Fecha 2026-08-31 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS STED - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O ELABORACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS VILLAS (AK 58) EN EL TRAMO COMPRENDIDO DE LA AVENIDA TRANSVERSAL DE SUBA (AC 147) A LA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ

ALCANCE COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O ELABORACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA LAS VILLAS (AK 58) EN EL TRAMO COMPRENDIDO DE LA AVENIDA TRANSVERSAL DE SUBA (AC 147) A LA AVENIDA LA SIRENA (AC 153) EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ

CONTRATO No. IDU-1464-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Linda Isabel Acosta Olaya - Apoyo Principal, Lina Fernanda Prieto Vaca - Apoyo Principal, Sandra Vivian Salazar Rodriguez - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	2.14%
% EJECUTADO	2.08%
% VARIACIÓN	-0.06%

ESTADO DEL CONTRATO

En ejecución- Fase de aprobaciones

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO VILLAS PROYECTA MCEY	**Contratista**	CONSORCIO VIALIDAD MS4
Contrato No.	IDU-1464-2025	**Contrato No.**	IDU-1486-2025
Valor Inicial	$ 89.588.741.686,00	**Valor Inicial**	$ 8.448.864.188,00
Total Contrato	$ 89.588.741.686,00	**Total Contrato**	$ 8.448.864.188,00
Valor Pagado	$ 0,00	**Valor Pagado**	$ 0,00
Plazo Inicial	720 días	**Plazo Inicial**	720 días
Plazo Actualizado	720 días	**Plazo Actualizado**	720 días
Fecha de Iniciación	2025-12-19	**Fecha de Iniciación**	2025-12-19
Fecha de Terminación Actual	2027-12-18	**Fecha de Terminación Actual**	2027-12-18
No. Empleos generados	33	**No. Empleos generados**	27

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO VIALIDAD MS4
Contrato No.	IDU-1486-2025
Valor Inicial	$ 8.448.864.188,00
Total Contrato	$ 8.448.864.188,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	720 días
Fecha de Iniciación	2025-12-19

Fecha de Terminación Actual	2027-12-18
No. Empleos generados	27

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	**% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO**	**% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO**	**PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO**	**EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO**
Actualización de Estudios y Diseños	85,64	83,59	$ 1.912.953.829,80	$ 1.867.160.771,34

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	**PORCENTAJE PROGRAMADO**	**PORCENTAJE EJECUTADO**	**VARIACIÓN PORCENTUAL**	**APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)**
OBLIGACIONES INICIALES	100.0	100.0	0.0	Aprobado
DIAGNOSTICO, INVESTIGACIÓN Y RAI	100.0	100.0	0.0	Aprobado
OMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O ELABORACIÓN A LOS ESTUDIOS Y DISEÑO	100.0	95.21	-4.79	
INFORMES MENSUALES	70.0	40.0	-30.0	
TOPOGRAFÍA	100.0	100.0	0.0	Aprobado
DISEÑO GEOMÉTRICO	100.0	100.0	0.0	Aprobado
TRÁNSITO	100.0	96.21	-3.79	
DISEÑO URBANO (URBANISMO, ARQUITECTURA, PAISAJISMO Y ACCESIBILIDAD)	100.0	100.0	0.0	Aprobado
REDES HIDROSANITARIAS	100.0	100.0	0.0	Aprobado
REDES SECAS	100.0	99.17	-0.83	
ESTRUCTURAS	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
GEOTECNIA	100.0	100.0	0.0	Aprobado
PAVIMENTOS	100.0	100.0	0.0	Aprobado
ARQUEOLOGÍA	100.0	100.0	0.0	Aprobado
PRESUPUESTO, CRONOGRAMA DE OBRA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	100.0	73.03	-26.97	
COMPONENTE AMBIENTAL, FORESTAL, FAUNA SILVESTRE, SOSTENIBILIDAD, MEV Y SST	100.0	98.85	-1.15	
COMPONENTE DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	100.0	86.0	-14.0	
TRÁMITES APROBACIONES DE PERMISOS ENTIDADES DISTRITALES Y NACIONALES, AL IGUAL QUE LA ARMONIZACIÓN CON LAS EMPRESAS DE SERVICIOS.	44.21	19.09	-25.12	
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - TRÁNSITO	40.68	30.0	-10.68	
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - DISEÑO URBANO (URBANISMO, ARQUITECTURA, PAISAJISMO Y ACCESIBILIDAD)	40.68	90.0	49.32	
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - REDES HIDROSANITARIAS	40.68	20.0	-20.68	
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - REDES SECAS	40.68	0.0	-40.68	
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - COMPONENTE AMBIENTAL, FORESTAL, FAUNA SILVESTRE, SOSTENIBILIDAD, MEV Y SST	40.68	60.0	19.32	
TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - ARQUEOLOGÍA	40.68	100.0	59.32	

TRÁMITES DE APROBACIONES PERMISOS ENTIDADES - COMPONENTE DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA	50.0	0.0	-50.0	