MINISTERIO DEL TRABAJO	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA **FORMATO** **CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARA TRÁMITE DE PAGO**	Código: GF-I-01-F-01 Versión: 1.0 Fecha: Noviembre 29 de 2024 Página: 1 de 5

ESPACIO PARA RADICADO (1)

2025-02-10 02:12:11 pm
No. radicado:
08SI2025741900100000166

N°. DE CONTRATO O DE ORDEN DE COMPRA (2): **CDA 003 2024**

OBJETO (3): **CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL DE CAUCA**

NOMBRE DEL CONTRATISTA (4): **GABRIEL GOMEZ RODRIGUEZ**

No. DE CÉDULA O NIT (5):**10543283**	**CORREO ELECTRÓNICO DEL CONTRATISTA** (6): **ggrorl@hotmail.com**

NOMBRE (S) DEL SUPERVISOR (ES) / INTERVENTOR (ES) (7): **LUIS ANTONIO SANTACRUZ CIFUENTES**

DEPENDENCIA DEL SUPERVISOR / INTERVENTOR (8): DIRECCION TERRITORIAL CAUCA-DESPACHO DIRECCION	**CORREO ELECTRÓNICO DEL SUPERVISOR / INTERVENTOR** (9): **lsantacruzc@mintrabajo.gov.co**
FECHA DE INICIO SECOP (10): **El plazo de ejecución del contrato será por veinte meses (20) meses, contados a partir del dos (2°) de diciembre del 2024, hasta el 31 de julio del 2026, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.**	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL** (11):**2-12-2024** **FECHA DE TERMINACIÓN FINAL** (12): **31-07-2026**

VALOR INICIAL DEL CONTRATO (13): **$9.760.035**	**VALOR ADICIONADO AL CONTRATO** (14): **$120.634.032 vigencia 2025 + $72.480.947 vigencia 2026**	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO** (15): **$202.875.014**
SUSPENSIÓN (Fecha de inicio y terminación) (16):	**CESIÓN (Nombre cesionario y fecha de cesión)** (17):	**TERMINACIÓN ANTICIPADA (Fecha a partir de)** (18):

VALOR HONORARIOS MENSUAL (19):

ASPECTO ECONÓMICOS

PERIODO DE PAGO (20): ENERO 1 AL 30 DE ENERO E 2025	NÚMERO DE PAGO (21):

CONCEPTO	VALOR POR COBRAR EN EL PERIODO
HONORARIOS, SERVICIOS O COMPRAS (incluido impuestos) (22)	$
DESPLAZAMIENTO (ÚNICAMENTE PARA CONTRATOS FINANCIADOS CON CARGO AL FONDO DE RIESGOS LABORALES) (23)	$
TOTAL A COBRAR EN EL PERIODO DE PAGO (24)	$

CUMPLIMIENTO PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	VALOR (25)	PERIODO COTIZADO (26)	No. DE PLANILLA (27)
	$450.000	12-2024	32015796

CONTRATOS MINTRABAJO

N° REGISTRO PRESUPUESTAL (28)	RUBRO PRESUPUESTAL (29)	USO PRESUPUESTAL (30)	VALOR (31)
125 2-01-2025	A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	el valor total del presente contrato con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 1324 de fecha 02 de diciembre del 2024, por valor de NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($9.760.035), expedido por el funcionario competente de Presupuesto del Ministerio del Trabajo - Dirección Territorial de Cauca y autorización de vigencias futuras número 73224 del 26 de noviembre del 2024, por el valor de CIENTO NOVENTA Y TRES MILLONES CIENTO CATORCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS ($193.114.979)	$10.052.836
			$10.052.836
TOTAL (VALOR DEBE SER IGUAL A LO COBRADO) (32)			**$10.052.836**

FONDO DE RIESGOS LABORALES (ÚNICAMENTE PARA CONTRATOS FINANCIADOS CON CARGO AL FONDO DE RIESGOS LABORALES)

N° REGISTRO PRESUPUESTAL (33)	OBJETO (A, B, C…) (34)	SUB-RUBRO PRESUPUESTAL (35)	VALOR (36)
			$
		TOTAL (37)	$

CONTRATOS BID (ÚNICAMENTE PARA CONTRATOS FINANCIADOS CON CARGO AL BID)

N° REGISTRO PRESUPUESTAL (38)	RUBROS PRESUPUESTALES (39)	USO PRESUPUESTAL (40)	RECURSO 14	RECURSO 15	
			PRÉSTAMO 4934 (620) (41)	CONVENIO 4935/GR.CO (120)	CONVENIO GTR/CF 17823.CO (220)

				(42)	(43)
			$	$	$
			$	$	$
TOTAL (VALOR DEBE SER IGUAL A LO COBRADO) (44)			**$**	**$**	**$**

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARA TRÁMITE DE PAGO

N° DE OBLIGACIÓN (45)	OBLIGACIÓN (46)	ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN O PRODUCTOS ENTREGADOS (47)
	1. Los pagos se realizarán previa certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato. 2. Comprobante de pago de los aportes al sistema de seguridad social integral o la certificación del representante legal o revisor fiscal, según corresponda. 3. Factura electrónica la cual debe contener los requisitos establecidos en el Estatuto Tributario y demás normas que lo modifiquen, adicionen o aclaren; o el documento que haga sus veces 4. Estarán sujetos a la aprobación del PAC por parte del Ministerio de Hacienda y una vez se cumplan los trámites correspondientes para la aprobación de cada uno de ellos	**Cada mes el supervisor expedirá la certificación de cumplimiento.** **Mensualmente el arrendador debe presentar copia del pago de los aportes a la seguridad social.** **Mensualmente el arrendador deberá presentar la factura electrónica con los requisitos establecidos en el Estatuto Tributario.** **El trámite de pago se efectuará una vez aprobado el PAC por parte del Ministerio de Hacienda y girado a la Dirección Territorial**

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

Evalúe al contratista teniendo en cuenta las siguientes opciones:

3. Siempre 2. Casi siempre 1. Nunca

Lea los criterios que se presentan a continuación y con base a la gestión desarrollada por el contratista/ proveedor, incluya la calificación que sea pertinente.

N°.	Categoría	Criterios de Evaluación.	Calificación (48)
1	Cumplimiento	Presenta sus cuentas de cobro de acuerdo con la periodicidad establecida en el contrato.	**3**
2	Responsabilidad	Presenta los informes y/o soportes que le son requeridos por el supervisor.	**3**
3	Oportunidad	Atiende oportunamente los requerimientos hechos por el supervisor, en relación con el objeto y a las obligaciones específicas de su contrato.	**2**
4	Calidad	Desarrolla las obligaciones específicas bajo la calidad o condiciones técnicas requeridas.	**3**

OBSERVACIONES PARA EL TRÁMITE DE PAGO (49)

CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES) (50)

(Aplica solo para pago final)

El (Los) Supervisor(es) / Interventor(es) hace(n) constar que el contratista CUMPLIÓ (____) NO CUMPLIÓ (____) con el objeto del contrato y demás obligaciones contractuales, como se evidencia en los formatos “CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARA TRÁMITE DE PAGO” aportados durante su ejecución.

Lo anterior, sin perjuicio de las acciones administrativas que el supervisor pueda iniciar en virtud de lo establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

Por lo anterior, se deja constancia que:

1. El valor total del contrato corresponde a la suma de $_____
2. Se canceló la suma de $ _____ por concepto de honorarios, servicios o compras.
3. Se canceló la suma de $ _____ por desplazamiento (Únicamente para contratos financiados con cargo al Fondo de Riesgos Laborales).
4. Existe saldo a favor del contratista por la suma de $ _____
5. El valor de la cesión es de $_____
6. El Ministerio liberó la suma de $_____ por honorarios, servicios o compras.
7. El Ministerio debe liberar la suma de $_____ por honorarios, servicios o compras.
8. El Ministerio debe liberar la suma de $_____ por desplazamiento (Únicamente para contratos financiados con cargo al Fondo de Riesgos Laborales).

FIRMAS RESPONSABLES:

LUIS ANTONIO SANTACRUZ CIFUENTES **FIRMA DEL SUPERVISOR (ES) / INTERVENTOR (ES) (51):**	**GABRIEL GOMEZ RODRIGUEZ** **FIRMA DEL CONTRATISTA (53):**
NOMBRE DEL SUPERVISOR (ES) / INTERVENTOR (ES) (52):	**NOMBRE DEL CONTRATISTA (54):**

Nota: Con la firma de este documento el (los) supervisor(es) / interventor(es) certifica(n) el cumplimiento de los requisitos para el trámite de pago.

Si tiene alguna duda consulte el INSTRUCTIVO DILIGENCIAMIENTO FORMATO CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARA TRÁMITE DE PAGO" (Código: GF-I-01).

GABRIEL GOMEZ RODRIGUEZ

NIT. 10543283
A.CALLE 127 NO.20-78 CONS.429
Bogotá D.C.
Tel. 3102195926
responsable de IVA
GGRORL@HOTMAIL.COM
Resolución de Facturación Díán No. 18764081863000. Del 2024/10/21 al 2025/04/21 Autoriza GGR-14034 A GGR-15000.Fecha validacion Dian 15/01/2025 15:49:46

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No GGR-14090

RAZÓN SOCIAL	MINISTERIO DEL TRABAJO	TELÉFONO	3779999
DIRECCION	CL 99 14 10 OF 1302	CORREO	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.g
CIUDAD	Bogotá D.C.	FECHA DE DOCUMENTO	15-01-2025 15:47:00-(
IDENTIFICACIÓN	830115226	FECHA DE VENCIMIENTO	2025-01-16

N°	CODIGO	CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	% IVA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	A	1,00	36-01-01-020;012;otorres@mintrabajo.gov.co ARRIENDO CASA POPAYAN ENERO DE 2025	94	19	$ 8.447.761	$8.447.761
			NA				
TOTAL 1							

SON: DIEZ MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON UNO CENTAVOS

ANTICIPO	$ 0.00
SUB-TOTAL	$ 8,447,761.35
IVA	$ 1,605,074.66
TOTAL	$ 10,052,836.01
FORMA DE PAGO	Contado
MEDIO DE PAGO	Acuerdo mutuo

CUFE: f09f31999943bbd8706373998b4199a2badb7e51e11e3bd692021e5bab36eec4edf26bc2703c7c5cb91b66203d9b53d9

iFactura Transfiriendo

Proveedor Tecnológico Autorizado
DIAN Nit: 900.032.159-4

GABRIEL GOMEZ RODRIGUEZ

Firma y sello

CLIENTE

Firma y sello

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	GABRIEL GOMEZ RODRIGUEZ
IDENTIFICACIÓN:	CC-10543283
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	01
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	independiente
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-01-07
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-01-22
FECHA DE PAGO:	2025-01-07
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DAVIVIENDA
PERÍODO PENSIÓN:	2024-12
PERÍODO SALUD:	2024-12
NÚMERO PLANILLA:	32015796
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	32015796
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS005	800251440	SANITAS	1	$ 25.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.125.000	$ 3.125.000
230201	800229739	PROTECCION	1	$ 25.000.000	$ 125.000	$ 325.000	$ 0	$ 4.450.000	$ 4.450.000
14-4	860002183	SEGUROS COLPATRIA	1	$ 25.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 261.000	$ 261.000
				Total a pagar	$ 125.000	$ 325.000	$ 0	$ 7.836.000	$ 7.836.000

PAGADO

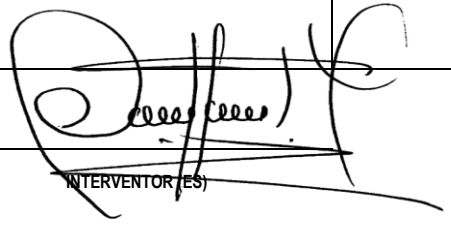
FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	20/02/2025

MINTRABAJO	PROCESO GESTION DE CONTRATACION FORMATO MATRIZ CONCEPTO Y PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y/O PRODUCTOS CONTRACTUALES	Código: GC-F-04 Versión: 2.0 Fecha: Junio 27 de 2014 Página 1 de 1

CUMPLIMIENTO CONTRATO N° CDA-007 DE 2023 CON EL MINISTERIO DEL TRABAJO (1)

OBJETO DEL CONTRATO: (2)Mediante el presente contrato EL ARRENDADOR se compromete a entregar en arrendamiento al ARRENDATARIO Ministerio del Trabajo y este a recibir en tal calidad el bien inmueble ubicado en la calle 5 No. 9 – 58 del Municipio de Popayán, Departamento del Cauca, cuyos linderos generales de la totalidad del inmueble son: "Por el oriente, con casa de los herederos de Don Pedro Sánchez; por el Norte, con casa de la señora Graciela Rojas de Otoya y Eduardo González Zuleta; por el Occidente, con casa de J. Aurelio Iragorri Hormaza; y por el Sur, con la Calle 5 frente a la casa de Luciano Patiño" TRADICION: el inmueble dado en arrendamiento fue adquirido por el ARRENDADOR mediante compra de derechos de cuota mediante E.P.#4217 de 23 de diciembre de 1993 Notaría Primera de Popayán; E.P. #1397 de 2 de junio de 1995 Notaría 2 de Santa Fé de Bogotá y E.P. #1473 del 3 de octubre de 2001 Notaría 3 de Popayán registradas bajo folio de matrícula inmobiliaria #120-3774 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán. PARAGRAFO. El área construida del inmueble arrendado es de 873 metros cuadrados.

CONTRATISTA: (3)	INTERVENTOR (ES) Y/O SUPERVISOR (ES): (4)		PERIODO: (5)
GABRIEL GOMEZ RODRIGUEZ	OSCAR HERNANDO TORRES LUNA		DE ENERO A DICIEMBRE DE 2025
OBLIGACIÓN (6)	**PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO (7)**	**PRODUCTO ENTREGADO (8)**	**OBSERVACIONES (9)**
EL ARRENDADOR SE OBLIGA A ENTREGAR EL BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA DIRECCION TERRITORIAL DEL CAUCA	8,3%	BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 5 9-58 DE POPAYAN PARA FUNCIONAMIENTO LADT-CUCA	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DURANTE EL MES DE ENERO 2025



INTERVENTOR (ES)

Instructivo diligenciamiento (no imprimir):

1. Indicar número y vigencia asignado al contrato.

2. Indicar objeto del contrato

3. Indicar nombre completo del contratista

4. Indicar nombre y cargo del supervisor (es) y/o interventor (es)

5. Indicar el periodo de ejecución del contrato.

6. Indicar las obligaciones del contratista establecidas en el contrato

7. Indicar el porcentaje de cumplimiento frente a la obligación del contrato relacionada.

8. Indicar el producto obtenido frente a la oblicación, si aplica.

9. Indicar observaciones frente al porcentaje de cumplimiento y/o producto obtenido de la obligación relacionada, si aplica.

10. Firmar por parte del supervisor (es) y/o interventor (es).