ANEXO C -PRESUPUESTO DE OBRA-						
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS						
OBJETO:		*CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA (CDI) DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ, CUNDINAMARCA*				
REFERENCIA	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANT.**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
	1	**PRELIMINARES**				
APU-1.1	1,1	DESMONTE DE FLANCHE EXISTENTE, INCLUYE RETIRO	ML	25,00	$ 8.171,67	$ 204.291,750
ICCU-1.36	1,2	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC), INC RETIRO	M2	178,00	$ 19.374,00	$ 3.448.572,00
	2	**CUBIERTA**				
ICCU-7.34	2,1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	100,00	$ 36.254,00	$ 3.625.400,00
ICCU-6.16	2,2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	155,00	$ 23.400,00	$ 3.627.000,00
ICCU-7.20	2,3	TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 26 PINTADA	M2	177,30	$ 78.423,00	$ 13.904.397,90
APU-2.3	2,4	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA MANUAL DE CANALES EXISTENTES	ML	254,00	$ 6.173,41	$ 1.568.046,14
APU-2.4	2,5	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA MANUAL DE BAJANTES EXISTENTES, INC SONDA	ML	145,00	$ 11.378,03	$ 1.649.814,35
ICCU-7.35	2,6	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, DOS CAPAS	M2	83,00	$ 51.938,00	$ 4.310.854,00
ICCU-7.40	2,7	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM	M2	90,00	$ 207.423,00	$ 18.668.070,00
	3	**PINTURA**				
ICCU-18.23	3,1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	87,451636	$ 29.658,00	$ 2.593.640,61
ICCU-18.24	3,2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)	ML	1.000,00	$ 18.982,00	$ 18.982.000,00
	4	**CARPINTERIA METÁLICA**				
ICCU-9-31	4,1	VIDRIO TRANSPARENTE 5 mm	M2	12,00	$ 81.277,00	$ 975.324,00
	5	**PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
APU-5.1	5,1	EMBOQUILLADO PARA JUNTAS	M2	84,00	$ 6.433,44	$ 540.408,96
ICCU-16.8	5,2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	4,00	$ 100.004,00	$ 400.016,00
ICCU-14.46	5,3	GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	70,00	$ 160.235,00	$ 11.216.450,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 85.714.285,710000**
		ADMINISTRACIÓN			25%	$ 21.428.571,43
		IMPREVISTOS			3%	$ 2.571.428,57
		UTILIDAD			5%	$ 4.285.714,29
		TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 28.285.714,2843**
		TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				**$ 114.000.000,0**

IVÁN RICARDO ARCINIEGAS BÓRBON
Secretario de Infraestructura y Obras Públicas

CÓDIGO: GDE-FR-23
VERSIÓN: 08
FECHA: 30 MAY 2024
DOCUMENTO CONTROLADO

15/07/2026