicas, superficies, cajoneras etc. Adicionalmente, incluye la disposición final de los escombros o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.	und	260,00	93.786,00	24.384.360,00	-	-		-		-	-	-	-	-	260,00	93.786,00	24.384.360,00
1.3.	Suministro e instalación de muro provisional en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco, A todo costo.	m2	4,00	92.676,00	370.704,00	-	-		-		-	-	-	-	-	4,00	92.676,00	370.704,00
2.1.	Suministro e instalación de cerramaso en Drywall de 1/2" a una sola cara, incluye estructura, cinta, estuco y capa fondeo pintura. A todo costo.	m2	860,00	127.159,00	109.356.740,00	-	-		-		-	-	-	-	-	860,00	127.159,00	109.356.740,00
3.1.	Suministro e instalación de piso laminado de alto tráfico de alta densidad (HDF) de 890 a 900 Kgms x cm3 y resistencia a la humedad. Incluye plástico aislante y yumbolon de acuerdo a las características técnicas y el guardaescobas.	m2	860,00	189.746,00	163.183.280,00	304,88	57.849.827,36		-		-	-	-	304,88	57.849.827,00	555,12	189.746,00	105.333.453,00
4.1.	Suministro e instalación de lámpara de techo colgante lineal estilo cortina de luz, acabado negro y luz neutra. Dimensiones: 120x4x7cm. Largo de la guaya: 100cm, incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	20,00	311.065,00	6.221.300,00	-	-		-		-	-	-	-	-	20,00	311.065,00	6.221.300,00
4.2.	Suministro e instalación de panel LED de incrustar redondo acabado blanco, 24 w, luz neutra 4000K, dimensiones : diámetro 30 cm; Incluye acometida eléctrica y accesorios.	und	20,00	227.893,00	4.557.860,00	-	-		-		-	-	-	-	-	20,00	227.893,00	4.557.860,00
4.3.	Reinstalación de panel LED cuadrado de dimensiones 60x60 cm luz neutra 4000K preexistentes. A todo costo, cumpliendo norma RETIE.	und	113,00	96.211,00	10.871.843,00	-	-		-		-	-	-	-	-	113,00	96.211,00	10.871.843,00
4.4.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	8,00	210.033,00	1.680.264,00	-	-		-		-	-	-	-	-	8,00	210.033,00	1.680.264,00
4.5.	Suministro e instalación de luminaria de emergencia de aviso de evacuación con autonomía de 90 minutos certificada RETILAP.	und	4,00	195.508,00	782.032,00	-	-		-		-	-	-	-	-	4,00	195.508,00	782.032,00
5.1.	Suministro e instalación de Puerta en madecor entamborada de 0,90 m de ancho por 2,20 m de alto, incluye marcos, chapa, cantonera y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	und	1,00	997.838,00	997.838,00	-	-		-		-	-	-	-	-	1,00	997.838,00	997.838,00
6.1.	Pintura vinilo primera calidad tipo uno tres manos muros interiores blancos. A todo costo, incluye lineales.	m2	880,00	34.883,00	30.697.040,00	-	-		-		-	-	-	-	-	880,00	34.883,00	30.697.040,00
	BOLSA DE ITEMS NO PREVISTOS (10%)					-	-	-			-	-	-	-	205.503.222,00	-	-	623.122.013,00
	SALDO BOLSA NP's					-	-					-	-	-		-	-	-
	TOTAL ACTIVIDADES NO PREVISTAS - NPs				828.625.235,00	-	-		55.478.186,00		72.690.956,00	-	77.334.077,00	-		-	-	-
NP-01	Demolición placa maciza 0,15 mt en horarios autorizado por la entidad (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	1.100,00	48.331,00	54.264.100,00	-	-	46,23	2.280.646,00		-	769,13	37.941.952,00	815,36	40.222.598,00	284,64	48.331,00	14.041.502,00
NP-02	Suministro e instalación de mortero premezclado de nivelación bombeable, acelerado a 7 días con baja permeabilidad para zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagues hacia los sifones.	m2	255,00	104.277,00	26.590.635,00	-	-	137,79	14.366.568,00		-	-	-	137,79	14.366.568,00	117,21	104.277,00	12.222.067,00
NP-03	Demolición baldosa muro en horarios autorizados por la ENTIDAD (incluye retiro de material desde frente de obra al sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	225,00	27.952,00	6.289.200,00	-	-	140,63	3.930.512,00		-	12,99	363.096,00	153,62	4.294.009,00	71,38	27.952,00	1.995.191,00
NP-04	Baldosa ceramica pared 30x60.	m2	355,43	142.571,00	50.673.987,00	-	-	31,15	4.441.714,00	73,76	10.516.607,00	42,12	6.005.091,00	147,04	20.963.412,00	208,39	142.571,00	29.710.575,00
NP-05	Baldosa ceramica piso 60x60.	m2	150,00	154.546,00	23.181.900,00	-	-		-		-	77,86	12.032.962,00	77,86	12.032.962,00	72,14	154.546,00	11.148.938,00
NP-06	Suministro e instalacion de cinta led en parte baja de gabinete superior de mueble de cocina.	und	1,00	260.334,00	260.334,00	-	-	1,00	260.334,00		-	-	-	1,00	260.334,00	-	260.334,00	-
NP-07	Desmonte y reinstalacion de rejillas de extraccion aire en cocina presidencia.	und	8,00	45.000,00	360.000,00	-	-	3,00	135.000,00		-	-	-	3,00	135.000,00	5,00	45.000,00	225.000,00
NP-08	Desmonte redes eléctricas existentes, incluye la disposición final fondo Nacional del Ahorro indique. (Zona de recepcion).	und	1,00	930.686,00	930.686,00	-	-		-	1,00	930.686,00	-	-	1,00	930.686,00	-	930.686,00	-
NP-09	Demolición de guardaescoba, (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	ml	220,00	14.785,00	3.252.700,00	-	-	120,00	1.774.200,00		-	22,13	327.192,00	142,13	2.101.392,00	77,87	14.785,00	1.151.308,00
NP-10	Desmonte espejo.	und	10,00	23.790,00	237.900,00	-	-	4,00	95.160,00		-	-	-	4,00	95.160,00	6,00	23.790,00	142.740,00
NP-11	Desmonte de cubierta en policarbonato.	m2	35,00	52.335,00	1.831.725,00	-	-	29,92	1.565.863,00		-	-	-	29,92	1.565.863,00	5,08	52.335,00	265.862,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.

ACTA DE COBRO 4

NUMERO PROCESO	FNA-ADHA-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 166 - 2024 / INGEBYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	12 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACIÓN	viernes 6 de marzo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5.142.932.606,00
VALOR CORTE 04	$ 291.238.195,82
martes, 30 de septiembre de 2025	

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 04			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V / UNITARIO	SUBTOTAL
NP-12	Suministro e instalación de Policarbonato alveolar 8 mm para cubierta curva, incluye conectores y accesorios para su correcta instalación. No incluye estructura de soporte.	m2	25,00	443.800,00	11.095.000,00	-	-	25,00	11.093.003,00		-	-	-	25,00	11.093.003,00	0,00	443.800,00	1.997,00
NP-13	Mantenimiento marquesina cubierta de vidrio acceso, incluye: Revisión general, limpieza perimetral y limpieza de vidrios.	m2	45,00	58.150,00	2.616.750,00	-	-		-	17,45	1.014.747,00	-	-	17,45	1.014.747,00	27,55	58.150,00	1.602.003,00
NP-14	Lavado e hidrofugado de fachadas, muros en piedra y/o acabado abujardado	m2	232,00	51.032,00	11.839.424,00	-	-	216,78	11.062.717,00		-	-	-	216,78	11.062.717,00	15,22	51.032,00	776.707,00
NP-15	Suministro e instalacion de revestimiento interior de fachada en WPC Panel Casino, de acuerdo a muestra seleccionada.	m2	50,00	249.987,00	12.499.350,00	-	-	13,18	3.294.579,00	20,52	5.130.233,00	5,08	1.269.934,00	38,78	9.694.746,00	11,22	249.987,00	2.804.604,00
NP-16	Desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio (hasta 50 m) y desde sitio de acopio a escombrera).	und	50,00	40.607,00	2.030.350,00	-	-	25,00	1.015.175,00		-	-	-	25,00	1.015.175,00	25,00	40.607,00	1.015.175,00
NP-17	Desmonte de muro fachada imitacion madera (incluye retiro de material desde frente de obra a sitio de acopio y desde sitio de acopio a escombrera).	m2	12,00	16.161,00	193.932,00	-	-	9,92	160.317,00		-	-	-	9,92	160.317,00	2,08	16.161,00	33.615,00
NP-18	Suministro e instalación de sensor de presencia Infrarrojo 360° de cobertura, montaje en techo, detección de movimiento hasta 4 metros radiales a una altura de instalación de 2.4 metros.	und	20,00	210.035,00	4.200.700,00	-	-		-		-	5,00	1.050.175,00	5,00	1.050.175,00	15,00	210.035,00	3.150.525,00
NP-19	Suministro e instalación de enseres modelo de inferior 220 X 90 X 83 y superior de 200X76X35 incluye campana extractora, puertas, manijas en acero tabujar, bisagras de pernio, entrepaños, patas de 8 cm y manija en acero tubujar. Modulo torre hornos de 200 X 60 X 60 con dos puertas parte alta y dos cajones parte baja central para horno. Taza barra de 130 x 50 con patas en acero de 100 cm y anclaje a la pared. Todo elaborado en melamina de 15mm, color arena y glacal fabricado e instalado.	UND	1,00	12.900.000,00	12.900.000,00	-	-	-	-	1,00	12.900.000,00	-	-	1,00	12.900.000,00	-	12.900.000,00	-
NP-20	Mesón en quartzone blanco polar con huaco para estufa y lavaplatos, incluye pulida, poceta, salpicadero 6 cm y estufa x 4 puestos challenger para uso con gas propano.	UND	1,00	6.850.000,00	6.850.000,00	-	-	-	-	1,00	6.850.000,00	-	-	1,00	6.850.000,00	-	6.850.000,00	-
NP-21	Suministro e instalación punto de gas propano para estufa de presidencia, en tubería pe al pa de 1/2" , con corasa de protección a la vista y accesorios de conexión con pases por muros. incluye suministro de 2 cilindros de 100 libras en gas propano, con valvula reguladora para cada cilindro, base (poyo) soporte para cilindros y caja metalica de protección de cilindros para la intemperie.	GLB	1,00	6.155.883,00	6.155.883,00	-	-	-	-	1,00	6.155.883,00	-	-	1,00	6.155.883,00	-	6.155.883,00	-
NP-22	Suministro e instalacion registro 1/2" agua potable	UND	4,00	89.888,00	359.552,00	-	-	-	-	2,00	179.376,00	1,00	89.888,00	3,00	269.064,00	1,00	89.888,00	89.888,00
NP-23	Jardineras artificiales de acuerdo a render incluye arnare plastico	ml	40,00	141.213,00	5.648.520,00	-	-	-	-	15,06	2.126.668,00	5,40	762.550,00	20,46	2.889.218,00	19,54	141.213,00	2.759.302,00
NP-24	Suministro e instalacion de extractor para cocina y baños (15 x 15 x 9 cm)	UND	20,00	196.410,00	3.928.200,00	-	-	-	-	-	-	9,00	1.767.690,00	9,00	1.767.690,00	11,00	196.410,00	2.160.510,00
NP-25	Demolicion de meson en arano de marmol de vermanilo banoclemba	UND	1,00	89.351,00	89.351,00	-	-	-	-	1,00	89.351,00	-	-	1,00	89.351,00	-	89.351,00	-
NP-26	Desmonte de aviso de fachada en recepción	UND	1,00	283.054,00	283.054,00	-	-	-	-	1,00	283.054,00	-	-	1,00	283.054,00	-	283.254,00	-
NP-27	Suministro e instalación de sanitario blanco institucional tipo adriatica o similar de entrada posterior no incluye push	UND	30,00	1.146.999,00	34.409.970,00	-	-	-	-	11,00	12.616.989,00	-	-	11,00	12.616.989,00	19,00	1.146.999,00	21.792.981,00
NP-28	Suministro e instalación lavamanos blanco tipo cascada de baru o similar, no incluye grifería no incluye push	UND	32,00	613.653,00	19.636.896,00	-	-	-	-	9,00	5.522.877,00	-	-	9,00	5.522.877,00	23,00	613.653,00	14.114.019,00
NP-29	Suministro e instalacion de carpa en lona para control de acceso en zona de recepcion	UND	1,00	3.605.351,00	3.605.351,00	-	-	-	-	1,00	3.605.351,00	-	-	1,00	3.605.351,00	-	3.605.351,00	-
NP-30	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	32,00	121.212,00	3.878.784,00	-	-	-	-	3,00	363.636,00	13,00	1.575.756,00	16,00	1.939.392,00	16,00	121.212,00	1.939.392,00
NP-31	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1 1/4"	UND	30,00	163.414,00	4.902.420,00	-	-	-	-	1,00	163.414,00	10,00	1.634.140,00	11,00	1.797.554,00	19,00	163.414,00	3.104.866,00
NP-32	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	24,00	109.459,00	2.627.016,00	-	-	-	-	2,00	218.918,00	12,00	1.313.508,00	14,00	1.532.426,00	10,00	109.459,00	1.094.590,00
NP-33	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UND	8,00	129.356,00	1.034.864,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,00	129.356,00	1.034.864,00
NP-34	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	60,00	148.522,00	8.911.320,00	-	-	-	-	10,00	1.485.020,00	-	-	10,00	1.485.020,00	50,00	148.522,00	7.426.180,00
NP-35	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UND	18,00	109.645,00	1.973.610,00	-	-	-	-	4,00	438.580,00	-	-	4,00	438.580,00	14,00	109.645,00	1.535.030,00
NP-36	RED SANITARIA PVC-S 4"	ml	60,00	74.903,00	4.494.180,00	-	-	-	-	17,80	1.333.273,00	-	-	17,80	1.333.273,00	42,20	74.903,00	3.160.907,00
NP-37	RED SANITARIA PVC-S 3"	ml	60,00	61.047,00	3.662.820,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,00	61.047,00	3.662.820,00
NP-38	RED SANITARIA PVC-S 2"	ml	70,00	49.310,00	3.451.700,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,00	49.310,00	3.451.700,00
NP-39	RED SANITARIA PVC-VENTILACION 2"	ml	60,00	31.024,00	1.861.440,00	-	-	-	-	24,70	766.293,00	-	-	24,70	766.293,00	35,30	31.024,00	1.095.147,00
NP-40	Red suministro 1 1/4"	ml	35,00	36.089,00	1.263.115,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,00	36.089,00	1.263.115,00
NP-41	Red suministro 1"	ml	50,00	27.219,00	1.360.950,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00	27.219,00	1.360.950,00
NP-42	Red suministro 3/4"	ml	60,00	20.862,00	1.251.720,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,00	20.862,00	1.251.720,00
NP-43	Red suministro 1/2"	ml	60,00	18.245,00	1.094.700,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,00	18.245,00	1.094.700,00
NP-44	Registro PVC-P 1 - 1/4"	UND	17,00	145.520,00	2.473.840,00	-	-	-	-	-	-	8,00	1.164.160,00	8,00	1.164.160,00	9,00	145.520,00	1.309.680,00
NP-45	Registro PVC-P 1"	UND	10,00	111.417,00	1.114.170,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,00	111.417,00	1.114.170,00
NP-46	Traslado incluye traslado a sitio de acopio en bolsas de aproximadamente 25 kilos	m3	50,00	52.788,00	2.639.400,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,00	52.788,00	2.639.400,00
NP-47	Construccion de Media caña en mortero 1:3	ml	350,00	47.206,00	16.522.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,00	47.206,00	16.522.100,00
NP-48	Suministro e instalación orinal tipo gotta o similar de entrada posterior no incluye grifería ni incluye push	un	4,00	1.037.619,00	4.150.476,00	-	-	-	-	-	-	4,00	4.150.476,00	4,00	4.150.476,00	-	1.037.619,00	-
NP-49	Desmonte de cubierta en lámina de zinc en cubierta de convenciones incluye estructura metalica de soporte, incluye retiro a sitio de acopio y disposición final.	m2	120,00	58.611,00	7.033.320,00	-	-	-	-	-	-	100,42	5.885.717,00	100,42	5.885.717,00	19,58	58.611,00	1.147.603,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.

SEDE PRINCIPAL - BOGOTA D.C.

ACTA DE COBRO 4

NUMERO PROCESO	FNA-VGHA-CP-015-2024
CONTRATISTA	FNA - 166 - 2024 / INGEBYP S.A.S
INTERVENTOR	FNA - 022 - 2025 / CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE SAS BIC
OBJETO	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

DURACION CONTRATO	12 MESES
ACTA DE INICIO	viernes 7 de marzo de 2025
FECHA TERMINACIÓN	viernes 6 de marzo de 2026
VALOR CONTRATO	$ 5,142,932,606,00
VALOR CORTE 04	$ 291.238.195,82
martes, 30 de septiembre de 2025	

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CONDICIONES ACTUALIZADAS A BALANCE 04			CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		ACUMULADO CORTES		VALOR POR EJECUTAR		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT. (-)	SUBTOTAL	CANT.	SUBTOTAL	CANT.	V / UNITARIO	SUBTOTAL
NP-50	Desmonte de ductos de aire acondicionado (incluye fibra de vidrio, transporte y disposición final)	ml	350,00	49.313,00	17.259.550,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,00	49.313,00	17.259.550,00
NP-51	Desmonte de ductos de red contraincendio en tubería CPVC de varios diametros incluye soportaria, (incluye traslado y disposición final)	ml	380,00	17.183,00	6.529.540,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,00	17.183,00	6.526.540,00
NP-52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Impermeabilización de placa poliurea pura RESISTENTE A RAYOS UV DANOCOAT 250 incluye suministro y aplicación de POLIUREA en 80 MILS +-10%, ESPESOR TEXTURIZADA PREVIA IMPRIMACION EPOXICA BICOMPONENTE CON ARENA DE CUARZO EN UNA CAPA (si se requieren más se cobrarán por aparte). INCLUYE REACTOR GRACO, MATERIALES Y EQUIPOS CERTIFICADOS, PREVIO tratamiento de fisuras existentes. Acabado original gris cambia por rayos UV. Suministro y aplicación esmalte uretano gris o blanco resistente a Rayos UV color homogéneo como armonización del sistema Poliurea	M2	1.136,80	225.935,00	256.842.908,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.136,80	225.935,00	256.842.908,00
NP-53	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRATO EN MORTERO FABRICADO EN SITIO para zona de cubiertas, garantizando pendientes de desagues hacia los sifonescon materiales. H prom 8 cm	M2	1.100,00	138.890,00	152.779.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.100,00	138.890,00	152.779.000,00
NP-54	Demolicion de dados de concreto de 0,3 x 0,3 x 0,25 m, los cuales se encuentran en zona de cubierta incluye traslado y disposición final.	Und	80,00	57.437,00	4.594.960,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,00	57.437,00	4.594.960,00
NP-55	Desmonte de ducto de extrator incluye retiro 2 extractores tipo hongo incluye retiro y disposición final.	Und	3,00	223.054,00	669.162,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00	223.054,00	669.162,00
NP-56	Desmonte de bandeja tipo escalera incluye cableado estructurado, cableado normal, cableado regulado y voz y datos correspondiente a alimentación de puestos de trabajo existentes (incluye clasificación, traslado y entrega a la Entidad) puestos de trabajo existentes (incluye clasificación y entrega a la Entidad)	ml	160,00	50.217,00	8.034.720,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,00	50.217,00	8.034.720,00
			TOTAL COSTO DIRECTO		4,170,068,061.00	A.I.U.	399,661,521.36	A.I.U.	102,051,341.00	A.I.U.	185,889,734.00	A.I.U.	236,145,460.00	A.I.U.	924,148,057.00		COSTO DTO	3,245,910,005.00
			ADMINISTRACIÓN	12,00%	500,408,967.00		47,995,382.56		12,246,160.92		22,316,768.08		28,337,455.20		110,897,766.84		ADMON.	389,509,200.69
			IMPREVISTOS	3,00%	125,101,742.00		11,998,845.64		3,061,540.23		5,579,692.02		7,084,363.80		27,724,441.71		IMPREVISTOS	97,377,300.15
			UTILIDAD	7,00%	291,904,064.00		27,997,306.49		7,143,593.87		13,019,261.38		16,530,182.20		64,690,363.95		UTILIDAD	227,213,700.35
			IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	55,461,772.00		5,319,488.23		1,357,282.84		2,473,663.46		3,140,734.62		12,291,169.16		IVA / UTILIDAD	43,170,603.07
			TOTAL COSTOS INDIRECTOS		972,874,545.00		93,311,022.92		23,808,577.86		43,391,404.94		55,092,735.82		215,603,741.70		INDIRECTOS	757,270,804.17
			AJUSTE AL PESO				0,01										AJUSTE / CENTAVOS	1,87
			VALOR TOTAL PROYECTO		5,142,932,606.00		493,272,544.29		125,859,918.86		229,281,138.94		291,238,195.82		1,139,751,798.70		VALOR TOTAL	4,003,180,807.30
							CONTRACTUAL		CORTE 01		CORTE 02		CORTE 03		CORTE 04		ACUMULADO CORTES	VALOR POR EJECUTAR

ESTADO DE PAGOS DE CONTRATISTA

ACTA No.	PERIODO	ESTADO	VALOR CORTES	PORCENTAJE	PAGADO	SALDO
	VALOR CONTRATO		$ 5,142,932,605		-	$ 5,142,932,605
1	(07 MARZO AL 30 ABRIL DE 2025)	PAGADO	$ 493,272,544.29	9,59%	$ 493,272,544.29	$ 4,649,660,061.71
2	(01 DE MAYO AL 30 DE JUNIO DE 2025)	PAGADO	$ 125,859,918.86	2,45%	$ 619,132,463.15	$ 4,523,800,142.85
3	(01 DE JULIO AL 30 DE AGOSTO DE 2025)	PAGADO	$ 229,281,138.94	4,46%	$ 848,513,602.09	$ 4,294,419,003.91
4	(01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025)	TRAMITE	$ 291,238,195.82	5,66%	$ 1,139,751,797.91	$ 4,003,180,808.09
TOTAL			$ 1,139,751,798	22,16%	$ 3,100,670,407.44	

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 236.145.460,00
ADMINISTRACIÓN	12,00%	$ 28.337.455,20
IMPREVISTOS	3,00%	$ 7.084.363,80
UTILIDAD	7,00%	$ 16.530.182,20
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 3.140.734,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ 55.092.735,82
VALOR TOTAL CORTE 04 DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE		$ 291.238.195,82

ING. JEFFERSON BOHORQUEZ LESMES
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA
INGEBYP S.A.S. / CTO FNA - 166 - 2024

ING. RICARDO M.
REPRESENTANTE
BIODECCO S.A.S.

[illegible]
COORDINADOR (A)
INGEBYP S.A.S. / CTO [illegible] - 166 - 2024

C. MUÑOZ GARAN
COORDINADOR INTERVENTORIA
BIODECCO S.A.S. / CTO FNA - 022 - 2025

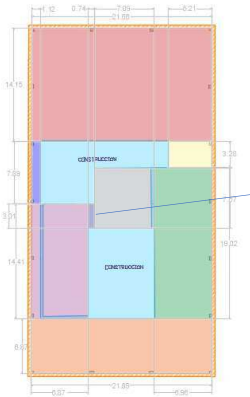
Dr. VANESA PACHECO GOMEZ
GERENTE ADMINISTRATIVA
SUPERVISOR CTO INTERVENTORIA FNA 022 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO FNA SA

ING. JAIME HERNANDO PRIETO
PROFESIONAL EJECUTIVO NIVEL 2
APOYO SUPERVISIÓN CTO INTERVENTORIA FNA 022 2025
FONDO NACIONAL DEL AHORRO FNA SA

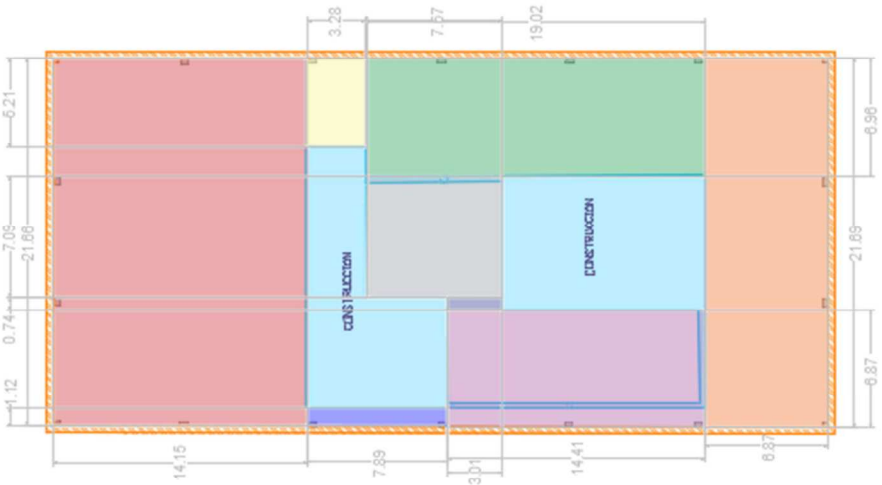
fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ACTA PARCIAL No. 04**				INGEBYP NIT. 830.134.507-2
	MEMORIAS DE CANTIDADES - LOCATIVAS GENERALES - CUBIERTA - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	**01-09-2025 AL 30-09-2025**	**HOJA**	**1 DE 6**	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	2.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Retiro de impermeabilización existente y mortero de nivelación. Incluye el retiro y disposición final de escombros (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	Cubierta edificio convenciones					-
	costado sur oriental - pagado en corte 2					-
						-
			6,87	21,69	1,00	149,01
			19,02	6,96	1,00	132,38
			3,28	5,21	1,00	17,09
			14,15	21,66	1,00	306,49
			1,12	7,89	1,00	8,84
			14,41	6,87	1,00	99,00
			7,09	7,57	1,00	53,67
			0,74	3,01	1,00	2,23
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	768,71
					VIENE	464,30
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADO	1.233,01
					COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3	- 214,28
					PRESENTE ACTA	1.018,73

REGISTRO FOTOGRÁFICO



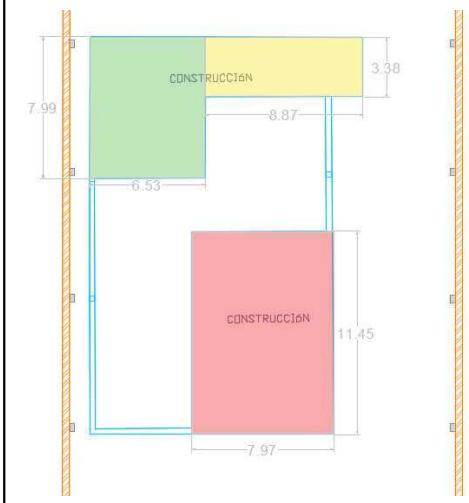
OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.
ING. RODRIGO MANCILLA VARGAS COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANDRES MUÑOZ GAITAN COORDINADOR DE PROYECTO INTERVENTORIA

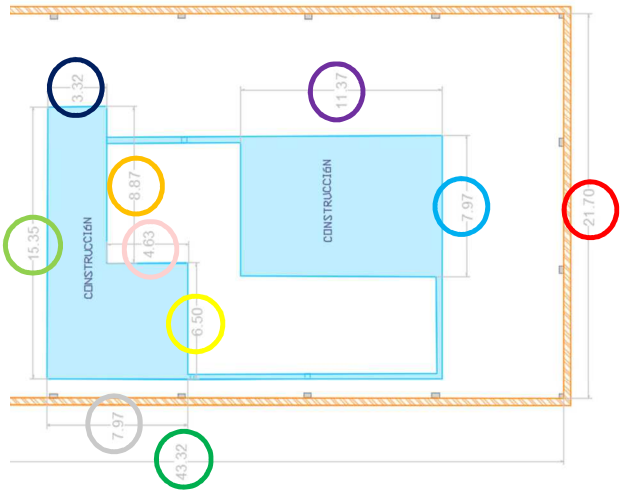
	ACTA PARCIAL No. 04				
	MEMORIAS DE CANTIDADES - LOCATIVAS GENERALES - CUBIERTA - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	2 DE 6	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	OBJETO:	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			ACTA PARCIAL	4	FECHA 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	2.1.	DESCRIPCION ITEM:	Retiro de impermeabilización existente y mortero de nivelación. Incluye el retiro y disposición final de escombros (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").		UNIDAD:	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	Cubierta edificio convenciones					-
						-
			3,38	8,87	1,00	29,98
			6,53	7,99	1,00	52,17
			11,45	7,97	1,00	91,26
						-
	Media caña					-
		0,20	43,32	2,00	17,33	
		0,20	21,70	2,00	8,68	
		0,20	7,97	2,00	3,19	
		0,20	11,37	2,00	4,55	
		0,20	6,50	2,00	2,60	
		0,20	4,63	2,00	1,85	
		0,20	8,87	2,00	3,55	
		0,20	3,32	2,00	1,33	
		0,20	15,35	2,00	6,14	
		0,20	7,97	2,00	3,19	
						-
						-
						-
				SUBTOTAL		225,82
				VIENE		238,48
				SUBTOTAL ACUMULADO		464,30

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] BARRETO VARG[illegible]	ING. FABIAN BO[illegible]ORQUEZ	ING. A[illegible] MUÑOZ GAI[illegible]
COORDINADOR DE PROYECTO	GERENTE DE OBRA	COORDINA[illegible] PROYECTO INTERVENTORIA

	ACTA PARCIAL No. 04			
	MEMORIAS DE CANTIDADES - LOCATIVAS GENERALES - CUBIERTA - CONVENCIONES FNA			
	PERIODO	**01-09-2025 AL 30-09-2025**	**HOJA**	**3 DE 6**

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal – CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	**4**	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	**2.1.**	**DESCRIPCION ITEM:**	Retiro de impermeabilización existente y mortero de nivelación. Incluye el retiro y disposición final de escombros (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").		**UNIDAD:**	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

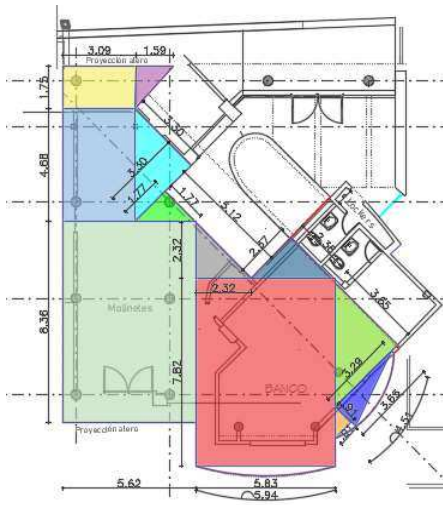
Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.
ING. RODOLFO [illegible] VARGAS	**ING. FABIAN BOHORQUEZ**	**ING. [illegible] MUÑOZ GALEAN**
COORDINADOR DE PROYECTO	**GERENTE DE OBRA**	**COORDINADOR DE PROYECTO INTERVENTORIA**

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - LOCATIVAS GENERALES - CUBIERTA - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	4 DE 6	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal – CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	2.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Retiro de impermeabilización existente y mortero de nivelación. Incluye el retiro y disposición final de escombros (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
Retiro manto asfaltico de Recepción					-
					-
		3,09	1,75	1,00	5,41
		1,75	1,59	0,50	1,39
		4,68	3,09	1,00	14,46
		3,30	3,30	0,50	5,45
		1,77	1,77	0,50	1,57
		8,36	5,62	1,00	46,98
		2,32	2,32	0,50	2,69
		7,82	5,83	1,00	45,59
		3,29	3,65	0,50	6,00
		3,29	0,91	0,50	1,50
		0,91	0,91	0,50	0,41
		2,37	2,36	0,50	2,80
		1,00	1,98	1,00	1,98
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	136,23
				VIENE	102,25
				SUBTOTAL ACUMULADO	238,48

REGISTRO FOTOGRÁFICO







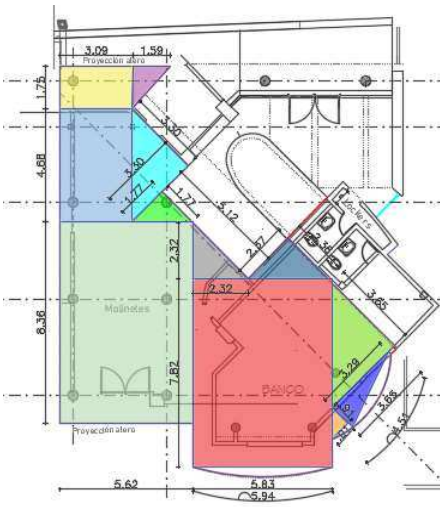
OBSERVACIONES: Subnacion corte de obra 3

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo:
ING. [illegible] VARGAS	ING. FABIAN BOHORQUEZ	ING. [illegible] MUÑOZ GAITA
COORDINADOR DE PROYECTO	GERENTE DE OBRA	[illegible] PROYECTO INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP NIT. 830.101.507-2
	MEMORIAS DE CANTIDADES - LOCATIVAS GENERALES - CUBIERTA - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	5 DE 6	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal – CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	2.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Retiro de impermeabilización existente y mortero de nivelación. Incluye el retiro y disposición final de escombros (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	Retiro manto asfaltico de Recepción					-
	MEDIA CAÑA					-
			0,40	1,59	1,00	0,64
			0,40	3,09	1,00	1,24
			0,40	1,75	1,00	0,70
			0,40	4,88	1,00	1,95
			0,40	8,36	1,00	3,34
			0,40	5,62	1,00	2,25
			0,40	5,83	1,00	2,33
			0,40	0,91	1,00	0,36
			0,40	3,63	1,00	1,45
			0,40	3,65	1,00	1,46
			0,40	2,36	1,00	0,94
	MEDIA CAÑA		0,40	2,57	1,00	1,03
			0,40	5,12	1,00	2,05
			0,40	3,30	1,00	1,32
			0,40	1,75	1,00	0,70
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	21,76
					VIENE	80,49
					SUBTOTAL ACUMULADO	102,25

REGISTRO FOTOGRÁFICO







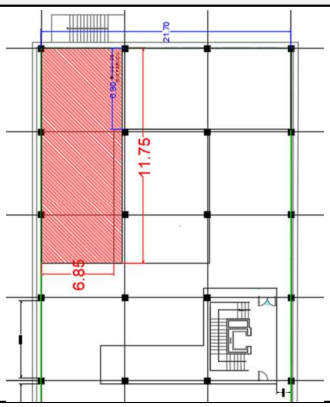
OBSERVACIONES: Subnacion corte de obra 3

Elaboró:	Revisó:	Vo.Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO VARGAS	ING. FABIAN BOHORQUEZ	ING. JUAN MUÑOZ GAITAN
COORDINADOR DE PROYECTO	GERENTE DE OBRA	DIRECTOR DE PROYECTO INTERVENTORIA

	ACTA PARCIAL No. 04			
	MEMORIAS DE CANTIDADES - LOCATIVAS GENERALES - CUBIERTA - CONVENCIONES FNA			
	PERIODO	**01-09-2025 AL 30-09-2025**	**HOJA**	**6 DE 6**

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	2.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Retiro de impermeabilización existente y mortero de nivelación. Incluye el retiro y disposición final de escombros (Edificio Convenciones y Edificio CNA zona "L").		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	**LOCALIZACION**	**DIMENSIONES**			**Nº ELEMENTOS**	**MEDIDA TOTAL**
		ALTO	**ANCHO**	**LARGO**		
	Cubierta edificio convenciones					-
	costado sur oriental		11,75	6,85	1,00	80,49
					SUBTOTAL	80,49
					VIENE	
					SUBTOTAL ACUMULADO	80,49

REGISTRO FOTOGRÁFICO







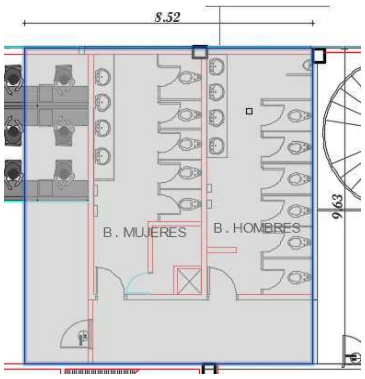
OBSERVACIONES: Subnacion corte de obra 3

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.
ING. [illegible] VARGAS	ING. FABIAN BOHORQUEZ	ING. [illegible] GAITAN
COORDINADOR DE PROYECTO	GERENTE DE OBRA	COORDINADOR [illegible] PROYECTO INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - BAÑOS PISO 2 CNA - FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	1 DE 4	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.				
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA**	30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	3.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.			**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	Baños CNA piso 2					-
	Baño Hombres y mujeres		9,63	8,52	1,00	82,05
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
				SUBTOTAL		82,05
				VIENE		31,16
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADO		113,21
				COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3	-	80,00
				PRESENTE ACTA		33,21

REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

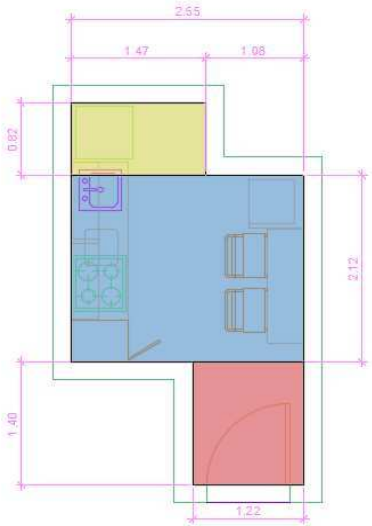
Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] BARRETO V[illegible]	ING. FABIAN BOHORQUEZ	ING. [illegible] MUÑOZ GAITAN
COORDINADOR DE PR[illegible]	GERENTE DE OBRA	COORDINADOR DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ACTA PARCIAL No. 04**		INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - COCINA PRESIDENCIA- FNA		
	PERIODO 01-09-2025 AL 30-09-2025	**HOJA** 2 DE 4	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.				
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA**	30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	3.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.			**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
COCINA PRESIDENCIA					-
		2,55	2,12	1,00	5,41
		1,47	0,82	1,00	1,21
		1,40	1,22	1,00	1,71
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	8,33
				VIENE	22,83
				SUBTOTAL ACUMULADO	31,16

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

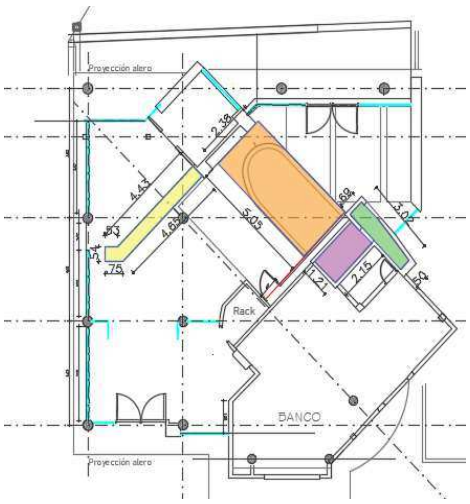
Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] BARRETO V[illegible] COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. [illegible] MUÑOZ GAITAN COORDINADOR DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PACIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - RECEPCION FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	3 DE 4	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	**4**	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	**3.1.**	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.		**UNIDAD:**	m2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
RECEPCIÓN					-
		3,02	0,59	1,00	1,78
		2,15	1,21	1,00	2,60
		5,05	2,38	1,00	12,02
dintel descolgado en recepcion ver imagen		4,65	0,40	1,00	1,86
dintel descolgado en recepcion ver imagen		0,75	0,40	1,00	0,30
dintel descolgado en recepcion ver imagen		4,43	0,40	2,00	3,54
TAPA		0,54	0,40	1,00	0,22
trapecio		0,64	0,40	2,00	0,51
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	22,83
				VIENE	-
				SUBTOTAL ACUMULADO	22,83

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] BARRETO VA[illegible] COORDINADOR DE PROYE[illegible]	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. [illegible] JROZ GAITAN COORD[illegible] DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04					INGEBYP NIT:830.121.537-9
	MEMORIAS DE CANTIDADES - RECEPCION FNA					
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025		HOJA	4 DE 4	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.				
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	**4**	**FECHA**	30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	**3.1.**	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.			**UNIDAD:**	m2

REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

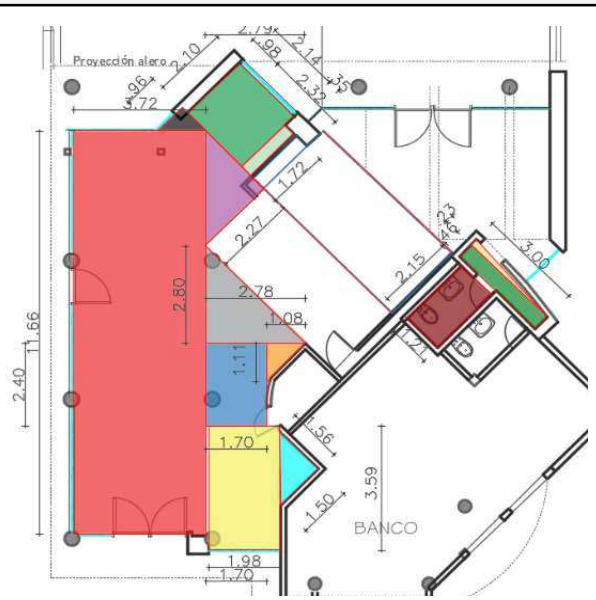
Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] **COORDINADOR DE PROYE[illegible]**	**ING. FABIAN BOHORQUEZ** **GERENTE DE OBRA**	**ING. [illegible] MUÑOZ GAITA** **COORDINADOR DE PROYECTO INTERVENTORIA**

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - RECEPCION- FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	1 DE 2	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	3.4.	**DESCRIPCION ITEM:**	Suministro e instalación cielo raso en drywall de 1/2" de espesor a una sola cara, incluye estructura, perforaciones luminarias. A todo costo.		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	N° ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
RECEPCION					-
		2,14	2,10	1,00	4,49
		11,66	3,72	1,00	43,38
		3,59	1,98	1,00	7,11
		2,40	1,70	1,00	4,08
		1,56	1,50	0,50	1,17
		1,11	1,08	0,50	0,60
		2,80	2,78	0,50	3,89
		2,27	2,32	0,50	2,63
		1,72	0,35	1,00	0,60
		0,96	0,98	0,50	0,47
		2,15	1,21	1,00	2,60
		0,46	3,00	1,00	1,38
		0,23	3,00	0,50	0,35
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
			SUBTOTAL		72,75
			VIENE		63,27
			CANTIDAD TOTAL ACUMULADO		136,02
			COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3		- 8,32
			PRESENTE ACTA		127,70

REGISTRO FOTOGRÁFICO









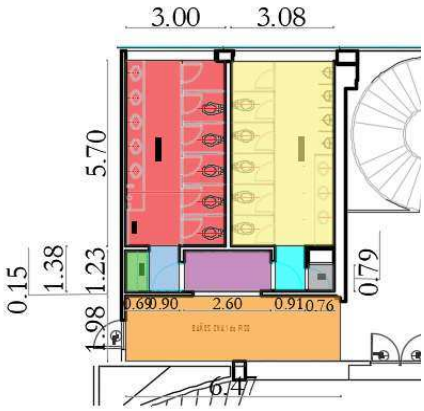
OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO PACHECO VARGAS COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. AGUSTIN MUÑOZ GAITAN COORDINADOR DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - BAÑOS PISO 2 CNA - FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	2 DE 2	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	3.4.	**DESCRIPCION ITEM:**	Suministro e instalación cielo raso en drywall de 1/2" de espesor a una sola cara, incluye estructura, perforaciones luminarias. A todo costo.		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			N° ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
	BAÑOS CNA PISO 2					
	Baño de Mujeres					-
		3,00		5,70	1,00	17,10
		1,23		0,69	1,00	0,85
		1,38		0,90	1,00	1,24
	Baño de Hombres					-
		3,08		5,70	1,00	17,56
		1,23		0,76	1,00	0,93
		1,38		0,91	1,00	1,26
						-
	PASILLO					-
		6,47		1,98	1,00	12,81
		2,60		1,23	1,00	3,20
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	54,95
					VIENE	8,32
					SUBTOTAL ACUMULADO	63,27

REGISTRO FOTOGRÁFICO









OBSERVACIONES:

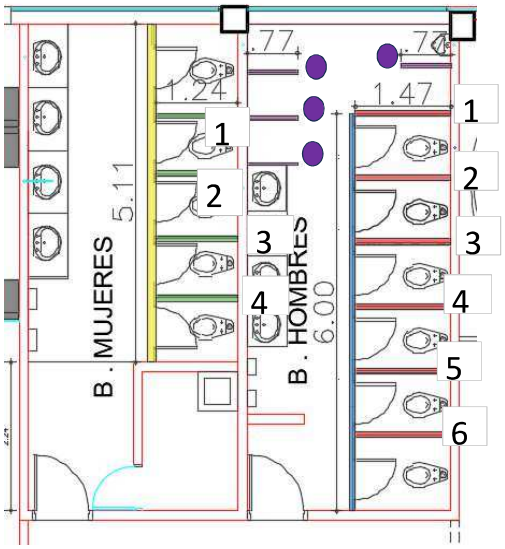
Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO VARGAS **COORDINADOR DE PROYECTO**	**ING. FABIAN BOHORQUEZ** **GERENTE DE OBRA**	**ING. ALEXANDRA MUÑOZ GAITAN** **COORDINADORA DE INTERVENTORIA**

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP NIT 830.121.597-2
	MEMORIAS DE CANTIDADES - BAÑOS CNA PISO 2- FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	1 DE 2	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	4.4.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de divisiones metálicas para baños. Incluye soportería, tornillos, herrajes, retiro y disposición final.		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	N° ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
					-
BAÑO HOMBRES					-
ENTREPAÑOS	1,80		1,47	6,00	15,88
FRONTAL BAÑO	1,80		6,00	1,00	10,80
DISION BAÑO ORINALES	0,90		0,77	4,00	2,77
BAÑO MUJERES					-
ENTREPAÑOS	1,80		1,24	4,00	8,93
FRONTAL BAÑO	1,80		5,11	2,00	18,40
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
			SUBTOTAL		56,78
			VIENE		-
			CANTIDAD TOTAL ACUMULADO		56,78
			COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3		- 41,53
			PRESENTE ACTA		15,25

REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:	

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. P[illegible]OLFO [illegible]	**ING. FABIAN BOHORQUEZ**	**ING. [illegible] MUÑOZ GALAN**
COORDINADOR DE PROYECTOS	**GERENTE DE OBRA**	**COORDINADOR DE INTERVENTORIA**

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ACTA PARCIAL No. 04**			INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - BAÑOS PISO 2 CNA - FNA			
	PERIODO	**01-09-2025 AL 30-09-2025**	**HOJA**	**2 DE 2**

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	4.4.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de divisiones metálicas para baños. Incluye soportería, tornillos, herrajes, retiro y disposición final.		**UNIDAD:**	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES:

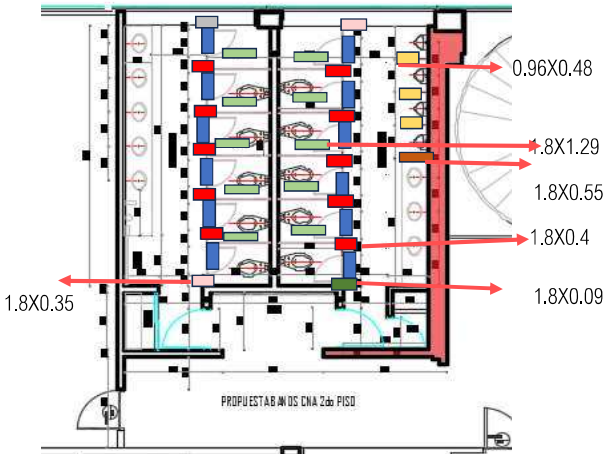
Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. R[illegible] **COORDINADOR DE PROYECTOS**	**ING. FABIAN BOHORQUEZ** **GERENTE DE OBRA**	**ING. AG[illegible]** **COORDINADOR DE INTERVENTORIA**

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - BAÑOS PISO 2 CNA - FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	1 DE 2	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal – CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORÍA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC – BIODECCO					
ÍTEM No.	4.5.	**DESCRIPCIÓN ÍTEM:**	Suministro e instalación de divisiones de baño en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado tipo SOCODA o similar. Con puerta, anclajes y accesorios necesarios para su instalación y correcto funcionamiento.	**UNIDAD:**	m2	

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	N° ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
					-
Edificio CNA					-
puertas	1,80	0,57		12,00	12,31
	1,80	1,29		10,00	23,22
	1,80	0,40		10,00	7,20
	1,80	0,09		1,00	0,16
	1,80	0,19		1,00	0,34
	1,80	0,35		2,00	1,26
	0,96	0,48		3,00	1,38
	0,96	0,55		1,00	0,53
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
			SUBTOTAL		46,40
			VIENE		-
			CANTIDAD TOTAL ACUMULADO		46,40
			COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3		- 45,00
			PRESENTE ACTA		1,40

REGISTRO FOTOGRÁFICO









OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO	**ING. FABIAN BOHÓRQUEZ**	**ING. [illegible] MUÑOZ GAITÁN**
COORDINADOR DE PROYECTO	**GERENTE DE OBRA**	**COORDINADOR DE PROYECTO INTERVENTORÍA**

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - BAÑOS PISO 2 CNA - FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	2 DE 2	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal – CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	**4**	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORÍA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC – BIODECCO					
ÍTEM No.	**4.5.**	**DESCRIPCIÓN ÍTEM:**	Suministro e instalación de divisiones de baño en acero inoxidable por ambas caras calibre 22, aleación 304 acabado satinado tipo SOCODA o similar. Con puerta, anclajes y accesorios necesarios para su instalación y correcto funcionamiento.		**UNIDAD:**	m2

REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

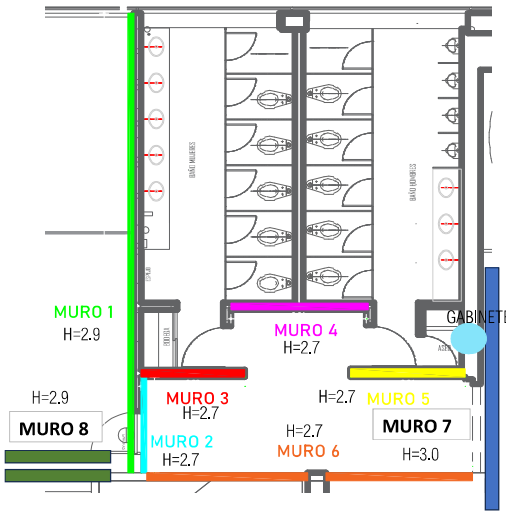
Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO [illegible]	**ING. FABIAN BOHÓRQUEZ**	**ING. [illegible] MUÑOZ GAITÁN**
COORDINADOR DE PROYECTO	**GERENTE DE OBRA**	**COORDINADOR DEL PROYECTO INTERVENTORÍA**

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04			INGEBYP NIT. 830.124.537-2
	MEMORIAS DE CANTIDADES - BAÑOS PISO 2 CNA - FNA			
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	1 DE 3

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORÍA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	9.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Pintura vinilo primera calidad tipo uno tres manos muros interiores blancos. A todo costo, incluye lineales.		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
baños CNA piso 2					-
Muro 1	2,90		9,25	1,00	26,83
puerta	2,09		1,28	- 1,00	- 2,68
Muro 2	2,70		1,99	1,00	5,37
puerta	2,09		1,28	- 1,00	- 2,68
Muro 3	2,70		2,02	1,00	5,45
Muro 4	2,70		2,64	1,00	7,13
Muro 5	2,70		2,18	1,00	5,89
Muro 6	2,70		5,88	1,00	15,88
Muro 7	3,00		3,95	1,00	11,85
Puerta	1,48		2,09	- 1,00	- 3,09
Gabinete	0,89		1,10	- 1,00	- 0,98
Muro 8	3,27		2,90	1,00	9,48
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	78,45
				VIENE	112,83
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADO	191,28
				COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3	-
				PRESENTE ACTA	191,28

REGISTRO FOTOGRÁFICO











OBSERVACIONES:

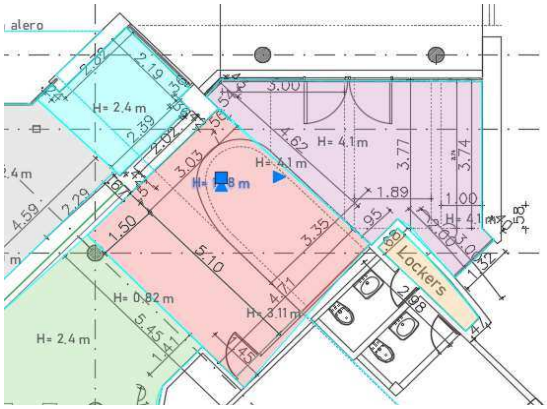
Elaboró:	Revisó:	V°B°:
ING. PABLO BARRETO MATEUS **COORDINADOR DE PROYECTO**	**ING. FABIAN BOHÓRQUEZ** **GERENTE DE OBRA**	**ING. [illegible] MUÑOZ GAITÁN** **COORDINADOR DE PROYECTO INTERVENTORÍA**

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04			INGEBYP NIT: 900.124.567-3
	MEMORIAS DE CANTIDADES - RECEPCION - FNA			
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	2 DE 3

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORÍA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	9.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Pintura vinilo primera calidad tipo uno tres manos muros interiores blancos. A todo costo, incluye lineales.		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	N° ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
Recepcion					-
LOCKERS	2,20		3,00	1,00	6,60
	2,20		0,47	1,00	1,03
	2,20		0,38	1,00	0,84
DESCUENTO PUERTA	2,00		0,80	- 1,00	- 1,60
EXTERNO LOCKER	4,10		2,00	1,00	8,20
	4,10		0,95	1,00	3,90
	0,44		1,32	1,00	0,58
	4,10		0,40	1,00	1,64
	4,10		0,58	1,00	2,38
	4,10		0,54	1,00	2,21
	3,11		4,71	1,00	14,65
	0,96		3,35	1,00	3,22
	0,82		5,10	1,00	4,18
	2,40		2,02	1,00	4,85
	4,10		0,50	1,00	2,05
	0,82		1,50	1,00	1,23
	1,78		2,05	1,00	3,65
	2,40		1,45	1,00	3,48
	0,82		5,45	1,00	4,47
	2,00		0,70	- 1,00	- 1,40
					-
					-
				SUBTOTAL	66,16
				VIENE	46,67
				SUBTOTAL ACUMULADO	112,83

REGISTRO FOTOGRÁFICO









OBSERVACIONES:

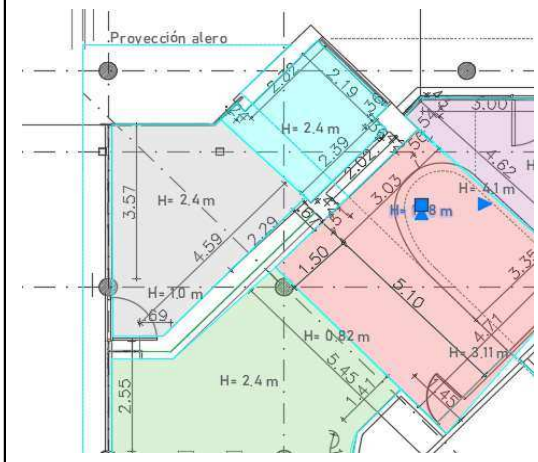
Elaboró:	Revisó:	V.B.:
ING. RODOLFO BARRETO [illegible] COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHÓRQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. AG[illegible] MUÑOZ GAITÁN COORDINADOR DE PROYECTO INTERVENTORÍA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP NIT. 830.124.522-2
	MEMORIAS DE CANTIDADES - RECEPCION - FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	3 DE 3	

A. DATOS GENERALES

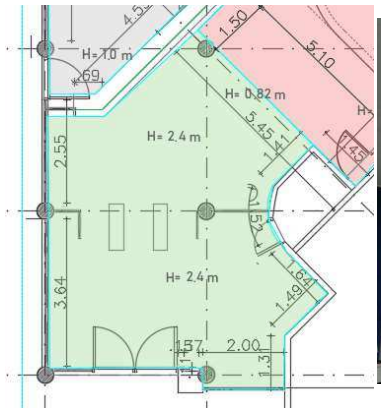
CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORÍA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	9.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Pintura vinilo primera calidad tipo uno tres manos muros interiores blancos. A todo costo, incluye lineales.		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	N° ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
Recepcion					-
	1,20		2,19	1,00	2,63
	2,40		2,32	1,00	5,57
	2,40		2,39	1,00	5,74
	2,40		0,24	- 1,00	- 0,58
	1,00		4,59	1,00	4,59
	1,00		0,69	1,00	0,69
	0,40		3,57	1,00	1,43
				1,00	1,00
	2,40		1,41	1,00	3,38
	2,40		1,52	1,00	3,65
	2,40		1,64	1,00	3,94
	2,40		1,49	1,00	3,58
	2,40		1,30	1,00	3,12
columna redonda	2,40		1,20	2,00	5,76
	2,40		0,57	1,00	1,37
descuento puerta	2,00		0,60	- 1,00	- 1,20
				1,00	1,00
				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	46,67
				VIENE	-
				SUBTOTAL ACUMULADO	46,67

REGISTRO FOTOGRÁFICO









OBSERVACIONES:

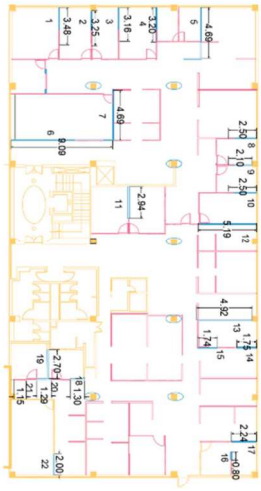
Elaboró:	Revisó:	V°B°:
ING. RODOLFO BARRETO COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ANDRES MUÑOZ GAITÁN COORDINADOR DE PROYECTO INTERVENTORÍA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBY
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	1 DE 2	

A. DATOS GENERALES

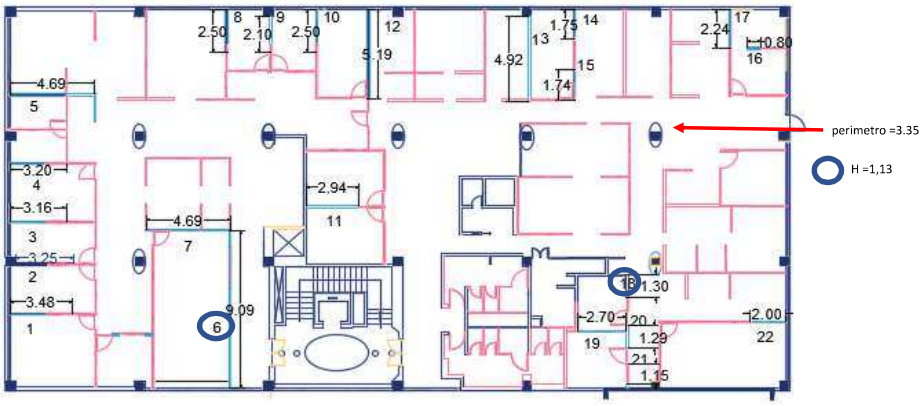
CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.				
CONTRATISTA:	INGEBY S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA**	30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	1.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Demolición muros Drywall incluye la disposición final de los escombros.			**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES			Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
	ALTO	ANCHO	LARGO		
Cuarto PISO edificio Convenciones					-
Muro 1	2,38		3,48	1,00	8,28
Muro 2	2,38		3,25	1,00	7,74
Muro 3	2,38		3,16	1,00	7,52
Muro 4	2,38		3,20	1,00	7,62
Muro 5	2,38		4,69	1,00	11,16
Muro 6	1,13		9,09	1,00	10,27
Muro 7	2,38		4,69	1,00	11,16
Muro 8	2,38		2,50	1,00	5,95
Muro 9	2,38		2,10	1,00	5,00
Muro 10	2,38		2,50	1,00	5,95
Muro 11	2,38		2,94	1,00	7,00
Muro 12	2,38		5,19	1,00	12,35
Muro 13	2,38		4,92	1,00	11,71
Muro 14	2,38		1,75	1,00	4,17
Muro 15	2,38		1,74	1,00	4,14
Muro 16	2,38		0,80	1,00	1,90
Muro 17	2,38		2,24	1,00	5,33
Muro 18	1,13		1,30	1,00	1,47
Muro 19	2,38		2,70	1,00	6,43
Muro 20	2,38		1,29	1,00	3,07
Muro 21	2,38		1,15	1,00	2,74
Muro 22	2,38		2,00	1,00	4,76
(columna)	2,38		3,35	6,00	47,84
					-
					-
				SUBTOTAL	193,56
				VIENE	-
				CANTIDAD TOTAL ACUMULADO	193,56
				COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3	- 55,96
				PRESENTE ACTA	137,60

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO VARGAS COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. AGUSTIN [illegible] GAITAN COORDINADOR DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04			INGEBYP NIT 830 021 095-2
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA			
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	2 DE 2

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura fisica de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	1.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Demolición muros Drywall incluye la disposición final de los escombros.		**UNIDAD:**	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. [illegible] **COORDINADOR DE PROYECTO**	**ING. FABIAN BOHORQUEZ** **GERENTE DE OBRA**	**[illegible] AGUSTIN PEÑOZ GAITAN** **COORDINADOR DE INTERVENTORIA**

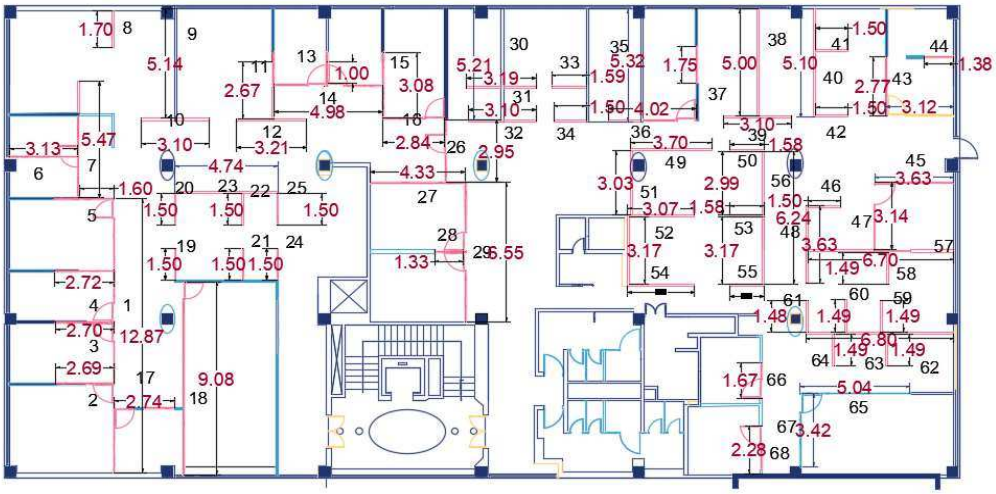
fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBY BIC
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	1 DE 5	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBY S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	1.2.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio incluye la disposición final o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.		**UNIDAD:**	m²

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
	Cuarto PISO edificio Convenciones					-
	División 1	2,38		12,87	1,00	30,63
	División 2	2,38		2,69	1,00	6,40
	División 3	2,38		2,70	1,00	6,43
	División 4	2,38		2,72	1,00	6,47
	División 5	2,38		1,60	1,00	3,81
	División 6	2,38		3,13	1,00	7,45
	División 7	2,38		5,47	1,00	13,02
	División 8	2,38		1,70	1,00	4,05
	División 9	2,38		5,14	1,00	12,23
	División 10	2,38		3,10	1,00	7,38
	División 11	2,38		2,67	1,00	6,35
	División 12	2,38		3,21	1,00	7,64
	División 13	2,38		1,00	1,00	2,38
	División 14	2,38		4,98	1,00	11,85
	División 15	2,38		3,08	1,00	7,33
	División 16	2,38		2,84	1,00	6,76
	División 17	2,38		2,74	1,00	6,52
	División 18	2,38		9,08	1,00	21,61
	División 19	2,38		1,50	1,00	3,57
	División 20	2,38		1,50	1,00	3,57
					SUBTOTAL	175,45
					VIENE	71,51
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADO	246,96
					COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3	- 128,91
					PRESENTE ACTA	118,05

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO V... COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. AG... MUÑOZ GAITAN COORDIN... DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBY
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	2 DE 5	

A. DATOS GENERALES

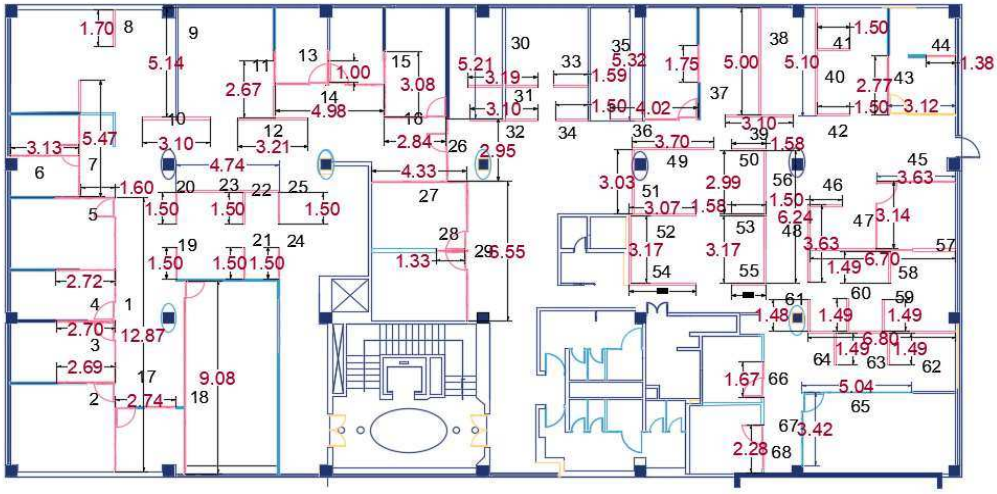
CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBY S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	1.2.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio incluye la disposición final o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.		**UNIDAD:**	m²

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
Cuarto PISO edificio Convenciones					-
División 21	2,38		1,50	1,00	3,57
División 22	2,38		1,50	1,00	3,57
División 23	2,38		4,74	1,00	11,28
División 24	2,38		1,50	1,00	3,57
División 25	2,38		1,50	1,00	3,57
División 26	2,38		2,95	1,00	7,02
División 27	2,38		4,33	1,00	10,31
División 28	2,38		1,33	1,00	3,17
División 29	2,38		6,55	1,00	15,59
División 30	2,38		5,21	1,00	12,40
División 31	2,38		3,19	1,00	7,59
División 32	2,38		3,10	1,00	7,38
División 33	2,38		1,59	1,00	3,78
División 34	2,38		1,50	1,00	3,57
División 35	2,38		5,32	1,00	12,66
División 36	2,38		4,02	1,00	9,57
División 37	2,38		1,75	1,00	4,17
División 38	2,38		5,00	1,00	11,90
División 39	2,38		3,10	1,00	7,38
División 40	2,38		5,10	1,00	12,14
				SUBTOTAL	154,19
				VIENE	- 82,68
				SUBTOTAL ACUMULADO	71,51

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO VARGAS COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BORRAQUEZ GERENTE DE OBRA	INC... MUÑOZ GAITAN COORDI... DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	3 DE 5	

A. DATOS GENERALES

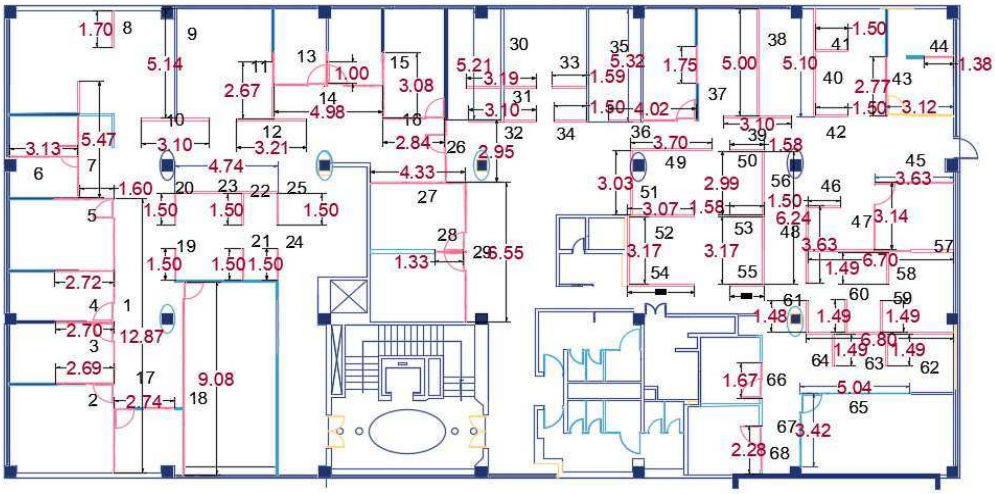
CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBY S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	1.2.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio incluye la disposición final o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.		**UNIDAD:**	m²

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
Cuarto PISO edificio Convenciones					-
División 41	2,38		1,50	1,00	3,57
División 42	2,38		1,50	1,00	3,57
División 43	2,38		2,77	1,00	6,59
División 44	2,38		1,38	1,00	3,28
División 45	2,38		3,63	1,00	8,64
División 46	2,38		1,50	1,00	3,57
División 47	2,38		3,14	1,00	7,47
División 48	2,38		3,63	1,00	8,64
División 49	2,38		3,70	1,00	8,81
División 50	2,38		1,58	1,00	3,76
División 51	2,38		3,07	1,00	7,31
División 52	2,38		3,17	1,00	7,54
División 53	2,38		1,58	1,00	3,76
División 54	2,38		3,17	1,00	7,54
División 55	2,38		1,58	1,00	3,76
División 56	2,38		6,24	1,00	14,85
División 57	2,38		6,70	1,00	15,95
División 58	2,38		1,49	1,00	3,55
División 59	2,38		1,49	1,00	3,55
División 60	2,38		1,49	1,00	3,55
				SUBTOTAL	129,26
				VIENE	- 211,94
				SUBTOTAL ACUMULADO	- 82,68

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO VARGAS COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. [illegible] MUÑOZ GAITAN COORDINADOR DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ACTA PARCIAL No. 04**		INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA		
	PERIODO	**01-09-2025 AL 30-09-2025**	**HOJA** 4 DE 5

A. DATOS GENERALES

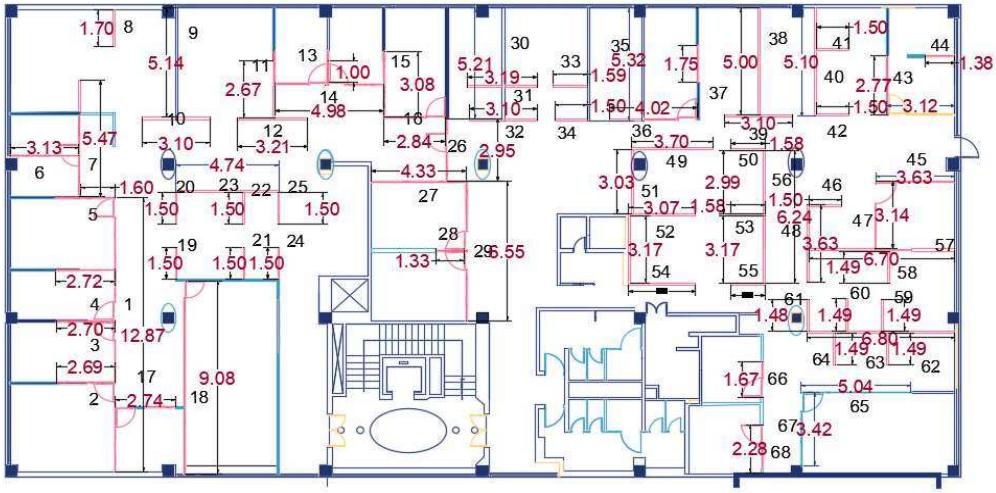
CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBY S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	1.2.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio incluye la disposición final o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.		**UNIDAD:**	m²

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA



LOCALIZACION	DIMENSIONES ALTO	ANCHO	LARGO	Nº ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
Cuarto PISO edificio Convenciones					-
División 61	2,38		1,48	1,00	3,52
División 62	2,38		1,49	1,00	3,55
División 63	2,38		6,80	1,00	16,18
División 64	2,38		1,49	1,00	3,55
División 65	2,38		5,04	1,00	12,00
División 66	2,38		1,67	1,00	3,97
División 67	2,38		3,42	1,00	8,14
División 68	2,38		2,28	1,00	5,43
					-
pendiente para cobro en siguiente corte	- 1,00		268,28	1,00	- 268,28
					-
					-
				-	-
				-	-
				-	-
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL	- 211,94
				VIENE	-
				SUBTOTAL ACUMULADO	- 211,94

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. ROBERTO BARRETO [illegible] COORDINADOR DE PROYECTO	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. [illegible] MUÑOZ GAITAN COORDINADOR DE INTERVENTORIA

	ACTA PARCIAL No. 04			
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA			
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	5 DE 5

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	1.2.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio incluye la disposición final o la disposición que el fondo Nacional del Ahorro indique.		**UNIDAD:**	m²

REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO FOTOGRÁFICO







REGISTRO FOTOGRÁFICO





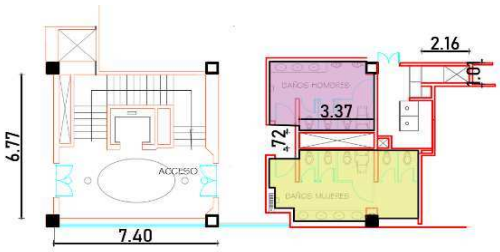
OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO [illegible] VARGAS COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. ADRIAN MUÑOZ GAITAN DIRECTOR DE INTERVENTORIA

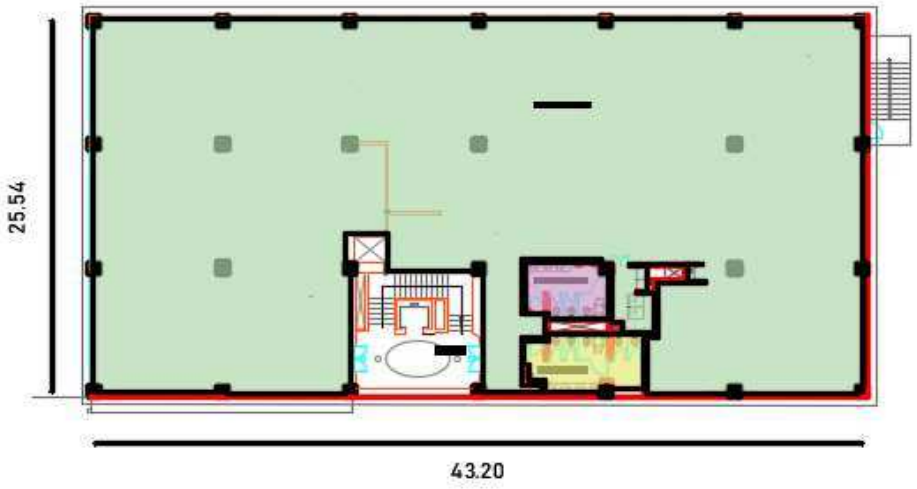
fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	1 DE 2	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.			
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA** 30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO					
ITEM No.	1.3.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.		**UNIDAD:**	M2

PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA	LOCALIZACION	DIMENSIONES			No. DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		ALTO	ANCHO	LARGO		
						-
	Convenciones cuarto piso					-
	Area total		25,54	43,20	1,00	1.103,33
	Descuento de areas					-
	Punto fijo		7,40	6,77	- 1,00	- 50,10
	Vacio entre baños		3,37	0,72	- 1,00	- 2,43
	Vacio poceta de aseo		2,16	1,01	- 1,00	- 2,18
						-
			1,00	159,78	- 1,00	- 159,78
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
					SUBTOTAL	888,84
					VIENE	-
					CANTIDAD TOTAL ACUMULADO	888,84
					COBRADO HASTA ACTA DE COBRO 3	- 455,25
					PRESENTE ACTA	433,59

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRETO VILLAR COORDINADOR DE PROYECTOS	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. AGUSTIN MUÑOZ GAITAN COORDINADOR DE INTERVENTORIA

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	ACTA PARCIAL No. 04				INGEBYP
	MEMORIAS DE CANTIDADES - CUARTO PISO - CONVENCIONES FNA				
	PERIODO	01-09-2025 AL 30-09-2025	HOJA	2 DE 2	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	FNA-166-2024	**OBJETO:**	Realizar las reparaciones locativas de la infraestructura física de la Sede Principal - CNA del Fondo Nacional del Ahorro S.A.				
CONTRATISTA:	INGEBYP S.A.S			**ACTA PARCIAL**	4	**FECHA**	30/09/2025
INTERVENTORIA:	CONSULTORES, DESARROLLO Y AMBIENTE S.A.S. BIC - BIODECCO						
ITEM No.	3.1.	**DESCRIPCION ITEM:**	Desmonte de cielo raso en fibra mineral o en drywall incluye desmonte luminarias, retiro y disposición final de escombros.			**UNIDAD:**	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO FOTOGRÁFICO





REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES:

Elaboró:	Revisó:	Vo. Bo.:
ING. RODOLFO BARRO[illegible] COORDINADOR DE [illegible]	ING. FABIAN BOHORQUEZ GERENTE DE OBRA	ING. [illegible] MUÑOZ GAITAN COORDINADOR DE INTERVENTORIA