	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	
			28	08	2025		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Comité de obra Contrato 2602 / 10-07-2025
LUGAR:	Secretaría de Infraestructura y hábitat
REDACTADA POR:	Juan Felipe Ramos

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Diana E Cifuentes Quintero	Directora H.	Secretaría SIH
Francisco Restrepo	Director Obra	Contratista
Leonardo Pardo	obra	Contratista
Michael Tello	Obra	Contratista
Norton Arenas	Interventoría	Interventoría
Edward Mateo Rincon	Arquitecto	SIH
Alejandra Rojas Herrera	SST	SIH
Natalia Mateus	SST	SIH
Juan Felipe Ramos	Arquitecto	SIH

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

(1) Saludo
(2) Reporte del contratista sobre el atraso de las obras
(3) Conclusiones
(4) Despedida

DESARROLLO DE LA REUNION:

1. se Saluda a los Presentes en el Recinto y se procede a expresar de Parte de la supervisión la Preocupación por el atraso de las obras en ejecución.

2. El contratista de obra expresa que si bien han habido atrasos, se ha ejecutado lo contractual que esta estipulado, explica que los atrasos se deben a que se Requiere Realizar un balance y Revisar cada Polideportivo en compañía de la Interventoría y la Supervisión Para así identificar la necesidad Real y actual de cada Polideportivo, se seguiran ejecutando actividades contractuales dentro de lo Posible pero se Requiere Redizar dicho balance.

la interventoria afirma tal situación y Reconoce que es necesario Realizar dicho balance Para el beneficio del contrato.

la supervision Recalca que es importante que avancen en la ejecución de los items contractuales que no tengan inconveniente

DESARROLLO DE LA REUNION:

mientras entonces se procede a realizar las visitas, tomar las medidas correspondientes y realizar el balance requerido. para asi avanzar en la ejecución del contrato.

el contratista de obra ademas solicita que posiblemente se requiera incorporar algunos items no previstos y revisar algunos acabados que tal vez no puedan brindar la durabilidad esperada por otros mas resistentes.

se le solicita al contratista la presentación de los APUs contractuales así como la presentación del debido cronograma a la interventoria.

se da por terminada la reunión.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	RESPONSABLE	PLAZO CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
- Entrega de cronograma. APUS. - Cotizaciones.	Contratista.		
- Entrega de actas Comeo institucional.	Contratista		

Como constancia, se firma por los asistentes a los días 28 del mes 08, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Fabio Leiva Albrecht	D.T Obra		
Leonardo Pardo M.		Obra.	
Norton Arenas		Interventoria	
Midrad Tello E.	AHQ Obra	Obra	Midrad Tello
Eduard Mano Rincon C	Arq. SIH	gobernacion	
Alejandra Rojas H.	SST. SIH.	Gobernacion	
Juan Felipe Ramos Arce	Arq. SIH	Gobernación	
Natalia Matheus	SST SIH	Gobernacion	
Leonardo Ayala	Directo	Gobernacion	

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	8:00 am
			11	09	25		

OBJETIVO DE LA REUNION:	COMITÉ DE OBRA REVISION BALANCE
LUGAR:	Secretaria de infraestructura y hábitat
REDACTADA POR:	Arquitecto Camilo Serrano

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	**CARGO**	**DEPENDENCIA**
Diana Cifuentes	Directora ce hábitat	Gobernación
Eduard Ramón	Arquitecto hábitat	Gobernación
Juan Felipe Ramos	Arquitecto hábitat	Gobernación
Camilo Serrano	Arquitecto hábitat	Gobernación
Natalia Mateus	SST hábitat	Gobernación
Alejandra Rojas	SST hábitat	Gobernación
Michael Tello	Arquitecto	Contratista
Francisco Restrepo	Director Obra	Contratista
Norton Arena	Interventoría	Contratista
Norton Fernando Arenas	Interventoría	Contratista

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	**CARGO**	**DEPENDENCIA**

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

1. Revisión de los presupuestos de los polideportivos actualmente en ejecución, con el fin de realizar los ajustes correspondientes y definir los plazos para la culminación de las obras.

DESARROLLO DE LA REUNION:

2. Definición del procedimiento para garantizar la durabilidad de la placa mediante la aplicación de resina y acabado en asfalto.
Se evaluará la implementación de este procedimiento, teniendo en cuenta que incrementa los costos del presupuesto asignado al proyecto.

3. Definición del procedimiento a utilizar para la instalación de la malla de alto impacto.
Con el fin de garantizar mayor resistencia, se aumentará la cantidad de materiales empleados en su fabricación e instalación.

Adecuación de canchas de arena en American y Cerros de Granate.
Se realizará una revisión conjunta con el supervisor para definir el método de compactación más adecuado. Asimismo, se evaluará la posibilidad de reutilizar parte de la arena existente, mezclándola con arena nueva, con el objetivo de optimizar los costos sin afectar la calidad, asegurando que el material final sea duradero y correctamente compactado.

Explicación del ítem de la malla contra impacto.
Se solicita la revisión técnica y presupuestal del aumento de costos asociados a la malla de alto impacto en el polideportivo del barrio América.

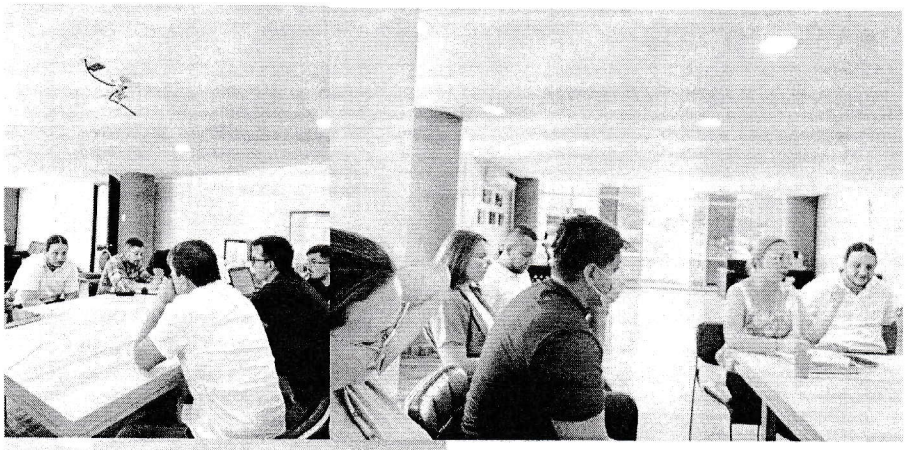
Plazos de ejecución.
Se requiere definir el tiempo estimado para la finalización de las obras en los tres polideportivos que actualmente se encuentran en proceso de intervención.

Requerimientos de interventoría.
La ingeniera Diana, junto con la interventoría, solicita al contratista la instalación del cerramiento en los sectores donde sea necesario, con el fin de evidenciar el avance de las obras.
El contratista manifiesta las razones por las cuales no se ha logrado el avance esperado, las cuales deberán ser revisadas y justificadas formalmente.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	**Código:** **FOR-MC-023**
		Versión: 05
	PROCESO | **MEJORAMIENTO CONTINUO**	**Pág. ___ de ___**
	ACTA DE REUNION	**Vigente desde:** 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	**RESPONSABLE**	**PLAZO CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
Definir balance presupuesto de los polideportivos definidos	Interventoría, contratista	15/09/2025	
Nivelación de placas y compactación Ubicación e instalación de mallas	contratista	Por definir	
Ajuste de valores de items	Todos los involucrados (contratista, interventoría, funcionarios gobernación)	15/09/2025	

Registro Fotográfico





	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	RESPONSABLE	PLAZO CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES

Como constancia, se firma por los asistentes a los días 11 del mes 09, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Juan Felipe Ramos Arce	contratista SIH.	Gobernación	
Monica Alejandra Rojas.	SST SIH.	Gobernación	
Diana C. Fuentes	Directora Habitat	Gobernación	Diana
Ingeniera [illegible] A.	Director Obra	contratista	
Michael Tello E.	Arquitecto Obra	Contratista	
Leonardo Pardo M.	Ing Civil. Obra	Contratista	
Norton Arenas Chavarro	Interventoria	contratista	
Norton Fdo. Arenas	Director Interventoria	Interventoria	
Johan Camilo Ferro Jaramillo.	Arquitecto. SIH	Gobernación	
Natalia Mateus R	SST SIH	Gobernacion	
Edward Mario Ramon C	Arq SIH	Gobernacion	

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	9:00 AM
			19	09	2025.		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Mesa tecnica contrato 2622- Polideportivos.
LUGAR:	Gobernacion secretaria de infraestructura
REDACTADA POR:	Natalia Mateus

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Francisco Restrepo	Director Obra.	Contratista
Diana Cifuentes	Directora TL.	Gobernacion
Camilo Serrano	Arquiteto TL.	Gobernacion
Michael Tello	Arquitecto	Contratista
Norton Arenas.	Interventoria	Contratista.
Natalia Mateus R.	SST SITL.	Gobernacion.
Cristian Pico.	Arquiteeto	Gobernacion.
Norton fernando Arenas	Interventoria.	Contratista.
Alejandra Rojas.	SST SITL	Gobernacion.
Daniela Agudelo	R12 Consorcio	Contratista.
Diana Cifuentes	Directora habitat	Gobernacion
Edward Mauricio Rincon C.	Arquiteeto SITL	Gobernacion.

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

1. Saludo de Bienvenida
2. Revisión de avance de obra y ejecución
3. Revisión de mayores y menores Cantidades del Presupuesto de obra y Revisión de Posibles NPS.
4. Otros Temas a tratar
5. Conclusiones.

DESARROLLO DE LA REUNION:

- Se Realiza el saludo inicial.
- el contratista de obra socializa y expone los diferentes items no Previstos que surgieron durante la ejecución del contrato y que pueden ser necesarios para la correcta ejecución del mismo.
- Se Revisa Polideportivo Por Polideportivo (los 3 en ejecución) Revisando los mismos y se expone los NO Previstos a lo que la Interventoria Responde que Requieren Verificar en campo Por lo cual Proponen Realizar Visita el mismo 19/09/2025 a las 2:30 Pm en sitio de obra Para Revisar la Pertinencia de los mismos.
- Se solicito al Contratista Remitir los APUs con la Respectiva Justificación a la Interventoria Para Revisión de los mismos, incluidos los APUs de los NO Previstos de el acabado final de los Coches de los diferentes escenarios.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	**RESPONSABLE**	**PLAZO CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
se definen todos los items del Polideportivo las americas - (Mayores y menores) (cantidades contractuales)	contratista interventoria	19/09/2025	
Realizar visita a Polideportivos Comuna 10	Contratista de obra e interventoria	19/09/2025	

Como constancia, se firma por los asistentes a los días 19 del mes 09, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Johan Camilo Serrano Jaramillo	Arquitecta.	Gobernación	
Natalia Mateus R	SST SIH	Gobernacion	
Edward Mauricio Rincon C	Arquiteeto	Gobernacion	
Monica Alejandra Rojas	SST SIH	Gobernacion	
Veronica Castaño	director obra	obra	
Miguel Tello E.	Arquitecto Obra	Obra	Miguel Tello
Daniela Alejandra Usma	R/L Consorcio Polideportivo Kmu.	Obra	Daniela Usma
Norton Fdo. Arenas	Director Interventoria	Interventoria	
Diana Cifuentes	Directora Habitat	Gobernación	
Cristian Camilo Picón Guarin	Arquitecto SIH	Gobernación	

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	2:30 Pm
			19	09	2025		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Visita Polideportivos B/ América y B/ Departamental
LUGAR:	Barrio América y Barrio Departamental
REDACTADA POR:	Cristian Picón

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Norton Arenas	Director Interventoria	Interventoría
Norton Arenas	Interventoria	Interventoría
Francisco Restrepo	Director obra	Obra
Michael Tello	Arquitecto Obra	obra
Jhonaton Ramirez	Inspector obra	Obra
Carlos Mario Pineda Florez	Inspector SST	Obra
Cristian Camilo Picón G	Arquitecto SIH	SIH
Eduard Mario Rincon C.	Arquitecto SIH	SIH
Alejandra Rojas H	SST - SIH	SIH
Natalia Mateus R	SST - SIH	SIH

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

- Saludo
- Visita e inspección de No Previstos
- Proposiciones y Varios
- Despedida

DESARROLLO DE LA REUNION:

Se inicia la visita en el Polideportivo del Barrio América en compañía del contratista de obra e interventoría para revisar las diferentes actividades NO Previstas que se requieren definir en estos dos Polideportivos para así cuantificar que mayores cantidades se necesitarían o que Ítems no previstos nuevos se requieren para que los escenarios tengan una intervención integral.

- Barrio América =
  - Se realizara sobre el bordillo lateral de la concha los respectivos cortes para fundir los dados en donde iva la malla de cerramiento de 5m respectivamente.
  - Sobre los muros tras los arcos en donde se ubicaría la nueva malla contra Impacto se plantea crear un ítem nuevo de anclaje de malla que contenga la perforación Saca Nucleos, esto como solución al tema de poder instalar la malla contraimpacto sobre estos muros, el contratista de obra indica qe tambien pueden ponerse unas Platinas de anclaje para mas estabilidad.
  - Se indica la necesidad tambien de crear un bordillo sobre la canal o Rejilla de desague de la concha, esto para elevarla al nuevo nivel despues de la instalación de la arena

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

DESARROLLO DE LA REUNION:

- la malla del costado de las graderías se evidencia en su mayoría en buen estado, Por lo que se Plantea Solo aplicar Pintura, y mejorar o Reparar algunos espacios, y sobre la zona de los baños Fundir un bordillo para Recuperar esta malla y brindarle mas estabilidad a la misma
- el contratista de obra llevara al topografo Para que Realice un levantamiento de la cancha Para así mismo determinar la manera Correcta de suministrar e instalar la arena en la misma, Por lo que a simple vista se Plantean 3 líneas de desnivel Para el drenaje de aguas lluvias en la Cancha.
- dado a que las Puertas de acceso de estos Polideportivos y otros son de dimensiones mayores a las del item Contractual, se Plantea Crear un item nuevo de Puertas Por metro Cuadrado (m^2) y así Poder abarcar Puertas con mayor dimensión.
- las demas actividades contractuales se Pueden Seguir ejecutando con normalidad y se queda a la espera de estos nuevos items no Previstos así como los que anteriormente se habian indicado necesarios como el desmonte, Suministro e instalación de teja.

• Barrio Departamental:

los Puntos importantes a tratar en este Polideportivo que no estaban Previstos Fueron los Siguientes:

- Se planteó la Posibilidad de Realizar una Poda Radicular al arbol contiguo al acceso, ya que el Presidente de junta Solicitó una Visita a cortolima Para Revisar el árbol, debido a que esta afectado y tiene Fisurado el muro del acceso del Parque.
- Se Requiere Realizar la Reconstrucción de ese muro así como Plantear una Solución para el mismo que no afecte el muro, ni el árbol.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

DESARROLLO DE LA REUNION:

- Se planteó una solución Posible Para el cerramiento de este Polideportivo, ya que se encuentra deteriorado y se solicito al contratista Realizar el ítem no Previsto nuevo que incluya el cambio de la malla con angulos en la Parte superior e inferior, así como la soldada a los Perales existentes ya que se encuentran en buen estado, lo anterior Para Revisión y aprobación de la interventoria.
- Aparte de lo anterior se solicató nuevamente al contratista Presentar los APUs de las NPS del metodo Planteado Para Recuperar la concha en Resina.

la anterior Visita se Realizó con el Fin de Concertar entre el contratista de obra, Interventoria y entidad las observaciones sobre los No Previstos Requeridos Para terminar los obras de manera Integral. Estos No Previstos deberan ser Elaborados y Presentados a la Interventoria Para su Aprobación.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	**RESPONSABLE**	**PLAZO CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
Presentar Justificación técnica, APUs de NO Previstos a la Interventoria	Contratista de Obra	22/09/2025	
Socializar la aprobación u observaciones de los ítems NO Previstos.	Interventoria	26/09/2025	

Como constancia, se firma por los asistentes a los días ___ del mes ___, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Norton Arenas	Director Interv	Interventoria	
Norton Arenas	interventoria	interventoria	
Francisco Fernando Abriello	director obra	obra	
Mirad Tello E.	Arquitecto Obra	Obra	Mirad Tello.
Jacobo Ramirez	Insp. Obra	Obra	
Carlos Mario Pineda Florez	Insp SST	obra	Carlos M Pineda
Cristian Camilo Picón Cerón	Arquitecto SIH	Gobernación	Cristian Picón G
Eduard Mario Rincon C	Arquitecto SIH	Gobernación	
Alejandra Rojas H.	SST	Gobernación	
Natalia Mateus R	SST	Gobernación	

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REÙNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	9:00 am
			23	09	2025		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Revisión Previa Proximos Polideportivos a Intervenir.
LUGAR:	Comuna 5 y Comuna 11
REDACTADA POR:	Cristian Picón

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Norton Fernando Arenas	Director Interventoría	Interventoría
Norton Arenas	Interventoria	Interventoría
Michael Tello	Arquitecto	contratista obra
Cristian Picón Guerra	Arquitecto	Gobernación
Francisco Restrepo	Director obra	contratista de obra

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

DESARROLLO DE LA REUNION:

Se Inicio la visita en el Polideportivo de la Comuna 5 - Jordan Septima etapa a las 9am, el objetivo de esta visita es Concertar con obra e interventoria las actividades a Realizar en estos 3 escenarios.

- Polideportivo Jordan 7ma etapa = Comuna 5.
  - * Se marcaron en acuerdo con la interventoria las Placas que se Requieren demoler ya que se encuentran Fisuradas o muy deterioradas.
  - * Se determió tambien necesario la incorporacion de un item nuevo Para tala de un árbol Frutal que esta Fisurando las placas con sus Raices,
  - * lo demas como arcos, Puertas, mallas Cerramiento Siguen acordes a lo contractual
  - * Se esta a la espera de la Revision y aprobacion de la malla Contra Impacto. así como la solucion Para el acabado Final de la cancha

- Polideportivo Tulipanes, B/ El Eden = Comuna 5
  - * Se concerta mejorar el anden del acceso al Parque.
  - * Realizar a los graderios el o la aplicacion de mortero Para mejorarlos.
  - * se Plantea el cambio o demolicion de Placas fre las arcos (senderos) así como bancas y Puesta o instalacion de bancas nuevas.
  - * se concerta que la Placa de la cancha está en buen estado, Portanto Puede Pintorse sobre la misma (tal vez sob requiera un alistamiento como sello de juntas o Reparacion del escenario anta de aplicar Pintura)
  - * se esta a la espera de la Revision del NP de malla contra Impacto
  - * lo demas items Contractuales se Pueden ejecutar Con normalidad.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

DESARROLLO DE LA REUNION:

- Polideportivo Alto de la Cruz – Comuna 11

  * las actividades contractuales de demolición de Placa de concha y construcción de una nueva se ejecutaran normalmente.
  * Se esta a la espera de la Revisión del NP de malla contra impacto
  * las actividades de Pintura se Realizaran normal sobre la Placa nueva.
  * las mallas laterales se Conservaran y se mejoraran con el item actual o contractual que existe de Ajuste del cerramiento de malla eslabonada.
  * Se Concerta Fundir un cañón de acceso Para la Cancha y la instalacion de los Puertas de la misma.
  * las malla laterales Reforadas se deben Pinter así como Reforar y Pinter el bordillo y las muros que contienen la Concha.

Se Recuerda al contratista de obra Remitir los APUs de los NPS a la Interventoria en el menor tiempo Posible Para que sean Revisados.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	RESPONSABLE	PLAZO CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES

Como constancia, se firma por los asistentes a los días ___ del mes ___, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Norton Fdo Arenas Chavarro	interventoria	interventoria	
Norton Arenas	Interventor	Director	
Francisco Fernando [illegible]	dir obra	Obra	
Michael Tello E.	Arquitecto obra	Obra	Michael Tello
Christian Camilo Picón Guerra	SIH	Arquitecto SIH	Christian Picón G

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	2:30 Pm
			02	10	2025		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Reunión Definición No Previstos, Valores APUS.
LUGAR:	Gobernación Del Tolima
REDACTADA POR:	Cristian Camilo Picón Guerra

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Diana Esperanza Cifuentes	Directora Habitat	Gobernación
Cristian Camilo Picón	Arquitecto Apoyo	Gobernación
Eduard Mateo Rincón	Arquitecto Apoyo	Gobernación
Norton Arenas Pinda	Director Interventoria	Interventoria
Francisco Restrepo	Director Obra	Contratista obra
Norton Arenas	Interventoria	Interventoría
Michael Tello	Arquitecto	Contratista obra
Daniela Usma	Representante legal	Contratista de obra

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

- Saludo Inicial
- Revisión de Items no Previstos en Conjunto obra, Interventoria y Supervisión.
- Conclusiones.

DESARROLLO DE LA REUNION:

la Reunión inicia Con Normalidad y se comienzan a Revisar los Items No Previstos, se Comienza con la Revisión:

- Desmonte y Retiro de teja = Item Aprobado Por Interventoria y Supervisión
- Tala de árbol = Item Aprobado Por Interventoría y Supervisión
- Columna en Concreto de 3000 PSI = Item Aprobado Por Interventoría
- Escalera en Concreto de 3000 PSI = Este item se va a Reconocer y cuantificar como andén (Cm^2), quedando aprobado de esta manera.
- Anclaje Para Sujeción de malla 20mm x 20mm = Item Aprobado Por Interventoría
- Anclaje Para Sujeción de malla 15mm x 45mm = Item Aprobado Por interventoría.
- Suministro e instalación de Puertas nuevas Para Cerramiento en malla, Según diseño = Item Aprobado Por Interventoría
- Suministro en instalación de malla Contra impacto de 5metros = Se toma el ajuste realizado Por la Interventoria y se aprueba.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

DESARROLLO DE LA REUNION:

* Suministro e instalación de teja Arquitectonica Para cubierta = Item aprobado Por Interventoría
* Pintura Para Cerchas, columnas y correas = Item aprobado Por interventoría.
* Platina Para Reparación de estructura metálica = Item Aprobado Por interventoría.
* Canal en lamina galvanizada = se ajustó y quedó aprobado Por interventoría.
* Para el item de cerramiento Para algunos polideportivos se usara el reemplazo de malla que esta en el item contractual ya existente
* los items de los juegos infantiles, columPios y sube y baja quedan Pendientes de que el contratista Presente cotizaciones.
* la interventoria se va a Reunir con la interventoria Para Revisar los APUs de los No Previstos que faltan del acabado del aislamiento de la cancha Para definir esos valores, la interventoria revisara
* queda Pendiente definir la oveja que se va a instalar en los canchas.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	**RESPONSABLE**	**PLAZO CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES**
Revisión de APUs de los NPS de acabado de concha	Interventoria	03/10/2025	
Reunion contratista de obra e interventoria	Obra e interventoria	06/10/2025	

Como constancia, se firma por los asistentes a los días 02 del mes 10, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Karla Arenas	D. Interventoria	Interventoria	
Norton Fdo Arenas Chaparro	interventoria	interventoria	
[illegible]	D. obra	Obra	
Daniela Usma	R/L obra	obra	Daniela Usma
Michael Tello G	ARQ. Obra	Obra	Michael Tello
[illegible]	Dirección Habitat	Gobernación	[illegible]
Eduard Maria Rincon C.	Arq SIH	Gobernacion	
Cristian Camilo Ricaurte G	Arquitecto SIH	Gobernación	Cristian Ricaurte G

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	
			14	10	2025		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Comité de Obra Polideportivos
LUGAR:	OFICINA Dirección de Habitat
REDACTADA POR:	Natalia Mateus

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Diana E Cifuentes	Directora Habitat	SIH
Francisco Restrepo	Director Obra	Contratista
Daniela Alejandra Usma	R. legal Obra	Contratista
Norton Arenas Pinda	Director Interventoria	Contratista
Norton Arenas Chavarro	Ing Interventoria	Contratista
Eduard Mario Rincón	Arquitecto	SIH
Natalia Mateus	SST	SIH

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

1. saludo
2. Revision del balance y de la Ejecucion Contractual
3. despedida

DESARROLLO DE LA REUNION:

Se da un saludo Por Parte de la supervisión y se muestra Preocupación Por el Retraso y Por el avance de la obra.

el contratista de obra manifiesta que el balance se encuentra ya Próximo a ser colminado y entregado a la Interventoría Para su Revision y aval; se le solicita al contratista Remitir toda la Información junto con la Justificación y Justificación tecnica de los Items no Revistos Para aProbación de la Interventoría,

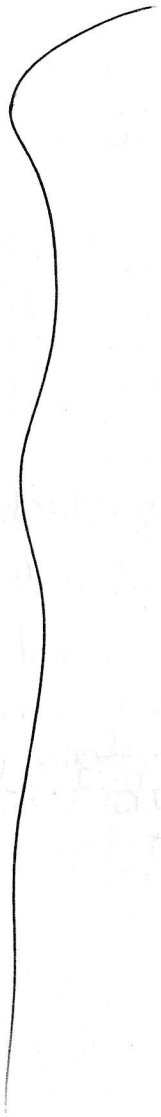
el contratista se compromete a Remitir la información y la Interventoria a Revisar de manera ágil la misma.

Se le indica al Contratista que comience con la ejecución de la malla de cerramiento Lateral del Polideportivo del barrio América ya que son items Contractales y actividades que se Pueden ejecutar en Pro del avance de la Obra.

Se indica que estara de Parte de esta supervision atento a la documentación y a la ejecución y avance del Contrato.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Código: FOR-MC-023
		Versión: 05
PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION	Vigente desde: 25/06/2024

DESARROLLO DE LA REUNION:



	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	RESPONSABLE	PLAZO CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
- A la presente enviar los APUS, firmados al correo de la Secretaria, justificacion tecnica.	Contratista a Interventoria	1 dia.	
- Reunion en los dias posteriores, con el fin de lograr los balances	contratista interventoria SIH.	3 dias	

Como constancia, se firma por los asistentes a los días 10 del mes 10, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Eduard Mario Rincon C	Arquitecto	SIH	
Francisco Restrepo	Director de Obra	Contratista de obra	
Daniela Alejandra Usma	Representante Legal	Contratista de obra	Daniela Usma
Norton Arenas	D. Interventoria	Interventoria	
Norton Arenas Chavarro	Residente interventoria	Interventoria	
Diana Cruz	Directora Habitat	Gobernacion	Diana.
Naldio Mateus	SST	SIH	

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	8:30 am
			11	12	2025		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Avance obra y Compromisos
LUGAR:	Gobernación del Tolima
REDACTADA POR:	Cristian Picón - Arquitecto SIH

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Francisco Restrepo	Director obra	Consorcio Polideportivos
Daniela Usma	Representante legal	Consorcio Polideportivos
Michael Tello	Inspector obra	Consorcio Polideportivos
Norton Fernando Arcos	Director Interventoría	Interventoría
Norton Arcos	Auxiliar Interventoría	Interventoría
Diana Cifuentes	Directora Hábitat	Gobernación
Cristian Picón G	Apoyo Supervisión	Gobernación

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

1. Saludo.
2. Temas a tratar.
3. Compromisos
4. despedida.

DESARROLLO DE LA REUNION:

1. Polideportivo el limón:
   - Se Plantea el inconveniente con el diseño de la graderia, ya que la contrahuella mide 0,70cm de alto en el diseño inicial y se considera hacer un ajuste por ergonomia del usuario, el contratista de obra Presentara el ajuste del diseño sin afectar las cantidades previstas Para la graderia y lo Presentara a interventoria y Gobernacion.
   - Se Plantea Realizar una Rampa adicional y se Revisara en campo el trazado Para Realizarla.

2. Polideportivo Departamental:
   - Se Revisara el tema del cerramiento del Polideportivo Para definir si se Requiere hacer un item no Previsto. la interventoria Revisara y analizara el item actual si Cumple o no con lo Requerido.
     la Interventoria Revisara el lunes y se Reunira con la obra.

3. Polideportivo de Alto de la cruz y Jordan 7ma etapa.
   - Se Revisara en campo el tema de las dadas y anclajes por los imprevistos Presentados en el alto de la cruz sobre los anclajes Para el Cerramiento de la malla conta impacto.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION	Código: FOR-MC-023
		Versión: 05
	PROCESO: MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION	Vigente desde: 25/06/2024

DESARROLLO DE LA REUNION:

- Se acordó Retirar las Raíces del Jardín 7ma etapa de los árboles talados, y Poner los anclajes para la malla de cerramiento.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	
			17	12	2025		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Aprobación ejecución de actividades polideportivo El Limón, Jordán Séptima Etapa y altos de la Cruz
LUGAR:	Gobernación del Tolima
REDACTADA POR:	Cristian Camilo Picon

ASISTENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Norton Fernando Arenas Prada	Director Interventoría	Interventoría
Francisco Jose Restrepo Albarello	Director Obra	Obra
Michael Tello	Inspector Obra	Obra
Yeisy Alejandra Martinez Henao	Residente Obra	Obra
Cristian Camilo Picon	Arquitecto SIH	SIH

AUSENTES:		
NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

1. Verificación de detalles gradas del polideportivo El Limón
2. Verificación de diseño de rampa del polideportivo El Limón
3. Cambio de dados de concreto por anclajes del polideportivo Jordán Séptima Etapa
4. Verificación cantidad de dados y anclajes en el polideportivo altos de la Cruz.

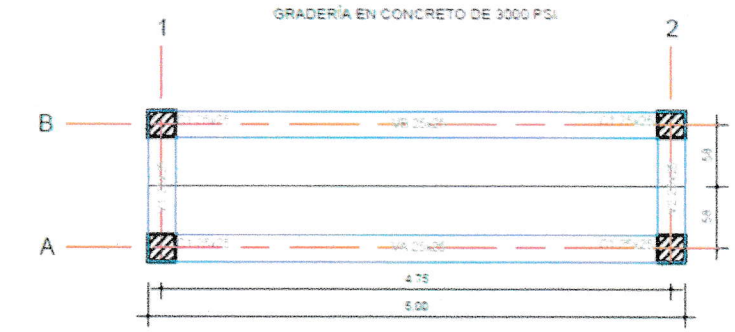
DESARROLLO DE LA REUNION:

Sustentación por parte del contratista

1. **Verificación de detalles gradas del polideportivo El Limón**
   Problemática: Se verifico que según los detalles presentados por la entidad, las medidas previamente suministradas no cumplían con criterios ergonómicos ni funcionales adecuados, generando la posibilidad de que los pies de los usuarios quedaran parcialmente elevados, lo cual podría afectar la comodidad, estabilidad y seguridad de los espectadores durante el uso de las gradas. Por lo tanto, se solicitó ajustar el diseño a una medida más acorde a la realidad.

   El contratista presento propuesta a la supervisión e interventoria, como respuesta el día 16 de diciembre se recibe oficio por medio del cual la interventoria no aprueba dicha solicitud, hasta que sea verificada por la entidad, por lo cual se solicita a la entidad contratante aclarar detalles, para continuar con la ejecución. Esta solicitud es atendida por medio del presente comité.

   Se aclara detalle constructivo de gradería según la siguiente grafica.



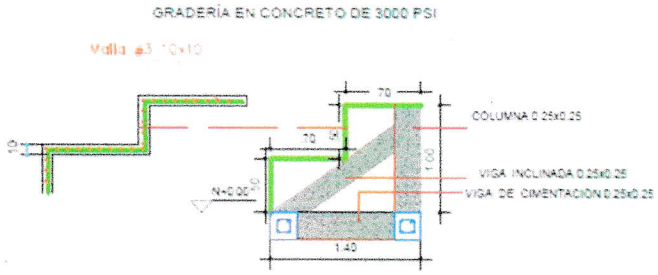


Gráfico 1. Detalle constructivo gradería en concreto El Limón

Se presentó y se aprueba por medio de esta acta detalle de gradería para ejecución y la interventoría avala que no se modificó ninguna cantidad dentro del APU propuesto para gradería.

2. Verificación de diseño de rampa del polideportivo El Limón

La incorporación de esta rampa responde a una solicitud expresa de la comunidad, manifestada durante el proceso de socialización del proyecto, y tiene como objetivo mejorar las condiciones de accesibilidad y circulación, garantizando un uso más inclusivo de la infraestructura.

Según lo dispuesto por la supervisión del contrato, se procedió a realizar el ajuste de las dimensiones de las escaleras, optimizando sus medidas respecto a lo acordado en la modificatoria. Dicho ajuste permitió la disminución de las cantidades de obra, las cuales serán destinadas a la ejecución de una rampa de acceso, el diseño de la

rampa se socializo, el mismo fue enviado anteriormente el día 12 de diciembre del 2025.

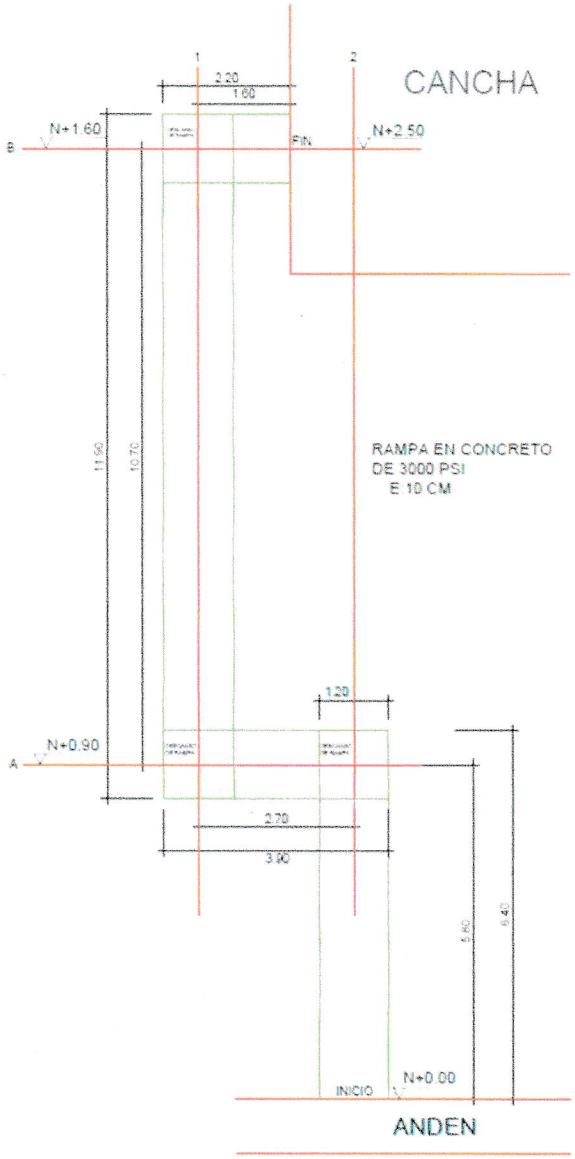


Gráfico 1. Planteamiento de longitudes y niveles rampa polideportivo

Por medio de la presente acta se aprueba la ejecución de la rampa en el polideportivo mencionado siempre y cuando no afecte el presupuesto del balance ni cree un desequilibrio del mismo, por tal motivo se redujo cantidades para ejecución de escalera de acceso y se compensarán en la rampa.

3. **Cambio de dados de concreto por anclajes del polideportivo Jordán Séptima Etapa**

   Durante las actividades de replanteo topográfico del terreno, se constató la existencia de un muro de contención en concreto ciclópeo, el cual interfiere con las labores de excavación previstas, imposibilitando la ejecución conforme al diseño original.

   En atención a esta condición de campo, y con el fin de garantizar la correcta instalación y estabilidad de la tubería estructural, destinada a soportar la malla de cerramiento y el sistema de protección contra impactos, se propone la ejecución de nueve (9) anclajes estructurales directamente al muro existente.

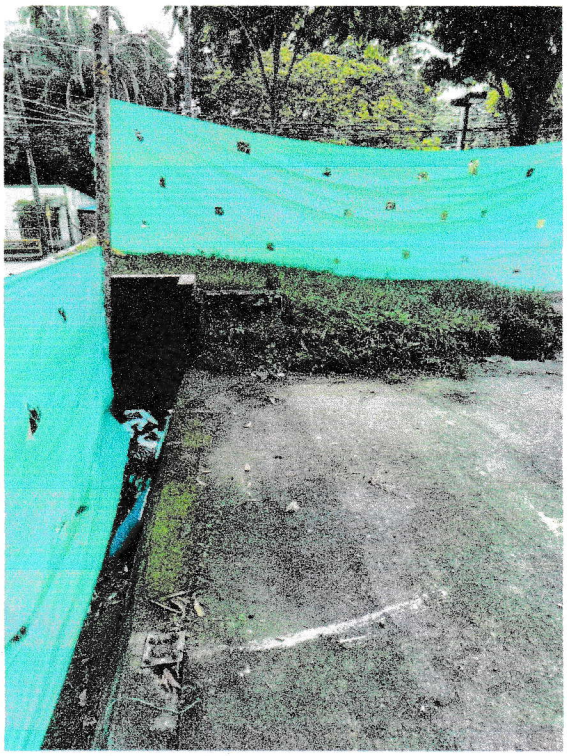


Imagen 1. Localización muro de contención

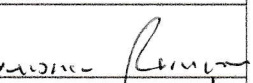
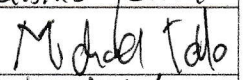
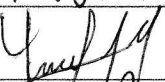
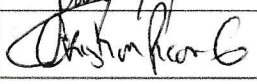
El contratista manifiesta que lo anteriormente propuesto no implica costos adicionales para el proyecto, ni afecta el alcance, las especificaciones técnicas ni los objetivos contractuales establecidos.

La interventoría y supervisión por medio del presente comité de obra avala los cambios y ajustes propuestos en este documento.

COMPROMISOS Y TAREAS

COMPROMISOS Y TAREAS	RESPONSABLE	PLAZO CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
Ejecutar lo autorizado	Contratista de obra	26/02/2026	

Como constancia, se firma por los asistentes a los días 17 del mes 12, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Norton Fernando Arenas Prada	Director Interventoría	Interventoría	
Francisco Jose Restrepo Albarello	Director Obra	Obra	
Michael Tello	Inspector de Obra	Obra	
Yeisy Alejandra Martinez Henao	Residente de Obra	Obra	
Cristian Camilo Picón	Arquitecto SIH	SIH	

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ACTA No.		FECHA:	DD	MM	AA	HORA:	10:30 am
			02	02	2026		

OBJETIVO DE LA REUNION:	Comité técnico de Seguimiento de obra
LUGAR:	Gobernación del Tolima – Secretaría de Infraestructura
REDACTADA POR:	Cristian Pircán Guerra

ASISTENTES:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA
Diana Esperanza Cifuentes Quintero	Directora de Hábitat	Gobernación
Francisco Restrepo	Director de obra	Consorcio Polideportivos
Yeisy Martinez	Residente de obra	Consorcio Polideportivos
Daniela Usma	Representante legal	Consorcio Polideportivos
Norton Fernando Afercas	Representante legal - Director	Consorcio Interdeportes
Norton Afercas	Interventoría	Consorcio Interdeportes
Cristian Camilo Pircán Guerra	Arquitecto - Apoyo	Gobernación.

AUSENTES:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

ORDEN DEL DIA:

1. Saludo
2. Seguimiento a obra
3. Compromisos
4. Despedida.

DESARROLLO DE LA REUNION:

la Directora de habitat da Inicio y saludo y solicita Inicie la Reunión Informado el estado del contrato y la obra.

- la interventoría inicia exponiendo que el contratista de obra solicitó Suspensión del contrato Por motivos de lluvias y condiciones climaticas en la ciudad de Ibagué, ya que al aplicar el item de Resina es necesario que se encuentren las superficies y totalmente seco. Por tal motivo la interventoria avaló y aprobó la suspensión y el dia de hoy quedara en Pie la suspensión en el SECOP II del contrato de obra e interventoria.
- la directora solicita al Director de obra informar sobre el avance y las actuaciones correspondientes al mismo, Para lo cual indica que las lluvias han afectado la ejecución y Por tal motivo es necesario suspender dado al clima que existe Muy lluvioso no deja aplicar elementos Como Resina.
- la supervision le indica que una vez se Reinicie el contrato debe Realizar la Respectiva Contingencia Para terminar dentro del tiempo Contractual.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

DESARROLLO DE LA REUNION:

- la interventoria avala dicha suspension por motivos del clima.

	GOBERNACIÓN DEL TOLIMA SISTEMA INTEGRADO DE GESTION		Código: FOR-MC-023
			Versión: 05
	PROCESO	MEJORAMIENTO CONTINUO	Pág. ___ de ___
	ACTA DE REUNION		Vigente desde: 25/06/2024

COMPROMISOS Y TAREAS			
COMPROMISOS Y TAREAS	RESPONSABLE	PLAZO CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES

Como constancia, se firma por los asistentes a los días ___ del mes ___, en la ciudad de Ibagué:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
Francisco Fernando A	Director Obras	Consorcio Polideportivo	
Yeisy Alejandra Martinez	Residente de Obra	Consorcio Polideportivo	
Daniela Osma	Representante Legal	Consorcio Polideportivo	Daniela Osma
Norton Mauricio Pineda	D. Obra Interventor	Interventor	
Norton Fdo Arenas O	R. Interventoria	Interventoria	
Diana Carolina Cano	Directora Habitat	Gobernación	
Cristian Camilo Pacán Garcia	Arquitecto - Apoyo	Gobernación	