INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 5

DEL 1 AL 30 DE JUNIO DE 2026

VERSIÓN 1

CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES
NIT: 902.015.861-2

CONTRATO 1333 DE 2025

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4"

Bogotá D.C, JULIO 2026

CONTRATO No.		1333 de 2025	**FECHA**	JULIO DE 2026
TÍTULO DEL DOCUMENTO		Informe mensual técnico No. 5 de interventoría		
EDICIÓN No	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**		
1	17/07/2026	Emitido para revisión		
CONTROL INTERNO				
ELABORÓ Y REVISÓ	DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	MÓNICA JIMENA GUERRA	17/07/2026	

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 6
1 GENERALIDADES 8
1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 8
1.1.1 LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA 8
1.2 OBJETO DEL CONTRATO 10
1.2.1 OBJETO CONTRATO DE OBRA 10
1.2.2 OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
1.3 FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 10
1.3.1 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 10
1.3.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 11
1.4 DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, LA INTERVENTORÍA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP ASOCIADOS AL PROYECTO 12
1.4.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO CONTRATISTA 12
1.4.2 DIRECTORIO TELEFÓNICO PERSONAL DE INTERVENTORÍA 13
1.4.3 DIRECTORIO TELEFÓNICO DELEGADOS ESPS 13
2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 14
2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS 14
2.1.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS CONTRATO DE OBRA 14
2.1.2 GARANTÍAS Y VIGENCIAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 15
2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL 15
2.2.1 CUADRO DE CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA 15
2.2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 15
2.3 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y CONVENIOS ASOCIADOS 16
2.3.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL CONTRATO DE OBRA 16
2.3.2 ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO – ANS 21
2.4 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA DE CONVENIOS ASOCIADOS 23
2.4.1 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA 23
2.4.2 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 24
2.5 METAS FÍSICAS ESTIMADA EN EL PROCESO LICITATORIO 25
2.6 CRONOGRAMA DE OBRA CONTRACTUAL CON ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE 26

2.7 ESTADO DEL TIEMPO 27
2.8 MEDIDAS CORRECTIVAS 27
2.9 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO POR LA INTERVENTORÍA 28
2.10 AVANCE FÍSICO DE CONSULTORÍA 30
2.11 REGISTRO FOTOGRÁFICO 31
2.12 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO POR ELEMENTOS....31
2.13 ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA 31
2.14 CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES 32
2.15 CUMPLIMIENTO PLAN DE CALIDAD....32
2.16 GESTIÓN ADELANTADA ANTE ESP 33
2.17 PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO. 34
2.18 DESCRIPCIÓN OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS....34
2.19 ESTADO DE LOS PRODUCTOS DE LA ETAPA 1 DE CONSULTORÍA....35
2.20 CANTIDADES DE OBRA PENDIENTES DE APROBACIÓN 47
2.21 REPORTES DE PRODUCTOS NO CONFORMES 47
2.22 BITÁCORA DE OBRA....47
2.23 ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES)....47
2.23.1 INFORMES SEMANALES 47
2.23.2 ACTAS DE COMITÉS DE OBRA 47
2.23.3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 47
2.24 CUADRO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS 48
3 INFORMACIÓN SOCIAL 48
4 INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST 48
5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....48

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Meta física del Proyecto 8
Tabla 2. Objeto contrato de obra....10
Tabla 3. Objeto contrato de interventoría....10
Tabla 4. Información Contrato de obra....10

Tabla 5. Información Contrato de Interventoría 11
Tabla 6. Directorio del contratista de obra 12
Tabla 7. Directorio Telefónico contrato de interventoría 1333 de 2025 13
Tabla 8. Garantías contratista de obra cumplimiento a favor de entidades estatales – Firma contrato 14
Tabla 9. Garantía RC extracontractual derivada de cumplimiento – Firma contrato 14
Tabla 10. Garantías contratista de obra cumplimiento a favor de entidades estatales – Acta de inicio 14
Tabla 11. Garantía RC extracontractual derivada de cumplimiento – Acta de inicio 14
Tabla 12. Garantía cumplimiento a favor de entidades estatales interventoría 15
Tabla 13. Garantía cumplimiento a favor de entidades estatales interventoría – Acta de inicio 15
Tabla 14. Cuadro de control legal contrato de obra 15
Tabla 15. Cuadro de control legal contrato de interventoría 16
Tabla 16. Apremios y llamados de atención realizadas al contratista 16
Tabla 17. Valores del contrato de obra 23
Tabla 18. Actas parciales de consultoría 23
Tabla 19. RPs vigentes para el contrato de obra 23
Tabla 20. Valores del contrato de interventoría 24
Tabla 21. Valores del contrato de interventoría 24
Tabla 22. RPs vigentes para el contrato de interventoría 24
Tabla 23. Meta física estimada 25
Tabla 24. Avance del proyecto para la etapa 1 26
Tabla 25. Actividades semana del 1 de junio al 7 de junio de 2026 28
Tabla 26. Actividades semana del 8 de junio al 14 de junio de 2026 29
Tabla 27. Actividades semana del 15 de junio al 21 de junio de 2026 29
Tabla 28. Actividades semana del 22 de junio al 28 de junio de 2026 29
Tabla 29. Avance físico etapa 1. 30
Tabla 30. Avance de componentes etapa de factibilidad 30
Tabla 31. Avance de componentes etapa de estudios y diseños 31
Tabla 32. Trazabilidad de entregables de la Fase 1 de Factibilidad. 35
Tabla 33. Trazabilidad de entregables de la Fase 2 de Estudios y Diseños. 45
Tabla 34. Relación de informes semanales 47
Tabla 35. Relación comités de obra 47

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Ubicación del Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150. 9
Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto 11

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. PÓLIZAS CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO 2. PÓLIZAS INTERVENTORÍA
ANEXO 3. ACTAS LEGALES CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO 4. ACTAS LEGALES INTERVENTORÍA
ANEXO 5. INFORMACIÓN DEL CDP Y CRP CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO 6. INFORMACIÓN DEL CDP Y CRP INTERVENTORÍA
ANEXO 7. PLAN DETALLADO DE TRABAJO
ANEXO 8. REGISTRO FOTOGRÁFICO
ANEXO 9. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA
ANEXO 10. COMITÉS DE SEGUIMIENTO DE OBRA
ANEXO 11. CORRESPONDENCIA

INTRODUCCIÓN

En el presente informe se relacionan las actividades realizadas en desarrollo del **Contrato SDHT 1333 DE 2025** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, quinto mes de ejecución del contrato de interventoría suscrito entre el Consorcio Soluciones Poligonales y la Secretaria Distrital del Hábitat – SDHT cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4"**

Así mismo, el CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES, realizara el seguimiento al contrato de consultoría y obra **CONTRATO SDHT 1268 de 2025** cuyo objeto es **"REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)".**

A continuación, se describen los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en los componentes técnico, administrativo, legal, financiero, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el servicio y seguridad de los usuarios, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial de la Empresa y la Legislación vigente.

Para el desarrollo de este informe se incluyen todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría durante el presente periodo siguiendo todas las especificaciones exigidas por la Secretaría Distrital del Hábitat.

El presente contrato se encuentra supervisado por el arquitecto Camilo Torres y por el apoyo técnico a la supervisión, el ingeniero Carlos Enrique Tamayo Gómez.

1 GENERALIDADES

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El proyecto de intervención de espacio público correspondiente al grupo 4 se centra en los polígonos de revitalización (PR) los cuales agrupan dos intervenciones con un área estimade de15.343m^2 para construcción de vías y parques, ubicados en las localidades de Puente Aranda y Kennedy. Según el Anexo 1 – Anexo Técnico como se muestra en la siguiente tabla.

Tabla 1. Meta física del Proyecto

PROYECTO	No. PR	LOCALIDAD	ESPACIO PUBLICO	ÁREA m^2
Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.	8	Puente Aranda	Parque	13.260
Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz	9	Kennedy	Parque y Vías	2.083

Fuente: Subdirección de Operaciones – SDHT – 2024.

1.1.1 LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA

1.1.1.1 Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.

Teniendo en cuenta que el Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150 se encuentra en la zona de influencia de la octava estación de la Primera Línea del Metro de Bogotá, ubicada en la rotonda de la carrera 50 con la Avenida 1° de mayo, se propone por parte de la SDHT una intervención integral que consolide al Parque San Eusebio Torremolinos II (código 16-150) como un espacio de esparcimiento, recreación, deporte y disfrute del paisaje para la ciudadanía. Esta intervención debe contemplar como mínimo las siguientes actividades:

- Franja paisajística y de protección del canal rio seco
- Reconfiguración integral del parque
- Implementación de sistemas urbanos de drenaje sostenible SUDS
- Nuevos senderos peatonales
- Zonas de estancia y mejorar la conexión con el entorno urbano
- Consolidación de cancha deportiva
- Estrategia de circulación y permanencia
- Mantenimiento y restauración de infraestructura existente
- Mejora de iluminación y espacios públicos

Debido a esto, es necesario realizar la contratación de un equipo de diseño y construcción especializado el cual permitirá identificar, diagnosticar y proponer las acciones y proyectos que complementen y cualifiquen la inserción de espacio público, definiendo el tipo de intervención conforme a los lineamientos y directrices del Instituto Distrital de Recreación y Deporte IDRD.



Ilustración 1. Ubicación del Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.

1.1.1.2 Parque Vecinal Llano Grande-María Paz – 08-105

Teniendo en cuenta que el Parque Vecinal Llano Grande-María Paz – 08-10 se encuentra en la zona de influencia de Corabastos y el entorno inmediato como lo es la conexión con la Avenida Ciudad de Cali, el sistema de Transmilenio hacia el Portal de Las Américas y la Primera Línea del metro de Bogotá, se plantea por la secretaria Distrital del Hábitat (SDHT) una intervención que integre la central de Corabastos con los sistemas de transporte masivo de su zona influencia, esta intervención debe plantear como mínimo las siguientes actividades:

- Pacificación de cruces viales y la intervención de andenes y calzadas.
- Consolidar una red de movilidad segura y sostenible
- Instalación de mobiliario urbano
- Creación de zonas verdes, espacios de estancia e iluminación adecuada
- Revitalización de espacio publico

Debido a esto, es necesario realizar la contratación de un equipo de diseño y construcción especializado el cual permitirá identificar, diagnosticar y proponer las acciones y proyectos que complementen y cualifiquen la inserción de espacio público, definiendo el tipo de intervención conforme a los lineamientos y directrices del Instituto Distrital de Recreación y Deporte IDRD.

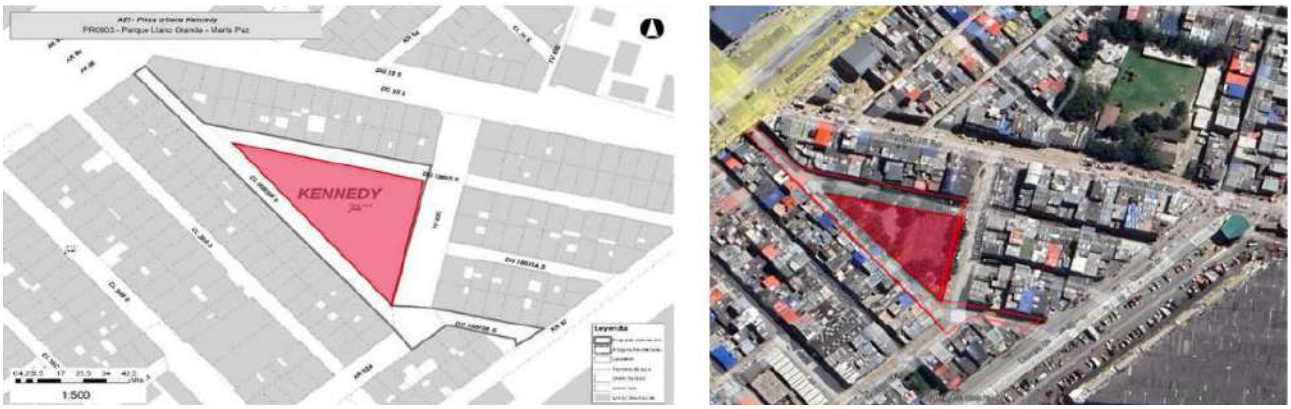


Ilustración 2. Ubicación del Parque Vecinal Llano Grande-María Paz – 08-105.

1.2 OBJETO DEL CONTRATO

1.2.1 OBJETO CONTRATO DE OBRA

Tabla 2. Objeto contrato de obra

OBRA CONTRATO 1268 DE 2025	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)

FUENTE: Elaboración propia

1.2.2 OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 3. Objeto contrato de interventoría

INTERVENTORÍA CONTRATO 1333 DE 2025	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4

FUENTE: Elaboración propia

1.3 FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

1.3.1 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de obra 1268 de 2025.

Tabla 4. Información Contrato de obra

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No. PROCESO LICITATORIO	SDHT-LP-001-2025
No. CONTRATO DE OBRA	1268 DE 2025
MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	22 DE NOVIEMBRE DE 2025

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
OBJETO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)
CONTRATANTE	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CONTRATISTA	CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025
REPRESENTANTE LEGAL	SANDRA MILENA GALVIS VELASCO
EMPRESAS DEL CONSORCIO	BCH ENGINEERING S.A.S-45%
	3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S- 45%
	CONSTRUCCIONES HHT S.A.S – 10%
NIT	902007101-1
VALOR ETAPA 1	$ 929.899.632
VALOR ETAPA 2	$ 13.834.128.473
VALOR TOTAL	$ 14.764.028.105
FECHA DE INICIO	13 de febrero de 2026
PLAZO FASE 1 – FACTIBILIDAD	DOS (2) MESES
PLAZO FASE 2 – EYD	TRES (3) MESES
PLAZO FASE 3 - APROBACIONES	TRES (3) MESES
PLAZO ETAPA 1 CONSULTORÍA	OCHO (8) MESES
PLAZO ETAPA 2 CONSTRUCCIÓN	TRECE (13) MESES
PLAZO TOTAL	VEINTIUN (21) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	12 DE NOVIEMBRE DE 2027

FUENTE: Elaboración propia

A continuación, un esquema que contiene el ciclo de vida del proyecto de consultoría y obra, con sus fases y etapas:

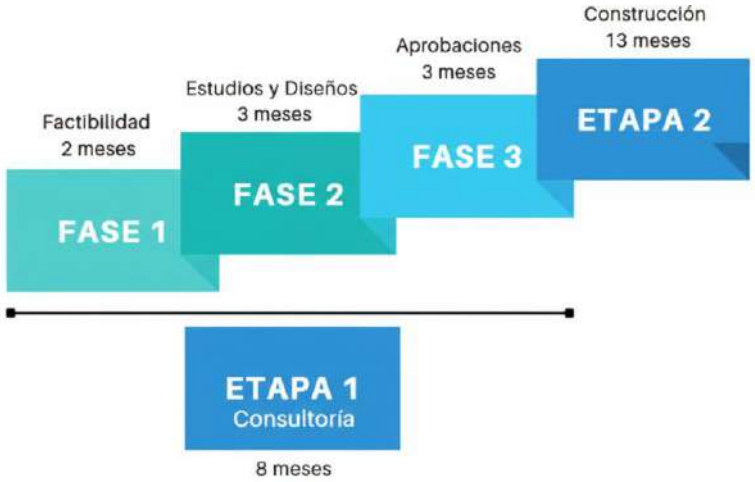


Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto

1.3.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de Interventoría 1333 de 2025.

Tabla 5. Información Contrato de Interventoría

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No. PROCESO LICITATORIO	SDHT-CMA-001-2025
No. CONTRATO DE INTERVENTORÍA	1333-2025
MODALIDAD	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	26 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. GRUPO 4
CONTRATANTE	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CONTRATISTA	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES
REPRESENTANTE LEGAL	IVÁN BARRETO ESQUIVEL
EMPRESAS DEL CONSORCIO	SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S – 90% PARTICIPACIÓN
	INFRAESTRUCTURA INTEGRAL S.A.S. – 10% PARTICIPACIÓN
NIT	902015861-2
DIRECCIÓN	CARRERA 11 No. 96-43
VALOR ETAPA 1	$ 383.387.429
VALOR ETAPA 2	$ 1.544.241.612
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 1.927.629.041
FECHA DE INICIO	13 DE FEBRERO DE 2026
PLAZO	VEINTIUN (21) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	12 DE NOVIEMBRE DE 2027

FUENTE: Elaboración propia

1.4 DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, LA INTERVENTORÍA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP ASOCIADOS AL PROYECTO

1.4.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO CONTRATISTA

A continuación, se presenta el directorio telefónico del CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025 de los profesionales principales del contrato:

Tabla 6. Directorio del contratista de obra

CARGO	NOMBRE	CONTACTO
Director de la Consultoría	Julián David Forero Riaño	3153930137
Especialista en diseño arquitectónico	Hernando Alberto Venegas Rodríguez	301 5552767
Especialista en paisajismo	Hernando Alberto Venegas Rodríguez	301 5552767
Especialista en Vías	Luis Carlos Galvis Velasco	3152882381
Especialista en Transporte y Movilidad	Luis Carlos Galvis Velasco	3152882381
Especialista en redes eléctricas y Energía Solar	José Julián Toro Castaño	3147928795
Especialista en redes hidrosanitarias. Sus y saneamiento básico	Camilo Eduardo González Olmos	3204470562
Especialista en Estructuras	Adonai Toro Valero	3204944420
Especialista en geotecnia	Camilo Alexis Romero Porras	3103379149
Residente ambiental	Yohan Fahir Bermudez Parra	3162372042
Ingeniero Forestal	Sandra Milena Plata Jimenez	3176745827
Arqueólogo	Diana Rocio Carvajal contreras	3144038055
Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS	Oscar Javier Moreno Manzano	3134083199

CARGO	NOMBRE	CONTACTO
Residente en Seguridad y Salud en el trabajo	Lizbet Yasmin Londoño Durán	3058106043
Profesional en gestión social	Maria Claudia Navarro Rodríguez	3013942546
Especialista en normatividad	Hernando Alberto Venegas Rodríguez	301 5552767
Especialista derecho urbano	Cristian Camilo Niño Fonseca	3173697832
Técnico en manejo de registro fotográfico y topográfico	Catherine Muñoz Mancipe	3219943913
Profesional de soporte SIG	Catherine Muñoz Mancipe	3219943913
Modelador BIM Arquitectura	Merlyn Yurany Rodríguez Bueno	3102382546
Modelador BIM estructuras	Merlyn Yurany Rodríguez Bueno	3102382546
Modelador BIM MEP	Juan Pablo Boada Guerrero	3164638302
Coordinador BIM	Luis Enrique Arevalo Franco	3013376116
Ingeniero Topógrafo	Catherine Muñoz Mancipe	3219943913
Gerente de proyectos	Laura Fernanda Triana Camacho	3007620277

1.4.2 DIRECTORIO TELEFÓNICO PERSONAL DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta el directorio telefónico del CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES de los profesionales principales del contrato:

Tabla 7. Directorio Telefónico contrato de interventoría 1333 de 2025

PERSONAL	NOMBRE	CONTACTO
Director de interventoría	Mónica Jimena Guerra Vergara	3176678302
Especialista en diseño arquitectónico	Edgar Alirio Gómez Ramírez	8117212
Especialista en paisajismo	Edgar Alirio Gómez Ramírez	
Especialista en vías	Mónica Jimena Guerra Vergara	
Especialista en Transporte y Movilidad	Iván Augusto Barreto Esquivel	
Especialista en redes eléctricas y energía solar	Gerardo Ramos	
Especialista en redes hidrosanitarias. Suds y saneamiento básico	Robinson Villamil Rojas	
Especialista en urbanismo	Edgar Alirio Gómez Ramírez	
Ingeniero Catastral SIG	David Felipe Alfonso Jiménez	
Especialista en derecho urbano	Adriana María Morales Giraldo	
Especialista en estructuras	Jose del Carmen Nieto	
Especialista en geotecnia	Robinson Villamil Rojas	
Especialista en gestión ambiental	Yennifer Alejandra Castaño Conde	
Ingeniero forestal	José Humberto Castillo Castillo	
Arqueólogo	Nelson Javier Pinzón Pérez	
Profesional en presupuestos, especificaciones, cantidades, programación y APUS	David Felipe Alfonso Jiménez	
Profesional SST	Ximena Lucía Ocampo Sánchez	8117212
Profesional en Gestión Social	María del Carmen Vergara Guevara	3178865110
Ingeniero Topógrafo	José Alfredo López Lemus	8117212
Cadenero 2	Flor Alba Casas	

1.4.3 DIRECTORIO TELEFÓNICO DELEGADOS ESPS

No se cuenta con directorio de delegados de empresas de servicios públicos.

2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

Los contratos de obra e interventoría se encuentran amparados con las pólizas que se describen a continuación.

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS

2.1.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS CONTRATO DE OBRA

A continuación, se evidencian los datos principales de las garantías del contrato de obra, en las que el tomador es el CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025, expedida por Seguros del Estado el 25 de noviembre de 2025 y aprobadas por la SDHT vía SECOP II el día 03 de diciembre de 2025.

Tabla 8. Garantías contratista de obra cumplimiento a favor de entidades estatales – Firma contrato

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101141875 ANEXO 0	CUMPLIMIENTO	FIRMA CTO	24/11/2025	28/02/2028	$1.476.402.810,50
		PRESTACIONES SOCIALES			31/08/2030	$738.201.405,25
		ESTABILIDAD DE LA OBRA			31/08/2030	$2.952.805.621,00

Tabla 9. Garantía RC extracontractual derivada de cumplimiento – Firma contrato

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	85-40-101065716 ANEXO 0	AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	FIRMA CTO	24/11/25	31/08/2027	$738.201.405,25
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS				
		VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				

Debido al acta de inicio del contrato de obra, se actualizan las pólizas del contrato de obra de acuerdo al contenido de las tablas 9 y 10, las cuales aún no se encuentran aprobadas por a SDHT vía SECOP II:

Tabla 10. Garantías contratista de obra cumplimiento a favor de entidades estatales – Acta de inicio

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101141875 ANEXO 2	CUMPLIMIENTO	FIRMA CTO	13/02/2026	19/05/2028	$1.476.402.810,50
		PRESTACIONES SOCIALES			20/11/2030	$738.201.405,25
		ESTABILIDAD DE LA OBRA			20/11/2030	$2.952.805.621,00

Tabla 11. Garantía RC extracontractual derivada de cumplimiento – Acta de inicio

COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	85-40-101065716 ANEXO 2	AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	FIRMA CTO	13/02/2026	20/11/2027	$738.201.405,25
		CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS				
		VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				

En el **Anexo No. 1** se adjuntan las pólizas del contrato de obra.

2.1.2 GARANTÍAS Y VIGENCIAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se evidencia los datos principales de las garantías del contrato de interventoría, en las que el tomador es el CONSORCIO SOLICIONES POLIGONALES, expedida por Seguros del Estado el 7 de ENERO de 2026, el tipo de póliza es de cumplimiento. Estas pólizas, están pendientes por ser aprobadas vía SECOP II por la SDHT.

Tabla 12. Garantía cumplimiento a favor de entidades estatales interventoría

COMPAÑÍA SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	18-44-101111319 ANEXO 1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	FIRMA CTO	23/12/2025	23/04/2028	$385.525.808,20
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			23/09/2030	$192.762.904,10
		CALIDAD DEL SERVICIO			23/12/2030	$385.525.808,20

Posterior a la firma del acta de inicio del contrato, se realizó la actualización de las pólizas, así:

Tabla 13. Garantía cumplimiento a favor de entidades estatales interventoría – Acta de inicio

COMPAÑÍA SEGUROS	PÓLIZA NO.	AMPARO	CAUSA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	18-44-101111319 ANEXO 3	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	ACTA DE INICIO	13/02/2026	14/06/2028	$385.525.808,20
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			14/11/2030	$192.762.904,10
		CALIDAD DEL SERVICIO			13/02/2031	$385.525.808,20

En el **Anexo No. 2.** se adjuntan las pólizas del contrato de Interventoría.

2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL

2.2.1 CUADRO DE CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se presenta la relación de las actas legales suscritas por el contratista a la fecha de corte del periodo del presente contrato:

Tabla 14. Cuadro de control legal contrato de obra

ACTA No.	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PERIODO
1	Acta de inicio	13/02/2026	Acta de inicio

A la fecha de corte del presente informe, se ha suscrito un acta, la cual correspondiente al acta de inicio.

Las actas suscritas a la fecha de corte se adjuntan en el **ANEXO No. 3**.

2.2.2 CUADRO DE CONTROL LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la siguiente tabla se presenta la relación de las actas legales suscritas por la interventoría a la fecha de corte del periodo del presente contrato:

Tabla 15. Cuadro de control legal contrato de interventoría

ACTA	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PERIODO
1	Acta de inicio	13/02/2026	Acta de inicio

A la fecha de corte del presente informe, se ha suscrito un acta correspondiente al acta de inicio.

Las actas suscritas a la fecha de corte se adjuntan en el **ANEXO No. 4**.

2.3 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y CONVENIOS ASOCIADOS

2.3.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN EL CONTRATO DE OBRA

La siguiente tabla detalla todas las comunicaciones enviadas al contratista durante el periodo del presente informe, relacionando los llamados de atención y apremios.

Tabla 16. Apremios y llamados de atención realizadas al contratista

ID	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO	RESPUESTA CONTRATISTA	ESTADO
1	CSP-SDHT-1333-26-0047	2/03/2026	APREMIO No.1 POR LA NO REMISION DEL DIAGNOSTICO DE LA INFORMACION DE SEGMENTOS Y PARQUES QUE CONFORMAN LA META FISICA DE LA LICITACION PUBLICA SDHT-LP-001-2025 .		Abierto a la fecha de corte del presente informe no se ha determinado el alcance de la meta física.
	CSP-SDHT-1333-26-0062	4/03/2026	RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-28 - OBSERVACIONES AL ANÁLISIS Y DIAGNOSTICO DE META FISICA Y APREMIO No. 2 POR NO ATENDER EL REQUERIMIENTO CON EL CONTENIDO TECNICO SOLICITADO	SDHT-LP-2025-79	
	CSP-SDHT-1333-26-0139	31/03/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-112 – SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE META FISICA DE ACUERDO A SU DIAGNÓSTICO Y ANALISIS V2.		
	CSP-SDHT-1333-26-0189	14/04/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-143 – SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE META FISICA DE ACUERDO A SU DIAGNÓSTICO Y ANALISIS V2.	SDHT-LP-2025-143	
	CSP-SDHT-1333-26-0234	5/05/2026	APREMIO No.1 POR LA NO REMISIÓN DE LA SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES AL DIAGNÓSTICO DE META FÍSICA DE LA LICITACIÓN PUBLICA SDHT-LP-001-2025.		
	CSP-SDHT-1333-26-0242	7/05/2026	REITERACIÓN DE SOLICITUD DE INFORME FINAL SOBRE ANÁLISIS Y CONCLUSIONES DE LA META FÍSICA DEL PROYECTO		
2	CSP-SDHT-1333-26-0111	18/03/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL	SDHT-LP-2025-234	Abierto. A la fecha de corte del informe no se tiene aprobado el informe de estudio de títulos el cual se debió estar aprobado a más tardar el 13 de marzo
	CSP-SDHT-1333-26-0123	24/03/2026	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0137	31/03/2026	APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0156	6/04/20026	APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		

	CSP-SDHT-1333-26-0174	13/04/2026	APREMIO No.5- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0204	21/04/2026	APREMIO No.6- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0218	27/04/2026	APREMIO No.7- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0233	5/05/2026	APREMIO No.8- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0253	12/05/2026	APREMIO No.9- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL		
	CSP-SDHT-1333-26-0283	25/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-234 - OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL.	SDHT-LP-2025-266	
	CSP-SDHT-1333-26-0310	2/06/2026	APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL.		
	CSP-SDHT-1333-26-0347	18/06/2026	APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL V2		
	CSP-SDHT-1333-26-0355	24/06/2026	APREMIO No 2. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL V2		
	CSP-SDHT-1333-26-0381	30/06/2026	APREMIO No 3. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL V2		
3	CSP-SDHT-1333-26-0124	24/03/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL PLAN DE CONTINGENCIA	SDHT-LP-2025-122	Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se ha aprobado el plan de contingencia solicitado
	CSP-SDHT-1333-26-0132	26/03/2026	RESPUESTA A SU CORREO ELECTRÓNICO DEL 24 DE MARZO DE 2026 (SDHT-LP-2025-122) – APREMIO No. 2. POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y DE CALIDAD DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE ACUERDO AL ANEXO TECNICO y OBSERVACIONES	SDHT-LP-2025-126	
	CSP-SDHT-1333-26-0142	31/03/2026	RESPUESTA A SU CORREO ELECTRÓNICO DEL 27 DE MARZO (SDHT-LP-2025-126) APREMIO No.3 POR LA NO REMISIÓN COMPLETA Y SU DE CALIDAD DEL PLAN DE CONTINGENCIA DE ACUERDO AL ANEXO TÉCNICO y OBSERVACIONES.	SDHT-LP-2025-152	
	CSP-SDHT-1333-26-0190	20/04/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-152 OBSERVACIONES AL PLAN DE CONTINGENCIA DE ACUERDO AL ANEXO TÉCNICO		
	CSP-SDHT-1333-26-0211	30/04/206	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-182 – SOBRE SOLICITUD DE PLAN DE CONTINGENCIA Y OTROS		
	CSP-SDHT-1333-26-0256	13/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-153 – RESPUESTA A SU POSICIÓN TÉCNICA Y JURÍDICA AL APREMIO No.3 DEL PLAN DE CONTINGENCIA		
4	CSP-SDHT-1333-26-0177	13/04/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD	SDHT-LP-2025-180	Cerrado. A la fecha de corte del presente informe se aprobó la metodología para

			DEL COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD – APENDICE 05		el estudio de tránsito, los documentos correspondientes al componente Vial, tránsito y movilidad
	CSP-SDHT-1333-26-0255	12/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-180 - OBSERVACIONES A LOS DOCUMENTOS DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD	SDHT-LP-2025-247	
	CSP-SDHT-1333-26-0289	29/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0247 - OBSERVACIONES AL INFORME DE METODOLOGÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE TRÁNSITO	CSP-SDHT-1333-68-0289	
	CSP-SDHT-1333-68-0341	19/06/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0289 – VISTO BUENO INFORME DE METODOLOGÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE TRÁNSITO		
5	CSP-SDHT-1333-26-0178	13/04/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08		Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se han aprobado los documentos correspondientes al componente de estructuras
	CSP-SDHT-1333-26-0205	21/04/2026	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08	SDHT-LP-2025-183	
	CSP-SDHT-1333-26-0238	7/05/206	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-183 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS APENDICE 08	SDHT-LP-2025-271	
	CSP-SDHT-1333-26-0275	21/05/2026	APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08		
	CSP-SDHT-1333-26-0314	2/06/2026	APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08		
	CSP-SDHT-1333-26-0340	16/06/2026	APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS		
	CSP-SDHT-1333-26-0385	30/06/2026	APREMIO No 2. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS		
6	CSP-SDHT-1333-26-0179	13/04/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE PAVIMENTOS APENDICE-13	SDHT-LP-2025-163	Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se han aprobado los documentos correspondientes al componente de pavimentos
	CSP-SDHT-1333-26-0223	30/04/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-163 – OBSERVACIONES AL INFORME DE PAVIMENTOS DE FACTIBILIDAD	SDHT-LP-2025-303	
	CSP-SDHT-1333-26-359	23/06/2026	APREMIO NO 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE PAVIMENTOS DE FACTIBILIDAD.		

	CSP-SDHT-1333-26-378	30/06/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-303 – OBSERVACIONES AL INFORME RAI, PLAN DE EXPLORACION Y METODOLOGIA DEL COMPONENTE DE PAVIMENTOS.		
7	CSP-SDHT-1333-26-0180	14/04/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06	SDHT-LP-2025-270	Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se han recibido los documentos correspondientes al componente de redes hidrosanitarias, secas y de gas de la fase de factibilidad. Nota: Con el comunicado 270 el contratista realiza una entrega de redes hidrosanitarias únicamente. Por tal razón, continúan los apremios en redes secas y se divide redes hidrosanitarias
	CSP-SDHT-1333-26-0245	12/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-186 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS.		
	CSP-SDHT-1333-26-0250	12/05/2026	RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-188 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE 06.		
	CSP-SDHT-1333-26-0272	20/05/2026	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06		
	CSP-SDHT-1333-26-0313	2/06/2026	APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06		
	CSP-SDHT-1333-26-0361	23/06/2026	APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE-06		
	CSP-SDHT-1333-26-0384	30/06/2026	APREMIO No.5- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE-06		
8	CSP-SDHT-1333-26-0360	23/06/2026	APREMIO NO 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS V2		Abierto. A la fecha de corte del presente informe no se han recibido los documentos correspondientes al componente de redes hidrosanitarias de factibilidad
	CSP-SDHT-1333-26-0383	30/06/2026	APREMIO No 2. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS V2.		
9	CSP-SDHT-1333-26-0264	15/05/2026	APREMIO No1 POR LA NO SUBSANACION DE OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL TÉCNICO No 1 EN SU VERSION 3		Cerrado a la fecha se aprobó el INFORME MENSUAL No1 en la versión 7 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0326 del 9 de junio
10	CSP-SDHT-1333-26-0271	20/05/2026	APREMIO NO 1 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05		Abierto a la fecha no se ha recibido la información correspondiente al diseño de geometría vial as nivel de factibilidad
	CSP-SDHT-1333-26-0288	26/05/2026	APREMIO No 2 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN		

			DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05		
	CSP-SDHT-1333-26-0312	2/06/2026	APREMIO No 3 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05		
	CSP-SDHT-1333-26-0357	23/06/2026	APREMIO No 4 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05		
11	CSP-SDHT-1333-26-0273	20/05/2026	APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DPROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		Abierto a la fecha no se ha recibido la información correspondiente al estudio de tránsito y movilidad y TPD de Estudios y diseños
	CSP-SDHT-1333-26-0287	26/05/2026	APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		
	CSP-SDHT-1333-26-0315	2/06/2026	APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		
	CSP-SDHT-1333-26-0362	23/06/2026	APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		
	CSP-SDHT-1333-26-0386	30/06/2026	APREMIO No.5- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.		
12	26/05/2026	CSP-SDHT-1333-26-0290	APREMIO No. 1 POR NO CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DEL COMITÉ No. 14 REFERENTE AL CUADRO DE RELACIÓN DEL PERSONAL.	SDHT-LP-2025-255	Abierto el contratista no cumplió con los requerimientos solicitados
13	9/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0329	APREMIO No1 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.4 DE LOS COMPONENTES TÉCNICO AMBIENTAL y SST CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2026		Abierto a la fecha no se ha recibido los informes No 4 de los componentes técnico, ambiental y SST
	16/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0339	APREMIO No2 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.4 DE LOS COMPONENTES TÉCNICO AMBIENTAL y SST CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2026		
	22/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0352	APREMIO No3 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.4 DE LOS COMPONENTES TÉCNICO AMBIENTAL y SST CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2026		
	30/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0382	APREMIO No4 POR LA NO RADICACION DEL INFORME MENSUAL No.4 DE LOS COMPONENTES		

			TÉCNICO AMBIENTAL y SST CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2026		
15	10/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0331	APREMIO No.1 POR LA NO REMISION DE LOS INFORMES SEMANALES No 14, 15 y 16		Abierto a la fecha no se ha recibido los informes semanales desde el No 14 al No 1.
	23/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0364	APREMIO No.2 POR LA NO REMISION DE LOS INFORMES SEMANALES No 14, 15, 16, 17 y 18		
16	5/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0325	APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN DE SOPORTES PARA VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES SST CON EL PERSONAL VINCULADO AL CONTRATO 1268-2025		Abierto a la fecha no se ha recibido la información solicitada del personal vinculado al contrato de consultoría y obra 1268-2025
	11/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0333	APREMIO No. 2 POR LA NO REMISIÓN DE SOPORTES PARA VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES SST CON EL PERSONAL VINCULADO AL CONTRATO 1268-2025		
	23/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0363	APREMIO No. 3 POR LA NO REMISIÓN DE SOPORTES PARA VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES SST CON EL PERSONAL VINCULADO AL CONTRATO 1268-2025		
17	23/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0358	APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME TOPOGRAFICO DE FACTIBILIDAD.		Abierto a la fecha no se ha recibido la subsanación del informe de topografía de la fase de factibilidad
	30/06/2026	CSP-SDHT-1333-26-0380	APREMIO No 2. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME TOPOGRAFICO DE FACTIBILIDAD.		

FUENTE: Elaboración propia

2.3.2 ACUERDOS DE NIVELES DE SERVICIO – ANS

De acuerdo con las obligaciones generales, específicas y entregables de los productos de la etapa 1 en sus tres fases, el contrato de obra tiene los Acuerdos de Niveles de Servicio (ANS), los cuales están asociados a los tiempos de suscripción de contratos, firma del acta de inicio y a los productos de cada componente, en los meses enero y febrero de 2026, se radicó al contratista los comunicados CSP-SDHT-1333-26-0005 y 0008 solicitándole que usara todos sus recursos para hacer entregables de calidad, de forma que los productos pudieran aprobarse dentro de los tiempos.

De igual forma, el Anexo Técnico cita como valor máximo de aplicabilidad de descuentos referente a las ANS el 10% del valor de cada etapa, es decir, para este caso de la Etapa 1 de consultoría que es la que se encuentra en ejecución.

El 19 de febrero de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0029 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $8.513.410,81.

El 26 de febrero de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0040 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $13.504.030,94.

El 9 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0075 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $24.953.100,65.

El 9 de marzo de 2026 se radicó a la entidad el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0076 con radicado 1-2026-11167 dando respuesta al comunicado 2-2026-13408 con el cual se le notificaba los acuerdos de niveles de servicio ANS del contrato de obra 1268 de 2025 iba por un valor aproximado de $24.953.100,65

El 17 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0103 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $35.815.038,58.

El 19 de marzo de 2026 el contratista radico el comunicado SDHT-LP-2025-119 con el cual se entrega de manera formal la réplica de las ANS al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0103-CONTRATISTA - NOTIFICACION SOBRE SEGUIMIENTO DE ANS CONTRATO DE OBRA 1268-2025 AL 12 DE MARZO 2025

El 25 de marzo de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0130 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $47.264.108,29.

El 15 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0186 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $ 64.878.061,69.

El 16 de abril de 2026 se radicó a la entidad el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0184 con el cual se le da traslado de oficios réplica del contratista y respuesta de interventoría de correspondiente a las ANS.

El 22 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0210 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $ 78.382.092,63

El 28 de abril de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0220 con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $ 83.959.844,54

El 7 de mayo de 2025 la Secretaria Distrital del Hábitat remitió el comunicado 2-2026-29153 el cual tiene como asunto: respuesta a radicado 1-2026-19341 del 16 de abril de 2026. traslado de oficios réplica del contratista y respuesta de interventoría de correspondiente a las ANS, en este comunicado se indica que el cálculo de las ANS se debe realizar de acuerdo a lo estipulado en el capítulo 2.9 del anexo técnico, además se indica que se debe tener en cuenta la capacitación realizada el 28 de abril realizada en la SDHT.

El 14 de mayo de 2026 se radicó al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0257 que tiene como asunto respuesta a su comunicado SDHT-LP-2025-175 – sobre cálculo y notificación de ANS a corte del 14 de mayo con el cual se le notificaba que, a la fecha, la acusación por descuentos de ANS iba por un valor aproximado de $ 93.353.953,02 el cual supera el valor máximo de aplicación de ANS que es el diez (10%) por ciento teniendo un valor total de la etapa. De acuerdo a lo anterior, el descuento a la fecha es de $ 92.989.963,20.

el 16 de junio de 2026 se radico a la entidad mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0335 con numero de radicado 1-2026-33345 se emitió el concepto integral de la interventoría sobre tasación de ANS del contrato1268-2025 y el traslado del comunicado del contratista SDHT-LP-2025-277 sobre solicitud de

desestimación ANS, rechazo a la tasación de acuerdos de niveles de servicio (ANS)por vulneración al debido proceso, ilegalidad de su configuración y ruptura del equilibrio contractual y riesgo litigioso de nulidad judicial.

2.4 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA DE CONVENIOS ASOCIADOS

2.4.1 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

La forma de pago para el contrato de obra es la siguiente, en cuanto a la etapa 1, se pagará el 90% a precio global así: con la aprobación de la fase 1 el 20% del valor de la etapa 1, con la aprobación de la fase 2 el 30% del valor de la etapa 1 y con la aprobación de la fase 3 el 40% del valor de la etapa 1, el 10% restante del valor de esta etapa se pagará con la suscripción del acta de liquidación del contrato de obra. Y en cuanto a la etapa 2 de construcción se cancelará a precios unitarios fijos sin formula de reajuste mediante pagos mensuales por avance de obra hasta completar una ejecución de obra del 90% del valor de la etapa 2, el 10% restante del valor de esta etapa se pagará con la suscripción del acta de liquidación del contrato de obra.

A la fecha de corte del presente informe, se presenta el avance financiero según el último informe semanal del mes, teniendo en cuenta que, el avance financiero corresponde a la medición de acuerdo al PDT y flujo de inversión vigente del contratista de consultoría y obra, el cual difiere del avance facturado, que para este caso es cero, dado que a la fecha no se ha suscrito ningún acta de pago parcial.

De acuerdo con el informe semanal No.19 con corte del 28 de junio de 2026 el contrato presentaba el siguiente estado descrito en la tabla 17.

Tabla 17. Valores del contrato de obra

CONTRATO DE OBRA						
CONCEPTO	**VALOR CONTRACTUAL**	**VALOR PROGRAMADO**	**VALOR EJECUTADO**	**AVANCE FÍSICO**	**% PROGRAMADO**	**% ATRÁSO O AVANCE**
VALOR ETAPA 1	$ 929.899.632	$ 662.753.116	$ 308.559.296	33,18%	71,27%	-38,09%
VALOR ETAPA 2	$ 13.834.128.473					
PRESUPUESTO TOTAL	**$ 14.764.028.105**	$ 662.753.116	$ 308.559.296	2,09%	4,49%	-2,40%

A la fecha de corte del mes del presente informe no se ha suscrito acta de recibo parcial de consultoría, tal y como se evidencia en la tabla No. 18.

Tabla 18. Actas parciales de consultoría

ACTA				RECIBO PARCIAL	GARANTÍA ADICIONAL	VALOR NETO A PAGAR
No.	**Periodo**	**Fecha Rad.**	**No. Rad.**	**Ejecutado (Valor Bruto)**	**Retenido**	
TOTAL						

A continuación, se presentan los datos principales de los RPs vigentes del contrato de obra:

Tabla 19. RPs vigentes para el contrato de obra

CRP	FECHA REGISTRO	VALOR
1774	25/11/2025	$ 2.294.249.793
20	02/01/2026	$ 518.331.790

7	02/01/2026	$ 3.598.953.927
VF 2027 etapa 2	04/03/2025	$ 8.352.492.595

Los certificados de los CDP y CRP del contrato de obra se adjuntan en el **ANEXO No.5.**

2.4.2 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La forma de pago para el contrato de interventoría comprende tres tipos de remuneración. El primero corresponde al 10% del valor de la etapa 1 junto con la aprobación de la fase 1 de factibilidad, posteriormente, un segundo pago que corresponde al 20% del valor de la etapa 1 junto con la aprobación de la fase 2 de estudios y diseños, el tercero corresponde al 30% del valor de la etapa 1 junto con la aprobación de la fase 3 de aprobaciones , el cuarto pago que corresponde al 30% de la etapa1 se pagara en igual número de pagos mensuales fijos durante la duración de la etapa1, el quinto pago que corresponde al 10% restante del valor de la etapa 1 se pagara contra la Liquidación del contrato . El segundo tipo de pago, corresponde a pagos mensuales sucesivos conforme al avance de obra durante la Etapa 2, reteniendo un 5% en cada pago mensual los cuales se cancelarán posteriormente con el acta de recibo final de obra y con el acta de liquidación de interventoría. Y un pago final, que corresponde al 10 % del valor de la etapa 2, que se pagará una vez se suscriba el acta de liquidación.

Tabla 20. Valores del contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
CONCEPTO	**VALOR CONTRACTUAL**	**VALOR EJECUTADO**	**AVANCE FINANCIERO**
VALOR ETAPA 1	$ 383.387.429	$ 220.447.771,68	45,0%
VALOR ETAPA 2	$ 1.544.241.612	$ 0	0.00 %
PRESUPUESTO TOTAL	**$ 1.927.629.041**	$ 172.524.343,05	**8,95%**

Durante el mes del presente informe, se suscribieron las siguientes actas de pago de interventoría.

Tabla 21. Valores del contrato de interventoría

CONCEPTO	VALOR CONTRACTUAL	ACTA No	PERIODO		VALOR TOTAL	VALOR FACTURADO ACUMULADO
VALOR TOTAL	$1.927.629.041	1	13/02/2026	28/02/2026	8.626.217	8.626.217
		2	1/03/2026	31/03/2026	$ 14.377.029,00	$ 23.003.246,00
VALOR TOTAL	**$1.927.629.041**					**$ 23.003.246,00**

A continuación, se presentan los datos principales de los CDPs vigentes del contrato de interventoría:

Tabla 22. RPs vigentes para el contrato de interventoría

CDP	FECHA REGISTRO	VALOR
1182	22/04/2025	$ 167.845.184
1179	22/04/2025	$ 182.550.312
VF 2027	04/03/2025	$ 1.316.128.013
CRP	**FECHA REGISTRO**	**VALOR**
26	02/01/2026	$ 215.542.245
9	02/01/2026	$ 45.563.287

Los certificados de los CDP y CRP del contrato de interventoría se adjuntan en el **ANEXO No.6**.

2.5 METAS FÍSICAS ESTIMADA EN EL PROCESO LICITATORIO

El área total estimada de intervención del contrato de obra 1268 de 2025 es de 15.343 m^2, la cual se contempla en su desarrollo en dos (2) polígonos de revitalización (PR) ubicados en las localidades de Puente Aranda y Kennedy de la ciudad de Bogotá, en esta área se contempla construcción de vías y parques y se distribuye de la siguiente manera:

Tabla 23. Meta física estimada

UBICACIÓN	No PR	LOCALIDAD	AREA (m^2)
Parque San Eusebio Torremolinos II – 16-150.	8	Puente Aranda	13.260
Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz	9	Kennedy	2.083
TOTAL			**15.343**

Fuente: Anexo técnico contrato de obra 1268 de 2025

Sobre la definición de la meta física viable a diseñar en fase 2 de Estudios y diseños, se tiene la siguiente trazabilidad:

- El 18 de febrero de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0027 se solicita al contratista el diagnóstico de la información de segmentos y parques que conforman la meta física de la licitación pública SDHT-LP-001-2025.
- El 02 de marzo de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0047 se radica al contratista el APREMIO No.1 POR LA NO REMISION DEL DIAGNOSTICO DE LA INFORMACION DE SEGMENTOS Y PARQUES QUE CONFORMAN LA META FISICA DE LA LICITACION PUBLICA SDHT-LP-001-2025. INFORMACIÓN TÉCNICA
- El 02 de marzo de 2026 el contratista radica mediante el comunicado SDHT-LP-2025-29 la Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0027 el cual solicitud de diagnóstico de la información de segmentos y parques – Licitación Pública SDHTLP-001-2025
- El 04 de marzo de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0062 se radica al contratista la RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-29 - OBSERVACIONES AL ANÁLISIS Y DIAGNOSTICO DE META FISICA Y APREMIO No. 2 POR NO ATENDER EL REQUERIMIENTO CON EL CONTENIDO TECNICO SOLICITADO
- El 10 de marzo de 2026 el contratista radica mediante el comunicado SDHT-LP-2025-79 la Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0062- Observaciones al análisis y diagnóstico de meta física y apremio no. 2 por no atender el requerimiento con el contenido técnico solicitado
- El 13 de marzo de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0090 se radica al contratista la RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-79 – OBSERVACIONES AL DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DE META FÍSICA V2.
- El 17 de marzo de 2026 el contratista radica mediante el comunicado SDHT-LP-2025-112 la Respuesta sobre el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0090 -Observaciones al diagnóstico y análisis de meta física v2.
- El 31 de marzo de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0139 se radica al contratista la RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-112 – SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE META FISICA DE ACUERDO A SU DIAGNÓSTICO Y ANALISIS V2.

- El día 16 de abril de 2026 mediante comunicado CSP-SDHT-1333-26-0189 se radica al contratista la RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-143 – SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE META FISICA DE ACUERDO A SU DIAGNÓSTICO Y ANALISIS V2.
- El día 5 de mayo del 2026 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0234 se radica al contratista el APREMIO No.1 POR LA NO REMISIÓN DE LA SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES AL DIAGNÓSTICO DE META FÍSICA DE LA LICITACIÓN PUBLICA SDHT-LP-001-2025.
- El día 7 de mayo de 2026 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0242 se realiza la REITERACIÓN DE SOLICITUD INFORME FINAL SOBRE ANÁLISIS Y CONCLUSIONES DE LA META FÍSICA DEL PROYECTO

2.6 CRONOGRAMA DE OBRA CONTRACTUAL CON ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE

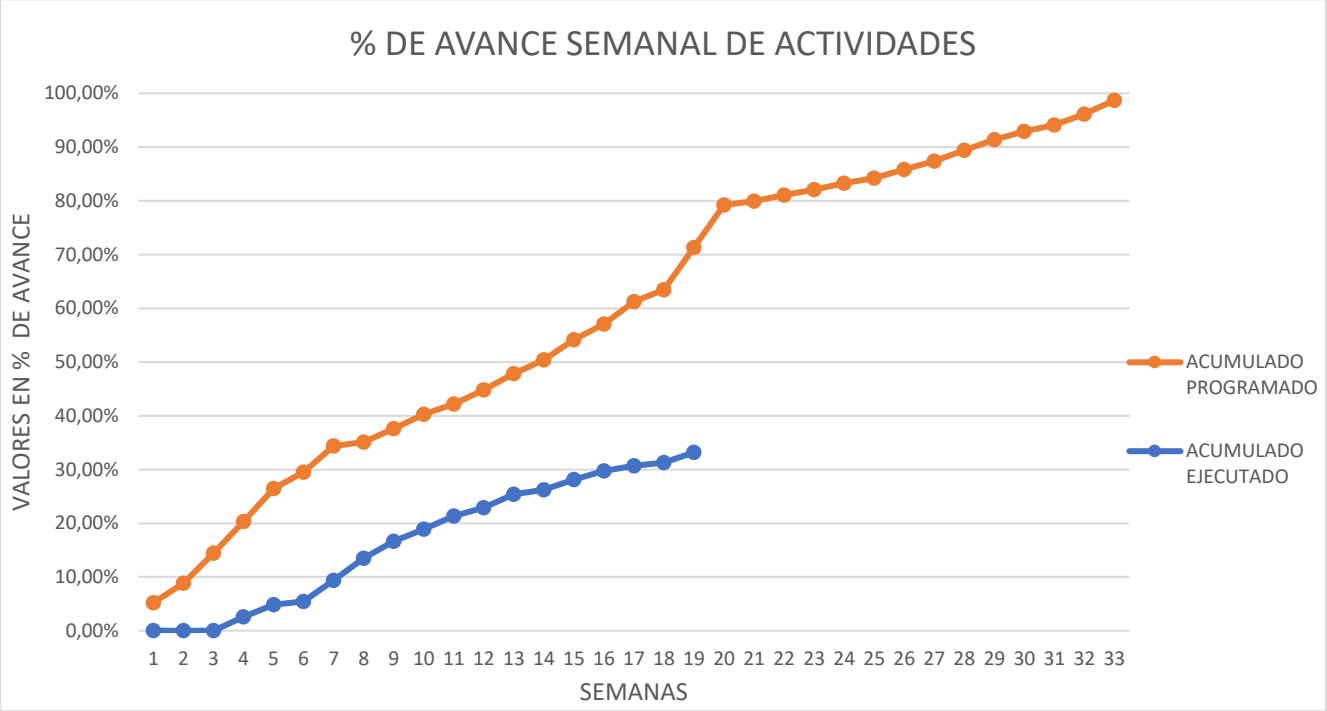
- El día 23 de febrero de 2026 mediante oficio SDHT-LP-2025-14, el contratista remite la primera versión del de plan de trabajo (PDT) o cronograma en su versión V.0.
- El día 24 de febrero de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0035, la interventoría realizó observaciones generales y especificas al plan detallado de trabajo de la etapa 1, en el cual se le informó al contratista que debe considerar los plazos establecidos en las ANS relativos a las revisiones y aprobaciones de la interventoría, así como los plazos para envío de los productos a la SDHT, adicionalmente los documentos que integran el PDT deben cumplir los requisitos establecidos en el Apéndice No.10- Presupuesto y cronograma de los estudios, diseños y la construcción. A la fecha de corte del presente informe no se tiene aprobado el cronograma o plan detallado de trabajo.
- El día 2 de marzo de 2026, mediante oficio SDHT-LP-2025-23, el contratista remite la subsanación de las observaciones realizadas al plan detallado de trabajo.
- EL día 3 de marzo de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0050, la interventoría realizó las observaciones al PDT en su versión 2 y emitió el apremio No1 por la no atención de observaciones con el contenido requerido del entregable de acuerdo al apéndice No10.
- El día 5 de marzo, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0065, la interventoría realizó radico el apremio No2 por la no atención de observaciones del PDT.
- El día 5 de marzo de 2026, mediante oficio SDHT-LP-2025-69, el contratista remite la subsanación de las observaciones realizadas al plan detallado de trabajo V2
- El día 6 de marzo, se realiza una mesa de trabajo entre contratista e interventoría y este mismo día el contratista por correo electrónico envía los ajustes del PDT
- EL día 9 de marzo de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0071 y con radicado 1-2026-11055, la interventoría realizó la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) en su versión 2.1

En el **ANEXO No.7** se adjunta el cronograma o plan detallado de trabajo correspondiente a la etapa 1 aprobado por interventoría.

Por lo anterior, los avances que se mostrarán a continuación, corresponden a la fecha de corte del 30 de junio de 2026 con respecto a la etapa 1. De acuerdo al informe semanal No 19 con corte del 28 de junio del 2026

Tabla 24. Avance del proyecto para la etapa 1

AVANCE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO	ATRASO
71,27%	33,18%	-38,09%



2.7 ESTADO DEL TIEMPO

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.8 MEDIDAS CORRECTIVAS

Ver numeral 2.3.1 Cumplimiento de las obligaciones contractuales en el contrato de obra, tabla No. 18. Apremios, llamados de atención e informes de presuntos incumplimientos radicados a la entidad, a continuación, se presenta la trazabilidad del plan de contingencia solicitado.

- EL día 17 de marzo de 2026, mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0104, la interventoría realizó la solicitud del plan de contingencia al contratista debido a que se presentaba un atraso en la fase 1 de factibilidad del -68,31% y respecto a la etapa1 del -23,91%, por tal razón se solicitó al contratista un cronograma alternativo, la evaluación de riesgos materializados y la implementación de acciones correctivas de acuerdo al anexo técnico. El plan de contingencia se debería entregar a la mayor brevedad posible.
- EL día 24 de marzo de 2026, mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0124, la interventoría realizó el apremio No1 por la no remisión del plan de contingencia.
- El día 24 de febrero de 2026 mediante correo electrónico el contratista hace referencia al comunicado SDHT-LP-2025-122, en el cual hace la radicación de plan de contingencia y flujo de inversión previsto asociado a la reprogramación, para seguimiento semanal., solicitud de aprobación de reprogramación como PDT oficial de seguimiento y control, y adopción de metodología de cumplimiento reforzado para la fase 1 de la etapa 1, sin modificación del plazo contractual.

- EL día 26 de marzo de 2026, mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0132, la interventoría realizó la respuesta al correo electrónico del 24 de marzo de 2026 (SDHT-LP-2025-122) – APREMIO No. 2. por la no remisión completa y de calidad del plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico y observaciones.
- El día 27 de febrero de 2026 mediante correo electrónico el contratista hace referencia al comunicado SDHT-LP-2025-127,en el cual realiza el pronunciamiento integral frente al Apremio No. 2, defensa de la procedencia contractual de la reprogramación como cronograma alternativo del plan de contingencia, solicitud de aprobación del plan de contingencia, adopción de la reprogramación como línea oficial de seguimiento y control, y recalculo de atrasos, apremios y ANS conforme al nuevo cronograma de contingencia.
- EL día 31 de marzo de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0142, la interventoría realizó la respuesta al correo electrónico del 27 de marzo de 2026 (SDHT-LP-2025-126) – APREMIO No. 3. por la no remisión completa y de calidad del plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico y observaciones.
- El día 20 de abril de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0190, la interventoría realizo la respuesta al comunicado SDHT-LP-2025-152 observaciones al plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico
- El día 30 de abril de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0211, la interventoría realizo la respuesta al comunicado SDHT-LP-2025-182 – sobre solicitud de plan de contingencia y otros, en el cual se realizó la aclaración entre re programación y plan de contingencia. Además de dejar en claro la postura de interventoría.
- El día 13 de mayo de 2026, mediante oficio CSP-SDHT-1333-26-0256, la interventoría dio respuesta al comunicado SDHT-LP-2025-153, mediante el cual se hace referencia a las solicitudes expuestas por el contratista en términos técnicos y jurídicos, llegando a la conclusión que dichos requerimientos fueron objeto de la respuesta mediante el oficio CSP-SDHT-1333-26-0211.
- Durante los comités de seguimiento integral de obra, se ha generado el compromiso de entrega del plan o estrategia de contingencia que debe presentar el contratista, a la fecha de este informe no se ha presentado.

2.9 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO POR LA INTERVENTORÍA

En las siguientes tablas se describe semana a semana las actividades realizadas por la interventoría.

Tabla 25. Actividades semana del 1 de junio al 7 de junio de 2026

SEMANA	1/06/2026	7/06/2026
Preparar, convocar y dirigir el comité integral N16. realizado el 2 de junio de manera presencial		
Se participo en la Mesa de trabajo del programa de Eco Barrios de la Secretaria Distrital del Hábitat en la cual se dieron las directrices de este programa		
Se dio el visto bueno del esquema general del proyecto componente arquitectónico y urbano.		
Se realizaron observaciones al informe de solicitudes y gestiones realizadas con entidades.		
Se realizaron observaciones al producto de topografía de factibilidad.		
Se realizó el apremio no 1. por la no subsanación de las observaciones al informe de estudio de títulos y gestión predial.		
Se realizó el apremio no 3 por la no remisión del informe técnico de análisis de la información del componente de estudios y diseños de geometría vial – apéndice 05		
Se realizó el premio no.3- por la no remisión de los documentos entregables correspondientes a la fase de factibilidad del componente de redes hidrosanitarias, secas y de gas apendice-06		

SEMANA	1/06/2026	7/06/2026
Se realizo el apremio no.4- por la no remisión de los documentos entregables correspondientes a la fase de factibilidad del componente de estructuras–apéndice 08		
Se dio el visto bueno al modelo BIM con nivel de desarrollo LOD 100 para fase 1 de factibilidad		

Tabla 26. Actividades semana del 8 de junio al 14 de junio de 2026

SEMANA	8/06/2026	14/06/2026
Preparar, convocar y dirigir el comité integral No.17 el 9 de junio 2026. El cual se realizó de manera virtual		
Se remitió a la Secretaría Distrital del Hábitat el Informe Mensual de Interventoría No. 3, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de abril de 2026.		
Se emitió Apremio No. 1 por la no radicación del Informe Mensual No. 4 de los componentes Técnico, Ambiental y SST, correspondiente al mes de mayo de 2026.		
Se realizó la revisión técnica de los Informes Semanales Nos. 12 y 13, emitiendo las observaciones correspondientes mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0330.		
Se emitió Apremio No. 1 por la no remisión de los Informes Semanales Nos. 14, 15 y 16, debido al incumplimiento en su entrega dentro de los plazos contractuales.		
Se verificó el cumplimiento de los requisitos técnicos del Informe de Estudios Geotécnicos de Factibilidad, emitiendo el correspondiente visto bueno mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0338.		
Se emitió Apremio No. 2 por la no radicación del Informe Mensual No. 4 de los componentes Técnico, Ambiental y SST, al persistir el incumplimiento en su entrega.		
Se emitió Apremio No. 1 por la no subsanación de las observaciones formuladas al Informe de Factibilidad del Componente de Estructuras, requiriendo al contratista la atención de los aspectos pendientes para continuar con el proceso de revisión y aprobación.		

Tabla 27. Actividades semana del 15 de junio al 21 de junio de 2026

SEMANA	15/06/2026	21/06/2026
Preparar, convocar y dirigir el comité integral No.18 el 16 de junio 2026 el cual se realizó de manera presencial en las oficinas de interventoría		
Se emitió el visto bueno al informe de estudios geotécnico de factibilidad		
Se emitió Apremio No. 2 por la no radicación del Informe Mensual No. 4 de los componentes Técnico, Ambiental y SST, correspondiente al mes de mayo de 2026.		
Se emitió el apremio No 1. por la no subsanación de las observaciones al informe de factibilidad del componente de estructuras.		
Se elaboró y remitió a la Secretaría Distrital del Hábitat el Concepto Integral de la Interventoría sobre la tasación de los Acuerdos de Niveles de Servicio (ANS) del Contrato No. 1268 de 2025, en atención a la solicitud de desestimación presentada por el contratista.		
Se da el visto bueno informe de metodología para la elaboración del estudio de tránsito		
Se realizaron las observaciones al informe rai del componente vías, transporte y movilidad.		
Se radico al hábitat la metodología de estudio de tránsito presentado por el contratista		
se participó en la primera reunión con el IDRD con la finalidad de presentar el primer esquema general del proyecto		

Tabla 28. Actividades semana del 22 de junio al 28 de junio de 2026

SEMANA	22/06/2026	22/06/2026
Preparar, convocar y dirigir el comité integral No.19 el 23 de junio de 2026, el cual se realizó de manera virtual		
Se emitió el apremio No3 por la no radicación del informe mensual No.4 de los componentes técnico ambiental y SST correspondiente al mes de mayo de 2026		
Se realizo la tercera actualización del informe del presunto incumplimiento por la no terminación y cierre de la fase 1 de factibilidad, atraso de la fase 2 y un atraso mayor del 10%		
Se da respuesta al comunicado del Hábitat 2-2026-43243 respecto a requerimiento aplicación de ANS- no respuesta oportuna al oficio No. 2-2026-40905 - observaciones al informe de presunto incumplimiento del contrato de obra no. 1268 de 2025.		
Se emitió el apremio No 4 por la no remisión del informe técnico de análisis de la información del componente de estudios y diseños de geometría vial – apéndice 05		

SEMANA	**22/06/2026**	**22/06/2026**
Se realizaron apremios por la no subsanación de observaciones de los componentes de topografía, pavimentos, redes hidrosanitarias, redes secas y de gas, transporte y movilidad.		
Se envió el apremio No.2 por la no remisión de los informes semanales No 14, 15, 16, 17 y 18		
Se radica a el Hábitat el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0365 respuesta al requerimiento de aplicación de ANS formulado mediante comunicado 2-2026-43243, explicaciones sobre el término empleado para la atención del oficio No. 2-2026-40905.		
Se realizan observaciones al informe mensual técnico No 2 del mes de marzo en la versión 3		
Se realiza la solicitud de actualización de los informes semanales de los meses de marzo y abril teniendo en cuenta que no se reporta el estado real del contrato.		

2.10 AVANCE FÍSICO DE CONSULTORÍA

Dado que, a la fecha de corte del presente informe, el contrato de obra se encuentra desarrollando la etapa 1, la cual correspondiente a la ejecución de la fase 1 de factibilidad la cual debió terminar el pasado 12 de abril 2026 y la fase 2 de estudios y diseños, iniciada el pasado 13 de abril, se mostrará en este numeral, el avance de los entregables que hacen parte de la consultoría del proyecto, a corte del 30 de junio de 2026

Tabla 29. Avance físico etapa 1.

ID	FASE	VALOR	PROGRAMADO	EJECUTADO
1	**FACTIBILIDAD**	$ 325.464.871	$ 325.464.871,25	$ 267.759.950
2	**ESTUDIOS Y DISEÑOS**	$ 418.454.834	$ 337.288.245,05	$ 40.799.346
3	**APROBACIONES**	$ 185.979.926	$ 0	$ 0
TOTAL, ETAPA 1		**$ 929.899.632**	**$ 662.753.116**	**$ 308.559.296**
TOTAL, ETAPA 2		**$ 13.834.128.473**		
TOTAL, DEL CONTRATO		**$ 14.764.028.105**	**$ 662.753.116**	**$ 308.559.296**

Tabla 30. Avance de componentes etapa de factibilidad

COMPONENTE	PROGRAMADO	EJECUTADO	% ejecutado
FACTIBILIDAD, ESTUDIOS, DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES	$ 325.464.871,25	$ 267.759.949,57	82,27%
FASE 1: FACTIBILIDAD	$ 13.018.594,85	$ 13.018.594,85	100%
1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	$ 13.018.594,85	$ 13.018.594,85	100%
1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	$ 13.018.594,85	$ 13.018.594,85	100%
1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	$ 39.055.784,52	$ 36.614.797,99	94%
1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	$ 19.527.892,27	$ 18.307.399,01	94%
1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA	$ 22.782.541,00	$ 22.782.541,00	100%
1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	$ 22.782.540,96	$ 19.934.723,34	88%
1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	$ 0,00	$ 0,00	
1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	$ 18.226.032,78	$ 4.556.508,19	25%
1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	$ 7.811.156,95	$ 1.366.952,47	17%
1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	$ 16.273.243,58	$ 16.273.243,58	100%
1.8 COMPONENTE BIM	$ 19.527.892,27	$ 8.787.551,53	45%
1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	$ 19.527.892,26	$ 19.527.892,26	100%
1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	$ 19.527.892,27	$ 19.527.892,27	100%

1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	$ 19.527.892,26	$ 4.881.973,06	25%
1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	$ 22.782.540,98	$ 17.086.905,74	75%
1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	$ 19.527.892,33	$ 19.527.892,33	100%
1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	$ 19.527.892,27	$ 19.527.892,27	100%
1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	$ 325.464.871,25	$ 267.759.949,57	82,27%

Tabla 31. Avance de componentes etapa de estudios y diseños

FASE 2: ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 337.288.245,05	$ 40.799.346,37	9,75%
2.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	$ 16.738.193,39	$ 8.369.096,70	50,00%
2.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	$ 16.738.193,39	$ 8.369.096,70	50,00%
2.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	$ 16.738.193,39	$ 8.369.096,70	50,00%
2.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	$ 24.898.062,64	$ 0,00	0,00%
2.4. COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA	$ 11.716.735,36	$ 0,00	0,00%
2.5. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	$ 22.596.561,05	$ 8.787.551,51	38,89%
2.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	$ 33.476.386,78	$ 5.649.140,27	16,88%
2.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS	$ 44.891.834,61	$ 0,00	0,00%
2.8 COMPONENTE BIM	$ 14.645.919,18	$ 0,00	0,00%
2.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	$ 14.645.919,24	$ 0,00	0,00%
2.10 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	$ 17.575.103,04	$ 0,00	0,00%
2.11 COMPONENTE DE GEOTECNIA	$ 27.785.400,99	$ 0,00	0,00%
2.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	$ 16.781.782,45	$ 0,00	0,00%
2.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	$ 21.759.651,39	$ 0,00	0,00%
2.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	$ 16.319.738,54	$ 1.255.364,50	7,69%
2.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	$ 19.980.569,61	$ 0,00	0,00%

2.11 REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el **ANEXO No. 8** del presente informe se encuentra el registro fotográfico de las actividades desarrolladas en el mes.

2.12 AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO POR ELEMENTOS

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.13 ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA

Durante el periodo del presente informe, no se ejecutaron ensayos de laboratorio por parte del contratista.

2.14 CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.15 CUMPLIMIENTO PLAN DE CALIDAD

El Consorcio Hábitat Bogotá 2025 por medio del oficio SDHT-LP-2025-14 del 23 de febrero del 2026, realizó la entrega del plan de calidad en su versión cero (V.0.0), a lo cual esta interventoría revisó, el 27 de febrero de 2026 mediante el oficio CSP-SDHT-1333-26-0044, realizó observaciones a las condiciones técnicas y contractuales acordadas, así como a las normativas vigentes en materia de construcción y control de calidad.

El día 4 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0044 la interventoría realiza el apremio No1 por la no subsanación de las observaciones al plan de calidad.

El contratista por medio del comunicado oficio SDHT-LP-2025-68 del 5 de marzo radica las respuestas y subsanación del plan de calidad V1, el 6 de marzo de 2026 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0068 se radican las observaciones al plan de calidad en su versión 1.

El contratista por medio del comunicado oficio SDHT-LP-2025-80 del 10 de marzo, realiza la radicación del plan de calidad en su nueva versión; el 14 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0094 se realiza un alcance las observaciones del plan de calidad en su versión 1 y se emite el apremio No1 por la no atención de observaciones.

El contratista por medio del comunicado oficio SDHT-LP-2025-107 del 16 de marzo, realiza el alcance a las observaciones del plan de calidad y respuesta al apremio No1; el 26 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-00132 se emite el apremio No2 por la no remisión completa y de calidad del plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico y observaciones realizadas.

El 31 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-00142 se emite el apremio No3 por la no remisión completa y de calidad del plan de contingencia de acuerdo al anexo técnico y observaciones realizadas.

El 1 de abril mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-00153 se da respuesta al comunicado SDHT-LP-2025-107 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 2.

El 15 de abril mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0181 con radicado 1-2026-18723 se realiza el apremio no 1. por la no subsanación de las observaciones al plan de calidad v2
El 17 de abril por medio del comunicado SDHT-LP-2025-173 el contratista realiza la entrega del plan de calidad en su nueva versión.

El 24 de abril se realizó una reunión de trabajo en la cual se le indico al contratista unas observaciones de forma y quedo el compromiso de la nueva entrega, la cual se realizó mediante correo electrónico el 30 de abril.

El 8 de mayo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0249, la interventoría emite el concepto de aprobación del plan de calidad.

Ala fecha de corte del presente informe se tienen aprobado el plan de calidad.

2.16 GESTIÓN ADELANTADA ANTE ESP

Con la finalidad de realizar las gestiones necesarias ante las entidades de orden distrital y nacional competentes, requeridas y necesarias para garantizar la viabilidad de los diseños a elaborar y tener claridad de los lineamientos, directrices y toda la normatividad aplicable que sea requerida para la obtención de permisos, vistos buenos, no objeciones. El día 16 de febrero de 2026 se realizó al contratista la solicitud de los documentos entregables posteriores a la firma del acta de inicio mediante el oficio CSP-SDHT-1333-26-0024 en el cual se relaciona el inicio de tramite con entidades distritales y/o nacionales, El contratista debe cumplir con el apéndice No. 2- Verificación normativa - trámites ante entidades, realizando informes detallados y entregados a la interventoría para visto bueno y ser socializados con la SDHT. El contratista remitió el 23 de febrero de 2026 mediante el oficio SDHT-LP-2025-16 la primera entrega de comunicados a las entidades distritales y/o nacionales. El 26 de febrero de 2026 mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0042 se realizaron las observaciones a los comunicados presentados por el contratista.

La interventoría el día 2 de marzo con el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0049 realizo el apremio No1 por la no atención de observaciones realizadas a los comunicados a entidades distritales y/o nacionales, el día 3 de marzo se emite el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0055 el apremio No2.

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-64 del 3 de marzo realiza la radicación de los comunicados a entidades subsanados, el día 6 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0067 la interventoría emitió la aprobación a los comunicados de las siguientes entidades (DADEP, SDP, SDA, IDRD, IDU, SDM, EAAB, ENEL, CODENSA, VANTI, ETB, IDIGER, ALCALDIAS LOCALES, IDPC, ICANH y JBB).

El 9 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0074 la interventoría realizo la solicitud de realizar los comunicados y realizar el trámite correspondiente en las siguientes entidades (CVP, UMV, EMPRESAS DE TELECOMUNICACIONES, METRO, RENOBO, UAESP, UAECD y LIME).

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-100 del 12 de marzo realiza la radicación de los comunicados a entidades solicitadas, El 19 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0112 se realizan observaciones a los comunicados presentados por el contratista en respuesta a la solicitud realizada.

El 24 de marzo interventoría realiza la solicitud de actualización de la matriz de seguimiento a entidades.

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-124 del 26 de marzo realiza la radicación de la subsanación de los comunicados a entidades solicitadas, El 31 de marzo mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0144 la interventoría emitió la aprobación a los comunicados solicitados el día 9 de marzo teniendo así la totalidad de las entidades a realizar las consultas.

El 6 de abril la interventoría realiza la solicitud actualización de la matriz de seguimiento a entidades mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0160

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-149 del 7 de abril realiza la entrega de matriz de seguimiento a entidades, la cual continua en actualización y digitación.

El 15 de abril la interventoría mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0187, respuesta a su comunicado SDHT-LP-2025-149 - apremio no 1. por la no remisión de la matriz de seguimiento ante entidades según lo solicita el apéndice no. 2 de normatividad.

El 7 de mayo de 2026 la interventoría mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0240 realiza la solicitud de actualización de matriz de seguimiento a entidades, solicitando la gestión realizada por el contratista referente a las entidades que no han obtenido respuesta.

La SDHT mediante el comunicado 2-2026-29582 del 7 de mayo emite la respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0188 del 15 de abril por medio del cual se trasladó las solicitudes de apoyo interinstitucional requerido por el contratista con las siguientes entidades (EAAB, JBB, IDRD, IDU, ENEL, DADEP y SDA). En esta respuesta la SDHT indica que, para realizar las mesas de trabajo interinstitucional solicitadas por el contratista, se debe evidenciar las gestiones y diligencias realizadas por el contratista, la cual deberían estar documentadas en la matriz de seguimiento a entidades, adicionalmente se debe tener claridad del apoyo interinstitucional que se requiere, una vez se cumplan están condiciones la SDHT procederá a realizar la convocatoria con las entidades que se requieran.

El contratista mediante el comunicado SDHT-LP-2025-236 del 19 de mayo realiza la entrega del informe de solicitudes y gestiones realizadas con entidades.

El 28 y 29 de mayo se realizaron mesas de trabajo con el contratista y la SDHT en las cuales se realizó una revisión integral de la matriz de seguimiento a entidades, revisando los soportes de las gestiones realizadas con las diferentes entidades distritales y/o nacionales, radicados de respuesta e identificación de las entidades que no han generado ninguna respuesta.

El 1 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0303 con numero de radicado 1-2026-30020 se realiza el traslado a la secretaria del Hábitat la solicitud de apoyo interinstitucional con el IDRD. Solicitada por el contratista de consultoría y obra mediante el comunicado SDHT-LP-2025-264.

El 19 de junio se realizó la primera mesa de trabajo con el IDRD, en esta se presentó el esquema básico y se realizaron observaciones a este las cuales el contratista debe subsanar y presentar nuevamente el esquema básico del proyecto.

2.17 PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO.

Este numeral no aplica para el periodo del presente informe, su seguimiento y calificación se realizará durante la etapa 2 de construcción.

2.18 DESCRIPCIÓN OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.19 ESTADO DE LOS PRODUCTOS DE LA ETAPA 1 DE CONSULTORÍA

A continuación, se relaciona la tabla que contiene los apéndices técnicos del proyecto y la trazabilidad de los documentos que se han recibido y observado a la fecha de corte del presente informe.

Para el caso de los Apéndices SST & Ambiental y Social, al ser también áreas específicas del contrato, su trazabilidad se encuentra en cada informe específico presentado de estos componentes.

Tabla 32. Trazabilidad de entregables de la Fase 1 de Factibilidad.

ID	COMPONENTE	CRONOLOGÍA
1	**contrato y pliego de condiciones**	Plan de calidad (5 DIAS HABILES ES DECIR EL 20 DE FEBRERO DE 2026) -20/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-14 que tiene como asunto: RESPUESTA Radicación oficio CSP-SDHT-1333-26-0023 - SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (BIM, PDT, PLAN DE CALIDAD) V0. en la noche - 27/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-26-0044 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-14 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 0. -04/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-26-0063 que tiene como asunto: apremio No 1 por la no subsanación de observaciones -05/03/2026 el contratista remitió oficio SDHT-LP-2025-14 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0063 APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD - 06/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0068RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-14 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V1 -10/03/2026 el contratista remitió oficio SDHT-LP-2025-80 que tiene como asunto : OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V1 (no se entregó la nueva versión) -14/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0094 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-80 – ALCANCE A LAS OBSERVACIONES DEL PLAN DE CALIDAD V1 Y APREMIO No 1 POR LA NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES. -17/03/2026 el contratista remitió oficio SDHT-LP-2025-107 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0094 – ALCANCE A LAS OBSERVACIONES DEL PLAN DE CALIDAD V1 Y APREMIO No 1 POR LA NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES. -1/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0153 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-107 - OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 2. -17/04/2026 el contratista remitió oficio SDHT-LP-2025-173 que tiene como asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0153 OBSERVACIONES AL PLAN DE CALIDAD V 2. -24/04/2026 se indica al contratista unas observaciones al plan de calidad V2 de forma cómo es la tabla de contenido vía telefónica -30/04/2026 el contratista remitió el plan de calidad V3 vía correo electrónico subsanando las observaciones de forma. -8/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0249 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU CORREO ELECTRONICO DEL 30 DE ABRIL – APROBACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD EN SU VERSION 3. -22/05/2026 se envió a la SDHT el oficio CSP-SDHT-1333-68-0280 que tiene como asunto: REMISIÓN DEL PLAN DE CALIDAD PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
		Plan de gerencia (5 DIAS HABILES ES DECIR EL 20 DE FEBRERO DE 2026) - 26/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0041 que tiene como asunto :SOLICITUD DEL PROGRAMA DE GERENCIA -2/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-26 que tiene como asunto : Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0041, SOLICITUD DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS - 5/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0066 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-26 -OBSERVACIONES AL PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO. -9/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-76 que tiene como asunto : RESPUESTA AL OFICIO CSP-SDHT-1333-26-0066 OBSERVACIONES AL PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO.

		- 12/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0087 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-76 – OBSERVACIONES AL PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO V2.0. -13/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-106 que tiene como asunto : RESPUESTA A OBSERVACIONES DEL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0089 – PROGRAMA DE GERENCIA DEL PROYECTO - 24/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0102 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-106 – APROBACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA V 3.2. - 27/03/2026 se envió a la SDHT el oficio CSP-SDHT-1333-68-0134 que tiene como asunto :RADICACIÓN DEL PROGAMA DE GERENCIA PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
0	**Mitigación de riesgos**	**MOVIMIENTO DE MASA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -1/04/2026 EL CONTRATISTA el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-142 que tiene como asunto: ENTREGABLE SOBRE EL COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA -17/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0194 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2026-142 DOCUMENTO TÉCNICO DE FACTIBILIDAD ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DE MOVIMIENTOS EN MASA PARQUE SAN EUSEBIO Y PARQUE LLANO GRANDE
		AVENIDAS TORRENCIALES (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -14/04/2026 EL CONTRATISTA el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-166 que tiene como asunto: ENTREGA DE APENDICE — ESTUDIOS TÉCNICOS PARA AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES CATEGORIZADA EN ALTA, MEDIA Y BAJA, Y SUS MEDIDAS DE MITIGACIÓN. -17/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0195 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2026-166 DOCUMENTO TÉCNICO PARA **ZONIFICACIÓN DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES Y MEDIDAS DE MITIGACIÓN. VISTO BUENO**
		INUNDACION (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -15/04/2026 EL CONTRATISTA el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-169 que tiene como asunto: APENDICE — PARA LA REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN. -04/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0231 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2026-169 RIESGO POR INUNDACIÓN VISTO BUENO
1	**Verificación Normativa ***	**INFORME ESTUDIO DE ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL (1 MES DESPUES DE FIRMA DE ACTA DE INICIO ES DECIR A MS TARDAR EL 13 DE MARZO)** -16/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0099 que tiene como asunto : SOLICITUD INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTIÓN PREDIAL -18/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0111 que tiene como asunto : APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -24/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0123 que tiene como asunto : APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -31/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0137 que tiene como asunto : APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -6/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0156 que tiene como asunto: APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -13/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0174 que tiene como asunto: APREMIO No.5- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -21/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0204 que tiene como asunto: APREMIO No.6- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -27/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0218 que tiene como asunto: APREMIO No.7- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -05/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0233 que tiene como asunto: APREMIO No.8- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -12/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0253 que tiene como asunto: APREMIO No.9- POR LA NO REMISIÓN DEL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL -14/05/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-234 que tiene como asunto: Entrega de informe de títulos y gestión predial -25/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0283 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-234 OBSERVACIONES AL INFORME DE TITULOS Y GESTIÓN PREDIAL

		-2/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0310 que tiene como asunto: APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL. -2/06/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-266 que tiene como asunto: Corrección del Informe de Estudio de Títulos y Gestión Predial (Grupo 4). Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0283 y CSP-SDHT-1333-26-0310 -12/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0336 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-266 OBSERVACIONES AL INFORME DE TITULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2 -18/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0347 que tiene como asunto: APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL V2 -23/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0355 que tiene como asunto: APREMIO No 2. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL V2 -30/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0381 que tiene como asunto: APREMIO No 2. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL V2
		METODOLOGIA ESTUDIO DE TITULOS (3 DIAS HABILES DESPUES DE FIRMA DE ACTA DE INICIO ES DECIR EL (18 DE MARZO DE 2026) -18/02/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-12 que tiene como asunto: RESPUESTA Radicación oficio CSP-SDHT-1333-26-0023 - SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (metodología de estudio de títulos). en la noche -20/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0031 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-12 - OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL. -24/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-18 que tiene como asunto: Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0031, RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-12 - OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL. En la noche -03/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0052 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-18 - OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -9/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0079 que tiene como asunto : APREMIO No.1- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -11/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0083 que tiene como asunto : APREMIO No.2- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -16/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0096 que tiene como asunto : APREMIO No.3- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -18/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0109 que tiene como asunto : APREMIO No.4- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -24/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0122 que tiene como asunto : APREMIO No.5- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -31/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0138 que tiene como asunto : APREMIO No.6- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -6/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0155 que tiene como asunto : APREMIO No.7- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -13/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0173 que tiene como asunto: APREMIO No.8- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V2.0. -14/04/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-168 que tiene como asunto: entrega de metodología de títulos V3 - el 23 de abril se realizaron unas observaciones de forma - el 24 de abril se recibe la versión con la subsanación de observaciones vía correo electrónico - el 24 /04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0213 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-168 APROBACIÓN METODOLOGÍA ESTUDIO DE TÍTULOS Y GESTIÓN PREDIAL V3
		TRAMITE Y GESTIONES REALIZADAS ANTE ENTIDADES (INICIO 7 DIAS DESPUES DE ACTA DE INICIO ES DECIR EL 24 DE FEBRERO) -23/02/2026 el contratista envió el comunicado SDHT-LP-2025-16 Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0023, SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (entrega de oficios a entidades) -26/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0042 que tiene como asunto : RESPUESTA COMUNICADO SDHT-LP-2025-16 OBSERVACIONES A COMUNICADOS A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIONALES -2/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0049 que tiene como asunto : APREMIO No.1 POR LA

		NO ATENCION DE OBSERVACIONES REALIZADAS A LOS COMUNICADOS A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIONALES -3/03/2026 el contratista envió el comunicado SDHT-LP-2025-64 Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0049, APREMIO No.1 POR LA NO ATENCION DE OBSERVACIONES REALIZADAS A LOS COMUNICADOS A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIONALES. -3/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0055 que tiene como asunto : APREMIO No.2 POR LA NO ATENCION DE OBSERVACIONES REALIZADAS A LOS COMUNICADOS A ENTIDADES DISTRITALES Y/O NACIONALES -4/03/2026 el contratista envió el comunicado SDHT-LP-2025-65 Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0055, Comunicado de Apremio No. 2 – Subsanación y remisión de documentos -6/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0067 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-65 – APROBACIÓN DE COMUNICADOS DIRIGIDOS A LAS ENTIDADES. inicio de radicación a entidades el 12 de marzo de 2026 mediante la plataforma VUC -7/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0240 que tiene como asunto: SOLICITUD DE ACTUALIZACIÓN DE MATRIZ DE SEGUIMIENTO ANTE ENTIDADES SEGÚN LO SOLICITA EL APENDICE No. 2 DE NORMATIVIDAD E INFORMACIÓN DE SUS ACTUACIONES SOBRE LAS RESPUESTAS QUE NO HA OBTENIDO DE LAS ESP -19/05/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-236 que tiene como asunto: Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0240. Informe de Solicitudes y Gestiones realizadas con Entidades -1/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-306 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-236 – OBSERVACIONES AL INFORME DE SOLICITUDES Y GESTIONES REALIZADAS CON ENTIDADES. -13/06/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-284 que tiene como asunto: Corrección de Informe de Solicitudes y Gestiones realizadas con Entidades. Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0306 - el 24 de junio se realiza mesa de trabajo para subsanación de observaciones -25/06/2026 el día contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-302 que tiene como asunto: Alcance del informe de solicitudes y gestiones realizadas con entidades -26/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-374 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0302 – VISTO BUENO INFORME DE SOLICITUDES Y GESTIONES REALIZADAS CON ENTIDADES -26/06/2026 se envió a la secretaria del hábitat el oficio CSP-SDHT-1333-68-376 que tiene como asunto: RADICACIÓN DEL INFORME DE SOLICITUDES Y GESTION ANTE ENTIDADES PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
2	**Topografía**	**CARTOGRAFIA, METODOLOGIA E INFORME DE FACTIBILIDAD (CARTOGRAFIA 1 MES DESPUES DEL ACTA DE INICIO ES DECIR EL 13 DE MARZO DE 2026)** -16/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0098 que tiene como asunto : solicitud de cartografía preliminar -18/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0110 que tiene como asunto : Apremio No1 por la no remisión de la cartografía preliminar -18/03/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0115 que tiene como asunto : Respuesta a oficio CSP-SDHT-1333-26-0110 - Cartografía - informes Georeferenciación -26/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0131 que tiene como asunto :RESPUESTA A SU CORREO ELECTRÓNICO DEL 18 DE MARZO DE 2026 (SDHT-LP-2025-115) – OBSERVACIONES A LA CARTOGRAFÍA PRELIMINAR. -27/03/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0128 que tiene como asunto: Respuesta a oficio CSP-SDHT-1333-26-0110 - Cartografía - informes Georeferenciación -01/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0146 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-128 – VISTO BUENO A LA CARTOGRAFÍA PRELIMINAR
		INFORME DE FACTIBILIDAD (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -24/03/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0121 que tiene como asunto: ENTREGA DE COMPONENTE TOPOGRAFÍA -01/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0148 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-121 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -8/04/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-154 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-121 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -28/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0221 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-121 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD

		-7/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-204 que tiene como asunto: RESPUESTA A OBSERVACIONES DE COMPONENTE DE TOPOGRAFÍA MEDIANTE EL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0221 -14/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0267 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-204 – OBSERVACIONES AL INFORME DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -22/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0282 que tiene como asunto: ALCANCE A NUESTRO CSP-SDHT-1333-26-0267 RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-204 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -26/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-250 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0267 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -2/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0307 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-250 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD -23/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0358 que tiene como asunto: APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME TOPOGRAFICO DE FACTIBILIDAD. -30/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0380 que tiene como asunto: APREMIO No 2. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME TOPOGRAFICO DE FACTIBILIDAD.
3	**Arquitectónico y urbano ***	**METODOLOGIA Y INFORME RAI (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** . -07/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0145 que tiene como asunto: ENTREGA DEL APÉNDICE 4 METODOLOGÍA TRABAJO PARQUE Y INFORMACIÓN DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD -14/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0182 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-145 OBSERVACIONES A LA METODOLOGIA Y INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS DE INFORMACION (RAI) COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO. -17/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0174 que tiene como asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0182 OBSERVACIONES A LA METODOLOGÍA Y RAI COMPONENTE ARQUITECTÓNICO. en la noche -21/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0178 que tiene como asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0182 OBSERVACIONES A RAI COMPONENTE ARQUITECTÓNICO. -27/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0215 que tiene como asunto: RESPUESTA A SUS COMUNICADOS SDHT-LP-2025-178 INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN Y SDHT-LP-2025-174 METODOLOGÍA COMPONENTE ARQUITECTÓNICO. -27/04/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-192 que tiene como asunto: RESPUESTA A SUS COMUNICADOS CSP-SDHT-1333-26-0215 AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN Y SDHT-LP-2025-174 METODOLOGÍA COMPONENTE ARQUITECTÓNICO. -30/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0227 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-192 APROBACÓN METODOLOGIA DEL COMPONENETE ARQUITECTÓNICO, URBANO - se solicitó adicionar los anexos al archivo del RAI -8/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0246 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-192 observaciones al informe RAI del componente ARQUITECTÓNICO, URBANO -13/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-222 que tiene como asunto: Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0246. Corrección de Informe de Recopilación y Análisis (RAI) de Componente Arquitectónico y Urbano -22/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0278 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-222 observaciones al informe RAI del componente ARQUITECTÓNICO, URBANO V3 -27/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-259 que tiene como asunto: Corrección de Informe de Recopilación y Análisis (RAI) de Componente Arquitectónico y Urbano. Entrega de Inventario Mobiliario. Respuesta a Comunicado CSPSDHT-1333-26-0278 -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0299 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-259 – APROBACIÓN DEL DOCUMENTO DE INFORME DE RECOPILACION Y ANALISIS (RAI) DEL COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO VERSION 4 DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD -29/05/2026 se envió a la SDHT el oficio CSP-SDHT-1333-68-0300 que tiene como asunto: RADICACIÓN DEL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS (RAI) DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
4	**Vías, transporte y movilidad ***	**TRANSPORTE:(6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -21/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0180 que tiene como asunto: ENTREGABLES DEL APÉNDICE 05 — COMPONENTE VIAL, TRÁNSITO Y MOVILIDAD

		METODOLOGIA ESTUDIO DE TRANSITO (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -13/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0177 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD – APENDICE 05 -21/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0180 que tiene como asunto: ENTREGABLES DEL APÉNDICE 05 — COMPONENTE VIAL, TRÁNSITO Y MOVILIDAD -8/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0255 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-180 - OBSERVACIONES A LOS DOCUMENTOS DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD -22/05/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-0247 que tiene como asunto: Corrección de Informe de Factibilidad del componente Vial, Tránsito y Movilidad, Apéndice 05. Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0255 -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0289 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0247 - OBSERVACIONES AL INFORME DE METODOLOGÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE TRÁNSITO -4/06/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-275 que tiene como asunto: Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0271, CSP-SDHT-133326-0288, CSP-SDHT-1333-26-0293 y CSP-SDHT-1333-26-0312 -19/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0342 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0275 – OBSERVACIONES AL INFORME RAI DEL COMPONENTE VÍAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -19/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0345 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0275 – OBSERVACIONES AL RAI – TRÁNSITO Y TRANSPORTE Y ENTREGA PENDIENTE DE GEOMETRÍA VIAL -23/06/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-293 Corrección del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0342 y CSP- SDHT-1333-26-0345
		RAI DE TRÁNSITO: (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -13/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0177 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD – APENDICE 05 -15/05/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0224 que tiene como asunto: Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0293 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0224 - OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE INFORMACIÓN (RAI) CORRESPONDIENTE AL APÉNDICE 05 - VÍAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD -4/06/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-275 que tiene como asunto: Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0271, CSP-SDHT-133326-0288, CSP-SDHT-1333-26-0293 y CSP-SDHT-1333-26-0312 -19/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0342 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0275 – OBSERVACIONES AL INFORME RAI DEL COMPONENTE VÍAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -19/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0345 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0275 – OBSERVACIONES AL RAI – TRÁNSITO Y TRANSPORTE Y ENTREGA PENDIENTE DE GEOMETRÍA VIAL -23/06/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-293 Corrección del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0342 y CSP- SDHT-1333-26-0345
		DISEÑO GEOMETRICO DE VÍAS (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) NO SE TIENE AVANCE EN ESTE COMPONENTE -13/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0177 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD – APENDICE 05

		-20/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0271 que tiene como asunto: APREMIO NO 1 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05 -26/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0288 que tiene como asunto: APREMIO NO 2 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05 -4/06/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0275 que tiene como asunto: Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0271, CSP-SDHT-133326-0288, CSP-SDHT-1333-26-0293 y CSP-SDHT-1333-26-0312 -19/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0342 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-0275 – OBSERVACIONES AL INFORME RAI DEL COMPONENTE VÍAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD.
5	**Redes hidrosanitarias, secas y de gas**	**REDES SECAS: (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -14/04/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0180 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06 -23/04/2026 el contratista envió el oficio CSP-SDHT-1333-68-0188 que tiene como asunto: APENDICE 06 — SECAS -8/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0250 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-188 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE 06. -20/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0272 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06 -2/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0313 que tiene como asunto: APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06 -23/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0361 que tiene como asunto: APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE-06 -30/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0384 que tiene como asunto: APREMIO No.5- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE-06
		DTS REDES SECAS Y DE GAS No se tiene entrega de este documento
		INFORME EJECUTIVO FASE DE FACTIBILIDAD REDES SECAS Y DE GAS No se tiene entrega de este documento
		REDES HIDROSANITARIAS:
		DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE DE ANALISIS DE INFORMACION PRIMARIA Y SECUNDARIA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -14/04/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0180 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06 -22/04/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-186 que tiene como asunto: APENDICE 06 — REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS -8/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0250 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-188 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE REDES SECAS Y DE GAS APENDICE 06. -20/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0272 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06 -2/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0313 que tiene como asunto: APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06

		-2/06/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-270 que tiene como asunto: Corrección de Informe de Factibilidad del Componente de Redes Hidrosanitarias. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0245, CSP-SDHT-1333-26-0250, CSP-SDHT-1333-26-0272 y CSP-SDHT-1333-26-0313 -9/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0323 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-270 OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS V 2.0. -23/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0360 que tiene como asunto: APREMIO NO 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS V2 -30/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0383 que tiene como asunto: APREMIO NO 2. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS V2
		DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE PARA LA ETAPA DE FACTIBILIDAD Y VALIDACION DE TOPOGRAFIA POR PARTE DE LA EAAB (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) No se tiene entrega de este documento
		DOCUMENTO TECNICO DE SOPORTE (SUDS) (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) No se tiene entrega de este documento
6	**BIM**	**PLAN DE EJECUCION BIM (BEP) (5 DIAS POSTERIORES A FIRMA DE ACTA DE INICIO ES DECIR EL 20 DE FEBRERO DE 2026)** -20/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-14 que tiene como asunto: RESPUESTA Radicación oficio CSP-SDHT-1333-26-0023 - SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (BIM, PDT, PLAN DE CALIDAD) V0 en la noche -24/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0034 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-014-OBSERVACIONES PLAN DE EJECUCION BIM (BEP). -26/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-21 que tiene como asunto: Respuesta al comunicado CSP-SDHT-1333-26-0034, RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-014-OBSERVACIONES PLAN DE EJECUCION BIM (BEP). Entregado en la noche -4/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0058 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-021-OBSERVACIONES PLAN DE EJECUCION BIM (BEP) VERSIÓN 2. -6/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-71 que tiene como asunto : Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0058– Observaciones Plan de Ejecución BIM (BEP) Versión 2 -6/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0070 que tiene como asunto: APREMIO 3 POR LA NO ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES-PLAN DE EJECUCIÓN BIM (BEP) VERSIÓN 2. -9/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-75 que tiene como asunto : CONTESTACIÓN AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0070 APREMIO 3 POR LA NO ATENCIÓN A LAS OBSERVACIONES-PLAN DE EJECUCIÓN BIM (BEP) VERSIÓN 2. - 13/03/2026 se realizó mesa de trabajo en la cual se le reitero al contratista el tema de la organización y orientación del documento, -16/03/2026 el contratista realiza alcance a la entrega realizada mediante correo electrónico dando respuesta al oficio de interventoría CSP-SDHT-1333-26-0070 - ASUNTO: APREMIO 3 POR LA NO ATENCION A LAS OBSERVACIONES-PLAN DE EJECUCION BIM (BEP) VERSIÓN 2 -17/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0101 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-75 – APROBACIÓN DEL PLAN DE EJECUCION BIM (BEP)
		LOD 100 (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -14/04/2026 el contratista remite el oficio SDHT-LP-2025-167 que tiene como asunto: ENTREGA DE APENDICE — COMPONENTE BIM LOD 100 -8/05/2026 el contratista remite el oficio SDHT-LP-2025-206 que tiene como asunto: Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0232 – Entrega Modelo LOD 100 Parque Llano Grande y Parque San Eusebio -20/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0269 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-232 - OBSERVACIONES AL MODELO DE DESARROLLO LOD 100 -22/05/2026 el contratista remite el oficio SDHT-LP-2025-248 que tiene como asunto: Corrección de Modelo LOD 100 Parque Llano Grande y Parque San Eusebio. Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0269. en la noche " se recibió el lunes 25 de mayo "

		-3/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0321 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-248 - vistió bueno al modelo LOD 100 -3/06/2026 se envió a la SDHT el oficio CSP-SDHT-1333-68-0322 que tiene como asunto: Remisión del modelo LOD 100 avalado por interventora
7	**Estructuras**	(6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -13/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0178 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08 -21/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0205 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08 -22/04/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-183 que tiene como asunto: APENDICE 08 — COMPONENTE DE ESTRUCTURAS -07/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0238 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-183 OBSERVACIONES AL DOCUMENTO DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS APENDICE 08. -21/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0275 que tiene como asunto: APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08 2/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0314 que tiene como asunto: APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS– APENDICE 08 -2/06/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-271 que tiene como asunto: Entrega de Informe de Factibilidad del Componente de Estructuras. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0238, CSP-SDHT-1333-26-0275 y CSP-SDHT-1333-26-0314 -3/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0320 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-271 - observaciones al informe de factibilidad del componente de estructuras. -16/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0340 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS. -30/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0385 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS.
8	**Arqueología**	(6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -13/04/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-160 que tiene como asunto: entrega oficial del Documento de Recopilación y Diagnóstico para el componente de Arqueología. -29/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0217 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-160 OBSERVACIONES AL informe de recopilación y diagnóstico del componente de Arqueología -12/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0252 que tiene como asunto: APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE RECOPILACIÓN Y DIAGNOSTICO ARQUEOLÓGICO -18/05/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-235 que tiene como asunto: Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0217. Corrección al Informe de Recopilación y Diagnóstico del Componente de Arqueología -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0297 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-235 – APROBACIÓN DEL DOCUMENTO DE INFORME DE RECOPILACION Y DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO DE LA FASE 1 DE FACTIBILIDAD. -29/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0298 que tiene como asunto: RADICACIÓN DEL INFORME DE RECOPILACION Y DIAGNOSTICO DE ARQUEOLOGIA PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
9	**Presupuestos y programación**	**PLAN DETALLADO DETRABAJO (PDT) O CRONOGRAMA (5 DIAS HABILES DESPUES DE ACTA DE INICIO ES DECIR EL 20 DE FEBRERO)** -20/02/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-14 que tiene como asunto: RESPUESTA Radicación oficio CSP-SDHT-1333-26-0023 - SOLICITUD DE ENTREGABLES POSTERIOR A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. (BIM, PDT, PLAN DE CALIDAD) V0. en la noche -24/02/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0035 que tiene como asunto :RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-14 OBSERVACIONES AL PLAN DETALLADO DE TRABAJO DE LA ETAPA I. -2/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-23 que tiene como asunto : CSP-SDHT-1333-26-0035,

		RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT- LP-2025-14 OBSERVACIONES AL PLAN DETALLADO DE TRABAJO DE LA ETAPA I. (PDT) -3/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0050 que tiene como asunto :RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-23 - OBSERVACIONES AL PLAN DETALLADO DE TRABAJO DE LA ETAPA I. VERSIÓN 2 y APREMIO No1 POR LA NO ATENCION DE OBSERVACIONES CON EL CONTENIDO REQUERIDO DEL ENTREGABLE SEGÚN EL APÉNDICE No. 10. -5/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0065 que tiene como asunto : APREMIO No2 POR LA NO ATENCIÓN DE OBSERVACIONES DEL PLAN DETALLADO DE TRABAJO (PDT). -5/03/2026 el contratista remitió el oficio SDHT-LP-2025-69 que tiene como asunto : Contrato 1268-2025 – Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0050 – Observaciones al Plan Detallado de Trabajo (PDT) V2 y Apremio No. 1. -6/03/2026 se realiza mesa de trabajo para la subsanación de observaciones -9/03/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0071 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-69 – APROBACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO (PDT) VERSIÓN 2.1 DEL PROYECTO O DE LA ETAPA 1 DE LA CONSULTORÍA
		ESTIMACION DE CANTIDADES Y PRECIOS VIGENTES SOPORTADOS DE LAS ALTERNATIVAS DEFINIDAS DE TRABAJO (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) **NO SE TIENE AVANCE EN ESTE COMPONENTE**
		Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -24/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-191 que tienen como asunto: Entrega de presupuesto estimado -8/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0248 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-191- OBSERVACIONES AL PRESUPUESTO ESTIMADO
11	**Geotecnia**	**METODOLOGIA DE GEOTECNIA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -22/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-187 que tienen como asunto: CRONOGRAMA Y METODOLOGIA DE TRABAJOS GEOTECNICOS V1. (en la noche) -30/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0229 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-187 - APROBACION CRONOGRAMA Y METODOLOGÍA DETALLADA DE TRABAJOS GEOTÉCNICOS
		RAI GEOTECNIA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -1/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-140 que tienen como asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0136 –SOLICITUD DE ACLARACIÓN DE ENTREGABLES- RECOPILACIÓN SOBRE ENTIDADES IDU, IDIGER Y EAAB DEL PARQUE SAN EUSEBIO Y PARQUE LLANO GRANDE -10/04/2026 se envió al contratista los oficios CSP-SDHT-1333-68-0165 y CSP-SDHT-1333-68-0166 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-140 – OBSERVACIONES AL INFORME DE ANALISIS Y RECOPILACION DE INFORMACION DEL COMPONENTE DE GEOTECNIA PARQUE LLANO GRANDE Y PARQUE SAN EUSEBIO -13/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-157 y SDHT-LP-2025-158 que tienen como asunto: Informe de Recopilación y Análisis de Información para el Parque San Eusebio y Parque Llano grande V2 con los comentarios de interventoría subsanados - Fase de Factibilidad Componente de Geotecnia. -30/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0228 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-157 Y SDHT-LP-2025-158 APROBACION INFORME RECOPILACION Y ANALISIS DE INFORMACION - RAI DE FACTIBILIDAD.
		PLAN DE EXPLORACION GEOTECNICA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -7/04/2026el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-146 que tienen como asunto: ENTREGA SOBRE EL COMPONENTE DE GEOTECNIA, PLAN DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICO DEL SUBSUELO -10/04/2026 se envió al contratista los oficios CSP-SDHT-1333-68-0167 y CSP-SDHT-1333-68-0168 que tiene como asunto: respuesta a su comunicado SDHT-LP-2025-146. Observaciones al plan de exploración geotécnico del parque Llano grande y San Eusebio -14/04/2026 el contratista radico mediante los comunicados SDHT-LP-2025-164 y SDHT-LP-2025-165 el plan de exploración de los parques llano grande y San Eusebio V2. -17/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0198 que tiene como asunto: RESPUESTA A SUS COMUNICADOS SDHT-LP-2025-164 Y SDHT-LP-2025-165 Y – PLAN DE EXPLORACION DEL SUBSUELO PARQUE LLANO GRANDE Y PARQUE SAN EUSEBIO VERSION 2.

		ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE GEOTECNIA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) -11/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-215. que tiene como ASUNTO: Entrega de estudios geotécnicos de Factibilidad V1 – Parques Llano Grande y San Eusebio -21/05/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0277 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-215 – OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIOS GEOTECNICOS DEL FACTIBILIDAD DE LOS PARQUES SAN EUSEBIO Y LLANO GRANDE -28/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-249. que tiene como ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0277- OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIOS GEOTECNICOS DEL FACTIBILIDAD DE LOS PARQUES SAN EUSEBIO Y LLANO GRANDE -16/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0338 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-249 - VISTO BUENO AL INFORME DE ESTUDIOS GEOTÉCNICO DE FACTIBILIDAD
12	**Pavimentos ***	**RAI PAVIMENTOS (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026)** -14/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0163 que tiene como asunto: Componente Pavimentos Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología Llano Grande -30/04/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0223 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-163 – OBSERVACIONES AL INFORME DE PAVIMENTOS DE FACTIBILIDAD -23/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0359 que tiene como asunto: APREMIO NO 1. POR LA NO SUBSANACIÓN DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE PAVIMENTOS DE FACTIBILIDAD -26/06/2026 el contratista envió el oficio SDHT-LP-2025-303 que tiene como asunto: Corrección del Informe de Recopilación de Información, Plan de Exploración y Metodología, Apéndice 13, Componente de Pavimentos. Respuesta a comunicados CSP-SDHT- 1333-26-0223 y CSP-SDHT-1333-26-0359 -30/06/2026 se envió al contratista el oficio CSP-SDHT-1333-68-0378 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-303 – OBSERVACIONES AL INFORME RAI, PLAN DE EXPLORACION Y METODOLOGIA DEL COMPONENTE DE PAVIMENTOS.

Tabla 33. Trazabilidad de entregables de la Fase 2 de Estudios y Diseños.

ID	COMPONENTE	CRONOLOGÍA
0	**Mitigación de riesgos**	**MOVIMIENTO DE MASA (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026).** Se da un avance debido a que las zonas del proyecto están catalogadas con riesgo de amenaza bajo
		AVENIDAS TORRENCIALES (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) Se da un avance debido a que las zonas del proyecto están catalogadas con riesgo de amenaza bajo
		INUNDACION (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) Se da un avance debido a que las zonas del proyecto están catalogadas con riesgo de amenaza bajo
1	**Verificación Normativa ***	No se tiene avance en este componente
2	**Topografía**	**CARTOGRAFIA FINAL** No se tiene avance en este componente
3	**Arquitectónico y urbano ***	**ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO (1 mes después del inicio de la fase de EyD es decir el 12 de mayo)** -29/04/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-194 que tienen como asunto: ENTREGA DEL ESQUEMA GENERAL DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO, URBANO Y PAISAJÍSTICO – APÉNDICE 04. -30/04/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0163 que tiene como asunto : RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-194 - OBSERVACIONES ENTREGA DEL ESQUEMA GENERAL DEL COMPONENETE ARQUITECTÓNICO, URBANO Y PAISAJISTICO – APENDICE No.4. -14/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-223 que tienen como asunto: Entrega del Esquema General del Proyecto del Componente Arquitectónico, Urbano y Paisajístico - Apéndice 04 -22/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0279 que tiene como asunto : RESPUESTA SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-223 OBSERVACIONES AL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO. -27/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-256 que tienen como asunto: RESPUESTA

		SU COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0279 OBSERVACIONES AL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO. -1/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0302 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-256 –VISTO BUENO DEL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO. -1/06/2026 se envió a la SDHT el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0302 que tiene como asunto: RADICACIÓN DEL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE CONSULTORÍA Y OBRA Y AVALADO POR LA INTERVENTORÍA
4	**Vías, transporte y movilidad ***	**INFORME DE ESTUDIO DE TRANSITO y MOVILIDAD (1 mes después del inicio de la fase de EyD es decir el 12 de mayo)** -20/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0273 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -26/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0287 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -2/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0315 que tiene como asunto: APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -23/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0315 que tiene como asunto: APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -30/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0315 que tiene como asunto: APREMIO No.5- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD**.**
		TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD) (1 mes después del inicio de la fase de EyD es decir el 12 de mayo)) **-**20/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0273 que tiene como asunto: APREMIO No.1- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -26/05/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0287 que tiene como asunto: APREMIO No.2- POR LA NO REMISIÓN DEL ESTUDIO DE TRANSITO Y MOVILIDAD Y CALCULO DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO (TPD)– FASE 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS. APENDICE -05 VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD. -29/05/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-260 que tienen como asunto: Entrega de Informe del Tránsito Promedio Diario. Componente Vial, Tránsito y Movilidad. Apéndice 05 -9/06/2026 se envió al contratista el comunicado CSP-SDHT-1333-68-0326 que tiene como asunto: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-260 OBSERVACIONES AL INFORME DE TRANSITO PROMEDIO DIARIO. -26/06/2026 el contratista radico mediante el comunicado SDHT-LP-2025-304 que tienen como asunto: Corrección del Informe de Cálculo de Tránsito Promedio Diario. Componente Vial, Tránsito y Movilidad, Apéndice 05. Respuesta comunicada CSP-SDHT-1333-26-0326
5	**Redes hidrosanitarias, secas y de gas**	**REDES secas:**
		REDES SECAS: (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) No se tiene avance en este componente
		REDES HIDROSANITARIAS:
		REDES SECAS: (6 DIAS PREVIOS A FINALIZACION DE FASE1 ES DECIR MAX. EL 6 DE ABRIL DE 2026) No se tiene avance en este componente
6	**BIM**	No se tiene avance en este componente
7	**Estructuras**	No se tiene avance en este componente
8	**Arqueología**	No se tiene avance en este componente
9	**Presupuestos y programación**	No se tiene avance en este componente
11	**Geotecnia**	No se tiene avance en este componente
12	**Pavimentos ***	No se tiene avance en este componente

2.20 CANTIDADES DE OBRA PENDIENTES DE APROBACIÓN

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.21 REPORTES DE PRODUCTOS NO CONFORMES

La información aquí reportada, corresponderá a los apéndices precontractuales, por lo que, una vez finalizada la primera fase de factibilidad, se documentará lo correspondiente en este numeral.

2.22 BITÁCORA DE OBRA

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

2.23 ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES)

2.23.1 INFORMES SEMANALES

A continuación, se relacionan los informes semanales del periodo y su estado. Se adjuntan en el **ANEXO No.9.**

Tabla 34. Relación de informes semanales

INFORME	ESTADO
Informe Semanal No.16 del 1 de junio al 7 de junio de 2026	Radicado a la entidad con el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0423 y No de radicado 1-2026-39227
Informe Semanal No.17 del 8 de junio al 14 de junio de 2026	Radicado a la entidad con el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0423 y No de radicado 1-2026-39227
Informe Semanal No.18 del 15 de junio al 21 de junio de 2026	Radicado a la entidad con el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0423 y No de radicado 1-2026-39227
Informe Semanal No.19 del 22 de junio al 28 de junio de 2026	Radicado a la entidad con el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0423 y No de radicado 1-2026-39227

2.23.2 ACTAS DE COMITÉS DE OBRA

En el **ANEXO No.10** se remite copia de las actas de los comités del contrato de obra realizados durante el mes de febrero de 2026.

Tabla 35. Relación comités de obra

ACTA	ESTADO
Acta de comité No.16 fecha del 2 de junio de 2026	Firmada por todas las partes
Acta de comité No.17 fecha del 9 de junio de 2026	Firmada por todas las partes
Acta de comité No.18 fecha del 16 de junio de 2026	Firmada por todas las partes
Acta de comité No.19 fecha del 23 de junio de 2026	Firmada por todas las partes

2.23.3 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

La correspondencia enviada y recibida se encuentra relacionada en el **ANEXO No. 11**.

2.24 CUADRO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS

Este numeral no aplica para la etapa 1 de consultoría.

3 INFORMACIÓN SOCIAL

La información de las actividades ejecutadas por el componente social y de dialogo ciudadano se presentan en el Informe Mensual No. 5 plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica, correspondiente al periodo del 1 al 30 de junio de 2026. Remitido junto a este informe.

4 INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información de las actividades ejecutadas por el componente ambiental se presenta en el Informe Mensual No. 5 ambiental, correspondiente al periodo del 1 al 30 de junio de 2026. Remitido junto a este informe.

La información de las actividades ejecutadas por el componente SST se presenta en el Informe Mensual No. 5 de Salud y Seguridad en el Trabajo, correspondiente al periodo del 1 al 30 de junio de 2026. Remitido junto este informe.

5 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- A la fecha de corte del presente informe, y de acuerdo al cronograma o plan detallado de trabajo (PDT) aprobado se tiene que a fecha del 30 de junio, fecha de corte del presente informe se tiene el siguiente avance del proyecto respecto a la etapa 1 se tiene un atraso del -38,09%, respecto a la fase 1 de factibilidad se tiene un atraso del -17,73% y esta a su vez debió terminar el pasado 12 de abril y Respecto a la fase2 de estudios y diseños que inicio el 13 de abril se tiene un atraso de -70,85% teniendo en cuenta que la mayoría de los componentes que conforman esta fase no presentan ningún avance.

- A la fecha de corte se tiene aprobado el programa de gerencia desde el 27 de marzo de 2026 y el plan de calidad desde el 22 de mayo de 2026 estos documentos se debían entregar en un plazo no mayor a 5 días hábiles después de la firma del acta de inicio, la interventoría realizo varias revisiones de estos documentos hasta que fueron aprobados.

- A la fecha de corte del presente informe se tiene aprobados los documentos de factibilidad del componente de riesgos por movimiento en masa, amenaza de riesgo de avenidas torrenciales y amenaza por riesgo de inundación, componente arquitectónico y urbano, componente BIM, componente de arqueología

- Respecto al componente de verificación normativa se tiene aprobado la metodología de estudio de títulos y el informe de solicitudes y gestiones realizadas a entidades. Respecto al informe de estudio de títulos y gestión predial el contratista presento la segunda versión de este documento el cual fue observado y se realizaron 3 apremios por la no subsanación de observaciones.

- Respecto al componente de topografía se tiene aprobado la cartografía preliminar, en cuanto al informe topográfico de factibilidad este no está aprobado se va en la 4ta versión la cual se observó y se han emitido 2 apremios por la no subsanación de esta.

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente de vías, movilidad y transporte, se aprobó la metodología de estudio de tránsito, el informe RAI se lleva en la tercera versión. En el caso de diseño geométrico de vías, se recibió el informe de recopilación el cual fue observado. En conclusión, no se tienen aprobados todos los documentos de factibilidad de este componente.

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente de redes hidrosanitarias, secas y de gas no se tienen aprobados los documentos de factibilidad de este componente.

- Respecto al componente de estructuras se tienen avance de este componente respecto al informe de factibilidad del componente. Sin embargo, este fue observado y se han emitido 2 apremios por la subsanación de observaciones.

- Respecto al componente de pavimentos el contratista presento la subsanación de observaciones. sin embargo, esta fue observada y no fue aprobado el documento de este componente.

- A la fecha de corte del presente informe respecto al componente de geotecnia se tiene aprobado la metodología, plan de exploración, informe de recopilación y análisis. En el periodo del presente mes se aprobó el informe de factibilidad de este componente cumpliendo con la totalidad de documentos este componente.

- Respecto a la fase 2 de estudios y diseños se presenta un avance de los componentes de mitigación de riesgos teniendo en cuenta que lo polígonos que hacen parte de la intervención se encuentran localizados en unas zonas catalogadas como amenaza baja.

- De acuerdo a los documentos del esquema general arquitectónico, estudio de tránsito y movilidad y el informe de tránsito promedio diario (TPD) eran documentos que se debieron presentar un (1) mes después de inicio de la fase 2 es decir el 12 de mayo. De estos documentos solo se tienen avance en el esquema general del componente arquitectónico aprobado. en el TPD se presentó la segunda versión y esta no ha sido aprobada. Respecto al estudio de tránsito y movilidad se han emitido 5 apremios por la no radicación de este documento.

- Con respecto al cálculo de la ANS en el periodo No 4 del mes de mayo reportado, se llegó al tope máximo de aplicación de ANS de la etapa el cual corresponde al diez (10%) por ciento de esta teniendo un valor calculado de aplicación de ANS por $92.989.963,20

- A la fecha, el avance del contrato de interventoría con respecto al plazo transcurrido en la etapa 1 corresponde al 57,5% y respecto al plazo transcurrido del contrato un 11,44%.

- A la fecha de corte del informe se han tramitado 2 cuentas de cobro teniendo un valor acumulado del contrato de interventoría de $ 23.003.246,00

RECOMENDACIONES

- Se recomienda al contratista remitir los informes semanales completos y a la fecha de corte semanal correspondiente, con el fin de proporcionar a la interventoría la información para dicho producto.

- Se recomienda al contratista realizar las gestiones necesarias con las diferentes entidades de orden distrital y nacional con las cuales se requiera realizar trámites interinstitucionales, adicionalmente se realizaron diferentes mesas de trabajo para la revisión y seguimiento a la matriz de gestión de entidades la cual se debe seguir actualizando.

- Se reitera al contratista realizar las entregas de los documentos de las ANS y otros documentos en los tiempos de entrega contractuales de cada uno de estos.

- Se recomienda al contratista con el apoyo de la SDHT que se adelanten todas las gestiones del caso ante las entidades a fin de poder concretar mesas de trabajo para aclarar todas las dudas que se tienen, a fin de que se puedan viabilizar todos los CIVS y los parques, para así poder ejecutar en su totalidad la meta física del proyecto.

- Se recomienda al contratista cumplir con los tiempos de entrega planteados en el cronograma, con la finalidad de tener al día el contrato y no presentar atrasos en el seguimiento del cronograma.

- Se recomienda al contratista presentar un plan de contingencia que permita reducir los atrasos de la fase 1 de factibilidad y poder cerrar esta fase, la cual se debió cerrar el pasado 12 de abril.

- Se recomienda al contratista que en el plan de contingencia se evalúen los casos críticos del contrato como lo es el componente de redes y estructuras los cuales son los mas atrasados de la fase 1.

- Se recomienda al contratista incrementar los esfuerzos e implementar acciones correctivas que permitan realizar el adecuado desarrollo de las fases y etapas del contrato.

ANEXO 1. PÓLIZAS CONTRATISTA DE OBRA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	**BARRANQUILLA**	**85**	**85-44-101141875**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	**11**	**2025**	**24**	**11**	**2025**	**00:00**	**31**	**08**	**2032**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	**NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**24/11/2025**	**28/02/2028**	**$1,476,402,810.50**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**24/11/2025**	**31/08/2030**	**$738,201,405.25**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$2,952,805,621.00**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **43,284,894.00	$ ******25,000.00	$ ***8,228,879.00	$ ********51,538,774.00	$ ****5,167,409,836.75	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	**BARRANQUILLA**	**85**	**85-44-101141875**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	**11**	**2025**	**24**	**11**	**2025**	**00:00**	**31**	**08**	**2032**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025		**NIT: 902.007.101-1**
DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3581600

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB · pse · American Express · MasterCard · VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla · Super INTER · éxito · MOVIIRED · Gana Gana · SURTIMAX · Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **43,284,894.00	$ ******25,000.00	$ ***8,228,879.00	$ ********51,538,774.00	$ ****5,167,409,836.75	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415) 7709998021167 (8020) 11013610502744 (3900) 000051538774 (96) 20261124

REFERENCIA PAGO:
1101361050274-4

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO
860.009.578 – 6

HACE CONSTAR

Que el Tomador **CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025** identificado con Nro.Doc. **902.007.101** se encuentra a **PAZ Y SALVO** con la Compañía Seguros del Estado S.A, según póliza **CU. ENTIDAD.EST.** No. 85 – 44 – 101141875 anexo 0 y **RCE CONTRATOS** No. 85 – 40 – 101065716 anexo 0.

Esta constancia se expide a solicitud del interesado a los **03** días del mes de **diciembre** de 2025.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



MILENE LIZZETTE GARCIA VEGA
DPTO DE CARTERA
SUCURSAL BARRANQUILLA
AG

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	11	2025	24	11	2025	00:00	31	08	2027	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR
LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

-

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO/BENEFICIARIO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATEN DE DAÑOS A BIENES DIFERENTES A LOS OBJETO DE LA CONTRATACION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***2,608,985.00	$ ******20,000.00	$ *****499,507.00	$ *********3,128,493.00	$ ******738,201,405.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	11	2025	24	11	2025	00:00	31	08	2027	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	24/11/2025	31/08/2027	$738,201,405.25

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO
860.009.578 – 6

HACE CONSTAR

Que el Tomador **CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025** identificado con Nro.Doc. **902.007.101** se encuentra a **PAZ Y SALVO** con la Compañía Seguros del Estado S.A, según póliza **CU. ENTIDAD.EST.** No. 85 – 44 – 101141875 anexo 0 y **RCE CONTRATOS** No. 85 – 40 – 101065716 anexo 0.

Esta constancia se expide a solicitud del interesado a los **03** días del mes de **diciembre** de 2025.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



MILENE LIZZETTE GARCIA VEGA
DPTO DE CARTERA
SUCURSAL BARRANQUILLA
AG

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	24	11	2025	00:00	31	08	2027	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1	CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9	CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR
LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

-

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO/BENEFICIARIO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATEN DE DAÑOS A BIENES DIFERENTES A LOS OBJETO DE LA CONTRATACION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA DE INICIO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026 DEL CONTRATO No.1268-2025.

-

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *(2,608,985.00)	$ ****(20,000.00)	$ ***(499,507.00)	$ *******(3,128,493.00)	$ ****(738,201,405.25)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Sandra Milena Golus V.

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	24	11	2025	00:00	31	08	2027	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

MARLAMEJIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1	CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9	CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR
LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

-

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO/BENEFICIARIO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATEN DE DAÑOS A BIENES DIFERENTES A LOS OBJETO DE LA CONTRATACION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA DE INICIO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026 DEL CONTRATO No.1268-2025.

-

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***2,608,985.00	$ ******20,000.00	$ *****499,507.00	$ *********3,128,493.00	$ ******738,201,405.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	13/02/2026	20/11/2027	$738,201,405.25	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Sandra Milena Golus V.

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-40-101065716	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3581600

BENEFICIARIO: 899999061 - SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-40-101065716

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MARLAMEJIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101141875	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	24	11	2025	00:00	31	08	2032	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA DE INICIO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026 DEL CONTRATO No.1268-2025.

-

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ (43,284,894.00)	$ ****(25,000.00)	$ *(8,228,879.00)	$ ******(51,538,774.00)	$ **(5,167,409,836.75)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101141875	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	24	11	2025	00:00	31	08	2032	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025		**NIT: 902.007.101-1**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3581600

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101141875	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2032	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025	NIT: 902.007.101-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. 1268-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT. (GRUPO 4)

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/02/2026	19/05/2028	$1,476,402,810.50	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/02/2026	20/11/2030	$738,201,405.25	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$2,952,805,621.00	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA DE INICIO DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026 DEL CONTRATO No.1268-2025.

-

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **43,284,894.00	$ ******25,000.00	$ ***8,228,879.00	$ ********51,538,774.00	$ ****5,167,409,836.75	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ALS MULTISEGUROS Y CIA. LTDA. ASESO	143738	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Sandra Milena Galvis V.

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101141875	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	02	2026	13	02	2026	00:00	20	11	2032	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025		**NIT: 902.007.101-1**
DIRECCIÓN: CL 28 NRO. 13 A - 24 OFI 514	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3187092490

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64 PISO 12	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3581600

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S.	901116527-7	45.00
CONSTRUCCIONES HHT S.A.S.	900767893-7	10.00
BCH ENGINEERING S.A.S	901393606-7	45.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101141875

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 2. PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101109060	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	09	2025	19	09	2025	00:00	07	01	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		NAD: 448.308-0

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CR 11 NRO. 96 - 43		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT		NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
	AV.CARACAS NO 54-38		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL		3387000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA AL PROCESO SDHT-CMA-001-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT.

De conformidad con el articulo 2.2.1.2.3.1.6 del Decreto 1082 de 2015, la garantia de seriedad de la oferta cubrira los perjuicios derivados del incumplimiento del ofrecimiento en los siguientes eventos:
La no ampliacion de la vigencia de la garantia de seriedad de la oferta cuando el plazo para la Adjudicacion o para suscribir el contrato es prorrogado, siempre que tal prorroga sea inferior a tres (3) meses.
El retiro de la oferta despues de vencido el plazo fijado para la presentacion de la oferta.
La no suscripcion del contrato sin justa causa por parte del adjudicatario.
La falta de otorgamiento por parte del oferente seleccionado de la garantia de cumplimiento del contrato.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
SERIEDAD DE LA OFERTA	19/09/2025	07/01/2026	$1,086,435,965.20

FECHA ADJUDICACIÓN : 14/10/2025

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S	900389180-2	90.00
INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	900579723-7	10.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,086,435.00	$ ******20,000.00	$ *****210,222.00	$ *********1,316,658.00	$ ****1,086,435,965.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VALSEGUROS LIMITADA	143578	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101109060

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101109060	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	09	2025	19	09	2025	00:00	07	01	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**NAD: 448.308-0**
DIRECCIÓN: CR 11 NRO. 96 - 43	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV.CARACAS NO 54-38	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3387000

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101109060

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101109060, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 11 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025

18-44-101109060

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101111319	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	23	12	2025	00:00	23	01	2031	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES	NIT: 902.015.861-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 11 NRO. 96 - 43 OF 503	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. 1333-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO,EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARA DISTRITAL DE HBITAT. GRUPO 4
NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA VIGENCIA DE 5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/12/2025	23/04/2028	$385,525,808.20	$385,525,808.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/12/2025	23/09/2030	$192,762,904.10	
CALIDAD DEL SERVICIO	23/12/2025	23/12/2030	$385,525,808.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMAPRO DE CUMPLIMIENTO,
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******58,937.00	$ *******8,000.00	$ ******12,718.00	$ **********79,656.00	$ ******963,814,520.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VALSEGUROS LIMITADA	143578	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101111319	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
07	01	2026	23	12	2025	00:00	23	01	2031	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**NIT: 902.015.861-2**
DIRECCIÓN: CR 11 NRO. 96 - 43 OF 503	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3581600

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S	900389180-2	90.00
INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	900579723-7	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101111319, anexo 1, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 07 días del mes de ENERO de 2026

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101111319	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	13	02	2026	00:00	13	02	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES	NIT: 902.015.861-2

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 11 NRO. 96 - 43 OF 503	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 52 NRO. 13 - 64	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3581600

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. 1333-2025 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO,EN LOS POLIGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARA DISTRITAL DE HBITAT. GRUPO 4
NOTA: EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA VIGENCIA DE 5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/02/2026	14/06/2028	$385,525,808.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/02/2026	14/11/2030	$192,762,904.10	
CALIDAD DEL SERVICIO	13/02/2026	13/02/2031	$385,525,808.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA DE INICIO DE FECHA 13/02/2026, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***6,740,786.00	$ ******28,000.00	$ ***1,286,069.00	$ *********8,054,856.00	$ ******963,814,520.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
VALSEGUROS LIMITADA	143578	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHICO	18	18-44-101111319	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	03	2026	13	02	2026	00:00	13	02	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**NIT: 902.015.861-2**
DIRECCIÓN: CR 11 NRO. 96 - 43 OF 503	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3014312923

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CL 52 NRO. 13 - 64	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3581600

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S	900389180-2	90.00
INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	900579723-7	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 85 NO 10-85 - TELEFONO: 6171035 - BOGOTA, D.C.

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101111319, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 05 días del mes de MARZO de 2026

18-44-101111319

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

ANEXO 3. ACTAS LEGALES CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 1268 DE 2025

ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los trece (13) días del mes febrero del año 2026, se reunieron las siguientes personas: **CAMILO EDUARDO TORRES MUÑÓZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.383.437, quien se desempeña en el cargo de Director de Operaciones de la **SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**, **IVÁN AUGUSTO BARRETO** identificada con cédula de ciudadanía No. 79.688.270, representante legal del **CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES** identificado con NIT.902.015.861-2 en su calidad de CONTRATISTA INTERVENTOR y **SANDRA MILENA GALVIS VELASCO** identificado con cédula de ciudadanía No. 63.368.307 , en su condición de representante legal del **CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025** identificado con NIT. 902.007.101-1 , en su condición de CONTRATISTA DE OBRA, para suscribir el acta de inicio del contrato de obra **1268-2025** de 2025 arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: 1774 del 25/11/2025 ($2.294.249.793)
CRP: 7 del 02/01/2026 ($3.598.953.927)
CRP: 20 del 02/01/2026 ($518.331.790)

APROBACIÓN DE GARANTÍA: 25 de noviembre de 2025

OBJETO: "*REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT*" (Grupo 4).

VALOR: CATORCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES VEINTICOCHO MIL CIENTO CINCO PESOS M/CTE ($14.764.028.105)[1]

PLAZO: VEINTIÚN (21) MESES

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 12 DE NOVIEMBRE DE 2027

[1] Las apropiaciones presupuestales del presente contrato son asumidas con el CRP No.1774 del 25/11/2025 $2.294.249.793, CRP No.7 del 02/01/2026 $3.598.953.927, CRP No.20 del 02/01/2026 $518.331.790, Vigencia Futura 2027 por $8.352.492.595 aprobada mediante acta del CONFIS No.4 de 2025

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

IVÁN AUGUSTO BARRETO
CC. 79.688.270
RL **CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES**
Contratista - interventoría

SANDRA MILENA GALVIS VELASCO
C.C 63.368.307
RL **CONSORCIO HABITAT BOGOTA2025**
Contratista Obra

CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ
CC. 79.383.437
DIRECTOR DE OPERACIONES SDHT

ANEXO 4. ACTAS LEGALES INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1333 DE 2025

ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los trece (13) días del mes febrero del año 2026, se reunieron las siguientes personas: **CAMILO EDUARDO TORRES MUÑÓZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.383.437, quien se desempeña en el cargo de Director de Operaciones de la **SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**, en su calidad de SUPERVISOR DEL CONTRATO y **IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.688.270 , en su condición de representante legal del **CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES** identificado con NIT. 902015861-2 en su condición de CONTRATISTA INTERVENTOR, para suscribir el acta de inicio del contrato de interventoría 1333 de 2025 arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: 2015 del 29/12/2025 ($350.395.496)
CRP: 9 del 02/01/2026 ($45.563.287)
CRP: 26 del 02/01/2026 ($215.542.245)

APROBACIÓN DE GARANTÍA: 17 de enero de 2025

OBJETO: "*REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT". GRUPO 4*

VALOR: MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUARENTA Y UNO PESOS M/CTE ($1.927.629.041)[1]

PLAZO: VEINTIUN (21) MESES

[1]Las apropiaciones presupuestales del presente contrato son asumidas con el CRP No.2015 del 29/12/2025 $350.395.496, CRP No.9 del 2/01/2026 $45.563.287, CRP No.26 del 02/01/2026 $215.542.245, Vigencia Futura 2027 por $1.316.128.013 aprobada mediante acta del CONFIS No.4 de 2025

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 12 DE NOVIEMBRE DE 2027

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

CAMILO EDUARDO TORRES MUÑOZ
CC. 79.383.437
DIRECTOR DE OPERACIONES
Supervisor del contrato SDHT

IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
C.C 79.688.270
RL **CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES**
Contratista interventoría

ANEXO 5. CDP Y CRP CONTRATISTA DE OBRA

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1183

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

SUBDIRECTOR FINANCIERO

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2025 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-Crédito	2.519.063.183
			Total	**2.519.063.183**

Objeto:

REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Se expide a solicitud de JAIME OLAYA AMADO Cargo SUBDIRECTOR DE OPERACIONES (E), mediante oficio número 11190 de ABRIL 22 DE 2025.

Bogotá D.C. ABRIL 22 DE 2025

Documento firmado por: CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: SUBDIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 22.04.2025

Elaboró: XMURCIA 22.04.2025

Impresión: 22.04.2025-17:17:15 CACACERESG 0000733527 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1178

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

SUBDIRECTOR FINANCIERO

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2025 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-Crédito	11.942.195.502
			Total	**11.942.195.502**

Objeto:

REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Se expide a solicitud de JAIME OLAYA AMADO Cargo SUBDIRECTOR DE OPERACIONES (E), mediante oficio número 11151 de ABRIL 22 DE 2025.

Bogotá D.C. ABRIL 22 DE 2025

Documento firmado por: CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: SUBDIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 22.04.2025

Elaboró: JCCASTANEDAS 22.04.2025

Impresión: 22.04.2025-17:20:28 CACACERESG 0000733522 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Número : 1774

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	1.882.681.951
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	411.567.842
			Total	**2.294.249.793**

CDP :1178 1183 -

Tipo y Número de Compromiso :14 CONTRATO DE OBRA - 1268

Objeto:

REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Beneficiario : 1013934587 NIT 902007101 CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025

Modalidad de Selección :01 LICITACIÓN PÚBLICA

Bogotá D.C. NOVIEMBRE 25 DE 2025

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 25.11.2025

Elaboró: ANDRESV 25.11.2025

Impresión:25.11.2025-15:08:13 CACACERESG 5000952421 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

VIGENCIA FUTURA

Número : 20

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O2301174002202402141003400	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	518.331.790
			Total	**518.331.790**

CDP :16

Tipo y Número de Compromiso :14 CONTRATO DE OBRA - 1268-2025

Objeto:

REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECU CIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.(Grupo 4)

Beneficiario : 1013934587 NIT 902007101 CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025

Modalidad de Selección :01 LICITACIÓN PÚBLICA

Bogotá D.C. ENERO 02 DE 2026

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 02.01.2026

Elaboró: CLONDONOL 02.01.2026

Impresión:02.01.2026-22:17:18 CACACERESG 6000007256 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

VIGENCIA FUTURA

Número : 7

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O2301174002202402141002 0	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	3.598.953.927
			Total	**3.598.953.927**

CDP :7

Tipo y Número de Compromiso :14 CONTRATO DE OBRA - 1268-2025

Objeto:

REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITALDE HÁBITAT.(Grupo 4)

Beneficiario : 1013934587 NIT 902007101 CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025

Modalidad de Selección :01 LICITACIÓN PÚBLICA

Bogotá D.C. ENERO 02 DE 2026

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 02.01.2026

Elaboró: CLONDONOL 02.01.2026

Impresión:02.01.2026-21:35:23 CACACERESG 6000007209 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN **Folios**: 5
Anexos: No
No. Radicación: 2-2025-11528 **No. Radicado Inicial:** 1-2025-08210
No. Proceso: 2483017 **Fecha**: 2025-03-04 13:32
Tercero: VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida **Tipo Doc**: Oficio de salida **Consec**: XXXXXX-XXXXX

Bogotá, D. C., 04 de marzo de 2025

Doctora
VANESA VELASCO BERNAL
Secretaria
Secretaria Distrital de Hábitat
Vanessa.velasco@habitatbogota.gov.co
Correo: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co
Carrera 13 No. 53-24
Bogotá

Radicado: SDP 1-2025-08210
Asunto: Autorización vigencias futuras ordinarias 2026-2027 en el rubro de Inversión (polígonos) – Secretaria Distrital de Hábitat

Respetada Vanessa:

En mi calidad de Secretaria Técnica del CONFIS Distrital, me permito comunicarle que este Consejo en sesión No. 04 del 28 de febrero de 2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 143A del Decreto Ley 1421 de 1993, adicionado por el artículo 14 de la Ley 2116 del 2021, autorizó a la Secretaría Distrital del Hábitat asumir compromisos con cargo a las vigencias futuras ordinarias 2026-2027 en el rubro de inversión por un valor total $94.873.893.295 constantes 2025 ($99.686.345.145 corrientes), así:

Secretaria Distrital del Hábitat
Vigencias Futuras Ordinarias para Inversión 2026-2027

Rubro/Objeto	Pesos Constantes 2025		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
INVERSION			
7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá (BPIN 2024110010214 - BogData 20240214)			

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Rubro/Objeto	Pesos Constantes 2025		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio. En 13 polígonos No 1. Usaquén Toberín, No 2. Usaquén Britalia, No 3. Usaquén Engativá, No 4. Barrios Unidos, No 5. Chapinero Metro, No 6. Mártires, No 7. Las Cruces, No 8. Puente Aranda, No 9. Kennedy, No 10. Restrepo San Blas, No 11. Tunjuelito, No 12. Manitas, No 13. Polígono Rural Nazareth Betania.	$ 31.241.690.992	$ 63.632.202.303	$ 94.873.893.295
TOTAL VIGENCIAS FUTURAS	**$ 31.241.690.992**	**$ 63.632.202.303**	**$ 94.873.893.295**

Fuente: SDHT

Rubro/Objeto	Pesos Corrientes		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
INVERSION			
7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá (BPIN 2024110010214 - BogData 20240214)			
Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio. En 13 polígonos No 1. Usaquén Toberín, No 2. Usaquén Britalia, No 3. Usaquén Engativá, No 4. Barrios Unidos, No 5. Chapinero Metro, No 6. Mártires, No 7. Las Cruces, No 8. Puente Aranda, No 9. Kennedy, No 10. Restrepo San Blas, No 11. Tunjuelito, No 12. Manitas, No 13. Polígono Rural Nazareth Betania.	$ 32.178.941.722	$ 67.507.403.423	$ 99.686.345.145
TOTAL VIGENCIAS FUTURAS	**$ 32.178.941.722**	**$ 67.507.403.423**	**$ 99.686.345.145**

Fuente: SDHT

- **Tipo de vigencias futuras:** las vigencias son de carácter ordinario dado que, mediante certificación expedida por el responsable de presupuesto de la entidad el 4 de febrero de 2025, la Secretaria Distrital del Hábitat certificó la existencia de apropiación disponible para adelantar la contratación del objeto de gasto, igual o superior al 15% de la vigencia futura.

- **Fuentes de Financiación:** Estas vigencias futuras 2026-2027 serán financiadas con recursos de crédito.

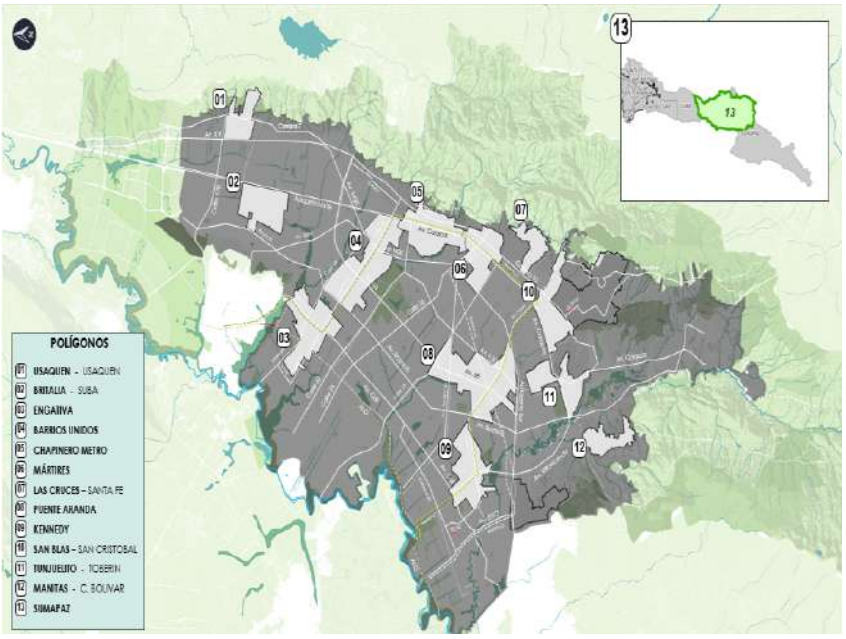
- **Concepto favorable SDP:** Dado que las vigencias futuras se ejecutarán por proyectos de inversión, la Secretaría Distrital de Planeación emitió concepto favorable respectivo mediante radicado No. 2-2025-07502 del 13 de febrero de 2025.

- **Objeto de Gasto:** Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio en 13 polígonos:

  - No 1. Usaquén Toberín
  - No 2. Usaquén Britalia
  - No 3. Usaquén Engativá
  - No 4. Barrios Unidos
  - No 5. Chapinero Metro
  - No 6. Mártires
  - No 7. Las Cruces
  - No 8. Puente Aranda
  - No 9. Kennedy
  - No 10. Restrepo San Blas
  - No 11. Tunjuelito
  - No 12. Manitas
  - No 13. Polígono Rural Nazareth Betania

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN **Folios**: 5
Anexos: No
No. Radicación: 2-2025-11528 **No. Radicado Inicial:** 1-2025-08210
No. Proceso: 2483017 **Fecha**: 2025-03-04 13:32
Tercero: VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida **Tipo Doc**: Oficio de salida **Consec**: XXXXXX-XXXXX

Esta vigencias futuras se autorizan en el entendido que la Secretaría Distrital de Hábitat efectuó los estudios técnicos, legales y financieros y está supeditada a que su ejecución se realice bajo la normatividad vigente, observando lo dispuesto por la Procuraduría General de la Nación mediante Circulares 026 y 031 de 2011 frente a la constitución de reservas presupuestales, las cuales deberán generarse exclusivamente ante la ocurrencia de eventos imprevisibles, que sustancialmente afecten el ejercicio básico de la función pública.

Es responsabilidad de la Secretaría Distrital del Hábitat la observancia de las normas presupuestales y contractuales vigentes sobre las que se sustenta esta autorización de vigencias futuras.

Cordial saludo,

Ursula Ablanque.

Ursula Ablanque Mejia
Despacho Secretaría

Copia: Claudia Marcela Numa Páez. Directora Distrital de Presupuesto
Secretaría Distrital de Hacienda. cnuma@shd.gov.co; radicación_virtual@shd.gov.co

Oscar Enrique Guzmán Silva. Director de Estadísticas y Estudios Fiscales Secretaría Distrital de Hacienda. oguzman@shd.gov.co

Aprobó: Julio Alejandro Abril Tabares. Subsecretario de Planeación de la Inversión – SDP.
Revisó: Maria Alejandra Botiva León. Directora de Inversiones Estratégicas – SDP.
Elaboró: Maria Teresa Bustos Arias. Profesional Especializada, Dirección Inversiones Estratégicas – SDP.

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

ANEXO 6. CDP Y CRP INTERVENTORÍA

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1182

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

SUBDIRECTOR FINANCIERO

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2025 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-Crédito	1.083.773.272
			Total	**1.083.773.272**

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Se expide a solicitud de JAIME OLAYA AMADO Cargo SUBDIRECTOR DE OPERACIONES (E), mediante oficio número 11152 de ABRIL 22 DE 2025.

Bogotá D.C. ABRIL 22 DE 2025

Documento firmado por: CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: SUBDIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 22.04.2025

Elaboró: ANDRESV 22.04.2025

Impresión: 22.04.2025-17:17:49 CACACERESG 0000733526 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1179

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

SUBDIRECTOR FINANCIERO

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2025 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O230117400220240214	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-Crédito	991.673.752
			Total	**991.673.752**

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Se expide a solicitud de JAIME OLAYA AMADO Cargo SUBDIRECTOR DE OPERACIONES (E), mediante oficio número 11189 de ABRIL 22 DE 2025.

Bogotá D.C. ABRIL 22 DE 2025

Documento firmado por: CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: SUBDIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 22.04.2025

Elaboró: JCCASTANEDAS 22.04.2025

Impresión: 22.04.2025-17:17:29 CACACERESG 0000733523 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

VIGENCIA FUTURA

Número : 26

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O2301174002202402141003400	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	215.542.245
			Total	**215.542.245**

CDP :31

Tipo y Número de Compromiso :43 CONTRATO DE INTERVENTORIA - 1333-2025

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. (Grupo 4)

Beneficiario : 1014000524 NIT 902015861 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES

Modalidad de Selección :08 CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO

Bogotá D.C. ENERO 02 DE 2026

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 02.01.2026

Elaboró: CLONDONOL 02.01.2026

Impresión:02.01.2026-22:39:00 CACACERESG 6000007266 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

0118 SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

VIGENCIA FUTURA

Número : 9

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ

DIRECTOR FINANCIERO

Que se ha efectuado registro presupuestal para atender compromisos así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O2301174002202402141002 0	Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá D.C.	O2320202005040254211 Servicios generales de construcción de carreteras (excepto carreteras elevadas), calles	1-100-F039 VA-CRÉDITO	45.563.287
			Total	**45.563.287**

CDP :4

Tipo y Número de Compromiso :43 CONTRATO DE INTERVENTORIA - 1333-2025

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT. (Grupo 4

Beneficiario : 1014000524 NIT 902015861 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES

Modalidad de Selección :08 CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO

Bogotá D.C. ENERO 02 DE 2026

Documento firmado por:CESAR AUGUSTO CACERES GONZALEZ / Cargo: DIRECTOR FINANCIERO

DIRECTOR FINANCIERO

Aprobó: CACACERESG 02.01.2026

Elaboró: CLONDONOL 02.01.2026

Impresión:02.01.2026-21:35:47 CACACERESG 6000007211 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN **Folios**: 5
Anexos: No
No. Radicación: 2-2025-11528 **No. Radicado Inicial:** 1-2025-08210
No. Proceso: 2483017 **Fecha**: 2025-03-04 13:32
Tercero: VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida **Tipo Doc**: Oficio de salida **Consec**: XXXXXX-XXXXX

Bogotá, D. C., 04 de marzo de 2025

Doctora
VANESA VELASCO BERNAL
Secretaria
Secretaria Distrital de Hábitat
Vanessa.velasco@habitatbogota.gov.co
Correo: ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co
Carrera 13 No. 53-24
Bogotá

Radicado: SDP 1-2025-08210
Asunto: Autorización vigencias futuras ordinarias 2026-2027 en el rubro de Inversión (polígonos) – Secretaria Distrital de Hábitat

Respetada Vanessa:

En mi calidad de Secretaria Técnica del CONFIS Distrital, me permito comunicarle que este Consejo en sesión No. 04 del 28 de febrero de 2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 143A del Decreto Ley 1421 de 1993, adicionado por el artículo 14 de la Ley 2116 del 2021, autorizó a la Secretaría Distrital del Hábitat asumir compromisos con cargo a las vigencias futuras ordinarias 2026-2027 en el rubro de inversión por un valor total $94.873.893.295 constantes 2025 ($99.686.345.145 corrientes), así:

Secretaria Distrital del Hábitat
Vigencias Futuras Ordinarias para Inversión 2026-2027

Rubro/Objeto	Pesos Constantes 2025		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
INVERSION			
7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá (BPIN 2024110010214 - BogData 20240214)			

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Rubro/Objeto	Pesos Constantes 2025		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio. En 13 polígonos No 1. Usaquén Toberín, No 2. Usaquén Britalia, No 3. Usaquén Engativá, No 4. Barrios Unidos, No 5. Chapinero Metro, No 6. Mártires, No 7. Las Cruces, No 8. Puente Aranda, No 9. Kennedy, No 10. Restrepo San Blas, No 11. Tunjuelito, No 12. Manitas, No 13. Polígono Rural Nazareth Betania.	$ 31.241.690.992	$ 63.632.202.303	$ 94.873.893.295
TOTAL VIGENCIAS FUTURAS	**$ 31.241.690.992**	**$ 63.632.202.303**	**$ 94.873.893.295**

Fuente: SDHT

Rubro/Objeto	Pesos Corrientes		
	VF 2026	VF 2027	TOTAL VF
INVERSION			
7883: Adecuación de entornos urbanos y/o rurales con déficit de infraestructura y espacio público de Bogotá (BPIN 2024110010214 - BogData 20240214)			
Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio. En 13 polígonos No 1. Usaquén Toberín, No 2. Usaquén Britalia, No 3. Usaquén Engativá, No 4. Barrios Unidos, No 5. Chapinero Metro, No 6. Mártires, No 7. Las Cruces, No 8. Puente Aranda, No 9. Kennedy, No 10. Restrepo San Blas, No 11. Tunjuelito, No 12. Manitas, No 13. Polígono Rural Nazareth Betania.	$ 32.178.941.722	$ 67.507.403.423	$ 99.686.345.145
TOTAL VIGENCIAS FUTURAS	**$ 32.178.941.722**	**$ 67.507.403.423**	**$ 99.686.345.145**

Fuente: SDHT

- **Tipo de vigencias futuras:** las vigencias son de carácter ordinario dado que, mediante certificación expedida por el responsable de presupuesto de la entidad el 4 de febrero de 2025, la Secretaria Distrital del Hábitat certificó la existencia de apropiación disponible para adelantar la contratación del objeto de gasto, igual o superior al 15% de la vigencia futura.

- **Fuentes de Financiación:** Estas vigencias futuras 2026-2027 serán financiadas con recursos de crédito.

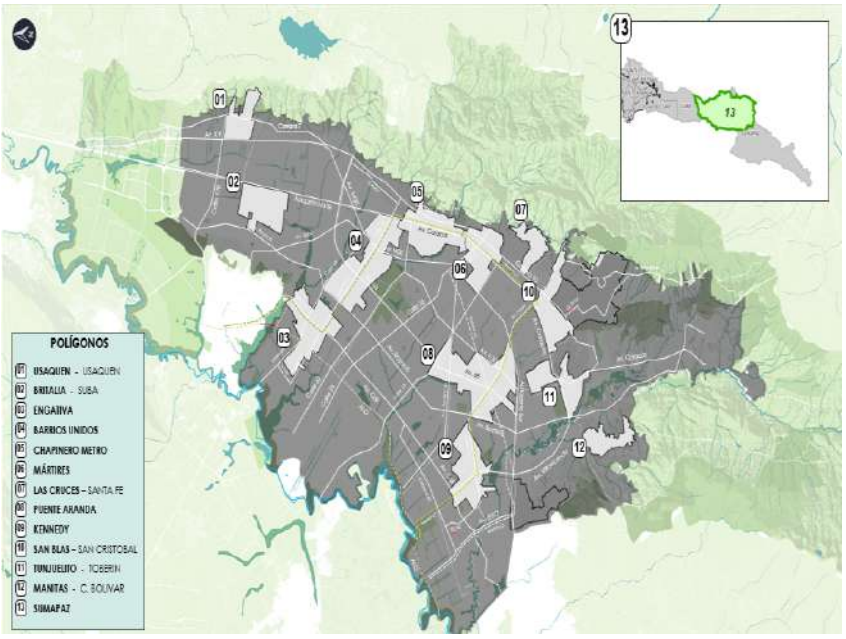
- **Concepto favorable SDP:** Dado que las vigencias futuras se ejecutarán por proyectos de inversión, la Secretaría Distrital de Planeación emitió concepto favorable respectivo mediante radicado No. 2-2025-07502 del 13 de febrero de 2025.

- **Objeto de Gasto:** Realizar la factibilidad, los estudios y diseños definitivos y la ejecución de las obras e interventoría de espacio público en el marco de la estrategia revitaliza tu barrio en 13 polígonos:

  - No 1. Usaquén Toberín
  - No 2. Usaquén Britalia
  - No 3. Usaquén Engativá
  - No 4. Barrios Unidos
  - No 5. Chapinero Metro
  - No 6. Mártires
  - No 7. Las Cruces
  - No 8. Puente Aranda
  - No 9. Kennedy
  - No 10. Restrepo San Blas
  - No 11. Tunjuelito
  - No 12. Manitas
  - No 13. Polígono Rural Nazareth Betania

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN **Folios**: 5
Anexos: No
No. Radicación: 2-2025-11528 **No. Radicado Inicial:** 1-2025-08210
No. Proceso: 2483017 **Fecha**: 2025-03-04 13:32
Tercero: VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría
Clase Doc: Salida **Tipo Doc**: Oficio de salida **Consec**: XXXXXX-XXXXX

Esta vigencias futuras se autorizan en el entendido que la Secretaría Distrital de Hábitat efectuó los estudios técnicos, legales y financieros y está supeditada a que su ejecución se realice bajo la normatividad vigente, observando lo dispuesto por la Procuraduría General de la Nación mediante Circulares 026 y 031 de 2011 frente a la constitución de reservas presupuestales, las cuales deberán generarse exclusivamente ante la ocurrencia de eventos imprevisibles, que sustancialmente afecten el ejercicio básico de la función pública.

Es responsabilidad de la Secretaría Distrital del Hábitat la observancia de las normas presupuestales y contractuales vigentes sobre las que se sustenta esta autorización de vigencias futuras.

Cordial saludo,

Ursula Ablanque.

Ursula Ablanque Mejia
Despacho Secretaría

Copia: Claudia Marcela Numa Páez. Directora Distrital de Presupuesto
Secretaría Distrital de Hacienda. cnuma@shd.gov.co; radicación_virtual@shd.gov.co

Oscar Enrique Guzmán Silva. Director de Estadísticas y Estudios Fiscales Secretaría Distrital de Hacienda. oguzman@shd.gov.co

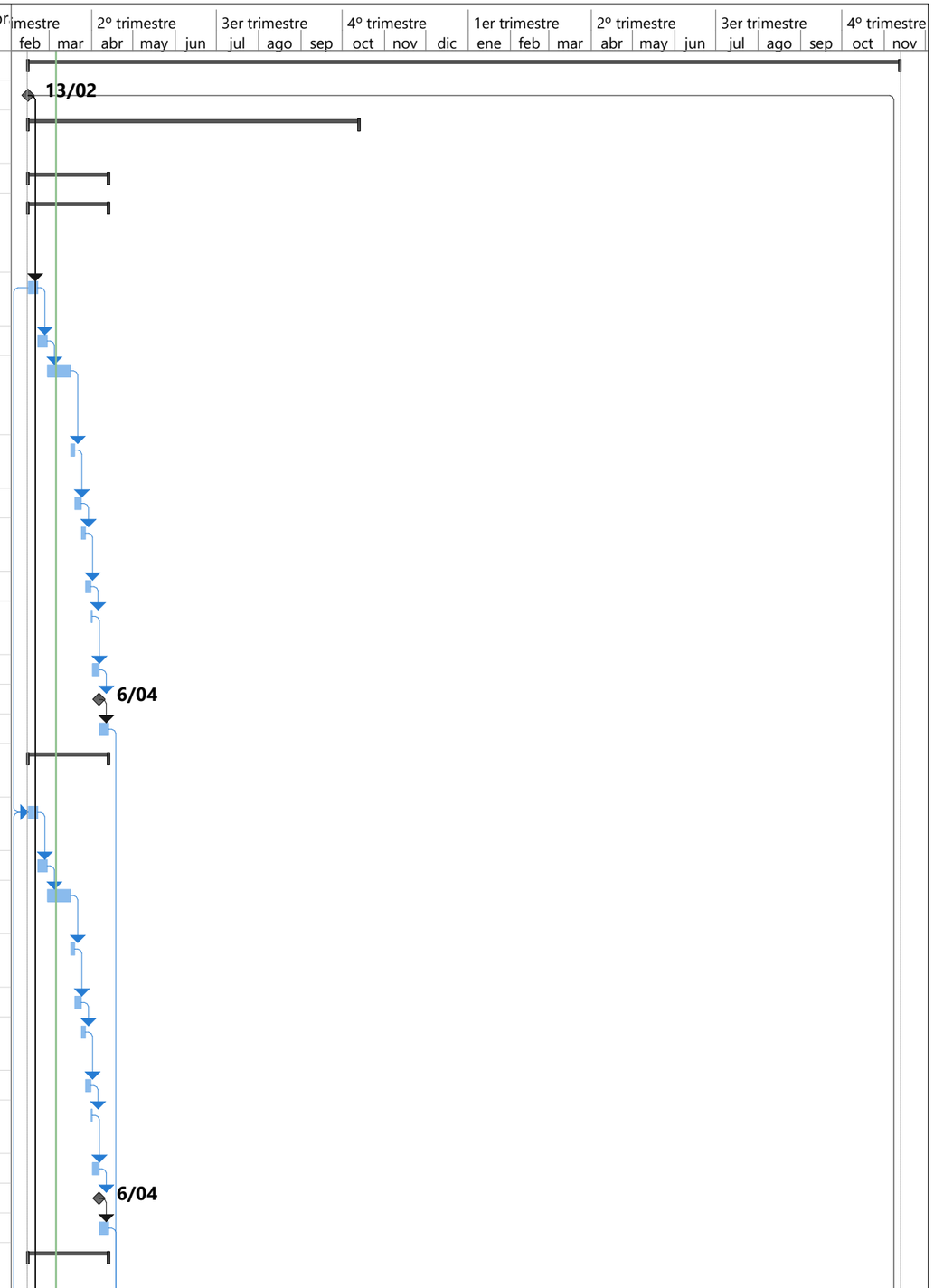
Aprobó: Julio Alejandro Abril Tabares. Subsecretario de Planeación de la Inversión – SDP.
Revisó: Maria Alejandra Botiva León. Directora de Inversiones Estratégicas – SDP.
Elaboró: Maria Teresa Bustos Arias. Profesional Especializada, Dirección Inversiones Estratégicas – SDP.

EVITE ENGAÑOS: *Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

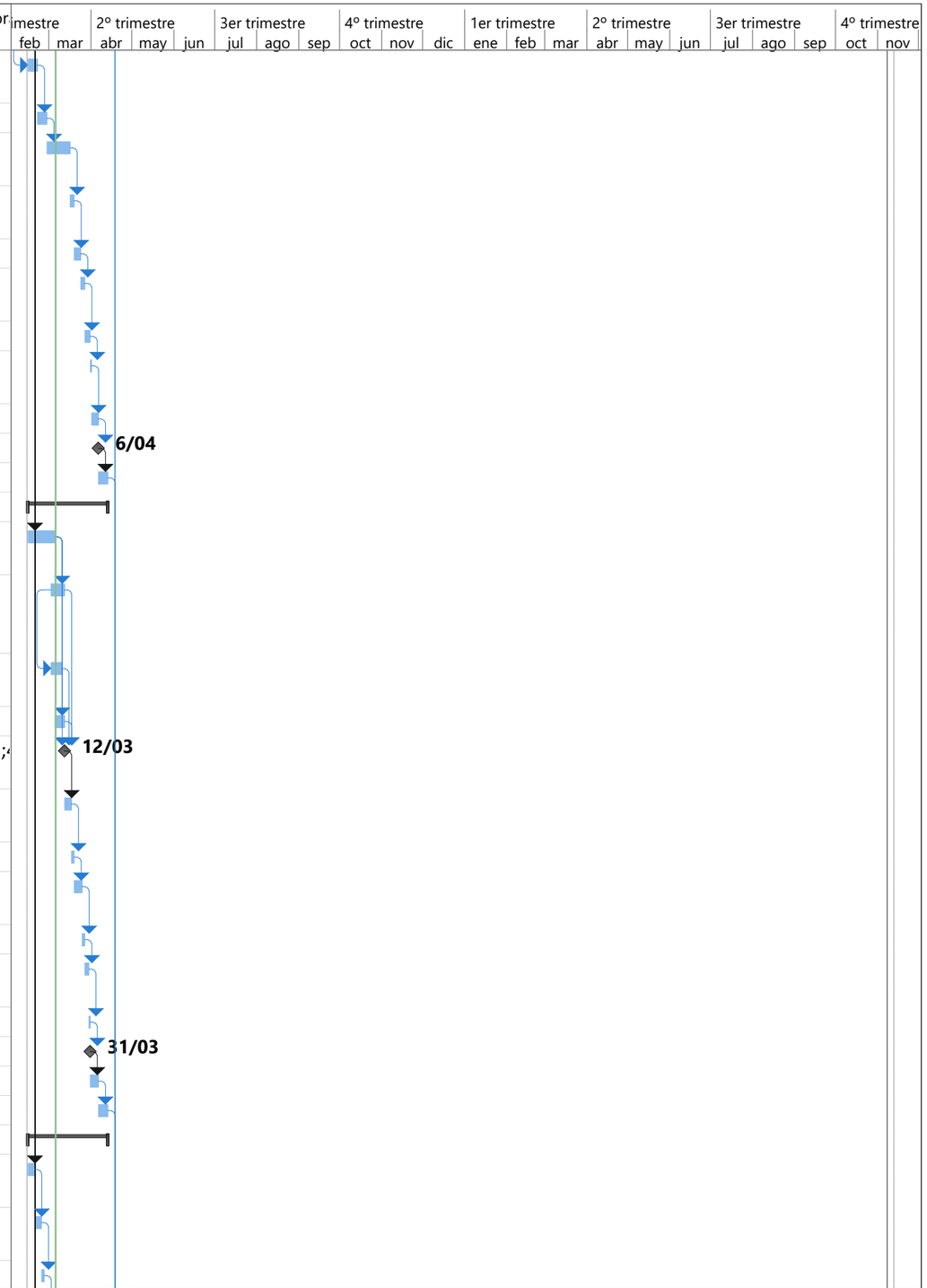
Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

ANEXO 7. PLAN DETALLADO DE TRABAJO (PDT)

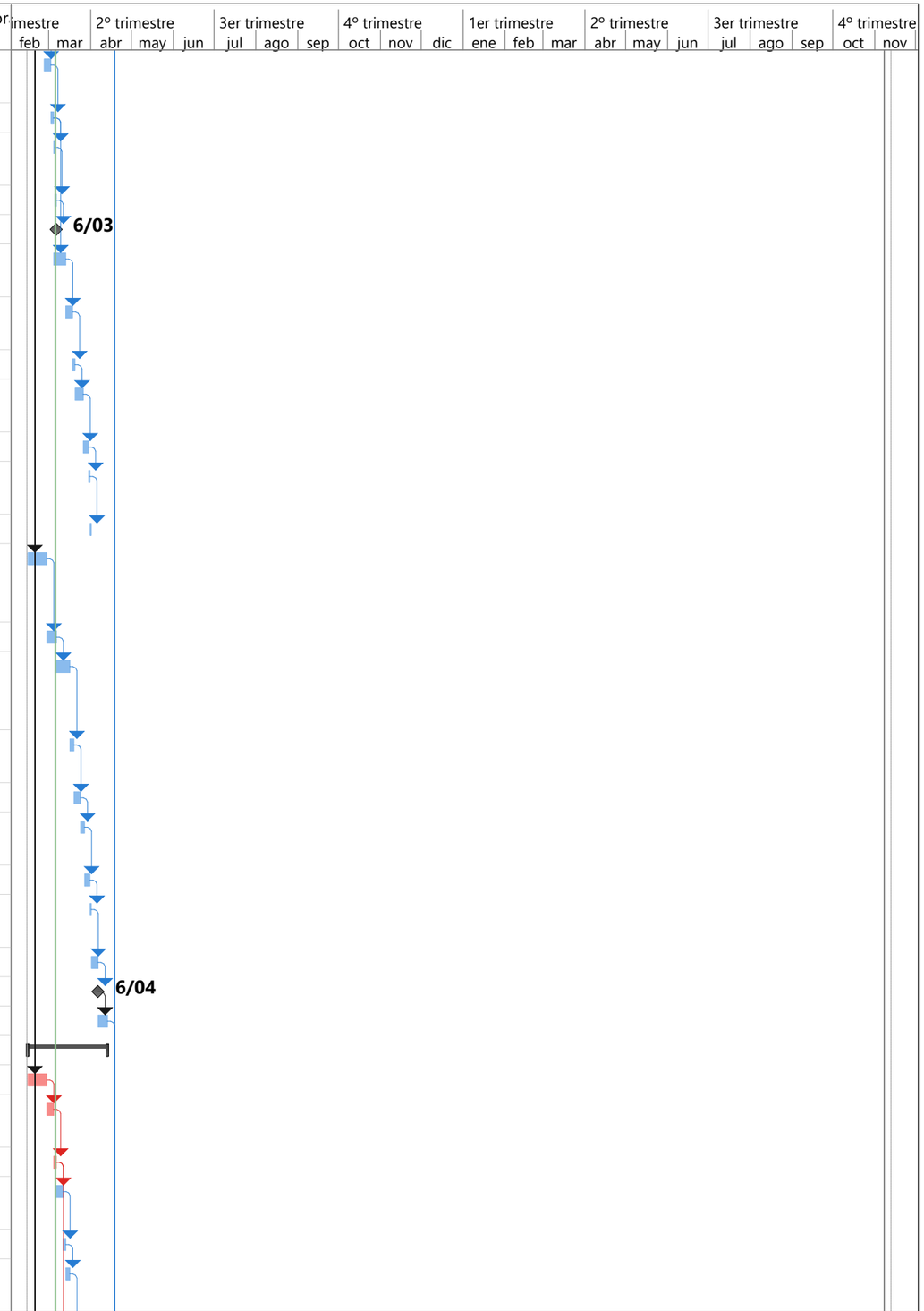
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
1		**SDHT-1268-2025-GRUPO4-20260220**	**426 días**	**vie 13/02/26**	**vie 12/11/27**	
2		Acta de inicio del contrato	0 días	vie 13/02/26	vie 13/02/26	
3		**FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES**	**160 días**	**vie 13/02/26**	**mar 13/10/26**	
4		**FASE 1: FACTIBILIDAD**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
5		**1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
6		Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	2
7		Respuesta Idiger	5 días	vie 20/02/26	vie 27/02/26	6
8		Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	11 días	vie 27/02/26	lun 16/03/26	7
9		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	8
10		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	9
11		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	10
12		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	11
13		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	12
14		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	13
15		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	14
16		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	15
17		**1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
18		Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	6CC
19		Respuesta Idiger	5 días	vie 20/02/26	vie 27/02/26	18
20		Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	11 días	vie 27/02/26	lun 16/03/26	19
21		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	20
22		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	21
23		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	22
24		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	23
25		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	24
26		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	25
27		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	26
28		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	27
29		**1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	



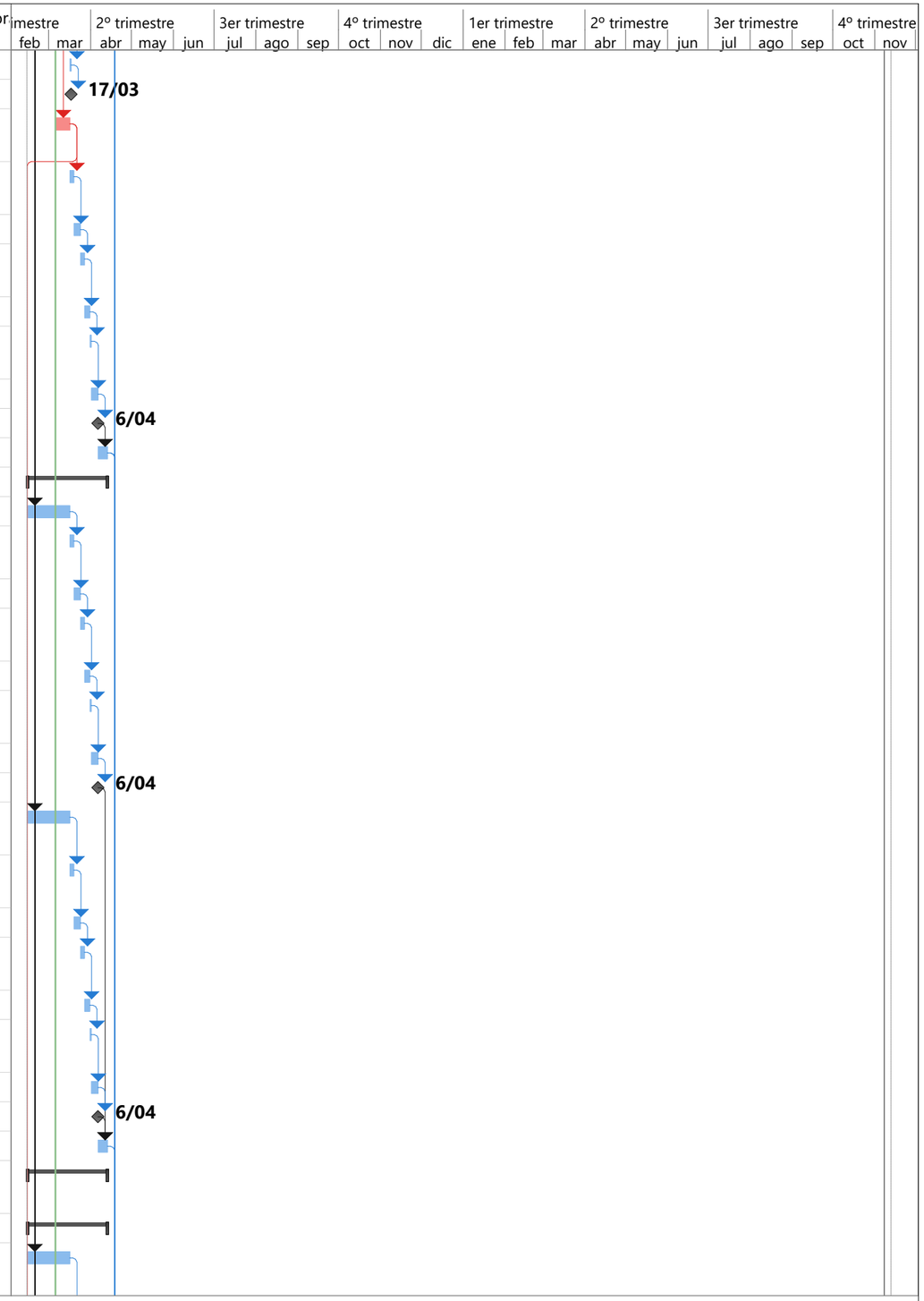
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
30		Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	18CC
31		Respuesta Idiger	5 días	vie 20/02/26	vie 27/02/26	30
32		Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	11 días	vie 27/02/26	lun 16/03/26	31
33		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	32
34		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	33
35		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	34
36		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	35
37		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	36
38		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	37
39		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	38
40		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	39
41		**1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
42		Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	14 días	vie 13/02/26	jue 5/03/26	2
43		Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	8 días	lun 2/03/26	jue 12/03/26	42FC-3 días
44		Levantamiento de elementos del componente ambiental	6 días	lun 2/03/26	mar 10/03/26	43CC
45		Cartografía preliminar	5 días	jue 5/03/26	jue 12/03/26	42
46		Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	0 días	jue 12/03/26	jue 12/03/26	45;44;43;4
47		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 12/03/26	mar 17/03/26	46
48		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 17/03/26	jue 19/03/26	47
49		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 19/03/26	mié 25/03/26	48
50		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 25/03/26	vie 27/03/26	49
51		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 27/03/26	lun 30/03/26	50
52		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	lun 30/03/26	mar 31/03/26	51
53		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	mar 31/03/26	mar 31/03/26	52
54		Socialización con SDHT	2 días	mar 31/03/26	lun 6/04/26	53
55		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	54
56		**1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
57		Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	3 días	vie 13/02/26	mié 18/02/26	2
58		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 18/02/26	lun 23/02/26	57
59		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 23/02/26	mié 25/02/26	58



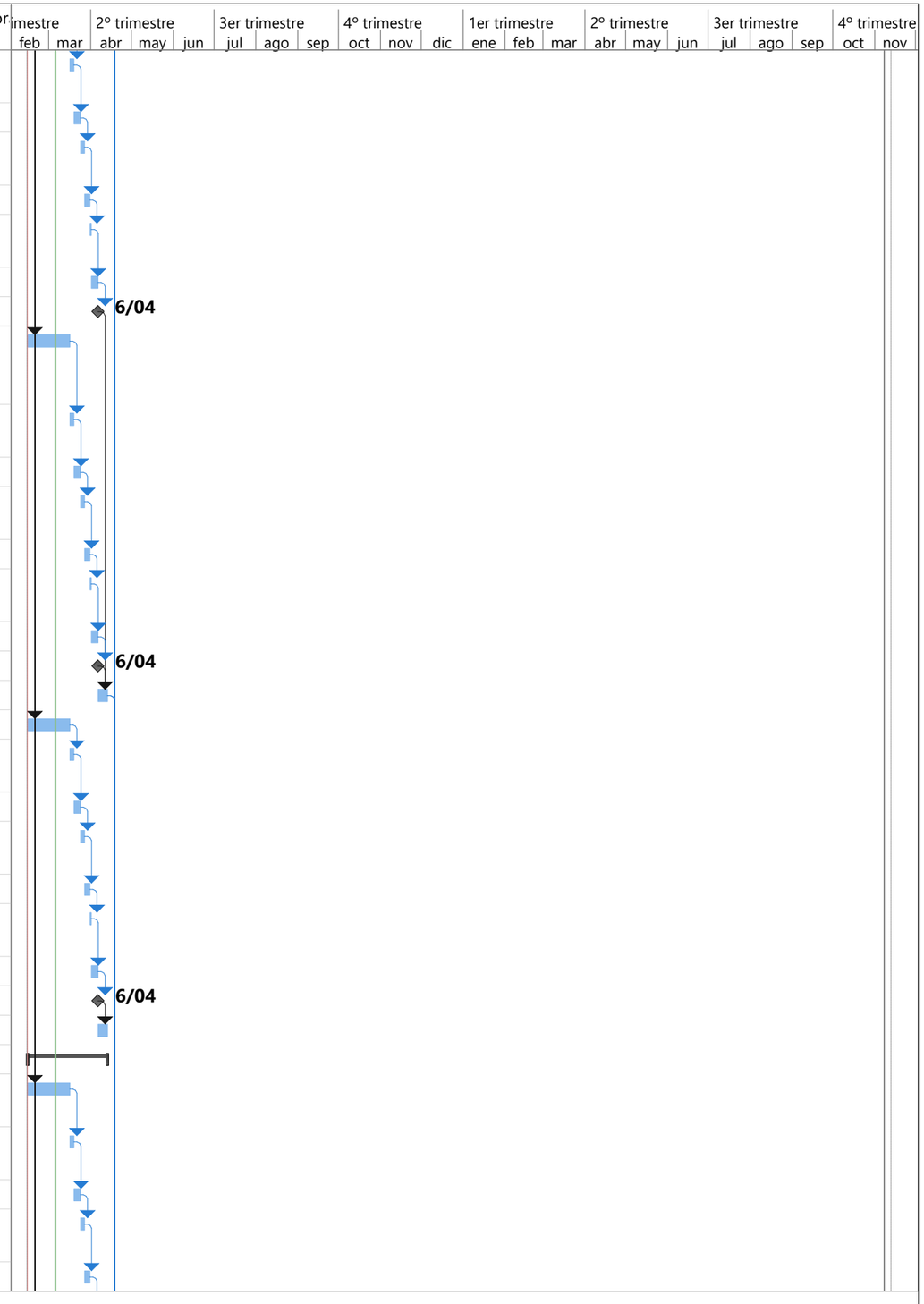
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
60		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 25/02/26	lun 2/03/26	59
61		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 2/03/26	mié 4/03/26	60
62		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 4/03/26	jue 5/03/26	61
63		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 5/03/26	vie 6/03/26	62
64		Aprobación por parte de Interventoría	0 días	vie 6/03/26	vie 6/03/26	63
65		Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	7 días	mié 4/03/26	vie 13/03/26	61
66		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 13/03/26	mié 18/03/26	65
67		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 18/03/26	vie 20/03/26	66
68		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 20/03/26	jue 26/03/26	67
69		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 26/03/26	lun 30/03/26	68
70		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 30/03/26	mar 31/03/26	69
71		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	70
72		Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	10 días	vie 13/02/26	vie 27/02/26	2
73		Respuesta de entidades	5 días	vie 27/02/26	vie 6/03/26	72
74		Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	6 días	vie 6/03/26	lun 16/03/26	73
75		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	74
76		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	75
77		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	76
78		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	77
79		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	78
80		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	79
81		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	80
82		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	81
83		**1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
84		Informe de Recopilación y análisis de información	10 días	vie 13/02/26	vie 27/02/26	2
85		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 27/02/26	mié 4/03/26	84
86		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 4/03/26	vie 6/03/26	85
87		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 6/03/26	mié 11/03/26	86
88		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 11/03/26	vie 13/03/26	87
89		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 13/03/26	lun 16/03/26	88



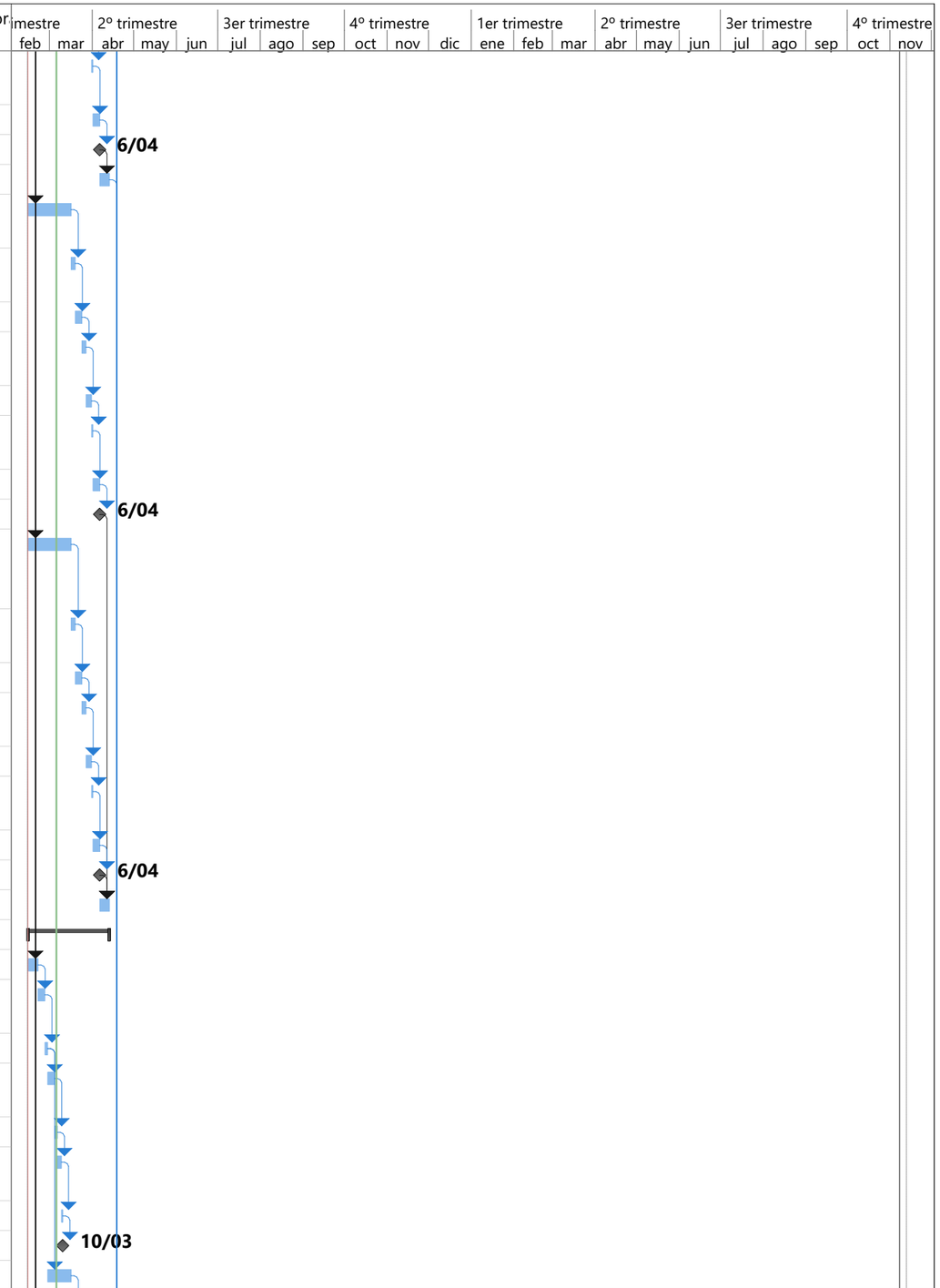
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
90		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	lun 16/03/26	mar 17/03/26	89
91		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mar 17/03/26	mar 17/03/26	90
92		Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	6 días	vie 6/03/26	lun 16/03/26	86
93		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	92
94		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	93
95		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	94
96		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	95
97		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	96
98		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	97
99		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	98
100		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	99
101		**1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
102		Informe de Recopilación y análisis de la información	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
103		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	102
104		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	103
105		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	104
106		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	105
107		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	106
108		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	107
109		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	108
110		Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
111		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	110
112		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	111
113		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	112
114		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	113
115		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	114
116		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	115
117		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	116
118		Aprobación por parte de la ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	117;109
119		**1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
120		**1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
121		Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2



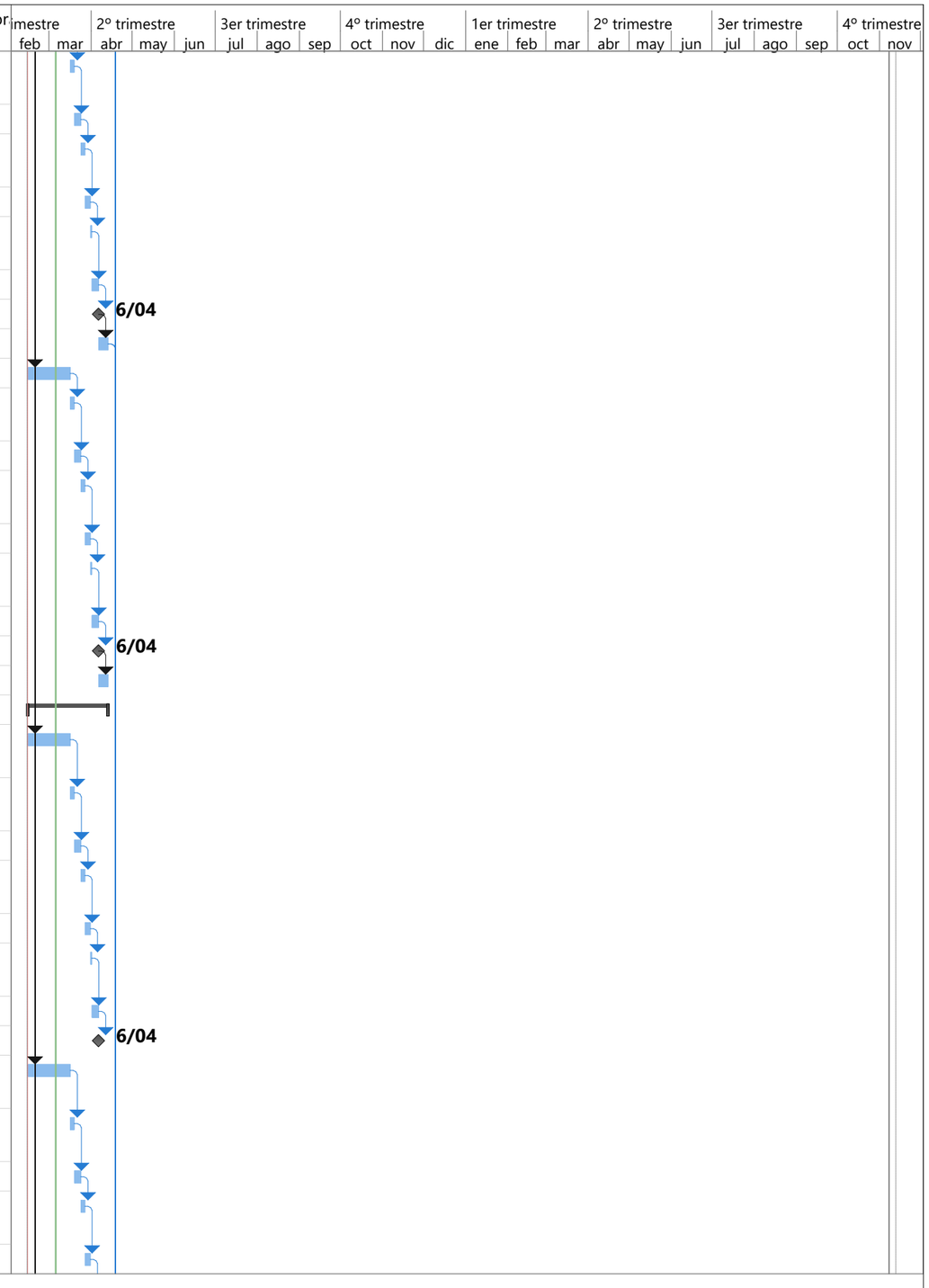
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
122		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	121
123		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	122
124		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	123
125		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	124
126		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	125
127		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	126
128		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	127
129		Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
130		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	129
131		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	130
132		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	131
133		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	132
134		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	133
135		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	134
136		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	135
137		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	136;128
138		Documento técnico de los SUDS	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
139		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	138
140		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	139
141		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	140
142		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	141
143		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	142
144		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	143
145		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	144
146		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	145
147		**1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
148		Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
149		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	148
150		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	149
151		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	150
152		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	151



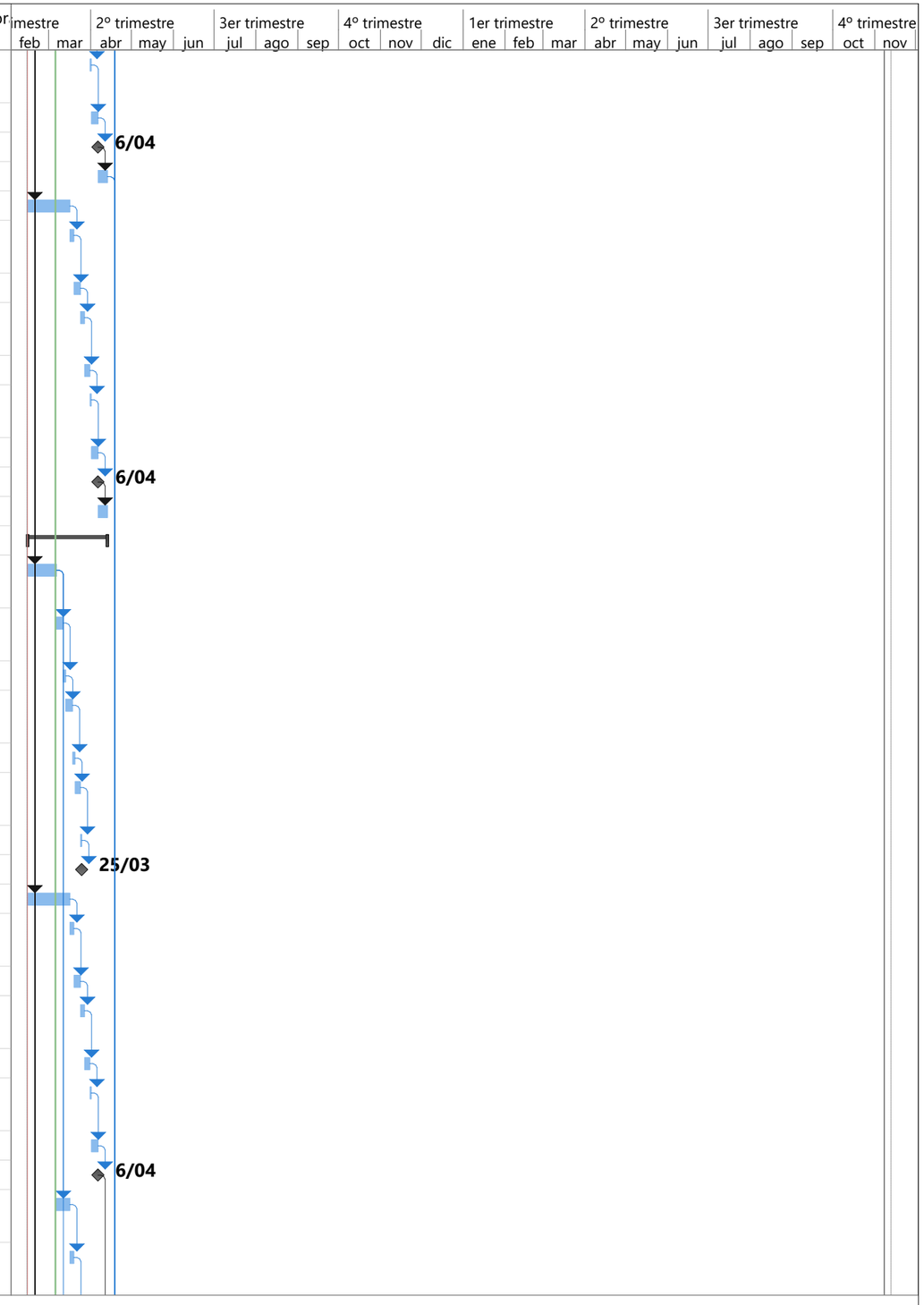
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
153		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	152
154		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	153
155		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	154
156		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	155
157		Informe de recopilación de información Redes secas	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
158		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	157
159		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	158
160		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	159
161		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	160
162		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	161
163		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	162
164		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	163
165		Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
166		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	165
167		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	166
168		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	167
169		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	168
170		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	169
171		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	170
172		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	171
173		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	172;164
174		**1.8 COMPONENTE BIM**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
175		Plan de ejecución BIM	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	2
176		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 20/02/26	mié 25/02/26	175
177		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 25/02/26	vie 27/02/26	176
178		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 27/02/26	mié 4/03/26	177
179		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 4/03/26	vie 6/03/26	178
180		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 6/03/26	lun 9/03/26	179
181		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	lun 9/03/26	mar 10/03/26	180
182		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	mar 10/03/26	mar 10/03/26	181
183		Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	11 días	vie 27/02/26	lun 16/03/26	177



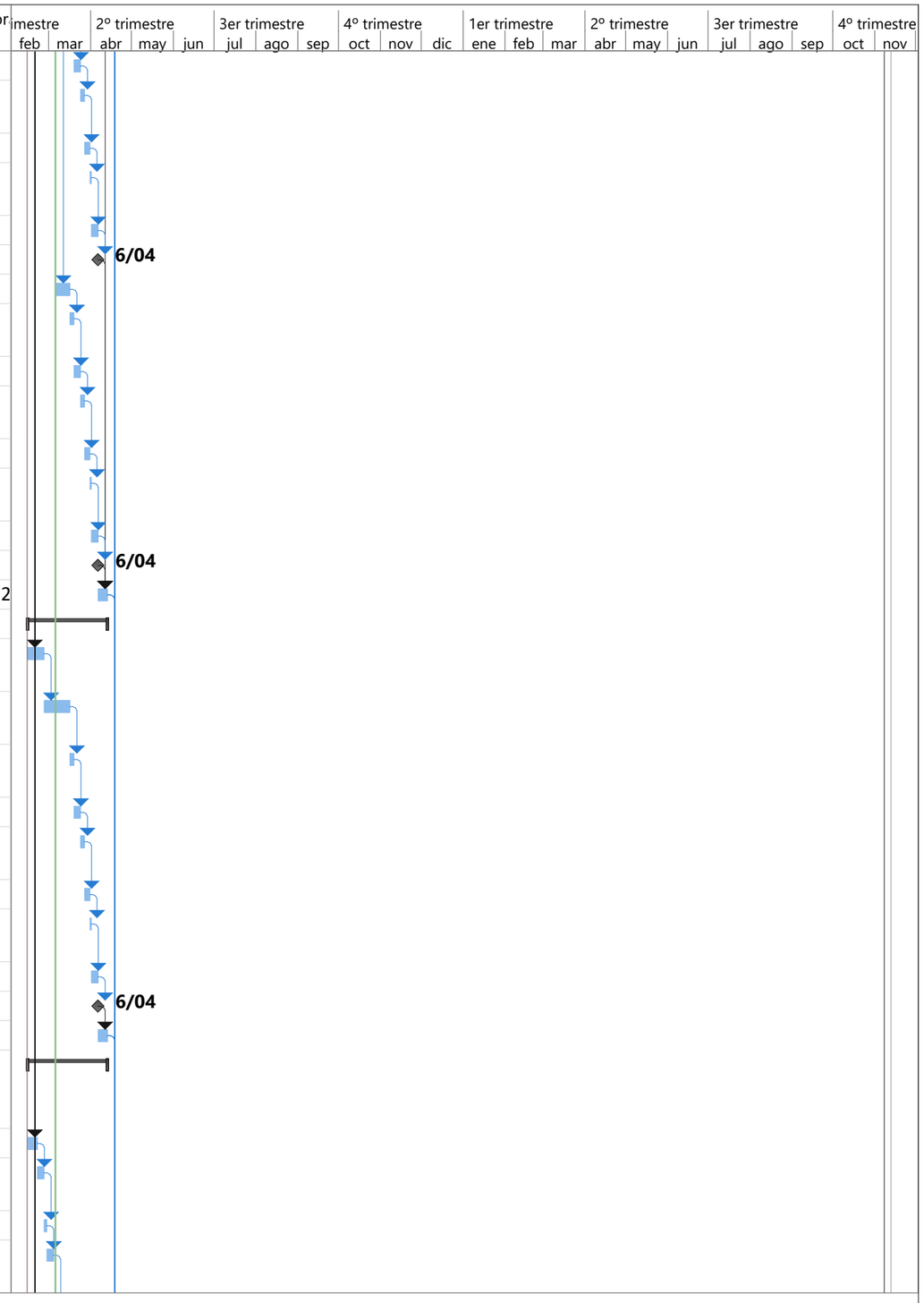
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
184		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	183
185		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	184
186		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	185
187		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	186
188		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	187
189		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	188
190		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	189
191		Aprobación Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	190
192		Modelos de madurez LOD 100	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
193		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	192
194		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	193
195		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	194
196		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	195
197		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	196
198		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	197
199		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	198
200		Aprobación Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	199
201		**1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
202		Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
203		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	202
204		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	203
205		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	204
206		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	205
207		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	206
208		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	207
209		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	208
210		Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
211		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	210
212		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	211
213		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	212
214		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	213



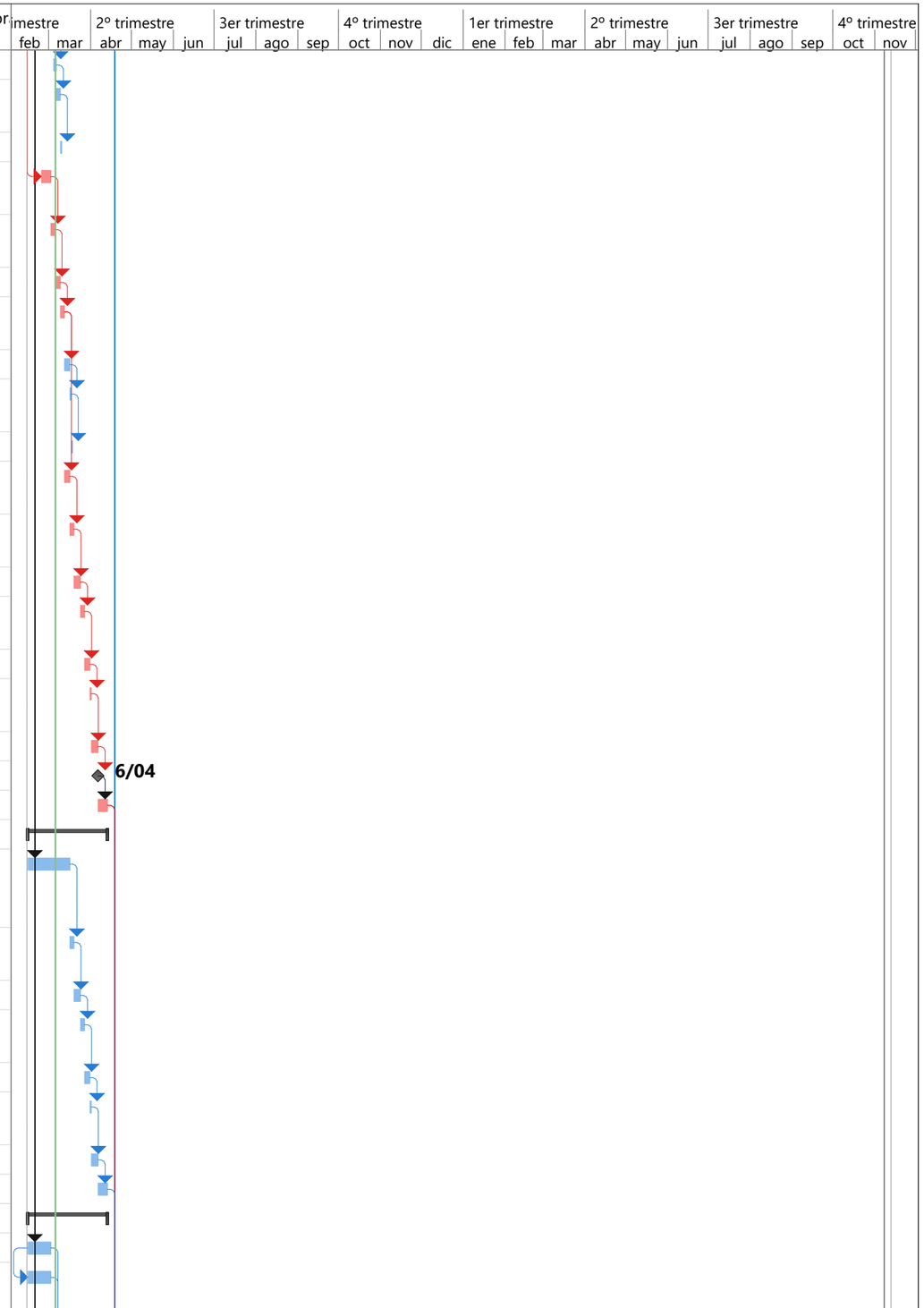
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
215		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	214
216		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	215
217		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	216
218		Aprobación Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	217
219		Documento Tecnico de Soporte (DTS)	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
220		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	219
221		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	220
222		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	221
223		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	222
224		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	223
225		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	224
226		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	225
227		Aprobación Esp	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	226
228		**1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
229		Informe de Investigación y recopilación de información	15 días	vie 13/02/26	vie 6/03/26	2
230		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 6/03/26	mié 11/03/26	229
231		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 11/03/26	vie 13/03/26	230
232		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 13/03/26	mié 18/03/26	231
233		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 18/03/26	vie 20/03/26	232
234		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 20/03/26	mar 24/03/26	233
235		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 24/03/26	mié 25/03/26	234
236		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	mié 25/03/26	mié 25/03/26	235
237		Plan de exploración geotécnico del subsuelo	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
238		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	237
239		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	238
240		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	239
241		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	240
242		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	241
243		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	242
244		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	243
245		Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	6 días	vie 6/03/26	lun 16/03/26	229
246		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	245



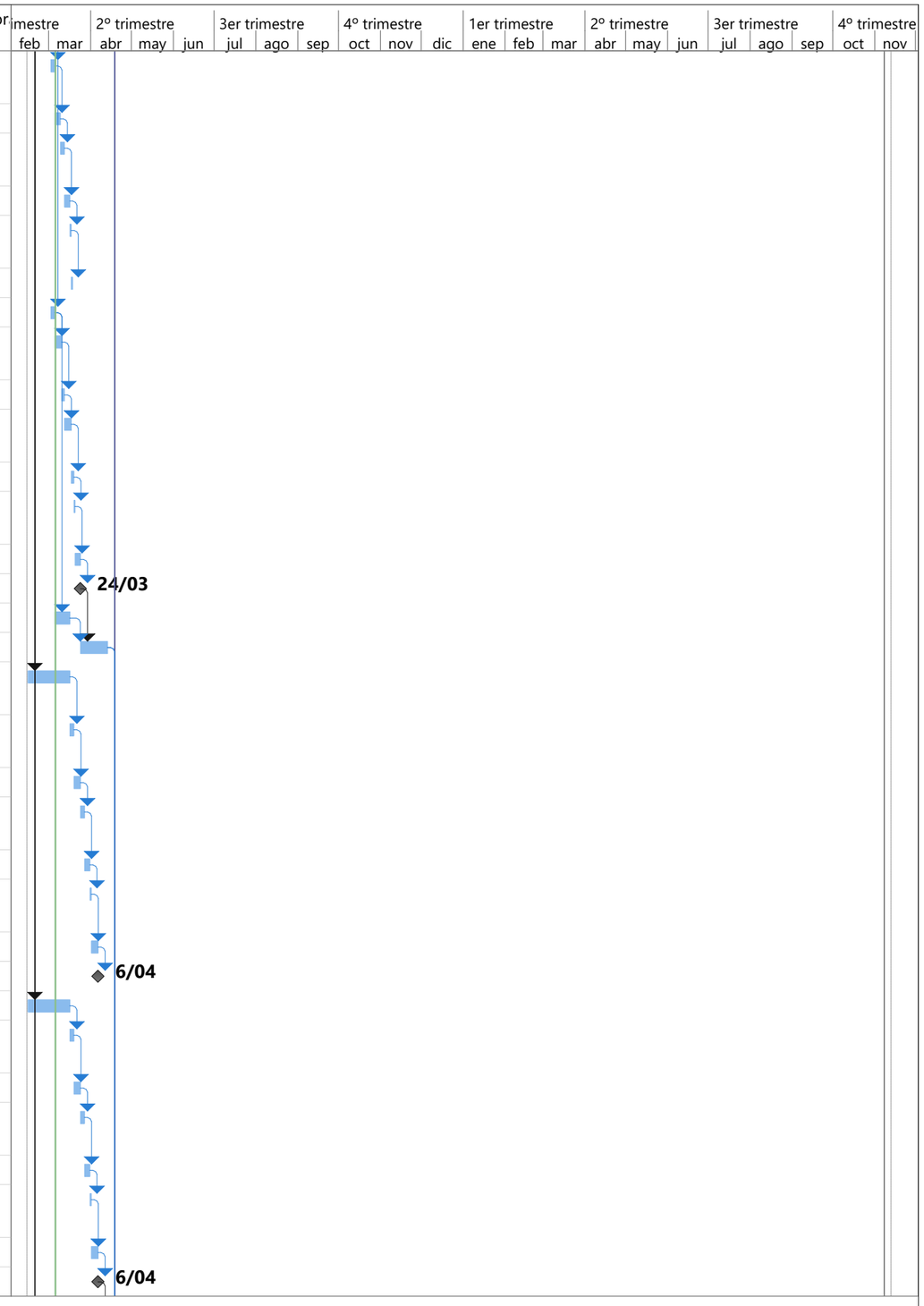
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
247		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	246
248		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	247
249		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	248
250		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	249
251		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	250
252		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	251
253		Caracterización de la localización del proyecto	6 días	vie 6/03/26	lun 16/03/26	229
254		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	253
255		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	254
256		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	255
257		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	256
258		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	257
259		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	258
260		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	259
261		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	260;252;2
262		**1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
263		Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	8 días	vie 13/02/26	mié 25/02/26	2
264		Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	13 días	mié 25/02/26	lun 16/03/26	263
265		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	264
266		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	265
267		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	266
268		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	267
269		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	268
270		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	269
271		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	270
272		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	271
273		**1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
274		Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	2
275		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 20/02/26	mié 25/02/26	274
276		Ajuste 1 a cronograma tras revisión de interventoría	2 días	mié 25/02/26	vie 27/02/26	275
277		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 27/02/26	mié 4/03/26	276



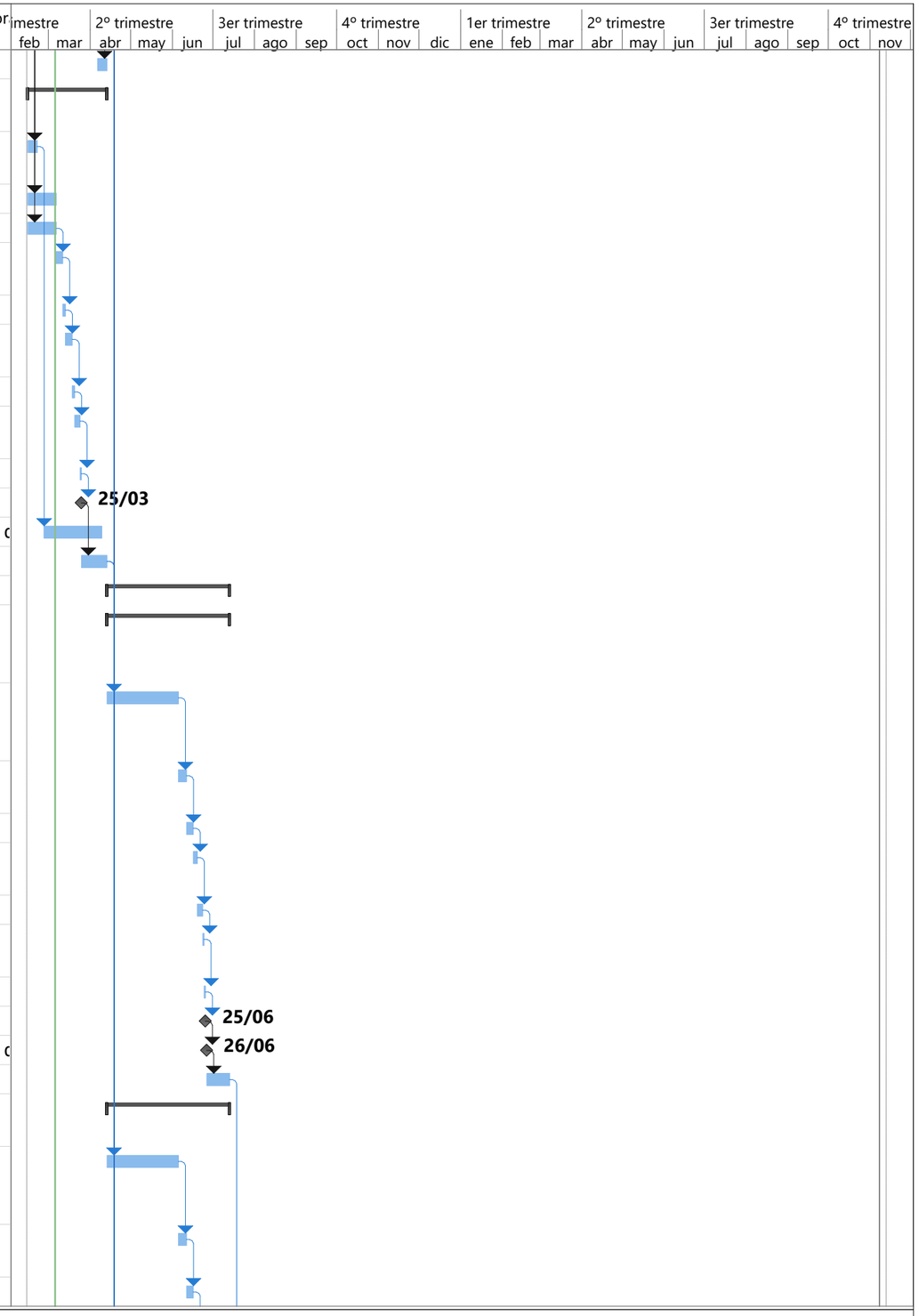
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
278		Ajuste 2 a cronograma tras revisión de interventoría	2 días	mié 4/03/26	vie 6/03/26	277
279		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 6/03/26	lun 9/03/26	278
280		Ajuste 3 a cronograma tras revisión de interventoría	1 día	lun 9/03/26	mar 10/03/26	279
281		Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	5 días	lun 23/02/26	lun 2/03/26	92FC-15 días
282		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 2/03/26	jue 5/03/26	281
283		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	jue 5/03/26	lun 9/03/26	282
284		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 9/03/26	jue 12/03/26	283
285		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	jue 12/03/26	lun 16/03/26	284
286		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 16/03/26	mar 17/03/26	285
287		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	mar 17/03/26	mié 18/03/26	286
288		Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	2 días	jue 12/03/26	lun 16/03/26	284
289		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	288
290		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	289
291		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	290
292		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	291
293		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	292
294		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	293
295		Aprobación por parte de interventoria	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	294
296		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	295
297		**1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
298		Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
299		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	298
300		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	299
301		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	300
302		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	301
303		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	302
304		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	303
305		Revisión por parte de SDHT y recibo	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	304
306		**1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
307		Diagnóstico linea base ambiental	11 días	vie 13/02/26	lun 2/03/26	2
308		Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	11 días	vie 13/02/26	lun 2/03/26	307CC



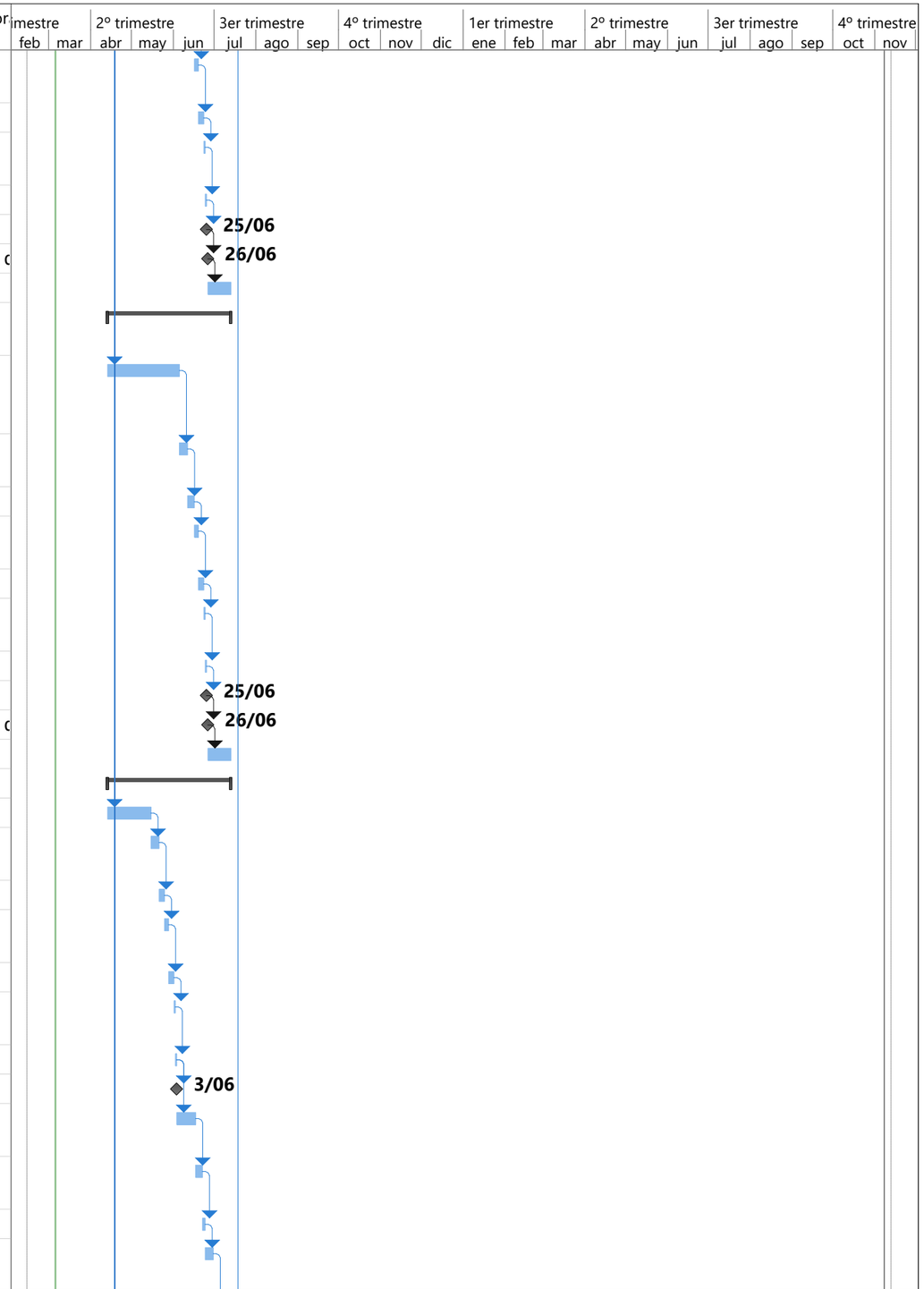
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
309		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 2/03/26	jue 5/03/26	308
310		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 5/03/26	lun 9/03/26	309
311		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 9/03/26	jue 12/03/26	310
312		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 12/03/26	lun 16/03/26	311
313		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 16/03/26	mar 17/03/26	312
314		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 17/03/26	mié 18/03/26	313
315		Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	3 días	lun 2/03/26	jue 5/03/26	307
316		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 5/03/26	mar 10/03/26	315
317		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 10/03/26	jue 12/03/26	316
318		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 12/03/26	mar 17/03/26	317
319		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 17/03/26	jue 19/03/26	318
320		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 19/03/26	vie 20/03/26	319
321		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 20/03/26	mar 24/03/26	320
322		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mar 24/03/26	mar 24/03/26	321
323		Inscripción y apertura del PIN del contrato	7 días	jue 5/03/26	lun 16/03/26	315
324		Aprobaciones por parte de ESP	12 días	mar 24/03/26	lun 13/04/26	323;322
325		Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
326		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	325
327		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	326
328		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	327
329		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	328
330		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	329
331		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	330
332		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	331
333		Plan de gestión de riesgos y desastres	21 días	vie 13/02/26	lun 16/03/26	2
334		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 16/03/26	jue 19/03/26	333
335		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 19/03/26	mar 24/03/26	334
336		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 24/03/26	vie 27/03/26	335
337		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26	336
338		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26	337
339		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 1/04/26	lun 6/04/26	338
340		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	339



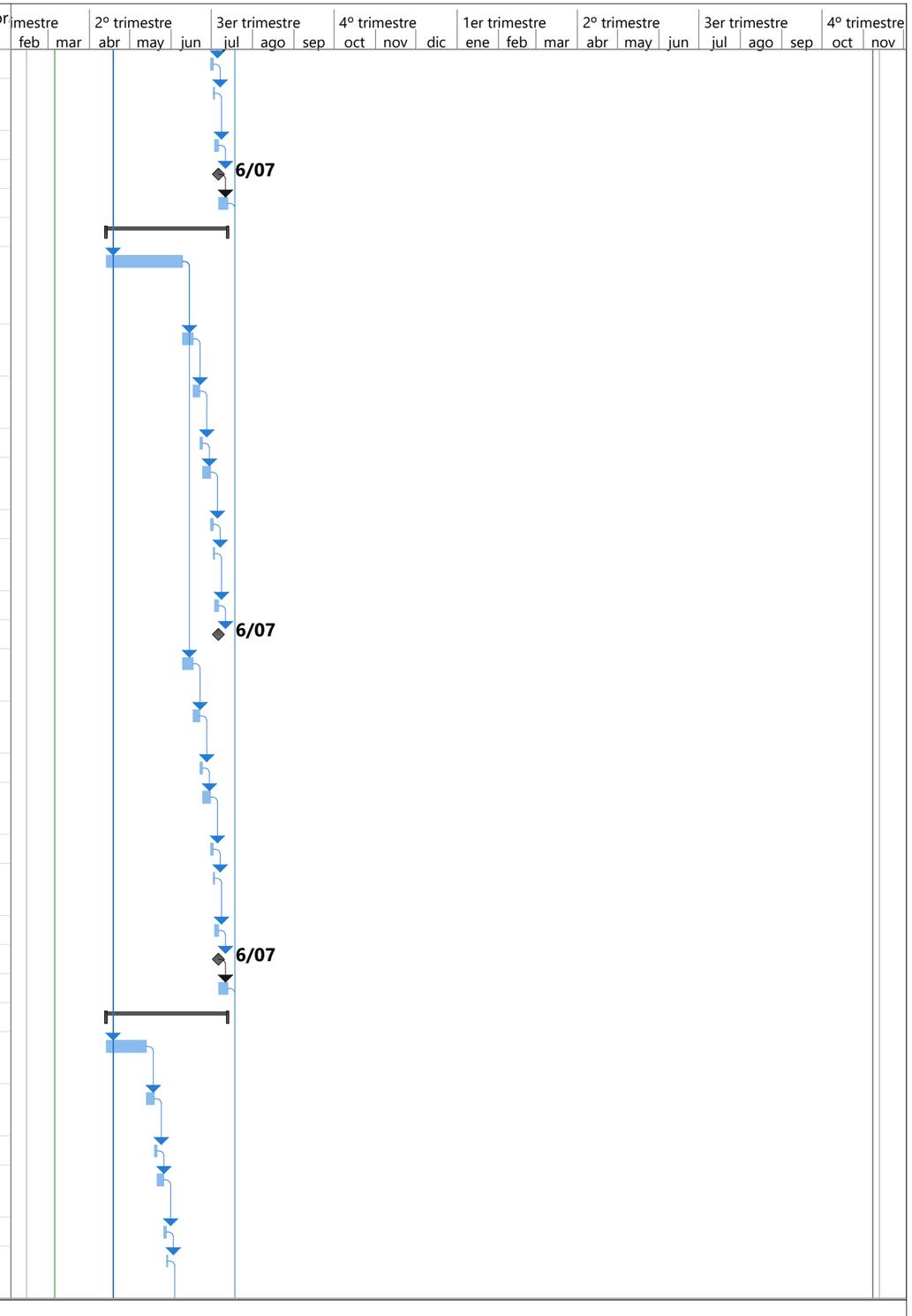
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
341		Aprobaciones por parte de ESP	5 días	lun 6/04/26	lun 13/04/26	340
342		**1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**	**38 días**	**vie 13/02/26**	**lun 13/04/26**	
343		Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	5 días	vie 13/02/26	vie 20/02/26	2
344		Reunión de inicio No.1	15 días	vie 13/02/26	vie 6/03/26	2
345		Plan de gestión social y participación ciudadana	15 días	vie 13/02/26	vie 6/03/26	2
346		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 6/03/26	mié 11/03/26	345
347		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 11/03/26	vie 13/03/26	346
348		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 13/03/26	mié 18/03/26	347
349		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 18/03/26	vie 20/03/26	348
350		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 20/03/26	mar 24/03/26	349
351		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 24/03/26	mié 25/03/26	350
352		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mié 25/03/26	mié 25/03/26	351
353		Información y servicio a la ciudadanía	28 días	mié 25/02/26	jue 9/04/26	343FC+3 d
354		Aprobaciones por parte de ESP	11 días	mié 25/03/26	lun 13/04/26	352
355		**FASE 2: ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
356		**2.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
357		informe técnico con Documento técnico de estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	37 días	lun 13/04/26	vie 5/06/26	16
358		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	357
359		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 11/06/26	mar 16/06/26	358
360		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 16/06/26	vie 19/06/26	359
361		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 19/06/26	mar 23/06/26	360
362		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 23/06/26	mié 24/06/26	361
363		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	362
364		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	jue 25/06/26	jue 25/06/26	363
365		Radicación a IDIGER	0 días	vie 26/06/26	vie 26/06/26	364FC+1 d
366		Aprobación por parte de IDIGER	10 días	vie 26/06/26	lun 13/07/26	365
367		**2.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
368		INFORME TÉCNiCO CON DOCUMENTO TÉCNICO PARA ZONIFICACIÓN DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES Y SUS	37 días	lun 13/04/26	vie 5/06/26	28
369		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	368
370		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 11/06/26	mar 16/06/26	369



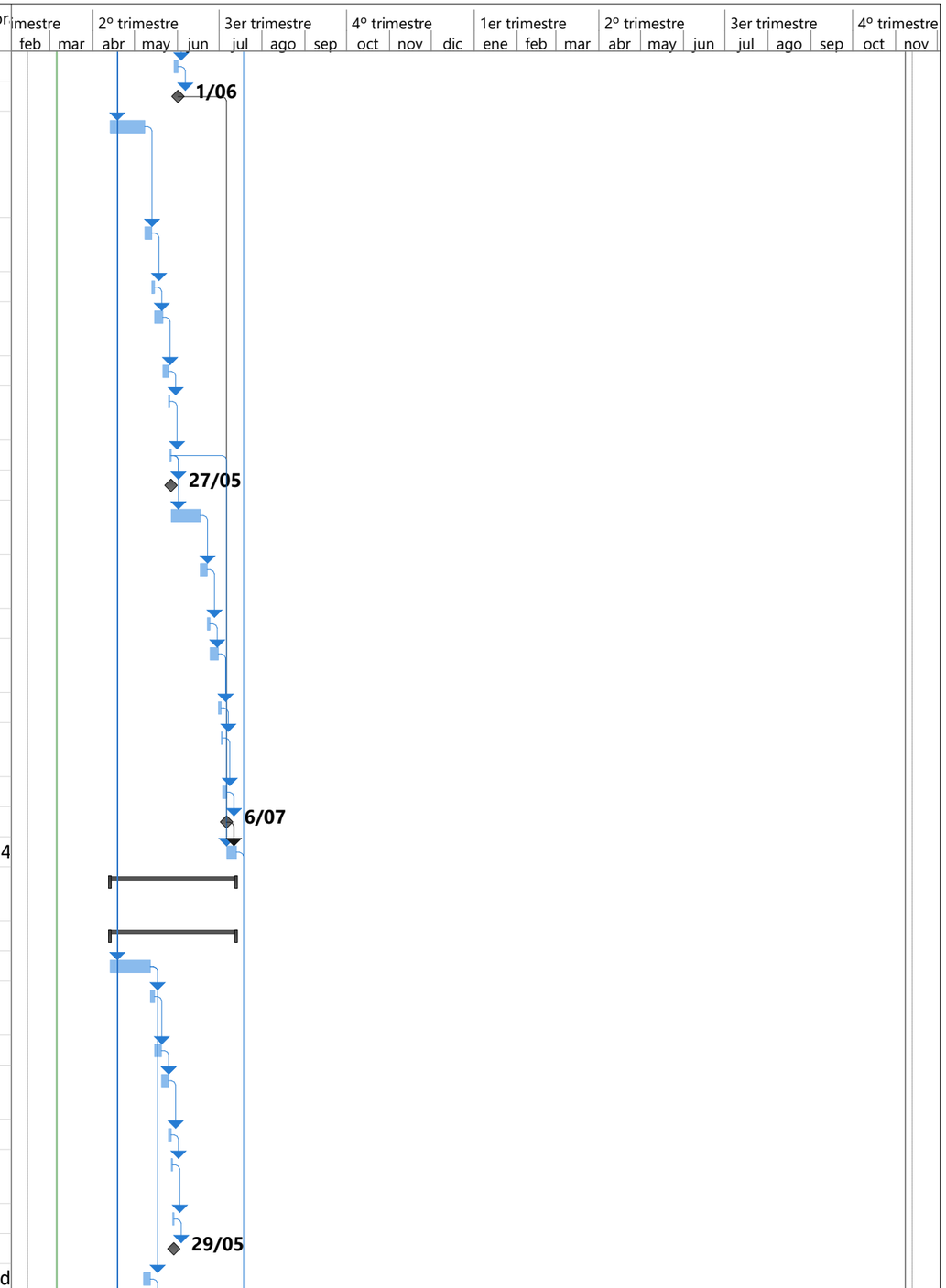
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
371		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 16/06/26	vie 19/06/26	370
372		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 19/06/26	mar 23/06/26	371
373		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 23/06/26	mié 24/06/26	372
374		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	373
375		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	jue 25/06/26	jue 25/06/26	374
376		Radicación a IDIGER	0 días	vie 26/06/26	vie 26/06/26	375FC+1 d
377		Aprobación por parte de IDIGER	10 días	vie 26/06/26	lun 13/07/26	376
378		**2.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
379		INFORME DE DOCUMENTO TÉCNICO PARA ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO POR INUNDACIÓN	37 días	lun 13/04/26	vie 5/06/26	40
380		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	379
381		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 11/06/26	mar 16/06/26	380
382		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 16/06/26	vie 19/06/26	381
383		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 19/06/26	mar 23/06/26	382
384		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mar 23/06/26	mié 24/06/26	383
385		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	384
386		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	jue 25/06/26	jue 25/06/26	385
387		Radicación a IDIGER	0 días	vie 26/06/26	vie 26/06/26	386FC+1 d
388		Aprobación por parte de IDIGER	10 días	vie 26/06/26	lun 13/07/26	387
389		**2.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
390		Elaboración de Cartografía final	23 días	lun 13/04/26	vie 15/05/26	55
391		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 15/05/26	jue 21/05/26	390
392		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 21/05/26	lun 25/05/26	391
393		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	lun 25/05/26	jue 28/05/26	392
394		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 28/05/26	lun 1/06/26	393
395		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 1/06/26	mar 2/06/26	394
396		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 2/06/26	mié 3/06/26	395
397		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mié 3/06/26	mié 3/06/26	396
398		Informe Topográfico definitivo Y Georreferenciación del proyecto	8 días	mié 3/06/26	mié 17/06/26	396
399		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	398
400		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	399
401		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	400



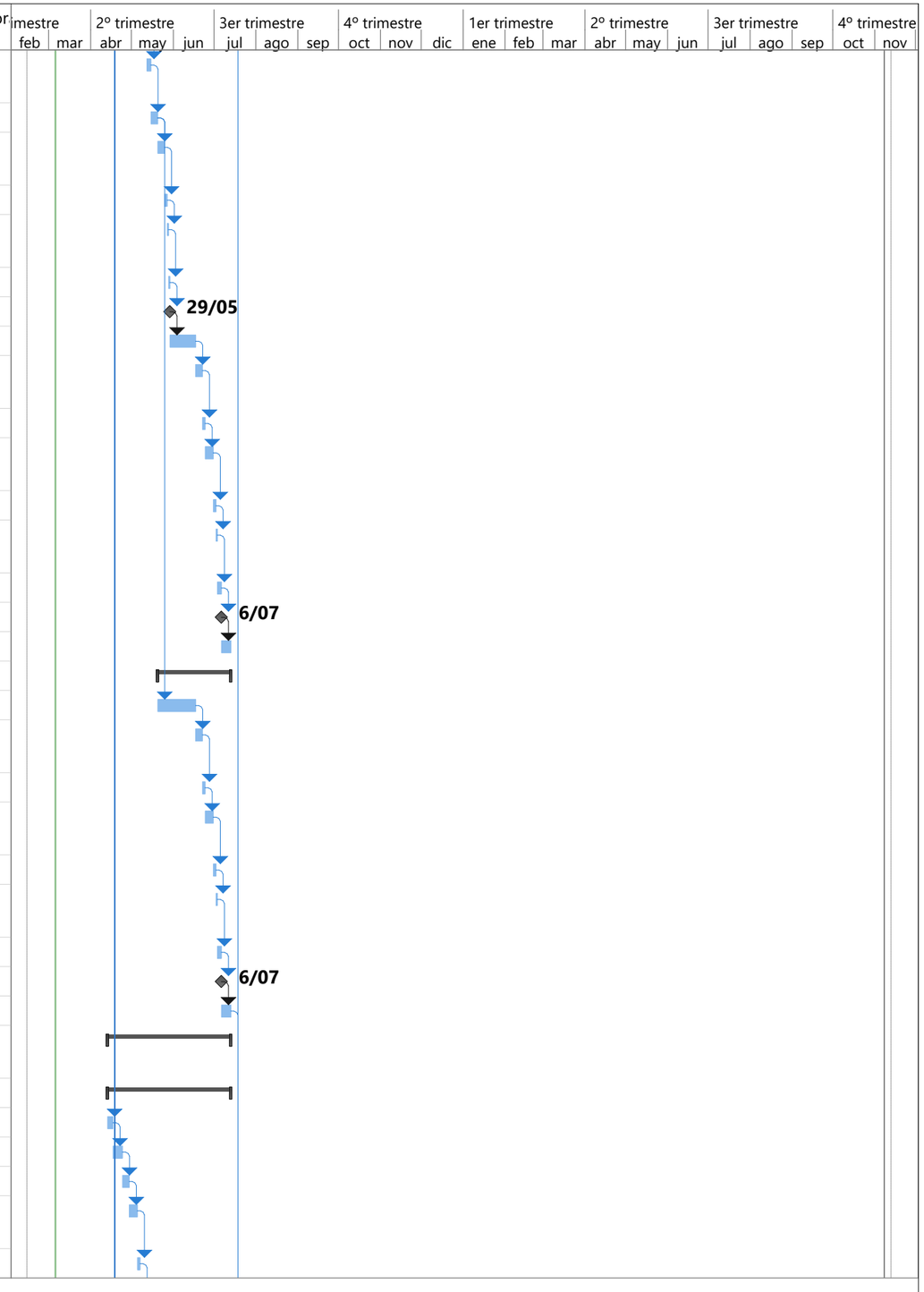
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
402		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	401
403		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	402
404		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	403
405		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	404
406		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	405
407		**2.4. COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
408		Solicitud y trámite de permisos, vistos buenos e información requerida por parte de las entidades distritales	38 días	lun 13/04/26	mar 9/06/26	82
409		Informe con gestiones, solicitudes y radicados realizados	5 días	mar 9/06/26	mié 17/06/26	408
410		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	409
411		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	410
412		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	411
413		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	412
414		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	413
415		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	414
416		Aprobación por parte de interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	415
417		Informe de gestión de expediente con los radicados realizados y matriz de trazabilidad	5 días	mar 9/06/26	mié 17/06/26	408
418		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	417
419		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	418
420		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	419
421		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	420
422		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	421
423		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	422
424		Aprobación por parte de interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	423
425		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	424
426		**2.5. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
427		Entrega de Esquema general del proyecto urbano, arquitectonico y paisajistico	21 días	lun 13/04/26	mié 13/05/26	100
428		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 13/05/26	mar 19/05/26	427
429		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 19/05/26	jue 21/05/26	428
430		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 21/05/26	mar 26/05/26	429
431		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 26/05/26	jue 28/05/26	430
432		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26	431



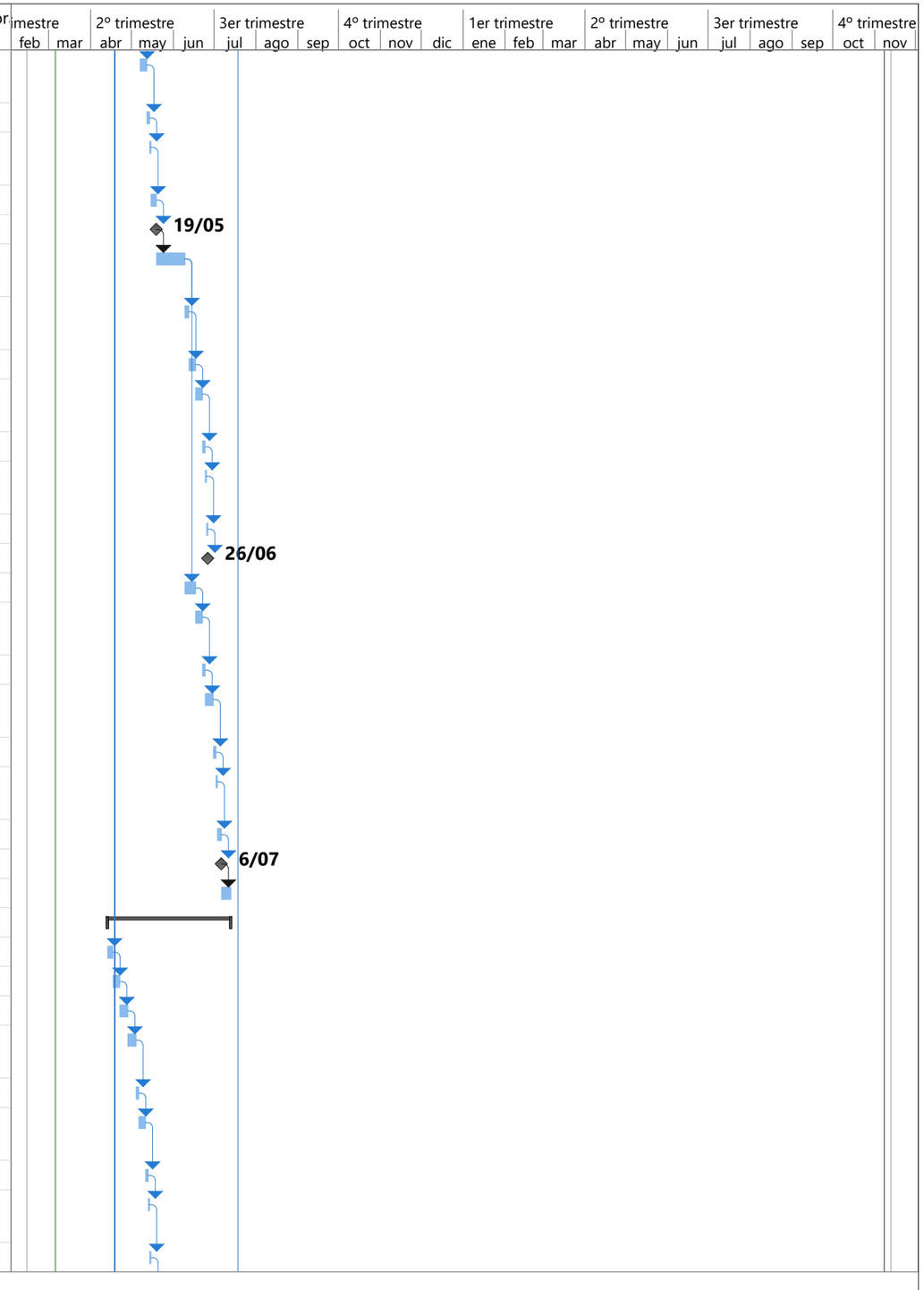
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
433		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 29/05/26	lun 1/06/26	432
434		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 1/06/26	lun 1/06/26	433
435		Diseños de urbanismo y espacio público de ambos polígonos (Incluye planimetria,informe,documentos técnicos de soporte)	18 días	lun 13/04/26	vie 8/05/26	100
436		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 8/05/26	mié 13/05/26	435
437		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mié 13/05/26	vie 15/05/26	436
438		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 15/05/26	jue 21/05/26	437
439		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	jue 21/05/26	lun 25/05/26	438
440		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	lun 25/05/26	mar 26/05/26	439
441		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	mar 26/05/26	mié 27/05/26	440
442		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mié 27/05/26	mié 27/05/26	441
443		Detalles, paisajismo y producto final del proyecto (Planimertía, documentos técnicos, informe)	13 días	mié 27/05/26	mié 17/06/26	441
444		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	443
445		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	444
446		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	445
447		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	446
448		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	447
449		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	448
450		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	449
451		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	450;441;4
452		**2.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
453		**2.4.1 TRÁNSITO**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
454		Estudio de tránsito	20 días	lun 13/04/26	mar 12/05/26	118
455		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 12/05/26	vie 15/05/26	454
456		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 15/05/26	mié 20/05/26	455
457		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 20/05/26	lun 25/05/26	456
458		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 25/05/26	mié 27/05/26	457
459		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 27/05/26	jue 28/05/26	458
460		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26	459
461		Aprobación por parte de interventoría	0 días	vie 29/05/26	vie 29/05/26	460
462		Informe de Cálculo de transito promedio diario	3 días	jue 7/05/26	mar 12/05/26	454FC-3 d



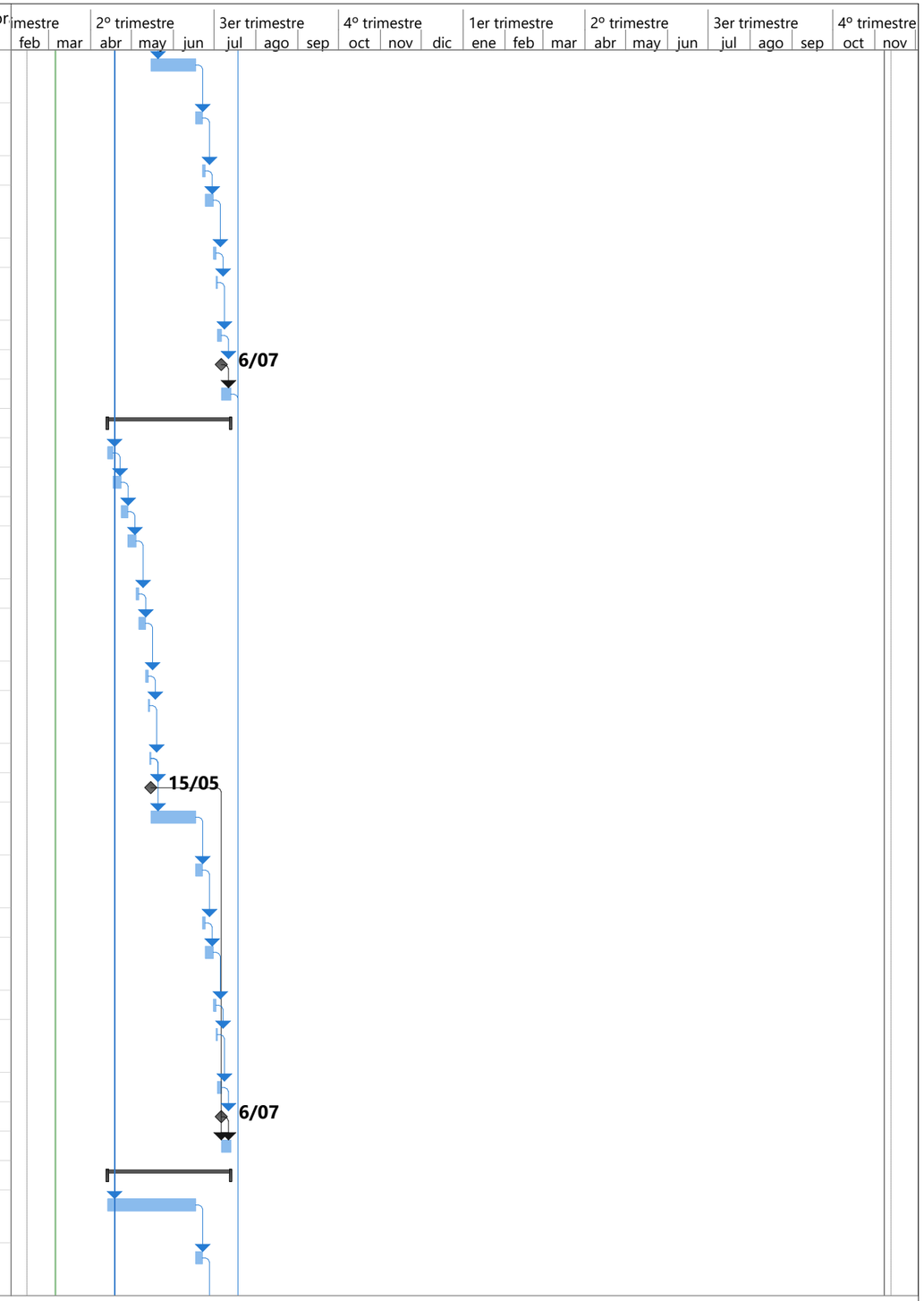
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
463		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 12/05/26	vie 15/05/26	462
464		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 15/05/26	mié 20/05/26	463
465		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 20/05/26	lun 25/05/26	464
466		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 25/05/26	mié 27/05/26	465
467		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 27/05/26	jue 28/05/26	466
468		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26	467
469		Aprobación por parte de interventoría	0 días	vie 29/05/26	vie 29/05/26	468
470		Diseño de señalización y semaforización	11 días	vie 29/05/26	mié 17/06/26	469
471		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	470
472		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	471
473		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	472
474		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	473
475		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	474
476		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	475
477		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	476
478		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	477
479		**2.4.2. VIAS**	**35 días**	**mié 20/05/26**	**lun 13/07/26**	
480		Informe de Diseño de geometria vial	18 días	mié 20/05/26	mié 17/06/26	464
481		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	480
482		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	481
483		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	482
484		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	483
485		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	484
486		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	485
487		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	486
488		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	487
489		**2.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
490		**2.7.1 REDES DE ALCANTARILLADO**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
491		Recopilación de información	4 días	lun 13/04/26	vie 17/04/26	137
492		Inspección de redes con CCTV	5 días	vie 17/04/26	vie 24/04/26	491
493		Informe de inspección	3 días	vie 24/04/26	mié 29/04/26	492
494		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 29/04/26	mar 5/05/26	493
495		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 5/05/26	jue 7/05/26	494



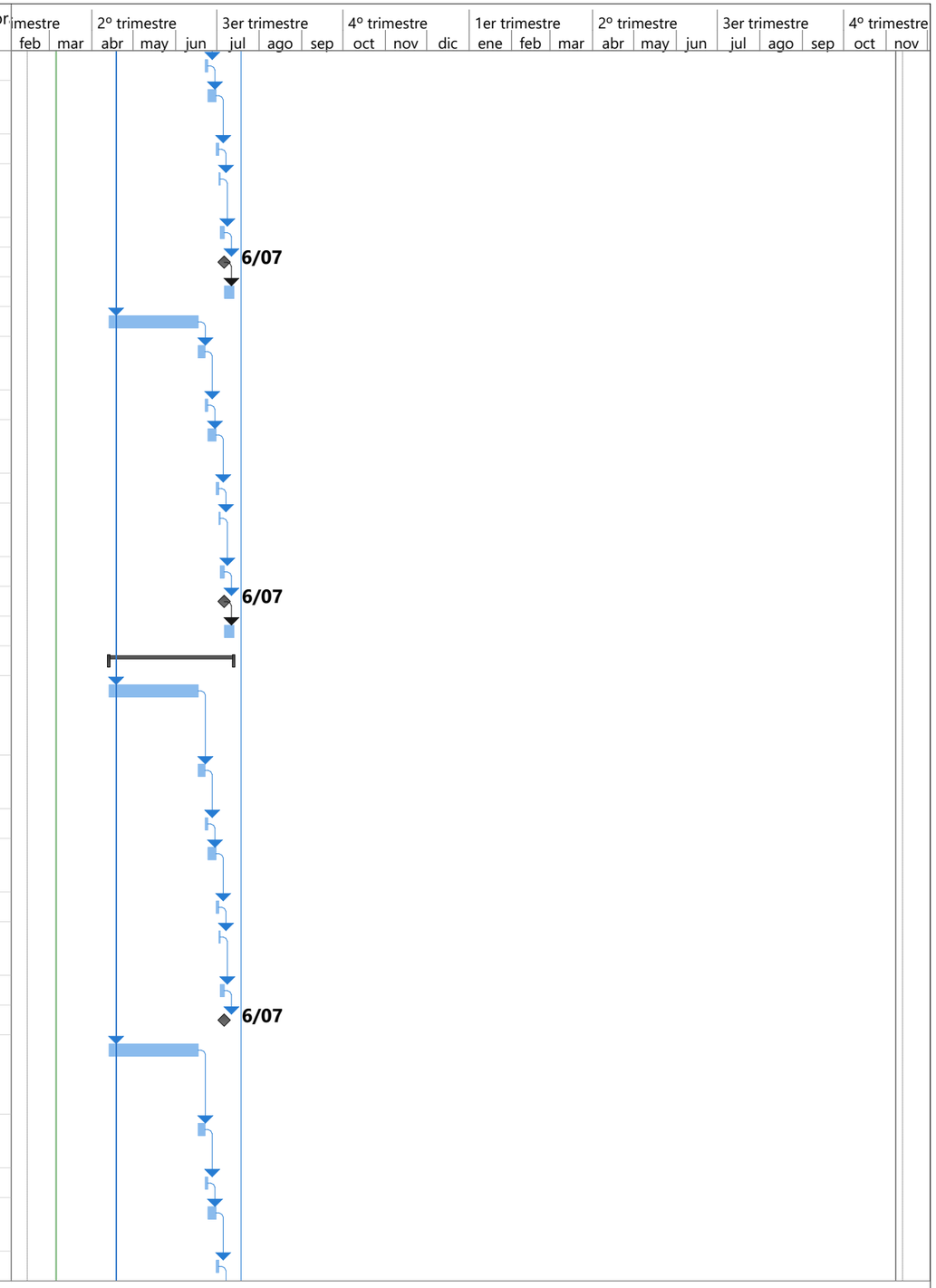
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
496		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 7/05/26	mar 12/05/26	495
497		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 12/05/26	jue 14/05/26	496
498		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 14/05/26	vie 15/05/26	497
499		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 15/05/26	mar 19/05/26	498
500		Aprobación por parte de interventoría	0 días	mar 19/05/26	mar 19/05/26	499
501		Informe de Elaboración de diseños, planos y documentos de soporte	14 días	mar 19/05/26	mar 9/06/26	500
502		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 9/06/26	vie 12/06/26	501
503		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 12/06/26	mié 17/06/26	502
504		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	503
505		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	504
506		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 24/06/26	jue 25/06/26	505
507		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 25/06/26	vie 26/06/26	506
508		Aprobación de Interventoría	0 días	vie 26/06/26	vie 26/06/26	507
509		Informe de diseño de Tipologia de SUDS	5 días	mar 9/06/26	mié 17/06/26	501
510		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	509
511		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	510
512		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	511
513		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	512
514		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	513
515		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	514
516		Aprobación de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	515
517		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	516
518		**2.7.2 REDES DE ACUEDUCTO**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
519		Recopilación de información	4 días	lun 13/04/26	vie 17/04/26	137
520		Labores de campo para redes	3 días	vie 17/04/26	mié 22/04/26	519
521		Informe de inspección	4 días	mié 22/04/26	mar 28/04/26	520
522		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 28/04/26	lun 4/05/26	521
523		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 4/05/26	mié 6/05/26	522
524		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 6/05/26	lun 11/05/26	523
525		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 11/05/26	mié 13/05/26	524
526		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 13/05/26	jue 14/05/26	525
527		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 14/05/26	vie 15/05/26	526



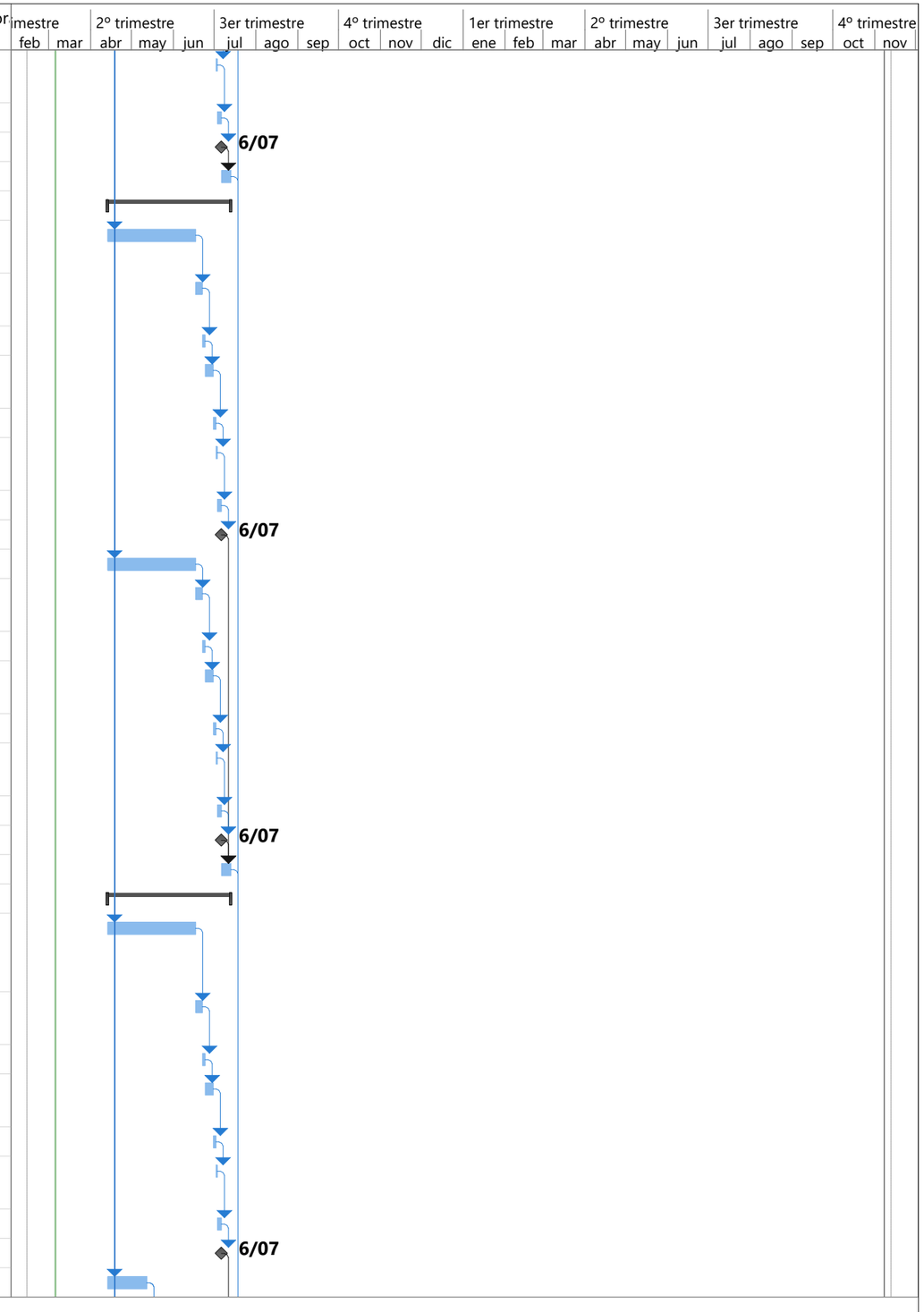
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
528		Informe de Elaboración de diseños, planos y documentos de soporte	20 días	vie 15/05/26	mié 17/06/26	527
529		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	528
530		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	529
531		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	530
532		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	531
533		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	532
534		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	533
535		Aprobación de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	534
536		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	535
537		**2.7.3 REDES SECAS Y DE GAS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
538		Recopilación de información	4 días	lun 13/04/26	vie 17/04/26	156
539		Labores de campo para redes	4 días	vie 17/04/26	jue 23/04/26	538
540		Informe de inspección	3 días	jue 23/04/26	mar 28/04/26	539
541		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 28/04/26	lun 4/05/26	540
542		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 4/05/26	mié 6/05/26	541
543		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 6/05/26	lun 11/05/26	542
544		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 11/05/26	mié 13/05/26	543
545		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 13/05/26	jue 14/05/26	544
546		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 14/05/26	vie 15/05/26	545
547		Aprobación por parte de Interventoría	0 días	vie 15/05/26	vie 15/05/26	546
548		Informe de Elaboración de diseños, planos y documentos de soporte	20 días	vie 15/05/26	mié 17/06/26	546
549		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	548
550		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	549
551		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	550
552		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	551
553		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	552
554		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	553
555		Aprobación por parte de Interventoía	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	554
556		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	555;547
557		**2.8 COMPONENTE BIM**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
558		Documento técnico de soporte con todos los componentes de diseño	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	191
559		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	558



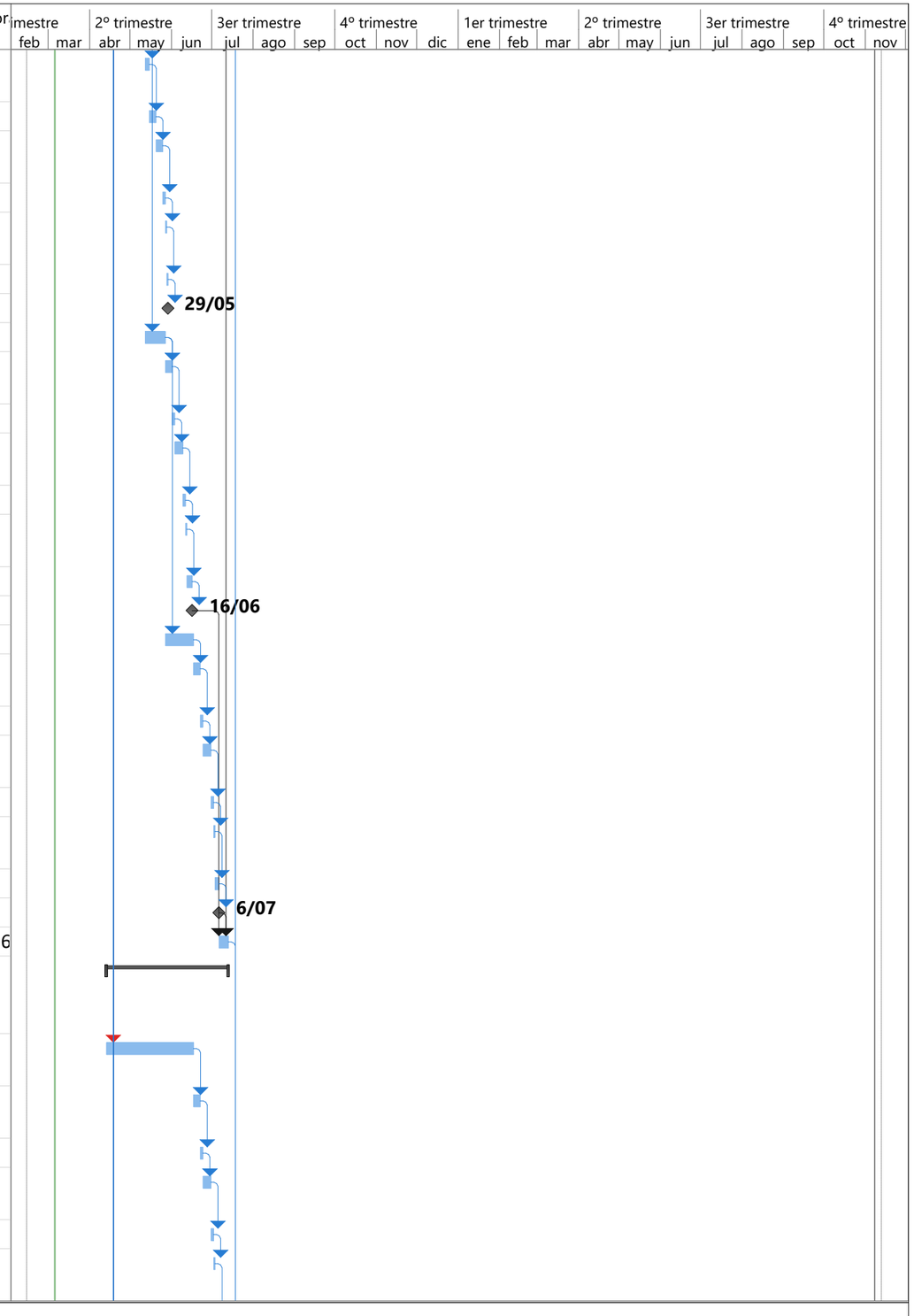
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
560		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	559
561		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	560
562		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	561
563		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	562
564		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	563
565		Aprobación de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	564
566		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	565
567		Modelo con nivel desarrollo madurez LOD 350	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	191
568		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	567
569		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	568
570		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	569
571		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	570
572		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	571
573		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	572
574		Aprobación de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	573
575		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	574
576		**2.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
577		Informe de Inventario y patología de estructuras existentes a conservar, recuperar, reforzar,ampliar o demoler	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	218
578		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	577
579		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	578
580		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	579
581		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	580
582		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	581
583		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	582
584		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	583
585		Informe de Diseños estructurales para obras de estructuras existentes,estructuras nuevas con estimicaciones de cantidades , DTS y planos	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	218
586		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	585
587		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	586
588		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	587
589		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	588



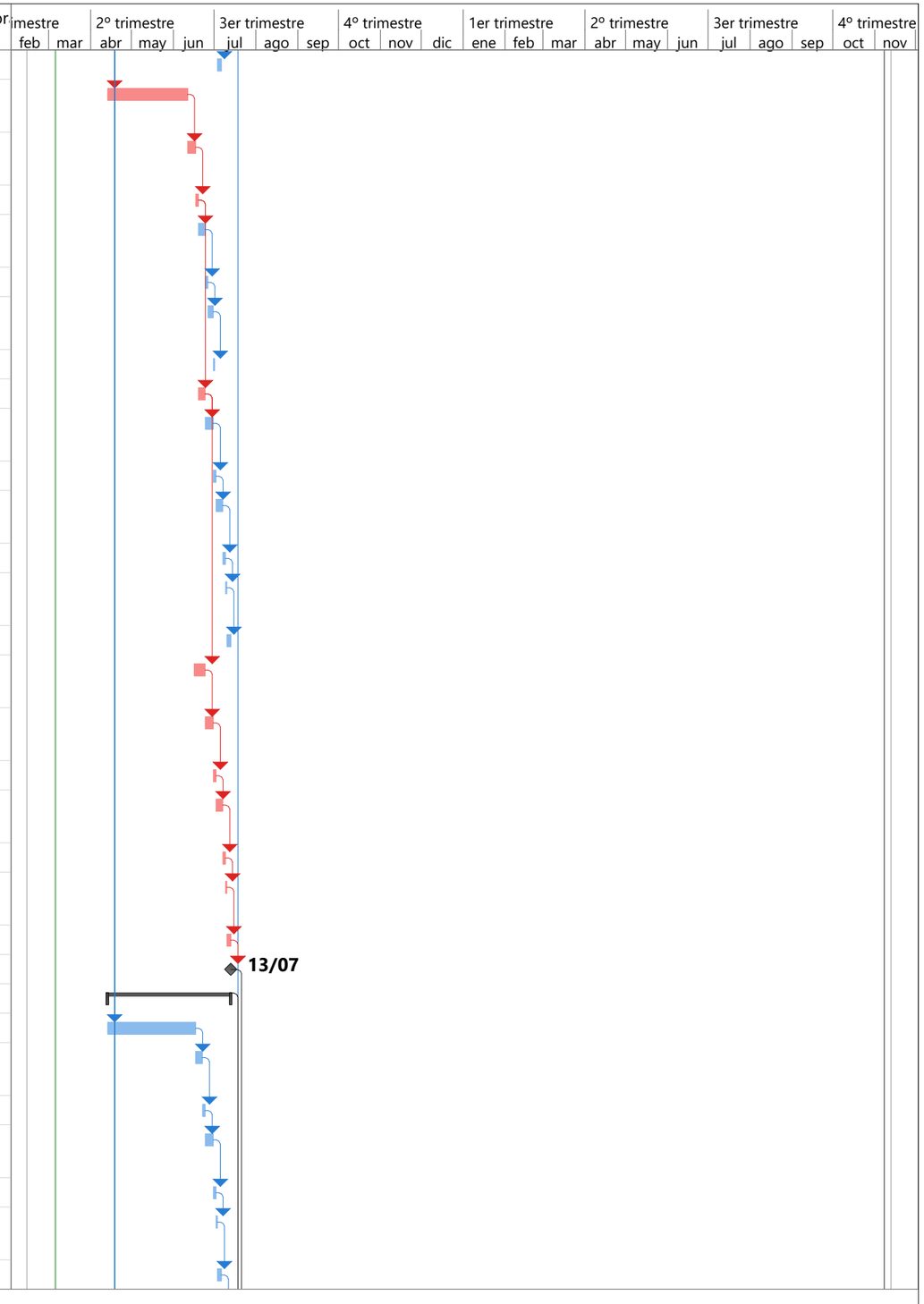
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
590		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	589
591		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	590
592		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	591
593		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	592
594		**2.10 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
595		Documento con Prospección arqueologica e informe de diagnostico arqueologico	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	272
596		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	595
597		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	596
598		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	597
599		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	598
600		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	599
601		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	600
602		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	601
603		Documento de plan de manejo arqueológico	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	272
604		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	603
605		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	604
606		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	605
607		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	606
608		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	607
609		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	608
610		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	609
611		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	602;610
612		**2.11 COMPONENTE DE GEOTECNIA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
613		PLAN DE EXPLORACIÓN DEL SUBSUELO PARA FUNDACIONES, REDES Y DEMAS ESTRUCTURAS COMPLEMENTARIAS	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	261
614		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	613
615		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	614
616		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	615
617		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	616
618		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	617
619		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	618
620		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	619
621		Informe de avance geotecnico 1	20 días	lun 13/04/26	mar 12/05/26	261



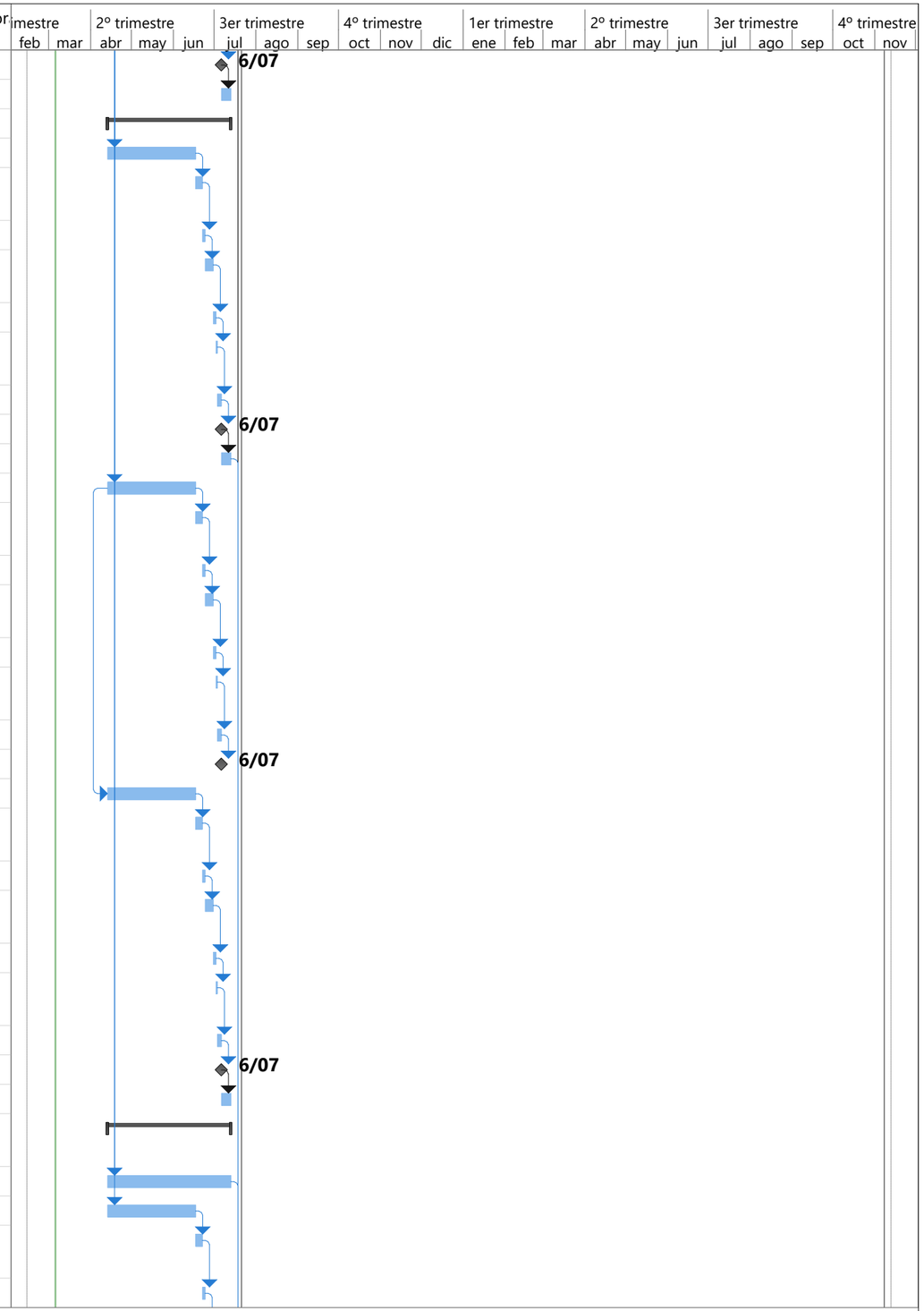
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
622		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 12/05/26	vie 15/05/26	621
623		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	vie 15/05/26	mié 20/05/26	622
624		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 20/05/26	lun 25/05/26	623
625		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 25/05/26	mié 27/05/26	624
626		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	mié 27/05/26	jue 28/05/26	625
627		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26	626
628		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	vie 29/05/26	vie 29/05/26	627
629		Informe de avance geotecnico 2	10 días	mar 12/05/26	mié 27/05/26	621
630		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 27/05/26	lun 1/06/26	629
631		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 1/06/26	mié 3/06/26	630
632		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 3/06/26	mar 9/06/26	631
633		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 9/06/26	jue 11/06/26	632
634		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 11/06/26	vie 12/06/26	633
635		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 12/06/26	mar 16/06/26	634
636		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	mar 16/06/26	mar 16/06/26	635
637		Estudios y diseños geotecnicos definitivos	13 días	mié 27/05/26	mié 17/06/26	629
638		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	637
639		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	638
640		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	639
641		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	640
642		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	641
643		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	642
644		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	643
645		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	620;644;6
646		**2.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
647		Cantidades de obra de los ítems de intervención con memorias de cálculo , esquemas y planos	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	296
648		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	647
649		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	648
650		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	649
651		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	650
652		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	651



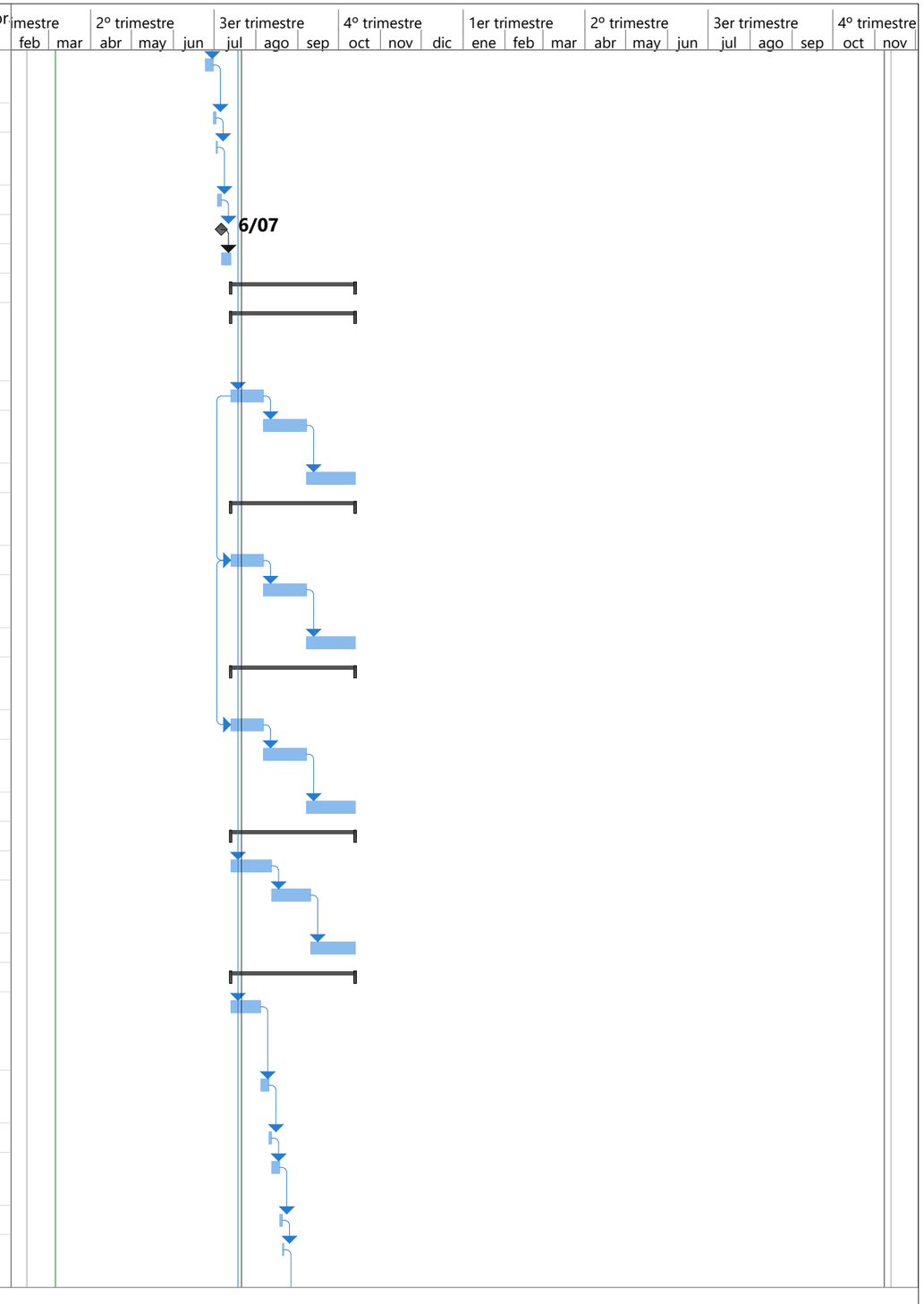
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
653		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	652
654		Análisis de precios unitarios-Apus para la fase de obra	40 días	lun 13/04/26	jue 11/06/26	296
655		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 11/06/26	mié 17/06/26	654
656		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	mié 17/06/26	vie 19/06/26	655
657		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	vie 19/06/26	mié 24/06/26	656
658		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	mié 24/06/26	vie 26/06/26	657
659		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	vie 26/06/26	mar 30/06/26	658
660		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	mar 30/06/26	mié 1/07/26	659
661		Presupuesto total para ejecución de obra	3 días	vie 19/06/26	mié 24/06/26	656
662		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	661
663		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	662
664		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 2/07/26	mar 7/07/26	663
665		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	mar 7/07/26	jue 9/07/26	664
666		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 9/07/26	vie 10/07/26	665
667		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	vie 10/07/26	lun 13/07/26	666
668		Elaboración y entrega de Cronograma de construcción	6 días	mar 16/06/26	mié 24/06/26	661FC-6 días
669		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	668
670		Ajuste 1 tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	669
671		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 2/07/26	mar 7/07/26	670
672		Ajuste 2 tras revisión de interventoría	2 días	mar 7/07/26	jue 9/07/26	671
673		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 9/07/26	vie 10/07/26	672
674		Ajuste 3 tras revisión de interventoría	1 día	vie 10/07/26	lun 13/07/26	673
675		Aprobación por parte de interventoria	0 días	lun 13/07/26	lun 13/07/26	674
676		**2.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
677		Informe de diseño de pavimentos de detalle	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	305
678		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	677
679		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	678
680		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	679
681		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	680
682		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	681
683		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	682



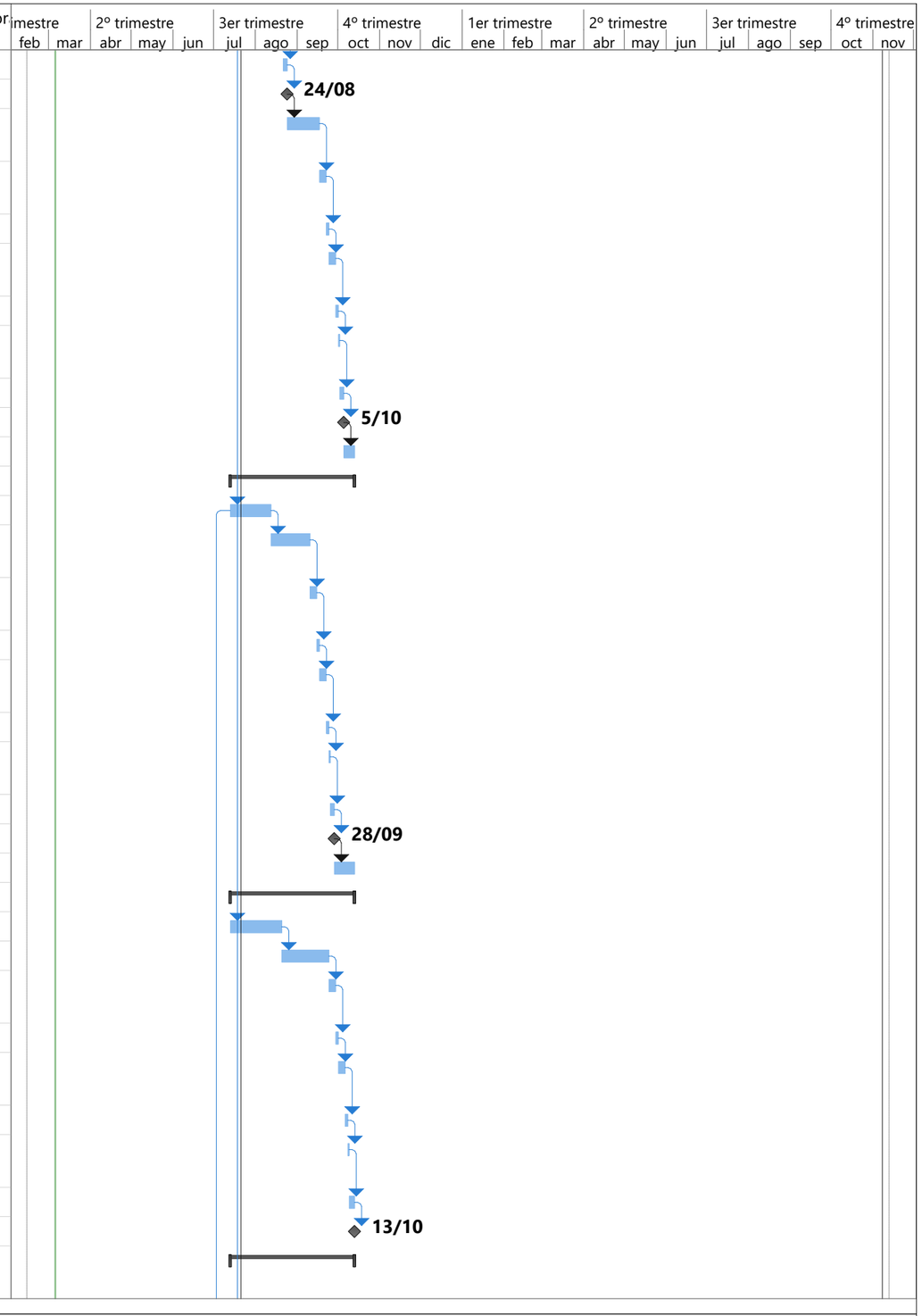
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
684		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	683
685		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	684
686		**2.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
687		Elaboración del MAO	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	324
688		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	687
689		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	688
690		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	689
691		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	690
692		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	691
693		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	692
694		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	693
695		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	694
696		Plan de Gestión SST	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	324
697		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	696
698		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	697
699		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	698
700		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	699
701		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	700
702		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	701
703		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	702
704		Plan de gestión de riesgos y desastres	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	696CC
705		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	704
706		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	705
707		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	706
708		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	707
709		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	708
710		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	709
711		Aprobación por parte de la interventoria	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	710
712		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	711
713		**2.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**	**60 días**	**lun 13/04/26**	**lun 13/07/26**	
714		Información y servicio a la ciudadanía	60 días	lun 13/04/26	lun 13/07/26	354
715		informe de gestión social	43 días	lun 13/04/26	mié 17/06/26	354
716		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 17/06/26	lun 22/06/26	715
717		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 22/06/26	mié 24/06/26	716



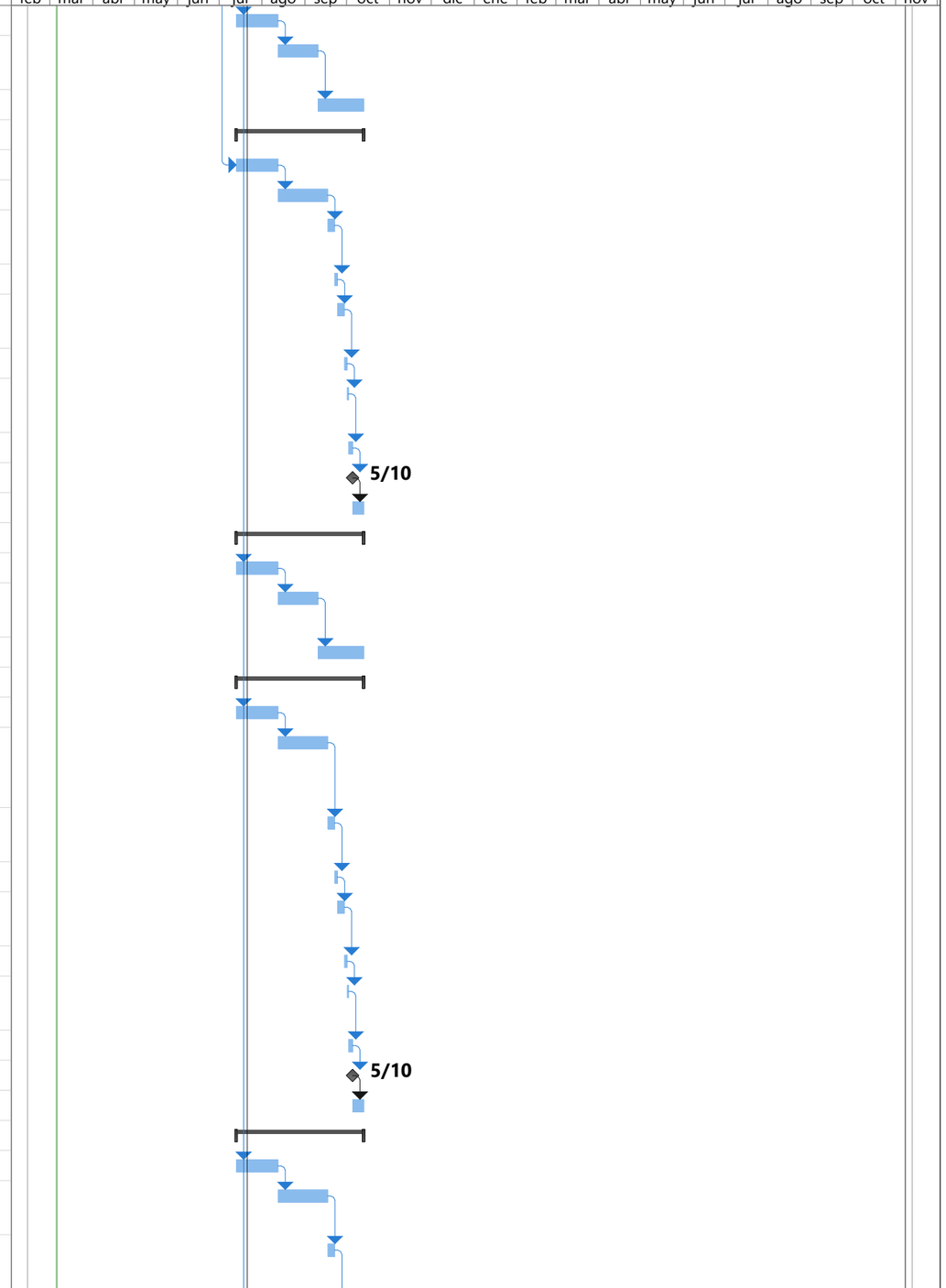
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
718		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 24/06/26	mar 30/06/26	717
719		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 30/06/26	jue 2/07/26	718
720		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 2/07/26	vie 3/07/26	719
721		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 3/07/26	lun 6/07/26	720
722		Aprobación por parte de Interventoría	0 días	lun 6/07/26	lun 6/07/26	721
723		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 6/07/26	lun 13/07/26	722
724		**FASE 3: APROBACIONES**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
725		**3.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
726		Seguimiento a respuesta y aprobación de IDIGER	17 días	lun 13/07/26	jue 6/08/26	366
727		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	jue 6/08/26	lun 7/09/26	726
728		Aprobación por parte de entidad	25 días	lun 7/09/26	mar 13/10/26	727
729		**3.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
730		Seguimiento a respuesta y aprobación de IDIGER	17 días	lun 13/07/26	jue 6/08/26	726CC
731		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	jue 6/08/26	lun 7/09/26	730
732		Aprobación por parte de entidad	25 días	lun 7/09/26	mar 13/10/26	731
733		**3.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
734		Seguimiento a respuesta y aprobación de IDIGER	17 días	lun 13/07/26	jue 6/08/26	730CC
735		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	jue 6/08/26	lun 7/09/26	734
736		Aprobación por parte de entidad	25 días	lun 7/09/26	mar 13/10/26	735
737		**3.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
738		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	406
739		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	mié 12/08/26	jue 10/09/26	738
740		Aprobación por parte de entidad	22 días	jue 10/09/26	mar 13/10/26	739
741		**3.4. COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
742		Seguimiento a las solicitudes de los permisos, vistos buenos, aprobaciones y toda la información requerida por parte de las entidades	15 días	lun 13/07/26	mar 4/08/26	425
743		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mar 4/08/26	lun 10/08/26	742
744		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	lun 10/08/26	mié 12/08/26	743
745		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	mié 12/08/26	mar 18/08/26	744
746		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 18/08/26	jue 20/08/26	745
747		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 20/08/26	vie 21/08/26	746



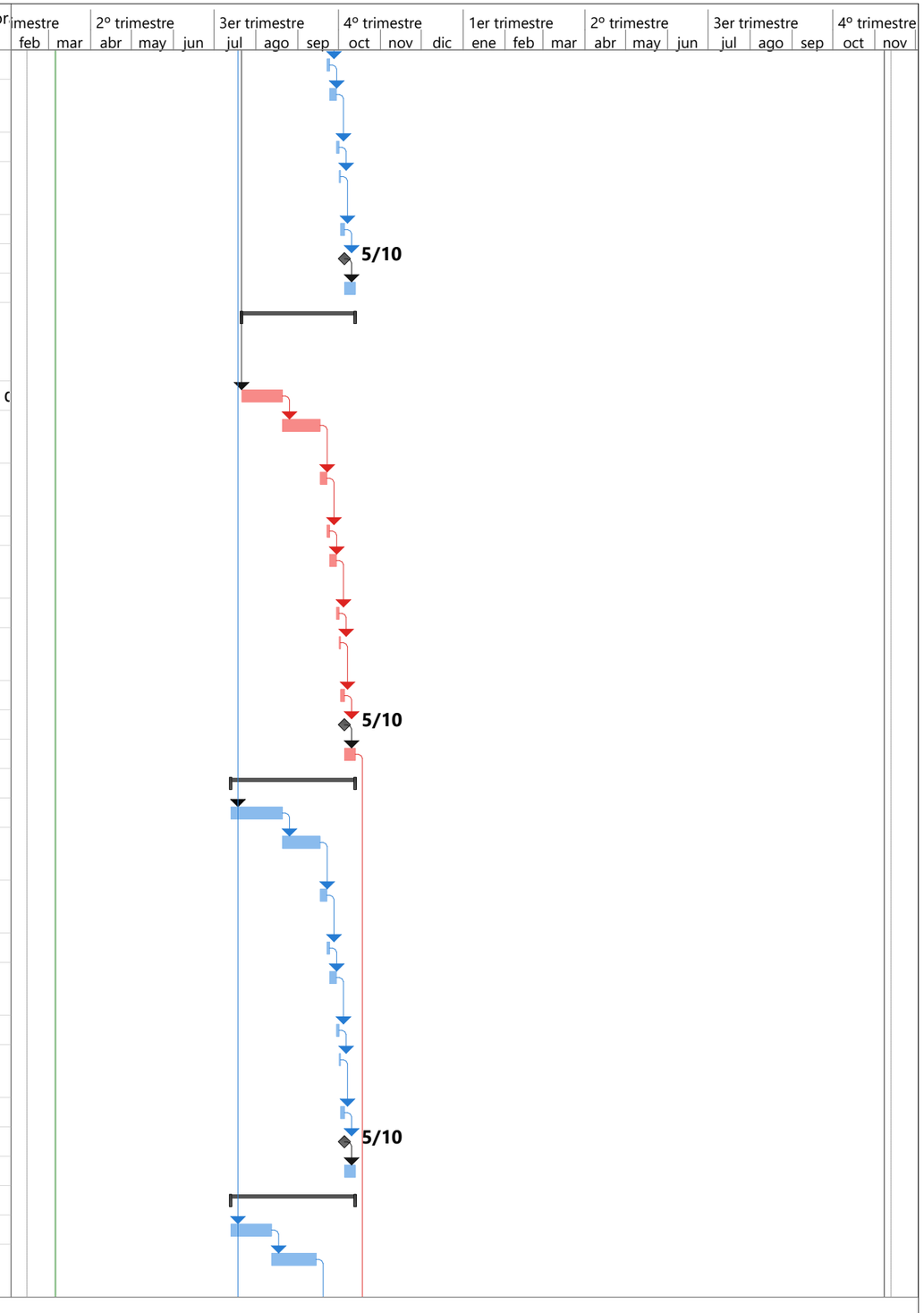
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
748		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 21/08/26	lun 24/08/26	747
749		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 24/08/26	lun 24/08/26	748
750		Informe de avances y gestiones realizadas y expediente con radicados realizados	18 días	lun 24/08/26	jue 17/09/26	749
751		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	750
752		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	751
753		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	752
754		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	753
755		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	754
756		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	755
757		Aprobación por parte de interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	756
758		Aprobación por parte de Esp	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	757
759		**3.5. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
760		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	451
761		Documento técnico de soporte final del componente arquitectónico, urbano y paisajistico	20 días	mié 12/08/26	jue 10/09/26	760
762		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 10/09/26	mar 15/09/26	761
763		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 15/09/26	jue 17/09/26	762
764		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	763
765		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	764
766		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 24/09/26	vie 25/09/26	765
767		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 25/09/26	lun 28/09/26	766
768		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 28/09/26	lun 28/09/26	767
769		Aprobación por parte de entidad	10 días	lun 28/09/26	mar 13/10/26	768
770		**3.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
771		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	25 días	lun 13/07/26	jue 20/08/26	488
772		Informe con las aprobaciones de la SDM	25 días	jue 20/08/26	jue 24/09/26	771
773		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	772
774		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	773
775		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 1/10/26	mar 6/10/26	774
776		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 6/10/26	jue 8/10/26	775
777		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 8/10/26	vie 9/10/26	776
778		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 9/10/26	mar 13/10/26	777
779		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	mar 13/10/26	mar 13/10/26	778
780		**3.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	



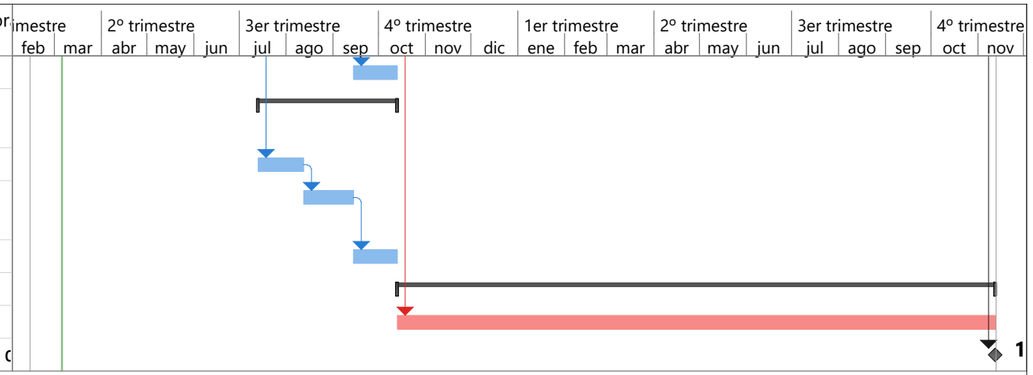
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
781		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	536
782		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	mié 12/08/26	jue 10/09/26	781
783		Aprobación por parte de entidad	22 días	jue 10/09/26	mar 13/10/26	782
784		**3.8 COMPONENTE BIM**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
785		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	760CC
786		Modelo con nivel desarrollo madurez LOD 400	25 días	mié 12/08/26	jue 17/09/26	785
787		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	786
788		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	787
789		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	788
790		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	789
791		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	790
792		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	791
793		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	792
794		Aprobación por parte de entidad	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	793
795		**3.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
796		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	593
797		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	20 días	mié 12/08/26	jue 10/09/26	796
798		Aprobación por parte de entidad	22 días	jue 10/09/26	mar 13/10/26	797
799		**3.10 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
800		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	611
801		Entrega del documento del informe final de las actividades de prospección arqueológica y la propuesta de plan de manejo arqueológico	25 días	mié 12/08/26	jue 17/09/26	800
802		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	801
803		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	802
804		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	803
805		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	804
806		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	805
807		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	806
808		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	807
809		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	808
810		**3.11 COMPONENTE DE GEOTECNIA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
811		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	645
812		Complementación y ajuste de los estudios y diseños geotecnicos definitivos	25 días	mié 12/08/26	jue 17/09/26	811
813		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	812



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
814		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	813
815		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	814
816		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	815
817		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	816
818		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	817
819		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	818
820		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	819
821		**3.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN**	**57 días**	**mar 21/07/26**	**mar 13/10/26**	
822		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	mar 21/07/26	jue 20/08/26	675FC+5 d
823		Entrega de plan de trabajo o cronograma de obra etapa 2, versión definitiva	20 días	jue 20/08/26	jue 17/09/26	822
824		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	823
825		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	824
826		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	825
827		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	826
828		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	827
829		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	828
830		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	829
831		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	830
832		**3.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
833		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	25 días	lun 13/07/26	jue 20/08/26	676
834		Entrega, complementación y ajuste de los diseños definitivos del componente de pavimentos	20 días	jue 20/08/26	jue 17/09/26	833
835		Revisión 1 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 17/09/26	mar 22/09/26	834
836		Ajuste 1 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 22/09/26	jue 24/09/26	835
837		Revisión 2 y observaciones por parte de interventoría	3 días	jue 24/09/26	mar 29/09/26	836
838		Ajuste 2 a informe tras revisión de interventoría	2 días	mar 29/09/26	jue 1/10/26	837
839		Revisión 3 y observaciones por parte de interventoría	1 día	jue 1/10/26	vie 2/10/26	838
840		Ajuste 3 a informe tras revisión de interventoría	1 día	vie 2/10/26	lun 5/10/26	839
841		Aprobación por parte de la interventoría	0 días	lun 5/10/26	lun 5/10/26	840
842		Aprobación por parte de ESP	5 días	lun 5/10/26	mar 13/10/26	841
843		**3.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
844		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	695
845		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	22 días	mié 12/08/26	lun 14/09/26	844



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesor
846		Aprobación por parte de entidad	20 días	lun 14/09/26	mar 13/10/26	845
847		**3.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**	**62 días**	**lun 13/07/26**	**mar 13/10/26**	
848		Seguimiento a respuesta y aprobación de ESP	20 días	lun 13/07/26	mié 12/08/26	714
849		Atención a respuesta y ajuste en caso de ser necesario a entidad	22 días	mié 12/08/26	lun 14/09/26	848
850		Aprobación por parte de entidad	20 días	lun 14/09/26	mar 13/10/26	849
851		**CONSTRUCCIÓN**	**266 días**	**mar 13/10/26**	**vie 12/11/27**	
852		Etapa de construcción	266 días	mar 13/10/26	vie 12/11/27	831
853		Acta de terminación	0 días	vie 12/11/27	vie 12/11/27	2FC+426 d



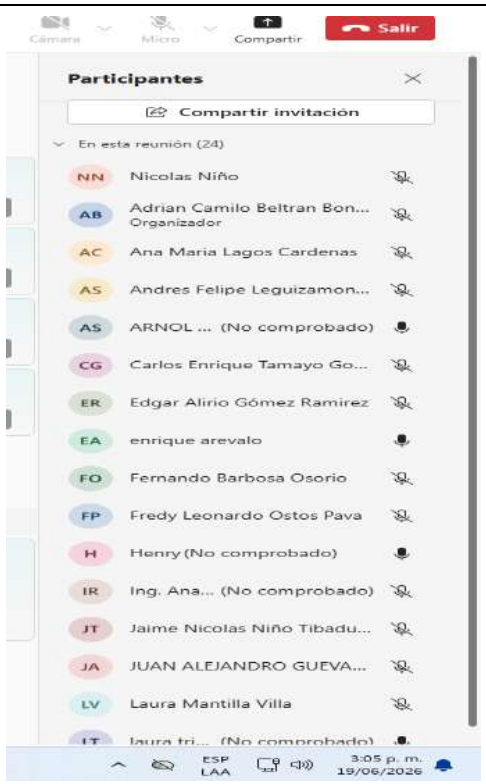
Proyecto: CRONOGRAMA SDH
Fecha: vie 6/03/26

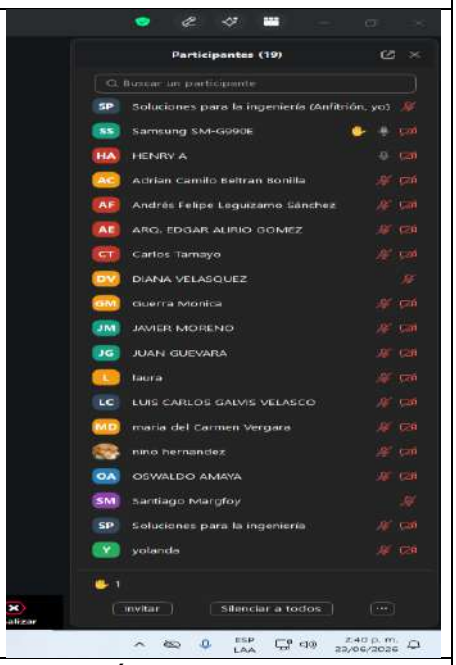
Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

ANEXO 8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

SEMANA DEL 1-06-2026 AL 7-06-2026		
		
Fotografía 1. registro comité No16	Fotografía 2. registro comité No16	

SEMANA DEL 8-06-2026 AL 14-06-2026		
		
Fotografía 3. REGISTRO COMITÉ No17	Fotografía 4. Registro de asistencia a comité No17	

<table>
<tr><th colspan="3">SEMANA DEL 15-06-2026 AL 21-06-2026</th></tr>
<tr>
<td></td>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>Fotografía 5. Registro comité No18</td>
<td>Fotografía 6. Registro reunión virtual con IDRD</td>
<td>Fotografía 7. Registro reunión virtual con IDRD</td>
</tr>
</table>

SEMANA DEL 22-06-2026 AL 28-06-2026		
		
Fotografía 8. Tercer Taller de Formación parque Llano Grande	Fotografía 9. PAC San Eusebio	Fotografía 10. Registro de asistentes a comité No 19
		
Fotografía 11. PAC Llano Grande – María Paz		

ANEXO 9. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES

FECHA	7/6/2026	**PERIODO No.**	**16**	DEL	**1/6/2026**	AL	**7/6/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	Grupo 4 " Poligono 8. Parque San Eusebio – 16-150- Torremolinos II Sector y Poligono 9 - Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**			
CONTRATO No.:	1333 DE 2025 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**CONTRATO No.:**	1268-2025 CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025		
PLAZO INICIAL:	21 MESES		**PLAZO INICIAL:**	21 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de febrero de 2026		**FECHA DE INICIACIÓN:**	13 de febrero de 2026		
****FECHA DE REINICIO**	-		****FECHA DE REINICIO:**	-		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PLAZO ACTUALIZADO:	637		**PLAZO ACTUALIZADO:**	637		
PLAZO TRANSCURRIDO:	114 EQUIVALE AL	18%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	114	EQUIVALE AL	18%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :**	$		14.764.025.105,00
Valor etapa 1	$	383.387.429,00		$		929.899.632,00
Valor etapa 2	$	1.544.241.612,00		$		13.834.128.473,00
VALOR INICIAL	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL**	$		14.764.025.105,00
VALOR ANTICIPO	N/A		**VALOR ANTICIPO**	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	$	1.927.629.041,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	$		14.764.025.105,00
VALOR PAGADO:	**$**	**-**	**VALOR PAGADO:**	**$**		**-**
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$	-	**VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:**	$		-
VALOR POR PAGAR:	$	1.927.629.041,00	**VALOR POR PAGAR:**	$		14.764.025.105,00
% FINANCIERO PAGADO	0,00%		**% FINANCIERO PAGADO**			0,00%
SUPERVISOR:	*Director de Operaciones Camilo Torres*		**SUPERVISOR:**	*Director de Operaciones Camilo Torres*		

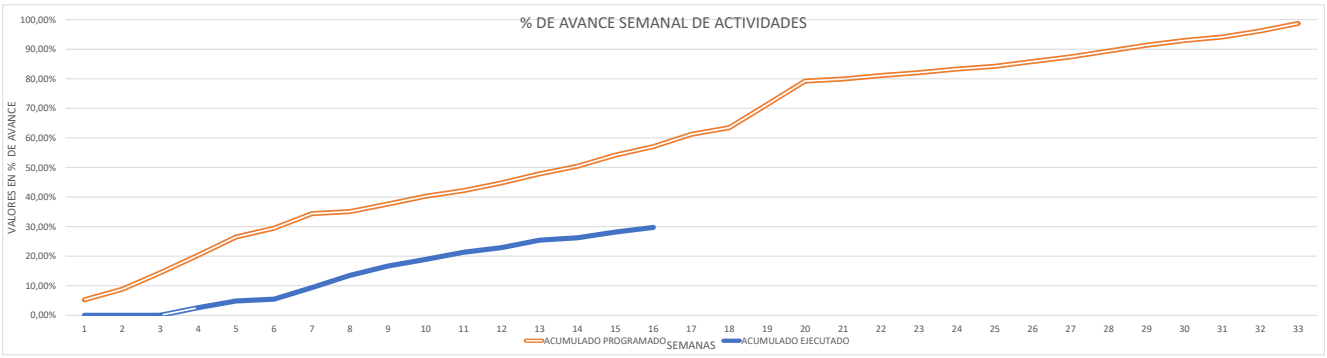
** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	GRUPO 4 FASE I FACTIBILIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	13-02-26	13-02-26	0
	FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES			
	1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	13/02/2026	13/02/2026	0,00
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	16/03/2026	1/04/2026	-16,00
	1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	13/04/2026		
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	14/04/2026	-29,00
	1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	15/04/2026	-30,00
	1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	13/04/2026		
	Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	5/03/2026	26/03/2026	-21,00
	Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Levantamiento de elementos del componente ambiental	10/03/2026	26/03/2026	-16,00
	Cartografía preliminar	12/03/2026	26/03/2026	-14,00

	Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	12/03/2026		-87,00
	1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA			
	Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	18/02/2026	24/04/2026	-65,00
	Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	27/02/2026	27/02/2026	-100,00
	Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	6/03/2026	6/03/2026	-93,00
	Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	13/04/2026	13/04/2026	-55,00
	Informe de Recopilación y análisis de información	27/02/2026	27/02/2026	-100,00
	Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	16/03/2026	28/04/2026	-43,00
	1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Recopilación y análisis de la información	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS			
	1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Documento técnico de los SUDS	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	13/04/2026	13/04/2026	-55,00
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Informe de recopilación de información Redes secas	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.8 COMPONENTE BIM	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de ejecución BIM	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Modelos de madurez LOD 100	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Documento Tecnico de Soporte (DTS)	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Investigación y recopilación de información	6/03/2026	13/04/2026	-38,00
	Plan de exploración geotécnico del subsuelo	16/03/2026	17/04/2026	-51,00
	Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Caracterización de la localización del proyecto	16/03/2026	22/04/2026	-37,00
	1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	25/02/2026	25/02/2026	-102,00
	Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	20/02/2026	9/03/2026	-17,00
	Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	2/03/2026	2/03/2026	-97,00
	Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	13/04/2026	13/04/2026	
	Diagnóstico linea base ambiental	2/03/2026	2/03/2026	0,00
	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	2/03/2026	12/03/2026	-10,00
	Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	5/03/2026	20/04/2026	-46,00
	Inscripción y apertura del PIN del contrato	16/03/2026	18/03/2026	-2,00
	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	Plan de gestión de riesgos y desastres	16/03/2026	16/03/2026	-83,00
	1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	13/04/2026	13/04/2026	
	Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Reunión de inicio No.1	6/03/2026	6/03/2026	0,00
	Plan de gestión social y participación ciudadana	6/03/2026	19/03/2026	-13,00

3. CURVA "S" SEGUIMIENTO SEMANAL GENERAL



4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El dia 9 de marzo se realiza la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) a corte del 7 de junio se tiene el siguiente estado :
FASE DE FACTIBILIDAD: Programado : 100% ; Ejecutado :73,94% , Atraso: -26,06%
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: Programado : 42,44% ; Ejecutado : 5,03% , Atraso: -37,42%
ETAPA 1 : Programado : 54,10% ; Ejecutado : 28,14% , Atraso: -25,96%
CONTRATO: Programado : 3,41% ; Ejecutado : 1,77% , Atraso: -1,63%

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NO APLICA PARA LA ETAPA 1

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

Actividades Técnicas por el contratista:

SDHT-LP-2025-264	1/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Reiteración de solicitud de Mesa de Trabajo Interinstitucional con el Instituto Distrital de Recreación y Deporte IDRD
SDHT-LP-2025-266	2/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Corrección del Informe de Estudio de Títulos y Gestión Predial (Grupo 4). Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0283 y CSP-SDHT-1333-26-0310
SDHT-LP-2025-267	2/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Corrección del Informe Técnico Mensual No. 01 del mes de Febrero 2026. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0305
SDHT-LP-2025-270	2/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Corrección de Informe de Factibilidad del Componente de Redes Hidrosanitarias. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0245, CSP-SDHT-1333-26-0250, CSP-SDHT
SDHT-LP-2025-271	2/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega de Informe de Factibilidad del Componente de Estructuras. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0238, CSP-SDHT-1333-26-0275 y CSP-SDHT-1333-26-0314
SDHT-LP-2025-275	4/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0271, CSP-SDHT-1333-26-0288, CSP-SDHT-1333-26-0293 y CSP-SDHT-1333-26-0312
SDHT-LP-2025-276	4/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del Informe de Recopilación y Análisis de Información (RAI) correspondiente al Apéndice 05 - Vías, Transporte y Movilidad. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0271, CSP-SDHT-1333-26-0288, CSP-SDHT-1333-26-0293 y CSP-SDHT-1333-26-0312
SDHT-LP-2025-277	5/06/2026	SDHT	Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0257 y CSP-SDHT-1333-26-0274. Solicitud de desestimación ANS. Rechazo a la tasación de Acuerdos de Niveles de Servicio (ANS) por vulneración al Debido Proceso, ilegalidad de su configuración y ruptura del Equilibrio Contractual - Riesgo litigioso de Nulidad Judicial. Manifestación expresa - Retención en Garantía del 5% (Cláusula 8c) es el único descuento provisional lícito y los ANS, por su naturaleza punitiva, no pueden confundirse con e

Actividades Técnicas por interventoria

-Pereparar, convocar y dirigir el comité integral No.16 el 2 de junio de 2026, el cual se realizó de manera presencial
-Se participo en la Mesa de trabajo del programa de Eco Barrios de la Secretaria Distrital del Hábitat en la cual se dieron las directrices de este programa
*El 1 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0301 ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-256 –VISTO BUENO DEL ESQUEMA GENERAL DEL PROYECTO COMPONENTE ARQUITECTONICO Y URBANO.
*El 1 de junio se realiza el trasnlado del comunicado solicitando el apoyo interinstitucional con la IDRD , teniendo en cuenta que se tiene aprobado el esquema general del proyecto aprobado por interventoria
*El 1 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0306 ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-236 – OBSERVACIONES AL INFORME DE SOLICITUDES Y GESTIONES REALIZADAS CON ENTIDADES..
*El 1 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0307 ASUNTO RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-250 - OBSERVACIONES AL PRODUCTO DE TOPOGRAFÍA DE FACTIBILIDAD
*El 1 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0310 ASUNTO APREMIO No 1. POR LA NO SUBSANACION DE LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE ESTUDIO DE TITULOS Y GESTION PREDIAL.
*El 2 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0312 ASUNTO APREMIO No 3 POR LA NO REMISION DEL INFORME TÉCNICO DE ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN DEL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GEOMETRÍA VIAL – APENDICE 05
*El 2 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0313 ASUNTO APREMIO No.3- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS APENDICE-06

*El 2 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0314 ASUNTO APREMIO No.4- POR LA NO REMISIÓN DE LOS DOCUMENTOS ENTREGABLES CORRESPONDIENTES A LA FASE DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENTE DE ESTRUCTURAS–APENDICE 08
*El 3 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0320 ASUNTO RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-271 OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD DEL COMPONENETE DE ESTRUCTURAS- APENDICE 08.
*El 3 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0321 ASUNTO RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-248 - VISTO BUENO AL MODELO BIM CON NIVEL DE DESARROLLO LOD 100 PARA FASE 1 DE FACTIBILIDAD
*El 3 de junio mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0325 ASUNTO APREMIO No. 1 POR LA NO REMISIÓN DE SOPORTES PARA VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES SST CON EL PERSONAL VINCULADO AL CONTRATO 1268-2025

AVANCE GESTIÓN AMBIENTAL

Componente Ambiental por parte del contratista :

Componente Ambiental por parte de la interventoría :
* El 2 de junio se participo en el comité de seguimiento No 16 realizado el 2 de junio

AVANCE GESTIÓN SOCIAL

Actividades desarrolladas por el contratista
***Entrega de Caracterización Social Actualizada. Respuesta a Comunicado CSP-SDHT-1333-26-0230**

Actividades desarrolladas por Interventoría
Se hace entrega del informe semanal de Gestión Social.
Se participó en el taller realizado por la Secretaría Distrital del Hábitat, REVITALIZACION DEL BARRIO QUE QUEREMOS.
el contratsita participó en la convocatoria para la realización de este taller con la entrega de volantes puerta a puerta para el taller de revitaliza tu barrio y el tercer taller.

Actualmente se está prestando atención en el PAC, los días martes en María Paz de 9.30 a 12:00 y el miércoles en San Eusebio en el mismo horario.
La contratista continua con la supervisión a la instalación de los puntos satélites en los dos polígonos, en total se encuentran 9 puntos de información en las zonas de intervención.
Se trabaja en el informe mensual correspondiente al mes de mayo de 2026.

AVANCE GESTIÓN SST

Actividades desarrolladas por el contratista
Respuesta al comunicado No CSP-SDHT-1333-26-0236 – Informe Mensual No 01 Vs 2 SST

Actividades desarrolladas por Interventoría
*Se asiste al comité presencial el día 2 de junio
*El 2 de junio se envio la RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-252 - OBSERVACIONES AL SISTEMA DE GESTIÓN V.3
*El 2 de junio se envio la RESPUESTA A SU COMUNICADO SDHT-LP-2025-255- OBSERVACIONES A LA RELACIÓN DEL CUADRO DE PERSONAL

AVANCE GESTIÓN CALIDAD

AVANCE GESTIÓN ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS:

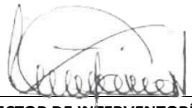
9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 2/06/2026 de manera presencial en las oficinas del contratista



Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 2/06/2026 de manera presencial en las oficinas del contratista



FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA

FIRMA APOYO SUPERVISOR
NOMBRE APOYO SUPERVISOR:
ING CARLOS TAMAYO

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES

FECHA	14/6/2026	**PERIODO No.**	**17**	DEL	**8/6/2026**	AL	**14/6/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	Grupo 4 " Poligono 8. Parque San Eusebio – 16-150- Torremolinos II Sector y Poligono 9 - Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**			
CONTRATO No.:	1333 DE 2025 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**CONTRATO No.:**	1268-2025 CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025		
PLAZO INICIAL:	21 MESES		**PLAZO INICIAL:**	21 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de febrero de 2026		**FECHA DE INICIACIÓN:**	13 de febrero de 2026		
****FECHA DE REINICIO**	-		****FECHA DE REINICIO:**	-		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PLAZO ACTUALIZADO:	637		**PLAZO ACTUALIZADO:**	637		
PLAZO TRANSCURRIDO:	121 EQUIVALE AL	19%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	121	EQUIVALE AL	19%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$ 1.927.629.041,00		**VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :**	$ 14.764.025.105,00		
Valor etapa 1	$ 383.387.429,00			$ 929.899.632,00		
Valor etapa 2	$ 1.544.241.612,00			$ 13.834.128.473,00		
VALOR INICIAL	$ 1.927.629.041,00		**VALOR INICIAL**	$ 14.764.025.105,00		
VALOR ANTICIPO	N/A		**VALOR ANTICIPO**	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.927.629.041,00		**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 14.764.025.105,00		
VALOR PAGADO:	**$ -**		**VALOR PAGADO:**	**$ -**		
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$ -		**VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:**	$ -		
VALOR POR PAGAR:	$ 1.927.629.041,00		**VALOR POR PAGAR:**	$ 14.764.025.105,00		
% FINANCIERO PAGADO	0,00%		**% FINANCIERO PAGADO**	0,00%		
SUPERVISOR:	*Director de Operaciones Camilo Torres*		**SUPERVISOR:**	*Director de Operaciones Camilo Torres*		

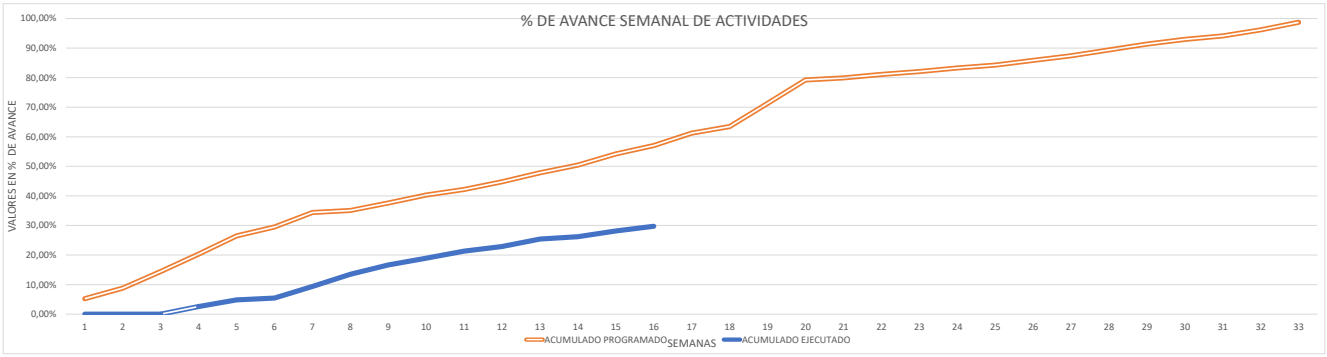
** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	GRUPO 4 FASE I FACTIBILIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	13-02-26	13-02-26	0
	FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES			
	1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	13/02/2026	13/02/2026	0,00
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	16/03/2026	1/04/2026	-16,00
	1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	13/04/2026		
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	14/04/2026	-29,00
	1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	15/04/2026	-30,00
	1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	13/04/2026		
	Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	5/03/2026	26/03/2026	-21,00
	Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Levantamiento de elementos del componente ambiental	10/03/2026	26/03/2026	-16,00
	Cartografía preliminar	12/03/2026	26/03/2026	-14,00

	Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	12/03/2026		-94,00
	1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA			
	Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	18/02/2026	24/04/2026	-65,00
	Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	27/02/2026	27/02/2026	-107,00
	Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	6/03/2026	6/03/2026	-100,00
	Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	13/04/2026	13/04/2026	-62,00
	Informe de Recopilación y análisis de información	27/02/2026	27/02/2026	-107,00
	Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	16/03/2026	28/04/2026	-43,00
	1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Recopilación y análisis de la información	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS			
	1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Documento técnico de los SUDS	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	13/04/2026	13/04/2026	-62,00
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Informe de recopilación de información Redes secas	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.8 COMPONENTE BIM	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de ejecución BIM	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Modelos de madurez LOD 100	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Documento Tecnico de Soporte (DTS)	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Investigación y recopilación de información	6/03/2026	13/04/2026	-38,00
	Plan de exploración geotécnico del subsuelo	16/03/2026	17/04/2026	-58,00
	Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Caracterización de la localización del proyecto	16/03/2026	22/04/2026	-37,00
	1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	25/02/2026	25/02/2026	-109,00
	Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	20/02/2026	9/03/2026	-17,00
	Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	2/03/2026	2/03/2026	-104,00
	Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	13/04/2026	13/04/2026	
	Diagnóstico linea base ambiental	2/03/2026	2/03/2026	0,00
	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	2/03/2026	12/03/2026	-10,00
	Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	5/03/2026	20/04/2026	-46,00
	Inscripción y apertura del PIN del contrato	16/03/2026	18/03/2026	-2,00
	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	Plan de gestión de riesgos y desastres	16/03/2026	16/03/2026	-90,00
	1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	13/04/2026	13/04/2026	
	Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Reunión de inicio No.1	6/03/2026	6/03/2026	0,00
	Plan de gestión social y participación ciudadana	6/03/2026	19/03/2026	-13,00

3. CURVA "S" SEGUIMIENTO SEMANAL GENERAL



4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El dia 9 de marzo se realiza la aprobación del plan detallado de trabajo (PDT) a corte del 7 de junio se tiene el siguiente estado :
FASE DE FACTIBILIDAD: Programado : 100% ; Ejecutado :79,05% , Atraso: -20,95%
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: Programado : 58,27% ; Ejecutado : 6,77% , Atraso: -51,50%
ETAPA 1 : Programado : 61,22% ; Ejecutado : 30,71% , Atraso: -30,51 %
CONTRATO: Programado : 3,86% ; Ejecutado : 1,93% , Atraso: -1,92%

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NO APLICA PARA LA ETAPA 1

7. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA

Actividades Técnicas por el contratista:

SDHT-LP-2025-278	9/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Corrección del Informe Técnico Mensual No. 02 del mes de Marzo 2026. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0260
SDHT-LP-2025-279	9/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Entrega del Informe Mensual de Gestión Social No. 04. Mayo 2026
SDHT-LP-2025-280	9/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Alcance a la Entrega del Informe Técnico Mensual No. 01 del mes de Febrero 2026
2-2026-40030	9/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	RESPUESTA A LOS RADICADOS NOS. 1-2026-22417 Y 1-2026-22520 DEL 30 DE ABRIL DE 2026 - AVAL TÉCNICO Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE INFORMES SEMANALES NOS. 4, 5, 6 E INFORME MENSUAL NO. 2 DEL CONTRATO 1333 DE 2025.
2-2026-40173	9/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	RESPUESTA AL RADICADO NO. 1-2026-24384 - COMUNICADO CSP-SDHT-1333-26-0241 DEL 08 DE MAYO DE 2026 SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE EL ESTADO ACTUAL DEL PROCESO DE PRESUNTO
SDHT-LP-2025-281	10/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Corrección del Informe Técnico Mensual No. 03 del mes de Abril 2026. Respuesta a comunicado CSP-SDHT-1333-26-0286
SDHT-LP-2025-283	12/06/2026	CONSORCIO HABITAT BOGOTÁ 2025	Corrección del Informe Mensual de Seguridad y Salud en el Trabajo No. 01 del mes de Febrero 2026. Respuesta a comunicados CSP-SDHT-1333-26-0319
2-2026-40905	12/06/2026	SDHT	OBSERVACIONES AL INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO RADICADO CSP-SDHT-1333-26-0199 EN EL MARCO PROCESO ADMINISTRATIVO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO MULTA DEL CONTRATO 1268 DE 2025 CELEBRADO CON CONSORCIO HABITAT BOGOTA 2025.

Actividades Técnicas por interventoria

-Pereparar, convocar y dirigir el comité integral No.17 el 9 de junio de 2026, el cual se realizó de manera virtual 01/06/2026

*Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0325, se emitió Apremio No. 1 por la no remisión de los soportes requeridos para la verificación del cumplimiento de las obligaciones del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) del personal vinculado al Contrato No. 1268 de 2025.

*9 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0324, se remitió a la Secretaría Distrital del Hábitat el Informe Mensual de Interventoría No. 3, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de abril de 2026.

*9 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0329, se emitió Apremio No. 1 por la no radicación del Informe Mensual No. 4 de los componentes Técnico, Ambiental y SST, correspondiente al mes de mayo de 2026.

*10 de junio de 2026: Se realizó la revisión técnica de los Informes Semanales Nos. 12 y 13, emitiendo las observaciones correspondientes mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0330.

*10 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0331, se emitió Apremio No. 1 por la no remisión de los Informes Semanales Nos. 14, 15 y 16, debido al incumplimiento en su entrega dentro de los plazos contractuales.

*11 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0333, se emitió Apremio No. 2 por la no remisión de los soportes requeridos para la verificación de las obligaciones del componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).

*16 de junio de 2026: Se revisó la respuesta presentada por el contratista al Informe Final de Análisis de Factibilidad, verificando la atención de las observaciones previamente formuladas, mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0332.

*16 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0335, se elaboró y remitió a la Secretaría Distrital del Hábitat el Concepto Integral de la Interventoría sobre la tasación de los Acuerdos de Niveles de Servicio (ANS) del Contrato No. 1268 de 2025, en atención a la solicitud de desestimación presentada por el contratista.

*16 de junio de 2026: Se verificó el cumplimiento de los requisitos técnicos del Informe de Estudios Geotécnicos de Factibilidad, emitiendo el correspondiente visto bueno mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0338.

*16 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0339, se emitió Apremio No. 2 por la no radicación del Informe Mensual No. 4 de los componentes Técnico, Ambiental y SST, al persistir el incumplimiento en su entrega.

AVANCE GESTIÓN AMBIENTAL

Componente Ambiental por parte del contratista :

Componente Ambiental por parte de la interventoría :
* El 26 de mayo se aprobo el informe mensual No3 correspondiente al periodo de abril del componente ambiental

AVANCE GESTIÓN SOCIAL

Actividades desarrolladas por el contratista

Actividades desarrolladas por Interventoría
Durante el periodo informado, el contratista no radicó oportunamente el Informe Mensual No. 4 del Componente Ambiental, correspondiente al mes de mayo de 2026, situación que dio lugar a los requerimientos efectuados por la interventoría para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

AVANCE GESTIÓN SST

Actividades desarrolladas por el contratista
Durante el periodo informado, el contratista presentó la corrección del Informe Mensual de Seguridad y Salud en el Trabajo No. 1, correspondiente al mes de febrero de 2026, en atención a las observaciones formuladas por la interventoría. Asimismo, remitió la información y soportes relacionados con la verificación de las obligaciones del personal vinculado al contrato para su revisión.

Actividades desarrolladas por Interventoría
*Durante el periodo informado, la interventoría efectuó la revisión técnica de la documentación correspondiente al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista.

3 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0319, se emitieron observaciones a la corrección del Informe Mensual de Seguridad y Salud en el Trabajo No. 1, correspondiente al mes de febrero de 2026.
5 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0325, se emitió Apremio No. 1 por la no remisión de los soportes requeridos para la verificación de las obligaciones en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo del personal vinculado al Contrato No. 1268 de 2025.
11 de junio de 2026: Mediante el comunicado CSP-SDHT-1333-26-0333, se emitió Apremio No. 2, debido a que persistía el incumplimiento en la entrega de los soportes requeridos para la verificación de las obligaciones del componente SST.

AVANCE GESTIÓN CALIDAD

AVANCE GESTIÓN ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS:

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 9/06/2026 de manera virtual



Registro de asistentes comité de seguimiento Integra realizado el 9/06/2026 de manera virtual

FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
NOMBRE: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA

FIRMA APOYO SUPERVISOR
NOMBRE APOYO SUPERVISOR:
ING CARLOS TAMAYO

BOGOTÁ Secretaría Distrital del Hábitat	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES

FECHA	21/6/2026	**PERIODO No.**	**18**	DEL	**15/6/2026**	AL	**21/6/2026**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 4)"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO Y NOMBRE DEL POLÍGONO	Grupo 4 " Poligono 8. Parque San Eusebio – 16-150- Torremolinos II Sector y Poligono 9 - Parque 08-105 Vecinal Llano Grande - María Paz."

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**			
CONTRATO No.:	1333 DE 2025 CONSORCIO SOLUCIONES POLIGONALES		**CONTRATO No.:**	1268-2025 CONSORCIO HÁBITAT BOGOTÁ 2025		
PLAZO INICIAL:	21 MESES		**PLAZO INICIAL:**	21 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de febrero de 2026		**FECHA DE INICIACIÓN:**	13 de febrero de 2026		
****FECHA DE REINICIO**	-		****FECHA DE REINICIO:**	-		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PRORROGA	-		**PRORROGA**	-		
FECHA DE	12/11/2027		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/11/2027		
PLAZO ACTUALIZADO:	637		**PLAZO ACTUALIZADO:**	637		
PLAZO TRANSCURRIDO:	128 EQUIVALE AL	20%	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	128	EQUIVALE AL	20%
VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL OFERTADO CONTRACTUAL :**	$		14.764.025.105,00
Valor etapa 1	$	383.387.429,00		$		929.899.632,00
Valor etapa 2	$	1.544.241.612,00		$		13.834.128.473,00
VALOR INICIAL	$	1.927.629.041,00	**VALOR INICIAL**	$		14.764.025.105,00
VALOR ANTICIPO	N/A		**VALOR ANTICIPO**	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	$	1.927.629.041,00	**VALOR ACTUALIZADO:**	$		14.764.025.105,00
VALOR PAGADO:	**$**	**-**	**VALOR PAGADO:**	**$**		**-**
VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:	$	-	**VALOR DISPONIBLE POR DESIGNAR PARA EJECUCIÓN:**	$		-
VALOR POR PAGAR:	$	1.927.629.041,00	**VALOR POR PAGAR:**	$		14.764.025.105,00
% FINANCIERO PAGADO	0,00%		**% FINANCIERO PAGADO**			0,00%
SUPERVISOR:	*Director de Operaciones Camilo Torres*		**SUPERVISOR:**	*Director de Operaciones Camilo Torres*		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios, prórrogas y pagos.

2. CONTROL DE HITOS.

ÍTEM	GRUPO 4 FASE I FACTIBILIDAD	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	13-02-26	13-02-26	0
	FACTIBILIDAD, ESTUDIOS,DISEÑOS DEFINITIVOS Y APROBACIONES			
	1.0 COMPONENTE ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA,VULNERABILIDAD Y RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA	13/02/2026	13/02/2026	0,00
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza, vulnerabilidad y riesgo de movimientos en masa	16/03/2026	1/04/2026	-16,00
	1.1. COMPONENTE DE AMENAZA POR AVENIDAS TORRENCIALES	13/04/2026		
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	14/04/2026	-29,00
	1.2. COMPONENTE DE AMENAZA Y RIESGO POR INUNDACIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Solicitud ante el IDIGER, para conocer los condicionamientos y/o restricciones por riesgo	20/02/2026	12/03/2026	-20,00
	Respuesta Idiger	27/02/2026	21/04/2026	-53,00
	Documento técnico de factibilidad con estudio de amenaza por avenidas torrenciales	16/03/2026	15/04/2026	-30,00
	1.3 COMPONENTE DE TOPOGRAFIA	13/04/2026		
	Localización y Levantamiento topografico inicial de los dos poligonos de ejecución	5/03/2026	26/03/2026	-21,00
	Levantamiento de elementos presentes,predios colindantes, redes de servicios externas, vías principales y secundarias	12/03/2026	26/03/2026	-14,00
	Levantamiento de elementos del componente ambiental	10/03/2026	26/03/2026	-16,00
	Cartografía preliminar	12/03/2026	26/03/2026	-14,00

	Entrega de informe topografico etapa de factibilidad	12/03/2026		-101,00
	1.4 COMPONENTE DE VERIFICACIÓN NORMATIVA			
	Metodología de trabajo para el desarrollo del estudio de títulos	18/02/2026	24/04/2026	-65,00
	Informe de Estudio de títulos y gestión predial Secretaría Distrital de Planeación – SDP	27/02/2026	27/02/2026	-114,00
	Consulta a entidades: Solicitud de documentos, certificados , cartografía y demás documentos para el desarrollo del contrato	6/03/2026	6/03/2026	-107,00
	Informe de consulta a entidades,solicitud de lineamientos,determinantes,normatividad vigente Y Expediente de radicados	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.5 COMPONENTE ARQUITECTÓNICO Y URBANO	13/04/2026	13/04/2026	-69,00
	Informe de Recopilación y análisis de información	27/02/2026	27/02/2026	-114,00
	Desarrollo y entrega de metodología de trabajo y diagnostico urbanistico	16/03/2026	28/04/2026	-43,00
	1.6 COMPONENTE DE VIAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Recopilación y análisis de la información	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Metodología para la elaboración de estudios de tránsito	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.7 COMPONENTE DE REDES HIDROSANITARIAS Y DE GAS			
	1.7.1. REDES HIDROSANITARIAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Informe de inspección de redes existentes , documentos técnicos de soporte y validación de topografía por parte de EAAB	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Documento técnico de los SUDS	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.7.2 REDES ELÉCTRICAS Y DE GAS	13/04/2026	13/04/2026	-69,00
	Informe técnico de diagnóstico de factibilidad y documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Informe de recopilación de información Redes secas	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Documento técnico de soporte (DTS) basado en inventario de redes existenes y diagnostico de estas	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.8 COMPONENTE BIM	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de ejecución BIM	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Objetivo del BEP: Lineamientos BIM	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Modelos de madurez LOD 100	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.9 COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de diagnóstico recolección, validación, análisis y complementación de información	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Planimetria estructural de factibilidad con documentos técnicos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Documento Tecnico de Soporte (DTS)	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.10 COMPONENTE DE GEOTECNIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de Investigación y recopilación de información	6/03/2026	13/04/2026	-38,00
	Plan de exploración geotécnico del subsuelo	16/03/2026	17/04/2026	-65,00
	Informe de Análisis geotecnico: Alternativa de solución geotécnica para el proyecto	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Caracterización de la localización del proyecto	16/03/2026	22/04/2026	-37,00
	1.11 COMPONENTE DE ARQUEOLOGIA	13/04/2026	13/04/2026	
	Recopilación de información y diagnóstico arqueológico	25/02/2026	25/02/2026	-116,00
	Documento de diagnóstico arqueológico de acuerdo a la normativa vigente del ICANH	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.12 COMPONENTE DE PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN	13/04/2026	13/04/2026	
	Plan de trabajo o cronograma de la etapa 1	20/02/2026	9/03/2026	-17,00
	Estimación de cantidades y precios vigentes soportados de las alternativas definidas de trabajo	2/03/2026	2/03/2026	-111,00
	Entrega de presupuesto de alternativa definida detallado	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.13 COMPONENTE DE PAVIMENTOS	13/04/2026	13/04/2026	
	Informe de recopilación de información, plan de exploración y metodología con documentos de soporte	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.14 COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	13/04/2026	13/04/2026	
	Diagnóstico linea base ambiental	2/03/2026	2/03/2026	0,00
	Identificación de determinantes ambientales, tramites y permisos requeridos por la AAC,	2/03/2026	12/03/2026	-10,00
	Diagnóstico linea base ambiental- 2da entrega	5/03/2026	20/04/2026	-46,00
	Inscripción y apertura del PIN del contrato	16/03/2026	18/03/2026	-2,00
	Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	Plan de gestión de riesgos y desastres	16/03/2026	16/03/2026	-97,00
	1.15 COMPONENTE SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	13/04/2026	13/04/2026	
	Instalación del punto de atención a la ciudadanía (PAC)	20/02/2026	15/03/2026	-23,00
	Reunión de inicio No.1	6/03/2026	6/03/2026	0,00
	Plan de gestión social y participación ciudadana	6/03/2026	19/03/2026	-13,00